

John Adams
Library,



IN THE CUSTODY OF THE
BOSTON PUBLIC LIBRARY.

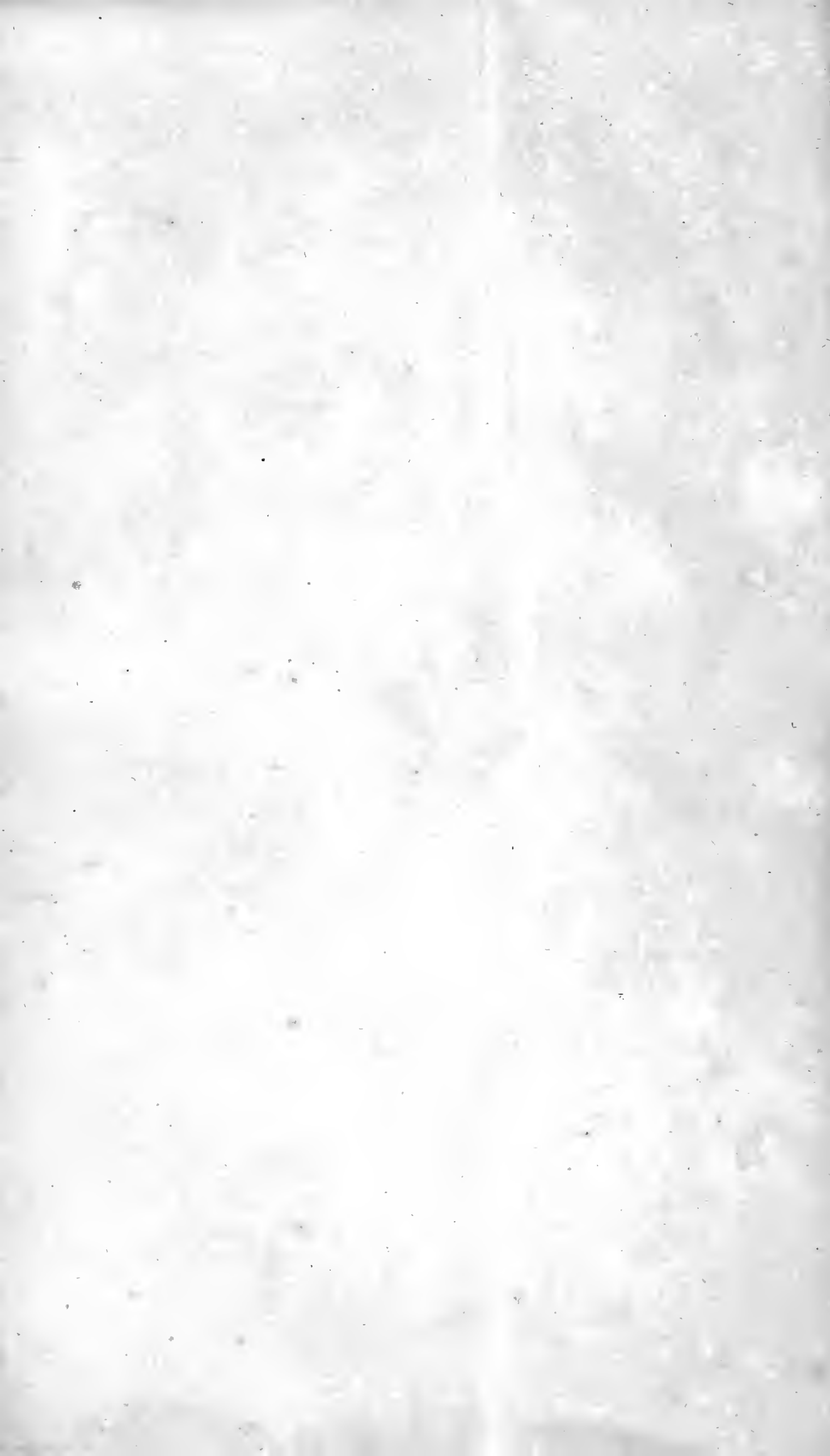


SHELF NO.

ADAMS

92.9





Digitized by the Internet Archive
in 2011

WE all knowing the great Learning,
Wisdom and Integrity of the Au-
thor ; Do, for the Common Good,
Allow and Approve the Printing and Pub-
lishing of this Book ; Entituled, *Les Reports*
du Tres Erudite Edmund Saunders Chiva-
lier, &c.

Jeffreys
Tho. Jones
W. Mountagu
Edw. Atkins
W. Gregory
J. Charlton
Creswell Levinz
T. Street
Fra. Withins
Ric. Holloway
T. VValcot
Ro. Wright

LES
REPORTS

Du Tres Erudite

EDMUND SAUNDERS

Chivalier, Nadgairs Seigniour Chief Justice del
BANK LE ROY,

DES DIVERS

PLEADINGS

ET

CASES

En le Court del BANK LE ROY en le Temps
del Reign fa tres Excellent Majesty

Le Roy CHARLES le II.

IN TWO VOLUMES.

*Avec Trois Tables ; La primer des Nosmes des Cases ; La second de
les Matters conteine en les Pleadings ; Et le tierce de les principal
Matters conteine en les Cases.*

THE SECOND EDITION, Corrected : With the Addition of the
said Reports, translated into *English* ; as also several Thousands
of References to All the Reports of the LAW, now Extant.

VOL. I.

In the SAVOY:

Printed by E. and R. NUTT and R. GOSLING, (Assigns of E. Sayer Esq;) for D. Browne, R. Sare, J. Walthoe, B. Lintot, W. Hears, and J. Clap. M DCC XXII.

✓ ADAMS 92-9

L E
T A B L E
D E S
N O S M E S
D E S
C A S E S.

Le Premier Part.

| | | | | |
|----|---|--|--|----------|
| A. | | Cook <i>versus</i> Gerrard | 170, 180 | |
| A | Ndrews & Skinner | 163, 169 | Craft <i>versus</i> Boite | 241, 246 |
| | | | Croucher <i>versus</i> Collins | 136, 141 |
| B. | | Cutler & al' <i>versus</i> Southern, &c. | 113, 116 | |
| B | Arker & uxor <i>versus</i> Therald | 40, 47 | D. | |
| | | | Dean & Chapter Bristol <i>versus</i> Guyse | 104, 111 |
| B | Bennet Ball' Westm' <i>versus</i> Filkins | 14, 20 | Doughty <i>versus</i> Neal | 211, 215 |
| B | Birks <i>versus</i> Trippet | 28, 32 | Duppa Execut' Baskerville <i>versus</i> Mayo | 275, 282 |
| B | Bury <i>versus</i> Bishop | 318 | E. | |
| B | Butler <i>versus</i> Wigge | 61, 65 | Eccleston & uxor' Executors de 'Castle <i>versus</i> Cliphsham | |
| C. | | 153 | | |
| C | Abell <i>versus</i> Vaughan | 288, 291 | F. | |
| | | | F. | |
| C | Clarke <i>versus</i> Pywell & al' | 319 | F. | |

Le Table des Nofmes des Cafes. Part I.

| F. | | O. | |
|--|----------|--|----------|
| F Aulkener's <i>Cafe</i> | 248, 249 | O Sborne <i>versus</i> Rogers <i>Execut'</i> Weston | 264, 267 |
| Ferral <i>versus</i> Shaen | 292, 294 | | |
| Forth & al' <i>versus</i> Stanton | 210 | | |
| G. | | P. | |
| G Ainsford <i>versus</i> Griffith | 51, 58 | P Eacock <i>versus</i> Bell & Kendall | 69, 73 |
| Green <i>versus</i> Jones | 295, 298 | Pit <i>versus</i> Cnight | 86, 97 |
| H. | | Pomfret <i>versus</i> Ricroft | 321 |
| H Ancock, &c. <i>versus</i> Prowd Adm' de | | Pordage <i>versus</i> Cole | 319 |
| Yoke | 328, 336 | Potter <i>versus</i> North | 347, 350 |
| Hawe <i>versus</i> Planner | 10, 13 | | |
| Hawksworth & Hillary's <i>Cafe</i> | 313, 314 | | |
| Hayman <i>versus</i> Gerrard | 99, 102 | | |
| I. | | R. | |
| J Emot <i>versus</i> Cowley | 112 | R Edman <i>versus</i> Edolph | 217 |
| Jevans <i>versus</i> Harridge & uxor | 168 | | |
| Jones <i>versus</i> Pope | 34, 37 | | |
| K. | | S. | |
| T He King <i>versus</i> Dickenson | 134 | S Almon <i>versus</i> Smith | 202, 206 |
| The King <i>versus</i> Sutton | 269, 273 | Sanders's <i>Cafe</i> | 262, 263 |
| The King <i>versus</i> Opie & Dodge & al' | 301 | Skinner <i>versus</i> Lyon & Leafon | 228 |
| The King <i>versus</i> Kilderby | 338, 311 | Skinner <i>versus</i> Andrews | 163, 169 |
| L. | | Smith <i>versus</i> Yeomans | 316 |
| L Ake <i>versus</i> King | 120, 131 | Stennel <i>versus</i> Hogg | 200, 226 |
| Lawe <i>versus</i> King | 76, 81 | | |
| Lenthall <i>versus</i> Cook | 146, 161 | | |
| Levemere and Jevans | 6 | | |
| M. | | T. | |
| M Anchester & al' <i>versus</i> Vale | 23, 27 | T Hursby & al' <i>versus</i> Plant | 230, 237 |
| Mellor <i>versus</i> Spateman | 339, 343 | Took <i>versus</i> Glascock | 250, 260 |
| Merchant <i>versus</i> Driver Administ' Rowe | 303, 306 | Tooms Administ' Tooms <i>versus</i> Etherington | 353, 361 |
| Mounson <i>versus</i> Redshaw | 186, 196 | Turbill's <i>Cafe</i> | 67 |
| | | V. | |
| | | V Eale <i>versus</i> Warner | 323, 326 |
| | | W. | |
| | | W Ade <i>versus</i> Bache | 145, 149 |
| | | Wheatley <i>versus</i> Lane | 216 |
| | | Wright <i>versus</i> Ramleot | 82, 84 |

F I N I S.

D E

Term. Sancti Mich.

Anno Regni Regis Car. II.

Jevens *versus* Harridge & Ux.

Trin. 18 Car. II. Reg. Rot. 133.

Middf. ff.

M

Emorand quod alias Scilicet Termino Pasche ultimo preterito coram Domino Rege, apud Westm̄ ven̄ Nicholas Jevens p Robertum Powlet Attorn̄ suum, Et protulit hic in Cur' dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Rowlandū Harridge & Johannam Uxorem ejus Administratricem omnium & singulorum bonorum & catallorum Jurium & Creditorum que fuer' Reve Levemere qui obiit Intestat' ut dicitur alias nup dict. Reve Levemere of the Parish of St. Martin's aforesaid Gent. in Custod' Mar. &c. de placito debiti, Et sunt pleg de prof. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe que quidem billa sequitur in hec verba ff. Middf. ff. Nicholas Jevens queritur de Rowlando Harridge & Johanna Uxore ejus Administratrice omnium & singulorum bonorum & catallorum Jurium & Creditorum que fuer' Reve Levemere qui obiit Intestat' ut dicitur alias nuper dict' Reve Levemere of the Parish of St. Martin's aforesaid Gent. in Custod' Mar' Maresc' Domini Regis coram ipso Rege existen' de placito quod reddant ei decem libras legalis monete Angl' quas ei debent & injuste detinent p eo videl't quod cum pred. Nicholas vicesimo sexto die Novembris Anno Regni Dom̄ Car' Secundi nunc Regis Angl', &c. decimo quinto seiscit' fuit de uno messuagio cum ptiā in parochia Sancti Martini in Campis in Com̄ pred. in dominico suo ut de feodo, Et sic inde seiscit' existen' idem Nicholas p quandam Indentur' suam

Debt, en le
Debet & De-
tinet vers
Administra-
tor, pur Rent
arrear en-
curge en
Temps ram
del Intestate
quam del Ad-
ministrator.

Seisin en Fee.

B

geren

Narr. sur In-
dentur. Di-
missionis per
Intestat.

gerend' dat' eodem vicesimo sexto die Novembris Anno Regni dict' Dom. Regis nunc decimo quinto supradicto fact' apud parochiam Sancti Martini in Campis pred. in Com. pred. inter pred. Nicholaum p nomen Nicholai Jevens de parochia Sancti Martini in Campis p'd in Com p'd **Coachman** ex una parte & p'fat' Reve in vita sua p nomen Reve Levenere de parochia Sancti Martini p'd gen' ex altera parte cujus alteram partem sigillo p'fat' Reve in vita sua sigilla't idem Nicholaus hic in Cur' p'fert cujus dat' est eisdem die & anno p quam quidem Indentur' ipse p'd Nicholaus dimisit p'fat' Reve in vita sua unu' messuagiu' cum p'tin' p nomen totius illius latericii messuagii anglice **Brick Messuage** vel tenementi cum atrio vel postico adinde adjungen' put idem antetunc in occupatione ejusdem Nich'i Jevens & tunc fuit in occupatione dict' Reve Levenere vel Assign' suorum scituar' & existen' in **Little Bridges street** & p'pe **Uinegar yard** in parochia Sancti Martini p'd cum omnibus luminibus easiamenis p'ficiis Commoditatibus & app'tin' quibuscunque eisdem p'missis spectan' vel aliquo modo p'tin' habend' & tenend' dict' Messuagiū vel Tenementū atrium & p'miss. p'd cum p'tin' ipsi p'fat' Reve Levenere Executor' Administrator' & Assign' suis à Festo Nativitatis Dom. Dei Christi nostri tunc p'x' sequen' dat' Indentur' p'd usq; plenū finem & termin' septem annorum extunc p'x' sequen' & plenar' complend' & finiend' reddend' & solvend' p'inde annuatim & quolibet anno duran' dicto Termino eidem Nich' Jevens Executoribus Administrator' & Assign' suis annual' reddit' viginti librarum legalis monet' Angl' ad quatuor usual' terminos in anno videlt' Annunciationis beate Dom. Sancte Marie Virginis Nativitatis Sancti Johan. Baptist' Sancti Mich Arch. & Nativitatis Dom. Dei nostri p equas & equales portiones put p eandem Indentur' int' al' plenius liquet & apparet Virtute cujus quidem dimissionis idem Reve in vita sua postea scit' vicesimo septimo die Decembris Anno Regni dict' Dom. Regis nunc decimo quinto in Messuagiū p'd cum p'tin' intravit & fuit inde possessionat' & sic inde possessionat' existen' idem Reve postea scit' ultimo die Septemb' Anno Regni dict' Domini Regis nunc decimo septimo apud parochiam Sancti Martini in Campis p'd in Com p'd obiit intestat' de premiss' pred' sic ut p'fertur possessionat' existen' post cujus quidem Reve mortem scit' ultimo die Septembris Anno Regni dict' Domini Regis nunc decimo septimo Administratio omnium & singulorum bonorum & catallorum Jurium & Creditorum que fuer' p'd Reve tempore mortis sue p Gilbert' pvidenc' Divina Cantuar' Episcopū totius Angl' Primat' & Metropolitan' apud parochiam & Com' p'd eidem Johanne debita legis forma commissa fuit Et postea scit' die & anno ult' p'dictis iidem Rowlandus & Johanna in tenementa p'd ut supra intraver' & fuer' inde possessionē virtutē dimissionē p'd & virtute Com-
mission'

Et Commit-
ment del Ad-
ministration
per le Archie-
vesq; de Cant.

mission' Administration' p'd ac pred' decem libre p reddit' p'miss.
 p'd cum p'tin' p dimid' unius Anni finien' ad festum Annunciation'
 beate Marie Virginis ult' p'terit' eidem Nich. aretro fuer. & adhuc
 in aretro & insolut' existunt p quod actio accrevit eidem Nicho.
 ad exigend' & habend' de p'far' Rowlando & Johanna p'd decem
 libras p'd tamen Rowland' & Johanna licet sepius requisit', &c.
 p'd decem libr' eidem Nich. nondum solvere sed ill' ei hucusq; sol-
 vere omnino contradixere & adhuc contradic' ad dampnum ipsius
 Nich' quinq; librar', Et inde pduc' sectam, &c. Et modo ad hunc
 diem scilicet diem veneris p'x' post crastin' Sancte Trinitat' isto eodem
 Termino usq; quem diem pred' Rowlandus & Johanna habuere
 licent' ad billam pred' interloquendi & tunc ad respondend', &c.
 Coram Domino Rege apud Westm' ven' tam pred' Nicholaus per
 Attorn' suum pred' quam pred' Rowlandus & Johanna p Franc'um
 Gregge Attorn' suum, Et iidem Rowlandus & Johanna defend'
 vim & injur' quando, &c. Et pet' auditum Indentur' in narratione
 p'd mentionat', Et eis legitur in hec verba. **It. This Indenture**
made the six and twentieth Day of November, Anno Dom. one
thousand six hundred sixty three, and in the fifteenth Year of the
Reign of our Sovereign Lord Charles the Second of England,
Scotland, France and Ireland King, Defender of the Faith, &c.
Between Nicholas Jevens of the Parish of St. Martin's in the
Fields, in the County of Middl. Coachman of the one Part,
and Reve Levemere of the Parish of St. Martin's aforesaid Gent.
of the other Part, witnesseth, that the said Nich. Jevens, for and
in the Consideration of the Rents and Covenants hereafter
mentioned, hath demised, granted and to farm let, and by
these Presents doth demise, grant, and to farm let unto the said
Reve Levemere, All that Brick Messuage or Tenement, with the
Pard and Backsides thereunto adjoining as the same heretofore
was in the Occupation of the said Nich. Jevens, and is now in
the Occupation of the said Reve Levemere, or his Assigns, sit-
uate and being in Little Bridges-street, and near unto Vinegar-
yard in the Parish of St. Martin's aforesaid, with all Lights, Case-
ments, Profits, Commodities and Appurtenances whatsoever to
the same Premises belonging or in any wise appertaining: To
have and to hold the said Messuage or Tenement, Pard and Pre-
misses, with the Appurtenances, unto him the said Reve Levemere,
his Executors, Administrators and Assigns; from the Feast of
the Birth of our Lord God Christ next ensuing the Date hereof,
unto the full End and Term of seven Years from thence next
ensuing, and fully to be compleat and ended, Yielding and pay-
ing therefore yearly and every Year during the said Term unto
him the said Nich. Jevens, his Executors, Administrators and
Assigns the yearly Rent of twenty Pounds of lawful Money of
England.

Oyer del In-
denture.

England, at the four usual Times in the Year (that is to say) the Annunciation of the Blessed Lady St. Mary the Virgin, the Nativity of St. John the Baptist, St. Michael the Archangel, and the Birth of our Lord God Christ by even and equal Portions; And if it shall happen the said yearly Rent of twenty Pounds to be behind and unpaid in part or in all, over or after any of the Feast-days aforesaid, wherein the same ought to be paid, or within ten Days next over or after every or any of them being lawfully demanded, That then and from thenceforth it shall and may be lawful to and for the said Nicholas Jevens, his Executors, Administrators or Assigns into or upon the said Messuage or Tenement, Part and Premises, with the Appurtenances before-mentioned to be demised, and into every or any Part thereof wholly to re-enter, and the same to have again, retain, re-possess and enjoy as in his or their former Estates. And the said Reve Levemere for him, his Executors, Administrators and Assigns doth covenant, promise and grant, to and with the said Nicholas Jevens, his Executors, Administrators and Assigns, by these Presents, that he the said Reve Levemere, his Executors, Administrators or Assigns shall and will well and truly pay or cause to be paid unto the said Nicholas Jevens, his Executors, Administrators or Assigns, the said yearly Rent of twenty Pounds, at the four usual Feast-days in the Year, or within ten Days next after every or any of them, by even Portions, according to the Reservation aforesaid. And the said N. Jevens, for himself, his Executors and Administrators doth covenant, promise and grant, that he or they shall or will at his or their own proper Costs and Charges, keep, sustain and maintain the said Messuage or Tenement and Premises with the Appurtenances in, by, and with all and all manner of needful and necessary Reparations and Amendments whatsoever, when and as often as need shall be and require during the said Term of seven Years, so as always that he the said Nicholas Jevens, his Executors, Administrators, Workmen, Labourers or Assigns be not and shall not at any Time or Times in the said Term be let, hindered, debarred or denied to come into, out of or from the Messuage or Tenement and demised Premises for the repairing and amending of the same Premises, or any Part thereof by the said Reve Levemere, his Executors, Administrators, Tenants or Assigns. And the said Nicholas Jevens, for him, his Executors and Administrators doth further covenant, promise and grant to and with the said Reve Levemere his Executors, Administrators and Assigns by these presents, that he the said Reve Levemere, his Executors, Administrators and Assigns paying the said yearly Rent of twenty Pounds, and performing the

I

Cove-

Covenants and Agreements on his or their Part before mentioned, shall or lawfully may peaceably and quietly occupy, possess and enjoy the said Messuage or Tenement and Premises with the Appurtenances without the Let, Trouble, Denial or Interruption of the said Nicholas Jevens, his Executors, Administrators or Assigns during the said Term. In witness whereof the Parties abovesaid to these Indentures interchangeably have set their Hands and Seals, the Day and Year above Written. Quibus lectis & audit' iidem Rowlandus & Johanna dic' quod pred' Nicholaus actionem suam pred' inde versus eos habere seu manutenere non debet quia dic' quod in Statut' in Parlamento Dom' Henrici nuper Regis Angl' octavi apud Westm' Anno Regni sui tricesimo secundo ten' edit' (inter alia) ordinat' fuit autoritate ejusdem Parliamenti quod omnes dimiss' aliqujus domus mansional' sive shope infra hoc Regnum aut aliqua Regis dominia concess' Anglice made, alicui alienigene Artifici Anglice Artificer, aut opifici, Anglice Handy-craftsman, extra dict' Dom. Regis obeisanciam nat' & minime indenizar' existen' Anglice, not being a Denizen, ab & post festum Sancti Mich' Arch. ex tunc prox' sequen' prox' post editionem Actus pred' vacua & nullius effectus forent, Et iidem Rowlandus & Johanna ulterius dic' quod Indentur' pred' in narr' pred' mentionat' fact' fuit per pred' Nicholaum Jevens prefat' Reve Levemere pred' vicesimo sexto die Novembris Anno Regni dict' Dom' Regis nunc decimo quinto apud pred' Parochiam Sancti Martini in Campis in Com' pred' quodq; pred' Reve Levemere tempore dimiss' & confection' Indenture in narratione pred' superius mentionat' fuit alienigena, Anglice, a Stranget, & artifex extra dict' Dom' Regis nunc obeisanciam nat' & minime indenizar' videt' apud Paris in regno Francie, Et sic iidem Rowlandus & Johanna dic' quod dimiss' pred' ac Indentura pred' in narr' pd' mentionat. eidem Reve Levemere p pred' Nicholaum sic ut prefertur fact' virtute Actus pred' vacua & nullius effectus devenit, Et hoc iidem Rowlandus & Johanna parat. sunt verificare unde per' Judicium si pred. Nicholaus actionem suam pred. inde versus eos habere seu manutenere debeat, &c.

Defendant
pleade en
Bar le Sta-
tute 32 H. 8.
c. 16. Que
Leafe fait el
Alien del
Mansion-
house terra
void. Mes ne
averr que
cest Meason
fuit un Man-
sion-house.
Et pur ceo
mal. Vide
Post, 8.

W. Wild.

ET pred. Nicholaus dic' quod ipse p aliqua p pred. Rowland' & Johannam supius placitan' allegat. ab actione sua pd' inde versus ipsos Rowlandu & Johan' habend' pcludi non debet Quia dic' quod placitu pd' p pdictos Rowlandu & Johannam modo & forma pred' superius placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien' in lege existunt ad ipsum Nicholaum ab actione sua pred' inde versus pred. Rowlandu & Johannam habend' precludend.

Demurrer.

dend' Ad quod ipse idem Nicholaus necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat' est verificare unde pro defectu sufficien' responsi. in hac parte idem Nicholaus petit iudicium & debitum suum pred. unacum dampnis suis occasione detentionis debi' illius sibi adjudicari, &c. Et p causis morationis in lege super placito illo idem Nicholaus secundum formam Statuti in huiusmodi casu nuper edit. & provis. ostend' & Cur' hic monstrat causas subsequen' videlicet eo quod placitum pred' est duplex repugnans in se incertum & caret forma, &c.

E. Powlet.

Joinder en
Demurrer.

ET pred. Rowlandus & Johanna dicunt quod placitum pred. per ipsos Rowland' & Johannam modo & forma p'd supius placitat' materiaq; in eodem content' bon' & sufficien' in lege existunt ad pred' Nicholaum ab actione sua pred. inde versus ipsos Rowlandum & Johannam habend' precludend' quod quidem placitum materiaq; in eodem content' iidem Rowlandus & Johanna parat' sunt verificare & probare prout Cur', &c. Et quia pred. Nicholaus ad placitum ill' non respond' nec ill' hucusq; aliquali' dedit' iidem Rowlandus & Johanna ut prius petunt iudicium & quod pred' Nicholaus ab actione sua pred' inde versus ipsos Rowlandum & Johannam habend' precludatur, &c. Sed quia Cur' dict' Dom' Regis nunc hic de iudicio suo de & super p'missis reddend' nondum advisatur dies inde dat. est partibus p'd coram Domino Rege apud Westm' usque diem prox' post de iudicio suo de & super premissis audiend' eo quod Cur' Domini Regis hic inde nondum, &c.

Jevens versus Administratores de Levemere.

S. C. 2 Keb.
102, 116, 118.
1 Sid. 308,
309.
Vide post, 8.
2 Danv. 247.
1 Danv. 321.
1 Sid. 357.
3 Cro. 157.
Yelv. 175.

LE Plaintiff port accon de debt p Rent d le Defend' Harridge & Johan' sa femme come Administratores d'un Reve Levemere, & count que il 26 Novemb' An. 15 Regis nunc per Indenture demise al dit Reve Levemere en sa Vie unum Mesuagium cum pertin' in Parochia Sancti Martini in Campis in Com' Midds. habend' a le feste de Noel adonques prochain avenir pur 7 anns rendant le Rent de 20 l. annuellement a les 4 usual festes per equal portions, per force de quel demise le dit Intestate Levemere puis le feste de Noel enter & fuit possesse, Et puis scilicet ultimo die Septembris Anno Regis nunc 17 il moult intestate issint possesse: Et que puis scilt' mesme le jour Administration fuit commise al Defend' Johan'

Johan, p force de quel ambideur les Defendts enter & fueront possesse en droit del dit Defend't Johan' come Administratrix, &c. Et issint possesse le Pl't dit que dixme livres de Rent avantdit pur un semi ann finie al feste de Nostre Dame prochein devant le ad'ion port f'act arreere & nient paie, Et pur ceux deniers le Plaintiff port son ad'ion en le Debet & Detinet.

Les Defendts prie Oyer de l'indenture q est enter in hæc verba come devant appiert, & sur ceo ils plead le Statut de 32 H. 8. cap. 16. p que est ena'd, That all Leases of any Dwelling-house or Shop within this Realm, or any the King's Dominions, made to any Stranger, Artificer, or Handicraft-man born out of the King's Obeisance, not being Denizen from and after the Feast of St. Michael next coming, shall be void and of none Effect. Et les Defendants ouster dient, que le dit intestate Levemere al temps del dit demise fuit un Estranger & Artificer nee hors del obeisance le Roy & nemy endenizen, viz. a Paris en Royalme de France, & issint ils dient que le dit Lease virture Actus prædict' fuit void & de nul effect. Sur quel plea le Pl' demurre en ley.

Vide 2 Show.
135.
Pilkington
versus Peach.
Stat. 21 H. 8.
c. 16.
22 H. 8.
c. 13.
& 32 H. 8.
c. 16.

L'Exception que fuit prise al Plea fuit, que les Defendants n'averont * averre que le Messuage demise fuit un Mansion-house; car le Act de Parliament intend solent a provider que Alien Artificers ne se' harboure icy a aver house ou Shop per exercer leur Trades publickly en prejudice & depauperacion de natural Subjects de Roy exercisa mesmes les Trades; mes si alien Artificers voile viber icy cō Gentilhommes sur leur Estates ils poient, & poient prendre Leases de Stables, Coach-houses, ou auters convenient meases pur reposer leur necessary biens, & ceo n'est deins les parols ne intention, pur ceo que n'est deins le mischief del Act; adonque icy le nient averrer le Messuage destre un Mansion-house ad fait le plea mal'e, pur ceo que devant le Statute tous Leases al aliens fueront void (al miens enter les parties) & ore le Statute fait nul Lease void forsque de Shops & Dwelling-houses; & s'il ne appiert que ceo est Mansion-house donques n'est fait void per l'Estatute, & consequenter il remayne al common ley; & coment que ceo est terme un Messuage en le Lease ceo ne prove q fuit un Mansion-house, car en un Præcipe quod reddat un poet demander un Stable ou Barne p nosme de Messuage, car la est nul auter nosme appoint en le Register a demand ceur forsque per nosme d'un Messuage, Et en 13 Ass. pl. 2. un Chapel fuit demande per nosme d'un Messuage & le brief bien port & le Plaintiff la recover; adonques (s'ils poient estre demand p nosme de Messuage en un Præcipe que doit cō for-

* Vide 1 Salk.
25.
Farell. 143.
1 Sid. 309.
3 Lev. 55.
6 Mod. 227.
259, 260 &c.
Poph. 193.
2 Cro. 45.
1 Jones 441.
Yelv. 87, 175.
2 Co. 245.
† Cro. Car.
311.
3 Inst. 64, 65.
1 And. 302.
2 Jones 394.

Vide 11 Co.
37.
Palm. 277.
Post, 135.
2 Saund. 421.
1 Sid. 357.
2 Show.
Scambler
versus John-
son.

mal

Pal. 277.
13 Aff. 2.
Vide
2 Saund. 401.

mal accordant al stric Rules de ley) a fortiori ils poient passe en un Lease p le nosme dun Hesuage que est un contrañ enter les parties, q le ley plus favor & ne require tiels precise parols come en un brief, mes prise ceo accordant al entent des parties; Mes en cest Case les parols en le Lease estcant auxibien pper come en un Precipe, & pur ceo un Barn ou Stable poet passer, & non apparet ou le Hesuage mencon en le Lease fuit un Barne, Stable, Chapel ou Dwelling-house. Et issint le plea est male pur le incerteinty.

Post, 102,
103.

Et de tiel Opinion fueront Twysden & Wyndham Justices. Mes Kelynge Chief Justice reigne q le Hesuage serra intend un Mancon-house prima facie, & q le Pl^d doit aver reply que ne fuit Mancon-house, Et issint le point viendroit en question. Moreton Justice hæsiravit: Auxi fuit object q nul lieu fuit lay ou le dit Levemere fuit alien artificer. Mes a ceo fuit respond p le Court, q serra trie ou le brief fuit port. Et puis les Defendants pensants q le Judgment de Court voile eẽ envers eux, ils pay le Plaintiff son Rent & Charges come jeo ope de Powlet Attorney pro quer. Et issint Judgment ne fuit done. Saunders de Council obe Quer.

Idem Jevens versus Harridge & Uxorem Administratricem de Levemere.

Trin. 18 Car. II. Regis, Rot. 149.

S. C. 2 Keb.
102 116, 118.
1 Sid. 308.
N Lutw. 430.
2 Danv. 247.
1 Danv. 321.
Vide 2 Show.
Pilkington
versus Peach.

DEUT sur Obligacon fait p le Intestate monstre avant en Court, Les Defensts crabe Oyer del Obl^t & eis legicur, & donq ils priont Oyer de Condition del Obligation & eis legitur in hæc verba. The Condition, &c. Et fuit p pformer Covenantants en un Indenture fait enter le Pl^d & le Intestate, Et puis Oyer del Condition le entry sur le Roll fuit q les Defendants priont Oyer del Indenture mencon en le Condiçon q ne fuit port en Court & eis legitur in hæc verba. ff. This Indenture, &c. Et sett out le entire Indenture en Anglois p que il appiert q le Pl^d avoit Lease un Hesuage al Intestate pur terme dans rendant Rent, Et le Intestate convenit a ceo payer prour in casu ultimo precedente, Et sur ceo les Defendants pleade mesme le plea come devant, mes en cest plea ils averre que le Hesuage fuit un Dwelling house; sur quel plea le Plaintiff demurre generalement.

Et le Exception fuit pur ceo que les Defendants abouit prie Oyer del Indenture que ne fuit port en Court per le Pl^d ne appiert deẽ en Court omnino, Car le Plaintiff ad solement port le Obligation en Court mes nul Indenture; Car les

Defendts doient aver port le Indenture en Court a defendre euz mesmes; Mes icy nul Indenture appiert d'estre en Court, & donques le prier de Oyer de ceo est fivobous & idle, Et le Court ne doit regard ceo mes construer ceo come le idle entry del Clerke, Et quant le fait nest en Court, la nul Oyer poct eẽ grant, come en 11 H. 4. 11. & 44 Br. Tit. Oyer de Records, &c. 8. Le Defendẽt en Common Banke ne puit aver Oyer de le record d'un Judgment en le Court de Kingston sur Hall, pur ceo q̃ le Record ne fuit en mesme le Court de Common Banke mes remaĩn en le inferior Court. Et icy fuit ouster objea que p cest meane le Plaintiff serra trice: Car posito q̃ le Defendants avoient misrecite le Indenture, ou avoient omise aucun des Covenants, ou peradventure ad mise hoĩse un autre Indenture enter les parties a que le Condition ne fuit intend a referre, le Plaintiff est forclosẽ de son Replication; Car il ne poct dire non est factum, pur ceo que les Defendants n'avoient alleage ceo d'estre le fait de Plaintiff, mes solement pient Oyer del Indenture mencon en le Condition que poct eẽ auxi bien le fait del Defendẽt intestate de south son Seal come le fait del Pl: Et si issint, donques non est factum ne poct eẽ pleade p le Pl: pur ceo q̃ n'est charge deẽ son fait.

Mes fuit argue q̃ les Defendants doient aver port un part del Indenture de south le Seal del Intestate en Court, & menstre en quel lieu il fuit fait, & mise hoĩse le entire Substance de ceo en Latine, Et donques s'ils issint misrecite ceo, ou avoient pleade un faur Indenture, le Plaintiff puit aver reply non est factum, ou il puit aver pue Oyer de ceo & cause le Indenture deẽ enter verament, & issint releve luy meisme envers le fauxity del Defendants.

Mes ceo nient obstant fuit adjudg q̃ sur general Demurrer le plea fuit bon en Substance coment qu'il ne fuit formai: Car il serra entend deẽ le veray Indenture, & qu'il est en Court, coment q̃ ne appiert issint p le Record: Et si les Defendants avoient endeavour a tricer le Pl:, il puit aver aid luy meisme per Complaint al Court. Mes le Court agree q̃ les Defendants en cest Case doient aver monstro le deeb & nemy le Plaintiff p la ley, coment que le Court aucun foitz compellerent le Plaintiff a donner copy d'un Indenture al Defendant s'il jure qu'il n'ungues ad un parte ou qu'il ad perde ceo. Mes ceo ex gratia Cur. & nemy ex debito Justitiae: car le entry tousz foies suppose ceo d'estre port en Court per les Defendants. Mes ils tiendoient que cest maner de pleader fuit aid per le Estatute de 27 El. cap. 5. sur le general Demurrer. Mes que auterment serroit sur special demurrer. Et Judgment fuit donc pur les Defendants Quod querens nil capiat per billam. Vide 7 H. 4. 1.

C

Que

1 Vent. 37
1 Sid. 50
1 Mod. 266.
Hob. 14
Alegn 72.
Bro. Oyer 8.
15

Post, 285

5 Co. 74.
10 Co. 88.
1 Rol. R. 20.
con. Vide
2 Saund. 402.
acc.

2 Dinv. 247.
Al. 72.

Que le Plaintiff en tiel Case doiet monstre le Indenture.
Mes ceo semble nul ley a ceo jour. Saunders de consilio cum
Querente.

Hawe *versus* Planner.

Trin. 17 Car. II. Regis. Rot. 925.

Narr. pur
Trespas, Ac-
fault, &c.

Simile post,
295.

Berks, ff. **M**emorand quod alias scilicet Termino Sancti Hillar.
ultimo preterito coram Dom. Rege apud Westm
ven' Henricus Hawe p Jacobum Coufe Attorn suum, Et protulit
hic in Cur dict' Dom Regis tunc ibidem quandam Billam suam
versus Johannem Planner de Parochia de Wokingham in Com pd
Yeoman in Custod Mar. &c. de placito Transg. Et sunt pleg
de prof. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe que quidem Billa
sequitur in hec verba ff. Henr Hawe queritur de Johanne Planner
de Parochia de Wokingham in Com pred Yeoman in Custod'
Mar Marefc Dom Regis coram ipso Rege existen' de eo qd ipse
quarto die Septembris Anno Regni Dom Caroli Secundi nunc
Regis Angl, &c. decimo sexto vi & armis, &c. in ipsum Henr
Hawe apud Wokingham pred in Com pred insult fec & ipsum
Henricum adtunc & ibidem verberavit vulneravit & malectrahit
ita quod de vita ejus maxime desperabatur & alia enormia ei ad-
tunc & ibidem intulit contra pacem dict' Dom Regis nunc & ad
dampnum ipsius Henr Centum librar' & inde pducit sectam, &c.

Def. pleade
quant al Vul-
neration,
non Cul.

ET modo ad hunc diem scilicet diem veneris px' post Crastin'
Sancte Trinitat. isto eodem Termino usq; quem diem pred
Johannes habuit licenciam ad Billam pred interloquend & tunc
ad respondend, &c. coram Dom Rege apud Westm ven' tam
pred Henr' per Attorn' suum pred quam pred Johannes per Wil-
lielmum Willmer Attorn' suum, Et idem Johannes Planner defend
vim & injur. quando, &c. Et quoad venire vi & armis seu quic-
quid quod est contra pacem dict' Dom Regis nunc necnon vul-
nerationem pred superius fieri supposit' idem Johannes Planner
dic' quod ipse non est inde culpabilis, Et de hoc pon' se super
patriam & pred' Henricus inde similiter, &c. Et quoad resid'
transgr' & insult' pred' superius fieri supposit' idem Johannes Plan-
ner dicit quod pred' Henricus actionem suam pred' inde versus
eum habere seu manutenere non debet, quia dicit quod ante
pred. tempus quo supponit' transgr' & insult' illa superius fieri ac
eodem tempore quo, &c. ipse idem Johannes fuit unus Gar-
dianorum Ecclesie Parochial. de Wokingham predict' debit' elect'
& constitut' quodque predict' Henr' ante predict' tempus
quo,

Et quant al
resid. transgr.
That he was
Church-war-
den, &c.

quo, &c. ac eodem tempore quo, &c. fuit Inhabitans infra Paroch' de Wokingham pred' quodq; pred' Henr' sic Inhabitans infra Paroch' pred' existen' ante pred' tempus quo, &c. scilicet vicesimo primo die Augusti Anno decimo sexto supradicto (die dominico existen') fuit in Ecclesia de Paroch' pred', tempore divini servicii in eadem Ecclesia celebrat' quodq; idem Henr' tempore quo preces in eadem Ecclesia per congregation. populi ibidem fuer' fact' irreverent' habuit caput suum coopertum cum galero suo super quo idem Johannes Gardianus Ecclesie pred' ut prefertur existen' adtunc & ibidem monuit & requisivit pred' Henr' ad caput suum detegend' quod pred' Henr' non fecit nec facere curavit per quod idem Johannes adtunc & ibidem cepit à capite pred' Henr' galerum suum pred' & ill. pred' Henr' adtunc & ibidem deliberavit prout ei bene licuit que quidem captio galeri pred' Henr' pred' à capite ipsius Henr' est eadem insult' verberatio & malectractatio unde pred' Henr' superius versus ipsum Johannem inde queritur absq; hoc quod ipse idem Johannes est culpabilis de insult' verberatione seu malectractatione pred' pred' vicesimo sexto die Augusti seu ad aliquod aliud tempus quam pred' vicesimo primo die Augusti Anno decimo sexto suprad' aut aliter seu aliquo alio modo prout pred' Henr' Hawe superius versus ipsum Johannem inde queritur, Et hoc idem Johannes parat' est verificare unde petit iudicium si pred' Henr' actionem suam predict' inde versus ipsum Johannem habere seu manutenere debeat, &c.

And that he took the Plaintiff's Hat from his Head, who wore it in Church during Divine Service.

Et pred' Henr' Hawe diç quod ipse per aliqua per pred' Johannem Planner superius placitando allegat' ab actione sua pred. inde versus ipsum Johannem Planner habend' precludi non debet quia diç quod placitum pred' per pred' Johannem Planner modo & forma superius placitat' materiaq; in eodem content' minus sufficient' in lege existunt ad ipsum Henr' Hawe ab actione sua pred' inde versus pred. Johannem Planner habend' precludend' ad quod ipse idem Henr' Hawe necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat' est verificare unde pro defectu sufficient' respon' in hac parte idem Henr' Hawe petit iudicium & dampna sua occasione transgression' & insult' pred' sibi adjudicari, &c.

Demurrer.

Et pred' Johannes Planner diç quod placitum pred' per ipsum Johannem Planner modo & forma pred' superius placit' materiaq; in eodem content' bonum & sufficient' in lege existunt ad predict' Henr' Hawe ab actione sua pred. inde versus ipsum Johannem Planner habend' precludend' quod quidem placitum materiamque

Joinder inde.

in eodem content' idem Johannes Planner parat' est verificare & probare prout Cur', &c. Et quia pred. Henr' Hawe ad placitum illud non responder nec ill' hucusq; aliqualit' dedit ipse idem Johannes Planner ut prius petit iudicium, Et quod pred' Henr' Hawe ab actione sua præd' inde versus ipsnm Johannem Planner habend' precludatur, &c. sed quia Cur' dict' Dom' Regis nunc hic de iudicio suo de & super premiss. unde partes pred' in iudicium Cur' se posuer' reddend' nondum advisatur dies inde dar. est partibus pred' coram Dom' Rege apud Westm' usq; diem px' post de iudicio suo de & super premiss. audiend' eo quod Cur' Dom' Regis hic inde nondum, &c. Et quoad triand' exiit pred' tam inter partes pred' superius junct' p patriam triand' quam ad inquirend' que dampna pred' Henr' Hawe sustinuit occasione transgr' & insult' pred' unde partes pred' in iudicium Cur' se posuer' si contingat iudicium p pred' Henr' Hawe versus p'fat' Johannem Planner reddi ven' inde Jui' coram Dom' Rege apud Westm' die px' Et qui nec, &c. Ad recogn', &c. Quia tam, &c. Idem dies dar' est partibus pred' ibidem, &c. Ad quem diem Martis px' post quinden' Sancte Trinitatis coram Dom' Rege apud Westm' ven' partes pred' per Attorn' suos pred'. Et quia Cur' dict' Dom' Regis hic de iudicio suo de & super premiss. reddend' nondum advisatur dies inde ulterius dar' est partibus pred' coram Dom' Rege apud Westm' usq; diem Lune px' post tres septimanas Sancti Mich' de iudicio suo de & sup premiss. audiend' eo quod Cur' dict' Dom' Regis nunc hic inde nondum, &c. Ante quem diem loquela p'd adjornat' fuit p breve dict' Dom' Regis de communi adjornamento coram eodem Dom' Rege apud Oxon' in Com' Oxon' usq; diem Sabbati in Octab' Sancti Martini Ad quem diem coram eodem Dom' Rege apud Oxon' ven' partes p'd p attorn' suos pred'. Et quia Cur' dict' Dom' Regis nunc hic de iudicio suo de & sup premiss. reddend' nondum advisatur dies inde ulterius dar' est partibus p'd coram Dom' Rege apud Oxon' usque diem Sabbati in Crastin' Purificationis beate Marie de iudicio suo de & super premiss. audiend' eo quod Cur' dicti Domini Regis nunc hic inde nondum, &c. Ante quem diem loquela pred' adjornat' fuit per breve dict' Dom' Regis de communi adjornamento coram eodem Dom' Rege usque pred' Crastinum Purificationis beate Marie apud Castrum de Windsor in Com' Berks Ad quem diem coram Dom' Rege apud Castrum de Windsor p'd ven' partes pred' p Attorn' suos pred'. Et quia Cur' dict' Dom' Regis nunc hic de iudicio suo de & super premiss. reddend' inde nondum advisatur dies inde ulterius dar' est partibus pred' coram Dom' Rege apud Castrum de Windsor pred' usque diem Veneris in Octab' Purificationis beate Marie de iudicio suo de & super premissis audiend' eo quod Cur' dicti Domini Regis hic inde nondum, &c. Ante quem diem loquela pred' adjornat' fuit per breve dict' Dom' Regis

Regis de communi adjornamento coram eodem Dom^o Rege usque pred' Octab' Pur' beate Marie apud Westm' in Com' Midds. Ad quem diem coram Dom' Rege apud Westm' ven' partes pred' p Attorn' suos pred. Et quia Cur' dict' Dom' Regis hic de Judicio suo de & sup premiss. reddend' inde nondum advisatur dies inde ulterius dat' est partib' pred' coram Dom' Rege apud Westm' usque diem Lune px' post Crast' Ascensionis Dom' de Judicio suo de & super premiss. audiend. Eo quod Cur' dict' Dom' Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Dom. Rege apud Westm' ven' partes pd' p Attorn' suos pred. Et quia Cur' dict' Dom' Regis hic de Judicio suo de & sup premiss. reddend' inde nondum advisatur dies inde ulterius dat' est partibus pred' coram Dom' Rege apud Westm. usque diem Mercurii px' post tres septimanas Sancte Trinitatis de Judicio suo de & super premiss. audiend. Eo quod Cur' dict' Dom' Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Dom' Rege apud Westm' ven' partes pred' per Attorn' suos pd. Et quia Cur' dict' Dom' Regis hic de Judicio suo de & sup premiss. reddend' inde nondum advisatur dies inde ulterius dat' est partibus pd' coram Dom' Rege apud Westm' usq; diem Sabbati px' post Crastinum Sancti Martini de Judicio suo de & sup premiss. audiend. Eo quod Cur' dict' Dom' Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Dom' Rege apud Westm' ven' partes pred' per Attorn' suos pred. Et super hoc visis premiss. & per Cur' hic plene intellectis videtur eidem Cur' quod placitum pred' per ipsum Johannem Planner modo & forma pred' superius placitat' materiaq; in eodem content' bon' & sufficien' in lege existunt ad pred' Henr' Have ab actione sua pred' inde versus ipsum Johann Planner habend' precludend' Ideo considerat' est quod pd' Henr' Have Nichil capiat p billam. Et qd ipse & Pleg sui de psequend' Scilt Johannes Doe & Richardus Roe sint inde in Misericordia p falso Clamore suo, Et pd' Joannes Planner eat inde sine die, &c.

Hawe *versus* Planner. Trin. 17 Car. II. Rot. 952.

Trespas de Assault & Battery. Le Plaintiff declare que le Defendant 4^o Septemb' An. Regis nunc 16^o in ipsum quer' apud Wokingham in Com' Berks insultum fecit & ipsum verberavit vulneravit & malectractavit. Ita, &c. & al' enormia, &c. Le Defendant quoad le vi & armis & vulneration plead non Cul', Et al' residue il plead q' devant & al' temps de Trespas suppose d'estre commise le Defendant fuit un des Guardians del Eglise de Wokingham avantdit, Et que le Plaintiff esseant Inhabitant deins mesme le Parish ante pred' tempus quo, &c. Scilt 21 die Augusti Anno 16 supradict' esseant Sammedy fuit in Ecclesia pd' tempore Divini Servicii in ead' Ecclesia

S. C. 2 Keb.

124.

1 Sid. 301.

1 Lev. 196.

Vide 2 Lev.

174.

1 Keb. 290,

491.

3 Keb 803.

Hetl. 104.

Post, 27, 81.

2 Lev. 248.

clesia celebrat', Et q̄ le Pl' tempore quo Preces in eadem Ecclesia p̄ congregationem populi ibidem fuer' fact' irreverenter habuit caput suum co-opertum cum galero suo; Sur q̄ le Defend' require le Pl' d'estre uncover, q̄ le Pl' refuse p̄ q̄ le Defendant cepit à capite querentis galerum suum, Et ei adtunc & ibidem deliberavit Que quidem captio est eadem insult' verberatio & malectractatio unde, &c. Et traverse q̄ il est culpable de insult' verberatione & malectractatione pred' 26 die Augusti seu ad aliquod aliud tempus quam pred' 21 die Augusti aut aliter seu aliquo alio modo, Et sur ceo le Plaintiff demurre.

Vide 1 Lev.

192.

2 Lev. 175.

Post 21, 22.

Et fuit object', q̄ le Defendant avoit traverse le jour ou il ne fuit material; car il puit aver Justifie sur mesme le jour le Pl' complain sanz aucun traverse. Auxi q̄ le Defend' n'ad justifie aucun battery, pur ceo q̄ le taking off del Plainciff's Hat fuit nul battery: Et issint le plea male. Mes le Court p̄sont ceo d'estre un grand misdemeaner en le Plaintiff done Judgment & luy sanz regard a les objections. Saunders e consilio cum quer.

Bennet *Ballivus Westm. versus* Filkins.

Trin. 18 Car. II. Regis. Rot. 1172.

Nar. en Debt
sur Obliga-
tion al Bailiff
d'un Liber-
tie.

(4.) Middf. ff. **M**emorand' qd' alias sciſt Termino Pasche ultimo preterit. coram Dom' Rege apud Westm' venit Johannes Bennet Ar' Ballivus libertatis Decani & Capituli Ecclesie Collegiat' beati Petri Westm' p̄ Willm Turbill Attorn' suum, Et protulit hic in Cur' dict' Dom' Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Richardum Filkins de Parochia Sancti Clementis Dacorum in Com' Middf. Mercatorem scissor' alias dict' Richardum Filkins de eadem Merchant Taylors in Custod' Mar', &c. de placito debiti, Et sunt pleg de proſ. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe Que quidem billa sequitur in hec verba ff. Middf. ff. Johannes Bennet Ar' Ballivus libertatis Decani & Capituli Ecclesie Collegiate beati Petri Westm' queritur de Richardo Filkins de Parochia Sancti Clementis Dacor' in Com' Middf. Mercat' scissor' alias dict' Richardum Filkins de eadem Merchant Taylors in Custod' Mar' Mareſc' Dom' Regis coram ipſo Rege existen' de placito quod reddat ei ducent' libras legalis monete Angl' quas ei debet & injuste detinet pro eo videlicet quod cum pred' Richardus sexto die Februarii Anno Regni Dom' Caroli secundi nunc Regis Angl', &c. decimo septimo apud Westm' pred' in Com' pred' per quoddam scriptum suum obligatorium sigillo ipsius Richardi sigillat' Curieque dict' Dom' Regis nunc hic ostenſ. cujus dat' est eisdem die & anno cognovit se teneri & firmiter Obligari prefat' Johanni Bennet per

nomen

nomen Johannis Bennet Ar' ballivi libertatis Decani & Capituli Ecclesie Collegiat' beati Petri Westm' in pred' ducentis libris solvend' eidem Johanni Bennet cum adinde requisit' esset pred' tamen Richardus licet sepius requisit', &c. pred' ducentas libras prefat' Johanni nondum solvit sed ill' ei hucusque solvere omnino contradixit & adhuc contradicit Ad dampnum ipsius Johannis Bennet triginta librarum, Et inde pduc' sectam, &c.

ET modo ad hunc diem scilicet diem veneris prox' post Crast' Sancte Trinitat' isto eodem Termino usq; quem diem pred' Richard' habuit licenciam ad billam pred' interloquend' & tunc ad respondend', &c. coram Dom' Rege apud Westm' ven' ram pred' Johannes Bennet per Attorn' suum pred' quam predict' Richardus p Gabriel' Leach Attorn' suum, Et idem Richardus defend' vim & injur' quando, &c. Et pet' auditum scripti Obligatorii pred' Et ei legitur, &c. petit etiam auditum conditionis ejusdem scripti Obligatorii & ei legitur in hec verba ff. Conditio istius Obligationis talis est quod si supra obligatus Richardus Kingwell compareat coram dict' Dom' Rege apud Westm' die Sabbati prox' post Octab' Pur' beate Marie ad respondend' Wilhelmo Bolton Mil' & Jacobo Bradshawe de placito transgr' Actiam Bille ipsorum Willielmi & Jacobi versus ipsum Richardum p nonaginta libris de debito secundum cons. Cur' ipsius Dom. Regis coram ipso Rege exhibend. tunc hec presens Obligatio vacua erit alioquin stare & pmanere in plena vi & virtute. Quibus lect' & auditis idem Richardus Filkins dic' quod ipse de debito predicto virtute scripti Obligatorii pred' onerari non debet quia dic' quod ante confectio' scripti Obligatorii pred' scilicet per quendam actum factum in Parlamento Dom' Henr' nuper Regis Angl', &c. sexti tent' apud Westm' in Com' Middl. vicesimo quinto die Februari' Anno Regni sui vicesimo tertio recitan' in eodem actu qd' dictus Rex consideran' magna perjur' extortion' & oppression' que tunc preantea fuer' in Regno Angl' per suos Vic' Subvic' & eorum clericos Coronatores Seneschal' Franch' ballivos & Custod. prisionar' & al' Officiar' in diversis Com' istius Regni (inter alia) enactat' fuit autoritate ejusdem Parliamenti in evitation' omnium talium extortion' perjur' & oppression' quod nullius Vic' ad firmam traderet in aliquo modo Com' suum nec aliqua ballivar' suarum hundred' nec Wapentack nec quod pred' Vic' Subvic' Ballivi Franch' nec aliquis alius Ballivus retornarent super aliquod breve sive precept' eis direct' retornand' aliquas Inquisition' in aliquo pannello superinde fiend' aliquos Ballivos Officiarios sive servos aliquibus Officiariis predictis in aliquo pannello per ipsos sic fiend' nec quod aliquis pred' Officiar' & ministror' occasione vel sub colore eorum Officii caperet aliquam aliam rem per ipsos nec p aliquam aliam psonam ad eor' usum pficuum vel emolument'

Defendant
prie Oyer,
&c.

Et plead le
Stat. 23 H. 6.
c. 10. & que
le Obligation
fuit fait pur
ease & favor
al un Prisoner,
& que
le Plaintiff
accept ceo,
colore Officii.
Vide post
157. Simile.

c. 17.

lument' de aliqua psona p ipsos vel aliquos eorum arrestand' vel attachiand' nec de aliquo alio eorundem pro omissione alicujus arrestationis sive attachiament' fiend' p eorum corpus vel de aliqua persona per ipsos vel aliquos eorum vigore aut colore eorum Officii arrestat' sive attachiat' pro fine feod' sect' prison' manucaption' ad ballium tradition' vel demonstration', Anglice *thetwing*, alicujus easiamenti sive favoris alicui tali persone sic arrestat' sive arrestand' pro ejus aut eorum premio sive proficuo nisi tal. qual. sequuntur videlicet pro Vi^o viginti denar' pro ballivis qui faciunt arrestation' vel attachiament' quatuor denar' & pro Custod' prison' ne, Anglice, *of the Gaoler*, si prisonarius sit commissus custodie sue quatuor denar', Et quod Vi^o Subvi^o Cleric^o Vicecom' Seneschall' aut Ballivus Franch' serviens aut Ballivus aut Coronator' non caperent aliquam rem sub colore Officii sui p se nec p aliquam al' person' ad usum suum de aliqua psona p confectio' alicujus re-torn' sive panell' & p copia alicujus panelli nisi quatuor denar', Et quod pred' Vi^o & omnes alii Officiar' & ministri pred' traderent extra prisonam omnimod' person' per ipsos aut aliquem eorum arrestat' vel existen' in eorum Custodia virtute alicujus brevis bille sive warranti in aliqua actione personali aut per causam Indictament' de transgr' super rationabiles fidejussores sufficien' person' habend' sufficien' infra Com' ubi tal' person' sic forent tradit' ad ballium sive manucaption' ad custod' eorum dies in talibus locis qual' pred' brevia bille sive warranta requirerent (tali persona vel personis que fuer' sive forent in eorum Custodia pro condemnation. execution. capias utlagat' vel excommunication. securitat' de pace & omnibus tal' personis que fuer' sive forent comiss. ad Custodiam per special' mandat' alicujus Justiciar' & vagabund' recusan' servire secundum formam Statut' de laboratorib' tantummodo except.) Et quod nullus Vic' nec aliquis Officiar' vel ministror' predictorū caperent vel capi causarent vel facerent aliquam Obligationem p aliqua causa supradicta vel colore eorum Officii sed solummodo sibi metipsis de aliqua psona nec p aliquam psonam que esset in eorum custodia per cursum legis nisi p nomen eorum Officii & super condition' script' quod pd' prisonar' comparent ad diem content' in dictis brevibus sive warrant' ac in talibus locis qual' pred' brevia bille sive warrant' requirerent, Et si aliquis pred' Vi^o vel alius Officiar' vel Ministr' pred' caperent aliquam Obligationem in alia forma colore Officior' suor' quod vacua foret prout in eodem Actu (inter alia) plenius liquet & apparer. Et idem Richardus ulterius di^o quod post editionem pred' Actus Parliamenti pred' ac pred' tempore confectio' scripti Obligarorii pred' scilicet pred' sexto die Februarii Anno Regni Dom' Caroli secundi nunc Regis Angl', &c. decimo septimo & diu antea pred' Johannes Bennet fuit Ballivus libertatis Decani &

Capituli Ecclesie Collegiat' beati Petri Westm' pred' debit' elect' & constitut' Quodq; ante consecution' scripti Obligatorii pred' scilicet Termino Sancti Hillar' Annis Regni Dom' Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c. decimo sexto & decimo septimo quidam Wilfus Bolton Mil' & Jacobus Bradshawe psequut' fuer' extra Cur' dict' Dom' Regis coram ipso Rege quoddam precept' ipsius Dom' Regis vocat a *Bill of Middlesex* per quod precept' fuit Georgio Waterman & Carolo Doe ad tunc Vic' Com' Middl. quod caperent pred' Richardum Kingwell si, &c. Et eum salvo, &c. Ita quod haberent corpus ejus coram Dom' Rege apud Westm' die veneris prox' post Octab' Pur' beate Marie ad respondend' eidem Wilfo & Jacobo de placito transgr' ac etiam bille ipsor' Willi & Jacobi versus prefat' Richardum Kingwell p nonaginta libris de debito secund' cons. Cur' ipsius Dom' Regis coram ipso Rege exhibend' quod quidem precept' postea & ante retorn' precept' ill' scilicet primo die Februar' Anno Regni Dom' Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c. decimo septimo deliberat' fuit pred' Georgio Waterman & Carolo Doe ad tunc vic' Middl. pred' apud Parochiam Sancti Clementis Dacorum infra Libertat' pred' in forma juris exequend' virtute cujus quidem precept' iidem Vic' Middl. per Warrant' suum in scriptis sub sigillo suo sigillat' Ballivo libertaris Decani & Capituli Ecclesie Collegiat' beati Petri Westm' pred' in balliva sua direct' mandaver' eidem Ballivo quod caperet pred' Richardum Kingwell si, &c. Et eum salvo, &c. Ita quod haberet corpus ejus coram dict' Dom' Rege apud Westm' pred' die veneris prox' post Octab' Pur' beate Marie ad respondend' prefat' Willielmo Bolton & Jacobo Bradshawe de placito transgr' ac etiam bille ipsorum Willielmi & Jacobi versus ipsum Kingwell p nonaginta libris de debito secundum consuetud' Cur' ipsius Dom' Regis coram ipso Rege exhibend' virtute cujus quidem Warranti eidem Ballivo libertatis pred' direct' postea scilicet pred' sexto die Februar. Anno decimo septimo supradicto idem Johannes Bennet ad tunc ballivus libertatis pred' existen' ipsum Richardum Kingwell apud Parochiam Sancti Clementis Dacor' in Com' pred' ac infra libertatem predict' cepit & arrestavit & ipsum Richardum Kingwell in Custodia sua ad tunc & ibidem habuit & detinuit, Et idem Richardus Filkins ulterius dicit quod predicto Richardo Kingwell sic in Prisonsa sub Custodia predict' Johannis Bennet Ballivi libertatis predict' virtute Warranti ill' existen' idem Richardus Filkins simulcum prefato Richardo Kingwell & quodam Thoma Inch postea scilicet predict' tempore consecution' scripti Obligatorii predict' per scriptum Obligatorium illud sigillis suis sigillat' & eidem Johanni Bennet ut eorum factum deliberat' conjunctim & divisim devenere' tent' & Obligat' eidem Johanni Bennet in pred' ducentis libris sub conditione predict' pro

Et montre
le Process
sur que le
Prisonier aie
puist.

caſiamen' & favore eidem Richardo Kingwell de imprifonamento ſuo pred' p prediſtum Johannem Bennet demonſtrand' & p deliberatione ſua abinde habend' & obtinend' quod quidem ſcriptum obligatorium idem Johannes Bennet colore Officii ſui pred' de eodem Richardo Filkins & de pred' Richardo Kingwell & Thoma Inch cepit contra formam Statuti pred'. Et ſic idem Richardus Filkins dic' quod ſcriptum obligatorium pred' hic in Cur' plar' in forma pred' & ex cauſa pred' ut preſertur cap' & fact' vigore Statuti pred' vacuum in lege exiſtit. Et hoc idem Richardus Filkins parat' eſt verificare unde pet' Judicium ſi ipſe idem Richardus Filkins de debito pred' virtute ſcripti Obligatorii pred' onerari debeat, &c.

Replicatio
Monſtrans
autreProceſs,
que ceo a-
vantdit; &
que le partie
ſuit priſt per
ceſt, & non
per ceo.

Et pred' Johannes Bennet dic' quod ipſe per aliqua per pred' Richardum Filkins ſuperius placitando allegat' ab actione ſua pred' inde verſus ipſum Richardum Filkins habend' precludi non debet. Quia dic' quod ante pred' tempus confeſſion' ſcripti Obligatorii pd' ſcilicet Termino Sancti Hillar' Annis Regni Dom' Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c. decimo ſexto & decimo ſeptimo pred' Willielmus Bolton & Jacobus Bradshawe pſecur' fuer' extra Cur' dict' Dom' Regis coram ipſo Rege (eadem Cur' apud Weſtm' in Com' Middſ. tunc exiſten') quoddam precept' ipſius Dom' Regis vocat, a *Bill of Middleſex*, per quod precept' fuit Georgio Waterman & Carolo Doe ad tunc Vic' Com' Middſ. quod caperent pred' Richardum Kingwell ſi, &c. Et cum ſalvo, &c. ita quod haberent corpus ejus coram Dom' Rege apud Weſtm' die Sabbati prox' poſt Octab' Pur' beate Marie ad respondend' eiſdem Willielmo & Jacobo de placito tranſgr'. Ac etiam bille ipſorum Willielmi & Jacobi verſus ipſum Richardum Kingwell pro nonaginta libris de debito ſecundum conſ. Cur' ipſius Dom' Regis coram ipſo Rege exhibend' quod quidem precept' poſtea & aure retorn' precept' ilius ſcilicet primo die Februar' Anno Regni Dom' Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c. decimo ſeptimo deliberat' fuit pred' Georgio Waterman & Carolo Doe Vic' Middſ. pred' apud Weſtm' pred' in Com' pred' in forma Juris exequend' virtute cujus quidem Precept' iidem Vic' Middſ. ante retorn' inde ſcilicet Secundo die Februar' Anno decimo ſeptimo ſupradiſto apud Weſtm' pred' in pred' Com' Middſ. per Warrant' ſuum in ſcriptis ſub ſigillo ſuo Officii ſui Vic' Com' Middſ. pred' Ballivo libertatis Decani & Capituli Eccleſie Collegiat' beati Petri Weſtm' pred' in Balliva ſua direct' mandaver' eidem Ballivo quod caperet pred' Richardum Kingwell ſi, &c. Et cum ſalvo, &c. ita quod haberet corpus ejus coram Domino Rege apud Weſtm' pred' die Sabbati prox' poſt Octab' Pur' beate Marie ad respondend' preſat' Willielmo Bolton & Jacobo Bradshawe de placito

placito transgr' ac etiam bille ipsorum Willicmi & Jacobi versus ipsum Richardum Kingwell p nonaginta libris de debito secund' conf. Cur' ipsius Domini Regis coram ipso Rege exhibend' quod quidem Warrant' postea & ante retorn' inde scilicet pred' secundo die Februar' Anno decimo septimo supradict' apud Westm' pred' in Com' Midds. pred' deliberat' fuit prefat' Johanni Bennet adtunc Ballivo libertatis pred' existen' in forma juris exequend' virtute cujus quidem Warranti eidem Ballivo libertatis pred' direct' idem Johannes Bennet (adtunc Ballivus libertatis pred' existen') postea scilicet pred' sexto die Februar' Anno decimo septimo supradict' apud Westm' pred' in Com' pred' ac infra libertat' pred' ipsum Richardum Kingwell cepit & arrestavit & ipsum Richardum Kingwell in Custodia sua adtunc & ibidem habuit & detinuit quodq; pred' Richardus Kingwell tempore confectiois scripti Obligator' pred' in narratione pred' superius mentionat' & per pred' Johannem Bennet hic in Cur' plat' fuit in prisona sub custodia pred' Johannis Bennet adtunc Ballivi libertatis pred' virtute Warranti illius ult' mentionat' & non virtute Warranti pred' in placito pred' Richard' Filkins superius specificat. Et hoc idem Johannes Bennet parat. est verificare unde per' Judicium & debitum suum pred' unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred' Richardus Filkins ut prius dicit quod pred' Richardus Kingwell tempore confectiois scripti Obligator' pred' hic in Cur' plat' fuit in prisona sub Custod' pred' Johannis Bennet virtute Warranti pred' in placito pred' Richardi Filkins superius mentionat' put ipse idem Richardus Filkins superius placitando allegavit Absque hoc quod pred' Richardus Kingwell predicto tempore confectiois scripti Obligator' pred' fuit in prisona sub custod' pred' Johannis Bennet virtute Warranti pred' in replicatione pred' Johan' Bennet superius mentionat' prout ipse idem Johannes Bennet superius replicando allegavit, Et hoc parat' est verificare unde ut prius petit Judicium, Et quod pred' Johannes Bennet ab actione sua pred' inde versus eum habend' precludatur, &c.

Rejoinder
que il fuit
prist per ceo
ove Traverse.

Et pred' Johannes Bennet dicit quod placitum pred' per pred' Richardum Filkins modo & forma pred' superius jungendo placitat' materiaque in eodem content' minus sufficien' in lege existunt ad ipsum Johannem ab actione sua pred' inde versus prefat' Richardum Filkins habend' precludend' ad quod ipse idem Johannes necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat' est verificare unde pro defectu sufficien' rejunctionis in hac parte ipse idem Johannes per' Judicium & debitum suum pd' unacum dampnis suis occasione detentionis debiti

Demurrer al
Rejoinder.

illius sibi adjudicari, &c. Et p̄ causis morationis in lege super placito ill' idem Johannes Bennet secundum formam statuti in hujusmodi casu nuper edit' & p̄vis. ostendit & Cur' hic demonstrat causas subsequen' videlicet eo quod placitum p̄d' est duplex & caret forma & est incertum & materia in eodem content' est multiplex & incerta. Et eo quod pred' Richardus cepit traversiam super traversiam & traversat materiam non traversabil', Et non bene concludit placitum per ipsum rejunendo placit', &c.

Joinder en
Demurrer.

Et pred' Richardus Filkins dicit quod placitum pred' per ipsum Richardum Filkins modo & forma pred' superius rejunendo placitat' materiaq; in eodem content' bonum & sufficien' in lege existunt ad pred' Johannem Bennet ab actione sua pred' inde versus ipsum Richardum Filkins habend' precludend' quod quidem placitum materiaq; in eodem content' idem Richard Filkins parat' est verificare & probare p̄t Cur', &c. Et quia pred' Johannes Bennet ad placitum illud non respond' nec illi hucusque aliquant' dedit ipse idem Richard' Filkins ut prius petit Judicium, Et quod pred' Johannes Bennet ab actione sua pred' inde versus ipsum Richardum Filkins habend' precludatur, &c. sed quia Cur' dicti Domini Regis nunc hic de Judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde dat' est partibus pred' coram Dom' Rege apud Westm' usque diem prox' post de Judicio suo de & super premissis audiend' eo quod Cur' Domini Regis nunc hic inde nondum, &c.

Bennet *versus* Filkins.

S. G. 2 Keb.
94, 105.
1 Lev. 192.
2 Lev. 175.
Nelf. Lutw.
200.

Post, 161,
162.
cap. 9.

DEbt. Le Plaintiff declare sur Obligaçon p̄ 200 l. entee p̄ le Defendant al Plaintiff per nomen Johannis Bennet Ar' Ballivi libertatis Decani & Capituli Ecclesie Collegiate beati Petri Westm' dat' 6 Febr' Anno Regis nunc 17. Le Defendant prie Oyer del Condition que est Que si un Kingwell appiert coram Rege apud Westm' die Sabbati prox' post Octab' Pur' beate Marie ad respond' W. Bolton Mil' & Jacobo Bradshawe de placito transgression' ac etiam Bille, &c. pro 90 l. adonques le Obligation serra void, &c. A q̄ le Defend' plead l'estatute de 23 H. 6. cap. 10. De Sheriffs Bonds. Et ouster dit q̄ le JP' fuit Bailiff de Liberty avantdit. Et q̄ devant le Obligation prise scilicet Termino Sancti Hillarii Annis 16 & 17 Regis nunc le dit Bolton & Bradshawe p̄secute un Bill de Midds. envers le dit Kingwell. Et ceo fuit retournable die Veneris px' post Octab. Pur. Et q̄ le Discount sur ceo fesoit un Warrant al Plaintiff adonques Bailiff del Liberty accordant al dit Bill de Midds. p̄ force de que le dit Plaintiff arrest le dit Kingwell, ac ipsum in Custodia sua ex causa predicta habuit & detinuit. Et que le dit Kingwell esteant illint en son Custody le Defendant Simul cum un

Inch & le dit Kingwell enter en le dit Bond sub Conditione p^d p^r * casiamiento & favore eidem Kingwell de Imprisonamento suo pred' monstrand' & p^r deliberatione sua abinde habend'. Quel Bond le Plaintiff accept colore Officii sui pred' & contra formam Statuti pred'. Et issint le Defendant dit que le Bond prise en forme avantdit Vigore Statuti pred' fuit void & de nul effect. Et pris Judgment s'il doit d'ee charge p^r cest Bond; Le Plaintiff reply que le dit Bolton & Bradshawe en le dit Term de St. Hillary prosecute un Will de Middl. envers le dit Kingwell retournable die Sabbati prox' post Octab' Pur' accordant al condic de Bond, Sur que le Vicount fesoit son Warrant accordant al dit Plaintiff (esseant Bailiff) virtute cujus le JP' prist le dit Kingwell. Et ouster le Plaintiff dit que le dit Kingwell al temps del Obligation fait fuit in prisona sub Custodia del JP' adtunc Ball' liberratis predict' virtute Warranti illius & non Virtute Warranti pred' in placito Defendantis specificat', Et hoc, &c. unde, &c. Le Defendant rejoigne ut prius, que le dit Kingwell tempore confectionis scripti obligatorii pred' fuit in prisona sub Custod' Querens virtute Warranti pred' in placito pred' Defendantis specificat' absque hoc que le dit Kingwell fuit in prisona sub custod' querentis virtute Warranti pred' in replicatione querentis superius mentionat' prout le Plaintiff ad alleage Et hoc, &c. unde, &c. A quel Rejoinder le Plaintiff demeure en ley specialment, eo que le Defendant ad prisé un traverse puis un traverse.

Et fuit argue p^r Wyldes Serjeant ex parte Quer' que le Rejoinder del Defendant ne vaulit p^r ceo que le Defendant ad prisé un Traverse apres un traverse: Car le Plaintiff ad replye que le dit Kingwell fuit en Custody per Vertue de Warrant retournable die Sabbati prox' post Octab' Pur' que fuit moultuel accordant al Condition de Bond. Et non Virtute Warranti Retornabile die veneris prox' post Octab' Pur' come le Defend^r ad plead. Et ceo fuit un Traverse sur quel le Defendant duist prendre Issue & neuy a Traverse ouster come icy il ad fait. Et il mise plusieurs Cases ou terra t nul Traverse puis un Traverse prise devant per l'autre partie, come 27 H. 8. fo. 2. b. Et Digby & Fitzherbert's Case Hob. 103. Et icy il dit que le Plaintiff en son Replication ad Traverse le Warrant retourn die veneris. Et p^r ceo le Defendant en son Rejoinder ne pu t Traverse le Warrant retourn die Sabbati. Et issint il conclude le Rejoinder male.

Saunders pur le Defendant argue que le Rejoinder fuit bone. Et primerment il deny que le Plaintiff ad fait aucun Traverse en son Replication, Car le Plaintiff solement dit que le dit Kingwell fuit en prisoun per vertue del Warrant retourn die Sabbati, Et non virtute del Warrant retourn die

* Post, 161,
162, 163, 318.
1 Sid 96, 383,
384, &c.
1 Vent. 237.
Hard. 464.
1 Lev. 86.
209, 254.
2 Lev. 103.

5 Mod. 112,
113.

Vide Cro.
Car. 104.
Co. Lit.
282. b
Moor 428.
Poph. 101.
Cro. El. 497.
Lutw. 1125,
1135.
Nelf. Lutw.
352, 464, 465.

† Vide 2 Lev.
112, 175.

Ante 14.
1 Sid. 395,
409.

5 Mod. 112, die veneris Quel fuit nul Traverse mes un flat Negative. Et
113.
Vide 1 Lev. 192. Traverse omnino. Car les pp parols d'un Traverse sont Absq;
192.
2 Lev 175. hoc q ne sont en le Plaintiffs Replication. Et issint il n'ad prise
aucun Traverse. Mes le Court ne prist mult regard a ceo.

Donques il argue que le Traverse en le Defendants Re-
joinder fuit bon nient obstant que le Plaintiff ad prise un Tra-
verse en la Replication. Et il agree le Rule que Traverse ne
doit eē prise puz un Traverse. Mes il prist le difference
D'estre lou le primer Traverse est bon & prise al un material
point & va al Substance, donque la terra nul auter Traverse
prise apzès. Mes lou le primer est idle & nemy bien prise ne
pertinent al matter, mes de ceo que fuit suffisamment confels
& avoird devant, la l'auter partie poit preñd un auter Traverse
apzès tiel immaterial Traverse prise devant. Et pur ces il
rely sur Digby & Fitzherbert's Case cite avant. Adonques icy
le Defendant ad plead que Kingwell fuit in prisona virtute War-
ranti retorn' Die Veneris. Et issint le Condition de Bond
n'esteant pursuant al retorn de Warrant fuit void, sur quel le
Plaintiff en la Replication ad monstre q fuit accordant al con-
dition en prison virtute Warranti retorn' Die Sabbati que fuit ac-
cordant al condition de Bond; adonques le Plaintiff ad plein-
ment confels * & avoird le Defendants plea. Car si Kingwell
fuit en prison per Mertue del Warrant alleage p le Defendant,
uncoze s'il fuit auxi en prison per force del Warrant alleage p
le Plaintiff l'Obligation fuit bon & nemy void. Et issint il ne
fuit material pur le Plaintiff a Traverser le Warrant alleage
per le Defendant que le Plaintiff ad suffisamment confels
& avoird devant. Et ouster il dit que si Issue terra joinc sur
le Traverse offer per le Plaintiff, il terra Jeofaille al Com-
mon ley. Car posito que trove soit que Kingwell fuit en pri-
son virtute Warranti retorn' die Veneris, uncoze al Common Ley
le Court ne puit proceder al Judgment pur le Defendant pur
ceo que ne appiert mes qu'il puit auxi aver eē en prison virtute
Warranti retorn' die Sabbati, pur ceo q'est issint plead & nemy
denie per l'auter partie; Et issint le Bond bon. Et coment que
peradventure terra aid a cest jour per les Statutes de Jeofailles,
uncoze le Defendant n'est contrainte a preñd tiel Issue nient
pluis que il fuit al Common Ley. Et ouster il dit que Issue
terra prise sur le point pluis material, & pur ceo il cite Helliar's
Case Co.6. 24. b. Mes le pluis material point icy fuit le garrant
retorn' die Sabbati que fuit le droiturel garrant; Car sur Is-
sue joinc sur ceo un Verdict trove l'un voy ou le auter sur tiel Is-
sue determine la matter. Car si soit trove que le dit Kingwell
fuit en prison p force de ceo, le Bond est bon, & si trove soit q
Kingwell ne fuit en prison per force de ceo, donques le Bond est
void.

Vide ante 14.
1 Lev. 192,
308. 2 Lev.
112, 175.

* Post, 23.
2 Saund 28.

2 Lev. 174,
175.
1 Salk. 408,
409.

void. Et auxi mise les Cases de 41 E. 3. Repl' 59. Dyer 171. Cro. Carol. 384. Trñs p l'enstreinder le Close le Plaintiff. Le Defend't dit q est son franktenement; si le Plaintiff luy mesme entitle a Terme p ans il ne Traversa le franktenement del Defendant p ceo que il ad suffisamment * avoird ceo. Et le plea & Repl' point bien estoyer ensemble, p ceo que ambideux poent estre voyer, Et issint il concludre le Rejoinder bon.

* Ante 22.
2 Saund. 28.

Et pur ceux raisons Twysden & Wyndham Justices fueront de mesme l'Opinion, Moreton Justice absente. Mes Kelynge Chief Justice fuit de Opinion que le Rejoinder fuit male p ceo que il prist d'estre forsq un garrant. Mes que les parties differont en le retoyn de ceo. Et donques le Plaintiff alleaging ceo dec retoyn al autre jour que le Defend' ad plead, il fist bien a Traverser le retoyn que le Defend' ad alleage devant, sur quel Traverser le Defend' doit aver prendre Issue & nemy a Traverser ouster. Et puis en mesme le Term le matter fuit argue arrear p Pemberton p le Plaintiff & Jones p le Defend' al mesme entent come devant. Et Twysden, Wyndham & Moreton Justices seriatim deliber leur Opinions p le Defendant que le Rejoinder fuit bon, Kelynge Chief Justice absente. Mes al instance del Counsel p le Plaintiff, Le Court done a luy Liberty a

Post, 208,
209, 259.

† 5 Mod 208.
1 Sid 84, 306.
Post, 39
1 Show. 63
2 Saund 74.
1 Solk. 179,
298.

Nota que Saunders accounsel odc le Defendent pense que le Plaintiff voile aver object al manner de Traverser p ceo que le Defendant Traverser Absque hoc que Kingwell fuit en prison virtute Warranti, que le virtute ne doit eē Traverser, Mes il ne fuit mode.

Que ceo est bon, Cleyes Hob. 52. Foster & Jackson's Case,

2 Lev. 174,
175.

9 H. 6. 14 & 20.

Comes Manchester & alii versus Vale.

Trin. 18 Car. II. Regis. Rot. 147.

Somerf. ff. **M**emorand' quod alias scilicet Termino Pasche ult' preterit' coram Domino Rege apud Westmonast' ven' Edwardus Comes Manchester Dominus Camerarius Hospitii Domini Regis nunc Lancelotus Lake Mil' & Carey Harvy alias Mildmay per Robertum Powlet Attorn' suum & protuler' hic in Cur' dicti Domini Regis tunc ibidem quandam Billam suam versus Willielmum Vale in Custodia Mar', &c. de placito transgressionis & sunt pleg' de prof. scilicet Johannes Doc & Richardus Roe que quidem Billa sequitur in hec verba. ff. Somersf. ff. Edwardus Comes Manchester Dominus Camerarius

24 *Comes Manchester & alii versus Vale.*

rarius Hospitii Dom' Regis nunc Lancelotus Lake Mil' & Carey Harvey alias Mildmay queruntur de Willielmo Vale in Custod' Mar' Marefc' Dom' Regis coram ipso Rege existen' de eo quod ipse vicesimo nono die Septembris Anno Regni Dom' Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c. decimo septimo vi & armis, &c. Clausa ipsorum Comit' Manchester Lanceloti & Carey vocat' Markmore & Yondermoore apud Paroch' de Westmarke in Com' pred' fregit & intravit & herbam ipsorum Comit' Manchester Lanceloti & Carey in Clausis pred' adtunc nuper crescen' ad valenc' decem librar' pedibus suis ambulando conculcavit & consumpsit & aliam herbam ipsorum Comit' Manchester Lanceloti & Carey in Clausis pred' similiter nuper crescen' ad valenc' decem librar' cum quibusdam averiis videlicet equis bobus vaccis porcis & bidentibus depast' fuit conculcavit & consumpsit transgression' pred' in Clausis pred' tam pedibus suis ambulando quam cum averiis pred' a pred' vicesimo nono die Septembris Anno decimo septimo suprascripto usque diem exhibition' hujus Bille scilicet secundum diem Maii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo Octavo diversis diebus & vicibus continuando, Et alia enormia eis intulit contra pacem dict' Dom' Regis nunc & ad dampnum ipsorum Comit' Manchester Lanceloti & Carey quadraginta librar', Et inde produc' sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem veneris prox' post Crastinum Sancte Trinitat' isto eodem Termino usque quem diem pred' Willielmus Vale habuit licentiam ad Billam pred' interloquend' & tunc ad respondend', &c. coram Dom' Rege apud Westm' ven' tam predicti Edwardus Comes Manchester Lancelotus & Carey per Attorn' suum pred' quam pred' Willielmus Vale per Franc'um Coles Attorn' suum, Et idem Willielmus Vale Defend' vim & injur' quando, &c. Et quoad venire vi & armis seu quicquid quod est contra pacem dict' Dom' Regis nunc necnon depast' conculcat' & consumption' herbe pd' cum porcis pred' pd' tempore quo, &c. & pred' diversis aliis diebus & vicibus a pred' vicesimo nono die Septembris Anno suprascripto usque pred' secundum diem Maii extunc prox' sequen' dicit quod ipse non est inde culpabilis, Et de hoc ponit se super patriam, Et predict' Edwardus Comes Manchester Lancelotus Lake & Cary Harvey alias Mildmay inde similiter, &c. Et quoad resid' transgressionis predict' superius fieri supposit' ipse idem Willielmus Vale dicit quod pred' Comes Manchester Lancelotus Lake & Carey Harvey actionem suam pred' inde versus eum habere seu manutenere non debent, quia dicit quod diu ante predict' tempus quo, &c. necnon eodem tempore quo, &c. & continue postea hucusque quidam Thomas Bridges Mil' seisisit fuit & adhuc seisisit existit de

& in Manerio de Wedmore cum pertin' in Com' pred. in domino suo ut de feodo quodq; ipse idem Thomas Bridges ac omnes illi quor' Statū ipse idem Thomas Bridges modo habet de & in Manerio pred. cum pertin' a tempore cujus contrar' memoria hominum non existit habuer' & habere consuever' p se firmar' & tenentibus suis Manerii pred. cum pertin' communiam pasture p omnibus & omnimodis averiis suis communicabilibus infra Manerium pred. levan. & cuban. in pred. clausis vocat. Marke Moore & Yonder Moore quolibet Anno omni tempore Anni tanquam ad Maner' de Wedmoore pred. cum pertin. spectan. & pertin. prædictusque Thomas Bridges de & in Manerio pred. cum pertin. sic ut prefertur seisit. existen. ipse idem Thomas Bridges ante pred. tempus quo, &c. scilicet vicesimo Octavo die Septembris anno decimo septimo supradicto apud pred. Paroch. de Westmarke in Com' pred. constituit & appunctuavit ipsum Willielmū Vale curam habere de averiis ipsius Thome Bridges que ipse idem Thomas Bridges ad aliquod tempus à pred. vicesimo octavo die Septembris Anno decimo septimo supradicto usque pred. secundum diem Maii Anno decimo octavo supradicto in pred. Clausa vocat. Marke Moore & Yonder Moore utend. & capiend. communiam suam pasture pred. ibidem imponderet, Et idem Willielmū Vale ulterius dicit quod pred. tempore quo, &c. & pred. diversis aliis diebus & vicibus p tempus pred. in narr. pred. superius spec. fuer. diversa averia communicalia ipsius Thome Bridges in pred. clausis vocat. Marke Moore & Yonder Moore que quidam averia ipse idem Thomas Bridges in eadem clausa imponi causavit ad herbam ibidem crescen. depascend. utendo & percipiend. communia pasture pred. in eisdem clausis ad pred. Manerium suum de Wedmore pred. sic ut prefertur spectan. & pertinen. super quo ipse idem Willielmū Vale ut serviens ipsius Thome Bridges & p ejus Precept. pred. tempore quo, &c. & pred. diversis aliis diebus & vicibus a pred. tempore quo, &c. usque pred. secundum diem Maii Anno decimo octavo supradicto clausa pred. vocat. Marke Moore & Yonder Moore intravit ad averia pred. ipsius Thome Bridges in eisdem clausis adtunc occasione pred. sic ut prefertur existen. depascend. utend. & capiend. ne aliquod dampnum eisdem averiis ad aliquod tempus eveniret Idemque Willielmū Vale herbam pred. in eisdem clausis adtunc crescen. pedibus suis ambulando conculcavit & consumpsit put ei bene licuit que quidem intratio ipsius Willielmi Vale in clausa pred. ex causa pred. & herbe in eisdem clausis pedibus suis ambulando conculcatio & consumptio & depast. diversor. anteriorū cōicaliū pd. ipsius Thome Bridges in clausis pd p tempus pd. in narr. pd. superius spec. utend. & percipiend. cōia sua pasture pd. ibidem est idem resid. transgression. pd. unde pd. Edwar-

duſ Comes Manchester Lancelotus Lake & Carey Harvey alias Mildmay ſuperius verſus ipſum Willm Vale inde queruntur, Et hoc parat. eſt verificare unde pet. Judicium ſi pred. Edwardus Comes Manchester Lancelot. & Carey actionem ſuam pred. inde verſus eun habere ſeu manutenere debeant, &c.

Et pred. Edwardus Comes Manchester Lancelot. Lake & Carey Harvey alias Mildmay dicunt quod ipſi p aliqua p pred. Willm Vale ſuperius placitando allegat. ab actione ſua pred. inde verſus pſat. Willm Vale habend. precludi non debent quia dicunt quod placitum pred. p pred. Willm Vale modo & forma pred. ſuperius placitat. materiaq; in eodem content. minus ſufficien. in lege exiſtunt ad ipſos Edwardum Comit. Manchester Lancelot. & Carey ab actione ſua pred. inde verſus pſat. Willm Vale habend. precludend. ad quod ipſi iidem Edwardus Comes Manchester Lancelot. & Carey neceſſe non habent nec p legem terre tenentur aliquo modo reſpondere, Et hoc parat. ſunt verificare unde p defectu ſufficien. reſponſ. in hac parte ipſi iidem Edwardus Comes Manchester Lancelot. & Carey pet. Judicium & dampna ſua occasione tranſgreſſion. pred. ſibi adjudicari, &c. Et p cauſis morationis in lege ſuper placito illo ipſi iidem Comes Manchester Lancelot. & Carey ſecundum formam Statuti in huiusmodi caſu nuper edit. & proviſ. oſtendunt & Cu? hic demonſtrant has cauſas ſubſequentes, videlicet eo quod placitum pred. eſt incertum & caret forma, &c.

Et predict. W. Vale dicit quod placitum pred. p ipſum W. Vale modo & forma pred. ſuperius placitat. materiaque in eodem content. bon. & ſufficien. in lege exiſtunt ad pred. Edwardum Comit. Manchester Lancelot. & Carey ab actione ſua pred. inde verſus ipſum W. Vale habend. precludend. quod quidem placitum materiamque in eodem content. ipſe idem W. Vale parat. eſt verificare & pbare put Cu?, &c. Et quia pred. Comes Manchester Lancelot. & Carey ad placitum illud non reſpond. nec ill. hucusque aliqualit. dedic. ipſe idem W. Vale ut prius petit Judicium & quod pred. Edwardus Comes Manchester Lancelot. & Carey ab actione ſua pred. inde verſus ipſum W. Vale habend. precludantur, &c. Sed quia Cu? dict. Domini Regis nunc hic de Judicio ſuo de & ſuper premiſſis unde partes pred. in Judicium Cu? ſe poſue? reddend. nondum adviſatur dies inde dat. eſt partibus pred. coram Domino Rege apud Weſtm. uſque diem prox. poſt de Judicio ſuo de & ſuper premiſſis audiend. eo quod Cu? dict. Domini Regis nunc hic inde nondum, &c. Et quoad triand. tam exit. pred. int. partes predict. ſuperius junct. p patriam triand. quam ad inquirend.

inquirend. que dampna pred' Edwardus Comes Manchester Lancelot' & Carey sustinuer' occasione transgression' pred. unde partēs pred. in iudicium Cur. se posuer. si contingat Iudicium pro eisdem Edwardo Comite Manchester Lancelot' & Carey versus ipsum W. Vale inde reddi ven. inde Jur. coram Domino Rege apud Westm. die prox' post Et qui nec, &c. ad recognō, &c. quia tam, &c. Idem dies dat' est partibus pred' ibidem, &c.

Comes Manchester & alii versus Vale.

Trespas. Le Plaintiffs count que le Defendant 29
Septembris Anno Regni Regis nunc 17 enfreint le Close
del Plaintiffs appell Marking & Yonder-More en le Parish de
Westmarke in Com. Somers. & herbam ibidem pedibus ambulando
conculcavit & al. herbam ibidem cum Averiis viz. Equis
bobus vaccis porcis & bidentibus depastus fuit, ode un continu-
ando, &c. Le Defendant quant al vi & armis & le Trespas
cum porcis plead Non cul', Et al residue del Trespas il plead
en barre que Sir Thomas Bridges Chivalier fuit seize de Manerio
de Wedmore cum pertin. in Com. pred. en son demesne come de
Fee, Et prescribe en le dit Sir Thomas p Common en le lieu ou,
&c. pro omnibus Averiis suis cōicalibus * levant & couchant
sur le dit Manor omni tempore anni come appartenant al dit
Manor. Et ouster dit que le dit Sir Thomas Bridges consti-
tute & appoint le Defendant a prendre care de son Cattle
mise en le dit close en quel, &c. Et ouster il dit que le dit
Sir Thomas cause destre mise diverse Commonable Cattle del
dit Sir Thomas Bridges que pred. tempore quo, &c. fuer. en le
lieu ou, &c. p que le Defendant come Servant al dit Sir Tho-
mas Bridges tempore quo, &c. enter en le dit Close in quo, &c.
a beyer le dit Cattle ibidem ne aliquot dampnum eis eveniret,
& in intrando il ad tread down le herbg ibidem, Que est mesme
le residue del Trespas, & hoc, &c. unde, &c. Sur que les
Plaintiffs demurre en ley.

Et fuit object ex parte Quer. que le Defendant en son Bar
ad solement dit que le Cattle fuer. en le lieu ou, &c. Mes ne-
my q'il mise eux la. Et il appiert que le Cattle ne fueront
le propre Cattle del Defendant, & adonques & il ne mist eux
en le lieu ou, &c. il n'est culpable, Car homme ne poet estre cul-
pable de Trespas ove Cattle si non qil's sont son proper Cat-
tle, ou que il actuelment mise eux eins en le lieu ou, &c.
Et icy le Defendant ad Justifie le Trespas ove Cattle & un-
coze il ne ad confess ceo, ne dit riens a tiel purpose, Et don-

Ante, 13.
Post, 81.

* Vide post,
226, 227.
2 Saund, 289,
327, &c. ib.
1 Lev. 196.
1 Vent. 34.

ques le plea esteant male en parte est male en tout, coment que il ad Justifie aucun parte bien, car un entier plea ne poest estre bon en parte & male en auter parte p' ceo que tiel entiere plea n'est divisible. Cro. El. 268, 330, 434. Cro Jac. 27.

Et de tiel opinion fuit tout le Court, Et Judgment fuit done

Lutw. 1573,

1574. &c.

Vide 1 Salk.

32.

1 Lev. 196.

2 Keb. 12.

1 Mod. 74.

1 Sid. 313.

Post, 227, &c.

p Querente. Saunders e Consilio cum Querente.

Nota, que fuit auter fault en le plea p' ceo que ne fuit averre que le Cattle fuer. levant & couchant sur le Manor. Mes ceo ne fuit move.

Birks *versus* Trippet.

Mich. 18 Car. II. Regis Rot. 111.

(6.) Ebor. ff. **M**emorand' quod alias scilt Termino Pasche ult' preterito coram Domino Rege apud Westm. ven. Johannes Birks per Emanuel Scolah Attorn. suum, Et protulit hic in Cur. dict' Domini Regis tunc ibidem quandam Billam suam versus Burrowes Trippet Gen. un. Clicor. Roberti Henley Mil. Capitalis Clerici Domini Regis ad placita in Cur. ipsius Domini Regis coram ipso Rege irrotuland. assign. presen. hic in Cur. in propria persona sua de placito transgression. super casum, Et sunt pleg. de prosequend. scilt Johannes Doe & Richardus Roe que quidem Billa sequitur in hec verba. ff. Ebor. ff. Johannes Birks queritur de Burrowes Trippet Gen. un. Clicor. Roberti Henley Mil. Capitalis Clerici Domini Regis ad placita in Cur. ipsius Domini Regis coram ipso Rege irrotulandum assign. presen. hic in Cur. in propria persona sua pro eo videlicet quod cum diverse lites discordie & secte habite & dependent. fuissent inter ipsum Johannem & pred. Burrowes pro pacificatione quarum quidem litium & discordiar. & omnium aliar. causar. actionis inter eos depend. tam idem Johannes quam pred. Burrowes decimo quarto die Aprilis Anno Domini Millesimo sexcentesimo sexagesimo sexto apud Doncaster in Com. pred. submisissent se stare arbitrio ordini & finali Judicio cujusdam Francisci Barker Arbitratoris inter eos indifferenter electi ad arbitrand. ordinand. & finaliter adjudicand. de & super premissis, Et idem Burrowes postea scilicet eisdem die & Anno suprad. apud Doncaster pred. in Com. pred. in consideratione submissionis pred. ac in consideratione quod pred. Johannes prefat. Burrowes ad tunc & ibidem fideliter promississet ad solvend. eidem Burrowes quadragint. libras legalis monet. Angl' quandocunque ad hoc p' ipsum Burrowes requisit. foret si idem Johannes non performaret & perimpleret omnia & singula

singula que Arbitrator pred. ex parte sua de & super premissis
 performand. & perimplend. arbitraret & adjudicaret super se
 Assumpsit & eidem Johanni adtunc & ibidem fidelit. promisit
 quod si ipse idem Burrowes non performaret & perimpleret
 omnia & singula que Arbitrator pred. ex parte sua performand. &
 perimplend. arbitraret & adjudicaret quod tunc idem Burrowes
 quadraginta libras legalis monet. Anglie eidem Johanni cum ad-
 inde requisit. fuisset bene & fideliter solvere & contentare vellet,
 Et idem Johannes in facto dic. quod Arbitrator pred. accepto
 super se onere arbitrandi ordinandi & adjudicandi inter ipsum
 Johannem & prefat. Burrowes de & super premissis in ejus ar-
 bitrio sic ut prefertur posit. postea scilicet vicesimo primo ejus-
 dem Mensis Aprilis Anno Domini Millesimo sexcentesimo sexage-
 simo sexto supradicto apud Doncaster pred. in Com. pred. inde
 inter eos arbitravit ordinavit & adjudicavit modo & forma se-
 quen. videlicet Imprimis quod pred. Burrowes solveret prefat. Jo-
 hanni summam decem solidor. pro & in consideratione dampnor.
 ipsius Johannis in quadam actione transgr. & insult. sustentat. Ac
 etiam viginti solid. plus pro curatione & depasturatione cujus-
 damequi ipsius Burrowes per pred. Johannem curat. & depasturat.
 Et ulterius idem Arbitrator arbitravit & adjudicavit quod pred.
 Burrowes solveret prefat. Johanni pro curatione cujusdam bo-
 vis & medicinis pro duabus juvenis ipsius Burrowes al. decem
 solid. ac etiam ulteriorem summam quatuor librar. erga cultag.
 ipsius Johannis Birks in lege expens. super diversas differenc.
 inter eos motas quas quidem summas in toto se attingen. ad
 sex libras idem Arbitrator arbitravit & adjudicavit pred. Bur-
 rowes solvere prefat. Johanni super vicelimum tertium diem
 ejusdem Mensis Aprilis ad domum mansional. Henr. Jenkinson
 in Paroch. de Hansworth in Com. Ebor. & super reception. pre-
 dictar. sex librar. general. relaxationes sub manibus & sigillis
 utriusque eorum mutuo darentur & deliberarentur ab initio
 mundi usque pred. vicelimum tertium diem Aprilis Anno
 Domini Millesimo sexcentesimo sexagesimo sexto supradicto
 Ac etiam quod pred. Burrowes deliberaret prefat. Johanni quen-
 dam finem concernen. & spectan. prefat. Johanni Berks & cuidam
 Johanni Marriot nuper de paroch. de Hansworth pred. in Com.
 pred. Ac etiam Arbitrator pred. ulterius arbitravit ordinavit &
 adjudicavit pro pacificatione discordiar. pred. & in respect. quiet.
 pred. Johannis & Burrowes quod pred. Johannes a die dat. relaxa-
 tionis pred. cessaret & desisteret ab omni ulteriori prosecutione
 ad general. Sessionem pacis versus pred. Burrowes, Et idem Jo-
 hannes in facto dicit quod licet idem Johannes bene & fidelit. per-
 formavit & perimplevit omnia & singula in arbitrio pred. superi-
 us specificat. ex parte ipsius Johannis performand. & perimplend.

juxta

juxta formam & effectum arbitrii pred. idem tamen Burrowes pred. sex libras pefat. Johanni Birks super predictum vicesimum tertium diem Aprilis Anno Domini Millefimo sexcentesimo sexagesimo sexto suprad. ad vel in pred. domo mansional. ipsius Henr. Jenkinson nondum solvit nec pred. finem deliberavit secundum formam & effectum arbitrii pred. licet idem Burrows ad hoc per pred. Johannem postea scilicet vicesimo quarto die Aprilis Anno Domini Millefimo sexcentesimo sexagesimo sexto suprad. apud Doncaster. pred. in Com. pred. requisit. fuit pred. tamen Burrowes promission. & assumption. suas pred. in forma pred. fact. minime curans sed machinans & fraudulentem intendens eundem Johannem Birks de pred. quadraginta libris in hac parte callide & subdole decipere & defraudare pred. quadraginta libras eidem Johanni juxta promission. & assumption. suas pred. nondum solvit nec pro eisdem hucusque aliquam contentavit unde idem Johannes dicit quod ipse deteriorat. est & dampnum habet ad valenc. Centum librar. Et inde producit sectam, &c,

Et modo ad hunc diem scilt. diem Martis prox. post tres septimanas Sancti Mich. isto eodem Termino usque quem diem pred. Burrowes habuit licenc. ad Billam pred. interloquend. & tunc ad respondend. &c. coram Domino Rege apud Westm. ven. tam pred. Johannes per Attorn. suum pred. quam pred. Burrowes in propria persona sua & idem Burrowes Defend. vim & injur. quando, &c. Et dicit quod pred. Johannes Birks actionem suam pred. inde versus eum habere seu manutene non debet quia dicit quod bene & verum est quod ipse idem Burrowes & pefat. Johannes Birks submiser. seipfos stare arbitrio ordini & finali Judicio pefat. Francisci Barker Arbitratoris inter ipsos indifferenter elect. ad arbitrand. ordinand. & finaliter adjudicand. de & super premiss. quodque ipse idem Burrowes superinde assumpsit super se ad performand. & perimplend. omnia & singula que idem Arbitrator adjudicaret & arbitraret ex parte ipsius Burrowes fore performand. & perimplend. prout pred. Johannes superius narrando allegavit sed idem Burrowes ulterius dicit quod post pred. submission. necnon pred. promission. & assumption. ipsius Burrows fact. & antequam pred. Arbitrator fecit aliquod arbitrium sive finale Judiciu. inter ipsum Burrowes & pefat. Johannem Birks scilicet vicesimo die Aprilis Anno Domini Millefimo sexcentesimo sexagesimo sexto suprad. apud Doncaster pred. in pred. Com. Ebor. pd. Johannes indebitat. fuit eidem Burrowes in quatuor libris legalis monet. Angl. tam p feodis p ipsum Johannem eidem Burrowes ut Attorn. ipsius Johannis antetunc debet. & ad tunc insoluit. existen. quam p diversis denar. summis p ipsum Burrowes p eodem Johanne ad instanc. & requisition. ipsius Johannis ante tempus illud expendit. & erogat. de quo quidem debito quatuor
librar.

librar. eidem Burrowes per pred. Johannem sic ut prefertur debet. pred. Arbitrator postea scilicet eidem die & Anno ult. suprad. apud Doncaster pred. habuit notitiam Et idem Burrowes adtunc & ibidem apparere fecit eidem Arbitratori quod pred. quatuor libre fuer. iuste debet. eidem Burrowes & per pred. Johannem solvi debuer. ac adtunc & ibidem requisivit eundem Arbitratorem facere allocation. p̄inde eidem Burrowes per arbitrium ipsius Arbitratoris inter ipsum Burrowes & pred. Johannem fiend. Et idem Burrowes ulterius dicit quod pred. Arbitrator postea scilicet p̄d. vicesimo primo die Aprilis Anno Domini suprad. apud Doncaster pred. arbitrium suum pred. inter ipsum Burrowes & prefat Johannem absque aliqua allocatione sive consideratione eidem Burrowes habita de vel concernen. pred. debitum quatuor librar. eidem Burrowes per pred. Johannem sic ut prefertur debet. & insoluit. existen. non obstan. pred. notitia & probatione inde eidem Arbitratori per ipsum Burrowes sic ut prefert. dat. & fact. Et hoc idem Burrowes parat. est verificare unde pet. Judicium si p̄d. Johannes actionem suam p̄d. super p̄d. scripto arbitrii modo & forma p̄d. fact. vers. ipsū Burrowes habere seu manutenere debeat, &c.

Et pred. Johannes dicit quod ipse p̄ aliqua p̄ p̄d Burrowes superius placitando allegat. ab Actione sua pred. inde versus ipsū Burrowes habend. precludi non debet quia dicit qd' placitū p̄d. p̄ ipsū Burrowes modo & forma p̄d. superius placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien in lege existunt ad ipsū Johannem ab actione sua p̄d. inde versus prefat. Burrowes habend. p̄cludend. ad quod ipse idem Johannes necesse non habet nec p̄ legem terre tenetur aliquo modo respondere, & hoc parat. est verificare unde p̄ defectu sufficien respons. in hac parte ipse idem Johannes petit Judiciū & dampna sua occasione p̄missor p̄d. sibi adjudicari, &c.

Et pred. Burrowes dicit quod placitum pred. p̄ ipsum Burrowes modo & forma pred. superius placitat. materiaque in eodem content. bonum & sufficien. in lege existunt ad pred. Johannem ab actione sua pred. inde versus ipsum Burrowes habend. precludend. quod quidem placitum materiamque in eodem content. ipse idem Burrowes parat. est verificare & probare prout Cur. &c. Et quia pred. Johannes ad placitum illud non respond. nec illi hucusque aliqualit. dedit ipse idem Burrowes ut prius pet. Judicium & quod pred. Johannes ab actione sua pred. inde versus ipsum Burrowes habend. precludatur, &c. Sed quia Cur. dict. Domini Regis nunc hic de Judic' suo de & super premiss. reddend. nondum advisatur dies inde dat. est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm. usque diem
 px. post. de Judicio suo de
 & super premiss. audiend. eo quod Cur. dict. Domini Regis nunc
 hic inde nondum, &c. Birks

Birks *versus* Trippet.

S. C. 2 Keb.
126.

1 Sid. 303.

Quære Jon.

36, 85.

Vide Hutt.

73, 107.

Pop. 160.

1 Lev. 221.

287.

1 Cro. 35,

384

2 Cro 102.

2 Saund. 190,

293, 337.

A Sumpsit. Le Plaintiff declare que la fueront diverse differences perenter le dit Plaintiff & Defendant. Et pur le determination de eux le Plaintiff & Defendant eux submit se a l'agard d'un Barker Arbitratoris inter eos indifferenter elect. ad arbitrand. ordinand. & finaliter adjudicand. de & super premissis Et que le Defendant in Consideratione submissionis p'd. ac in Consideratione que le Plaintiff avoit promise al dit Defendant a payer luy 40 l. quandocunque requisitus esset si le Pl ne performera le dit agard deẽ fait de son parte Assumpsit super se & promise al Plaintiff Que si le Defendant ne performera le dit agard deẽ fait de son parte, adonques mesme le Defendant 40 l. al dit Plaintiff cum adinde requisit. fuisset bene & fideliter solvere vellet. Le Plaintiff averre que le Arbitratorz fist son agard, & per ceo il agard que le Defendant payeroit al Plaintiff 10 s. in Consideration de damages in Action de battery, & 20 s. plus pur cuering un Cheval, & 10 s. plus pur cuering un Boef, & 4 l. plus pur le Pl's expences en ley. Et que sur payment del dit sommes amountant al 6 l. lis donnerant each al auter general Releases, & que le Defendant delivra un fine al Pl, Et le Pl averre que le Defendant ne paya les 6 l. ne delibet le fine accordant al agard, pred. tamen le Defendant nient regardant sa promise, mes intendunt a defrauder le Pl del dit 40 l. navoit paie les dit 40 l. al Pl accordant a sa promise ne luy concent pur ceo, Et issint conclude l' action a son damage, &c. sans alleager aucun demaund des 40 l. Le Defendant plead en barre Que le Pl fuit endebt a luy escant un Attozny en 4 l. pur fees & expences. Et que devant le agard fait il done notice de ceo al Arbitratorz & offer a faire ceo appeare a luy Et prie q'il voille allow ceo en son award, mes le Arbitratorz fait son agard abandit sans aucun allowance ou consideration ew des dits 4 l. nient obstant le notice & prooffe abaandit, Et hoc, &c. unde, &c. sur que le Pl demurre en ley.

Et fuit argue per Lindsey accounsẽl obe le Plaintiff que le plea fuit male, pur ceo que le submission ne fuit conditionel obe un (Ita quod) Car si avoit esse issint, peradventure le Arbitratorz ne puit faire son agard de parcel des differences sil ad notice de plusors, Come Baspole's Case Co. 8. 98. Cro. Jac. 355. Dyer 216. 242. Mes appiert

per aucun des dits livres, Que si le submission ne soit Conditional donques les Arbitrators poent faire leur agard de par-
cel coment q̄ ils aver notice de plus, & le agard sera bon pur
tiel parcel: Mes il dit que si sera admit que le submission icy
avoit eē conditional, obe un Ita quod, uneoye icy est bon agard
pur ceo que le Arbitrator ad fait son agard de tous matters,
car il ad agard general Release d'ambideux parties: Et co-
ment que le Defendant ad notifié son debt al Arbitrator, un-
coye le Arbitrator ne fuit tenus pur allow ceo; car peradven-
ture il ne deeme ceo d'eē un just debt. Et ideo il ne allow
ceo, Et le Arbitrator fuit le Judge de ceo. Et icy il ad done
son Judgment que il sera Release p le Defendant. Et issint
il ad fait son agard de ceo & tous autres differences quelcon-
que. Et de tiel Opinion fuit le Court.

Saunders accounsel obe le Defens dit que il ne voile main-
teiner le plea. Mes il prise un Objection al Declaration, que
le Plaintiff en son Declaration n'avoit lay aucun request del
dit penalty de 40 l. Car le Declaration est que le Defendant
promise a payer le dit 40 l. sur request s'il ne perform l'agard;
Et icy le request est material: Car il prise le difference entre
un mere duty & un Collateral suñe: Car l'ou un mere duty est
promise d'estre paie sur request, sicome en consideration de tous
deniers lent le Defendant, il promise a paier eux arrears sur
request, la besoigne nul actual request; Mes le porter del action
est un sufficient request de ceo; Mes autrement est sur un pro-
mise a paier un collateral suñe sur request: Car la doit eē un
actual request devant le action port. Come Cro. Jac. 183.
Selman *versus* King. 523. Hill *versus* Wade 639. Waters *ver-*
sus Bridges. Et icy le promise del paiement del 40 l. sur re-
quest est collateral & est un penalty, & nemy un dutie precedent.
Et pur ceo la doit aver eē un request de ceo devant le action
port.

Et issint fuit le Opinion de tout le Court. Et Twysden
Justice interrupt Saunders, & dit a luy, Que fist vous issint a
labourer? Le Court est de vostre Opinion, Et le matter clere.
Et sur ceo Judgment fuit donc pur le Defendant, Quod Que-
rens nil capiat p Billam.

1 Rol. Ab.
257.
2 Mod. 309
3 Mod. 264.
1 Salk. 72, 74.
83.
2 Saund. 190,
293, 337.
Post 326.

Nota Diffe-
rentiam.
Vide 1 Keb.
927.
2 Keb. 10, 126.
1 Lev. 48, 289.
2 Lev. 198.
3 Lev. 363,
366.

Jones *versus* Pope.

Trin. 18 Car. II. Regis. Rot. 213.

Civit. Bristol. ff. **M**Emorand. quod alias scilicet Termino Sancti Michaelis ult^o preterito coram Dom^o Rege apud Civit^{em} Oxon^{em} in Com. Oxon^{em} ven^{it} Richardus Jones A^{ttor} per Johannem Savage Attor^{em} suum, Et protulit hic in Cu^{ra} dictⁱ. Dom. Regis tunc ibidem quandam Billam suam versus Johannem Pope nuper unum Vi^{ce} Civit^{em} Bristol pred. in Custod. Mar. &c. de placito debiti, Et sunt plegⁱ de prosequend. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe que quidem Billa sequitur in hec verba. ff. Civit. Bristol. ff. Richardus Jones A^{ttor} queritur de Johanne Pope nuper un^o Vi^{ce} Civit^{em} Bristol pred. in Custod. Mar^{is} Marescⁱ Dom. Regis coram ipso Rege exist^{ens} de placito quod reddat ei Mille & septem libras & sex denar^{um} legalis monet^e Ang^{li} quas ei debet & injuste detinet pro eo videlicet quod cum pred. Richardus Jones decimo quarto die Junii Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo quarto prosequut. fuit extra Cu^{ra} nuper Oliveri preten^{si} Protectoris Ang^{li} coram ipso preten^{so} Protectore in tunc superiori Banco eadem Cu^{ra} apud Westm. in Com. Midd^{sex}. tunc exist^{ens} quoddam breve dictⁱ. preten^{si} Protectoris de Testat. capias ad satisfaciend. tunc Vi^{ce} Civit^{em} Bristol direct^{us}. recitand quod cum Vi^{ce} suo Glouc^{ie} nuper precepit quod caperet Fabian Hill alias dictⁱ. Fabian Hill of the City of Bristol ~~Mercc~~ si inven^{it} fuisset in Balliva sua, Et eum salvo custod^{it} ita quod haberet corpus ejus coram dict^o preten^{so} Protectore in tunc superiori Banco apud Westm. die Martis prox. post tres septiman. Sancte Trinitatis ad satisfaciend. prefato Richardo Jones de pred. Mille libris de debito necnon de pred. septem libris & sex denar^{um} pro dampnis suis que sustinuisset tam occasione detentionis debiti illius quam pro mis^{is}. & custagⁱ suis per ipsum circa sectam suam in ea parte apposit. unde pred. Fabian Hill convict^{us}. est prout p^{er} recordum inde in eadem Cu^{ra} plenius apparet dict^{us}que Vi^{ce} suus Glouc^{ie} ad diem ill. retornavit quod pred. Fabian non fuit invent. in Balliva sua super quo ex parte pred. Richardi in eadem Cu^{ra} sufficien^{ter} testatum fuit quod pred. Fabian latitavit & discurrit in Com. Civit^{em} Bristol. Et ideo dict^{us} preten^{si}. Protector tunc Vi^{ce} Civit^{em} Bristol pred. mandavit quod caperent pred. Fabian si invent. fuisset in Balliva sua & eum salvo custodirent ita quod haberent corpus ejus

ejus coram pretento Protectore in superiori Banco pred. apud Westm. die Sabbati prox. post mensem Sancti Michaelis ad satisfaciend. prefat. Richardo de debito & dampnis pred. virtute cujus quidem brevis idem Johannes Pope & quidam Thomas Bull adtunc Viâ Civit̃ pred. existē postea scilicet decimo die Augusti Anno supradictō apud Civit. Bristol pred. in Com. pred. pred. Fabian Hill in executione pro debito & dampnis pred. adtunc & ibidem cepit & arrestaver. & ipsum Fabian Hill in pr̃sona ibidem in custod. sua in executione pro debito & dampnis pred. adtunc & ibidem habuer. & detinuer. quousque ipsi pred. Johannes Pope & Thomas Bull postea scilicet primo die Septembris Anno supradictō (pred. Johanne Pope & Thoma Bull adtunc & ibidem Viâ Civit̃ pred. existē) prefat. Fabian Hill apud Civit̃ Bristol pred. in Com. ejusdem Civit̃ a pr̃sona extra custod. suam sine licē & contra voluntatem ipsius Richardi Jones voluntat̃ evadere & ad largum quo voluit ire permiser̃ (eodem Richardo Jones de debito & dampnis pred. adtunc vel adhuc minime satisfact. existē.) Et pred. Richardus Jones in facto dicit quod pred. Thomas Bull postea scilicet decimo die Aprilis Anno Regni dicti Dom. Regis nunc decimo sexto apud Civit̃ Bristol pred. in Com. ejusdem Civit̃ moriebatur p̃ quod actio accrevit eidem Richardo Jones ad exigend. & habend. de prefato Johanne Pope pred. Mille & septem libras & sex denar̃ pred. tamen Johannes Pope licet sepius requisit̃, &c. pred. Mille & septem libras & sex denar. prefato Richardo Jones nondum solvit sed illi ei hucusque solvere omnino contradixit & adhuc contradic̃ Ad dampnum ipsius Richard. quadraginta librar̃, Et inde producit sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem veneris prox' post Crastin. Sancte Trinit. isto eodem Termino usq; quem diem pred. Johannes Pope habuit licē ad Billam pred. interloquend. & tunc ad respondend. &c. ante quem diem loquela pred. adjornat. fuit per breve Dom. Regis de communi adjornament. coram eodem Dom. Rege usq; ad Westm in Com. Middf. coram eodem Dom. Rege apud Westm. pred. veñ tam pred. Richardus Jones p̃ Attorn. suum pred. quam pred. Johannes Pope per Robertum Powlet Attorn. suum, Et idem Johannes defend. vim & injur. quando, &c. Et dicit quod pred. Richardus actionem suā p̃d. inde versus eum habere seu manutenere non debet quia dicit qd. billa prefat. Richard. p̃d. vicesimo primo die Novembris Anno Regni dicti Dom. Regis nunc decimo septimo vers. ipsū Johannem Pope in Cū hic primo exhibit̃ fuit quodq; post causam actionis p̃d. accrevit sex anni & amplius elapsi fuer̃ ante diem exhibition. bille p̃fat. Richardi p̃d. Et hoc parat̃ est veri-

ficare unde pet. Judicium si pred. Richardus actionem suam pred. inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et pred. Richardus Jones dicit quod ipse per aliqua p pred. Johannem Pope superius placitando allegat ab actione sua pd. inde versus ipsum Johannem Pope habend. precludi non debet quia dic quod placitum pred. p pred. Johannem modo & forma pred. superius placitat. materiaque in eodem content minus sufficien. in lege existunt ad ipsum Richardum ab actione sua pred. inde versus ipsum Johannem habend. precludend. ad qd. ipse idem Richardus necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat. est verificare Unde p defectu sufficien. respons. in hac parte idem Richardus petit Judicium & debitum suum pd. unacum dampnis suis occasione detentionis debiri illius sibi adjudicari, &c. Et pro causis morationis in lege super placito illi idem Richardus secundum formam Statuti in hujusmodi casu nuper edit. & provisi ostend. & Cur. hic monstrat has causas subsequen. videlicet eo quod per placitum pred. non apparet an pred. billa pred. Richardi exhibit. fuit ante pred. vicesimum diem Novembris in pred. placito pred. Johannis mentionat. necne, etiam eo quod pred. Johannes p placitum suum pred. non ostendit quo tempore causa actionis pred. ult. accrevit Etiam eo quod pred. placitum pred. Johannis insufficiens est in materia & forma.

Johannes Haggat.

Et pred. Johannes Pope dic quod placitum pred. p ipsum Johannem Pope modo & forma pred. superius placitat. materiaque in eodem content. bon. & sufficien in lege existunt ad pd. Richard. Jones ab actione sua pred. inde versus ipsum Johannem Pope habend. precludend. quod quidem placitum materiamque in eodem content. idem Johannes Pope parat est verificare & probare put Cur. &c. Et quia pred. Richardus Jones ad placitum illud non respondet nec illi hucusq; aliququaliter dedic idem Johannes Pope ut prius petit Judicium & quod pred. Richardus Jones ab actione sua pred. inde versus ipsum Johannem habend. precludatur, &c. Sed quia Cur. dict. Dom. Regis nunc hic de Judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies inde dat. est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm. usque diem Martis prox. post tres septiman. Sancti Michaelis de Judicio suo de & super premissis audiend. eo quod Cur. Dom. Regis hic inde nondum, &c.

Jones *versus* Pope.

DEbt sur Escape. Le Plaintiff declare q̄ il mesme 14 Junii, 1654. p̄secute hors de donques Court de Upper Bank un B̄rief de Testatum Capias ad satisfac. envers un Fabian Hill al Vicounts de Civitate Bristol d̄irec̄, per que il fuit command̄ al dit Vicounts qu'ils p̄end̄ra le dit Fabian Hill pur aver son Corps coram nuper pretens̄o Protectore Olivero, &c. en le Upper Bank a W̄estm̄ die Sabbati prox. post mensem Michaelis ad satisfaciend. le dit Plaintiff d'un 1000 l. debt & 7 l. 6 d. Costs per force de quel b̄rief le dit Defendant & quidam Thomas Bull adonques Vicounts del dit City puis scilicet 10^o Augusti Anno supradict̄o deins mesme le City p̄isteront le dit Fabian Hill en execution pur le dette & Costs avantdit & luy avoient en leur Custodie quousque postea scilicet 1. Septembris, Anno 1654. avantdit, le dit oze Defendant & le dit Bull esteant adonque Vicounts laisse le dit Hill a large & luy suſſer d'escaper (le Plaintiff n̄ient satisf̄ie de son dette & Costs.) Et que puis le dit Bull morust, p̄ q̄ un aſſion accruist al Plaintiff a demander & aver son dette del Defendant esteant le surbiving Vicount. Pred. tamen, &c. Le Defendant plead en bar que le Plaintiff's Bill fuit exhibite envers luy 21 Novemb. Anno Regni Regis nunc 17. Et que puis le Cause del aſſion accrewe sex anni & amplius elapsi fuerunt devant le jour del exhibiting le Bill avantdit. Et de hoc, &c. unde, &c. sur quel plea le Plaintiff demurre en ley.

Et Jones accounſel ove le Plaintiff argue encontre le plea, que cest action de debt pur escape n'est deins l'ſtatute de Limitations de 21 Jac. cap. 16. Car les parols del Statute sont All Actions of Debt grounded upon any Lending or Contract without Specialty: All Actions of Debt for Arrearages of Rent terra p̄ort deins ſixe anns, &c. Et icy il dit, Cest aſſion de debt sur escape n'est deins le dit Statute pur deux reas̄ons. Primement pur ceo que cest aſſion n'est foundue sur aucun lending ou Contract, Et le Statute ne limitt tous actions de dette generalment, mes seulement aſſions de debt foundue sur lending ou Contract sans especialty, & icy est un dutie create per la ley sans aucun lending ou Contract, & pur ceo n'est limitte ne reſtreine p̄ le dit Statute. Secondment, Il dit que cest aſſion de debt sur escape est foundue sur un Specialty, Cestassavoir sur un Statute ley & illint hors de Statute de Limitations: Car al Common Ley nul aſſion de debt giſoit vers un Gaoler pur un escape hors d'execution, mes seulement un aſſion sur le Case, come appiier en Co. 2 Inst. 589. Adonques le

S. C. 1 Sid.
305, 306.
2 Keb. 93.
1 Lev. 191.
2 Saund. 101,
125.
Vide 2 Mod.
71, 311.
3 Lev. 367.
1 Lev. 31, 43,
110, &c.

2 Saund. 66,
121, 125.
2 Mod. 71,
311.
1 Sid. 305,
465.
2 Vent. 256.
3 Lev. 21,
283, 367.
6 Mod. 240.
2 Salk. 420,
10 425.

Debt sur
Escape.
Vide 2 Saund.
100. 101.
1 Lurw. 582,
583, &c.

le Statute de 1 R. 2. cap. 12. done al Creditors action de debt & le Guardian del Fleet sur escape hors de execution & cest Statute per Construcion extende al tous autres Gaolers & Sheriffs. Et ainsi cest Statute est un especialty sur q le action est foundue. Et ainsi il est eleclement hors de parols & intention del dit Statute de Limitations q soleint limit actions de debt sans specialty. Et ouster il dit que coment les parols de Statute de Limitations sont general quant al Limitations de tous actions de debt p arretrages de Rent, uncoze il avoit esse adjudge q action de debt p arretrages de Rent reserve p Indenture ne fuit deins l'intention del dit Stat. Hutton's Reports 109. Freeman and Stacie's Case. Et ainsi il dit q'avoit ee adjudge sur le Stat. de 2 E. 6. cap. 12. de Dismes, q'un action port sur cest Stat ne fuit deins le Statute de Limitations p ceo que fuit foundue sur specialty, viz. le dit Act de 2 E. 6. Cro. 15 Car. 513. Talory and Jackson's Case. Et ainsi il conclude le plea male.

* 2 Salk. 420,
421, &c.
Vide ante 37.
3 Lev. &c.
2 Saund. 66,
121, 125.
1 Lev. 31, 48,
110, 111, 143,
191, 273, 287.
3 Lev. 367.
6 Mod. 240.

Saunders encontre. Et q le Plea fuit bon; Et il dit que cest action de debt sur escape fuit deins le * Statute de Limitations, p ceo que coment il nest foundue sur lending ou Contract pperment, uncoze le ley ad fait un Contract, Et l'estatute entend a limit tous actions de debt foundue sur Contract sans specialty & n'ad distinguish perentre Contracts en ley & en fait, mes include tous. Et ouster il dit que cest action nest seulement foundue sur le dit Statute de 1 R. 2. mes sur l'escape q'est un nude matter en fait: Car coment que le Statute & auri le Judgment & briel d'execution sont de Record, & ainsi specialties, uncoze l'escape sur quel l'action est foundue est mere matter de fait: Car si le action soit foundue sur Record adonques le Defendant ne poet pleader Nil debet: Car ceo est nul plea al un especialty; mes sans doubt il poet pleader Nil debet. Et ainsi semble a luy le plea bon.

Mes p les raisons de Jones le Court tient le plea male, Et que cest action ne fuit deins l'estatute de limitations.

Adonques Saunders move un exception al Declaration, pur ceo que le Plaintiff ad seulement monstre q'il ad sue un briel d'execution per que le dit Hill fuit prise & escape: Mes n'avoit monstre que le Plaintiff ad recover aucun Judgment come il doit, pur ceo que Defendant puit aver plead Nul tiel Record a Judgment, si le Plaintiff avoit set out ceo come appiert en Doctor Druries's Case, Co. 8. 142. Mes per cest Declaration le Defendant fuit oust de tiel plea. Et posito que le Judgment apres & devant cest action port ust esse reverse, adonques cest action est ale come appiert per mesme le Livre: Et icy il doit ee prise que la fuit un briel de execution sans aucun Judgment; Et si ainsi soit, coment
que

que le Vicount terra excuse par le executting le dit byef par ceo q'il n'est d'examiner le Act del Court, Et peradventure terra fine par le Escape come un contempt al Court en nient obeyer le process del Court & feasant sa duty, uncoze le party ne poet porter aucun action de debt vers luy par le Escape, par ceo que fuit nul debt due al Plaintiff ne aucun duty a luy. Et de tiel Opinion fuit tout le Court.

Mes adonques le Plaintiff pria a * discontinuer sa action q fuit graunte a luy sur Paiement de Costs, &c.

* 2 Saund 74.

1 Salk 179,

298

Ante 23.

1 Sid 306.

Show. 63.

3 Lev. 193.

5 Mod. 208.

D E

D E

Term. Sancti Hill.

Anno Regni Regis Car. II. 18 & 19.

Barker & Uxor versus Thorold.

Trin. 18 & 19 Car. II. Regis. Rot. 1692.

(8.) London. ff. **M**emorandum quod die Lune prox. post Crastinum Ascension' Dom. Termino Pasche ult. preterito coram Domino Rege apud Westm. ven. Richardus Barker in Medicinis Doctor & Theodosia Uxor ejus per Andream Baker Attorn. suum, Et protuler. hic in Cur. dict. Dom. Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Anthonium Thorold Ar. alias dictu Anthony Thorold of Marstone in the County of Lincoln Esquire, in Custod. Mar. &c. de placito conventionis fract. Et sunt pleg. de prosequend. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe que quidem billa sequitur in hec verba. ff. London. ff. Richardus Barker in Medicinis Doctor & Theodosia Uxor ejus queruntur de Anthonio Thorold Ar. alias dict. Anthony Thorold of Marstone in the County of Lincoln Esquire in Custod. Mar. Marefc Dom. Regis coram ipso Rege existen. de placito conventionis fract. p eo videlicet quod cum p quosdam Articulos agreementi tripartit. indentat. habit. fact. & agreeat. vicesimo nono die Aprilis Anno Regni Dom. Caroli secundi nunc Regis Angl, &c. decimo septimo apud London videlicet in Paroch. beate Marie de Arcubus in Warda de Cheape inter ipsum Anthonium per nomen Anthonii Thorold de Marston in Com. Lincoln Ar. de prima parte quendam Johannem Cowper Armigerum p nomen Johannis Cowper de Sancto Martino in Campis Ar. de secunda parte & ipsos Richardum & Theodosiam p nomina Richardi Barker

Barker de Barbacon London in Medicinis Doctoris & Theodosie Uxoris ejus de tertia parte unam partem quorum quidem Articulorum sigillis pred. Anthonii & Johannis Cowper sigillat' iidem Richardus & Theodosia hic. in Cur' proferunt cujus dat. est eisdem die & Anno recitan' quod cum Bethel Wray gen. modo Bethel Wray Bar' p Inquisitionem geren' dat. vicesimo tertio die Decembris Anno regni Domini Regis nunc decimo quinto invent. fuisset fore lunaticus & non sane memorie ac custodia persone & status dicti lunatici p concessionem sub magno sigillo Angl' geren' dat. octavo die Januarii Anno regni dicti Domini Regis nunc decimo quinto fuisset commiss. dictis Richardo Barker & Theodosie Uxori ejus unam sororum dicti lunatici pout per Recorda inde plenius apparuit Cumque etiam dictus Johannes Cowper super vicesimum-----diem Decembris Anno Regni Dicti Domini Regis nunc decimo sexto obtinuisset concessionem custodie persone & status dicti lunatici sub magno sigillo similiter ac seperal. Articuli agreementi fuissent superinde habi' & fact. inter pred. Anthoniu' Thorold qui maritavit Grisildam aliam sororem dicti lunatici & dict. Johannem Cowper ratione cujus magne disputationes orire fuissent inter dictos Richardum Barker & Theodosiam Uxorem ejus & dictos Anthonium Thorold & Johannem Cowper ac reception. reddit. dicti status fuisset obstruct. & diverse secte superinde fuer. verisimiles oriri Tunc ea intentione quod omnes questiones disputationes & differentie inter omnes dictas partes forent finit. & composit. & quod bona intelligentia & amicitia forent stabilit. & continuat. inter eos fuit mutuo convent. agreeat. & conclus. inter eos put sequitur Imprimis quod seperal. Articuli agreementi fact. inter dictos Anthonium Thorold & Johannem Cowper geren' dat. vicesimo primo die Decembris tunc ultinio quorum vera copia fuit articulis pred. hic in Cur' prolat. atinex. & quolibet clausula & materia in eisdem mentionat. & content. ad omnia intentiones & proposita essent & fuer' p Articulos pred. hic in Cur' prolat. recitat. stabilit. rat. & confirmat. Secundo quod in consideratione laboris & custag. ad que dictus Anthonius Thorold foret posit. in dimissione locatione & dispositione status dicti lunatici tam diu quam dictus Dominus Bethell Wray continuaret lunaticus quam etiam in consideratione oner' ad que ipse foret posit in manutentione domorum earum custod. & sensurarum parci & similiter in custod. domus apud Glentworth simulcum domibus externis gardinis & pomar' adinde spectan' in bonis ordine & reparationibus & exoneratione ejus debitorum anglie duties and taxationis que fuer' vel forent legitime imposit. & assess. superinde dictus Anthonius Thorold haberet solum regimen & dispositionem dictor' domor.

domoꝝ gardinoꝝ & pomaꝝ ac haberet & reciperet ad usum ejus proprium duraꝝ lunacia dicti Bethel Wray & quoad aliquod quod concerneret dictos Richardum & Theodosiam Barker tota ill. proficua & emolumenta que quovismodo legitime surgerent è parco spectaꝝ dictæ domui ac etiam ex tribus clausis prati vel pasture vocat. Sands and the Upper and Lower Badmoore adinde adjungen. & continen. triginta & octo acras aut eo circiter Proviso semper quod in casu reparationes dict. domoꝝ excederent annuatim summam quindecim librarum quod omnia ultra & preter dictas quindecim libras p annum forent equaliter sustent. inter dictos Anthonium Thorold & Richardum & Theodosiam Barker. Tertio, quod omnia proficua & emolumenta quovismodo surgeꝝ è statu dicti Bethel Wray (allocatione dicti Johannis Cowper existeꝝ prius satisfact. & solut. secundum dictos articulos (dictis articulis hic in Cur prol. annex.) & domibus gardinis pomaꝝ parco & clausis similiter except. ut prefertur) forent equaliter divis. inter dictos Anthonium Thorold & dictos Richardum & Theodosiam Barker ac tam cito quam Maneria terre & tenementa è quibus dicta proficua surgebant possent equaliter & indifferenter estimari & computari dict. Anthonius Thorold haberet ad usum & beneficium suum proprium unam plenam medietatem inde ad suam propriam particularem dispositionem & negotiationem anglice manage & altera medietas eorundem foret ad particularem dispositionem & negociationem dictorum Richardi & Theodosie Barker & ad eorum proprium usum & beneficium. Quarto quod dicti Richardus & Theodosia Barker infra terminum prox. sequentem post ascertainment istius medietatis proficuum dicti status eis ut prefertur, darent securitatem Domino Cancellario vel Custodi mrgni sigilli p tempore existeꝝ p eorum computatione p tanto proficuum dicti status quant. ipsi recuperent cum conditione prout in casibus similis nature fuit consuet. fieri ac interim dictus Anthonius Thorold dimitteret locaret & disponderet de toto statu reddens justum compotum dictis Richardo & Theodosie Barker prout p eosdem articulos plenius apparet Tenor quorum quidem articuloꝝ inter pred. Johannem Cowper & Anthonium Thorold fact. in pred. articulis hic in Cur prol. menconat. ac eisdem annex. sequitur in hæc verba. *Articles of Agreement indented, had, made, concluded, and agreed upon the one and twentieth day of December, in the sixteenth Year of the Reign of our Sovereign Lord Charles the Second over England, &c. Annoque Domini one Thousand six hundred sixty and four Between John Cowper of the Parish of St. Martins in the Fields Esquire of the one part And Anthony Thorold of Marston in the County of Lincoln*

Lincoln, Esquire, of the other Part; Whereas the Custody of the Body and Lands of Sir Bethel Wray, Baronet, a Lunatick, is by his Majesty granted unto the said J. Cowper: And whereas the said J. Cowper and Anthony Thorold, who married Griffilla, one of the Sisters of the said Sir Bethel Wray, are fully agreed, That the said Anthony Thorold shall have the letting, setting and disposing of the present Estate of the said Sir Bethel Wray, so long as the said John Cowper shall have the said Custody, and that the said John Cowper shall have the Custody, Care and Tuition of the Body of the said Sir Bethel Wray. And it's agreed, That the said Anthony Thorold, so long as the said John Cowper shall have the Custody of the said Sir Bethel Wray, shall manage the said Estate, and shall and will well and truly pay unto the said John Cowper, the Sum of four hundred Pounds by the Year, for the Maintenance & Education of the said Sir Bethel Wray in manner following; that is to say, two hundred Pounds upon the Feast of the Annunciation of the Blessed Virgin Mary next ensuing, in the common Dining-Hall of the Middle-Temple London, and the rest by quarterly payments at the Feast of St. John Baptist, St. Michael the Archangel, the Birth of our Lord, and the Annunciation of our Blessed Virgin Mary, at the Place aforesaid, by even quarterly payments of one hundred Pounds at a Time. And if it shall happen that the said Sir Bethel Wray shall happen to die before the Quarter-day, or that the said Custody shall otherwise determine, That then the said Anthony Thorold shall pay, for so long Time as he shall keep the said Sir Bethel Wray, after any of the Quarter-days, so much pro rata, for that Time, according to the Rate of four hundred Pounds by the Year. Item, It is agreed, That the said Anthony Thorold shall join with the said John Cowper as Security for the Person and Estate of the said Sir Bethel Wray, and shall from Time to Time give such other Security concerning the said Estate as he shall be ordered by the Lord Chancellor of England or Keeper of the said Great Seal of England for the Time being. And shall also account for the Estate of the said Sir Bethel Wray, And free and discharge the said John Cowper, his Heirs, Executors and Administrators, of and from all Sum and Sums of Money that he shall receive out of the said Estate, except the said Sum of four hundred Pounds. And the said Anthony Thorold doth covenant and agree to and with the said J. Cowper, that he will manage the said Estate for the best Advantage, And that no Waste and Destruction be done in the said Houses, Woods and Premises, but that constant and due Repairs be made, And that he will keep up the said Park stozed with

a convenient Number of Deer, at no Time less than One hundred and fifty. And further, If it shall happen that—

Anne, the only Daughter and Heir of Sir John Wray, Baronet, deceased, shall die during the said Custody, whereby a greater Addition of Estate will fall to the said Sir Bethel Wray, and the Attendance upon him will be the greater, that then the said John Cowper shall have allowed unto him by the said Anthony Thorold, the Sum of three hundred Pounds by the Year, over and above the said Sum of Four hundred Pounds, for the Maintenance and Education of the said Sir Bethel Wray, to be paid at such Days and in such Manner as the said Sum of Four hundred Pounds by the Year is by the said Articles limited and appointed to be paid. In Witness whereof the said Parties interchangeably have set their Hands and Seals to these Presents, the Day and Year first above written. Et iidem Richardus & Theodosia protestando quod pred. Anthonius non performavit aliquod in articulis pred. hic in Cur. prolat. content. ex parte ipsius Anthonii performand. & perimplend. in facto iidem Richardus & Theodosia dicunt quod pred. Anthonius inter pred. tempus confectionis articulorum pred. hic in Cur. prolat. & vicesimum diem Maii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo octavo scilicet decimo octavo die Maii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo octavo supradicto apud London pred. in Parochia & Warda pred. de proficuis & emolumentis surgen. e statu pred. Bethel Wray Baronet, pred. (allocatione pred. Johannis Cowper in articulis pred. predicto vicesimo primo die Decembris Anno decimo sexto supradicto ut prefertur fact. specificat. existen. prius satisfact. & solut. juxta eosdem articulos ac domibus gardinis pomariis parco & clausis pred. in articulis pred. hic in Cur. prolat. mentionat. similiter except.) habuit & recepit octingentas libras legalis monet. Angl. quodque pred. Anthonius a pred. tempore confectionis articulorum pred. hic in Cur. prolat. usque diem exhibitionis hujus bille scilicet vicesimum octavum diem Maii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo octavo supradict. non reddidit eisdem Richardo & Theodosie seu eorum alteri aliquem compotum de exitibus reddit. proficuis seu emolumentis surgen. seu crescen. e statu pred. Bethel Wray nec solvit eisdem Richardo & Theodosie seu eorum alteri unam medietatem pred. octingent. librarum seu aliorum proficuatorum per pred. Anthonium e pred. statu pred. Bethel sic ut prefertur habit. & recepti secundum formam & effectum articulorum pred. licet adinde pred. Anthonius per ipsos Richardum & Theodosiam infra tempus illud scilicet vicesimo secundo die Maii Anno decimo

decimo octavo suprad. & sepius postea apud London pred. in Paroch. & Warda pred. requisit. fuisset, Et sic iidem Richardus & Theodosia dicunt quod pred. Anthonius licet sepius requisit. &c. conventiones suas pred. cum eisdem Richardo & Theodosia in hac parte fact. eidem Richardo & Theodosie non tenuit sed ill' penitus infregit ac illas eisdem Richardo & Theodosie tenere hucusque omnino contradixit & adhuc contradicit unde iidem Richard. & Theodosia dicunt qd. ipsi deteriorati sunt & dampnum habent ad valenc. quingentar. librar', Et inde producant sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem veneris prox. post Crastinum Sancte Trinitatis isto eodem Termino usque quem diem pred. Anthonius Thorold habuit licenc. ad billam pred. interloquend', Et tunc ad respondendum, &c. coram Domino Rege apud Westm. ven. tam pred. Richardus Barker & Theodosia Uxor ejus per Attornat. suum pred. quam pred. Anthonius Thorold per Willielm. Callowe Attorn. suum, Et idem Anthonius Thorold Defend. vim & injur. quando, &c. Et dicit quod pred. Richardus & Theodosia actionem suam pred. inde versus eum habere seu manutenere non debent quia dicit quod bene & verum est quod ipse idem Anthonius recepit pred. octingentas libras de proficuis & emolumentis surgen. e statu pred. Bethel Wray Baronetti sed idem Anthonius ulterius dicit quod ante receptionem pred. octingent. librar. scilicet decimo septimo die Maii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo octavo supradict. apud London pred. in Paroch. & Warda pred. ipse idem Anthonius expendidit & erogavit in & circa reparationem premissorum pred. in articulis pred. superius mentionat. & alia onera necessaria summam octingentar. & decem librar. per quod idem Anthonius pred. octingent. libras sic ut prefertur per ipsum recept' in manibus suis retinuit erga satisfactionem pred. octingent' & decem librar. sic ut prefertur p ipsum expens. & erogat. & ratione inde non reddidit aliquem Computum eisdem Richardo & Theodosie, Et hoc parat. est verificare unde petit Judicium si pred. Richardus Barker & Theodosia actionem suam pred. inde versus eum habere seu manutenere debeant, &c.

Et pred. Richardus Barker & Theodosia Uxor ejus dicunt quod ipsi per aliqua per pred. Anthonium Thorold superius placitando allegat. ab actione sua pred. inde versus prefat. Anthonium Thorold habend. pcludi non debent Quia dicunt quod placitum pred. per ipsum Anthonium Thorold modo & forma pd. superius placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad ipsos Richardum Barker & Theodosiam

am ab actione sua pred. inde versus pred. Anthonium Thorold habend. precludend. Ad quod quidem placitum materiamque in eodem content. ipsi iidem Richardus Barker & Theodosia necesse non habent nec per legem terre tenentur aliquo modo respondere, Et hoc parati sunt verificare unde p defectu sufficien. respons. in hac parte ipsi iidem Richardus Barker & Theodosia petunt Judicium & dampna sua occasione premissor. pred. sibi adjudicari, &c.

Et pred. Anthonius Thorold dicit quod placitum pred. per ipsum Anthonium Thorold modo & forma pred. superius placitat. materiaque in eodem content. bonum & sufficien. in lege existunt ad pred. Richardum Barker & Theodosiam ab actione sua pred. inde versus ipsum Anthonium Thorold habend. precludend. Quod quidem placitum materiamque in eodem content' ipse idem Anthonius Thorold parat. est verificare & probare prout Cur', &c. Et quia pred. Richardus Barker & Theodosia ad placitum illud non respond. nec ill. hucusque aliqualit. dedic. ipse idem Anthonius Thorold ut prius petit Judicium & quod pred. Richardus Barker & Theodosia ab actione sua pred. inde versus ipsum Anthonium Thorold habend. precludantur, &c. Sed quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de Judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies inde dat. est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm. usque diem Martis—proximum post tres septimanas sancti Michaelis de Judicio suo de & super premissis audiendo eo quod Cur. dicti Domini Regis nunc hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm. ven. partes pred. per Attorn. suos pred. Sed quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de Judicio suo de & super premissis inde reddend. nondum advisatur dies inde ulterius datus est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm. usque diem Lune prox. post Crastin. Purificationis beate Marie Virginis de Judicio suo de & super premissis audiendo eo quod Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm. ven. partes pred. per Attorn. suos pred. super quo visis & per Cur. dicti Domini Regis nunc hic plenius intellectis omnibus & singulis premissis maturaque deliberatione inde habita pro eo quod videtur Cur. dicti Domini Regis nunc hic quod placitum predictum per pred. Anthonium Thorold modo & forma pred. superius placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad ipsos Richardum Barker & Theodosiam ab actione sua pred. inde versus pred. Anthonium Thorold habend. precludend. consideratum est quod pred. Richardus Barker & Theodosia dampna sua versus prefat. Anthonium Thorold occasione
I
fractionis

fractionis Conventionis pred. recuperare debeant, Sed quia Cur. Domini Regis nunc hic incognit. existit que dampna pred. Richardus & Theodosia occasione fractionis Conventionis pred. sustinuerunt Ideo precept. est Vi² Lond. quod. p sacramentum duodecim proborum & legalium hominum de balliva sua diligenter inquiri que dampna pred. Richardus & Theodosia tam occasione fractionis Conventionis pred. quam p mis. & Custag. suis p ipsos circa sectam suam in hac parte apposit. sustinuer. Et Inquisitionem quam inde ceperint Domino Regi apud Westm die Mercuri prox. post Quinden. Pasche sub sigillis suis & sigillis eorum p quorum Sacramentum Inquisitionem ill. ceperint mittant unacum brevi Domini Regis eis inde direct. Idem dies datus est prefat. Richardo & Theodosie ibidem, &c. Ad quem diem coram domino Rege apud Westm venerunt pred. Richardus & Theodosia p Attorn suum pred. Et Vi² London videlicet Robertus Viner Mil & Baronet. & Josephus Sheldon Mil virtute brevis Domni Regis eis inde direct. retorn quendam Inquisitionem coram eis capt. apud Guihald Civit. London scituam in Parochia sancti Lawrencii in veteri Judaismo in Warda de Cheape ejusdem Civitat. vicesimo primo die Marci Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Anglie. &c. decimo nono p sacramentum Duodecim proborum, &c. p quam compertum existit quod predict. Richardus & Theodosia sustinuer. dampna occasione fractionis Coventionis pred. ultra mis. & Custag' sua p ipsos circa sectam suam in hac parte apposit. ad trescentas & octo libras novem solid. & novem denar. Et pro mis. & Custag. illis ad viginti sex solid. & octo denar.-----Ideo consideratum est quod pred. Richardus Barker & Theodosia Ux. ejus recuperent versus prefat. Anthonium Thorold dampna pred. p Inquisitionem pred. superius in forma pred compert. necnon viginti libras tresdecim solid. & quatuor denar. p mis. & Custag. suis pred. eisdem Richardo & Theodosie p Cur. dicti Domini Regis nunc hic ex assensu suo de incremento adjudicat. que quidem dampna in toto se attingunt ad trescentas & triginta libras novem solidos & novem denar. Et pred. Anthonius in misericordia, &c.

Barker & Uxor versus Thorold.

Covenant. Les Plaintiffs declare Que p articles d'agree-
ment tripartite fait 28 Aprilis An. Regni Regis nunc 17
perentre le Defendant del primer parte un John Cowper del
second part & les Plaintiffs del tierce parte recitant que
Sir
S. C. 2 Keb.
145.
Vide post
322.
1 Lev. 47.
2 Saund. 420.
Dyer 222.
Mo. 247,
482.

Vide 2 Co.
71, 72 &c.
1 Lev. 145,
155
6 Mod. 237.

Sir Bethell Wray fuit trové un Lunatique p Inquisition & que le Custody de son Person & Estate fuit commise al Plaintiffs (le Feme esteant la soer del Lunatique.) Et que le dit John Cowper avoit auxi obtenu un grant del custody de person & Estate del dit Lunatique, sur quel several Articles d'agreement fueront fait perentre le dit Cowper & le dit Defendant q'avoit marrie Grifild un autre soer del dit Lunatique. Et sur ceo fuer' diverse differences perentre eux. Ideo al fine que les ditz differences cesseront il fuit accorde enter les parties que l'articles de Cowper serra observe & perform & que le Defendant en Consideration de son labour and charges in letting and disposing le Estate del dit Lunatique Et en Consideration del charges des repairs & taxes averoît & receiveroît a son use demesne le profits de certeine parcells de terre. Et si les charges excederont 15 l. per annum, donques il serra equalment boyn p les Plaintiffs & Defendant, Et que toutes les profits de residue de terre (le allowance de Cowper esteant primerment paie & satisfie) serront equalment divide entre les Plaintiffs & Defendant. Ac tam cito quam les terres hors de quel les profits accrue equalit. & indifferent. estimari & computari potuissent, le Defendant averoît un moiety & les Plaintiffs l'auter a leur use demesne. Et que les Plaintiffs deins un Term prochain puis le ascertainment del moiety del profits destate come avantdit donneront security al Seignieur Chancelleur p leur accompt de tant de les profits quant ils receivront, obe l'usual Condition en tiels Cases. Adonques les Plaintiffs monstront l'articles de Cowper in hec verba p que le Defendant fuit a payer Cowper 400 l. per annum p le maintenance del dit Lunatique, Et si la fille de Sir John Wray moreroît, donques a payer Cowper 300 l. per annum plus. Donques les Plaintiffs assigne un breach que le Defendant 18 Maji Anno Regni Regis nunc 18 receive 800 l. hors de les profits del estate (le allowance al Cowper esteant paie & les charges deduit & allowe al Defendant accordant al Articles) Et q' le Defendant n'avoit render un account al Plaintiffs de les profits ne paie le moiety des ditz 800 l. issint receive licet il avoit estre request, &c. Le Defendant plead en barre & confesse q'il ad receive les 800 l. Mes il dit q' devant le resceite des ditz 800 l. il avoit expend in & circa reparationem premissorum & alia onera necessaria le somme de 810 l. p que il reteine les 800 l. erga satisfactionem des ditz 810 l. p luy issint expend. Et ratione inde non reddidit aliquod compotum al Plaintiffs, Sur quel plea les Plaintiffs demurre en ley.

Vide 1 Cro.
240.

Et Winnington p Quer argue que le plea fuit male p deux causes,

ceo q̄ fuit nul clause en les Articles q̄ authoize le Defendant a expender plus quam 15 l. per Annum in Charges, & a paier Cowper son allowance: Car si les charges fueront greinder les Plaintiffs fuer a paier le moiety, & ideo le Defendant n'est tenu a expender ceo nisi les Plaintiffs voile paier le moiety. Et Secondment sur quel il principalement relie, que le plea fuit incertaine p̄ ceo q̄ le Defendant dit qu'il avoit expend 810 l. circa les repairs & alia onera necessaria; & n'est monstre quel ceux necessarie charges fuer, issint q̄ il poet appeare al Court le quel ils fuer necessarie ou nemp. Et p̄ cest incerteinty il dit q̄ le plea fuit male. Et issint fuit le Opinion del Court.

Saunders accounceil obe le Defendant prist exception al Declaration, Et dit que fuer deux breaches assigne, Cestassavoir, le non rendre del accompt & le non paier de moiety des 800 l. Et quant al non rendre d'accompt semble a luy que le breach ne fuit bien assigne, p̄ ceo q̄ ne appiert q̄ les Plaintiffs unques avoient assigne Auditors pur audite l'accompt del Defendant. Et donques le Defendant ne puit faire aucun accompt pur default des Auditors. Et le Defend ne fuit compellable al accouter devant les Plaintiffs; mes il cite les livres de 45 E. 3. 14. b. 7 H. 4. 14. b. 34 H. 6. 43. b. 4 E. 4. 6. p̄ queur il appiert, que si le Defendant de son gree demesne accompt devant le Pl' mesme, le accompt serra bon. Mes le Defendant n'est compellable p̄ la ley p̄ accompt devant le Plaintiff mesme: Car donques le Pl' serra Judex in propria causa. Et pur ceo il tenoit le Decla' male en cest point. Et quant al paiement de moiety del 800 l. il dit que le Defendant ne fuit tenu a paier ceo devant q̄ les terres fuer estimate & ascerteine, que ne fuit averre deē fait, p̄ ceo q̄ p̄ les Articles les Plaintiffs fuer tenu deins un Term puis l'ascerteinement (& nemp devant) a doner security al Chauncelloz pur tant de les profits q̄ ils receiveront. Et icy le Defendant serra responsable p̄ tout le 800 l. al Lunatique coment q̄ il paie le moiety de ceo al Pl'. Et uncoze ad nul remede per les Articles a compeller les Pl' a doner security pur leur parte, pur ceo que nul ascerteinement est fait, Car coment q̄ le Defend est lie a paier immediatment sur le ascerteinement le moiety des 800 l. profits; Et les Pl'ts ont liberty a doner security pur un Term apres le ascerteinement, uncoze le Defend ne fuit tenu a paier le moiety des profits devant le ascerteinement, puis q̄ il ad remede p̄ les Articles a compeller les Pl'ts a doner Security. Et issint le ascerteinement doit preceder le paiement: Et pur ceo q̄ n'est averre q̄ la fuit aucun ascerteinement, il conclude le Declaration male en cest point auri.

Mes fuit resolve p̄ le Court q̄ le Declaration fuit assers bon, Car quant al p̄mier point de non rendre d'accompt fuit respond,

H

que

Plea incertain.

1 Salk. 6.

6 Mod. 105.

23, 306.

3 Mod. 216.

2 Lev. 11, 37.

194 125, 229.

1 Lev. 16, 83.

145 301, 303.

3 Lev. 325.

5 Mod. 150.

Vide Lutw.

374, 379.

1 Lev. 47.

Averment.

6 Mod. 105.

306

2 Salk. 61,

136, 352.

2 Lev. 50,

88, 194.

Nell. Lutw.

385, 387.

Vide 2 Vent.
25, 99.
Yelv. 277.
1 Lev. 47.
2 Lev. 26,
68, 124.

que peradventure le Defend p la ley n'est compellable pur accompler devant les J^{rs}ts mesmes : Mes icy nemy la ley, mes le Defend ad oblige luy mesme p son fait demesne pur accompler devant les J^{rs}ts mesmes, a quel il ne fuit compellable p la ley. Et appiert p les livres avantdit que tiel accompt devant le J^r mesme est bon. Et le Defendant ad icy Covenant a faire tiel accompt. Et pur ceo q'il n'ad fait tiel accompt obe les J^{rs}ts il ad enfreint sa Covenant. Et quant al second point de non Paiement de moicty des 800 l. fuit responde que le ascertainment fuit assets bon per le Averment de les J^{rs}ts q le Defend ad reseibe tant des deniers, Car auter ascertainment de le 800 l. ne port estre fait. Et le primer Clause de Covenant fuit que les profits serra equal divide sans respect al ascertainment ou estimate quelconque. Et le breach sans question fuit bien assigne sur ceo, Et Judgment fuit done p Querente. Et brief de Inquiry agard.

D E

Termino Paschæ.

Anno Regni Regis Car. II. 19.

Gainsford *versus* Griffith.

Trin. 19 Car. II. Regis. Rot. 564.

(9.) London. ff. **M**emorand' quod alias scilicet Termino Pasche ult' preterito coram Domino Rege apud Westm' ven' Georgius Gainsford p Jacobum Lane Attorn' suum, Et ptulit hic in Cur' dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Davidem Griffith alias dict' David Griffith de Westm' in Com' Midds. Victualer in Custod' Mar', &c. de placito debiti, Et sunt pleg de prof. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe Que quidem billa sequitur in hec verba. ff. London. ff. Georgius Gainsford queritur de David' Griffith alias dict' David Griffith de Westm' in Com' Midds. Victualer in Custod' Mar' Maresc' Domini Regis coram ipso Rege existen' de placito quod reddat ei Centum libras legalis monet' Angl' quas ei debet & injuste detinet pro eo videlicet quod cum pred' David decimo octavo die Octobris Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo sexto apud London pred' videlicet in Paroch' beate Marie de Arcubus in Warda de Cheape per quoddam scriptum suum Obligatorium sigillo ipsius David sigillat' Curieque dicti Domini Regis nunc hic ostens. cujus dat' est eisdem Die & Anno cogn' se teneri & firmiter Obligari prefato Georgio in pred' Centum libris solvend' eidem Georgio cum inde requisit' esset predictus tamen David licet sepius requisitus, &c. pred' Centum libras eidem Georgio nondum solvit sed ille ei hucusque solvere omnino contradixit & adhuc contradicit Ad

H 2

dampnum

dampnum ipsius Georgii quadraginta librarum, Et inde pduc
sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem veneris px' post Crastin'
Sancte Trin. isto eodem Termino usque quem diem pred' Da-
vid habuit licencē ad billam pred' interloquend' & tunc ad re-
spondend', &c. coram Domino Rege apud Westm' ven' tam
pred' Georgius p Attorn' suum pred' quam pred' David Grif-
fith p Thomam Aram Attorn' suum, Et idem David defendit
vim & injur' quando, &c. Et petit auditum scripti obligatorii
pred' & ei legitur, &c. petit etiam auditum Conditionis ejus-
dem scripti Obligatorii & ei legitur in hec verba. ff. *The*
Condition of this Obligation is such, That if the above
bounden David Griffith, his Executors, Administrators or
Assigns, or any or either of them, do and shall in all Things
well and truly pay, observe, perform, fulfil and keep all and
singular the Payments, Covenants, Conditions and Agree-
ments which on his and their Parts and Behaifs are and
ought to be paid, observed, performed, fulfilled, and kept in
Manner and Form as they are mentioned and expressed in a
certain Pair of Indentures of Assignment bearing Date with
the Date above-written made between the above-bounden Da-
vid Griffith of the one Part, and the above-named George
Gainsford of the other Part, according to the true Intent and
Meaning of the said Indentures; then this Obligation to be
void and of none Effect, or else to stand, remain, and be in
full Force and Vertue. Quibus lectis & auditis idem David
dicit quod pred' Georgius actionem suam pred' inde versus
eum habere seu manutenere non debet quia dicit quod Inden-
tura pred' in Conditione pred' superius specificat' facta fuit
apud Parochiam beate Marie de Arcubus in Warda de Cheape
Lond' decimo octavo die Octob. Anno Regni Domini Caroli
secundi nunc Regis Angl', &c. decimo sexto inter ipsum pre-
fat' David Griffith per nomen David Griffith de Paroch Sancte
Margarete in Westm' in Com' Midds. Civis & Aromatarii
London ex una parte, Et pred' Georgium Gainsford de
Westm' pred' gen' ex altera parte cujus alteram partem sigillo
ipsius Georgii sigillat' idem David hic in Cur' profert cujus
dat' est Die & Anno supradictis in qua quidem Indentura put
sequitur recitat. quod Richardus Pagittur de Westm' supradict'
Gen' per Indenturam suam dimiss' geren' dat' vicesimo die Ja-
nuar' Anno Regni Domini Caroli secundi nunc Regis Angl',
&c. decimo quarto pro consideratione in eadem Indentura
mentionat' dimississet concessisset & ad firmam tradidisset pre-
fat' David Griffith omne illud Messuagium vel Tenementum
communiter

communiter vocat vel cognit p nomen vel signum de le White Lyon existen' nup parcel de capital Messuag communiter voc vel cognit p nomen vel sign de le George scitua jacen' & existen' ex occidentali parte, Anglice the West-side of King-street, in Paroch Sancte Margarete in Westm' supradict' & tunc in tenura vel occupatione Richardi Bromhall vel Assign' suorum unacum omnibus Shopis, Anglice Shops, Cellar', Anglice Cellars, Sollar', Anglice Sollaris, Cameris, Anglice Chambers, locis, Anglice Rooms, lucibus easimentis viis aque cursibus pficuis commoditat' advantag & appertin' quibuscunq; ad pred' dimiss. Messuag vel tenementum spectan' vel in aliquo modo p-rinen & ad & cum eodem tunc usitat' occupat' vel gavis. Anglice enjoyed, habend' & tenend' Messuagium vel Tenementum pred' & omnia & singula premiss. p pred' Indentur' dimissionis dimiss. prefat David Griffith Executoribus Administratoribus & Assign' suis a festo Sancti Mich Archangeli tunc ultimo preterito ante dat' Indenture pred' usque ad plenum finem & terminum viginti & unius Annorum extunc prox' venien', Anglice ensuing, & plenar' complend' & finiend' p & sub annuali reddi' viginti & duar' librar' legalis mone' Angl solubi' ad quatuor usua' festa vel terminos in Anno videlicet ad festa natalis Domini Annunciationis beate Marie Virginis Nativitatis Sancti Johannis Baptiste & Sancti Mich Archangeli p equas & equales portiones & ad & sub seperalibus aliis conventionibus conditionibus & agreamentis in eadem Indentura content' put p pd' recitat' Indenturam dimissionis (relatione inde habita) plenius & ad largum liquet & apparet, Et quod Nicholaus Townley Ar' Capitalis Dominus feodi five feodorum premiss. p Indorsament' sub manu sua sup dorsum, Anglice the Back, pred' recitate Indenture dimiss. ratificavit & confirmavit pred' Indentur' dimiss. & concess. Anglice Grant, fact' per pred' Richardum Pagittur prefat David Griffith p & sub reddi' & conventionibus in eadem Indentur' content' prout p pred' Indorsament' plenius etiam & ad largum apparet, Et predicta prius superius mentionat' Indentura Assignationis testatur quod predict' David pro & in consideratione summe viginti & octo librarum legalis monete Angl eidem David in manibus solut' ante sigillation' & deliberationem Indentur' Assignationis pred' prius mentionat' p pred' Georgium Gainsford quarum receptione ipse predict' David per eandem Indentur' prius superius mentionat' cognovit & inde de omni parte vel parcel earundem clare acquietat' exonerat' & relaxat' fuit per predict' Georgium Gainsford Executores Administratores & Assign' suos per pred' prius superius mentionat' Indenturam Assignationis dedit concessit bargainizavit vendidit assignavit & dimisit, Anglice set over, & p Indentur' pred' assignationis superius

perius prius mentionat' plene clare & absolute dat concedit barganizat vendit assignat dimittit, Anglice *doth let over*, & deliberat prefato Georgio Gainsford tam pred' Messuagium vel tenementum & premiss. quam pred' recitat' Indentur' dimissionis & omnia statū jus titulū interesse posseff. terminū Annorū ventur' clam' & demand' quecunq; que pred' David Griffith tunc habuit vel possit vel aliquo modo habere debet vel clam' de in & ad pred' Messuagium vel tenementum & premiss. cum ptin' & omnidā partem & parcell' inde p vim & virtutem pred' Indentur' dimissionis vel Indorsament' sup illam vel aliquo quoquo modo Habend' & tenend' Messuagium vel tenementum & premiss. cum pertin' & pred' recitat' Indentur' dimissionis & omnia Statum jus titulum interesse terminum Annorum ventur' & omne al' Statum pred' David Griffith de in & ad idem & omnimod' partem vel parcell' inde prefat' Georgio Gainsford Executoribus Administratoribus & Assign' suis à die dat' pred' prius superius recitat' Indenture assignationis pro & duran' omni residuo, Anglice *the Rest and Residue*, termini pred' viginti & unius Annorum in & p eandem Indentur' dimiss. & concess. & in eadem Indentura dimissionis tunc ventur' & inexistat' & in tam largo amplo & beneficiali modo ad omnia intentiones, Anglice *Intents*, constructiones & pposita sicut pred' David Griffith tunc habuit vel possit vel aliquo modo eadem habere & gaudere debet p vim & virtutem pred' recitat' Indentur' dimiss. vel aliter quoquo modo, Et pred' David Griffith p seipso Executoribus & Administratoribus suis convenit promisit & concessit ad & cum pfa' Georgio Gainsford Executoribus Administratoribus & Assign' suis p Indentur' assignationis superius prius mentionat' quod pred' recitat' Indentura dimiss. tempore sigillation' & deliberation' pred' Indenture assignation' superius prius mentionat' fuit bona certa pfecta & indefesibilis dimiss. Anglice *Lease*, in lege de pred' Messuagio vel tenemento & premiss. p eandem Indenturam dimissionis dimiss. Anglice *demised*, & ita stabit reman' durabit, Anglice *continue*, & erit prefato Georgio Gainsford Executoribus & Administratoribus & Assign' suis p & duran' omni remaner' & resid' pred' termini viginti & unius Annorum p Indenturam dimiss. pred' mentionat' concess. & tunc ventur' & inexistat' sub reddit' & conventionibus in eadem Indentura dimissionis mentionat' & content' Et quod ipse pred' Georgius Gainsford Executores Administratores & Assign' sui legitime pacifice & quiete habere tenere possidere & gaudere possint pred' superius mentionat' Messuagium vel tenementum dimiss. Anglice *Lease*, & premiss. & omnimodam partem inde cum pertin' pro & duran' resid' reman' & numero Annorum tunc ventur' & inexistat. de pred' termino

mino in & p Indentur. dimiss. concess. absque aliquo legali impediment' sect' prurbatione negatione, Anglice *denial*, vel interruptione pred' Davidis Griffith Executorum vel Assign' suorum & quod libere & clare acquietat' & exonerat' vel aliter bene & sufficien' servat', Anglice *saved & indemnem conservat'* de & ab omnibus aliis donationibus concessionibus barganiis venditionibus dimissionibus, Anglice *Leases*, reddit' arrerag' reddit' forisfactur' reintration' causa & causis reintration' perturbation' & incumbend' quibuscunq; habit' fact' comiss. vel act' p pd' David Griffith Executors Administratores & Assign' suos (reddit' & conventionibus in & p pred' recitat' Indentur' dimission' reservat' que ex parte tenentium vel dimiss. Anglice *the Lessee*, de premis pred' que extunc sunt & debent esse pformar' & fact' tantummodo except' & forprizat') de quibus quidem reddit' & conventionibus pred' Georgius Gainsford p seipso Executoribus Administratoribus & Assign' suis convenit pmisit & concessit ad & cum pred' David Griffith Executoribus & Administratoribus suis per Indentur' pred' assignationis superius prius mentionat' clare acquietare & exonerare vel aliter de tempore in tempus & ad omnia tempora extunc postea abinde bene & sufficienter innocuū servare indemn' conservare & indemnificare pred' David Griffith Executors & Administratores suos p pred' Indentur' assignationis superius prius mentionat. put p Indentur' pred' relatione inde habita plenius liquet & apparet, Et idem David Griffith dicit quod ipse idem David Griffith post sigillationem & confectionem Indenture assignationis de qua pred' Indentur' superius prius mentionat' est una pars, Anglice *the Counter-part*, usque diem exhibitionis Bille ipsius Georgii quod bene & veracit' pformavit pimplevit & custodivit omnia & singula Articulos conventiones promissiones concessionis & agreament' que ex parte ipsius David observand' pformand' perimplend' & custodiend' fuer' secundum formam & effectum Indenture assignationis pred', Et hoc parat' est verificare unde petit Judiciū si pred' Georgius actionem suam pred' inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et pred' Georgius dicit quod ipse p aliqua p prefat' David superius placitando allegat' ab actione sua pd' inde versus eum habend' precludi non debet quia protestando quod pred' David non observavit pformavit perimplevit seu custodivit aliqua Articulos conventiones pmisiones concessionis seu agreament' pred' ex parte ipsius David observand' performand' pimplend' & custodiend' secundum formam & effectum Indentur' assignationis pred' prout pd' David superius placitando allegavit pro placito idem Georgius dicit quod diu ante confectionem Indenture

ture pred' p prefat' David' hic in Cur' prolat' quidam Thomas Towneley Gen' fuit seisir' de Messuagio pred' cum pertin' communis' vocat sive cognit' p nomen vel sign' de le White Lion superius in Indentura pred' p prefat' David' hic in Cur' prolat' mentionat' in dominico suo ut de feodo ipsoque sic inde seisir' existen' pred' Richardus Pagittur superius in Indentur' p'd hic in Cur' prolat' nominat' postea & ante consecutionem Indenture illius scilicet pred' vicesimo die Januar' Anno Regni dicti Domini Regis nunc quarto decimo supradicto in Messuagium illud cum pertin' sup seisinam prefat' Thome Towneley inde intravit & eundem Thomam Towneley inde expulit & disseisivit p quod idem Richardus Pagittur fuit seisir' de Messuagio illo cum pertin' in dominico suo ut de feodo p disseisinam illam ipsoq; sic inde seisir' existen' idem Richardus Pagittur postea & ante consecutionem Indenture pred' hic in Cur' prolat' scilicet eodem vicesimo die Januar' Anno quarto decimo supradicto apud London pred' in Paroch' & Warda pred' p Indenturam suam sigillo suo sigillat' adtunc & ibidem fact' & superius in Indentura predict' hic in Cur' prolat' mentionat' dimisit concessit & ad firmam tradidit prefat' David Griffith idem Messuagium cum pertin' habend' & tenend' eidem David' Executoribus Administratoribus & Assign' suis a Festo Sancti Michaelis Archangeli tunc ult' preterit' usque plenum finem & terminum viginti & unius Annorum extunc prox' sequen' & plenar' complend' & finiend' virtute cuius quidem dimissionis idem David Griffith in Messuagium illud cum pertin' intravit & fuit inde possessionat' ipsoque sic inde possessionat' existen' idem David postea scilicet pred' decimo octavo die Octobr' Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo sexto supradicto apud London pred' in Paroch' & Warda pred' p Indentur' pred' inter prefat' David' ex una parte & ipsum Georgium ex altera parte factam quam quidem alteram partem pred' David modo hic in Cur' profert concessit & assignavit prefat' Georgio Gainsford tam Messuagium illud cum pertin' quam pred' recitat' Indentur' dimissionis ac tot' statim jus titulum interesse possessionem & terminum Annorum ipsius David' de & in eod' Messuagio cum pertin' adtunc ventur' & inextirpat' virtute cuius quidem concessionis & assignationis idem Georgius Gainsford in Messuagium illud cum pertin' intravit & fuit inde possessionat' ipsoq; sic inde possessionat' existen' ac jure ejusdem Messuagii cum pertin' ad pred' Thomam Towneley & heredes suos spectan' & pertinen' idem Thomas Towneley postea scilicet ultimo die Februar' Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo septimo in Messuagium illud cum pertin' super possessionem ipsius Georgii inde intravit clamant' Statum suum predict' de & in eodem & ipsum Georgium

gium a possessione sua inde expulit & amovit & fuit inde seisi-
 in dominico suo ut de feodo ut in priori statu suo inde pred' p
 quod terminus Annoꝝ pred' de & in eodem Messuagio cum ptiñ
 p prefat' David eidem Georgio sic ut p̄fertur concess. & assignat
 tunc vacuus devenit. Et sic idem Georgius dicit quod dimissio
 pred' p p̄fat' Richard Pagittur eidem David' de Messuagio pred'
 cum ptiñ sic ut p̄fertur fact' pred' tempore consecutionis Inden-
 ture pred' p prefat' David hic in Cur' prolata non fuit bona cer-
 ta perfecta & indefesibilis dimissio in lege de eodem Messuagio
 cum ptiñ p prefat' Richard Pagittur prefat' David Griffith in
 forma pred' dimiss. & p eundem David eidem Georgio sic ut p̄-
 fertur concess. & assignat, Et hoc parat' est verificare unde pe-
 tit Judicium & debitũ suũ pred' unacum dampnis suis occasione
 detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred' David dicit quod placitum pred' p ipsum Georgiũ
 modo & forma pred' superius replicando placitat' materiaque in
 eodem content' minus sufficiẽ in lege existunt ad ipsum Geor-
 gium ad actionem suam pred' inde versus ipsum David habend'
 manutenend' ad quod idem David necesse non habet nec per
 legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat' est
 verificare unde pro defectu sufficiẽ Replicationis in hac parte
 idem David ut prius petit Judicium & quod pred' Georgius ab
 actione sua pred' inde versus ipsum David habend' precluda-
 tur, &c.

Et pred' Georgius dicit quod placitum pred' per ipsum Geor-
 gium modo & forma pred' superius replicando placitat' materia-
 que in eodem content' bonũ & sufficiẽ in lege existunt ad ip-
 sum Georgiũ ad actionem ipsius Georgii pred' inde versus ipsum
 David habend' manutenend' qd' quidem placitũ materiamq; in
 eodem content' idem Georgius parat' est verificare & probare
 put Cur', &c. Et quia pred' David ad placitum illud non re-
 spondit nec ill' hucusque aliquo modo dedit idem Georgius ut
 prius petit Judiciũ & debitum suum pred' unacum dampnis
 suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c. Sed
 quia Cur' dicti Domini Regis nunc hic de Judicio suo de &
 super premissis reddend' nondum advisatur dies inde dat' est
 partibus predict' coram Domino Rege apud Westm̄ usq; diem
 prox' post tres septimanas Sancti Mi-
 chaelis de Judicio suo de & super premissis audiend' eo
 eo quod Cur' dicti Domini Regis nunc hic inde nondum, &c.
 Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm̄ ven' par-
 tes predict' per Attorn' suos predict' super quo visis & per Cur'
 dicti Domini Regis nunc hic plenius intellectis omnibus &
 I singulis

singulis premiss. maturaque deliberatione inde habita p eo quod videtur Cur Domini Regis nunc hic quod placitum pred per ipsum Georgium modo & forma pred superius replicando placita materiaq; in eodem content bonum & sufficiend in lege existunt ad ipsum Georgium ad actionem ipsius Georgii pred inde versus ipsum David habend manutenend. Ideo considerat est quod pdictus Georgius Gainsford recuperet versus prefat David Griffith debitum suum pred necnon sex libras pro dampnis suis que sustinuit tam occasione detentionis debiti illius quam pro mis. & custagiis suis per ipsum circa sectam suam in hac parte apposit eidem Georgio per Cur dicti Domini Regis nunc hic ex assensu suo adjudicat. Et pred David in Misericordia, &c.

Gainsford *versus* Griffith.

S. C. 2 Keb.
76, 201, 213.
1 Sid. 328.
Vide 2 Roll.
250.
Winch. 74,
87, 91, 92, &c.
Dyer 240,
255.
Post, 316.

DEbt sur Obligation dat. 18 Octobr. An. 16 Regis nunc. Le Defendant pria Dyer del Condition que est pur performance de Covenants en un Indenture de Assignment de mesme le date fait enter le Defendant & le Plaintiff, Et sur Dyer, le Defendant monstre le Indenture en que suit recite que Richard Pagett Gent. p Indenture de Lease dat. 20 Januarii 14 Regis nunc avoit demise al Defendant un Mese appelle le White Lion in King-street in Westm habend del fesse de St. Michael adonques darrenment passe p 21 anns deslous le Rent de 22 l. per Annum & que le Defendant p son Indenture icy port en Court en consideration de 28 l. fine, assigne ouster tout son Term & Interest al Plaintiff. Et Covenant ove le Plaintiff que le dit Indenture de Lease a Pagett al temps de Sealing del dit Indenture de Assignment fuit bona certa perfecta & indefesibilis dimissio in lege, Anglice Lease in Law, del dit Messuage & ita stabit & remanebit Querenti durante residuo del dit Term de 21 anns adonques inexpire. Et que le Plaintiff les Executors Administrators & Assignes quiete & pacifice haberet teneret & gauderet le dit Messuage durante toto residuo termini, sans aucun Lett denial Interruption ou disturbance del Defendant ou les Executors ou Assignes. Et acquit ou autrement save harmless de tous Incumbrances had, made, committed, suffered or done p le Defendant (le Rent & Covenants sur le Original Lease solement except & foreprise) Et donques le Defendant plead performance de tous Covenants generalment.

Le Plaintiff replie, Que devant le feazance de Indenture port en Court un Thomas Townley fuit seize del dit Messuage en son demesne come en fee. Et issint seize le dit Pagit puis scilicet predict' 20 Januarii Anno 14 supradicto enter en le dit Messuage sur le seizin del dit Townley & luy disseize, Et fuit seize en son demesne come de fee p disseisinam illam. Et issint seize p disseizin le dit Pagit fist le dit Lease al Defendant pur les dit 21 anns, que assigne ouster al Plaintiff come avantdit. Et ouster le Plaintiff dit que le dit Townley puis scilicet ultimo Febr' Anno 17 Regis nunc, &c. enter sur le dit Plaintiff & luy oust del dit Messuage, p que le dit Townley fuit seizie in priori Statu suo, Et le Plaintiff's Term fuit extinct. Et issint le Plaintiff assigne pur breach q le dit Lease del Pagit al temps de feazance del Indenture d'assignment ne fuit bon perfect & indefeasible. Et hoc, &c. unde, &c. sur quel Replication le Defendant demurre en ley.

Et fuit argue p le Councel del Defendant que le breach ne fuit bien assigne, pur ces que appiert que le Plaintiff ne fuit disturbe ou oust per le Defendant ou aucun claymant desouth luy, mes per Townley un Estranger. Et le Defendant icy n'ad covenant envers le Ad ou title d'aucun Estranger, Car comment que le Defendant ad covenant que Pagit's Lease fuit indefeasible, uncore les darrein parols Que le Plaintiff enjoiera sans interruption del Defendant, &c. clairement prove que le Defendant covenant solement envers luy mesme & ceulx solement que clame desouth luy. Et sur ceo plusieurs Cases fuer' mise, q'un parte de un sentence serra resterin & expounde per l'auter; come Dyer 240. b. Termoz p anns assigne son Term & covenant q'il n'ad fait aucun former grant ou aucun chose per que son assignment serra impaired, hundred ou frustrate (But that) le Assigne purra quietment enjoyer sans disturbance d'aucun person: La per le Opinion de 3 Justices les darrein parols q fuer' general fuer' restraine & limite p le exposition del former parols q fueront special. Issint en mesme le libre Dyer 255. Condition d'un Obligation que si le Obligor suffer le Obligee quietment a tener terres de anno in Annum durant le Term (Et il sans trouble d'aucun person.) Il fuit adjudge que les darrein parols fueront expound & limit per les former. Et auxi le Case de Sir George Trenchard versus Hoskins, Winch. Rep. 91, 92, 93. fuit cite, ou un home Covenant q'il fuit seize en fee, Et q'il avoit bon poier a vender, Et que nul reversion fuit en le Cozone notwithstanding any Act done p le Covenantor, les darreine parols Notwithstanding any Act done, &c. restrain le general sens de ambideur le premier

Vide post,
150.

Vide 1 Salk.
69, 226, 227,
233, 236,
324, 325.

2 Roll. 250.

Covenants. Et issint il conclude que le primer Covenant icy sera expounde & limite p le darreigne, Et adonques le Plaintiff assigne nul breach: Et pur ceo le Replication fuit insuffi-
cient.

Winch 74,
87, 91, 92, &c.
2 Roll. 250.
contra.

1 Salk. 233.

Cro. El. 674,
675.
2 Brownl.
213.

Nota Diffe-
rentiam.

A que il fuit respondue pur le Plaintiff, que icy le primer Covenant que le Lease fuit indefeazible n'est restrain ne poet estre limit per les subsequent parols, uncore les Cases mise d'auter parte fueront agreee. Car ambideux Cases cite en Dyer fueront lorsque un entiere sentence & nemy distinct Covenants, Et donques le Construcion est d'estre fait sur tout la sentence. Et le Case en Winch, coment que ne fuit adjudge, mes le Court divide en Opinion, uncore il puit ee bon ley, Car la les restrictive parols veignent al fine del darreigne sentence poient indifferentment ee applie al ambideux precedent sentences. Car les parols (Notwithstanding any Act done, &c.) sont apply-
able al Covenant qu'il fuit seize en fee, & al Covenant qu'il ad poiar a vender auxibien come al Covenant que fuit nul rever-
sion en le Corone, Et le sence sera bon & perfect. Et in isto casu la le omission de ceux parols (Notwithstanding any Act done, &c.) fuer omise ad le fine de deux primer sentences p avoider Tautology & idle repetition, (ils al fine del darreigne sentence esteant bien applicable a toutes les primer sentences.) Et quod subintelligitur non deest. Et fuit agree q'un particular
Covenant en fait poet restrain un general Covenant en ley, come en Noke's Case, Co. 4. 80. Mes fuit dit qu'en cest Case fuit un exprels general Covenant en fait que n'est ne poet ee restrain per aucun auter subsequent Covenant, si ne poet estre construe come parte del primer general Covenant. Et cest difference fuit prise Que si un restrictive clause soit en le primer ou darrein parte d'un sentence, ou al beginning de primer, ou al fine del darrein sentence, quel en bon sence poet estre applie al un & auter, la il extendra al ambideux sentences. Mes encontre si tuel sentence soit place en le middle d'un ou deux sentences, come en Cro. Car. 106. Crayford *versus* Crayford, & 495. Hughes *versus* Benner, Covenant q il fuit seize en fee (Notwithstanding any Act done, &c.) & que les terres fuer' de annuel value de 200 l. la les parols de (Notwithstanding, &c.) ne poent estre applie al Covenant concernant le value, p ceo q'ils fueront place en le middle de sentence. Et icy les parols en le darrein Covenant de (sans interruption, &c.) ne poient estre applie en sence al Cove-
nant q le Lease fuit indefeazible: Car adonques le sentence serroit insensible, scilicet, Que le Lease fuit indefeazible sans interruption del Defendant, &c. Et ouster si il fuit sensible, uncore les parols (sans interruption, &c.) ne tolle le force & signifi-

signification del parol indefeasible, mes ceo remain un absolute general Covenant come devant. Et donques le Lease esteant defeat p un Estranger fuit un breach de Covenant. Et isint le Replication bon.

Et de tiel Opinion fuit tout le Court. Et Judgment done p le Plaintiff. Saunders Accounsel obe le Plaintiff. Vide Winch Rep. 74, 87. Napper's Case, & ibidem 93. Latch. Rep. 105.

Butler versus Wigge.

Hill. 18 & 19 Car. II. Regis. Rot. 93.

(10.) Bucks. ff. **M**emorandum quod alias scilicet Termino Pasche ultimo preterito coram Domino Rege apud Westm̄ ven̄ Henr Butler p Johannem Marsh Attorn̄ suum & protulit hic in Cur' dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Thomam Wigge alias dict' Thomas Wigge Senior de Mentmore in Com̄ Bucks Gent. in Custod Mar', &c. de placito debiti, Et sunt pleg de prof. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe Que quidem billa sequitur in hec verba. ff. Bucks. ff. Henr' Butler queritur de Thoma Wigge alias dict' Thomas Wigge sen̄ de Mentmore in Com̄ Bucks Gent. in Custod Mar' Marefc̄ Domini Regis coram ipso Rege existen' de placito quod reddat ei quadraginta libras legalis monete Angl' quas ei debet & injuste detinet p eo videlicet quod cum pred Thomas vicesimo die Januar' Anno Domini Millesimo sexcentesimo sexagesimo quinto apud Ivenghoe in Com̄ pred' p quoddam scriptum suum Obligatorium sigillo ipsius Thome sigillat' Curieque dicti Dom̄ Regis nunc hic ostens. cujus dat' est eisdem Die & Anno cogn' se teneri & firmiter Obligari prefato Henr' in predict' quadraginta libris solvend' eidem Henr' cum inde requisit' esset pred tamen Thomas licet sepius requisit. &c. predictas quadraginta libras prefat' Henrico nondum solvit sed ill' ei hucusque solvere omnino contradixit & adhuc contradicit ad dampnū ipsius Henrici viginti librarum, Et inde produc̄ sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem Mercurii prox'um post Octab Sancti Hillarii isto eodem Termino usq; quem diem pred Thomas Wigge habuit licenē ad billam pred interloquendi & tunc ad respondend, &c. coram Domino Rege apud Westm̄ ven' tam pred' Henricus Butler p Attorn' suū pred' quam pred' Thomas Wigge p W. Gillmore Attorn' suū, Et idem Thomas Wigge

Wigge defendit vim & injur' quando, &c. Et petit auditū scripti Obligatorii pred' & ei legitur, petit etiam auditum condition' ejusdem scripti Obligatorii & ei legitur in hec verba. *ff.* The Condition of this Obligation is such, That if the above-bounden Thomas Wigge, his Heirs, Executors and Administrators, and every of them, do in all Things stand to, abide, fulfil, perform and keep the Award, Arbitration, Order, Determination and Judgment of Henry Cowper of Ivenghoe in the County aforesaid, Gentleman, and William Johnson of Ivenghoe Aston in the County aforesaid, Gentleman, Arbitrators indifferently elected and chosen, as well on the Part and Behalf of the above-bounden Thomas Wigge of the one Part and the above-named Henry Butler of the other Part, to award, arbitrate, determine and judge of and for all manner of Action and Cause, Actions and Causes of Actions, Suits, Controversies, Debts, Dues, Accompts, Claims and Demands, Trespasses, Bills, Bonds, Judgments, Executions, and all Things whatsoever had, moved or stirred, occasioned, begun, depending, or being between the said Parties before the Day of the Date hereof, and likewise the above-bounden Thomas Wigge, shall secure and discharge the said Henry Butler, of and from all Manner of Suits, Actions, Debts, Trespasses, Bills, Bonds, Judgments, Executions, and all whatsoever may arise by, from, or under any Pretence or Colour of Thomas Wigge, Junior, Son of the said Thomas Wigge above-bounden, so always that the said Award, Arbitrament, Order, final Determination and Judgment of the said Arbitrators of and for or concerning the Premises, be made and given up by Writing indented under their Hands and Seals, at or before the twenty-third Day of this instant January, and ready to be delivered to the said Parties, at or in the Kingshead in Ivenghoe, situate in the County aforesaid. But if the said Arbitrators nominated and elected as aforesaid, shall not agree upon their Determination and final Judgment of the said Premises, that then they shall choose and elect one indifferent Man, and they shall stand to his final End and Determination and Judgment which he shall give and determine on or before the twenty-eighth Day of this instant January, under his Hand and Seal, That then this present Obligation to be void and of none Effect, or else to stand and remain in full Power, Force and Virtue. Quibus lectis & auditis idem Thomas dicit quod predict' Henr' Butler actionem suam pred' inde versus eum habere seu manutenere non debet quia dicit quod Arbitratores pred' in Conditione pred' superius nominat' nullum fecer' arbitriū ordination' sive Judicium de & super premissis in Conditione ejusdem scripti Obligatorii superius specificat' ad vel

ante pred' vicesimum tertium diem Januar', Et idem Thomas Wigge ulterius dicit quod Umpirator per Arbitratores pred' elect' null' fecit Umpiragium determination' vel Judiciū de & super premissis in Conditione ejusdem scripti Obligatorii superius similiter mentionat' ad vel ante pred' vicesimum octavū diem Januar' in Conditione pred' superius mentionat' quodque nulle secte actiones debita transgression' bille Obligationes Judicia executiones & al' quecunque orta fuer' p alio vel aliquo pretextu vel colore Thome Wigge Jun' in Conditione ejusdem scripti Obligatorii superius nominat' a die dat' scripti Obligatorii pred' hucusque, Et hoc ipse idem Thomas Wigge sen' parat' est verificare unde petit Judicium si predict' Henricus Butler actionem suam predict' inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et pred' Henricus Butler dicit quod ipse per aliqua p predict' Thomam Wigge sen' superius placitando allegat' ab actione sua pred' inde versus prefat' Thomam Wigge habend' precludi non debet quia dicit quod bene & verū est quod Arbitratores pred' in Conditione pred' superius nominat' nullum fecer' arbitriū ordinationem sive Judicium de & super premissis in Conditione predict' superius mentionat' modo & forma prout pred' Thomas superius inde placitando allegavit sed idem Henricus ulterius dicit quod Arbitratores predict' post confectiōem scripti Obligatorii pred' scilicet pred' vicesimo tertio die Januarii in eadem Conditione superius mentionat' apud Ivenghoe pred' in Com' pred' debite elegerunt quendam Franciscū Duncombe de Ivenghoe pred' gen' existen' hominem indifferent. fore Umpiratorem ad faciend' final' finem determination' & Judiciū inter partes pred' de & super premissis in Conditione pred' superius mentionat' secundum formam & effectum Conditionis illius qui quidem Umpirator sic elect' postea & ante predict' vicesimum octavum diem Januar' in Conditione pred' superius mentionat' scilicet vicesimo septimo die Januar' Anno Domini supradicto apud Ivenghoe predict' in Com' pred' accepto super se onere arbitrandi ordinandi & final' determinandi premissa pred' in Conditione pred' superius similiter mentionat' per quoddam scriptum suum umpiragii indentat' sub manu & sigillo suis Curieque dicti Domini Regis nunc hic ostens. cujus dat' est eisdem Die & Anno ordinavit arbitravit determinavit & adjudicavit de & sup eisdem premissis quod predict' Thomas Wigge Sen' Executores vel Administratores sui solverent Henrico Butler Executoribus Administratoribus vel assignat' suis sex libras bone & legalis monet' Angl' super vicesimum nonū diem
Januar'

Januar' tunc instantis ad vel in tunc domo mansionali Edwardi Newens scituat' apud le Kingshead in Iwenghoe p'd' in satisfatione & exoneratione omniū controversiarum & demand' inter partes pred' ante vicesimū diem ejusdem Mensis Januar' & quod foret finis eorundem imperpetuū & quod partes pred' abinde forent amici prout p arbitrium pred' plenius apparet, Et pred' Henricus in facto dicit quod pred' Thomas Wigge modo Defend' postea scilicet pred' vicesimo septimo die Januar' Anno supradicto apud Iwenghoe predict' in Com' predict' habuit notic' de arbitrio pred' in forma predict' fact' quodque pred' Thomas Wigge non solvit prefat' Henr' Butler predict' sex libras super predict' vicesimum nonū diem Januar' secundum formam & effectum Arbitrii predict', Et hoc ipse idem Henr' Butler parat' est verificare unde petit Judicium & debitum suum predict' unacū dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred' Thomas Wigge Sen' dicit quod placitum pred' per pred' Henricū Butler modo & forma pred' superius replicando placitat' materiaque in eodem content' minus sufficien' in lege existunt ad actionem pred' Henrici Butler pred' inde versus ipsum Thomam Wigge Sen' habendum manutenend' ad quod quidem placitum materiamq; in eodem content' ipse idem Thomas Wigge Sen' necesse non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc ipse idem Thomas Wigge Sen' parat' est verificare unde pro defectu sufficien' Replicationis in hac parte ipse idem Thomas Wigge Sen' ut prius petit Judicium & quod predict' Henricus Butler ab actione sua pred' inde versus ipsum Thomam Wigge Sen' habend. precludatur, &c.

Et pred' Henricus Butler dicit quod placitum pred' p ipsum Henricum Butler modo & forma pred' supius replicando placitat' materiaq; in eodem content' bonum & sufficien' in lege existunt ad actionem ipsius Henrici Butler pred' inde versus p'fat' Thomam Wigge Sen' habend. manutenend' quod quidem placitū materiamq; in eodem content' ipse idem Henricus Butler parat' est verificare & probare put Cur', &c. Et quia pred' Thomas Wigge Sen' ad placitū illud non respond' nec ill' hucusque aliqualit' dedicit ipse idem Henricus Butler ut prius petit Judiciū & debitum suū pred' unacū dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c. Sed quia Cur' dicti Domini Regis nunc hic de Judicio suo de & sup' premissis reddend' nondum

dum advisatur dies inde dat. est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm. usque diem prox. post. de Judicio suo de & super premissis audiend. eo quod Cur. dicti Domini Regis nunc hic inde nondum, &c.

Butler *versus* Wigge.

DEbt sur obligation. Le Defendant prie Syer del Con-
dition q'est que si le Defendant estoiera & abide l'agard
de deux Arbitrators de tous actions, &c, Ita que le agard soit
fait at or before le 23 jour de January, But if the Arbitra-
tors shall not agree upon their Award, that then they shall choose
and elect an indifferent Man, And they shall stand to his final
End, Determination and Judgment which he shall give and de-
termine on and before the 28th of January under his Hand
and Seal, That then this Obligation shall be void, &c. Et le
Defendant plead que neque les Arbitrators ne le Umpire font
aucun agard ou Umpirage * secundum formam & effectum del
Condition del Obligation. Le Plaintiff reprie & confesse que
les Arbitrators font nul agard, Mes il dit que ils elect un Umpire
que fist un agard que le Defendant paiera al Plaintiff un
certain summi d'argent en lieu & satisfaction de tous Controver-
sies, &c. Et Assign un breach pur non paiement del dit argent;
sur que le Defendant demurre en ley.

Et fuit object que icy le Defendant ne fuit tenuis a perfoz-
mer le agard del Umpire pur ceo que le Condition in ea parte
fuit void & insensible, Car les parols sont potius directive quam
conditional come devant appiert. Et est auxi * insensible pur
ceo que est dit That the Arbitrators shall choose an indifferent
Man, and they shall stand to his Award, Quel parol (they)
en cest lieu esseant en le plural number signifie les Arbitra-
tors & neiny le Defendant. Auxi ne appiert sur quel matter
le Umpire doit faire son agard; Car n'est limit per le condition
d'ed fait sur les premisses Icy que le Defendant n'est per les
parols a perfozmer le agard. Et serra absurd a dire que le
Defendant serra lie per le Obligation que les Arbitrators per-
foznera l'agard del Umpire, Et ne puit estre extend que le
parol they referroit al Plaintiff & Defendant ambideux; Car
donques le Defendant serra lie que le Plaintiff perfoznera
l'agard q'est plus absurd & encounter l'intention que le Plain-
tiff averoit poiar a faire le Defendant fozseiter son Ob-
ligation nolens volens. Et coment q' generalment si un condi-
tion

S. C. 2 Keb.
204.

Vide; 1 Keb.
790, 832.
Post, 169.

* 1 Lev. 144.
Nelf Lutw.
168.
Vide, 2 Mod.
269.

* Vide 2 Cro.
358.
Raym. 61.
1 Lev. 85, 86.
2 Show. 15,
16.
Nelf Lutw.
207.
3 Lev. 21,
74, 137.

Vide 2 Show.
Case 8.
3 Lev. 74, 75.
Post, 291.

Vide 1 Co.
84.
Bro. Condi-
tion 98.
1 Rol. Abr.
419 B.
Moor. 450.
2 Mod. 285.
2 Saund. 78,
79.
1 Lev. 77.
Ray. 68.
1 Jo. 59.
1 Sid. 105.
1 Keb. 356,
415, 471.

tion soit omnino insensible & void le Obligation serra singlé, uncoze en cest Case icy est bon Condition nient obstant q̄ ceux parols sont insensible, Car le primer parte del Condition a performer le agard des Arbitrators est bon & est un proper Condition que est assés a defcater le Obligation. Et si le Defendant ad perform ceo, ou est excuse per la ley de ceo, s'ils n'ad fait aucun agard (come en cest Case) l'obligation est salve. Et pur ceo que les parols sont deficiant en le auter parte del condition le intention del parties ne voile serber come appeirt per le libye de 39 H. 6. 10. a. Du le condition d'un Obligation fuit que si le Defendant ne paia tants deniers l'obligation serra void, il fuit adjudge sur les parols que le Obligation fuit deface per le non paiement des deniers, Coment que le intention des parties fuit que le Defendant serra lie a paier les deniers & nemy a non paier les deniers come fuit exprels per les parols. Et issint fuit conclude que les Arbitrators n'ayant fait aucun agard le condition fuit perform & ad save l'obligation, coment que l'agard del Umpire ne fuit perform, pur ceo que le performance d'agard d'umpire ne fuit aucun parte del condition mes insensible & absurd.

Nes fuit resolve & adjudg per tout le Court, que le condition fuit assés bon in ea parte coment que ne fuit cy properment exprels, Et que le Defendant avoit forseit son Obligation pur non performance del agard del Umpire. Et ils dient que aucun parols per que l'intention des parties poit appiere sont sufficient a faire condition d'un Obligation, pur ceo que si les parols coment que ils sont improper serra construe void & nemy un condition, adonques en plusieurs Cases & peradventure en mesme cestuy Case l'obligation serra singlé, & de force encounter le Defendant coment q'il ad perform le condition de ceo accordant al intention des parties. Et le condition esteant pur le benefit del Defendant serra construe favourablement pur son advantage. Et coment que icy tiel construcion prejudice le Defendant uncoze le ley est mesme en tous Cases & ne poct estre alter en cest particular Case. Et Judgment fuit done pur le Plaintiff, Saunders accounsel ove le Defendant.

Vide 2 Show.
Case 8.

Turbill's Case.

Pasche 19 Car. II. Regis.

Turbill Un Attozney del Bank le Roy contrañ oñe un Nevinson pur le purchase de certains terres, Et per Articles d'agreement covenant oñe Nevinson a paier luy 200 l. quant le dit Nevinson faira un bon Couveñance al dit Turbill des dits terres discharge de tous encumbrances: Nevinson puis fait un Couveñance a Turbill mes la fuer. incumbrances sur le Estate que ne fuer. discharge. Mes un Norton un Scrivener & auters le Creditors de Nevinson ayant de cest covenant de Turbill leyvont sefederal plaints en le Court dun des Vicounts de Londres en la Counter envers le dit Nevinson pur lour sefederal debts. Et sur nichil retourn, V luy accordant al Custom la des Foreign * Attachments les deniers que Turbill ad issint covenant a paier fuer. attache en ses maines come un dett owing per luy al dit Nevinson, sur que Turbill sue un bñief de priviledge come Clerk del Court del Bank le Roy direct al Mayor Aldermen & Vicounts de Londres recitant, que les chief Clerks del Court & lour Clerks de temps sont, &c. ount estre implead in Curia nostra coram nobis & non alibi nec in examen trahi debeant coram aliquibus Justiciariis sive Judicibus secular. in aliquibus placitis. (Felonies Appeals & Franckenements except) uncoze ceo nient obstant les dits Creditors avoient trahe le dit Turbill esteant un des Clerks de Sir Robert Henley Chiballer chief Clerk assign pur enroller Pleas in Curia nostra coram nobis in placitum & examen coram vobis seu aliquo vestrum, sur plaints levie vers le dit Nevinson in Enervationem consuetudinis pred' & al damage del dit Turbill, per que le dit bñief commande eux ad omnem ulteriorem prosecutionem superinde envers le dit Turbill supersed. periculo incumbente dicentes partibus pred. quod ad Curiam nostram coram nobis accedant justitiam ibidem in ea parte consecuturi si sibi viderint expediri; quel bñief esteant delibet, Phillipps del Inner-Temple (esteant Judge del Court de Vicount) ne voille allow ceo, mes order tous proceedings a staier quousque le matter serroit move en Bank le Roy.

Et oze cest Term il fuit move del patte des Creditors que le dit bñief de priviledge ne gisoit, pur ceo que les Plaintifs en le Court de Vicount ne poient aver remedy envers le dit Turbill en cest Court ou allours

S. C. 1 Sid.
362.
2 Keb. 346.
Vide 1 Show
11.

* Vide 2 Keb.
132, 316,
716, 808.
Cro. E 12.
409, 843.

hors del Court de Wicount, pur ceo que fuit un customary voy de proceeding que le common ley ne garrant, ne aucun action al Common ley poest estre port en tiel manere. Et fuit dit que volt estre dure Case si le privilege serra allow, Car donques les Creditors perdra lour detts & uncore Turbill ne sustieneroit aucun damage, Car il solement paie ceo q'il ad covenant a paier & serroit discharge vers le dit Nevynson; Et si Turbill ne doit paie les deniers per les Articles pur ceo que les terres ne fuer. discharge de incumbances, il poit defender luy mesme en mesme le Court de Wicount come il serroit advise.

Et pur Turbill fuit respondue, que le privilege de cest Court ne doit estre enfringe per aucun tiel customary action: Et dit q'en plusieurs Cases les privileges del Courts al Westm. a-voit este allow envers les customary actions en Londres come en 38 H. 6. 29 b. Action sur concessit solvere, q'est customary action en Londres, fuit discharge per le privilege de Common place puis un large & serious debate: Int 9 Ed 4. 35. b. un action sur le custom de Londres vers un feme sole Merchant fuit discharge per privilege, eo que le Defendant & la Baron fueront emplead en le Common place, Et uncore ceo fuit un customary action que ne gist en le Common place ne ailleurs hors de Londres. Cro. 16 Car. 585. Alderman Abdy a-voit son privilege de Alderman de Londres allowe envers un custom de eleger Constables selonque le order de Heaons deins un Leete. Et pur exprels authorities en le Case Edwards & Tetburie's Case fuit cite en Mich. 31 & 32 El. Leon. 1. Rep. 189. Edwards fuit endebt al un A. & deliver biens al Tetbury esteant un Carrier a carreye eux: A. attache les biens en les mains del dit Tetbury le Carrier, que esteant privilege en le Common place per un action fuit discharge d'attachment. Et Lodge's Case 20 El. Leon. 2. 156. Lodge fuit endett al Booth, que fuit endet al Diggs, que attache son debt en les mains de Lodge, q'est mesme le case ove le case en question. Et la Lodge esteant un Attozney del Common Banck avoit son privilege, Et le Foreign Attachment la fuit dissolve. Et la Dyer dit que le privilege de Common place ne doit este impeach per custome, quel darreigne case exadment agree ove le case en question in omnibus. Et ouster fuit dit que si le privilege ne serra allow, donques le privilege voile riens signifie, Car serra al pleasure de partie a traher un Attozney en plea en Londres quant il voile; Car posito que jeo pretend un Attozney doit a moy un summi d'argent, jeo voile cause mon Amie a lever un pleint envers moy en Londres pur un dett que jeo ay purposement contracte ove luy, Et donques le Attozney serra treit en plea hors de cest Court

1 Show. 11.

Court ou il doit attendre en Londres p un contrivance & uncore ad nul remedy; & come en case d'un Attorney issint terra de tous Officers de Court, Et le Court serroit deprivé de service & attendance de tous les Officers; p que fuit pte que le priviledge sera allow.

Nes nient obstant, le Court pur les raisons offer p le Creditors, Et p ceo q'ils pensont le Case * dure de lour parte si le priviledge serroit allow, ne voile allower ceo, mes rule que ils procederont en Londres nient obstant le dit bief de priviledge. Jones, Kelynge, Saunders, & alii accounsel ove le dit Turbill.

* 1 Show. 11.

Peacock *versus* Bell & Kendal.

Mich. 18 Car. II. Regis Rot. 230.

(12.) Angl. ff. **D**ominus Rex mandavit Justic. suis itinerantibus in Com. Dunelm. & Sadberg. & al' Justic. suis in eisdem Comit. & eorum cuilibet breve suum Clausum in hec verba. ff. Carolus Secundus Dei Gratia Angl. Scoc. Franc. & Hibernie Rex fidei Defensor, &c. Justic. nostris itinerantibus in Com. Dunelm. & Sadberg. & al' Justic. nostris in eisdem Com. & eorum cuilibet salutem Quia in Recordo & processu ac etiam in redditione Judicii loquele que fuit coram vobis in Cur. nostra Com. pred. per breve nostrum inter Richardum Bell & Benjaminum Kendal & Johannem Peacock Aldermanum de quadam transgressionem super casum eisdem Richardo & Beniamino per prefat. Johannem illat. ut dicitur Error intervenit manifestus ad grave dampnum ipsius Johannis sicut ex querela sua accepimus Nos errorem si quis fuerit modo debito corrigi & partibus pred. plenam & celerem Justitiam fieri volentes in hac parte vobis Mandamus quod si Judicium inde redditum sit tunc Recordum & processum pred. cum omnibus earangen. nobis sub sigillo vestro distincte & aperte mittatis & hoc breve ita quod ea habeamus à die Sancti Martini in quindecim dies ubicunque tunc fuerimus in Angl' ut inspectis recordo & processu pred. ulterius inde pro errore illo corrigend. fieri fac. quod de jure & secundum legem & cons. Regni nostri Angl. fuerit faciend. T. meipso apud Westm. xxiiii. die Augusti Anno Regni nostri xviii.

Vicesimo quarto die Septemb. Anno decimo Octavo Caroli Sedi Regis p Cur Respons. Justic. Dni Regis Imfrascript' Executio istius Brevis patet in quadam Scheda huic Brevi annex' Jo. Tempest Jo. Morland

Morland allocatur hoc Breve per nos John Tempest William Bellasys John Morland.

Dunelm. ff. Placita apud Dunelm. coram W. Blakiston. Ar. Samuel Davison Ar. W. Bellasys Sen. Ar. Lodovico Hall Ar. & Johanne Morland Ar. & sociis suis Justic. Domini Regis itinerantibus in Com. Dunelm. & Sadberg. de Sessione five Cur. placitorum tent. apud Dunelm. sexto die Junii Anno Regni Domini Car. Secundi Dei gratia Angl. Scoc. Franc. & Hibernie Regis fidei defensoris, &c. decimo octavo.

Dunelm. ff. Richardus Bell & Benjaminus Kendal po. lo. suo Radulfu Adamson Attornu suum versus Johannem Peacock nuper de Civitat. Dunelm. in Com. pred. Alderman. de placito transgressionis super casum.

Dunelm. ff. Johannes Peacock nuper de Civit. Dunelm. in Com pred. Alderman. po. lo. suo Christopheru Bell Attorn. suu versus Richardu Bell & Benjaminu Kendal de placito transgressionis super casum.

Dunelm. ff. Johannes Peacock nuper de Civitat. Dunelm. in Com pred. Alderman. Attach. fuit ad respondend. Richardo Bell & Benjaminu Kendal de placito quare cum pred. Johannes undecimo die Novembris Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c. decimo septimo apud Civitat. Dunelm. in Com. pred. indebitat. fuisset pred. Richardo & Benjaminu in triginta & novem libris legalis monet. Angl. pro diversis merchandizis & mercimoniis per pred. Richardum & Benjaminum eidem Johanni Peacock ad specialem instanc. & requisitionem ipsius Johannis Peacock ante tempus illud vendit & deliberat. Et sic inde indebitat. existem. idem Johannes in consideratione inde super se Assumpsit & eidem Richardo & Benjaminu ad tunc & ibidem fideliter promisit quod ipse idem Johannes Peacock pred. triginta & novem libras eidem Richardo & Benjaminu cum inde postea requisit. fuisset bene & fideliter solvere & contentare vellet pred. tamen Johannes promission. & assumption. suas pred. in forma predict. factas minime perimplere curans sed machinans & fraudulenter intendens pred. Richardum & Benjaminum de pred. triginta & novem libris callide & subdole decipere & defraudare pred. triginta & novem libras seu aliquem inde denar. eidem Richardo & Benjaminu licet ad hoc faciend. pred. Johannes per pred Richardum & Benjaminum postea scilicet ultimo die Novembris Anno Regni Domini Caroli nunc Regis Angl', &c. Secundi decimo septimo supradict.

apud Civitat. Dunelm in Com pred. sepius requisit. fuit nondum solvit seu aliququaliter p eisdem contentavit sed illi eis hucusque solvere seu aliququaliter p eisdem contentare omnino recusavit & adhuc recusat Ad dampn ipforum Richardi & Benjamin quadraginta librarum, &c. Et unde iidem Richardus & Benjaminus p Radulphum Adamson Attorn suum queruntur quod cum predict. Johannes undecimo die Novembris Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl, &c. decimo septimo apud Civitat. Dunelm in Com pred. indebitat. fuisset pred. Richardo & Benjamin in triginta & novem libris legalis monet: Angl. p diversis merchandizis & mercimoniis p pred. Richardum & Benjaminum eidem Johanni Peacock ad specialem instanc & requisitionem ipsius Johannis Peacock ante tempus illud vendit. & deliberat. Et sic inde indebitat. existens idem Johannes in consideratione inde super se Assumpsit & eisdem Richardo & Benjamin adtunc & ibidem fideliter promisit quod ipse idem Johannes Peacock pred. triginta & novem libras eisdem Richardo & Benjamin cum inde postea requisit. fuisset bene & fideliter solvere & contentare vellet pred. tamen Johannes promissionem & assumptonem suas pred. in forma pred. fact. minime perimplere curans sed machinans & fraudulenter intendens pred. Richard. & Benjaminum de pred. triginta & novem libris callide & subdole decipere & defraudare pred. triginta & novem libras seu aliquem inde denar. eisdem Richardo & Benjamin licet ad hoc faciend. predict. Johannes p pred. Richardum & Benjaminum postea scilicet ultimo die Novembris Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl, &c. decimo septimo supradicto apud Civitat. Dunelm in Com pred. sepius requisit. fuit nondum solvit seu aliququaliter p eisdem contentavit sed illi ei hucusque solvere seu aliququaliter p eisdem contentare omnino recusavit & adhuc recusat Ad dampn ipforum Richardi & Benjamin quadraginta librarum, Et inde producit sectam, &c.

Et pred. Johannes p Christopherum Bell Attorn suum ven & defend. vim & injur quando, &c. Et pet. licent inde interloquendi hic usque vicesimum tertium diem Junii instantis, Et habet, &c. Idem dies datus est prefatis Richardo & Benjamin hic, &c. Ad quem diem hic ven tam pred. Richardus & Benjaminus quam pred. Johannes p Attorn suos pred. & super hoc pred. Johannes ulterius petit licent inde interloquendi hic usque decimum quartum diem Julii prox. futur. Et habet, &c. Idem dies datus est prefatis Richardo & Benjamin hic, &c. Ad quem diem hic ven tam pred. Richardus & Benjaminus quam pred Johannes p Attorn suos pred. Et super hoc pred. Johannes ulterius petit licent interloquendi hic usq; tricesimum diem Julii instantis, Et habet,

bet, &c. Idem dies dat. est pifat. Richardo & Benjamino hic, &c. Ad quem diem hic veni tam pred. Richardus & Benjaminus quam pred. Johannes p Attorū suos pred. Et super hoc pred. Richardus & Benjaminus petunt quod pred. Johannes ad narrationem suam pred. respondeat, Et pred. Johannes sicut prius Defend. vim & injur quando, &c. Et dicit quod ipse non Assumpsit super se modo & forma prout pred. Richardus & Benjaminus superius inde versus eum narraver. Et de hoc ponit se sup patriā, &c. Et p d. Richard & Benjam similiter, &c. Ideo precept. est Viē qd veni fac hic die Jovis decimo sexto die Augusti prox. futuri ad horam octavam ante meridiem ejusdem diei duodecim, &c. per quos, &c. Et qui nec, &c. Ad recogn, &c. quia tam, &c. Ad quas diem & horā hic veni tam p d. Richard & Benjaminus quam pred. Johannes p Attorū suos p d. Et Viē videt Thomas Davison Miles modo mand. predict. breve Domini Regis de Venire faciend. sibi in forma pred. direct. unacum pannello de nominibus Jur eidem annex. in omnibus servit. & execut. Et Jur inde impanellat. exact. non veni Ideo precept. est Viē quod habeat corpora eorum hic isto eodem die Jovis decimo sexto die Augusti instā ad horam secundam post meridiem ejusdem die idem dies & eadem hora dat. sunt partitibus pred. hic, &c. Ad quas diem & horam veni tam pred. Richardus & Benjaminus quam präd. Johannes p Attorū suos pred. Et Viē videt Thomas Davison Miles modo mand. hic pred. breve de habend. corpora Jur sibi in forma pred. direct. unacum pannello de nominibus Jur eidem annex. in omnibus servit. & execut. Et Jur inde impanellat. exact. similiter veni qui ad veritatem de premissis dicend. electi triati & jurati dicunt super sacramentum suum quod. pred. Johannes super se Assumpsit modo & forma prout pred. Richardus & Benjaminus superius versus eum narraver, Et assidunt dampna ipsorum Richardi & Benjamini occasione non performance promissionis & assumptionis ill. ultra mis. & custag. sua p ipsos circa sectā suā in hac parte apposit. ad triginta libras undecim solid. & duos denar, Et p mis. & custag. ill ad quadraginta solid. Ideo consideratū est quod pred. Richardus & Benjaminus recuperent versus pifat. Johannem dampna sua pred. ad triginta & duas libras undecim solid. & duos denar p Jur pred. in forma pred. assell. necnon quinque libras eidem Richardo & Benjamino ad requisitionem suam pro mis. & custag. suis pred. p Cur hic de incremento adjudicat. Que quidem dampna in toto se attingunt ad triginta & septem libras undecim solid. & duos denar. Et pred. Johannes in misericordia. &c. Postea scilicet die Mercurii prox. post. Octab. Sancti Hillarii ex tunc prox. sequen coram Domino Rege apud Westmonast. venit predict. Johannes Peacock per W. Bigg Attorū suum,

Et dicit quod in Record' & Process. p'd' Ac etiam in redditione Judicii p'd' manifesto est errat' in hoc videlicet quod ubi p Record' pred' apparet quod Judicium pred' reddit' fuit pro prefat' Richardo Bell & Benjamine Kendal versus prefat' Johannem Peacock ubi Judicium illud p legem terre reddi debuisset p p'd' Johanne Peacock versus prefat' Richardum Bell & Benjaminu Kendal Ideo in eo manifesto est errat' Et petit idem Johannes Peacock breve dict' Dom' Regis ad premuniend' pretat' Richardu Bell & Benjaminu Kendal essend' coram Dom' Rege auditur' Record' & process. pred' Et ei conceditur, &c. Per quod preceptum est Vic' quod p probos, &c. Scir' fac' prefat' Richardo Bell & Benjamine Kendal quod sint coram Dom' Rege in Octab' Purificationis beate Marie Virginis ubicunque, &c. Auditur' Record' & process. pred' si, &c. Et ulterius, &c. Idem dies datus est prefat' Johanni Peacock, &c. Ad quem diem coram Dom' Rege apud Westm' ven' pred' Johannes Peacock p Attorn' suum pred'. Et Vic' non misit inde breve, Et pred' Richardus Bell & Benjaminus Kendal ad eundem diem solempnit' exact' p A. B. Attorn' suum similiter ven' super quo idem Johannes Peacock ut prius dicit quod in Recordo & process. p'd' Ac etiam in redditione Judicii p'd' manifesto est erratum allegando errores pred' p ipsum in forma pred' allegat. Et petit quod Judicium pred' ob errores pred' & al' in Record' & process. pred' existen' revocetur adnulletur & penitus p nullo habeatur. Et quod ipse ad omnia que ipse occasione Judicii p'd' amisit restituatur, Et quod Cur' dict' Dom' Regis hic procedat tam ad examinationem Recordi & process. p'd' quam mater' p'd' superius p Erroribus assignat. Quodq; p'd' Richardus Bell & Benjaminus Kendal ad Errores p'd' jung', &c. Super quo iidem Richardus Bell & Benjaminus Kendal dicunt quod nec in recordo & process. p'd' nec in redditione Judicii p'd' in ullo est erratum, Et petunt quod Cur' Dom' Regis hic procedat tam ad examinationem Recordi & process. p'd' quam materiar' p'd' superius p Erroribus assign'.

Peacock versus Bell & Kendal.

ERROr post p Peacock versus Bell & Kendal sur un Judg-
ment en le County Palatine de Durham, ou Bell & Kendal esseant Plaintiffs la declare que le Defendant Peacock 11 Novembris Anno Regni Regis nunc 17 apud Civitat' Dunelm' indebitat' fuisset al' Plaintiffs in 39 l. p diversis Merchandizis & Mercimoniis p p'dictos Querentes eidem Defendenti ante tempus illud vendit' & deliberat', Et issint endett il promise a paier ;

L

sur

S. C. 1 Sid.
330.
2 Keb. 182,
226.
2 Danv. 301.
10, 11.
Vide 3 Lev.
243.
1 Lev. 50, 69,
96, 104, 137,
153, 156, 208.
1 Sid. 87.
Rav. 75, &c.
post.

Post, 311.

6 Mod. 223,
224.

1 Salk. 404.

1 Cro. 570.

1 Ro. Ab. 546.

1 Jo. 448.

1 Sid. 87, 331.

2 Mod. 141.

1 Vent. 272,

240, 243.

1 Lev. 96,

105 137, 156,

208, 289.

3 Keb. 164.

sur non Assumpsit plead un Verdict & Judgment fuit done pro Quer' en le adion la, Et ore sur brief d'error port & le common Error assigne, Exception fuit prise al Declaration pur ceo que fuit declare q le Defendant en le adion apud Civit' Dunelm fuit endett al Plaintiffs in 39 l. p diversis Merchandizis, &c. ante tempus illud vendit' & deliberat'. Mes n'est dit (ibidem) vendit' & deliberat'. Et ilint ne appiert d'ee deins le jurisdiction del Court, Car coment q'il dit q le Defendant fuit endetted apud Civitat' Dunelm, uncore ne appiert mes que les Mares poient ee vende & deliber al auter lieu hors de jurisdiction del dit Court. Et un contrañ en un particular lieu fait un hoñe Det-tour en chescun lieu de Angleterre. Et pur cest exception plusieurs Judgments de hors Inferiour Courts sont daily reverse, Quel fuit agree del auter parte.

Mes il fuit respondue, Que coment que ceo fuit un bon exception al Declaration en un Inferiour Court pur les raisons abantedit, uncore en cest Case est nul exception, Car le Court de County Palatine est un original Court & reckon en le number de Superiour Courts come en le Estatute de tertio Jac. cap. 8. Executions en les Courts des Counties Palatines & Grand Sessions en Gales en certains Cases la specifie ne serra stay p brief d'Error sans security, nient plus q'en les Courts al Westm. Et 9 H. 7. 12. Recovery des terres en un County Palatine al Westm est void, Quia hors del Jurisdiction de Courts al Westm, Et les Courts al Westm prendra notice des proceedings des Courts des Counties Palatines auxibien come des Courts de Grand Sessions come Cro. Car. 5. 179. Griffith versus Jenkins de process de Grand Sessions le Court icy Judicialment prist notice, 3 Int Cro. 38 El. 503. Cest Court prist notice de Custom en Gales a doner Judgment final sur Quod ei deforceat, Et les Courts de County Palatines ne certifie leur Jurisdiction sur brief de Error nient plus que le Court del Common Bank, pur ceo q le Court icy prist notice de leur Jurisdiction Judicialment, Et tous les entrees de Judgments est Ideo consideratum est generalement (sans dire per Cur. en les Counties Palatine) auxibien come en le Common Bank. Et uncore ceo est male en un Inferiour Court come ad ee sobent foits adjudge. Et le Rule pur Jurisdiction est que riens serra intend d'estre hors del Jurisdiction de Superiour Court forsque ceo que icy especialment appiert, Mes eontra, riens serra intend d'estre deins le Jurisdiction d'un Inferiour Court forsque ceo q'est cy expressement alledge. Et coment que le Court de County Palatine est Inferiour a cest Court del Bank le Roy, uncore ceo ne prouve q'il est un Inferiour Court en le Sence q'il doit certifier chescun chose precisement, Car le

6 Mod. 224,

&c. Supra.

1 Salk. 404.

1 Jon. 448.

1 Ro Ab 546.

Common Bank est Inferiour al cest Court. Mes uncore il est un Original & Superiour Court dont le ley mesme prist notice, Et issint est le Court de County Palatine. Et donques le omission del parol (ibidem) en le Declaration est nul erroz, Quia il terra intend q le contrañ fuit fait deins le Jurisdiction si n'appeirt al contraire come en cest case.

Vide 2 Danv.
300, 301.
1 Lev. 208,
289.

Et de tiel opinion fuit Wyndham & Moreton Justices, mes Kelynge Chief Justice, & Twysden tient le contrary; Et que le Declaration fuit erroneus p cest point. Et puis al autre jour il fuit move arreare, Et donques Twysden dit qu'il avoit consult' ove auters Judges, Et ils fueront tout de Opinion q le Court de County Palatine fuit un Original Superiour Court. Et pur ceo le Declaration fuit bon, mes sil avoit ee issint en un Inferiour Court, il avoit est male, pur que le Judgment fuit affirme p Twysden, Wyndham & Moreton, Kelynge retinent' priorem opinionem suam. Saunders accounsel ove les Defendants en le briel d'erroz.

Vide 1 Lev.
280.

D E

Term. Sanctæ Trin.

Anno Regni Regis Car. II. 19.

Lawe *versus* King.

Mich. 18 Car. II. Regis. Rot. 573.

(13.) War'. ff. **M**emorand' quod alias scilicet Termino Pasche ult' preterito coram Domino Rege apud Westm' ven' Thomas Lawe Gen' p Carolum Ballett Attorn' suum, Et ptulit hic in Cur' dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Thomam King in Custod' Mar', &c. de placito transgression', Et sunt pleg de prosequend' scilicet Johannes Doe & Richardus Roe Que quidem billa sequitur in hec verba. ff. War'. ff. Thomas Lawe Gen' queritur de Thoma King in Custod' Mar' Marefc' Domini Regis coram ipso Rege existen' de eo quod ipse primo die Aprilis Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c. decimo octavo apud Burgum War' in Com' pred' vi & armis, &c. in ipsum Thomam Lawe insult' fecit & ipsum Thomam Lawe adtunc & ibidem verberavit vulneravit imprisonavit & maletractavit, Et ipsum predictum Thomam Lawe in prifona sine aliqua rationabili causa contra voluntatem ipsius Thome Lawe & contra legem & consuetud' hujus Regni Angl' p magnum tempus videlicet per spacium duorum dierum detinuit & custodivit & alia enormia ei adtunc & ibidem intulit contra pacem dicti Domini Regis nunc Ac ad dampnum ipsius Thome Lawe quadraginta librarum, Et inde produc' sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem veneris prox' post Crastin. Sancte Trinit. isto eodem Termino usq; quem diem pred. Thomas King habuit licent' ad Billam pred. interloquendi & tunc ad respondend. &c. coram Dom. Rege apud Westm. ved tam pred. Thomas Lawe p Attorn. suum pred. quam pred. Thomas King per Abrahamum Gibbons Attorn. suum, Et idem Thomas King defend. vim & injur. quando, &c. Et quoad insult. verberation. vulneration. & maletractation. ipsius Thome Lawe pred. superius fieri supposit. idem Thomas King dicit quod pred. Thomas Lawe actionem suam pd. inde versus eum habere seu manutenere non debet quia dicit quod pred. Thomas Lawe pred. primo die Aprilis Anno Regni dicti Dom. Regis nunc decimo octavo supradicto apud Burgum War. pred. in Com pred. in ipsum Thomam King insult. fecit & ipsum verberasse vulnerasse & maletractasse voluit p quod idem Thomas King seipsum erga pred. Thomam Lawe adtunc & ibidem defendebat, Et sic idem Thomas King dicit quod si quod dampn. vel malum eidem Thome Lawe adtunc & ibidem evenit hoc fuit do insultu ipsius Thome Lawe propr' & in defensione ipsius Thome King, Et hoc parat est verificare unde pet. Judicium si pred. Thomas Lawe actionem suam pred. inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c. Et quoad totum resid. transgression' pred' preter imprisonament. & in prisona detention. ipsius Thome Lawe pred. per spacium undecim horarum idem Thomas King dicit quod ipse non est inde culpabilis, Et de hoc pon. se super patriam, Et pred. Thomas Lawe inde similiter, &c. Et quoad imprisonamentum & in prisona detentionem ipsius Thome Lawe pred. per spacium undecim horarum idem Thomas King dicit quod pred. Thomas Lawe actionem suam pred. inde versus eum habere seu manutenere non debet quia dicit quod imprisonament. & in prisona detentio prefati Thome Lawe per pred. spacium undecim horarum pred. facta fuer. apud Civitat. Coventr. pred. in Com. ejusdem Civitat. decimo die Januar. Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo sexto quodque ipse idem Thomas King pred. decimo die Januar. Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo sexto supradicto necnon per spacium duarum Septiman. tunc prox sequen. fuit unus Vic. Com. Civitat. Coventr. pred. quodq; idem Thomas King pred. decimo die Januar. Anno decimo sexto supradicto apud Civitat. Coventr. pred. in Com Civitat. Coventr. pred. cum diversis officiar. & servien. ipsius Thome King fuit in Executione Officii sui pred. scilicet in excubando & custodiendo communem Gaolam in Com Civitat. pred. ac prisonar in eadem existen. ne aliqui eorū extra Gaolam pred. evaderent pre-

p̄dictusque Thomas King sic ibidem ex occasione p̄d' existen' p̄d' Thomas Lawe ante p̄d' tempus quo imprisonament' p̄d' factū fuit scilicet eodem decimo die Januarii Anno Regni dicti Dom̄ Regis nunc decimo sexto supradicto ad horam undecimam in nocte ejusdem diei existen' horam intempestivam apud Civitat' Coventr' p̄d' in Com̄ Civitat' Coventr' pred' in ipsu' Thomam King adtunc unu' Vic' Com̄ Civitat' Coventr' pred' in Com̄ Civit' Coventr' pred' ac adtunc & ibide' in Executione Officii sui pred' ut prefertur existen' insult' fecit ac ipsu' Thomam King adtunc & ibid' cum clauso pugno suo percussit & verberavit contra pacem Dom̄ Regis nunc ac in disturbance' & interruption' ipsius Thome King in debita Executione Officii sui pred' ac ipsu' Thomā King adtunc & ibidem ab Executione Officii sui pred' per rixas & pugnationes in tant' impedivit ita quod idem Thomas King Officio suo pred' ibidem intendere non potuit p̄ quod idem Thomas King adtunc & ibidem p̄fat' Thomam Lawe pro preservatione pacis dicti Dom̄ Regis nunc ac ne idem Thomas Lawe ipsu' Thomam King in Executione Officii sui pred' ulterius impediret seu disturbaret cepit & per spaciū undecim horarum pred' videlicet usque prox' tempus matutinu' ut idem Thomas Lawe coram uno Justic' Dom̄ Regis ad pacem, &c. convent' foret detinuit ac ipsum Thomā Lawe tam cito quā potuit scilicet ad finem pred' undecim horarū corā Radulpho Phillips adtunc Majore Civitat' Coventr' pred' & un' Justic' ad pacem dicti Dom̄ Regis nunc ad pacem infra Com̄ Civitat' pred' conservand' assign' apud Civitat' Coventr' pred' adduxit qui quidem Justic' ipsum Thomā Lawe ad inveniend' sufficien' manucaptos ad comparend' ad tunc prox' Assisas p̄ Com̄ Civitat' pred' tenend' ad respondend' de offensione pred' adtunc & ibid' ordinavit & causavit que quidem imprisonament' & in prisiona detentio ipsius Thome Lawe p̄ spaciū undecim horarū pred' ex occasione ill' pred' fact' est eadem transgressio quoad imprisonament' & in prisiona detention. p̄fat' Thome Lawe per spacium illud unde ipse idem Thomas Lawe superius se modo queritur absque hoc quod pred' Thomas King est culpabil' de transgression' illa infra pred' Burgum Warwici vel alibi extra pred' Civit' Coventr'. Et absque hoc quod pred' Thomas King est culp' de transgression' illa pred' primo die Aprilis seu ad aliquod aliud tempus antequam idem Thomas King fuit un' Vic' Com' Civit' p̄d' seu postquam idem Thomas King ab Officio illo amotus fuisset put' ipse idem Thomas Lawe superius inde versus eum queritur, Et hoc paratus est verificare unde petit Judicium si p̄d' Tho. Lawe actionem suam p̄d' inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Edm. Saunders.

Et pred' Thomas Lawe quoad pred' placitum pred' Thome King quoad insult' verberationem vulnerationem & maletrationem ipsius Thome Lawe p'd' p ipsum Thomam King modo & forma pred' superius placitat' dicit quod ipse p aliqua per pred' Thomam King superius placitando allegat' ab actione sua p'd' inde versus ipsum Thomam King habend' precludi non debet quia dicit quod placitum p'd' p p'd' Thomam King modo & forma pred' superius placitat' materiaque in eodem content' minus sufficien' in lege existunt ad ipsum Thomam Lawe ab actione sua pred' inde versus pred' Thomam King habend' precludend' ad quod ipse idem Thomas Lawe necesse non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat' est verificare unde p defectu sufficien' responsi in hac parte idem Thomas Lawe petit Judicium & dampna sua occasione transgressionis illius sibi adjudicari, &c.

Et quoad pred' placitum p'd' Thome King quoad imprisonament' & in prisona detentionem ipsius Thome Lawe p'd' p spacium undecim horarum p p'd' Thomam King modo & forma p'd' superius placitat' idem Thomas Lawe dicit quod ipse p aliqua p p'd' Thomam King superius placitando allegat' ab actione sua p'd' inde versus ipsum Thomam King habend' precludi non debet quia dicit quod placitum p'd' p pred' Thomam King modo & forma p'd' superius placitat' materiaque in eodem content' minus sufficien' in lege existunt ad ipsum Thomam Lawe ab actione sua p'd' inde versus p'd' Thomam King habend' precludend' ad quod ipse idem Thomas Lawe necesse non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat' est verificare unde p defectu sufficien' responsi in hac parte idem Thomas Lawe petit Judicium & dampna sua occasione transgressionis illi p'd' sibi adjudicari, &c.

Et p'd' Thomas King dicit quod placitum p'd' p ipsum Thomam King quoad insult' verberation' vulneration' & maletrationem ipsius Thome Lawe p'd' modo & forma p'd' superius placitat' materiaq; in eodem content' bonū & sufficien' in lege existunt ad p'd' Thomam Lawe ab actione sua pred' inde versus ipsum Thomam King habend' precludend' quod quidem placitū materiamq; in eodem content' idem Thomas King parat' est verificare & probare p Cur', &c. Et quia p'd' Thomas Lawe ad placitū illud non respond' nec illi hucusque aliquo modo dedit idem Thomas King ut prius petit Judiciū & quod p'd' Thomas Lawe ab actione sua p'd' inde versus ipsum Thomam King habend' precludatur, &c.

Et

Et pred' Thomas King quoad p'd placitu' ipsius Thome King quoad imprisonament' & in prisoa detention' ipsius Thome Lawe p'd' p' spaciū undecim horarum p' ipsum Thomam King modo & forma pred' superius placitat' dicit quod placitu' illud modo & forma p'd' superius placitat' materiaque in eodem content' bonū & sufficien' in lege existunt ad pred' Thomam Lawe ab actione sua pred' inde versus ipsum Thomam King habend' precludend' quod quidem placitum materiaq; in eodem content' idem Thomas King parat' est verificare & probare prout Cur', &c. Et quia pred' Thomas Lawe ad placitum illud non respond' nec ill' hucusq; aliquantulum dedit idem Thomas King ut prius petit Judicium & quod p'd' Thomas Lawe ab actione sua pred' inde versus ipsum Thomam King habend' precludatur, &c. Sed quia Cur' dicti Dom' Regis nunc hic de Judicio suo de & super p'missis unde partes p'd' in Judicium Cur' sup'ius se respective posuer' reddend' nondum advisatur dies inde dat' est partibus p'd' coram Dom' Rege apud Westm' usq; diem Mercurii p'x' post tres septimanas Sancti Michaelis de Judicio suo de & super premissis audiendo eo quod Cur' dicti Dom' Regis hic inde nondum, &c. Et quoad tam triandum exit' pred' inter partes pred' sup'ius junct' p' patriam triandum quam ad inquirendum que dampna pred' Thomas Lawe sustinuit occasione transgression' pred' unde partes pred' in Judicium Cur' se posuer' si contingat Judicium p' pred' Thoma Lawe versus pred' Thomam King inde reddi ven' inde Jur' coram Dom' Rege apud Westm' die p'x' post

Et qui nec, &c. ad recogn', &c. Quia tam, &c. Idem dies datus est partibus pred' ibidem, &c. Et issint est continue de Terminis in Terminum. Ad quem diem coram Dom' Rege apud Westm' ven' partes pred' p' Attorn' suos pred' sup' quo vis. & p' Cur' dicti Dom' Regis nunc hic plenius intellectis omnibus & singulis premissis maturaq; deliberatione sup'inde habita p' eo quod videtur Cur' dicti Dom' Regis nunc hic quod placitum pred' p' ipsum Thomam King modo & forma pred' superius placitat' materiaq; in eodem content' bonū & sufficien' in lege existunt ad pred' Thomam Lawe ab actione sua pred' versus ipsum Thomam King habend' precludend'. Ideo Conf. est quod pred' Thomas Lawe nil capiat p' billam suam pred' sed p' falso clamore suo inde sit in Misericordia & pred' Thomas King eat inde sine die. &c.

Lawe versus King.

T Respals de Assault & Battery & faux Impriſonment; le Plaintiff declare q̄ le Defendant 1 Aprilis Anno Regni Regis nunc 18 apud Burgū de War' vi & armis, &c. fiſt un Assault ſur le Plaintiff & luy batue & wound & luy impriſon p le ſpace de deux jours, Et al enormia, &c. Le Defend quant al Assault, Battery & Wounding plead ſon Assault demefne. Et quant al tout le Impriſonment, forſque 11 heurs, il plead Non Culpabilis. Et quant al Impriſonment p 11 heurs il plead en Bar que le Impriſonment fuit fait 10 Januarii Anno Regni Regis nunc 16 apud le City de Coventry in Com̄ ejusdem Civit. Et q̄ le Defend meſme le jour & aun, & p le ſpace de deux Semains puis fuit un des Aicounts del dit City de Coventry, Et que meſme le jour le Defend obe dīverſe de ſes Officers & Servants fuit in executione Officii ſui al City de Coventry avantdit, viz. en Watching & Keeping le Common Goal de meſme le City, nē aucun des Priſoners la eſcaperoit. Et eſteant ſint en le Execution de ſon Office le Plaintiff al le 11th heure del noct de meſme le jour, eſteant un unſeaſonable Time, vient la & ſtruck le Defendant cum clauſo pugno, ac ipſum le Defendant ab executione Officii ſui predicti p Rixas & pugnationes in tantum impedit que il ne puit entendre ſon Office, p que le Defendant pur garder le peace Impriſon le Plaintiff jefque al prochain matin; Et donques il port luy devant un Juſtice de Peace que lie le Plaintiff al appeare al prochain Aſſizes: Que eſt meſme le Impriſonment p le ſpace de 11 heurs d'ont le Plaintiff luy complaine. Et Traverſe ſans ceo que le Defendant fuit culpable hors de City de Coventry, ou al aucun temps devant ou puis que il fuit un des Aicounts. Et hoc, &c. Unde, &c. Mes le Defendant en tout ſes pleas ne dit riens al vi & armis, ſur quel le Plaintiff demurre en ley al ambideux ſpecial pleas.

S. C. 2 Keb. 237.

Et oze fuit objeā que le nient reſponder al vi & armis ad fait ambideux les pleas male.

Hob. 180.
Cro. Car 405.
2 Cro. 412,
443.
Ante 13.

Mes a ceo fuit reſpondue que le vi & armis n'eſt que matter de forme qu'eſt aid per le Statute de 27 El. cap. 5. de general demurrers: Car appiert en 7 H. 6. 13. b. & 1 H. 7. 19. que ſi le Defendant ſoit acquitt de ſpecial matter, le vi & armis ne ſerra inquire. ſint ſi le Defendant ſoit attain de ſpecial matter per Judgment ſur Demurrer, le vi & armis ne ſerra triē, coment que le Defendant

Poſt, 98.

Veies ore les
Statutes, 16
& 17 Car. 2.
c. 8. & 4, 5
Annæ, c. 16.

ad pñst Issue sur ceo, mes il serra fine & un Capiatur agard
envers luy sans plus, come le course est en tous tiel Cases.
Et issint fuit le opinion de tout le Court, Et sans aucun
difficulty fuit adjudge pur le Defendant, Quod Querens nil ca-
piat p Billam. Saunders accounsel ove le Defendant. Vide
Cro. Jac. 559. Rex *versus* Hopper.

Wright *versus* Ramscot.

Trin. 17 Car. II. Regis. Rot. 499.

(14.) Derb. ff. **M**Emorandum quod alias scilicet Termino
Pasche ult' preterito coram Dom̃ Rege
Rege apud Westm̃ veñ Georgius Wright p Franciscum Gregg
Attorn' suum, Et protulit hic in Cur' dicti Dom̃ Regis tunc
ibidem quandam billam suam versus Radulphum Ramscot in
Custod' Mar', &c. de placito transgressionis, Et sunt pleg de
psequend' scilicet Johannes Doe & Richardus Roe Que quidem
billa sequitur in hec verba. ff. Derb. ff. Georgius Wright que-
ritur de Radulpho Ramscot in Custod' Mar' Marefc' Dom̃ Regis
coram ipso Rege existen' de eo quod ipse primo die Aprilis An-
no Regni Dom̃ nostri Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c. de-
cimo septimo vi & armis, &c. quendam Molossu', Anglice a
Mastiff Dog, ipsius Georgii precii centum solid' apud Castle-
ton in Com̃ pred' adtunc & ibidem invent' existen' tam gravi-
ter verberavit percussit & cum quodam cultello confodit, Ang-
lice did Stab, ita quod ratione inde Molossus pred' interiit &
mortuus est, Et ap' enormia ei intulit contra pacem dicti Dom̃
Regis nunc, Et ad dampnũ ipsius Georgii decem librarum, Et
inde produç sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem veneris px' post Cra-
stin' Sancte Trinitatis isto eodem Termino usque quem diem
pred' Radulphus habuit licenç ad billam pred' interloquend' &
tunc ad respondend', &c. coram Dom̃ Rege apud Westm' ven'
tam pred' Georgius p Attorn' suum pred' quam pred' Radul-
phus p Johannem Bradshaw Attorn' suũ, Et idem Radulphus
defend' vim & injur' quando, &c. Et quoad venire vi & ar-
mis seu quicquid quod est contra pacem dicti Domini Regis
nunc idem Radulphus dicit quod ipse non est inde culpa-
bilis, Et de hoc ponit se super patriam, Et pred' Geor-
gius inde similiter, &c. Et quoad resid transgression' pred'

in narratione p̄d' sup̄ius fieri supposit' idem Richardus dicit quod pred' Georgius actionem suam pred' inde versus eum habere seu manutenere non debet quia dicit quod p̄d' Georgius p̄d' primo die Aprilis Anno decimo septimo supradicto apud Parochiam Capelle in le Frith in Com̄ p̄d' p̄missit Molossu' p̄d' remanere & pambulare in plateis in villa de apella in le Frith p̄d' non ligat ore, Anglice *not muffled*, & ratione inde Molossus p̄d' violenter currebat in & sup̄ quendam canem cuiusdam Elene Bagshaw vid' & canem p̄d' adtunc & ibidem mordebat quem quidam canem p̄d' Elena adtunc & ibidem custodivit in domo mansionali sua p̄ p̄servatione domus sue p̄d' & p̄d' Radulphus existens serviens p̄d' Elene adtunc & ibidem Molossu' p̄d' occidit ne ulterius dampnū faceret, Et hoc parat' est verificare unde petit Judiciū si p̄d' Georgius actionem suam pred' inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et pred' Georgius dicit quod ipse p̄ aliqua p̄ pred' Radulphū sup̄ius placitando allegat' ab actione sua pred' inde versus ipsum Radulphum habend' precludi non debet quia dicit quod placitū pred' p̄ ipsu' Radulphū modo & forma pred' sup̄ius placitat' materiaq; in eodem content' minus sufficien' in lege existunt ad ipsu' Georgiū ab actione sua pred' inde versus pred' Radulphū habend' precludend' ad quod ipse idem Georgius necesse non habet nec p̄ legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat' est verificare unde p̄ defectu sufficien' respons. in hac parte idem Georgius petit Judiciū & dampna sua pred' occasione transḡ pred' sibi adjudicari, &c.

Et pred' Radulphus dicit quod placitū pred' p̄ ipsu' Radulphū modo & forma pred' sup̄ius placitat' materiaq; in eodem content' bon' & sufficien' in lege existunt ad pred' Georgiū ab actione sua pred' inde versus ipsum Radulphū habend' precludend' quod quidem placitū materiamq; in eodem content' idem Radulphus paratus est verificare & p̄bare p̄t Cur, &c. Et quia pred' Georgius ad placitū illud non respondet nec ill' hucusq; aliquo modo dedit idem Radulphus ut prius petit Judiciū & quod pred' Georgius ab actione sua pred' inde versus ipsu' Radulphū habend' precludatur, &c. Sed quia Cur' dicti Domini Regis nunc hic de Judicio suo de & sup̄ premissis reddend' nondum advisatur dies inde dat' est partibus pred' coram Dom' Rege apud Westm' usq; diem ^{p̄x' post} de Judicio suo de & super premissis audiendo eo quod Cur' Domini Regis hic inde nondum, &c.

Wright *versus* Ramscot.

Vide 2 Rol.
Abr. 567.
Cro. Jac. 44.
Cro. El. 125.
2 Lutw. 1495.
3 Lev. 28.

Trespas, Le Plaintiff declare q̄ le Defendant 1 Aprilis Anno Regni Regis nunc 17. quendam Molossum ipsius Querentis apud Castleton in Com' Derby verberavit percussit & cum quodam cultello confodit, Anglice did Stab, Ita quod ratione inde molossus pred' interiit, Et alia enormia, &c. Le Defendant plead en bar que le Plaintiff, mesme le jour & ann apud Parochiam Capelle en le Frith en mesme le County suffer son Mastiff a baer nient muffed en la Street, p̄ que le dit Mastiff violenter currebat in & super quendam Canem cujusdam Elene Bagshaw & Canem pred' adtunc & ibidem mordebat (Quel chein la dit Ellen conserboit en la Meason pur le preservation de mesme le Meason) p̄ que le Defendant esteant Servant del dit Ellene adtunc & ibidem molossu' pred' occidit ne dampnū ulterius faceret, Et hoc, &c. Unde, &c. Sur quel plea le Plaintiff demurre en ley.

Vide 7 Co.
17. b.
Hob. 283.
3 Lev. 28.
3 Inst. 38,
109, 110.
2 Lutw. 1495.
Nell. Lutw.
481.

Et Saunders Accounsel obe le Plaintiff argue que le plea ne vault pur ceo que le ley prist notice d'un Mastiff come un valuable chose, & la est un Original brief pur tuer un Mastiff en le Register 109. a. Et en Cro. 31 El. 125. Ireland *versus* Higgens, Il est dit que le ley prist notice d'un Mastiff, Hound, Spanniel & Cumbler. Et un home poet Justifier en Battery pur garder son Chein come appiert en Rastal's Entries 611. b. Trespas in Assault & Battery, placito 10. Et en Cro. 2. Jac. 44. Wadhurst *versus* Damme, Trespas suit port pur tuer un Mastiff & la n'est doubt mes que l'acion bien gist. Mes la le Defendant justifie pur ceo que le Mastiff infest un Warren & ne puit ēe restrein a Damage feazant la, mes icy le Defendant ad fait tort a le Plaintiff, pur faire luy perdre un valuable chose sans aucun cause, Car le Plaintiff n'est tenu per la ley a muffer son Mastiff cy long qu'il fist nul damage. Et est natural pur un chein a morder ou woxy un auter. Et pur ceo il n'est d'ēe tue si non qu'il ne poet ēe auterment prevent. Et icy le Defendant n'ad dit qu'il ne puit auterment parte ou take oī le Mastiff a woxyng le auter chein. Et s'il ad dit issint ceo voile aver alter le Case. Et il puit aver justifie le batteur de Mastiff pur garder l'auter chein, mes nemy le tuer si non que ne puit ēe auterment prevent. Mes icy il dit riens plus forsque qu'il tue le Mastiff p̄ prevent le murder l'auter chein, lou p̄ riens q̄ appiert al contrary il puit aver save l'auter chien sans le tuer del Mastiff. Et issint il ad tue le Mastiff

Plaintiff absq; aliqua necessitate sive causa q̄ n'est justifiable. Et si n'ad excuse le tort de tuer p aucun manner de voy, Et ainsi il conclude le plea male.

Et de tiel Opinion fuit tout le Court, & Judgment fuit donc p le Plaintiff.

Nota que la fuit un autre exception al plea, scilicet que le Plaintiff ad lay le Trespass apud Castleton, Et le Defendant ad justifie al Parish de Chapel en le Frith, Et uncoze son * Justification ne fuit local, mes transitory, en quel Case il duit aver justifie en mesme le lieu lou le Plaintiff ad declare; mes ceo ne fuit move. Vide pur ceo Cro. El. 174, 184.

2Lutw. 1495.
1 Lutw. 343,
344.
Nelf. Lutw.
481.
Cro. Car. 425.
* Vide Cro.
El. 99, 667,
705.
3 Lev. 227.
Cro Car 228.
Nelf. Lutw.
104, 299,
300, 469.

D E

D E

Term. Sancti Mich.

Anno Regni Regis Car. II. 19.

Pitt *versus* Knight.

Hill. 18 & 19 Car. II. Regis. Rot. 1548.

(15.) Bristol. ff. **D**ominus Rex mandavit vicecomitibus Civitat' Bristol breve suum Clausum in hec verba. ff. Carolus secundus Dei Gratia Angl' Scot' Franc' & Hibernie Rex Fidei Defensor, &c. vicecomitibus Civitat' Bristol salutem Quia in Recordo & processu ac etiam in redditione Judicii loquele que fuit coram vob' in Cur' nostra Civitat' pred' sine brevi nostro inter Franciscu Knight & Johannem Knight Senior' & W. Pitt de quodam debito quod iidem Franciscus & Johannes a prefato Willmo exigunt ut dicitur error intervenit manifestus Ad grave dampnu ipsius Willi sicut ex querela sua accepimus Nos errorem si quis fuerit modo debito corrigi & partibus pred' plenam & celerem Justitiam fieri volentes in hac parte vob' mandamus quod si Judiciu inde redditu sit tunc Recordu & processu' pred' cum omnibus ea tangu nob' sub sigillo vestro distincte & aperte mittatis & hoc breve ita quod habeamus a die Sancti Michaelis in tres septimanas ubicunq; tunc fuerimus in Angl' ut inspectis Recordo & processu pred' ulterius inde p errore illo corrigend' fieri fac' quod de jure & secundum legem & consuetud' Regni nostri Angl' fuerit faciend' T. meipso apud Westm 16 die Junii Anno Regni nostri decimo Octavo, quel brief est issint Retorn scil' Executio istius brevis patet in quodam pannello huic brevi annex' Respons. Johannis Lloyd & Josephi Creswick Ar' vic.

Placita in Curia Domini Regis Tolft' Civit' Bristol tent' in
 Guithalda

Guihalda ejusdem Civit' secundum legem Mercatorum ac secundum usum & consuetud' Civit' pred' a tempore cujus contrar' memoria hominum non existit in eadem usitat' & approbat' ac secundum libertat' & privileg' Major' & Communitat' ejusdem Civit' p' diversas Chartas Progenitorum dicti Domini Regis nunc concessas ac p' ipsu' Dom' Regem confirmat' coram Johanne Wright & Roberto Yeamans tam vicecom' Com' Civit' pd' quam Ballivis pred' Major' & Communitat' Civit' pred' scilicet die Mercur' decimo octavo die Marcii Anno Regni Domini nostri Caroli Secundi Dei gratia Anglie Sco' Franc' & Hibernie Regis Fidei Defensoris, &c. decimo quinto Johanne Robbins Ar' adtunc & ibidem Seneschallo existen' Ad hanc Cur' ven' Franciscus Knight & Johannes Knight Sen' in propr' personis suis & affirmant quandam querelam suam versus Willm Pitt de placito debiti sup' demand' sexcentar' librarum. Et inven' pleg' de prof. querelam suam pred' scilicet Johannem Doe & Richardum Roe, Et petunt processu' eis sup'inde fieri versus prefat' Willm secundu' consuetud' Civit' pred' a toto tempore supradicto usitat' & approbat' in eadem sup' quo ad petitionem pred' Francisci & Johannis secundum consuetud' Civit' pred' precept' est per eandem Curia' hic Johanni Jones servien' ad clavam infra Civit' pred' ac ministro Curie pred' quod ipse sum' per bonos sum' p'fat' Willm secundum consuetud' Civit' pred' essendi ad px' Curia' dicti Domini Regis Tolst' Civit' pred' hic in Guihalda pred. coram p'fat' tam vicom' Com' Civit' pred' quam Ballivis pd' Major' & Communitat' ejusdem Civit' secundum consuetudinem Civit' pred' tenend' scilicet die veneris vicesimo die Marcii px' sequen' ad respondend' prefat' Francisco & Johanni in placito querele sue pred', Et idem dies dat est prefat' Francisco & Johanni hic, &c. Ad quam quidam prox' Curia' dicti Domini Regis Tolst' Civit' pred' in Guihalda pred' coram prefat' tam vicecom' Com' Civit' pred' quam ballivis pred' Major' & Communitat' ejusdem Civit' secundu' consuetud' Civit' pred' scilicet pred' die veneris vicesimo die Marcii Anno Regni dicti Domini Regis Caroli Secundi decimo quinto supradicto tent' vener' pred' Franciscus Knight & Johannes Knight Sen' in propriis personis suis & obtuler' se versus prefat' Willm Pitt in placito pred', Et ipse non ven'. Et pred' Johannes Jones Servien' ad clavam ac minister Curie pred' modo hic ad eandem Curia' retorn' quod pred' Johannes Pitt nichil habet infra Jurisdictionem Curie pred' ubi sum' potest super quo ad petitionem pred' Francisci & Johannis secundum consuetud' Civit' pred' a toto tempore supradicto in eadem usitat' precept' est p' eandem Curia' hic prefat' Servien' ad clavam ac ministro pred' Cur' qd' ipse capiat prefat' Willm' si invent. fuerit infra libertat'

bertat' Civit' pred' & infra Jurisdictione Cur' pd', Et eum salvo custod' ita quod habeat corpus ejus ad px' Cur' dicti Domini Regis Tolst' Civit' pred' in Guihalda pred' coram prefat' tam vicecom' Com' Civit' pred' quam ballivis pred' Major' & Communitat' ejusdem Civit' secundu' Conf. Civit' pred' tenend' scilt die lune vicesimo tertio die Marcii prox' futur' ad respondend' prefat' Francisco & Johanni in placito querele sue pd', Et idem dies dat' est pfat' Francisco & Johanni hic, &c. Ad quam quidem px' Cur' dicti Dom' Regis Tolst' Civit' pd' in Guihalda pred' coram prefat' tam vicecom' Com' Civit' pd' quam ballivis pred' Major' & Communitat' ejusdem Civit' secundum consuetud' Civit' pred' tent' pred' die lune vicesimo tertio die Martii Anno decimo quinto supradicto ven' tam pd' Franciscus & Johannes quam pred' Willus in propriis psonis suis, Et pd' Johannes Jones Serviend' ad clavā ac minister Cur' pd' modo hic retorn' quod ipse virtute pcepti pd' sibi in forma pd' direct' cepit corpus pd' Wili' cujus quidē corpus corā prefat' tam vicecom' Com' Civit' pred' quam ballivis pred' Major' & Communitat' ejusdem Civit' secundu' consuetud' Civit' pred' in eadem Cur' hic parat' habet prout ei preceptum fuit super quo hic ad eandem Cur' secundu' consuetud' Civit' pred' ex assensu partiu' pred' dies datus est p eandem Cur' hic partibus pred' in loquela pred' in statu quo nunc est usq; ad Cur' Tolst' Civit' pred' in Guihalda pred' corā prefat' tam vicecom' Com' Civit' pred' quam ballivis pred' Major' & Communitat' ejusdem Civit' secundu' consuetud' Civit' pred' scilicet die veneris decimo octavo die Marcii px' futur' tenend' salvis partibus, &c. ante quem diem scilicet vicesimo nono die Septembris Anno decimo quinto supradicto pred' Johannes Wright & Robertus Yeamans ab Officiis suis pred' tam Viē Com' Civit' pred' quam Ballivor' pred' Major' & Communitat' ejusdem Civit' secundu' consuetud' Civit' pred' debito modo amot' & exonerat' fuer', Et quidam Johannes Brodway & Richardus Streamer tam in pred' Offic' Viē Com' Civit' pred' quā in Officio ballivoru' Major' & Communitat' ejusdem Civit' in locis pred' Johannis Wright & Roberti Yeamans secundu' consuetud' Civit' pred' debit' modo elect' admitt. & jurat' fuer' Ad quam quidem Cur' Tolst' Civit' pred' in Guihalda pred' coram prefat' modo tam vicecom' Com' Civit' pred' quam ballivis pred' Major' & Communitat' ejusdem Civit' secundum consuetud' Civit' pred' dicto decimo octavo die Marcii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo sexto tent' ven' tam pred' Franciscus & Johannes quam pred' Willielmus in propriis personis suis, Et super hoc idem Willus in eadem Cur' hic invenit manucaptos & plegios p eodem Willo

in placito p̄d' scilicet Willum Willet Mercator' & Christopherū Pitt Grocer duos Cives Civit' p̄d' qui in p̄pr' p̄sonis suis hic in eadem Cur' ven' & ex assensu p̄d' Francisci & Johannis & secundū usum & consuetud' Civit' p̄d' manuceperunt & uterque eorū p̄ se manucepit p̄ p̄d' Willo Pitt in placito p̄d' quod ipse stabit rectus hic in Cur' usq; ad finem placiti p̄d' ac secundū consuetud' Civitat' p̄d' recognove' manuceperunt & concesser' & uterq; eorū p̄ se recogn' manucepit & concessit quod si contingat eundem Willum Pitt de debito p̄d' aut de aliqua inde parcella legitimo modo convinci vel condempnari, Et si p̄d' Willus Pitt post judiciū inde reddit' se elongaret sive retraheret ita quod p̄d' Franciscus & Johannes execution' de corpore ipsius Willi Pitt p̄ debito p̄d' unacū dampnis mis. & custag' suis sibi in ea parte adjudicand' habere non possit qd' tunc p̄d' Franciscus & Johannes versus p̄d' Willum Willet & Christopherū Pitt eandem talem execution' de & p̄ debito dampnis mis. & custag' p̄d' sic recuperat' habebunt qual' iidem Franciscus & Johannes versus ipsum Willum Pitt haberent si ipse p̄d' Willus Pitt post Judicium inde reddit' in p̄pr' p̄sona sua comperuisset aut aliter infra libertat' Civit' p̄d' invent' aut capt' fuisset Ac quod iidem Willus Willett & Christopherus Pitt subibunt habebunt & sustinebunt & uterq; eorū separatim p̄ se subibit habebit & sustinebit eandem & talem penā & imprisonament' p̄ debito dampnis mis. & custag' p̄d' sic recuperand' qual' p̄d' Willus habebit & sustinebit si ipse p̄d' Willielmus Pitt in p̄pr' p̄sona sua comparebit aut aliter infra libertat' Civit' p̄d' invent' & capt' fuit, Et super hoc ex assensu partiū p̄d' dies ulterius dat' est partib' p̄d' in placito p̄d' usq; ad Cur' dicti Domini Regis Tolst' Civit' p̄d' hic in Guhalda p̄d' die lune vicesimo septimo die Junii prox' futur' tenend' in statu quo nunc salvis partibus, &c. Ad quā quidem Cur' dicti Domini Regis Tolst' Civit' p̄d' in Guhalda p̄d' coram Dom' Johanne Broadway & Richardo Streamer tam Vic' Com' Civit' p̄d' quā ballivis p̄d' Major' & Communi' ejusdem Civit' secundū consuetudinem Civit' p̄d' dicto die lune vicesimo septimo die Junii Anno decimo sexto supradicto tenē ven' tam p̄d' Franciscus & Johannes quam p̄d' Willus Pitt in p̄priis p̄sonis suis, Et iidem Franciscus & Johannes in eadem Cur' hic ponunt loco suo Franciscu' Yeamans Attorn' suū versus p̄d' Willm Pitt in placito p̄d' & p̄ p̄d' Attornū suū in eadem Cur' narrando super querelā suā p̄d' versus p̄d' Willum Pitt secundū consuetud' Civit' p̄d' dicunt quod cum p̄d' Willus secundo die Novembris Anno Domini Millimo sexcentesimo quinquagesimo septimo apud Civit' Bristol in Warda

omnium sanctorū ibidem infra Jurisdictionē hujus Cur' p quoddam scriptū suū Obligatoriū sigillo ipsius Wilh' sigillat & hic in Cur' plat' cujus datus est Die & Anno supradictis concessisset se teneri prefato Francisco Knight & Johanni in pred' summa sexcentarū librarū legalis, &c. in demand' solvend' eidem Francisco & Johanni cum inde idem Willus requisit' fuisset pred' tamen Willus licet sepius requisit' pred' summā sexcentarum librarū in demand' prefat' Francisco Knight & Johanni aut eorū alteri nondū solvit sed ill' eis solvere omnino contradixit & adhuc contradic' unde iidem Franciscus & Johannes dicunt quod ipsi deteriorati sunt & dampnū habent ad valenē Centum solidorū, Et inde pduc' sectam, &c.

Et sup' hoc in eadem Cur' hic pred' Willus Pitt ponit loco suo Jacobū Baskerville Attorn' suū versus pred' Franciscu' & Johannē in placito querele pred' & p pred' Attorn' suū defend' vim & injur' quando, &c. Et petit licenē inde interloquendi hic usq; ad px' Cur' dicti Domini Regis Tolst' Civit' pred' in Guihald' pred' corā prefat' tam vicecom' Com' Civit' pred' quā ballivis pred' Major' & Communitat' ejusdē Civitat' secundu' consuetudinē Civit' pred' tenendu' scilicet die veneris primo die Julii px' futur' & ei conceditur, &c. Et idem dies p Cur' hic datus est prefat' Francisco & Johanni hic, &c. Ad quā quidem px' Cur' dicti Dom' Regis Tolst' Civit' pred' hic in Guihald' pred' corā prefat' tam vicecom' Com' Civit' pred' quā ballivis Major' & Communitat' ejusdē Civit' secundum consuetudinē Civit' pred' tent' scilt' pred' die veneris primo die Julii Anno decimo sexto supradicto ven' tam pred' Franciscus & Johannes quam pred' Willus Pitt p Attorn' suos pred' ut prius & pred' Willus Pitt in eadem Cur' p Attorn' suū pred' ut prius defend' vim & injur', &c. Et dicit quod pred' Franciscus Knight & Johannes actionē suā pred' inde versus eum habere non debent quia dicit quod alias scilicet Termino Pasche Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo sexto in Cur' dicti Dom' Regis nunc coram ipso Rege (eadem Cur' apud Westm' in Com' Middl. tunc existē) pred' Franciscus Knight & Johannes Knight p nomina Francisci Knight & Johannis Knight nup' Ar' modo MiP p Robertum Powlet Attorn' suū ven' & tunc ptuler' in eadem Cur' quandam billā suā versus prefat' Willm. Pitt p nomen Willi Pitt alias dict' William Pitt of *Wesslegh aforesaid* Gent. adtunc in Custod' Mar' Maresc' Domini Regis coram ipso Rege existē de placito debiti, Et inven' pleg' de prosequend' scilicet Johannem Doe & Richardum Roe p quā quidem billā iidem Franciscus Knight & Johannes Knight p pred' nomina Francisci Knight & Johannis Knight nuper Ar' modo MiP querebantur de prefat'

Willo Pitt p pred' nomen Willi Pitt alias dict' Willm Pitt of Westleigh aforesaid Gen' in Custod' Mar' Maresc' sic ut prefer-
tur existē de placito quod redderet eis sexcentas libras legalis
monet' Angl' quas eis debuit & injuste detinuit p eo videlicet
quod cum pred' Willus secundo die Novembris Anno Domini
Millimo sexcentesimo quinquagesimo septimo apud Cliv' Bri-
stol pred in Com' ejusdem Civit' p quoddam scriptū suū Oblig-
atorium sigillo ipsius Willi sigillat Curieq; dicti Dom' Regis
tunc ibidem ostens. cujus datus fuit eisdem die & Anno cogn' se-
teneri & firmit' Obligari pred' Francisco & Johanni in pred sex-
cent' libris solvend' eisdem Francisco & Johanni cum inde re-
quisit' esset pred tamen Willus licet sepius requisit', &c. pred'
sexcent' libras pefat' Francisco & Johanni aut eorum alteri ad-
tunc non solvisset sed eis omnino contradixisset & adhuc con-
tradicit ad dampnū ipsorum Francisci & Johannis quinquagin-
ta librarum, Et inde pduxer' sextam, &c. Posteaq; scilicet die
veneris px' post Crastin' Sancte Trinitat' in Termino Sancte Tri-
nitat' tunc px' sequen' & jam ult' elaps. usq; quem diem predict'
Willus Pitt habuit licend' ad billam pred' interloquend' & tunc
ad respondend', &c. coram Dom' Rege apud Westm' ven' tam
pred' Franciscus & Johannes p Attorn' suum pred' quam pred'
Willus Pitt p Johannem Hellier Attorn' suum, Et iidem Fran-
ciscus & Johannes petier' quod pred' Willus ad narrationem
suam pred' respond' sup quo pred' Willus defend' vim & injur'
quando, &c. Et idem Attorn' pred' Willi dixit quod ipse non
fuit inform' p eundem Willm Magistru' suū de aliquo respons.
inde p eodem Willo eisdem Francisco & Johanni in loquela pd'
dand', Et nichil aliud adtunc dixit in barram sive preclusion'
actionis ipsorum Francisci & Johannis pred' p quod iidem Fran-
ciscus & Johannes reman' inde versus eundem Willm inde in-
defens. &c. Ideo adtunc & ibidem p eandem Cur' cons. fuit
quod pred' Franciscus & Johannes recuperarent versus pefat'
Willm debitū suū pred' necnon quinquaginta & unum solid.
p dampnis suis que sustinuer' tam occasione detentionis debiti
illius quā p mis. & custag' suis p ipsos circa sectā suā in ea parte
apposit' eisdem Francisco & Johanni p Cur' dicti Dom' Regis
tunc ibidem ex assensu suo adjudicat', Et quod pred' Willus
Pitt esset in misericordia, &c. put p Record' & process. inde in
dicta Cur' dicti Dom' Regis coram ipso Rege residen' manifeste
liquet & apparet, Et pred' Willus Pitt ulterius dicit quod scrip-
tum Obligator' pred' in Recordo judicii recuperationis spec' unde
iidem Francisc' & Johannes Knight debitū pred' in forma pred'
recuperaver' & scriptum Obligatorium pred' p pefat' Francis-
cum & Johannem Knight modo hic in Cur' prolāt sunt unum
idemq; scriptum & non al' neq; diversa, Et hoc parat' est ve-

rificare unde ex quo iidem Franciscus & Johannes Knight debitum pred' p ipsos superius modo petit' in forma pred' jamdud' recuperaver' idem W. petit Judicium si pred' Franciscus & Johannes Knight (Recordo Judicii & recuperationis pred' in omnibus plen' suis robore vigore & effect' adhuc existent) actionem suam pred' inde versus eum habere debeant, &c.

Et sup hoc pred' Franciscus & Johannes petunt licent' ad replicand' ad placitum pred' pred' W. Pitt hic usq; ad px' Cur' dicti Dom' Regis Tolst' Civit' pred' hic in Guihald' pred' coram prefat' tam vicecom' Com' pred' quam ballivis pred' Major' & Communitat' ejusdem Civit' secundum consuetudinem Civit' ilP scilicet die lune quarto die Julii px' futur' tenend', Et eis conceditur idem dies datus est partibus pred' hic, &c. Ad quam quidem prox' Cur' dicti Domini Regis Tolst' Civit' pred' in Guihald' pred' coram prefat' tam Vic' Com' Civit' pred' quam ballivis pred' Major' & Communitat' ejusdem Civit' secundum consuetudinem Civit' pred' pred' die lune quarto die Julii An. decimo sexto supradicto tent' ven' tam pred' Franciscus & Johannes quam pred' Willus p Attorn' suos pred', Et super hoc iidem Franciscus & Johannes dicunt quod ipsi p aliqua preallegat' ab actione sua pred' habend' precludi non debent quia dicunt quod non habetur aliquod tale Recordu' de recuperatione debiti pred' & dampnorum pred' versus prefat' defend' Willm put pred' Willus p responsionem suam pred' superius suppon', Et hoc parati sunt verificare unde petunt Judicium & debitum suum pred' sibi adjudicari, &c.

Et sup hoc pred' Willus petit licent' ad rejungend ad pred' placitum pred' Francisci & Johannis hic usq; ad px' Cur' dicti Dom' Regis Tolst' Civit' pred' hic in Guihald' pred' coram prefat' tam vicecom' Com' Civit' pred' quam ballivis pred' Major' & Communitat' ejusdem Civit' secundum consuetudinem Civit' pred' die Mercurii sexto die Julii prox' futur' tenend'. Et ei conceditur, &c. Idem dies datus est partib' pred' hic, &c. Ad quam quidem proximam Cur' dicti Domini Regis Tolst' Civit' pred' hic in Guihald' pred' coram prefat' tam Vic' Com' Civit' pred' quam ballivis pred' Major' & Communitat' ejusdem Civit' secundum consuetudinem Civit' pred' pred' die Mercurii sexto die Julii Anno sexto decimo supradicto tent' ven' tam pred' Franciscus & Johannes quam pred' Willus p Attorn' suos pred'. Et sup hoc idem Willus ut prius dicit quod habetur tale Recordu' recuperation' debiti & dampni pred' versus ipsu' defendentem quale idem Willus supius placitando allegavit put p Recordum inde

inde resideñ in Cur' Domini Regis nunc coram ipso Rege apud Westm de Termino Sancte Trinitatis Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo sexto plenius liquet & apparet sed quia Recordum de recuperatione pred' resideñ in Cur' Domini Regis apud Westm pred' in Cur' hic nunc judicialiter haberi vel preferri non potest idem Willius petit Judicium si Cur' nunc hic de & sup premissis ulterius procedere velit, &c. Et super hoc dictum est p Cur' hic pfa' Willo quod habeat hic ad prox' Cur' dicti Domini Regis Tolst' Civi' pd' hic in Guihald' Civi' pred' coram tam Vic' Com' Civi' pred' quam ballivis pred' Major' & Communitat' Civi' pred' secundum consuetudinem Civi' pred' die lune sexto decimo die Decembris px' futur' tenend' Recordu pd' p pred' Willm superius placitat' sub suo periculo Idem dies datus est partibus pred' hic, Ante quem diem scilicet vicesimo nono die Septembris Anno Regni dicti Domini Regis nunc sexto decimo supradicto pred' Johannes Broadway & Richardus Streamer ab officiis suis pd' tam Vic' Com' Civi' pred' quam ballivorum pred' Major' & Communitat' ejusdem Civi' secundum consuetudinem Civi' pd' debito modo amot' & exonerat' fuerunt, Et quidam Johannes Knight & Radulphus Olliffe tam in pd' Offi' Vic' Com' Civi' pred' quam in Offi' ballivorum Major' & Communitat' ejusde Civi' in loco pred' Johannis Broadway & Richardi Streamer secundum consuetudinem Civi' pred' debito modo electi admissi & jurati fuerunt Ad quam Cur' dicti Dom' Regis Tolst' Civi' pred' hic in Guihalda ejusdem Civi' coram pfa' tam Vic' Com' Civi' pred' quam ballivis pred' Major' & Communitat' ejusdem Civi' secundum consuetudinem Civi' pred' pred' die lune sexto decimo die Decembris Anno sexto decimo supradicto tent' ven' tam pred' Franciscus & Johannes quam pred' Willus per Attorn' suos pred'. Et Recordum pred' modo hic non habetur, Et super hoc ex assensu pred' Francisci & Johannis dies ulterius datus est per Cur' hic pfa' Willo quod habeat hic ad Cur' dicti Domini Regis Tolst' Civi' pred' hic in Guihalda Civi' pred' coram pfa' tam Vic' Com' Civi' pred' quam ballivis pred' Major' & Communitat' ejusdem Civi' secundum consuetudinem Civi' pred' die veneris quinto decimo die Decembris px' futur' tenendam Recordum pd' p ipsum ut pfertur placitat' sub suo piculo Idem dies datus est partibus pd' hic, &c. Ante quem diem scilicet vicesimo nono die Septembris Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo septimo pred' Johannes Knight & Radulphus Olliffe ab Officiis suis pred' tam Vic' Com' Civi' pred' quam ballivorum pred' Major' & Communitat' ejusdem Civi' secundum consuetudinem Civi' pred' debito modo amot' & exonerat' fuer', Et quidam

Willus

Willus Crabb & Richardus Crump tam in pred' officium Viç Com' Civit' pred' quam in officium ballivorum Major' & Communitat' ejusdem Civitat' in locis pred' Johannis Knight & Radulphi Olliffe secundum Conf. Civit' pred' debito modo electi admissi & jurat' fuer' Ad quam quidem Cur' dicti Domini Regis Tolst' Civitat' pred' hic in Guihald' pred' coram pefat' tam vicecom' Com' Civitat' pred' quam ballivis pred' Major' & Communitat' ejusdē Civitat' secundū consuetudin' Civitat' pred' p'd' die veneris quinto decimo die Decembris Anno decimo septimo supradicto tenē ven' tam pred' Franciscus & Johannes Knight quā p'd' W. Pitt p Attorn' suos p'd' Et Recordum pred' modo hic non habet. Et super hoc ex assensu pred' Francisci & Johannis dies ulterius datus est p Cur' hic pefat' Willo quod habeat hic ad Cur' dicti Domini Regis Tolst' Civit' pred' hic in Guihald' Civit' pred' coram pefat' tam Viç Com' Civit' pred' quam ballivis pred' Major' & Communitat' Civit' pred' secundum consuetudinem Civitat' illius scilicet die Jovis primo die Februarii px' futur' tenend' Recordum pred' p ipsum ut preferatur placitat' suo periculo Idem dies datus est partibus p'd' hic, &c. Ad quam quidem Cur' dicti Domini Regis Tolst' Civitat' pred' hic in Guihald' pred' coram pefat' tam Vic' Com' Civitat' pred' quā ballivis pred' Major' & Communitat' ejusdem Civitat' secundū consuetud' Civitat' p'd' p'd' die Jovis primo die Februarii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo octavo tenē ven' tam pred' Franciscus & Johannes quam pred' Willus p Attorn' suos pred'. Et Recordum pred' modo hic non habetur, Et super hoc ex assensu pred' Francisci & Johannis dies ulterius datus est p Cur' hic pefato Willo quod habeat hic ad Cur' dicti Domini Regis Tolst' Civitat' pred' hic in Guihald' Civitat' pred' coram pefat' tam Viç Com' Civitat' pred' quam ballivis pred' Major' & Communitat' Civitat' pred' secundum consuetudinem Civitat' illius die Mercurii undecimo die Aprilis prox' futur' tenend' Recordum pred' per ipsum ut preferatur superius placitat' suo periculo Idem dies datus est partibus pred' hic, &c. Ad quam quidem Cur' dicti Domini Regis Tolst' Civitat' pred' hic in Guihald' pred' coram pefat' tam Viç Com' Civitat' pred' quam ballivis pred' Major' & Communitat' ejusdem Civitat' secundum consuetudinem Civitat' pred' pred' die Mercur' undecimo die Aprilis anno decimo octavo supradicto tenē ven' tam pred' Franciscus & Johannes quam pred' Willus p Attorn' suos pred', Et Recordum pred' modo hic non habetur super quo ex assensu pred' Francisci & Johannis dies ulterius datus est per Cur' hic pefat' Willo quod habeat ad Cur' dicti Domini Regis Tolst' Civitat' pred' hic in Guihald' Civitat' pred' coram pefat' tam Viç Com' Civitat' pred' quam ballivis pred' Major'

Major. & Communitat. ejusdem Civitat. secundū consuetudinē Civitat. pred. scilicet die lune vicesimo octavo die Maii prox. futur. tenend. Recordū p̄d p̄ ipsum ut p̄fertur superius placitat. suo piculo Idem dies datus est partibus p̄d hic, &c. Et ad eandem Cur. dicto die Mercur. undecimo die Aprilis Anno decimo octavo supradicto ut p̄fertur tent. ordinat. est p̄ eandem Cur. hic quod nisi pred. Willus inferet hic in Cur. Recordum illud ad pred. Cur. pred. vicesimo octavo die Maii ut p̄fertur tenend. intretur Judiciū in placito pred. p̄ eisdem Francisco & Johanne Ad quam quidem Cur' dicti Dom̄ Regis Tolst. Civitat. pred. in Guihald. pred. coram p̄fat. tam Vic. Com. Civitat. pred. quā ballivis pred. Major. & Communitat. ejusdem Civitat. secundum consuetudinem Civitat. pred. pred. die lune vicesimo octavo die Maii Anno decimo octavo supradicto tent. ven. tam pred. Franciscus & Johannes quam pred. Willus per Attorn. suos pred. Et pred. Willus modo hic ad hanc Cur' non habet Recordū pred. per ipsum superius ut p̄fertur placitat' sed inde defecit, Et quia Cur' hic de Judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies inde datus est partibus pred. hic usq; ad Cur. dicti Domini Regis Tolst. Civit. pred. hic in Guihald. pred. coram p̄fat. tam Vic. Com̄ Civitat. pred. quam ballivis pred. Major. & Communitat. Civit. pred. secundum consuetudinem Civitat. pred. scilicet die Mercurii decimo octavo die Julii prox. futur. tenend. de audiend. inde Judicio suo eo quod Cur. hic inde nondum, &c. Ad quam quidem Cur. dicti Dom. Regis Tolst. Civitat. pred. hic in Guihald. pred. coram p̄fat. tam Vic. Com. Civitat. pred. quam ballivis pred. Major. & Communitat. ejusdem Civitat. secundum consuetudinem Civitat. pred. pred. die Mercur. decimo octavo die Julii tent. ven. tam pred. Franciscus & Johannes quam pred. Willielmus p̄ Attorn. suos pred. Et super hoc visis premissis & p̄ Cur. hic plene intellectis conf. est per eandem Cur. quod pred. Franciscus & Johannes recuperent versus pred. Willum debitum suū pred' & dampna sua occasione detentionis debiti illius ad quatuor libras & duos solid. eisdem Francisco & Johanni ex assensu suo per eandem Cur. hic adjudicat. Et pred. Willus in misericordia, &c. Postea scilicet die Mercurii px. post Octab Sancti Hillarii isto eodem Termino coram Domino Rege apud Westm̄ ven̄ pred. Willus Pitt per Robertū Powlet Attorn. suum & dic̄ quod in Record. & process. pred. ac etiam in redditione Judicii pred. manifest. est Erratum in hoc videlicet ubi p̄ Recordum p̄d apparet quod Judicium redditum est quod p̄d. Franciscus Knight & Johannes Knight recuperent versus p̄fat. Willielmum Pitt debitum suum pred. necnon quatuor libr' & duos solid. p̄ dampn̄ suis que sustinuissent tam occasione detentionis

tentionis debiti illius quam p misis & custagiis suis p ipsos circa sectam suam in hac parte apposit. eisdem Francisco & Johanni p Cur. dicti Domini Regis tunc ibidem ex assensu suo adjudicat. Et pred. Willus in Misericordia, &c. Judicium tamen reddi debuisset quod pred. Franciscus & Johannes nil caperent p querelam & nar. suam pred. Et hoc paratus est verificare, &c. Et petit idem Willus breve Domini Regis ad premuniend. prefat. Franciscum & Johannem essend. coram Dom. Rege auditur. Recordum & process. pred. & ei conceditur, &c. per quod precept. est Vic. Civitat. Bristol quod p bonos & legales homines de balliva sua Scir. Fac. prefat. Francisco & Johanni quod sint coram Dom' Rege a die Pasche in quindecim dies ubicunque, &c. auditur. Record. & pcess. pred. si, &c. & ulterius, &c. Idem dies datus est prefat. Willo, &c. Ad quem diem coram Dom. Rege apud Westm̄ ven. pred. Willus p Attorn' suum pred. & Vic. non misit inde breve, Et pred. Franciscus & Johannes solemniter exact. p Richardum Hale Attorn' suum similiter ven' super quo pred Willus ut prius diē quod in Record. & process. pred. necnon in redditione Judicii pred. manifeste est Erratum allegand. errores pred. p ipsum superius in forma pred. allegat. Et petit quod Judicē pred. ob errores pred. & ap in Record. & process. pred. existen. revocetur adnulletur & penitus p nullo habeatur, Et quod ipse ad omnia que occasione Judicii pred. amisit restituatur, Et quod pred. Franciscus & Johannes ad errores pred. rejangant Et quod Cur. dicti Dom. Regis hic pcedat ad examination. tam Record. & process. pred. quam materialium pred. superius p error assign'. Et pred. Franciscus & Johannes dicunt quod nec in Recordo & pcess. pred. nec in reddition. Judicii pred. in ullo est Erratum. Et petunt similiter quod Cur. dicti Domini Regis hic procedat ad examination. tam Record. & process. pred. quam materialium pred. superius pro error. Assign', Et quod Judicium predict. in omnibus affirmetur, Et quia Cur. Domini Regis hic de Judicio suo de & super premissis pred. reddendo nondum advisatur dies inde datus est partibus predict. coram Domino Rege usq; in Crastino Sancte Trinitat. ubicunq; &c. de Judic. suo audiend. eo quod Cur. Domini Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm̄ ven. partes pred. p Attorn. suos pred. Sed quia Cur. dicti Domini Regis hic de Judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies ulterius inde datus est partibus pred. coram Domino Rege a die Sancti Michaelis in tres septimanas ubicunque, &c. de Judicio suo inde audiendo eo quod Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud

apud Westm̄ ven̄ partes pred. p Attorn̄ suos pred. Super quo visis & p Cur. dicti Domini Regis nunc plenius intellectis diligenterque examinat. tam record. & process. predict. ac Judicio superinde redit̄ quam pred. causis & materiis superius p pred. Willm Pitt pro Error. assign̄ maturaque deliberatione inde habita eo quod videtur eidem Cur. hic quod recordum illud in nullo vitiosum aut defectivum existit ac quod in recordo illi in nullo est Erratum Consideratum est quod Judicium predict. in omnibus affirmetur ac in omni suo robore stet & effectu (dictis causis & materiis superius p erroribus Assign̄ vel aliqua al. re vel causa in recordo & processu pred. content. in aliquo non obstante) Et ulterius considerat. est p eandem Cur. hic quod pred. Franciscus Knight & Johannes Knight Miles recuperent versus prefat̄ Willm Pitt decem libr. eidem Francisco Knight & Johanni Knight MiP p eandem Cur. ex assensu suo adjudicat. juxta formam Statut. inde nuper edit. & provis. p dampn̄ misis & custagiis suis que sustinuerūt occasione Dilationis Executionem Judicii pred. pretextu prosecution̄ pred. brevis de Errore & quod iidem Franciscus & Johannes Knight Miles habeant inde executionem, &c.

Pitt versus Knight.

Errors sur Judgment en dette en le Court de Bristol, ou les dits Knight & Knight fueront Plaintiffs versus le dit Pitt Defendant & declare en dette sur obligation p̄ 600 l. Pitt le Defendant, la plead que les Plaintiffs ad autre soitz recouer en bank le Roy sur mesme le Obligation, Les Plaintiffs replie nul tiel record & hoc, &c. unde pet. Judicium & debitum suum pred. sibi adjudicari, &c. Le Defendant la resoigne quod habetur tale Recordū recuperationis debiti pred. quale ipse superius allegavit prout p Recordum inde residen̄ in banco Regis apparet Sed quia recordum de recuperatione pred. residen̄ in banco Regis in Cur̄ hic nunc judicialiter haberi vel proferri non potest Idem le Defendant petit Judicium si Cur̄ nunc hic de & super premissis ulterius procedere velit, &c. Et sur ceo le Court de Bristol done jour al Defendant la a porter eins le Record, Et sur failer de Record Judgment fuit done la quod querentes recuperent debitum & dampna, &c. (comment q'ils prie nul en leur Replication.)

S. C. 1 Lev.
222.
1 Sid. 229.
2 Keb. 205,
249, 278.
1 Danv. 789.
pl. 5.
Vide 6 Mod.
61.
Post. 311,
312.
1 Cro. 46.

1 Lev. 19.

Et les Errors sur q̄ fuit insist al barr fueront deux. 1. Que les Plaintiffs en le Inferiour Court about prie nul damages en leur Replication. 2. Que le Court ad done Judgment sur failer

Record ou ils doient aver surceale leur proceedings, ou al meins les Plaintiffs duissent aver demurre sur le Resjoynder, & Judgment serroit done sur le Demurrer, Et ceux Erroirs fueront argue p trois Termes.

1 Lev. 222.

Vide Cro.

Car. 297.

4 Inst. 73.

2 Lev. 19.

Vide Stat. 4

& 5. Annæ c.

16.

Ante. 81.

Et quant al primer Erroz fuit argue que le Replication fuit male p default de praper des damages, Et donques les Plaintiffs ne duissent aver Judgment. Et le Case de Peared & Chambers Cro. El 256. fuit cite, ou le Defendant n'averre son Replication ne pria les dette & damages. & p ambideux ceux faultz le Judgment fuit reverle; Mes cest point fuit over-rule p ceo que le non prier de damages fuit lorsque matter de forme, Car les Plaintiffs icy ont averre leur Replication & prie leur debt, & le omission de parol (dampna) est aid p le Statute de general demurrers.

*Vide 5 Mod.

335.

Lutw. 236

2 Salk. 515,

543, 544.

Quant al Second point fuit argue que le Court below duist aver surceale leur proceedings sur le * Foreign plea de le Record en Banco Regis, Et ne duist aver proceed ou done aucun Judgment p ceo que ne puit estre trie. Et ceux Cases fueront cite, Statute Glouc 12.---2 Inst. 324. Foreign plea en actions real, Mes nemy en actions personal, est aid p celui Stat. Br. titulo Cause de remover plea 41.---3 H. 4. 11. b. & 18. dett sur Obligation en Londres le Defendant plead p durelle a Windsor, Et sur demurrer le Judgment fuit quod sequatur ad Communem legem, Defendens eat inde sine die. 32 H. 6, 26. p Issue joyne en foreign plea le Court est oust de jurisdiction.

Vide 1 Salk.

201, 202.

5 Mod. 335.

Et quant a ceo fuit argue del autre parte, que le Record de Bank le Roy puit ee remove p Certiorari hors de Chancery & transfere p Mittimus al Court de Bristol, Et issint le Issue de nul tiel Record puit ee trie la, Et issint le plea nemy Foreigne. Et si serra autrement construe, donques tous Actions en Inferiour Court serra oust p un fiction, Car en verity ne fust aucun Record en cest Court come le Defendant below ad plead.

Et a ceo p le Plaintiff en le Erroz fuit respondue, que nul Record icy en le Superiour Court, serra remove hors de cest Court & mand al Inferiour Court: Cro. Car. 297. Lutterel's Case, Il fuit doubt si un Certiorari a certifier un Record hors de cest Court al Common Place sur nul tiel Record plead la, soit allowable, Mes si il ust ee al un inferiour Court, il ad este sans doute que ne puit estre, come semble p le dit livre Cro. 2 Car. 34. Cest Court ne voile execute le Judgment d'inferiour Court remove per Certiorari. Et quant al Objection de Ouster jurisdiction del Inferiour Court per un fiction, il fuit respondue, que le Court puit aver compelle le Defendant a jure le Verity de son plea, ou autrement ils puissent aver enter un nihil dicit versus luy. Et s'il jure ceo, donques n'est greinder mischief que en les Cases

debut.

deuant. Mes admitt que le Record puit bien auer es remede al Bristol, uncoze il fuit argue que icy le Iudgment done sur failer de Record fuit erroneus & sans aucun Issue joyn: Car le Defendant en son Rejoinder dit que fuit tiel Record; mes il ne puit auer ces la, q'est tant come a dire q'il ne voile auer ceo la: Et donques les Plaintiffs duissent auer demurre: Car la fuit nul Issue joyn per le Defendant; Car si le Defendant voile auer joyn Issue, il duist auer dit en son Rejoinder que la fuit tiel Record (Et hoc paratus est verificare per Recordum illud) come tous les Presidents sont, come en Rastal's Entries; Appeals en Mort 5. Conspiracy en bar. 2. 3. Debt en Coaler. 2. Debt en Recovery. 5. Et tous les livres. Et pur default de cest auerement le Rejoinder fuit male & les Plaintiffs duissent auer demurre. Et sur ceo le Court duist auer donc Iudgment, & nemy sur failer de Record.

Post. 514.

Vide Post.

102, 336.

2 Rol. 275.

1 Salk 1.

2 Salk. 520.

Vide Stat. 4

& 5 Annæ, c.

16.

Et ore en cestuy Term le Court fuit de Opinion que le Record en cest Court puit auer este certifie al Bristol per Certiorari & Mittimus. Mes pur le auter point Kelynge Chief Justice declare son Opinion, que ne fuit aucun Issue joyn, quam Curia non contradixit. Mes quant fuit prie q le Iudgment serroit reuerse, le Court affirm le Iudgment encountre leur Opinions demesme. Quod nota.

Vide 1 Lev.

311, 312.

Saunders accounsle obe le Plaintiff en Error, & Jones obe le Defendant.

Hayman *versus* Gerrard:

Pasch. 19 Car. II. Regis Rot. 285.

(16.) London. ff. **M**emorandum quod alias scilicet Termino Sancti Hillar. ultimo preterito coram Domino Rege apud Westm. ven. Edwardus Hayman per Richardum Hals Attorn. suum, Et protulit hic in Cur dicti Domini Regis ibidem quandam Billam suam versus Henr. Gerrard alias dict. Henr. Gerrard de paroch. Sancte Margarete Westm. in Com. Middf. in Custod. Mar'; &c. de placito debiti, Et sunt plég. de prosequend. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe Que quidam Billa sequitur in hec verba. ff. London. ff. Edwardus Hayman queritur de Henr. Gerrard alias dict. Henr. Gerrard de Paroch. Sancte Margarete Westm. in Com. Middf. in Custod. Mar. Marefc. Domini Regis coram ipso Rege existen. de placito quod reddat ei Mille libras legalis monete Anglie quas ei debet & injuste detinet pro eo videlicet quod cum pred. Henr. nono die Augusti Anno Regni Domini Caroli secundi nunc Regis Angl', &c. decimo sep-

timo apud London pred in Paroch. Sancti Dunstani in Occidente in Warda de Farringdon extra per quoddam scriptum suū Obligatorium sigillo ipsius Henr. sigillat. Curieque dicti Dñi Regis nunc hic ostens. cujus datus est eisdem die & Anno cogn. se teneri & firmiter Obligari pefat. Edwardo in pred. Mille libris solvend. eidem Edwardo cum inde requisit. esset pred. tamen Henr. licet sepius requisit', &c. pred. Mille libras pefat. Edwardo nondum solvit sed ill. ei hucusque solvere omnino contradixit & adhuc contradic. Ad dampnum ipsius Edwardi quadraginta librarum, Et inde produc. sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem Mercur. prox. post quinden. Pasche isto eodem Termino usque quem diem pred. Henr. habuit licenc. ad billam pred. interloquendi & tunc ad respondend. &c. coram Domino Rege apud Westm. ven. tam pd. Edwardus Hayman per Attorn. suum pred. quam pred. Henr. Gerrard per Johannem Cuff Attorn. suum, Et idem Henr. defend. vim & injur. quando, &c. Et petit auditum scripti Obligatorii pred. Et ei legitur, &c. Petit etiam auditum conditionis ejusdem scripti Obligator', Et ei legitur in hæc verba. ff. *The Condition of this Obligation is such, that if the above bounden Henry Gerrard, his Executors or Administrators or any of them, do and shall truly render a full account unto the above named Edward Hayman, his Executors or Administrators, of all such Sum or Sums of Money, Rents, Goods, Bills, Bonds and Debts which were due and belonging to William Norrel, late of the Parish of Saint Martins in the Fields, in the County of Middl. Gent. deceased, at the Time of his Death, which shall any ways come to his the said Henry's Hands and Possession, as joint Administrator in Right of Ann his Wife, Daughter of the said William Norrel, and shall upon such Account within the space of one Week, when required, make an equal Dividend of all such Sums of Monies, Rents, Debts and Goods unto him the said Edward, and pay and satisfie the said Edward, his Executors or Administrators, his proportion of the same, that then this Obligation to be void, or else to remain and be in full Force and Vertue.* Quibus lectis & auditis idem Henricus dic. quod pd. Edwardus actionem suam pd. inde versus eum habere seu manutenere non debet quia dic. quod nulla summa sive summe pecunie reddit. Bona Bille Obligationes sive debita quecumque que fuer. debita vel pertin. pefat. Willo Norrel in Conditione pd. mentionat. tempore mortis sue devenerunt ad manus vel possessionem ipsius Henrici ut conjunct. Administratoris in Jure Anne ux. ipsius Henrici, Et hoc parat. est
I
veri-

verificare unde petit Judicium si predict. Edwardus actionem suam pred. inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et pred. Edwardus Hayman dic. quod ipse per aliqua per pd. Henr. Gerrard superius placitando allegat. ab actione sua pred. inde versus prefat. Henr. Gerrard habend. precludi non debet Quia dic. quod post confessionem scripti Obligator. pred. scilicet primo die Decembris Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c. decimo octavo supradicto apud London pred. in Paroch. & Warda pred. una cratera argentea Anglice a ~~Sil-~~
~~ver~~ ~~Wor~~ ad valenc. trium librarum pred. Willielmi Norrel in conditione pred. superius nominat. & eidem Willielmo Norrel tempore mortis sue pertinen. devenit ad manus & possession. pred. Henrici Gerrard ut conjunct. Administratoris in jure pred. Uxor. sue & filie pred. Willielmi Norrel, Et hoc ipse idem Edwardus Hayman parat. est verificare unde petit Judicium & debitum suum pred. unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred. Henr. Gerrard dic. quod placitum pred. per pred. Edwardum Hayman modo & forma pred. superius replicando placitat. materiaque in eodem content minus sufficien. in lege existunt ad actionem pred. Edwardi Hayman pred. inde versus ipsum Henr. Gerrard habend. manutenend. ad quod quidem placitum ipse idem Henr. Gerrard necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc paratus est verificare unde pro defectu sufficien. replicationis in hac parte ipse idem Henr. Gerrard ut prius petit Judicium & quod pred. Edwardus Hayman ab actione sua pred. inde versus ipsum Henric. habend. precludatur, &c. Et pred. Edwardus Hayman dic. quod placitum pred. per ipsum Edwardum Hayman modo & forma pred. superius replicando placitat. materiaque in eodem content. bon. & sufficien. in lege existunt ad actionem ipsius Edwardi Hayman pred. inde versus prefat. Henricum Gerrard habend. manutenend. quod quidem placitum materiamque in eodem content. ipse idem Edwardus Hayman parat. est verificare & probare pnt Cur', &c. Et quia pred. Henr. Gerrard ad Placitum illud non respond. nec ill. hucusque aliquo modo deduc. ipse idem Edwardus Hayman ut prius petit Judicium & debitum suum pred. unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c. sed quia Cur. dicti Dni Regis nunc hic de Judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies inde datus est partibus pred. coram Dno Rege apud Westm. usque die veneris prox. post Crastin. Sancte Trinitat. de Judicio suo de & super premissis audiend. eo quod Cur. dicti Dni Regis nunc hic inde nondum, &c.

Hayman

Hayman *versus* Gerrard.

S. C. 1 Sid.
349.
1 Lev. 226.
2 Keb 258,
275.
2 Show. Case
353.

Vide ante,
99. Post, 283,
336.
2 Saund. 189.
1 Mod. 72.
1 Vent. 101.
Nell. Lurw.
144.
1 Salk. 2, 138.
Show. 76,
148.

Vide post,
154, 155.

DEst sur Obligation, le Defendant prie Oyer del condition que est, que si le Defendant render un pleine accompt al Plaintiff de tous tiels summs d'argent & biens que fuerunt due & belonging al un William Norrel al temps de sa mort which shall any ways come al maines del Defendant And shall upon such accompt within the space of one Week, when required, make an equal Dividend of all such Sums of Money and Goods, and pay the Plaintiff his Proportion of the same, Adonques le Obligation serra void, &c. Le Defendant plead q nul biens ou summs d'argent vient a ses maines. Et hoc, &c. Le Plaintiff replie que un Silber Bowle que belong al dit Norrel al temps de son mort vient al maines del Defendant, viz. al tiel jour & lieu. Et hoc paratus est verificare, &c. sur quel Replication le Defendant demurre en ley.

Et fuit argue p Saunders accounsel obe le Defendant que le Replication fuit male pur deux causes, (1.) Pur ceo que le Plaintiff en son Replication ne monstre aucun breach ; Car le condition est que le Defendant rendra un accompt & paiera le moiety de tiels biens que viendra a ses mains. Et le Defendant ad plead que nul biens vient a ses mains ; ore il n'est sufficient pur le Plaintiff a dire que biens vient al mains de Defendant, Mes il doit monstre ouster que le Defendant n'ad fait un dividend ou paie le proportion : Car autrement le Plaintiff ad monstre nul cause de Action. Et il mise le Case d'un Obligation a performer un agard, la si le Defendant plead nul agard fait n'est sufficient pur le Plaintiff a monstre le agard en son Replication, mes il doit monstre ouster un breach de ceo pur maintenir son Action, ou autrement tiel Replication ne vault. (2.) Il argue que admittant que le Plaintiff en cest Case n'est tenu a monstre un breach en son Replication, uncoze il duist concluder al paies & nemy obe un hoc paratus est verificare, Car le Defendant ad plead en le Negative que nul biens vient a ses maines, Et le Plaintiff ad replie que un Silber Bowle ad veigne a ses maines que est un positive affirmative. Et issint un Issue doit aver ee tender per le Plaintiff en son Replication come en 1 Inst. 126. a. Ou en dette pur Rent sur Lease parol, le Defendant plead nihil habuit in Tenementis : Le Plaintiff replie q'il fust seise en Fee, il doit concluder al paies, issint en Yelverton 137. dette versus Executors que plead riens enter mains preter 10 l. q'il retaine p son dette demesne : Le Plaintiff replie q'il est Executor de son

coit.

tozt. Et qu'il ad biens ultra les 10 l. la il doit conclure al pais. Et p default de ceo le Replication fuit male, Et issint il conclude le Replication icy p lun reason ou l'auter desste insufficient.

Jones p Quer argue que le Replication fuit assets bon, Et quant al primer point il dit que en nul case forsque en case dagard le Plaintiff est tenu a monstre breach, Et la il dit le reason fuit p ceo q un agard poit ee bon en parte & void en autre parte, Et p ceo il cobient al Plaintiff a monstre breach de ceo, Issint q le Court poet adjudge si il ad bien conceibe son action ou nemy, Car peradventure il ad port son action p un breach de cestuy parte del agard q'est void en soy mesme, Et issint ad nul cause daction, Et il mist le Case de Griffin & Spencer Cro. 26 El. 320. Et le case de Baily & Taylor Cro. El. 899. & Yelverton 24. Et le case de Jeffery & Guy, Yelverton 78. que quant un especial point est en Issue, le Plaintiff ne besoigne a monstre plus, Et quant al autre point il ne dit mult, Mes q le Defendant doit avr rejoyn & tender le Issue en son rejoinder.

Vide 1 Salk.
139, 140.
Ray. 8, 9, 10.
2 Cro. 567.
3 Cro. 916.
Sty. 420, 428.

Vide 1 Sid.
341.
Shower 148.
1 Salk. 138.

Et le Court seriatim delibere leur Opinions q le Replication ne vault p ceo q le Plaintiff n'ad monstre un breach en ceo, Et quant al Cases cite p Jones ils dient q ils tous forsque le darrein Case fueront apres Verdict & issint aid, Et quant al darreigne Case ils dient q le Plaintiff en celuy Case ne puit replie autrement p encheson del Defendants special plea. Et Twysden cite un Case, Ou un home fuit obligé a paier al Obligee 10 l. sur le jour de son Mariage, Et en action sur le Obligation le Defendant plead q le Obligee ne fuit marrie, Et le Plaintiff replie q il fuit marrie sur tiel jour, Et sur Issue joyne & Verdict done sur ceo, il fuit adjudge dce aid puis Verdict, Mes si le Defendant avoit demurre come icy, il avoit ee male, come il dit le Opinion del Court adonques fuit, Et sur ceo les opinions des Judges esteant seriatim done, & le Court prist a donner Judgment p le Defendant, al instance del Counsel p le Plaintiff p assent le matter fuit referé al Jones & Saunders p compromise ceo, queux ont determine le matter p leur agard; Et issint nul Judgment fuit enter.

Nota, Que le Court dit q le Replication en cest Case fuit bien conclude & come il doit, quod mirum videtur; Car semble a moy q le Replication fuit male p ceo, mes assets bon p l'autre point, Car les livres cite p Jones sont soit bien en le point.

Decanus & Capitulum Bristol versus Guyse:

Trin. 19 Car. II. Regis. Rot. 251.

(17) Glouc ff. **M**emorand. quod alias scilicet Termino San-
 Michaelis ultimo preterito coram Domi-
 no Rege apud Westm̄ ven̄ Decanus & Capitulum Ecclesie Ca-
 thedralis Sancte & individue Trinitat̄ Bristol̄ p̄ Johannem
 Brewster Attor̄n suum, Et protulē hic in Cur̄ dicti Domini
 Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Christopherum
 Guyse Bar̄ in Custod. Mā &c. de placito conventionis fract̄,
 Et sūt pleḡ de prosequend. scilicet Johannes Doe & Richardus
 Roe que quidem billa sequitur in hec verba ff. Glouc ff. De-
 canus & Capitulum Ecclesie Cathedralis Sancte & individue Tri-
 nitatis Bristol̄ queruntur de Christohero Guyse Bar̄ in Custod.
 Mā Marefc. Domini Regis coram ipso Rege existē de placito
 conventionis fract̄. p̄ eo videlicet quod cum p̄ quandam In-
 denturam fact̄. apud parochiam de Berkley in Com̄ pred. quinto
 die Julii Anno Regni Domine Elizabethe nuper Regine Angl̄
 &c. nono inter pred. Decanum & Capitulum Bristol̄ p̄ nomen
 Decani & Capituli Ecclesie Cathedralis Sancte & individue
 Trinitatis Bristol̄ ex una parte, Et quendam Georgium Harvey
 Gen̄ jam defunct̄. p̄ nomen Georgii Harvey Gen̄ ex altera parte
 cujus quidem Indentur̄ alteram partem sigillo pred. Georgii
 sigillat̄ iidem Decanus & Capitulum hic in Cur̄ pferunt cujus
 dat̄ est eisdem die & Anno, testatū existit quod dict̄. Decanus
 & Capitulū pro diversis causis & consideration̄ ipsis moventibus
 dimississent concessissent & ad firmam tradidissent ac per eandem
 Indentur̄ dimiser̄ concesser̄ & ad firmam tradider̄ & posuer̄
 dicto Georgio Harvey Gen̄ totā illā suā Rectoriā sive Parsonaḡ
 de Berkley Herren in Gom̄ Glouc simulcū omnibus decimis fru-
 menti grani & feni quecunq; forent ac omnibus domibus edifi-
 ciis & horreis & omnibus aliis generibus decimarū & Jur. quo-
 rumcunq; dict̄e Rectorie sive Parsonaḡ aliquo modo spectan̄ sive
 pertinen̄ aut possit jaceñ & existē veniē crescē sive renovan̄
 in Campis locis decimalibus Anglice Tythings seu Hamlet̄ de
 Oldminster Camsbury alias Cononsbury Bradstone Hamhill
 Stone Weeke Bevington & Blisbury sive alibi infra dictā paro-
 chiam de Berkley simulcū omnibū juribū pertinen̄ & commodi-
 tatibus quibuscunq; que dict̄. Decanus & Capitulū habuer̄ seu ha-
 bere debuer̄ ratione dict̄. Parsonaḡ de Berkley infra parochiam
 de

de Berkley pred. (except. & semper dict. Decano & Capitulo & successoribus suis reservat. advocacione nominatione Patronag. & Donation. Vicar. de Berkley pred.) habend. & tenend. dicta Rectoriam sive Parsonag de Berkley pred. cum decimis frumenti grani & fœni domibus edeficiis & horreis & omnibus & singulis premissis preantea per Indentur pred. dimiss. & posit. Anglice *letten*, except. pre-except. ab & post statum & terminum Annorum preantea concess. Thome Tyndal Ar. Willielmo Lawrence Gen. Henrico Higgins Gen. Richardo Bowser Clothier Thome Deacon Yeoman Johanni Trotman Clothier & Willielmo Tilladaine Firmar. portion. pred. & assign. suis seu alicui alii occupatori sive tenenti premiss. aut alicujus partis inde ante dat. Indentur. plenar. foret finit. & determinat. sit per forisfactur. mortem sive expirationem aut aliquas alias vias quascunq; fact. vacuum seu adnihilat. usq; plenum finem & terminum sexaginta Annor. extunc px. sequen. plenar. fore complend. & finiend. reddend. & solvend. p inde tunc annuatim dict. Decano & Capitulo successoribus & assign. suis apud Ecclesiam Cathedralē de Bristol pd. summam de sexaginta quinque libr. sex solid. & octo denar. legalis monet. Anglie ad quatuor terminos in Anno videlicet ad festa Sancti Michaelis Archangeli natalis Domini Annunciationis beate Marie Virginis & Nativitatis Sancti Johannis Baptiste p equas & equal portiones prima solutio inde incipiend. ad quodcunq; dictorum festor. primum conting & post statum sive stat. pred. Thome Tyndall Willielmi Lawrence Henrici Higgins Richardi Bowser Thome Deacon Johannis Trotman & Willielmi Tilladaine seu alicujus alius finit. terminat. forisfact. sive vacuum foret, Et dict. Decanus & Capitulum convenissent & concessissent pro seipsis & successoribus suis ad & cum dicto Georgio Harvey heredibus executoribus & assign. suis per Indentur. pred. quod dict. Decanus & Capitulum & successores sui ad omnia tempus & tempora duran. pred. termino acquietarent exonerarent & defenderent dictum Georgium Harvey heredes executores & assign. suos de & a solutione omnium & omnimod. feod. annuitat. pensionum & reddit. quorumcunq; que fuer. exeun. sive solubil. super premiss. seu aliquam partem sive parcel. inde (alia quam reddit. superius specificat.) tam contra serenissimam Dominam Reginam heredes & successores suos quam contra omnes alia personam seu personas quascunq; Et ulterius dict. Georgius Harvey convenisset & concessisset pro seipso heredibus executoribus & assign. suis ad & cum dict. Decano & Capitulo & successoribus suis quod dictus Georgius Harvey heredes executores & assign. sui de tempore in tempus duran. dicto termino sufficienter repararent emendarent & sustinerent

rent dict. horrea domos edificia & alia premissa quando & quoties necesse requireret & sic sufficienter reparat. & emendat in fine dicti Termini dictorum sexaginta Annorum relinquerent & sursum redderent eadem prout per Indentur. pred. inter alia plenius liquet & apparet Virtute cujus quidem Indentur. pred. Georgius Harvey de tali statu suo in Reversione Rectorie & decimar. pred. & ceteris premissis cum pertin. post finem & expirationem resid. pred. termini sexaginta Annorum pred. Thome Tindall Willielmo Lawrence Henrico Higgens Richardo Bowser Thome Deacon Johanni Trotman & Willielmo Tilladaine p pd. Decanum & Capitulum prius dimiss. possessionat. fuit Idemq; Georgius Harvey de tali statu sic inde possessionat. existen. ipsiq; Decano & Capitulo de Reversione Rectorie pred. seist. existen. iidem Decanus & Capitulum dic. quod postea scilicet quarto die Marcii Anno Domini Millesimo sexcentesimo vicesimo primo pred. status & terminus sexaginta Annor. eisdem Thome Tindall Willielmo Lawrence Henrico Higgens Richardo Bowser Thome Deacon Johanni Trotman & Willielmo Tilladaine & omnium aliorum occupatorum sive tenentium premiss. aut alicujus inde partis prius dimiss. finivit & determinavit virtute cujus postea scilicet quinto die Marcii Anno Domini Millesimo sexcentesimo vicesimo primo supra dicto idem Georgius in Rectoriam pred. & premiss. eidem Georgio Harvey p Decanum & Capitulum pred. sic ut preferatur dimiss. intravit & fuit inde possessionat. cujus quidem Georgii statum & interesse de & in premiss. quidam Willus Guyse Ar. nuper habuit p assignation. & fuit inde possessionat. Et sic inde possessionat. existen. idem Willus Guyse postea scilicet decimo die Novembris Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo septimo apud pred. parochiam de Berkley in Com: pred. condidit Testamentum & ultimam voluntatem suam in scriptis & per eandem constituit & ordinavit pred. Christopherum solum executorem suum Testamenti sui pred. & postea ibidem obiit de Rectoria decimis & premiss. pred. p resid. termini pred. sexaginta Annorum eidem Georgio Harvey per pred. Decanum & Capitulum in forma pred. dimiss. possessionat. post cujus mortem pred. Christopherus Guyse Testamentum & ultimam voluntatem pred. pred. Willielmi Guyse debito modo probavit & onus executionis Testamenti pred. super se suscepit p quod idem Christopherus Guyse in Rectoriam decimas & premiss. eidem Georgio Harvey per pred. Decanum & Capitulum in forma pred. dimiss. intravit & fuit & adhuc est inde possessionat. duran. resid. pred. termini sexaginta Annorum adhuc ventur. & inexistat, Et iidem Decanus & Capitulum protestando

testando quod ipsi a tempore confectionis Indentur' pred' prefat' Georgio Harvey hucusq; bene & fideliter performaver' perimpler' & custodiver' omnia & singula in Indentura pred' superius specificat' ex parte ipsorum Decani & Capituli fore performand' pimplend' & custodiend' secundum formam & effectum Indentur' illius protestando etiam quod pred' Georgius Harvey post confection' Indenture p'd & ante tempus in quo p'd Willielmus Guyse pred' statum habuit in premissis, Et pred' Willielmus Guyse post adventum termini pred' Georgii Harvey eidem Willielmo Guyse in vita ipsius Willielmi & p'd' Christopherus Guyse post mortem p'd Willielmi seu eorum alicujus non pformaver' pimpler' seu custodiver' aliqua in Indentura pred' superius specificat' ex parte pred' Georgii Harvey fore performand' perimplend' & custodiend' secundum formam & effectum Indenture illius In facto iidem Decanus & Capitulum dic' quod post confection' Indenture pred' prefat' Georgio Harvey ac postquam status & interesse ipsius Georgii eidem Willielmo Guyse de & in Rectoria decimis & premissis pred' sic ut prefertur devenit scilicet decimo die Augusti Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo septimo ac post mortem pred' Willielmi scilicet decimo die Augusti Anno Regni Domini Caroli secundi nunc Regis Angl', &c. decimo sexto Cancelli, Anglice the Chancel, Ecclesie parochial' de Berkley pred' parcel' dimiss. premiss. prefato Georgio Harvey p Indentur' pred' dimiss. fuit ruinosa & in decasu & p defect' regulation' & plumbationis nuda & disco-operta devenit p quod grossum maeremium & coste, Anglice Rafterrs, Cancelli p'd valde putrida ruinosa & in magno decasu devener' necnon ostia Cancelli pred' fract' & in magno decasu pro defectu emendationis & reparationis devener' Acetiam fenestre Cancelli pred' pro defectu vitreationis, Anglice Glazing, putrid' & ruinosae devener' Ac muri Cancelli pred' pro defectu sufficien' reparation' fract' & in decasu devener' necnon quoddam magnū horreum vocat' Canbury barne alias Canonbury barne in Berkley pred' parcel' dimiss. premiss. prefat' Georgio Harvey p Indentur' pred' dimiss. scilicet decimo die Augusti Anno ultimo supradicto & per spacium unius Anni postea pro defectu reparation' inde ruinos. & in decasu fuit ac horreū illud sic ruinosum & in decasu p tempus pred' remanere permisit p quod grossum maeremium horrei pred' p pluvias de cælo descendentes putrid' & totaliter spoliat' devenit & horreum pred' totaliter ratione inde pstrat' & nullius valoris devenit, Et quod neq; pred' Willus in vita sua nec p'd Christophernus post mortem p'd Willi horreum illud reparavit sed horreum p'd sic fore ruinosum & in decasu permisit, Et iidem Decanus & Capitulum ulterius dic'

quod pred' Christopherus Guyse a pred' decimo die Augusti Anno Regni Domini Caroli secundi nunc Regis Angl', &c. decimo sexto supradicto hucusq; permisit Cancellam & horreum pred' sic fore irreparat' ruinof. & in decasu ita quod grossum maheremium coste ostia fenestre & muri Cancellae & horrei pred' p pluvias de cœlo cadent' fuer' & sunt valde putrid' ruinof. & spoliat', Et sic iidem Decanus & Capitulum dicunt quod p'd Christopherus Guyse conventionem pred' Georgii Harvey de eo quod pred' Georgius Harvey convenisset & concessisset pro seipso heredibus executoribus & assign' suis ad & cum dict' Decano & Capitulo & successoribus suis quod dictus Georgius Harvey heredes executores & assign' sui de tempore in tempus duran' dicto termino sufficienter repararent emendarent & sustinerent dict' horea domos edificia & alia p'missa quando & quoties necesse requireret & sic sufficienter reparat' & emendat' in fine dicti termini eorum sexaginta Annorum relinquerent & sursumredderent eadem prefat' Decano & Capitulo licet sepius requisit', &c. non tenuit sed infregit Ac illa eisdem Decano & Capitulo tenere hucusque omnino contradixit & adhuc contradicit Ad dampnum ipsorū Decani & Capituli quingentarū librarum, Et inde producant sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem veneris px post crastinum Sancte Trinitatis isto eodem termino usq; quem diem pred' Christopherus Guyse habuit licentiam ad billam pred' interloquend' & tunc ad respondend', &c. coram Domino Rege apud Westm̄ ven tam p'd Decanus & Capitulum p Attornatum suum p'd quam p'd Christopherus Guyse p Walterū Sloper Attornatū suum, Et idem Christopherus Guyse defend' vim & injuriam quando, &c. Et dic' quod p'd Decanus & Capitulum actionem suam pred' inde versus eum habere seu manutenere non debent Quia quoad fraction' convention' p'd quoad defectū reparation' Cancellae pred' superius assignat' idem Christopherus Guyse dic' quod pred' Decanus & Capitulum non dimiser' prefato Georgio Harvey Cancellam pred' modo & forma prout pred' Decanus & Capitulum p narrationem suam pred' superius inde allegaver', Et de hoc ponit se super patriam, Et pred' Decanus & Capitulum inde similiter, &c. Et quoad fraction' convention' pred' quoad defectum reparationis horrei pred' superius assignat' idem Christopherus dic' quod narratio prefat' Decani & Capituli pred' in ea parte materiaque in eadem content' minus sufficien' in lege existit ad p'd Decanū & Capitulū actionem suam pred' inde versus ipsū Christopherū Guyse habend' manutenend' Ad quā quidē narrationem in ea parte p'd ipse idem Christopherus Guyse

Guyse necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat' est verificare unde pro defectu sufficien' narrationis in ea parte ipse idem Christopherus Guyse petit iudiciū & quod pred' Decanus & Capitulū ab actione sua pred' inde versus ipsum Christopherum Guyse habend' precludantur, &c.

Et pred' Decanus & Capitulum dic' quod ipsi per aliqua per pred' Christopherū Guyse superius placitando allegat' ab actione sua pred' inde versus prefat' Christopherū Guyse habend' pcludi non debent quia dic' quoad p'd fraction' convention' pred' quoad pred' defectum reparationis horrei pred' superius assign' iidem Decanus & Capitulū dicunt qd' narratio p'd in ea parte p'd materiaq; in eadem content' bon' & sufficien' in lege existunt ad ipsos Decanū & Capitulū actionem suam p'd inde versus prefat' Christopherū Guyse habend' manutenend'. Quam quidem narrationem in ea parte pred' materiamq; in eadem content' ipsi iidem Decanus & Capitulū parat' sunt verificare & probare prout Cur', &c. Et quia pred' Christopherus Guyse ad narrationem ill' in ea parte pred' non respond' nec ill' hucusq; aliquo modo dedit' ipsi iidem Decanus & Capitulū petunt iudiciū & dampna sua occasione fractionis Convention' pred' quoad pred' defectū reparationis horrei pred' superius assign' sibi adjudicari, &c. Sed quia Cur' dicti Domini Regis nunc hic de iudicio suo de & super premissis unde partes pred' in iudiciū Cur' se posuer' reddend' nondum advisatur dies inde dat' est partibus pred' coram Dom' Rege apud Westm' usq; diem Mercurii prox' post tres septimanas Sancti Michaelis de iudicio suo inde de & super premissis audiend' eo quod Cur' dicti Dom' Regis nunc hic inde nondum, &c. Et quoad tam triand' exitū pred' inter partes pred' superius junct' p patriam triand' quam ad inquirend' que dampna pred' Decanus & Capitulum sustinuer' occasione fractionis Convention' pred' unde partes pred' in iudiciū Cur' se posuer' si contingat iudiciū inde pro pred' Decano & Capitulo versus prefat' Christopherū Guyse inde reddi ven' inde Jur' coram Domino Rege apud Westm' die Mercurii prox' post tres septimanas Sancte Trinitatis, Et qui nec, &c. Ad recogn', &c. Quia tam, &c. Idem dies dat' est partibus predictis ibidem, &c. Postea continuat' inde process' inter partes pred' de placito pred' per Jur' posit' inde inter eas in respectum coram Domino Rege apud Westm' usque diem Mercurii prox' post tres septimanas Sancti Michaelis extunc prox' sequen' nisi Justie dicti Regis ad Assisas in Com' pred' capiend' Assign' prius die veneris decimo sexto die Augusti apud Glouc' in Com' pred' per formam Statut', &c. ven' pro defectu Jur', &c.

Ad

Ad quem diem coram Dom^o Rege apud Westm^{onasterium} ven^{it} pred^{ictus} Decanus & Capitulum Ecclesie Cathedralis Sancte & individue Trinitat^{is} Bristol^{is} p^{er} Attorn^{um} suum p^{ro} d^{ictum}, Et prefat^{us} Justic^{us} Domini Regis ad Assisas coram quo, &c. mis^{it} hic Recordum suum coram eo habitum in hec verba ff. Postea die & loco infra content^{um} coram Thoma Twysden Mil^{ite} & Bar^{one} un^o Justic^o Domⁱⁿⁱ Regis ad placita in Cur^{ia} ipsius Domⁱⁿⁱ Reg^{is} coram ipso Rege tenend^{um} Assign^{um} Justic^{us} ejusd^{em} Domⁱⁿⁱ Regis ad Assisas in Com^{itatu} Glouc^{estrie} capiend^{um} Assign^{um} & Henr^{icus} Parker Ar^{chiepiscopus} eidem Thome Twysden hac vice Associa^{tus} p^{er} formam Statut^{um}, &c. ven^{it} tam infranominat^{us} Decanus & Capitulum Ecclesie Cathedralis Sancte & individue Trinitat^{is} Bristol^{is} quam infra script^{um} Christopherus Guyse Bar^{on} p^{er} Attorn^{um} suum infra content^{um}, Et Jur^{is} jur^{is} ill^{ud} unde infra fit mentio exact^{us} quidam eorum videlt Henricus Weblie & Nathan^{us} Mills ven^{it} & in Jur^{is} ill^{ud} jurat^{us} existunt, Et quia resid^{uum} Jur^{is} ejusdem Jur^{is} non comparuer^{unt} Ideo alii de Circumstantibus p^{er} Vic^{um} Com^{itatus} p^{ro} d^{ictum} ad hoc electi ad requisition^{em} p^{ro} d^{icti} Decani & Capitul^{is} ac p^{er} mandat^{um} Justic^{us} p^{ro} d^{ictum} de novo apponuntur quorum nomina pannello infra script^{um} affilantur secundum formam Statut^{um} in hujusmodi Casu edit^{um} & provis^{um}, Et jur^{is} sic de novo apposit^{us} videlt Willus Dutton Henr^{icus} Gardner Willus Nurse Walterus Hancock Edwardus Tognell Willus Frape Thomas Gilbert Thomas Terrett Johannes Smith & Richardus Smith exact^{us} similiter ven^{it} qui ad veritat^{em} de infranominat^{is} simulcum alⁱⁱ Jur^{is} p^{ro} d^{ictum} prius impannellat^{us} & Jurat^{us} dicend^{um} electi triat^{us} & Jurat^{us} quoad defect^{um} reparation^{em} Cancell^{is} infra script^{um} interius assign^{um} die super sacramentu^m suum quod pred^{ictus} Decanus & Capitulum dimiser^{unt} infranominat^{us} Georgio Harvey Cancellam infra script^{um} modo & forma put^{um} p^{ro} d^{ictum} Decanus & Capitulum p^{er} narrationem suam interius inde allegaver^{unt}, Et assidunt dampna ipsorum Decani & Capitul^{is} occasione convention^{is} illius fract^{us} in exit^{um} infra script^{um} inter partes p^{ro} d^{ictum} interius junct^{us} Ultra mis^{it} & Custag^{um} sua p^{er} ipsos circa secta^m sua^m in hac parte apposit^{us} ad ducent^{as} libras & p^{er} mis^{is} & custag^{um} ill^{ud} ad quadragint^{as} solid^{os}, Et quoad inquirend^{um} que dampn^{um} pred^{ictus} Decanus & Capitulum sustinuere occasione fractionis conventionis infra script^{um} unde partes pred^{ictus} in Judicium Cur^{ie} se posuerunt si contingat Judicium pro pred^{ictis} Decano & Capitulo versus pred^{ictum} Christopherum Guyse inde reddi tunc iidem Jur^{is} die sup^{er} sacramentu^m suum quod p^{ro} d^{ictum} Decanus & Capitulum sustinuere dampna occasione inde ad centum libras Ideo consideratum est quod pred^{ictus} Decanus & Capitulum Ecclesie Cathedralis Sancte & individue Trinitatis Bristol^{is} recuperent versus p^{re}fat^{um} Christopherum Guyse dampna p^{ro} d^{ictum} p^{er} Jur^{is} pred^{ictus} in forma pred^{icti} assess^{or} necnon undecim libras sex solid^{os} & octo denar^{ios} pro mis^{is} & custagiis pred^{ictis} eisdem Decano & Capi-

Capitulum p Cur dicti Dom Regis nunc hic ex assensu suo de incremento adjudicat. Que quidem dampna in toto se attingunt ad ducent' & tresdecim libr sex solid' & octo denar', Et pred' Christopherus in misericordia, &c.

Decanus & Capitulum Bristol versus Guyse.

Covenant. Le Plaintiff declare en tiel manner ff. Decanus & Capitulum Ecclesie Cathedralis Sancte & individue Trinitatis Bristol queruntur de Christophero Guyse Bar' in Custodia Mar', &c. de placito Conventionis fract'. Et donques monstrent que les dit Dean & Chapiter 5 Julii, 9 Eliz. per Indenture avont demise al un Geo. Harvey le Rectory & Parsonage de Berkley cum pertinentiis in Com Glouc habend' pur 60 anns puis le determination d'auter Estate adonques en esse. Et que Harvey Covenant pur luy & les Assignes a repaier & tenir en repair tous les premisses demise durant le terme demise a luy. Et ouster il declare que puis seile en le ann 1631. le prior terme finie Et le dit Harvey enter sur les premisses Et son Terme adonques Commence Et il fuit de ces possels, Que Estate del dit Harvey quidam Willielmus Guyse nuper habuit p assignationem & fuit inde possessionar'. Et issint possesse le dit William Guyse fait son Testament & de ceo il fait le Defendant Executor Et puis moust Apres que mort le Defendant enter & fuit possesse come Executor. Et donques les Plaintiffs assigne p breach q le Chancel del Parish Eglise de Berkley en la vie le dit William Guyse & puis sa mort fuit en decay. Et que un grand barne parcel' de premisses demise fuit aussi en decay, Et q le dit William Guyse le Testator en la vie ne le dit Defendant le Executor puis le mort del dit Testator ad repaire le Chancel & Barne issint en decay sur que ils port leur accon. Le Defendant quoad le breach de non repaier le Chancel pced q les Dean & Chayter ne demise le dit Chancel al Harvey, Et sur ceo issint sopen. Et quant al autre breach de non repaier le Barne il demurre sur le Declaration Et sur trial del Issue le Jury trove un verdict pur les Plaintiffs 200 l. Damages sur le Issue & 100 l. Damages sur le Demurrer sur le breach de non repaier le Barne si Judgment seroit done de ceo pur les Plaintiffs.

Et ore cestuy Terme sur le Demurrer il fuit objecte p le Counsel del Defens q les Plaintiffs avont mispise leur accon, Car icy ils ont sue le Defens en son droit demesne ou il appiert p leur monstrance demesne que ils debuissent aver luy sue come Executor solement & nemp auterment : Car le Defendant n'est chargeable

Post. 153.
237, 239, 327.
2 Saund. 166.
178, &c. 371.

Post. 153.
238.
2 Saund. 180.
1 Saik. 137.
141.
1 Show. 79.
148.

112 *Decan' & Capital' Bristol versus Guyse.*

Judgment de
bonis Testa-
toris, Hob.
188, 283.
2 Cro. 647.
Pal. 314.
Lit. R. 53.
1 Rol. Abr.
929.
Cro. El. 568.

De bonis pro-
priis. Vide
post, 306.

2 Saund. 401.
7 H. 4. 7.
30 H. 6. 5.
39 H. 6. 48.
1 Leon. 69.
Ow. 17.

Nota.

Vide
2 Saund. 258.

chargeable icy pur breach de Covenant sinon qu'il ad assets de son Testator enter les mains. Et les livres de Hob. Rep. 188, 283. Cro. Jac. 647, 671. fuer' este, p' queux Cases il appiert q' Judgment doit estre De bonis testatoris en accon de Covenant, coment que le breach soit pur le propre default des Executors. Et issint il duist aver estre en cestuy Case, mes icy le Defend est sue en son droit demesne & nemy nosme Executor come il doit. 30 H. 6. 5. Et cest exception va auxibien al verdict quant al demurrer en cestuy Case. Et issint fuit l'Opinion del Court.

Baldwyn accouncel ove les Plaintiffs, que si fuit issint sur le Roll il voille prier leade a discontinuer & le Roll fuit lect & fuit issint, pur que il prie temps pur adviser, Et puis les parties accord en le pais, issint nul Judgment fuit enter. Saunders pur le Defendant.

Mes nota que moy semble q' le Declarac' esteant p' bill fuit assets bon, Car sur tout le matter les Plaintiffs avont declare vers le Defendant come Executor coment que en le commencement il n'est issint nosme, que n'est forse forme. Et les Plaintiffs puissent aver leur Judgment pur les damages De bonis Testatoris sur cest Declaration assets bien, mes ceo ne fuit move.

Auxi la fuit un autre exception al Declaracion que un Que Estate ne poet estre plead d'un terme. Vide pur ceo Cro. 25 El. 22.

Jemott versus Cowley.

Mich. 19 Car. II. Regis.

S. C. 1 Lev.
170.
1 Keb. 915.
1 Sid. 223,
261, 334.

(18.) **E**jectione firmæ: Le Case fuit tiel, un home seisie en Fee de terres graunt un Rent-charge en Fee hors de ceur, Et ouster il grant q' si le Rent soit arreare adonques le Grauntee les Heirs & Assignes entrent en les terres & eux tiendront tanq' ils seront satisfie des arreares de Rent, & sic toties quoties le Rent sera arreare, Et puis le Rent fuit arreare Et le Grauntee enter & fist le Lease al Plaintiff que port le Ejeament.

Et sur special verdict trove il fuit adjudge en cestuy Terme p' tout le Court seriatim que tiel graunt fuit bon; Et que le Grauntee p' tiel entre ad tiel Estate qu'il poist faire un Lease de ceo al Plaintiff p' quel il poist maintenir son Ejeament. Et issint le Plaintiff avoit Judgment que fuit puis affirme in Camera Scaccarii.

Nota, ceo fuit un Buckinghamshire Cause & concerne Sir Ralph Bovey que fuit purchacer del Rent.

Cutler & alii versus Southern & alios in Scaccario.

Mich. 19 Car. II. Regis.

(19.) **P**lacita coram Baronibus de Scaccario apud Westm̄ ad placita de termino Sancte Trinitatis Anno Regni Domini Caroli Secundi Dei gratia Anglie Scotie Francie & Hibernie Regis Fidei Defensoris, &c. decimo octavo.

London ff. Memorand' qđ alias scilicet Termino Pasche ultimo p̄terit' Willielmus Cutler & Nicholaus Purse debitores Dom̄ Regis nunc ven̄ corā Baronibus hujus Scacc' apud Westm̄ per Richardū Ogden Attornatū suū & p̄tuler' tunc hic in Cur' quandā billam suā versū Willielmū Southern nuper de Hoth in Com̄ Lincoln' Gen' & Jacobū Hulker nup de parochia Sancti Pauli Covent Garden in Com̄ Midd' Sciffor' alias dict' Gulielmum Southern de Hoth in Com̄ Lincoln' Gen' & Jacobum Hulker Sancti Pauli Covent Garden in Com̄ Midd' Sciffor' de placito debiti ejus quidem bille tenor sequitur in hęc verba ff. London ff. Willielmus Cutler & Nicholaus Purse debitores Dom̄ Regis nunc ven' coram Baronibus hujus Scaccarii vicesimo octavo die Maii hoc termino per Richardum Ogden Attorn' suum & queruntur p̄ billam versū Willielmū Southern nuper de Hoth in Com̄ Lincoln' Gen' & Jacobū Hulker nup de parochia Sancti Pauli Covent Garden in Com̄ Midd' Scifforem alias dictos Gulielmum Southern de Hoth in Com̄ Lincoln' Gen' & Jacobum Hulker de parochia Sancti Pauli Covent Garden in Com̄ Midd' Sciffor' presentes hic in Cur' eodem die de placito quod reddant eis quadringentas libras quas eis debent & injuste detinent p̄ eo videt' quod cum pred. Willus Southern & Jacobus octavo die Maii Anno Regni Domini Regis nunc sextodecimo apud London in parochia beate Marie de arcubus in Warda de Cheape per quoddam scriptum suum obligatorium quod pred' Willus Cutler & Nicholaus Sigillis ipsius Willelmi Southern & Jacobi Sigillat' hic in Cur' proferunt geren' dat' eisdem Die & Anno concessissent se teneri prefatis Willo Cutler & Nicholao in predictis quadringent' libr' solvend' eisdem Willo Cutler & Nicholao cum inde requisit' essent predicti tamen Willus Southern & Jacobus licet sepius requisit' predictas quadringent' libras prefatis Willo Cutler & Nicholao seu eorū alteri non reddider' nec eorum alter reddidit sed ill' eis reddere

Q

huc.

hucusq; contradixer' & adhuc contradic' Ad dampnū ipsorum Willi Cutler & Nicholai decē librarū Quo minus iidem Willus & Nicholaus dicto Dom̃ Regi nunc satisfacere val' de debitis que eidem Domino Rege debent ad dictum Scaccariū suum, Et inde produc' sectam, &c. Pleg de prof. Johannes Doe & Richardus Roe.

Et modo hic ad hunc diem scilicet in Crastino Sancte Trinitatis isto eodem Termino usq; quem diem pred' Willus Southern & Jacobus Hulker habuer' licenē inde interloquend' & tunc ad respondend' ven' tam pred' Willus Cutler & Nicholaus Purse p Attorn' suū p'd quam pred' Willus Southern & Jacobus p Thomam Arden Attor' suū, Et pred' Willus Cutler & Nicholaus petunt quod pred' Willus Southern & Jacobus eis respond' in premissis, Et super hoc iidem Willus Southern & Jacobus defend' vim & injur' quando, &c. Et petunt auditum scripti Obligator p'd & eis legitur, &c. petunt etiam auditum Conditionis ejusdē scripti & eis legitur in hec verba. *fl. The Condition of this Obligation is such, That whereas the abovenamed William Cutler and Nicholas Purse, at the special Instance and Suit of the said William Southern and James Hulker do stand bound and engaged to Thomas Cook of the City of London Gent. for an hundred and three Pounds ten Shillings, to be paid the first Day of May next coming after the Date hereof, if the said William Southern and James Hulker shall save, keep harmless and indemnified the said William Cutler and Nicholas Purse, from all Troubles, Suits, Inconveniences, Damages and Molestations of, from and by the said Thomas Cook, or any other by his Means and Procurement, That then this Obligation to be void, otherwise to stand in full Power and Vertue.* Quibus lectis & auditis iidem Willus Southern & Jacobus dicunt quod pred' Willus Cutler & Nicholaus Purse actionem suam p'd' inde versus eos habere non debent quia dic' quod ipsi pred' Willus Southern & Jacobus Hulker a tempore confectiois scripti Obligatorii pred' hucusq; salvavissent & indempnes conservassent & indemnificavissent pred' Willum Cutler & Nicholaum Purse ab omnibus turbationibus, Anglice troubles, scē' inconveniēd dampnis & molestationibus de ex & p pred' Thomā Cook in Conditione pred' superius nominat' vel aliquem al' p ejus modū vel pcurament', Et hoc parat' sunt verificare unde petunt Judiciū si p'd Willus Cutler & Nicholaus actionem suam p'd' inde versus eos habere seu manutenere debent, &c.

Et pred' Willus Cutler & Nicholaus diē quod ipsi per aliqua preallegat' ab actione sua pred' habend' precludi non debent quia diē quod ante tempus confection' scripti Obligatorii in narratione pred' superius specificat' scilicet primo die Octobris Anno Regni dicti Domini Regis nunc sextodecimo apud London pred' in Parochia & Warda pred' predicti Willus Cutler & Nicholaus ad special' instanē & requisitionem p'd' Willi Southern & Jacobi p scriptū suū Obligatorium sigillis suis sigillat' devenissent Obligat' Thome Cook in Conditione p'd' mentionat' in pena summa ducentarū librarū sub conditione pro solutione Centū & triū librar' ad quendam diem in eadem Conditione spec' tunc ventur' & jam preterit'. Ac pro eo quod pred' Centū & tres libre non solut' fuer' p'fat' Thome Cook ad pred' diem in eadem Conditione mentionat' pred' Thomas Cook postea scilicet duodecimo die Februarii Anno Regni Dom' Regis nunc decimo octavo apud London pred' in Paroch' & Warda pred' prosecut' fuisset p'fat' Willum Cutler & Nicholaum ad legem pro recuperatione pred' pena summe ducentarū librar' super scriptū Obligatorium pred' per eos eidem Thome ut p'fertur fact' ac predict' Willielmum Cutler & Nicholaū pro eodem debito arrestare conabatur per quod iidem Willus Cutler & Nicholaus in & circa negotia sua licita seipsos negotiare non auderent propter timorem arrestari & imprisonari p' pred' summa ducentar' librar', Et sic pred' Willus Southern & Jacobus non servaver' conservaver' & indemnificaver' pred' Willum Cutler & Nicholaū ab omnibus sectis inconveniē & molestationibus ex & per pred' Thomam Cook secundū formam & effectum Conditionis pred' scripti Obligatorii predict' in narratione predict' superius mentionat. Et hoc parat' sunt verificare unde petunt Judiciū & debitū suū predict' necnon dampna sua occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred' Willus Southern & Jacobus diē quod si ipsi iidem Willus Southern & Jacobus aliquam notitiā habuissent de dampnificatione ipsorū Willi Cutler & Nicholai pred' tunc ipsi iidem Willus Southern & Jacobus p'fat' Willum Cutler & Nicholaum indemnificat' conservare voluissent Sed iidem Willus Southern & Jacobus dicunt quod ipsi nullam habuer' notitiam de dampnificatione ipsorū Willi Cutler & Nicholai predict' Et hoc parati sunt verificare unde petunt Judicium & quod pred' Willus Cutler & Nicholaus ab actione sua pred' habend' precludantur, &c.

Et pred' Willus Cutler & Nicholaus dic' quod placitū predictorum Willi Southern & Jacobi superius rejungero placitat' ac materia in eodem content' minus sufficien' in lege existunt ad ipsos Willum Cutler & Nicholaum ab actione sua p'd' versus prefat' Willum Southern & Jacobū habend. precludend' quodq; ipsi ad placitū ill' necesse non habent nec per legem terre tenentur respondere, Et hoc parati sunt verificare unde pro defectu sufficien' placiti ipsorū Willi Southern & Jacobi in hac parte ipsi ut prius petunt Judiciū & debitū suū pred' unacū dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred' Willus Southern & Jacobus ex quo ipsi sufficien' materiam in lege ad ipsos Willum Cutler & Nicholaum ab actione sua pred' habend' precludend' in placito suo pred' rejungero placitat' superius allegaver' quam parati sunt verificare quam quidam materiam pred' Willus Cutler & Nicholaus non dedi' nec adinde aliquāter respond' sed verificationem inde admittere omnino recusant ut prius petunt Judiciū quodq; p'd' Willus Cutler & Nicholaus ab actione sua pred' habend' precludantur, &c.

Cutler & alii *versus* Southern & alios.

Vide 1 Lutw.
419, 420,
424, &c.
Nell. Lutw.
126, 127,
128, 129.
Post, 316,
317.
5 Mod. 243.

DE C sur Obligation dat' 18 Martii Anno 16 Regni Regis nunc, les Defendants prient Oyer del Condition que recite q' ou les Plaintiffs al request des Defendants estoient lye a Thomas Cooke p' le paiement de 102 l. & 10 s. sur le premier jour de May prochain puis le date d'obligation. If therefore the Defendants shall save, keep harmless and indemnified the Plaintiffs, from all Troubles, Suits, Inconveniencies, Damages and Molestations, from or by the said Cook, or any other by his Means or Procurement, then, &c. Sur quel les Defendants plead affirmatively qu'ils ount save harmless, &c. Les Plaintiffs replie quod ante tempus confectionis del Bond monstre en Court scilicet primo Octobr' Anno 16 supradicto les Plaintiffs al request des Defendants per leur bond deveigne oblige al dit Cook in 200 l. sur Condition pur le Paiement de 102 l. ad quendam diem in eadem Conditione specificat' tunc ventur' & jam preterit'. Ac pro eo quod predicta Centum & tres libre non solute fuerunt prefato Thome Cook al dit jour en le Condition mentioni le dit Cook puis videlicet 12 Febr. Anno 18 apud London,

&c. prosecutus fuit les dits Plaintiffs ad legem p recuperatione del dit penal Sum de 200 l. Et endeabout al arrest euz p ceo, p que les Plaintiffs ne puissent vaez circa leur besoignes par pavoꝝ d'ee arrest. Et issint les Plaintiffs diout q les Defendants n'ount saue euz harmless, &c. Les Defendants rejoind qu'ils n'avoient aucun notice del dit damnification, Et s'ils avoient, ils voile aver saue les Plaintiffs harmless, &c. sur quel Rejoinder les Plaintiffs demurre en ley.

Cro El 257.
Cro Jac. 363.
Vide 1 Lev.
191.
Nell. Lutw.
129.
5 Mod. 243.

Et fuit argue p les Plaintiffs q le Rejoinder fuit male p deux causes (1.) Pur ceo que les Defendants de soy mesmes doient prendre notice del act d'un Estranger come Cook en cest Case est. Et ne besoigne al Plaintiff a donner euz notice del damnification occasion p Cook. (2.) Pur ceo q le Rejoinder est un departer a le plea en bar, Car en le bar les Defendants plead qu'ils ount save harmless les Plaintiffs. Et oze en le Rejoinder ils confels qu'ils n'aver saue harmless, mes qu'ils n'avoient notice de damnification q'est un plaine departure. Et issint fuit l'Opinion del Court.

Departure.
Co Lit 304 a.
Cro. El. 653.
722, 783
1 Salk 221.
222.
3 Lev 48.
Nell Lutw.
116, 127.
129, 132
Post, 317.
1 Lev 85, 127.

Adonques il fuit argue p les Defendants q le Replication de Plaintiffs fuit male. Et un exception fuit prise al forme, viz. que les Plaintiffs per leur Replication plead pro eo quod prediſte Centum & tres libre non solute fuerunt. Et ne positively aver que les deniers ne fueront pay. Et que le pleader per (eo quod) fuit male, le case de *Palms versus Episcopum* Peterborough, Cro. 33 El. 241. fuit mise, ou le Evesque en un Quare Impedit plead pro eo quod le Plaintiffs Clerk ne monstre les Letters missive & Orders il refuse d'admitter luy, & adjudge male, Issint 38 El. Cro. 441. *Gooday versus Michael*, Le Defendant plead en Trespals Quia le Plaintiff obstruxit viam cum Januis prediſtis il euz enfreint. Et le pleader per un (Quia) adjudge male, Et en *Dyer* 257. b. (eo quod) est adjudge male pleader. Autre exception fuit prise al forme de Replication pur ceo que le Plaintiffs replie que le dit Cook prosecut' fuit ad legem & ne monstrent en quel Court n'en quel manner il prosecute, car si prosecut' fuit ad legem est issuable esteant le breach assigne per les Plaintiffs a prendre advantage del forfeiture del Obligation. Donques al matter en ley fuit argue pur les Defendants que icy les Plaintiffs ount assigne nul breach, Car le condition est q les Plaintiffs stand bound al Cook p paiement de 103 l. 10 s. sur le primer jour de May, Et icy les Plaintiffs ount monstre qu'ils fueront oblige al Cook en 200 l. penalty p paiement de 103 l. ad certum diem jam preterit' & ceo fuit p un Obligation dat puis le bond sur quel les Plaintiffs ount port leur Action Car le bond sur quel

Cro El. 242
Co Lit. 303 b

6 Mod. 33.
1 Salk. 324.
2 Salk. 682.

les

les Plaintiffs declare est fait 8 Martii Anno 16 Regni Regis nunc, Et le condition recite q̄ ils stand bound, Ilint serra intend q̄ le Bond de Cook fuit adonques fait, Et le Obligation al Cook mention en le Replication coment que soit plead d'ee fait devant, uncore il est dit d'estre sur le primer jour d'Octobre Anno 16. q̄ est Demi ann puis, Ilint le bond mention en le Replication* varie a le bond mention en le Declaration en trois particulars, viz. (1.) En le jour de confection Car l'un est suppose d'ee fait al temps de Obligation sur quel les Plaintiffs ount port leur Action; Et l'auter demy ann puis. (2.) En le Sum d'estre pay, Car l'un est pur 103 l. & 10s. Et l'auter p̄ 103 l. tantum. (3.) En le jour de Paiement, Car l'un est sur le primer jour de May, Et l'auter ad quendam diem jam preteritū que ne poet estre intend d'estre mesme le jour. Et il n'est aberre que le Obligation mention en le Replication fuit enter pur le proper Debt les Defendants. Et donques coment que le Condition soit general a saver harmles versus le dit Cook de tous Actions, &c. uncore ceo doit aver reasonable intendment Car il serra unreasonable a consueve ceo que les Defendants saver les Plaintiffs harmles a tous Obligations qu'ils ap̄es voluntariment entrent al dit Cook p̄ leur proper Debt; Car ilint les Pl̄ts prendront advantage de leur tort demesme que serra unreasonable & absurd, mes il doit estre consueve que le Defendants saver les Plaintiffs harmles a tous Actions, &c. p̄ aucun cause devant le feazance de Obligation sur quel les Plaintiffs ount port leur Action; car ceo est reasonable & accordant al Intent des Parties: Et ilint fuit conclude que le Replication fuit male, Et que les Plaintiffs ount monstre nul cause d'Action; Et donques coment que le Resoynder ou le Bar soit male les Plaintiffs ne poent aver Judgment.

Levinz accounsel obe les Plaintiffs insist sur le generality des parols de Condition & que per le Condition les Defendants doivent saver les Plaintiffs harmles a tous Actions quelconqz, coment qu'ils fueront cause p̄ les Plaintiffs mesme puis le feazance del Obligation: Car fuit le folly des Defend̄s pur obliger luy mesmes ilint. Et ouster il argue que le Bond enter a Cook mention en le Replication fuit enter devant le Obligation port en Court, Et ilint deins le Condition Clearment; Car est precisement aberre que fuit enter devant ceo, Et donques le (scilicet) esteant contrary en mentioning un temps puis est void, Et il mist plusieurs Cases ou un (scilicet) serra void si soit contrarie ou repugnant al matter precedent, Et si le (scilicet) soit void (come il dit) il est

donques

* Variance.

1 Salk. 72,

221, 222.

2 Salk. 658.

3 Lev. 236.

Vide Post.

169, 170, 286,

287.

1 Lev. 245.

donques le defect d'un jour, q n'est que forme de que les Defen-
dants prendront nul advantage sur un general Demurrer, Et
pria Judgment pur les Plaintiffs.

Hale Chief Baron & tota Curia prissent nul Regard al
exceptions de plead, mes sur le matter en ley ils fueront de
Opinion encounter les Plaintiffs & advise a discontinuer,
mes le Plaintiffs ne voile, Et puis ils done Judgment pur les
Plaintiffs come Levinz dit a moy. Saunders accounsel obe
les Defendants.

3 Lev. 235.
Vide Stat.
4 & 5 Annæ,
c. 16.
Nell. Lutw.
17.

D E

D E

Term. Sancti Hill.

Anno Regni Regis Car. II. 19 & 20.

Lake Bar. versus King Ar.

Hill. 19 & 20 Car. II. Regis. Rot. 1179.

(20.) Middf. ff.

Memorandum quod alias scilicet Termino Sancti Michaelis ultimo preterito coram Domino Rege apud Westm̄ venit Edwardus Lake Baronettus Legum Doctor per Thomam Walpoole Attorn̄ suū & protulit hic in Cur̄ dicti Dom̄ Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Edwardū King Armig in Custod' Mar', &c. de placito transgressionē sup casum, Et sunt pleg de psequend' scilicet Johannes Doe & Richardus Roe Que quidem billa sequitur in hec verba. ff. Middf. ff. Edwardus Lake Baronettus Legū Doctor queritur de Edwardo King Armig in Custod' Mar' Marefc̄ Domini Regis coram ipso Rege existen' pro eo videlicet quod cum idem Edwardus Lake p sex annos jam ult' elapsi & amplius fuisset & adhuc existit Legū Doctor ac Episc̄ Lincoln̄ p tempore existeñ Vicarius in Spiritualibus generalis & Officialis principalis in & p totam Dioces. Lincoln̄ legitime constitut' in quo quidē Officio idem Edwardus Lake p totum idem tempus vere juste fideliter & incorrupte se gessit habuit & gubernavit ac a quacunq; extortione corruptione oppressione injustitia seu alicujus alterius hujusmodi nocivi criminis macula illesus intactus & insuspectus vixit & continuavit ac piam & honestam vivendi formam semper hactenus pposuerit & insecut' fuit predictus tamen Edwardus King premissorū non ignarus malitiose machinans & intendens ipsum Edwardū Lake minus rite pregravare

gravare & ipsum non solum in bonis nomine fama credend & estimatione suis ledere detrudere & pejorare verumetiam ipsum Edwardum Lake in dedecus & ignominiam ac Officii sui predicti amissionem periculum inducere ipsumque Edwardum Lake vexare & totaliter distrinere ex malitia sua precogitata & absque aliqua vera seu pbabili causa primo die Decembris Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo octavo apud Westm in Com Middx. pred: imprimi causavit & diversis subditis dicti Domini Regis nunc deliberavit publicavit & dispersit quoddam falsum malitiosum & scandalosum scriptum & defamosum libellum de & concernente predict. Edwardo Lake in executione Officii sui predict. cujus quidem scripti & defamosi Libelli tenor est in hac qua sequitur forma. ff. To the honourable the Committee of Parliament for Grievances, The humble Petition of Edward King of Grays-Inn, in the County of Middlesex Esquire; Sheweth that Sir Edward Lake Baronet, and Official to the Bishop and Archdeacon of Lincoln, John Joynes Surrogate, John Proctor, Samel Lawson, Christopher Lake and Thomas Winter Ministers and under Officers of the said Official, by colour of their Authority, have by divers and sundry ways and fashions, committed high Offences against his Majesty's Laws, Crown and Dignity, and most grievously vexed, oppressed, and impoverished his Majesty's Subjects, within the Diocess and County of Lincoln, in these particulars following. First, Your Petitioner being a Counsellor at Law, and having delivered his Opinion, in the Year One thousand six hundred sixty & three, to some of his Clients, that no Ecclesiastical Officer could by the Laws of the Land form or contrive any new Oath, or give any such to any Churchwardnes, or others, to present or confess any thing, or to accuse themselves of any Crime, whereby they may be liable to any Pain, or Punishment, or impose any Articles of Inquiry upon them, at their Visitations for their own Lucre and Profit, the said Sir Edward Lake and John Joynes, John Proctor, Samuel Lawson, Christopher Lake and Thomas Winter, by Combination amongst themselves cited your Petitioner into the Spiritual Court at Lincoln for suing forth Prohibitions out of his Courts at Westminster, and in Contempt of his Majesty's Laws illegally tendered an Oath ex Officio to your Petitioner to answer divers feigned and false Suggestions, framed of their own fancy, denied your Petitioner, after his appearance, a Copy of the said Suggestion, presumed to excommunicate your Petitioner, for not taking the said Oath, and refused to absolve him or obey his Majesty's Writ of Prohibition, until an Attachment was awarded against the said Sir Edward Lake, for his Contempt, by the Barons of the

R

Exchequer,

Exchequer, to his great Damage and Aleration. Secondly, The said Sir Edward Lake, and the aforesaid Ecclesiastical Officers, in Contempt of the Laws of the Land, and for their own revenge, cited your Petitioner, and his Tenants, of Ashby in the County of Lincoln, at their Will and Pleasures, without any due Accusations or Presentments against them, to appear from time to time, before Sir Edward Lake, at remote places, to take an Oath against their wills repugnant to the Laws of the Land, and by means of such Practices illegally excommunicated your Petitioner and his Tenants several times, to their grievous Aleration, Damage, and Expence. Thirdly, The said Sir Edward Lake, being Official as aforesaid, by colour of his Authority, and for his singular Profit, and further Oppression and Aleration of your Petitioner and his Tenants, illegally signified their aforesaid Excommunications illegally denounced by himself, into his Majesty's Court of Chancery; and thereupon sued forth Writs de Excommunicatione capiendo against divers of your Petitioner's Tenants, by colour whereof the said Sir Edward Lake and his Ministers aforesaid, extorted from one Robert Chevin, your Petitioner's Tenant, the Sum of three pounds thirteen shillings and four pence, and from one Thomas Townrow, another of your Petitioner's Tenants, a Bond of Twenty pounds in discharge of the particular Sums mentioned in a Schedule hereunto annexed, which the said Sir Edward and his Officers pretended were due unto them, and the said Sir Edward gives out in Speeches that he will in the like Manner compel Anthony Bates, Thomas Wilkinson and others of your Petitioner's Tenants, to compound with him for great Sums of Money not due by Law, to their great oppression and impoverishing. Fourthly, The said Sir Edward Lake, and his aforesaid Ministers, caused your Petitioner in September last to be cited into the Arches, to hear himself excommunicated, in case your Petitioner should refuse to pay Eighteen shillings to the aforesaid John Proctor, not due by Law, as may appear by the Copy of the Citation left with your Petitioner. Fifthly, The said Sir Edward Lake, and his aforesaid Ministers, at their Visitation, imposed a Book of Articles of Inquirie, and an Oath ex Officio upon the Churchwardens of the respective Towns, Parishes and Hamlets, within the County of Lincoln, enforcing them to buy the same at extraordinary Rates, by colour whereof they exacted and extorted great Sums from them, and not therewith content, compelled the Churchwardens to attend their Clerk to write their Presentments, and for the doing of the same exacted great and illegal Fees; and such as refused to take
the

the said Oath, he punished by Excommunication, Fines and Amercements in his own Court, by means whereof the Country is so impoverished, as they are not able to pay their Taxes due to his Majesty, nor pay their Rents nor maintain their Families as formerly they used to do. Sixthly, The said Sir Edward Lake and his Officers aforesaid, by Threats compelled divers Church-wardens against their Wills and the Rules of Justice, to present their Neighbours for Matters not iniquitable nor punishable by Law, and in Case any Church-warden refused to obey their unjust Commands, they have been punished illegally, and vexed by Excommunication, and compelled to compound with them for great Sums of Money, by means whereof the said Sir Edward and his Ministers have greatly enriched themselves, and extraordinarily impoverished and oppressed the Country. Seventhly, Whereas no Procurations are due to any Bishop, Archdeacon or other Visitor, but only from such Churches as they do personally visit, and that not in Money, but in Meat and Drink, the said Sir Edward Lake and his Officers aforesaid, at every Visitation caused the Owners and Occupiers of all the Impropriations and Rectories within the County of Lincoln, to be cited to appear before them, and visit them at Places far remote from their Parish Churches and Dwellings, to their great Travel, Expence and Vexation, and in Case any the said Persons appeared not, but made Default, the said Sir Edward Lake, and his Officers, illegally demanded Twelve-pence for every such Default, and for Non-payment of the said Twelve-pence the said Sir Edward Lake, and his Officers, illegally excommunicated the Persons making Default, and compelled them to compound with him for great Sums of Money, for such their supposed Contempt. Eighthly, The said Sir Edward Lake, and his Officers aforesaid, take outrageous and grievous Sums of Money, against the Laws and Statutes of the Realm, for the Probate of Testaments and Letters of Administration, and Copies of Acts and Orders of the Court, to the great impoverishing of the King's Subjects. Ninthly, The said Sir Edward Lake, and his Officers aforesaid, in Causes Ecclesiastical depending before them, as in Case of a Legacy, have taken such excessive and extraordinary Fees, that by Reason thereof, not only the Wills of the Testators have been unperformed, but many Executors have been ruined and undone. Now your Petitioner humbly prays, that the aforesaid Persons may be commanded to appear before you, and to make Answer unto all and singular the Premises, and that such course might be taken for the Relief of your Petitioner, and such Order and Direction

set for the Redress of the present Grievances, and Prevention of the like for the future, as to your Wisdoms and Justice shall seem meet, And your Petitioner shall as he is bound ever pray, &c. Edward King, November the second One thousand six hundred sixty-six. A Schedule of the particular Sums demanded by Sir Edward Lake, and his Officers, of Thomas Townrow at such Time as he sealed the Bond mentioned in the Articles. Breve de Excommunicat. capiendo, one Pound, eighteen Shillings; Warrant, one Pound two Shillings. Two Significavit, one Pound six Shillings eight Pence; Absolution, nine Shillings; Citatio & Dismissio, two Shillings and six Pence; Cler. & Sigill', five Shillings; Ballivis, ten Shillings; Apparatori, two Shillings; For Fees of two Visitations, five Shillings ten Pence; For allowance of the Prohibition, three Shillings four Pence; Absolution, nine Shillings; Apparatori, two Shillings; Expended by Sir Edward Lake at Common Law, four Pounds and two Pence: In toto ten Pounds fifteen Shillings and six Pence. Ubi revera idem Edwardus Lake in nullo fuit culpabilis de aliquibus materiis in predicta Petitione predicto scripto & defamoso libello sic ut prefertur impress. & publicat. content. versus ipsum Edwardum Lake falso & malitiose object. prout per pred. falsum scriptum & famosum libellum sic ut prefertur impress. & publicat. supponitur Quorum quidem premissorum pretextu idem Edwardus Lake non solum in bonis nomine fama credentia & estimatione suis pred. graviter lesus est & in Executione Officii sui predicti ac in diversis aliis negociis suis licitis & honestis agendis multipliciter impeditus existit verum etiam idem Edwardus Lake tam ad deprimend. diversos falsos rumores occasione premissorum publice dispersos quam p manifestatione innocentie ipsius Edwardi Lake in pmissis ei ut prefertur object. diversos Corporis sui subire labores & diversas Denariorum summas exponere & erogare coactus & compulsus fuit in non modicam animi ipsius Edwardi Lake perturbationem & in ipsius Edwardi Lake dampnum dispendiũ & gravamen manifest. unde idem Edwardus Lake dicit quod ipse deteriorat. est & dampnum habet ad valenc. duarum mille Librarum, Et inde producit sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem Jovis prox. post Octab. Sancti Hillarii isto eodem Termino usque quem diem predictus Edwardus King habuit licentiam ad Billam predict. interloquend. & tunc ad respondend', &c. coram Domino Rege apud Westm. ven. tam predictus Lake p Attorn. suum predictum quam pred. Edwardus King p Franciscum Kellet Attorn. suum. Et idem Edwardus King Defendit vim & injur. quando, &c. Et dic. quod
 2
 pred.

pred. Edwardus Lake actionem suam pred. inde versus eum habere seu manutenere non debet Quia protestand' quod pred. Edwardus Lake non vere fideliter juste seu incorrupte se gessit habuit sive gubernavit in Officio suo predicto, p placito idem Edwardus King dicit quod predict. Edwardus Lake per sex annos jam ult' elaps. & amplius fuit & adhuc existit Legum Doctor ac Episc. Lincoln' p tempore existen. vicar. spiritualibus generalis & Officialis principalis per totam Dioces. Lincoln. legitime constitut. videlicet apud Slesford in Com. Lincoln predict ac infra Dioces. Lincoln. quodque predict. Johannes Joynes per totum idem tempus Surrogat. fuit ipsius Edwardi Lake videlicet apud Slesford predict', Et pred Johannes Proctor Samuel Lawson Christofer. Lake & Thomas Winter fuer. ministri & subofficarii pred. Officialis per totum idem tempus apud Slesford pred. Quodque ipse idem Edwardus King per totum idem tempus fuit & adhuc existit Consiliar. ad legem ac in legibus hujus Regni Anglie eruditus, Et predictus Edwardus King ulterius dicit quod ipse idem Edwardus King sic Consiliar. ad legem ac in legibus erudit. existen. ante publicationem scripti predicti scilicet primo die Maii Anno Domini Millesimo sexcentesimo sexagesimo tertio supradict. apud Slesford in Com. predict. deliberavit opinion. suam diversis Clientibus suis adinde requisit. existen. & retent. quod nullus Ecclesiasticus Officiarius per leges terre formare vel machinare Anglice contrisue potuissent aliquod novum Sacramentum vel ministrare potuissent Anglice ~~could~~ ~~give~~ aliquod tale Sacramentum aliquibus Ecclesie Guardianis vel aliis ad presentand. sive confitend. aliquod vel accusand. seipsos de aliquo crimine per quod ipsi onerabil. forent alicui pene sive supplicio vel imponere potuissent aliquos Articulos Inquisitionis super eos ad eorum Visitaciones pro eorum propr. lucro & proficuo, Et pred. Edwardus King ulterius dic. quod ex occasione inde predicti Edwardus Lake Johannes Joynes Johannes Proctor Samuel Lawson Christoferus Lake & Thomas Winter per combinationem inter se colore auctoritat. sue postea & ante publicationem scripti predicti scilicet primo die Junii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo octavo supradicto apud Slesford predict. citaver. eundem Edwardum King in Spiritual. Cur. coram prefat. Officiali apud Lincoln. in quodam loco ibidem vocat. le Bale de Lincoln. in Com. Lincoln. pred. & infra Dioces. Lincoln. predict. & pro prosecutione prohibitionis extra Cur. dicti Domini Regis apud Westm. ac in contempt. Legum Domini Regis adtunc & ibidem scilicet apud Lincoln. pred. in loco ibidem vocat. le Bale de Lincoln. in Com. pred. infra Dioces. pred illegaliter obtuler. Sacramentum ex Officio pred. Edwardo King ad respondend. diversis

diversis factis & falsis suggestionibus format. ex eorum propria phantasia videlicet quod predictus Edwardus King Ar. infra Menses Martii Aprilis Maii Junii Julii Augusti Septembris Octobr. Novembr. Decembr. Januarii Februarii & Marci Annis Domini Millesimo Sexcentesimo Sexagesimo Millesimo Sexcentesimo Sexagesimo primo Millesimo Sexcentesimo Sexagesimo secundo Millesimo Sexcentesimo Sexagesimo tertio conat. fuit per se vel alios per ejus persuasionem vel consilium prosequi Prohibitiones vel Prohibition. impedire Process. in predicta Cur. Ecclesiastica versus tales de predicta Parochia de Ashby & al. qual. persecuti fuer. in pred. Cur. Ecclesiastica p non prestand. Sacramentum ad exequend. Officium Ecclesie Guardianorum vel Ecclesie Guardiani prout per legem debent, Et pro al. offensis concernen. Ecclesiasticam Jurisdictionem, Et que proprie pertinent Curie Ecclesiastice, Et cognition. inde & que debent regulari solo per leges Ecclesiasticas Domini Regis & nullo modo pertinen. ad temporal. leges ut Cur. Domini Regis Quodque predict. Edwardus King usualiter valde sepius aut saltem semel infra Menses & Annos pred. in ejus usitat. locutione publice hic & illic in seperalibus locis infra Archidiacon. Lincoln. & alibi in Contempt. Ecclesie Jurisdictionis & manutentionem Schisme & discordie inter Subditos Domini Regis a reddend. & performand. eorum debitam obedientiam Ecclesiasticis legibus Domini Regis affirmavit & declaravit quod Ecclesie Guardian. & duodecim virat. Anglice *Sidesmen* non debent comparere apud Visitationem vel Synodum Domini Epif. Lincoln. aut Archidiacon. Lincoln. prestare aliquod Sacramentum pro performance. eorum respectivorum Officiorum Ecclesie Guardian. & duodecim virat. Anglice *Sidesmen* aut facere presentation. Criminum vel offens. secundum librum Articulorum concernen. crimina & offensas p'sentabil. secundum Eccl'siasticas leges Domini Regis in quo libro Articulorum continetur Sacramentum administrand. Ecclesie Guardian. & duodecim virat. Anglice *Sidesmen* de qualibet Parochia tenor cujus quidem Sacramenti sequitur in hæc verba anglicana videlicet *You shall Swear to enquire with your best Diligence, and to make a true Answer to every Article in this Book now given you in Charge, and to present every Person that now is or late was inhabiting within your Parish that hath done any Offence or omitted any Duty therein mentioned, and this you shall do as in the sight of God, uprightly and truly, without Favour or Malice, Hope of Reward or fear of Displeasure, So help you God.* Et p'd Edwardus King ulterius dicit quod in libro Articulorum p'd in Sacramento predict. mentionat. sunt (inter alia) hæc Artic. 1. p Ecclesie Guardian' inquirend' & veram responsion' faciend' & or
quorum

quorum quidem Articulorum sequitur in hec verba anglicana videlicet, Have any of the antient Glebe Lands, belonging to your Parsonage or Vicarage, been taken away or exchanged for other, without the free Consent of the Incumbent or Licence from the Ordinary? Have any Inclosures been made in your Parish, to the Detriment of the Church, by the decay of Tillage, and converting Arable Land into Pasture? By whom hath the same been made, and how many Years since, and how much is your Parsonage or Vicarage diminished thereby, in the yearly Value thereof, as you know, believe or have heard? Do you, the Churchwardens and Stewards, take diligent care and see who of your Parishioners be absent from the Divine Service and Sermon in your Church or Chapel, upon Sundays and Holidays? And if you find any to have absented themselves without a sufficient cause, do you, by Warrant from some of the Justices of Peace, levy of them by way of distress upon their Goods the Sum of twelve Pence for every such Day of their absence, according to the Act of Parliament, in that Case provided? And do you distribute the several Sums so levied among the Poor of your Parish according to the Law? Et ad tunc & ibidem negaver eidem Edwardo King post comparend suam in Cur Spiritual pred. ibidem copiam suggest. pred. ac postea scilicet eisdem die & Anno apud Sleaford pred. excommunicaver pefat. Edwardum King p non prestand. Sacramentum pred. ac ad tunc & ibidem recusaver absolvere eundem Edwardum King vel parere brevi Domini Regis de Prohibition eidem Edwardo Lake ad tunc & ibidem direct. & deliberat. quousque breve de Attach. adjudicat. fuit versus pefat. Edwardum Lake p ejus contempt. p Barones de Scaccario Domini Regis apud Westm ad grave dampn & vexation ipsius Edwardi King, Et predictus Edwardus King ulterius dic quod predict. Edwardus Lake & al Officia Ecclesiast. predict. in contempt. Legum terre & p eorum prop vindict. diversis temporibus ante publication scripti predict. apud Ashby in Com Lincoln predict. citaver eundem Edwardum King & Tenentes suos videlicet Robertum Cheven Thomam Wilkinson Thomam Townrow Anthon Bates & Johannem Orson de Ashby pred. ad eorum voluntat. & bene placitum absque aliquibus accusationibus sive presentationibus versus eos, ad comparend. de tempore in tempus coram pefat. Edwardo Lake ad loca remot. videlicet apud Sleaford in Com Lincoln pred. ad prestand. Sacramentum contra eorum voluntates repugn legibus terre & ratione tal actionum illegalit. excommunicaver pefat. Edwardum King & Tenentes suos pred. sepealibus temporibus videlicet apud Sleaford predict. ad eorum

gravē vexationē dampnum & expens. Et pred. Edwardus King ulterius dicit quod ante publicationem scripti pred. scilicet primo die Augusti Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo octavo supradicto apud Slesford pred. predictus Edwardus Lake existē Official ut prefertur colore Authoritatis sue & p̄ ejus singulār proficuo & in ulteriori Oppressionē & Vexationē prefat. Edwardi King & tenentium suorum pred. illegaliter Significavit Excommunicationē predict. versus Robertum Chevin & Thomam Townrow Tenentes Edwardi King predict. p̄ ipsum illegaliter denunciāt in Cur̄ Cancellar̄ Domini Regis apud Westm̄ hic ac superinde postea scilicet eisdem die & Anno p̄sequunt. fuit extra Cancellar̄ predict. apud Westm̄ predict. brevia de Excommunicationē capiēdo versus pred. Tenentes ipsius Edwardi King predict. ac colore inde predictus Edwardus Lake & Ministri sui predict. postea scilicet eisdem die & Anno apud Slesford predict. extorquebant à predicto Roberto Chevin Tenente ipsius Edwardi King predict. summam trium librarum tresdecim solidorum & quatuor Denariorum & à predict. Thoma Townrow ap̄ tenē ipsius Edwardi King obligation. viginti librarum in exoneration. particularium summarum mention. in Scheda predict. eidem scripto annex. quas predict. Edwardus Lake & Official sui pred. adtunc & ibidem pretendebant fore eis debit. Et predict. Edwardus Lake adtunc & ibidem similiter enarravit Anglice gave out speeches quod ipse simili modo coagere voluit pred. Anthon. Bates Thomam Wilkinson & ap̄ Tenentes ipsius Edwardi King ad componend. cum ipso eodem Edwardo Lake p̄ magnis Denar̄ summis p̄ legem minime debit. ad eorum magn. oppression. & depauperation. Et pred. Edwardus King ulterius dicit quod pred. Edwardus Lake & Ministri sui predict. ante publication. scripti predicti scilicet ultimo die Septembris Anno decimo octavo supradicto apud Slesford pred. causaver̄ eundem Edwardum King fore citat̄ in Cur̄ de Arcubus ad audiendum seipsum Excommunicat̄ in casu idem Edwardus King recusaret solvere octodecim solid. prefato Johanni Proctor qui ei p̄ legem minime debit. fuer̄. Et pred. Edwardus King ulterius dic̄ quod ante publication. scripti predict. predictus Edwardus Lake & Ministri sui predicti ad eorum Visitationes scilicet primo die Julii Anno decimo octavo supradicto apud Slesford pred. imposuerunt librum Articulorum Inquisition. & Sacramentum ex Officio Ecclesie Guardian. respectivarum Villarum Parochiarum & Hamlettorum infra Com̄ Lincoln. pred. ac adtunc & ibidem coeger̄ eos ad emend. eundem librum ad extraordinarias ratas ac colore inde adtunc & ibidem exiger̄ & extorquebant magnas Denariorum summas ab eis ac etiam adtunc & ibidem coeger̄ Ecclesie Guardian. pred. ad attendend. eorum

Clerico ad eorum citationes scribend. & p̄ confessione inde ad-
tunc & ibidem exigebant grand. & illegal̄ feod. & tales quales
recusaveſ ad preſtand. Sacramentum predictum idem Edwardus
Lake adtunc & ibidem punivit p̄ Excommunication. Fines &
amerciament. in Cuſ ſua ſpirituali pred. ratione cujus patria
depauperat. fuit & ipſi non habiles fueſ ad ſolvend. taxationes
Domino Regi nunc debit. nec ad eorum reddit. ſolvend. nec
ad Familias ſuas manutenend. ſicut antea ſolebant, Et pred.
Edwardus King ulterius diſ quod pred. Edwardus Lake & Of-
ficiarii ſui pred. ante publication. ſcripti predicti ſcilicet pred.
primo die Auguſti Anno decimo octavo ſupradicto apud Sleford
pred. in Com̄ Lincoln. pred. p̄ minas compulſerunt diverſos Ec-
cleſie Guardian. contra eorum voluntat. & regulas Juſtitie ad
preſentand. vicinos p̄ materiis non Inquirabil. nec punibil̄ p̄
legem videlicet p̄ materiis in Articulis pred. mentionat̄, Et
in caſu aliquis Eccleſie Guardian. recusavit ad eorum injuſta
mandata obediend. ipſi adtunc & ibidem illegaliter puniver̄
& vexaverunt illos p̄ Excommunication. & compulſ. ad com-
ponend. cum eis p̄ magnis Denar̄ ſummis ratione cujus pred.
Edwardus Lake & Miniſtri ſui pred. valde locupletaveſ ſeipſos
& extraordinarie depauperaveſ & oppreſſeſ patriam, Et pred.
Edwardus King ulterius dicit quod predict. Edwardus Lake &
Officiarii ſui predict. ante publicationem ſcripti predicti ad
quamlibet Viſitationem infra pred. Com̄ Lincoln̄ cauſaverunt
propriarios & occupatores omnium Improportionem & Reſtori-
arum infra Com̄ Lincoln̄ citari ad comparendum coram eis &
ad viſitandum eos ad loca longe remota ab earum Parochiaſ
Eccleſiis & habitationibus ad eorum magnā itinerationem ex-
penſ. & Vexationem, Et in caſu aliquis perſonarum predict.
non comparuit ſed fecit default. predictus Edwardus Lake &
Officiarii ſui illegalit. demandaverunt unum ſolidum pro qua-
libet tali default. & pro non ſolutione predicti unius ſolidi
predict. Edwardus Lake & Officiarii ſui illegaliter Excommuni-
caveſ perſonas facien. default. & eos compulſer. ad componend.
cum ipſis pro magnis Denar̄ ſummis pro eorum tali ſuppoſit.
Contempt. Et pred. Edwardus King ulterius diſ quod pred.
Edwardus Lake & Officiarii ſui predict. ante publication. ſcripti
predict. ſcilicet primo die Septembris Anno decimo octavo ſu-
pradicto apud Sleford in Com̄ pred. receperunt exceſſivas &
grandes Denar̄ ſummas contra leges & Statut. regni p̄ probati-
one Teſtamentorum & litterarum Adminiſtration. & copia
Actorum & Ordin̄ Cuſ videlicet de quodam Samuele Waſhing-
burrow pro litteris Adminiſtrationum Johannis Waſhing-
burrow fratris ſui Copia Actor̄ & Ordin. Cuſ Spirituaſ pred.
quinquaginta octo ſolid. & decē Denar̄ & de quadā

Burton vid. p probatione Testamenti viri sui Cop. Actorum & Ordin. ejusdem Cur. Spiritua^l tres libras & undecim solidos ad magnā depauperationē ligeorum Domini Regis, Et predict. Edwardus King ulterius dicit quod predictus Edwardus Lake & Officia^r sui pred. ante publicationem scripti predict. scilicet eisdem die & Anno apud Slesford pred. in Com^o pred. in Causis Ecclesiastic^{is} dependen^t coram eis (ut in causis legation.) adtunc & ibidem ceper^u tal^{ia} superflua & extraordina^r feod. quod. ratione inde non solū Testamenta Testatorū minime performat. fue^r verū etiam multi Executores adtunc & ibidem ruinat. fue^r p quod idem Edwardus postea scilicet ultimo die Novemb. An. Regni dicti Domini Regis nunc decimo octavo supradicto apud Westm^{onasterium} pred. scriptum pred. in forma Petitionis pred. in narratione pred. specificat. scribi & ingrossari fecit ac eandem Petitionem sic ut prefertur continen^t materiam pred. Conventui Anglice **Committee** adtunc & ibidem constitut. & appunctuat. p Communes adtunc & ibidem in Parlamento assemblat. ad audiend. & examinand. gravamina hujus Regni Anglie exhibuit & deliberavit qui quidem Conventus adtunc & ibidem plen^{am} potestat. & authoritat. habuit ad hujusmodi gravamina audiend. & examinandū p quem quidē Conventū idem Edwardus Lake postea scilicet eisdem die & Anno apud Westm^{onasterium} pred. Summonit. fuit ad comparend. & respondend. de & super materiis pred. in pred. Petitionē conten^t coram eodem Conventu, Et idem Edwardus King ulterius dicit quod ipse pro meliore manifestatione gravaminū in Petitione pred. conten^t postea scilicet pred. primo die Novembris Anno decimo octavo supradicto apud Westm^{onasterium} pred. eandem Petitionem imprimi causavit & diversis Domini Regis nunc Ligeis existen^t Membris ejusdem Conventus adtunc & ibidem deliberavit secundum morem hac parte p alios usitat. & p Membra ejusdem Conventus approbat. que est eadem impressio publicatio & dispersio scripti unde idem Edward. Lake superius se modo queritur Cum hoc quod idem Edwardus King verificare vult quod pred. Edwardus Lake & Ministri & subofficarii pred. sunt culpabiles de Articulis supradictis modo & forma prout in ipsis Articulis affirmatur, Et hoc paratus est verificare unde petit Judicium si pred. Edwardus Lake Actionem suam pred. inde versus eū habere seu manutenere debeat, &c.

Et pred. Edward Lake dic^{it} qd ipse p aliqua p pred. Edward King superius placitando allegat. ab Actione sua pred. inde versus ipsum Edwardum King habend. precludi non debet quia dicit quod placitum pred. p ipsum Edwardum King modo & forma pred. superius placitat^{ur} materiaque in eodē conten^t. mi-

nus sufficien. in lege exist. ad ipsum Edwardum Lake ab Actione sua pred. inde versus ipsum Edwardum King habend. precludend. ad quod ipse idem Edwardus Lake necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc paratus est verificare unde pro defectu sufficien. respons. in hac parte idem Edwardus Lake petit Judicium & dampna sua occasione premiss. sibi adjudicari, &c.

Et pred. Edwardus King dic. quod placitum pred. per ipsum Edwardum King modo & forma pred. superius placitat. materiaque in eodem content. bonum & sufficien. in Lege existunt ad pred. Edwardum Lake ab Actione sua pred. inde versus ipsum Edwardum King habend. precludend. quod quidē placitū materiāque in eodē content. idē Edwardus King paratus est verificare & pbare put Cur', &c. Et quia pred. Edwardus Lake ad placitū illud non respond. nec illud hucusque aliquāliter dedit idē Edwardus King ut prius petit Judiciū, Et quod pred. Edwardus Lake ab Actione sua pred. inde versus ipsum Edwardum King habend. precludatur, &c. Sed quia Cur. Domini Regis nunc hic de Judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies inde datus est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm. usque diem de Judicio suo de & super premissis audiendo eo quod Cur. Domini Regis hic inde nondum &c.

Lake *versus* King.

S. C. 1 Lev.
240.
1 Mod. 58.
1 Sid. 414.
2 Keb. 361,
462, 496,
659, &c.
1 Danv. 196.
Vide Hard.
223, 470.
2 And. 28.
2 Brow. 100.
Lane 50.
Moor. 143,
705, 706, 820.
4 Co. 14. b.
1 Bulst. 151.
185.
2 Bulst. 269.
Pal. 145, 188,
189.
3 Leon. 123.
4 Leon. 35.
Noy. 102.
2 Sid. 163.
1 Sid. 414.
Yel. 117.
1 Vent. 25.
2 Salk. 417,
418.

Action sur le Case pur Impzinter & publisher un Scandalous Libel del Plaintiff Lake per le Defendant King: Le Plaintiff declare que pur les seize darrein anns il fuit un Doctoz de Leys, et Vicar general al Evesque de Lincoln, per tout le Diocels, en quel Office il ad demeane luy mesme justly & incorruptly sans aucun extorcion corruption ou oppression; uncore le Defendant primo die Decembris Anno 18 Regni Regis nunc Imprimi causavit & diversis subditis dicti Domini Regis nunc delibavit publicavit & dispersit un certain faux malicieux & Scandalous Libel del Plaintiff en l'Execution de son Office in hac forma. ff. To the Honourable the Committee of Parliament for Grievances, The Humble Petition of Edward King of Grays Inn in the County of Midds. Esquire Sheweth, &c. (Et en fact le Petition charge le Plaintiff obe diverse horrible and grand abuses, come extorcion, oppression, vexation & auters misdemeanours en son Office; ubi revera (come le Plaintiff averre) tout le matter contein en le dit Libel fuit faux & malicieux

aux damage del Plaintiff &c. Le Defendant plead en bar que le matter contein en le Petition fuit voier. Et monstre comment en ascun particulars, pur que le Defendant dit que sur le darrein jour del Novembris Anno 17 supradicto le dit Petition in narratione pred. specificat. scribi & ingrossari fecit ac eandem Petitionem sic ut prefertur continen. materiam predictam Conventui Anglice to the Committee adtunc & ibidem constitut. & appunctuat. per communes adtunc & ibidem in Parlamento assemblat. ad audiend. & examinand. gravamina hujus Regni Angl. exhibuit & deliberavit Qui quidem Conventus adtunc & ibidem plen. potestat. & autoritat. habuit ad hujusmodi gravamina audiend. & examinand. per quem quidem Conventum idem Edwardus Lake postea scilicet eisdem die & Anno apud Westm. pred. Summonit. fuit ad comparend. & done account del matters contein en le mesme Petition eidem Conventui, Et idem (le Defendant) ulterius dicit quod ipse pro meliore manifestione gravaminum in Petitione pred. content. postea scilicet predicto primo die Decembris Anno 18 supradicto apud Westm. pred. eand. Petitionem imprimi causavit & diversis Domini Regis nunc Ligeis existen. Membris ejusdem Conventus adtunc & ibidem deliberavit secundum morem per alios in ea parte usitat. & per membra ejusdem Conventus approbat. Que est eadem Impressio publicatio & dispersio scripti unde idem (le Plaintiff) superius se modo queritur. Et hoc, &c. unde, &c. A quel plea le Plaintiff demuere en ley.

Et cest Case fuit plusieurs foiz debate. Et il fuit agreee que le exhibition del petition al Committee de Parliament fuit Loial, Et que nul action gist pur ceo, Comment que le matter contein en le petition fuit faux & Scandalous, pur ceo q'il est en un summary course de Justice, Et devant eux q'ount poiar a examiner ceo lequel soit voier ou faux. Mes le question fuit si le printing & publication de ceo en le manere come le Defendant ad alleadge en son plea soit Justifiable ou nemy.

Et fuit argue q'il ne fuit Justifiable; Car donques desouth un pretence de proceder en un course de Justice un libel poet estre printe publish & disperse d'ascun hoine per tout le Roialme, Et uncoze il avera nul remedie. Et pur ceo fuit dit que coment que le exhibiting del dit petition fuit Loial, uncoze le printer de ceo fuit un publication de ceo a tout le mond, que n'est Loial a fair en ascun Case. Et de tiel opinion Keynge Chief Justice en la vie semble estre foizment. Mes Twysden Justice contra, p ceo q' n'est plus que si le Defendant ad emploie plusieurs Clerkes a scriber tant des Copies q'il ad oye emprunt.

Et p le Defend il fuit argue q' le Charge del Declarac consist de deux parts, viz. (1.) Quod imprimi causavit, Et (2.) diversis sub-

ditis

- 4 Co. 14 b.
- 2 Sid. 163.
- 1 Vent. 25.
- Moor. 143,
- 820.
- Yel. 117.
- Mar. 76.
- Noy. 102
- Pal. 145, 188.
- 1 Ro. R. 61.
- 3 Leon. 123.
- 4 Leon. 35.
- 1 Bulst. 151,
- 185
- 2 Bulst. 269.
- Quarez Bu st.
- 269
- Godb. 240,
- 340.
- Cro. Jac. 134,
- 191, 356, 431,
- Cro. El. 230,
- 231, 248.
- 2 Inst. 228.

dictis Domini Regis deliberavit publicavit & dispersit. Adon-
ques a consider le printing solement il n'est un publication de
soy mesme, Mes solement un grand Evidence de ses, come il
est dit de transcribing d'un Libel en Lamb's Case Co. 9. 59. Et
le Plaintiff mesme n'ad rely sur l'empzinter solement d'estre un
publication, Mes ad alleage ouster, que le Defendant diversis
subditis deliberavit publicavit & dispersit; Istant que le Court
ne voile entendre le empzinter solement d'estre un publication,
quand le Plaintiff mesme ad lay un publication ouster, Istant
tout le streels del Case gist sur le publication que le Defendant
ad alleage d'estre aux Members del Committee de Parliament,
Et ad averre ceo d'estre mesme le publication d'ont le Plaintiff
ad compleine. Et pur ceo si le publication icy sont Loial, don-
ques l'empzinter en order a celui publication est Loial auxi.
Et lou fuit object que per le impzinter il doit estre entende que
le petition que le Plaintiff terni un Libel fuit deliber & disper-
se al auters que ne fueront Members del dit Committee de
Parliament (come en verity il fuit) fuit respond pur le De-
fendant, que si le verity avoit este instant, le Plaintiff puit aver
repleie cest matter, Mes ore per son Demurrer il ad confesse
que le publication d'ont il ad luy complain fuit solement
per dilibery al Members del Committee Car instant le Defen-
dant ad alleage per son plea que le Plaintiff ad admit per
son demurrer. Et le Defendant principalement insist sur le or-
der & course de proceedings en Parliament q'allow le printing
& delibery de petitions & Cases pendent en Parliament ou de-
vant aucun Committee de eux. Et come Coleman un Mem-
ber de Parliament dit al Bar, Que quant il fuit question en
le Heson de Commons, Lequel il serroit allow a Printer & de-
liber Copies de petitions & Cases al Members de Parliament,
fuit Note en la affirmative q'il serroit instant allow. Et del or-
derd proceedings del Parliament & de leur Committees cest
Court prendra Judicial notice.

Vide 4 Co.
14. b.
5 Co. 125.
9 Co. 59.
Dyer 285.
Moor. 813.
3 Inst. 174.

1 Lev. 240.
1 Keb. 812.
1 Sid. 414.
415.
Hawkins P.
C. 194, 196.

Et puis que cest Case avoit depend 12 Termes, ore cest
Term Judgment fuit done pur le Defendant per Hale Chief
Justice, Twysden & Rainsford sur cest point, viz. que fuit le or-
der & course de proceedings en Parliament a Printer & deliber
Coppes, &c. de quel ils doivent prendre Judicial notice. Sir
William Jones Counsel pur le Plaintiff, & Saunders pur le De-
fendant.

Dominus Rex versus Dickenson.

Trin. 19 Car. II. No. 76.

(21.) **C**AROLUS Secundus Dei gratia Angl. Scoc. Franc. & Hiber. Rex Fidei defens. &c. Vic. Com. Eborum necnon Senescallo Cur. nostre vocat. le Turn. libertat. Honor. de Pontefr. infra Westriding Com. pred. salutē Volentes certis de causis Certiorari omnia & singula presentamenta de quibuscunque transgr. nocument. & Incroachment. unde Richardus Thomson Georgius Dickenson Anthonius Wright & al. coram te presentati sunt ut dicitur coram nobis & non alibi Terminari tibi Mandamus sicut pluries tibi Mandavimus quod omnia & singula presentament. pred. cum omnibus ea tangen. quibuscunque nominibus iidem Richardus Georgius Anthonius & omnes al. in eisdem presentament. nominent. seu nuncupentur in eisdem coram nobis sub sigillo tuo aut unius vestrum in Crastino Sancte Trin. ubicunque tunc fuerimus in Angl. mittas unacum hoc brevi ut ulterius inde fieri faciamus quod de Jure & secundum legem & Conf. Regni nostri Angl. fore viderimus faciend. Et hoc nullatenus omitt. subpena octogint. Librarum Teste J. Kelynge Mil. apud Westm. undecimo die Maii Anno Regni nostri decimo nono,

per Cur.

Fanshaw

Executio istius brevis patet in quadā Scheda huic brevi annex.

Martinus Headley Senescallus Libertat. Honoris de Pontefract in Com Eborum.

Le Return quoad le Defendant Dickenson est come en-
suisst, Ad magn. Cur. cum turno Vis. Franc. pleg. & Cur. let.
præexcellentissime Principis Henriette Marie Dotisse Regine Angl. & matris Domini Regis nunc tent. pro libertat. Wapentagii de Skyrach parcel. Honoris pred. apud Seacroft infra Honorem predict. in Com. predict. infra unum mensem prox. post festum Sancti Mich. scilicet decimo septimo die Octobris Anno Regni Domini nostri Caroli Secundi Dei gratia Angl. Scoc. Franc. & Hibernie Regis fidei Defensoris, &c. decimo octavo coram Martino Headley Gen. senescallo Cur. Honor. pred. per Sacramentum (*icy les noms del Jury sont recite*) duodecim Jur. proborum & legalium hominum inhabitant. & residen. infra Wapentag. pred. & Honor. pred. Jurat. & onerat. per pred. Senescallum Cur. pred. ad inquirend. & presentand. ea omnia & singula

gula que ad Cur. pred. spectant & pertinent presentat. existit quod Georgius Dickenson nuper de Seacroft pred. infra Honorem pred. Yeom. ante hanc Cur. scilicet decimo die Octobris Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c. decimo octavo in & super quoddam Clausum dicte Domine Regine Dotissæ vocat. Seacroft Moor apud Seacroft pred. infra Honor. pred. ac infra Jurisdiction. hujus Cur. vi & armis incroachiavit & unam rodam terre Clausi pred. adtunc & ibidem vi & armis & cum quibusdam sepibus & fodina injuste & illicite inclusit & unum Cottagium super parcel. terre pred. sic inclus. adtunc & ibidem vi & armis erexit ad Commune nocumentum dicte Domine Henriette Marie Dotissæ Regine & omniū Inhabitant. ville de Seacroft pred', Et contra pacem dicti Domini Regis nunc coronam & dignitatem suas Ideo pred. Georgius in misericordia & Amerciament. inde afferatū per Johannem Edmonds & Willium Wright afferatores in eadem Cur. modo adinde elect. & Jurat. ad trigint. & novem solidos.

Dominus Rex versus Dickenson.

Dickenson fuit present al Court Leet del Roigne Dowager q'il vi & armis avoit encroach sur le Close del Roigne apud Seacroft infra Jurisdictionem Cur', &c. Et avoit enclose un Rood de ceo, Et sur ceo injuste & illicite avoit erect un Cottage ad commune nocumentum del Roigne & omniū inhabitantium ville de Seacroft, ac contra pacem, &c. Ideo in misericordia, Et amerciament. inde afferatur ad 39. s.

Et cest presentment esteant remobe en Bank le Roy per Certiorari fuit move d'estre quash pur ceo que n'est foundue sur le Statute de 31 El. cap. 7. De Cottages, Car n'est dit que le Cottage fuit erect pur habitation come l'Estatute dit. Et n'est conclude contra formam Statuti come il doit si ust esse ground sur l'Estatute. Et ouster le Statute appoint un certain penalty de 10 l. En en ceo le Statute n'est icy pursue, donques al Common ley le presentment n'est bon pur ceo que le incroachmente sur le Seigneur de Manor & enclosure de Wast & erecting un Cottage sur ceo est nul offence presentable en un Leet, pur que le offender doit estre amercie; Car il n'est un publick Nulance, Mes un particular damage a Seignior. Et coment q'il poit estre present al Court Leet pur Information de Seignior, uncoze le Court ne poet amerce le Offender pur ceo, Car le Court Leet poet amerce pur nul forsque pur publick Nulances Et nemy pur particular Trespass al Seignior ou ascun auter, p que un Añion gist p eux a recober

S. C. 4Keb.
606, 613.
Vide Ray.
160.
2 Keb. 139.
3 Keb. 644.
1 Leon. 242.
Cro. El. 148,
414
Cro J.c 382.
1 Rol. R. 406.
2 Keb. 461.
3 Keb. 284.
1 Mod. 107.
1 Salk 169.
Vide ante, 7.

1 Sid. 209.
2 Keb. 461.
1 Rol. R. 406.
Cro. El. 418,
148
Cro Jac. 382.

Vide 2 Rol.
Abr. 83.

pl 7, 10, 11,
&c.

1 Mod. 107.

27 Aff. pl. 6.

1 Sid. 260

Q. 2 Leon.

183.

recober damages. Et issint sont les livres de 48 E. 3. 8. a.---
12 H. 4. 8. b. Expressément. Et issint fuit le opinion de tout
le Court, Et le presentement fuit quash ex motione Magistri
Saunders.

Croucher *versus* Collins.

Mich. 19 Car. II. Regis Rot. 382.

(22.) South'ton. ff. **M**emorandum quod alias scilicet Termino Sancte Trinitatis ultimo preterit. coram Domino Rege apud Westm. ven. Henr. Croucher de Paroch. de Corhampton in Com. pred. Ar. qui tam pro Domino Rege quam pro seipso in hac parte sequitur per Carolum Billet Attorn. suum, Et protulit hic in Cur. dicti Domini Regis tunc ibidem quandam Billam suam versus Willium Collins Ar. proprietar. Rectorie Ecclesie Parochial. de Corhampton pred. ut asserit in Custod. Mar', &c. de placito transgression. & Contempt. Et sunt pleg. de prof. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe que quidem Billa sequitur in hec verba. ff. Southampton ff. Henr. Croucher de Parochia de Corhampton in Com. pred. Ar. qui tam pro Domino Rege quam pro seipso in hac parte sequitur queritur de Willielmo Collins Ar. proprietar. Rectorie Ecclesie Parochialis de Corhampton pred. ut asserit in Custod. Mar. Mariscalsie Domini Regis coram ipso Rege existen. de placito quare secutus est placitum in Cur. Christianitatis post prohibitionem regiam ei prius in contrar. inde direct. & deliberat. pro eo videlicet. quod cum infra Paroch. de Corhampton pred. habentur & existunt & a tempore cujus contrar. memoria hominum non existit habebantur & fuer. tam Rector & vicar. quam Rectoria & Vicaria Ecclesie Parochialis de Corhampton pred. que quidem Rectoria est & toto tempore supradicto fuit Rectoria impropriat. Cumque etiam infra Paroch. pred. finesque limites & loca decimabilia Paroch. illius habetur & existit & toto tempore supradicto habebatur & fuit magna quantitas terre arabilis attingen. ad numerum quadragintarum acrarum terre arabilis cum pertinet Cumque etiam infra Paroch. pred. finesque limites & loca decimabilia Parochie illius agricultura ibidem copiose exercit. & habit. existit & per totum tempus pred. copiose exercit. & habit. fuit Cumque quolibet Anno a toto tempore suprad. magna pars terre pred. cum granis & bladis Seminari consuevit ac occasione huiusmodi agriculture pred. magna copia bladorum infra Paroch. pred. finesque limites & loca decimabilia Parochie illius annuatim a toto tempore suprad. percept. & habit. fuit que quidem blada nunquam haberentur & perci-

perciperentur aut habit' & percept' fuissent nisi p laborem & industriam psonarū hujusmodi agricultur' infra Parochiam pred' in forma p'd exercen' & p factionem sepiū & sensur' circa terras arabil' ubi blada p'd crescunt p salvatione & defensione eorundem Cumq; insuper decima pars hujusmodi bladorū infra Paroch' p'd finesq; limites & loca decimabilia Paroch' illius annuatim crescen' & provenien' p decimis inde Rectori sive pprietar' Rectorie Ecclesie Paroch' de Corhampton' pred' seu ejus Firmar' vel deputat' Rectorie ill' seu decimarū inde p tempore existen' annuatim a toto tempore p'd solubil' & solut' & reddit' fuit Ac Rector' sive proprietar' Rectorie Ecclesie parochial' p'd seu ejus Firmar' vel deputat' Rectorie illius seu decimarū inde pro tempore existen' decimam partem hujusmodi bladorū infra Parochiam pred' finesq; limites & loca decimabilia Parochie illius crescen' provenien' & renovan' pro decimis inde p totum tempus pred' recepit & habuit Cumq; infra Parochiam pred' finesq; limites & loca decimabilia Paroch' illius habetur & existit & a toto tempore supradicto habebatur & fuit subsequen' consuetudo de & concern' decimas aliquarū arborū aut ramorū arborum vocat' *Frith or Wood* being silva cedua, and under the Age of one and twenty Years, Sprays and Twigs, de & super aliquibus arboribus infra Parochiam pred' finesq; limites & loca decimabilia Parochie illius crescen' succif. tons. defrondat' seu loppat' applicat' & impens. pro erectione confectioe & reparatione sepiū infra eandem Parochiā finesq; limites & loca decimabilia Parochie ill' in decasu aut ruina existen' pro salvatione bladorum ibidem & minime vendit' seu aliter disposit' videlicet qd' quilibet persona vel persone habens seu possidens vel habentes seu possidentes aliquas hujusmodi arbores que easdem aut aliquam inde parcellam succideret tonderet frondaret vel lopparet aut succiderent tonderent frondarent vel lopparent & premiss. ill' sic succif. tons. frondat' seu loppat' applicat' & impens. forent pro erectione confectioe & reparatione sepiū in Parochiā pred' finesq; limites vel loca decimabilia Parochie ill' in decasu vel ruina existen' pro salvatione bladorum aut granorum ibidem crescen' ratione & pretextu quod familie hujusmodi persone vel personarum predict' agriculturam infra Parochiam predict' finesq; limites & loca decimabilia Parochie illius exercen' agriculturam suam pred' pro acquisitione granorum & bladorum pred' ibidem melius exercere poterint & velint necnon pro eo quod ratione & occasione hujusmodi erection' confectioe hujusmodi sepium Ac etiam reparation' hujusmodi sepium in decasu vel ruina ut pfertur existen' blada & grana infra Parochiā pred' finesq; limites & loca decimabilia Parochie illius p totum tempus pred' a dampno spoliatioe

tione destructione & consumptione inde p avertia in hac parte
 inferendum & fiendum defens. salva & preservata fuerint ac ut
 decima pars omniū bladorum & granorum infra Parochiam p'd
 crescen' Rectori seu Proprietario Rectorie Ecclesie Parochial'
 pred' spectan' major & utilior sit & fiat necnon ratione & pre-
 textu quod decima pars bladorū & granorum infra Parochiam
 pred' finesq; limites & loca decimabilia Parochie illius crescen'
 contingen' nacl' habit' & recept' annuatim per totum tempus
 pred' super terras super quas grana & blada illa creverunt sepa-
 rat' & extraposit' fuit ab aliis novem partibus inde ad usum
 Rectoris seu Proprietar' Rectorie Ecclesie Parochial' pred' seu
 ejus firmar' vel Deputat' pred' in suo proprio genere ac p ipsos
 p totum idem tempus percept' & habit' fuit ad proprium usum
 ejusdem Rectoris p'rietar' firmar' seu Deputat' ac al' occasioni-
 bus pred' in hac parte spectan' a tempore cujus contrar' memo-
 ria hominū non existit acquietat' fuit & remansit ac acquietat'
 fuer' & remanser' de & a solutione aliquarum decimarum tam
 hujusmodi arborum pred' quam hujusmodi ramorum arborum
 pred' infra Parochiam pred' finesq; limites & loca decimabilia
 Parochie illius crescen' succis. tons. frondat' vel loppat' & in
 forma pred' in hac parte superius spec' impens. & applicat'
 Quam quidam decimam partem bladorum & granorum pred'
 in forma pred' superius in hac parte descript' sic defens' sal-
 vat' & preservat' Rectori seu Proprietario Rectorie Ecclesie
 Parochial' pred' ejusve firmar' vel Deputat' p'd in plenam &
 integrā contentationem solutionem & satisfactionem ac nomine
 & loco omniū decimar' premissor' p'd in forma p'd succis tons.
 frondat' seu loppat' & in modo & forma p'd superius in hac
 parte spec' impens. & applicat' annuatim p totum tempus pred'
 acceper' receper' & habuer' Cumq; etiam in seperalibus & res-
 pectivis Annis Dom' Millesimo sexcentesimo sexagesimo secundo
 & Millesimo sexcentesimo sexagesimo tertio octogint' careat'
 ligni tantum vocat', *Frith or Wood being* silva cedua, and un-
 der the Age or Growth of one and twenty Years, & non plura
 infra Parochiam p'd finesq; limites & loca decimabilia Parochie
 illius crescen' p ipsum Henricum succis. fuer' ac totum lignum
 illud absq; aliqua venditione seu al' proficuo inde facto in &
 circa erection' & reparationem sepium includend' Centū acras
 terre arabilis in decasu existen' in seperalibus Annis illis cum
 granis videlicet tritico siligine hordeo pis fabis & avenis tunc
 antea seminat' infra eandem Parochiam finesq; limites & loca
 decimabilia ejusdem applicat' & impens. fuit p salvatione bla-
 dorum & granorum Annis ill' ibidem crescen' juxta consuetu-
 dinem inde pred' & non aliter disposit' fuit Cumq; p Statu-
 tum

tum in Parlamento Domⁿⁱ Edwardi nuper Regis Anglⁱ sexti apud Westm^{onasterium} in Com^{itatu} Midd^{lesexie} Anno Regni sui secundo inter alia inactitat^{ur} & stabilit^{ur} existit quod nulla persona sectaretur aut aliter compelleretur reddere dare vel solvere aliquas decimas p^{er} aliquibus Maneriis terris tenementis vel hereditamentis que p^{er} leges & Statut^{um} hujus Regni vel p^{er} aliqua privilegia sive p^{re}scription^{em} non fuer^{unt} onerabi^{le} cum solutione aliquarum hujusmodi decimarum vel que exonerat^{ur} fuer^{unt} p^{er} aliquam compositionem realem prout p^{er} Actum ill^{ud} inter alia plenius liquet & apparet pred^{ictum} tamen Willus Collins Proprietar^{ius} Rectorie Ecclesie parochial^{is} de Corhampton pred^{ictum} (ut asserit) premissorum non ignarus machinans eundem Henricum Crowcher contra debit^{am} legis terre hujus Regni Anglⁱ formam & contra formam & effectum Statuti pred^{icti} necnon formam consuetud^{inis} & p^{re}scription^{is} pred^{ictam} indebite pregravare opprimere & fatigare necnon dictum Dominum Regem nunc & coronam suam Regiam exheredare cognitionemq^{ue} placiti que ad dictum Dominum Regem nunc & coronam suam regiam & non ad Cur^{iam} Christianitatis pertinet ad aliud examen in Cur^{ia} Christianitat^{is} trahere ipsum Henricum in Cur^{ia} Christianitat^{is} coram venerabili & egregio viro Domino Egidio Sweit Milit^e ac legum Doctore Cur^{ie} de Arcubus Official^{is} legitimo de & p^{er} subtractione decimarum ligni pred^{icti} per ipsum Henricum sic ut prefertur in Annis pred^{ictis} succis. impens. & applicat. & per ipsum Henricum Annis illis prefato Willo subtrahi & non solvi supposit^{ur} & p^{er} non solutione triplicis valoris decimarum ligni illius Annis illis traxit in placitum contra formam consuetud^{inis} & p^{re}scription^{is} p^{re}d^{ictam} & contra formam legis terre hujus Regni Anglⁱ p^{re}d^{ictam} p^{re}dictusq^{ue} Willielmus eundem Henricum in Cur^{ia} Christianitatis pred^{ictam} coram prefato Judice Spirituali occasione p^{re}d^{ictam} comparere & eidem Willielmo de & sup^{ra} premiss. respondere minus juste astringit Ac licet idem Willielmus in Annis ill^{is} habuit & recepit decimam partem bladorum & granorum pred^{ictam} in suo proprio genere infra Parochiam ill^{am} Annis illis in & sup^{ra} p^{re}d^{ictam} Centum acr^{is} terre arabilis crescen^{ti} mess. defalcat & percepit ad propr^{ium} opus & usum sua que quidem blada non habit. seu percept^{ur} fuissent nec haberi seu percipi potuer^{unt} Annis ill^{is} nisi ex labore & industria ipsius Henrici infra Parochiam p^{re}d^{ictam} agricultur^{am} sic ut prefertur exercen^{ti} in plenam & integram contentationem & solution^{em} satisfaction^{em} & exoneration^{em} ac nomine & loco omnium decimarum ligni sive tenesii vocat^{ur} frith Annis ill^{is} infra Parochiam pred^{ictam} finesq^{ue} limites & loca decimabilia Parochie ill^{am} crescen^{ti} succis. tons. frondat^{ur} seu loppat^{ur} & modo & forma pred^{icta} superius in hac parte specificat^{ur} impens. & applicat^{ur} secundum consuetudinem inde p^{re}d^{ictam} licetq^{ue} etiam idem Henr^{icus} p^{re}d^{ictum} materiam

in Cur' Christianitatis pred' coram prefato Iudice spirituali in ejus exoneration' in premissis ibidem sepius placitavit allegavit & ill' inevitabili testimonio probare obtulit dictus tamen Iudex spiritualis placitum & allegation' ill' admittere penitus recusavit & pred' Willus ipsum Henr' in Cur' Christianitatis pd' in premissis condemnare ac ipsum ad decimas pd' p eundem Willm modo quo prefertur petit' ei solvend' compellere p diffinitivam dicte Cur' Christianitatis sententiam totis suis viribus conatur & indies machinatur in dicti Domini Regis nunc contempt' Ac licet breve dicti Domini Regis nunc de prohibitione in hac parte prefat' Iudici spirituali decimo die Junii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo nono apud Parochiam de Corhampton pred' in dicto Com Southamton in contrar' inde direct' & deliberat' fuit pred' tamen Willus Collins placitum pred' post prohibition' regiam prius in contrar' inde in forma pred' direct' & deliberat' scilicet vicesimo die ejusdem mensis Junii Anno decimo nono supradicto apud pred' Parochiam de Corhampton' in Com Southamton pred' versus pred' Henr' ulterius prosecut' fuit & in placito ill' processit (dicto brevi dicti Domini Regis nunc de prohibitione prius in contrar' inde in forma pred' direct' & deliberat' non obstan') in dicti Domini Regis nunc contemptum & ipsius Henr' dampnum prejudicium depauperation' & gravamen manifest' & contra formam & effectum consuetud' & Statut' pd' unde idem Henr' qui tam, &c. dic' quod ipse deteriorat' est & dampnum habet ad valenc' quadraginta librarum & inde tam p Dom Rege quam p seipso produc' sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem Mercurii prox' post tres septimanas Sancti Michaelis isto eodem Termino usque quem diem pred' Willus habuit licenc' ad billam pred' interloquendi & tunc ad respondend', &c. coram Dom Rege apud Westm ven' tam pd' Henr' qui tam, &c. per Attorn' suum pred' quam pd' Willus p Thomam Coward Attorn' suum, Et idem Willus defend' vim & injur' quando, &c. & omnem contempt', &c. & quicquid, &c. Et dic' quod ipse non est prosecut' in pred' Cur' Christianitatis contra prohibitionem regiam ei inde direct' prout pred' Henr' Croucher qui tam, &c. per narration' suam pred' superius suppon', Et de hoc ponit se super patriam, Et pred' Henr' Croucher inde similiter, &c. sed pro consultatione in hac parte habend' idem Willus Collins dic' quod narratio pd' modo & forma pd' facta & declarata materiaq; in eadem content' minus sufficien' in lege existunt ad ipsum Willm Collins a decimis pred' in pred' Cur' Christianitatis versus prefat' Henr',

Henr' Croucher petitis habend' precludend' quodq; ipse ad narrationem illam modo & forma p'd' fact' & declarat' necesse non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat' est verificare unde pro defectu sufficien' narration' p'd' Henr' Croucher qui tam, &c. in hac parte idem Willus Collins petit iudicium & breve Dom' Regis de Consultatione sibi in hac parte concedi, &c.

Et p'd' Henr' Croucher quoad p'd' placitum p'd' Willi Collins quoad breve Domini Regis de Consultatione habend' superius placitat' ex quo ipse sufficien' materiam in lege ad pred' Willm Collins a decimis p'd' p ipsum Willm Collins in Cur' Christianitatis p'd' versus prefat' Henr' Croucher per' habend' precludend' superius allegavit quam ipse parat' est verificare quam quidem materiam p'd' Willus Collins non dedic' nec ad eam aliquo modo respond' sed verificationem ill' admittere omnino recusavit petit iudicium & quod p'd' Willus Collins nullum habeat breve de Consultatione, &c. Et quia Cur' dicti Dom' Regis nunc hic se advisare voluit de & super premissis, &c.

Croucher versus Collins.

Prohibition. Le Plaintiff declare que de temps d'ont, &c. il ad estre un Rectory Impropriat & un Vicar deins le Parish de Corhampton en le County de Southampton. Et que de temps d'ont, &c. la avoit estre un grand quantity de terre arable amountant al 400 acres & plus deins mesme le Parish; Et que husbandry avoit mult estre use la, & le greinder parte del terre la avoit estre seme ove graine en chescun ann. Et que les blees la crescent ne poient estre preserve sans fencing les terres ou ils grow. Et que les dismes des blees issint fence ount estre tous foits paie al Impropriator de le Rectory de mesme le Parish. Et ouster le Pl' monstre que deins le Parish la est un Custome pur Subboys, que si aucun succide les Subboys & mesme le Subboys soit imploy pur le fencing des blees d'ont les dismes sont pay al Rectory, & nemy Wend ou autrement dispose, per que les dismes sont preserve; Adonques les Subboys issint imploy avoit estre discharge de payment de Dismes al Rectory avantdit. Et ouster le Plaintiff dit qu'il mesme succide bois deins mesme le Parish quodque totum lignum illud absq; aliqua venditione seu aliquo alio proficuo inde facto in & circa erectionem & reparationem sepium includend' Centum acr' terre arabilis emblee ove

Cone

S. C. 2 Keb.
319.
Vide 1 Vent.
61, 75.
1 Sid. 443,
447.
Cro. El. 293,
763.
1 Mod. 50.
Mo. 483, 530.
1 Rol. R. 3.
2 Mod. 320.
2 Co. 44.
Hob. 296.
1 Jo. 387.
Hard. 315.

Discharge of
Tithes. Vide

2 Inst. 653.

2 Co. 44.

Hard. 101,

315.

Cro. El. 512.

Mo. 483, 530,

&c.

Poph. 156.

1 Jo. 368.

1 Roll. Ab.

654.

2 Rol. R. 252.

1 Jo. 3, 368.

Cro. Jac. 608,

544.

Hob. 296,

309.

Bridg. 33.

Poph. 156,

157.

Lat 89.

Farell. 137.

2 Salk. 655.

Coine applicat' & impens. fuit pro salvatione bladorum ibidem ctescen' & non aliter disposit' fuit. Uncoze le dit Defendant esseant Impropiator de Rectory de Corhampton avantdit ad sue le Plaintiff en le Spiritual Court pur les dismes de le boys issint p le Plaintiff succide & imploy in & circa le fencing del Coine dont le Defend' avoit les dismes & endeavour a condempne le Plaintiff la a payer le treble value de disme le dit boys, issint imploy, Ac licet le Plaintiff avoit deliv' al Defend' un b'rief de Prohibition a surcease le Suite en le Spiritual Court, uncoze il procede puis nient obstant le dit b'rief en contempt del Roy & aux damage del Plaintiff, &c. Le Defendant quant al Contempt en suer en le Spiritual Court puis le b'rief de Prohibition deliv' a luy plead' Non Cul. Mes pro consultatione habenda il demurre en ley sur le Declaration.

Et fuit argue per Jones pur le Defendant que le Custome fuit void & unreasonable, pur ceo que n'est dit que les blees que sont environ per les boys succide per le Plaintiff fueront son blees demesne. Et serra unreasonable que le Rectoz n'avera dismes de ceo s'ils suer imploy sur le inclosure d'auter blees que ses blees demesne: Car donques un que ad 300 ou plusieurs acres de boys poet succider eux & donne tout ceux a quel il voile pur includer lour blees. Et issint le Rectoz serra defraud de tous son dismes del dit boys que serra grand prejudice al Rectoz. Et pur ceo il conclude cest prescription d'estre void & unreasonable.

Et p le Plaintiff fuit argue q' cest prescription fuit assets bon, Car en *East and Harding's Case*, Cro. El. 499. Il est dit que si un succide boys pur fencing son blees demesne il ne paiera dismes p ceo; Et issint il est dit en le *Parson de Mildenhall's Case*, Mo. Rep. 683. Et le Doctoz & Student cap. ult. dit q'un County poit prescriber en un non decimando pur un chose certain si le Parson ad auter sufficient maintenance. Et en 42 El. Cro. 736. *Austyn and Piggot's Case*, & 12 Jac. Cro. 501. *Moore versus Bullocke*, Prescription que le Parson avoit tiel terre en lieu de dismes est adjudge un bon modus. Et *Piggot and Herne's Case*, Cro. El. 599. cite en l'Evesque de *Winchester's Case*, Co. 4. 45. Le Seignior d'un Hannon pay al Parson 6l. per Annum. Et pur ceo ad decimam garbam est un bon prescription, Tous quel Cases probont que si le Parson ad un recompence, il n'est matter si le partie q'ad le benefice per le non decimando pay a ceo ou nemp. Et en le Case al barre fuit tout un al Rectoz lequel les blees fueront les propre blees del Plaintiff ou del aucun auter cy long qu'il ad les dismes de ceo. Et issint le Rectoz ad nul perde p ceo. Adonques icy le Plaintiff ad nul plus

Mo. 483.

1 Rol. Rep. 3.

Cro. El. 293,

763.

plus benefit, mes plus tost meins per le doner de eux a les Vicins pur enclofer leur blees, que si il avoit enclose les blees demesne, mes si il avoit vend le boys ou fait aucun benefit de ceo donques il sera reasonable qu'il payera dismes de eux, mes, ceo est expressement averre al contrarie. Et issint icy le Plaintiff ad nul benefit ne le Defendant ad nul perde p le doner le dit boys p enclofer le Coigne d'ont le Defendant ad les dismes, Et si le Plaintiff ad use les boys entour le Reparation de fences de son blees demesne, ust este cleere q'avoit estre un bon prescription. Et le Case icy ne differ en effect a ceo, Car icy le Defendant ad mesme le benefit qu'il auroit si les blees ont este le propre blees del Plaintiff; pur que fuit prie que le Prohibition estovera.

Nes tout le Court sans aucun regard a ceo, adjudge le prescription male; Et que le Plaintiff ne puit doner les boys al aucun auter pur enclofer blees sans payer dismes de eux. Et issint fuit adjudge & Consultation agard. Quod nota, Wylde Serjeant, & Saunders Accounsel obe le Plaintiff.

Nota que Wylde dit a moy puis, q fuit un Case q describe greinder Consideration que le Court prist sur ceo. Et il ne pensa que le Court voile aver done Judgment cy sodeinment.

Vide 1 Rol. Abi. 642.
pl. 36, 644.
pl. 3, 645.
pl. 9, 10.
1 Vent. 75.
3 Cro. 499, 609.
Hect. 85, 88, 93.
Moor. 917.
Lit. R. 143.

D E

D E

Termino Paschæ.

Anno Regni Regis Car. II. 20.

Wade *versus* Bache.

Hill. 19 & 20 Car. II. Regis. Rot. 401.

(23.) Middf. ff.

Memorandum quod alias scilicet Termino Sancte Trinitatis ultimo preterito coram Domino Rege apud Westm venit Johannes Wade per Johannem Stone Attorn suum, Et protulit hic in Cur' dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Simonem Bache alias dict' Simon' Bache of Suckley in the County of Worcester, Went. in Custod' Mar', &c. de placito debiti, Et sunt pleg de prosequend' scilicet Johannes Doe & Richardus Roe Que quidem billa sequitur in hec verba. ff. Middf. ff. Johannes Wade queritur de Simone Bache alias dict' Simon' Bache of Suckley in the County of Worcester, Went. in Custod' Mar' Marefc Dom' Regis coram ipso Rege existend de placito quod reddat ei trescentas libras legalis monete Angl' quas ei debet & injuste detinet p eo videlicet quod cum pred' Simon vicesimo sexto die Januar' Anno Dom' Millesimo sexcentesimo quinquagesimo tertio apud Paroch' Sancti Clementis Dacorum in pred' Com' Midd' per quoddam scriptum suum obligatorium sigillo ipsius Simonis sigillat' Curieq; dicti Domini Regis nunc hic ostens. cujus dat' est Die & Anno supradictis cogn' se teneri & firmit' obligari prefat' Johanni Wade in pred' trescentis libris solvend' eidem Johanni Wade cum inde requisit' esset pd tamen Simon Bache licet sepius requisit', &c. predict' trescentas libras prefat' Johanni Wade nondum solvit sed ille ei hucusque solvere

vere omnino contradixit & adhuc contradicit Ad dampnum ipsius Johannis triginti librarum, Et inde produc' sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem Jovis prox' post Octab' Sancti Hillar' isto eodem Termino usq; quem diem pred' Simon habuit licenc' ad billam pred' interloquend' & tunc ad respondend', &c. coram Dom' Rege apud Westm' ven' tam pred' Johannes Wade p' Attorn' suum pred' quam pd' Simon p' Hugonem Gamlyn Attorn' suum, Et idem Simon defend' vim & injur' quando, &c. Et per' auditum scripti obligatorii pd' & ei legitur, &c. per' etiam auditu' Conditionis ejusdem scripti obligatorii, Et ei legitur in hec verba ff. *The Condition of this Obligation is such, That if the above-bownden Simon Bache, or his Heirs do and shall at the next Court to be holden for or within the Manor of Wimbledon in the County of Surrey, sufficiently and in due Form of Law, surrender into the Hands of the Lord of the said Manor, for the Use and Behoof of the above-named John Wade, his Heirs and Assigns, all that his Copyhold Messuage or Tenement, with the Appurtenances, situate and being in Mortlake in the said County of Surrey, parcel of the Manor of Wimbledon aforesaid, with all and singular Pards, Gardens, Backsides, Ways, Easements, Profits, Commodities and Appurtenances whatsoever thereunto belonging or appertaining; and do also then and there cause and procure the said John Wade to be only and lawfully admitted Tenant of the same Premises so to be surrendered according to the Custom of the said Manor. And also if the said John Wade, his Heirs and Assigns, shall and may at all Times from and after the making the said Surrender, lawfully, peaceably and quietly have, hold and enjoy the said Messuage or Tenement, and Premises with the Appurtenances, without any Let, Suit, Trouble or Interruption of the said Simon Bache and Lancelot Symons, Esquire, late one of the Customary Tenants of the said Manor, or either of them, their or either of their Heirs, Executors, Administrators or Assigns, or any of them, or of any other Person or Persons whatsoever lawfully claiming, or which shall or may lawfully claim any Estate, Right, Title or Interest, of, in, to, or out of the said Premises, or any Part thereof, by, from or under the said Simon Bache or Lancelot Symons, or either of them, their or either of their Heirs, Executors, Administrators or Assigns, or any of them, then this Obligation to be void and of none effect, or else to abide in full Force and Vertue. Quibus lectis & audit' idem Simon dic' quod pred' Johannes actionem suam pred' inde versus eum*

U

habere

habere seu manutenere non debet quia dic' quod prox' Cur' post confectiō' scripti obligator' pred' pro Manerio de Wimbledon p'd tent' fuit infra Manerium pred' quarto die Aprilis Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo quarto Ad quem diem ipse idem Simon in Cur' p'd sursumreddidit in manus cujusdam Johannis Lambert Ar' tunc existen' Dom' Manerii de Wimbledon p'd Messuagium in Conditione p'd mentionat' cum omnibus atriis gardinis curiis, Anglice *backūdes*, viis easiant' p'ficiis & commoditatibus quibuscunq; eidem Messuagio spectan' ad opus & usum p'd Johannis Wade hered' & assign' suorum cui quidem Johanni ad eandem Cur' dictus Dominus Manerii p' Seneschallum suum concessit tenement' p'd cum pertinent' habendum & tenend' p'fato Johanni heredibus & assign' suis ad voluntatem Dom' secundum consuetud' Manerii pred' Et ipse idem Johannes tunc in Cur' pred' admissus fuit solus tenens tenement' p'd sic ut prefertur sursumreddidit secundum consuetud' Manerii pred' Quodque ad omnia tempora post confectiō' sursumreddition' p'd p'd Johannes legitime pacifice & quiete habuit tenuit & gavisus est tenementu' pred' cum pertinent' absq; aliquo impedimento secta perturbatione seu interruption' pred' Simonis Bache & Lanceloti Symons in Conditione pred' nominat' seu alterius eorum seu alterius eoru' hered' executorum & administratorum seu assign' aut aliquarum p'son' seu p'sonarum legitime claman' seu qui legitime clamare potuer' aliquem statum rectum titulum aut interesse de in aut ex premissis pred' aut aliqua parte inde p' de aut subter pred' Simonem aut Lancelotum aut alterum eorum aut alterius eorum hered' administratorum aut assign' secundum formam & effectum Conditionis pred', Et hoc parat' est verificare unde per' Judicium si pred' Johannes actionem suam pred' inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et pred' Johannes Wade dic' quod ipse p' aliqua p' prefat' Simon' sup'ius placitando allegat' ab actione sua pred' inde versus ipsum Simonem habend' precludi non debet quia dic' quod Messuagium pred' in Conditione pred' mentionat' est & a toto tempore cujus contrar' memoria hominum non existit fuit parcell' Manerii de Wimbledon pred' ac dimis. & dimissibi' p' copiam Rotulorum Cur' Manerii illius p' Dominum Manerii pred' vel p' Seneschallum suum ejusdem Manerii p' tempore existen' cuicunq; persone sive quibuscunq; personis idem capere volenti vel volentibus in feodo simplici seu ad terminum vite vel Annorum ad voluntatem Domini secundum consuetud' Manerii pred', Et pred' Johannes ulterius dic' quod diu ante confectiō' scripti obligatorii predict' quidam Edwardus Cecill Mil' fuit seifit'

seisit' de Manerio pred' cum pertin' unde, &c. in dominico suo ut de feodo & sic inde seisit' existen' idem Edwardus Cecill postea & ante confection' scripti obligator' pred' scilicet ad Cur' Baronis Manerii pred' tent' apud Putney infra Manerium ill' octavo die Aprilis Anno Regni Dom' Jacobi nup' Regis Angl', &c. vicesimo secundo. coram Willo Langhorne Gen' adtunc Seneschallo Manerii illius p' copiam Rotulorum Cur' ejusdem Maner' concessit Messuagium pred' cum pertinen' cuidam Patientie Husley pro termino vite sue ac remanere inde post decessum ejusdem Patientie prefat' Lanceloto Symons & hered' suis imperpetuum virtute cujus quidem concessionis eadem Patientia in Messuag' pred' cum pertin' intravit & fuit inde seisit' in dominico suo ut de libero tenemento p' termino vite sue ad voluntat' Dom' secundum consuetud' Manerii pred' remanere inde prefat' Lanceloto Symons & hered' suis spectan' predictaque Patientia sic inde seisit' existen' ac remanere inde prefat' Lanceloto Symons & hered' suis in forma pred' spectan' idem Lancelot' postea scilicet ad Cur' Baronis prenobilis Henrici Comitis Holland Johannis Winter Mil' & Richardi Wynne Mil' & Bar' adtunc Dominorum Manerii pred' tent' apud Mortlake infra Manerium illud vicesimo septimo die Augusti Anno Regni dicti Domini Caroli nuper Regis Angl' primi decimo septimo coram Edwardo Matthews Gen' adtunc Seneschallo Cur' Manerii illius venit & sursumreddidit in manus Dominorum Manerii remanere suum pred' de & in Messuag' pred' cum pertin' inter alia ad opus & usum prefat' Domine Patientie Husley p' & duran' termino vite sue naturalis & post ejus decessum ad opus & usum pred' Lanceloti Symons & Jane Symons tunc uxoris ejus p' & duran' termino vitarum suarum naturalium & utriusque eorum diutius viven' & post eorum decess. ad opus & usum hered' & assign' pred' Lanceloti imperpetuum qui quidem Lancelot' & Jana adtunc presentes in eadem Cur' in propr' psonis suis petier' se admitti ad remanere pred' de & in Messuag' pred' cum pertin' juxta formam & effectum sursumreddition' pred' quibus Dom' Manerii pred' p' Seneschallum suum pred' p' copiam Rotulorum Cur' Manerii illius concesser' inde seisinam habend' & tenend' eisdem Lanceloto & Jane & hered' prefat' Lanceloti imperpetuū ad voluntat' Dominorum secundum consuetud' Manerii pred' juxta formam & effectum sursumreddition' pred'; Et pred' Johannes ulterius dic' quod pred' Lancelot' Symons & Domina Patientia Husley postea & ante confection' scripti obligator' pred' scilicet primo die Martii Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo secundo apud Parochiam

pred' in Com' p'd obier' & uterq; eorum obiit, Et p'd' Johannes Wade ulterius dic' quod post confection' scripti Obligatorii p'd' necnon post sursumrestitution' Messuag' p'd' p' pred' Simonem Bache eidem Johanni Wade in forma pred' fact' scilicet decimo quinto die Februar' An: Regni Dom' Caroli Secundi nunc Regis Angl, &c. decimo nono p'd' Jana Simons clamans jus & titulum ad Messuagium p'd' cum pertin' p' Termino vite sue subter prefat' Lancelot' Simons Virtute sursumrestitutionis p'd' prefat' Lancelot' in forma pred' fact' in Messuagium pred' cum pertin' super possessionem ipsius Johannis Wade inde intravit & ipsum Johannem Wade a possessione sua inde expulit & amovit & fuit & adhuc seista existit inde in dominico suo ut de libero tenemento p' Termino vite sue ad voluntat' Dom' secundum consuetudinem Manerii p'd', Et hoc idem Johannes Wade paratus est verificare unde petit Judicium & debitum suum pred' unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred' Simon Bache dic' quod placitum pred' p' ipsum Johannem Wade modo & forma pred' superius replicando placitat' materiaq; in eodem content' minus sufficiens in lege existunt ad ipsum Johannem Wade ad actionem suam pred' inde versus ipsum Simonem habend' manutenend' ad quod idem Simon necesse non habet nec p' legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat' est verificare unde p' defectu sufficiens replicationis in hac parte idem Simon ut prius pet' Judiciu', Et quod pred' Johannes Wade ab actione sua pred' inde versus ipsum Simonem habend' precludatur, &c. Et p' causis morationis in lege super placito ille idem Simon secundum formam Statuti in hujusmodi casu nuper edit' & provis. ostendit & Cur' hic demonstrat causas subsequen' videlicet eo quod non apparet per narrationem nec per replicationem pred' Johannis quod predict' Jana unquam habuit bonum & legale titulum ad terras & tenementa in Conditione scripti Obligatorii predict' mentionat', Et quod predict' replicatio non est sufficiens p' eo quod predict' Johannes non negavit nec destruit titulum pred' Simonis Bache.

Et pred' Johannes Wade dic' quod placitum pred' per ipsum Johannem Wade modo & forma pred' superius replicando placitat' materiaq; in eodem content' bonum & sufficiens in lege existunt ad ipsum Johannem Wade ad actionem ipsius Johannis Wade pred' inde versus ipsum Simonem habend' manutenend'

quod quidem placitum materiamq; in eodem content' idem Jo-
hannes Wade parat' est verificare & pbarè prout Cur', &c. Et
quia pred' Simon ad placitum illud non respond' nec ill' hucusq;
aliqua litér dedie idem Johannes Wade ut prius petit Judicium
& debitum suum pred' unacum dampnis suis occasione detén-
tionis debiti illius sibi adjudicari, &c. Sed quia Cur' dicti Do-
mini Regis hic de Judicio suo de & super premissis reddend'
non dum advifatur dies inde datus est partibus pred' coram Do-
mino Rege apud Westm usq; diem Sabbati prox' post quindenā
Pasche prox' sequen' de Judicio suo de & super pmissis audiend'
eo quod Cur' dicti Domini Regis hic inde nondum, &c. Ad
quem diem coram Domino Rege apud Westm ven' tam pred'
Johannes Wade p Attorn' suum pred' quam pred' Simon Bache
p Attorn' suum pred' super quo visis & p Cur' dicti Domini
Regis hic pleniús intellect' omnibus & singulis premissis ma-
turaq; deliberatione inde habita p eo quod videtur Cur' Dom'
Regis hic quod placitum pred' p ipsum Johannem Wade modo
& forma pred' superius replicando placitat' materiaq; in eodem
content' bonum & sufficien' in lege existunt ad ipsum Johannem
Wade ad actionem suam pred' versus ipsum Simonem in forma
pred' habend' manutenend', &c. Ideo considerat' est quod p'd
Johannes Wade recuperet versus ipsum Simonem Bache debitum
suum pred' necnon quatuor libras p dampnis suis que sustinuit
tam occasione detentionis debiti illius quam p misis & Custag'
suis p ipsum circa sectam suam in hac parte apposit' eidem Jo-
hanni p Cur' dicti Dom' Regis nunc hic ex assensu suo adjudica-
cat', Et pred' Simon Bache in Misericordia, &c.

Wade versus Bache.

DEbt sue Obligation dat' 26 Januarii 1653. Le Defen-
dant prie Oyer del Condition que est que si le De-
fendant al prochain Court de Mannor de Wimbledon in
Com Surrey Surrender al Use del Plaintiff & ses Heires un
Cophold Messuage cum pertin' in Mortlack en le dit County
parcel del dit Mannor, & procure le dit Plaintiff d'estre ad-
mit Tenant de ceo selonque le Custom del Mannor. And
also if the said Plaintiff shall and may have and enjoy the
said Messuage, without any Let, Suit, or Interruption of the
Defendant and of one *Lancelot Simons* Esquire, or either of
them

S. C. 1 Sid.
360.
2 Keb. 341.
Vide 4 Co. 23.
Cro. El. 115,
269, 323, 373.
Co. Lit. 52. b.
1 Roll. 511.

Vide ante 59.

them, or any other Person claiming any Estate, Right, Title or Interest under them, or either of them : Then, &c. Et sur Oyer le Defendant plead qu'il Surrender al Prochein Court & procure le Plaintiff d'estre admit. Et que le Plaintiff ad quietment enjoy le dit Messuage sans interruption, &c. solongue le forme del condition, &c. Le Plaintiff Replie que le dit Messuage est & de temps d'ont, &c. fuit parcel de Hannon & demise & demisable p Copy de Court-Roll in Fee p vie ou anns al volunt de Seignour solongue le Custom; Et que devant le feazance de Obligation Sir Edward Cecill fuit seize en Fee del Hannon d'ont, &c. Et al Court del Hannon tent' 8. April 22 Jac. Regis grant cestuy Messuage per Copy de Court-Roll al un Patience Hussey pur sa vie, le Remainder al dit Lancelot Simons en Fee, per que le dit Patience enter & fuit seize pur vie, le Remainder al dit Lancelot Simons en Fee. Et que puis & devant le feazance del Obligation, scilicet al Court de Hannon tenus 7. Aug. Anno Regni Regis Caroli primi 17. le dit Lancelot Surrender son Remainder en le dit Messuage al use de dit Patience p sa vie; Et post ejus Decessum al use del dit Lancelot & Jane Simons adonques la feme pur lour vies & le vie de longer liber de eux; Et puis lour morts al use des heirs & Assignes del dit Lancelot. Et que le dit Lancelot & Jane fueront admit accordant. Et que le dit Lancelot Simons & Patience apres mozeront. Et ouster le Plaintiff dit q puis le feazance de Obligation & puis le Surrender fait p le dit Defendant scilicet 15. Februarii Anno Regni Regis nunc 19. le dit Jane Simons clamans jus & titulum ad Messuagium pred' cum pertin' p Termino vite Virtute del Surrender fait p le dit Lancelot, enter sur le Possession del dit Plaintiff, Et expulse & amove le dit Plaintiff de son possession inde. Et fuit & adhuc seisir' existit inde in Dominico suo ut de libero Tenemento p Termino vite sue ad voluntatem Domini secundum consuetudinem Manerii predict', Et hoc, &c. unde, &c. Sur que Replication le Defendant demurre en ley specialment. Et monstre p cause q ne appiert p le dit Replication que le dit Jane avoit aucun title al Messuage en question.

2 Co. 51.
Ray. 53.413.
1 Co. 66, 129.
&c.

Et fuit argue p Winnington p le Defend q le Surrender p Lancelot Simons al use de Patience Hussey p sa vie fuit void, p ceo qu'il avoit un Estate p sa vie devant, Et ex consequenti le Remainders limit puis cest particulier Estate que est void en le Creation, sont auxi void. Et donques le surrender enure al use del dit Lancelot Simons & ses heirs come fuit devant, Et le dit Jane Simons ne prist riens p le surrender. Et il dit que

Coppyhold Estates terra regulate p le rules de Common Ley quant as Grants, Surrenders & Estates en Remainder, &c. si non que un especial Custom soit al contray. Et pur ceo il cite Cro. El. 297. Cro. Jac. 376. Bul. 2. 272. Que un surrender del Coppyhold en fee a tempore mortis est void come il sera sur un grant ou feoffment de franktenement al Common Ley. Et donques il dit q le primer Estate icy esteant void, la est riens a supporter le Remainders; Et issint ils sont tous void. Et que le primer Estate limit p le surrender al Patience Hussey fuit void il rely sur Cholmley's Case, Co. 2. Rep. 50, 51. Du il appiert q si un Remainder soit limit al un p term le vie del Tenant p vie, le Remainder est bon pur cessuy sole reason, viz. pur ceo que poet estre p possibility que le Tenant pur vie aliennera en fee & issint forfeit son Estate, p que celui en Remainder poet enter pur le forfeiture & enjoiera le Estate durant le vie de Tenant pur vie q avoit issint forfeit, mes cessuy reason ne tient lieu en Coppyholds; car si le Tenant pur vie d'un Coppyhold comise un forfeiture de son Estate, le Seignior del Manor prendra advantage de ceo, & nemy celui q'ad le Remainder ou Reversion de Coppyhold, come est adjudge en Margaret Podger's Case, Co. 9. 107. a. Et issint il conclude que le primer Estate esteant void tous les Remainders sont auri void, Et Jane Simons avoit nul title. Et issint le Replication ad assign nul breach; p q il prie Judgment p le Defendant.

Jones & Saunders pur le Plaintiff argue que le Estate limit al Jane Simons, fuit bon nient obstant que le Estate limit al Patience Hussey fuit void; Et ceo per voy de present Estate & nemy p voy de Remainder. Car ils dient q'un surrender est en nature d'un fait Poell plus q d'un Indenture, & enure p voy de limitation de use. Et icy Lancelot Simons ad limit un Estate a luy mesme & a la femme q il ne puit faire p Conveyance al Common Ley. Et Surrenders & Admittances ont estre plusieurs foits construe & prise contraire al rules des Conveyances al Common Ley, come en Cro. El. 223. Cro. Jac. 434. Le Baron prist Coppyhold terres de Seignior Cui Dominus concessit Seigniam habend al Baron & femme, Ceo est bon graunt al femme coment que el soit nosme puis le habend. Et la femme p ceux parols prist un present Estate obe la Baron quel il ne puit faire p un Conveyance al Common Ley. Et icy le surrender est d'estre construe come un mediate settlement sur le Baron & femme. Et en tiel Cases le ley ad tous foits fait Construction ut res magis valeat, come en Dyer 376. Cro. El. 323. Grant de Reversion sum post mortem del Tenant pur vie acciderit est construe un bon

Vide Cro. El.
269.

Co. Lit. 338.

1 Co. 66, 129,

130, 134, &c.

Mo. 104.

2 And. 37.

Ray. 53, 413.

Hob. 33.

Mo. 342.

2 Rol. 60.

Plow. 422.

Co. Lit. 251. a.

252.

Mo. 344.

Winch. 55.

Vide 4 Co. 23.

Cro. El. 115,

323, 373.

1 Roll. 511.

Cro. Jac. 105,

106.

4 Co. 23.

Cart. 238.

Pop. 38, 39.

Vide 1 Salk.

233.

2 Salk.

1 Cro. 185.

2 Cro. 415.

3 Cro. 323.

10 Co. 107.

2 Co. 51.

bon grant en present de Reversion, nient obstant que les parols
semble d'estre autrement. Et ainsi il cobient estre icy prise
Que le intent fuit q Jane & Lancelot avera le Hesuage joint-
ly pur lour vies en Possession puis le mort de Patience le Te-
nant pur vie come p mediate settlement. Et ainsi fuit le Opi-
nion de tout le Court. Et que le Estate de Jane fuit bon per
voy de present Estate, mes nemy p voy de Remainder. Et
Judgment fuit done pur le Plaintiff una voce.

D E

Term. Sanctæ Trin.

Anno Regni Regis Car. II. 20.

Eccleston & Uxor Executors de Castle
versus Clipsham.

Hill. 19 & 20 Car. II. Regis. Rot. 1296.

(14.)

Covenant. Les Plaintiffs declare que p un Indenture tripartite fait 12. die Aprilis Anno Regni Regis Car. Secundi 17. enter un Tayler ex prima parte le Defendant ex secunda parte, & Castle le Testator de Plaintiffs ex tertia parte reciting que lou les parties avoient contracte avec son Majesty ou les Seigneurs Commissioners de prise Goods ad emend. & capiend. tous Brandy-wines que al jour de contracte ou al aucun temps puis devant le premier jour de Septembre adonques prochain avenir seront declaree adjudgee ou condempnee p le Admiralty come loyal prise, ou sera order p eux estre vendue a tiels rates & pieces & sur tiels conditions quel en le dit Contract appiert sult declaree q tous les dits parties avoient un equal interest en le dit Contract. Et superinde quilibet eorum respective pro se Executoribus & Administratoribus suis & pro ejus proprio actu sive actis pro tanto quant. ad ejus proprium officium Anglice duty attinebat sed non pro actu sive Officio alterius convenit & agreavit ad & cum altero & alteris eorum respective & ejus & eorum respectivis Executoribus Administratoribus & Assignatis per eandem Indenturam modo & forma sequen, viz. que sera un Joynt Stock de 6000 l. estre levie equallyment per les parties, & deposte en les mains d'un Hynton un Goldsmith estre dispose

S. C. 2 Keb.
338, 339,
347, 385.
Vide ante.
111.
Post 317,
322.

pose p les Parties ou ascun deux de eux. Et que tous les prise Brandies serra achate p eux en Partnership sur leur joint account. Et que nul des parteis durant le temps de Partnership venderoit Merchandizeroit ou traderoit en Brandy wines p soy mesme solement ou en Company obe ascun autre forsque solement sur le mesme joint account. Et que nul Brandies que viegnera al maines des ascuns des parties serra p luy vendue sans le assent des autres en escript deloubz leur maines. Et que le gaine serra equalment divide & le losse equalment borne enter les parties. Et ouster que toutes les deniers que serra receibe p ascun des Partners serra pay in al dit Hynton p la party qui ceo receiveroit desre dispose come le joynt Stock devant fuit direct desre dispose, proviso que serroit nul advantage de survivorschip, Mes les Executors ou Administrators de ascun des parties q moreroit averoient mesme le benefit & advantage del Partnership que le party mesme puit aver si il ust continue en vie. Et que account serra done a tiel Executors & Administrators de Brandies & debts due p eux deins 20 jours puis decease del party morant. Et les Plaintiffs assign p breaches. (1.) Que le Defendant durant la Partnership sans le assent de Tayler & le dit Castle en son vie ad vendue 70 Tonns de Brandy que ad veign a les maines Virtute Contractus pred. al diverse persons nient conuz al Plaintiffs. (2.) Que le Defendant ad Merchandize & trade en 200 Tonns de Brandy p Compoto suo proprio Et uon p juncto Compo pertin ad Indenturam predictam contra formam & effectum Indenture predict. (3.) Que le Defendant durant le Copartnership ad receibe 22000 l. du p Brandies p luy vendue sur le joint account. Et que il n'ad pay in ceux deniers al dit Hynton p le joint account juxta veram intentionem Indenture pred. (4.) Que le dit Castle le Testator durant le Partnership fait son Testament & la Feme Plaintiff Executrix & tiel jour morust, Et que le Defendant n'ad done ascun account al Feme Plaintiff Executrix deins les 20 jours puis le Decease del dit Castle, sur que les Plaintiffs porteront leur Action, Et sur cessuy Declaration les Plts avoient Judgment p default, brie de inquiry de damages agard, Et damages entiere assesse.

Et al retourne del dit brie en le Term de Pasche darreinment passe fuit move per Jones & Saunders en arrest de Judgment. Et Jones prist exception al Declaration p ceo que le second breach assign est que le Defendant ad trade en 200 Tonns de Brandy p Compo suo proprio & non p juncto Compo, &c. Mes ne monstre lequel les ditz 200 Tonns de Brandy fueront prise Brandies receibe sur le joynt

Breach assigned in Co-
venant &c.
Vide Ante
111. post 317.
1 Salk. 137.
to 141.
Shower. 79,
148.
2 Saund. 180.

joint account ou auters: Car le Defendant puit aver trade ove les prise Brandyes sur son accompt demesne vel ove auters, Et ceo doit estre monstre en particular, pur ceo que si les Brandyes fuer. prise Brandyes, donques parte de ceo est comprehend' deins le primer breach de vender les 70 Tonns queux ad veign a les mains sur le joint accompt. Et issint pur cest incertainty les damages esteant entierment assesse, il conclude q' Judgment doit estre done pur le Defendant.

Saunders prist un autre exception al Declaration, pur ceo que les Plaintiffs ad assigne severall Breaches, viz. que le Defend' ad vendue Brandyes sanz assent, & ad trade sur son accompt demesne, Et q'il n'ad pay les dits 22000 l. al Hynton, ou il ap'iert que le Covenant est joynt ove le Plaintiffs Testatoz & ove le dit Tayler, que survive les Plaintiffs Testatoz: Car coment que le Covenant est joynt & severall per les parols, uncoze le interest & cause de action en cest case est solement joint: Car est equal damag. al Castle le Testatoz & Tayler, si le dit Defendant ad enfreint eux Covenants come per le Declaration est suppose. Et issint ils doient aver joynt en le action. Et Castle les Plaintiffs Testatatoz esteant mort, le action est survive al Tayler come en Co. 5. 18 b. Slynghby's Case. Conveyance de Rectory al deux, & Covenant ove eux & cum eorum altero que le Covenantoz fuit legitime seistus del dit Rectory, ils ambideux doient joynder en action de Covenant sur cest breach, coment que les parols sont cum eorum altero; pur ceo que le interest des Covenantees est joint & nemy severall: Mes le Covenant que le Defendant voile render accompt al Executors del party morant, est un bon severall Covenant & bien sueable per les Plaintiffs solement, pur ceo que les Plaintiffs avont un severall Interest & cause d'action en ceo, mes nemy en les autres: Sur queux points le Judgment fuit stay. Et ore cestuy Terme il esteant move arreare, le Court fuit del Opinion encounter les Plaintiffs pur ambideux causes, mes nul Judgment fuit done: Car les Plaintiffs discontinue & commence un novel action, Coleman Accounceel ove les Plaintiffs.

Vide ante,
102.

1 Salk. 135.

Joinder en
Action.
Vide Salk.
10, 423, 436,
444.
1 Bulst. 15, 16.
Cro Jac. 411,
647.
3 Bulst. 211,
212.
Lat. 262.
Pal. 213, 284.
Sty. 153.
3 Lev. 258,
259.
2 Leon. 47.
3 Leon. 160,
161.
1 Bulst. 28.
1 Danv. 7, 8.
Vide 1 Salk.
137.

D E

Term. Sancti Mich.

Anno Regni Regis Car. II. 20.

Lenthall Mar' de Bancke le Roy versus Cooke.

Mich. 20 Car. II. Regis. Rot. 79.

(25.) Middf. ff.

Memorandum quod alias scilicet Termino Pasche ultimo preterito coram Domino Rege apud Westm. venit Johannes Lenthall Miles Mar. Marefc. Domini Regis coram ipso Rege existen juxta libertat. & privileg pro hujusmodi Mar. à tempore cujus contrar. memoria hominum non existit usitat. & approbat. in propria persona sua; Et protulit hic in Cur. dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Johannem Cooke de Chiffell magna in Com. Effex. Ar. alias dict. Johannē Cooke de Chiffell magna in Comit. Effex. Ar. in Custod. Mar. &c. de placito debiti, Et sunt pleg de prof. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe que quidem billa sequitur in hæc verba ff. Middf. ff. Johannes Lenthall Mil. Mar. Marefc. Domini Regis coram ipso Rege existen. juxta libertat. & privileg pro hujusmodi Mar. à tempore cujus contrar. memoria hominum non existit usitat. & approbat. presens hic in Cur. in propria persona sua queritur de Johanne Cooke de Chiffell magna in Com. Effex. Ar. alias dict. Johanne Cooke de Chiffell magna in Comit. Effex. Armigero in Custod. Mar. Marefc. dicti Domini Regis coram ipso Rege existen. de placito quod reddat ei tres mille libras legalis monet. Angl. quas ei debet & injuste detinet pro eo videlicet quod cum pred. Johannes Cooke decimo tertio die Julii Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl. &c. decimo sexto apud Parochiam

Sancti Clementis Dacorum in Com. pred. p quoddam scriptum suum obligatoriu sigillo ipsius Johannis Cooke sigillat. Curieque dicti Domini Regis nunc hic ostens. cujus dat. est eisdem die & Anno cogn. se teneri & firmiter obligari prefat. Johanni Lenthall in pred. tribus mille libris solvend. eidem Johanni Lenthall cum inde requisit. esset pred. tamen Johannes Cooke licet sepius requisit. &c. pred. tres mille libras prefat. Johanni Lenthall nondum solvit sed illi ei hucusque solvere omnino contradixit & adhuc contradic. ad dampnum ipsius Johannis Lenthall decem librarum, Et inde produc. sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem veneris prox. post tres septimanas Sancti Michaelis isto eodem Termino usque quem diem pred. Johannes Cooke habuit licenc. ad billam pred. interloquend. & tunc ad respondend. &c. coram Domino Rege apud Westm. ven. tam pred. Johannes Lenthall in propria persona sua quam pred. Johannes Cooke p Robertum Powlet Attorn. suum, Et idem Johannes Cooke defend. vim & injur. quando &c. Et pet. auditum scripti obligator. pred. Et ei legitur &c. pet. etiam auditum Conditionis ejusdem scripti obligatorii, Et ei legitur in hac verba ff. *The Condition of this Obligation is such, That if the above bounden Algernoon Payton now Prisoner in the Prison of the King's Bench in Southwark, do and shall from henceforth be and continue a true Prisoner in the Custody, Guard, and Safe-keeping of the abovenamed John Lenthall Knight, Marshal of the same Prison, and in the Custody, Guard, and Safe-keeping of his Deputy Officers and Servants, or some or one of them, until he shall be lawfully discharged, without committing any manner of Escape or Escapes during the Time of his Restraint, then this present Obligation to be void and of none effect, or else to be and remain in full Power, Force and Vertue.* Quibus lectis & auditis idem Johannes Cooke dic. quod ipse de debito pred. virtute scripti obligatorii pred onerari non debet quia dic. quod ante confectiorem scripti obligatorii pred. scilicet per quendam Actum fact. in Parlamento Domini Henrici nuper Regis Angl Sexti tent. apud Westm. in Com. predict. vicesimo quinto die Februar. Anno Regni sui vicesimo tertio recitan in eodem Actu quod dict. Rex considerans maximum perjurium extortio & oppression. que tunc preantea fuer. in Regno Angl. per suos Vic. subvic. & eorum Clericos Coronatores Seneschall. Franchef. ballivos & Custod. Prison. & al. Officiar. in diversis Com. istius Regni inter alia inactitat. fuit autoritate ejusdem Parliamenti in evitacion. omnium tal extortion. perjuriorum & oppressionum pred. qd. nul Vic. ad firmam traderet aliquo modo Com.

Com. suum nec aliqua ball. suarum Hundred. nec Wapentag. nec quod pred. Vic. subvic. ball. Franchef. nec aliquis al. ball. retornarent super aliquod breve sive precept. eis direct. retornand. aliquas Inquisition. in aliquo Panello superinde fiend. aliquos ball. Officiar. sive servos aliquibus Officiar. pred. in aliquo Panello per ipsos sic fiend. nec quod aliquis pred. Officiar. & minister occasione vel sub colore eorum officii caperet aliquam al. rem per ipsos nec per aliquem aliud ad eorundem usum proficuum vel emolumentum de aliqua persona per ipsos vel aliquos eorundem arrestand. vel attachiand. nec de aliquo al. eorundem pro omissione alicujus arrestationis sive attachiament. fiend. per eorum corpus vel de aliqua persona per ipsos vel aliquos eorundem vigore aut colore eorum officii arrestat. sive attachiat. pro fine feodo secta prison. manucaption. ad ball. tradition. aut demonstration. Anglice *showing* alicujus esiamenti sive favoris alicui tal. persone sic arrestat. sive arrestand. pro ejus aut eorum premio sive proficuo nisi tal. qual. sequuntur videlicet pro Vic. viginti denar. pro ballivo qui fec. arrestation. vel attachiament. quatuor denar. pro Custod. prison. Anglice *the Gaoler* si sit commiss. sue custodie quatuor denar. Et quod Vic. subvic. Cler. Vic. Com. Seneschall. aut ball. Franchef. servien. aut ball. aut Coronator. non caperet aliquam rem sub colore offic. suorum per se aut aliquam al. personam ad usum suum de aliqua persona pro confectio. alicujus retorn. sive panell. & p copia alicujus panell. nisi quatuor denar. Et quod dict. Vic. & omnes al. officiar. & ministri pred. traderent extra prison. omnimodas personas per ipsos aut aliquem eorum arrestat. vel existen. in eorum custod. virtute alicujus brevis vel warranti in aliqua actione personal. aut causa Indictamenti de transgr. super rationabil. fidejussores sufficien. person. habitant. infra Com. ubi tal. person. sic forent tradit. ad ball. sive manucaptionem ad custodiend. dies suos in talibus locis qual. dict. brevia bill. vel warr. requirerent (talibus persona vel person. que fuer. sive forent in eorum custodia per condemnation. execution. capias utlagat. vel excommunication. securitate de pace & omnibus tal. personis que fuer. aut forent commiss. ad custod. per special. precept. alicujus Justic. & vagabund. recusant. servire secundum formam Statuti de labor. tantummodo except.) Et quod nul vic. nec aliquis Officiar. vel minister pred. caperent vel facerent aliquam obligationem p aliqua causa pd. vel sub colore eorum offic. sed solummodo sibi metipsi de aliqua persona nec p aliquam personam que esset in eorum custod. p cursum legis nisi p nomen eorum officii & super conditionem quod pred. prisonar. comparerent ad diem content. in dictis brevibus sive

war-

warrant. ac in talibus locis qual. dicta brevia bill. five warrant. requirerent, Et si aliquis dictorum vic. vel al. officiar. vel minister pred. caperet aliquam obligationem in al. forma colore officiorum suorum quod vacua foret prout per eundem Actum inter alia plenius liquet & apparet, Et pred. Johannes Cooke ulterius dic. quod ad tempus confectionis scripti obligatorii pred. scilicet pred. decimo tertio die Julii Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl. &c. decimo sexto & diu antea ipse predict. Johannes Lenthall fuit Mar. Marefc. Domini Regis quodque pred. Algernoon Peyton eodem tempore confection. scripti obligatorii pred. apud Southwarke in Com. Surr. fuit prisonar. sub custodia prefat. Johannis Lenthall adtunc & adhuc Mar. Marefc. pred. existen. in executione pred. ad sectam cujusdam Edwini Richards. pro debito quadringentarum librarum & octoginta solid. pro dampnis per prefat. Edwinum versus eundem Algernoon in Cur. dicti Domini Regis de Banco apud Westm. in Com. Midd. tunc antea recuperat. Quodque ipse pred. Johannes Cooke cum prefat. Algernoon Peyton pro esiamet. & favore prefat. Algernoon de imprisonment. suo pred. dand. & demonstrand. eodem decimo tertio die Julii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo sexto apud paroch. pred. in Com. pred. pred. scriptum obligatorium in pd narr. mentionat. cum conditione pred. prefat. Johanni Lenthall adtunc & ibidem (Mar. Marefc. dicti Domini Regis pd) sigillavit & ut factum suum deliberavit, Et pred. Johannes Lenthall idem scriptum colore officii pred. de prefat. Algernoon & Johanne Cooke pro causa pred. adtunc & ibidem cepit & acceptavit, Et sic idem Johannes Cooke dic. quod scriptum pred. cum conditione pred. sic ut prefertur in forma pred. fact. & p causa pred. virtute Statuti pred. omnino vacuum & nullius effectus in lege existit. Et hoc parat. est verificare unde pet. Judicium si ipse pred. Johannes Cooke de debito pred. virtute scripti obligatorii pred. onerari debeat, &c.

Et pred. Johannes Lenthall dic. quod ipse per aliqua p pred. Johannem Cooke superius placitando allegat. ab actione sua pd. inde versus pred. Johannem Cooke habend. precludi non debet quia dic. quod pred. Johannes Cooke pro meliori securitate ipsius Johannis Lenthall, quod pred. Algernoon Peyton non evaderet extra Custod. ipsius Johannis Lenthall sed remaneret in salva Custod. ipsius Johannis Lenthall fecit eidem Johanni Lenthall scriptum obligatorium pred. in narratione pd. superius mentionat. modo & forma prout idem Johannes Lenthall superius inde versus eum narravit Absque hoc quod pd. Johannes Cooke
pro

pro esiamento & favore pifat. Algernoon de imprisonamento suo pred. dand. seu demonstrand. pred. scriptum obligatorium in pred. narratione mentionat. cum conditione pred. pifat. Johanni Lenthall sigillavit & ut factum suum deliberavit modo & forma prout idem Johannes Cooke superius inde placitando allegavit, Et hoc paratus est verificare unde pet. Judicium & debitum suum pred. unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred. Johannes Cooke dic. quod placitum pred. per ipsum Johannem Lenthall modo & forma pred. superius replicando placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad ipsum Johannem Lenthall ad Actionem suam pred. inde versus ipsum Johannem Cooke habend. manutenend. ad quod idem Johannes Cooke necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat. est verificare unde pro defectu sufficien. replicationis in hac parte idem Johannes Cooke ut prius pet. Judicium, Et quod pred. Johannes Lenthall ab Actione sua pred. inde versus ipsum Johannem Cooke habend. precludatur, &c. Et pro causis morationis in lege super placito illo ipse idem Johannes Cooke juxta formam Statuti in hujusmodi casu nuper edit. & provis. ostend. & Cur. dicti Domini Regis hic monstrat has causas subsequen. videlicet eo quod placitum pred. pro pred. Johannem Lenthall modo & forma pred. superius replicando placitat. materiaque in eodem content. repugnans in se duplex & incertum est & caret forma, &c.

Et pred. Johannes Lenthall dic. quod placitū pred. p ipso Johannē Lenthall modo & forma pred. superius replicando placitat. materiaque in eodē content. bonū & sufficien. in lege existunt ad ipso Johannē Lenthall ad Actionē ipsius Johannis Lenthall pred. inde versus ipsum Johannē Cooke habendum manutenendum quod quidem placitum materiamque in eodem content. idem Johannes Lenthall parat. est verificare & probare prout Cur., &c. Et quia pd. Johannes Cooke ad placitum illud non respond. nec ill. hucusque aliququaliter dedic. idē Johannes Lenthall ut prius pet. Judicium & debitum suum pd. unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c. Sed quia Cur. Domini Regis hic de Judicio suo de & super premissis redcend. nondum advisatur dies inde dat. est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm. usque diē Mercurii in festo Sancti Martini de Judicio suo de & super premissis audiend. eo quod Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm.

ven.

ven̄ partes pred' p Attorn̄ suos pred' super quo vis & p Cur' dicti Domini Regis hic plene intellectis omnibus & singulis premis̄is maturaq; deliberatione superinde habita pro eo quod videtur Cur' dicti Dom̄ Regis nunc hic quod placitum pred' p̄d̄ Johannis Lenthal modo & forma pred' superius replicando placitat' materiaque in eodem content' bon' & sufficien' in lege existunt ad pred' Action' ipsius Johannis Lenthal versus ipsum Johannem Cooke habend' manutenend' Ideo Conf. est quod p̄d' Johannes Lenthal recuperet versus pred' Johannem Cooke debitum suum pred' necnon quinq; libr' pro dampnis suis que sustinuit tam occasione detentionis debiti illius quam pro mis. & custag' suis p ipsum circa sectam suam in hac parte apposit' prefat' Johanni Lenthal p Cur' dicti Domini Regis nunc hic ex assensu suo adjudicat', Et pred' Johannes Cooke in Misericordia, &c. Postea scilicet die Mercurii prox' post tres septimanas Sancte Trinitat' Anno Regni Dom̄ Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c. vicesimo quarto coram Domino Rege apud Westm̄ ven' Katherina Peasly vid. Administratrix omnium & singulorum bonorum & catallorum Jurium & creditorum, &c. pred' Johannis Lenthal p Willum Ravenhill Attorn̄ suum p Cur' dicti Dom̄ Regis nunc hic specialiter constitut' & cogn̄ se esse satisfact' p pred' Johannem Cooke de debito & dampnis pred' Ideo idem Johannes Cooke de debito & dampnis pred' sit inde quiet', &c.

Lenthal Mar' de Bank le Roy versus Cooke.

DE C sur Obligation port p Lenthal Marshal del Bank le Roy *versus* Cooke, Le Defendant prie Oyer del Condition, que est, That if the above-bounden Algernoon Peyton, now Prisoner in the Prison of the King's Bench in Southwark, do and shall from henceforth be and continue a true Prisoner in the Custody, Guard, and Safe-keeping of the above named John Lenthal, Marshal of the same Prison, and in the Custody, Guard, and Safe-keeping of his Deputy, Officers and Servants, or some or one of them, until he shall be lawfully discharged, without committing any manner of Escape or Escapes during the Time of his Restraint; then this present Obligation to be void, &c. Et sur Oyer del Condition le Defendant plead le Statute de 23 H. 6. cap. 10. de Obligations fait al Vicounts Colore Officii. Et ousser il plead q̄ al temps de feazance de Obligation oye port en Court & long temps devant, le dit Plaintiff fust Marshal de Bank le Roy. Et

X

que

S. C. 1 Lev.
254.
1 Sid. 383.
1 Vent. 337.
2 Keb. 422.

Vide Post,
318.
2 Saund 79.
1 Lev. 86,
209, 254.
2 Lev. 103,
104.
Nell. Lutw.
181, 189,
196, &c.

Vide ante 21.
Post, 318.
1 Lev. 254.
2 Lev. 103.

que le dit Peyton p meisme le temps fuit un prifoner desoubz le Custody del dit Pl^e en Execution al suite d'un Edwyn Rich sur un Judgment de 404^l. Debt & Damages; Et q le Defendant ensemble oye le dit Peyton p easiamento & favore d'estre monstre p le Plaintiff al dit Peyton fist le Obligation avant-dit, q le dit Plaintiff colore Officii sui pred' p causa pred' cepit & acceptavit, Et issint le Obligation void. Le Plaintiff reply q le dit Obligation fuit fait p meliori securitate del Plaintiff, que le dit Peyton ne escaperoit, mes remaineroit un Uoyer prifoner en son Custody. Et traverse sans ceo q le Bond fust fait p easiamento & favore al dit Peyton de Imprisonamento suo pred' dand' sive demonstrand'. Et hoc parat' est verificare, &c. sur quel Replication le Defendant demurre.

1 Lev. 86,
209, 254.
1 Sid 96.
384, 838.
1 Vent. 237.
2 Lev. 103.

Et fuit argue pur le Defendant que cest Obligation fuit void p force del dit Statute de 23 H. 6. cap. 10. Car il est agreee per tous que le Marshal del Bank le Roy est deins les parols de Statute de Gaolers & Keepers de Prisons: Adonques quant le Plaintiff esteant Marshal mist cest Obligation de son Prifoner sur le Condition d'estre Uoyer Prifoner, Res ipsa loquitor que ceo fuit p ease & favour, car a nul autre purpose il poet estre: Car p ceo le Marshal est secure coment que il laise le huis del prison overt; Et le Prifoner poet baer a large quant il voile, Et cestuy Case ne est different en substance de le Case de Dive & Manningham, Plo. 60. car la le Bond fuit p s'aver harmless de Escapes, Et icy il est que le Prifoner ne escapera, Et si il escape icy le Bond est forseit, Et donques le Plaintiff voile estre s'aver harmless a cest escape p force de cest Bond cibien come si le Condition avoit estre precisement a s'aver harmless. Et le Statute intend a prohibiter tous Obligations p que Gaolers terra embolden a doner aucun ease ou favour a lour Prisoners, quel est un grand cause de non Paiement de lour Debts. Et icy coment que le Defendant p son Demurrer semble a confesser que le Bond ne fuit fait p ease & favour uncoze il appiert pleinement que est pur nul autre purpose, Car le consequence est tout un come si avoit estre expressement alleage en le Condition d'estre p ease & favour: Car oze le Marshal est induce a prendre meinder care p garder son prifoner & a laiser luy escape si il voile come en cest Case il ad; Car oze il est tout un al Marshal ii esteant secure l'un voie ou l'autre, viz. si il escape ou n'escape. Et si cestuy Obligation terra bon, il est un trick pur eluder le Statute. Et mult plus fuit dit a cestuy purpose pur prober le dit bond d'estre void, per que Judgment fuit prie pur le Defendant.

Et del autre part il fuit argue p le Plaintiff que cest Obliga-
tion

tion fuit bon & nemy vaild p l'Estatute, p ceo q̄ come fuit dit) teuts Bonds prise p un Vicount ou Gaoler ne sont restrein, mes ceux solement queux sont prise (colore Officii) ou p easiamento & favore: Car un Obligation prist p un Gaoler de son prisoner pur un voyer debt due a luy n'est deins le Statute. Et icy le Bond poet estre fait al bon fine, scilicet q̄ le dit Peyton continuer d'estre un voyer prisoner come p la ley il doit, Et issint sans aucun desigh ou intencion del case ou favoure estre monstre luy; come si le prisoner avoit enter tiel Bond al Estranger sans le privy del Marshal, tiel Bond avoit esse bon si non que la avoit estre un precedent agreement p easiamento & favore. Et ne appiert en cest Case que fuit aucun tiel agreement mes le contrary; car le Plaintiff en son Replication ad traverse ceo, Et le Defendant ad confels le Replication d'estre voier p son demurrer. Et issint appiert sur le Record que cest Obligation fuit fait sur un loial intent; Et nemy p easiamento & favore ou pur aucun autre intent contrary al Statute avant-dit. Et le Case de Sir Geo. Reynol *versus* Elworthy en les Reports de Latch. 23. & 143. fuit cite & rely upon, Et principalement le Case la cite de Sir Tho. Perrier enter en Hill. 19 Jac. Regis. Rot. 1202. Quel Roll fuit ore produce & lie en Court. Et appiert que le Condition fuit come le Condition est ore, Mes la fuit un Issue sur le easiement & favoure & trobe ove le Plaintiff, q̄ le Bond ne fuit pur case & favoure. Et sur ceo le Plaintiff avoit Judgment la; pur q̄ Judgment fuit auxi prie pur le Plaintiff icy.

Ante 21.
Vide Hard.
464.
1 Sid. 96,
384, 838.
1 Lev. 86,
209, 254.
1 Vent. 237.
2 Lev. 104.
Nell Lutw.
181, 190,
196, 197.

Vide 2 Lutw.
593, 594,
686.
10 Co. 100.
Hob. 14.

Et coment que le Court fuit en doubt al primes, uncoze sur le lier de cest Record, ils done Judgment icy pur le Plaintiff immediatement sans aucun jour done ouster. Powys accounsel ove le Plaintiff, Jones & Saunders ove le Defendant.

Skinner *versus* Andrews.

Hill. 19 & 20 Car. II. Regis. Rot. 292.

(26.) Middf. ff. **M**emorandum quod alias scilicet Terminatio Sancti Michaelis ultimo preterito coram Domino Rege apud Westm̄ venit Albertus Skinner Mercator p Radulphum Gregge Attorn̄ suum, Et protulit hic in Cur̄ dicti Domini Regis nunc ibidem quandam billam suam versus Thomam Andrews de London Mercatorem in Custod' Mar', &c. de placito debiti, Et sunt pleg de pf. scilt Johannes

Doe & Richardus Roe Que quidem billa sequitur in hæc verba. ff. Middf. ff. Albertus Skinner Mercator queritur de Thoma Andrews de London Mercatore in Custod' Mar' Marefc̃ Dom̃ Regis coram ipso Rege existen' de placito quod reddat ei Mille libras legalis monet' Angl' quas ei debet & injuste detinet pro eo videlicet quod cum pred' Thomas vicesimo octavo die Februar' Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c. decimo nono apud Paroch' Sancti Clementis Dacorum in Com̃ pred' p̃ quoddam scriptum suum Obligatorium sigillo ipsius Thome sigillat' Curieq; dicti Domini Regis nunc hic ostens. cujus datus est eisdem Die & Anno cogn' se teneri & firmiter Obligari eidem Alberto in pred' Mille libris solvend' eidem Alberto Skinner cum inde requisit' esset p̃d' tamen Thomas Andrews licet sepius requisit', &c. p̃d' Mille libras eidem Alberto Skinner nondum solvit sed ill ei hucusq; solvere omnino contradixit & adhuc contradic̃ Ad dampñ ipsius Alberti Skinner Centum librarum, Et inde produc̃ sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem Jovis prox' post Octab' Sancti Hillar' isto eodem Termino usq; quem diem pred' Thomas Andrews habuit licenc̃ ad billam pred' interloquendi, Et tunc ad respondend', &c. coram Domino Rege apud Westm̃ ven' tam pred' Albertus p̃ Attorñ suum p̃d' quam pred' Thomas Andrews p̃ Basilid̃ Hearne Attor' suū, Et idem Thomas defend' vim & injur' quando, &c. Et pet' auditum scripti Obligator' p̃d' & ei legitur, &c. pet' etiam auditum Conditionis ejusdem scripti Obligatorii, Et ei legitur in hæc verba. ff. **The Condition of this Obligation is such, That if the above-bounden Thomas Andrews, his Heirs, Executors, Administrators or Assigns, or any of them, do and shall for his and their Parts well and truly observe, perform, fulfil and keep the Award, Arbitrament, Order, Decree, final End, Determination and Judgment of Master Lawrence Blancard, Master Thomas Rastal, and Master Robert Geffries of London, Merchants, or any two of them, Arbitrators, as well on the Part and Behalf of the above-named Albertus Skinner, as also on the Part and Behalf of the said Thomas Andrews, of their mutual Consent indifferently named, elected and chosen, to arbitrate, award, order, end, determine and judge of, for, upon and concerning all and all Manner of Actions, as well real as personal, Suits, Debts, Debates, Accounts, Reckonings, Writings, Sum and Sums of Money, Claims, Variances and Demands whatsoever had, having been moved, stirred, and now being, or depending, or intended to be between the said Parties in any Manner of Wise from the**

Beginning of the World unto the Day of the Date hereof, as as the same Award, Arbitrament, Order, Decree, final End, Determination and Judgment of the said Arbitrators of and upon the Premises be made and given up, or ready to be delivered to the said Parties in Writing indented, under the Hands and Seals of the said Arbitrators, or any two of them, upon or before the fifteenth Day of March now next coming, at or in the now Shop of Arthur Miles, Scribener, situate within Gresham-College in London, That then this present Obligation shall be void, or else to abide in full force and Virtue. Quibus lectis & auditis idem Thomas Andrews diu quod pred' Albert' actionem suam pred' inde versus eum habere seu manutenere non debet quia diu quod predict' Lawrentius Blanchard Thomas Rastal & Robertus Geffries Arbitratores predict' in Conditione pred' superius mentionat' super vel ante pred' decimum sextum diem Martii in Conditione pred' specificat' nullum fecer' Arbitramentum in scriptis de & super premissis predict' parat' deliberand' partibus predict' videlicet apud Shopam pred' Arthuri Miles scriptoris situat' in Gresham College videlicet in Paroch' Sancti Petri le Poore in Warda de Broadstreet London secundum tenorem & effectum conditionis pred', Et hoc parat' est verificare unde per Judicium si per Albertus Skinner actione suam per inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et pred' Albertus Skinner diu quod ipse per aliqua per pred' Thomam Andrews superius placitando allegata ab actione sua pred' inde versus ipsum Thomam Andrews habend' precludi non debet quia diu quod post confectionem scripti Obligatorii pred' & ante diem exhibitionis Bille pred' Alberti pred' scilicet pred' decimo sexto die Martii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo nono supradicto in Conditione per superius mentionat' apud pred' Paroch' Sancti Petri le Poore in Warda de Broadstreet London pred' per Laurentius Blanchard & Thomas Rastal duo Arbitratorum in Conditione pred' superius nominat' accepto super se onere arbitrandi inter partes pred' ad tunc & ibidem fecer' Arbitrium suum inter partes pred' de & super premissis in Conditione pred' superius mentionat' in quodam scripto indentato gerendum dat' eisdem Die & Anno sub manibus & sigillis ipsorum Laurentii Blanchard & Thome Rastal pred' ad tunc parat' deliberand' partibus pred' videlicet apud pred' Shopam pred' Arthuri Miles scriptoris situat' infra Gresham College pred' in London pred' scilicet in Paroch' Sancti Petri le Poore pred' in Warda de Broadstreet London pred' per quod quidem scriptum Arbitrii idem Laurentius & Thomas Rastal duo

Ar-

Arbitratorum pred' recitan' quod cum diverse & sepeales differend' variand', Anglice *debates*, lites & controversie fuissent & ad tunc fuer' in secta sive aliter dependen' p & inter p'd Albertum Skinner ex una parte & p'fat' Thomam Andrews ex altera parte precipue concernen' conductione & naulo, Anglice *the Hire and Freight*, unius quarte partis navis vocat' *le Neptune* de London designat', Anglice *Bound*, a London ad sepeales partes forinsecas cujus quidem quarte partis pred' Albertus Skinner fuisset & tunc fuit p'prietarius & cujus quidem navis Martinus Skinner tunc fuit Magister & concern' quodam debito debi' p p'fat' Thomam Andrews dicto Alberto Skinner que fuer' omnes differend' p'd Lawrentii & Thome duobus Arbitratoribus p'd apparen' fore inter eos, Cumque pred' Albertus Skinner & Thomas Andrews retulissent auditu' finitione, Anglice *ending*, & final' determinationem dictaru' differend' eisdem Lawrencio Blancard Thome Rastal & Roberto Gessries vel aliquibus duobus eoru' Arbitratoru' indifferenter elect' inter eos put p conditionem Obligation' p'd p eos mutuo intrat' p alterum alteri dat' vicesimo octavo die Februar' tunc ul' p'terito utramq; penalit' Mille libraru' legalis monet' Angl' cum conditionibus earundem plenius, Anglice *more plainly*, apparere potuisset Ac cum dicti Lawrentius Blancard & Thomas Rastal audivissent & examinassent gravamina allegationes & demand' utriusq; dictarum partiu' & debite considerassent eadem & volentes quantum in se fuit reconciliare partes pred' perfect' pace & unitate per quod evitare ulteriores sectas in lege iidem Lawrentius & Thomas Rastal duo Arbitratorum pred' igitur fecer' publicaver' & declaraver' Arbitrium & finalem determinationem sua de & in premissis modo & forma sequen' videlicet imprimis iidem Lawrentius & Thomas Rastal duo Arbitratorum pred' arbitraver' ordinaver' adjudicaver' & decrever' p idem scriptum arbitrii quod pred' Thomas Andrews Executores Administratores vel Assign' sui super vel ante decimum sextum diem Julii tunc prox' sequen' bene & fideliter solverent vel solvi causarent p'fato Alberto Skinner Executoribus Administratoribus vel Assign' suis ad vel in communi Aula pransoria Interioris Templi London inter horas secundam & sextam post meridiem ejusdem diei plenam & integram summam quadringent' sexagint' & trium librarum legalis monet' Angl' p & in loco conductionis & Nauli, Anglice *Hire and Freight*, dicte quarte partis navis pred' & in satisfactionem dicti debiti debi' per p'fat' Thomam Andrews p'fat' Alberto Skinner, Et iidem Lawrentius & Thomas Rastal duo Arbitratorum p'd ulterius arbitraver' ordinaver' adjudicaver' & decrever' p pred' scriptu' arbitrii pred' quod immediate post solutionem dicte summe quadringentarum sexagint'

& trium librarum p̄ p̄fat' Thomam Andrews Executores Administratores vel Assign' suos p̄fato Alberto Skinner Executoribus vel Assign' suis dicti Albertus Skinner & Thomas Andrews figillarent & exquerentur alter alteri relaxationes p̄ quas relaxarent alter alteri omnia actiones sectas debita differenc' clamea & demand' quecumq; p̄ & concern' Naulum dicte quarte partis dicte navis & de debito pred' prout p̄ idem scriptum arbitrii hic in Cur' plat' plenius apparet, Et idem Albertus Protestando diç quod licet ipse idem Albertus à die confesionis scripti arbitrii pred' hucusque bene & veraciter observavit performavit perimplevit & custodivit omnia & singula in scripto arbitrii pred' superius specificat' ex parte ipsius Alberti pred' observand' performand' perimplend' & custodiend' secundum formam & effectum scripti arbitrii pred' Protestandoque etiam quod pred' Thomas Andrews non observavit performavit perimplevit seu custodivit aliqua in scripto arbitrii pred' specificat' ex parte ipsius Thome Andrews p̄d observand' p̄formand' perimplend' & custodiend' secundum formam & effectum scripti arbitrii pred' pro placito idem Albertus Skinner diç quod pred' Thomas Andrews non solvit eidem Alberto pred' quadringentas sexaginta & tres libras super pred' decimum sextum diem Julii in scripto arbitrii pred' superius mentionat. in pred' communi Aula pratoria Interioris Templi London pred' inter horas secundam & sextam post meridiem ejusdem diei quas ipse idem Thomas Andrews eidem Alberto sup vel ante eundem diem ibidem solvisse debuit secundum formam & effectum scripti arbitrii pred' sed ill' adhuc insolut' existunt, Et hoc parat' est verificare unde per Judicium & debitum suum pred' unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred' Thomas Andrews diç quod placitum pred' p̄ pred' Albertum modo & forma pred' superius replicando placitat' materiaq; in eodem content' minus sufficien' in lege existunt ad actionem p̄d Alberti Skinner p̄d inde versus ipsum Thomam Andrews habend' manutenend' ad quam quidem replicationem pred' Thomas Andrews necesse non habet nec p̄ legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc paratus est verificare unde p̄ defectu sufficien' replicationis in hac parte idem Thomas Andrews pet' Judiciu & quod p̄d Albertus ab actione sua pred' inde versus ipsum Thomam habend' precludatur, &c. Et p̄ causis morationis in lege super replicationem pred' idem Thomas Andrews secundum formam Statuti in hujusmodi casu inde nuper edit' & provis. ostend' & Cur' hic demonstrat has causas sequen' videlicet eo quod p̄ scriptu arbitrii pred' in replicatione
pred'

pred' superius mentionat' liquet & apparet quod pred' scriptū arbitrii fact' fuit per omnes Arbitratores in Conditione scripti Obligatorii pred' specificat' sed non apparet per scriptū arbitrii pred' quod pred' Robertus Geffries unus Arbitratorū pred' signavit sigillavit publicavit vel deliberavit idem scriptū Arbitrii, Et quod pred' arbitrium in diversis locis est defectivū, Et quod replicatio pred' est incerta & caret forma, &c.

Et pred' Albertus Skinner dic' quod placitum pred' p ipsum Albertum modo & forma pred' superius replicando placitat' materiaq; in eodem content' bon' & sufficien' in lege existunt ad actionem ipsius Alberti pred' inde versus ipsum Thomam Andrews pred' habend' manutenend' quod quidem placitum materiamq; in eodem content' ipse idem Albertus paratus est verificare & pbare put Cur', &c. Et quia pred' Thomas Andrews ad placitū ill' non respond' nec ill' hucusq; aliquantulum deduc' idem Albertus Skinner ut prius per Judiciū & debitum suū pd' unacum dampnis suis pred' occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c. Sed quia Cur' dicti Dom' Regis nunc hic de Judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde datus est partibus pred' coram Dom' Rege apud Westm' usq; diem Mercurii——prox' post quindenam Pasche de Judicio suo de & sup premissis audiend' eo quod Cur' dicti Dom' Regis nunc hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Dom' Rege apud Westm' ven' tam pred' Albertus Skinner quam pred' Thomas Andrews p Attorn' suos pred', Et quia Cur' dicti Dom' Regis hic de Judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies ulterior inde datus est partibus pred' coram Dom' Rege apud Westm' usq; diem Veneris px' post Crastin' Sancte Trin. de Judicio suo de & sup premissis audiendo, &c. Ad quem diem coram Dom' Rege apud Westm' ven' tam pred' Albertus Skinner quam pred' Thomas Andrews p Attorn' suos pred', Et super hoc visis & p Cur' dicti Dom' Regis nunc hic plene intellectis omnibus & singulis premissis maturaq; deliberatione inde habita videtur Cur' Dom' Regis hic quod placitum pred' p ipsum Albertū pred' superius replicando placitat' bonum & sufficien' in lege existit ad actionem ipsius Alberti pd' inde versus ipsum Thomam Andrews habend' manutenend' put pred' Albert' Skinner superius allegavit Ideo Conf. est quod pred' Albertus Skinner recuperet versus pred' Thomam Andrews debitū suū pred' & dampna sua occasione detention' debiti illius ad quinq; libras eidem Alberto Skinner p Cur' dicti Dom' Regis nunc hic ex assensu suo adjudicat', Et predict' Thomas Andrews in Misericordia, &c.

Skinner *versus* Andrews.

DEbt sur Obligation dat. 8 Febr. Anno Regni Regis nunc 19. Le Defendant crabe Oyer del Condition q'est, Que si le Defendant perform le agard de Lawrence Blancard Thomas Rastal and Robert Jeffryes or any two of them, &c. so as the said Award be made, &c. upon or before the Sixteenth Day of March next ensuing, &c. Then, &c. Le Defendant plead nul agard fait: Le Plaintiff reply que Blancard & Rastal deux des Arbitrators post confectionem scripti Obligatorii predicti & ante exhibitionem Bille del Plaintiff scilicet predicto 16. die Marcii Anno 19. supradicto font leur agard sur les premisses, Et per ceo agard le Defendant a paier argent al Plaintiff, Et que sur paiement de ceo general Releases terra fait per chescun des parties al autre. Et assign le breach p non paiement de argent, &c. A que le Defendant demurre.

Et Jones Accounsel ove le Defendant prist exception al Replication, p ceo q n'est precisement averr q le agard fuit fait super ou devant le 16th jour de March solongue le Condition, Mes le Plaintiff solement alleage ceo per un (scilicet) que ne est traversable: Car le Plaintiff avoit dit en son Replication que les deux Arbitrators post confectionem scripti Obligatorii pred. & anie exhibitionem Bille scilicet pred. 16 die Marcii font leur agard, ou il doit aver dit que les deux Arbitrators post confectionem scripti Obligatorii pred. & super le dit 16 diem Marcii font leur agard sans un (scilicet) Car il dit que un (viz.) ou scilicet n'est traversable en aucun Case: Car si soit repugnant al matter precedent il est tout ousterment void. Et si il ne soit repugnant uncoze il serbe tantum pur explainer le matter precedent & nemy a enlarget ceo ou a faire ceo de porter autre sence que il port de soy mesme. Et icy il est matter de substance si le agard fuit fait super ou devant le 16 jour de March, que doit estre precisement alleage & est traversable de l'autre parte; Car le agard poit estre fait devant l'exhibiting del Bill, Et encoze nemy devant ou sur le dit 16 jour de March. Et tiel agard issint fait ne concludera le Defendant. Et issint il conclude le Replication male.

Et puis al autre jour fuit move per Maynard Serjeant le Roy & Saunders de parte del Plaintiff, que le Replication fuit bon nient obstant le exception prise per Jones. Et ils agree q un (videlicet) ou (scilicet) que est repugnant al matter precedent est merement void. Mes ils dient

Z

que

S. C. 1 Lev.
245.
1 Sid. 370.
2 Keb. 361.
388.
1 Danv. 556,
1, 557.

Vide 2 Mod.
27.
Mar. 78, 79.
All. 52, 87.
N. Bend. 97.
1 Danv. 556,
557.
Lat. 200.
2 Keb. 568.
3 Lev. 164.
165.
Ante, 65.

Vide ante,
118.
Post. 286,
287.

Ante, 118.
Post. 286,
287.

Ante, 118,
169.
Post, 286,
287.

que ou un (scilicet) n'est repugnant al matter precedent, mes bien agree obe ceo, la le (videlicet) ou (scilicet) est un direa affirmation & serra prise positively come en Hob. Rep. 172. Studly & Butler's Case, un (videlicet) ferra un restriction ou les parols sont general, Et ceo de necessity doit estre positive & p boy de direa affirmation, Car autrement il ne poet issint faire, Et le Case en Cro. 19 Jac. 619, 620. Treswallen versus Kyne est direa en le point: Car la le Plaintiff declare que en consideration que il al request le Defendant voile Traveller obe luy a Devonshire al London p searcher p un volunt, le Defendant promise a paier luy 4 l. Et le Plaintiff avert que postea scilicet 15 Aprilis 18 Jac. Regis il perform le Journey, sur quel il port la Raion pur le 4 l. Le Defendant la plead que devant le Journey scilt 16 Apr. 18 Jac. Regis il discharge le Plaintiff de son Journey, Et adjudge que le plea fuit male p ceo que le Journey fuit alleage destre le 15 jour de April & issint devant le 16 jour esteant le jour del discharge, Et donques le Defendant n'ad respond a ceo. Et le Court la prist le (scilicet) destre un direa affirmation del jour de Journey fait, Car autrement le plea del Defendant quant a cest matter avoit estre sufficient.

Vide ante,
118.
Post, 286,
287.
1 Lev. 245.

Et tout le Court en cessuy Case fueront d'opinion que le (scilicet) fuit sufficient, Et que le matter fuit assets positively alleage p le (scilicet) Et ils disent q'ils ne voile entendre, mes que le agard fuit fait sur le jour mention en le (scilicet) Cessavoir, sur le dit 16 jour de March selonque le Condition & sur nul auter jour. Et p totam Curiam le Plaintiff avoit Judgment.

Cook *versus* Gerrard.

Hill. 16 & 17 Car. II. Regis. Rot. 33.

(27.) Effex. ff. **M**emorandum quod die lune prox. post Octab. Sancti Hillarii isto eodem Termino coram Domino Rege apud Westm̄ ven̄ Gideon Cook p Nicholaum Jekyll Attorn̄ suum, Et protulit hic in Cur̄ dicti Domini Regis tunc ibidem quandam Billam suam versus Franciscum Gerrard Militem in custod. Mar̄, &c. de placito transgression̄ & ejectionis firme, Et sunt pleḡ de prof. ff. Johannes Doe & Richardus Roe que quidem Billa sequitur in hec verba ff. Effex. ff. Gideon Cook queritur de Francisco Gerrard Milite in Custod. Mar̄ Marefc. Domini Regis coram ipso Rege existen̄

de eo videlicet quod cum quidam Thomas Kempe vicesimo die Octobris Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl, &c. decimo sexto apud Finchingsfield in Com. pred. dimississet concessisset & ad firmam tradidisset prefat. Gideon sex Messuagia sex cottagia unū molendinū aquaticum unum molendinū ventriticum trescentas & sexaginta acras terre quadraginta acras prati ducentas acras pasture & Centum acras bosci cum pertin. in Finchingsfield pred. & Sampford parva in Com. pred. habend. & tenend. tenementa pred. cum pertin. prefato Gideon à festo Sancti Michaelis Archangeli tunc ult. preterit. usque finem & Terminum quinque Annorum extunc prox. sequen. & plenar. complend. & finiend. Virtute cujus quidem dimissionis idem Gideon in Tenementa pred. cum pertin. intravit & fuit inde possessionat. quousq. pred. Franciscus postea scilicet die & An. supradictis vi & armis, &c. in Tenementa pred. cum pertin. in & super possessionem ipsius Gideon inde intravit & ipsum Gideon à firma sua pred. Termino suo pred. inde nondum finit. eiecit expulit & amovit ipsumque Gideon à possessione sua pred. inde extratenuit & adhuc extratenet, Et alia enormia ei intulit contra pacem dicti Domini Regis nunc, &c. Ad dampnum ipsius Gideon quinque librarum, Et inde produc. sectam, &c.

Et pred. Franciscus Gerrard per Humfridum Davies Attorn. suum ven. & defend. vim & injur. quando, &c. Et dic. quod ipse non est inde culpabilis, Et de hoc pon. se super patriam, Et pred. Gideon inde similiter, &c. Ideo ven. inde Jur. coram Domino Rege apud Westm. die Jovis prox. post Crastinum Purificationis beate Marie, Et qui nec, &c. Ad recogn. &c. Quia tam, &c. idem dies datus est partibus pred. ibidem, &c. Postea continuat. inde process. inter partes pred. de placito predicto per Jur. posit. inde inter eas in respectum coram Domino Rege apud Westm. usque diem Mercur. prox. post quinden. Pasche extunc prox. sequen. nisi Justic. Domini Regis ad Assizas in Com. pred. capiend. assign. prius die lune decimo tertio die Marcii apud Brentwood in Com. pred. per formam Statuti &c. ven. pro defectu Jur', &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm. ven. partes pred. per Attorn. suos pred. &c. Et prefat. Justic. dicti Domini Regis ad Assizas coram quibus, &c. mis. hic recordum suum coram eis habit. in hæc verba. ff. Postea die & loco infracontent. coram Samuel Brown Mil. un. Justic. Domini Regis de Banco & Thoma Lee hac vice associat. Orlando Bridgeman Mil. & Bar. Capital Justic. dicti Domini Regis de Banco & prefato Samueli Brown Justic. ipsius Domini Regis ad Assizas in Com. Essex predict. capiend. assign. per formam Statuti, &c. (presentia prefati Orlandi Bridgeman non expectat) virtute brevis dicti Domini Regis de Si

non omnes, &c. ven. tam infranominat. Gideon Cook quam infrascript. Franciscus Gerrard Miles per Attorn. suos infracontent, Et Jur. Jurat. unde infra fit mentio exacti quidam eorū videlicet Johannes Unwyn Johannes Tunstal Nicholaus Cleer Andreas Jennings Franciscus Emerton & Thomas Wytham ven. & in Jur. pred. Jurat. existunt, Et quia resid. Jur. ejusdē Jurat. non comparuer. Ideo alii de circumstantibus per Vic. Com. pred. ad hoc electi ad requiſitionem pred. Gideon Cook ac per mandat. Justic. pred. de novo apponuntur quorum nomina pannello infrascript. affilantur secundum formam Statuti in hujusmodi casu nuper editū & provis. Ac Jur. sic de novo appositū videlicet Lionel Leonard Thomas North Anthonius Ballard Johannes Green Robertus Carter & Willielmus Hamond exacti similiter ven. qui ad veritatem de infracontent. simulcum al. Jur. pred. prius impanellat & jurat dicend. electi triati & jurat dicunt super Sacramentum suum quod diu ante infrascript. tempus quo supponitur transgression. & ejectionem inframentionat interius fieri quidam Robertus Kemp Miles fuit sessū inter al. in dominico suo ut de feodo de & in Tenementis infrascript. cum pertin. Ac quod pefat. Robertus Kemp Miles sic inde sessū existen. postea & ante pred. tempus quo, &c. scilicet tricesimo die Octobris Anno Regni dicti Dñi Regis nunc quarto decimo condidit Testamentum & ultimam voluntatē suā in scriptis in hiis anglicanis verbis sequen. videlicet, *I give and Bequeath unto my loving Wife Dame Elizabeth Kemp, one Annuity or yearly Rent-charge of two hundred Pounds per Annum, to be issuing and payable yearly out of my Manors of Spaines-Hall in Finchingsfield aforesaid, and out of all the Lands thereunto belonging, and out of all other my Lands, Tenements and Hereditaments in Finchingsfield aforesaid, except my Manor of Jekylls now in the Occupation of Robert Choate, and two Parcels of Wood-ground called Bradfieldwood and Cheerewood now in my own Occupation; And also except my other Lands now in Jointure to my Daughter Ruth Kemp, the said Annuity of two hundred Pounds per Annum to be paid to her or her Assigns, for and during the Term of her natural Life by half-yearly payments at Lady-day and Michelmas yearly be equal Portions, the first payment thereof to begin and to be paid at the first of the said feasts, which shall first and next happen after the Time of my Decease, in full Satisfaction of all such Dower and Thirds, as the said Dame Elizabeth should or might claim out of my Lands after my Decease, and according to certain Articles of Agreement, bearing Date the third Day of May 1662, made between me the said Sir Robert Kemp, of the one Part, and Thomas Steward, Esquire,*

Esquire, Father of the said Dame Elizabeth my now Wife, of the other Part. And my further Will and Mind is, and I do hereby Will and Devise, that the said Dame Elizabeth my loving Wife, have the free Use of my Manor-house called Spaines-Hall, and the Orchard and Garden thereunto belonging, and the free Use of all my Goods there, both within Doors and without, for the space of one whole Year next after my decease; and my further Will and meaning is, that if in Case I should happen to die, leaving the said Dame Elizabeth my loving Wife with Child, and the same Child shall be a Son, then my Will and Mind is; and I do hereby give, Will and Devise, all that Manor-house called Spaines-Hall, and all my Lands, Tenements and Hereditaments thereunto belonging, and all other my Lands, Tenements and Hereditaments whatsoever in Finchingsfield aforesaid, and elsewhere in the said County of Essex, except my Manor of Jekylls and Lands thereunto belonging, and two Parcels of Woodground called Bradfieldwood and Cheerewood, with the Appurtenances, to my said after-boyn Son and to his Heirs and Assigns for ever; And my further Mind and desire is; that in Case I leave a Son, that the Sale of the said Manor of Jekylls, and the two Parcels of Woodground called Bradfieldwood and Cheerewood may be spared and the Lands not sold, but that the said Sum of Two thousand Pounds may be paid out of the Revenue of my Estate after my decease, not charged with any Rent-charge or Jointure, and out of my said loing Wife's Marriage-Portion, which is now remaining in the Hands of Tho. Stewert, Esquire her Father, when the same shall become due, and be unpaid at the Time of my Decease, and by the Sale of such Woods and Timber which I do hereby appoint to be Sold, as may be conveniently raised not defacing the Seat; and my further Will and Mind is, that in Case I shall happen to die, leaving the said Dame Elizabeth my Wife with Child of a Daughter, then my Will and Mind is, and I do hereby give, Will and Devise, all that my Manor of Jekylls, and all the Lands, Meadows and Pastures thereunto belonging, with the Appurtenances, and also all that Parcel of Woodground called Cheerewood, and that other Parcel of Woodground called Bradfieldwood, and also all that Messuage, Tenement or Farm in Finchingsfield aforesaid, and all the Lands thereunto belonging called by the Name of Lymitts and Mortimers, or otherwise, with the Appurtenances, now in the Tenure of Joseph Choate, being of the yearly Value of threescore and two Pounds, and also all that Parcel of Woodground lying in Finchingsfield aforesaid, near adjoining to the Farm last before mentioned called Frithwood, containing by Estimation twelve Acres more or less

less, being of the yearly Value of six Pounds, and also all that Messuage, Tenement or Farm called Hovels, and all the Land now therewith used, with the Appurtenances in Finchingsfield aforesaid, now in the Occupation of Edward Lunn the Younger his Assignee or Assignees being of the yearly Value of forty five Pounds, and also all that Messuage, Tenement or Farm called by the Name of the Moiety of the Manor of Cockfields, with the Appurtenances in Finchingsfield aforesaid, and all the Lands now therewith used, now in the Tenure of George Bernard, and of the yearly Value of fifty Pounds, to the said Mary Kemp my Grandchild, and to any such after-born Daughter equally and indifferently to be divided betwixt them Part and Part alike, To have and to hold the said Manor of Jekylls, and the two Parcels of Woodground called Cheerewood and Bradfieldwood, immediately from and after my Decease to the said Mary Kemp, and my said after-born Daughter, for and during the Term of their natural Lives doing no Strip or Waste, and after the several Deceases of the said Mary Kemp, and my said after-born Daughter, I Will and Devise the same Premises unto the Heirs of the Body of the said Mary Kemp, and my said after-born Daughter lawfully to be begotten equally betwixt them to be divided, and if it shall happen I have no after-born Son, or any such after-born Daughter, then I Will, give and Devise all and singular my said Manors of Jekylls and the Lands thereunto belonging, and the said two Parcels of Woodground called Cheerewood and Bradfieldwood unto the said Mary Kemp, and to the Heirs of her Body lawfully to be begotten for ever, And to have and to hold the Farm called Lymitts and Mortimers, with the Appurtenances now in the Tenure of Joseph Choate, the Parcel of Woodground called the Frith, the Farm called Hovels in the Occupation of Edward Lunn, and the Moiety of the Manor of Cockfields, and the Lands therewith used in the Tenure of George Bernard, unto the said Mary Kemp, and my said after-born Daughter immediately from and after the Decease of Dame Elizabeth Kemp my now Wife, for and during the Term of their natural Lives doing no Strip or Waste, and after the several Deceases of the said Mary Kemp, and my said after-born Daughter, I Will, give and Devise the said last mentioned Premises, unto the Heirs of the Body of the said Mary Kemp, and my said after-born Daughter lawfully to be begotten, equally and indifferently betwixt them to be divided Part and Part alike, and if it shall happen I have no after-born Son, nor any such after-born Daughter, then I Will, give and Devise all and singular the said last mentioned Premises, in the Tenure of Joseph Choate, Edward Lunn and

George Bernard, and the Parcel of Woodground, called the Firth, in my own Occupation, after the Decease of Dame Elizabeth my now Wife, unto the said Mary Kempe, and to the Heirs of her Body, lawfully to be begotten for ever. And because I am very desirous to continue the Possession of the Capital Messuage called Spaynes Hall in Finchingsfield aforesaid, and of divers Lands thereunto belonging, in the Name and Blood of the Kemps, so long as it shall please Almighty God, in case I leave no Heir-male of my Body lawfully begotten, in which Name and Blood it hath continued for many Ages past, and in pursuance of a Promise and Engagement, by me heretofore made to my late dear Uncle William Kempe Esquire, deceased, for the purpose aforesaid, when he gave the same to me. I do therefore hereby Will, give and devise the said Capital Messuage called Spaynes Hall, and Lands aforesaid in manner and form following. Item, I give and bequeath to my loving Kinsman Thomas Kempe, Citizen and Draper of London, All that my said Capital Messuage called Spaynes Hall, and all the Lands thereunto belonging, and all other my Lands, Tenements and Hereditaments whatsoever, with their and every of their Appurtenances, in Finchingsfield aforesaid, and Sampford, in the said County of Essex, not heretofore by this my last Will and Testament willed and devised, or otherwise settled and disposed of by any Act by me heretofore lawfully executed, To have and to hold, all and singular the said Capital Messuage called Spaynes Hall, and all other the before mentioned Premises, with the Appurtenances, unto the said Thomas Kempe, immediately from and after the Expiration of one whole Year, next after my Decease, and the Decease of Ruth Kempe, my Daughter in Law, for and during the Term of his Natural Life, doing no Strip or Waste. And after the Decease of the said Thomas Kempe, I will, give and devise the same Premises to Thomas Kempe, eldest Son of the said Thomas Kempe, by Elizabeth his now Wife, for the Term of his natural Life, doing no Strip or Waste. And after his Decease, to the Heirs males of the Body of the said Thomas Kempe, the Son, lawfully to be begotten. And for default of such Issue, to the Use and behoof of the Heirs males of Thomas Kempe, the Father, lawfully begotten or to be begotten. And for default of such Issue, then to the Use and behoof of the Right Heirs males of me the said Sir Robert Kempe, for ever. And my further Will and mind is, That the said Thomas Kempe, and his Heirs respectively, in Consideration of the Devise aforesaid, immediately from and after the Decease of Ruth Kempe, my Daughter in Law, shall pay unto my Godson Robert

Outlaw

Outlaw, out of the Rents and Profits of the Joynture-Lands of the said Ruth Kempe, for and during the natural Life of him the said Robert Outlaw, one Annuity or yearly Rent-charge of twenty Pounds per annum, by half-yearly Payments at Lady-day and Michaelmas yearly, and unto Edward Osborne, my Nephew, the like Sum of twenty Pounds per annum, by half-yearly Payments, at Lady-day and Michaelmas yearly, during his natural Life, and unto William Doughty my Nephew, the like Sum of twenty Pounds, by half-yearly Payments, at Lady-day and Michaelmas yearly, for and during the Term of his natural Life, and unto Elizabeth Outlaw, the Daughter of my Nephew Thomas Outlaw, the like Sum of twenty Pounds per annum, by half-yearly Payments at Lady-day and Michaelmas yearly, during her natural Life. And my Will and mind is, That if all or any of the said Annuities or Rent-charges, shall happen to be behind and unpaid by the space of fourteen Days after Lady-day and Michaelmas yearly, being lawfully demanded at Spaynes Hall aforesaid, that then and at all Times after it shall and may be lawfull, to and for the Parties abobe named, and every or any of them, to enter into all or any part of the Lands, which were the Joynture-Lands of the said Ruth Kempe, after the Deceale of the said Ruth, and distrain, And the Distress and Distresses there taken and found, to take, lead, drabe, and carry away, and the same to retain, keep or sell, rendring back the Overplus, until he, her, or they be severally paid their severall Annuities before mentioned, and the Arrearages of the same, if any shall happen to be. And my Will and mind is, That the first Payment of the said severall Annuities shall commence and begin to be paid at the first of the said Feast-days, as shall first or next happen after the Death or Deceale of the said Ruth Kempe, prout p testament illud prefat. Justic & Ju^r modo hic ostens. probat. lect. & in evidentiis dat. liquet & apparet, Et Ju^r pred. ulterius dic^t super sacramentum suum pred. quod pred. Ruth Kempe, vid. nurus prefat. Roberti Kempe Mi^p in Testamento pred. nominat. & nuper uxor cujusdam Willⁱ Kempe A^r defunct. unici filii & hered. appareⁿ dum vixit prefat. Roberti Kempe Mi^p eundem Will^m Kempe virum suum supervixit & adhuc in plena vita existit quodque eadem Ruth Kempe tempore confectioⁿis testamenti predi^ct. & mortis predi^ct. Roberti Kempe diversa habuit terras & tenementa alia quam terras & tenementa in narratione predi^ct. mentionat., Et quæ etiam predi^ct. Capitali Messuagio tempore confectioⁿis testamenti predi^ct. & mortis ejusdem Roberti pertinebant super eam constitut. Anglice settled pro Junctura sua pro termino vite ipsius Ruth

Ruth de reversione quarum quidem terrarum sic in Junctura prefat' Ruth p termino vite sue, pred' Robertus Kempe eodem tempore quo ultima voluntas & testamentum pred' p ipsum Robertum Kempe superius fact' fuit ac tempore mortis ejusdem Roberti fuit seisit' inter alia in feodo, Et Jur' pred' ulterius dicunt super sacramentum suum pred' quod pred' Willus Kempe fuit unicus filius & heres apparen' dum vixit prefat' Roberti Kempe de corpore suo procreat' quodq; idem Willus Kempe habuit exitum de corpore ipsius Willielmi super corpus pred' Ruth uxoris ejus procreat' unam filiam scilicet Mariam Kempe que quidem Maria est filia & heres ipsius prefat' Willielmi Kempe Ac quod postea & ante pred' tempus quo, &c. ac ante obitum pred' Roberti Kempe patris ipsius Willielmi Kempe scilicet decimo quinto die Januar' Anno Domini Millesimo sexcentesimo sexagesimo, pred' Willielmus Kempe apud Finchingsfield pred' obiit, Et prefat' Maria Kempe ipsum Willm Kempe supervixit & adhuc in plena vita existit, Et jur' pred' sup sacramentum suu p'd ulterius dicunt quod p'd Robertus Kempe Miles sic ut prefertur de & in tenementis pred' cum pertin' in narratione p'd mentionat' & similiter de reversione pred' ut prefertur seisit' existen' postea & ante pred' tempus quo, &c. scilicet tertio die Septembris Anno Regni dicti Domini Regis nunc quinto decimo apud Finchingsfield pred' obiit sic inde seisit' sine hered' de corpore suo al' quam pred' Maria Ac jux' pred' ulterius dicunt super sacramentu suum pred' qd' pred' Thomas Kempe in narratione infra script' nominat' qui dimisisset prefat' Gideon Cook tenementa pred' cum pertin' in narratione pred' mentionat', Et quod Thomas Kempe in pred' ultima voluntate & testamento ipsius p'fat' Roberti similiter superius mentionat' sunt una & eadem persona & non alia neq; diversa Ac quod postea & ante pred' tempus quo, &c. ac post terminum unius Anni integri post obitum ipsius Roberti Kempe scilicet quinto decimo die Octobris Anno Regni dicti Domini Regis nunc sexto decimo idem Thomas Kempe in Capitale Messuagium predict' vocat' **Spaynes Hall** existen' idem Messuagiū p'fat' Elizabeth' Kempe p uno Anno devisat' & terras tenementa & hereditamenta cum pertin' adinde spectan' & p'tin' existen' idem Messuagiū eademque tenementa pred' cum pertin' tam in ultima voluntate & testamento pred' eidem Thome Kempe devisat' modo & forma prout in eodem testamento superius mentionat' quam in narratione pred' mentionat' & non alia neq; diversa nec existen' terras aut tenementa vel aliquam inde parcel' in junctura prefat' Ruth Kempe superius mentionat' nec aliter disposuit', Anglice settled, sive conveyat', Anglice disposed, p aliquem actū ipsius

Roberti Kempe legaliter execut' intravit & fuit inde seisit' prout lex postulat Ac quod idem Thomas Kempe sic inde seisit' existen' postea scilicet vicesimo die pred' mensis Octobris Anno decimo sexto supradicto dimisit' prefat' Gideon Cook tenementa illa cum pertin' in ultima voluntate & testamento & narratione p'd mentionat' habend' & tenend' tenementa illa cum ptin' eidem Gideon Cook à festo Sancti Michaelis Archangeli tunc ult' p'terit' usq; finem & terminum quinq; Annorum extunc prox' sequen' & plenar' complend' & finiend' Ac quod virtute ejusdem dimissionis idem Gideon in tenementa ill' cum pertin' intravit & fuit inde possessionat' quodq; ipse prefat' Gideon sic inde possessionat' existen' p'd Franciscus Gerrard p' mandat' p'd Ruth Kempe & prefat' Marie Kempe postea scilicet eodem vicesimo die Octobris Anno decimo sexto supradicto in eadem tenementa cum ptin' in & super possessionem ipsius Gideon inde intravit & ipsum à firma sua pred' ejecit sed utrum super tota materia pred' p' Jur' pred' modo & forma p'd' compert' prefat' Franciscus Gerrard est culpabil' de transgr' & ejectione p'd interiorius p' ipsum fieri supposit' Jur' p'd penitus ignorant, Et inde petunt advisamentū & considerationem Cur' hic, Et si sup tota materia p'd p' Jur' p'd in forma p'd compert' videbitur Cur' hic quod prefat' Franciscus Gerrard est culpabilis de transgr' & ejectione pred' tunc Jur' p'd dicunt super sacramentū suū quod p'fat' Franciscus Gerrard est culpabilis de transgr' & ejectione p'd modo & forma prout pred' Gideon Cook interiorius versus eum queritur, Et tunc assidunt dampna ipsius Gideon Cook occasione transgr' & ejectionis p'd ultra mis. & custag' sua p' ipsum circa sectam suam in hac parte apposit' ad sex denar', Et pro mis. & custag' illis ad quadragint' solid', Et si sup tota materia pred' p' Jur' p'd in forma p'd compert' videbitur Cur' hic quod p'fat' Franciscus Gerrard non est culpabilis de transgr' & ejectione p'd interiorius p' ipsum fieri supposit' tunc Jur' p'd dic' super sacramentum suum p'd quod prefat' Franciscus Gerrard non est culpabilis de transgr' & ejectione p'd put idem Franciscus Gerrard interiorius placitando allegavit, Et quia Cur' Dom' Regis hic de judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde datus est partibus pred' coram Dom' Rege apud Westm' usq; diem veneris prox' post Crastin' Sancte Trinitatis de judicio suo inde audiend' eo quod Cur' Dom' Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Dom' Rege apud Westm' ven' partes p'd p' Attorn' suos p'd. Et quia Cur' Domini Regis hic de judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde ulterius dat' est partibus pred' coram Domino Rege apud Westm' usque diem martis prox' post tres septi-

manas Sancti Michaelis de iudicio suo inde audiend', &c. eo quod Cur' Dom' Regis hic inde nondum, &c. Ante quas quidem tres septimanas Sancti Michaelis loquela p'dicta adjornat' fuit p' breve Dom' Regis de communi Adjornament' à Westm' pred' usq; ad Civitatem Oxon' in Com' Oxon' usque in Octab' Sancti Martini tunc prox' sequen' ad quas quidem Octab' Sancti Martini coram Dom' Rege apud Oxon' pred' ven' partes pred' p' Attorn' suos pred', Et quia Cur' Dom' Regis hic de iudicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde ulterius dat' est partibus pred' coram Dom' Rege apud Oxon' pred' usq; diem Sabbati prox' post Octab' Purification' beate Marie extunc prox' sequen' ante quem diem loquela predicta ulterius adjornat' fuit per aliud breve dicti Domini Regis de communi adjornament' ad Westm' pred' usque in pred' Octab' Purificationis beate Marie Ad quem quidem diem Sabbati prox' post Octab' Pur' beate Marie coram Domino Rege apud Westm' ven' partes p'd' p' Attorn' suos p'd', Et qui Cur' Dom' Regis hic de iudicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde ulterius dat' est partibus pred' coram Domino Rege apud Westm' usque diem Mercurii prox' post quinden' Pasche de iudicio suo inde audiend', &c. eo quod Cur' Domini Regis hic inde nondum, &c. (Et sic continuatur de Termino in terminum) Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm' ven' partes p'd' p' Attorn' suos p'd' super quo visis & p' Cur' Domini Regis hic plenius intellectis omnibus & singulis premissis maturaque deliberation' inde habita p' eo quod videtur Cur' Dom' Regis hic super totam materiam p'd' superius in forma p'd' compert' quod pred' Franciscus Gerrard est culpabilis de transgression' & ejection' pred' in narr' p'd' ei superius imposit' modo & forma prout pred' Gideon Cook superius versus eum narravit Ideo considerat' est quod pred' Gideon recuperet versus prefat' Franciscum terminum suum adhuc ventur' de & in tenementis predictis cum pertin' ac dampna pred' p' Jur' pred' in forma pred' assess. necnon octodecim libr' p' misis & custagiis suis p'd' eidem Gideon p' Cur' Domini Regis hic ex assensu suo de incremento adjudicat' Que quidem dampn' in toto se attingunt ad vigint' libr' & sex denar', Et pred' Franciscus Gerrard capiatur, &c.

Postea scilt die Sabbati decimo quinto die Junii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo nono transcript' record' & process. pred' inter partes pred' cum omnibus ea tangen' pretextu cujusdam brevis Domini Regis de Errore corrigend' p' prefat' Franciscum Gerrard in premissis prosecut' Justic' dicti Domini

Regis de Communi Banco & Baron' de Scaccario Domini Regis in Camera Scaccarii pred' juxta formam Statut' Parliament' Domine Elizabethe nuper Regine Anglie apud Westm' vicesimo tertio die Novembr' Anno Regni sui vicesimo septimo tent' edit' a pred' Cur' dicti Domini Regis hic coram ipso Rege transmiss' fuer' predictusque Franciscus in eadem Cur' Camere Scaccarii pred' diversas materias in recordo & processu pred' p revocation' & adnullation' Judicii pred' assignavit Ad quas pred' Gideon in eadem Cur' comparen' placitavit quod nec in record' & process. pred' nec in redditione judicii pred' in ullo fuit errat' Postmodumq; scilicet die Sabbati sexto die Februarii Anno Regni dicti Dom' Regis nunc vicesimo primo coram prefat Justic' dicti Dom' Regis de Communi Banco & Baronibus Scaccarii dicti Dom' Regis in eadem Cur' Camere Scaccarii pred' venit tam pred' Gideon Cook quam predict' Franciscus Gerrard p Attorn' suos predictos super quo visis p Cur' Dom' Regis in eadem Cur' Camere Scaccarii predict' diligent' examinat' & plenius intellectis omnibus & singulis premissis maturaque deliberatione inde habita conf. fuit quod judicium pred' in nullo vitiosum aut defectivum exist' & quod in record' illo in nullo est erratum Ideo consideratum fuit quod judicium pred' in omnibus affirmetur & in omni suo robore stet & effectu dicta causa superius p errore assign' in aliquo non obstan', Et ulterius ad tunc & ibidem conf. fuit quod predictus Gideon Cook recuperet versus prefat' Franciscum Gerrard libras eidem Gideon ex assensu suo p Cur' Domini Regis in eadem Cur' Camere Scaccarii predicti adjudicat' juxta formam Statuti inde edit' & provis. p dampn' mis. & custagiis suis que habuit occasione dilationis executionis judicii predicti pretextu prosecutionis predicti brevis de Errore Ac superinde recordum pred' nec non process. superinde coram Justic' & Baronibus predictis in premissis habit' coram Dom' Rege ubicunq; &c. p Justic' & Baron' predict' remittebantur secundum formam Statut' pred', &c. & in eadem Cur' dicti Domini Regis hic jam resident, &c.

Cook *versus* Gerrard.

S. C. 1 Lev.
212.

1 Keb. 206,

207, 224.

Vide 1 Mod.
187.

2 Lev. 28.

2 Salk. 570,

571.

Ejectione firmæ. Et Count que Thomas Kempe 20. Octob. Anno Regni Regis nunc 16. demise al Plaintiff diverse **Wessuages terres & tenements** in Finchingsfield parva & Sampford parva in Com' Essex habend à Michaelmas adonques **darreïnment passe p Cinqs anns, p force de quel demise le Plaintiff**

tiff enter & fuit poffeffe tanque le Defendant luy eject aux Damages, &c. Sur rien culpable plead, le Jury trouve un especial Verdict a cestuy effect, viz. Ils trouve que devant le Trespafs & Ejectment Sir Robert Kempe Chevalier fuit seiffie de terres en question (inter alia) en son demefne come de fee. Et ilint seiffie 13 Octobr' Anno 14. Regis nunc fesoit son Volunt en escript que trouve est in hac verba, p que il devise (inter alia) come ensuist. ff. I do Will and devise, That my loving Wife Dame Elizabeth, have the free Use of my Manor-house called Spains-hall, with the Orchard and Garden thereunto belonging (effeant les terres en question) for the Space of one whole Year next after my Decease. And my further Will and Meaning is, That in case I shall happen to die leaving my Wife with Child, and the same Child be a Son, Then I do Will and devise my Manor-house, called Spaines-hall, and all my Lands and Tenements thereto belonging; and all my Lands in Essex (except the Manor of Jekylls, & ascuns autres terres expresse en le volunt) to my said after-born Son, and his Heirs and Assigns for ever. Et donques il fesoit provision pur le after-born Child in case il serra une fille per devise del Manor de Jekylls a luy & Mary Kempe son Grand-daughter en fee, mes en Case il avera nul after-born Child donques il devise le entire Manor de Jekylls al Mary son Grand-daughter en fee. Et donques ensuist le Clause sur quel le Controverfie surge ff. And because I am very desirous to continue the Possession of the Capital Messuage, called Spaines-hall in Finch-
 ingfield aforesaid, and of divers Lands thereunto belonging, in the Name and Blood of the Kempes, so long as it shall please Almighty God, in case I leave no Heir male of my Body lawfully begotten, in which Name and Blood it hath continued for many Ages past. And in pursuance of a Promise and Engagement by me heretofore made to my late dear Uncle William Kempe Esq; deceased, for the Purpose aforesaid, when he gave the same to me. I do therefore hereby Will, give and devise the said Capital Messuage, called Spaines-hall and Lands aforesaid, in Manner and Form following: Item, I give and bequeath unto my loving Kinsman Thomas Kempe, Citizen and Draper of London (que est le Lessor des Plaintiff) All that my said Capital Messuage, called Spaines hall, and all the Lands thereunto belonging, and all other my Lands, Tenements and Hereditaments whatsoever, with their and every of their Appurtenances in Finchington aforesaid, and Sampford in the said County of Essex, not heretofore by this my Last Will and Testament willed and devised, or otherwise settled and disposed of by any Act by me heretofore lawfully
 executed;

1 Mod. 187.
 2 Keb. 20-

2 Lev. 21, 22.
 2 Salk. 570,
 571.

Vide 5 Co. 9.
Dyer 67.
2 Cro. 378.
Co. Lit. 225
2 Ventr 74.

executed, To have and to hold all and singular the said Capital Messuage, called Spaines-hall, and all other the before-mentioned Premises, with their Appurtenances, unto the said Thomas Kempe immediately from and after the Expiration of one whole Year next after my Decease and the Decease of Ruth Kempe my Daughter in Law, for and during the Term of his natural Life, doing no strip nor waste. And after the Decease of the said Thomas Kempe, I Will, give, and devise the same Premises to Thomas Kempe, eldest Son of the said Thomas Kempe, by Elizabeth his now Wife, for the Term of his natural Life, doing no strip nor waste, obe le Remainder oufter en taile aux heires males de Thomas le Fitz, remainder oufter en taile aux heires male de Thomas le Pere obe limitation oufter aux droit heires male del Devisor, Et oufter ils trove que le dit Ruth Kempe, Widow, le Daughter in law del dit Devisor & jadyes la femme d'un William Kempe Esquire, le sole Fitz & heire apparent (dum vixit) del Devisor, survive la Baron & suit en plein vie, Et que le dit Ruth al temps de seelance del dit volunt & al temps del mort de Devisor avoit diverse terres & tenements (preter les terres en question queux apperteineront al dit Capital Messuage) settle sur luy par la Jointure par terme de vie del dit Ruth (de le reversion de queux le dit Devisor suit seisie en Fee al temps de volunt & son mort,) Et oufter que le dit William Kempe dum vixit suit sole fitz & heire de Corps del Devisor, Et que le dit William Kempe avoit issue de son Corps une fille, scilt la dit Mary Kempe que est heire al Devisor, Et que le dit Willm moust en la vie del Devisor, Et que le Devisor moust issint seisie sans aucun autre Issue, Et q le Lessor del Plaintiff & Thomas Kempe nosme en la volunt est mesme le Person, Et que le dit Lessor del Plaintiff, puis l'ann apres le mort del Devisor expire, enter en le Messuage appelle Spaines-hall & les autres terres a ceo belonging esteant les terres devise al Elizabeth pur un ann & que ne fueront en Jointure al Ruth ne autrement dispose per le Devisor, Et suit seisie prout Lex, &c. Et issint seisie demise eux al Plaintiff pur le terme mention en le Count, qui enter & suit possesse tanque le Defendant per le Command del dit Ruth & Mary que suit le heire al ley enter sur luy & luy eject prout le Plaintiff ad declare, mes utrum le Defendant soit culpable del ejectment ou nemy, ils laisse ceo al Judgment de Court, Et si le Court adjudgera pro Querente ils trove pur le Plaintiff & donc Damages & Costs, Et si le Court adjudgera pro Defendente ils trove pur le Defendant ;

Et cest Case suit argue en Bank le Roy per Jones pur le Plaintiff,

Plaintiff, Et p Conyers de Helieu Temple pur le Defendant, Et le Case sur le verdict fuit open en celsuy manner II. Sir Robert Kempe Chivalier fuit seisie des terres en question en Fee, & fuit auxi seisie de reversion de autres terres expectant sur le mort de Ruth Kempe sa Daughte en ley (de queux Ruth avoit une Estate pur la vie pur la Jointure,) Et ainsi seisie le dit Sir Robert Kempe p sa volunt en Escripte Devisé que Dame Elizabeth sa feme avera le free use de les demeasne terres (estant les terres en question) pur un an puis son mort, Et donques il devisé les Demeasnes & le Reversion ensemble al Lessor del Plaintiff, Habendum immediately from and after the Expiration of one whole Year, prochain puis son decease & le decease del dit Ruth Kempe, que fuit Tenant pur vie de les Reversion terres, pur le terme del vie del dit Thomas Kempe Lessor del Plaintiff, doing no strip nor waste, Et lequel Thomas Kempe le Lessor averoît les demeasne Lands immédiatement apres l'an expiré ou riens averoît, tanque le Mort del dit Ruth, & si les demeasne terres descendront al heite en le meisme temps fuit le question, Car si il doit expecter tanque le mort de Ruth adonques le Plaintiff & son Lessor n'ad aucun title; Car le dit Ruth fuit trové d'estre en vie.

Et Jones pur le Plaintiff argue que Thomas Kempe le Plaintiff's Lessor ad title al demeasne Lands (estant les terres en question) immédiatement puis l'an expiré, Car coment q les parols de volunt sont joint, scilicet Habendum immediately from and after the Expiration of one whole Year after my Decease, and the Decease of my Daughter in Law *Ruth Kempe*, aincoïe il dit que parols serra prise distributive & reddendo singula singulis, Cessassavoir, q le Devisé Thomas Kempe avera les Demeasne Lands immédiatement from and after the Expiration of the Year, Et les Reversion terres, from and after the Decease del dit Ruth Kempe, Et sur cest ground il cite diversé livres, viz. Cro. El. 199. Veale versus Roberts, Stephens fuit seisie de deux Customary Messuages ove terres a ceo belonging, & Heydon fuit seisie de deux autres ove terres a eux belonging, & W. & W. fuer possesse de 10 acres appel Normors étant les terres en question, queux tous fuer parcel del Possessions del Abbey de Glouc, l'Abbot & Covent deviseé p anns a John Veale tous les dits Messuages & terres al eux belonging necon les dits terres appel Normors, Habend' les dits Messuages & terres necon les dits terres appel Normors à tempore mortis sursumreditionis forisfacture aut determinationis status & termini pred' del dit Stephens Heydon & W. & W. reddant un rent; le estate des ditz W. & W. en Nor-

Vide 1 Lev.

77, 234.

2 Lev. 162,

107, 202.

3 Lev. 125,

264, 427, 432.

1 Sid. 460.

1 Vent. 83,

88, 137.

2 Saund. 166.

Vide Yelv.
83.
Dyer 25.
1 Cro. 75.
5 Co. 8.
Co. Lit. 188.
Mo. 7, 123,
124.

Vide Cro.
Jac. 656.
Dyer 171.
303, 330, 326.
5 Co. 7, 8.
2 Leon. 226.
1 Salk. 233,
234, 239.

Normors expire, Et l'auters Estates fuer en esse, Et fuit adjudge que le terme graunt a John Veale Commencera immediatement en Normors, Et ne expectera tanqz le determination des auters Estates, Et que le habend' serra interpret distributive reddendo singula singulis, Cro. Jac. 259. Aylor *versus* Chep, un devise terres a son deux fits & les heires de leur deux Corps & que son Executor avera les terres, until they came to their several Ages of one and twenty Years, l'un Fitz attaine a son age de 21 anns & enter, Et adjudge que il bien puit coment que l'auter ne avoit attaine son age, pur ceo que les parols de volunt serra prise distributive reddendo singula singulis, Et issint ils entrent en leur parties severalement come ils atteineront a leur age respectivement, Issint Cro. Jac. 655. Gilbert *versus* Witty & al, Devisor ad 3 Fitz & Devise un Messuage a 1 Fitz & les heires & un autre Messuage al 2 Fitz & les heires & un 3 Messuage al 3 Fitz & les heires; Provided always, That if all my said Sons die without Issue of their Bodies lawfully begotten, then all my said Messuages shall remain and be to Margery my Wife, and her Heirs for ever; deux des Fitz moust sans issue, le tierce Fitz survit & ad issue; uncore fuit adjudge que la feme avera les Messuages devises al deux Fitz que fuer mozt sans issue immediatement puis leur deceases respectibe, Coment que les parols fuer, That if all my Sons die, then all my Lands shall remain, &c. Et Justice Wyndham's Case. Co. 5. 7. ad mesme le Construcion come Veale & Robert's Case devant, Et uncore ceo fuit en un fait que n'est cy favourablement construe come un volunt, Car un volunt serra construe cy pres le voyer meaning come poit estre, Et il argue le voyer meaning de volunt en question d'estre issint come il ad interpret ceo, Car (1) il appiert p le volunt que le Testator intend que les terres devise remainera en son nosme, mes s'ils discendera al Mary Kempe son Grand-daughter & heire, coment que il soit de nosme de Kempe al present, uncore p common entendment el vaet changer son nosme p mariage, & donques le intent del Devisor ne prendra effect, Et le Devisor ad autrement prohibe pur son dit Grand-daughter & heire per devise del Manor de Jekylls & auters terres (2) Il appiert per le volunt que Kempe le Devisee immediatement puis le decease de Ruth payera hors del Joynture Lands 20 l. per Annum al un Robert Outlaw Godson de Devisor pur son vie al Lady-day & Mich' Oze si le dit Ruth avoit mourier deins le an apres le Testator, le dits 20 l. per Annum ne serra pay sinon que le Devisee avera eux immediatement apres le decease de Ruth

Ruth coment que le ann ne fuit expiré, Et pur ceo il doit estre construe que le Devisee avera les Joynture Lands immediatement puis le decease de Ruth, & avera les demeasne Lands immediatement apres l'expiration de l'ann puis le Testators decease, Car autrement les 20 l. per Annum ne serra pay immediatement puis le decease de Ruth p le Devisee si Ruth avoit mourier deins le ann, que est directement contrarie al expresse parols del volunt (3) Le Devisor provide p son volunt que la serra nul wast ou strip comise p les Devisees, mes voet aver ceo kept entier sans spoile pur continuer en son nosme; mes si le demeasne Lands descendra al heire en le measne temps tanq le mozt del Ruth, le heire poit committer quel wast el please, Et nul meanes a pvenber ceo, que serra auxi directement encontre le volunt & voyer meaning del Devisor, & pur ceur reasons & Causes il pria Judgment pur le Plaintiff.

Conyers pur le Defendant mist le Case, & semble a luy que le Plaintiff doit estre barre, pur ceo que (come il teign) le Lessor del Plaintiff esteant le Devisee ne prendra riens devant le mozt de Ruth & le expiration del ann, mes que le demeasne Lands puis le expiration del ann descendra al heire al ley tanq le mozt de Ruth, Et que les parols de volunt serra prise come ils sont, viz. joint & nemy distributive, Car il argue que les parols en un volunt que disinherit le heire al ley doivent estre fozt perspicuous & cleere & nemy dubious, Car si sont dubious (come icy) ils doivent estre interpret pur le benefit del heire & nemy a disinherit luy, Et sur ceo il mist plusieurs Cases, Et quant al Case de Gilbert & Witty devant cite il dit que la le construction que la feme prendra les Messuages devise al dits deux fits que moureront immediatement puis leur deceases fuit propter necessitatem, pur ceo que les Judges ne puissent faire Grosse remainders, Et pur celuy cause solement ils construe que la feme prendra immediatement puis les deceases des fits, Quia la fuit nul auter prender ceo, Et il auxi urge que icy fuit nul devise al feme del Devisor de Spaines-hall & les Demeasne Lands omnino, mes solement le free use de ceo, Et ceur terres descend al heire al ley, Et issint il est forsque un executoy devise al Lessor del Plaintiff a Commencer al temps a venir, & interim il descendra al heire, que poet prender effect apres le mozt del Ruth auxibien come devant, Car la fuit nul precedent Estate devise a direder ceo; Et il relye sur le Case en Moore's Reports, fol. 7. Home seissie de un Manor parcel en demeasne & parcel en service per son volunt devise a son feme tous les demeasne terres pur sa vie, Et auxi p mesme le volunt devise a luy tous les services &

Vide Mo. 7.
Pl. 13. pl. 50.
24, 123.
pl. 269.
1 And. 8.
Dyer 171, &c.
2 Jon. 98,
174.
2 Salk. 570.
3 Lev. 434.
2 Lev. 208.
1 Salk. 225,
234, 236, 239.

Vide 1 Salk.
225, 239.

Chief Rents pur 15 anns ; & ouster devise tout le Manor al auter apres le mort del feme ; Et fuit adjudge que le devisee ne prendra riens tanque apres le mort del feme coment que les 15 anns expire, Et que le heire apres les 15 anns passes avera les services & Chief Rents durant la vie del feme. Et sur ceo il pria Judgment p le Defendant.

Mes la Court sans aucun difficulty deliber leur Opinion p le Plaintiff, Et que les parols en le volunt icy sera prise distributive, Et que le Lessor del Plaintiff avoit bon title a les demeasne Lands puis l'ann expire & devant le mort del Ruth ; pur que Judgment fuit done pur le Plaintiff in Termino Pasche Anno Regni Regis nunc 19. Sur que le Defendant port un briel d'erroz en le Exchequer-Chamber.

Mo. 7. pl. 24.
Yelv. 83, &c.
ante.

2 Salk. 226,
227, 233.

Et ore cestuy Term il fuit argue arreare per Finch Solicitor General pur le Plaintiff en le briel d'erroz. Et per Wyndham Serjeant & Saunders p le Defendant. Et le Solicitor General insist mult sur le dit Case en Mo. Rep. A que Saunders done cest response, viz. que la le second devisee fuit a prender riens per les parols del volunt forsque apres le mort del feme, Et les parols esteant exprels nul construction poet estre fait encounter eux quel il dit fuit le reason del dit Case, mes il dit que si le volunt avoit estre que le second devisee avera tout le Manor puis les 15 anns expire & puis le mort del feme, donques il sera construe distributive come en cest Case, Scilicet q le second devisee avera les demeasne Lands del Manor puis le Mort del feme, & les Rents & services puis les 15 anns expire.

Vide 1 Roll.
Ab. 611, 612.
Ow. 7.
Palm. 335.
10 Co. 47.
Godb. 26.
Cro Jac. 462.

Et le Court teigne que p le devise de le free Use de Spaines-hall, &c. le Interest en le terre pass pur un an : Car le free use pass un droit a prender les profits pur le temps lymit per le volunt. Et puis le Judgment fuit affirm in Camera Scaccarii & le Record remand en bank le Roy.

N. B. Lands may pass by Devise under the Word Livelihood, or Rents, or Mortgages. Vide Mo. 640, 771. 2 Cro. 104. Om. 30. Cro. Car. 37.

Mounson *versus* Redshaw.

Trin. 19 Car. II. Regis. Rot. 382.

(28.) Ebor. ff. **T**homas Redshaw Gen' summonitus fuit ad respondend' Johanni Mounson Militi balnei & Baronetto de placito quare cepit sex dolia Aluminis, Anglice Allom, ipsius Johannis & illa injuste detinuit contra vad'

& pleğ, &c. Et unde idem Johannes p Richardū Aston Attornū suū queritur quod pred' Thomas decimo die Martii Anno Regni Dom̃ Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c. decimo nono apud Paroch' de Lith in quodam loco ibidem vocat' Sandlensd Allom-house, cepit sex dolia Aluminis Angl' Allom ipsius Johannis & illa injuste detinuit contra vad' & pleğ quousq; &c. unde dic' quod deteriorat' est & dampnū habet ad valentiam decem libraꝝ & inde produē sextam, &c.

Et p'd Tho' Redshaw p Tho' Johnson Attornū suū ven' & defend' vim & injur' quando, &c. & ut ballivus Johan' Mounson sen' Mil' Balnei & Baronetti bene cogn' captionē p'd sex doliorum Aluminis in pred' loco in quo, &c. Et juste, &c. quia dic' quod idem locus in quo, &c. est & p'd tempore quo, &c. captio sex dolior' Aluminis pred' superius fieri supponitur fuit unū Messuagiū in quo confectio Aluminis usitat' fuit vocat' Sandlensd Allom-house in Parochia de Lith pred' quodq; diu ante pred' tempus quo captio pred' sex dolior' Aluminis superius fieri supponitur Dominus Carolus nuper Rex Angl' primus fuit seisit' de manerio de Mulgrave cum pertin' in pred' Com̃ Eborū usitat' p confectio Aluminis cujus quidem Manerii pred' Messuagium in quo, &c. est & à tempore cujus contrarii memoria hominum non existit fuit parcel' in dominico suo ut de feodo in jure Corone sue Angl' & sic inde seisit' existen' idem Dominus nup Rex postea scilicet primo die Martii Anno Regni sui nono p quandam Indentur' suam magno sigillo suo Angl' sigillat' int' ipsum nuper Regem & quendam Johannem Gibson Milit' factam ac in Cur' Cancellar' dicti nuper Regis apud Westm̃ debito modo de recordo irrotulat' dimisit concessit & ad firmam tradidit prefat' Johanni Gibson Milit' Messuagiū p'd cum pertin' in quo, &c. atunc & adhuc usitat' pro confectio Aluminis & vocat' au Allom-house inter alia p nomina omnium illorum dicti nuper Regis Alluminis operū Alluminis minerarum & Alluminis domuum erect' infra dominium de Mulgrave in Com̃ Eborū ac etiam totum dicti nuper Regis jus titulum & interesse de in & ad omnia & singula eramenta, Angl' Panns, puteos, Angl' Pitts, Cisterna, Angl' Cisterns, refrigeratoria, Anglice Coolers, Cistoria, Angl' Settlers, receptoria Domos repositorias voc' Storehouses, edificia structuras plumbū ferrū Maheremium saxa carbonēs urinā, Angl' Urine, Algas Angl' vocat' Kelp cineres, Angl' vocat' Kelp Ashes, lixivā, Angl' vocat' Lees, Aqualiculas Antlias, Angl' Pumps, vehicula, Angl' vocat' Barrows, Cuniculos, Angl' Pipes, & omnia a p implementa instrumenta machinamenta, Angl' Engines, res vocat' Worklooms, & omnes a p apparatus necessar' & pertin' quecunq; p quē nomen sive nomina quecunq; vocat' sive cognit' que tunc

fuer' seu ad aliquod tempus sive tempora tunc imposterum fore debuer' ad vel pertinen' pred' Mineris Aluminis domibus Aluminis operibus & alicui & cuilibet eorum & omniū & omnimod liquorum & succorū, Angl' Juice & mineral' & al' rerum incorporat' cum vel in' pred' mineris Aluminis vel aliquibus eorum extrahend' seu adipiscend' surgen' crescen' seu provenien' de vel ex pred' Aluminis mineris vel aliquo eorum & beneficium & proficū omnium Succorum mineral' & al' rerum aliquo modo incident' seu pertinen' pred' Aluminis Mineris seu liquoribus limum, Angl' Motherstone, limū, Angl' Maltstone, sive al' excrescen' ejusdem cujuscunque nature generis seu qualit' eadem tunc fuer' vel imposterū forent & omnia titulū interessē beneficium proficū remediū advantag' & demand' quecunq; dicti nuper Regis heredū & successorū suorū de in vel ad p'd Aluminis operibus Aluminis domibus Aluminis mineris stauro implemento neceslar' succis mineral' incident' & omnia & singula premissa & quamlibet partē & parcelā inde simul cum diversis & separal' al' concessionibus licentiis libertatibus potestat' privileg' Autoritatibus & preheminenciis p'd Aluminis operibus Aluminis domibus & Aluminis mineris & al' p'mentionat' premissa dimiss. ut p'fert' seu alicui parti sive parcel' inde fore pertind' sive spectan' seu p' & concern' eadem habend' & tenend' p'fat' Johanni Gibson Mil' Executoribus Administratoribus & Assign' suis immediate ab. & post finem expiration' sursumredition' forisfactur' vel al' legal' abrogation', Angl' repeal, sive determination' vel dimission' sive concession' p' Indentur' geren' dat' duodecimo die Maii Anno Regni dicti nuper Regis Caroli primi tertio fact' p' pred' nuper Regem cuidam Paulo Pinder Militi & Willo Turner Ar' pro terminis duodecim annorū a festo natalis Domini Anno Domini Millimo sexcentesimo vicesimo quinto complend' & finiend' ac etiam ad tertium diem Januarii prox' sequen' finem pred' Terminis duodecim annorum usq; plenum finem & terminum triginta & unius annorum extunc prox' & immediate sequen' plenar' complend' & finiend' & ab & post expiration' predict' Terminis triginta & unius annorum usq; decimum diem Februarii tunc prox' sequen' si pred' Alumen tam diu fact' & operat' foret infra pred' Manerium de Mulgrave vel infra aliquas alias terras Edwardi Comitis Mulgrave vel hered' suorum infra Com' Eborum & quod non foret apparens ratio, Angl' Ground, pro utiliori confectioe Aluminis in aliquo alio loco infra Regnum Anglice in Judicio sex habil' personarum quarum tres eligend' per p'fat' Johannem Gibson hered' Executor' Administratores vel Assign' suos pro pred' nuper Regem & tres alios eligend' per p'fat' Comitem de Mulgrave hered' Executor' vel Assign' suos Et si superinde minimē

concordare potuissent quod tunc Dominus Custos magni sigilli Anglⁱ p^r tempore existēdⁱ dirigeret talem cursum p^r investigationē veritatis inde quā ipse in sapientia sua equum putaret & ita determinaret aliquem talem questionē sic orien^t, Anglice arising, prout p^r Indentur^e predⁱ cujus irrotulamenti exemplification^e sub magno sigillo Domⁱ Regis nunc Anglie sigillat^e cujus dat^e est apud Westm^{onasterium} decimo die Novembris Anno Regni dicti Domⁱ Regis nunc decimo octavo idem Thomas Redshaw juxta formā Statuti inde edit^e & provisⁱ. hic in Cur^a profert plenius liquet & apparet virtute cujus quidem dimission^e idem Johannes Gibson fuit possessionat^e de interesse termini predⁱ de & in predⁱ Messuagio in quo, &c. inter alia & sic inde possessionat^e existē^t idem Johannes Gibson postea & ante predⁱ tempus in quo, &c. scilicet decimo die Martii Anno Regni predⁱ nuper Regis Caroli primi nono supradicto apud Manerium p^r dⁱ p^r quandam Indenturam suam adtunc & ibidem inter ipsos Johannem Gibson p^r nomen Johannis Gibson de Welborne in Com^{itatu} Eborum Miⁿⁱst^{ri} & quendam Tho^{mam} Vicecomitem Wentworth p^r nomen prehonorabil^{em} T. Vic^{omitem} Wentworth deputat^e Regni Hibernie & Presiden^t Consilii dictⁱ nuper Regis locat^e in borealⁱ partibus hujus Regni Anglⁱ ex una parte & Ferdinandum Fairfax Miⁿⁱst^{ri} Johannem Wray Miⁿⁱst^{ri} & Bar^{onem} Willm Armyn^{em} Miⁿⁱst^{ri} & Bar^{onem} & p^rfat^e Johannem Mounson Senio^{rem} adtunc Miⁿⁱst^{ri} Balnei & modo Bar^{onem} etiam existē^t Willm Pelham Miⁿⁱst^{ri} & Willm Anderson Ar^{chidiaconum} ex altera parte factam cujus quidē Indentur^e unam partem sigillis eorundem Thome Vic^{omitem} Wentworth & Johannis Gibson sigillat^e idem Thomas Redshaw hic in Cur^a similiter p^rfert^e cujus dat^e est eisdem die & anno dedit & concessit p^rfat^e Ferdinando Fairfax Johanni Wray & Willo Armyn^{em} Johanni Mounson Willo Pelham & Willo Anderson quendam annuat^e reddit^e mille sexcentarū & quadragint^e librarū fore exeun^t de Messuagio p^r dⁱ cum p^rtin^{et} inter alia habend^e tenend^e capiend^e & p^rcipiend^e recipiend^e & gaudend^e predⁱ annuat^e reddit^e mille sexcent^e & quadragint^e librarum p^rfat^e Ferdinando Fairfax Johanni Wray Willo Armyn Johanni Mounson Willo Pelham & Willo Anderson annuat^e & quolibet anno p^r & duran^t & usq^{ue} finem & expiration^e predⁱ termini triginta & unius Annorum dimissⁱ. p^r Dominum nuper Regem p^rfat^e Johanni Gibson ut p^rferatur si predⁱ Alumen tam diu fact^e & operat^e foret infra predict^e Manerium de Mulgrave vel infra aliquas alias Terras predⁱ Conitis Mulgrave vel hered^e suorum infra Com^{itatu} Eborum & quod non foret apparen^t ratio, Anglice Ground, p^r Utiliori confectione Aluminis in aliquo alio loco infra Regnum Anglⁱ in judicio sex habi^{li} personarum quarum tres eligend^e p^r p^rfat^e Johannem Gibson hered^e executor^e vel assign^e suos pro predⁱ

Mounson *versus* Redshaw.

pred' nuper Rege & tres al Eligend' per pifat' Comitem de Mulgrave hered' executores vel assign' suos & si superinde minime concordare potuissent quod tunc Dominus Custos magni sigilli Angl' p tempore existen' dirigeret talem cursum p investigatione veritatis inde qual ipse in sapientia sua equum putaret & ita determinaret aliquam talem question' sic orien', Anglice arising, solutione pred' annual' reddit' mille sexcent' & quadragint' librarum annuatim & quolibet anno fore solvend' duran' pred' terminis triginta & unius annorum ad vel super duo festa seu dies solutionis in anno videlicet festa Annunciation' beate Marie Virginis & Sancti Michaelis Archangeli p equas & equales portiones ad vel in Communi aula, Anglice Dining-hall, medii Templi London prima solutione inde fiend' & incipiend' ad tale pred' festorum qual' primo contingeret & sequeretur, Anglice ensue, post inceptionem, Anglice commencement, pifat' dimission' trigint' & unius annorum fact' pifat' Johanni Gibson p dictum Dominum Regem ut prefertur & pred' Johannes Gibson pro semetipso executoribus administratoribus & assign' suis & pro quolibet eorum convenit promisit & concessit ad & cum pifat' Ferdinando Fairfax Johanne Wray Willo Armyrn Johanne Mounson Willo Pelham & Willo Anderson eorum executoribus administratoribus & assign' & quolibet eorum per Indentur' pd' quod si contingeret pd' annual' reddit' mille sexcent' & quadraginta librarum sive aliquam partem sive parcelam inde aretro fore & insolut' p spacium viginti dierum prox' post alterum pred' duorum festorum sive dies solutionis super quos idem limitat' fuit fore solvend' ut pfertur tunc & abinde toties liceret & licitum foret ad & p pifat' Ferdinando Fairfax Johanne Wray Willo Armyrn Johanne Mounson Willo Pelham & Willo Anderson eorum executoribus administratoribus & assign' & quolibet seu aliquo eorum in & sup Messuagiū pd' in quo, &c. inter alia intrare & distringere & distractionem & distractiones tunc & ibidem invent' capere abducere effugare & abcarare & easdem detinere & custodire quousque tale tempus & tempora qual' ipse seu aliquis eorum plenar' satisfact' content' & solut' forent de pred' annual' reddit' mille sexcentarum & quadragint' librarum cum omnibus & singulis arreara' inde si que contingerent aretro fore & insolut' put per eandem Indenturam hic in Cur' prolat' inter alia plenius liquet & apparet, Et idem Thomas Redshaw ulterius dic' quod terminus pred' p dimission' fact' per pred' nuper Regem pred' Paulo Pinder & Willo Turner concess' & dimiss' super secundum diem Januarii Anno Domini Millesimo sexcentesimo tricesimo septimo per effluetionem temporis finivit & determinavit per quod Johannes Gibson

son virtute dimission' p'd' eidem Johanni Gibson in forma pred' fact' postea scilicet quarto die Januarii Anno Dom' Millesimo sexcentesimo tricesimo septimo supradicto in Messuagium pred' cum pertin' inter alia intravit & fuit inde possessionat' ac pred' Ferdinand' Fairfax Johannes Wray Willus Armyn Johannes Mounson Willus Pelham & Willus Anderson de annuali reddit' pred' Messuagio pred' inter alia sic ut prefertur exeun' possessionat' fuer' & sic inde possessionat' existen' iidem Ferdinandus Fairfax Johannes Wray Willus Armyn Willus Pelham & Willus Anderson postea scilicet primo die Maii Anno Domini Millesimo sexcentesimo tricesimo nono apud Manerium pred' obier' & pred' Johannes Mounson ipsos supervixit & fuit & adhuc est de annual' redditu pred' solus possessionat' p' jus accrescendi, &c. ipsoq; sic inde possessionat' existen' idem Thomas Redshaw ulterius dicit quod Octingent' & viginti libre de annual' reddit' pred' p' dimid' unius anni finit' ad festum Annunciation' beate Marie Virginis Anno Domini Millesimo sexcentesimo quadragesimo nono eidem Johanni Mounson ad festum illud & per spatium viginti dierum tunc prox' sequen' necnon pred' tempore quo, &c. aretro fuer' Insolut' & adhuc aretro & insolut' existunt p' quod idem Thomas Redshaw ut Ballivus prefat' Johannis Mounson bene cogn' captionem pred' sex doliorum Aluminis existen' valoris Centum librarum tantū & non amplius in pred' loco in quo, &c. & juste, &c. p' centum libris parcell' de pred' octingent' & viginti libris de annual' redditu pred' sic aretro existen' ut in Messuagio districtioni ipsius Johannis Mounson in forma pred' onerat' & obligat' & hoc paratus est verificare unde pet' judicium & retorn' bonorum p'd' una cum dampnis mis. & expens. suis p' ipsum circa sectam suā in hac parte sustent' juxta formam Statut' in hujusmodi casu nuper edit' & provis. sibi adjudicari, &c. Cum hoc quod idem Thomas Redshaw verificare vult quod Indentura pred' p' dictum nuper Regem Carolum primum prefat' Johanni Gibson p' termino pred' in forma pred' fact' in omnibus suis plen' robore vigore & effectu minime sursumreddit' seu cancellat' adhuc remanet & existit quodq; Alumen semper à pred' tempore confectionis Indentur' pred' inter prefat' nuper Regem & prefat' Johannem Gibson hucusq; infra Manerium de Mulgrave pred' fact' & operat' fuit quodq; hucusq; non fuit aliqua apparens ratio, Anglice Ground, p' utiliori confectione Aluminis in aliquo alio loco infra hoc Regnum Anglie in judicio seu determinatione aliquarum p'sonarum seu alicujus p'sone quarumcunq; &c.

Et

Et pred' Johannes Mounson modo querens pet' audi? Irrotulamenti Indenture pred' in cognitione pred' mentionat' per pred' nuper Regem Carolum primum prefat' Johanni Gibson ut prefertur fact' & ei legitur in hec verba. ff. *This Indenture*, &c. Quibus lectis & auditis idem Johannes Mounson modo querens dic' quod pred' Thomas Redshaw ut ballivus p'd Johannis Mounson in cognitione pred' nominat' ratione preallegat' captionem catallorum predict' justam cognoscere non debet quia dic' quod concess. pred' redditus mille sexcent' & quadragint' librarum p pred' Johannem Gibson ut profertur fact' fuit p majori securitate solutionis pred' redditus mille sexcent' & quadragint' librarum p pred' Indentur' per pred' nuper Regem prefat' Johanni Gibson ut prefertur fact' in forma pred' reservat' & solubil' quodq; ante pred' festum Annunciationis beate Marie Virginis Anno Domini Millesimo sexcentesimo quadragesimo nono scilicet Tricesimo primo die Martii Anno Domini Millesimo sexcentesimo quadragesimo octavo quedam persone federunt apud Westm in Com' Midd' ut superior domus tunc Parliamenti quodq; pred' persone sic seden' ut superior domus Parliamenti pred' tricesimo primo die Martii Anno Domini Millesimo sexcentesimo quadragesimo octavo supradict' apud Westm p'd p nomina Dominorum in Parliamento assemblat' p ordinem suam ordinaverunt quod p'd Indentur' in cognitione pred' mentionat' inter dict' nuper Dominum Regem Carolum primum & pred' Johannem Gibson ut prefertur fact' per nomen literarum Patent' predicto Johanni Gibson mil' p sola factione & venditione Aluminis concess. evacuaretur & cancellaretur & idem Johannes Mounson ulterius dic' quod postea scilicet quarto die Maii Anno Domini Millesimo sexcentesimo quadragesimo octavo pred' persone tunc seden' apud Westm p'd ut superior domus Parliamenti ordinaverunt quod Edwardus tunc comes Mulgrave protinus intraret in & super Aluminis opera, Anglice *Allom-works*, domus & mineras infra pred' Manerium de Mulgrave & caperet & reciperet proficua eorundem ad usum suum propr' à pred' tricesimo primo die Martii prout p eundem ordinem plenius apparet pretextu quorum quidem ordinum predictus Edwardus comes Mulgrave postea scilicet decimo die Maii Anno Domini Millesimo sexcentesimo quadragesimo octavo in tenementa & premiss. pred' prefat' Johanni Gibson p pred' nuper Regem Carolum primum ut pfertur concess. intravit & continuavit inde possessionat' usque primum diem Aprilis Anno Dom' Millesimo sexcentesimo quadragesimo nono supradict' & idem Johannes Mounson modo querens

querens ulterius dic. quod postea scilicet ad Parliament. tent. apud Westm. pred. in Com. Midd. pred. viceffimo quinto die Aprilis Anno Regni Domini Regis nunc duodecimo inter alia inactitat. fuit autoritate ejusdem Parliamenti quod omnia appella & omnes actiones personales & cause hujusmodi actionum sectarum molestationum & prosecutionum quarumcunque pro vel ratione alicujus actus vel rei advisat. consiliat. vel precept. act. vel fact. virtute vel colore alicujus autoritat. vel Commissionis per pred. nuper Dominum Regem vel nunc Regem qui tunc fuit vel virtute seu colore alicujus ordinis vel ordinationis unius vel ambarum domuum Parliamenti seden. apud Westm. vel per aliquem actum vel ordinem fact per. aliquas personas assumen. nomen Parliamenti & sedent. ut Parliament. apud Westm. post mortem predict. nuper Regis Caroli primi vel autoritat. custodum libertat. Anglie vel aliquem ordinem per utrumque nuper Protectorem & consilii vel per seu super aliqua Commissione brevi & processu vel Warrant. per eos vel eorum aliquem vel autoritate ab iis seu eorum aliquo derivat. & omnia demand. arreragiorum redditum & mediorum proficuum Anglice *mean profits* terrarum tenementorum vel hereditamentorum tunc preantea incursum vel debit. deven. Anglice *grown due* que solut. recept. vel disposit. fuer. virtute vel colore aliquarum autoritat. vel pretenfarum autoritat. pred. al quam tal. arreragia vel media proficua Anglice *mean profits* que aliter disposit. fuer. vel forent per aliquem actum vel aliquos actus istius present. Sessionis Parliamenti extunc imposterum exonerarentur, Et idem Johannes Mounson modo querens ulterius dic. quod ad Parliament. tent. apud Westm. in Com. Midd. octavo die Maii Anno Regni Domini Regis nunc decimo tertio inter alia inactitat. fuit autoritate ejusdem Parliamenti quod pred. actus Parliamenti de pred. anno duodecimo Regni Domini Regis nunc & omnia & quelibet Clausule sententie & Articuli in eodem essent ratificat. & confirmat. & inactitat. & declarat. fuer. habere plenam vim & robur actus Parliamenti juxta tenorem ejusdem put p pd. sepeal actus Parliamenti plenius liquet & apparet ratione quorum ordinum & actuum pred. in forma pred. fact. edit. & Provis. dictus redditus octingent. & vigint. libr. pro dimid. unius anni finit. ad dictum festum Annunciationis beate Marie Virginis Anno Domini Millesimo sexcentesimo quadagesimo nono in cognitione pred. mentionat. exonerat. existit & idem Johannes Mounson modo querens ulterius dic. quod Indentur. pred. in cognitione pred. mentionat. p pd. nuper Dominum Regem prefat. Johanni Gibson ut prefertur fact. & litere patent. in ordine pred. primo superius mentionat.

specificat. sunt una & eadem Charta concessionis & non alia neque diversa ac quod pred. redditus in cognitione pred. mentionat. non est in actu pred. except. nec per aliquem al. actum Parliamenti disposit. & hoc parat. est verificare unde pet. Judicium & dampna sua occasione captionis & injuste detentionis Aluminis pred. sibi adjudicari, &c.

Et pred. Thomas Redshaw dic. quod placitum pred. p pred. Johannem Mounson modo & forma pred. superius in barrâ ad cognitionem ipsius Thome pred. placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege exist. ad ipsum Thomâ a retorn. bonorum pred. habend. precludend. ad quod idem Thomas necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere & hoc parat. est verificare unde pro defectu sufficien. placiti in barr. idem Thomas pet. judicium & retorn. bonorum pred. una cum dampnis mis & expens. suis pred. per ipsum circa sectam suam in hac parte sustent. juxta formam Statuti pred. sibi adjudicari, &c.

Et pred. Johannes Mounson dic. quod. placitum pred. p ipsum Johannem modo & forma pred. superius in barram ad cognitionem pred. Thome pred. placitat. materiaque in eodem content. bon. & sufficien. in lege existunt ad pred Thomam a retorn. bonorum pred. habend. precludend. quod quidem placitum in barram materiamque in eodem content. idem Johannes Mounson paratus est verificare & probare prout Cur. &c. & quia pred. Thomas ad placitum illud non respond. nec ad ill. hucusque aliqualit. dedit idem Johannes ut prius petit judicium & dampna sua occasione captionis & injuste detentionis bonorum pred. sibi adjudicari, &c. sed quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies dat. est partibus pred. coram Domino Rege usque a die Sancte Trinitatis in tres septimanas ubicunque, &c. de judicio suo inde audiend. eo quod Cur. dicti Domini Regis nunc hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm. ven. parres pred. per Attorn. suos pred. & quia Cur. dicti Domini Regis hic de judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies inde dat. est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm. usque a die Sancti Michaelis in tres septimanas ubicunque, &c. de judicio suo de & super premissis audiend. eo quod Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm. ven. partes pd. p Attorn. suos pd. & quia Cur. dicti Dom: Regis hic de judicio suo de & sup pmissis reddend. nondum
advi-

advifatur dies inde ulterius dat. partibus predictis coram Domino Rege apud Westm. usque in Octab. Sancti Hillarii ubicunque &c. de Judicio suo de & super premissis audiend. eo quod Cur. Domini Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm. ven. partes pred. per Attorn. suos pred. & super hoc vis. premiss. & per Justic. hic plenius intellect. videtur eisdem Justic. hic quod placitum pred. per pred. Johannem Mounson modo & forma pred. superius in barram ad cognition. ipsius Thome pred. placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege exist. ad ipsum Thomam à retorn. bonorum pred. habend. precludend. ob quod Conf. est quod pred. Johannes Mounson nihil capiat per breve suum pred. sed quod ipse & pleg sui de prof. sint in misericordia & quod pred. Thomas Redshaw eat inde sine die, &c. Et unde pred. Johannes Mounson juxta formam Statuti in hujusmodi casu edit. & provis. pet. breve Domini Regis Viç Com Eborum pred. dirigend. ad inquirend. de valore pd. sex doliorum Aluminis, Et ei conceditur, &c. Ideo pcept. est Vic. quod p Sacramentum pborum & legalium hominum de balliva sua diligenter. inquir. quant. pd. sex dolia Aluminis pd. tempore captivis eorundem valebant secundum valorem eorundem, Et inquisitionem quam inde fecerit Domino Regi apud Westm à die Pasche in 15 dies ubicunque, &c. sub sigillo, &c. Et sigillis, &c. mittat una cum brevi Regio sibi inde direct. Idem dies dat. est pfat. Thome Redshaw, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm ven. pd. Thomas Redshaw p Attorn. suum pd., Et Vic. videlicet Johannes Armytage Ar. retorn. quandam inquisition. coram eo apud Castrum Eborum in Com pd. tricesimo die Marcii Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl. vicesimo primo capt. p quam compt. existit quod pd. sex dolia Aluminis tempore captionis eorundem valebant centum libr secundum verum valorem eorundem. Ideo Conf. est quod pd. Thomas Redshaw recuperet versus pfat. Johan. Mounson pd. Centum libr. p valore pd. sex doliorum Aluminis pd. parcell reddit. pd. ut pferetur aretro existen. p inquisitionem in forma pd. compt. ac dampna sua occasione premissorum ad octingent. libr. eidem Thome Redshaw p Cur. dicti Domini Regis hic ex assensu suo p mis. & custag suis p ipsum circa secta sua in hac parte sustent. secundum formam Statuti inde nuper editi & pvis adjudicat Que quidem valor ac mis. & custag in toto se atting ad Cent & octogint libras, Et predictus Johannes Mounson in misericordia, &c.

Mounson *versus* Redshaw.

Trin. 20 Car. II. Regis. Rot. 382.

* Vide post,
350. 351.

REplevin per Sir John Mounson Chevalier & Bar. versus Redshaw, Le Plaintiff count de pñall & deteyner de fize Connss de Allome apud parochiam de Lyth in Com Eborum en un certain lieu appell Sandlensd Allome-house 10 Marcii Anno Regis nunc 19. Le Defendant come Bayliff à Sir John Mounson le Eigne Chevalr. de Bath & Baronet fist * conuzance & monstre que le lieu ou, &c. est un Messuage in quo confectio Aluminis usitat. fuit, Et que long temps devant le pñall, &c. le Seignior Charles le primer jadis Roy d'Engleterre fuit seisie del Manor de Mulgrave cum pertin. in Com. Eborum pred. unde le lieu ou, &c. est & de temps d'ont, &c. fuit parcell en son demeasne come de fee en droit de la Corone, Et issint seisie 1. Marcii Anno Regni sui 9. per un Indenture desoubz le grand Seale fait enter le dit jadyz Roy & Sir John Gibson Chevalr. & enrolle de Record en Chauncery un exemplification de quel incolment desouth le ore grand seale le Defendant port en Court juxta formam Statuti, &c. Demise & grant al dit Sir John Gibson le dit Messuage in quo, &c. inter alia per le nosme de tous Alloms Allome-works & Allome-houses deins le Seigniorz de Mulgrave, Et tous Panns pitts Cisterns Coolers,, &c. al dit Allome-works belonging, &c. Habendum puis le fine expiration ou determination d'un demise ou grant per Indenture dat. 12 Maii Anno Regni dicti nuper Regis Caroli primi tertio fait per le dit jadyz Roy al Sir Paul Pinder & William Turner Ar. per le terme de 12 anns à festo Natalis Domini, 1625. ac ad tertium diem Januarii tunc ppochein usque plenum finem & terminum 31 anns & ouster 10 Februarii tunc ppochein avenir si pred. Alumen tam diu fact. & operat. foret infra pred. Manerium de Mulgrave vel infra aliquas alias terras Edwardi Comitiss Mulgrave vel heredum suorum infra Com. Eborum, Et quod non foret apparens ratio pro utiliori confectioe Aluminis in aliquo al. loco infra Regnum Anglie in *judicio sex habilium* personarum quarum tres eligend. per le dit Gibson pur le dit jadyz Roy & l'auter tres d'esire eslie per le dit Count de Mulgrave les Heirs Executors ou Assignees, Et s'ils ne poient agreec donques le Seignior Keeper de Grand Seale pur le temps esseant directera tiel course pro investigatione veritatis come il penserolt apt, Et issint determinera tiel question issint rising; per force de quel demise le dit Sir John Gibson fuit possesse

posseſſe de intereſſe termini predicti, Et ſunt poſſeſſe puis ſcilicet 10 Marcii Anno Car. Primi nono ſupradict. per ſa Indenture ore port en Court fait enter luy & Thomas Alcount Wentworth Deputy de Ireland d'un parte, Et Sir Ferdinando Fairfax Chivalr. Sir John Wray Chivalr. & Baronet Sir Willm Armyn Chivalr. & Baronet Sir William Pelham Chivalr. William Anderson Eſquire & le dit Sir John Mounſon le eigne (en que droit le Defendant ſiſt conuſance) del autre parte, grant aux ditz Sir Ferdinando Fairfax Sir John Wray Sir William Armyn Sir William Pelham William Anderson & le dit Sir John Mounſon le eigne un annuel rent de 1640 l. d'eſtre iſſuant hors del dit lieu in quo, &c. inter alia habend', &c. annuatim & quolibet Anno pro & durante & uſque plenum finem & expirationem predicti termini 31 annorum demise al dit Sir John Gibſon obe meſme le limitation de ſi predictum Alumen, &c. come devant eſt mention en le Leafe al dit John Gibſon, d'eſtre pay al Lady-day & Michaelmas per equal portions en le Common Dining-Hall de melieu Temple obe Clause de diſtreſſe ſi le Rent ſeroit arreare per 20 jours, Et donques le Defendant averre que le terme grant a Sir Paul Pinder & Turner ſur le ſecond jour de January 1637. p effluxionem temporis finivit & expiravit, per que le dit Sir John Gibſon per force de ſon leafe enter en la terre & fuit poſſeſſe, Et les Grantees del Rent fuer. poſſeſſe de meſme le Rent, Et que puis tous les Grantees moxont preter le dit Sir John Mounſon le eigne que eux ſurbeſquiff, Et fuit inde ſolus poſſeſſionat. p jus accreſcendi, &c. Et iſſint poſſeſſe le Defendant dit ouſſer que 820 l. del Rent avaint dit pue un ſemi ann finie al Lady-day, 1649. & p ſpatium 20 dierum tunc prox. ſequen. necnon predicto tempore quo, &c. fuer. arreare & nient pay, p quod idem le Defendant ut Ballivus prefati Johannis Mounſon Sen bene cogn. captionem predictorum ſex doliorum Aluminis exiſten. valoris Centum librarum tantum & non amplius in predicto loco in quo, &c. & juſte, &c. pro Centum libris parcell. de predictis 820 l. del Rent avantdit ſit arretro exiſten. in Meſſuagio pred. diſtrictioni del dit Mounſon le eigne in forma pred. onerat. & obligat', Et averre que le demise al dit Gibſon fuit en pleine force, Et que Alſon fuit tous ſoits fait deins le dit Mannor de Mulgrave, Et que non fuit apparens ratio pro utiliori confeſſione Aluminis in aliquo alio loco infra hoc Regnum Anglie in Judicio ſive determinatione aliquarum perſonarum ſive alicujus perſone quarumcunque, &c. Le Plaintiff prie oier del exemplification & del grant de Rent port en Court que ſont enter in hæc verba, Et per le Indenture del Roy, le p̄mier Leafe fait

a Sir Paul Pinder & Turner desoubz le Rent de 11000 l. d'estre annualment pay per half yearly portions est-recite, Et ouster il est recite per mesme le Indenture que le dit Sir John Gibson avoit offer in Case la Majesté voile lesser le Allom-works, &c. a luy a payer le Rent de 12500 l. viz. 10860 l. a la Majesté & 1640 l. al ditz Grantees devant nosmez que fuer. nosmes en trust pur Edmond Count de Mulgrave & les heires males de son Corps, quel offer la Majesté acceptting per mesme le Indenture demise al dit Sir John Gibson come est alleage en la conuzance ove un prohibition contene en mesme le Indenture que nul importera Allom en Engleterre durant le temps del demise, Et que nul auter faiera Allom en Engleterre durant mesme le temps, Reddend. & solvend. inde annuatim le Rent de 12500 l. modo & forma sequen. viz. 10860 l. al Roy les Heires & Successors & 1640 l. al dits Grantees devant nosmez esseant Trustees pur le dit Count de Mulgrave & les heires males de son Corps quamdiu non foret apparens ratio, &c. come est monstre en la avowry, Et ouster per le grant del dit rent al Grantees le Indenture del Roy fuit recite, Et que le dit Rent de 1640 l. fuit reserve per le Roy pur le benefit del dit Count de Mulgrave en Consideration q'il avoit convey le dit Manor de Mulgrave al dit Roy al extent pur enable luy a faire le dit demise al dit Sir John Gibson, ore al intent que le dit Rent de 1640 l. terra bien secure & pur le voyer payment de ceo le dit Sir John Gibson grant al dits Grantees esseant entrust pur le dit Count & Marian la Countesse & pur leur trois Fitz James Thomas & Robert & pur Edmund Lord Sheffield Grandson & heire apparent al dit Count (come cest fait recite) le dit Rent de 1640 l. per annum ove clause de distress come est alleage en la Conuzance, & sur oyer des faits le Plaintiff plead en bar del avowry Quod concessio predicti Redditus mille sexcentarum & quadragint. librarum per predictum Johannem Gibson ut prefertur fact. fuit pro majore securitate solutionis predicti redditus mille sexcentarum & quadraginta librarum per predictam Indenturam per predictum nuper Regem prefato Johanni Gibson ut prefertur fact. in forma predicta reservat. & solubil. Quodque ante predictum festum Annunciationis beate Marie Virginis Anno Domini 1649. scilicet 31 die Marcii Anno Domini 1648. Quedam persone sederunt apud Westm. in Com̄ Midd. ut Superior domus tunc Parliamenti, Quodque predictæ persone sic seden. ut Superior domus Parliamenti predicto 31. die Marcii Anno Domini 1648. supradicto apud Westm. pred. per nomina Dominorum in Parlamento assemblat. per ordinem suū Ordinaver. quod Indentura predicta in cognitione pred.

² Saund. 279.

mentionat. inter dictum nuper Dominum Regem Carolum primum & predictum Johannem Gibson ut perfertur fact, per nomen literarum Patentium predicto Johanni Gibson militi pro sola factione & venditione Aluminis concess. evacuaretur & cancellaretur, Et idem Querens ulterius dicit, quod postea scilicet quarto die Maii 1648. pred. persone tunc seden. apud Westm pred. ut Superior domus Parliamenti Ordinaver. quod Edwardus tunc Comes Mulgrave protinus intraret in & super Aluminis opera Anglice *Allom-works* domus & mineras infra predictum Manerium de Mulgrave & caperet & reciperet proficua eorundem ad usum propr. a pred. 31 die Marcii prout per eundem Ordinem plenius apparet, pretextu quorum quidem Ordinum predictus Edwardus Comes Mulgrave postea scilicet decimo die Maii Anno Domini 1648. in tenementa & premissa predicta prefato Johanni Gibson p predictum nuper Regem Carolum primum ut prefertur concessa intravit & continuavit inde possessionat. usque primum diem Aprilis Anno Domini 1649. supradicto, **Et ouster le Plaintiff plead une clause en le Act de Oblivion de Anno 12 Regis Caroli Secundi nunc Cap. 11. p que est Enact, That all Appeals, and all personal Actions, and Causes of such Actions, Suits, Molestations and Prosecutions whatsoever, for or by Reason of any Act or Thing advised, counselled, commanded, acted or done by Vertue or Colour of any Order or Ordinance of one or both Houses of Parliament sitting at Westminster, or by any Act or Order made by any Persons assuming the Name of a Parliament, and sitting as a Parliament at Westminster after the Death of the late King Charles the First, or by the Authority of the said Keepers of the Liberty of England, or by any Order of the late Protector and Counsel, or by or upon any Common Writ, process or Warrant by them, or any of them, or by Authority derived from them, or any of them. And all Demands of Arrearages of Rents and mean Profits of Lands, Tenements or Hereditaments heretofore incurred or grown due, which have been paid received or disposed by Vertue or Colour of any the Authorities, or pretended Authorities aforesaid, other than such Arrearages or mean Profits as are or shall be otherwise disposed by any Act or Acts of this Present Session of Parliament, be from henceforth discharged. Et ouster le Plaintiff plead que le dit Act & chestun Clause de ceo per Stat. 13 Car. Secundi cap. 7. fuit confirme & enact & declare d'aver le plein force & strength d'un Act de Parliament ratione quorum Ordin & Actuum predictor in forma predict. fact. edit. & provis. dictus redditus Octingent. & Viginti librarum pro dimidio unius anni**

Ordinances of Parliament, Vide 2 Saund. 279, 280.

Act of Oblivion pleaded.

Statute of Confirmation. 101.

anni finit. ad dictum festum Annunciationis beate Marie Virginis Anno Domini 1649. in Cognitione predicta mentionat. exonerat. existit. Et ouster le Plaintiff averre que le Indenture del Roy mention en le Defendants Conizance & les Letters Patents mention en le Order des les Seigniors in 1648. sont un & le mesme, Et que le dit Rent mention. en le Conuzance n'est except per le dit Aa de Oblivion ne dispose per aucun autre Act de Parlement, Et hoc parat. est verificare unde petit Judicium & dampna sua occasione captionis & injuste detentionis Aluminis predicti sibi adjudicari, &c. Sur quel Barr al Conuzance, le Defendant demurre en ley.

Et fuit argue per Jones & Saunders que le Rent en question que fuit arreare ne fuit dispose per les dits Orders des Seigniors que le Plaintiff avoit plead, Car est nul mention de ceo en aucuns d'eux, neque appiert que le Rent fuit intende d'estre dispose per aucun voy, Et pur ceo ils conceive que cest Rent en question ne fuit discharge per le dit Aa de Oblivion; pur que ils prient Judgment pur le Avowant.

2 Saund. 279,
280.

Et del autre parte fuit argue per Weston & Levinz pur le Plaintiff que cestuy Rent est discharge per le Act de Oblivion, Car ils alleage que per le darreign Order des Seigniors de quarto die Maii 1648. le Rent est dispose, pur ceo q'ils Order que le Counte de Mulgrave entra en les terres hors de quel le Rent fuit graunt & prendra les profits de ceo a son oeps demesne, que fuit contrarie & directement encountre le Graunt: Car le dit Sir John Gibson ne puit payer le Rent quant il ne puit aver les profits, Mes tous les profits per le dit Ordinance fuer. done al dit Counte de Mulgrave & consequentment le Rent fuit dispose a luy que fuit riens forsque parcell des profits, Et issint le Rent fuit dispose per cestuy Order & consequentment discharge per l'Aa d'oblivion; Secondment ils argue que per le primer Order de 31. Marcii 1641. le Rent fuit dispose pur ceo que cest Ordinance fait le Indenture de demise del Roy void. Adonques si le dit Indenture est fait void le Rent cobient de necessite de cesser, Car le estate hors de quel il est graunt & issuant est overthrow per le dit Ordinance, Et cessante statu primitivo, Cessat & derivativus, Et il appiert que cestuy Rent de 1640 l. fuit reserve per le Roy, Et que le fait del grant de ceo per le dit Sir John Gibson fuit forsque pur le meilleur securing de ceo al Grantees, Et pur ceo fuit urge que quant le Order avoit condemne le Indenture del Roy que reserve cestuy Rent il avoit dispose de ceo, scilicet q'il ne serra pay pur le future; Mes que le Counte de Mulgrave prendra les profits del terre a son oeps demesne discharge del dit Rent, Et quacunque via le Rent fuit dispose per

11 Co. 49. b.
Co. Lit. 76,
78.
2 Infl. 203.
5 Co. 11.

fas aut nefas si il fuit dispose omnino fuit ore discharge p le Sa
d'Oblivion, p que ils pylon Judgment p le Plaintiff.

Mes tout le Court sur le second argument donc Judgment
p le Defendant que fist le Conuzance; Et deliber leur reason
p ceo, que les Orders plead p le Pl' n'avoient fait aucun dispo-
sal del Rent, Car le premier Order est que le Indenture del
Roy sera void, q ne poet ee p un nude Order, mes si le In-
denture istint poet estre fait void le Estate graunte p mesme le
Indenture poet continuer, mes le Order ne intend que le In-
denture sera void ipso facto, mes que sera fait void p can-
celling de ceo. Et donques tanqz le Indenture soit adualment
cancel le Estate continue. Et la fuit nul mention en le Order
del Rent omnino, Et p ceo non constet lequel ils intend a dis-
charger le Rent ou neiny (soit le Order d'aucun force quelcun-
que) Car le Rent en question est merement foundue sur le
Grant de Sir John Gibson & neiny sur le Indenture del Roy,
Et en point de ley est auter Rent q le Rent de 1640 l. reserve
p le Roy sur son Indenture, Comment q le intention appiert la
sera forsqz un Rent de 1640 l. pay. Et quant al Order de 4th
Maii, Ils dient q riens appiert, mes q le dit Counte de Mul-
grave entra & enjoyera les terres, mes ceo nient obstant sub-
ject al dit Rent charge en question pur riens q'appiert al contra-
rie; Car s'ils voile aver disposer ceo ils voile aver mention le
Rent en exprels parols d'ee discharge, quel esteant nient fait le
Court dit q le Rent ne fuit dispose p aucun des dits Orders;
Et istint n'est discharge deins le Act de Oblivion. Mes ils
dient que peradventure Sir John Gibson poit aver remedy en
Chaucerie, mes al ley il ne poet aider luy mesme. Et le
Abowant ad Judgment done p luy en mesme cestuy Term que
fuit le premier Term le Case fuit argue p ceo q la Court prist
ceo come un cleere Case.

Nota, Que nul exception fuit prise al Conuzance del Defen-
dant, q il ad fait Conuzance de prizal del Allom p 100 l. parcel
del 820 l. p le dit Rent de semy ann & neiny p le intire. Mes
Weston dit a moy q il pense la Conuzance bon in ea parte. Et
p cest Cause il ne prist Exception a ceo.

Vide infra
11 Co. 73. 74.
75.

11 Co. 74.

Supra

D d

D E

D E

Term. Sancti Hill.

Anno Regni Regis Car. II. 20 & 21.

Salmon *versus* Smith.

Mich. 20 Car. II. Regis. Rot. 458.

(29.) London. ff. **M**emorandum quod alias scilicet Termino Pasche ult' preterit' coram Domino Rege apud Westm̄ ven̄ Johannes Salmon p̄ Hugonem Gamlin Attorn' suum & protulit hic in Cur' dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Samuelem Smith Gen' unum Clericorum Roberti Henley Milit' Capital' Clerici Domini Regis ad placita in Cur' ipsius Domini Regis coram ipse Rege irrotuland' assign' juxta libertates & privilegia ejusd' Cur' pro hujusmodi Capital' Clerico & ejus Clericis a tempore cujus contrar' memoria hominum non existit usitat' & approbat' in eadem present' hic in Cur' in propria persona sua de placito debiti & sunt pleg' de prosequend' scilicet Johannes Doe & Richardus Roe. Que quidem billa sequitur in hec verba. ff. London. ff. Johannes Salmon queritur de Samuele Smith Gen' uno Clericorum Roberti Henley Militis Capital' Clerici Domini Regis ad placita in Cur' ipsius Domini Regis coram ipso Rege irrotuland' assign' juxta libertates & privileg' ejusdem Cur' pro hujusmodi Capital' Clerico & ejus Clericis a tempore cujus contrarii memoria hominū non existit usitat' & approbat' in eadem present' hic in Cur' in ppria persona sua de placito quod reddat ei novem libr' legal' monete Angl' quas ei debet & injuste detinet p̄ eo videlicet quod cum idem Johannes primo die Januarii

Anno Domini Millesimo sexcentesimo sexagesimo tertio apud London pred' videlicet in Parochia Sancti Sepulchri in Warda de Faringdon extra dimississet concessisset & ad firmam tradidisset prefato Samueli tres Cameras & unum Cellarium existentem parcel' tunc domus mansionalis pred' Johannis situat' jacen' & existen' in Parochia predicta habend' & occupand' predicto Samueli & Assign' suis a Festo Natalis Domini tunc ultimo preterito usque finem & terminum unius anni integri extunc prox' sequen' & plenarie complend' & finiend' ac sic de anno in annum quamdiu ambabus partibus pred' placeret reddendo & solvendo proinde annuatim eidem Johanni & Assign' suis Novem libras ad quatuor maxime usual' Festa sive Terminos anni videlicet Annunc' beate Marie Virginis Sancti Johannis Baptiste Sancti Michaelis Archangeli & Nativitatis Domini p equas & equales portiones virtute cujus quidem dimissionis idem Samuel in Cameras & Cellarium pred' cum pertinen' intravit, Et ill' a festo Natal' Domini Anno Domini supradicto p duos annos integros & tria quarteria unius anni tunc prox' sequen' habuisset & occupasset ac pred' novem libr' de redditu pred' p uno anno integro finit' ad festum Sancti Michael' Archangeli Anno Domini Millesimo sexcentesimo sexagesimo sexto eidem Johanni retro fuerunt & adtunc existunt insolut' p quod actio accrevit eidem Johanni ad exigend' & habend' de pfato Samuele pred' novem libras pred' tamen Samuel licet sepius requisit', &c. pred' novem libr' pfato Johanni nondum solvit sed illas ei hucusq; solvere omnino contradixit & adtunc contradicit ad dampnum ipsius Johannis quinque librar', Et inde producit sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem veneris prox' post tres septimanas Sancti Michaelis isto eodem Termino usq; quem diem predictus Samuel Smith habuit licentiam ad billam predictam interloquend' & tunc ad respondend', &c. coram Domino Rege apud Westmonasterium tam pred' Johannes Salmon p Attorn' suum pred' quam pred' Samuel Smith in propria persona sua, Et idem Samuel Smith defend' vim & injur' quando, &c. Et quoad quatuor libr' & decem solid' parcel' novem librarum pred' de redditu pred' pro dimidio unius anni finit' ad festum annunciationis beate Marie Virginis Anno Domini Millesimo sexcentesimo sexagesimo sexto supradicto Idem Samuel dicit quod ipse non debet pfato Johanni Salmon easdem quatuor libras & decem solidos seu aliquem inde denar' modo & forma prout pred' Johannes Salmon superius versus eum narravit, Et de hoc ponit se sup patriam, Et pred' Johannes inde similiter, &c. Et quoad quatuor libr' & decem solid' resid' predictarum novem

librarum de redditu pred' p dimidio nnius anni finit' ad festu
 Sancti Michaelis Archangeli Anno Domi Millesimo sexcentesimo
 sexagesimo sexto supradicto Idem Samuel dicit quod pred' Jo-
 hannes Salmon actionem suam predictam inde versus eum ha-
 bere seu manutenere non debet Quia dicit quod predictus Jo-
 hannes predicto primo die Januarii Anno Domini Millimo sex-
 centesimo sexagesimo tertio supradicto apud London pred' in
 Parochia & Warda predictis dimisit concessit & ad firmam tra-
 didit prefat' Samueli non solum pd' tres Cameras & unum Cel-
 larium verum etiam unam al' Cameram vocat' a Dining-Room,
 existen' al' parcel' domus mansionalis ipsius Johannis Salmon pd'
 habend' & tenend' pd' tres Cameras primo mentionat' & pred'
 unum Cellarium prefato Samueli & assign' suis a predicto Festo
 Natalis Domi tunc ult' preterit' usq; finem & Terminum unius
 integri anni extunc px' sequen' & plenar' complend' & finiend'
 & sic de anno in annum quamdiu ambabus partibus pred' pla-
 ceret prout pred' Johannes Salmon supius allegavit ac habend'
 & occupand' aliam Cameram vocat' the Dining-Room, eidem
 Samueli a pred' Festo Natalis Domini tunc ultimo preterito
 usq; finem & Terminum unius integri anni extunc prox' se-
 quen' & plenarie complend' & finiend' & sic de anno in annum
 quamdiu ambabus partibus pred' placeret (tali tempore quo
 quidam Richardus Whitmore Ar' foret residens infra Civitat'
 London tantummodo except') reddend' & solvend' proinde an-
 nuatim eidem Johanni & assignat' suis pred' annual' redditum
 novem libraru' ad predicta quatuor maxime usual' festa sive
 Terminos anni videlicet Annunciationis beate Marie Virginis
 Sancti Johannis Baptiste Sancti Michaelis Archangeli & Natalis
 Domi p equas & equales portiones virtute cujus quidem dimis-
 sionis Idem Samuel tam in pred' tres Cameras & Cellariu
 pred' quam in al' Camera vocat' the Dining-Room, intravit
 & fuit inde possessionat' ipsoque sic inde possessionat' existen'
 Idem Samuel ulterius dicit quod pred' Johannes Salmon postea
 & ante festum Sancti Johannis Baptiste Anno Domi Millesimo
 sexcentesimo sexagesimo sexto supradicto scilicet vicesimo tertio
 die Junii Anno ultimo supradicto in predicta Camera vocat'
 the Dining-Room, sup possessione ipsius Samuelis inde intravit
 ac ipsu' Samuelem a possessione sua inde expulit & amovit
 ac ipsu' Samuelem semp exinde usque ad Crastin' predicti
 Festi Sancti Michaelis Archangeli Anno ult' supradicto a posses-
 sione sua inde extratenuit Ac idem Samuel ulterius dicit quod
 pd' Richardus Whitmore p totu idem tempus fuit residen' extra
 Civitat' London pred' videlicet apud Slaughter in Com' Glouc
 ac p idem tempus seu p aliquam partem inde non fuit residen'
 infra

infra Civitat' London pred', Et hoc parat' est verificare unde petit Judiciū si pred' Johannes actionem suam pred' inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et pred' Johannes Salmon dicit quod placitū pd' per ipsum Samuelem modo & forma pred' superius placitat' materiaq; in eodem content' minus sufficien' in lege existunt ad ipsum Johannem Salmon ab actione sua pd' inde versus prefatū Samuelem Smith habend' precludend' Ad quod ipse idem Johannes terre necesse non habet nec p legem tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat' est verificare unde p defectu sufficien' responsi. in hac parte ipse idem Johannes petit Judicium & debitum suum pred' una cum dampn' suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c. Et p causa morationis in lege super placitum illud ipse idem Johannes secundum formam Statuti in hujusmodi casu inde nuper edit' & provis. ostendit & Cur' hic demonstrat has causas subsequentes videlicet, eo quod placitum pred' est incertum & non respondet ad materiam in narratione predict' superius spec', &c.

Et predictus Samuel Smith dicit quod placitū pred' p ipsum Samuel' modo & forma pred' superius placitat' materiaq; in eodem content' bonū & sufficien' in lege existunt ad pred' Johannem ab actione sua pred' inde versus ipsum Samuelem habend' precludend' Quod quidem placitum materiamq; in eodem content' ipse idem Samuel parat' est verificare & probare put Cur', &c. Et quia predictus Johannes ad placitum illud non respond' nec ill' hucusq; aliququaliter dedit ipse idem Samuel ut prius petit Judicium, Et quod predictus Johannes ab actione sua pred' inde versus ipsum Samuelem habend' precludatur, &c. Sed quia Cur' dicti Dom' Regis nunc hic de Judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde datus est partibus predictis coram dicto Dom' Rege apud Westm' usq; diem Sabbati prox' post Octab' Sancti Hillarii de Judicio suo de & super premissis audiendo Eo quod Cur' dicti Domini Regis hic inde nondum, &c. Et quoad pred' 4l. & 10s. parcel' debiti predicti p narr' pred' superius petit unde exit' pred' inter partes pred' superius junct' existit p patriam triand pred' Johannes Salmon fatetur se ulterius nolle prosequi versus prefat' Samuelem Smith p pred' 4l. & 10s. Ideo quoad 4l. & 10s. inde parcel', &c. pred' Samuel Smith sit inde quietus & eat inde sine die, &c.

Salmon *versus* Smith.

S. C. 1 Lev.
263.

Ray. 175

1 Sid. 405.

2 Keb. 467,
470.

Co. Lit. 201.

Hob. 207.

Ray. 418, 419.

1 Cro. 76

3 Cro. 828.

2 Lev. 67.

DEbt p^r Rent. Le Pl^r declare que 1 Febr' Anno Domⁱ 1663 il demise al Defendant tres Cameras & unum Cellarium esstant parcel del mansion Meason del Plaintiff in Parochia Sancti Sepulchri London habend' a Festo Natal' Domini tunc ultimo preterito usq; finem & Terminum unius anni integri extunc p^r sequen' plenarie complend' & finiend' & sic de anno in annum quamdiu ambabus partibus predictis placeret Reddend' annuatim 9 l. al quatre festes, viz. l'Annunciation de Nostre Dame, Midsummer, Mich. & Noel p equal portions, p force de quel demise le Defendant enter & fuit possess' & tementa illa tenuit & occupavit a predicto Festo Natalis Domini per duos annos integros & tria quarteria unius anni tunc prox' sequen' ac 9 l. de redditu predicto p uno anno integro finie Mich. 1666. fueront arreare & nient pay al Plaintiff, p quel il port la Aⁿcion. Le Defendant quant al 4 l. 10 s. esstant le p^rimier half Years Rent finie al Lady-day 1666 plead nil debet p patriam, Et quant al 4 l. 10 s. le Remainder del Rent demand p le darreigne half Years Rent finie al Mich 1666 avantdit, Il plead en bar que le Plaintiff demise a luy non solum predict' tres Cameras & unum Cellarium verumetiam unam aliam Camera vocat a Dining-Room, esstant un autre parcel del Meason del Plaintiff avantdit, habend' predict' tres Cameras & unum Cellarium prout le Plaintiff ad declare, Ac habend' le Chamber appelle le Dining-Room a predicto Festo Natalis Domini tunc ultimo preterito usq; finem & Terminu unius anni integri tunc prox' sequen' plenar' complend' & finiend', Et sic de anno in annum quamdiu ambabus partibus placeret (tali tempore quo quidam Richardus Whitmore Aⁿ serroit residen' infra Civitat' London tantummodo excepto) Rendant le dit Annuel Rent de 9 l. quarteriatim come le Plaintiff ad declare, per force de quel demise le Defendant entre tam in predict' tres Cameras & unum Cellarium quam in predict' al' Camera vocat' le Dining-Room, Et fuit inde possessionatus, Et ousser le Defendant dit que le Plaintiff devant le feste de St. John Baptist Anno Domini 1666 avantdit scilicet 23 Junii en mesme le ann in predictam Camera vocat' the Dining-Room, super possessionem ipsius le Defendant inde intravit ac ipsum le Defendant a possessione sua inde expulit & amovit ac ipsum le Defendant semper abinde usque ad Crastinum

stinum predicti Festi Sancti Michaelis Anno ultimo supradicto a possessione sua inde extratenuit. Et ouster le Defendant averre que le dit Whitmore p tout le dit temps fait residen' extra Civitat' London pred' videlicet apud Slaughter in Com Glouc ac p idem tempus seu p aliquam partem inde non fuit residen' infra Civitatem London predict' p que il prie Judgment, si le Plaintiff doit aver son Action. Le Plaintiff quant al plea de nil debet enter un Nolle prosequi, Et quant al dit special plea il demurre en ley.

Et fuit argue p le Plaintiff que le plea del Defendant ne vault p ceo q le Pl' en sa declaration ad Count sur un demise fait p le Pl' al Defendant de tribus Cameris & uno Cellario solement, Et le Defendant ad plead un demise fait des ditz trois Chambers & Cellar & de un auter Room, issint varie del demise allege p le Plaintiff en sa Declaration, & ad plead un auter demise q differ del demise alleage p le Plaintiff en number de Rooms, p que le Defendant en son plea doit aver traverse le demise alleage p le Plaintiff scilicet p un sans ceo quod predictus le Plaintiff avoit demise les trois Chambers & un Cellar solement come il ad alleage en son Count, Et pur default de tiel traverse fuit dit que le plea fuit male, Et a prover ceo le Case de agard en Woodland & Mantell's Case en Pl. Com. fol. 95. fuit cite, si le Defendant plead un agard fait de trois choses, or le Plaintiff ne poet replie que le agard fuit fait des ditz trois choses & d'un auter, mes il doit replier que le agard fuit fait de quater choses & traverse le agard fait de trois choses tantum, Et le Opinion en les livres de 22 H. 6. 3. b. & 35 H. 6. 38. fuit cite, Pou est tenuz que le demise alleage p le Plaintiff doit estre traverse come est avantdit, Et 1 Leon. Rep. 43. Kimpton *versus* Bellamy, Pou en Replevin le Plaintiff en son bar al Avowry claime Common pur tous les Cattle levant & couchant, &c. en sixe acres de terre, Et le Defendant en sa Repl' monstre que le Plaintiff avoit Common en 40 Acres de terre, Et que le Plaintiff ad purchase deux Acres de ceste terre, Et issint ad extinguish son Common Il doit traverse le Common del Plaintiff en 6 Acres tantum, Et issint est Newman *and* Moore's Case, Hob. 80, 81. pur que Judgment fuit prie pur le Plaintiff.

Et p le Defendant fuit argue q le plea fuit bon, Et q nul traverse doit estre en son plea, mes q le traverse doit venir del parte le Plaintiff en sa Repl' scilicet en tiel maner, viz. Quod p'd Querens dimisit pred' tres Cameras & unum Cellariu tantu come il ad suppose Absq; hoc quod dimisit p'd al' Camera vocat le Dining-Room, modo & forma pur le Defendant avoit alleage

2 Mod. 75, 76.
1 Lev. 16 17.
Quare ibi 31.

Vide Dyer
219, 260.
Palm 87.
1 Sid. 86.
3 Lev. 292.
Post, 209.

Vide Post,
268, 312.
2 Saund 160,
206, 295, &c.
ib.

4 Co. 120.
Hob. 235.
Co. Lit. 215.
Vide Post,
326. 327.
Lit. 313.
2 Keb. 568.
2 Mod. 27, 28.
1 Vent. 87.
2 Saund. 293.

leage en son plea, Et quant al Case de agard avantdit fuit dit que un Arbitrement est un Judgment en sa nature, Et per ceo est cy entiere come un Judgment que ne poet estre plead p parcells, mes doit estre plead entirement, pur ceo que un agard de trois ou quater choses est solement un mesme agard. Et un agard de trois choses per intendment del ley n'est un mesme agard q'est fait de quater choses, nec eontra; mes icy un demise poet estre plead de ascun parcel sans mentioner le entire, come si un demise a moy deux Acres pur term d'anns; Et jeo suis cjez d'un Acre p Estranger: Or jeo abera un Ejectione firme, Et countera que cessuy un Acre fuit demise a moy sans ascun mention fait del autre Acre, que probe que un demise n'est cy entire mes qu'il poet estre plead per parcells: Et le principal Case de Woodland & Mantel, Plo. Com. 95. fuit cite, l'ou le meilleur opinion est q si un tenure soit alleage p cinque manner de services, Et l'autre party alleage le tenure d'estre per sixe manner de services, il ne traversera le tenure p cinq services tantum, mes le pimer party traversera le tenure per le 6th manner de service que est solement en Controversee: Et quant a les dits livres de 32 H. 6. 3 b. & 35 H. 6. 38. la est nul Judgment done, mes ascun Opinions l'un voy & ascun l'auter, Et uncoze la fuit nul suspension pleade pur ceo faire material a que le autre partie abera respons. Et 5 E. 4. 8. a. que est un puisne livre dit que poet estre plead sans traverse come il est icy, Et le traverse de tantum n'est sur le matter mes un traverse de un negative: Car est impossible p le Plaintiff a prover qu'il demise forsqz trois Chambers & un Cellar tantum, mes le Defendant doit prover que le Plaintiff demise plus; Et un negative ne terra unques traverse come 7 H. 6. 43. Disceit pur luer en le noime de B. sans son assent, le Def. plead qu'il lue en le noime de B. p son assent sans ceo qu'il lue sine assensu del dit B. la le traverse fuit tenuis male pur ceo q fuit traverse d'un negative. Mes la fuit tenuis que le Defendant doit resier sur le affirmative q B. assent, Et le Plaintiff traversera ceo, Et sur ceo le Illue terra joynt, Et le Case de Dyer 30. a. fuit cite, Detinuc sur contra; le Defendant dit q fuit sur Condition q ne fuit perform. Il ne traversera q le Contra; fuit single, mes le Plaintiff dira q le Contract fuit single & traversera le Condition. Et uncoze un Contra; single & un Contra; Conditional n'est pas tout un, mes le Rule de pleading est pur traverser le Surplusage & nemp le tantum, Illint Dyer 280. b. Sir Anthony Cook's Case, Replevin, le Defendant fist conuzance come Bailiff a Sir Anthony pur Damage-fenzant en son franktenement,

Vide Co. Lit.
215.
1 Rol R 331.
4 Co. 120.
14 H. 8. 20.
Dyer 308,
309.
Sed Dyer
334 contra.

Le Plaintiff dit qu'il tenust la terre en Coparcenary ove le dit Sir Anthony come Co-heirs a Sir Edward Bellknap; & bon sans traverse de sole franktenement del dit Sir Anthony come le melieur opinion est la. Et si le Issue serra joyn sur le tantum, icy poest happer come en le Case en Dyer 32. b. ou en Debt le Plaintiff count qu'il avoit demise al Defendant 26 Acres rendant Rent, le Defendant plead que le Plaintiff demise a luy les 26 Acres & auxi 4 Acres plus sans ceo qu'il demise les 26 Acres tantum. Et le Jury trove que le Plaintiff demise 21 Acres tantum: La le Court suit en averouit pur quel a doner Judgment, mes est la dit que le traverse duist venir del part le Plaintiff, scilicet Absq; hoc quod dimisit predictas Acras (estuant le Surplusage) prout, &c. Et donques le charge del Jury serra solement sur le Surplusage, scilicet, si les 4 Acres fueront demise ou nemy. Et cest manner de pleading de laisser le traverse a venir del parte le Plaintiff ne luy prejudice de tout, mes done a luy advantage. Et pur ceo Judgment fuit pye pur le Defendant.

Mes le Court & Twysden Justice precipue tenoyent le plea male pur default del dit traverse del tantum, Et il dit que comment le Defendant ad plead un Entry & Suspension per le Plaintiff, uncoze le Plaintiff ne poest ceo traverser mes doit meinteiner son Lease come il alleage en son Declaration, autrement serra un departer en le Plaintiff, Et si il traverse le entry en le dit Room appelle le Dining-Room que n'est suppose per le Plaintiff d'estre demise, donques le Plaintiff fausifie son Declaration demesme qu'il ne puit faire. Et puis qu'il avoit estre argue & un Rule nisi causa done & cause monstre del parte le Defendant a un auter jour Judgment fuit done pur le Plaintiff.

Mes il semble a moy que le laisser del matter a large en le plea & issint le traverse a venir del parte le Plaintiff en la Replication ust estre le plus apt & substantial manner de plead, mes le Court fuit d'auter opinion come est avantdit. Powlet accouncei ove le Plaintiff & Saunders ove le Defendant.

Vide 2 Mod.
27, 28, 75.
Cro Jac. 97.
1 Lev. 16 17.
Sed ib 31.
contra.
2 Lev. 209.
3 Lev. 104.
Post, 268,
269.

Vide 2 Lev.
67.
2 Saund. 189,
190.
Post, 269.

Vide 2 Mod.
75, 76.
Dyer 32, 115,
219
Plow. 28 b.

Forth & alii *versus* Stanton *vid.*

Trin. 20 Car. II. Regis. Rot. 484.

S. C. 2 Keb.
465.
1 Jon. 87.
1 Lev. 262.
Nelf. Lutw.
278, 279.

(30.)

A Sumpsit, Le Plaintiffs declare que un Robert Stanton jadis le Baron del Defendant fuit endette al John Neve & Timothy Alsopp en 100 l. par Cerboise per eux vende a luy, Et issint endette le dit Robert Stanton morust, puis que mort la Defendant prist en ses mains biens & Chattels del dit Robert Stanton ad valenc pd 100 l. & ceux biens & Chattels come Executor del Testament del dit Robert administrer. Et que puis la Defendant avoit pay 40 l. parcel des dits 100 l. al dit Neve & Alsopp Cuiq; les dits Neve & Alsopp puis avoient assign & appoint les Plaintiffs a recevoir del Defendant 60 l. residue des dits 100 l. al proper oeps del Plaintiffs de q la Defendant avoit notice done a luy sur quel la Defendant en Consideration q les Plaintiffs al special Instance & Request del Defendant voile accepter la Defendant d'estre leur debteur par les dits 60 l. assume & promise al Plaintiffs a payer a eux les dits 60 l. Et les Plaintiffs averre qu'ils avoient accept la dit Defendant d'estre leur debteur, Et auxi ils declare sur un infimul computasset par 60 l. puis, predicta tamen le Defendant n'avoit pay les several Sums aux Damage de Plaintiffs, &c. La Defendant quant al infimul computasset plead non Assumpsit (Et sur le Issue trie un verdia fuit trove par la Defendant) Et quant al special promise avandit la Defendant plead en bar que les Plaintiffs ne monstre a luy aucun Escrip ou fait p q les dits Neve & Alsopp avoient assigne a eux ou appoint eux a recevoir les dits 60 l. a leur oeps demesne. Et hoc paratus est verificare, &c. sur q les Plaintiffs demurre en ley.

Vide 1 Vent.
9, 15, 153,
154.
1 Mod. 12.
2 Vent 71.
1 Lev. 248,
262.
Styl. 249.
Hard. 73.
2 Vent. 71.
1 Sid. 396.
2 Jon. 87.
1 Rol Ab. 29.
pl. 60.
1 Danv. 58

Et ore puis le Verdict p le Defendant les Plaintiffs mode la matter en ley sur le Defendants special plea que fuit agreee d'estre male p tous, mes le Council del Defendant insist q le Declaration fuit insufficent, Car icy est nul sufficent Consideration a fonder le promise, Car la Defendant devant le promise ne doit riens al Plaintiffs mes al Neve & Alsopp. Et ils p leur assignement ne transfere aucun ppertie ou interest en le det effeant un chose en action mes solement done authority al Plaintiffs a recevoir ceo si le Defendant voile payer ceo, mes si le Defendant ne voile payer ceo les Plaintiffs ne puissent porter

ter aucun action envers luy, mes Neve & Alsopp cobient siet
 pur ceo, mes voyer est que si la Defendant paya les 60 l. al
 Plaintiffs el serra discharge envers le dit Neve & Alsopp, mes
 icy la Defendant refuse a payer p q Neve & Alsopp doient
 porter l'Action vers luy & nemy les Plaintiffs q'ount nul inte-
 rest en le Debt. Et cestuy Case n'est plus, forsq q si Jeo
 promise al Estranger a q Jeo ne doy riens, que si il voile ac-
 cepte de moy d'estre son debtoz pur 60 l. que Jeo voile payer
 ceo a luy, uncore ceo n'est que nudum pactum pur ceo que Jeo
 ne sui dettour a luy devant. Et mon promise a payer si le au-
 ter voile receive ceo n'est riens q un meere voluntarie promise
 que ne Oblige moy omnino. Et en cest Case si le promise
 serra bon le Defendant serra charge de bonis propriis, ou il fuit
 charge al Neve & Alsopp forsq de bonis Testatoris. Et un-
 core icy est nul Consideration omnino a luy issint charge. Et
 de tiel opinion fuit tout le Court. Et Judgment al praier
 del Plaintiffs Councel fuit done pur le Defendant, Quod
 querens nil capiat per Billam. Jones pro Quer' Saunders pro
 Defendente.

Vide Nelf.
 Lutw. 273,
 279.
 1 Vent. 9.
 2 Jon. 87.
 1 Lev. 242,
 262.

Doughty versus Neal.

Hill. 21 & 22 Car. II. Regis. Rot. 1021.

(31.) London. ff. **M**emorandum quod alias scilicet Ter-
 mino Sancti Michaelis ultimo prete-
 rito coram Domino Rege apud Westm̄ vñ Willus Doughty
 Gen' p Johannem Warter Attorn' suum, Et ptulit hic in Cur'
 dicti Dom̄ Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Si-
 monem Neal alias dictū Simon Neal of the Parish of St. Cle-
 ments Danes in the County of Middl. Gen' in Custod' Mar',
 &c. de placito debiti & sunt pleg de pl. scilicet Johannes Doe
 & Richardus Roe, Que quidem billa sequitur in hec verba. ff.
 London. ff. Willus Doughty Gen' queritur de Simone Neal alias
 dict' Simon Neal of the Parish of Saint Clements Danes in
 the County of Middl. Gen' in Custodia Mar' Marefc' Domini
 Regis coram ipso Rege existen' de placito quod reddat ei Mille
 & Septingent' libras legalis monete Anglie quas ei debet & in-
 juste detinet p eo videlicet quod cum predictus Simon vicesimo
 septimo die Decembris Anno Domini Millesimo sexcentesimo
 quinquagesimo sexto apud London, vlz. in Parochia Sancti
 Dunstani in occidente in Warda de Faringdon extra London

p. quoddam scriptum suū Obligatoriū sigillo ipsius Simonis sigillat. Curieq; dicti Dom̄ Regis nunc hic ostens. cujus dat' est eisdem Die & Anno cognovit se teneri & firmiter Obligari prefato Willo in predictis Mille & septingent' libris solvend' eidē Willo cum inde requisit' esset predictus tamen Simon licet sepius requisit', &c. predictas Mille & septingent' libras eidem Willo nondum solvit sed illas ei hucusq; solvere omnino contradixit & adhuc contradicit ad dampn' ipsius Willi Mille librarum, Et inde producit sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem Sabbati px' post Octab' Sancti Hillar' isto eodem termino usq; quem diem pred' Simon habuit licenē ad bill' pred' interloquend' & tunc ad respond', &c. coram Domino Rege apud Westm̄ ven' tam pred' Willielmus p. Attorn' suum p'd quam p'd Simon p. Franciscū Cheek Attorn' suum, Et predictus Simon Neal defend' vim & injuriam quando, &c. Et petit auditū Scripti Obligatorii predicti & ei legitur, &c. petit etiam auditū conditionis ejusdem scripti Obligat' & ei legitur in hec verba. *It. The Condition of the above-written Obligation is such, That whereas in a Suit late depending in the High Court of Chancery, wherein Elizabeth, Alexander, Priscilla, Mary and Charles Fraiser, Children of Elizabeth Fraiser deceased, by Simon Neal Gent. their Guardian and Administrator of all and singular the Goods, Chattels and Debts of their deceased Mother, for their Use, during their Minorities, were Plaintiffs, and the above-named William Doughty, John Thurlock, Gent. and Lydia his Wife, and Christopher Johnson Gent. Executors of the Last Will and Testament of William Doughty late of East Deerham aforesaid in the said County of Norfolk, Gent. deceased, Father of the said deceased Elizabeth Fraiser, and Grandfather to the said Complainants, were Defendants. It was on the three and twentieth Day of May, in the Year of our Lord God, One thousand six hundred fifty and five, ordered and decreed, That the said William Doughty, the Defendant, should pay unto the said Plaintiffs, or to their said Guardian, for their Use, the Sum of Eight hundred and fifty Pounds, with Interest incurred from the Times the same was to be paid by Agreement mentioned in the said Decree, in full Satisfaction of and for all the Right, Title and Interest, That the said Plaintiffs, or any for their said Use, should or might Claim, Challenge or Demand in and unto a Lease of the Manor of Martley-hall, and other Lands in the County of Suffolk, heretofore made by Sir Anthony Wingfield Baronet, deceased, to his Sister Elizabeth Wingfield, afterward married to Sir Drue Deane*

Deane Knight, deceased, and by the said Sir Drue Deane and the said Dame Elizabeth his Wife, assigned to the said deceased William Doughty, by the Last Will and Testament of the said deceased William Doughty. And the said Plaintiffs, when they shall attain their severall Ages of one and twenty Years, shall release all their Right, Title and Interest, in and unto the said Lease of the said Manor, and Premises to the said Defendants, their Executors, Administrators and Assigns. If therefore the above-bound Simon Neal, his Heirs, Executors or Administrators, do and shall procure Doctor Alexander Fraiser, Father of the said Plaintiffs, his Executors or Administrators, and the said Plaintiffs, when they shall come to their severall and respective Ages of one and twenty Years, or the Plaintiffs Elizabeth and Priscilla Fraiser, at their respective Times of Marriage, which shall first happen, (the Plaintiff, Mary Fraiser, being lately deceased) in all Things in their Behalfs, to perform the said Decree, and that he and they shall, at their severall and respective Ages of one and twenty Years, or Times of Marriage, release all the Right, Title, Estate, Interest and Claim, that he, they, or either of them have or hath, or can or may pretend to have, in and to the said Lease of the said Manor of Martley-hall, and Lands in Suffolk by the Last Will and Testament of the said William Doughty deceased, or otherwise, and to all the Rents and Profits due for the same, and had and received, or not received by him the said William Doughty, the Defendant, since the Decease of the said William Doughty his Father; then the above-written Obligation to be void and of none effect, or else to stand and to be in Force. Quibus lectis & auditis idem Simon dicit quod pred' Willus Doughty actionem suam pred' inde versus eum habere seu manutenere non debet quia dicit quod predictus Alexander Fraiser pater in Conditione pred' superius nominat' adhuc superstes & in plena vita existit videlicet apud London pred' in parochia & warda predictis Quodq; idem Alexander Fraiser pater tempore confectiois scripti Obligatorii pred' seu ad aliquod tempus postea hucusq; non habuit nec pretend' habere nec adhuc habet nec ptend' seu ptendere possit habere aliquod jus titulu statum interesse vel clameum quecunq; in & ad pred' dimission', Anglice Lease, pdicti Manerii de Martley-hall & cetera premissa in Conditione pdicta superius mentionat' seu in vel ad aliquam parcellam inde sive in vel ad aliqua reddit' sive proficua debit' pro eisdem, Et idem Simon ulterius dicit quod pdicta Elizabetha & Priscilla Fraiser minime nupte sunt, Quodq; pdicta Elizabetha Fraiser Alexander Fraiser & Pri-

Priscilla Fraiser fil' pred' Elizabethe Fraiser defunct' in Conditione predicta superius similiter nominat' & quilibet eorum respective super primū diem Maii Anno Regni dicti Domini Regis nunc vicesimo ad plenam etatem viginti & unius annorū attingebant videlicet apud London pred' in parochia & warda pred' Sed idem Simon ulterius dicit quod predicta Elizabetha Fraiser Alexander & Priscilla fil' predictae Elizabethe Fraiser defunct' pred' tempore confectiois scripti Obligatorii pred' seu unquam postea hucusq; non habuer' nec pretend' habere nec eorū aliquis habuit nec pretend' habere nec adhuc habent nec pretend' seu pretendere possunt habere aliquod jus titulum interesse vel clameum quecunq; in & ad pred' dimissionem, Anglice Lease, pred' Manerii de Bartley-hall & cetera premissa in Conditione predicta superius mentionat' seu in vel ad aliquā inde parcellam seu in vel ad aliqua reddit' sive proficua debet pro eisdem, Et ulterius idem Simon dicit quod pred' Carolus Fraiser in Conditione predicta superius similiter nominat' adhuc existit infra etatem viginti & unius annorū videlicet etatis vigint' annorum & dimid' unius anni & non amplius videlicet apud London pred' in parochia & warda pred', Et hoc paratus est verificare unde petit iudicium si pred' Willus Doughty actionem suam pred' inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et pred' Willus Doughty dic' quod ipse per aliqua p predictum Simonem Neal superius placitando allegat' ab actione sua predicta inde versus ipsum Simonem Neal habend' precludi non debet Quia dicit quod placitum pred' p ipsum Simonem Neal modo & forma pred' superius placitat' materiaq; in eodem contenta minus sufficien' in lege existunt ad pd' Willum Doughty ab actione sua pred' inde versus ipsum Simonem Neal habend' precludend Ad quod ipse idem Willus Doughty necesse non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc paratus est verificare unde p defectu sufficien' respon' in hac parte ipse idem Willus Doughty petit iudicium & debitū suū pred' una cum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et predictus Simon Neal dic' quod placitum predictum per ipsum Simonem Neal modo & forma predictis superius placitat' materiaq; in eodem contenta bonū & sufficien' in lege existunt ad pred' Willum Doughty ab actione sua predicta inde versus ipsum Simonem Neal habend' precludend' quod quidem placitum materiamq; in eodem content' ipse idem Simon Neal
paratus

paratus est verificare & probare prout Cur', &c. Et quia predictus Willus Doughty ad placitum illud non respond' nec ill' hucusq; aliquantulum deducit ipse idem Simon Neal (ut prius) petit iudiciū, Et quod pred' Willus Doughty ab actione sua pred' inde versus ipsum Simonem Neal habend' precludatur, &c. Sed quia Cur' dicti Domini Regis nunc hic de iudicio suo de & super premissis reddendo nondū advisatur dies inde datus est partibus pred' coram Dom' Rege apud Westm' usq; diem lune px' post Crast' Pur' beate Marie Virginis de iudicio suo de & super premissis audiend' eo quod Cur' dicti Dom' Regis hic inde nondum, &c.

Ad quem diem coram Dom' Rege apud Westm' ven' tam pred' Willus Doughty quam pred' Simon p' Attorn' suos pred' super quo visis & p' Cur' Dom' Regis hic plenius intellectis omnibus & singulis premissis maturaq; deliberatione inde habita videtur Cur' dicti Dom' Regis hic quod placitum pred' per pred' Simonem modo & forma pred' superius placitat' materiaque in eodem content' minus sufficien' in lege existunt ad pred' Willm ab actione sua pred' versus ipsum Simonem habend' precludend'. Ideo consideratum est quod predict' Willus recuperet versus prefat' Simonem debitum suum pred' necnon Octogint' solid' pro mis. & Custagiis suis p' ipsum circa sectam suam in hac parte apposit' eidem Willo p' Cur' Domini Regis nunc hic ex assensu suo adjudicat', Et pred' Simon in misericordia, &c.

Doughty versus Neal.

DEt sur Obligation, Le Defendant prie Oyer del Condition q' est q' en un suite dependant en le Chancery enter Elizabeth, Alexander, Priscilla, Mary & Charles Fraiser, Enfants de Elizabeth Fraiser defuncte p' le Defendant leur Guardian & Administrator durante minoritate al oeps des Infants Plaintiffs & le dit Doughty ore Plaintiff & autres Defendants, Il fuit Decree que le dit Doughty ore Plaintiff payera al dit Enfants ou a leur Guardian pur leur use le Sum de 850l. en Satisfaction de tout leur droit Title & Interest al dit Lease al dits Defendants en Chancery, If therefore the Defendant shall procure Doctor Alexander Fraiser, or the Plaintiffs Elizabeth and Priscilla Fraiser to perform the Decree, and that he and they shall at their several and respective Ages of One and twenty Years, release the Right, Title, Estate, Interest and Claim, which he or they, or either of them have, hath or may pre-

S. G. 2 Keb.
471.

pretend to have in and to the said Lease of the said Manor and Lands, and to all the Rents and Profits due for the same, and had and received, or not received p le dît oze Plaintiff adonques l'Obligation serra void, &c. Sur que le Defendant plead q les dît Sir Alexander Fraiser & les dits Enfants Elizabeth & Priscilla ne unques avoient ou pretend d'aver aucun droit Title, Interest, Estate ou Claimie aux dits Manor & terres qu'ils puissent release, Et hoc, &c. unde, &c. sur quel plea le Plaintiff demurre en ley.

Et Judgment fuit done pur le Plaintiff p tout le Court p ceo q le Defendant a son perill duist aver procure eur a faire un release de facto coment qu'ils n'avoient aucun droit, &c. Et eo potius p ceo q appiert p le Condition qu'ils avoient un pre-tence en equity coment qu'ils avoient nul droit Title ou Interest en ley. Saunders Accounsel obe le Defendant. Winnington obe le Plaintiff.

Wheatly *versus* Lane.

Mich. 20 Car. II. Regis. Rot. 740.

S. C. 1 Lev.
231, 255.
1 Sid. 397.
2 Keb. 431,
443, 455.
1 Vent. 315.

Vide Hob.
206.
1 Roll. Abr.
919, 931.
1 Inst. 54.
5 Co. 73.
6 Cio. Car.
603.
2 Vent. 192.
1 Sid. 102,
333, 397.
1 Lutw. 670,
&c.
Post, 219.
1 Mod. 188.
2 Lev. 110,
133.
1 Lev. 147,
255.

(32.) **D**Et en le Debet & Detinet. Le Plaintiff declare qu'il avoit recover un Judgment en Debt en cest Court envers le Defendant come Executor, Et que puis le Judgment le Defendant avoit wast les biens del Testator al value del det recover p qd' actio accrevit al pl' ad exigend' & habend' del Defendant le dit det pred' tamen, c. Et sur cest Declaration fuit demurre en ley, Et le sole question fuit le quel tiel action giff sur un nude suggestion d'un devastavit ou nemy.

Et fuit argue p Pemberton Accounsel obe le Defendant que l'action n'est maintainable pur ceo que cest action est foundue sur un tort, Et al Common Ley nul action de Debt giff pur un tort mes action de Trespas ou sur le Case seulement mes nemy debt, Et il dit que action de trover & conversion des biens ou deniers found en le droit, Et uncore debt ne giff p tiel biens ou deniers convert, Et la est un maxime en ley que actio psonalis moritur cum psona, Et en cest Case le devastavit est un personal tort en le Defendant uncore s'il mozt cest action de Debt (admittant que serra maintainable) poet estre port envers son Executor ou Administrator, Et issint in infinitum que voile tout ousterment subvert l'ancien Rule de Ley, Et si tiel action de debt sur devastavit soit port envers deux Executors que plead al issue & l'un est acquitte & Verdict trobe vers l'auter coment serra Judgment done? serra il

done qđ querens nil capiat p breve sive billam eo que l'un joint
 Defendant est acquit, come en tous Actions de Debt il doit, ou
 serroit qđ querens recuperet; come en un Action de Trespas vers
 deux & l'un est acquit, uncore le Pl' avera Judgment vers l'auter,
 Et ceux absurdities & mults auter difficile questions & inconve-
 niences voile surger si tiel nobel invention come ceo est serra
 suffer, Car p mesme le reason qđ le Plaintiff icy ad port son
 action sur un Judgment envers le Executor mesme, p mesme
 le reason il poet porter tiel action envers le Executor sur un
 Judgment obtenue envers le Testator ou sur un Obligation
 enter p le Testator en sa vie, Et ilint sur le primer processe
 compell le Executor a trober sufficient Baile, que peradventure
 il ne poet faire, ou auterment d'estre impison pur un long
 temps sur un nude suggestion d'un devastavit que poet estre
 omnino faux: Et ceo voile discourager tous homes a prendre
 l'office de Executor sur ils, si quant ils sont duement admini-
 strer uncore ils serra trouble moleste & mise al expences p tiel
 verationous processe & impisonment. Et il donques prist un
 exception al Declar' pur ceo que coment que soit suppose que
 le Defendant ad wast les biens del Testator, uncore il n'est
 averre que le Defendant n'ad assets en ses maines, Car si il ad
 wast biens al value del dette en demand, uncore s'il ad auter
 assets en ses mains al value de mesme le debt il ne doit estre
 charge en cest action; Car si un Action de Debt est port en-
 vers un Executor, & il plead n'unques Executor; & soit trobe
 vers luy, uncore le Judgment est de bonis Testatoris s'il ad
 tant en ses mains devant qu'il est charge de bonis propriis, Et
 ilint icy le Defendant doit estre charge de bonis Testatoris si
 il ad tant en ses mains, coment que il ad wast auters biens al
 value de Debt, Et pur ceo semble a luy que le Declaration
 fuit male pur default de tiel averment que le Defendant n'ad
 auter assets en ses maines. Et quant al objection que puit estre
 fait que icy fuit nul prejudice al Defendant en cest Action,
 Il respond que puit estre grand prejudice al Defendant si
 cestuy action serra maintenable: Car il mist cest Case; un
 Executor ad assets al value de 40 l. & il pay 20 l. en Satis-
 faction d'un debt sur simple Contract, Et puis un Creditor p
 bond de 20 l. port tiel action come ceo est sur un suggestion
 que le Executor ad wast les biens del Testator en Payment
 les 20 l. sur le simple contract & sur ceo recover & ad execu-
 tion, ore ad le Executor pay tous les assets, uncore un auter
 q'ad un debt de 20 l. sur simple Contract poet auxi recover
 20 l. plus q'est reliq' en les maines del Executor, p ceo que le
 Creditor p bond recover forsque les 20 l. que fueront devant

Vide 1 Lurw.
667 to 674

Vide 1 Roll.
Abr. 919.
Cro. Car. 519.
1 Sid. 397.
1 Inst. 54.
5 Co. 73.
1 Sid. 102.
2 Vent. 192

Vide 1 Sid.
102.
1 Rol. Abr.
931.
1 Lev. 147.
2 Sid. 102.

- 1 Lev. 147.
 2 Sid. 102.
 2 Lev. 110.
 1 Vent. 321.
 2 Lev. 133.
 contra.

pay al primer Creditor p simple Contract, Et p tiel meanes le Executor terra doublement charge sans aucun reasonable cause, Et uncore il ne poet p aucun voy aider luy mesme. Et ouster il dit que coment que poet estre object que si le Defendant ad assets en ses maines, uncore s'il ad pay deniers en satisfaction d'un debt d'un inferior nature de value de tiel assets, il est un devastavit coment qu'il tous foits reteine les assets en ses maines, Il ceo denie & dit que si le Executor pay Debts d'un inferior nature al value des assets, uncore ceo ne changera le property des assets mes ils remaine quant al Creditor d'un debt d'un superior nature en mesme le plight come ils fuer devant, Et poient estre seizie en execution in specie al tiel Creditors suite come les biens le Testator nient obstant tiel Paiement del debt de inferior nature, Et il montre diverse inconveniencies que voile surger si cest action terra maintenable, viz. Executors seront tous foits tenus a special Bayle, Cest action survivra al Executors ou Administrators del Defendant, Et donques terra un grand doubt, Lequel il terra construe un debt sur Judgment ou debt sur devastavit q'est un meere nude matter en fact, Et il est ambiguous en quel degree il terra paye p le Executor ou Administrator, scilicet ou come debt sur Judgment ou debt sur simple contract fountue sur le devastavit, Et il cite le lieure de 11 H. 4. 50. or 56. come un expresse Judgment en la point que cest action ne gist, Et sur ceo il prie Judgment pur le Defendant.

Vide ante
 216, 217.
 2 Lurw. 667,
 668 to 674.

Vide ante 38,
 39.
 2 Saund. 101.
 1 Lurw. 582,
 583, &c.

Levinz p le Plaintiff argue q coment q cest action suit fountue sur un tort uncore il bien gist; Car un action de debt al Common Ley bien gist envers un Executor de son tort demesne, Et uncore le tort est le veray foundation del action, Et in Mich. 45 E. 3. placito primo un action de debt gist al Common Ley envers un Gaoler pur suffrer un d'escaper hors d'execution q'est merement un tort, Et il est dit que l'action poet bien giser nient obstant cest exception, mes lequel tiel action survivra ou nemy ne suit oze le question; Car non sequitur que il survivra vers les Executors ou Administrators p ceo q est meintenable vers luy mesme, Car il dit une action de debt est meintenable envers un Gaoler pur escape de execution, Et uncore ne gist vers les Executors ou Administrators, vide pur ceo Dyer 271, 322. Cro. Car. 539. 41 Ass. pl. 15. Et quant al objection del default de averment que le Defendant n'ad plus assets, Il dit que si le Defendant ad plus assets uncore le Plaintiff ad elecion a porter cest action sur le devastavit vers luy ou a proceder vers luy pur les autres assets a son pleasure, mes il dit q'en cest Case le Negative que le Defendant n'ad plus assets

assets ne besoigne d'estre averre pur ceo que ne serra intende, mes si le verity fuit issint le Defendant mesme puit aver ceo plead, Et issint traier le matter en question si il veult. Mes il ad oze passe tiel advantage p son demurrer, Et quant al inconveniency q'avoit este object que Executoys en tous Cases seront tenus a Baile, Il dit que ceo fuit riens forsqz reason que issint serra, mes ceo fuit al discretion del Court lequel ils seront tenus a Baile ou nemy, que sont d'estre presume d'estre indifferent & de administrer Justice impartialment, Et issint est nul plus mischief q'en tous autres Cases. Et quant al pleader il dit que le Defendant puit pleader le general Issue de Nil debet & doner tous matters en evidence pur son discharge come il puit sur un trial de devastavit sur un Scire facias, Et issint nul mischief a luy, Et il cite Judgments en cest point, Mich. 1655. Rot. 711. in B. R. ou in Comuni Banco, Cory versus Thinne, Ou tiel action come ceo est fuit port & le Plaintiff recover per Judgment, Et Pasche 15 Car. Secundi Regis, Rot. 546. en Bank le Roy Harwell versus Ellis mesmes le Case & Judgment. Il auxi cite un Roll en Mich. 12 H. 8. Rot. 40. a mesme le effect, & le lieure de 11 H. 6. fol. 7, 8, 16, 35, 36. fuit cite de ambideux parties, Et mult fuit dit a ceo p ambideux parties.

Mes le Court sur les deux former Cases de Cory versus Thinne and Harwell versus Ellis queux Twysden Justice dit que il remeber, deliber leur opinion pur le Plaintiff que le action fuit bien port, Et done Judgment accordant pur le Plaintiff.

Nota que ceo fuit argue deux foits & mult debate, Et come Jeo croy est oze settle, mes les conveniencies ou inconveniencies queux ensueront ne sont uncore connus, &c.

2 Saund. 406,
403.

1 Lev. 147.
2 Sid. 102.

Vide 6 Mod.
125.
Nelf. Lutw.
208, 209.
1 Sid. 102,
333, 397.
2 Ven. 192,
&c.
2 Lev. 110,
133.

D E

Termino Paschæ.

Anno Regni Regis Car. II. 21.

Stennel *versus* Hogg.

Hill. 20 & 21 Car. II. Regis. Rot. 257.

(33.) Bucks. ff.

Memorandum quod alias scilicet Termino Sancti Michaelis ultimo preterito coram Domino Rege apud Westm̄ venit Willus Stennel per Thomam Sturmy Attornat' suum Et protulit hic in Cur' dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam vers' Johannem Hogg in Custod' Mar', &c. de placito transgr', Et sunt pleg' de prosequend' scilicet Johannes Doe & Richardus Roe. Quæ quidem billa sequitur in hec verba. ff. Bucks. ff. Willus Stennel queritur de Johanne Hogg in Custod' Mar' Marefc' Domini Regis coram ipso Rege existen' de eo quod ipse decimo die Decembris Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c. decimo octavo vi & armis, &c. averia ipsius Willi videlicet sexaginta oves ipsius Willi apud Brighton Parsloe in Com̄ pred' invent' fugavit & chasiavit Ita quod p' fugation' & chasiation' ill' averia pred' multipliciter deteriorat' fuerunt & alia enormia ei intulit contra pacem dicti Domini Regis nunc, &c. Ad dampnum ipsius Willi Quadragint' librar', Et inde producit sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem Sabbati prox' post Octab' Sancti Hillarii isto eodem Termino usque quem diem predictus Johannes Hogg habuit licentiam ad billam predictā interloquend' & tunc ad respondend', &c. coram Dom̄ Rege apud Westm̄ ven̄ tam predictus Willus Stennel p' Attorn' suū pre-

predictum quam predictus Johannes Hogg p Johannem Marss Attorn suum, Et idem Johannes Hogg Defend' vim & injur' quando, &c. Et quoad venire vi & armis seu quicquid quod est contra pacem dicti Domini Regis nunc idem Johannes dicit quod ipse non est inde culpabilis, Et de hoc pon' se sup patriā, Et predictus Stennel inde similiter, &c. Et quoad residuum transgr' pred' superius fieri supposit' Idem Johannes dic' quod predictus Willus Stennel actionem suam predictā inde versus eum habere seu manutenere non debet quia dic' quod locus in quo supponitur transgr' pred' fieri fuit & est quedam pecia terre cum pertin' vocat' *Churchleyes* jacen' in Braighton Parsloe pred' Que quidem pecia terre voc' *Churchleyes* p'd' tempore quo supponitur transgr' pred' superius fieri ac antea fuit solum & liberum tenementum cujusdam Johannis Theade propr', Et quia averia predicta predicto tempore quo, &c. fuer' in & sup predictam terram vocat' *Churchleyes* herbam in eadem tunc crescen' depascen' ac dampn' ibidem facien' Idem Johannes Hogg ut serviens p'd' Johannis Theade & p' ejus preceptū pred' tempore quo, &c. eadem averia herbam predictam tunc ibidem crescen' depascen' & dampn' sic ibidem tunc facien' molliter fugavit & chasiavit put ei bene licuit que est idem resid' transgr' pred' in narr' pred' superius specificat' unde predictus Willus Stennel superius se modo queritur, Et hoc paratus est verificare unde petit judicium si predictus Willus Stennel actionem suam predictam inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et predictus Willus dicit quod ipse per aliqua per pred' Johannem superius placitando allegat' ab actione sua pred' versus ipsum Johannem habend' precludi non debet quia dicit quod diu ante pred' tempus quo, &c. & p'd' tempore quo, &c. Idem Willus seistus fuit de & in uno Messuagio & duobus virgat' terre cum pertin' in Stewkley in Com' p'd' in dominico suo ut de feodo Idemque Willus & omnes illi quorum Status idem Willus modo habet de & in p'd' Messuagio & duobus virgat' terre cum pertin' a tempore cujus contrarii memoria hominum non existit habuer' & habere consueverunt p' se firmariis & tenentibus suis eorundem tenementorum cum pertin' communiam pasture in quodam Campo vocat' *Clackhill* contin' per estimationem Centum acras terre prati & pasture sit plus sive minus in Braighton Parsloe p'd' unde p'd' pecia terre voc' *Churchleyes* in barr' p'd' Johannis superius spec' est & p'd' tempore quo, &c. necnon a tempore cujus contrarii memoria hominum non existit fuit parcell' in qualibet parte pred' Campi vocat' *Clackhill* preterquam in una acra ejusdem unde pred' Willus est & pred' tem-

tempore quo, &c. Seifitus fuit in dominico suo ut de feodo alia quam pred' pec' terre vocat' Churchleyes modo & forma sequen' videlicet in quodam loco pd' Campi vocat' upper Clackclofe pro duodecim magnis averiis videlicet equis & equabus bobus vaccis & juvencis & pro sexaginta ovibus in & super eisdem Messuag' & duobus virga' terre cum pertind' levan' & cuban' quolibet anno in & super primum diem Augusti & à predict' primo die Augusti usque festum Annunc' beate Marie Virginis tunc prox' sequen' tanquam ad tenementa pd' cum ptin' spectan' & pertind', Et in resid' pred' Campi vocat' Clackhill except' una acra (ut pfertur) (cujus resid' pd' pec' terre vocat' Churchleyes est & pred' tempore quo, &c. necnon a tempore cujus contrarii memoria hominum non existit fuit parcell') modo & forma sequen' videlicet pro duodecim magnis averiis videlicet equis & equabus bobus vaccis & bidentibus in & super eisdem Messuag' & duobus virgatis terre cum pertinen' levan' & cuban' quibuscumque duobus annis insimul concurrentibus quando Campus ille aliquo genere grani seminaretur in quadam parcell' ejusdem existen' pastur', Anglice voc' the Sword-ground, que p' averia inhabitantium de Braighton Parsloe pd' in eisdem annis à festo Annunciationis beate Marie Virginis px' pceden' usq; primum diem Augusti prox' sequen' depasci solet in & super pred' primum diem Augusti & à pd' primo die Augusti usque vicesimum quintum diem Martii tunc prox' sequen' & pro duodecim magnis averiis pred' & sexaginta ovibus in & super eisdem Messuag' & duobus virga' terre cum pertind' levan' & cuban' ab & post mession' defalcation' & asportation' respectivor' herbe & bladorum in annis pred' usq; vicesimum quintum diem Martii tunc prox' sequen' in & per totum pred' resid' Campi pred' ac in quolibet tertio anno quando Campus pred' vocat' Clackhill jacet frisc' & ad Warrectum p' pred' duodecim magnis averiis & sexaginta ovibus p' totum annum scilicet in fest' Annunciationis beate Marie Virginis & à pd' festo usq; festum Annunciationis beate Marie Virginis prox' sequen' in & p' totum pred' resid' Campi pred' vocat' Clackhill except' in ea parte terre arabilis que seminat' foret cum aliquo grano ad vel ante predict' festum Annunciationis beate Marie & in ea parte sic seminat' à pred' festo Annunciationis beate Marie Virginis usq; ad tempus semination' pred' tanquam ad tenementa pred' cum pertind' spectan' & pertind', Et idem Willus ulterius dicit quod pred' Campus vocat' Clackhill primo die Aprilis Anno Regni dicti Dom' Regis nunc decimo octavo supradicto seminat' fuit cum tritico quodque postea & ante pred' tempus quo, &c. blada tritici pred' & herba in anno illo nuper crescen' & seminat'

seminat' scilicet primo die Novembris Anno decimo octavo supradicto messia falcata unita & abinde asportat' fuer' Quodque pred' Willus post mession' falcation' & asportation' pred' bladoꝝ tritici & herbe in & super Campo pred' Anno illo crescen' & seminat' pred' tempore quo, &c. posuit pred' sexaginta oves ipsius Willi in pred' pecia terre vocat' **Churchleyes** ad herbam ibidem tunc crescen' depascen' utend' Communia sua pred' in forma pred' prout ei bene licuit, Et hoc paratus est verificare unde ex quo pred' Johannes transgression' pred' & fugationem & chasiationem ovium ipsius Willi p'd' superius cognovit Idem Willus petit Judicium & dampna sua pred' occasione transgression' illius sibi adjudicari, &c.

Et predictus Johannes Hogg diē (ut prius) quod predicta pecia terre cum pertin' vocat' **Churchleyes** in qua, &c. est & pred' tempore quo, &c. fuit solū & liberum tenementum p'fat' Johannis propr', Et quia averia predicto tempore quo, &c. fuer' super predictam terram vocat' **Churchleyes** in qua, &c. herbam predictā ibidem crescen' tunc depascen' & dampn' ibidem facien' ipse idem Johannes Hogg ut servien' predicti Johannes Theede per ejus preceptum predicto tempore quo, &c. predicta averia (herbam predictam ibidem crescen' & depascen' & dampnū ibidem facien') molliter fugavit & chasavit prout ei bene licuit modo & forma prout ipse idem Johannes Hogg superius inde placitando allegavit Absque hoc quod predictus Willus Stennel & omnes ill' quorum Statum idem Willus modo habet de & in pred' Messuagio & duabus virgat' terre cum pertin' a tempore cujus contrarii memoria hominum non existit habuer' & habere consuevere p' se firmat' & tenentibus suis eorundem tenementorū cum p'tin' Communia pastur' in p'dicto Campo vocat' **Clackhill** unde, &c. in qualibet parte predicti Campi vocat' **Clackhill** preterquam in una acra ejusdem unde pred' Willus est & predicto tempore quo, &c. seisit' fuit in Dominico suo ut de feodo al' quam predict' pec' terre vocat' **Churchleyes** modo & forma sequen' videlicet in quodam loco p'd' Campi vocat' **upper Clack-close** p' duodecim magnis averiis videlt equis & equabus bobus vaccis & Juvencis & p' sexaginta ovibus in & super eisdem Messuagio & duabus virgat' terre cum pertin' levan' & cuban' quolibet anno in & super primum diem Augusti & a predicto primo die Augusti usque festum Annunciationis beate Marie Virginis tunc p'x' sequen' tanquam ad tenementa p'dicta cum pertin' spectan' & pertinen' & in resid' predicti Campi vocat' **Clackhill** (except' una acra ut prefertur) cujus resid' predict' pec' terre vocat' **Churchleyes** est &

& predicto tempore quo, &c. necnon à tempore cujus contrarii memoria hominum non existit fuit parcel modo & forma sequen' videlicet pro duodecim magnis averiis videlicet equis & equabus bobus vaccis & bidentibus in & super eisdem Messuagio & duabus virgat' terre cum pertin' levan' & cuban' quibuscumque duobus annis insimul concurrentibus quando Campus ille aliquo genere grani seminaretur in quadam parcel ejusdem existen' pastur', Anglice vocat' *Sword-ground*, que p averia Inhabitantium de Braighton Parsloe p'd in eisdem annis a festo Annunciationis beate Marie Virginis px' preceden' usq; primū diem Augusti prox' sequen' depasturari solet in & super predictum primū diem Augusti & a p'd' primo die Augusti usq; vicesimū quintum diem Martii tunc prox' sequen' & p duodecim magnis averiis predictis & sexaginta ovibus in & super eisdem Messuag' & duabus virgat' terre cum pertin' levan' & cuban' ab & post messionem defalcationem & asportationem respectivorum herbe & bladorum in annis predictis usq; vicesimum quintum diem Martii tunc prox' sequen' in & p totum pred' resid' Campi p'd. Ac in quolibet tertio anno quando Campus pred' vocat' *Clackhill* jacet friscus & ad Warrect' p predictis duodecim magnis averiis & sexaginta ovibus p totum Annum scilicet in Festo Annunciationis beate Marie Virginis & a predicto Festo usque ad Festū Annunciat' beate Marie Virginis prox' sequen' in & per totum pred' resid' Campi pred' vocat' *Clackhill* except' in ea parte terr' arabil' que seminat' foret aliquo grano ad vel ante pred' Festū Annunciationis beate Marie Virginis & in ea parte sic seminat' a predicto Festo Annunciationis beate Marie Virginis usque ad seminationem pred' tanquā ad tenementa pred' cum pertin' spectan' & pertin' modo & forma prout predictus Willus Stennel superius inde Replicand' allegavit, Et hoc parat' est verificare unde ut prius petit Judiciū, Et quod p'd Willus Stennel ab actione sua predicta inde versus eum habend' pcludatur, &c.

Et predictus Willus Stennel dicit ut prius quod ipse idem Willus & omnes illi quorum Statū idem Willus modo habet de & in predictis Messuagio & duabus virgat' terre cum pertinent' a tempore cujus contrarii memoria hominum non existit habuer' & habere consuever' p se firmariis & tenentibus suis eorundem tenementorum cum ptin' Communiam pastur' in p'dicto Campo vocat' *Clackhill* unde, &c. in qualibet parte pred' Campi vocat' *Clackhill* preterquam in una acra ejusdem, unde predictus Willus est & predicto tempore quo, &c. seisis' fuit in dominico suo ut de feodo al' quam predicta pec' terre vocat' *Churchleyes* modo & forma sequen' videlicet in quodam loco predicti Campi

vocat. upper Clackclose p duodecim magnis averiis videlicet equis & equabus bobus vaccis & Juvencis & p sexaginta ovibus in & super eisdem Messuag & duabus virgat. terre cum pertin. levan. & cuban. quolibet anno in & super primum diem Augusti & a pred. primo die Augusti usque ad Festū Annunciationis beate Marie Virginis tunc prox. sequen. tanquam ad tenementa pred. cum pertin. spectan. & pertin. & in residuo pred. Campi vocat Clackhill (except una acra ut prefertur) cujus resid. pred. pē terre vocat Churchleys est & pred. tempore quo, &c. necnon a tempore cujus contrarii memoria hominum non existit fuit parcel modo & forma sequen. videlicet pro duodecim magnis averiis videlicet equis & equabus bobus vaccis & bidentibus in & super eisdem Messuag & duabus virgat terre cum pertin. levan. & cuban. quibuscumque duobus annis insimul concurrentibus quando Campus ille aliquo genere grani seminaretur in quadam parcella ejusdem (existen. pastur Anglice vocat the Sword ground) que p averia Inhabitan. de Draughton Parsloe pred. in eisdem annis a Festo Annunciationis beate Marie Virginis prox. preceden usque primum diem Augusti prox. sequen depasturari solet in & super predictum primum diem Augusti & a predicto primo die Augusti usque vicesimum quintum diem Martii tunc prox. sequen & pro duodecim magnis averiis pred. & sexagint. ovibus in & super eisdem messuagium & duabus virgat. terre cum pertin levan & cuban ab & post messionem defalcationem & alportationem respectivorum herbe & bladorum in annis predictis usque vicesimum diem Martii tunc prox. sequen in & per totum predict. resid. Campi predicti ac in quolibet tertio anno quando Campus pred. vocat. Clackhill jacet friscus & ad Warrect. pro predictis duodecim magnis averiis & pro sexaginta ovibus per totum annum scilicet in festo Annunciationis beate Marie Virginis & a predicto Festo usque Festum Annunciationis beate Marie Virginis prox. sequen in & p totum predict. resid. Campi predicti vocat Clackhill except. in ea parte terre arabilis que seminat foret aliquo grano ad vel ante predict. Festum Annunciationis beate Marie Virginis & in ea parte sic seminat. a predict. Festo Annunc beate Marie Virginis usque ad Seminationem pred. tanquam ad tenementa predicta cum pertin spectan & pertin. modo & forma prout ipse idem Willus superius inde replicando allegavit, Et hoc petit quod inquiratur p patriam, Et pred. Johannes Hogg inde similiter, &c. Ideo ven inde Jur coram Domino Rege apud Westm die Lune prox. post Quiden Sancti. Hill. Et qui nec, &c. ad recogn', &c. quia tam, &c. idem dies datus est partibus predictis ibidem, &c.

Stennel *versus* Hogg.

S. C. 2 Rol.
R. 173.
Vide 1 Vent.
34.
1 Sid. 313.
1 Lev. 196.
Lutw. 1573,
1574. &c.
2 Rol. ab.
672.
2 Saund. 289,
290.

T Respays, Le Plaintiff declare q̄ le Defendant 10 Decem-
ber Anno Regni Regis nunc 18. Sexagint. Verbits del
Plaintiff apud Draughton Parsloe in Com̄ Berks fugavit & cha-
siavit p̄ qd̄ multipliciter deteriorat. fuerunt Et alia Enormia, &c.
Le Defendant Justifie le chaser en un lieu appelle Churchleys
in Draughton Parsloe pred. q̄ fuit le franktenement dūn John
Theed. Ls Pl̄ replie & fait title al Common, & dit il mesme
fuit seisie de uno Messuagio & duabus virgatis terre cum per-
tin̄ in Stewkley en mesme le County en son demeasne come de
Fee, Et que le dit Plaintiff & tous ceux, &c. ount Com-
mon de Pasture in quodam campo vocat. Clackhill continen-
100 acres de Pree & Pasture en Draughton Parsloe pred. dont
le dit piece de terre vocat. Churchleys est & de temps dont, &c.
fuit parcel in qualibet parte pred. Campi vocat. Clackhill (pre-
terquam in una acra ejusdem dont le Plaintiff fuit seisie en
Fee) al quam predicta pecia terre vocat. Churchleys modo
& forma sequen', viz. en un lieu appell upper Clack-close pro-
duodecim magnis averiis, viz. equis & equabus bobus vaccis
& Juvencis & p̄ sexaginta ovibus sur les tenements del Plain-
tiff levant & couchant en chescun ann sur le p̄mier jour de Au-
gust & abinde al Lady-day tunc prox. sequen. tanquam ad te-
nimenta pred. cum pertin. spectan. & pertin', Et in residuo
pred. Campi vocat Clackhill (except le dit un acre) cujus residuū
le dit peice de terre appelle Churchleys est & de temps dont,
&c. fuit parcel en manner & forme following, viz. p̄ duo-
decim magnis averiis, viz. equis equabus bobus vaccis & biden-
tibus levant & couchant sur les Tenements Quibuscumq̄ du-
obus annis insimul concurrentibus quando Campus ille aliquo
genere grani Seminaretur in quadam parcel ejusdem esseant
pasture appelle le Sword ground (que p̄ averia Inhabitantium
de Draughton Parsloe pred. in eisdem annis a festo Annunciati-
onis beate Marie Virginis prox. preceden. usque primum diem
Augusti prox. sequen. depasci solet) in & sur le dit p̄mier jour
de August & abinde usque al Lady following & p̄ duodecim
magnis averiis pred. & sexaginta ovibus sur les Tenements
levant & couchant ab & post messionem defalcationem & as-
portationem respectivorum herbe & bladorum in annis pred.
usque 25 diem Marcii tunc prox. sequen. in & p̄ totum residuū
Campi pred. ac in quolibet tertio anno quando Campus pred.
vocat Clackhill jacet friscus & ad warrect. p̄ pred. duodecim
magnis averiis & sexaginta ovibus p̄ totum annum scilicet in
Festo

Festo Annunciationis beate Virginis Marie usq. Lady-day in & p totum residuum Campi pred. vocat. Clackhill except. in ea parte terre arabilis que seminat. foret cum aliquo grano ad vel ante pred. Festum Annunciationis beate Marie, Et in ea parte sic seminat. a pred. Festo Annunc. beate Marie Virginis usque ad tempus seminationis pred. tanque al Tenements del Plaintiff spectan. & pertin. Et ouster le Plaintiff averre que le dit Field appelle Clackhill 1. Apr. Anno Regni Regis nunc 18. seminat. fuit cum tritico, Et que puis scilicet le primer jour de Novemb. eodem Anno les bles fueront succide & asporte per que le Plaintiff puis scilicet pred. tempore quo, &c. mist eins ses 60 Verbits en le dit peice de terre appeelle Churchleys ad herbam ibidem crescen. depascend. utendo communia sua pred. in forma pred', Et hoc, &c. Unde, &c. Le Defendant rejoyne & traverse le prescription sur que Issue fuit Joyne & un verdict trove pur le Plaintiff.

Et oze cestuy Term fuit move en arrest de Judgement. Et divers Exceptions fueront prise. (1.) Le Plaintiff prescribe pur Common p magnis averiis, viz. pro bidentibus l'ou Verbits ne sont magna averia, Int le prescription nient bon. (2.) Que n'est monstre le quel le lieu ou, &c. soit Sword ground ou arrable come il doit, Car le Plaintiff ad fait mesme prescription pur Common en le Sword ground scil't pro magnis averiis & un auter en le arrable scil't pur le 12 great Beasts & 60 Verbits. (3.) N'est averre que les Avers de Draughton Parsloe depassure le lieu ou, &c. si il fuit Sword ground Car le Plaintiff per la prescription n'ad entitle luy mesme al Common en tout le Sword ground, Mes en ceo sollement que fuit depasture per les avers de Draughton Parsloe que doit estre averre. Et pur default de ceo le Replication fuit male, Et le Plaintiff ne puit aver Judgment. (4.) N'est averre que les 60 Verbits que fueront mise eins en le lieu ou, &c. fueront levant & couchant sur les Plaintiffs Tenements. Et si ils ne fueront donques il fuit Loyal pur le Defendant a discreter eur damage seazaunt. Sed non allocantur;

Car quant al primer exception n'est material oze si Verbits sont magna averia, pur ceo que le Plaintiff Justifie son mitter eins ses Verbits sur un auter prescription scilicet, per prescription de Common pur 60 Verbits, Mes Kelynge Chief Justice dit que Verbits fueront magna averia en resped de Coneys. Et quant al tous l'auters exceptions le Court dit que puis Verdict ne sera intend mes que les Verbits del Plaintiff fueront en cest parte de Churchleys en que le Pl' ad Common Car autrement le Defend't puit aver prist advantage de ceo p demurer ou Rejoinder, Mes quant il rejoyne & traverse le prescription q est trove envers luy, le want d'un averment & tout les autres

1 Lev. 196.

2 Keb. 12.

1 Sid. 313.

Vide ante,

27, 28.

1 Vent. 34.

2 Saund 289,

&c. 327.

Lutw. 1165,

1573, 1574,

&c.

faults sont aid per les Statutes de Jeofails, Et issint est Prance & Tringer's Case Cro. Jac. 44. per que puis que cest Case adoit este deux foits move, Judgment fuit done par le Plaintiff. Nota que ceo semble d'estre un intricate prescription.

Skinner versus Gunton, Lyon & Leason.

Hill. 20 & 21 Car. II. Reg. Rot.-----

S. C. i Vent.
12, 18, 25.
Ray. 176, 180.
2 Keb. 473,
476, 497.
1 Danv. 208.
5, 213, 3.
Vide 2 Mod.
306.
Lutw. 122.
6 Mod. 261,
&c.
1 Salk. 14,
15, 21.
2 Salk. 456.
5 Mod. 223,
224.
2 Shower,
Dixon versus
Thompson.

(34.) **A**ction pur tort. Le Plaintiff declare que les Defendant tertio die Marcii Anno Regni Domini Regis nunc vicesimo apud London, viz. in Parochia beate Marie de Arcubus in Warda de Cheape per Conspirationem prius ibidem inter eos adinde habit. ad pregravand & depauperand. eund. (le Plaintiff) & causand. eundem (le Plaintiff) arrestari ad sectam pred. Willielmi Gunton (un des Defendants) & deterrend. amicos & vicinos prefat. (le Plaintiff) à deveniend. manucaptiores pro eodem (le Plaintiff) ea intentione quod pred. (le Plaintiff) detent. foret in prisona pro defectu Manu captorum adeoque de libertate sua sine aliqua justa causa spoliaretur & deprivaretur in nomine prefati Willielmi (scilicet le dit Gunton un des Defendants) quandam querelam de placito transgression. super Casum ad dampnum ipsius Willielmi (scilicet le dit Defendant Gunton) 300 l. versus ipsum (le Plaintiff) ad sectam pred. Willielmi (le Defendant) in Cur. de Record. tent. coram Dionisio Gauden Mil. tunc un. Vic. Civitat. London in Computorio suo secundum consuetudinem in eadem Civitate à tempore cujus contrarii memoria hominum non existit usitat. sine aliqua justa causa levaverunt & affirmaverunt, Et eundem (le Plaintiff) Virtute ejusdem querele arrestari & imprisonari & in prisona detineri per spacium viginti dierum & noctium causaver. & procuraver. ubi revera pred. le Defendant Gunton tempore levationis & affirmationis querele pred. versus ipsum (le Plaintiff) non habuit aliquam justam causam actionis versus prefat. (le Plaintiff) nix damages del Plaintiff 200 l. Et sur ceo il port la Aalon. A que tous les Defendant plead riens culpable. Et le Jury trobe le Defendant Gunton culpable & assels damages al 10 l. & Costs. Et les autres deux Defendants fueront acquit en Hill. Term darreigument pass. Et sur le motion de Saunders pro Defendente le Judgment fuit stay tanque a cessuy Term.

Et oze en arress de Judgment Saunders prist trois Exceptions (1.) Que la fuit nul visne lay ou le plaint fuit levie ou le Plaintiff prize per vertue de ceo. (1.) Que ne fuit alleage per le Plaintiff en la Declaration que le plaint levie en le Compter fuit determine

termine ou per non suite ou per discontinuance ou verdit en-
vers le Plaintiff la; Car autrement le Plaintiff ad comence
la action troppe hastivement: Come en action sur le Case ou
Conspiracy pur fausement endiader un de felonie, Le Plaintiff
doit monstre q'il fuit acquit d'endiement devant q'il portera la
action. F. N. B. 114. 115. (3.) Que icy est un Action de Con-
spiracy que charge les Defendants que per Conspirationem in-
ter eos habitam ils cause une plaint d'estre levie & le oze Plain-
tiff d'estre arrest sur ceo. Et tous les Defendants forsque
un (scilicet Gunton) sont acquit. Et ilint cestuy Action faile;
Car un Defendant ne poit conspire solement come F. N. B.
115. E. Et coment que le Plaintiff puit aver un Action sur le
Case vers les trois Defendants ou un Defendant sole, Et si
sur ceo un ad este convict il averoit Judgment vers luy, un-
coze icy le Plaintiff ad este un Action de Conspiracy que est tro-
ve envers luy pur ceo que le Defendant Gunton solement ne
puit levie un plaint & cause le Plaintiff d'estre arrest (per Con-
spirationem) come cest Action suppose. Et Conspiracy gist
pur divers auters matters que faux & malicieux Indiamment ou
la vie de ascun est mise en jeopardy, come pur disceit en suer un
Action envers moy & procurer d'un auter d'appareer en mon
nosme sans ma pivity per que jeo perde ma terre. F. N. B. 116.
ilint pur faux & malicieux endiader un de trespasss. 3 Ass. placito
13. Et diverse Cases son mise la en F. N. B. ou Conspiracy
gist pur trespasss ou deceits; pur que il prie que le Judgment
ferra arrest: Sed non allocantur.

Car quant al primer Exception le Court dit que si la
fuit nul visne uncoze puis verdit ceo est aide per le nobel Sta-
tute de 16 & 17 Caroli Secundi Cap. 11. le case esseant trie
en le proper County ou le Action fuit lay, Mes icy est bon
visne; Car est dit que le Defendant apud London in Parochia
beate Marie de Arcubus in Warda de Cheape cause la plaint
d'estre levie devant le Vicount, & tout le matter que ensuist
refer al dit visne. Et ilint un bon visne fuit lay: Et quant
al second exception le Court respond, que peradventure il puit
aver estre material sur un demurrer, Mes oze le verdit ad
trove le Defendant culpable, scilicet que il ad levie un plaint
& cause le Plaintiff d'estre arrest sur ceo sans cause, ilint oze
le Court ne doute riens, Car appiert que le Defendant n'a-
voit ascun cause de Action pur levier le dit plaint, Et le Court
dit que oze puit estre bien intend que le plaint fuit determine,
Mes ils ne regard si fuit determine ou nemy: Car si le Defen-
dant voile avere ewe advantage de ceo il duist ceo monstre,
Mes oze il ad passe ouster ceo per son plea de riens culpable &
un verdit est trove vers luy. Et quant al 3 exception le Court
dit

Vide Godb.
79.
Ray. 176, 180.
Cro. C. 139,
285.
Cro. El. 701.
2 Inst. 562.
2 Jo. 94 305.
1 Rol. Abr.
114, 5. 112. 9.
& 93. pl. 18.
1 Vent. 12,
18, 19.
1 Duv. 213,
3
1 Sil. 424.

Vide 1 Salk.
140.
1 Sid. 15.
1 Vent. 119.

dît que ceo fuit un Aâion sur le Cafe, Et pur ceo le Plaintiff avera Judgment vers le Defend. envers que le verdit est trove, coment que les deux auters Defendants sont acquit, Et le Substance del Aâion fuit le undue arressing de Plaintiff & nemy le Conspiracy, per que le Plaintiff avoit son Judgment per Rule de Court, preter Morton Justice, que fuit d'opinton que ceo fuit Aâion de Conspiracy, Et que deux des Defendants esteant acquit le Plaintiff ne puit aver Judgment envers le tierce.

Vide Godb.
76.

Cro. C. 139.

Cro. El. 701.

Ray. 180.

1 Danv. 208,

&c. ante,

9 Co. 56, 57.

4 Co. 14, 15.

2 Rol. 708.

6 Mod. 169,

170.

1 Vent. 12,

18, 23.

1 Salk. 14, 15.

5 Mod. 306.

Nota, Semble a moy que le Plaintiff ne duist aver etwe Judgment en cest Cafe pur ceo que semble d'estre un formed Action de Conspiracy per ceux parols, viz. per Conspirationem inter eos habitam, Et le verdit ad faurfiie le Declaration, Car le verdit per acquittal de tous les Defendants forsque un ad en effect trove que ne fuit per Conspiracy come le Pl^r ad count. vid. F. N. B. 116. K. L. Que briel de Conspiracy gist envers un sole pur enditer de Trespals ou auter faurime, coment que ne gist vers un sole pur enditer de Felony, Mes ceo semble a moy d'estre intend un Aâion sur le Cafe sans ceux parols per Conspirationem ; Car un home solement ne poit estre dit de conspire ove luy mesme.

Thursby & alii versus Plant.

Mich. Anno 20 Regis nunc Rot. 710.

(35.) London. ff. **M**emorandum quod alias scilicet Termino Pasche Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl^r, &c. decimo nono coram Domino Rege apud Westm. ven. Willielmus Thursby Ar & Tho. Hall Armiger Assign. Theophili Comitis Lincoln per Georgium Hill. Attorn. suum, Et protulerunt hic in Cur. dicti Dom. Regis tunc ibidem quandam Billam suam versus Anthonium Plant Gen. alias dict. Anthony Plant of Fowingham in the County of Lincoln. Gen. in Custod. Mar', &c. de placito Conventionis fracte, Et sunt pleg. de prof. scil't Johannes Doe & Richard. Roe Que quidē billa sequitur in hæc verba. ff. London. ff. Willielm. Thursby Ar. & Tho. Hall Ar. Assign. Theophili Comitis Lincoln. queruntur de Anthonio Plant Gen. alias dict. Anthony Plant of Fowingham in the County of Lincoln, Gen. in Custod. Mar. Marefc. Domini Regis coram ipso Rege existen. de placito Conditionis fracte p eo videlicet quod cum predict. prehonorabilis Theophilus Comes Lincoln. duodecimo die Junii Anno

decimo quarto sessus fuit de Manerio de Fowingham in Com^o Lincoln cum omnibus suis Juribus Membris & appertine^{nt} ac de omnibus Messuagiis terris Tenementis & Hereditamentis postea mentionat fore dimiss. prefato Anthonio Plant in Dominico suo ut de libero Tenemento p^{er} Termino vite sue naturalis, Et sic inde sessus exist^{it} idem Comes eisdem die & Anno apud London videlicet in Parochia Sancti Dunstani in occidenta^{li} in Warda de Faringdon extra p^{er} quandam Indenturam factam inter ipsum Comitem p^{er} nomen prehonorabilis Theophili Com^o Lincoln ex una parte & pred Anthonium p^{er} nomen Anthonii Plant de Fowingham in Com^o Lincoln. Gen. ex altera parte cujus alteram partem sigillo ipsius Anthonii sigillat. iidem Will's & Thomas hic in Cur^a proferunt cujus datus est eisdem die & Anno p^{er} Considerationibus in Indentura pred. mentionatis dimississet concessisset & ad firmam tradidisset prefato Anthonio sepe^{ra} Messuag. terras Tenementa & Hereditament. sequen. videlicet totum ill^{ud} novum edificat. & erect. Messuagium in Fowingham pred. in loco ubi stetit domus aliquando vocat. sive cognit. p^{er} nomen de John Barnards House cum quodam atrio vocat. Castleyard in Fowingham pred tunc vel nuper in tenura sive occupatione dicti Anthonii Plant & totam illam peciam terre super quam stetit Cottag^{um} nuper in occupatione Johannis Roberts Ac etiam totam illam pec. terre super quam stetit Cottagi^{um} sive tenement. nuper in occupatione Jacobi Thomson vel assign^{um} suorum ac totum illud Clausum Pasture vocat. Hopwell contin. p^{er} estimationem Centum & quatuor acras sive plus sive minus antetunc in tenura sive occupatione Richardi Wright vel assign. suorum ac etiam totum illud Clausum vocat. Lambcroft contin^{um} p^{er} estimationem viginti & duas acras sive plus sive minus antetunc in tenura sive occupatione Henrici Hydes vel assign. suorum ac etiam tota illa Clausa pasture cogn^{um} per nomen sive nomina de Malesfield & Damhills continen^{um} per estimationem quinquagint. acras sive plus sive minus antetunc in tenura sive occupatione Lott Male Cleric^{us} vel assign. suorum ac etiam totum illud Claus^{um} pasture continen. p^{er} estimationem Centum & quatuor acras sive plus sive minus vocat. p^{er} nomen de Galley-Close ac totum illud Clausum prati vocat. Wyethen becke continen. p^{er} estimationem viginti & duas acras sive plus sive minus antetunc in tenura sive occupatione Laurentii Goodman vel Assign. suorum ac totum illud unum Cottagium nuper in possessione Johannis Wright ac tiam totum illud Claus^{um} pasture communiter vocat le House Close vel le West cony gree ac totum illud Clausum pasture communiter vocat. le East cony gree & fores holes antetunc in tenu^{re} sive occupatione Anthonii Hodgkin vel Humphridi Byal vel

vel assign. suorum ac totum illud Messuagium sive Tenementum ante tunc in possessione Richardi Gunny vel assign. suorum ac totum illud Clausum pasture vocat. p nomen **Milnefield** continen. p estimatione quinquaginta & novem acras sive plus sive minus ac unum Clausum pasture vocat. p nomen **Greysfield** ac totum illud unū a^p Clausum vocat. p nomen de **Swallow Close** sicut tunc divis. in duabus partibus ac unū a^p Clausum vocat. **Peasdales** ac unū a^p Clausū vocat. **Milnefield** ac unū a^p Clausū vocat. **Gillpitts** ac totum illud Cottagium nuper in possessione vidue Palfriman ac totum illud unū Cottagiū nuper in tenura sive possessione vidue Sandy ac totum illud Cottagium tunc vel nuper in possessione Johannis Clark ac totū illud Cottagiū tunc vel nuper in possessione Henrici Garrett vel assign. suorum ac totum illud Messuag. domum vel Firmam tunc vel nuper in tenura Thome Bennet vel assign. suorum videlicet unum Clausum pasture vocat. sive cogn. p nomen **Damin Close** continen. duodecim acras sive plus sive minus ac unum a^p Clausum vocat. **le Castle-Dyke** contin. quatuordecim acras sive plus sive minus unum a^p Clausum vocat. **the Parsons Close** continen. novem acras sive plus sive minus unū parvū Clausū pasture vocat. **Crabens Close** continen. duas ac^r sive plus sive minus unum Clausum pasture vocat. **Savage Close** continen. tres acras sive plus sive minus unum a^p Clausum vocat. **Brauncetwell Dale** contin. duas & viginti acras sive plus sive minus ac etiam unam peciam vocat. **le Coynefield** contin. quadragint^r acras sive plus sive minus Ac tota horrea Stabula Edificia vias Comūn. proficua & Comoditat. adinde spectan. sive pertinen. Ac totum illud Messuagiū nuper in tenura sive occupatione Thome Nixon vel assign. suorum ac tota illa dua Clausa comūniter vocat. p nomen sive nomina de **Beacon-close** & **Sandpit** continen. in toto p estimatione Centum & octo acras sive plus sive minus & nuper in tenura sive occupatione Richardi Wright & Thome Wright vel assign. suorum at totam illam peciā sive parcel^r terre vocat. per nomen de **Everet Willows** continen. per estimationem viginti duas acras sive plus sive minus nuper in tenura sive occupatione Johannis Sale vel assign. suorum ac etiam totum illud Clausum pasture vocat. per nomen de **Greenfield** continen. per estimationem quadragint^r acras sive plus sive minus nuper in tenura sive occupatione Johannis Litherland vel assign. suorum & totā illā peciā sive parcel^r terre cogn. per nomen de **le West part of Crownfield** simulcum quibusdam Clausis vocat. **Dye Leaze and Stony Leaze** continen. in toto per estimatione Sexaginta acras sive plus sive minus & nuper in tenura sive occupatione Thome Crown vel assign. suorum ac tota illa dua parva Cottagia nuper in possessione vi-

due Bee vel assignu suorum omnia que dict. Messuag Cottag terre & premissi sunt scituat. jaceñ & existeñ in paroch' villis agris & precinct. de Fowingham pred. & Wallcott five unius eorum in dicto Com Lincoln & tunc vel nuper fuere in tenura five occupatione dicti Anthonii Plant assignu five teneñ suorum except. ut in eadem Indentura est mentionat. except. fore & reversionem & reversiones remanñ & remaneñ dictorum Messuagiorum terre & premissorum cum eorum & cujullibet eorum pertinentiis except. pre-exceptu Habend. & tenend. dicta Messuagia Cottagia terras & premissa & quamlibet partem & parcellam inde (exceptu pre-exceptu) cum eorum & cujullibet eorum appertinentiis prefato Anthonio Plant Executoribus Administratoribus & Assignatis suis a Festo Annunciationis beate Marie Virginis tunc ultim. preteriñ ante datu Indenturu predictu. pro & durante pleno sine & termino viginti & unius annorum tunc prox. sequenñ & plenarie complend. & finiend. Reddend. & solvend. proinde annuatim & quolibet anno durante termino predicto prefato Comiti heredibus & assignatis suis redditum five summam quingentarum & septuaginta librarum unius solid. & quatuor Denari legalis moneñ Anglie ad festa Sancti Michaelis Archangeli & Annunciationis beate Domine Marie p equas & equales portiones ad vel in Camera audit. Anglice the Audit-Chamber in Sempingham Hall in Com pred. sine aliqua deductione ratu assessamentu five taxatione posuñ five posituñ super premissa five super aliquam partem inde p aliquam legem quamcunque, Et predictus Anthonius Plant p se heredibus Executoribus & Administratoribus suis convenisset & concessisset ad & cum prefato Comite Lincoln. heredibus & assignatis suis p eandem Indenturam quod ipse predictus Anthonius Plant Executores Administratores & Assignu sui annuatim & quolibet anno durante termino predicto bene & vere solveret seu solvi causaret prefato Comiti hered. & assignu suis dict. annuall reddit. ad dies & locum predictu. quibus idem solubil foret sine deductione ut prefertur prout p eandem Indenturam inter alia plenius liquet & apparet virtute cujus quidem dimissionis ipse pd Antonius postea scitu decimo nono die Junii Anno decimo quarto supradicto apud Fowingham pred. in Com pred. in tenementa predicta sic ut prefertur pred. sibi dimissa intravit & fuit inde possessionat. & eadem tenuit usque ad vicesimum sextum diem Marci ultimo preterito, Et predictus Anthonius sic inde possessionat. existeñ, Et predictus Comes de reversione tenementorum predictorum sic ut prefertur seisset. existeñ ipse idem Comes post confectioñ Indenture pred. scilicet decimo quinto die Novembri Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angli

&c. decimo septimo p aliam Indenturam suam factam apud London pred. in parochia & warda predictis inter ipsum Comitem p nomen prehonabilis Theophili Comitis Lincoln. ex una parte & predictos Willum Thursby & Thomam Hall p nomina Willi Thursby de medio Templo London A? & Thome Hall de Dumington in Com Lincoln. A? ex altera parte sigillo ipsius Comitis sigillat. Curieque dicti Domini Regis nunc hic ostens. cujus dat. est eisdem die & Anno ipse idem Comes p Considerationibus in Indentura illa mentionat. concessit bargainizavit vendidit & dimisit prefatis Willo Thursby & Thome Hall Executoribus Administratoribus & assignatis suis omnia Messuagia Cottagia terras & premissa sic ut prefertur mentionat dimissa fore prefato Anthonio Plant inter alia p nomina totius illi pred. hono? Castri & Maner? de Fowingham pred. cum juribus Membris & appertin? ac omnia Messuag? terras prae? pastur? Molendinum aquam vias easiamet. profic? & Commoditat? Regal? Jurisdiction? Escheat. forisfact. Waviat. Vast. visum franc? pleg? Cur? tenement. & hereditament. prefat. hono? Castro Manerio terris & premissis pertin? reputat. sive capt. fore pars parcell? sive membrum inde ac omnia alia terras tenementa & hereditament. ipsius Comitis in Fowingham & Wallcott in predict. Com Lincoln. sive altero eorum ac reversionem & reversiones reman? & remane? premissorum ac omnia reddit. servic? & proficua reserva? debet? sive solubi? super aliquam dimissionem sive Concessionem premissorum vel alicujus partis eorum ac omn. Stat. Jur? titulum interesse clam? & demand. ipsius Com? de in & ad premissa predicta cum eorum & cujuslibet eorum pertinen? Habend. & tenend. predict. hono? Castri & Manerium & premissa prefat. Willo Thursby & Thome Hall Executoribus Administratoribus & Assignatis suis a festo die Sancti Michaelis Archangeli tunc ult. preterit. ante dat. ejusdem Indenture p & durante & usque ad plenum finem & terminum viginti & unius annorum extunc prox. sequen? & plenat? complend. & finiend. Si predictus Comes & Elizabetha Comitissa Lincoln. tam diu viverent prout per eandem Indenturam inter alia similiter plenius liquet & apparet Ad quam quidem concessionem ult? mentionat? ipse idem Anthonius postea scilicet vicefimo sexto die Septembris Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo octavo apud London pred. in parochia & warda predictis se Attornavit & agreavit Quorum quidem Concessionem ult? mentionat? & attornamenti pred. & pretextu ipsius idem Willus Thursby & Thomas Hall de reversione tenementorum predictorum cum pertin? eidem Anthonio in forma pda dimiss. ac de reddit. pred. possessionat. fuerunt, Et iidem Willus & Thomas dicunt quod licet ipsi omnia & singula Con-

ventiones

ventiones & agreement. in predicta prima mentionat. Indentura supra specificata ex parte predicti Comitis & Assignator suorum observand. performand' seu perimplend. bene & fideliter secundum vim formam & effectum Indenture illius Custodiverunt & perimpleverunt, in facto ipsi idem Willus & Thomas dicunt quod predictus Anthonius non solvit seu solvi causavit prefat. Willo & Thome seu eorum alteri summam ducentarum octogint. & quinque librarum & octo Denar. eis debet. de reddit. pred. pro dimidio unius anni finit. ad festum Sancti Michaelis Archangeli qui fuit in Anno decimo octavo supradicto nec consimilem summam ducent. octingent. quinque libr. & octo denar. eis debet. de redditu predicto pro uno alio dimidio unius anni finit. ad festum Annunciationis beate Marie Virginis ultimo preterito quas quidem seperal. denariorum summas predictus Anthonius eidem Willielmo & Thome ad easdem Festas dies solvisse debuit vel solvi causaret secundum vim formam & effectum pred. primo mentionat. Indenture, Et sic predictus Anthonius licet sepius requisit', &c. Conventionem predictam inter ipsum Comitem & Assign. suos & predictum Anthonium non tenuit sed infregit & ill. prefat. Willielmo & Thome hucusque tenere omnino contradixit & adhuc contradicit ad dampnum ipsorum Willielmi & Thome sexcentarum librarum, Et inde producant sextam, &c. Cum hoc quod predicti Willielmus & Thomas verificare volunt quod pred. Comes & Comitissa Lincoln. adhuc superstites & in plena vita existunt videlicet apud London pred. in Parochia & warda pred'.

Et modo ad hunc diem scilicet diem veneris prox. post Crastinum Sancte Trinitatis isto eodem Termino usque quem diem pred. Anthonius Plant habuit licentiam ad billam predictam interloquend. & tunc ad respond', &c. coram Domino Rege apud Westm. ven. tam pred. Willielmus & Thomas per Attornatum suum predictum quam pred. Anthonius per Thomam Walpoole Attorn. suum, Et idem Anthonius defend. vim & injur. quando, &c. Et dic. quod predicti Willielmus & Thomas actionem suam pred. inde versus eum habere seu manutenere non debent quia dic. quod ipse idem Anthonius Plant post confessionem dimissionis pred. eidem Anthonio per pred. Comitem in forma pred. fact. & ante concessionem reversionis pred. eidem Willielmo & Thome scilicet vicesimo octavo die Martii Anno Regni Domini Regis nunc decimo quinto Idem Anthonius apud London pred. in Parochia & warda pred. sursumreddidit eidem Comiti terminum annorum ipsius Anthonii de & in tenementis predictis cum pertin. sibi in forma pred. dimiss. ad tunc ventur. & inextirpat.

pirat. actotum statum jus titulum & interesse suum de & in eisdem quam quidem sursum redditionem idem Comes ad tunc & ibidem acceptavit, Et hoc parat. est verificare unde petit judicium si predicti Willielmus & Thomas actionem suam predictam inde versus eum habere seu manutenere debeant, &c.

Et predicti Willielmus & Thomas dicunt quod ipsi per aliqua per pred. Anthonium superius placitando allegat. ab actione sua predicta inde versus pred. Anthonium habend. precludi non debent Quia dicunt quod pred. Anthonius non sursum reddidit eidem Comiti pred. terminum annorum ipsius Anthonii de & in tenement. predictis cum pertin. sibi in forma predicta dimissis seu statum jus titulum sive interesse suum de & in eisdem modo & forma prout Anthonius superius inde placitando allegavit, Et hoc petunt quod inquiratur p patriam, Et predictus Anthonius inde similiter, &c. Ideo ven. inde Jur. coram Domino Rege apud Westm. die Mercur. prox. post Crast. omnium Animarum, Et qui nec, &c. ad recogn', &c. quia tam, &c. Idem dies dat. est partibus predictis ibidem, &c. Postea continuat. inde process. inter partes pred. de placito pred. per Jur. posit. inde inter eas in respect. coram Domino Rege apud Westm. usque diem veneris prox. post quinden. Sancti Martini extunc prox. sequen. nisi delectus & fidelis Domini Regis Johannes Kelynge Mil. Capital. Justic. Domini Regis ad placita in Cur. ipsius Domini Regis coram ipso Rege tenend. Assign. prius die Jovis prox. post pred. quinden. Sancti Martini apud Guildhall London per formam Statut', &c. ven. pro defectu Jur', &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm. ven. pred. Willielmus Thursby & Thomas Hall per Attorn. suum pred', Et pifat. Capital. Justic. coram quo, &c. misit hic Recordum suum coram eo habitum in hæc verba scilicet Postea die & loco infracontent. coram Johanne Kelynge Mil. Capital. Justic. Domini Regis ad placita in Cur. ipsius Domini Regis coram ipso Rege tenend. Assign', associat' sibi Johanne Squire generoso per formam Statut', &c. ven. tam infranominat. Willielmus Thursby & Thomas Hall quam infra script. Anthonius Plant per Attorn. suos infracontent', Et Jur. Jurat. unde infra fit mentio exact. quidam eorum videlicet Edwardus Butler Abrahamus Moone Willielmus Butler Matheus Gibbons Henric. Joyce Willielmus Wilkinson Corbet Bushell Richardus Clay & Richardus Hutchinson ven. & in Jur. ill. jurat. exist', Et quia resid. Jur. ejusdem Jur. non comparuer. Ideo alii de Circumstantibus per Vicecom. Civitat. pred. ad hoc elect. ad requisition. pred. Willielmi & Thome ac per mandat. Capital. Justic. pred. de novo apponuntur quorund nomina pannello infra script. affilantur secundum formam Statut. in hujusmodi Casu edit. & provis. Ac Jur
sic

fic de novo apposit. videlicet Adrian. Quiney Johannes Withens & Georgius Townesend exact. similiter ven. qui ad veritatem de infracontent. simulcumal Jur. pred. prius impanellat. & Jurat. dicend. electi triat. & Jurat. dic. super Sacramentum suum quod infranominat. Anthonius Plant non fursurreddidit infranominat. Theophilo Comit. Lincoln. terminum Annorum inframentionat. ipsius Anthonii de & in tenementis infranominat. cum pertin. seu statum jus titulum sive interesse sua de & in eisdem modo & forma prout pred. Anthonius interius inde placitando allegavit, Et Assid. dampnam ipsorum Will'i Thursby & Thome Hall occasione infra script. ultra mis. & custagia sua per ipsos circa sectam suam in hac parte apposit. ad Quingent. sexagint. & quinque libr'. Et pro mis. & custag. ill. ad quinquagint. tres solid. & quatuor denar. Ideo consideratum est quod pred. Willielmus Thursby & Thomas Hall recuperent versus prefat. Anthonium Plant dampna pred. p Jur. pred. in forma pd. assess. necnon vigint. septem libr. sex solid. & octo denar. pro mis. & custagiis suis predictis eisdem Willielmo & Thome per Cur. dicti Domini Regis nunc hic ex assensu suo de Incremento adjudicat. Que quidam dampna in toto se attingunt ad Quingent. Nonagint. & quinque libr', Et pred. Anthonius in misericordia, &c.

Thursby & alii versus Plant.

Covenant pur non payment de Rent pozt en London, Les Plaintiffs declare que Theophilus Counte de Lincoln. fuit seisie del Manor de Fowingham en le County de Lincoln, en son demeasne come de franktenement pur son vie, Et issint seisie 12 Junii Anno Regni Regis nunc decimo quarto per Indenture fait a London in Parochia Sancti Dunstani in occidente in Warda de Faringdon extra Demise al Defendant severall Messuages & terres parcel del dit Manor, Habend. del Lady-day tunc ultimo preterito pur 21 anns, Reddend. le annual Rent de 570 l. quarterly al 4 Feasts, &c. Et que le Defendants per mesme le Indenture Covenant ove le dit Counte & ses Assignes a payer le dit Rent come ceo deveigne payable; p force de quel demise le Defendant enter & fuit possesse, Et le dit Counte esseant seisie del reversion pur son vie come avant. dit il puis scilicet 15 Novemb. Anno Regni Regis nunc decimo septimo p Indenture fait a London, &c. graunt le reversion al Plaintiffs pur le vie del dit Counte, a quel grant le

S. C. 1 Lev.
259.
1 Sid. 401.
1 Vent. 10.
2 Keb. 439.
448, 463
3 Mod. 338.
2 Danv. 241,
242.
Vide ante,
154.
2 Leon. 33.
5 Co. 18.
Moor. 159,
243, 876.
Owen 41.
1 And. 81, 82.
Ray. 150.
1 Vent. 10.
3 Mod. 338.
Shower 194.

le Defendant a London, &c. attourne, per force de quel grant & Attoynment les Plaintiffs fuer. seizie del reversion; Et donques ils assigne pur breach de Covenant que le Defendant ne paye al eux le Sum de 285 l. del Rent avantdit escheant due pur un demy ann finie al Michaelis Anno Regni Regis nunc decimo octavo, Et issint ad entreint son Covenant aux damages del Plaintiffs 600 l. Et sur ceo ils port leur action, A que le Defendant plead en barre que puis le demise & devant le grant del reversion al Plaintiffs scilicet 28 Marci Anno Regni Regis nunc decimo quinto le Defendant a London, &c. Surrender son terme al dit Counte q'il accept; Et hoc, &c. Les Plaintiffs replie que le Defendant ne surrendra pas modo & forma, &c. Et sur ceo Issue fuit joynne, Et al Nisi prius en London en Michaelmas terme d'attribution passe fuit trobe pur les Plaintiffs & damages assesse, & fuit move en arrest de Judgment, Et le Judgement stay tanque cest terme, Et fuit diverse temps debate en Hill. Terme & cessuy present terme.

Et le exception que le Councel del Defendant puit al Declaration fuit que cest Action de Covenant port per les Plaintiffs escheant Assignees del reversion est un locall action & mislaide. Car il dult estre lay en le County de Lincoln, ou le terre gist & nemy en London ou le Indenture del demise & grant de reversion & Attoynment sont suppose estre fait, Come un action de debt pur Rent port per un Assignee de reversion il doit estre port en le County ou le terre gist & nemy aillours, Car tiel Action est maintainable per reason del privity de Estate seulement, nul privity de Contract escheant enter le Assignee & le Lessee, Et pur ceo tiel action est locall come Hob. Rep. 37. *Pine versus la Countesse de Leic.* Issint Cro. 4 Car. 143. *Long versus Nethercott*, Et Cro. 5 Car. 183. *Sir Stephen Board versus Cadmore*, Et ceo ne fuit denie del autre part, Car fuit agreee sil avoit estre un Action de Debt pur le Rent que fuit un action al Common Ley (Car le Common Ley ad annex le Rent al reversion & le Assignee avera un Action de Debt pur ceo al Common Ley per reason del privity de Estate seulement) ceo avoit estre locall, pur ceo que le privity de Contract que fait ceo transitory faile en le Assignee, Et il maintiendra un action de Debt pur Rent sur le privity de estate seulement que est tous foits locall, Mes cest action de Covenant per un Assignee ne gist al Common Ley come appiert per le preamble del Statute de 32 H. 8. cap. 34. Mes est done per mesme L'estatute per que est Enact, That as well all and every Person and Persons and Bodies Politick, their Heirs, Successors and Assigns, which have or shall have any Gift or Grant of the King by his Letters Patents of any Lordships, Manors, Lands,

Vide Post,
240.
Yelv. 103.
Palm. 116,
117.
1 Lev. 127,
128.
1 Sid. 240,
266, 339, 402.
Winch. 69.
Pop. 120.
Dyer. 14.
3 Co. 24.
1 Cro. 183.
Hob. 37.
1 Show. 193,
194.
2 Shower
Creswick
versus Saun-
ders.
1 Vent. 59.
6 Mod. 194,
195.

Lands, Tenements, Rents, Parsonages, Tythes, Portions, or other Hereditaments, or of any Reversion or Reversions of the same, which did belong or appertain to any of the said Monasteries and other Religious and Ecclesiastical Houses dissolved, suppressed, relinquished, forfeited, or by any means come to the King's Hands since the fourth Day of February, in the 27th Year of his Reign, or which at any Time before did belong or appertain to any other Person or Persons, and after came to the hands of our said Sovereign Lord, As also all other Persons being Grantees or Assignees to or by our said Sovereign Lord the King, or to or by any other Person or Persons than the King's Highness, And the Heirs, Executors, Successors, and Assigns of every of them, shall and may have and enjoy all and every such like advantages against the Lessees, their Executors, Administrators and Assigns, by Entry for Non-payment of the Rent, or for doing of Waste, or other Forfeiture, And also shall and may have and enjoy all and every such like and the same Advantage, Benefit and Remedy by Action only, for not performing of other Conditions, Covenants, and Agreements, contained and expressed in the Indentures of their said Lessees, and Farmers, and Grantees, their Executors, Administrators, and Assigns, as the said Lessors or Grantors themselves, or their Heirs or Successors ought, should or might have had and enjoyed at any Time or Times in like manner and form as if the Reversion of such Lands, Tenements, and Hereditaments, had not come to the Hands of our said Sovereign Lord the King, his Heirs and Successors, should or might have had and enjoyed in certain Cases and by Vertue of the Act made at the first Session of this present Parliament, If no such Grant by Letters Patents had been made by his Highness. Et cessuy Aa de Parliament ad ore transfere le pivity de Contract del Lessor al Assignee de reversion p les parols del Aa que dient que le Assignee avera such like and the same advantage, &c. by Action only, for not performing the Covenants as the Lessor, &c. Et issint le pivity de Contract est transfere p cest Aa come en semblable Case le pivity de Contract est* transfere p les Statutes de Bankrupts p assignment des Commissioners de Bankrupts p q le action icy est bien port en London ou le Contract fuit fait, Et ou le Lessor mesme puit & auai duist aver port la action sil avoit assign ouster la reversion,

Encounter quel il fuit object del parte le Defendant q al Common Ley un action de Covenant gist p un Assignee de terre p chose bestre fait sur mesme le terre, come appiert en Spencer's Case, Co. 5. 17, 18. Et issint est dit en Coggham & King's Case, Cro. Cat.

Vide 2 Dan.
241, 242.
mults cafes
cite sur le
Exposition
de cest Stat.

* Vide 1 Salk.
108, 111.
6 Mod. 131.
2 Shower
165, 236.
& hic prox.
post.

Vide 3 Co.
24. Cro. Car.
143, 184.
Cr. El. 24,
555.
Dy. 14, 40.
Lat. 197,
261, 271.
Mo. 351, 352.
10 H. 7 18.
Pop. 120,
137.
Winch. 69.
Noy. 97.
1 Keb. 725,
791.
2 Keb. 439,
448, 463.
1 Sid. 240,
266, 339,
402.
1 Lev. 117,
128.
1 Show. 193,
194.
Vide prox.
pag. Ante.

Car. 122. Et cest Statute ne transfere tous Covenants mes ceux seulement que concerne le terre demise come a repayer les Healons ou pur amender les fences, Et ne transfere aucun collateral Covenants come a payer un somme de deniers grosse ou auters semblable come appiert, Co. Lit. 215. a. & b. Et pur ceo le intent de Statute ne fuit a transfere aucun privity de Contract, Mes a knitter & annexer les Covenants touchant ou concernant le terre demise al reversion Insint q'ils poient passer come annex & incident al reversion, Car si le intent de Statute avoit estre a transfere le privity de Contract donques toutes Covenants cibien ceux que sont collateral come ceux que concerne le terre demise voile aver passe, le contrary de quel appiert p tous les lieures & le meilleur construction de un Statute est de expounder ceo cy pres le Rule de Common Ley come poet eẽ, mes le Common Ley annex le action de debt pur rent al reversion, Et le Assignee mainteindra ceo seulement sur le privity de Estate, & nemy sur le privity de Contract, Et insint poet le Statute estre oze expounde, que le action de Covenant est annex al reversion, Et le Assignee mainteindra tiel action de Covenant sur le privity de Estate & nemy sur le privity de Contract, Et ceo n'est semblable al assignment de Commissioners de Bankrupts, Car la est riens forsque un nude chose en action transfere, Et nul Estate ou reversion a que il poet estre annex, Et pur ceo necessity le privity de Contract doit estre transfere, Car antement riens omnino serra transfere, Mes si une home seizie en fee fist Lease pur anns reservant rent, Et puis il deveigne Bankrupt, Et les Commissioners de Bankrupt assigne ouster le reversion & Rent, la le Assignee avera action de debt sur le privity de Estate & nemy sur le privity de Contract, pur que fuit pie que le Judgment serra arrest.

Mes puis deliberation le Court resolve que le Action icy fuit bien port en London pur ceo que ils teigne que le Statute transfere le privity de Contract, Car un action de Covenant n'est semble al un action de debt pur rent reserve, Car si le Lessee assigne ouster son terme & le Lessor accept del Assignee come son tenant, oze Lessor ne poet aver un action de debt pur rent vers le primer Lessee per reason de son acceptance demesne que adextinguish le privity de Contract, come Walker's Case Co. 3. 24. a. b. Cro. 11 Jac. 334. Marsh versus Brace, Mes uncoze en tiel Case le Lessor puis son acceptance demesne mainteindra un action de Covenant come est adjudge en Batcheler & Gage's Case Cro. 6 Car. 188. Et le Court rely moult sur le Case de Brett & Cumberland, Cro. 16 Jac. 521. 522. ou la Roigne El. fait un Lease pur anns rendant rent & le Lessee covenant a payer ceo,

Et puis la Roigne debie & le reversion descend al Roy Jaques, Et puis le Lessee assigne ouster son terme, Et le assignee pay le Rent au Roy, Et puis le Roy grant le reversion p les Letters Patents. Et le Patentee accept le Rent del Assignee, Et puis le dit Patentee port adion de Covenant envers les Executors del primer Lessee; & adjudge que fuit maintenable, que doit estre de necessity p reason del privity de contract transferee p force del dit Statute, Car la fuit nul privity d'estate enter eux; Car le primer Lessee avoit assigne son terme devant le grant de Reversion al Patentee, Que prove que per le Statute le privity de Contract est transferee, pur que fuit adjudge pur le Plaintiff en cesty Terme.

Vide 2 Cro.
399, 521, 522
1 Rol R. 518.
1 Cro. 188,
505, 580.
3 Co. 22, 24.
5 Co. 16, 24.
Moor. 135.

Sur que le Defeudant puis port un brief d'erroz in Camera Scaccarii, Et in Hill. 22 & 23. Regis le Case fuit open, Et les Justices & Barons fuer. de diverse opinions prima facie, pur que la Countess de Lincoln que fuit concerne en le dit Rent perceivant ceo, Compound ove le dit Plant le Defeudant & allow a luy 50l. hors des deniers Recover & auter Rent due, Et il pay le residue, Et issint il ne fuit determine en le Exchequer-Chamber. Jones, Winnington & Kelynge Accounceel ove les Plaintiffs eu Bank le Roy, Et Saunders Accounceel ove le Defeudant.

Craft versus Boite.

Trin. 20 & 21 Car. II. Regis. Rot. 902.

(36.) London ff. **M**emorandum quod alias scilicet Terminatio coram Domino Rege apud Westm. ven. Josephus Craft Clericus p Daniel Marwood Attorn. suū & ptulit hic in Cur. dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Josephū Boite in Custod. Mar., &c. de placito transgr. super Casum, Et sunt pleg de prosequend. scilicet Johannes Doe & Richard. Roe Que quidem billa sequitur in hæc verba ff. London ff. Josephus Craft Clericus queritur de Josepho Boite in Custod. Mar. Maresc. Domini Regis coram ipso Rege existen. p eo videlicet quod cum pred. Josephus Craft bonus verus pius fidelis & honestus subditus & ligeus Domini Regis nunc existit, ac ut hujusmodi bonus verus pius fidelis & honestus subditus ejusdem Domini Regis nunc & Domini Caroli primi nuper Regis Angl a tempore Nativitatis sue hucusque se gessit habuit & gubernavit bonorumque nominis fame Conditionis Conversationis & reputationis tam apud venerabiles personas quam al. dicti Domini Regis nunc graves & fideles subditos cum quibus idem Josephus

Craft consortium habuerat per totum tempus pred. habitus dictus tentus & reputat' fuerat necnon tanquam fidelis & honestus subditus dicti Domini Regis nunc absque aliquo genere furti felonie doli deceptionis sive hujusmodi nocivi criminis macula aut suspitione eorundem aut eorum alicujus hucusque illesus intactus & immaculat' remansit & continuavit Quorum quidem bonorum nominis fame conditionis conversationis & reputationis pretextu ac ratione eruditionis sue in studio sacre Theologie in Academia Oxoniensi p quatuor annos & amplius Idem Josephus Craft favorem & benevolenc' diversorum procerum & Magnatum hujus Regni Angl' obtinuerat Ac idem Josephus Craft per spatium trium annorum jam ult' elaps' extiterat & adhuc existit sacri Evangelii Minister infra sacram sanctā Ecclesiā hujus Regni Anglie & sacros ordines ejusdem Ecclesie sup se suscepit eaque in functione summa cum laude & estimatione pietatis zelo & vite innocentis & honeste exemplo extiterat p totum tempus superius ult' mentionat' in tantum ut non solū amorem & benevolentiam omnium vicinorum suorum aliorumque fidelium subditorum dicti Domini Regis & procerū & magnat. pred' obtinuerat & habuerat verum etiam diversa grandia lucra proficua & advantagia indies lucratur' fuisset & recepit in majorem & ampliorem manutentionem & sustentationem ipsius Josephi Craft & divitiarum suarum uber' increment' pred' tamen Josephus Boite premissorum non ignarus sed machinans & malitiose intendens pred' Josephum Craft de bonis nomine fama credentia estimatione & reputatione suis pred' quibus preantea imbutus fuerat deprivare ac eundem Josephum Craft in Scandalum opprobrium & displicentiam apud omnes tam venerabiles personas quam alios dicti Domini Regis nunc graves & fideles subditos ac maxime apud amicos & vicinos suos inferre & inducere ac etiam pred' Josephum Craft juxta Statuta & leges hujus Regni Anglie contra eos qui hujusmodi furta sive felonias committerent edit' & provis' puniri causare, vicesimo die Octobris Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c. vicesimo apud London videlicet in parochia beate Marie de Arcubus in Warda de Cheape London in presentia & auditu diversorum dicti Domini Regis nunc fidelium subditorum adtunc & ibidem presen' existen' & audien' hec falsa ficta scandalosa & opprobriosa verba de eodem Josepho Craft falso & malitiose dixit asseruit & alta voce publicavit & propalavit in hiis Anglicanis verbis sequen' videlicet, *Look there is a young theevish Rogue* (innuendo & digito monstrando predictum Josephum Craft modo quer' *didst ever see such a theevish Rogue?* *Ipe* (pred' Josephum Craft iterum innuendo) *hath stolen two hundred*

hundred Pounds worth of Plate out of Wadham-College (hospitium vocat. Wadham-College in Academia Oxoniensi innuendo) predictusque Josephus Boite continuando in malitia sua pred. versus prefatum Josephum Craft postea scilicet vicesimo primo die Octobris Anno Regni dicti Dom. Regis nunc vicesimo suprad. apud London pred. in Parochia & Warda pred' hec alia falsa ficta scandalosa & opprobriosa verba de eodem Josepho Craft in presentia & auditu diversorum dicti Domini Regis nunc fidelium subditorum & ipsius Josephi Craft vicinorum & amicorum tunc & ibidem presen. & audien. falso & malitiose dixit asseruit & alta voce publicavit & propalavit in hiis aliis Anglicanis verbis sequen. videlicet *Didst ever see such a thievish Rogue?* (innuendo & digito monstrando pred. Josephum Craft modo quer.) *He* (pred. Josephum Craft iterum innuendo) *stole two hundred Pounds worth of Plate out of Wadham-College* (hospitium vocat. Wadham-College in Academia Oxoniensi innuendo) ubi revera pred. Josephus Craft felon. pred. aut earum alteram vel aliquod hujusmodi crimen nunquam commisit aut perpetravit. fuisset Quorum quidem separalium falsorum fictorum scandalosorum & opprobriosorum Anglicanorum verborum dictionis propalationis & publicationis pretextu idem Josephus Craft non solum in bonis nomine fama Credentia reputatione & estimatione suis pred. magnopere lesus & deteriorat. existit verum etiam diversi subditi dicti Domini Regis nunc ea occasione a Consortio ipsius Josephi Craft seipsum subtraxer. ac indies magis magisque se subtrahunt Idemque Josephus Craft pro Declaratione innocentie sue in premissis diversas magnas denariorum summas exponere & diversos corporis sui ingentes labores subire coactus & compulsus fuit ad dampnum ipsius Josephi Craft ducentarum librarum. Et inde producit sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem Sabbati prox. post Octab. Sancti Hillarii isto eodem Termino usque quem diem pred. Josephus Boite habuit licenc. ad billam pred. interloquend. & tunc ad respond', &c. coram Domino Rege apud Westm. ven. tam pred. Josephus Craft per Attorn. suum pred. quam pred. Josephus Boite per Andream Loder Attorn. suum, Et idem Josephus Boite Defend. vim & injur. quando, &c. Et dicit quod pred. Josephus Craft actione sua pred. inde versus eum habere seu manutenere non debet, Quia dicit quod diu ante pred. separal tempora quibus verba pred. in narratione predicta specificata per ipsum Josephum Boite dici & propalari supponuntur scilicet primo die Junii Anno Regni Domini Regis nunc vicesimo suprad. predicta.

Josephus Craft tres uncias argenti Anglice *silver Plate* de bonis & Catallis Guardiani Sociorum & Scholarium Collegii vocat. *Wadham College* in Academia & Civitat. Oxonie in Com̄ ejusdem Civitatis apud Civitat. Oxon. p̄d. in Com. ejusdem Civitat. infra Collegiū predictū invent. felonice & ut felo Domini Regis furat. fuit cepit & asportavit per quod idem Josephus Boite postea scilicet eodem vicesimo die Octobris Anno Regni Domini Regis nunc 20 apud London pred. in Parochia & Warda predictis in presentia & auditu diversorum dicti Domini Regis nunc fidelium subditorum extunc & ibidē presen. existen. & audien. dixit asseruit & alta voce publicavit & propalavit eidem Josepho Craft & de eodem Josepho Craft verba Anglicana in narratione pred. specificat. videlicet, *Look, there is a young thievish Rogue* (ipsum Josephum Craft innuendo) *Did't ever see such a thievish Rogue?* *He* (pred Josephum Craft iterum innuend.) *hath stolen two hundred Pounds worth of Plate out of Wadham-College,* (Hospitium vocat. *Wadham College* in Academia Oxoniensi innuendo) Et postea scilicet vicesimo primo die Octobris Anno vicesimo supradicto apud London pred. in Parochia & Warda predictis idem Josephus Boite similiter dixit asseruit & alta voce publicavit & propalavit eidem Josepho Craft & de eodem Josepho Craft predicta alia Anglicana verba in narratione predicta specificat, videlicet, *Did't ever see such a thievish Rogue?* (pred. Josephum Craft innuendo) *He* (predict. Josephum Craft iterum innuendo) *stole two hundred Pounds worth of Plate out of Wadham-Colledge,* (Hospic. voc. *Wadham-College* in Academia Oxoniensi innuend.) prout ei ex causa predicta bene licuit, Et hoc parat. est verificare unde pet. judicium si pred. Josephus Craft actionem suam pred. inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et pred. Josephus Craft dicit quod ipse per aliqua per pred. Josephum Boite superius placitando allegat. ab actione sua pred. inde versus ipsum Josephum Boite habend. precludi non debet quia dicit quod pred. Josephus Boite de injur. sua propria absque tali causa per ipsum Josephum Boite superius placitando allegat. eodem vicesimo die Octobris Anno Regni dicti Domini Regis nunc vicesimo supradicto apud London pred. in Parochia & Warda pred. dixit asseruit & alta voce publicavit & propalavit de prefato Josepho Craft pred. Anglicana verba in narratione pred. superius primo specificat. videlicet, *Look there is a young thievish Rogue,* (ipsum Josephum Craft innuend.) *Did't ever see such a thievish Rogue?* *He* (pred. Josephum Craft iterum innuend.) *hath stolln two hundred Pounds worth of Plate*

Plate out of Wladham College (Hospitium vocat. Wladham College in Academia Oxoniensi innuend) ac etiam postea scilicet pred. vicesimo primo die Octobr. Anno vicesimo suprad. apud London pred. in Parochia & Warda pred. idem Josephus Boite similiter dixit asseruit & alta voce publicavit & propalavit de eodem Josepho Craft alia pred. Anglicana verba in narratione pd. superius ult. specificat videlicet, **Didst ever see such a thievish Rogue?** (pred. Josephum Craft innuendo) **He** (pred. Josephum Craft innuendo) **stole two hundred Pounds worth of Plate out of Wladham College** (pred. Hospitium vocat. Wladham College in Academia Oxoniensi innuendo) modo & forma prout idem Josephus Craft superius inde versus eum narravit, Et hoc petit quod inquiratur per patriam, Et pred. Josephus Boite inde similiter, &c. Ideo ven. inde Jur. coram Domino Rege apud Westm. die Sabbati prox. post quindenam Pasche, Et qui nec, &c. ad recogn, &c. quia tam, &c. Idē dies dat. est partibus pred. ibidem, &c. Postea continuat. inde process. inter partes pred. de placito pred. p Jur. posit. inde inter eas in respectum coram Domino Rege apud Westm. usque diem Lune prox. post mensem Pasche nisi delectus & fidelis Domini Regis Johannes Kelynge Miles Capitalis Justic. Domini Regis ad placita corā ipso Rege tenend. assign. prius die Sabbati prox. post tres septimanas Pasche apud Guildhall London per formam Statuti, &c. ven. pro defectu Jur., &c. Ad quē diē corā Domino Rege apud Westm. ven. pred. Josephus Craft per Attorn. suum pred., Et p-fat. Capitalis Justic. coram quo, &c. misit hic Recordum suum coram eo habitum in hec verba Postea die & loco infracontent. coram dilecto & fideli Domini Regis Johanne Kelynge Milite Capitali Justic. infranominat. Associat. sibi Johanne Squire Gen. per formam Statuti, &c. ven. infranominat. Josephus Craft per Attorn. suum infracontent. & infra script. Josephus Boite licet solempniter exact. non ven. sed default' fec. Ideo Jurat. unde infra fit mentio capiatur versus eum per default', Et Jur. Jurat. ill. exact. quidā eorū videlt Johannes Wickens Edwardus Anthony Tho. Carpenter Christopherus Taylor Humfridus Satterthwaite & Thomas Pendleton venerunt, Et in Jur. ill. Jur. existunt, Et quia resid. Jur. ejusdē Jur. non comparuerunt Ideo alii de Circumstantibus p Vic London infra script. ad hoc elect. ad requisitionem pred. Josephi Craft ac per mandat. Capitalis Justic. pd. de novo apponuntur quorum nomina pannello infra script. assilantur secundum formā Statuti in hujusmodi casu nuper edit. & provis. Ac Jur. sic de novo apposit. videlicet Johannes Young Thomas Hudson Tho. Harman Franciscus Neve Edmundus Butler & Abrahamus Young exact. similiter vener. qui ad veritatem de infracontent. simulcum

simulcum aliis Jur. pred. prius impanellat' & Jurat' dicend' elect' triat' & Jurat' dicunt super Sacramentum suum quod pred. Josephus Boite de Injur. sua propr. absque tali causa per ipsum Josephum Boite interius placitando allegat. infra-script' Vicesimo die Octobris Anno Regni dicti Domini Regis nunc Vicesimo infra-script. apud London infra-script' in parochia infra-script' dixit asseruit & alta voce publicavit & propalavit de pefat' Josepho Craft infra-script' Anglicana verba in narratione infra-script' interius primo specificat' videlicet, *Look, there is a young thievish Rogue* (ipsum Josephum Craft innuendo) *didst ever see such a thievish Rogue?* He (pred. Josephum Craft iterum innuendo) *hath stollen two hundred Pounds worth of Plate out of Wadham-College* (Hospitium vocat' Wadham-College in Academia Oxoniensi innuendo) Ac etiam postea scilt infra-script' vicesimo primo die Octobris Anno vicesimo infra-script' apud London infra-script. in Parochia & Warda infra-script. p'd. Josephus Boite similiter dixit asseruit & alta voce publicavit & propalavit de eodem Josepho Craft infra-script, alia Anglicana verba in narratione infra-script. interius ultimo specificat. videlicet, *Didst ever see such a thievish Rogue?* (pred. Josephum Craft innuendo) He (pred. Josephum Craft iterum innuendo) *stole two hundred Pounds worth of Plate out of Wadham-College* (pred. Hospitium vocat. Wadham-College in Academia Oxoniensi innuendo) modo & forma prout pred. Josephus Craft interius allegavit & assidunt dampna ipsius Josephi Craft occasione infra-script. ultra mis. & Custag. sua per ipsum circa sectam suam in hac parte apposit. ad quinquaginta Libras, Et pro mis. & Custagiis illis ad quinquagint. tres solid. & quatuor denar. Ideo consideratum est quod pred. Josephus Craft recuperet versus pefat. Josephum Boite dampna pred. per Jur. pred. in forma pred. assess. necnon decem libr. sex solid. & octo denar. eidem Josepho Craft pro mis. & Custag. suis pred. per Cur. hic ex assensu suo de incremento adjudicat. Que quidem dampna in toto se attingunt ad sexaginta & tres Libras, Et pred. Josephus Boite in misericordia, &c.

Craft *versus* Boite.

S. C. 1 Vent.

22.

Ray. 181.

1 Mod. 199

2 Keb. 496.

1 Danv. 456.

Action sur le Case pur scandalous parols, Le Plaintiff declare que le Defendant apud London, &c. faurment & maliciousment parle ceux scandalous parols de le Plaintiff videlicet, *Look, there is a Thievish young Rogue innuendo & digito monstrando le Plaintiff, didst ever see such a thievish young Rogue?* He hath stollen two hundred Pounds worth of Plate

Plate out of Wadham-Colledge, en le Academy de Oxford innuendo aux damages del Plaintiff 200 l. & sur ceo il port sa action. Le Defendant justifie les parolls par ceo que il dit que le Plaintiff apud Oxon. in Com. Oxon. stole certain Plate hors del dit Wadham-Colledge per que il parle les dits parolls apud London pred. prout ei bene licuit. Le Plaintiff reply de son tort demesne sans tiel cause, Et sur ceo Issue fuit joyne que fuit trie al Nisi prius en London & un verdict trove par le Plaintiff & 50 l. damages.

Et oze fuit move per Saunders en arrest de Judgment que icy fuit mistrial, Car le parler des parolls a London fuit confesse per le Defendant en son Justification, Et le point en issue est lequel le Plaintiff comise le felony alleage per le Defendant en son Justification ou nemy, que fuit triable & d'estre trie en le Countee de Oxford, Cro. El. 261. Forde versus Brooke Action per Slander de perjury a Dale en Essex Le Defendant justifie que le Plaintiff fuit perjure a Westm. & le venue fuit agarde d'estre de Westm. in Midd', Et issint est le Case de Bowyer & Jenkyns, Mo. Rep. 410. Et est cleere que fuit issint al Common Ley, Mes le question fuit sur le novel Statute de 16 & 17 Car. 2. cap. 8. per que est enact que nul Judgment serra arrest ou reverse for that there was no right venue, so as the Cause were tried by a Jury of the proper County or Place where the Action is laid, Et Saunders urge que le Statute doit estre interpret que le cause serra trie en le proper County ou le Issue arise & icy le issue arise en Oxfordshire, Car si une construction serra fait literalment le Statute oustera tous trials per le proper County ou un local Justification soit plead que arise hors del County ou l'action est lay; come de action de faux imprisonment en Londres Le Defendant justifie en Oxford come Account de Oxfordshire & traverse Londres, oze si issue soit joyne sur le Cause del imprisonment ceo doit estre trie en Oxfordshire, Mes per cest construction il poit estre trie en Londres. Issint en debt sur obligation port en London, si le condition soit par Errecter un Heason al Everwyck, & issue joyne lequel il fuit erect ou nemy, ceo poiet estre trie a Londres per cest construction, Et issint serra oze impossible a remover aucun venue per pleader hors del Countee ou le action est lay, Et le Statute intend solement de order un wrong venue, come si le issue arise al Dale en le Countee de Oxon & le venue est de Sale en le mesme Countee, icy est un right Countee mes un wrong venue, Mes en le Case al barre est un wrong Countee que (come il conceive) ne fuit aide ne intende d'estre aid per le dit Statute.

Et de tiel opinion fuit Twysden Justice fortment, Mes Kelynge Chief Justice, Rainsford & Morton Justices succ.

de

1 Mod. 37,

199.

2 Mod. 24.

1 Lev. 207,

208.

1 Sid. 326.

1 Vent. 22,

100, 263, 272.

2 Lev. 122,

164, 165.

2 Jo 92.

Ry. 392, 398.

3 Keb 350.

374, 589.

6 Mod 82.

2 Saund 238.

3 Mod. 124.

5 Mod. 223.

2 Salk. 668.

de contrarie opinion, Et disent que les parols del Statute fueront pleine, & icy le Jūe fuit trie per un Jury del proper Countee la ou le Adion fuit lay que fuit deins les expres parols del Statute, Et come ils conceive deins le intent de mesme le Statute, pur que ils done Judgement pur le Plaintiff sur le primer motion encounter l'opinion de Justice Twysden & divers auters come puis fuit relate a moy.

Faulkner's Case per Indictamentum de Termino Pasche.

Anno 21 Car. II. Regis. No. 21.

(37.) Villa & Burg. de Southwark in Com. Surr. **M**emorandum quod ad General. Session' pacis Domini Regis tent' apud le Courthouse super montem Sancte Margarete infra villam & Burgum de Southwark in Com' Surr' pro Villa & Burgo pred' die veneris scilicet octavo die Januarii Anno Regni Domini nostri Caroli Secundi Dei gratia Angl' Scotie Franc' & Hibernie Regis fidei Defensoris, &c. vicesimo corā Willo Turner Milit' Majore Civitat' London Richardo Brown Milit' & Barronetto Johanne Frederick Milit' & Thoma Bludworth Milit' Alderman' dicte Civitat. Justic' dicti Domini Regis ad pacem infra villā & Burgum pred' in Com' pred' conservand' necnon ad divers. felon' transgr' & al' malefacta infra villam & Burgum pred' in Com' pred' perpetrat' audiend' & terminand' assign' per sacramentū duodecū Juratorū proborum & legalium hominum ville & Burgi pred' in Com' pred' ad tunc & ibidem jurat' & onerat' ad inquirend' p dicto Domino Rege & pro Corpore Civitat' pred' existit presentat. Quod Johannes Faulkner de Parochia Sancti Salvatoris in villa & Burg' de Southwark in Com' Surr' pred' Yeoman sexto die Decembris Anno Regni Domini nostri Caroli Secundi Dei gratia Angl' Scot' Francie & Hibernie Regis fidei Defensor', &c. vicesimo & continue postea usque diem Captionis hujus Inquisitionis apud Parochiā predict' infra villam & Burgum pred' in Com' pred' voluntarie obstinate & sine ulla licentia admissione vel allocatione duorum Justic' dicti Domini Regis ad pacem infra villā & Burgū pred' in Com' p'd conservand' assign' Assumpsit super se custodire & Custodivit unā Communem popinā Anglice a Common Tipling-house, Et in ead' popina ibidem per totum tempus suprad' communiter & publice vendidit & utteravit Cervis. Anglice Ale & al' potum divers. ligeis & subditis dicti Domini Regis Jur' pred' ignot' in

in contemptū dicti Domini Regis nunc Legumque suarum ac contra pacem dicti Domini Regis nunc Coron. & dignitat. suas, &c.

*Faulkner's Case per Indictamentum de
Termino Paschæ.*

Faulkner fuit endite al Sessions de Peace tenus infra Vil-
lam & Burgum de Southwark in Com̄ Sur̄ p villa & Bur-
go p̄d devant Sir Willm Turner Chivalier Majore Civitat.
London & diverse Aldermen de mesme le City Justices de Peace
deins le dit Burrough de Southwark p sacramentū proborū &
legaliū hominum ville & Burgi p̄d jurat. & onerat. ad inqui-
rend. p dicto Domino Rege & Corpore Civitat. p̄d que il pur
un certain temps mention en le Indictament avoit assume sur luy
a tencer & avoit tenus un Common Tipling-House deins le dit
Burrough sans licence admission ou allowance de deux Justices
de Peace ac p mesme le temps le dit Faulkner avoit vend Cer-
voise publiquement aux diverse subjeas del Roy nient conus al
Jury, Et le Indictament conclude en tiel manner. ff. In Con-
temptum dicti Domini Regis nunc legumque suarum ac contra
pacem dicti Domini Regis nunc Coronā & dignitat. suas, &c.

Et cest Indictament esteant port eins en banck le Roy en
cestuy Term il fuit move p Saunder's destre quash pur 2 Excep-
tions. (1.) Pur ceo que appiert que le Jury ne fueront jure
ou charger a presenter aucun Offence deins le Burrough de
Southwark, mes ils fueront jure & charge de presenter Offences
deins le City de Londres (Car les parols sont) ad inquirend.
p dicto Domino Rege & Corpore Civitat. p̄d & la est nul City
nosme devant forsqe le City de Londres. Et issint le present-
ment del Jury d'un faa en le Burrough de Southwark est preter
sacramentū Car ils ne fuer jure ou charge a ceo.

Mes le Court ne voile quasher le Indictament pur cest excep-
tion pur ceo que n'est que mispision de Clerk en certifier le Cap-
tion que poit estre * amende en mesme le Term que il est certifie
en cest Court coment que ne poit estre amende puis en aucun
auter Term, pur que Twysden Justice dit a Saunders q'il ad
moveest exception too soon.

Donque il move le 2d Exception que le Indictment conclude
al Common ley, come si ceo avoit estre un oñence p le Com-
mon ley & ne conclude contra formā Statuti come il doit: Car
al Common ley le tenir d'un Tipling-house & vender de Cer-
voise sans Licence, &c. fuit nul offence, mes il est fait un

K k

Offence

S. C. 2 Keb
506.
Vide Godb.
178.
Brownl. 296.
1 Salk 45,
46.
2 Salk. 470,
471.

* Vide 6
Mod. 164,
269. &c.
1 Salk 47, 51
3 Lev. 430.
5 Mod. 147.

Dffence p les Statutes de 5 & 6 E. 6. Cap. 25. & 3 Car 1. Cap. 3. Et pur ceo le Indictment esseant solement fountue sur un Statute ley duist aver conclude contra formam Statuti, Et pur ceo que il n'est issint conclude fuit male.

Et de tiel Opinion fuit le Court puis que Kelynge Chief Justice & Twysden Just. avoient Commune ensemble en le Court, Et pur cest Exception le Indictment fuit quash.

Took *versus* Glascock.

Hill. 19 & 20 Car II. Regis in Comuni Banco, Rot. 1512.

(38.) Effex. ff. **J**ohannes Glascock nuper de Parochia de Southwald in Com p'd Miller Summonitus fuit ad respondendum Margarete Took vid. de placito quod reddat ei quinque libras quas ei debet & injuste derinet, &c. Et unde eadem Margareta p Johannem Sharp Attorn suum dicit quod cum quidem Crafford Gibbens Gen existe seisit. in dominico suo ut de feodo de & in reversione cujusdam Messuagii ac quatuor acrarum terre ac unius Molendini ventritici cum pertin. immediate spectan. post mortem Georgii Gibbens Gen patris sui qui fuit seisit. dt tenement. p'd ut de libero tenemento ut tenens inde p legem Angl ipsoque Crafford de reversione tenementorum p'd cum pertin sic seisit. existe pred. Crafford postea scilicet sexto die Februarii Anno Regni Domini Caroli primi nuper Regis Angl, &c. vicesimo apud Southwald p'd p quendam Indenturam suam inter eundem Crafford p nomen Crafford Gibbens de Grainsted in Com Effex Gen. ex una parte & quend. Johannem Letton p nomen Johannis Letton de Southwald in Com p'd Molendina ex altera parte factam cujus alteram partem, sigillo ipsius Johannis Letton signat. eadem Margareta hic in Cur profert cujus datus est eisdem die & Anno dimisisset concessisset & ad firmam tradidisset prefat. Johanni Letton tenementa p'd cum pertin. p nomen unius Messuagii sive Tenementi cum Gardino & horto ac duobus parcellis sive clausis fundi eidem adjungen. continen. p estimationem quatuor acras plus sive minus ac etiam unum Molendinum ventriticum pertinen. comniter vocat. p nomen de Bentley Mill prope adjungen. dicto Messuag sive tenemento Que quidem Messuagia & premissa fuer scituat. jacen. & existen. in Southwald p'd & nuper fuer in tenura sive occupatione Roberti Holloway & ante illud Roberti Holloway Seioris sive assign. suorum Habend. & occupand. tenementa p'd cum pertin. prefato Johanni Letton Executoribus Administratoribus & Assignatis suis ab & immediate post mortem & obitum

obitum Georgii Gibbens Gen' patris prefati Crafford usque plenū finē & terminū viginti & unius annorū extunc prox' sequen' & plenarie complend' & finiend' Reddend' inde annuatū durante Termino pred' prefato Crafford heredibus & Assignaris suis decem libr' ad duo maxime usual' Festa sive Terminos in Anno videlicet ad Festa Annuntiac' Beate Marie Virginis & Sancti Mich' Archangeli per equas & equales portiones solvend' Virute cujus dimissionis pred' Johannes Letton fuit possessionat' de interesse termini pred' post mortem pred' Georgii spectan' ipsoque Johanne Letton de interesse Terminis pred' sic possessionat' existen' predictoque Crafford de reversione inde post ipsius Georgii Mortem spectan' seistitus existen' Ipse idem Crafford postea scilicet decimo octavo die Marcii Anno Regni Domini Caroli primi nuper Regis Angl, &c. vicesimo apud Southwald pred' per quandam Indenturam suam Barganie & venditionis inter prefatum Crafford ex una parte per nomen Crafford Gibbens de ~~Cliffords~~ Inn London filii & heredis Winifrid. Gibbens nuper Uxor' Georgii Gibbens de Southwald in Com' Essex Generosi Que quedam Winifrida fuit filia & heres Arthuri Crafford Ar' ex una parte & Gilbertum Kinder per nomen Gilberti Kinder de Southwald pred' Gen' ex altera parte factam Cujus alteram partem sigillo ipsius Crafford signat' eadem Margareta hic in Cur' profert cujus datus est eisdem die & Anno ac in Cur' Cancellar' dicti nuper Regis apud Westm' debito modo postea infra sex menses scilicet decimo nono die Marcii Anno Regni dicti nuper Regis vicesimo de Recordo irrotulat' secundum formam Statuti in hujusmodi casu edit' & provis. pro & in consideratione summe octoginta septem librarum & decem solidorum legal' monet' Angl' eidem Crafford in manibus solut' per eundem Gilbertum ad vel ante sigillationem & deliberationem ejusdem Indenture unde idem Crafford per eandem Indenturam cognovit recept' & ipsum cum eodem plenarie satisfact' fore & inde & de qualibet parte & parcella inde clare acquietavit exoneravit & absolvit prefatum Gilbertum heredes Executores & Administratores suos & quemlibet eorundem imperpetuum per eandem Indenturam idem Crafford dedit Concessit barganizavit vendidit Feoffavit & Confirmavit eidem Gilberto heredibus & Assignatis suis imperpetuū Tenemenra p'd cū pertin' p' nomen totius ill' Messuagii sive Tenementi Gardini & Horti cum suis pertiū scituat' & existen' in Southwald pred' in dicto Com' Essex tunc vel nuper in tenura sive occupatione Johannis Letton & preantea in occupatione Roberti Holloway sive Assign' suorū Ac omniū ill' duarum parcellarum sive Clausarū terre Pasture in Southwald p'd continen' p' estimationē quatuor acras & adjungen' sive prope dicto Messuagio horto & Gardino

five alicui eorundem nuper etiam in occupatione dicti Roberti Holloway five assign' suorum & adtunc in Occupatione dicti Johannis Letton Ac etiam tot' ill' Molendini ventritici voc' *Bentley Mill* in *Southwold* pd' ante tunc in occupatione dicti Roberti Holloway & adtunc vel nuper in Occupatione dicti Johannis Letton ac omn' commoditat' euntium Anglice *going gear* & eorum pertin' eidē Molendino spectan' ac etiā totius ill' Clausi five parcell' prati & pasture communiter vocat' five cognit' p nomen de *Wrenns Park* continen' p estimationem unā acram sit idē plus five minus scituat' jacen' & existen' in parochia de *Southwold* pd' & nup in occupatione Henric' Stretton & adtunc in occupatione five assign' suorum, omnia que quidem premissa fuer' partes & parcell' five reputat fore part. & parcell' Manerii de *Bawdes* alias *Downfields* in dicto Com' *Essex* ac etiam omnium domuum extra domuum horreorum stabulorum edificiorum structur' sepium Fossarum boscorum subboscorum viarum & communie pasture pficuum Commoditat' & Hereditament' & ptin' quorumcunque eidem Messuagio five Tenemento Molendino ventritico & separalibus parcellis terre prati & pasture & cuilibet five alicui eorum spectan' five in aliquo modo ptin' Ac etiam totius status juris tituli interesse reversionis remaner' Clamei beneficii & demand' quorumcunque ipsius dicti *Crafford* *Gibbens* de in five extra pd' premissa & quemlibet eorum five aliquam partem inde Ac etiam omnium factorum evidentiary Counterpanorum dimission' munimentorum & scriptorum tangen' five concernen' pdicta pmissa five aliquam partem inde que pd' *Crafford* *Gibbens* five aliqua alia psona five psona in fiducia p ejus usu adtunc habuit five habuisset in ejus five eorum Custod' five potestate legaliter provenire Anglice *come by* sine secta in lege Habend' & occupand' dict' Messuagium five Tenementum Molendinum ventriticū sepeal' parcell' terre & omnia alia pmissa superius in & p eandem Indenturam concessa bargainizat' vendit' & conveiat' cum suis & quibusslibet eorum pertin' pfato Gilberto Kinder heredibus & assignatis suis imperpetuum ad solum & proprium opus & usum ipsius Gilberti & heredum & assign' suorum imperpetuum Quorum quidem barganie venditionis & irrotulamenti ptextu ac vigore cujusdam Statuti edit' in Parlamento Domini Henric' nup Regis Angl octavi tent' apud Westm' in Com' Midd' quarto die Febr' Anno Regni sui vicesimo septimo de usibus in possessione transferend' Idem Gilbertus seisit' fuisset de reversione tenementorum pd' cum ptin in dominico suo ut de feodo Ipsoque Gilberto de reversione tenementorum pdictorum cum ptin' sic seisit' existen' Ac pred' Johanne Letton de interesse termini predicti

sic

sic possessionat. existen. pred. Gilbertus postea scilicet nono die Decembris Anno Regni dicti nuper Regis vicesimo secundo apud Southwald pred. condidit Testamentum & ultimam voluntatē suā in scriptis ac p̄ eandem voluntatem suā voluit & legavit tenementa p̄d. cum p̄tin. p̄fate Margarete p̄ nomen Margarete Kinder heredibus & assignatis suis imperpetuum Ac postea idem Gilbertus apud Southwald pred. obiit de tali statu inde seisit. post cuius mortem pred. Margareta reversionem tenementorum pred. cum p̄tin. clamavit & fuit inde seisit. in domino suo ut de feodo virtute doni & legationis pred. Ipsaque Margareta de reversione pred. sic seisit existen. predictoque Johanne Letton de interesse termini pred. sic possessionat. existen. p̄d. Margareta postea apud Southwald pred. cepit in virum suum Christopherum Tooke generos. virtute cuius p̄d. Christopherus & Margareta fuer. seisit. de reversione p̄d. in domino suo ut de feodo in jure ipsius Margarete Ipsisque Christofero & Margareta de reversione pred. sic seisit existen. predictoque Johanne Letton de interesse Termini sui possessionat. existen. pred. Christopherus postea apud Southwald pred. obiit post cuius mortem pred. Margareta fuit sola seisit. de reversione p̄d. cum p̄tin. in domino suo ut de feodo predictaque Margareta de reversione predicta sic seisit. existen. ac predicto Johanne Letton de interesse Termini sui pred. sic possessionat. existen. p̄d. Johannes Letton postea apud Southwald predict. assignavit totum interesse suum termini sui p̄dicti in tenementis p̄dictis cum p̄tin. p̄fato Johanni Glascocke virtute cuius assignationis pred. Johannes Glascocke fuit possessionat. de p̄d. interesse termini p̄dicti de & in tenementis p̄dictis cum p̄tin. ipsoque Johanne Glascocke de p̄dicto interesse Termini p̄dicti de & in tenementis pred. cum p̄tin. sic possessionat. existen. ac p̄d. Margareta de reversione p̄d. sic seisit. existen. pred. Georgius postea scilicet quinto decimo die Aprilis Anno Regni Domini Regis nunc decimo nono apud Southwald p̄d. obiit post cuius mortem predictus Johannes Glascocke in tenementa predicta cum p̄tin. intravit & fuit inde possessionat. virtute dimissionis & Assignationis p̄dict. p̄dictoque Johanne Glascocke sic inde possessionat. existen ac p̄d. Margareta de reversione tenementorum predictorum cum p̄tin. sic seisit. existen. pred. quinque libre de redditu predicto pro dimidio unius anni finit. ad festum Sancti Michaelis Archangeli ult. preterit. eidem Margarete ad idem festum aretro fuer. & adhuc existunt non solute p̄ quod actio accrevit eidem Margarete ad exigend. & habend. de prefato Johanne Glascock easdem quinque libras predictus tamen Johannes Glascock licet
sepius

sepius requisit' predictas quinque libras eidem Margarete nondū reddidit set illas ei hucusque reddere omnino recusavit & adhuc recusat ad dampnum ipsius Margarete sexagint' solidorum, Et inde producit sectam, &c.

Et predictus Johannes Glascock per Godfridum Chibnale Attornatum suum ven. & defendit vim & injuriam quando, &c. Et dicit quod predicta Margareta actionem suam predictam inde versus eum habere non debet Quia dicit quod diu antequam pred. Crafford Gibbens aliquid habuit in reversione tenementorum predictorum cum pertiñ quidam Johannes Rooper Ar. Humfr. Tyrrell Gen. Willus Rooper Gen. filius predicti Johannis Nicholaus Levison Mercator Stapule Calys & Henricus Fincham fuerunt seisit. de eisdem tenementis cum pertin. in dominico suo ut de feodo ad opus & usum cujusdam Domine Johanne Bradbury vidue & heredum suorum ipsisque sic inde seisit. existen. ad opus & usum predict. eadem Domina Johanna Bradbury postea scilicet secundo die Marci Anno Regni Domini Henrici nuper Regis Angl. octavi vicesimo primo apud Southwald pred. condidit & fecit Testamentum & ultimam voluntatem sua in scriptis ac per eandem voluntatem suam voluit & devisavit Quod quidam Guido Crafford & Johanna tunc uxor ejus haberent tenementa predicta cum pertin. in narratione prædicta specificat. inter alia sibi & heredibus de Corporibus eorum legitime exeuntibus Ac postea scilicet eisdem die & Anno eadem Domina Johanna Bradbury apud Southwald pred' obiit post cujus mortem predicti Johannes Rooper Ar. Humfr. Tyrrell Gen. Willielmus Rooper Gen. filius predict. Johannis Nicholaus Levison Mercator Stapule Calys & Henr. Fincham vigore Testamenti & ultime voluntatis pefat. Domine Johanne Bradbury predict. fuer. seisit. de tenement' predictis cum pertin. in narratione predict. superius specificat. in dominico suo ut de feodo ad opus & usum predict. Guidonis Crafford & Johanne uxoris ejus & heredum de Corporibus suis legitime exeun. & sic inde seisit. ad eadem opus & usum remanser. & continuaver. usque quartum diem Februarii Anno Regni dicti nuper Regis Henrici octavi vicesimo septimo, quo die vigore predict. Actus in Parlamento dicti nuper Regis Henrici octavi apud Westm. in Com. Midd. eodem quarto die Februarii Anno vicesimo septimo supradict. tent. edit. & provis. de usibus in possessione transferend. iidem Guido Crafford & Johanna uxor ejus fuer. seisit. de tenementis predictis cum pertin. in narratione predicta superius specificat. in dominico suo ut de feodo talliato videlicet sibi & heredibus de Corporibus suis legitime exeun. Ipsisque sic inde seisit. existen. iidem Guido Crafford

ford & Johanna uxor ejus postea scilicet primo die Novembris Anno Regni Domine Elizabethe nuper Regine Angl^e decimo octavo apud Southwald pred. obierunt de tali statu suo sic inde seisit. post quoꝝ mortem tenementa predicta cum pertiñ in narratione predicta superius specificata descender̃ cuidam Arthuro Crafford ut filio & heredi de Corporibus predict. Guidonis & Johanne uxoris ejus legitime procreat. per quod idem Arthuri in tenementa predicta cum pertiñ in narratione pred. superius specificat. intravit & fuit inde seisit. in dominico suo ut de feodo talliato videlicet sibi & heredibus de Corporibus prefat. Guidonis Crafford & Johanne uxoris ejus legitime exeuñ, Et sic inde seisit̃ existeñ idem Arthuri postea scilicet primo die Maii Anno Regni dicte nuper Regine Elizabethe quadragesimo secundo apud Southwald p̃d obiit de tali statu suo sic inde seisit. existeñ post cujus mortem tenementa pred. cum pertiñ in narratione pred. superius specificat. descender̃ quibusdam Marie & Winifrid^e Crafford ut filiabus & coheredibus pred. Arthuri Crafford de Corpore suo legitime procreat p̃ quod eadem Maria & Winifrida in tenementa pred. cum pertiñ in nar^e pred. superius specificat. intraver̃ & fuerunt inde seisit. in dominico suo ut de feodo talliato videlicet sibi & heredibus de Corporibus p̃d Guidonis Crafford & Johanne uxoris ejus legitime exeuñ. & sic inde seisit. existeñ. eadem Maria postea scilicet decimo die Novembris Anno Regni dicte nuper Regine Elizabethe quadragesimo quarto apud Southwald pred. obiit de tali statu suo sic inde seisit. absque aliquo exitu de Corpore suo procreato post cujus mortem medietas ejusdem Marie descendebat prefat Winifride ut sorori & heredi prefat Marie p̃ quod eadem Winifrida fuit seisit. de integris tenementis predictis cum pertin. in dominico suo ut de feodo talliato videlicet sibi & heredibus de Corporibus pred. Guidonis & Johanne uxoris ejus exeuñ, Et sic inde seisit. existeñ. eadem Winifrida postea scilicet primo die Maii Anno Regni Domini Jacobi nuper Regis Angl^e decimo octavo apud Southwald p̃d cepit in virum p̃d Georgium Gibbens p̃ quod iidem Georgius & Winifrida in jure ipsius Winifride seisit. fuer̃ de tenementis pred. cum pertin. in Narratione pred. superius specificat̃ in dominico suo ut de feodo talliato videlicet sibi & heredibus de Corporibus pred. Guidonis & Johanne uxoris ejus legitime exeuñ, Et sic inde seisit. existeñ. iidem Georgius Gibbens & Winifrida uxor ejus postea scilicet undecimo die Feb^r Anno Regni dicte nuper Regis Jacobi vicesimo primo apud Southwald predict. habuer̃ exitum inter eos legitime procreat pred. Crafford Gibbens predictis- que Georgio Gibbens & Winifrida sic de tenementis predictis cum pertin. in Nar^e pred. superius specificat. seisit. existeñ. eadem

eadem Winifrida postea scilicet ultimo die Decembꝛ Anno Regni nuper Regis Caroli primi secundo apud Southwald pred. obiit de tali statu suo sic inde seisit. post cujus mortem pred. Georgius Gibbens se tenuit intus in eisdem tenementis cum pertin. & fuit inde seisit. in dominico suo ut de libero tenemento p termino vite sue ut tenens inde p legem Angl ac reuersio eorundem tenementorum cum pertin. descendebat prefat. Crafford Gibbens ut filio & hered. prefat. Winifride de Corpore suo legitime procreat. per quod idem Crafford Gibbens fuit seisit. de reuersione eorundem tenementorum cum pertin. ut de feodo talliato & jure videlicet sibi & heredibus de Corporibus pred. Guidonis & Johanne uxoris ejus legitime exeun. predictoque Georgio Gibbens sic de tenementis illis cum pertin. in dominico suo ut de libero tenemento pro termino vite sue seisit. existen. predictoque. Crafford Gibbens de reuersione inde pred. ut de feodo talliato & jure sic ut prefertur seisito existen. Idem Crafford postea scilicet predicto sexto die Februarii Anno Regni dicti nuper Regis Caroli primi vicesimo supradicto apud Southwald predict. dimisit prefato Johanni Letton tenementa predict. cum pertin. habend. & occupand. eidem Johanni Letton excutoribus administratoribus & assign. suis ab & immediate post mortem & obitum predict. Georgii Gibbens usque plenum finem & terminum viginti & unius Annorum extunc prox. sequen. & plenar. complend. & finiend. reddend. inde annuatim durante termino predict. prefat. Crafford Gibbens hered. & assign. suis decem libras ad duo maxime usual. festa sive terminos in Anno in nar. pd superius specificat. p equas & equales portiones prout pd Margareta p nar. suam pd superius supposuit virtute cujus quidem dimission. pd Johannes Letton fuit possessionat. de interesse termini pd Ipsoque Johanne Letton de termino pd sic possessionat. existen. predictoque Georgio Gibbens de eisdem tenementis cum pertin. in dominico suo ut de libero tenemento p termino vite sue sic ut prefertur seisit. existen. predictoque Crafford Gibbens de reuersione inde pred. ut de feodo talliato & jure in forma pd seisit. existen. Idem Crafford Gibbens postea scilicet pred. decimo octavo die Martii Anno Regni dicti nuper Regis Caroli primi vicesimo supradicto apud Southwald predict. per predict. Indenturam suam barganie & venditionis sic ut prefertur de recordo irrotulat. p consideratione superius mentionat. bargainizavit & vendidit prefat. Gilberto Kinder tenementa pred. cum pertin. habend. & tenend. eidem Gilberto Kinder & hered. suis imperpetuum prout pred. Margareta p nar. suam predict. superius similiter supponit quorum quidem barganie venditionis & irrotulament. pretextu ac vigore Statuti predict. idem Gilbertus fuit seisit. de reuersione eorundem tenementorum cum

cum pertin. pro termino vite p̄fat. Crafford Gibbens ipsoque sic inde seifit. existen. predictoque Johanne Letton de interesse termini pred. sic ut p̄fertur possessionat. existen. pred. Johannes Letton postea apud Southwald pred. assign. totum interesse termini sui pred. in tenementis predict. cum pertin. p̄fat. Johanni Glascock virtute cujus assignationis predict. Johannes Glascock fuit possessionat. de interesse termini predict. de & in tenementis pred. cum pertin. prout pred. Margareta superius etiam supposuit predictoque Johanne Glascock de p̄d. interesse termini pred. de & in tenementis pred. cum pertin. sic possessionat. existen. predictoque Georgio Gibbens de tenementis pred. cum pertin. in dominico suo ut de libero tenemento p̄ termino vite sue sic ut p̄fertur seifit. existen. pred. Georgius Gibbens postea scilicet quinto decimo die Aprilis Anno Regni Domini Regis nunc decimo nono supradicto apud Southwald predict. obiit post cujus mortem idem Johannes Glascock in tenementa pred. cum pertin. intravit & fuit inde possessionat. virtute dimissionis & assignationis pred. prout pred. Margareta superius similiter allegavit sed idem Johannes Glascock ulterius dicit quod ipso eodem Johanne Glascock sic inde possessionat. existen. pred. Crafford Gibbens postea & ante predict. festum Sancti Michaelis Archangeli jam ult. preterito scilicet vicesimo die Aprilis Anno Regni dicti domini Regis nunc decimo quarto apud Southwald pred. obiit post cujus mortem tenementa pred. cum pertin. descendebant cuidam Susanne Gibbens ut soli filie & hered. pred. Crafford Gibbens de Corpore suo legitime procreat. per quod eadem Susanna Gibbens postea & ante pred. festum Sancti Michaelis Archangeli jam ult. preterit. scilicet vicesimo septimo die Septembris Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo nono supradicto in tenementa pred. cum pertin. super possessionem ipsius Johannis Glascock inde intravit clamans jus & statum suum talliat. p̄d. de & in tenementis p̄d. cum pertin. ac ipsum Johannem Glascock a possessione sua p̄d. inde expulit & amovit ac fuit inde seifit. in dominico suo ut de feodo talliato videlicet sibi & hered. de corporibus p̄d. Guidonis Crafford & Johanne uxoris ejus legitime exeun'. Et hoc paratus est verificare unde pet. judicium si pred. Margareta actionem suam pred. versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et p̄d. Margareta dic. quod p̄d. Johannes Glascock ratione preallegat. ad dicend. seu allegand. qd. post mortem p̄d. Crafford tenementa p̄d. cum pertin. descendebant p̄fat. Susanne Gibbens ut soli filie & hered. p̄d. Crafford de corpore suo legitime procreat' admitti non debet quia dic. quod post pred. Indenturam suam barganie & venditionis sic ut p̄fertur fact. p̄fat. Gilberto

Kinder de Tenementis predict. cum pertin., ac de Recordo irrotulat', Et antequam pred. Susanna ut filia & heres pred. Crafford de corpore suo legitime procreat. in Tenementa pred. cum pertin. super possessionem pred. Johannis Glascock intravit de Tenementis predict. tunc existen. parcell Manerii de Downsells alias Bawdes scilicet Termino Sancti Mich. Anno Domini Millesimo sexcentesimo quadagesimo nono quidam finis se levavit in Cur. de Communi Banco hic scilicet apud Westm. in Com. Midds. scilicet in Craffino Sancti Martini Anno Domini Millesimo sexcentesimo quadagesimo nono supradicto coram Olivero St. John Johanne Puliston Petro Warburton & Edwardo Atkins Justic. & aliis fidelibus tunc ibi presentibus inter quendam Johannem Leach Gen. per nomen Johannis Leach generosi quer. & prefat. Crafford & Annam Uxorem ejus per nomina Crafford Gibbens generosi & Anne Uxoris ejus deforc. de Tenementis pd. cum. p̄tin per nomina Manerii de Downsells alias Bawdes cum pertin. ac triū Messuag unius columbar. triū Gardinorum triū pomar. Centū & quinquaginta Acrarū terre septuaginta Acrarū prati Centum & triginta Acrarum Pasture sexagint. Acr. bosci ducent. Acr. jampnorum bruere Communie Pasture pro omnibus averiis vis. Franc. pleg. & quicquid ad vis. Franc. pleg. pertin. & libere piscarie bonis & catallis felonum fugitivorum waviat. extrahur. & heriot. cum pertin. in Southwald Shenfeild & Dodinghurst unde placitum conventionis summ. fuit inter eos in eadem Cur. scilicet quod predict. Crafford & Anna recogn. predict. Manerium Tenementa Communiam Pasture vis. Franc. pleg. piscar. bona & catalla felonum fugitivorum waviat. extrahur. & herriott. cum pertin. esse jus ipsius Johannis ut illi que idem Johannes habet de dono predict. Crafford & Anne, Et illi remisit. & quiet. clam. de ipsis Crafford & Anna & heredibus suis predicto Johanni & heredibus suis imperpetuum, Et prætera iidem Crafford & Anna concesser. pro se & heredibus ipsius Crafford quod ipsi warant. pred. Johanni & heredibus suis pred. Manerium Tenementa Communiam Pasture vis. Franc. pleg. piscar. bona & catalla felonum fugitivorum waviat. extrahur. & herriot. cum pertin. contra pred. Crafford & Annam & heredes ipsius Crafford imperpetuum, Et pro hac recogn. remissione quiet. clam. warant. sine & concordia idem Johannes dedit pred. Crafford & Anne trescent. libras sterlingorum qui quidem finis in forma pred. levat. ingrossat. fuit, Et postea in Cur. pred. secundum formam Statuti in Parlamento Domini Henrici nuper Regis Angl septimi post conquestum apud Westm. pred. Anno Regni sui quarto inde edit. & provis. publice & solempniter lectus & proclamatus fuit in forma sequen.

sequen̄ videlicet prima Proclamatio facta fuit coram eisdem nuper Justic. apud Westm. pred. vicesimo octavo die Novembr. in eodem Termino Sancti Michaelis Anno Domini Millesimo sexcentesimo quadragesimo nono supradicto secunda Proclamatio facta fuit octavo die Februar. Termino Sancti Hillarii Anno Domini Millesimo sexcentesimo quadragesimo nono supradicto tertia Proclam. facta fuit decimo septimo die Maii Termino paschæ Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo & quarta Proclam. facta fuit vicesimo die Junii Termino Sanctæ Trin. Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo prout per finem ill. & Proclam. super eundem finem fact. in Cur. hic de Recordo remanen. plenius liquet, Et eadem Margaretta dicit quod temporibus lectionum & Proclam. pred. in forma pred. fact. omnia placita in eadem Cur. de communi Banco pred. cessaver. secundum formam Statuti pred. per quod Tenementa pred. cum pertin. sic ut prefertur p̄fat. Johanni Letron dimiss. ratione finis pred. cum Proclam. superinde sic ut preferatur fact. p̄fat. Margarete & heredibus suis secundum bargainam & venditionem pred. p̄fat. Gilberto per pred. Crafford ut prefertur fact' ac legationem pred. contra p̄fat. Crafford & hered. de corpore suo exeun. stabiliter remanser', Et hoc paratus est verificare unde petit Judicium si pred. Johannes Glascock contra finem pred. cum Proclam. pred. in forma pred. levat. ad dicend. seu allegand. quod post mortem predict. Crafford Tenementa pred. cum pertin. descendebant p̄fat. Susanne ut soli filie & hered. pred. Crafford de corpore suo legitime procreat. admitti debeat, &c. unde pet' Judicium & debitum suum pred. unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred. Johannes Glascock protestando quod Tenementa p̄d. cum pertin. superius in narratione pred. specificat. seperat. & divis. fuer. a Manerio pred. per p̄fat. Georgium Gibbens ante finem pred. in forma pred. levat. protestandoque etiam quod Tenementa pred. cum ptin. superius in narr. pred. specificat. non continentur in fine pred. pro placito tamen idem Johannes Glascock dic. quod pred. Gilbertus Kinder post confectiōem ultime voluntatis sue pred. & ante finem pred. in forma p̄d. levat. scit primo die Januar. Anno Regni dicti Domini Regis Caroli primi vicesimo quarto apud Southwald predict. obiit, Et hoc paratus est verificare unde ut prius pet. Judiciū & quod p̄d. Margaretta ab actione sua p̄d. inde versus eū habend. precludatur, &c.

Et pred. Margaretta dic. quod placitū pred. p̄d. Johannis Glascock superius rejungendo placitat. ac materia in eodem content.

minus sufficien. in lege existit ad ipsam Margaretta ab actione sua pred. habend. precludend. quodque ipsa ad placitum pred. modo & forma pred. placitat. necesse non habet nec per legem terre tenetur respondere, Et hoc paratus est verificare unde pro defectu sufficien. responsionis ad rejunctionem pred. ut prius pet. Judicium & debitum suum pred unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred. Johannes Glascock ex quo ipse sufficien. materiam in lege ad pifat. Margaretta ab Actione sua pred. versus eum habend. precludend. superius rejunendo allegavit quam ipse paratus est verificare quam quidem materiam pred. Margaretta non dedic. nec ad eam aliquammodo respondet set verificationem illi admittere recusat ut prius pet Judicium & quod pred. Margaretta ab Actione sua pred. inde versus eum habend' precludatur, &c.

Took *versus* Glascock.

DEbt pur Rent. Le Case fuit tiel en effeã, Crafford Gibbens fuit seize en tail de reversion de Hannon de Bawds cum pertin. in Essex expectant sur le mozt de John Gibbens que fuit Tenant per la Courtelie d'Engleterre de ceo, Et issint seize, le dit Crafford per Indenture demise un Messuage & un Molin & quarter Acres de terre parcel del dit Hannon al un John Letton per 31 anns & comencer sur le mozt del dit John Gibbens Tenant per la Courtelie rendant le annuel Rent de 10 l. quel Term & l'interest en ceo le dit Letton assign ouster al Defendant, Puis le dit Crafford per bargain & sale indent & inrolle en Consideration d'argent Bargaine & vend le reversion des dits Tenements issint demise al Gilbert Kinder habend. a luy & ses Heirs, puis Kinder fait sa volunt en escrit & per ceo devise le dit reversion issint Bargaine & vend a luy al Margaret Took le Plaintiff & ses Heirs & mozt, puis Crafford Gibbens levie un Fine ove Proclamations al un Estranger del entiere Hannon dont le Tenant per la Courtelie fuit seize pur son vie, & puis mozt & puis le Tenant per la Courtelie mozt auxi, Et le Defendant per force del dit Demise & assignment enter, Et la dit Margaret Took le Plaintiff supposant q'il avoit le Reversion port action de debt versus le Defendant pur le Rent reserve sur le Lease, Et sur special pleading tout cest matter fuit disclose.

Et sur diverse arguments per les Serjeants, le Court done Judgment per le Defendant que le Rent ne belong al Plaintiff, Et en cest Case ceur 2 points fuer' resolve. (1.) Due per le Bargaine

Vide Cro. El.
804, 805.
Mo. 625.
1 Lev. 252.
Noy 177.
Pop. 91.
1 Rol. R. 334.
1 Bulst. 184.
Flo. 444.
Cro Jac. 145.
Cro. El. 100.
3 Co. 31.
4 Co. 4.
6 Co. 76.
8 Co. 85.
9 Co. 133.
10 Co. 81, 84.
Co. Lit. 78,
111, 123.

Bargaine & Sale p Crafford Gibbens q̄ fuit forsq̄ Tenant en
 tail de reversion riens passa al Kinder le Bargainee forsq̄ un
 Estate descendible pur la vie del dit Crafford accord al Co. Lit.
 329. b. Sect. 606. q̄ ne puit ēē devisee deins les Statutes de 32
 H. 8. Cap. 1. & 34 & 35 H. 8. Cap. 5. q̄l darreigne Statute ex-
 pound q̄ Estates de inheritance serra Estate de Fee simple sole-
 ment, Mes icy le Estate bargainee & vend al dit Kinder descendra
 a son Heire al ley come special occupant nient obstant la volunt.
 (2.) Que coment p le Fine de Crafford Gibbens puis le mort
 del Kinder le Bargainee le Estate taile de Crafford Gibbens fuit
 bar & extinguish, uncoze ceone donera aucun avail al JP̄ esteant
 le devisee a faire le volunt bon p boy de relation, mes solement
 corrobore le Estate del Heire de Kinder a q̄ il fuit descend de-
 vant le Fine levie & fait ceo un base Fee simple en le dit Heire
 q̄ fuit forsq̄ un Estate pur vie descendible devant, Et accordant
 rule fuit done cest Term & Judgment enter p̄ le Defendant p
 le opinion de Vaughan Chief Justice, Tyrrel, Archer & Wyld Justi-
 ces, Tyrrel prius hesitante. Saunders fuit accounscl ove le Defen-
 dant en cest Case.

1 Rol. Abr.
 618.
 2 And. 21.
 All. 2, 55.
 Ley. 66.
 1 Bulst. 165.
 1 Sid. 55.
 315, 362.
 Ray. 39.
 1 Mod. 117.
 1 Lev. 18, 19.
 Cart. 208.
 Vide Cro. El.
 804, 805.
 Moor. 625.
 1 Leon. 252.
 Pop. 91.
 1 Rol. R. 334.
 1 Bulst. 184.
 8 Co. 84, 85.
 10 Co. 78.

Vide 24 E. 3. 28. b. Margery Callys Case q̄ de tiel estate un
 fem est Dowable. Et le Court la dit q̄ tiel Estate fuit un Fee,
 Mes le Reporter fait un question de ceo. 5 Co. 384. b. Co.
 10. 96 & 98. en Seymour's Case q̄ un Estate p̄ auter vir n'est
 devisable. Vide Cro. El. 804. 33. E. 3. Devise, 21. Dyer 253.

D E

Term. Sanctæ Trin.

Anno Regni Regis Car. II. 21.

Sanders's Case per Indictamentum de Termino Paschæ.

Anno 22 Car. II.

(39.) Surr. ff.

Memorandum quod hoc instant' vicesimo primo die Aprilis Anno Regni Domini nostri Caroli Secundi dei gratia Angl' Scoc' Franc' & Hibernie Regis Fidei Defensor', &c. vicesimo primo quidã Jacobus Duell de Walton sup' Thamif. in Com' Surr' pred. Lanius ven. coram nobis Thoma Brend & Georgio Brown Ar' duobus Justic' dicti Domini Regis ad pacem suam in Com' pred' conservand' & ad tunc & ibidem super sacramentũ suũ dixit & deposuit quod Wilf' Sanders nuper de Walton pred' in Com' pred' Yeoman vicesimo octavo die Novembris Anno Regni dicti Domini Regis nunc vicesimo apud Walton predict' in Com' predict' habuit & custodivit quoddam tormentũ vocat' a Hand Gun & ad tunc & ibidem in tormento pred' cũ pulvere bombardico & plumbeis pellet. Anglice *batle-shot* onerat' illicite & injuste sagittavit Anglice *did shoot* contra formã Statuti in hujusmodi casu edit' & pvis. eodẽ Wilf' Sanders ad tunc non habente in jure suo ppr' aut in jure uxoris sue ad usũ ipsius Wilf' Sanders nec aliqua al' psona sive aliquibus al' psonis habente vel habentibus ad usũ ipsius Wilf' Sanders terr' tenement' feoda annuitat' seu offic' ad annuũ valorẽ Centũ librarũ, Et quia pred' Wilf' Sanders existens attachiat' & conduct' Anglice *brought* coram nobis pifat' Justic' p dictum Jacobũ Duell pro offens. pred' & onerat'

rat. cum offens. pred. in forma pred. eandem offens. non potest dedicere Ideo consideratum est per nos prefat. Justic. quod idem Willielmus Sanders forisfaciat & solvat summam decem librarum juxta formam Statuti pred. cujus quidem summæ decem librarum medietas solvetur ad usum dicti Domini Regis & altera medietas inde solvetur prefat. Jacobo Ducl existen. primo conveyatori Anglice bringer dicti Willielmi Sanders coram nobis pro offens. pred. juxta formam Statuti pred', Et quod idem Willielmus Sanders committatur ad prox. Gaolam Com. pred. ibidem remansur. quosque solverit pred. summam decem librarum ad usus pred. juxta formam Statuti pred.

Sanders Case per Indictamentum de Termino Pasch.

Sanders fuit conviâ devant deux Justices de Peace par le Countee de Surr. par having and keeping un hand gunne & par Shooting ove ceo encounter le forme del Statute de 33 H. 8. cap 6. par que il fuit adjudge a payer 10 l. l'un moiety de ceo au Roy & l'auter al party que luy convent devant les dits Justices, Et fuit comise al prison en execution quousque il payeroit les dits 10 l. Et Termino Paschæ ultimo il port un Habeas Corpus & un Certiorari par remobet le Record del Conviction en banck le Roy, Et fuit move d'estre quash par divers exceptions

S. C. 1 Sid.
419.
1 Vent. 33, 39.
2 Keb. 521,
527, 694.
Vide 2 Show.
C. 104, & 418.

Et oze cestui Term il fuit quash par cest exception videlicet que le Conviction fuit dit d'estre coram Thoma Brent & Georgio Brown Ar. duobus Justic. Domini Regis ad pacem in Com. predicto conservand. Mes cest parol (assign.) fuit omise, Car il dult aver esse conservand. assignatis. Et issint ne appiert le quel les dits Justices fueront assigne a garder le Peace ou nemy.

Nota, Que cest conviction fuit devant deux Justices de Peace. Mes le Statute done authority al un Justice sole esteant le prochain Justice del Countee ou le offence est comise a comitter le Offender par le forfeiture, Mes icy ne appiert lequel aucun des dits deux Justices fuit le prochain Justice ou nemy, que fuit un autre exception que fuit intend d'estre move, Mes le conviction esteant quash par le exception abandit cest exception ne fuit move. Gee & Saunders accounsel ove le dit Sanders.

Osborne *versus* Rogers *Executorem* de Weston.

Pasch. 21 Car. II. Regis Rot. 109.

(40.) London ff. **M**emorand' quod alias scilicet Termino Sancti Hillar. ult. preterit. coram Domino Rege apud Westm. ven. Robertus Osborne Gen. per Johannem Johnson Attorn. suū, Et protulit hic in Cur. dicti Dom. Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Georgium Rogers in Medicinis Doctorem Executorem testamenti & ultime voluntatis Willi Weston. Gen. defunct. in Custod. Mar. &c. de placito transgr. super casum, Et sunt pleg. de prof. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe que quidem billa sequitur in hec verba ff. London ff. Robertus Osborne Gen. queritur de Georgio Rogers in Medicinis Doctore Executore testamenti & ultime voluntatis Willi Weston Gen. defunct. in Custod. Mar. Marefc. Domini Regis coram ipso Rege existen. p eo videlicet quod cum pred. Robertus deservisset quendam Johannem Weaver Gen. per spatium triū Annorum prox. ante vicesimū primū diē Marcii Anno Domini Millesimo sexcentesimo quadragesimo septimo & in servitio illi lucratus fuisset summam sexagint. librarum annuatim predictoque Roberto Osborne sic in servitio prefati Johannis Weaver existen. postea scilicet pred. vicesimo primo die Marcii Anno ultimo supradicto apud London pred. videlicet in paroch. Sancti Dunstani in Occidente in Warda de Farringdon extra quoddam Colloquium habit. & mot. fuisset inter prefat. Willm in vita sua & quandā Helenam Osborne matrem pred. Roberti de & concernen. ipsum Robertum & de & concernen. retentionem ipsius Roberti in servitium ipsius Willielmi super quo idem Willielmus in vita sua postea scilicet eisdem die & Anno apud London pred. in paroch. & Warda pred. in consideratione quod idem Robertus ad speciales instanc. & requisitionem ipsius Willielmi deserviret ipsum Willm & operā & curam suam impenderet in & circa negotia ipsius Willielmi super super assumpsit & eidem Roberto adtunc & ibidem fidelit. promisit quod ipse idem Willielmus reciperet ipsum Robertum in servitium ipsius Willielmi & estimaret ipsum Robertum ut filium ipsius Willielmi propr. ac uberrime provideret pro eodem Roberto, Et idem Robertus in facto dic. quod ipse idem Robertus promission. & assumption. pred. Willielmi pred. in forma pred. fact. fidē adhibens postea scilicet die & Anno supradictis apud London pd. in Paroch. & Warda pred. venit in servitium pred. Willielmi & ipsum Willm extunc usque primum diem

diem Novembris Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Anglie &c. decimo sexto apud London pred. in Parochia & Warda pred. deservit & p totum tempus pred. curam & operam suas in & circa negotia ipsius Willm summa cum diligentia impendebat absque aliquibus mercede sive salario ei à prefato Willo Weston pinde dar' quodque pred. Willielmus postea scilicet nono die Decembris Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo octavo apud London pred. in Parochia & Warda præd. obiit intestat' & possessionat' de statu reali & personali insimul ad valend' triginta Mille librarum & amplius & nullos habuit liberos suos propr. p'd. tamen Willus tempore mortis seu ad aliquod tempus in vita sua post confectionem promissioni & assumptioni pred. hucusque non uberrime provisit p præd. Roberto nec dedit eidem Roberto aliquam compensationem p servitio suo p'd. preterquam summam viginti librarum que minus sufficiens fuit compensatio p servitio suo pred. licet ad hoc faciend' idem Willus in vita sua & pred. Georgius post ipsius Willi mortem scilicet primo die Januar. Anno Regni dicti Dñi Regis nunc vicesimo apud London p'd. in Parochia & Warda p'd. p prefat' Robertum sepius requisit' fuit unde idem Robertus dic' quod ipse deteriorat' est & dampnum habet ad valend' Mille librarum, Et inde producit sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem Mercurii prox' post quinden' Pasche isto eodem termino usque quem diem pred' Georgius Rogers habuit licend' ad billam pred. interloquendi & tunc ad respond' &c. coram Domino Rege apud Westm ven' tam p'd. Robertus p Attorn suum pred. quam pred. Georgius per Adlardum Welby Attorn suum, Et idem Georgius defend' vim & injur. quando &c. Et dic' quod pred. Robertus actionem suam præd. inde versus eum habere seu manutenere non debet quia dic' quod bene & verum est quod præd. Robertus veniebat in servitium præd. Willielmi predicto vicesimo primo die Marcii Anno Domini Millesimo sexcentesimo quadragesimo septimo supradicto in narratione pred. superius specificat', Et in servitio ipsius Willielmi continuabat usque ultimum diem Decembris Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo octavo durante quo quidem tempore ipse prefat', Willielmus apud London pred. in Parochia & Warda pred. uberrime providebat p pred. Roberto esculent' & poculent' Acetiam solvebat eidem Roberto summam octo librarum legalis mone' Angl' annuatim p salario suo, Et pred. Georgius ulterius dic' quod pred. Robertus pred. ultimo die Decembris Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo octavo supradicto apud London predict. in Parochia & Warda pred. servitium ipsius Willielmi Weston

voluntarie reliquit Absque hoc quod pred. Robertus deserviebat p̄d. Willm usque primum diem Novembris Anno Regni dicti Dñi Regis nunc decimo sexto in narratione p̄d. Roberti superius mentionat̄, Et hoc parat̄ est verificare unde p̄t̄ iudicium si p̄d. Roberrus actionem suam p̄d. inde versus eum habere seu manutene-
nere debeat, &c.

Et pred. Robertus Osborne dic̄ quod ipse p̄ aliqua p̄ pred. Georgium Rogers superius placitando allegat̄ ab actione sua pred. inde versus ipsum Georgium habend. precludi non debet quia dic̄ quod placitum pred. p̄ ipsum Georgium modo & forma pred. superius placitat̄ materiaque in eodem content̄ minus sufficien̄ in lege existunt ad pred. Robertum ab actione sua pred. inde versus ipsum Georgium habend. precludend. ad quod ipse idem Robertus necesse non habet nec p̄ legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc paratus est verificare unde p̄ defectu sufficien̄ respons. in hac parte ipse idem Robertus p̄t̄ iudicium & dampna sua occasione premissorum pred. sibi adjudicari, &c. Et p̄ causis morationis in lege super placito illi ipse idem Robertus secundum formam Statuti in huiusmodi casu nuper editi & provis. ostendit & Cur. hic demonstrat has Causas subsequen. videlicet eo quod pred. Georgius traversavit materiam in casu minime traversabil ac quod placitum pred. caret forma, &c.

Et pred. Georgius Rogers dic̄ quod placitum pred. p̄ ipsum Georgium modo & forma pred. superius placitat̄ materiaque in eodem content̄ bon̄ & sufficien̄ in lege existunt ad pred. Robertum ab actione sua pred. inde versus ipsum Georgium habend. precludend. quod quidem placitum materiamque in eodem content. ipse idem Georgius parat. est verificare & probare prout Cur. &c. Et quia pred. Robertus ad placitum illi non respond. nec illi hucusque aliquo modo dedit̄ ipse idem Georgius ut prius p̄t̄ iudicium, Et quod pred. Robertus ab actione sua pred. inde versus ipsum Georgium habend. precludatur &c. sed quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de iudicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies inde dat̄ est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm̄ usque diem veneris prox. post' Crastinum Sancte Trinitat̄ de iudicio suo de & super premissis audiend. eo quod Cur. dicti Domini Regis nunc hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm̄ ven' partes predict. p̄ Attorn. suos pred. super quo visis & p̄ Cur. Domini Regis nunc hic diligenter inspectis pleniusque intellectis omnibus & singulis premissis maturaque deliberatione inde habita Quia videtur Cur. Domini nunc hic quod
placi-

placitum pred. modo & forma pred. superius placitatum materiaque in eodem content minus sufficiens in lege existunt ad pred. Robertum Osborne ab actione sua pred. inde versus prefat Georgium habend. precludend. Consideratum est quod pred. Robertus dampna sua versus prefat Georgium occasione premissorum recuperare debeat sed quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic incognit existit que dampna idem Robertus occasione premissorum sustinuit Ideo precept est Vid quod p Sacramentum duodecim pborum & legalium hominum de balliva sua diligenter inquir. que dampna idem Robertus tam occasione premissorum quam p mis & Custag. suis p ipsum circa sectam suam in hac parte apposit sustinuit, Et inquisition. quam, &c. Domino Regi apud Westm die prox' post sub sigillo &c. & sigillis &c. mittat unacum brevi dicti Domini Regis nunc sibi inde direct' Idem dies datus est eidem Roberto ibidem, &c.

Osborne versus Rogers Exec' Weston.

A Sumpsit, Le Plaintiff declare que il avoit serbe un John Weather p trois ansz prochein devant le vint primer jour de March Anno Domini 1647. Et en celuy service il gaine 60 l. per annum, Et il esteant illint en service le dit Testator Weston en Consideration que le Plaintiff a sa request deserviret eidem Willielmo Weston & operam & curam suam impenderet in & circa negotia ipsius Willielmi assunc sur luy mesme & promise al plt' qd' ipse Willus reciperet ipsum Robertum Osburne in servitium ipsius Willi & estimaret ipsum Robertum ut filium ipsius Willi proprium ac uberrime provideret p eodem Roberto, Et le Plaintiff averre en faa que il donant foy al dit promise sur le 21 jour de March 1647. avantdit beigne en le service del dit Weston le Testator & serbe luy en celuy service extunc usque primum diem Novembris Anno Regis nunc decimo sexto & p tout le temps curam & operam suas in & circa negotia ipsius Willi summa cum diligentia impendebat absque aliquibus mercede ou salario ei à prefato Willo Weston p inde dat, Et ouster le Plaintiff averre que le dit Weston le Testator puis scilicet nono die Decembr. Anno Regis nunc 18 moust interesse & possesse dun real & personal Estate al value de 30000 l. & oultre, Et nullos habuit liberos proprios, Et donques le Plaintiff assigne le breach que le Testator hucusque non uberrime provisit nec dedit ei aliquam compensationem p servitio suo predicto preterquam summam viginti librarum que minus sufficiens fuit compensatio p servitio suo predicto licet le Testator en sa vie & le Defendant

apres a ceo fuit request aux damages del Plaintiff 1000 l. Le Defendant plead en barre del action que bien & voire fust que le dit Plaintiff sur le dit 21 jour de March Anno Domini 1647. avantdit beigne en le service del dit Testator & continue en le dit service usque ultimum diem Decembris Anno Domini 1658. durant quel temps le dit Testator uberrime providebat pur le Plaintiff manger & boire & pay a luy annuatim 8l. pur son salary, Et ouster le Defendant dit que le Plaintiff sur le dit darreigne jour de December Anno Domini 1658. supradicto voluntariment relinquish le service del dit Testator sans ceo que le Plaintiff serve le dit Testator usque primum diem Novembris Anno Regis nunc 16. Et hoc &c. unde &c. Sur quel plea en barre, le Plaintiff demurre en ley & monstre pur cause que le Defendant avoit traverse matter nient traversable.

Et fuit move p Jones & Saunders Accounsell obe le Plaintiff que le plea ne vault pur ceo que le Defendant p son plea obe le dit traverse ad mise forsque part del temps de service en issue, viz. si le Plaintiff serve pur aucun longer temps que del darreigne jour de Decembre 1658. Et issint que tout le temps devant pur que le Plaintiff doit aver recompence auxi, le Defendant ad tender nul issue, Et coment que le Defendant ad alleage que le Plaintiff pur celuy temps avoit un recompence, uncoze ceo ne doit concluder le Plaintiff, Mes il poit dire q'il n'avoit aucun tiel recompence ou que le recompence suppose p le Defendant destre done fuit trop petit, Mes icy le Defendant p son traverse ad totalment exclude le Plaintiff de prendre aucun tiel Issue, Et uncoze Posito que le Plaintiff ne serve apres le dit darreigne jour de December 1658. Il doit recover pur le temps q'il serve devant si il ne fuit satisfie pur ceo, Mes ore le Plaintiff ne poit mitter ceo en issue lequel il serve devant ou nemy ou lequel il fuit satisfie pur tiel service ou nemy si le traverse del Defendant serra bon, Et ceo n'est que un action sur le Case en quel damages sont destre recover que sont divisible & proportionable solonque le length de temps que le Plaintiff serve, Et pur ceo le Defendant ne poit faire une parte del temps del Plaintiffs service serve pur un Inducement a traverser l'autre come icy il ad fait : Come en Bufr. 1. Rep. 116. Yel. Rep. 225. Action sur le Case pur estopper trois luminers, le Defendant justifie le stopper de deux, Et traverse q'l estopp trois luminers, le plea fuit male pur ceo que le inducement va forsque al parte videlicet 2. luminers solement, Et uncoze le traverse va precisement al tous les trois que ne doit estre, pur ceo que si le Defendant ad estopp deux solement & nemy trois, uncoze en un action sur le Case

le

Vide ante 22,
23.
3 Lev. 227.
Cro El. 99,
667.
Cro Car. 278.
N. Lurw.
299, 468,
469.

2 Saund. 207.
239.
1 Lev. 58.
2 Show.
10 Co. 116.
117.

le Plaintiff doit recover damages pro tanto, Mes sera delude de ceo p riel traverse si il serroit bon, Mes le Defendant la duist aber plead quoad le estopper dun lumener riens culpable, Et quoad les auter deux plead son justification & relie sur ceo, Et donques chescun parte del tort suppose p le Plainiff sera mise en Issue, Ilint icy le Defendant duist aber plead son matter en deux pleas viz. un plea Que pur le temps que le Plaintiff serve usque ultimum diem Decembris 1658. il ad recieve recompence, Et hoc &c. Et unde &c. Et un auter plea viz. Que le Plaintiff apres le dit darreigne jour de December 1658. ne serve pas modo & forma &c. Et hoc &c. Et ilint tout le Case viendra en issue, Mes oze le traverse ad prevent ceo, Auxi le traverse mesme n'est bon pur auter reason viz. pur ceo que le Defendant ad precisement traverse le entiere temps ab ultimo Decembris 1658. usque primum Novembris Anno Regis nunc 16. p que si le Plaintiff avoit prise issue sur ceo il duist aber prove le service pur le entiere temps ou autrement il ne recovera riens, l'ou en fait si il ad serve per aucun parte del dit temps il doit recover p tanto, Et sur issue joyne sur cest traverse si le Plaintiff prove q'il avoit serve pur un deux trois ou plusieurs anns uncore si il ne prove que il serve usque ad primum diem Novembr. Anno Regis nunc decimo sexto le issue sera vers luy coment que les merites del cause fuer. pur luy, Et pur ceux reasons il fust conclude que le plea del Defendant fuit male.

Vide ante
208, 209.

Ante 22, 23,
209.
2 Saund. 28.

Et ilint fuit le opinion de tout la Court, Et Judgment done p Querente, Et brieve de Inquiry agard. Winnington & Coleman p Defendente, Mes ils ne puissent dire nult pur maintenir le plea.

Dominus Rex versus Sutton.

Hil. 19 & 20 Car. II. Reg. 5. inter placita Regis.

Warr. ff. **M**emorand' quod Thomas Fanshaw Mil Coron & Attorn. Domini Regis in Cur. ipsius Regis coram ipso Rege qui p eodem Domino Rege in hac parte sequitur in propr. persona sua ven. hic in Cur. dicti Domini Regis coram ipso Rege apud Westm die veneris prox. post Crastin. Sancte Trinitat ult preterito, Et pro eodem Domino Rege protulit hic in Cur. dicti Domini Regis coram ipso Rege tunc & ibidem quandam Informationem versus Johannem Sutton nuper de Paylton in Com Warr. Yeoman Que quidam Informatio sequitur in hac verba ff. Memorand' quod Tho. Fanshaw Miles Coron & Attorn. Dñi Regis in Cur. ipsius Regis coram ipso Rege qui p eodem Dño Rege

Rege in hac parte sequitur in ppria psona sua ven. hic in Cur. die Dñi Regis corā ipso Rege apud Westm die veneris px' post Crastin' Sancte Trinitat' isto eodem Termino, Et p eodem Dño Rege dat' Cur. hic intelligi & informari qd' Elizabetha Lapworth nuper de Lowe in Com̄ pred. vid. Deum pre oculis suis non habens sed investigationē diabolica moꝝ & seduꝝt' vicesimo tertio die Septembris Anno Regni Domini nostri Caroli Secundi nunc Regis Angl' &c. quinto decimo apud Lowe pred. in Com̄ pred. in & super seipsam in pace dei & dicti Regis adtunc & ibidem existen' adtunc & ibidem felonice voluntarie & ex malitia sua precogitat' insult' fecit. Et quod pred. Elizabetha Lapworth cum quodam cultello valoris unius denar' quod pred. Elizabetha Lapworth in manu sua dextra adtunc habuit & tenuit seipsam in & super guttur ipsius Elizabethæ adtunc & ibidem felonice voluntar. & ex malitia sua precogitat' percussit & pupugit dans sibi ipsi adtunc & ibidem cum cultell' pred. in & super guttur unam plagam mortalem latitud' quatuor Unc' & profundit' unius pollicis & dimid' unius pollicis de qua quidem plaga mortal' pred. Elizabetha Lapworth à pred. vicesimo tertio die Septembris Anno quinto decimo supradicto usque vicesimum sextum diem Septembris tunc prox' sequen' apud Lowe pred. in Com̄ pred. languebat & languid' vixit que quidem Elizabeth' Lapworth pred. vicesimo sexto die Septembris Anno quinto decimo supradicto apud Lowe pred. in Com̄ pred. de plaga mortal' pred. obiit, Et sic pred. Elizabeth' apud Low pred. in Com̄ pred. felonice voluntarie & ex malitia sua precogitat' & ut felo de se seipsam interfecit & murdravit contra pacem dicti Domini Regis nunc Coronā & dignitat' suas &c. prout p quandam Inquisitionē coram Johanne Yardley Gen' un' Coron' Domini Regis Com̄ pred. super visum corporis pred. Elizabethæ Lapworth nuper capt' & in Cur. Domini Regis coram ipso Rege p man. propr. ipsius Coron. deliberaꝝ plenius liquet & apparet, Et quod Johannes Sutton nuper de Paylton in Com̄ Warr. Yeoman indebitat' fuit pred. Elizabeth' Lapworth in summa octoginta librarum dicto die obiꝝ sui prout patet p quoddam scriptum obligator. sigillo ipsius Johannis sigillat' & hic in Cur. prolata & geren' dat' primo die Novembris Anno Regni dicti Domini Regis nunc Angl' &c. quarto decimo pred. tamen Johannes Sutton dictam summam octoginta librarum nec aliquem inde parcell' prefat' Elizabeth' in vita sua non solvit nec aliquialiter contentavit p quod actio accrevit eidem Domino Regi ad habend' & exigend' de prefat' Johanne Sutton dictam summam octoginta librarum unde idem Johannes est eidem Domino Regi responsur. unde idem Coron. & Attorn. dicti Domini Regis p eodem Domino Rege pet' advi-

advifamentum Cur. hic in premissis & debitum legis processu
versus prefat. Johannem Sutton in hac parte fieri ad respond.
dicto Dño Regi de & in premissis &c. p quod precep. fuit Vis
Com. predict. quod non omit. &c. quin venire faceret eum ad
respondend', &c.

Et modo scilt die Jovis prox' post Oñab. Sancti Hillar. isto
eodem Termino coram Domino Rege apud Westm. ven. pred.
Johannes Sutton p Jacobum Hales Attorn. suum, Et habito
auditu Information. pred. dicit quod ipse non intend quod
dict' Dominus Rex nunc ipsum Johannem Sutton p premissis
in Information. pred. superius specificat. ulterius impetere seu
occasionare velit aut debet quia ptestando dic. quod Informatio
pred. ac materia in eadem content. minus sufficien. in lege existunt
ad quas ipse necesse non habet nec p legem terre tenetur re-
spondere p placito tamen dicit quod Carolus primus nuper
Rex Angl. diu ante exhibitionem Informationis pred. scilt vi-
cesimo tertio die Maii Anno Regni sui quarto decimo p quan-
dam Indenturam suam factam apud Palatium suum Westm.
inter pred. nuper Regem p nomen excellentissimi Principis
dicti Domini Caroli Dei gratia Angl. Scoc. Franc. & Hibernie
Regis fidei Defensor. &c. ex una parte & quendam Simonem
Clarke Bar. p nomen Simonis Clarke Baronetti ex altera parte
cujus unam partem sigillo Ducat. sui Lancastrie ex mandat. pre-
fat. Dñi Regis apposit. idem Johannes hic in Cur. profert cujus
dat. est die & Anno supradict. testat. existit quod idem nuper Rex
p diversis bon' causis & considerationibus in Indentura pred. men-
tionat. ipsum nuper Regem specialiter movent. p advisa-
mentum & consensum Cancellar. & concilii sui Ducat. Lan-
castrie concessisset tradidisset & ad firmam dimississet ac p In-
dentur. pred. p se hereditibus & successor. suis concessit tradidit
& ad firmam dimisit prefato Simoni Clarke Bar. Cur. let. ac
visum Franc. pleg. de Brincklowe alias Brinckloe cum membris
in Com. Warr. tent. seu imposterum duran. termino inferius
p Indentur. pred. concess. tenend. apud Brincklowe pred. ac
etiam omnia & singula perquisita & proficua Cur. & let. pred.
cum certitud. eorundem necnon bona & catalla felon' & fugi-
tivorum fines amerciamenta relevia extrahur. & bon. & catalla
waviat. annuatim & de tempore in tempus durante termino
inferius per Indentur. pred. concess. ibidem acciden. pro-
venien. sive contingen. que omnia & singula premissa per
particular. inde mentionat. fore parcell. possession. Ducat.
Lancastrie pred. in pred. Com. Warr. (omnibus & singulis
Wardis Maritagiis finibus pro homagio respectuand. Deodand.
Customar. Tenentium p ingressu & herior' ibidem acciden'
except'

except. & p̄fat. Domino Regi nunc hered. & successoribus suis omnino reservat) habend. tenend. occupand. & exercend. pred. Cur. let. ac vis. Franc. pleg. ac perquisition. & proficua earundem ac cetera omnia & singula premissa superius p̄ Indentur. pred. preconcessa aut mentionat. fore dimiss. & concess. cum suis pertin. except̄ pre-except̄ p̄fat̄ Simoni Clarke Bar. & assign. suis à festo Annunciation. beate Marie Virginis tunc ult. preterit. ante dat. Indenture predict. usque ad finem termini, & p̄ termino triginta & unius Annorum extunc prox. sequen. & plenar. complend. reddend. inde extunc annuatim p̄fat̄ D̄mo Regi nunc hered' & successor' suis viginti solid' legalis moneat Angl' ad festa Sancti Michaelis Archangeli & Annunciation' beate Marie Virginis p̄ equas portion' annuatim solvend, duran' termino pred' p̄ Indentur' pred. preconcess. prout p̄ Indentur' pred. plenius apparet Virtute cujus quidem Indenture pred. Simon Clarke fuit possessor' de pred. premissis cum pertin. (except' pre-except') Et sic inde possessor' existen' idem Simon Clarke postea scilicet vicesimo primo die Januar' Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo primo apud Paylton in Com' pred' condidit Testamentum & ult' voluntat' sua in scriptis & p̄ eadem testamentum & ult' voluntat' sua quandam Dorotheam Clarke uxorem suam Executric' testamenti sui pred. constituit & ordinavit & postea scilicet decimo quinto die Januar. Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo primo ibidem obiit de premissis predict' ut prefertur possessorat' post cujus quidem Simonis Clarke mortem pred Dorothea onus execution' testamenti pred super se suscepit & fuit de premissis pred. ratione execution' testamenti pred. Simonis possessorat' p̄ resid' pred' termini triginta & unius Annorum tunc ventur'. Et idem Johannes ulterius dic' quod pred. villa de Paylton in Information' pred superius mentionat' est & pred. tempore quo supponitur pred. Elizabeth' de plaga mortali pred. obiisse fuit membr' de Brincklowe alias Brinckloe pred. & infra precinct' Cur' let' & vis. Franc' plég de Brincklowe alias Brinckloe pred'. Et idem Johannes ulterius dic' quod pred. Dorothea de premissis pred. ut prefertur possessorat' existen' postea scilicet vicesimo nono die Septembris Anno quinto decimo dicti Domini Regis apud Paylton predict. post mortem pred. Elizabeth' & ante exhibition' Information' pred. requisivit de eodem Johanne predict. octoginta libras eidem Dorothee ut bona & catalla felon' acciden' infra membrum de Brincklowe alias Brinckloe pred. p̄ mortem pred. Elizabeth' ut prefertur forisfact' super quo pred' Johannes Sutton adtunc & ibidem solvit eidem Dorothee pred. octoginta libras prout ei bene licuit Que omnia & singula idem Johannes Sutton parat' est

est verificare prout Cur', &c. unde pet. Judicium ac quod ipse quoad premissa ab hac Cur. dimittatur, &c.

Et Thomas Fanshaw Miles Coron. & Attorn Domini Regis in Cur. ipsius Domini Regis coram ipso Rege qui pro eodem Domino Rege in hac parte sequitur pro eodem Domino Rege dicit quod dictus Dominus Rex nunc per aliqua per prefat. Johannem Sutton superius placitando allegat. ab Informatione sua pred. versus ipsum Johannem Sutton habend. precludi non debet quia dic. quod placitum pred. prefati Johannis Sutton in forma pred. superius placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad ipsum Dominum Regem ab Informatione sua pred. habend. precludend. unde pro defectu sufficien. respons. ipsius Johannis in hac parte pet. Judicium, Et quod ipse de premissis in Informatione pred. superius specificat. convincatur, &c.

Et. pred. Johannes Sutton per Attorn. suum pred. (unde ex quo idem Coron. & Attorn. dicti Domini Regis pro eodem Domino Rege ad placitum illud non respond. nec illud aliquo modo deduc. sed verification. ill. admittere omnino recusat quod quidem placitum materiamque in eodem content. idem Johannes Sutton paratus est verificare) pet. Judicium, Et quod ipse de premissis per Cur. hic dimittatur, &c.

Dominus Rex versus Sutton.

SIR Thomas Fanshaw Chivalier Coroner & Attorn del Roy in Cur. Domini Regis coram ipso Rege exhibite un Information envers le Defendant Sutton & monstre que un Elizabeth Lapworth nuper de Sowe en le Counte de Warr. vid. apud Sowe pred. deveigne Felo de se (& monstre coment) prout per quendam Inquisitionem coram Johanne Yardly Gen. un. Coronatorum Domini Regis Com. predicti super visum Corporis predicti. Elizabeth Lapworth nuper capt', Et in Cur. Domini Regis coram ipso Rege per manus proprias ipsius Coronatoris deliberat. plenius liquet & apparet, Et que le dit Defendant Sutton nuper de Paylton in Com. Warr. predicti. indebitat. fuit pred. Elizabeth Lapworth in summa Octoginta librarum dicto die obitus sui prout patet per quoddam scriptum Obligatorium sigillo ipsius (le Defendant) sigillat', Et hic in Cur' plat. & geren. dat. primo Novembr. An. Regni Regis nunc decimo quarto pred. tamen le Defendant ne papa ceur deniers al dit Felo de se en sa vie per que un Aaion accrewist al Roy pur

N n

demande

S. C. 1 Sid.
420.
1 Vent. 33.
2 Keb. 521.
526.
Vide 2 Show.
133.
Post, 361.

demande & aver del Defendant le dit somme d'ont il doit res-
ponder al Roy, Et sur ceo il prie processe pur le Roy envers
le dit Defendant que vient cins, Et plead en bar del Informa-
tion que per Indenture fait enter le dit jadys Roy Charles le
primer del un parte & Sir Simon Clark Baronet del autre
parte, un parte de quel sigillo Ducatus Lancastrie il proffer en
Court Testatum existit, que le dit jadys Roy graunt al dit
Sir Simon les Courts Leets de Brinklow cum Membris in
Com. Warr. pred. necnon bona & Catalla felonu & fugitivoru
ibidem acciden. provenien. sive contingen', Que omnia & singula
fueront mention en un particular vestre parcel del dit Dutchy
de Lancaster en le dit county de Warr. habend. pur 31 anns un-
core durant, quel Term le Defendant derive al Dame Dorothy
Clark come Executrix del dit Sir Simon. Et ouster le Defen-
dant averre que le ville de Paylton avantdit est & al temps
del mozt del dit Felo de se fuit un Member de Brinklow, Et
puis le mozt del dit Felo de se & devant le exhibiting del In-
formation la dit Dame Dorothy demand les dits deniers del
Defendant qui paya eux a luy, que omnia & singula paratus est
verificare. Et prie d'estre discharge, &c. Sur quel plea le dit
Attozney del Roy demurre en ley.

Et ore en cest Term Saunders Accounsel pur le Roy prist di-
verse exceptions al plea. (1.) Que le Defendant ad plead un
Grant per le Roy per un Testatum existit, l'ou il doit aver
plead ceo directment, scilicet quod concessit & nemy pur un Te-
statum existit, quod concessit. (2.) Le Defendant ad plead
un grant deslouth Seal, Et uncore il n'ad averre en Fact
que les liberties grant fueront parcel dit Dutchy, & le
Recital en le Indenture, Que omnia, &c. ne aid ceo, pur
ceo que poet estre le faux suggestion del party a deceiver le
Roy, Et si les liberties grant en verite ne sont parcel del
Dutchy, donques le grant deslouth le Dutchy Seal riens vault.
(3.) Le Defendant ad plead un grant de bonis & Catallis
Felonum, Mes il ad nul grant de bonis & Catallis Fe-
lonum de se; Car bona & catalla Felonum de se sont un diffe-
rent liberty del bona & catalla Felonum, Et per le grant d'un
l'auter ne passe. (4.) Le Defendant n'ad averre que le Ob-
ligation fuit al Paylton al temps del felony comise ou al
mozt del dit Felo de se, Et si il ne fuit (come il ne serra in-
tend que fuit sinon que le Defendant ad ceo averre) donques
le debt ne fuit forseit al dit Dorothy Clark, il n'esteant deins
sa liberty; Car il est un debt ou le Obligation est & nemy ou
le person del debtoz inhabite come Dyer 305. Daniels Case
Cro. El. 47 2 Byrons Case, Mes si il serra un debt ou le person
del debtoz inhabite, donques (5.) Le Defendant n'ad averre
que

2 Saund. 319.

2 Keb. 526.

2 Show. 159.

Post. 362.

1 Vent. 32.

2 Keb. 526.

533, 671.

1 Sid. 142,

421.

2 Jo. 225.

Yelv. 68.

Dy. 5, 59.

Lit. R. 87.

10 Co. 24,

25 b.

1 Rol. Abr.
908, 909.

que il inhabite a Paylton, mes il est solement nosme nuper de Paylton en le Information que poit estre voyer, Et uneore il ne fuit Inhabitant a Paylton al temps le mort de le Felo de se quant le duty primes accruist, pur que le Defendant duist averr ceo si il fuit issint.

Et pur ceur exceptions, mes especialment pur le 3 Exception, Judgment fuit done pur le Roy nisi causa, &c. Et Kelynge Chief Justice dit que si le Roy grant bona & Catalla felonum de se, le Grantee per ceo n'asera pas debts due al ticty felons: Puis a un autre jour il fuit move per Sir Richard Hopkins Chivalier accounsel pur le Defendant, que voile averr monstre Cause & mainteigne le plea, Mes le Court interrupt luy, Et dit q' ne puit faire ceo bon, Et sur ceo Judgment fuit done absolument pur le Roy.

Mes Nota, Que semble a moy que si le Defendants Counsel avoit except enbers le Information il ne fuit bon pur deux faults. (1) Pur ceo que n'est averrre que la dit Elizabeth Lapworth fuit trove Felo de se, Mes solement per un (prouit per quandam Inquisitionem, &c. liquet) ou en bon pleader le Information duist monstre le matter de fact. Et donques que un Inquisition fuit prise devant le Coroner super visum corporis, Et issint monstre tout la substance de ceo, Et donques d'averr conclude ove un prout, &c. ou al meyns de averr comence ove le Inquisition & monstre ceo a large, Car le Inquisition est le principal parte, Et sans ceo nul forfeiture accrue al Roy ou al ascun autre. (2.) Le Information dit que le Defendant fuit en debt al Felo de se in 80 l. prout patet per un Obligation hic in Cur. prolat. Lou il doit charge le Defendant directement scilicet que il deveigne obliger per la Obligation en la somme de 80 l. & nemy per un (prouit patet) Car si le Defendant voile denyer le debt Il ne doit plead qu'il ne fuit endebt modo & forma, Mes son plea est (non est factum) esteant charge per son fait demesne, Mes icy il n'est bien charge ove son fait. Vide pur ceo Plo. Com. 143. 21 E. 4. 44. & 2 Cro. 44. Mes ceur maters ne fueront move.

Vide Yelv.
54.
2 Cro. 44.
21 E. 4. 44.
Plo. 143. a.
N. Lutw. 424.

Post, 362, 363.

Vide Yelv.
54, &c. Supra.

Duppa *Executor* Baskerville *versus* Mayo.

Hill. 20 & 21 Car. II. Reg. Rot. 1463.

(42) Hereff. ff. **M**emorandum quod alias. ff. Termino Sancti Michaelis ultimo preterito coram Domino Rege apud Westm. ven. Thomas Duppa Ar. Executor testamenti & ult. voluntat. Elizabethe Domine Baskerville defunct.

defunct. p Johannem Crump Attorn. suum, Et protulit hic in Cur. dicti Domini Regis tunc ibidem quandam Billam suam versus Thomam Mayo Gen. in Custod. Mar', &c. de placito debiti, Et sunt pleg de prof. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe que quidem Billa sequitur in hec verb. ff. Hereff. ff. Thomas Duppa Ar. Executor testamenti & ultime voluntat. Elizabethhe Domine Baskerville defunct. queritur de Thoma Mayo Gen. in Custod. Mar. Marefc Domini Regis coram ipso Rege existen. de placito quod reddat ei Mille trescent. & sexaginta libras legalis monet. Angl. quas ei injuste detinet p eo videlicet quod cum quidam Robertus nuper Comes Effex fuit seifitus de & in uno Messuagio & ducent. acris terre viginti acris prati Centū acris Pasture & Centum acris bosci cum pertin. in Bodenham Rosbury Moore Beeresfield & Maund in Com. pred. in dominico suo ut de feodo, Et sic inde seifitus existen' idē Comes postea scilicet quarto die Decembris Anno Regni Domini Elizabethhe nuper Regine Angl', &c. quadragesimo tertio apud Bodenham predict. dimisit concessit & ad firmam tradidit cuidam Thome Coningsby Mil. tenementa p'd. cū ptin. habend. & occupand. eidem Tho. Coningsby Executor. & assign. suis p & duran. & usque finem & Terminum nonaginta & novem Annorum extunc prox. sequen. si Fitz-Willielmus Coningsby (filius p'd Thome) Katharina Coningsby & Ursula Coningsby (filie p'd Thome) vel aliquis eorum tam diu viverent, virtute cujus dimissionis idem Thomas Coningsby postea scilicet quinto die Decembris Anno Regni dicte nuper Regine Elizabethhe quadragesimo tertio supradicto in Tenementa pred. cum pertin. intravit & fuit inde possessionat', Et sic inde possessionat. existen. idē Thomas Coningsby postea scilicet decimo die Augusti Anno Domini Millesimo sexcentesimo decimo sexto apud Bodenham pred. condidit testamentum & ult. voluntat. sua in scriptis & p idem testamentum inrer al. dedit & legavit prefat. Elizabethhe Baskerville & Thome Baskerville filio pred. Elizabethhe summam quinquaginta librarum per Annum ex terris dominicalibus suis anglice **demefne Lands de Dyleton & Ashwood park** habend. & tenend. eandem annuitat. quinquaginta librar. eidem Elizabethhe & pred. Thome filio suo pro & duran. Termino vitarum naturalium suarum & vite eorum diutius viven', Et sic conting' pred. redditū vel aliquā partē inde aretro fore & insolut. tribus diebus post mensē Sancti Michaelis & Annunciationis beate Marie Virginis illi intrarent & distringerent & retinerent distractionē quousque debitū solveretur & decē solid. quolibet die postea nomine pœnæ quousque debitū solveretur & postquā p'd Thomas Baskerville etatem tresdecim Annorum atting. acetiani matre sua

viven.

viven. tunc pred. Thomas haberet viginti libras annuatim de pred. devisat. quinquaginta libris pro meliori sua manutentione duran. vita matris sue & tunc tot. in modo ut prefertur devisat. existit Cumque etiam pred. Thomas Coningsby in vita sua scilicet decimo nono die Septembris Anno Domini Millesimo sexcentesimo decimo septimo apud Bodenhā predict. recitando quod cum per ultimā voluntatē suā in scriptis geren. dat. decimo die Augusti Anno Domini Millesimo sexcentesimo decimo sexto ipse predict. Thomas Coningsby in testamento suo pred. voluisset & legasset seperal. annuat. & legationes & appunctuasset easdē tunc solvend. annuatim ex terris suis dominical. de Orelton in Com. Hereff. pro eo quod post confessionē pred. voluntat. & testamenti sui pred. ipse Thomas Coningsby alit. conveyasset dict. dominical. terras de Orelton per quod annuat. devisat. ex eisdem adnullat. fuissent ipseque pd. Thomas Coningsby per ult. voluntat. & testamentum sua declaravit plenam voluntat. mentem intention. & propositum fore & per eandē voluntat suā idē Thomas Coningsby dedit & devisavit cuidā Sidney Coningsby fil. suo un. annuat. sive annual. redditū Centū marcarū solvend. eidem Sidney duran. nral. vita sua ex omnibus vel aliquibus Maneriis Messuag. terris & tenementis que idē Thomas Coningsby tenuit per dimission. anglice by Lease in Garden Bodenhā & Lecomister vel alibi in Com. Hereff. ad festa Sancti Michaelis Archangeli Nativitatē Salvatoris nostri Craftini Annunciationis beate Marie Virginis & Nativitat. Sancti Johannis Baptistæ per equales portiones incipiend. ad illud festum quod prius contingeret post ejus mortem. Et si contingeret predict. annuat. sive annual. reddit. Centum marcarum vel aliquam partem inde aretro fore & insolut. per spacium viginti & octo dierū post aliquod predictorum festorum ad que eadē solvi debuer. ut prefertur quod tunc & abinde licitū foret ad & pro predict. Elizabetha Baskerville vel aliquo al. qui custodiret & manuteneret predict. Sidneā secundū intentionē voluntat. sue predict. in omnia & singula Maneria Messuag. terras & tenementa sic tent. per dimiss. vel assignation. dimiss. ut prefertur & in quamlibet & aliquā partē inde intrare & distringere & distractiones ibidem invent. & capt. detinere & custodire quousque pred. reddit. sic aretro & insolut. existen. & arrerag. inde si aliqua forent acetiam summa decem solid. forisfactur. nomine pœne p̄ qualibet septiman. in qua eadē sive aliqua pars inde aretro forent & insolut. post finē viginti & octo dierum prox. post aliquod pred. festorum in quibus solvi debuit ut prefertur plenar. forent satisfact. & exonerat. Et ulterius idē Thomas Coningsby per ultimam voluntat. suā pd. legavit

278 Duppa *Executor Baskerville versus Mayo.*

legavit quod pred. Elizabetha Baskerville & Thomas Baskerville haberent pred. annuat. quinquaginta librarum per Annum eis devisat. pro & duran. eorum vitis & vitis eorū diutius viven. tot. predict. quinquaginta libr. solvend. eidē Elizabethæ Baskerville quousque pred. Thomas Baskerville attingeret etatē trefdecim Annorum & tunc viginti libr. inde annuatim solvend. eidē Thome pro ejus meliori manutentione, Et quod pred. annuitas quinquaginta libr. solveretur annuatim ex eisdē Maneriis Messuag. terris & Tenementis ad eadē dies & tempora & in tali modo & super consil. penalitate distiction. & forisfactur. qual. preantea in eodem Testamento declarat. fuer. prox. concernen. pred. annuat. Centum Marcarum, Et ejusdem Testamenti sui fecit & constituit pefat. Fitzwillm Coningsby Ar. filium suum Executorē & postea scilicet primo die Maii Anno Domini Millesimo sexcentesimo decimo octavo apud Bodenham pred. obiit de Tenementis predict. cum pertin. possessionat. post cujus mortē predict. Willielmus Testamentū pred. debita juris forma probavit & onus executionis inde super se suscepit ac in premissa pred. cū pertin. intravit, Et fuit inde possessionat. pro resid. dicti termini Annorum adtunc ventur. & inexistat, Et sic inde possessionat. existen. postea scilicet vicesimo die Maii Anno decimo octavo supradicto idem Fitzwillus apud Bodenham pred. ad sefepal. legationes pred. in forma pred. legat. consentivit & eundem consensū suum adtunc & ibidem declaravit & publicavit Ac postea scilicet primo die Junii Anno Domini Millesimo sexcentesimo vicesimo tertio status jus titulum & interessē ipsius Fitzwilli ut Executoris Testamenti illius de & in premissis pred. cū pertin. pro resid. dicti termini Annorum adtunc ventur. & inexistat. ad pefat. Thomam Mayo legitime devener. per quod pred. Thomas Mayo postea scilicet eisdē die & Anno ult. mentionat. apud Bodenham pred. in premissa pred. cum pertin. intravit, Et fuit inde possessionat. pro resid. dicti termini Annorū adtunc ventur. & inexistat. ipsoque Thoma Mayo sic inde possessionat, existen. & existen. capto & receptore proficuorum inde ducent. & quinquaginta libr. parcell pred. Mille trescentarum & sexaginta librarum modo petite pred. annuat. five annual. reddit. quinquaginta librarum pefat. Elizabethæ in forma pred. legat. quousque pred. Thomas Baskerville attingeret etatem trefdecim Annorū pro quinque Annis integris finit. super festum diē Nativitat. Sancti Johannis Baptiste qui fuit in Anno Domini Millesimo sexcentesimo vicesimo octavo duran' quibus quidem quinque Annis pred. Thomas Mayo fuit captor & receptor proficuorum terrarum & Tenementorū predict. debit. & aretro fuer. & minime solut. eidē Elizabethæ posteaque sciicet

viceſimo quarto die Junii Anno Domini Millefimo ſexcentefimo viceſimo octavo ſupradicto pred. Thomas Baskerville apud Bodenham pred. ad etatem ſuam treſdecim Annorum attingebat predictoque Thoma Mayo de premiſſis pred. cum pertin. in forma pred. poſſeſſionar. exiſten. & exiſten. captoꝛe & receptoꝛe proficuorum inde Mille Centum & decem libre reſid. p̄d. Mille treſcent. & ſexaginta librarum modo petit. de predict' annuitat. ſive annual. reddit. triginta librarum p̄fat. Elizabethæ in forma pred. legat. poſtquam predict' Thomas Baskerville attingebat ad etatem ſuam treſdecim Annorum pro triginta & ſeptem Annis finit. ſuper feſtum diem Annunciationis Beate Marie Virginis qui fuit in Anno Domini Millefimo ſexcentefimo ſexageſimo quinto duran. quibus quidẽ triginta & ſeptẽ Annis p̄d. Thomas Mayo ſimiliter fuit captoꝛ & receptoꝛ proficuorum terrarum & tenementorũ p̄d. ſimiliter debet. & aretro fuer. & minime ſolut. eidem Elizabethæ in vita ejuſdem Elizabethæ que quidem Elizabetha poſtea ſcilicet viceſimo die Junii Anno ult. ſupradicto apud Bodenham pred. condidit Teſtamentum & ultimam voluntat. ſua in ſcriptis Ac per idem Teſtamentum ſuum eadẽ Elizabetha pred. Thomam Duppa fore Executoꝛem Teſtamenti ſui predict'. conſtituit & ordinavit ac poſtea ibidem obiit poſt cujus mortem idem Thomas Duppa Teſtamentum predict'. Elizabethæ pred. viceſimo ſeptimo die Januar. Anno ult. ſupradicto apud Bodenham pred. debita juris forma probavit Ac onus executionis inde ſuper ſe ſuſcepit per quod ac ratione quorum predict'. annuitas ſive annual. reddit. triginta librarum p̄fat. Elizabethæ in forma pred. legat. p̄ mortem ejuſdẽ Elizabethæ apud Bodenham pred. determinat. fuit actio accrevit eidem Thome Duppa poſt mortem pred. Elizabethæ Executoꝛi Teſtamenti ejuſdem Elizabethæ ad exigend. & habend. de pred. Thoma Mayo ut captoꝛe & receptoꝛe proficuorum premiſſorum predict'. cum pertin. pred. Mille treſcent. & ſexaginta libras p̄d. tamen Thomas Mayo licet ſepius requiſit', &c. eaſdẽ Mille treſcent. & ſexagint. libras ſeu aliquam inde parcell eidem Thome Duppa nondum reddidit ſed illi ei reddere contradixit & adhuc contradicit & injuſte detinet in retardationẽ fidelis executionis Teſtamenti predict'. Elizabethæ pred. & ad dampnum ipſius Thome Duppa quingentarum librarum, Et inde produc. ſectam, &c. Et proferat hic in Cur. idem Thomas Duppa litteras Teſtamentar. pred. Elizabethæ per quas ſatis liquet Cur. hic ipſum Thomam Duppa fore Executoꝛem Teſtamenti pred. Elizabethæ pred', Et inde habere execution', &c. cum hoc quod pred. Thomas Duppa verificare vult quod pred. Fitzwillius Coningsby ſuper pred. feſtum diem Annunciationis Beate Marie Virginis Anno Domini Millefimo

lesimo sexcentesimo sexagesimo quinto ac postea fuit superstes ac in plena vita videlicet apud Bodenhams p̄d. in Com. p̄d., &c.

Et modo ad hunc diem scilicet Sabbati prox post Octab. Sancti Hillar. isto eodem Termino usque quem diem predict. Thomas Mayo habuit licenc. ad billam p̄d. interloquend' & tunc ad respondend', &c. coram Domino Rege apud Westm' ven' tam p̄d Thomas Duppa per Attorn' suum pred. quam predict. Thomas Mayo p Carew Holford Attorn' suum, Et idem Thomas Mayo defend' vim & injur' quando, &c. Et dic' quod predict' Thomas Duppa actione sua pred' inde versus eū habere seu manutenere non debet quia dic' quod ipse pred. Thomas Mayo non debet pred' Mille trescent' & sexaginta Libras nec aliquē inde denar' p̄fat' Thome Duppa infra sex Annos ult' elaps' & finit. ad festum diē Annunciationis beate Marie Virginis qui fuit in Anno Domini Millesimo sexcentesimo sexagesimo quinto prout p̄d Thomas Duppa superius inde versus eū narravit, Et hoc parat' est verificare unde pet' iudicium si pred' Thomas Duppa actione sua p̄d' inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et predict' Thomas Duppa dic' quod ipse per aliqua per pred' Thomam Mayo superius placitando allegat' ab actione sua predict' inde versus ipsum Thomam Mayo habend. precludi non debet quia dicit quod placitum predict' per pred' Thomā Mayo modo & forma predict' superius placitat' materiaque in eodem content' minus sufficien' in lege existunt ad ipsum Thomā Duppa ab actione sua pred' inde versus p̄fat' Thomam Mayo habend' precludend' ad quod idem Thomas Duppa necesse non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat' est verificare unde p defectu sufficien' respons. in hac parte idem Thomas Duppa petit iudicium & debitum suum p̄d' unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi ad iudicari.

Et pred' Thomas Mayo dic' quod placitum p̄d' per ipsum Thomā Mayo modo & forma predict' superius placitat' materiaque in eodē content' bon' & sufficien' in lege existunt ad p̄d Thomam Duppa ab actione sua pred' inde versus ipsum Thomam Mayo habend' precludend' quod quidem placitum materiamque in eodem content' idem Thomas Mayo parat' est verificare & p̄bare prout Cur', &c. Et quia predict' Thomas Duppa ad placitum illud non respond' nec illi hucusque aliqualit' dedic' idem Thomas Mayo ut prius pet. iudicium & quod pred' Thomas Duppa ab actione sua pred' inde versus ipsum Thomam Mayo habend' p̄cludatur &c. sed quia Cur' dicti Domini Regis hic

hic de iudicio suo de & super premissis reddend. nondum ad-
visatur dies inde dat' est partibus pred' coram Domino Rege
apud Westm' usque diem Mercurii prox' post quindenam Pasche
de iudicio suo de & super premissis audiendo eo quod Cur.
dicti Domini Regis hic inde nondum &c. Ad quem diem coram
Domino Rege apud Westm. ven. partes pred. p Attorn' suos
pred', Et quia Cur. dicti Domini Regis hic de iudicio suo de &
super premissis inde reddend' nondum advisatur dies inde ul-
terius dat' est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm'
usque diem veneris prox' post Crastin' Sancte Trinitatis de
iudicio suo inde audiend' eo quod Cur. dicti Domini Regis hic
inde nondum &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud
Westm. ven. partes pred. p Attorn' suos pred'. Et super hoc
idem Thomas Duppa petit ducent' & quinquaginta libras de
predict. reddit' quinquagint' librarum p Annum p pred. quin-
que Annis finit' super pred. festum diem Nativitat' Sancti Jo-
hannis Baptiste qui fuit in Anno Domini Millesimo sexcentesi-
mo vicesimo octavo supradicto parcell' pred. Mille trescent' &
sexagint' librarum p ipsum superius petit' necnon Mille Cen-
tum & duas libras & decem solid' al' parcell' pred. Mille tres-
cent' & sexagint' librarum de pred' reddit' triginta librarum
p Annum p triginta & sex Annis & tribus quarteriis unius
Anni finit' super pred. festum Annunciationis beate Marie qui
fuit in Anno Domini Millesimo sexcentesimo sexagesimo quinto
supradicto unacum dampnis suis occasione detentionis debiti
illius sibi adjudicari &c. Et idem Thomas Duppa gratis hic
in Cur' remittit prefat' Thome Mayo septem libr. & decem
solid' resid' pred. Mille trescentarum & sexaginta libr. quas
idem Thomas Duppa ultra versus eum superius exigit super
quo visis & p Cur. dicti Domini Regis hic plenius intellectis
omnibus & singulis premissis maturaque deliberatione inde
habita p eo quod videtur Cur. dicti Domini Regis hic quod
placitum pred. per pred. Thomam Mayo modo & forma pred.
superius placitat' materiaque in eodem content' minus sufficien'
in lege existunt ad pred. Thomam Duppa ab actione sua pred.
versus prefat' Thomam Mayo habend' precludend' Ideo confi-
derat' est quod pred' Thomas Duppa recuperet versus prefat'
Thomam Mayo debitum suum pred. Mille trescentarum quin-
quaginta duarum librarum & decem solid' necnon decem li-
bras tresdecim solid' & quatuor denar. pro dampnis suis que
sustinuit tam occasione detentionis debiti illius quam p mis. &
custag' suis p ipsum circa sectam suam in hac parte apposit' eidem
Thome Duppa p Cur. dicti Domini Regis nunc hic ex assensu
suo adjudicat', Et pred. Thomas Mayo in Misericordia &c. Et
idem Thomas Mayo quoad Septem libr. & decem solid' parcell'
debiti

282 Duppa *Exec'* Baskerville *versus* Mayo.

debiti pred. superius petit' que idem Thomas Duppa superius remisit sit inde quiet', &c.

Duppa *Executor* Baskerville *versus* Mayo.

S. C. 2 Keb.
576.
Vide 5 Mod.
214, 215.
Q 1 Rol. Abr.
785.

DEbt pur arrearages dun Rent Charge vers le Defen-
dant come perneur des profits, Le Plaintiff declares
pur 1360 l. & monstre que Robert Jades Counte d'Essex fuit
seisie dun Messuage 200 acres de terre 20 acres de pree 100
acres de pasture & 400 acres de boys cum pertin' in Bodenham
Rosbury Moore Beerfield & Maund in Com, Heref. en son de-
measne come de fee, Et issint seisie quarto Decembr. 43 Eliz.
demise les Tenements abandits al Sir Thomas Coningsby
Chevalier Habend. pur 99 anns si Fitz-William Coningsby Ka-
therine & Ursula Coningsby vel eorum alter tamdiu viverent p
force de quel demise le dit Sir Thomas Coningsby enter & fuit
posseste, Et issint posseste puis scilicet 10. Augusti 1616. fait son
Testament en escrit p que inter alia dedit & legavit al Dame
Elizabeth Baskerville (le Cessatrix del Plaintiff) & al Thomas
Baskerville son fitz une annuity de 50 p annum hoys de les de-
measne terres del Devisor in Orleton & Ashwood Park Ha-
bend' & tenend' le dit Annuity a eur pur leur vies & le vie del
longer liver de eur (obe un formal Clause de distresse) Et quod
postquam le dit Thomas Baskerville attingeret etatem tresdecim
annorum (Matre sua vivente) tunc predictus Thomas haberet
viginti libras annuatim de predictis devisat' quinquaginta libris p
meliori manutentionia sua durante vita matris sue, Et tunc totum
in modo ut prefertur devisat'. Et que puis scilicet 19. Septembr.
1617, le dit Sir Thomas Coningsby recitant que p son darrein
volunt il ad done several Annuities & Legacies destre pay hoys
de ses demesne terres, Et que il ad oze vendue les demesnes
en Orleton p que les Legacies ne puissent prendre effect hoys de
ceur terres, Il pur cest cause declare son intent & dedit & le-
gavit al Sidney Coningsby son fitz 100 Marks p annum solvend'
eidem Sidney durante naturali vita sua ex omnibus vel ali-
quibus Maneriis Messuagiis terris & tenementis que idem Thomas
Coningsby tenuit p dimissionem Anglice by Lease in Marden Bo-
denham & Leominster en le dit Countee de Heref. payable quar-
terly al 4 feasts obe un clause de distresse si il serroit arreare p
28 jours puis que il doit destre pay, Et ulterius idem Thomas
Coningsby p ultimam voluntatem suam predictam legavit quod
predicta Elizabetha Baskerville & Thomas Baskerville haberent
pre-

predictam annuitatem quinquaginta librarum p annum eis devifat' p & durante eorum vitis & vita eorum diutius viven. totis predictis quinquagint' libris solvend' eidem Elizabethe Baskerville quousque predictus Thomas Baskerville attingeret etatem tresdecim annorum (matre sua vivente) & tunc vigint' libris inde annuatim solvend' eidem Thome p ejus meliori manutentionia, Et quod predicta annuitas quinquaginta librarum soluta foret annuatim ex eisdem Maneriis Messuagiis terris & tenementis predictis ad eadem dies & tempora in tali modo & super consimili penalitate districtionis & forisfacture qual' in eodem Testamento declarat' fuer. p & concernent' predictam annuitatem Centum Marcarum, Et del dit Testament il fait le dit Fitz-William Coningsby Executoz, Et puis scilicet primo Maii Anno Domini 1618. le Testator mourust issint seizie, puis que mort le Executoz prove le Testament & enter en les dits terres & assent al Legacy, Et puis scilicet primo Junii Anno Domini 1623. Status jus titulum & interesse del dit Executoz de & in premissis deveigne al dit Defendant p que il enter & fuit possesse, Et esseant issint possesse 250 l. (parcell del dit 1360 l.) del dit rent de 50 l. issint devise al dit Elizabeth quousque predictus Thomas etatem 13 annorum attingeret p Cinqe anns finie sur le Feast de St. John Baptist Anno Domini 1628. (durant quel temps le dit Defendant fuit pernoz des profits) fueront arreare & nient pay al dit Elizabeth, Posteaque scilicet 24 die Junii Anno 1628. supradicto predictus Thomas Baskerville ad etatem suam tresdecim annorum attingebat, Et que 1110 l. residue del dit 1360 l. del dit rent de 30 l. p annum issint devise al Elizabeth puis que Thomas attainera son age de 13 anns pur 37 anns finie sur Lady-day 1665. durant quel temps le Defendant fuit Pernour des profits & fueront arreare & nient paie al dit Elizabeth en sa vie, Et que la dit Elizabeth puis fait son Testament & le Plaintiff son Executoz & puis mourust les dits deniers nient pay, p que action accrewist al Plaintiff a demander & aver les dits deniers del Defendant esseant Pernour des profits, predictus tamen &c. Et profert literas Testamentarias &c. A que le Defendant plead nil detinet, Mes ne conclude al pays, Mes conclude ove un hoc parat' est verificare &c. Sur quel plea le Plaintiff demurre.

Et en cest Terme Judgment fuit done vers le Defendant pur le male conclusion de son plea, Et le Plaintiff perceivant que il avoit misprise le darrein somme scilicet les dits 1110 l. & le temps daccruer due de ceo, il ayant alleage ceo destre due pur 37 anns al Lady-day 1665. ou il appiert que del Feast de St. John Baptist 1628. tanque al dit

284 Duppa *Exec'* Baskerville *versus* Mayo.

1 Sid. 417.
5 Mod. 215.
11 Co. 45.
Styl. 175
1 Rol. Ab.
785.

Lady-day 1665. ne puit estre forsque 36 anns & 3 quarters dun ann, & issint il avoit demand 7 l. 10 s. plus q'il doit, Il enter un release de cest 7 l. 10 s. sur le record & enter son Judgment pur le residue.

Et puis le Defendant port un briel de Erroz in Camera Scaccarii, Et p le Counsel del Plaintiff en le briel de Erroz diverse exceptions fuer. prise al Declaration; (1.) Que le action fuit port vers le Defendant sole, ou il appiert que la fuit auters terres lyable, Car il appiert que le dit Testator Coningsby avoit devise ceo hors de ses terres en Leominster cibien hors des ses terres dont le Defendant fuit Pernour des profits, Et issint le Defendant ne duist aver estre charge solement; (2.) Que cest rent de 50 l. fuit jointment devise al dit Testatrix Elizabeth & Thomas Coningsby, Et issint ceo survive al dit Thomas, pur que le Plaintiff ad nul cause de action, & coment que le Testator direct coment terra pay, scilicet 20 l. al Thomas & 30 l. al dit Elizabeth, uncore il fuit object que le estate en le rent fuit Joint, Et tiel direction ne altera le estate, mes est forsque un equitable appointmient pur que le party grieve poet aver un subpcena, Mes le Estate continue joint, Et en ley tous les arrears devesigne due al dit Thomas Baskerville p survivorship.

Mes ceux deux exceptions fueront over-rule p Curiam, Le prier pur ceo que ne appiert que le Testator avoit aucun auters forsque le Lease del Countee d' Essex, Car coment que il mention terres en Leominster, uncore il ne appiert q'il avoit aucun terre la, mes si le verity avoit estre issint le Defendant en Bank le Roy duist aver ceo monstre p son plea, Mes ore riens appiert al Court que il avoit aucun autres terres; Et quant al 2. exception, le Court declare que ceo fuit un feveral rent & nemp un joint rent, Car le Testator devise le entiere 50 l. p annum al dit Elizabeth quousque Thomas Baskerville attayneroit son age de 13 anns (matre sua vivente) Et donques il devise que le dit Thomas avera 20 l. p annum de cestuy rent de 50 l. p meliori mantenentia sua. Mes si le Testator avoit intend le rent destre joint, donques cest clause terra absurd; Car si le rent fuit joint adonques Thomas averoit 25 l. esseant le moiety del dit rent de 50 l. Mes le Testator dit que Thomas averoit 20 l. p meliori mantenentia sua, Mes ceo doile estre p deteriori mantenentia si le rent terra construe destre joint, Et pur ceo cest exception fuit auxi over-rule.

Adonques 2 exceptions plus fueront prise al Decl, (1) Que le Pl p son Decl ad demand plus rent & p un longer temps que p son monstrance demesne appiert destre due a luy, Car il ad demand 1110 l. pur 37 anns finie al Lady-day

2 Saund.
170, 171.

1665. ou il appiert que ne poist estre lorsque 1102 l. 10 s. pur 36 anns & 3 quarters d'un ann finie al mesme le temps, Et donques le remitter del surplusage p Plaintiff puis le demurrer joyne ne poist luy aider, Car p cest meanes le Defen-

il demurre il aboit bon cause de demurrer, Et p son demurrer & le joynder de Plaintiff le entiere Decl' adonques fuit en le Judgment del Court, Et fuit trope tard pur le Plaintiff a aider son Declaration apres, Et pur ceo le Court del Bank le Roy duist aber done Judgment sur le Declaration sans aucun regard al remitter del surplusage, Et fuint le Plaintiff ne puit recover sur ceo p cause q'il ad demand puis que fuit due al luy. (2) Il appiert que le Plaintiff ad demand & ad judgment a recover 250 l. del rent de 50 l. per annum pur Cinqe anns finie al Feast de St. John Baptist 1628. Et le Plaintiff monstre que le dit Thomas Baskerville postea scilicet vicesimo quarto die Junii Anno Domini 1628. deveigne al age de 13 anns que fuit mesme le Feast de St. John Baptist sur quel le Plaintiff suppose les dits 250 l. bestre due, Adonques si le dit Thomas Baskerville fuit del age de 13 anns sur mesme le Feast de St. John Baptist, le Plaintiff duist aber demand lorsque 7 l. 10 s. pur le quarter finie a celuy Feast pur un quarter des dits 30 l. Car le dit Thomas Baskerville duist aber 5 l. pur le rent de 20 l. al mesme le Feast, Et fuint le Plaintiff ad demand & recover 5 l. puis que p son monstrence demesne fuit due a luy.

Et puis en Hill Terme 22 & 23 del Roy il fuit argue pur le Plaintiff en la primer adion, Et quant al primer exception des deux darreine exceptions il fuit argue que le Pl' devant Judgment poist bien releaser le surplusage, Et si il ne aboit releaser ceo uncore le Court duist aber done Judgment pur luy pur tant q'est bien demand, Et il serroit barre pur le residue, Et Godfreys Case, Co. 11. 45. fuit cite, que ou un home port un action pur deux choses, Et il appiert que il ne puit aber adion pur l'un omnino, la le entiere byiese ne abaterra, Mes il abera Judgment pur ceo de que le adion est bien port & serra barre pur le residue; Mes s'il appiert que il poet aber un action en auter forme pur le auter chose, donques le entiere byief abaterra, Mes icy en cest Case le Plaintiff ne puit aber aucun adion quelconque pur le dit 7 l. 10 s. surplusage, Car ceo n'unques fuit due, Et pur ceo est deins le primer parte del dit Rule de Godfreys Case, Et la est dit que si un Abowry soit fait pur rent & il appiert p monstrence del party mesme que part de ceo n'est uncore due, uncore le abowry est bon

Ante 9

2 Sound. 171.
379.
2 Show 56.
2 J. 128.
1 Vent. 337.
348, 362.
Ray. 387, 388.

Vile 3 Co. 1.
52.
11 Co. 5. b.
Cro El 33.
1 Ro. R. 77.
Hob. 164.
133, 199.
279.
Sty. 15.
1 Leon. 41.
2 Loen. 77.

11 Co. 45.
1 Ro. R. 34.
77.
36 H. 6. 28.
Hob 164.
178, 199.
Yelv 71. 148.
Pal. 524.
Cro J. 70.
104.
Cro. C. 375.
Cro El. 325.
1 Brownl. 68.
8 Co. 133.
5 Mod. 214.

286 Duppa Exec' Baskerville versus Mayo.

Vide 8 Co.
133, 163.
Hard. 32.
2 Bulst. 94.
Styl. 234.
Pal. 287.

Vide 1 Sal.
390.
2 Ro. Ab. 90.
5 Co. 55.
Dy. 351.
3 Cro. 25.
2 Cro. 656.
Co. Lit. 180.

bon pur residue & ne abatera en tout ; *Mint Cro.* 3 Jac. 104. *Woodyes Case*, debt pur 40 l. sur Statute de Usury, Et count que le Defendant avoit corruptive lent 20 l. Et quod contra form Statuti il avoit lent 20 l. puis verdis par le Plaintiff il fuit adjudge pur luy pur les primer 20 l. & un nil capiat pur les darreigne 20 l. pur que le Plaintiff declare insufficiement, Et la est tenuz que si le Defendant avoit demurre sur le Declaration le Plaintiff recoveroit les primer 20 l. pur que il ad bien declare & serra barr' pur le auter ; *Mint* si debt soit port vers Executors sur un Obligation & un simple Contract ensemble, Et il demurre sur tout le Declaration, le Plaintiff recovera son debt sur le Obligation & serra barre pur le debt sur simple Contract ; *Mint Mo. Rep.* 281. *Bubby versus Trevillier*, si un Avowry soit pur un entiere rent, Et il appiert q le Avowant ad tître forsq pur deux partes de ceo, tout le avowry abatera, Mes s'il appiert que parte del rent p que le avowry est fait n'est arreare, le Avowry ne abatera, Mes essoyera pur cest rent que appiert d'estre arreare ; Et *Hob. Rep.* 178. *Andrews versus Delahay*, Bill de debt envers un Attorney sur 3 Obl', Et il appiert p le Condition que un des 3 Obl' n'est forseit uncore, le Plaintiff avera Judgment pur les auter deux Obligations, pur ceo come est la dit ils sont come several demands ; Et *Mint Hob. Rep.* 133. *Howell versus Sambacks*, Avowry pur rent & un nomine pene ensemble sans alleager aucun demand, uncore sur demurer il fuit adjudge que le Avowry fuit bon pur le rent coment que fuit male pur le nomine pene, Et le Avowant avoit Judgment sur son Avowry pur le Rent, Et le Case de Barber & Pomroy *Styles Rep.* 175. fuit auxi cite. Mes Hale Chief Baron dit que la fuit nul Judgment done.

Et quant al 2 exception, fuit argue, que le postea puit bien essoyer obe le matter precedent, Car le jour natural consist de 24 heures & comence al Midnight & finie le prochain midnight, Co. Litt. 135. a. mes le temps de payment de rent est al temps de coucher del soleil, Et adonques serra demand, Et un tender de ceo apres vient troppe tarde ; *Mint* le rent en question puit deveigne due al coucher de soleil, Et le dit Thomas Baskerville puit apres & devant midnight deveigne del age de 13 anns ; Et ouster il fuit argue que si le scilicet fuit repugnant al postea, il fuit void *Hob.* 272. Et donques le defect dun jour n'est que matter de forme de que nul advantage poit estre prise p le Defendant si non q'il avoit demurre specialment, Car en real & mixt actions le temps est n'unques insert come appiert en 20 Ass. 16. Bd Tie Pleading 62. Et icy il est dit precisement que les dits 250 l. fuer

Vide ante
118, 169,
170.
1 Lev. 245.

fuert due al dit Feast de Saint John Baptiste 1628. Et postea le dit Thomas deveigne al age de 13 anns, Et que tout le residue del rent fuit due postquam predictus Thomas ad etatem suam tresdecim annorum pervenisset, issint il est precisement averre & bien appiert que le rent fuit due en mesme le maner come le Declaration suppose, Et donques n'est materiel sur quel jour precisement le dit Thomas deveigne al age de 13 anns, specialment l'ou le autre party n'ad demurre & monstre ceo pur cause; Et Cro. 2. 96. & ibidem 429. fuert cite, ou il appiert que un (scilicet) serra void pur ceo que est repugnant al postea, Et issint nul jour est alleage uncoze ceo est bon, Car le (postea) de soy mesme est sufficient coment que nul jour est precisement alleage, Et le (scilicet) est void come icy; pur que il fuit prie de affirmer le Judgment.

Vide ante
118, 169,
170, 280.

Mes ceo nient obstant le Court & precipue Hale Chief Baron forment encline a reverser le Judgment pur cest exception, Et Hale dit que coment que le temps del coucher del soleil fuit le temps appoint p la ley a demander rent a prendre advantage dun Condition de reentry & a tender ceo pur s'aver un forfeiture, uncoze il n'est due tanque midnight; Car si un home seisse en fee fust un lease pur anns rendant rent al Feast de Saint John Baptiste sur Condition de reentry pur non payment, ore le Lessor s'il voile prendre advantage del Condition il doit demander ceo al coucher de soleil, uncoze si il puis le coucher del soleil & devant midnight moxist son heire avera cest rent & nemy les Executors, que prova que le rent n'est due tanque al darrein minute del jour naturall, Et quant al autre reason il dit que coment que le paroll (postea) est sufficient en mults Cases ou le party alleage ceo en point de fait solement, uncoze icy il ne fuit sufficient pur ceo que le Plaintiff ad misprise la ley, Car n'est dit quod post predictum festum Sancti Johannis Baptiste Thomas deveigne al age, Mes est dit que postea que le 250 l. rent fuit due scilicet sur mesme le Feast il deveigne al age, Et issint il ad misprise la ley, Car le Plaintiff suppose que le rent de 250 l. fuit due sur le dit Feast coment que le dit Thomas deveigne al age de 13 anns sur mesme le jour que n'est issint, Et donques son alleager de ceo p un postea l'ou il appiert judicialment que il ne fuit postea, mes que Thomas deveigne al dit age antea scilicet devant que le rent fuit due ne signifie riens, mes est solement un male conclusion p le Plaintiff encounter la ley.

Ante 283,
&c. ib.

Mes il fuit move p le Court que Jones Accounsell pur le Pl^r & Baldwyn Serjeant pur le Defend^r compromiser le matter, A q fuit assent p les parties, Et issint le matter fuit determine sans aucun

alcun Judgment, Mes Duppa abat folses 300 l. pur tout le
Rent come jeo oye puis.

Cabell *versus* Vaughan.

Pasch. 21 Car. II. Regis. Rot. 369.

(43.) Devon ff. **M**Emorand' quod alias scilicet Termino Sancti Hillarii ultimo preterito coram Domino Rege apud Westm. ven. Richardus Cabell Ar. modo Vic. Com. Devon. pred. p' Richardum Thorne Attorn. suum, Et protulit hic in Cur. dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Johannem Vaughan alias dict' Johannem Vaughan de Ottern beate Marie in Com' Devon' Ar' alias dict' Johannem Vaughan de Ottern beate Marie in Com' Devon' Ar' alias dict' Johannem Vaughan de Ottern beate Marie in Com' Devon' Ar' in Custod' Mar' &c. de placito debiti, Et sunt pleg de prof. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe que quidem billa sequitur in hec verba ff. Devon' ff. Richardus Cabell Ar' modo Vic' Com' Devon' pred' queritur de Johanne Vaughan alias dict' Johanne Vaughan de Ottern beate Marie in Com' Devon' Ar' alias dict' Johanne Vaughan de Ottern beate Marie in Com' Devon' Ar' alias dict' Johanne Vaughan de Ottern beate Marie in Com' Devon' Ar' in Custod' Mar' Marefc' Domini Regis coram ipso Rege existen' de placito quod reddat ei quatuor Mille libras legalis monet' Angl' quas ei debet & injuste detinet p' eo videlicet quod cum pred. Johannes sexto decimo die Novembris Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl' &c vicesimo apud Honyton in Com' pred' per quoddam scriptum suum Obligatorium sigillo ipsius Johannis sigillat' Curieque dicti Domini Regis nunc hic ostens. cujus dat' est eisdem die & Anno cogn' se teneri & firmiter obligari prefato Richardo in Mille & sexcentis libris de pred' quatuor Mille libris parcel' solvend' eidem Richardo cum inde requisit' esset Cumque etiam pred. Johannes postea scilicet pred' sextodecimo Die Novembris Anno Regni dicti Regis nunc vicesimo supradicto apud Honyton pred' in Com' pred' p' quoddam aliud scriptum suum obligatorium sigillo ipsius Johannis sigillat' Curieque dicti Domini Regis nunc hic ostens. cujus dat' est eisdem die & Anno cogn' se teneri & firmit' obligari prefat' Richardo in Mille & ducentis libris de pred' dict' quatuor Mille libris similiter parcel' solvend' eidem Richardo

Richardo cum inde requisit' esset Cumque etiam pred. Johannes postea scilicet decimo septimo die Novembris Anno Regni dicti Domini Regis nunc vicesimo supradicto apud Honyton pred. in Com. pred' p quoddam aliud scriptum suum obligatorium sigillo ipsius Johannis sigillat' Curieque dicti Domini Regis nunc hic ostens. cujus dat' est eisdē die & Anno cogn' se teneri & firmiter obligari p'fat' Richardo in a^l Mille & ducentis libris de predict' quatuor Mille libris resid' solvend' eidem Richardo cum inde requisit' esset pred' tamen Johannes licet sepius requisit' &c. pred' quatuor Mille libras prefato Richardo nondum solvit sed ill' ei hucusque solvere omnino contradixit & adhuc contradicit Ad dampnum ipsius Richardi Quadragint' librarum, Et inde produc' sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem Mercurii prox' post quinden' Pasche isto eodem termino usque quem diem pred' Johannes Vaughan habuit licenc' ad billam pred' interloquend' & tunc ad respond' &c. coram Domino Rege apud Westm̄ ven' tam pred' Richardus p Attorn' suum predict. quam pred. Johannes Vaughan p Robertum Rous Attorn. suum, Et idem Johannes Vaughan defend' vim & injur' quando &c. Et pet' auditum scripti obligatorii pred. in billa pred. primo mentionat. Et ei legitur in hec verba ff. Noverint universi per presentes nos Johannem Vaughan de Otterie beate Marie in Com. Devon. Ar. Warwicum Ledgingham de eadem Ar. & Hannibal Follett Jun' de eadem Gen' teneri & firmiter obligari Richardo Cabell A^r Vic. Com. pred' in Mille & sexcentis libris bone & legalis monet' Ang^l solvend' eidem Vic. Executoribus vel Administratoribus suis ad quam solutionem bene & fideliter faciend' obligamus nos Heredes Executores & Administratores nostros firmiter p presentes sigillis nostris sigillat. dat' decimo sexto die Novembris Anno Regni Regis Caroli Secundi nunc Ang^l &c. vicesimo, Annoque Dñi Milⁱ sexcentesimo sexagesimo octavo pet. etiam auditum scripti Obligator' in bilia pred. secundo mentionati, Et ei similiter legitur in hec verba ff. Noverint universi p presentes nos Johannem Vaughan de Otterie beate Marie in Com Devon Ar. Warwicum Ledgingham de eadem A^r & Hannibal Follett Jun. de eadem Gen' teneri & firmiter obligari Richardo Cabell A^r Vic. Com Devon in Mille & ducentis libris solvend' eidem Vic. Executor. vel Administrator' suis ad quam solutionem bene & fideliter faciend. obligamus nos heredes & executores nostros firmiter p presentes sigillis nostris sigillat. dat. sextodecimo die Novemb^r Anno Regni Dom. nostri Caroli Secundi nunc Regis Ang^l &c. vicesimo, Annoque Domini Millesimo sexcentesimo sexagesimo

octavo petit etiam audit. ult. scripti Obligator in billa predict. ult. mentionat, Et ei similiter legitur in hec verba ff. Noverint universi per presentes nos Johannem Vaughan de Otterie beate Marie in Com̄ Devon Ar. Warwicum Ledgingham de eadem Aī & Hanniball Follett Juḡ de eadem Gen. teneri & firmit. obligari Richardo Cabell Aī Vic̄ Com̄ Devon in Mille & ducent. libris bone & legalis monet. Angl solvend' eidem Vic. executoribus vel administratōibus suis ad quam quidem solutionem bene & fideliter faciend' obligamus nos heredes Executors & Administratores nostros firmiter p presentes sigillis nostris sigillat. dat. decimo septimo die Novembris Anno Regni Domini nostri Caroli Secundi nunc Regis Angl &c. vicesimo Annoque Domini Millesimo sexcentesimo sexagesimo octavo quibus lectis & auditis idem Johannes dic̄ quod ipse ratione sepe rap̄ scriptorū obligat. p̄d de debito p̄d onerari non debet quia dic̄ quod narratio pred. materiaque in eadem content. minus sufficiē in lege existunt ad ipsum Richardum actionem suam pred. inde versus eundem Johannem habend. manutenend. ad quam quidem narrationē idem Johannes necesse non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat. est verificare unde pro defectu sufficiē narrationis in hac parte idem Johannes petit judicium, Et quod predict. Richardus ab actione sua predict. versus ipsum habend. precludatur, &c.

Et pred. Richardus dic̄ quod ipse p aliqua p pred. Johannem superius placitando allegat' ab actione sua pred. inde versus p̄d Johannem habend. precludi non debet quia dic̄ quod narratio pred. materiaque in eadem content. bon̄ & sufficiē in lege existunt ad pred. Richardum ad actionem suam pred. inde versus pred. Johannem habend' manutenend' quam quidem narrationē materiamque in eadem content. idem Richardus parat. est verificare & probare prout Cur. &c. Et quia pred. Johannes ad narrationem ill' non respond̄ nec ill' hucusque aliququaliter dedic. idem Richardus petit judicium & debitum suum pred. unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari &c. sed quia Cur̄ Domini Regis hic de judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies inde dat. est partibus p̄d. coram Domino Rege apud Westm̄ usque diem Veneris prox' post Crastin' Sancte Trinitat' de judicio suo de & super premissis audiend' eo quod Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum, &c.

Cabell *versus* Vaughan.

DEbt sur deux Obligations, Le Defendeur prie Oier de
 ambideux Obligations que sont enter in hec verba, Et le
 primer fuit come ensuist ff. Noverint universi per presentes nos
 Johannē Vaughan A^r Warwicum Ledgingham A^r & Hanniball
 Follett Gen. teneri & firmiter obligari Richardo Cabell A^r in
 1600 l. Solvend. &c. Ad quam quidem solutionem bene &
 fideliter faciend. Obiigamus nos Heredes Executores & Admi-
 nistratores nostros firmiter p presentes sigill^r nostris sigillat.
 dat^r, &c. Et l'auter Obligation fuit en mesme le forme, Et
 sur le entey de ambideux Obligations in hec verba, Le Defen-
 dant demurre en ley sur le Declaration.

Et fuit argue pur le Defendeur que le Declaration fuit male
 pur ceo que le Plaintiff ad declare vers le Defendeur sole, ou il
 appiert sur le oyer des Obligations que ils sont joint Obliga-
 tions, Et que deux auters sont jointment lie en mesmes les Ob-
 ligations, Et issint le Declaration vers un sole doit estre
 abate.

Mes fuit respond a ceo p le Councell del Pl^r que le Decla-
 ration est assets bien, Car coment que deux auters persons sont
 nosmes en les Obligations uncoze ne appiert q'ils misseront leur
 seales a ceo, Et si les Obligations ne fueront seale p eux
 donques sont les Obligations single nient obstant le nosmer
 des auters deux persons en eux, Mes si la verity avoit estre
 que les auter deux persons aver seale les Obligations auxibien
 come le Defendeur, donque le Defendeur s'il voile aver prist
 advantage de ceo ne duist aver demurre sur le oyer, Mes il
 duist aver plead en abatement que les auter deux persons en-
 seale les dits Obligations, Et q'ils sont uncoze en plein vie, Et
 issint prie Judgment del Bill come appiert p 28 H. 6. 3. & Cro.
 El. 494 & 544. Ascue & Hollinsworth's Case.

Et de tiel Opinion fuit tout le Court, Et Judgment fuit
 done p Querente, nisi, &c. Mes apres il fuit stay sur un pre-
 tence de undue prosecution p un Attorney que fuit concerne
 en les Obligations ils esteant Sheriffs bonds pur appearance.
 Mes nemy pur le matter en ley. Saunders ove le Plaintiff, Pem-
 berton ove le Defendeur.

S. C. 1 Sid.
 420
 1 Vent. 34.
 2 Keb. 525.
 528.
 Q. 2 Jon.
 303, 304.
 N. Lutw.
 271.

Vide 1 Vent.
 76, 135.
 1 Sid. 238.
 272.
 Allyn 214.
 Sey. 78.

Vide ante 66.

2 Cro. 152,
 322.
 Co. Lit. 283.
 9 Co. 53.
 5 Co. 119.
 1 Sid. 420.
 1 Leon. 322.

Ferrall *versus* Shaen *Mil' & Bar'*.

Pasch. 21 Car. II. Regis. Rot. 371.

(44) London ff. **M**emorand quod alias scilicet Termino Sancti Hilp ultimo preterito coram Domino Rege apud Westm ven Johannes Ferrall Ar. p Johannem Read Attorn. suum & protulit hic in Cur. dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Jacobum Shaen Milp & Bar. alias dict' Jacobum Shaen de Civitate Dublin in Regno Hibernie Milp & Bar in Custod Mar &c. de placito debiti, Et sunt pleg de prof. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe que quidem billa sequitur in hec verba ff. London ff. Johannes Ferrall Ar. queritur de Jacobo Shaen Milp & Bar. alias Jacobo Shaen de Civitate Dublin in Regno Hibernie Milp & Bar. in Custod' Mar. Marefc Domini Regis coram ipso Rege existen. de placito quod reddat ei sexcentas libras legalis monet. Angl quas ei debet & iniuste detinet pro eo videlicet quod cum pred. Jacobus vicesimo quinto die Maii Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl &c. decimo nono apud London predict. videlicet in parochia beate Marie de Arcubus in Warda de Cheape pro quoddam scriptum suum obligatorium sigillo ipsius Jacobi sigillat' Curieque dicti Domini Regis nunc hic ostens. cujus dat' est eisdem die & Anno cogn. se teneri & firmit' obligari eidem Johanni in pred. sexcent' libris solvend' eidem Johanni cum inde requisit. esset pred. tamen Jacobus licet sepius requisit. &c. pd' sexcent' libras eidem Johanni nondum solvit sed ilp ei hucusque solvere omnino contradixit & adhuc contradic' Ad dampnum ipsius Johannis quadraginta libr, Et inde produc' sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem Mercur prox' post quinden Pasche isto eodem termino usque quem diem predict' Jacobus habuit licenc' ad billam pd' interloquend', Et tunc ad respondend' &c. coram Domino Rege apud Westm. ven' tam pred' Johannes Ferrall p Attorn suum pd' quam pd' Jacobus Shaen p Johannem Warter Attorn suum, Et idem Jacobus defend' vim & inju' quando &c. Et petit auditum scripti obligator' pred', Et ei legitur &c. petit etiam audit. Conditionis ejusdem scripti obligator', Et ei legitur in hec verba ff. *The Condition of this Obligation is such, That if the above-bounden Sir James*
Shaen

Shaen Knight and Baronet, his Heirs, Executors or Administrators shall and do well and truly pay or cause to be paid unto the above-named John Ferrall Esquire, his Executors, Administrators or Assigns, the full Sum of three hundred Pounds of good and lawful money of England on the five and twentieth day of February next ensuing the date of these presents, at or in the Middle-Temple-Hall London deducting thereout only the currant exchange of the same, if any shall be laid out for the exchange thereof from Ireland to England, then this Obligation to be void and of none effect, or else to be and remain in full force and virtue, quibus lectis & auditis idem Jacobus dic' quod p'd' Johannes Ferrall actione sua pred' inde versus eū habere seu manutenere non debet quia dic. quod p'd' Johannes post confessione scripti obligator. predict' scilicet decimo die Maii Anno Regni dicti Domini Regis nunc vicesimo videlicet apud London p'd' in Paroch' & Warda pred' corruptive recepit de eodē Jacobo triginta libras legalis monet' Angl' p' differendo die solutionis Anglice for' forbearance pred' trescentarū librarū in pred' scripto obligatorio mentionat' pro uno Anno integro videlicet à pred' vicesimo quinto die Februar' Anno vicesimo supradicto usque vicesimū quintū diē Februar' Anno Regni dicti Domini Regis nunc vicesimo primo que est ultra ratā sex librarū pro qualibet Centū librarū pro uno Anno integro contra formā Statuti in hujusmodi casu inde nuper edit' & provis. per quod scriptū obligatoriū pred' vacuū devenit, Et hoc parat' est verificare unde pet' judiciū si ipse de debito predict' virtute scripti obligatorii predict' onerari debeat, &c.

Et pred' Johannes Ferrall dic' quod ipse per aliqua p' pred' Jacobū superius placitando allegat' ab actione sua pred' inde versus ipsū Jacobū habend' precludi non debet quia dic' quod placitū pred' per ipsū Jacobū modo & forma predict' superius placitat' materiaque in eodem content' minus sufficiē in lege existunt ad ipsū Johannē ab actione sua pred' versus ipsū Jacobū habend' precludend' Ad quod ipse idem Johannes necesse non habet nec per legē terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat' est verificare unde p' defectu sufficiē respons. in hac parte ipse idē Johannes pet' judiciū & debitū suū pred' unacū dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred' Jacobus dic' quod placitū p'd' p' ipsū Jacobū modo & forma pred' superius placitat' materiaque in eodē content' bonū
& suf-

& sufficien in lege existunt ad pred' Johannem ab actione sua p'd versus p'd Jacobum habend' precludend' qd' quidē placitum materiāque in eodē contenē ipse idem Jacobus parat' est verificare & probare prout Cur' &c. Et quia pred' Johannes ad placitū illud non respond' nec ill' hucusque aliquali' dedit ipse idem Jacobus ut prius petit iudicium, Et quod pred' Johannes ab actione sua pred' versus ipsum Jacobum habend' precludatur &c. sed quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de iudicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde dat' est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm' usque diem Mercur' prox' post tres septimanas Sanct' Trinitat' de iudicio suo de & super premissis audiend' eo quod Cur. dicti Domini Regis nunc inde nondum &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm' ven' tam pred. Johannes quam predictus Jacobus p' Attorn. suos pred. super quo visis & p' Cur. dicti Domini Regis hic plenius intellectis omnibus & singulis premiss. maturaque deliberatione superinde habita videtur Cur' Domini Regis hic quod placitum pred' Jacobi modo & forma pred' superius placitat' materiaque in eodem contenē minus sufficien' in lege existunt ad pred. Johannem ab actione sua pred. versus prefat. Jacobum habend' precludend' Ideo considerat' est quod predictus Johannes recuperet versus pred' Jacobum debitum suum p'd. necnon octoginta solidos p' dampnis suis que sustinuit tam occasione detentionis debiti illius quam p' mis' & custag. suis p' ipsum circa sectam suam in hac parte apposit' eidem Johanni p' Cur. dicti Domini Regis nunc hic ex assensu suo adjudicat. Et p'd. Jacobus in misericordia, &c.

Ferrall versus Shaen Mil' & Bar'.

Vide S. C.
1 Ven. 38.
1 Sid. 421.
1 Keb. 525,
531, 690.
Ray. 191,
197.
1 Mod. 69.

DEbt sur Obligation dat' vicesimo quarto Maii Anno Regis nunc decimo nono. Le Defendant prie Dieu del Condition que est pur le payment de 300 l. sur le vicesimo quinto Februarii Anno Regis nunc vicesimo, Et sur oyer le Defendant plead en barre Quod post confectionem scripti Obligatorii predict' scilicet decimo Maii Anno Regis nunc vicesimo, Le Plaintiff Corruptive recepit del Defend' 30 l. pro differendo diem solutionis pred. 300 l. p' uno Anno integro viz. à predicto vicesimo quinto Feb' Anno vicesimo usque vicesimū quintū Februarii Anno vicesimo primo quod est ultra ratam 6 l. p' Cent' p' annum contra formam Statuti p' quod scriptum obligator. predictum vacuum devenit, Et hoc &c. unde &c. sur que le Plaintiff demurre en ley.

Et

Et fuit adjudge par le Plaintiff que le plea ne fuit bon Car le nobel Statute de Usury de anno duodecimo Caroli Secundi, cap. 13. dit que All Bonds, &c. for payment of any Principal or Money to be lent or covenanted to be performed upon or for any Usury whereupon or whereby there shall be reserved or taken above the rate of 6l. p Cent. p annum shall be utterly void. Ilint que le bond que serra void p cest clause doit estre pur payment de Deniers upon or for Usury, Mes icy le bond ne fuit pur payment de Deniers upon or for Usury, Mes pur riens que appiert al contrary il fuit fait pur payment dun just debt, Et ilint le bond fuit bon quant il fuit fait, Donques un usurious Contract apres ne poet faire le bond void que fuit bon al temps de seazance de ceo, Mes voier est que p tiel usurious Contract le Plaintiff ad forseit le treble value p le latter Clause del dit Statute, Mes p ceo le bond ne serra fait void come est avantdit. Quod nota. Jones & Saunders Accounceel ove le Plaintiff.

Vid. 1 Hawk.
246, 247.
248.
1 And. 49.
1 Sid. 285.
3 Mod. 35.
1 Leon. 96.
Ray. 191.
196.
2 And. 121.
Mo. 752.
Yel. 47.
Cr. J. 32, 33.
440.
Noy. 37, 143.

Greene *versus* Jones.

Trin. 21. Car. II. Regis Rot. 1848.

(46.) Midd' ff. **M**Emorand' quod alias scit Termino Sancti Hillarii ultimo preterit' coram Domino Rege apud Westm ven' Anthonius Greene p Robertum Powlet Attornatum suum & protulit hic in Cur. dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Richardum Jones in Custod' Mar' &c. de placito transg', Et sunt pleg' de prosequend' scilicet Johannes Doe & Richardus Roe, Que quidem billa sequitur in hec verba ff. Midd' ff. Anthonius Greene queritur de Richardo Jones in Custod' Mar' Marefc' Domini Regis coram ipso Rege existe'n de eo quod ipse vicesimo die Januarii Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl' &c. vicesimo vi & armis &c. in ipsum Anthonium apud Parochiam Sancti Clementis Dacorum in Com' pred' insultum fecit & ipsum Anthonium ad-tunc & ibidem verberavit vulneravit & maletractavit ita quod de vita ejus maxime desperabatur & alia enormia ei intulit contra pacem dicti Domini Regis nunc & ad dampnum ipsius Anthonii quadraginta librarum. Et inde producit sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scit diem veneris prox' post Crastin' Sancte Trinitatis isto eodem Termino usque quem diem predict. Richardus Jones habuit licenc' ad billam predictam interloquend. & tunc

& tunc ad respondend' &c. corā Domino Rege apud Westm' ven tam pred' Anthonius per Attorn' suum pred' quā pred' Richardus p Johannē Malcher Attorn' suum, Et idē Richardus defend' vim & injuriā quando &c. Et quoad venire vi & armis seu quicquid quod est contra pacem dicti Domini Regis nunc dicit quod ipse non est inde culpabilis, Et de hoc pon' se super patriam, Et pred' Anthonius inde similiter &c. Et quoad resid' transgr' pred' p ipsum Richardum superius fieri supposit' idem Richardus dicit quod pred' Anthonius actionem suam predictam inde versus eum habere seu manutenere non debet Quia dicit quod ante predictum tempus quo supponitur transgr' p'd. fieri scilicet vicesimo quinto die Septembris Anno Regni Domini Regis nunc vicesimo apud Parochiam Sancti Clementis Dacorum in Com' Midd' pred. coram eodem Domino Rege in Cur' ipsius Domini Regis (eadem Cur' apud Westm' in Com. Midd' pred' existen') quidam Willus Wood prosequunt' fuit extra Cur' ejusdem Domini Regis quoddam breve communiter vocat' a Bill of Middlesex eidē Vic' Com' Midd' direct' p quod precept' fuit eidem Vic' quod caperet pefat' Anthonium si &c. Et eum salvo &c. Ita quod haberet Corpus ejus coram ipso Domino Rege apud Westm' die veneris prox' post tres septimanas Sancti Michaelis ultimo preterito ad respond' eidē Willo de placito transgr. ac etiam bill ipsius Willi versus ipsum Anthonium pro vigint' & sex libris super assumptionem secundum consuetudinē Cur' ipsius Domini Regis corā ipso Rege exhibend' per quod Dionisius Gauden Miles & Thomas Davies Miles Vic' Com' Midd' p'd. existen' ante pred' tempus quo &c. scilicet eodem vicesimo quinto die Septembris Anno supradicto apud parochiam pred' in Com' pred. fecit & direxit quoddam Warrantum suum eidem Richardo adtunc Ballivo predict' Dionisii Gauden Militis & Thome Davies Militis existen' ex parte Domini Regis per idem Warrantum eidem Richardo mandando quod ipse caperet pefat' Anthonium si &c. Et eum salvo &c. Ita quod haberet Corpus ejus corā ipso Dño Rege apud Westm' p'd. die veneris prox' post tres Septimanas Sancti Michaelis ultimo preterito ad respondend. pefat. Willo Wood juxta tenorem Warranti predicti p quod idem Richardus postea scilicet vicesimo die Octobris Anno supradicto apud paroch' pred in Com. predict. & ante retorn' ejusdem brevis ipsum Anthonium secundum debitam legis formam apud parochiam pred' in Com. pred. cepit & arrestavit, Et idem Richardus ulterius dicit quod pred. Anthonius post captionem & arrestationem pred. Anthoni scilicet die & Anno supradictis apud paroch' p'd. in Com. Midd. pred. vi & armis &c. in predictum Richardum insultum fecit & ipsum

ipsum Richardum adtunc & ibidē verberasse vulnerasse & maletractasse voluisset nisi idem Richardus seipsum erga ipsum Anthonium adtunc & ibidē citius defendisset, Et sic idē Richardus dicit qd' malum si qd' eidē Anthonio adtunc & ibidē evenit fuit de insult. ipsius Anthonii prop̄ in defensionē ejusdem Richardi absque hoc quod predictus Richardus est culpabilis de aliqua verberation. & insult. ante pred. vicesimum diem Octobr. anno supradicto seu ad aliquod tempus postea, Et hoc parat. est verificare unde petit judicium si pred. Anthonius actionem suā pred. inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et pred. Anthonius dic. quod ipse p aliqua p pred. Richardum superius placitando allegat. ab actione sua pred. inde versus predict. Richardum habend. precludi non debet, Quia dic. quod placitum predictum p pred. Richardum modo & forma pred. superius placitat. materiaque in eodem content. minus sufficiend. in lege existunt ad pred. Anthonium ab actione sua pred. inde versus predict. Richardum habend. precludend. ad quod idem Anthonius necesse non habet nec per legē terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat. est verificare unde pro defectu sufficien. placiti in hac parte idem Anthonius petit judicium & dampna sua occasione transgr. pred. sibi adjudicari &c. Et pro causis morationis in lege super placito illo idem Anthonius secundum formā Statuti in hujusmodi casu nuper edit. & provis. ostendit & Cur. Domini Regis hic monstrat has causas subsequen. videlicet Eo quod p placitum ipsius Richardi Jones pred. non apparet quod breve vocat. a Bill of Midd. pred. ad aliquod tempus ante Transgr. & insult. p predict. Richardum superius modo & forma pred. fact. deliberatum fuit prefat. Vic Com. Midd. in forma juris exequend. ac de eo quod placitum pred. est duplex incertum & caret forma, &c.

Et p̄d Richardus dicit qd. placitū p̄d p ipsum Richardū modo & forma pred. superius placitat. materiaque in eodē content. bon. & sufficien. in lege existunt ad pred. Anthonium ab actione sua pred. inde versus pred. Richardum habend. precludend. quod quidem placitum materiaque in eodē content. idē Richardus parat. est verificare & probare prout Cur. &c. Et quia pred. Anthonius ad placitum illud non respond. nec illud hucusque aliquo modo dedic. idē Richardus ut prius petit judicium, Et quod pred. Anthonius ab actione sua pred. inde versus ipsum Richardum habend. precludatur &c. Sed quia Cur. Domini Regis nunc hic de judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies inde dat. est partibus pred.

Q q

coram

coram Domino Rege apud Westm̄ usque diem prox'
post de iudicio suo de & super premissis p̄d audiend'
eo quod Cur. Domini Regis hic inde nondum, &c.

Greene *versus* Jones.

Trin. 21 Car. II. Regis, Rot. 1448.

S. C. 2 Keb.
607, 838,
844.
2 Lev. 19.
Vide 2 Leon.
20.
Hob. 199.
2 Bulst. 94.
Hard. 38.
Pal. 287.
Yelv. 71.
1 Sid. 308.
336, &c. post.
2 Inst. 251.

TRespays pur Assault & Battery p Greene versus Jones pur assault & battery commut sur le Plaintiff 30 Jan. Anno Regni Regis nunc 20 al Parish de St. Clement Danes en Midd' aux damages &c. Le Defendant plead en barr q̄ devant le temps quand &c. scilicet 25 die Septembr' Anno vicefimo supradicto al dit paroch de St. Clement Danes un William Wood prosecute hors del Bank le Roy (eadem Curia apud Westm. in Com. Midd' tunc existen.) un bill' de Midd' envers le Plaintiff (retornable die veneris prox' post tres septimanas Sancti Michaelis Termino Michaelis ult. preterito) per quod Gauden & Davies adonques Aiscount de Midd' fait & direct un Warrant' al Defendant pur arrester le Plaintiff selonqz le dit Bill p quod le Defendant devant le retourne del dit bill scilicet 20 Octobr. Anno 20 supradicto arrest le Plaintiff, & ouster le Defendant dit que le dit Plaintiff puis le dit arrest fait un assault sur le Defendant, Et il defend luy mesme issint le damage si aucun il ad fuit de son assault demesne, Et traverse sans ceo que le Defendant est culpable al aucun temps devant ou apres le dit 20 jour d'Octobre Anno 20 supradicto, Et hoc &c. unde &c. sur quel plea le Plaintiff demurre specialment, Et monstre pur cause que il ne fuit alleage en le plea que le dit Bill Midd' fuit deliber al Aiscount al aucun temps devant le arrest & assault &c.

Et fuit argue p Saunders p quer. que icy le Defendant duist aver averre expressement que le dit Bill de Midd' fuit deliber al Aiscount devant le arrest, Car ceo est un matter traversable, Car le Plaintiff puit replie que Defendant fist le arrest de son tort demesne & traverse sans ceo q'aucun bill de Midd' fuit deliber al Aiscount devant le arrest fait, Et si le matter fuit issint (come en verity il fuit) le Plaintiff est ore exclude de prender cest issue per le male pleader del Defendant, Car il ad ore solement monstre q'un bill de Midd' fuit prosecute per quod le Aiscount fist son garrant &c. Issint il ad alleage riens traversable forsque le (per quod) sur quel nul issue poit estre prise, Et il est hors de tout controverfie que si le Aiscount fist un garrant d'arrester un home & le Bailiff arrest luy

luy accordant & ceo devant aucun briez deliber al Vicount il est un trespas, Et le party arreste poet maintenir un adion de Trespas & faur imprisonment coment que un briez soit deliber apres, uncore ceo est un common praxise de aucun Bailiffs de arrest & imprison un home & apres a prender hors un briez que fuit fait en cest Case, Et pur ceo fuit fit destre punie, Et pur ceo il prie Judgment pur le Plaintiff, Et eo potius pur ceo que le Plaintiff avoit demurre specialment & monstre le fault del plea, Mes le Defendant ne veult ceo amender pur ceo q'il scavoit que le verity del matter fuit encounter luy.

Levins pur le Defendant, Que le plea prima facie fuit assets bon, Et que tous les Presidents sont come ceo est, come il dit viz. Co. intr. 42. 160. b. 302. a. 304. b. 655. Co. 8. 113. b. en Doñor Bonhams Case.

Mes Nota, que Co. intr. 42. 160. a. & Co. 8. 113. Doctor Bonhams Case, expressement monstre que le briez ou le garrant &c. fuit deliber &c. Et les auters livres ne probont mult en point de Presidents pur ceo que ne fuit aucun occasion en ceur cases a monstre le delibery del briez &c. come icy est.

Et ouster il dit que le Plaintiff duist aver replie que cest arrest fuit devant le bill de Midd' deliber, Et donques le matter designera en question, Mes oze le Plaintiff p son demurrer ad perdue l'avantage de ceo.

Et de tiel opinion fuit le Court, scilicet q'il terra intend que le Bill de Midd' fuit deliber al Vicount devant le arrest & devant le confection del garrant, Et que le Plaintiff duist aver replie le contrary specialment s'il n'avoit estre voier, Car le arrest estant apres le prosecution del dit bill de Midd', Et il estant dit en le plea que le bill fuit prosecute p quod le Vicount fist son garrant, il terra entende destre deliber al Vicount devant le garrant fait tanque il soit specialment monstre al contrary que le Plaintiff n'ad fait, mes ad demurre p que il admit le delibery del bill coment q'il ad monstre le want de averment del delibery del bill pur cause, Et le Court fuit prest a doner Judgment pro Defendente, Mes ils done licence al Plaintiff a discontinuer sur payment de Costs pur ceo q'en verity le Bill ne fuit deliber al Vicount tanque apres le arrest come le Court fuit informe p Councell del Plaintiff.

Nota que fuer. auters faultz en le plea come moy semble videlicet que le Defendant alleage que Wood ad prosecute le Bill de Midd' hors de Bank le Roy 25 Septembr. Anno 20 Regis l'ou il appiert judicialment que le Court del Bank le Roy ne fuit open ne seant sur celui jour estant hors de Terme, Et issint null bill de Midd. omnino puit estre donques prosecute. Auri il est dit que Wood al Parish de St. Clements prosecute cest Bill hors de Bank le Roy apud

2 Inst. 251.
2 Brownl.
255, 256, to
260, 264.
Cro. C. 5, 6.
Cro. J. 221,
133.
Mo. 464.
9 Co. 53,
110.
Lit. R. 172,
252.
2 Bulst. 94.
Pal. 287.
Hob. 199.
Hard. 38.
1 Sid. 336.

Vide. Cro.
J. 561.
Cr. El. 325.
Styl. 260.
2 Leon. 20.
Hob. 199.
Yelv. 71.
1 Sid. 308.

300 Dominus Rex *versus* Opie & Dodge, &c.

Westm. q'est absurd & impossible, Mes ceur Matters ne fueront move p le Oblivion del Plaintiffs Councell quel il pense un grand fault en luy mesme apres, &c.

Trin. 21 Caroli Secundi Regis inter Indictament' N. 19.

(47.) Cornub. ff. **M**emorand' quod Thomas Fanshaw Miles Coron. & Attorn. Dom. Regis in Curia ipsius Regis corā ipso Rege qui p eodē Dom. Rege in hac parte sequitur in propria persona sua ven̄ hic in Cur. dicti Dom' Regis corā ipso Rege apud Westm̄ die veneris prox' post Crastin' Sancte Trinitatis isto eodem termino & p eodem Domino Rege dat Cur. hic intelligi & informari quod ad Affisas tent. pro Com. Cornub. p'd apud Launceston in Com. p'd die Mercurii decimo septimo die Martii Anno Regni Dñi nostri Caroli Secundi Dei gratia Angl' Scoc. Francie & Hibernie Regis fidei defenf. &c. vicesimo primo coram Johanne Vaughan Milite Capitali Justic. dicti Domini Regis de Banco & Johanne Archer Milite uno Justic' dicti Domini Regis de Banco Justic. ejusdem Dom. Regis ad Affisas in Com. pred. capiend. assign. quendam exitum in placito transg' super casum inter Edwardum Hoblin Gen. quer. & Richardum Opie Gen. Defen. per Jur. patrie triat. fuisse, Et quod pred. Richardus Opie de Sancto Breock juxta Wade-bridge in Com' pred' Gen. Petrus Dingle de Sancto Mabya in Com. pred. Yeoman Stephanus Trehane nuper de Launceston in Com. pred. Yeoman & Edwardus Dodge nuper de Launceston in Com. pred. Yeoman decimo septimo die Marcii Anno Regni dicti Domini Regis nunc vicesimo primo supradicto apud Launceston pred. in Com' pred. ante triacon. pred. machinaver. conspiraver. & inter se illicite agreaver' p premia & alias vias & medias illicite procurare veredictum pro defend' reddi & ad nequissimas intentionē machinationē & conspiracyonē suas pred. pimplend p'd Richardus Opie Petrus Dingle Stephanus Trehane Edwardus Dodge & Christopherus Barnes adtunc & ibidē agreaver. quod pred. Stephanus Trehane & Edwardus Dodge pro divers. denar. summis eisdem Stephano Trehane & Edwardo Dodge p p'fat Petrum Dingle Richardū Opie solū procurarent seipsos pred' Stephanum Trehane & Edwardum Dodge fore Jurat' de Circumstantibus p triatione exitus pred. & veredict' redderent pro defend', Et secundum agreementum pred.
inter

inter pred. Richardum Opie Petrum Dingle Stephanum Trehane & Edwardum Dodge habit' pred. Stephanus Trehane & Edwardus Dodge per vias & modos illicitos adtunc & ibidem procurabant seipsos fore Jurat' de circumstan' pro triatione exit. pred. ac sic Jurat. simulcum al' Jur. Jurat. pred. ad triand. exitum pred' adtunc & ibidem veredictum p' defend' reddider. ad grave dampnum pred' Edwardi Hoblin in malum & perniciosum exemplum omnium al' in tali casu delinquen. Ac contra pacem dicti Domini Regis nunc Coron. & dignitat' suas &c. unde idem Coron' & Attorn' dicti Domini Regis p' eodem Domino Rege pet' advisamentum Cur' hic in premissis & debitum legis processum versus prefat' Richardum Opie Petrum Dingle Stephanum Trehane & Edwardum Dodge in hac parte fieri ad respondend' dicto Domino Regi de & in premissis, &c.

Dominus Rex versus Opie & Dodge & al. per Indictament' Trin. 21 Caroli Secundi Regis. N. 19.

Information pur un Offence en le nature de Embracery versus Opie & Dodge & deux autres Defendants pur ceo que l'ou al Assizes en Cornwall un certaine issue en un plea de trespass sur le Case penter Hoblyn un Attoyney Plaintiff & Richard Opie un des oze Defendants adonques Defendant de beigne destre trie devant les Justices de Assize, Et que le Defendants devant le trial machinaverunt conspiraverunt & inter se illicite agreaverunt p' premia & alias vias & medias illicitas de procurer un verdit destre render pur le Defendant en celuy action, Et a compasser ceo ils contribont que le dit Dodge & Trehane un autre des oze Defendants pur diverse summes d'argent procureront eux mesmes destre jure de circumstantibus pur le trial del issue, Et que ils donera lour verdia pur le Defendant en le action, Et p' ceux undue meanes ils procuront eux mesmes destre jure de circumstantibus sur le trial del issue, Et sur ceo ils ensemble obe les autres Juroys done un verdia pur le Defendant en le dit action ad grave dampnum del dit Hoblyn, Et in malum & perniciosum exemplum omnium aliorum &c. Et a cest Information les Defendants plead riens culpable. Et fueront tous trove culpable al darreigne Assizes en Cornwall.

Et oze Saunders volle aber move en arrest de Judgment, Et il fuit prepare obe diverse exceptions, Mes Hale Chief Justice ne veult oier luy, Mes dit que les Defendants

Information d'Embracery. Vide Hob. 294. Noy. 102. 2 Bull. 25. Moor 806, 813, 815. Dy. 48. Co. Lit. 157. b. 369. a. 3 Inst. 175. 2 Roll. Ab. 116. F. N. B. 171. Cro. Eliz. 816. 17 E. 4. 5. b. 18. E. 4. 4. b. 11 H. 6. 11. 21 H. 6. 20. 22 H. 6. 5 b. 28 H. 7. 6b. 12. b. 31 H. 6. 8, 9.

Vide 1 Hawkins 261, 262. 1 Show 110, &c. 1 Sal. 372, 374, 376.

puissent porter leur brief de Erroz s'ils voille, Car il ne voille
doner aucun countenance a tiel offence, pur que Judgment soit
done vers les Defendants, Quod capiantur ad faciend' finem
cum Domino Rege, &c.

See 1 Show.
107, 108,
&c. to 125.
F.N.B. 171.
39 Aff. 19.
32 H. 8. 3.
Stat. 19 H.
7. C. 13.

Nota, Que coment que la soit nul matter le ley determine
en cest Case, uncore jeo ay prise notice de ceo pur le enor-
mity del offence en tiel malveis practises a corrupter le
verray fountaine de Justice, Que sont digne de severe punish-
ment.

Note, The Statutes restraining Embracery and Maintenance,
&c. viz. 5 E. 3. c. 10. 34 E. 3. c. 8. & 38 E. 3. c. 12. & vide
31 H. 6. 1, 8. 37 H. 6. 31.

D E

D E

Term. Sancti Mich.

Anno Regni Regis Car. II. 21.

Merchant *versus* Driver *Administratorem* Rowe.

Hill. 20 & 21 Car. II. Regis. Rot. 1340.

(45.) Anglia ff.

Dominus Rex mandavit Viç Suff. breve suum clausum in hec verba ff. Carolus Secundus Dei gratia Angl Scoc. Franc. & Hibernie Rex fidei defen-

for &c. Viç Suff. salutē. Cum Viç nostris London nuper preceperimus qđ de bonis & catallis Johannis Rowe defunct' (qui obiit intestat') tempore mortis sue in manibus Thome Driver Administratoꝝ omnium & singulorum bonorum & catallorum Jurium & creditorum que fuer. pred. Johannis administrand' in balliva sua fieri facerent Centum libras de debito necnon triginta tres solid. & quatuor denar. pro dampnis que Robertus Merchant defunct' & Willus Cripps similiter defunct' quem Willm pred' Robertus supervixit in vitis suis sustinuer' tam occasione detentionis debiti illius quam pro mis. & custag' suis per ipsos circa sectam suam in hac parte apposit' unde pred' Johannes Rowe in vita sua convict' fuit sicut nobis constat de Recordo, Et quod denar' illi haberent coram nobis apud Westm die Mercur' prox' post Crastin' Sancti Martini jam ultimo preterito ad reddend' Marie Merchant vidue Administratici omnium & singulorum bonoꝝ & catalloꝝ jurium & creditorum que fuer' pred' Roberti Merchant nuper viri sui tempore mortis sue administrand', Et unde in eadem Cur' nostra coram nobis considerat' fuit quod pred' Maria habeat executionem versus prefat' Thomam

Thomam pro debito & dampnis predict' in forma predict' dictique Vic' nostri London ad diem illum nobis retorn' quod predict' Thomas nulla habuit bona sua catalla que fuer' predict' Johannis tempore mortis sue in balliva sua unde debitum & dampna pred' seu aliquem inde denar' fieri seu levare fac' potuer' super quo ex parte pred' Marie in eadem Curia nostra coram nobis sufficien' Testat' fuit quod pred' Thomas sufficien' habuit bona & catalla que fuer' pred' Johannis tempore mortis sue in manibus ipsius Thome administrand' in balliva tua unde debitum & dampna pred' fieri facere potuisti Ideo tibi nuper precepimus quod de bonis & catallis que fuer' pred' Johannis tempore mortis sue in manibus pred' Thome administrand' in balliva tua fieri facias pred' Centum libras de debito pred' necnon pred' triginta tres solid' & quatuor denar' de dampnis predict'. Et denar' illos haberes coram nobis apud Westmonast' die Sabbati proximo post Octab' Sancti Hillarii tunc prox. futur. ad reddend. prefat. Marie pro debito & dampnis predict' in forma predict'. Cumque ad diem illum nobis retornasti quod pro executione brevis predict' tibi inde directi fiend. mandasti ballivis ville nostre Gippi in Com. tuo qui plenam habent exeutionem omnium brevium & Warr' exequend' infra libertatem ejusdem ville & retorn' eorundem quodque infra libertatem ejusdem ville executio brevis illius totaliter restat fiend. qui quidem ballivi nulum tibi deder' respons. super quo per aliud breve nostrum tibi nuper precepimus quod non omittas propter aliquam libertatem libertatis ballivorum predict. ville nostre Gippi predict. quin de bonis & catallis predict. Johannis Rowe tempore mortis sue in manibus predict. Thome ut premittitur administrand. in balliva tua fieri facias pred. Centum libras de debito necnon pred. triginta & tres solid. & quatuor denar. de dampnis pred' Et denar. ill' haberes coram nobis apud Westm. die veneris prox. post Crastin. Sancte Trinitatis jam ultimo elaps. ad reddendum prefat. Marie pro debito & dampnis pred. Tuque ad diem ill' nobis retornasti quod pred. Thomas nulla habet bona seu catalla in balliva tua que fuer. pred. Johannis tempore mortis sue in manibus ipsius Thome administrand. unde debitum & dampna pd. vel aliquem inde denar. fieri fac' potuisti, Et quia retorn' ill' in retardationem executionis recuperationis pred. fieri concipiebatur Ac in eadem Cur. nostra coram nobis testat' existit quod pred. Thomas diversa bona & catalla que fuer. pred. Johannis tempore morte sue in manibus ipsius Thome administrand. ad va-

r

lenē

lencē debiti & dampnorum pred. elongavit vendidit & in usum suum proprē convertit & disposuit ea intentione quod pred. executio non fieret nos nolentes quod ea que in eadem Cur. nostra coram nobis rite acta vel adjudicat' sunt arte subdole vel ingenio irrita fieri Tibi precipimus sicut plus pluries tibi precepimus quod de bonis & catallis que fuer' pred. Johannis Rowe tempore mortis sue in manibus pred. Thome Driver administrand. existē in balliva tua fieri fac' debitum & dampna pred. si levare possint, Et denat' ill' levat. habeas coram nobis apud Westm die veneris prox. post tres septimanas Sancti Michaelis ad reddend. prefat. Marie pro debito & dampnis predict. in forma pred', Et si inde levare non possint tunc si tibi constare possit p Inquisitionem super Sacramentum proborum & legalium hominū de balliva tua in hac parte capiend. vel alio modo quo melius inde Certiorari possis quod pred. Thomas bona & catalla que fuer' pred. Johannis tempore mortis sue in manibus pred. Tho. administrand. ad valencē debiti & dampnorum pred. vel alicujus inde parcell vendidit & elongavit vel in usum suū proprē convertit & disposuit quod tunc p probos & legales homines de balliva tua Scir' fac' prefat' Thome quod sit coram nobis apud Westm ad prefat' terminum ad ostend. si quid p se habeat vel dicere sciat quare pred. Maria executionē versus eum de debito & dampnis pred. de bonis & catallis ipsius Thome propr. levand. habere non debet si sibi viderit expediri, Et ulterius factur. & receptur. quod Cur. nostra coram nobis de eo consideraverit in hac parte, Et habeas ibi tunc nomina eorum p quos ei Scir. fac' & hoc breve Teste Johanne Kelynge apud Westm decimo die Junii Anno Regni nostri vicesimo Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm veni pred. Maria in propr. persona sua, Et vid' Suff. videlicet Galfridus Howland Ar. modo retorn quod pred. Thomas Driver nulla habet bona seu catalla que fuer. pred. Johannis Rowe tempore mortis sue unde debitum & damna pred. vel aliquam inde parcell Fieri fac' potuit retorn. etiam idem vid' modo hic quandam Inquisitionem coram eo apud Gippum in Com' suo decimo septimo die Octobris Anno Regni dicti Domini Regis nunc vicesimo p sacramentum duodecim, &c. virtute brevis pred. capt. p quam compert. existit qd pd. Thomas Driver habuit bona & catalla in manibus suis que fuer' pred. Johannis Rowe tempore mortis sue ad valencē debiti & dampni pred', Et quod pred. Thomas Driver bona & catalla illa ad valencē debiti & dampni pred. vendidit & elongavit ac in usum suum propr. convertit & disposuit quodque ipse idem vid' p Franciscum Cook & Edwardum Walton probos, &c. Scir' fec' prefat. Thome essendi coram Domino Rege ad diem & locum in dicto brevi specē ostens. in forma pred. si,

&c. idem dies datus est eidem Marie ibidem, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm̄ veñd pred. Maria in propr. persona sua, Et pred, Thomas quarto die placiti solemnit. exact. p Edwardū Coleman Attorn. suum ven. & diē quod pred. Maria execution. suam de debito & dampnis predict. de bonis & catallis pred. Thome propr̄ levare habere non debet quia protestando quod ipse idem Thomas plene administravit omnia bona & catalla que fuer. pred. Johannis tempore mortis sue in manibus suis administrand. Et quod pred. Tho. non habet nec tempore prosecutionē pred. brevis de sciē faciē habuisset aliqua bona seu catalla que fuer. pred. Joh. tempore mortis sue in manibus suis administrand. pro placito pred. Thomas diē quod ipse idem Thomas non vendidit seu elongavit vel in usum suū propriū convertit & disposuit aliqua bona seu catalla que fuer. predict. Johannis tempore mortis seu modo & forma prout p Inquisition. predict. superius supponitur, Et hoc paratus est verificare unde pet. Judicium si pred. Maria execution. suam de debito & dampnis predict. sibi adjudicat. versus predict. Thomam de bonis & catallis predict. Thome propr. levare habere debeat, &c.

Et pred. Maria diē quod ipsa p aliqua p pred. Thomam superius placitando allegat. ab executione sua de debito & dampnis pred. versus prefat. Thomam de bonis & catallis pred. Thome propr. levare precludi non debet quia diē quod pred. Thomas vendidit elongavit & ad usum suum propr. convertit & disposuit diversa bona & catalla que fuer. pred. Johannis tempore mortis sue ad valentē pred. Centum & unius librarum tresdecim solidorum & quatuor denar. in brevi & Inquisitione pred. superius specē modo & forma prout p Inquisition. pred. superius invent. existit videlicet apud Gippum pred. in Com̄ pred', Et hoc pet. quod inquiretur p patriam, Et pred. Thomas similiter, &c. Ideo precept. est vicē quod Venire faciē coram Domino Rege apud Westm̄ die veneris prox. post Octab. Pur. beatæ Marie duodecim, &c. p quos &c. Et qui nec, &c Ad recogn', &c. quia tam, &c. Idem dies datus est partibus pred. ibidem, &c.

Merchant versus Driver Administ' Rowe.

S. C. i Vent.

20.

1 Sid. 412.

2 Keb. 488.

Vide 2 Saund

402, 403.

5 Co. 32.

1 Vent. 221.

2 Keb. 62. &

post. 308.

2 Lev. 189.

SCire Facias p̄ aver Execution vers le Defendant Admini-
strator de Rowe de bonis propriis sue Inquisition retourn
que le Defendant habuit bona & catalla in manibus suis que
fueront del Intestate Rowe tempore mortis sue ad valentiam
debiti & dampnorum recover p̄ le Original Judgment, Et
que le dit Defendant bona & catalla illa ad valentiam debiti
& dampnorum pred. vendidit & elongavit ac in usum suum
proprium

proprium convertit & disposuit, Le Defendant al return del bñef vient eins, Et protestando q'il avoit pleinement Administret & ad nul Assets p̄ plea il dit quod ipse non vendidit seu elongavit vel in usum suum proprium convertit & disposuit aliqua bona seu catalla que fuerunt predicti Intestati tempore mortis sue modo & forma prout p̄ inquisitionem predictam superius supponitur, Et hoc, &c. unde, &c. A que le Plaintiff replie que le dit Defendant vendidit elongavit & ad usum suum proprium convertit & disposuit diversa bona & catalla que fuerunt predicti Intestati tempore mortis sue ad valentiam debiti & dampnorum pred. prout p̄ inquisitionem pred. compert. existit, Et sur ceo le Issue fuit joyne & un verdict fuit trove p̄ le Pl al Assizes darreignement pais.

Et oze en cest Term Saunders mode en arrest de Judgment que nient obstant le verdict le Plaintiff ne puit aver Judgment vers le Defendant p̄ aver execution de bonis propriis p̄ ceo que nul Devastavit est trove p̄ le primer inquisition ou mise en Issue ou trove p̄ le verdict. Et donques le trove p̄ verdict que le Defendant vendidit elongavit & in usum suum proprium convertit & disposuit, &c. ne ascertain le Court que le Defendant ad Waste les biens del Intestate, Car le Defendant poit bien vendere elongare & in usum suum proprium convertere & disponere & uncore committer nul Waste ne faire aucun Devastavit, Car il poit payer debts sur Judgment ou autrement aux value de tous les biens ove ses propre deniers, Et donques il list a luy a disposer les biens come a luy pleist, & ceo est nul Devastavit p̄ que a subjeeter luy a payer le Plaintiffs debt de bonis propriis, Et pur ceo le Issue duist aver estre lequel le Defendant Devastavit bona & catalla del Intestate ou nemy, que voile aver finie le matter, Mes oze le Issue & verdict est riens al purpose, pur que il prie que le Judgment serroit arrest: Sed non allocatur.

Car per Cur, Le bñef de Scire facias suggest que le Defendant bona & catalla, &c. ad valentiam debiti & dampnorum pred. elongavit vendidit & in usum suum proprium convertit & disposuit ea intentione quod dicta executio non fieret. Et p̄ ceo est command al Account a inquire si le Defendant ad issint fait ou nemy, Et si constaret que il ad issint fait tunc p̄ probos, &c. Scire faceret al Defendant de appearer & monstre cause al return de bñef quare executio non fieret de bonis propriis, Et le Account ayant return que le Defendant bona & catalla ad valentiam, &c. elongavit vendidit & in usum suum proprium convertit & disposuit, Et le Defendant ayant appear & traverse ceo que est auxi trove vers luy p̄ le verdict, le Court oze ne doubtera mes que le Defendant vendidit elongavit &

2 Saund. 403.

1 Saund 216;

218.

2 Lutw. 667.

10 674.

1 Sid. 412.

1 Vent. 20,

221.

6 Mod. 94.

2 Show. 55,

56

2 Lev. 189.

1 Jon. 88.

Vide 2 Saund:

402, 403.

Devastavit.
 Vide 1 Rol.
 Ab. 919, 931.
 1 Saund. 216
 to 219.
 1 Sid. 333.
 397.
 2 Sid. 102.
 1 Lev. 147,
 231, 232, 255,
 256.
 2 Lev. 40,
 110, 133, 145.
 189, 209.
 1 Vent. 20,
 221, 315, 321.
 2 Luc. 270.
 &c. N. Lut.
 209, 210.
 2 Saund. 402.
 403.
 6 Mod. 94.
 Judgment de
 bonis propr.
 Cro. El. 91,
 406.
 1 Leon. 93.
 Mo. 419.
 2 Lev. 122.
 De bonis
 Testatoris.
 Vide 1 Saund.
 112.
 2 Saund. 402.

in usum suum proprium convertit & disposuit ea intentione quod dicta executio non fieret, Et issint ad fait un tortiousc act en contriving & endeavouring a defrauder le Plaintiff de son debt que amount al un Devastavit. Et ne ferra intend (especialment apres un verdict) que le Defendant ad pay auter debts de cy haut nature come le debt le Plaintiff aux value del biens le Testator, Car si avoit estre issint le Judge de Assize voile aver direct le Jury a trover p le Defendant, scilicet que il ne avoit pas esloigne vende convertre ou dispose a son oeps demesne aucuns biens del Testator ea intentione quod dicta Executio non fieret, Mes que il ad dispose de eux p paiement de auters just debts de si haut nature come le Plaintiffs, Et si le verity avoit este issint le Defendant puisset aver ceo plead & mise en Issue, Mes il ad prist un Issue que il conceide fuit plus apt p son Case & le verdict est trouve vers luy sur ceo, ore le Court ne intendra que il avoit aucun auter matter a plead p luy mesme, Et cest Issue esicant trouve vers luy le Court est ascertainne que le Defendant ad Assers del Testator al value del debt de Plaintiff, Mes que il ad tortiouslyment dispose deur & eux esloigne Ita quod dicta executio fieri non potest de bonis Testatoris, p que le Court doit agard Execution de bonis propriis. Et issint ils font, Et le Plaintiff avoit son Judgment accordant.

Dominus Rex versus Kilderby.

Hill. 20 & 21 Car. II. Regis Rot. 3. int^r placita Regis.

(48.) Suff. ff. **A** Lias scilicet undecimo die Octobris Anno Regni Domini nostri Caroli Secundi Dei gra Angl Sco^t Franc & Hibernia Regis fidei defens. &c. decimo nono p Inquisition p Domino Rege capt. ad general quaterial Session pacis Dni Regis ten^r p Com^o pred. apud Woodbridge in Com^o pd. coram Waltero Devereux A^r Christofero Milton & Thoma Bacon A^r & aliis sociis suis Justic dicti Domini Regis nunc ad pacem suam in Com^o pred. conservand. necnon ad diversas Felon transgression & al malefacta in eodem Com^o perpetr^r audiend, & terminand. assign^r p sacrament^u duodecim Jur proborum & legalium hominum Com^o pred. impanella^r & jura^r ad inquirend. p Domino Rege & corpore Com^o pred. extitit presentat^r quod Franciscus Kilderby nuper de Framlingham in Com^o Suff. pred. Yeoman undecimo die Julii Anno Regni Domini nostri

nostri Caroli Secundi Dei grā Angl̄ Scoḃ Franc̄ & Hiberniæ Regis fidei defens. &c. decimo nono & continue postea usque diem capḃon. hujus inquisition. scilicet undecimum diem Octobris Anno Regni Domini nostri Caroli Secundi Dei grā Angl̄ Scoḃ Franc̄ & Hiberniæ Regis fidei defens. &c. decimo nono supradicto (existen. p̄ spaciū trium mensū integrorū) apud Framlingham pred. in Com̄ pred. illicite p̄ lucro suo prop̄ usus fuit exercuit & occupavit Artē Misterium sive manual̄ occupation. Pannar. Anglice of a *Wollen-Draper* (existen. Arte Misterio sive manual̄ occupatione infra hoc regnū Angl̄ duodecimo Januar. Anno Regni Domine Elizabethæ nuper Regine Angl̄, &c. quinto usitat. & occupat.) ubi revera idem Franciscus Kilderby eodem duodecimo die Januar. Anno Regni dicte Domine Elizabethæ nuper Regine Angl̄, &c. quinto supradicto non usus fuit aut exercuit legitime pred. Artem Misterium sive manual̄ occupation. Pannar. pred. nec aliquam at̄ Artem Misterium sive occupation. nec unquam postea educat. fuit in pred. Arte Misterio sive manual̄ occupation. Pannar. pred. p̄ spaciū septem annorum tanquam Apprentic̄ Anglice an *Apprentice* contra formam Statuti de dicto Anno quinto Regni dicte Domine Elizabethæ nuper Regine Anglie, &c. in hujusmodi casu nuper edit. & provis. necnon contra pacem dicti Domini Regis nunc Coron. & dignitat̄ suas quod quidem Indictamentum Dominus Rex nunc coram eo postea certis de causis Venire fecit terminand', &c. p̄ quod precept. fuit vid̄ Com̄ pred. quod non omit̄, &c. quin Venire fac̄ eum ad respondend', &c.

Et modo scilicet die Sabbati prox' post Octab. Sancti Hillarii isto eodem Termino coram Domino Rege apud Westm̄ ven. pred. Franciscus Kilderby p̄ Johannem Weekly Attorn. suum, Et habito auditu Indictamenti pred. dic̄ quod ipse non intend. quod Dominus Rex nunc ipsum Franciscum occasione Indictamenti pred. ulteris impetere seu occasionare vellet aut debet, quia dic̄ quod Civitas London. est antiqua Civitas quodque ipse idem Franciscus pred. undecimo die Julii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo nono ac diu ante & continue postea hucusque fuit & adhuc est Civis & liber homo Civitat̄ pred. quodque Dñus Henricus nuper Rex Angl̄ post conquestū tertius undecimo die Januar. Anno Regni sui Angl̄, &c. decimo quinto p̄ literas suas Patentes sub magno sigillo suo Angl̄ confect. gern. dat̄ apud Westm̄ eisdem die & Anno ult̄ pred. p̄ se & Successoribus suis concessit Major. & Communitat̄ Civitat̄ p̄d & Successoribus suis quod omnes Cives Civitat̄ pred. p̄ tot̄ terram & potestat̄ suam libere & sine impedimento tam p̄ mare quam p̄ terram de rebus & Merchandizis suis extunc impoſterū negotiari possint prout

prout sibi vider. expedir. acetiam residerent & morarentur ubicunque voluerint infra hoc regnum Angl cum mercimon. & Merchandizis suis emend. & vendend. & negotiation. suis conficiend. Et diē ulterius idem Franciscus quod concessio & donatio pred. & omnes alī concession. & donatio ac consuetudin. Civitar. p̄d authoritate Parliamenti Domini Richardi nuper Regis Angl post conquestū secundi apud. Westm Anno Regni sui septimo tenē tunc Major. & Communitatē dicte Civitatē & Successoribus suis ratificat & confirmat fuer. ac idem Franciscus in facto dic. quod ipse idem Franciscus sic ut prefertur existen. Civis & liber homo Civitatē pred. dicto undecimo die Julii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo nono supradicto & continue postea usque dictum undecimum diem Octobris Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo nono supradicto apud Framlingham pred. in Com̄ pred. residebat & morabatur cum quibusdam mercimon. Pannar. Anglice *Woollen Cloath* emend. & vendend. mercimon. Pannar. pred. prout ei bene licuit juxta concession. & confirmation. pred. que quidem emptio & venditio mercimon. Pannar. pred. Anglice *Woollen Cloath* est totus usus exercitiū & occupatio Artis Misterii sive manual occupation. Pannar. unde idem Franciscus superius p̄ Indictamentū pred. indictat existit. absque hoc quod ipse idem Franciscus a p̄d undecimo die Julii Anno decimo nono supradicto usque undecimū diem Octobris Anno decimo nono supradicto Arte Misterio sive manual occupation. Pannar. aliter seu aliquo modo quam sic nt prefertur emend. & vendend. mercimon. Pannar. apud Framlingham p̄d in Com̄ predict. usus fuit exercuit & occupavit, Et hoc paratus est verificare, &c. unde petit Judicium & quod ipse de premissis p̄ Cur. hic dimittatur, &c.

Et Thomas Fanshaw Miles Coron. & Attorn. Domini Regis in Cur. ipsius Domini Regis coram ipso Rege qui p̄ eodem Domino Rege in hac parte sequitur pro eodem Domino Rege dicit quod placitum predict. prefat. Francisci Kilderby in forma pred. superius placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad ipsum Dominum Regem ab Indictament. suo pred. habend. precludend. unde p̄ defectu sufficien. respons. ipsius Francisci in hac parte pet. Judicium & quod ipse idem Franciscus Kilderby de premissis in Indictamento pred. superius spec. convincatur, &c.

Et predictus Franciscus Kilderby p̄ Attorn. suum pred. unde ex quo idem Coron. & Attorn. dicti Domini Regis p̄ eodem Domino Rege ad placitum illud non respond. nec illi aliquid dedit. sed verification. illi admittere omnino recusat quod quidem placitum materiamque in eodem content. idem Franciscus Kilderby paratus est verificare pet. Judicium, Et quod ipse de premissis p̄ Cur. hic dimittatur, &c.

Dominus Rex versus Kilderby.

Kilderby fuit endite al Sessions de Peace en le County de Suff. p user le trade d'un Woollen Draper a Framlingham en mesme le county p trois mois prochain devant le pñsal de l'indictment il nungues aiant serbe come un apprentice a ceo en-counter le form del Statute de 5 El. Ca. 4. Quel Indictment esteant remove en Banck le Roy p Certiorari Le Defendant vient eins, Et plead un especial plea, viz. q il fuit & est un Citizen Frank-home del City de Londres, Et que le Roy Henry 3. undecimo Jan. Anno Regni sui 15 p les Letters Patents desouth son Grand Seal grant al Bajor & Cominality del dit City & leur Successeurs, Quod omnes Cives Civitatis pred. p tota terram, &c. libere & sine impedimento tam p mare quam p terram de rebus & Merchandizis suis extunc imposter. negotiari possint put sibi viderint expediri ac etiam residerent & morarentur ubicunque voluerint infra hoc regnum Anglie cum Mercimoniis & Merchandizis suis emend. & vendend. & p negotiationibus suis conficiend. Et ouffer il plead que le dit Graunt & tous autres Graunts donations & Customs del dit City de Londres fues ratifie & confirm per Act de Parliament de Anno 7 Richardi 2. p q le Defendant issint esteant un Citizen & Frank-home del City de Londres p tout le temps mention en le Indictment apud Framlingham pred. residebat & morabatur cum quibusdam Mercimoniis pannariis emend. & vendend. Mercimonia pannar. pred. prout ei bene licuit juxta concession. & confirmation. pred. que est mesme le user del trade d'un Draper suppose en le Indictment. Et Traverse sans ceo q'il avoit use le Trade d'un Draper p les 3 mois mention en le Indictment Aliter seu aliquo modo quam sic ut prefertur emend. & vendend. Mercimon. pannar. apud Framlingham pred. Et hoc &c. unde, &c. sur quel plea fuit demurre en ley pur le Roy.

Et Saunders accounsel p le Roy argue que le plea fuit male pur ceo que le Charter del Roy H. 3. plead per le Defens n'est ne puit estre aucun dispensation obe le dit Statute de 5 El. p ceo q le Statute dit q nul person usera un Trade, &c. A q il n'avoit serbe come un Apprentice, Et cest Statute fuit fait long temps apres le dit Charter grant Jaint que le Charter ne le Confirmation p le dit Statute de 7 R. 2. n'extend a cestuy point de user un Trade sans esteant Apprentice, Mes sollement done liberty al Citizens & Frank-homes de Londres a vender leur Merchandizes en aucun lieu a leur pleiseurs, Et il ne fuit l'intent del dit Charter a donner liberty p user un Trade sans esteant Apprentice pur

S.C.N. Lutw.
469.
Vide 1 Lev.
243, 249.
2 Lev. 243.
1 Sid. 262,
303, 367.
2 Keb. 125,
366.
1 Vent. 8,
364.
Carr. 119.
1 Salk. 57.
203, 204.
2 Salk. 613.
6 Mod. 21.
Hardr. 56.
11 Co. 53.
5 Co. 63.
Moor. 869.
1 Leon. 262.
Hob. 183.
211.
Pal. 1. 2. &c.
396.
Godb. 253.
Noy. 5.
Sty. 223, 383,
479.
1 Jo. 412.
Hutt. 99.
132.
Cro. Car.
319, 347, 499,
516.
Cro. Jac. 85,
179.
Cro. El. 737.
1 Rol. R. 10.
2 Rol. R. 291.
391.
2 Bull. 186.
3 Bull. 179.
Ante 74.
Vide Bridg.
141.
Lic. R. 251.
8 Co. 129 b.
13 Co. 11.

Vide 11 Co.
53. b.
1 Sid. 303.
2 Keb. 125.
Pal. 396, 397.
Cart. 118.
2 Rol. R. 392.
Hob. 211.
Ray. 292.
1 Jo. 13.
Ow. 143.
Cro. I. 596.
Cro El. 872.
Vide 1 Rol.
Abr. 10. pl. 91.
pl. 16.

pur 2 Reasons. (1.) Pur ceo q'al common ley devant le Statute de 5 El. il fuit loyal pur aucun home a user quel Trade il voille sanz esseant Apprentice a ceo, & uul home fuit restrein del user de aucun Craft ou Trade en que il avoit science coment que il ne unques fuit Apprentice ou educate ou enstruct en ceo, Mes si il commise aucun misfeasance en le Trade q'il profets le ley done un Action sur le Case al party grieve vers luy, Come si un Smith en ferrer mon Cheval luy cloy & auters semblables, donques al temps del feazance del dit Charter & al temps del dit act de confirmation la fuit nul occasion a granter tiel liberty de user aucun Trade sans esseant Apprentice a ceo, Car chescun home puit ceo faire per la ley. (2.) Admittant que le Common ley avoit estre auterment, uncoze le Charter ne intend a grant aucun auter liberty forsque solement que les Citizens & Franc-homes de Londres puit vender leur Merchandizes & reside ou ils voille nient obstant que aucuns Citiez & Burroughs claim un liberty de exclude foreigneers de vender & acheter Merchandizes deins tiel City ou Burrough, come appeert Cro. El. 110. 352. Dyer 279. b. Co. 8. 128. Et ceo fuit le sole intention del Charter, come per les parols de ceo il pleinement appiert, per que fuit conclude que le plea fuit male.

Ante 99.
6 Mod. 61.
Nels. Lutw.
468, 469.

Et de tiel Opinion fuit tout le Court. Et Judgment fuit done p Rege nisi, &c. Et ne fuit move apres ex parte Defendensis.

Nota, que moy semble que le plea ne fuit bien plead, pur ceo que le Defendant ad confels le user de Trade dun Draper, Et uncoze ad traverse sans ceo q'il use le Trade aliter aut alio modo que est idle & absurde a traverser le user del Trade aliter aut alio modo, Car il ne fuit charge per le Indictment obe le user de ceo aliter aut alio modo. Et pur ceo le Traverse duist estre omise, auxi le Traverse va al entiere temps solement l'on il doit baer a chescun parte del temps distributive Car si il ad use le Trade per un mois, coment q'il n'avoit use ceo per trois mois, uncoze il doit estre conbiect de ceo per l'un mois & acquit del auter deux si le Traverse avoit estre droitment prise, Mes ceo ne fuit move. Vide pur le Custom de Londres ou un que est educate en un Trade poert user un auter, Cro. Car. 347, 361, 516, 517.

1 Salk. 66.
133, 203,
204.
6 Mod. 21.
&c. ante.

Hawkesworth and Hillary's Case.

(49.) Civit. Ebor. **A**D generalé Session. pacis tent. apud Guihald. Civit. Eborū in Com. ejusdē Civitat' duodecimo die Marcii Anno Regni Dom. nostri Caroli Secundi Dei gratia Angl. Scoc. Franc. & Hibernie Regis fidei defensor', &c. vicesimo primo coram Christophoro Brearer Major' ejusdem Civitat' Johanne Turner Ar. Recordator. ejusdem Civitat. Richardo Etherington Ar. ex consilio pro Civitat. pred. Henr. Thomson Jun' Mil. Edwardo Elwick Georgio Mancklins Cresley Burnet Henr. Tireman Tho. Bawtry & Willo Richardson Aldermanis Custod. pacis & Justic. dicti Domini Regis ad diversa felon. transgression. & al. malefacta infra Civitat. Eborū p'd. & Com. ejusdem Civitat' perpetrat. audiend. & terminand assign. inter al. ordinat. est ut sequitur videlicet.

Upon the Petition of Timothy Hawkesworth, Apprentice to Robert Hillary Merchant, to be relieved upon certain neglects of the said Master, in instructing him in his Trade, and putting him upon such Employments as were not fit for such an Apprentice, but made no Proof thereof: And the said Master having likewise appeared and made known and proved to this Court, that the said Apprentice has neglected his Master's Service, threatened to beat his Master, and abused himself in being several times drunk, and in keeping Company with lewd Women, so that the said Master doth absolutely refuse to entertain him any longer. It is therefore ordered that the said Apprentice be discharged and freed of his Apprenticeship: And that the said Master Hillary shall pay and restore to his said Apprentice sixty Pounds, part of the one 100 l. which he acknowledged he had with him upon his binding; And this to be a final Order betwixt the said Master and Apprentice, any thing contained in the said Indentures of Apprenticeship to the contrary in any wise notwithstanding, And the said Timothy the Apprentice to stand committed, till he find good Security for his Good Behaviour.

Vide 1 Mod.

2.

1 Salk. 67, 68.

2 Salk. 470,

490, 491.

Hawkefworth and Hillary's Case.

1 Mod. 2.
Vide 1 Vent.

175.
1 Mod. 286,
287.
2 Keb. 696,
745.

1 Salk 67,68,
2 Salk 490,
491, 471.
5 Mod. 139,
140.

UN Order fait per le Mayor & Aldermen les Justices de Peace del City & County del City de York a lour Sessions de Peace fuit remove per Certiorari en cest Court, per que les Justices pur diverse misdemeanors comise per le dit Hawkefworth esteant Apprentice al dit Hillary son Maistre particulièrement mention en le dit Order issint que le dit Maistre ad absolument refuse a luy entertainer puis longement, Ordered, that the said Apprentice should be discharged and freed from his Apprenticeship, And that the said Master Hillary should pay and restore to his said Apprentice 60 l. part of the 100 l. which he acknowledged he had with him, and this to be a final Order betwixt the said Master and Apprentice, any Thing contained in the said Indenture of Apprenticeship to the contrary in any wise notwithstanding; And the said Apprentice to stand committed till he find good Security for his Good Behaviour.

Et oze fuit move per Saunders del parte le Maistre pur aver le dit Order quash pur ceo que n'est garrant per le Statute de 5 El. cap. 4. un clause de quel (sur que cest order est foundue) esteant come ensuist. ff. And if any such Master shall misuse or evil-intreat his Apprentice, or that the said Apprentice shall have any just Cause to complain, or the Apprentice do not his duty to the Master, Then the said Master or Apprentice being grieved and having cause to Complain, shall repair to one Justice of the Peace within the said County, or to the Mayor or other Head-Officer of the City, Town-Corporate; Market-Town or other Place where the said Master dwelleth, who shall by his Wisdom and Discretion take such Order and Direction between the said Master and his Apprentice as the Equity of the same shall require: And if for want of good Conformity in the said Master, the said Justice of the Peace or the said Mayor or Head-Officer cannot compound and agree the Matter between him and his Apprentice, then the said Justice or the said Mayor or other Head-Officer shall take Bond of the said Master to appear at the next Sessions, then to be holden in the said County or within the said City, Town-Corporate or Market-Town, to be before the Justices of the said County or the Mayor or Head-Officer of the said Town-Corporate or Market-Town if the said Master dwell within any such: And upon his Appearance and hearing of the Matter before the said Justices, or the said Mayor or other Head-officer if it be thought meet

meet unto them to discharge the said Apprentice of his Apprenticeship ; That then the said Justices or four of them at the least, whereof one of them to be of the Quorum, Or the said Mayor or other head-Officer with the Consent of three others of his Brethren, or Men of best Reputation within the said City, Town-Corporate or Market-Town shall have Power by Authority hereof in Writing under their Hands and Seals to pronounce and declare that they have discharged the said Apprentice of his Apprenticeship and the Cause thereof, and that the Writing so being made and enrolled by the Clerk of the Peace and Town-Clerk, amongst the Records that he keepeth, shall be a sufficient Discharge for the said Apprentice against his Master, his Executors and Administrators, the Indenture of the said Apprenticeship or any Law or Custom to the contrary notwithstanding. And if the Default shall be found to be in the Apprentice, then the said Justices or the said Mayor or other head Officer with the Assistance aforesaid shall cause such due Correction and Punishment to be ministred unto him as by their Wisdom and Discretion shall be thought meet. *Il n'est que appert per le dit Clause That for want of good conformity in the Master, scilicet ou le fault est trove d'estre en le Maister, la les Justices poient discharge le Apprentice de son Apprenticeship a leur discretion ; but if the Default be found to be in the Apprentice, donqz les Justices ont nul poier per le Stat. a discharger le Apprentice de son Apprenticeship (Car per cestmeans idle & male dispose Apprentices serra encourage de abuser leur Maisters per que ils poient estre discharge de leur Apprenticeshoods, que serra un direct voy a leur ruine & destrucion.) Mes le Statute appoint que les Justices shall cause such due Correction and Punishment to be ministred unto him as by their Wisdom and Discretion shall be thought meet, per que il appert que pur default en le Apprentice (come cest Case en question est) le Statute ne intende pas que le Apprentice serra discharge, Mes que il serroit punie per discretion del Magistrates tanque il voile amender ses manners, per que icy pur ceo q'il appert en le Order que le default fuit en le Apprentice pur que il est discharge de son Apprenticeshood, Il fuit prie que le Order nient esseant garrant per le statute serroit quash, Sed non allocatur.*

Vide 5 Mod.
140, 141.

Car per Curiam, il appert en le Order que le Maistre refuse a keeper son Apprentice any longer pur que les Justices font le Order de discharge. Et tout le Court fuit del Opinion que fuit le intencion del dit Act que un Apprentice serra discharge d'un male Maistre auxi bien que le Maister serra discharge d'un male Apprentice, Et le clause que done poyer a ministrar punishment

2 Salk. 470,
471, 490, 491.

ment al un male Apprentice ne restraine mes enlarge le poyer des Magistrates, ouster q'il ad done a eux concernant Maistres, Car ils ne poient minifter punishment al Maistres pur leur faults, Mes solement discharge leur Apprentices, mes pur le faults d'apprentices ils poient inflix Corporal punishment sur eux ou discharge eux a leur discretion; pur que le Order fuit confirm per le Court.

Et puis en Hillary Term 21 & 22 Regni Regis nunc Il fuit move arreare per Jones accounsel obe le dit Hillary le Maister, Mes le Court dit que le point fuit settle en Mich. Term devant & done mesme le Rule arreare per que le Order continue confirmed.

Vide 1 Salk.
67, 68.
2 Salk. 470,
490, 491.
1 Mod. 2.

Nota, que ceux deux exceptions ne fueront move. (1.) Que ne appiert per le Order que les parties avoient estre pri-mes devant le Mayor del Ville ou auter Head-Officer hors del Sessions come le Statute appoint, car ils ne doient venir originalment al Sessions, Mes potius per voy de Appeal come semble per les parolls del Act. (2.) Que ne appiert que cest Order fuit desouth les mains & Seals des Justices come le Act appoint. Quere de ceur exceptions, Car ils semble d'estre material, mes ils ne fueront move.

2 Salk. 470.

Smith *versus* Yeomans.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 1844.

Vide ante,
58, 59.

2 Salk. 520.
2 Lev. 7.

(50.) **D**Ebt sur Obligation, Le Defendant prie Oyer del condition que est pur performance de Covenants contain en certain Indentures (fait enter le Plaintiff esteant Account del County de Somerset ex una parte & un Humphry Holloway Gen. subvic. al dit Plaintiff ex altera parte) sur le parte & behalf del dit Holloway d'estre perform. Et sur Oyer del Condition le Defendant plead que les Indentures fueront faits enter le Plaintiff & le dit Holloway a tiel jour & lieu & l'un parte de eux desouth del Seal le Plaintiff le Defendant port en Court. Et ouster le Defendant plead que la ne sont aucun Covenants conteigne en le dit Indenture del parte & behalf del dit Holloway d'estre perform. Et hoc, &c. unde, &c. Le Plaintiff prie Oyer del dit Indenture per le Defendant port en Court que est enter a large in hec verba. Et sur ceo il appiert que la sont divers Covenants contain en le dit Indenture del parte & behalf del dit Holloway d'estre perform. Et sur le Oyer del dit Indenture esteant issint enter le Plaintiff demurre en ley sur le Defendants plea.

Et ore Saunders accounsel obe le Defendant urge que le Plaintiff avoit demurre trop hastilyment, car (come il dit) le Plaintiff

Plaintiff duist aver monstre un breach del un des Covenants pur maintenir sa Action, come en debt sur obligation a perforce un agard, si le Defendant plead nul agard fait, il n'est sufficient pur le Plaintiff a replier & monstre un agard fait, Mes il doit auxi monstre un breach de ceo, Istant icy quant le Defendant plead que la sont nul Covenants en le Indenture, le Plaintiff doit nemy solement monstre les Covenants mes auxi il duist aver assigne un breach de eux (Sed non allocatur.)

Ante, 111,
154.

Nell. Lutw.
218, 219, 444,
453.

Mes Judgment fuit done pur le Plaintiff per tout le Court sans aucun difficulty. Et le reason semble d'estre que quant le Defendant port le Indenture en Court, Et dit que la sont nul Covenants en ceo &c. ore sur le Oyer de ceo le Indenture est fait parcel del plea. Et per ceo il appiert Indicialment al Court que il ad plead un faux plea, Et ad prise un Averment encourter le verity de ceo que appiert al Court per le Indenture mesme que le Defendant mesme ad port en Court. Et instant ne besogne al Plaintiff a monstre aucun matter de fact en un Replication pur maintenir sa Action come en le dit Case d'agard, mes un demurrer fuit puis proper pur le Plaintiff. Quod nota.

5 Mod. 5.
2 Lutw. 933,
934.

Redman *versus* Edolph.

Trin. 21 Car. II. Reg. Rot. 799.

(51.) **E**jectione firme port per Original brief hors del Chancery. Et le Record sur le Issue Roll fuit enter en cesteuy manner. ff. Symo Edolph nuper de, &c. Summonitus fuit ad respondendum Thome Redman de placito quare vi & armis, &c. Le Defendant plead al Issue, Et un Verdict fuit trove envers luy. Et ore il fuit move en arrest de Judgment que icy fuit un vitious Original que n'est aid per aucun Statute de Jeofailes, Car come appiert per le entry de ceo le Original fuit un Summons ou il duist aver estre un Attachment, Car le Record dit que le Defendant Summonitus fuit l'ou il doit estre Attachiatus fuit, Et le Original brief en Ejectione firme est un Attachment ou Pone per Vadios & Salvos Plegios, &c. in Reg. brevium Original. 227 b. Et instant cest case n'est remedy puis verdict.

S. C. 1 Sid.
423.
1 Mod. 3.
2 Keb. 547.

Le Court demand si le Original brief sur le file fuit un Summons ou Attachment? A que il fuit respond que la ne avoit estre aucun searck fait pur ceo, mes le Record devant le Court a que ils donera foy recite ceo d'estre un Summons, Et instant il serra intend, Et sur ceo le Court stay le Judgment & Order les parties a Examiner le Original brief sur le file en le mesme temps.

Et

Et puis al un auter jour il fuit move arreare, Et fuit monstre al Court que la fuit nul Original brief d'estre trove sur le file, pur que il fuit urge per le Councell del Defendant que ore le Court doit entend que fuit tiel vitious Original brief come le Record suppose si non que le Plaintiff monstre a eue un auter Original (que est bon) Et que poit garranter l'amendement del Record. Car come le Record est il appiert que le Declaration est foundue sur un vitious Original, Et issint nul Judgment poest estre done pur le Plaintiff, Sed non allocatur.

Car le Court dit que entant que nul Original brief est d'estre trove sur le file ils voile intender apres le verdit que la fuit un foits un bon Original q'est ore perdue, Et que le Plaintiffs Clerke avoit misprise en le recital de ceo que puis verdit n'est material, Mes si la avoit estre un vitious Original sur le file, donques ils ne voile intender aucun auter bon Original si non que le Plaintiff ceo monstre, pur que le Plaintiff avoit son Judgment per Rule de Court. Saunders obe le Defendant.

Bury *versus* Bishop.

S. C. 2 Keb.
554.
Vide ante,
21, 161, 162.
1 Vent. 237.
1 Sid. 383.
1 Lev. 86,
209, 254.
2 Lev. 103.
Hard 464.
1 Sid. 96,
384, &c.

(52.) **L**E Plaintiff Count sur Obligation de 2000 l. Le Defendant plead le Statute de Sheriffs Bonds, Et dit que le Bond fuit fait pro Easimento & favore, Le Plaintiff replie que le Bond fuit fait pur voier & just debt, & traverse sans ceo que fuit pur Case & favour, Et le Clerke des Papers made up le Issue sur ceo, Et ceo delibet al Defendants Clerke deins les 4 jours que est le ordinary Rule del Court pur joynen en Issue ou a Demurrer ou pleader ouster & waive le Issue, Et il mist eins un Rejoynder que le Bond fuit fait pur Case & favour, Et traverse ouster sans ceo que fuit fait pur voier & just debt, Et ceo il fist pur delayer de trial. Le Plaintiff Convent le Defendants Clerke devant le Secondary que dit que le Rejoynder fuit dilatory pur que le Plaintiff signe Judgment en Trin. Terme darreinment passe eo quod le Defendant ne vieult prendre Issue. Et coment que fuit move que le Plaintiff ne duist aver signe Judgment mes duist aver demurre al Rejoynder il esteant mise eins deins le temps del Rule & desoubz le maine de Councel, Car autrement le Plaintiff serra son Judge demesne le quel le Rejoynder fuit bon ou nemy, uncoze fuit Rule p Cur. en cestuy Terme que le Judgment fuit bien signe & enter, pur ceo que le Secondary avoit advise le Defendants Clerke a waiver son Rejoynder & a prendre le issue come il fuit trait p le Clerk des Papers q'il refuse, Et le Court ne voile set aside ceo. Saunders move ceo pur le Defendant.

Clerke *versus* Pywell & al.

(53.) **A** Judge sur Trial al Barre en Ejectione firme en que le Seignior Rockingham fuit concerne ex parte defendentis que l'on un fine sur conuzans de droit come res obe Proclamations fuit levie per le Tenant pur vie & le Lessor del Plaintiff en le ejectment q'avoit le Reversion pur vie deins Cinqe anns apres le mort del dit Tenant pur vie que fuint levie le fine, direct un a deliber un Declaration en Ejectment al Tenant en possession que ceo fist accordant, uncoze ceo ne amovent al entrie pur aboider le fine Coment que ceo fuit le Declaration qui contene le Lease sur quel le Ejectment fuit port.

S. C. 1 Vent.
42.
1 Mod. 10.
2 Keb. 555.

Pordage *versus* Cole.

Hill' 20 & 21 Car. II. Regis. Rot. 1607 vel 1670.

(54.) **D**ebt sur Specialty pur 774 l. 15 s. Le Plaintiff declare que le Defendant per quoddam scriptum suum agreeamenti fact' apud, &c. enter le Plaintiff p nomen, &c. Et le Defendant per nomen, &c. Et monstre le fait en Court &c. Agreatum fuit perenter le Plaintiff & Defendant modo & forma sequen. viz. que le Defendant donera al Plaintiff le Summe de 775 l. pur tous les terres obe un Meason appelle Ashmole hause a ceo perteynant, obe les brewing Vessels remainig en le meason abandit obe le Mault-mill and Wheel barrow, ac que en pursuance del agreement abandit le Defendant avoit done al Plaintiff 5 s. come en carnest, Et ulterius p scriptum predictum agreeatum foit enter le Plaintiff & Defendant que le Defendant payeroit al Plaintiff le residue del dit summe de 775 l. un semaine puis le feast St John Baptist adonque prochain ensuant (omnia alia mobilia cum segete super terram except') Ac licet le Defendant ad pay 5 s. parcel', predictus tamen le Defendant licet sepius requisit' n'ad pay le residue ad damnum &c. Le Defendant prie oyer del specialty que est enter in hec verba ff. 11 May 1668. It is agreed upon by Doctor John Pordage and Bassett Cole Esquire, That the said Bassett Cole shall give unto the said Doctor 500 l. for all his Lands with Ashmole-house thereunto belonging, with the Brewing-Vessels as they are now remaining in the said House, and

S. C. 1 Sid.
423.
1 Vent. 147.
1 Lev. 274.
Pollex. 14.
Ray. 183.
2 Keb. 542,
533.
2 Danv. 229.
pl. 1.
Vide 11 Co.
48.
Dyer 218.
Plo. 308.
Cro. Jac. 399,
521, 522.
1 Rol. Abr.
518. c. 1.
Godb 276.
1 Rol. R. 359.
2 Rol. R. 63.
64.
1 Mo. 53.
1 Salk. 113,
171.
6 Mod. 162.
Nelf Lutw.
77.

and with the Mault Mill and Wheel-barrow. In witness whereof we do put our Hands and Seals, mutually given as earnest in Performance of this 5 s. the Money to be paid a Week after Midsummer 1668. All other moveables with the Corn upon the Ground excepted, Et sur oyer de ceo le Defendant demutre.

Et Withins Accounsell obe le Defendant prist diverse exceptions al Declaration (1.) Que le demand per le Declaration est de 774 l. 15 s. ou tout le somme est 775 l. Et le 5 s. pay pur earnest ne serra prise come parte del dit somme de 775 l. Sed non allocatur, Car per Car. serra intend come parte del dit somme (2.) Que le exception del residue des moveables n'est bien recite, Car le paroll (except) en le Declaration n'est bon pur default de sence; Sed non allocatur, Car est assés sensible en le Declaration, Mes s'il ne fuit uncore le Declaration est bon, Car un insensible clause ne fist le residue del fait vicious que est sensible de soy mesme (3.) Le grand exception fuit que le Plaintiff en la Declaration n'ad aberre q'il ad Convey les terres ou al meyns que il ad avoit tender un Conveyance de eux, Car le Defendant ad nul remedy pur obteynner les terres, Et pur ceo le Plaintiff doit aver Convey eux ou tender un Conveyance de eux devant que il port la action pur les Deniers, Et fuit argue per Withins que si per un sole fait deux choses sont d'estre performe, scilicet l'un per le Plaintiff & l'auter per le Defendant, si la n'est mutuall remedy, Le Plaintiff doit aberre performance de son parte. Trin. 12 Jac. inter Holder & Taylor, Rolle Title Covenant 518. Co. 7. 10. Ughereds Case & Sir Ralph Poles Case la cited Co. 5. 78, 89. Grayes Case, Et que le paroll (pro) fist un Condition en Choles Executory, Co. Lit. 204. a. Et icy en cest Case il est un Condition precedent que doit estre performe devant l'action port; pur que il prie Judgment pur le Defendant.

Mes fuit adjudge per le Court que l'action fuit bien port icy sans aberrment de Conveyance del terre, pur ceo q'il serra intend que ambideux parties avoient enscale le specialty, Et si le Plaintiff n'ad convey le terre al Defendant Il ad auri un action de Covenant envers le Plaintiff sur le agreement contene en le fait q'amoant al Covenant del Plaintiffs parte a conveyer la terre, Et insint each Parry ad mutual remedy envers l'auter, Mes auterment puit estre si le specialty avoit estre les parols del Defendant solement & nemy les parols de ambideux parties per voy d'agreement come icy il est. Et per le Conclusion del fait il est dit que ambideux parties avoient enscale ceo, & pur ceo Judgment fuit done pur le Plaintiff que fuit apres affirme in Camera Scaccarii Trin. 22 Car. Secundi Regis, &c.

Pomfrett

Vide Yelv.
193.
3 Leon. 119.
Hob 35.
1 Ro. R. 518.
Mar. 9.
Mo. R. 135.
Sty. 140.
Dyer 29, 30.
218.
Plow. 308,
432.
2 Saund. 350.

1 Salk. 171,
112, 113.
1 Vent. 177.
214, 147.
Cro. Et. 405,
546, 563.
Cro. Car. 533.
1 Rol. R. 121,
123.
Lir. R. 295.
2 Saund. 352.
&c. ib.
Hob 41.
2 Leon. 128.
4 Leon. 70.
1 Bulst. 167.
Co. Lit. 204.
a.
Vide 2 Danv.
1, 2, 5, to 8.
8 125.

Vide 4 Co.
92.
11 Co 48.
Nelf. Lurw.
78.

755

Pomfrett *versus* Ricroft.

Hill. 20 & 21 Car. II. Regis. Rot. 369.

(55.) **C**ovenant, Le Plaintiff declare que per Indenture fait enter eux le Defendant avoit demise & graunt al Plaintiff un Pessuage & un pece de terre conteynant tant des pieds salva & excepta una parva petia terre lying sur le South-west corner de ceo, sur que un Pumpe suit standing in le Parish de Saint Leonard Shoreditch en Midd' & omnes vias passag' &c. simul cum usu & occupatione predictæ Antlie in Comuni cum aliis tenentibus del dit Defendant ibidem &c. Habend. pnt 31 anns, Et le Plaintiff assigne le breach que le Defendant durant le dit Terme ne mayntein le Pumpe, Sed idem (le Defendant) postea & ante finem Termini predicti scilicet 29 die Septembris Anno Regis nunc 16 permisit Antliam predictam fore in decasu fract' dirupt' prostrat' & totaliter spoliat' ac etiam permisit fontem & aquam Antlie illius cum terra fimo & ruderibus Anglice Rubbish fore replet' obstupat' & spoliat' in defectu reparationis ipsius (le Defendant) inde ac Antliam præd' sic in decasu fract' dirupt' prostrat' & spoliat' ac fontem ac aqua Antlie illius cum terra fimo & ruderibus sic replet' obstupat' & spoliat' à predicto 29 die Septembris Anno Regis nunc 16 supradicto hucusque remanere permisit & existunt minime reparat. manutent' sive emendat' per quod idem (le Plaintiff) usum & occupationem Antlie predictæ secundum formam & effectum Indenture predictæ habere non potuit nec adhuc potest sed idem (le Plaintiff) ratione predict. totum usum beneficium & Commoditat. Antlie pred. per totum tempus pred. totaliter perdidit & amisit, Et issint le Plaintiff dic' que le Defendant avoit enfreint son Covenant aux damages &c. sur quel Declaration le Defendant demurre en ley.

Et sur argument de Simpson p Defendant & Jones p Querente Kelynge Chief Justice Rainsford & Morton Justices done Judgment p Quer. que le action bien gist sur cest ground Cestlaboir que quant le use dun chose est demise, Et le chose eschie en decay, Issint que le Lessee ne poet aver le use & benefit de ceo, le Lessee avera son action de Covenant put ceo sur le paroll (dimisit) que raise un Covenant en ley; & lour resons fueront Eo que le Lessee mesme ne poet ceo repaier il ayant nul interest ne en le Pumpe ne en le terre ou il estoit; Car il

T c

appiert

S. C. i Vent.
26, 44.
1 Sid, 429.
2 Keb. 505,
543. 569.
1 Danv. 233.
Vide 1 Leon.
278
1 Bullst 2.
Cro El. 809.
Cro. J. 283.
Yelv. 175.
2 Brownl.
212, &c.

1 Vent. 44.
1 Sid. 429,
430.
Hob. 12.
Cr. J. 73.
Cr. El. 214.
4 Co. 81.
5 Co. 17.
1 And. 12.

4 Co. 19, 18.
2 Rol. R. 399.
Pal. 188.
Ow. 104, 105.
1 Mod. 113.
2 Leon. 104.
Vide 4 Co.
80, 81.
Yelv. 175.
Cro. El. 674.

Cr. J. 121.
Cr. El. 18.
Pop. 151.
Ow. 105.
Mo. 644.
11 Co. 52.
2 Rol. R. 143,
152.

1 Vent. 45.
1 Sid. 430.

Pop. 151.
Pal. 71.
2 Cro. 121,
122.
2 Danv. 233,
234.

appiert que la terre ou le Pumpe estoit fuit specialment except hors del Lease, Jmint que nul interest en ceo passe al Lessee q est le Plaintiff; Denques si le Lessor ne voile ceo repaier il ne solement avoïd son grant demesne, Mes ausi le Lessee serra deprive de tiel benefiit que il duist aver, & pur quel padvventure il fuit induce a doner le greïnder fine ou rent pur un lease de son meason, Et uncore il ne poit aider luy mesme, Mes il serra totalment sans remedy si non que cest action de Covenant gist: Et ils mittont le Case que si home grant p fait un Watercourse oze si le Grantor stop ceo le Grantee avera un action de Covenant envers luy, Jmint si un lease soit fait de un Meason & Estovers si le Lessor destruy tous les Boys hors de quel les Estovers, fueront destruy prise le Lessee avera action de Covenant vers le Lessor, Jmint per Rainsford si home demise p fait un middle Roome en un mease, Et puis ne voile repaier le Roofe p que le Lessee ne poit enjoyer le middle Roome action de Covenant gist pur luy envers son Lessor, pur que ils tient que le Plaintiff avera Judgment.

Twysden Justice contra totis viribus, Et que le action icy ne gist, Mes il agree les Cases mit devant que lou un home grant un Watercourse & puis estop ceo, ou demise un Mease & Estovers & puis destruy les boys, en tiel Cases le party grieve avera son remedy p action de Covenant, pur ceo que ceux sont voluntairie aas de Lessor ou Grantor, Et un Miskeazance en eux damnuller ou avoïder lour Graunt demesne, Mes en cest Case icy est nul miskeazance, Mes solement un nonfeazance pur quel nul action gist, come en le Case lou jeo grant un boy ouster ma terre jeo ne serra tenu a repaire ceo, Mes si jeo volontairement estop ceo un action gist vers moy pur le miskeazance, Mes pur le nude nonfeazance viz. en non repaier de ceo quant il est hors de repaire nul action omnino gist, Mes si aucun action avoït estre mainteinable il dit que il serra potius un action sur le Case que un action de Covenant, Come si le Lessor enter sur les terres lease & succide les arbres macrismes & eux emport p que le Lessee perdra les Lops & shade de eux, uncore il ne poit aver Covenant, Mes poit aver trespass ou action sur le Case pur son special damage, Et ouster il dit que Covenant ne gist forsq pur adual ouster del terre demise, Et en tiel action le possession serra recover come en un Ejectione firme, Fitz. Title Covenant 23. Title Judgment 177. Et ouster il tenoit que en cest Case le Plaintiff mesme esteant le Lessee puit aver repaier le Pumpe, Car coment que le soile mesme ne le Pumpe ne soit graunt a luy, uncore p le graunt del use del Pumpe le ley ad done a luy cest liberty, Car quant le

le use del Pumpe est grant, tout ceo est grant p que le Grantee poet aver & enjoyer tiel use, come si un home licence moy a layer Pipes de lead en la terre pur conveier ewe a mon Cisterne, jco poy puis enter & foder le terre pur amender les dits Pipes coment que le soile est al auter & nemy a moy, Mes non ob-
stante opinione sua (que fuit multo melior ut mihi videtur)
Judgment fuit done p Querente ut supra &c.

Et puis scilicet Hill. 22 & 23 Car. secundi Regis Judgment fuit reverse in Camera Scaccarii per Vaughan Chief Justice del Bank Hale Chief Baron, Turner, Tyrrell, Archer, Wyld & Littleton una voce pur le matter en ley solement pur les reasons de Twysden avantdit, Et Hale dit que si jco lend un piece d'argent & covenant per fait que le party a quel est lend avera le use de ceo, uncoze si le plate soit wear out per ordinary use & wearing sans mon default, nul adion de Covenant gist envers moy.

1 Vent. 45.
1 Sid. 430.

Veale versus Warner.

Pasch. 21 Car. II. Regis. Rot. 514.

(56.) London ff. **M**emorand. quod die Mercurii prox. post quinden. Pasche isto eodem Termino corā Domino Rege apud Westm̄ ven. Thomas Veale Ar. p Dutton Seaman Attorn. suum, Et protulit hic in Cur. dicti Domini Regis tunc ibidem quandā billā suā versus Willm Warner alias dict. Willm Warner de Pakenhill in Com. Glouc Gen in Custod Maʒ &c. de placito debiti, Et sunt pleg. de prof. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe que quidem billa sequitur in hec verba ff. London ff. Thomas Veale Ar. queritur de Willo Warner alias dict. Willo Warner de Pakenhill in Comitatu Glouc. Gen in Custod Maʒ maresc̄ Domini Regis coram ipso Rege existen. de placito quod reddat ei duas Mille libras legalis monet. Angl̄ quas ei debet & injuste detinet p eo videlicet quod cum pred. Willus decimo sexto die Aprilis Anno Regni dicti Domini Caroli secundi nunc Regis Angl̄ &c. vicesimo apud London pred. videlicet in paroch. beate Marie de Arcubus in Warda de Cheape p quoddam scriptum suum obligatorium sigillo ipsius Willi Warner sigillar' Curieque dicti Domini Regis nunc hic ostens. cujus dat. est eisdem die & Anno cogn̄ se teneri & firmiter obligari eidem Thome Veale in pred. duabus Mille libris solvend. eidem Thome cum inde requisit. esset pred. tamen Willus licet sepius requisit. &c. pred. duas

T t 2

Mille

Mille libras eidem Thome nondum solvit sed illi ei hucusque solvere omnino contradixit & adhuc contradicit ad dampnum ipsius Thome Centum librarum. Et inde producit sectam, &c.

Et pred. Willus Warner p Walterum Sloper Attorn. suum veni & defend vim & injuriam quando &c. Et petit auditum scripti obligatorii pred. & ei legitur &c. petit etiam auditum conditionis ejusdem scripti &c. Et ei legitur in hec verba ff. *The Condition of this Obligation is such, That if the above-bounden William Warner and John Doe, their Heirs, Executors and Administrators for their parts and behalfs shall and do in all things well and truly stand to, obey, abide, perform, fulfil and keep the award, order, arbitrement, final end and determination of John Coggs Gent. and John Foxwell Gent. Arbitrators indifferently elected and named as well on the part and behalf of the above-bounden William Warner, as of the above-named Thomas Veale to arbitrate, award, order, judge and determine of and concerning all and all manner of Action and Actions, Cause and Causes of Actions, Suits, Bills. Bonds, Specialties, Judgments, Executions, Extents, Quarrels, Controversies, Trespasses, Damages and Demands whatsoever, at any time heretofore had, made, moved, brought, commenced, sued, prosecuted, done, suffered, committed or depending by or between the said parties, or any of them, so as the said award be made by the said Arbitrators by the thirteenth day of May next ensuing the date hereof, And in case the said Arbitrators do not end the differences between the said parties, then all things shall be referred to Sir Baynham Throgmorton Knight and Baronet as Umpire, who is to make his Umpirage in writing the twentieth day of May next ensuing, then this Obligation to be void and of none effect, or else to remain in full force and virtue, Quibus lectis & auditis idem Willus dic. quod pred Thomas Veale actionem suam pred. versus eum habere non debet quia dicit quod pred. Johannes Coggs & Johannes Foxwell Arbitratores in Conditione pred. nominat. postea scilicet undecimo die Maii Anno Regni Domini Regis nunc vicesimo apud London p'd in Parochia & Warda pred. fecerunt arbitrium suum in scriptis de & super premissis pred. in Conditione pred. specificat. ac p idem arbitrium pred. Johannes Coggs & Johannes Foxwell Arbitraverunt quod die Mercur. tertio decimo die tunc instantis Maii pred. Willus Warner Heredes Executores & Administratores sui satisfacerent contentarent & solverent predict. Thome Veale Executoribus vel Assign. suis plenam summam trium Mille Centum sexaginta & novem librarum sexdecim soli-*

solidorum & trium denar. legalis monet. Angl. Et ulterius arbitrat. quod ipse idem Willus Warner Executores vel Administratores sui super pred. decimum tertium diem Maii sigillaret & ut factum suum deliberaret pred. Thome Veale hered. executoribus & administrat. suis plenam & generalem relaxationem & exonerationem omnium & omnimodarum action. & causarum action. sectarum billarum obligation. specialitat. judiciorum execution. exten. querel. controversiarum transgr. dampnorum & demand. quorumcunque ad aliquod tempus ante dat. obligation. hic in Cur. prolat. habit. fact. mot. commens. sectat. prosecut. commiss. vel penden. p. sive inter partes pred', Et pred' Willus Warner ulterius die quod ipse idem Willus pred' decimo tertio die Maii Anno vicesimo supradicto apud London pred. in Parochia & Warda pred. solvit pred. Thome Veale pred. summam trium Mille Centum sexaginta & novem librarum sexdecim solid. & trium denar. juxta formam & effectum arbitrii pd. ac etiam ad tunc & ibidem sigillavit & ut factum suum deliberavit pred. Thome Veale plenam relaxationem pred. omnium & omnimod. actionis & causarum action. sectarum billarum obligation. specialitat. judiciorum execution. exten. querel. controversiarum transgr. & demand. supradict'. Et hoc parat. est verificare unde petit judicium si pred. Thomas actionem suam pred. inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et pred. Thomas Veale dic. quod ipse p. aliqua p. pred. Willm Warner superius placitando allegat. ab actione sua pred. inde versus ipsum Willm habend. precludi non debet quia dic. quod pred. Willus Warner non solvit pred. summam trium Mille Centum sexaginta & novem librarum sexdecim solid. & trium denar. secundum formam & effectum scripti arbitrii pred. modo & forma prout pred. Willus superius inde placitando allegavit. Et hoc pet. quod inquiratur p. patriam, &c.

Et pred. Willus Warner die quod pred. Thomas Veale ad dicend. quod idem Willus non solvit pred. summam trium Mille Centum sexaginta & novem librarum sexdecim solid. & trium denar. admitti non debet quia dic. quod idem Thomas ultimo die Maii Anno vicesimo supradicto per quoddam scriptum suum cognovit quod idem Willus solvisset eandem summam pefat. Thome super predict. tertiumdecimum diem Maii Anno vicesimo supradicto, Et hoc parat. est verificare unde petit judicium si predict. Thomas contra cognitionem suam propr. ad dicend. quod idem Willielmus non solvit summam denar. pred. admitti debeat, &c.

Et

Et pred. Thomas dic. quod ipse p aliqua p pred. Willm superius placitando allegat. ab actione sua pred. inde versus ipsam Willm habend. precludi non debet quia dic. quod placitum pred. p pred. Willm modo & forma pred. superius rejungendo placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad ipsum Thomam ab actione sua pred. inde versus prefat. Willm habend. precludend. ad quod idem Thomas necesse non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat. est verificare unde p defectu sufficien. rejunctionis in hac parte idem Thomas petit iudicium & debitum suum pred. unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred Willpus dic quod placitum pred ipsam Willm modo & forma pd superius rejungend placitat. materiaque in eodem content bon. & sufficien. in lege existunt ad pred. Thomam ab actione sua pred. inde versus ipsam Willm habend. precludend quod quidem placitum materiamque in eodem content. idem Willpus parat. est verificare & probare prout Cur. &c. Et quia pred. Thomas ad placitum illud non respondet nec illi hucusque aliqualit. dedic. idem Willpus ut prius petit iudicium, Et quod pred. Thomas ab actione sua pred. inde versus ipsam Willm habend precludatur &c. Sed qui Cur. dicti Domini Regis hic de iudicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde dat. est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm usque diem veneris prox' post Crastin. Sancte Trinitatis de iudicio suo de & super premissis audiend. eo quod Cur dicti Domini Regis hic inde nondum, &c.

Veale *versus* Warner.

S. C. 2 Keb. 568.

3 Lev. 165.

Marg. &

vide ib. 293.

1 Danv. 556.

Pi. 2.

Vide 1 Mod.

274.

1 Sal. 69, 70,

72, 74.

Cr. El. 401.

Cro J. 411,

637.

Cro. C. 101,

170.

Kel. 7.

Noy. 118.

540, 541. N. Lutw. 166, 167.

(55.)

Debt sur Obligation per Veale versus Warner conditioned pur performance dun agard, sur oyer del condition le Defendant plead que les Arbitrators fieront un agard per que ils agard le Defendant a payer al Plaintiff. 3100 l. & a doner un general Release al Plaintiff, Mes il ne monstre arien chose que fuit desir fait per le Pl' (Coment en verity ils avoient agard luy a doner un general Release al Defendant) Et issint le agard come il fuit monstre p le Defendant fuit male esseant tout desir perforce del parte del Defendant & riens del parte del Plaintiff, Et le Defendant averre ouster en son plea que il ad pay les Deniers & ad

Yel. 135.

Plo. 149.

Co. Lit. 303.

2 Vent. 222.

3 Lev. 293.

1 Lutw. 281, 539,

& ad done le releafe accordant al agard, Et prie Judgment si le Pl^e duist aver la aadon, Le Pl^e prist issue que le Defendant n'ad paye les Deniers modo & forma &c. prout &c. Et hoc petit quod inquiratur per patriam &c. Mes ne monstre le auter parte del agard que fuit omise per le Defendant, A quel Replication le defendant mist eins un insufficient Rejoinder p voy del Estoppel sur que le Pl^e demurre, Et oze cest Terme fuit move pur le Pl^e pur aver Judgment.

Et Saunders pur le Defendant object que le Pl^e ne puit aver Judgment pur ceo que il appiert p le Record que le agard fuit void esseant tout destre performe p le Defendant & riens p le Plaintiff, Et adonques si le agard est void n'est material si le Defendant ad performe ceo ou nemy, coment que il ad plead performance de ceo, Et oze il ad conuz le contrarie p son waiver del issue tender p le Plaintiff & pleadant un male Rejoinder, Et le Pl^e & Defendant ad ambideur agreee que le agard plead per le Defendant fuit le voyer agard fait per les Arbitrators que est tout ousterment vitious, Mes si le Plaintiff voile aver aide luy mesme il duist aver monstre le auter parte del agard devant que il assigne le breach que sey il n'ad fait, Et pur ceo il ne poit aver Judgment.

Et de tiel opinion fuit tout le Court clerement, Mes ils ne voile doner Judgment pur le Defendant pur ceo q'ils concevunt que ceo fuit un tricke en pleading, Mes ils doneront liberty al Plaintiff sur payment des Costs a discontinuer, Et Kelynge Chief Justice reprehend Saunders pur pleader cy subtilment ex proposito a tricer le Plaintiff p le omission del auter parte del agard.

Mes il fuit case de grand extremity sur le Defendant, Car le bond de submission fuit forsqe del penalty de 2000 l. Et les Arbitrators avoient agard luy a payer 3100 l. esseant 1100 l. puis que le veray penalty del bond, ubi revera la fuit riens omnino due al Plaintiff, Mes il fuit endette al Defendant, Et puis le Defendant exhibite un Anglois bill in Scaccario discovrant un male practice del Plaintiff obe les Arbitrators. Et avoit relief envers le bond, Et sic materia ista quieta fuit.

Winnington & Simpson fueront Accounsel pur le Pl^e, Mes ils ne espiont le defect del pleader de leur parte devant q'il fuit object en Court p l'auter parte.

3 Lev. 165.

For Estoppel
vide ante

217.

Mo. 96.

Dy. 147.

1 Inst. 217.

352. b.

2 Rol. 690.

Cro. Car. 110.

Cro. El. 36.

140, 309.

Ow. 95.

1 Leon. 206.

2 Brov. 150.

Lit. R. 271.

273.

Lit. 241.

Heth. 53.

Pal. 50.

Lat. 241.

Cart. 155.

Hard. 483.

1 Sid. 271.

Stil. 103.

158, 187.

192, 396.

441, 450.

Lutw. 260.

333, 334.

& 1178.

1 Sal. 276.

277, 310.

6 Mod. 256.

Vide Nelf.

Lut 513.

328 Hancocke *Vic. &c.* v. Prowd *Adm'* Yope.

Hancocke *Vic' &c.* versus Prowd *Admin'* Yope.

Pasch. 21 Car. II. Regis. Rot. 440, 441.

(58.) Salop ff. **M**emorand. qd alias scit Termino Pasche ultimo preterito coram Domino Rege apud Westm̄ ven̄ Thomas Hancocke Gen. unus Attorn. in Cur. Domini Regis coram ipso Rege existen. juxta libertates & privileg. pro hujusmodi Attorn. à tempore cujus contrar. memoria hominum non existit usitat. & approbat. in eadem presens hic in Cur. in ppria persona sua, Et protulit hic in Cur. dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Richardum Prowd Administratorem omnium & singulorum bonorum & catallorum juriū & creditorū que fuer. Willi Yope de Atcham in Com̄ Salop Gen. nuper defunct. qui obiit intestat. ut dicitur in Custod̄ Mar. &c. de placito debiti, Et sunt pleg. de prof. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe que quidam billa sequitur in hec verba ff. Salop ff. Thomas Hancocke Gen. unus Attorn. in Curia Dñi Regis coram ipso Rege existen. juxta libertatē & privileg. p hujusmodi Attorn. à tempore cujus contrar. memoria hominum non existit usitat. & approbat. in eadem presens hic in Cur. in propr. persona sua queritur de Richardo Prowd Administratore omnium & singulorum bonorum & catallorum jurium & creditorum que fuer. Wilpi Yope de Atcham in Com̄ Salop Gen. nuper defunct. qui obiit intestat. ut dicitur in Custod. Mar. Marefc. Domini Regis coram ipso Rege existen. de placito quod reddat ei quadraginta libras legalis monet' Angl. quas ei injuste detinet p eo videlicet quod cum pred. Wilpus Yope in vita sua videlicet decimo quarto die Septembris Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl' &c. decimo nono apud Berrington in Com. pred. p quoddam scriptum suum obligatorium sigillo ipsius Wilpi sigillat. Curieque dicti Domini Regis nunc hic ostens. cujus dat. est eisdem die & Anno cogn. se teneri & firmiter obligari prefat. Thome in pred. quadraginta libris solvend. eidem Thome cum inde requisit' esset pred. tamen Wilpus in vita sua ac pred. Richardus post ipsius Wilpi mortem licet sepius requisit' &c. pred. quadraginta libras prefat. Thome Hancocke nondum solvere nec eorum alter solvit sed illi ei hucusque solvere omnino contradixit, Et pred. Richardus illi prefat. Thome adhuc solvere omnino contradixit & adhuc

adhuc contradiç & injuste detinet Ad dampnum ipsius Thome decem libr'. Et inde producit fecam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem Mercurii prox' post quinden Pasche isto eodem Termino usque quem diem pred' Richardus Prowd habuit licenç ad billam pred. interloquendi, Et tunc ad respond' &c. coram Domino Rege apud Westm ven tam pred. Thomas Hancocke in propr. persona sua quam predict. Richardus Prowd p Willm Waltham Attorn suum, Et idem Richardus defend. vim & injur quando &c. & dic. quod predict. Thomas actionem suam pred. inde versus eum habere seu manutenere non debet quia dic. quod quidam Johannes Wood unus Attorn Cur Dñi Regis de Banco alias scilicet Termino Sancti Hillarii Annis Regni dicti Domini Regis nunc decimo nono & vicesimo coram Orlando Bridgman Mil. & Bar. & sociis suis tunc Justic. ipsius Domini Regis de Banco apud Westm p considerationem ejusdem Cur. recuperavit versus pefat. Willm Yope in vita sua p nomen Willi Yope nuper de Atcham in Com pred. Gen alias dict' Willm Yope de Atcham in Com Salop Gen tam quoddam debitum viginti librarum quam triginta solid. qui eidem Johanni in eadem Cur. adjudicat. fuer. p dampnis suis que habuit occasione detentionis debiti illius unde conviç' est prout p recordu & processum inde in p'd Cur. dicti Domini Regis de Banco pred. apud Westm. pred. resideñ plenius apparet, Et idem Richardus ulterius dic quod quidã Thomas Clevely Gen. alias scilicet pred. Termino Sancti Hillarii Annis Regni dicti Domini Regis nunc decimo nono & vicesimo supradictis coram pefat Orlando Bridgman Mil & Bar & sociis suis tunc Justic. ipsius Domini Regis de Banco pred. apud Westm pred. per considerationem ejusdem Cur recuperavit versus pefat. Willm Yope in vita sua p nomen Willi Yope nuper de Atcham in Com. pred. Gen. alias dict. Willm Yope de Atcham in Com. Salop. Gen. tã quoddã debitum Centum librarum quam quinquaginta solidos qui eidem Thome Clevely in eadem Cur. adjudicat. fuer' p dampnis suis que habuit occasione detentionis debiti illius unde conviç' est prout p Recordum & processum inde in pred. Cur' dicti Domini Regis de Banco pred. apud Westm pred' resideñ plenius apparet, Et idem Richardus ulterius dic. quod pred' Willus Yope in vita sua scilicet octavo die Decembris Anno Regni dicti Dñi Regis nunc quinto decimo apud Villam Salop in Com. pred. p quoddam scriptum suum obligatorium sigillo suo sigillaç geren dat eisdem die & Anno concessit se teneri & firmiter obligari cuidam Marie Jones vidue in Centum & sexaginta libris solvend. eidem Marie cum

inde requisit' fuisset que quidem Centum & sexaginta libre tempore mortis pred. Willi Yope fuer. verum & justum debitum ipsius Willi & prefat. Marie debit. & insolut. fuer' per quod eadem Maria pro recuperatione earundem Centū & sexaginta librarum post mortem pred. Willi Yope scilicet tertio die Aprilis Anno Regni dicti Domini Regis nunc vicesimo prosecut. fuit extra Cur. Cancellar. dicti Domini Regis (eadē Cancellar' apud Westm' p'd tunc existē) quoddam breve original' ipsius Domini Regis versus ipsum Richardum ut Administratorem bonorum & catallorum que fuer. prefat. Willi Yope pred. p nomen Richardi Prowd nuper de Villa Salop. in Com' pred Draper Administratoris bonorum & catallorum que fuer' Will' Yope Gen. qui obiit intestat. &c. nuper dicti Willi Yope de Atcham in Com' Salop. Yeoman de placito debiti super demand. pred. Centum & sexaginta librarum tunc Vic' Salop. direct' p quod quidem breve idem Dominus Rex nunc eidem tunc Vic' Salop. precepit quod ipse preciperet eidem Richardo quod juste & sine dilatione renderet prefat. Marie pred. Centum & sexaginta libras quas ei tunc injuste detinuit ut dixit, Et nisi fecisset & pred. Maria fecisset ipsum tunc Vic' secu' de clamore suo proseguend. tunc idem Vic' sum. per bonos sum. ipsum Richardum quod esset coram Justic. dicti Domini Regis apud Westm. pred. à die Pasche in unum mensem tunc prox' sequen' ostens. quare non fecisset, Et quod haberet tunc ibidem sum. & breve illud &c. Ad quem diem scilicet ad prefat. mensem Pasche coram prefat. Orlando Bridgman Mil' & Bar' & sociis suis tunc Justic. ipsius Domini Regis de Banco pred. apud Westm' pred. ven' tam pred. Maria p Jacobum Robins tunc Attorn. suum quam pred. Richardus p Thomam Mansfield tunc Attorn. suum. Et tunc Vic. Salop. videlicet Robertus Owen Ar. eidem Justic. adtunc & ibidem mandavit quod pred. Maria invenisset eidem Vic. pleg' de prof. breve suum pred. scilicet Johannem Doe & Richardum Roe, Et quod idem Richardus nichil habuit in balliva sua ubi sum. potuit &c. super quo pred' Maria narrando versus ipsum Richardum super brevi suo pred. p Attorn. suum pred. dixit quod cum pred' Will'us in vita sua scilicet pred' octavo die Decembris Anno Regni Caroli Secundi nunc Regis Angl' &c. quintodecimo supradicto apud Villam Salop' pred' per scriptum suum obligatorium pred' concessisset se teneri prefat' Marie in pred' Centū & sexaginta libris solvend' eidē Marie cū inde requisit' fuisset pred' tamen Wilms in vita sua seu pred' Richardus post mortē ipsius Willielmi cui quidē Richardo administratio omniū & singulorū bonorū & catallorū que fuer. pred

pred. Willi tempore mortis sue post mortē ipsius Willi apud Villam Salop. pred. debito modo commissā fuit licet sepius requisit. pred. Centum & sexaginta libras eidem Marie non reddidissent sed illi ei reddere contradixissent ac pred. Richardus illi ei ad tunc reddere contradixit ac injuste detinuit unde tunc dixit quod deteriorat. fuit & dampnum habuit ad valentē viginti librarum, Et inde produxit sectam, &c. Et protulit tunc ibidē in Cur. scriptum pred. quod debitum p̄d in forma p̄d testabatur cujus dat̄ fuit die & Anno supradictis &c. Et idem Richardus p̄ Attornū suum p̄d. tunc defend' vim & injur. quando &c. Et idem Attorn. dixit quod ipse non fuit Informat' per eundem Richardū Magistrū suū de aliquo respons. p̄ eodem Richardo p̄fat. Marie in loquela pred. dand', Et nichil aliud inde dixit per quod eadem Maria remansit versus p̄fat' Richardum inde indefens. Ideo tunc considerat' fuit per eandem Cur' quod pred. Maria recuperaret versus p̄fat. Richardū debitū suū pred. & dampna sua occasione detentionis debiti illius ad sexaginta solidos eidem Marie ex assensu suo p̄ Cur. pred. ibidem adjudicat' de bonis & catallis que fuer' pred. Willi tempore mortis sue in manibus pred. Richardi existēd administrand' levand' si tantum inde habuit, Et si non habuit tunc dampna pred. de bonis & catallis p̄fat' Richardi propr. levand', Et quod pred. Richardus tunc esset in misericordia &c. prout p̄ recordum & processum inde in pred' Cur. dicti Domini Regis de Banco p̄d. apud Westm pred' residen. plenius apparet, Et idem Richardus ulterius dic' quod p̄d Willus Yope in vita sua scilicet vicesimo octavo die Junii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo nono apud Wellington in Com. pred. p̄ quoddam scriptum suum obligatorium sigillo suo sigillat. geren. dat. eisdem die & Anno devenit tent. & obligat. cuidam Jane Orton Spinster in Centū libris solvend. eidē Jane cum inde requisit. fuisset que quidem Centum libre tempore mortis pred. Willi fuer. verum & justum debitum ipsius Willi ac p̄fat. Jane debi' & insolut' fuer' p̄ quod p̄d Jana post mortē pred. Willi scilicet Termino Pasche Anno Regni dicti Dñi Regis nunc vicesimo ven. in Cur. dicti Domini Regis coram ipso Rege hic scilicet apud Westm. p̄d. p̄ Thomam Jones tunc Attornū suum, Et protulit in eadem Cur. dicti Domini Regis tunc hic quandā billā suā versus ipsum Richardum ut administratōrē bonorum & catallorum que fuer. pred' Willi Yope per nomen Richardi Prowd Administratoris omniū & singulorū bonorū & catallorū Juriū & creditorū que fuer' Willi Yope defunct' nuper dicti Gulielmi Yope de Atcham in Com Salop. Gen. defunct' in Custod. Mar. &c. de placito debiti, Et ad tunc & ibidem invenit pleg. de prof.

billam suam pred. scilicet Johannem Doe & Richardum Roe per quam quidem billam pred. Jana querebatur de eodem Richardo Prowd ut administratore bonorum & catallorum que fuer. pred. Willi Yope pred. per nomen Richardi Prowd Administrat. omnium & singulorum bonorum & catallorum jurium & creditorū que fuer. Willi Yope defunct. nuper dicti Gulielmi Yope de Atcham in Com. Salop' Gen' defunct. tunc in Custod' Mar' Marefc' Domini Regis corā ipso Rege existēd de placito quod redderet ei Centū libras legalis monet' Angl' quas ei tunc injuste detinuit p eo videlicet quod cum pred. Willus Yope in vita sua scilicet pred. vicesimo octavo die Junii Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl' &c. decimo nono supradicto apud Wellington in Com. pred' p quoddam scriptum suum obligatorium sigillo ipsius Willi in vita sua sigillat. Curieque dicti Domini Regis nunc tunc hic ostens. cujus dat' est eisdem die & Anno cognovisset se teneri & firmit' obligari prefat. Jane Orton in pred. centū libris solvend' eidem Jane cum inde requisit' esset predict. tamen Willus Yope in vita sua seu prefat. Richardus Prowd post ipsius Willi Yope mortem licet sepius requisit. &c. pred. Centum libras eidem Jane tunc non solvisset sed ill' p'd Willus in vita sua & pred. Richardus post ipsius Willi Yope mortem usque tunc solvere omnino contradixit. & pred. Richardus adtunc solvere contradixit & injuste detinuit ad dampnū ipsius Jane viginti librarum, Et inde produxit sectam, &c. Et pred. Richardus Prowd p Johannē Warter tunc Attornū suum ven' & defend. quando &c. Et tunc dixit quod ipse non potuit dedicere actionem pred' Jane pred' nec quin ipse debuit p'fat. Jane pred. Centum libras modo & forma prout p'd Jana superius versus eum querebatur Ideo adtunc & ibidē considerat' fuit p eandē Cur. quod pred' Jana recuperaret versus prefat. Richardum debitum suum pred. necnon viginti & quinque solid. p dampnis suis que sustinisset tam occasione detentionis debiti illius quam pro mis. & custag. suis p ipsam circa sectam suam in ea parte apposit. prefat. Jane p dictam Cur. dicti Domini Regis nunc hic ex assensu suo adjudicat. de bonis & catallis que fuer. pred. Willi tempore mortis sue in manibus pred. Richardi administrand. si tantum in manibus suis haberet, Et si tantum in manibus suis non haberet tunc dampna pred. de bonis & catallis ipsius Richardi propr. levand. quodque pred. Richardus tunc esset in misericordia, &c. prout p Recordum & processum inde in eadem Cur. dicti Domini Regis coram ipso Rege hic remanen. plenius apparet que quidem separalia judicia sic ut p'fertur reddit. adhuc in suis pleno robore & effectu remanent minime reversat. sive annullat.

nullat' seu satisfact', Et idem Richardus ulterius dic' quod pred. Willielm' Yope in vita sua scilicet octavo die Junii Anno Regni dicti Dñi Regis nunc quarto decimo apud Barrington pred. in Com' Salop. p' vero & iusto debito suo p' quoddam scriptum suum obligatorium sigillo suo sigillat. geren. dat. eisdem die & Anno concessit se teneri eidem Richardo in Centum & sexaginta libris solvend. eidem Richardo cum inde requisit. fuisset predictusque Willielmus in vita sua de septem libris & duodecim solid. inde eidem Richardo satisfecit Ac Centum quinquaginta & due libre & octo solidi de eisdem Centum & sexaginta libris resid. eidem Richardo tempore mortis pred. Willielmi debet. & insolut. fuer', Et idem Richardus ulterius dic. quod ipse plene administravit omnia bona & catalla que fuer. pred. Willielmi tempore mortis sue, Et quod ipse nulla habet bona seu catalla que fuer. pred. Willielmi tempore mortis sue in manibus suis administrand. nec habuit die exhibitionis bille pd. Thome pred. nec unquam postea preterquam bona & catalla ad valenc. septuaginta & duarum librarum que idem Richardus retinet in manibus suis propr. erga satisfactionem suam propr. pro predict. Centum quinquaginta duabus libris & octo solid. eidem Richardo p' pred. Willm tempore mortis sue ut preferatur debet. & insolut. Ac preterquam al' bona & catalla ad valenc. Centum librarum que executionibus sepeal. judiciorum pred' superius placitat. onerat. & obligat. existunt, Et hoc parat' est verificare unde petit iudicium si pred. Thomas Hancocke actionem suam pred. inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c. cum hoc quod idem Richardus verificare vult quod pred. Willm Yope in dicta billa pred. Thome superius intestat. nominat' & pred Willm Yope in Recordis sepealium judicioru pred. superius placitat' intestat' & nominat' fuer. una & eadem persona & non alia neque diversa quodque idem Richardus Prowd superius in isto placito Administrator. nominat. & pred Richardus Prowd in duobus judiciis ultimo placitat. Administrator nominat. sunt una & eadem persona & non alia neque diversa, &c.

Et pred. Thomas Hancocke dic' quod ipse p' aliqua p' pred. Richardum Prowd superius placitando allegat. ab actione sua pd' inde versus ipsu Richardu habend. precludi non debet quia quoad iudicium pd' versus pd' Willm Yope in vita sua ad secta pred. Johannis Wood superius placitat. idem Thomas Hancocke dic' quod pred. Richardus Prowd post mortem pred. Willm Yope ac post administrationem bonorum & catallorum pred. eidem Richardo commissam scilicet vicesimo die Octobris Anno Regni

Regni dicti Domini Regis nunc vicesimo apud Berrington pred. in Com. pred. solvit prefat. Johanni Wood duodecim libras & decem solid' in plena satisfactione & exoneratione debiti & dampnorum pred. per pred. Johannem Wood versus prefat. Willm sic ut prefertur recuperat. ac judicii pd. p eisdem sic ut prefertur habit. & obtent. quos quidem duodecim libras & decem solid' pd Johannes Wood de prefat Richardo Prowd in plena satisfactione & exoneratione debiti & dampnorum pred' per ipsum Johannem Wood sic ut prefertur recuperat. & judicii pred. p eisdem ut prefertur habit' & obtent' de eodem Richardo adtunc & ibidē habuit & recepit ac adtunc & ibidē & sepius postea parat. fuit & obtulit ad relaxand. prefat. Richardum de debito & dampnis pred. vel ad cognoscend. satisfactionem eorundem in pred. Cur. dicti Domini Regis de Banco pred. ad onera pred. Richardi sed pred. Richardus deceptive & ea intentione ad ipsum Thomam Hancocke de vero & justo debito suo pred. defraudand. & decipiend procurare cognitionem satisfactionis intrari de debito & dampnis pd. per pred. Johannem Wood versus ipsum Richardum ut prefertur recuperat' seu inde relaxari hucusque distulit & adhuc differt & pred. judicium inde in suis robore & vigore permanere adhuc permittit ad intentionem pred', Et hoc parat. est verificare, Et quoad pred. judicium p pred. Thomam Cleevely versus pred. Willm Yope in vita sua ut prefertur obtent. idem Thomas Hancocke protestando quod judicium illud fuit indebite obtent. & non p aliquo vero seu justo debito p placito idem Thomas Hancocke dic. quod pred. Thomas Cleevely duodecimo die Februar. Anno Regni dicti Domini Regis nunc vicesimo primo ven. in pred. Cur. dicti Domini Regis de Banco pred. p Robertum Fowler tunc Attorn. suum p speciale warrant. sibi in ea parte constitut', Et cognovit quod satisfactum fuit ei de debito & dampnis pd p pd Thomam Cleevely versus prefat Willm Yope ut prefertur recuperat' prout in eadem Cur. satis constat de Recordo, Et hoc similiter parat' est verificare, &c. Et idem Thomas Hancocke ulterius dic. quod pred. Richardus die exhibitionis pred. bille ipsius Thome Hancocke scilicet die Mercurii prox. post quinden. Pasche Anno Regni dicti Domini Regis nunc vicesimo habuit diversa bona & catalla que fuer. pred. Will Yope tempore mortis sue in manibus suis administrand. ad valenc. debiti ipsius Thome pd. ultra bona & catalla sufficien. ad satisfaciend. prefat. Marie Jones & Jane Orton de seperalibus debitis & dampnis pd p ipsos versus pfat. Richardum sic ut prefertur recuperat. & ultra bona & catalla sufficien ad satisfaciend. prefat. Richardo de pred. Centum quinquaginta &

& duabus libris & octo solidis de prop^r debito ipsius Richardi pred. ut prefertur debet unde eidem Thome Hancocke de debito suo pred. satisfecisse potuit videlicet apud Berrington pred. in Com. pred. Et hoc petit quod inquiretur per patriam, &c.

Et p^d Richardus Prowd dic^t quod pred. placitum predict^o. Thome Hancocke superius replicando placitat^r materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad actionem pred. Thome Hancocke pred. inde versus ipsum Richardum Prowd habend^r manutenend^r Ad quod ipse idem Richardus necesse non habet nec p^r legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat^r est verificare unde pro defectu sufficien. replication. in hac parte ipse idem Richardus petit iudicium, Et quod predict^o Thomas ab actione sua pred. inde versus ipsum Richardum habend. precludatur, &c.

Et pred. Thomas Hancocke dic. quod pred. placitum per ipsum Thomam Hancocke modo & forma pred. superius replicando placitat. materiaque in eodem content. bon. & sufficien. in lege existunt ad actionem ipsius Thome pred. inde versus prefat. Richardum habend. manutenend. quod quidem placitum materiamque in eodem content. ipse idem Thomas Hancocke parat^r est verificare & probare prout Cur^a &c. Et quia pred^r Richardus Prowd ad replicationem illam non respond^r nec ill^r hucusque aliquo qualiter dedic^t ipse idem Thomas ut prius petit iudiciu^m & debitu^m suu^m pred. unacu^m dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari &c. sed quia Cur^a. dicti Dⁿi Regis nunc hic de iudicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies inde dat^r est partibus pred. coram Dⁿo Rege apud Westm^{onasterium} usque diem veneris prox^{imo} post Crastin^{um} Sancte Trinitatis de iudicio suo de & super premissis audiend. eo quod Cur^a dicti Domini Regis nunc hic inde nondum &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm^{onasterium} ven^{iet} pred. Thomas in propr. persona sua, Et p^d Richardus per Attorn. suum pred. sed quia Cur^a. dicti Domini Regis nunc hic de iudicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies inde ulterius dat. est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm^{onasterium} usque diem Lune prox^{imo} post Crastin^{um} Sancti Martini de iudicio suo inde audiend^r &c. Et quod Cur^a. dicti Domini Regis hic inde nondum &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm^{onasterium} ven^{iet} pred. Thomas in propr. persona sua. Et pred. Richardus per Attorn. suum pred^r super quo visis & per Cur^a. dicti Domini Regis nunc hic plenius intellectis omnibus & singulis premissis pred. maturaque deliberatione inde habita pro eo quod videtur

Cur.

336 Hancocke *Vic' &c. v. Prowd Adm' Yope.*

Cur. dicti Domini Regis nunc hic quod placitum pred. p ipsum Thomam modo & forma pd. superius replicando placitat bon. & sufficien. in Lege existunt ad ipsum Thomam ad actionem suam predict. versus prefat. Richardum habend. manucenend. Ideo consideratum est quod pred. Thomas Hancocke recuperet versus prefat. Richardum Prowd debitum suum pred. necnon octodecim libras p dampnis suis que sustinuit tam occasione detentionis debiti illius quam p mis' & Custagiis suis p ipsum circa sectam suam in hac parte apposit. eidem Thome Hancocke p Cur dicti Dni Regis nunc hic ex assensu suo adjudicat. de bonis & catallis que fuer pd. Willi Yope tempore mortis sue in manibus ipsius Richardi Prowd administrand. si tantum in manibus suis habeat, Et si tantum in manibus suis non habeat tunc dampna predict' de bonis & catallis ipsius Richardi Prowd propr. levand', Et pred. Richardus Prowd in misericordia, &c.

Hancocke *Vic' &c. versus Prowd Adm' Yope.*

S. C. 1 Sid.
429.
2 Keb. 542.
5 Mod. 8.

DEbt sur Obligation p Hancocke un Attorney versus Prowd Administrator de Yope sur Obligation enter p le Intestare, Le Defendant plead un special plene administravit viz. il plead que un Wood recover un Judgment envers le Intestate en la vie de 20 l. Dette & 30 s. Costs, Et que un Clevely recover semblable Judgment pur 100 l. Dette & 50 s. Costs, Et que un Jones recover un Judgment vers le Defendant come Administrator pur 160 l. Dette & Costs sur un Obligation enter p le Intestate, Et que un Orton recover semblable Judgment vers le Defendant come Administrator pur 100 l. Debt & Costs sur un autre Obligation del Intestate, Et que le Intestate fuit endette al Defendant luy mesme p bond in 160 l. que il reteyne, Et que il n'ad assets ultra cestuy bond & les several Judgments avantdit, Et hoc &c. Unde &c. Le Plaintiff replie quod ipse p aliqua preallegat' ab actione sua predicta habend. pcludi non debet Quia quoad le Judgment de Wood le Defendant ad pay al dit Wood 12 l. 10 s. en satisfaction del dit Judgment, Et que Wood offer a conuistre satisfaction, Mes le Judgment est kept on foot p fraud, Et hoc parat' est verificare, Et quoad le Judgment de Clevely que satisfaction est conus de Record, Et hoc parat' est verificare, Et ouster le Plaintiff dit que le Defendant ad assets ultra les deux Judgments de Jones & Orton & ultra son debt demesne avantdit

Vide ante
99. 102.
Hob. 210.
Mod. 888.
1 Sid. 216,
290, 429,
340, &c.
2 Sid. 16, 17.
3 Cro. 810.

avantdit, Et hoc petit quod inquiratur p patriam, sur quel replication le Defendant demurre generalment,

Et Saunders Accounsel obe le Defendant en cestuy Terme argue deux several temps que le Replication fuit insufficent, Et il prist diverses exceptions a ceo, (1) Que le Replication fuit double p ceo q le Plaintiff avoit avoird deux des Judgments scilicet le Judgment de Wood p fraud & le Judgment de Clevely p satisfacion enter sur le Record q sont deux distinct matters, Et le Defendants plea esseant un entiere plea si il soit avoird en aucun material parte il est avoird a tous intents, Et le Plaintiff avera un general Judgment de bonis Testatoris, Et posito q sur deux Issues joyne il appierera q satisfacion fuit conuz sur le Judgment de Clevely, Et que le Judgment de Wood ne fuit satisfie ne kept on foot p fraud, & issint l'un issue pur le Plaintiff l'auter p le Defendant, Le Plaintiff avere Judgment sur le issue q est trove p luy comment q le auter soit vers luy, Et p ceo il ne doit tender deux Issues come icy il ad fait quant l'un de eux est sufficent de maintenir sa action, Sed non allocatur, Car le Court semble q le Replication fuit assets single, Mes si il fuit double uncoze le Defendant ad perde le benefit de ceo p son general demurrer.

(2) Il dit q le Plaintiff avoit replie q satisfacion est conus de record sur Clevely's Judgment & conclude son Replication al pays, Issint le Plaintiff voile aver cest matter de Record trie p pays ou il doit estre trie p le Record mesme, Et le Defendant duist aver liberty a rejoyne a ceo q est nul tiel Record de quel il est ore forceclose p le dit Conclusion al pays, Sed non allocatur, p ceo q le Judgment de Wood esseant kept on foot p fraud & le satisfacion del Judgment de Clevely, Et les assets ultra les autres deux Judgments & le Defendants debt demesme sont several & distinct Replication, Et le Plaintiff puist aver rejoyne al eux severalment, Mes il ad ore demurre al eux & issint perde le advantage.

(3) Il object que le Plaintiff ad fait icy forsq un Replication que comprehend en soy mesme trois distinct choses & p son conclusion al pays il ad exclude le Defendant a pleader aucun plea ou a prendre aucun Issue sur le special matter monstre p le Plaintiff en la Replication, Et que il est forsq un Replication il dit que il appiert p commencement & conclusion del Replication, Car al commencement le Plaintiff dit precludi non &c. generalment & si il avoit entend several Replication il duist aver commence chescun de eux obe un Quoad debant les parols de (precludi non &c.) Et conclude eux severalment obe un hoc parat. est verificare unde petit judicium & deb-

X x

bitum

1 Cro. 164,
317.

2 Cro. 589.

1 Sid 215,

216, 290,

341, 342.

1 Mod 289.

1 Jo. 406, 342.

2 Keb. 278.

See now the
Stat. 4 & 5
Annæ cap.
16. for Amend-
ment of the
Law.

bitum suum pred. unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, ou al pays come le matter require, Mes icy il est forzqz un commencement & un conclusion que esteant malement conclude le Replication n'est bon, Sed non allocatur, Car le Court dit que ils fueront trois several Replications & assets bien commence & conclude.

(4) Adouques il object que si ils serra construe estre trois several Replications icy fuit un discontinuance, Car le Defendant ad demurre forzqz al un Replication, Car il dit Quod placitum predictum superius replicando placitat. materiaque in eodem content. minus sufficiend in lege existunt &c. Et le Plaintiff en son joyner en demurrer dit Quod placitum pred. superius replicando placitat. materiaque in eodem content. bon. & sufficien. in lege existunt &c. Issint tout en le singular number, Et il ne appiert a quel Replication le demurrer & joinder en demurrer relateront, Mes relatera il al ascun un des trois Replications uncoze riens est fait ne nul respon. done al auter deux, p que tout est discontinue esteant sur demurrer, Yel. Rep. 65. Midleton versus Cheshman est le Case en point, Sed non allocatur, Car le parol placitum est nomen Collectivum & referte a tous trois Replications.

Vide 1 Salk.
219.

1 Sid. 39.

3 Cro. 139.

1 Leon. 125.

Dyer 325. b.

15 H. 7, 10. b.

(5) Il fuit move que admittant que ils fueront trois Replications, uncoze que le darreigne Replication fuit male pur le Conclusion al pays, Car le Defendant en son plea ad dit que il n'ad assets ouster tous les Judgments & son dette demesne, Mes il n'ad dit que il n'avoit assets ouster le deux darreigne Judgments & son dette demesne, Et pur ceo quant le Plaintiff affirme ceo en la Replication il duint aver conclude obe un hoc parat. est verificare, &c. Issint le Defendant puit aver rejoyne Quod non habuit ultra, &c. Et issint le issue serra joyne, Mes oze nul Issue poet estre joyne, Car icy est solement un affirmative del Plaintiff sans ascun negative del Defendant & uncoze un conclusion al pays que ne doit estre, Car chescun issue consist sur un affirmative & un negative, Mes non allocatur.

Vide 2 Saund.

189.

3 Lev. 193.

Car le Court dit que cest darreigne Replication fuit superfluous & les auters deux Replications esteant sufficient, Et le Defendant aiant demurre al eux generalment le Plaintiff avera Judgment sur eux que sont material & cest darreigne Replication n'est al purpose, Et issint ils done Judgment p le Plaintiff, Et le Court semble d'aver un grand prejudice envers le Cause del Defendant que fuit le principal reason de leur Judgment, come jeo intend, Car il semble clerre q fuit forzqz un Replication & double & male conclude, Et si fueront trois Replications donques il

est un cleere discontinuante, Mes le Defendant aiant demurre
generalment ne puit prendre advantage del duplicity, sed econ-
tra des auters matters.

2 Saund. 73,
74.
2 Lev. 118.
1 Lev. 48,
137, 298.

Mellor versus Spateman.

Pasch. 21 Car. II. Regis. Rot. 249.

(59.) Derb. ff. **J**ohannes Spateman nuper de Derb. in Com-
pred. Gen^d Attach. fuit ad respondend. Hen-
rico Mellor Gen^d de placito quare vi & armis &c. Clausum ip-
sius Henrici vocat^r **Littlefield** apud Derb. fregit & intravit &
herbam suam adtunc & ibidem nuper crescen. pedibus ambulando
ac cum averiis suis depast. fuit conculcavit & consumpsit,
Et alia enormia ei intulit ad grave dampnum &c. Et contra
pacem dicti Domini Regis nunc &c. Et unde idem Henricus p
Alveredum Motteram Attorn. suum queritur quod pred. Johan-
nes vicesimo die Octobris Anno Regni dicti Domini Caroli
Secundi nunc Regis Angl^e &c, vicesimo vi & armis &c. Clausum
predicti apud. Derb. predicti. in Com^d predicti. fregit & intravit,
Et herbam suam ad valend^o Centum solid. adtunc & ibidem
nuper crescen. pedibus suis ambulando ac cum averiis suis vide-
licet equis bobus vaccis porcis & bidentibus depast. fuit concul-
cavit & consumpsit, Et alia enormia, &c. Ad grave dampnum
&c. Et contra pacem &c. unde dic^r quod deteriorat. est &
dampnum habet ad valend^o viginti librarum. Et inde producit
sectam, &c.

Et pred. Johannes Spateman p Johannem Chambers Attorn.
suum ven. & defend. vim & injur^e quando &c. Et quoad venire
vi & armis seu quicquid quod est contra pacem dicti Domini
Regis nunc necnon totam transgr^e pred. cum averiis p^d preter-
quam cum duobus spadonibus & duabus equabus idem Johannes
Spateman dic^r quod ipse non est inde culpabil^{is}, Et de hoc pon.
se super patriam, Et pred. Hen^r inde similiter &c. Et quoad
transgr^e pred. cum duobus spadonibus & duabus equabus &
pedibus ambulando superius fieri supposit^r idem Johannes Spate-
man dic^r quod pred. Hen^r actionem suam pred. inde versus
eum habere seu manutenere non debet quia dic^r quod Clausum
predicti. necnon locus in quo supponitur transgr^e pred. superius
fieri sunt & predicto tempore quo &c. fuer^e viginti acre terre
cum pertin. in Derb. pred. que quidem viginti acre terre cum
pertin. sunt & pred. tempore quo &c. necnon a tempore cujus

contrā memoria hominum non existit fuer. parcellī cuiusdam communis Campi vocat. **Littlefield** in Derb. pred', Et pred. Johannes Spateman ulterius dic' quod Burgus de Derb. in Com' Derb. est antiquus Burgus quodque idem Johannes Spateman est & pred. tempore quo &c. & diu antea fuit & adhuc existit unus Burgenf. Burgi illius quodque Burgenfes Burgi illius a tempore cuius contrar. memoria hominum non existit usque undecimum diem Julii Anno Regni Domini Caroli primi nuper Regis Angl &c. decimo quarto fuer. corpus politicum & incorporat. p nomen Ballivorum & Burgenf. Burgi de Derb. & p idem nomen usi fuer. implacitare & implacitari, Et idem Johannes Spateman ulterius dic' quod in & super undecimum diem Julii Anno Regni Domini Caroli primi nuper Regis Angl &c. decimo quarto idem Dominus Rex Car. primus p literas suas patentes sub magno sigillo suo Angl confect. geren. dat. apud Westm' predict. undecimo die Julii Anno Regni sui decimo quarto supradicto constituit & creavit ballivos & Burgenf. Burgi pred. fore extunc imperpetuum corporationem p nomen Majoris & Burgenf. Burgi de Derb. predict. prout p literas patentes predict. quas idem Johannes hic in Cur. profert plenius liquet & apparet, & idem Johannes ulterius dic' quod Ballivi & Burgenf. Burgi pred. a tempore cuius contrar. memoria hominum non existit usque predict. undecimum diem Julii Anno Regni dicti Domini Caroli primi decimo quarto & Major & Burgenf. ejusdem Burgi super pred. undecimum diem Julii Anno decimo quarto supradicto & continue postea hucusque habuer. & p totum tempus p'd habere consuever. pro seipsis & quolibet Burgenf. Burgi predict. communiam pasture in predict. campo vocat. **Littlefield** unde &c. p omnibus eorum averiis communicabilibus videlicet quibuslibet duobus annis insimul concurren. quando campus ille vocat. **Littlefield** unde &c. aliquibus bladis seminat. fuit post blada illa in pred. Campo vocat. **Littlefield** unde &c. crescen' messā uni' & asportat' quousque Campus ille aut aliqua inde pars cum aliquibus bladis refeminaretur, Et quolibet tertio Anno quando pred. Campus vocat' **Littlefield** unde &c. jacet frisc' & ad Ware'. tunc p totum Annum p quod idem Johannes Spateman pred. tempore quo &c. p eo quod blada in eodem Campo vocat' **Littlefield** unde &c. eodem Anno crescen. ad tunc messā unit. & abinde asportat. fuer. & nulla pars pred. Campi vocat. **Littlefield** unde &c. aliquibus bladis refeminat. fuit posuit pred. duos spadones & duas equas qui quidem duo spadones & due eque fuer. averia ipsius Johannis Spateman propr. in pred. Campo vocat. **Littlefield** unde &c. ad herbam in eodem tunc crescen. depascen. utend. communia sua predict', Et herbam pred. in pred. Clauso in quo &c. tunc crescen. cum

spadonibus & equabus predict. & cum pedibus suis ambulando ea de causa pred. tempore quo, &c. depast. fuit conculcavit & consumpsit prout ei bene licuit, Et hoc parat. est verificare unde petit judicium si pred. Henr. actionem suam pred. inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et pred. Henr. dicit quod ipse p aliqua p predict. Johannem Spateman superius placitando allegat. ab actione sua predict. inde versus predict. Johannem habend. precludi non debet quia dicit quod placitum pred. p predict. Johannem modo & forma predict. superius placita materiaque in eodem content minus sufficien. in lege existunt ad ipsum Henricum ab actione sua predict. inde versus pefat. Johannem habend. precludend. ad quod ipse idem Henr. necesse non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat. est verificare unde pro defectu sufficien. respons. in hac parte ipse idem Henr. petit judicium & dampna sua occasione transgr. predict. sibi adjudicari, &c.

Et p'd Johannes Spateman dicit quod placitum predictum p ipsum Johannem modo & forma pred. superius placita materiaque in eodem content. bon. & sufficien. in lege existunt ad p'd Henr. ab actione sua p'd inde versus ipsum Johannem habend. precludend. quod quidem placitum materiamque in eodem content. ipse idem Johannes Spateman parat. est verificare & probare prout Cur. &c. Et quia predict. Henr. ad placitum illud non respond. nec illi hucusque aliquo modo dedit ipse idem Johannes Spateman ut prius petit judicium, Et quod p'd Henr. ab actione sua p'd inde versus ipsum Johannem habend. precludatur &c. sed qui Cur. dicti Domini Regis nunc hic de judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies inde dat. est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm. usque diem prox. post de judicio suo de & super premissis audiend. eo quod Cur. dicti Domini Regis nunc hic inde nondum &c. Et quoad tam triand. exitum p'd inter partes p'd superius junct. p patriam triand. quam ad inquirend. que dampna p'd Henr. Mellor sustinuit occasione transgr. p'd. unde partes p'd. in judicium Cur. se posuer. si contingat judicium inde p p'd. Henr. versus pefat Johannem Spateman reddi ven. inde Jur. coram Domino Rege apud Westm. die prox. post

Et qui nec &c. ad recogn. &c. Quia tam &c. Idem dies dat. est partibus pred. ibidem &c. Ad quem diem hic ven. tam p'd Henr. quam p'd Johannes p Attorn. suos p'd', Et quia Cur. hic de judicio suo de & super premissis unde partes pred. superius posuer. se in judicio suo reddend. nondum advisatur dies inde ulterius dat. est partibus predict. coram dicto Domino Rege a die Sancti Michaelis in tres Septimanas

manas ubicunque &c. de iudicio suo inde audiend. eo quod Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum &c. Et quoad triand. Exit. predict. inter partes predict. p patriam triand. superius junct. vic non mis breve, &c. Ideo sicut prius precept. est Vic quod venire faciat coram Domino Rege ad pifat. terminum ubicunque &c. duodecim &c. ad recogn. in forma pdict. Idem dies dat est partibus pdict. ibidem &c. Ad quem diem hic ven. tam pred. Henr. quam predict. Johannes p Attorn suos pdict., Et super hoc Visis premissis unde partes pred. superius posuerunt se in iudicium Cur', Et p Cur. hic plene intellectis maturaque deliberatione inde habita p eo quod videtur Cur. dicti Domini Regis hic quod pred. placitum pdict. Johannis quoad transgr. pred. cum pdict. duobus spadonibus & duabus equabus & pedibus ambulando superius fieri supposit. p predict. Johannem modo & forma pd superius placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad pred. Henr. ab actione sua pdicta inde versus pifat Johannem habend. precludend. Considerat est quod pred. Henricus dampn. sua versus pifat Johannem occasione transgr. pdict. cum pdict. duobus spadonibus & duabus equabus & pedibus ambulando fact. recuperare debeat &c. Et quoad triand. exit. pdict. inter partes pred. p patriam triand. superius junct. Vic non mis breve &c. Et super hoc idem Henricus gratis hic in Cur. cogn. se ulterius nolle prosequi versus pifat Johannem de pifat. resid. transgr. pred. superius fieri supposit. sed ulterius prosequi versus pifat Johannem de pred. resid. transgr. ille penitus de-advocat & recusat. Ideo pred. Johannes sit inde quiet. &c. Et idem Henr. petit iudicium & dampn. sua occasione transgr. pd cum predict duobus spadonibus & duabus equabus & pedibus ambulando fact. versus pifat Johannem sibi reddi Sed quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic incogn. est que dampn. idem Henr sustin. tam occasione transgr. ille quam pro mis & custag suis p ipsum circa sectam suam in hac parte apposit. Ideo precept. est Vic quod p sacramentum proborum & legalium hominum de balliva sua diligenter inquir. que dampn. idem Henr. tam occasione transgr. predict. cum predict. duobus spadonibus & duabus equabus & pedibus ambulando quam pro mis & custag suis p ipsum circa sectam suam in hac parte apposit. sustin', Et inquisition. quam &c. dicto Domino Regi in Octab. Sancti Hillarii ubicunque &c. sub sigillo. &c. & sigillis &c. mitt. unacum brevi dicti Domini Regis sibi inde direct. Idem dies dat. est pifat. Henr. ibidem &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm ven. predict. Henricus Mellor p Attorn. suum pd', Et Vic videlicet Cornelius Clarke Ar. return. quandam Inquisitionem indentat. coram eo apud

Derb. in Com̄ Derb. vicesimo octavo die Januarii Anno Regni dicti Dñi Regis nunc vicesimo primo p̄ sacramentum duodecim proborum &c. cap̄ p̄ quam compert' existit quod pred. Henricus Mellor sustin̄ dampn̄ occasione predict. ultra miß & custaḡ sua p̄ ipsum circa sectam suam in hac parte apposit' ad duos denar. & p̄ miß & custaḡ ill' ad duos denar. Ideo considerat' est quod predict. Henricus recuperet versus p̄fat. Johannem dampn̄ sua pred. p̄ Inquisition. pred. in forma pred. compert. necnon octo libr. novemdecim solid. & octo denar. p̄ miß & custaḡ suis pred. eidem Henrico p̄ Cuñ dicti Domini Regis nunc hic ex assensu suo de incremento adjudicat. Que quidem dampna in toto attingunt ad novem libras, Et pred Johannes Spateman capiatur, &c.

Mellor *versus* Spateman.

Trespas p̄ Mellor versus Spateman, Le Plaintiff declare que le Defendant 20 Octobr. Anno 20 Regis nunc ove force & armes enfrent son close a Derby & herbam ibidem crescen. pedibus ambulando & cum equis bobus vaccis porcis & bidentibus depastus fuit conculcavit & consumpsit & alia enormia, &c. Le Defendant quant al tout le trespass ove aucun avers preterquam cum duobus spadonibus & duabus equabus plead riens culpable, Et al dit trespass ove le dits Geldings & Hares il plead en barre que le lieu ou &c. fuit 20 acres de terre en Derby pred. & de temps dont &c. fuit parcel de un Common Campe appelle Littlefield en Derby pred', Et que le Borough de Derby fuit un ancient Burrough, Et que le Defendant tempore quo &c. Et diu antea fuit un Burgesse de mesme le Borough, Et ouster le Defendant dit que les Burgesse de cestuy Borough de temps dont &c. Jelsq̄ al 11 jour de July Anno Regis Caroli primi decimo quarto fueront un Corps Politique & Corporate p̄ le noime de Bailiffs & Burgesse del Borough de Derby, Et que sur le dit 11 jour de July Anno decimo quarto suprad' le Roy p̄ les Letters Patents desous le grand Seale change le noime de Corporation al noime de Mayor & Burgesse &c. Et donques le Defendant lay un Prescription par Common en le Corporation ff. Que le Bailiffs & Burgesse de temps dont &c. tanque al dit 11 jour de July, Et les Mayor & Burgesse tous foits puis avoient par euz mesmes & par chescun Burgesse de mesme le Burrough Common par tous leur avers commonable en le dit

S. C. 2 Keb.
527, 550, 570.
1 Mod. 6, 7.
Vide 1 Lev.
196.
1 Sid. 313,
462.
1 Mod. 74.
2 Keb. 12.
2 Lev. 2, 246.
1 Vent. 163,
383.
2 Saund. 4, 5.

Vide March.
83.

dit Campe appelle Littlefield dont le lieu ou &c. est parcell en le manner ensuant viz. pur deux anns ensemble quant les bles sont succide & emport tanque le dit Campe soit reemble obe graine, Et en le tierce ann quant le dit Campe giscra fresh p tout le ann, Et ouster le Defendant averre quod tempore quo &c tout les bles crescents sur le dit Campe fueront succide & emport, Et que nul parte de cestuy Campe fuit reemble arrere p que le Defendant mist eings ses aders pur user son Common la Que est mesme le trespass &c. Et hoc &c. unde &c. Sur quel plea le Plaintiff demurre en ley, Et le Case fuit open en Trin Terme darreignment passe, Et le Court donques doubt lequel un Prescription pur Common en gros fuit bon ou nemy.

Moor. 581.
4 Co. 87. b.
3 Co. 74.
Salk. 434,
451.

Vide Argu-
ments Sur
Quo warran-
to.

Et oze cestuy terme il fuit argue p Saunders pur le Defendant que le Prescription fuit bon, Et al primes il dit que fuit cleere que un Corporation p le change ou alteration del nomme de Corporation ne perde leur Franchises; Lutterels Case, Co. 4. 87. Quod fuit concessum &c. Adonques il dit que un Corporation poet prescriber pur le benefit de leur particuler Members auxibien come un natural person poit prescriber pur Common ou auter profit ou easement pur luy mesme & ses Tenants, Car coment que un Corporation aggregate (come icy) est un chose en Imagination solement, aiant nul Corps ne esprit ne conscience come le ley ceo define, uncore le ley prist notice que les natural persons members del Corporation sur queux le Corporation consist ne sont Estrangers al Corporation, Mes q'ils sont les parties interesse en tous les reveuues & priviledges del Corporation de quel ils sont Members, Et pur ceo si un Corporation poit un action pur aucun chose q'ils claime en leur corporate capacity, il est un Principal Challenge al un Juroz qu'il est de affinity al aucun Member de mesme le Corporation, coment que le Corporation de soy mesme ne poit aver aucun Kindred, Co. Lit. 158. a. Et que un Corporation poit prendre un graunt pur le benefit de leur particuler Members il appiert p le lieure de 48 E. 2. fo. 17. b. Le Major & Commonalty de N. poit un action de Covenant vers le Major Bayliffs & Commonalty de Derby & Count que les Predecessors des Defendants p leur fait avoint grant al Predecessors des Plaintiffs que tout le Commonalty de N. serroit quit de Hurage Pontage Custom & Coll deins le ville de Derby de tous leur Marchandizes &c. Et que les Ministres de Derby avoient prise Coll & Custom de aucun Burghesses de N. a toyt & encountre le Covenant a leur damages &c. Et le action fuit adjudge bon, Et ceo fuit un graunt al Corporation pur le benefit de leur parti-

particular Members, Adonques si un Corporation poit prendre un grant pur le benefit de leur particulier Members ils poient prescrire d'aver mesme le chose al mesme le intent, Car quelconqz poit commencer p Grant poit estre claimie per Prescription, Et si tiel Common come icy le Defendant ad claimie ad estre graunt al Corporation a cest jour il serra bon sans question, Et issint il dit est le Prescription en le manner come icy il est fait, Que le Court ne nult denie.

Mes le point sur que le Court insist sult que la ne puit estre aucun common en grosse sans number, Mes le Prescription en le Case al barre duist estre pur averz levant & couchant deins le Ville, Car autrement (le Chief Justice dit) le Corporation puit surcharge le Common si le nombre des averz ne fuer. restreine d'estre levant & couchant in mesme le Ville.

Sur que il sult dit pur le Defendant que Co. Lit. 122. a. sur le enumeration de les several & particular kinds de Common, Common en grosse sans nombre est expressement dit estre un, Et 22 Aff. placito 36. un Assize sult port per le Priorese de Napleton pur Common en grosse sans number, & el recober, Et la le difference est monstre pentre Common en grosse & Common appendant ou appartenant, Issint 11 H. 6. 22. b. & 27. Stroade's Case, Common en grosse sans number est claimie per Prescription & admit bon, Et 15 E. 4. 29. b. Le City de Coventryes Case que un Corporation poit prescrire pur Common en grosse sans number, Et quant al Objection de surcharge, il sult responde, que coment un natural person ou un Corps Politique ad Common en grosse sans number, uncoze ils ne poient per le ley surcharge le Common, come il appiert 12 H. 8. 2. Br. Title Common 49. l'ou est dit, que si un home ad Common sans number, uncoze il ne doit issint surcharge le soile, mes que le Seignior ou Proprietor de soile poit aver Common la auxi, Et comment que F. N. B. 125. d. dit que si un ad Common en grosse sans number ne serra admeasure, uncoze si il surcharge, le Seignior del soile poit luy distraine, come poit bien estre collect hors de mesme le lieure, Et cest Common en le case al barre est Common en grosse & nemy appendant ne appartenant, Et pur ceo n'est proper a prescrire pur Common pur averz levant & couchant de mesme le ville, Car donques le Prescription curgera en cest manner viz. Que le Corporation sont seizie de le ville & d'ils & tous ceur que Estate ils ount en mesme le ville ount ew Common &c. pur leur averz levant & couchant deins mesme le ville, Mes ils ne issint prescrire icy, Mes ils prescrire pur Common en grosse sans annexer ceo al aucun terre, Et le Prescription pur Common

Vide post,
352.

2 Saund. 227.
239, 327.

Vide F. N. B.
125. D.
1 Dinv. 809.
3.
Nelf. Lutw.
394.

Difference en
prescribing
pur Common
appurtenant
& in gros
sans Number
&c.

appurtenant & Common en grosse sans number en un natural person est mult different, Car pur Common appurtenant un home monstre son seizin en fee de terre a quel il claimme son Common, Et donques dit que ipse & omnes illi quorum statim ipse habet en mesme le terre de temps d'ont &c. habuit Communiam pasture en le lieu ou &c. p averiis suis levant & couchant sur le terre a quel &c. Mes le Prescription pur Common en grosse est l'ou un ne lay seizin de aucun terre, Mes dit quod ipse & omnes antecessores sui quorum heres ipse est de temps dont &c. ont Common en le lieu ou &c. pro omnibus averiis suis, sans relater al aucun terre & sans dire levant & couchant, pur ceo que la est nul terre sur quel ils poient estre levant & couchant ou a quel le Common poet estre appurtenant, Et come un natural person prescribe en luy mesme & les Antecessores, Munt si un Corporation avoit estre un Corporation aggregate de temps d'ont &c. ils poient prescribe en le manner come icy ils ont fait, Et munt le Prescription icy per le Corporation pur Common en grosse est come il doit estre, mes s'ils about claimme Common appurtenant il duist aver estre autrement, Car donques ils duisoient aver monstre un seizin de terre en fee & prescribe d'aver Common pur leur avers levant & couchant sur tiel terre ; pur que il conclude que le Prescription pur Common en grosse sans number fuit bon.

Bigland econtra, Et il insist que le Defendand duist aver dit en le Prescription que le Common fuit pur avers levant & couchant deins le ville.

Et munt fuit le Opinion de tout le Court, Et ils mult relie sur le lieure de 15 E. 4. 32. b. Et le Court ne millike aucun parte del plea forsque solement que ne fuit dit en le plea levant & couchant (deins le ville) Et Kelynge Chief Justice dit positifely que la ne puit estre aucun Common en grosse sans number, Mes tous tient que le plea fuit male pur default des parols avantdit, Et Judgment fuit done pur le Plaintiff, Et Kelynge dit que ils ne destruy le Common, Mes le Judgment fuit pur le default en le plea solement, Et advertise le Defendand & son Counsel que si ils mitteront eins les parols de levant & couchant deins le ville, le Prescription en le manner avantdit serroit fort bon.

Et le Defendands Counsel fuit de opinion de porter un brief de Error, Mes l'action fuit commence per original brief hors del Chancery, Et ideo un brief de Error ne gisoit in Camera Secacarii per le Statute de 27 El. cap. 8. Mes solement en Parliament, per quod nil ulterius factum fuit.

¹ Sid. 424.
Vide ante,
318.

Potter *versus* North.

Pasch. 21 Car. II. Regis. Rot. 175.

(60.) Suff. ff. **H**enricus North nuper de Mildenhall in Com' pd' Ar' summonitus fuit ad respondend' Johanni Potter de placito quare cepit unum equū vocat. a Dagge ipsius Johannis & eum injuste detinuit contra vad' & pleg', &c. Et unde idem Johannes per Edwardum Coleman Attorn. suum queritur quod pred' Henr' decimo octavo die Junii Anno Regni dicti Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl. &c. decimo nono apud Mildenhall predict. in quodam loco ibidem vocat. le fenn cepit predict' equum ipsius Johannis & eum injuste detinuit contra vad' & pleg' quousque, &c. unde idem Johannes dic' quod ipse deteriorat' est & dampnum habet ad valenc' quadraginta librarum. Et inde producit sectam, &c.

Et pd' Henr' North p Franciscum Woodward Attorn' suum ven' & defend' vim & injur' quando &c. Et ut ballivus cujusdam Henr' North Bar' bene cogn' captionem equi pred' in pd' loco in quo, &c. Et juste, &c. quia dic' quod pred' lotus vocat' le fenn in quo supponitur captionem equi pred' superius fieri continet & predicto tempore captionis equi illius continebat in se decem Mille acras pasture cum pertin' in Mildenhall predict' unde quidam locus vocat' le Delfe continen' Centum acras pasture cum pertin' prox' adjacen' cuidam al. loco ibidem vocat' le Wincke ex australi parte est & pred' tempore quo, &c. necnon a tempore cujus contrar' memoria hominum non existit fuit parcell' que quidem Centum acre pasture cum pertin' sunt & predict' tempore captionis equi pred' fuer' solum & liberum tenementum p'fat' Henr' North Bar' propr', Et quia pd' equus p'fat' Johannis Potter pred' tempore quo, &c. fuit in predict' Centum acris pasture cum pertin' herbam ibidem crescen' depascen' & dampnum eidem Henr' North Bar' ibidem faciens ipse pred' Henr' modo defendens ut ballivus pd' Henr' North Bar' & per ejus precept' pred' tempore quo &c. equum pred' in predict' Centum acris pasture cum pertin' cepit & distrixit dampnum ibidem sic ut p'fertur facien' &c. Et hoc parat' est verificare unde petit judicium & retorn' equi pred' unacum dampnis mis. & expens. suis per ipsum circa sectā suam in hac parte sustent'

juxta formam Statuti in hujusmodi casu nuper edit' & provis. sibi adjudicari, &c.

Et pred' Johannes Potter dic' quod pred' Henr' North Ar. ratione preallegat. captionem equi pred' in predict' loco in quo &c. ut ballivus pred' Henr' North Bar' justam cognoscere non debet quia dic' quod predict' Centum acre pasture cum pertin' vocat' *le Delfe* sunt & pred' tempore caption' equi pred' fuer' solum & liberum tenementum prefat' Henr' North Bar' prout p'd' Henr' North Ar' superius inde placitando allegavit sed idē Johannes ulterius dic' quod predict' Centum acre pasture cum pertin' vocat' *le Delfe* sunt & pred' tempore caption. &c. necnon à toto tempore cujus contrar. memoria hominum non existit fuer' parcell' predict' loci vocat' *le Fenn* & à toto tempore supradicto fuer' parcell' Manerii de Mildenhall cum pertin. in Mildenhall pred' de quo quidem Manerio predict' Henr' North Bar. diu ante pred' tempus captionis, &c. necnon eodem tempore caption' &c. fuit sefit' in dominico suo ut de feodo quodque ipse idem Johannes diu ante pred' tempus caption' &c. necnon eodem tempore caption' &c. fuit & adhuc sefit' existit de & in uno antiquo Messuagio cum pertin' in Mildenhall p'd' existen' uno liberorum Tenementorum pred. Manerii de Mildenhall p'd. & de eodem Manerio tent' per reddit' & servic' in dominico suo ut de feodo quodque sunt & à toto tempore supradicto fuer' in Mildenhall pred' diversa antiqua Messuagia existen. tenementa libera Anglice *Freehold Tenements* que tenentur & à toto tempore supradicto tenebantur de Manerio de Mildenhall p. dict' in feodo simplici per sepal' reddit' & servic' ejusdem Manerii parcell' quodque sunt & a toto tempore supradicto fuer' infra Mildenhall predict' diversa antiqua Messuag' existen. tenementa customar' parcell' ejusdem manerii concess. & concessibil' per Dominum Manerii p'd. p. tempore existen' ad voluntat' Domini secundum consuetud' ejusdem Manerii p. copiā rotulorum Cur' Manerii pred' quodque seperales tenen' predict' tenementorum liberorum existen' de eorum sepal' tenementis sefit' in dominico suo ut de feodo & omnes illi quorum statum ipsi seperaliter habent in eisdem à toto tempore supradicto habuer' simulcum predict' tenentibus predict. customar. Messuag' solam & seperal' pasturam predict' Centum acrarum pasture pro omnibus averiis suis (porcis ovibus & Juvencis vocat. *Northen Steers* except.) levan. & cuban. super eorū respectiva libera tenementa p'd. quolibet Anno ad omnia tempora Anni tanquā ad eorum seperal. libera tenementa pred. spectan. & pertinen. quodque in eodem Manerio est & à toto tempore supradicto talis habebatur consuetudo

suetudo quod seperial. tenen. predict. Messuagiorum customar. simulcum predict. liberis tenentibus habere usi fuer. & consuever. solam & seperalem pasturam pred. Centum acrarum pasture pro omnibus averiis suis (porcis ovibus & juvencis vocat. *Northen Steers* except.) levan. & cuban. super eorum seperial customar. tenementa pred. quolibet Anno ad omnia tempora Anni tanquam ad eorum seperial. tenementa customar. spectan. & pertin. Ipsoque Johanne sic de Messuagio suo pd. cum pertin. in forma pd. seisit existen. idē Johannes ante pred. tempus caption. &c. posuit equum pd. in narratione pd. specificat. existen. propr. equum ipsius Johannis levan. & cuban. super Messuagio suo pred. in pred. Centum acras pasture cum pertin. vocat. *le Delfe* ad herbam ibidem tunc crescen' depascen. & equus pred. pdicto tempore caption. &c. fuit in eisdem Centum acris pasture cum pertin. vocat. *le Delfe* herbam ibidem tunc crescen. depascen. quousque pred. Henr. North Ar. pd. decimo octavo die Junii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo nono supradicto apud Mildenhall pred. in pd. Centum acris pasture cum pertin. vocat. *le Delfe* parcell. pred. loci vocat. *le fenn* cepit equum pred. ipsius Johannis & eum injuste detinuit contra vad. & pleg. quousque, &c. prout ipse idem Johannes superius versus eum queritur, Et hoc parat' est verificare ex quo pred. Henr. North Ar. captionem equi pd. superius cogn. idem Johannes petit Judiciū & dampna sua occasione captionis & detentionis equi pd. sibi adjudicari, &c.

Et pd. Henr. North dic. quod placitum pd. p pdict. Johannem Potter modo & forma pdict. superius in barram ad cogn. ipsius Henr. pdict. placitat. materiaque in eodem content' minus sufficien' in lege existunt ad ipsum Henr' à retorn' equi pd. habend' precludend' Ad quod idem Henr. North Ar. necesse non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat' est verificare unde pro defectu sufficien. placiti in barram in hac parte idem Henr. ut prius petit judicium & retorn' equi pred' unacum dampnis mis. & expens. suis pd' per ipsum in hac parte sustent' juxta formam Statuti pdict' sibi adjudicari, &c.

Et pred' Johannes Potter dic' quod placitum pred' per pred' Johannem Potter modo & forma predict. superius in barram ad cognitionem pred' Henr' predict' placitat' materiaque in eodē content' bon' & sufficien' in lege existunt ad ipsum Henr' à retorn' equi predict' habend' precludend' quod quidem placitum materiamque in eodem content' idem Johannes Potter paratus est

est verificare & pbare put Cur', &c. Et quia p'd. Henr' North Ar. ad placitū illud non respond. nec ill' hucusque aliququaliter dedic. idem Johannes Potter ut prius petit iudicium & dampna sua occasione captionis & injuste detentionis equi p'd. sibi adjudicari &c. Sed quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de iudicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies inde dat. est partibus predict. coram Domino Rege usque in Crastino Sancte Trinitat. ubicunque &c. de iudicio suo de & super premissis audiend. eo quod Cur. Domini Regis hic inde nondū, &c.

Potter *versus* North.

S. C. 1 Lev.
253, 268.
1 Vent. 383.
2 Keb. 513,
517.
Vaug. 251.
Cart. 199.
* Vide ante,
196, 197.

REplebin per Potter *versus* North pur la p'sal & deteiner d'un Chevall del Plaintiff 18 Junii Anno Regis nunc decimo nono apud Mildenhall en Suff. en un lieu la appelle le Fenne &c. Le Defendant fist * Conuzance come Bailiff a Sir Henry North Baronet pur ceo q'il dit q'le lieu appelle le Fenne contesne 10000 acres de p'ce d'ont un lieu appelle le Delfe conteynant 100 acres est & de temps d'ont, &c. ad estre parcell que est le Franck Tenement del dit Sir Henr. North p que il p'ist le Cheval la damage feasant, &c. Le Plaintiff plead en barre al Conuzance & Confesse que le lieu appelle le Delfe est parcell del dit Fenne & que il fuit le Franck Tenement del dit Sir Henr. mes ouster il dit que les dits 100 acres appelle le Delfe est & de temps d'ont &c. fuit parcell del Manor de Mildenhall d'ont le dit Henry fuit seisie en fee, Et que le Plaintiff predicto tempore quo &c. fuit seisie de un auncient Messuage cum pertin. in Mildenhall existente uno liberorum tenementorum Manerii predicti & tent. de eodem Manerio per rents & services en son demeasne come de fee, & que sont & de temps d'ont &c. la fueront diverse auncient Messuages esteants Franck Tenements tenus del dit Manor en fee simple per rents & services parcell del dit Manor, Et que la sont & de temps d'ont &c. la fueront diverse auncient Messuages esteant customary Tenements del dit Manor grantable p Copp de Court Roll, Et donques le Plaintiff lay un Prescription que les several Tenants des several Franck Tenements esteants seisie en mesmes les Tenements en leur demeasne come de fee, Et omnes illi quorum statum ipsi seperaliter habent in eisdem a toto tempore supradicto habuerunt simulcum tenentibus predictorum Customariorum Messuagiorum solam & seperalem pasturam predict. Centum acrarum pasture (esteant

estéant le lieu appelle le Delfe) pro omnibus averiis suis (porcis ovibus & juvencis vocat. Northern Steers exceptis) levant & couchant sur leur respective franck Tenements quolibet anno ad omnia tempora anni tanquam ad eorum seperalia libera tenementa spectan. & pertinen, Et ousser il lay un custome deins le dit Mannor quod seperales Tenentes predictorum Messuagiorum customariorum simulcum predictis liberis tenentibus habere usi fuer. & consuever. solam & seperalem pasturam predictarum Centum acrarum pasture estéant le lieu ou &c. pro omnibus averiis suis (porcis ovibus & juvencis vocat. Northern Steers exceptis) levant & couchant sur leur several customary Tenements quolibet anno ad omnia tempora anni tanquam ad eorum seperalia Tenementa Customaria spectan. & pertinen', Et ousser le Plaintiff dit q'il estéant issint seissie de son dit Messuage miss eins son Chivall avantdit que fuit levant & couchant &c. ad herbam ibidem crescen. depascend', Et que puis scilicet tempore quo &c. le Defendant de son tort &c. luy prist & deteyne come il ad avant declare &c. Sur quel barre al Conuzance le Defendant demurre en ley.

Et fuit argue per North Councel le Roy pur le Defendant que le barre ne fuit bon pur diverse reasons (1.) Que les franck Tenants & les Copholders ne puissent joyne en claimant un entire interest (2.) Que un entire chose ne poet estre claimé per Prescription & Custome ensemble come icy il est, Car le grant aux franck Tenants & le usage des Copholders ne puissent commencer ensemble (3.) Que le Owner del soile ne poet estre totalement exclure (4.) Que ceo est un novel Invention de exclure le Seignior hors de son soile demesne, Car coment que il poit estre skint come en Yelv. 129. uncore il ne poet estre totalement exclure a tous temps, Mes solement pur un certeine limited temps come en les lieures de Hutt. Rep. 45. 3 E. 3. 29, 30. 15 E. 2. Prescription 51. 46 E. 3. 43. Co. Lit. 122. (5.) Il est contrarie al nature de Common ou feeding d'estre appendant ou appartenant al un meason, Mes il doit estre appendant ou appartenant al terre, Car un meason est pur le habitation des homes & nemy pur abers d'estre levant & couchant sur ceo, Et Common ou feeding est d'estre prise per le bouche des abers levant & couchant sur terre & nemy sur un meason, Mes voyer est que un home poet Prescriber pur Common en grosse, Mes donques il ne doit prescribe pur abers levant & couchant en aucun lieu 1 Inst. 121. b. (6.) Per cessuy Prescription & Custome le Seignior serra totalement exclure & la terre poit giser wast al prejudice del Meale Publique, Car les Tenants per leur Prescription & Custome demesne

Vide 2 Saund.
324.
2 Lev. 2.
1 Mod. 74.
1 Vent. 123.
163.
2 Keb. 758, 1
842.
1 Salk. 366.
Dy. 363.
9 Co 113.
1 Lutw. 126.

Vaug. 253.
Vide 1 Salk.
169.
6 Mod. 114.
2 Brownl.
101.

Ante, 345.
2 Saund. 227,
289, 326, 327.

demefne ne clame le sole pasture forſque per certeine abers que ſont d'eſtre levant & couchant ſur leur Meſſiages, Et ſi la ſont nul tiels abers en aucun ann donque la terre gisera waſt, Car le Seignior ne poet intermeddle & les Tenants ne poent aver le herbage ſinon per la bouche de leur abers levant & couchant &c. Icy ſi ils n'ont ſufficient deux abers a ſeeder tout le pasture le reſidue ſerra waſt, Et ideo le Preſcription & Cuſtome ſont male, Car un Preſcription pur ſole pasture per tout le ann doit eſtre generalment pur tous abers & nemp reſtraigne al aucun limited number, Mes auterment eſt de Common, Car la le levant & couchant ou auter reſtriction eſt le Standard ou Metwand del Quantum de Common que eſt forſque un parte del herbage & le Seignior ad le reſidue, Mes l'ou tout le herbage eſt clame il ſerra abſurd a limiter ceo al certaine number ou ſort des abers, Car per ceſſi reaſon tout le herbage poit eſtre clame pur deux ou trois abers ſolement, l'ou ſi aucun grand number des abers quelconque ſoit miſe eins le Seignior ad nul tort fait a luy, les Tenants ayant le ſole paſturage per tout le ann, Mes ſi ſole paſturage ſoit clame pur un certeine temps ſolement, donques tiel herbes que ne ſont depaſture per ceux abers ſont relinque p le benefit de Seignior (7) Que ceſſi Preſcription n'eſt bon p ceo que ne puit commencer p grant a ceſtuy jour, Car eſt contrarie al nature d'un graunt a Graunter un entire choſe & uneoſe a reſtrayner le Graunt de uſer ceo, come icy a Graunter a un tout le ſole paſturage p tout le ann & uncoſe a reſtrayner le Graunt que il ne avera ceo forſque p la bouche des abers levant & couchant ſur ſon Meſſiage & p nul auters, Et donques ſi le Graunt n'ad tiels abers levant & couchant il perde le benefit de ſon graunt, Et uncoſe le Grantor n'avera ceo, mes le paſturage ſerra utterment perde en prejudice del Weale Publique, Et donques ſi ne poet eſtre bon per graunt il ne poit eſtre bon per Preſcription, Et iſſint le Preſcription male, Et mult plus ſuit dit pur que le barre ne ſerra bon.

Vide ante,
345.

2 Saund. 326.
327.
Vaug 253.
Bridg. 26.
Hard. 87.
1 Jon. 235.

Coleman Accouneel obe le Plaintiff argue que le barre al Conuſance ſuit bon, Et dit que le dit Preſcription & Cuſtome puit bien commencer, Car il ſuit primes le uſage del Copyholders que ne exclude le Seignior, & donques le graunt del Seignior al Franck Tenants p q il grant a eux le ſole paſturage ſimulced les Copyholders & exclude luy meſme, Et iſſint le Preſcription commence al primes, Et ouſter il dit q coment q le ſole paſturage ſoit reſtreigne d'eſtre priſe p la bouche des abers levant & couchant, q prima facie ſemble d'eſtre forſq un meere Common, uncoſe ceo n'eſt que evidence de un Common, Et

le Defendant ayant demurre a ceo ad confesse le verity come le Plaintiff ad ceo alleage que est un sole pasture, Et il ne serra intend mes que les avers levant & couchant &c. sont sufficient a depasture tout le herbage, & donques le Prescription est assets reasonable, Et il fuit bien argue p luy, & un Case cite p luy destre en Trin. 1654. Rot. 549. en cest Court ou un home claime un fold course & exclude le Owner del soile per Prescription, & adjudge bon.

Anre 345
346.

Et le Court icy semble de encline que le plea & Prescription fuit bon, Mes ils dirent que serra une trial al barre pur tryer le verity de ceo, & que il fuit consent.

Quare Noy.
130.
2 Rol. Ab.
267.
2 Cro. 208.
3 Keb. 737.

Et puis en Termino Pasche un trial fuit ew al barre, Mes les Tenants ne pussent prover leur title destre come ils avoient alleage ceo, pur que le Seignior ad un verdict, Et issint nul Judgment fuit en cest Case sur le demurrer.

Toomes *Adm'* Toomes *versus* Etherington.

Pasch. 18 Car. II. Regis. Rot. 291.

(61.) **D**ominus Rex mandavit Vic London breve suum clausum in hec verba ff. Carolus Secundus Dei gratia Angl Scoe Franc & Hibernie Rex fidei Defensor &c. Vic London salutem Cum Willielmus Toomes Ar. nuper in Cur. nuper Custod. libertat. Angl' autoritate Parliamenti in superiori Banco apud Westm. sine brevi Custod. predict. ac p judicium ejusdem Cur. recuperavit versus Robertum Etherington de Chelsey in Com. Midd. Gen. per nomen Robert Etherington of Chelsey Gen. alias dict. Robertum Etherington de Chelsey pred. Generosum duas Mille libras de debito necnon viginti & unum solid p dampnis suis que sustinuit tam occasione detention. debiti illius quam p mis & custag suis per ipsum circa sectam suam in hac parte apposit. unde convict. est sicut nobis constat de Recordo Posteaque pred. Willielmus obiit intestat. post cujus mortem administratio omnium & singulorum bonorū & catallorū Juriū & creditorū que fuer. pred Willi tempore mortis sue per Willm providencia divina Cantuar Archiepisc. totius Angl Primat & Metropolitan. apud London videlicet in paroch. beate Marie de Arcubus in Warda de Cheape vicesimo septimo die Maii Anno Dñi Millesimo sexcentesimo & sexagesimo cuidam Richardo Toomes Gen. commissa fuit jamque ex parte pred. Richardi in Cur. nostra coram no-

Z z

bis

bis accepimus quod licet Judicium inde redditum sit executio tamen de debito & dampnis ei adhuc restat faciend' in retardationem fidelis adminissrationis pred. unde nobis supplicavit idem Richardus sibi de remedio congruo in hac parte provideri, Et nos in hac parte fieri volen' quod est justum vobis precipimus quod per probos & legales homines de balliva vestra scir. fac' prefat. Roberto qd' sit coram nobis apud Westm. die Mercurii prox' post quinden. Pasche ad ostend' si quid p se habeat vel dicere sciat quare pred' Richardus executionem suam versus eum de debito & dampnis pred' habere non debet juxta vim formam & effectum recuperation' pred. si sibi viderit expediri, Et ulterius ad factur' & receptur. quod Cur. nostra corā nobis adtunc & ibidem consider' in hac parte, Et habeatis ibi tunc nomina eorum p quos ei scire feceritis & hoc breve T. R. Foster MiP apud Westm' duodecimo die Februar. Anno Regni nostri decimo tertio Ad quē diē coram Dño Rege apud Westm ven' pred' Richardus Toomes in propr' persona sua, Et Vic' videlicet Willus Peake & Willus Boulton retorn' quod pred' Robertus nichil habet in balliva sua p quod ei scire facere potuer. nec est invent. in eadem & ipse non ven. per quod sicut alias precept' est Vic' quod per probos &c. scir' fac' prefat' Roberto Etherington quod sit coram Domino Rege apud Westm' die Jovis prox' post mensem Pasche ad ostendend' in forma pred. si &c. Et ulterius &c. idem dies dat' est prefat' Richardo Toomes ibidem &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm ven' pred' Richardus Toomes in propr' persona sua, Et prefat' Vic' sicut prius retorn' quod pred' Robertus nichil habet in balliva sua p quod ei scire facere possunt, Et pred' Robertus ad eundem diem solempniter exact' p Georgium Hill Attorn' suum similiter ven', Et super hoc idem Richardus Toomes profert hic in Cur. literas administratorias pred' Archiepiscopi que Commission' earundem literarum administrationis eidem Richardo Toomes in forma pred' testantur, Et pet' executionem versus prefat' Robertum de debito & dampnis p'd virtute recuperation. pred. sibi adjudicari &c. Et pred' Robertus pet' diem ad pred' breve de scire fac. interloquendi usque diem veneris prox' post Crastin' Sancte Trinitat', Et habet &c. idem dies dat' est prefat' Richardo Toomes ibidem &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm ven' tam pred' Richardus Toomes in propr' persona sua quam pred' Robertus Etherington per Attorn' suum p'd, Et idem Robertus dic' quod pred' Richardus Toomes executionem suam versus eum de debito & dampnis pred' pretextu recuperation' pred. habere non debet quia dic. quod

quod post redditionem iudicii predicti. scilicet quarto die Junii Anno Domini Millesimo sexcentesimo quadragésimo quinto apud London videlicet in paroch' Sancti Buttolphi Bishopsgate London idē Willielmus Toomes vi & armis felonice & voluntarie seipsū interfecit & murtheravit contra pacem dicti Domini Regis nunc Posteaque per quandam inquisitionem indentat. capt, apud London predicti. videlicet in Parochia & Warda pd. quarto die Junii Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo quinto coram Edwardo Morton Gen. adtunc Coronatore dicte Civitatis London super visum corporis predicti. Willi adtunc & ibidem jacen. mortui p Sacramentum Richardi Carter Johannis Steevens Johannis Horwood Elie Holloway Edwardi Overton Edwardi Oates Andree Hill Edwardi Williamson Roberti Newson Richardi Robinson Richardi Dixon Willi Hilton Georgii Jones Henr. Daniel Georgii Cheney Laurencii Walker Edwardi Evans Jervassii Seaton Nathanaelis Ottey Willi Gosby & Bartholomei Dunn bon & legaliū hominū dicte Civitatis adtunc & ibidem super Sacramenta sua coram coronatore pred. existen. jurat. ad inquirend. quando ubi & quomodo predicti. Willus Toomes ven. ad mortem suam presentat. fuit quod pred. Willielmus Toomes predicto quarto die Junii Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo quinto supradicto existen. per se in cubiculo suo in domo Pauli Pinder Gen. situat. & existen. in dicta paroch. Sancti Buttolphi Bishopsgate in Warda predicti, Et Deum præ oculis suis non habens sed mot' & seduct. per diabolicam instigationem adtunc & ibidem scilicet pred. quarto die Junii Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo quinto supradicto cepisset in manū suā quandam peciā funis Anglice vocat. a *Bed-cord* ad valenc. unius denar. ac adtunc & ibidem vinxit Anglice *did tye* & affixit Anglice *did fasten* unum finem ejusdem pecie funis ad columnar. Anglice a *pillar* fenestre ejusdem cubiculi & alterum finem ejusdem pecie funis circa collum ipsius Willielmi Toomes adtunc & ibidem stan. & existen. super abacum Anglice vocat. *the Ledge* ejusdem fenestre Et quod ipse pred. Willus Toomes (posit' locat. & affixat. existen. unum finem ejusdem pecie funis super columnā fenestre pred. & alterū finē ejusdē pecie funis predicti. circa collum ejusdem Willi Toomes pred. modo & forma pd.) felonice voluntarie & ut felo de se adtunc & ibidem delapsus fuit Anglice *did slide* & dejecit corpus ipsius Willielmi Toomes à pred. abaco fenestre supradicte, Et per talem vinctionem location. & affixationem amborum finium predicti. pecie funis ut prefertur & per talem delapsationem & dejectionem corporis

356 Toomes *Adm'* Tomes *versus* Etherington.

eiusdem Willi Toomes à pred. abaco p̄d. fenestre ipse predict. Willus Toomes adtunc & ibidem cum pred. pecia funis voluntarie & felonice & ut felo de se suspendit suffocavit Anglice **did choake** & seipsū strangulabat de quibus suspens. suffocation' & strangulation' in modo & forma p̄d. ipse idē Willus Toomes adtunc & ibidem scilicet pred. quarto die Junii Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo quinto supradictō apud London p̄dict. in Parochia & Warda pred. instanter obiit prout per eandem inquisitionem retorn. in Cur. dicti Domini Regis coram ipso Rege nunc apud Westm. existen. & ibidem de record. temanen. plenius apparet cujus quidem felonie de se pretextu ac vigore p̄d. Inquisitionis coram pred. Coronatore capt. pred. Willus Toomes forisfecit predicto Domino Regi pred. duas Mille libras & viginti & unum solid', Et hoc paratus est verificare unde petit iudicium si predict. Richardus executionem suam versus eum de debito & dampnis predict. habere debeat, &c.

Et pred Richardus Toomes dic. quod ipse p aliqua p prefat. Robertum superius placitando allegat. ab executione sua versus pred. Robertū de debito & dampnis predict. habend. precludi non debet quia dic. quod post pred. tempus p̄d. felonie de se p pred Willm Toomes in forma pred. perpetrat. scilicet ad Parliamentum inchoat. & tent. apud Westm. in Com. Midd. vicesimo quinto die Aprilis Anno Regni dicti Domini Regis nunc duodecimo per quendam Actum Parliamenti intitulat. Actum immunis & general. gratie Anglice **Pardon** indemnitat. & oblivionis inter alia inactitat. existit per dictum Dominum Regem cum advisamento & consensu Dominorum & Communium in eodem Parlamento convent. quod omnes & quilibet subdit. dicti Domini Regis regnorum suorum Anglie & Hibernie & Dominiorum Wallie insularum de Jersey & Guernsey & Ville Berwici super Twedam & al. dicti Domini Regis Dominiorum Hered. Executor. & Administrat. eorum & cujusslibet eorum forent & autoritate dicti Parliamenti essent acquietat. condonat. relaxat. indemnificat. & exonerat. versus prefat. Dominum Regem Hered. & Successores suos & eorum quemlibet de & ab omnimod. prodicionibus misprisionibus prodicion' feloniis offens. contempt. transgr. intrationibus injur deceptionibus malefactis Anglice **Misdemeanors** forisfactur. penalitatibus & denar' sumnis & de & ab omnibus penis mortis penis corporal. & pecuniar. & generaliter de & ab omnibus aliis rebus causis contentionibus Anglice **Quarrels** sectis judiciis & executionibus

tionibus in pred. Actu minime except. que per prefat. Dominum Regem aliququaliter seu modis quibuscunque condonari potuissent ante & ad vicesimum quartum diem Junii Anno Domini Millesimo sexcentesimo sexagesimo quibuscunque sive aliquibus subditorum suorum predict. ac etiam prefat. Dominus Rex contentat. fuit quod autoritate dicti Parlamenti ulterius inactitat. esset & autoritate ejusdem inactitat. existit quod predict. immunis sua gratia indempnitas & oblivio forent tam bon. & effectual. in lege cuilibet subditorum suorum predict. in pro & contra omnia que in Actu pred. non sunt except. quam pred. gratia indempnitas & oblivio forent Ac si omnia offens. contempt. forisfactur. clause materie secte contentiones & judicia executiones penalitat. & omnes al. res in Actu pd. minime except particulariter singulariter specialiter & plene nominat. repetit. & specificat. fuissent ac etiam condonat. per propr. & expressa verba & nomina in suis generibus naturis & qualitatibus per verba & terminos adinde requisit. fore inferi & exprimi in pred. Actu immunis gratie indempnitatis & oblivionis quodque subditi sui pred. nec aliqui eorum nec Heredes Executores vel Administratores alicujus eorum forent nec essent sectat. Anglice suad vexat. aut inquietat. per vel ex parte dicti Domini Regis nunc Hered. vel Successorum suorum in corporibus bonis cattallis terris sive tenementis suis pro quacunque materia causa contempt. malefactis Anglice ~~Indemncanoys~~ forisfactur. transg. offens. sive aliqua alia re premiss. facta vel commissa ante pred. vicesimum quartum diem Junii Anno Domini Millesimo sexcentesimo & sexagesimo contra Dominum Carolum nuper Regem Angl. vel prefat. Dominum Regem nunc Coron. dignitat. prerogativ. vel Statut. sua sed tantummodo pro talibus materiis causis & offens. qual. per Actum predict. sunt except. ex eodem (aliquibus Statut. vel Statutis legibus consuetudinibus vel usibus Anglice *Usages* antetunc habit. fact. vel usitat. in contrarium in aliquo non obstante) prout p eundem Actum inter al. plenius liquet vigore cujus quidem Actus Parlamenti predict. duo Mille libre & viginti & un solid. exonerat. sunt ab aliqua forisfactur. pretextu criminis predict. felonie de se aut Inquisition. pred. versus pred. Dominum Regem nunc Hered. & Successores suos, Et hoc idem Richardus parat. est verificare unde petit judicium & executionem suam versus prefat. Robertum Etherington de debito & dampnis predict. juxta vim formam & effectum recuperationis predict. sibi adjudicari, &c. cum hoc quod idem Richardus verificare vult quod predict. Willielmus Toomes tempore mortis sue fuit subdit. dicti Domini Regis nunc Regni sui

358 Toomes *Adm'* Toomes *versus* Etherington.

fui Anglie idemque Richardus Toomes modo est subdit. dicti Domini Regis nunc Regni sui Angl. quodque nec predict. Willielmus Toomes nec pred. Richardus Toomes sunt seu eorum alter est persona in Actu pred. except. quodque pred. crimen felonie de se per pred. Willm Toomes perpetrat. non est crimen in Actu pred. except', Et hoc parat. est verificare unde ut prius petit iudicium & executionem suam de debito & dampnis pred. in forma pred. recuperat. sibi adjudicari, &c.

Et predict. Robertus Etherington dic. quod placitum predict. per predict. Richardum Toomes modo & forma pred. superius replicando placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad ipsum Richardum Toomes executionem suam de debito & dampnis predict. pretextu recuperationis predict. versus eundem Robertum Etherington habend. manutenend. Ad quod idem Robertus Etherington necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc paratus est verificare unde pro defectu sufficien. replicationis in hac parte idem Robertus petit iudicium, Et quod pred Richardus Toomes ab executione sua de debito & dampnis predict. versus ipsu Robertu Etherington habend. precludatur', &c.

Et pred. Richardus Toomes dic. quod placitu pred. per ipsu Richardum Toomes modo & forma pred. superius replicando placitat. materiaque in eodem content. bon. & sufficien. in lege existunt ad ipsum Richardum ad executionem suam predict. de debito & dampnis predict. versus prefat. Robertum virtute recuperation. predict. habend. manutenend. quod quidem placitu materiamque in eodem content. idem Richardus parat. est verificare & probare prout Cur. &c. Et quia predict. Robertus ad placitum illud non respond. nec illud hucusque aliququaliter dedit idem Richardus Toomes petit iudicium & executionem suam versus predict. Robertum de debito & dampnis predict. virtute recuperationis predict. sibi adjudicari &c. Sed quia Cur dicti Domini Regis nunc hic de iudicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies inde dat. est partibus predict. coram Domino Rege apud Westm. usque diem Veneris prox. post tres septimanas Sancti Michaelis de iudicio suo de & super premissis audiend. eo quod Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm. ven. tam predict. Richardus Toomes in propria persona sua quam predict. Robertus per Attorn. suum predict', Et quia Cur dicti Domini Regis nunc hic de iudicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies dat. est partibus

tibus pred' corā Domino Rege apud Westm̄ usque diē Veneris prox' post Octab' Sancti Hillar' de iudicio suo de & super premissis audiend' eo quod Cur' dicti Domini Regis nunc hic inde nondum &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm̄ ven' tam pred' Richardus Toomes in propria persona sua quam predict' Robertus per Attorn' suum predict', Et quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de iudicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde ulterius dat' est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm̄ usque diem Mercurii prox' post quinden' Pasche de iudicio suo de & super premissis audiend' eo quod Cur. dicti Domini Regis nunc hic inde nondum &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm̄ ven' tam pred' Richardus Toomes in propr. persona sua quam pred. Robertus per Attorn' suum predict', Et quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de iudicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde ulterius dat' est partibus predict' coram Domino Rege apud Westm̄ usque diem Veneris prox' post Crastiñ Sancte Trinitat' de iudicio suo de & super premissis audiend' eo quod Cur. dicti Domini Regis nunc hic inde nondum &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm̄ ven' tam pred' Richardus Toomes in propr. persona sua quam pred. Robertus per Attorn' suum predict', Et quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de iudicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde dat' est partibus pred' coram Domino Rege apud Westm̄ usque diem Veneris prox' post tres septimanas Sancti Michaelis de iudicio suo de & super premissis audiend' eo quod Cur' dicti Domini Regis nunc hic inde nondum &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm̄ ven. tam pred' Richardus Toomes in propria persona sua quam pred. Robertus per Attorn' suum pd', Et quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de iudicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde ulterius dat' est partibus pred' coram Domino Rege apud Westm̄ usque diē Mercurii prox. post quinden. Pasche de iudicio suo de & super premissis audi-

audiend' eo quod Cur. dicti Domini Regis nunc hic inde nondum &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm' ven. tam pred. Richardus Toomes in propria persona sua quam pred' Robertus per Attorn. suum pred', Et quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de iudicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde ulterius dat' est partibus pred' coram Domino Rege apud Westm' usque die Veneris prox. post Crastin' Sancte Trinitat' de iudicio suo de & super premissis audiend' eo quod Cur. dicti Domini Regis nunc hic inde nondum &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm' ven' tam pred. Richardus Toomes in propria persona sua quam pred' Robertus p Attorn. suum pred', Et quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de iudicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde ulterius dat' est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm' usque diem Mercur. in quinden. Sancti Martini de iudicio suo inde audiend. eo quod Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum &c. Ad que diem coram Domino Rege apud Westm' ven' tam pred. Richardus Toomes in propria persona sua quam pred' Robertus per Attorn. suum pred' super quo vis. & p Cur. dicti Domini Regis nunc hic plenius intellectis omnibus & singulis premissis maturaque deliberatione superinde habit' pro eo quod videtur Cur' dicti Domini Regis hic quod placitum pred. per pred. Richardu Toomes modo & forma pred. superius replicando placitat. materiaque in eodem content' minus sufficiend' in lege existunt ad ipsum Richardu Toomes executionem suam de debito & dampnis pred. virtute recuperation. pred' versus pred' Robertu Etherington habend' manutenend' Considerat' est quod pred. Richardus Toomes nichil capiat p pd. breve suum de Scir. fac', Et quod pred. Robertus Etherington eat inde sine die &c.

Toomes *Adm'* Toomes *versus* Etherington.

SCire facias p Toomes Administrator de Toomes versus Etherington pur aver execution d'un Judgment pur 2000 l. & 21 s. damages recobier per le intestate envers le Defendant Etherington, Le Defendant plead en barre del execution que le dit Toomes le Intestate puis le Judgment render suspend luy mesme, Et deveigne Felo de se, Et que p un Inquisition prist devant le Coroner super visum Corporis il fuit trove Felo de se prout per eandem Inquisitionem retorne en Bank le Roy & ibidem de recordo residen. plenius apparet, p que le dit Toomes le intestate avoit forseit le dit debt & damages a nostre Seignior le Roy, Et hoc &c. Et unde &c. Le Plaintiff replie que puis le dit intestate avoit deveigne Felo de se scilicet al Parliament tenuz le 12 ann del reigne del Roy que ore est il fuit enact, &c. Et monstre part del Act d'oblivion de Anno duodecimo Caroli Secundi cap. 11. That all and every the Subjects of these His Majesty's Realms of England and Ireland, the Dominion of Wales, the Isles of Jersey and Guernsey, and the Town of Berwick upon Tweed, and other his Majesty's Dominions, the Heirs, Executors, and Administrators of them and every of them, shall be and are by the Authority of this present Parliament acquitted, pardoned, released, indemnified and discharged against the King's Majesty, his Heirs and Successors, and every of them, of and from all manner of Treasons, Misprisions of Treason, Felonies, Offences, Contempts, Trespasses, Entries, Wrongs, Deceits, Misdemeanors, Forfeitures, Penalties, and Sums of Money, and of and from all Pains of Death, Pains Corporal and Pecuniary, and generally of and from all other Things, Causes, Quarrels, Suits, Judgments, and Executions in this present Act hereafter not excepted nor foreprised, which may be or can be by his Majesty in any wise, or by any means pardoned before and unto the twenty fourth day of June in the year of our Lord, One thousand six hundred and sixty, to every or any of his said Subjects. And also the King's Majesty is contented that it be further enacted by the Authority of this present Parliament, And be it enacted by the Authority afore-said, That this his said Free Pardon, Indemnity and Oblivion

S. C. 1 Lev.
120.
1 Sid. 167.
2 Keb. 628,
625, 735,
757, 817,
921.
3 Mod. 241.
242.
Vide ante
274, 275.

Vide 2 Keb.
66, 548, &c.
supra.
1 Lev. 8. 120.
1 Sid. 250,
264.
2 Mod. 53.
3 Mod. 241.

A a a

vion

vion shall be as good and effectual in Law to every of his said Subjects in, for and against all things which be not hereafter in this present Act excepted and foreprised, as the same Pardon, Indempnity and Oblivion should have been, if all Offences, Contempts, Forfeitures, Causes, Matters, Suits, Quarrels, Judgments, Executions, Penalties, and all other things not hereafter in this present Act excepted and foreprised, had been particularly, singularly, especially and plainly named, rehearsed and specified, and all pardoned by proper and expresse Words and Names in their Kinds, Natures and Qualities, by Words and Terms thereunto requisite to have been put in and expressed in this present Act of Free Pardon, Indempnity and Oblivion, And that his said Subjects, nor any of them, nor the Heirs, Executors or Administrators of them, or any of them, be or shall be sued, vexed or inquieted by or on the behalf of the King's Majesty, his Heirs or Successors, in their Bodies, Goods, Chattels, Lands or Tenements, for any manner of Matter, Cause, Contempt, Misdemeanors, Forfeitures, Trespas, Offence, or any other thing suffered, done or committed before the said Twenty fourth day of June, One thousand six hundred and sixty, against his said Majesty King Charles, or his Majesty that now is, his Crown, Dignity, Prerogative, Laws or Statutes, but only for such Matters, Causes and Offences as be excepted and foreprised by this present Act out of the same, any Statute or Statutes, Laws, Customs or Usages heretofore had, made or used to the contrary in any wise notwithstanding. *Per force de quel Aa de Pardon le Plaintiff dit que les 2000 l. & 21 s. sont discharge de aucun forfaiture par le dit Offence de Felo de se, Et prie Execution vers le Defendant, Et ouster le Plaintiff averre que le dit Toomes le intestate tempore mortis sue fuit un Subjea del Royaume de Angleterre, Et que le Plaintiff est un Subjea de Angleterre, Et que le Intestate ne le Plaintiff fueront except hors del dit Act, Et quod crimen felonie de se n'est except hors del Aa &c. sur quel Replication le Defendant demurre en ley.*

3 Mod. 122.

Anno 175.

2 Sid. 115.

Semble cont.

Vide 1 Jon.

203.

1 Vent. 193.

3 Keb. 14, 68.

1 Salk. 108,

109.

Et apres plusieurs arguments Judgment fuit done par le Def. en Mich Terme decimo quinto Caroli Secundi Regis, Et le principal reason del Judgment fuit que quant le Inquisition fuit retorne en Bank le Roy que trouve le felony de se, Adonques fuit le debt & damages bestue en le Roy, Et p le Aa il n'ad graunt restitution de ceo al Plaintiff esteant le Administrator del Feio de se, Car le Pardon n'est suffisient a revester le debt &c. en le Administrator, Mes la doit estre un restitution puis que

que le debt est un foits vest en le Roy, Et pur default de restitution le Plaintiff ne poet ceo aver, mes il remain en le Roy, Et ceo fuit le Principal Cause del Judgment.

Nes Nota que le Roy avoit autre foits port un Scire facias vers le Defendant pur aver execution de cessuy mesme Judgment, Que plead le dit Act de Pardon ove les usual averments, Et il fuit adjudge envers le Roy, Et que le debt fuit release & pardon al dit Defendant Etherington p le dit Aa, Et issint les Creditors de Toomes avoient perde lour debts & les Debtors fuer pardon p le dit Aa que fuit un mischievous Case, Et pur ceo le Plaintiff le Administrator port un briel de Erroz sur cest Judgment en Parliament, que fuit destre argue cessuy Terme, Nes son Councell despaire de reverler le Judgment pur le matter en ley, Et Etherington le Defendant done un petit somme de Deniers al Pl, Et sic ista materia dormivit, &c.

2 Lev. 8. 120.
1 Sid. 160,
167, 264.
1 Keb. 66,
334, 548,
628, 696,
&c.
2 Mod. 53.
Vide ante
274, 275.
Hard. 155.
1 Leon. 64,
227, 242.

F I N I S.

THE
TABLE
TO THE
FIRST PART
OF
Saunders's Reports.

A

Abatement.

SI Action soit port pur deux choses & appiert que le Plaintiff ne puit aver action pur l'un omnino le entire brieve ne abatera 285

Mes si appiert que il poet aver action en auter forme pur l'auter chose, l'entire brieve abatera ibid.

Ou Avowry q'est fait pur plus rent que fuit due abatera en tout, & ou nemy 285, 286

Acceptance.

Per acceptance de rent per le lessor del Assignee, le privity de contract est

extinguish, & l'action de debt vers le primer lessee est ale 240

Mes puis tiel acceptance le lessor ou son assignee maintainera un action vers le primer lessee sur son covenant pur payment del rent 240, 241

Accompt.

Home est compellable per la ley pur accompter devant Auditors, & nemy devant l'auter Partie al accompt 49, 50

Mes si un Partie de son gree demesne accompt devant l'auter Partie mesme l'accompt ferra bon ibid.

S'il ad oblige luy mesme pur accompter ove l'auter Partie, il est compellable a fair tiel accompt 50

B b b

Action

Action & Action sur le Case.

Vide Damages.

Action vers deux pur procurer le
Plaintiff destre arrest sans cause *per con-*
spirationem inter eos habitam, *Quare* si
ceo soit action de conspiracy ou sur le
Case 230

Queux actions sont local, & queux
transitory 238, 239, 240, 241

Ou la est privy de estate solement,
le Action est tous foits local 238

Action sur le case vers un Executor,
pur recompence pur servir le Testator

267
Action sur le case gift vers un que
commit ascun misfeazance en le Trade
q'il profes 312

Action sur le case gift vers un *Smith*
que cloy mon chival en ferrer luy 312

Quel Action gift pur misfeazance, &
quel pur non feazance, 322, 323

Action sur le Case sur Assumpfit.

Ne gift envers un Executrix, sur sa
promise, que en consideration que le
Plaintiffs voile accepter luy destre lour
debtour pur 60 l. due del sa Testator,
al A. q'avoit assign ceo a le Plaintiffs
el payera a eux les dits 60 l. Car la
n'est sufficient consideration 210, 211

Administrator.

Vide { Devastavit,
Pardon.

Si Administrator ad pay un meinder
summe que fuit due sur un Judgment
envers le Intestate, il ne prendra envers
les Creditors ascun advantage del resi-
due, que fuit due sur le dit Judgment
336, &c.

Agard Vide Arbitrament.

Alehouses.

Le tenir dun Tiplinghouse, & ven-
der de cervoise sans licence est nul of-
fence al common ley, mes fait un offence
per les Statutes de 5 & 6 E 6. c. 25. &
3 Car. 1. cap. 3. 249, 250

Alien.

Constructions del Stat. 32 H. 8. cap.
16. d'alien Artificers v. Statutes.

Amendment.

Le misprision del Clerk en certifier
le caption d'un Indictment, poet estre
amend en mesme le terme en que il est
certifie, mes nemy en auter terme 249

Amerciament Vide Leet.

Apprentice.

Vide { Londres.
Maitre.
Stat. 7 R. 2. 2. & 5 Eliz. 4.

Coment un male Apprentice doit estre
punie 315

Arbitrament.

Vide Replication.

Si submission soit conditional ove
un Ita quod l'arbitrator arbitrate tous
differences, l'arbitrator ne poit faire son
agard de parcel des differences si il ad no-
tice de plusors 32

Si Submission soit conditional, ove
un Ita quod, &c. & l'arbitrator fist nul
mention en son agard de parcel des diffe-
rences, de queux il ad notice, uncore
l'agard est bon, si il agard general relea-
ses d'ambideux parties 32

Agard

Agard, ou tout est d'estre performe
del un parte & riens del auter parte, est
voide 326, 327

Arrest.

Ou pur arrest fait sur un garrant le
Viscount, devant ascun brief deliver a
luy, Trespafs & faux imprisonment gi-
font 298, 299

Assignee.

Vide { Rent.
Stat. 32 H. 8. 34.

En quel lieu debt doit estre port pur
Rent per l'assignee del Reversion, 238

Lequel un action de Covenant gist
pur l'assignee del Reversion, al Common
ley, 238, 239

Action de Covenant per l'assignee del
Reversion pur non payment de rent, n'est
local 239, 240

Averment.

Si le Defendant ad covenant ove le
Plaintiff que puis ascertainment del pro-
fits de terre le Defendant avera un moy-
ety del profits, & le Plaintiff l'auter, la
ne besoigne nul auter averment del
ascertainment forsque que le defendant
ad receive tant del profits de la terre,
48, 49, 50

Avowry.

Le forme d'un Avowry pur un Rent-
charge 196, 197

Si avowry soit fait pur Rent & il ap-
piert per le monstrence del Party mesme
que parte de ceo n'est uncore due, un-
core le Avowry est bon pur residue
285, 286

Mes s'il appiert que le Avowant ad
title forsque a deux partes del Rent,

pur que il avow, tout le Avowry aba-
tera 286

En Avowry pur rent & *nomine pene*
ensemble, sans alleager ascun demand
del rent, le Avowry est bon pur le rent
coment male pur le *nomine pene* 286

Bank le Roy.

En quel case le Clerks la n'averont
leur priviledge allow 68, 69

Cest Court ne voile execute le Judg-
ment d'un inferior Court remove per
certiorari 98

Ou un Judgment fuit affirme en cest
Court encounter leur opinions demesne
99

Bankrupts.

Ou & en quel case le privity de con-
tract est transferre per les Statutes de
Bankrupts, per l'assignment des Com-
missioners 239, 240

Bargain & Sale.

Bargaine & Sale per Tenant en tail
d'un Reversion, al Bargainee & ses
Heires, coment ceo operate 260, 261

Battery.

Le taking off del Hat d'un auter en le
Eglise, nul Battery 14

Home poet justifier un Battery, pur
garder son chien 84

Briefe.

Vide { Abatement.
Jeofailes.

Le original Briefe en *Ejectione firmae*
est un Attachment, ou *pone per vadios*,
& *salvos Plegios*, & nemy un fummons
317
Un

Un vitious original n'est aide per al-
cun Statutes de Jeofailes 317

Si la soit un vitious original sur le
file, le Court ne voile entendre aucun au-
ter bon original, si non que le Plaintiff
ceo monstre 318

C.

Certeinty & Incerteinty.

Vide Verdict.

Plea que il avoit expend 810 l. circa
reparationem premissorum & alia onera
necessaria, male pur l'incerteinty 49

Certificare Vide Certiorari.

Certiorari.

Un Record en B. R. doit estre certifie
al un inferior Court per Certiorari &
mittimus 98, 99

Challenge.

Si un Corporation port Action il est
un principal challenge al Juror q'il est
de affinity al aucun member de mesme le
Corporation 344

Chancery.

Il donera reliefe envers un agard ob-
taine per male practice 327

Chiens.

Vide Trespass.

De queux Chiens le ley prist notice 84

Common.

Si sur un Prescription pur *magnis ave-*
riis, Berbits ferront include 227

Un Corporation poet prescriber pur
Common en gros, pur avers levant &

couchant deins le ville, mes nemy
pur Common en grosse sans number

344, 345, 346

Home poet prescriber pur Common
pur luy mesme, & ses Tenants 344

Si home ad Common sans number,
uncore il ne doit issint surcharge le soile
mes que le Seignior poet aver Common
la auxi 345

Si un Tenant surcharge le soile, ou
il ad common sans number, le Seignior
poet luy distraine, mes Admeasurement
ne gift 345

Le difference enter prescribing pur
Common appartenant & prescribing pur
Common en gros sans number 345

Condition.

A reenter pur non payment de rent, a
quel temps le rent doit estre demand 287

Le parol (pro) fitt un condition en
choses Executory 320

Conspiracy.

On Conspiracy gift & ou nemy
229, 230

En action de Conspiracy pur faux-
ment Endicter un de Felonie, le Plain-
tiff doit monstre q'il fuit acquit d'en-
dictment, devant que il port sa action 229

Conspiracy gift pur levying un plaint
a causer le Plaintiff destre arrest sur ceo
sans caue 229, 230

Un home solement ne poet estre dit
de conspire ove luy mesme 229, 230

En Conspiracy vers trois si deux sont
acquits, le Plaintiff ne poit aver Judg-
ment envers le tierce 229, 230

Action vers trois pur procurer un
destre arrest sans cause, *per conspiratio-*
nem inter eos habitam, *Quere*, si ceo
soit un action de conspiracy, ou fut le
case 230

Copp-

Copyholds.**Vide Surrender.**

Queux persons prendront advantage de
forfeiture d'un Copyhold, per Tenant
pur vie 151

Corporation.

Un Corporation poet prescriber pur
Common en gros, pur le benefit de
leur particulier members, mes nemy
pur Common en gros sans number,
344, 345, 346

Un Corporation per le change de
leur nosine ne perde leur Franchises
344

Les Members d'un Corporation sont
les parties interesse en tous les reve-
nues & privileges del Corporation
344

Un Corporation poet prendre un
graunt, pur le benefit de leur particulier
Members 344

Covenant.

Ou en un Covenant les darrein pa-
rols esteant general, seront restrain &
expound per les former parols que fue-
ront special 59, 60

Ou en un Covenant les former gene-
ral parols seront restrain & expound per
les darrein special parols 59

En Covenant les former general parols
que l'original Lease est indefeazable, ne
seront restrain per les darrein parols, que
l'assignee *haberet teneret & gauderet*, &c.
sans aucun let, &c. d'assignor 60

Un particular Covenant en fait, poet
restrain un general Covenant en ley
ibid.

Covenant q'il suit seizie en fee, (ni-
ent obstant aucun Act fait,) & que les
terres fueront de annuel value de 200 l.
la les parols (nient obstant, &c.) ne poi-

ent estre applie al Covenant concernant
le value 60

Comment un Home Covenant *cum al-
tero & alteris* des Covenantees, uncore si
leur Interest soit joint, l'action doit
estre port per ambideux les Covenantees
ou le survivor de eux 153, 155

Mes si Home covenant ove deux &
cum eorum altero, que il voile render ac-
count al executors del party morant, &
un des Covenantees morust, le Covenant
est suable per ses Executors 155

Lequel action de Covenant gist pur
l'assignee del Reversion, al Common
Ley 238, 239

Action de Covenant per le Assignee
del Reversion, vers le Lessee, pur Rent,
ne besoigne estre lay en le County, ou
le terre gist 239, 240, 241

Action gist pur le Lessor ou son assign-
nee vers le Lessee, sur son Covenant
pur payment del Rent, nient obstant
que le lessor ou son assignee ad ac-
cept Rent devant del Assignee de le
primer Lessee 240, 241

Si per un fait enseale per ambideux
parties, il est agree, Que le Defendant
donera al Plaintiff tiel somme pur tous
ses terres in A. ceo amountera al un Co-
venant del Plaintiffs parte a conveyer la
terre 320

Ou Covenant gist sur Le parol (di-
misi) & ou nemy 321, 322

Ou Covenant gist pur misfeasance
mes nemy pur nonfeasance 322, 323

Si home grant per fait un water-
course, & ellor ceo, le Grantee avera
action de Covenant 322

Si Lease soit fait de un meason &
Estovers, & le Lessor destroy tous les
boys, le Lessee avera action de Covenant
ibid.

Si Lease soit fait d'un meason, &
peece de terre, (except le terre sur que
un Pumpe estoit) ove le use de dit
pumpe, le Lessee poet repaier le
pumpe, mes nul action de Covenant
gist vers le Lessor, pur non repaier ceo
322, 323

County Palatine.

Le Court de County Palatine est un Original superior Court, dont le ley mesme prist notice, & ne besoigne al eux a certifier lour Jurisdiction 74, 75

Recovery des terres en un County Palatine al Westm. est void, quia hors de Jurisdiction del Courts al Westm. 74

Courts.

Vide { County Palatine.
Jurisdiction.

Les Clerks del Conrt de B. R. naveront Priviledge envers foreign Attachments en Loundres 68, 69

Ou les priviledges des Courts al Westm', & de lour Clerks avoient estre allow envers customary actions en Loundres 68

Del proceedings de queux auters Courts les Courts al Westm. prendront judicial notice 74

Custom.

Vide Prescription.

Custom pur subboys succide & imploy pur le feneing des blees (en general) dont les dismes sont pay, & nemy vend ou auterment dispose, destre discharge de payment de dismes est void & unreasonable ; mes s'il avoit estre pur le feneing les blees del owner des subboys, il avoit estre bon 142, 143

Custom de Londres, ou un que est educate en un trade, poet user un auter 312

Lequel un chose poet estre claime per several persons per custom & prescription, & le Custom & Prescription puissoient bien commence 351, 352, 353

D.

Damages.

Ou le prier de damages est forsque matter de forin 98

Ou deux breaches sont assigne, & parte de le matter d'un breach est comprehend desouth l'auter breach, & damages sont assesse entierment, Judgment ferray stay 154, 155

En action sur le case, ou damages sont d'estre recover, les damages sont divisible, & poient estre proportion selonque le tort 268

Debt.

Si home recover un judgment en Debt envers un Executor, que puis le Judgment wast les biens del Testator al value del Debt recover, Debt gift envers luy en le debet & detinet 218, 219

Si le Debtor recover en le darreign action, Quere s'il ferra construe un Debt sur Judgment, ou Debt sur Devastavit 218

Lequel un action de debt gift al common ley pur un tort 218

Debt per le Assignee del Reversion pur Rent est local, & doit estre port en le County ou le terre gift, & nemy ailleurs 238

Tiel Action est maintainable per reason del privity de Estate solement ibid.

Action de Debt pur Rent ne gift vers le Lessee, puis acceptance de Rent del Assignee de le Lessee 240

Debt pur arrearages de Rent doit estre port vers tous les Pernours des profits de les terres lyable 284

Declaration.

En indebitatus assumpsit en le County Palatine de Durham pro mercimoniis vendit' & deliberat' (sans paroi ibidem) le declaration bone, quia le Court

Court de County Palatine est un original superiour Court, & il sera intend que le contract fuit deins leur Jurisdiction 74, 75

Un Executor est sue per Bill B.R. sur le Covenant de son Testator, & le Plaintiff declare vers luy come Executor, mes il n'est issint nisme en le commencement del declaration, Quare si le Declaration vault ou nemy 111, 112

Le Plaintiff ne poet fausifier son Declaration demesne 209

Il ne besoigne al Plaintiff en ejectment, a counter del demise de plus acres que les acres de queux il fuit eject 208

En Debt envers un Executor sur suggestion d'un Devastavit, il ne besoigne al Plaintiff d'averre en son Declaration que le Defendant n'ad plus assets en ses maines 218, 219

Declaration en Debt sur un specialty 319

Si per un sole fait deux choses sont d'estre performe, scilicet, l'un per le Plaintiff, & l'auter per le Defendant, & la n'est mutual remedy, le Plaintiff doit averr performance de son parte 320

Si l'agreement soit per fait indent, & ambideux parties enseale ceo, ils ont mutual remedy l'un envers l'auter, & la ne besoigne tiel averment, mes auterment puit estre, si le specialty avoit estre les parols del Defendant seulement ibid.

Demand.

Un nomine poenæ n'est forseit sans un demand del Rent 286

A queux intents le temps del coucher del soleil, est le temps appoint per la ley a demander Rent 287

Demurrer.

Vide Judgment.

Constructions de le Stat. 27 Eliz. c. 5. de Demurrers vide Statutes

Ou un demurrer doit estre special 9
Ou le male conclusion d'un Plea est bon cause de Demurrer 283

En debt sur obligation pur performance de Covenants, contein en certain Indentures per un des Parties al dit Indentures le Defendant plead, que ne sont aucun Covenants del parte del dit Party destre perform, & sur oyer le contraire appiert, il est bon cause de demurrer 317

S'il appiert judicialment al Court per le monstans demesne del Defendant, que il ad plead un faux Plea, il est bon cause de Demurrer ibid.

Ou puis Demurrer al Defendants Plea, & argument sur ceo, un trial fuit direct, pur tryer le verity del Plea 353

Departer.

Vide { Pleadings.
{ Traverse, & pag. 209.

Devastavit.

Vide Executor.

Si un Administrator pay les Debts del intestate en tiel order come le ley appoint, aux value de tous les biens ove ses proper deniers. Il list a luy a disposer les biens come a luy pleist, & il ne sera un Devastavit 307, 308

Ou le retorn del Viscount, que un Administrator bona & catalla del Intestate ad valenciam debiti, &c. vendidit & elongavit, ac in usum suum proprium convertit & disposuit, amountera al un retorn d'un Devastavit 307, 308

Devise.

Devise.

Vide { **Habendum.**
Stat. 32 H. 8. 1. & 34 H.
8. 5.

Si terres sont devise a deux firs, & que l'executor avera les terres tanque ils attaineront leur several ages de 21 anns; Ils entrent en leur parties severalment come ils attaineront a leur age respectivement 184

Un messuage est devise al 1 Fitz & ses Heires, un auter al 2 Fitz & ses Heires, & un auter al 3 Fitz & ses Heirs, & si tous les Fitz morust sans Issue, que tous les dit messuages remaineront al feme del devisor, & ses Heires, & deux des Fitz morust sans Issue, la Feme avera leur deux messuages immediatement puis leur deceses respective 184, 185

Dubious parols en un volunt, doivent estre interpret pur le benefit del Heire, & nemy a disinheritier luy 185

Home devise a son Feme les demeasnes d'un mannor, pur sa vie, & les services & chief rents de ceo pur 15 anns, Et tout le mannor al auter puis le mort del Feme, Le devisee ne prendra riens tanque apres le mort del Feme, coment que les 15 anns expire 185, 186

Ou per le devise de le free use de terre, le interest en le terre, & un droit a prendre les profits pais 186

Un Estate descendible & determinable sur le mort de tenant en tail ne poet estre devise deins les Statutes de 32 H. 8. cap. 1. & 34 H. 8. cap. 5. 261

Si Tenant en tail d'un Reversion bargain & vend ceo al Bargainee & ses Heires, & le Bargainee devise le dit Reversion, & morust, le Devise est void; & un fine levie apres per le Bargainor ne fairs le volunt bon per voy de relation 261

Un Estate pur auter vie n'est devisable ibid.

Home Devise un Rentcharge de 50 l. per annum a son Feme & son Fitz pur leur vies, & la vie del longer liver de eux, & que postquam le Fitz attainera son age de 13 anns, il avera 20 l. per annum de cestuy rent pro meliori mantenentia sua, durant la vie del Feme; Ceo est Devise d'entire 50 l. per annum, al Feme quousque le Fitz attainera cest age, & apres ils font 2 several rents, & nemy un joint rent 283, 284

Discontinuance.

Ou le Court ad done liberty al Plaintiff a discontinuer son action coment que ils averont deliver leur Judgment pur le Defendant sur Demurrer 23, 39

Si sont trois Replications, & le Defendant demurre a l'un de eux, & done nul respons al auter 2 & le Plaintiff joine en Demurrer, il est un discontinuance 338, 339

Dismes.

Vide { **Custom.**
Modus decimandi.
Prescription.

Action sur le Stat. 2 E. 6. cap. 13. de dismes, n'est deins le Stat. 21 Jac. cap. 16. de limitations 38

Si un succide boys pur fencing les blees demesne, il ne payera Dismes pur ceo 142

Ou Prescription en un non decimando pur un chose certain, est bon ibid.

Distress.

Le Seignior poet distraine son Tenant que ad common sans number, & surcharge le soile 345

Dower.

Lequel un Feme ferra dowable d'un Estate grant per Tenant en tail a sa Baron 1

ron & ses Heires, & discendible solement pur la vie del grantor 261

E.

Earnest.

L'argent done pur Earnest, ferra prise come parte del summe agree destre pay 320

Ejection.

Vide Declaration.

Quel Brief gift, in Ejectione firme 317

Embracery.

Vide Information.

Un heinous Offence en le nature de Embracery 301

Endowment, Vide Indictment.

Entry.

Le delivery d'un Declaration de Ejection ne amountera al un Entry pur avoider un fine 319

Error.

Vide Judgment.

Ou security ferra doné en brief d'error 74

En dette, le Plaintiff en son replication, petit judicium & debitum suum, &c. mes nul damages, & Judgment pur le Plaintiff; nul Error car le non prier de damages, est forsque matter de forme 98

Ou le action fuit commence per original Brief hors del Chancery, un Brief de error ne gist in Camera Scaccarii, mes solement en Parliament 346

Escape.

Debt sur Escape hors de Execution; vide l'Estat. 1 R. 2. cap. 12. & 21 Jac. cap. 16.

Especialty.

Queux sont Especialties 37, 38

Estate.

Vide Inheritance.

Ou per le bargain & sale de Tenant en tail, le Estate del bargainee ferra discendible pur la vie del Tenant en tail 261

Ou l'estate de le bargainee d'un Reversion en tail, ferra fait un base Fee simple per un fine levie per le Bargainor ibid.

Estoppel, Vide 327

Estovers, Vide Covenant.

Execution.

En queux Courts Execution ne ferra stay per brief d'error sans security 74

Ou le Court de B. R. ne voile execute le Judgment d'un inferior Court, remove per certiorari 98

Executor.

Vide { Administrator.
Declaration.
Judgment.

Coment que le breach del Covenant del Testator soit per le proper default del Executor, uncore Judgment doit estre de bonis Testatoris 112

Judgment vers un Executor ne doit estre de bonis Testatoris sinon q'il soit nosme Executor ibid.

Mes quere s'il soit sufficient a declare envers luy come Executor, sans D d d nosmer

nosmer. luy Executor en le commence-
ment del Declaration 112

Ou debt en le debet & detinet gist en-
vers un Executor, que puis un judg-
ment recover vers luy avoit waist les
biens del Testator, al value del debt re-
cover 218, 219

Sur n'unques Executor plead, &
trove vers le Defendant, Judgment serra
de bonis Testatoris, s'il ad tant en ses
mains devant q'il est charge de bonis
propriis 217

Si un Executor pay deniers en satisfi-
cation d'un debt d'un inferiour nature
de value de les affets en ses mains.
Quare si ceo soit un devastavit, ou
changera le property des affets en ses
mains 218

Si un Judgment soit recover en debt
envers Executors, sur un Devastavit.
Quare s'il soit construe un debt sur
Judgment ou debt sur Devastavit 218

Debt ne gist envers les Executors d'un
Sheriff ou Gaoler pur escape ibid.

Exposition des Parols.

Ou un (scilicet) ou (videlicet) que
est repugnant al matter precedent, est
void 118, 169

Un (scilicet) ou (videlicet) que n'est
repugnant al matter precedent, mes bi-
en agree ove ceo, est un direct affirma-
tion, & serra prise positively 170

Un (scilicet) ou (videlicet) faira un
restriction, ou les Parols sont generall
170

Evacuaretur & cancellaretur 199, 201
Ou un (scilicet) repugnant al (postea)
est void, & ou nemy 286, 287

Le parol (postea) est en mults cases
sufficient, (nient obstant un repugnant
scilicet,) ou il est alleage en point de
fact, mes nemy ou la ley est misprise
287

Ou un (scilicet) apres un (postea) ne
serra void, mes faira un male conclusion
on encounter la ley ibid.

Ou le parol (except) serra construe

d'estre affets sensible, coment il soit mise
hors de son propre lieu 320

Pro ibid.

Ou Covenant gist sur le parol (dimi-
si) & ou nemy 321, 322

Ou le parol (placitum) est nomen
collectivum 338

Exposition des Sentences.

Ou un parte d'un sentence serra re-
strain & expound per l'auter, & ou ne-
my 59, 60

Ou un restrictive clause extendra al
ambideux Sentences, & ou nemy 60

A saver harmleis de tous actions
versus A 118

Cessante statu primitivo, cessat & de-
rivativus 200

Actio personalis moritur cum persona
216

Un insensible clause ne fist le residue
del fait vitious, que est sensible de foy
mesme 320

F.

Failer de Record.

Judgment done snr failer de Record,
devant issue joine 77, 79

Faits.

Monstrans de Faits, vide Pleading.

Oyer de Faits, vide Pleading.

Ou per un order confirme per Act de
Parliament, que un Indenture evacuare-
tur & cancellaretur, n'est intend que le
Indenture serra void ipso facto, mes
que serra fait void per cancelling de ceo,
& tanque le canceling l'estate grant per
le Indenture continue 201

Un insensible clause ne fist le residue
del fait vitious, que est sensible de foy
mesme 320

felo

Felo de se.

Vide { **Grants le Roy.**
Pardon.

Fine.

Si Tenant en tail d'un Reversion bargain & vend ceo al Bargainee & ses Heirs, & le Bargainee morust, per que l'estate discend a l'Heir del Bargainee, pur la vie del Bargainor, & le Bargainor levie un fine al un Elstranger, l'estate tail est barr & extinguisht, & l'Heir del Bargainee ad gaine un base Fee simple 261

Si tiel Bargainee devise le dit reversion, & morust, le fine levie apres per le Bargainor ne fairs le volunt bon, per voy de relation ibid.

Tenant pur vie levie un fine sur conuzans de droit come ceo ove proclamations, & cestuy en Reversion pur vie deins cinque anus apres le mort del dit Tenant pur vie, deliver un Declaration en Ejectment, ceo ne ainount al entry pur avoider le fine 319

Forfeiture.

Le Seignior del mannor prendra advantage de un forfeiture per Tenant pur vie, d'un Copyhold, & nemy celuy q'ad le Remainder ou Reversion 151

Nul forfeiture d'un felo de se accrue devant un inquisition prise, & returne 275, 362

Forfeiture del treble value sur le Statute de Usury. vide Stat. 12 Car. 2. cap. 13.

Per le nude pardon de tous Forfeitures le chose forfeit n'est restore 362, 363

Foreign Plea.

Vide { **Pleadings.**
Stat. Glouc. cap. 12.

G.**Gales.**

Le Court de B. R. judicialment pritt notice de process del grand Sessions en Gales, & de les Customs en Gales 74

Grants.

Quant le use d'un chose est grant, tout ceo est grant per que le Grantee poet aver & enjoyer tiel use 322, 323

Ou un graunt al un Corporation pur le benefit de lour particular members est bon 344

Grants le Roy.**Vide Pleadings.**

Letters Patents del Roy ne poient estre fait void, per un nude order 291

Si le Roy grant bona & catalla felonum le Grantee per ceo n'avera pas bona & catalla felonum de se 274, 275

Si le Roy grant bona & catalla felonum de se, le Grantee per ceo n'avera pas debts due al tielx felons 275

H.**Habendum.****Vide Lease.**

Ou le graunt d'un Copyhold al feme, ferra bon, coment que el soit nosine puis le Habendum 151

Si home devise ses demeasne terres a son feme pur un ann, Et les dit demeasne

meafne terres, & le Reversion d'auter terres expectant fur le mort del Tenant pur vie, al A. Habendum puis l'expiration d'un ann, & le deceafe del Tenant pur vie, & moruft; A. avera les demeafne terres immediatement puis l'an expire

183, 184, 185, 186

Ou un Habendum ferra prife refpective, reddendo fingula fingulis

183
184, 186

Heire.

Dubious parols en un volunt, doivent estre interpret pur le benefit del Heire, & nemy a difinheriter luy

185

Ou le Heir prendra come un special occupant

261

I.

Jeofailes.

Replication.

Vide { Stat. 16 & 17 Car. 2.
cap. 8.

Il ferra intend puis verdict que les avers le Plaintiff fueront en cest parte de la terre, en que le Plaintiffe clame Common, coment que il ne fait exprefs mention de ceo

227

Ou le want d'un averment est aid puis verdict per les Statutes de Jeofailes

227, 228

Ou le want de les parols (levant & couchant) est aid puis verdict per les Statutes de Jeofailes

227

En action pur levier d'un plaint fans cause, & procurer le Plaintiff destre arreft fur ceo, fans alleager que le Plaint fuit determine; cest defect est aid puis verdict

229

Ou vitious original n'est aid per aucun Statute de Jeofailes

317

Si apres verdict il appiert que le Record recite un vitious original, uncore si nul original brief est destre trove sur le file, le Court voile intender que la

fuit un foits un bon original, q'est perdue, & que le Clerke avoit mifprise en le recital de ceo, que puis verdict n'est material

318

Incerteinty Vide Certeinty.

Indictment.

Il doit d'appiere en certifying d'un Indictment, que le Jury fueront jure ou charge de presenter offences deins le lieu ou l'offence est lay

249

Un Indictment foundue solement fur un Statute, doit concluder contra formam Statut

250

Information.

Information pur un debt fur un obligation fait al felon de se, male pur deux causes

275

Coment la forme d'un Information foundue fur un Inquisition doit estre

ibid.

Ou le Court de B. R. ne veult oyer aucun Exceptions al un Information pur un Offence en le nature de Embracery

301 302

Inquisition.

Nul forfeiture d'un Felo de se accrue devant un Inquisition prise

275

Quant le Inquisition que trove le Felony de se est retorne en Bank le Roy les debts & damages que fueront due al felon de se, sont vest en le Roy

362

Jour.

A quel temps le jour natural commence

286, 287

Issue.

Issue ferra prife fur le point pluis material

22

Quel Issue ferra prife fur nul tiel Record plead

99

En

En un action sur le case pur service performe, pur un temps certain, le Defendant doit mitter en issue, tout le temps alleage en le Declaration 268,

En un action sur le case, chescun part del tort suppose per le Plaintiff, doit estre mise en issue 269

Ou un bon issue est offer al Defendant, il ne doit pleader ouster 318

Chescun issue consist sur un affirmative, & un negative 338

Judgment.

Ou & en queux Courts l'entries de Judgments sont, Ideo consideratum est generalment sans dire per Cur', & ou & en queux per Cur' 74

Si le Defendant soit atteint de special matter per Judgment sur Demurrer, vi & armis ne serra trie, coment que il ad prist issue sur ceo; mes il serra fine, & un capiatur agard envers luy 81, 82

Judgment done sur failer de Record devant issue joyn, reverse 97, 99

En action de Covenant vers Executors, Judgment doit estre de bonis Testatoris coment que le breach fuit per le propre default des Executors 112

Judgment vers Executors ne doit estre de bonis Testatoris, si non q'ils sont nosine Executors 112

Ou Judgment fuit done nient obstant several variances perenter le Declaration & Replication 118, 119

Ou Judgment fuit stay pur le incertainty del verdict 154, 155

Si un action de Debt sur Devastavit soit port envers deux Executors, que plead al issue, & l'un est acquitte, & verdict trove vers l'auter; Quere, coment serra Judgment done 216, 217

Le difference entour le Judgments en debt & trespass, ou un joint Defendant est acquit 217

Si le Defendant plead n'unques Executor, & soit trove vers luy, uncore Judgment serra de bonis Testatoris, s'il

ad tant en ses mains, devant q'il serra charge de bonis propriis 217

En conspiracy vers trois, si deux sont acquit, le Plaintiff ne poct aver Judgment envers le tierce 239, 240

Quere, si en un action de debt, le Plaintiff puis demurrer poit sur le Record releaser le surplusage nient due, & enter judgment pur le residue 284, 285

Ou le Plaintiff avera Judgment pur ceo de que le action est bien port, & serra barre pur le residue, & ou nemy 285, 286

Ou en Debt sur le Statute de Usury, pur 2 feveral 20 l. le Plaintiff declare insufficientment pur un de eux; le Plaintiff puis verdict ou sur demurrer recovers les 20 l. pur que il ad bien declare, & serra barre pur l'auter 286

Si en debt per bill sur 3 obligations il appiert, que un des 3 n'est forfeit, uncore le Plaintiff avera Judgment pur les auter deux obligations ibid.

Si debt soit port vers Executors, sur un Obligation & un simple contract ensemble, & ils demurre sur tout le declaration, le Plaintiff recovers son debt sur le obligation, & serra barre pur l'auter ibid.

Ou Judgment serra vers un administrator de bonis propriis, & ou nemy 307, 308

Ou si le Defendant ne voile prendre issue, mes voile pleader ouster, le Plaintiff avera son judgment 318

Judgment signe sur un dilatory Rejoinder 318

Ou en pleading d'un agard, tout ceo que est d'estre perform d'un parte est omit, le Plaintiff n'avera Judgment pur le nonperformance del agard 327

Si sont trois replications, & un de eux superfluous, uncore le Plaintiff poct aver son Judgment sur les deux auters, que sont sufficient 338

Jurisdiction.

Vide { **Declaration.**
Recovery.

Ne besoigne al Court d'un County
 Palatine, a certifier leur Jurisdiction

74

Inferiour Courts doivent certifier leur
 Jurisdiction

ibid.

Del Jurisdiction de queux autres Courts
 le Courts al Westm' prendront notice

ibid.

Riens serra intend destre hors del Ju-
 risdiction de superiour Court, lorsque
 ceo que icy especialment appiert; mes
 eontra, riens serra intend destre deins
 le Jurisdiction d'un inferiour Court,
 lorsque ceo que est cy expressement al-
 ledge

ibid.

Ou un Court est oust de leur Juris-
 diction

98

Jurors. Vide Challenge.**Justices de Peace.**

Un Conviction coram duobus Justi-
 ciariis ad pacem conservand' Quash
 pur default de le parol (assignat')

263

Si un offence appoint per un Statute
 destre punie per le prochain Justice del
 County ou il est commise, poit estre
 punie per un autre Justice de mesme le
 County, Quare

263

L.

Lease.

Ou several terres tenus parte pur
 vie, & parte pur anns, sont de-
 mise al A. pur anns; Habendum
 a tempore mortis, sursum redditionis,
 forisfacturæ, aut determinationis status
 & termini predict' de les primer Les-
 sees; & l'estate en un de les parcells de-

termine. Le terme graunt al A. com-
 mencera immediatement en le dit par-
 cel, coment que les autres estates sont
 in esse

183, 184

Leet.

Le Court Leet poet amerce pur nul
 forsque pur publick nufances, & nemy
 pur particular trespass ou damage al
 Seignior, on ascun autre

135, 136

Libel.**Vide Parliament.**

Lequel le printing solement d'un Li-
 bel est un publication de ceo

132, 133

Lieu.**Vide Trespafs.**

Ou en pleading l'Estat. 32 H. 8. cap.
 16. d'alien Artificers, lieu ne besoigne
 destre alledge, ou il fuit alien & Arti-
 fier

8

Limitation. Vide Stat. 21
 Jac. cap. 16.

Loundres.

Priviledge pur les clerks del Court
 del Bank le Roy envers Forreign At-
 tachments en Loundres, niel allow

68, 69

Ou les Priviledges des Courts al
 Westm' & de leur clerks avoient este
 allow envers customary actions en
 Loundres

68

Le Charter le Roy H. 3. & autres
 graunts, donations & customes del City
 de Loundres confirme per A& de Par-
 liament

311

Mes le dit Charter ne le confirmation
 de ceo n'extend a le point de user un trade,
 sans esteant Apprentice

311, 312

3

Custome

Custom de Loundres, ou un que est educate en un trade, poet user un auter

Un Alderman de Loundres avoit son privilege allow envers un custom de electer Constables, solonque le order de measons

M.

Maistre.

Vide Stat. 5 Eliz. cap. 4.

Si le Maistre refuse a keeper son Apprentice any longer, ceo est bon cause de discharge

Messuage.

Queux choses poient estre demand, ou passeront per nosine de messuage

Mistrial.

Queux Mistrials sont aide puis verdict per les Statutes de Jeofailes

Modus Decimandi.

Vide Custom.

Prescription que le Parson avoit tiel terre, ou tiel summe en lieu de dismes, est un bon modus

N.

Nolle prosequi.

Ou le Plaintiff poet enter un nolle prosequi pur un parte de son action, & proceed pur l'auter parte

Notice.

Vide Court.

Del order de proceedings del Parliament, & lour Committees, le Courts al Westminster prendront judicial notice

O.

Occupant. Vide Hest.

Obligation.

Vide Stat. 23 H. 6. cap. 10.

Si le condition d'un obligation soit omnino insensible & void, generalment le obligation ferra single

Ascun parols per que l'intention des parties soit appiere, sont sufficient a faire condition d'un obligation, comment q'ils sont improper; mes l'intention des parties ne voile server a contraindre le condition d'un Obligation contraire a les expres parols

Le condition d'un obligation ferra construe favourablement pur l'avantage del obligor

Si Home oblige soy mesme a procure un Estranger a faire un release de son droit ou title al terres, l'obligor a son peril doit procurer luy a faire un release in facto, comment q'il n'avoit aucun droit, &c.

Lequel il est un debt, ou le obligation est, vel ou le person del obligor inhabite

Ou obligor n'est bien charge ove son fait

En debt vers un obligee, comment q'il appiert sur oyer que trois sont mention d'estre jointement lye en le obligation uncore le Defendant ne duist aver demurre; mes duist aver plead en abatement que les auter deux persons enseale le obligation, & sont en plein vie, si la verity fuit tiel

Ur

Un bond que fuit bon quant il fuit fait ne ferra void per le Statute de Usury pur un usurious contract pro differendo diem solutionis, apres le temps de seazance de ceo 295

P.

Pardon.

Si un debt soit due al un home que deveigne & est trove felo de se, & tous forseitures & sommes d'argent sont apres pardon & release per un Act de Parliament; le debt est release & pardon al debtour, & nemy reveit en l'administratour del felo de se, si non que sont en le dit Act special parols de restitution 362, 363

Parliament.

Nul action gift pur exhibiting un Petition al un Committee de Parliament, coment que le matter soit faux & scandalous 132

Le Printing & delivery de tiel Petition a les members del Committee, est justifiable, mes nemy al auters n'esteant members de Parliament 132, 133

Del order de proceedings del Parliament, & de lour Committes le Courts al Westm' prendront judicial notice 133

Ou un brief d'error gift solement en Parliament 346

Pleadings.

Averment.

Abowry.

Vide Issue.

Replication.

Craverse.

Quant le fait n'est en court, la nul oyer poet estre grant 9

Le entry sur le Roll fuit, que les defendants priont oyer de un Indenture

pur performer Covenants, que ne fuit port en Court, la sur general Demurrer il ferra intend destre le veray Indenture, & que il est en Court, coment que ne appiert issint per le Record 9

En debt sur obligation pur performer Covenants en un Indenture, puis oyer de condition, les defendants doient monstre le Indenture, & nemy le Plaintiff per la ley 9, 10

Si le defendant jure, q'il nunques ad un part del Indenture, ou q'il ad perde ceo, le Court ascun foits compellera le Plaintiff a doner un Copy de ceo, mes ceo est ex gratia Curia, & nemy ex debito iustitiaz 9

Le entry tous foits suppose le Indenture en cest Case, destre port en Court per le defendant ibid.

En Trespass le defendant justifie, & uncore il ne confes le matter alledge, male 27, 28

Un entire Plea ne poet estre bon en parte & male en parte, mes esteant male en parte, est male en tout 28

Ou un Plea est male, pur le incerteinty 49

Si le defendant soit acquit de special matter, vi & armis ne ferra inquire 81

Si le defendant soit atteint de special matter, per jugement sur demurres, vi & armis ne ferra trie, coment que le defendant ad prist issue sur ceo ibid.

Ou le defendant doit justifier en mesme le lieu, ou le plaintiff ad declare 85

Ou per issue join en foreign Plea, le Court est oust de Jurisdiction 98

Lequel un que estate poet estre plead d'un terme 112

En debt sur obligation a saver le Plaintiff harmless, le defendant plead que il ad save luy harmless; Le Plaintiff en son replication monstre son damnification, & le defendant rejoine q'il n'avoit notice del dit damnification, & s'il avoit, il voile aver save le Plaintiff harmless; cest rejoindre est un departure a le Plea 4 116, 117

Ou

Ou le pleading per (*pro eo quod*) ou (*quia*) est male 117

Ou le Plaintiff plead, que C. prosecutus fuit eum ad legem. Quare si il doit monstre en quel Court & en quel manner ibid.

Un demise poet estre plead per parcels 208

En Assumpsit envers un executrix sur sa special promise a payer al Plaintiffs un debt due per le Testator al A. & assigne per A. a les Plaintiffs: Le plea del Defendant que le Plaintiffs ne monstre a luy aucun escript ou fait de tiel assignement, male 210

En debt sur obligation a procurer un Estranger a faire un releafe de son droit, & title al terres; le Defendant ne poet plead, que l'estranger n'ad aucun droit, &c. 216

Ou en un action sur le case pur damages l'inducement en le plea del Defendant va forsque al parte del tort, & uncore le traverse va al tout, le Plea est male 268, 269

Ou le Defendant doit pleader son matter en deux pleas 269

Plea al un Information pur un debt sur obligation fait al Felo de se, male pur several causes 274, 275

Un grant per le Roy doit estre plead directement, quod concessit, & nemy per un testatum existit 274

Le pleading d'un grant per le Roy des liberties, desouth le Dutchy seal, sans averment que les dit liberties sont parcel dit Dutchy, male ibid.

En pleading dun debt sur obligation, il doit estre dit directement, que l'obligor deveigne lye per un obligation, & non q'il fuit en debt al oblige, prout pater per un obligation 275

Ou le male conclusion d'un Plea, est bon cause de demurrer 283

Si un joint obligation soit enseale per trois, & un solement est sue, le Defendant sur oyer doit pleader ceo en abatement, mes nemy demurre 291

Si le Defendant en justification d'un arrest plead que un Bill de Middlesex

fuit prosecute envers le Plaintiff, per qd. le viscount fait & direct un garrant pur arrester luy, il serra intend que le Bill fuit deliver al Viscount devant le confession del garrant, tanque il soit specialment monstre al contraire 299

Le Defendant plead que un Bill de Middlesex fuit prosecute al parochi de Sanct' Clements Danes 25 die Septembris, hors del Bank le Roy (*eadem curia apud Westm' tunc existit.*) Quare de ceo, pur ceo que le 25 Septembris fuit hors de terme, & Sanct. Clements & Westm' sont deux several lieux 299

Ou le Defendant prist un Issue, & le verdict est trove vers luy; Le Court ne intendera que il avoit aucun auter matter a pleader pur luy mesme 308

Quant le Defendant plead, & sur demand d'oyer port un Indenture en Court; Le Indenture est fait parcel del Plea 317

S'il appiert judicialment al Court per le montrans demesme del Defendant que il ad plead un faux Plea, il est bon cause de demurrer, & ne besoigne al Plaintiff a monstre aucun matter de fact en son Replication pur maintenir sa action ibid.

Si fut oyer d'un Indenture le conclusion appiert d'estre que ambideux parties avoient mise lour mains & seales a ceo, il serra intend que la verity soit tiel, tanque il est monstre al contraire 320

Si en debt sur obligation pur performance d'un agard, le Defendant monstroit cest parte del agard solement que fuit d'estre performe per luy, & plead que il ad perform ceo, & ne monstre cest parte que fuit d'estre performe per le Plaintiff, & le Plaintiff prist issue sans montrans le dit auter parte, il ne poet aver Judgment 327

Il est bon Plea pur les Creditors del intestate, que un judgment envers le intestate est satisfie, mes est kept on foot per fraud, & que l'administratour ad assets, &c. 336, &c.

Ou un entire Plea est avoid en ascun material parte, il est avoid a tous intents 337

Si debt soit port pur arrearages d'un rent envers ascuns solement de les per-nours des profits del terres, & nemy envers tous de ceux, le Defendant prendra nul advantage de ceo, si non qu'il ceo monstre per son plea 284

Prescription.

Vide Custom.

Ou Prescription en un non decimando pur un chose certain, est bon 142

Quel Prescription est un bon modus decimandi ibid.

Un intricate Prescription 326, 327

Comment, & pur que, & a queux purposes un Corporation poet prescriber 344, 345, 346

Home poet prescriber pur Common ou auter profit ou easement pur luy mesme, & ses tenants 344

Les different formes de Prescription pur Common appartenant, & pur Common en grosse sans number 346

Lequel un Prescription pur les Frank-tenants & un custome pur les Copyholders d'un mannor, d'aver le sole Pasturage de mesme la terre, pouvoient bien commence 351, 352, 353

Lequel per tiel Prescription & Custome pur sole pasturage; Le Seignior ou Owner del terre poet estre totalement exclude a tous temps ibid.

S'il poet estre exclude al tous temps, Lequel un Prescription pur sole pasturage, pur certain sorts d'avens solement que fueront levant & couchant, soit sufficient a exclure luy 352, 353

Un home claim un fold course, & exclude le owner del soile per Prescription, & adjudge bon 353

Presentment, Vide Stat. 31 Eliz. cap. 7.

Privilege, Vide Courts.

Privy.

Ou la est Privy d'estate solement, le action est tous soits local 238

Ou le Statute 32 H. 8. cap. 34. ad transerre le Privy de contract al Assignee del Reversion 239, 240, 241

Prohibition, Vide Declaration.

R.

Record, Vide Certiorari.

Recovery.

Un Recovery des terres en un County Palatine al Westm' est void, quia hors del Jurisdiction del Courts al Westm' 74

Relation.

Ou un fine ne fera un volunt bon per voy de Relation 261

Release.

En action de debt pur arrearages de Rent ou le Plaintiff ad demand puis que per son monstrans demesne fuit due, Quare si puis Demurrer le Plaintiff puit release le surplusage sur le Record, & enter judgment pur le residue 284, 285

Remainder.

Ou un Remainder limit puis un particular Estate que est void en le Creation, est auxi void, & on nemy, 150, 151

Ou un Remainder limit al un pur term le vie le Tenant pur vie, serra bon per voy de remainder & ou per voy de present Estate 151, 152

Rent.

Rent.

Vide Debt.

Debt pur arrearages de Rent reserve per Indenture, n'est deins le Statute 21 Jac. cap. 16. de limitations 38

Home seise en fee, graunt un Rent charge en fee, & que si le rent soit arreare, le grauntor ses Heires & Assignes entrent & tiendront les terres, tanque ils ferront satisfe, &c. Tiel graunt est bon, & puis entry, ejectment gist pur le lessee del Graunttee 112

Ou per un Order (confirme per Act de Parliament) que un Indenture de demise sur que rent fuit reserve evacuator & cancellatur, & que un Estranger entra en les terres demise, & recevera les profits; le mesme rent en value, grant per le lessee, pur le melieur securing del Rent reserve, n'est discharge, coment que l'intention appiert, que la tenoit lorique un rent pay 200, 201

Action de Covenant per le Assignee del reversion pur non payment de Rent, n'est local, & ne besoigne destre port ou le terre gist 239, 240

La Common ley ad annex le rent al reversion 238

Puis acceptance de Rent del Assignee del lessee, le lessor ne poet maintenir un action de debt, vers le primer lessee 240

Mes le lessor ou son assignee, nient obstant tiel acceptance del Lessor ou son Assignee, maintiendra un action vers le primer Lessee, sur son Covenant pur payment del rent 240, 241

Action de debt pur arrearages d'un Rent, doit estre port vers tous les Perours des profits de les terres lyable 284

Ou le devise d'un Rentcharge al 2 ferra contrie devile de 2 severel rents & nemy d'un joint rent ibid.

A queux intents le temps del coucher del soleil, est le temps appoint per la ley a demander rent 287

Rent n'est due tanque al darrein minute de le jour natural, scil. al midnight 287

Si un home, a prender advantage d'un condition de re-entry, demand le rent al coucher de soleil, uncore si il morust devant midnight son heire avera le rent, & nemy ses Executors ibid.

Repaires.

Action de Covenant ne gist vers le Grauntor pur non repaier le chose grant 322, 323

Replication.

Vide Error.

Le Defendant plead que nul biens vient a ses mains; Le Plaintiff replie que un Silver bowle vient al mains del Defendant. Quare, si le Plaintiff doit concluder al pais, ou ove un hoc paratus est verificare 102, 103

En debt sur un obligation a performer un agard, & nul agard plead, il convient al Plaintiff a monstre le agard & auxi un breach de ceo, en son Replication 102, 103, 317

Lequel auxibien en auters cas com en ceo d'un agard, quant un especial point est plead per le Defendant, il convient al Plaintiff a monstre pluis en son Replication 103

S'il covient, & uncore il ne monstre pluis, cest defect est aid puis verdict ibid.

Si le Defendant plead un agard fait de trois choses, le Plaintiff ne poet replie que fuit fait de dits trois choses, & d'un auter, mes il doit replier, que fuit fait de quater choses, & traverse le agard fait de trois choses tantum 257

Replication si double, ou nemy 337, 338

Le Plaintiff replie, & monstre trois distinct choses, al deux de queux (l'un esteant matter de fact, & l'auter de Record) il adde deux severel et hoc paratus

ratus est verificare, & conclude le tierce
& darreign (esteant matter de fact) ove
un Et hoc petit quod inquiratur per
patriam ; Quare si ceo soit un Replica-
tion, ou trois féveral Replications, &
si le conclusion al pays n'extendera a le
matter de Record 337, 338

En cest case, si le Defendant demurre
& dit quod placitum pred', &c. & le
Plaintiff joyne en Demurre, Quod pla-
citum pred', &c. (en le singular num-
ber) soit un Replication, il est assés
bon, mes si font trois Replications, Quæ-
re, s'il ne soit un discontinuance 338,
339

Si font trois Replications, & un de
deux superfluous, & les auters deux
sufficient, & le Defendant demurre ge-
neralment, le Plaintiff poet aver judg-
ment sur eux que font sufficient 338

Request.

Sur un promise a payer un duty pre-
cedent sur request, la besoigne nul actual
request 33

Sur un promise a payer un penalty,
ou collateral summe, la doit estre un
actual request, devant le action port 33

Roy.

Quant les biens d'un felo de se font
vest en le Roy 362

S.

Specialty, Vide Especialty.

Statutes.

Le melieur construction de un Statute
est de expounder ceo cy pres le rule de
Common ley, come poet estre 240

Gloucestre cap. 12. Touchers.

Foreign Plea en actions personal n'est
aid per celuy Stat. 98

Anno 1 Ric. 2. cap. 12. Escapes.

Vide Stat. 21 Jac. cap. 16.

Cest Statute que done un action de
debt vers le Guardian del Fleete sur
escape hors de execution, extend al
touts auters Gaolers & Sheriffs 38

En action de debt pur escape hors de
execution, le Plaintiff doit monstre que
il ad recover un Judgment 38, 39

Si judgment soit reverse devant action
de debt port pur un escape hors de exe-
cution, l'action est ale 38

Action de debt n'est maintainable vers
les Executors d'un Sheriff ou Gaoler, pur
escape hors de execution 218

Anno 7 Ric. 2. cap. 2. Con- firmation.

Confirmation des graunts, donations
& customes del City de Londres, per
cest Statute 311

Il ne fuit l'intent del charter le Roy
H. 3. ne del confirmation de ceo, a
doner liberty pur user un Trade sans
esteant Apprentice, pur 2 raisons 311,
312

Anno 23 H. 6. cap. 10. She- riffs Bonds.

Ou Bill de Midd' fuit retournable die
veneris, &c. & le condition del obliga-
tion al viscount fuit, si le Defendant ap-
piert die Sabbati, &c. l'obligation void
21, 22

Bonds fait al Gaolers pur ease & fa-
vour sont void per cest Statute 162, 163

Le Marshal del Bank le Roy est deins
cest Statute 162

Ou un Bond a le Marshal del Bank
le Roy a saver harmless de Escapes, est
deins cest Statute, & void ; mes nemy
un Bond que le Prisoner ne escapera
162, 163

Un Bond prise per un Gaoler de son Prisoner, pur un voyer debt due a luy, n'est deins cest Statute 163

Anno 4 H. 7. cap. 24. *Fines.*

Vide *Fines.*

Anno 32 H. 1. cap. 1. *Devises.*

Vide { *Devise.*

{ Stat. 34 H. 8. cap. 5.

Cap. 16. *Alien Artificer.*

A queux meases il extende 7

Plea que un messuage fuit demise al Alien Artificer sans averment que fuit un mansion hause ou shop, male, ut videtur 7, 8

Lieu ne besoigne d'estre alledge, ou le party fuit Alien & Artificer 8

Cap. 34. *Grantee de Reversions.*

Ou le privity de contract est transfere per cest Statute, al Assignee del Reversion 239, 240, 241

Anno 34 H. 8. cap. 5. *Devises.*

Vide *Devise.*

Cest Statute expound que nul auter estate de inheritance serra devisable deins les Statutes de volunts, forsque estates de Fee simple solement 261

Annis 2 & 3 E. 6. c. 13. *Dismes.*

Vide Stat. 21 Jac. cap. 16.

Anno 5 & 6 E. 6. c. 25. *Alehouses.*

Vide *Alehouses.*

Anno 5 Eliz. c. 4. *Apprentices.*

Les Charters del City de Londres, ne poient estre aucun dispensation ove cest Statute, que nul person usera un trade, a que il n'avoit serve come un Apprentice, coment que ils sont confirme per Act de Parliament 311

Al Common ley, devant cest Statute il fuit loyal pur aucun home a user quel trade il voile, sans esteant Apprentice a ceo 312

Si le maistre refuse a keeper son Apprentice any longer, les Justices de Peace poient discharger tiel Apprentice 315,

Il fuit le intention de cest Act, que un Apprentice serra dischargé d'un male Maistre, anxibien que le Maistre serra dischargé d'un male Apprentice 316

Coment un male Apprentice doit estre punie per cest Act 315

Quare, si les differences entour Maistres & Apprentices poient venir al Sessions del Peace Originalment, ou per voy de Appeal solement 316

Quare, s'il ne doit appiere, que un order fait al Sessions, pur dischargé d'un Apprentice, fuit desouth les mains & seals des Justices la ibid.

Anno 27 Eliz. c. 5. *Demurrers.*

Ou un general demurrer fait le Plea bon 9, 81, 338

En Assault, Battery, & faux Imprisonment, vi & armis; Le Defendant plead specialment, mes il ne dit riens al vi & armis, sur que le Plaintiff demurre generalment; Le vi & armis n'est que matter de forme, & le want de ceo est aid per cest Statute 81, 82

Il aid le non prier de damages 98

Ou sur un double Replication, le Defendant perdra le benefit de ceo per son general Demurrer 337

Cap. 8. Brief d'erroz.

Un action est commence per original brief hors del Chancery, un Brief d'errour ne gist en Camera scaccarii, per cest Statute 346

Anno 31 Eliz. cap. 7. Cottages.

Un presentment en le Court leet pur l'erecting d'un cottage sans dire pur habitation, n'est pursuant a cest Statute 135, 136

Tiel presentment, si ground sur le Statute, doit concluder contra formam Statuti ibid.

Lequel sur tiel presentment, ascun autre penalty forsque la penalty de 10 l. done per cest Statute, poet estre impose 135

Anno 3 Jac. cap. 8. Sureties en Erroz.

Extend al Counties Palatine, & Grand Sessions en Gales 74

Anno 21 Jac. cap. 16. Limitations.

Debt pur escape sur l'estatute 1 R. 2. cap. 12 Debt pur arrearages de rent reserve per Indenture : Action sur l'estatute 2 E. 6. cap. 13. de Disines, &c. ne sont deins cest Statute 38

Anno 3 Car. 1. c. 3. Alehouses.

Vide Alehouses.

Anno 12 Car. 2 c. 11. Pardon.

Queux persons averont le benefite de le pardon & release de tous forfeitures & sommes d'argent per cest Act, & queux nemy 362, 363

Un mischievous case sur le pardon & release de tous forfeitures, & sommes d'argent per cest Act 363

Cap. 13. Usury.

Un Bond que fuit bon, quant il fuit fait, ne ferra fait void per cest Statute, pur un usurious contract pro differendo diem solutionis, apres le seazance de ceo 295

Mes pur tiel usurious contract l'obligee forfeitera le treble value, per le latter clause de cest Statute 295

Annis 16 & 17 Car. 2. cap. 8. Jeofailes.

Ou le want d'un visne est aid puis verdict per cest Statute 229

Si le venue soit de le Countee ou le action est lay coment l'issue arise en un autre Countee, uncore ceo est aid per cest Statute, auxibien come si le venue fuit de un wrong lieu en le proper Countee 247, 248

Surrender.

Cestuy en Remainder d'un Copyhold Surrender son Remainder al use del Tenant pur vie, pur sa vie, & apres son decease al use de luy mesme & sa feme ; Le estate limit al Tenant pur vie est void, mes le estate limit al Baron & feme, bon per voy de present Estate 150, 151, 152

Un Surrender d'un Copyhold en fee, a tempore mortis, est void 151

T.**Tail.**

Si Tenant en tail d'un Reversion bargain & vend ceo al Bargainee & ses heirs, Riens passa forsque un Estate descendible pur la vie del dit Tenant en tail 260, 261 Tenant

Tenant en tail d'un Reversion bargain & vend ceo al Bargainee & ses heirs, & apres levie un fine al un Estranger; l'estate tail est bar & extinguish
261

Temps.

Vide Traverse.

En real & mixt actions le Temps est n'unques insert
286

Testament. Vide Devise.

Trade.

Vide { Londres.
Stat. 7 R. 2. cap. 2.
Stat. 5 Eliz. cap. 4.

Al Common ley, il fuit loyal pur aucun home a user quel trade il voile, sans esteant Apprentice a ceo
312

Afcun Cities & Burroughs claim un liberty de exclude Forreigners de vender & achater Merchandizes deins tiel City ou Burrough
ibid

Traverse.

Vide { Pleadings.
Replication.

Le Defendant traverse le jour, ou il ne fuit material, uncore le Plea allow
14

Ou Traverse poet estre prise puis un Traverse, & ou nemy
21, 22, 23

Quel ferra dit un traverse
21, 22

Un matter suffisamment confes & avoid, ne ferra Traverse
22, 23

Ou le Plaintiff count d'un demise, & le Defendant plead un auter different

demise, le Defendant doit traverse le demise alledge en le Count
207, 209

Ou le Plaintiff claine comun en size acres, & le defendant moultre que le Plaintiff avoit comun en 40 acres, il doit traverse le comun en size acres tantum
207

Ou le surplusage que est mention en le Plea del Defendant, & nient suppose per le declaration, ferra traverse per le Plaintiff, & ou nemy
207, 208, 209

Ou le Traverse doit venir del parte le Plaintiff, & ou del parte le Defendant
ibid.

En debt pur rent de trois chambers demise per le Plaintiff, le Defendant plead un Demise de les trois chambers, & un dyning room, & l'entry le Plaintiff en le dyning room, & prie judgment; Il doit aver traverse le demise de les trois chambers tantum
207, 209

En cest case, le Plaintiff doit maintenir son lease, come il ad declare; car s'il traverse le entry en le dyning room, ferra un departer de son declaration
209

En action sur le case pur recompence pur service performe, le Defendants Plea male, pur ceo que per son Plea & Traverse, il ad mise forque part de le temps de service en Issue
268, 269

Ou le precise Traverse de l'entire temps, fist le Plea male
269

Le Defendant confes & justifie le fact, & uncore il traverse sans ceo, q'il ad fait ceo aliter aut alio modo quam sic ut prefertur; Quere, s'il soit un bon traverse
312

Ou en pleading al un Indictment, le traverse doit vaer distributive a chacun parte del temps mention en l'indictment
312

Trespas.

Vide Pleadings.

Trespas gist pur tuer un Mastiff
84, 85

Quod

Quod le Massiff violenter currebat in
& super quendam canem defendentis, &
smomordebat eum, nul justification pur
tuer luy 84, 85

Si le Plaintiff lay le Trespas apud C.
& le Defendants justification n'est local,
mes transitory, le Defendant doit justifier
en mesme le lieu lou le Plaintiff ad de-
clare 85

Trial.

Trial d'un Issue, Alien Artificer ou
nemy, serra ou le brief fuit port 8

Ou puis demurrer al Defendants Plea,
& argument sur ceo, un Trial fuit direct
pur tryer le verity del Plea 353

V.

Variance.

Ou nient obstant trois variances en-
tour le bond recite en le condition d'un
Counterbond, & le bond en le replica-
tion sur que le breach fuit assigne; scil.
En le jour de confection, en le summe
destre pay, & en le jour de payment,
Judgment pur le Plaintiff 118, 119

Verdict.

Ou Judgment serra arrest pur l'in-
certeinty del verdict 154, 155

Queux defects sont aid puis verdict.
Vide Jeofailes & Stat. 16 & 17 Car. 2.
cap 8.

Le Plaintiff n'avera judgment, sur
un verdict que fauxifie le Declaration 230

Visne.

Vide Stat. 16 & 17 Car. 2. cap. 8.

Le want d'un visne est aid puis ver-
dict per le Statute 16 & 17 Car. 2. cap. 8.
229.

Ou quant le visne est lay pur le pri-
mer matter en le Count, tout le matter
que ensuist refer al dit visne 229

Ou quant l'action est lay en un lieu,
& le justification est en auter lieu, le
venue serra del lieu ou le Defenhant
justifie 247

Volunt. Vide Devisé.

Usury. Vide Stat. 12 Car. 2.
cap. 13.

U N E X A C T
T A B L E
D E S

Principal Matters

E N L E S

Pleadings a les Reports

D U

Tres-reverend J U D G E.

Sir *EDMUND SAUNDERS*,

CHEVALIER, *Esq.*

Note Lecteur que en tous lieux lou trouves cest
Marque † le Pleading est male ou douteuse.

Abatement.

SCire fac' vers les Terre-tenants qui
pleadont in abatement que un des
Tenants nest summons sur que Scire
fac' agard vers lui & sur Scire feci return

Respond' ouster agard 2 part §
† Plea in Abatement en real Action pur
ceo que le Parol (Messuagium) est escript
avec double fl. Et le Parol (Reddat) fer-
roit Reddant & le Parol (&c.) est infert
in le brief & nest in Reg' des briefs de-
murrer
A

Ac. Le Table des Pleadings. Ac.

murrer & Respond' ouster agard' 2 part 30

† Narr' per trois Executors per Attorney le Defendant plead que deux des Executors sont deins l'age de 17 ans 2 part 209

Abidgment.

Del demand' in narr' in Dower 2 part 330

Acceptance.

Pleader del acceptance del surrender 1 part 236

Pleader del assignment del term & que le Plaintiff accept l'assignee pur son tenant 2 part 298

Action sur le Case.

Pur & vers Executors & Adm. v. tit. Administration & Exec'

Pur & ver. Vic' v. tit. Viscount.

Sur Assumpsit.

† Sur Arbitrament que le Defendant payeroit 40 l. sur request si il ne estoiera al Arbitrament del F. B. mes ne avr' aucun request destre fait, Et pur ceo mal' 1 part 28

Pur biens vendues & delivers per brief Original in Bank le Roy 1 part 70

Vers Exec' in Consideration que le Pl' serveroit l'intestate le dit Intestate assume plaitureusement a provider pur le Plaintiff qui assigne breach que il ne ad aucun compensation forsque 20 l. que fuit meins sufficient compensation 1 part 265

Pur deniers recept al use del Plaintiff 2 part 117 sil'e 208

Indebitatus assump' pur biens & Merchandizes port per surviving Partner 2 part 122

In Consideration que le Plaintiff voil desister a prosecute son suit del Obligation del Auncester vers l'heir il promise a payer les deniers mention en le Condition de ceo 2 part 134

Vers le assurer sur Policy d'assurance del neise que fuit submerge lou le Plaintiff ad done solonque le rate de 3 l. 12 s. pur chescun seis mois 2 part 200

Pur deniers recept al use del Testator del Plaintiff & auxi pur deniers receive al use d'exec' 2 part 208

Sur Gager des deniers que le payment des deniers apud Haberdashers-Hall fuit bone payment deins le intention del Act de Oblivion & aver que il fuit bone payment demurrer sur ceo 2 part 277

† Sur Colloquium a performer agreement a payer 8 l. pur edifyer un mease. Mes ne aver que il ad edify ceo ne que il fuit impede per le Defendant, Et pur ceo mal' 2 part 346

Quantum meruit pur vestiments & indebtedit' assumpsit pur deniers despendu port & Adm' des biens nient administrer cum Testamento annex' 2 part 327

Pur Disceit.

Vers Viscount del Midd' montrant le Clause en le Statute del 23 Hen. 6. cap. 10. que le Viscount serra charge sur Cepi Corpus return come il fuit Chargeable devant le Statute & monstre que un M. D. fuit endet a lui sur Obligation & que il avoit sue Bill de Midd' vers le dit M. D. sur que il fuit prise & que le Viscount dismis le dit M. D. sur security qui ne avoient sufficient deins le County 2 part 51

Pur escape vers le Viscount sur arrest sur capias & pur faux return de ceo 2 part 151

Pur Misfeasance.

Pur foder pur piers cy pres le mease del Plaintiff que sa mease succumbre. In Dunelm' 2 part 397

Pur procurer le servant a laiser le service de son maister per quod servitium amisit 2 part 169

Pur erection d'un novel Market per que le Market del Plaintiff est damnisie 2 part 172

Pur

Ac. Le Table des Pleadings. Ad.

Pur Non-fezance.

† Case port per deux sur prescription pur nient grinder del tout lour frument al un de lour molins. Mes mal' pur ceo que ils dient tout lour frument &c. 2 part 113
 † Case pur non performance del agreement a edifie un mease &c. 2 part 347

Pur Trover.

Per Adm' pur deniers perde per le intestate 2 part 137
 Pleader del Judgment sur narr' in Trover 2 part 137

Pur Scandal.

Pur Imprimer & Publishier un livre scandaleux del Defendant esteant Chancellor al Eveſque de Lincoln concernant l'execution de son office 1 part 241
 Per Miniſtre d'evangile pur Parols de Larcin' 1 part 120

Bar & Pleadings en Cafe.

Justification del parlance de Parols de Larcine pur ceo que le Plaintiff emblea la Plate de New-Colledge Oxon 1 part 243

Repl' que le Defendant dit les Parols de son tort demesne sans ascun tiel cause 1 part 244

Narr' sur assumpsit Defendant plead non assump' infra 6 annos 2 part 123

† Plaintiff Repl' que les deniers fueront due & payable sur trafficque perenter le Plaintiff & Defendant come Merchants. Mes mal Repl' en assumpsit' auterment en account 2 part 123

Account.

Narr' in Covenant a fair account & a payer le moyety des deniers Receive per le Defendant 1 part 45

Bar & Pleadings en Account.

Obligation a fair account des biens que

viendront a ses mains & plead que nul biens vient a ses mains 1 part 100

† Repl' que un Argent Calyce venoit a les mains del Defendant, Et hoc parat' est verificare, Et ne tender Issue, Et pur ceo mal' 1 part 101

Al Breach assigne in Covenant pur non fezant account Defendant pleade que il expende les deniers entour reparations & auter necessary charges, mes ne dit queux necessary charges fueront, Et pur ceo mal' 1 part 45

Adjournment.

Del Court de Bank le Roy a le Citie de Westminster jesque al Citie de Oxon Et de la jesque al Windsor en le Courty de Berks Apres Ve' fa' agard 1 part 12

Conſil'e sur Special Verdict sur Curia advisare vult 1 part 179

Administration.

Pur Judgment vers Adm' v. Judgment.

Narr' per & vers Administrators.

Per Administrators.

Assumpsit port per Adm' des biens nient administrer avec Testament annexe sur Quantum meruit pur vestiments & pur deniers disburse 2 part 322

Scire fac' port per Adm' sur Judgment recover per le Intestate 1 part 353

Trover port per l'Administrator pur biens perde per l'intestate 2 part 137

Vers Administrators.

Narr' en le debet & detinet vers l'Administrator pur Rent curge en arrear auxibien en le temps del Intestate come in le temps del Adm' 1 part 1

Narr' en Debt sur Obligation del Intestate vers Adm' 1 part 329

Scire fac' sur fieri fac' & Inquire vers Adm' 1 part 303

Barr'

Barr' & Pleadings per Admini-
strators, &c.

Judgments pleade.

Administrator pleade Judgments vers
le intestate 1 part 329

Pleader des Judgments obtain vers le
Administ' meime auxibien en le Com-
mon Bank come en B. R. 1 part 330, 331

Administ' plede Judgments en Bar, Et
auxi que le Intestate fuit obligé a luy
meime & que il n'ad biens autrement
que 72 l. que il retain en ses maines en-
vers son satisfaction demesne & 100 l.
que sont chargeables avec les Executions
sur les several Judgments 1 part 332, 333

Plaintiff reply come al un Judgment
que le Defendant ad pay 12 l. en plene
satisfaction de ceo, Et que fuit tenu en
sa force per fraud 1 part 333

Repl' come al auter Judgment que
satisfaction est conus sur le Record 1
part 334

Repl' que le Defendant avoit assets
oufter les Judgments, Et le debt deu a
luy 1 part ibid.

† Al deux Judgments pleade en Bar
per Administ' le Plaintiff Repl' que un
des Judgments fuit obtain per Covin &
travers que les deniers fueront deu, Et
Reply semblablement al auter Judgment
Q si ne soit double, &c. 2 part 49

Plenement Administre.

Pleade & Judgment done sur ceo,
quant assets devient aux maines del Adm'
2 part 216

Pleade al Scire fac' verediēt & Judg-
ment pur le Plaintiff 2 part 220

Pleade specialment 1 part 332

Auters matters pleade en Bar, &c.

Defendant proteste que il avoit plene-
ment administrer pur plea il dit que il
n'ad degast les biens del Intestate come
per le Return del Inquisition est alleage
1 part 306

Al Obligation a fair account des biens
que viendront a ses maines come Adm'
Defendant plead que nul biens vient a ses
maines 1 part 100

Plaintiff Reply que un Argent Calice
vient a ses maines come joynt Administ'
avec auters 1 part 101

*Pleaders des matters touchant Admini-
strators.*

Pleader del Revocation del Admini-
stration, Et del grant del Administration
al auter person 2 part 141

Pleader del Appeal fait al Arches sur
Revocation des Lettres de Administration
& de la al Roy en Courte de Chancery
Commission a les Delegates qui affirme
le Revocation 2 part 146

Pleader del Committement des Lettres
de Administration per le Archievesque
1 part 2

Pleader del Committement del Admini-
stration al Principal Creditor 2 part
141, 142

Profert hic in Curiam 1 part 279

Simile de Lettres Testamentary 1 part
354

Agreement.

Narr' in Covenant sur Articles d'agree-
ment pur disposition del estate del Luna-
tick 1 part 44

Articles d'agreement a fair assurance,
&c. 2 part 270

Narr' sur agreement pur non perfor-
mance de ceo 2 part 347

Precedents de Articles de agreement.

Pur disposition del state del Lunatick
ove Covenants que aliter Articles fait al
estranger Et ferront observe & que le
moyety des profits ferront devide 1 part
42

Articles avec Covenant a reconveyer
&c. deliverer faits, Et que el avoit bone
estate &c. foreprise un Indenture &c.
& a fair auter assurance 2 part 271

Ar. Le Table des Pleadings. Ar.

Annuitie.

Dett port pur Annuitie per Devisee de
ceo 1 part 276

Appeal.

Al Court D' Arches, Et de la devant le
Roy in Chancery, Et Commission des
Delegates sur ceo 2 part 146

Arrest, V. Process.

Per le Viscount en le nuit sans Gar-
rant de un T. L. & duction de lui avant
Justices qui lie lui a responder ceo al
Assizes 1 part 78

Arrest fait sur Capias ad satisfaciend'
2 part 100

Pleader de Bill de Midd' prosecute &
de Garrant fait sur ceo al Baylie de
Westm' que fait arrest & prist obligation
1 part 17, 18

Pleader del Arrest fait sur brief de La-
titat & deteyner del party per le Viscount
jesque ensealer del Obligation 2 part 77

Pleader del brief de Non omittas agard
arrest fait & Escape sur ceo 2 part 98

Arbitrement.

Pur Barr' sur ceo, V. Barr' per Ar-
bitrament en Barr'.

Narr sur Obligation a estoier al agard.

Al Obligation ove Condition a per-
former un agard Defendant pleade que il
ad pay les deniers & avoit done un gene-
ral Release solonque le forme del arbitra-
ment, Mes ne monstre en le plea ne
le Plaintiff en son Repl' aucun chose
destre perform del part del Plaintiff, Et
pur ceo mal 1 part 324

Al Obligation ove Condition a perfor-
mer agard Defendant pleade nul agard
fait 2 part 183

Plaintiff Reply & monstre le agard &
assigne breach pur non payment des de-
niers 2 part 184

† Defendant rejoin que le agard ne
fuit tender a lui mes ceo fuit departure
de son plea 2 part 184

General Releases agard & Plaintiff
pleade tender del agard, Et que nul fuit
present del part del Defendant a receiver
ceo 2 part 185

Nar' sur le Agard mesme

† Narr' in Case pur penalty sur Parol
submission a payer 40 l. sur request si le
Defendant nestoiera al arbitrament de
F. B. Mes nemy averr aucun request des
deniers destre fait 1 part 28

Agard fait des Deniers destre pay pur
mediciner son Chival & pur Cure de
son boefe & a deliver un fine, &c. 2 part 30

† Defendant dit que bien & voier est
&c. Mes ouster dit que le Plaintiff fuit
cndebt a lui pur fees de quel il done no-
tice al Arbitrator que refuse a fair a lui
aucun allowance pur ceo Demurrer 2 part 30

Narr' in Det sur Arbitrament, Et mon-
stre que fuerent divers strifes prenter le
Plaintiff & le Defendant & que ils sub-
mit eux mesmes al agard del deux Arbi-
trators, Et si ils ne poient agree per un
jour a venir donques al umpirage del um-
pire destre eslie per le Arbitrators & ou-
stre averr que le Arbitrators nul fezonit
agard mes que le umpire agard que le
Defendant solveret al Plaintiff 15 l. 2
part 61

Al ceo le Defendant plead le Statute
de Limitations & sur Demurrer Judic'
proquer' 2 part ibid.

† Narr' in Det sur Arbitrament fait
per umpire sur submission al agard del
W. C. & E. N. issint que l'agard soit
fait avant le dernier jour del Term de
St. Michael si l'arbitrators ceo poient
fair & si nemy donques ils submit eux
mesmes al agard d'un umpire, & il averr
que l'arbitrators ne poient fair agard
Mal' pur ceo que il ne monstre pur quel
cause ne poient ceo fair 2 part 127

General Releases agard, Et Plaintiff
plead tender del agard & que nul fuit
present a receiver ceo 2 part 185

B

Assigne

**Assignment, V. Indenture.
Demise.**

| | |
|---|--------|
| Del residue del terme pur anns 2 part | 21 |
| Consimile 1 part | 53, 54 |
| Del Lease del Rectorie (sans recital del Lease) Assignee fait Exec' & morust | |
| Exec' enter 1 part | 106 |
| Narr' in Covenant per Assignee del Reversion vers Lessee pur anns, Et monstre l'assignment & le Attornment del Lessee pur anns a ceo 1 part | 230 |
| Term grant post mort del tenant pur vie Grantee assigne interesse termini tenant pur vie morust & Assignee enter 1 part | 257 |
| Al narr' in Det pur Rent Defendant plead assignment del term, Et acceptance del Assignee per le Plaintiff pur son Tenant 2 part | 298 |
| Pleader del assignment fait del Lease pur anns & del entrie del Assignee 1 part | 56 |
| Assignment del Term Assignee entra & demise part pur un Ann & apres cy longement pleroit 2 part | 314 |
| Pleader del Assignment del Lease pur anns 2 part | 418 |

Presidents des Assignments.

| | |
|---------------------------|--------|
| Del terme pur anns 1 part | 53, 54 |
|---------------------------|--------|

Attornment.

| | |
|---|-----|
| Pleader que le Lessee pur anns avoit attorn al grant de le Reversion 1 part | 234 |
|---|-----|

Attorney.

| | |
|---|-----|
| Error assigne pur ceo que Ideot Apppear per Attorney lou doit appear per prochain amie 2 part | 332 |
| Narr' per trois Executors per Attorney lou 2 de eux fuerent deins age, Et bone narr' 2 part | 207 |

Audita Querela.

| | |
|--|-----|
| Narr' in Audita Querela que le Defendant come Administ' avoit recover vers le Plaintiff in Trover & que apres sur Appeal al Court del Delegates Administration fuit revoke & grant al J. S. a quel J. S. le Plaintiff per cest grant devenne responsable, &c. 2 part | 137 |
| Defendant plead que il recover le Judgment devant que il fuit cite en le Ecclesiastical Court pur revocation des lettres de Administration 2 part | 145 |
| Judgment pur le Plaintiff sur Demurer 2 part | 148 |

Averment.

| | |
|--|-----|
| Averment que si un home soit prise per le Viscount que le Practise fuit a dimitter lui sur bail & a fair return de ce pi Corpus, Et si il ne appiert que donque le Viscount serra amerce, Mes nemy impleade 2 part | 57 |
| Defendant aver que le Obligation mention en le Record del Judgment & le escript mention en le present fuit sont le mesme 1 part | 91 |
| Que le Indenture remaine en sa plene vigour, Et que ne fuit aucun apparent Reason pur le melieur sezans del Alome en aucun autre lieu 1 part | 191 |
| Que le Indenture en le Cognizance specity & les Lettres Patents en le order specity sont un & le mesme Charter, Et que le Rent n'est except en l'act de Parliament 1 part | 193 |
| Que le tenant pur vie est en plene vie 1 part | 235 |
| Que Cestui que vie fuit en plene vie 1 part | 279 |
| Que W. Y. en le Bill nosme & W. Y. en le several Judgments mention sont un & le mesme person 1 part | 333 |
| Que R. T. est un subject del Roy, Et que il n'est person foreprise en l'Act de Parliament 1 part | 358 |
| Que le 100 l. n'est paye, Et que un A est en plene vie 2 part | 197 |
| Que | |

Ba. Le Table des Pleadings. Ba.

Que son fitz ne ad attain l'age de 21
ans 2 part 363

B.

Bail.

Un Viscount pleade que il lessa un
M. D. al Bail per vertue del Statute de
Anno 23 Hen. 6. cap. 10. 2 part 56, 57
Pleader de Bail trove en un Inferior
Court, Et que si le Defendant esloigne
lui mesme donques ils concede que les
Plaintiffs averont tiel execution vers eux
quel ils averont vers le Defendant mesme
1 part 89

Bargain & Sale.

Pleader de ceo per Lease & Release &
destre in Trust 1 part 10
Pleader de Bargain & Sale Inroll 2
part 11
Consumile Enroll deins seis mois 2
part 12
Del Term pur Anns 2 part 20
Del Reversion & Enrolment de ceo in
Chancery 1 part 251
Sale pur Tenant en tail a tous jours
1 part 256

Baron & Feme.

Pleader del entermarriage & seisin del
Baron & Feme en droit del Feme, Baron
morust feme donques remain seisie en sa
propre droit 1 part 253
Pleader del Marriage & setsin del Ba-
ron & Feme que avoient Issue le Feme
devie le Baron tient lui mesme deins per
la Curtesie D'Angleterre 1 part 256
Covenant port vers feme sur Garrantie
fait per Baron & Feme per fine 2 part
176
Seisin del Feme d'un Rent pur vie en-
ter-marriage & seisin del Baron en droit
de sa feme & avowry fait per Baron 2
part 196
Fine levie per Baron & Feme des rer-
res del Feme 2 part 269
Baron & Feme seizes in Fee in droit
del Feme 2 part 269

Barr,

V. Action sur le Case, Covenant,
Det, Issue General, &c.

Barr per Statute, V. Statute.

Al narr' in Det pur rent reserve sur
Lease Defendant plead le Statute de An-
no 32 Hen. 8. cap. 16. que Leate fait al
Alien del Mansion-houfe serra void. Mes
il ne aver que le meason fuit Mansion-
houfe, Et pur ceo mil' 1 part 5

Narr' in Det sur Obligation al Bailie
del Liberty Defendant plead le Statute de
Anno 23 Hen. 6. cap. 10. & que le De-
fendant enter en ceo pur eatement & fa-
vour al un K. esleant son Prisoner & pur
deliverance de lui, Et que le Plaintiff ac-
cept ceo per colour de son Office 1 part
15

Case vers le Viscount pur suffer un
Prisoner prise sur Bill de Midd' d'aler a-
large sur le prisel d'un insufficent Bail
Bond 2 part 51

Le Viscount plead le Statute de 23 H.
6. cap. 10. pur Bayling des Prisoners &
aver que le Bail avoient fufficent sur
special demurrer Judgment pur Defen-
dant 2 part 54

Obligation done al Mireschal de
Bank le Roy Condition d'estre voier pri-
soner Defendant pleade le Statute de An-
no 23 Hen. 6. cap. 10. Et que un A. P.
fuit en son Custody sur execution & que
il & le dit A. P. devenc obleidge al le
Plaintiff pur eatement & favour al dit
A. P. d'estre done & que le Plaintiff per
colour de son Office accept ceo encoun-
ter le Statute 1 part 157

Repl' que l'obligation fuit done pur
melieur security & travers que fuit pur
eatement &c. special demurrer & Judg-
ment pur le Plaintiff 1 part 159

Narr' in Det sur Obligation al Vil-
count † Defendant sur oyer del Condi-
tion que dit (*Then the Condition shall be
void*) lou serroit (*the Obligation shall be
void*) plead le Statute de Anno 23 H. 6.
cap. 10. Plaintiff demurr & Judic' pro-
quer' 2 part 75

Det

Ba. Le Table des Pleadings. Ba.

Det vers Vic' sur escape Defendant
plead le Statute de Limitations de Anno
21 Jac. cap. 16. 1 part 37
Consimile pleade al det sur agard 2
part 62
Consimile pleade al Assumpsit 2 part
118
Pleader del Statute de Anno 12 Car. 2.
cap. 11. del oblivion 1 part 356

Per Specialty.

Narr' sur Obligation fait al Bayly de
Westm' pleader sur ceo Que le Defen-
dant fuit in Custody per vertue de Gar-
rant fait al Bayly sur Bill Midd' 1 part 18
Defendant pleade un Arbitrament en
Barr' mes mal' pur le Incertainty 2 part
292

Per Judic'.

Narr' sur Obligation in Cur' de Bri-
stol Barr' per Judgment obtain sur ceo
devant in Bank le Roy, Et issue sur nul
tiel Record & Defendant plead ouster
Pur ceo que il judicialment ne poet aver
le Record la il demand Judgment si le
Court voil proceed ouster Sur ceo jour
est done amesner eins le Record Defen-
dant fait default de ceo Judgment pur le
Plaintiff, Et affirme per Bank le Roy 1
part 91

Administrator pleade Judgments Re-
cover vers le intestate en le Common
Bank 1 part 329

Pleader per Administrator des Judg-
ments recover sur obligation del Intestate
vers l'Administrator mesme en Bank le
Roy & que il retein 72 l. due a lui
mesme sur obligation del intestate 1 part
331

† Al deux Judgments plead en Bar per
Administrator Plaintiff Repl' que un de
eux fuit obtain per Covin, Et travers que
le dit 120 l. fuer' due & Reply sembla-
bly al auter Judgment Q si ne soit dou-
ble &c. 2 part 49

Per Arbitrament, V. Arbitrament.

Sur narr' sur obligation condition a

performer agard a discharger le Plaintiff
del fuit Defendant pleade que le Arbi-
trators nul fesoient agard, Et que le um-
pire nul fesoit umpirage, Et que nul fuits
font levie 1 part 61

Plaintiff Reply que voier est que l'Ar-
bitrators nul fesoient agard mes que le
umpire agard le Defendant a payer al
Plaintiff 6 l. &c. Et que le Defendant ad
notice de ceo, Sur demurrer Judgment
pur le Plaintiff 1 part 61

Simile sur nul fesoient agard Plaintiff
Reply & recite le agard que fuit a payer
deniers & assigne breach pur default de
payment sur special demurrer Judgment
pur le Plaintiff 1 part 164

Al assumpsit Defendant plead Arbitra-
ment en Barr', Mes void pur incertainty
Et pur ceo mal' 2 part 292

Per Title, V. Barr' touchant terres, V. Assignment.

Al Scire fac' sur Recogn' Ter Tenants
pleadont que le Cognizor fuit Joynt-
ment enfeoffe & seisie des terres, Et que
il morust de ceo seisie & traverse que il
fuit sole teise Q si bone 2 part 9

† Plaintiff Repl' & contesse le Joynt
seisin mes dit que le Cognizor & le au-
ters Feoffees joyn en un Bargain & Sale al
Defendants & travers que le Cognizor
morust seisie & demand execution del
moyety Judgment pur le Plaintiff apres
repleader agard 2 part 12

Auters Ter-Tenants pleadont que un
W. fuit seisie in trust pur le Cognizor,
Et que le dit W. & le Cognizor vendoi-
ent a lui, Et travers que le Cognizor
fuit unques seisie in fee come per le Scire
facias est alledge 2 part 11

Repl' que le Cognizor fuit seisie in
fee apres le Recogn' conus Issue sur ceo
& Judgment mes cesset executio jésque les
auter pleas sont determines 2 part 13

Sur Repleader agard sur Scire facias
vers Tertenants ils diont que le Cogni-
zor demise terme pur anns devant le Re-
cogn' conus, Et que le termor fait ses
Executors que vendoient al Defendants,
Et demandont Judgment si le Plaintiff
avera

Ba. Le Table des Pleadings. Ba.

avera execution foreprise del Reversion
apres le terme pur anns, &c. 2 part 20

Scire fac' vers Ter-Tenants un del eux
pleade non tenure & nolle prosequi sur
ceo 2 part 12, 17

Det pur rent narr' que C. G. seisie del
Reverc' in fee puis vie del Tenant per
Curtesie demise pur 21 Anns & apres le
dit C. G. Bargain & Sell le Revert' al
G. K. que devise ceo al Plaintiff Lessee
pur anns assigne ceo al Defendant Plain-
tiff aver le mort del Tenant per Curtesie
1 part 250

Defendant plead en barr de ceo que
devant que C. G. ascun chose ad J. B fuit
seisie & devise ceo al G. C. & uxor en
tail special & que les terres descend a sa
file que entermarie ove J. G. & ad Issue
C. G. & morust G. G. le Baron esteant
Tenant per Curtesie C. G. le firs fair
Lease pur 21 anns post mort de G. G. al
J. L. & apres Bargain & sell les terres al
G. K. a tous jours Lessee assigne al De-
fendant & apres C. G. devie & les tene-
ments descend al S. G. que enter sur le
Defendant & lui expulse 1 part 254

Plaintiff Repl' a ceo que apres le Bar-
gain & sale & devant que S. G. enter le
dit C. G. levie fine del Reversion, Et de-
mand Judgment si le Defendant serra ad-
mit alledger encounter le fine que les ter-
res descend al præd' S. G. 1 part 257

Al Information pur le Roy pur deniers
due al felo de se. † Defendant plead
Grant pur anns des biens des felons al
J. C. que devene al D. C. que demand
eux del Defendant & il eux pay a lui
Mes mal' pur ceo que il n'ad grant des
biens des felons de se 1 part 271

Obligation ove Condition pur enjoyer
terres sans interruption d'aucun que
Claim title de L. S. Defendant pleade
performance 1 part 145

Repl' que J. entet sur lui claymant
title de L. S. 1 part 146

† Defendant pleade en Barr al Obliga-
tion a fair un Release que il ad nul title
mes mal' 1 part 214

Several Barrs.

Al narr' in Covenant a fair account &
a payer le moyety des deniers Receive.
† Defendant pleade que il' expende les
deniers en tout le Reparations, Et auters
necessary charges Mes ne dit queux ceux
necessary charges fuerent, Et pur ceo mal'
1 part 45

Al Obligation ove Condition a fair
account des biens que viendront a les
maines del Defendant come Joynt Adm'
Il pleade que nul biens vient a les maines
1 part 100

Repl' a ceo que un argent Chalice ve-
noit al maines del Defendant come Joint
Adm' ove auters, &c. 1 part 101

Al det sur Counter-bond Defendant
plead nient damniee, &c. 1 part 114

† Plaintiff assigne breach que il suit
prosecute al Ley & en peril d'estre arrest
pur que il ne poet fair sa besoignes Mes
mal' pur dire (*eo quod*) 1 part 115

† Rejoinder a ceo que il n'ad notice
de ceo Mes ceo est un departure 1 part
ibid.

Al narr' pur impression de Libel De-
fendant pleade un Custome a imprint &
deliver Petitions al Committe de grievan-
ces in Parliament 1 part 124

Al Assumpsit a provider pur le Plain-
tiff † Defendant confes le service del part
del temps & averr que il ad plautureuf-
ment provide pur le Plaintiff durant ceo,
Et travers un auter part del temps mes
nemy tout, Et pur ceo mal' 1 part 265

Protestando que il ad pleinement admi-
nistre pur plea il dit que ne ad degast
les biens del Testator 1 part 306

Al Judgments plead en Barr † Repl'
que 12 l. fuit pay en satisfraction d'un
Judgment & que fuit continue en force
per fraud & quoad l'auter que satisfraction
fuit conus & que il ad assers oufter deux
auters Judgments 1 part 354

Pleader que l'intestate fuit trove felo
de se per Inquest 1 part 355

Repl' que fuit pardon per l'act d'Obli-
vion 12 Car. 2. cap. 11. 1 part 356

C

† Pleader

Ba. Le Table des Pleadings. Co.

† Pleader que le nief & armament & apparel arrive al *London* & travers que le neise & armament &c. fuerent submerge Al narr' sur policy d'assurance Mes Q si bone en le Conjunctive (& armament) 2 part 203

† Pleader del assignment del terme & acceptance del Assignee pur son Tenant Q. si bone 2 part 298

Al det sur Obligation Barr' per Conditions performe part en le negative & part en le affirmative 2 part 409

Al Obligation al Indemnifie le Parish de un Bastard enfant Defendant pleade que il ad conserve eux sans damage 2 part 81

Plaintiff Reply que ne le Defendant ne ascun auter pur lui per le space dun mois provide per que le Plaintiffs ne l'enfant perroit avec faim provide pur lui 2 part 82

Defendant Rejoyne que il offer a provide Mes ceo est departure 82

Barrs touchant Terres. V. Barr per Title. Touchant Reparations. V. Reparations.

Scire fac' vers Tenant lou part des deniers sont levie & le Residue tender Defendant pleade que le Plaintiff apres les terres fuerent extend en execution extrahent le Defendant per 2 anns 2 part 68

Al det pur Rent de 4 Roomes † Barr quoad part per nil debet quoad le Residue que le Plaintiff demise 5 Roomes, Et que il entra en les 5 Roomes, &c. Mes inal' pur default de travers des 4 Roomes tantum 1 part 203

Al narr' in Covenant Defendant pleade que il avoit Surrender son Terme & que le lessor avoit accept de ceo Repl' que il ne ad surrender ceo 1 part 235

Al narr' in Covenant en un Fine a Garranter terres Breach assigne que H. S. eject le Plaintiff Defendant Protestando que H. S. ad nul droit pur plea il dit que H. S. non ejecit, &c. 2 part 176

Sur Obligation pur quiet enjoyment Breach assigne que un J. entra sur lui claymant title &c. Sur demurrer Judgment pur le Plaintiff 1 part 146

Al Obligation ove Condition a surrender un Copyhold, Et que le Plaintiff enjoyera ceo sans Lett Defendant Pleade

que il ad surrender ceo & que le Plaintiff ad quietment enjoy ceo 1 part 145

Plaintiff Repl' que un J. enter sur lui & oust lui 1 part ibid.

Barr' sur Conditions performe al narr' en Covenant & Defendant montre le Indenture que Recite que un R. P. Leafe al Defendant un mease & que il assigne ceo al Plaintiff & Covenant que le Plaintiff enjoyera ceo Jesque al fine del Lease, &c. 1 part 52

Plaintiff reply que devant le dit Lease fait al R. P. un T. T. fuit seise de ceo en fee & que le dit R. P. disseise de dit T. T. & fist le Lease al Defendant qui assigne ceo al Plaintiff, Et que T. T. reenter & oust le Plaintiff & issint assigne breach pur nient quiet enjoyment 55

Writs.

V. Process & Returns des Writs.

C.

Certiorari & Certificate.

Direct al Court Leet del Roynne & Return de un presentment la 1 part 134

Certificate ore tenus per le Recorder de Londres del Record devant Commissioners pur examiner Errors 2 part 231

Return del presentment sur brief de Certiorari direct al Court Leet 2 part 290

Cesset executio, V. Damages.

Chemin, V. Indictment.

Claim.

Pleader del Entrie Claymant un estate taile 1 part 257

Pleader que un J. entra sur lui claymant Title de un J. S. 1 part 146

Commencement, V. Expiration.

Pleader del Lease a Commencer puis lt mort del Tenant per le Curtesie d'Angleterre 1 part 250

Pleader

Co. Le Table des Pleadings. Co.

Pleader del term grant apres auter term finie pleader del determination del primer Lease & Commencement del second 1 part 188

Pleader del Grant del Rent charge a commencer a temps a venir 1 part 189

Common.

† Pleader de Prescription pur Common en gros apres les blees asportes pur 2 anns & per tout le tierce ann mes ne dit pur avers levant & couchant, Et pur ceo mal' 1 part 340

Pleader de Prescrip' pur Common appartenant pur chescun 1 Ann quant le Champ fuit seme ove grain de le primer jour de August Jusque *Lady-day* en parcel esteant pasture, & en le Residue apres les blees asportes Jusque *Lady-day* & per tout le tierce an foreprise, &c. 1 part 222

Prescription pur Common de Pasture en un Champ foreprise en un acre d'ont il est seisie en fee, de le premier jour d'August Jusque, &c. 1 part 221

Prescription pur Common appartenant apres blees asportes Jusque fuit re-senie, Et pur tout le tierce an 2 part 3

Prescript' lay en le Seigneur del Manor pur Common appartenant pur tous avers levant, &c. 1 part 25

Pleader de Custome que les Customary Tenants soloient d'aver several Pasture pur tous avers foreprise, &c. 1 part 249

Consimile pur several Pasture come appartenant a lour tenements 2 part 321

Conditions, V. Obligation.

Consent.

Pleader de Consent fait per Exec' al Legacy del Lease 1 part 278

Continuance.

Per le Court voile advise en Superior Court.

Simile in Covenant & Judgment pur le Plaintiff 1 part 46, 47

Simile in Debt & Judgment pur le Plaintiff 1 part 57

Simile in Debt sur demurrer al Repl' & Judgment pur le Plaintiff 1 part 149

Simile 1 part 161

Simile sur demurrer al Barr in debt & Judgment pur le Plaintiff 2 part 63

Simile demurrer al Repl' in Debt & Judgment pur le Plaintiff 1 part 168

Simile in Avowry & Judgment pur le Avowant sur brief de Inquir' 1 part 195

Simile in Case & Judgment pur le Plaintiff 1 part 266

Simile in Det demurrer al Barr' Remitter des damages & Judgment pur le Plaintiff 1 part 281

Simile 1 part 294

Simile in Assumpsit al narr' brief de Inquirie & Judgment pur le Plaintiff 2 part 119

Simile sur demurrer al Repl' in Det & Judgment pur le Plaintiff 1 part 335

Simile sur demurrer al Repl' al Scire fac' & Judgment pur le Defendant 1 part 359

Simile in divers autres Courts.

Simile del Session en Session in Gales en le County de Merioneth la 2 part 31, 32, 34, 35

Simile in le Court des Hustings London 2 part 241, 246

Simile per Commissioners pur examiner Error en les Hust' 2 part 250

Continuance per dies dat' est.

Per dies dat' est del Session en Session 2 part 32

Simile en un Inferior Court per jour done al Plaintiff Jusque le jour del appearance del Defendant 2 part 88

Simile en un Inferior Court per jour done per assent des parties 2 part 89

Simile en un Inferior Court per jour done a reply 1 part 92

Simile en un Inferior Court per jour done a Rejoyne 1 part *ibid.*

Simile en un Inferior Court per jour done per assent des parties a amener un Record

Co. Le Table des Pleadings. Co.

Record eins sur peril &c. sur default de
ceo Judgment pur le Plaintiff 1 part

93

Simile per jour done al Major & Vis-
count de Londres amefner eins un Re-
cord devant Commissioners pur examiner
Errors 2 part

231

Continuance del Distring'.

Agard del Jurata per distrefs 2 part

16, 17

Del Distringas & venire fac' 2 part

17, 18

Agard del Jurata per distrefs 2 part

333

Contin' del Jurata per Distring' in le
Court de Hust London 2 part

240

Continuance del Venire facias.

Vide 2 part

16, 17, 18

Issue & demurrer venire fac' tam ad
triandum quam ad Inquirend' 1 part

12, 26

Simile tam ad triand' quam ad Inqui-
rend' verdict pro quer' & damages affes
pur lui 1 part

109

Simile in transgr' tam ad triand' quam
ad Inquirend' 1 part

341

Simile de Venire fac' 1 part

221

Simile del Issue & demurrer en debt
Judgment sur demurrer pur part venire
fac' sur ceo tam ad triand' quam ad In-
quirend' 2 part

299

Simile de venire fac' 2 part

333

De venire fac' in Audita Querela quia
Incognit' existit an allegatio sit vera 2
part

144

Continuance joyntment del demurrer venire fac' Distring' Li. Lo. &c.

Del venire fac' demurrer Imparlance
& distringas Joyntment Judgment sur le
demurrer & un Cesser del execution
Jelque le Residue soit-determine 2 part

14, 15, 17, 18

Del distringas & venire fac' 2 part

17, 18

Del deux demurrers & un venire fac'
in assault Judgment pur le Defendant
sans aucun notice del Issue 1 part

80

Del demurrer al narr' in Covenant &
Venire fac' tam ad triand' quam ad In-
quirend' verdict pro quer' & damages
affes 1 part

109

Del demurrer al plea in Trespasse & del
Venire fac' tam ad triand' quam ad In-
quirend' 1 part

341

Del Venire fac' & demurrer in det
Judgment sur demurrer al part Venire
fac' tam ad triand' quam ad Inquirend'
2 part

299

Del Venire fac' & distring' & Judg-
ment sur ceo 2 part

333

Copyhold.

Surrender des Copyhold Tenements
en les maines del Seigneur & grant de
eux per le Seigneur al auter en fee 1 part

146

Pleader que les terres sont Copyhold
Tenements dimise & dimisable per Copy
de Court Roll 1 part

ibid.

Pleader que E. C. fuit seise del Man-
nor, Et que il grant pur vie le Remain-
der en fee Tenant en fee surrender son
remainder & reprist estate a lui & sa feme
pur vie le Remainder a ses heirs in fee
1 part

147

Pleader del admission del deux tenants
en le Remainder pur vie le Remainder a
un de eux en fee 1 part

ibid.

Pleader que les terres sont Copyhold
terres, &c. 2 part

321

Pleader que les Customary Tenants so-
loient d'aver several pasture come appur-
tenant a leur Tenements 2 part

321

Covenant.

Port per & vers Executors.

Narr' sur Lease de Rectory vers le Exe-
cutor del Assignee del Lessee pur un term
post auter Lease finie Defendant plead
non dimisit al un part & demurrer al
auter part 1 part

104

Narr' vers Exec' pur Deniers pur Her-
riot

riot

Co. Le Table des Pleadings. Co.

riot sur Covenant del Testator 2 part 161

† Narr' per Exec' sur Covenant fait a son Testator avec auters mes ne bone pur ceo que l'action survive al auters 1 part 155

Port per & vers l'Assignee.

Narr' per Assignee del Lessor vers Lessee pur anns sur attornment del Lessee, Et breach assigne pur non payment de Rent 1 part 230

Narr' vers Exec' del Assignee del Lessee pur un term apres auter Lease finie 1 part 104

Narr' per Assignee sur devise del Reversion a lui lou le Rent ne fuit reserve al heirs del devisor 2 part 361

Port per & vers auters.

Vers le Covenantor sur Indenture de agreement touchant le disposition del estate d'un Lunatick 1 part 41

Vers feme apres mort del Baron sur Garranty fait per eux per fine 2 part 175

Per fits & Heir sur Covenant fait al Pere pur nient repaier un mease que fuit arse 2 part 415

† Per Lessee vers le Lessor d'un Pump en Common ove auters sur Covenant en Ley pur nient repaier le Pump Mes ne gift 1 part 321

Breach assigne des Reparations.

Pur nient repaier un Pump & pur suffrer le Puits destre plene ove Rubbish 1 part 321

Pur nient repaier le Chancel del Eglise, Et pur suffrer un Barn Parcel del Premisses destre en decay 1 part 107

Pur nient repaier un Mele que fuit arse 2 part 418

V. Plus de ceo Tit. Reparations.

Par non payment des Deniers.

Pur ne rendant un account & pur nient payant le moyety des deniers receive del estate d'un Lunatick 1 part 44

Pur Rent arreare port per Assignee del Reversion vers Lessee pur un term des anns 1 part 235

† Vers Exec' pur nient payant 3 l. pur un Herriot port sur Lease al Testator post mort de un S. mes ne aver mort del S. Et pur ceo mal' 2 part 163

Pur Rent arreare port per Devisee del Reversion 2 part 263

Pur non payment des deniers receive pur Lettres per le Deputy Post-Master 2 part 410

Al Barr' al Obligation per nul fecer Arbitrium Plaintiff monstre le agard & assigne Breach pur nient payant deniers 1 part 166

Par nient paisible enjoiment des terres.

† Sur garrantie des terres per fine Breach assigne Que un H. S. eject lui Mes mal' pur ceo que il ne dit quel estate H. S. ad 1 part 176

Sur Conditions performe pleade al Obligation Plaintiff assigne Breach que un T. E. reenter sur lui sur un viel title & lui oult, 1 part 56

Sur Obligation avec Condition que le Plaintiff avera les terres sans Impediment d'ascun claimant estate del L. S. Plaintiff Reply & assigne Breach que un J. Claimant del dit L. S. ad enter & oult lui 1 part 146

Par divers auters Matters.

Breach que le Defendant ne provide ascun maintenance pur un Bastard Enfant pur space de un mois, Et que ils fuerent enforces a provider pur lui ne il periroit ove saim Assigne sur Obligation a faver le Parish harmleis 2 part 82

† Breach que les Plaintiffs fuerent persecute al Ley per que ils ne puissent attendre leur behoignes Assigne al narr' sur

D

Counter-

Co. Le Table des Pleadings. Co.

Counter-bond Mes mal' pur ceo que est
assigne per un (*eo quod*) 1 part 115

Barr & Pleadings en Covenant.

Al Obligation ove Condition a saver
harmless le Parish de un Enfant Bastard
Defendant pleade que il ad conserve eux
sans damage 2 part 81

Plaintiffs Reply que le Defendant ne
ascun auter pur lui per le space d'un
mois avoit provide ascun maintenance
per que le Plaintiffs ne l'enfant perirot
avec faim provide pur lui 2 part 82

† Defendant rejoyn que il offer a pro-
vider pur l'enfant mes que le Plaintiffs
ne voient permettre lui ceo fair Que est
adjudge un departure 2 part *ibid.*

† Al narr' in Covenant pur default
des Reparations Defendant pleade que il
ad assigne le meason & que apres il fuit
arse & que fuit bien repaire devant le
bill exhibit Mes ne dit per quel, Et pur
ceo mal' 2 part 418

Al Obligation ove Conditions a per-
former Instructions Defendant plead con-
ditions performe cybien en le negative
come en l'affirmative 2 part 409

Plaintiff reply & assigne Breach pur
non payment des deniers demurrer inde
2 part 410

† Al narr' in Covenant a fair account
& a paier le moiety des deniers receive
Defendant plead que il ad disburse les
Deniers circa les Reparations & auters
necessary charges mes ne dit queux ceux
necessary charges fuerent, Et pur ceo mal'
1 part 49

Al Obligation avec Condition a per-
former les Covenants en un Indenture
Defendant pleade Conditions performe
1 part 52

Al Counter-bond Defendant plead que
il avoit conserve le Plaintiff sans damage
& le Plaintiff Reply & assign Breach, &c.
1 part 115

Al Obligation ove Condition a per-
former arbitrament Defendant plead nul
agard fait 2 part 183

Plaintiff Reply & monstre l'arbitra-

ment & assigne Breach pur nient payant
des deniers 2 part 184

† Defendant Rejoyn & dit que l'arbi-
trament ne fuit tender Mes ceo est un
departure 2 part 186

Barr' per performance de Condition &
Defendant monstre le Indenture que re-
cite que un R. P. Lease al Defendant un
mease quel mease le Defendant assigne al
Plaintiff & Covenant que le Plaintiff en-
joyera ceo jesque al fine del Lease &
Donques pleade que il avoit performe
tout, &c. 1 part 52

Plaintiff reply que devant le Lease fait
al dit R. P. un T. T. fuit seise de ceo
en Fee & que le dit R. P. disseise le
dit T. T. & fist le Lease al Defendant
quel assigne ceo al Plaintiff, Et que le dit
T. T. reenter & oust le Plaintiff qui as-
signe Breach pur nient quiet enjoyant,
&c. 1 part 55

Al Obligation avec Condition a fur-
render Copyhold & que le Plaintiff en-
joyera ceo sans lett d'ascun claimant de
L. S. Defendant pleade que il' ad surren-
der ceo, Et que le Plaintiff ad quietment
enjoy ceo 1 part 145

Plaintiff reply que un J. claimant del
dit L. S. enter & oust lui demurrer &
Judgment pur le Plaintiff 1 part *ibid.*

Al Obligation Barr' per nul arbitra-
ment fait 1 part 165

Plaintiff assigne Breach pur non pay-
ment des deniers 1 part 166

Defendant demur & monstre cause
pur ceo que ne appiert si un des Ar-
bitrators enseal le Arbitrament 1 part 167

Vide *Tit. Arbitrament & Tit. Barr
per Arbitrament.*

County Palatine.

Error port sur Record en Dunelm &
le Judgment affirme en Bank le Roy 1
part 69

Consimile 2 part 395

Error sur Common Recovery en Lan-
caster le Chancellor retorn que il ad
mand son briefe aux Justices del County
queux retorn de Record, &c. 2 part 85

Scie

Co. Le Table des Pleadings. Da.

Scire fac' ad audiendum errores agard
al Chancellor del County de Lancaſter
qui fait retorn de ceo 2 part 91
Pleader del grant del Roy deſous le
ſeal del Dutchie de Lancaſter avec le con-
ſent del Chancellor & Council del
Dutchie 1 part 271

Customes, V. London.

Pleader del Cuſtome a imprinter & a
deliverer Petitions al Committee des
Grievances in Parliament 1 part 130
† Pleader del Cuſtome que ſi aſcun
ſuccide ſes ſubbois & avec eux fence les
blees d'ont les diſmes ſont payable al
Rector tiel ſubbois avoit uſe deſtre diſ-
charge des diſmes mes mal' pur ceo que il
ne dit pur fencing ſes blees demelne 1
part 136
Pleader que un Meſſuage eſt parcel
d'un Mannor & demife & demifable per
Copy de Court Roll 1 part 146
Pleader que les cuſtmary Tenants ſo-
loient d'aver ſole & ſeperal pasture avec
les Frank-Tenants pur tous avers (Bar-
bits, &c. except) levant & couchant, &c.
1 part 349
Pleader que Cuſtmary Tenants avoi-
ent uſe d'aver ſeperal pasture come appur-
tenant a lour Tenements 2 part 321

Courts particular entrees rela- ting al eux, V. Counry Pa- latine.

Un memorandum lou le Record eſt
deliver hors del Chancery en Bank le
Roy 2 part 6
Stile del Court de Briſtol ſolonque
Ley del Merchants Cuſtome & Charter 1
part 87
Le Manner des Continuances del
Court del Briſtol 1 part 88
Stile del Court del Exchequer & Action
port la 1 part 113
Le form del memorandum in Bank le
Roy 1 part 144
Pleader del Grant del Roy deſous le
Seal del Dutchy del Lancaſter oveſque le

Conſent del Chancellor & Council del
Dutchy 1 part 271
Le form del Judgment per nient in-
form en le Common Bank 1 part 330
Pleader del Revocation des Lettres de
Adminiſtration per le Court des delegates
2 part 142
Judgment en le Common Bank pur
un Exec' ſur Obligation fait al Teſtator
2 part 216
Imparlance Roll ſur Scire fac' en le
Common Bank 2 part 218
Les form des Proceedings in le Court
des Huſtings London 2 part 231
Le Manner a Porter brief de Error de-
vant Commiſſioners ſur Judgment en les
Huſtings 2 part 228
Fine levy en temps des Keepers del
Liberty del England 2 part 175
Le title des Juſtices de Aſſize & Gaol
delivery 2 part 389
Pur le forme des entrees en Bank le
Roy. V. Toute le Table.

D.

Damages.

Joynder en Iſſue & Demurrer venire
fac' agard tam ad triand' quam ad In-
quirend' que dampna 1 part 12, 26
V. Plus de ceo en Contin'.

*Ceſſer del Taxe del Damages & Ceſſer
del Execution.*

Un Ter-Tenant demur l'auter joyne
Iſſue Judgment ſur demur ſed Ceſſet exe-
cutio Jeſque le Iſſue ſoit termine 2 part 15
Ceſſet executio ſur Iſſue Jeſque auter
Iſſue ſoit termine 2 part 21
Demurrer & Iſſue en det Judgment
ſur le demurrer ſed Ceſſet taxation des
damages Jeſque l'iſſue ſoit trie Verdict &
Judgment pur le Plaintiff 2 part 300

Remitter

De. Le Table des Pleadings. De.

Remitter des Damages.

| | |
|--|-----|
| Sur miscasting del Rent 1 part | 281 |
| Des damages destre recover pur part des biens sur le Statute de Hue & Cry 2 part | 378 |
| Des damages done en Waste pur ceo que ne doivent estre allow 2 part | 250 |

Demand.

| | |
|--|-----|
| Des biens de felo de se 1 part | 272 |
| Narr' sur arbitrement mal pur default del demand des deniers 1 part | 28 |

Demurrer.

Al Narr'.

| | |
|---|-----|
| In debt & Joynder sur ceo 1 part | 5 |
| 2 part | 127 |
| In Covenant demurrer al un part & Issue al auter & Judgment pur le Plain- tiff 1 part | 108 |
| In Prohibition Issue & demurrer 1 part | 140 |
| In debt sur Oyer del Obligation De- fendant demurre 1 part | 290 |
| In Case 2 part | 114 |
| Sil'e & Judgment pur le Plaintiff 2 part | 152 |
| In Covenant 2 part | 164 |
| In Scire fac' demurrer al brief & Judg- ment pur le Plaintiff 2 part | 341 |
| In Covenant sur Oyer del Indenture 2 part | 366 |
| In Hutel. & Claim' lou le Declaration en part fuit bone en part mal & Judg- ment pur le Plaintiff al un part 2 part | 377 |

Al Barr'.

| | |
|-------------------------------------|----|
| In Trespafs special demurrer 1 part | 26 |
| In Case 1 part | 31 |
| In Trespafs 2 part | 3 |

| | |
|---|-----|
| In Avowry Judgment pur le avowant Inquiry agard solonque le Statute & Judg- ment sur ceo 1 part | 195 |
| Sil'e 2 part | 285 |
| In Avowry 1 part | 349 |
| In Debt 1 part | 280 |
| In quod ei deforceat al plea in Abate- ment 2 part | 31 |
| In Covenant & Judgment sur ceo & brief d'enquirie agard 1 part | 46 |
| In Trespafs 1 part | 83 |
| In Case 1 part | 130 |
| In Debt sur Arbitrament & Judgment pur le Plaintiff 2 part | 63 |
| In Scire fac' 2 part | 70 |
| Sil'e 2 part | 341 |
| In Debt 2 part | 78 |
| In Debt & Judgment pur le Plaintiff 1 part | 214 |
| In un Information 1 part | 273 |
| In Debt & Judgment pur le Plaintiff 1 part | 293 |
| In Audita querela 2 part | 147 |
| Al Barr' sur Indictment 2 part | 159 |
| In Case al Plea in abatement & Re- spondeas ouster sur ceo 2 part | 210 |
| In debt demurrer al un plea & Issue al auter Judgment pur le Plaintiff 2 part | 299 |

Al Replication.

| | |
|---|--------|
| En Trespafs 1 part | 11 |
| En Scire facias vers les Ter-Tenants & Judgment sur ceo 2 part | 13, 15 |
| En Debt & Judgment pur le Plaintiff 1 part | 57 |
| En Det 1 part | 64 |
| Sil'e 1 part | 101 |
| En Case & Judgment pur le Plaintiff 2 part | 219 |
| En debt 1 part | 335 |
| Sil'e 2 part | 411 |
| En Scire facias & Judgment pur le Defendant 2 part | 258 |

Al Rejoinder.

| | |
|---------------|--------|
| En Det 1 part | 19, 20 |
| En Det 1 part | 116 |
| En Det 2 part | 83 |
| En Det 1 part | 159 |
| | Eu |

De. Le Table des Pleadings. De.

En Det 1 part 326
 En Det & Judgment pur le Plaintiff
 2 part 187

Demurrers joynes ouc auters matters.

Demurrer al un part & Issue al auter
 in Covenant 1 part 108
 Issue & Demurrer in Prohibition 1
 part 140
 Demurrer sur Oyer del Obligation 1
 part 290
 Demurrer sur Oyer del Indenture 2
 part 366
 Deux demurrers al deux pleas en Barr'
 & Judgment pur le Defendant 1 part 79
 Demurrer al un plea & Issue al auter
 & Judgment pur le Plaintiff 2 part 299

Demurrers aux Briejs & Avowries & Pleas en Abatement.

Al Prohibition 1 part 140
 Al Scire facias 2 part 341
 Sil'e 2 part ibid.
 Al Plea en Abatement 2 part 31
 Al Barr' al Scire facias 2 part 70
 Al Barr' al Information pur le Roy
 1 part 273
 Al Barr' in Audita Querela 2 part 147
 Al Barr' al Indictment 2 part 159
 Al Barr' en Avowry 2 part 197
 Al Barr' al Avowry Judgment pur le
 avowant Brief de Inquirie agard Judg-
 ment sur ceo 2 part 285
 Sil'e 1 part 195
 Al Barr' en Abatement & Respondeas
 ouster agard 2 part 210

Special Demurrers & Causes monstre sur eux.

Al Barr' en det pur ceo que le plea est
 incertain & faulte forme 1 part 36
 Al Counterplea del Voucher pur ceo
 que le Vouchee nest nosme en le brief
 2 part 32
 Al Scire facias vers le Viscount pur
 mal Retorn del brief de Fieri facias pur
 ceo que ne appiert per le Retorn del Fi-
 eri fac' que il avoit les deniers, &c.
 2 part 341
 Defendant plead que le mease fuit
 repair demurrer pur ceo que il ne dit per
 quel fuit repair ne devant quel temps 2
 part 419
 Al Barr' en Case pur ceo que le Vis-
 count ne alledge en son plea que il
 avoit dismis un D. (quel il ad prile) per
 sufficient Mainpernors mes tantiolement
 alledge ceo per implication & nemy posi-
 tivement 2 part 58
 Al Barr' pur ceo que il nemy responde
 al matter en le Narr' 1 part 205
 Al Barr' pur ceo que le Defendant ad
 travers un matter nient traversable 1 part
 266
 Al Barr' pur ceo que ne appiert que le
 Bill de Midd' fuit deliver al Viscount de-
 vant le Assault fait 1 part 297
 Al Barr' pur ceo que le plea est argu-
 mentative negative pregnant, &c. 2 part
 204
 Al Repl' pur ceo que ne appiert que
 un J. avoit ascun title come doit appear
 1 part 148
 Al Repl' pur ceo que est Repugnant
 double Incertain, &c. 1 part 160
 Al Repl' pur ceo que l'arbitrement
 fuit fait per tous les arbitrators mes ne
 appiert que un des Arbitrators unques
 seal ou Publish ceo, Et pur ceo que l'ar-
 bitrament est defectif, &c. 1 part 168

E

Dett.

De. Le Table des Pleadings. De.

Dett.

Sur Statute, V. Statute.

Vers Exec', V. Exec'.

Vers Administrator, V. Administ'.

**Sur Obligar' & Barr' sur ceo,
V. Obligation.**

Pur Rent.

Sur Lease vers l'Administ' pur Rent
cûrge en arriere cybien en temps del In-
testate come en temps del Adm' 1 part

Defendant plead le Statute de Anno
32 H. 8. que Lease fait al alien serra void
1 part

Narr' que C. G. seisiie del Reversion
puis le mort del Tenant per le Curtesie
demise ceo pur 21 anns & apres le dit
C. G. Bargain & vend' le Reversion al
K. qui devise ceo al Plaintiff Lessee pur
anns assigne al Defendant, Et donque le
Plaintiff aver le mort del Tenant per le
Curtesie 1 part

Per le Dean & Chapter de Windsor sur
Indenture desouth lour Common seal
pur Rent des Difmes 2 part

Sur Lease Parol pur un an & issint de
an en an cy longe que il pleroit al am-
bideux parties 1 part

Defendant plead a ceo come al un part
nil debet. † Come al Residue que le
Plaintiff fist son entree en part 1 part

Detinue de un Annuity port vers le
Pernor des profits des terres 1 part

Sur Specialty.

† Vers Exec' sur bill Obligatory del
Testator a payer 68 l. auxi tost que seve-
ral Bills de charges seroient audites per

deux Attorn' d'estre eslie perenter le
Testator & le Plaintiff, Le Plaintiff dit
avec protestation que nul Costs fuer' ex-
pende, Et in fait que ne le Testator ne
l'Exec' unques produce aucun Bills mes
mal' pur ceo que il ne dit que il ad eslie
un Attorn', &c. 2 part

Detinue de un Annuity port vers le
Pernor des profits 1 part

Sur Contract sans Specialty.

Sur submission al estoier al Arbitra-
ment de deux Arbitrators si ils poient
fair agard & si ils ne poient donque al
umpirage, &c. 2 part

Det pur Rent sur Lease Parol 1 part

Sur Escape.

† Vers Vic' lou F. H. fuit prise sur
brief de Ca' sa' mes ne monstre que fuit
aucun Judgment vers le dit F. H. Et pur
ceo mal' 1 part

Vers Vic' lou un T. fuit prise sur non
omittas Ca' sa' & escape 2 part

Barr' & Pleadings sur ceo.

Per assignment del Term & acceptance
del Rent del Assignee 2 part

Conditions perform part en le nega-
tive & part en le affirmative 2 part

† Per nil debet infra 6 anns mes mal'
pur ceo que il ne conclude al pais 1 part

Barr' que un estrangeur ad nul title
Plead al Obligation a fair un Release 1
part

† Barr' al Rent que le Plaintiff ad de-
mise al Defendant puis que il avoit al-
ledge & que Plaintiff ad enter en le Sur-
pluillage mes mal' pur default de travers
1 part

Barr' al Obligation del Mar' del Bank
le Roy destre voier prison' Defendant
pleade le Statute de 23 H. 6. cap. 10. Et
que un P. fuit en execution al tuit de un
R. Et que sur ceo le Defendant pur easc-
ament & favour al dit P. destre mon-
stre

De. Le Table des Pleadings. Di.

lire ad done le dit Obligation 1 part 157

Repl^r que fuit done pur melieur security & traverse le caseament & favour 159

Deit en le Detinet tantefolement.

Port vers l'Administrator sur Obligation del Testator 1 part 328

Port per Executors vers Pernor des profits des terres charge ove un Annuity 1 part 276

Demise,

V. Indenture, V. Assignment.

Pleader del demise pur term des anns rendant un grain de Pepper & entrie en les Tenements sur ceo 2 part 20, 21

† Pleader del demise fait per un Corporation avec auters per un Testatum existit, &c. Et pur ceo mal' 2 part 311

Entrie & demise sur ceo, Et ejectment del Lessee trove per Verdict 1 part 178

Narr' sur demise per Lease Parol pur un an & issint de an en an cy long come al ambideux parties pleroit foreprise le temps quant un *Rich. Whimore* serroit resident en Londres 1 part 203

Pleader del Grant del Terme pur 21 anns a commencer puis la mort del tenant per le curtesie 1 part 253

Simile 1 part 256

Pleader del demise al T. C. pur vie de W. K. & V. & del entrie de T. C. sur ceo 1 part 276

Pleader del demise pur 90 anns si S. H. A. H. & S. B. cy longe viveroient, Et entrie sur ceo 2 part 113

Pleader del demise pur anns d'un Brewhouse ove les Utensils 2 part 234

Pleader del demise del Lease pur un an 2 part 284

Pleader del demise fait per le Pere d'un mease pur term des anns 2 part 415

Pleader del demise parol pur un an Et issint de an en an, &c. 1 part 203

Presidents des Leases.

Del Lease pur anns d'un Mannor ove un Smilting-Mill avec Covenants a repaier & neiny al assigne 2 part 364

Del mease pur Term des anns & Covenant a sustein les Premises, &c. 2 part 415

Del lease pur anns ove Covenant que le Lessor voil ceo repaier, &c. 1 part 3

Del Lease de Rectory avec les dismes apres auter Lease finie ove Covenants al acquitter le Lessee de payment des Annuities Pentions, &c. 1 part 104

Del Lease pur 99 anns apres le mort de S. si C. & C. cy longe viveroient Rendant Rent un Capon le Chief Rent al Sn'r un Herriot, Et un Journey en Harveft 2 part 161

Devise.

Pleader del devise del Reversion del Mannor Jesque le Fils del Devisee attainera le age de vint & un anns avec averment que le fits nest de tiel age 2 part 363

Pleader del devise de un Reversion en fee, Et del seisin del Legatee de ceo 1 part 253

Devise en special tail pleade 1 part 254

Pleader del devise d'un Annuity pur vie ove un Nomine poene 1 part 276

Pleader del consent fait per l'Exec' al devise d'un Lease 1 part 278

Devise del Rent charge al seme cy longe que el remainera sole, Et si appeiroit que el soit marry donq; l'Exec' pai- era a lui 100 l. & le Rent cessera. Bone devise tanque le 100 l. soit pay 2 part 196

Devise del Reversion al premier secund' & tierce fits en tail, Et pur default &c. a ses droit heirs 2 part 236

Distress, V. Replevin.

Devise del Distress ove un Nomine poene 1 part 276

Pleader

Di. Le Table des Pleadings. Eg.

| | |
|--|-----|
| Pleader del Distress fait pur Rent arrears 2 part | 284 |
| Pleader del devise del Distress & avowry fait pur ceo 2 part | 295 |

Pur Appearance.

| | |
|---|----------|
| Del Defendant distress agard per tout ses biens & return execute per le Viscount 2 part | 233 |
| Des Jurors & view agard & return 2 part | 240, 245 |

V. Plais de ceo tit. Contin' del Disfringas.

Disceit, V. Disceit en Raion sur Case.

Discent.

| | |
|--|-------|
| Pleader del descent des Terres al Heir en special Tail 1 part | 255 |
| Pleader del descent al Coparceners 1 part | ibid. |
| Pleader del descent del moyety des terres del un Coparcener al auter 1 part | 255 |
| Pleader del descent des terres al file & Heir en tail que enter & expel tenant pur vie 1 part | 257 |
| Pleader que un estate Loyalement devient al Defendant sans ascun deduction de ceo 1 part | 278 |
| Pleader que Tenant pur anns enter & les terres descend del Pere al fits 2 part | 418 |
| Pleader del descent del Reversion des terres seisin de ceo pur vie & apres les terres eschoient a lui en le Remainder en fee qui est seise de ceo per vertue del devise 2 part | 236 |

Disseisin.

| | |
|---|--------|
| Quod ei desorceat port en nature del Assize de novel disseisin 2 part | 29, 30 |
|---|--------|

| | |
|---|----|
| Brief de seisin agard apres demurrer al Counterplea 2 part | 36 |
| Pleader del seisin en fee & disseisin sur ceo, Et del Reentrie sur Lessee del Disseisor & expulsion de lui 1 part | 56 |

Dower.

| | |
|---|-------|
| Brief de Dower 2 part | 43 |
| Narr' en Dower unde nil habet nil dicit & Judgment sur ceo 2 part | 43 |
| Narr' en Dower pur le tierce part del Mannor & apres le Plaintiff abridge son demand 2 part | 330 |
| Defendant plead ne unques seise de tiel estate d'ont il puit endow le Plaintiff 2 part | ibid. |

E.

Ejectione firme.

| | |
|--|-----|
| Narr' en ejection Defendant pleadoit nient culpable Special Verdict & Judgment pur le Plaintiff sur ceo 1 part | 170 |
| Entrie demise & ejection trove per Verdict 1 part | 178 |
| Narr' en ejection 2 part | 108 |
| Defendant pleadoit nient culpable Special Verdict & Judgment pur le Plaintiff sur ceo 2 part | 109 |

Eglise & Ecclesiastical matters.

| | |
|--|-----|
| Pleader del Citation & del Excommunication sur ceo 1 part | 127 |
| Pleader del signification de ceo & del prosecution del brief de Excommunicato capiendo de le Court del Chancery 1 part | 128 |
| Pleader del Revocation des Lettres de Administration per le Court des Delegates & del grant de eux al auter 2 part | 142 |
| Pleader del Citation & Revocation des Lettres de Administration 2 part | 146 |

F

Pleader

En. Le Table des Pleadings. Er.

Pleader del appeal al Court des Arches, Et de la al Court de Chancery, Et sur ceo Commission des Delegates qui affirm le Revocation 2 part 146

Election.

Pleader que les Arbitrators avoient eslie un umpire qui ad fait un agard 1 part 63

Elegit.

Scire fac' vers un Tenant per Elegit lou il avoit levie part des deniers per le profits des terres, Et lou le Residue est tender 2 part 68

Defendant plead que le Plaintiff ad tenus lui dehors per deux anns & avoit receive les profits a son use demesne, &c. 2 part 70

Le form del Inquisition retourn per le Viscount sur brief de Elegit 2 part 69

Entrie.

Sur Lease fait.

Sur mort del Intestate l'administrator enter per vertue del Lease, &c. 1 part 2

Simile 2 part 20, 21

Expiration d'un term & entrie del autre Lessee 1 part 106

Simile 1 part 191

Pleader del entrie del Lessee pur anns Et del teisin del Lessor del Reversion 1 part 234

Pleader del entrie del Assignee del interesse termini a Commencer post mort del Tenant pur vie 1 part 257

Pleader del Entrie del Tenant pur anns apres le mort de un W. & auters 2 part 176

Pleader del entrie del Assignee del term en dismes 2 part 298

Pleader del entrie del Tenant pur anns Et del descent del Reversion 2 part 418

Sans Lease sur pretense del droit.

Pleader del entrie del Disseisin apres disseisin fait a lui 1 part 56

Pleader del entrie del Tenant pur vie sur le Paintiff & ejectment del Plaintiff 1 part 148

Entrie seisin demise & ejectment trove destre fait per le Plaintiff 1 part 178

Pleader del entrie del Lessor en parcel des terres demise al Lessee & expulsion del Lessee 1 part 204

Pleader que Tenant en tail ad enter sur Lessee pur anns & expel lui 1 part 257

Error.

Port sur Judgment del Bank le Roy.

Error port en Parliament sur Judgment affirme per Bank le Roy, Et apres affirme per le Parliament 2 part 214

Port en le Exchequer Chamber sur special Verdict en Ejectment & Judgment affirme la 1 part 180

Sur Judgments del Common Bank.

Port per le Viscount en Bank le Roy sur Judgment vers lui en C. B. 2 part 98

Port per le Exec' sur Judgment vers lui sur bill del Testator a paier deniers, &c. Mes pur ceo que le Testator ne doit fair le premier act le Judgment fuit revers 2 part 102

Port per le Plaintiff en Replevin sur Judgment vers lui, Et affirmetur 2 part 282

Port per le avowant en Replev' sur Judgment vers lui 2 part 309

Port per un Ideot sur Judgment en Dower pur le tierce part d'un Mannor & Judgment affirme 2 part 328

Port per le Viscount sur Judgment vers lui sur brief de Scire fac' pur mal' Return d'un Fieri fac' 2 part 338

Er. Le Table des Pleadings. Er.

Sur Judgments done en County Palatine.

Sur Judgment en Cafe en Com' Palatin' Dunelm' sur narr' pur biens vendues & delivers, Et ne dit (ibidem) mes ad-judge destre bone 1 part 69

Simile en mesme le County Narr' pur Fosfoyeure desoubs un meason le Judgment affirme 2 part 394

Sur Judgment en Common Recovery en Com' Palatin' Lanc' vers un Enfant Et le Judgment affirme 2 part 84

Scire fac' al Ter-tenants en le County Lanc' ad audiend' errores 2 part 192

Sur Judgment done en Gales.

Sur Judgment en brief de quod ei desorc' en le Countee de Merioneth le Judgment affirme & brief de seisin & enquirie des damages agard & execute 2 part 28

Sur Judgments done en Inferiour Courts.

Sur Judgment en le Court del Citie de Bristol sur narr' sur Obligation a que le Defendant plead Judgment devant obtain sur l'Obligation en Bank le Roy, &c. Judgment pur le Plaintiff & affirme 1 part 86

Sur Judgment en Wast pur le Defendant done en les Hustings a Londres Error port devant Commissioners pur examiner Errors la qui revers ceo 2 part 229

Sur Judgments done en auters Courts.

Sur Judgment done per Justices de Assizes en Premunire sur Statute de Anno 3 Jac. cap. 4. De Recufancy le Judgment reverse 2 part 389

Port en Parliament sur Judgment Reverse per Commissioners al examine Errors

en le Hustings London & le Reverfetur affirme en Parliament 2 part 251

Assignment des Errors.

Des Errors en fait & Pleading sur ceo.

En Bank le Roy sur Judgment en Common Bank en Dower Error assigne Que le Defendant a temps de sa nativity fuit un Ideot, Et que el avoit appear per Attorney lou el doit aver appear per Prochein Amie 2 part 332

Defendant en Errors plead que le Plaintiff fuit Compos mentis jelque le 23 jour del May, &c. & travers que el fuit un Ideot a temps de sa nativity 2 part 333

Issue sur le Traverse Verdict & Judgment pur le Defendant en Errors 2 part 334

En Parliament sur Judgment reverse per les Commissioners pur examiner Errors en le Court des Hustings Plaintiff assigne que le 4 Wards hors de queux le Jury vient ne fuerent les 4 prochein Wards al lieu Wast 2 part 251

Diminution alledge & special Errors assigne.

En Bank le Roy sur Judgment en le Common Bank Diminution alledge Que nul brief Original est affile Et Certiorari sur ceo agard al Custos Brevium del Common Bank & Judgment sur ceo reverse 2 part 105

En Bank le Roy sur Judgment en le County Palatine de Lancaster Error assigne Que le Tenant fuit admit a prosecute per Guardian. Et que nul appearance fuit enter pur le Tenant per Guardian 2 part 91

Et que le Voucher al Guarrantie est insufficent le Judgment affirmetur 2 part 91

Des

Er. Le Table des Pleadings. Er.

Des errors tam in Redditione iudicii quam in adjudicatione executionis.

Cibien en Judgment rendu come en execution agard Scire fac' pur Oyer Errors mes nemy retorn le Defendant appiert 2 part 342

Consimile Port en Parliament sur Judgment affirme en Bank le Roy 2 part 214, 223

General Error assigne.

Sur Judgment en Gales sur disseisin 2 part 36

Sur Judgment en Dunelm pur biens vendues & delivers, Et ne dit ibidem vendit', &c. mes bone nient meins 1 part 73

Sur Judgment in C. Brist. lou le Plaintiff ne prie ses damages mes fuit affirme 1 part 96

Sur Judgment en Bank le Roy assigne en l'Exchequer, Et Judgment affirme 1 part 180

General Errors assigne sur Judgment en Lanc' 2 part 91

Sur Judgment en le Common Bank vers l'exec' quant assets devene in ses mains Error assigne pur ceo que le Judgment est que l'exec' ferra en mercy mes affirmetur 2 part 222

General Errors assigne sur mesme le Judgment in Parliament & affirme la 2 part 224

Assigne devant les Justices al examiner Errors en les Hustings 2 part 247

Assigne per le Plaintiff en Replevin sur Judgment vers lui en le Common Bank & Judgment affirme 2 part 287

Sur Judgment en le Common Bank & Judgment affirme 2 part 288

Assigne per le Avowant sur Judgment vers lui en le Common Bank 2 part 316

Sur Judgment in Premunire pur le Roy devant Justices al Assizes pur ceo que le Venire est agard per Preceptum fuit lou

ferroit preceptum est, Et reversetur 2

Sur Judgment en Dunelm' & Le Judgment affirme 2 part 392
399

Process & Judgment sur ceo.

Judgment affirme.

En Bank le Roy Scire fac' al Oyer Errors agard al Viscount de Merioneth en Gales & nient retorn Defendant appear & affirmetur entre 2 part 36

Après Judgment affirme in Disseisin brief del teisin agard & brief de Inquirie des damages per occasion del disseisin & Judgment sur ceo 2 part 37

En B. R. Scire facias ad audiend' Error' agard & nient Retorn Defendant joyne en Errors 1 part 73

Consimile Scire feci Retorn & le affirmetur entre 1 part 96

En Camera Scaccarii le Judgment affirme & enter en B. R. 1 part 180

En B. R. Scire feci direct al Chanc' de Lanc' vers le demandant en un Common Recovery sur Scire feci Retorn il appiert & sur ceo le Plaintiff prie auter Scire fac' al Terre-tenants sur Sciri feci retorn nul Joynder en Error mes affirmetur entre 2 part 92

Error sur Judgment en C. B. Et sur Scire fac' agard & nient retorn le Judgment affirme en B. R. 2 part 223

Errors assigne en Parliament & l'affirmetur enter en B. R. 2 part 224

Error devant les Commissioners al examiner Errors en les Hustings summons agard ad audiend' errores apres ceo retorn Pone & Distringas agard 2 part 232

Error en B. R. sur Judgment en C. B. Scire fac' agard Defendant vient gratis & Judgment affirme 2 part 288

Error en B. R. sur Judgment en C. B. Scire fac' agard Scire feci retorn & Joynder en Error sur ceo 2 part 316

Error en fait assigne en B. R. sur Judgment en C. B. Defendant appiert sans aucun Scire fac' verd' & Judgment pur le Defendant 2 part 332

Error

Ex. Le Table des Pleadings. Ex.

Error en B. R. sur Judgment en C. B.
Scire fac' agard Defendant appiert & le
Judgment affirmetur 2 part 342
Error en B. R. le Defendant appiert
sans aucun Scire fac' & le Judgment est
affirme 2 part 399

Judgment reverse.

Error en B. R. sur Judgment done en
C. B. Certiorari agard al Custos Brevium
& nient retourne, Et Scire fac' pur Oyer
Errors Defendant appiert a ceo & le
Judgment est reverse & satisfaction conus
sur ceo 2 part 105
Error devant Justices al examiner Er-
rors des Hust' lou fuerent 2 Verdicts ils
revoke un & done Judgment sur l'autre
2 part 247
Error en B. R. sur Judgment en Pre-
munire Defendant vient eins sur Habeas
Corpus & le Judgment est reverse 2 part
392

Excommunication.

Pleader del Excommunication del sig-
nificavit sur ceo & del prosecution del
Brief de Excommunicato Capiendo 1
part 128

Execution, V. Damages.

Executors.

Narr' & Barr' per & vers Executors.

Narr' vers Executor sur Obligation del
Testator 2 part 216
Narr' vers l'exec' sur le Assumpsit del
Testator 1 part 264
Barr' que il retein en ses mains erga sa
proper satisfaction 1 part 329
Plenement Administre plead 2 part
220
Plenement Administre & Judgment
prie quant asslets devient en mains 2 part
216
Scire fieri Inquirie Defendant protelle
que il ad plenement Administre, Et pur

plea il dit que il ne ad degast, &c. 1 part
306
Judgments plead en Barr' 2 part 49
Simile 1 part 329
V. Tit. Administration.

Pleader des matters touchant Executors.

Profert hic in Cur' les Lettres Testa-
mentarie sur Scire fac' 2 part 9 1 part 354
Pleader que un Assignee d'un Lease
fezoit ses Executors & morust & que le
Exec' entre 1 part 106
Pleader que Tenant d'un Reversion
devisé ceo en fee, Et que le Devisee enter
sur ceo 1 part 253
Pleader del Testament fait & del devisé
en special tail 1 part 254
Pleader que un C. ad fait son Testa-
ment & per ceo ad fait sa feme Executrix
que emprist sur lui le execution de ceo
Et issint fuit possesse d'un term pur anns
1 part 272
Consimile 1 part 276
Pleader del Consent fait per l'exec' al
Legacy des terres 1 part 278
Pleader del Testament fait, Et apres
prove per l'exec' 1 part 279
Pleader que un Lessee fait son Testa-
ment per vertue de quel, Et del Lease
l'exec' fuit posses del Residue del terme
2 part 21
Un Testament trove per Jurie en un
special verdict 1 part 172

Exemplification.

Profert hic in Cur' l'exemplification
del Enrolment d'un Indenture 1 part
189

Expiration, V. Commencement.

D'un Lease pur anns del Rectory &
entrie sur auter Lease 1 part 106
Del un Lease & entrie del auter Lessee
sur auter Lease 1 part 121

Feoffment.

Ga. Le Table des Pleadings. He.

F.

Feoffment.

Del deux joyntment & seisin sur ceo
2 part 9, 12
Confil'e 2 part 20

Fine.

Pleader del Fine levy sur cognizance
del droit de un Mannor ove Proclama-
tions, Et demand Judgment si doit estre
admit alledger encounter le fine, &c.
1 part 259

Pleader del fine sur concessit levie de-
vant les Keepers del Liberty del England
2 part 175

Lease grant sur ceo pur 99 anns si 3
cy longe vivroient 2 part 175

Pleader del Fine sur Cognizance de
droit levie per Baron & feme 2 part 269

Forfeiture.

Pleader del payment des deniers forfeit
per felo de se al Seigneur del Franchise
1 part 272

Pleader del forfeiture des deniers pur
ceo que l'intestate fuit felo de se, Et issint
trove per Inquest 1 part 355

Fraud, V. Tit. Barr per Judg- ment.

G.

Gardian.

Admission d'un Enfant per Gardian
pur suffrer un Common Recovery vers
luy mesme 2 part 86

Admission del Plaintiff en Dower, Et
del Plaintiff en Error a prosecute per lour
Gardians 2 part 329, 332

Grants.

Per le Roy pleader de eux.

Al un Burrough destre un Corporati-
on per le nosme, &c. 2 part 2
Desoubs le Seal del Dutchy de Lan-
caster de visu Franc' Pleg' 1 part 271
Des Allome-Works per Indenture 1
part 187

Per Common Person Pleader del eux.

Del Custody d'un Lunatick 1 part 41

Del Copyhold Tenement per le Seig-
neur del Mannor 1 part 146

Del Rent charge per fait Indent' 1
part 189

V. Plus Tit. Assignment Demise Inden-
ture & Agreement.

Presidents des Grants.

Del Reversion del Honour Castle &
Mannor pur term de vie 1 part 234

Del Roy per Indenture del term pur
anns apres auter term finie, En les Al-
lome-Works 1 part 187

Del Rent Charge hors del Lease des
Allome-Works a Commence al temps a
venir 1 part 189

H.

Heir.

Covenant port per fits & Heir sur Co-
venant fait al son Pere 2 part 415

Scire fac' al Heir & Ter-Tenants sur
Recogn' del Pere, Et le Viscount return
nul Heir les Ter-Tenants appieront 2
part 6.

G

I.

1.

Idiot.

Error port per un Idiot per Prochein
Amie sur Judgment vers lui 2 part 329

Le Error assigne fuit que el de temps
de sa nativity fuit un Idior, Et que el ad
appeal per Attorney lou el doit appear
per Prochein Amie 332

Imparlance, V. Li. Lo.

Indenture, V. Narr' en Covenant Demise.

Narr' sur Indenture pur Rent arreare
1 part 1

Narr' sur Indenture de Lease del Re-
story puis le determination d'auter Lease
pur Covenant enfreint 1 part 104

Narr' en Covenant sur Articles d'a-
greement pur disposition del estate del
Lunatick 1 part 41

Indenture del Lease ove Covenant que
le Lessor voil repair 1 part 3

Pleader del Counterpart del Indenture
de Lease ove endorfement sur ceo & As-
signment inde 1 part 53

Pleader del Lease per Indenture & del
entrie del Lessee sur ceo Assignment de
ceo & entrie del Assignee 1 part 56

Pleader del Demise pur anns des Al-
lom Works per le Roy per Indenture
enroll apres auter term finie 1 part 189

Pleader del Grant del Rent Charge
1 part 189

Pleader del Lease pur anns & Assign-
ment de ceo 1 part 231

Pleader del Lease a Commencer puis le
mort del Tenant per le Curtesy 1 part 250

Pleader del Grant le Roy de Vis' franc'
Pleg' Court Leet Biens des Felons, &c. 1
part 277

Pleader del Indenture a leader les uses
del fine ove articulos d'agreement a fair

auter assurance 2 part 270
Pleader del Indenture de Lease & Re-
lease 2 part 275
Consimile 2 part 276, 277
† Pleader del Indenture del demise
fait per un Corporation per un Testatum
existit, Et pur ceo mal' 2 part 311

Indiament.

† Pur Tener un Tipling-house sans
ascun licence mes mal pur ceo que n'est
dit contra formam Statuti 1 part 248

† Conviction pur shooting avec un
Hand-Gun prefer devant les Justices ad
Pacem conservand' Mes le paroll assignat'
est omisse Et pur ceo mal' 1 part 262

Sur le Statute de Anno 5 Eliz. pur
user le Trade del Draper ne esteant un-
ques Apprentice a ceo 1 part 309

Defendant pleade en Barr' les Lettres
Patents del Roy & confirmation des Li-
berties de Londres per le Statute de Anno
7 R. 1. absque hoc, &c. 1 part 309

† Presentment fait per un Justice
al Sessions sur son Cognizance de-
mesme pur default de Reparation del
Haut Chemin quel le Defendant doit re-
pair per reason del tenure del terre en-
croach sur ceo 2 part 157

Defendant proteste que le terre ne fuit
en son tenure pur plea il' dit que les In-
habitants de Stoke doivent ceo repair & tra-
verse que il per reason de son tenure doit
ceo repair 2 part 158

† Presentment al Assizes pur refuser le
serement d'obedience solonque le Statute
de Anno 3 Jac. cap. 4. mal pur ceo que
le Venire fac' est Preceptum fuit vic'. &c.
2 part 391

Infant.

Common Recovery vers un Infant per
Guardian 2 part 89

Pleader que un estrangeur attain al plene
age 1 part 214, 279

Pleader que un estrangeur est deins age
1 part 214

Narr'

If. Le Table des Pleadings. If.

Narr' in Assumpsit per un Infant Defendant plead que il ne assume deins 6 anns 2 part 118

Plaintiff reply que al Temps del promise il mesme fuit deins age 2 part 119

Narr' per trois Executors per Attorney Defendant pleade en Abatement que 2 de eux sont deins l'age de 17 anns 2 part 209

Narr' en Assumpsit Defendant pleade a ceo deins age 2 part 211

Information.

Pur conspirer destre Jure sur le Tales pur procurer le Verdict destre render pur le Defendant 1 part 300

† Pur shooting avec un Hand-Gun Conviction de ceo devant Justices del Peace 1 part 262

Exhibite per le Clerk del Crown sur un Obligation pur deniers due al un L. qui fuit trove felo de se 1 part 269

Inquisition.

Tam ad triand' quam ad Inquir'.
V. Issue & Contin'.

Inquisition sur Statutes.

Selonque le Statute de Anno 17 Car. 2. cap. 5. Sur un Judgment pur le Avowant sur demurrer Brief de Enquirie est agard del value del distres & Judgment sur ceo 1 part 195

Sur mesme le Statute sur un Judgment sur demurrer pur le Avowant Brief de Enquirie des Deniers arreare & del value del distres est agard & Judgment sur ceo 2 part 286

Pleader d'un Inquisition prise sur brief de Elegit 2 part 69

Inquisition al Common Ley.

Devant Judgment final.

En Covenant enfreint Inquirie agard & return & Judgment sur ceo 1 part 47

En Case agard & Return & Judgment sur ceo 1 part 270

En trespass sur nolle prosequi al Issue Inquirie agard sur le demurrer & Judgment pur le Plaintiff 1 part 342

En Case Inquirie agard & return & Judgment sur ceo pur le Plaintiff 2 part 153

En Case vers le Hundred sur le Statute de Hue & Cry & Judgment pur le Plaintiff 2 part 378

Sur Fieri fac' Scire fac' & Inquirie agard le Viscount return un devault 1 part 305

Defendant proteste que il avoit plene-ment administre pur plea il dit que il n'ad degast, &c. 306

Plaintiff reply que il ad degast, &c. 306

Apres Judgment final.

In Disseisin sur Error en B. R. agard des briefs de seisin & del Inquirie des Damages susein per occasion del disseisin Judgment sur ceo 2 part 38

In Dower sur default agard des briefs de seisin & Inquirie des damages 2 part 45

Inquest d'Office.

† Pleader del Inquest (lou home fuit trove felo de se) per un Prout patet, Et pur ceo mal' 1 part 270

Consimile bien pleade 1 part 355

Enrolment, V. Bargain & Sale.

Del grant le Roy per Indenture 1 part 187

Del Bargain & Sale des terres 1 part 256

Consimile 2 part 275

Item.

Joyntenuancy.

Pleader de Feoffment des deux Joyntment & de leur seisin accordant 2 part 9, 12
 † Del Joynt estate perenter le Major & Citie de Coventry & un H. M. & auters, Et del Lease fait per eux mes mal pur ceo que ils ne poient Joyner 2 part 210

Avowry fait per deux Joytenants seizie en fee 2 part 220

Issue del Corps.

Issue del Corps trove per un Jurie 1 part 17
 Pleader que Baron & Feme avoient Issue de leur Corps 1 part 256

Issue General.*Al narr' en Case.*

En Assumpsit per non Assumpsit 1 part 72
 Sil'e 2 part 348
 Per non Assumpsit deins 6 anns 2 part 118
 Sil'e 2 part 122
 Per plenement administre 2 part 220
 Sil'e 2 part 216
 Per nient culpable sur action port en Dunelm 2 part 398
 Per nient culpable al Indictment de Premunire 2 part 391

Al narr' en Covenant.

Per non dimisit 1 part 108
 Per non ejecit 2 part 176

Al narr' in Debt.

† Per rien doit deins 6 anns. Mes mal pur ceo que il ne conclnde al Pais 1 part 280

Per rien doit per pais come al parcel del Rent 2 part 297

Per plenement Administre pleade al Scire fac' 2 part 220

Le Plaintiff Reply que il ad asslets Judgment pur le Plaintiff 2 part ibid.

Plenement Administre & Judgment quant asslets devient as maines 2 part 216

Per deins age 2 part 211

Nient dampnifie pleade al Counterbond 1 part 114

† Plaintiff Reply que il fuit prosecute al Ley (*Eo quod*) les deniers ne fueront pay mes mal' pur ceo que est plead avec un eo quod 1 part 115

Conditions performe part en le negative & part en l'affirmat' 2 part 409

Non dimisit 1 part 108

Al narr' en Ejectment.

Per nient culpable 2 part 109
 Sil'e 1 part 172
 Al Indict' 2 part 391
 Per non ejecit 2 part 176

Al narr' en Wast & Dower.

Per nul Wast fait & Replication que il ad fait Wast 2 part 238
 Per ne unques seisie de tiel estate d'ont il poet endow le Plaintiff 2 part 330

Al Scire fac'.

Vers Ter-Tenants, Et il's pleadont non tenure 2 part 12, 17
 Vers Adm', Et il plead Plenement Administre 2 part 216, 220

Issue Joyne.*Defalt en cco.*

Al Obligation a fair account des biens receive Defendant plead que il ne receiva pas 1 part 100

1

† Plaintiff

Ju. Le Table des Pleadings. Ju.

† Plaintiff Reply que le Defendant
 avoit receive un argent calice, Et ne ten-
 der Issue, Et pur ceo mal' 1 part 101
 Justification des Parols de Larcin &
 Issue Joyn fur ceo al Oxon mes try al
 London, Et bone per le Statute puis un
 Verdict 1 part 244
 Prise en le Conjunctive. Q si il ne fer-
 roit en le disjunctive 2 part 204

Issue joyne avec auters matters.

Debt pur Rent nil debet pleade al part
 demurrer al auter part nolle prosequi en-
 ter al Issue 1 part 203, 205
 Issue joyne & demurrer Venire fac'
 agard cibien a trie come al Enquire
 verdict fur ceo 1 part 12, 26
 Issue & demurrer en Trespasse Venire
 fac' agard cybien a trie come al Enquire
 Judgment sur le demurrer pur le Plain-
 tiff nolle prosequi enter al Issue Brief d'en-
 quirie agard & Judgment fur ceo 1 part
 341
 V. *Plus de ceo Tit. Contin.*
 Pleader del tryal del Issue & Verdict
 fur ceo 1 part 300
 V. *Plus de ceo tit. Verdict.*

Judgment.

Pur affirmetur & Reversetur. V.
 Erroz.

Pur Respondeas ouster. V. Tit. Respond'
ouster.

Pur le Plaintiff.

Lon Judgment Interlocutory est desire devant
Judgment final.

Sur demurrer al plea in Covenant In-
 terlocutory Judgment est done Et brief
 d'enquirie agard & Judgment final fur
 ceo 1 part 46, 47
 Sur Demurrer al Plea en Ca' interlo-
 cutory Judgment done & Brief d'Inqui-
 rie agard 1 part 266
 Consimile 2 part 205

Demurr' al Repl' en Case Judgment
 Et brief d'enquirie agard & Judgment
 final fur ceo 2 part 119
 Demurrer al narr' en Case Judgment
 ove reason done, Et brief d'enquirie agard
 & Judgment final 2 part 153
 Demurrer al narr' en Hue & Cry Re-
 mitter del part des damages Judgment
 Inquirie agard & Judgment final fur ceo
 2 part 379

Pur le Plaintiff.

Lon Judgment final est desire done.

En audita Querela.

Sur demurrer al Plea in Barr' & Resti-
 tution agard 2 part 148

En Case.

Sur Verdict en Assumpsit 1 part 72
 Sur Verdict en Case pur Parols 1 part 246
 Sur Verdict en Assumpsit 2 part 349
 Sur Verdict en Case 2 part 399

En Covenant.

Sur Verdict en Covenant 1 part 110
 Consimile 1 part 237

En Debt.

Sur demurrer al Repl' 1 part 58
 Consimile 1 part 149
 Consimile 1 part 168
 Consimile 1 part 336
 Consimile avec satisfaction conus 1
 part 161
 Sur demurrer al Rejoynder 2 part 187
 Sur demurrer al Barr' 2 part 64
 Consimile 1 part 215
 Consimile 1 part 281
 Consimile 1 part 294
 Consimile sur demurrer al un part &
 exit' al auter Judgment sur le Demurrer
 pur le Plaintiff sed cesset taxatio dampno-
 rum jesque l'issue soit termine Venire fac'
 tam ad triand' quam, &c. 2 part 300
 H Per

Per nient Informe en Debt pur Escape
2 part 100
Per Rien dit vers un Excc' si tant il'
ad en ses maines 2 part 104
Judgment quant affets en maines del
Adm' devient & Scire fac' port sur cest
Judgment 2 part 216
Demurrer al Scire fac' & Judgment
sur ceo 2 part 342

En Dower.

Per default & brief de seisin & d'en-
quirie agard 2 part 44
Sur un Verdict pur le Plaintiff 2 part 332

En Ejectment.

Sur un Special Verdict en ceo 1 part 179

Sur nul tiel Record.

Defendant pleade un Record en Barr'
de det & fail de ceo Judgment pur le
Plaintiff 1 part 95

En Premunire.

Sur le Statute de Anno 3 Jac. cap 4.
2 part 392
Reversal de ceo per Error 2 part 393

En Replevin.

Pur le Plaintiff.

Sur Verdict trove pur lui 2 part 316
Consimile 2 part 324

Pur le Avowant.

Sur demurrer al Plea en Barr' brief
d'enquirie agard folonque le Statute Et
Judgment sur ceo 2 part 287
Sur demurrer al Plea en Barr' al
avowrie brief d'enquirie agard folonque
le Statute Judgment sur ceo 1 part 195

En Scire facias.

Sur demurrer al Brief 2 part 347
Sur demurrer al Repl' Judgment pur
le Plaintiff pur un moyety des terres vers
les Ter-Tenants 2 part 15

En Wast.

Sur Verdict pur le Plaintiff Judgment
pur part & acquittal pur le Residue 2
part 250
Judgment que un Verdict serra quash
& novel trial agard 2 part 243

Pur le Defendant.

En Replevin sur demurrer al Plea en
Barr' al avowrie brief d'enquirie agard
per Statute del deniers arrear & del value
del distrefs Judgment sur ceo 2 part 287

Consimile 1 part 195
En Scire fac' Judgment sur demur al
Repl' 1 part 360
En Trespas sur demurrer & Issue
joyne 1 part 80

En Wast Judgment sur Verdict pur le
Defendant 2 part 247
En Wast Judgment sur Verdict pur le
Plaintiff, Et le Defendant acquit come al
Residue 2 part 250

Divers auters Judgments.

Vers Exec' ou Adm'.

Per nil dicit in debt si il tant ad, &c.
2 part 104
Vers Administ' quant affets aux mains
devient 2 part 217
Vers Adm' apres verdict en Scire fac'
2 part 222

Sur auters matters.

En Trespas demurrer & Issue come al
vi & armis Judgment pur le Defendant
sans notice del Issue 1 part 80
Sur Special Verdict Judgment pur le
Plaintiff 1 part 179
Judg-

Li. Le Table des Pleadings. Mo.

Judgment que un Verdict ferra quash
& novel trial agard 2 part 243

Part pur le Plaintiff & part pur le De-
fendant en Wast 2 part 250

Demurrer & Issue en debt Judgment
sur le demurrer sed cesser del taxation
des damages jesque l'issue soit termine &
sur ceo Judgment pur le Plaintiff 2 part
300

Que le Plaintiff ferra restore in Audita
Querela 2 part 148

Leet.

† Presentment en un Leet pur erecti-
on d'un Cottage 1 part 134

Grant del Court-Leet per le Roy 1
part 271

Licence.

† Pleader del Licence done per Copy-
holders metre dedans avers en lour seve-
ral pasture mes ne plead licence done per
fait, Et pur ceo mal 2 part 321

Li. Lo.

Li. Lo. in Bank le Roy 1 part 3

Consimile 1 part 43

Consimile 1 part 145

Consimile 2 part 75

Consimile 1 part 212

Consimile 1 part 295

Consimile sur brief de Scire fac' 1 part
354

Consimile lou le Plaintiff pet. Li. Lo.

al Barr' 2 part 209

Consimile 2 part 14, 15

Li. Lo. sur un Imparlance Roll en le

Common Bank sur brief de Scire fac' 2

part 218

Continuance per Li. Lo. en le Courts

al Durham 1 part 71

Continuance per Li. Lo. de Hustings

en Hust' London 2 part 237

London.

Pleader del Grant des Priviledges al
Citie per Charter del Roy H. 3. Anno
Regni 15. 1 part 309

Pleader del Confirmation des Privi-
ledges per le Statute de Anno 7 Rich. 2.
1 part 310

Pleader del Custome d'aver Quarante
jours amesner eins un Record devant
Commissioners pur examiner Errors en
le Hustings 2 part 230

Pleader del Custome a Certifier un re-
cord per le Recorder ore tenus devant
Commissioners pur examiner Errors en
les Hustings 2 part 231

Error port en Parliament sur Judg-
ment reverse per Commissioners & le
Judgment des Commissioners affirme
2 part 228

V. Les Customs del Court de Hust-
ings 2 part ibid.

Marriage, V. Baron & Feme.

Pleader del Intermarriage & del seisin
en droit del feme apres mort del Baron
1 part 253

Pleader del marriage & seisin en droit
del feme del estate tail, Et que le Baron
& feme avoient Issue 1 part 255

Pleader que le Baron morust & que
le feme marrie encore 2 part 276

M.

Monstrance des faits, V. Oyer.

Mort & Vie.

Mort sans Issue.

Pleader del mort sans Heir de Corps
auter que un M. trove per Special Verdict
1 part 177

Pleader del mort d'un Coparcenor
sans

No. Le Table des Pleadings. Ob.

fans Issue & del descent des terres al auter
1 part 255
Pleader que un W. W. morust intestate
& que il laise nuls enfans 1 part 265

Entrie sur mort.

Pleader del mort de trois & entrie del
Lesse apres lour morts 2 part. 176
Pleader del mort del Lessee pur anns
& del entrie del Adm' 1 part 2
Pleader del mort del Baron 1 part 253
Pleader del mort del Tenant per Cur-
tesie & del entrie del lui en le Remain-
der 1 part 253
V. Plus de ceo en tit. Entrie.

Auter matters touchant mort.

Retorn que le Defendant est mort sur
Scire fac' 2 part 6
† Pleader del un mourant seise d'un
Joynt estate mes ne dit que l'estate sur-
vesquist, Et pur ceo mal 2 part 10
Un Partner morust l'auter port Af-
sumpsit 2 part 122
Covenant port verse un Lessor apres le
mort del auter 2 part 176

Vie.

Pleader que un Estranger est en plene
Vie 1 part 213
Averment del Vie del Tenant pur
Vie 1 part 235
Averment del Vie del Cestui que Vie
1 part 279

N.

Nolle Prosequi.

Al Barr' de non tenure 2 part 17, 19
Issue & demurrer en debt Nolle Prose-
qui come al Issue 1 part 205
Issue & demurrer en Trespas Judg-
ment sur le demurrer & Nolle Prosequi
enter come al Issue 1 part 342

Nomine Pene.

Devise a retain un distres jusque le
Rent & 10 s. Nomine pene soit pay
1 part 276

Notice.

Barr' per assignment del Term, Et
(sur Notice done de ceo) Acceptance del
Rent de l'Assignee 2 part 298
† Defendant plead que il voil aver con-
serve le Plaintiff sans damage mes que il
ne ad Notice de l'Damage 1 part 115
Pleader que les avers elcape en les ter-
res del Avowant per default de ses fences
Et que fuer' prise devant que il avoit No-
tice de ceo 2 part 285
Pleader del Notice done al Defendant
del arbitrament fait 1 part 64
† Pleader del Notice done del Debt
due, Et que l'Arbitrator refuse a fair al-
lowance de ceo 1 part 30

Nul tiel Record. V. Judgment per nul
tiel Record.

O.

Obligation.

Narr' sur Obligations, Et Presi-
dents des Conditions.

Sur Obligation done al Officers.

Narr' sur 2 Obligations al Viscount
Defendant apres Oyer de eux demurre 1
part 289
Al Bayliff de Westm' sur arrest avec
Condition pur appearance 1 part 17
Al Viscount avec Condition pur ap-
pearance en quel il dit si le Defendant ap-
peroit donque le Condition terra void
mes adjudge destre bone 2 part 76
Al Marshal del Bank le Roy avec Con-
dition destre voier prisoner 1 part 157
Al

Ob. Le Table des Pleadings. Ob.

Al Guarden del Esglise avec Condi-
tion a faver le Parish harmles de un En-
fant Bastard 2 part 81
Information port per le Coron' &
Attorn' del Roy pur deniers due sur Ob-
ligation al felo de se 1 part 269

*Sur Obligation done pur performance des
Covenants.*

Al Assignee sur Indenture assigne a lui
1 part 51
Pur performance des Instructions tou-
chant le Post-Office 2 part 404

Sur Obligation al estoier al agard.

Estoier al agard des Arbitrators 2 part
183
Estoier al agard des trois Arbitrators
ou des deux d'eux 1 part 164
Estoier al agard des Arbitrators, Et si
il's ne poient agree donques al agard d'un
umpire 1 part 62
Estoier al agard de 2 Arbitrators &
fil's ne determine ceo donques al agard
d'un umpire 1 part 324

Sur Obligation a fair auter matters.

Que un Adm' rendra un account des
biens que viendront a ses maines come
Adm' & faira egal dividend' de ceux
1 part 100
Que un Estranger performera un De-
cree del Chancery & faira un Release,
&c. 1 part 212
Que surrender des Copyhold terres
ferra fait al prochain Court & que l'Oblig-
ee enjoyera eux, &c. 1 part 145

*Pleader des Obligations & des
Conditions.*

Del Obligation done 2 part 52
Simile 2 part 77
Simile 1 part 329, 331
Simile 1 part 269, 333

Del Obligation done al Viscount qui
dismiss le partie sur ceo 2 part 53

Del Obligation & del Condition de
ceo, destre prise per le Viscount per force
del Statute de 23 H. 6. cap. 10. 2 part
56

Del Obligation & del Condition de
ceo 2 part 134

Del Bill penal & del forfeiture per
non payment de ceo 2 part 150

Pleader del Obligation done al home
qui devient felo de se 1 part 269

*Barr' aux Obligations & Pleading
sur ceo.*

Al Obligation al Officers.

Per le Statute de Anno 23 H. 6. cap.
10. Et que un K. fuit Imprison sur Pre-
cept retorn veneris post Octab' Pur'
jelque Obligation done pur easement
& favour encounter le Statute 1 part 15
Plaintiff reply que le dit K. fuit Im-
prisonne per vertue del Precept retor-
nable Sabbati post Octab. Pur' Et nemy
per vertue del Precept retorn' veneris post,
&c. 1 part 18

Defendant rejoyn que il fuit imprisonne
per vertue del Precept retorn' veneris. Et
travers que fuit imprisonne per vertue del
Precept retorn' Sabbati 1 part 19

Defendant pleade al Obligation done
al Marshal del B. R. que fuit pur easement
& favour & encounter le Statute de
23 H. 6. cap. 10. & issint void 1 part
157

Plaintiff travers le easement, &c. sur
demurrer Judgment pur le Plaintiff 1
part 159

Per le Statute de 23 H. 6. cap. 10. Pur
ceo que le Bond dit *Then the Condition
shall be void* mes Judgment pur le Plain-
tiff 2 part 76

Defendant plead que il ad Conserve le
Parish sans damage de un Enfant Bastard
2 part 81

† Demurrer sur Oyer des Obligations
al Vic' Pur ceo que le Defendant est sue
seperalment 1 part 290

Ob. Le Table des Pleadings. Of.

Al Obligations a Performer Covenants. V. Barr' in Covenant.

Defendant pleade Conditions performe
cybien en le negative come en l'affirma-
tive 2 part 409

Plaintiff reply & assigne Breach pur
non payment des deniers 2 part 410

Defendant plead Conditions performe
1 part 52

Defendant pleade que il a Conserve
le Plaintiff sans damage 1 part 115

Al Obligations a estoier al Arbitrament.

Defendant plead nul agard fait 1 part
164

Plaintiff reply un agard a paier argent
& a fair general Releases & assigne
Breach pur non payment 1 part 165

Defendant pleade que neque l'Arbitra-
tors ne le Umpire font aucun agard 1 part
62

Plaintiff reply que le Arbitrators avont
essie un Umpire que fist agard & assigne
Breach pur non payment des deniers 1
part 63

Defendant pleade que les Arbitrators
avoient fait agard que il payera 3100 l.
Et aver que il ad pay ceo 1 part 324

Plaintiff reply que le Defendant n'ad
pay ceo 1 part 325

Defendant pleade que les Arbitrators
nul fezoient agard 2 part 183

Plaintiff reply agard fait en escript &
tender desire deliver al Defendant, Et
assigne Breach pur non payment des
deniers 2 part 185

Defendant rejoyne que ne fuit tender
2 part 186

Al autres Obligations.

† Al Obligation avec Condition a fair
release Defendant pleade que il ad nul
title mes mal' 1 part 212

Al Obligation avec Condition a fair
account des biens que viendront a ses

maines Defendant pleade que nul biens
vient a ses maines 1 part 101

† Plaintiff reply que un argent Calice
venoit a ses maines mes ne tender Issue
Et pur ceo mal' 1 part 100

Avec Condition a fair surrender &
que le Defendant enjoyera les terres sans
lett Defendant plead que il ad surrender
Et que le Plaintiff ad quietment enjoy
ceo 1 part 145

Plaintiff reply que un J. enter & lui
oust 1 part ibid.

Condition a performer Instructions
Defendant plead Conditions performe
cybien en le negative come en l'affirma-
tive 2 part 409

Plaintiff reply & assigne Breach pur
non payment des deniers 2 part 410

Condition a saver le Parish harmless
de un Enfant Bastard Defendant plead
que il ad conserve eux sans damage 1
part 81

Plaintiffs reply que le Defendant per
le space d'un mois ne ad provide 2 part
82

† Defendant rejoyne que il ad offer a
provider mes les Plaintiffs ne voilont per-
mitter lui Mes ceo est un departure 2 part
82

Barr' per Obligations.

Adm' pleade que le Intestate fuit ob-
leidge a lui per un Obligation, &c. Et
que il retein en ses maines 1 part 333

Pleader que le intestate fuit obleidge
al estranger qui recover vers le Adm' 1
part 329, 331

Offices & Officers.

V. Tit. Obligation done al Officers.

V. Tit. Viscount.

Defendant justifie come Garden del
Esglise le Prendre del Chapeau de le
teste del Plaintiff en temps des oraisons
1 part 3

Pleader 10

Oy. Le Table des Pleadings. Pa.

Pleader des matters touchant le Post-Office 2 part 404
 Pleader que un Obligation fuit prise per le Bayliff del Liberty per Colours de Office pur favour al Prisoner destre done encounter le Statute de 23 H. 8. cap. 10. 1 part 18
 Semblable plea pleade al Marshal del Bank le Roy 1 part 157
 Narr' sur Obligation avec Condition pur appearance port per Bayliff de Welton 1 part 15
 Simile avec Condition destre voier Prisoner port per Marshal del B. R. 1 part 156

Orders.

Pleader del Order fait per les Seigneurs del Parliament 2 part 261
 Simile 2 part 265
 Pleader des Orders faits per le pretense Parliament Anno 1648 que Lettres Patents serrent Cancels 1 part 192
 Pleader del Order fait per Commissioners pur remover Obstructions Anno 1652. 2 part 274

Oyer des faits.

Defendant demand Oyer del Condition del Obligation 1 part 212, 145
 Defendant ad Oyer des deux Obligations & demur sur ceo 1 part 282
 Defendant sur Oyer del Lease pur anns demur 2 part 364
 Defendant ad Oyer del Condition del Obligation & apres ad Oyer des Instructions 2 part 444
 Defendant ad Oyer del Obligation & del Condition de ceo 2 part 75

Monstrance des faits.

Defendant sur Oyer del Condition a performer Covenants amesne en Court le Indenture & pleade Conditions performe 1 part 52
 Defendant amesne en Court le ex-

emplification del enrolment d'un Indenture 1 part 189
 Plaintiff amesne en Court les Lettres del Administration 1 part 279
 Plaintiff amesne en Court les Lettres Testamentary 1 part 354
 Plaintiff amesne en Court les Lettres Testamentary sur Scire fac' 2 part 9
 Simile 1 part 354

P.

Parliament.

Pleader del Statute fait per le Parliament pretendu 2 part 265, 266
 Pleader del order fait per le plus Hault meason del Parliament pretendu 1 part 192
 Pleader del Ordinance fait per les Seigneurs & Counts del Parliament 2 part 261
 Consimile 2 part 265
 Pleader del preference d'un Petition al Committee des grievances 1 part 130
 President del forme del Petition al Committee des grievances 1 part 121
 Brief de Error sur Judgment del Bank le Roy Et le Judgment affirme en Parliament 2 part 213
 Consimile sur Judgment devant les Commissioners pur examiner Errors en les Hustings 2 part 228
 V. Plus de ceo en Error.

Parceners & Partners.

Pleader del descent des terres al Parceners 1 part 255
 Pleader del descent del moiety des terres d'un Parcener al autre 1 part 255
 Brief de Fieri fac' prosecute per l'Adm' del surviving Partner 1 part 303
 Assumpsit port per le surviving Partner 2 part 122

Possession.

Possession pleade, V. Seisin.

D'un Term per force del Executorship.

Pleader que Lessee pur anus fuit son Testament & morust per force de quel & del Lease l'exec' fuit possesse del Residue del Term 2 part 21

Pleader del Possession d'un Lease per Reason del execution del Testament 1 part 106

Consimile 1 part 272

D'un Terme per force del Lease solement.

Pleader que Lessee pur anns est posses del term 2 part 20

Pleader del possession del Lessee pur anns & del seisin del lui en le Reversion 2 part 235

Pleader del sole Possession d'un Rent charge puis le mort d'un Joyntenant 1 part 191

Del Interesse Termini.

Pleader del Possession del Interesse termini per un & del Franktenement per un auter & del Reversion per le tierce person 1 part 256

Pleader del Possession del Interesse Termini 1 part 251

Consimile 1 part 253

Premunire.

Pur refuser le serement d'Obedience prescribe per le Statute de Anno 3 Jac. 1. cap. 4. Et Judgment pur le Roy 2 part 389

Error port sur ceo Et le Judgment reverse 2 part 392

Prescription.

Pur Common de Pasture.

† Pur Common en Gros apres les Bles asportes pur deux anus & pur tout le tierce an Mes ne dit pur ses avers levant & couchant Et pur ceo mal' 1 part 340

Pur Common Appurtenant pur chescun 2 anns quant le Champ fuit seme ove graine a le premier jour d'August jesque Lady-day en parcel esteant Pasture & en le Residue apres les bles asportes jesque le Feast de nostre Dame, Et per tout le tierce an foreprise, &c. 1 part 222

Pur Common Appurtenant apres les bles asportes jesque fuit reseme, Et pur tout le tierce an 2 part 3

Pur Common Appurtenant ject en le Seigneur del Mannor pur tous avers levant & couchant 1 part 25

Pur Common de Pasture en un Champ foreprise en un acre, &c. a le premier jour d'August jesque, &c. 1 part 221

Pur anders matters.

† Joynder en Prescription per deux Moliniers, Que les Tenants del Mannor soloient moudre al un de leur moulins tout leur frument Mes mal' pur ceo que tout leur frument est trope general, &c. 2 part 113

Pur les Frank-Tenants d'aver sole & several Pasture avec les Customary tenants pur tous avers except, &c. levant, &c. 1 part 348

Presentment.

En Court-Leet pur un Encroachment Et pur erection d'un Cottage 1 part 134

Presentment en Leet pur refuser le Office del Constable 2 part 290

Pr. Le Table des Pleadings. Pr.

Prochein Amie.

Error assigne pur ceo que Ideot appiert
per Attorney & nemy per Prochein Amie
2 part 332

Process pleade.

Devant Judgment hors del Superior
Courts.

Bill de Middlesex.

Pleader del Bill de Midd' prosecute &
del Garrant fait al Bayly de Westm' per
le Viscount Arrest fait & Obligation
prise sur ceo 1 part 17, 18

Pleader del Bill de Midd' prosecute
Arrest fait per le Viscount qui prist Obliga-
tion, &c. 2 part 53

† Pleader del Bill de Midd' prosecute
Et del Garrant fait sur ceo al Bayly qui
arrest le Defendant 1 part 296

Capias.

Pleader del prosecution del brief del
Capias e B. R. del arrest fait & del escape
sur ceo 2 part 151

Latitat.

Pleader del Latitat prosecute, Et del
arrest sur ceo fait per le Viscount qui de-
tein le Prisoner jelque il enseal un Obliga-
tion, &c. 2 part 77

Original.

Pleader del Prosecution del brief Ori-
ginal hors del Chancery retournable en le
Common Bank, Et del Judgment obtain
sur ceo la 1 part 330

Excommunicato Capiendo.

Pleader del prosecution del significavit
Et del Brief d'Excommunicato capiando
sur ceo 1 part 128

Dehors Inferior Courts.

Summons, V. Tit. Summons.

Pleader del Summons en le Court de
Bristol per le Serjeant al Mace 1 part 87

Pleader del Summons en le Court des
Hust' Londres 2 part 233
Pur le forme del Brief de Summons, V.
Tit. Summons.

Attachment ou Pone.

Pleader del Attachment pur appearance
en les Hustings 2 part 233

Pleader del Attachment pur appearance
al Court de Durham Vic' retorn quod
nil habent 2 part 396

Capias.

Issuant hors del Court del Bristol pur
default d'apparence la Cepi Corp' retorn
& Bail trove la 1 part 88

Issuant hors del Court al Durham pur
non appearance 2 part 396

Disfringas.

Per tous biens al appearer en les Hu-
stings 2 part 233

Precept al Bedells des prochein Wards
en Lond' & view agard, Et sur ceo di-
stringas Jur' agard & retorn 2 part 239

Process pleade apres Judgment.

Capias ad satisfaciendum.

Pleader del Capias ad satisfaciendum
prosecute & del arrest fait 2 part 98

Pleader del Ca' sa' & Testatum sur
ceo devant le Protector & del arrest fait
1 part 15

Fieri fac'.

Pleader del Testatum Fieri fac' del Gar-
rant fait al Baylies & Fieri feci retorn
2 part 339
K Pleader

Pr. Le Table des Pleadings. Re.

Pleader del Fieri fac' & del Testatum
sur ceo Return nulla bona 1 part 304

Non omittas.

Pleader del Non omittas Capias ad satisfac' Et sur mandavi Ballivo return arrest & escape 2 part 98

Pleader del Non omittas Fieri fac' sur mandavi Ballivo return 1 part 304
Pur Scire fac'. V. Tit. Scire fac'.

Proclamation.

Pleader des Proclamations faits sur Fine levy 1 part 259

Prohibition.

† Sur un modus decimandi de silva cedua Plaintiff monstre cest Custome que si aucun ove ses subbois fence les blees de queux blees dismes sont payable al Rector le subbois issint employ soloit destre discharge des dismes Et monstre le Statute del 4 Ed. 6. que nul person rendra dismes pur terres discharge per real Composition mes mal' pur ceo que nest alledge que fuit pur fencing les blees demesme 1 part 136

Defendant pleade que il ne prosecute encounter le Prohibition, Et Issue sur ceo Et demur al Prohibition 1 part 140

Protestation.

En Covenant le Plaintiff proteste que il avoit performe tous choses de sa parte mes que le Lessee Assignee & Exec' ne ont performe, &c. 1 part 107

En Case pur Publisher un Libel le Defendant (Protestando que le matter deins ceo contenus fuit voier) plead un Custome a preserrer Bills de Grievances en Parliament 1 part 120

Protestation que certain Tenements furent devises de le Mannor Et proteste

auxi que les Tenements ne sont contenus en le fine 1 part 259

Protestation que le Information est insufficient mes pur plea il dit, &c. 1 part 271

Defendant proteste que il avoit pleinement administre mes pur plea il dit que il ne ad degast, &c. 1 part 306

Breach assigne pur ouster des terres per H. S. Defendant proteste que H. S. ad nul droit mes pur plea il dit que H. S. ne lui oust, &c. 2 part 176

Q.

Quod ei Deforreat.

Port en le Grand Sessions del Merioneth Et fait Protestation a prosecute ceo en nature del Assize de novel disseisin 2 part 29, 30

Counterplea Demurrer a ceo Judgment disseisin agard 2 part 36

R.

Records pleade.

Pleader del Judgment obtain en Bank le Roy per nient inform recite a large 1 part 90

Pleader del Obligation brief Original prosecute sur ceo & Judgment per nient informe en le Common Bank 1 part 330

Pleader del Judgment obtain per Cognovit actionem en Bank le Roy 1 part 331

Pleader del Judgment obtain sur narr' en trover port per l'Adm' en Bank le Roy 2 part 137

Pleader del Judgment obtain Et del Elegit & Inquisition prosecute sur ceo 2 part 68

V. Judgments plead per Administrators en Title Administration.

Recovery.

Re. Le Table des Pleadings. Re.

Recovery.

Common Recovery vers un Enfant en Lancaster & affirme sur Error port sur ceo 2 part 85

Pur Recovery per Judgment, V. Records Pleade.

Release.

Lease & Release.

Pleaser del Lease & Release fait en trust 2 part 11

Pleaser del Lease & Release fait 2 part 275

Consimile 2 part 276

Release fait sur agard.

General Releases agard 1 part 29

Simile 2 part 185

Agard a fair general Release Et Pleader que il ad fait Release 1 part 325

Remainder.

Seisin del Remainder pleade 1 part 147

Pleaser del admittance al Remainder des Copyhold terres 1 part ibid.

Pleaser del seisin del Reversion & del Remainder 2 part 236

Rent.

V. Debt pur ceo.

V. Avowry pur ceo.

Replevin.

Narr' sur ceo.

Pur seis Tonnes de Allome 1 part 187

Pur un Chivall 1 part 347

Pur avers 2 part 194
Consimile 2 part 283
Consimile 2 part 310
Consimile avec le value des avers ex-
pres 2 part 320

Avowry & Cognizance fait.

Avowrie & Cognissance fait par Rent arreare.

Avowry fait en droit de sa feme pur Rent charge devise a lui ainsi que el sera sole, &c. 2 part 196

† Avowry fait sur demise al Avowant per le Citie de Coventry & H. M. l'Avowant demise part de son term al Plaintiff Et le Rent curge en arreare al avowant 2 part 310

Avowry fait per un Defendant en droit de sa feme lauters fezant Conizance come Baylies a lui pur Rent curge en arreare 2 part 285

Cognizance fait come Baylie pur Rent curge arreare sur grant del Rent charge per J. G. durant un demise a lui 1 part 187

Cognissance fait pur Damage fezant.

Cognizance fait come Baylies pur Damage fezant en les terres des 2 Joyntenants seise en fee 2 part 320

Cognizance fait come Baylie pur Damage fezant en le Frank-Tenement del H. N. 1 part 347

Barr' al Avowry & Pleading sur ceo.

Barr al Avowry pur Rent.

Al Avowry pur Rent due sur demise Plaintiff plead que certain persons seants come le Haut meason de Parliament avoient cancelles le Indenture de demise Et montre oultre que lour proceedings furent confirme per le Act d'Oblivion Anno 13 Car. 2. cap. 7. Demurrer & Judgment pur le Avowant 1 part 187

† Pur Rent arreare Plaintiff pleade que le Avowant doit repair les fences Et que pur

Re. Le Table des Pleadings. Re.

pur default des fences ses avers escape per
les Breaches demur 2 part 285
† Sur demise fait per le Avowant
Plaintiff pleade que le Avowant ne de-
mise le dit premier jour del Novemb',
&c. Mes mal' pur ceo que le 1 jour, &c.
n'est traversible 2 part 314

Barr' ad avowry pur Damage fezant.

† Plaintiff pleade en Barr' un Custome
que les Copyholders soloient d'aver seve-
ral pasture Et que le Plaintiff fuit licence
per eux a mitter eins ses avers Mes ne
plead licence per fait Et pur ceo mal'
2 part 321

Le avowant pleada que fuerent Da-
mage fezant & travers le Custome Issue
sur ceo 2 part 322

Plaintiff pleade en Barr' que il est un
des Franktenants del Mannor Et que
les Frank-Tenants avec les Custumary
Tenants soloient d'aver several pasture,
&c. Et issint il mist eins son Chival
1 part 348

Simile pleade en Trespafs 1 part 340

Reparations.

† Indictment pur nient repairant le
Haut Chemyn quel il doit repair per
cause del tenure del part del Chemyn
encroach 2 part 157

Defendant proteste que n'est part del
Haut Chemyn mes pur plea il dit que les
Inhabitants de Stoke doivent ceo repair,
&c. 2 part 159

Al avowry fait per le Lessor pur Rent
le Plaintiff dit que ses avers escape en les
terres del Lessee per default des fences 2
part 284

Breach assigne en Covenant pur nient
reparer un mease 2 part 417

† Defendant plead que il avoit assigne
le meason, Et que apres fuit arse & que
fuit repair devant le Bill exhibite mes ne
dit per quel 2 part 418

*V. Plus de ceo en Breach assigne des Re-
parations Tit. Covenant.*

Repleader.

Agard pur ceo que le Plaintiff ad prise
son traverse malement 2 part 20.

Agard de un novel trial lou le Verdict
fuit quash 2 part 243

Rescous.

Rescous retorn per le Viscount sur
un Brief de Fieri facias 2 part 340

Respondeas ouster.

Agard que les Ter-Tenants Responde-
ront ouster sur plea de non summons 2
part 9

Agard apres plea en Abatement pur
incongruous Latin 2 part 32

Agard apres plea en abatement per
deins age de 17 anns 2 part 210

Restitution.

Agard sur Judgment pur le Plaintiff
en Audita Querela 2 part 148

Retoyne des briefts.

Action port pur faux Retorn.

Narr' en Case pur ceo que le Viscount
retorn un Capi Corpus & parat' habeo
lou il avoit suffer le Prisoner a fair
escape 2 part 152

Scire fac' port vers le Viscount sur son
retorn d'un Rescous des biens prise per
lui sur brief de Fieri fac' 2 part 340

*Retorn d'un brief de Capias ad satisfac-
ciendum.*

Per mandavi Ballivo qui null' dedit
Responf. 2 part 99

Del

Re. Le Table des Pleadings. Re.

Retorn del Certiorari.

Retorn d'un presentment sur un Certiorari al Court Leet 2 part 290
 Retorn d'un presentment pur erection des Cottages sur Certiorari 1 part 134

Retorn del Disfringas.

Pur appearance del Defendant en les Hustings London 2 part 233
 Retorn d'un Jurie per les Bedels del 4 prochien Wards 2 part 244

Retorn del Elegit.

Avec Inquisition prise sur ceo 2 part 68

Retorn del Brief de Error.

Port en Bank le Roy sur Record en le County Palatine de Lancaster 2 part 85
 Port en le Parliament sur Record en Bank le Roy 2 part 214
 Port en le Parliament sur Record devant Commissioners pur examiner Errors en les Hustings Londres 2 part 229
 Port en B. R. sur Record en le Common Bank 2 part 328, 338
 Port en B. R. sur Record en Gales 2 part 28
 Port en B. R. sur Record en Duneline 1 part 69
 Simile 2 part 394
 Port en B. R. sur Record en Civit' Bristol 1 part 86
 Port en B. R. sur Record devant Justices d'Assize 2 part 389
V. Pluis de ceo en Tit. Error.

Retorn del Fieri facias.

Le Viscount retorn mandavi Ballivo sur ceo Et sur non omittas agard Vic' retorn nulla bona 1 part 304
 Sur Fieri fac' Inquirie & Scire fac Vic' retorn nulla bona, &c. 1 part 305
 Le Viscount retorn Fieri feci & rescous des biens 2 part 340

Al Fieri fac' direct al Gales le Viscount retorn que le brief del Roy ne curt la 2 part 193

Retorn del Nisi prius.

Del Postea avec Tales de Circumstantibus 2 part 16
 Consimile 2 part 17, 18
 Del postea sur Venire fac' tam ad triand' quam ad Inquirend' & Judgment pur le Plaintiff 1 part 109
 Del postea avec Tales, &c. Et General Verdict pur le Plaintiff 1 part 236
Vide Pluis de ceo Tit. Verdict.

Retorn del Pone.

Le Viscount retorn que il avoit Attach' le Defendant per Pleg' &c. 2 part 333

Retorn del brief de Seisin.

Retorn del Execution fait sur ceo 2 part 92
 Consimile retorn 2 part 45

Retorn del brief de Scire fac'.

Al Scire fac' sur Recogn' le Viscount retorn que le Defendant est mort 2 part 6
 Al Scire fac' vers les Ter-Tenants le Viscount retorn que sont Summons 2 part 8
 Retorn del Scire feci 2 part 70
 Simile 2 part 220
 Al Scire fieri Inquirie Scire feci & Devastavit retorn 1 part 305
 Pur retorn del Scire fac' ad audiend' errores. *V. Tit. Errors Proces in ceo.*

Retorn del Summons.

Retorn que le Defendant est Summone 2 part 232
V. Pluis de ceo Tit. Process pleade & tit. Summons.

L

Reversion.

Reversion.

Pleader del Seisin del Reversion apres le mort del Tenant per le Curtesie 1 part

256

Pleader del Seisin del Reversion en tail 1 part

256

Pleader del Seisin del Reversion & del descent de ceo de le Pere al Fitz 2 part

418

V. Plus de ceo Tit. Seisin.

Revocation.

Des Lettres de Administration per le Court des Delegates & Grant de eux al auters 2 part

142

Consimile per le Ecclesiastical Judge 2 part

146, 147

S.

Satisfaction.

Pleader del satisfaction.

Que un J. W. ad receive del R. P. 12 l. en plene Satisfaction d'un Judgment Et que le dit J. W. offer a Conoistre satisfaction sur ceo 1 part

334

Exec' pleade un Reteiner en ses propre maines envers son satisfaction demesne 1 part

329

Pleader del Satisfaction conus sur un Judgment 1 part

334

Le form d'un satisfaction conus.

Del Satisfaction conus en Bank le Roy per l'Adm' 1 part

161

Del Satisfaction conus sur un Judgment reverse en Bank le Roy 2 part

105

Scire facias.

Scire facias pur Oyer Errors V. Tit. Errors Process en ceo.

Port per Executors & Administrators.

Port per Adm' sur Judgment obtain per l'intestate 1 part

353

Port per le Exec' sur Recogn' en Canc' vers les Ter-Tenants del Cognizor 2 part

6

Port vers Adm'

Port vers Adm' sur Judgment vers lui quant affets as mains avient 2 part

219

Scire fac' Fieri & Inquire port vers Adm' & devastavit retourn sur ceo 1 part

303

Port vers les Ter-Tenants.

Vers Tenant per Elegit lou il avoit levie part des deniers per les profits Et lou le Residue sunt tendre 2 part

68

Vers Terre-Tenants sur Recogn' de leur vendor 2 part

6

Port vers le Viscount.

Pur ceo que le Viscount retourn un rescous des biens prise per luy (sur brief de Fieri fac') Et que le Defendant ne avoit auters biens 2 part

339

Barr' & Pleadings sur Scire fac'.

Barr' pur & vers Executors & Administrators.

Defendant pleade al Adm' que l'intestate devient felo de se & issint les Deniers forfaits & monstre l'Inquisition del Coronor 1 part

355

Adm' Repl' le Statute de Anno 12 Car. 2. de Oblivion 1 part

356

Adm'

Sc. Le Table des Pleadings. Se.

Adm' pleade pleinment administrer le
jour del brief purchase 2 part 220
Plaintiff reply que l'Adm' avoit affets
2 part 221
Al Scire fieri Inq' Et devastavit Re-
torn Adm' pleade, que il ne ad' degast
les biens del Intestate 1 part 306

Bar per Ter-Tenants.

† Qui pleadont que le Cognizor fuit
joyntment Seisie, Et que il morust de ceo
Seisie Mes ne dit que les terres survive
Q. si soit bone 2 part 9
Plaintiff Reply & Confels le joynt
Seisin Et dit que le Cognizor & l'auter
Joyntenant Bargain & Sell al Defendants
Et travers que le Cognizor morust seisie
Et prie execution del moiety 2 part 12
Ter-Tenant pleade que un W. fuit
Seisie en trust pur le Cognizor Et que
le dit W. & le Cognizor vendoient a lui
Et travers que le Cogn' fuit seisie en fee
2 part 11
Issue sur le Travers Verdict pur le
Plaintiff mes cesser d'execution 2 part 13
Ter-Tenant pleade que le Cognizor
demise terme pur anns a lui devant le Re-
cognizance conus Et prie Judgment si le
Plaintiff avera execution foreprise del Re-
version & d'un Grain de Pepper-Rent 2
part 20
Ter-Tenant per Elegit pleade que le
Plaintiff en le Scire fac' apres liberation
des Terres en execution avoit extratene
lui 2 part 68

Auters matters touchant Scire fac'.

Demurrer al Scire fac' & Judgment
pur le Plaintiff 1 part 341
Demurrer al Repl' & Judgment pur
le Defendant 1 part 360
Pur ceo que le plea & le Repl' al Scire
fac' sont mal' un Repleader est agard
2 part 19
Demurrer al Repl' Judgment pur le
Plaintiff sur ceo pur un moiety des ter-
res 2 part 15

Profert hic in Cur' les Lettres Testa-
mentary sur appearance del Defendant
2 part 9

Seisin, V. Possession.

Seisin en Fee.

Pleader del Seisin del Roy en Fee en
droit de son Crown 1 part 187
Pleader del Seisin en Demesne come
del Fee 1 part 1
Consimile 1 part 56
Consimile 2 part 11, 13
† Pleader del Seisin del joynt estate en
Fee Et que un des Joyntenants morust
seisie Mes Q. pur ceo que ne dit que
l'estate survive al auter 2 part 9
Pleader del Seisin en Trust 2 part 11
Pleader del Seisin d'un al use del auter,
&c. 1 part 254
Pleader del Seisin en Fee per Diffisin
1 part 56
Pleader del Seisin in Fee del Reversion
puis le mort del Tenant per le Curtesie
1 part 250
Pleader del Seisin del Reversion per
Baron & Feme en droit del feme 1 part 253
Pleader del Seisin del Baron & Feme
en droit del Feme 2 part 269
Pleader del Seisin del Reversion per un
del Frank-Tenement per auter Et Posses-
sion del Interesse termini per le tierce 1
part 256
Pleader del entrie del Lessee pur anns
& del Seisin de lui en le Reversion 2 part 235
Pleader del Seisin del Reversion en Fee
Et del devise de ceo pur vie 2 part 363
Pleader del Seisin del Pere en Fee
2 part 415
Pleader del Seisin del Reversion sur
Lease pur anns Et del descent de ceo al
fils Et Seisin de lui 2 part 418
Entrie & Seisin prout Lex postulat
trove per Jurie 1 part 178
Pleader del Seisin del Reversion per le
Lessor per anns 1 part 234

Seisin

Se. Le Table des Pleadings. St.

Seisin en Fee Tail.

| | |
|--|-------|
| Pleader del Seisin del Baron & Feme en special Tail per force del Statute de Anno 27 Hen. 8. del Uſes 1 part | 254 |
| Pleader del Seisin del Heir en special Tail 1 part | 255 |
| Pleader del Seisin del Reversion en Tail 1 part | 256 |
| Pleader del Seisin d'un Feme ſole en tail que priſt Baron 1 part | 255 |
| Pleader del Seisin del Baron & Feme en droit del Feme 1 part | ibid. |
| Pleader que un ſuit ſeiſie del Frank-Tenement Et que l'auter ſuit ſeiſie del Reversion en tail 1 part | 256 |

Seisin pur Term de vie.

| | |
|---|-----|
| Pleader del Seisin pur vie des Copyhold terres 1 part | 148 |
| Pleader del Seisin pur Term de vie 1 part | 231 |
| Pleader del Seisin del Frank-Tenement en droit del Feme 2 part | 193 |
| Del Remainder pur vie, & del Reversion pur vie 2 part | 236 |
| Del Frank-Tenement per un, & del Reversion per un auter 1 part | 256 |
| Pleader del Seisin pur vie, per force de Bargain & Sale fait per Tenant en tail Imperpetuum 1 part | 256 |
| Pleader del Seisin del Reversion en fee del deviſe de ceo pur vie, Et del entrie del Deviſee 2 part | 363 |
| Pleader del Seisin pur vie come Tenant per le Curteſie 1 part | 256 |

Seisin en auter droit.

| | |
|---|-----|
| En demefne come de Fee, en Truſt 2 part | 11 |
| En demefne come de Fee, al uſe del auter 1 part | 254 |
| En droit del Feme del Rent pur vie 2 part | 193 |
| En droit del Feme del Reversion 1 part | 253 |

Pleader del Seisin del Feme ſole en tail, que priſt Baron, Et donques Pleader del Seisin del Baron en droit del Feme 1 part

| | |
|---|-----|
| Pleader del Seisin del Baron & Feme, en droit del Feme en Fee 2 part | 269 |
| Pleader del Seisin del Roy en droit del Crown 1 part | 187 |
| Pleader del Seisin del J. R. al uſe de G. C. devant le Statute del Uſes, & del G. C. a ſon uſe demefne apres 1 part | 254 |

Brief de Seisin agard.

| | |
|---|------------|
| Sur un Judgment en Diſſeiſin 2 part | 36, 37, 38 |
| Sur un Common Recovery & Return del execution de ceo 2 part | 90 |

Sequeſtration.

| | |
|---|-----|
| Pleader de un Sequeſtration fait per Ordinance des Seigneurs confirme per un Act del pretenſe Parliament 2 part | 273 |
|---|-----|

Statutes.

Statutes del Roy Edw. 1.

| | |
|--|-----|
| Narr' ſur le Statutes de Winton Anno 13 Ed. 1. & Anno 27 Eliz. de Hue & Cry 2 part | 374 |
|--|-----|

Statute del Rich. 2.

| | |
|--|-----|
| Pleader del Statute de Anno 7 Rich. 2. del Confirmation des Charters & Customs del Citie de Londres 1 part | 309 |
|--|-----|

Statute del Roy Hen. 6.

| | |
|--|----|
| Narr' ſur le Statute de Anno 23 H. 6. cap. 10. vers le Viſcount pur leſſant un Priſoner aller a large ſur inſufficient ſecurity priſe 2 part | 51 |
| Pleader del Statute de Anno 23 Hen. 6. cap. 10. Et que il eſteant Viſcount leſſa | le |

St. Le Table des Pleadings. Su.

le Prisoner a large sur Obligation done
per sufficient Securities per vertue de ceo
2 part 54

Pleader del mesme l'estatute al Obliga-
tion del Marshal del B. R. Et aver que
le Marshal accept ceo per colour de son
Office pur easement & favour al Prisoner
deistre done 1 part 157

Pleader del mesme le Statute al Obliga-
tion del Viscount 2 part 75

Pleader del mesme le Statute al Obliga-
tion del Bayly del Liberty del Westm
1 part 15

Statutes del Roy Hen. 8.

Pleader del Statute de Anno 27 H. 8.
cap. 10. Pur transferring des uses en pos-
session 2 part 270

Pleader del Seisin del J. R. al use de
G. C. devant le Statute del 27 Hen. 8.
cap. 10. Et del use transfer al Possession
per le dit Statute 1 part 254

† Conviction sur le Statute de Anno
33 H. 8. pur shooting avec un Hand-
Gun 1 part 262

Pleader del Statute de Anno 32 H. 8.
cap. 16. Des Leafes faits al Aliens 1 part
5

Statutes del Roy Ed. 6.

Prohibition sur le Statute de Anno
2 Ed. 6. cap. Que nul ferra compel a
render dismes pur ascun terres discharge
per real Composition 1 part 139

Indictment sur le Statute de Anno
5 Ed. 6. cap. 26. & 3 Car. Regis cap. 3.
pur tener un Tipling-house 1 part 248

Statutes del Royne Eliz.

Indictment sur le Statute de Anno
5 Eliz. cap. 4. pur user un trade n'esteant
un Apprentice a ceo 1 part 308

Presentment en Court-Leet sur Statute
de Anno 31 Eliz. cap. 7. vers le erection
des Cottages 1 part 134

Statutes del Roy Jaques 1.

Indictment sur le Statute de Anno
3 Jac. 1. cap. 4 pur Premuniri pur refu-
ler le serement d'obedience 2 part 391

Pleader del Statute de Anno 21 Jac.
cap. 15. del Limitation des actions al
det vers le Viscount pur escape 1 part 37

Pleader del mesme le Statute al det sur
agard 2 part 62

Pleader del mesme le Statute al Af-
sumpsit 2 part 118

Statutes del Roy Charles le premier,

Indictment sur le Statute de Anno
5 Ed. 6. cap. 25. & Anno 3 Car. Regis
cap. 3. pur tener un Tipling-house 1
part 248

Anno 1649.

Pleader del Statute fait per le Parlia-
ment pretendu 2 part 265, 266

Statutes del Roy Charles le Second.

Pleader del Act d'Oblivion Anno
12 Car. 2. cap. 11. del Pardon per ceo
1 part 356

Pleader del mesme l'estatute 2 part
269

Pleader del Statute de Anno 12 Car. 2.
cap. 13. De Usury. Bien pleade Mes male
pur ceo que le Usury fuit puis le Obliga-
tion fait 1 part 293

Brief del Enquirie agard sur le Statute
de Anno 17 Car. 2. cap. 7. De Avowries
pur Rent 1 part 195

Consimile 2 part 287

Summons.

Le form del Summons devant Com-
mon Recovery suffer 2 part 86

M Con-

Su. Le Table des Pleadings. Te.

Consimile in Quod ei deforceat 2 part 86

Pleader del Summons pur appearance
en les Hustings Londres 2 part 232
V. Plus de ceo Title Process pleade.

Surrender.

Del term pur anns.

Pleader del Surrender del Term pur
anns 1 part 235
Consimile 2 part 22

Des Copyhold terres.

Pleader del Surrender fait en Court al
Seigneur del Mannor al use del J. W. en
fee Et del grant del Seigneur al dit J. W.
accordant 1 part 146

Pleader del Surrender del un Remain-
der del Copyhold estate al un pur vie al
auter pur vie al auter en fee Et Admission
de eux accordant 1 part 147

Survivorship.

Del Estate.

Trove per un Jurie 1 part 176, 177
Pleader del Survivorship d'un Rent
Charge al un des Grantees de ceo 1 part 191

+ Pleader del Joynt seoffment &
Seisin, Et que un des Feoffees morust
Mal' pur ceo que il ne dit que l'estate sur-
vesquist 2 part 12

Del Action.

Assumpsit port per le surviving Part-
ner 2 part 122 v. 1 part 155

Pleader del brief de Fieri fac' port sur
Judgment per le Adm' del surviving
Plaintiff 1 part 303

T.

Tail.

Pleader del devise des terres en Special
Tail 1 part 254

Pleader del descent des terres al Heir
en Special Tail 1 part 255

Pleader del descent des terres al file en
Special Tail 1 part 257

Pur Seisin en Fee Tail, V. Tit. Seisin en
Fee Tail.

Tenancy.

Pur Tenancy pur anns, V. Demise &
Possession.

Pur Tenancy pur vie, V. Demise & Seisin
pur vie.

Tenancy per le Curtesie.

Pleader del Tenancy per le Curtesie
d'Engleterre 1 part 250

Consimile 1 part 256

Tender pleade.

Pleader del Tender del Residue des
Deniers due al, & nient levie per Te-
nant per Elegit. Et sur ceo Scire fac'
port 2 part 69

Pleader del Tender del agard al De-
fendant Et que nul vient de son part a
receiver ceo 2 part 185

Tenure & Services.

Pleader del Tenure per les Frank-Te-
nants del Mannor per Rents & Services,
&c. Mes ne dit per queux Rents & Ser-
vices 1 part 348

Pleader del Tenure en Burgage 2 part

234
Cove-

Tr. Le Table des Pleadings. Tr.

Covenant a Render le Chief Rent &
3 l. pur un Herriot 2 part 163

Consimile a Render un Harvest Jour-
ney en le temps del Autumne 2 part
ibid.

Non Tenure pleade al Scire fac' vers
les Ter-Tenants 2 part 12, 17

Testatum.

Pleader del Fieri fac' vers un Adm' &
sur Return de nulla bona Testatum a-
gard 1 part 304

Pleader d'un Testatum que l'Adm' ad
degast les biens del Intestate 1 part 304

Pleader del Testatum Fieri fac' 2 part
339

Pleader del Testatum capias ad satisfi-
aciendum 1 part 15

Testament, V. Executors.

Travers.

Travers del Temps & lieu.

Al Narr' en assault 4. Septemb' Defen-
dant plead que 21 Septemb' le Plaintiff
ad son Teste covert en l'Esglise Et que
le Defendant esteant Garden del Esglise
prist le Chapeau de le teste del Plaintiff
& Travers que n'est culpable al auter
temps 1 part 10

Al narr' sur Trespafs 1. April Defen-
dant prescribe pur Common apres blees
asportes Et dit que il avoit mit eins un
Chival le 1 Jour d'August & travers
que il nest Culpable al auter jour Et ne
dit pur que il ne justifie sur le jour en le
Narr' Et bone sur general Demurrer 2
part 3

Al Narr' en assault al Warr' Anno
18 Regis Defendant justifie al Coventry
come Viscount Anno 16 Regis Et travers
que fuit Culpable al Warr' ou al ascun
auter temps foreprise quant fuit Viscount
1 part 78

† Defendant confes service del part
del Temps Et Travers un auter part

Mes ne Travers tout. Et pur ceo mal
1 part 265

Defendant pleade que le Plaintiff fuit
de sane memory jesque le 23 del May,
&c. Et travers que fuit un Ideot del
temps de sa nativity Issue sur le Travers
2 part 333

Al narr' en assault Defendant justifie
per Garrant del Viscount Et travers que
fuit Culpable apres ou devant le 20. del
Octob' 1 part 297

† Defendant justifie un Trespafs al
auter lieu, lou le justification ne fuit
local 1 part 82

Travers del Prescript' & Custom.

Del Prescription d'aver Common de
Pasture Et Issue sur ceo 1 part 223

Barr' al Avowrie que les Customary
Tenants soloient d'aver sole & several
pasture Repl' que les avers fuer' damage
fezant & travers le Custome 2 part 322

Travers del Seisin.

† Ter-Tenants pleadont que le Cog-
nizor fuit Joyntment seisie avec un auter
person Et morust issint seisie Plaintiff
Reply que les Joynt Tenants Bargain &
Sell al Defendants Et travers le morant
seisie Mes mal' pur ceo que le Plea devant
le travers avoit sufficientment avoid le
morant seisie 2 part 10, 28

Ter-Tenant pleade que un W. fuit sei-
sie en trust pur le Cognizee Et que le
dit W. & le Cognizor vendoient a lui
Et travers que le Cognizor fuit seisie en
Fee, &c. 2 part 11

Auters Traverses.

Travers que le Defendant fuit en Cu-
stody per force del Garrant fait sur un
Brief & nemy per Garrant fait sur l'auter,
v. bone matter de travers puis travers 1
part 19

† Travers que le neise & l'Apparel,
&c. fuetent submerges Q. si & le Ap-
parel,

Tr. Le Table des Pleadings. Tr.

parel, &c. en le disjunctive soit bone 2 part 203

† Det port pur Rent sur Lease des 4 Roomes Defendant plead que le Plaintiff demise a lui 5 Roomes Mes ne travers le demise de 4 Roomes tantsolement Et pur ceo mal' 1 part 204, v. 265

† Travers mal' pur ceo que fuit un Idle Travers 1 part 310

Demurrer Et cause assigne pur traverser un matter nient traversible 1 part 266

Ter-Tenants pleadont que le Cognizor fist Lease pur anns devant le Recogn' conus Et que Lessee alien al Defendant Plaintiff reply que le Lessee surrender Et travers que il alien 2 part 22

Defendant pleade le Statute de Sheriffs Bonds Et aver que le Bond fuit done pur easement, &c. Le Marshal de B. R. Repl' que fuit done pur melieur security Et travers le easement, &c. 1 part 159

Defendant Adm' pleade Judgments le Plaintiff dit que fuer' obtain per fraud Et travers que les deniers fuer' due Bone travers Et le Plaintiff nest obleidge a traverser le fraud 2 part 49

Indictment pur nient repaier l'Haut Chemyn Quel il doit repair per reason del tenure del part de ceo per lui encroach Defendant pleade que les Iphabitants, &c. doivent ceo repair Et travers que il doit ceo fair per reason del tenure, &c. 2 part 159

Trespas.

Narr' pur Assault & Imprisonment.

Narr' pur trespas & assault 1 part 10

Consimile 1 part 295

Narr' pur assault & Imprisonment pur le space des deux jours 1 part 295

Narr' pur enfreinder son Close.

Narr' pur Close enfrient Et herbs depoville pedibus ambulando Et pur de-

pasturant ceo avec avers ove un Continuando jesque le Bill exhibit 1 part 24

Narr' pur Close enfrient & Herbs gatte Et depasture avec avers 2 part 1

Narr' sur brief Original pur close enfrient Et Herbs depasture avec Avers 1 part 339

Pur Damage fait al Avers.

Narr' pur percement d'un Chien avec un Cousteau per que il morust 1 part 82

Narr' pur Chafer des avers per que les avers fuerent moult damnifie 1 part 220

Barr' al Trespas pur Assault & Imprisonment.

Al vi & armis Defendant pleade nient culpable al residue que le Plaintiff avoit son Teste Covert en l'Esglise Et que le Defendant esteant Garden del Esglise prist le Chapeau del Plaintiff Et travers que il est Cul. foreprist sur le 21 de Septemb' 1 part 10

Al Assault Defendant pleade son assault demesne 1 part 77, 297

Al tout le imprisonment forsque pur 11 heurs Defendant plead nient culpable Et al Imprisonment pur 11 heurs il justifie come Viscount pur ceo que le Plaintiff impede lui en le execution de son Office. Mes rien dit al vi & armis Et bone 1 part 71

Defendant pleade (come al vi & armis) nient culpable come al residue Que il arrest le Plaintiff per Garrant sur Bill Midd' Et apres l'arrest son assault demesne 1 part 296

Barr' al Trespas pur Close enfrient.

† Defendant come al tout forsque le pedibus ambulando, &c. pleade nient culpable Et come al ceo il prescribe pur Common apres les blees asportes jesque le Champ soit reseme, &c. 2 part 2

† Come

Ve. Le Table des Pleadings. Ve.

† Come al vi & armis, &c. non culpable come al trespas avec avers Defendant prescribe pur Common en gros pur tous avers apres les blees asportes, &c. Mes mal' pur ceo que il ne dit levant & couchant, &c. 1 part 340, v. 352

† Come al vi & armis nient culpable come al residue il prescribe en le Seigneur pur Common pur avers levant & couchant Et justifie come Servant al Seigneur le entrie a veier le Cattel Mes ne dit que il mist eux la, &c. ne que fuer' levant & couchant. Et pur ceo mal' 1 part 25

Barr' al Trespas pur damage fait al avers.

† Defendant justifie le tuer d'un Mastiffe pur ceo que il assault le petit Chien de son Maistres mes ne dit que il ne poet autrement part eux Et le Defendant justifie al auter lieu, Lou son justification ne fuit local Ideo mal' 1 part 82

Defendant justifie come Servant le Chaser des avers pur ceo que fuer' damage fezant 1 part 220

Plaintiff Repl' & prescribe pur Common de pasture en lieu ou, &c. apres les blees asportes, &c. 1 part 220

Defendant travers le Prescription & Issue sur ceo 1 part 223

Trial, V. Venire facias & Issue joyne.

V.

Venire Facias & Habeas Corpora Jur' agard.

Venire fac' agard en Dunelm & retorn 1 part 72

Habeas Corpora Jur' agard 1 part ibid.

† Venire facias agard per un Precept'

fuit lou serroit Precept' est Et pur ceo mal 2 part 392

Venire facias agard & trial sur ceo al Londres lou serroit al Oxon, Mes bone puis Verdict 1 part 244

Un vieu agard & retorn 2 part 245

V. Plais Tit. Issue joine.

Agard del Venire facias 1 part 236

Consimile 2 part 398

Agard del Venire facias Jur' Et distrels agard 2 part 18

Simile 2 part 323

Agard del Venire facias & Cur' advifare vult en det Judgment sur demurrer al part 2 part 299

Venire facias agard en det tain ad triand' quam ad Inquirend' Verdict & Judgment sur ceo 2 part 300

Demurrer & Venire facias agard en trespas tain ad triand' quam ad Inquirend' 1 part 341

Consimile en Covenant Verdict, &c. 1 part 109

2 Demurrers & un Venire facias agard En assault Judgment pur le Defendant sans notice del Issue 1 part 80

V. Plais de ceo Tit. Continuance del Venire facias.

Verdict.

En Case.

Sur Justification en slander le Juric trove que le Defendant de son tort demesne avoit parle les parols 2 several jours 1 part 245

Verdict pur le Defendant sur non proli del Plaintiff 2 part 334

Verdict sur Assumpsit pur le Plaintiff avec un Tales de, &c. 2 part 349

Sur non Cul' en Case Verdict pur le Plaintiff En Dunelm' trie al Barr' la 2 part 298

Sur non Assumpsit Verdict pur le Plaintiff En Dunelm' trie al Barr' la 1 part 72

N

Verdis

Ve. Le Table des Pleadings. Vi.

Verdit en Det.

Sur Ven. fac' tam ad triand' quam ad Inquirend' Verdict pur les Plaintiffs que ils avoient demise &c. Et damages assesse 1 part 109

Verdit sur un Tales pur le Plaintiff que le Defendant ne ad surrender le Term 1 part 236

Verdit en debr.

Pur Rent arreare apres Judgment sur Demurrer pur Part Ven' fac' tam ad triand' quam ad inquirend' verdict que le Defendant doit le auter parcel del Rent en Issue 2 part 300

Verdit en Dower.

Verdit que le Baron fuit seisie de tiel estate dont il poet endow le Plaintiff 2 part 332

Verdit en Ejectment.

Special verdict sur devise *That my Wife have free Use of my Manor-House for one Year after my Decease.* Et puis il devise al un Kemp Lessor del Plaintiff *To have and to hold to the said Kemp after the Expiration of one Year after my Decease, and after the Decease of Ruth* (que fuit seisie pur vie del part) *for the Term of his natural Life, the Remainder in tail, &c.* Adjudge que per le devise del free use le Interest del terre passa pur un an Et auxi que le dit Lessor averoit estate immediatement puis l'an expire 1 part 172

Verdit sur Indictment.

Verdit pur le Roy sur Indictment de Premuniri al Assizes 2 part 392

Verdit en Replevin.

Verdit per un plene Jurie pur le Plain-

tiff Que le Avowant ne demisa pas rendant 10 l. Rent 2 part 315
Verdit pur le Plaintiff Que il y ad tiel Custome, &c. 2 part 323

Verdit sur Brief de Scire facias.

Verdit sur un Tales, &c. pur le Plaintiff Que le Cognizor fuit seisie al temps del Recognizance conus ou apres 2 part 16

Verdit pur le Plaintiff sur plenement Administre, Que le Defendant ad assets, &c. 2 part 222

Verdit en Wast.

Verdit Que le Defendant ad fait Wast Mes nul vendition trove Et Bone 2 part 241

Verdit Que le Defendant ad fait nul Wast 2 part 245

Alert matters touchant Verdicts.

Un Verdit quash & novel trial agard 2 part 243, v 319
Pleader d'un trial & Verdit sur ceo 1 part 300

Mie, V. Mort.

Mieu.

Agard que le Jurie voyent le lieu Wast Et le Viscount retorn le Vieu 2 part 345

Viscount.

Action port vers le Viscount par misfezance.

Narr' sur le Statute de Anno 23 H. 6. cap. 10. Pur suffrer un pritonier aller a large sur insufficient security 2 part 51
Scire fac' vers le Vic' pur ceo que il fait un mal' Retorn sur brief de Fieri fac' Et Judgment vers lui 2 part 339

Pur faux Retorn d'un Cepi Corpus lou il ne ad le Corps prist 1 part 151
Pur

Vi. Le Table des Pleadings. Vo.

Pur Escape.

† Pur ceo que il avoit prise un F. H. sur brief de Ca' fa' Mes ne monstre si fuit aucun Judgment vers le dit F. H. Et pur ceo mal' 1 part 34

Escape port sur arrest fait sur un brief de Capias Et pur faux retourn de ceo 2 part 151

Escape port sur arrest fait sur brief de non omittas Ca' fa' 2 part 98

Action port per le Viscount.

Narr' sur deux Obligations done a lui pur appearance Et sur Oyer le Defendant demurre 1 part 289

Narr' sur Obligation pur appearance 2 part 76

Narr' sur Obligation done al Bayly de Westm' pur appearance 1 part 17

Narr' sur Obligation done al Marshal de B. R. le Condition nemy a fair escape 1 part 157

Barr' & Pleadings sur action port vers le Viscé.

Al Narr' pur Assault & Imprisonment al part del temps le Viscount plead nient culpable Al auter part Que le Plaintiff impede lui en l'Execution de son Office 2 part 78

Le Viscount pleade que il Lessa le Prisoner a large sur bail prist per force del Statute de Anno 23 H. 6. cap. 10 Et averr que le Bail avoient sufficient, &c. 2 part 54

† Det vers le Viscé pur escape le Defendant pleade le Statute de Limitations de Anno 21 Jac. cap. 16. 1 part 37

Barr' & Pleadings sur actions ports per le Viscé.

Al Det sur Obligation al Viscé Defendant sur Oyer del Condition que dit *Then*

the (Condition) shall be void lou serroit *the (Obligation)* plede le Statute de Anno 23 H. 6. cap. 10. 2 part 76

Al obligation al viscé Defendant pleade l'estatute de Anno 23 H. 6. cap. 10. Et que un K. fuit imprison sur precept Retornable Veneris post Oct' Pur Jesque un Obl' done pur favour &c. encounter l'estatute 1 part 5

Repl' que fuit Imprison sur precept retornable Sabbati post Oct' Pur' 1 part 18

Rejoinder que fuit imprison per Precept retornable Veneris Et travers que fuit imprison sur precept retourn' Sabbati 1 part 19

Al Obligation done al Marshal de B. R. Defendant pleade que fuit pur casement & favour & encounter le Statute de Anno 23 H. 6. cap. 10. & issint void 1 part 157

Plaintiff Repl' que l'Obligation fuit done ne le prisoner escaperoit & traverse le casement & sur demurrer Judgment pur le Plaintiff 1 part 159

Pleader des matters touchant le Viscé.

Pleader del Removement d'un Viscount & del election d'un auter 2 part 88

Pleader que le Viscount prist un Obligation per colour de son Office 1 part 18, 159

Voucher.

En Quod ei Deforc' en Gales le Tenant vouche un Foreigner 2 part 30

Le Demandant Counterpleade ceo pur ceo que le Vouchee nest noisme en le brief 2 part 32

Sur special demurrer Judgment pur le Demandant Que est affirme sur Error port en B. R. 2 part *ibid.*

Voucher del Common Vouchee en un Common Recovery 2 part 90

Usurp.

Al narr' sur un Obligation Defendant plead un usurious Contract encounter le Statute 1 part 292

Usurp

Wa. Le Table des Pleadings. Wa.

Uses & Trusts.

Pleader del Seisin en Trust 2 part 11
Pleader del Seisin en Fee al use de J. B.
&c. 1 part 254

W.

Warrant.

Pleader del Garrant fait al Bayly de
Westm' per le Viscount Et del arrest fait
sur ceo 1 part 17, 18
Pleader del Garrant fait sur Bill Midd'
al Bayly del Viscount & del arrest sur
ceo 1 part 296
Pleader del Garrant fait al Baylies sur
Fieri fac' & Fieri feci Retorn 2 part
339

Warrant d'Attorney.

En Quod ei Deforc' 2 part 36
4

Admission del Demandant en Dower
Que est deins age a prosecute per Pro-
chein Amie 2 part 43
Garrant d'Attorney d'un Gardian 2
part 89
Garrant d'Attorney en Dower 2 part
45
Garrant d'Attorney en Case 1 part
70

Wast.

Brief de Wast direct al Major & Vis-
count de Londres pur Wast fait la 2 part
232
Narr' pur Wast & vendition faits en
un Meascn pur Brasrie 2 part 236
Defendant pleade nul Wast fait 2 part
238
Plaintiff Repl' Que il fait Wast ibid.
Verdit que le Defendant ad fait Wast
mes le Jurie trouvent nul vendition Et
bone 2 part 241
Verdit en Wast Quash & novel trial
agard 1 part 300

F I N I S.

WE all knowing the great Learning,
Wisdom and Integrity of the Au-
thor ; Do, for the Common Good,
Allow and Approve the Printing and Pub-
lishing of this Book ; Entituled, *Les Reports*
du Tres Erudite Edmund Saunders Chiva-
lier, &c.

Jeffreys
Tho. Jones
W. Mountagu
Edw. Atkins
W. Gregory
J. Charlton
Creswell Levinz
T. Street
Fra. Withins
Ric. Holloway
T. VValcot
Ro. Wright

LES
REPORTS

Du Tres Erudite

EDMUND SAUNDERS

Chivalier, Nadgairs Seigniour Chief Justice del
BANK LE ROY,

DES DIVERS

PLEADINGS

ET

CASES

En le Court del BANK LE ROY en le Temps
del Reign sa tres Excellent Majesty

Le Roy CHARLES le II.

IN TWO VOLUMES.

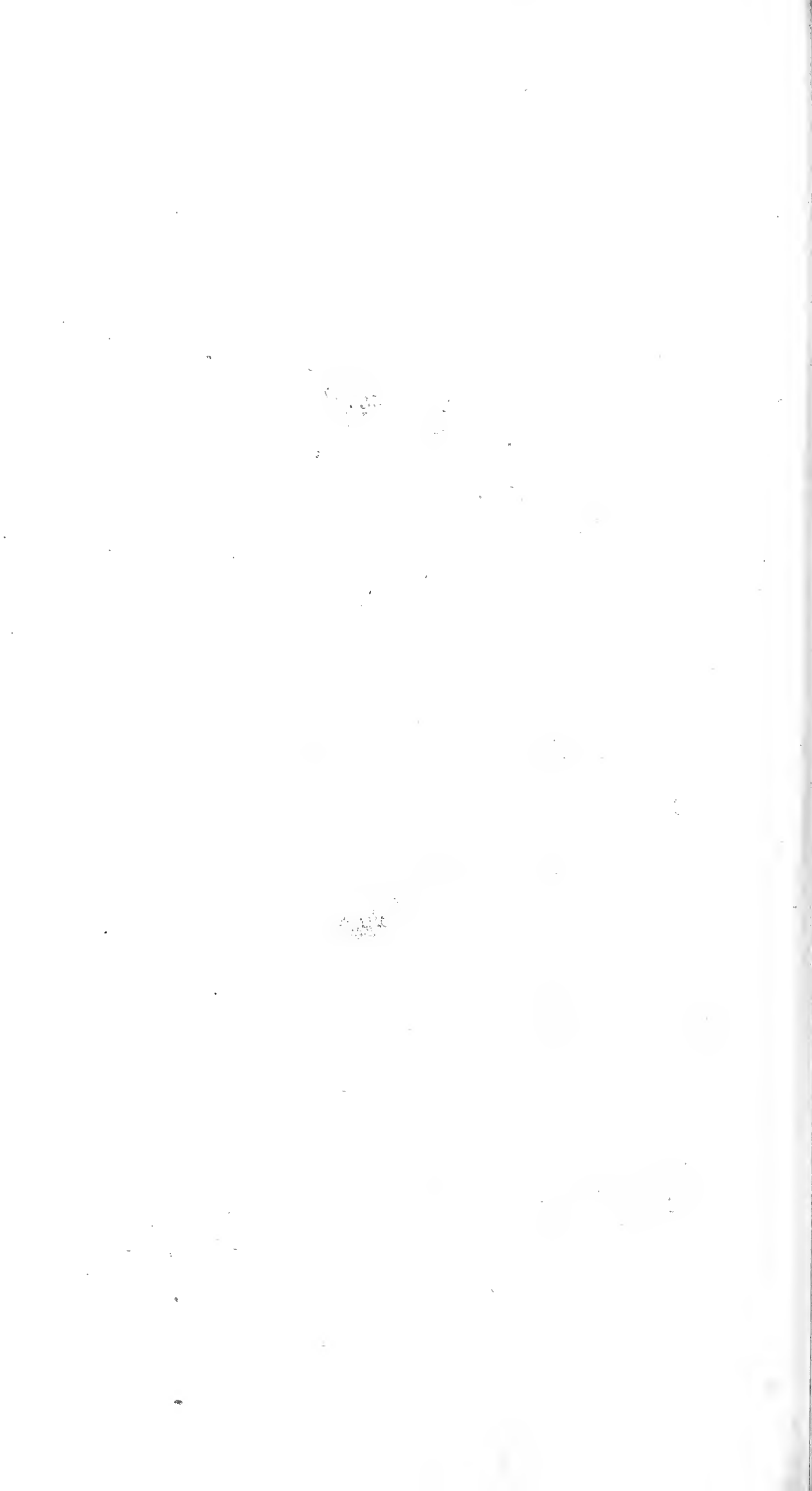
*Avec Trois Tables ; La primer des Nomes des Cases ; La second de
les Matters conteine en les Pleadings ; Et le tierce de les principal
Matters conteine en les Cases.*

THE SECOND EDITION, Corrected : With the Addition of the
said Reports, translated into *English* ; as also several Thousands
of References to All the Reports of the LAW, now Extant.

VOL. II.

In the SAVOY:

Printed by E. and R. NUTT and R. GOSLING, (Assigns of E. Sayer Esq;) for D. Browne, R. Sare, J. Walthoe, B. Lintot, W. Hears, and F. Clay. M DCC XXII.



L E
T A B L E
D E S
N O S M E S
D E S
C A S E S.

Le Second Part.

A.

A Llen *versus* Rivington 111
Arlington *versus* Merricke 403, 411

B.

B Arber *versus* Fox 134, 136
Bennet *versus* Holbech 309, 317
Benfon *versus* Welb 150, 154
Blackmore *versus* Mercer & al' 402

C.

C Areswell & al' *versus* Vaughan 28, 38
Chandler *versus* Vilet 117, 120
Chester *versus* Willan 96

Cooke *versus* Whorwood 337
Coppin *versus* Hurnard 127, 129
Coryton & al' *versus* Lithebye 112, 115

D.

D Akin's Case 290
Decanus & Cap' Windfor *versus* Gover 296, 302
Dennis *versus* Dennis 328, 335
Devereux *versus* Barlow 181
Draper *versus* Blaney 193

F.

F Owell *versus* Forrest 47
Foxwift & al' *versus* Tremaine 207, 212
Furlong *versus* Bray 182

G. Gay

Le Table des Nofmes des Cafes. Part II.

| G. | |
|-------------------------------------|----------|
| G Ay <i>versus</i> Adams | 291 |
| Goram <i>versus</i> Sweeting, | Fowke & |
| Bateman | 200, 205 |
| Grantham <i>versus</i> Copley & al' | 422 |
| Greene <i>versus</i> Ackland | 48 |
| Greene <i>versus</i> Cole | 228, 252 |

| H. | |
|---------------------------------------|----------|
| H Ambleton <i>versus</i> Veere | 169 |
| Hesketh <i>versus</i> Lee & al' | 84, 94 |
| Hodsdon <i>versus</i> Harridge | 61, 64 |
| Holdipp <i>Ex. Dowse versus</i> Otway | 102 |
| | 106 |
| Hoskins <i>versus</i> Robins & al' | 320, 324 |
| Hunlock <i>versus</i> Blacklowe | 155 |

| I. | |
|--|---------|
| J Aques <i>versus</i> Cefer | 97, 100 |
| Jeffreson <i>Exec' Jeffreson versus</i> Mor- | |
| ton & Dawson | 6, 23 |

| K. | |
|--------------------------------------|----------|
| T HE King <i>versus</i> Perin | 389, 393 |
| The King <i>versus</i> Stoughton | 157 |
| | 160 |
| The King <i>versus</i> Uryln | 308 |

| L. | |
|--|----------|
| L Anion <i>versus</i> Carne & al' | 161, 165 |
| Leigh <i>versus</i> Chapman | 423 |

| M. | |
|---------------------------------------|----------|
| M Alevert <i>versus</i> Hawzby | 74, 78 |
| Mellior <i>versus</i> Walker P. | 1, 4 |
| Mildmay <i>versus</i> Smith & al' | 338, 343 |
| Mortlock <i>versus</i> Charlton | 191 |

| N. | |
|--|----------|
| N Oell & al' <i>versus</i> Nelson | 214, 226 |

| O. | |
|---|----------|
| O Sborne <i>versus</i> Wickenden | 194, 197 |

| P. | |
|---|----------|
| P Earle <i>versus</i> Bridges | 401 |
| Peeters <i>versus</i> Opie | 346, 350 |
| Pinkney <i>versus</i> Inhabitants de Rotell | 374 |
| | 379 |
| Poole <i>versus</i> Longuevill & al' | 282, 289 |
| Pope <i>versus</i> Brert | 292 |
| Posterne <i>versus</i> Hanson & Hooker | Vic' |
| Midd' | 51, 59 |
| Purefoy <i>versus</i> Rogers & al' | 380 |

| R. | |
|---|----------|
| R Adley & al' <i>versus</i> Eggesfield & al' | 259 |
| Richards & al' <i>versus</i> Hodges | 80, 83 |
| Roberts <i>versus</i> Meriott | 73 |
| Roberts <i>versus</i> Meriott | 183, 188 |

| S. | |
|--|----------|
| S Acheverell <i>versus</i> Froggatt | 361, 367 |
| Slowe <i>versus</i> Wilmott | 402 |
| Smith & al' <i>versus</i> Martin, | 394, 400 |
| Sully <i>versus</i> Charlton | 191 |

| T. | |
|----------------------------------|----------|
| T Ate <i>versus</i> Lewen | 371, 373 |
| Taylor <i>versus</i> Wells | 74 |
| Todd <i>versus</i> Hastings | 307 |
| Trethewy <i>versus</i> Ackland | 48 |
| Turner <i>versus</i> Davis | 137, 141 |

| V. | |
|--|--------|
| U Nderhill <i>versus</i> Devereux | 68, 71 |

| W. | |
|---|----------|
| W Alton <i>versus</i> Waterhouse | 415, 420 |
| Webbe <i>versus</i> Tivill | 121, 124 |
| Welbraham <i>versus</i> Snow | 47 |
| White <i>versus</i> Stubbs | 294 |
| William le Heir de William <i>versus</i> Gwin | 42, 45 |
| Wood <i>versus</i> Longuevill | 261, 279 |
| Wotton <i>versus</i> Heale | 175, 177 |

| Y. | |
|---------------------------------|-----|
| Y Ard <i>versus</i> Ford | 172 |

F I N I S.

D E

Term. Sancti Hill.

Anno Regni Regis Car. II. 21 & 22.

Pars Secunda.

Mellor *versus* Walker.

Hill. 21 & 22 Car. II. Regis. Rot. 1284.

(1) Derb. ff. **M**emorandum quod alias scilt. Termino Paschæ
venit Henr Mellor gen p Alured Motteram Attorn suū, Et ptulit
hic in Cur diā Dom Regis tunc ibidē quādam billā suā versus
Edm. Walker de Derb in Com Derb gen in Custod Mar &c.
de placito transg Et sunt pleg de prosequend scilicet Johannes
Doe & Rich Roe que quidē billa sequitur in hac verba ff. Derb
ff. Henr Mellor gen queritur de Edm Walker de Derb in Com
Derb gen in Custod Mar Maresc Domini Regis coram ip-
so Rege existend de eo quod ipse primo die Aprilis Anno Regni
Dom Caroli secundi nunc Regis Angl &c. vicesimo primo vi &
armis, &c. Clm ipsius Henr voc Littlefield apud Derb in Com
Derb fregit & intravit & herbā suā ad valenē quadragint solid-
dor adtunc & ibidē nuper crescen pedibus suis ambulando ac-
cū quibusd averiis suis viz. Equis bobus vaccis porcis & biden-
ribus depast fuit cōculcavit & consumpsit & al enormia ei intul-
lit contra pacē diā Dom Regis nunc ad dampnū ipsius Henr
vigin lib Et inde producit sectā, &c. Et modo ad hunc diē sciP
diē Lunæ px post Octab Sancti Hillarii isto eodē Termino usq;
quē diē pred Edwardus Walker habuit licenē ad bill pd inter-
loquēd & tunc ad respondend &c. corā Dom Rege apud Westm
venit tā pred Henr p Attorn suū pred quā pred Edwardus Wal-
ker per Johāne Chambers Attorn suum, Et idē Edwardus de-

B

fendit

fendit vim & injuriam quando, &c. Et quoad venire vi & armis seu quicquid qd. est contra pacem dicti Domini Regis nunc necnon totam transgr' pred' cū averiis pred' preterqm' cū uno Spadone & una Equa averior' pred' superius fieri suppoit' Idem Edward. dic' qd' ipse non est inde Culpabil' Et de hoc pon. se super patriam Et pred' Henr' inde similiter, &c. Et quoad resid' Transgr' pred. cū uno Spadone & una Equa pred. superius fieri supposit. Idem Edwardus dic' quod pred. Henr' actionem suam pred. inde versus eum habere seu manutenere non debet quia dic' qd' Clm' pred' necnon locus in quo supponitur transgr' pred' superius fieri sunt & predict' tempore quo, &c. fuer' quadragint' acras terræ cum pertin. in Derb. pred' que quidem quadragint' acr' terræ cum pertin. sunt & pred. tempore, &c. necnon à tempore cujus contrar' memoria hominum non existit fuer' parcell. cujusd' Communis Campi vocat. Littlefield in Derb' Et predict. Edwardus ulterius dic. quod Burgus de Derb. in Com. Derb est antiquus Burgus quodq; ipse idem Edwardus est & pred. tempore quo, &c. & diu ante fuit & adhuc existit un Burgens. Burgi ill' quodq; Burgens. Burgi ill' à tempore cujus contrar. memoria hominū non existit usq; undecimum diem Julii Anno Regni Domini Caroli primi nuper Regis Angl' &c. decimo quarto fuer. Corpus politicum & incorporat' per nomen Balliv' & Burgens. Burgi de Derb' & per idem nomen usi fuer. implacitare & implacitari, Et idem Edwardus ulterius dic' qd. in & super pred. undecimū diem Julii Anno Regni dict' Dom. Caroli primi nuper Regis Angl' &c. decimo quarto Idem Dom. Rex Carolus primus per lrās suas patentes sub magno Sigillo suo Angl' confect' geren' dat' apud Westm' pred' undecimo die Julii Anno Regni sui decimo quarto supradicto constituit & creavit Ballivos & Burgens. Burgi pred fore extunc imperpetuum unū Corpus politicū & incorporat' per nomen Majoris & Burgens' Burgi de Derb' in Com' Derb' prout p lrās patentes pred. quas idem Edwardus hic in Cur' profert plenius liquet & apparet, Et idem Edwardus ulterius dic. quod Ball' & Burgens. Burgi pred' à tempore cujus contrarii memoria hominum non existit usq; pred. undecimum diem Julii Anno Regni dicti Domini Caroli primi decimo quarto & Major & Burgens. ejusd' Burgi super pred' undecimum diem Julii Anno decimo quarto supradict' & continue postea hucusque habuer' & per totum tempus predict' habere consuever. pro seipsis & quolibet Burgens. Burgi pred' Cōiam pastur. in predicto Campo vocat Littlefield unde, &c. pro omnibus averiis suis Coīcalibus infra predict' Burgum de Derb' levan. & cuban. videlicet quibussibet duobus annis insimul concurren' quando Campus ille vocat' Littlefield unde, &c. seu aliqua inde pars aliquibus bladis seminat' fuerit post blada ill' in pred' Campo voc. Littlefield unde, &c.

messā unit' & asportat' quousq; Campus ill' seu aliqua inde pars cum aliquib⁹ bladis refeminaretur, & quolibet tertio anno quando pred. Campus voc. Littlefield unde, &c. jacebat frisc. & ad warreēt. tunc per totū annū per quod idē Edwardus primo die Augusti Anno Regni dicti Dom' Regis nunc vicesimo qui fuit tertius annus in quo Campus pred. voc. Littlefield jacebat frisc. & ad Warreēt' posuit Spadonem & Equam pred' que fuer' averia ipsius Edwardi propr' & infra pred' Burgum de Derb' levan' & cuban' in pred' Campum voc' Littlefield unde, &c. ad herbam in eodem crescen' depascend. utend' Cōia sua pred' & herbā pred' in pred' Cl'o in quo, &c. tunc crescen' pedib⁹ ambulando ea de causa & cum Spadone & Equa pred' depast' fuit concubavit & consumpsit prout ei bene licuit que est idem resid' transgr' pred' unde pred' Henr' supius inde se modo queritur. Absque hoc quod pred' Edwardus est culpabil' de aliqua transgr' in pred' loco in quo, &c. cum Spadone & Equa pred' ad aliquod tempus post Campus pred' seu aliqua pars inde aliquo Anno bladis seminat' fuit & ante blada in eodem Anno in Campo pred' voc' Littlefield messā unit' & abinde asportat' fuer' Et hoc idem Edwardus Walker parat' est verificare unde petit judicium si pred' Henr' actionem suam predict' inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et pred' Henr' dic' quod ipse per aliqua per pred' Edwardum Walker superius placitando allegat' ab actione sua pred' inde versus ipsum Edwardum Walker habend' precludi non debet quia dic' quod placitum pred' per pred' Edwardum Walker modo & forma pred' superius placitat' materiaque in eodē content' minus sufficien' in lege existunt ad ipsum Henr' Mellor ab actione sua pred' inde versus prefat' Edwardum Walker habend. pcludend' Ad quod ipse idem Henr' necesse non hēt nec per legē terre tenetur aliquo modo respondere Et hoc parat' est verificare unde p defectū sufficien' responsū in hac parte ipse idem Henr' pet' judic' & dampna sua occasione trāsg' ill' sibi adjudicari, &c.

Et pred' Edwardus Walker dic' quod placitum pred' per ipsū Edwardū modo & forma p^d supius placitat. materiaq; in eod' content' bon. & sufficien' in lege existunt ad p^d Henr' Mellor ab actione sua p^d versus ipsū Edmū Walker habend' precludend' qd' quidē placitū materiamque in eodem content' ipse idem Edwardus Walker parat' est verificare & pbare prout Cur' &c. Et quia pred' Henr' ad placitum ill' non respond' nec ill' hucusq; aliquatit' dedic' ipse idē Edmū Walker (ut prius) petit judiciū & qd' p^d Henr' Mellor ab actione sua p^d inde versus ipsū Edwardū

Walker habend' pcludatur, Sed quia Cur. dicti Dom. Regis nunc hic de iudicio suo de & sup pmissis unde partes pd. in iudic. Cur. se posuer' reddend' nondum advisatur dies inde dat. partibus predictis corā Domino Rege apud Westm' usque diē prox' post de iudicio suo de & super premissis ill' audiend. eo quod Cur. dicti Dom. Regis nunc hic inde nondum, &c. Et quoad triand' exitū predict. inter partes pred. superius junct. per priam triand' ven' inde Jur. corā Domino Rege apud Westm' ad prefat' diem, Et qui nec, &c. ad recogn', &c. quia tam, &c. idem dies dat' est partibus pred' ibidem, &c.

Mellor *versus* Walker.

S. C. 2 Keb.
658, 676,
858, 876.
1 Mod. 6, 7,
74.
2 Lev. 246.
1 Vent. 163.
383.
1 Lev. 196.
1 Sid. 313,
462.
Vide 1Saund.
343, &c. ib.
1 Vent. 21,
92.
Hob. 64.
Lutw. 944.

TRūs per Mellor *versus* Walker Le p̄lt declare q̄ le Defendant primo Aprilis, Anno Regni Regis nunc 21. ove force & armes enfreint le Close del p̄lt appelle Littlefield apud Derby in Com' Derby & herbam suam ad valenc' &c. ib'm crescen. pedibus ambulando & cū quibuscūq' averiis viz. equis bobus, &c. depast' fuit conculcavit & consumpsit, & alia Enormia, &c. Le Defendant quant a tout le Trespās lorsque le pedibus ambulando & un Trūs cum uno Spadone & una equa plead riens Culpable, Et quant a ceo il plead. que le Borough de Derby fuit un auncient Borough & que le Dess tempore quo, &c. fuit & est un des Burgessees del dit Borough & que les Burgessees del dit Borough de temps d'ont, &c. Jelsqz al xi. Jour de July, Anno Regni Regis Caroli i. mi. xiv. fuerunt un Corps politique & incorporate p le nosme de Bailiffs & Burgessees del Borough de Derby, Et per mesme le nosme usont de pleader & d'estre impleade, Et ouster le Defendant dit que sur le dit xi. Jour de July, Anno xiv. avantdit, Le dit jadyz Roy Charles le p̄mier per ses l'res patentes desouth son grand Seale Chaunge le nosme de Corporation al nosme de Mayor & Burgessees de mesme le Borough, Et donques le Defendant p̄scribe que les dits Bailiffes & Burgessees de temps d'ont, &c. jelsque al dit xi. Jour de July, Anno xiv. avantdit, Et les Mayor & Burgessees del dit Borough sur le dit xi. Jour de July & toutz foiz puis habuer' & p totum tempus pred. hēre consuever' pro seipsis & quolibet Burgens. Burgi predict' Cōiam in pred' Campo voc' Littlefield unde, &c. pro omnib' averiis suis Cōicalib' infra pd' Burgū de Derby levan' & cuban' viz. quibuscūq' duob' annis insimul concurrentib' quando Campus ill' voc' Littlefield seu aliqua inde pars aliquibus bladis seminat. fuerit post blada illa, &c. mēs' unit. & asportat' quousque idem Campus cum bladis iterum

iterum refeminat' fuerit, Et quolibet tertio anno quando Campus pred' voc' Littlefield jacebat frisc' & ad Warreſt' tunc per totum annum, &c. Pur que le Defendant primo Auguſti anno Regni Regis nunc xx. qui fuit tertius annus in quo Campus pred. voc' Littlefield jacebat frisc' & ad Warreſt' poſuit Spadonem & Equam pred. que fueront les propres Aſs del Defendant Et levant & couchant deins le ville de Derby avantdit ad herbam ibid' creſcen' depaſcend' utendo Cõia ſua pred' ibid' &c. Et iſſint juſtific le Treſpaſſe, Et averr', q' eſt meſme le Treſpaſſe d'ont le Plaintiff adbers luy complainc, Et traverſe ſans ceo q' le Defend' eſt culpable de aliqua transgreſſione cum Spadone & Equa pred. al aucun temps apres le Champe pred. fuit ſeme obe graine & averre q' les blẽs la creſcent fueront priſe & aſporte, Et hoc, &c. unde, &c. Sur quel plea le Plaintiff Demurre en ley.

Et l'exception al plea fuit que le Pl' ad laye le Treſpaſs en la Declaration d'eſtre ſur le p̄mier jour de April Anno xxi. del Roy, Et le Defendant ad juſtific le Treſpaſſe ſur le p̄mier jour de Auguſt Anno xx. de meſme le Roy, iſſint il ne agree obe le temps en la Declaration, Car le Defendant ne dit que ſur le p̄mier jour de April in Anno xx. le Champe fuit ſeme obe graine per q' il ne puit juſtifier le treſpaſs a ceſuy temps, Et pur ceo le Defendant duiſt aver juſtific le treſpaſs al p̄ciſe temps laye en le Declaration, Et le Traverſe ne aide le plea p̄ ceo q' il traverſe le temps ſolement quand le Champe fuit ſeme, Mes en tout le plea il n'eſt dit lequel le Champe fuit ſeme al temps del treſpaſs laye en le Declaration ou nemy; Auxi le Defendant n'ad traverſe le pedibus ambulando omnino, Et pur ceo fuit dit que le plea fuit male. Et ceo fuit move en Trin. xxii. Regis nunc pur que Cur. adviſare voluit.

Vide 1 Saund.
118, 119.
Lutw. 944,
945.
Nelf. Lutw.
91, 300.

Et oze il eſteant move arrere en ceſſuy Terme. Hale Ch. Juſtice, Rainsford, & Morton conſentien. tient le Plea aſſetts bon en ſubſtance, Car le Defend' ad averr en ſon plea q' il eſt meſme le Treſpaſſe d'ont le Plaintiff cõplayne, Et le Plaintiff aiant demurre generalment a ceo, il n'eſt forſque forme & nemy ſubſtance de quel nul advantage poet eſtre priſe ſur le general Demurrer, Et le traverſe ad bien reſpond al material part del Declaration, Car ſi al temps del treſpaſſe laye en le Declaration le Champe fuit ſeme, donques il ad ceo traverſe; Mes ſi il ne fuit ſeme adonques il appiert per le plea que le Defendant avoit bon droit a mitter eins ſes averr, Et iſſint quacunque via data le Defendant ad juſtific ou traverſe le Treſpaſſe en le Declaration; pur que ils done Judgment pur le Defendant.

Vide Cro.
Car. 294.
Nelf. Lutw.
91, 300.
1 Saund. 118.
119

Jeffreſon

Jeffreson Exec. Jeffreson *versus* Morton & Dawson
& all' Tertenent' de Yarway.

Pasch. 21 Car. II. Regis. Rot. 291 or 201.

Scire Fac. per
Executōr fur
Recogn. in
Canc. vers les
Tertenants
vendees del
Cognizor.

(2) Angl. ff. **M**emorand' quod Orlando Bridgman Baronett' Custos magni Sigilli dict. Dom. Regis nunc Anglie, &c. die Lunæ in tres septimanas Paschæ isto eodem Termino corā dict. Dom. Rege apud Westm. per manus suas ppr. deliberavit hic in Cur. dict. Dom. Regis quoddā recordū habit. coram dicto Dom. Rege nunc in Cancellar. sua apud Westm. in Com. Midd. in hec verba ff. Placita coram Dom. Rege nunc in Cancellar. sua apud Westm. in Com. Midd. de termino Sanctæ Trinitat. Anno Regni Domini nostri Caroli secundi Dei gratia Angl Scot Franc & Hib Regis Fidei Defensoris, &c. vicesimo Mid' ff. Dominus Rex mandavit vic. Com Midd. b're suum Clausū in hec verba ff. Carolus secundus Dei gratia Angl. Scot. Franc & Hiberniæ Rex fidei Defensor, &c. Vic. Midd' salutem Cum decimo sexto die Augusti Anno Regni nostri duodecimo Robertus Yarway Civis & Mercator Scissor London coram nobis in Cancellar. nostra personalit. cōstitut. recogn. se debere Johanni Jeffreson de Alta Holborn. in Com' tuo Ar. quatuor mille libras legal. monet. Angl. quas ei solvisse debuisset in festo Sancti Bartholomei Apostoli tunc px' sequen' sicut per inseptiōne Rotulor' Cancellar' nostre pred. nob. constat, Et eas prefat' Johanni in vita sua aut post ipsius Johānis mortē Johanni Jeffreson Gen. executor. testā & ult. voluntat. p'd. Johannis Jeffreson defunct. solvit ut dicitur tibi precipimus quod per probos & legales hōies de balliva tua scir. fac. prefat. Roberto quod sit coram nobis in Cancellar. nostra pred. à die sanct. Trinitatis px. futur. in tres septiānas ubicunque tunc fuerit ad ostendend' si quid p se hēat vel dicere sciat quare dicta pecunia de t'ris & catallis suis levare ac prefat' executor' liberari non debeat juxta vim formam & effcm' recogn. pred. Et hēas ibi noiā illorum per quos ei scir' fac. Et hoc breve Teste meipso apud Westm. vicesimo scdo die Maii Anno Regni nostri vicesimo. Ad quas quidem tres septimanas sanct. Trinitat. coram dict. Domino Rege nunc in Cancellar. sua pred. hic scilicet apud Westm pred. veni pred. Johannes Jeffreson modo quer. per Johannem Wilkinson Artorn. suum, Et vic. Com Midd. pred. scilicet Dionysius Gauden Mil. & Thomas Davies Mil' modo hic retorn. quod pred. Robertus mortuus est super quo idem Dominus Rex nunc mandavit aliud breve suum clausum vic. Midd. pred. direct. in hec verba Carolus secundus Dei grā Angl Scot. Franc. & Hiberniæ

Rex fidei defensor, &c. Vic' Midd' salutem Cum decimo sexto die Augusti Anno Regni nostri duodecimo Robertus Yarway Civis & Mercator Scissor London corā nobis in Cancellar. nostra psonalit constitut' recogn' se debere Johāni Jeffreson de Alta Holborne in Com' tuo Ar' quatuor mille libras legal' monet Angl' quas ei solvisse debuisset in festo sanct' Barthol' Apostoli tunc px. sequen. sicut per inspectionē Rotulorū Cancellar. nostre p'd nobis constabat & eas prefat. Johanni in vita sua aut post ipsius Johannis mortem Johanni Jeffreson Gen. Executor' Testamenti & ult. voluntat. predict. Johannis Jeffreson defunct' non solvit ut dicebatur p b're n'rū tibi nup' preceperimus qd. p p'bos & legales hōies de balliva tua scir. fac. prefat. Robero Yarway qd. esset corā nobis in Cancellar. nostra pred. ad certum diem jam preterit. ubicuq; tunc foret ad ostendend. si quid pro se haberet vel dicere sciret quare dicta pecunia de terris & catallis suis levare ac prefat' executori liberari non debet juxta vim formam & effectum recogn' pred. Et quod h'eres ibi nōia illor. per quos ei scir' fac. una cū dicto b'ri nostro Ad quem diem in dict' b'ri nostro content' tu nobis in Cancellar' nostram pred. retorn' quod pred. Robertus mortuus est sicut per retorn. inde in filiis Cancellar. nostre pred. de Recordo residen' plenius liquet tibi igitur præcipimus quod per probos & legales homines de balliva tua scir. fac. hered' pred. Roberti necnon tenen' terr. & tentor. que fuer. pred. Roberti tempore recogniçōn. debiti pred' aut unquam postea quod sint coram nobis in Cancellar. nostra à die Sancti Mich. prox. futur' in tres septimanas ubicunq; tunc fuerimus ad ostend. si quid p se habeant vel dicere sciant quare dictæ quatuor mille libr. de trīs & tēntis que fuer. p'd. Roberti tempore recogniçōn. debiti pred. aut unquam postea levare ac prefat' Executor. liberari non debeant juxta vim formam & effectum recogniçōn. pred. Et h'as ibi nōia ill. per quos eis scir. fec. & hoc breve teste meipso apud Westm. decimo die Junii Anno Regni nostri vicesimo Ad quas quidem tres septimanas sancti Mich. coram dicto Domino Rege nunc in Cancellar. sua pred. hic scilt. apud Westm. pred. ven. pred. Johannes Jeffreson modo quer. per Attorn. suum pred. Et Vic. Com. Midd. pred. modo hic retorn. quod virtute istius brevis sibi direct. per Johannem Brown & Joh. Michell probos & legales homines de balliva sua scir. fecisset Johanni Morton Humphr. Wiggan & Thomæ Richardson tenen. duor. messuag. cum pertin. in Grayes-Inn-lane in Paroch. sancti Andreæ Holborne in balliva sua modo vel nuper in tenura sive occupatione Humphr. Fuldall & Elizabethæ Dranckart vel Assign' suorū necnon Richardo Dawson & Alexandro Orpwood tenentibus duodecim messuag. cum pertin. in Sheerelane in Paroch. sancti Clementis Dacor' in dicta balliva sua modo vel nuper in seperal. tenuris sive occupa-

occupationibus Saræ Parker vid. Joh. Cheshire Mariæ Ryder Daniel Ireland Edwardi Reynold Henrici Tegue Willielmi Johnson Willielmi Clement Johannis Parrett Thomæ Skelton Richardi Prichard Barbaræ Bruce & Assign. suor. quæ quidem separal. messuag. fuer. messuag. pred. Roberti Yarway defuncti tempore recognition. debiti supradicti quod essent coram eodem Dom. Rege nunc in dict. Cancellar. hic ad hunc diē ad ostendend. & pponend. put p breve illud sibi præcept. fuit, Et ulterius qd' nullus fuit hæres nec fuer. aliqui alii tenentes nec aliquis al. tenen. aliquar. al. terrar. sive tentor. que fuer. p'd. Roberti Yarway tempore recognition. debiti p'd. in balliva sua cui vel quib⁹ scir. facere potuit, Et p'd. Johannes Morton Humphr Wiggan & Thomas Richardson p Johannē Wilkinson Attorn suū & pred. Richardus Dawson & Alexander Orpwood p Cyrill Wich Mil. Attorn. suū ad eundem diē hic similiter ven. Et sup hoc idē Johannes Jeffreson modo quer. pet. qd' p'd. Johannes Humphr. Thomas Richardus & Alexander ad brē pred. respond. &c. Et p'd. Johannes Humphr. Thomas Richardus & Alexander dic. qd' p'd. Johannes Jeffreson modo quer. execution. versus ipsos Johannem Humphridum Thomam Richardum & Alexandrum de debito pred. virtute recognition. pred. haberē non debet quia dic. quod quidam Richard⁹ Jackson diu ante diem impetrationis brevis pred. ac semper postea fuit & adhuc existit tenens unius messuagii cum pertin. in Paroch. de sancta Maria Aldermanbury cōiter vocat. per nomen de le Axe Inne de quo quidem messuagio pred. Roberus Yarway defuncti in brevi p'd. nōiat. scit. fuit in Dominico suo ut de feodo p'd. decimo sexto die Augusti Anno Regni Dom. Caroli secundi nunc Regis Angl &c. duodecimo quodq; nullū breve de Scir. fac ē Cur. hic emanavit Vic. London direct. versus terr. tenen. ipsius Roberti, Et hoc parat. sunt verificare unde ex quo nullū breve de scir. fac. emanavit ē Cur. hic Vic. London direct. iidem Johannes Humphridus Thomas & Alexander pet. Judicinm si ipsi ad breve p'd. in forma pred. retorn. respondere compelli debeant, &c. Et super hoc idem Johannes Jeffreson modo quer. p celeriori Justic. in hac parte hēnd. pet. breve Dom. Regis Vic. London dirigend. ad scir. faciend. prefat. Richardo Jackson de essendi coram dicto Dom. Rege nunc in Cancellar. sua predict. hic ad ostendend. si quid, &c. quare idem Johannes Jeffreson modo quer Executionem versus eum de debito predicti de messuag. pred. cum ptin. unde ipse superius supponitur fore tenens simul cum tētis p'd. cum ptin. unde pred. Johannes Humphrid⁹ Thomas Richardus & Alexander superius respectīve retornantur tenen. levend. habere non debet, Et ei conceditur, &c. p quod precept. est Vic.

London

London p^d qd' p probos, &c. sci^t fac^t p^fat^r Richardo Jackson qd' sit coram dicto D^{no} Rege nunc in Cancellarⁱ sua pred. in Octab. sancti Hilarⁱ p^x. futu^r ubicunq. &c. ad ostendend. in forma pred. Et qd' habeant ibi n^oia illor. p quos, &c. idem dies dat^r est tam p^fat^r Johanni Jeffreson modo quer. quam pred. Johanni Humphr. Thomæ Richardo & Alexandro ibidem, &c. Ad quem diem cora dicto Domino Rege nunc in dicta Cancellar. sua hic scilicet apud Westm^{on} pred. ven. tam predict^r Johannes Jeffreson modo quer. quam pred. Johannes Humphr. Thomas Richardus & Alexander p Attorn. suos pred. Et Vi^c London pred. scilicet Franciscus Chaplyn & Johannes Forth modo hic retorn. qd' p Edm^{undum} Maynard & Johannem Clarke p^bos & legales h^oines de balliva sua scir. fec^t p^fat^r Richardo Jackson tenen. messuagⁱ. pred. cum pertin. in eor. balliva qd' esset coram dicto D^{no} Rege in dicta Cancellar. sua hic ad hunc diem ad ostendend. secundum exigend^u isti⁹ b^ris put p idem b^re sibi p^recipiebatur, Et pred. Rich. Jackson p Willi^{elmu}m Longevill Attorn. suu^m similiter ven. Et sup hoc idem Johannes Jeffreson modo quer. p^fert hic in Cur. l^{it}as testam^{en}tar. pred. Johannis Jeffreson testatoris p quas satis liquet Cur. hic ipsum Johannem Jeffreson modo quer. fore executorem testamenti pred. Et inde habere administra^{ti}onem, &c. Et pe^r qd' tam pred. Johannes Humphrid⁹ Thomas Richard⁹ & Alexander quam pred. Richard⁹ Jackson ad se^peral. b^ria pred. versus eos respective impetra^t respondeant, &c. Sup quo dictum est p Cur. hic p^fat. Richardo Jackson qd' ipse ad b^re pred. versus eum impetra^t respondeat, Et similiter dictum est p eandem Cur. hic p^fat^r Johanni Humphrido Thomæ Richardo & Alexandro qd' ipsi ad b^ra p^d versus eos impetrat. ulteri⁹ respondeant sub piculo, &c.

Et pred. Richard⁹ Dawson & Alexander Orpwood di^c qd' pred. Johannes Jeffreson executor testamenti & ul^t voluntat^r predict^r. Johannis Jeffreson defunctⁱ. in b^ri pred. n^oiat executi^onem de messuagⁱ predict^r. cum pertin' in retorn. brevis de scir. fac^t m^{en}donat^r versus ipsos Richardum & Alexandrum de debito predict^r. virtute recogn. pred habere non debet quia di^c qd' diu ante diem recogn. debiti predict^r. p predict^r. Robertum Yarway in b^ri de scir fac^t pred. n^oiat quidam Thomas Smith fuit sei^r de messuagⁱ predict^r cum p^rtin. in Di^{sc}co suo ut de feodo, Et sic inde sei^t. existen. postea scilicet vicesimo die Junii Anno Dⁿⁱ millesimo sexcentesimo sexagesimo sexto de messuagⁱ pred. cum p^rtin. infeoffavit pred. Robertum Yarway in b^ri pred. superius n^oiat. & quendam Thomam Yarway habend. & tenend. p^rfat^r Roberto Yarway & Thomæ Yarway hæred. & assign. suis ad usus ip^sorum Roberti & Thomæ hæred. & assign. suorum imp^petuum virtute cujus quidem Feoff^{am}ent. iidem Robert⁹ Yarway

way & Thomas Yarway fuer. seit. de messuag pred. cum ptiñ in Diñco suo ut de feodo, Et sic inde seit. existen. idem Robertus Yarway postea scilicet primo die Augusti Anno Regni Domini Caroli secundi nunc Regis Angl. &c. quartodecimo apud Paroch. sancti Clementis Dacor. pred. in Com. pred. obiit, Absque hoc qd. pred. Robert⁹ Yarway tempore recogn. debiti pred. eidem Johanni Jeffreson defunct. in brevi de scire facias superius mentionat' fuit solus seit. de messuag. pred. cum pertin. in Diñco suo ut de feodo modo & forma prout per retorn. brevis de scire facias pred. allegatur. Et hoc parat. sunt verificare unde pet. Judicium si pred. Johannes Jeffreson modo quer. executionem suam versus eos de debito pred. de messuagiis pred. unde ipsi superi⁹ respective retornantur tenen. levand. habere debeat, &c.

Et pred. Johannes Morton Humphrid⁹ Wiggan & Thomas Richardson dic' qd. pred. Johannes Jeffreson executor testamenti & ult. voluntat. predict. Johannis Jeffreson defunct. in brevi pred. nōiat executionem de messuagiis pred situat. in Grayes-Inn lane cum pertin. in retorn. pred. brevis de scir. fac. mentionat. versus ipsos Johannem Morton Humphridū & Thomam de debito pred. virtute recogn. pred. habere non debet quia dic. qd. diu ante diem recognition. debiti pred. p pred. Robertum Yarway in brevi de scir. fac. pred. nōiat. quidam Radulph⁹ Hensby Ar. fuit seit. de pd. messuagiis cum ptiñ in Diñco suo ut de feodo, Et pd Radulph⁹ sic inde seit. existen. postea scilicet vicesimo octavo die Maii Anno Dñi millesimo sexcentesimo quinquagesimo septimo apud Paroch. sancti Andreae in Holborne in Com. Midd. p quendam Indenturam barganie & vendicionis inter pd Radulphū ex una parte & quendam Willielm. Warne ex altera parte fact. cuj⁹ quidem Indēture alteram partem sigillo ipsi⁹ Radulphi sigillat. iidem Johannes Morton Humpridus & Thomas Richardson pferunt hic in Cur. cujus dat. est eisdem die & Anno p certa denar. sumā in eadem Indentura menconat pd. Radulphus Hansby barganizavit & vendidit eidem Willielmo Warne messuag. pd. cum ptiñ. habend. & tenend. tēnta pd. cum ptiñ. pfat. Willielmo Warne Executorib⁹ Administratorib⁹ & Assign. suis à die px. ante dat. Indenturæ pd. usq. plenum finem & terminum uni⁹ anni extunc px. sequen. & plenar complend. & finiend. virtute cujus quidem barganie & vendicionis pd. Willielm⁹ Warne de tēntis pd. cum ptiñ fuit inde possessionat. Et sic inde possessionat existen. pdict⁹ Radulpho de revercon. messuag. pd. seit. existen. postea & ante pd. diem recogū debiti in bri pd menconat. scilicet vicesimo nono die Maii Anno Dñi millesimo sexcentesimo quinquagesimo septimo supradicto apud Paroch. pd. in Com. pd. p quoddam scriptū suū de Relaxa-
cone

done adtunc & ibidem inter prefat. Radulphū Hensby ex una parte & prefat. Willielmū Warne ex altera parte fact. cujus quidem alteram partem sigillo ipsius Radulphi sigillat. prefat. Johannes Morton Humphridus Wiggan & Thomas Richardson pfer. hic in Cur. cujus dat. est eisdem die & Anno pred Radulph' Hensby concessit remisit relaxavit & quiete clam pred. Willielmū Warne hæred. & assign. suis messuag' pred' cujus pertin. adtunc in possessione prefat. Willielmi Warne existen. habend. & tenend. messuag' pred. eidem Willielmo Warne Hæred. & Assign. suis ad usum ipsius Willielmi Warne Hæred. & Assign. suor. imperpetū in fiducia pro pred Roberto Yarway & Hæred. suis virtute cujus quidem relaxationis idem Willielmū Warne fuit seit. de messuag' pred' cū pertin. in Diñco suo ut de feodo in fiducia pro pred. Roberto Yarway & hæred. suis, Et pred. Willielmū Warne sic inde seit. existen. idem Willielmus Warne postea scil' vicesimo octavo die Novembris Anno Regni Dñi nři Caroli secundi nunc Regis Angl' &c. decimo quarto apud Paroch' sancti Andree Holborne pred' in Com' pred' p quendam Indentur' barganie & venditionis inter prefat' Robertum Yarway & pred' Willielmū Warne & quendam Willielmū Sallowes & Thomam Yarway ex una parte & prefat' Johannem Morton Humphr' Wiggan & Thomam Richardson ex altera parte fact' cujus quidem alteram partem sigillis ipsoꝝ Roberti Yarway Willielmi Warne Willielmi Sallowes & Thomæ Yarway sigillat' iidem Johannes Morton Humphridus Wiggan & Thomas Richardson pfer' hic in Cur' & debito modo in Cur' Cancellaria Dñi Regis apud Westm̄ sexto die Decembr' Anno decimo quarto supradicto irroelat' secundū formam Statuti in huiusmodi casu nup edit' & pvis' p certa denar sumā in Indentura p'd' mencionat' barganizaver' & vendider' eisdem Johanni Morton Humphr' Wiggan & Thomæ Richardson & Hæred' suis messuag' p'd' cū ptiñ habend' & tenend' messuag' p'd' cū ptiñ p'fat' Johanni Morton Humphr' Wiggan & Thomæ Richardson hæred' & Assign' suis imppetuum ad usum p'fat' Johannis Morton Humphr' Wiggan' & Thomæ Richardson Hæred' & Assign' suor' imperpetuum virtute cujus quidem barganie & vendicon' iidem Johannes Morton Humphr' Wiggan & Thomas Richardson seit' fuer' & adhuc seit' existunt de messuag' p'd' cum ptiñ' in Diñco suo ut de feodo' Absq' hoc qd' p'd' Robert⁹ Yarway tempore recogn' debiti p'd' eidem Johanni Jeffreson defunct' in bñ de scir' fac' supi⁹ mencionat' seu unquam postea fuit seit. de messuag' pred' cum ptiñ in Diñco suo ut de feodo modo & forma put p retorn' bñs de scir' fac' p'd' allegatur. Et hoc parat⁹ sunt verificare unde pet' Judicium si p'd' Johannes Jeffreson modo quer' Execucionē suā vers⁹ eos de debito p'd' de messuag' p'd' unde ipsi supi⁹ respective retornantur teneñ levand' habere debeat, &c.

Et pred. Richardus Jackson dic. qd. pred. Johannes Jeffreson Executor execucon. suam pred. versus eum de debito pred. de tenentis pred. unde ipse superius retornatur tenentem habere non potest quia dic. qd. ipse idem Richardus non est tenens eorundem tenentor. ut de libero tenemento nec fuit die impetraconis brevis de scir. fac. ipsius Johannis Jeffreson seu unquam postea, Et hoc parat. est verificare unde pet. Judicium de retorn. pred &c. Et pred. Johannes Jeffreson executor quoad placitum prefat. Richardi Dawson & Alexandri Orpwood pred. superius in barram executionis pred. placit. dic. qd. ipse per aliqua præallegat. ab executione sua habend. precludi non debet quia dic. qd. bene & verum est qd. diu ante diem recognition. debiti per pred. Robertum Yarway prefat. Thomas Smith fuit se. de messuag. pred. cum pertin. unde ipsi superius retornantur tenen. in Dinco suo ut de feodo, Et sic inde se. existen. postea & ante recognition. debiti pred. de messuag. pred. cum pertin. feoffavit pred. Robertum Yarway & prefat. Thomam Yarway habend. & tenend. prefat. Roberto Yarway & Thomæ Yarway Hæred. & Assign. suis ad usum ipsor. Roberti & Thomæ Hæred. & Assign. suor. imppetuum virtute cuius quidem feoffamenti prefat. Robertus Yarway & Thomas Yarway fuer. se. de messuag. ill. cum pertin. in Dinco suo ut de feodo put. pred. Richardus Dawson & Alexander Orpwood superius replicando allegaver. sed idem Johannes Jeffreson executor ulterius dic. qd. pred. Robertus Yarway & Thomas sic de messuag. ill. cum pertin. se. existen. iidem Robertus & Thomas post recognition. debiti pred. scilicet quarto die Julii Anno Regni Domini Regis nunc decimo quarto apud Paroch. sancti Clementis Dacor. pred. p. quandam Indenturam suam geren. dat. eisdem die & anno adtunc & ibidem inter ipsos Robertum Yarway & Thomam Yarway ex una parte & prefat. Richardum Dawson & Alexandrum Orpwood ex altera parte fact. ac postea & infra sex menses tunc prox. sequen. in Cur. Cancellar. dict. Domini Regis nunc apud Westm. hic debito modo de recordo irrotulat. p. & in consideratione certæ pecuniæ summæ eisdem Roberto & Thomæ Yarway per prefat. Richardum Dawson & Alexandrum Orpwood solut. bargainzaver. & vendider. eisdem Richardo Dawson & Alexandro Orpwood messuag. predict. cum pertin. unde ipsi iidem Richardus & Alexander superius retornantur tenentes habend. & tenend. eisdem Richardo & Alexandro & hæredibus suis imperpetuum quorum quidem barganie & venditionis ac irrotulament. predict. pretextu necnon vigore cuiusdam Actus in Parliament. Domini Henrici nuper Regis Angl. octavi apud Westm. in Com. Midd. quarto die Februar. Anno Regni sui vicesimo septimo de usibus in possessione tñsferend. tent. edit & pvis. pred. Richardus Dawson & Alexander Orpwood adtunc necnon pred. tempore mortis

tis prefat. Roberti Yarway feit. fuer. de messuag pred. cum ptin. unde ipsi superius sicut prefertur retornantur tenentes in Diñco suo ut de feodo p quod una medietas eorundem messuagiorum cum ptin. executioni ipsius Johannis Jeffreson executor. pro debito pred virtute recogn. pred onerabil. & onerat. devenit & adhuc existit, Absque hoc quod pred. Robertus Yarway obiit feit. de messuag ill. cum pertin. modo & forma prout predict. Richardus Dawson & Alexander Orpwood superius placitando allegaver', Et hoc parat. est verificare unde pet. Judicium & Executionem versus eos de debito pred. de medietate eorundem messuagiorū cum pertin. levand. sibi adjudicari, &c. Et pred. Johannes Jeffreson executor quoad placitum prefat. Johannis Morton Humphr. Wiggan & Thomæ Richardson dic. quod ipse p aliqua p eos superius placitando allegat. ab executione sua pred versus eos de debito pred de messuag pred cum pertin. unde ipsi superius retornantur tenentes levand. habend. precludi non debet quia dic. quod pred. Robertus Yarway post recognition. debiti pred scilicet. pred decimo sexto die Augusti Anno Regni dicti Domini Regis nunc duodecimo supradicto fuit feit. de messuag pred cum pertin. unde ipsi iidem Johannes Humphr. & Thomas superius retornantur tenentes in Diñco suo ut de feodo modo & forma put p retorn. brevis de scir. fac. pred supōitur Et hoc pet' quod inquiratur per patriam. Et pred. Johannes Humphr. & Thomas inde similiter, &c.

Et pred. Richardus Dawson & Alexander Orpwood dic. quod placitum pred. Executor. superius replicando placitat. materiaq. in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad executionem suam pred versus eos de terris & tenementis pred unde ipsi sicut præfertur retornantur tenen. habend. manutenend. quodque ipsi ad placitum ill. modo & forma predict. superius replicando placitat. necesse non habent nec per legem terræ tenentur aliquo modo respondere & hoc iidem Rich. & Alexand. parat. sunt verificare unde pro defectu sufficien. replicationis in hac parte iidem Richardus & Alexander pet. Judicium, Et qd. idem executor ab executione sua predict. versus eosdem Richardū & Alexandrū p pd. quatuor mille libr. de terris & tētis pd. unde ipsi sicut præfertur retornantur tenentes habend. seu manutenend. præcludatur, &c.

Et pred. Johannes Jeffreson executor quoad moration. in lege prefat. Richardi Dawson & Alexandri Orpwood ex quo ipse sufficien. materiam in lege ad ipsum ad executionem suam pred. versus pfat. Richardum Dawson & Alexandrum Orpwood de debito pred. de medietat. pred. cum ptin. levand. habend. manutenend. superius placitando allegavit quam ipse parat. est verifi-

14 Jeffreson *versus* Morton & al'. PART II.

verificare quam quidem materiam pred. Richardus Dawson & Alexand. Orpwood non dedicunt nec ad eam aliquammodo respondent sed verificationem ill. admittere om̃io recusant ut prius per. Judicium & Executionem versus eos de debito pred. de medietat. eorundem messuagiorum cū ptin. levand. sibi adjudicari, &c. Ideo quoad triand. exit. pred. inter præfat. Johannem Jeffreson modo quer. & pred. Johannem Morton Humphridum Wiggan & Thomam Richardson superius in forma pred. junct. precept. est Vic. quod venire fac. coram Dño Rege nunc à die Paschæ prox. futur. in tres septimanas ubicunque tunc fuerit in Angl. duodecim liberos & legales homines de viceneto Paroch. sancti Andreæ Holborn. quorum quilibet habeat vigint. libras terræ tenentor. vel reddit. p. Annum ad minus p. quos rei veritas melius scir. poterit, Et qui nec præfat. Johanni Jeffreson modo quer. nec pred. Johanni Morton Humphrido Wiggan & Thomæ Richardson aliqua affinitate attingunt ad recognoscend. super eorum factum de & super præmissis plenam veritatem, Idem dies dat. est eisdem partibus ibidem, &c. Et quoad materiam in lege unde tam pred. Johannes Jeffreson modo quer. quam p̃d. Richardus Dawson & Alexander Orpwood posuer. se inde in Judiç. Cur. hic dies dat. est tam præfat. Johanni Jeffreson modo quer. quam pred. Richardo Dawson & Alexandro Orpwood coram dicto Domino Rege nunc à pred. die Paschæ prox. futur. in tres septimanas pred. ubicunque, &c. de iudicio suo inde audiend. &c. eo quod Cur. hic inde nondum, &c. Et quoad placitum præfat. Richard. Jackson superius placitat. idem Johannes Jeffreson modo quer. pet. licenç. inde interloquendi coram dicto Domino Rege nunc usque ad eundem terminū ubicunque, &c. Et habet, &c. idem dies dat. est præfat. Richardo Jackson, ibidem, &c. Ad quem diem coram Dño Rege apud Westm̃ ven. partes pred. in p̃priis p̃sonis suis. Et quoad triand. exit. pred. inter præfat. Johannem Jeffreson modo quer. Et p̃d. Johannem Morton Humphridum Wiggan & Thomam Richardson superius in forma pred. junct. Vic. retorn. breve pred. in quibus servit. & execut. unacū p̃anello de nōibus Jur. eidem b̃ri annex. quorum nullus &c. Ideo præcept. est Vic. quod distring. eos per omnes terr. &c. Et quod de exitibus &c. ita quod habeat corpora eorum coram Dño Rege in crastino sanctæ Trinitat. ubicunq. &c. ad recognoscend. in forma pred. &c. idem dies dat. est eisdem partibus ibidem, &c. Et quoad materiam in lege unde tam pred. Johannes Jeffreson modo quer. quam pred. Richard⁹ Dawson & Alexander Orpwood posuer. se inde in Judic. Cur. quia Cur. Dñi Regis hic de iudicio suo de & super præmissis in iudicium Cur. p̃oit. reddend. nondum advisatur dies inde ulterius dat. est tam præfat. Johanni Jeffreson modo quer. quam

quam p̄fat. Richardo Dawson & Alexandro Orpwood coram Dño Rege usque in pred. crastino sancte Trinitat. ubicunq. &c. de iudicio suo de & super p̄missis audiend. eo qd. Cur. Dñi Regis hic inde nondum, &c. Et quoad placitum pred. p̄fat. Richi. Jackson superius placitat. idem Johannes Jeffreson modo quer. ulterius pet. licenc. inde interloquend. coram Dño Rege usq. ad eundem terminum ubicunque, &c. Et habet, &c. idem dies dat. est p̄fat. Richardo Jackson ibidem, &c. Ad quem diem coram Dño Rege apud Westm̄ ven. partes pred. in p̄priis p̄sonis suis, & quoad triandum exit. pred. inter p̄fat. Johannem Jeffreson modo quer. & pred. Johannem Morton Humphridum Wiggan & Thomam Richardson superius in forma pred. junct. Vic. non mis. inde brevi Ideo sicut alias precept. est Vic. quod distring. eos p̄ oēs terr', &c. Et qd. de exitibus, &c. ita quod habeat corpora eor. coram Dño Rege à die sancti Michaelis in tres septimanas ubicunq', &c. ad recogn. sup. eor. sacramentū de & super p̄missis plenius veritatem idem dies dat. est eisdem partibus &c. Et quoad materiam in lege unde tam pred. Johannes Jeffreson modo quer. quam pred. Richardus Dawson & Alexander Orpwood posuer. se in iudicium Cur. p̄ eo qd. videtur Cur. dicti Dñi Regis nunc hic quod placitum pred. Johannis Jeffreson modo quer. pred. modo & forma pred. superius replicando placitat. materiaque in eodem content. bon. & sufficien. in lege existunt ad ipsum Johannem Jeffreson ad executionem suam versus p̄fat. Richardum Dawson & Alexandrum Orpwood de pred. quatuor mille libris de medietate terrar. & tentor. pred. unde ipsi iidem Richardus Dawson & Alexander Orpwood retornantur tenentes levand. habend. manutenend. Conf. est qd. pred. Johannes Jeffreson modo quer. habeat executionem suam versus p̄fat. Richardum Dawson & Alexandrum Orpwood de pred. quatuor mille libris de medietate terrar. & tentor. pred. unde ipsi iidem Richardus Dawson & Alexander Orpwood ut p̄fertur retornantur tenentes levand. juxta vim formam & effectum recogn. pred. &c. sed cesset inde executio quousque placitum inter p̄fat. Johannem Jeffreson modo quer. & p̄fat. Johannem Morton Humphridum Wiggan Thomam Richardson & Richardum Jackson terminetur, &c. Et quoad pred. placitum pred. Richardi Jackson superius placitat. idem Johannes Jeffreson modo quer. ulterius pet. licenc. inde interloquendi usq. à pred. die sancti Michaelis in pred. tres septimanas ubicunq', &c. Et habet, &c. idem dies dat. est p̄fat. Richardo Jackson ibidem, &c.

Ad quem diē corā Dño Rege apud Westm̄ ven. tam pd. Johānes Jeffreson modo quer. quam pred. Johānes Morton Humphridus Wiggan Thomas Richardson & Richardus Jackson in p̄priis p̄sonis

nis suis, Et quoad triand. exit. pred. inter prefat. Johannem Jeffreson modo quer & pred. Johannem Morton Humphridum Wiggan & Thomam Richardson superius in forma pred. junct. Vic. non mis. inde bñe Ideo sicut prius precept. est Vic. qd' disting. Jur. pred. p' oēs terr. &c. Ita qd' habeat corpora eor. coram Domino Rege in Octab. sancti Martini ubicunq', &c. Nisi dilectus & fidelis Domini Regis Johannes Kelynge Mil. Capital. Justic. Domini Regis ad placita in Cur. ipsi⁹ Domini Regis coram ipso Rege tenend. Assign. prius die Veneris in crastino sancti Martini px' futur. apud Westm̄ in Com. Midd. in magna Aula placitor. ibidem venerit p' defect. Jur. &c. Idem dies dat. est eisdem partibus &c. Et quoad placitum prefat. Ric⁹ Jackson pred. superius placitat. idem Johannes Jeffreson modo quer. ulterius pet. licenc. inde interloquend. coram Domino Rege usq. in pred. Octab. sancti Martini ubicunq', &c. Et habet, &c. Idem dies dat. est prefat. Richardo Jackson ibidem, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm̄ ven. pred. Johannes Jeffreson modo quer & pred. Richard⁹ Jackson in p'priis p'sonis suis, Et prefat. Capital Justic. coram quo &c. misit hic recordum suum coram eo habitum in hæc verba fl. Postea die & loco infra content. coram Johanne Kelynge Mil. Capital. Justic. Domini Regis ad placit. in Cur. ipsius Domini Regis coram ipso Rege tenend. assign. associat. sibi Johanne Squire Gen. p' form⁹ Statut. &c. ven. tñ infrñoiat. Johannes Jeffreson modo quer. qm̄ infrascript. Johannes Morton Humphridus Wiggan & Thomas Richardson in propriis personis suis. Et Jur. Jure unde infra sit mentio exact. quidam eor. viz. Emery Hill Georgius Plucknett Arthurus Calcott Benjaminus Donn Robertus Deuxtie Johannes Seagood Johannes Collins Jacobus Partridge & Jacobus Supple ven. & in Jur. ill. Jurat. exist. Et quia resid. Jur. ejusdem Jurē non comperuer. Ideo al. de Circumstant. p' Vic. Midd. ad hoc elci ad requisition. ipsius Johannis Jeffreson ac per mandat. Capital. Justic. predict. de novo apponuntur quorum nōia pannello infrascript. affilantur secundum formam Statut. in hujusmodi casu edit. & provis. qui quidm̄ Jur. sic de novo appoit. viz. Daniel Browne Thomas Jeney & Johannes Bert exact. similiter ven. qui ad veritat. de infracontent simulcum al Jur. pred. prius impanellat. & Jurat. dicend. elci triat. & Jurat. dic. super sacramentū suū quod pred. Robertus Yarway post recogn. debiti infraspēc. scilicet decimo sexto die Augusti Anno Regni dicti Dom̄ Regis nunc duodecimo interius specificat. fuit seīt. de messuag. pred cū p'tin. unde ipsi iidem Johannes Morton Humphrid⁹ Wiggan & Thomas Richardson interius retornantur Tenentes in Dom̄. suo ut de feodo modo & forma put pred. Johannes Jeffreson modo quer. interius placitando allegavit Ideo conf. est quod pred. Johannes Jeffreson modo quer.

quer. habeat execution' suam versus prefat' Johannem Morton Humphridum Wiggan & Thom. Richardson de pred' quatuor mille libr. de messuag. pred. cū pertin. unde ipsi iidem Johannes Morton Humphrid' Wiggan & Thomas Richardson superius sicut præfertur retornantur Tenentes levand. juxta vim formam & effectum Recognition' pred. &c. Et super hoc idem Johannes Jeffreson modo quer. gratis hic in Cur. fatetur se versus prefat. Richardum Jackson ulterius nolle prosequi Iō idem Richardus sit inde quiet. Et eat inde sine die, &c.

Vacatur per regulam Cur. fact. die lunæ prox. post quinque septimam' Pasche Anno 22. Car. 2. Regis.

Le viel Rolle ne fuit extract. mes seulement vacatur come appiert per dit Rule que est enter ad le foite de le Recoꝝd & puis le entrée come ensuist.

Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm. ven. partes predict. in propriis personis suis. Et quoad triand. exit. pd. inter prefat. Johannem Jeffreson modo quer. & pred' Johannem Morton Humphridum Wiggan & Thomam Richardson superius in forma pred. junct' vic. non mis. inde breve Iō sicut alias præcept. est Vic. qd. distring. jur' pred. per oēs terr. &c. Et qd. de exit' &c. Ita qd. habeat corpora eor. coram eodem Domino Rege à die sancti Michaelis in tres septimanas ubicunque, &c. ad recogn. super eor' Sacrum de & super premissis plenius veritatem, Idem dies dat. eisdem partibus, &c. Et quoad materiā in lege unde tam pred. Johannes Jeffreson modo quer. quam predict. Richardus Dawson & Alexander Orpwood posuer' se inde in iudicium Cur. quia Cur. Domini Regis hic de iudicio suo de & super premissis in iudicium Cur. poit reddend. nondum advisatur dies inde ulterius dat. est tam prefat. Johanni Jeffreson modo quer. quam prefat. Richardo Dawson & Alex. Orpwood usque à predict. die sancti Michaelis in tres septimanas ubicunque &c. de judic. suo de & super premiss. audiend. eo qd. Cur. Domini Regis hic inde nondum, &c. Et quoad pred. placitum pred. Richardi Jackson superius placitat' idem Johannes Jeffreson modo quer. ulterius pet. licenc. inde interloquend. usque à pred. die sancti Michaelis in pred. tres septimanas ubicunque, &c. Et habet, &c. Idem dies dat. est prefat. Richardo Jackson, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm. ven. partes pred' in propriis personis suis. Et quoad triand. exit. pred. inter prefat. Johannem Jeffreson modo quer. & pred' Johannem Morton Humphridum Wiggan & Thomam Richardson superius in forma pred. junct. vic. non mis. inde breve Iō sicut prius pcept' est Vic. quod distring. Jur. pred. p oēs terr. &c. Ita qd. habeat corpora eor' corā Dom. Rege in Octab. sancti Martini ubicunq; &c. Nisi dilectus & fidelis Dñi Regis Johannes Kelynge

Miles Capitalis Justic. Dom. Regis ad placita in Cur. ipsius Dom. Regis coram ipso Rege tenend. assign' prius die veneris in Crastino sancti Martini prox. futur. apud Westm. in Com. Midd. in magna aula placitor. ibidem venerit pro defectu Jur. &c. Idem dies dat. est tam prefat. Johanni Jeffreson modo quer qm̄ prefat. Johanni Morton Humphrido Wiggan & Thome Richardson, &c. Et quoad materiam in lege unde tam pred. Johannes Jeffreson modo quer. quam pred. Richardus Dawson & Alexander Orpwood posuer. se inde in iudicium Cur. Quia Cur. dicti Dom. Regis hic de iudicio suo de & sup pmissis in iudiciu Cur. pōit. reddend. nondum advisatur dies inde ulterius dat. est tam p̄fat. Johanni Jeffreson modo quer. quam prefat Richardo Dawson & Alexandro Orpwood usque in pred. octab. sancti Martini ubicunque, &c. de iudicio suo de & super premissis audiend. eo quod Cur. Dom. Regis hic inde nondum, &c. Et quoad placitum prefat. Richardi Jackson predict. superius placitat. idem Johannes Jeffreson modo quer. ulterius pet. licenc. inde interloquend. coram Domino Rege usque in predict. Octab. sancti Martini ubicunque, &c. Et habet, &c. Idem dies dat. est prefat. Richardo Jackson ibidem, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm. ven. partes predict. in propriis personis suis & prefat. Capital. Justic. coram quo, &c. mis. hic Recordum suum coram eo habitum in hæc verba ff. Postea die & loco infracontent. coram Johanne Kelynge Mil. Capital. Justic. Domini Regis ad placita in Cur. ipsius Domini Regis coram ipso Rege tenend. assign. associat. sibi Johanne Squire Gen̄ per formam Statut. &c. ven. tam infranōiat. Johannes Jeffreson modo quer. quam infra script. Johannes Morton Humphridus Wiggan & Thomas Richardson in propriis personis suis, Et Jur. Jurē unde infra fit mentio exact. quidam eor' viz. Emery Hill Georgius Plucknett Arthurus Calcott Benjaminus Donn Robertus Deyntie Johannrs Seagood Johannes Collins Jacobus Partridge & Jacobus Supple ven. & in Jur. ill. jurat exist. Et quia resid. Jur. ejusd. Jurē non comperuer lō alii de circumstantib⁹ p Vic. Midd. ad hoc elect. ad requisition ipsi⁹ Johannis Jeffreson ac p mandat. Capital. Justic. pred de novo apponuntur quer. nōia pannello infra script. affilantur secundum formā Statuti in hujusmodi casu edit. & p̄vis. qui quidem Jur. sic de novo appōit. viz. Daniel Browne Thomas Jenny & Johannes Bert exact. similiter ven. qui ad veritat. de infracontent. simulcum al. Jur' pred. prius impannellat. & jurat. dicend. elcī triat. & jurat. dicunt super sacramentum suū qd' p̄d. Robertus Yarway post recogn. debiti infraspēficat' scilicet dectmo sexto die Augusti Anno Regni dicti Dom. Regis nunc duodecimo interius specifical' fuit seit de messuag. p̄d' cū ptin' unde ipsi iidem Johannes Morton Humphridus Wiggan & Thomas Richardson interius retornantur Tenentes in

Dominico

Dominico suo ut de feodo modo & forma prout p^d. Johannes Jeffreson modo quer. interi⁹ placitando allegavit Ideo conf. est qd' p^d. Johannes Jeffreson modo quer. habeat executione suā versus p^fat. Johannē Morton Humphrdū Wiggan & Thomam Richardson de p^d quatuor mille libr. de messuag. p^d cū pertin. unde ipsi iidem Johannes Morton Humphridus Wiggan & Thomas Richardson superius sic ut p^fertur retornantur Tenentes levand' juxta vim formam & effectum recogn' pred' Sed cesset inde Executio quousq; placitū inter p^fat' Johannem Jeffreson modo quer' & p^fat' Richardū Dawson & Alexandrū Orpwood & Richardū Jackson terminetur, &c. Et super hoc idem Johannes Jeffreson modo quer' gratis hic in Cur. fatetur se versus p^fat Richardum Jackson ulterius nolle p^fequi Ideo idem Richard⁹ sit inde quiet', Et eat inde sine die, &c. Et quoad materiam in lege unde tam p^d. Johannes Jeffreson modo quer. quam p^d. Richardus Dawson & Alexander Orpwood posuer. se inde in Judicium Cur' quia Cur' Dom Regis hic de Judicio suo de & super premis in judiciū Cur' posit' reddend nondum advisatur dies inde ulterius dat' est tā p^fat Johanni Jeffreson modo quer' quā p^fat. Richardo Dawson & Alexandro Orpwood usq; in Octab' sancti Hillarii ubicunq; &c. de judicio suo de & super premis audiend' eo quod Cur' Dom' Regis hic inde nondū &c. Ad quē diem coram Dom. Rege apud Westm' ven' tam p^d Johannes Jeffreson modo quer' quam pred' Richardus Dawson & Alexander Orpwood in p^priis p^fsonis suis, Et quoad materiam in lege unde tam p^d Johannes Jeffreson modo quer' quā p^d Richard⁹ Dawson & Alexander Orpwood posuer' se inde in judiciū Cur' quia Cur' Dom' Regis hic de judicio suo de & super premis in judiciū Cur' posit' reddend' nondum advisatur dies inde ulterius dat' est tam p^fat' Johanni Jeffreson modo quer' quam p^fat' Richardo Dawson & Alexandro Orpwood usq; à die Pasche in quinq; septimanas ubicunque, &c. de judicio suo de & super p^fmissis audiend' eo qd' Cur' Dom Regis hic inde nondū, &c. Ad quē diē coram Dom' Rege apud Westm' ven' tam pred' Johannes Jeffreson modo quer' quam p^d. Richardus Dawson & Alexander Orpwood in p^priis p^fsonis suis super quo vis' & p Cur. Dom. Regis hic oib⁹ & singulis p^fmiss. plenius intellectis maturaq; deliberatione supinde habita p^f eo qd' videtur Cur' Dom' Regis hic quod placitū p^d p^d Richardi Dawson & Alexand' Orpwood in p^fclusion' executionis ipsius Johannis Jeffreson modo quer' p^d superius placitat min⁹ sufficien' in lege existit quodq; replicatio ipsius Johannis Jeffreson modo quer' ad idem placitū superius placitat minus sufficien' est etiam in lege ad ipsū Johannem Jeffreson ad execution suā pred habend manutenend' Et sic moratio in lege

inde subsequen. minus apt. junct. existit Ideo dictum est p̄fat. Johanni Jeffreson modo quer. & p̄fat. Richardo Dawson & Alexandro Orpwood qd. replacitent, &c. viz. qd. pred. Richardus Dawson & Alexander Orpwood de novo respond. ad breve p̄d quodq; ulterius inter easdem partes inde p̄cedatur quodq; in exitū patrie inde descenderint vel in iudicium Cur. inde placitarint, Et sup hoc pred. Richardus Dawson & Alexander Orpwood dicunt qd. Johannes Jeffreson Executor Testamenti & ult voluntatē p̄d. Johannis Jeffreson defunct' in brevi p̄d. nōiat executionē de messuag. p̄d. cū ptin. in retorn. brevis de scir. fac. mentionat. de debito p̄d. virtute recognitionis p̄d. nisi de reversione inde post finem cuiusdam Terminī octogint. & sex annorū parcell. terminī existen. nonagint. & novem Annorū de messuag' p̄d. ante diem recogn' p̄d. dimiss. & adhuc inexpirat. & de reddit. unius grani Piperis annuatim solvend. durant. terminis p̄d habere non debet quia dic' qd. diu ante diem recogn. debiti p̄d p̄ p̄d. Robertū Yarway in brevi de scir. fac. nōiat. quidā Thomas Smith fuit seīt. de messuag. pred. cum pertin' in Dominico suo ut de feodo, & sic inde seīt. existen' postea scil. vicesimo die Junii Anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo sexto de messuag. pred. cum pertin. infeoffavit pred. Robertum Yarway in brevi predict. superius nōiat. & quendam Thomam Yarway habend. & tenend. p̄fat. Roberto Yarway & Thomæ Yarway Hered. & Assign. suis ad usum ipsor. Roberti & Thomæ Hered. & Assign. suorum. imperpetuum virtute cuius quidem feoffamenti iidem Robertus & Thomas fuer. seīt. de messuag. pred. cū ptin' in Dominico suo ut de feodo, & sic inde seīt existen. iidem Robertus & Thomas postea & ante diem recogn' debiti pred per pred' Robertum Yarway scil. quarto die Januarii Anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo sexto apud Paroch' sancti Clement. Dacor. in Com. Midd. pred. per quandam Indentur. suam cuius dat. est eisdem die & anno barganizavit vendidit & dimisit Messuag. pred. cum pertin. cuidam Willielmo Wymondesoll Ar. Executoribus Administratoꝝ & assign. suis habend. & tenend. à die prox. ante dat. ejusdem Indentur' pro pred. termino nonagint. & novem annorū extunc prox. sequen. & plenar. complend. & finiend. reddend. inde annuatim p̄fat Roberto Yarway & Thomæ Yarway Hered. Executoribus Administratoribus & Assign. suis unum granum Piperis si idem legaliter demandaretur virtute cuius quidem barganie & venditionis idē Willielmus Wymondesoll fuit possessionat. de messuag' pred. cū ptin' p̄ termino pred. Et sic inde possessionat. existen. postea scil' quarto die Aprilis Anno Regni Dom. Caroli secundi nunc Regis Angliæ, &c. decimo sexto apud Paroch. sancti Clementis Dacor. in Com. Midd. pred. condidit testament. & ult. volun-

voluntat' sua in scriptis & per idem testamentū constituit Dawes Wymondesoll Ar. Executor. & postea scilicet eodem quarto die Aprilis Anno decimo sexto supradicto predict. Willielmus Wymondesoll apud Paroch. sancti Clement. Dacor. pred. in Com. pred. obiit post cujus mortē pred. Dawes onus execution. testamenti pred. super se suscepit virtute cujus testamenti & Indentur' barganie & vendition' pred. eidem Willielmo Wymondesoll in vita sua in forma pred. fact. pred. Dawes ut Executor pred. Willielmi Wymondesoll de messuag. pred. cum pertin. p. resid. termini pred. nonagint. & novem annorum fuit possessionat. Et sic inde possessionat. existen' idem Dawes postea scilicet octavo die Decembris Anno Regni Domini nostri Caroli Secundi nunc Regis Angliæ, &c. decimo octavo apud Paroch. Sancti Clement' Dacor. pred. in Com. pred. per Indentur. suam cujus dat. est eisdem die & anno alienavit & assignavit cuidā Elizabethæ Orpwood Spinster & Assign. suis messuag. pred. cum ptin. habend. & tenend' eidem Elizabethæ Orpwood & Assign' suis à tempore executionis ejusdem Indentur' ult' mentionat' pro resid' dicti termini nonagint' & novem Annor' tunc ventur. & inexistat' per Indentur' pred. eidem Willielmo Wymondesoll bargainat' ut prefertur virtute cujus quidem Indentur' ut mentionat. eadem Elizabetha Orpwood fuit possessionat' pro resid' termini pred' nonagint' & novem Annor' qui fuer' octogint' & octo annor' & vigint' & septem dier' tempore Executionis Indenturæ pred' eidem Elizabethæ in forma pred' confect. Et sic inde possessionat' existen' eadem Elizabetha postea scil' vicesimo die Januarii Anno Regni dicti Domini Caroli secundi nunc Regis Angliæ, &c. decimo nono apud Paroch' sancti Clement' Dacor' in Com' pd. per Indentur' suam cujus dat' est eisdem die & anno dimisit & concessit messuag' pred cum pertin' eisdem Richardo Dawson & Alexandro Orpwood & Assign' suis habend' & tenend' messuag. predi& cum pertin' eisdem Richardo Dawson & Alexandro Orpwood à die prox' ante dat' ejusdem Indentur' ult' mentionat' pro termino pred' octogint' & sex' annor' extunc px. sequen' & plenar complend' & finiend' virtute cujus quidem Indenture ult' mentionat' pred' Richard⁹ Dawson & Alexander Orpwood in messuag. pd. cum ptin' intraver' & fuer' & adhuc sunt possessionat' p termino pd' octogint' & sex annor' Et hoc parat' sunt verificare unde pet' judiciū si pred' Johannes Jeffreson executionē suam de messuag' pd. nisi de revercon' inde post finem cujusdam termini octogint' & sex annor. pcell' pd' termini existen' nonaginta & novem annor' de messuag' pd' ante diem recognition' pd' concess. & adhuc inexistat' & de redditu unius grani Piperis annuatim solvend' duran' termino pred' habere debeat, &c.

Et

Et pd' Johannes Jeffreson Executor diē qd' ipse p aliqua p pd' Richardum Dawson & Alexandrū Orpwood superius placitando allegat' ab Executione sua de messuagiis p'dictis cum p'tin' in retorn' pd' b'ris de scir' fac' mentionat' de debito pd' virtute Recognition' pd' versus ipsos Richardum Dawson & Alexandrum Orpwood habend' precludi seu retardari non debet, Quia diē qd' post confectio' pd' Indenture barganie & vendicōis messuag' pd' cū p'tin' p'fat' Willielmo Wymondesoll in vita pd' Roberti Yarway necnon in vita pd' Willielmi Wymondesoll & ante imprecation' pd' primi b'ris de scir' fac' scil' tertio die Aprilis Anno Regni Dom' Caroli secundi nunc Regis Angliæ, &c. decimo sexto supradicto pred' Willielm⁹ Wymondesoll apud pd' Paroch' Sancti Clementis Dacor in Com' Midd' pd' fursumreddidit messuag' pd' cū p'tin' p'fat' Roberto Yarway & Thomæ Yarway & Hæredib⁹ suis. Absq; hoc quod pd' Dawes Wymondesoll post mortē pd' Willielmi Wymondesoll alienavit seu assignavit p'fat' Elizabethæ Orpwood messuag' ill' cum pertin. habend' eidem Elizabethæ Orpwood & Assign' suis p pd' resid' pred' termini novigint' & novem Annor' modo & forma prout pred' Richardus Dawson & Alexander Orpwood superius inde placitando allegaverunt. Et hoc parat. est verificare unde pet. iudicium & Executionem suam de messuagiis pred' cum pertin' in retorn. pred. brevis de scir. fac. mentionat. de debito pred. virtute recognitionis pred sibi adjudicari, &c.

Et predicti Richardus Dawson & Alexander Orpwood ut prius dicunt quod pred. Dawes Wymondesoll post mortem pred. Willielmi Wymondesoll alienavit & assignavit messuagia pred. cum pertin' eidem Elizabethæ Orpwood & Assign' suis pro pred' resid' dicti termini nonagint. & novem Annor' modo & forma prout pred. Richardus & Alexander superius placitando allegaver' Et de hoc pon. se super patriam, Et pred Johannes Jeffreson modo quer. similiter, &c. Ideo precept. est Vic. quod venir. fac. coram Domino Rege in crastino Aiār. ubicunque, &c. duodecim, &c. de vicinet' Paroch. Scti Clementis Dacor. per quos, &c. Et qui nec, &c. Ad recogn' &c. quia tam, &c. Idem dies dat. est partibus predictis, &c.

Jeffreson

Jeffreson Executor Jeffreson' *versus* Morton
& Dawson & al.

SCIRE Fac. hoys del petty bagg en Chancery p Jeffreson Exe-
 scror. Jeffreson *versus* Yarway pur aver Execution sur Re-
 cognizance dat. 16 Aug. Anno Regni Regis nunc xii conus per
 luy al Testatoz en le Chancery de 4000 l. le Vicount retozne
 le dit Yarway mort per que un autec sei sa. Ilust vers les
 Certeints del dit Yarway sur que le Vicount retozne un Scire
 feci al Morton Wiggan & Richardson Tenants de deux Mes-
 suages cum pertin. en Grayes-Inn-Lane, Et auxi al Dawson
 & Orpwood Tenants de 12 Messuages en Sheere-lane en Midd'
 que fueront del dit Yarway al temps del dit Recognizance fait,
 &c. Et ouster quod nullus fuit hæres nec fuerunt aliqui alii
 Tenentes nec fuit aliquis alius tenens aliquar' aliar. terrar' sive
 tentor. que fuer. del dit Yarway Quibus scire facere potuit,
 &c. Les Defendants Jour del retozne de scire fac. appeare en
 Chancery, Et plead. quod quidam Richardus Jackson diu an-
 te diem Impetrationis brevis predict' ac semper postea fuit &
 adhuc existit Tenens unius Messuagii cum pertin. in Parochia
 de Sancta Maria de Aldermanbury communiter vocat. per no-
 men de le Axe Inne de quo quidem Messuagio pred. Robettus
 Yarway viz' le Conuzoz seit' fuit in Dominico suo ut de feodo
 dicto 16 die Augusti Anno Regni Regis nunc 12. Quodq; nul-
 lum breve de scir' fac' é Cur' hic emanavit Vic' London direct'
versus pd' Terrten' ipsius Roberti, sur quel ils priont Judgment
 si ils deient estre compell a respondre al brief: Et douques le en-
 trie sur le Record est en cest maniere st. Et super hoc idem Jo-
 hannes Jeffreson modo quer' pro celeriori justitia in hac parte
 habenda petit breve Domini Regis Vic' London dirigend' ad Sci-
 re fac. prefat. Richardo Jackson de essend' cora dicto Dom. Rege
 nunc in Cancellaria sua pd. ad ostend' &c. p q le Pl't n' avroit
 Execution envers luy del dit debt d'estre levie sur le dit messuage
 simulcum les autres Tenemts. Et sur ceo un briefe de scire fac'
 illust vers dit Jackson retoznable a un certeine retozn, Et idem
 dies dat' fuit td al Pl't quam al Defendants que avont ap-
 peare & plead le plea avantdit, A quel jour le Pl't appiert, Et
 le Vicount retozne le dit brief servie, Et le dit Jackson & les
 autres Defendts auxi appierent super quo dictum est per Cui'
 hic prefato Richardo Jackson qd. ipse ad breve pd. *versus* eum
 impetrat' respondeat. Et similiter dictum est per eandem Cur'
 a tous les autres Defendants qd' ipsi ad breve pd' *versus* eos
 impetrat'

S. C. 1 Sid.
 436, 438.
 1 Lev. 283.
 1 Mod 28, 29.
 2 Keb 529.
 584, 587.
 608, 621.
 3 Keb. 25, 31,
 33, 129, 247.
 1 Jones 8, 82.
 90.
 Vide 1 Danv.
 775.
 4 Inst. 80, 81.
 Kelw. 94.
 1 Rol. R.
 436, 291, 349
 1 Rol Abr.
 371. D. 1.
 Aleyn 16, 17.
 Cro. Jac. 12.
 Sryl. 84, 94.
 95.
 3 Bulst. 205
 21 Hl. 7. 35.
 b.

impetrat' ulterius respondeant sub periculo &c. Sur que les dits Defendts Dawson & Orpwood plead en barre del Execution que devant le recognizance entee un Thomas Smith fuit seize en fee des messuages d'ont ils fuerent retorne Tenants. Et issint seize Enfeoffe le dit Yarway le Conuzor & un Thomas Yarway en Fee p que ils fueront jointenement seizie en Fee, Et issint seizie le dit Conuzor morust, Et issint come ils intendue (comme que ne fuit issint plead) les Tenements surbive al dit Thomas Yarway, Et traible sans ceo q le dit Yarway le Conuzor fuit sole seizie des dits messuages al temps del Recognizance conuz Mes ne dit (unques puis) Et hoc, &c. unde, &c. Les Defendants Morton Wiggan & Richardson pur les tenements d'ont ils fuerent Tenants plead. en barre q un Warne fuit seizie en Fee en trust pur le dit Yarway le Conuzor & per Conveyance en que le dit Conuzor joyne convey al eür, Et traverse sans ceo q le Conuzor fuit seizie al temps de Recognizance ou unques puis, Et sur ceo Issue fuit joyne: Le Defendant Jackson plead. non tenure, a que le Plt Imparle, Et quant al plea les ditz Dawson & Orpwood le Plt replic & Confesse que le dit Conuzor & Thomas Yarway fueront enfeoffe jointemf, Mes il dit que ils esteant issint seizie per Bargaine & Sale indent & intolle in Cons de argent avoient bargaine & vend. les Tenements aux dits Defendts en Fee p que ils fueront seizie accordant p quod una medietas eorundem Messuagiorum cum pertin. Executioni ipsius querentis pro debito predicto virtute recognitionis predicti onerabil' & onerat' devenit & adhuc existit, Et traverse ouster sans ceo que le dit Conuzor morust seizie des dits messuages modo & forma prout, &c. Et hoc, &c. unde petit judicium & Executionem versus eos de debito predicto de medietate eorundem messuagiorum cum pertin. levand. sibi adjudicari, &c. Et sur cest Replication les Defendants demurre en ley, Et le Plaintiff joyne en Demurrer, Et cest entiere Record del Demurrer & del Issue ensemble fuit transmitt en Bank le Roy, Et un jour done a tous les parties icy cibien al Jackson sur Imparlance a son plea de non tenure come a toutz les autres Defendants, Et en Trinity Terme darreignement passe les Defendants seazant nul defence le Plaintiff avoit Judgment sur le Demurrer ove un cesset Executio quousque placitum terminetur sur le Issue & sur le Plea de non tenure Et in Mich. Terme ves le Issue fuit trye & trove pur le Plt & Judgment enter sur ceo, Et un nolle prosequi sur le plea de non tenure. Et sur le darreigne jour de Mich. Terme fuit move que ceux proceedings fueront irregular pur ceo que come un Issue joyne in le Chancery doit estre transmitt

icy uncore un Demurrer est determinable en le Chancery & ne doit estre transferré icy, Et q̄ ceo fuit fait p̄ le Clerke del Pl't sans le privy del Seignior Keeper ou del Court de Chancery, & les Defend't surpris; p̄ q̄ il fuit prie q̄ tous les proceedings en cest Court serra vacate, Et sur ceo le p̄mier jour de cest Terme fuit done al Pl't a monstre cause pur que les dits proceedings ne serroit vacate come il fuit prie p̄ les Defend'ts: Et ore en cestuy Terme il fuit argue p̄ Finch Solicitour General & Saunders pur le Plaintiff, & Jones pur les Defendants Dawson & Orpwood, queux solement controvert cest matter; & fuit agree q̄ les proceedings fueront assés regular en point de p̄aïse, Mes le grand question fuit si p̄ le ley un Demurrer poit estre adjoïne hoys del Chancery al cest Court, pur ceo q̄ tous Demurrers la joyne doivent estre adjudge p̄ le Seignior Keeper ou Chancelloz pur le Time being come fuit pretend, Et pur ceo le lieure de 4 Inst. pag. 80. fuit cite, lou est dit que si soit un Demurrer en ley en le Chancery il serra argue & adjudge en mesme le Court, Et ilint est le constant p̄aïse a cest jour: A que fuit respondue pur le Plaintiff que Aoyer est q̄ l'ou est un single Demurrer il ad esse tous foits use de adjudger ceo en mesme le Court en Chancery sans transmittre de ceo en cest Court; Mes icy est un Demurrer & un issue aury, & de necessity le Issue doit estre transmit a cest Court, Car le Chancery ne poit trier ceo p̄ un Jury & donques si le Issue soit transmitt en cest Court & le Demurrer reteyne en le Chancery la serra deux Judgments en deux several Courts sur un & mesme le record; & uncore le Plaintiff doit aver foysqz un Execution, vizt un elegit sur ambideux Judgments, Et entiel Case hoys de quel Court avera il ceo, lequel hoys del Chancery ou hoys del Bank le Roy? Car ambideux Courts ne poient Joyner en seazant d'un Execution; Ilint que le Plaintiff enter ambideux les Courts faileroit de son droit, que serra inconvenient, Et coment il ad esse use de adjudger Demurrers en ley joyne en le Chancery devant le Seignior Chancelloz ou Keeper del Grand Seal en mesme le Court, uncore le Chancery poet adjourner aucun Cause ou apres Demurrer ou devant si ils ilint voile, Come le Case de Sarnesfield cite en le Prince's Case Co. 8. 23. 2. lou un sci. fa. al Supplication del p̄ince fuit sue hoys del Chancery retoznable en mesme le Court pur repealer certeine L'es patents grant p̄ le Roy R. 2. & confirme p̄ le Roy H. 4. Et le partye Defend't appiere en Chancery & apres les partyes fueront adjourne en Bank le Roy, Et la ill's plead & Judgment fuit done la, sans remander ceo, Et uncore la fuit aucun Issue un-

E

ques

Vide Lat. 3.
1 Jo. 80, 82.
90.
2 Rol. Rep.
291, 329.
Pal. 371.
Cro. Jac. 12.
All. 16, 17.
Styl. 84, 94,
95.
3 Bulst. 305.
1 Mod. 29.
2 Keb. 584.
587, 608, 621.
Post. 27, 28.

Vide 8 Co.
23. b.

4 Inst 80.
1 Sid. 436,
437. &c.
1 Mod. 28,
29
1 Lev. 283.
1 Jon. 8, 82,
90.
1 Danv. 776.
1 Rol ab. 371.
Alcyn. 16 17.
1 Rol. Rep.
291, 349 436.
Styl. 84, 94,
95.
Cro. Jac. 12.
3 Bull. 205.
2 Keb. 529,
584, 587,
608, 621.
2 Keb. 25,
33, 129, 243.

Post. 171,
207. 379,

ques Joyne, Des Judgmt la suit sur un default del Defend^t puis un aid prier grant, & procedendo agard, Que prove q le Chancelloz poiet deliber un Record & adjourne les partyes en Bank le Roy hors del Chancery quand a luy pleist ou debaⁿt ou apres cybien un demurrer come un Issue Joyne, Et ouster fuit dit que coment poiet estre object que icy le case n'est cy entire mes q le Plaintiff poit bien aver deux Executions scilt un hors del Chancery sur le Demurrer & le auter hors de cest Court sur le Issue sans aucun inconvenience, uncoze le Rule de cest Case rule tous auters Cases de cest nature; Et si serra prise q nul Demurrer poet estre adjourne icy aucuns Cases voile estre sans aucun remede; Come si un Clerke ou auter Officer del Chancery port un adion de Trespasse ou Assault & Battery vers deux persons p un attachment de priviledge en le Chancery come est le usual course la, Et le un Defendant plead al Issue & le auter demurre, Or le J^{ur}t est de recover joint damages envers ambideux, mes si le Demurrer ne poit estre transmitt en cest Court cybien come le Issue, Coment poiet le Plaintiff recover versus ambideux de eux? Issint si un Clerk del Chancery p son brieve de priviledge la implead un auter en le Chancery pur assault Battery & vulneration, & quant al vulneration Issue est joyne, & quant al Assault & Battery la est un Demurrer joyne; Or le Jury q trie le Issue doit enquire des Damages sur le Demurrer, mes ceo ne poet estre sinon q le Demurrer soit adjourne en cest Court cybien come le Issue, Et si soit dit que le Chancery poit primes adjudge le Demurrer & apres transmitt le Issue a cest Court, uncoze ceo ne voile serber; Car de necessity le Record del Demurrer doit venire en cest Court ou apres ou devant Judgment; Car auterment le Plaintiff n'unques avera les damages sur le Demurrer enquire p le Jury q trye le Issue, sinon q le Record del Demurrer soit transmitt en cest Court; p que fuit conclude q en cest Case le Recorde del Demurrer & issue fuit loyaiment transmitt a cest Court.

Encontre quel Jones pur les Defendants object que quant la est un Issue pur parte & un Demurrer pur auter parte joyne en le Chancery, Et le Issue est transmitt icy destre trie, que quant le Issue est trie le Record de ceo doit estre remaund en le Chancery pur le Chancelloz ou Keeper a doner Judgment sur ceo la, Et issint nul inconvenience ensuera, Car donques le Chancery ad tout le entire Record devant eul, sur quel ils poient doner Judgment, & le partie doit aver son entire Judgment & Execution la, Et issint est le opinion de le Seignior Coke en le quart part de ses Institutes pag. 80. ou il dit expressement que apres un tryall ew le Record serra remaund

remaund en Chancery & la Judgment serra done, Mes a ceo
 fuit respondue del autre parte que le constant practice est al
 contrarie, Et coment que le Seignior Coke soit la de tiel opi-
 nion, uneore les liures quote p luy en le Margin ne garrant
 aucun tiel matter; Car la est nul tiel liure come 10 E. 3. 61.
 Car le 10 Ann de E. 3. n'ad forsq 59 folio's, Et quant al
 24 E. 3. 65. la est vicens al purpose desre trobe, Et le autre
 Case de 24 E. 3. 73. b Le Case del Evesque de Coventry &
 Litchfield fait encontre le opinion de Seignior Coke, Car
 la fuit un sei fac sur Recognizance en le Chancery, Et le De-
 fendant appiert & pleade un Release sur que ils fueront al Issue
 Et le Recorde fuit transmitt en Bank le Roy a trier le Issue,
 Et puis le Plt fuit nonsue, Et apres il port un nobell seire
 fac en Banck le Roy sur le Record la, Et fuit object que il doit
 resoyer al Chancery & sur son seire facias la: Mes il fuit ober-
 rule; Et que le Plaintiff puit bien porter son seire facias en
 Banck le Roy sur le Recorde del nonsuite en cest Court,
 Quel Case prove que apres le nonsuite le Recorde ne fuit
 remaund en le Chancery, mes fuit reteyne en Banck le Roy,
 Et la Judgment fuit done sur le Nonsuite, que est directement
 encontre le opinion de Seignior Coke, Et appiert en ses
 Reports que si un Issue soit transmitt en Bank le Roy, Le
 Court del Bank le Roy reteyne ceo & donera Judgment
 sur ceo come en Digg's Case en le 1 Rep. 157. Et en le
 Case de Steward cite en Sir George Reynel's Case en le 9 Rep.
 99. en ambideux quel Cases la fuit un Issue Joyne en le Chan-
 cery, Et le Record fuit transmitt en Banck le Roy, Et la
 fuer leveral special verdiās trobe, Et le Court de Bank le
 Roy reteyne les Records & ne remaund eür a le Chancery
 arrere, Mes ils done Judgment sur les special verdiās, Et
 illut est le continuall practice a cest jour, Et est un rule bien
 conuz q quant un Record vient en Bank le Roy, il n'ungues serra
 remode hors de mesme le Court; p que il fuit conclude que le
 Record en nul case serra remaund a le Chancery. Et tout le
 Court seriatim deliber leur Opinions q le Recorde del De-
 murrer & Issue ensemble obe le Imparlance al plea de Jack-
 son fuit bien & loyalment transmitt en Bank le Roy, Et q le
 Chancery poit adjourne aucun Cause la pendant al Common
 ley & transmitt le Record de ceo en cest Court desre determin
 ou apres ou devant Issue ou Demurrer joyne, Et q icy tout
 le Record doit venir entire, & q le dit Case de Sarnford bien
 prove cest matter; p que ils tient tous les proceedings regu-
 lar en cest Case & q'ils fuer bien fait, Quod nota. Vide auri pur
 ceo 7 H. 4. 31. a. Et de tiel Opinion auxi fuit le Seignior

4 Inst. 80.

Vide Mich.
10 Ed. 3 pl. 62.Vide ceo
24 E. 3. 64 b.
65.Vide Cot-
ton's Records
411, 412.
Maynard's
Ed. 2, 540,
541.2 And. 205.
Mo. 603.
1 Co 173.
2 Ro. R. 151.
Mo. 193.
Cr. El. 424.
4 Inst. 80.
9 Co. 99. a.
1 Sid. 436.
1 Mod. 29.
1 Jo. 80, 82,
90.
Al. 16, 17.
3 Bull. 305.
Lat. 3. 112.
Ante 25.

28 Carefwell & al' *versus* Vaughan. PART II.

Vide ante 23,
26, 27.

1 Saund. 208,
209, 269.

1 Saund. 22,
23.

Receper del grand Seal, Car ceo fuit move a luy p les Defen-
dants p Petition. Et le Council de ambideux pties attend
sur luy devant que le matter fuit move en Bank le Roy, Et
il sur oyer del matter avantdit declare q'il conceibe il fuit
bien fait a transmittre le entire Record come avantdit, Et
issint cest point fuit settle. Mes donques fuit move pur les
Defendants que ils poient estre oie al matter en ley al Repl'
del P't, pur ceo q'ils dient que ils fueront surpryse devant;
Et ceo esteant grant, Ils object que le Repl' fuit insufficent
en ley pur le male Traverse, pur ceo que quant le Plaintiff
avoit monstre que Yarway le Conusor & le autre Jointenant
avoient fait un Bargain & Sale en Fee, Ceo ad sufficient-
ment confels & avoied le moiant Seizie allcage per les De-
fendts, Et donques le Plaintiff ne duist aver traverse le mo-
rant seizie auxi, Car comment que le Conusor avoit mojust
seizie d'un joint Estate in Fee ove son Compaignion, uncore
p le feazance del dit Bargain & Sale en la vie un moiety
des dits Messuages fueront charge & lie al execution del
recognizance nient obstant que ils averoient un reconveyance
ou averont disseize le Bargainee. Et puis le dit Yarway avoit
mojust seizie, Et son Compaignion avoit Survive luy,
Et issint le moiant seizie en cest Case nient material ne
traversable, Et de tiel opinion fuit tout le Court, en
Termino Paschæ prochain ensuant, pur que il fuit consent
de ambideux parties de alter le Defendants plea & le Plain-
tiff a Replie quel matter il viciult, Et issint il fuit fait, Et
le darreigne Roll del Case fuit extrañ hors del part, Et
un novel Roll conteynant le novel pleader fuit add, pur que
tout le Case a oie ne appieret, Mes il fuit al p'mes come est
avantdit.

Carefwell & al' *versus* Vaughan.

Pasch. 21 Car. II. Regis, Rot. 74.

(3.) **D**Omin⁹ Rex mandavit Justic² suis magne Sessionis sue
Com⁹ sui Merioneth b're suum clausum in hæc verba,
ff. Carolus Secundus Dei Gratia Angliæ Scotiæ Franciæ & Hi-
bernæ Rex Fidei Defensor', &c. Justic² n'ris magne Sessionis
n're Com⁹ nostri Merioneth Salutem, Quia in Recordo & p'ces-
su aceciam in redditione Judicii in Cur. n'ra magne Sessionis
n're pred. in quodam Placito terr. inter Willielm. Vaughan Ar.
peten. & Eleazer. Carefwell & Lodovicum Owen tenen⁹, Unde
idem Willielmus Vaughan peten⁹ p b're n'rm de Quod ei deforc²
p'testand⁹

prestand. psequi breve illud in forma & natura brevis nostri de Ingressu super Disseindam in le quibus in natura brevis Assise nove Disseinde ad communem Legem secundum formam Statuti de Ruthland pet. versus pred Eleazer. Carewell & Lodovicum Owen Tenen. unius Messuagii ducent. acr. terre viginti acrar. prati trecent. acr. pasture viginti acr. bosci centum acr. Bruere & quadraginta acrarum Moræ cum pertin. in Owyddelfynydd. de quibus dicti Eleazer & Lodovicus ei deforc. ut dicitur Error intervenit manifestus ad grave dampnum ipsorum Eleazeri & Ludovici sicut ex querela sua accepimus, Nos errorem si quis fuerit modo debito corrigi & partibus pred. plenam & celerem justiciam fieri volentes in hac parte vobis mandamus quod si Judicium inde reddit sit, Tunc Recordum & process. predict. cum omnibus ea tangen. nobis sub sigillo vestro distincte & apperte mittatis & hoc breve, Ita quod ea habeamus in Octab. Pur. beat. Mariæ ubique tunc fuerimus in Anglia, ut inspectis Recordo & processu pd ulterius inde pro errore illo corrigend. fieri faciamus quod de Jure & secundum Legem & consuetud. Regni nostri Angliæ fuerit faciend', T. meipso apud Westm. quarto die Decembris Anno regni nostri vicesimo: Norbury, le hysc est issint Retorne. Record. & process. de quibus in brevi predict. sit menco cum omnibus ea tangen. sequitur in hæc verba.

Merioneth. ff. Sessio magna Domini Regis Comitatu Merioneth tenta apud Dologelley in Comitatu pred coram Timotheo Littleton Servien. ad Legem Justic Dñi Reg magne Session. Dom Regis Com pred & Joh. Griffith Ar. un. al. Justic. dicti Dom Regis magn. Session. sue Com pd die lune videlt. octavo die Octobris Anno regni Dom Caroli secundi Dei gratia Angliæ Scoc. Franc. & Hiberniæ Regis Fidei defensoris, &c. duodecimo, Carolus secundus Dei gratia Angl Scod Franc & Hibernæ Rex Fidei defensor, &c. Vic Merioneth salutem, Precipe Eleazero Carewell & Lodovico Owen quod juste & sine diladone reddat Willielmo Vaughan un. messuagium ducent. acr. tre vigint. acr. prati trecent. acr. pasture viginti acr. bosci centum acr. bruere & quadragint. acr. mor. cum pertin. in Owyddelfynydd que iidem Eleazerus & Lodovicus ei injuste deforc. ut dicitur, Et nisi fecer. & pred. Willielmus fec. te secur. de clam suo prosequend. tunc sum per bonos sum pred. Eleazerum & Ludovicum quod sint coram Justic. magn. Session. nre Com tui ad px. magn. Session. nrm Com pd ubique tent fuerit Com tuo ostens. quare non fec, Et habeas ibi sum & hoc breve T. meipso apud Caernarvon. vicesimo secundo die Septembris Anno regni nostri &c. duodecimo Bulkely White plez de prof. Johannes Doe & Richardus Roe Sum Dio Den Pio Pen Richardus Anwill Ar. Vic.

Meri-

Merioneth. ff. Placita ad magnam Sessionem Domini Regis Comitatu Merioneth tentam apud Dologelley in Comitatu pd. coram Timotheo Littleton Servien. ad Legem Justic. Dñi Regis magne Session Dñi Regis Com pd & Johanne Griffith Ar. uno altero Justic. dicti Dñi Regis magn. Session. sue Com. pred. die lune videlz octavo die Octobris Anno Regni Domini Caroli secundi Dei gratia Angl Scoc. Franc. & Hibernie Regis fidei defensor, &c. duodecimo.

Merioneth. ff. Willielmus Vaughan p breve Domini Regis de quod ei deforc' protestando prosequi breve illud in forma & natura brevis dicti Domini Regis de ingressu super disseisinam in le quibus in natura brevis assise nove disseisine ad communem Legem secundum formam Statuti de Ruthland pet' versus Eleazerum Carefwell & Lodovicum Owen unum messuagium ducent' acr' terre viginti acr' prati trecent' acr' pasture viginti acr' bosci centum acr. bruerē & quadragint. acr. more cum pertin' in Owyddelsynydd de quibus dicti Eleazer & Lodovicus injuste & sine judicio disseisiver' prefat' Willielm' infra viginti Annos jam ult' elaps. & que prefat' Eleazer' & Lodovicus ei deforceant, &c. Et unde idem Willielmus per Evan. Vaughan Attorn. suū dic' quod ipse prefat' Willielmus fuit seisit' de teñtis pred. cum pertin' in dominico suo ut de libero teñto tempore pacis tempore dicti Domini Regis nunc capiend. inde explef. ad valenc. &c. Et de quibus, &c. Et inde produc. sectam, &c.

Et pred. Eleazer. & Lodovicus per Elliceum Hughes Attorn' suum ven. & defend. jus suum quando, &c. & dicunt quod breve pred' vitiosum est in se & non impetratur secundum cursum Registri eo quod pred' Willielmus per breve suum pred' pet. versus pred. Eleazer. & Lodovicum unum Messuagium quod quidem verbum messuagium est prorsus insensibile & nullam habet significationem & per formam Registri debuit esse mesuagium quodque hoc verbum reddat in breve pred' prox' post dilationem est incongruum Latinum & debuit esse reddant quodque, &c. insertum in brevi pred' inter annum regni nostri & duodecimo est inutilis additio brevi pred' & non habetur in forma brevis in Registro in hujusmodi casu edit. & provis. unde ex quo breve pred' in forma pred' impetrat' vitiosum est pd Eleazer' & Lodovicus pet' Judicium de brevi pred' & quod breve pred' cassetur, &c.

Et pd Willielmus p dictū Attorn' suum dic' quod p aliqua p pfa' Eleaze' & Lodovicū in cassatione brevis pd superius placitando allegat' pd breve ipsius Willielmi cassari non debet quia

dic. quod placitum pred modo & forma pred placitat. & materia in eodem contenta minus sufficien. in Lege existit ad quod ipse necesse non habet nec p Legem terre tenetur respondere, Et hoc parat. est verificare unde pet. Judicium & quod breve suum pred bonum adjudicetur, &c.

Et pred Eleazer & Lodovicus ex quo ipsi sufficien. materiam in lege ad breve pred. cassand superius allegaver. quam ipsi parati sunt verificare quam quidem materiam pred Willielmus Vaughan non dedic. nec ad eam aliquammodo respond. sed verificationem illam admittere omnino recusat ut prius petunt Judicium quod pred bre illud cassetur. Et quia Justic. hic se advisare volunt de & super premissis priusquam Judicium inde reddant dies dat. est partibus pred hic usque ad diem lune in prox. magn. Session. Domini Regis in Com pred de audiend. inde iudicio suo eo quod Justic. hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem lune in pred prox. magn. Session. Domini Regis Com pred tent. apud Dologelley in Com pd coram Timotheo Littleton Servien. ad legem Justic', &c. & Johanne Griffith Ar. uno altero Justic. &c. die lune videlt. decimo sexto die Septembris Anno regni Domini Regis nunc Angl', &c. decimo tertio ven. tam pred. Willielmus quam pd. Eleazer & Lodovicus p Attorn. suos predict. Et quia iidem Justic. hic ulterius se advisare volunt de & super premissis priusquam iudicium inde reddant dies dat. est partibus pred hic usque ad diem mercurii in prox. magn. Session. Domini Regis Com pred. de audiend. inde iudicio suo eo quod Justic' hic inde nondum., &c. Ad quem quidem diem mercurii in pred. prox. magn. Session. Domini Regis Com pd tent. apud Dologelley in Com. pred. coram Timotheo Littleton Serviente ad legem Justic', &c. & prefat. Johanne Griffith Ar. uno altero Justic', &c. die mercur. videlicet nono die Octobris Anno regni Domini Caroli secundi nunc Regis Angliæ, &c. decimo tertio ven. tam pred. Willielmus quam predict. Eleazer & Lodovicus p Attorn. suos pred'. Et quia Justic. hic ulterius se advisare volunt de & super premissis priusquam inde rddant iudicium dies ulterius datus est partibus pred. hic usque ad diem lune in prox. magn. Session. Dñi Regis Com. pred. de audiend. inde iudicio suo eo qd. iidem Justic. hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem lune in pd px. magn. Session. Dñi Regis Com. pd tent. apud Bala in Com. pd coram pfa Timotheo Littleton Serviente ad legem Justic', &c. die lune videlicet decimo octavo die Augusti anno Regni dicti Dñi Regis nunc, &c. decimo quarto ven. tam pd Willielmus quam pd Eleazer & Lodovicus p At. torn. suos pd, Et super hoc vis. pd placito pd Eleazer. & Lodovici in cassationem bris dicti Willielmi placitat. ac p Justic. hic plenius intellect. videtur eisdem Justic. qd. placitum illud modo & forma

forma p̄d placitat. ac materia in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad breve ipsius Willielmi cassand'. Ideo consideratum est qd. p̄d breve bonum adjudicetur, & qd. p̄d Eleazer & Lodovicus de novo respondeant, &c. Et super hoc p̄d Eleazer & Lodovicus p̄ dictum Attorn. suum ven. & defend. jus suum quando, &c. & vocant inde ad warrant. Johannem Snell de Minhyneall in Com. Cornubiæ gen. qui nulla habet terras seu tēta infra Com. de Merioneth p̄d sed tantum in Com. Cornubie summon. in dicto Com. Cornubie p̄ auxilium Cur. dicti Dñi Regis, &c. Et super hoc dies dat⁹ est p̄ Cur. hic tam prefat. Willielmo quam pred Eleazer. & Lodovico in placito pred', &c. hic usque ad diem lune in px. magn. Session. Dñi Regis Com. pred. Ad quem quidem diem lune in pred. px. magn. Sessione dicti Dñi Regis Com. pred. tent. apud Bala in Com. pred. coram Timotheo Littleton Justic. &c. die lune videlicet octavo die Octobris Anno regni dicti Domini Regis nunc, &c. decimo quarto ven. tam prefat. Willielmus quam prefat. Eleazer & Lodovicus p̄ Attorn. suos pred. Et super hoc p̄ eandem Cur. dies ulterius dat⁹ est tam prefato Willielm⁹ quam prefatis Eleazer. & Lodovico hic usque ad diem lune in px. magn. Session. Dñi Regis Com. pred. ad quem quidem diem lune in pred. prox. magn. Session. dicti Domini Regis Com. pred. tent. apud Dologelley in Com. pred. coram prefat. Timotheo Littleton Justic', &c. & Thoma Jones Ar. uno altero Justic', &c. die lune viz. decimo quarto die Septenbris Anno regni dicti Domini Regis nunc, &c. decimo quinto ven. tam prefat. Willielm⁹ quam prefat. Eleazer & Lodovicus p̄ Attorn. suos pred'. Et super hoc pred. Willielmus p̄ dictum Attorn. suum dic. quod prefat. Eleazer & Lodovicus ad hujusmodi vocar. ad warrant. pred. Johannem Snell admitti non debent, quia dicunt quod pred. Johannes Snell non nominatur in pred. brevi unde pet. judicium si pred. Eleazer & Lodovicus ad hujusmodi vocar. ad warrant. admitti debeant, &c. Et pred. Eleazer & Lodovicus p̄ dictu. Attorn. suū dicunt quod contraplacitum pred. Willielmi ad vocar. ad warrant. pred. Eleazeri & Lodovici minus sufficien. in lege existit ad ipsos Eleazer. & Lodovicum ad vocar. pred. habend. p̄cludend. quodque ipsi ad contraplacitum p̄d. modo & forma p̄d. placitat. necesse non habent, nec p̄ legem terre tenentur respondere. Et p̄ causis moracon. in lege juxta formam Statuti in hujusmodi casu edit. & p̄vis. iidem Eleazer & Lodovicus ostendunt has causas subsequentes, viz. primo eo quod contraplacitum p̄d. non placitatur, filatur, nec de recordo existit una & eadem magn. Session. cum p̄d. vocar. neque secunda magn. Sessione px. sequen. post filaconem p̄d. vocar. de recordo in Cur. magn. Session. p̄d. sed tertia magn. Session. post filaconem vocar. p̄d. filat. existit., secundo, p̄ eo qd. p̄d. Willielm⁹ in contraplacito pred.

pd. non ostendit Cur̃ hic quod vel quale breve in contraplacito pred. intendit neque monstrat naturam neque partes neque formam brevis pred. per quod constare poterit Cur. hic quod vel quale breve pred. Willielmus intendit in contraplacito pred. in quo pred Johannes Snell nominari debeat, tertio, eo qd. contraplacitum pred. non verificatur per pred. Willielmum aliqua verificatione quacunque ubi revera verificari debuit per referen. ad recordū brevis pd. vel quadā aliā verificationē, quarto, eo qd' non necesse est pd' Johannē Snell vocat. ad warrant. p pd. Eleazer' & Lodovicum nominari in bñi pd. p eo qd. super vocationem suam ad warrant. in bñi pd. gratis warrantiz. poterit juxta vocar. pd. absque nominatione ipsius in brevi pd. p existenc. pd' Johannis Snell in propria psona sua in Cur. hic parat. ad warrant. juxta vocar. pred. absque aliqua summon. versus ipsum Johannem Snell ad warrant. habend'. Et hoc parat. sunt verificare unde pro defectu sufficien' respons. ad vocar' suum pd. contraplacitum pred. irritum & prorsus invalidum in lege existit ad vocar. pd. precludend. modo & forma pd. placitat. pro quibus & aliis causis in contraplacito & recordo pd. existen. pred. Eleazer & Lodovicus petunt judicium & quod vocare pred. stet, &c.

Et pd. Willielmus per dictū Attorn. suum dic. qd. contraplacitum pred. per ipsum Willielmum in forma pred. placitat. materiaque in eodem content. bon. & sufficien. sunt in lege ad precludend. pifat Eleazer. & Ludovicum ab hujusmodi vocat' suo ad warrant. & quia pred. Eleazer & Ludovicus ad contraplacitum illud non respondent nec illud aliquo modo deducunt idē Willielmus ut prius pet. judicium, si pred. Eleazer & Ludovicus ad hujusmodi vocar. ad warrant. pred. pifat. Johannis Snell admitti debeant, &c. Et quia iidem Justic. hic se advisare voluit de & super premissis priusquam judicium inde reddant dies dat. est partibus pred. hic usque ad diem lune in prox. magn. Session. Dom. Regis Com. pred. de audiend inde iudicio suo eo quod Justic. hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem lune in pred. prox. magn. Session. Domini Regis Com. pred' tent' apud Dolegelley in Com. pred. coram pifat. Timotheo Littleton Servien. ad legem Justic', &c. die Lune, viz. quinto die Octobris Anno regni dicti Domini Regis nunc, &c. decimo quinto ven. tam pred. Willus quam pd. Eleazer & Lodovicus p Attorn suos pd'. Et quia iidē Justic' hic ulterius se advisare volunt de & super premissis priusquam judicium inde reddant, dies ulterius dat' est partibus pd' hic usque ad diem lune in px' magn' Session' Dom' Regis Com' pd' de audiend' inde iudicio suo eo qd' iidē Justic' hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem lune in pred' px. Session Dom' Regis Com' pd' tent' apud Bala in Com' pd' coram

ram p̄fat. Timotheo Littleton Servien. ad legem Justic, &c. Et Thoma Jones Ar. uno altero Justic', &c. die lune, viz. octavo die Augusti Anno Regni dicti Dom' Regis nunc, &c. decimo sexto ven. tam pred. Willielmus quam pred. Eleazer & Ludovicus per Attorn. suos pred. Et quia iidem Justic. hic ulterius se advisare volunt de & super premissis priusquam judicium inde reddant dies ulterius dat. est partibus pred. hic usque ad diem lune in prox. magn. Session. Dom. Regis Com. pred. de audiend' inde judicio suo eo qd' iidem Justic. hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem lune in pred. prox. magn. Session. Dom. Regis Com. pred. tent. apud Bala in Com. pred. coram p̄fat. Timotheo Littleton Servien. ad legem Justic', &c. Et Thoma Jones Ar. uno altero Justic', &c. die lune, viz. vicesimo nono die Augusti Anno regni dicti Dom. Regis nunc, &c. decimo sexto supradicto ven. tam pred. Willielmus quam p̄d. Eleazer & Lodovicus per Attorn. suos p̄d. Et quia iidem Justic. hic ulterius se advisare volunt de & super premissis priusquam judicium inde reddant dies ulterius dat. est partibus p̄d. hic usq; ad diem lune in px. magn. Session. Dom. Regis Com. p̄d. de audiend. inde judicio suo eo qd. iidem Justic. hic inde nondum, &c. Ad quē quidem diem lune in p̄d. px. magn. Session. Dom. Regis Com. p̄d tent. apud Dolegelly in Com. p̄d. coram p̄fat. Timotheo Littleton. Servien. ad legem Justic, &c. Et Thoma Jones Ar. uno altero Justic', &c. die lune, viz. septimo die Augusti Anno regni dicti Dom. Regis nunc, &c. decimo septimo ven' tam p̄d. Willielmus quam p̄d. Eleazer & Lodovicus per Attorn. suos pred. Et quia iidem Justic' hic ulterius se advisare volunt de & sup premissis priusquam judicium inde reddant dies ulterius dat' est partibus p̄d. hic usq; ad diē lune in px. magn. Session. Dom. Regis Com. p̄d. de audiend. inde judicio suo eo qd iidem Justic. hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem lune in p̄d. px. magn Session. Dom. Regis Com p̄d. tent. apud Dolegelly in Com. p̄d' corā p̄fato Timotheo Littleton Servien. ad legem Justic', &c. Et Thoma Jones Ar. uno altero Justic', &c. die lune, viz. vicesimo octavo die Augusti Anno Regni dicti Dom. Regis nunc decimo septimo suprad. ven. tam p̄fat' Willielmus quam p̄fat' Eleazer & Lodovicus p Attorn. suos p̄d'. Et quia iidem Justic' hic ulterius se advisare volunt de & super p̄missis priusquam Judicium inde reddant dies ulterius dat. est partibus p̄d. hic usq; ad diem lune in px. magn. Session' Dñi Regis Com' p̄d. de audiendo inde Judicio suo eo qd' iidem Justic. hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem lune in p̄d' px' magn' Session. Dñi Regis Com. p̄d tent' apud Bala in Com' p̄d' corā p̄fato Timotheo Littleton Serviente ad legem Justic, &c. Et Thoma Jones Ar' uno altero Justic', &c. die lune, viz. decimo die Septembris Anno regni dicti Domini

Domini Regis nunc, &c. decimo octavo ven' tam pred. Willus quam pred. Eleazer & Lodovicus p Attorn' suos pred. Et quia iidem Justic' hic ulterius se advisare volunt de & super premissis priusquam Judicium inde reddant dies ulterius dat. est partibus pred. hic usque ad diem lune in px' magn' Session' Dom. Regis Com. pred. de audiend' inde Judicio suo eo qd' iidem Justic. hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem lune in pred' px. magn' Session' Dom' Regis Comitatus. predict. tent. apud Bala in Comitatu pred. coram prefato Timotheo Littleton Serviente ad legem Justic', &c. Et Thoma Jones Ar. uno altero Justic', &c. die lune, viz. primo die Octobris Anno regni dicti Dom. Regis nunc, &c. decimo octavo supradicto ven. tam pred. Willielmus quam pred. Eleazer & Lodovicus per Attorn. suos pred'. Et quia iidem Justic. hic ulterius se advisare volunt de & super premissis priusquam Judicium inde reddant dies ulterius dat' est partibus pd. hic usque ad diem lune in px. magn. Session. Dom. Regis Com. pred. de audiend. inde Judicio suo eo quod iidem Justic' hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem lune in pred. prox. magn. Session. Dom' Regis Com. pred. tent. apud Dolegelly in Com. pred. coram prefato Timotheo Littleton Serviente ad legem Justic', &c. Et Thoma Jones Ar. uno altero Justic', die lune viz. vicesimo sexto die Augusti Anno regni dicti Dom. Regis nunc, &c. decimo nono ven' tam predictus Willielmus quam pred. Eleazer & Ludovicus per Attorn. suos predict'. Et quia iidem Justic. hic ulterius se advisare volunt de & sup p premissis priusquam Judicium inde reddant dies ulterius dat. est partibus pred. hic usque diem lune in prox. magn. Session. Dom. Regis Com. pred. de audiend. inde Judic. suo eo quod iidem Justic. hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem lune in pred. prox. magna Sessione Dom. Regis Com. pred. tent. apud Dollegelly in Com. pred. coram prefato Timotheo Littleton Serviente ad legem Justic', &c. Et Thoma Jones Ar. uno altero Justic', &c. die lune, viz. decimo sexto die Septembris Anno regni dicti Dom. Regis nunc, &c. decimo nono supradicto ven' tam pred. Willielmus quam pred. Eleazer & Lodovicus per Attorn. suos pred'. Et quia iidem Justic. hic ulterius se advisare volunt de & super premissis priusquam Judicium inde reddant dies ulterius dat. est partibus pred. hic usque diem lune in px' magna Sessione Dom. Regis Com. pd. de audiend. inde Judicio suo eo qd' iidem Justic' hic inde nondum, &c. Ad quem quide' die lune in pd. px. magna Sessione Dom. Regis Com. pd' tenta apud Dollegelley in Com. pd. coram pfato Timotheo Littleton Serviente ad legem Justic', &c. Et Thoma Jones Ar. uno altero Justic', &c. die lune, viz. decimo septimo die Augusti Anno regni dicti Dom. Regis nunc, &c. vicesimo ven. ta pd. Willus quam pd' Eleazer & Lodovicus p Attorn. suos pd. sup quo vis.

& p p̄fat. Justic. hic plenius intellectis omnibus & singulis premis-
 missis maturaq; deliberatione inde prius habita, Et quia vide-
 tur iisdē Justic. qd. pred. vocar. p p̄fat. Eleazer & Lodovic de
 p̄fat. Johanne Snell ad warrant. in placito pred. non jacet nec p
 legem terre admitti debet, Ideo consideratum est per Cur. hic
 qd' pred' Willielmus recuperet seisinam suam versus p̄fat' Elea-
 zerum & Lodovicum de tenementis pred. cum p̄tin' & p̄d' Elea-
 zer & Lodovicus in miā, &c. Et super hoc idem Willielmus
 pet' breve Dom. Regis Vic. com. pred. dirigend' tam de habere
 faciend. ei plenar. seisinam de tētis p̄d. cum p̄tin' quam de
 inquirend. de dampn', &c. Et ei conceditur retornabile die lune
 in prox. magna Session. Dom. Regis in Com. pred. tenend.

Merioneth ff. Warrant' Attorn. recept' ad p̄fat. Session. co-
 ram p̄fat. Justic', &c.

Merioneth ff. Willielmus Vaughan petens po. lō suo Evanum
 Vaughan Attorn. suum versus Eleazer. Careswell & Lodovicum
 Owen tenen. in placito terre.

Merioneth ff. Eleazer Careswell & Lodovicus Owen tenen'
 pō. lō suo Elliceum Hughes Attorn' suum versus Willielm.
 Vaughan pet. in placito terre.

Postea scilicet die Mercurii prox. post quinden' Pasc. extunc px.
 sequen' coram Dom' Rege apud Westm' ven' Eleazer Careswell
 & Lodovic' Owen per Willielm' Waltham Attorn. suum, Et di-
 cunt qd' in Recordo & processu pred. acetiam in redditione Ju-
 dicii pred' manifest. est errat' in hoc videlicet quod ubi Judicium
 pred' reddit. sit pro p̄fat. Willielmo Vaughan versus pred' Elea-
 zer' & Lodovicum idem tamen judicium per legem terre hujus
 Regni Angl' reddi debuisset pro p̄fat. Eleazer' & Lodovico ver-
 sus pred. Willielm. Vaughan, Ideoq; in eo manifest' est errat. Et
 petunt iidem Eleazer Careswell & Lodovicus Owen breve dicti
 Dom. Regis ad premuniend' p̄fat' Willielm. Vaughan essend.
 coram dicto Dom. Rege auditur. Record' & process. pred. & eis
 conceditur, &c. per quod precept. est Vic. Merioneth pred. qd.
 per probos, &c. scir. fac' p̄fat' Willielmo Vaughan qd. sit co-
 ram Domino Rege à die Pasche in quinque sept. ubicunque, &c.
 auditur Record' & process. pred. si, &c. Et ulterius, &c. Idem
 dies dat' est p̄fat' Eleazer' Careswell & Lodovico Owen, &c.
 Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm' ven. pred.
 Eleazer & Lodovicus per Attorn. suum pred. Et Vic' non misit
 inde breve, Et pred. Willielmus Vaughan ad eundem diem so-
 lempnit. exact. per Andream Vidian Attorn. suum similiter
 ven. super quo iidem Eleazer & Lodovicus ut prius dicunt qd'
 in Recordo & processu pred. ac etiam in redditione judicii pred'
 manifest' est erratum allegando errores pred. per ipsos in for-
 ma pred. allegat', Et petunt quod judicium pred. ob errores pred.
 & al. in Record. & process. pred. existen. revocetur adnulletur

& penitus p nullo habeatur, Et qd. ipsi ad omnia quæ occone
 judicii pred. amiserunt restituantur, Et quod Cur' dicti Dom.
 Regis nunc hic procedat ad examinand' tam Record. & process.
 pred. quam materiam pd. superius p error. assign' quodque pred.
 Willielm. Vaughan ad error. pred. rejungat, &c. Super quo idem
 Willielmus Vaughan dic' quod nec in record. & process. pred'
 nec in redditione judicii pred' in ullo est errat', Et per' quod
 Cur' dicti Dom' Regis hic procedat tam ad examinationem Re-
 cord' & process. pred' quam materiar' pred' superius pro errore
 assign' Sed quia Cur' dicti Dom' Regis nunc hic de Judicio suo
 de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde dat.
 est partib⁹ pred' coram Dom' Rege usque in crastino sancte Trin'
 de judicio suo inde audiend', Eo quod Cur. dicti Dom' Regis
 hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Dom. Regé apud
 Westm' ven. partes pred' p Attorn' suos pred', Et quia Cur' Dom'
 Regis hic de judicio suo de & super pmissis reddend. nondum
 advisatur dies inde ulterius dat' est partibus pred. coram Dom'
 Rege usque à die sancti Michaelis in tres septiman' ubicunque,
 &c. de judicio suo inde audiend' Eo qd' Cur' Dom' Regis hic in-
 de nondum, &c. Ad quē diem coram Dom. Rege apud Westm'
 ven' partes pred' per Attorn' suos pred', Et quia Cur' dicti Dom'
 Regis hic de judicio suo de & super premissis reddend' nondum
 advisatur dies inde ulterius dat' est partibus pred' coram Dom'
 Rege usque in crastinum Purificationis beatæ Mariæ ubicunque,
 &c. de judicio suo inde audiend' Eo quod Cur' Dom' Regis hic
 inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud
 Westm' ven' partes pred' per Attorn' suos pred' super quo visis
 & p Cur' Dom' Regis hic plenius intellectis diligenterq; exaīatis
 tam Record. & pcess. pred' ac judicio super eisdem reddit. quam
 pd' causa & materia superius p errore assign' & allegat' p eo qd'
 videtur Cur' dicti Dom' Regis hic qd' Recordū pd' in nullo vitio-
 sum aut defectivum existit ac qd' in Recordo illo in nullo est erra-
 tum conf. est qd' Judicium pred' in omnibus affirmetur, Ac in om-
 nibus suis robore stet & effectu dicta causa & materia superius
 p errore assign' in aliquo non obstant' Et super hoc idem Wil-
 lielm⁹ Vaughan petit bñe Dom Regis de habere faciend' ei plena^m
 seīnam de tēntis pred', Et ei conceditur, &c. retornabile coram
 Dom' Rege à die Pasche in quindecim dies ubicunque, &c. Pet'
 etiam idem Willielm⁹ Vaughan bñe Dom Regis de inquirend' de
 dampnis occone Dissēine pd' Et quia nescitur Cur' Dom' Regis
 hic quæ dampna idem Willielm⁹ Vaughan occone dissēine pred'
 sustinuit pcept' est Vic' qd' p sacramentum duodecim pbor. & le-
 gal' hominum de balliva sua diligenter inquirat quæ dampna
 idem Willielmus Vaughan occone dissēine pd' sustinuit, Et in-
 quisionem quam, &c. Dom' Regi in crastino Ascenc' Dom' ubi-
 cunq', &c. sub sigillo, &c. & sigillis, &c. constar' fac' una cum
 brevi

brevi dicti Dom' Regis sibi inde direct', Idem dies dar' est prefat' Willielmo Vaughan, &c. Ad quem diem coram Dom' Rege apud Westm' ven' pred' Willielmus Vaughan p Attorn' suum pred' Et Vic' viz. Johannes Vaughan Ar' retorn' quandam Inquisitionem indentat' coram eo capt' apud Talyllyn in pd' Com' Merioneth septimo die Maii Anno Regni dicti Dom' Regis nunc vicesimo secundo p sacramentum duodeci, &c. per quam compert' existit qd' pred. Willielmus Vaughan sustinuit dampna occasione Disseine pred' ad centum & nonaginta libras tresdecim solidos & quatuor denar' Ideo considerat. est quod pd. Willielmus Vaughan recuperet versus prefat. Eleazerum Carefwell & Lodovicum Owen dampna sua pred' per inquisitionem pred' in forma pred. compert. & ulterius considerat. est quod pd. Willielmus Vaughan recuperet versus prefat. Eleazerum Carefwell & Lodovicum Owen sex libras tresdecim solidos & quatuor denar. eidem Willielmo Vaughan per Cur. Domini Regis hic ex assensu suo adjudicat. juxta formam Statuti inde nuper edit. & provis. p mis. custagiis & dampnis suis que sustinuit occasione dilationis judicii pred. pretextu prosecutionis pred. brevis dicti Domini Regis de errore, Et quod idem Willielmus Vaughan habeat executionem inde & de dampnis pred' per inquisitionem pred. in forma pred. compert', &c.

Carefwell & all' *versus* Vaughan.

S. C. 1 Mod.
7.
2 Keb. 553.
663, 574.
603, 610.
Nell. Luw.
272.
Vide 10 Co.
333.
1 Rol. Abr.
200.
Cro. El. 543,
877.
Hob. 70.
5 Co. Long's
Case.

ERROZ port per Carefwell & Owen versus Vaughan pur re-
verser un Judgment done en le Grand Sessions de Me-
rioneth-shire en Gales en que le dit Vaughan fuit demandant
versus les dits Carefwell & Owen per un bñef de Quod ei de for-
ciat sur le Statute de Rutland de Anno 12. E. 1. (mes ceo
n'est en print v. Cro. Car. 445.) Et fait protestation a prose-
cute ceo en le nature d'un bñefe d'entree en le Quibus en na-
ture dun Amise de nobel disseisin a le Common ley, Et il
count accordant. Les Tenants prie Judgment del bñef pur
ceo que en le bñefe il fuit reddat l'ou terra reddant en le plu-
ral number, Et pur ceo que la fuit le paroll messuagium ou il
serroit messuagium & ouster pur ceo que la fuit un (&c.) en
le bñefe que fuit superfluous, sur quel fuit demurre, & apres
diverse continuances le bñef fuit adjudge bon, Et un re-
spondeas ouster agard, Et donques les Tenants vouche un
Snell del Countey de Cornwall (Qui nulla habet terras seu tene-
menta in Com' Merioneth sed tantum in Com. Cornubiæ (sum'
in Com. Cornubiæ p auxiliu Curia Dom. Regis, &c.) Et puis
ascun continuances le Demandé dit que les Tenants ad
hujusmodi

hujusmodi vocare ad Warrantū predictum Johannem Snell ad-
mitti non debent quia dixit qd' predict. Johannes Snell non no-
minatur in pd. brevi unde petit judicium si pd. les Tenants
ad hujusmodi vocare ad Warrant' admitti debeant, &c. Sur
quel plea fuit demurre en ley per les Tenants, Et apres di-
verses continuances le Court la done un peremptory Judg-
ment envers les Tenants viz. Que le Demandant recouver
son seizin del terre & les Tenants serront en Mercie. Et ou-
ster agard un briez de habere fac. Seisinam & briez de Inquiry
des damages pur les meisme profits, Et sur ceo les Tenants
(ore Plaintiffs) porteront un briez d'erroz en cest Court, Et fuit
argue diverse foits per Williams & Saunders pur les Plts en
l'erroz, Et ils argue que l'original briez fuit male per les Ex-
ceptions abantdit, Et ils cite ascun Cases lou original brieves
avoient estre abate pur semblable faultz viz. 18 E. 2. Amze 375.
l'ou un brieve fuit (debet & solet) pro debent & solent. Et p
ceo il fuit abate que est mesme le Case ove ceo al Barre, Car icy
en ceste case est reddat pro reddant 27 H. 6. 2. 6. un briez de
Amze fuit abate pur le Omission del paroll (Tunc) Illint 9 H. 7.
16. 6. habeas ibi hos breve pro hoc breve fait le briez vitious,
Et q ceo ne puit estre amended, & auxi ils urgent le Statute de
8 H. 6. cap. 15. p amender defaults en Records, &c. ad un ex-
press proviso que il n'extendera al ascun proceffe en Gales, Illint
q ceo remaine al common ley p que les Justices en le grand Ses-
sions avoient erre en agardant un Respondeas ouster, Car ils
doient pur aver abate le briez. Sed non allocatur, Car per Cur.
ceο est amendable per le Statute de 8 H. 6. cap. 12. p que est
enact: That for Errors assigned or to be assigned in any Re-
cord, Procefs or Warrant of Attorney, Original Writ or Ju-
dicial, Panel or Retorn, in any Places of the same razed or
interlined, or in any Addition, Substraction or Diminution of
Words, Letters, Titles, or parcel of Letters found in any
such Record, Procefs, Warrant of Attorney, Writ, Panel
or Retorn, which Razings, Interlinings, Addition, Substrac-
tion or Diminution, at the Discretions of the Judges of the
Courts and Places, in which the said Records or Procefs by
Writ of Error or otherwise be certified do appear to be
suspected, no Judgment nor Record shall be reversed nor ad-
nulled. And that the King's Judges of the Courts and
Places, in which any Record, Procefs, Word, Plea, Warrant
of Attorney, Writ, Panel or Retorn, which for the Times
shall have Power to examine such Records, Procefs, Words
Pleas, Warrants of Attorney, Writs, Panels or Retorn
by them and their Clerks, and to reform and amend (in Af-
firmance

Falfe Latine
in Writs, &c.
Vide 10 Co.
133.
5 Co. 121.
6 Co. 40.
Hob. 70.
1 Rol Abr.
200.
Cro El. 543.
877.
Lutw. 884.
1 Salk. 328.
370, 371.
1 Lev. 99,
129.
1 Sid. 60.
Vide 6 Mod.

firmance of the Judgments of such Records and Procesſes,) all that which to them in their Diſcretion ſeemeth to be Miſpriſion of the Clerks, in ſuch Records, Procesſes, Word, Plea, Warrant of Attorney, Writ, Panel and Return, (except Appeals, &c.) So that by Miſpriſion of the Clerk, no Judgment ſhall be reverſed or adnulled.

Et coment que fuit urge que icy ceſt matter ne fuit amendable en le grand Seſſions, Et le party la priſt advantage de ceo per plead en abatement, Et le Court icy doit doner meſme le Judgment come les grand Seſſions duſt aver donec, Et ceo duſt eſtre que le brieſe ſerra abate, uncoze le Court overrule ceo come eſt avantdit. Attamen Quare de ceo, Car le Court ne priſt mult regard de ceo, Et ouſter le Court dit q'ore le Stat. de 8 H. 6. cap. 15. fuit en force en Gales per le Stat. de * 27 H. 8. cap. 26. per que eſt enact : That the Laws, Ordinances and Statutes of this Realm of *England* for ever : And none other Laws, Ordinances nor Statutes, from and after the Feaſt of *All Saints* next coming ſhall be had, uſed, practiſed and executed in the ſaid Country or Dominion of *Wales*, and every part thereof in like Manner, Form and Order, as they be and ſhall be had, uſed, practiſed and executed in this Realm, per quel Stat. ſemble al eux q'ore le dit proviſo en le dit Stat. de 8 H. 6. c. 15. fuit annul, Et que cenz en Gales poient ore amender brieſs Originals come ils poient icy en Angleterre per force del Stat. de 8 H. 6. c. 15. Et ceo ſemble a moy le meli-eur reaſon, Mes le Court ne mult regard aucun des matters avantdit, Mes overrule l'exception come eſt avantdit. Adonques il fuit argue que icy le Court de grand Seſſions ne duſt aver done Judgment peremptory ſur le Demurrer al Counter plea de voucher, Et ceo depend ſur le Statute de Weſtm. 1 cap. 40. que prohibite vouchers hors del lieu, Et que done un counter plea de voucher, Et il ſoit adjourne ouſter al autre jour il eſt peremptory envers le Tenant ſi le counterplea ſoit adjudge encounter luy, Et icy ils dient que fuit nul voucher omnino, car en un Aſſiſe de nobell diſſeiſin ou en un brieſ d'entry en le quibus que eſt en nature d'un Aſſiſe de novel Diſſeiſin nul voucher giſt F. N. B. Warrantia Charta 134. 33 H. 6. 23. a. Bro. Tit. Voucher 121. Et le reaſon eſt p' ceo que le Tenant eſt ſuppoſe d'eſtre eins de ſon tozt demesne, Et p' ceo le Tenant ne ſeroit ſuffer a mitter eins tiel frivolous voucher, Mes ſi il ſoit, uncoze il ne doit e' peremptory nient plus que en caſe l'ou un Defend't delay le Pl't per un ou deux generall Imparlances ou plead un dilatory plea en abatement q'eſt overrule & il agard
de

* 5 Co. 49. b.
2 Bulſt. 540.
Flo. 126,
Vaug. 396.

de responder ouster, Et donques il mist eins un auter dilatory plea en abatement que ne doit d' recevoir p le Court (car forsq un dilatory est allowable uncore si le Court receive ceo il soit demurre a ceo, Et le plea agard male uncore n'est peremptory al Defendant, Et issint nient icy, Et ouster il fuit argue que icy fuit nul counterplea del vouchet, car un counterplea del vouchet doit conteyne aucun matter de fact p que a ouster le vouchet, Mes icy riens est dit forsq que le dit Snell n'est nolme en le brief que appiert Judicialment al Court sans monstrance del partie, Et pur ceo il fuit nul counterplea del vouchet, Et donque le Demurrer a ceo ne fuit peremptory al Tenant, Mes si il avoit estre un bon counterplea, uncore il semble que n'est peremptory comment que soit adjourne al auter Terme, come appiert per les livres de 40 Ass. placito 2. 11 H. 4. 23. 26 H. 6. 40. 8 H. 7. 7. 10 H. 7. 22. Et pur ceo fuit p' que le Judgment seroit reverse, sed non allocatur, Car le Statute fuit fait pur ouster delays, Et icy ad & cy grand delay per cessuy illegal vouchet come il puit aver & si le vouchet avoit & loyal, Et si cest vouchet avoit & deins le lieu uncore il ne dult estre forzeign viz en un County de Angleterre pur ceo que ne puit estre trie, car le Statute de 34 & 35 H. 8. cap. 26. ad provide pur le tryall d'un forzeign vouchet en aucun County de Gales, Mes si un forzeign vouchet soit en aucun County de Angleterre les Justices poient proceder nient obstant tiel forzeign vouchet, Et comment que le vouchet ne soit counterplea mes est un demurre a ceo, uncore ceo est peremptory al Tenant si soit adjourne come icy il est, car est mesme le mischief, Et issint est le lieure de Co. 2 Inst. 243. expresse, pur que rule fuit done pur affirmance del Judgment en Mich. Term passe Nisi causa en cest Terme, Et orz cessuy Terme Turner Serjeant de Grayes-Inne prist un auter exception, Que il appiert per le Record, Que un Court de grand Sessions comence sur un Mercredi pou il est appoint p le dit Statute de 34 & 35 H. 8. cap. 26. That each of the said Sessions shall be kept and continued by the space of six days in every of the said Shires at either of the said times, as hath been used within the said three Shires of North Wales. Et il dit q en North Wales les Sessions tous foits comence sur un Lundi & continue per six jours ensemble sans intermission, Mes icy si les Sessions comence sur un Mercredi, donque un Dimanche voile intervene que n'est solongue le custome de North Wales, Et ex consequenti nient accordant al dit Statute. Sed non allocatur, car il ne appiert que les Sessions commence sur un Mer-

Pleas in Abatement

credi, Mes que le plea fuit adjourne usque diem Mercurii in proxima magna Sessione, Ilint les Sessions poit bien commencer sur un Lundy, Et uncoze le plea adjourne al Mercredi en mesmes les Sessions, car chescun jour des dits Sessions est come un feveral retozne, Et le plead poiet bien & continue al chescun jour de Sessions ; Mes Kelynge Chief Justice & le Court semble q'il fuit affets bien si les Sessions avoient commence sur un Mercredi, car le Intervener del Dimanche ne discontinue les Sessions, Mes il poit & adjourne al Lundi, Quia le Dimanche est dies non juridicus, Et les Sessions poient estre bien Kept and continued by the space of six Days neanmoins l'intervener del Dimanche, car le Statute ne appoint que il serra kept and continued p six jours ensemble ou prox' & immediate sequen' Mes solement p six jours que doit & le length des dits Sessions, mes ne besoigne de tout ensemble sans l'interposer d'un Dimanche ou autre fesse, Et le Judgment fuit affirme.

Wing. Max.
7.
Hawk. Max.
5.
Finch Ley 7.
Co. Lit.
135. 2.
Dy 168.
12 E. 4. 8.

William le Heire de William *versus* Gwyn.

Pasch. 20 Car. II. Regis. Rot. 260.

(4) **D**ominus Rex mandavit Justic' suis magne Sessionis sue in Com Brecon breve suum Clausum in hec verba ff. Carolus secundus Dei gratia Angl' Scot' Franc' & Hibernie Rex fidei Defensor, &c. Justic' suis magne Sessionis sue in Com Brecon' salutem. Quia in Recordo & Processu ac etiam in redditione judicii loquele que fuit in Cur' Domini Caroli nuper Regis Angl' primi patris nostri precharissimi coram Marmaduco Lloyd Mil. & Waltero Rumsey Ar. nuper Justic. magne Sessions pred. per breve ipsius nuper Regis inter Sibillam William jam Sibillam Elkin viduam que fuit Ux. Thome William & Jenkin William ja defunct' de eo quod idē Jenkin redderet pefat. Sibille ronabilē dotem suam que eā contingebat de libero tenemento quod fuit pred' Thome quondam viri sui in Llandevalley Broyullis & Cruvadaver unde nihil habuit ut dicebatur Error intervenit manifestus ad grave dampnum Willielmi William Gen. filii & heredis ipsius Jenkini sicut ex querela sua accepimus Nos errorem si quis fuerit modo debito corrigi & eidem Willielmo plenam & celerem justitiā fieri volentes in hac parte vobis mandamus qd si judicium inde redditum sit tunc Recordum & processum cum omnibus ea tangentibus nobis sub sigillo vestro distincte & apte mittatis & hoc breve Ita qd ea habeamus à die Pasche in quinque septimanas
ubicun-

ubicunque tunc fuerimus in Anglia ut inspectis Recordo & processu pred' ulterius inde p errore illo corrigend' fieri fac' quod de jure & secundum legem & consuetudinem Regni nostri Angl fuerit faciend. T. meipso apud Westm. 16 die Februarii Anno regni nostri decimo septimo.

Recordum & process. de quibus in hoc brevi fit mentio cum omnib' ea tangentibus Dño Regi ad diem & locum infracontent' mittimus huic brevi annex' prout interius nobis precipitur.

Respons. Richardi Lloyd Mil & Arthuri Trevor Ar' Justic' infra script.

Brecon ff. Sessio magna Domini Regis Com. Brecon. tent. apud Brecon' in Com. pred. die lune decimo nono die Septembris Anno Regni Domini Caroli primi nuper Regis Angl. &c. duodecimo coram Marmaduco Lloyd Mil & Waltero Rumsey Ar. Justic' ipsius Domini Regis magne Sessionis sue Com' illius. Carolus Dei gratia Angl Scot. Franc. & Hibernie Rex Fidei Defensor, &c. Vic. Brecon. salutem Precipe Jenkino William quod juste & sine dilatione reddat Sibille William vidue que fuit Uxor Thome William rationabilem dotem suam que eam contingit de libero teñto quod fuit pred. Thome William quondam viri sui in Llandevalley Crickaderne & Broyullis unde nihil habet ut dicit, Et unde queritur quod pred Jenkins ei deforc. Et nisi fecerit Et pred. Sibilla fecerit te secur' de clamore suo prosequend. tunc summon. per bon. summon' pred Jenkinum quod sit coram Justic. nostris magne Sessionis nostre Com. tui die lune in prox. magna Sessione nostra in Com. tuo tenend. ubicunque teneri contigerit in Com. tuo ostens. quare non fecerit, Et habeas ibi sum. & hoc breve T. meipso apud Brecon tertio die Septembris Anno Regni Regis duodecimo Pembroke & Mountgomery Pleg. de prof. Johannes Doe Richardus Roe sum' Johannes Den Richardus Fenn Johannes Harbert Ar. Vic' Brecon ff. Concessum est per Cur' Domini Regis hic quod Lodovicus Lloyd Gen' & Hugo Meredith Gen' sequantur pro Sibilla William que infra etatem existit ut proximi amici ejusdem Sibille versus Jenkinum William in placito dotis. Carolus Dei gratia Angl Sco? Franc & Hibernie Rex fidei Defensor, &c. Vic' Brecon salutem Precipe Jenkino William qd' juste & sine dilatione reddat Sibille William vidue que fuit Uxor Thome William rationabilem dotem suam que eam contingat de libero teñto quod fuit Thome William quondam viri sui in Llandevalley Crickaderne & Broyullis unde nihil habet ut dicit, Et unde queritur qd' pred Jenkins ei deforc, Et nisi fecerit tunc resum' p bonos summon' pred Jenkinum qd' sit corā Justic' nostris magne Sessionis nostre Com. tui apud Brecon

in Com. tuo die Mercurii prox' futur. ostens. quare non fecerit, Et ad ostend. quare non fuerit in Cur. nostra coram Justic' nostris magne Sessionis nostre Com' tui die lune in Com. tuo ista ead' Sessione sicut sum. fuit, Et habeas ibi tunc sum' & hoc breve T. M. Lloyd Milite apud Brecon' 19 die Septembris Anno Regni Regis duodecimo sum. Johannes Den Richardus Fenn Johannes Herbert Ar. Vic. Placita apud Brecon. in Com. Brecon. coram Marmaduco Lloyd Milite & Waltero Rumsey Ar. Justic. Domini Regis nunc magne Sessionis sue Com' pred. ad magnam Sessionem dicti Domini Regis Com' illius tenet apud Brecon' pred. in Com. pred. die lune decimo nono die Septembris Anno Regni Domini Caroli Dei gratia Angl' Scot' Franc' & Hibernie Regis Fidei Defensor. &c. duodecimo.

Brecon' ff. Sibilla William vidua que fuit Uxor Thome William p Lodovicum Lloyd & Hugonem Meredith qui p Cur. Dñi Regis hic admissi sunt ad prosequend. p eadem Sibilla que infra etatem existit ut prox. amici ipsius Sibille pet' versus Jenkinum William tertiam part' Manerii de Crickaderne & Rhywe ac quatuordecim Messuagior' duor' molendinor' aquaticor' granaticor' quingentar' acrar' terre sexagint' acrar' prati centum acrar' pasture centum acrar' bosci ducentar' acra' Jampnor' & bruere cum pertin. & octogint. solidat. reddit. in Llandevalley Broyullis & Crickaderne ut dotem suam ex dotatione pred. Thome quondam viri sui.

Et pred. Jenkinus p Williel Watkins Attorn. suum ven. & nihil in barrā sive preclusionē actionis p'd Sibille p'd dic' per qd' ead' Sibilla reman' versus p'sat Jenkinū inde indefens. Judiciū qd' tertia pars Maner. tenet & reddit' predictor' cū ptin. capiatur in manus Dñi Regis & diem, &c. Et qd' sum' qd' sit die lune in px' magna Sessione, &c. ubicunque, &c. auditur inde Judiciū suum, &c. Ad quem diē hic scilicet apud Brecon' pred in Com' pred. in px' magna Sessione Dñi Regis ibidem tenet die lune tertio die Aprilis Anno Regni Domini Caroli nunc Regis Angl' &c. tertio decimo coram Marmaduco Lloyd Milite & Waltero Rumsey Ar. Justic' dicti Domini Regis magne Session. sue Com. pred' ven. pred' Sibilla p px' amicos suos p'd, Et p'd Jenkinus non ven. Et Vic. modo testatur diem Capcois, &c. Et qd' sum' &c. Ideo conf. est quod pred. Sibilla recuperet Seisinam suam de tertia parte pred. cum pertin. versus p'satum Jenkinum per Defalt', &c. Et pred. Jenkinus in mīa, &c. Postea scilicet pred. die lune tertio die Aprilis pred. Sibilla per pred. proximos amicos suos dic. quod pred. Thomas quondam vir, &c. obiit scit' de manerio tenementis & reddit. pred. cum ptin. & pet' breve Dowini Regis tam de habere faciend. ei plenariam Seisinam

Seisinam de tertia parte predicta cum pertinen. quam de inquirend. de Dampnis, &c. Et ei conceditur retorn' hic apud Brecon. in Com' predicto die Mercurii prox. futur. &c. Ad quem diem hic, scilicet, apud Brecon. predict. in Com. predicto coram pefat. Justic', &c. ven. predicta Sibilla per proximos amicos suos, &c. Et Vicecom', viz. Willielmus Llewys Baronetus modo mand quod virtute brevis pred. quinto die Aprilis Anno tertio decimo supradicto habere fecit pefate Sibille plenariam Seisinam de tertia parte Manerii tenementorum & reddit. pred. cum pertinen, viz. de tribus Messuagiis uno Molendino centum acr' terre sex acris prati viginti acris pasture & decem acris bosci cum pertin. cognit. & vocat. per separalia nomina Tyrallan-iffa Tyr-yllan-yrba Tyrillan & Tye-my in Com' Llandevalley in Com' pred. ac de duobus Messuagiis trigint' acris terre sex acris prati decem acris pasture & decem acris bosci cum pertin. in Llandevalley predicta modo vel nuper in tenura sive occupatione Henr̄ John Madoch ac de sex acris prati tribus acris pasture & tribus acris bosci cum pertin' in Llandevalley predicta nuper in tenura sive occupatione Laurentii Boys, Ac de & in decem acris pasture cum pertin' vocat' Tyr-y-Kilbache in Llandevalley pred. in Com' predicto tenend' eidem Sibille ut dotem suam de tenementis pred' cum pertin' in separalitate per metas & bundas juxta exigentiam brevis pred'. Et quoad inquirend. de dampnis Vic. nihil inde fecit. Rotul' de Warrant Attorn' recept' coram Marmaduco Lloyd Mil' Waltero Rumsey Ar' Justic' Domini Regis magne Sessionis sue Com' Brecon' ad magnam Sessionem dicti Domini Regis Com' illius tent. apud Brecon' in Com' pred. die lune decimo nono die Septembris Anno regni Domini Caroli Dei gratia Angl' Scot' Franc. & Hibernie Regis Fidei defensoris, &c. duodecimo.

Brecon', ff. Jenkins William po. lo. suo William Watkins versus Sibillam William in placito Dotis, War' Attorn' p ten' pet' ut supra est infra etatem. Ideo, &c.

William le heir de William *versus* Gwyn.

Pasch. 20 Car. II. Regis. Rot. 260.

E Roz port p William come heir a William son pere versus Gwyn pur rebetser un Judgment en Dower en le grand Sessions del County de Brecon' en Gales, l'ou le dit Gwyn fuit Demand't en Dower versus le dit Will' le pere que appiert en chief sur les Summons. Et le Demand't fist son demand, & le

S. C. i Vent.
60.
2 Keb. 450.
551, 605.
Vide i Show,
23.
Nelf. Lutw.
262.

Vide 1 Bulst.
160, 161.
2 Cro. 36,
357.
1 Vent. 60.
1 Salk. 216,
217.
6 Mod. 4, 5.

Show. 23,
24, 66, 67.
F. N. B. 5, n.
11, a.
5 Co. 86.
Co. Lit. 295.
Yel. 211.
Cro. Jac. 293.
1 Bulst. 159,
160, 161.

5 Co. 39.
8 Co. 59.
7 Co. 4.
11 Co. 56.
Cro. El. 84,
107.
Pal. 39.
8 H. 5, 2.
11 H. 4, 88.
7 H. 4, 16.
Dy. 315.
1 Rol. 757,
to 760, &
784.

& le Tenant nihil dicit mes luffer Judgment pur default de respons sur que le Court agard un grand Cape, & sur le return de ceo Judgment fuit done pur le Demandt a recover sa Dowry, & el avoit Execution, & le Tenant apres mozt, & oze le Plaintiff come fitz & heir al Tenant port un briez d'Error, & assigne le general Error. Et Saunders pur le Plaintiff en le dit briez d'Error assigne un Error al barre sur que il insist, viz. q'il appiert p le Record que le Tenant avoit apparee en chief, & la Demandant avoit countel envers luy, & il sufferoit Judgment de passer per nihil dicit, & uncoze le Court agard un grand Cape, l'ou Judgment peremptorie duist aver estre done sur le nihil dicit, sans aucun agard del grand ou petit Cape, Car sur un appearance & default apres en mesme le Terme la terra nul petit Cape agard mes Judgment de Seisin terra done, & issint sur un nihil dicit record, come il appiert per tous les lieures, & le constant practice, 38 E. 3. 13. b. 17 H. 4. 19. Co. Intr. 171. Plo. Com. 41. Auxi nul grand Cape gist forsque quant le Tenant fist default devant sa appearance en chief, Car puis un appearance en chief un petit Cape gist si le Tenant fist default en aucun auter Terme apres sa appearance, mes si il fist default en mesme le Terme en que il appiert, Judgment peremptorie (viz. pur le Demandt a recover Seisin) terra done come lieures avantdit sont. Et issint est le common practice, auxi les parols de grand Cape parle que le Tenant doit monstre cause quare non fuit in Curia nostra a tiel jour pas sicut summonitus fuit. Et issint il est en le Case al Barre que en cest Case est absurd & repugnant, Car il appiert per le corps del Record que le Tenant avoit apparee en chief sur mesme le jour que le grand Cape suppose que il non fuit in Curia nostra. Et issint le Briez est contraire al Record, & pur cest Error il prie que le Judgment serroit reverse. Jones pur le Defendant en Errour, Et tota Curia agre que les grand Sessions puissent aver done Judgment de Seisin sans agard de aucun grand ou petit Cape, Mes Jones dit que icy le Plaintiff ne poet assigner ceo pur Errour pur ceo q'il est solement en disadvantage & delay del Demandant. Et nul manner de prejudice ou damage all Tenant, Et issint nient d'estre alleadge come Errour per luy, pur ceo que n'est ad grave dampnum Querentis come le briez d'Errour suppose. Et pur ceo il cite les lieures, de 8 H. 5. 2. b. F. N. B. 21. f. Co. 5. 39. b. Et coment q fuit object del auter parte que ceo fuit un Errour en le Judgment mesme, Et issint il puit bien estre assigne pur Errour coment que soit en advantage

vantage del Plaintiff en le bryef d'Error come en Beecher's Case, Co. 8. 59. un Misericordia enter en un Judgment pur un Capiatur est assignable pur Error coment que est pur le benefit del partie vers quel le Judgment est done, Quia Errore en le Judgment mesme; uncoze tout le Court sans aucun Difficulty affirme le Judgment pur la reason de Jones sans prendre aucun notice de cely objection.

8 Co. 59.
1 Leon. 152.
1 Ro. R. 88.
1 Ro. Abr.
679. 7.
2 Cro. 357.
Vide 5 Co.
39. b.
7 Co. 4.
11 Co. 56.

Wilbraham *versus* Snow.

Hill. 20 & 21 Car. II. Regis. Rot. 1540.

(5.) **T**Rover sur special Verdit le Case suit tiel. R. Que le Pl' esteant un Vicount seisie biens en execution per force d'un bryef de Fieri fac. Et puis & devant Sale de eux le Defend'e eux prist & emport & convert a son oeps' demesne, pur quel le Pl' port sa action. Et sur le premier argument il fuit adjudge que le action bien gist. Et que le Pl' esteant Vicount avoit tiel propertie en les biens per le Seizure de eux en Execution q'il port maintenir action de Trespasse ou Trover come a luy pleist. Et Judgment fuit done pur le Pl', Nisi, &c. Mes ne fuit move apres, Symphon pro Quer', Winnington pro Defendente. V. pur ceo 24 H. 6. 36. a. Et le Case de Ayre & Aden en Mo. 757. Cro. Jac. 73. Dalton Offic. Vic. Ca. 2. fol. 19. Quel Case fuit adjudge come est report en ceur lieures contrary al rep. de Yelverton, fo. 44. Et le Roll de ceo est en Pas. 44 El. Ro. 318.

S. C. 1 Lev.
282.
1 Sid. 438.
1 Vent. 52.
1 Mod. 12,
30.
2 Keb. 688.
1 Danv. 20,
45.
Vide 6 Mod.
291.
2 Cro. 73.
Mo. 757.
Quæ. e' Yelv.
44.
N. Lutw.
184.
Vide pot.
345.
2 Mod. 214.

Fowell *versus* Forrest.

Pasch. 21 Car. 2. Regis. Rot. 430.

(6.) **D**Ebt sur Obligation, dat 8. Aprilis, Ann reg Regis nunc decimo sexto. Le Defendant puis oyer del Condition plead que apres le seazance del Obligation scil't mesme le jour & ann le Pl' per son fait de Defeasance cy monstre avant ad promise & engage que si devant le darreigne jour de June adonque prochain ensuant il ne producera testemoignes a prober que les Deniers mention en le Condition fuit un voyer dette & que le Defend't devant le seazance del dit Obl' ad Promise a ceo payer, D'adonques le Obligac. seroit void, &c. Et averre que le Pl't ne produce aucun testemoignes

S. C. 2 Danv.
451.
Vide ib. Co.
Lit. 146,
207, 236,
237.
Cro. El. 622,
755.
Mo. 573,
811.
1 Jo. 411.

Vide Mo.
Pl. 573.
1 Lutw. 516,
517.
N. Lutw.
125, 126.

Vide 2 Danv.
14, & 481.
9 Co. 79. b.
1 Rol. R. 472.
Cro. El. 623,
& 755.
1 Rol. Abr.
390.

moignes a faire tiel proof come avantdit, sur que le Pl't demurre en ley. Et Judgment fuit done pur le Pl't per Twysden Justice, Rainsford & Morton Justices tacentibus in absentia Kelynge Ch. Justice, sur cest sole point que le Defeazance esseant plead desre fait apres le Obligation fuit fait ne poiet avoyder le Obligation. Mes s'il avoidera le Obligation, il doit aver estre fait al mesme le temps ou eodem instanti obe le Obligation. Et il nemy esseant issint fait a celuy temps mes esseant fait apres il n'est sufficient a plead in barre del Obligation. Et Judgment fuit pronounce per Twysden obe un Nisi, &c. Mes Saunders accouncel obe le Defendant prie un autre jour. Et sur ceo, in furore, Il done Judgment absolute sans aucun jour done ouster. Et hoc minus consulte ut mihi videtur, Car le ley est clere que un Obligation un Judgment ou Statute poient estre Defeat per un Defeazance fait apres come est le common & usual practice, Co. Litt. 207. 237. Cro. El. 755. Car un Defeazance n'est que un conditional release. Et un release est un absolute Defeazance, Et le difference est perentre un chose vestue & un chose executory. Come en un feoffment de terres le Condition doit estre conteyne en mesme le Charter de feoffment ou en un autre fait enseale a mesme le temps obe le Charter de feoffment, ou autrement le Condition est void, pur ceo que en le feoffment le State del terre est vestue & executed en le feoffment. Mes un Obl' ou Judgment ne sont forsque executory & poient estre release ou defeate al aucun temps p fait enseale coment que ne soit enseale al mesme le temps obe le Obl' ou Judgment. Et ceo est clere ley sans aucun doubt ou ambiguity, coment que sur un lodeine le Court erroneusement misprist ceo & done Judgment come devant.

Trethewy *vers.* Ackland, & Greene *vers.* eandem.

Mich. 21 Car. II. Regis, Rot. 218, 219.

S. C. 1 Mod.
33.
2 Keb. 591.
Vide 1 Lev.
281.
3 Lev. 115,
267.

(7.) **A** Sumpsit. Le Pl't declare envers le Defendant come Administratoz de Henry Ashwood sur un indebitat. Assumpsit per le Intestate al Pl't en 418 l. pur Drapes fait & deliber al dit Intestate en la Vie p le Pl't esseant un Capjour, Le Defendant plead en barre que un William Clifton autre fois recover un Judgment en mesme cest Court de Bank le Roy de 120 l. debt & 46 s. pur costs de Suite envers le Defendant come Administratoz del dit Intestate, Et

Et ouster il plead un autre Judgment obteyne en mesme le Court p un Nicholas Wood envers mesme le Defendants come Administrators, &c. de 190 li. debt, & 51 s. costs de Suite (queux ambideux Judgments appierent d'estre sur simple Contract & nemy sur especialty.) Et le Defendant ouster averr que les several Debtors al temps del mort del dit Intestate, Et auri al temps des dits several Judgments rendus, fueront fust & voyer debts. Et que les several Judgments sont uncore en pleine force & nient satisfie. Et ouster el dit que el n'ad Assets ultra ceux Judgments, &c. Et prie Judgment del action, &c. A que le Plaintiff replie que il ne doit estre barre pur ceo que quant al Judgment de Clifton le Plaintiff dit, Quod idem judicium habit' & obtent. fuit per fraudem & covinam inter prefat. Willielmum Clifton & prefatam Margaretam Ackland (le Defendant) tunc prius habit. ad ipsum (le Plaintiff) & alios Creditores predicti Henrici Ashford de veris & justis debitis suis defraudand'. Absque hoc quod predicta summa centum & viginti librarum (cânt le Debt recover per le dit Clifton) debet' fuit prefato Williel' Clifton tempore judicii illius obtent' modo & forma prout pred. Margareta (le Defendant) superius inde placitando allegavit. Et hoc parat' est verificare, unde petit judicium & dampna sua pd. sibi adjudicari. Et quant al Judgment de Wood le Pl't replie mesme le matter (mutatis mutandis) come devant, sur quel le Defendant demurre en ley specialment. Et monstre pur cause, Quod Placitum superius replicando placitatum est duplex, & duas continet materias quarum aliqua una per se solum sufficiebat ad actionem predictam manutenend', ac etiam quod several' Traverse pred. extra Placitum pred' omitti debuer', &c. Et fuit move pur le Defendant que icy le Replication del Plaintiff fuit clerement double pur ceo que quant le Plaintiff per la Replication (admittant ceo d'ee bon) ad avoïd le Judgment de Clifton, il avera un general Judgment vers la Defendant de bonis Intestatoris sans plus. Et issint s'il avoïd le Judgment de Wood adonques si per le avoydance de aucun des dits Judgments le Pl't recouvrera, Il ne doit perplexer le Court obe deux matters pur inveigler le Judgment del Court, Car posito que deux Issues serra joine sur les deux several Traverses en le Pl'ts Replication, Et l'un serra trove pur le Pl't, & l'auter pur le Defend't, pur que serra Judgment done ou pur le Pl't ou pur la Defendant? Mes si Issue soit joyne sur un solement la serra nul tiel inconvenient. Et si le Plea del Defendant soit male ou faux en parte il serra totalment set aside. Et le Plaintiff aver son Judgment generalment come est avantdit. Et pur ceo suit conclude

Vide 3 Lev.
114. 115. 267.
Vaog. 94. 95.
Kelw. 74.
5 H. 7. 27.
Mo. 678.
1 Mod. 175.
1 Vent. 195.
3 Mod. 115.
Q 2 Vent.
184.
4 Mod. 44.
3 Lev. 115.
267.

que icy le Repl' fuit double. Et le Defendant ayant Demurre specialment a ceo, Judgment doit estre done pur luy, Sed non allocatur, car le Court ober-rule ceo sans aucun regard al dit objection, come ils avoient plusieurs foits devant : (Attramen bona cum venia,) ceo est un anomolous Case, & encounter les Rules de ley que condempne double pleader. Mes il ad estre allow en cest particular Case diverse foits, & issint est Turner's Case, Co. 8. 132, 133. & Meriel Tresham's Case, Co. 9. 108. Adonques il fuit move pur la Defendant que les Craverfes en le Replication doivent estre omise. Et que le Plaintiff duist solement d'aver relie sur le fraud per luy plead en son Inducement. Et que issue doit estre joyne sur ceo. Et nemy le quel les Deniers fueront due al temps des Judgments. Car si l'issue sera joyne sur ceo il sera mischievous al Defendant. Car peradventure un petit Summe de ceo poit estre paid per le Intestate en la vie de quel le Defendant avoit nul notice. Et donques le entiere issue sera trove envers le Defendant coment que la fuit nul fraud ou cobin en luy. Et ceo nient obstant la fuit forsque un denier solement deficient del entiere Summe conteyne en les Judgments. Que sera inconvenient & mischievous al Defendant. Et del autre parte il sera nul mischief ou inconvenience al Plaintiff si issue soit joyne sur le fraud. Car si sur le Evidence il appiert que le Defendant ad confels ceux Judgments l'ou nul deniers fueront due, ou que les Judgments fueront pur un greinder Summe que fuit due de que le Defendant fuit consulant ; Ceo est un pleine Evidence de fraud & cobin. Et le Verdit doit estre trove accordant Et issint les voyer meritis del cause sera trie de ambideux partes, Et en proose que le Issue doit estre trove sur le fraud generalment, Et nemy sur le especial matter, Beaumont's Case en Latch. Rep. fo. 111. fuit cite l'ou est issint adjudge, sed non allocatur' Car p Cui, le Plt ad liberty a Craverfer le special matter ou a relie sur le fraud generalment a la election, & chescun voy est bon. Et Judgment sans aucun hesitation fuit done pur le Plt que le Replication fuit bon : Nota, que en Pasche xviii. del Roy q'ore est enter Norton & la Dame Harvey Executrice de Sir Job Harvey fuit adjudge en cest Court que ou le Defend't en barre al action de debt sur obl' avoit plead several Judgments de grand Summes obteyne envers le Testator, & enter auters avoit plead un Judgment recover envers le dit Testator & un Erasmus Harvey, Et ne averr que le dit Erasmus moxist devant le Testator, per que il n'appiert que le Defend't fuit liable a celui Judgmt. Et

Vide 1 Lev.
281.
Vaugh. 104.
93, 94. &c.
Bridg. 80, 81.
1 Brownl. 51.

8 Co. 132,
133.
9 Co. 110.
Plow. 54.
Ray. 304.

Et issint le plea insufficent in ea parte, coment que il abere q'il avoit assets al petit somme, uncore pur cest defea le plea fuit adjudge insufficent & male en tout, & Judgment done vers la Defendant de bonis Testatoris generalment, Et tous les Judgments que fueront bien plead sett aside; & cest Judgment fuit apres affirme in Camera Scaccarii. Le Roll de ceo est en Banco Regis Trin. decimo septimo Caroli Secundi Rot. 134.

Posterne versus Hanson & Hooker Vic. Midd.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 465.

(8) Midd. ff. **M**Emorand. qd. alias scil' Termino sancti Hilarii Annis Regni Dom. Caroli secundi nunc Regis Angl. &c. decimo nono & vicesimo corā eodē Dom. Rege apud Westm. ven. Thomas Posterne p. Johannē Hawkins Attornatum suum, Et ptulit hic in Cur. dict. Dom. Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Robertum Hanson Mil' & Willielm. Hooker Militem nuper Vic. Com. Midd. in Custod. Mar. &c. de placito transgr' super Casum, Et sunt pleg' de pro's scil. Johannes Doe & Richardus Roe, Que quidē billa sequitur in hæc verba ff. Midd. ff. Thomas Posterne queritur de Roberto Hanson Milite & Willielmo Hooker Milite nuper Vic. Com. Midd. in Custod. Mar. Marefc. Dom. Regis coram ipso Rege existen. p. eo viz. quod cum p. quendā Actū in Parlamento Dom. Henrici nuper Regis Angl. Sexti post Conquestum tent. apud Westm. in p'dicto Com. Midd. vicesimo quinto die Februarii Anno Regni sui vicesimo tertio edit. & provisum inter al' inactitat' fuit autoritate ejusd. Parliamenti qd' Vic. Subvic. Clericus Vic. Seneschallus vel Ballivus Franchef. servien. vel Ballivus vel Coronator non caperet vel caperent aliquod colore Officii sui p. ipsum nec p. aliquā aliam psonam ad ejus usum de aliqua psona p. aliquo retorn. vel pannello faciend' & p. copia alicujus panelli non ultra quatuor denar. Et qd. dicti Vic. & omnes alii Officarii & Ministr. p'd. dimitterent extra prisonā omnīodas psonas p. ipsos vel eor. aliquē arrestat. vel existen. in sua Custodia virtute alicujus b'ris bille sive Warranti in aliqua acōne psonali seu ocōne Indictamenti de Trāsg. per rationabiles plegios Anglice Sureties sufficien. psonar. habentiū sufficien. infra Com. ubi tales p'sone sic forent dimiss' in ballium sive manucaption' ad custodiend. dies suos in talibus locis qual' dicta b'ria bille seu Warrant' requirerent put p. Statutum p'dictum inter alia plenius liquet & apparet Quodque p. eundē Actum ulterius inactitatum

fuit inter alia quod. si p̄fat. Vic. retorn. super aliquam personam cepi Corpus vel reddidit se qd. iidem Vic. onerabiles forent habere Corpora pred. p̄sonar. ad dies retorn. dict. brevium billar. sive Warrant. in tali forma qual. fuerunt ante edition' Actus pred. prout per Statut. pred. inter alia plenius apparet post editionem cujus quidem Actus quidam Michael Drew Armiger octavo die Augusti Anno Dom. millesimo sexcentesimo sexagesimo quarto apud Westm. in Com pred. p̄ nomen Michaelis Drew de Medio Templo London Armigeri p̄ quoddam scriptum suum obligatorium sigillo ipsius Michaelis sigillat. geren. dat. eisdem die & Anno devenisset tent. & obligat. p̄fato Thomæ Posterne p̄ nomen Thomæ Posterne de London Viçtualler in ducentis & quadragint' libris legal. monet. Angl. solvend. eid. Thomæ Posterne cum inde requisit. esset prout per scriptum obligator. pred. plenius apparet, Cumque etiam pro eo quod pred. ducent. & quadragint. libr. eid. Thomæ non solut. fuer. juxta vim formam & effectum scripti obligatorii pred. scriptum obligatorium ill' forisfact. devenit, Idemque Thomas pro executione & recuperatione debiti sui predicti in scripto obligatorio pred. superius mentionat. & specificat. postea scilicet vicesimo septimo die Julii Anno Regni Dom. Caroli secundi nunc Regis Angliæ, &c. decimo octavo prosecut. fuisset extra Cur. dicti Dom. Regis nunc coram ipso Rege vocat. *the King's Bench* (eadem Cur. apud Westm. pred. in pred. Com. Midd. tunc exten.) quoddam preceptum ejusdem Dom. Regis vocat. a *Bill of Middlesex* versus p̄fatum Michaelem Drew eisdem Roberto Hanson & Willielmo Hooker tunc Vic. pred. Com. Midd. direct. per quod preceptum dicti Dom. Regis idem Dom. Rex mandavit p̄fat. Roberto Hanson & Willielmo Hooker ad tunc Vic. predict. Com. Midd. quod idem. Vic. caperet pred. Michael. si, &c. Et eum salvo, &c. Ita quod haberet Corpus ejus coram eodem Dom. Rege apud Westm. pred. die Martis prox. post tres septimanas sancti Michaelis tunc prox. sequen. ad respondend. p̄fat. Thomæ Posterne de placito transgr. ac etiam bille ipsius Thomæ versus p̄fatum Michaelem pro pred. ducentis & quadragint. libris secundum Conf. Cur. ipsius Dom. Regis coram ipso Rege exhibend. Et qd' haberet ibidem tunc preceptum ill. quod quidem preceptum idem Thomas Posterne extra pred. Cur. dicti Dom. Regis coram ipso Rege in forma pred. prosequut. fuisset versus p̄fat. Michaelem Drew ea intentione qd' pred. Michael virtute precepti illius arrestat. & capt. foret ad comparend. in pred. Cur. dicti Domini Regis coram ipso Rege ad predict. diem Martis p̄x' post pred' tres septimanas sancti Michaelis existen' diem retorn' precepti illius ad respondend' p̄fat' Thomæ Posterne de placito transgr' & bille pred' secundū exigentiā precept' p̄d Quodq; pred' Michael super hujusmodi comparenc' suā ibidem committeretur

teretur Custod' Mar. Marefc. dicti Dom. Regis coram ipso Rege vel sufficien. manucaptors in eadem Cur. ipsius Dom' Regis coram ipso Rege secundum cursum & consuetudinem Cur. illius à tempore cujus contrarii memoria hominum non existit usitat. imponeret ad sectam ipsius Thomæ Posterne in placito & billa pred. Et similiter ea intentione quod idem Thomas Posterne sup huiusmodi comparentiâ Commission. vel manucaption. in forma pred impoit & habiẽ, billam & narrationem suam versus ipsum pro recuperatione debiti sui pred. secundum cursum & consuetudinem in eadem Cur. à tempore supradicto usitat. imponeret ac superinde debitum suum predictum versus prefatum Michaellem secundum debit. legis cursum recuperaret, Quod quidem preceptum pred. idem Thomas Posterne postea & ante retorn. inde scilicet pred. vicesimo septimo die Julii Anno decimo octavo suprad' apud Westm. in pred. Com. Midd. p̄fat. Roberto Hanson & Willielmo Hooker adtunc Vic. pred. Com. Midd. existẽ per ipsos Robertum Hanson & Willielmum Hooker tunc Vic. Com. Midd. in debita juris forma exequend' deliberat. fuit virtute cujus quidem precepti postea & ante retorn. inde scilicet die & anno ult. supradict. apud Westm. pred. in pred. Com. Midd. pred. Robertus & Willielmus adtunc Vic. pred. Com. Midd. existen. p̄fat. Michaelẽ Drew cepit & arrestavit ipsumque Michaellem adtunc & ibidem in prisona sub Custodia sua virtute precepti illius ad sectam ipsius Thomæ Posterne adtunc & ibidem habuit & custodivit predictoque Michaelle sic in prisona sub custod. pred. Roberti Hanson & Willielmi Hooker adtunc Vic. pred. Com. Midd. occone pred. ut prefertur existen. eodemque Michaelle eidẽ Thomæ in pred. ducent. & quadragintẽ libr. in forma pred. indebitat. existen. pred. Robertus Hanson & Willielmus Hooker adtunc Vic. Com. pred. Midd. ut prefertur existen. Officii sui pred. debitum minime ponderan' sed machinan. & fraudulent. intend. ipsum Thomam non solum in premissis pred. pregravare ac ipsum Thomam de beneficio arresti pred. ac de remedio suo competẽ. pro recuperatione pred. ducentar. & quadragint. librar. per debitum legis cursum impedire verum etiam ipsum Thomam debitum suum pred. earundem ducentar. & quadragint. librar. totaliter perdere causare postea scilicet die & anno supradictis (p̄fato Michaelle Drew adtunc in prisona pred. sub Custodia predictor. Roberti Hanson & Willielmi Hooker (adtunc Vic. pred. Com. Midd. existen.) occone pred. in forma pred. existen. iidem Robert. Hanson & Willielmus Hooker (tunc Vic. pred. Com. Midd. in forma pred existen.) apud Westm pred. in Com. pred. ipsũ Michaelẽ ad Ballium & manucaptionem dimiserũ super securitat. per quoddam scriptum obligatorium quadragintar. librar. legal. monetæ Angl. p̄ prefatum Michaellem Drew & quosdam Obediam Allen & Richardum

chardum Lee fact' sigillat. & deliberat' eisdem Roberto Hanson & Willielmo Hooker ad tunc Vic. Com. pred. pro comparencia ipsius Michaelis secundum exigenciam precepti predicti ubi re vera pred. Obedia & Richardus non fuer. rationabiles manucaptores Anglice Reasonable Sureties nec habuerunt ipsi iidem Obadia & Richardus sufficien. Statum Anglice Estate tempore confectiois scripti obligatorii illius nec unquam postea hucusqua infra Com' pred. nec pifat' Michael in eadem Cur. dicti Dom. Regis coram ipso Rege ad pifat. diē retorn. precept. pred. vel unquam postea hucusque comparuit & sufficien. manucaptores in eadem Cur. ad sectam ejusdem Thomæ Posterne secundū exigenciam precepti predicti imposuit ratione cujus ipse idem Thomas Posterne totum remedium recuperandi debitum suum pred. totaliter perdidit & amisit unde idem Thomas Posterne dicit quod ipse deteriorat. est, Et dampnum habet ad valenc' quadraginta librar. Et inde produc. sectam, &c

Et modo adhuc diem scilicet diem Veneris prox. post crastinū sanctæ Trin. isto eodem Termino usque quem diem pred. Robertus & Willielmus habuer. licentiam ad billam pred. interloquendi & tunc ad respondend', &c. coram Domino Rege apud Westm. ven. tam pred. Thomas per Attorn. suum pred. quam pred. Robertus & Willielmus p Willielmum Hastings Attorn. suum, Et iidem Robertus & Willielmus defend' vim & injur. quando, &c. Et dicunt quod pred. Thomas Posterne actionem suam predictam inde versus ipsos Robertum & Willielmum habere seu manutenere non debet, Quia dicunt quod ad Parliament. Dom. Henrici nuper Regis Angliæ sexti post Conquestum tent. apud Westm. in Com. Midd. vicesimo quinto die Feb̄ Anno Regni sui vicesimo tertio Idē Rex consideran. magn. perjur. extortion. & oppression. que tunc erant & fuissent in hoc Regno per Vic. Subvic. & Clericos suos Coronatores seneschal. Franchef. Ballivos & Custod. prison. & al. Officiar. in diversis Com. hujus Regni inter alia ordinavit authoritate ejusdem Palamenti in evitacione Anglice *eschewing* omnium hujusmodi extortion. perjur. & oppression. quod nullus Vic. dimitteret ad firmam ullo modo Com' suum nec aliquam Ballivar. Hundred. nec Wapentag. suor. nec quod dicti Vic. subvic. Ballivi Franchef' nec aliquis alius Ballivus non retornarent super aliquod breve seu preceptum eis directum ad retornand. aliquas Inquisitiones in aliquo pannello superinde faciend. aliquos Ballivos Officiarios sive servientes aliquibus Officiariis pred. in aliquo pannello p eos sic faciend. nec quod aliquis dictor. Officiar. & Ministror. occasione seu colore Officii sui caperent aliquid aliud per se ipsos nec p aliquam aliam psonam ad eor. usum pficuum vel com-

commodū de aliqua persona p̄ ipsos aut eor' aliquem arrestand' aut attachiand. nec de aliquo alio eor' p̄ omissione alicujus arrestadois aut attachiamenti fieri p̄ eor' corpus seu de aliqua p̄sona p̄ ipsos vel eor' aliquē virtute vel colore Officii sui arrestat' aut attachiat' p̄ fine feodo secta p̄sona manucaptione voc' *Mainprise* traditione in Balliū seu ad ostend. aliquod easiamentum vel favorē alicui tali p̄sonae sic arrestat. seu arrestand. p̄ suo munere Anglice *Reward* vel p̄ficuo except. talib' sequen' viz. p̄ Vic. vigint' denar. Balliō qui faceret arrestationē seu attachiamentū quatuor denar', & Gaolatori si Prisonarius commissus fuit sue custodie quatuor. denar', Et quoad Vic. Subvic Clericus Vic. Seneschallus vel Ballivus Franches, serviens vel Ballivus vel Coronator non caperet aliquod colore Officii sui per ipsum nec p̄ aliquam aliam p̄sonam ad ejus usum de aliqua p̄sona p̄ aliquo retorn. vel panello faciend' & p̄ copia alicujus panelli non ultra quatuor denar' Et qd' dicti Vic. & omnes al' Officiar. & Ministri pd. dimitterent extra p̄sonā omnimodas p̄sonas p̄ ipsos vel eor' aliquē arrestat. vel existen' in sua Custodia virtute alicujus b̄ris bille seu Warranti in aliqua acōne p̄sonali seu ocōne indictamenti de transgr' p̄ rationabiles p̄legios Anglice *Sureties* sufficien' p̄sonar. habentiū sufficien. infra Com. ubi tales p̄sonae sic forent dimisse in Balliū sive manucaptionē ad custodiend. dies suos in talib' locis qual' dicta b̄ria bille seu Warranta requirerent (tali p̄sona seu talibus personis que tunc erant vel forent in Custodia sua p̄ condemnationem executionem capias utlagat' seu excoication' securitatē pacis & omnib' talib' p̄sonis que tunc erant vel forent commiss. ad custodiam per sp̄iale mandatum aliquorum Justiciariorum & Vagabund' recusant' servire secundū formam Statuti de laboratorib' solummodo except') Et qd' nullus Vic. nec aliquis Officiar. seu Ministror. p̄dictor' caperent seu capi causarent vel facerent aliquam obligationem p̄ aliqua causa pd. vel colore Officii sui nisi tantummodo sibi metipsis de aliqua p̄son. nec p̄ aliquā p̄sonā que esset in sua Custodia p̄ cursum legis nisi per nomen Officii sui & sup̄ conditionem script' qd. dictae p̄sonae comparerent ad diem content. in dicto b̄ri billa seu Warranto in talibus locis ubi dicta b̄ria bille seu warranta requirerent, Et si aliqui dictor. Vic. seu alior. Officiarior. aut Ministror. p̄dictor' caperent aliquam obligationem in aliqua alia forma colore Officii sui quod tunc illa esset vacua, Et qd' si dicti Vic. retornarent sup̄ aliquam p̄sonā cepi Corpus vel reddidit se qd. ipsi essent onerabiles habendi corpora taliū p̄sonar. ad dies retorn. dictor' brevium billar. seu warrant. in tali forma qual. ipsi erant ante confectio. Actus pd. put p̄ eundem Actum inter al. plenius apparet, Et iidem Robertus & Willielmus in facto dicunt, qd' post confectioem & publicationem Actus p̄dicti, Et post impetratio-

nem

nem p^d. bille de Midd. in narratione p^d. Thomæ Posterne superius specificat necnon post deliberationem ejusd' bille p^dictis Roberto & Willielmo tunc Vic. dicti Com. Midd' & ante retorn. ejusdē bille de Midd. scil. vicesimo septimo die Julii Anno Regni dicti Dom. Regis nunc decimo octavo apud Westm. pred. in Com. Midd. pred. virtute precepti p^d. iidem Robertus & Willielmus tunc existen. Vic. Com. p^d. predictum Michaelē Drew ceperunt & arrestaverunt, Et ipsum Michael' Drew virtute ejusdem precepti detinuerunt & custodiver' in sua custodia p^dictoq; Michaelē Drew sic existen. in custodia ipsor. Roberti & Willii tunc existen. Vic. Com. pred. ex causa pred. idem Michael Drew & quidam Obedia Allen & Richardus Lee per nōia Obediæ Allen de Magna Towerhill & libert. Tower Merchant alias dict' Obedia Allen de Magna Tower-hill & libertat. Tower Merchant & Richardus Lee Civis & Grocer Londini alias dict. Richardus Lee Civis & Grocer London tunc existen. securitat. ipsius Michael' Drew in prosecutione Anglice *Pursuante* & performance p^d. Clause pred. Actus Parlamenti postea & ante retorn. ejusdem precepti scilicet die & Anno ult. mentionat. apud Westm. p^d. in Com. p^d. per scriptum suum obligator. sigillis suis sigillat. geren. dat. Die & Anno ult. mentionat. devenissent obligat. conjunctim & divisim eidem Roberto & Willielmo tunc existen. Vic. Com. pred. per nomina Roberti Hanson Mil. & Willielmi Hooker Militis Vic. Com. pred. in summa quadragint. librar. legalis monetæ Anglie cum conditione eidem scripto obligatorio subscripta, Quod si pred. Michael Drew compareret coram Dom. Rege apud Westm. die Martis prox post tres septiman' sancti Michaelis tunc prox. sequen. ad respondend. p^dfat. Thomæ Posterne de predicto placito transgr. ac etiam bille ipsius Thomæ versus ipsum Michaelē p^d ducentis & quadragint. libris de debito secundum consuetudinen Cur. ipsius Dom. Regis corā ipso Rege exhibend. Quod tunc dicta obligatio vacua esset alioquin in pleno robore p^dmaneret, Quod quidem scriptū obligatorium p^d prefatos Michaelē Drew Obediam Allen & Richardum Lee fact. eidem Roberto & Willielmo Vic. Com. pred. existen. in forma pred. & ex causa pred. tempore confectiois ejusdem scripti obligat. fuit rationabil' securitas sufficien. personar. (eidem Mich. Drew Obed. Allen & Ric^d Lee tunc scil. tempore confectiois ejusdem script' obligatorii habentium sufficient. statum infra pred. Com. Midd. viz. apud Westm. pred. in Com. Midd. pred.) super quo ipsi iidem Robertus & Willielmus tunc existen. Vic. Com. pred. postea & ante retorn. ejusdem precepti scilicet Die & Anno ult. mentionat. apud Westm. pred. in Com^d pred. p^dict. Michaelē Drew per ipsos Robertum & Willieimū sic (ut p^dfertur) arrestat. & in custodia ipsor' Roberti & Willielmi ex causa predicta tunc (ut p^dfertur) detent. virtute p^dcepti p^dicti, adtunc & ibidem super Ballium & manucaptionem p^ded

per scriptum obligatorium predictum in forma predicta factum extra prisonam suam predictam dimisit & ad largum ire permisit secundum exigenciam Actus predicti iidemque Robertus & Willielmus Vic. Com. pred. tunc existen. postea & ante retorn. pred. bille de Midd', scil' die & anno ult. mentionat. apud Westm. pd. in Com. pd. in Cur. dicti Dom. Regis corā ipso Rege existen sup pd. pcept retorn. qd. ipse virtute precepti predicti sibi directi cepisset corpus pd. Michaelis Drew cujus corpus corā pfato Dom. Rege ad diem & locum in pred. precepto mentionat. parat', habuit prout eisdem Roberto & Willielmo tunc Vic. Com. Midd. existen' vigore actus pred' & secundum antiquum legis cursum tam ante consecutionem actus predicti quam post consecutionem ejusdem actus in hujusmodi casu usitat' bene licuit. Et hoc iidem Robertus & Willielmus parati sunt verificare unde per' judicium si pred' Thomas Posterne acconem suam predictā inde verus eos habere seu manutenere debeat, &c. Cum hoc quod iidē Robertus & Willielmus verificare volunt quod modo est & semper fuit constans & perpetuus usus & praxis tam hujus Curiae quam omnium aliarum Curiarum Dom. Regis nunc & antecessorum & prædecessorum suorum Regum & Reginarum Angliæ apud Westm' predict' ad omnia tempora tam ante editionē actus Parliamenti pred' quam post editionem & publicationem ejusdem actus hucusque, Quod si aliquis Vic' alicujus Com' hujus regni Angl' ad aliquod tempus cepisset & arrestasset aliquam personam sive personas super aliquod breve de Cap' ad respondend' extra aliquam Cur' apud Westm' pred' emanan' & sibi direct' seu aliquis Vic. Midd' ad aliquod tempus cepisset & arrestasset aliquā personam sive aliquas personas super aliquam billam de Midd' extra Cur' dicti Domini Regis coram ipso Rege emanan' & sibi direct' quod in ballium dimitteret seu dimitterent hujusmodi personam vel personas sic capt' & arrestat' secundum formam & exigenciam ejusmodi actus ac quod hujusmodi Vic' tam a tempore cujus contrarii memoria hominum non existit usque ad tempus editionis actus pred. quam ad omnia tempora post editionem & publicationem ejusdem actus usi fuer' & consuever' ac usus fuit & consuevit ad retornand' super hujusmodi breve sive billam de Midd' respective qd' ipse idem Vic. cepisset corpus hujusmodi persone sic arrestat' & quod habuisset corpus ejus corā Dom' Rege seu Justic' suis apud Westm' respect' ad diem & locum in hujusmodi brevi sive billa de Midd' content' secundum exigenc' ejusdem brevis sive bille de Midd'. Et prout p idem breve sive billam de Midd' requirebatur. Et si hujusmodi persona sic capt' & arrestat. & in Balliū dimiss' secundum formam actus predicti non comparebat ad talem diem & locum in brevi sive billa de

Midd. content. quod tunc huiusmodi Vic. five Ballivus qui fecerit tale retorn. usus fuit ameriari de tempore in tempus quousque ead' psona sic arrestat. comparebat ad tale b're five billam de Midd'. Et non usus fuit nec consuevit implacitari in eadem Cur. seu in aliqua al. Cur. pro non comparenc. talis persone sic facien. Defalt', nec p retorn. suo pred. super talem Defalt', &c.

Et pred' Thomas Posterne dic. quod ipse p aliqua p p'dictos Robertum & Willielmum superius placitando allegat. ab accone sua predicta inde versus ipsos Robertum & Willielmum habend' precludi non debet. Quia dicit qd. placitū pred. p ipsos Robertum & Willielmū modo & forma p'd superius placitat. materiaque in eodem contenta minus sufficien. in lege existunt ad ipsū Thomā Posterne ab accone sua pred. inde versus p'fatos Robertum & Willielmum habend. pcludend. ad quod quidem placitū idem Thomas necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere. Et hoc paratus est verificare, unde pro defectu sufficien. respons. in hac parte idē Thomas Posterne per iudicium & dampna sua occone premissorum sibi adjudicari, &c. Et pro causis morationis in lege super placito illo idem Thomas juxta formam Statuti in huiusmodi casu nuper edit' & provis. ostendit, & Cur. hic demonstrat causas subsequen', viz. eo qd' pred. Robertus & Willielmus non bene allegaverunt in placito suo p'd. Quod manuctores in placito suo p'd. superius mentionat. fuerunt sufficientes manuctores sed per implicationem & non positive ac pro eo qd. placitum predictum caret forma, &c.

Et pred' Robertus Hanson & Willielmus Hooker dicunt qd' placitum pred. p ipsos Robertum & Willielmum modo & forma p'd superius placitat. materiaque in eodem contenta bon. & sufficien. in lege existunt ad predictū Thomam Posterne ab actione sua pred. versus ipsos Robertum & Willielmum habend. pcludend'. Quod quidem placitum materiamque in eodem contentam iidem Robertus & Willielmus parati sunt verificare & probare prout Cur', &c. Et quia pred. Thomas Posterne ad placitū illud non respond. nec illud hucusque aliquialiter dedit iidem Robertus & Willielmus ut prius petunt iudicium. Et quod p'd. Thomas Posterne ab accone sua pred. inde versus ipsos Robertū & Willielmum habend. pcludatur, &c. Sed quia Cur. dicti Dom' Regis nunc hic de iudicio suo de & super premissis reddend. nondum advifatur, dies inde dat. est partibus p'dictis corā Dom. Rege apud Westm. usque diem Sabbati prox. post prox. tres Septimanas Sancti Michaelis de iudicio suo de & super premissis audiend. Eo quod Cur. dicti Dom. Regis hic inde nondum, &c.

Posterne

Posterne *versus* Hanson & Hooker Vic. Midd'.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 465.

CASE per Posterne Pl't *versus* Hanson & Hooker jadis Vicount de Midd. Defendants. Le Pl't declare & monstre le clause en le Statute 43 H. 6. Cap. 10. per que est enact' inter alia, That if the said Sheriffs return upon any Person *Cepi Corpus* or *Reddidit se*, That they shall be chargeable to have the Bodies of the said Persons at the Days of the Returns of the said Writs, Bills or Warrants, in such Form as they were before the making of this Act. Et ouster monstre que un Michael Drew suit en dette a luy en 240 li. per Obligation, Et que pur le recovery de ceo, Il avoit sue un bill de Midd. hors de cest Court, retournable die Martis prox. post tres Septimanas S. Mich', Anno xviii. regni Regis nunc, per force de quel les Defendants devant le retorne de ceo esteant Vicount Midd. prist & arrest le dit Drew, & luy avoient en leur gard. Et que les Defendants apres dismis le dit Drew al Bayle & Pannucaption sur Security per un Obligation per le dit Drew & quosdam Allen & Lee (fait & enter al dits Defendants adonques Vicount) pur le appearance del dit Drew, al retorne del dit bill de Midd. ubi revera les dits Allen & Lee ne fueront reasonable Sureties nec avoient sufficient Estates deins le dit County de Midd'. Neque le dit Drew appiert al retorne del Bill, ne trove aucun bayle pur respondre le action del Plaintiff per que le Plaintiff ad perdue le benefit de recovery de son dette, Sur que il port son action. Les Defendants plead & monstre tout l'Estatute abantdit, le material Clause pur eux (& que le Plaintiff avoit omise) esteant que le Vicount lessera a large les Prisoners sur reasonable Sureties de sufficient persons asant sufficient deins le County, Et donques il monstrent le prosecution del dit bill de Midd', Et que il deliber al eux estant Vicount de Midd, Et q'ils per force de ceo ad arrest le dit Drew, & luy avoient en leur gard, Mes ils ouster dient q'ils lessa luy a large per Security del dit bond des dits Allen & Lee adonque ayant sufficient deins le dit County de Midd', scil. apud Westm. infra eundem Com, pur que ils retorne un *Cepi Corpus* al retorne del dit bill de Midd' come accordant al ley & practice ils duissent, Et sont several auters averments nient mult materiall, Et issint conclude leur plea en barre del action, A quel plea le Plaintiff demurre en ley,

S. C. 2 Keb.
607.
1 Mod. 33.
Vide post,
154, 155.
1 Vent. 55, 85.
1 Mod. 33,
57, 240, 244.
1 Sid. 439.

¹ Vent. 55, 85. Et fuit argue pur le Plaintiff que le a^{ti}on fuit bien mainteina-
¹ Sid. 439. ble sur le Clause del Statute, That if the Sheriff return a
¹ Mod. 33, *Cepi Corpus* or *Reddidit se*, &c. He shall be chargeable to have the
57, 240, 244. Bodies, &c. Et icy les Defendants ont lessé le Prisoner a
large & ont retorne un *Cepi Corpus*. Et pur ceo per les ex-
press parolls del Statute, ils sont chargeable obe le corps
del Prisoner, Car devant le Feazance del dit Statute, si le
Aicount avoit prise un Prisoner per b^{ri}ef & ad luy lessé a large,
Et puis avoit retorne un *Cepi Corpus*, il est clere que il fuit
chargeable al action del partie ou pur l'escape ou pur le faur
retorne al election del partie grieve; Ilint il fuit conclude que
serra icy; Mes il fuit responde & resolve per le Court que
le a^{ti}on icy ne gist, pur ceo que ore le Aicount est compella-
ble per le dit Statute a lesser le Prisoner a large sur reasonable
Sureties, &c. Adonques quant le ley compell le Aicount al
ilint faire, il ne serra subject al un action pur feazant son d^{ut}y
en obedience a la ley. Et coment que en le temps de disorder
la fuit ascun opinion que tiel action gist, uncore le Court tout
outerment condempne tiel opinion & dit que la ley fuit estre
auterment. Et quant al clause del Statute que si le Aicount
retorne un *Cepi Corpus*, il serra chargeable d'aver le corps,
&c. Ceo est d'estre intende que le Aicount poet estre amercie
pur nient aver le corps al jour. Et pur ceo q'il serra amerce
au Roy pur nient aver del corps, le Statute done a luy ad-
vice que les Sureties averont sufficient deins le County pur
son indemnity. Et al common ley si le Aicount avoit prise
ascun home per b^{ri}ef le Roy, le Prisoner ne puit estre deliv^{er} si
non per b^{ri}efe De homine replegiando, come Twysden Ju-
stice dit (Et ilint semble la ley) Adonques si le Aicount avoit
prise un Prisoner & luy deteyne en son custody, Et al jour del
retorne de b^{ri}efe retorne un *Cepi Corpus*, Mes n'ad le corps
en Court, le Aicount serra amercie au Roy, Mes le partie
n'avera ascun action envers luy, Et ore le Statute luy compel-
lant a lesser le Prisoner a large per reasonable Sureties, &c.
Si il fait ilint come est averre en le plea, il serra en mesme le
condition, Come si al common ley il avoit deteyne le Priso-
ner en son custody, Et serra ore solament amercie au Roy
pur non aver le corps del Prisoner come il serroit devant le
Statute quant il deteyne le Prisoner en son gard, pur
quoy il fuit adjudge pur le Defendants per totam Curiam.
Winnington pur le Plaintiff, Saunders pur le Defendant.
Nota, que fuit agreé per tout le Court que le Averment per
ceur parolls. ff. (Eisdem Obedia Allen & Richardo Lee ha-
bentibus

¹ Vent. 55.
² Shower.

bentibus sufficientia infra Com. pred', viz, apud Westm. pd', &c.) fuit auxilien come si il avoit estre per les parols, (Qd' pred. Obedia Allen & Richardus Lee habuer' sufficien. infra Com. pred', &c.)

Averment.
Vide Hard.
2, 3.
Post, 136,
352.
Saund. 49.

Hodsdén *versus* Harridge.

Mich. 22 Car. II. Regis. Rot. 554.

London, ff. **M**emorandum qd. alias, scilicet Termino Pasche ven. Jasperus Hodsdén p Carolum Ballet Attorn. suum, Et ptulit hic in Cur. Dom. Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Rolandum Harridge in custodia Mar', &c. de placito debiti, Et sunt pleg. de pl. scilicet, Johannes Doe & Richardus Roe Que quidem billa sequitur in hæc verba, ff. London ff. Jasperus Hodsdén queritur de Rolando Harridge in custod. Mar. Marefc. Dom. Regis coram ipso Rege existen. de placito quod reddat ei quindecim libr. legal. monete Angliæ, quas ei debet & injuste detinet, p eo, viz. quod cum quedam lites & discordiæ habit. & mot. fuissent inter ipsum Jasperum & pefat. Rolandum, de & concernen. quasdam denar. summas debet. eidem Jaspero p predictum Rolandum p brasio per ipsum Jasperum p dicto Rolando ante tunc vendit. & deliberat'. Cumque etiam p pacificatione hujusmodi litium & discordiarum tam ipse idem Jasperus quam pred. Rolandus vicesimo quarto die Octobris, Anno regni Dom. Caroli secundi nunc Regis Angliæ, &c. decimo tertio, apud London pred', viz. in parochia Sancti Dunstani in Occident', in Warda de Faringdon extra London, submississent & posuissent se in arbitrium ordinationem determinatione & judicium quorundam Thomæ Whitehill Pandoxator' & Richardi Lilly Civis & Stationer de London Arbitratorum tam ex parte ipsius Jasperi quam ex parte p dicti Rolandi indifferenter elect. ad arbitrand. ordinand. determinand. & adjudicand. de & pro omnibus actionibus sectis querelis controversiis compotis transgression. varianc. clameis & demandis quibuscunque ad tunc dependen. & existen. inter partes predictas à principio mundi usque ad predictum vicesimum quartum diem Octobris auno supradicto; Ita quod Arbitratores predicti facerent & declararent arbitrium suum tangen. premiss. in scriptis sub manib' & sigillis suis parat. deliberand. pefato Jaspero & predicto Rolando ad vel ante septimum diem Novembr. tunc px. sequen'. Ac si Arbitratores p dicti non agrearent arbitrium suum pred. ad & p tempus p dict', tunc tam pefat. Rolandus quam p dictus Jasperus

Jasperus predict. vicesimo quarto die octobris anno supradicto apud London pred. in parochia & Warda predict. posuissent se in arbitrium & umpiragium talis persone qual. Arbitratores nominarent & eligerent ad premissa finiend. & determinand'; Ita qd' umpiragium & arbitrium hujusmodi Umpiratoris in scriptis posit. forent sub manu & sigillo suo ante vicesimum diem ejusdem mensis Novembris. Cumque etiam Arbitratores pred. ad aliquod tempus post predict. vicesimum quartum diem Octobris Anno supradicto & ad vel ante predictum septimum diem Novembris tunc px. sequen. non agreaverunt fecerunt seu declaraver. aliquod arbitriū suum premissa pred. tangen. in scriptis sub manib' & sigillis suis parat. deliberand. pfatis Jaspero & Rolando juxta submissionē pd', sed Arbitratores pred. postea, scilt. septimo die Novembris Anno supradicto apud London pd. in parochia & Warda pred. quendam Richardum Weeks de parochia Sancti Egidii extra Cripplegate in Com. Midd. Brewer Umpiratorem ad premissa pred. finiend. & determinand. nominaver. & elegerunt. Qui quidem Richardus Weekes postea & ante pdictum vicesimum diem Novembris Anno supradicto scilicet, decimo nono die Novembris Anno supradicto apud London pd. in parochia & Warda pred. accept. super se onere umpiragii & arbitrii pred. fecit quoddam umpiragium suum de & super premissis sub manu & sigillo ipsius Richardi Weeks ac per idem umpiragium suū arbitrat. fuit & ordinavit qd' pred. Rolandus Harridge solveret seu solvi causaret prefato Jaspero Hodsden summam quindecim librarum legal' monete Angliæ infra quatuordecim dies tunc prox. sequen. in plen. omnium debitorum compotorum & denarior. summarum eidem Jaspero debit', p quod accō accrevit eidem Jaspero ad exigend. & habend. de pred. Rolando pred. quindecim libras, pred. tamen Rolandus licet sepius requisit', &c. predict. quindecim libras eidem Jaspero nondum solvit sed illas ei solvere hucusque omnino contradixit & adhuc contradic. ad dampnum ipsius Jasperi viginti librarum & inde pducit sectam, &c.

Et modo ad hunc diem, fecil. diem Veneris px. post tres septimanas Scti Michaelis isto eodem Termino usque quem diē predict. Rolandus Harridge habuit licenc. ad billam predict. interloquend. & tunc ad respondend', &c. coram Dom. Rege apud Westm. ven. tā pred. Jasperus p Attorn. suū pred. quā pred. Rolandus p Johannem Hardisty Attorn. suum. Et idem Rolandus defend. vim & injuriam quando, &c. Et dic qd. pred. Jasperus Hodsden acconem suam predict. inde versus eum habere seu manutenere non debet, quia dicit qd' billa pred. ipsius Jasperi exhibita

hibita fuit Octavo die Aprilis Anno Regni Dom. Regis nunc vicesimo & non antea quodque causa actionis super quam pred. Jasperus versus predict. Rolandum superius narravit non accrevit infra sex annos prox. ante exhibitionem bille pred'. Et hoc paratus est verificare, unde petit Judicium si pred. Jasperus accone suam pred. inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et predictus Jasperus Hodsden dic. quod ipse per aliqua per pred. Rolandum superius placitando allegat. ab accone sua pred' inde versus ipsum Rolandum habend. precludi non debet, quia dicit qd. placitū pred. p ipsum Rolandum modo & forma pdictis superius placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad pred. Jasperum ab accone sua pred. inde versus ipsū Rolandum habend' precludend'. Ad quod ipse idē Jasperus necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere. Et hoc paratus est verificare unde p defectu sufficien. respons. in hac parte ipse idem Jasperus petit judicium, & debitum suum predictum una cum dampnis suis occasione detencionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred. Rolandus dicit quod placitum predict. p ipsum Rolandum modo & forma pred. superius placitat. materiaque in eodem content. bon. & sufficien in lege existunt ad predictū Jasperum ab accone sua pred. inde versus ipsū Rolandū habend' pcludend. quod quidem placitū materiamque in eodem content. ipse idem Rolandus parat. est verificare & pbare prout Cur, &c. Et quia pd. Jasperus ad placitum illud non respond' nec ill. hucusque aliquialiter dedit, ipse idem Rolandus ut prius pet. judicium. Et qd' pred. Jasperus ab accone sua pred. inde versus ipsū Rolandū habend. precludatur, &c. Sed quia Cur. Dom. Regis nunc hic de judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur, dies inde dat. est partibus predictis coram Dom. Rege apud Westm. usque diem Sabbati prox. post octab. sancti Hillarii, de judicio suo de & sup premissis audiend. eo qd. Cur dicti Dom. Regis nunc hic inde nondū, &c. Ad quem diem corā Dom. Rege apud Westm. ven. partes pred. p Attorn' suos pred'. Et quia Cur. dicti Dom. Regis nunc hic de judicio suo de & sup premissis reddend. nondū advisatur, dies inde dat. est partibus pd. coram Dom. Rege apud Westm. usque diem Mercurii prox. post quinden. Pasche extunc px. sequen. de Judicio suo de & super premissis audiend. eo qd Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Dom. Rege apud Westm. ven. partes pred. p Attorn. suos pd'. Et quia Cur. dicti Dom. Regis nunc hic de judicio suo de & sup premissis reddend' nondū advisatur,

tur, dies inde datus est partib⁹ pred. coram Dom. Rege apud Westm. usq; diem Veneris prox. post Crastin^u Sancte Trinitatis extunc prox. sequen. de iudicio suo de & super premissis audiend. eo qd' Cur. dicti Dom. Regis hic inde nond^u, &c. Ad quem diem coram Dom. Rege apud Westm. ven. partes pred. p Attorn. suos pred. Et quia Cur. dicti Dom. Regis nunc hic de iudicio suo de & super premissis reddend. nond^u advisatur, dies inde dat. est partibus pred. coram Dom. Rege apud Westm. usq; diem Sabbati prox. post tres septimanas Sancti Michaelis extunc prox. sequen. de iudicio suo de & super premissis audiend. eo qd' Cur. dicti Dom. Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Dom. Rege apud Westm. ven. partes pred. per Attorn. suos pred. Et quia Cur. dicti Dom. Regis nunc hic de iudicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur, dies inde dat. est partibus pred' coram Dom. Rege apud Westm. usq; diem Veneris prox' post octab. Purific^{is} beatæ Mariæ Virg. extunc prox. sequen. de iudicio suo de & super premissis audiend. eo qd' Cur. dicti Dom. Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Dom. Rege apud Westm. ven^u partes pred. p Attorn. suos pred'. Super quo vis. & per Cur' dicti Dom' Regis hic omnibus & singulis premissis plenius intellectis maturaque deliberatione inde habita pro eo qd' videtur Cur. Dom. Regis hic qd' placitum pred' predict. Roland. modo & forma predict. superius placitat' min⁹ sufficien. in lege existit ad precludend' p'fat Jasper^u ab actione sua pred' versus pred' Roland. habend'. Conf. est qd' pd' Jasperus recuperet versus p'fat' Roland. debit^u su^u pred. necnon decem libr' pro dampnis suis que sustin. tam occasione detentionis debiti illius quā pro mis. & custag. suis p ips^u circa sectā suā in hac parte apposit' eidem Jaspero p Cur dēi Dom. Regis nunc hic ex assensu suo adjudicat'. Et pred. Rolandus in mia, &c.

Hodsden *versus* Harridge.

Mich. 20. Car. II. Regis. Rot. 554.

S. C. 1 Lev.
273.
1 Sid. 415.
2 Keb. 462,
497, 533, 536.
Vide Post,
130.

DEbt sur Arbitrement p Hodsden versus Harridge Le Plaign-
tiff declare que la fueront diverse strifes & controverfies
perentre le Pl't & Defendant concernent certaine deniers due al
Pl't pur malt p luy al Defendant vendue & deliver, Et pur le
pacification de ceux controverfies, &c. Les Pl't & Defendant
24 Octobr. Anno regni Regis nunc decimo tertio submittent se
al agard de ceux Arbitrators, Et s'ils ne agrearent per un cer-
tein jour adonques al umpirage d'un umpire d'estre eslie p les
Arbitrators, Ita quod le umpirage terra desouth le maine &
seale

scale del umpire debant un autre certaine jour. Et le Jst aberre que les Arbitrators fisteront nul agard, Mes que ils essient un Weekes destre Umpire que deins le temps fist un umpirage desouth sa mayn & scale, Et p^r ceo agarde que le Defend^t payera al Jst 15 l. en plein satisfaction de tous Debts Accompts & Demands due al Jst, Et pur le non payment des dits 15 l. le Jst port sa ac^{ti}on, &c. Le Defend^t plead en barre le Statute de limitacions, Et quod causa ac^{ti}onis non accrevit infra sex annos prox ante exhibicionem bille. Et hoc &c. Unde, &c. Sur que il fuit demurre en ley, Et le questⁱon fuit si cest ac^{ti}on de dette sur Arbitrement soit deins le Statute de 21 Jac. cap. 16 de limitacions ou nemy? Et fuit argue per Saunders pur le Plaintiff en Crim^e Terme d'arraignment passe que il ne fuit deins le dit Statute, car les parols del Statute sont All Actions of Debt grounded upon any Lending or Contract without Specialty, And all Actions of Arrearages of Rent terra sue deins les 6 anns, &c. Et pr^{im}erment il argue que icy fuit un specialty, car umpire ad fait son umpirage en Escriture desouth sa mayn & seal come il appiert per le Record, Et issint il fuit eleccrement hors des parols & intent del Statute que dit (Actions de debt sans specialty) Issint que Actions de dette sur specialty ne fueront limite ne entend d'estre limite p^r le Statute, Et coment que Jones pur le Defend^t object que umpirage en Escriture desouth sa mayn & scale del Umpire fuit nul Specialty, pur ceo que encounter un Specialty home ne poet gager ley, Mes encounter un agard en Escriture desouth mayn & scale home poet gager ley sinon que le submission soit p^r Specialty desouth le mayn & scale del party que submit a tiel agard, come appiert en Roll 1 Part 107. Uncoze il fuit respond que nient obstant que umpirage ne fuit tiel Specialty que ouffera le party de sa ley, uncoze il fuit un bon Specialty de p^{re}venter le limitacion del ac^{ti}on sur ceo al sixe anns pur le notoriety del chose esteant issint en Escritur^e desouth mayn & scale, Car le Statute entend solement a limiter ceux ac^{ti}ons que surde sur un unde Contract sans aucun Escriture desouth scale, le prosecution de queux actions pur un long temps apres ils pr^{im}erment accrevue fuit plusieurs soit^z un grand occasion de perjury en tesmoignes & oppression del Defendant en tiel ac^{ti}ons, Et cest Case poet estre compare al Case d'account tou si le Jst declare versus le Defend^t sur un receipt p^r leg^{is} maynes demesme le Defend^t gagera sa ley, Mes si le Plaintiff declare sur receipt p^r autre maynes la le Defend^t terra ouff

Debt sur arbitrement
1 S. und 326,
327.
2 Vent. 221.
222, 242
3 L. v. 293.
1 Salk 71, 76.
1 Roll. II, 223,
375.
1 Vent. 59, 71,
87, 184.
1 Broul. 112.
2 Broul. 62.
2 Mod. 77.
19, 303, 309.

de la ley en respect del presumption de ley que le pays avoit notice de ceo, Et ou le Statute dit que tous actions de dette pur arrearages de rent serra lymitt, &c. uncoze ceo ad este construe forsqz solement ceux actions de dette pur arrearages de rent que fuit reserve sur Lease paroll, Et nemy sur Lease en Escriture, Et pur ceo en Huttons Rep. 109. Freeman versus Stacy Action de dette pur arrearages de rent reserve sur un Lease p Especialty fuit adjudge de estre nient lymitt p le Statute, Coment que les parolls del Statute sont general vizt, All Actions of Debt for Arrearages of Rents, pur que il fuit conclude que icy fuit un suffisent Specialty a present le dit Statute de Limitations, Et de tiel opinion fuit Kelynge Ch. Justice forment: Adonques il fuit argue sur le 2 point que admittant que icy fuit nul Especialty omnino, uncoze cest action de dette sur agard ne fuit lymitt p le dit Statute, car les parolls sont come devant, All Actions of Debt grounded upon any Lending or Contract without Specialty, &c. Ilint que tous actions de dette sans specialty generalment ne sont lymitt, mes solement tous actions de dette sans specialty, que sont grounded upon any lending or Contract, Et icy cest action de debt n'est foundue sur aucun lending, Et pur ceo il n'est lymitt, coment que soit sans especialty, Et quant al objection del autre parte que icy la ley raise un Contract come sur un Judgment ou recovery en Trespasse ou Trover, la ley done un action de debt come sur un Contract raise per la ley, Et ilint cest Case est deins l'expresse letter del Statute escant un dette grounded sur un Contract raise per la ley, Il fuit respond que tous actions de dette quelconque sont foundue sur un Contract raise, ou en fait ou per construction de ley, Et per tiel exposition tous actions de dette sans specialty generalment serra lymitt per le Statute, que sans question ne fuit le boyer meaning de ceo, car si il avoit estre ilint les parolls, Grounded upon any Lending or Contract, avoient estre needles & superfluous, Mes le Statute entende de restreindre & lymitt ceux actions solement que fueront foundue sur aucun lending ou Contract en fait come appert per les parolls, Et le paroll Lending explique le paroll Contract d'estre de mesme le nature, Et icy en cest Case l'action de dette n'est foundue sur aucun Lending ou Contract, en fait. Mes ceo est Debitum ex quasi Contractu, come les Civiliens dient pur quoy le ley done un action de dette comt que la est nul Contract perentre les parties Ilint il est de recovery en Trover ou Trespasse en le County Court ou Court Baron, Et le Case de dette pur amerciament en un Court

Statute of Limitations
pleaded.
Vide 1Saund.
37.
Post. 120,
125, 126.
1 Lutw. 254,
256.
N. Lutw. 80.
82, 92
Winch 82.
1 Jon. 212.

Vide 1Saund.
37.
& post. 121.
125.
2 Mod. 71,
311.

Court Baron, Et issint en 11 H. 7. fo. 14. Debt de 3 l. pur un pound breach p le Custome del Hamour sont toutes accons de dette sans specialty, pur ceo que le Defendnt poct gager sa ley encounter eux & uncore ils ne sont foundue sur aucun lending on Contract perentre les parties; Mes en les deux darreign Cases le dette n'est contrañ, Mes potius est debitum ex delicto, Et en regard que ceux accons si rarement. occurront & les accons de debt foundue sur Contrads en fait perentre homes sans specialty sont cy frequent chescun jour, le Statute entende a restrainer & limiter ceux accons darreignment mencon sans aver aucun regard al auters pur le paucity d'eux p le non limitacon de queux les seazours del Statute ne trovoient aucun tiel inconvenience come ils trovoient en le non limitacon des accons de Debt foundue sur Contrañ en fait, Et ad ea quæ frequentius accidunt jura adaptantur, come est dit en Sherwyn & Cartwright's Case Hob. Rep. 109. ou est adjudge q'un accon de rationabili parte bonor' coment que en sa nature n'est forsq un accon de detinue, q'est specialment limitt p le Statute, uncore que il ne fuit deins le dit Statute de limitacon, pur ceo que il fuit un accon que rarement happen, Et issint il fuit conclude icy q cest accon ne fuit deins le Statute de Limitacon. Jones pur le Defendnt argue que fuit deins le Statute & forment enforce les deux objeccons avantdit, Mes apres q'avoit estre deux foits argue en le dit Terme de St. Trinity Tota Cur. resolve pur le Plt vizt Kelynge Chief Justice principalement pur le primer point que icy fuit un sufficient Especialty a pventer le Statute de limitacons, Et Twysden Justice principalement pur le 2d point que cest accon ne fuit deins le limitacon del Statute omnino, p ceo q ne fuit foundue sur aucun Lending ou Contract: Carteris Justiciariis consentientibus al ambideur points p q un rule fuit done pur Judgment pur Plt nisi, &c. Mes a le jour de Nisi, Jones move que le Demurrer puit estre waive, Et que le Defendant puit pleadre le general Issue, Et pur ceo que Saunders noluit consentire, fuit adjourne ouster al Michas Terme, Et issint il pendue tangs a cestuy Terme, Et oze il esseant en le Paper de Causes il fuit move arreare pur Judgment pur le Plaintiff, Et Jones voile aver parler a ceo, Mes Twysden Justice dit que fuit resolve pur le Court en Trin. Terme devant p le Plt en ambideur points, per q in absentia Kelynge il done un Rule p Judgment, Et le Plt avoit son Judgment accordant sur q le Defendnt port un bief d'errour, mes apres fuit Monsue sicut mihi relatum fuit.

1 Saund. 218.

Co Lit. 238. a.
2 Inst 137.

1 Saund. 37.

38.

2 Saund. 121.

125.

2 Vent. 256.

1 Sid. 305.

465.

2 Mod. 71.

311.

3 Lev. 21.

283 367.

N. Lur 80.

82. 92.

6 Mod. 240.

2 Sal 420. &c.

Underhill *versus* Devereux.

Pasch. 21 Car. II. Regis, Rot. 558.

(10) **D**ominus Rex mandavit Vic. War. breve suum Clm. in hec verba ff. Carolus secundus Dei gratia Angliæ Scoꝝ Franc. & Hibernie Rex fidei Defensor, &c. Vic. War. salutem Cum Walterus Devereux Ar. nuper in Cur. nra. coram nobis apud Westm. p billam sine bñi nro ac p Judicium ejusdem Cur. recuperasset versus Willielmum Underhill Militem mille quingent. quinquagint & octo libras p dampnis suis que sustinuit tam occõne quorundam transgr. & insult. eidem Waltero p pfat. Willielmum nuper illat. quam p misis & Custagiis suis p ipsum circa sectam suam in hac parte appoit unde convict. est sicut nobis constat de Recordo Cumq. pdictus Walterus postea scil. tricesimo die Maii Anno Regni nri quarto decimo ven. in Cur. nra coram nobis apud Westm. & elegit sibi liberari omnia bona & Catalla pd Willielmi pter boves & affros de Caruca sua necnon medietatem omnium terrar. & tenementorum ejusdem Willielmi in Comitatu tuo per rationabile pretium & extent. tenend. sibi & assign. suis juxta formam Statuti inde nuper edit. & provis. quousque dampna predict. inde plenarie levaverit super quo per breve nrum precepimus Vic. Com. Warr. quod omnia bona & Catalla predict. Willielmi in ballia sua preter boves & affros de Caruca sua necnon medietatem omnium terrar. & tenementor. ejusd. Willielmi in Com. War. predict. p rationabile prium & extent. predicto Waltero deliberari faceret tenend. bona & catalla pred. ut bona & catalla sua propr. ac etiam tenend. medietatem terrar. & tenementor. pd ut liberum tenementum suum viz. sibi & assign. suis juxta formam Statuti inde nuper edit. quosque dampna pred. plenarie inde levaret, Et qualiter preceptum illud exequeretur nobis apud Westm die Jovis px. post tres septiman. sancti Michaelis constare faceret bre illud nobis ibidem tunc remitten. Ad quem diem Thomas Boughton Ar. tunc Vic Com. Warr. retorn. nobis apud Westm quandam inquisitionem capt. coram eo apud Mereden in eodem Comitatu decimo tertio die Octobris Anno Regni nostri decimo quarto p sacramentum duodecim proborum & legalium hominum de Com pdicto virtute brevis pd ei direct. p quam compertum existit quod pd Willielmus Underhill die reddicois Judicii pd feit. fuit in Dinco suo ut de feodo de & in diversis terris & tenis quodq. medietas omnium terrar. & Tenementor. viz. unum Capitale Messuagium & duo clausa pasture vocat. Newpiece & Broadleasow in Idlicott clari annui valoris in

in omnibus exitibus ultra reprisas septuagint. libr. unum messuagium cum ptin. in Idlicott in occupatione cujusdam Willielmi Martyn & nonagint. acre terre eidem messuagio pertinen. clari annui valoris in omnib⁹ exitib⁹ ultra reprisas sex librar. unum aliud messuagium cum ptinen. in Idlicott pred. in occupacone cujusdam Henrici Allys ac nonagint. acre terre arabil. eidem messuagio pertinen. clari annui valoris in omnibus exitibus ultra reprisas sex librar. ac unum messuagium in occupacone cujusdam Marci Marshall & nonagint. acre terre eidem messuagio pertinen. clari annui valoris in omnib⁹ exitib⁹ ultra reprisas sex librar. sex Cottagia cum ptin. in Idlicott pred. in separalib⁹ tenuris Humphridi Summer Thomæ Tant Willielmi Hill Thomæ Blackman Johannis Turbutt & Elizabethæ Miller vid. clari annui valoris in omnibus exitibus ultra reprisas sex solidor separalia Clausa terre & pasture in Idlicott pred. in tenura Willielmi Baldwyn Gen. vocat. p nomen de le Bassene Hedge Close, and the Rough Ground near unto Pawford clari annui valoris in omnib⁹ exitibus ultra reprisas octogint. libr. separal. Clausa pasture in Idlicott pred. in separalib⁹ tenuris Valentini Wade Thomæ Tickle & Muthei Brian vocat. Old Dikes sive The Upper Grounds juxta Baile clari annui valoris in omnibus exitib⁹ ultra reprisas sexagint. libr. duo cla. pasture in tenura Thō Basse voc. le New piece & le James clari annui valoris in omnib⁹ exitib⁹ ultra reprisas vigint. libr. Quam quidem medietatem prefat. Vic. die capcois ejusdem inquisitionis liberari fecit pred. Waltero Devereux tenend. sibi & Assign. suis juxta formam Statuti inde edit. & pvis. quousque dampna in bñi predict. specificat. inde plenarie levaret put p breve & Inquisition. pñ in Cur. nra coram nobis nunc hic de Recordo residen. plenius liquet, Ac licet predict. Walter mille quadringent. octogint. & novem libras & sexdecim solidos è tenementis pred. levavit prout p extent. pred. manifeste apparet ac idem Willielmus Underhill totum residuum pred. mille quingent. quinquagint. & octo libr. viz. sexagint. & octo libr. & quatuor solid. prefato Waltero parat. est solvere tamen pred. Walterus easdem sexagint. & octo libras & quatuor solidos recipere hucusque penitus recusavit prout ex insinuacone ipsius Willielmi Underhill in Cur. nra coram nobis accepimus, Ideo tibi pcepimus quod p pbos & legales homines de Ballia tua scire fac. pfato Waltero qd. sit coram nobis apud Westm die Sabbati px. post Octabas sancti Hill. ad ostend. si quid p se habeat vel dicere sciat quare pñ sexagint. & octo libr. & quatuor solid. de dampnis pñdictis resid. de pfato Willielmo in plen. satisfaccone & exoneracone dampnor. pñdictor. p pfatum Walterum versus pñ Willielmum sic ut pfertur recuperat. recipere non debet, Et quare non debet fore satisfact. cum eisdem sexagint. octo libris & quatuor solidis & tenementa

nementa pred. prius deliberat. pred. Waltero non debent redeliberari eid. Willielmo si sibi viderit expediri, Et ulterius factū & receptur. quod Cur. nra coram nobis de eo adtunc & ibidem Conf. in hac parte, Et habeas ibi tunc nomina eorum p quos ei scire feceris & hoc breve T. J. Kelynge Millite apud Westm̄ vicesimo octavo die Novembris Anno Regni nostri vicesimo. Ad quem diem coram Dño Rege apud Westm̄ ven. p̄d Willielm̄ Underhill in propria p̄sona sua, Et Vic. Warr. pred. viz. Humphridus Jennens Ar. retorn. quod virtute b̄ris p̄d sibi direct. p̄ Henr. Bowers & Georgium Bowers p̄bos & legales homines de Ballia sua scire fecit prefato Waltero Devereux essendi coram Dño Rege ad diem & locum p̄d ad ostend. in forma p̄d p̄t idem b̄re in se exigit & requirit, Et p̄d Walterus Devereux ad eundem diem solemniter exact. p̄ Radulphū Gregge Attorn. suum ven. & defend. vim & injuriam quando, &c. Et petit licenciam inde interloquend. usq. diem Mercurii prox. post Quinden Paschæ & habet, &c. Idem dies dat. est partibus predictis ibidem, &c. Ad quem diem coram Dño Rege apud Westm̄ ven. tam predictus Willielmus Underhill in propria p̄sona sua quam pred. Walterus p̄ Attorn. suum pred', Et idem Walterus (ut prius) defendit vim & injuriam quando, &c. Et dicit quod tenementa predicta cum pertin. eidem Waltero sic ut preferrur deliberat. prefato. Willielmo redeliberari non debent, Quia dicit quod p̄ magnum tempus post deliberationem tenitor. pred. cum pertin. in executionem pro dampnis p̄d scil. p̄ duos annos post deliberationem tenitor. pred. in executionem p̄ dampnis p̄d predictus Willielmus de injuria sua propria ipsum Walterum à possessione eorundem tenementor. cum pertin. extratenuit, Ac idem Willielmus p̄ totum tempus illud redditus exitus & proficua inde ad usum suum proprium cepit recepit & habuit, Et hoc parat. est verificare unde petit Judicium si tenementa predict. prius deliberat. pred. Waltero eidem Willielmo redeliberari debeant, &c.

Et pred. Willielmus Underhill dic. quod ipse per aliqua per pred. Walterum Devereux superius placitando allegat. à redeliberatione tenementor. pred. habend. repelli seu retardari non debet quia dicit quod placitum illud materiaque in eodem contenta minus sufficien. in lege existit ad precludend. eund. Willielm̄ Underhill à redeliberatione tenitor. pred. habend. Ad quod ipse idem Willielm̄ Underhill. necesse non habet nec p̄ legem terre tenetur aliquo modo respondere. Et hoc parat. est verificare unde pro defectu sufficien. placiti in hac parte idem Willielm̄ pet. Judicium, Et quod tenta pred. eidem Willielmo Underhill redeliberarentur.

Et pred. Walterus Devereux dicit qd. placitum pred. p̄ ipsum Walterum Devereux modo & forma p̄d placitat. materiaq. in eodem

dem content. bon & sufficien. in lege existunt ad precludend. predictum Willielmum Underhill a redeliberatione tenitor. pred. habend. Quod quidem placitum materiamque in eodem content. idem Walterus Devereux parat. est verificare & pbare prout Cur. &c. Et quia pred. Willielmus ad placitum illud non respond. nec ill. hucusque aliquo modo dedit ipse idem Walterus ut prius pet. Judicium si tenta pred. Willielm Underhill redeliberari debeant. Sed quia Cur. dicti Dñi Regis nunc hic de Judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies inde dat. est partib⁹ pred. coram Dño Rege apud Westm usque diem veneris px. post crastinum sancte Trin. de Judicio suo de & super premissis audiend⁹, Et quod Cur. dicti Dñi Regis nunc hic inde nondum, &c.

Underhill *versus* Devereux.

Pasch. 21 Car. II. Regis. Rot. 558.

S Cir. fac. p Underhill Chevalier versus Devereux, Que l'on le ^{S. C. 2 Keb. 245. Vide 1 Show. 97} Defend⁹ avoit recover en⁹s le Pl't en cest Court 1558 l. pur damages & Costs en un accon d'Assault & Battery, Et puis scilt tricesimo die Maii Anno Regni Regis nunc decimo quarto, le Defend⁹ ad sue un elegit sur le dit recover⁹ Ret. die Jovis px. post tres Mich. p que le Vicount de Warr 13 Octobr. Anno decimo quarto supradicto avoit deliver al Defend⁹ diverse terres & tenements pur un moiety, and un certeine annual valne prout per Recordum apparet, ac licet le Defend⁹ 1489 l. & 16 s. è tenementis pred. levavit put p extantum pred. manifeste apparet. Ac idem (le Pl't) totum residuum pd 1558 l. scil. 68 l. & 4 s. prefato Waltero (scil.) le Defend⁹ parat. est solvere pred tamen (le Defend⁹) easdem 68 l. & 4 s. recipere huc usq. penitus recusavit put ex insinuatione, &c. Ideo scire fac. prefato le Defend⁹ ad ostendend. quare pred 68 l. & 4 s. de dampnis pred resid. de prefat. (le Pl't) in plena satisfactione & exoneratione dampnor. pred p prefat. (le Defend⁹) versus pred (le Pl't) sic ut prefertur recuperat. recipere non debet, Et quare non debe fore satisfact. cum eisdem 68 l. & 4 s. Et tenta pred. prius deliberata pred (le Defend⁹) non debent redeliberari eidem (le Pl't) si, &c. Et sur cest brief le Vicount retourn un scir. feci, Et le Defend⁹ appiert & plead en barre Quod p magnum temp⁹ scil. p duos annos post deliberacionem tenitor. pred. in executione p dampnis pred. le dit Pl't de injuria sua ppr. ipsum le Defend⁹ à possessione eorundem tenitor cum ptn extratenuit, Ac idem le Pl't p totum tempus illud redditus exitus & pficua inde ad usum suum pprum cepit recepit & habuit, Et hoc, &c.

1 Show. 9. unde, &c. Sur quel le Pl't demeure en ley, Et Powys Serjeant pur le Pl't prist excepcon al dit plea p' ceo q' le Defend't dit que le Pl't p' duos annos post deliberaconem tenementor. in execucone, &c. ipsum le Defend't extratenuit, &c. Mes ne dit que l'extratenir fuit p' duos annos p'x. post deliberaconem, &c. come il doit, car p'adventure l'extratenir fuit apres le Pl'ts b'ief purchase, Et donques il est riens al purp'ose. Kelynge Chief Justice respond q'il appiert p' le monst'rance del Defend't meisme que tous les deniers ne fueront lebye al temps de b'ief purchase, Et il auxi appiert que le b'ief n'avoit estre pendant forsq' p' un ann, Adonques l'extratenir au meins fuit p' un ann devant le b'ief purchase, Et issint la fuit nul cause p' le Pl't d'aver restitucon. Saunders pur le Defend't prist excepcon al record, pur ceo que le Pl't en son b'ief dit q'il fuit prist a payer le residue des deniers nient lebye, Mes il n'avoit port aucun deniers en Court pur tender al Defend't come il duist, Et l'entree de ceo duist aver este apres le retorne del b'ief en tiel manere s'. Et super hoc le Pl't profert hic in Cur. les dits 68 l. 4 s. parat. fore solvend. al Defend't si illos acceptare voluerit, &c. Mes ceo nemy effeant issint le Defend't perdera ceux deniers que p' le monst'rance del Defend't meisme fueront due a luy & nient lebye si Judg'ment sera done pur le Pl't sur cest Record, Et pur cest default del Pl't en nient tender les Deniers en Court, Il dit q' le Pl't ne puit aver Judg'mt si le plea avoit estre finale, Mes le Court ne mult regard ceo, mes pur le reason del Chief Justice abantdit Jls teigne le plea bon, Pour quoy il fuit adjudge p' le Defend't. Nota, que icy fuit nul question del matter en ley vizt, que si le partie meisme tient le Tenant p' Elegit hors del Tenem'ts exten'd, le Tenant p' Elegit poit tenir oustre, Mes autrement si un Estranger tient hors le Tenant p' Elegit, car la le Tenant p' Elegit ne tiendra ouster enver le Reversioner, mes est mise a la acc'on de Trespas envers l'Estranger, Come il pleinement appiert en Sir Andrew Corbett's Case Co. 4. 82. b.

Hard. 82.

2 Rol. R. 13, 478.

Cart. 76, 77, 78.

1 Jo. 25.

1 Vent. 202.

Vide 3 Bulst.

252.

Cart. 76.

D E

Termino Paschæ.

Anno Regni Regis Car. II. 22.

Roberts *versus* Mariett.

Mich. 21 Car. II. Regis. Rot. 123.

Vide Les pleadings en Levinz's Entries 41, 42, &c.

(11) **D**Ebt sur Obligation condition pur performance d'un agard Ita que le agard soit prist d'estre delibere sur le primer jour de May; le Defendant apres oyer del Condition, plead null agard fait, Et le Plaintiff en sa Repl' monstre le agard & le breach de ceo pur le non payment des deniers agard d'estre pay per le Defendant al Plaintiff, Mes en le Replycation le Pl't misprist le jour de tender del agard, Et averre que l'agard fuit prist d'estre delibere sur le 20 jour de May l'ou il duint aver este sur le premier jour de May, Et sur Demurree joigne le Record fuit lie le darreigne Hillar. Terme, Et le Court done un Rule pur Judgment pur le Plaintiff Nisi causa, &c. al commencement de cest Terme, Et oze Baldwyn Serjeant pur le Defendant monstre al Court cest misprision, per que Saunders pur le Plaintiff prie congee de discontinuer l'action sur payment de Costs, que fuit oppose per Baldwyn pur ceo que cest action fuit sur un penall bond, Et le Pl't avoit remede pur son dette sur le agard mesme, Et pur ceo que le Plaintiff mesme avoit mise ceo en le Judgment del Court & avoit obtene un Rule pur Judgment pur luy devant cest exception prist, Il prie Judgment pur le Defendant, Et que le Plaintiff serroit barre de sa adion sur l'obligation, Et il fortment urge que le Plaintiff puit porter sa action sur le agard, Et issint il ne doit estre permitt a prendre advantage d'un penalty come icy il voile si terra permit a discontinuer. Kelynge Chief Justice dit a Saunders, pur quoy ne poies vous porter un action sur l'agard? A que Saunder's respond Sir, peradventure le

S.C. 1 Mod.
42, 289.
1 Lev. 300.
2 Keb. 614,
618, 702.
Vide post,
188, &c. S.C.
Show. 98.
1 Salk. 179.

L

De.

Vide 1 Lev.
48, 227, 298.
2 Lev. 118.
1 Saund. 39,
23.

Defendant voile gager sa ley a tiel action, Et donques nous avomous tout osterment perde nostre dette, Adonques il demanda de Baldwyn si son Client voile porter les deniers agard en Court, que dit q'il n'avoit aucun authority a ceo offer; pur que le Chief Justice, ex assensu sociorum, pur ceo que le Disposition fuit en cy petit matter, Et le Plaintiff avoit un just dette due a luy, done licence al Plaintiff a discontinuer le action sur payment de Costs, Et ainsi il fist accordant.

Tayler *versus* Wells.

S C. 1 Mod. (12)
46.
1 Sid. 445.
2 Keb. 623.
Vide 1 Vent.
71, 106, 114.

TRober, sur le general Issue plead, Et Acedit pur le Plaintiff; il fuit move en arrest de Judgment Que le Plaintiff avoit declare pro decem paribus velor. & tegulor. Anglice Curtains and Valence, que fuit urge de incertaine, Et les damages esseant assesse entirement per le Jury le Plaintiff ne puit aver Judgment pur aucun part; pur que le Judgment fuit stay, Et apres Saunders move pur Judgment, Et il dit que les parolls avantdit fueront assets certaine, Et q'ils serra entend d'estre 10 paire de Curtains & 10 paire de Valence, Et ceux serra entend tiel & que sont usualment parcell del furniture d'un lea, Et en artificial choses (come ceux sont) il ne besoigne auter description forsque solement a nosmer eux per le usual nosme per que ils sont communement appelle sans monstret le quantity de Pards ou le Stuffle de quel ils sont operate, Et de tiel opinion fuit Kelynge Chief Justice, Rainsford & Morton Justices, que seberalment deliber leur opinions, Mes Twysden Justice contra totis viribus, Et il fortment urge le Case de Webb & Washbone, Quod vide Style's Rep. 352. Ou il fuit adjudge come il dit que four pair of Hangings fuit incertaine. Et ainsi il dit en cest Case il fuit cy incertaine come la; sed non obstante opinione sua le Plaintiff avoit Judgment per le opinion des auters trois Justices.

Style 352.
353, 360.
Vide 1 Lev.
304.

Maleverer *versus* Hawxby.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 1511.

(13) Ebor. ff. **M**emorandum qd' alias scil. Termino sci Hil' ult' pterit corā Dom. Rege apud Westm̄ veid Richd's Maleverer Mil' & Bar. nup Vic. Com. Ebor. p Johannē Stone Attorn suū, Et ptulit hic in Cur. dicti Dom. Regis tunc
4 ibidem

ibidem quandam billam suam versus Thomam Hawxby of Wallowthwait in Com. Eborū Peoman, alias dict. Thomas Hawxby of Wallowthwait in the said County, Peoman, in Custodia Mar', &c de placito debiti. Et sunt pleg. de psequend', scilicet, Johannes Doe & Richardus Roe. Que quidem billa sequitur in hæc verba. ff. Eborum. ff. Richardus Mauleverer, Miles & Bar. nuper Vic. Com. Eborum queritur de Thoma Hawxby de Wallowthwait in Com. Eborū, Peoman, alias dictus Thomas Hawxby of Wallowthwait in the said County, Peoman, in Custod. Mar. Marefc. Dom. Regis coram ipso Rege existen. de placito quod reddat ei centum & nonaginta libras legalis moneta Angliæ quas ei debet & injuste detinet pro eo viz. quod cū p'd. Thomas tertio die Octobris Anno regni Dom. Caroli secundi nunc Regis Angliæ, &c. vicesimo apud Rippon in Com. pred. per quoddam Scriptum suum obligatorium Sigillo ipsius Thomæ sigillat. Curieq; dicti Dom. Regis nunc hic ostens. cujus dat eisdem die & anno cognovit se teneri & firmiter obligari p'fato Richardo p nomen Richardi Mauleverer Militis & Bar. Vic. Com' Eborum (ipso eodem Richardo adtunc Vic. Comitatus Eborum pred. existen.) in pred. centum & nonagint. libris solvend. eidem Richardo cum inde postea requisit esset predictus tamen Thomas licet sepius requisit', &c. predict. centum & nonaginta libras p'fat. Richardo nondum solvit, sed illas ei hucusque solve-re omnino contradixit & adhuc contradicit ad dampnum ipsius Richardi viginti librarum. Et inde produc. sectam, &c.

Et modo ad hunc diem, scilicet, diem Veneris px. post Crastinum Sancte Trinitatis isto eodem Termino usque quem diem p'd. Thomas Hawxby habit licenciam ad billam predictam interloquend', & tunc ad respondend', &c. coram Dom. Rege apud Westm. ven. tã p'd. Richardus Mauleverer p Attorn. suū p'd. quā pred. Thomas p Henricum Thompson Attorn. suum. Et idem Thomas defendit vim & injuriam quando, &c. Et petit auditum Scripti obligatorii pred'. Et ei legitur in hæc verba, ff. Know all Men by these Presents that we Will' Markinfield of Markinton in the County of York Gent. and Thomas Hauxby of Wallowthwait in the said County Peoman, and John Atkinson of Markinton in the said County Peoman, do acknowledge and confess our selves to owe and be indebted unto Richard Mauleverer, Knight and Baronet, High Sheriff of the County aforesaid, in the whole and just Sum of One hundred and ninety Pounds of good and lawfull Money of England to be paid unto the said Sheriff or his certain Attorney, For which payment well and truly to be made we do jointly and

L 2

severally

severally bind us and every of us our Heirs, Executors, Administrators and assigns, firmly by these Presents. Sealed with our Seals, and dated the third Day of October in the twentieth Year of King Charles the second, Annoque Dom. Millesimo sexcentesimo sexagesimo octavo. Quo lecto, idē Thomas petit etiam auditum conditionis ejusdem Scripti obligatorii. Et ei similiter legitur in hæc verba, ff. *The Condition of this Obligation is such. That if the above bound William Markinfield be and appear coram dicto Dom. Rege apud Westm. die Sabbati px. post Octab. Sancti Martini ad respondend. Johanni Booth Gen. de placito Transgressionis ac etiam bille ipsius Johannis versus ipsum Willielmum pro sexaginta libris de debito ac versus ipsum Willielmum p̄ triginta duab⁹ libris & decē solidis plur. de debito secundum consuetudinem, &c. then the Condition of the Obligation to be void and of none Effect, or else the same to be in full Power and Virtue.* Quibus lectis & auditis idem Thomas dic. qd' pred. Richardus actionem suam predictā inde versus eum habere seu manutenere non debet quia dicit quod ad Parliamentum Dom. Henrici nuper Regis Angliæ, &c. sexti post Conquestum tent. apud Westm. vicesimo quinto die Februarii Anno regni sui vicesimo tertio inter alia inactitat. fuit authoritate ejusdem Parliamenti qd. Vic. Subvic. Clerici Vic. Senescalli vel Ballivi de libertat. Servientes vel Ballivi nec Coronatores caperent colore officii sui per ipsos aut p̄ aliquam personā ad eorum usum de aliqua persona p̄ retorn. vel panell' faciend. aliquam rem ut p̄ copia de panello nisi quatuor denarios. Et qd' p̄d. Vic. & omnes al' Officiar. & Ministri p̄d. dimitterent extra prisonam omnes & omnimodas personas p̄ ipsos aut p̄ aliquem eorum arrestat. vel existen. in sua custodia virtute alicujus b̄ris bille seu warranti alicujus actionis personal. aut per causam Indictamenti de Transgr' ad rationabilem Securitatem de sufficien. personis haben. sufficien. infra Com. ubi tales persone essent dimiss. ad securitat. vel p̄ manucaptor. ad custodiend. suos dies & in talib⁹ locis ubi p̄d' bille b̄ria vel warrant. requirerent. (Et tali person' vel personis qui essent aut qui adtunc fuissent in sua Custodia p̄ Condemnationem Executionem Capias utlagat. sive excōicat. securitat. de pace & omnib⁹ talib⁹ personis que essent aut fuissent commiss. p̄ special. mandatum alicujus Justitiar. & Vagabund. recusant. servire secundum formam Statuti de Laboratorib⁹ tantummodo except') Et qd' nullus Vic. nec aliqui Officarii sive Ministri sui p̄d. caperent aut capi causarent vel facerent aliquam obligationem p̄ aliqua causa p̄recitat. vel colore Officii sui nisi tantummodo sibi metipsis de aliqua persona nec per aliquam personam que esset in sua custodia p̄ cursum legis nisi

per

per nomen Officii sui sub conditione fieri quod predictæ persone comparerent ad diem in dictis brevibus billis vel warrantis, & in talibus locis ubi pred. brevia bille sive warranta requirerent. Et si aliqui pred. Vic. vel Officiar. aut Ministri pred. facerent seu caperent aliquam obligationem in aliqua alia forma colore Officii sui qd. obligatio illa esset vacua prout p eundē Actum (inter alia) plenius liquet & apparet. Et idem Thomas ulterius dicit, qd post confectiōē pred. Actus Parliamenti & ante confectiōē Scripti obl. pred', scil', decimo die Junii Anno regni Dom. Caroli secundi nunc Regis Angliæ, &c. vicesimo, predict. Johannes Booth prosecut. fuit extra Cur' dicti Dom. Regis coram ipso Rege apud Westm. (eadem Curia apud Westm. in Com. Midd. tunc existen.) quoddā breve ipsius Dom. Regis vocat. a Latitat, tunc Vic. Com. Eborum direct. p qd. quidē b're idem Dom. Rex eidem Vic. Eborum precepit quod caperet Willielmum Markinfield Gen. si invent. foret in Balliva sua & eū salvo custod' ita qd' haberet corpus ejus corā dicto Dom. Rege apud Westm. die Sabbati px. post quindenam Sancti Martini, ad respondend' Johanni Booth Gen' de placito Transgr. ac etiam bille ipsius Johannis Booth versus predictū Willielmum p sexagint' libris de debito ac versus ipsum Willielmum pro trigint. duabus libris & decem solidis plur. secundum consuetudinem Cur. dicti Dom. Regis coram ipso Rege exhibend. & quod haberet ibi breve illud. Quod quidem breve postea & ante retorn. inde, scilicet, ultimo die Septembris Anno vicesimo supradicto apud Castrum Eborum in Com. pd. deliberat. fuit prefato Richardo Mauleverer ad tunc Vic. pred. Com. Eborum existen. in forma Juris exequend. virtute cujus quidē b'ris pred. Richardus postea & ante retorn. b'ris illius, scilicet, eodem tertio die Octobris Anno vicesimo supradicto apud Castrum Eborū pred. in Com. pred. (eodem Richardo ad tunc & adhuc Vic. Com. Eborū pred. existen.) pred. Willielmum cepit & arrestavit & in prisona ad tunc & ibidem eum detinuit quousque predict. Willielmus & idem Thomas ut ejus Securit. cum quodam Johanne Atkinson Scriptum obligatorium predictum superius mentionat. eidem Richardo sigillaverunt & ut factum suum deliberaverunt. Et idem Thomas ulterius dicit qd' predictus Richardus Scriptum obligatorium cum Conditione pred. subscript. de eodē Willielmo Markinfield & de p'fat' Thoma & Johanne, ut suis securitat. colore Officii sui Vic. Com. illius ad tunc & ibidem cepit contra formam Statuti pred'. Et sic idem Thomas dicit qd' Scriptum obligatorium pred. cum Conditione adinde superius recitat. in forma & ex causa pred. ut prefertur fact. & cap' vacuum in lege existit. Et hoc idem Thomas paratus est verificare, unde petit Judicium si ipse de debito

bito predicto virtute Scripti obligatorii predicti onerari debeat, &c.

Et pred. Richardus Mauleverer dicit qd' ipse p aliqua p predictum Thomam Hawxby superius placitando allegat. ab accone sua pred. inde versus ipsum Thomam habend. precludi non debet quia dicit qd' placitum predict' per predict. Thomam modo & forma pred' superius placitat' materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad ipsu Richardum ab accone sua pred. inde versus pred' Thomam habend' precludend' ad qd' ipse idem Richardus necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere. Et hoc paratus est verificare, unde p defectu sufficien. respons. in hac parte idem Richardus petit iudicium & debitum suum pred. una cum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et predict. Thomas dicit qd' placitum predict. per ipsum Thomam modo & forma pred. superius placitat' materiaque in eodem content' bon' & sufficien' in lege existunt ad pred' Richardum ab actione sua pd' inde versus ipsum Thomam habend. pcludend' quod quidem placitum materiamque in eodem content' ipse idem Thomas parat. est verificare & probare prout Cur', &c. Et quia predict. Richardus ad placitum illud non respond. nec ill' hucusque aliquialiter deduc' idem Thomas ut prius petit iudicium. Et qd' pred. Richardus ab actione sua pd. inde versus ipsu Thomam habend. precludatur. Sed quia Cur. dicti Dom Regis nunc hic de iudicio suo de & sup premissis reddend. nondum advisatur, dies inde dat: est partib' pred. coram Dom. Rege apud Westm. usque diem px. post de iudicio suo de & super premissis audiend'. Eo qd' Cur. dicti Dom' Regis nunc hic inde nondum, &c.

Mauleverer versus Hauxby.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 1511.

S. C. 1 Vent.

39.

1 Sid. 456.

1 Mod. 35, 36.

2 Keb. 536.

596, 625.

2 Danv 7. pl.

8 & 25. pl. 6.

DEbt sur Obl' per Mauleverer nuper Vic. Eborum versus Hawxby. Et Count sur un Bond enter per le Defendant al Pt per nomen Officii sui Vic. Eborum tertio Octobris Anno regni Regis nunc vicesimo, Le Defenēt prie oier del Condition que est enter en cest manner. ff. The Condition of this Obligation is such That if the above bounden William Markinfield be and appear coram Dom. Rege apud Westm. die Sabati

bati px. post Octab. Sancti Martini ad respondend' Johanni Booth de placito Transgressionis ac etiam Bille ipsius Johannis versus ipsum Willielmum pro sexaginta libris de debito ac versus ipsum Willielmum pro triginta & duabus libris & decem solidis plur. de debito secundum consuetudinem, &c. Then the Condition of this Obligation to be void and of none effect, or else the same to be in full Power and Virtue. Et sur ceo le Defendant plead l'Estatute de 23 H. 6. cap. 10. de Sheriffs bonds. Et ouster dit que le dit Markinfield fuit arrest per le Plaintiff adonques Account del County de Everwyke per force d'un Latitat hors de cest Court, Et que le Defendant pur le enlagement del dit Markinfield enter en le dit Bond obe le Condition avantdit, Que per force del dit Statute fuit void en ley, Et sur ceo il fuit demurre, Et l'exception prise pur le Defendant fuit al condition del bond que dit, que si le dit Markinfield appiere, &c. Then the Condition of this Obligation shall be void, &c. ou il serroit, Then this Obligation shall be void, &c. car il fuit dit pur le Defendant que ore si Markinfield avoit appiere al retourne de brieve, uncore le bond serra en force envers le Defendant, car est dit que le condition serra void & donques l'obligation serra single, Et tiel single bond est tout ousterment void per le Statute que appoint que tiel bond serra sur condition pur appearance del prisoner al jour conteyne en le brieve, mes icy est nul condition del obl', mes solement un condition del condition mesme que dit que le condition serra void; mes ne dit que l'obligation mesme serra void. Et issint la sont nul parolls omnino a faire l'obligation void, pur que si Markinfield avoit appiere ou nemy appeare l'obligation est tousz foits single & sans condition, Et pur ceo l'obligation est encontre le statute, pur que judgment fuit pie pur le Defendant. Mes il fuit respond, & resolve per le Court, que icy l'obl' fuit assets bon, car les parolls. Then the Condition, &c. pur l'absurdity & repugnancy de eux serra void & nul regard eu a cur nient plus que s'ils ont estre omise, Et le Sence serra prise come s'il ad estre, Then this Obligation shall be void. Et si tout le clause avoit estre omise, uncore l'obligation & condition serra assets bon, car apres l'obligation vient le condition en ce-luy manner, viz. The Condition of this Obligation is such, q si le avantdit Markinfield appiere, &c. Adonques p ceur parolls solement il appiert que le bond fuit prise pur l'apparence de Markinfield q est tout q le statute require, coment q cest clause, ff. Then this Obligation shall be void, avoit estre totalment omise. Et ore l'addition de uselesse & impertinent parolls ne

noyera

Vide 1 Lev.
86, 209, 254.
1 Saund. 161,
162, 318.

2 Lev. 103,
104.

1 Lev. 77.
Ray. 68.

1 Sid. 105.

1 Keb. 356,
415, 451.

2 Mod. 285.

39 H. 6. 10.

1 Saund. 66.

161.

Bro. Condition 98.

1 Rol. Abr.

419 B.

1 Co. 84.

1 Jo. 59.

Vide Ray. 61.

1 Lev. 85, 86.

2 Shower,

Case 8.

Post, 166,

306, 369.

Nell. Lutw.

189, 207, 216.

Vide post,
305, 306, 369.

novera l'obligation & condition que fuer. perfect devant; pur que judgment fuit done pur le Plaintiff. Saunders accounsel obe le Plaintiff. Nota, que l'Attorney pur le Defendant avost subtilement en son plea averr que le dit Markinfield fuit arrest per un byese retoznable a un autre jour que fuit conteyne en le condition del bond, mes ceo esseant forsque un trick il n'osa preuder aucun advantage a ceo, come il dit a moy apres: Nota, que mesme le Judgment fuit done sur tiel proceedings sur mesme le bond inter Maleverer & Atkinson & inter le dit Maleverer & Markinfield en mesme cestuy Terme. Et le Roll est en Mich. 21 Car. II. Regis, Rot. 299 & 300.

Richards & al' *versus* Hodges.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 282.

κ (14.) Nott. ff. **M**emorandum, qd' alias, scil. Termino Pasche ult. pterit', corā Dom. Rege apud Westm̄ vener. Samuel Richards & Franciscus Samon Guardian. Ecclesiæ Parochial. Sancti Petri in Com. villæ Nott. p Radulphū Edge Attorn. suū. Et ptuler. hic in Cur. dicti Dom. Regis tunc ibidē quandam billam suam versus Johannem Hodges de vill. Nott'. in Com. vill. Nott. Ironmonger in Custod. Mar', &c. de placito debiti. Et sunt pleg. de psequend', scilicet, Johannes Doe & Richardus Roe. Que quidem billa sequitur in hæc verba. ff. Nott'. ff. Samuel Richards & Franciscus Samon Guardian. Ecclesiæ Parochial. Sancti Petri in Com. vill. Nott. queruntur de Johanne Hodges de villa Nott' in Com. vill. Nott. Ironmonger, in Custod. Mar. Marefc. Dom. Regis corā ipso Rege existen. de placito qd' reddat eis centum libras legalis monete Angliæ quas eis debet & injuste detinet p eo, viz. qd. cū p'd. Johannes primo die Augusti Anno regni Dom. nr̄i Caroli secundi nunc Regis Angl', &c. decimo nono apud Bingham in Com. Nott. pred. per quoddam Scriptum suum obligatorium sigillo ipsius Johannis sigillat. Curiaque dicti Dom. Regis nunc hic ostens. cujus dat. est eisdē die & anno cogn. se teneri & firmiter obligari pfatis Samueli & Francisco in predictis centū libris solvend. eisdē Samueli & Francisco cum inde requisit. esset pred. tamen Johannes licet requisit', &c. pred. centū libras prefatis Samueli & Francisco seu eorū alteri nondum solvit, sed illas eis hucusque solvere omnino contradixit & adhuc contradicit ad dampnum ipsorum Samuelis & Francisci decem librarum. Et inde pduc. sectam, &c.

Et

Et modo ad hunc diem, scilicet diem Veneris prox' post Crastinum sancte Trinitatis isto eodem Termino usque quem diem pred. Johannes habuit licenciam ad billam predictam interloquend. & tunc ad respondend', &c. coram Domino Rege apud Westm. ven. tam pred. Samuel & Franciscus per Attorn. suum predictum quam pred. Johannes per Radulphum Gregge Attorn' suum. Et idē Johannes defendit vim & injuriā quando, &c. Et petit auditū Scripti obligatorii pred' & ei legitur. &c. Petit etiam auditum Conditionis ejusdem Scripti obligatorii & ei legitur in hec verba, ff. *The Condition of this present Obligation is such, that whereas Mary Bates hath been of late delivered of a Man-Child within the Parish of St. Peter's within the said Town of Nottingham, to the which Child the above-bound John Hodges, according to Law, stands charged to be the reputed Father: If therefore the said John Hodges, his Heirs, Executors, Administrators or Assigns, or any of them, do from time to time and at all times hereafter fully and clearly acquit, discharge and save harmless as well the abovenamed Samuel Richards and Francis Sammon Churchwardens of the Parish of St. Peter's aforesaid and their Successors for the time being, and every of them, as also all the Inhabitants and Parishioners of the said Parish which now are or hereafter shall be (for the time being) and every of them, off and from all and all manner of Costs, Charges, Troubles and Incumbrances whatsoever for or by reason of the Birth, Education, Maintainance, nourishing and bringing up of the said Child and off and from all other Actions, Suits, Charges, Troubles and Demands whatsoever touching or concerning the same; That then this present Obligation to be void and of none Effect, or else to remain, continue and be in full Force, Strength, Power and Virtue.* Quibus lectis & auditis idē Johannes Hodges dicit quod p'd Samuel Richards & Franciscus Sammon actionē suā p'd inde versus eū habere seu manutenere non debent. Quia dicit qd' pred' Samuel Richards & Franciscus Sammon ut prefertur Guardian' Ecclesie parochialis Sancti Petri pred. & Successores sui & Inhabitantes & Parochiani ejusdem Parochie pro tempore existen' à tempore confectionis Scripti obligatorii predicti seu eorum aliquis hucusque in nullo modo dampnificat. fuer. pro vel ratione natiuitatis, Anglice, the Birth, educationis, manutenencie, nutritionis & alimenti, Anglice, bringing up, pueri pred' in conditione pred' superius nominat' vel pro vel ratione aliquarū actionū sectarū oneris turbarū sive demand. quorumcunque tangen. vel concernen' puerum predict. Et hoc idē Johannes Hodges paratus est verificare, unde petit judicium si pred. Samuel

M

Richards

Richards & Franciscus Sammon actionem suam predictam inde versus eum habere seu manutenere debeant, &c.

Et pred' Samuel & Franciscus dicunt qd' ipsi p aliqua p pred Johannem superius placitando allegat ab actione sua pred. inde versus ipsum Johannem habend. precludi non debent quia dicunt qd' puer pred. in conditione pred. mentionat nat fuit infra Parochia Sancti Petri pred. quodque pred. Johannes Hodges vel aliquis alius post confectionem Scripti obligatorii pred. & ante diem exhibitionis bille pred. ipforum Samuelis & Francisci, scilicet, per spacium unius mensis a primo die Martii Anno regni dicti Domini Regis nunc vicesimo primo nullam manutenenciam sive nutritionem pro puero pred. providebat p quod Parochiani Parochie Sancti Petri pred. ne puer pred. p famem & frigus periret p totum idem tempus apud Bingham pd' summam quatuor solidor. legal. monete Angl. p manutenentia nutritione & alimento pueri pred. pro tempore pred' solvere & expendere coacti fuer. & solverunt & expenderunt. Et sic Parochiani pred. dampnificat existunt. Et hoc parati sunt verificare unde petunt Judiciu & debitu suu pred. una cum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred. Johannes Hodges dic' quod ipse idem Johannes per pred. spatium unius mensis a primo die Martii Anno vicesimo primo supradicto puerum pred. ad mis. & custag sua propria nutrire & manutenere voluisset, Et eodem primo die Martii Anno vicesimo primo supradicto apud Bingham pred. obtulit prefatis Francisco & Samueli & Parochian. pred. ad nutriend. & manutenend. puerum pred. ad mis. & custag. sua propria Quodque iidem Franciscus & Samuel & Parochian. pred. adtunc & ibid recusaver. ad permittend. ipsum Johannem ad mis. & Custag sua propria puerum pred. nutrire & manutenere, Sed iidem Franciscus & Samuel & Parochiani pred. de injuria sua propria & contra voluntat ipsius Johannis puer. pred. adtunc & ibidem posuer. ad nutriend. Anglice put to Nurse & pro nutritione & manutenentione pueri pred. quatuor. solid. de injur. suis propr. solver', Et hoc parat. est verificare unde ut prius petit Judicium & quod pred. Franciscus & Samuel ab actione sua pred. inde versus eum habend. precludantur, &c.

Et pred. Samuel & Franciscus dicunt qd' placitu pd. p pd. Johanné modo & forma pd. superius rejunendo placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad ipsos Samuelé & Franciscu ab actione sua pred. inde versus pred. Johannem habend' precludend. Ad quod ipsi iidem Samuel & Franciscus

Franciscus necesse non habent nec p legem terre tenentur aliquo modo respondere. Et hoc parati sunt verificare unde p defectu sufficien^{ti} rejunctionis in hac parte iidē Samuel & Franciscus ut prius pet^{er} Judiciū & debitū suū pred. una cum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred. Johannes dicit quod placitum pred' p ipsum Johannem modo & forma pred' superius placitat. materiaque in eodem content. bon. & sufficien. in lege existunt ad pred. Samuelē & Franciscum ab actione sua pred. inde versus ipsum Johannē habend. precludend. Quod quidem placitum materiamque in eodem content. idem Johannes parat. est verificare & probare prout Cur', &c. Et quia pred. Samuel & Franciscus ad placitū illud non respond. nec illi hucusque aliquo modo dedic. idem Johannes ut prius petit Judicium, Et quod pred. Samuel & Franciscus ab actione sua pred. inde versus ipsum Johannem habend. precludantur, &c. Sed quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de Judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur Dies inde dat' est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm' usque diem prox. post de Judicio suo de & super premissis audiend' eo quod Cur. Domini Regis hic inde nondum, &c.

Richards & al' *versus* Hodges.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 882.

DEbt sur Obl' p Richards & Samon versus Hodges, le Defendant prie oier del Condition que est, That whereas Mary Bates hath been of late delivered of a Man-child within the Parish of St. Peters in the Town of Nottingham, to the which Child the above-bound John Hodges according to Law stands charged the reputed Father; if therefore the said John Hodges his Heirs, Executors, Administrators or Assigns, or any of them, do from Time to Time and at all Times hereafter fully and clearly acquit, discharge and save harmless as well the above named Samuel Richards & Francis Samon Churchwardens of the Parish of St. Peters aforesaid and their Successors for the Time being, and every of them, as also all the Inhabitants and Parishioners of the said Parish which now are or hereafter shall be (for the Time being) and every of them, of and from all manner of Costs, Charges, Troubles and Incumbrances whatsoever for or by reason of the Birth, Education, Maintenance, Nourishing or

S. C. 1 Sid.
444.
1 Mod. 43.
2 Keb. 619.
Vide 5 Mod.
243, 244.
Owen 71.
2 Cro. 339,
363, 634.
Cro. El. 913.
2 Co. Mau-
ser's Case.

Bying up of the said Chld, and of and from all other Actions, Suits, Charges, Troubles and Demands whatsoever touching or concerning the same, That then, &c. Et sur ceo le Defend't plead non dampnificatus generalment, Les P'ts replie que ne le Defend't ne aucun auter p le space d'un moys apres le feazance del obligac pvide ascuns maintainance pur le dit Infant pur q le Parishioners, pur p'benter q le dit Infant per famem & frigus periret p tout le dit temps fueront enfoice a payer & averont paie 4 s. pur le maintainance & nourishment del dit Infaut, Et issint les Parishioners fueront dampnifie, &c. A que le Defend't rejoyne que il voile aver nourish le dit Enfant a sa proper costs & charges p tout le dit temps, & offer a faire ceo cybien aux P'ts come al auters les Parishioners, Mes ils refusont a permettre luy issint a faire, Et de lour tort demesne & encountre le volunt del Defend't mist le dit Infaut a Nourse, Et payont les dits 4 s. Et hoc, &c. Unde, &c. Sur quel Rejoinder les P'ts demurre en ley, Et per Curiam le Rejoinder ne vaul't pur ceo que il fuit un departure del pymer plea en barre, car le Defendant en son plea dit, que les Parishioners ne fueront dampnifie, Et quant les P'ts per leur Replication monstront comment ils fueront danpnifie, ore le Defendant ne po't rejoyne que cest dampnification fuit de lour tort dem'd, come icy il ad fait; Mes il duist aver plead ceo al pymer en son plea en barre, Et coment que Saunders accoucell obe le Defendant urge que ceo ne fuit nul dampnification omnino, pur ceo q'il fuit le voluntary A'd del Parish a mitter le Enfant al Nourse quant le Defendant mesme offera a maintenir luy, Et volenti non fit injuria, Et iis ne doient prendre advantage de lour tort demesne, uncore non allocatur, car le Court tient cleerement que le Rejoinder fuit un departure, Et pur ceo il fuit adjudge pur les Plaintiffs.

Hesketh *versus* Lee & al'

Pasch. 21 Car. II. Regis, Rot. 408.

(15) Angl' ff. **D**ominus Rex mandavit Cancellario suo in Com' Palatini sui Lancastr. vel ejus locū tenēd' ibidē breve suū Clm in hec verba, ff. Carolus secundus Dei gratia Angl' Sco't Franc' & Hib Rex Fidei Defensor, &c. Cancellario nostro in Com' Palatini nostri Lancastr. vel ejus locum tenēd' ibidem salutem. Quia in Recordo & Processu ac etiam in

redditione Judicii loquele que fuit in Cur. nostra apud Lancastr. p breve nostrum de Ingressu super disseñam in le post inter Thomam Legh Ar. & Alexm Rigby Ar' & Thomam Hesketh de Maneriis de Rufforth Martholme Harwood Longton Croston Hesketh cum Beconsal Tarlton cum Sallom Mawdesley Wrightington Shevington Houghwicke & Nether-Whittingham cum pertin. ac de trescent. viginti & tribus messuagiis quatuor molendinis mille acr. terre ducent sexagint & septem acr. prati mille acr. pasture duabus mil acris More & duabus mil acr. Jampnor. & bruere cum pertin' in Rufforth Martholme Harwood Longton Croston Hesketh cum Beconsal Tarlton cū Sallom Mawdesley Wrightington Shevington Houghwicke Nether-Wittingham Holmeswood Tattleworth Lancaster Preston Wigan Ormschurch Penwortham Hutton Muchhoole Bretherton Eccleston juxta Croston Bispham Newbrowe Newborough in Lathom Parbould Samlesbury Newton cum Scales Barton in Downholland Bickerstaffe Winstanley & in Scaresbricke cum pertin' in Com' Lancastr. Error interven' manifest' ad grave dampnum ipsius Thome Hesketh sicut ex querela sua accepimus Nos errorem si quis fuerit modo debito corrigi & partibus pred. plenam & celerem Justitiam fieri volentes in hac parte vobis mandamus quod per breve nostrum Com. pred. mandari facias Justic. nostris apud Lancastr. quod ipsi Recordum & Processum recuperationis pred. cum omnibus ea tangentibus que in Custodia sua existunt ut dicitur nobis in Cancellar. Com. pred. sub sigillis suis citra quinden' Pasche prox. futur. mittant & breve nostrum quod inde eis ven. & vos Recordum & Processum recuperationis illius nobis sub sigillo Com. pred. distincte & aperte mittatis & hoc breve Ita quod ea habeamus à die Pasche in quinque septimanas ubicunque tunc fuerimus in Anglia ut inspectis Recordo & Processu recuperationis p'd ulterius inde p errore illo corrigend' fieri fac' qd' de jure & secundum legem & consuetudinē Regni nostri Angl fuerit faciend', T. meipso apud Westm. quarto die Februarii Anno Regni nostri vicesimo primo.

Respons' Thome Ingram Militis Cancellar. Com' Palatini Domini Regis apud Lancastr. ad hoc breve.

Virtute istius brevis mihi direct' & deliberat. per aliud breve sub sigillo Com. Palatini pred. debite confect. Mandari feci Justic' infra mentionat. put interius mihi p'cipitur, Qui quidē Justic. scil. Christopherus Turner Mil' unus Baron' Scaccarii Dñi Regis nunc apud Westm' & Richardus Rainsford Miles vñ Justic' dicti Dñi Regis ad placita coram ipso Rege tenend. assign. Justic' dicti Domini Regis apud Lancastr. mihi respondent, Quod Recordum & Processum recuperationis unde fit mentio cum omnibus ea tangentibus mihi in dicta Cancellaria Com. Palatini

mini pred. miserunt. Quod quidem Recordum & Processum recuperationis pred. dicto Domino Regi ad diem infra content. mitto prout interius mihi precipitur.

Per ipsum Cancellarium.

Brevia Original' & Judicial' de Session. tent. apud Lanc. die veneris tricesimo die Augusti Anno Regni Caroli secundi Dei gratia Angl' Scoꝝ Franc' & Hib Regis fidei Defensoris, &c. tertio decimo. Carolus secundus Dei gratia Angl' Scoꝝ Franc' & Hib Rex fidei Defensor, &c. Vic. Lanc. salutem. Precipe Thome Hesketh Ar. quod juste & sine dilatione reddat Thome Legh & Alexandro Rigby Armigeris Maneria de Rufforth Martholme Harwood Longton Croston Hesketh cum Beconsfall Tarleton cum Sallom Mawdesley Wrightington Shevington Houghwicke & Nether-Whittingham cum pertin' ac trecent' vigint' & tria Messuagia quatuor molendina mille acr. terre ducent. sexagint' & septem acr. prati mil. acr. pasture duo mil. acr. more & duo mil. acr. Jampnor. & bruere cum pertin. in Rufforth Martholme Harwood Longton Croston Hesketh cum Beconsfall Tarleton cum Sallom Mawdesley Wrightington Shevington Houghwicke Nether-Whittingham Holmefwood Tattleworth Lancaster Preston Wigan Ormeschurch Penwortham Muchhole Bretherton Eccleston juxta Croston Bispham Newborough in Lathom Parbould Samlesbury Newton cum Scales Barton in Downholland Bickerstaffe Winstanley & Scaresbrick cum pertin. que clamant esse jus & hereditatem sua & in que idem Thomas Hesketh non habet ingressum nisi post disseisinam quam Hugo Hunt inde injuste & sine Judicio fecit prefat. Thome Legh & Alexand' Rigby infra triginta annos jam ultimos elapsos ut dicunt & unde queruntur quod p'd Thomas Hesketh eis deforc. & nisi fecerit, Et si p'd Thomas Legh & Alex' fecer' te secur. de clam. suo prosequend. tunc sum. per bonos sum. pred. Thomam Hesketh quod sit coram Justic. nostris apud Lancastr. primo die prox. general' Session. Affiār ibidem tenend. ostens' quare non fecerit, Et habeas ibi sum. & hoc breve T. meipso apud Lancastr. decimo quarto die Augusti Anno Regni nostri tertio decimo Otway pro 30 s. solut. in hanaperio per Johannem Otway At pro fine infra script. que affirm' quod tenta infra script' non excedunt valorem trecent' libr. p Anñ pleg de p. Johannes Doe & Richardus Roe sum' Johannes Den & Richardus Fenn Georgius Middleton Miles & Barr. Vic.

Placita apud Lancastr. de Session' tent' ibidē die Veneris tricesimo die Augusti Anno Regni Caroli secundi Dei gratia Angl' Scoꝝ Franc. & Hib Regis Fidei Defensoris, &c. tertio decimo coram Christophero Turner Mil. un Baron. de Scōio Domini Regis & Roberto Bernard Mil. servien' ad legem Justic. ipsius

Domini Regis apud Lancastr. Rot. 7. Dominus Rex mandavit Justic. suis apud Lancastr. literas suas sub privato sigillo ipsius Domini Regis sigillat. in hec verba

CHARLES by the Grace of God King of England, Scotland, France and Ireland, Defender of the Faith, &c. To our trusty and well beloved Sir Christopher Turner Knight Chief Justice of the Common Pleas for the County Palatine of Lancaster, and Sir Robert Bernard Knight Justice of our said Court of Common Pleas, and to the Chief Justice and other Justices of the same Court for the time being, And to all other our Officers and Ministers of the same Court Greeting. Whereas Thomas Hesketh an Infant and Lucy Molyneux his Mother and Guardian by their humble Petition to us exhibited have shewed unto us that about the Year of our Lord God One thousand six hundred forty-one there was a Marriage agreed upon between Robert Hesketh the Petitioner Thomas his late Father and the Petitioner Lucy which was accordingly had and solemnized. And that in Pursuance of the said Agreement Robert Hesketh the Petitioner Thomas his late Grandfather and Robert Hesketh the Petitioner Thomas his late Father did by Indenture dated the ninth day of November One thousand six hundred forty-one for the settling of a Joynture upon the Petitioner Lucy covenant to settle all their Manors, Messuages, Lands, Tenements, Hereditaments and Premises lying within the County-Palatine of Lancaster to the Uses in the Indenture named. That afterwards it was agreed to settle the same by Act of Parliament, and to that End and Purpose a Bill was brought into the Parliament then sitting, but the late Differences and Distractions falling out it was not proceeded in, and thereupon the said Petitioner Thomas his late Father did by Indenture dated the two and twentieth day of October One thousand six hundred forty-seven covenant that he would with all speed settle the said Manors, Messuages, Lands and Tenements to the Uses in the said Indenture mentioned. And in Pursuance of the said Covenant did by his Indenture dated the fourteenth day of February in the Year of our Lord God One thousand six hundred forty-nine covenant with Richard Haworth and William Halfall that at the then next Assizes to be holden at Lancaster he would suffer a Recovery of several of the Manors, Houses and Demesne Lands to the Uses in the said Indenture dated the two and twentieth Day of October in the Year of our Lord God One thousand

thousand six hundred forty-seven, and at some other Assizes following to suffer another Recovery of all the Tenements, Parcels of the said Manors, to such Uses as in the aforesaid Indenture is mentioned, And that in Pursuance thereof a Recovery was executed of the said Manors, Houses and Demefne Lands, But before the second Assizes following the said Robert Hesketh the Petitioner Thomas his late Father dyed, and that by reason thereof one part of the Petitioner Thomas his Estate stands settled and another not, And part of the Petitioner Lucy's Jointure is assured to her and the other not, so that the Rest and the Residue of the said Manors, Messuages, Lands and Tenements cannot be perfectly settled and assured according to the aforesaid Covenants and Agreements, but by a Recovery to be had and suffered by the said Petitioner Thomas Hesketh who is within Age, The said Petitioners have therefore humbly prayed that we would be graciously pleased in a Case of this Nature and of so great Importance to give you Authority and Warrant for suffering and passing of a Recovery of that part of the Petitioners Estate which is yet unsettled, to the end that the same may be settled according to the Covenants and Agreements aforesaid, Know ye therefore That We favouring the Petitioners in this their so just and humble Request are graciously pleased for the Reasons expressed in the Petition to condescend that the said Thomas Hesketh may either in Person or by his able and sufficient Guardian or Prochein-amie suffer such a Recovery of all and singular the said Premises in the said Petition mentioned which is not formerly settled as thereby is desired, notwithstanding the said Thomas Hesketh hath not accomplished his full Age of one and twenty Years, the same being the only Cause alledged to prevent the doing thereof, which otherwise might be done without this our special Warrant in the ordinary Course of legal Proceedings; And therefore We do by these presents assent and give full Power and Authority unto you our said Chief Justice and the rest of the Justices of our said Court of Common Pleas holden for the said County-Palatine of Lancaster now being, And to the Chief Justice of our said Court and the rest of the Justices of the said Court for the time being, that you and either and every of you do allow and permit the said Petitioner Thomas Hesketh either by himself in person or by his able and sufficient Guardian or Prochein-amie to suffer a common Recovery as Tenant or Voucher, and to proceed therein with Effect according to the Course of Law in
that

that Case used and provided, any thing whatsoever to the contrary thereof in any wise notwithstanding; and these Presents of the Inrollment thereof shall be unto you our said Chief Justice and the rest of the Justices before-named, and to our Chief Justice and other Justices of our said Court for the time being, and to all others whom it may concern, a sufficient Warrant for Doing, Effecting, and Allowing of all and singular the Premises, according to our Pleasure herein declared, and the true Intent and Meaning of these Presents. Given under our private Signet at our Court at Whitehall the one and thirtieth Day of July in the thirteenth year of our Reign Annoq; Dñi one thousand six hundred sixty-one.

Lanc' ff. Concessum est p Cur. hic qd' Johannes Mollineux Ar' sequatur p Thoma Hesketh Ar' qui infra etatem existit ut Guardianus pred. Thome versus Thomam Lee Ar. & Alexandrum Rigby Ar. in placito terre.

Lanc' ff. Thomas Lee & Alexander Rigby Armigeri in propr. personis suis pet. versus Thomam Hesketh Ar. Maneria de Rufforth Martholme Harwood Longton Croston Hesketh cum Becconfall Tarleton cum Salom Mawdesley Wroughtington Shevington Houghwicke & Nether-Whittingham cum pertin. ac trecent. vigint. & tria messuagia quatuor molendina mille acr. terre ducent' sexagint' & septem acr. prati mille acr. pasture duas mil' acr. more & duas mil. acras Jampnor. & bruere cum pertin. in Rufforth Martholme Harwood Longton Croston Hesketh cum Becconfall Tarleton cum Salom Mawdesley Wroughtington Shevington Houghwicke Nether-Whittingham Holmeswood Tattleworth Lancaster Preston Wigan Ormschurch Penwortham Hutton Muchoole Bretherton Eccleston juxta Croston Bispham Newborough in Lathom Parbould Samlesbury Newton cum Scales Barton in Downholland Bickerstaffe Winstanley & Scarisbricke cum pertin. ut jus & hereditatem suam, Et in que idem Thomas non habet ingrum nisi post disseisinam quam Hugo Hunt inde injuste & sine Judicio fecit prefat. Thome Lee & Alexandro infra trigint. annos jam ultimos elapsos, &c. Et unde dicunt quod ipsimet fuerunt seið de maneriis & tenementis pred. cum pertin. in Dominico suo ut de feodo & jure tempore pacis tempore Domini Regis nunc capiend. inde expleð ad valenc, &c. Et in que, &c. Et inde produc. sectam, &c.

Et pred. Thomas Hesketh qui infra etatem existit p Johannem Molineux Ar. qui admissus est p Cur. hic ad sequend' p eodem

N

Thoma

Thoma ut Guardianus ipsius Thome in placito pred. in propr. psona sua ven. & defendit jus suum quando, &c. Et vocat inde ad Warr. Thom' Barton qui presens est hic in Cur. in propr. persona sua & gratis maneria & tenēta pred. cum p̄tin. ei Warr' &c. Et super hoc pred. Thomas Lee & Alexander petunt versus ipsum Thomam Barton tenen' p Warr. maneria & tenementa pred. cum p̄tin. in forma pred. &c. Et unde dicunt quod ipsimet fuerunt seiſ de maneriis & tenementis pred. cum p̄tin. in Diñco suo ut de feodo & jure tempore pacis tempore Domini Regis nunc capiend. inde expleſ ad valenc, &c. Et in que &c. Et inde produc. sectam, &c.

Et pred. Thomas Barton Tenens p Warr. suam defend. jus suum quando &c. Et dicit qd' pred. Hugo non disseivit p̄fat. Thomā Lee & Alexandrum de maneriis & tenementis pred. cum p̄tin prout iidē Thomas Lee & Alexander per breve & narrationē suā p̄d' superius suppon'. Et de hoc pon' se super patriam, &c. Et p̄d. Thomas Lee & Alexander petunt licenc. inde interloquendi. Et habent, &c. Et postea iidē Thomas Lee & Alexander reven. hic in Cur. ista eadē Session' in propriis personis suis. Et pred' Thomas Barton licet solempniter exact' non reven. Set in contemp̄ Cur. recessit & defalſ fecit. Ideo est cons. qd' Thomas Lee & Alexander recuperent seisinam suā versus p̄fat Thomam Hesketh de maneriis & tenementis p̄d cū p̄tin., Et qd' idē Thomas Hesketh habeat de terr. pred. Thome Barton ad valenc. &c. Et idem Thomas Barton in mīa, Et super hoc pred. Thomas Lee & Alexander petunt breve Domini Regis nunc Vic. Com. pred. dirigend. de habere faciend. eis plenar. seisinam de maneriis & tenementis pred. cum p̄tin. & eis conceditur retornabi' hic die Veneris prox. futur. ista eadem Sessione, &c. Ad quem diem ven. hic pred. Thomas Lee & Alexander in propriis psonis suis & Vic. viz. Georgius Middleton Miſ & Bar. mand. qd' ipse virtute brevis p̄ted. sibi direct' die Jovis quinto die Septemb. ul' p̄teri' habere fecit p̄fat Thome Lee & Alexandro plenar. seisinam de maneriis & tenementis pred. cum p̄tin. put p breve illud sibi pceptum fuit &c.

Carolus secundus Dei gratia Angl' Scoſ Franc. & Hib Rex fidei Defensor, &c. Vic. Lanc. salutem scias qd' Thomas Lee & Alexander Rigby Armigeri in Cur. nostra corā Justiciar. n̄ris apud Lancastr. recuperaverunt seisinā suā versus Thomā Hesketh Ar. de maneriis de Rufforth Martholme Harwood Longton Croston Hesketh cū Beconsfall Tarleton cū Salom Mawdefley Wrightington Shevington Houghwicke & Nether-Whittingham cum p̄tin. & trecent' vigint' & tribus messuagiis quatuor molendinis mille acris terre ducent. sexagint. & septem

acr' prati mille acr' pasture & duabus mille acr' more & duabus mille acris Jampnor' & bruere cum pertin. in Rufforth Martholme Harwood Longton Croston Hesketh cum Becconsfall Tarleton cum Salom Mawdesley Wrightington Shevington Houghwick Nether-Whittingham Holmefwood Tattleworth Lancaster Preston Wigan Ormschurch Penwortham Hutton Muchoole Bretherton Eccleston juxta Croston Bispham Newborough in Lathom Parbould Samlesbury Newton cum Scales Barton in Downholland Bickerstaffe Winstanley & Scarsbrick cum pertin' in Com' tuo per breve nostrum de ingru super disseisinam en le poss, Et ideo tibi precipimus qd' p'fat' Thome Lee & Alexandro plenar' feisinam de maneriis & tenementis pred' cum pertin. sine dilatione habere fac. Et qualiter hoc preceptum nostrum fueris execut. constare fac. Justic' nostris apud Lancastr. die Veneris prox. futur. Et habeas ibi hoc breve T. C. Turner apud Lancastr. primo die Septembris Anno Regni nostri tertio decimo. Elwes.

Virtute istius brevis mihi direct' habere feci infranominat. Thome Lee & Alexandro plenar. feisinam de maneriis & tenementis infra-script' cum pertin. quinto die Septembris Anno Regni Domini Regis infra-script' tertio decimo prout interius mihi precipitur Georgius Middleton Miles & Bar. Vic.

Postea scilicet die mercurii proximo post quinque septimanas Pasche isto eodem Termino coram Domino Rege apud Westm. ven' pred. Thomas Hesketh per Nicholaum Harding Attorn' suum, Et dicit qd' in Recordo & Processu pred'. Ac etiam in redditione Judicii pred. manifeste est errat' in hoc viz. qd' ubi per Recordum pred. apparet qd' Judicium pred. in forma pred. reddit' fuit pro pred. Thoma Lee & Alexandro Rigby versus ipsum pred. Thomam Hesketh ubi per legem terre hujus Regni Angl' idem Judicium reddi debuisset pro eodem Thoma Hesketh versus p'fat. Thomam Lee & Alexandrum Rigby, Ideo in hoc manifeste est erratum, &c.

Erratum est etiam in hoc viz. qd' per Recordum pred. apparet quod pred. Thomas Hesketh admissus est per Cur. ad proseguend. per Johann. Molineux Gardianum suum ubi revera pred' Thom. Hesketh fuit tenens in placito pred. Ideoque in hoc manifeste est erratum.

Erratum etiam in hoc eo quod nulla comparentia intrat' super recordum pred. pro pred. Thoma Hesketh per Gardian. suu, Ideoque in hoc manifeste est errat' &c.

Erratum est etiam in hoc viz. quod non apparet per Recordu pred. an pred. Thomas Hesketh unquam comparuit vel vocavit in Warrantu pred. Thomam Barton vocat' ad Warr' in Recordo pred. mencionat. sed comparentia p'd. necnon vocat. in Warrantu ip-

fius Thome Barton omnino est incerta & insufficien', Ideoq; in hoc manifest' est errat' &c. Et petit idē Thomas Hesketh breve Domini Regis nunc ad premuniend. prefat. Thomā & Alexandrū effend' corā Domino Rege auditur Record' & Process. pred. Et ei conceditur, &c. Per qd' precept' est Cancellar. Com' Palatini Lancastr. sive ejus locū tenen' qd' mandar. fac' Vic. Com. Palatini pred' qd' p probos & legales homines de Balliva sua scir. fac' prefat Thome Lee & Alexandro Rigby qd' sint coram Domino Rege à die sancte Trinitatis in tres Septimanas ubi-
cūque &c. auditur. Recordū & Processū pred' si, &c. Et ulterius, &c. Idē dies dat. est eidē Thome Hesketh, &c. Ad quē diē corā Domino Rege apud Westm' ven' pred. Thomas Hesketh per Attorn' suum pred. Et Cancellar. Com' Palatini pred' viz. Thomas Ingram Miles retorn' quod ipse virtute brevis Domini Regis sibi inde direct' p breve Domini Regis sub sigillo Com' Palatini pred. mandari faceret Vic. ejusdē Com. prout ei precept' est, Qui quidē Vic' scil' Thomas Greenhalgh Ar. mihi respondit quod virtute dicti brevis sibi direct' p Edmū Bridge & Johannē Davies probos & legales homines de balliva sua scir. fecit infranoīat' Thome Lee & Alexandro Rigby quod sint corā Domino Rege ad diē & locū infra script' ad fac. & rec. quod Cur. Domini Regis infra script' cons. prout p dictum breve sibi direct. precipitur. Qui quidē Thomas Lee & Alexander Rigby juxta premunionē eis in hac parte fact. p Seth Powell Attorn. suum ven. super quo pred. Thomas Hesketh ut prius dic. quod in Record. & Process. pred. ac etiam in redditione judicii p'd manifest. est Errat. allegand. errores p'd per ipsum in forma pred. allegat. & pet. quod judicium pred. ob erro' ill' & al' in record. & process. pred. existen. revocetur adnulletur & penitus pro nullo habeatur, Et quod ipse ad omnia que occasione Judicii pred. amisit restituatur, &c. Et qd' pred. Thomas Lee & Alexander Rigby ad errores pred. jungant, Et pet' quod Cur. Dñi Regis pcedat ad examinationē tā Record' & Process. pred' quam materiā. superius pro error. assign. Et pred. Thomas Lee & Alexander Rigby dicunt qd' nec in Recordo & Process. pred' nec in redditione Judicii pred. in ullo est errat. Et petunt similiter quod Cur. Dñi Regis pcedat ad examinationē tā Record' & Process. pred' quam materiā. superius pro Error. Assign. Et qd' Judicium pred' in omnibus affirmetur. Et quia Cur. Dñi Regis hic de Judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies inde dat' est partibus pred. corā Dño Rege usq; à die sancti Michaelis in tres septimanas ubicunq; &c. de Judicio suo inde audiend', Eo qd' Cur. dicti Dñi Regis hic nondū, &c. Ad quē diē corā Dño Rege apud Westm' ven' partes pred' p Attorn. suos pred'. Et super hoc pred' Thomas Hesketh similiter petit al' breve diē Dñi Regis de scir. fac. Cancellar.

cellar Com. Palatini Land sive ejus locum ibidem in ea parte tenenti dirigend' ad premuniend' Tenent' omnium maneriorum terrarum & tenementorum superius mentionat. essend. coram Domino Rege ubicunq; &c. auditur. Record' & Process. pred. Et ei similiter conceditur, &c. per quod precept' est Cancellar. Com. Palatini Lanc' pred' sive ejus locum ibidem in ea parte tenenti quod p breve Domini Regis sub sigillo Com. Palatini pred' debito modo conficiend' ac Vid' ejusdem Com' dirigend' mandari fac' eidem Vic' quod per probos, &c. de balliva sua scir. fac. prefat' Tenentibus quod sint coram dicto Domino Rege in Octab' sancti Hilarii ubicunque, &c. auditur Record' & Process. p'd si, &c. Et ulterius, &c. Idem dies dat' est prefat. Thome Hesketh, &c. Ad quem diem coram Dño Rege apud Westm' ven' p'd' Thomas Hesketh p Attorn' suū p'd. Et pred. Thomas Ingram Cancellar. Com' Palatini p'd. retorn' qd' ipse virtute brevis pred. ei in forma pred. direct. & delibera' p bre Domini Regis sub sigillo Com' pred. mandari fec. Vic. ejusdem Com' put superius ei p'cipitur, Qui quidē Vid' sci' Christopherus Banestre Ar. respondit ei qd' Virtute dic' brevis ei direct. p Edwardū Bridge Johannē Davies Willielmū Harpur & Robertum Hosker p'bos & legal' homines de balliva sua scir. fec. Johanni Mollineux Ar. & Lucie Ux' ejus Tenent' separa' manerior. de Longton Croston Mawdesley Hesketh cum Beconfall Tarlton cum Sallom Wroughtington & Howicke cū ptin' pred. Et Centū septuaginta duor. messuag' cum pertin' in Longton Croston Mawdesley Hesketh cū Beconfall Tarlton cum Sallom Wroughtington Howicke Holmeswood Hutton & Parbold pred' necnon Radulpho Egerton Gen' Tenen. unius messuagii cum pertin' in Hesketh cum Beconfall Thome Harsnepp Tenen. unius messuag' cum pertin. in Mawdesley Rich. Sands Tenen. unius messuag' cum pertin. in Howicke Henr. Sutch Tenen. unius messuag. cum pertin. in Holmeswood Egeon Taylor & Thome Walton tenen. duorum messuag. cum pertin. in Howick pred. Willielmū Mossē tenen. unius messuag. cum pertin. in Longton Henr Nelson Tenen' unius messuag. cum pertin. in Croston p'd Willielmo Bandy Tenen. unius messuag' cum ptin' in Tarleton cum Sallom à pred. Richardo Sands Tenen. unius messuag. cum pertin. in Hutton Johanni Barton Tenen. unius messuag. cum pertin. in Parbould pred. Johanni Slater Tenen. unius messuag. cum pertin. in Penwortham Nicholao Masson Tenen' unius messuagii cum pertin. in Rufforth & Richardo Bannester Tenen. unius messuagii cum pertin. in Wroughtington quod sint coram Domino Rege pred' in Octab. Sancti Hilarii ubicunque, &c. auditur. Record & process. pred. si sibi viderit expediri. Et ulterius factur. & receptur. modo & forma prout superius sibi p'cipitur. Quodque nulli sunt al' sive plur. tenen. vel tenentes

nentes aliquorum maneriorum, terr. five tenementorum pred' in Ballia sua cui vel quibus scire facere potest. Et pred. Johannes Mollineux Ar. & Lucia uxor ejus quarto die placiti solempniter exact. per Seth Powell Attorn' suum similiter ven. Et pd. ceteri terr. Tenent. similiter quarto die placiti solempniter exact. non ven. Super quo pred. Thomas Hesketh ut prius dicit quod in Record. & process. pred. ac etiam in redditione Judicii pred. manifest. est errat. allegando error. pd. superius in forma pred. allegat'. Et pet. quod Judicium pred. ob error. pred. & al. in Record. & process. pred. existen. revocetur annulletur & penitus pro nullo habeatur. Et quod ipse ad omnia que occasione Judicii pred. amisit restituatur. Et quia Cur' dicti Domini Regis de Judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur, dies inde ulterius dat. est partibus pred. coram Domino Rege usque à die Pasche in tres septimanas ubicunque, &c. de Judicio suo de & super premissis audiend'. Eo quod Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm' ven. partes pred. per Attorn. suos pred. super quo visis & per Cur. Domini Regis hic plenius intellectis diligenterque examinat. tam Record. & process. pred. ac Judicio super eisdem reddit. quam pred. materiis pro error. superius assign. quia videtur Cur. Domini Regis hic quod Record. ill' in nullo vitiosum & defectivum existit. Et qd' in Recordo illo in nullo est errat'. Ideo conf. est qd' Judicium pred. in omnibus affirmetur ac in omni suo robore stet & effectu dictis causis & materiis pro erroribus assign. in aliquo non obstant', &c.

Hesketh *versus* Lee.

Pasch. 22 Car. II. Regis. Rot. 408.

S. C. i Sid.
446.
1 Vent. 73.
2 Keb. 627.
1 Mod. 48.
Vide i Show.
47.
1 Lev. 142.
1 Sid. 321,
322, 446.
5 Mod. 209.
Hob. 197.
Bridg. 73.
Cro. C. 307,
&c. prox.
pag.

E Rroz p Hesketh *versus* Lee & Rigby pur reverfer un Judg-
ment en un common Recovery en le County Palatine de
Lancaster en que les dits Lee & Rigby fueront Demandants
envers le dit Hesketh adonques un enfaunt Tenant que appiert
p Guardian & vouch le common Toucher per que le Recovery
fuit ew, le Erroz sur que il fuit insist fuit que per le Record
il appiert que le ore Plaintiff que fuit adonques Tenant fuit
un enfaunt deins l'age de 21 anns. Et le entrie de son ad-
mission p son Guardian est en tiel mannet. ff. Concessum est
per Cur. hic quod Johannes Molineux sequatur pro Thoma
Hesketh Ar qui infra etatem existit, ut Gardianus predicti Tho-
me *versus* Thomam Lee Ar. & Alexandrum Rigby Ar. in placito
terre. Et en le corps del common Recovery immediatement
apres

apres le fine del Count, Le entrie est en tiel manner. R. Et predictus Thomas Hesketh qui infra etatem existit per Johannem Molineux Ar', qui admissus est per Curiam ad sequend. pro eodem Thoma ut Guardianus ipsius Thome in placito predicto in propria persona sua ven. & defendit jus suum quando, &c. Et voc' inde ad Warr, &c. Quel fuit fortment argue per Weston de Grayes-Inne destre Erroꝝ pur ceo que il dunt aver estre que le Guardian. fuit admitt ad defend' pur l'enfaunt Tenant, Et nemy ad sequend. pur luy pur ceo que l'enfaunt fuit Tenant, Et issint defendant & adonques il ne prosecute le fuit. Mes fuit prosecuted per que il doit aver un Guardian a Defender pur luy. Et il ne besoigne d'aver aucun a Prosecuter ou ad sequend. l'ou fuit nul suite del parte d'infant destre follow ou prosecute. Et il dit que cest entrie est congruous & accordant al ley ou l'infant fuit demandant. Mes nemy consonant a ley ne accordant al Presidents ou l'infant fuit Tenant come icy. Et ouster il dit que coment que common Recoveryes esteant amicable actions pur common assurances sont mult savour en ley, uncoze ils sont real actions, Et sont de mesme le nature ove un adversary action sur un brieſ de entrie sur disseisin en le Poſt, Et pur ceo doient estre guide per les rules de eux. Et il cite le Case del Simpson & Jackson, Cro. Jac. 640. l'ou un infant defendant fuit admitt per prochain amie ad prosequend. en un action de ejectione firme. Et fuit adjudge Erroꝝ, Et pur ceo le Judgment fuit reverse, Que in effect est mesme le case ove le case al barre; auxi il prist un autre exception, Que sur le Record l'infant fuit admitt per Guardian. Et uncoze l'infant appert in propria persona, l'ou il dunt aver appear per Guardian, car le entrie en le corps de record est que l'infant per Johannem Molineux Ar'. qui admissus est p Cur. hic ad sequend. pro eodem Thoma (viz. l'infant) ut Guardianus ipsius Thome (viz. l'infant) in placito predicto in propria persona sua ven. &c. come devant, &c. Issint il dit que l'infant venit in propria persona sua coment que il fuit admit p Guardian, Et issint le Judgment fuit erroneous, Sed non allocatur, car p Curiam quant al 1 exception, l'admission p Guardianum ad sequendum, &c. fuit assets bon pur ceo que le paroll ad sequendum fuit assets significant ad defendend', car ad sequend' est nient plus que to take care of or to take upon one the Defence or Tuition of the Cause pur l'infant or on his Behalf, Et cest paroll ad sequend' poet estre indifferentment applie, ou al Demandant, ou Plaintiff, ou al Tenant, ou Defendant, car le suite del un parte ou del autre doit estre follow,

Et

Show. 47,
&c. ante.
1 Keb. 141.
1 Leon. 211.
Noy. 140.
1 Cro. 307.
1 Jon. 318.
1 Sid. 321,
446.
5. Mod. 209,
210.

Et le paroll ad sequendum ne solement signifie ad prosequendum, mes auxi ad defendend', ou a faire aucun que est requis p ley pur le melieur prosecution ou defence del cause en que tiel Guardian est admit. Et quant al 2 exception, le Court dit que est plain per le Record que l'infant appiert p Guardianum suum, & adonques les parolls, In propria persona sua, ne sont forsque idle & superfluous & ne noyera le Record que fuit perfect debant especialment en un common Recovery que est cy grandment labour en ley, Mes le Court ti-ent que icy les parolls in propria persona sua poient bien essoyer ove le matter precedent en bon Sence, car le Sence est, Que l'infant venit p Guardianum suum in propria persona sua, Hoc est, que l'infant vient per son Guardian quel Guardian fuit in propria persona sua, Et issint propria persona sua relatera al Guardian & nemy al infant come Weston voile aver ceo : Et per cest exposition tout le Sentence estoit bien ensemble, Et tout est bon Sence sans amputation ou resection d'aucun paroll. Et le melieur construction est d'estre fait pur le supporter d'un Judgment. Et pur ceux raisons le Judgment fuit affirme per tout le Court.

Chester *versus* Willan.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 498.

S. C. 2 Keb.
641.
1 Vent. 78.
Ray. 207.

(16) **A**ction sur le Case sur special Issue diree hors del Chancery, sur special Verdit trove al Affzes, le Case fuit tiel, Trois Jointenants pur vie & l'un d'eux seale & deliber un fait al un auter des Jointenants que expresse q'il ad graunt bargain sell assigne set-over and confirm al auter tout le droit estate tytle interest claim and demand del Grantor de & a les terres tenus en jointure, Et le question en le special Verdit fuit si cest fait fuit sufficient de passer le purparty de celuy Jointenant que fist le fait al auter a que fuit fait ou nemy. Et adjudge clerement sans argument que il fuit, Et Jones pur le Defendant voile aver parler a ceo, Mes le Court luy interrupt, Et dit que fuit cy cleere que la puit estre nul question fait de ceo, Et pur ceo Judgment fuit done pur le Plaintiff que clame desoubz le dit fait : Nota que le paroll Concessi est de general extent & poit amounter a un grant seoffment, done, lease, release, confirmation ou surrender, Litt. Cap. Confirmation, Sect. 531. Co. Litt. fo. 301, & 302. a. Nota auxi que fuit dit per le Chief

5 Co. 17, 18.
4 Co. 80.
Pal. 388.
2 Rol. R. 199.
1 Mod. 113.
Yel. 175.
Cro. El. 674.
Hard.
3 Lev. 370.
N. Lut. 379.

Chief Justice que coment que le Jury ont trove quod Con- 1 Mod. 14.
cessit, uncoze le Court adjudgtra quod relaxavit, Que est le
proper Conveyance pur un Jointenant a passer son estate al
auter, Mes si le party en pleader ad plead quod Concessit le
plea sera male, car chescun doit order son plea accordant al
rules de ley, mes est auterment d'un Verdict, pur ceo que un
Verdict est le dit des ley gents. V. Sharpe's Case, Cro. El.
482. Co. 6. Rep. 26. Pou le Jury trove exprelment que J. S.
demise pur vie, mes trove que la fuit nul livery, le Court ad-
judge ceo nul Lease nient obstant les primer precise parolls del
Verdict, &c.

Vide 1 Lutw.
565. 566.
Nelf. Lutw.
176 177.
2 Vent. 269.

Jaques versus Cesar.

Pasch. 22 Car. II. Regis. Rot. 752.

(17) **D**ominus Rex mandavit dilecto & fideli suo Johanni
Vaughan Mil. Capital. Justic. suo de Banco bñe suū
clausum in hac verba. ff. Carolus secundus Dei Gratia Angl.
Scoc. Franc. & Hiberniæ Rex fidei Defensor, &c. Dilecto & fi-
deli suo Johanni Vaughan Mil. Capital. Justic. suo de Banco Sa-
lutem, Quia in Recordo & Processu ac etiam in Redditione Ju-
dicii loquele que fuit in Cur. nra coram vobis & sociis vris Ju-
stic nostris de Banco p breve nostrum inter Augustinum Cesar
in Medicinis Doctorem & Robertum Jaques nuper de Civitate
Cantuar in Com Civitat. Cantuar. Ar', Vic. Com pd. de Debito
quingagint. & quinque librarum & decem solidorum quod idē
Augustinus a prefato Roberto exigit ut dicitur Error intervenit
manifestus ad grave dampnum ipsius Roberti sicut ex querela
sua accepimus, Nos errorem si quis fuerit modo debito corrigi
& partib⁹ pred. plenam & celerem Justitiam fieri volen. in hac
parte vobis mandamus qd. si Judicium inde reddit sit, tunc Re-
cordum & Processum cum omnibus ea tangentibus nobis sub si-
gillo vestro distincte & aperte mittatis & hoc breve, Ita qd. ea
habeamus a die Sancti Martini in quindecim dies ubicunque tunc
fuerimus in Anglia, ut inspectis Recordo & Processu predict. ul-
terius inde pro errore illo corrigend. fieri fac. quod de jure & se-
cundum legem & consuetudinem regni nostri Anglie fuerit faci-
end', T. meipso apud Westm. vicesimo sexto die Octobris, An-
no regni nostri vicesimo primo.

Responsio Johannis Vaughan Militis Capital. Justic. infrano-
minat'.

Recordum & Processum loquele unde infra fit mentio cum
O omnibus

omnibus ea tangentibus coram Domino Rege ubicunque, &c. ad diem infra content. mitto in quodam Recordo huic brevi annex. prout interius mihi precipitur. Joh. Vaughan.

Placita apud Westm. coram Johanne Vaughan Milite & Sociis suis Justic. Dom. Regis de Banco de Termino Sancte Trinitatis Anno regni Domini Caroli secundi Dei gratia Angliæ Scoc. Franc. & Hiberniæ Regis Fidei defensoris, &c. vicesimo primo, Rotulo 752.

Kanc. ff. Robertus Jaques nuper de Civit. Cantuar. in Com. Civit. Cantuar. Ar. Vic. Com. Kanciæ p̄d. Summon. fuit ad respondend. Augustino Cesar Medicinis Doctori de placito qd' reddat ei quinquaginta & quinque libras & decem solidos quas ei debet & iniuste detinet, &c. Et unde idem Augustinus p̄ Philippum Bartholmew. Attorn. suum dicit qd' cum ipse alias, scil. Termino Sancti Michaelis Anno regni Dom. Regis nunc vicesimo coram Johanne Vaughan Milite & Sociis suis tunc Justic. ipsius Dom̄ Regis de Banco hic, scil. apud Westm. per considerationem ejusdem Cur. recuperasset versus quendam Josephum Travers Gen. per nomen Josephi Travers nuper de Civitate Rossen. in Com. pred' Gen. quinquaginta & quinque libras & decem solidos qui eidem Augustino in eadem Cur. hic adjudicat. fuer. pro dampnis suis que habuit occasione cujusdam transgressionis eidem Augustino p̄ prefat. Josephū vi & armis & contra pacem dicti Dom̄ Regis apud Civitat. Rossen. p̄d. illat. unde convict. est put per Recordum & Processum inde in pred. Cur. dicti Dom. Regis de Banco pred. hic, scil. apud Westm. p̄d. residen. liquet manifeste. Cumque idē Augustinus p̄ citiori obtentione predict. quinquagint' & quinque librarum & decem solidorum, ut p̄fertur recuperat. postea, scil. vicesimo tertio die Octobris in pred. Termino Sancti Michaelis Anno Regni dicti Dom. Regis nunc vicesimo supradicto impetrasset & prosecut. fuisset extra predict. Cur. dicti Dñi Regis de Banco hic quoddam b̄re dicti Dom. Regis de Capias ad satisfaciend. de & sup̄ Judicio pred. versus prefat. Josephum tunc Vic. Kanc. directū (ubi b̄re original' de transgressionē p̄d. prius emanavit) p̄ qd' quidē b̄re dictus Dom. Rex nunc eidem tunc Vic. Kanciæ precepit qd' caperet predict. Josephum, si, &c. & salvo, &c. Ita quod haberet corpus ejus coram Justic. ipsius Dom. Regis hic, scil. apud Westm̄ p̄d. a die sancti Martini in quindecim dies tunc proxim' sequen. ad satisfaciend' Albano Lockhart Ar. Clerico Dom̄ Regis in Cur. dicti Dom. Regis de Banco hic assign. de octogint. octo solid. & eidem Augustino de quinquagint. un. libris & duob⁹ solidis in toto se attingen. ad p̄d

quingagint. & quinque libras & decem solidos unde pred. Josephus convict' fuit, Et qd' haberet ibi tunc bre illud, &c. Ad quem diem, scilicet, ad pred' quindenam Sancti Martini idem Augustinus p pred' Philippum Bartholomew tunc Attorn' suum ven'. Et pred' Vic' Kancix, viz. Johannes Williams Baronet- tus eisdem tunc Justic' ipsius Dom' Regis de Banco hic tunc Re- tornavit qd' virtute brevis illius sibi direct' mandavit Ballivo Li- bertatis Majoris & Aldermannorū Civitat' Roffen' pred' ad capi- end. & arrestand' predict'. Josephum qui quidem Ballivus habuit retorn' omnium brevium & preceptorum & executionum eorun- dem infra libertatem pred', Ita qd' nulla executio brevis illius p ipsum Vic' fieri potuit extra eandem Libertatem. Qui quidem Ballivus nullum sibi inde dedisset responsum. Ideo ad psecu- onem pred' Augustini p aliud breve dicti Dom. Regis de Capias ad satisfaciend. sup Judicio pred' tunc precept' fuit tunc Vic' Kan- cix qd' non omittat propter aliquam libertatem Ballivi libertatis Majoris ac Aldermannorum Civitatis Roffen' pred' quin' caperet pred. Josephum si, &c. & eum salvo, &c. Ita quod haberet cor- pus ejus hic in crastino Purificationis beatæ Mariæ tunc prox se- quen' ad satisfaciend' prefato Allano de pred' octogint' & octo solidis & pred' Augustino de pred' quingagint' & un' libris & duobus solidis in toto se attingen' ad pred' quingagint' & quin- que libras & decem solidos unde pred' Josephus sic ut prefertur convict' fuit. Ad quem diem scil', ad pred' crastinum Purifica- onis beate Mariæ hic ven. pred' Augustinus per Attorn' suum pred'. Et Vic' nichil inde fec' nec breve inde mis. Ideo ad pse- cuonem ipsius Augustini sicut prius tunc precept. fuit ad tunc Vic' Kancix qd' non omittat propter aliquam libertatem pred' Ballivi libertat' Majoris ac Aldermannorū Civitat. Roffen. pred' quin caperet predictū Josephum si, &c. & eum salvo, &c. Ita qd' haberet Corpus ejus hic à die Pasche in unum mensem tunc px' sequen' ad satisfaciend' prefato Allano de pred' octoginta & octo solidis & pred' Augustino de pred' quingagint' & un' li- bris & duobus solidis in toto se attingen' ad pred' quingagint' quinque libras & decem solidos, &c. unde pred' Josephus ut pre- fertur convict' fuit. Et qd' idem Vic' haberet tunc ibidem breve illud. Quod quidem breve sic ut prefertur psecut' idē Augusti- nus postea & ante retorn. brevis illius, scilicet, vicesimo quarto die Marcii Anno Regni dicti Domini Regis nunc vicesimo primo supradicto apud Civitat' Roffen' pred' in pred' Comitatu Kancix prefato Roberto Jaques tunc Vic' pred' Comitatus Kancix existē in forma juris exequend' deliberavit virtute cujus quidem brevis idem Robertus Jaques tunc Vic pred' Com' Kancie ut premittitur existen' postea & ante retorn' ejusdem brevis, scilicet, eodem vi-

cesimo quarto die Marcii Anno vicesimo primo supradicto apud Civitat. Roffen. pred. in pred. Com. Kancie cepit & arrestavit predict. Josephum & ipsum in custodia sua in executione pro dampnis pred. adtunc & ibidem habuit predictoque Josepho sic in custodia pred. Roberti Jaques tunc Vic. pred. Com. Kancie in executione pro dampnis pred. ut prefertur existen. idem Robertus Jaques postea, scilicet, eodem vicesimo quarto die Marcii Anno vicesimo primo supradicto (tunc Vic. pred. Com. Kancie existen.) pred. Josephum apud Civitat. Roffen. pred. contra voluntatem ipsius Augustini extra custodiam suam evadere & ad largum quo voluit libere ire permisit eodem Augustino de dampnis pred. ut prefertur recuperatis minime satisfact. seu solut. existen. p. quod actio accrevit eidem Augustino ad exigend' & habend. de prefato Roberto Jaques pred' quinquagint. & quinque libras & decem solidos predict. tamen Robertus Jaques licet sepius requisit. pred' quinquagint. & quinque libras & decem solidos eidem Augustino nondum reddidit, sed illas ei hucusque reddere omnino contradixit & adhuc contradicit unde dicit qd' deteriorat. est, Et dampnum habet ad valenciam viginti librarum, Et inde producit Sectam, &c.

Et pred. Robertus Jaques p. Johannem Dawling Attorn. suum ven. & defend. vim & injuriam quando, &c. Et idem Attorū dic. qd. ipse non est informat. per eundem Robertum Magistrū suum de aliquo respons. p. eodem Roberto prefat. Augustino in loquela pred. dand', Et nichil aliud inde dic. p. qd. idē Augustinus reman. versus prefatum Robertū inde indefens. Ideo consideratum est qd' pred. Augustinus recuperet versus prefatū Robertum debitum suum pred' & dampna sua occasione detentionis debiti illius ad sexagint. solid. eidē Augustino ex assensu suo p. Cur. hic adjudicat', Et predictus Robertus in mra, &c.

Jaques *versus* Cesar.

Pasche 22 Car. II. Regis. Rot. 752.

S. C. 2 Keb.

646.

Vide 1 Saund.

37, 38.

1 Lutw. 582.

&c.

Erroꝝ per Jaques versus Cesar a reverter un Judgment en le Common-bank en un action de dett pur escape pou le Plaintiff declare qu'il ad recover en le Common-bank envers un Joseph Travers 55 li. & 10 s. pur damages en un action de Trespass. Et que il apres pꝛosecute un bꝛiefe de Ca. Sa. envers le dit Travers al Account de Kanc' direct per que il fuit command al dit Account q'il pꝛendꝛa le dit Travers ad satisfaciendum

faciendū Allano Lockhard Ar. Clerico Dom. Regis in Cur. Dom. Regis de banco hic assign. de 88 s. & eidem Augustino Cesar (scil. le Plaintiff en le Common-bank) de 51 l. & 2 s. in toto se attingen. ad pred. 55 li. & 10 s. unde convictus fuit, &c. Et que per force de celuy brieve, le Defendant escant Alicount de Kane. prist le dit Travers en execution & apres luy lessa a large le Debt nient satisfie p qd. actio accrevit al Plaintiff pur Demander & aver les dits 55 l. & 10 s. del Defendant predictus tamen, &c. le Defendant en le Common bank suffer Judgment a passer per nihil dicit per que le Plaintiff avoit Judgment de recover les dits 55 li. & 10 s. & ses costs de suite, sur que le Defendant port un brieve d'Error en cest Court, Et oze Saunders assigne l'Error al barre que le Plaintiff en le Common-banck ad demand & ad Judgment de recover plus que per son monstrance demesne fuit due a luy, car coment q'il ad Judgment en le premier action a recover 55 li. & 10 s. uncore le brieve de Ca. Sa. fuit a satisfie le Plaintiff forsque 51 li. & 2 s. & a satisfie Lockhart le Pronotary del residue escant 88 s. Et le dit Pronotary puit recover ceo pur l'Escape, Et le Plaintiff ne duist, pur ceo que le dit Travers ne unques fuit en execution al suite le Plaintiff pur aucun plus que pur 51 l. & 2 s. Et uncore il demand 55 li. & 10 s. en la action pur l'Escape, & issint il declare pur plus q'il doit, & icy le Alicount ne prist advantage d'aucun Error en le Ca. Sa. Mes le brieve melme fuit forsque pur 51 li. 2 s. pur le Plaintiff pur que il ne poet suer pur plus sur l'Escape. Et si un Judgment soit donc p un 100 l. Et le party psecute un Ca. Sa. forsque p 50 li parcel des dit 100 li. Et le Alicount prist le prisonier & suffer luy d'escaper, oze le party que sue l'Execution recovera solement sur l'escape forsque 50 li. pur que le prisonier fuit prise en execution & nemy tout les 100 li. contenus en le Judgment, Et issint icy; pur que il conclude que le Judgment fuit erroneous, Sed non allocatur, car (come semble) le Court ober-rule l'exception, Et dient que le Alicount ne poet prendre advantage d'Error en process, Et sur ceo le Judgment fuit affirm per le Court, Que ne voile oyer plus del matter.

Debt sur
Escape.
Vide les Stat.
1 R. 2. c. 12.
& 21 Jac. 1. c.
16.
1 Lutw. 582,
to 589.
Nelf. Lutw.
181, 182, &c.
3 Co. 43, 44.
52, 68, 69, 72.
5 Co. 86, 87.
8 Co. 142.
9 Co. 68, 98.
1 Sid. 330.
1 Vent. 4,
211, 217,
269, 314.
1 Rol Abr.
902. 8.
2 Jon. 21.
2 Mod. 136.
2 Lev. 132.
1 Salk. 272,
273, 274.
& Vide ib.
347.
5 Mod. 413,
414, 415.
6 Mod. 133.

Holdipp Executor Dowse *versus* Otway.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 1161.

(18) **D**ominus Rex mandavit dilecto & fideli suo Johanni Vaughan Militi Capitali Justic' suo de Banco bñe suū cñm in hæc verba, ff. Carolus secundus Dei gratia Angl' Scot. Franc. & Hiberniæ Rex fidei Defensor, &c. Dilecto & fideli suo Johanni Vaughan Mil' Capital' Justic. suo de Banco Salutem, Quia in Recordo & Processu ac etiā in redditione judicii loquēle que fuit in Curia nostra coram Orlando Bridgeman Milite & Baronetto & Sociis suis tunc Justiciariis nostris per breve nostrum inter Johannem Otway Ar. & Henricum Holdipp nuper de Overton in Comitatu Southampton Gen. Executorem Testamenti Cornelii Dowse Gen. nuper dicti Cornelii Dowse of Overton in the County of Southampton, de eo quod idem Henricus redderet prefato Johanni sexaginta & octo libras, ut dicitur, Error intervenit manifestus ad grave dampnum ipsius Henrici sicut ex querela sua accepimus, Nos errorem si quis fuerit modo debito corrigi & partibus predictis plenam & celerem Justiciam inde fieri volentes in hac parte, Vobis mandamus qd' si judiciū inde reddit' sit tunc Record. & Process. pred' cum omnibus ea tangen. nobis sub Sigillo vestro distincte & aperte mittatis & hoc breve, Ita qd' ea habeamus à die Sancti Martini in quindecim dies ubicunque tunc fuerimus in Anglia, ut inspectis Recordo & Processu predictis ulterius inde pro errore illo corrigend' fieri fac. qd' de jure & secundum legem & consuetudinem regni nostri Angliæ fuerit faciend', Teste meipso apud Westm. xviii. die Novembris Anno regni nostri xx.

Shelberry.

Respons. Johannis Vaughan Militis Capitalis Justiciarii infra-nominat'.

Record. & Process. loquēle unde infra fit mentio cum omnibus ea tangentibus coram Dom. Rege ubicunque, &c. Ad diem infracontent. mitto in quodam Recordo huic brevi annex. pñt' interius mihi pñcipitur, &c.

Placita apud Westm. coram Orlando Bridgeman Mil' & Baronetto & Sociis suis Justiciariis Dom. Regis de Banco de Termino Sancte Trinitatis Anno regni Dom. Caroli secundi Dei gratia Angliæ Scotiæ Franciæ & Hiberniæ Regis fidei Defensoris, &c. decimo nono, Rot. 792.

Lon-

London, ff. Henricus Holdipp nuper de Overton in Com. Southampt. Gen', Executor Testamenti Cornelii Dowse Gen', nuper dictus Cornelius Dowse of Overton in the County of Southampton summonitus fuit ad respondend. Johanni Otway Ar, de placito qd' reddat. ei sexagint. & octo libras quas ei injuste detinet, &c. Et unde idem Johannes per Richardum Buckett Attorn. suū dic. qd' cum pred. Cornelius in vita sua, scilicet vicesimo quarto die Novembris Anno Dom. Millesimo sexcentesimo & quinquagesimo apud London in Parochia Sancti. Buttolphi Bishopsgate infra Wardā de Bishopsgate per quandam Billā suam quam idem Johannes sigillo prefati Cornelii sigillat hic in Curia profert cujus dat. est eisdem die & anno cognovisset se debere & indebitat. fore eidem Johanni in predicta summa sexagint. & octo librarum quam quidem summam sexagint. & octo librarum prefatus Cornelius per billam predictam convenit & promisit solvere eidem Johanni & Assignatis suis tam cito quam sepeal. bill' prefati Cornelii mis. Anglice Charges expendit. in prosecutione separalium sectarum ad legem & in equitat. p Magistro Roberto Riggs de Fareham in Comitatu predicto defunct. & pro Margeria Riggs nuper de Winchester in Comitatu pred. Vidua defunct. forent debite audit. Anglice audited discuss. Anglice debated & firmit. Anglice settled p duos Attornatos indifferenter eligend. per ambas partes ad examinand. & firmand. Anglice state comptum predictarum billarum misarum predict. Johanni Otway satisfaciend. & solvend. pred. Cornelio Dowse suam proportionabilem partem, viz. tertiam partem predictarū billarum in forma pdicta discutiend. & firmand. Anglice settled pnt p billā predictam plenius apparet. Et predictus Johannes Otway protestando qd' ipse prefatus Johannes a tempore confectionis bille predictę hucusque parat. fuit & adhuc est performare omnia ex parte ipsius Johannis Otway p billā pred. performand. protestando quod non fuit aliqua denariorū summa super aliquam billā misarū Anglice Charges debit. prefato Cornelio a tempore confectionis bille predictę p ipsū expendit. in prosecutione aliquarū sectarum ad legem sive in equitate pro prefato Roberto Riggs sive pro prefata Margeria Riggs tunc defunct. predict. Johannes Otway in facto dicit qd. nec pd. Cornelius in vita sua nec pd. Henricus post mortem ipsius Cornelii prodixerunt non ostenderunt nec eorum alter produxit seu ostendit aliquā billā sive aliquas billas misarum prefati Cornelii expendit. in prosecutione aliquarum sectarum in lege sive in equitate pro prefato Roberto Riggs sive pro Margeria Riggs fore audiend. discutiend. sive firmand. juxta tenorem bille pred. p quod acco accrevit eidem Johanni ad habend. & exigend' de prefato Cornelio

in

in vita sua & de predict. Henrico post ipsius Cornelii mortem predict. sexaginta & octo libras predict. tamen Cornelius in vita sua nec predict. Henricus post mortem ipsius Cornelii licet sepius requisit', &c. pred. sexaginta & octo libras eidem Johanni non reddiderunt nec eorum alter reddidit, Sed illas ei hucusque reddere contradixerunt. Et pred. Henricus illas ei adhuc reddere contradicit & injuste detinet, unde dicit qd' deterioratus est Et dampnum habet ad valentiam quinquaginta librarum. Et inde producit sectam, &c.

Et predict. Henricus p Edwardum Noel Attornatum suum venit & defendit vim & injuriam quando, &c. Et nichil in barrâ sive preclusionē actionis predicti Johannis pred. dicit p qd' idē Johannes remanet versus eundem Henricum inde indefens. Ideo consideratum est quod predict. Johannes recuperet versus p̄fatū Henricum debitum suum predictū & dampna sua occasione detentionis debiti illius ad quinquaginta libras eidem Johanni ex assensu suo p Curiam hic adjudicat. de bonis & catallis que fuerunt predicti Cornelii in manibus pred' Henrici administrand' si tantum inde in manibus suis administrand. habeat. Et si non habeat tunc dampna predicta de bonis & catallis ipsius Henrici propriis levand'. Et pred. Henricus in misericordia, &c.

Postea scil. die Mercurii px' post tres septimanas S. Trinitatis isto eodem Term. corā Dom. Rege apud Westm. ven. p̄d' Henricus Holdipp p Thomam Sturmy Attorn. suum. Et statim dicit qd' in Record. & Process. p̄d. necnon in redditione Judicii pred. manifeste est erratum in hoc, viz. qd' ubi p Recordum p̄d. apparet qd' Judiciū pred. reddit. sit p pred. Johanne Otway versus pred. Henricum Holdipp. Idem tamen Judicium p legem terre hujus regni Angliæ reddi debuisset pro prefato Henrico Holdipp versus prefatum Johannem Otway. Ideo in eo manifeste est erratum.

Erratum est etiam in hoc viz. qd' nullum b̄re original' inter partes p̄d. de placito p̄d' de recordo affilatur nec de recordo rem̄ in Custod. Custod' b̄riū dicti Dñi Regis de Banco p̄d' de termino sanctæ Trinitat. Anno Regni dicti Dom' Regis nunc Angl' &c. decimo nono supradict'. Ideoq; in eo manifeste est erratū. Et pet. idem Henricus Holdipp b̄re dicti Dom. Regis Willielmo Thursby Ar. Custod. breviū dicti Dom' Regis de Banco dirigend. ad certificand. dicto Dom. Regi plenius inde veritat. Et ei conceditur &c. Ideo p̄cept. est p̄fat. Willielmo Thursby Ar. quod scrutat. b̄rib' original. London de pred. termino sanctæ Trinitat. anno decimo nono suprad. inter partes pred. de placito pred. in custod. sua de

recordo existen. & quid in eisdem invent. fuerit adeo plene & integre prout coram eo resident dicto Dom. Regi indilate ubicunque, &c. certificet una cum bñi ill. sibi direct. &c. Et pred. Henricus Holdipp pet. bñe Dom. Regis ad pñuniend. Johann. Otway essend. corā Dom. Rege auditur. record. & pcess. pñd. & ei conceditur, &c. p quod pcept. est Vic. London qd. p pñbos & legal homines, &c. scire fac. pñfat. Johanni Otway qd' sit corā Dom. Rege à die sancti Michaelis in tres septiman. ubicunq; &c. auditur record. & pcess. pñd. si, &c. Et ulterius, &c. Idem dies dat' est pñfat. Henrico, &c. Ad quem diem coram Dom. Rege apud Westm. ven. pred. Henricus per Attorn. suum pred. Et Vic. non mis. inde bñe. Et pred. Johannes ad eundē diem licet solempnit. exact. p

Attorn. suum ven. super quo pred. Henricus ut prius dic. qd' in recordo & pcessu pred. ac etiam in redditione Judicii pred. manifeste est erratū allegand. errores pñd p ipsū in forma pred. allegat. Et pet. qd' Judicium pred. ob error. ill. & al. in record' & process' pñd. existen. revocetur adnulletur & penitus pro nullo habeatur. Et qd. ipse ad omnia que occasione Judicii pred. amisit restituatur, &c. Et qd. pred. Johannes Otway ad error. pred. jungat. Et pet. quod Cur. Dom. Regis hic pcedat. ad examination' tam record' & pcess. pred. quā materialiar. superius p error. assign. Et pñd' Johannes Otway dic. qd' nec in record' & pcess' pñd' nec in redditione Judicii pñd. in ullo est errat' Et pet' similiter qd' Cur' Dom' Regis hic pcedat' ad examinationem tam record' & pcess' pred. quā materialiar' pred. superius p error' assign' Et qd' Judicium pred in omnib⁹ affirmetur. Et quia Cur. Dom. Regis hic de Judicio suo de & sup premissis reddend' nondum advisatur dies inde dat. est partib⁹ pñd' corā Dom' Rege usq; à die sancti Michaelis in tres septiman' ubicunq; &c. de Judicio suo inde audiend' eo qd' Cur' dicti Dom' Regis hic inde nondum, &c. (Et sic continuatur de termino in terminum) Ad quē diem coram Dom' Rege apud Westm. ven. partes pred. per Attorn' suos pred' sup quo vis' & p Cur' Dom' Regis nunc hic plenius intellectis omnib⁹ & singulis pñmissis diligenterq; examinat' & inspect' tam record. & pcess. pñd' quā mater' pñd' superius pro error' assign. p eo qd' videtur Cur' Dom' Regis nunc hic qd' in record' & pcess. pred' ac etiā in redditione Judicii pred' manifeste est erratū Cons' est qd' Judicium pred' ob error' ill' & al' in record' & pcess' pñd' reversetur adnulletur & penitus p nullo habeatur. Et qd' pñd' Johannes ad omnia que occasione Judicii pñd' amisit restituatur, &c. Postea scilicet die Jovis px' post quinden' sancti Martini Anno Regni Dom. Caroli secundi nunc Regis Angl' &c. tricesimo coram eodem Dom' Rege apud Westm' ven' pñd' Henricus Holdipp p Thomam Sturmy Attorn' suum. Et cogn' se habuisse

isse restitution. & satisfaction. à prefat Johanne de omnibus denar. summis quæ ipse idem Henricus occõne Judicii p̄d. amisit. Ideo idem Johannes de omnibus talibus denar. summis sit inde quiet. &c.

Holdipp Executor Dowse *versus* Otway.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 1161.

S. C. 1 Vent.
71.
2 Keb. 624,
625.
2 Danv. 449.
Vide 1 Sid.
442.

ERROZ per Holdipp Executoz de Dowse Plaintiff *versus* Otway Defendant p̄ reverter un Judgment en un aõion de debt en le Common Bancke, en q̄ le dit Otway adonques p̄t declare envers le dit Holdipp come Executoz, &c. Sur un bill obligatoz fait per le Testatoz 24 November 1650. En que le dit Testatoz cognovit se indebitat. fore al Plaintiff en 68 l. queux il covenant & promise a payer al dit Plaintiff ou ses Assignes tam cito quam severall bills de costs del dit Testatoz expend' en prosecution de severall suites en ley & equity pur Mr. Robert Riggs & Margary Riggs defunct' serront dueiment audited debated & settled per deux Attozmes desire indifferement esse perentre eux d'examiner & Stater les Accompts des dits bills de costs (le dit Plaintiff) a payer al dit Testatoz la proportionable parte Testavoit la tierce parte des dits bills en le forme avantdit d'estre debate & settle, & le Plaintiff per protestation que il fuit tous foits p̄ist a performer tous Choses de la parte, Et auri per protestation que la ne fuit aucun somme de deniers due al dit Testatoz sur aucun bill de Costs per luy expend en le prosecution d'aucun suites pur les dits Robert Riggs & Margery Riggs. En fact le Plaintiff dit que ne le dit Testatoz en la vie ne le dit Defendant apres la mort unques monstre ou produce aucun bills de costs expend en le prosecution des suites avantdit d'estre audite debate & settle juxta tenorem bille predict. per quod actio accrevit al Plaintiff a demander & aver les dits 68 l. &c. del Defendant. Et sur cest Decl. le Plaintiff avoit Judgment per default en le Common Bancke, Et pur ceo que le bill obl' sur que le Plaintiff avoit declare fuit fait cy long temps avant, le Prothonotary tax 50 l. pur Interest & damages pur le Deteyner le dit debt de 68 l. per q̄ le Judgment fuit enter en cest manner n. Ideo cons. est quod pred' Johannes (le p̄t) recuperet *versus* prefatum Henricum (scil le Defendõr.) debitum suum predict. & dampna sua occõne detentionis debiti illius ad quinquaginta libras eidẽ Johanni ex assensu suo p̄ Curiam adjudicat. de bonis & Cattallis que fuer. p̄d

Cornelii

Cornelii (scil' le Testator) in manib⁹ predⁱ Henrici administrand' si tantū inde in manib⁹ suis administrand. habeat Et si non habeat tunc dampna pred. de bonis & catallis ipsius Henrici propriis levand. & pred. Henricus in misericordia &c. Et ceo fuit un Case fort dure al Defendant, Car reuera il avoit nul assets. Et uncoze il fuit lie per cest Judgment a payer les 50 l. pur dāimages de bonis suis propriis, pur que il port un bñef de Erroz en Banck le Roy, Et Saunders accouncell ove le Plaintiff en le bñefe d'erroz move que ceo fuit Erroz pur ceo que icy le Court de Common Banck avoit tare damages occasione detentionis debiti l'ou tiel damages ne appiere Judicialment al Court, mes ceux damages doivent estre inquire per un Jury sur un bñefe d'inquiry. Et s'il appiert al Court quel temps est elaps après le primer contraccōn del Debt & seazance del bill obligatorij. Et coment (come poit estre dit) ils poient computer le Interest del Debt, uncoze il ne appiert al Court quel Interest ad este pay. Et pur ceo il urge que en cest Case la duist aver estre un bñef de Inquiry. Et le Taxer des Damages per le Court fuit erroneus, sed non allocatur, Car tout le Courle & Praxise de ambideux Courts est sur un Judgment en debt sur default ou Confession a tacer les damages occasione detentionis debiti cyben come les Costs de suite, Et ceo essant per assent del party Plaintiff que est tous foits enter sur le Record come il est en celuy mesme Case, concludera le Defendant come appiert per tous les presidents en les lieures de entreyes, Mes si le Plaintiff ne voile assentir a ceo, Donques il avera un bñef de Inquiry des damages occasione detentionis debiti si il voet, mes ceo est en election del Plaintiff & nemy del Defendant; Et si le Court p assent del Plaintiff poet taxer 20 s. ou auter petit somme pur damages occasione detentionis debiti illius, per mesme le reason il poet taxer 20 l. ou auter greīnder somme pur tiel damages sil's vīeront cause, pur que cest exceptiōn fuit over-rule. Adonques Saunders assigne un Erroz en le Dec' que le Plaintiff en Common Bancke n'ad suffisamment entyle luy mesme ad la action pur les 68 l. p le bill obligatorij mention en le Declaracōn, car ils ne fueront d'estre pay tanque les bills de Costs fueront debate & settle per deux Attozneys d'estre indifferementment eslie per le Testator & le Plaintiff Otway; & le dit Otway le Plaintiff en le Common Bancke ad averre q le Testator n'ad monstre ou produce aucun bills de Costs que est riens al purpose, car il ne fuit tenuis a monstre ou producer aucun bills forsqz solement al deux Attozneys d'estre eslie put examiner & statuer euz, Mes le Plaintiff en le Common Bancke

Vide 1 Sid.
442.
Lat. 113.
Yelv. 152.
1 Brownl.
214, 215.
3 Leon. 213.
Dy. 105.
Cro. Jac 415.
1 Rol Abr..
571. J.

Vide Nelf.
Lutw. 126,
127.

duist aber aberre que la fuer' deux Attoynys essie, Et que le Testator ne produce les Bills de Costs al eur d'estre settle, ou que le Plaintiff avoit essie un Attoynay & require le dit Testator de essier un auter pur examiner & settle les bills quel il refuse a faire, per que il puit aber appiere al Court que la fuit nul fault en le Plaintiff, Mes un default en le Testator, Mes ore sur le Record il ne appiert que les deniers sont uncore payable, Car ils fueront payable sur le settling des Bills de Costs per les deux Attoynys; Et ceo ne appiert d'estre fait ne que aucun default fuit en le dit Testator per que il ne fuit fait, Et pur ceo le 68 l. ne appiere destre uncore due solongue le tenor del dit Bill obl', Et de tiel Opinion fuit tout le Court per que un Rule fuit done pur le reberse le Judgment nisi, &c. Mes Jones accounsell obe le Defendant en le bryef d'erroz dit q'il ne puit maynteiner le Judgment, Et pur ceo il prie qil serroit reberse pur l'expedition de son Client que entende a comencer un nobell action; per que le Judgment fuit reberse absolute-ment.

Allen *versus* Rivington.

Hill. 20 & 21 Car. II. Regis. Rot. 802.

(19) Derb. ff. **M**emorandum qd' die Sabbati prox. post Octab. sancti Hillarii isto eodem Termino corā Dom. Rege apud Westm' ven. Georgius Allen p Benjamin Taylor Attornat. suum, Et protulit hic in Cur. dicti Dom. Regis tunc ibidem quandam billam suā versus Robertum Rivington in Custod. Mar. &c. de placito transgr. & ejectionis firme, Et sunt pleg. de prosequend. scil. Johannes Doe & Richardus Roe Que quidem Billa sequitur in hec verba ff. Derb. ff. Georgius Allen queritur de Roberto Rivington in Custod. Mar. Marefc. Dom. Regis coram ipso Rege existen. pro eo viz' qd' cum Anna Harrison Spinster primo die Maii Anno Regni Dom. nostri Caroli secundi nunc Regis Angliæ, &c. vicesimo apud Rossion in Com. pred. dimississet concessisset & ad firmā tradidisset prefato Georgio quatuor acras terre & quatuor acras pasture cum ptin. jacen. & existen. in Rossion pred. in Com. pred. habend. & tenend. tēnta pred. cum pertin. pefat. Georgio & Assignatis suis à vicesimo die April tunc ult. pterit. usq; plenū finē & Terminū quinq; Annor. extunc px. sequen. & plenarie complend' & finiend. virtute cujus quidē Dimissionis idē Georgius in tenementa pd. cū ptin. inde intravit, Et fuit inde possessionat. quousq; pd

Robertus

Robertus postea scil. p̄d. primo die Maii Anno Regni dicti Dñi Regis vicesimo supradicto vi & armis, &c. in tēta predicta cum pertin' in & super possessionem ipsius Georgii inde intravit, Et ipsum Georgiū à possessione sua pred. termino suo pred. inde nondum finit. ejecit expulit & amovit ipsumque Georgium à possessione sua inde extratenuit & custodivit & adhuc extratenet & custodit, Et alia enormia ei intulit contra pacem dicti Dom. Regis nunc, Et ad dampnum ipsius Georgii decem librar', Et inde producit sectam, &c.

Et pred' Robertus Rivington p̄ Willielmum Froggatt Attorn. suum ven. & defendit vim & injuriam quando, &c. Et dicit quod ipse non est inde culpabilis, Et de hoc pon. se super Patriā Et pred. Georgius inde similiter &c. Ideo ven' inde Juratores coram Dom' Rege apud Westm' die veneris prox. post. Octab Purificationis beate Marie, Et qui nec, &c. ad recogn. &c. quia tam, &c. Idem dies dat. est partibus pred. ibidem, &c.

Postea contin. inde process. inter partes pred. de placito pred per Jurat. pred' posit' inde inter eas in respect. coram Dom. Rege apud Westm. usque diem Mercurii prox. post quinden. Paschæ prox. sequen. nisi Justic. Dom. Regis ad Affizas in Com. p̄d capiend. assign' pri⁹ die Lune vicesimo secundo die Marci apud Derb. in Com. pred. per formam Statuti, &c. ven. pro defectu Jur. &c. Ad quem diem coram Dom. Rege apud Westm. vener. partes pred' per Attornatos suos pred' & pred' Justic. ad Affizas coram quibus &c. mis. hic Recordum suum coram eis habet. in hæc verba ff. Postea die & loco infracontent. coram Thoma Tirrell Mil' uno Justic. Dom' Regis de Banco & Thoma Brome Servien. ad legem Justic. ejusdem Dom. Regis ad Affiās in Com. Derb. capiend. assign. per formam Statuti, &c. ven. tam infra nominat. Georgius Allen quam infra script' Robertus Rivington per Attornat. suos infracontent', Et Jur. Jur. unde infra sit mentio exact. similiter ven. qui ad veritat. de infracontent' dicend. electi triati & jurati dicunt super Sacrament' suum qd' ante transgression. & ejedon. in terris in narracone infra script. menconat. quidem Johannes Hiblin seit. fuit de eisdem terris in Diñco suo ut de feodo & sic inde seit. existen. condidit testamentum & ultimam voluntatem sua in Scriptis intē al' de terris infra script. per nomen cujusdā Intache in hæc verba. I give and bequeath unto Ann Harrison, Daughter of my Son in Law Thomas Harrison; my Intache in Hopfield, if my Son Thomas Hiblin happen to have no Issue Male, after the Decease of my Wife, And if my Sen Thomas Hiblin have Issue Male; Then my Will is, that the said Ann shall have 5 l. paid her only

only in lieu of the said Intache. Et postea predict. Johannes obiit habens exit. prefat. Thomā Hiblin qui habuit exitum masculum de Corpore suo legitime procreat. quendam Richard. Hiblin, Et Jur. ulterius super Sacramentum suum pred. dic. qd' Anna Uxor prefat. Johannis Hiblin eundem Johannem supervixit & postea obiit. Et qd' prefat. quinq; libre in ultima voluntate sua suprad. mentionat. oblat. fuer. prefat. Annū Harrison post mortem prefat. exit. masculi & p eandem Annam Harrison recusat. fuer. Et ulterius Jur. pred. super Sacramentum suum pred. dic. qd. quedam Anna & Elizabetha Hiblin sunt sorores & heredes prefat. Richardi, Et qd' prefat. Richardus filius pred. Thomae obiit absque exit. Masculo de Corpore suo legitime procreat, Et qd' prefata Anna Harrison intravit in terras infra-script. & easdem dimisit infranominat. Georgio Allen quer. virtute cujus prefat. Georgius in terras infra-script intravit & fuit inde possessionat. quousque infra-script' Robertus Rivington in & super possession' ipsius Georgii intravit & ipsum a possessione sua ejecit modo & forma prout infra-script. Georgius interius versus eum narravit, Et qd' pred. Robertus Rivington modo defendens est Guardianus pred. Annæ & Elizabethæ Hiblin & ad ear. usum intravit sed utrum super tot' materiā pred. in forma pred. compert pred. Robertus Rivington sit culpabilis de trāsg. & ejectione pred. necne, Jur. pred' penitus ignorant & petunt inde advisament. Justic. & Cur. hic, Et si super tot' materiam pred. in forma pred. compert. videbitur Justic' & Cur. hic qd' pred. Robertus Rivington est culpabilis de transgressione & ejectione infra-script. tunc Jur. pred' super Sacramentum suum pred. dic. quod predict' Robertus Rivington est culpabilis de trāsg. & ejectione infra-script. modo & forma prout pred. Georgius Allen interius versus eum queritur, Et assid. dampna ipsius Georgii Allen occasione trāsg. & ejection' ill. ultra mis. & custag. sua p ipsum circa sectam suam in hac parte appoit ad sex denar. Et pro mis. & custag. ill' ad quinquaginta tres solid. & quatuor denarios, Sed si super totam materiam pred. in forma pred' compert. videbitur Justic. & Cur. hic qd. pred. Robertus Rivington non est culpabilis de transgressione & ejectione pred. tunc Jur. predict. super Sacramentum suum predict. dic. quod predict. Robertus Rivington non est culpabilis de transgressione & ejectione pred' prout idem Robertus interius pro se placitand. allegavit, Et quia Cur. dicti Dom. Regis nunc hic de Judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde dat. est p'fat. Georgio Allen qd. sit corā Dom. Rege apud Westm. die mercurii px. post Octab. sancte Trinitat. de Judicio suo inde audiendo eo qd' Cur. dicti Dñi Regis hic inde nondum, &c. (Et sic continuatur usque Trin. px. sequen') sup quo visis & p Cur. dicti Dom Regis

gis nunc hic plenius intellectis omnib⁹ & singulis premiff⁹ matu-
raq; deliberatione superinde habita consideratum est qd' pred.
Georgius Allen recuperet versus prefat. Robertū Rivington ter-
minum suum pred. adhuc ventur. de & in tenementis pred. cū
pertin' ac dampna sua pred' per Jur' pred' in forma pred assesi.
necnon tresdecim libr' sex solid' & octo denar' p' mis' & custag
suis eidē Georgio Allen p' Cur' dicti Dom' Regis nunc ex assensu
suo de inēro adjudicat'. Que quidem dampna in toto se attin-
gunt ad sexdecim libr' & sex solid'. Et pred' Robertus Riving-
ton capiatur, &c.

Allen versus Rivington.

Hill. 20 & 21 Car. II. Regis. Rot. 802.

Ejectione firme, Le Plaintiff declare d'un Lease fait p Annam
Harrison a luy de several terres en Rossen in Com. Der-
by, Sur rien culpable plead, Le Jury found un special Ver-
dict a tiel effect, Ils trouve que un John Hiblin fuit seizie en
fe' de terres en question, Et issint seizie per son darrein vo-
lunt en Escrit il devise eux en tiel manner. I give and be-
queath unto *Anne Harrison* (fi. le Lessor del Plaintiff) Daugh-
ter of my Son in Law *Thomas Harrison*, my Intake in *Hopefield*,
if my Son *Thomas Hiblin* happen to have no Issue male after the
Death of my Wife; And if my Son *Thomas Hiblin* have Issue
male, then my Will is, That the said *Anne* shall have 5 li. paid
her only in lieu of the said Intake. Et que le Devisor mozt
seizie relinquent Issue *Thomas Hiblin* que avoit Issue male *Rich-
ard Hiblin*. Et que *Anne* la femme del Devisor luy survelquist
& apres mozt. Et que les dits 5 li. mention en le volunt fue-
ront tender al dit *Anne Harrison* le Lessor del Plaintiff apres le
mort del dit issue male & per luy fueront refuse. Et ouster il
trouve fuit que *Anne* & *Elizabeth Hiblin* sont Soers & Coheirs
del dit *Richard* le Issue male que mozt sans Issue. Et donques
le Jury trouve le entry del Lessor del Pl't & le Lease al Pl't pro-
ut en le Declar'. Et q le Defend't come Guardian auz dit *Anne*
& *Elizabeth Hiblin* luy oust. Et si sur tout le matter le Defend't
soit culpable ou nemy, le Jury laise ceo al Judgment del Court.
Et sur cest special Verdit trois points fueront entend d'e-
stre argue, (1.) Si le Lessor del Plaintiff avera ascun Estate
pur vie per le Devise, pur ceo que al temps del mort la femme
Thomas Hiblin avoit Issue coment que il mozt apres. (2.)
Si le Lessor del Plaintiff avera un Estate pur vie apres le
mort

S. C. 2 K. b.

606.

1 Sid. 445.

Conditional
& contingent
Devises.

Vide post,
196, &c.

380 to 388.

2 Cro. 56.

1 Saund. 184.

185, 283, 284.

5 Co. 7, 8.

8 Co. 95, 96.

1 Co. 23, 25.

& 85, &c.

1 Salk. 233,

234, 239.

Owen. 855.

Mo. 271, 494.

2 Leon. 38.

1 Leon. 174,

229.

3 Leon 65.

1 And 50.

Cro. El 146,

219, 454.

1 Rol. Abr.

410, 411, 412.

3 Lev. 132.

1 Lutw. 797.

Post. 387,

388.

6 Co. 16, 17.

8 Co 84, 85,

96.

mort del Issue male adonques le second point fuit si le tender apres le mort del Issue male soit bon, ou si il ne vient trop tard apres le mort del Issue male. Et duist aver d'estre fait en la vie del Issue male. (3.) Le quel aucun tender omnino de 5 li. soit requisite ou que le Plaintiffs Lessor ne fuit mise a un suite envers l'Executoz ou Administratoz del Debisoz par les dits 5 li. Mes le matter de ley n'unques fuit argue, pur ceo que sur le Record il appiert que le Lessor del Plaintiff avoit priority de possession & la ne fuit aucun title trove pur le Defendant, car coment que il est trove que Anne & Elizabeth Hiblin fuer Coheirs al Richard Hiblin le Issue male (que riens fuit al purpose) uneoiz il ne fuit trove que ils fuer. heirs al Debisoz. Et le Estate tail (admittant q'il fuit issint) appiert d'estre spent per le mort de Thomas Hiblin sans heir male. Et issint ils avoient nul title. Et donques le priority del possession seulement done un bon title al Lessor del Plaintiff envers le Defendant & tout le mond lorsque solement envers le heir del Debisoz. Et il fuit dit al Barre que ceo ne fuit un mispision en traher le Verdit, mes issint fuit le verity del Case come il fuit contein en le Verdit; pur que il fuit adjudge pur le Plaintiff, mes Kelynge Chief Justice semble d'estre d'opinion que fuit un perfect Estate tail en Thomas Hiblin. Et que ne besoigne aucun tender des 5 li. Mes le Plaintiffs Lessor puit aver remedy pur ceo en le Spiritual Court envers l'Executoz ou Administratoz del Debisoz. Et coment que fuit dit que la peradventure fueront nul assets. Il respondue que ceo ne voile alter le Case. Quere tamen, &c.

Vide Vaugh.
8, 58 & 60.
Hob. 103,
104, 162.
1 Mod. 277,
278.
2 Mod. 185.

Coryton & al' *versus* Lithebye.

Pasch. 22 Car. II. Regis. Rot. 331.

(20.) Cornub. ff. **M**emorandum, quod alias scil. Termino Sancti Michaelis ult pterit' corā Dom. Rege apud Westm ven. Johannes Coryton Bar. & Richardus Harvey per Richardum Goodenough Attorn. suum, Et protuler. hic in Cur. di&i Dom. Regis tunc ibid. quandam billam suā versus Johannem Lithebye in custod. Mar', &c. de placito Transgressionis super calum. Et sunt pleg' de pl. scilicet, Johannes Doe & Richardus Roe. Que quidem billa sequitur in hæc verba. ff. Cornub. ff. Johannes Coryton Bar. & Richardus Harvey quer' de Johanne Lithebye in custod' Mar' Marefc' Dom' Regis

gis coram ipso Rege existen. pro eo, viz. qd' cum quidam Willielmus Findge vicesimo die Julii Anno Regni Domini Caroli primi nuper Regis Anglie, &c. nono, fuit seiscitus de & in duobus molendinis aquatic. granaticis sub uno tecto vocat. *Castor Mills* infra Manerium de *Castiland* in Com. pred. in dominico suo ut de feodo. Cumque etiam idem Johannes Coryton vicesimo die Aprilis Anno Dñi Millesimo sexcentesimo quinquagesimo primo & continue postea hucusque fuit & adhuc seiscit. existit de quibusdam aliis duobus molendinis aquaticis granaticis sub uno tecto vocat. *Frogwell Mills* infra idem Manerium in Dominico suo ut de feodo. Cumque etiam tam predictus Johannes Coryton quam pefat. Willielmus Findge & omnes alii quorum Statum ipsi respective habuer' in Molendinis pred. à toto tempore cujus contrarii memoria hominum non existit, Molendina pred' ad propr' onera & custag' sua separat' & respective sufficienter de tempore in tempus reparaver. & emendaver. & ea in reparationibus custodiver. pro molitur. farine & frumenti omnium tenen. inhabitan. infra Manerium pred. per ipsos in separalibus domibus suis infra Maner. pred' usitat. & consumpt'. Ac etiam à toto tempore supradictò Molitores, Anglice *Grinders*, ad Molend' hujusmodi farine & frument. custodiver. & manutener' ac in consideratione inde ipsi iidem Johannes Coryton & Willielmus Findge & omnes ill' quorum Statum ipsi respective habuer. de & in separalibus Molendinis pred. à toto tempore cujus contrarii memoria hominū non existit moluer. & molire consuever. ad molendina pred. vel eorum un' omne frument. & farinam omnium tenen. Manerii de *Castiland* pred inhabitantium infra Manerium pred. per ipsos in separalibus domibus suis infra Manerium pred. usirat. & consumpt. ac habuer. & ceper. pro molitur. cujuslibet modii hujusmodi frument. & farine sic molit' unum congiū ejusdē frumenti & farine ex modio predicto. Et sic secundum proportionem ill' pro major. vel minor. quantitate pro theolonio pro molitur. inde predictoque Willielmo Findge de Molendinis suis pred. vocat. *Castor Mills* seiscit' existen. idem Willielmus eodem vicesimo die Julii Anno Regni Regis Caroli primi nono pred. apud *Lanceson* in Com' pred. dimisit Molend' sua pred. eidem Richardo Harvey pro Termino nonagint. & novem annorum si quidam Samson Harvey Agneta Harvey & Samson Brent, & aliquis eorum tandiu vixerint. Virtute cujus quidem dimissionis idem Richardus in Molendina pred. vocat. *Castor Mills* intravit & fuit & adhuc inde possessionat. existit. Cumque etiam predictus Johannes Lithebye pred. vicesimo die Aprilis Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo primo supradictò & continue postea hucusque fuit & adhuc existit tenens Manerii predicti & possessionat. de una

domo

domo manconali infra Manerium pred' in qua idem Johannes Lithebye per totum idem tempus habitavit predictus tamen Johannes Lithebye premissorum non ignarus sed machinans & fraudulentè intendens pred' Johannem Coryton & Richardum Harvey de proficuis que eisdem Johanni & Richardo pro molitur. frumenti & farine ipsius Johannis Lithebye in domo sua usitat. & consumpt. devenirent pred. Johannes Lithebye centum modios tritici & centum modios hordei de frument. infra domum ipsius Johannis Lithebye infra Manerium pred. vicesimo die Decembris Anno regni Domini Regis Caroli secundi nunc, &c. vicesimo & ante diem exhibitionis bille ipsorum Johannis Coryton & Richardi Harvey, scilicet, infra tempus pred' usitat. & consumpt. ad molendina ipsorum Johannis Coryton & Richardi Harvey seu eorum alterius non moluit, sed idem frument' ad quedam alia Molendina ipse idem Johannes Lithebye per totum tempus illud moluit p quod pred. Johannes Coryton & Richardus Harvey Emolument' Anglice *Toll* ejusdem frumenti penitus amiserunt ad dampnum ipsorum Johannis & Richardi quadraginta librarum. Et inde produc. sectam, &c. Cum hoc quod pred' Johannes Coryton & Richardus Harvey verificare volunt quod pred' Sampson Harvey adhuc superstes & in plena vita existit, viz. apud Lanceston pred. infra Com' pred', &c.

Et modo ad hunc diem, scil. diem Mercurii prox. post quinden. Pasche isto eodem Terminò usque quem diem pred. Joh. Lithebye habuit licenc. ad billam pred' interloquend' & tunc ad respondend', &c. coram Domino Rege apud Westm' ven. tam pred. Joh. Coryton & Richardus Harvey per Attorn. suum pred. quam pred. Joh. Lithebye p Henricum Langford Attorn. suum. Et idem Johannes Lithebye defend. vim & injuriã quando, &c. Et pet' judicium de narratione predicta qui dic' quod Narratio pred' materiaque in eadem content' minus sufficien' in lege existunt ad actionem ipsorum Johannis Coryton & Richardi Harvey pred. versus ipsum Johannem Lithebye habend' manutenend'. Ad quam idem Johannes Lithebye necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere. Et hoc parat' est verificare. Unde pro defectu sufficien. Narr. in hac parte idem Johannes Lithebye pet' judicium de narr. ill'. Et quod narr. ill. cassetur, &c.

Et p'd Johannes Coryton & Richardus Harvey dic. qd' p aliqua p'allegat. p'd narr. ipsorum Johannis Coryton & Richardi Harvey cassari minime debet quia dicunt qd' narr. p'd. necnon materia in eadẽ content. bon. & suffic. in lege existunt ad pred' actionem ipsorum Johannis Coryton & Richardi versus ipsum Johan.

Johannem Lithebye manutenend' quam quidem narr. materiam-
que in eadem content. iidem Johannes Coryton & Richardus
Harvey parati sunt verificare ac probare prout Cur. &c. Et
quia idem Johannes Lithebye ad narr. ill' non respond' nec ill'
hucusque aliquammodo deduc' iidem Johannes & Richardus Harvey
pet' judic' & dampna sua occasione premissorum sibi adjudicari,
&c. Et quia Cur. dicti Domini Regis hic de iudicio suo de &
super premissis reddend' nondum inde advisatur, dies inde dat
est partibus predictis coram Domino Rege apud Westm' usque
diem prox' post
de iudicio suo de & super premissis audiend'. Eo quod Cur.
dicti Domini Regis nunc hic inde nondum, &c.

Coryton versus Lithebye.

Pasch. 22 Car. II. Regis. Rot. 331.

Action sur le Case per Coryton & Harvey versus Lithebye,
Les J^{rs} declare q'un William Findge 20 Julii Anno
regni Regis Caroli primi nono fuit seizic de duobus molendi-
nis aquaticis granaticis sub uno tecto vocat' *Castor-Mills* in-
fra Manerium de *Calliland* en le County de Cornwall en son
demesne come de se. Et que le dit J^r Coryton 20 Aprilis
Anno Domini 1651. Et semper postea hucusque fuit & est
seizic de duobus aliis Molendinis aquaticis granaticis sub uno
tecto voc. *Fragwell-Mills* deins le dit Manor en son demesne
come de se, Et que sibi en le dit Plaintiff Coryton que le dit
Findge, Et omnes illi quorum Statum ipsi respective habu-
erunt in Molendinis pred. à toto tempore cujus contrarii me-
moriam hominum non existit Molendina pred. ad propria
onera & custag sua separatim & respective sufficienter de tem-
pore in tempus reparaver. & emendaver. & ea in reparationibus
custodiver. pro molitura farine & frumenti omnium tenentium
inhabitantium infra Maner. pred. in separalibus domibus suis
infra Manerium pred. usitat' & consumpt' ac etiam à toto tem-
pore supradicto Molitores Anglice *Grinders* ad molend' hu-
jusmodi farinam & frument. custodiver. & manutenuer. ac in
consideratione inde ipsi iidem Johannes Coryton & Willielmus
Findge & omnes illi quorum Statum ipsi respective habuer. de
& in separalibus Molendinis pred. à toto tempore cujus con-
trarii memoria hominum non existit moluer. & molere con-
suever. ad molendina predicta vel eorum unum omn' frument'
& farinam omnium tenentium Manerii de *Calliland* predict'
inhabitantium infra Maner. pred' per ipsos in separalibus domi-
bus suis infra Maner. pred' usitat' & consumpt. ac habuer' & ce-

S. C. 2 Lev.
27.
1 Vent. 167.
2 Keb. 601.
803, 838,
850 &c.
1 Danv. 5 & 6.
2 Danv. 428.
Pl. 3.
Vide 2 Vent.
288, 291.
1 Rol. Ab.
561.
Pl. 3, 4.
Hard. 67, 68.
1 Lev. 15.
Hob. 189.
Mo. 887.
Styl. 421.
1 Vent. 168.

per. pro molitur. cujuslibet modii hujusmodi frumenti & farine, sic molit. unum congium ejusdem frumenti & farine ex modio pred^r. Et sic secundum proportionem ill^r pro major. vel minor. quantitat. pro theolonio pro molitur. inde. Et que le dit Findge issint seizie des dits Holynes appelle Castor-Mills 20 Julii Anno regni Regis Caroli primi nono supradicto euz demise a le dit Plaintiff Harvey pur un terme d'anns (& monstre ceo en certeine) virtute cujus il enter & fuit & uncore est possess. Et que le dit Defendant sur le dit xx. jour de April 1651. & tousz foits puis fuit & uncore est Tenant del Manor avantdit & possess d'un Manor mealon deins le dit Manor en que le Defendant per tout le dit temps ad inhabite; predictus tamen le Defendant premissorum non ignarus, sed machinan. & fraudulententer intenden. predictos (les Plaintiffs) de proficuis que eisdem les Plaintiffs pro molitur. frumenti & farine ipsius le Defendant in domo sua predicta usitat. & consumpt. devenirent, predictus le Defendant Centum modios tritici & Centum modios hordei de frumento infra domum ipsius le Defendant infra vicesimum diem Decembris Anno regni Regis nunc vicesimo & diem exhibitionis bille predicta consumpt. ad Molendin. iporum les Plaintiffs seu eorum alter. non moluit, Sed idem frument. ad quedam alia molendina per totum tempus illud moluit per quod iidem les Plaintiffs Emolument. Anglice the Toll ejusdem frumenti penitus amiser. ad dampna iporum, &c. Sur quel Declaration il fuit Demurre en ley, Et le Principal Cause del Demurret fuit pur ceo que ambideux les Plaintiffs aboient joyne en un action l'ou il appiert que leur interresss sont several. Et Kelynge Chief Justice, en sa vie sur le premier opening de ceo semble d'estre de tiel opinion. Et ore cest Terme il fuit move arreter. Et Hale Chief Justice & tout le Court fuit de l'opinion q'ils puissent bien Joinder en action, car coment que leur interresss sont several uncore le nient grinder al aucun de leur molins est un entiere joynt damage al ambideux des Plaintiffs pur quel ils averont leur joynt action ou auterment les damages seront deux foits recober s'ils porteront leur several actions. Et auxi le Court tenit le Prescription bon en le manner come il fuit laye. Et que le pleader per le paroll respective fuit asslets bon pur avoider prolixity, car auterment le prescription de repaire les Molins serra laye twice over, mes donques Hale prist un exception. Que ley ne fuit bien alleage que les Plaintiffs doient grinder omne frumentum, &c. ad Molendin. pred. vel eorum un car ceo poit estre si l'un Molin solement soit un ancient Molyn a que le Prescription est annexe & nemy les auter, car en tiel case il est voyer q'ils doient

5 Mod. 82.

Vide 2 Lev.

27, 111, 188.

228.

3 Lev. 258,

351, 354,

362.

1 Rol Ab. 31.

Z. 9, 12.

Sryl. 156,

203, 298.

2 Leon. 12.

3 Mod. 321.

Dy. 351,

370.

1 Lev. 109

1 Vent. 167,

297.

2 Sal. 423,

436, 440,

444.

1 Sal. 10

1 Danv. 5, 6,

7.

doient grînder ad molendina pred' seu eor. unum. Et pur ceo Il dit q'il duist aver estre lay q'ils doient grînder ad molen-
din. pred. seu eor. unum, viz. tout le moulture que n'est grînde al Plaintiff Coryton's Holyns al Holyns del Plaintiff Harvey, Et tout le moulture que n'est grînde al Plaintiff Harvey ses Holyns al Holyns del Plaintiff Coryton. Et Twysden Justice prist auter Exception que le prescription fuit lay trop generalmēt pur ceo q'il est q' les Pl'ts doient grînder tout le moulture & frument q'est spent en le Defendants Heason. Et pur ceo le Defendant ne poit spendet aucun frument en son Heason si non q'il ceo primerement grînde, Et issint il ne poit feeder aucun pulleyn ou doner aucun al Juments ou faire sur-
mety ove ceo (come il dit) sinon q'il soit grînde, Et pur ceo il dit q'il fuit unreasonable, Et pur ceur deux Exceptions Judgment al prier de Saunders accounsell pur le Plaintiffs fuit done pur le Defendant pur ceo q'il entend a porter un novell adion & d'ameuder ceur faultes. Nota, q'un exception fuit prise que ne fuit averre que les Holyns fueront auncient Holyns. Des le Court semble que fuit assets bon sans tiel avertment.

1 Rol. Ab.
561.
Hob 189
Mo. 837.
Styl. 421.
Vide 1 Danv.
428.
Pl. 3, 4, 5.
1 Vent. 168.
Hard. 67, 69.
1 Lev. 13.
2 Lev. 27.

Chandler *versus* Vilett.

Hil. 21 & 22 Car. II. Regis. Rot. 1297.

Wiltes ff. **M**emorandum quod alias scilicet Termino sancti Michaelis ult. preterit. coram Domino Rege apud Westm' ven. Thomas Chandler qui infra etatem viginti & unius Annor. existit. p Johannem Ridley Guardianum suum p Cur. Domini Regis hic spialiter admiss. Et ptulit hic in Cur. dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Richardum Vilett Gen. in Custod' Mar. &c. de placito transgē super casum que quidem billa sequitur in hec verba ff. Wiltes ff. Thomas Chandler qui infra etatem viginti & unius Annor. existit per Johannem Ridley Guardianum suum per Cur. Dñi Regis hic spialit admiss. queritur de Richardo Vilett Gen. in in Custod. Mar. Marefc. Domini Regis coram ipso Rege existēd pro eo viz. quod cum pred. Richardus primo die Maii Anno Regni Domini Caroli secundi nunc Regis Angl' &c. decimo septimo apud Highworth in Com' p'd indebitat fuit pfa Thome in quinquaginta libris bone & legalis mone Angl' pro pecuniis per ipsum Richardum ad usum ipsius Thome ante tempus illud habit & recepit, Et sic inde indebitat existēd idem Richardus in consideratione inde super se assumpsit & eidem Thome ad-

adtunc & ibidē fidelit' promisit qd' ipse idē Richardus p'd quin-
 quaginta libras p'fat. Thome bene & fidelit. solvere & contem-
 tare vellet, Cumque etiam pred. Richardus postea scil. pred.
 primo die Maii Anno decimo septimo supradictō apud High-
 worth pred. in Com' pred. indebitat. fuit p'fat. Thome in du-
 odecim libris consimilis legal. monet. Angl. pro al' pecun. per
 ipsum Richardum ad usum ipsius Thome ante tempus ill' simili-
 ter habit. & recept Et sic inde indebitat. existen. idem Richar-
 dus in consideratione inde super se assumpsit & eidem Thome
 adtunc & ibidem fidelit. promisit quod ipse idem Richardus p'd
 duodecim libras p'fat. Thome bene & fideliter solvere & con-
 tentare vellet pred' tamen Richardus separa' promission. & as-
 sumption' suas pred. mie curan. sed machinan' & fraudulent.
 intenden' eundem Thomam in hac parte callide & subdole
 decipere & defraudare pred' separales denar. sum. in toto se at-
 tingen. ad sexaginta & duas libras p'fat. Thome licet ad hoc
 faciend' pred' Richard. postea scil. primo die Augusti Anno Reg-
 ni dicti Domini Regis nunc vicesimo primo apud Highworth
 p'd in Com' pred' per pred' Thomam requisit' fuit non solvit
 nec ei pro eisdem aliqualit. contentavit sed ill. ei hucusque
 solvere omnino recusavit & adhuc recusat ad dampnum ipsius
 Thome octoginta libr. Et inde produc' sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem lune proximum post
 Octab' sancti Hilarii isto eodē Termino usque quē diē p'd Richar-
 dus Vilett habuit licentiā ad billam pred' interloquend. & tunc
 ad respondend' &c. corā Dño Rege apud Westm' ven'tam pred'
 Thomas Chandler per Guardianum suum pred. quam pred' Ri-
 chard. Vilett per Willielmum Hewes Attorn' suum, & idem Ri-
 chard defendit vim & injuriam quando, &c. Et dic' quod pred'
 Thomas actionem suam pred' inde versus eum habere seu
 manutenere non debet quia dic' quod pred' Thomas vicesimo
 tertio die Octobris Anno Regni dicti Domini Regis nunc vicesi-
 mo primo billam suam predictam versus ipsum Richardum
 exhibuit quodque ipse idem Richardus ad aliquod tempus infra
 sex Annos prox' ante diem exhibitionis bille pred' non as-
 sumpsit super se modo & forma prout pred' Thomas superius
 inde versus eum narravit, Et hoc parat. est verificare unde pet.
 Judicium si pred' Thomas actionē suā pred' inde versus eū ha-
 bere seu manutenere debeat, &c.

Et p'd Thomas dic' qd' ipse p aliqua p p'd Richardū superius
 placitando allegat' ab actione sua p'd inde versus eum habend'
 pcludi non debet quia dic' qd' ipse idē Thomas tempore confe-
 ctionis separa' p'mission' & assumption' p'd necnon die exhibi-
 tionis bille ipsius Thome p'd scil' p'd vicesimo tertio die Octo-
 bris Anno vicesimo primo supradictō fuit infra etatem viginti
 & unius Annor' viz. apud Highworth in Comū pred. Et hoc
 parat.

parat' est verificare unde pet. Judicium & dampna sua occasione premissor. sibi adjudicari, &c.

Et pred. Richard dic. quod placitum pred' p ipsum Thomam modo & forma pred. superius replicando placitat' materiaq; in eodem content' minus sufficien' in lege existunt ad ipsum Thomam ad actionem suam pred. inde versus ipsum Richardum habend' manutenend'. Ad quod idem Richardus necesse non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat' est verificare unde pro defectu sufficien' replicationis in hac parte idem Richardus pet' Judicium, Et quod pred' Thomas ab actione sua pred' inde versus ipsum Richardum habend' precludatur, &c.

Et pred' Thomas Chandler dic' qd' placitū p'd p ipsū Thomā modo & forma p'd sup'ius replicando placitat' materiaq; in eodē content' bon' & sufficien' in lege existunt ad ipsū Thomā ad actionem ipsius Thome p'd versus ipsum Richardum Vilett habend' manutenend' qd' quidem placitum materiamque in eodem content' idem Thomas parat' est verificare & probare prout Cur. &c. Et quia pred. Richard' ad placitum illud non respond' nec illud hucusque aliqualit' dedic. idem Thomas ut prius pet' Judicium & dampna sua occasione premissor' sibi adjudicari, &c. sed quia Cur. Domini Regis hic de Judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde dat' est partibus pred' coram Domino Rege apud Westm' usque diem veneris in crastino Ascension' Domini de Judicio suo de & super premissis audiend' eo quod Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum', &c.

Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm' ven' partes pred' per Attorū suos pred' sup' quo visis & p Cur. dicti Domini Regis plenius intellectis omnibus & singulis premissis maturaque deliberatione superinde habita pro eo quod videtur Cur. dicti Domini Regis nunc hic qd' placitum pred' per ipsum Thomam modo & forma pred. superius replicando placitat' materiaque in eodem content. bon. & sufficien. in Lege existunt ad ipsum Thomam ad actionem suam pred' inde versus ipsum Richardum habend' manutenend' cons. est quod pred' Thomas Chandler dampna sua versus prefat' Richardum occasione premissor. pred' recuperare debeat sed quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic incogn' existit que dampna p'd Thomas occasione p'missor' p'd sustinuit, Ideo p'cept' est Vic. qd' p sacrm p'bo' & legal' ho'um de ballia sua diligent' inquir' que dampna id' Thomas tam occasione p'missor' p'd quā p mis. & custag' suis p ipsū circa sectā suā in hac parte appoi' sustinuit, Et inquisitionem quam inde ceperit Dño Regi apud Westm' die veneris px' post crastinum sancte Trinitatis sub sigillo suo & sigillis eor. p quor. sacramentum Inquisitionem illam ceperit mittat una cum brevi dicti Domini Reg. sibi inde direct', Idem dies dat' est prefat. Thome ibidem, &c. Ad quem

quem diem coram Domino Rege apud Westm̄ ven' pred' Thomas per Attorn' suum pred', Et Vic' Com' Wiltes viz. Johannes Hall Armiger virtute brevis dicti Domini Regis sibi inde direct' retorn. quandam Inquisitionem coram eo apud Swindon in Com' pred' secundo die Junii Anno Regni Domini Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. Vicesimo secundo per sacramentum duodecim probor. &c. capt' per quam compert' existit quod pred' Thomas Chandler sustinuit dampna occasione premissor. pred' ultra mis. & custagia sua p ipsum circa sect' suā in hac parte appoiſ ad sexaginta & quinque libras, Et p mis. & custag illis ad quadraginta solid'. Ideo considerat est qd' pred' Thomas Chandler recuperet versus prefat. Richardum Vilett dampna pred' per Inquisitionem pred' superius in forma pred' compert' necnon quinq; libras p mis. & custag suis pred' eidem Thome p Cur' dicti Dñi Reg' nunc hic ex assensu suo de Incremento adjudicat, Que quidem dampna in toto se attingunt ad septuaginta & duas libras, Et pred' Richardus in mia, &c.

Chandler *versus* Vilett.

Hil. 21 & 22 Car. II. Regis. Rot. 1297.

S. C. 1 Sid.
453.
Nelf. Lutw.
75.
Vid. 1 Saund.
37.
Ante 66.
2 Mod. 71,
&c.
Post 125, &c.
1 Lutw. 242.
4 Mod. 105.
2 Salk. 422.

A Ssumpsit p Chandler un Infant p son Guardian versus Vilett. Le Plaintiff declare sur deux promesses que le Defendant fuit en dette a luy en 50 l. & 12 l. pur deniers per le Defendant ad usum ipsius le Plaintiff ante tempus illud habit' & recept'. Et insint endette le Defendant promise a payer ecur deniers & n'avoit pay eux pur q il port son action: Le Defendant plead en barre non assumpsit infra sex anns. A que le Plaintiff replie Que al temps des promesses & auxi al temps de bill exhibite, Il fuit & uncore est un Infant deins le age de 21 anns. A que le Plaintiff demurre en ley, Et fuit object p G. Strode de Lincolns-Inn que cest acc'on fuit lymitt per le Statute de Lymittacions de anno 21 Jacobi Regis cap. 16. Desire port deins sixe anns, Et privilege de Infancy n'est save p le Statute en cest acc'on, Car en le restreyning ou lymitting parte del Statute cest acc'on sur le Case est lymitt al sixe anns, Et il n'est except en le saving Clause del dit Act; Car les parolls sont. Provided nevertheless, And be it farther enacted, That if any Person or Persons that is or shall be entituled to any such Action of Trespas, Detinue, Action sur Trover, Replevyn, Actions of Accompts, Actions of Debt, Actions of Trespas for Assault, Menace, Battery, Wounding or Imprisonment, Actions upon the Case for Words, be or shall be at the Time of any such Cause of Action given or accrued

accrued, fain, or come, within the Age of 21 Years, Feme Covert, *non compos mentis*, imprisoned, or beyond the Seas: That then such Person or Persons shall be at liberty to bring the same Actions, so as they take the same within such Times as are before limited, after their coming to or being within full Age, Discoverts, of sane Memory, at large, and returned from beyond the Seas, as other Persons having no such Impediment should have done; per quel clause nul actions sur le Case sont sabs ou except pur reason de Infancy hors del Corps del Act lorsque seulement Actions sur le Case for Words, Et toutes autres actions sur le Case sont limits deins le Corps del Act & ne sont sabs ou except en Case de Infancy per le dit saving Clause; per que il conclude que le Plaintiff terra barre; sed non allocatur, car p Court cest action sur le Case est deins le equity del saving Clause del dit Act. Coment que ne soit expresse. car l'intention del Statute ne fuit a preserber un petit action sur le Case pur flanderous parolls en respect d'infancy & nemy a sabs un action pur l'Infant pur un real duty come icy, pur que il fuit adjudg pur le Plaintiff. Nota quod fuit dit que l'Infant icy doit attendre tanque a son pleine age pur ceo que 6 anns fueront elaps' durant son Infancy, Et pur ceo il ne puit persuer son action mes solongue les parolls del saving Clause del Act que est en sixe anns apres son pleine age, Mes ceo ne fuit regard per le Court, Et semble a moy que il bien poit persuer son action al aucun temps deins age coment que les 6 anns sont elaps' vide p ceo le Case de non clayme en fines Cottons Case Co. 2 Inst. 519.

Vide 2 Mod.
72.
Nell' Lucw.
75.
Cro. Car. 245.
Ante, 66.
2 Salk. 421,
422.
Post, 125.
162, &c.

Webber *versus* Tivill.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 715.

London. ff. **M**emorand. quod alias scil. Termino sancti Hil-
lar. ult. pterit. corā Dom. Rege apud Westm.
ven. Johannes Webber Mercator p Georgium Hill Attorn. suū,
Et protulit hic in Cur. dicti Dom. Regis tunc ibidē quandā bil-
lam suā versus Johannem Tivill Mercator. in Custod. Mar. &c.
de placito transgr. super casum, Et sunt pleg. de pf. scil. Johan-
nes Doe & Richardus Roe que quidem billa sequitur in hec ver-
ba ff. London ff. Johannes Webber Mercator. queritur de Jo-
hanne Tivill Mercatore in Custod. Mar. Marefc. Dom. Regis co-
ram ipso Rege existen. p eo viz. qd. cum pd. Johannes Tivill vi-
cesimo die Septembris Anno Dom. millesimo sexcentesimo sexage-
simo tertio apud London viz. in paroch. beatæ Mariæ de arcub⁹

R

in

in Warda de Cheape London indebitat. fuit p̄fat. Johanni Webber & cuidam Roberto Pearson jam defunct' quem idē Johannes Webber supervixit in mille libris legalis monet. Angl. tam pro pecuniis ipsor. Johannis Webber & Roberti Pearson per p̄fat. Johannem Tivill ante tunc recept. & habit. quā pro diversis bonis & merchandizis per eosdem Johannem Webber & Robertū Pearson eidem Johanni Tivill antetunc vendit. & deliberat'. Et pred' Johannes Tivill sic inde indebitat. existen. in consideratione inde super se assumpsit & eisdem Johanni Webber & Roberto Pearson fidelit. promisit qd' ipse idem Johannes Tivill p̄d' mille libras eisdem Johanni Webber & Roberto Pearson bene & fidelit. solvere & contentare vellet Cumq; etiam pred. Johannes Tivill postea scil' eisdem die & anno apud London pred' viz. in paroch. & Warda pred. insimul computasset cum p̄fat. Johanne Webber & Roberto Pearson de diversis al' denar. summ. p̄ eundem Johannem Tivill eisdem Johanni Webber & Roberto Pearson antetunc debit. & adtunc aretro & insolut. existen. Et super compo' illo pred. Johannes Tivill adtunc & ibidem invent. fuit in arreragiis erga eosdem Johannē Webber & Robertum Pearson in quinquagint. & quinque libr. undecim solid. & septem denar' similis legal. monet. Angl' in consideratione inde pred' Joh. Tivill postea scil' eisd. die & anno apud London pred. viz. in Paroch. & Warda pred. super se assumpsit & eisdem Johanni Webber & Roberto Pearson adtunc & ibid. fideliter promisit quod ipse idem Johannes Tivill pred' quinquaginta & quinque libras undecim solid & septem denar. eisdem Johanni Webber & Roberto Pearson bene & fidelit. solvere & contentare vellet pred. tamen Joh. Tivill separal. promission. & assumption. suas pred. in forma pred. fact. minime curans sed machinans & fraudulent. intenden. pred' Johannem Webber & Robertum Pearson in vita ipsius Roberti Pearson & eundem Johannem Webber post ipsius Roberti Pearson mortem in hac parte callide & subdole decipere & defraudare pred' separal. denar' summas in toto se attingen' ad mille quinquagint. & quinque libras undecim solid. & septem denar' seu aliquem inde denar' predict. Johanni Webber & Roberto Pearson seu eor. alteri in vita ipsius Roberti Pearson seu eidem Johanni Webber post ipsius Roberti Pearson mortem secundum promission. & assumption' suas pred. in forma predict. fact' nondum solvit nec eisdem Johanni Webber & Roberto Pearson seu eorum alteri pro eisdem hucusque aliqualit' contentavit licet ad hoc faciend' predict. Johannes Tivill per eosdem Johannem Webber & Robertum Pearson in vita ipsius Roberti Pearson & per eundem Johannem Webber post ipsius Roberti Pearson mortem postea scilicet primo die Augusti Anno Regni Dom. Caroli sci' nunc Regis Angl' &c. vicesimo apud London pred' viz. in Paroch' & Warda pred. adinde requisit.

fit' fuit sed p'd' Johannes Tivill p'd. mille quinquagint' & quinq; libras undecim solid. & septem denar. p'fat. Johanni Webber & Roberto Pearson in vita ipsius Roberti Pearson & p'fat. Johanni Webber post mortē ipsius Roberti Pearson hucusq; solvere omnino contradixit & p'fat' Johanni Webber adhuc contradic. unde p'd' Johannes Webber dic' qd. deteriorat. est & dampnū habet ad valenc. mille & ducent. librar', Et inde produc. sectā, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem Veneris prox. post crastinum sanctæ Trinitat. isto eodem Termino usque quē diem pred' Johannes Tivill habuit licenc. ad billā pred interloquend. & tunc ad respondend. &c. corā Dom. Rege apud Westm. ven. tā pred' Johannes Webber p Attorn. suū pred. quā pred. Johannes Tivill per Johannem Fox Attorn. suū, Et idem Johannes Tivill defend. vim & injur. quando, &c. Et dic. qd. p'd. Johannes Webber actionem suā pred. inde versus eū habere seu manutenere non debet quia dic. qd' p'd' billa ipsi⁹ Johannis Webber exhibita fuit versus ipsum Johannē Tivill in dicta Cur. dicti Dom. Regis coram ipso Rege apud Westm. vicesimo tertio die Januar' Anno Regni Dñi. Caroli secundi nunc Regis Angl. &c. vicesimo & non antea quodq; ipse idem Johannes Tivill non assumpsit sup se ad aliquod tempus infra sex annos prox. ante pred. diem exhibition. bille pred. Johannis Webber pred. modo & forma prout pred' Johannes Webber superius versus eundem Johannem Tivill inde narravit, Et hoc parat. est verificare unde pet' Judicium si pred' Johannes Webber actionem suam pred. inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et pred' Johannes Webber dic qd' ipse p aliqua p p'd' Johannem Tivill superius placitando allegat ab actione sua pred inde versus pred' Johannem Tivill habend' precludi non debet quia dic' qd' denar' pred' in sepeal' promissionibus & assumptionibus pred' superius mentionat' tempore p'mission' & assumption' pred' fact' devener' debet' & solubil' super negotiation' inter p'fat. Johannem Webber & Robertum Pearson & pred. Johannē Tivill ut Mercatores habit. & totalit. concernebant negotiationem anglice Trade merchandize viz. apud London pred. in Paroch. & Warda pred', Et hoc parat. est verificare unde pet. Judicium & dampna sua occasione premissor. sibi adjudicari, &c.

Et pred. Johannes Tivill dic. qd' placitum p'd. p ipsū Johannē Webber modo & forma pred' superi⁹ replicando placitat. materiaq; in eodem content' minus sufficien. in lege existunt ad p'd' Johannē Webber ad actionem suam pred' inde versus ipsum Johannem Tivill habend. manutenend'. Ad quod idem Johannes Tivill necesse nou habet nec p legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat. est verificare unde pro defectu suffi-

cien. replication. in hac parte idē Johannes Tivill ut prius pet. Judicium, Et quod pred. Johannes Webber ab actione sua p̄d. inde *versus* pred. Johannem Tivill habend. precludatur, &c.

Et pred. Johannes Webber dic. quod placitum pred. per ipsū Johannem Webber modo & forma pred. supius replicando placitat. materiaq; in eodem content. bon. & sufficien. in lege existunt ad pred. Johannem Webber ad actionem suam pred. inde *versus* pred. Johannem Tivill habend. manutenend. qd. quidem placitum materiamque in eodem content. idem Johannes Webber parat. est verificare & probare prout Cur. &c. Et quia p̄d. Johannes Tivill ad placitū illud non respond. nec ill' hucusq; aliqualit. dedic. idem Johannes Webber ut prius pet. Judicium & dampna sua occasione premissor. sibi adjudicari, &c. Sed quia Cur. Dom. Regis nunc hic de Judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies inde dat. est partibus pred. coram Dom. Rege apud Westm. usque diem prox. post de judicio suo de & super premissis audiend. eo quod Cur. Dom. Regis hic inde nondum, &c.

Webber *versus* Tivill.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 715.

S. C. 2 Keb.
622, 634.
1 Lev. 287.
cited 1 Vent.
90.
Vide s^mble
Case 2 Keb.
674, 696, 717.
1 Sid. 465.
1 Vent. 89.
1 Lev. 298.
1 Mod. 70,
269
2 Mod. 71,
311.
4 Mod. 105.
3 Show. 341.

Assumpsit per Webber Merchant *versus* Tivill Merchant, Le Plaintiff declare q̄ le Defendant 20 September 1663. fuit en dette al Plaintiff & un Pearson defund̄ quel le Plaintiff survesquiss̄ en 1000 l. tam p̄ pecuniis del Plaintiff & dit Pearson per le Defendant ante tunc recept. & habit. quam p̄ diversis bonis & merchandizis per le dit Plt & Pearson al dit Defend̄t vendit. & deliberat. Et que le Defend̄t esseant issint endette promise a payer le dit somme. Le Plaintiff declare auxi que le Defend̄t avoit account ove le dit Plt & le dit Pearson de deniers due per le Defend̄t al Plaintiff & le dit Pearson en arreare & nient pay. Et sur tiel account le Defendant fuit trove en arreare en 55 l. 11 s. & 7 d. Et issint esseant trove en arreare Il promise a payer le dit somme, predictus tamen le Defendant n ad pay les dits several summes en la vie de Pearson ou apres sa mort al Plaintiff pur que il port cest action. Le Defendant plead' le common plea del Statute de Limitations ff. Quod ipse non assumpsit infra sex annos prox. ante exhibitionē bille, Et hoc, &c. Unde, &c. Le Plaintiff replie que les deniers en les several promises mention al temps des dits promises fait deveigne due & payable sur trade perentre le dit

dit Plaintiff & Pearson & le dit Defendant come Merchants. Et que ils totalment concerne Merchandize. Et hoc, &c. Unde, &c. Sur quel le Defendant demurre en ley, Et le question fuit si cest duty pur quel le Plaintiff ad declare en maniere avantdit soit except hors del Statute de Limitations de 21 Jac. cap. 16. ou nemy, les parolls de quel sont. And be it farther enacted, That all Actions of Trespas *quare clausum fregit*, all Actions of Trespas, Detinue, Actions sur Trover & Replevin, for taking away of Goods and Cattle: All Actions of Account, and upon the Case: (other than such Accounts as concern the Trade of Merchandize, between Merchant and Merchant, their Factors or Servants) All Actions of Debt, grounded upon any Lending or Contract without Specialty, &c. Serra sue deins les severall temps prescribe en le dit Act, &c. Et Jones pur le Defendant argue que cest case n'est except hors del Statute, car le Statute entende pur excepter nul chose concernant merchandize enter Merchants forsque solement les accompts courant enter eux, Et le reason de ceo fuit pur ceo que il sovient foits happen que Merchants que sont come partners ou tient correspondance l'un ove l'auter en severall parts del Mond poent aver accompts courant enter eux pur plusieurs anns devant que ils eunt opportunity a conferre ensemble pur Stater leur accompts, Et pur ceo le Statute n'entende a limiter tiel accompts; Mes icy il appiert que l'accompt pur les 55 l. 11 s. & 7 d. fuit state & agree, Et donques immediatement ceo debeigne un dette certaine essant ascertainment per le dit account & continualment apres il remayne come un mort dette, Et la est null continuall account perentre le Plaintiff & Defendant per que a savor ceo hors del dit Statute de Limitations. Et pur cest duty apres l'accompt State le Plaintiff puit aver port sa action de dette, pur ceo que sans question avoit esse limitt al size anns per le Statute, Et pur ceo il n'est reason que le Plaintiff per changer de sa action de debt al un action sur le Case deludera le Statute que fuit fait pur le bien publique, Et auxi il dit q'actions d'account sur accounts penter Merchants sont solement except, Mes cest action n'est accompt mes un nud action sur le Case que come a luy semble ne fuit except omnino, Et pur le autre parte del decl' il dit, que il fuit plus cleete, car il fuit forsque un bargain pur wares vend & pur deniers presse, Et coment que ceo concerne merchandize & fuit perentre Merchants, uncore ceo riens vauld en reason per que il serra except hors del Statute; car si il serra except per mesme le Reason

Vide 1 Saund.
37.
Ante, 66, 120.

Ante, 120.

Post, 126.

Stat. 21 Jac. 1.
c. 16. Vide
Ante, 66, 67,
120

Hutton 109.
Cro Car. 513.
2 Inst. 383.
1 Saund 37,
38.

1 Sid. 105.
1 Lev. 31, 48,
110, 143, 191.
273, 287.

3 Lev. 367.
2 Lev. 166.
6 Mod 240.
2 Lutw. 813.
5 Mod. 426.
2 Salk 420 to

425.
2 Mod. 74,
72, &c.

Vide 2 Mod.
71, 72, 311.
&c.
4 Mod. 105.
1 Show. 341.
1 Mod. 70.
1 Lev. 298.
1 Vent. 89.
1 Sid. 465.
1 Salk. 424.
&c. Ante,
124.

Ante, 66.
120, 125.

Raison cheſcun Contract fait enter Merchants ſerra except auri, que ne ſuit l'intention del Statute; car en le Statute Accompts enter Merchants ſolement ſon except, Et nemy Contracts auri, Et pur l'objection que puit eſtre raiſe que ceo eſt averre en le Replication d'eſtre pur merchandizes, Il dit que le Repl. ne monſtre plus que eſt conteyne en le Declaration ſi. Que le dette ſuit pur Merchandize vend', iſint cheſcun Artificer & Shopkeeper vend' merchandizes, Et uncoze le contract eſt deins le Statute, Et iſint icy, per que il concludre q̄ ceſt Caſe ſuit deins le limitation & nemy ſave hors del Statute, Et que le Plaintiff doit eſtre barre. Saunders pur le Plt argue Que ceſt Caſe ſuit except & entendue deſtre except hors del Statute, Car il dit que pur ceo que Merchants trade enter eux meſmes a un grand diſtance, Et coment que ils poient faire un compleat contract, uncoze ceo puit eſtre quant ils ſont a un grand diſtance l'un de l'auter, come l'un icy en Angleterre & l'auter a Constantinople, Et pur ceo le Statute n'intend a limiter tiels Contracts enter Merchants & lour Factors, Et peradventure un contract enter merchants poient eſtre fait per lour Factors en parts ouſſer la mere a tiel long diſtance que le Merchant Plaintiff ne poct conuſtre ceo ou aver aucun notice de ceo a ſon Factor tanque un ou deux anns apres, Et iſint un Merchant ſerra en un plus male caſe que aucun auter ſi tiels contracts ſerra limitt, Et pur l'Accompt il dit, que'il ſemble a luy que ceo ſuit expreſſement deins l'exception del Statute car les parolls ſont : All Actions of Accompt, and upon the Caſe, (other than ſuch Accompts as concern the Trade of Merchandize, between Merchant and Merchant, &c.) ſerra limitt, &c. Iſint le Statute n'except actions d'account concernant Merchandize ſolement, Mes il except les Accompts meſmes concernant Merchandize, Et pur ceo un action ſur le Caſe concernant tiei accompt eſt except auri, Et ceo eſt le plus cleere pur ceo que l'exception des accompts vient immediatement apres les actions ſur le Caſe, que monſtre que le Statute entend de excepter tiels actions ſur le Caſe q̄ concerne accompts enter Merchants cybien come d'excepter actions d'account; car les preſcise parolls del exception ne except actions d'account nient plus q̄ actions ſur le Caſe, mes ſoleint except les Accompts meſmes, Et donques p Construction de ley aucun action ou de accompt ou ſur le Caſe concernant tiels accompts enter Merchants ſont except & nemy limitt al ſixe anns; car ſi auter construction ſerra fait nul action omaino ſerra except, Et iſint coment q̄ les accompts

compts mesmes ne sont lymit uncoze si l'action pur recovery del duty due sur eux terra lymit donques l'Exception terra vain & delusory que n' unques fuit l'intencion des seazours del dit Act; pur que il prie Judgment pur le Pl't. Sed tota Curia encoun-
ter le Plaintiff pur les raisons de Jones. Et Morton Justice dit que nul adion forsque action de accompt fuit except per le Statute, mes l'auters Justices riens parlont a ceo, mes done Judgment pur le Defendant, Quod querens nil capiat per billam, Auxi il fuit touche per le Court que admittant le Repl' del Pl't avoit estre lymit per le Statute, uncoze quant le Defendant ad read le Statute al ambidoux promises en le Declaration que fuit un bon plea. (prima facie) Et le Plaintiff fist un entiere Replication al plea. Et le Replication ne vau't quant al dit Indebitatus assumpsit, coment que il avoit esse sufficient quant al Insimul computasset. Uncoze le Replication esseant entiere & male en parte est male en tout. Et doit estre totalment adjudge encounter le Plaintiff que fist tuel Repl'. Et ceo fuit un fault en le Repl' come a moy semble. Quod nota.

1 Show. 341.

4 Mod. 105.

2 Mod. 71,

72

1 Salk. 420.

Vide 1 Show,

214, 341.

Coppin *versus* Hurnard.

Hill. 21 & 22 Car. II. Regis. Rot. 1251.

(23) Suff. ff. **M**emorandum qd. alias, scilicet, Termino sancti Michaelis ult. preterit. coram Dom. Rege apud Westm. ven. Thomas Coppin per Edwardum Nelson Attorn suum. Et protulit hic in Cur. dicti Dom. Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Willielmum Hurnard Gen. in Custod. Mar', de placito debiti. Et sunt pleg' de prof. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe que quidem billa sequitur in hæc verba. ff. Suff. ff. Thomas Coppin queritur de Willielmo Hurnard Gen. in Custod' Mar. Marefc. Dom. Regis coram ipso Rege existen. de placito quod reddat ei novem libras legalis monete Angliæ quas ei debet & injuste detinet pro eo viz. quod cum duodecimo die Septembris Anno regni Dom. Caroli secundi nunc Regis Angliæ, &c. decimo nono quedam secte & controversiæ mot. habit. & penden. fuissent inter ipsos Thomam & Willielmum pro pacificatione & determinatione quarundam quidem sectarum & controversiarum iidem Thomas & Willielmus predicti. duodecimo die Septembris Anno decimo nono supradicto apud Halesworth in Com. predicti. submisissent se stare arbitrio ordinationi & iudicio quorundam Willielmi

Willielmi Cary Gen. & Edwardi Nelson Gen. Arbitratorū inter eos indifferenter electorum ita qd' arbitrium illud fieret per eosdem Arbitratores de & super premissis ante ult. diem Termini Sancti Michaelis tunc prox. sequen. si possent & si non possent tunc arbitrio & finali determinationi cuiusdam Richard. Coke Ar' Umpiratoris inter eosdem Thomam & Willielmum Hurnard indifferenter electi ita qd' arbitrium illud fieret de & super pmissis ante pred. ult. diem Termini Sancti Michaelis. Et idem Thomas in facto dic. qd. p'd. Willius Cary & Edwardus Nelson nullum fecer. nec facere potuer. aliquod arbitrium inter partes p'd. de & sup premissis ante eundē ult. diē Termini sancti Michaelis unde pred. Richardus Coke habens notic. & accepto super se onere arbitrii p'd. postea & ante p'd. ult. diē p'd. Termini Sancti Michaelis, scilicet, vicesimo septimo die Novembris Anno Regni dicti Dom. Regis nunc decimo nono suprad. apud Halesworth pred arbitrat. fuit inter eosdem Thomā & Willielmum Hurnard de & sup premissis in forma sequen', viz. qd. pred Willielmus Hurnard sup vicesimū quartū diē Decembris tunc prox. sequen. solveret eidem Thomæ Coppin novem libras tā pro denar. p p'd Willielmum Hurnard eidem Thomæ debet. quam pro mis. & custag' ipsius Thomæ in & circa prosecution' & defention. separat' sectarum pred'. Et quod sup solutionem predict. novem librarum iidē Thomas & Willielmus darent alter alteri general. acquitanc. per quod actio accrevit eidem Thomæ ad exigend. & habend. de pefat. Willielmo Hurnard pred. novem libras pred. tamen Willielmus licet sepius requisit', &c. easdem novē libras eidem Thomæ nondum solvit sed illi ei hucusque solvere omnino contradixit & adhuc contradic', Ad dampnum ipsius Thomæ decem librarum. Et inde produc. sectam, &c.

Vide 5 Mod.
133.

Et modo ad hunc diem, scilicet, diem Sabbati prox. post Octab. Sancti Hillarii isto eodem Termino usque quem diem predictus Willielmus Hurnard habuit licenc. ad billam predict. interloquend. & tunc ad respondend', &c. coram Dom. Rege apud Westm. ven. tam pred. Thomas Coppin p Attorn suū p'd. quam pred. Willielmus p Willielmū Cary Attorn. suū. Et idem Willielmus Hurnard defend. vim. & injur. quando, &c. Et dic. qd. pred Thomas actionem suam p'd. inde versus eū habere seu manutenere non debet quia dic. qd' narratio p'd. materiaq; in eadem content. minus sufficien. in lege existunt ad actionem pred. Thomæ pred' inde versus ipsū Willielmū Hurnard habend. manutenend'. Ad quam quidem narration. ipse idem Willielmus Hurnard necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere. Et hoc paratus est verificare unde p defectu sufficien' narrationis in hac parte ipse idē Willielmus Hurnard

pet. iudicium, Et qd' pd' Thomas ab actione sua pred. inde versus ipsum Willielmum habend' precludatur, &c.

Et pred. Thomas dic' qd' ipse per aliqua per pred. Willielmum Hurnard superius placitando allegat. ab actione sua pred. inde versus ipsum Willielmum Hurnard habend' precludi non debet quia dic. qd' narratio pred' materiaque in eadem content' bon. & sufficien. in lege existunt ad actionem ipsius Thome pred' inde versus pred' Willielmum Hurnard habend. manutend. quam quidem narrationem materiamq; in eadem content. ipse idem Thomas parat. est verificare & probare prout Cur, &c. Et quia pred. Willielmus Hurnard ad narrationem illam non respond' nec ill. hucusque aliquialiter dedic. idem Thomas pet. iudicium & debitum suum pred. unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c. sed quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de iudicio suo de & super Premissis reddend. nondum advisatur, dies inde dat. est partibus pred' coram Domino Rege apud Westm usque diem
px' post de iudicio suo de
& super premissis audiend. eo qd' Cur. dicti Domini Regis nunc hic inde nondum, &c.

Coppin versus Hurnard.

Hil. 21 & 22 Car. II. Regis. Rot. 1251.

DEbt sur Arbitrement p Coppin versus Hurnard, le Jlt de
clare que l'on la sucront diverses suites & controverfies
pendent enter le Jlt & Defend' par le Determination de quecur
le Jlt & Defend' le 12 Septemb Anno regni Regis nunc decimo
nono, Submit euz mesmes a essayer al arbitrement de Wil-
liam Cary & Edward Nelson Arbitrators perentre euz indiffe-
rentment essie, Ita quod arbitrium illud fieret p eosdem Ar-
bitradores de & super premissis ante ultimum diem Termini
Sancti Michaelis tunc px' sequen. si possent & si non possent tunc
arbitrio & finali determinationi cujusdam Richardi Coke Arm-
geri un Ampyre indifferentment essie pentre les pties, Ita qd'
arbitrium illud fieret de & super premissis ante pred. ultimū
diē Termini Sancti Michaelis. Et le Jlt en fait dit que les Ar-
bitrators non fecerunt nec facere potuerunt aliquod arbitrium
inter partes pred' de & super premissis ante eundem ultimum
diem Termini Sancti Michaelis, Dont le dit Ampyre ayant
notice, Et accepto super se onere arbitrii apres & devant le
dit darreigne jour de Michaelmus Terme, ff. 27 Novembr.
S
Anno

S. C. 1 Sid
428, 455.
Ray. 187.
1 Lev. 285.
1 Mod 15.
2 Keb. 562,
619.
2 Snow Dare
& Chase.
Vide 1 Lev.
174 & 302.
Ray. 205.
2 Keb. 724.
1 Mod 275.
2 Mod. 169.
2 Jo. 167.
1 Sal. 70, 72.
Lutw. 541,
542.
Ante 64.
1 Rol. Abr.
261, 263.
Cro. C. 263.
5 Mod. 457,
458.

Vide 1 Sid.
428, 455,
456.
5 Mod. 458.
2 Jo. 167.
Ray. 187,
205.
1 Lev. 285.
1 Mod. 15,
275.
2 Mod. 169.

Vide 1 Sid.
455.
3 Vent. 115.
1 Rol. Abr.
261. No. 2.

Vide Style
306, 307.
1 Sid. 455.
1 Mod. 275.
2 Keb. 619.
2 Vent. 115.
157,
68.
1 Lev. 285.
Pot. 131.
1 Rol. Abr.
262. No. 6.

Anno decimo nono avantdit fist son umpyrage sur les premisses enter les parties, viz. Que le dit Defendant a Noell ensuant payera al Plaintiff 9 l. pur deniers due al Plaintiff & auxi pur costs de seberal suits de ley. Et que fut le payement de ceux deniers ambideux parties donneront generall acquittances l'un a l'auter. Et le Plaintiff averre nonpayment des deniers per quod actio accrevit, sur quel Declaration le Defendant demure en ley. Et fut argue per Jones pur le Defendant que le umpyrage fut void, pur ceo que le Umpyre ad fait son agard deins le temps lymit pur les Arbitrators a faire lour agard, car les Arbitrators avoient payar a faire lour agard al ascun temps devant le darreign jour del Michaelmas Terme ensuant. Adonques le Umpyre n'avoit payar a faire son agard forsque solement en case les Arbitrators Arbitrium suum facere non potuerunt. Et icy il ne appiert que les Arbitrators ne puissent faire lour agard, car coment que il est averre en le Declaration que les Arbitrators ne puissent faire lour agard, uncoze ceo riens vault si non que un especial cause soit monstre que ils ne puissent faire lour agard, car posito que apres le agard fait per le Umpyre les Arbitrators avoient fait lour agard auxi, quel de eux serra le Defendant tenu a performer? certes il dit, Il serra tenu a performer l'agard des Arbitrators, p que il ensue que le Umpyre ad fait son agard puis tost que il duist & issint le umpyrage est void en ley. Et il cite Barber & Gyles Case, Roll. 1. 261. l'ou le Submission fut al Arbitrators. Et que s'ils disagreee adonques al umpyrage de J. S. Ita quod l'agard ou umpyrage soit fait devant le primer jour de May, en cest case le Umpyre ne poit faire aucun agard devant que les Arbitrators ont disagreee. Et les Arbitrators ont temps a faire lour agard al ascun temps devant le dit jour. Et issint nul temps lymit pur le Umpyre. Et issint son payar merement void come est dit en le lievre. Et il auxi cite le Case de Bernard & King, Rolle 1. 262. ou le Submission fut al Arbitrators issint que ils font lour agard to-morrow, and if they cannot then agree, then to the Umpyrage of J. S. issint que il fist son umpyrage to-morrow or the next day, En cest case le Umpyre ne puit faire son umpyrage sur le moztow coment que les Arbitrators declare que ils ne voile puis intromitter ove le agard. Mes il dit icy que peradventure le umpyrage en cessuy case puit aver estre bon si les Arbitrators avoient mett devant le jour & disagreee, Et pur ceo avoient relinquit leur payar al Umpyre, Et ad ceo issint declare, Et tout cest matter avoit appiere en le Declaration, Mes oze nul tiel matter

matter appiert en le Declaration per que il conclude que le Deel' ne fuit bon, Et prie judgment pur le Defendant. Saunders pur le Pl't argue que icy le umpprage fuit bien fait, Et le question n'est cy proprement lequel le umpprage soit bon ou nemy, Mes lequel le Submission des parties soit totalment void (quant al Umppre) ou nemy, car per le Submission cybyen le umpprage come le agard fuit lymit destre fait devant le darreigne jour de Michaelmas Terme, Et il fuit le umpprage doit de fine force destre fait deins le temps lymit aux Arbitrators pur faire leur agard pur ceo que mesme le temps fuit lymit pur l'un & pur l'auter. Et denques pur construire le Submission destre void que est le proper Aa des parties est fort dure case si per aucun reasonable construction il poit estre autrement. Et icy il dit, il poit estre bien construe en cest maniere, viz. Les parties submit al agard des Arbitrators destre fait devant le darreigne jour de Terme s'ils font aucun agard; Et s'ils ne font aucun, Et le Umppre serroit aucun umpprage en le mesme temps adonques que le parties estoiera a tiel umpprage. Et ceo fuit le voyer sens & intention de les parties. Et est nemy void mes estoit bien obe la ley. Et il compare cest Submission al case en Dyer 347. a. l'ou le condition d'un obligation fuit que l'obligor devant tiel jour ferroit un Lease al Obligee pur Terme de xxxj. anns si A. B. voileit a ceo assentir. Et s'il ne voile assentir donques pur xxj. anns; la l'Obligor fuit tenu a faire l'un Lease ou l'auter devant le jour coment que A. B. puist assentir al aucun temps devant le jour. Et s'il avoit assent l'obligor fuit tenu a faire le Lease de xxxj. anns. Mes si nemy, uncoze il fuit obligé a faire le Lease de xxj. anns deins le temps. Et quant al Case de Bernard & King il dit que la ne fuit aucun reason a construire le umpprage destre bon (estant fait deins le temps que les Arbitrators avont pur le feazance de leur agard) pur ceo que le Umppre avoit un plus long temps lymit a luy pur faire son umpprage apres que le temps lymit pur faire le agard fuit determine, pur que la fuit nul necessity de faire le umpprage deins le temps lymit pur le agard. Mes autrement est en le case al barre, car icy l'agard & umpprage fuit lymit ensemble deins mesme le temps, Ilint que le umpprage doit estre fait deins le temps lymit pur l'agard ou autrement il ne serra fait omnino. Et quant al Case de Barber & Gyles, il respondue que le Case fuit que les Arbitrators avont temps a disagreer tanque al darreigne minute del temps lymit pur le feazance del agard ou umpp-

Vide 1 Danv.
541, 542, &c.

1 Lev. 174.
285, 302.

Vide snco
130, &c. ib.
1 Mod 275.
Et N B.
1 Lutw. 451.
452.
1 Sal. 70, 72.
1 Sid 455.
N Lutw.
167.
2 Vent. 114.
2 Jon. 167,
168.
1 Danv. 542.

rage, mes il dit que si les Arbitrators voille metter devant que le temps soit issint elaple & donques disagreee & declare leur disagement, le Ampyre poit bien apres & deins le temps faire son umpyrage, & ceo serra bon come poit estre collecté hors de mesme le lieure : Car le lieure dit que le Ampyre ne poiet faire son umpyrage tanque disagement des Arbitrators, que implique que il puit apres leur disagement deins le temps lymit, mes si les Arbitrators deferre leur disagement al darreigne instant del temps, donques est le poyat del Ampyre merement void come le lieure dit, viz. per cest matter ex post facto, mes le Submission fuit bon al pyimes, Et puit aver prise effect en le umpyrage. Et le dit lieure il dit ne implique le contrarie, Et icy il est averr que les Arbitrators non fecerunt nec facere potuerunt aliquod arbitrium. Issint que il fuit impossible pur les Arbitrators a faire leur agard come il est averr, pur que le Ampyre puit bien faire son umpyrage, car peradventure l'un des Arbitrators fuit mort. Et issint les Arbitrators non fecerunt nec facere potuerunt arbitrium, &c. Et a prover le Submission bon le Case de Fyall & Varier, Rolls 1. 26. est expresse, car la fuit mesme le temps pur les Arbitrators & pur le Ampyre a faire l'agard ou umpyrage, Et la est dit que fuit bon pur ceo que il fuit l'expresse agreement des parties. Et icy le Ampyre ayant fait un umpyrage, Et les Arbitrators ayant fait nul agard, Il conclude que le umpyrage fuit bien fait, Et prie Judgment pur le Plaintiff, Et apres adviselement per un ou deux Termes le Court en celsuy Terme done Judgment pur le Defendant, Et le principal reason fuit pur ceo que le averment en le Declaration ne fuit sufficient, Car le Plaintiff ad averr que les Arbitrators non fecerunt nec facere potuerunt aliquod arbitrium, Et voier est q̄ al temps del umpyrage fait les Arbitrators ne abont fait aucun agard, Mes ils pussent ou donques ou apres aver fait leur agard, Et issint le Ampyre ad fait son umpyrage devant que il fuit venue a son turne, Et le averment que les Arbitrators non potuerunt est idle & riens signifie, car riens appiert al Court al contrarie, Mes que les Arbitrators pussent bien aver fait leur agard si ils voille, Mes voyer est si le Plaintiff avoit monstre que un de eux avoit este mort, donques il veult aver appeare al Court que les Arbitrators ne pussent faire leur agard, mes il ne appiert issint a ore, mes si le Plaintiff ust declare que les Arbitrators averont disagreee del feazance de agard, Et que ils avoient declare que ils ne voilent plus intermedler ove le agard, adonques, p Cur. preter Twysden Justice, le Ampyre puit bien aver

Godbr. 281.
1 Rol. Abr.
261, 263.
Vid. 1 Saund.
428.
1 Mod. 275.
Cro. Car. 263.
Ray. 206.
1 Sal. 70, 72.
N Lutw. 167.

aver fait son umpyrage, mes Twysden tenuit que le Submis-
 sion quant al Umpyre fuit tout onstement void, mes le Case
 come il appiert sur le Record fuit adjudge par le Defendant
 per tout le Court. Nota, que le Case de Jennings & Vande-
 put en Cro. Car. 263. & en Rolle 262. fuit agreee p le Court
 (i. e.) que les Arbitrators deins le temps lymit a faire leur
 agard poient eslier un Umpyre a faire un umpyrage apres le
 temps pur leur agard determine.

Vide 1 Ro.
 Abr. 262.
 N. 5.
 Cro. Car.
 263.
 2 Jon. 167.
 Lutw. 542.
 543.
 1 Lev. 285.
 302.
 2 Mod. 169.
 1 Mod. 15.
 1 Sal. 70, 72.

D E

D E

Term. Sanctæ Trin.

Anno Regni Regis Car. II. 22.

Barber *versus* Fox.

(24.) Ebor' ff. **M**emorandum quod alias, scilicet, Termino Pasche ult' preterit' coram Domino Rege apud Westm' ven' Stephanus Barber, per Jacobum Smith Attorn' suum, & protulit hic in Cur' dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Humfridum Fox in custod' Mar', &c. de placito transgression' super Casum, Et sunt pleg' de proseguend' scil' Johannes Doe & Richardus Roe, que quidem billa sequitur in hec verba. ff. Ebor. ff. Stephanus Barber queritur de Humfrido Fox in custod' Mar. Marefc' Domini Regis coram ipso Rege existend' pro eo, viz. qd' cum quidam Anthonius Fox pater ipsius Humphridi nuper de Thorpe in parochia de Hatherseidge in Com' Derb in vita sua, scilicet, decimo septimo die Februarii Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo quarto p quoddã scriptũ suũ obligatoriũ sigillo ipsius Anthonii sigillat' geren' dat' eisdẽ die & anno cogn' se teneri & firmiter obligari prefat' Stephano in summa nonagint' & duarũ librarũ & duodecim solidorum legalis monete Anglie cum conditione eidem scripto subscript' quod si pred' Anthonius, heredes, executores vel administratores sui, aut eorum aliquis solveret eidem Stephano plenam & justam summam quinquaginta & un' librarum & sexdecim solidorum similis monete Angl' ad vel super decimum octavum diem Februarii, qui tunc foret in Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo sexto ad vel infra tunc domum manõnalem pred' Stephani Barber situat' in Uxhill in Com. Eborum pred' absque fraude vel ulteriori dilatione tunc scripẽ obligatorium pred' foret vacuum & nullius effectus alioquin staret & remaneret in plen' robore & virtute. Quas quidem quinquagint' & unũ libr' & sexdecim solid. predict' Anthoni-

us

us in vita sua seu prefatus Humfridus post ipsius Anthonii mortem (cujus quidem Anthonii ipse idem Humfridus est filius & heres) eidem Stephano super predictum decimum octavum diem Februarii Anno Domini Millesimo sexcentesimo quinquagesimo sexto supradicto ad predictam domum mandonalem ipsius Stephani non solver. nec eorum alter solvit secundum formam & effectum conditionis predictæ per quod scriptum obligatorium predictum forisfactum devenit posteaque pred. Stephanus, scilicet, primo die Januarii Anno regni Domini Caroli secundi nunc Regis Anglæ, &c. vicesimo primo intendebat implacitare pred' Humfridum ut fil' & hered. pred' Anthonii patris sui super Scriptum obligator. pred. sibi in forma pred' forisfactum, De qua quidem intentione idem Humfridus notitiam habet. ipse idem Humfridus die & an' ult' supradictis apud Rotheram in Com' pred' in consideratione qd' idē Stephanus ad special. instanç & requisitionem ipsius Humfridi adtunc desisteret Anglice *would forbear* sectam suam sic p ipsum Stephanum super pred' scriptum obligatorium versus ipsum Humfridum ut fil' & hered' pred' Anthonii prosequi intenditam sup se assumpsit & eidē Stephano adtunc & ibidem fideliter promissit qd' ipse idem Humfridus pred' quinquagin' & un. libr. & sexdecim solid' eidem Stephano cum inde postea requisit. esset bene & fideliter solvere & contentare vellet. Et idem Stephanus in facto dicit qd' ipse fidem adhiben' promission' & assumptionē pred' Humfridi pred' ad dict' instanc' & requisitionem ipsius Humfridi adtunc & ibidem desistebat sectam suam per ipsum Stephanum super pred' scriptum obligatorium pred' nonagin' & duarum librarum & duodecim solidorum versus ipsum Humfridum, ut fil. & hered' pred' Anthonii patris sui in forma p'dt prosequi intenditam pred' tamen Humfridus promission' & assumption. suas pred' minime curans, sed machinan' & fraudulenter intenden' ipsum Stephanum in hac parte callide & subdole decipere & defraudare pred' quinquagin' & un' libr. & sexdecim solid' eidem Stephano juxta promissionē & assumptionem suas pred. non solvit nec proinde aliquam hucusque contentavit licet ad hoc faciend' idem Humfr. postea, scilicet decimo die Februarii Anno Regni dicti Domini Regis nunc vicesimo secundo apud Rotheram pred' in Com' pred' per ipsum Stephanum requisit. fuisset, Sed ill' ei solvere seu proinde aliquam contentare omnino recusavit & adhuc recusat ad dampnū ipsius Stephani centū librarū. Et inde produc' sectam, &c.

Le Defendant plead Non Assumpsit & Verdict & Judgment
pur le Plaintiff.

Barber

Barber *versus* Fox.

S. C. 1 Vent.
159.
2 Keb. 811.
Vide 1 Sid.
31, 248.
1 Lev. 165.
1 Keb. 890.
1 Rol. Abr.
28.
Co. Lit. 209.
Pal. 171.
Farr. 13.
1 Sal. 23, 25.
N. Lutw.
148.

Vide Pal.
160.
1 Sid. 31, 67.
Mo. 845.
Hob. 4, 5.
3 Cro. 136.
1 Leon. 114.

1 Saund. 49.
3 Leon. 67,
68.
4 Leon. 6.
1 Vent. 159.
1 Sid. 337,
242.
Ray. 32.
Hard. 73.
1 Lev. 222.

Assumpsit que l'en un Anthony Fox le pere del Defendant per son writing obligatoir debeigne lie al Plaintiff en 92 l. & 12 s. sur condition a paier a luy 51 l. & 16 s. al un certain jour pass que ne fuit paye. Et issint l'obligation debeigne forçoit. Et que puis le dit Anthony Fox le pere moust. Et le Defendant fuit son fitz & heire, pur que le Plaintiff entend a suer le Defendant come fitz & heire sur le dit Obl. Et le Defendant alant notice de ceo. In consideration que le Plt al special instance & requeste del Defendant voile forbearer son entendement suer envers le dit Defendant come fitz & heire sur le dit obl' assume sur luy mesme & promise al Plaintiff a payer al luy les dits 51 l. & 16 s. sur requeste & le Plaintiff averre forbearance. Et uncore que le Defendant n'avoit paye les dits deniers coment que tiel jour & lieu il fait requeste, &c. aux damages de Plaintiff, &c. Sur non assumpsit plead un Credit fuit trove pur le Plaintiff. Et oze Weston move en arreste de Judgment que icy fuit nul consideration, Car il ne appiert que le Defendant fuit sueable sur cest obligation come fitz & heire, car n'est monstre que le dit Anthony Fox l'Ancestre del Defendant que fitz & heire il est per le dit obligation obligasset se & heredes suos. Et si le heire n'est lie expressement per nomine il n'est lie omnino. Et issint icy fuit nul consideration a fonder cest promise, pur que le judgment fuit kaye tanque il serroit move del autre part. Et puis Saunders pur le Plaintiff move pur Judgment & dit que coment que le Declaration avoit estre male sur un Demurrer, uncore il est oze fait bon p le Credit, Car le Jury trove que le Defendant fuit lie come heire en le dit obligation, car autrement, la fuit nul consideration, Et donques ils duissent trober que le Defendant non assumpsit, &c. si la fuit nul consideration ou autrement ils poient estre attaint pur un faux Credit, Mes ils alant trove que le Defendant ad assume sur luy & promise come le Plaintiff ad declare, il doit de necessity d'estre entend oze que le dit Anthony Fox ad oblige luy mesme & ses heirs per le dit obligation. Sed non allocatur, Car per Curiam, coment q'ils voile entendre un personal lien envers un Executor si il ad asslets entour les mayns coment que il ne soit averre, uncore ils ne voile entendre un real lien envers un heire coment q'il soit lie per l'obligation de son Ancesseur si non q'il soit expressement

ment alléage. Et pur ceo ils ne voile entendre ceo icy, comment que soit apres verdict ; p que le Judgment soit arrest, Quod nota.

Vide 2 Rol. Rep. 435.
1 Lev. 179.
1 Vent, 211.
212.
1 Rol. Abr. 22, 28.
pl. 57, 58.

Turner *versus* Davies

Paschæ 22 Car. II. Regis. Rot. 576.

(25) Angl. ff.) **D**Ons Rex mandavit Justic' suis ad placita coram ipso Rege tenend' assign. breve suum clausum in hæc verba ff. Carolus II. Dei gratia Angliæ, Scotiæ, Franciæ & Hiberniæ Rex, Fidei Defensor, &c. Justic. nostris ad placita coram nobis tenend' assign', salut'. Ex gravi querela Edwardi Turner graviter conquerendo nobis monstrat. existit quod cum quidam Edmundus Spicer alias scilicet, primo die Julii Anno regni nostri vicesimo apud London obiit intestat. post cujus mortem, scilicet vicesimo primo die Julii Anno regni nostri vicesimo supradicto apud London pred' administratio omniū bonorum & catallorum que fuer. predict. Edmundi Spicer tempore mortis sue p Thomam Exton legum Doctorem venerabilis viri Willielmi Wells sacre Theologiæ Proffessor Archidiacon. Archidiaconatus Colcestr. official. surrogatum legitime constitut. cuidam Alexandro Davies ut creditori principali pred. Edmundi commissa fuit, quodq; pretextu administration. pred. (prefat' Alex. Davies ut prefertur commiss.) idem Alexandrus Davies ut Administrator bonorum & catallorum pred. Edmundi Spicer, postea scilicet Termino Sancti Michaelis Anno regni nostri vicesimo supradicto ven. in Curiam nostram corā nobis apud Westm' in Com. Midd' per Richardum Somer tunc Attorn. suum & protulit tunc ibidem in eadem Cur. quandam billam suam versus prefat. Edwardum Turner in custod' Mar. de placito Transgr. super casum. Et fuer. pleg. de prof. scil. Johannes Doe & Richardus Roe p quam quidem billam pred. Alexandrus Davies ut Administrator omnium & singulorum bonorum & catallorum pred. p nomen Alexandri Davies Administratoris omnium & singulorum bonorum & catallorū juriū & creditorū que fuissent predict. Edmundi Spicer querebatur de predict. Edwardo Turner in custod' Mar. Marefc. nostri corā nobis tunc existen. pro. eo, viz' quod cū idē Edmundus in vita sua, scilicet, primo die Julii Anno regni nostri vicesimo apud Parochiam de Barking in Com. Essex possessionat. fuisset de quadraginta & octo libris in pecuniis numeratis ut de denar. suis propriis. Et sic inde possessionat. existen. quod idem Edmundus postea, scilicet, die & anno in eadem billa supradictis apud Barking pd. in Com' pd' obiit

T

de

de denar. pred. sic inde possessionat. existen' post cujus quidem Edmundi mortem denar. pred. ad manus & possessionem ipsius Edwardi propr. postea p invention. devenissent quodq; postea scil' vicesimo & primo die Julii Anno vicesimo supradicto Administratio oïum singulor. bonor. & catallor. Juriũ & Creditor. que fuissent p'd. Edmundi Spicer p p'd. Thomam Exton legum Doctorem venerabilis viri p'fat. Willielmi Wells sacre Theologiae professoris Archidiaconi Archidiaconatus Colcestr. Officialis Surrogat. legitime constitut. apud Barking pred. in com. pred' eidem Alexandro principali creditori ipsius Edmundi debito modo commissa fuit quodq; pred. Edwardus licet bene sciebat denarios pred. fuisse denarios ipsius Edmundi in vita sua propr. & ad ipsum Alexandrum post ipsius Edmundi mortem rone administration. pred. de jure spectare & pertinere machinan. tamen & fraudulent' intenden' eundem Alexandrum de denar. predict. in hac parte callide & subdole decipere & defraudare denarios p'd licet per eundem Alexandrum postea scilicet primo die Septembris Anno vicesimo supradicto apud Barking pred. in Com. pred' requisit. fuit eidem Alexandro tunc non deliberasset sed quod idem Edwardus postea scilicet eodem primo die Septembris Anno vicesimo supradicto apud Barking pred. in Comitatu Essex predict' in usum & commodum suum proprium convertisset & disposuisset, Ad dampnum ipsius Alexandri quinquaginta librarum. Et inde tunc produxit sectam. Et protulit tunc ibidem in eadem Cur. nra coram nobis idem Alexander literas administrat. pred. que commissionem administrationis pred. in forma pred. testabantur quar. dat. fuit eisdem die & Anno monstratum est etiam nobis in Cur. nostra coram nobis ex parte pred. Edwardi Turner quod super billam pred. in eadem Cur. nra coram nobis versus predict. Edwardum Turner ut p'fertur exhibit. in eadem Cur. nostra taliter process. fuit qd' postea scilicet Termino Paschæ Anno Regni nostri vicesimo primo p eandem Cur. nostram coram nobis (eadem Cur. apud Westm. pred. tunc existen.) Conf. fuit quod pred' Alexander recuperaret versus pred. Edwardum Turner quinquaginta & un. libras p dampnis suis que sustinuisset tam occasione premiff. quam pro mis. & custag. suis per ipsũ circa sectam suam in ea parte appoit prout per Record. inde in eadem Cur. nostra coram nobis apud Westm' p'd. remanen. plenius liquet & apparet ulteriusq; nobis ex parte pred. Edwardi Turner monstrat. existit quod postea scilicet vicesimo primo die Junii Anno Domini millesimo sexcentesimo sexagesimo nono apud Westm. predict. coram Joh' Kelynge Mil' Capital. Justic nostro ad placita coram nobis tenend. assign. Willielmo Wylde Mil' & Bar. uno Justic. nror. de Banco Leolino Jenkins legum Dcore supreme Cur. admiralitat. Angl' Judice sive locũ tenente Justinian. Lewin & Waltero Littleton Mil' & legum

Dēorib⁹ Johanne Mills Edwardo Alderne Timotheo Baldwyn & Richardo Lloyd legum Doctoribus Judicibus p Commissionem nram sub magno sigillo nro Angl' rite & legitime delegat. & institut. auditis visis & intellectis ac plenarie & mature discussis meritis & circumstantiis cujusdam cause principalis sive revocation. & concession. literar. administration. bonor. Jurium & creditor. pred. Edmundi Spicer vigore appellation. in ea parte devolute que coram iis in judicio vigore Commissionis appellation' sub magno sigillo nostro Angl' inter p'd. Alexandrū Davies partem appellantem & querelantem ex una parte & quendam Johannem Spicer fren' nralem & legitimum ex paterno latere dicti defunct' partem appellatam & querelatam partibus ex altera vertebatur & pendebat indecisa iidem Judices delegati rite & legitime procedentes partibus pred. per eorum procuratores coram eisdem Judicibus delegat. in judicio legitime comparentibus parteq; pred. Johannis Spicer sententiam ferri & justiciam fieri pro parte sua parte vero pred. Alexandri Davies sententiam etiam p parte sua instant. respective postulante & petente Runatoque p eosdē Judices delegat. toto & integro processu corā iis in hujusmodi casu habit. ad eor. p'd. judiciū delegator. definitivā sententiam processer. modo & forma sequen. scilicet qd' quia iidem judices delegati pacta inactitat. deducta proposita allegata & probata in hujusmodi casu comparerunt luculent. invenerunt partem pred. Johannis Spicer intentionem suam in quam allegatione apud acta judicis à quo in ea parte existit appellatum in prima illius causæ instanc. facta & in processu dicti judicis ad prefat' judices ut prefertur delegat. in ea parte transmiss. mentionat. & in ejusmodi causa exhibita sufficien. & ad plenum fundasse & probasse nihilque effectuale alias ex parte dicti Alex. Davies in ea parte deductū exceptū propōitum allegat. aut probatum fuisse quod intentionem dicti Johannis Spicer in ea parte eluderet seu quomodolibet enervaret idcirco iidem judices ut prefertur delegat. Christi noīe primitus invocato ac ipsum solum Deum oculis suis pponentes & habentes deque & cum Consilio jurisperitor. cū quib⁹ in ea parte communicaver. matureq; deliberaver. p'fat. Joh. Spicer fuisse & esse in communi hom. reputacone fren. nralem & legitimum dicti Edmundi Spicer defunct. de cujus bonis jurib⁹ & creditis in ea causa convertebatur proq; interesse dicti Johannis Spicer p'nunciaver. decrever. & declaraver. & bene rite & legitime p Lodovicum Griffin Clericum Surrogatum venerabilis viri p'fat. Thomæ Exton legum Doctor. in & p tot. Archidiaconatum Colcestr. Official. judicem in prima illius causæ instantia processum pronunciatum decretum & revocatum fuisse pronunciat. & declaraver. necnon literas administrationis bonor. Jurium & Creditor. dicti Edmundi Spicer defunct'

funct. alias dicto Alexandro Davies per judicem à quo extitisset in ea parte in prima illius causæ instanc. appellatū alias concessas male & inique & contra juris ordinem dicto Alexandro Davies de facto concessas fuisse pñunciarunt & declararunt & has administration. bonorum Jurium & Creditorum dicti defuncti pñfat. Johanni Spicer sub idonea cautione commitend. fore de Jure debere pronunciarunt decreverunt & declararunt sicque easdē pñfat. Johanni Spicer in debita juris forma jurat. commiser. decretumque interlocutoriū revocationis literarum administrationis bonor. Jurium & Creditorum dicti defuncti alias dicto Alexandro Davies p dictum Judicem à quo extitit in ea parte in prima illius causæ instanc. appellatum concessā alias factum & interpositum ratificarunt & confirmarunt prout p disñitivam dictorum Judicium delegatorum sententiam plenius apparet quorum quidem premissor. pretextu pred. Judiciū p pñfat. Alexandro Davies ut Administrat. bonorum & catallorum Jurium & Creditorum pred. Edmundi Spicer versus eundem Edwardum Turner in pñd. Cur. nra corā nobis ut pñfertur redditum vacuum & nullius vigoris in lege versus eundem Edwardum esse debet. Ac licet etiam eodem pñtextu pñd' Edwardus Turner erga predictū Johannē Spicer de & p pred. quadragint. & octo libris in pecuniis numerat. per legem terre onerabilis devenit & existit & ea etiam de causa de quacunque executione dampnor. mis. & custag. pñd. pretextu judicii pñd. versus eū ad sect' pñd. Alexandri habend. sive psequend. de jure exonerat. existit & exonerari debet put viis & modis quib⁹ convenit idem Edr⁹ Turner parat. est edocere pñd. tamen Alex. Davies pred. premissa consideration. non habens sed machinan. ipsū Edw. Turner in hac parte multiplic. pgravar. execution. supinde versus pred. Edrūm Turner jā nup psequut. est & ipsū Edrūm Turner colore & pretextu inde p corpus suū in executione p dampnis pred. capere & arrestare conatur & indies machinatur minus jūste in ipsius Edwardi Turner dampnum prejudiciū & gravamen manifesta ac contra legem & consuetudinē regni nostri Angl' unde nobis supplicavit pred. Edwardus Turner sibi p nos de remedio congruo in hac parte pvideri nosque nolentes eundem Edwardū Turner aliqualit' injurari volentesque in hac parte fieri qd. est jūstū vobis mandamus qd' audita querela pred. Edwardi Turner in hac parte vocatisq; coram vobis partib⁹ pred. & aliis quos in hac parte fore videritis evocand. auditisq; hinc inde eor. rationib⁹ partib⁹ pred. plenam & celerē justiciam fieri faciatis sicut de jure & secundum legem & consuetudinem Regni nostri Angliæ idoneum & jūstum videritis faciend. Teste meipso apud Westmonasterium vicesimo septimo die Novembris Anno Regni nostri vicesimo primo. Postea scilicet

die lunæ pximo post quinden' sancti Martini isto eodem Termino corā Dom. Rege apud Westm. ven. p̄dict. Edwardus Turner p̄ Edwardum Coleman Attornatum suum & statim die' qd' cum pred. Edmundus Spicer alias scilicet primo die Julii Anno Regni Dom. Caroli secundi nunc Regis Angliæ, &c. vicesimo apud London obiit intestat. post cujus mortem scilicet vicesimo primo die Julii Anno Regni dicti Dom. Regis nunc vicesimo suprad' apud London pred' administratio omnium bonorum & catallorum que fuer' pred' Edmundi Spicer tempore mortis suæ p̄ Thomam Exton legum Doctorem venerabilis viri Willielmi Wells sacre Theologiæ Professoris Archidiaconi Archidiaconatus Colcestr' Officialis Surrogatum legitime constitut' cuidam Alexandro Davies ut creditori principali p̄d. Edmundi commissa fuit quodque p̄textu administration. pred' prefato Alexandro Davies ut p̄fertur commisse idem Alexander Davies ut Administrator bonorum & catallorum pred. Edmundi Spicer postea scilicet Termino sancti Michaelis Anno regni dicti Dom' Regis nunc vicesimo supradicto ven' in Cur. dicti Dom. Regis corā ipso Rege apud Westm. in Comitatu Midd. p̄ Richardum Somer tunc Attornat' suum & protulit tunc ibidē in eadem Cur. quandam billam suam versus p̄fatum Edmum Turner in Custod. Mar. &c. de placito transgr. super casum. Et fuer. pleg. de prof. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe p̄ quam quidem billam pred. Alexander Davies ut Administiator omnium & singulorum bonorum & catallorum p̄d. p̄ nomen Alexandri Davies Administrat. omnium & singulorum bonorum & catallorū Jurium & Creditorum que fuissent pred. Edmundi Spicer querebatur de predicto Edwardo Turner in Custod. Mar. Maresc. dicti Dom. Regis coram ipso Rege tunc existen. p̄ eo viz. quod cum idem Edmundus in vita sua scilicet primo die Julii Anno Regni dicti Dom. Regis nunc vicesimo apud Parochiam de Barking in Comitatu Essex possessionat. fuisset de quinquaginta & octo libris in pecuniis numeratis ut de denar. suis ppriis. Et sic inde possessionat. existen. qd' idem Edmundus postea scilicet die & Anno in eadem billa supradictis apud Barking pred' in Comitatu pred' obiit de denar. p̄d. sic inde possessionat. post cujus quidem Edmundi mortem denar. p̄d. ad manus & possessionem ipsius Edwardi postea p̄ inventionem devenissent quodq; postea scilicet vicesimo primo die Julii Anno vicesimo supradicto administratio omnium & singulorum bonorum & catallorum Jurium & Creditorum que fuissent pred. Edmundi Spicer p̄ pred. Thomam Exton legum Doctorem venerabilis viri prefat. Willielmi Wells sacre Theologiæ professoris Archidiaconi Archidiaconatus Colcestr. Official. Surrogat. legitime constitut. apud Barking p̄d. in Comitatu p̄d. eidē Alexandro prin-

principali Creditori ipsius Edmundi debito modo commissi fuit quodq; pred. Edwardus licet bene sciebat denarios pred. fuisse denarios ipsius Edmundi in vita sua ppr. & ad ipsū Alexandrum post ipsius Edmundi mortē ratione administration. pred. de jure spectare & p̄tinere machinan. tamen & fraudulenter intenden. eundē Alexandrū de denar. pred' in hac parte callide & subdole decipere & defraudare denar. pred. licet p̄ eundem Alexand. postea scil. primo die Septembr. Anno **vicesimo** supradictō apud Barking pred. in Comitatu pred. requisit. fuit eidē Alexandro tunc non deliberasset sed quod idem Edwardus postea scilicet eodem primo die Septembris Anno vicesimo supradictō apud Barking pred. in Comitatu Essex pred. ad usum & ad commodū suū ppr. convertisset & disposuisset Ad dampnum ipsius Alexandri quinquaginta librar. Et inde tunc p̄duxit sectam, Et p̄tulit tunc ibidem in eadē Cur. dicti Dom. Regis coram ipso rege idem Alexander literas administratorias p̄d. que Comissionē administrationē p̄d. in forma p̄d. testabantur quarū dat. fuit eisdem die & anno Cumq; etiam super billam predict. in eadem Cur. dicti Dom. Regis coram ipso Rege versus predict. Edwardū Turner ut preferatur exhibit. in eadem Cur. dicti Dom. Regis coram ipso Rege taliter process. fuit qd' postea scilicet Termino Paschæ Anno Regni dicti Dom. Regis nunc vicesimo primo. p̄ eandem Cur. dicti Dom. Regis coram ipso Rege (eadem Curia apud Westm. pred. tunc existen.) conf. fuit quod pred. Alexander recuperet versus pred. Edwardū Turner quinquaginta & unam libras p̄ dampnis suis que sustinuit tam occasione premiss. quam p̄ mis. & custag. suis p̄ ipsū circa sectam suam in ea parte appoit. put p̄ Recordū inde in Curia dicti Dom. Regis corā ipso Rege apud Westm. pred. remanen. plenius liquet & apparet. Cumq; postea scilicet vicesimo primo die Junii Anno Dom. millesimo sexcentesimo sexagesimo nono apud Westm. pred. coram Johanne Kelynge Milite capital. Justic. dicti Dom. Regis ad placita coram ipso Rege tenend. assign. Willto Wylde Milite & Bar. un. Justic. dicti Dom. Regis de Banco Leolino Jenkins legum Doctore supremæ Curia Admiralitatis Angliæ Judice sive locum tenen. Justiniano Lewyn & Waltero Littleton Militib⁹ & legum Doctolib⁹ Johanne Mills Edwardo Alderne Timotheo Baldwyn & Richardo Lloyd legū Doctolib⁹ Judicibus p̄ Commissionem sub magno sigillo dicti Dom. Regis Angliæ rite & legitime delegat. & constitut. auditis visis & intellectis ac plenar. & mature discussis meritis & circumstantiis cujusdā causę principalis sive revocationis & concessionis literarū administration. bonorū Juriū & Creditorum pred. Edmundi Spicer vigore appellation' in ea parte devolute que coram iis in judicio vigore Commissionis appellation. sub magno Sigillo dicti

dicti Dñi. Regis Angliæ communit. inter p̃d Alexandrū Davies partem appellan-tem & querelantem ex una & quendam Johannem Spicer fratrem naturalem & legitimū ex paterno latere dicti defuncti partem appellatam & querelatam partibus ex altera vertebatur & pendebat indecisa iidem Judices delegati rite & legitime p̃cedentes partibus p̃d. p̃ earum p̃curatores coram iisdem iudicibus delegat. in iudicio legitime comparentib⁹ parteq; p̃fat. Johannis Spicer sententiam fieri & iustitiam fieri p̃ parte sua parte vero pred' Alexandri Davies sententiam etiam p̃ parte sua instant' respective postulante & petente runatoq; p̃ eodem Judices delegat. toto & integro p̃cessu corā iis in huiusmodi casu habit. ad eorum p̃d. iudicium delegat. definitivā sententiam p̃cesser. modo & forma sequen. scilicet qd. quia iidem iudices delegat' p̃ acta inactitat. deducta p̃posita allegata & p̃baia in huiusmodi causa compererunt luculent. & invenerunt partem dicti Johannis Spicer intentionem suam in quadam allegatione apud acta iudicis à quo in ea parte extitisset appellatum in prima illius causæ instantia facta & in p̃cessu dicti iudicis ad p̃fat. iudices ut p̃fertur delegat. in ea parte transmissi. mentionat' & ejusmodi causa exhibita sufficient. & ad plenum fundasse & p̃basse nihilque effectuale alias ex parte dicti Alexandri Davies in ea parte deductum exceptum p̃positum allegatum aut probatum fuisse qd' intentionem dicti Johannis Spicer in ea parte eluderet seu quomodolibet enervaret. Idcirco iidem Judices ut p̃fertur delegati Christi nomine primitus invocato ac ipsum solum deū oculis suis præponentes & habentes deq; & cum consilio jurisperitorum cum quib⁹ in ea parte communicaver. matureque deliberaver. p̃fat. Johannem Spicer fuisse & esse in communi hominum reputatione fratrem naturalem & legitimum dicti Edmundi Spicer defunct' de cujus bonis jurib⁹ & creditis in ea causa convertebatur p̃q; interesse dicti Johannis Spicer p̃nunciaverunt decrever. & declaraver. & bene rite & legitime p̃ Ludovicum Gryffin Clericum Surrogatum venerabilis viri p̃fat. Thomæ Exton legum Doctoris in & p̃ tot. Archidiaconatum Colcestrie Officialis Judicem in prima illius causæ instant' p̃cessu p̃nunciatum decretum & revocatum fuisse p̃nunciaver & declaraver necnon literas administration. bonorum Jurium & Creditor' dicti Edmundi Spicer defunct. alias dicto Alexandro Davies p̃ Judicem à quo extitisset in ea parte in prima illius causæ instant' appellatum alias concessas male & inique & contra juris ordinem dicto Alexandro Davies de facto concessas fuisse p̃nunciaverunt & declararunt & literas administration. bonorum Jurium & Creditorum dicti defunct. p̃fat. Johanni Spicer sub idonea cautione committend' fore de jure pronunciarunt decreverunt & declararunt sicque easdem

easdem prefato Johanni Spicer in debita juri forma jurat. commiser. decretumque interloquutorium revocationis literarum administration. bonorum jurium & creditorum dicti defuncti, alias, dicto Alexandro Davies p dictum Judicem à quo extitit in ea parte in prima illius cause instanc. appellatū concess. alias, factum & interpositum ratificarunt & confirmarunt prout per definitivam dictorum Judicum delegatorum sententiam plenius apparet quorum quidem premissorum pretextu pred. Judicium pro prefato Alexandro Davies ut Administratori bonorum & catalogorum jurium & creditorum p'd. Edmundi Spicer versus eundem Edwardum Turner in pred' Cur. dicti Domini Regis coram ipso Rege ut p'fertur redditum vacuum & nullius vigoris in lege versus eundem Edwardum esse debet ac licet etiam eodem p'textu pred. Edwardus Turner erga pred. Johannē Spicer de & p pred' quadragint. & octo libris in pecuniis numeratis p legem terre onerabil' devenit & existit, & ea etiam de causa de quacunque executione dampnorū mis. & custag pred. pretextu Judicii pred. versus eum ad sect. pred. Alexandri habend. sive p'sequend' de jure exonerat' existit & exonerari debet prout viis & modis quibus convenit idem Edwardus Turner parat. est edocere pred. tamen Alexandrus Davies ad premissa consideration' non habens sed machinan. ipsum Edwardum Turner in hac parte multiplici' pregravare executionem superinde versus pred. Edwardum Turner jam nuper p'secut. est & ipsum Edwardum Turner colore & pretextu inde p corpus suum in executione pro dampnis pred' capere & arrestare conatur & indies machinatur minus juste in ipsius Edwardi Turner dampnum prejudicium & gravamen manifesta ac contra legem & consuetudinem hujus regni Angliæ. Et hoc idem Edwardus paratus est verificare unde pet. Judicium & qd' pred' Alexandrus Davies ab omni executione quacunque de & super recuperatione pred. habend. precludatur. Et quod ipse ad omnia que occasione judicii pred. amisit restituatur, &c. Et quod pred. Alexander ven. hic in Cur. de & super premissis responsur', &c. sed quia Cur dicti Domini Regis nunc hic incognit' existit' utrum allegationes pred' Edwardi Turner in hac parte fuer' vere necne. Ideo precept. est Vic' Essex quod venire faceret coram dicto Domino Rege à die Paschæ in tres septimanas ubicunque tunc fuisset in Anglia prefat. Alexandrum de & super premissis responsur. ulteriusque factur. & receptur. quod Cur. dicti Domini Regis nunc hic coram ipso Rege de eo cons. in hac parte idem dies dat. est prefato Edwardo Turner, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm. ven. predict. Edwardus Turner in propria persona sua & obtulit se versus prefat. Alexandrum in placito pred'.

Et

Et pred' Alexander Davies solempnit' exact. per Richardum Somer Attorn' suum ven' & dic' qd' ipse per aliqua per prefat' Edwardum Turner superius allegat' ab executione sua de & super recuperatione sua pred' habend' precludi non debet quia protestando quod iudicium pred' pro prefato Alexandro in Cur' pred' reddi non debet esse vacuum & nullius vigoris in lege versus prefat' Edwardum protestandoq; etiā qd' pred' Edwardus Turner erga pred' Johannem Spicer de & pro eisdem quadragint' & octo libris non devenit onerabilis pro placito diē qd' bene & verum est quod pred' Edmundus Spicer in brevi pred' nominat' obiit intestat' quodque post ejus mortem administratio omnium bonorum & catallorum que fuer' pred' Edmundi Spicer tempore mortis sue p prefat' Thomam Exton legum Doctorem venerabilis viri Willielmi Wells sacre Theologie Professoris Archidiaconat' Colcestre. officialis Surrogat. legitime constitut. & legitimam autoritatē & jur. in ea parte habent. prefat. Alexandro Davies ut Creditori principali ejusdem Edwardi legitime commissā fuit & pred' Alexandrus ulterius dicit qd' ante aliquam revocationem vel repellationem literarum administration' pred' & ante aliquam appellationem à Commissionē administrat. p'd prefat' Alexandro illat. fact. vel prosecut', scilicet, pred' vicesimo primo die Septembris in billa pred' Alex' specificat. idē Edwardus bona & catalla pred' in billa pred' specificat' apud Barking pred' ad usum & commodum suum propr. convertit & disposuit quare pred' Alex' postea & ante aliquam revocationē vel repellationem literarum administration. pred. & ante aliquā appellation. à Commission. administration. pred. illat. fact. vel prosecut', scilicet. pred. Termino Sancti Michaelis Anno regni dicti Domini Regis nunc vicesimo supradicto in Cur. pred' Dñi Regis eadem Cur. tunc coram ipso Rege protulit billam suam pred. versus prefatum Edwardum Turner modo & forma prout pred' Edwardus Turner superius allegavit quodq; postea & ante aliquam revocationem vel repellationem literarum administration. pred. & ante aliquam appellationem illat' fuit vel prosecut. à Commissionē administration. predict' taliter processum fuit super billam pred' ipsius Alexandri quod pred' Alexandrus pred' Termino Pasche Anno regni Domini Regis nunc vicesimo primo per cons. ejusdem Curie recuperavit versus p'fat. Edwardum pred. quinquaginta & unum libras que idē Alexandrus sustinuit tam occasione premiss. quam pro mis. & custag suis per ipsum circa sectam suam in ea parte apposit. prout per pred' recordum inde in dicta Curia Domini Regis coram ipso Rege apud Westm' remanend' plenius liquet & apparet. Et p'd' Alexandrus ulterius dicit quod ipse idem Alexandrus post Commission. administration. pred. prefat. Alex. & post conversion.

bonorum & catallorum pred per pifat. Edwardū Turner, scil' viceſimo primo die Auguſti Anno regni dicti Dñi Regis nunc viceſimo ſupradicto per quendam proceſſum citationis proſecut. ad promotionem Johannis Spicer fratris naturalis dicti Edmundi Spicer apud Barking citatus fuit ad comparend' coram pred venerabili viro Thoma Exton Officiali pred. in Eccleſia parochiali Sancti Petri infra villam Colceſtrie loco judiciali ibidem viceſimo nono die ejuſdem menſis Auguſti pred' literas adminiſtration. bonorum jurium & creditorū dicti Edm. Spicer defuncti. exhibitur. & introduitur. alioquin cauſam rationabilē ſi quam ipſe habet aut dicere ſciat monſtraret quare dicte litere adminiſtrator. caſſari revocari & adnullari necnon quare litere adminiſtration. bonorum jurium & creditorum dicti defuncti dicto Johanni Spicer concedi non debent ad quem diem & locum (pred' Alexandro per Godfridum Lee notarium publicum & procurator. ſuum comparente coram Lodovico Griffen Clerico ſurrogat. pred. Officialis) idem Surrogatus revocavit pred. literas adminiſtrat. bonorum jurium & creditorum dicti Edmundi Spicer prefato Alexandro ut prefertur conceſſas pred. Alexandro diſſentiente & adtunc & ibidē appellante ad almiā Cur. Cant. de Arcubus London & Dominum Official' ejuſdem & petente ſibi dari, &c. & terminum competentē ad proſequendū appellam pred' & ad certificand' de proſecutione ejuſdem assignari quam quidem appellationem à revocatione literarum adminiſtration. pred' idem Alexandrus debito modo proſecut. fuit in pred' Curia Cant' de Arcubus London pred' coram Egidio Sweit Miſ Cur. pred. Officiali principali legitime conſtitut. uſque viceſimum diem Januar. Anno regni dicti Domini Regis nunc Anglie, &c. viceſimo quo die ipſe idem Alexandrus ſentiens ſe ex quibuſdam gravaminibus nullitatibus injuſtiſciis & injur. ſibi per predictum Dominum Egidium Sweit dicte Curie Cant' de Arcubus London officiali principali in predicta cauſa appellationis coram eo in judicio pendendū indeciſ. inter pifat' Alex' Davies appellantem ex una parte & predictum Johannem Spicer appellatum & querelatum ex altera parte leſum graviter fuiſſe & juſte in futur. enormiſi ledi & gravari poſſe, ab eiſdem & eorum quolibet & preſertim à revocatione literarum adminiſtr. bonorum jurium & creditorum dicti Edmundi Spicer prefat' Alexandro per Judicem in ea parte competentē commiſſi. ad dictum Dominum Regem in Curia ſua Canō (eadem Cur. apud Weſtm. pred. tunc exiſten.) rite & legitime appellavit qd'q; poſtea & poſt pred. recuperationem per prefat' Alexandrum in forma pred' verſus prefat' Edwardum Turner habit'. ſciſ pred' viceſimo die Junii in Anno Domini milleſimo ſexcenteſimo ſexageſimo nono ſupradicto & non antea uſque quem diem appell' pred' & cauſa appell' ipſius A-

Alexandri ult' mentionat' pendebat indeterminat' & indecis. corā prefat' Iudice per Commission' dicti Domini Regis sub magno sigillo Anglie in ea parte rite & legitime delegat. & constitut. iidem iudices ut prefertur delegati bene rite & legitime per p'd Lodovicum Griffen Clericum Surrogat' prefati Thome Exton in & p tot' Archidiaconatum Colcestrie officiali Iudice in prima illius cause instancia processum pronunciatum decretum & revocat. fuisse, pronunciaver. & declaraver. necnon literas administrationis bonorum jurium & creditorum dicti Edmundi Spicer defunct' alias p'fat' Alexandro Davies concessas male & inique & contra juris ordinem dicto Alexandro concessas fuisse pronunciaver. & declaraver. & literas administrationis bonorū juriū & creditorum dicti defuncti prefato Johanni Spicer committend. fore de jure debere pronunciaver. decrever. & declaraver. & easdem prefato Johanni commiser. decretumque interlocutor. revocation. literarum administrationis bonorū juriū & creditorū dicti defuncti prefato Alexandro concess. ratificaver. & confirmaver. prout idem Edwardus superius allegavit. Et hoc paratus est verificare unde ex quo pred. litere administrationis prefato Alexandro ut prefertur concess. pred. tempore redditionis judicii pred. prefat. Alexandri versus prefat. Edwardum Turner in suis pleno robore & effectu fuer. & extiter. idem Alexander petit judicium & quod recuperatio pred in omni suo robore & effectu stabit, &c.

Et pred' Edwardus Turner dicit quod placitum pred' per pred' Alexandrum Davies superius in barram placitatum materiaque in eodem contenta minus sufficien. in lege existunt ad ipsum Edwardum ab evacuand' & evitand. execution. super recuperationem pred' precludend' ad quod quidem placitum idem Edwardus necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere. Et hoc paratus est verificare unde pro defectu sufficientis placiti in hac parte idem Edwardus ut prius petit judicium & quod pred' Alexandrus Davies ab omni executione quacunque de & super recuperatione pred' habend' precludatur. Et quod ipse ad omnia que occasione judicii pred. amisit restituatur, &c.

Et pred' Alexandrus ex quo ipse sufficientem materiam in placito suo pred' ad pred' Edwardum ab evacuand & evitand. executionē sup recuperationē p'd precludend' superius allegavit quā ipse paratus est verificare, quā quidē materiā p'd Edwardus non dedit nec ad eam aliquo modo respond' sed verificationem illam admittere omnino recusat ut prius petit judicium & qd' recuperatio p'd in omni suo robore stabit & effectu. Et quia Curia Domini Regis nunc hic de judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde dat. est partibus predictis co-

ram Domino Rege usq; in quinden^m Sanctæ Trinitatis ubicunque, &c. de judicio suo inde audiend. eo qd' Cur. Domini Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem corâ Domino Rege apud Westm^m ven^t partes pred. per Attorn. suos pred. super quo vis. & per Cur. Domini Regis nunc hic plenius intellectis omnibus & singulis premiss. maturaque deliberatione inde habit' pro eo quod videtur Cur. Domini Regis hic quod placitum pred. per pred. Alexandrum Davies superius in barram placitat. materiaque in eodem contenta minus sufficien^m in lege existunt ad ipsum Edwardum ab evacuand' & evitand' execution. super recuperation. pred. precludend', Conf. est quod pred. Alexander Davies nullam habeat executionem versus prefat' Edwardum Turner aut versus aliqua terr. tenementa bona seu catalla ipsius Edwardi pretextu recuperationis pred. Et qd' ipse idem Edwardus ad omnia que occasione judicii pred' amisit restituatur, &c.

Turner *versus* Davies.

Pasch. 22 Car. II. Regis. Rot. 576.

S. C. 1 Mod.
62.

2 Keb. 668.

1 Danv. 636,

19.

Vide 1 Sal.

92.

1 Lev. 41,

&c. post.

6 Mod. 92,

94.

1 Vent. 49,

78.

2 Keb. 671,

&c. Post 226.

1 Brownl.

29, 91.

Yel 125.

Noy. 15.

Styl. 417.

Dy. 203.

Cro. Jac. 29,

394.

3 Leon. 278

Godb. 104.

Yel. 125.

3 Cro. 634.

Audita Querela per Turner versus Davies, Le Plaintiff declare que un Edm^d Spicer mortuiff intestate, Et que puis sa mort Administration de ses biens fuit commit al Defendant come principal Creditor, Et que le Defendant come Administrator, &c. apres recover en cest Court envers le ore Plaintiff 51 l. pur damages & costs en un action de Trover pur le conversion de certain deniers del dit intestate, per le ore Plaintiff convert a son proper oeps, Et que apres l'Administration del ore Defendant sur un Appeale al Delegates fuit repeale. Et Administration des biens del dit intestate fuit grant al un John Spicer le frere del dit intestate per que le ore Defendant ne doit aver aucun Execution sur le Judgment envers le ore Pl't, pur ceo que il est debeigne chargeable al dit John Spicer come Administrator, &c. pur les deniers per luy convert, uncore le ore Defendant entend & endeavour a prendre le ore Pl't en Execution sur le Judgment pur les damages & costs abantdit minus juste & al grand damage del ore Pl't, pur q'il port cest action, Le Defendnt appiert & plead en barre q'il ad recover le dit Judgment devant q'il fuit cite sur l'Appeale pur repealer ses Lettres d'Administration come le Pl't ad alleage, Sur quel Plea le Plaintiff demurre en ley, Et fuit argue per Saunders pro Querente, Que le plea fuit insufficent a barrer le Pl't, Mes pur ceo que le plea contein riens plus que est compise

comprise en le Declaration, Il argue que icy le Brief & Declaration fuit bon, Car il appiert pleynement per le Record que le Recovery fuit per le Defendant come Administrator, &c. pur un duty de l'Intestate, viz. pur le value des deniers del Intestate convert, Et coment q'il soit un Judgment ore & les damages que devant luee incertain a ore sont reduce en certainty, uncore devant Execution il n'est pas forsque un chose en action, Car si le ore Defendant avoit mojust devant la Administration repeale les Executors ou Administrators ne feroient Execution sur cest Judgment, Mes devant l'Act de 17 Regis, nunc Ca. 8. l'Administrator de bonis non, &c. en tous Cases commenceroit un novel action, Mes ore si le Judgment soit apres Verdit per celui Aa le Administrator de bonis non, &c. poet fure Execution sur le Judgment, Mes les proper Executors ou Administrators del ore Defendant que ad issint recover le Judgment n'ount riens a faire ove ceo, Quel probe que le ore Defendant fuit solement entitle aux deniers recover come Administrator & nemy autrement, Et ore son Administration esteant repeale son title est determine, Et il ore ne doit ouster entremedler ove aucun del Estate del Intestate, Car ceo ore appent al dit John Spicer le novel Administrator, Et ceo est matter que le ore Plaintiff ne puit pleader devant en le action de Trover vers luy pur ceo que est matter puisne que happa apres le Judgment, Et pur ceo le Pl't est ore d'estre relieve per cest Action, Et le Case de Co. Entr. 89. & Co. 8. 184. est pleine a cest purpose, Car le Pl't en le Audita Querela la fuit en Execution al Suite d'un Executor, Et apres le Testament fuit revoke per Sentence en le spiritual Court pur que le Pl't port son Audita Querela, Et ad Judgment d'estre release hors de prison, pur que il prie Judgment pur le Pl't icy: Barrel pur le Defendant argue que icy fuit un chose vestue en le Defendant que ne poet estre disvest per le Repeale de ses Lettres d'Administration, Car si les deniers sur le Judgment avoient este pay ou levy p un Execution le Defendant reteindra euz nient obstant que les Lettres d'Administration feroient apres revoke, Et le ore Pl't serroit discharge envers le novel Administrator, Et coment que icy le Defendant n'ad receive les deniers, uncore p le Judgment mesme le property des biens convert est alter, Et le ore Pl't ne ferra unques charge arreter pur le conversion d'eux, Et s'il ferra autrement, Et que le novel Administrator a vera un action de novo pur mesme le conversion, peradventure il puit estre barre per le Statute de Limitations, & issint ceo luy parte del Intestates Estate serroit tout ousterment per-

Stat. 17 Car.
II cap. 8.
made per.
petual.
1 Jac. II. c.
17.
Vide 1 Mod.
62, 63.
2 Keb 668,
716.
1 Danv 636.
Pl. 19.
1 Lutw. 339,
340.
N. Lutw 103.

Vide 21 E. 3.
13 b.
1 Rol. Abr.
312 J.
Quare 1 Sal.
28, 225, 421.

Administra-
tion Repeal.
1 Lev. 41,
157, 186,
193, 305.
6 Co. 18. b.
Cro. El. 459.
Mo. 396.
1 Brownl. 51.
91.
Yel. 83, 125.
1 Rol. Abr.
919
1 Sid. 280,
291. 372.
1 Mod. 62
Ray. 224.
Dne 2 Lev. 90.

Vide 2 Keb.
716, 731,
741
1 Sal 28,
229, 421.
March 206.

due, Et il nult insist que icy fuit un duty vestue en le ore Defendant come Administrator d'un autre nature que fuit en l'Intestate, Et pur ceo il ne serra dibest per le Repeale del Administration apres, Mes le dit ore Defendant ceo abera nient obstant le dit Repeale del Administration; pur que il prie que le ore Plaintiff serroit barre, Sed non allocatur. Car Kelynge Chief Justice dit que le ley abhorre circuity d'action, Et icy serra un circuity d'action si le ore Defendant suera execution & recevra les deniers, Car il fuit clere come il dit que le novel Administrator recouvrera eux arreare envers le dit ore Defendant. Et pur ceo pur avoider circuity d'action le ore Plaintiff serra discharge envers le dit ore Defendant del dit Judgment & serra chargeable al novel Administrator pur le value des biens convert; pur que il fuit adjudge pur le Plaintiff per totam Curiam.

Benson *versus* Welby nuper Vic' Lincoln'.

Trin. 21 Car. II. Regis, Rot. 1505.

(26) Ebor. ff. **M**emorandum quod alias, scilicet, Termino Pasche ult' preterit' coram Domino Rege apud Westm' ven' Christopherus Benson per Johannem Stone Attorn. suum. Et protulit hic in Cur. dicti Dñi Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Willielmum Welby Ar. nuper Vic. Com. Lincoln. in custod. Maſ, &c. de placito Transgr. super Casum, Et sunt pleg. de prof. scilicet, Johannes Doe & Richardus Roe que quidem billa sequitur in hec verba. ff. Ebor. ff. Christopher. Benson queritur de Willielmo Welby Ar. nuper Vic. Com. Lincoln. in custod. Mar. Marefc. Domini Regis coram ipso Rege existen. pro eo, viz. quod cum quidam Johannes Wright nuper, scilicet, primo die Augusti anno Domini millesimo sexcentesimo sexagesimo septimo apud Civitat. Eborum in Com. pred. per quandam billam suam obligatoriam sigillo suo sigillat. geren. dat. eisdem die & anno cogn. se debere & indebitat. fore eidem Christophero in justa summa centum sexaginta & sex librarum legalis monete Anglie quas assumpsit & promisit solvere eidem Christophero ad vel super secundum diem Februar. prox. sequen. dat. ejusdem bille, Et ad bonam solutionem congruent' faciend' obligasset se heredes executores & administratores suos in summa trecentarum triginta & duarum librarum consimilis monete firmiter per eandem billam quas quidem Centum sexagint. & sex libras ad vel super pred. secundum diem Februarii predictus Johannes

nes eidem Christopher' nondum solvit secundum formam & effectum bille pred' sup quo vigore bille illius pred' trescent. triginta & duas libras eidem Christoph forisfact' deveni, Cumque etiam pred' Johannes in pred' trecent. triginta & duabus libris in forma pred' indebita existenti idē Christoph postea, scilicet, Termino Sancte Trinitatis anno regni Domini Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. vicesimo, pro recuperatione pred' trescentarum triginta & duarum librarum psecut' fuit extra Cur. dicti Domini Regis coram ipso Rege apud Westm̄ communiter vocat' the King's Bench in Com. Midd' quoddam breve dicti Domini Regis versus prefatum Johannem eidem Vic' Lincoln' direct' per quod quidem breve idem Dominus Rex eidem tunc Vic' Lincoln' precepit qd' caperet pred' Johannem si invent. fuisset in Balliva sua, Et eum saluum custod' ita qd' haberet corpus ejus coram dicto Domino Rege apud Westm̄ die Veneris px. post tres septimanas Sancti Michaelis extunc prox. sequen. ad respondend' prefat Christoph de placito Transgr. ac etiam bille ipsius Christopheri versus ipsum Johannem pro pred' trecentis triginta & duabus libris de debito secundum consuetudinem Curie dicti Domini Regis coram ipso Rege exhibend', Et quod idem Vic' haberet ibi tunc breve illud quod quidem breve idem Christopherus postea & ante retorn. ejusdem brevis, scilicet, ultimo die Augusti anno vicesimo supradicto apud Castr. Lincoln' in Com' Lincoln' pfať Willielmo tunc Vic. Com' Lincoln' deliberavit in forma juris exequend' ea intentione quod pred' Johannes virtute inde caperetur & arrestaretur & ad diem retorn. inde in pred. Curia dicti Domini Regis coram ipso Rege custod' Mar. Marefc. Domini Regis coram ipso Rege secundum consuetudinem ejusdem Curie à tempore cujus contrar. memoria hominis non existit usitat. & approbat. virtute brevis pred' committeretur aut aliter ad imponend. in eadem Curia dicti Domini Regis coram ipso Rege secundum consuetudinem Curie illius à toto tempore supradicto usitat. & approbat. sufficien. manucaptores ad respondend. prefato Christophero de placito & billa pred. Et idem Christopherus in facto die' quod post deliberationem brevis pred' in forma pred' & ante pred' diem retorn' ejusdem brevis, scilicet, vicesimo die Octobris anno vicesimo supradicti apud Castrum Lincoln' p'd idē Willielmus tunc Vic. p'd Com. Lincoln' ut p'fertur existenti pfať Johannē virtute brevis pred. ad sectam prefat Christopheri cepit & arrestavit & ipsum sub custod' ejusdem Vic. virtute arresti pred. adtunc & ibidē habuit. Et ipsum Johannem sic sub custodia sua ad Ripon in Com' Eborum duxit p'd tamen Willielmus tunc Vic' Com' Lincoln' ut p'fertur existenti machinans & intendens eundem Christopher. de pred' trecent' triginta & duabus libris & de remedio suo
pro

pro recuperatione inde totaliter deprivare postea, scilicet, eodem vicesimo die Octobris anno vicesimo supradic' apud Ripon p'd' prefat' Johanné sic sub custod' prefati Willielmi tunc Vic. pred' Com' Lincoln' existen' extra custod' prefat' Willielmi tunc Vic' Com' Lincoln' pred' ad largum quo voluit ire & evadere permisit (pred. Christophero de pred' trecent' triginta & duabus libris aut aliquam inde parcel' adtunc seu adhuc minime satisfact') ac super breve pred' ad pred' diem Veneris p'x' post tres septimanas sancti Michaelis coram dicto Domino Rege apud Westm' falso & fraudulenter retornavit qd' ipse cepisset corpus pred' Johannis cujus quidem corpus coram dicto Domino Rege ad diem & locum in brevi pred. content' parat' habuisset prout per idem breve precept' fuisset ubi revera pred' Willielmus tunc Vic' Com' Lincoln' pred' corpus pred' Johannis corā dicto Domino Rege ad pred' diem & locum in eodem brevi content' parat' non habuisset per qd' idem Christopherus de p'd' trecent' triginta & duabus libris & de remedio suo pro recuperatione inde totaliter defraudat' existit unde idem Christopher' dic' qd' deteriorat' est, Et dampnum habet ad valenciam quingentarum librarum, Et inde produc' sectam, &c.

Et modo ad hunc diem, scilicet, diem Veneris p'x' post crastinum sancte Trinitatis isto eodem Termino usque quem diem pred' Willielmus habuit licentiam ad billam pred' interloquend' & tunc ad respondend', &c. coram Domino Rege apud Westm. ven' tā p'd' Christopherus Benson per Attorn. suū pred. quā p'd. Willielmus Welby per Thomam Walpool Attorn' suum, Et idem Willielmus defend' vim & injuriam quando, &c. Et pet. Judicium de narratione pred' quia dic' qd' narratio pred' materieque in eadem content' minus sufficien' in lege existit ad actionem ipsius Christopheri pred' inde versus ipsum Willielmum habend' manutenend', Ad quam quidem narrationem idem Willielmus necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat. est verificare unde pro defectu sufficien' narration. in hac parte idem Willielmus pet' Judicium de narr. illa, Et qd' narr. illa cassetur, &c.

Et p'd' Christopherus dicit qd' ipse p' aliqua p' p'd' Willielmum superius placitando allegat' ab actione sua p'd' inde versus ipsum Willielmū Welby habend' pcludi non debet quia dicit qd' narratio p'd' materieque in eadē content' bon' & sufficien' in lege existunt ad actionē ipsius Christopheri pred' inde versus pred' Willielmū habend' manutenend' quā quidē narration. materiāque in eadē content' idē Christopherus paratus est verificare & probare prout Cur', &c. Et quia pred. Willielmus ad narr. illā non respond' nec ill' hucusq; aliquāliter dedic. idē Christopherus petit Judicium & dampna sua occasione premiss.

pred. sibi adjudicari, &c. sed quia Cur. dicti Dñi Regis nunc hic de iudicio suo de & super premissis reddend. nondū adviſatur dies inde dat. est partib⁹ p̄d. coram Dño Rege apud Westm̄ usq; diem Sabbati prox. post tres septimanas sancti Michaelis de iudicio suo de & super premissis audiend. eo quod Cur. Dñi Regis nunc hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Dño Rege apud Westm̄ (& sic continuatur de Terminō in Terminū) ven. partes pred. p̄ Attornatos suos pred. super quo viſ. & p̄ Cur. dicti Dñi Regis hic plenius intellectis omnibus & singulis premissis maturaque deliberatione inde habita videtur Cur. Dñi Regis hic quod narratio ipsius Christoph. pred. materiaq. in ead. content. bon. & sufficien. in lege existunt ad ipsū Christoph. ad actionem suam pred. versus pred. Willielm̄ Welby habend. manutenend. eo quod idem Willielm̄ Welby non placitavit Statut. de Anno vicesimo tertio Regis Henrici sexti fact. de obligation. p̄ Vic. capiend p̄ comparentia prisonar. in eorū custod. virtute process⁹ in Actu illo mentionat. ob quod idem Christopherus dampna sua versus ipsū Willielm̄ occasione p̄missi pred. recuperare debeat, Sed quia Cur. dicti Dñi Regis nunc hic incogn. existit. que dampna idem Christopherus in hac parte sustin. Ideo p̄cept. est Vic. quod p̄ sacramentū proborū & legaliū hominū de Comitatu suo diligenter inquir. que dampna idem Christopherus tam occasione p̄missi pred. quam p̄ misis & custag. suis p̄ ipsū circa sectā suā in hac parte appoit sustinuit, Et inquisition. quam inde fecerit Dño Regi apud Westm̄ die lune px. post tres septimanas sancti Michaelis sub sigillo suo & sigill. eorum p̄ quorū sacramentū Inquisition. ill. ceperit mittat. una cum breve Dñi Regis sibi inde direct. Idem dies dat. est prefato Christoph. ibidem, &c. Ad quem diem coram Dño Rege apud Westm̄ ven. pred. Christopherus per Attornatū suū predictū. Et Vic. viz. Philippus Mounckton Miles Vic. Com̄ Ebor pred. retorn. quandam Inquisitionem coram eo apud Castrū Ebor. in Com̄ Ebor. pred. vicesimo sexto die Julii Anno Regni Dñi Caroli secundi nunc Regis Angliæ, &c. vicesimo secundo p̄ sacramentū proborū & legaliū hominū de ballia sua capt. p̄ quam compert. existit quod pred. Christopherus sustinuit damna occasione p̄missorū predict. ultra mis. & custagia sua per ipsū circa sectam suam in hac parte appoit. ad ducent. libr. & pro mis. & custag. ill. ad sex denar. Ideo considerat. est quod pred. Christopherus recuperet versus prefat. Willielm̄ dampn. pred. p̄ Inquisition. pred. superius compert. necnon quatuordecim libr. novemdecim solid. & sex denar. pro mis. & custagiis suis per ipsū circa sectam suā in hac parte appoit. eidem Christoph. per Curiam dicti Dñi Regis nunc hic ad requisitionem

suam de incremento adjudicat. que quidem dampn. in toto se attingunt ad ducent. & quindecim libr', Et pred Willielm in misericordia, &c.

Benson *versus* Welby nuper Vic' Lincoln,

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 1505.

1 Vent. 55,
85.
1 Sid. 439.
1 Mod. 33,
57, 240, 244.
2 Keb. 591,
626, 630,
657, 670.
1 Danv. 181;
Vide ante 59,
60.

ACTON sur le Case per Benson *versus* Welby jadis Aicount de Lincoln. Le Plaintiff declare q̄ un Wright fust en dett a luy en 332 l. per un penall bill obl', Et que p̄ le recove-ry del dit dette Il prosecute un bzief hors de cest Court envers le dit Wright al Aicount de Lincoln direct retournable die veneris prox. post tres septiman. sci. Mich. per force de quel bzief le Defend̄t adonques Aicount de Lincoln arrest le dit Wright Et puis luy suffer d'escaper le Plaintiff esteant nient satisfie de son dette, Et q̄ al retorne del bzief le Defendant falso & fraudulentur retornavit, un cepi corpus & parat. habeo ubi revera le Defendant n'avoit le Corps al retorne del bzief per q̄ le Plaintiff fust defraud de son remedy p̄ recovery de son dette, p̄ q̄ il port cest ac̄on, Le Defendant demurre al Decl'. Et fust object p̄ le Defendant q̄ icy fust un ac̄on p̄ un faux retorne de un cepi corpus & paratum habeo l'on tiel ac̄on n'est maintainable, p̄ ceo q̄ le Stat. de 23 H. 6. cap. 10 compell le Aicount a laisser a large son prisoner sur reasonable Surety de persons ayant sufficient deins le County, Et q̄ nient meynes le Aicount retornera un cepi corpus come devant le Statute, Et ceo fust nient denie per le Court & Councell del autre parte, Mes il fust argue p̄ le Plaintiff q̄ icy fust un action p̄ l'escape del prisoner, & coment q̄ le faux retorne fust alleage uncore ceo fust riens forsq̄ surplusage, Et ne noyera l'action q̄ fust bon p̄ l'escape devant, Auxi si il serra entend q̄ le Plaintiff ad port l'action cybien p̄ le faux retorne come p̄ le escape uncore la Declaration est bon pur l'escape, Et pur ceo il doit aver Judgment coment q̄ il serra barre pur le faux retorne: Mes que serra ceo entende l'un voy ou l'auter uncore en cest case le Plaintiff doit aver Judgment pur tout, car si le Defendant voile aver aid luy mesme per le Statute Il duist aver plead ceo, Et monstre q̄ il ad lessé le prisoner a bayle solongz le Statute, Et issint il serroit excuse; Mes ore le Defendant ad demurre generalment sur le Declarr', Et issint il ad perde l'avantage del Statute que est un private Statute de quel le Court prendra nul notice

Judicialment sinon que le partie monstre ceo en pleader come il ad estre sobent foits adjudg, Et uncoze si le Court voille prendre Notice del Statute sans pleader de ceo, uncoze il ne appiert sur le Record, come oze il est, que le Defendant ad pursue ceo en laisant le prisonier alarge per Suretyes selonq le dit Act, car le Decl charge luy directement ove un Escape que le Defendant ad oze conuistre per son demurrer, pur que Judgment fuit prie pur le Plaintiff. Et la Court semble destre de diverse opinions concernant le Declaration viz. alguns que le Decl fuit pur le faux retorne solement & que tout le precedent matter fuit forsq inducement, Et auters que le Decl fuit pur l'escape solement, Et l'auter matter forsq surplusage & riens materiall, Et un tierce opinion fuit que l'action fuit port pur l'escape, Et pur le faux retorne ausi, mes le Court n'agree en cest matter: Mes tota Cur. resolve que Judgment terra done pur le Plaintiff pur cest Cause que le Defendant n'avoit plead l'Estatute & monstre le matter del fact, car il fuit agreee per le Court que le Statute fuit un private Statute d'ont le Court prendra nul notice sinon q il soit plead: Mes Twysden Justice dit q'il avoit este settle en temps devant que le Statute fuit forsq un private Statute de quel le Court ne prendra Conuzance sans pleader: Mes si il fuit oze d'estre settle arrear, Il pense que il doit estre rule & settle auterment; Mes le Court ne poit receder a les prier resolutions & Judgments, Et pur ceo il fuit adjudge pur le Plaintiff. Jones & Saunders ove le Plaintiff, Winnington & Levins ove le Defend. Mesme le Judgment en mesme le Case fuit done en cest Terme inter Parker & Welby que est enter Trin. 21 Regis nunc Rot. 1503.

1 Vent. 55.
1 Sid. 439.

Hunlocke *versus* Blacklowe.

Pasch. 22 Car. II. Regis. Rot. 2880.

Dette sur Obl dat. ultimo die Julii Anno Regni Regis nunc decimo sexto Condition a performer Covenants en Articles d'agreement. Le Defendant apres oyer del Condition monstre les Articles per queux il appiert que le Plaintiff esseant un Caplieur avoit assigne son Trade al Defendant & tout le benefi des Customers nolmez en un Schedule au dits Articles annex, Et que le Plaintiff Covenant ove le Defend Quod ipse abinde relinqueret & desisteret uti & exercere artem Scissoris ove toutes ou alguns de les Customers nolmes en le dit

X 2

Schedule,

Ow. 143. 2 H. 5, 5. b. Mo. 115, 242. 576. Cro. J. 59 6. Cro. El. 872. 1 Ro. R. 114, 8 Co 125. Hetl. 175. 1 Jo. 13. Cro. J. 596. Mar. 77, 191. Al. 67. Styl. 118
Vide 2 Danv. 19 ad pl. 5. 1 Danv. 42. ad pl. 6.

S. C. 1 Mod. 64.
1 Sid. 464.
2 Keb. 674.
Vide 2 Mod. 33, 34.
3 Lev. 242.
Obligations, &c. restraining Trades
Vide 11 Co. 53. b.
Godb. 253.
Mar. 193.
2 Ro. R. 204.

Schedule, obe severall autres Covenants del parte del dit P^{lt} d'estre perfoyme, Et pred. le Defendant in consideratione performationis inde Covenant que il voile payer al P^{lt} 100 l. p annum durant sa vie per quarterly payments obe diverse autres Covenants del parte del dit Defendant d'estre perfoyme, Et le Defendant apres que il avoit monstre tous les Covenants plead en Barre que le Plaintiff post confectionem Articulorum pred. scilicet primo die Augusti Anno decimo sexto supradicto apud, &c. Artem & Mysterium Scissoris p & cum pred. Magistro Pierrepont (scilicet un des Customers nosme en le Schedule) pro solo beneficio ipsius le P^{lt} usus fuit & exercuit, &c. A quel plea le Plaintiff demurre en ley, Et fuit urge per Saunders p le Defendant q les parolls In consideratione performationis inde serra un Condition precedent issint q quant le Plaintiff avoit enfreint son Covenant en user le trade p un des Customers, le Defendant ne serra tenuis plus ouster a payer les 100 l. per annum al Plaintiff, Et icy le Plaintiff avoit use son trade obe un des Customers avantdit devant q aucun payment del dit 100 l. per annum debeigne due, & per ceo le Defendant fuit discharge del payment del dit 100 l. per annum Et a prover q ceo fuit un Condition precedent, Il cite le case de Brocas en Leon. 3. 219. Du le Seignior d'un Manor Covenant pur assure le Franktenement al un de ses Copholders & a les Heires, Et le Copholder in consideratione de mesme le Covenant performed, promise a payer un certain somme d'argent, Et fuit adjudge que le Copholder ne fuit obligie a payer le argent sinon que le Seignior au primes perfoyme le Covenant de son parte; Mes autrement est come le lievre dit si le Covenant del parte del Copholder avoit estre In consideration of the Covenant t (be performed, Et icy les parolls sont In consideration of the Performance del Plaintiffs Covenant, Due est tant a dire come In consideration of the Covenant performed, Per que il conclude que icy fuit un Condition precedent, quel effeant enfreint Le Defendant ne est tenuis a payer les 100 l. per annum; sed non allocatur. Car le Covenant del Plaintiff effeant en nature d'un Negative Covenant scilicet que il ne usera son trade obe les Customers, si les parolls In consideration of the Performance thereof amountera a un condition precedent Adonques le Plaintiff ne unques aberra les 100 l. p annum durant sa vie, pur ceo que ne est possible pur le P^{lt} a perfoyme son covenant en sa vie, Car al aucun temps durant sa vie, Il poit enfreinder ceo, Et un negative Covenant n'est dit estre perfoyme tanque il devient impossible

Condition
Precedent

- 2 Danv. 15.
- ad pⁱ 8.
- 1 Mod. 64.
- 1 Sid. 464.
- 3 Lev. 132.

Vide 1 Rol.

- Abr. 414.
- 415. &c
- 2 Mod. 33, 34.
- 75, 76.
- Pal. 397, 398.
- Poph. 161.
- 2 Jo. 216.

pur enfreinder ceo, Quel impossibility ne harrera forqz per le mort del Plaintiff, Et issint cest construaion tout ousterment subvertera l'intention des partyes, car il apptert pleynement que leur intent fuit que le Plaintiff avera les 100 l. p annum durant sa vie, Et pur ceo il n'est condition mes le Defendant poit aver l'accon de covenant envers le Plaintiff pur le breach de covenant de son parte, Et coment que fuit urge que les 100 l. p annum serra pay tanqz le Plaintiff ad enfreint le covenant de son parte & ne plus longement, Et que issint fuit le boyer meaning des partyes, Et quant le Plaintiff ad volontairement enfreint le covenant de son parte, Il semble d'estre content que les 100 l. p annum ne serra plus longement pay, uncoze ceo fuit over-rule p Cur. Per que il fuit adjudge pur le Plaintiff.

Vide 2 Lev.
211, 212.
3 Lev 219.
Gro. El. 604.
2 Danv. 3. c.
15.

Dominus Rex *versus* Stoughton.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot 8. Inter. plit. Regis.

Surr. ff. **A**Lias scilicet in septimana px. post festum translationis sancti Thomæ Martyris scilicet quartodecimo die Julii Anno Regni Domini nostri Caroli secundi Dei gratia Angliæ Scotiæ Franciæ & Hiberniæ Regis Fidei Defensoris, &c. vicesimo ad generalem quarterialem Sessionem pacis Domini Regis tent. pro Com. Surr. pred. apud Guildford in eodem Com̄ coram Arthuro Onslowe Henr. Hildeyard & Willielmo Elliott Armigeris & aliis sociis suis Justic. ipsius Domini Regis ad pacem in Com Surr. pred. conservand. necnon ad diversas felon. transgr. & alia malefact. in eodem Com. perpetrat. audiend. & terminand. assign. Johannes Windebancke Ar. un Justic. dicti Domini Regis ad pacem in dicto Com. conservand. necnon ad diversas felon. transgr. & alia malefacta in eodem Com. perpetrat. audiend & terminand. assign. per manus suas proprias deliberavit tunc in Cur. dicti Domini Regis ibidem coram prefat. Justic. quoddam presentamentum per ipsum Johannem Windebancke super cognitionem suam propriam & visum ipsius Johannis Windebancke nuper fact. secundum formam Statut. in hujusmodi casu edit. & provis. Surr. ff. Memorand. quod ad generalem quarterialem Sessionem pacis Domini Regis tent. p Com. Surr. pred. apud Guildford in eodem Com. die Martis in septimana px. post. festū Translation. sancti Thomæ Martyris scilicet quarto decimo die Julii Anno Regni Dom. nr̄i Caroli secundi Dei gratia Angl. Scot. Franc. & Hiberniæ Regis Fidei defensor. &c. vicesimo coram Arthuro Onslowe Henrico Hildeyard & Willielm̄ Elliott Armigeris & al sociis suis Justic. ipsius Dom. Regis ad pacem

pacem in Comitatu Surr. pred. conservand. necnon ad divers. felon. transgr. & al. malefacta in eodem Com. perpetrat. audiend. & terminand. assign. ven Johannes Windebancke Ar. un. Justic. dicti Domini Regis ad pacem in Com. pred. conservand. necnon ad divers. felon. transgr. & al. malefacta in eodem Com. perpetrat. audiend. & terminand. assign. in propria persona sua, Et super cognitionem propr. & visum ipsius Johannis Windebancke secundum formam Statuti in hujusmodi casu edit. & provis. adtunc & ibid in Cur. dicti Dom. Regis coram prefat. Justic. presentat quod quedam communis alta regia via jacen. in Parochia de Stoke juxta Guildford in Com. pred. ducens inter villam mercatoriam de Guildford pred. in Com. pred. & villam mercator. de Okeingham in Comitatu Berks in per trans & super quandam peciam terre jacentem in Parochia de Stoke juxta Guildford pred. in Comitatu Surr. pred. vocat. **Stoke Common** continen. in longitudine ducent. septuaginta virgat. anglice **Rods** existeri. à tempore cujus contrar. memoria hominum non existit communi alta via regia pro omnibus ligeis & subditis dicti Dom. Regis & Antecessorum suorum Regum & Reginarum Angl. cum equis curris & carriag. suis ire transire & laborare ad libitu. suu. quinto die Marcii Anno Regni dicti Dom. Regis nunc decimo octavo devenit & continue postea hucusque fuit & adhuc est valde ruinos. lutos. founderos. confract. & in magno decasu ob defect. reparationis & emendation. ejusdem alte vie regie ita quod ligei & subditi dicti Dom. Regis cum equis curris & carriag. suis in per trans & super pred. altam regiam viam à pred. quinto die Marcii Anno decimo octavo supradicto hucusque ire transire equitare & laborare non potuer. nec adhuc possunt put consuever. & debent, Et quod Nicholas Stoughton de Parochia de Stoke juxta Guildford pred. in Comitatu Surr. pred. Bar. existen. Dom. Manerii de Stoke in Parochia de Stoke pred. communem altam regiam viam pred. reparare & emendare debet toties quoties & quando necesse fuit ratione tenure quarundem terrarum parcell. dicte pecie terre vocat. **Stoke Common** continen. in longitudine ducent. & septuaginta virgat. anglice **Rods** & in latitudine quatuor virgat. jacen. ex occidental. parte dict. communis alte regie vie sic ut prefertur ruinos. lutos. founderos. & in decasu per ipsum Nicholaum Stoughton vicesimo quinto die Februarii Anno Regni dicti Dom. Regis nunc decimo septimo ex dicta communi alta regia via inclus. & incrochiat. & à pred. vicesimo quinto die Februar. Anno decimo septimo supradicto hucusque per ipsum Nicholaum continuat. fore inclus. & incrochiat. Et que quidem terre sic ut prefertur inclus. & incrochiat. à toto tempore supradicto usque predict. vicesimum quintum diem Februarii fuer. parcell. dicte communis alte regie viae quodque
idem

idem Nicholaus eandem communem viam regiam non reparavit seu emendavit, Ad grave dampn. & commune nocument. omnium ligeorum & subditorum dicti Dñi Regis in p trans & super altam viam regiam pred. cum equis curris & carriag suis eun. transeun. equitan. & laboran. contra pacem dicti Dñi Regis nunc Coron. & dignitat. suas, &c. quod quidem presentament. Dom̃ Rex nunc coram eo postea certis de causis venire fec. terminand. &c. p quod precept. fuit Vic. Com. Surr. quod non omitt. &c. quin venire faceret eum ad respond. &c.

Et modo scilicet die Veneris px. post crastinum sancte Trinitatis isto eodem Termino coram Domino Rege apud Westm. ven. pred. Nicholaus Stoughton p Johannem Goddin Attorn. suum & habit. audit. presentamenti dic. quod ipse non intendit quod dictus Dominus Rex nunc ipsum Nicholaum occasione premissor. impetere velit quia protestando quod terre pred. superius suppoit. esse inclus. & incrochiat. in presentament. pred superius ut prefertur specificat. seu aliqua inde parcell. non fuer parcell. dict. cōis alt. regie vie put superius presentat. existit protestandoq. etiam quod eadem terre non fuer. nec adhuc existunt in tenura ipsius Nicholai p placito idem Nicholaus dic. quod inhabitan. Paroch. de Stoke juxta Guildford pred à tempore cujus contrar. memoria hominum non existit hucusque semper reparaver. & emendaver. ac reparare & emendare consuever. communem altam regiam viam jacen. in Paroch. de Stoke Guildford pred. ducent. inter villam mercatoriam de Guildford pred. in Comitatu pred. & villam mercatoriam de Okeingham pred. in per & trans peciam terre pred. jacen. in Parochia de Stoke juxta Guildford in Comitatu Surr. pred. vocat. **Stoke Common** in presentament. pred. superius specificat. absque hoc qd. pred. idem Nicholaus communem altam regiam viam pred. reparare & emendare debet toties quoties & quando necesse fuit ratione tenure pred. terrarum parcell. dicte pecie terre vocat. **Stoke Common** modo & forma put p presentament. pred. superius supponitur, Et hoc parat. est verificare unde pet. Judicium si pred. Dominus Rex nunc ipsum occasione premissor. ulterius impetere velit, &c. Et Thomas Fanshawe Miles Coron. & Attorn. Domini Regis in Cur. ipsius Regis coram ipso Rege qui pro eodem Domino Rege in hac parte sequitur p eodem Domino Rege dic. quod placitum pred prefat. Nicholai Stoughton in forma pred. superius placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad ipsum Dominum Regem à presentament. pred. habend. precludend. unde pro defectu sufficien. respons. dicti Nicholai Stoughton in hac parte pet. Judicium. Et quod ipse dictus Nicholaus Stoughton de premissis in presentament. pred. superius specificat. convincatur, &c.

Et

160 Dominus Rex *versus* Stoughton. PART II.

Et pred Nicholas Stoughton p Attorn. suū pred. unde ex quo idem Coron. & Attorn. dicti Dñi Regis pro eodem Dño Rege ad placitum illud non respondet nec illud aliquo modo deducit. sed verificationem illā admittere omnino recusavit quod quidem placitū materiamq. in eodem content. idem Nicholas Stoughton parat. est verificare unde pet. Judicium, Et quod ipse de premissis p Cur. dimittatur, &c.

Dominus Rex *versus* Stoughton.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 8. Inter plit. Regis.

S.C. 1 Sid. 464.
2 Keb. 665,
727.
1 Danv. 786.
Vide Noy. 93.
1 Jo. 273.
Hard. 131.
Pal. 389.
2 Rol. R. 412.
33 Co. 33.
2 Inst. 29, 700.
Yel. 141.
Sty. 364, 163.
1 Vent. 183,
189, 273.
2 Lev. 139.
3 Keb. 58, 855,
476, 507.
3 Mod. 96.
1 Sal. 357,
359.
6 Mod. 255,
307.

Sir Nich. Stoughton Baronet fuit present al Sessions per un Justice de Peace sur son proper Conuzance & view que le hault Chemyn perentre Guildford en Surrey & Okeingham en Berks vizt en Stoke Common fuit valde ruinos. lutos. founderos. contract. & in magno decasu ob defectum reparationis & que le dit Sir Nicholas Stoughton doit repaire ceo ratione tenure quarumdem terrarum parcell. dicte pecie terre vocat. Stoke Common per le dit Sir Nicholas ex dicta communi alta via regia inclus. & incrochiat. Et que del temps d'ont, &c. avoient estre parcell del dit haut chemyn, Et que il n'avoit ceo repaire ad commune nocumentum, &c. Quel presentment esteant remove en cest Court le Defendant plead que les Inhabitants de Stoke juxta Guildford de temps d'ont, &c. doivent repaire le dit haut chemyn, Et traverser sans ceo q il doit repaire le dit Chemyn ratione tenure, &c. Sur quel plea il fuit demurre en ley pur le Roy & l'objection encounter le plea fuit que le Defendant n'avoit respondue al encroachment que fuit le principal matter, A que Saunders pur le Defendant responð que le Defendnt esteant charge a repaire le Chemyn ratione tenure, &c. Ceo fuit le principall matter que doit estre traverser, pur ceo que si le Defendant avoit estre chargeable per raison de encroachment, Il ne doit aver estre charge ratione tenure, &c. mes per reason del encroachment seulement, Et issint fuit l'opinion de tout le Court, Et Kelynge Chief Justice dit que si le Defendant avoit encroach sur le hault chemyn il fuit pur ceo chargeable a repaire le dit chemyn cy longement come le encroachment continue, mes nenty ratione tenure del terre encroache, car si tost come le Defendant laisse l'encroachment overt al chemyn arreare per que l'encroachment cease, il sera discharge pur le future de repaire

rer mesme le chemyn, Mes l'on un home est obligé a repaïrer un hault chemyn ratione tenure de ascun terres, Coment q'il laisc euz overt al chemyn, uncoze il est tous foits obligé a repaïrer le chemyn, per que le Defendant icy esteant charge ratione tenure il fuit malement charge, Car il duist aver estre charge ratione coarctationis del dit chemyn, Mes a celi presentement en le maner come il est le Defendant fist bien a traver- ser le ratione tenure, & ne puit faire autrement; per que il fuit adjudge par le Defendant. Jones fuit accounsell par le Roy. Vide par ceo Roll. 1. 590. Cro. Car. 366. Sir Edward Duncomb's Case.

Vide 1 Sid.
140, 464.
1 Keb. 428,
829.
2 Keb. 665.
514.
3 Keb. 58,
585.
2 Inst. 29,
700.
13 Co. 33.
1 Jo. 273.
Hard. 131.
Vide 1 Rol.
Abr. 368,
390. A. B.
1 Danv. 782,
786.

Lanyon *versus* Carne & al' Execut' Cara.

Hil. 19 & 20 Car. II. Regis. Rot. 1534.

(29) Cornub. ff. **M**emorandum qd' alias, scilicet, Termino Sancti Michaelis ult. preterit. coram Domino Rege apud Westm̄ ven. Johannes Lanyon Gen' per Arthurum Painter Attorn. suum, Et protulit hic in Curia dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Robertum Carne & Julian. Cara Viduam Executores Testamenti & ult. voluntat. Jacobi Cara nuper defunct. in custodia Mar. &c. de placito convention. fract', Et sunt pleg' de prof. scilicet, Johannes Doe & Richardus Roe que quidem billa sequitur in hec verba. ff. Cornub. ff. Johannes Lanyon Gen. queritur de Roberto Carne & Julian. Cara Vid. Executoribus testamenti & ult. voluntat. Jacobi Cara defunct. in custod. Mar. Marefc' Domini Regis coram ipso Rege existen. de placito conventionis fract. pro eo, viz. quod cum duodecimo die Februarii anno regni Domini Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. decimo quinto p quandam Indentur. fact' apud Launceston in Com' pred. inter pifat. Johannem Lanyon p nomen Johannis Lanyon de Bobreach in parochia de St. Crett in Com. Cornub. Gen' ex una parte & pifat. Jacobū Cara p nomen Jacobi Cara de parochia Sancte Levan. in Com' pd. Preoman, ex altera parte cujus quidē Indentur' alteram partē inde sigillo ipsius Jacobi Cara in vita sua sigillat' idem Johannes hic in Curia pfert cujus dat' est eisdem die & anno p quā quidē Indenturam ipse pred. Johannes Lanyon pro & in consideratione summe ducent' & quadragint' librarum bone & legalis monete Anglie pifat' Johanni p pifat' Jacobū in vita sua in manibus solut' & solvere securand. ante sigillationem & deliberationem Indenture pred. ac etiam pro diversis bonis causis & considerationibus

Y

ipsum

ipsum p̄fat. Johannem Lanyon specialiter moventibus dimississet concessisset & ad firmam tradidisset & confirmasset, Et in & per eandem Indenturam dimisit concessit & ad firmam tradidit & confirmavit p̄fat. Jacobo Cara in vita sua executoribus administratoribus & assignatis suis omnia illa messuag. terras & tenementa cum omnibus & singulis appertinenciis communiter vocat vel cognit. per nomen vel nomina de *Credinan* scituat. jacen. & existen. in parochia de St. Levan. in Com. pred. & tunc vel nuper in tenura & occupatione Willielmi Cara & Willielmi Baynard assign' vel assign' eorum & nuper p̄antea dimiss. per Jacobum Trewren de St. Crett pred. Gen. defunct. cuidam Johanni Roe de Penryn simulcum omnibus messuag. terris & tenementis domibus gardinis pratis palustr. pastur. pascen. viis semitis & esiamen. communia pasture Anglice *Commons* aquis & aque cursibus jampris & bruer. Anglice *Furze & Heath* & omnibus aliis advantag. & appertinen' p̄fat. premissis vel al. parti vel parcell' inde spectan. inciden. vel aliquo modo appertin. omnibus Stann. & Toll Stanni & Stanni opera, Anglice *Tinworks* tunc invent. vel operat. vel postea fore invent. vel operat. in vel super premissa pred' vel aliquam partem inde cum libera libertat. effodere deffodere & scrutare p̄ Stanno & Stann. tunc invent. ab illo asportare & reasportare cum omnibus aliis modis carriag. & omnes arbores maheremii Anglice *timber-trees* querci fraxini & ulmi & omnes al. arbores maheremii quoscunque tunc crescen' vel postea crescere in vel sup̄ p̄d̄ p̄missis cū libertate succidere vendere & asportare arbores pred' p̄fat. Johanni Lanyon executoribus & assign. suis semper except. & reservat. habend. & tenend. omnia & singula messuag. terras & tenementa pred. cum pertinen. & quamlibet partem & parcell' inde except. perantea except. p̄fat. Jacobo Cara executoribus, administratoribus & assign. suis pro & durante pleno tempore & termino nonaginta & novem annorum plenar. complend. & finiend. si pred. Jacobus Cara & Julian. Cara filia Roberti Carne de parochia de Buryan in Com. predicto *Proman*, vel uterque eorum tamdiu vivere contingerit termin. pred. comenceret & inciperet in & super & post mortem Sibille ux. cujusdam Willielmi Cara vel resignation. vel forisfactur. vel al. determination. status in premissis pred. concess. per pred. Jacobum Trewren p̄fat. Johanni Roe & non antea ipse pred. Jacobus Cara Executores administratores & assign. sui reddend. & solvend. inde annuatim durante termino predicto post principium inde p̄fato Johanni Lanyon heredibus & assignatis suis annual. reddit. quadraginta solidorum legalis monete Anglie ad quatuor maxima usual' termina vel tempora solutionis reddituum in anno, viz. Annunciationis beate Marie Virginis Nativitatis Sancti Johannis

Baptiste Festa Sancti Michaelis Archangeli & Nativitatis Domini Dei p equas & equales portiones dividend. & solvend. ac etiam un' caponem Anglice vocat' a Capon annuatim durante termino pred. ad Festum Nativitatis Domini Dei ac etiam reddend. & solvend. annuatim & quolibet anno post principium inde extra premiss. pred. annual. vel annuatim reddit. altum vel capital. reddit. debit. heredibus & assignatis Martini Bosistowe Gen. defunct. ac etiam reddend. & solvend. tres libras legalis monete Anglie pro optima bestia pro & in nomine Herriot. vel Farleife super & per post separal' mortes eorum pred. Jacobi Cara & Julian. Cara & p super & post separal' respectivas mortes eorum vel utriusque eorum ac etiam un. iter Anglice a Harbest-journey annuatim in tempore messis cum viro equo & duce pro asportatione granorum pred. Johannis Lanyon heredum & assign. suorum ad domum suam super rationabil. admonition. eis dat. prout per eandem Indenturam inter alia plenius liquet & apparet. Et pred. Johannes Lanyon protestando dicit quod nec pred. Jacobus Cara in vita sua nec prefatus Robertus Carne & Julian. Cara post ipsius Jacobi Cara mortem nec eorum alter performavit perimplevit seu custodivit aliquā convention. promission. vel agreement. in Indentura predicta superius specificat. ex parte predicti Jacobi Cara performand. perimplend. & custodiend. secundum formam & effectum Indenture predictæ in facto idem Johannes Lanyon dicit quod post confectiōem Indenture predictæ, scilicet, primo die Octobris Anno regni dicti Domini Regis nunc decimo nono apud Launceston pred. in Com. pred. ipse idem Jacobus Cara condidit testamentum & ultimam voluntat. sua in scriptis & de eodem testamento constituit & ordinavit ipsos prefatum Robertum Carne & Julian. Cara executores testamenti sui predicti. Et postea, scilicet, eisdem die anno & loco obiit post cujus quidē Jacobi mortem ipsi prefatus Robertus & Julian. onus executionis testamenti predicti super seipsos susceperunt per quod pred. tres libre pro Herriot. vel Farleife pred. super mortem pred. Jacobi Cara eidem Johanni Lanyon secundum formam & effectum conventionis pred. eidem Johanni Lanyon devenit debit. & solubil. p'd tamen Robertus Carne & Julian. Cara convention. & agreement. p'd Indenture p'd p prefat. Jacobum in vita sua ex parte sua in ea parte fact' minime curan. non solver' eidem Johanni Lanyon p'd summā triū librarū in Indentura p'd superius mentionat' p herriot. vel farleife super mortem pred. Jacobi quas ei secundum formam & effectum convention. ipsius Jacobi in Indentura pred. superius mentionat. solvisse debuer. & sic idem Johannes Lanyon dicit qd' p'd. Robertus & Julian licet sepius requisit', &c. convention. ipsius Jacobi Modo & forma p'd fact' cum prefat. Johanne Lanyon non

tenuer. sed infreger. & ill. ei tenere omnino contradixere & adhuc contradic. unde dicit quod ipse deteriorat. est & dampnum habet ad valenciam quinque librarum, & inde producit sectam, &c.

Et modo ad hunc diem, scilicet, diem Jovis prox. post Octab. Sancti Hilarii isto eodem Termino usque quem diem pred. Robertus & Julian. habuer. licenc. ad billam pred. interloquend. & tunc ad respondend', &c. coram Domino Rege apud Westm' ven. tam pred' Johannes per Attornatum suum pred. quam pred. Robertus & Julian. per Hugonem Gamlyn Attornatum suum, Et iidem Robertus & Julian. defend. vim & injuriam quando, &c. Et dicunt quod pred. Johann. actionem suam pd. inde versus eos habere seu manutenere non debet quia dicit qd' narratio pred' materiaque in eadem content. minus sufficien. in lege existunt ad actionem ipsius Johannis versus ipsos Robertu & Julian. habend. seu manutenend', Ad quam quidem narration. ipsi iidem Robertus & Julian. necesse non habent nec per legem terre tenentur aliquo modo respondere, Et hoc parati sunt verificare, unde pro defectu sufficien. narrationis in hac parte iidem Robertus & Julian. petunt iudicium & dampna sua occasione premissorum pred. sibi adjudicari, &c.

Et pred' Johannes dicit qd' ipse per aliqua per pred' Robertum & Julian. superius narr' allegat' ab actione sua pred. inde versus ipsos Robertum & Julian. habend. precludi non debet quia dic. quod narratio pred. materiaque in eadem content. bon. & sufficien. in lege existunt ad pred. Robertum & Julian. ad narrationem illam respondere compellend. quam quidem narrationem materiamque in eadem content. idem Johannes paratus est verificare & probare prout Cur. &c. Et quia pred. Robertus & Julian. ad narrationem illam non respond. nec ille hucusque aliquo modo deduc. idem Johannes petit iudicium & dampna sua occasione premiss. pred. sibi adjudicari, &c. Et quia Curia Domini Regis nunc hic de iudicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies inde dat. est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm. usque diem

px' post de iudicio suo de & super premissis audiend. eo quod Cur' Domini Regis nunc hic inde nondum, &c.

Lanyon

Lanyon *versus* Carne & al' Execut' Cara.

Hill. 19 & 20 Car. II. Regis. Rot. 1534.

Covenant per Lanyon Plaintiff vers Carne & Cara Execu-
toys de Cara Defendants. Le Plaintiff declare que per
un Indenture 12 Februarii Anno regni Regis nunc xv. Il de-
mise al Testatoz certains terres en le County de Cornwall ha-
bend. & tenend. pur le terme de 99 anns, si le dit Testatoz &
un Julian Cara vel eorum alter tamdiu vivere contingeret. Et
que le terme avantdit inciperet in & super & post mortem
Sibille uxoris cujusdam Willielmi Cara vel resignationem vel
forisfacturam vel aliam determinationem status auterfois
graunt al un John Roe reddend. & solvend. inde annuatim
durante termino pred' post principium inde al Pl't & les heirs
& assignes le annuel rent de 40 s. per quarterly payments & un
Capon annuellement al feste de Noel, Ac etiam reddend. &
solvend. annuatim pro quolibet anno post principium inde le
Chiefe rent due al Seignior del fee, Ac etiam reddend' & sol-
vend. tres libras legalis monete Anglie pro optima bestia pro
& in nomine Herriotti per super & post separales mortes del
dit Testatoz & Julian Cara & per super & post separales re-
spectivas mortes eorum vel utriusque eorum, Ac etiam un d' lter
Anglice a Journey annuatim tempore Messis ove un home un
Cheval & un guide pro asportatione granorum del dit Plaintiff
a son meason sur reasonable garnishment, Et le Plaintiff en
faç dit que le dit Testatoz puis, scilicet, primo Octobris Anno
regni Regis nunc decimo nono fist son Testament & les Defen-
dants les Executors, Et apres sur mesme le jour moyst per
que 3 l. deveigne due al Plaintiff pur le dit Herriot sur le
mort del dit Testatoz, Et que les Defendants ne avoient ceo
pay pur que le Plaintiff port cest Action, sur quel Declaration
les Defendants demurre en ley, Et le cause fuit pur ceo que
ne fuit monstre en le Declaration que le terme grant al dit
Testatoz fuit commence al temps de son mort per le mort del
dit Sibill Cara ou autrement. Et cest Case fuit plusioz fois
argue per Powlett pur les Defendants & p Saunders pur le Pl't,
Et puis que il avoit depend p 4 ou 5 Termis, oze les Justices
en cestuy Terme delib'er leur opinions seriatim. Et Morton
puisne Justice & Rainsford & Twysden Justices delib'er leur opi-
nions pur les Defend'ts. Car ils dient que les 3 l. reserve p un
Herriot fuit de mesme le nature ove un rent que est d'estre
pay

S. G. 1 Lev.
294.
1 Vent. 91.
1 Sid. 437.
N Lutw. 433.
2 Keb. 588,
505, 572,
677.
Vide 1 Sal.
234, &c ib.
1 Mod. 216,
217, &c.
post.

1 Sal. 234.
236.
Dy. 19.
Hob. 2.
3 Cro. 330.
1 Rol. 844.
Mo. 873.

Vide 1 Rol.
Abr. 272.
Pl. 8.
Co. Lit. 47. b.
1 Mod. 216.

Vide prox.
pag.
1 Lev. 294.
2 Lev. 210.

Vide ante 79.
1 Saund. 183.

pay durant le Terme, Et nemy devant le Commencement del Terme ne puis le fine de ceo, Et icy cest Reseruation serra construe puis fort encountre le Reserboz come en Dyer 377 a. Du un Lessoz seizie en fee d'un reversion expectant sur un estate pur anns determinable sur le mozt del Lessé pur anns demise la reversion al un estranger pur vie reservant rent, Cum reversio acciderit, A quel demise del reversion le termoz pur anns attozne, Et il fuit resolve que le Lessoz n'avera ascun rent durant le continuance del terme pur anns. Car come la est dit, le reservation serra entend puis fort envers le Reserboz. Et a mesme l'intent est le Case de 17 E. 2. Fitz Executors 112. Et que tiel Herriot est en nature d'un rent que alera obe le reversion. Ils cite le Case de Evesque de Glouc' vers' Wood en Winche's Rep. 46, & 57. ou il fuit adjudge que tiel Herriot alera obe le reversion cycome le rent. Et que le Granté del reversion avera ceo auxi. Ils cite le Case de Randoll vers Scory, Cro. Car. 313. & Roll 2. 451. Pou est dit que tiel Herriot est distreinable, Adonques si il soit en nature de rent ou service il ne serra pay forsque solement durant le terme come le rent serra & nemy devant le commencement del terme come le Plaintiff icy voile aver ceo. Et il semble a eux que issint fuit l'intention des parties que le Herriot ne serroit paie sinon qu'il happa apres le commencement del terme, Car en le Reddend. est dit Reddend. & solvend. inde annuatim durante termino predicto (post principium inde) le rent & les Herriots super mortem, &c. Quel parolls (post principium inde) ne relatera al rent, Car les parolls (durante termino) avoient suffisamment declare quand' & pur quel temps le rent serra pay, Et pur ceo les parolls (post principium inde) seront vaine & idle pur limiter le rent, Mes ils ount leur proper operation quant al Herriots, Et le sence est que les Herriots sur les moztz del Testatoz & Julian Cara post principium termini & eo potius pur ceo que nul temps est limit quant ou pur quel temps le annuel Journey serra perfozme sinon per ceux parolls durante termino & post principium inde. Et issint il semble a eux que cest Herriot pur que le Plaintiff ad icy port cest action ne fuit due ou payable p le voyer entention des parties eo que le mozt del Testatoz fuit devant le commencement del terme; pur que ils conclude pur le Defendant que le Pl't serroit barre. Kelynge Chief Justice contra. Et il delibere son opinion pur le Pl't. Et il dit q' semble a luy clerement que le Herriot en question serra pay sur le mozt del Testatoz harrera il al ascun temps quelconque ou devant le commence-

commencement ou apres le fine del terme. Car, il dit, que les parols fueront exprels, que les Herriots terra pay sur les moztz del Testator & Julian Cara. Iñint que a quelconque temps il moztont les Herriots sont payable per l'exprels reservation. Et quant al construction que les autres Justices avoient mise que ceur Herriots fueront en nature de rent & iñint payable forsque solement durant le terme, Il dit que ne est aucun room pur un construction pur ceo que les parolls sont exprels, Et quoties in verbis nulla est ambiguitas, ibi nulla expositio contra verba expressa fienda est. Et cite Edriche's Case, Co. 5. 118. Et il d t que les livres que probe que en aucun Cases un Herriot reserve est distreynable ne sont riens al purpose en cest Case, car ne appiert icy que le Plaintiff ad aucun Estate en reversion, Iñint q'il puit distreynner pur le rent reserve, Et multo minus pur les Herriots, uncore nul voile denie, Mes que il poit aver un action de debt ou covenant pur le rent quand il debeigne due sur le contract & iñint pur les Herriots. Et il mist le Case que si un demise al A. pur sa vie, le remainder al B. pur sa vie, le remainder a C. pur sa vie reservant un Herriot sur le mozt de chescun de eur, ore si B. ou C. moztust en la vie de A. & iñint que celsuy que iñint moztust unques enjoy l'Estate, sans question le Herriot est due sur la mozt, per que le Lessor poit aver un action de covenant envers les Executors del party moztant, Iñint si Jeo seizie de un reversion expectant sur un Estate pur vie grant un interesse termini al A. pur 99 anns s'il vivra cy longement a commencer apres le mozt del Tenant pur vie reservant un Herriot sur le mozt de A. & il moztust en la vie de Tenant pur vie, Jeo avera le Herriot reserve sur la mozt coment que il n'unques vient a enjoyer l'Estate, pur ceo que fuit l'exprels contract perentre les parties, Et modus & conventio vincunt legem, Et iñint icy, & coment q'il semble d'estre un dure case que le Herriot terra pay devant le commencement del terme, pur ceo que le Testator esteant le Lessor n'avoit enjoy le terre ne prist ne puit prendre aucun des profits de ceu en sa vie, uncore il dit que al temps del contract, fuit aque dubium lequel le Lessor vivra cy longement que le terme commencera devant sa mozt ou nemy, Et fuit son proper act a faire tiel contract, & peradventure s'il ne voile aver assenter a tiel contract le Plaintiff esteant le Lessor ne voile aver fait le demise a luy, Et pur ceo que le Testator avoit assent a tiel contract le Plaintiff esteant le Lessor fuit induce a graunter a luy le meilleur bargain, & ust prise le meindre fine ou consideration de luy pur le graunter del dit Estate

Herriots.
 N Lutw 203,
 416, 433,
 434, 436.
 2 Rol. Abr.
 451.
 Plow. 96.
 Cro. Car.
 260, 313.
 Herl. 57.
 Cro. El. 32,
 590.
 Galsb. 191.
 Mo. 16, 540.
 2 And 298,
 299.
 1 Lev. 294.
 295.
 2 Lev. 210.
 1 Show 81.
 1 Sid. 437.
 1 Vent. 91.
 1 Jon. 300.
 1 Mod. 216,
 217.
 3 Mod. 230,
 231.
 4 Mod. 321.
 6 Mod. 64,
 65.
 1 Salk 356.
 Hut. 4.
 Owen 152.
 Winch. 46,
 47, 57.
 Pal. 342.
 Lit. R. 35.
 Hob. 60, 176.
 1 Bulst. 102.
 2 Bulst. 196.
 1 And. 298,
 299.
 2 Leon. 8.
 Kelw. 14,
 82, 84, b.
 167.
 Mar. 23, 45.
 2 Rol. R.
 407, 451.
 6 Co. 1, 2,
 37, b.
 8 Co. 105,
 106, 144.
 10 Co. 56.

Vide 6 Mod.
64, 65.
4 Mod. 321.
3 Mod. 230.
1 Mod. 216,
217.
1 Vent. 91.
1 Lev. 294,
295.
2 Lev. 210.
1 Sid. 437.
1 Sal. 356,
&c. ante.

Estote ou ad reserve le meinder rent sur le Lease. Et ceo effeant un matter que suit forseen per le Testator al temps de feazance del Contract, il ne poet estre dit a ore un dure Case, Car n'est riens plus que son proper Contract. Et quant al objection raise per les autres Justices, Que les parolls (post principium inde) semble a directer quand les Herriots serra paie ff. apres le Commencement del terme, Il dit que si les dits parolls avoient estre solement en le primer Clause del reddendum la puit estre ascun colour q'ils puissent estre applie aux herriots & tous les reservations in general, mes il dit que mesmes les parolls sont insert nemy solement en le commencement del reddendum mes ils fueront auxi insert en un autre clause en le reddendum pur le payment del chief rent que semble a luy d'estre un cleere demonstration que les parties avont insert ceur parolls ou ils voile aver eux insert pur explayner leur entention. Et (ex proposito) ount omitt eux hors de tiel clauses l'on ils ne entende a issint restreynner le sence al parolls (post principium inde) Et quant al Clause de reservation de Journeys, Il dit, que le ley direct quand ils serra perforce, viz. chescun ann durant le terme sans le aid des dits parolls (post principium inde) car les Journeys sont reserve d'estre annuellement perforce, mes n'est dit pur quant des anns ils serra perforce, pur que le ley direa pur quant des anns ils serra perforce ff. pur tant des anns que le terme endurera & nemy plus longement, Et issint les dits parolls (post principium inde) ne sont entendible en le dit clause de reservation des Journeys pur ceo que celui clause est assietts entendu & certain sans eux; mes les herriots sont reserve destre pay forsqe al un individual temps que est expressement lymite d'estre sur les moztz del Testator & Julian Cara que sont general & indefinite & ne restreynne al ascun temps certaine, & en cest Clause les parolls (post principium inde) sont omise que voile ader restreine les general parolls (super mortem) al un certaine & definite temps ff. sur les moztz happening apres le Commencement del terme, & ceo suit fait purposement per les parties (come a luy semble) que le reservation des Herriotts (super mortem) ne serra restraine al temps que harrera post principium Termini; per que il conclude pur le Plaintiff que l'action suit bien port, Et que le Plaintiff doit recover, Sed non obstante opinione sua, Il suit adjudge pur le Defendant per l'opinion des autres trois Justices.

D E

Term. Sancti Mich.

Anno Regni Regis Car. II. 22.

Hambleton *versus* Veere

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 1750.

30 **A**ction sur le case Le Plaintiff declare que l'ou un Henr. Veere vicesimo nono Septembr. Anno Regni Regis decimo sexto apud, &c. in servicio del P^lt tanquam Apprenticius p termino nové Annorū extunc px sequen' deservind. in arte Laterarii anglie à Bricklayer retent. fuit Idemq; Henricus Veere eo pretextu in servicio pred. p spatiū quinq; annor. diligenter occupat. & usitat. fuit (le dit Defend^t) pmissor. non ignarus sed machinans le P^lt de servicio servientis pred' ac omni proficuo & commodo que ipse ratione servicii illius haberet callide & subdole decipere & defraudare ultimo die Octobr. Anno Regni Regis nunc vicesimo primo apud, &c. predict Henricum Veere adtunc servientem pred. Clementis (le Plaintiff) a pred. servitio ipsius (le Plaintiff) recedere procuravit & abduxit pretextu cujus procurationis & abductionis postea ff. primo die Novemb^r Anno, &c. apud, &c. pred. Henricus à servitio pred. Clementis (ff. le P^lt) absque licentia & contra voluntatem ipsius Clementis recessit p quod idem (le P^lt) totū proficuum commodum & easiamentum que ratione servitii servientis pred. p totum residuum termini predict. ventur. recipere potuisset totaliter perdidit & amisit aux damage del Plaintiff 100 l. pur que il port cest action, Et sur le general issue de non Cul' plead un verdict fuit trove p le P^lt al Assizes en Essex & damages assesse generalment ove Costs de suite, Et oye il fuit move en arrest de Judgint p le Defend^t, Que le P^lt ad declare, Et ad un ver-

S. C. 2 Kib.
693, 697
1 Lev. 207.
Vide 5 And.
286, 287.
6 Mod. 288.
2 Salk 608

1 Saund. 284,
285.
2 Show. Cafe
42, 82.
Post, 171,
207, 379.

dict p plus damage que p son monstrance demesne il doit reco-
ver, car il appiert que le dit Henry Veere debeigne apprentice
al Plaintiff vicesimo nono Septembr. Anno Regni Regis deci-
mo sexto. Et que le dit apprentice suit a serber le Plaintiff p
le terme de nieuf anns que ne sont uncore expire, Et le Plain-
tiff declare q le Defendit ad procure le dit Apprentice a depar-
tir hors del Plaintiffs service, Et que il iuint departe sur
le pñmier jour de Novembze anno vicesimo primo p que le
Plaintiff perde le profit de son service per totum residuum ter-
mini predicti, Iuint que icy le Plaintiff ne solement declare p
damages pur causer l'Apprentice a departir hors del Plaintiffs
service, Mes auxi p damages p le perde del profite del service p
tout le residue del terme, Et iuint sont les damages assesse cy-
bien p l'un come p l'auter, Et les damages esseant assesse en-
tierment le Plaintiff ne doit aver Judgment car il appiert que
le residue del terme d'apprentishipp n'est uncore determine, Et p
cest parte del terme que est a venir le Plaintiff ne doit recover
aucun damages, p ceo que l'Apprentice poit retorne a son Mai-
ster, Et iuint le Plaintiff poit aver le Service de son Apprentice
p le residue del terme uncore a venir p que il ne doit aver da-
mages p le pde de ceo, Et si l'Apprentice ne voille volontaie-
ment retorne uncore le Plaintiff luy compeller p la ley a ser-
ber luy p le residue del terme, car le porter de cest action ne dis-
charge le dit Apprentice de son Apprenticeship, adonques si le
Plaintiff recovera en cest action les damages il serra deux
foits satisfie p un mesme chose; car il avera le Service & da-
mage per le perde de ceo auxi, que serra absurd: Auxi l'Appren-
tice poit moir deins le terme, Et donques p le residue puis
sa mort le Plaintiff ne doit recover aucun damages pur ceo que
la mort del Apprentice happa per le aa de Dieu, Et pur ceux
raisons le Plaintiff ne doit recover damages pur le perde del
service de son Apprentice pur le temps avenir, Mes en cest acti-
il duist solement aver declare pur le perde de service del temps
de departure jelsq al exhibition del Plts Bill & nemy plus longe-
mẽ Mes icy le plt aiant declare p le perde del service de son
apprentice p tout le residue del terme, cybien pur le temps avenir
come p le temps passe, & les damages esseant assesse entierment,
Il tuit prie q le Judgett serroit arrest, Et puis il fuit move pur
le plt que les damages assesse per le Jury fueront assesse sole-
ment pur le tort del Defendant en procurer l'Apprentice a de-
partir hors del service & nemy pur le perde del service; Mes
s'ils serroient entend pur perde de service auxi, uncore (sunt
dit

dit) il ne poet estre entende que les damages sont donc pur le perde del service in futuro, mes seulement pur le perde del service devant le bill exhibite; car de ceo les Jurours ont bon conissance: Mes de perde del Service in futuro les Jurours ne puissent prendre aucun conissance per aucun possibility; per que il doit de necessity d'estre entende que les damages sont assesse pur le perde del service en le temps passe, pur que le Plaintiff doit recover les damages assesse; pur que Judgment fuit prie pur le Plaintiff. Mes tota Curia eontra; car come le Plaintiff ad icy declare il intende a recover damages pur tout le terme cybien pur le temps avenir come pur le temps passe, Et issint les Jurours ont assesse eux accordant; pur queux damages issint assesse le Plaintiff ne doit aver Judgment pur les reasons avantdit offer per le Defendant, Et coment que ceo fuit un Erroz en le Jury, uncore le Plaintiff fuit le cause de ceo; car le Jury trovant le Illue p le Plaintiff, doivent assesser les damages come le Plaintiff ad eux alleage en la Declaration, Et icy il appiert pleynement que le Plaintiff avoit alleage les damages d'estre cibien pur le perde del service pur tout le residue del terme come pur le procurer del departure, Et pur ambideux ceux choses les Jurours ont assesse les damages solongue le Plaintiff Decl'. Et quant a ceo que fuit dit que ne serra entende que les Jurours ont tax damages pur le temps in futuro, mes seulement pur le temps passe, Le Court dit que ore il est d'estre entende que les damages sont tax solongue le Decl' Mes si ils serra entende autrement, uncore il n'appiert mes que le Jury ad tax damages pur le perde del service jesque al temps del verdict render, Et issint auri ils ont tax plus damages que le Plaintiff doit recover; car il duist aver recover damages pur le perde del service jesque al exhibition del bill seulement & riens plus: Mes il n'est ascerteine per le verdict pur quel temps les damages sont assesse sinon pur tout le residue del terme; car ils sont tax generalment: Et si ils ne serreront entende pur tout le residue del terme, pur quel temps serra eux entende, pur un mois, ou deux mois, ou jesque al Bill exhibite, ou jesque al verdict render? Certes nul poit dire, Et pur ceo l'assesser des damages est, ou male, si ils sont tax pur tout le residue del terme, ou incerteyne si ils sont tax pur aucun auter temps; pur que le Judgment fuit arrest per Cur. Kelynge Chief Justice absente propter ægritudinem.

Vide 5 Co.

35.

Lane 98.

Moor. 708.

1 Vent 337,

348, 362.

Ray. 387 388.

2 Jon. 128.

2 Show. Case

42, 82.

Post, 207,

379.

Vide 1 Saund.

154, 155.

Yard *versus* Ford.

Mich. 22 Car. II. Regis.

S. S. & Lev. 296.
 Ray. 195.
 1 Mod. 69.
 1 Vent. 98.
 2 Keb. 689.
 706.

(31) **A**ction sur le Case : Le *Plt* declare que l'ou il vicesimo Octobris Anno Regni Regis nunc decimo quinto & diu ante fuit & adhuc existit seit. de & in Burgo de Newton Abbot cum *ptin'* in Com' Devon. en son demeurne come de *fré* ac de quodam antiquo Mercato quolibet die Mercurii in qualibet septimana infra Burgum pred' tent. & tenend', ut de feodo & jure, Et que le *Plt* habuit & habere debuit mercatum *pd.* infra Burgum *pd.* p' omnib' bonis & merchandizis adtunc & ibidem emend' & vendend' unacum Tolnet. Stallag. Piccag. & omnib' aliis *pficuis* commoditatib' & emolumentis quibuscunq; ad Mercatum *pd'* inciden' spectan. sive *ptin'* *pdidus* tamen le *Defend'* machinans & intendens, &c. eodem vicesimo die octobris Anno decimo quinto *avantdit* absque aliquo legali Warranto sive autoritate apud Parochiâ de Aishberton in Com. *pd'* viz. infra Burgum de Aishberton ibidem prope adjacen. predicto Burgo de Newton Abbot videlicet infra septem milliar. prefati Burgi de Newton Abbot quoddam novum Mercatum quolibet die Martis in qualibet septimana per annum tenend' levavit, Et predictum Mercatum sic de novo levatum ab eodem vicesimo Octobr. Anno decimo quinto supradicto *jesque* al jour de exhibition del *Plaintiff* bill continuavit per quod magna quantitas lanifactorye anglie *Parne* & aliorum bonorum & merchandizaru in predicto Mercato sic de novo erect. p' tempus predictum vendit. fuit que aliter ad predictu Mercatum (del dit *Plaintiff*) quolibet die Mercurii in qualibet septimana in Anno infra tempus illud tent. ad ibidem vendend. adduct' foret ad grave dampnum ipsius (le *Plt*) & grave nocumentum pred' Mercati (del *Plt*) Et ea ratione idem (le *Plaintiff*) Tolnet Stallag. & al' proficua Commoditates & emolumenta que aliter habere potuisset perdidit & amisit aux damage del *Plaintiff*, &c. Sur riens culpable plead il fuit trove pur le *Plaintiff* al *Assizes* & 60 l. assesse pur damages, Et oze Jones p' le Defendant move en arrest de Judgment que icy puit estre nul damage al *Plaintiff* per la ley, pur ceo q'il appiert que le *Plaintiffs* market est tenuis sur le *Wednesday* chescun semaine, Et que le Defendants market est tenuis sur le *Hardy* en chescun semaine; adonques le Defendants market esteant tenuis sur un autre jour que le *Plaintiffs* Market ne poit annoyer le *Plaintiffs* Market; car il dit que ne fuie possible que le Defendants Market sur le *Hardy* serra aucun damage al *Plaintiffs* Market sur le *Wednesday*, pur ceo que

3 Lev. 222.
 223.
 2 Vent. 344.
 345.

ceux que ount occasion a venir al Markett sur le Mecredi voille venir al Plaintiffs Market, & ils ne poent vaer ailours; car adonques le Defendant tenust nul Market, & issint nul damage al Market del Plaintiff: Mes auterment il ust estre si le Defendant avoit tenuis un Market sur mesme le jour ove le Plaintiff; car per ceo le Plaintiffs Market voille estre diminish, & les Chapmen que ount occasion a veyer al Market puissent vaer al Defendants Market; Mes issint ils ne poent icy, per que le Plaintiff n'est dampnifie en Judgment de ley. Et a prouver que ceo fust nul dampnification al Plaintiff, Et que un Market tenuis sur un jour ne poet estre un nuisance al un Market tenuis sur un auter jour, il cite Roil Tit. Nuisance 140. l'ou il est dit que si home levie un Market ou Faire d'estre tenuis mesme le jour que mon Faire ou Market est tenuis en un ville que est prochein a mon Faire ou Market, per que mon Faire ou Market est empaire, ceo est un Nuisance a mon Market ou Faire, &c. per que il semble a luy que poit bien estre collect hors del lievre, que si le Faire ou Market ne est tenuis sur mesme le jour ove mon Market ou Faire, mes tenuis sur ascun auter jour, il n'est ascun Nuisance a mon Market ou Faire; per que il conclude icy que en le Case al barre le levyer del Defendants market tenuis sur un jour ne poet estre ascun Nuisance al Plaintiffs Market tenuis sur auter jour, Et issint il prie que le Judgment serra arrest. Apres al auter jour Savnders pur le Plaintiff move pur Judgment, Et il dit que icy il appiert que le Defendants Market est un Nuisance al Plaintiffs Market, coment que soit tenuis sur un auter jour; car le Plaintiffs Market est tenuis sur un mecredi, Et le Defendant teigne son market sur chescun mardi devant, Issint que le Defendant per son market forstall le market del Plaintiff, Et quant hommes ount furnish leur mesmes ove commodities sur le mardi ils ne ount ascun occasion a vaer al market del Plaintiff sur le mecredi, esseant le prochein jour apres le market del Defendant, & ceo est plus male pur le Pl't, & plus a son damage, que si le Defendant avoit tenuis son market sur mesme le jour ove le Plaintiff; car donques le Plaintiff puit aver ascuns Chapmen a venir a son Market cybien come le Defendant: Mes ore le Defendant per son Market tenuis le jour devant prebent touts Chapmen a venir al Plaintiffs market le prochein jour apres: Et icy le Plaintiff ad averre son damage, Et sur le Issue joyne le Jury ad trove que le Plaintiff est dampnifie en son market per le levyer del Defendants market. Et ount assesse les Pl'ts damages accordant sur leur serement, Et si ils ount assesse damages l'ou le Pl't ne fust dampnify, le Defendant poet aider
luy

luy mesme per un bief de attainit sur le faur verdict ; mes ore quant le Jury ount trobe sur lour serements q̄ le Defendants market est un Nusance & damage al Pl'ts market, le Court ne doubtera de ceo, Et l'objection fait per le Councel d'auter parte puit aver esse evidence al Jury que le Defendants market fuir nul Nusance ou damage al Plaintiffs market, mes il fuit forsque Evidence, car il poet estre possible q'il serra Nusance, Et il poet estre possible que il ne serra Nusance, de quel les Juroys sont Judges, Et ils icy ount trobe que il est un Nusance & damage al Plaintiff, pur que ils ount assesse les damages, Et pur ceo le Defend't ne puit a ore dire que son market n'est Nusance ne damage al Plaintiff quant le Jury ount trobe le Contraire sur lour serements, Et quant al dit Lievre de Roll 2. 140. Il respondue que riens poit estre collect hors del dit lievre l'un voy ou l'auter ; car le lievre ne dit plus forsque que si un market soit levie sur mesme le Jour ove mon market ceo est Nusance a moy, Et ceo est sans doubt, Et isint auri il poet estre si soit levie sur un auter jour come en le Case al barre, pur riens que poet estre inferre hors del dit lievre ou hors de lievre de 22 H. 6. 14. b. ou Paston dit mesmes le parolls arguendo come sont en le dit lievre de Roll ; mes nul lievre garrant tiel distinction come ad esse ore fait al barre, car est nul tiel diversity en les lieures de 41 E. 3. 24. b. 11 H. 4. 47. b. F. N. B. 145. a. 184. a. Reg. 200. Mes ils generalment dient que si un novel market soit erect tropes pres mon auncient market ceo est un Nusance, Et soit ceo sur mesme le jour ove mon market ou sur auter jour, n'est fait aucun question en ceux libres, mes le lievre de 11 H. 4. 5, & 6. est expresse en le point, car la Issue est joyne le quel un novel market tenus sur le Samady soit Nusance d'un auncient market tenus sur le mardy, Et la est tenus un bon Issue sur debate, Et process agard pur tryer ceo, Que est le veray point a ore en question ; pur que il prie Judgment pur le Pl't icy. Et apres le matter avoit estre debate, tout le Court prater Kelynge Chief Justice que fuit absent per tout cest Terme propter adversam valetudinem, done Judgment pur le Pl't, Et Twysden dit que si le Defendant avoit un patent pur levier son market, peradventure il puit estre plus dubious, Mes en cest case il appert que le Defendant abque aliquo legali warrant. sive autoritat (cestavoit sans patent ou prescription) ad levie son market al Nusance del Plaintiffs que fuit un auncient market, Et pur ceo le Defendant fuit un apparent misfeasour, Et avoit nul colour de isint

Vide 2 Keb.
465.
3 Lev. 221,
222, &c.
2 Vent. 344,
345.
Sir Oliver
Butler's Case.

sint faire pur que il dit que fuit cleere que le Plaintiff doit aver son Judgment, Et ainsi il avoit accordant.

Wotton *versus* Hele.

Mich. 21 Car. II. Regis. Rot: 210.

(22) Midd. ff. **M**emorandum quod alias scilicet Termino sancti Hillarii ult. preterit. corā Dom' Rege apud Westm. ven. Johannes Wotton p Richardū Hals Attornū suū, Et protulit hic in Cur. dicti Dom' Regis tunc ibidē quandam billam suam versus Penelopen Hele viduam nuper Uxorem Johannis Hele Ar. defunct. in Custod Mar. &c. de placito Conventionis fract. Et sunt pleg. de prof. scilicet Johannes Doe & Richardus Roe, Que quidē billa sequitur in hec verba ff. Midd. ff. Johannes Wotton queritur de Penelope Hele vid' nup Uxore Johannis Hele Ar. defunct. in Custod. Mar. Marefc' Dom. Regis coram ipso Rege existen. de placito conventionis fract. p eo viz. qd' cū quidā finis se levavit in Cur. nuper pretenf. custod. libertat' Angl' autoritate Parliamenti de Banco apud Westm. in Com. Midd. a die sancti Michaelis in unum mensem Anno Dom. millesimo sexcentesimo quadragesimo nono coram Olivero St. John Johanne Pulliston Petro Warburton & Edwardo Atkins Justic. & aliis fidelib⁹ tunc ibidem presentib⁹ inter pred. Johannē Wotton & quosdā Richardum Shapleigh Bartholomeū Bynmore & Johannē Hill per nomina Richardi Shapleigh Johannis Wotton Jun. Bartholomei Bynmore & Johannis Hill quer. Et pred. Johannem Hele & Penelopen p nomina Johannis Hele & Penelopes Uxoris ejus Deforc. inter alia de uno Messuagio duobus gardinis duobus pomariis decem acr. terre quinq; ac^r prati decem acris pasture trigint' acris Jampnor. & bruere & coia pasture cum ptin' in Bickington in Com. Devon' p quē finē pred. Johannes Hele & Penelope concesserunt pd. Johanni Wotton pred. tenementa & Coia pasture cū ptin' habend. & tenend' tenementa & coiam pastur. pred. cū pertin. eidē Johanni Wotton pro termino nonagint. & novem annor. prox. post decessum Willi Wotton de Woodland & Johannis Wotton & Elizabethæ Ux. ejus si pd. Johannes Wotton jun. modo. quer. & Gracia Wotton fil. Philippi Wotton de Illington tamdiu vixerint aut eor. alter tamdiu vixerit, Et pred. Johannes Hele & Penelope & hered' ipsi⁹ Johannis Warrant. pd' Johanni Wotton pd' tenementa & coia pasture cū ptin' contra omnes homines toto termino pd. put p Recordū finis pd. in Cur. de Banco pred. reman. plenius apparet

apparet virtute cujus quidē finis p̄d Johannes Wotton jun. fuit possessionat. de interesse p̄d. termini nonagint. & novē annor. si ipse pred. Johannes Wotton jun. & Gracia vel eor' alter tamdiu vixer. Et sic inde possessionat. existen. pred Willus Wotton & Johannes Wotton & Elizabetha Uxor ejus postea scilicet sexto die Septembris Anno Regni Dom. Caroli secundi nunc Regis Angliæ, &c. decimo quinto apud Westm. pred. obierunt post quorū mortē idē Johannes Wotton jun. in tenementa p̄d. cū p̄tin. intravit & fuit inde possessionat. & sic inde possessionat. existen. pred. Johannes Hele postea scilicet septimo die Septembris Anno Regni dicti Dom. Caroli secundi nunc Regis Angliæ, &c. decimo quinto suprad' apud Westm. pred' similiter obiit & pred. Penelope supervixit, Et idem Johannes Wotton jun. in facto dicit qd. quidā Hugo Stowell Ar. post commensationem termini pred. & durant. termino illo & ante diem exhibitionis hujus bille scilicet vicesimo nono die Septembris Anno Regni dicti Dom. Regis nunc decimo octavo habens. legal' jus & titulum ad tenementa pred. cum p̄tin' in & sup possessionem ipsius Johannis Wotton jun. in eisdem intravit ipsumq; Johannem Wotton jun. contra voluntatem ipsius Johannis Wotton per debitū legis process. a possessione & occupatione tenementorum predict. ejecit expulit & amovit ipsumq; Johannem Wotton jun. sic inde expuls. a possessione sua inde custodivit & extratenuit & adhuc extratenet contra formam & effectum finis & warrant. pred', Et sic idem Johannes Wotton jun. dic' qd' pred Penelope post mortē p̄d. Johannis Hele licet sepius requisit, &c. Convention suā pred' warrant' pred' non tenuit sed infregit, & ill' eidem Johanni Wotton jun' tenere omnino recusavit & adhuc recusat ad dampn' ipsius Johannis Wotton jun. sexcentarum librarum, Et inde producit sectam, &c.

Et modo ad hunc diem scilicet diem Sabbati prox. post tres Septimanas sancti Michaelis isto eodem termino usque quem diem pred. Penelope habuit licentiā ad billam pred. interloquend. & tunc ad respondend' &c. coram Dom. Rege apud Westm' ven. tam p̄ ed. Johannes Wotton jun. p̄ Attornatū suū pred' quam p̄d. Penelope p̄ Samuelem Marwood Attornatū suū Et eadē Penelope defend. vim & injuriā quando, Et dic quod pred' Johannes actionem suam predict' inde versus eam habere seu manutenere non debet quia protestando qd' eadem Penelope conventionē suā Warrant. pred. a tempore levationis finis pred. ex parte sua custodiend. hucusque bene & fideliter custodivit protestandoq; etiā qd. pred. Hugo Stowell pred. tempore intration' ipsius Hugonis in tenementa p̄d' non habuit aliquod legale jus aut titulum

titulum ad eadem tenementa cum pertinenciis pro placito eadem Penelope dicit quod pred. Hugo Stowell ipsum Johannem à possessione & occupatione tenementorum pred. non ejecit expulit aut amovit prout pred. Johannes superius inde versus eam narravit, Et hoc parata est verificare unde petit judicium si pred. Johannes actionem suam pred. inde versus eam habere seu manutenere debeat, &c.

Et pred. Johannes Wotton dicit qd. p ipse aliqua p pred. Penelopen superius placitando allegat. ab accōne sua pred. inde versus ipsam Penelopen habend. precludi non debet quia dic. quod pred. Hugo Stowell ipsum Johannem à possessione & occupatione tenementorum pred. ejecit expulit & amovit modo & forma put ipse idem Johannes superius inde versus eam narravit, Et hoc petit quod inquiratur p Patriam, Et predicta Penelope inde similiter, &c. Ideo preceptum est vicecomiti Devon. quod venire fac. coram Domino Rege apud Westm̄ die Sabbati prox. post Octab. Pur. beate Marie duodecim, &c. de Vicenet. de Bickington pred. in Com. Devon. pred. per quos, &c. qui nec, &c. ad recogn', &c. quia tam, &c. Idem dies dat. est partibus pred. ibidem, &c.

Wotton *versus* Hele.

Mich. 21 Car. II. Regis, Rot. 210.

Covenant p Wotton Plt versus Hele Defend̄. Le Plt declare que en Michaelmas Terme 1649. un fine sur concisfit fuit levie en le Common-bank perenter le dit Plaintiff & auters adonques Plts, & un John Hele Ar jadis le Baron del dit Defend̄, Et la dit Defendant adonques la feme deforceants de certain terres en le County de Devon, p quel fine le ore Defendant & son dit Baron graunta les tenements al dit Plt pur 99 anns s'il vivera si longement (a commencer apres les morts des auters que le Plt averra d'estre mort) Et que le dit Baron & la Defendant la feme p mesme le fine garrant les dits tenements al dit Plt contra omnes homines toto termino predicto, come per la dit fine il appiert, Et ouster le Plaintiff avert que per force del dit grant per le dit fine apres les morts des dits auters persons, Il enter en les dits tenements & fuit de eur possesse, Et que puis le dit John Hele le jadis Baron del Defendant mourut, & la Defendant luy survesquiff. Et donques le Plt assigne le breach en tiel manner. II. Quod quidem Hugo Stowell Ar. post comensationem termini predicti & durante termino illo, & ante diem

S. C. 1 Lev,
301.
1 Sid. 466.
2 Keb 654,
723.
Vaug. 120.
1 Mod. 66.
101, 290.
2 Danv. 50.
Pl. 14.
Vide 2 Cro.
315. 425. 444.
Styl. 67.
Cro. El. 437.
916, 917.
Cro. Car. 1.
Al. 19.
Vaug. 118,
119
Mo. 185.
Yel 30.
Noy. 50.
Vaug. 121,
122.

exhibitionis hujus bille, scilicet, 29 Septembris Anno regni Regis nunc decimo octavo habens legale jus & titulum ad tenementa pred. cum pertinenciis in & super possessionem ipsius Johannis Wotton (viz. le P't) in eisdem intravit ipsumque (le P't) contra voluntatem suam p debitum legis processum à possessione & occupatione tenementorum pred. ejecit expulit & amovit, ipsumque (le P't) sic inde expuls. à possessione sua inde custodivit & extratenuit & adhuc extratenet contra formam & effectum finis & warrant. pred', &c. Et issint le P't dit que le Defend't avoit enfreint sa covenant aux damage del P't, &c. pur que il port cest action, La Defend't per protestation que le dit Stowell avoit nul droit, &c. Pur plea il dit que le dit Stowell non ejecit expulit seu amovit le dit P't à possessione & occupatione des dits tenements modo & forma prout, &c. Sur quel Issue al Assizes en Devonshire Verd't fuit trove pur le P't & 60 li. damages assesse. Et ore Saunders pur le Defend't move en arrest de Judgment que le P't n'avoit bien assigne son breach, pur ceo qu'il n'avoit monstre quel Estate ou droit le dit Stowell avoit aux dits tenements al temps de son entree en eux. Et il dit que un garranty n'est forsque un covenant envers le droiturell & nemy envers le tortious entree d'un Estranger, Issint sont les livres 26 H. 8. 3. b. Et le Case de Tisdale *versus* Sir William Essex, Hob. 35. adonques si la Defendant per le dit garranty en le fine ne soit tenuis a defender le Plaintiff en la possession forsque solement envers eux que ont droit al terre, le P't duist aver monstre coment le dit Stowell avoit droit aux tenements issint garant, Et il n'est assets pur le P't a dire que Stowell habens legale jus & titulum enter en les tenements, Car Stowell puit aver al temps de son entree legale jus & titulum ad tenementa pred', &c. desouth le P't mesme (que n'est deins le covenant del Defend't) Car le P't meme puit fair un Lease pur anns al dit Stowell a commencer sur le jour de son entree per que le dit Stowell habens legale jus & titulum (viz. desouth le P't mesme) enter en les tenements & oust le Defend't de eux come bien il purroit, Et uncoze le covenant del Defend't nient enfreint, Et il n'est monstre en le Declaration que le dit Stowell avoit droit ou title al dits tenements devant le fine levie, Et pur ceo il serra entende que il avoit droit a les tenements al temps de son entree per un puisne title a que le covenant del Defendant ne extende, Et pur un case en le point, Il cite le case de Kirby *versus* Hanfaker en Cro. Jac. 315. Erroz en l'Eschequer chamber fuit port sur un Judgment en dette sur obligation que

Cro. El. 437,
914.916,917.
Cro. Car. 1.
1 Rol Ab.430.
14.
Styl. 67.
Al. 19
Noy. 50.
Yel. 30.
Vaug. 118,
119, 121.
Cro. El 914.
Mo. 185,861.
Dall. 110.
1 Vent. 184.
2 Mod. 213.
2 Lev. 37,
194.
Hob. 34, 35.
3 Lev. 325.
1 Vent. 184.
2 Vent. 61,
62.
2 Keb 684,
703, &c.
1 Rol R. 397.

que fuit sur condition q̄ le Obligee enjoyera tiel terres sans eviccion, Et le breach fuit assigne en un recovery p̄ Verdict en ejectione firme sur un Lease fait p̄ un Essex, Mes il n'ad monstre quel title le dit Essex avoit a faire le Lease, mes seulement averre q̄ le dit Essex avoit bone title, Et ceo (le livre dit) puit estre derive del Plaintiff apres le Obligation fait, Et p̄ ceo il duist aver estre averr q̄ Essex avoit un bon & eigne title devant le Obligation fait, Et coment q̄ la issue fuit join q̄ le recovery en le dit action de ejectione firme fuit p̄ covin & nemy p̄ loyal title, Et il fuit trove p̄ le Plaintiff q̄ le recovery fuit sur loyal title & nemy p̄ covin, uncore ceo ne aid le default en le replication ou le male assignement del breach; pur que le Judgment fuit reverse per tous les Justices & Barons, Que est mesme le case en effect ove le case icy, Et le dit case fuit apres un Verdict come le case icy est; pur que il prie que le Judgment serroit arrest, Et sur ceo le Judgment fuit stay, Et le Court direct q̄ il serra argue d'ambideux parties, Et al un autre jour il fuit argue arreare per Symphon pur la Defendant, & per Jones pur le Plaintiff. Et Symphon argue a mesme l'effect come devant, mes ouster il prist un autre exception que le action de covenant ne gist sur le garranty, pur ceo q̄ il appiert que la Defendant al temps del fine levie fuit un feme covert, Mes coment que femes covert poient passer lour droits en terres per fine pur ceo que ils sont examine per un Judge de record, uncore ils ne polent lier euz mesmes en un personal security per covenant come icy, car un feme covert ne poet covenant a payer damages, ne poet lier luy mesme en un Statute ou Recognizance, coment que son Baron joine ove luy, pur que il conclude le Declaration auxi male en cest point. Jones pur le Plaintiff quant al p̄mier matter dit que le Declaration fuit assets bon especialment apres Verdict, car il dit q̄ il ne gist en le notice del Plaintiff coment Stowell derive son title aux tenements, car le Plaintiff fuit totalment un Estranger al title de Stowell, Et pur ceo il ne puit precisement monstre le title de Stowell en le Declaration, Mes il suffist al Plaintiff a monstre que Stowell ad luy evicci sur bon title, Et icy le Defendant ad admit que Stowell avoit un bon title p̄ pleader que Stowell ne entra pas, &c. Car le Defendant puit aver dit q̄ Stowell n'avoit bon title, Et donques ceo puit aver estre triv, Mes a oze le Defendant ad admit Stowell d'aver un bon title, Mes il insist en son plea que le dit Stowell ne avoit enter: Et le issue esteant joine sur ceo que est oze trove pur le Plaintiff encounter la Defendant, le Court icy doit entendre

Vide Cro. El.
437, 675, 914,
916, 917.
1 Cro. 5.
Hob. 12 34.
Cro. Jac. 315.
425, 444.
1 Relab. 43a.
14.
Cro. Car. 1.
Styl. 67.
Aley. 19.
Noy. 50.
Vaug. 118.
119, 120, 121.
1 Mod. 101.
2 Mod. 213.
3 Mod. 135.
2 Keb. 684.
703, &c.
2 Vent. 46.
61, 62.
1 Vent. 184.
4 Co. 80.
Cro. El. 675.
1 Mod. 66.
101, 290.
1 Lev. 301.
2 Lev. 37, 194.
3 Lev. 325.
Vaug. 120.

1 Saund. 111,
154. 238.
1 Lut. 297
to 303.
1 Sal. 137
to 141.

Vide Ante
178. &c. ib.

que Stowell avoit un bon title, Et que son entrie fuit un breach del covenant, Sur quel le Pl't ad ore port s'accon, Et eo potius pur ceo que est dit en le Declaration que Stowell enter & oust le Pl't des tenements, & luy tient hors contra formam & effectum finis & warrant. pred', Quel implie que ceo fuit tiel entrie & ouster p Stowell que fuit p title paramount le fine, Car autrement il ne puit estre dit q'il fuit encounter le forme & effect del fine & garranty avantdit; auxi il dit que si sur le trial le evidence avoit estre que Stowell n'ad forsque un title desouth le Pl't mesme, le Judge d'Assise voile aver direct le Jury a trover pur le Defendant. Et quant al exception que Symphon avoit prise al Declaration, Il dit que est communement vieu que seimes coberts obe leur barons p fines garrant terres en fee simple chescun jour, & ceo oblige eux a garranty; Mes quant un garranty est annex al un estate pur anns en un fine, la il est solement un covenant pur damages en le personal lien, Hob. Rep. 14, 28. que liera eux & terra eux responsable pur damages, cybien come ou tiel garranty est annex al franktenement ils terra lie a garranter les terres & de responder en value de leur proper terres; p que il prie Judgment p le plaintiff; Apres al un autre jour en celly terme, le Court viz. Twysden, Rainsford & Morton in absentia Kelynge Chief Justice propter ægritudinem deliber leur opinions, Et quant al point de covenant sur le garranty, il semble a eux tous que le acccon bien gist envers le Defendant sur son garranty en le fine, coment que el fuit cobert baron, Et ils ne fesoient aucun scrupule de ceo, Et quant al exception de insufficiency del breach assigne, Ils tous tient que le breach ne fuit bien assigne, Et Twysden Justice done les reasons de ceo, viz. q' cest case fuit mesme le case en chescun circumstance obe le case de Kirby & Hansaker q' fuit de grand authority esleant adjudge p tout le Eschequer chamber sur un bief d'Error, Et que en cest case il ne poet estre entend q' le dit Stowell avoit aucun prior droit ou title aux terres en question, p ceo q' les parolls, habens jus & titulum, &c. sont direct ou gouverne p le verbe intravir, & habens esleant un participle del present temps referre al mesme le temps come le verbe referre a q' il est join, Mint q' le sence est q' Stowell intravit & adonques avoit droit, &c. Et a ceo q' est dit q' la defendant avoit confesse q' Stowell avoit un cigne title p le pleader ouster & traverser le entrie de Stowell, Il dit q' la defendant avoit confesse riens plus p son plea implicitment ou autrement forsque solement tiel matter q' le plaintiff ad allcage en

en la Declaration, Mes il n'ad alleage q̄ Stowell aboit un eigne droit ou title, Et pur ceo la defendant n'ad confesse ceo, Et ouster, Ils dit que les parolls contra formam & effectum finis & warranti p̄d ne implie que Stowel aboit un eigne title, &c. Car ceo fuit solement le conclusion en ley de Pl't mesme sur tiel premisses que ne garrant ceo, Et issint le Plaintiff mist p̄ist le ley, Mes le Plaintiff duist aver fait un conclusion en ley sans monstrans del matter de fact al Court, per que il poit appiere al Court que le ley est issint come le partie ad ceo prise ou nemy, q̄ n'est fait icy, Et issint ceux parolls, Contra formam, &c. n'aidera le matter; Et ouster il mist cest case que si al trial del Issue le Plaintiff aboit offer ebydence que Stowell ad un title aux tenements desouth le Plaintiff mesme, & per force de ceo ad enter, &c. Cest ebydence esteant deins le Issue le Jury fueront lie a trover p̄ le Plaintiff desoubz perill de attain, Et il demand del Councel si le Judge sur cest Issue joine puit refuser tiel Evidence, Et il dit Certes que nemy, Et issint si sur tiel Evidence le Jury trove pur le Plaintiff, la defendant n'avera aucun attain, Car le Trover fuit accorde al Evidence, & le Evidence bien prove le Issue, Et donques si la defendant ne prendra advantage de ley a aider luy mesme il serra grandement prejudice, & uncore n'avera aucun remede, que serra inconvenient, & pur ceo il semble a luy que le breach ne fuit bien assignes; p̄ que le Judgment fuit arrest p̄ le Court, & un nil capiat p̄ billam agard vers le Plaintiff.

Vide Ante
178, 179.
2 Danv. 50.
pl. 14.
1 Lev. 301.
2 Lev. 37, 194.
3 Lev. 325.
1 Mod. 101.
2 Mod. 213.
3 Mod. 135.

Devereux *versus* Barlow.

Pasch. 21 Car. II. Regis, Rot. 511.

(33) **D**ette p̄ Rent: Le Plaintiff declare q̄'il fuit seizie d'un messuage, &c. en fee, & issint seizie 24 Junii Anno regni Regis decimo quinto, per Indenture fait per entre le Plaintiff del un parte, & un Edith Clement del autre parte (cy monstre avant) Il demise al dit Clement le dit messuage, &c. Habend. pur vij anns, Reddend. 14 li. per annum Rent al 4 usual feasts per equal payments, per force de quel Lease le dit Clement enter & fuit possesse, & que puis el grant tout la interest al defendant qui enter & fuit possesse, & pur 7 li. pur le rent arreare pur un demy ann puis le assignment al defendant le accon fuit port, &c. Le defendant plead en barre, que del temps del Assignment, &

Vide 3 Co.
22, b. 24.
4 Leon. 17, 18.
Lat. 260.
Mo. 600.
2 And. 133.
2 Buls. 152,
153.
Pop. 120.
Mo. 351, 600.
Cro. I. 334.
Cro. El. 556.
2 Rol. R. 366.
Dalis. 16.
1 Sid. 432.
3 Lev. 295.
2 Lev. 231.
Ray. 162.

Vide 2 Danv.
484, 485.
post. 302, 303.

de temps in temps huc usque le Plaintiff non cognovit, sed penitus recusavit, le Defendant d'estre son tenant del dit mesuage, come per diverse acquittances & receipts del rent fait en le nosme del dit Clement (& hic in Cur. prolat.) facile apparet, Et hoc, &c. Unde, &c. Sur quel plea il fuit demurre en ley, & en cesteuy Terme adjudge sans difficulty q̄ le plea fuit male, car le Plaintiff puit refuser d'accepter le Defendant esteant Assignee desre son tenant a un foits, & uncore accept de luy apres al ascun temps quant luy pleist, & pur cest rent arreare le Plaintiff puit suer ou le dit Clement le primer Lessee, ou le dit Defendant esteant le Assignee, a son election; pur que il fuit adjudge pur le Plaintiff.

Furlong *versus* Bray.

Hill. 20 & 21 Car. II. Regis, Rot. 1578.

S. C. 2 Keb.
711.
1 Mod. 272.
2 Danv. 776,
777.
Vide 2 Vent.
342.

(34) **T**RESPAS pur Assault Battery & Faux Imprisonment. Le Defendant plead quant al tout le Trespas fors que le Imprisonment, p le space de 10 jours, riens culpable, Et quant al dit Imprisonment, que le Court de Chancery fait un Order en un Cause la dependt enter un Bodgen & sa feme Plaintiffs, & le dit Furlong le oze Plaintiff adonques Defendant, q̄ lou le dit Furlong fuit en contempt pur le non obeyer le Decree del Court, per que il fuit a payer le dit Bodgen & sa feme 100 li. sur ceo il fuit order q̄ le dit oze Plaintiff estoiera comit al prison de le Flete, per que le Defendant come servant & assistant al Bold Boughey adonques Guardian del Flete, & p son precept prist le dit oze Plaintiff & luy deliber al dit Guardian de le Flete d'estre imprison, per que il fuit imprison per le dit space de 10 jours, q̄ est mesme le imprisonement d'ont le Plaintiff adès luy complain, Et hoc, &c. Unde, &c. Sur q̄l plea le Plaintiff demurre en ley, Et l'exception al plea fuit q̄ le Defendant ne le Guardian del Flete per le dit order de Chancery n'avoit sufficient garrant ou authority a prendre ou imprisoner le Plaintiff sans un brieve, car fuit dit q̄ en pursuance del dit order la duisi aver estre brieve agard hors del Chancery pur le prisall del prisoner, Et q̄ instant fuit le course del Chancery, Et le Guardian del Flete de son teste demesme ou ascun auter p son precept ne puit prendre ou imprison le Pl't sans tiel brieve: Pur q̄ il fuit adjudge pur le Plaintiff.

Vide 1 Mod.
272.

Roberts *versus* Mariett.

Trin. 22 Car. II. Regis, Rot. 944.

(35) London, ff. **M**emorandum quod alias, scilicet, Termino Sancti Hilarii ult. preterit. coram Dom. Rege apud Westm. ven. Maria Roberts vid. per Thomam Sturmy Attorn. suum, Et protulit hic in Curia dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Thomam Mariett Ar. alias dict. Thom. Mariett de Ascott in Comitatu Glouc. Ar. in custod. Mar', &c. de placito debiti, Et sunt pleg. de prosequend', scilicet Johannes Doe & Richardus Roe, Que quidem billa sequitur in hec verba. ff. London, ff. Maria Roberts vid. queritur de Thoma Mariett Ar, alias dict. Tho. Mariett de Ascott in Com. Glouc. Ar. in custod. Mar. Marefc. Domini Regis coram ipso Rege existen. de placito quod reddat ei ducent, libr. legal. monete Anglie quas ei debet & injuste detinet p eo, viz. quod cum pred. Thomas vicesimo quinto die Januarii Anno Domini millesimo sexcentesimo sexagesimo septimo apud London, viz. in parochia Beate Marie de Arcubus in Warda de Cheape London, per quoddam scriptum suum obligatorium sigillo ipsius Thome sigillat. Curieque Domini Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. hic ostens. cujus dat. est die & Anno supradictis cogn. se teneri & firmiter obligari prefate Marie in pred. ducentis libris solvend. eidem Marie cum inde requisit. esset pred. tam Thomas licet sepius requisit', &c. pred. ducentas libras prefate Marie nondum solvit, sed illas ei hucusque solvere omnino contradixit & adhuc contradicit ad dampnum ipsius Marie viginti librarum, Et inde produc. sectam, &c.

Et modo ad hunc diem, scilicet, diem Veneris px. post crastinum Sancte Trinitatis isto eodem Termino usque quem diem pred. Thomas Mariett habuit licenc. ad billam pred. interloquend. & tunc ad respondend', &c. coram Domino Rege apud Westm. ven. tam pred. Maria per Attornatum suum pred. quam pred. Thomas Mariett per Johannem Saunders Attornatum suum, Et idem Thomas Mariett defend. vim & injuriam quando, &c. Et petit auditum scripti obligatorii predicti & ei legitur, &c. petit etiam auditum conditionis ejusdem scripti obligatorii, & ei legitur in hec verba, ff. **The Condition of this Obligation is such that if the above bounden Thomas Mariett, his Heirs, Executors, Administrators and Assigns, and every of them, for his**
and

and their Part and Behalf, shall and do in all Things stand to, abide, observe, perform, fulfill and keep the Award, Doom, Determination, final End and Judgment of Henry Killigrew, and Charles Gibbs, Prebendaries of Westminster, and Doctors of Divinity, Arbitrators indifferently nominated, elected and chosen as well on the Part and Behalf of the above-named Thomas Mariett, as on the Part and Behalf of the above-named Mary Roberts, to award, arbitrate, judge of and determine, of, for, upon and concerning all and all Manner of Causes of Actions, Suits, Troubles, Debts, reckonings, Accompts, Sums of Money, Claims and Demands whatsoever, had, made, stirred, moved or depending between the said Parties, at any Time before the Date above-written, so always as that the said Award, Judgment and Determination of the said Arbitrators of, for and concerning the Premises, be made and put in Writing indented under their Hands and Seals on this Side, and before the first Day of May now next coming, and one Part thereof delivered or tendered to be delivered to the said Thomas Mariett, at or within the now Hall of the Dean and Chapter of Westminster aforesaid, situate in Westminster aforesaid, between the Hours of two and five in the Afternoon of the same Day, then this Obligation to be void or else it to stand and be in Force and Virtue, Quibus lectis & auditis idem Thomas dicit quod pred. Maria actionem suam pred. inde versus eum habere seu manutenere non debet quia dicit quod pred. Henricus Killigrew & Carolus Gibbs Arbitratores in conditione pred. superius mentionat. non fecerunt aliquod arbitrium inter pred. Thomam Mariett & pred. Mariam Roberts in conditione pred. nominat. secundum formam & effectum conditionis illius, Et hoc paratus est verificare unde petit Judicium si pred. Maria actionem suam pred. inde versus eum habere seu manutenere debeat, &c.

Et pred. Maria Roberts dicit quod ipsa p aliqua p prefatum Thomam Mariett superius placitando allegat. ab actione sua pred. inde vers^{us} ipsum Thomam habend. precludi non debet quia dicit quod pred. Henricus Killigrew & Carolus Gibbs Arbitratores predicti in conditione pred. nominat. post confectionem scripti Obligatorii predicti. & ante predictum primum diem Maii in conditione predicti. similiter mentionat, scilicet, primo die Februarii Anno Domini Millesimo sexcentesimo sexagesimo septimo predicto apud London. predicti. in Parochia & Warda predictis accept. super se onere arbitrandi ordinandi & adjudicandi de & super premissis in conditione pred. superius specificat. inter predictam Mariam Roberts & prefatum

Thomam Mariett & adtunc & ibidem fecerunt quoddam arbitrium suum in scriptis indentat. sub manibus & sigillis eorum de & super premissis in conditione pred superius specificat. ac per idem arbitrium suum adtunc & ibidem arbitraver. & ordinaver. in modo & forma sequen', viz. quod pred. Thomas Mariett executores sive administratores sui solverent prefate Marie Roberts executoribus vel administratoribus suis summam centum librarum legalis monete Anglie super decimum diem Junii tunc prox. sequen. ad vel in communi Aula pransoria interioris Templi London inter horas secundam & quintam post meridiem ejusdem diei Et tam cito quam pred. Thomas Mariett executores vel administratores sui solvissent pred. summam centum librarum prefate Marie executoribus vel administratoribus suis ut prefertur quod ipsa eadem Maria executores vel administratores sui per ejus vel eorum sufficien. factum in scriptis remitteret & relaxaret prefato Thome Mariett heredibus executoribus vel administratoribus suis omnes & omnimodas accones causas & causam acconis sectas billas scripta obligatoria, Specialitat. judicia executiones extenta querelas controversias transgressiones dampna & demand. quecunque ad aliquod tempus ante pred. vicesimum quintum diem Januarii tunc ultimum preteritum ante consecconem arbitrii predicti habit. fact. mot. product. commenlat. sectat. profecut. commiss. sive penden. inter pred Mariam Roberts & Thomam Mariett, Et super sigillationem & executionem hujusmodi relaxationis per pred. Mariam Roberts executores vel administratores suos prefato Thome Mariett heredibus executoribus sive administratoribus suis, ut prefertur, ipse predictus Thomas Mariett executores vel administratores sui per ejus vel eorum sufficien. factum in scriptis remitterent & relaxarent. prefate Marie heredibus executoribus sive admistratores suis omnes & omnimodas accon. & accones causam & causas acconum sectas billas scripta obligatoria Specialitat. judicia executiones extenta querelas controversias transgressiones dampna & demand. quecunque ad aliquod tempus habit. fact. mot. product. commenlat. sectat. profecut. commiss. sive penden. per sive inter partes pred. vel eorum alter. ante pred. vicesimum quintum diem Januarii tunc ultimum preteritum ante consecconem pred. arbitrii, Et pred. Maria Roberts ulterius dicit quod arbitrium pred. sic in scriptis indentat. sub manibus & sigillis eorundem Arbitratorum; postea, scilicet, per totum tempus inter horas secundam & quintam post meridiem ejusdem primi diei Februarii in pred. Aula pransoria Decani & Capituli Westm. scituat. apud Westm. pred. in Com. Midd. parat. & oblat. fuit fore deliberand. prefato Thome

Mariete, Sed nec ipse nec aliquis alius ex parte sua ibidem ven. ad idem arbitrium recipiend', Et eadem Maria ulterius dic. quod. arbitrium pred. sic in scriptis indentat. sub manibus & sigillis eorundem arbitratorum p totum tempus inter horas secundam & quintam post meridiem pred. primi diei Maii in conditione pred. superius specificata in pred. Aula pransoria Decani & Capituli Westm. pred. similiter parat. & oblat. fuit fore deliberand. prefato Thome Mariett, Sed nec ipse nec aliquis alius ex partesua ibidem ven. ad idem recipiend', Et pred. Maria ulterius dicit quod licet ipsa eadem Maria à tempore concessonis arbitrii pred. hucusque performavit perimplevit & custodivit omnia & singula in arbitrio pred. content. ex parte sua performand. perimplend. & custodiend. secundum formam & effectum ejusdem scripti arbitrii protestandoq; quod pred. Thomas non performavit perimplevit seu custodivit aliqua in arbitrio pred. superius specificat. ex parte sua performand. perimplend. & custodiend' In facto eadem Maria dicit quod pred. Thomas ante vel super pred. decimum diem Junii in arbitrio pred. superius specificat. non solvit prefat. Marie pred. centum libras secundum formam & effectum arbitrii pred'. Et hoc parata est verificare, unde petit judicium & debitum suum pred. una cum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred Thomas Mariett dicit quod arbitrium pred. sic in scriptis indentat. sub manibus & sigillis pred. Arbitratorum p totum tempus pred. inter pred. horas secundam & quintam post meridiem pred. primi diei Februarii in pred. Aula pransoria Decani & Capituli Westm. scituat. apud Westm. in pred. Com. Midd. non parat. sive oblat. fuit fore deliberand. prefato Thome Mariett ac quod arbitrium pred. sic in scriptis indentat. sub manibus & sigillis eorundem Arbitratorum per totum pred. tempus inter horas secundam & quintam post meridiem pred. primi diei Maii in conditione pred. superius specificat. in pred. Aula pransoria pred. Decani & Capituli Westm. pred. non parat. nec oblat. fuit fore deliberand. prefato Thome Mariett prout pred. Maria superius replicando allegavit. Et hoc paratus est verificare, unde ut prius petit judicium, Et quod pred. Maria ab accone sua pred. inde versus ipsum Thom. habend. precludatur, &c.

Et pred. Maria dicit qd. ipsa per aliqua p pd. Thomam superius rejungendo allegat. ab accone sua pd. inde versus ipsum Thomam habend. pcludi non debet quia dicit quod placitum pd. p pd Thomam modo & forma pd superius rejungendo placitat.

materiaq. in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad ipsam Mariam ab actione sua pred. inde versus pred. Thomam habend. precludend. Ad quod ipsa eadem Maria necesse non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat. est verificare unde pro defectu. sufficien rejunconis in hac parte eadem Maria pet. Judicium & debitum suum pd. una cum dampnis suis occone detenconis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pd. Thomas dicit quod placitum pd. p ipsum Thomam modo & forma pred. superius rejunendo placitat. materiaq. in eodem content. bon. & sufficien. in lege existunt ad pred. Mariam ab actione sua pd. inde vers⁹ ipsum Thomam habend. pcludend. qd. quidem placit⁹ materiamq. in eod. content. idem Tho. parat. est verificare & probare prout Cur. &c. Et quia pd. Maria ad placitum illud non respond. nec ill. hucusque aliquialiter dedit idem Tho. ut prius pet. Judic. Et quod pd. Maria ab actione sua pd. inde vers⁹ ipsum Thomam habend. pcludatur, &c. Sed quia Cur. dicti Dñi Regis nunc hic de judicio suo de & super pmissis reddend nondum advisatur dies inde dat. est partib⁹ pd. coram Dño Rege apud Westm⁹ usq. diem lunæ px. post. tres septimanas sancti Mich. de Judicio suo de & super pmissis audiend. Eo qd. Cur. Dñi Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Dño Rege apud Westm⁹ ven partes pred. p Attorn. suos pred. super quo visis & p Cur. dicti Dñi Regis nunc hic plenius intellectis omnib⁹ & singulis pmissis pred. maturaq. deliberacione super inde habit. p eo qd. videtur Cur. dicti Dñi Regis nunc hic qd. placitum pred. p pred. Thomam modo & forma pred. superius rejunendo placitat. materiaq. in eodem content. minus sufficien. in lege exist. ad ipsam Mariam ab actione sua pred. vers⁹ eundem Thomam habend. precludend'. Conf. est qd. pred. Maria recuperet vers⁹ prefatum Thomam debitum suum pred. necnon decem libr. p dampn. suis que sustin. tam occone detentionis debiti illius quam pro mis. & custag. suis p ipsum circa sectam suam in hac parte appoit eidem Marie p Cur. dicti Dñi Regis nunc hic ex assensu suo adjudicat. Et pred. Thomas in misericordia, &c.

Roberts *versus* Mariett.

Trin. 22 Car. II. Regis. Rot. 944.

S. C. 1 Mod.
42, 289.
1 Lev. 300.
2 Keb. 614,
618, 702.
Nel. Lutw.
144, 117.
1 Danv. 518,
519.
Vide ante 73.
1 Rol.ab. 242.
pl. 4. & 8. 245.
Sty. 70, 306.
3 Bull. 312.

DEbt sur Obl dat. 25 Junii 1677. a performer un Agard
p Roberts versus Mariett: Le Defend't prie oyer del Con-
dition esteant en tiel manner vizt. Que si le Defendant per-
forme l'agard de Killigrew & Gibbs Doctoz de Divinity Arbi-
tratoz eslie enter les parties a determiner of, for, upon and
concerning all and all Manner of Causes of Actions, Suits,
Troubles, Debts, Reckonings, Accompts, Sums of Money,
Claims and Demands whatsoever, had, made, stirred, moved,
commenced or depending between the said Parties, at any Time
before the Date above-written, so always as the said Award,
&c. of the said Arbitrators, of, for, and concerning the Pre-
misses, be made and put in Writing, indented under their Hands
and Seals, on this Side and before the first Day of May now
next ensuing, and one Part thereof delivered or tendered to
be delivered to the said Thomas Mariett (vizt le Defend't)
at or within the now Dining-hall of the Dean and Chapter of
Westminster situate in Westminster aforesaid, between the
Hours of two and five in the Afternoon of the same Day; Then,
&c. Et sur oyer del Condition le defendant plead que les dits
Arbitratoz non fecerunt aliquod arbitrium perentre les parties
juxta formam & effectum conditionis illius, Et hoc, &c. Unde,
&c. Le Plaintiff replie que les dits Arbitratoz devant le dit
p'mier jour de May en le Condition specific scilicet primo Febr.
fecerunt quoddam arbitrium suum in scriptis indentat. sub ma-
nibus & sigillis eorum de & super premissis in Conditione pred. su-
perius specificat'. Et per mesme leur arbitrement agard le de-
fend't a payer un certain somme del argent al p't sur un certain
jour adonques a venir, Et que sur le payment de ceo le p't
doneroit al defend't un generall Release. Et sur ceo en sembla-
ble manner le defendant doneroit al Plaintiff un autre gene-
rall release, Et ouster le Plaintiff averre que le dit arbitrement
issint en escript desouth les maines & seales des Arbitratoz
per totum tempus inter horas secundam & quintam post meridi-
em del dit p'mier jour de Febr. suit prest & tender de estre deliv-
er al dit Defendant en le dit Dining-hall; Mes ne le Defend't ne
aucun sur son behalfe la vient a recevoir ceo, Et en mesme le
manner le p't averre le dit arbitrement desire tender sur le dit
p'mier jour de May, Et donques le p't assigne le breach en le
non payment del argent agard. A que le defend't rejoyne, Et
dit que l'arbitrement ne suit tender sur le dit p'mier jour de
Febr.

Feb^r ne fut le dit p^rmier jour de May modo & forma prout le p^rl^t avoit alleage, Et hoc, &c. Unde, &c. Sur quel rejoinder il fuit demurre en ley, Et le Councell pur le p^rl^t prist deux exceptions al Rejoinder. (1) Que le Rejoinder fuit un departure del plea en barre, car en le plea en barre le defendant dit que les Arbitrators fesoient nul arbitrement, Et oze en son rejoinder il ad implicitement confesse que les Arbitrators avoient fait un arbitrement, mes il oze dit que ceo ne fuit tender solongue le Condition que est un plaine* departure; car est un chose nemy a faire l'arbitrement & un autre chose nemy a tender ceo esteant fait, Et coment que ambideux ceur choses sont necessaire per le Condition del Obligation a lier le defendant a perforce l'arbitrement, uncoze le defendant doit solement relier sur le un ou le autre per se, Et ne poit insister sur ambideux matters; car p^r ceo son plea sera double, le un de ceur matters esteant cy sufficient a barrer le Plaintiff de son action come ambideux ensemble, adonques quant le Defendand en son plea ad essie le un des dits deux matters scilt^t que les Arbitrators ne fesoient aucun arbitrement, oze en son rejoinder Il ne poit waiver cest matter de son barre, Et va al autre matter scilicet que le arbitrement ne fuit tender, Et adonques en son Rejoinder il puit aver mainteins son plea p^r le averment que le Arbitrement ne fuit tender solongue le Condition, Mes si le verity avoit estre que coment que le arbitrement fuit fait uncoze que ceo ne fuit tender solongue le Condition, le defendand duist aver plead issint al p^rimes en son plea, scilicet que le arbitrement ne fuit tender come il ad dit devant; mes oze le defendand ad elecrement departe de son plea en barre, Et ad plead autre matter que n'est pursuant al matter de son plea en barre, Et Kelway fo. 175. a. fuit cite a cest purpose, p^r q^d il fuit conclude q^d le Rejoinder fuit un departure. (2) Il fuit object q^d si le Rejoinder ne avoit estre un departure, uncoze que ceo ne fuit bon pur le male conclusion de ceo; car le Plaintiff en son Replication ad expressement averre que le arbitrement fuit tender solongue le Condition, que est un pleine & absolute affirmative, Et le defendand en son Rejoinder dit que l'arbitrement ne fuit tender modo & forma prout, &c. Que est un flat & direct Negative, Et p^r ceo le defendand duist aver conclude son Rejoinder al pays, car la fuit un perfect Issue enter les parties; & nemy ove un Conclusion al Court, scilt^t ove un (hoc parat. est verificare, &c.) Car apres les affirmative del p^rl^t si le defend^t quant il ad fait un pleine & direct Negative (& nemy per un traverse Absque hoc, &c.) ne concludra al pays, le matter n'unques sera determine;

Vide 1 Saund.
283, 338, 339
&c. infra
Nel Lutw.
144, 117.
1 Sid 180.
Kelw. 175.

* Ante 84.
1 Lev. 85.
1 Keb 412.

Vide 1 Lev.
133.
1 Mod. 72.
1 Vent. 101.
Ray. 199.
1 Cro. 164.
Yel. 38.
Co. Lit. 126.
3 Cro. 755.
1 Saund. 102.
209, 338.

1 Saund 102,
283. & Supra.

car

car per mesme le reason que le defendt ne concludera al pays p son Rejoinder, le Plaintiff ne serra tenuis a concluder son Surrejoinder al pays, coment que il fist riens forsqz averre le affirmative p luy plead devant (scilicet) que l'arbitrement fuit tender modo & forma, &c. Et issint le Defendt poit rebutter en le Negative arere sans concluder al pays, Et issint le pleader serra infinite sans aucun Issue desirer trie per pays, Que est absurd, Et le Issue sur le tender del Arbitrement esseant perfect en le Defendants Rejoinder, le nient concluder al pays en le Rejoinder est matter de substance de quel advantage poit estre prise sur un generall Demurrer; car per le male concluder del dit Rejoinder les merites del cause ne poent estre trie, Et per consequence ne poient appiere solong l'intent del Statute de speciall Demurrers de 27 Eliz. cap. 5. Per que il fuit conclude que le Rejoinder fuit male pur cest cause auxi. Baldwyn Serjeant voile aver argue pur le Defendant, mes le Court ne veult oyer luy mes luy overrule en ambideux points, Et Rule que le Rejoinder fuit un departure, Et que il fuit male conclude, Et pur ceo insuffisant en substance en ambideux, Adonques il prist exception al Arbitrement pur ceo que les Arbitrators ount agard que le Plaintiff donera un release al Defendant de tous Bonds, Specialties, Judgments, Executions & Extents, que ne sont submitt a lour Arbitrement, pur que le Plaintiff n'est lie a doner tiel Release, Et donque riens est agard pur le Plaintiff a faire, Et issint le Arbitrement est fait tout de le un parte & riens del autre p que il est void en ley, Et le Plaintiff ne poit recover sur ceo: Sed non allocatur, car il appiert que tous debts summes de Deniers & Demands sont submitt al Arbitrement; Adonques si tous dettes summes de Deniers & Demands sont submitt, soient ils due per Bond, Judgment, Execution ou Extent, les Arbitrators ont compute eux, Et ils sont deins le submission, Et pur ceo sicome les Arbitrators ount poiar a faire lour agard concernant les dettes mesmes per le submission, Issint ex consequenti ils ount poiar de agarder le release des specialtyes Judgments, &c. per que les dits dettes summes de Deniers & demands sont due, Et issint ils n'ount excede leur authority, Auxi il fuit respond per le Court, Que si les Bonds & Judgments, &c. ne fussent deins le submission, uncore le Arbitrement pur riens que appiert al contrary fuit assietts bon, pur ceo que oye ils ne voilent entend que la fueront aucun Bonds ou Judgments &c. sinon que le Defendant avoit ceo monstre especialmen que sey il n'ad fait, Et issint quacunque via data le Arbitrement pur riens que appiert est assietts bon & sufficient

Post. 317, 318.
1 Show. 70.

1 Saund 338.
339.

1 Saund. 103.

Vide 1 Lev.
72.
2 Broul 137.
Lit. R. 312,
313.
1 Sid. 161.
1 Mod. 36.

Mar. 111,
141.
1 Jo. 164.
3 Lev. 17.
1 Ro. ab. 73c.
5, 268, 1, 2.
1 Danv. 549.

cient pur que il fuit adjudge par le Plaintiff per tout le Court preter Kelynge Chief Justice qui fuit absens.

Morrlake versus Charlton & Sully versus eundem

Trin. 22 Car. II. Regis, Rot. 1401, 1402.

(36) **E**RROR sur un Judgment en Debt en un inferiour Court, l'Error assigne al barr fuit que le Plaintiff en l'Original action avoit declare en debt sur Obligation, Et le Defendant avoit plead Non est factum, Et apres diverse continuances le Defendant relicta verificatione confesse l'action per q le Judgment fuit done p le Plaintiff, Et q le Defendant sit in misericordia l'on il fuit object q le Judgment duist aver esse Quod defendens eo quod dedixit factum suum proprium capiatur, Et de tiel opinion fuit Twysden Justice sortment sur le primer opening de ceo, sed postea hesitavit, mes les parties agreee come Jeo croy & nul Judgment fuit done. Et le authority de Beecher's Case Co. 8. 60. fuit le matter q fist le Doubt, car celui libye dit positivement q en tiel Case un Capiatur terra enter, mes cest opinion n'est garrant per aucun des libyes la cite ff. 3 E. 6. Dyer 67. 26 Aff. 5. 33 H. 6. 54. 34 H. 6. 20. car le lieure de 3 E. 6. Dy. 67. est nul judicial authority ne adjudge la, mes le Case commence ove un Memorandum quod inspexi Recordum in Banco de Termino Michaelis Anno 2 H. 6. Ro. 134. Du le Defendant plead un Release a luy mesme fait per le Plaintiff (& ceo monstre en Court come est desre entend comment le lieure ne ceo expresse) sur q les parties fueront al Issue, Et postea relicta verificatione le Defendant cognovit acquietanciam pred. non fuisse factum Querentis, p q le Plaintiff avoit Judgment de recover, Et pred. Defendens eo quod. pred. scripto Relaxationis quod ipse modo falsum fatetur usus fuit capiatur; Int q per riens q appiert cest Judgment fuit enter come de course sans le privy des Judges, Et passe sub silentio, Et n'unques fuit question, uncore la est un grand difference enter les deux Cases, car la le Defendit per monstrance d'un faux fait come un voyer fait desouth le Seale del Plaintiff ne solement forge mes auxi publish ceo come un voyer fait, que il apres confesse d'estre faux & counterfeit: Et pur cest grand miscetazance il puit bien estre mispision comment que il puis retrait son plea: Mes icy le Defendant solement denie son fait demesne, Et apres & devant que le Court soit trouble a trier cest faux plea, Il repent luy mesme

S. C. 1 Mod.

73.

Ray. 195.

2 Keb. 706.

* See the Stat.
5 & 6. W.M.
cap. 12.
whereby this
Entry of a Ca-
piatur, is ta-
ken aw y in
Trespafs, Eject-
ment, Assault
and False Im-
prisonment, and
in lieu thereof
6 s. 8 d. is to
be paid the Se-
condary for the
Fine before he
signs the
Judgment; yet
a Capiatur
was (notwith-
standing) to be
entered on a
Non est fac-
tum pleaded,
that being o-
mitted out of
the said Sta-
tute.

me & retraist ceo & sabe le Court & le pays le trouble del troyal
de ceo, que est meinder offence, Que si il ad forge & publish
un faux fait coment q'il apres confesse ceo, Et cest lieure est
le sole Case que ad aucun colour a maintenir l'opinion en
Beecher's Case; car le lieyre de 26 Aff 5. n'est riens al purpose,
car la le partie denle le fait de son Aucestre que fuit trobe
vers luy, Et un Misericordia fuit enter vers luy, Et nemy
un capiatur, *Eo quod dedixit factum alienum & non proprium*,
Et le Case de 34 H. 6. 20. est que le Defendant denie son fait
demesne que est trobe vers luy per verdict, per que un * Ca-
piatur fuit enter vers luy come il doit pur ceo que il denie son
fait demesne & trouble le Court & pays a troyer ceo & fuit convia
del fauritie per verdict, En quel Case la est nul doubt mes
que il doit estre fine, Et un capiatur pur celui purpose doit
estre enter vers luy, Et le lieyre de 33 H. 6. 54. b. est un
expresse authority encounter l'opinion en Beecher's Case, car
la le Counte de Oxon port debt sur Obligation vers Dennis
que plead le Plaintiffs acquittance en barr, Et le Jue fuit
joyn sur Non est factum, Et apres al Nisi prius devant Prisott
Cheif Justice le Defendant relicta verificatione cognovit acti-
onem, &c. Et apres al jour en Banck il fuit question, Lequel
le Defendant serra fine ou amercie, Et per Prisott ove le ad-
vise de auter Judges un misericordia fuit solement enter vers
luy & nemy un capiatur, Et le reason fuit pur ceo que le Judg-
ment fuit done sur le Confession & nemy sur le plea per que le
denyer de son fait fuit mise hors del huis sicome il n'unques
avoit estre plead, Quel Case est expresse en le point de Con-
fession apres un faux plea plead devant, Et cest Case fuit
plusors ans apres le dit president de Dyer en 2 H. 6.
Et ore cest Case concurre ove le opinion de Littleton
9 E. 4. 24. Et le Case de Davies versus Clerke en Cro.
Jac. 64, est expresse en cest veray point per Fennor & Wil-
liams Justic. Et la reason la done est que le partie ne serra
unques fine forsque la ou il denie son fait que est trobe vers
luy, Et les Juroys sont trouble ove le troyal de ceo, Et
la le Judgment fuit affirme coment que mesme le erroz
fuit object come il est icy, Et quant al objection fait per Twys-
den Justic que le Judgment est done sur le plea quant il un
foies appiert al Court d'estre faux, Il fuit respondue al Barre
que si un accon de debt soit port sur Obligation, Et le De-
fendant plead Non est factum, A que le Plaintiff ex inconsul-
to demurre en ley, Et le Defendant joyn en demurrer, ore Judg-
ment doit estre done pur le Defendant: Mes si le Defendant
apres un continuance & devant Judgment consilire le action,

ore Judgment serra done pur le Plaintiff sur le confession del Defendant, Mes cest Judgment ne poit estre dit estre done sur le Defendants plea, car si il fuit done sur le plea il serra done pur le Defendant encounter le P't, car le demurrer ad admitt le Defendants plea d'estre voyer tanque le Defendant mesme ad expressement confesse le contraire, pur que il fuit dit que le Judgment fuit solement foundue sur le confession & nemy sur le plea, Ad quod non fuit responsum. Nota que tous les Prothonotaries del common Banke enforment moy que en cest Case le usual Course & practice fuit pur enter un Misericordia & nemy un Capiatur, Et Livesay Secondary de cest Court affirme le practice icy estre accordant, &c.

Draper versus Blaney Executor' Blaney.

(37) **I**L. fa. en Gales, Le Plaintiff ad recobert un Judgment en debt en cest Court vers le Testator, Et l'action fuit lay en London, Et apres le mort del Testator, Le Plaintiff apres Judgment en sci fa sue un fier fac a London sur que les Uiscounts retozne nulla bona, per que il sue un Testatum fier. fac. al Uiscount de Montgomery en Gales direct a levier les Deniers recobert de bonis Testatoris in manibus Executoris, Sur quel briefe le Uiscount fist retozne en cest manner, viz. Ego Carolus Lloid Bar. Vic. inframentionat. Com. Mountgomery, Domino Regi humillime certifico quod infraspacificat. Com. Mountgomery est un. duodecim Com. infra principalitat. sive Dominium dicti Dñi Regis Wallie ubi breve Dñi Regis ipsu Regē minime tangen. non currit, Quodque non patet per istud breve quod idē bre dictum Dominum Regē ullo modo tangat unde advisamentum Cur dicti Domini Regis corā ipso Rege humillime imploro si mandatū istius brevis exequi poterim. Carolus Lloid Bar. Vic. Et sur cest retozne, il fuit move pur le Plaintiff en Triū Terme d'arreignement passe que le Uiscount serra amercie, Et que le Plaintiff averoit un nobel briel, Et le Court agreee que le Uiscount doit estre amercie, car le Uiscount per son retozne ne doit disputer le Jurisdiction de cest Court, a q il est un Minister, come icy il ad fait; mes si le Court ad erroneusement agard un processe que ne duist aver estre agard, le Uiscount doit cco obeyer & executer, mes le party grieve poit monstre cest matter al Court, Et pray qu'ils voille supersede leur erroneous processe & issint aver reme-
die; pur q il fuit agard q le Uiscount serra amercie, mes l'a-
merc-

S. C. 1 Lev.
291.
Ray 206.
2 Mod. 10.
Vaug. 395,
396, &c.
2 Keb. 649,
657, 724.
3 Keb. 170,
401.

Vide Ray.
171, 206.
2 Keb 410.

Vide 1 Lev.
292.
Hietl 20
2 Cro. 484.
1 Rol. 395.
2 Bull. 54.
156.
19 H. 6. 20.
13 E. 3. 23,
24, 34.
Fitz. Tryal
40.
Brief. 621.
& Affize 382.

mercement ne fuit impoſe pur ceo que le Court voile oyer le grand Queſtion en le Caſe, ff. Lequel un fieri fac. ſur un Judgment en ceſt Court courgera en Gales ou nemp, Et Kelynge Chief Juſtice fortment enclayne pur le Plaintiff que tiel brief courgera en Gales, Et oze il fuit un ſoits argue ceſt Terme devant Rainsford & Morton Juſtices, Qui ſur oyer del Caſe argue done un Rule que le Plaintiff avera un nobell brief, Et le Wiſcount ſerra amercie ; mes il eſteant move apres quant Twyſden Juſtice fuit preſent, Il inclinant fortment que tiel proceſſe ne courgera en Gales, Et nient ſatisfie de celui point, Il adjourne le Caſe ouſter al prochain Terme, Et poſtea nil ulterius factum fuit. Vide pur ceſt matter Stat. 27 H. 8. cap. 26. 34 & 35 H. 8. cap. 26. 1 E. 6. cap. 10. 5 E. 6. cap. 26. Het. Rep. 18. Manſer & Lewis Caſe Cro. Jac. 484. Sir John Carew's Caſe l'opinion de Doddridge Bul. 2 Rep. 54. Hall and Rotheram's Caſe, Bul. 2. Rep. 156. Bede & Piper's Caſe, Que tiel brief courgera en Gales ; contra Godbolt's Rep. 214. Vide Cro. Car. 34. 444. Que un Elegit giſt en un County Palatine. vid. Brownloe 2 Rep. 208. Goodyer & Ivey.

Osborne *versus* Wickenden.

Pafch. 22 Car. 2. Regis. Rot. 162.

(38) Sufflex ff. **T**homas Wickenden nuper de Hartfield in Com. pred' husbandman attrachiat. fuit ad respondend. Johanni Osborne de placito quare cepit quatuor boves duos Juvencos & quatuor vaccas ipsius Johannis Osborne & eos injuste detinuit contra vad. & pleg &c. Et unde idem Johannes Osborne per Johannem Cowper Attorn. ſuū queritur quod pred. Thomas Wickenden viceſimo die Octobris Anno regni Domini Caroli ſecundi nunc Regis Anglie, &c. viceſimo primo apud Hartfield pred. in Com. pred. in quodam Claſſo ibidem vocat. the Meade cepit quatuor boves duos Juvencos & quatuor vaccas ipsius Johannis Osborne & eos injuste detinuit contra vados & plegios quouſque, &c. Unde idem Johannes Osborne dicit quod ipſe deteriorat. eſt & dampn. habet ad valenciam centum librarum, Et inde producit ſectam, &c.

Et pred. Thomas Wickenden per Willielmum Waltham Attornat. ſuum ven. & defendit vim & injuriam quando, &c. Et
in

in jure Anne modo uxoris ejus bene advocat captionem averior. pred. in pred. loco in quo, &c. & jure, &c. quia dicit qd' pred' locus vocat' **The Meade** in quo supponitur captionem averiorum predictorum fieri continet & eodem tempore quo supponitur eandem captionem averiorum predictorum fieri continebat in se viginti acras terre cum pertin' in Hartfield pred. ac quod diu ante pred' tempus caption' &c. scilicet decimo septimo die Maii Anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo octavo quidā Johan. Swaylands nup de Hartfield in Com̄ Suffex' pred' Yeoman in vita sua seic' fuit de & in eisdem vigint' acris terre cum ptin' in Hartfield p'd inter alia in Dominico suo ut de feodo, Ipsoq; Johan. Swaylands sic inde seic. existen. p'd Johannes postea & ante p'd tempus quo, &c. scilicet decimo octavo die Maii Anno Dñi millesimo sexcentesimo quinquagesimo octavo supradict' apud Hartfield p'd condidit testamentū & ultimā voluntatē suā in scriptis & p idem testamentū & ultimā voluntatē suā dedit & legavit p'fat' Anne modo Uxori ipsius Thome & Sorori ejusdē Johannis tunc dicte Anne Swaylands dum ipsa sola fuit p nomen Anne Sororis sue quendam annual. reddit' duodecim librarum legalis monete Anglie fore exeun' & provenien. Anglice goīng habend' & capiend' annuatim & quolibet Anno duran' naturali vita ejusdē Anne ex eisdē vigint' acr. terre cum pertiū in pred. parochia de Hartfield p'd inter alia prima solutione anglice **the first Payment** dict' annual' redditus duodecim libraꝝ incipiend' ad festū diem sancti Michaelis Archangeli sive annunciation. beate Marie p'x' post Decessum ipsius Johannis sive ad ultē earū qui prius evenerit & sic solvend' ad duas solutiones anglice **Payments** p equas & equales portiones, Et si contingeret pred. annual. reddit' duodecim librarū aliquāve partē sive parcellā inde aretro fore & insolut. duran. natural. vita pred. Anne post aliquē pred. festorū dierū sive dierū solutionis in quibus idē solvi debuisset per spatiū viginti & unius dierū quod tunc liceret & licitum foret anglice **It should and might be lawfull** ad & pro pred' Anna sive Assignatis suis in & super pred. vigint. acr. terre cum pertiū inter alia aut in aut super aliquam patem sive parcellam inde intrare & distringere & districcionem & districciones ibidem habend. & capiend. legitime abinde ducere fugare anglice **thē** capere & asportare easque & earum quamlibet detinere & custodire quousque pred. annual reddit. & omnia arrearag. inde si que forent eidem Anne sive Assign' suis de tempore in tempus plenar. satisfact. & solut. forent, Quodque pred. Johannes Swaylands per testamentum & ultimam voluntatem suam pred. declaravit voluntatem & veram intentionem suam fore quod si pred' Anna acciderit nubere vel ma-

ritari vel si ipsa eadem Anna requireret aliquam portionem si-
ve portiones legatum Anglice *Legacy* siue legata dat. p patrem
ipsius Johannis Swaylands vel per Johannem Athdowne avun-
culum ipsius Johannis quod tunc Executor testamenti ipsius Jo-
hannis solveret pefat Anne cent libras & pred' annual. reddit.
duodecim librar. penitus cessaret & retornaret pred Executor.
ipsius Johannis Swaylands, Ac p idem Testamentum quendam
Richardum Swaylands fratrem ipsius Johannis Swaylands
Executorem ejusdem Testamenti fecit & constituit prout per
eandem ult. voluntatem & testamentum pefat. Johannis (inter
alia) plenius liquet & apparet posteaque scilicet vicesimo quin-
to die Maii Anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesi-
mo octavo supradicto apud Hartfield pred. pefat. Johannes
Swaylands de pred. viginti acris terre cum pertin. (inter alia)
obiit sic ut prefertur seisit post cujus mortem pred. Anna dum
ipsa sola fuit de annual' reddit pred' fuit seisit in dominico suo
ut de libero tenemento durante vita sua predictaque Anna sic
inde seist. existen. ipsa eadem Anna postea scilicet vicesimo pri-
mo die Octobris Anno regni dicti Domini Regis nunc quarto
decimo supradicto apud Hartfield pred. cepit in virum suum
predictum Thomam Wickenden per quod pefat. Thomas &
Anna in jure ejusdem Anne seist fuer de annual' reddit pred.
in Dominico suo ut de libero tenemento pro termino vite
ejusdem Anne ipsisque Thoma & Anna sic inde seist. existen.
viginti & quatuor libre de annua reddit. pd. p duobus annis
finit. ad festum sancti Michaelis Archangeli Anno regni dicti
Dni Regis nunc decimo sexto & p spatium viginti & unius die-
rum px. post idem festum eisdem Thome & Anne post desponsalia inter
ipsum pred. Thomam & pred. Annam celebrat. aretro fuer. &
insolut', Et quia pred. vigint. & quatuor libre de annua red-
dit. pd eisdem Thome & Anne in jure ipsius Anne post despon-
salia inter ipsum pred. Thomam & pred. Annam celebrat. ad
pred. festum sancti Michaelis Archangeli Anno decimo sexto
supradicto, & p spatium viginti & unius dierum px' post idem
festum aretro fuer. ac eisdem Thome & Anne & eorum alteri
tempore captionis, &c. insolut. fuer. idem Thomas in jure
ipsius Anne bene advocat caption. averiorum pred. pro pred.
viginti & quatuor libris de annuali redditu predict. in predict.
loco in quo, &c. & juste, &c. ut in parcell. premissorum di-
striction. ipsius Anne in forma pred. onerat. & obligat', &c.
Cum hoc quod pred. Thomas verificare vult quod pred. Ri-
chardus Swaylands Executor Testamenti predict. Johannis
Swaylands non solvit eisdem Thome & Anne seu eorum alteri
pred. centum libras in Testamento predicti Johannis Swaylands
sic ut prefertur mentionat. juxta formam & effectum ejusdem
Testamenti quodque pred. Anna tempore captionis, &c. in sua
plena

plena vita fuit & adhuc superstes existit, scilicet, apud Hartfield pred. &c. Et hoc paratus est verificare, &c. unde petit judiciū & retorn. averior. pred. unacum dampn. mis. & expens. suis per ipsum circa sectam suam in hac parte sustent. juxta formam Statuti in hujusmodi casu inde edit. & pvis. sibi adjudicari, &c.

Et pred. Johannes Osborne dicit qd' p aliqua p p'd Thomam Wickenden superius placitando allegat. ipse pred. Thomas Wickenden captionē averiorū pred. in pred. loco in quo, &c. justā cognoscere non debet quia dicit quod placitum pred. per pred. Thomam modo & forma pred. superius placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad retorn. averiorum pred' habend. manutenend. ad quod ipse idem Johannes Osborne necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere. Et hoc paratus est verificare, unde pro defectu sufficien. advocat. in hac parte ipse idem Johannes Osborne petit judiciū & dampna sua p'd occasione captionis & injuste detentionis averiorum pred' sibi adjudicari, &c.

Et pred. Thomas Wickenden dicit quod placitū pred. per ipsum Thomam modo & forma pred. superius placitat. materiaque in eodem content. bon. & sufficien. in lege existunt ad retorn. averiorum pred. habend. manutenend. quod quidem placitum materiāq; in eodem content. ipse pred. Thomas paratus est verificare & probare prout Cur. &c. Et quia pred. Johannes ad placitum illud non respond. nec ill' hucusque aliqualiter dedit ipse pred. Thomas ut prius petit judicium & retorn. averiorum pred. una cum dampnis mis. & expens. suis pred. per ipsum in hac parte sustent. juxta formam Statuti pred' sibi adjudicari, &c. Sed quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur, dies inde dat. est partibus pred. coram Domino Rege in crastino Sancte Trinitatis ubicunque, &c. de judicio suo de & super premissis audiend', Eo qd' Cur. dicti Domini Regis nunc hic inde nondum, &c.

Osborne *versus* Wickenden.

Pasch. 22 Car. II. Regis. Rot. 162.

REplevin per Osborne *versus* Wickenden. Le Defendant
 en le droit de Anne sa femme fist avowry pur arreares
 d'un Rent charge, Et sur le avowry Anne q le Pl't demurre
 le case apparust d'estre tiel, ff. Que un John Swayslands
 esseant

S. C. 1 Mod.
 272, 273.
 2 Keb. 712.
 1 Danv. 651.
 Vide 1 Rol.
 Abr. 318,
 347.
 Cro. J. 442.

1 Mod. 273.

estant seizie en son demesne come de frē de le lieu ou, &c. per son d'arreign volunt en escrit devise al dit Anne (dum sola fuit) un rent de 12 l. per annum d'estre issuant hors del lieu ou, &c. durant sa natural vie obe un clause de distress, mes s'il apperoit que le dit Anne serra marrie que adonques son Executor payera al dit Anne 100 l. Et le dit annuel rent penitus cessaret & retornaret al dit Executor del Devisor que fuit un Richard Swaylands, Et puis le Devisor mourut, Et apres la dit Anne prist le abowant a son baron, Et les dits 100 l. apres le mariage ne fueront pay pur q'il distress & abow pur tout le rent arreare apres le mariage, Et le question fuit lequel per le mariage le annuel rent cessera ipso facto ou tanque les 100 l. serra pay, Et Jones pur le Plaintiff argue que le rent cessera per le mariage ipso facto, comment que les 100 l. ne sont pay, car il dit que les parolls del volunt fueront expresse que si la dit Anne se maria adonques le rent cessera, Et que adonques le Executor payera a luy 100 l. issint le mariage fist le rent de ceaser, Car comment les parolls del volunt sont place en tiel manner, viz. que si el se maria adonques le Executor payera 100 l. & le rent cessera, uncore le sence n'est auter que come il ad ceo expound, Et ouster il dit que la dit Anne le Devisee avoit remede pur les 100 l. Et pur ceo ne doit aber le rent auxi, Car si le rent serra ore recober per cest abowwy, uncore l'abowant & la Devisee sa feme per force del volunt poient suer le Executor en le spiritual Court & la recober le dit legacy de 100 l. que fuit l'intent del Devisor, car il intend que le dit Devisee apres sa marriage avera solement les 100 l. & n'avera aucun plus rent apres le mariage, Et il mist le case que si la Devisee apres le publication del volunt en la vie del Devisor avoit marrie, ore elle n'aberoit le rent apres le mort del Devisor, comment que les 100 l. ne fussent pay, uncore il put aber recober les 100 l. per un Suite en le spiritual Court come un legacy, Et issint il poit icy; per que il conclude pur le Plaintiff que le rent fuit cease per le mariage solement sans actual payment del dit legacy de 100 l. & de tiel opinion fuit Twysden Justice fortment. Brewer de Gray's-Inne & Saunders argue pur le abowant que icy le rent ne ceasera per le mariage sans actual payment des dits 100 l. Car come semble a eux l'intent del Devisor appiert pleinement que la dit Anne le Devisee avera ou le rent pur sa vie, ou autrement s'il maria les dits 100 l. en lieu del dit rent, Et les parolls del volunt sont que s'il maria, donques le Executor payera a luy le dits 100 l. & le rent ceasera, Issint le payment des

1 Mod. 273.

des 100 l. Et le ceaser del rent sont conjoin per le Debisor en son volunt, Mes le Plaintiff icy voile seber eux per son construction, Et voil dire que le rent ceasera, mes les 100 l. ne serra pay, Ilint que lou le Debisor entend que la Debisee avera le rent ou les 100 l. per cest construction del Plaintiff come il poct happe, la Debisee n'avera l'un ne l'auter, Car peradventure le Executoz ad nul Affets, Et adonques coment poit le Avowant & la Debisee la feme recover les 100 l. Mes si le Executoz ad Affets uncore le intent del Debisor ne fuit que la Debisee perdra son rent devant que il ad receibe les 100 l. Et pur ceo le clause de payment des 100 l. est place devant le clause de ceaser del rent. Et le rent fuit entende d'estre en nature d'un security pur les 100 l. apres mariage. Et pur ceo il ne ceasera tanque les 100 l. seront pay. Et ouster il fuit dit que si le Executoz n'ad aucun Affets per que il n'est lie a payer les dits 100 l. uncore s'il voile payer les dits 100 l. hors de ses deniers demesne, Il poit bien ilint faire, & per ceo le rent ceasera, que probe come fuit urge, que le intention de Debisor ne fuit que les 100 l. come un legacy serroit pay hors de son personal estate, mes entend ceo come un recompence pur le rent sans quel recompence (lequel il avoit personal estate ou nemy) il ne intend que la Debisee perdra le rent, coment que el serroit marrie, & icy le Executoz est come un maer Purchaser, car le volunt est que sur le payment des dits 100 l. le rent ceasera & retournera al dit Executoz, Ilint que le Executoz est d'aver le rent pur la vie del dit Debisee (per voy de executory devise) sur payment des dits 100 l. Et pur ceo s'il pay les dits 100 l. il est d'aver un estate pur les deniers, mes icy per le construction que le Plaintiff voile impose sur le volunt, le Executoz serra un Purchaser d'aver le estate, mes il riens payera pur ceo, que ex diametro est encounter le volunt del Debisor, que n'unques entend aucun tiel chose. Et quant al objection que si le Debisee avoit marrie en la vie del Debisor el n'unques averoit le rent, il fuit respond', que s'il avoit ilint happen boyer est que el n'averoit le rent, pur ceo que ne puit vest en le Debisee en la vie del Debisor, mes la marriage que avoit estre le proper act & folly del Debisee a destroyer la security demesne avoit prebent le vester de ceo omnino en le Debisee, Et donques la serroit nul necessity a payer les 100 l. pur divestir un estate que n'unques fuit vestue, mes autrement est icy, le rent est un foits veste, Et pur ceo n'est reason que ceo serra divest sans le payment des dits 100 l. contrarie al intent del volunt & del

1 Rol. Abr.
318. N. 2.
347. Pl. 2.
Cro. Jac. 442.
1 Danv. 651.
1 Mod. 273.

del Debitor l'on la Devisé n'ad comise aucun act a destruyre
tiel intent ; pur que ils conclude pur le Avowant que le rent
ne cease per le mariage tanque le actual payment del dits
100 l. Et de tiel opinion fuit Rainsford & Morton Justices,
pur que ils done Judgment pur le Avowant encounter le Opini-
on de Twysden.

Goram *versus* Sweeting ; Idem *versus* Fowke ;
& Idem *versus* Bateman.

Mich. 22 Car. II. Regis. Rot. 367.

(39) London, ff. **M**emorandum quod alias, scilicet, Termino sancte Trinitatis ult. preterit. coram Domino Rege apud Westm. ven. Franciscus Goram per Andream Viduan Attorn. suum, Et protulit hic in Cur. dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Johannem Sweeting in custod. Mar', &c. de placito Transgressionis super casum, Et sunt pleg. de proseguend. scil. Johannes Doe & Richardus Roe. Que quidem billa sequitur in hec verba ff. London. ff. Franciscus Goram queritur de Johanne Sweeting in custod. Mar. Marefc. Domini Regis coram ipso Rege existen. pro eo, viz. quod cum idem Franciscus vicesimo die Aprilis Anno Domini millesimo sexcentesimo sexagesimo nono apud London. pred. viz. in parochia beate Marie de Arcubus in Warda de Cheape quoddam scriptum communiter vocat. a Policy of Assurance secundum consuetudinē Mercatorū scribi & fieri causasset in quo quidē scripto mentionatur, quod pred. Franciscus Goram Assurantiam fecit, Anglice made assurance, & causavit se assecurari, Anglice to be assured, amiss. vel non amiss. à London. ad aliquos portus & locos extra Fretum de Gibralter, Anglice the Streights of Gibralter apud ultro citroque, Anglice at, to and again, sursum versum, Anglice up and down, à portu in portum & loco in locum in negotiatione, Anglice trade, & apud & abinde, Anglice at and from thence, usque London, super Corpus armament. Anglice Tackle, apparat. Torment', Anglice Ordnance, Munition. Sclopos, Anglice Artillery, Cimbam & alia suppediment', Anglice Furniture, de & in bona nave vocat. the Margaret of London, centum & quinquagint. doliorum, Anglice Tuns, aut eo circiter ; cujus Magister sub Deo fuit in eodem viaggio Henricus Faireweather vel quicumque alius iret pro Magistro in dicta nave vel per quecumque alia nomen vel nomina eadem navis vel Magister ejusdem nominat. sive vocat. fuit vel

vel foret incipien. periclitamine super navem pred. &c. ab & immediate sequen. diem dat. ejusdem scripti & sic continuaret & duraret quousque navis pred. &c. appulsa foret, Anglice *should be arrived*, ad aliquos portus & locos quosunque extra fretum de Gibralter & durante toto tempore ejus permanen', Anglice *abode*, & more ibidem apud ultro citroque sursum versus à portu in portum à loco in locum in negotiatione super navem, &c. Et ulterius quousque navis cum omnibus suis dictis armamentis apparat', &c. appulsa foret ad London & ibidem moraretur, Anglice *moored*, ad anchoram vigint. quatuor horas in bono tutamine, Et per scriptum pred. agreeatum fuit quod navis pred. &c. pro tanto inde quant. concernebat asscurat', Anglice *the assured*, fuit & foret ad omnia tempora durante dicto viagio appreciat', Anglice *rated*, & estimat', Anglice *valued*, ad plenam summam trecentarum librarum sterlingor' absque aliquo ulteriori computo reddend' pro eadem de periclitaminibus & periculis que pred. Asscuratores, Anglice *the Assurers*, content. fuer. subire & super se assumpser. in eodem viagio fuer. Maris Belligerorū, Anglice *Men of War*, ignis inimicorū piratorū omnivagorum, Anglice *Rovers*, Latronum Ejection. Anglice *Jettisons*, Literarum Marcum & contra Marc. Anglice *Countermayne*. supprehensionum & caption' super mare arrestation' restriction' & detention' omnium Regum Principum & Populi qualiscunque Nationis conditionis sive qualitat. Barractatric. Anglice *Barratry*, Magistri Nautarum & omnium al. periculorum dampnorum & infortuniorum que contingissent aut contingerent ad lesionem detrimentum sive dampnum dēorum navis armament. &c. vel alicujus partis eorundem ac qd' in casu aliquorum infortuniorum licitum foret asscurat', Anglice *the assured*, factoribus, servientibus & assign. suis, sectare laborare & itinerare pro in & circa defensionem tutamen & recuperationē dictē navis, &c. vel alicujus inde partis sine prejudicio pred. asscurancē, Anglice *assurance*, ad custag' quorū pred. Asscuratores contribuere vellent quilibet secundū ratā & quantitā summe ejus in eodē scripto asscurat', Et qd' scriptū & asscuranc' ill' esset tanti vis & effectus quant. certissima Policia sive Scriptū asscuranc' tunc prius fact' in Lombardstreet vel infra regale Excambium, Et sic ipsi iidem Asscuratores content. fuer. & per predictum scriptum promiser. & obligaver. seipsos quemlibet pro sua propria parte heredes executores & bona sua asscurat', Anglice *assured*, executoribus administratoribus & assignatis suis pro vera performance premissorum confitentes seipsos esse solut. considerationem eis pro eadem asscuranc' debit. per dictum Franciscum Goram secundum ratam trium librarum & duodecim solidorum per cent. pro sex men-

sibus à tempore supradicto & secundum ratam illam, Anglice *at that rate*, p cent. quolibet mense, Anglice *monthly*, postea usque finem pred' Viagii vel quousque Intimatio dat' foret pro cassatione periclitaminis pred. prout per scriptum illud plenius apparet. Et idem Franciscus Goram dicit quod post scripti-
nem & confecti-
onem scripti pred', scilicet, decimo octavo die Novembris Anno Domini millesimo sexcentesimo sexagesimo nono supradicto apud London pred' in Parochia pred. pred. Johannes Sweeting notitiam habuit de scripto pred. ac superinde idem Johannes Sweeting eodem decimo octavo die Novembris Anno ultimo supradicto apud London pred' in Parochia & Warda pred. in consideratione quod pred' Franciscus Goram adtunc & ibidem agreasset cum prefat' Johanne Sweeting ad solvend' eidem Johanni Sweeting secundum ratam trium librarum & duodecim solidorum per cent' pro sex mensibus à vicesimo primo die Augusti Anno supradicto incipien' & ad performand. omnia & singula alia in scripto pred' contenta ex parte assicura-
Anglice *the assured*, performand' pro asscurantia, Anglice *the assurance*, quinquaginta librarum per ipsum Johannem Sweeting secundum tenorem scripti pred. faciend' ipse idem Johannes Sweeting adtunc & ibidem agreavit & content. fuit cum scripto assuran-
pred' incipien' periclitamine pred' à pred' vicesimo primo die Augusti Anno ultimo supradict. (nave pred. tunc existen' in bono tutamine) secundum tenorem & veram intentionem ejusdem scripti. Et pred' Johannes Sweeting in consideratione premissorum adtunc & ibidem assumpsit super se & eidem Francisco fideliter promisit quod ipse idem Johannes Sweeting pro parte sua omnia premissa in scripto pred. content. ex parte Asscuratoris, Anglice *Assurer*, performand' quoad quinquagint. libr. incipien' periclitamine pred. à pred' vicesimo primo die Augusti Anno supradict. (nave pred. tunc in bono tutamine existen.) bene & fideliter performare vellet. Et idem Franciscus in facto dicit quod pred' navis pred' vicesimo primo die Augusti anno supradict. fuit in bono tutamine, viz. apud London' pred. in Parochia & Warda pred', sed quod pred' navis armament' apparat' timent' munition. sclopum cimba & alia suppedimenta seu aliqua pars eorundem non appulerunt seu arrivaver. in bono tutamine à vi-
giro pred. apud London pred', sed quod eadem postea, scil' vicesimo quinto die Novembris Anno Domini millesimo sexcentesimo sexagesimo nono supradict. in navigatione sua in vi-
agio pred. partibus transmarinis extra fretum Gibraltar erga London pred' existen' super altum mare per periculum maris & per vim venti & procelle submersa & spoliat' fuer', viz. apud London pred. in Parochia & Warda pred' unde idem Franciscus postea, scil. ultimo die Novembris Anno regni Domini

Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. vicesimo primo apud London pred. in Parochia & Warda pred. p̄fat̄ Johanni Sweeting notitiam dedit & ad tunc & ibidē secundū consuetudinē Mercatorum renunciavit p̄fat̄ Johanni Sweeting & aliis Affecuatoribus idē scriptū subscribentibus totum interesse suum in pred. navē & aliis p̄missis sic ut p̄fertur affecurat̄ & p̄d̄ Johannem ad tunc & ibidē requisivit ad solvend. eidem Francisco pred. quinquagin̄ libras per ipsum Johannem Sweeting, sic ut p̄fertur affecurat̄, Anglice assurēd, quas ipse idē Johannes p̄fat̄ Francisco ratione p̄missorum & secundum consuetudinē Mercatorum solvisse debuit pred. tamen Johannes Sweeting p̄mission' & assumption' suas p̄d̄ minime curan' sed machinā & fraudulentē intendens eundē Franciscū Goram in hac parte callide & subdole decipere & defraudare non subiit periclitamen p̄d̄ navis armament. apparat' torment' municon. sclopōr. cimbe & al' suppediment', sic ut p̄fertur, submersa & spoliata seu alicujus inde parcell' quoad pred. quinquagint. libras aut aliquam partem inde nec pred. quinquagint. libras seu aliquem inde denar. eidem Francisco nondum solvit, nec ei p̄ eisdem hucusque aliquāliter contentavit licet ad hoc faciend' idē Johannes Sweeting postea, scilicet, primo die Marci Anno regnī dicti Domini Regis nunc vicesimo secundo apud London pred. in Parochia & Warda pred. per p̄fat. Franciscum Goram sepius requisit' fuit unde ipse idē Franciscus dicit qd' ipse deteriorat' est, & dampnum habet ad valenc' centum librarum: Et inde producit sectam, &c.

Et modo ad hunc diem, scilicet, diē Lune prox' post tres septimanas Sancti Michaelis isto eodem termino usque quem diem pred. Johannes Sweeting habuit licentiam ad pred. billam interloquend. & tunc ad respondend', &c. coram Domino Rege apud Westm' ven. tam pred. Franciscus Goram per Attorn' suum p̄d̄ quā p̄d̄ Johannes Sweeting p̄ Basiliū Hearne Attornū suum. Et idē Johannes defendit vim & injuriam quando, &c. Et dicit quod pred. Franciscus Goram actionem suam p̄d̄ inde versus eum habere seu manutenere non debet, Quia dicit quod navis pred. armament' apparat' torment' municon sclopi cimba & al' suppediment' pred. post exhibitionē bille pred. & ante hunc diem, scil' vicesimo diē Julii Anno regni dicti Domini Regis nunc vicesimo secundo apud portum de London pred', viz. in Parochia beate Marie de Arcubus in Warda de Cheape London in bono tutamine à viagio pred' apuler. & arrivaver'. Et ibidem eadem navis cum omnibus suis dict' armamentis & apparat', &c. morata fuit ad anchoram viginti & quatuor horas in bono tutamine absque hoc qd' eadem navis armament. apparat. torment. munition. sclopi cimba &c.

al' suppediment. in viagio pred' submersa & spoliata fuer. modo & forma prout pred. Franciscus superius allegavit. Et hoc paratus est verificare, unde petit Judicium si pred' Franciscus actionem suam pred' inde versus eum habere seu manutene-
re debeat, &c.

Et pred' Franciscus Goram dicit qd' ipse per aliqua per pred' Johannē Sweeting superius placitando allegat. ab actione sua pred. inde versus ipsum Johannem habend' precludi non debet quia dicit qd' placitum pred. p pred' Johannem modo & forma p'd superius placitat. materiaque in eodem content' minus sufficien' in lege existunt ad ipsum Franciscum ab actione sua p'd inde versus p'd Johannem habend' precludend'. Ad qd' idem Franciscus necesse non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc paratus est verificare unde p defectu sufficien' respons. in hac parte idem Franciscus petit Judicium & dampna sua occasione premissorū sibi adjudicari, &c. Et p causa morationis in lege super placito illo idem Franciscus secundum formam Statuti in hujusmodi casu nuper edit' & provis. ostend. & Cur. Domini Regis hic monstrat has causas subsequentes, viz. eo qd' placitum illud est argumentativum negativum pregnans & caret forma.

Et pred. Johannes Sweeting dicit quod placitum pred' per ipsum Johannem modo & forma superius placitat materiaque in eodem content' bonū & sufficien' in lege existunt ad pred. Franciscū ab actione sua pred. inde versus ipsum Johannem habend. precludend', Quod quidē placitū materiāque in eodem content. idem Johannes paratus est verificare & probare prout Cur. &c. Et quia pred' Franciscus ad placitum illud non respond. nec ill. hucusque aliquo qualiter dedit idem Johannes ut prius petit Judicium & quod pred. Franciscus ab actione sua pred' inde versus ipsum Johannem habend' precludatur, &c. Sed quia Cur. Domini Regis nunc hic de Judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur, dies inde dat. est partibus pred' coram Domino Rege apud Westm' usque diem Lune p'x' post quinden. Sancti Martini de Judicio suo de & super premissis audiend', Eo quod Cur. Domini Regis hic inde nondum, &c. Et puis several Continuances le Judgment est come ensuist.

Ad quē diē corā Domino Rege apud Westm' ven' partes p'd p Attorū suos p'd, super quo visis & p Curia dicti Domini Regis hic plenius intellectis omnibus & singulis p'missis maturaque deliberatione superinde habita p eo qd' videtur Cur. Dñi Regis hic qd' placitū p'd p p'd Johannem modo & forma pred. superius placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad p'd Franciscum ab actione sua pred' inde versus
sus

sus ipsum Johannem habend' manutenend', Consideratum est quod pred' Franciscus Goram dampna sua versus eundem Johannem occasione premiss. recuperare debeat, Sed quia Cur. Domini Regis hic incognit. est que dampna idem Franciscus occasione premiss. sustin. Ideo preceptum est Vicecomiti quod per sacramentum duodecim proborum & legalium hominum de balliva sua diligenter inquir. que dampna idem Franciscus tam occasione pmiss. quam p misis & custagiis suis per ipsum circa festam suam in hac parte apposit. sustin., Et inquisition. quam, &c. Domino Regi apud Westm die Lune prox. post Octab Sancti Hilarii sub sigillo, &c. & sigillis, &c. mitz unacum brevi dicti Domini Regis sibi inde direct', &c. Idem dies dat. est pred. Francisco ibidem, &c.

Goram *versus* Sweeting ; Idem *versus* Fowke ;
& Idem *versus* Bateman.

Mich. 22 Car. II. Regis. Rot. 367.

A Sumpsit sur un Policy de assurance per Goram Pl't vers Sweeting Defend't. Le Pl't declare qu'il avoit cause un Policy de assurance d'estre escrete sur le bon niese appelle la Margaret de Londres & sur le tackle & apparel, &c. de mesme le niese, En quel Policy il fuit contein que si aucun misfortune happeroit al dit niese en le voiage que il bien liroit al Plaintiff a suer & laborer pur le defence & safeguard del dit niese sans prejudice al dit Policy, Et que les Assurers (d'ont le Defend't fuit un) voile contribuer aux charges de ceo solongue les several summes p eux respectivement assure, Et ouster le Pl't monstre que le Defend't deveigne Assuroz sur le dit Policy pur 50 l. Et en consideration del Pl'ts promise a payer luy solongue le rate de 3 l. 12 s. per cent. pur vs. mois assume & promise a performer le dit Policy quant al 50 l. per luy issint assure. Et le Pl't aver en fait que le dit niese, &c. ne arrive en safety. Mes que dicta navis armament apparat torment municon sclopi & cimba & al' suppedimenta en le voiage avantdit submersa & spoliata fuer, de quel le Pl't done notice al defend't & renounce tout son interest en ceo, pd. tamen le Defend't ne ad port le adventure ne pay les dits 50 l. pur que le Pl't port cest adion. Le Defend't plead en barre que le niese & tout le apparel & tackle avantdit arrive en bon safety. Et traverse sans ceo que eadem navis armament. apparat. torment. municon sclopi cimba & al' suppediment. in voigio pred' submersa & spoliata fuer. modo & forma prout

S. C. 2 Keb.
717, 722.
Vide Molloy
Lib. 2. c. 7.
3 Lev. 320.
4 Mod. 58.
1 Show. 320.
2 Salk. 443.

Travers dis-
junctive, &c.
bone ou male.
Vide 2 Sal.
561, 629,
640.
Vaugh. 15,
16, 17.
Ray. 199.
1 Vent. 101,
127.
1 Lev. 192.
2 Lev. 112.
1 Saund. 207,
267, 312.
1 Mod. 72.
2 Show.
Pal. 380, 381.
Hob. 103.
2 Saund. 180,
181, 295.

prout, &c. Et hoc, &c. Unde, &c. Sur quel plea le Pl't demurre en ley. Et Jones pur le Plaintiff argue que le traverse en le Defendant's Plea fuit male pur ceo que le Defendant ad traverse en le conjunctive, scilicet, Absque hoc quod pred' navis & armament', &c. fueront submerse & spoile, l'ou il duist estre en le disjunctive, scilicet, Absque hoc quod eadem navis seu armament' &c. fueront submerse & spoile. Car come il dit icy si aucun des choses enumerate arrive en safety, come pur le purpose si le dit niese arrive en safety comment que tous les biens & merchandizes & tout le apparel & tackle del niese sont perdue, pur queur le Plaintiff solongue le Policy doient estre satisfie, uncore si Issue avoit estre prise sur le Defendant's traverse come il oze est, il terra ttove encounter le Plaintiff, Et cest action esteant forsqe pur damages solongue le perde que le Plaintiff ad susseine, chescun parte doit estre mise en Issue. Car peradventure le niese arrive en safety, Et uncore les auters choses come gunns & anchoys & tout les biens & merchandizes sont perdue que doit estre mise en Issue per se. Mnt que le Plaintiff poit aver derdit pur le perde de eux, & les damages tare solongue le proportion de eux, Et le Defendant puit estre acquit pur le residue. Mes oze sinon que le Plaintiff prove que le niese & tous autres choses sont perdue il recoversa pur nul parte. Et si le Defend't prove que forsq; un cable ou anchoz arrive en safety il terra acquit de tout si le Plaintiff ust prist Issue sur cest traverse; pur que il conclude que le traverse fuit male, Et prie Judgment pur le Pl't. Coleman & Saunders pur le Defendant argue que le traverse fuit bon. Car en le Policy la sont deux clauses l'un si le niese ou tackle & apparel sont dampnie le Pl't puit laborer a saube eux, Et le Defendant fuit a payer la proportion des charges de ceo, Et l'auter q' si le dit niese, &c. terra totalement perdue adonques le Defend't fuit a passer les 50 l. Et icy le Pl't averre un total perde del niese & biens, &c. per que il demand. les 50 l. Et le Pl't ad averre en le copulative qd' dicta navis armament' apparat torment municon. sclopi & al' suppediment' fueront totalement perdue, sur que il ad done advantage al defendant a traverser ceo precisement come le Pl't ad ceo alleage, come en le case de Tutem & al' versus Perient, Yel. 195. ou le Pl't avoit alleage pluis q'il besoigne en la Dec'i. Et per ceo il done advantage a l'auter part a ceo traverser. Mnt en Sir Francis Leake's Case, Dyer 365. Et coment que cest action est solement pur recover damages, & nul penalty, uncore le Pl't ne doit recover damages sur cest breach. Mes il duist aver recover damages pur le non contribuer al

Charges,

Charges, &c. Et si il avoit istint fait donques le perde ou spoliation de chescun particular chose duist aver estre mise en Issue, Car les damages fueront d'estre recover particularment pur chescun chose solongue le proportion del chose perde ou spoile & del Defendant's assurance. Mes icy le Plaintiff voile recover le entire 50 l. coment que la est forsque un anchoz ou cable perdue. Mes en tiel case le Defendant duist venir al un average sole. Sed his non obstantibus, il fuit adjudge pur le Plaintiff, pur reason come Twysden declare que icy fuit forsque un action pur damages. Et le Defendant puit aider luy mesme sur le brieve de inquiry. Et s'il avoit traverse en le disjunctive; Et Issue ad estre join sur cco, le Defendant puiroit done en evidence ascun tiel matter en mitigation de damages. Et come il sembloit a moy il ne apprehend le difference urge per le Defendant. Mes sans ascun grand consideration brieve de enquiry fuit agard.

1 Lev. 58.
2 Show. Case
42, 82.
N Lutw 247.

10 Co. 116,
117.
11 Co. c. 6, 7.
Ante 26, 171.
Post 379.

Post 282.

Foxwist & al' Executores Pinsent *ver.* Tremaine.

Trin. 21 Car. II. Regis, Rot. 1512.

(40) Midd. ff. **M**emorandum quod die Mercurii prox' post quinden. Pasche ultimo preterito, coram Domino Rege apud Westm̄ ven̄ Willielmus Foxwist Ar. Johannes Saintbarbe Bar. Edwardus Saintbarbe Gen. Willielmus Pinsent Gen. & Thomas Washer Gen' Executores testamenti & ult. voluntatis Johannis Pinsent Ar. defunct. per Johannem Stone Attorn. suum, Et protulerunt hic in Curia dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Johannem Tremaine Gen. in custod' Mar', &c. de placito Transgressionis super casum, Et sunt pleg de prof. scil. Johannes & Richardus Roe. Que quidem billa sequitur in hec verba. ff. Midd. ff. Willielmus Foxwist Ar. Johannes Saintbarbe Bar. Edwardus Saintbarbe Gen. Willielmus Pinsent Gen. & Thomas Washer Gen' Executores testamenti & ult' voluntatis Johannis Pinsent Ar. defunct' queruntur de Johanne Tremaine Gen' in custod' Mar. Marefc' Domini Regis coram ipso Rege existent. pro eo, viz. quod cum pred. Johannes Tremaine ultimo die Junii Anno regni Domini Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. vicesimo apud Parochiam Sancti Clementis Dacorum in Com. pd. indebitat' fuit eidem Johanni Pinsent in vita sua in quindecim libris legalis monete Anglie pro pecuniis ipsius Johannis Pinsent in vita sua debit. pro dampn' Cleric. ut un̄ Prothom̄ in Curia de Communi Banco apud Westm̄ in Com' Midd.

Midd' & p ipsum Johannem Tremaine ad usum ipsius Johannis Pinsent ante tempus illud recept', Et pred. Johannes Tremaine postea, scilicet, die & anno supradictis apud Parochiam pred. in Com' pred. in consideratione inde super se assumpsit & eidem Johanni Pinsent in vita sua adtunc & ibidem fideliter promisit qd' ipse idem Johannes Tremaine easdem quindecim libras eidem Johanni Pinsent vel Executoribus suis bene & fideliter solvere & contentare vellet. Cumque etiam pred' Johannes Tremaine postea, scilicet, primo die Januarii Anno regni Domini Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. vicesimo supradicto apud Parochiam pred' in Com' pred' indebitat' fuit pred' Willielmo Foxwist Johanni Saintbarbe Edwardo Saintbarbe Willielmo Pinsent & Thome Washer in al' quindecim libris legalis monete Anglie ut Executor. testamenti & ult' voluntat. pred. Johannis Pinsent Ar. defunct' p tantis pecuniis debet. eidem Johanni Pinsent in vita sua p dampn' Cleric' ut un. Prothon. in Cur. de Communi banco apud Westm' (eadem Curia apud Westm' in Com' Midd' tunc & adhuc existen) & per ipsum Johannem Tremaine post mortem ipsius Johannis Pinsent ad usum ipsorum Willielmi Foxwist Johannis Saintbarbe Edwardi Saintbarbe Willielmi Pinsent & Thome Washer ut Executor. ipsius Johannis Pinsent ante tempus illud recept. Et pred. Johannes Tremaine postea, scilicet, die anno & loco ult' supradictis in consideratione inde super se assumpsit & eidem Willielmo Foxwist Johanni Saintbarbe Edwardo Saintbarbe Willielmo Pinsent & Thome Washer adtunc & ibidem fideliter promisit quod ipse idem Johannes Tremaine easdem quindecim libras ult. mentionat' eidem Willielmo Foxwist Johanni Saintbarbe Edwardo Saintbarbe Willielmo Pinsent & Thome Washer bene & fideliter solvere & contentare vellet predictus tamen Johannes Tremaine separal. promission' & assumption. suas pred' minime curans sed machinans & fraudulenter intendens ipsum Johannem Pinsent in vita sua & prefatos Willielmum Foxwist Johannem Saintbarbe Edwardum Saintbarbe Willielmum Pinsent & Thomam Washer post mortem ipsius Johannis Pinsent in hac parte callide & subdole decipere & defraudare predictas separal' denariorum summas superius mentionat. in toto se attingen. ad triginta libras legalis monete Anglie aut aliquem inde denar. prefato Johanni Pinsent in vita sua seu pfatis Willielmo Foxwist Johanni Saintbarbe Edwardo Saintbarbe Thome Washer & Willielmo Pinsent post ipsius Johannis Pinsent mortem juxta promissionem & assumptionem suam pred' non solvit nec alteri eorum solvit nec pfato Johanni Pinsent in vita sua seu pfato Willielmo Foxwist Johanni Saintbarbe Edwardo Saintbarbe Thome Washer & Willielmo Pinsent post ipsius Johannis Pinsent mor-

tem seu eorum alicui aliquialiter p̄ eisdem hucusque contentavit licet ad hoc faciend' pred' Johannes Tremaine p̄ ipsum Johannē Pinsent in vita sua sepius requisit. fuit, &c. Licetque etiā ad hoc faciend. p̄d' Johannes Tremaine postea, scilicet, vicesimo die Januarii Anno regni dicti Domini Regis nunc vicesimo supradicto apud Parochiam pred. in Comitatu p̄d. p̄ ipsum Willielmū Foxwist Johannē Saintbarbe Edwardum Saintbarbe Thomam Washer & Willielmū Pinsent requisit. fuit. Sed idem Johannes Tremaine pred. separal. denariorum summas p̄fato Johanni Pinsent in vita sua & prefatis Willielmo Foxwist Johanni Saintbarbe Edw. Saintbarbe Tho. Washer & Will' Pinsent seu eoꝝ alteri post ipsius Johannis Pinsent mortem solvere omnino recusavit, Et illas eisdē Willielmo Foxwist Johanni Saintbarbe Edwardo Saintbarbe Thomæ Washer & Willielmo Pinsent seu eorum alteri adhuc solvere recusat in retardationem fidelis executionis testamenti predicti Johannis Pinsent predicti unde iidem Willielmus Foxwist Johannes Saintbarbe Edwardus Saintbarbe Thomas Washer & Willielmus Pinsent dicunt qd' ipsi deteriorat' sunt Et dampnū habent ad valentiam quadragint' librarum. Et inde pduc. sectam, &c. Et pferunt hic in Curiā literas testamentarias predictas Joh. Pinsent p̄d. p̄ quas satis liquet Curæ hic ipsos Willielmum Foxwist Johannem Saintbarbe Edwardum Saintbarbe Thomam Washer & Willielmum Pinsent fore Executor. testamenti p̄d' Johannis Pinsent p̄d'. Et inde habere administrationem, &c.

Et pred' Johannes Tremaine p̄ Johannem Bishop Attornatū suum ven. & defendit vim & injuriam quando, &c. Et petit Judicium de narration pred' quia dicit quod predicti Johannes Saintbarbe & Edwardus Saintbarbe duo quer. in narration. mentionat' adhuc existunt & uterque eodem existit infra ætatem septemdecim annorum, scilicet, uterque eorum ætatis tredecim annorum & non amplius, viz. apud Parochiam Sancti Clementis Dacorum p̄d. in p̄d' Com̄ Midd'. Et hoc paratus est verificare, unde petit Judicium de billa pred', Et qd. billa illa cassetur, &c.

Et pred. Willielmus Foxwist Johannes Saintbarbe Edwardus Saintbarbe Willielmus Pinsent & Thomas Washer per' diem ad placitum p̄dictum interloquend' & eis conceditur, &c. Et super hoc dies inde dat. est partibus pred' coram Domino Rege apud Westm. usque diem Veneris prox post crastinum Sancte Trinitatis viz. prefato Willielmo Foxwist Johanni Saintbarbe Edwardo Saintbarbe Willielmo & Thomæ ad placitum pred. interloquend' & tunc ad replicand', Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm' ven' partes p̄d. p̄ Attornatos suos pred'. Et p̄d'

E e

Willielmus

Willielmus Johannes Saintbarbe Edwardus Willielmus & Thomas dicunt qd' p aliqua p pred' Johannem Tremaine superius placitando allegat. billa ipsorum Willielmi Johannis Saintbarbe Edwardi Willielmi & Thomæ predicta versus ipsum Johannem Tremaine cassari minime debet quia dicunt qd' placitum predictum per pred. Johannem Tremaine modo & forma predict. superius placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad billam ipsorum Willielmi Johannis Saintbarbe Edwardi Willielmi & Thomæ inde versus pdictum Johannem Tremaine cassand'. Ad quod ipsi iidem Willielmus Foxwist Johannes Saintbarbe Edwardus Saintbarbe Willielmus Pinsent & Thomas Washer necesse non habent nec per legem terre tenentur aliquo modo respondere Et hoc parati sunt verificare, unde p defectu sufficien' responsionis in hac parte ipsi iidem Williel' Foxwist Johannes Saintbarbe Edwardus Saintbarbe Willielmus Pinsent & Thomas Washer petunt iudicium & dampna sua occasione pmissorum sibi adjudicari, &c.

Et pred. Johannes Tremaine dicit quod placitum predict. per ipsum Johannem Tremaine modo & forma pred' superius placitat. materiaque in eodem content' bon' & sufficien. in lege existunt ad pred. billam ipsorum Willielmi Foxwist Johannis Saintbarbe Edwardi Saintbarbe Willielmi Pinsent & Thomæ Washer pred. inde versus ipsum Johannem Tremaine cassand'. Quod quidem placitum materiamque in eodem content' ipse idem Johannes Tremaine paratus est verificare & pbare prout Cur, &c. Et quia pd' Willielmus Foxwist Johannes Saintbarbe Edwardus Saintbarbe Willielmus Pinsent & Thomas Washer ad placitum illud non respond' nec illud hucusque aliquantulum deduc' ipse idem Johannes Tremaine ut prius petit iudicium de billa pd. & quod billa pred. cassetur, &c. Sed quia Curia dicti Domini Regis nunc hic de iudicio suo de & super pmissis reddend' nondum advisatur dies inde dat est partibus pred. corā Domino Rege apud Westm' usque diem Veneris prox. post Octab' Sancte Trin. de iudicio suo de & super premissis audiend. eo quod Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Dom' Rege apud Westm' ven. partes pred' per Attorn' suos pd', super quo visis & p Curiam dicti Domini Regis hic plene intellectis omnibus & singulis pmiss' maturaque deliberacone inde habita p eo qd. videtur Cur. hic quod placitū pd' p pd. Johannem Tremaine modo & forma pd' superius placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad billam ipsorum Willielmi Johannis Saintbarbe Edwardi Willielmi & Thomæ inde versus pd. Johannem Tremaine cassand. conf. est p eandem Curiam hic qd' pd. Johannes Tremaine habeat ulteriorem diem ad respondend. eisdem

dem Willielmo Johanni Saintbarbe Edwardo Willielmo & Thomæ ad narration. pred' in capite, Et per eandem Curiam dicti Domini Regis hic ulterior dies dat. est eidem Johanni Tremaine usque diem Sabbati in Crastino Sancti Martini ad respondend. eisdem Willielmo Johanni Saintbarbe Edwardo Willielmo & Thomæ ad Narration. suam pred', Ad quem diem coram Dom. Rege apud Westm. ven. tam pred. Willielmus Johannes Saintbarbe Edwardus Willielmus & Thomas p Attorn. suum pred. quam pred. Johannes Tremaine p Johannem Tremaine Attornatum suum, Et idem Johannes Tremaine defend. vim & injur. quando &c. Et dic. quod. pred. Willielmus Johannes Saintbarbe Edward' Willielm. & Thomæ action suâ pred. inde versus eum habere seu manutenere non debent quia dic' quod pred. tempore separal. pmission. & assumption. in narr. p'd. superius spec. ipse idem Johannes Tremaine fuit infra ætat. vigint. & unius annorum viz. ætat. vigint. annorum & non amplius viz' apud predict' parochiâ sancti Clement. Dacor. in pred. Com. Midd'; Et hoc parat. est verificare unde pet. judicium si pred. Willielmus Johannes Saintbarbe Edwardus Willielmus & Thomas actionem suam predict. inde versus eum habere seu manutenere debent, &c.

Et pred. Willielmus Johannes Saintbarbe Edwardus Willielmus & Thomas dicunt quod ipsi p aliqua p p'd' Johannem Tremaine p'allegat. ab action. sua p'd' habend. p'cludi non debent quia dicunt quod predict' Johannes Tremaine predicto tempore separal. pmission' & assumption. in narration. p'dict. superius specificat. fuit plenæ ætatis viginti & unius annorum & amplius & non infra ætatem vigint. & unius annorum modo & forma prout predictus Johannes Tremaine superius placitando allegavit, Et hoc petit quod inquiratur per patriam. Et predictus Johannes Tremaine similiter, &c. Ideo ven. inde Juratores coram Dom. Rege apud Westm. die proximo post Et qui nec, &c. Ad recogn,' &c. Quia tam, &c. Idem dies datus est partibus prædictis ibidem, &c.

Foxwist & al' Executores Pinsent *versus* Tremaine.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 1512.

S. C. 1 Sid.
449.
1 Lev. 299.
Ray. 198.
1 Vent. 102.
2 Keb. 637.
1 Mod. 47,
72, 296.
Vide 1 Vent.
40, 54.
Pop. 130.
Cro. Car. 490.
Cro. El. 424,
541.
3 Mod. 396,
298.
1 Keb. 248.
2 Keb. 24,
878.
2 Lev. 38.
Show. 13.
1 Mod. 297.
Ray. 198.
1 Lev. 181.

A Sumpfit per Foxwist John Saintbarbe Edward Saintbarbe & auters Executores de Pinsent jadis un des Prothonotaries del Common Banke per Attozney vers Tremaine, Le Defendant plead en abatement q̄ les dits Saintbarbe & Saintbarbe deux des Plaintiffs sont deins l'age de 17 anns scilz del age de 13 anns & nemy plus, per que il prie Judgment del bill, &c. Sur que les Plaintiffs demurre, & cest Case fuit plusieurs foits argue; Et deux points fueront fait; le premier, Si les Executores deins l'age de 17 anns doient joynre ove les auters Executores de pleine age en cest action? Du que l'action duist aver este port per les Executores de pleine age seulement sans nosmer les auters deins age? Et le second, Lequel les Executores deins age poient suer per Attozney cybien come les Executores de plein age? Et quant al premier point un Case perentre Hutton & Maskew enter en cest Court Mich. decimo quinto Car. secundi Rot. 703. fuit cite, l'ou scir. fac. fuit port per un Executor sur un Judgment obtaine per le Testator, Le Defendant plead en abatement que la fuit un auter Executor en pleine vie nient nosme en le briel. A que le Plaintiff repse que cest auter Executor fuit deins l'age de 17 anns, Et issint nemy d'age a prendre sur luy l'executorship, Et sur un Demurrer il fuit rui que le briel fuit bien port per l'executor que fuit de pleine age seulement sans nosmer l'auter que fuit deins l'age de 17 anns, Et cest Judgment fuit affirme en l'Eschequer Chamber; per que le Conseil pur le Defendant conclude que icy les Executores deins age ne duissent aver joyne en cest action, Et quant al 2d point, il fuit agree p tout; cybien le Council pur le Plaintiff come le Court, que si en aucun auter Case un Infant lue ou appiert per Attozney (l'ou il est en son droit demesne) il est erroz si il soit Defendant, Et le bill ou briel puit estre abate per plea si il soit Plaintiff, mes le doubt en cest Case fuit p ces q̄ les Plaintiffs sont Executores & ascuns de euz sont de pleine age & ascuns deins age, Et uncoze tous euz ensemble represent le person del Testator que ne puit estre de pleine age & deins age al mesme temps. Mes p le Defendant fuit dit q̄ un Infant ne poet faire un Attozney coment que il fuit Executor, Et issint en auter droit; Car il ne poet faire un gar-
rant

rant d'Attozney, Et le matter uſt eſtre clerc que ſi la ſoit forſ- que un Executoz que eſt deins l'age de 21 anns, ils ſuera per Guardian ou Prochein Amie & nemy per Attozney; Mes oze ceſtuy Terme, il ſuit adjudge pur le Pl'ts per Morton, Rainſford & Twyſden Juſtices le Chief Juſtice eſteant abſent pur in- diſpoſition de Corps, Et quant al prmier point ils reſolve que l'action ſuit bien port en les noſmes de tous les Executoz, Et pur ceo le Caſe de Smith & Smith Yelv. rep. 130. ſuit cite, un action ſuit port per bill de ceſt Court per un Executoz q'aboit p'ove le volunt, Et le Defendant plead un auter Executoz en vie nient noſme en le Bill, Et le Plaintiff averre l'auter Ex- ecutoz deſtre deins l'age de 17 anns, Et uncoze pur ceo que il ne ſuit noſme ou le Bill il ſuit abate per Judgment: Et quant al ſecond point ſuit reſolve, que icy eſteant aucun Executoz de plein age & aucun deins age, ceux de pleine age poent faire At- tozney pur les auter deins age; Come l'ou Baron & feme ſue un Action, Ils ſue per Attozney, Mes la feme Covert ne poet fair un Attozney, Et pur ceo le Baron fiſt Attozney per cur ambeideur. Mes Twyſden Juſtic' dit que ſuit la opinion en ceſt Caſe que les Infants Executoz ne puiſſent ſuer per Attozney, Mes l'opinion del Chief Juſtice & diuerſe auters Juſtices ſuit al contraire come il dit, Et le Caſe de Bade verſus Starkey Cro. El. 541. l'ou un Infant ſole Executoz port action per Attozney & recouer. Et ſur un bzief de Erroz en ceſt Court, Celuy mat- ter eſteant assigne pur Erroz, Il ſuit over-rule, Et le Judg- mene affirme, Et uncoze ceo ſuit devant le Statute de 24 Jac. cap. 13. q' aid ceſt deſeñ, Et le Caſe de Cotton verſus Weſton Cro. Jac 441. Et Rolle 1 part 288. l'ou ſeverall Caſes ſont iſſint adjudge, Et pur ceo que les Defendants plea ſuit forſqz en Abatement, un Reſpondeas ouſſer ſuit agard obe l'aſſent de Twyſden Juſtice coment q'il ſuit d'opinion abantdit. V. le Caſe ou un Enfant port action per Attozney & recouer, apres verdit ceſt matter eſteant assigne pur Erroz, le Judgment ſuit reberſe, Bartholomew & Dighton's Caſe Cro. El. 424. V. Bul. Rep. 3. 180. que Infant Executoz doit apparee per Guardian, vide Bridgman's Rep. 73, 74, 75. diuerſe bon Caſes concernant In- fancy & Coverture.

Vide Cro El.
387, 541, 602.
Pal. 285.
Moor 266.
Yelv. 128,
130.
Ow 156.
1 Rol Abr.
287, 288, 747.
2 Inſt. 390.
3 Cro. 42,
739, 774.
2 Cro. 10, 640.
Cro. Car. 240,
516.
Bridg. 73,
74, 228.
Pal. 224,
225, 244,
250 to 257.
1 Brownl.
46, 101.
Hob 251.
2 Brownl.
247, 248.
Moor 462.
1 Rol. 526,
910.
Vaugh 93.
2 Rol. R 209.
2 Jo. 48.
5 Co. 29. a. b.
6 Co. 67 b.

Noell & al' Executores Noell *versus* Nelson.

Mich. 21 Car. II. Regis. Rot. 745. in B. R.

(41) **C**AROLUS secundus Dei gratia Angl' Scot. Franc. & Hi-
bernix Rex fidei Defensor, &c. Dilecto & fideli no-
stro Johanni Kelynge Mil. capitali Justic' nostro ad placita co-
rā nobis tenend' assign' salutem Quia in Recordo & processu ac
etiā in redditione Judicii loquele que fuit in Cur. nostra corā
Orlando Bridgman Mil' & Bar. nuper Capital' Justic. nro de
Banco pred' & sociis suis tunc Justic' nostris de Banco p breve
nostrū inter Willielmū Nelson & Martinū Noell nuper de Lon-
don Militē Thomā Noell nuper de London Mercator & Georgiū
Robinson nuper de London Mercator. Executor. testamenti
Martini Noell Mil' nuper dict. Martin. Noell de London Mil.
Eo quod iidē Martinus Executor Thomas & Georgius reddant
prefato Willielmo centum libras unde convict' fuer. Necnon in
adjudicatione execution' Judicii pred' super breve nostrū de scir
fac' extra eandem Cur. nostrā emanen' ad sectam pred' Willi-
elmi *versus* prefat. Martinū Executorem Thomam & Georgium p
centū libris pred' ac etiam in affirmatione tam Judicii super lo-
quel. pred. quam adjudication' execution. super breve nostrū de
scir. fac' pred' in Cur. nostra coram nobis ut dicitur Error inter-
venit manifest. ad grave dampnum ipsorum Martini Executoris
Thomæ & Georgii sicut ex querela sua accepimus, Nos errorem
si quis fuerit modo debito corrigi & partibus pred' plenam & ce-
lerē Justitiam fieri volentes in hac parte vobis mandamus qd' si
judicium inde reddit. ac adjudication. execution. super breve no-
strum de scir. fac' adjudicat. fuit & coram nobis ut pred' affirmat.
tunc Recordū & processū pred. cum omnibus ea tangen' nobis in
Parliamentū nostrū distincte & aperte sine dilatione mittatis Et
hoc breve ut inspectis Recordo & processu predictis ulterius inde
de assensu Dominorū Spiritualium & Temporalium in eodem
Parlamento existen. pro errore illo corrigem. fieri fac' quod de
jure & secundū legem & consuetudinem Regni nostri Angliæ fue-
rit faciend' T. meipso apud Westm. vicesimo secundo die Junii
Anno Regni nostri vicesimo secundo.

Record. & process. loquele unde infra fit mentio cū omnib⁹ ea
tangentib⁹ Dño Regi infranominat in Parliament. propriis mani-
b⁹ ptuli in quodā Recordo huic brevi annexat. prout interius
mihi p̄cipitur.

Placita

Placita coram Dom. Rege apud Westm' de termino sancti Michaelis Anno Regni Dom' Caroli secundi nunc Angliæ, &c. 21. Rot. 745.

Dom' Rex. mandavit dilecto & fideli, suo Johanni Vaughan Mil. capital. Justic. de Banco breve suū. Clausū in hæc verba ff. Carolus Secundus Dei gratia Angl' Scot' Franc' & Hiberniæ Rex fidei Defensor, &c. Dilecto & fideli suo Johanni Vaughan Mil. Capital' Justic' suo de Banco salutem Quia in Recordo & p̄cessu ac etiam in redditione Judicii loquele que fuit in Cur. n̄ra corā vobis & sociis vestris Justiciar. n̄ris de Banco p̄ breve n̄rum inter Willielmum Nelson & Martinum Noell nuper de London Mil. Thomam Noell nuper de London Mercator. & Georgium Robinson nuper de London Mercatorem Executores Testamenti Martini Noell nuper de London Mil' de debito centum librarum Quod idem Willielmus a p̄fato Martino Thoma & Georgio exigit ut dicitur Error intervenit manifestus ad grave dampnum ipsorum Martini Thomæ & Georgii sicut ex querela sua accepimus Nos errorem si quis fuerit modo debito corrigi, & partib⁹ pred' plenam & celerem justitiam fieri volentes in hac parte vobis mandamus qd' si judiciū inde reddit' sit tunc Recordū & p̄cessum p̄d' cum omnib⁹ ea tangen. nobis sub sigillo vestro distincte & aperte mittatis & hoc b̄re ita qd. ea habeamus à die sanctæ Trinitatis in tres septimanas ubicunq; tunc fuerimus in Anglia ut inspectis Recordo & processu pred' ulterius inde p̄ errore illo corrigend' fieri fac' quod de jure & secundum legem & consuetudinem regni n̄ri Angl' fuerit faciend. T. meipso apud Westm. vicesimo nono die Maii Anno Regni n̄ri vicesimo primo. Norbury.

Responf. Johannis Vaughan Mil. Capital' Justic' Infranominað Record' & process. loquele unde infra fit mentio cum omnib⁹ ea tangen' coram Dom. Rege ubicunque, &c. ad diem infra content' mitto in quodam Recordo huic b̄ri annexat' prout interius mihi precipitur Jo' Vaughan.

Placita apud Westm' coram Johanne Vaughan Mil' & sociis suis Justitiar. Dom' Regis de Banco de Termino sancti Michaelis Anno Regni Dom' Caroli secundi Dei gratia Angl' Scot' Franc' & Hiberniæ Regis fidei Defensoris, &c. decimo octavo. Ro. 482.

London ff. Martinus Noell nuper de London Mil' Thomas Noell nuper de London Mercator & Georgius Robinson nuper de London Mercator Executores Testamenti Martini Noell Mil' nuper

nuper dict. Martini Noell de London Mil. sum. fuer. ad respondend. Willielmo Nelson de placito qd' reddant ei centum libras quas ei injuste detinent, &c. Et unde idē Willus per Thomam Brumstead Attorn' suum dicit qd' cum pred' Martinus Noell Testator in vita sua undecimo die Marcii Anno Regni Dom' Regis nunc decimo septimo apud London in parochia beatae Mariae de Arcubus in Warda de Cheape p quoddam scriptum suum obligatorium concessisset se teneri eid' Willielmo in pred' centū libris solvend. eid' Willielmo cū inde requisit' fuisset pred' tamen Martinus Noell Testator in vita sua ac pred. Martinus Noell Executor Thomas Noell & Georgius Robinson post mortem ipsius Martini Noell Testatoris licet sepius requisit. pred' centum libras eid' Willielmo non reddiderunt sed illas ei reddere contradixerunt ac pred' Martinus Noell Executor Thomas Noell & Georgius Robinson illas ei adhuc reddere contradicunt & injuste detinent unde dicit qd' deteriorat' est & dampnū habet ad valenc' decem librarum, Et inde produc' sectam, &c. Et profert hic in Cur. scriptum pred. p quod debitum pred. in forma pred. testatur cujus datus dat' est eisdem die & anno supradictis, &c.

Et pred. Martinus Thomas & Georgius p Johannem Paltock Attornatum suum ven. & defend. vim & injur' quando, &c. Et dicunt qd' pred' Willielmus actionem suam predict. inde versus eos habere seu manutenere non debet, Quia dicunt qd' ipsi plene administraver' omnia bona & catalla que fuer. predict. Martini Testatoris tempore mortis sue, Et quod. ipsi nulla habent bona seu catalla que fuer. ejusdem Martini Testatoris tempore mortis sue in manibus suis administrand. nec habuerunt die impetrationis brevis Original' pred' Willielmi nec unquam postea, Et hoc parati sunt verificare unde petunt judicium si pred' Willielmus actionem suam pred' versus eos habere debeat, &c.

Et pred' Willielmus ex quo pred' Martinus Thomas & Georgius p placitum suum pred' non dedic' quin scriptum pred' modo hic in Cur. plat' sit factum pred. Martini Testator' nec quin debitum pred' in eodem scripto specificat. sit verum & justum debitū adhuc insolut. & minime satisfact' seu aliter exonerat'. Ac p eo qd' ipse idem Willielmus non potest dedicere quin pd. Martinus Thomas & Georgius non habent nec die Impetrationis brevis Originalis ipsius Willielmi nec unquam postea hucusque habuerunt aliqua bona seu catalla que fuer' predicti Martini Testatoris tempore mortis sue in manib' suis administrand' pet' Judicium de debito suo pred' p ipsum superius petit. de bonis & catallis que fuer. pred' Martini Testatoris tempore mortis sue, Et que

que ad manus pred. Martini Thome & Georgii in futuro devenirent administrand. levand. Ideo conf. est qd' pd. Willielmus recuperet versus prefat' Martinū Thomā & Georgiū debitū suū pred. de bonis & catallis que fuer. pred. Martini Testatoris tempore mortis sue, Et que ad manus pred. Martini Thome & Georgii in futuro devenirent administrand. levand', Et iidem Martinus Thomas & Georgius in misericordia, &c.

Placita apud Westm. coram Orlando Bridgman Mil. & Bar. & sociis suis Justiciar. Domini Regis de Banco de Termino sancti Michaelis Anno regni Domini Caroli secundi Dei gratia Anglie Scot' Franc' & Hibernie Regis fidei Defensoris, &c. decimo nono. Rot. 348.

London ff. Precept. fuit Vic. cum Willielmus Nelson nuper in Cur. Domini Regis hic per breve dicti Domini Regis implacitasset Martinum Noell nuper de London Mil. Thomam Noell nuper de London Mercatorem & Georgium Robinson nuper de London Mercatorem Executores Testamenti Martini Noell Mil' nuper dict. Martin. Noell de London' Mil' pro quodam debito centum librarum quas idem Willielmus in eadem Cur. dicti Domini Regis de prefatis Martino Thoma & Georgio ut Executoribus testamenti pred. Martini ut prefertur, testat. exigebat. Cumque etiam pred. Martinus Executor Thomas & Georgius in eadem Cur. dicti Domini Regis comparen. iidem Martinus Executor Thomas & Georgius in Barr actionis pred. Willielmi placitaverunt quod ipsi plene administravissent omnia bona & catalla que fuer. ejusdem Martini Testatoris tempore mortis sue, Et quod ipsi nulla habuissent bona & catalla que fuer. ejusdem Martini Testatoris tempore mortis sue in manibus suis administrand. nec habuissent die impetrationis brevis original. pred. Willielmi nec unquam postea, Super quo quidem placito idem Willielmus ex quo pred. Martinus Executor Thomas & Georgius per placitum suum predictum non dedixissent quin scriptum in Cur. dicti Domini Regis tunc prolat. fuit factum pred. Martini Testatoris nec quin debitum predictum in eodem specificat. fuit verum & justum debitum ad tunc insolut. & minime satisfact. seu aliter exonerat. Ac pro eo quod ipse idem Willielmus non potuit dedicere quin pred. Martinus Executor Thomas & Georgius non habuissent nec die impetrationis brevis originalis ipsius Willielmi nec unquam postea usque tunc habuer. aliqua bona seu catalla que fuer. pred. Martini Testatoris tempore mortis sue in manibus suis administrand. Super quo postea in eadē Cur' dicti Dñi Regis hic scilicet termino sancti Michaelis anno Regni sui decimo octavo corā Orlando Bridgman Mil' &

Bar. & sociis suis Justic. dict. Domini Regis de Banco hic per eandē Cur. dicti Dñi Regis conf. fuit quod pred Willielmus recuperet versus prefat. Martinum Executorem Thomā & Georgiū debitum suum pred. de bonis & catallis que fuer. pred. Martini Testatoris tempore mortis sue, Et que ad manus pred. Martini Executoris Thome & Georgii tunc postea devenirent administrand. levand. unde convict fuet prout per Recordum & Processum in eadē Cur. dicti Domini Regis corā Justiciariis suis apud Westm' hic residen. liquet manifeste ac post judiciū p'd in forma pred. redditum diversa bona & catalla que fuer. pred. Martini Testatoris tempore mortis sue ad valenciam debiti pred. & ultra ad manus & possession. pred. Martini Executor Thome & Georgii administrand. devener. ac in manibus & Custod. ipsorum Martini Executoris Thome & Georgii administrand' jam existunt unde eidem Willielmo de debito pred. satisfacisse possunt prout ex insinuatione ipsius Willielmi acceperat Rex. Et quia, &c. quod per probos, &c. scire fac. Martino Noell Executori Thome & Georgio pred, essend' hic ad hunc diem scilicet hic in crastino sancti Martini ostens. si quid, &c. quare idem Willielmus executionem versus eos de debito p'd de bonis & catallis que fuer. pred. Martini Testatoris tempore mortis sue in manibus ipsorum Martini Executoris Thome & Georgii existen. administrand. habere non debeat si, &c.

Et modo hic ad hunc diem ven. tam pred. Willielmus per Edwardum Noell Attornatum suum quam pred. Martinus Executor Thomas & Georgius per Johannem Paltocke Attorn. suum, Et Vic. viz. Dionysius Gauden Mil. & Thomas Davies MiP modo mand. qd' ipsi scir. fecerunt prefato Georgio essend. hic ad hunc diē ad ostendend. in forma p'd p Anthonium Partridge & Johannē Doe probos, &c. Et quod pred. Martinus Executor & Thomas nihil habent, &c. nec sunt inventi, &c. Et super hoc pred. Willielmus petit executionem versus prefat. Martinum Executor. Thomā & Georgium de debito pred. de bonis & catallis que fuerunt pred. Martini Testatoris tempore mortis sue in manibus ipsorum Martini Executoris Thome & Georgii existen. administrand. levand. sibi adjudicari, &c. Super quo pred. Martinus Executor Thomas & Georgius pet' licentiam inde interloquend. hic usque in Octab. sancti Hillarii & habent, &c. Idem dies dat. est prefato Willielmo hic, &c.

Placita apud Westm. corā Orlando Bridgman MiP & Bar. & sociis suis Justiciariis Dñi Regis de Banco de Termino sancti Hillarii annis Regni Dñi Caroli secundi Dei gratia Angl. Scot. Franc

Franc. & Hibernie Regis fidei Defensoris, &c. decimo nono & vicefimo. Rot. 1702.

Alias put patet Termino Sancti Michaelis ult. p̄terit Rot. 348. continetur sic London ff. precept. fuit Vic. cum Willielmus Nelson nuper in Cur. Domini Regis hic per breve dicti Dñi Regis implacitasset Martinum Noell nuper de London Mil. Thomam Noell nuper de London Mercatorem & Georgium Robinson nuper de London Mercatorem Executores Testamenti Martini Noell Mil' nuper dict' Martini Noell de London Mil' pro quodam debito centum librarum quas idē Willielmus in eadem Cur. dicti Domini Regis de p̄fat. Martino Thoma & Georgio ut Executoribus testamenti pred. Martini ut p̄fertur testat. exigebat cumque etiam pred. Martinus Executor Thomas & Georgius in eadem Cur. Domini Regis comparen. iidē Martinus Executor Thomas & Georgius in barr. actionis pred. Willielmi placitaverunt quod ipsi plene administraver. omnia bona & catalla que fuer. ejusdem Martini Testatoris tempore mortis sue, Et quod ipsi nulla habuissent bona & catalla que fuer. ejusdem Martini Testatoris tempore mortis sue in manibus suis administrand. nec habuissent die impetrationis brevis original' pred. Willielmi nec unquam postea, Super quo quidē placito idem Willielmus ex quo pred. Martinus Executor Thomas & Georgius per placitum suum pred. non dedixissent quin scriptum pred. in Cur. dicti Domini Regis tunc prolāt fuit factum pred. Martini Testatoris nec quin debitum pred. in eodē specificat. fuit verum & justum debitum adtunc insolut. & minime satisfact. seu aliter exonerat. ac pro eo quod ipse idem Willielmus non potuit dedicere quin pred. Martinus Executor Thomas & Georgius non habuissent nec die impetrationis brevis original. ipsius Willielmi nec unquam postea usque tunc habuer. aliqua bona seu catalla que fuer. pred. Martini Testatoris tempore mortis sue in manibus suis administrand. Super quo postea in eadem Cur. dicti Domini Regis hic scilicet Termino sancti Michaelis anno regni sui decimo octavo corā Orlando Bridgman Mil' & Bar. & sociis suis tunc Justiciar. dicti Dñi Regis de Banco hic p̄ eandē Cur dicti Dñi Regis conf. fuit qd' pred. Willielmus recuperet versus p̄fat. Martinum Executorem Thomā & Georgiū debitum suum pred. de bonis & catallis que fuer. pred. Martini Testatoris tempore mortis sue & que ad manus pred. Martini Executoris Thome & Georgii tunc postea devenirent administrand. levand. unde convict. sunt prout per Recordum & processum inde in eadem Cur. dicti Domini Regis coram Justiciar. suis apud Westm. hic residen. liquet manifeste, Ac post Judicium pred. in forma pred. reddiūt diversa bona & catalla que fuer. p̄d Martini Testatoris tempore mortis

sue ad valenciã debit. pred. & ultra ad manus & possessionem pred. Martini Executoris Thome & Georgii administrand. deventerunt & in manibus & custod. ipsorum Martini Executoris Thome & Georgii administrand. jam existunt unde eidem Willielmo de debito pred. satisfecisse possint prout ex insinuatione ipsius Willielmi acceperat Rex, Et quia, &c. quod per probos, &c. scir. fac. prefat. Martino Noell Executori Thome & Georgio quod essent hic ad hunc diem scilicet in crastino sancti Martini ostens. si quid, &c. quare idem Willielmus executionem versus eos de debito pred. de bonis & catallis que fuer. pred. Martini Testatoris tempore mortis sue in manibus ipsorum Martini Execut. Thome & Georgii existen. administrand. habere non debeat si, &c.

Et modo hic ad hunc diem ven. tam predictus Willielmus per Edwardum Noell Attorn' suum quam pred. Martinus Executor Thomas & Georgius per Johannem Paltocke Attornatum suum, Et Vic. viz. Dionysius Gauden Mil. & Thomas Davies Mil. modo mand' quod ipsi scir. fec' prefato Georgio essend. hic ad hunc diem ad ostendend' in forma pred. per Anthoniũ Partridge & Johannem Doe probos, &c. Et quod pred. Martinus Executor & Thomas nihil habent, &c. nec sunt invent. &c. Super quo pred' Willielmus petit executionem versus prefat' Martinum Executorem Thomam & Georgium de debito pred. de bonis & catallis pred' que fuer' pred' Martini Testatoris tempore mortis sue in manibus ipsorum Martini Executoris Thome & Georgii existen. administrand' levand' sibi adjudicari, &c. Super quo p'd. Martinus Executor Thomas & Georgius petunt licenc. inde interloquend' hic usque in Octab' Sancti Hilarii & habent, &c. Idẽ dies dat' est p'fat' Willielmo hic, &c. Ad quẽ diem hic ven' rã p'd Willielmus quã p'd Martinus Executor Thomas & Georgius p Attorn. suos pred', Et super hoc idem Willielmus ut prius petit executionem versus prefat. Martinum Executorem Thomam & Georgium de debito pred' de bonis & catallis pred' que fuer. pred. Martini Testatoris tempore mortis sue in manibus ipsorum Martini Executoris Thome & Georgii existen' administrand' levand' sibi adjudicari, &c. Et pred' Martinus Executor Thomas & Georgius dicunt quod pred' Willielmus executionem versus eos de debito pred. de bonis & catallis que fuer' pred' Martini Testatoris tempore mortis sue in manibus ipsorum Martini Executoris Thome & Georgii existen. administrand. habere non debet. Quia dicunt qd' ipsi plene administraver' omnia bona & catalla que fuer. pred. Martini Testator. tempore mortis sue & quod ipsi nulla habent bona neque catalla que fuer. pred. Martini Testatoris tempore

pore mortis sue in manibus suis administrand. neque haberunt die emanationis pred. brevis de Scire facias neque unquā postea. Et hoc parati sunt verificare, &c. unde petit iudicium si p̄d Willielmus executionem versus eos de debito pred. de bonis & catallis que fuer. pred' Martini testatoris tempore mortis sue in manibus suis administ. existē habere debeat, &c.

Et pred' Willielmus dicit quod ipse per aliqua preallegata ab executione sua pred. versus eos de debito pred' de bonis & catallis que fuerunt pred' Martini Testatoris tempore mortis sue in manibus ipsorum Martini Executor. Thome & Georgii existē administrand' habend' precludi non debet quia dic. quod pred' Martinus Executor. Thomas & Georgius die emanationis pred' brevis de Scire facias, scilicet, vicesimo tertio die Octobris Anno regni Domini Regis nunc decimo nono haberunt diversa bona & catalla que fuer. pred. Martini Testatoris tempore mortis sue administrand' ad valenciam debiti pred' unde eidem Willielmo de debito pred' satisfecisse potuer, viz. apud London in Parochia beate Marie de arcubus in Warda de Cheape, Et hoc p̄t quod inquiratur per patriam. Et pred' Martinus Executor' Thomas & Georgius similiter. Ideo preceptum est Vic' quod venire fac' hic in Octab' Purificationis beate Marie duodecim, &c. per quos, &c. Et qui nec, &c. ad recogn', &c. quia tam, &c. Ad quem diem hic ven' partes pred'. Et Vic' non mis. breve. Ideo sicut prius precept' est Vic. quod Venire fac' hic à die Pasche in quindecim dies duodecim, &c. ad recogn' in forma pred', &c. Ad quem diem hic ven' partes, &c. Et Vicecom' non miser' breve. Ideo sicut prius precept' est Vic' quod venire fac' in crastino Sancte Trinitatis duodecim, &c. ad recogn' in forma pred', &c. Ad quem diem hic ven' partes, &c. Et Vic' non miser' breve. Ideo sicut prius precept' est Vicecom' quod ven' fac' à die Sancti Michaelis in tres septimanas duodecim, &c. ad recogn' in forma pred', &c. Ad quem diem ven' hic partes, &c. Et Vicecom' non miser' breve. Ideo sicut prius preceptum est Vicecom' quod venire fac' hic in Octab' Sancti Hillarii duodecim, &c. ad recogn' in forma p̄d, &c. Ad quē diē ven' hic partes, &c. Et Vicecom' non mis. breve. Ideo sicut prius preceptum est Vicecom' qd' venire fac' hic à die Pasche in unū mēse &c. Ad quem diem Juratores inter partes pred' de pred' placito posit. fuit inde inter eas in respectu hic usque ad hunc diem, scilicet, in crastino Ascensionis Domini Anno regni Domini Regis nunc vicesimo primo. Nisi Johannes Vaughan Miles Capitalis Justiciarius Domini Regis de Banco assign' per formam Statuti, &c. die Martis decimo octavo die Maii prox' preterit' apud Guyhald' London prius ven'. Et modo hinc ad hunc diem
ven'

ven' pred' Willielmus per Attorn' suum pred'. Et pfa^z Capital' Justic' coram quo, &c. mis. hic Recordum suum in hec verba, ff. Postea die & loco infracontent' corā Johanne Vaughan Mi^l Capital' Justic' Domini Regis de Banco associat' sibi Thoma Gerrard per formam Statuti, &c. ven' tam infranominat. Willielmus quā infra script. Martinus Executor. Thomas & Georgius per Attorn' suos infracontent'. Et Jur. Jurat' unde infra fit mentio exact. quidem eorum, viz. David' King Henr' Smith Henr. Mossē Nathaniel Denham Barnabas Dunch Thomas Hill Tobias Garland & Philippus Perry ven' & in Jurm ill' Jura^z existunt. Et quia resid' Jur' ejusdem Jur' non comparuer', Ideo al' de circumstantibus p Vic' Civitatis pred' ad hoc elect' ad requisic' pred' Willielmi ac p mandat' pfa^z Capital' Justic' pred' de novo apponuntur, Quorum nomina pannello infra script affilantur secundum formam Statuti in hujusmodi casu nuper edit' & provis. Et Jur. hic de novo apposit', viz. Willielmus Rutland Egidius Long Thomas Clowes & Thomas Clovely exact. similiter. ven. qui ad veritatem de infracontent' simulcum al' Jur. pred' prius impanellar' & Jurat' dicend' elect' triat' & jura^z dicunt super Sacramentum suum quod pred' Martinus Executor Thomas & Georgius die emanationis infra spec' brevis de Scire fac', scilicet, infra scripto vicesimo tertio die Octobris anno decimo nono infra specificat' habuerunt diversa bona & catalla que fuer. infranominat' Martini Testatoris tempore mortis sue in manibus suis administrand' ad valenciam debiti infra script. unde eidem Willielmo de debito infra specificat. satisfecisse potuerunt, viz. apud London in infra script. Parochia beate Marie de arcubus in Warda de Cheape prout p^d Will'us interius replicando allegavit. Ideo consideratum est qd' p^d Willielmus habeat executionē versus pfa^z Martinū Noell Executorē Thomā & Georgiū de debito pred' de bonis & catallis que fuer' pred' Martini Testatoris tempore mortis sue in manibus ipsorū Martini Executoris Thome & Georgii existen' administrand' levand', &c. Postea, scilicet, die Sabbati prox' post tres septimanas Sancti Michaelis isto eodem termino coram D^{no} Rege apud Westm' ven' pred' Martinus Noell Executor Thomas & Georgius p Martinum Stampe Attorn' suum, Et dicunt quod in Recordo & Processu necnon in redditione judicii pred' manifest' est erratum in hoc, viz. per Recordum & Processum pred' apparet quod judicium pred' in placito pred' reddit' fuit pro pred' Willielmo versus ipsos Martinum Noell Executor. Thomam & Georgium, ubi per legem terre hujus regni Anglie judicium in eo placito reddi debuisset pro pred' Martino Noell Executore Thoma & Georgio versus eundem Willielmum. Ideoque in eo manifest' est erratum. Erratum est etiam

am in hoc, viz. qd' narratio pred' materiaq; in eadem content' minus sufficien' in lege existunt ad actionem pred' Willielmi versus eosdē Martinum Noell Executorem Thomam & Georgiū habend' & manutenend'. Ideoque in eo manifest' est erratum. Erratum est etiam similiter in hoc, viz. qd' breve de Scire facias pred' materiaque in eodem content' minus sufficien' in lege existunt ad ipsum Willielmum ad executionē suā versus eosdē Martinum Noell Executorem Thomam & Georgium habend'. Ideoque in eo similiter manifest' est erratum. Et super hoc per iidē Martinus Noell Executor' Thomas & Georgius breve Dñi Regis ad premuniend' prefat' Willielmū effend' coram Dño Rege auditur' record' & processum pred' & eis conceditur, &c. Per quod preceptum est Vicecom' qd' p probos, &c. Scire fac' prefato Willielmo qd' sit corā Dño Rege à die Sancti Martini in quindecim dies ubicunq; tunc fuerit in Anglia auditur. recordum & processum, si, &c. Et ulterius, &c. Idem dies dat. est prefatis Martino Noell Executor' Thome & Georgio, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm' ven' pred' Martinus Noell Executor per Attorn. suum pred', Et Vicecomes non mis. inde breve, Et pred' Willielmus quarto die placiti solempniter exact' per Robertum Braborne Attorn' suum similiter ven', super quo pred. Martinus Noell Executor Thomas & Georgius ut prius dicunt quod in recordo & processu predictis ac etiam in redditione iudicii predicti manifeste est erratum allegando errores predictos per ipsos superius in forma predicta allegat' & petit quod iudicium predictum ob error' ill' & ap' in recordo & processu predictis existen' revocetur adnulletur & penitus pro nullo habeatur. Et qd' ipsi ad omnia que occasione iudicii pred. amiserunt restituantur. Quodque Curia Dñi Regis hic procedat tam ad examinationem recordi & processus pred. quam materiarum pred. superius p error' assign'. Et qd' pred' Wil'us ad errores illos jungat, &c. Et pred. Wil'us dicit qd' nec in recordo & processu pred' nec in redditione iudicii pred' in nullo est erratū & simili' per qd' Curia Dñi Regis hic procedat ad examinationem tam recordi & processus pred' quam mater. pred' superius p erroribus assign'. Et qd' iudicium pred' in omnibus affirmetur. Et quia Curia dicti Dñi Regis hic de iudicio suo de & super pmissis reddend' nondū advisatur, dies inde ulterius dat' est partibus pd. corā Dño Rege usque à die Sancte Trinitatis in quindecim dies, ubicunque, &c. de & super premissis audiend' eo qd' Cui dicti Dñi Regis hic inde nondum, &c. Super quo visis & per Cur. dicti Dñi Regis nunc hic plenius intellectis omnibus & singulis premissis diligenterq; examinatis & inspectis tam recordo & processu pred' quam pred' causis & materiis per pred' Martinum Noell Executorem Thomam & Georgium pro errore assign.

pro

pro eo qd' videtur Curie dicti Domini Regis nunc hic qd' recordum pred' in nullo vitiosum aut defectivum existit, ac qd' in recordo illo in nullo est erratum, consideratum est qd' iudicium pred' in omnibus affirmetur ac in omni suo robore stet & effect' dictis causis & materiis superius pro errore assign' & allegat' in aliquo non obstantibus. Et ulterius p Curiam dicti Domini Regis hic consideratum est quod pred' Willielmus recuperet versus prefat' Martinum Noell Executorem Thomam & Georgium vigint' libr' eidem Willielmo per Curiam dicti Domini Regis hic secundum formam Statuti in huiusmodi casu edit' & provis. adjudicat. pro misis custagiis & dampnis suis que sustinuit occasione dilationis executionis iudicii pred' pretextu prosecutionis pred. brevis de errore. Et quod pred' Willielmus habeat inde executionem, &c.

Postea, scilicet, tertio die Decembris Anno regni Domini Caroli secundi nunc regis Anglie, &c. vicesimo secundo coram Domino Rege in Parlamento suo ven. pred. Martinus Noell Executor Thomas & Georgius per Martinum Stampe Attorn' suum. Et dicunt quod in record' & process. pred' necnon in redditione iudicii pred' manifest. est erratum in hoc, viz. quod narratio pred. materiaque in eadem content. minus sufficien. in lege existunt ad actionem ipsius Willielmi versus pfat' Martinum Noell Thomam & Georgium manutenend'. Ideo in eo manifest. est erratum. Et erratum est etiam in hoc quod per recordum apparet quod iudicium in forma predict' redditum exist. pro prefato Willielmo versus pred' Martinum Noell Thomam & Georgium ubi per legem terre huius regni Anglie iudicium illud reddi debuisset p pred' Martino Thoma & Georgio versus pfat' Willielmum. Ideo in eo manifeste est erratum.

Et pred. Willus p Robertum Braborne Attorn. suum dicit qd' nec in recordo & processu pred. nec in redditione iudicii pred. in nullo est erratum. Et pet' qd' Curia Domini Regis coram Domino Rege in Parlamento suo hic procedat ad examinationem tam recordi & processus pred. quam materie pred' superius pro errore assignat'. Et quod iudicium pred' in omnibus affirmetur. Et quia Cur. dicti Domini Regis hic coram ipso Domino Rege in Parlamento suo de iudicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur, dies inde dat' est partibus pred' coram Domino Rege in Parlamento suo usque
 ubicunque, &c. de & super premissis audiend'. Eo qd' Cur. Dñi Regis hic in Parlamento suo inde nondum, &c.

Postea

Postea, scilicet, vicesimo sexto die Novembris Anno regni Domini Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. vicesimo secundo transcript' record. & process. pred. inter partes pred' cum omnibus ea tangentibus pretextu cujusdam brevis de errore corrigend' per pred' Martinum Noell Mil' Thomam Noell & Georgium Robinson Executores Testamenti Martini Noell nuper de London Mil. in premissis prosecut. dicto Domino Regi in present. Parlamento a pred. Cur. dicti Domini Regis hic transmiss. fuit pdq; Martinus Noell Thomas Noell & Georgius Robinson in eadem Curia Parlamenti comparen' diversas causas & materias pro errore in recordo & processu pred' pro revocatione & adnullatione Judicii pred. assignaver. Ad quas pred. Willielmus Nelson in eadem Curia Parlamenti pred' comparens placitavit quod nec in recordo & processu pred. nec in redditione Judicii pred. in ullo fuit errat', & postea, scilicet, nono die Januarii Anno regni dicti Domini Regis nunc vicesimo secundo supradicto in pred. Cur. Parlamenti visis & per Curiam ibidem diligenter examinat. & plenius intellectis tam record' & process. pred. ac judicio super eisdem reddit. quam pred. causis pro error. superius assign. & allegat. pro eo quod videtur Cur. Parlamenti pred. quod Record. ill. in nullo vitiosum aut defectivum existit, ac quod in recordo illo in nullo fuit erratum Ideo adtunc & ibidem considerat. fuit per eandem Curiam Parlamenti pred. quod judicium pred. in omnibus affirmetur & in omni suo robore stet & effectu dictis causis pro error. assign. in aliquo non obstan'. Et quod Willielmus Nelson in Curia dicti Domini Regis coram ipso Rege haberet inde executionem suam versus prefatum Martinum Noell Mil' Thomam Noell & Georgium Robinson juxta formam & effectum judicii pred'. Et ulterius per eandem Curiam Parlamenti pred. consideratum fuit quod pred. Willielmus Nelson recuperet versus prefatum Martinum Noell Mil' Thomam Noell & Georgium Robinson 10 libr. eidem Willielmo pro misis & custag. suis que sustin. occasione dilationis executionis Judic. pred. pretextu prosecutionis pred. brevis de errore. Ac superinde record' & process. pred. Curie Domini Regis per Curiam Parlamenti pred. coram dicto Domino Rege ubicunque, &c. remittuntur & in eadem Cur. dicti Domini Regis coram ipso Rege jam resident.

Noell & al' Executores Noell *versus* Nelson.

Mich. 22 Car. II. Regis Rot. 745. in B. R.

S. C. 1 Sid.
448.

1 Vent. 94.

1 Lev. 286.

2 Keb. 606,

631, 666,

671.

1 Danv. 461.

Vide ante

148, 149.

Hutt. 128.

Vide 1 Rol.

Abr. 217,

218.

1 Rol. R.

212, 411.

3 Bulst. 230,

231.

Cro. El. 65.

257.

Cro. Car. 453.

8 Co. 61. b.

5 Co. 49. b.

ERROR en Parliament per Noell & al' Executores de Sir Martin Noell vers Nelson, sur l'affirmance en Bank le Roy d'un Judgment en le Common Bank, Du le Plaintiff ad declare vers les Defendts come executors al dit Sir Martin en dette sur un obligation, Les Defendts la plead Riens en leur mains generalment, sur quel Plea le Plaintiff en le Common Bench prie son Judgment del dette d'estre quant Assets acciderint solongue le rule en Mary Shipley's case, Co. 8. 134. Et le Court done Judgment accordant (& predicti les Executors in misericordia.) Sur quel Judgment les Executors ont port un brieve d'Error en Bank le Roy & insist sur le matter en ley que tiel Judgment come icy ne doit estre done nient obstant l'opinion en Mary Shipley's Case. Et de tiel opinion fuit Twysden Justice fortment qui denie le dit opinion en Mary Shipley's Case d'estre ley, Et il mult relye sur l'opinion de Jones, Berkley & Croke en le Case de Dorchester vers Webb, Cro. Car. 372. Du Mary Shipley's Case est denie per eux d'estre ley, Mes Kelynge Chief Justice Rainford & Morton Justices tient le Judgment en le Common Bank destre bon. Et apres en Trin. Terme ore pass sur le producer d'un Precedent ou tiel Judgment fuit enter accordant al dit Opinion en Mary Shipley's Case, Twysden agree que le Judgment terra affirme, mes donques il prist exception al Judgment que Defendentes essent in misericordia, mes le Precedent esteant leu il appiert que un misericordia fuit enter la auxi, pur que le Judgment fuit affirme, sur quel affirmance cest brieve d'Error fuit port en Parliament, Et ore apres le fine de cest Terme, Il fuit argue devant les Seigneurs en Parliament que le Judgment en le Common Bank, Et auxi l'affirmance de ceo en Bank le Roy fuer. erroneous pur ceo que un Misericordia fuit enter vers les Executors, Et issint ils fueront amercie al Roy sans aucun fault ou default en eux, Car ils avoient plead un voyer plea que le Pl't mesme confels d'estre issint, Et donques ils ne duissent aver esse amercie, Car un amercement est quant le Pl't sue le brieve del Roy sans cause, que est issint trove per verdict ou adjudge sur demurrer, ou le Pl't ne prosecute ceo mes devient nonsue, Et ou le Defendant disobey le brieve del Roy & delaye le Pl't de son droit, Issint que tousz foits doit estre

estre un precedent Offence. Et Magna Chart. Cap. 14 dit, Que liber homo non amercietur nisi secundum modum delicti, Ilint que la doit estre un delictum precedent car autrement un home ne poit estre amercie secundum modum delicti l'ou est nul delictum. Et il n'est le delay solement del Defendant's parte que ferra luy d'estre amercie. Car si un Precipe quod reddat soit port vers un Defendant put debt, Et le Defendant imparle & use auter delays, uncoze s'il apyes monstre pur cause que il ne doit les deniers demand, & soit ilint trove, oze coment que le Defendant ad delay le Plaintiff, uncoze il ne ferra amercie, Mes le Plaintiff ferra amercie pur suer un brieve sans cause. Et ilint les Defendants en cest case oint monstre cause en le Common Bank pur que ils ne puissent obeyer le brieve del Roy, scilicet, que ils ne puissent payer le dette demaund de eux come Executors pur ceo que ils n'ont assets, quel matter le Plaintiff ad confels; adonques les Defendants sont en nul fault, Mes about monstre le verity de leur case per que ils oint excuse leur disobedience al brieve, pur que ils ne duissent aver estre amercie, Et coment que a oze un amercement est mes un petit summe & est rarcment ou n'ungues ledie, uncoze en case d'un Noble-man le amercement est considerable, viz. un Count Viscount ou Baron ferra amercie al 5 l. & un Duke ou Marquiss ferra amercie al 10 l. Co. 2. Inst. 28. Et ilint si un Nobleman avoit estre un Executor, & il ne ad Assets, & plead (come les Defendants en le Common Bank ont plead) le verity de son case, uncoze si plusors actions ferra port vers luy, Il payeroit grand summes pur amercements sans cause que est encounter ley & justice: Mes tout ceo fuit ober-rule per Vaughan Chief Justice del Bank qui supplie le lieu del Seignior Keeper en le Healon des Seignior; car il dit, que le amercement fuit pur le amercement fait pur le delay, & coment que il fuit urge que come appiert per le Record les Defendants ont plead mesme le jour del Declaration, Vaughan dit q'adonques il ferra enter que ils venerunt primo die, & il ne esseant ilint enter il ne ferra intend que les Defendants plead le primer jour. & pur ceo pur le delay ou le Plaintiff recover Judgment (come icy) le Defendant ferra amercie, Sed hoc semble a moy nul ley, car en un Quare impedit si le Evesque imparle, & apyes plead que il claime riens forsque come Ordinary, p que le Plaintiff ad Judgment vers luy, uncoze l'Evesque ne ferra amercie p ceo que il excuse luy mesme de tort, coment que il ad delay le Plaintiff, Que semble un case en le point, mes his non obstantibus le Judgment fuit apyes affirme p les Seigniors de Parliament.

2 Inst. 27,
169, 170,
196.
5 Co. 49.
8 Co. 39. b.
2 Bulst. 40.
Cro. El. 65.
Cro. C. 564.
1 Danv. 457.

Vide 1 Danv.
491.
1 Rol. 212,
215.
Cro. Jac. 93.
& Hob. 200.
contra cest
Opin. de
Saunders.
See also 5 Co.
49.
8 Co. 61. b.
Cro. El. 65.
Co. Lit.
126 b.
Cro. Car.
564.
Pl. 42. b.
Mo. 394.

Greene *versus* Cole.

(42) **C**AROLUS Secundus Dei Gratia Anglie Scotie Francie & Hibernie Rex, Fidei Defensor, &c. Dilectis & fidelibus nostris Johanni Vaughan Mil' Capital' Justic' suo de Banco Mattheo Hale MiP Capital' Baron Scaccarii nostri Christophero Turner MiP altero Baron de Scaccario nostro Richardo Rainsford MiP nuper un' alter Baron' Scaccarii nostri pred' & modo un' Justic. n' ad placita coram nobis tenend' assign' & Will' Morton Mil. alter Justic' nostr. ad placita coram nobis tenend' assign. salutem, Cum nos per literas nostras Commissionis Patentes sub magno Sigillo nostro Anglie Vobis pred. Joh. Vaughan Mattheo Hale Christophero Turner Richardo Rainsford Willielmo Morton & Wadham Windham Mil' jam defunct' tunc un' Justic. nostrorum ad placita in Cur. nostra corā nobis tenend. assign. nuper direct. recitand quod quia ex parte Willielmi Cole Ar. accepimus quod in recordo & processu cujusdam loquele que fuit coram Willielmo Bolton tunc nuper Major Civitatis London ac Roberto Vyner MiP & Bar. & Josepho Sheldon MiP tunc nuper Vic' ejusdem Civitatis in Hustling London p breve nostrum inter pefat. Willielmum Cole & Henricum Greene de eo qd' idem Henricus de domibus in Parochia Sancti Egidii extra Cripplegate London quas tenet ad terminū annorum de pefato Willielmo Cole ex assignatione quam Johannes Hiliard' Gen. qui ill. pefato Henrico Greene dimisit ad eundem terminum inde fecit pefato Will' Cole fecit vastum venditionem & destructionem ad exheredationem ipsius Willielmi Cole & contra formam provisionis in hujusmodi casu provis. Ac etiam in redditione judicii ejusdem loquele coram Willielmo Peake MiP tunc nuper Majore dicte Civitatis ac Dionysio Gauden MiP & Thoma Davyes MiP tunc nuper Vic' Civitatis pred. in Curia Hustingo pred. ut dicebatur error intervenisset manifestus ad grave dampnum ipsius Willielmi Cole sicut ex querela sua accepimus, Quodque nos volentes error' si quis fuerit modo debito corrigi & partibus p'd inde fieri plenar' Justicie complementum assignavimus vos pefat' Johannē Vaughan Mattheū Hale Christopherū Turner Richardū Rainsford Willielmū Morton & p'sat' Wadham Windham quinque quatuor tres vel duos vestrum Justic' nostros ad record' & processū tā in loquela pred. que fuit per breve nostrū pred. quam in redditione judicii loquele pred. cum omnibus ea tangend' in p'sentē p'sat' Major' & Vic' Civitat' London p'd p vos quinque quatuor tres vel duos vestrum super hoc premuniend. si interesse

esse voluerint apud Guyldhall dicte Civitatis supervidend. & examinand', Et error. assign' in recordo & processu pred. aut in redditione Judicii loquele pred. si inveniri contigerit corrigend' ac plenam & celerem Justitiam inde partibus pred. faciend' secundum legem regni nostri Anglie & consuetudinem Civit. pred. prout justū foret, Et ideo vobis & p̄fat' Wadham Windham quinque quatuor tribus vel duobus vestrum mandavimus quod ad certum diem quem ad hoc provideritis quinque quatuor tres vel duo vestrum providerint usque dictum Guyldhall Civitatē pred. accederetis quinque quatuor tres vel duo vestrum accederent ac premissa omnia & singula faceretis & expleretis in forma pred. factur. inde quod ad Justitiam pertinent secundum legem Regni nostri Anglie & consuetudinem Civitatis pred', Et quia ex parte p̄fat. Henr. Green modo accepimus qd' in reversione Judicii pred. ac etiam in redditione Judicii superinde p̄fato Willielmo Cole versus p̄fat' Henricum Green coram vobis p̄fat. Johanne Vaughan Mattheo Hale Christophero Turner Richardo Rainsford & Willielmo Morton Commissionariis nostris pred. seu alicujus v̄m virtute Commissionis nostre pred. error intervenit manifestus ut dicitur ad grave dampnum ipsius Henr. Green sicut ex querela sua accepimus, Nos errorē si quis fuerit modo debito corrigi & partibus p̄d plenā & celerem Justitiam fieri volentes in hac parte vobis mandamus quod si primum Judicium in Cur. de Husting London redditū coram vobis seu aliquibus v̄m reversat. sit ac judic' pro p̄fat' Willielmo Cole versus pred' Henricum Green superinde reddi. sit, tunc record' & process. inde cum omnibus ea tangentibus ad presens Parliamentum nostrum distincte & aperte sine dilatione mittatis Et hoc breve ut inspectis recordo & processu pred. ulterius inde de assensu Dominorum Spiritualium & Temporalium in eodem Parlamento existen' pro errore illo corrigend' fieri fac' qd' de jure & secundum legem & consuetudinem regni nostri Anglie fuerit faciend' T. meipso apud Westm' decimo tertio die Maii Anno Regni nostri vicesimo secundo.

Respons. inframentionat' Johannis Vaughan Matthei Hale Christophori Turner Richardi Rainsford & Willielmi Morton ad hoc breve.

Record. & process. infra specificat. cum omnibus ea tangen. Domino Regi in presens Parliamentum suum mittimus in quodam Recordo huic brevi annex' ut interius nobis precipitur per Johan' Vaughan Mattheum Hale Christophorum Turner Richardum Rainsford & Willielmum Morton.

Memorandum qd' die mercurii sexto decimo die Decembris Anno regni Dñi nostri Caroli secundi Dei gratia Angl' Scoc. Franc' & Hib Regis fidei Defensor', &c. vicesimo vener. apud Guyldhald Civit' London tam Johannes Vaughan Mil. Capital' Justic' dicti Domini Regis de banco Mattheus Hale Mil' Capital' Baro Scaccarii dicti Domini Regis Christopherus Turner Mil' alter Baro de Scaccario dicti Domini Regis & Willielmus Morton Mil' unus Justic' dicti Domini Regis ad placita coram dict' Dño Rege tenend' assign' ad Recordum & processum cujusdam loquele que fuit in Hustingo dicti Dñi Regis London coram Willielmo Bolton nuper Majore Civitatis London ac Roberto Vyner Mil' & Bar' & Josepho Sheldon Mil' tunc Vic' London p breve ipsius Dñi Regis ac reddition' Judicii ejusdem loquele coram Willielmo Peake Milite nuper Majore dicte Civitatis & Dyonisio Gauden Mil' & Thoma Davyes Mil' nuper Vic' dicte Civitatis in Husting Civit' pred' inter Willielmum Cole Ar' & Henricum Greene de eo qd' idem Henr' de domibus in parochia sancti Egidii extra Cripplegate London quas tenet ad terminum annorum de prefato Willielmo Cole ex assignatione quam Johannes Hilliard gen' qui ill' prefato Henrico dimisit ad eundem terminum annorum de prefato Willielmo Cole fecit vastum venditionem & destructionem ad exheredationem ipsius Willielmi Cole & contra form' pvisionis in hujusmodi casu provis. ut dicitur in presentia tunc Majoris & Vic' London pred' apud Guihald dicte Civitatis supervidend & examinand' & erro' si que in Record' & process. pred' aut redditione Judic' loquele pred' inveniri contigit corrigend' & ad plenam & celeré Justiciā inde partibus pred' secundum legem & consuetudinem Civitat' pred' faciend' assignat' quidā Willielmus Turner Mil' nunc Major Civitat' London pred' & Johannes Forth & Franciscus Chaplyn nunc ejusd' Civitat' Vic' tunc & ibidem vener' & retornaver' super pcept' pred' justiciaror' eis direct' put pcept' pd indorsatur, &c. Super quo partibus pd exact' pd Willielmus Cole in ppria psona sua ven' & comparuit & po. lo. suo Robertum Rawlins Attornatum suum versus prefatum Henricum Greene de & in placito de brevi de errore, &c. Et pred' Henr' Greene in ppria persona sua similiter comparuit & po. lo. suo Thomam Moncke Attornatum suum versus pfat' Willielm Cole de & in eodē placito, &c. Et super hoc pred' nunc Major & Vic' Civitat' London habit' respect' quadragint' dierum eis p Justic' pred' allocat' secundum consuetudinem Civitat' pred' habent diem ad habend' Record' & process. loquele pred' corā Justic' pred' apud Guihald' pred' usque vicesimum nonum diem Januarii px' futur', Et idem dies adtunc & ibidem dat' est paribus predictis ibidem, &c. Ad quem quidem vicesimum nonum diem Januarii Anno regni dicti Domini Regis nunc

Angl', &c. vicesimo pred. vener. hic scilicet apud Guihald pd. coram prefat. Justic. tam pred. nunc Major & Vic. Civitat pred: quā pred. Willielmus Cole per Attornatū suū pred. ac pred: Henricus Green per Attornū suū pred. Et super hoc dies ultērior dat. est per prefat. Justic. pred. Willielmo Turner Mi^r Major Civitat. London & Johanni Forth & Francisco Chaplyn ejusdem Civitat. Vic ad habend. pred. Recordum & processum loquele pred. coram Justic. pred. apud Guihald pred. usque diē Lune octavum diē Februarii prox. futur. Et idem dies dat. est partibus pred. essend. tunc ibidem, &c. Ad quem quidem diem lune octavum diem Februarii Anno Regni dicti Dñi nunc Regis Angl' &c. vicesimo primo venerunt hic scilicet apud Guihald pred. corā prefat. Justic. tā pred. Major & Vic. Civitat pred. quā pred. Willielmus Cole p Attorn. suū pred. & pred. Henr Green p Attornū suū pred. Et super hoc dies ultērior dat. est p pfat. Justic. p^d Wil^lmo Turner Mi^r Major Civitat London Johanni Forth & Francisco Chaplin ejusdē Civitat Vic. ad habend. p^d Recordū & processū loquele p^d corā Justic. p^d apud Guihald pred. usque diē Martis decimū sextū diē instantis mensis Februarii Anno ultⁱ pred. Et idē dies dat. est partib⁹ pred. essend. tunc ibidē, &c. Ad quē quidē diē Martis decimum sextū diem Febr. Anno Regni dicti Dñi n^ri Caroli secundi nunc Regis Angl' &c. vicesimo primo pred. vener. hic scilicet apud Guihald' pred. corā p^fat Justic tā pred. Major & Vic. Civit. pred. quam pred. Willielmus Cole p Attorn. suū pred. & pred. Henr. Green p Attorn. suū pred', Et super hoc pred. Willielmus Turner Mi^r Major Civitat London & Johannes Forth & Franciscus Chaplin ejusdem Civit. Vic. per Johannem Howell Mi^r Recordatorem Civitat. pred. ore tenus secundum consuetudinem ejusdem Civitat. certificaver. pred. Record. unde in precept. Justic. pred. eis direct. & in brevi de errore & commissione annex. fit mentio & ut sequitur viz. Communia placita tenē in Hustingo in Guihalda Civitat. London secundum consuetudinem ejusdem Civitat. die Lune prox. ante Festum Conversionis sancti Pauli Anno Regni Domini nostri Caroli secundi Dei gratia Angl' Sco^t Francⁱ & Hibernie Regis fidei Defensor. &c. decimo octavo, Ad hunc Hustingum ven. hic in Cur. Willielmus Cole Ar. in propria persona sua, & protulit hic in Cur. breve dicti Domini Regis nunc Majori & Vic. London directū de vasto de domib⁹ in Parochia sancti Egidii extra Cripplegate London facto inter predictum Willielmum Cole quē & Henricum Green defend. cujus quidem brevis tenor sequitur in hec verba, ff. Carolus secundus Dei gratia Anglie Scotie Francie & Hibernie Rex fidei Defensor, &c. Majori & Vic. London salutem. Questus est nobis Willielmus Cole Ar. qd' Henricus Green de domibus in Parochia sancti Egidii extra

tra Cripplegate London quas tenet ad terminum annorum de prefato Willielmo ex assignatione quam Johannes Hilliard gen^d qui ill^p prefato Henrico dimisit ad eundem terminum inde fecit prefato Willielmo fecit vastum venditionem & destructionem ad exheredationem ipsius Willielmi & contra formam provisionis in huiusmodi casu, Et ideo vobis precipimus quod audita querela ipsius Willielmi in hac parte vocatisque coram vobis partibus pred. auditisque hinc inde earum rationibus eidem Willielmo plenam & celerem Justitiam inde fieri faciatis prout de jure secundum consuetudinem Civitat^{is} pred. fuerit faciend. Et prout hactenus in casu consimili ibid^e fieri consuevit, Ne clamor ad nos inde perveniat iteratus T. meipso apud Westm. decimo octavo die Januarii Anno Regni nostri decimo octavo, Et super hoc pred. Will. Cole Ar. in Cur. hic inven. pleg. de prosequen. breve illud scilicet Johannem Doe & Richardum Roe secundum consuetudinem Civit. pred. &c. Et tunc & ibidem in eadem Cur. pred. Willielmus Cole p^o l^o suo Robertum Rawlins Attornatum suum versus pred. Henricum Green in placito pred. &c. Et tunc & ibidem in eadem Cur. per Attorn. suu^m pred. petit processum ei superinde fieri versus prefatum Henricum Green secundum consuetudinem Civitat^{is} pred. &c. Et ei conceditur, &c. Super qua ad eandem Cur. ad petitionem ipsius Willielmi per Attornatum suum predictum fact. precept. est per Cur. hic Vic. London secundum consuetudinem Civitat^{is} pred. quod ipsi summon. per bonos Summonitor. prefat. Henr. Green quod sit hic in Cur. ad prox. Hustingum London de communibus placitis in Guihaldⁱ Civitat^{is} pred. secundum consuetudinem Civitat^{is}. tenend', &c. ad respond. prefat. Willielmo Cole in placito vasti, Et quod iidem Vicⁱ habent tunc & ibid^e nomina summon. per quos, &c. Et preceptum illud, &c. Et id^e dies dat^{us} est prefat^o Willielmo Cole ad essend. hic, &c. Ad qu^e di^e hic ad Hustingum London de communibus placitis tent. in pred. Guihalda Civit. London secundum consuetudinem ejusdem Civit. die Lune prox. post festum Purificationis beate Marie Virginis Anno Regni dicti Domini nostri Caroli secundi nunc Regis Angl', &c. decimo nono dictus Willielmus Cole Ar. p^{er} pred. Robertum Rawlins Attorna^m suum ven. & offert se hic in Cur. &c. versus prefatum Henricum Green in placito suo pred., &c. Et Vic. London viz. Robertus Vyner Mil. & Bar. & Josephus Sheldon Mil^{is} modo mandant & retornant Cur^{am} hic super preceptum pred. eis directum quod ipsi virtute precepti illius per Johannem Good & Richardum Rent probos & legales homines de eorum balliva summon^{ent} p^{re}fat^o Hen^{ricu}m Green qd' sit hic ad istum Hustingum ad respondend. prefato Willielmo Cole in placito vasti p^{re}dicti &c. prout eis p^{er} p^{re}ceptum illud p^{re}cipiebatur, &c. Et super hoc postea ad istum eundem Hustingum pred. Henricus Green

Green licet solempniter exact. non ven. sed defaultam fecit super quo ad istam eandem Cur. ad petitionem predicti Willielmi p At torn. suum pred. factam preceptum est p Cur. hic Vic. London quod ipsi pon. p vad. & salvos plegios prefat. Henricum Green quod sit hic in Cur. ad pximum Hustingum London de communibus placitis in Guihald. Civitat. pred. secundum consuetudinem ejusdem Civitat. tenend. ad respondend. prefato Willielmo Cole in placito vasti pred'. Et quod iidem Vic. habeant tunc & ibidem nomina illorum p quos, &c. Et preceptum illud, &c. Et idem dies dat. est prefato Willielmo Cole ad essend. hic, &c. Ad quem quidem proximum Hustingum London de communib⁹ placitis tent. in Guihald. Civit. London secundum consuetudinem ejusdem Civitat. die Lune prox. ante festum Perpetue & Felicitatis Anno Regni dicti Domini nri Caroli secundi nunc Regis Angl. &c. decimo nono predictus Willielmus Cole p pd. Robertum Rawlins Attornat. suum ven. & offert se hic in Cur. &c. versus prefat. Henricum Green in placito suo pred', &c. Et Vic London viz. predicti Robertus Vynor Mil. & Bar. & Josephus Sheldon Mil. modo mandant & retornant Cur. hic super precept. pred. eis direct. quod pred. Henr. Green Attachiat. est p pleg. (viz) Johannem Good & Richardum Rent ad essend. ad istum Hustingum ad respondend. prefato Willielmo Cole in placito pred. &c. put eis p preceptum illud precipiebatur, &c. Et super hoc ad istum eundem Hustingum pred. Henricus Green licet solempniter exact. non ven. sed default. fecit super quo ad istam eandem Cur. ad petitionem pred. Willielmi Cole p Attornatum suum pred. factam precept. est p Cur. hic Vic. London qd. ipsi distring. pd. Henr. Green p omnia bona & catalla infra libertat Civitat. pd. existen. qd. sit hic ad Hustingum London de comunib⁹ placitis in Guihald. Civit. pred. tenend. ad respondend. prefato Willielmo Cole in predict. placito vasti, Et quod iidem Vic. Civitat. predict. habeant tunc & ibidem nomina illorum per quos, &c. Et preceptum illud, &c. idem dies dat. est prefat. Willielmo Cole ad essend. hic, &c. ad quem diem scilicet ad Hustingum London de communib⁹ placitis tent. in Guihald. Civit. London secundum consuetudinem ejusdem Citat. die Lune prox. ante Festum Benedicti Abbatis Anno regni dicti Domini nri Caroli secundi nunc Regis Angl. &c. decimo nono pred. Willielmus Cole p pred. Robertum Rawlins Attornatum suum ven. & offert se in Cur. hic, &c. versus prefatum Henricum Green in placito suo pred. &c. Et Vic. London (viz.) pred. Robertus Vynor Mil. & Bar. & Josephus Sheldon Mil. modo mandant & retornant Cur. hic super preceptum predictum eis directum qd. prefat. Henr. Green virtute precepti illius districtus fuit p bona & Catalla sua ad valenc. decem solidorum, Ita qd. esset hic ad hunc Hustingum ad respondend. pre-

fato Willielmo Cole in placito vasti pred. prout eis superius precept. fuit, &c. Et quod pred. Henr. Green manucaptus fuit p Johannem Good & Richard. Rent, Et super hoc postea ad eundem Hustingum pred. Henricus Green solempniter exact. in propria psona sua ven. & ad dictum breve pred. Willielmi comparat, &c. Et super hoc modo hic ad hunc Hustingum pred. Willielmus Cole quer. versus prefatum Henricum Green de placito quare cum de communi Consilio regni Dñi Regis Anglie pvis. sit quod non liceat alicui vastum venditionem seu destructionem facere de terris domibus seu gardinis sibi dimiss. ad terminum vite vel annorum Idem Henricus Green de domibus in Parochia sancti Egidii extra Cripplegate London quas tenet ad terminum annorum de prefato Willielmo ex assignatione quam Johannes Hilliard gen. qui ill. prefato Henrico Green dimisit ad eundem terminum inde fecit prefato Willielmo fecit vastum venditionem & destructionem ad exheredationem ipsius Willielmi & contra formam provisionis in huiusmodi casu provis. Et unde idem Willielmus Cole p Robertum Rawlins Attornatum suum dicit quod cum pred. Johannes Hilliard seit. fuit de & in uno messuagio cum ptin. in Parochia sancti Egidii extra Cripplegate London in dominico suo ut de feodo Et illud tenuit in libero Burgagio Civitat. London. Et sic inde seit. existen. idem Johannes vicesimo die Aprilis Anno Dñi millesimo sexcentesimo quinquagesimo apud London pred. in Parochia pred. p quandam Indenturam inter ipsum Johannem p nomen Johannis Hilliard de Edmunton in Com. Midd. generosi ex una parre & pred. Henricum p nomen Henrici Green de Parochia sancti Egidii extra Cripplegate London Brewer ex altera parte cujus alteram partem sigillo pred. Henrici sigillat. idem Willielmus hic in Cur. profert cujus dat. est eisdem die & anno dimisisset & ad firmam tradidisset prefato Henrico Messuagium pred. cum ptin. per nomen totius illius messuagii tenementi sive pandoxatorii cum pertin. communiter vocat. sive cognit. per nomen sive signum de *Flower de luce* situat. jacen. & existen. in *Golding Lane* in pred. parochia sancti Egidii extra Cripplegate London simul cum omnibus domibus Edificiis Structuris Atriis Gardinis viis aquis aquarum cursibus luminibus easimentis pficuis commoditatibus & hereditamentis quibuscunq. cum eorum & cujuslibet eorum pertin. dict. Messuagio tenemento pandoxatorio & premissis spectan. aut aliquo modo pertin. aut cum eisdem ad aliquod tempus ante tunc usitat. occupat. sive gavisis, Ac etiam simul cum omnibus & singulis eramentis anglice *Pans* Tonnis anglice *Tons* utensilibus vasibus pandoxatoriis utensilibus implementis & necessariis rebus manentibus & existentibus infra aut circa dictum messuagium tenementum sive pandoxatorium contentis & specificatis in

schedula indentat. eidem Indenture annex. habend. & tenend.
 omnia & singula dict. messuag. tenentum & pandoxatorium ac
 omnia & singula alia pmissa p Indenturam pred. dimissa cum
 eorum & cujuslibet eorum ptin. dicto Henrico Green Executo-
 rib⁹ Administratorib⁹ & Assignatis suis a Festo sancti Johannis
 Baptiste px. sequen. dat. Indenture pred. usque ad plenum finem
 & terminum quinquaginta & unius annor. extunc px. sequen. &
 plenar. complend. & finiend. put p eandem Indenturam inter alia
 plenius apparet virtute cujus dimissionis pred. Henricus postea
 in crastino Nativitatis sancti Johannis Baptiste anno Dñi mille-
 simo sexcentesimo quinquagesimo supradicto in messuag. pred.
 cum pertin. intravit & fuit & adhuc est inde possessionat. Et
 pred. Johannes fuit seut. de reversione ejusdem messuag. cum
 ptin. in diñco suo ut de feodo, Ipsoq. Johanne sic inde seut. ex-
 isten. idem Johannes postea scilicet primo die Decembris anno
 Dñi millesimo sexcentesimo quinquagesimo primo apud London
 pred. in Parochia pred. condidit testamentum & ultimam vo-
 luntatem sua in scriptis. Et per eandem ultimam voluntatem
 suam inter alia devisavit & legavit pred. reversionem messuag.
 pred. cum ptin. Johanni Hilliard unico filio ipsius Johannis
 Hilliard testatoris p & durante termino vite sue naturalis. Et
 post decessum ipsius Johannis Hilliard filii tunc ad usum primi
 filii de corpore dicti Johannis Hilliard filii legitime procreand.
 & heredum de corpore talis filii legitime pcreand. Et p defectu
 talis exitus tunc ad usum secundi filii de corpore dicti Johannis
 Hilliard filii legitime pcreand. & hered. de corpore talis secundi
 filii legitime pcreand. Et p defectu talis exitus tunc ad usum
 tertii quarti quinti sexti septimi octavi noni & decimi & cujuslibet
 al filii de corpore dicti Johannis Hilliard filii successive unius
 post alterum put essent in senioritate nativitat. & prioritate etatis
 respective & respectivorum heredum de corpore cujuslibet talis
 filii & filiorum legitime pcreand. seniore cujuslibet talis filii &
 filiorum & heredum de corpore suo legitime pcreand. semper pfe-
 rend. esse ante Junioem & hered. de corpore suo, Et p defectu
 talis exitus tunc ad usum omnium & cujuslibet filie & filiarum
 de corpore dicti Johannis filii legitime pcreand. & hered. de ea-
 rum corporib⁹ legitime pcreand. Et p defectu talis exitus tunc
 idem Johannes Hilliard pater p ultimam voluntatem suam pd
 dedit & devisavit reverconem pd cum ptin. eidem Willielmo
 hered. & assign. suis imperpetuum, Et postea scilicet tertio die
 Februarii anno Dñi millesimo sexcentesimo quinquagesimo pri-
 mo supradicto pred. Johannes Hilliard pater apud London pred.
 in Parochia pred. obiit de tali statu suo de & in pred. revercone
 messuag pred. cum pertin. seut. post cujus mortem pd Johannes
 Hilliard filius fuit seut. de pred. revercone messuag pred. cum
 pertin.

pertin. in diñco suo ut de libero tenemento p termino vite sue remaner. inde post mortem ipsius Johannis Hilliard fil. prout superius limitat. in forma pred. spectan. Ipsoque Johanne Hilliard filio sic inde seit. existen. remanere inde ut p̄fertur spectan. idem Johannes Hilliard filius postea scilicet sexto die Januarii anno Dñi millesimo sexcentesimo quinquagesimo octavo apud London p̄d. in Parochia p̄d. obiit de tali statu suo inde seit. sine aliquo exitu de corpore suo procreat. post cujus mortem idem Willielmus fuit & adhuc est seit. de pred. revercōne messuagii p̄d. cum pertin. in Diñco suo ut de feodo virtute testamenti & ult. voluntat. pred. ipsoque Willielm sic inde seit. existen. ac pred. Henrico de messuagio pred. cum pertin. sic ut p̄fertur possessionat. existen. idem Henricus fecit vastum vendicōnem & destruccōnem de domib⁹ & messuag. pred. viz. prosternand. unum pandoxatorium parcel. messuagii pred. pretii mille librarum ac Mahere-mium & tegulas inde capiēdo & vendendo diruendo etiam evel-lendo & asportand. quatuor tonnas cervisiales anglice **Ale Tons** pandoxatorio pred. fixos p̄tii cujuslibet earum quinque librar. un. aheneū cuprū anglice a **Copper of Brass** cum plumbo pandoxator. pred. similiter fixum p̄cii ducentar. librar. unam Tonnam vocat. a **Wash-Ton** pandoxator. p̄d. similiter fixam p̄tii vigint. librarum unam Antliam anglice a **Pump** pandoxato-rio p̄d. erect. p̄tii quinque librarum sex vasa pandoxatoria vocat. **Coolers** de maheremio confect. pandoxatorio pred. similiter fixa pretii cujuslibet eorum sex librarum unum molendinum brasiatō cum uno parvo lapide molar. eidem molendino p̄tin. solo pandoxator pred. fix. p̄tii vigint. librarum & unam cister-nam de Cemento vocat. **Plaster of Paris** fact. & in solo pandoxatorii pred. fix. p̄tii decem librar. ad exheredationem ipsius Willielmi & contra formam p̄visionis in hujusmodi casu p̄vis. unde dicit quod deteriorat. est & dampn. habet ad valenc. mille librarum, Et inde producit sectam, &c. Super quo pred. Henricus Greene tunc hic in eadem Curia pō lō suo Thomam Moncke Attornatum suum versus prefatum Willielmum Cole in eodem placito hic, &c. Et per Attornat. suum pred. dict. Henricus Greene modo Defendens defendit vim & injur. quando &c. Et petit licenc. inde interloquend. in placito predicto, &c. usque ad prox. Hustingum London de communibus placitis in Guihalda Civitat. pred. secundum consuetudinem ejusd. Civitat. tenend. &c. Et ei conceditur, &c. Et idem dies dat. est tunc & ibidem per Cur. hic prefato Willielmo Cole in placito pred. hic, &c. Ad quem diem scilicet ad Hustingum London de communibus placitis tent. in Guihald. Civit. London secundum consuetudinem ejusd. Civitat die Lune prox. post festum sanctor. Tiburcii & Valeriani anno Regni dicti Dñi n̄ri Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. decimo nono tam pred. Willielmus Cole

per pred. Robertum Rawlins Attorn. suum quam pred. Henricus Greene per pred. Thomam Moncke Attorn. suum veniunt & comparent hic, &c. Et super hoc pred. Henricus Greene p Attorn suum pred. modo petit ulterior. licenc. inde interloquendi in placito pred', &c. usque ad px. Hustingum London de communib⁹ placitis in Guihald. Civitat. pred. secundum consuetudinem ejusdem Civitatis tenend', &c. Et ei conceditur, &c. Et idem dies dat. est per Curiam hic pred. Willielmo Cole in placito pred. hic, &c. Ad quem quidem px. Hustingum London de communib⁹ placitis tent. in Guihald. Civitat. London secundum consuetudinem ejusdem Civitat. die Lune prox. post festum Apostolorum Philippi & Jacobi Anno regni dicti Dñi Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. decimo nono pred. tam pred. Willielmus Cole per pred. Robertum Rawlins Attorn. suum quam pred. Henricus Greene per pred. Thomam Moncke Attorn. suum ven. & comparent hic, &c. Et super hoc pred. Henricus per Attornatum suum pred. modo pet. ulterior. licenc. inde interloquendi in placito pred, &c. usque ad prox. Hustingum London de communibus placitis in Guihald. Civitatis predictæ secundum consuetudinem ejusdem Civitat. tenend. hic, &c. Et ei conceditur, &c. Et idem dies dat. est per Curiam hic prefato Willielmo Cole in placito predicto hic, &c. Ad quem diem, scilicet, ad Hustingum London de communibus placitis tent. in Guihalda civitat. London secundum consuetudinem ejusdem Civitat. die Lune prox. ante Festum sancti Barnabe Apostoli Anno regni dicti Domini nostri Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. decimo nono predicto, tam predictus Willielmus Cole per predictum Robertum Rawlins Attornatum suum quam predictus Henricus Greene per predict. Thomam Moncke Attornatum suum vener. & comparent hic, &c. Et super hoc pred. Henricus Greene per Attornatum suum predictum modo petit ulterior. licenc. inde interloquendi in placito pred. usque ad proximum Hustingum London de communibus placitis in Guihald. Civitat. pred. secundum consuetudinem ejusdem Civitat. tenend', &c. Et ei conceditur, &c. Et idem dies dat. est per eandem Curiam prefato Willielmo Cole essend. hic, &c. Ad quem diem, scilicet, ad Hustingum London de communibus placitis in Guihald. Civitat. predict. secundum consuetudinem ejusdem Civitat. tent. die Lune prox. ante festum Apostolorum Petri & Pauli Anno Regni dicti Dñi nostri Caroli II. nunc Regis Anglie, &c. decimo nono supradicto tam pred. Willielmus Cole per predictum Robertum Rawlins Attornatum suum quam pred. Henricus Greene per predict. Thomam Moncke Attornatum suum ven. & comparent hic, &c. Et super hoc pred. Henricus per Attornatum suum pred. modo petit ulterio?

terior. licenc. inde interloquend. in placito pred., &c. Usque ad prox. Hustingum London de communib⁹ placitis in Guihald. Civitat. pred. secundū consuetudinem ejusdem Civitat. tenend⁹, &c. Et ei conceditur, &c. Et idem dies dat. est per eandem Cur. prefato Willielmo Cole essend. hic, &c. Ad quem diem, scilicet, ad Hustingum London de communibus placitis tent. in Guihald. Civit. London secundum consuetudinem ejusdem Civitat. die Lune prox. ante festum sancti Benedicti Abbatis Anno regni dicti Dñi nostri Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. decimo nono pred. tam pred. Willielmus Cole per pred. Robert. Rawlins Attorn. suum quam pred. Henricus Greene per pred. Thomam Moncke Attornatum suum ven. & comparent hic, &c. Et super hoc predictus Henricus Greene per pred. Thomam Moncke Attorn. suum ven. hic & defendit vim & injuriam quando, &c. Et dicit qd. pred. Querens acconem suam pred. vers⁹ ipsū habere seu manutenere non debet quia dicit qd. ipse pred. Defendens in Parochia in brevi & narracone pred. menconat. nullum fecit vastum vendiconem & destrucconem modo & forma prout pred. Querens per breve & narraconem sua pred. superius supposuit. Et hoc paratus est verificare unde petit Judicium, si pred. Willielmus acconem suam pred. vers⁹ eum habere debeat., &c. Super quo dies dat. est tunc & ibidem per eandem Curiam hic tam prefato Willielmo Cole quam prefato Henrico Greene in placito pred. ad essend. hic in Curia ad prox. Hustingum London de communib⁹ placitis in Guihald. Civitat. pred. secundū consuetudinem ejusdem Civitat. tenend⁹. Ad quem quidem proximum Hustingum London de communib⁹ placitis tent. in Guihald. Civitat. pred. secundū consuetudinem ejusdem Civitat. die Lune prox. ante festum Sancti Jacobi Apostoli Anno regni dicti Dñi nostri Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. decimo nono supradicto tam pred. Willielmus Cole per pred. Robertum Rawlins Attornatum suum quam pred. Henricus Greene per pred. Thomam Moncke Attornatum suum ven. & comparent hic, &c. Et super hoc ad istam eandem Curiam sic ut prefertur tent. pred. Willielmus dicit qd. ipse per aliqua preallegat. ab accone sua predict. habend. precludi non debet, Quia dicit quod predict. Henricus in Parochia Sancti Egidii extra Cripplegate London predict. vastum venditionem & destrucconem fecit prout pred. Willielmus superius versus eum queritur. Et de hoc petit quod inquiretur per partiam, &c. Et pred. Henricus, similiter, &c. Super quo dies ulterior dat. est tunc & ibidem per eandem Curiam hic partibus predictis in placito predicto essend. hic in Curia ad proximum Hustingum London de communib⁹ placitis in Guihald. Civitat. pred. secundum consuetudinem ejusdem Civitat. tenend⁹. Ad quem quidem proximum Hustingum London de communibus placitis tent.

tent. in Guihald. Civitat. pred. secundum consuetudinem ejusdem Civitat. die Lune prox. post festum Sancti Michaelis Archangeli Anno Regni dicti Domini nostri Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. decimo nono supradicto tam pred. Willielmus Cole per pred. Robertum Rawlins Attornatum suum quam pred. Henricus Greene per pred. Thomam Monck Attornatum suum vener. & comparuerunt hic, &c. Et super hoc ad istam eandem Curiam sic ut prefertur tent. secundum consuetudinem Civitat. pred. preceptum est per eandem Curiam hic Bedello Warde de Cripplegate extra Bedello Warde de Aldersgate Bedello Warde de Faringdon extra & Bedello Warde de Bishopsgate existen. quatuor Ward. prox. adjacen. domibus pred. quod quilibet eorundem Bedellorum separatim retorn. & summon. sex probos & legales homines cujuslibet Warde Wardarum illarum essend. hic in Curia ad proximum Hustingum London de communibus placitis in Guihald. Civitatis pred. secundum consuetudinem Civitat. pred. tenend', &c. Et qui nec, &c. ad recogn', &c. Et ad triand. exitum pred. inter partes pred. junct. in placito pred. secundum consuetudinem Civitat. pred', &c. Ad quem diem, scilt. ad Hustingum London de communibus placitis tent. in Guihald. Civitat. pred. secundum consuetudinem Civitat. pred. die Lune prox. ante festum Sancti Luce Evangeliste Anno Regni dicti Domini nostri Caroli Secundi nunc Regis Anglie, &c. decimo nono supradicto tam predictus Willielmus Cole p pred Robertum Rawlins Attornatum suum quam prefatus Henricus Greene per dictum Thomam Monck Attornatum suum ven. & comparent hic, &c. Et super hoc ad eundem Hustingum quilibet predictorum Bedellorum predictarum quatuor Wardarum retornavit & certificavit eidem Curie nomina sex proborum & legalium hominum cujuslibet Warde Wardarum illarum p ipsos separatim summon. ad essend. hic ad hunc diem. Et qui nec, &c. ad recogn', &c. ad triand. exitum pred. inter partes predictas junctum in placito predicto, &c. secundum consuetud. Civitat. pred. prout eis preceptum fuit, &c. viz. Edwardus Bon Bedellus dicte Warde de Cripplegate extra retorn. & certific. eidem curie nomina Willielmi Evans Johannis Inch Thome Wills Danielis Walton Gilberti Hufte & Jeremie Malpas Edwardus Bedford Bedellus de Warda de Aldersgate retorn. & certific. eidem Curie nomina Johannis Mynn Georgii Townesend Richardi Penner Thome Coates Simonis Willmore & Edwardi Coale Samuel Jackson Bedellus dicte Warde de Faringdon extra retorn. & certific. eidem Curie nomina Roberti Briscowe Thome Steemer Richardi Dearmer Henrici Travers Mosis Mayres & Johannis Whitley & Henricus Coleman Bedellus dicte Warde de Bishopsgate retorn. & certific. eidem Cur.

nomina

nomina Roberti Stephenson Thome Feltham Thome Aldworth Thome Langham Johannis Archer & Thome Morris. Et quia nullus eorundum Jur. ven', Ideo Jurat. fuit p eandem Curiam hic posuit. in respectum hic usque ad proximum Hustingum London de communibus placitis in Guihald. Civitat pred. secundum consuetudinem ejusdem Civitat. tenend'. Et idem dies dat. est partibus pred. in placito pred. essend' hic, &c. Ad quem diem scilicet ad Hustingum London de communibus placitis tent. in Guihald. Civitat. pred. secundum consuetudinem ejusdem Civitat. die Lune prox. ante Festum omnium Sanctorum Anno regni dicti Domini nostri Caroli Secundi nunc Regis Anglie, &c. decimo nono supradicto tam pred. Willielmus Cole per pred. Robertum Rawlins Attornatum suum quam dictus Henricus p dictum Thomam Monck Attornatum suum vener. & comparent hic, &c. Et super hoc ad dictum Hustingum ult. mentionat. ad petitionem pred. Willielmi Cole p Attornatum suum pred. ad Curiam factam preceptum est p eandem Curiam hic Vicecom. London secundum consuetudinem ejusdem Civitat. quod ipsi dictos viginti & quatuor probos & legales homines Wardarum pred. antenominat. distring. per terras & catalla sua, &c. Ita quod sint ad prox. Hustingum London de communibus placitis in Guihald. Civitat. pred. secundum consuetudinem ejusdem Civitat. tenend', &c. ad faciend. Jurat', &c. ad triand. exitum pred. inter partes pred. ut prefertur in placito pred. junct', &c. Sic quod Jurat. ill. non reman. capien. pro defectu Juratorum. Et iidem Jurator. interim Dom pred. vastat. videant, &c. Et quod pred. Vicecomites habeant tunc hic preceptum illud, &c. Et idem dies dat. est per Curiam hic partibus pred. in eodem placito essend. hic, &c. Ad quem diem, scilicet, ad Hustingum London de communibus placitis tent. in Guihald, Civitat. pred. secundum consuetudinem ejusdem Civitat. die Lune prox. post festum Sancti Leonardi Abbatis Anno regni dicti Domini nostri Caroli Secundi nunc Regis Anglie, &c. decimo nono supradicto ven. hic tam pred. Willielmus Cole per pred. Robertum Rawlins Attornatum suum quam pred. Henr. Greene per pred. Thomam Monck Attornatum suum. Et modo Vicom. London (viz) Thomas Davyes Mil. & Dionysius Gauden Mil. modo mandant & retornant Cur. hic super ult. preceptum pred. quod ipsi virtute ejusdem precepti distringebant pred. viginti & quatuor probos & legales homines per omnia terras & catalla sua, Ita qd. essent hic ad hunc Hustingum ad faciend. Jurat', &c. ad triand', &c. prout eis superius preceptum fuerat, &c. Et qd. quilibet eorundem viginti & quatuor proborum & legalium hominum per se manucaptus fuit per Thomam Twels & Richardum Serjeant, Et retorn. exit. cujuslibet Jurator. predcorum per se ad decem solid',

Super quo ad petitionem pred. Willielmi Cole per pred. Robertum Rawlins Attornatum suum pred. ad Cur. pred. modo hic factam pred. viginti & quatuor probi & legales homines Civitat. pred. tunc hic solemniter exacti. duodecim illorum, viz. Johannes Inch Thomas Wills Daniel Walton Georgius Townesend Richardus Penner Thomas Coates Simo Willmore Edwardus Cole Richardus Dearmer Henricus Travers Johannes Whithy & Robertus Stephenson similiter ven. & comparent hic, &c. Qui tunc & ibidem electi. triat. & jurat. ad dicend. veritat. de premissis dicunt super sacramentum suum qd. pred. Henricus Greene fecit vastum venditionem & destructionem de domibus messuagii pred., viz. prosternendo unum pandoxatorium parcell. messuagii pred. ad valenciam centum librarum diruendo etiam evellendo & asportando quatuor Tonnas Cervisiales, Anglice *Ale-Tuns*, pandoxatorio pred. fixas precii cujuslibet earum quatuor librarum unum brasium ened, Anglice a *Copper of Brass*, cum plumbo tact. pandoxatorio pred. similiter fixum precii Sexagint. & quatuor librarum unam Tonnam, vocat. a *Hath Tun*, pandoxatorio pred. similiter fixam precii decem librarum & sex vasa pandoxatoria, vocat. *Coolers*, de maeremio confecta pandoxatorio similiter fixa precii cujuslibet eorum triginta & trium solidorum & quatuor denariorum modo & forma prout pred. Willielmus Cole per narrationem suam pred. supposuit, Et ulterius Juratores pred. dicunt super sacrament. suum pred. quoad resid. vasti pred. superius fieri supposit. qd. dictus Henricus Greene nullum inde fecit vastum venditionem seu destructionem prout pred. Henricus superius inde placitando allegavit, Et assidunt mis. & custag. ipsius Will. Cole per ipsum circa lectam suam in hac parte apposit. ad duodecim denar., Super quo ad Hustingum ult. pred. quia Cur. hic de Judicio suo de & super premissis reddend. advisare vult priusquam Judicium suum reddant, dies dat. est per eandem Cur. partibus pred. usq. ad proximum Hustingum London de communibus placitis in Guihald. Civit. pred. secundum consuetudinem ejusdem Civitat. hic tenend., &c. de judicio suo inde audiend., Eo qd. Cur. hic inde nondum, &c. Ad quem diem, scilicet, ad Hustingum London de communibus placitis tent. in Guihald. Civitat. London secundum consuetudinem ejusdem Civitat. die Lune prox. post festum Sancti Edwardi Regis Anno regni dicti Domini nostri Caroli II. nunc Regis Anghe, &c. decimo nono pred. tam pred. Willielmus Cole per pred. Robertum Rawlins Attornatum suum quam pred. Henricus Greene per dictum Thomam Moncke Attornatum suum ven. & comparent hic, &c. Et ad Hustingum ult. predict. dictus Willielmus Cole per Attornatum suum predict. petit Judicium versus

pred. Henricū Greene in & super Verediētū pred. per Jurator. pred. in forma pred. dat. secundū consuetudinem Civitat. pred', &c. Super quo ad eundem Hustingū ult. pred. dictus Henricus Greene per Attornatū suū pred. petit qd. Judicium versus ipsum Henricū Greene in & super Verediētū pred. per Juratores in forma pred. dat. propter insufficientiam Verediēti pred. arrestetur. Et quod exitus pred. de novo trietur per alios Juratores de novo impanelland', Super quo ad Hustingū ult. pred', Quia Cur. hic de Judicio suo super premissis reddend. ulterius advisare vult priusquam Judicium inde reddat dies dat. est per eandem Curiam partibus pred. usque ad proximum Hustingū London de communibus placitis in Guihald. Civitat. pred. secundum consuetudinem ejusdem Civitat. tenend', &c. de Judicio suo inde audiend', Eo quod Cur. hic inde nondum, &c. Ad quem diem scilicet, ad Hustingū London de communibus placitis tent. in Guihald. Civitat. pred. secundum consuetudinem ejusdem Civitat. die Lune prox. ante Festum Sancte Lucie Virginis Anno regni dicti Domini nostri Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. decimo nono supradicto tam pred. Willielmus Cole p dict. Robertum Rawlins Attornatum suū quam pred. Henricus Greene per Thomam Moncke Attornatum suū pred. venerunt & comparent hic, &c. Et ad hunc Hustingū ult. pred. dictus Willielmus Cole per Attornatum suū pred. petit Judicium versus prefatum Henricū Greene in & super Verediētū pred. per Jurator. pred. in forma pred. dat. secundum consuetudinem Civitat. pred', &c. Super quo ad Hustingū ult. pred. quia Cur. hic de Judicio suo super premissis reddend. ulterius advisare vult priusquam Judicium inde reddat dies dat. est per eandem Curiam partibus pred. usque ad proximum Hustingū London de communibus placitis in Guihald. Civitat. pred. secundum consuetudinem ejusdem Civitat. tenend', &c. de Judicio suo inde audiend', Eo qd. Cur. hic inde nondum, &c. Ad quem diem, scil. ad Hustingū London de communibus placitis tent. in Guihald. Civitat. pred. secundum consuetudinem ejusdem Civitat. die Lune prox. post festum Sancti Wolstani Episcopi Anno regni dicti Domini nostri Caroli Secundi nunc Regis Anglie, &c. decimo nono supradicto tam pred. Willielmus Cole per pred. Robertum Rawlins Attornatum suū quam pred. Henricus Greene per pred. Thomam Moncke Attornatum suū veni. & comparent hic, &c. Et ad eundem Hustingū ult. pred. Willielmus Cole per Attornatum suū pred. petit Judicium versus pred. Henricū Greene in & super Verediētū pred. per Jurator. pred. in forma pred. datum secundum consuetudinem Civitat. pred', &c. Super quo ad Hustingū ult. pred. quia Cur. hic de Judicio suo super premissis

premissis reddend' ulterius advisare vult' priusquam Judicium inde reddat dies dat' est p eandem Curiam partib' predictis usque ad proximum Hustingum London de communib' placitis in Guihald. Civitat. pred. secundum consuetudinem ejusdem Civitat. tenend', &c. de Judicio suo inde audiend', Eo qd' Cur. hic nondum, &c. Ad quem diem, scilicet, ad Hustingum London de communibus placitis tenet in Guihald' Civitat' pred' secundum consuetudinem ejusdem Civitat' die Lune prox' post Festum Sancti Valentini Episcopi & Martyris anno regni dicti Domini nostri Caroli Secundi nunc Regis Anglie, &c. vicesimo, tam pred. Willielm' Cole p pred. Robertum Rawlins Attornatum suum quam pred. Henricus Greene p pred. Thomam Moncke Attornatum suum veni & comparent hic, &c. Et ad eundem Hustingum ult. pred. predictus Willielmus Cole p Attorn. suum pred. petit Judicium versus prefatum Henricum Greene in & super Verdictum pred. p Juratores pred. in forma pred. dat. secundum consuetud. Civit. pred', &c. Super quo ad Hustingum ult. pred. quia videtur huic Curie qd. Verdictum pred' in hac parte redditum cassari debet ut vitiosum & erroneum quodq; nova triacio exitus predicti inter partes predictas habeatur. Ideo Verdictum predictum p Judicium ejusdem Curie cassatur, Et per eandem Curiam concess. est qd. sint novum retornd' Bedellorum & novum precept' de Distringas Juratorum ad triand' exitum pred. de novo. Et dies dat' est p eandem Curiam partib' predictis usque ad prox. Hustingum London de communib' placitis in Guihald. Civitat' pred' secundum consuetudinem ejusdem Civitat' tenend', &c. Ad quem diem, scilicet, ad Hustingum London de communib' placitis tent. in Guihald. Civitatis predictae secundum consuetudinem Civitatis predictae die Lune prox. ante Festum Sanctarum Perpetue & Felicitatis anno regni dicti Domini nostri Caroli Secundi nunc Regis Anglie, &c. vicesimo supradicto tam predictus Willielmus Cole p predictum Robertum Rawlins Attornatum suum quam pred. Henricus Green p predictum Thomam Moncke Attornatum suum veni & comparent hic, &c. Super quo ad Hustingum ult' pred. dies ulter' dat' est per eandem Curiam partib' pred. usque ad px. Hustingum London de communibus placitis in Guihald' Civitat' pred. secundum consuetudinem ejusdem Civitatis tenend', &c. Ad quem diem, scilicet, ad Hustingum London de communibus placitis tent' in Guihald' Civitatis predictae secundum consuetudinem ejusdem Civitatis die Lune prox' post festum Annunciationis beate Marie Virginis anno regni dicti Domini nostri Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. vicesimo supradicto tam pred. Willielmus Cole p predictum Robertum Rawlins Attornatum suum quam pred. Henricus Green per predictum Thomam Moncke

Attorn' suum ven. & comparent hic, &c. Super quo ad eundem Hustingum ult' pred. ad Petitionem predicti Henrici Greene p̄cep̄ est Bedellis quatuor Wardarum Civitatis pred. (viz.) Bedello Warde de Cripplegate extra Bedello dicte Warde de Aldersgate Bedello Warde de Basishaw & Bedello Warde de Coleman-streete qd. quilibet eorum separatim retorn. & summon. sex probos & legales homines cujusbet Warde Wardarum illarum secundum consuetudinem Civitat' pred. essend. hic in Curia ad proximum Hustingum London de Communibus placitis in Guichald' Civitatis pred. secundum consuetudinem ejusdem Civitat' tenend', &c. Et qui nec, &c. ad recogn', &c. Et ad triand' exitum predictum inter partes predictas junct. in placito predicto secundum consuetudinem Civitatis pred', &c. Ad quem diem scilicet, ad Hustingum London, de communib' placitis tenend' in Guichald' Civitatis pred' secundum consuetudinem Civitatis pred' die Lune prox' ante Festum Sanctorum Tiburcii & Valeriani anno regni dicti Domini nostri Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. vicesimo supradicto tam predictus Willielmus Cole p̄ dictum Robertum Rawlins Attorn' suum quam predictus Henricus Greene p̄ dictum Thomam Moncke Attornatum suum ven. & comparent hic, &c. Et super hoc ad eundem Hustingum ult. pred. quilibet predictorum quatuor Bedellorum predictarum quatuor Wardarum Civitatis London pred. ult' menconat' (viz.) Edwardus Bono Bedellus Warde de Cripplegate Edwardus Bedford Bedellus Warde de Aldersgate Georgius Starkey Bedellus Warde de Basishaw & Humfridus Windsor Bedellus Warde de Coleman-street secundum consuetudinem ejusdem Civitat' retorn. & certific. eid. Cur. nomina sex proborum & legalium hominum cujusbet Warde Wardarum illarum p̄ ipsos separatim summon. essend. hic ad hunc Hustingum. Et qui nec, &c. ad recogn., &c. Et ad triand' exitum pred. inter partes predictas junctum in placito predicto, &c. secundum consuetudinem ejusdem Civitat', &c. (viz.) Edwardus Bono Bedellus dicte Warde de Cripplegate retorn. & certific. eid. Cur. nomina Johannis Cliffe Johannis Langston Willielmi Evans Caroli Bateman Richardi Knight & Gilberti Hufte Edwardus Bedford Bedellus dicte Warde de Aldersgate retorn. & certific. eidem Curie nomina Johannis Minn Thome Carpenter Johannis Apgill Johannis Willmore Richardi Greene & Johannis Reeve Georgius Starkey Bedellus dicte Warde de Basishaw retorn. & certific. eidem Curie nomina Edwardi Holford Jacobi Littleton Jacobi Winstanley Thome Calweley Edwardi Coath & Jasperi Chapman. Et Humfridus Windsor Bedellus dicte Warde de Coleman-street retorn. & certific. eidem Curie nomina Henrici Cattar Matthei Carleton Drury Woldridge Johannis Edgworth

Thome Muffett & Willielmi Lyon, Et quia nullus eorundem Juratorum veni Ideo ad eundem Hustingum ult' pred. preceptum est p eandem Cur. hic Vic' London secundum consuetudinem ejusdem Civitatis qd' ipsi dictos viginti & quatuor probos & legales homines Wardarum predictarum ultim' antenominat' distringant p terras & catalla sua, &c. Ita qd. sint ad proximum Hustingum London de communibus placitis in Guibald Civitat: pred. secundum consuetudinem ejusdem Civitat. tenend', &c. ad faciend. Jur', &c. & ad triand. exi' inter partes pred. ut p'fertur in placito pred. junct', &c. Sic qd. Jurat. ill. non reman. capiend. pro defectu Juratorum, Et iidem Jurator. interim dictum locum vastat. videant, &c. Et qd. pred. Vic' ult. nominat. habeant tunc hic preceptum illud, &c. Et idem dies dat' est p Cur. hic partibus pred. in eodem placito essend. hic, &c. Ad quem diem scilicet ad Hustingum London de communibus placitis ten' in Guibald. Civitat. pred' secundum consuetudinem ejusdem Civitat' die Lune prox' ante Festum Sancte Petronille Virginis anno regni Dom' nri Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. vicesimo supradicto veni hic tam predictus Willielmus Cole p pred. Robertum Rawlins Attornatum suum quam pred. Henricus Greene p pred. Thomam Moncke Attornatum suum, Et Vic' London (viz.) pred. Thomas Davyes Mil' & Dionysius Gauden Mil' modo mandant & retornd Cur' hic super preceptum ultimum pred. qd. ipsi virtute ejusdem precepti distringebant pred. viginti & quatuor probos & legales homines per omnia terras & catalla sua, Ita qd. essent hic in Cur. ad hunc Hustingum ad faciend' Jura', &c. ad triand', &c. prout eis superius preceptum fuit, &c. Et quod quilibet eorundem viginti & quatuor proborum & legalium hominum per se manucaptus fuit per Johannem Doe & Richardum Roe, Et retorn. exit. cujuslibet Juratorum pred. per se ad decem solid'. Et qd. Jur. pred. post receptionem istius pcepti & ante retorn' ejusdem domus supraspecificat' cum p'tin' vide' prout superius precipitur super quo ad petitionem predicti Willielmi Cole p pd. Robertum Rawlins Attornatum suum Cur. pred. modo hic factam pred. viginti & quatuor probi & legales homines Civitat' pred tunc hic solempniter exact' duodecim illorum (viz.) Johannes Cliffe Johannes Langston Carolus Bateman Johannes Mynn Johannes Apgill Richardus Greene Edwardus Hallford Jacobus Littleton Jacobus Winstanley Henricus Cattar Drury Wooldridge & Johannes Eldworth similiter veni & comparent hic, &c. qui tunc & ibidem elect' tria' & jurat. ad dicend' veritat. de premissis dicunt super sacramentum suum qd. pred Henricus nullum fecit vastum venditionem & destructionem modo & forma prout pred. Willielmus Cole p bre & narraconem suam pred. superius supponit super

super quo ad Husting ult' pred. quia Cu' hic de iudicio suo super premissis reddend. advisare vult priusquam Iudicium inde reddat dies dat' est per eandem Cur. partibus pred. usque ad prox. Hustingum London de communib' placitis in Guihald Civitat' pd' secundum consuetudinem ejusdem Civitatis hic tenend', &c. de Iudicio suo inde audiend', Eo qd' Cu' hic nondum, &c. Ad quem diem scilicet ad Hustingum London de communibus placitis tent' in Guihald Civitat' pred. secundu' consuetudinem ejusdem Civitat' die Lune px. post festum sancti Barnabe Apostoli anno regni dicti Dom' nostri Caroli secundi nunc Regis Angl', &c. vicesimo supradicto tam pred. Willielmus Cole p' pred. Robertum Rawlins Attornat' suum quam pred. Henricus Green p' dictum Thomam Moncke Attornatum suum ven' & comparent hic, &c. Et ad eundem Hustingum ult' pred. predictus Henricus Green per Attorn' suum pred. petit iudicium versus pred. Willielmum Cole in & super veredictum ult' pred. p' Jura' pred' in forma pred. dat. secundu' consuetudinem Civitat' pred', &c. Super quo ad Hustingum ult' pred. quia Cu' hic de iudicio suo de & super premissis reddend. ulterius advisare vult priusquam Iudicium inde reddat dies dat' est p' eandem Cur. partibus pred' usque ad prox' Hustingum London de communib' placitis in Guihald. Civitat' pred' secundum consuetudinem ejusdem Civitatis tenend', &c. de iudicio suo inde audiend', Eo quod Cur. hic inde nondum, &c. Ad quem diem scilicet ad Hustingum London de communibus placitis tent' in Guihald. Civitat. pred' secundu' consuetudinem ejusdem Civitatis die Lune prox. ante festum sancti Johannis Baptiste anno regni dicti Dom' nostri Caroli secundi nunc Regis Angl', &c. vicesimo supradicto tam pred' Willielmus Cole per pred. Robertum Rawlins Attornatum suum quam pred. Henricus Green p' dictum Thomam Moncke Attornatum suum ven' & comparent hic, &c. Et ad eundem Hustingum ult. pred' dictus Henricus Green per Attornatum suum pred. pet' iudicium versus pred. Willielmum Cole in & super veredictum ult. pred. p' Jura' pred. in forma pred. dat. secundum consuetudinem Civitat' pred', &c. Super quo ad Hustingum ult' pred. quia Cu' hic de Iudicio suo super premissis reddend. ulterius advisare vult priusquam Iudicium inde reddat dies dat' est p' eandem Cur. partibus pred. usque ad proximum Hustingum London de communibus placitis in Guihald Civitat' pred' secundum consuetudinem ejusdem Civitat. tenend', &c. de iudicio suo inde audiend' eo qd' Cur. hic inde nondum, &c. Ad quem diem scilicet ad Hustingum London de communibus placitis tent. in Guihalda Civitatis predictae secundum consuetudinem ejusdem Civitatis die Lune prox' ante festum sancti Benedicti Abbatis anno Regni

ni dicti Dom. nostri Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. vicésimo supradicto tam pred. Willielmus Cole p pred. Robertum Rawlins Attornatum suum quam pred. Henricus Greene p pred. Thómam Moncke Attornatum suum ven. & comparent hic, &c. Super quo ad hunc Hustingum ult. pred. dictus Henricus Greene p Attornatum suum pred. petit Judicium versus prefatum Willielmum Cole in & super veredictum ultimum pred. p Jurat. pred. in forma pred. dat. secundum consuetudinem Civitatis pred. super quo ad eundem Hustingum ultimum pred. considerat. est p eandem Cur. qd. pred. Willielmus Cole Ar. nihil capiat p breve suum pred. sed sit in misericordia pro falso clamore suo inde, Et qd. pred. Henricus Greene eat inde quietus sine die, &c.

Super quo tunc & ibidem (viz.) dicto die Martis decimo sexto die Februarii anno Regni dicti Dom. nostri Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. vicésimo primo dies dat. est p Justic p̄d. p̄fato Willielmo Cole ad assign. error de & in recordo pred. &c. usque diem Martis vicésimum tertium diem Februarii anno ult. pred. Et idem dies dat. est tunc & ibidem partibus p̄dictis hic, &c. Ad quem quidem diem Martis vicésimum tertium diem Februarii anno Regni dicti Dom. Regis nunc, &c. vicésimo primo ven. coram Justic hic scilicet apud Guihald Civitat. p̄d. p̄dictus Willielmus Cole in ppria p̄sona sua & dicit qd. in record. & p̄cess. pred. ac etiam in reddicone Judicii pred. manifest. est errat. in hoc, viz. qd. videbatur Cur p̄d. qd. veredictum p̄d. primo reddi? cassari debuit ut vitiosum & erroneum quodque nova triaco exit p̄d. inter partes pred. haberetur, Et ideo veredictum pred. p Judicium ejusdem Cur cassabatur, Et p eandem Cur concess. fuit qd. essent novum retorn. Bedellor & novum precept. de distring. Jur ad triand exitum pred. de novo ubi revera veredictum p̄dictum in nullo vitiosum seu erroneum fuit nec veredictum illud cassari nec aliqua nova triaco in causa pred. haberi debuit, Et ideo in eo manifeste est erratum. Erratum est etiam in hoc (viz.) qd. Judicium pred. datum fuit p eandem Cur super primo veredicto pred. p pred. Henrico Greene ubi Judicium dari debuisset p pred. Willielmo Cole super primo veredicto pred. Et ideo in eo manifest. est errat. Et petit idem Willielmus Cole qd. prefat. Justic hic procedant ad examinationem tam record. & process. p̄dict. quam error pred. Et quod Judicium pred. ob error ill. & alios in record pred. existen. revocetur & annulletur & pro nullo habeatur Et qd. Judicium detur p Justic. hic p ipso Willielmo Cole super pred. primo veredicto, Et quod. pred. Henricus Greene ad error pred. réjungere, &c. Et pred. Henricus Greene in propria p̄sona sua

sua tunc & ibidem similiter comparuit, Et dicit qd. nec in record' & process. pred. nec in redditione Judicii pred. in ullo est errat'. Et petit similiter qd. dicti Justic' dicti Regis Commission' assign' ad examinand' & corrigend' erroꝝ, &c. si quem, &c. procedent ad examinationem tum record' & process. pred. quam mater' pred. superius pro error. assign', Et superinde dies tunc & ibidem dat. est p Justic. pred. hic partibus pred. essend. hic coram eisdem Justiciariis apud Guihald. pred. die veneris tricesimo die Aprilis prox' futur. de Judicio suo inde audiend' eo qd' iidem Justic' hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem veneris tricesimum diem Aprilis anno Regni dicti Dom' Regis nunc vicesimo primo venerunt hic scilicet apud Guihald' pred. coram p'fatis Justiciariis tam pred. Willielmus Cole p Attornatum suum predictu' qua' pred. Henricus Greene p Attornatum suum pred. Et superinde quia Justic. predicti hic de Judicio suo super premissis reddend. ulterius se advisare volunt priusquam judicium inde reddant dies dat. est p Justiciarios pred. hic partib' pred. essend. hic coram eisdem Justiciar. apud Guihald' pred. die veneris decimo quarto die Maii px. futur. de judicio suo inde audiend', Eo qd' iidem Justic' hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem veneris decimum quartum diem Maii anno regni dicti Dom' nostri Caroli secundi nunc Regis Angl', &c. vicesimo primo supradicto vener' hic scilicet apud Guihald' pred. coram p'fat' Justic' tam predictus Willielmus Cole per Attornatum suum predictu' quam pred. Henricus Greene p Attornatum suum pred', Et superinde quia Justic' pred' hic de Judicio suo super premissis reddend. ulterius se advisare volunt priusquam Judicium suum inde reddant dies dat. est p Justic' pred' hic partib' pred' essend' hic coram eisdem Justic' apud Guihald. p'd' die Jovis vicesimo septimo die Maii px' sequen. de judicio suo inde audiend. eo qd. iidem Justic. hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem Jovis vicesimum septimum diem Maii anno regni dicti Dom' nostri Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. vicesimo primo supradicto vener' hic scilicet apud Guihald. predict' coram p'fat' Justic' tam pred Willielmus Cole p Attornatum suum pred. quam pred' Henricus Greene p Attornatum suum pred. Et superinde quia Justic' pred' de judicio suo super premissis reddend' ulterius se advisare volunt priusquam Judic' inde reddant dies ulter' dat est p Justic' hic partib' pred' essend. hic coram eisd. Justic' hic apud Guihald. pred' die Lune decimo quarto die Junii px. futur. de Judicio suo inde audiend', Eo quod iidem Justic' hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem Lune decimum quartum diem Junii anno regni dicti Dom' nostri Caroli secundi nunc Reg' Angl', &c. vicesimo primo supradicto vener' hic scilicet apud Guihald' pred' coram p'fat' Justic'

Justic' tam pred. Willielmus Cole p Attorn. suū pred. quam pred. Henricus Greene p Attorn. suū pred. Et superinde quia Justic. pred. de Judicio suo sup premissis reddend. ulterius se advisare volunt priusquam Judicium inde reddant dies ulterior dat. est p Justic. pred. hic partibus pred. essend. hic coram eisdē Justic' apud Guihald. pred. die Lune duodecimo die Julii prox. futur. de Judicio suo inde audiend', Eo qd' iidem Justic. hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem Lune duodecimum diem Julii Anno regni dicti Dñi nostri Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. vicesimo primo supradicto venerunt hic scilicet apud Guihald' pred. coram prefat. Justic' tam pred. Willielmus Cole p Attorn. suū pred. quam pred. Henricus Greene p Attorn. suū pred. Et superinde quia Justic. pred. de Judicio suo super premissis reddend. ulterius se advisare volunt priusquam Judicium inde reddant dies ulter. dat. est p Justic. pred. hic partibus pred. essend. hic coram eisdem Justiciar. apud Guihald pred. die Martis vicesimo sexto die Octobris proximo futur. de Judicio suo inde audiend' Eo quod iidem Justiciar. hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem Martis vicesimum sextum diem Octobris Anno regni dicti Domini nostri Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. vicesimo primo supradicto venerunt hic scilicet apud Guihald' pred. coram Justiciar. pred. tam predict. Willielmus Cole per Attorn. suū pred. quam pred. Henricus Greene p Attorn. suū pred. Et superinde quia Justiciarii pred. de Judicio suo de & super pmissis reddend. ulterius se advisare volunt priusquam Judicium inde reddant dies ulterior datus est per Justiciarios pred. hic partibus pred. essend. hic coram eisdē Justiciar. apud Guihaldam pred. die Lune octavo die Novembris proximo futur. de judicio suo inde audiend. Eo quod iidem Justiciar. hic inde nondum, &c. Ad quem quidem diem Lune octavum diem Novembris Anno Regni dicti Dñi nostri Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. vicesimo primo supradicto venerunt hic scilicet apud Guihald. pred. corā Justiciar. pred. tam pred Willielmus Cole per Attorn. suū pred. quam predict. Henricus Green per Attorn. suū pred. Et superinde quia Justic' pred. de judicio suo de& super premissis reddend. ulterius se advisare volunt priusquam judicium inde reddant dies ulterior datus est p Justiciarios pred. hic partibus pred. essend. hic coram eisdem Justiciariis apud Guihald. pred. die Lune vicesimo secundo die Novembris prox. futur. de judicio suo inde audiend. Eo quod iidem Justic' hic inde nondum, &c. Ad quē quidem diem Lune vicesimum secundum diem Novembris Anno regni dicti Domini nostri Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. vicesimo primo supradicto venerunt hic, scilicet,

K k

apud

apud Guihald. pred. coram Justiciariis pred. tam pred. Willielmus Cole per Attorn. suum pred. quam pred. Henricus Greene per Attorn. suum pred. Et superinde quia Justiciarii pred. de iudicio suo de & super premissis reddend. ulterius se advisare volunt priusquam iudicium inde reddant dies ulterior dat. est per Justic. pred' hic partibus pred. essend. hic coram eisdem Justiciariis apud Guihald' pred. die Mercurii primo die Decembris proximo futuro de iudicio suo inde audiend. Eo quod iidē Justiciarii hic inde nondum, &c. Ad quē quidē diem Mercurii primum diem Decembris Anno regni dicti Domini nostri Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. vicesimo primo supradicto venerunt hic scilicet apud Guihald. pred. coram prefat. Justiciar. tam pred. Willielmus Cole per Attorn. suum pred. quam pred. Henricus Greene per Attorn. suum pred. Et super hoc visis premissis & per Justiciarios hic plenius intellectis maturaque deliberatione inde habita videtur eisdem Justiciariis hic quod primum veredictum pred. in nullo vitiosum seu erroneum fuit aut existit nec veredictum illud cassari seu aliqua nova triaço in causa pred. haberi debuisset sed iudicium super veredicto illo pro eodem Willielmo versus prefatum Henricum reddi debuisset. Ideo nul' habito respect' ad pred' duodecim denarios pro misis & custagiis assessis, Eo quod mis. & custag. in huiusmodi casu non sunt allocand', Et quia pred. Will' mis. & custag. illa gratis hic in Cur. prefato Henrico remittit, Consideratum est per Curiam hic quod totus processus in causa predicta pro secunda triaçone pred. post primum veredictum predictum habit. & fact. necnon secundum veredictum pred. & iudicium superinde ut prefertur reddit. revocentur adnullentur & pro nullo penitus teneantur. Et quod pred. Willielmus recuperet seisinam suam versus prefatum Henricum de pred. locis vastat. per visum Jur. prime Inquisitionis pred. & dampna sua pred. occasione vasti pred. superius comperti in triplo secundum formam Statuti, &c. Que quidem dampna in triplo in toto se attingunt ad sexcentas libras & pred. Henricus inde in misericordia, &c. Et similiter pred. Willielmus Cole in misericordia pro falso clamore suo versus prefatum Henricum de resid' vasti predict. unde idem Henricus per Juratores pred. primo impannellat. acquietat. fuit, Et de eodem resid. vasti pred. idem Henricus eat inde sine die, &c.

Postea scilicet die Jovis octavo die Decembris Anno Regni dicti Dñi nostri Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. vicesimo secundo coram eodem Dño Rege ac pceribus hujus Regni

Angliæ in hoc presenti Parlamento apud Westmonasterium in Comitatu Midd. assenblat. venit pred. Henricus Greene in propria persona sua Et dicit quod in reversione judicii pred in Cur. Husting. London reddit. ac etiam in redditione judicii superinde pro prefato Willielmo Cole versus prefatum Henricum Greene coram prefato Johanne Vaughan Mattheo Hale Christophero Turner Richardo Rainsford & Willielmo Morton Commissionariis pred' virtute Commissionis pred. manifeste est erratum in hoc viz. quod per Recordum pred. apparet quod exit. inter prefat. Willielmum Cole & ipsum Henricum Greene in forma pred. junct' primo triat' fuit per juratores retorna? è quatuor Wardis sequentibus viz. Warda de Cripplegate extra Warda de Aldersgate Warda de Faringdon extra & Warda de Bishopsgate ac per Recordum similiter apparet quod per antiquam consuetudinem Civitatis pred. triaço in hujusmodi casu fieri debuit per Juratores retorna? è quatuor proximis Wardis locis vastatis seu vastari suppoit. proxime adjungen. vel aliter hujusmodi triaço minime valida sive sufficiens existit secundum consuetudinem pred. Et idem Henricus Greene in facto dicit quod pred. quatuor Warde de Cripplegate extra Aldersgate Faringdon extra & Bishopsgate non fuer. quatuor Warde domibus pred. superius vastari suppoit prox. adjungen. Sed pred. quatuor Warde de Cripplegate extra Aldersgate Basishawe & Colemanstreet fuerunt quatuor Warde domibus pred. superius vastari suppoit prox. adjungen. In quo casu triaço pred. habi? per Juratores è pred. Wardis de Cripplegate extra Aldersgate Faringdon extra & Bishopsgate non existens secundum consuetudinem Civitatis pred. vacua & nullius effectus in lege existit ac nullum judicium superinde pro prefat' Williel' Cole versus ipsum Henr. Greene reddi debuisset, Et sic in eo manifeste est erratum. Et hoc prefat. Henricus Greene paratus est verificare unde petit judicium Et quod Judicium pred. per prefat. Johannem Vaughan Mattheum Hale Christopherum Turner Richardum Rainsford & Willielmum Morton Commissionar. pred reddit. pro prefat. Willielmo Cole versus ipsum Henricum Greene reverteretur & adnihiletur & pro nullo penitus habeatur, Et quod ipse idem Henricus Greene ad omnia que ipse occasione judicii illius reddit. amisit restituatur, &c.

Greene *versus* Cole.

S C. 1 Lev.
309, to 312.
1 Danv. 311.
1 Mod. 94,
95.

Wast in re-
building, &c.
Vide 1 Rol.
507.
2 Rol. 815.
Co. Lit. 53.
Lit. Rep.
266, 295.
Dy. 37, 261.
Hob. 234,
&c.

Ecroz en Parliament port p Henr Greene vers Willielm Cole un Barrister de Gray's Inne sur un Judgment done p special Commissioners en Londres pur examiner & corredier un Judgment done en les Hustings devant le Major & Alicounts inter le dit Cole Pl't & le dit Green Defendant en un adion de Waste, Lou Cole le Pl't ad count q un Hilliard fuit seizie en fee d'un messuage obe les appurtenances (que en verity fuit un grand Brew-house) en le parish de Saint Giles extra Cripplegate London. Et issint seizie demise mesme le messuage cum pertinenciis al dit Defendant Greene, Habcnd. pur 51 anns p force de quel Demise il enter, Et le dit Hilliard esteant seizie de Reversion, Il apres p son volunt en escript debise ceo al Pl't Cole & moust, per que le Pl't fuit seizie del reversion, & il esteant issint seizie, & le Defendant Green esteant possels del dit messuage obe les appurtenances p le terme avantdit, Le dit Defendant Greene fecit vastum venditionem & destructionem de domibus messuagii pred. viz. prosternendo unum pandoxatorium parcell' messuagii pred. precii mille librarum ac maeremium & regulas inde capiendo & vendendo. Et issint assigne divers auters Wastis ad exheredationem del Pl't & contra formam provisionis in hujusmodi casu edit. & provis. &c. A que le Defend't plead nul Waste fait, & sur ceo Issue joine p quod secundum consuetudinem Civitatis pred' preceptum est p eandem Curiam hic Bedello Warde de Cripplegate extra Bedello Warde de Aldersgate Bedello Warde de Faringdon extra & Bedello Warde de Bishopsgate existen. quatuor Wardis prox. adjacen. domibus pred. quod quilibet eorundem Bedellorum separatim retorn. & summon. sex probos & legales homines cujuslibet Warde Wardarum illarum essend. hic in Cur' ad prox. Hustingum, &c. ad triand. exitum pred. inter partes pred. junct', &c. Et al retorne del dit Precept chescun des Bedells avantdit retorne les nolsmes de seize Juroz quorum nullus venit, &c. p que un distringas fuit agard envers eux retorable al autre jour. Et interim iidem Juratores videant locum vastatum, &c. Et al retorne del dit Precept les Bedells retorne le Precept servie. Et les Juroz appieront (mes il ne fuit retorne que ils avoient vieu le lieu waste) Et sur ceo 12 des dits Juroz esteant Jure a trier le Issue dicunt super sacramentum suum quod pred. le Defendant fecit vastum venditionem & destructionem de domibus messuagii predicti

pred. viz. prosternendo unum pandoxatorium parcell' messuagii
 pred. precii centum librarum, & issint ils trovont diverse auter
 particular Wasse a value de 200 l. en tout (mes ils ne trovont
 aucun particular vendition) & ils assessont costs pur le Pl't al
 12 d. Et pur ceo que en le commencement les Juroys disoient
 que le Defendant fecit vastum venditionem & destructionem;
 mes ne trove aucun vendition en particular apres, Et auri pur
 ceo que ils assessont Costs de suite l'ou nul duist estre recover;
 puis diverses continuances, Quia videtur Cur. hic qd. veredi-
 ctum pred. in hac causa reddit. cassari debet & est vitiosum &
 erroneum Ideo veredictum pred. p Judicium ejusdem Curie
 cassatur, Super quo ad petitionem pred. Henrici Greene precep-
 tum est Bedellis quatuor Wardarum Civitat. pred. viz. Bedello
 dicte Warde de Cripplegate extra Bedello dicte Warde de Alder-
 sgate Bedello Warde de Basishaw & Bedello Warde de Cole-
 man street quod quilibet eorū separatim retornet & summoveat
 sex probos & legales homines cujusslibet Warde Wardarum illa-
 rum ad triand. exitum pred', Et ceux darreign quatuor Wards
 ne fueront dit en le record destre les quatuor Wards prochein
 adjacent a le lieu waste (Coment que en verity ils fueront
 issint.) Et les Wards de Cripplegate extra & Aldersgate fue-
 ront deux Wards prochein adjacent. Et issint il appiert sur le
 record: Et sur le retoyne de cest Precept un distringas fuit
 agard retoynable al auter Court. Et interim videant locum
 vastatum, &c. A quel Court les Bedells retoyne leur Precept
 servie. Et auri retoyne que les Juroys avoient vieu le lieu
 waste. Et sur ceo les darreign Juroys esteant Jure a trier
 le Issue trovont un general Verdict pur le Defendant que la
 fuit nul waste fait, sur que Cole le Plaintiff sue un special
 Commission de Erroys en Londres solonque le custome direct
 a several Judges. Mes le Defendant perceivant que Cole le
 Plaintiff prosecute tiel Commission, Il ne voile prier son
 Judgment de acquittall sur le darreign Verdict, sur que le
 Pl't Cole prie Judgment d'estre done vers luy mesme, Issint
 que il puit proceder d'arraigner le Judgment sur le dit Com-
 mission d'erroys, Et le question fuit si le Court duist done
 Judgment en cest Case al prier del Plaintiff ou nemy. Et
 per advice il fuit rule que le Court doit doner Judgment
 al prier del Plaintiff, car autrement le Plaintiff serra deprivé
 de son remedy p byefe d'Error pur redresser son grievance p le
 dit Judgment adimittant que il fuit erroneus; p que al prier
 del Plaintiff Judgment fuit done pur le Defendant, Quod
 querens nil capiat p breve, Sed sit in misericordia p falso clamo-
 re suo, Et pred. Defendens eat inde sine die, &c. Vide Dyer

Vide 1 Lev.
310.

Bro. Error.
105.

194. b. pur doner Judgment al prier del autet partie, & sur ceo le Plaintiff Cole procede sur le Commission des Erroirs, & les Judges Commissioners mandont al Major & Aldcounts pur le record en les Hustings a porter ceo devant eux a Guildhald' al un jour assigne, & sur ceo un question fuit s'istre lequel le primer Verdict que fuit quashe come est avantdit doit estre certifie en le record ou doit estre totalement omise hors de ceo. Et apres per advice il fuit certifie pur ceo que cest Verdict ne fuit set aside, pur ceo que les Juroys trobe encoultre leur Evidence, ou pur ascun undue practice ou misfeasance des parties, mes solement pur le insufficiency de ceo en point de ley, quel le Court ad adjudge sur le Verdict appearant devant eux sur le record. Et pur ceo il doit d'estre certifie come parcel del record, & issint il fuit, & sur cest record issint certifie diverses points fueront resolve per les Judges Commissioners, viz. Moreton, Rainsford, Turner, Hale Chief Baron & Vaughan Chief Justice del Common Banck qui deliver leur opinions seriatim en Michaelmas Terme xxi. del Roy que o'est, scil. (1.) Que Waste fuit bien maintenable en Londres, car ceo fuit un adion de temps d'ont, &c. Et coment que le Statute de Glouc. Cap. 5. done treble damages, & en ascun cases done ceo en un action de Waste ou nul fuit devant, uncoze nul Jurisdiction est tolle per le Statute. Et pur ceo le Court que avoit Jurisdiction devant le Statute de tener plea de Waste avera ceo a ore cybien de ceux cases en que action de Waste est done per le Statute come des auter cases al common ley, V. 8 H. 6. 34. Que cest adion ne gist en auncient demesne pur ceo q'ils sur default al grand distress ne poient faire un brieve al Aldcount pur enquire del Waste come le Statute appoint, Vide 7 H. 6. 35. L'ou in fine casus il est dit que il ne gist en Londres. Mes Co. 2. Inst. 299. dit que adion de Waste gist en Londres p custome. (2.) Que coment que le view ne fuit retorne sur le processe sur que les primer Juroys appieront & fueront jure & trie le Issue, uncoze ceo fuit assets bon pur ceo que coment que les Juroys doient aver le view, uncoze il n'est de necessity pur le Officer a retourner ceo, Mes le Court sur le trial doit examiner le matter si les Juroys avoient le view ou nemy. Car sur le trial vij. Juroys al meyns doient aver le view ou auterment le Jury ne serra prise, 9 H. 6. 65. b. Et en 24 E. 3. 26. un jour de continuance fuit dane, Eo quod les Juroys n'avoient le view, & interim videant, &c. Et en Amze le view des Juroys est requisite, mes ceo n'unques est retorne, car per adventure le Aldcount ou le Officer ne

1 Lev. 309.
310.

View.
Vide 2 Salk.
665.

scia si les Juroz ont ew le vieu ou nemy, car les parolls del brieve sont, Et interim videant, &c. Et nemy, Et interim haberi fact visum, Ilint que les Juroz poient vieu le lieu wast quant l'Officer n'est present ; Et pur ceo l'Officer n'est tenu a retozner le vieu mes ceo doit estre examine sur le triall ; Et le partie poit fair son challenge aux Juroz pur cest cause si seize de eux al meins n'avoient ew le vieu ; Et si le Officer ad retozner qui ils avoient le vieu uncore si sur le triall il appiert per examination q'ils n'avoient ew le vieu le retozner serra a nul purpose ne concludera aucun des parties Plaintiff ou Defendant, pur que ils resolve que le retozner fuit assets bon sans retozner le vieu que ne besoigne desre retozner coment que il fuit necessary que les Juroz avoient ceo. (3) Ils resolve que le primer verdict fuit sufficient & bon en ley, sur que le Court des Hustings duist aver done Judgment pur le Plaintiff sans quasher ceo & agarder un nobel venire, Car les parolls (vastum venditionem & destructionem) ne sont forsque le tytle del verdict & nemy le substance de ceo, Et le trover des particular Wasts est le substance del verdict, Et pur ceo si le title del verdict conteyne pluis que est trove per le verdict il n'est forsque surplussage que ne noyera le verdict esteant perfect de soy mesme ; car si les Juroz avoient solement trove que le Defendant fecit vastum venditionem & destructionem, Et n'avoient trove les particulars del Wast le verdict avoit este male & insufficient, Ilint il appiert que le trover des particular Wasts esteant le special matter est le substance del verdict, Et donques le faux titling de ceo en un lieu nient material, ne serra le verdict que est bien trove en substance vitious, Auxi le vendition n'est material de soy mesme come appiert en P. 29 E. 3. 33. a. Du un brieve de Wast fuit port pur un Chamber abate & vendue, Et le Tenant plead que al temps del lease fuit trop feeble per que il eschue per tempest, Et traverse q'il abate ceo, Et fuit tenu bon respons Coment que il ne responde al vendition, Et de mesme le effect est, L. 5. E. 4. fo. 100. Et pur ceo ils resolve que le primer verdict fuit bon & sufficient pur le Court de Hustings a proceder al Judgment sans trier le matter de novo. (4) Ils resolve que le darreign verdict & le Judgment done sur ceo fuit erroneus pur deux causes, l'un pur ceo que le darreigne venire fuit agard al petition del Defendant aux Bedells des 4 Wards que ne sont dit d'estre les prochein Wards al lieu wast, Et il appiert en le Record devant que tous les primer 4 Wards hors de queux les pri-

1 Lev. 329.

mre

1 Lev. 310.

Vide post
257, 319.Bro. Error.
150.4 Inst. 72.
2 Inst 23.
Cafes en Par-
liament 57.
1 Rol. 774.
1 Cro. 442,
512.
2 Cro 534.
Yelv. 118,
119.

mer Juroys vient pur trie l'Issue al primes fueront les 4 prochein Wards al lieu wast come appiert per le Record; Mes deux des darreigne 4 Wards ne issint appiere, Et issint ceo fuit un tryall nient accordant al Custome, L'auter pur ceo que le Court del Hustings quash le primer verdict l'ou il fuit sufficient & ils duissent d'aver done Judgment sur ceo, Et pur ceo ils erre en lour Judgment. (5) Ils resolve que les Judges Commissioners ne duissent solement reverter le Judgment en le Hustings done pur le Defendant per que le Plaintiff fuit barre, et issint restore le Plaintiff a sa action, Mes auxi q'ils duissent done tiel Judgment sur le Record devant eux que le Court de Hustings duist aver done, viz. Que le Plaintiff recouvrera le lieu wast & les damages in triplo sur le primer verdict, Et coment que le lieye de Dyer fuit cite que l'ou un briel de faux Judgment est port sur un Judgment en un plea de terre en auncient demesne l'ou le demandant est barre per ceo si le Judgment soit erroneus, uncore le demandant serra solement restore a sa action & n'avera Judgment de recover seizin del terre; car donques come le lieye dit un Record serra de terres en auncient demesne hors del Court d'auncient demesne que ne doit estre come fuit urge; uncore il fuit respond per les Judges que le Commission d'examiner errors direct al eux fuit un Commission adapted & accomodate pur le City de Londres, Et command & authoize eux a faire plenam & celerem Justitiam aux partyes quel ils ne font sinon que ils done Judgment pur le Plaintiff epyien come reverse le Judgment done vers luy, il appieront al eux sur le Record que le Court de Hustings duist aver done tiel Judgment pur luy coment que ils oint done Judgment envers luy. Et come le Case a ore est si les Judges ne donera Judgment pur le Plaintiff le Court de Hustings ne poient. Et issint la serra un failer de droit, Et pur ceo ils teign que l'ou un briel en un reall action est abate per Judgment en le Common Bank, Et sur un briel d'erroz cest Judgment est reverse en Bank le Roy, Ore le Court de Bank le Roy procedera sur l'Original briel & donera tiel Judgment come le common Bank duist aver done si il n'avoient done Judgment d'abater le briel, come appiert en les 4 Inst. fo. 72. Issint l'ou un speciall verdict fuit trove en ejectione firme en Bank le Roy en Ireland, Et sur ceo le Court la done Judgment pur le Defendant si un briel d'erroz soit port sur ceo, le Court del Bank le Roy icy ne solement revertera le Judgment done en Ireland, Mes auxi donera tiel Judgment que ceux de Ireland duissent

issent aber done vizt. que le Pl't recouvera son terme & ses Coſts & damages, Et ſiint il fuit fait en le Caſe de Mulcerry & al' verſus Eyere & al' Cro. Car. 311. Et auri la eſt un Caſe ou un bzief que fuit abate en Gales fuit adjudge bon. Et les parties plead ſur ceo en Bank le Roy. Vide p' ceo Rolle 1. 774. Cro. Car. 509. Pur que ils conclude que le Plaintiff averoit Judgment a recober ſur le p'mier verdict. (6) Et darreignement ils reſolve que le Judgment ſerra enter pur le Plaintiff del lieu waſt & des treble damages nullo habito reſpectu aux Coſts de ſuite tare per le Jury; car nul Coſts de ſuite ſont recouverable en ceſt action: Et ou il fuit object que le Plaintiff en les Huſtings duist aber releaſe les Coſts, Et pur ceo que il n'avoit ſiint fait le Court ne ere en nient rendant Judgment p' luy ſur le p'mier verdict, il fuit reſpond que le Court ex officio duist aber done Judgment al p'ier del party nullo habito reſpectu aux Coſts que appiert al euy Judicialment que le Plaintiff ne duist aber recober, Et apres que les dits Judges Comiſſioners avoient deliber leur Opinions ſeriatim come eſt avantdit Ils done Judgment, Quod totus processus in causa p'd' pro ſecunda triatione pred' poſt primum veredictum pred. habit. & fact' necnon ſecundum veredictum pred. & Judicium ſuperinde ut prefertur redditum revocentur adnullentur & pro nullo penitus habeantur, Et qd' pred' Willielmus (ſcilicet le Plaintiff en les Huſtings) recuperet ſeiſinam verſus prefatum Henricum (ſcilicet Green le Defendant) de pred' locis vaſtatis per viſum Juratorum primæ Inquiſitionis pred' & dampna ſua pred. occoſe vaſti pred. ſuperius comperti in triplo ſecundum formam Statuti, &c. Que quidem dampna in triplo in toto ſe attingunt ad ſexcentas libras, Et pred' Henricus inde in miſericordia, Et ſimiliter pred. Willielmus Cole in miſericordia pro falſo clamore ſuo verſus prefatum Henricum de reſid' vaſti pred' unde idem Henricus p' Jur. p'd' primo impannellat' acquietat. fuit, Et de eodem reſiduo vaſti predict' Idem Henricus eat inde ſine die, &c.

Sur quel Judgment le dit Defendant Green port un bzief de erroz en Parliament, Et assigne pur erroz en fact que les dits p'mier quatre Wards hoys de queux le p'mier Jury fuit impannell ne fueront les quatre Wards prochein adjacent al lieu waſt; Mes que les 4 Wards hoys de queux le darreign Jury fuit empannell fuer les 4 Wards prochein adjacent al lieu waſt, Et pur ceo le Cuſtome del City en le tryall eſteant nient purſue, Il dit que fuit erroz, A que le dit Cole le Defendant en Parliament plead, In nullo eſt erratum; Et fuit dit que le Defendant en les Huſtings puit aber challenge l'Array ſi ils ne fueront retozne hoys del prochein

Poſt. 319.

1 Lev. 310, 311.

1 Lev. 310.

1 Lev. 310.

Vide Cro. El. 682, 409. Mo. 135, 136. Mar. 107. Styl. 69, 70.

Wards, mes il n'ayant challenge l'Array donques, il ne poet assigner ces pur error a ore. A que il fuit respond que la fuit nul fault en l'Officer pur que le Defendant puit aver challenge l'Array; Mes ceo fuit l'erroneous Act del Court de agard' un venire al Officers de Wzong Wards; come en un action ou le venue fuit Issue joync arise al Dale en le Hundred de Dale, Et le court agard un venire fac. de vicineto de Sale en le Hundred de Sale, Ore sur le tryall si les Hundredors de Sale appieront, coment que la sont nul Hundredors de Dale, le party ne poit challenge pur default de Hundredors, pur ceo que l'Officer ad retorne Hundredors solongue le brief de venire, coment que il fuit misagard. Et pur ceo en tiel Case il fuit error en le Court d'agarder tiel processe dont le party ne puit prendre advantage sur le tryall; Mes est destre aid per assigner de ceo per error, issint icy, Et de tiel opinion fuit Wylde Justice del Common Banche fortment; Mes apres il fuit resolve per le greinder parte de tous les Justices & Barons, que coment que il fuit un Wzong venire, uncoze ceo fuit aid p le Statute de Jeofails anno 21 Jac. Regis Cap. 13. Car deux des Wards avantdit, appieront destre prochein a le lieu wast, Et issint le venue fuit misagard forsque en parte, pur que per leur Opinions le Judgment fuit affirme devant les Seigniors en Parlement apres le fine de cessuy Terme. Ex hoc nota que le dit Statute extend aux inferior Courts & n'est restreyné al Courts de Westm'. Et que un action de Wast coment que treble damages sont recover en ceo n'est tiel action penall except hors del dit Act de 31 Jac. Car est provide que le Statute ne extendera al aucun action sur aucun penall Statute; issint semble que cest action n'est foudue sur un penall Statute deins l'intent del proviso del dit Statute de Jeofails, Coment que le Statute de Glouc. cap. 5. done treble damages en cest action; Mes semble a moy dubious lequel cest Case soit aide per le dit Statute de 21 Jac. ou neim; Car le Statute entend forsque solement p aider ceux proceedings que fueront al Common ley l'on le venue fuit misprise en parte per l'agard del Court: Mes quant un Issue n'est d'estre trie per un Jury de vicineto del lieu ou l'Issue surge solongue le Common ley, mes est destre trie per un Jury de quatre Wards adjoynant solongue un especial Custome, que voet estre erroneous al Common ley (le venire ne effiant agard de vicineto) sinon que il fuit support per un special Custome, Adonques quant le Custome (que tolle le common ley) est nient pursue, semble que le Statute ne entend a ayder ceo: Mes il fuit ad-

judge

Cro. El. 557,
841.
1 Jo. 245;
357, 302, 319.
Cro. Jac. 278.
5 Co. 36, 37.
Lat. 54.
Vide 1 Sid.
66.
3 Mod. 124.
5 Mod. 223.
2 Salk. 668.

Vide Cro.
Car. 17, 162.
202, 203,
284, 480.
Styl. 201,
206, 158, 218.
1 Sid. 61.
1 Jo. 395.
Ray. 67.
2 Lev. 112.
1 Sid. 66, 244.
1 Danv. 455.

Nota Diff-
rentiam per
S.

judge ut supra, &c. Cest Case concerne un Forth un Alderman de Londres que avoit prist un Lease del dit Greerie & avoit demolish le dit Byewhouse & erect un number de petit Tenements en lieu de ceo, pur que le dit Cole port la dit action.

Radley & al' *versus* Egglesfield & al'.

(43) **A**ction sur les Statutes de 13 R. 2. cap. 5. 15 R. 2. cap. 3. & 2 H. 4. cap. 11. pur fuer en le Admiralty pur matter determinable al common ley. Et les Plaintiffs monstre que les Defendants Libell en le Admiralty envers le Nief appell' le Malmoy & envers les oze Plaintiffs intervenientes pro eorum interesse. Supposant q'ils, viz. le Defendants fueront possesse de mesme le Nief & biens laden sur mesme le Nief come de leur proper Nief & biens, & q'ils fueront robbe & spoile de le dit Nief & biens sur le haut mere per un private Scotch home de guerre. Et que le dit Nief & biens puis le dit Spoliation deveigne aux mains des oze Plaintiffs. Et sur request fait les dits oze Plaintiffs refuse a deliber ceur aux Defendants: ubi revera le propriety del dit Nief & biens fuit aux oze Plts: Et ubi revera ils pchale le dit Nief sur le terre infra Corpus Comitatus, Et nemy deins le Jurisdiction del Admiralty. Et que les oze Defendants ont procede en le Admiralty & endeavour a condempne les Plaintiffs la en contempt del Roy & encoutre les Statutes avantdit, aux damages des Plts 500 li. Les Defendants plead riens culpable. Et sur trial al Barre cestuy Terme le case sur le evidence fuit tiel, viz. que les dit Nief & biens fueront prise de les Defendants sur le haut Mere p un Scotch privateer come un prise, supposant ceo d'estre un Dutch Nief appierteignont al Dutch Subjects en le temps de guerre perentre le Dutch & nostre Seignieur le Roy en le ann' 1666. & fueront carrie p le dit privateer en Escoce & per le Court d'Admiralty la fueront condempne d'estre loyal prise, puis q le dit privateer eux vend' al un auter q vende eux arreter sur la terre en Escoce aux dits oze Plaintiffs que port eux icy en Engleterre deins le River de Thames. Et les Defendants icy ayant notice de tout ceo arrest les dits Nief & biens en Admiralty de-Engleterre. Et sur ceo proceed & libell en mesme le Court come devant. Et le question fuit lequel les Defendants fueront deins le penalty ou meaning des Statutes avantdit ou nemy. Et il fuit rule p Hale Chief Justice, Twysden & Rainsford (absent-

S.C. 1 Lev. 25.
1 Vent. 173.
2 Keb. 828.
1 Danv. 269.
pl. 8 265.
pl. 12.
Vide Ray.
473.
1 Sid. 320.
1 Rol. Abr.
530, 531, 532.
Godb. 26.
Mar. 110.
Hob. 78, 113.
1 Vent. 31.
174.
1 Lev. 143.
3 Mod. 194.
244.
Molloy. 449.
6 Mod. 12.
Vide prox.
Pag.

Vide Cro. El.

685, 686

1 Sid. 320,

367, 444

5 Mod. 341.

1 Salk. 31.

6 Mod. 12, 13.

1 Vent. 47.

173, 308.

1 Mod. 18.

3 Mod. 244,

245.

2 Lev. 27.

4 Mod. 176.

3 Lev. 351,

362.

2 Salk. 440.

1 Show. 29.

te Morton) q'ils ne fueront, car le principal matter fuit le principal & spoliation sur le Here de quel le Admiralty ad Jurisdiction. Et sur ceo tout le residue del matter depend. Et le property del Plaintiffs ne poit estre examine sinon que le spoliation soit determine q'est proper pur le Admiralty a determiner. Et comenc que fuit urge que le Rief & biens fueront adjudge loyal prise p le Admiralty d'Escoce, uncoze le Court ne regard ceo, mes dit q'ils ne voile prendre notice de ceo, car le suite en le Admiralty icy est un original suite & nemy un appeale. Et le valdity del sentence de Admiralty en Escoce est determinable p le ley del Admiralty icy & nemy per le common ley. Et le Court deny Bingley's case en Hobert's Rep. 78, & 113. Et dit que l'ou un spoliation sur le Here est l'Original foundation del suite en l'Admiralty come icy il est, Le Admiralty procedera a trier & determine ceo nient obstant que aucun autre clame property p sale sur la terre fait puis tiel spoliation suppose d'estre fait. Et sur ceo per direction del Court les Defendants consent a subtreper un Juroz, Junt que les Plaintiffs ne voile proceder ouster a vexer eux aucun plus, a quel ils agree; p que un Juroz fuit treit. Et junt le matter finie. Nota, que fuit move pur un prohibition en Michaelmas Terme Anno 22 Regis nunc, a prohibite cest veray Suite en le Admiralty, mes fuit denie pur le reason avantdit.

D E

Term. Sancti Hill.

Anno Regni Regis Car. II. 22 & 23.

Wood *versus* Longuevill.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 1555.

(44) Midd', ff.

MMemorandum qd' die Veneris pz. post
crastinum Sancte Trinitatis isto eodē
Termino corā Dñō Rege apud Westm'
ven. Dorothea Wood Vid. p Johanne-

nem Read Attornatum suum, & ptulit hic in Cur. dicti Dom.
Regis tunc ibidē quandā billā suā versus Thomam Longuevill
Bar. in Custod. Mar', &c. de placito Transgressionis sup Casū,
Et sunt pleg. de prof. scilicet, Johannes Doe & Richardus Roe,
Que quidē billa sequitur in hac verba, ff. Midd' ff. Dorothea
Wood Vid. queritur de Thoma Longuevill Bar. in custod' Mar'
marefc. Dñi Regis corā ipso Rege existen', p eo, viz. qd' cū primo
die Aprilis anno Dom. millesimo sexcentesimo quadagesimo ter-
tio quedā Ordinatio facta fuit p Dominos & Comites hujus reg-
ni Angliæ in Parlamento Domini Caroli nup Regis Angliæ primi
apud Westm' in Comitatu Midd' tunc tent' assemblat. p quā qui-
dem Ordinationem inter alia ordinat. fuisset per dictos Dominos
& Comites qd' Status reales & personales omniū talium Episco-
porum Decanorum Decanorum & Capitulorum Prebendariorū
& Archidiaconorum & omnium aliarum persone & personarum
Ecclesiasticar. sive temporal' que excitassent Anglice, had raised
aut excitarent arma contra tunc Parliamentum aut fuissent aut
essent in actual' guerra contra idem, aut voluntarie contribuissent
seu voluntarie contribuerent (non existen. sub potestate alicujus
partis Regii exercitus ad tempus talis contributionis) aliquam pe-
cuniam

cuniam equum argenti, Anglice *Plate*, arma munition. aut aliud auxilium sive assistenc' p vel erga manutenē aliquarum copiarum levat. Anglice *raised*, contra tunc Parliamentum aut pro oppositione alicujus torcie seu potestat. levat. per authoritatem ambarum Domorum Parliamenti aut pro depredatione, Anglice *robbing*, spoliatione modo guerrino captione Anglice *plundering*, sive destructione Subditorum dicti nuper Regis Caroli primi qui voluntarie contribuissent seu obedienc' dedissent mandatis ambarum Domorum tunc Parliamenti, & omnium talium qui junxissent aut jungerent in aliquo Sacramento sive actu associationis contra tunc Parliamentum aut imposuissent vel impone-rent aliquam taxationem sive assessament. super Regie Majestatis Subditis p vel erga manutenenc' aliquarum copiarum contra dictum tunc Parliamentum aut usi fuissent aut uterentur aliqua vi sive potestate ad levand' eadem indilate forent seisis. & sequestra- in manus Sequestratorum & Comitiarum, Anglice *Committees*, postea in ordinatione pred' nominat', & talium aliarum personarum qual' ad aliquod aliud tempus deinceps forent appunctuat. & nominat. p ambas domus pred. tunc Parliamenti pro aliquo Comitatu. Civitat' seu loco infra regnum Angliæ vel Dominium Walliæ qui quidem Sequestratores & Comitie aut aliqui duo seu plur. eorum in quolibet separali Comitatu Civitate seu loco respective p eandem ordinationem fuerunt autorizat' & requisit' p seipsos eorum agentes & deputatos capere & seisire in eorum manus & custod' tam omnimoda pecun. bona catalla debita & personal. Statum quam etiam omnia & quodlibet maneria terras tenementa hereditamenta reddit. & arrerag. reddituum revencon & proficua omnium & cujuslibet talium delinquen' seu personarum preantea specificat. aut que ipsi vel aliquis eorum aut aliquis alius in fiducia p eis aut eorū aliquo aut ad eorum seu alicujus eorū usū vel usus habuerunt habuissent seu habere possent ac etiam duas partes omnium pecunie bonorū catallorū debitorum & personalis Status & duas partes omnium & cujuslibet maneriorum terrarum tenementorum & hereditament. reddituum arreragiorum reddir' revention' & proficuum omnis & cujuslibet Papistæ aut que aliqua alia persona habuisset in fiducia pro aliquibus Papistis aut ad usum vel usus aliquorum Papistarum & tradere & locare & dimittere eadem aut aliquam partem eorundem sicut respectivus terrarum Dominus, Anglice *Landlord*, seu proprietarius inde facere potuissent de anno in annum & haberent potestatem vocare coram eis aut aliquib' duob' eorum omnes Senescallos Ballivos reddituum Collectores Auditores aut alios Officiar. seu Servientes tam dictorū Archiepiscoporū Episcoporū Decanorum Decanorum & Capitulorum Præbendariorū

orum & Archidiaconorum quam omnium & cujuslibet aliorum dictorum Delinquen' seu Personarum prius spec' & mittere, Anglice, to send for, seu capere aliquos libros compotorum rentalia, Anglice Rentals, Copias Rotuli Cur. aut al' evidenc' scripte sive memorial' tangen' pmissa aut eorum aliquae & p inde p omnia alia vias & media que dictis Sequestratoribus aut aliquib' duob' vel plurib' eorum viderentur apta & necessaria ad informand' seipsos tam de dictis separalib' Delinquen' & quolibet eorum quã de eorũ separalibus statibus & possessionibus redditibus arreragiis reddituum reventionibus & proficuis bonis & catallis statibus realibus & personalibus & vero valore eorundẽ & de omnibus rebus tangen. eadẽ aut aliquam partem inde & appunctuare aliquem Officiarium seu Officiarios aut aliam personam seu personas subter eos p meliore expeditione servitii illius que quidem persone per ordinationem illam fuerunt authorize & injuncte performare & exequi omnia & quodlibet mandatum dictorum Sequestratorum seu Comitiarum aut aliquorum duorum sive plurium eorum respective in & concernen. premissa & haberent tales allocationes p eorũ laborib' & onerib' in ea parte qual' dicti Sequestratores vel Comitie aut aliqui duo seu plur' eorũ apt. putarent & dicti sequestrator. seu Comitie aut aliqui duo sive plur' eorum respective eorum Agent' & Deputati infra eorum separales limites haberent potestatem ac per ordinationem p'd. fuerunt autorizat. & requisit. intrare in omnia & quelibet talia maneria messuagia terras tenementa & hereditamenta omnium & cujuslibet dictorum delinquen. seu personarum pantea spec' & recipere tales redditus arrerag. reddituum herriotta exitus proficua summas pecunie debita & alia debita ut prefertur eis vel alicui eorum debet. sive solubil' p eorum aut alicujus eorum separales & respectivos Tenentes aut aliam personam seu personas, Qui quidem Tenentes & alie persone p eandem Ordinationem fuerunt requisit solvere eadem dictis sequestratoribus, seu Comitibus aut aliquib' duobus seu pluribus eorum congruenter, Anglice accordingly, ac non ad vel ad usum dictorum Delinquen. aut alicujus eorum, ita tamen quod in respectu duritie temporum & magnorum onerum que aliter jacebant super dictos Tenentes & alios occasione tunc presentis guerre quilibet talis Tenens qui solveret dictis Sequestratoribus sive Comitibus aut aliquibus duobus eorum ut pferatur sup obedienc' & conformitat. suas ad eandem Ordinationẽ foret considerat. è dictis redditib' reventionib' & pficuis & foret exonerat. de integro reddito contra terrarum Dñum suarum vel aliquem alium cui idem fuit debet. existen. tal' Delinquen. ut pferatur. Et tam ipsi dicti Tenentes quam quelibet alia persona seu persone que solverent aliquem reddit. summam pecunie aut al.

rem

rem secundam Ordinationem illam forent proteſt' & indempn' conſervat. ab aliqua forisfactura penalitate ſeu dampno que ipſe vel ipſi incurrerent per non ſolutionem ejus vel eorum dicti redditus ſummam pecunie aut alius rei ſecundum ejus vel eorum dimiſſion. copiam vel al' agreementum p poteſtat' & authoritat' amborum Domorum Parliamenti. Et ſi aliquis talis tenens ſeu tenentes recuſarent ſolvere ejus vel eorum redditum ſive redditus dictis Sequeſtratoribus ſeu Comitibus agentib' ſive Deputat' ſuis ſecundum Ordinatione illa ad tal' tempus & loca qual' iidem devenerint debit. & ſolubil' dicti Sequeſtratores aut aliqui duo ſive plur. eorum p ſeipſos agentes vel Deputatos ſuos haberent poteſtatem diſtringere p eiſdem & capere omnia alia advantagia p non ſolutione inde ſicut terrarum Dominus facere potuiſſet. Et dicti ſequeſtratores aut aliqui duo ſeu plur. eorum haberent poteſtat. ſeſtare p & recuperare aliquod debitum ſummam pecunie aut aliud debitum debit. dictis Delinquen' aut perſonis antea ſpecificatis aut alicui eorum ac etiam dare exoneration' & acquietanc' p aliquo redditu ſumma pecunie debitis debito aut alia re que ipſi recipere ſt Statibus dictorum Delinquen' vel alicujus eorum & forent computabil' de tempore in tempus pro eiſde ac p omnib' talib' aliis rebus qual. forent habitis ſeu captis p ipſos agentes ſive Deputatos ſuos & p omnibus eorum receptionibus & ſolutionibus & aliis actib' p aut in reſpectu pmiſſorum ambabus Domibus Parliamenti aut tal' qual' ipſi appunctuarent. Et ſolverent omnes tales ſummas pecunie quas ipſi aut eorum aliquis recipere ſt dictis Statib' Theſaurariis apud Guildhald' London & cuſtodirent libros Computorum & forent de tempore in tempus ſubject' ulterioribus ordinibus & directionibus ambarum domoru Parliamenti, pro allocatione dictis delinquentibus aut aliter ut cauſa requireret de omnibus eoru receptionib' & ſolutionib'. Et dicti Sequeſtratores ſive Comitibus aut aliqui duo vel plur. eorum Agentes & Deputati ſui haberent poteſtatem vocare ad eorum auxilium & aſſiſtenc. Cohortes inſtruct', Anglice *the trained Bands*, Voluntar', Anglice *Volunteers*, aut alias copias de vel infra eorum ſeparat Comitatus. Civitat. ſive loca reſpectiva aut aliquam aliam perſona ſeu perſonas inhabitantes in vel ad proximum locum ad compellend' obedientiam ordinationi ill' ubi aliqua reſiſtenc' foret facta aut toties quoties opus requireret. Et poteſtatem haberent punire tal' perſonam ſeu perſonas quas ipſi invenirent refractorias negligentes ſeu deficientes in dicto ſervitio per finem & imprisonament. tal' fine non excedente ſummam viginti librarum aut certificare eoru nomina Comitibus Dominorum & Communi appunctuat. pro ſervitio illo que haberent poteſtatem mittere pro eis aut eoru aliquo & committere eos talib' prifonis

prisonis & locis & p tam longo tempore quam ipsi apt. putarent. Et dicti cohortes instruct. voluntar. & al' copie eorum conductores & Officiar. ac etiam separa^t Constabular. decimar. & al' Officia-
rii & persone infra eorum limites p dictam Ordinationem fue-
runt requisit. & injunct. fore auxilian. & assisten. dictis Seque-
stratoribus aut aliquibus duobus seu pluribus eorum toties quoties
adinde requisit. forent. Et ulterius declarat. & ordinat. fuit per
Dominos & Comites qd. omnia & quelibet dicta summa reddit-
us reven^{con}. & proficua Status real' & persona^l omnium & cu-
juslibet dictorum Delinquen. seu personarum pantea specificat'
forent impens. ad usum & p manutenencia exercitus & copiaru le-
va^t p tunc Parliamentum & ta^l al' usus qua^l dirigerent. p ambas
Domus Parliamenti p beneficio Reipublice. Et denique ordinat'
fuit qd. omnes & quilibet dicti Sequestratores & Comitie habe-
rent allocation. p necessariis suis expensis & laboribus in & circa
premissa sicut allocarentur p ambas Domos Parliamenti. Et qd.
tam ipsi quam omnes alii qui forent occupa^t in dicto servicio
aut facerent aliquod in execution. seu performance Ordination-
is illius forent in eisdem protect. & indempn. conservat. p po-
testatem & auctoritatem ambarum dictarum Domorum. Cum-
que etiam p quandam aliam Ordinationem factam in Parliamen-
to predicto sexto die Februarii Anno Domini millesimo sexcen-
tesimo quadragesimo sexto p Dominos & Comites in eodē Par-
liamento assemblat', Ordinat' fuit qd. diverse persone in eadem
Ordinatione nominate aut alique septem eorum de quibus tres
eorum fore Membra Parliamenti per eandem Ordinationem fuer.
Commissionarii sedere apud Goldsmiths Hall pro compositione
cum delinquentibus & ad agendū secundum separales & respectivas
Ordinationes vel Ordines ante tunc factas per ambas vel alteram
Domorum Parliamenti concernen. Comitiam apud Goldsmiths
Hall, Cumq; etiam per quandam Actum fact. vicesimo quinto
die Januarii Anno Domini millesimo sexcentesimo quadragesimo
nono in tunc pretenf. Parlamento apud Westm. pred' tent. in-
ter alia inactitat. fuit autoritate ejusdem Parliamenti qd. ab &
post vicesimum diem Decembris Anno Domini millesimo sexcen-
tesimo quadragesimo nono, ordo, Anglice, *the ordering*, guber-
natio, Anglice, *the managing*, dimissio, traditio & dispositio
statuum Papistarum & Delinquentium forent & per eundem Ac-
tum fuer. stabilit. in Commissionariis pro compositione cum De-
linquentibus in tali modo qua^l postea in Actu illo fuit express.
Et qd. dicti Commissionarii p compositione haberent & exerce-
rent omnem talem potestatem & auctoritatem in & circa seque-
stration. ordination. & disposition. talium Statuum qua^l preantea
concess. fuissent p aliquam Ordinationem vel Actum Parliamenti

M m

pro

p Sequestrationibus alicui Comitie p Sequestrationibus. Et qd integri redditus reventiones & pficua dictarum Sequestrationum & Sequestratorum stat', forent solut. in Thesaurarium apud Goldsmiths Hall p solo usu intentione & proposito ut predictum est. Cumq; etiam p quendam Actum factum decimo quinto die Aprilis Anno Dom. millesimo sexcentesimo quinquagesimo in tunc pretenso Parlamento apud Westm. pred. tent. inactitat. fuit inter alia Authoritate ejusdem Parliamenti qd. Samuel Moyer Jacobus Russel Edwardus Winslow Josias Barners Willielmus Mullins Arthurus Squibb jun' & Richardus Moore A^r aut aliqui quatuor vel plur. eorum forent & p eundem Actum fuer' constitut. & appunctuat. Commissionarii p compositione cum Delinquentibus, & p gubernatione, Anglice *managing*, omnium & cujlibet Statuum Delinquentium & Papistarum Recusantium qui tunc fuer. aut extunc deinceps forent sub Sequestratione. Et qd. dicti Commissionarii vel aliqui quatuor seu plur. eorum valerent & possent & p Actum pred. fuerunt authorizat. habilitat & requisit. ab & post vicesimum secundum diem Aprilis in Anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo observare & in executionem ponere omnes & quamlibet potest. & instruction. antetunc dat. & tunc in vi virtute alicujus Actus Ordinationis five Ordinis Parliamenti Commissionar. appunctuat. autoritate Parliamenti & compositione cum Delinquentibus & p gubernatione omnium Statuum sub Sequestratione quam etiam omnes & quilibet potest. & autoritat. & instruction. antetunc dat & tunc in vi virtute alicujus Actus Ordinationis vel Ordinis Parliamenti Comitie Dominorum & Communium pro promotione, Anglice *advantage*, pecuniarum antetunc seden. in Haberdashers Hall aliquo Actu Ordinatione five Ordine Parliamenti preantea in contrar. in aliquo non obstante. Cumq; etiam per quendam aliud Actum additional' factum decimo octavo die Novembris Anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo secundo in tunc pretenso Parlamento apud Westm. pred' tento recitando qd. cum Status Andreæ Young de in Com. Eborum Ar. nuper vocat. Dñum Andream, Anglice *Sir Andrew Young* MiP & diversarum aliarum personarum in eodem Actu nominatarum fuissent & per eundem Actum declarat. & adjudicat. fuerunt fore juste forisfact. p eos p eorum separalibus pditionibus erga Parliamentum & Populū Anglie, inactitat igitur fuit p Parliamentum illud & autoritate ejusdem qd. omnia Maneria terre tenementa & hereditamenta de quib⁹ ipse pdictus Andreas Young & alie persone in eodem Actu nominat. aut eorum aliqui vel aliquis p eorum usu vel usib⁹ aut in fiducia p aliquo eorum fuer. seisit. seu possessionat. in possessione reversione five remanere sup vice-

simum diem Maii anno Dñi millesimo sexcentesimo quadragesimo secundo vel ad aliquod tempus postea & omnia iura in-
 tration' & tot. status iura titul' & interesse eorum & cujusslibet
 eorum in vel ad dicta Maneria terras tenementa sive heredita-
 menta quæ ipsi vel aliquis eorum habuissent dicto vicesimo
 die Maii Anno Domini millesimo sexcentesimo quadragesimo
 secundo vel ad aliquod tempus postea exceptis Rectoriis impro-
 priat. decimis composition' pro decimis portionibus decimarum
 donativis Obligationibus obventionibus & redditibus exeun' &
 decimis que fuer. & p eundem actum fuer. vestit' adjudicat' &
 reputat' fore & fuer. per eundem actum in real' & actual' pos-
 sessione & seifina Willielmi Skinner Willi Robinson Matthæi
 Valentine Samuelis Gooking Henrici Sealy Willielmi Lisle &
 Arthuri Samuel & superviven' & superviventium eorum ac eorum
 hered' & assign' ac quod ipsi & superviventes & supervivens eo-
 rum ac eorum hered' valent & possent habere beneficium &
 advantagium dictorum Juriū & intration. ad dicta Maneria ter-
 ras tenementa & hereditamenta & quodlibet eorum & quamlibet
 eor' Et qd' ipsi & hered. & assign' sui tenerent omnem & quamli-
 bet partē & parcell. dict' Manerior' & premissor. ut de manerio
 de East Greenwich in libero Soccagio per fidelitatē tantum ac
 per nullā aliā tenur. sive servicium quodcunque verumtamen su-
 per fiduc' & confidenc' quod dictus Willielmus Skinner & al'
 psonæ pñominat' aut aliqui quinque seu plur' eorum haberent te-
 nerent & gauderent omnia & singula premissa & quodlibet eorum
 subjeat' tal' fiduc' & usibus qual' p actum ill' aut in seu p autho-
 ritat' Parliamenti forent postea direct' & appunctuat' salvis om-
 nibus & cuilibet psonæ & personis Corporibus politicis & cor-
 poratis heredibus successoribus Executoribus administratoribus
 & assignatis suis & cuilibet eorum al' quā pred. Andreae Young
 & al' personis in eodē Actu nominat. aut eorum alicui & omni-
 bus aliis claman. & clamatur' p à vel sub eis vel eorum aliquo
 aut ad usum vel in fiducia p eis aut eorum aliquo à vicesimo die
 Maii anno Dñi millesimo sexcentesimo quadragesimo secundo &
 al' quā Juribus & titulis dict' respectivè Uxoris & Uxorum
 eor. aut alicujus eor' omnibus talibus Statibus interesse redditibus
 incumbant' onerib⁹ Jurib⁹ in lege vel equitat. que ipsi aut eo-
 rum aliquis habuissent aut habere debuissent in vel ad dicta Ma-
 neria terras tenementa sive hereditamenta aut eorum aliquod
 ante dictum vicesimum diē Maii Anno Domini Millesimo sexcen-
 tesimo quadragesimo secundo quam etiā omnibus & quolibet
 Statibus & interesse dat' concess. dimiss. allocat' seu confirmat' p
 aliquē Actum seu Ordinē Parliamenti aut legal' autoritat.
 derivat' ab eis alicui psonæ sive psonis Corpori politico seu Cor-
 porat' qui constanter adhesissent & fideles fuissent ad Parliamen-

tum illud & quorum Status non fuissent aliter revocat. seu mutat. p Parliamentum illud si talis psona seu psonae corpus politicum seu corporatum hered. Successores vel Assignati sui deliberarent in scriptis Commissionariis appunctuatis p Actum intitulat. Actum p transferend. potest. Comitiarum p obstructionibus aut aliquibus quatuor seu pluribus eorum particular. de tali ejus vel eorum jure titulo interesse clam demand' onere incumbant' vel Statu in lege vel equitate & obtinerent allocation. inde coram dictis Commissionariis aut aliquibus quatuor seu pluribus eorum qui quidem Commissionarii p eundem Actum appunctuat forent Commissionar. p remotione obstruction. in venditione omnium & cujuslibet premiorum p Actum illum appunctuat. vendi, Et haberent uterentur & exercerent omnes & quolibet consimiles potestates & autoritat. in referenc' ad premissa p dictum Actum appunctuat. fore vendit. sicut dicti Commissionarii potuissent seu debuissent facere in relatione ad venditionem aliquarum aliarum terrarum & statuum in Actu intitulat Actum p venditione sepe-ral' terrarum & statuum forisfact' reipublice p prodiction. mentionat. Et fiduciarii anglice the Trustees Thesaurarii Registrarii Computum supervisores general' & omnes al' pson' occupat in & circa servic' illud fuer' requisit' observare tal' Ordines & directiones quas de tempore in tempus reciperent a dictis Commissionariis, Et dicti Commissionarii valent & possent allocare omnia incidenc' onera necessaria p confectioe anglice carrying on servitii illius, Et dicti fiduciarii aut aliqui quinq; seu plur. eorum respective valent & possent & per dictum Actum fuer. requisit. & authorizat. contrahere bargainizare vendere alienare & conveyare omnia & quodlibet dicta Maneria & premissa & exequi omnes potestates & autoritates in venditione inde secundum ratas & proportionem regulas & directiones limitat. & expressas in dicto priori Actu intitulat. Act' p venditione separali-um terrarum & Statuum forisfact' reipublice pro prodictione & in tali modo quas ipsi valent seu potuissent fecisse in venditione aliquorum Maneriorum sive terrarum vestit. & stabilit. in eis p Actum prementionat' proviso semper qd' fiduciarii in Actu illo nominat. non tractarent seu contraherent cum aliqua persona seu psonis Corpore politico seu corporat. p pquisitione aliquorum Maneriorum terrarum tenementorum sive hereditamentorum p eundem Actum venditioni expoist usque expiration' triginta dierum prox' post retorn' respectivarum supervis. Anglice Survey & supervisum inde proviso etiam & p Actum pdictum inactitat' fuit & declarat' qd' liceret & licit. foret ad & p aliqua psona sive psonis quarum Status p Actum pred' fuer' venditioni expoist acejus & eorum heredibus & assign' non obstante aliqua clausula articulo

culo five rein ill' tunc present' Actu content. componere p aliquib⁹ Maneriis terris tenementis five hereditamentis de vel spectan⁹ ad talem psonam seu psonas in tali modo & secundum regulas & directiones & super tal' condition' qual' fuer. postea in & p Actum pred. expressas prout p eundem Actum inter alia plenius apparet, Cumque etiam p quendam Actum pardonacionis generalis indempnirat' & oblivionis in Parlamento apud Westm⁹ vicesimo quinto die Aprilis anno Dom⁹ millesimo sexcentesimo sexagesimo & anno Dom⁹ Caroli secundi nunc Regis Anglie, &c. duodecimo ten⁹ edit' & provis. inter alia inactitat. fuit autoritate ejusd⁹ Parliamenti qd' nulla psona five psona que virtute alicujus Ordinis five Warrant' mediate vel immediate derivat' a nup regia Majestate vel a regia Majestate que tunc fuit aut virtute alicujus Actus Ordinationis vel Ordinis alicujus five ambarum domorum Parliamenti aut alicujus authoritatis in Actu pred' spec' aut alicujus Comitie seu Comitiarum agen⁹ subter eos aut eorum aliquem seississent sequestrassent levassent promovissent anglice advanced⁹ five solvissent ad aliquem publicum usum aut in aliquod publicum Thesaurarium infra hoc regnum aliqua bona catalla debita redditus summam seu summas pecunie spectan. ad aliquam personam five personas quascunq; extunc deinceps foret sectat' molestat' seu tractat' in questionem p eisdem, Sed qd' ipse & quilibet eorum forent exonerat' contra omnes psonas p tanto & non pluribus dictorum bonorum catallorum debitorum reddituum summe five summarum pecunie ad quant' eorum separales & respectivos Ordines exonerat' five acquietanc' extenderent put p eundem Actum inter alia plenius apparet, Cumq; etiam quidem Henricus Mitford gen' & Elizabetha Uxor' ejus scit' fuerunt de & in duobus Messuagiis & uno Cellario cum p⁹tin' in villa Novi Castri super Tinam in Com' ejusdem ville in Dioco suo ut de feodo in Jure ipsius Elizabethhe Ipsiq; Henricus & Elizabetha sic inde scit' existen' quidem finis se levavit in Cur' Dom⁹ Car. nuper Regis Angl⁹ primi apud Westm⁹ in Octab' Sancti Michaelis anno regni sui tertio decimo coram Johanne Finch Richardo Hutton Georgio Vernon & Francisco Crawley Justic' & aliis dict' nuper Regis fidelibus tunc ibi presentibus inter pd⁹ Andream Young p nomen Andreæ Young Ar' querentis & pred' Henricum & Elizabetham p nomina Henrici Mitford generosi & Elizabethhe Uxoris ejus defore' de tenementis pred' cum p⁹tin' per nomina duorum Messuagiorum & unius Cellarii cum p⁹tin' in villa Novi Castri super Tinam unde placitum conventionis summ' fuit inter eos in eadem Cur' scilicet qd' pred' Henricus & Elizabetha recogn' pred' tenementa cum p⁹tin' esse jus ipsius Andreæ ut ill' que idem Andreas habuit de dono predictorum Henrici

rici & Elizabethæ, Et illi remis. & quiet. clam. de ipsis Henrico & Elizabetha & heredib⁹ ipsius Henrici pred. Andrea & Heredibus suis imperpetuum. Et preterea idem Henricus concessit p se & heredibus suis qd. ipsi Warrant. pred. Andrea & heredib⁹ suis pred. ten'ta pred. cum p'tin. contra omnes homines imperpetuum put p finem predictum in Cur dicti Dom. Regis nunc de Banco apud Westm. pred. residen. plenius apparet qui quidem finis fuit ad usum pred. Andrea Young & Hered. suorum virtute cujus quidem finis & Statu. de usib⁹ in possessione transferend' pred. Andreas fuit seisit. de tenementis pred. cum p'tin. in diñco suo ut de feodo Ipsoq; Andrea sic inde seist. existen. postea scilicet vicesimo primo die Feb. anno regni dicti nuper Regis Caroli primi decimo tertio supradicto apud villam Novi Castri super Tinam pred. p quendam Indenturam inter ipsum Andream ex una parte & pred. Henricum Mitford & Elizabetham ex altera parte factam cujus alteram partem sigillo pred. Andrea signat eadem Dorothea hic in Cur. profert cujus dat. est eisdem die & anno declarat. & agreeat. fuisse p & inter dictas partes ad Indenturam pred. ac eorundem vera intenrio & sensus fue. qd. si dictus Hen. Mitford vel Elizabetha Uxor. ejus aut eorum alter aut hered. vel assign. eor. vel alterius eor. ad aliquod tempus ante fest. purificationis beate Marie Virginis vocat. **Candlemas** seu festum sancti Petri ad vincula vocat. **Lammas** solverent dicto Andrea Young heredibus vel assignat. suis summam quadringentarum librarum & interim & donec summa illa solut. foret solverent annuatim dicto Andrea Young Heredibus Executoribus Administrato. sive Assign. suis aut eorum alicui summam triginta & duarum librarum ad dicta festa Purificationis beate Marie Virginis vocat. **Candlemas** & sancti Petri ad vincula vocat. **Lammas** p equales portiones quod tunc ipse pred. Andreas Young heredes vel assignati sui deberent & vellent reconcedere Anglice repass. & assure Anglice assure back dictis Henrico Mitford & Elizabethæ Uxori ejus ac eorum heredibus & assign. & ad eorum usum dicta duo messuagia & cellarium pred. cum p'tin. liberat. & exonerat. de & ab omnibus & omnimodis incumbanc. quibuscunq; fact. seu p'miss. p dict. Andream Young hered. vel assignat. suos put p eandem Indenturam plenius apparet posteaq; pred. Henricus apud villam Novi Castri super Tinam pred. obiit, post cujus mortem & ante solutionem de pred. quadringentis libris prefat. Andrea Young factam scilicet sexto die Aprilis anno Dom. millesimo sexcentesimo quadragesimo tertio apud villam Novi Castri super Tinam pred. p quosdam Articulos agreementi indentat. inter pred. Elizabetham p nomen Elizabethæ Mitford de Dockham-house in Com. Dunelm. Vidue ex una parte & quendam Edwardum Wood tunc virum ipsius

ipſius Dorotheæ per nomen Edwardi Wood de Villa Novi Caſtri ſuper Tinam Draper ex altera parte fact. quorum alteram partem ſigillo pred. Elizabethæ ſigillat. eadem Dorothea hic in Cur. p̄fert cujus dat. eſt eiſdem die & anno agreeat. fuiſſet per & inter dictas partes ad Articulos illos, Et p̄d' Elizabetha pro ſeiſpa & heredibus ſuis convenit promiſit & conceſſit ad & cum ipſo dicto Edwardo Wood heredibus executoribus & adminiſtratoribus ſuis per Articulos illos qd. ipſa dicta Elizabetha Mitford & heredes ſui deberent & vellent p̄ & in Conſideratione ſumme ſeptingentarum librarum legalis monete Angl' in manu ſolut. ſive ſecurat. per ipſum dictum Edwardum Wood ante ſigillationem & deliberationem Articulorum p̄dictorum treſcentas libras quarum ipſa dicta Elizabetha Mitford cognovit ſeiſpam fore plenar. ſatisfact' & ſolut' & reſid. exiſtē quadringentas libras ſufficient' ſecurat' reception. quarum quidem treſcentarum librarum ipſa cognovit p̄ articulos p̄dictos ad vel ante feſtum ſancti Michaelis Archangelī p̄x. ſequen. dat. articulorum pred. bene & ſufficienter ac libere & absolute conveyare ipſi dicto Edwardo Wood & heredibus ſuis ad uſum dicti Edwardi Wood & heredum ſuorum ad cuſtag' & onera in lege ipſius dicti Edwardi Wood vel heredum ſuorum tenementa pred. cum p̄tin. p̄ nomina tot' ill' duorum Meſſuagiorum ſive Burgag' cum pertinenciis ſituat. & exiſtē. infra villam Novi Caſtri ſuper Tinam ſuper orientali latere ſtrate ſive loci ibidem vocat. le Sandhill nuper in ſeparalibus & reſpectivis tenuis & occupationibus Edwardi Mann Mercatoris Margarete Griggs Vid' & Elianore Holmes Vid. bundan' inter meſſuag. ſive Burgag. tunc in poſſeſſione Radulphi Greene Mercatoris ex parte aſtrali Meſſuagium ſive Burgagium tunc in poſſeſſione dictæ Elianore Holmes ex parte boreali & ſuper dictam ſtratam vocat' le Sandhill ex parte occidentali ac etiam totius illius Cellarii ſive reſpoſitorii anglice Warehouse ſituat. in dicta Villa Novi Caſtri ſuper Tinam in vico ibidem vocat. Allhallowbank tunc in poſſeſſione dict. Elianore Holmes bundan. ſuper Meſſuag' ſive Burgag' tunc in poſſeſſion. Rob. Brown Carpentarii ſuper orient. Meſſuag' ſive Burgag' tunc in poſſeſſion. Roberti Blageden ex parte occidenta' Meſſuagium ſive Burgagium nuper in poſſeſſione ipſorum dictorum Edwardi Mann Margarete Griggs & Elianore Holmes ex parte aſtral. & dictum vicum vocat. Allhallowbank ex parte boreal. ſimul cum omnibus domibus edificiis ſtructur. tabulat. anglice Lofts ſive cameris ſhopis cellar' ſolariis aditibus anglice Entries eaſiamētiſ viis aquis paſſagiis p̄ficuis commoditatibus & p̄tinē quibuſcunq; ad dicta ſeparalia Meſſuagia ſive Burgagia & Cellarium ſive reſpoſitorium ſpectan. aut cum eiſdem uſualiter occupat. & gaviſ. ac omnibus & ſingulis factis ſcriptis eſcriptis munimentis & evidenciis tangen. & concernē.

cernen' dicta premissa cum p^{tin}' que ipsa dicta Elizabetha Mitford habuisset in manibus seu custodia suis aut obtinere posset anglice **could come to** sine sectis legis & veris copiis tant. inde quant^{um} tantum concernebat dicta premissa inter alia sicut p^r Consilium erudit. ipsius Edwardi Wood & heredum suorum devisat. vel ad-
visat. foret, Et ulterius fuit condescensum conclusum & agreea-
tum p^r & inter dictas partes ad articulos pred', Et ipsa dicta Elizabetha p^r seipsa & heredibus suis convenit p^rmisit & conces-
sit ad & cum pred' Edwardo Wood heredibus executoribus admi-
nistratoibus & assign' suis qd' ipsa dicta Elizabetha Mitford tunc
fuit & ad tempus confectionis dicte conveiant' sive assuran' fo-
ret legitime seisit. sibi & heredibus suis de & in dictis premissis
cum p^{tin}' de & in bono puro perfecto & indefeizabili Statu in
feodo simplici seu feodo talliat' absque aliqua conditione p^rvisione
limitatione usus vel usuum ad alterand' mutand' sive determinand'
eundem. Et qd' ipsa dicta Elizabetha Mitford tunc ad tempus
confectionis articulorum pred' habuit bonum jus & legal' authori-
tat. in lege conveiare & assurare pred' premissa cum p^{tin}' dicto
Edwardo Wood & heredibus suis, Et qd' dicta premissa cum p^{tin}
tunc fuerunt & ad omnia & quodlibet tempus & tempora post
confectione dicte conveiant' sive assuran' remanerent continua-
rent & forent ipsi dicto Edwardo Wood & heredibus suis exo-
nerat. aut aliter bene & sufficienter indempn' conservat. & custo-
dit. indempn. de & ab omnibus & omnimodis prioribus & aliis
barganiis vendicoibus donis concession' fiduciis assignationibus
dimissionibus Judiciis Statutis Mercator' & Stapul' recognicoibus
redditibus onerat' & arreragiis reddituum annuitatibus seisuris &
causis seisure debis & debitis anglice **Debts and Duties** de re-
cordo junctura dotibus & titulis dotis ac de & ab omnib' aliis one-
ribus titulis turbaconibus & incumbanc' quibuscunq^{ue} antetunc
habit' fact' commissi. vel act' seu p^rmissi. fore habit. fact. commissi.
vel act. p^r ipsam dictam Elizabetham Mitford aut p^r aliquam ali-
am p^rsonam seu p^rsonas claman' aut derivan. p^r a vel subter eam
tot' tali priori statu vel assuran' fact' de dictis premissis cum p^{tin}.
p^r quandam Indenturam geren. dat' vicesimo primo die Februarii
anno decimo tertio regni dicti nuper regis Caroli primi factam
inter pred' Andream Young p^r nomen Andreæ Young de Bourne
in Com^{itatu} Ebor. Ar. ex una parte & prefat' Henricum Mitford tunc
virum dicte Elizabethæ Mitford & ipsam dictam Elizabetham
ex altera parte ex articulis pred. semper except' & foreprisat, Et
qd' ipsa dicta Elizabetha Mitford & heredes sui deberent & vel-
lent ad omnia & quodlibet tempus & tempora extunc deinceps
infra spatium & tempus septem annorum p^rx. sequen' dat. dicte
Indenture sive conveiant' ad requisicon. & ad onera & Custag in
lege

lege ipsius dicti Edwardi Wood & hæredum suorum facere agere cognoscere levare permittere & exequi seu causare fieri agi cognosci levare permittere & exequi omnia & singula tal' ulterior. actum & actus rem & res assurantiam vel assurantias in lege quocumque de dictis premissis cum pertinentiis per meliori & citiori assurant', Anglice *sure making*, eorundem ipsi dicto Edwardo Wood & hæredibus suis sicut per Consiliū eruditū ipsius dicti Edwardi vel hæredum suorum advisarentur seu devisarentur, si-ve essent per finem seu fines cum vel sine proclamatione factum seu factos indentat. vel irrotulat' irrotulament. Articulorum predicti factum seu facte feoffament. cum liberatione seisine superinde indorsat communem recuperationem si-ve recuperationes cum duplici vel singulo vocar. seu vocaribus aut per omnes seu aliquam vel totas aut per aliquas alias vias seu media quocumque proviso semper quod dicta Elizabetha Mittford vel hæredes sui non compellarentur itinerare pro factione inde longius quam Civitat. Dunelm' seu villam Novi Castri super Tinam prout per Articulos predicti plenius apparet, Quorum pretexto predicti Edwardus fuit intitulat' ad equitat. redemptionis tenementorum predicti cum pertinentiis de prefato Andræa Young super solutionem predicti quadringentarum librarum cum interesse ut prefertur solvend' qui quidem Edwardus sic intitulat. existen' ad equitatem redemptionis tenementorum predicti cum pertinentiis postea scilicet decimo die Decembris Anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo apud villam Novi Castri super Tinam predicti condidit Testamentum & ultimam voluntatem sua in scriptis & per eandem ultimam voluntatem suam dedit & legavit eidem Dorotheæ tunc uxori sue totum Statum suum qualemcumque in premissis & postea ibidem obiit sic ut perfertur intitulat. Cumque etiam primo die Maii Anno Domini millesimo sexcentesimo quadragesimo nono maxima pars Status predicti Andrææ Young tanquam Papist' Delinquen' in partibus borealibus hujus regni Angliæ at quam tenementa predicti cum pertinentiis in villa Novi Castri super Tinam predicti fuisset sequestrat. pretexto Ordinationis & Actuum predictorum in ea parte factorum. Sed Status predicti Andrææ Young in tenementis predicti cum pertinentiis in villa Novi Castri super Tinam predicti non fuit sequestrat. seu derect. ante annum Domini millesimum sexcentesimum quinquagesimum secundum. Cumque etiam postea, scilicet, vicesimo nono die Decembris anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo secundo apud Westm' predicti eadem Dorothea debito modo deliberavit prefatis Commissionariis pro remotione obstructionum particular. in scriptis de ejus jure titulo demand' & Statu in & ad tenementa predicti cum pertinentiis. Et postea, scilicet, duodecimo die Augusti anno Domini millesi-

mo sexcentesimo quinquagesimo tertio dicti Commissionarii ordinaverunt qd' jus redemptionis allocat. foret dictæ Dorotheæ de & in dictis pmissis super Sacramentum faciend' p' p'fat' Andreæ Young qd' dicta Indentura dat. vicesimo primo die Februarii anno Domini Millesimo sexcentesimo tricesimo septimo sigillat. & deliberat' fuit per ipsum dictum Andreæ Young. Et postea, scilicet, vicesimo septimo die Julii anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo quinto sup' p'ductione, Anglice the Producing, Jurament', Anglice the Affidavit, dicti Andreæ Young ad propositum predictum dicti Commissionarii ordinaver. qd' pred' interesse & clameum dictæ Dorotheæ de & in p'missis predictis allocat' forent. Et qd' prior Ordo dat. duodecimo die Augusti fiet absolut' qd' que Judicium & Determinatio dictorum Commissionariorum transmiss. forent dictis fiduciariis pro venditione dictarum terrarum fore per ipsos intrand' & observand' secundum tenorem & purport. inde. Et per p'd. Actū venditionis direct' & appunctuat' fuit. Et postea, scilicet, vicesimo secundo die Julii anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo tertio apud Haberdashers Hall in Parochia Sanctæ Annæ in Warda de Aldersgate London ordinat. fuit per p'fatos tunc Commissionar. p' advanciamento pecunie, &c. vigore & in prosequencia, Anglice Pursuante, p'd. Actus de p'd. decimo quinto die Aprilis anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo supradicto ut p'fertur authorizat. qd' eadem Dorothea infra quatuordecim dies tunc prox. sequen. solveret in Thesaurarium eorundem Commissionar. p'd' quadringentas libras, ut denar. reipublice ratione delinquenc' p'd. Andreæ debet'. In obedientia cujus quidem Ordinis eadem Dorothea postea, scilicet, undecimo die Augusti anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo tertio supradicto apud Haberdashers Hall p'd' in Parochia & Warda pred' solvit quibusdam Richardo Sherwyn Ar. & Joh. Leach Ar. tunc Thesaurariis Commissionariorum illorum pred' quadringentas libras. Cumque etiam vicesimo die Julii anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo tertio supradicto supervis. de p'd' duob' messuagiis & Cellar. fuit fact' & retorn' p'd. fiduciariis in pred' Actu de pred' decimo octavo die Novembris anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo secundo supradicto nominatis ut de Statu pred' Andreæ Young in feodo simplici, ac postea & infra triginta dies tunc prox' sequentes, scilicet, quarto die Augusti anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo tertio suprad. apud London pred' in parochia p'd' & Warda p'd. p'dcūs Andreas Young petiit de eisdem Commissionariis pro advanciamento pecunie quod ipse componeret pro tenementis p'd cum pertinentiis cum eisdem Commissionariis juxta intentionem

nem Aulus p̄dēi, Qui quidem Commissionarii ipsum Andream ad huiusmodi Compositionem admittere adtunc & ibidem penitus recusaverunt. Cumque etiam postea, scilicet, vicesimo quarto die Augusti anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo tertio suprad. apud London pred' in Parochia & Warda p̄d quidam Johannes Blunt generosus composuit cum p̄d' fiduciariis ad solvend' eis sexcentas & quinque libras in duplicatis billis, Anglice Double Bills, p̄ perquisitione tenementorū p̄dcorū cum pertinentiis eidem Johanni Blunt & heredibus suis imperpetuum ac ratione inde iidem fiduciarii post p̄d' sexcentas & quinque libras in eorum Thesaurarium p̄ usu reipublice debito modo solutas, scilicet, secundo die Marcii anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo tertio supradicto apud London p̄d' in Parochia & Warda pred' in consideratione inde p̄ quandā Indenturam inter ipsos fiduciarios ex una parte & ipsum Johannem Blunt ex altera parte factam geren. dat. eisdem die & anno ac postea & infra sex menses tunc prox. sequen' in Cur. Cancellar. dēi Dom. Regis apud Westm. p̄d' debito modo de recordo irrotulā barganizaverunt & vendiderunt eidem Johanni Blunt tenementa p̄dēa cum pertinentiis, Habend' & tenend' eidem Johanni Blunt heredibus & assignatis suis imperpetuum. Ac postea scil' tricesimo die Novembris anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo quarto apud Westm̄ pred' quidā Ordo fact' fuit p̄ tunc pretenf. Commissionar. pro remotione obstruction', quod pred. Johannes Blunt haberet possessionē tenementorū p̄dcorū juxta perquisitionē suā p̄d. de fiduciariis pred' & veditiōē inde post confectiōē cujus quidē ult' mentionat. Indenture, scilicet vicesimo quarto die Maii anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo quinto apud Westm. p̄d' p̄dēus Andreas Young p̄ quandam Indenturam inter ipsum Andream per nomen Andreæ Young de Bourne in Comitatu Eborū Ar. ex una parte & predēū Johannē Blunt per nomen Johannis Blunt de medio Templo London gen' ex altera parte factā geren' dat' eisdē die & anno pro & in consideratione quinque solidorū ei in manibus solut' per pred' Johannē Blunt. Dimisit concessit barganizavit vendidit & ad firmā traddidit eidē Johanni Blunt tenementa pred' cū ptinentiis habend' & tenend' eidē Johanni Blunt & assignatis suis a vicesimo tertio die Maii tunc ult' p̄terit. usque finē & terminum unius anni integri extunc prox' sequen' plenarie complend' & finiend'. Posteaque, scilicet, vicesimo quinto die Maii anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo quinto supradicto apud Westm̄ predict. predictus Andreas per quandā aliā Indenturā inter ipsū Andream Young ex una parte & pred. Johannē Blunt ex altera parte factā geren

dat. eisdem die & anno p & in consideratione ducentarū septuagint. & quinq; libraꝝ per predꝑm Johannem eidem Andree in manibꝫ solutꝫ remisit relaxavit & confirmavit eidem Johanni in plena & pacifica possessione tenementorū predꝑorū cum pertinentiis tunc existen. eadem tenementa cum pertinentiis habendꝫ & tenendꝫ eidꝫ Johanni heredibꝫ & assignatis suis imperpetuū, Quorū quidem premissorū pretexto ac vigore cujusdam Actus in Parlamento Domini Henrici nupꝫ Regis Angliæ octavi apud Westmꝫ in Comitatu Middꝫ quarto die Februarii anno regni sui vicesimo septimo de usibꝫ in possessione transferendꝫ tentꝫ editꝫ & provis. predꝫ Johannes fuit seisitꝫ de tenementis pꝫ cum ptinentiis in Dominico suo ut de feodo. Et postea pꝫ Andreas Young obiit post cujus mortē predꝫ Thomas Longuevill duxit in uxor. suā Mariam Young Viduā relictꝫ. predꝫ Andree. Posteaque, scil. tertio die Novembris anno Domini millesimo sexcentesimo sexagesimo secundo apud Westmꝫ pꝫ predꝫ Elizabetha Mitford per quandam Indenturā inter ipsam Elizabetham ex una parte & predictam Dorotheam Wood ex altera parte factā cujus alteram partem Sigillo prefate Elizabethæ sigillat eadꝫ Dorothea hic in Cur. profert cujus datꝫ est eisdꝫ die & anno pro & in consideratione cujusdam pecunie summe eidꝫ Elizabethæ pꝫ predictā Dorotheā in manibus solutꝫ dimisit concessit barganizavit & vendidit eidem Dorotheæ tenementa predicta cum pertinentiis, Habendꝫ & tenendꝫ tenementa predꝫ cum pertinentiis eidem Dorotheæ & assignꝫ suis à secundo die Novembris tunc ultꝫ pꝫteritꝫ usque ad finē & terminū unius anni integri extunc prox. sequendꝫ plenarie complendꝫ & finiendꝫ. Posteaque, scilꝫ quarto die Novembris anno Domini millesimo sexcentesimo sexagesimo secundo suprad. apud Westmꝫ predꝫ predꝫ Elizabetha Mitford pꝫ quandam aliā Indenturam inter ipsam Elizabetham ex una parte & predꝫ Dorotheam ex altera parte factam cujus alteram partem Sigillo ipsius Elizabethæ sigillatꝫ eadem Dorothea hic in Curia profert cujus dat. est eisdem die & anno p & in consideratione cujusdā pecunie summe eidem Elizabethæ per ipsā Dorotheam in manibus solutꝫ concessit barganizavit vendidit & relaxavit eidem Dorotheæ tenementa predicta cum pertinentiis, habendꝫ & tenendꝫ tenementa predꝫ cum pertinentiis eidem Dorotheæ heredibus & assignatis suis imperpetuum. Et postea, scilicet, tertio die Januarii Anno Domini millesimo sexcentesimo sexagesimo sexto supradicto pꝫ. Johannes Blunt de tenementis pꝫ. cum pertinentiis in forma pꝫ seisitꝫ existenꝫ apud Westmꝫ predꝫ pꝫ quandam Indenturam inter ipsum Johannem ex una parte & predictꝫ Thomam Longuevill & Mariam uxorē ejus ex altera parte factam pro & in consideratione quinq; solidorum eidem Johanni per predictꝫ

Thomam

Thomam Longuevill & Mariam in manibus solut' dimisit & concessit eisdē Thomæ & Mariæ uxori ejus tenementa pred' cum pertinentiis habend' & tenend' eisdē Thomæ & Mariæ & assignat' suis à secundo die Januarii tunc ultimo preterito usque finē & terminum unius anni integri extunc prox' sequen' & plenar. complend' & finiend' virtute cujus quidem dimissionis predict' Thomas & Maria in tenementa pred' cum pertinentiis intraverunt, Et fuer. inde possessionat' prout Lex postulat, Ipsisque Thoma & Maria sic inde possessionat. existen. ac p̄fat' Johanne Blunt de reversione eorundem tenementorum cum pertinentiis in Dominico suo ut de feodo seisit. existen'. Idem Johannes postea, scilicet, quarto die Januarii Anno Domini millesimo sexcentesimo sexagesimo sexto supradicto apud Westm̄ pred' p̄ quandā aliā Indenturā inter ipsum Johannem ex una parte & predict' Thomam & Mariam ex altera parte fact' geren' dat' eisdem die & anno pro & in consideratione cujusdam pecunie summe eidē Johanni per predictos Thomā & Mariā in manibus solut' concessit relaxavit barganizavit & vendidit eisdē Thomæ & Mariæ pred. tenementa pred cum pertinentiis, habend' & tenend' eisdem Thomæ & Mariæ ac heredibus & assignatis ejusdem Mariæ imperpetuum, Quorum quidem Concession' & relaxation' p̄textu ac vigore pred. Actus de usibus in possession' transferend' p̄d' Thomas & Maria seisiti fuerunt & adhuc seisiti' existunt de tenementis pred. cum pertinentiis de tali Statu prout Lex postulat. Cumque etiā decimo die Aprilis Anno regni Dom̄ Caroli secundi nunc Regis Angliæ, &c. vicesimo apud Westm̄ p̄d' in predicto Comitatu Midd' quoddam colloquium habit' & mot' fuisset inter ipsam Dorotheam & p̄fat' Thomam Longuevill de premissis ac superinde eadem Dorothea adtunc & ibidē affirmavit eidē Thomæ quod predicta solutio p̄dictarum quadringentarum librarum p̄ ipsā Dorotheā p̄fatis Commissionariis pro advancemento pecunie apud Haberdashers Hall pred. pred. tempore usurpationis regiminis in hoc regno Angliæ fact' fuit talis solutio infra intentionē predicti Actus indemnitat' & oblivionis qualis facta fuit bona & effectualis per eundē Actum ac ita quod eadē Dorothea super tota materia pred' habere debuit allocatioē solutionis illius super redemption. mortgagii tenementorum pred' faciend' quam quidē affirmationē predictæ Dorotheæ predict. Thomas adtunc & ibidem denegavit, Super quo predict' Thomas predicto decimo die Aprilis Anno vicesimo supradicto apud Westm̄ pred' in consideratione decē solidorum per ipsā Dorotheā p̄fato Thomæ ad specialē instanc' & requisitionē pred' Thomæ adtunc & ibidē in manibus solut' super se assumpsit & eidē Dorotheæ adtunc & ibidē fideliter promisit quod si pred. solutio p̄dictarum

predictarum quadringentarum librarum sic ut p̄fertur per ipsam Dorotheā prefatis Commissionariis pro advancemento pecunie apud Haberdashers Hall pred. fuit bona & effectualis solutio infra intentionem pred' Actus indemnitat. & oblivionis tunc idē Thomas quadraginta solidos eidem Dorotheæ cum inde requisit' fuisset bene & fideliter solvere & contentare vellet. Et eadē Dorothea in facto dicit qd' pred' solutio predict. quadringentarū librarū per ipsā Dorotheam prefat. Commissionar. pro advancemento pecunie apud Haberdashers Hall pred. sicut p̄fertur facta fuit bona & effectual' solutio infra intentionem pred' Actus indemnitatis & oblivionis, Ita qd' eadem Dorothea super tota materia p̄d. habere debuit allocationē solutionis illius super redemptionem Mortgagii predictorū tenementorū cum pertinentiis faciend' predictus tamen Thomas promission' & assumption' suas predict' minime curans sed machinans & fraudulenter intendens ipsam Dorotheam in hac parte callide & subdole decipere & defraudare predictos quadraginta solidos seu aliquē Denar. inde eidem Dorotheæ licet ad hoc faciend' per ipsam Dorotheam vicesimo die Aprilis Anno vicesimo supradicto & sepius postea apud Westm pred' requisit. fuisset non solvit seu aliqualiter contentavit, Sed ill' ei hucusque solvere omnino recusavit & adhuc recusat nec aliquo modo allocavit pred' quadringentas libras seu aliquā parcellā inde eidē Dorotheæ in redemptione mortgagii tenementorū predictorū ad dampnū ipsius Dorotheæ decem librarū. Et inde producit sectā, &c.

Et pred' Thomas per Willum Callowe Attornatum suum venit & defendit vim & injuriā quando, &c. Et petit iudicium de Narratione pred' quia dicit quod Narratio pred' materiaque in eadem content' minus sufficien' in Lege exist. ad ipsum Thomā ad Narration' illam respondere compellend' ad quam idem Thomas necesse non habet nec per legē terre tenetur respondere. Et hoc paratus est verificare, unde p̄ defectu sufficien Narrationis in hac parte idem Thomas petit Iudicium de Narratione pred'. Et quod Narratio illa cassetur, &c.

Et pred' Dorothea dicit qd' p̄ aliqua p̄ pred. Thomam superius placitando allegat' Narratio ipsius Dorotheæ p̄d' cassari minime debet quia dicit qd' Narratio p̄d. materiaq; in eadem contenta bon' & sufficien' in Lege existunt ad eundem Thomam ad Narrationem illā respondere compellend' quā quidē Narrationem Materiamque in eadem content. eadem Dorothea parata est verificare & probare prout Cur', &c. Et quia pred. Thomas ad Narrationem illā non respond' nec ill. hucusque aliqualiter dedic. eadē Elizabetha petit Iudicium & dampna sua occasione præ-

præmissorū sibi adjudicari, &c. Et quia Cur. Domini Regis hic de Judicio suo de & super præmissis reddend' nondum advisatur, Dies dat. est partibus p'd. coram Domino Rege apud Westm' usq; diem Veneris prox' post tres septimanas Sancti Michaelis de Judicio suo de & super præmissis audiend'. Eo quod. Cur. Domini Regis hic inde nondum, &c.

Wood *versus* Longuevill.

Trin. 22 Car. II. Regis. Rot. 1555.

A Sumpsit per Wood Plaintiff vs Longuevill Bar' defendt, S. C. 2 Keb. 730, 740.
 Sur un Case direct hors del Chancery d'estre argue en cest Court sur le matter en ley, En que le Case appiert d'estre tiel, viz. En le ann' 1637. un Mittford & Elizabeth la feme esteant seizie en droit del feme de deux messuages, &c. en le ville de Newcastle sur Tyne p fine conveia eux a Sir Andrew Young Chevalier en fee, Que apres per fait declare que fuit lorsque un mortgage per security de payment de 400 li. ove interest & les dits 400 li. n'esteant pay, la dit Elizabeth puis le mort del dit Mittford son Baron pur 700 li. convey les dits Tenements al dit Plaintiff en fee, coment que en verity la dit Elizabeth n'avoit riens lorsque le equitable droit de redemption, le mortgage esteant forseit. En April 1643. le Parliament a Westm. per un Ordinance enacts que les Estates reals & personels de tous Persons which had been, were or should be in Arms against the Parliament, serroient seizie & sequester en les mains des Committees nommez en le dit Ordinance (que fueront communement appelle le Committee de advance & composition.) Et le dits Committees fueront impower a suer for and recover tous debts summes d'argent & auter duties & a faire acquitances, &c. Et ceo fuit apres enlarge & confirme p Ordinances & Acts en les anns 1646, 1649 & 1650. En Novemb. 1652. le Parliament p un pretense Act declare le dit Sir Andrew Young enter auters d'estre un Delinquent. Et que tous ses terres tenements & hereditaments estates & interests d'ont il fuit seizie ou possesse sur le 20 jour de May 1642. ou unques puis seront vestue & settle en certains Trustees come un security pur 60000 li. borrow'd sur le credit del dit Act, d'estre vend aux feveral de Londres ove un Salvo pur le interest de tous persons que clameront leur interest devant le Committee de obstructions nommez en le dit Act, &c. La Pl't prist notice de celui
 Vide Saund. 198, 199, &c.

1 Saund. 198,
199, 200.

celuy Act & accordt mist eins la claimie al dits messuages, &c. Apres, viz. 10 May 1643. la suit un pretense discovery des dits 400 li. come un debt due al dit Sir Andrew Young fait al Committee pur advance & compounding ove Delinquents seant al Haberdashers-hall. Et le Plaintiff sur ceo fuit summon a paper eins mesmes les 400 li. a leur Treasury, 20 July 1653. les dits messuages fueront surbey & retorne aux dits Commissioners pur sale come un Estate en Fee & en le present possession del Common-wealth. Aug. 11. 1653. la Plaintiff paya eins les dits 400 li. en le Treasury del dit Committee pur advance. Apres Aug. 24. 1653. John Blunt desouth que le Defendant claimie nemy seiant del payment des dits 400 li. per la Plaintiff al Committee d'advance, contract ove les dits Trustees pur le purchase des dits messuages, &c. come un Estate en Fee del dit Sir Andrew en present possession, & en cons de 605 li. avoit un Conveyance en Fee des dits Trustees enrolle, November 30. 1652. Sur debate del matter perentre le Plaintiff & le dit Blunt devant les Commissioners de Obstructions; Les dits Commissioners de Obstructions declare le payment des dits 400 li. per la Plaintiff a les dits Commissioners pur advance d'estre pay al un wrong Hand. Et order le possession des dits messuages al Blunt le Purchaser, Apres en 1655. Sir Andrew Young p Lease & Release convey & release al Blunt son Estate & Interest, Apres la Plaintiff exhibite la Bill en l'Erchequer d'estre relieve sur le payment des dits 400 li. Mes fuit dismisse & ne puit estre relieve sur ceo. Et Blunt avoit Merdis al ley & recover le possession. Et puis apres le restauration del Roy le Plaintiff exhibite la Bill en Chancery allegant que le dit payment des dits 400 li. aux dits Commissioners de advance fuit ove fait bon per l'Act d'Oblivion & Indemnity, Anno duodecimo Regis nunc, Ca. 11. En que la est un clause enact, That no Person or Persons, who by Virtue of any Order or Warrant, mediately or immediately derived from his late Majesty, or his Majesty that now is, or by Virtue of any Act, Ordinance or Order of any or both Houses of Parliament, or any of the Authorities aforesaid, or any Committee or Committees acting under them or any of them, have seised, sequestred, levied, advanced or paid to any publick Use, or into any publick Treasury within this Kingdom, any Goods, Chattels, Debts, Rents, Sum or Sums of Money belonging to any Person or Persons whatsoever, shall hereafter be sued, molested or drawn in Question for the same, But that they and every of them shall be discharged against all Persons, for so much and no more of the said Goods, Chattels, Debts, Rents, Sum

1 Saund. 199,
200.

or

or Sums of Money as their severall and respective Orders of Discharge or Acquittances extend unto. Et sur tout cest matter si cest payment p le Pl't des dits 400 li. aux dits Commissioners pur advance fuit un bon payment deins l'intent del dit clause en l'Act d'Oblivion ou nemy fuit le le question. Et le Pl't monstrant tout le matter, declare que le Defend't en cons de 5 li. avoit promise a payer a luy 40 s. s'il fuit un bon payment deins le dit clause. Et donques le Pl't avert qz il fuit un bon payment deins le dit clause, Et issint demand les 40 s. Et le Defend't demurre sur le Declar'. Et il fuit argue en Mich. Terme d'arreignment pass, Kelynge Chief Justice donques esseant absent, Et les auters trois Justices, scil. Twysden, Rainford & Morton, fueront d'opinion que il fuit un bon payment. Mes ils done jour jesque al cest Terme. Et oze il fuit argue arreare, Kelynge Chief Justice esseant present, & le Defendant prist divers excepcons: (1.) Que le Pl't n'ad aucun Acquittance ou Order de Discharge, Et issint nient deins le dit clause que discharge nient plus que est comprehend en le Acquittance ou Order de Discharge, Mes il est icy cy trope distant de discharge; Que les Commissioners de Obstruccons ont declare que le Pl't ne doit estre allow ceo pur ceo que il avoit pay les deniers al un wrong Hand. (2.) Que coment que il doit estre un bon payment pur Discharge de Pl't, uncore il ne poit estre bon payment al charger le Defend't, car oze la Pl't endebour nient solement a discharger luy mesme, mes a charger le Defend't per un meane a faire luy a payer les dits 400 li. al Pl't, viz. p Allowance de ceux deniers come part des deniers d'estre paye p le Pl't, pur le Redempcon des dits messuages, &c. (3.) Et principalement que coment que tous les proceedings des dits Commissioners & Reasons de Parliament fueront tout ousterment illegal, uncore ils observe un rule & method enter eux mesmes. Que l'Act de Oblivion entend de ratifier & discharger les parties q'avoient rendre obedience a tiels proceedings. Mes l'Act d'Oblivion ne entend de faire tiels payments bon que ne fueront bon accordant al rules de ceux temps. Et le Pl't puit aver avoit le payment des deniers al Committee d'advance s'il avoit enforme eux (come le verity fuit, Et le Pl't fuit coulant de ceo) que l'Estete fuit vestue en les dits Trustees pur sale; Et pur ceo les deniers duissent d'estre pay aux Trustees & nemy a eux. Mes la Pl't pur savor l'Interest que fuit due pur les dits 400 li. volontairement pay ceo al wrong Hand. Et sur ceo n'est reason que le Defend't serra

Ante 207.

dampnifié p ceo. Sed his non obstantibus Judgment fuit donec pur le Pl't que le payment fuit bon per tout le Court sans advisement ou deliberation. Mes semble a moy que il fuit un Cause de grand nicety. Et que il avoit deservir grindder consideration sur le d'arreigne point s'il avoit este un case que puit plusieurs foits happen. Mes estrant un single case que n'est semble a happen arriere, il ne fuit consider, ne mult considerable.

Poole *versus* Longuevill & al'.

Hill. 20 & 21 Car. II. Regis, Rot. 1336.

(45.) Anglia, ff. **D**ominus Rex mandavit dilecto & fideli suo Joh. Vaughan Mil' Capital' Justic' suo de Banco b're suum clausum in hec verba. ff. Carolus II. Dei gratia Anglie Scotie Francie & Hiber' Rex Fidei Defensor, &c. Dilecto & fideli suo Johanni Vaughan Mil' Capital' Justic' suo de Banco, salutem. Quia in recordo & processu ac etiam in redditione Judicii loquele que fuit in Cur. nra coram Orlando Bridgman Mil' & Bar. & Sociis suis Justic. nostris de Banco predicto per breve nostrum inter Richardum Poole junior. & Thomam Longuevill Mil', Antonium Middleton Willielmum Purrott & Thomam Leadall de averiis ipsius Richardi capt. & injuste detent', ut dicitur Error intervenit manifestus ad grave dampnum ipsius Richardi sicut ex querela sua accepimus, Nos Errorem si quis fuerit modo debito corrigi & partibus predictis plenam & celerem justitiam fieri volentes in hac parte vobis mandamus qd. si Judicium inde reddit. sit tunc recordum & processum predicta cum omnibus ea tangen' nobis sub Sigillo vestro distincte & aperte mittatis & hoc breve. Ita qd. ea habeamus a die Sancti Martini in quindecim dies ubicunq; tunc fuerimus in Anglia ut inspectis recordo & processu predictis ulterius inde pro Errore illo corrigend. fieri fac' qd de jure & secundum legem & consuetudinem regni nostri Anglie fuerit faciend. teste meipso apud Westm. xxviii. die Octobr. Anno Regni nostri vicefimo.

Respons. Johannis Vaughan Mil' Capital' Justic. infranominat', Record' & Processus loquele unde infra fit mentio cum omnibus ea tangen. coram Domino Rege ubicunque, &c. ad diem infracontent. mitto in quodam recordo huic brevi annex. prout interius mihi precipitur.

Joh. Vaughan.

Placita apud Westm. coram Orlando Bridgeman Mil^e & Bar. & sociis suis Justicⁱ Domini Regis de Banco de Termino Sancti Michaelis anno regni Domini Caroli secundi Dei gratia Angliæ Scotiæ Franciæ & Hiberniæ Regis Fidei Defensoris, &c. Decimo nono, Ro. 499.

Eborum ff. Thomas Longuevill Miles Antonius Middleton Willielmus Purratt & Thomas Leadall Summon. fuer. ad respondend. Richardo Poole Junior. de Placito quare ceperunt averia ipsius Richardi & ea injuste detinuer. contra vad^e & pleg, &c. Et unde idem Richardus per Willielmum Battell Attornatum suum queritur qd. pred. Thomas Antonius Willielmus & Thomas vicesimo septimo die Februarii anno regni Dñi Regis nunc decimo octavo apud Burne in quodam loco vocat^o *Parke*s ceperunt averia, videlicet, duos Spadones tres Pullos equinos unum Taurum tres Juvenco & quinque Juvenca ipsius Richardi & eos injuste detinuerunt contra vad. & pleg. quousque, &c. unde dicit qd. deteriorat. est Et dampnum habet ad valenciam decem librarum. Et inde producit sectam, &c.

Et pred^r Thomas Longuevill Antonius Middleton Willielmus Purratt & Thomas Leadall p^r Christopherum Hamond Attornatum suum ven^t & defend^t vim & injuriam quando, &c. Et pred^r Thomas Longuevill in jure suo proprio bene advocat & p^rd. Antonius Willielmus & Thomas Leadall ut Ballivi ipsius Thomæ Longuevill benecognove^r captionē averiorū pred^r in pred^r loco in quo, &c. & juste, &c. Quia dicit qd. ante p^rd temp⁹ quo supponitur captionem averiorū p^rd. superius fieri necnon eodem tempore quo, &c. pred^r Thomas Longuevill in jure Mariæ modo uxoris ejus seisit. fuit & adhuc seisit. existit de & in uno messuagio tribus horreis & trescentis acris terræ cum pertin. scituat. jacen. & existeⁿ in Burne p^rd. in Comitatu p^rd. unde pred^r locus vocat^o *Parke*s, in quo, &c. est & pred^r tempore quo, &c. fuit parcel^la in Dominico suo ut de feodo p^rfatoque Thoma Longuevill de tenementis p^rd. cum p^rtiⁿ unde, &c. sic ut prefertur seisit. existeⁿ ipse idem Thomas Longuevill postea & ante pred^r tempus quo, &c. scilicet, ultimo die Martii anno regni dicti Domini Caroli secundi nunc Regis Angliæ, &c. decimo septimo apud Burne pred^r dimisit tenementa pred. cum pertin. unde, &c. cuidam Roberto Burdax, Habend^r & tenend^r eadem tenementa cum pertinen. unde, &c. eidem Roberto & assignatis suis à festo Annunciationis beate Marie Virginis tunc ult^r p^rterit. usque plenum finem & terminum unius anni integri extunc prox^r sequen^r & plenar. complend.

plend' & finiend' reddendo & solvendo proinde p anno pred. eadem Thomæ Longuevill & Assignatis suis reddit. septuagint. & octo libr. legal' monet. Angl' ad festum sancti Michaelis Archangeli & festum Annunciationis beatæ Mariæ Virginis p æquas & æqual' porções solvend' virtute cujus quidem dimission. pred. Robertus Burdax in tenementa pred' cum ptin' unde, &c. intravit & fuit inde possessionat' & eadem tenementa tenuit & gavifus fuit usq; ad vicesimum quintum diem Marcii anno regni dicti Dñi Regis nunc decimo octavo virtute dimissionis illius. Et qd triginta & novem libræ de redditu pred' superius reservat' p dimidio unius anni pred' superius concess' finit. ad festum sancti Michaelis Archangeli anno decimo septimo supradicto pfato Thomæ Longuevill aretro fuer. & adhuc existunt insolut' p qd. pred. Thomas Longuevill in jure suo proprio, Et pred' Anthonius Willielmus & Thomas Leadall ut servien. ipsius Thome Longuevill ac p ejus preceptum pred. tempore quo, &c. in pred' locū vocat. *le Parks* in quo, &c. existen' parcell' tenementorum pred. cū ptin. pfato Roberto Burdax sic ut pfertur dimiss' ut in terra distriction ipsius Thomæ Longuevill onerabil' intrave' & averia pred' in narratione pred. superius mentionat. in & super pred' locū vocat. *le Parks* in quo, &c. ad tunc existen' levan' & cuban' p pred. redditu ipsius Thomæ Longuevill sic ut prefertur aretro existen. ceperunt & distrinxerunt put eis bene licuit, Et hoc parati sunt verificare unde petunt judiciū & retorn. averiorū pred' una cū dampnis mis. & expensis suis p ipsos circa sect' suam sustent' juxta form' Statuti in hujusmodi casu nuper edit. & provis. sibi adjudicari, &c.

Et pred. Richard⁹ Poole dic' qd' pd' Thomas Longuevill ratione preallegat' captionē averiorū pred' in pred' loco in quo, &c. justā advocare non debet nec pred' Anthonius Willielmus & Thomas Leadall ut Ballivi ejusdem Thomæ Longuevill eadē ratione eandem captionē averiorū pred. in eodem loco in quo, &c. justam cognoscere debent, Quia dic' qd. ipse idem Richardus Poole, pred tempore quo, &c. ac diu antea possessionat. fuit de & in uno clauso pasture in Burne pred' predicto loco vocat. *Parks* in quo, &c. px. & contigue adjacen', Et ulterius idem Richardus Poole dicit qd. pred' Thomas Longuevill ac omnes illi quocū statū idem Thomas Longuevill modo habet & pred. tempore quo, &c. habuit de & in Clauso pred. vocat' *Parks* in quo, &c. à tempore cujus contrarii memoria hominū non existit fecerunt & reparaver. & facere & reparare usi fuerunt & consuever. sepes & fensuras inter pred. Clausum vocat. *Parks* in quo, &c. & pred' Clausum pasture ipsius Richardi. Et ulterius idem Richardus dicit qd' ante pred' tempus quo, &c. necnon dicto

dicto tempore quo, &c. sepes & sensur. inter pred. Clausum in quo, &c. & pred. Clausum pasture ipsius Richardi Poole fuer' fact' apert. & in decasu ob defectum reparaconis eorundem p quod averia ipsius Richardi pred' in Clausis pasture ipsius Richardi pred' tunc antea posit. existen. postea & antea pred' temp^o quo, &c. scilicet pred. vicesimo septimo die Febr. anno decimo octavo supradicto extra Clausum Pasture ipsius Richardi pred. evaserunt & p ruptur. sepiu & sensur p'd in p'd Clausum in quo, &c. intraver' & ibidem remanser. quousq; pred. Thomas Longuevill Antonius Willielmus & Thomas postea & antequam idem Richardus Poole aliquam notitiam habuit seu habere potuit de existentia averioru pred. in pred. loco in quo, &c. scilicet p'd tempore quo, &c. eadem averia in pred. loco in quo, &c. ceperunt & injuste detinuerunt contra vad' & pleg modo & forma prout pred' Richardus versuseos superius inde quer'. Et hoc parat est verificare unde ex quo pred' Thomas Antonius Willielmus & Thomas captionem & detentione averioru pred' superius cogn' idem Richardus Poole petit Judicium & dampna sua occasione captionis & injuste detentionis averiorum pred' sibi adjudicari, &c.

Et pred' Thomas Antonius Willielmus & Thomas dicunt qd pred' placitum pred' Richardi superius iu barram advocaconis & cogniconis pred' placitat. ac materia in eodem conten' minus sufficien. in lege existunt ad ipsos Thomam Antonium Willielmum & Thomam iuste advocand' & cognoscend' captionem averiorum pred. in pred. loco in quo, &c. habend' precludend. Quodque ipsi ad placitum ill' modo & forma pred' placitat. necesse non habent nec p legem terre tenentur respondere, Et hoc parati sunt verificare unde pro defectu sufficien' placiti pred. Richardi in hac parte iidem Thomas Antonius Willielmus & Thomas petunt Judicium & retorn. averiorum predictorum una cum dampnis, &c. sibi adjudicari, &c.

Et pred' Richardus ex quo ipse sufficien' materiam in lege ad ipsum Richardu acconem sua pred' versus prefatos Thomam Antonium Willielmum & Thomam habend' manutenend' superius allegavit quam ipse parat est verificare qua quidem materiam pred' Thomas Anthonius Willielmus & Thomas non deducunt nec ad eam aliququaliter respond' sed verificationem illam admittere omnino recusant, ut prius petit Judicium & dampna sua occasione captionis & injuste detentionis averioru pred' sibi adjudicari, &c. Et quia Justic' hic se advisare volunt de & super premis- sis priusquam Judiciu inde reddant dies dat. est partib⁹ pred' hic usque in Octabis Sancti Hillarii de audiendo inde Judicio suo,
Ed

Eo qd. iidem Justic' hic inde nondum, &c. Ad quem diem hic ven' tam p'd Richardus quam p'd Thomas Anthonius Willielmus & Thomas p Attornatos suos pred', Et quia Justic' hic ulterius se advisare volunt de & super premissis priusquam iudicium inde reddant dies ulter. dat. est partibus pred' hic usq; à die Paschæ in quindecim dies de audiendo inde iudicio suo, Eo qd' iidem Justic' hic inde nondum, &c. Ad quem diem hic venerunt tam p'd Richardus quam pred. Thomas Anthonius Willielmus & Thomas p Attornatos suos pred. Et quia Justic' hic ulterius se advisare volunt de & super premissis priusquam iudicium inde reddant dies ulterius datus est partibus p'd. hic usque in crastino sancte Trinitatis de audiendo inde iudicio suo, Eo qd. iidem Justic' hic inde nondum, &c. Ad quem diem hic venerunt tam predictus Richardus quam p'd. Thomas Anthonius Willielmus & Thomas p Atrornatos suos pred', Et super hoc visis p'missis ac p Justiciarios hic plene intellectis videtur eisdem Justic' hic qd' placitum pred. predicti Richardi superius in barram advocacionis & cognitionis pred. placitat. ac materia in eodẽ content' minus sufficien' in lege existunt ad ipsos Thomam Anthonium Willielmum & Thomam juste advocand. & cognoscend' captionem averiorũ pred. in pred' loco in quo, &c. habend' pcludend' put pred. Thomas Anthoni' Willielmus & Thomas superius allegaverunt. Ideo considerat. est qd' pred. Richardus Poole nil capiat p b're suum, Sed sit in misericordia p falso clamore suo inde. Et pred. Thomas Longuevill Anthonius Middleton Willielmus Purratt & Thomas Leadall eant inde sine die, Et super hoc iidem Thomas Antonius Willielmus & Thomas secundum formam Statuti in huiusmodi casu nuper edit. & pvis. petunt b're Dñi Regis Viç Com pred dirigend' ad inquirend' de denariis in arrearagiis de redditu pred. existend' pred. tempore captionis averiorum pred. facte ac de valore averiorum illorum. Ideo preceptum est Viç qd. p sacramentum p'torum & legalium hominum de balliva sua diligenter inquir. que denariorum summe de redditu pred' fuer' in arrearag' p'fato Thome Longuevill tempore captionis averiorum pred' facte, Et quantũ averia illa ad tunc valebant juxta verum valorem eorundem, Et inquisition. quam, &c. Vic' constare fac' hic a die sancti Michaelis in tres septimanas sub sigillo, &c. & sigillis, &c. Ad quem diem hic venerunt pred. Thomas Anthonius Willielmus & Thomas p Attornat' suum pred'. Et Vic', viz. Richardus Mauleverer MiP & Bar. modo mand' hic quandam Inquisitionem coram eo apud Castrum Ebor. in Com pred' sexto die Augusti px. p'terit' p sacramentum duodecim proborum & legalium hominum, &c. capt. p quam compert. existit qd. pred. denariorum summe de redditu pred. in aretro existen. p'fato Thome Longuevill tempore captionis

tionis averiorum pred. fuerat ad triginta & novem libras, Et averia predicta valent juxta verum valorem eorundem triginta & octo libras. Ideo considerat. est qd. pred. Thomas Anthonius Williem? & Thomas recuperent versus prefatum Richardum Poole pd. trigint. & octo libras p valore averiorum predictorum parcell. redditus pd in retro ut pfertur existen. p inquisitionem pd. in forma pred. compert. ac dampn. sua occone premissorum ad decem libras per discretionem Justiciariorum hic eisdem Thomæ Anthonio Willielmo & Thomæ ad requisitionem suam p mis. & custagiis suis p ipsos in ea parte sustent. juxta formam Statuti inde nuper editi & provis. p Cur. hic adjudicat. Que quidem valor mis. & Custagia in toto se attingunt ad quadraginta & octo libras.

Postea scilicet die Sabbati px. post Octab' sancti Hillarii isto eodem Termino coram Dño Rege apud Westm venit pd Richardus Poole p Richardum Aston Attornatum suum, Et dicit qd' in Recordo & pcessu pred. ac etiam in redditione judicii loquere pred. manifeste est erratum in hoc viz. qd. p recordu pd apparet qd judicium pred. in forma pred. reddit' fuit pro predictis Thoma Longuevill Anthonio Middleton Willielmo Puratt & Thoma Leadall versus pred. Richardum Poole ubi per legem terre Judic' illud reddi debuisset pro pd Richardo Poole versus prefatos Thomam Longuevill Anthonium Middleton Willielmum Puratt & Thomam Leadall. Ideo in eo manifeste est erratum. Erratum est etiam in hoc qd. Advocatio & cognitio pred' materiaq; in eisdem content. minus sufficien' in Lege existunt ad ipsos Thomam Longuevill Anthonium Middleton Willielmum Puratt & Thomam Leadall ad advocationem & cognitionem ill' manutenend'. Ideo manifeste in eo est Erratum. Errat est etiam in hoc qd pred' Thomas Longuevill Anthonius Middleton Willielmus Puratt & Thomas Leadall petierunt bre ad retornand' sibi averia pred' & postea habuer. bre de inquirendo de valore averiorum illorum, Ideo in eo manifeste est Erratum. Et petit idem Richardus Poole bre dicti Dñi Regis ad p'muniend' pred' Thomam Longuevill Anthonium Middleton Willielmum Puratt & Thomam Leadall essend' coram dicto Dño Rege auditur record' & pcess. pred', Et ei conceditur, &c. p qd. precept' est Vic' pd qd. p pbos, &c. scir. fac' pfa' Thome Longuevill Anthonio Willielmo & Thome Leadall qd. sint coram Dño Rege à die Paschæ in quindecim dies ubicunq; &c. auditur Record. & pcess. pred. si, &c. Et ulterius, &c. Idem dies dat. est pfa. Rich' Poole, &c. Ad quem diem coram Dño Rege apud Westm ven' pd Richardus Poole p Attornatu suum pred. Et Vic' non misit inde bre, Ideo sicut

sicut prius precept. est Vid qd. p ppos, &c. scir. fac. prefat. Thome Longuevill Antonio Willielmo & Thome Leadall qd. sint coram Dño Rege in crastino Ascensionis Dñi ubicunq; &c. auditur record. & pcess. pred. Et ulterius, &c. Idem dies dat. est pfat. Richardo Poole, Et sup hoc pred. Thomas Longuevill Anthonius Willielmus Puratt & Thomas Leadall gratis hic in Cur. veniunt per Willielm' Callowe Attorn suum & statim dic qd. nec in Record' & pcess. pred. nec in redditione Judicii pred' in ullo est Erratum, Et pet. qd. Cur. dicti Dñi Regis nunc hic procedat ad examinationem tam record. & pcess. pred. quam materia p'd p Errore superius assign'. Et qd. Judicium pred' in omnib' affirmetur. Sed quia Cur dicti Dni. Regis nunc hic de iudicio suo de & super premissis reddend. nondum advisatur dies inde dat. est partibus predict. coram Dno. Rege apud Westm. usque in crastino sancte Trinitat. (& sic continuatur usque Hill. 22 & 23.) Ad quem die corā Dno. Rege apud Westm. ven partes p'd. p Attorn. suos pred. sup quo visis & p Cur Dni. Regis nunc hic plenius intellectis omnibus & singulis pmissis diligenterq; examinat. & inspect. tam recordo & pcessu pred. ac iudicio super eisdem reddit. quam pred. causis & materiis p pred. Richardum superius pro erroribus Assignat. p eo qd. videtur Cur Dni. Regis nunc hic qd. nec in Record' & process. pred. nec in reddition. Judicii pred. in ullo vitiosum aut defectivum existit ac qd. in Recordo illo in nullo fuit Erratum considerat. est qd. Judicium pred. in omnibus affirmaretur ac in omni robore stet & effectu dictis causis & materiis superius pro erroribus assign. in aliquo non obstante, Et ulterius per Cur. Domini Regis hic consideratum est qd. pred. Thomas Longuevill Anthonius Willielmus & Thomas Leadall recuperent versus prefatum Richardum Poole sex libras eisdem Thome Antonio Willielmo & Thome per Cur. Dni. Regis nunc hic secundum formam Statut. in huiusmodi casu nuper edit. & provis. adjudicat. pro mis. custagiis & dampnis suis que sustin. occasione dilacionis executionis iudicii predicti pretextu prosecutionis predict. brevis de errore, Et qd. predict. Thomas Anthonius Willielmus & Thomas habeant inde executionem, &c.

Poole *versus* Longuevill & al'.

Hill 20 & 21 Car. II. Regis.

ERROR sur un Judgment en Replebyn en le Common Banck ou Poole fuit Plaintiff versu Longuevill & autres Defendants, Et declare que les Defendants avoient pris les abers en un lieu appelle Parkes en Burne en le Countee de Everwicke. Les Defendants avoient le prisall en le lieu ou, &c. pur Rent arreare reserve sur un Lease pur anns fait per le dit Longuevill & sa femme (en que droit il fuit seizie en Fee) al un Burdax. Le Plaintiff plead en Barre al Abowry que il mesme fuit possesse d'un Close prochain adjacent al dit lieu ou, &c. Et que le Defendant Longuevill & tous ceux que estate, &c. de temps d'ont, &c. ont fait & use a faire les fences perenter le dit lieu, &c. & le Plaintiffs Close. Et que les fences ne fueront repaire per que les Plaintiff abers escape pur default de fences hors del dit close del Plaintiff en le dit lieu ou, &c. Et que les Defendants eurent pris devant le Plaintiff avoit aucun notice de leur effeant en le dit lieu ou, &c. Et hoc, &c. Unde, &c. Sur que les Defendants demurre en ley, Et Judgment fuit done en le Common Banck pur les Defendants que le Plaintiffs plea en barre ne fuit bon, Sur q le Plaintiff port un Writ d'Error en cest Court, Et le matter en ley fuit argue en Trin Terme darreignment passe per Levins de Grays-Inn pur le Plaintiff que le Judgment fuit erroneous, Et que les Abers ne puissent estre distreynne, pur ceo que ils escape pur default de fences que fuit un fault en le Defendant Longuevill mesme que duist aver repaire eux come appiert sur le Record; Mes le Judgment fuit affirme Nisi, &c. Et le Court relie mult sur le Case en 19 H. 7. 21. b. Ou il est dit, que si les Abers escape en aucun terre, Et le Seignior eux distreynne, que le distresse est bon, Et que il n'est material s'ils sont levant & couchant ou nemy, Et denques Levins apres move que la fuit un error en le Judgment car les parolls. Ideo considerat' est quod pred. Richardus Poole nil capiat per b're suum sed sit in misericordia pro falso clamore suo, Et pred. Thomas Longuevill Anthonius Middleton Willielmus Purrott & Thomas Leadall (viz't tous les Defendants) eant inde sine die, fueront totalment amise hors del Record, pur que l'affirmation del Judgment fuit stay tanque a cest Terme, Et ore il fuit move arreare le Record effeant amend. Et les parolls avantdit insert, Et

P p

sur

S. C. 2 Ke6.
660, 680, 729
2 Danv. 642.
pl. 37.
Vide 2 Vent.
50.
3 Lev. 260.
Lutw. 1165.
1577, 1578,
&c.
1 Saunl. 226,
227.
Post. 327.
Co. Lit. 1614
2 Inst. 132.
1 Rol Ab 671.
Pl. 38.
2 E. 4. 6.
2 Leon 7.
3 Cro. 549,
628, 595.

Dyer 322,
372.
Pl. 38.
Fitz. Avow.
219.
11 H. 7. 4. 8.
15 H. 7. 17.
Bro. Distress
43, 57.
Trespas 181.
7 H. 7. 1.
22 E. 4. 49.
43 E. 3. 32.
Lutw. 1577,
1579, &c.
Post. 327.

Vide Ray. 39,
398.
1 Sid. 70.
2 Mod. 316,
317.
3 Mod. 112.
2 Lev. 22.
5 Mod. 147,
148.

Vide 2 Danv.
242. Pl. 37.
1 Rol. Abr.
672.
1 Brownl.
170.
Hob. 265.
Nel's Lutw.
507.

sur ceo le Judgment affirme absolument. Nota que moy semble que cest Case est dure d'estre mainteyne, car est un vast difference perentre un Seignior distreyne deins son Seignior, Et un Lessor distreyne pur Rent reserve sur son Lease demesne, car le Seignior n'ad aucun a faire ode la terre ou les Fences, & il n'est materiall a luy si les Fences sont en repaire ou nemy; Mes autrement il est d'un Lessor, car il mesme doit repaire ou a provider que son Tenant repaire eur; car autrement il prendre advantage de son tennement demesne que sera inconvenient. Et cest diversity semble d'estre garrant per les livres de Mich. 14, 15 El. Dy 317, 318. 20 E. 4. 49. b. 7 H. 7. 1. 10 H. 7. 21. 15 H. 7. 17. Mes si les abers escape en la terre sans aucun default de Fences, ou q le Tenant del terre ou ils sont distreyne n'est lie a repaire les Fences, pur default de quel les abers escape & sont distreyne, Il n'est materiall al Seignior ou Lessor lequel ils sont levant & couchant ou nemy.

Dakin's Case,

No. 26. Surr'. Inter Recorda Regis.

S. C. 1 Vent.
107.
2 Keb. 731.
Vide 1 Salk.
173, 380.
1 Mod. 13.
5 Mod. 96.
179.
1 Keb. 933.
6 Mod. 96,

Vide Cro.
Car. 275.
1 Jo. 300, 301.
1 Vent. 107.

(46.) **D**Akin fuit fine en 22 l. en le Court Lecte del Mayor & Cominaltie & Citizens de Londres de leur Manor appelle le King's Manor en le Burrough de Southwark en le County de Surry pur refuser en open Court a preuder sur luy l'Office de Constable deins le dit Manor, Et le presentment & Record del fine fuit certifie en cest Court per un Certiorari en cest manner. ff. Visus Franc. pleg Major. Coitat. ac Civium Civitat. London Dñorū Manerii pred. p Manerio pred. apud quendam locū vocat le Courthouse super montem sanctæ Margaretæ in Villa & Burgo pred. infra mensem post festum sancti Michaelis Archangeli scilicet die Martis duodecimo die Novembris anno regni Dñi Caroli secundi nunc Regis Angliæ, &c. vicesimo primo coram Edwardo Smith Armigero Seneschallo, &c. Et Saunders move de quasher cest presentment pur ceo que il appiert que le Court fuit tenuis apres un moys puis le Feast de St. Michael, viz't sur le 12. jour de November que fuit puis que un moys apres Michaelmas, car Michaelmas tousz foiz est sur le 29 jour de September, Et pur ceo fuit void & le presentment auxi; Mes a ceo fuit respond que cest presentment alleadge que le Court fuit tenuis infra mensem post festum sancti Michaelis, Et le scilt que fuit

fuit tenuis sur le 12. jour de November, esteant contrarie al matter precedent est void, Quod fuit concessum, Mes adonques fuit move que le (scist) esteant void, icy appiert nul jour omnino quant le Court fuit tenuis, Et la doit estre un certaine jour monstre quant le Court fuit tenuis, & n'est sufficient a dire que le Court fuit tenuis deins un mois apres Michaelmas generalment, car peradventure il fuit tenuis sur un dimanche deins le dit mois, Que n'est Juridicus & issint void. Et pur ceo le certaine jour doit de appeare deins le Record, Et pur cest cause le presentment fuit quasi per tout le Court. Vide Statut. de Magna Charta cap. 35. 31 E. 2. cap. 15. Tit. Leete 32. Que un Leet ne poet estre tenuis al autre temps forsqz solement deins un mois apres Pasche & Michaelmas, sinon que soit per Patent ou special prescription que ne appiert en cest Case.

1 Vent. 107.

2 Keb. 731.

Gay *versus* Adams.

Mich. 18 Car. II. Regis, Rot. 272.

(47) **E**RROR sur un Judgment en dette en le Court de Bristol, ou le Jst la avoit declare, que le Defend't mutuass't de eodem le Jst 70 l. destre pay sur request; pur que l'act'on fuit port, Et le Jst avoit Judgment de recobee son debt, Et Saunders assigne pur Error que le Declarac'on ne fuit bon, pur ceo que le verbe mutuass't signifie to lend & nemy to borrow, car mutuor signifie to borrow & mutuo to lend. Et il duist aver este que le Defend't mutuatus fuisset del Jst les dits 70 l. Et pur ceo le Declarac'on esteant mutuass't & nemy mutuatus fuisset fuit male, Sed non allocatur; car en legall understanding le parol mutuo signifie cibien to borrow come to lend, Adonques il fuit move que le Record ne fuit bien remove; car le Writ d'Error fuit direct Majori & Aldermannis Civitatis sue Bristol ac Majori & Constabular. Stapule Bristol necnon Vicecomitib⁹ ejusdem ac Ballivis Majori & Coitati ejusdem Cur Tol. ac Ballivis & Coitati Cur. sue pedis pulverizat' & eorum cuilibet, Et ceo fuit a certifier un record d'un Judgment loquele que fuit coram vobis in Cur' nra Civitat. pred. sine bri nro, &c. Et le Record est certifie en tiel manner, Il Placita in Cur Dom Regis Tol. Civitat. pred', &c. coram Willielmo Crabb & Richardo Crumpe ta Vicecomitib⁹ Com Civitatis pred' quam Ballivis Majori & Coitati ejusdem Civitatis die Mercurii, &c. Issint le Writ d'Error & le

S. C. 2 Keb.
746.
Vide 2 Show.
Case 382.

2 Show. Case
282.

Record certifie ne agreont ; car le Wylf d'Error est de certifier le Record d'un Plaint devant le Major Constaibles del Staple & les Wiscounts & Bailiffs del dit City jointment & n'est dit coram vobis vel aliquibus vrum. Et le Record certifie est solement coram tam Vicecomitib⁹ quam Ballivis, &c. Et pur ceo le Record n'est bien remobe. Et sur ceo Cur. advisare vult, Mes puis en mesme celsuy Terme le Court tenuit que le Wylf d'Error fuit assets bon a certifier cest Record, Et terra pyle distributive, scist que le Record dun Judgment sur un Plaint que fuit coram tous les Officers avandits ou aucun de eux serroit certifie, Et sur ceo le Judgment fuit assene.

Pope *versus* Brett.

Mich. 22 Car. II. Regis. Rot. 502.

S. C. 2 Keb.
736.

1 Danv. 545.
*Award void by
Reason of In-
certainty.*

Vide 1 Rol.
Abr. 247, 263,
264.

Yel. 97.

Style 28.

1 Brownl.

92, 93.

Pal. 147.

Mo 359.

Mar. 18, 144,

145,

Cro. Jac. 314,

149.

Cro. El. 66,

758, 904, 432.

Styl. 365, 366.

1 Lev. 58,

133.

3 Lev. 188.

1 Salk. 75.

Post. 337.

(48.) **A** Ssumpsit le Pl't declare sur trois feveral promises
pend, Le Defend't plead en barre un Arbitrement per
que fuit agard, Quod pred. Willielmus Pope (scist le Pl't) foret
satisfact' & solut. per ipsum Johannem Brett (scist le Defend't)
de moneta debit' & solubil' eidem Willielmo Pope (scist le Pl't)
tam pro opificio anglice Taskwork quam pro opificio anglice
Dayswork, Quodq; tunc pred. Willielm (scist le Pl't) Executores
Administratores vel Assignati sui solverent vel solvi causarent
eidem Johanni Brett (scist le Defend't) Executoribus Admini-
stratoribus vel Assignatis suis summam viginti & quinque li-
brarum legalis monet. Angliæ super vicesimum nonum diem
Aprilis tunc prox' sequen' in tunc domo manconali ipsius Johan-
nis Brett in plena solutione & satisfactione de & pro omnibus
debitis clameis & demandis quibuscunq; Et ouster il fuit agard
qd' super solutionem monetarū pred. chescun des parties do-
nera al auter un general release de tous Controversies, &c.
Et le Defend't averr que les Taskwork & Dayswork en le
totall amount al 12 l. 10 s. & nemy plus, Et que le De-
fend't payer & satisfie ceux 12 l. 10 s. al Pl't esieant tous
les deniers due a luy pur aucun Taskwork & Dayswork, Et
hoc, &c. Unde, &c. Sur quel plea en barre le Pl't de-
murre en ley, Et Sympson pur le Pl't argue que le Plea
fuit male pur ceo que le agard fuit void pur uncertainty,
Eo quod l'Arbitrator n'ad ascertain quel summe terra pay pur
le dit Taskwork & Daywork, Mes ad relinquish ceo en cy
grand

grand incertainty come il fuit devant. Et donques l'aver-
ment del Defend't a quel Summe il amoint & q'il ad pay
ceo, n'est riens al purpofe, pur ceo que fon averment puis ne
pout faire l'Arbitrement bon que fuit void al temps de con-
fession de ceo ; pur que il conclude que l'agard fuit void, Et
ex confequenti le Plea fuit infufficient. Saunders pur le De-
fend't agreee que l'Arbitrement quant al cefc Clause fuit void,
Mes il dit que icy est un fufficient Arbitrement oultre ce-
fuy clause ; car l'agard est que le Pl't paye 25 l. en certain al
Defend't, Et que general releafes ferra done Gambideux par-
tes, que est fufficient de foy mefme fans l'auter clause de Task-
work & Daywork. Et un Arbitrement pout estre void en un
clause & bon pur le refidue, Quod fuit concessum p le Court,
mes icy le Court dit que fi le clause de Taskwork & Daywork
foit void (come il est admitt d'estre) tout le agard est
void ; car il appiert que le Pl't fuit agard a payer les 25 l.
& a doner un generall releafe fur un Suppofition p l'Arbitra-
tor q il duist estre pay pur le Taskwork & Daywork p force
del dit agard, quel ne esteant issint, il ne fuit l'intencion del
Arbitrator, come appiert p l'agard mefme, que le Pl't payera
les dits deniers al Defend't & donera a luy un general Re-
leafe & uncore receibe riens pur le Taskwork & Daywork,
come pur Reason del incertainty del Arbitrement in ea parte
il ne puit ; mes l'Arbitrator entend que le Pl't ferra fatisfie
pur son Taskwork & Daywork. Et donques il payera les
25 l. & donera un Release ; mes le Pl't ne ayant aucun reme-
die pur recober fatisfaccon p son Taskwork & Daywork per
l'agard, il n'est tenu a pformer aucun parte de ceo ; mes voyer
est que en aucun Cases un Arbitrement pout estre void en un
parte & bon pur le refidue ; Come fi un Arbitrement foit fait
perenter A. del un parte & B. del autre, per que est agard q A.
payera 10 l. al dit B. Et auxi que le dit A. payera 5 l. al un
Estranger, Et que B. donera al A. un generall Release ; icy l'a-
gard de payer 5 l. al dit Estranger est void, Et uncore l'a-
gard est bon pur le refidue, Car B. ad nul prejudice coment
que les 5 l. ne font paye al dit Estranger, car riens plus que
10 l. fuit entend a luy & pur son benefitt ; mes en le Case al
Barre est autrement, car icy le Pl't payera 25 l. & donera
un Release, Et uncore ne pout aver le benefitt del Taskwork
& Daywork que fuit entend a luy per l'agard, & fans quel l'Ar-
bitrator ne entende que le Pl't ou payera les 25 l. ou donera
aucun releafe. Et pur cefc Reason il fuit adjudge pur le Pl't.
Nota un bon diversity.

Vide 2 Lev. 3.
3 Lev. 413.
Lutw. 531.
532, 551, 552.
Sec.
Nelf. Lnew.
163, 170.

Award to a
Stranger, void.
10 Co 131.b.
5 Co. 78.
Kelw. 43.
1 Rol. 243.
247, 259.
Cro. El. 4,
432,
Mo. 3. 359.
1 Rol R. 270.
Cro. Car. 226.
3 Leon. 62.
Godb. 12.
Styl. 39.
Hard. 46.
Hedl. 5.
Hutt. 9.
Yelv. 98.

White V. post 337.

White *versus* Stubbs.

Mich. 22 Car. II. Regis. Rot. 85.

S. C. 1 Lev. (49.)
307.
2 Keb. 712,
735.

T Respasse pur enfreinder le chamber del Plaintiff, parcell d'un messuage in Parochia Sancti Egidii in campis en le County de Midd. & deteyner del possession per le space d'un moys, & pur prendre & asporter divers biens & chattels del Pl't la trove, Ita qd. bona & catalla illa eidem Katherinae (scil. le Pl't) juxta legem & consuetudinem hujus regni Angliæ replegiand. inveniri non potuerunt, Et ratione illa eadem Katherina (scil. le Pl't) bona & catalla illa penitus amisit & perdidit aux damage del Pl't 100 li. Et cest Trespasse fuit lay d'estre nono die Octobris anno regni regis nunc vicesimo, le Defend't quant a tout le Trespasse forq; le Pl't & Asportacon de parte des biens & chattels, particulièrement nosmes en son plea, plead riens culpable. Et quant al Pl't & Asportacon del dit part des biens, Il justifie que devant le temps del Trespasse un Norcliffe fuit seizie en Fee del dit messuage d'ont le dit chamber fuit parcell, Et issint seizie demise le dit messuage al un Boteler, Habend. pur un ann prochein apres le Feste de Seint John Baptist anno vicesimo avantdit per que Boteler enter, Et apres vicesimo sexto die Junii anno vicesimo avantdit, Il assigne son Interest al Defend't per force de quel il enter & fuit possels, Et issint possels apres, scilicet, decimo sexto die Julii anno vicesimo avantdit, Il demise Cameram predictam in qua, &c. al dit Pl't, Habend' pur un quarter d'un ann adonques prochein ensuant, p force de quel Demise le Pl't enter & fuit posselle, Et ouster le Defend't dit qd. terminus ipsius Katherine pred. (scil. le Pl't) de & in Camera predicta cum pertinenciis in qua, &c. super decimo sexto die Novembris Anno vicesimo supradicto finivit, Quodque bona & catalla pred superius ult. mentionat. (scil. les biens justifie d'estre import) post finem Termini ipsius Katherine predicto, scil. die Novembris anno vicesimo supradicto fuer in Camera p'dicta in qua, &c. dampnum ibidem facien', p quod idem Robertus Stubbs (scil. le Defend't) postea, scil. eodem die Novembris anno vicesimo supradicto bona & catalla illa in Camera illa sicut prefertur existen. dampnum ibidem sic facien. pro dampnis ibidem sic factis cepit & asportavit prout ei ex causa p'dicta bene licuit, Que est mesme le Trespasse quoad, &c. d'ont le Pl't ad en'rs luy complainne, Absque hoc quod idem Robertus est culpabilis de Transgressione illa super p'dictum nonum

nonum diem Octobris anno viceſimo ſupradicto vel ad aliquod aliud tempus infra terminum unius quarterii unius anni eidem Katherine in forma pred. dimiſſ. Et hoc, &c. Unde, &c. Le Pl't replie de ſon tort denieſne ſans tiel cauſe generalment, ſur quel Replication le Defendant demurre. Et le Replication ſuit agreee p le Court & Councell d'eſtre male pur le Reaſon de Crogate's Caſe, Co. lib. 78. Mes Pollexfen p le Plaintiff except envers le plea del Defendant, pur ceo que le Defendant ad ſuppoſe un Leaſe fait per luy meſme al Plaintiff pur un quarter dun ann. Et ad traverſe ſon eſteant culpable deins le temps de ceſtuy Leaſe. Mes il n'ad traverſe le Treſpaſs devant le Assignment de ſon Leaſe denieſne ou puis le fine de ceo, Car il duiſt aver traverſe en ceſt manner. ff. Abſque hoc qd. idem le Defendant eſt culpabilis de Transgreſſione predicta predicto nono die Octobris ſeu ad aliquod aliud tempus infra terminum unius quarterii unius anni eidem le Pl't in forma pred. dimiſſum ſeu ante assignationem termini unius anni predicti eidem le Defendant ſic ut prefertur fact', ſeu poſt finem ejusdem termini, &c. Car oze ſi le Defendant en verity ſoit culpable ou devant ſon Terme comence ou apres le fine de ceo, Il ad p ceſt traverſe relinque nul Iſſue pur le Plaintiff a prendre ſur ceo. Saunders pur le Defendant reſpond que le Plaintiff ad agreee que les Treſpaſs ſuit commiſe deins le Terme denieſe al Defendant, Car le Treſpaſs ſuit lay ſur le ix. jour de Octobre anno viceſimo que eſt deins le Terme del ann assigne al Defendant, Et donques ne beſoigne al Defendant a traverſer devant ou apres le Terme quant le temps eſt agreee per le Plaintiff meſme d'eſtre deins le Terme assigne al Defendant: Sed non allocatur per Curiam, Car voyer eſt quant le Plaintiff ad assigne un jour del Treſpaſs fait en ſa Declar', Et le Defendant juſtifie le Treſpaſs ſur meſme le jour, la ne beſoigne al Defendant a faire aucun Traverſe del jour, pur ceo que le jour eſt agreee de ambideux parties. Mes icy coment que le Plaintiff ad assigne un jour del Treſpaſs deins le Terme assigne al Defendant, uncore le Defendant per ſon plea ad traverſe ceſt jour, Et iſſint ad miſe le matter a large, per qur oze il ne appiert al Court, ſur quel jour le Treſpaſs ſuit fait, car le Defendant denie le Treſpaſs d'eſtre fait ſur meſme le jour que le Plaintiff ad lay en ſa Declaration, Iſſint que pur riens que appiert al contrary le Treſpaſs puit bien eſtre ſur aucun jour ou devant le Assignment ou apres le jour del Terme assigne al Defendant, Et pur ceo il duiſt aver traverſe tous temps forſque le temps en quel il avoit un title p le Leaſe iſſint assigne a luy, per que il ſuit adjudge pur le Plaintiff.

Traverſe bo-
ne ou male.
Vide Hob.
103.
Pal. 320, 321.
Vaugh 15,
16, 17
Ray. 199.
1 Vent. 101,
127.
1 Lev. 192.
2 Lev. 112.
1 Mod 72.
2 Show
2 Salk. 561,
629, 640.
3 Saund. 207,
268, 312.
2 Saund 180.
181, 206.
N.'s Lurw.
299, 468, 469.

Decanus & Capitulum Windfor *versus* Gover.

Trin. 22 Car. II. Regis. Rot. 441.

(50.) London, ff. **M**emorandum pd' alias, scilt. Termino Sancti Michaelis ult' p'terito coram Dño Rege apud Westm. ven. Decanus & Capitulum Regie libere Capelle Sancti Georgii infra Castellum de Windfor p Richardum Thome Attornatum suum, Et protulerunt hic in Cur. dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Christopherum Gover Gen' in custod' Mar', &c. de placito debiti. Et sunt pleg. de prosequend', scilicet, Johannes Doe & Richardus Roe. Que quidem billa sequitur in hæc verba. ff. London ff. Decanus & Capitulum Regie libere Capelle Sancti Georgii infra Castellum de Windfor queruntur de Christophero Gover Gen. in custodia Mar' maresch' Domini Regis coram ipso Rege existend' de placito qd' reddat eis ducentas & sexaginta libras legalis monete Angliæ quas eis debet & injuste detinet p eo, videlicet, qd. cum pred. Decanus & Capitulum vicesimo die Octobris anno regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angliæ, &c. duodecimo apud London, viz. in Parochia beate Mariæ de Arcubus in Warda de Cheape per quandam Indenturam adtunc & ibidem factâ inter eosdem Decanum & Capitulum per nomina Decani & Canonico- rum Regie libere Capelle Sancti Georgii infra Castrum suum de Windfor ex una parte & prefatû Christopherum Gover per nomen Christopheri Gover de Otterye Sancte Mariæ in Com. Devon. Generosi ex altera parte, Cujus quidem Indenture alteram partem Sigillo pd. Christopheri sigillat', iidem Decanus & Capitulum hic in Cur. proferunt cujus dat' est eisdem die & anno dimississent concessissent & ad firmam tradidissent pfato Christophero Gover totam illam parcellam sive portionem Decimarum garbarum frument. & granorum, vocat. **Town Howe** in pred. Parochia de Otterye Sancte Mariæ cum omnibus & singulis Juribus membris & pertinenciis adinde spectan. sive aliquo modo pertind', Habend' & tenend' pred. parcellam sive portionem Decimarum cû pertind' pfato Christophero executoribus administratoribus & assignatis suis à festo Sancti Michaelis Archangeli tunc ult. preterit' ante dat' Indenture pred. usque finem & terminû viginti & unius annorum tunc prox. sequen. plenarie complend' & finiend', Reddend. & solvend' proinde annuatim p quolibet anno durante termino predicto prefatis Decano & Capitulo & eorû successoribus aut cert' Attornat' in australi porticu pred. libere Capelle quinquaginta

ginta & duas libras legalis monete Angliæ ad duos usuales terminos in anno, viz. ad festa Annunciationis beate Mariæ Virginis & Sancti Michaelis Archangeli per equas portiones virtute cujus quidem dimissionis idem Christopherus in pred' parcellam sive portionem Decimarum cū ptiū intravit & fuit inde possessionari ac eandem parcellam sive portionem Decimarū cum ptiū abinde hucusque quiete & pacifice habuit tenuit & occupavit, Tamen ducent' & sexagint' libre de redditu pred' pro quinque annis finit ad Festum Sancti Michaelis Archangeli anno regni dicti Dñi Regis nunc vicesimo primo prefatis Decano & Capitulo arretro & insolut. fuer' & adhuc arretro & insolut existunt, p qd. acco accrevit eisdem Decano & Capitulo ad exigend' & habend' de p'tato Christophero pred. ducentas & sexaginta libras pred. tamen Christopherus licet sepius requisit', &c. pred. ducentas & sexaginta libras prefatis Decano & Capitulo nondum solvit Sed illas eis hucusque solvere omnino contradixit & adhuc contradicit ad dampnum ipsorū Decani & Capituli viginti librarum. Et inde producant sectam, &c.

Et modo ad hunc diem, scilicet, diem Veneris prox' post crastinum Sancte Trinitatis isto eodem Termino usque quem diem pred' Christopher⁹ habuit licenciam ad billam pred' interloquendi & tunc ad respond', &c. corā Domino Rege apud Westm' venerunt tam predicti Decanus & Capitulum per Attornatum suum pred. quam pred. Christopher⁹ Gover p Johannē Savage Attornatū suum. Et idem Christopherus defendit vim & injuriam quando, &c. Et quoad quinquaginta & duas libras de pred' ducentis & sexaginta libris in Narratione pred. sup'ius mencionatis parcell' p redditu pred. p primo anno predictorū quinque annorum in narratione pred. similiter specificat finito ad Festū Sancti Michaelis Archangeli anno regni dicti Domini Regis nunc decimo septimo, idem Christopner⁹ dicit qd' ipse non debet prefatis Decano & Capitulo Regie libere Capelle Sancti Georgii infra Castellū de Windsor pred. quinquaginta & duas libras aut aliquid inde denariū modo & forma prout idem Decanus & Capitulū superius versus eum inde queruntur. Et de hoc ponit se sup' Patriam, Et pred. Decanus & Capitulū Regie libere Capelle Sancti Georgii infra Castellū de Windsor pred. similiter, &c. Et quoad ducentas & octo libras de pred. ducentis & sexaginta libris resid', idem Christopher⁹ dicit qd' pred' Decanus & Capitulum Regie libere Capelle Sancti Georgii infra Castellum de Windsor actionem suam pred. inde versus eū habere seu manutenere non debent, quia dicit quod post dimissionem pred. parcellæ sive portionem Decimarū gabarum frumenti & granorum pred. per

Q q

prefatos

prefatos Decanum & Capitulum eidem Christophero Gover, ut prefertur, factam & diu antequam predictus redditus ducentarū & octo librarum p̄ quatuor ultimis annis predictorū quinq; annorum in Narratione predicta specificat' aut aliqua pars ejusdē devenit debita, scil. vicesimo quarto die Januarii anno regni dicti Domini Regis nunc duodecimo supradicto apud London pred' in Parochia & Warda pred. idem Christopherus Gover per quandam Indenturam suam Sigillo suo sigillat. & gerend' dat' eisdē die & anno concessit & assignavit totum interesse & terminum annorum sua que ipse tunc habuit ventur. de & in pred. parcella sive porcone Decimarū predictarum cum pertinentiis cuidam Johanni Vaughan Armigero virtute cujus quidem Concessionis idem Johannes Vaughan in pred' parcellam sive porconem Decimarū pred. cum pertinentiis intravit & fuit inde possessionat', Et ulterius idem Christopherus Gover dicit qd. pred. Decan' & Capitulū postea, scil', vicesimo quinto die Martii anno regni dicti Dom' Regis nunc decimo tertio apud London pred. in Parochia & Warda pred' habuerunt notitiam de concessione & assignatione pred' ac scientes concessioē & assignationē pred' postea, scil. eisdem die & anno ult' supradicto apud London pred' in Parochia & Warda pd' receperunt & acceptaverunt de pfato Johanne Vaughan pred' redditum sic ut prefertur p̄ decimis pred' superius reservat', (viz. sex denarios de redditu pd') ac ipsum Johan. Vaughan tenentem eorum de Decimis pred' ad tunc & ibidem acceptaverunt. Et hoc paratus est verificare, unde petit Judicium si pred' Decanus & Capitulum actionem suam predictam inde versus eum habere seu manutenere debeant, &c.

Et pd' Decanus & Capitulum dicunt qd' ipsi p̄ aliqua p̄ ipsum Christopherum Gover superius placitando allegat' ab actione sua predicta inde versus ipsum Christopherum habend' precludi non debent, Quia quoad pd' Placitum pd' Christopheri modo & forma pd' superius placitat' quoad pd'cas ducentas & octo libras de pred' ducentis & sexaginta libris resid' in Placito pred. Christopheri pred' superius specificat' dicunt qd Placitum pred. p̄ pred. Christopherū modo & forma pred superius in ea parte placitat' materiaq; in eodē content' minus sufficien' in lege existunt ad ipsos Decanum & Capitulum ab actione sua pred' inde versus prefatum Christopherum in ea parte habend' precludend'. Et qd. ipsi iidem Decanus & Capitulum necesse non habent nec per legem terre tenentur aliquo modo respondere. Et hoc parati sunt verificare, unde p̄ defectu sufficien' respons. in hac parte iidem Decanus & Capitulum petunt Judicium & debitum suum pred' quoad predictas ducentas & octo libras una cum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et

Et pred. Christopherus Gover quoad p^d. Placitum ipsius Christopheri modo & forma pred' superius placitat' quoad pred. ducentas & octo libras de pred' ducentis & sexagint. libris resid. superius mentionat' idem Christopherus dicit qd. placitum pred. per ipsum Christopherum modo & forma pred' superius in ea parte placitat' materiaque in eodem content. bon' & sufficien' in lege existunt ad predict. Decanum & Capitulum ab actione sua pred. inde versus ipsum Christopherum in ea parte habend. precludend', Quod quidem Placitum materiamque in eodem contentam ipse idem Christopherus parat. est verificare & probare prout Curia, &c. Et quia pred. Decanus & Capitulum ad Placitum illud non respond. nec illud hucusque aliquantulum deducit, Idem Christopherus ut prius petit Judicium, Et qd' pred' Decanus & Capitulum ab actione sua pred. quoad pred' ducentas & octo libras resid', &c. inde versus ipsum Christopherum habend' precludantur. &c. Sed quia Curia dicti Domini Regis nunc hic de Judicio suo de & super premissis unde partes predictae in Judicium Cur. se posuerunt reddend. nondum advisatur dies inde dat' est partibus pred. coram Domino Rege apud Westm' usque diem Mercurii prox. post quindenam Sancte Trinitatis de Judicio suo de & super premissis illis audiend', Eo quod Curia dicti Domini Regis nunc hic inde nondum, &c. Et quoad triand' exitum pred. inter partes predictas superius junctum per patriam triand' ven' inde Jur. coram Domino Rege apud Westm. ad p^refat' die, Et qui nec, &c. ad recogn, &c. quia tam, &c. Idem dies dat. est partibus pred. ibidem, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm. ven. partes p^d. p Attornatos suos pred', Et quia Curia dicti Domini Regis hic de Judicio suo de & super premissis unde Partes predictae in Judicium Cur. se posuer. reddend. nondum advisatur dies inde dat. est partibus pred' coram Domino Rege apud Westm' usque diem Lunæ prox. post tres septimanas sancti Michaelis de Judicio suo de & super premissis ill' audiend' eo qd. Cur. Domini Regis hic inde nondum, &c. Et quoad triand' exit. pred. inter Partes pred. superius junct' per Patriam triand' Vic' non mis. inde breve. Ideo sicut alias ven. inde Jur. coram Domino Rege apud Westm' ad p^refat. diem. Et qui nec, &c. Ad recogn', &c. quia tam, &c. Idem dies dat. est partibus pred. ibidem, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm. ven. pred. Decanus & Capitulum Regie libere Capelle Sancti Georgii infra Castellum de Windfor pred' per Daniel Vinicombe Attornatum suum pred. Et pred. Christopher. per Attornatum suum pred'. Et quia Curia dicti Domini Regis hic de Judicio suo de & super premissis unde Partes pred. in Judicio Curie se posuerunt reddend. nondum advisatur dies inde dat. est partib⁹ pred. coram Dom^o Rege apud Westm.

usque ad diem Lunæ prox. post octab' Sancti Hillarii de Judicio suo de & super premissis illis audiend' eo qd' Curia dicti Dñi Regis hic inde nondum, &c. Et quoad triand' exit' p'd inter Partes pred' superius junct' p Patriam triand' Vicecomes non misit inde breve, Ideo sicut plur. ven. inde jur. coram Domino Rege apud Westm ad prefat. diem. Et qui nec &c. Ad recogn', &c. quia tam, &c. Idem dies dat' est Partibus predictis ibidem, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm ven. Partes pred' p Attornatos suos pred', Super quo vis. & p Curiam dicti Dñi Regis hic plenius intellectis omnib' & singulis premissis unde Partes pred' in Judicium Curie se posuerunt maturaque deliberatione superinde habita p eo qd. videtur Curie dicti Domini Regis hic qd. Placitum pred' predicti Christopheri quoad pred' ducentas & octo libras pred' ducent. & sexagint. libr. resid', modo & forma pred. superius placitat. materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt ad pred' Decanum & Capitulum ab actione sua pred' inde versus ipsum Christopherum in forma p'd habend' precludend', Ideo cons. est qd' pred' Decanus & Capitulum recuperent versus prefat. Christopherum pred' ducentas & octo libras pred' ducent & sexagint librarum parcellam, Sed quia necesse est qd. unica fiat taxatio dampnorum in hac parte, Ideo cesset taxatio dampnorum quoad pred. ducent. & octo libr. quousque exit' pred' inter Partes pred' superius junct' p Patriam triand' terminetur. Et quoad triand' exitum illum Vicecomes non misit inde breve. Ideo tam ad triand' exit' pred. quam ad inquirend. quæ dampna pred. Decanus & Capitulum occasione detentionis debiti supradicti sustinuerunt ven. inde Jur. coram Domino Rege apud Westm. die Martis p'x' post quinden' St. Hill. Et qui nec, &c. Ad recogn', &c. quia tam, &c. Idem dies dat. est Partib' p'd ibidem, &c. Postea continuat. inde process. inter Partes pred. de placito pred' p Jurat. posit. inde inter eas in respect' coram Dño Rege apud Westm usque diem Lunæ p'x' post octab' Purificationis beatæ Mariæ extunc p'x' sequen', Nisi dilect' & fidel' Domini Regis Johannes Kelynge Mil' Capital' Justic' dicti Domini Regis ad Placita in Curia ipsius Domini Regis coram ipso Rege tend' assign' prius die Sabbati p'x' post octab' Purificationis beate Mariæ apud Guildhall London p formam Statut', &c. ven. pro defectu Jur', &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm ven' pred' Decanus & Capitulum p pred' Daniele Vinicombe Attornatum suum pred'. Et prefat. Capital' Justic' coram quo, &c. mis. hic recordum suum coram eo habitum in hæc verba. ff Postea die & loco infracontentis coram dilecto & fidei Domini Regis Johanne Kelynge Mil' Capital' Justiciario infra-script', Affociat' sibi Johanne Squire Gen' p formam Statut', &c.

ven' infranominati Decanus & Capitulum Regie libere Capelle Sancti Georgii infra Castellum de Windsoꝛ p Attornatum suū infrascript', & pred' Christopherus Gover licet solempniter exact' non venit sed defalt' fecit, Ideo Jur. Jurate unde infra fit mentio Capiatur versus eum per defalt', Et Jur' Juré ill' exact' quidam eorum, videlicet, Willielmus Skinner Percivall Gilborne Christopherus Taylor Nicholaus Chaplin Arthurus Young Willielmus Stronge Henricus Steed Edwardus Beaker Bartholomeus Ferryman & Will' Graund vener. & in Jur. ill' jurat' exist', Et quia resid' ejusdem Jur' Jur' non comperuerunt, Ideo alii de Circumstantib' p Vicecomites Civitatis London infrascript. ad hoc electi ad requisition' Decani & Capituli pred', Ac p mandatum Capital' Justic' pred' de novo apponuntur quorum nomina pannello infrascript' affilantur secundum formam Statut' in hujusmodi Casu edit' & pvis. Ac Jur. sic de novo apposit', viz. Nicholaus Keble & Bartholomeus Brook exact' similiter ven. qui ad veritat' de infraccontent. simulcum al' Jur. pred. prius ad hoc impanellat. & jurat' dicend. electi tria & jurat' dicunt super Sacramentum suum qd. pred. Christopherus Gover debet prefatis Decano & Capitulo Regie libere Capelle Sancti Georgii infra Castellum de Windsoꝛ pred' quinquagint' & duas libras parcell' ducent' & sexagint' librarum inframentionat' p redditu p primo anno inframentionat' quinque annorum finit' ad Festum Sancti Michaelis Archangeli anno regni dicti Domini Regis nunc decimo septimo modo & forma prout iidem Decanus & Capitulum interius versus eum inde queruntur. Et assid' dampna ipsorum Decani & Capituli occasione detentionis debiti infrascript' ultra mis. & custag. sua p ipsos circa sectam suam in hac parte apposit' ad decem libras & p mis. & custag' ill' ad quinquagint' tres solidos & quatuor denarios. Ideo consideratum est qd' predicti Decanus & Capitulum recuperent versus prefatum Christopherum pred' quinquagint' & duas libras predict' ducent' & sexagint' librarum resid' & dampna pred' p Jur' pred' in forma predicta assessi. necnon septendecim lib' sex solid' & octo denar' p mis. & custag' suis pred. eisdem Decano & Capitulo p Curiam dicti Domini Regis nunc hic ex assensu suo de incremento adjudicat. que quidem dampna in toto se attingunt ad trigint. lib'. Et predict' Christopherus in misericordia, &c.

Decanus

Decanus & Capitulum Windfor *versus* Gover,

Trin. 22 Car. II. Regis. Rot. 441.

S.C. 1 Vent.
98.
Ray. 194.
1 Lev. 308.
2 Keb 688,
722, 727, 737,
775.

DEst pur Rent per le Deane & Chapter de Windfor vers Gover. Les Plaintiffs declare que vicesimo die Octobris anno regni Regis nunc duodecimo per Indenture desouth leur common seale, Ils demise al Defendant un porcion de Dismes en le Parish de Ottery St. Mary en le County de Devon, Habend. a Michaelmas adonques d'arreignement pais pur xxi. anns, Reddend annualment aux deux feasts, viz. le Annunciation del Virgin Mary & Saint Michael l'Archangel per equal porcions. per force de quel Demise le Defendant enter & fuit possels, & que 260 li. del dit Rent pur cinque anns finie al feste de Saint Michael, anno regni Regis nunc vicesimo primo fuerent arreare & nient paie, p quod acco accrevit, &c. Le Defendant quant al 52 li. del dit Rent pur le pymer ann des dits cinque anns plead, Nil debet per Patriam. Et quant al residue del dit Rent demande, le Defendant plead en barre que puis le dit Demise, & devant que aucun parte del dit residue del Rent deveigne due, scil. vicesimo quarto Januarii, anno duodecimo supradicto, Le Defendant per son fait assigne ouster tout son terme & interest en le dit porcion de Dismes al un John Vaughan per force de quel le dit John Vaughan enter & fuit possels. Et ouster le Defendant averte que les Plaintiffs puis, scilicet. vicesimo quinto die Marci anno decimo tertio avoient notice del dit Assignment, & receperunt & acceptaverunt de prefato Johanne Vaughan pred' redditum sic ut prefertur p Decimis pd superius reservat. (viz. sex denariis de redditu pd) ac ipsum Johannem Vaughan Tenentem eorum de Decimis pred' adtunc & ibidem acceptaverunt. Et hoc, &c. unde, &c. Sur quel plea les Plaintiffs demurre en ley, Et le point en ley fuit, Lequel le rent reserve sur le dit Lease fait de Dismes solemt & nemy de aucun corporall chose hoyle de quel un Rent poet estre properment reserve soit tiel Rent que courgera ove les Dismes al Assignee, issint que per Acceptance de ceo del Assignee le pymer Lessee est discharge del Rent pur le future? ou que q'il est tiel Rent que gist solement en pivity de Contract, Issint que le Assignee des Dismes n'est chargeable ove ceo, Et per consequence l'acceptance del Rent de luy operate riens, mes le pymer Lessee sera tous foits chargeable a payer le dit Rent nient obstant tiel acceptance: Et il fuit argue per

Ante 181,
182.

Jones pur les Plaintiffs, Que cest Rent ne est proprement un Rent q alera ove les Dismes issint q l assignee serra chargeable ove ces; mes il est un annual payment en le nature d'un Rent q gist solement en privy de contract perenter le Lessor & Lessee & leurs Executors & Administrators, per que l'Acceptance del Rent del Assignee come Tenant des Dismes riens a baile al Defendant; mes il est tousz foiz chargeable ove ceo sur le Contract, Et que ceo fuit forsque un duty sur un personal Contract & nemy un Rent que alera ove les Dismes & serra charge sur le Assignee. Et il cite Co. Lit. 47. a. ou il est dit q un Rent ne poet estre reserve hors del aucun incorporeal Inheritance come de Adowson, Dismes, &c. Et la il est ouster dit, que si Lease pur anns soit fait de eux per fait, il est bon per voy de Contract, Et issint est mesme le livre, fo. 142. a. Et il cite Smith & Bowles's Case, Rolle, Tit. Reservation, 451. Que si un Lease soit fait de terre & Dismes ensemble reservant Rent, le Rent est solement issuant hors del terre & nemy hors des Dismes, Et il est dit que Jewell's Case, Co. lib. 5. 3. est un exprels Authority en le Point, viz. que un Rent reserve sur un Lease fait d'un chose incorporeal come d'un faire (sicome le Case la fuit) est bon per voy de Contract inter le Lessor & Lessee. Mes uncore tiel Rent n'est incident al Reversion ne alera ove ceo, Et pur ceo tiel Lease, coment que le ancient Rent soit reserve, serra voidable per le Successor del Eveque que fait ceo (come la est adjudge) Issint il concluede que les deniers reserve en le Case al Barre est nul Rent que est incident al Estate demise, mes solement gist en privy de Contract enter le Lessor & Lessee, Et l'Acceptance del Rent del Assignee ne operate riens; mes les Plaintiffs poet tousz foiz resorxer al Defendant effeant le Lessee pur le Rent sur le privy de Contract nient obstant tiel Acceptance. Saunders pur le Defendant dit que si le Rent en Question ne fuit un Rent omnino, mes solement un duty sur le Contract que gist en privy, adonques les Plaintiffs ne poet porter lour action tanque le d'arreigne jour del payment de tout le Rent soit pass; car issint est le livre de Co. Lit. 47. a. exprelment. Mes il dit que il fuit Rent payable pur les Dismes, coment que n'est issuant hors des Dismes, come si un Barne ove un poizon de Dismes soit demise reservant 100 li. per ann' Rent, cest est reserve cybien en respect des Dismes, come del Barne, Et si les Dismes sont evia, le Rent doit estre appozon, car autrement tiel Lessee payera 100 li. per ann' effeant le entice Rent pur le Barne que per Adventure n'est del annuel value de 40 s. que serra encountre tout Reason

Vide ante
181, 182.
1 Lev. 308.
2 Lev. 231.
3 Lev. 495.
1 Sid. 402.
Raym. 162,
195.
1 Vent. 98.
Pop. 120.

Vide Saunders.
239, 240.
1 Lev. 308.
2 Lev. 231.
3 Lev. 295.
Ante 182.

Vide Raym.
18, 155.

2 Rol. 446.
Mo. 778.
Vide 5 Co. 3.
Ray. 18
Cro J. 173.
2 Co. 49.
11 Co. 13.
3 Co.

Pop. 120.
Godb. 277.
Goldsb. 120.
Mo. 351.
Lat 260.
Sty. 407.
Pel. 117.
3 Bull. 211.
3 Co. 24.
5 Co. 32.
Cro. Eliz 555
Cro. C. 188.
1 Sid. 240,
266.
2 Vent. 209.

C. Lit 47.
cont.

& Justice, Et issint est le case de Dubytost vers Courteene, Cro. Jac. 453. Et la est dit que comment que le Rent en tiel case est solement issuant hors del Barne en point de remedy, uncoze il est issuant hors de ambideux cybien les Dismes, come le Barne en point de Render, Et en le Case de Valentine & Denton, Cro. Jac. 111. est agreee per Yelverton, Williams & Tanfield, Que si un Evesque fait un Lease p anns de Dismes solement reserbant le auncient Rent, tiel Lease liera le Succesoz; mes nemy si le Evesque fist tiel Lease per vie, Et le Reason est pur ceo que sur un Lease pur anns le Succesoz ad Remedy pur le Rent reserbe per accon de debt; mes il ad nul Remedy pur le Rent reserbe sur tiel Lease pur vie, Et cest resolucion fuit 20 anns apres le Case de Jewell, Que come poit bien estre collect hors del lieure fuit un case sur un Lease pur vie & nemy pur anns & issint nul resolucion en le point; mes al fine del case un extrajudicial opinion solement del point d'un Lease pur anns, adonques si le Succesoz d'un Evesque avera Remedy per accon de dette pur tiel Rent reserbe sur Lease pur anns, il ensuist que est tiel Rent que alera ove le Revercon, Et ne gist solement en privity de contract; car le Succesoz del Evesque que fuit Lessoz n'est privity al contract de son Predecessor; mes ad solement un privity de Estate (seil le Revercon) Et ex consequenti le Rent en le Case al Barre alera ove le Terme al Assignee, Et il serra lie a payer ceo a les Lessors, Et icy les Lessors ayant accept luy destre leur Tenant & accept le Rent, Ils ne poent resozter arriere al Defendant & demaund le Rent de luy, come le Rule est en Overton & Sydal's Case, Co. Lib. 3. 24. Twysden Justice dit que il n'est adjudge en le lieure que si le Lessoz accept le Rent del Assignee, que le Lessoz est issint lie per ceo que il ne poet apres suer le Lessoz pur ceo; mes les parols del lieure sont (Aux) il fuit dit) Mes a ceo Saunders respond que en le case de March & Brace en Cro. Jac. 334. Il est expressement adjudge issint; Et sur ceo le Court dit, que cest case fuit de grand Consequence; car mults persons sont seizie des Dismes en Fee come de leur lay Inheritance. Et si ils demise leur Dismes reserbant Rent, si cest Rent serra adjudge d'estre solement un duty per privity de contract, adonques les heirs a queux les Revercons de tiel Dismes descenda n'averont aucun Remedy pur le Rent due en leur temps demesne, Et pur ceo il fuit digne de mult consideration, Et le Court semble de encliner que il fuit tiel Rent que alera ove le Revercon, Et que le Assignee serra lie a payer ceo; mes il ne fuit adjudge; car le Councel pur le Plaintiffs prist

deux exceptions al plea. (1.) Que est dit q̄ les Plaintiffs esse-
ant un Corporaçon aggregate ount accept le Rent del dit Assignee & ount accept luy d'estre leur Tenant, Mes il
n'est monstre que tiel acceptance est per fait desouth leur com-
mon Seale, Et sans ceo la puit estre nul acceptance; per que
le plea fuit insufficent, Et issint le matter en ley ore ne beigne-
ra en question come il conclude: Mes a ceo il fuit respond
que si un fait soit necessary, Ceo est implie per le pleader,
car un acceptance esteant pleade tout ceo que fait ceo d'estre
bon acceptance est implie, car autrement est nul acceptance om-
nino, Et la sont diverses Cases a cest purpose. Plo. Com.
149. Throckmorton versus Tracey, Pleader que Abbott & Co-
vent fitt Lease pur vie sans monstre aucun garrant de Attour-
ney south leur Common Seale de faire Libery est bon;
issint Cro. Jac. 411. Bailiffs & Commonalty de Ipswich
entitle leur melmes per feoffment. Et ne monstre aucun
Lettre de Attourney de south leur Common Seale a re-
ceivre Libery, Et sans tiel letter de Attourney le feoffment
ne puit estre bon; uncore le pleader fuit rule d'estre assetts
bon pur ceo que tiel lettre de Attourney fuit implie en le
pleader, Et issint Cro. 5 Car. 169. Edgar & Webb ver-
sus Sorrell, un entrie pur un Forfeiture fuit plead d'estre
fait per le Deane & Chapter de Norwich esteant le Corpo-
raçon aggregate come icy les Plaintiffs sont, Et exception
fuit prise a ceo pur ceo que la fuit nul fait ou garrant
a entrer per eux alleage d'estre south leur Common Seale;
mes le pleader fuit adjudge bon pur ceo que terra en-
tende un sufficient entrie, Et tousz necessarie circum-
stances terra implie, Et ouster il fuit dit pur le Defen-
dant que un fait desouth le Common Seale de Plaintiffs per-
adventure ne fuit necessary; Car un Corporaçon aggregate
poit faire plusieurs Choses sans aucun Escriture, come re-
teyne Servants & autres semblables. V. pur ceo 4 H. 7. 6.
13 H. 7. 17. 13 H. 8. 12. H. 8. 16. Mes il ne fuit mult
relie sur ceo, Car le Court fuit bien satisfe obo les former
Cases que le pleader fuit assetts bon en celuy point. Le
2 Exception fuit que le pleader del acceptance del Rent
fuit vitious & insensible, Car il est dit que les Plaintiffs ac-
cept pred. reddit, viz. sex denarios de redditu pred', ac ipsum Jo-
hannem Vaughan Tenentem eorum de decimis pred. acceptarunt,
Saunders respond que voyer fuit que ceur parols (sex denari-
os de redditu pred.) fueront superfluous & insert per mispri-
sion del Clerke, Mes que le sence ommittant ceur parols
R r fuit

1 Vent. 99.
Ray. 195.

Vide Mich.
16 H. 7. 1.
1 Ed. 4. 6.
11 H. 6. 32.
21 H. 6. 4.
35 H. 6. 5.
20 E. 4. 12.
44 E. 3. 16.
40 E. 3. 43.

306 Dec' & Cap' Wind' *versus* Gover. PART II.

² Salk. 417.
Vide ante 79,
80.
Post. 369.

fuit assets perfect & certaine, Et utile per inutile non vitia-
tur : Sed non allocatur, car pur cest fault solement Judgment
fuit done envers le Defendant per Twysden, Rainsford & Mor-
ton Justices (Kelynge Chief Justice absente) Qui disont que
le plea en cest point fuit tout ousterment insensible. Mes
Jeo croy leur principall Reason fuit pur ceo q'ils ne voile de-
termine le matter en ley.

D E

D E

Termino Paschæ.

Anno Regni Regis Car. II. 23.

Todd *versus* Hastings.

Hill. 22 & 23 Car. II. Regis, Rot.

(31) **A** Ccōn sur le Case p̄ sclanderous parolls : Le Plt declare q̄ il fuit de bon fame & credit, Et q̄ il fuit un Draper & ad acquire son vivre per acheter & vender de Draps & auters Merchandizes, Et que le Defendant entendant a scandalizer luy de son bon nosme & credit parle al Plt ceux scandalous parolls, viz. You are a cheating fellow, and keep a false Book, and I will prove it. Per q̄ le Plt avoit perde ses Customers a son damage, &c. Sur riens culpable plead, un Vdiā fuit trove p̄ le Plaintiff & Damages assesse. Et ore il fuit move en arrest de Judgment q̄ les parolls ne sont acconable p̄ ceo q̄ n'est averre en le Declaracōn q̄ le Defend̄t al temps del parler des dits parolls avoit aucun communicacōn del trade del Plaintiff ou de son dealing p̄ voy de acheter & vender, Et m̄int il ne appiert q̄ ils fueront parle en relacōn a ceo, Et p̄ ceo ils ne touch luy en son trade, Et le keeping d'un faux Book ne implie q̄ le Plt avoit keep un faux Debt-book ; Car il poit estre aucun lieure q̄ est faurment imprimee cybien come un faux Shop-book, Et les parolls cheating fellow, ne implie que il cheate en son trade, si non q̄ les parolls avoient estre parle sur un Communicacōn concernant ceo, car peradventure le Plaintiff puit estre un cheating fellow al play ou gaming ou auter semblable & nemy en son dealing, Et icy les parolls esteant dit generalment sans relacōn al aucun chose en particulier il ne poit estre applie al Trade del Plaintiff nient plus que al aucun auter chasc, Et de tiel op̄ion fuit tout le Court. Et le Judgment fuit arrest.

S. C. 1 Vent.
117.
1 Lev. 280.

Vide 1 Vent.
117, 263.
2 Salk 694.
Reg. 62, 169.
1 Jon. 156.
1 Lev. 280.
5 Mod. 398.

Dominus Rex *versus* Urlyn.

Trin. 17 Car. II. Regis, Rot. 66.

Barratry.
Vide Yelv.
46.
2 Roll. R.
151, 295.
Cro. J. 526,
527.
Lat. 194.
Cro. El. 148,
195.
Hutt. 104.
Cro. Car 340.
Pal. 450.
2 Keb. 409,
410.
1 Sid. 282.
1 Mod. 288.
5 Mod. 18
3 Mod. 97,
98.
2 Rol abr.
82 6. 79 3.
1 Danv. 111.
6. 113. 15.
1 Hawk. 243,
244.

(52) **U**Rlyn fuit endyte al Affizes en le County de Northampton de Common Barretry, Le quel Enditement esteant remove en Banck le Roy p certiorari, Il applert & plead riens culpable, Et de hoc ponit se super patriam, Et Thomas Fanshaw Miles Coronator & Attorn' Domini Regis in Cur. ipsius Regis coram ipso Rege similiter, Et le Xdict trobe qd. pred. Johannes Urlyn est culpabilis de premissis in Indictamento infraspacificato interius ei imposit' modo & form. put pred. Thomas Fanshaw interius versus eum quer', Et ore en cestuy terme il fuit move en arrest de Judgment q̄ le Xdict fuit insufficent p̄ ceo q̄ le Defendant n'est trobe culpable generallyment; mes solement que il est culpable modo & forma put pred. Thomas Fanshawe versus eum queritur, Pou en verity le dit Sir Thomas Fanshaw ne avoit complain envers le Defendant omnino, Car ceo ne fuit un Informaçon en cest Court exhibite per le dit Sir Thomas Fanshaw, mes un Indictment en les pays, Et Sir Thomas Fanshaw ne fist riens fors q̄ solement joyne l'issue pur le Roy obe le Defendant; que si l'Indictment avoit remain en le pais sans esteant remove en cest Court le Clerk d'Affizes duist aver fait, Et pur ceo il fuit dit que le verdict n'est bon per reason de ceux parolls adde en ceo. Et cest fault ne fuit aid per aucun Statute de Jeofailes pur ceo que cest Case fuit except hors de tous les Statutes de Jeofailes, Et sur ceo Cur. advisare voluit, mes puis al un auter jour en mesme cestuy Terme le Court ober-rule l'exception & adjudge le verdict bon pur ceo que les parolls modo & forma prout Thomas Fanshaw interius versus eum queritur, sont meere surplusage q̄ ne noyera al Common ley sans l'aid d'aucun Statute de Jeofailes, car le Defendant est trobe culpable de premissis in Indict. infraspacificat' interius ei imposit', que est compleat Xdict de soy mesme sans pluis dire, Et les subsequent parolls sont a nul purpose mes merement un void surplusage; pur que Judgment fuit done envers le Defendant: Mes pur ceo que il semble al Court que ceo fuit un malicious prosecution que avoit este pur un long tems, viz. pur sept anns, un petit fine fuit impose sur le Defendant.

Bennet. *versus* Holbech.

Mich. 22 Car. II. Regis. Rot. 670.

(53.) **D**ominus Rex mandavit dilecto & fideli suo Johanni Vaughan Mil' Capital' Justic' suo de Banco breve suum Clausum in hæc verba. ff. Carolus secundus Dei gratia Angl' Scot' Franc' & Hiberniæ Rex fidei defensor, &c. Dilecto & fideli suo Johanni Vaughan Mil' capital' Justic' suo de Banco salutem, Quia in record' & process. ac etiam in redditione judicii loquele que fuit in Cur. nr'a coram vobis & sociis vr'is Justic' nr'is de Banco pred. p breve nr'um inter Thomam Bennet & Amillian. Holbech gen. de averiis ipsius Thomæ capt. & injuste detent. ut dicitur error interven. manifest. ad grave dampn' ipsius Amillian. sicut ex querela sua accepimus, Nos errorem si quis fuerit modo debito corrigi & partibus pred. plenam & celerè Justitiam fieri volentes in hac parte vobis mandamus qd. si Judic. inde reddit. sit tunc record. & pcess. pred' cum omnibus ea tangen. nobis sub sigillo vr'o distincte & aperte mittatis & hoc br'e, Ita quod ea habeamus in Octab' sancti Martini ubicunque tunc fuerimus in Anglia ut inspect' record. & process. pred' ulterius inde pro error. ill' corrigend. fieri fac' qd. de jure & secundū legem & consuetudinem regni nostri Angliæ fuerit faciend' T. meipso apud Westm. vicesimo die Octobr. anno regni nr'i vicesimo secundo.

J. Norbury.

Responf. Johannis Vaughan Mil' Capital' Justic' infranominat' record. & process. loquele unde infra fit mentio cum omnibus ea tangentibus coram Dño Rege ubicunque, &c. ad diem infracontent. mitto in quodam Record' huic br'i annex' prout interius mihi precipitur.

J. Vaughan.

Record' & process. de quibus in br'i & retorn. pred. fit mentio cum omnibus ea tangen. sequuntur in hæc verba.

Placita apud Westm̄ coram Johanne Vaughan Mil. & sociis suis Justic' Dñi Regis de Banco de Terminò Sancti Hillarii Annis regni Dñi Caroli secundi Dei gratia Angliæ Scot' Franc' & Hiberniæ Regis fidei Defensor', &c. vicesimo primo & vicesimo secundo. Rot. 1166.

Warr.

War. ff. Amillian. Holbech gen. sum. fuit ad respondend. Thomæ Bennet de placito quare cepit averia ipsius Thomæ & ea injuste detinuit contra vad. & pleg', &c. Et unde idem Thomas per Martinum Holbech Attornatum suum queritur qd. pred. Amillian. quartodecimo die Marcii anno regni Dñi Regis nunc vicesimo primo apud Filloughley in quodam loco ibidem vocat. *Filloughley-field* cepit averia, viz. unum Spadonem unam equam & duas Juvenas ipsius Thomæ & ea injuste detinuit contra vad. & pleg. quousque, &c. unde dic. qd' deteriorat est & dampn. habet ad valenc. decem librarum, Et inde produc. sectam, &c.

Et pred. Amillian. p Thomam Holbech Attornatum suū veni & defend. vim & injur. quando, &c. & idem Amillian. bene advocat. caption. averiorum pred in predicto loco in quo, &c. & juste, &c. quia dic. qd. idem locus in quo supponitur caption. averiorū pred. fieri continet & pred. tempore captionis averiorū pred. continebat in se viginti & octo acras un. rodam & viginti & un perticat. pastur. cum ptin. in Filloughley vetere pred. que quidem viginti & octo acre una roda & viginē & un perticat pasture cum pertinentibus sunt & predicto tempore quo, &c. necnon à tempore cujus contrarii memor. hominum non existit fuerunt parcell. manerii de Filloughley vetere in Comitatu pred. quodq; diu ante pred. temp⁹ quo supponitur captionē averiorum pred' fieri Major Ballivi & Communalitas Civitatē Coventr. ac quidem Henr. Million Willielmus Jesson Johannes Barker Thomas Porter Johannes Clarke Thomas Ward Edwardus Owen & Godfridus Legg Feoffat. Anglice *feoffees* de & in diversis messuag' terris tenementis & hereditamentis de & appertinen. Hospita^l sive Rogatorio de Bablocke dicta Civitat. fuer' seissit de Manerio pred. cum ptin. unde pred. locus in quo supponitur captionē averiorū pred. est & pred. tempore caption. ill' superius fieri supposit' fuit parcell' in Dominico suo ut de feodo & inde seissit. existen. ante tempus pred. quo, &c. scilicet undecimo die Marcii anno Dñi millesimo sexcentesimo quadragesimo septimo apud Filloughley veterem pred. p quendam Indenturā inter prefatū Major. Ballivos Communalitatē & Feoffat. Anglice *feoffees* pred p nomina Majoris Ballivorum & Communalitatē Civitat. Coventr. & Henr. Million de ead. Civitat. Alderman. nuper Major. ejusdē Civitat. Willielmi Jesson de eadem Civitat. Alderman. Johannis Barker de eadem Civitat. Alderm^o Thome Porter de eadem Civitatē Dyer Johannis Clarke de eadem Civitat. Alderman. Thomæ Ward de eadem Civitat. Alderman. Edwardi Owen de eadem Civitat.

vitat. Alderman. & Godfri Legg de eadem Civitat. Alderman. Feoffat. anglice *feoffers* de & in diversis & variis messuagiis terris tenementis & hereditamentis appertinen. Hospital^r sive Rogatorio de Bablocke in eadem Civitat. ex una parte & quendam Thomam Bassnet p nomen Thomæ Bassnett de eadem Civitat. Alderman. & Mercer. ex altera parte factam cujus alteram partem tam communi sigillo predict^r Major^r Ballivo^r & Communalitat^r quā sigillis predicto^r Feoffat. anglice *feoffers* sigilla^t p^d Amillian^r Holbech hic in Cu^r profert cujus dat. est pred^r die & Anno Testat. sit qd. p^d Major Ballivi & Communalitas & p^d Feoffat. anglice *feoffers* p diversis bon. causis & legitimis considerationibus eos adinde moven. dimississent concessissent posuissent anglice *set* & ad firmam tradidissent & per eandem Indenturā dimiser. concesser. posuer. anglice *set* & ad firmam tradider. p^rfat. Thome Bassnet Manerium predictum cum p^rinentiis unde, &c. per nomen totius illius scitus anglice *scite* & loci Manerii anglice *Manor-place* de Filloughley vetere in Com. Warr. voc. *Old Filloughley Hall* cum p^rtin. in Filloughley vetere & nova Filloughley in dicto Com. Warr. & omnes domos horrea stabula edificia gardin. & pomar. adinde spectan. sive appertin. ac omnia prata pasturas terras tenementa & clausa in eadem Indentura postea mentionat. viz. unam clausum sive pastura vocata *le Stocking* divis. in duas partes Major pars continet sexdecim acras & un. quarter. acre minor pars ejusdem clausi continet tres acr. duas rod^r & viginti perticat. atrium cum pomar. gland. atr. angl^r *the Walnut-tree yard* & pec. hordeal. angl. *the Barley piece* continen. insimul quinque acr. & unam rodam unum clausum jacen. & adjungen. pred. clauso vocat^r *Stocking Close*, vocat^r *the Cunnecy-green Close* continen. quinque acr. duas rodas & viginti p^rticat. unum pratum vocatum *the Barnes Meadow* continen. septem acr^r dimid. unius acre clausum vocatum *the Jamballs* dividen. esse in tribus partibus contin. decē & septem acr. un^r rodam & quatuordecim perticat^r unum Croft^r vocat^r *Wiestcroft* continen. quinque acr. & unam rodam clausum vocatum *le Chappel-field* in duas partes divis. major pars de pred^r clauso vocat. *Chappel-field* prope domum vocatam *White-house* continen. decem acras & viginti perticat. & altera pars inde prope quendam agrum vocatum *Barley-field* continen. octo acr. tres rod. & octo perticat. & quasdam pastur. & prat. terras ibidem voc. *Filloughley-field* & *Filloughley-field Meadow* divis. ut sequitur magn⁹ ager de Filloughley continet viginti & octo acr. un. rod. & vigint. & un. perticat^r longus ager adjungen. continet sexdecim acr. & un. rod. ager adjungen. agro voc. *Long-field* & pratum vocatum *Filloughley-meadow* continen. decem acr.

& un. rod. parvus ager adjungen. continet quatuor acr. quidam ager voc. *Filloughley-field* prope vivario abuttan. occidental. super quendam agr. voc. *Churchfield-meadow* continen. quindecim acr. tres rod. & vigint. perticat. ager ad caput prior. adjungen. vivario & longo agr. continen. sexdecim acr. un. rod. & viginti & sex pticat. & prat. vocat. *Filloughley-meadow* continen. viginti & sex acr. tres rod. & triginti tres perticat. omnia que premissa sunt parcell' ejusdem Firme voc. *Old Filloughley Farme* ac omnem partem portion. & proprietat. anglice *Property* suam de bosco agro ibidem voc. *Burchley-hay* continen. sexagint. & tres acr. tres rod. & novemdecim pticat. cum Herbag & pascuis in eod. & omnes boscos subboscos cum proficuis inde crescen. & existen. in eodem loco voc. *Burchley-hay* ac omnia aquas stagna piscinas anglice *Stews* pisces & piscar. in vel super premissa vel aliquem inde parcell' ac omnia & singula primar. reddit' & proficua Cur. in *Filloughley* vetere pred. voc. *Aspath & Corley* in dicto Com. Warr. appertin. dicto Manerio ut parcell' ejusdem una cum omnibus commodis & proficuis adinde spectan' cum omnibus & singulis suis & eorum cujussibet appertinen' Except. & semper reservat ex dimissione pred pfa' Henrico Million Willielmo Jesson Joh' Barker Thomæ Porter Johanni Clarke Thomæ Ward Edwardo Owen & Godfr'o Legg hæred. & assign' suis omnibus grossis arboribus & arboribus maeremiap anglice *Timber-trees* crescen. & existen. in & super premissis vel aliquam inde parcell. cum libera libertate ingressionis egressionis & regressionis ad omnia tempora convenien. ad voluntat. & voluptates suas ad cadend' capiend. & asportand. eadem cum plaustris & carectat. & ad faciend. ferrat. puteos anglice *Saw-pits* in apt. & convenientibus locis in premissis pro serracone anglice *sawing* & fractione aliquorum arborum maeremii que fuissent cadit. in & sup premissis vel aliqua inde parte, Ac etiam except. & semper reservat. plena & libera libertat. ingressionis egressionis & regressionis in ad & ex premiss. p custod. & tent' Cur annuatim ibidem ac p'terea p'dicta Feoffati anglice *Feoffees* p consideratione predicta p eandem Indenturam dimiser. concesser. posuer' anglice *set* & ad firmam tradiderunt pfa' Thomæ Bassnett omnia exit' sibi amerciament. forisfactur. bona waviat. bona & catala elongat. anglice *strayed* & ap' real' pquisit. & pficua quecunque contingen. anglice *arising* venien' & crescen. de Cur. let. tent. infra Manerium sive pagu de *Filloughley* vetere pd durante Termino annorum p Indenturam predictam postea concess. habend. & tenend. scit. Manerium locum anglice *Manor-plate* tenementa & cetera premissa pred. cum suis pertin. except. p'except. prefato Thomæ Bassnett Executoribus & assign. suis a festo Annunciatio-

nis beatæ Mariæ Virginis p^x' sequen. dat. Indenture pred' & pro-
durant' & ad finē & terminum viginti & unius annorum ex-
tunc p^x' immediate sequen. & plenar. complend' & finiend. red-
dend. & solvend. p^{inde} annuatim duran. termino pred. viginti
& unius annorū p^{fat} Hen^r Million Willielmo Jeffson Johanni Bar-
ker Thomæ Porter Johanni Clarke Thomæ Ward Edwardo Owen
& Godfrido Legg hæred. & assign' suis summam vel annual^{is}
reddit. sexagint' & sex librarum tresdecim solid. & quatuor den-
nar. legalis monetæ Angliæ ad duo usual. Festa sive dies solutio-
nis in anno, viz. ad Festum Sancti Michaelis Archangeli & Annun-
ciationis beatæ Mariæ Virginis p^æquas & æquales portiones sol-
vend. virtute cujus dimissionis idem Thomas Bassnett postea &
ante pred' tempus quo, &c. scilicet vicesimo septimo die Marcii
anno Dñi millesimo sexcentesimo quadagesimo octavo in Ma-
nerium & tenementa pred' cum p^{tin}. intravit & fuit inde posses-
sionat'. Ipsoque Thoma Bassnet sic inde possessionat. existen.
idem Thomas Bassnett postea & ante tempus captionis averio-
rū pred. factæ sci^p primo die Octobr. anno regni Dñi Regis nunc
duodecimo apud Filloughley veterem predictam p^{quandā} In-
denturam inter predictum Thomam Bassnett p^{nomen} Thomæ
Bassnett de Civit. Coventr. Alderman. ex una parte Et predictū
Amillian. p^{nomen} Amillian. Holbech de Filloughley vetere in
Com^ū Warr gen^ū ex altera parte cujus alteram partem sigillo pred'
Thomæ Bassnett sigillat. idem Amillian. hic in Cur. p^{fert} cujus
dat. est eisdem die & anno Testat. sit qd. pred' Thomas Bassnett
p[&] in consideratione centum & triginta librarum legalis monetæ
Angl^{ie} concessit & barganizasset vendidiss. assignass. & trasluliss.
anglice set over ac per eandem Indenturam ultimam mentionat^{am}
concessit barganizavit vendidit assignavit & traslulit anglice
set over p^{fat}. Amillian. Executoribus Administratorib⁹ & Assign^{is}
suis tam omnia & singula Manerium messuagia terras & tene-
menta rem & res predictas cum suis p^{tin}enciis quam pred' reci-
tatam Indentur. dimissionis & tot. jus stat. titulum interesse &
terminum annorum sua que ipse tunc habuit ventur. de & in
Manerio & tenementis pred. cum p^{tin}. virtute dimissionis pred' cu-
jus quidem concessionis & assignamenti pretextu pred' Amillian.
possessionat. fuit de Manerio & tenementis pred. cum p^{tin}. un-
de, &c. p^{predicta}. resid. predicti termini viginti & unius annorum
tunc ventur. plenar. complend. & finiend. predictoq; Amillian^{em} sic
inde possessionat. existen' pred. Amillian. postea & antea p^{dictū}
temp⁹ captionis averiorum predictorū facte sci^p primo die No-
vembris anno regni Dñi Regis nunc decimo octavo apud Fil-
loughley veterem pred. dimississet & ad firmam tradidisset prefato
Thomæ Bennet pred. viginti & octo acr. un. rod. & viginti & un.

pticat. pasture cum ptin vocat. *Filloughley-field* in *Filloughley* vetere pred. existen. part' Manerii & tenent' pred. superius dimiss. & assign. in quibus, &c. habend' & tenend' eidem Thomæ Bennet & assign. suis p uno anno integro incipien. à Festo Annunciationis beatæ Mariæ Virginis tunc ult' preterit. & plenarie complend' & finiend', Et sic postea quā diu pred. Amillian. & p'sat' Thomæ Bennet placeret reddend' & solvend' inde eidem Amillian. & assignatis suis annual' reddit' decem librarum & decem solidorum legalis monetæ Angliæ ad duo maxime usual. Fest. sive terminos in anno, viz. ad Fest. Sancti Michaelis Archangeli & Annunciationis beatæ Mariæ Virginis p æquales portiones annuatim solvend. virtute cujus quidem dimission. pred. Thomas Bennet postea & ante pred. tempus quo, &c. scilicet secundo die Novembris anno decimo octavo supradict' in pred. viginti & octo acras unam rodam & viginti & un. perticat' pasture intravit & fuit inde possessionat. & sic inde possessionat. existen' predictus Thomas Bennet predicta viginti & octo acras unam rodam & viginti & un. perticat. pasture cum pertin. in quibus, &c. p duobus annis integris & dimid. unius anni finit. ad Festum Sancti Michaelis Archangeli anno regni dicti Domini Regis nunc vicesimo habuit & occupavit, Et quia quinque libr. & quinque solid. de reddit. predict' pro dimidio unius anni finit. ad festum ult. mentionatum eidem Amillian. aretro fuer. & non solut. idē Amillian. bene advocat captionem averiorum predictorū in pred' loco in quo, &c. Et iuste, &c. pro predictis quinque libris & quinque solidis eidem Amillian. in forma predicta aretro existen', &c.

Et pred. Thomas Bennet dic' qd' p'd' Amillian. ratione p'allegat' captionem averiorum pred. in predicto loco in quo, &c. iustam advocare non debet. Quia dicit quod pred' Amillian. pred. primo die Novembris anno decimo octavo supradicto apud *Filloughley* veterem predict. non dimisit seu ad firmā tradidit eidē Thomæ Bennet pred. viginti & octo acras unam rodam & viginti & un. perticat. pasture cum pertinentiis vocat. *Filloughley-field* in *Filloughley* vetere pred. reddend. & solvend. inde eidē Amillian. & assign. suis annual' reddit. decem librarum & decem solidorum legalis monetæ Angliæ modo & forma prout predictus Amillian' in advocacy sua pred. superius placitando allegavit, Et hoc parat est verificare unde ex quo pred. Amillian. captionē averiorum predictorum in predicto loco in quo, &c. superius cogit idem Thomas Bennet petit Judicium & dampna sua occasione captionis & injuste detentionis averiorum illorum sibi adjudicari, &c.

Et pred. Amillian. ut prius dicit qd ipse idem Amillian. p̄dicto primo die Novembris anno decimo octavo supradicto apud Filloughley vetereni predictam dimisit & ad firmam tradidit eidem Thomæ Bennet pred. viginti & octo acras unam rodā & viginti & un. p̄tcat. pasturæ cum p̄tin. vocat. *Filloughley-field* in Filloughley vetere pred. reddend' & solvend. p̄inde eidē Amillian. & Assign. suis annual' reddit. decem librarum & decem solid' legal' monet' Angl' modo & forma prout ipse superius in advocatione sua pred. placitando allegavit, Et de hoc pon. se super Patriam, & pred. Thomas Bennet similiter, Ideo precept. est Vic. qd. ven. fac. hic in Octab' Purificationis beatæ Mariæ duodecim, &c. per quos, &c. & qui nec, &c. ad recogn, &c. quia tam, &c. Ad quē diem Jur. inter partes pred de predicto placito poit' hic inde inter eas in respectum hic usque ad hunc diem scilicet à die Paschæ in quindecim dies tunc p̄x. sequen', Nisi Justic' Dñi Regis ad Assizas in Com̄ pred' capiend' assign. p̄ formam Statuti, &c. die Mercurii nono die Marcii p̄x. preterit. apud War. in Com̄ pred. prius ven', Et modo hic ad hunc diē ven. pred' Thomas p̄ Attorn' suum pred', Et prefat. Justic' ad Assizas coram quib⁹, &c. mis. hic record' suum in hæc verba Postea die & loco infracontent, corā Thoma Tyrrell Miū uno Justic' Dñi Regis de Banco Justic' Dñi Regis ad Assizas in Com̄ War. pred. capiend' Assign, Et Anthonio Farrington eidem Thomæ Tyrrell hac vice associat. p̄ formam Statuti, &c. ven. tam infranominat. Thomas Bennet quam infra script. Amillian. Holbech gen. p̄ Attorn. suū infracontent', Et Jur. jur. unde infra fit mentio exact' similiter ven. qui ad veritat. de infracontent dicend. electi triat. & jurat. dic. sup̄ sacramentum suum qd. pred. Amillian. infra script. primo die Novembr. anno decimo octavo infra script. apud Filloughley veterē infra script. non dimisit seu ad firmā tradidit prefato Thomæ Bennet infra script. viginti & octo acr. un. rod. & viginti & un. p̄tcat. pasture cum pertinentiis vocē *Filloughley-field* in Filloughley veterē infra script. reddend. & solvend. eidē Amillian' & assign' suis annual. reddit. decē librarū & decē solidorū legalis monetæ Angl' modo & forma put p̄dict⁹ Amillian. in advocatione sua infra script. interius placitando allegavit, Et assid' dampna pred Thomæ Bennet occasione captionis & injuste detentionis averiorum infra specē ultra mis. & custag. sua per ipsum circa sectam suam in hac parte appoit' ad sex denar', Et pro mis. & custag ill' ad quinquaginta tres solid' & quatuor denar', Ideo conf. est qd. predict⁹ Thomas recuperet versus prefatū Amillian. dampna sua pred. ad quinquagint. tres solid. & decem denar. p̄ Juratores predictos in forma predicta assess. necnon sex libras sexdecim solidos & duos

denarios eidem Thomæ ad requisitionem suam p mis. & custag suis predictis per Curiam hic de incremento adjudicat'. Que quidem dampna in toto se attingunt ad novem libras & decem solidos, Et predictus Amillian. in misericordia, &c.

Postea scilicet die Lunæ prox' post quinden. Sancti Martini isto eodem Termino coram Dño Rege apud Westm ven. pred Amillian' Holbech p Willielmū Walker Attornatū suū, Et dicit qd' in recordo & processu pred' ac etiā in reditione Judicii predicti manifest' est erratum in hoc viz. qd. ubi p recordum predictum apparet qd. Judicium illud redditum fuit p prefato Thoma Bennet versus predictum Amillian. Holbech tamen Judicium illud p legem terre hujus Regni Angliæ reddi debuisset p predicto Amillian. Holbech versus predictum Thomam Bennet, Ideo in eo manifest' est erratū. Et petit idem Amillian. Holbech breve Dñi Regis ad premuniend' predictū Thomā Bennet essend' coram Dño Rege auditur. record. & process. predict', Et ei conceditur, &c. per quod preceptum est Vicecom' War. qd. per probos, &c. scire fac' prefat' Thomæ Bennet essend. coram Domino Rege in Octab' Sancti Hillar. ubicunque, &c. auditur. record. & process. predict' si, &c. & ulterius, &c. Idem dies dat. est prefato Amillian', &c. Ad quem diem corā Dño Rege apud Westm. ven. prefat. Amillian. per Attornatum suum predictum. Et Vicecomes Warr. predict. videlicet Franciscus Willoughby Armigier retorn. qd. ipse virtute brevis predicti sibi inde direct' scire fec' prefato Thomæ Bennet essend. corā Domino Rege ad diem & locum in dicto brevi content. prout ei preceptum fuit, auditur. record. & process. pred. si, &c. p Thomam Blew & Johannem Taylor probos, &c. qui quidem Thomas juxta premunionē sibi in hac parte fact' p Carolum Ballett Attornatum suum ven. super quo predict' Amillian. ut prius dicit qd. in recordo & processu predicto ac etiam in redditione Judicii predicti manifeste est erratum allegando errorem predictum per ipsum superius allegatum. Et petit qd' Judicium predictum ob errorem illum & al' in recordo & processu predicto existen. revocetur adnulletur & penitus pro nullo habeatur, Et qd. ipse ad omnia que occasione Judicii predicti amisit restituatur, &c. Et quod pred. Thomas ad errorem predictum rejunget, &c. Et petit qd. Cur. Domini Regis hic procedat ad examinationem tam record' & process' predict. quam materialium predictarum superius pro errore assign'. Et predictus Thomas Bennet dicit qd. nec in recordo & processu predicto nec in reditione Judicii predicti in ullo est erratum. Et petit similiter qd. Curia Domini Regis hic procedat ad examinationem tam

record. & process. predict. quam materiarum predictarum superius pro errore assign. & allegar'. Et qd. Judicium predictum in omnibus affirmetur, Et quia Curia Domini Regis hic de Judicio suo de & super premissis reddend. nondum advisitur dies inde dat. est partibus predictis coram Domino Rege usque ubicunque, &c. de Judicio suo inde audiend eo qd. Cur. dicti Domini Regis hic inde nondum, &c.

Creswell Levinz.

Bennet *versus* Holbech.

Mich. 22 Car. II. Regis, Rot. 670.

ERoiz port per Holbech versus Bennet sur un Judgment en le Common Bank l'ou Bennet fuit Plaintiff envers le dit Holbech Defendant & declare en Replevin pur le prisal de ses Avers en Filloughley-field in Filloughley in Com. War. Le Defendant Holbech fait Avowry, Et dit que le lieu ou, &c. de temps d'ont, &c. fuit parcell del Hannoz de Filloughley veteri, Et que devant le temps quand, &c. le Hajor & Bailiffe & Comminalty del Citce de Coventry, Et un Million & auters fueront seizie del dit Hannoz dont, &c. en lour demesne come de Fee, Et issint seizie per quandam Indenturam fait enter le dit Hajor, Bailiffe & Comminalty & le dit Million & auters del un parte, Et un Bassnet del autre parte Testatum existit que le dit Corporation & les natural persons ad demise al dit Bassnet le Hannoz avantdit dont, &c. Habend. pur 21 anns, per force de quel le dit Bassnet enter & fuit possesse, Et issint possesse per quandam Indenturam testatum existit q'il assigne ouster tout son Terme al dit Holbech le Avowant per que il enter & fuit possesse, Et issint possesse primo die Novembr. anno regni Regis nunc decimo octavo apud Filloughley veter. predict. il demise le lieu ou, &c. al dit Bennet le Plaintiff, Habend. pur un ann & ouster a volunt rendant Rent, Et pur tant de Rent Arriere il avow le prisal des avers, &c. Le Plaintiff plead en Barre al Avowry, Que le dit Avowant sur le dit primer jour de Novembr. anno regni Regis nunc decimo octavo supradicto apud Filloughley veter. predict' ne demise pas a luy in Manner and Form come le Avowant ad alleage, Et hoc, &c. Unde, &c. Et issint le Plaintiff fit le jour & lieu del demise destre parcell del issue. Le Avowant replie q'il sur le dit primer jour de No-

S. C. 2 Lev
11.
2 Keb. 750,
769 789 825.
Vide Lat. 93.
1 Jones 93.
Dy. 219.
2 Cro. 550.
6 Mod. 11.

vembre

vembr. anno regni Regis nunc decimo octavo supradicto demise al Plaintiff modo & forma prout, &c. Et de hoc pon. se super patriam, Et le Plaintiff similiter, Et le Jury trobe que le Avowant infrascript. primo die Novembr. anno decimo octavo infrascript. apud Filloughley veter. pred. non dimisit, &c. modo & forma prout le Avowant ad alleadge, Et assesse damages & costs pur le Plaintiff pur que il avoit Judgment en le Common Bank, Et le dit Avowant port un Writ de Error en cestuy Court, Et il fuit assigne pur Error que nul Judgment duint estre done pur le Plaintiff en le Common Bank, Sur cest issue & verdict, pur ceo que le jour & lieu del demise est fait parcell del Issue, Et le Jury oint trobe que le Avowant ne demise sur mesme le jour & al mesme le lieu que est un negative pregnant, Car ceo implie que le Avowant ad demise, mes nemy sur le jour ou al le lieu mencon en le Declaration, Et imint le Substance & meritts del Cause ne sont trie, Et ceo fuit le Default del Plaintiff mesme en son barre al Avoway, Et le Case de Sandback & Turney, Cro. Jac. 585. Et auters Cases fueront cite. Et del auter parte il fuit urge que icy est un issue & un Verdict q'est aid per le Statute de Jeofailles de 32 H. 8. cap. 30. que enact, That if any Issue be tried by the Oath of twelve or more indifferent Men for the Party Plaintiff or Demandant, or for the Party Tenant or Defendant, in any manner of Action or Suit at the Common Law of this Realm, in any of the King's Courts of Record, That then the Justice and Justices by whom Judgment thereof ought to be given, shall proceed and give Judgment in the same, any Mispleading, Lack of Colour, insufficient Pleading or Jeofail, any Miscontinuance or Discontinuance, Misconveying of Process, Mis-joining of the Issue, Lack of Warrant of Attorney, of the Party against whom the same Issue shall happen to be tried, or any other Default or Negligence of any of the Parties, their Counsellors or Attorneys, had or made to the contrary notwithstanding: And the same Judgment shall stand without any Reversal, &c. Et icy est un mis-joining of the Issue, q'est aide per les expresse parolls del Statute, Et les Cases en Mo. Rep. 625. Cro. Jac. 251, Cro. 78. & auters fueront quote, Et ouster il fuit urge que si le Avowant en le Common Banke avoit done Evidance d'aucun Lease fait per luy, coment que fuit sur auter jour, le Judge d'assize puit aver aid luy per trover de ceo specialment, ou over-ruling le Evidance, & directing le Jury que le jour ou lieu ne fuit materiall. Hale Chief Justice

Vide 6 Mod.

3, 10.

1 Lev. 135.

2 Keb. 750,

768, 789.

1 Salk. 216.

2 Salk. 579.

3 Keb. 664.

6 Mod. 2, 3.

Prit deux exceptions al Abowry, viz. (1) Que le Abowant al-
 leage que le Corporation de Coventry & un Million & auters
 naturall persons d'estre seizie Jointment en Fee del Hannoz
 abantdit d'ont, &c. l'on un naturall person & un Corporation
 ne poient estre Jointenants ou Jointement seizie d'aucun terres,
 Vide Litt. Cap. Tennants en Common. (2) Que le Abow-
 ant n'ad lay le Lease al Bassnett per expresse averement en fait,
 Mes per un (Testatum existit) que n'est bon pleder; Et pur
 ceo le Abowry fuit male, Quod fuit concessum per totam Cu-
 riam, Et le Court puit temps d'adviser sur ceo, Et il fuit
 m ve que icy le Court puit reverter le Judgment & agard un
 Repleader, Et les partys repleadera icy en cest Court; Car
 il fuit urge que ils doient faire mesme l'agard & doner mesme le
 Judgment que le Common-bank duist aver faire, Roll 1 pt. 774.
 Et puis al un auter jour le Court delibere lout Opinion, Et
 Hale Chief Justice fuit d'Opinion que le Issue & Verdict fuit
 aid per le Statute de Jeofailes; Mes Twysden Justice contra.
 Et que ne fuit aid per aucun Statute de Jeofailes, Et Hale
 dit que d'auncient temps il fuit use de agard un Repleader sur
 un Briel de Erroz en cest Court, Et que il ad peruse diverse
 auncient Rolls, viz. Tr. 21 E. 1. Rot. 38. Tr. 9 E. 3. Rot.
 Mich. 8 E. 2. Rot. 59. Tr. 11 E. 3. Rot. 75. Mich.
 16 E. 3. Rot. 22. Tr. 27 E. 3. Rot. 21. Hill. 33 E. 3. Rot.
 79. En queur un Repleader est issint agard; Mes ceo est ob-
 selete & nemp use a cest jour. Et en le Case al Barre le Judg-
 ment ne puit estre reverse pur le faultys en le Abowry, Et
 peradventure (il dit) que le Plaintiff avoit fait son plea en
 Barre male (de industria sua) a traher le Abowant a De-
 murre a ceo. Co que le Abowry fuit insufficent, Et pur
 l'insufficiency del Abowry le Judgment doit estre, Car le De-
 claration del Plaintiff est bone, Et issint le Judgment fuit as-
 firme, Coment que il fuit pue q'il serra reverse & le partie Abow-
 ant restore a son accon. Levins ove le Plaintiff en le Briel de
 Erroz, Et Saunders ove le Defendant.

Ante 256,
257.

V, 1 Saund.
274.

V. 1 Lev. 32.
 2 Lev. 135.
 3 Lev. 440.
 1 Salk. 216.
 2 Salk. 579.
 6 Mod. 2, 3,
 10, 11, 102.
 3 Keb. 664.
 1 Keb. 23, 39,
 89
 40 E. 3. 15.
 22 H. 6. 16.
 5 E. 4. 8.
 19 E. 4. 1.
 Dyer 117,
 118.

Ante 256,
257.

Hoskins *versus* Robins & al'.

Hill. 22 & 23 Car. II. Regis, Rot. 233.

(54) Cornub. ff. **R**obertus Robins Gen. Rogerus Mould Robertus Ellery & Edye Dawe summon. fuer. ad respondend. Olivero Hoskins de Placito quare ceperunt averia ipsius Oliveri & ea injuste detinuerunt contra vad' & pleg, &c. Et unde idem Oliverus p Richardum Halse Attorn. suum queritur qd' ipsi predicti Robert⁹ Rogerus Robert⁹ & Edye vicesimo sexto die Augusti anno regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angliæ, &c. vicesimo secundo in quibusdam locis vocat. **Emlands-kerce Down & Lady Moore** infra separa^l paroch. de St. Brewer alias Symonward & Blisland in Comitatu predicto ceperunt averia ipsius Oliveri, viz. sexdecim boves precii cujuslibet eorum quatuor librarum quatuordecim juvencos precii cujuslibet eorum quadraginta solidorum tres vaccas precii cujuslibet earum trium librarum duodecim juvenecas precii cujuslibet earum trium librarum unum taurum precii quadraginta solidorum & tres vitulos precii cujuslibet eorum quinque solidorum & ea injuste detinuerunt contra vad. & pleg. quousque, &c. unde idem Oliverus dicit quod ipse deteriorat. est & dampnum habet ad valenciam quadraginta librarum. Et inde producit sectam, &c.

Et predicti Robertus Robins Rogerus Mould Robertus Ellery & Edye Dawe p Edwardum Hoblyn Attornatum suum vener. & defend' vim & injuriam quando, &c. Et ut Ballivi Gabrielis Barker in Medicinis Doctoris & Letitiæ Thistlethwaite Spinster bene cogn. caption. averioru^m predictorum in p^dicti locis in quibus, &c. & juste, &c. quia dicunt qd. p^dicti loci in quib⁹ caption. averiorum predictorum superi⁹ fieri supponitur vocat **Emlands-kerce Down & Lady Moore** continent in se necnon eodem tempore quo caption. averiorum predictorum superi⁹ fieri supponitur continebant in se quingentas acras terre & quingentas acras more cum pertinenciis infra predicti separa^l Paroch' de St. Brewer alias Symonward & Blisland in Comitatu predicto, que quidē quingent. acre terre & quingent. acte more sunt necnon à tempore cujus contrarii memoria hominum non existit fuer. parcell^l Manerii de Blisland in Comitatu predicto, de quo quidem Manerio cum pertinenciis predicti Gabriel Barker & Letitia Thistlethwaite din ante tempus quo supponitur caption. averiorum p^d.
superius

superius fieri in pred. locis in quib⁹, &c. necnon eodē tempore quo, &c. fuerunt seisi⁹ in Dominico suo ut de feodo. Et quia averia predicta predicto tempore quo, &c. fuer⁹ in p̄dictis locis in quib⁹, &c. herbam ipsorum Gabrielis & Letitiæ nuper ibidem crescen. depascen' & dampnum ibidem facien. iidem Robertus Roge⁹ Robertus & Edye ut Ballivi predictorū Gabrielis & Letitiæ predicto tempore quo, &c. bene cognoscunt captionem averiorum predictorū in pred. locis in quib⁹, &c. Et iuste, &c. dampnum ibidem sic facien'. Et hoc parati sunt verificare, unde petunt iudiciam & retorn. averiorum predictorum unacū dampnis mis. & expens. suis p ipsos circa sectam suā in hac parte appositā juxta formam Statut. sibi adjudicari, &c.

Et predict⁹ Oliverus Hoskins dicit qd. predicti Robertus Robins Rogerus Mould Robertus Ellery & Edye Dawe pro aliqua ratione preallegat. ut Ballivi p̄dictorū Gabrielis Barker & Letitiæ Thistlethwaite captionem averiorū predictorū in predict' locis in quibus, &c. iustam cognoscere non debet quia dicit qd. infra pred. Manerium de Blisland sunt & à tempore cujus contrarii memoria hominum non existit fuer. diversa tenementa Custumar. parcell. Manerii pred. ac dimissa & dimissibilla p copiam Rotulorū Cur. Manerii illius ad voluntatem Domini Manerii pred. pro tempore existen' secundū consuetudinem ejusdem Manerii quodque infra Manerium predictum habetur & à toto tempore cujus contrar. memoria hominum non existit talis habebatur consuetudo qd. omnes tenentes Custumar. tenementorum Custumar. Manerii de Blisland pred. habuerunt & habere consueverunt solam & separalem pasturam in predictis locis vocat. *Emlands kerre Dohne & Lady Moore* in quibus, &c. annuatim & quolibet anno per totum annum ad eorum libitum tanquam ad tenementa sua Custumar. predict. spectan'. Et pred. Oliverus ulterius dicit qd. pred. Tenentes custumar. tenementorum custumar. pred. parcell' Manerii pred. postea & ante predictū tempus captionis averiorū predictorum, scilicet, vicesimo die Augusti anno regni dicti Domini Regis nunc vicesimo secundo supradicto apud Blisland pred' dederunt licenciam prefato Olivero ad ponend' averia predicta in pred. locis in quib⁹, &c. virtute cujus quidem licenciæ pred. Oliverus postea & ante pred. tempus captionis eorundem averiorum posuit averia predicta in p̄d. locis in quib⁹, &c. ad herbam ibidem tunc crescen. depascen. que quidem averia fuerunt in pred. locis in quib⁹, &c. herbam ibidem tunc crescen' depascen' quousq; predicti Robertus Robins Rogerus Mould Robertus Ellery & Edye Dawe postea, scil. predicto vicesimo sexto die Augusti anno regni dicti Domini Regis nunc vicesimo secundo supradicto

in predictis locis vocat *Emlands kerce Downe & Lady Moore* in predictis separal. parochiis de *St. Brewer* alias *Symonward* & *Blisland* pred' ceperunt averia predicta & ea injuste detinuerunt contra vad' & pleg' quousq, &c. put predictus *Oliverus* superius versus eos inde queritur. Et hoc paratus est verificare, unde ex quo predicti *Robertus Robins* *Rogerus Mould* *Robertus Ellery* & *Edye Dawe* captionem averiorum predictorū in predictis locis in quib⁹, &c. superius cognoverunt, Idem *Oliverus* petit Judicium & dampna sua occasione captionis & injuste detentionis averiorum predictorum sibi adjudicari, &c.

Et predicti *Robertus Robins* *Roge⁹ Mould* *Robertus Ellery* & *Edye Dawe* protestand. non cogn. aliqua per predictum *Oliverum* superius in barram placitat. fore vera dicunt (ut prius) qd. ipsi iidem *Robertus* *Rogerus* *Robertus* & *Edye* ut *Ballivi* pifat. *Gabrielis Barker* & *Letitiæ Thistlethwaite* bene cogn. captionem averiorū predictorū in predictis locis in quibus, &c. herbam ibidem crescen. depascen. & dampnum ibidem facien. put ipsi iidem *Robertus* *Rogerus* *Robertus* & *Edye* p cognitionem suam pred. superius inde allegaverunt absque hoc qd. infra *Manerium de Blisland* predict' habetur seu à toto tempore cujus contrarii memoria hominū non existit talis habebatur consuetudo quod omnes tenentes custumar. tenementorum custumariorum *Manerii de Blisland* pred. habuerunt seu habere consueverunt solam & separalem pasturam in predictis locis in quibus, &c. annuatim & quolibet anno p totum annum ad eorum libitum tanquam ad tenementa sua custumar predicta spectan. modo & forma prout predictus *Oliverus* p barram suā ad cognition. ipsorum *Roberti* *Rogeri* *Roberti* & *Edye* superius inde supponit. Et hoc parati sunt verificare, unde (ut prius) petunt judicium & retorn. averiorum predictorum unacum dampnis mis. & expens. suis in hac parte sustent. juxta formam Statuti pred sibi adjudicari, &c.

Et predictus *Oliverus* dicit (ut prius) qd. infra predictum *Manerium de Blisland* habetur & à toto tempore cujus contrar. memoria hominum non existit talis habebatur consuetudo qd. omnes tenentes custumar. tenementorum custumariorum *Manerii* predicti habuerunt & habere consuever. solam & separale pasturam in predictis locis in quibus, &c. annuatim & quolibet anno p totum annum ad eorum libitum tanquam ad tenementa sua custumar. pdicta spectan' modo & forma prout ipse idem *Oliverus* superius in barra ad cognitionem pdictā inde supponit. Et hoc petit qd. inquiratur p Patriam. Et predicti *Robertus* *Rogerus* *Robertus* & *Edye* inde similiter, &c. Ideo preceptum est Vicecom. qd.

qd venire fac. coram Domino Rege in octab' Sancti Hillarii ubi-
cunq; &c. duodecim, &c. p quos, &c. Et qui nec, &c. ad re-
cogn', &c. quia tam, &c. Idem dies dat. est partib' pred', &c. Postea
continuat. inde pcess. inter Partes pred. de Placito pred' p Jur' positi
inde inter eas in resp'm coram Domino Rege apud Westm usq;
à die Paschæ in quindecim dies ubique, &c. extunc prox'
sequen. nisi Justic' Domini Regis ad Assisas in Comitatu predicto
capiend. Assign' prius die Jovis tricesimo die Marcii apud Laun-
ceston in Comitatu pred' p formam Statuti, &c. ven. p defectu
Jur', &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm ven'
pred' Oliverus Hoskins p Attornatum suum pred'. Et pfa' Justic'
Domini Regis ad Assisas coram quibus, &c. mis. hic Recordum
suum coram eis habitum in hæc verba. ff. Postea die & loco in-
fracontent' coram Richardo Rainsford MiP uno Justiciariorum
Dñi Regis ad Placita coram ipso Rege tenend. assignato & Lau-
rentio Swanton Ar. eidem Rich. Rainsford. & Johan. Vaughan
MiP Capital' Justic. dicti Domini Regis de Banco Justic. ejusdem
Domini Regis ad Assisas in Comitatu Cornubiæ capiend. assign,
p formam Statut', &c. ven. tam infranominat. Oliverus Hoskins
quam infra script' Robertus Robins Gen. Rogerus Mould Robertus
Ellery & Edye Dawe p Attornatos suos infracontent'. Et Jur'
Jur' unde infra sit menco exact' quidam eorum, viz. Humphri-
dus Tremeere Stephanus Best Humphridus Wells Jun. & Jo-
hannes Martyn ven. & Jur. in illo jurat. exist'. Et quia resid' Jur.
ejusdem Jur' non comperuer'. Ideo alii de Circumstantibus p
Vicecom. Com' pred. ad hoc elect' ad requisicon. pred' Oliveri
Hoskins ac p mandat' Justic' pred' de novo apponuntur, Quor'um
nomina panello infra script. affilantur secundum formam Statuti
in hujusmodi casu edit. & provis. Ac Jur. sic de novo apposit',
viz. Jacobus Riddleston Johannes Paynter Thomas Knight Jo-
hannes Strout Johannes Goodman Johannes Veale Johannes
Crapp & Henricus Stauton, exact' similiter ven', Qui ad verita-
tem de infracontent. simulcum aliis Jur' pred' prius impanella' &
Jurat' dicend' electi tria' & Jura' dicunt super sacramentum su-
um qd. infra infra script. Maner. de Blisland habetur & à toto tem-
pore cujus contrarii memoria hominum non existit talis habe-
batur consuetudo qd. omnes Tenentes custumar. tenementorum
custumar. Manerii pred' habuerunt & habere consueverunt solam
& separalem pasturam in predictis locis in quibus, &c. annuatim
& quolibet anno p totum annum ad eorum libitum tanquã ad
tenementa sua custumar' Manerii predicti spectan' modo & forma
prout predictus Oliverus interius in barra allegavit. Et assidunt
dampna ipsius Oliveri occasione infra script' ultra mis. & custag'
sua p ipsum circa sectã suam in hac parte apposit' ad unum de-

nar'. E p mis. & custagiis illis ad quadragint' solid. Ideo consideratum est qd. predict' Oliver' Hoskins recuperet versus prefat. Robertum Robins Geⁿ Roger^u Mould Robertum Ellery & Edye Dawe dampn' pred' p Jur' pred' in forma pred' assess' necnon octodecim libras p misis & custagiis suis pred' eidem Olivero Hoskins p Curiam dicti Domini Regis nunc hic ex assensu suo de Incremento adjudicat', Que quidem dampna in toto se attingunt ad vigint' libras & unum denarium, Et pred. Robertus Rogerus Robertus & Edye in misericordia, &c.

Hoskins *versus* Robins & al'.

Hill. 22 & 23 Car. II. Regis, Rot. 233.

S.C. 2 Lev. 2.
1 Mod. 74.
1 Vent. 123.
163.
2 Keb. 758.
342.

REplevin per Hoskins vers Robins & al. pur le prisal des Avers del P^{lt} en certains lieux appelle Emland Kerce Down & Lady Moore en les Parishes de St. Brewards alias Symonward & Blisland en le County de Cornwall. Les Defendants sont connyzance come Bailiffes de Doctor Barker & Lettice Thistlethwaite pur ceo q'ils dient que les separal' lieux ou, &c. conteyne 500 Acres de Terre & 50 Acres de Moore, Et de temps d'ont, &c. fuer' parcell del Manor de Blisland en mesme le Countee, De quel les dits Barker & Thistlethwaite fuer' seizie en lour demeasne come de free, Et quia averia predicta predicto tempore quo, &c. fuer' in predictis locis in quibus, &c. herbā ipsorū Gabriel Barker & Letitia Thistlethwaite ibidem nuper crescen. depascen' & dampnum ibidem facien' les Defendants come Bailiffs, &c. bien conoissent le prisal des avers damage feasant, &c. Le Plaintiffs plead en Barre al dit conulance, Et dient que deins le dit Manor de Blisland sont & de temps dont, &c. fuer' diverses custumarie Tenements parcel del Manor avantdit & demise, & demisable per Copie de Court roll de mesme le Manor a volunt del Seignieur selonque le custome de mesme le Manor, Et que deins mesme le Manor il est & de temps dont, &c. il fuit un custome que tous les custumarie Tenants des custumarie Tenements del Manor avantdit babuerunt & habere consueverunt solam & separalem Pasturam in predictis locis in quibus, &c. annuatim & quolibet anno p totum annum ad eorum libitum tanquam ad Tenementa sua custumaria predicta spectan', Et ouster le Plaintiff dit que les custumarie Tenants avantdit devant le temps quant, &c. Dederunt licentiam eidem le P^{lt} a mitter eins les Avers en les lieux ou, &c. per force de quel il mist eins les

V. 1 Saund.
350, 351.
1 Vent. 385.
Vaug. 251.
Cart. 199.
1 Salk. 366.
1 Lut. 116.
9 Co. 113.

Avers la. Et les Defendants de leur tort demesne eux prêteront, pur que il prie les Damages, &c. Les Defendants replie al Plea en Barre que le Plaintiff de son tort demesne mist eings ses Avers pur que ils eux prist, Et traverse le custome allege per le Plaintiff en son barre, sur que Jūe fuit joine, Et fuit trove pur le Plaintiff & ses damages & costs assels, Et oze Pollexfen move en arrest de Judgment, Et il prist diverse exceptions al Barre al Abowry, (1.) Que n'est monstre quel Estate les Copholders mencon en le Plea aviont en leur customary Tenements a que ils claime le sole & several pasture. (2.) Le custome n'est bon, de excluder le Seignior per tout le ann, Et ne poit aver bon commencement, car coment que le Seignior puit aver graunt ceo per fait al un ou plusors Franktenants pur que ils soient prescribe si le graunt fuit devant temps de Memoiry, uncoze il ne puit graunter ceo a ses customary Tenants demesne pur le debility de leur Estate, especialment si sont forsque Estates p vie ou anns, come pur riens que appiert al contrary ils sont, Et coment que voier soit que per custome Copholders soient aver Common en le Soyle de leur Seignior, pur ceo que est d'estre entendre que ceo fuit per permission del Seignior al primes pur le meliour improvement de leur Cophold Estates, Et le Seignior puiroit bien spare tiel Common, pur ceo q il avoit assels ouster pur les Avers demesne, Et per tiel constant Usage il al d'araigne surge en un Custome, uncoze il ne fuit mesme le Reason icy, pur ceo que nul Usage per le permission del Seignior al primes poit exclure le Seignior luy mesme nolens volens totalment, & vest tout le interest en Copholders q'al primes fueront forsque nude Tenants a volunt del Seignior. (3.) Que n'est alleage q les Copholders ont le sole pasture pur leur Avers levant & couchant sur leur Tenements, car autrement ils ne poient appropriate ceo a leur Tenements. Et il cite Jeffreys & Boye's Case, Noy's Rep. 145. L'ou un prescribe p Common appartenant al terre & ne dit pur Avers levant & couchant. Et pur ceo il fuit teigne male. (4.) Que les Copholders icy en le Case al Barre ne soient donner licence al Estranger a mitter eings ses Avers, car il n'est mes pur leur Benefit pur leur proper Cattle, mes ils ne soient mitter eings les Avers de aucun auter: Et pur ceo il cite Monck & Butler's Case, Cro. Jac. 574. l'ou un que ad Common pur 20 Avers certaine ne polet licencer un auter a mitter eings mesme le number, A fortiori icy ils ne soient licencer avant le pasture pur nul certaine number. (5.) Que si les Copholders

Cro. Jac. 43,
453, 154.
6 Co. 50. b.
3 Keb. 820.
Cro. Car. 325,
575.
2 Jon. 148. 2,

Vide 1 Roll.
401.
13 Co. 66.
1 Sid. 313.
Cro. El. 458.
1 S. un. 346.
Post. 227.

Vide 2 Lev. 2.
1 Mod. 6.
Ray. 171.
45 E. 2. 25.
22 Aff. 84.
1 Dinv. 810.
Post. 327.

holders en cest case poient licencer un Estranger a mitter les Avers, uncoze icy le Plaintiff n'ad monstre un suffisient licence, car tiel licence doit estre p fait. Et sur ceo il relie sur le dit Case, ou il est issint resolve; p que le Plaintiff n'est entitle a la accon pur default de title, Il ayant alleage nul bon licence si aucun licence omnino puit estre graunte; p que il prie que le Judgment terra arrest. Saunders pur le Plaintiff al 1 Excepcon respond, Que n'est material a monstre quel Estate les Copholders ont en leur several customarie Tenements, p ceo que sont leur several Estates ou en Fee ou p vie ou anns, uncoze le custome ad annex cest sole pasture come un profit apprende ou perquisite a leur Estates p le temps estant, & ceo ils claime p le custome del Manor & nemp p prescription, car ils ne poient prescribe encontre leur Seigneur demesne omnino, ne encontre aucun autre, mes seulement en le nosme de leur Seigneur; mes auterment si aucuns Tenants de franktenement al Common Ley voisse claime aucun tiel benefit, ils doivent monstre leur Estates & prescribe en le nosme del Tenant en fee per un que Estate, mes icy les Tenants p copy claime seulement p le custome, Et pur le Reason avantdit ne besoigne a eux a monstre leur Estates en certeine, Quant al 2 excepcon il dit, Que le custome fuit bon, & puit aver auxi un reasonable commencement. Et q'il fuit bon, il cite le case de Pitt & Chicke, *Hutton's Rep.* 35. L'on est adjudge q'un poit prescriber pur sole feeding, p ceo que poit aver commencement p graunt, Et donques si poit estre claime p prescription en cest case il poit estre bon p custome, Et tiel custome poit commencer al pimes p le voluntarie agreement del Seignior obe les Cophold Tenants q'ils avera le sole pasture p inducer eux a tenir leur customary Estates, q'adonques fueront seulement nude Estates a volunt, Et a bestower leur Pains & Labor en Improvement auxi bien p le benefit del Seignior mesme come pur leur proper Advantage. Et issint un continual usage ad ore fait un custome pur mesme le Reason q'il ad ore fix les Estates de Copholders & fait eux permanent, & enable les copholde Tenants a maintenir un accon envers leur Seigneur s'il mist eux hors de leur cophold Tenements encontre le custome, L'on leur Estates en l'original fueront merement a volunt del Seignior. Quant al 3 excepcon, il respondue, Que voier est que un que claime seulement common appartenant a la terre doit dire pur les Avers levant & couchant, ou auterment son prescription n'est bon, p ceo que en tiel case il claime lorsque parte del herbage, & le

V. Hob. 286.
Ow. 37.
1 Brownl.
172.
Vaug. 253.
1 Saund. 351,
352.

1 Saund. 345,
352.
Hard. 87.
1 Jon. 235.
Bridg. 26.

residue le Seignior est d'aver douques le Commoner doit dire p les Avers levant & couchant, car ceo est le Standard ou Metewand del profit il est d'aver, viz. herbage pur tous de ses Avers que serra levant & couchant sur la terre & nemp pur aucun plusioz, Et p ceo si il mist eins aucun Avers que ne sont levant & couchant il fist tort al Seignior & serra punie come un Trespasser p eux, mes auterment est icy, car icy les Copyholders claime tout le herbage & exclude le Seignior totalement, adonques il n'est material si tout le herbage soit depast p Avers levant & couchant ou aucun auters, car est nul plus mischief ou tort al Seignior en l'un case que l'auter. Et ouster il dit q'il serra absurd a claime tout le herbage, & uncoze a limiter ceo d'estre prise p les bouches des Avers levant & couchant solement, car peradventure en ascuns fertiles anns les Avers levant & couchant ne serra sufficient a depastier tout le herbage, Et douques le residue serra waste & spoile, car le Seignior n'est d'aver nul parte de ceo; & p ceo il conclude que ne besoigne a dire pur Avers levant & couchant, mes il fuit melieur come il fuit ore. Et quant al 4 excepcon, Il dit q'un Commoner que claime comun en gros sans number ou p Avers levant & couchant ne poit doner licence al Estranger a mitter eins les Avers p ceo q'il serra tort al Seignior ou Owner del soyle p un surcharger del comun, mes l'ou un claime tout le herbage (come icy) ou pasture p un certain number de Cattle, Il poit doner licence al Estranger a mitter eins les Avers, car est nul tort al Seignior ou Owner del soyle p ceo que ne poet estre un Surcharger, & mesme le reason teigne lieu icy come en le respouce al 5 excepcon de levant & couchant. Et quant al d'arreigne excepcon il fuit respondue, Que il appiert p le dit case de Monck & Butler, Cro. Jac. 574. Que cestuy q'ad interest en le soyle poet doner licence a user aucun liberty en le soyle coment que un que claime comun solement ne poit issint faire, Et icy les Copyholders ont un interest en le herbage & p ceo ils poent licence aucun a depastier les herbes la. Car nul poet punir le Trespass p depastier des herbes fors q'ils mesmes, Et pur ceo ils poent dispenser obe tiel Trespass p lour licence sanz fait, mes auterment il est de Commoners, car la le Seignior ou Owner del soyle poet porter un accon de Trespass p depastier des herbes, Et pur ceo le licence des Commoners (sinon q'ils grant lour interest p fait l'ou il est grauntable ouster) ne excusera le Trespass, Et ouster il dit q'icy les Defendants ont fait avowry p damage sezaunt en

V. ante 227,
289, &c. ib.
2 Jo. 227.
1 Saund 345,
352.
1 Vent. 18.
1 Dant 810,
&c. infra.

Ante 325.
V. 1 Rol. 401.
Cro. El. 458.
Cro. Jac. 44.
1 Saund 325.
346.
13 Co. 66,
1 Sid. 313.
1 Vent. 18.

V. i Saund.
344, 345.

2 Inst. sur
Sret, West. 2.
c. 8.
F.N.B. 125.
128.

en depasture des herbes, l'on il appiert q̄ tout le herbage appartient aux Copyholders & nemy al Signior, & il ad nul Cause de discreiner les Avers del Plaintiff, & donque le Plaintiff doit recovers ses damages p̄ le tortious discreining de ses Avers, pur que il p̄ie Judgment p̄ le Plaintiff, Et cest Case pend tanque al cessuy Terme, Et donques il fuit move arreare, Et le Court over-rule tout les exceptions forsque le d'arreigne pur les Reasons de Saunders. Mes quant al darreigne Hale Chief Justice & le Court semble d'estre d'opinion que tiel licence ne poet estre grant sanz fait; mes apres un Verdict sur un Issue join sur le custome il fuit aid, car ore il serra entend que fuit un bon licence grant p̄ fait quant les Defendants eunt p̄iss Issue sur un autre point; car p̄ ceo ils admitt que le Plaintiff avoit un bon & effectual licence, si la fuit tiel custome deus le Manor come le Plaintiff alleage: Et ore il escant trove que la est tiel custome, Le Court entendra le licence d'estre tiel bon licence come le ley require; mes a ceo q̄ fuit urge p̄ Saunders q̄ le distress damage fezaunt appiert d'estre tortious p̄ ceo que le Seignior n'ad aucun interest en le Herbage, Hale dit que le Avowry fuit bon nient obstant ceo, car le Seignior poit distresser pur auter damage en son soyle les Avers d'aucun que n'ad droit a mitter cins lour Avers coment q̄ il n'ad aucun interest en le Herbage. Et le Avowry est que les Avers fueront en le lieu ou, &c. *Herbam ibidem crescentem depascentes, & dampnum ibidem facientes.* Issue la est auter damage al soyle ouster le depaster des herbes pur quel les Defendants puissent bien avow; mes icy le insufficiency del pleader del licence est aid p̄ le Statute de Jeofailles apres Verdict. Et ideo Judgment fuit done p̄ Querente. *V. Corbyson and Pearson's Case, Cro. El. 458.*

Dennis versus Dennis.

Hill. 22 & 23 Car. II. Regis, Rot. 239.

(55) Southamp^t, ff. **D**ominus Rex mandavit dilecto & fideli suo Johanni Vaughan Milⁱ Capitali Justiciario suo de Banco breve suum clausum in hæc verba, ff. Carolus Secundus Dei gratia Angliæ Scotiæ Franciæ & Hiberniæ Rex Fidei Defensor, &c. Dilecto & fideli suo Johanni Vaughan Militi Capitali Justiciario suo de Banco. salutem. Quia in recordo & processu ac etiam in redditione Judicii loquele que fuit in Cur. nostra coram vobis & Sociis vestris Justic. nostris de Banco

Banco predicto p breve nostrum inter Franciscam Dennis Vid. que fuit Uxor Edwardi Dennis Ar. & Brigittam Dennis, de eo qd. eadem Brigitta redderet prefate Franciscæ rationabilē dotem suam que eam contingit de libero tenemento qd. fuit pred' Edrī quondā viri sui in Brereding Shancklyn alias Shancklyngē Bouchurch Godshill & Shorewell in Insula Vectis & Chatford in Com̄ Southamp̄ ut dicitur Error intervenit manifestus ad grave dampnum ipsius Brigittæ sicut ex querela sua accepimus, Nos Errorem si quis fuerit modo debito corrigi & partibus p̄dictis plenā & celerem justitiam fieri volentes in hac parte vobis mandamus qd si Judicium inde redditū sit tunc recordum & processum predicta cū omnibus ea tangen' nobis sub Sigillo vestro distincte & aperte mittatis & hoc breve Ita qd. ea habeamus à die Sancti Martini in quindecim dies ubicunque tunc fuerimus in Anglia ut inspectis recordo & processu predictis ulterius inde p̄ Errore illo corrigend. fieri faciamus. qd de jure & secundum consuetudinem regni n̄ri Angliæ fuerit faciend' Teste meipso apud Westm̄ vicesimo secundo die Octobr̄ anno regni n̄ri vicesimo primo.

J. Norbury.

Respons. Johannis Vaughan Mil̄ Capital̄ Justic̄ infranominat' Record' & Processus loquere pred' de quibus in brevi pred' fit mentio sequitur in hac verba.

Joh. Vaughan.

Placita apud Westm̄ coram Johanne Vaughan Milite & Sociis suis Justiciariis Dñi Regis de Banco de Termino Sancte Trinitatis anno regni Domini Caroli Secundi Dei gratia Angliæ Scotiæ Franciæ & Hiberniæ Regis Fidei Dēfensoris, &c. vicesimo primo, Rot. 1229.

Southamp̄. ff. Francisca Dennis Vid. que fuit uxor Edwardi Dennis Armigeri p Thomam Badd Mil̄ & Bā qui admissus est p Curiam Regis hic ad prosequend' p eadem Francisca infra ætatem existen' ut prox' amic' ipsius Franc̄ petit versus Brigittam Dennis tertiam partem Maneriorum de Shancklyn Rowe & West Courte cum pertinenciis ac triginta & duorum messuagiorum tresdecim cotagiorum unius molendini aquatici quadraginta & quinque gardinorum quadraginta & quinque pomariorum mille trescent' & novem acrarum terre cent' & octoginta acrarum prati trescent' octogint' & octo acrarum pasturæ sexaginta & octo acrarum bosci sexcentarum acrarum jampnorum & bruere quadraginta & duarum acrarum more decem & septem libraꝝ septem solidat' & decem denariaꝝ reddit' ac reddit' quatuor modiorum de Samphire cum pertinenciis in Brereding Shancklyn a-

U u

liaꝝ

lias Shanklynge Bouchurch Godshill & Shorewell in Insula Vectis & Chetford necnon advocatō Ecclesie de Bouchurch ut dotem ipsius Franciscæ ex dotatione predicti Edwardi quondam viri sui, &c. Et sciend' est qd. pred. Francisca in Curia Regis hic fecit demandam suam in isto brevi de tertia parte Maneriorū de Shanklyn Rowe & West Court cum pertinenciis ac trigint. & duorum mesuagiorum tresdecim cotagiorum unius molendini aquatici quadragint. & quinque gardinorum quadraginta & quinque pomariorum mille trescentarum & novem acrarum terre centum & octoginta acrarum prati trescent' octoginta & octo acrarum pasture sexaginta & octo acrarum bosci sexcentarum acrarum jampnorum & bruere quadraginta & duarum acrarum more decem & septem libraꝝ septem solidat' & decem denariat. reddit' ac reddit' quatuor modiorū de samphire ac communie pasture p mille ducent' octoginta & un. ovibus & commun. pasture p omnibus aliis averiis cum pertinenciis, Necnon advocatō Ecclesiarum de Bouchurch & Shanklyn, Et modo abbreviat. demand' illam usque ad dictam tertiam partem Maneriorum de Shanklyn Rowe & West Court cum pertinenciis ac triginta & duorum mesuagiorum tresdecim cottagiorum unius molendini aquatici quadraginta & quinque gardinorum quadraginta & quinque pomariorum mille trescentarum & novem acrarum terre centum & octoginta acrarum prati trescentarum octoginta & octo acrarum pasture sexaginta & octo acrarum bosci sexcentarum acrarum jampnorum & bruere quadraginta & duarum acrarum more decem & septem libraꝝ septem solidat' & decem denariat' reddit' ac reddit' quatuor modiorum de samphire cum pertinenciis, Necnon advocatōnem Ecclesie de Bouchurch, &c.

Et pred. Brigitta p Henricū Kempe Attornatum suum veni & dic' qd' predicta Francisca dotē suam de Maneriis tenementis & reddit. predictis cum pertinenciis ac advocatō. predicta ex dotatione predicti Edwardi quondam viri sui habere non debet, Quia dicit qd. pred. Edwardus quondā vir, &c. nec die quo ipse prefat' Franciscā desponsavit nec unquam postea fuit seisi' de eisdem Maneriis tenementis & reddit. cum pertinenciis ac advocatōne pred' unde, &c. de tali Statu suo ita qd. eandem Franciscam inde dotare potuit, Et de hoc ponit se super Patriam, Et pred' Francisca similiter. Ideo preceptū est Vicecomiti qd. venire fac' hic à die Sanctæ Trinitatis in tres septimanas duodecim, &c. p quos. &c. Et qui nec, &c. ad recogn', &c. Quia tam, &c. Ad quē diē Justa in partes pred. de predicto placito posu' fuit inde inter eas in respectum hic usque ad hunc diem, scil. à die Sancti Michaelis in tres septimanas tunc prox' sequen' Nisi Justic. Do-

mini Regis ad Assisas in Comitatu pred' capiend' assign' p formā Statuti, &c. die Mercurii quarto decimo die Julii prox. preterit. apud Castrum Wintoniense in Comitatu pred. prius ven. Et nōdo hic ad hunc diem ven' pred. Francisca p p̄ximū amic. suū infraſcript., Et p̄fat' Justic. ad Assisas coram quibus, &c. mis. hic Recordum suū in hæc verba Postea die & loco infra content' coram Johanne Vaughan Mil' Capital' Justic' Domini Regis de Banco & Johanne Archer Mil' uno Justic' dicti Domini Regis de Banco, Justic' ejusdem Domini Regis ad Assisas in Comitatu Southampt. capiend' Assign. p formam Statuti, &c. ven. tam infranominat. Francisca Dennis Vidua quam infraſcript. Brigitta Dennis p Attornatum suū infracontent', Et Jur. Jure unde infra fit mentio exaēt' quidem eorum, viz Thomas Barret Johannes Goter jun. Thomas Goter Edwardus Osborne Richardus Haffards Jacobus Frowd Walterus Wicker & Willielmus Turner ven. & in Jur'm ill' jurat. existunt, Et quia resid' Jur. ejusdem Jur. non comperuer' Ideo alii circumstantibus p Vic. Comit. pred. ad hoc electi ad requisitionem pred. Franciscæ Dennis ac p mandatū Justic. pred' de novo apponuntur quorū nomina pannello infraſcript. affilantur secundum formam Statuti in hujusmodi casu nuper edit. & provis. ac Jur. sic de novo apposit', viz. Henry Andrews Robertus Kerby Johannes Moore & Georgius Watts exaēt' similiter ven' qui ad veritatē de infracontent' simulcū aliis Juratorib' pred. prius ad hoc impanellat. & jurat' dicend. elect. triat. & jurat. dicunt super sacramentum suū qd. infraſcript' Edwardus Dennis quondā vir p̄fat. Franciscæ Dennis die quo ipse p̄fatam Franciscā desponsavit & postea fuit seissit. de Maneriis tenementis & reddit. infraſcript. cum pertinen. ac de advocatione infraſpec' de tali Statu suo, Ita qd. eandem Franciscam inde dotare potuit put predicta Francisca interius allegavit, Et Jur. pred' ulterius super sacramentū suū pred' dic. qd. predictus Edwardus Dennis sic de tali Statu de Maneriis tenementis & reddit. infraſcript. cū pertinen. ac de advocatione pred. ut p̄fertur, seissit. existen. obiit sic inde seissit. secundo die Aprilis anno regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angliæ, &c. decimo nono. Quodq; Maneria tenementa & reddit' predict' cū pertinen. ac advocac'o pred' valent p annū in omnibus exitibus ultra repris. quingent. & septuagint. libras, Et assidunt dampna ipsius Franciscæ Dennis occasione detentionis Dotis sue inde ultra valorem predictū ac ultra mis. & custag. sua per ipsam circa sectam suam in hac parte apposit. ad duodecim libras, Et p mis. & custag. ill' ad quadragint. solidos. Ideo consideratum est qd' p̄d. Francisca recuperet versus p̄fatā Brigittam tam seissinā suam de tertia parte Maneriorum tenementorum & reddit' pred'

cum pertinen. ac advocationis predⁱ tenend: sibi in separalitate p metas & bundas quam valorem tertie partis Maneriorum tenementorum & redit. predⁱ cū pertinen. ac advocationis predictæ à tempore mortis predicti Edwardi quondam viri sui, qui quidem valor à tempore mortis predicti Edwardi quondam viri sui se attingit ad quadringent. septuagint' & quinq; libras ac dampna sua predicta ad quatuordecim libras p Jur. predⁱ in forma pred. assess. necnon quadragint' & unū lib^r eidē Franciscæ ad requisitionem suā p mis. & custag^s suis predictis p Curia hic de incremento adjudicac^r. Que quidem valor & dampna in toto se attingunt ad quingent, & triginta libras, Et predicta Brigitta in misericordia, &c. unde Thomæ Robinson Armigero Clerico Domini Regis assign' quadraginta octo libr. & decem solid'.

Postea scil. die Lunæ prox' post tres septimanas Sancti Michaelis isto eodem Termino coram Domino Rege apud Westm ven. predicta Brigitta Dennis que Idiota existit p Alexandrū Frasier Milit. amicum ipsius Brigitte p Curiam hic specialiter admitt. p ipsa Brigitta, Et dicit qd' in recordo & processu p^d necnon in redditione Judicii pred' manifest' est erratū in hoc, viz. qd' ipsa Brigitta est & die impetraconis brevis originalis predictæ Franciscæ ac a tempore Nativitatis sue hucusque continue fuit fatua & Idiota nunquam gaudens lucidis intervallis, Ita qd' regimini sui ipsius ac Maneriorum mesuagiorum terrarum tenementorum bonorum & catallorum suorum non sufficit nec sufficiebat. Et in recordo pred' apparet qd' ipsa eadē Brigitta p predictum Henricum Kempe tunc Attornatum suum in placito predicto comparuit & in barram Dotis predict' p predictam Franciscam in eodē placito petite in forma in recordo pred. supius specificat. placitavit ubi p legē terre hujus regni Angliæ eadē Brigitta comparere & placitare debuisset in placito predicto p amicum suum & non per predictum Henricum Kempe Attornatum suum, Et sic p eo qd. predicta Brigitta in placito p^dicto comparuit & in barram Dotis predictæ p Attornatum suum predictum placitavit in forma predicta & non p amicum suum prout p legem terre comparere & placitare debuisset eadē Brigitta dicit qd. in recordo & processu p^dict necnon in redditione Judicii pred. manifeste est erratū. Et petit qd. Judiciū pred' ppter Error. pred. revocetur adnulletur & penitus p nullo habeatur. Et qd' ipsa eadem Brigitta ad omnia que occasione Judicii predicti amisit restituatur, Super quo ad eundem diem Lune prox' post tres septimanas Sancti Michaelis isto eodē Termino coram dicto Domino Rege apud Westm ven. p^dicta Franciscæ p Johannem Saunders Attotnatum suum, Et super hoc eadem Franciscæ habito audit. error. pred. in forma pred.

pred. assign. p^{er} diē ad errores illos interloquend', Et ei conceditur, &c. Et sup hoc dies inde dat. est partibus pred. corā D^{no} Rege usque in O^{ctab} Sancti Hillarii ubicunque, &c. videlicet, p^{er} fate Franciscæ ad error. pred' interloquend' & tunc ad error' ill' reju^gend'. Ad quem diem coram dicto Domino Rege apud Westm' ven' tam pred' Franciscæ p^{er} p^{er} Johannem Saunders tunc Attornatum suum predictum quam pred' Brigitta p^{er} predictum Alexandrū Frasier amicū suum, Et predicta Franciscæ dicit qd. per aliqua p^{er} predictā Brigittam superius in Error. assign. Judicium predictum reversari seu adnihilari non debet, Quia dicit qd. pred. Brigitta apud Bouchurch pred. superius in Recordo p^{er} dicto mentionat. à tempore Nativitatis sue fuit & continuavit sane & integre mentis & intelligens usque vicesimum tertium diē Maii anno regni Domini Regis nunc vicesimo secundo quo die ipsa eadem Brigitta apud Bouchurch pred. ex sola visitatione Dei devenit non compos mentis, Et sic abinde hucusque semper continuavit, Absque hoc qd predicta Brigitta à tempore Nativitatis sue fuit fatua & Ideota p^{er} predicta Brigitta superius allegavit; Et hoc parata est verificare, unde petit Judicium; Et qd. pred. Judicium affirmetur, Et in omnibus plenis suis robore vigore & effectu stet & remaneat.

Et predicta Brigitta per predictum Alexandrum Frasier Milit. amicū suū p^{er} dictum ut prius dicit qd ipsa Brigitta à tempore Nativitatis sue hucusque fuit fatua & Idiota prout eadem Brigitta in assign. Errorum predictorū superius allegavit, Et hoc petit qd. inquiratur p^{er} Patriam, Et pred. Franciscæ similiter, &c. Ideo preceptum est Vicecomiti Southampt' qd. venire fac. coram Domino Rege in O^{ctab}. purificationis beate Mariæ ubicunque, &c. duodec', &c. per quos, &c. Et qui nec, &c. ad recogn', &c. quia tam, &c. Idem dies dat. est partibus predictis ibidem, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm. ven. tam predicta Brigitta per predictum Alexandrum Frasier amicū suū quā predicta Franciscæ per Attornatum suū pred. Et Vic. return. B^{re} de Venire fac. pred. in omnibus servit. & execut. una cum pannello de nominibus Juratorū in omnibus execut'. Quorum null', &c. Ideo preceptum est eidem Vicecomiti Southampt. qd. distring' Ju^{res} pred. per omnes terras, &c. Et qd. de exitibus, &c. Ita qd. habeat corpora eorum coram D^{no} Rege à die Paschæ in quindecim dies ubicunque, &c. Nisi Justic dicti Domini Regis ad Assisas in Comitatu pred. capiend' assign. prius die Mercurii decimo quinto die Marcii apud Castrum Winton in Com pred. per formam Statut', &c. ven. pro defectu Jurat', &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm ven' tam

tam predicta Brigitta per predictum Alexandrum Frazier amicum suum quam predicta Francisca per Attornatum suum predictum, Et prefat. Justiciarius Domini Regis ad Assisas coram quibus, &c. hic mis. Record. suum coram eis habitum in hac verba.

ff. Postea die & loco infracontentis coram Richardo Rainsford Milite uno Justiciario Domini Regis ad placita coram ipso Rege tenend' assign', Et Lawrentio Swanton Armigero eidem Richardo Rainsford' & Johanni Vaughan Militi Capital' Justic. dicti Domini Regis de Banco Justic. ejusdem Domini Regis ad Assisas in Comitatu Southampt. capiend' assign. p formam Statuti, &c. hac vice associat. presentia pred. Johannis Vaughan non expectat. virtute brevis dicti Domini Regis de Si non omnes, &c. ven. tam infranominata Brigitta Dennis p amicum suum infranominatum, qua infra-scripta Francisca Dennis p Attornatum suum infracontentum, Et Jur. Jurate unde infra fit mentio exact' quidam eorum, videlicet, David Urrey Hugo Waterman Thomas King Josephus Wwignore Thomas Smith Johannes Hill Robertus May Jonathan Mapleton Walterus Harwood junior Willielmus Gregorie & Willielmus Turner ven', & in Jur. ill' jurat. existit, Et quia resid' Jur. ejusdem Jurate non comperuerunt, Ideo ali' de circumstantibus per Vicecomitem Comitatus pred' ad hoc elect' ad requisitionem predictae Brigittae Dennis ac per mandat. Justiciariorum predictorum de novo apponitur cujus nomen Pannello infra-scripto affilatur secundum formam Statuti in hujusmodi casu nuper edit. & provis. ac Jur. sic de novo apposit', viz. Johannes Watts exact' similiter ven. qui ad veritatem de infracontent. simulcū al' Jur. pred' prius ad hoc impanellat. & jurat' dicend' elect' triat' & jurat' fuerunt ac à barra hic de veredicto suo inde reddend. ad colloquend. recesserunt ac sic inde inter se colloquunt' & aggregat. ad veredictum illud reddend' ad barram hic revererunt, Super hoc predicta Brigitta Dennys licet solempniter exact' non ven. nec breve suum infra-spec' versus prefatam Franciscam Dennis est ulterius prof. Super quo visis & per Curiam Domini Regis dic plenius intellectis diligenterque examinat' tam Record. & process. pred' ac Judic' super eisdem reddit. quam predict' causa & materia superius pro errore assign. & allegat. pro eo qd. videtur Curiae Domini Regis hic qd Recordum predictum in nullo vitiosum aut defectivum existit ac qd. in Recordo illo in nullo est errat', Consideratum est qd. Judicium predictum in omnibus affirmetur ac in omni suo robore stet & effectu dictis Caus. & mater. superius pro error' assign. & allegat. in aliquo non obstant', Et ulterius consideratū est qd. predicta Francisca recuperet versus prefatam Brigittam trescent' libras eidem Franciscae per Curiam Domini

mini Regis nunc hic ex assensu suo adjudicat. juxta formam Statuti in hujusmodi casu inde nuper edit. & provis. pro mis. custag. & dampnis suis que habuit occasione dilaconis execuconis Judicii pred' pretextu prosecutionis predicti brevis de Errore, &c. Et quod pred. Francisca habeat inde execution', &c.

Dennis versus Dennis.

Hill 22 & 23 Car. II. Regis, Rot. 239.

ERROR post per Brigett Dennis vers Frances Dennis Vid', S.C. 2 Lev 4.
 Le jadis feme de Edward Dennis pur reverler un Judg- 2 Keb. 767.
 ment en Dower en le Common Bank de terres in Bou-
 church & auters lieux en le Countee de Southampton, l'on
 le Defendant appiert per Attoyncey & pleade n'unques seizie
 que Dower, Et sur ceo un Verdict & Judgment pur le De-
 mandant en le Commune Bank, Et le Plaintiff en le Brief
 de Erroꝝ en Michaelmas Terme darreignment pass assigne
 un Erroꝝ en faa en cest Manere, viz. Postea, scilicet, die Lu-
 nae prox' post tres Septimanas Sancti Michaelis isto eodem
 Termino coram Domino Rege apud Westm̄ ven̄ predicta Brigit-
 ta Dennis que Idiota existit per Alexandrum Frasier Militem
 amicum ipsius Brigitte per Curiam hic specialit. admitt. Et ipsa
 Brigitta dicit qd. in Recordo & Processu p̄dictis necnon in reddi-
 tione Judicii pred. manifeste est erratum in hoc, viz. qd. ipsa
 Brigitta est & die impetrationis brevis originalis p̄dicte Fran-
 ciscae ac à tempore Nativitatis sue hucusque continue fuit fatua
 & Idiota nunquam gaudens lucidis intervallis, Ita qd. regimini
 sue ipsius Brigittae ac Maneriorum mesuagiorum terrarum te-
 nementorum bonorum & catallorum suorum non sufficit nec
 sufficebat, Et in Recordo predicto apparet qd. ipsa eadem Bri-
 gitta per predictum Henricum Kempe tunc Attornatum suum
 in placito predicto comperuit & in barram Dotis predicti per
 predictam Francisca in eodem placito petite in forma in Recordo
 predicto superius specificat. placitavit ubi per legem terre hujus
 regni Angliæ eadē Brigitta comparere & placitare debuisset in
 placito predicto per amicum suum & non per predictum Henri-
 cum Kempe Attornatum suum, Et sic pro eo qd. predicta Brigitta
 in placito pred. comparuit & in barram Dotis pred. p Attorna-
 tum suum pred' placitavit in forma pred' & non p amicum su-
 um prout p legem terre comparere & placitare debuisset Ea-
 dem Brigitta dicit qd. in Recordo & Processu pred' necnon in red-
 ditione Judicii pred. manifeste est erratum & petit quon Judi-
 cium

cium pred. propter Error' pred. revocetur adnulletur & penitus pro nullo habeatur, Et qd. ipsa eadem Brigitta ad omnia que occasione Judicii pred' amisit restituatur. Sur que le Defendant en le Erroz prist un continuance tanque al Hillarie Terme ore pass, Et donques le Defendant rejoine al Erroz en cest manere, ff. Ad quem diem coram dicto Domino Rege apud Westm̄ven tam pred' Francisca per Johannem Saunders Attornatum suum quam pred' Brigitta per pred. Alexandrum Frasier amicum suum, Et pred' Francisca dicit qd. per aliqua per pred' Brigittam superius in Error. assign. Judicium pred' reversari seu adnihilari non debet, quia dicit quod pred' Brigitta apud Bouchurch pred' superius in Recordo pred' mentionat. à tempore Nativitatis sue fuit & continuavit sane & integre mentis & intelligens usque vicesimum tertium diem Maii anno regni Domini Regis nunc vicesimo secundo, Quo die ipsa eadem Brigitta apud Bouchurch pred. ex sola visitatione Dei devenit non compos mentis, Et sic abinde hucusque semper continuavit, Absque hoc qd. pred. Brigitta à tempore Nativitatis sue fuit facta & idiota prout pred. Brigitta superius allegavit: Et hoc parara est verificare, unde petit Judicium. Et qd. pred. Judicium affirmetur in omnib⁹ & in plenis suis robore vigore & effectu stet & remaneat. Et sur cest Traverse le Plaintiff en le Erroz prist Issue, pur que le Defendant en le Erroz cest darreigne vacaçon esteant le primer Assizes apres le Issue joine prist un Record de Nisi prius & procede al Tryall devant les Justices de Assizes en le Countee de Southampton, Du le Plaintiff en Erroz fuit nonsue: Et ore en le commencement de cest Terme il fuit move que le Postea ne serra recordez, Mes que la puit estre un novel Triall pur ceo que le dit Sir Alexander Frasier esteant Physician au Roy & diverse del Royall familie esteantz malades, Il ne puit attendre le Triall. Et pur matter en ley il fuit urge que le Defendant avoit proceed al Trial devant son temps, Car ceo esteant le primer Assizes apres le Issue joine, le Plaintiff avoit Liberty a proceeder al Triall ou nemy a son Eleccion; Et devant q'il ad fait default, le Defendant ne puit aver un Triall per Proviso: Mes nient obstant tous ceux allegations, le Postea fuit recorde & le Judgment fuit postea affirmé prout veles enter les Pleadings avantdits en cest Case.

Vide 1 Sa'k.
78.
Nide 2 Salk.
644 to 649.

Cooke *versus* Whorwood.

Hill. 22 & 23 Car. II. Regis, Rot. 116.

(56) **A** Sumpſit [de performer un arbitrement, Le Plaintiff declare que la ſuit un Controverſie perenter le Defendant & luy concernant arreares de Rent, Et q'ils ſubmit al arbitrement & mutualment promiſe a performer ceo, Et donques il monſtre le arbitrement per que le Defendant ſuit agard a paier al Plaintiff ſeveral Summes de deniers al ſeveral temps, Et que le Defendant donnera un Obligaçon de 1800 li. penalty ove un ſufficient ſurety a paier ceo accordant, Et onſter que cheſcun partie releaſera al auter tous choſes ſubmit al dit arbitrement, &c. Et le Plaintiff monſtre que le temps pur payment del part des deniers agard ſuit paſs, Et que le Defend't n'avoit paie ceſt part des deniers agard a luy, Nec dedit aliquā obligationē pro ſolutione denariorū predictorum juxta formam & effectum arbitrii pred', Pur que il port ceſt acçon, Le Defendant plead que le dit Arbitrator ne fiſt tiel agard. Et hoc paratus eſt verificare, &c. Sur que le Plaintiff demurre & monſtre pur cauſe que le Defendant doiſet aver conclude ſon plea al pays. Quod ſuit conceſſum. Mes il ſuit objeã que le Declaracōn ne ſuit ſufficient pur ceo que toutz les jours de payment * ne ſueront paſs, Et auri que le agard ne ſuit bon pur agarder le Defendant a trover ſurety de enter en un Obligaçon a payer les deniers, Sed non allocatur, Car voyer eſt que l'agard † que le Defendant trovera un ſurety n'eſt bon, Mes le agard que le Defendant meſme ſerra lie en un Obligaçon eſt aſſets bon. Et le Breach eſt aſſigne que le Defendant meſme n'ad done aſcun Obligaçon ſolongue le agard, Et nul Breach eſt aſſigne p le non trover d'un ſurety. Vide p ceo Yelverton Rep. 98. Markham vers Jeux, 19 E. 4. 1. contra come ſemble, Cro El. 4. Et quant al auter Objecōn le Court ſuit cleere que le acçon poet eſtre port por tiel Summe de deniers ſolement que ſuit due al temps de porter del acçon, Et le Plaintiff recobera damages accordant, Et quant un auter Summe des deniers agard de beignera due le Plaintiff poet commencer novel acçon pur ceo auri. Et ſic toties quoties; pur que il ſuit adjudge pur le Plaintiff. Et brief de inquiry agard.

S.C. = Lev. 6.
2 K. b. 767
Vide ante
292, 293, &c.
ib.
5 Co. 72, 73.
Cro. El. 4.
432.
March. arbit.
163, 164, 192.
Palm. 84, 146,
&c. infra.

Mal conclu-
ſion del plea.

* Cro. El.
118, 119,
776, 807.
Cro. Jac. 505;
Cro. C. 241;
Kel. 208, 209.
Mo. 13.
Yelv. 67.
Co. Lit. 47. b.
291, 292. b.
3 Co. 22.
5 Co. 81. b.
8 Co. 153.
10 Co. 128.
† 5 Co. 78.
10 Co. 131. b.
Cro. E. 4432.
1 Roll. abr.
243, 247, 259.
1 Rol. R. 270.
Cro. Car. 226.
Mo. 3. 359.
Kelw. 43.
Yel. 98.
3 Leon. 62.
Ante 293.

Style 39. God. 12. 13. Hard. 46. Hetl. 5. Hutt. 9.

Mildmay *versus* Smith & al'.

Hill. 22 & 23 Car. II. Regis. Rot. 361.

(57) **D**ominus Rex mandavit dilecto & fideli suo Johanni Vaughan Mil' Capital' Justic. suo de Banco bñe suū clausum in hæc verba. ff. Carolus secundus Dei gratia Angliæ Scotiæ Franciæ & Hiberniæ Rex fidei Defensor, &c. Dilecto & fideli suo Johanni Vaughan Militi Capital. Justiciario suo de Banco salutem. Quia in Recordo & Processu ac etiam in redditione Judic. & adjudicaconē executionis ejusd' Judic' super quibusdam brevibus nostris de scire fac' per Mattheum Smith Richardum Alchorne Herculem Horsey & Petrum Petty *versus* Henricum Mildmay Armigerum nuper Vicecomitem Comitatus Southt. è Curia nostra coram vobis & sociis vestris Justiciariis nostris de Banco predicto prosecut. ut dicitur Error intervenit manifestus ad grave dampnum ipsius Henrici sicut ex querela sua accepimus, Nos errorem si quis fuerit modo debito corrigi & partibus predictis plenam & celerem Justitiam fieri volentes in hac parte vobis mandamus qd. si executio super predictis brevibus nostris de scire fac. adjudicata sit tunc Recordum & processus inde cum omnibus ea tangentibus nobis sub sigillo vestro distincte & aperte mittatis, Et hoc breve ita qd. ea habeamus in crastino Purificationis beatæ Mariæ ubicunque tunc fuerimus in Anglia ut inspectis Recordis & Processu pred. ulterius inde pro errore illo corrigend' fieri faciamus qd. de jure & secundum legem & consuetudinem Regni nostri Angl' fuerit faciend. T. meipso apud Westm̄ vicesimo tertio die Novembris anno regni nostri vicesimo secundo. Quod quidem breve retornatur in hæc verba, ff.

Responf. Johannis Vaughan Militis Capitalis Justiciarii infranominati Record' & Process. Judicii & adjudicaconē executionis unde infra fit mentio cum omnibus ea tangentibus coram Dño Rege ubicunque, &c. Ad diem infraconrent' mitto, in quodam Record' huic brevi annex' put interius mihi p̄cipitur.

Placita apud Westm̄ coram Johanne Vaughan Milite & Sociis suis Justiciariis Dñi Regis de Banco de Termino Paschæ anno regni Domini Caroli Secundi Dei gratia Angl' Scot' Franc' & Hib. Regis fidei Defensoris, &c. vicesimo secundo. Rot. 686.

South. II. Prec. fuit Vicecom. cum Dominus Rex nuper Vicecom. Comitatus predicti per breve suum preceperat qd de terris & catallis Caroli Sydenham nuper de London Armigeri alias dicti Caroli Sydenham of Chichester in Comitatu Suffex in Balliva sua fieri faceret tam quoddam debitum ducentarum librarum quod Mattheus Smith Richardus Alchorne Hercules Horsey & Petrus Petty in Curia Domini Regis nunc coram Justiciariis suis hic scilicet apud Westmonasterium recuperaverunt versus ead necnon sexagint. solid. qui eisd' Mattheo Richardo Herculi & Petro in eadem Curia dicti Domini Regis hic adjudicat' fuer. pro dampnis suis que habuerunt occasione detentionis debiti illius, Et qd. denar. ill' haberet coram Justiciariis dicti Domini Regis hic scilicet apud Westmonasterium predictum a die Sancti Michaelis in tres septimanas ultimas preteritas ad reddendum prefatis Matthæo Richardo Herculi & Petro p debito & dampnis predictis unde convict' fuit, Et unde conf. fuit in eadem Curia hic qd. predicti Matthæus Richardus Hercules & Petrus haberent executionem versus prefatum Carolum de debito & dampnis predictis per ipsius Caroli default'. Et unde Vicecomes London. mand' Justiciariis dicti Domini Regis hic scilicet apud Westmonasterium predictum a die Sanctæ Trinitatis in tres septimanas ultimas preteritas qd. predictus Carolus nulla habuit terras seu catalla in Balliva sua unde debitum & dampna predicta seu aliquem denar. inde fieri facere potuer. cum testat. fuit in eadem Curia hic qd. predictus Carolus satis habuit de terris & Catallis in Balliva predicti nuper Vid unde debitum & dampna pred. fieri facere potuit Ad quas quidem tres septimanas Sancti Michaelis Henr. Mildmay Ar. tunc Vicecom. predict' Justiciariis dict' Dñi Regis hic scilicet apud Westmonasterium predictum mandat qd. ipse virtute brevis predicti sibi directi pro executione brevis illius fecit quoddam Warrantum suum Francisco Norris Thomæ Ratcliffe & Henrico Williams Ballivis suis pro levatione debiti & damonorum predictorum de terris & catallis predicti Caroli ad sectam predictorum Matthæi Richardi Herculis & Petri qui quidem Ballivi postea scilicet decimo nono die Augusti anno regni dicti Domini Regis nunc vicesimo primo apud Portsea Island' in Comitatu predicto ceperunt & seisiaverunt in manus ipsius tunc Vicecomitis bona & catalla ipsius Caroli videlicet quadragint' carectar' anglice Chaldons maritimorum Carbonum anglice Sea-Coals trigint. quarteria Salis & novem fidalias anglice Salt-pans ad Valenc' Centum & sexagint'

gint. librarum ac idem tunc Vicecomes bona & catalla predicta
 adtunc & ibidem in manibus suis sub custod. dictorum Balli-
 vorum habuit quousque Rogerus Warr & Elizabeth Uxor
 ejus Rogerus Carlyngton Arthurus Anvile alias Woolgar Ri-
 chardas Anvile alias Woolgar & Nicholaus Anvile alias Wool-
 gar postea scilicet vicesimo die Augusti anno vicesimo primo
 supradicto apud Portsea Island' predict' vi & armis videlicet
 gladiis pugionibus & ligonibus bona & catalla predicta ex-
 tra manus ipsius tunc Vicecomitis & custod' Ballivorum pre-
 dictorum ceperunt & rescusserunt ac bona & catalla predicta
 usque tunc & adtunc detinuer'. Ita quod debita & dampna
 predicta seu aliquem inde parcell' de bonis & catallis predictis
 fieri facere non potuit prout breve predictum in se exigebat
 & requirebat. Et idem nuper Vicecomes ulterius Justiciariis
 dicti Domini Regis hic certificavit qd. predictus Carolus nulla
 habuit alia sive plur. terras seu Catalla in Balliva sua per quod
 debitum & dampna predicta fieri seu levare potuit. Et quia re-
 torn' predictum insufficiens in lege existit ad exonerand. pred.
 nuper Vicecom' erga predictum Matthæum Richardum Hercu-
 lem & Petrum de valore bonorum & catallorum predictorum
 ut prefertur in executione capt. ac idem nuper Vicecomes
 predictas centum & sexaginta libras coram Justiciariis dicti
 Domini Regis hic scilicet apud Westmonasterium predictum
 ad predictas tres Septimanas Sancti Michaelis non habuit ad red-
 dend' prefato Matthæo Richardo Herculi & Petro in forma
 pred. nec easdem Centum & sexaginta libras eisdem Matthæo
 Richardo Herculi & Petro seu eor' alicui hucusque aliquo-
 liter solvit seu contentavit putex insinuation' ipsor' Matthæi Richar-
 di Herculis & Petri acceperat Rex. Ideo eid' tunc Vic' pcept' fuit
 qd' p p'bos, &c. scire faceret prefat. nuper Vic' qd' esset hic ad
 hunc diem scilicet à die Paschæ in quindecim dies ostens. si
 quid, &c. quare predicti Matthæus Richardus Hercules &
 Petrus executionem versus eum de predictis Centum & sexa-
 ginta libris habere non deberent si, &c. Et modo hic ad hunc
 diem venerunt tam predicti Matthæus Richardus Hercules &
 Petrus per Henricum Byne Attornatum suum quam predictus
 Henricus Mildmay per Johannem Bold Attornatum suum. Et
 modo Vicecomes videlicet Johannes Pollen Armiger modo
 mandavit qd' ipse virtute brevis predicti sibi directi per Fran-
 ciscum Norris & Thomam Ratcliffe probos, &c. scire fecit pre-
 fato Henrico Mildmay nuper Vic' pred' qd. esset hic ad hunc
 diem ostens. in forma predicta, &c. Et super hoc predicti
 Matthæus Richardus Hercules & Petrus petunt executionem

versus prefatum Henricum Mildmay de pred. centum & sexagint² libris p^r valore bonorum & catallorum pred' in executione ut p^rfertur cap^l sibi adjudicari, &c.

Et idem Henricus dicit qd' predictum breve de scire fac' modo & forma predictis à Curia hic impetrat' & prosecut' ac materia in eadem content' minus sufficien' in lege existunt ad ipsos Matthæum Richardum Herculem & Petrum executionem suam predictam de predictis centum & sexaginta libris versus eundem Henr. habend. manutenend' quodque ipse ad breve de scir' fac' ill' modo & forma predict' fact' necesse non habet nec per legem terre tenetur respondere, Et pro causa moraconis in lege secundum formam Statut' idem Henricus monstrat Cur' hic has causas videlicet pro eo quod non apparet p^r breve predictum de fieri fac' qd' predictus Henricus Mildmay ad aliquod tempus habuit predictas centum & sexaginta libras aut aliquem denar. inde in manibus suis sive in manibus aliquorū Officiariorum suorum virtute brevis Domini Regis de fieri fac' in predicto brevi de scir' fac' superius spec^l ac pro eo qd. nulla executio versus predictum Henricum Mildmay super retorn. brevis de scire fac' in brevi de scire fac' superius mencionat' emanare debet unde pet. iudicium de brevi de scire fac' predicto. Et qd. predicti Matthæus Richardus Hercules & Petrus ab executione sua predicta versus eum habend' precludantur, &c.

Et predicti Matthæus Richardus Hercules & Petrus ex quo ipsi iufficien' materiam in lege in brevi predicto superius allegaverunt ad executionem suam predictam versus ipsum Henricum de predictis centum & sexagint² libris in forma predicta habend' quam ipsi parati sunt verificare quam quidem materiam predictus Henricus non dedic' nec ad eam aliququaliter respond' Sed verificationem illam admittere omnino recusat ut prius petit iudicium & executionem suam predictam de predictis centum & sexagint² libris versus eundem Henricum sibi adjudicari, &c. Et quia Justiciarii hic se advisare volunc de & super premissis priusquam iudiciū inde reddant dies inde dat' est partibus predictis hic usque in crastino Sanctæ Trinitatis de audiendo inde iudicio suo. Eo qd. iidem Justiciarii hic inde nondum, &c. Ad quem diem hic venerunt tam predicti Matthæus Richardus Hercules & Petrus quam predictus Henricus per Attornatos suos predictos. Et quia Justiciarii hic ulterius se advisare volunt de & super premissis priusquam iudicium inde reddant dies inde ulterius datus est partibus pred. hic usque 2^o die

die Sancti Martini in quindecim dies de audiend. inde Judicio suo, Eo qd. iidem Justiciarii hic inde nondum, &c. Ad quem diem hic venerunt tam predicti Matthæus Richardus Hercules & Petrus quam predictus Henricus per Attornatos suos predictos, Et quia Justiciarii hic ulterius se advisare volunt de & super premisis priusquam Judicium inde reddant dies inde ulterius datus est partibus predictis hic usque in Octab' Sancti Hillarii de audiend' inde Judicio suo eo qd. iidem Justic' hic inde nondum, &c. Ad quem diem venerunt tam predicti Matthæus Richardus Hercules & Petrus quam predictus Henricus per Attornatos suos predictos. Et super hoc visis premisis & per Justiciarios hic plene intellectis videtur eisdem Justiciariis hic qd. breve predictum de scire fac. modo & forma predicta à Curia hic impetrat. & prosecut' ac materia in ead' content. sufficien. in lege existunt ad ipsos Matthæum Richardum Herculem & Petrum executionem suam predictam versus predictum Henricum de predictis centum & sexaginta libris habend' & petend'. Ideo considerat. est qd' predicti Matthæus Richardus Hercules & Petrus habeant execution' versus prefatum Henricum de predictis centum & sexagint' libris, &c.

Postea scilicet die Mercurii proximo post quinden' Paschæ tunc prox. sequen. coram Domino Rege apud Westmonasteriū venit predictus Henricus Mildmay per Robertum Leek Attornatum suum & dicit qd. in record. & process. pred. ac etiam in redditione Judicii predicti & predicta adjudicatione executionis super predictum breve de scire fac' manifeste est errat' in hoc videlicet qd. pred. breve de scire fac. materiaque in eodem content. minus sufficien' in lege existunt ad predictum Matthæum Smith Richardum Alchorne Herculem Horsey & Petrum Petty executionem suam predictam de predictis centum & sexaginta libris versus eundem Henricum habend' manutenend' Ideo in eo manifeste est errat', Erratum est etiam in hoc qd. per recordum predictum apparet qd' Judicium predictum redditum fuit & executio adjudicata fuit qd. predictus Matthæus Richardus Hercules & Petrus haberent executionem versus prefatum Henricum de predictis centum & sexaginta libris ubi per legem terre hujus regni Angliæ Judicium reddi debuit qd. predictus Matthæus Richardus Hercules & Petrus nil caperent per breve suum predictum, Sed qd. essent in misericordia pro falso clamore suo, Ideoque in eo manifeste est erratum. Et idem Henricus petit breve dicti Domini Regis ad premuniend' predictum Matthæum Richardum Herculem & Petrum de essend. coram Domino Rege ubicunque, &c. auditur. record. & process.

process. pred. & ei conceditur, &c. p qd. preceptum est Vic' qd. p pbos, &c. scire fac' p'fato Matthæo Richardo Herculi & Petro qd' sint coram Domino Rege à die Paschæ in quinque septimanas ubicunque, &c. auditur. record' & process. pred. si, &c. & ulterius, &c. Idem dies datus est p'fato Henrico, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westmonasterium venit pred. Henricus p Attornatum suum pred. & Vic. non misit inde breve & pred. Matthæus Richardus Hercules & Petrus solempniter exact' per Johannem Cowper Attorn. suum ven. super quo pred. Henricus ut prius dicit qd. in recordo & p'cessu pred. ac etiam in redditione judicii pred' ac p'd. adjudicationem executionem sup pred' breve de scire fac' manifeste est erratum allegando errores pred. superius p ipsum in forma pred. allegatos & petit qd' judicium pred' ob errores illos & al' in record' & p'cess. pred. existen' revocetur adnulletur & penitus p nullo habeatur. Et qd' ipse ad omnia que ipse occasione Judicii pred. amisit restituatur. Et qd. pred Matthæus Richardus Hercules & Petrus ad errores illum rejangant. Et qd' Cur' hic pcedat ac examinationem tam Record' & Process. pred. quam materiarum pred. superius p errore assign. Et pred Matthæus Richardus Hercules & Petrus dicunt qd. nec in Recordo & Processu pred nec in redditione Judicii pred. in ullo est erratum. Et petunt similiter qd Cur. Dñi Regis nunc hic pcedat' ad examinationem tam Record' & Process. pred. quam materiarum pred. superius pro error. assign'. Et qd. judicium pred. in omnibus affirmetur, &c.

Mildmay versus Smith & al'.

Hill. 22 & 23 Car. II. Regis.

ERROZ per Mildmay jady's Viscount de Southton versus Smith & al' sur un Judgment done en le Common Bank en un scire fac' port per les dit Smith & auters queren. envers le dit Mildmay Defendant, Que monstre cest matter ff. Que un Fi. Fā fuit prosecute per les Plaintiffs vers un Sydenham pur levier de 200 l. dette ove costs de suite al Viscount de Southton direct. Et que le Defendant Mildmay adonques esseant Viscount del dit Countee retozne sur le dit brief q'il avoit fait un garrant a ses Bailiffs q'ount seizie diversels biens del dit Sydenham ad valenc' 260 l. Et q'ils furent rescoulez h oys de leur Custody. Ita quod il ne poit le-

Gro. Jac. 514. Godb. 276. Hob. 206, or 210.

nier

vier le debt, Et que le dit Sydenham nulla al' habuit bona unde il poit ceo levier, Et les Plaintiffs per leur scire fac' suggest que les dits 160 l. ne fueront paie al eux per que ils poit leur scire fac' pur aver execution de ceux deniers envers le dit Discount, Sur quel scire fac' le dit Mildmay le Discount Demurre en ley, Et en le Common Bank Judgment fuit done pur les Plaintiffs q'ils averont execution versus le dit Discount esteant Defendant des dits 160 l. Sur quel un brief d'error fuit port, Et ore ceste Terme le Judgment fuit affirme pe Hale Chief Justice, Twysden & Rainsford Justices Moreton absente propter ægritudinem. Et il fuit argue en Trinity Terme devant & en cest Terme per Winnington & Saunders ex parte Quer' in brevi de errore. Que cestuy scire fac' ne gist pur ceo que le Discount serra charge ove le precise somme del value qui il ad retorne les biens desre, lou peradventure ils poient estre de meinder value puis le seizure, coment q'ils fueront del value retorne al temps de seizure de eux, especialment s'ils fueront bona peritura ou vîde avers que poient mouir sans default del Discount come per le Hurreine ou auter casualty, Mes peradventure un action de debte poit giser sur cest retorne, car donques sur nil debet plead le Defendant poit aver liberty a doner en evidence le meinder value des biens, Et le Jury poient trober pur le Plaintiff pur tant que le meindre Value amount unto, Et acquitter le Defendant del residue, (Mes quere de ceo coment il poit estre, Car le Record est entere, Et nil debet n'est plea envers un Record ou specialty) Et ouster il fuit argue que le Discount est chargeable en nul Case pur le Debt sur un fieri fac' sinon q'il retorne q'il ad les deniers en ses mayns, Et nemy l'ou il ad biens aux value, &c. V. Cro. Jac. 566. Coryton vers Thomas, Cro. Jac. 514. & Godbolt. Rep. 276. Sly vers Finch, Sed non allocatur, Car le Discount per son retorne de rescous ad mise les Plaintiffs al fine de leur suite, Car ils ne poient suer un novel execution forsque solement pur le surplus de leur debt ouster les dits 160 l. Et le Court ne poit agarder un venditioni exponas pur ceo que il apiert que les biens sont hors des mains le Discount, 34 H. 6. 36. a. Adonques les Plaintiffs doivent aver un brief de debt ou scire fac. sur le retorne vers le Discount come ley, ou autrement ils sont sans remede, Et per le Seizure des biens en execution le Discount ad un property en eux tant q'il poet eux reseizir & vend eux auxi bien quant il est hors de son Office come devant

Cro. Jac. 514.
Godb. 276.
Mar. 13.
2 Rol. R. 57.

vant Adir & Aden's Case, Cro. Jac. 73. & Mo. Rep. 757. V. ante 47.
 Le Roll de quel est (come Hale Chief Justice dit) en Pasch. Ycl. 44.
 44 El. Ro. 618. Mes voier il est, si le Al'count ne misbehave Show. 103.
 luy mesme, il ne serra charge en Debt ou Scire fac' sinon que 1 Rolab. 921.
 il appiert p son retozne q'il ad les deniers en ses maynes, Hob. 216,
 Come s'il retozne, Cepi & Seisiri feci in manus meas bona & 260.
 catalla ad valenciam 160 li. que remanent in manibus meis ob
 defectum Emptorum. La sur cest retozn il ne serra charge
 en Dehte ou Scire fac' pur ceo q'il n'ad misbehave luy mesme
 mes ad fait son duty. Et la est nul default en luy. Mes contra
 sey, Car il ad suffer les biens d'estre rescue hors de ses mayns
 que est grand default en luy, p que le Judgment fuit affirme
 come est avantdit. Vide Cro. Jac. 514. Godb. Rep. 276. Vide 6 Mod.
 Cro. Car. 539. 291.

Y y

D E

D E

Term. Sanctæ Trin.

Anno Regni Regis Car. II. 23.

Peeters *versus* Opie.

Trin. 23 Car. II. Regis. Rot. 319.

(58.) Cornub. ff.

Memorandum qd. alias, scilicet, Termino Paschæ ultimo præterito coram Domino Rege apud Westmonasterium venit Stephanus Peeters per Richardum Hals Atornatum suum, Et protulit hic in Curia dicti Domini Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Richardum Opie Gen. in Custodia Marechalli, &c. de Placito Transgressionis super Casum, Et sunt Plegii de proseguendo, scilicet, Johannes Doe & Richardus Roe, Que quidem billa sequitur in hæc verba: Cornub. ff. Stephanus Peeters queritur de Richardo Opie Generoso in Custodia Marechalli Marechallicie Domini Regis coram ipso Rege existen', pro eo vidicet, qd. cum predictus Stephanus primo die Septembris anno regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angliæ, &c. vicesimo secundo & diu antea fuisset & adhuc existit Cementarius, Anglice a Mason: Cumque etiam postea, scilicet, die & anno predictis apud Bodmyn in Comitatu predicto in Consideratione qd' predictus Stephanus ad specialem instantiam & requisitionem ipsius Richardi Opie edificaret & erigeret pro eodem Richardo parietes trium Domorum pro porcis,

ac emundaret, Anglice *would cleanse*, & edificaret muros earundem Domorum pro prefato Richardo, Idem Richardus assumpsit super se, & prefato Stephano adtunc & ibidem fideliter pmisit qd ipse idē Richardus triginē solidos legalis monete Angliæ eidem Stephano bene & fideliter solvere & contentare vellet cum inde postea requisit' esset, Et idem Stephanus in facto dicit quod ipse idem Stephanus postea, scilicet, secundo die Octobris, Anno regni dicti Domini Regis nunc vicesimo secundo supradicto apud Bodmyn predictum, edificavit & erexit pro eodem Richardo parietes predict' trium Domorum ac similiter emundavit & edificavit muros earundem Domorum; Cumque etiam postea, scilicet, quarto die Octobris, Anno regni dicti Domini Regis nunc vicesimo secundo supradicto apud Bodmyn predict' quoddam colloquium habit. & mot. fuit inter predictum Stephanum & prefatum Richardum tam concernen' divulsion' & prostracōn murorum domorum predictarum ipsius Richardi ante tunc erect' quam concernen' edificacōn' & erecōn Domus brasatorie, vocat. a *Halt-house*, & Domus exterior., vocat. a *Linnys or Dy-house*, in locis quibus parietes predict' Domorum erect' fuerunt, super quo postea, scilicet, die & anno ult. mentionat. apud Bodmyn predict' in Comitatu predicto agreeat. fuit inter predictum Stephanum & prefatum Richardum quod predictus Stephanus divelleret & prostaret muros & parietes predict' trium Domorum antetunc ut prefertur edificat. & erect' & in locis in quibus muri predicti erect' fuerunt edificaret pro eodem Richard. unam Domum brasatoriam, Anglice *Halt-house*, & unam Domum exterior', vocat. a *Linnys or Dy-house*, pro eodem Richardo ac predict' Domum brasatoriam & Domum exterior. cum Scandulis, Anglice *Slatt*, vel Lapidibus, Anglice *Raggs*, tegeret, Anglice *cover* quodque predictus Richardus solveret prefato Stephano pro labore suo in & circa divulcōn. & prostracōn. murorum predictorum & erecōn. & edificacōn. predictæ Domus brasatorie & Domus exterior. octo libras legalis monete Angliæ, Et superinde postea, scilicet, die & anno ult' mentionat' apud Bodmyn p'd in Consideratione qd. p'dictus Stephanus ad special' instanc' & requisit' ipsius Richardi super se assumpsit & prefato Richardo adtunc & ibidem fideliter promississet ad performandum agreement. predict. in omnibus ex parte ipsius Stephani performand' secundam formam & effectum agreement. ill' predictus Richardus super se assumpsit & eidem Stephano adtunc & ibidem fideliter pmisit qd. ipse idem Richardus predict'

agreement. in omnibus ex parte ipsius Richardi performand' bene & fideliter performare vellet, Et idem Stephanus in facto dicit qd. ipse semper à tempore Confectionis agreementi predicti hucusque paratus fuit & obtulit performare agreement' predict' in omnibus ex parte sua performandis, Predictus tamen Richardus separales promissiones & assumptiones suas predictas minime curan. sed machinans & fraudulenter intendens ipsum Stephanum in hac parte callide & subdole decipere & defraudare nec predict' trigint' solidos superius primo mentionat. nec predict' octo libras in agreemento predicto superius specificat. in toto se attingentes ad novem libras & decem solidos aut aliquem denar. inde eidem Stephano solvit nec ipsum pinde aliquialiter contentavit, licet ad hoc faciendum predictus Richardus p p̄fatum Stephanum postea, scilicet, primo die Marci, anno regni dicti Domini Regis nunc vicesimo tertio apud Bodmyn p̄dict' in Comitatu p̄dicto requisitus fuisset, sed idem Richardus p̄dictas novem libras & decem solidos eidem Stephano solvere aut ipsum pinde aliquialiter contentare hucusque omnino recusavit & adhuc recusat ad dampnum ipsius Stephani viginti librarum. Et inde pducit sectam, &c.

Et modo ad hunc diem, scilicet, diem Veneris px' post Crastinum Sancte Trinitatis isto eodem Termino usque quem diem p̄d Richardus Opie habuit licenc' ad bill' p̄d interloquend' & tunc ad respondend', &c. coram Domino Rege apud Westm. ven' tam p̄d Stephanus p Attornatum suum p̄d quam p̄d Richardus Opie p Johannem Tremayne Attornatum suum & idem Richardus Opie defendit vim & injuriam quando, &c. Et dicit quod ipse non assumpsit super se modo & forma put predictus Stephanus supius versus eum queritur, Et de hoc ponit se sup Patriam. Et pred. Stephanus inde similiter, &c. Ideo ven' inde Jur. coram Domino Rege apud Westm die Mercurii px' post tres septimanas S. Trinitatis. Et qui nec, &c. ad recogn', &c. quia tam, &c. Idem dies dat' est partibus pred ibidem, &c.

Postea continuat. inde p̄cess. inter Partes p̄d de Placito p̄d. p Jur posit' inde inter eas in respectum coram Domino Rege apud Westm usque die Lunæ px' post tres septimanas Sancti Michaelis extunc px' sequen', Nisi Justic' Domini Regis ad Assisas in Comitatu p̄d capiend' assign' prius die Martis vicesimo secundo die Augusti apud Launceston in Comitatu pred. p formam Statut'

tut' &c. ven' p defectu Jur', &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm' ven' pred' Stephanus p Attornatum suum pred'. Et p'fat. Justicia' Domini Regis ad Assisas corā quibus. &c. mis. hic recordum suum coram eis habitum in hæc verba. ff. Postea die & loco infracontentis coram Johanne Vaughan Milite Capital' Justiciario Domini Regis de Banco, & Laurencio Swanton Armigero eidem Johanni Vaughan & Richardo Rainsford MiP un. Justic' dicti Domini Regis ad placita coram ipso Rege tenend' assign' Justic' ejusdem Domini Regis ad Assisas in Comitatu Cornubiæ capiend' Assign' p formam Statut', &c. hac vice associat' presentia predicti Richardi Rainsford non expectat' virtute brevis dicti Domini Regis de si non omnes, ven. infra-nominat' Stephanus Peeters p Attornatum suum infracontent'. Et infra-script' Richardus Opie Gen. licet solempni' exact' non ven. sed defalt' fecit. Ideo Jur. unde infra fit mentio capiatur versus eum p defaltam. Et Jur. Jurate ill' exact' quidam eorum, viz. Matthæus Richards & Thomas Morris ven. & in Cur. ill' jurat. existit. Et quia resid' Jur. ejusdem Jurate non comparuerunt. Ideo alii de Circumstant. p Vicecom' Com' pred' de novo apponuntur, Quorum nomina pannello infra-script. affilantur secundum formam Statut' in hujusmodi casu nuper edit' & p'vis. Ac Jur. sic de novo apposit', viz. Thomas Luce Jacobus Grigge Johannes Veale Johannes Dewstowe Richardus Downe Johannes Philpe Humphridus Wells Johannes Paschoe Johannes Forstreete & Johannes Crapp exact' similiter ven. qui ad veritatem de infracontent' simulcum al' Jur. pred' prius impanellat', & Jurat. dicend' electi triat' & Jurat. dicunt super sacramentum suum quod pred' Richardus Opie assumpsit sup se modo & forma put idem Stephanus Peeters interius inde versus eum queritur. Et assid' dampna ipsius Stephani Peeters occasione infra-spec' ultra mis. & custagia sua p ipsum circa sectam suam in hac parte apposit' ad quatuor libr. & p mis. & custagiis illis ad quadragint. solidos. Ideo consideratum est quod pred. Stephanus Peeters recuperet versus p'fat' Richardum Opie dampna pred. p Jur. pred. in forma pred' assess. necnon decem libr. p mis. & custagiis suis pred. eidē Stephano p Curiam dicti Domini Regis nunc hic ex assensu suo de Incrō adjudicat', Que quidem dampna in toto se attingunt ad sexdecim libras. Et p'd. Richardus in misericordia, &c.

Peeters *versus* Opie.

Trin. 23 Car. II. Regis. Rot. 319.

S.C. 2 Lev. 23.
 1 Vent. 177,
 214.
 2 Keb. 811,
 827.
 3 Keb. 45.
 Vide Hard.
 102, 103, &c.
 1 Vent. 177,
 214.
 1 Sid. 178.
 1 Lev. 20.
 4 Mod. 188,
 189.
 3 Lev. 319,
 &c. ib.

V. 1 Saund.
 319.
 N. 3 Lut. 120.

A Sumpfit. Le Plaintiff declare q'il fust agreee perenter & prosterneret muros & parietes trium Domorum & in locis in quibus muri predicti erecti fuerunt edificaret pro eodem le Defendant un Malt-house & un Linny or Dry-house, & cobera eur ove Slatt ou Tyle, Quodque predictus (le Defendant) solveret prefato (le Plaintiff) pro labore suo in & circa divulsionem & prostrationem murorum pred. & erectionem & edificationem des dits Malt-house & Linny-house, 8 l. legalis monete, &c. Et donques le Plaintiff lay mutual promises, scilt. Que en consideration que le Plaintiff avoit assume a performer la parte del dit Agreement le Defendant promise a performer le dit Agreement de son parte destre performe, Et le Plaintiff auxi lay un auter promise en la Declaracion. Et donques il fist cest Averrment, viz. Et idem le Plaintiff in facto dicit qd' ipse semper a tempore confectiois agreementi predicti hucusque paratus fuit & obtulit performare agreementum predictum in omnibus ex parte sua performand', predictus tamen le Defendant n'ad pay les 8 l. ne l'auter somme de deniers contenu en l'auter promise aux Dain del Plaintiff 20 l. Le Defendant plead Non assumptit, Et le Issue fuit trove p' le Pl't sur ambideux promises & damages entirement assesse, Et oze en cestuy Terme Saunders move en arrest de Judgment, Que le Plaintiff n'ad bien entitle luy mesme al accon sur le promise avantdit pur default de averrment q'il ad performe le woꝝke q'il fust a faire, ou que il fust impede a ceo faire per le Defendant: Car il solement dit que paratus fuit & obtulit, mes ne dit q'il performe ou q'il fust hinder ou prevent per le Plaintiff a ceo faire, Et donques il ne doit aver les 8 l. Car il fuit a doner les dits 8 l. pro labore suo, &c. Que implie que il primes doit faire le woꝝke devant q'il Demand les wages pur son labour, Car comment que ceo soit laie per Moy de agreement & mutual promise, uncoze per le veray agreement mesme il appert que le Plaintiff fuit a faire le woꝝke & d'aver les 8 l.

8 li. pro labore suo, & donques mutual promise est solement a performer l'agreement que le Defendant n'ad entreint de son parte per le nonpayment des dits 8 li. si le Plaintiff n'ad performe le worke que fuit desre precedent al payment des deniers, Et coment que le Plaintiff ad laie ceo per voy de mutual agreement, uncore en fait il est nemy plus quam que le Defendant desire le Plaintiff a faire le worke, Et il voille paier luy 8 li. pur ceo que est common Contract enter Parties, Et le meaning de ceo est que le worke serra fait al primes devant le payment, car le Party q'est a payer le argent ne entend a payer ceo sinon que le worke soit performe, car il ne entend a payer son argent & donques a porter un accon pur non performer del worke envers un que peradventure n'est responsable ou puis q'il ad obtene les deniers voist prendre la garrite, id est, run away, mes si le Plaintiff ad offer a faire le worke & le Defendant ad luy hinder le Defendant serra en tiel Case tenuz a payer les deniers; pur ceo q'il ne doit prendre advantage de son tort demesne, Et pur ceo le Judgment fuit staye tanq'il serroit move del aut part. Et puis al un aut jour, Pollexfen move pur Judgment pur le Plaintiff pur ceo que come il dit que icy fuit un promise de chescun parte. Et si le Plaintiff n'ad performe le agreement de son parte le Defendant ad Remedy vers luy per accon sur le Promise, Et icy le agreement n'est que les deniers seront paye puis q le worke serra fait, mes sont d'estre paye generalment soit le worke fait ou nemy, mes si le worke ne soit performe le Defendant ad son Remedy sur le Promise come est avantoit, Et pur ceo il prie Judgment pur le Plaintiff. Et Twysden Justice fuit de opinion que le Plaintiff avera Judgment pur le Reason de Pollexfen. Et auri pur ceo que les parolls (pro labore suo,) n'est puis que la ley import. Et il dit que si le agreement avoit estre que le Plaintiff ferra le worke, & le Defendant payera al Plaintiff 8 li. sans dire pro labore suo, il ust estre sans doubt que le Plaintiff puit maintenir un accon pur les deniers coment q'il n'ad fait le worke, uncore le ley implie que les 8 l. fueront d'estre paye pro labore suo, Et donques le addicon des parolls pro labore suo ne altera le Case omnino, Car ils seront entende s'ils avoient estre omise, Et expressio eorum quæ tacite insunt nihil operator, per que il conclude que le Plaintiff duist aver son Judgment. Hale Chief Justice contra. Et que le Decla-

ration

V. 3 Lev. 319.
1 Lev. 20.
1 Vent. 177,
214.
2 Cro. 202.
Yel. 128.
Ow. 123.
Hob 67, 88,
106.
Cro. El. 292,
543.
Cro Jac. 507.
Dyer 297.
4 Mod. 188,
189.

V. Plow. 6.
44 E. 3. 22.

4 Co. 746.
8 Co 56, 145.
10 Co 39.
11 Co. 60.
Pal. 433.
1 Mod. 190.

Condition
Pro fist un
1 Saund. 320.
V, 10 Co. 42.
1 Rol. ab. 115.
1 Rol. R. 122.
2 Leon. 128.
4 Leon. 70.
1 Bulst. 167.
Pop. 198.
Godb. 8, 217.
Hob. 41.
1 Vent. 177,
178.
5 Lev. 23.
N.'s Lut. 78.
* 1 Saund. 49.
Ante 61, 136.

raison fuit insuffisient, Et que le Judgment sera arrest ; car ils dit que les parolls p labore suo fist un condition precedent, issint que le Plaintiff doit de necessity aver le worke fait ou al meins q'il fuit hinder de ceo faire per le Defendant devant q'il poit Demander les deniers, Et ouster il dit que si le agreement avantdit avoit estre mise en escrit de south les Scales des parties il ust estre cleere que le Plaintiff ne puit maintenir un accon de Covenant pur les 8 li. sanz tiel * averment, issint nient puis icy, & comment que fuit mutual promises en le case, uncoze le promise del Defendant fuit pur performance del agreement que en luy mesme fuit forsque conditional del Defendants parte, scil. que si le Plaintiff performe le worke, donques le Defendant fuit a paier luy les 8 li. pro labore suo, mes aliter non. Et icy il appiert que le Plaintiff n'ad performe le worke per que le Defendant n'est tenu a luy paier les 8 li. non obstant le mutual promise, mes il dit que si per le agreement avoit esse que les 8 li. sera paye al ascun jour certain, peradventure le ley sera autrement, pur ceo que donques il puit estre construe que le Defendant relpe sur le Plaintiff's mutual promise pur son Security, mes icy nul temps certain esteant limit quant les deniers seront paye, le ley fist construcion q'ils seront paye quant le worke sera finie & nemy devant, sinon que le Defendant mesme fuit le cause per quel il ne fuit finie, Que ne appiert icy en cest Record. Rainsford Justice agree ove Hale, Morton Justice absente propter averfam valetudin' p que le Judgment ne fuit absolument arrest, Mes le Plaintiff aver liberty a mover ceo arrere, Mes son Counsel perceivant l'opinion de Hale & Rainsford, ne move ceo arrere, Et issint ex consequenti le Judgment fuit arrest. Vide Co. Lit. 204. a. Que le paroll Pro, fist un Condition en choses executory, &c. Apres en Trin. Mesme vicesimo quarto Regis nunc, il fuit move arrere. Et Twysden retinente priore opinione le Court done Judgment p Querente, pur ceo que adonques Hale Chief Justice & les autres Justices tient que le paratus fuit & obtulit ad performandum, &c. fuit un sufficient averment apres verdict. Quod nota.

Ante 60, 61.
Hard. 2, 8.

Sacheverell *versus* Froggatt.

Pasch. 23 Car. II. Regis, Rot. 590.

(59) Derb. ff. **M**emorandum quod alias, scilicet, Termino Paschæ ultimo preterito coram Domino Rege apud Westm' ven. Thomas Sacheverell Ar. p Radulphum Gregge Attornū suum, Et protulit hic in Cur. dicti Dñi Regis tunc ibidem quandam billam suam versus Thomam Froggatt nuper de Bubnell in Com̄ pred. Mercatorem alias dictū Thomas Froggatt of Bubnell in the County of Derby, Lead-Merchant, in Custod' Mar', &c. de placito Conventionis fracte. Et sunt pleg de psequend', scilicet Johannes Doe & Richardus Roe, Quæ quidē billa sequitur in hec verba, ff. Derb. ff. Thomas Sacheverell Ar. quer. de Thoma Froggatt nuper de Bubnell in Com̄ predicto Mercatore alias dict' Thomas Froggatt of Bubnell in the County of Derby, Lead-Merchant, in custod' Mar' Marefc' Dñi Regis coram ipso Rege existen' de placito Conventionis fracte pro eo, viz. qd. cum quidam Jacinth Sacheverell Ar. in vita sua seisit. fuisset de Manerio de Stoake cum pertinen' in Com̄ pred. ac de uno Molendino fabrica', Anglice a Smilting-Mill, ac tota illa parcella terre vocat' le Coadpoole, cum ptin' in parochia de Stoake in Com. predicto ad predict' Manerium sive Dominium de Stoake ppe adjungen' in dominico suo ut de feodo, Et sic inde seisit existen' idem Jacinth postea, scilicet, decimo die Aprilis anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo sexto supradicto apud parochiam de Stoake pred' p quandam Indenturam suam ad tunc & ibidem inter ipsum Jacinth Sacheverell pd' per nomen Jacinth Sacheverell de Morley in Com̄ Derby Ar. ex una parte & pfa' Thomam Froggatt per nomen Thomæ Froggatt de Bubnell in Com' Derby pred'. Lead-Merchant, ex altera parte factam quam quidem alteram partem sigillo ipsius Thomæ Froggatt pd' sigillat' pdictus Thomas Sacheverell hic in Cur. pfert cujus dat' est eisdem die & anno dimisit locavit disposuit & ad firmā tradidit pfa' Thomæ Froggatt manerium & molendinum pd' cū pertinen' p nomina totius illius Manerii sive Domini de Stoake in Com̄ Derby pdict' cum juribus membris & ptin' inde ac omnium terrarum tenementorum & hereditamentorum adinde spectan' una cum uno molendino fabrica' Angl' voc' a Smilting-Mill, (except' & semper reservat è dimission' pd' omnia terras tenementa & hereditamenta vias aquas caliamenta communia pficua commoditat' & ptin' quecunque que

Z z

tunc

tunc fuer. in possessione Roberti Ashton de Stony Middleton in Com. pred' gen. vel que preantea fuissent in possessione Roberti Ashton defunct' nuper patris prefati Roberti Ashton de Stony Middleton ac etiam except' & reservat. è tunc p'sen. dimissione capital reddit. serviç & perquisition' Cur' de vel ad Maner. sive Dominium p'd spectan.) ac similiter p'd Jacinth Sacheverell p'andé Indenturā dimisit locavit disposuit & ad firmam tradidit p'd Thomæ Froggatt dictam parcellam terre vocat' le **Coadpoole** cū p'tin' p nomen totius ill' parcel' terre vel fundi voc' le **Coadpoole** cū p'tin' ad p'd Manerium sive Dominium de Stoake p'pe ad-jungen', Et que unacū Manerio sive Dominio pred' idem Jacinth Sacheverell sibi & hered. suis nuper perquisivisset habend' & tenend' maneriū & tenementa p'dict' cum p'tin' (except. pre-except.) p'fat' Thomæ Froggatt Executor' Administ' & Assign' suis à vice-cesimo quinto die Marcii tunc ult. preterito ante dat' Indenture p'dictæ p' duran' & usque plen' finem & terminum viginti & unius annorum extunc prox. sequen' & plenar. complend. & finiend' reddendo & solvendo proinde annuatim & quolibet anno p' & duran' terminū pred. annuat' reddit' vel summam centum decem & novem libr. bone & legalis mone' Angl' ad duo festa sive dies, viz. festum Pentecostes communiter vocat' Whitfontide & Sancti Martini Episcopi in Hyeme communiter vocat. Martlemas p' e-quas & equales portiones ultra & supra omnes levationes, Anglice **Levies**, taxationes & deductiones quecunque (prima solutione inde incipiend' ad festum Pentecostes tunc prox' sequen' omnibus quibus quidem solutionibus conficiend' ad vel in tunc domo mansionali pred' Jacinth Sacheverell scituat' in Morley p'd) Ac p'd Thomas Froggatt (inter alia) per Indenturam p'd p' se Heredibus Executoribus & Administratoribus suis convenit p'misit & aggregavit ad & cū p'fat' Jacinth Sacheverell Executor. Administ' & Assign. suis modo & forma sequen', viz. qd' ipse pred' Thomas Froggatt Executor' Administ' & Assign. sui aut eorum aliquis annuatim & quolibet anno duran. continuatione dimissionū pred' solverent aut solvi causarent p'fat' Jacinth Sacheverell Executor' Administ' & Assign' suis reddit. p'd. p' Indenturā pred' reservat' ad tempora pro solutione inde limitat' absque aliqua defalcatione, Anglice **discompt**, vel deductione pro levationibus, Anglice **Levies**, ut prefertur put' p' Indenturam pred' (inter alia) plenius liquet & apparet virtute cujus quidem dimissionis pred' Thomas Froggatt in manerium & tenementa pred. cum p'tin. (except' pre-except') intravit & fuit inde possessionat' predictoque Thoma Froggatt sic inde possessionat' existen' predictoque Jacinth de reversione manerii & tenementorum pred' cum p'tin. in Dñico suo ut de feodo seisit. existen', Idem Jacinth postea, scilicet,

licet, nono die Septembr. anno Domini millesimo sexcentesimo quinquagesimo sexto supradicto apud parochiam de Stoake p'd. in Com' pred' condidit & fecit testament' & ultimam voluntat' sua in scriptis ac p' idem testamentum & ultimam voluntatem suam pred' dedit & devisavit maner. & ten'ta predicta cū p'tin' eidem Thomæ Sacheverell quousque aliquis filiorum p'd' Thomæ Sacheverell procreat' seu procreand' etatem suam viginti & unius annor. attingeret posteaque, scilicet, eisdem die & anno idem Jacinth apud parochiam de Stoake pred' in Com' pred. obiit de reversione manerii & tenementorum pred' cum p'tin' in forma pred. seisit' Et ulterius idē Thomas Sacheverell dic. qd. ipse tempore confectionis ultime voluntatis predictæ necnon tempore mortis pred. Jacinth apud parochiam de Stoake pred. in Com. pred' habuit duos filios, scilicet, Willelm' Sacheverell & Ambrosium Sacheverell quodque nullus de filiis predicti Thomæ Sacheverell adhuc etatem vigint' & unius annoꝝ attigerit post cuiꝝ quidem Jacinth Sacheverell mortem idem Thomas Sacheverell virtute devisationis pred' fuit & adhuc seisit. existit de reversione manerii & tenentor' pred. cū p'tin. prefat' Thomæ Froggatt in forma pred' dimiss. in Dñco suo ut de libero tenemento p' Termino vite sue ipsoque sic inde seisit' existen' predictoque Thoma Froggatt de manerio & tenementis p'dictis cū p'tin' virtute dimissionis predictæ possessionat. existen' In facto idem Thomas Sacheverell dic' qd' mille & undecim libre & decem solid' de redditu pro octo annis & dimid. unius anni finit' ad Festum Sancti Martini Episcopi in Hyeme anno regni dicti Domini Regis nunc vicesimo primo eid' Thomæ Sacheverell post mortem pred. Jacinth aretro fuerunt & adhuc existunt insolut. quas quidē mille & undecim libras & decem solid' seu aliquem inde Denar' predictus Thomas Froggatt non solvit juxta formam & effectum conventionis sue predictæ, Et sic idem Thomas Sacheverell dic' qd' pred. Thomas Froggatt conventionem suam pred' cum prefat. Jacinth Executor' Administ' & Assign' suis in forma pred. fact' in hac parte eidem Thomæ Sacheverell modo quer' non tenuit sed ill' penitus infregit ac ill' ei tenere omnino contradixit & adhuc contradicit ad dampn' ipsius Thomæ Sacheverell mille & quingent' librar'. Et inde produc' sectam, &c. Cum hoc qd' pred. Thomas Sacheverell verificare vult qd' Willielmus Sacheverell filius maximus natu ejusd. Thomæ adhuc superstes & in plena vita existit ac infra etatem viginti & unius annoꝝ, viz. apud parochiam de Stoake in Com' Derb' pred'.

Et modo ad hunc diem, scil. diem Mercurii px' post quindeñ Pasch' isto eodē Term. usq; quem diem pred' Thom' Froggatt habuit licentiam ad billā p'd. interloquend' & tunc ad respond', &c.

coram Domino Rege apud Westm. ven' tam pred' Thomas Sacheverell per Attorn. suum pred' quam pred' Thomas Froggatt per Philippum Brace Attorn. suum, Et idem Thomas Froggatt defend' vim & injuriam quando, &c. Et petit auditum Indenture predictæ Et ei legitur in hec verba, ff. *This Indenture made the tenth Day of April, in the Year of our Lord one thousand six hundred fifty-six, between Jacinth Sacheverell of Morley in the County of Derby Esquire, of the one Part, and Thomas Froggatt of Bubnell in the County of Derby, Lead-Merchant, of the other Part, witnesseth, That the said Jacinth Sacheverell for and in Consideration of the Rent hereafter in and by these Presents reserved, and for divers other good Causes him thereunto moving, hath demised, leased, set and to Farm let, and doth hereby demise, lease, set and to Farm let, unto the said Thomas Froggatt, his Executors, Administrators and Assigns, all that the Manor or Lordship of Stoake in the said County of Derby, with the Rights, Members, and Appurtenances thereof, and all the Lands, Tenements and Hereditaments thereto belonging, together with one Smilting-Hill (excepting and always reserving out of this present Demise, all the Lands, Tenements and Hereditaments, Ways, Waters, Easements, Commons, Profits, Commodities and Appurtenances whatsoever, that now are in the Possession of Robert Ashton of Stony-Middleton in the the said County Gent, or which heretofore was in the Possession of Robert Ashton deceased, late Father of him the said Robert Ashton of Stony-Middleton; and also excepting and reserving out of this present Demise, the chief Rent, Services and Perquisites of Courts of or belonging to the said Manor or Lordship) And the said Jacinth Sacheverell for the Consideration aforesaid doth demise, lease, set, and to Farm let unto the said Thomas Froggatt, his Executors, Administrators and Assigns all that Parcel of Land or Ground called the Toadpoole, with the Appurtenances near adjoining to the said Manor or Lordship of Stoake, and which the said Jacinth Sacheverell lately purchased to him and his Heirs, together with the said Manor or Lordship, To have and to hold the said Manor or Lordship of Stoake, with the Rights, Members and Appurtenances thereof, and all other the Lands, Tenements and Hereditaments aforesaid, with every of their Appurtenances (except before excepted) unto the said Thomas Froggatt his Executors, Administrators and Assigns, from the 25th Day of March now last past before the Date hereof, for and during, and until the full End and Term of one and twenty Years from thence next ensuing, and fully to be compleat and ended yielding and paying therefore yearly, and every Year,*

for and during the said Term unto the said Jacinth Sacheverell, his Executors, Administrators and Assigns, the yearly Rent or Sum of 119 l. of good and lawful Money of England, at the Feasts or Days, to wit. the Feasts of Pentecost commonly called Whitsontide, and St. Martin the Bishop in Winter, commonly called Martlemas, by even and equal Portions over and above all Levies, Taxes and Deductions whatsoever, the first Payment thereof to begin at the Feast of Pentecost now next ensuing; all which Payments to be made at or in the now Dwelling-house of the said Jacinth Sacheverell, situate in Morley aforesaid: And the said Thomas Froggatt doth hereby for himself, his Heirs, Executors and Administrators, covenant, promise and agree, to and with the said Jacinth Sacheverell, his Executors, Administrators and Assigns, in Manner and Form following; that is to say, That he the said Thomas Froggatt, his Executors, Administrators, and Assigns, or some of them shall and will for the last seven Years of the said Term of one and twenty Years hereby leased or granted pay or cause to be paid unto the said Jacinth Sacheverell, his Executors, Administrators or Assigns the Sum of forty Shillings for every Acre of the said Lands, Grounds, or Premises hereby leased, at the Times and Place aforesaid, that he or they shall plow or till, or cause to be plowed or tilled, over and above the Rent hereby reserved for every Year, and so ratably and proportionably for every greater or lesser Quantity; And that he the said Thomas Froggatt, his Executors, Administrators and Assigns, or some of them, shall from Time to Time, and all Times during the Continuance of this present Demise, well and sufficiently repair, uphold, maintain and keep the said Smilting-Hilne and Manor-house, and all the other Houses or Buildings, Hedges, Walls and Fences, now standing or being in or upon the said Premises hereby demised, or any Part thereof, and at the End of the said Term shall leave and yield up the same unto the said Jacinth Sacheverell, his Executors, Administrators and Assigns, or some of them, in good, sufficient and tenantable Repair: And that he said Thomas Froggatt, his Executors, Administrators, and Assigns, or some of them, shall and will yearly, and every Year during the Continuance of this present Demise, pay or cause to be paid unto the said Jacinth Sacheverell, his Executors, Administrators and Assigns, the said Rent hereby reserved at the Times limited for Payment, without any Discount or Deduction for Levies as aforesaid: And farther, that he the said Thomas Froggatt, his Executors or Administrators, shall not, or will not at any Time hereafter during the Continuance of this present Demise, sell, let or assign over this Lease, or his or their Term or Interest therein to any Person or Persons
what-

whatsoever without the Licence or Consent of him the said Jacinth Sacheverell, his Heirs, Executors, or Administrators. in Writing under his or their Hands and Seals first had and obtained: And the said Jacinth Sacheverell doth hereby for himself, his Heirs, Executors, Administrators and Assigns, covenant, promise and grant, to and with the said Thomas Froggatt, his Executors, Administrators and Assigns, That he and they shall and may, from Time to Time, and at all Times hereafter during the Continuance of this present Demise, paying the Rent, and performing the Covenants herein contained, peaceably, and quietly have, hold, and enjoy the aforesaid Premises, with every of their Appurtenances (except before excepted) without any lawful Let, Suit, Trouble, Hindrance, Eviction, Interruption or Disturbance whatsoever of him the said Jacinth Sacheverell his Heirs, Executors, Administrators or Assigns, or of any other Person or Persons whatsoever now claiming, or hereafter lawfully to claim by, from, or under him, them, or any of them: Provided nevertheless, and it is the full Agreement of both these Parties hereunto, That if the said Rent hereby reserved, or any Part thereof, shall happen to be behind or unpaid by the Space of forty Days, after any of the Days or Times whereupon the same is hereby limited to be paid, that then, and from thence, and at all Times then after, it shall and may be lawful to and for the said Jacinth Sacheverell, his Executors, Administrators and Assigns, and every or any of them, to re-enter into all or any of the Premises hereby demised, and to hold the same again, and every Part thereof as formerly; any thing in these Presents contained to the contrary thereof in any wise notwithstanding: In Witness whereof, the Parties abovesaid have to these present Indentures interchangeably put their Hands and Seals, dated the Day and Year first above-written. Quibus lectis & auditis predictus Thomas Froggatt per judicium de narratione pred. quia dicit qd' narratio pred. materiaque in eadem content. minus sufficien' in lege existunt ad actionem ipsius Thomæ Sacheverell predict' versus ipsum Thomam Froggatt habend. manutenend' ad quam idem Thomas Froggatt necesse non habet nec per legem terre tenetur aliquo modo respondere unde p defectu sufficientis narrationis in hac parte idem Thomas Froggatt petit judic' de narratione predicta, Et qd. narratio illa cassetur. &c.

Et pred' Thomas Sacheverell dicit qd' p aliqua p pred. Thomam Froggatt superius placitando allegat narratio ipsius Thomæ Sacheverell pd' cassari minime debet quia dicit qd. narratio pd materiaq; in ead' content. bon' & sufficien' in lege existunt ad ac-

tionem ipsius Thomæ Sacheverell predictam inde versus prefat Thomam Froggatt habend' manutenend' quā quidē narrationem materiamque in eadem content' Idem Thomas Sacheverell parat' est verificare & probare prout Cur. &c. Et quia pred. Thomas Froggatt ad nat' p'd' non respond' nec ill' hucusque aliquo modo dedit idem Thomas Sacheverell petit judic' & dampna sua occasione pred' conventionis fracte sibi adjudicari, &c. Sed quia Cur. dicti Domini Regis nunc hic de judicio suo de & super premis- sis reddend' nondum advisatur, dies inde dat' est partibus pre- dictis coram Domino Rege apud Westm' usque diem prox. post de judicio suo de & super pre- missis audiend. eo qd. Cur. dicti Domini Regis nunc hic inde nondum, &c.

Sacheverell versus Froggatt.

Pasch. 23 Car. II. Regis. Ro. 590.

Covenant pur non payment de arrears de rent port per Sa- cheverell p't versus Froggatt Defend't, le Case en effect fuit t'el, Jacinth Sacheverell fuit seizie del Manor de Stoake cū p'tin en Com Derby en son demeasne come de fee. Et il- l' fuit seizie per Indenture demise ceo al Defendant habend' pur 21 anns, Reddend' & solvend' inde annuatim & quolibet anno pro & durante Termino predicto al dit Lessor Executoribus Ad- ministratoribus & Assign. suis le Rent de 109 l. al Pentecost & Martinmas per equal Portions, Et le Defendant covenant ove le Lessor les Executors Administrators & Assignes a payer ou cause de estre paie annuatim & quolibet anno durante continu- atione dimission' predicta al dit Lessor les Executors Admini- strators & Assigns le dit annual rent al dits temps limite pur pay- ment de ceo sans aucun deduction, &c. per force de quel lease le Defendant enter & puis durant le dit Terme le Lessor devise la reversion al Plaintiff & mozt, Et pur rent arreare & nient paye puis le mozt del Lessor, Le p't come Assignee del reversion port cest accon de covenant sur le covenant avantdit envers le De- fendant, Que sur oyer del Indenture de lease demist al dect' Et le point fuit sur le reddendum, lequel cest rent issint reserve vera continuance puis le mozt del Lessor, il n'esteant reserve al Lessor & ses heires come le Defendant object il duit estre, Et cest case fuit open & argue en le Terme de Trinity darrainment passe, Et Hale Ch. Just. adonques dit s'il fuit un novel case la ne veult es moult question de ceo, Et oze cest Terme il fuit argue

Si C. 2 Lev. 13.
Ray. 213.
1 Vent. 148, 161.
2 Keb. 798, 819, 833, 839.
V. 1 Vent. 14. 148, &c.
Cro. El. 61, 217, 464.
1 Rol. abr. 451, 915.
Ow. 9.
1 And. 261.
Lat. 44, 274.
2 Lev. 26, 92.
3 Lev. 189.
1 Chan. R 51.
4 Co. 48. b.
Cro. El. 547.
1 Rol. ab. 610.
3 Buist. 121.
Bridg. 52.

argue arreare per Winnington pur le Defendant, Et Jones Chf pur le Plaintiff; Et Winnington pur le Defendant dit que cest Rent per le mozt del Lessor que reserve ceo fuit determine & extind pur ceo que ne fuit reserve al Lessor & ses heires; car il dit que le reservation fuit le act & les parolls del Lessor & fuit son creature: Et pur ceo serra construe plus fort envers le Lessor mesme come il est en Hill & Grange's Case, Plow. 171. Et il ne serra enlarge oultre les parolls come la est auxi dit, Et il cite le lieye de 12 E. 3. Cii Assize 86. Si un home seizie en fee lease un acre de terre reservant 10 s. Rent a luy & ses heires, Et auxi lease un autre acre reservant un autre 10 s. Rent a luy mesme sans dire (& a ses heires) le heira n'avera le darrain Rent mes est extind per le mozt del Lessor, Et issint est le opinion de Moyle en 10 E. 4. 18 b. Issint est en Dyer 45. a. Co. Lit. 47. a. Et p ceo q fuit insit sur le autre parte q les parolls durante Termino fitt le Case different a les cases cite devant, Il dit q'il voile citer ascun Cases en le point q ou les parolls durante Termino fueront mise eins uncoze pur default de paroll (heires) le Rent fuit adjudge nient d'aver continuance puis le mozt del Lessor que ceo reserve, mes q'il fuit extind & determine per la mozt, Et pur ceo il cite le Case de * Richmond & Butcher, Cro. Eliz. 217. Du le case fuit q'un Colvell esieant seizie en fee fitt un demise del terre pur 21 anns rendant 20 s. Rent durante Termino a luy les Executors & Assignes, Et il fuit la adjudge que le heire puis le mozt del Lessor n'avera le rent pur ceo q'il ne fuit reserve al heire, D'est un Case adjudge en le verray point ove le case al Barre, Et issint est le case de † Sury & Brown, Rolle tiſ Reservation 451. Du il est adjudge que le heire del Lessor puis la mozt n'avera le Rent reserve pur ceo il ne fuit reserve al Lessor & ses heires, mes solement a luy les Executors & Assigns, Et uncoze les parolls durante Termino fuer' insert' en le reservation q'est directement plene en le point del case al Barre, Et il auxi cite le case de Bland & Inman, Cro. Car. 288. Du ambideux ceux Cases quote devant sont la cite desre adjudge & auxi deſ bon ley, Et est auxi adjudge la que ou le Baron esieant possesse d'un terme per Indenture enter luy & la feme del une parte & le Assignee del autre parte (mes la feme n'avoit unques seale) assigne tout son Terme al Assignee rendant Rent al dit Baron & feme & al Survivoz de eux le Baron mozt & le feme survibe & ne puit aver le Rent pur ceo que nul interest passe de luy, Et uncoze le Administrator ne puit ceo aver pur ceo que fuit reserve al Survivoz que fuit le feme & nemy al Administrator, Et issint il dit que tous ceux lieyes probont que le reservation ne serra enlarge oultre les expresse parolls de ceo, mes le ley plus tost adjudge

2 Rol. R. 213.
Post. 370.
Cro. El. 832.
Hob. 172.
Co. Lit. 217 b.
Plow. 171.
5 Co. 112.
10 Co. 106.
* 2 Rol. 450.
1 And. 361.
1 Cro. 290.
Co. Lit. 47.
1 Jon. 309.
1 Vent. 148.

† Yelv. 44.
99.
10. Benl. 182.
2 Rol. ab. 451.
Lat. 99, 255,
264.
Post. 370.

adjudge le reservation void que enlarge ceo per construction, per que il dit que icy le heire ne puit aver cest rent puis le mort del Lessor, Et per consequence le Pl't q'est le Assignee ne poet ceo aver, Et issint il prie judgment pur le Defendant. Sic William Jones eontra, Et que icy le Pl't esteant le Assignee est bien entitle a cest rent, Et il prist ceo pur le foundation de son argument, Que icy fuit un reservation durante Termino, Et si ne fuit aucun plus parolls il ust ed cleere que cest rent continuera, Et ceur parolls monstront le intent des parties que le rent continuera durant tout le terme, Et donques les autres parolls que sont adde (viz.) Al Lessor ses Executors & Assignes ne monstre riens d'abridger, ne appiert per eux que le intent des parties fuit que le rent cessera per le mort del Lessor deins le terme, Et il agreee les liebres de 12 E. 3. tit. Assise 86. 19 E. 4. 18. b. Dy. 45. a. & Co. Litt. 47. a. Car tout ceur livres parollont generalment d'un reservation de rent al Lessor ses Executors & Assignes ou al Lessor seulement sans dire durante Termino: Issint nul entent des parties appiert a continuer le rent puis longement q pur le vie del Lessor; issint sans prejudice al case al Barre il poit ed grant que ceur liebres sont bon ley; adonques il dit que si un home fist un lease pur anns rendant rent durante Termino generalment & ne dit a que le rent serra render, le ley fist construction que ceo serra render durant le terme a ceux q'ount le reversion & a queux de temps en temps il appertenera, come est a veier en 21 H. 7. 25. b. Co. 87. 1. a. Whitlock's case; oze est a veier en cest case, Si le addition des parolls (al Lessor ses Executors & Assignes) veignant apres que le rent fuit bien reserve devant ferront tout le reservation vitious que sans tiel addition avoit este bon de son mesme. Et il semble que nemy pur ceo n'est que inutilis additio, Et utile per inutile non vitiatur, Et a prover ceo il cite le case de Payne & Mallory Cro. El. 932. & Co. 5. 111. b. Que lou un Abbot fist un lease rendant rent durante Termino a luy ou a ses Successeurs, il fuit adjudge que le rent avera continuance durant tout le terme, pur ceo q'il fuit reserve durante Termino; uncoze n'avoit estre cleere que si un rent avoit estre grant al Abbot ou a ses Successeurs il averoit ceo forsque per son vie pur ceo q'il est en le disjunctive ou il duist estre en le copulative, viz. al Abbot & ses Successeurs. Mes en le case de reservation les parolls durante Termino declare le entention des parties que le rent avera continuance durant le terme, Et donques le ley order & dispose ceo coment il vaera & a que il serra paye nient obstant les parolls veignant apres, viz. al Abbot ou a ses Successeurs, Et quant al case de Bland & Inman Cro. Car. 288. Il re-

Vide 1 Vent.
148.
1 Jon. 309.
Hard 91, 94.
1 Bullst 175.
3 Bullst. 328.
Cro. El. 832.
Palm. 482.
Ley. 79.
Godb 363.
449, 450.
5 Co 111. b.
112.

Ante 79, 80,
306.
2 Salk. 417.

Cro. Eliz.
805, 806,
832, 833.

Hawks Max.
466.
7 Co. 97.
11 Co. 24 b.
59.
Pal. 497.
Lat. 265.
Ray. 46.
Cart. 35.

5 Co. 112.
10 Co. 106.
Cro. El. 832.
Hob. 172.
2 Rol. 213,
450.
Co. Lit. 217.
b.
Plo. 171.
Ante 368.
Noy. 96.
O. Benl.
182, 188.

2 Rol. 450,
451.
Yel. 44, 99.
1 And. 361.
1 Cro. 290.
O. Benl. 182.

spond que le principal case poit estre bon ley, Car ou un home voile reserve un rent al estranger le Heire ceo n'abera pas, Quia expressio unius est exclusio alterius, Et issint est le case de Oates & Frith. Ho. Rep. 130. L'ou le pere seizie en fee il & son fitz & Heir apparent per Indenture font un lease pur anns a commencer sur le mozt del pere rendant rent al fitz per son proper nomme, comment que le fitz suit Heire al pere il ne puit aver cest rent come Heire a son pere pur ceo que le rent ne suit reserve al Heire, Et il ne puit aver ceo per le reservation sur le lease pur ceo q'il suit un estranger al terre & riens avoit en ceo al temps del lease fait, Et quant al case de Richmond & Butcher en Cro. El 217. que suit cy fortment urge del auter parte, Il dit que les parolls durante Termino ne fuer. eings le dit case coment que soit issint report per le liebre come il verament creyt, pur ceo que mesme le case est report per Rolle tit. Reservation 459. Lou ceux parolls durante Termino sont omise, Et donques le case n'est plus que les cases devant cite de 12 E. 3. Assise 86. 10 E. 4. 18. b. Dy. 45. a. Co. Litt. 47. a. Car si les parolls durante Termino & le parolls Heires fueront ambideux omise hors del reservation, le judgment la ne prejudice le case oze en question, Mes il dit que si les parolls durante Termino fueront eings le dit case uncoze le Court la ne püst aucun notice de eux nient plus que s'ils avoient este omise hors del case, Et riens suit move de ceo ou al Barre ou al Banke, Et pur ceo il dit que le dit judgment suit de nul authorite en le point encounter luy, Et eo potius pur ceo que les darreigne resolutions suit encounter le dit case si les parolls de durante Termino suit eings le dit case que pur les reasons avantdit il mult dubtoit, Et al auter case de Sury & Browne Rolle tit. reservation 451. Il dit q'il suit mesme le case al Barre, Et pur ceo le judgment en celuy case voile rule le case al Barre, Et voier est que Rolle ad reporte judgment destre done que per le reservation le rent ne continue puis le mozt del Lessor, Mes il dit q'est autrement reporte per Latch. Rep. 44, 99, 255, 264. en le dit case de Sury & Browne, Et en auter case de Sury & Cole & que le reservation esteant durante Termino le rent abera continuance apres le mozt de Lessor coment le paroll Heires suit omit hors del reservation, Et pur ceo il avoit cause le Roll d'estre serche, Et le Roll de Sury & Browne suit produce en Court que suit enter Hil. 20 Jac Regis Ro. 177. & suit lie en Court & per ceo il appiert que suit un action de dette port per Assignee del reversion pur rent arreare apres le assignment sans averment del vic del Lessor, Et le Lessee Defendant plead un assignment ouster devant le rent avoit accrue due, Mes il ley nul visne, sur que il suit demurre, Et

Et puis diverse continuances judgment fuit enter pur le Plaintiff, Et le autre case de Cole & Sury fuit enter Paschæ 22 Jac. Regis Ro. 62. Et judgment est la done pur le Plaintiff auxi sur mesme le case que le reservation fuit bon a continuer le rent durant tout le terme, coment que ne fuit reserve al Heires, Queux judgments fueront les puisne judgment en le point & puis darreigne que le judgment en Richmond & Butcher's case sur queux judgments il relie & conclude & prie judgment pur le Plaintiff. Hale Chief Justice dit a Coleman al Barre que est mention en la fine de Richmond & Butcher's case que un liyre en escrete fuit monstre aux Judges sur que ils relle en 12 E. 2. Et il dit la fuit un faire manuscript de tout les annes de E. 2. en le Libraye de Lincolns-Inn, Et luy desire a seacher ceo a beyer s'il poit trober aucun tiel case en le dit liyre 12 E. 2. Car il pensoit q'il fuit un misprision, Et que fuit le liyre de 12 E. 3 que n'est imprimee a large, mes fuit le case abridge per Fitzherbert en le dit tit. Assise 86. Et puis Coleman notifie al Court q'il avoit seache le dit liyre de E. 2. Mes il ne trobe aucun tiel case la, Et apres deliberation judgment fuit done pur le Plaintiff en cest case per totam Curiam, Et que le reservation fuit bon a continuer le rent durant tout le terme, Et que le Plaintiff esteant Assignee ceo avera, Et Hale Chief Justice dit que le case de Paine & Mallory went far en cest case, Et il prist notice que icy en le covenant sur que le Plaintiff ad port sa action le paroll Heirs fuit, Et que le Defendant n'ad covenant ove le Lessor & ses Heires, uncoze il dit il fuit assets bon pur le Assignee a maintenir l'action, pur ceo que le rent esteant transfere al Plaintiff come Assignee, le ley transfere le covenant auxi come incident al rent a luy, Et issint le action fuit bien port, Et le Plaintiff avoit judgment come est avantdit, Et un bryese de enquiry agard, Et issint le matter semble d'estre ore settle. Saunders fuit accounsel ove le Plaintiff mes il ne argue ceo.

Noy. 96.
Lat. 44. 255.
1 Vent. 148.
Benl. 182,
158.

2 Rol. 450.
1 And. 361.
1 Jon. 309.
1 Vent. 148.
1 Cro. 290.
Ante 368.

Vide Co. Lits
47. a. contr.

Vid. 1 Saund.
238 to 241.
1 Vent. 59.
6 Mod. 194.
195.
1 Show. 193,
194.
2 Show. Cres-
wick versus
Saunders.

Tate *versus* Lewen.

Paschæ 23 Car. II. Regis.

(60) London ff. **M**aria Tate Vid Administr omniū & singulo-
rum bonor & catalloꝝ jurium & credito-
rū que fuer' Johannis Tate defunct' non administrat' nec per Ja-
nam Tate uxorem pefat. Johannis Tate nec per Patricium Tate
fratrem pred' Johannis Tate viri pefat' Marie cum testam'
A a a 2 pefat'

pifat' Johannis annex' queritur de Johanne Lewen in custod'
 Mar. Marefc. Domini Regis coram ipfo Rege existen. pro eo,
 viz. qd' cum pred. Johannes Tate in vita fua fcil. primo die
 Septembris Anno Domini millefimo fexcentefimo fexagefimo
 quinto apud London pred. viz. in parochia beate Marie de Ar-
 cubus in Warda de Cheape ad fpecial' inflanc' & requifition'
 ipfius Johannis Lewen inveniffet & providiffet pro eodem Jo-
 hanne Lewen diverfa veftimenta & omnia material' adinde
 fpectan' preidctusque Johannes Lewen fic indebitat' existen' in
 confideratione inde fuper fe affumpfifet & eidem Johanni Tate
 in vita fua adtunc & ibidem fidelit' promiffit qd' ipfe idem Jo-
 hannes Lewen omnes tantas denariorum fummam pro veftimentis
 pred. & materialibus pred. fic ut prefertur invent. per pifat.
 Johannem Tate pro eodem Johanne Lewen eidem Johanni
 Tate Executoribus vel Administratoribus fuis cum inde poftea
 requifit. effet bene & fideliter folvere & contentare vellet, Et
 predicta Maria in facto dic' quod pred. Johannes Tate in vita
 fua die & Anno pred. apud London pred. in Parochia & War-
 da pred. rationabiliter habere meruit de eodem Johanne Lewen
 pro veftimentis & neceffariis pred. trigint. & fex libr. legal. mo-
 net. Angl' & inde pred. Johannes Tate in vita fua, fcilicet,
 quarto die Septembr. Anno pred. apud London pred. in Pa-
 rochia & Warda pred. eidem Johanni Lewen notitiam dedit,
 Cumq; etiã p'd Johannes Lewen, poftea, fcilicet eodẽ quarto die
 Septembris Anno pred. apud London pred. in Parochia & War-
 da pred. indebitat. fuit prefato Johanni Tate in vita fua in al'
 trigint. & fex libr. confimilis legalis monet. Angl. pro diverfis
 Denar. fummis per prefat' Johannem Tate in vita fua pro eodem
 Johanne Lewen ante tunc erogat' & impenf. & fic inde inde-
 bitat. existen. ipfe idem Johannes Lewen die & anno ult. pred.
 apud London pred. in Parochia & Warda pred. in confidera-
 tionẽ inde fuper fe affumpfifet & eidem Johanni Tate adtunc &
 ibidem fideliter promiffit qd' ipfe idem Johannes Lewen pred'
 triginta & fex libras ult' mentionat' eidem Johanni Tate Execu-
 toribus vel Administratoribus fuis cum inde poftea requifit.
 effet bene & fideliter folvere & contentare vellet. pred. tamen
 Johannes Lewen feparat. promiffion. & affumption. fuas pred.
 minime curans fed machinans & fraudulentè intendens pifat.
 Johannẽ Tate in vita fua & pred' Janã Patriciũ & Mariã poft ip-
 fius Johannis Tate mortẽ callide & fubdole decipere & defrauda-
 re de pred. feparalibus Denar' fummis in toto fe attingen' ad
 feptuagint & duas libras pred. feptuagint' & duas libras pfat. Jo-
 hanni Tate in vita fua & pred' Jane Patricio & Marie Tate
 poft ipfius Johannis Tate mortem (cui quidem Marie Tate Ad-
 ministratio

ministratio omnium & singulorum bonorum & catallorum juri-
um & creditorum que fuer. p̄fat. Johannis Tate non Admini-
strat. per pred. Janam Tate ux' nec per p̄red. Patricium Tate
fratrem pred. Johannis Tate & viri p̄fat. Marie Tate cum te-
stamento p̄fat. Johannis Tate annexat. per Gilbertum Provi-
dentia Divina Cantuar. Archiepiscopum totius Angl. Primatem
& Metropolitan. duodecimo die Septembris Anno Domini mil-
lesimo sexcentesimo sexagesimo octavo apud London pred. in
Parochia & Warda pred. commissa fuit) nondum solvit nec eis
nec eorum alteri pro eisdem hucusque aliququaliter contentavit
licet ad hoc faciend. ipse idem Johannes Lewen postea, scilicet,
decimo die Septembris Anno Domini millesimo sexcentesimo
sexagesimo quinto supradicto apud London p̄red. in Parochia
& Warda pred. per pred. Johannem Tate in vita sua requisit.
fuit licetque etiam postea, scilicet, primo die April' Anno Reg-
ni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c. vicesimo ter-
tio apud London pred. in Parochia & Warda pred. pred. Jo-
hannes Lewen per p̄fatam Mariam Tate post ipsius Johannis
Tate mortem adinde requisit' fuit unde eadem Maria dicit quod
ipsa deteriorata est & dampnum habet ad valenc' centum Libra-
rum & inde producit sectam, &c. Et profert hic in Cur. eadem
Maria literas Administratorias pred. cum testamento pred. Jo-
hannis Tate pred. annexat. que commiss. administ. eid. Marie in
forma pred. testantur, &c.

Tate Administratrix *versus* Lewen.

Pasch. 23 Car. II. Regis.

Assumpsit le Plaintiff declare que le Defendant en Cons
que le Intestate al request del Defendant avoit trove &
provide pur le Defendant diversa vestimenta & omnia material'
adinde spectan. assume a payer tout les Deniers quant il reaso-
nably deserve proinde, Et averte q'il reasonably deserve 36 l.
pro vestimentis & necessariis predictis, Et lay auri un indebi-
tat. assumpsit pur auters 36 l. pur Deniers expend, Et que le
Defendant navoit paye cur al Intestate ou al Pl't ad dampn',
&c. Sur judgment per default brief de inquiry fuit agard, Et
daniages fueront entirement assesse, Et oze fuit move en ar-
rest de judgment per Saunders que le declar' pur le premier pro-
mise ne fuit bon pur ceo que en un quantum meroit le Pl't doit
monstre le certainty les choses provide pur quel il demande re-
compence, mes icy il ad monstre nul manuer de certainty; Car
non

non constat si le Testator ad provide deux ou trois ou plusieurs vestments, Et donques il ne poit appearer quants Deniers il deserbe par eux, Et icy est nul verdit par aider ceo ; Auxi le Plaintiff ad averre que le Intestate ad deserbe pro vestimentis & necessar' pred' ou nul necessaries sont mention devant, Et les damages esteant tax entirement sur ambideux promises tout est male, Et le Court ne poet proceeder al judgment ; sed non allocatur, Car il esteant dit que les vestments esteant provide par le Defendant a son request, ceo implique q'il avoit notice de ceux. Et icy le value de vestments ne sont d'estre recover come en trover (ou plus certainty doit estre require) Mes solement quel le Intestate deserbe par eux, de quel le Defendant poit prendre notice sibien come le Plaintiff, Et n'est necessary par le Plaintiff a monstre chescun vestment particulièrement ne chescun point ou ribbon annex al eux (come suit dit per Hale Chief Justice) Mes est assets certain come il est, Et les necessaries sera intend destre le materials mention devant en le declaration & nemy auters : Et judgment suit donc pro querente nemine contradicente.

Pinkney *versus* Inhabitanes de East Hundr'
in Com' Rotel'.

Pasch. 23 Car. II. Regis. Rot. 282.

(61) Rotel. ff. **H**Omnes inhabitantes in Hundredo de East Hundred in Com. pred. attachiat. fuer. ad respondend' tam Domino Regi nunc quam Christophero Pinkny alias Pinckney de placito quare cum in Statut' in Parlamento Domini Edr'i nuper Regis Anglie primi apud Winton Anno Regni sui terdecimo tent. edit. inter cetera Ordinatur sit pro eo quod de die in diem Roborie Homicidia & incendia plus solito tunc fiebant quam antea solebant, Et felones non potuissent esse attinct' per Sacrum Jur. qui magis voluntarie permittebant felonias fieri gentibus extraneis & felones evadere absque pena quam Malefactores indictari unde magna pars fuer. gentes de ead. patria vel ad minus si Malefactores fuer' de alia patria eorum receptores fuer. de vicin. ubi hujusmodi felonie fiebant, Et hoc faciebant pro eo quod Sacramenta eisdem Jur. non ministrabantur nec in patria ubi felonie ill' fiebant, Et quoad restitutionem dampnorum pena ante tunc non fuit provis. pro concealment. & negligent. suis idem nuper Rex ad debilitand' posse feloniam stabilivit penam in illo casu, Ita quod pro timore pene plus quam pavore Sacramenti

nullis extunc parcerent nec aliquas felonias concealarent, Et mandavit quod proclamatio solempniter fieret in omnib⁹ Com^{ib} Hundred^{is} Mercat^{is} Feriis & omnibus aliis locis ubi solempn^{is} assemblatio gentium foret, ita quod nulli per ignorantiam se possent excusare qd' quilibet patria extunc sic possit custodiri quod immediate post roborias & felon. fact. recens insecutio fieret de villa in villam de patria in patriam, Ac etiam Inquisition^{is} fierent si necesse foret in villis per ipsum qui superior esset de villa, Et postea in Hundred & Franchef. & in Com. & aliquando in duobus tribus vel quatuor Com' in casu quando felonie facte fuer. in Marchiis Com. Ita quod malefactores potuissent esse attinct', Et si patria de Corporibus hujusmodi malefactorum non responderet poena talis esset quod quilibet patria scilicet, homines in patria commorantes responderent de roboriis factis & dampnis sic quod totum Hundredum ubi roboria ill' fact. foret cum Franchef. que essent infra precinct. ejusdem Hundredi responderent de roboriis iis factis, Et si roboria illa facta foret in divisis duorum Hundred. responderent inde ambo Hundreda simul cum Franchef. que forent infra precinctum Hundred. pred. Et longiorem termin. non haberet patria post roboriam & feloniam fact. quam quadraginta dies, infra quos faceret emend. de roboriis & malefactis vel responderent de corporibus malefactorum prout in eodem Statuto plenius continetur, Ac cum quidam malefactores eidem Christophero ignot' in alta via Regia apud Parochiam de Tickencoate infra pred. Hundred' de East Hundr' in Com' Rotel' pred. vi & armis in ipsum Christopherum insult^u fecerunt ac viginti & novem libras & decem solid. in pecuniis numeratis de denariis ipsius Christopheri propriis tunc ibidem invent. felonice de eodem Christophero ac diversa bona & catalla in custod. ipsius Christopheri existen. ad valentiam trigint. & novem librarum novemdecim solidorum & novem denariorum adtunc & ibidem similiter invent. felonice de eodem Christophero ceperunt spoliaver. & asportaver. contra pacem Domini Regis nunc idemque Christopherus immediate post feloniam roboriam & spoliation pred. fact. apud Tickencoate infra pred. Hundredum de East Hundred' in Com' Rotel. pred', viz. apud Paroch' pred' hutefiam & clam' de roboria & felonia pred. fecit, Et adtunc & ibidem notic. Inhabit. vill^e de Tickencoate pred. infra pred. Hundr. de East Hundr. de roboria & felonia ill' dedit, Et post roboriam & felon. ill' fact. infra viginti dies prox. ante diem impetrationis brevis original^{is} ipsius Christopheri idem Christopherus coram Samuele Brown^e Ar. tunc uno Justic. dicti Domini Regis nunc ad pacem in pred. Com' Rotel' conservand. assign. Inhabitan. prope pred. Hundred de East Hundr', viz. apud Stocking in Com. Rotel.
pred

pred. examinat. fuit super Sacrament. suum corporale juxta formam Statut. apud Westm. in Com. Middlesex Anno Regni Domine Elizabethe nuper Regine Anglⁱ vicesimo septimo inde edit^o & provis. idemque Christopherus super Sacrament. suum pred. tunc dixit quod ipse non cognovit partes que roboriam illam fecissent nec earum aliquam, Et post robor. illam factam quadragint' dies jam preterierunt iidem tamen homines Inhabitantes in pred. Hundred. de East Hundred. emend. de roboria pred. prefato Christo phero hucusque non fecer. nec corpora felonum & malefactorum pred. nec corpus eorum alicujus ceper. nec de Corporibus eorum aut de corpore eorum alicujus hucusque responder. Sed malefactores & felones illⁱ evadere permiser. in dicti Domini Regis nunc contempt^o & ipsius Christopheri grave dampnum, Et contra formam Statuti predⁱ, &c. Et unde idem Christopherus Pinkny alias Pinckney qui tam, &c. per Mattheum Dodsworth Attorn. suum queritur quod cum quidam malefactores, viz. tres homines prefato Christo phero ignoti in via Domini Caroli Secundi nunc Regis Anglie, &c. decimo die Octobris Anno Regni dicti Domini Regis nunc vicesimo secundo in alta via regia infra pred. Hundred. de East Hundred. viz. apud Parochiam de Tickencoate in Com. Rotel. pred. vi & armis, viz. baculis gladiis & cultellis in ipsum Christopherum insultum fecer. ac viginti & novem libras & decem solidos in pecuniis numeratis de denariis ipsius Christopheri propriis tunc ibidem invent. felonice de eodem Christo phero ac diversa bona & catalla in custod. ipsius Christopheri existen. ad valenc. triginta & novem librarum novemdecim solidorum & novem denariorum adtunc & ibidem similiter invent. felonice de eodem Christo phero ceper. spoliaver. & asportaver. contra pacem dicti Domini Regis nunc idemque Christopherus immediate post feloniam roboriam & spoliation. pred. fact. infra pred. Hundredum de East Hundred', viz. apud Parochiam pred. hutesf. & clam. de roboria & feloniam pred. fecit, Et adtunc & ibidem notitiam Inhabitantibus Ville de Tickencoate infra pred. Hundredum de East Hundred', viz. in Parochia pred. in Com. predⁱ de roboria & feloniam illⁱ dedit, Et post roboriam & feloniam illⁱ fact. & infra viginti dies prox. ante diem impetrationis brevis originalis predⁱ, scilicet, tertio die Novembris Anno Regni dicti Domini Regis nunc vicesimo secundo supradⁱ, Idem Christopherus coram Samuele Browne Ar. tunc uno Justic. dicti Domini Regis ad pacem in predicto Com. Rotel. conservand. assign. Inhabitan. prope pred. Hundred. de East Hundred, viz. apud Stocking in Com. Rotel. predict. examinat. fuit super Sacramentum suum corporale juxta formam Statuti apud Westm' in Com' Middlesex Anno Regni pred. Domine Elizabethe

Elizabethe nuper Regine Angl' vicesimo septimo suprad. inde edit. & provis. Idemque Christopherus super Sacramentum suum pred. tunc dixit quod ipse non cognovit partes que roboriam illam fecissent nec earum aliquam; Et post roboriam illā fact. quadragint. dies jam preterierunt iidem tamen homines Inhabitantes in pred. Hundredo de East Hundred. emend. de roboria pred. prefat. Christophero hucusque non fecerunt nec corpora felonum & malefactorum pred. nec corpus eorum alicujus ceper. nec de corporibus eorum aut de corpore eorum alicujus hucusque respondeť, Sed malefactores & felones ill. evadere permiserunt in dicti Domini Regis nunc contempt' & ipsius Christopheri grave Dampnum & contra formam Statuti pred. de Anno Regni pred. nuper Regis Edwardi primi tertio decimo supradicto edit. unde dicit quod deterioratus est, Et dampnum habet ad valentiam centum librarum, Et inde produc' sectam, &c.

Et pred. homines Inhabitantes in Hundredo de East Hundred. per Johannem Lugg Attorn. suum ven. & defend. vim & injuriam quando, &c. Et petunt judicium de narratione ipsius Christopheri pred', Quia dicunt quod narratio pred. Christopheri pred. materiaque in eadem content. minus sufficien. in lege existunt ad prefat. Christopherum ad actionem suam pd. inde vers. ipsos homines Inhabitantes in Hundr. pred. habend. manutenend', Ad quam quidem narrationem ipsi iidem homines Inhabitantes in Hundredo pred. necesse non habent nec per legem terre tenentur aliquo modo respondere, Et hoc parati sunt verificare unde pro defectu sufficien. narration. in hac parte iidem homines Inhabitantes in pred. Hundredo pet. judicium de narratione ill' & quod narratio ill' cassetur, &c.

Et pred. Christopherus dicit qd' p aliqua p pred. homines Inhabitantes in Hundredo pred. superius allegat. narratio ipsius Christopheri pred. cassari minime debet, Quia dicit quod narratio pd. materiaque in eadem content. bon. & suffic. in lege existunt ad ipsum Christopherum ad actionem suam pd inde vers. pfat. homin' Inhabitan. in Hundredo pred. habend. manutenend', Quam quidem narration. materiāq; in ead content' Idem Christopherus parat est verificare & pbare put Cur, &c. Et quia pd homines Inhabitan. in Hundredo pd ad nar' ill' non respond. nec ill' hucusq; aliquo modo deduc', Idem Christopherus pet. judic. & dampna sua occasione premissorum pred. sibi adjudicari, &c. Sed quia Cur. Domini Regis nunc hic de judicio suo de & super permissis reddendo nondum advisatur dies

inde dat. est partibus pred. coram Domino Rege usque in Cro' Sancte Trin. ubicunq; &c. de iudicio suo de & super premissis audiend', Eo qd. Cur. Domini Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm' ven. partes pred. per Attorn. suos pred', Et quia Cur. dicti Domini Regis hic de iudicio suo de & super premissis reddend. nondum advi-
fatur dies inde ulterius dat. est partibus pred. coram Domino Rege usque à die Sancti Michaelis in tres septimanas ubicunque, &c. de iudicio suo de & super premissis audiend. eo quod Cur. Domini Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm' ven. partes pred. per Attorn. suos pred. Et super hoc pred. Christopherus Pinckney alias Pinkney gratis hic in Cur. remittit quecunq; dampni. que sibi occasione captionis spoliationis & asportationis aliquorum bonorum sive Catallorum in nar. pred. superius mentionat. adjudicari contigerint, Et pet. iudicium & dampna sua occasione ceterorum premiss. pred. sibi adjudicari, &c. Et super hoc visis premissis & per Cur. hic plene intellectis conf. est qd. pred. Christopherus Pinckney alias Pinkney dampna sua versus pefat. homines Inhabitantes in Hundred. de East Hundred. pred. occasione captionis & asportationis pred. vigint. & novem libr. & decem solid. in pecuniis numeratis recuperare debeat, &c. Sed quia nescitur Cur. que dampna idem Christopherus sustin. occasione ill' premiss. ult. mentionat. precept. est Vic. quod per Sacrament' proborū & legaliū hominū de Com. pred. diligenter inquir. que dampna idem Christopherus sustin. tam occasione captionis & asportationis pred. vigint. & novem libr. & decem solid. superius mentionat. quam pro misis & custag. suis per ipsum circa sectam suam in hac parte apposit. Et inquisition. quam inde fecerit Vic. constar. fac. Domino Regi in Octab. Sancti Hilarii ubicunq; &c. sub Sigillo, &c. & sigill. &c. una cum brevi dicti Domini Regis sibi inde direct' idem dies dat. est eidem Christophero, &c. Ad quem diem hic ven. pred. Christopherus per Attorn. suum pred', Et Vic', viz. Thomas Barker Añ modo mand. hic quandum Inquisition. coram eo apud Okeham in Com pred' decimo tertio die Januarii ult. preterito per sacrament' duodecim proborū, &c. virtute brevis pred. capt. per quā compert. existit qd' pred. Christopherus sustin. dampni. occasione premiss. ul' mentionat' ultra mis. & custag' sua per ipsum circa sectā suā in hac parte apposit. ad trigint. libr. Et pro mis. & custag' ill' ad sex denar. Ideo conf. est qd' p'd Christopherus Pinckney alias Pinkney recuperet versus pred. homines Inhabitantes in Hundred. de East Hundred' p'd dampna sua pred. ad trigint. libr. & sex denar' per Inquisition. pred. in forma pred. compert. necnon novem libr. novemdecim solid. & sex denar.

eidem Christophoro ad requisition. suā p mis. & custag. suis p'd per Cur. hic de incremento adjudicat', que quidem dampna in toto se attingunt ad quadragint. libr. Et pred. homines Inhabitant' in Hundred. de East Hundred. pred. in misericordia, &c.

Pinkney *versus* Inhabitantes de East Hundr'
in Com' Rotel'.

Pasch. 23 Car. II. Regis. Rot. 282.

Action sur le Statute de Huy & Cry, Le Plaintiff monstre en son Count. Que quidam malefactores, viz. homines prefato le Plaintiff ignot. decimo die Octobris Anno regni Regis nunc vicesimo secundo in alta via regia infra pred Hundr. de East Hundred', viz. apud Parochiam de Tickencoate in Com' Rotel' pred. vi & armis, viz. Gladiis baculis & cultellis in ipsum le Plaintiff insultum fecerunt ac viginti & novem libras & decem solidos in pecuniis numeratis de denariis ipsius le Plaintiff propr. tunc ibid. invent. felonice de eodem le Plaintiff ac diversa bona & Catalla in custodia ipsius le Plaintiff existen. ad valenciam trigint' & novem librarum novemdecim solidorum & novem denariorum ad tunc & ibidem similiter invent. de eodem le Plaintiff ceperunt spoliaver. & asportaverunt contra pacem Domini Regis, &c. Mes ne monstre le particularity des biens ne q'ils fueront les propre biens, Car il folement dit que les biens fueront prise & emport hors de son possession, Et nemy que les biens ipsius querentis fuer' prise & emport, Et pur ceo les Defendants demurre al entiere declaration, Et cestuy Terme le objection avantdit fuit move ex parte Defendantium, Et il fuit admit per Saunders accouncell ove le Plaintiff que le decl' fuit insufficien in ea parte eo que les biens ne sont particularise en le Count coment que il ne besoigne d'estre issint en le brieve, Et auxi pur ceo que les biens ne sont dit d'estre les biens del Plaintiff, Et s'ils ne sont (come ils ne feroient intende d'estre si non que le Plaintiff ad issint declare) donques le Plaintiff ne poit maintenir un action pur eux coment que ils fueront en la possession, Mes le partye que ad le propertye en eux doit aver le action, V. pur ceo Cro. 2 Jac. 49. & Stiles Rep. 53. Mes il dit que le declaration pur les Deniers fuit bon' & sufficient, Et donques le Plaintiff doit aver judgment pur ceo que est bon, eo que cest action est en nature d'un trespassse en que damages sont d'estre recover & pur ceo est divisible, per que le Plaintiff doit aver judgment pur ceo que est

S. C. 2 Keb.
821, 822.
Vide les Cases cite en
prox. pag.
Ante 171,
207.
Et 1 Saund.
285, 286.
3 Lev. 320,
321.

Vide 10 Co
116, 117.
Ante 171,
207.
1 Lev. 58.
2 Show.
1 Saund. 154,
268.

Cro. Car.
176.
1 Saund. 155.
Vide Stat. 8,
9. W. 3. c.
10.

Vide 4 Co.
84.
Ow. 57.
2 Mod. 270.
1 Rol. Abr.
2 pl. 4.
Q. 1 Vent.
238.
Aley 93.

bien lay & serra barre pur le residue ; Come si un action de Co-
venant soit port & diverse breaches sont Assigne & ascuns sont
bien & l'auters male, si le Defendant demurre sur le entiere de-
claration le Plaintiff avera judgment pur ceux breaches que
sont bien assigne, Et serra barre pur le residue, Et de tiel opi-
nion fuit tout le Court sans aucun difficulty, Et judgment pro-
querente quoad les deniers, Et il enter un renittit dampna
pur les biens, V. Cro Jac. 348, 350, 357. Nota que en fact
le Plaintiff fuit un common Carrier & fuit responsable pur les
biens al Owner & püst bien maintenir un action pur le Robbery
de eux si il avoit laye ceo accordant.

Purefoy *versus* Rogers & al'.

Pasch. 21 Car. II. Regis, Rot. 428.

S. C. 2 Lev.
39.
3 Leb. 11.
2 Danv. 520.
S. 17.
Vide 1 Lev.
135.
3 Lev. 434.
1 Mod. 289.
Ray. 38, 162,
163, 416.
Vaug. 259,
270, &c.

(62) **E**jectione firme. Sur un demise fait per Sampson Shel-
ton Broughton de sixe Messuages sixe Curtilages &
sixe Gardines ove les appartenances en le Parish de St.
Olave's Hartstreet en Londres, sur riens culpable plead un
especial verdict fuit trove al Nisi prius en Londres a cest effect,
viz. que un Sampson Shelton fuit seisie des Tenements en que-
stion en son demesne come de fee, Et issint seizie 25 Octobris
Anno Domini 1648. per son darreigne volunte en escrit devise
mesmes les Tenements en celuy manere. *¶* I do give unto
my loving Wife all my personal Estate in Leases, Goods, Plate,
Housholdstuff, and all my Moveables whatsoever, and
my Inheritances of Lands and Houses I give her, being my lo-
ving Wife, for her Life, which I make Executrix of this my
last Will, And if it shall please God to bleis her with a Son,
If she cause it to be called by my Christian Name and Sirname,
namely, Sampson Shelton, Then I give my Inheritances of
my Lands and Houses unto him after his Mother's Life ; And
if he die before he come to the Age of Twenty and One Years,
Then I give my Inheritances of Lands after my Wife's Life to
my Heirs for ever. Et ouster il trove fuit que apres le De-
visoir moüst seizie sanz issue de son Corps relinquant
Isabel son reliä que fuit la feme nosme en le volunt. Et
un John Shelton frere & heire del dit Deviseur, Et que
la dit Isabel püst, scilicet, primo Octobris Anno Domini 1649.
püst un Richard Broughton a la second Baron, Et que
apres, scilicet, vicesimo primo Octobris 1649. avantdit le
dit John Shelton esseant le frere & heire del dit Devi-
soir per fait indent & enrolle en la Chancerie pur considera-
tion

tion de argent bargain & vende les ditz tenements en que-
 tion al dit Richard Broughton & Isabell donques sa femme, ha-
 bend a-eux & leur heirs & assignes a leur propre oëps; & q'en
 Crastino Sancti Martini en Michaelmas Term 1639. avantdit
 un fine fut levie de les ditz tenements per le dit John Shelton
 al dit Richard Broughton & Isabell a mesmes les uses conteine
 en le dit Indenture de bargain & sale. Et ouster le Jury trove
 que apres la dit Isabell avoit issue per le dit Richard Broughton
 le dit Sampson Shelton Broughton le Lessor del Plaintiff leur
 primer fitz qui fut nee 8 January 1649. avantdit, Et que la
 dit Isabell sur le quinzime jour de mesme le mois de January
 cause luy d'estre Christen per le nomme de Sampson Shelton, Et
 q'il toutz temps puis fut appelle per le Christen nomme de
 Sampson Shelton Broughton, Et ouster il trove fut que le dit
 Richard Broughton & Isabell sa femme puis, scil. en July 1657.
 per Indenture enrolle en le Chancellerie en consideration d'ar-
 gent bargain & vend les ditz tenements al un William Weston
 en fee, & en Michaelmas Term adonque prochain ensuant lebont
 un fine de mesmes les tenements al dit Weston al use de luy &
 les heirs, desouth quel Weston les Defendants clayme per
 diverse meisme conveyances, Et que apres le dit Broughton & sa
 femme moyst, Et donques le Jury trove le entree del Lessor del
 Plaintiff & le lease al Plaintiff & son entree & le ouster per les
 Defendants, mes le quel les Defendants sont culpable ou nemp
 ils prient le jugement del Court, Et sur cest special verdict
 deux points fueront move. (1.) Lequel per le conveyance, viz. le
 bargain & sale & fine del dit John Shelton le heir del Debisor
 al dit Broughton & sa femme en fee devant le Nestre del dit
 Sampson Shelton Broughton le Lessor del Plaintiff avoit issint
 destroie le contingency que le Estate n'unques bestera en le
 dit Sampson Shelton Broughton le Plaintiff's Lessor. (2.) Ad-
 mittant que le contingency ne fut destroie adonques si le vo-
 lunt del Debisor fut bien observe en le Baptization del dit
 Lessor del Plaintiff per le Christian nomme de Sampson Shelton
 issint que le Estate bestera en luy solongue le volunt ou nemp.
 Et Saunders pur le Plaintiff argue quant al 1 point que per
 le conveyance del dit John Shelton al Broughton & sa femme de-
 vant le nestre del Lessor del Plaintiff le contingent remaindre
 ne fut destroie, Et pimes il offer que le dit John Shelton le
 heir del debisor avoit nul reversion ou Estate en luy, mes que
 ceo fut en abeyance pur ceo que per le volunt un Estate pur vie
 fut done al femme & le remaindre en fee a son fitz fut le contin-
 gency avantdit. Mes si tiel fitz moiera deins le age de 21 anns
 adonques les Tenements sont devise aux droit heirs del De-
 bisor

Fee devis'd by
 Implication.
 Vide 6 Co.
 16.
 Cro. El. 204.
 378, 497.
 3 Bull. 197.
 Mo 464.
 852.
 Bridg 84.
 2 Cro. 374.
 45, 527.
 599.
 Godb 280.
 2 Rol. 80.
 1 Leon. 156.
 2 Leon. 68.
 3 Leon. 115.
 Stryl. 282.
 297.
 1 Rol Abr.
 253, 333.
 854.
 Hob. 65.
 1 Sid. 148.
 Golsb. 134.
 207.
 2 Mod. 25.
 3 Mod. 45.
 1 Mod. 100.
 189.
 4 Mod. 89.
 1 Show. 348.
 Jon 107.
 137.
 1 Chan. R.
 262.
 2 Lev. 91.
 104, 249.
 1 Lutw. 762.

Co. Lit. 217,
363, 341, 10
245 b.
1 Co. 67,
134.
3 Co. 87 b.
Plow. 552,
562.

Vide 1 Co.
67, 129,
130, 134.
Pop. 82.
2 And. 17.
Ray. 38,
162, 413.
1 Sal. 228.
Vaugh. 270.

visoy issint que la suit un fee simple devise sur contingency, per que devant que il soit estre conus lequel le contingency happerà ou nemy le reversion terra en Abeyance & nemy en le Heire, Et-donque son conveyance ne done aucun Estate aux dit Broughton & sa femme, mes ils fueront solement Tenants pur le vie del femme come ils fueront devant : Mes Hale Chief Justice interrupt luy, Et dit que il suit cleere que le reversion suit en le Heire del Debisoz per discent, Et ne suit en Abeyance, pur que il passe ouster & dit que nient obstant ceo, Il conceive que le contingent remainder ne soit desroye, Et il prist ceo pur un ground que l'ou un remainder en esse n'est divest ou turne al un droit, la un contingent remainder ne terra desroye; mes en cest case si le contingent remainder avoit esse en esse il n'avoit estre divest par le acceptance del reversion per le dit Broughton & sa femme, esteant le Tenaunt pur vie a le dit John Shelton comment que il soit per fine. Co. Litt. 251. b. enumerating les several sortes de forfeitures per Alienation, dit que aucuns sont divesting come per levier un fine de terre que gist en livery, Et ceo divest un remainder en reversion, Mes un fine levie d'un reversion ou Rent ou tiels semblables que gisent en graunt, comment q'il fist un forfeiture uncore il est nul divesting del reversion ou remainder come est la dit, Et icy le fine per le dit John Shelton suit levie solement de la reversion, Issint que il ne divestera aucun Estate & ex consequenti ne desroy le contingent remainder, Et il ust estre cleere q si le reversion avoit esse graunt al un Estranger & le particular Estate pur vie avoit remaine come il soit originalmente, le contingent remainder puit aver vest quant il eschue en esse, Car le remainder ne depend sur un reversion que vient apres ceo mes sur le particular Estate que precede luy, Et pur ceo si soit Tenaunt pur vie, remainder pur vie en contingency, remainder ouster pur vie en esse, si cestuy en remainder pur vie en esse forfait son remainder per levier d'un fine, uncore le contingent remainder vestra si il happa durant le primer Estate pur vie sur q il depend, Car l'ou le particular Estate precedent continue ou en esse ou en droit de entree, Ceo est assietts suffisient a supporter le contingent remainder, come il soit adjudge en cest Court en le case de Lloid & Brookeney en Hilary Term darreignement passe; mes il soit estre objecte que icy le Tenaunt pur vie ad accept un graunt del reversion, Et pur ceo le Estate pur vie est merge, issint que il ne continue en esse a supporter le contingent remainder; a que il soit estre respond. que le possibility del contingent meisme Estate preserve le Estate pur vie & le reversion disjoine, come en Cro. El. 315. Cordall's case, ou terres fueront

done al Edward Cordall pur vie le remaînder a son primer fitz en taile, Il adonques aiant nul fitz remaînder al Heires del Corps del dit Edward Cordall, Il fuit resolve per Gaudy & Anderson que le Estate taile ne fuit execute en Edward Cordall durant sa vie pur le possibility del meisme Estate que puit intervene per le neffre d'un fitz, Et pur ceo la femme ne serroit endowe, & la est nul diversity perentre le dit case de Cordall & le case icy lozique solement que la le Estate pur vie & le Estate taile fueront limite & create ensemble & graunt al un person au pimes, Et icy le reversion & le Estate pur vie vient a meisme le person a several temps per several conueyances que (come il conceiue) ne fust aucun difference; mes admittant que les Estates en le case icy sont conjoyne, uncoze ceo nient obstant le contingent remaînder poit bien surger & disjoyne eux arreare, Et pur ceo il cite le case en Co. Litt. 28. a. seoffment al use de Baron & Femme pur lour vies, remaînder al primer Fitz en taile, remaînder al Baron & Femme & les Heires de lour deux Corps, Ils ayant nul issue male, En cest case le liure dit q'ils sont Tenaunts en taile execute mes uncoze s'ils ount un fitz nee donques ils debeigne Tenaunts pur vie remaînder al fitz en taile remaînder ouster al eux en taile, Munt que per ceux cases il appiert que lequell les estates en esse sont conjoyne ou nemy uncoze la est riens que impede le surger del contingent remaînder quant il eschie en esse, mes il dit que en tous cases ou le particular estate est determine per alienation la le contingent remaînder est destroy come appiert en Cro. Car. 102. Bigott & Smith's case, Rolls 2. tit. Use, 796, 797. Co. 1. 66. Archer's case, mes icy le particular estate ne fuit aliene mes solement le reversion graunt a ceo, que (come a luy semble) ne impede le Surger del contingent remaînder. Et quant al 2 point, admittant que le contingent remaînder ne fuit destroye si il fuit vest en le Lessor del Plaintiff per le Baptizer de luy per le Christian nomme de Sampson Shelton ou nemy, & ceo il dit depend sur le construcion del parolx del volunt; Car si le volunt fuit bien pursue & observe per le baptizer del Lessor del Plaintiff per le Christian nomme de Sampson Shelton, adonques le remaînder fuit vest; mes si le volunt ne fuit pursue donqs il fuit cleere que le contingent remaînder ne unques surgera ne vest en luy, & il semble a luy que le volunt & le intention del Debisor fuit bien pursue, Et pimes il dit que les parolls fueront observe literalment Car les parolls del volunt sont, If he shall cause him to be called by my Christian Name and Sirname namely Sampson Shelton, Et munt il est icy fait, Car le fitz fuit baptize & appelle per le nomme de Sampson Shelton que fuit le

Vide 11 Co.
80.
Post 387.
1 Vent. 306,
307, 345.
1 Rol. R.
177, 178.
Ray. 38, 249.
3 Keb. 177,
178, 244.
2 Jon. 2, 77.
2 Sal 576,
577.

Christian

Vice ante
380, & post
386, &c.

Christian & Surname del dit Devisoz, Et issint les parolls literalment observe, Et le objection q'il est auxi appelle per le surnosme de Broughton n'est riens Car le volunt ne appoint que le fitz serra appelle per le nosme de Sampson Shelton solement, mes s'il soit appelle per cest nosme il poit auxi estre appelle per aucun auter nosme saunz violence al parolls del volunt; mes le greinder question est si le entention soit bien observe, Et il dir que semble a luy que il fuit, Car coment que il poit estre objecte que le Devisoz appoint que le dit fitz serra cause d'estre appelle per le Christian nosme & surnosme del Devisoz, Et icy le fitz est Chrissen per le nosme de Sampson Shelton, Et issint il ne poet prendre sur luy le surnosme de Shelton come poit estre objecte que fuit le intencion del Devisoz; Il respond que coment que le Devisoz ad appoint que le fitz serra appelle per le Christian nosme & surnosme del Devisoz, uncore il ne appoint que le Christian nosme & surnosme del Devisoz serra le Christian nosme & surnosme del fitz, mes que le fitz serra cause d'estre appelle per le Christian nosme & surnosme del Devisoz, Et issint il est per le baptizer de luy per le dit nosme de Sampson Shelton, Et les parolls (cause him to be called, &c) sont tant come a dire (cause him to be christened) per le Christian & surname del Devisoz, Et si le Devisoz n'avoit issint entende il serra tout ousterment uncertain lequel le remainder unques vestera ou nemy, & quant il issint vestera, Et quel act serra sufficient a faire le remainder a vester en luy, Car admittant que le fitz avoit estre Chrissen per le nosme de Sampson solement il poit estre demand un individuall Calling del fitz per le Christian & surnosme de Sampson Shelton faire le remainder a vester en luy. Et que si le private family avoit luy appelle per le surnosme de Shelton mes tous estrangers avoient luy appelle per le surnosme de Broughton, Et s'il soit generalment appelle per le surnosme de Shelton mes aucun soit auxi il soit appelle per le surnosme de Broughton & semblablement il poit estre demand a quel temps cest remainder vestera, le q'l al temps quant il fuit primes appelle per le surnosme de Shelton ou apres, Et que si il serra appelle per le surnosme de Shelton pur les primer cinque anns de son age & apres per le surnosme de Broughton serra le remainder vest en luy ou nemy? certes ceo n'unques serra reduce al aucun certainty, Et coment que le ley presumera un Testator ignorant del ley, Et inops consilii, ceo est toutz foits pur le supporter d'un volunt le ley presume le Testator a scavoit le ley sibien come aucun auter, Et pur ceo en cest case il est d'estre intende que le Testator scavoit bien que s'il avoit appoint que le fitz prendra sur luy son surnosme il voet estre tout

ousterment incertain a quel temps le remainder vessera & lequel il unques vessera ou nemy, per que il n'est destre interpret q̄ ceo fuit entende q̄ le remainder vessera en le fitz devant q'il fuit capable de prendre sur luy aucun nosme, Et p̄c̄ la intention est monstre. Et eo potius p̄ceo que il ad appoint la Mere del fitz de causer luy destre appelle (pur ceo que per son infancy, il ne puit appeller luy mesme) p̄ le Christian & surnosme del Devisoz cy tost come le Devisoz entend que le remainder vessera, Et p̄ ceo il doit de necessity destre devant que le Infant fuit capable a prendre sur luy aucun surnosme, Et ouster il serra absurd a dire que le Devisoz ad appoint la mere del fitz de causer luy destre appelle per tiel nosme que ne fuit en la poiar a faire, viz. a causer luy d'estre appelle per le surnosme de Shelton, Car ceo est rotalment a subvertir le volunt & l'entention del Devisoz a construire ceo destre nonsense & absurdity l'on il poit sibien estre construe en bon sence, Et le volunt & entention del Devisoz uphold per ceo & il est clere que le Devisoz entende que le remainder vessera en le Infancy del fitz, Car il ad devise que si le fitz morera devant son age de 21 anns le terre remaine a ses droit Heires, Ergo, Il intende que le fitz avera ceo en le mesme temps per que il semble a luy que per cest paroll (calling) en le volunt, le Devisoz entende (christening) & (cause him to be called) destre mesme le chose ove (cause him to be christened) Et quant al objection que il dit puit estre fait q̄ le Devisoz entend un perpetuating de son surnosme per son volunt, il dit que le Devisoz n'ad expresse aucun tiel matter en son volunt, mes si les Defendants voile collect ceo hors des parolls come ils sont en le volunt, ils poient auxibien collect que il entende auxi a perpetuate son Christian nosme auxi que est absurd de imaginer: Car il ne enjoiner son surnosme solement, mes son Christian nosme auxi destre impose sur le fitz, mes il ne mention q̄ l'un nosme ou l'auter continuera plus longement que la vie de tiel fitz, mes ouster il est que ceo fuit un slippery ou fragil meane a perpetuater son surnosme, Car il devise un fce simple al fitz que le fitz puit adre alien, ou les Tenements puissent descendre aux filles que voent changer leur nosmes per mariage, ou ils puissent descendre al collateral Heire de autre surnosme, Et pur ceo il ne poit estre entende que per cest meanez le Devisoz entend a perpetuater son nosme plus longement que pur la vie de tiel fitz, Pur que il conclude ambideux points pur le Plaintiff, que le contingent remainder ne fuit destruy, Et que il fuit vest en le Lessor del Plaintiff per le christening de luy per le nosme de Sampson Shelton, Et issint il pye judgment pur le Plaintiff. Hale Ch. Justice, dit a Saunders que il avoit p̄ist

11 Co. 80.
1 Vent. 306,
307, 345.
Ray. 38, 249.

1 Vent. 306,
307, 345.
1 Bulli 61, 62.
2 Danv. 519.
V. 2 Lev. 39,
202.
3 Lev. 434.
1 Kcb. 788,
824.
Pop 52.
1 Leon. 101.
3 Leon. 130,
216,
Cro El. 743.
Mo 286.
Ray. 162.
2 Mod. 289.
2 Jon 76.

son foundation trop large, Car il dit que en toutz cases lou le particular estate est merge en le reversion, la le contingent remainder est ale coment que la est nul divesting de aucun estate; Et pur ceo il dit que si soit Tenant pur vie remainder en taile sur contingency remainder ouster en taile en esse, si Tenant p vie & cessuy en remainder en taile en esse lebiont un fine de lour estates ceo est nul discontinuance ne divesting de aucun estate, pur ceo que chescun de eux done tiel estate que il ad solongue le rule en Bredon's Case, Co. 1. 76. Et uncoze le meane contingent remainder per ceo est destruy. Holt Junior de Gray's Inn argue pur les Defendants que icy le contingent remainder est destruy per le conveynance del reversion al particular estate devant le contingency happen, Et quant al Cordall's Case, Il dit que ceo ne fuit ley, Et est denie per several livres, Et le case en Co. Litt. 28. a. devant cite est un expresse authorite encountre le dit resolution en Cordall's case, auxi il cite Cro. Jac. 260. Wood *versus* Ingersole que l'on un home aiant trois ffitz John, Edward & William, Il devise a John son ffitz ses terres en A. Et al Edward ses terres en B. Et al William ses terres en C. Et que si aucun de eux moust les autres survi- vant terra son Heire; Et puis John le esigne qui fuit Heire al Debisoz avoit issue & moust, Et lequel la terre en A. issint De- vise al John remainera a ses deux freres Edward & William fuit le question, Et adjudge que l'estate Devise al John esseant forsqne estate pur vie, Et le reversion & inheritance descendant a luy come Heire son estate pur vie fuit merge per que le re- mainder esseant forsqne un contingent remainder come il dit fuit destruy, Et ne puit revivre ou prendre effect puis le mort de John, Et ouster il dit que si le reversion un foitz vient a le par- ticular estate per aucun voy quelconque le particular estate est merge, Et pur ceo il cite Wiscott's case, Co. 2. 61. Que si sont 3 Jointenants pur vie, Et le reversion est graunt al un de eux, oze le Jointure est lever pur la tierce parte de cessuy Jointe- nant a que le reversion est issint graunte, Que prove come il dit que le particular estate fuit merge en le reversion, Et il dit auxi que icy Broughton & sa feme prist per entierties, Et il cite Co Litt. 673. a cest purpose que ne fuit denie, adonques le estate pur vie en la dir Feme en les entiere Tenements fuit to- tainment merge. Et quant al auter point, il ne dit riens pur ceo que (come il dit) il fust cleere que le remainder fuit destruy devant le contingency happen, Et issint celuy point ne puit ve- nit en debate. Hale Ch. Justice, per le bargain & sale & fine del John Shelton al Broughton & sa feme le estate pur vie en la feme fuit merge pur le temps coment que apres Coverture

la femme puit waver le Estate graunte per le Bargain & Sale & fine & clayer sa primer estate pur vie, mes le particulier Estate esteant un soitz merge le contingent remainder est totalement destruy, coment que le particulier Estate serra revibe arriere; Car il dit que si le contingent remainder ne püss effect immediat- ment sur le primer Determination del particulier estate, soit il determine per merger ou surrender ou per ascun autre voie quelconque, il n'unques serra vest apres coment que le particulier Estate devient en esse arriere; pur q il dit que icy le contingent remainder fuit destruy, Et le Plaintiff n'ad ascun title, Et il respond' al dit case de Co. Litt. 28. a. que voier fuit que l'ou un Estate en esse & un contingent remainder ove le remainder ouster a cestuy que avoit le primer Estate en esse sont limitte ensemble per un mesme conveyance, la le remainder en esse serra vest tanque le contingent remainder devient en esse, & donques les Estates serra open & disjoine pur le letting in del contingent remainder, pur ceo q'ils toutz fueront create ensemble per un mesme conveyance, Et pur ceo les Estates serra open & close come ils sont appoint per le original Conveyance; Mes autrement il est quant le remainder en esse vient al particulier Estate per ascun grant ou conveyance fait apres le original conveyance, Car la le contingent remainder serra perde come est en Wyllcott's Case avantdit; si terres sont done al trois homes & al heirs del un de eux, ore ils sont Jointenants del franktenement, Et le Survivoz tiendra lieu pur la vie, & la est nul merger pur ceo que le Fe & franktenement sont graunte & create per un mesme conveyance & al un mesme temps, mes si terres sont done al trois homes pur vie & apres un de eux purchase le Reversion, ore le Jointure est sever pur le tierce parte pur ceo q le Estate en Jointure que le Purchaser avoit devant est ore merge per le accession del reversion a ceo. Twysden Justice dubitavit le quel le Debisoz entend que le Fitz de la femme q'il avera per autre Baron avera les Tenements, ou q'il solement entend que le Fitz de la femme q'il avera per le Debisoz mesme avera les Tenements devise; Mes le Chief Justice respondit que il fuit clere que le Fitz de la femme per ascun autre Baron avera les Tenements pur ceo q'il ad enjoine tiel Fitz de estre appelle per son surnomsme q'avoit estre superfluous s'il avoit entende solement un Fitz de son Corps demesne, Et principalement pur ceo que le Debisoz appoint per sa volunt que si le Fitz morera devant l'age de 22 ans que les Tenements viendra aux droit heirs del Debisoz, que serroit superfluous s'il n'avoit entende que le Fitz del femme per autre Baron prendra per le devise, Car apres le mort del Fitz del Debisoz mesme, les Tene-

Discontinu-
ance d'E-
states.

- 1 Rol.ab. 632,
- 633.
- 2 Dan. 574.
- Pl. 19.
- 1 Co. 76, 77.
- Co. Lit. 302 b.
- Cro. El. 827.
- Mo. 634.
- Ow. 129.
- 2 Jon. 58, 68.
- 1 Lev. 37, 39.
- 2 Mod. 109.
- 2 Lev. 39,
- 155, 202.
- 1 Salk. 244.
- V. 11 Co. 80.
- Ante 383.
- 1 Vent. 306,
- 307, 345.
- 1 Rol. Rep.
- 177, 178.
- Roy. 38, 249.
- 3 Keb. 177,
- 244.
- 2 Jon. 2, 77.
- 2 Sal. 576,
- 577.

ments voile descendre aux droit Heires del Devisor si le Devisor n'ad ceo issint appoint p son volunt; Mes sur le primer point del case q le contingent remaïnder fuit destruy p le conveynance del Inheritance a Broughton & sa Feme esteant le Tenant pur vie p que le particular estate p vie fuit merge devant le Mestre del Fitz, le Court done Judgment pur les Defendts nisi, &c. Winnington p le Plt dit q'il ne voile parler al case sinon q le estate limite al Fitz enurera p voie de Executory devise, a que le Chief Justice respond' que clerelement il ne fuit un Executory devise, Car l'ou un contingent est limite de depend' sur un estate de Franktenement q'est capable a supporter un remaïnder, la il serra n'unques construe destre un Executory devise, mes un contingent remaïnder solement & nient autrement; pur que les Defendts avoient lour Judgment, Car il ne fuit moibe apres. Nota, Que pur ceo que le Lessor del Plaintiff fuit en vie, la fuit nul question fait quel estate il averoit per le devise, si le remaïnder avoit este vest en luy, lequel un estate pur vie ou un fee, Mes semble a moy q'il averoit un fee, pur ceo que le Devisor appoint que s'il morera deinz le age de 21 anns, les Tenements viendront aux droit Heires del Devisor, Et pur ceo le Devisor entende a doner un fee al Fitz, Car s'il avoit entende a doner forsque un estate pur vie al Fitz, adonques il avoit este a nul purpose d'appointer les Tenements a remaïner aux droit Heires del Devisor si le Infant morera deins age, Car le ley voile aver direct ceo saunz le appointment del Devisor, Et pur ceo quant le Devisor fait un special appointment de ceo il est destre entende que le Devisor done un fee al Fitz, Et les parolls del volunt poient bien porter cest construction come a moy semble, Quære tamen, &c.

V. Mo. 177,
637.
1 Co. 84, 85.
10 Co. 42,
86, 87.
Mo. 364.
4 Leon 83.
1 And. 186.
2 Bulst. 272,
275.
Ray. 58, 162.
164, 413.
1 Sid. 153.
1 Leb. 567,
752, 851.
1 Lev. 135,
136.
2 Mod. 9,
289.
Cart. 5, 87.
2 Lev. 39.
3 Lev. 433,
434.

D E

Term. Sanct. Mich.

Anno Regni Regis Car. II. 22.

Dominus Rex *versus* Perin.

Mich. 23 Car. II. Regis. Rot. 8.

(63) Somers. ff. **D**ominus Rex mandavit Justiciariis suis ad Gaolam suā in Com̄ p̄d de Prisonar̄ in eadē existen. deliberand. assign. ac custodibus pacis sue in Com̄ p̄d. necnon Justic̄ suis ad divers. felon. transgr̄ & ap̄ Malefacta in eod' Com̄ p̄petrat̄ audiend' & terminand' assign. & eorum cuilibet breve suum clausum in hec verba, ff. Carolus Secundus Dei gratia Angl̄ Scot. Franc. & Hibern. Rex Fidei Defensor', &c. Justic. suis ad Gaolam suam in Com̄ Somers. de Prisonar. in eadem existen. deliberand. assign' ac custodibus pacis sue in Com̄ pred. necnon Justic' suis ad diversas felonias transgr. & ap̄ Malefacta in eodē Com̄ perpetrat. audiend. & terminand. assign. & eorum cuilibet salutem, Quia in Record' & process. ac etiam in redditione Judicii sup̄ quoddam p̄sentamentum factum versus Matthæum Perin nup de Taunton in Com̄ p̄d Husbandman ad Affizas & General Gaol deliberation. pred' Com̄ Somers. tenet p̄ Com̄ p̄d' apud Castrum Taunton in Com̄ p̄d. die Lunæ, viz. vicesimo quarto die Augusti Anno Regni nostri quintodecimo coram Roberto Foster Milite tunc Capital Justic' nostro ad placita coram nobis tenend' assign' & Johanne Archer tunc Serviente ad legem modo Milite uno Justic' nostrorum de Banco tunc Justic. nostris ad Affizas in Com̄ pred' capiend' assign' p̄ quibusd' transgr. & contempt' in obstinate recusando & denegando capere & pronuntiare juramentum Allegiantiz Angl̄ vocat̄ the Oath of Allegiance mentionat̄ & expressum

sum in quodam actu in Parlamento Domini Jacobi nuper Regie Angl', &c. inchoat' & tent' apud Westm' in Com' Middlesex decimo nono die Marci Anno Regni sui Angl', &c. primo & Scotia tricesimo septimo & tent' p' prorogationem apud Westm' pred. in Com' Midd' pred. quinto die Novembris Anno Regni sui Angl' Franc' & Hibern' tertio & Scot' tricesimo nono nuper edit' & provis. intitulat' *An Act for the better discovering and representing of Popish Recusants* p' predictos Robertum & Johannem Justic' nostros antedictos p'fat Mathæo oblat' contra formā Statut' in hujusmodi casu nuper edit' & provis. unde pred' Mathæus coram prefatis Roberto & Johanne Justiciar. nostris p'dictis impetit' fuit, Es superinde p' quendam Juratā patrie inde inter nos & p'fat' Mathæum capt. convict' est ut dicitur error intervenit manifest' ad grave dampn' ipsius Mathæi sicut ex querela sua accepimus nos errorem si quis fuerit modo debito corrigi & eidē Mathæo plenam & celerem Justiciam fieri volentes in hac parte vobis mandamus quod si judicium inde redditum sit tunc Record' & p'cess. pred. cum omnibus ea tangentibus nobis sub sigillis vestris vel unius vestrum distincte & aperte mittatis & hoc breve, Ita qd' ea habeamus a die Sancti Michaelis in tres septimanas ubicunque tunc fuerimus in Anglia ut inspectis Recordo & processu p'd' ulterius inde p' errore illo corrigend' fieri faciamus qd' de jure & secundum legem & consuetudinem Regni n'ri Angl' fuerit faciend' T. meipso apud Westm' tricesimo primo die Augusti Anno Regni nostri vicesimo tertio Record. & process. de quibus in brevi p'd' fit mentio sequuntur in hæc verba. ff. Responsio Johannis Vaughan Mil' capital' Justic' Domini Regis de Banco Justic', &c. Executio istius brevis patet in quadam schedula huic brevi annexat' Somers. ff. Memorandum qd' ad general' Gaol' deliberation. Domini Regis Com' sui Somers. tent. apud Castrum Taunton in & p' eod. Com' die Lunæ, scil', vicesimo quarto die Augusti Anno Regni Dñi nostri Caroli Secundi Dei gratia Angl' Scot' Franc' & Hibern' Regis Fidei defensoris, &c. decimo quinto coram Roberto Foster Mil' capital' Justic. dicti Domini Regis ad placita coram ipso Rege tenend' assign' & Johanne Archer Servien. ad legem Justic' ejusdem Dñi Regis ad Gaolam suam iu Com' suo Somers. pred' de Prisonariis in ead' existen' deliberand' ac ad Pacem in dicto Com' Somers. conservand', Necnon ad divers. felon' transgr. & al' Malefacta in eod' Com' perpetrat' audiend' & terminand' assign' p' Sacramentum duodecim Jur' p'bor. & legalium hominum Com' Somers. pred. impanellat' jurat' & onerat' ad inquirend' p' dicto Dño Rege p' corpore Com' pred' presentat' extitit qd' ad Affizas & general' Gaol' deliberationē Dñi Regis Com' sui Somers. tent' p' Com' p'd' apud Castrum Taunton

in Com̄ pred' die Lunæ, scil', vicesimo quarto die Augusti Anno Regni Dñi nostri Caroli Secundi Dei gratia Angl' Scot. Franc' & Hibern' Regis Fidei Defens. &c. decimo quinto coram Roberto Foster Milite capital' Justic' dicti Dñi Regis ad placita coram ipso Rege tenend' assign' & Johanne Archer Servien' ad legem Justic' ejusdem Dñi Regis ad Assizas in Com̄ pred' capiend' assign' p̄fat' Justic' jurament' Allegiantie mentionat' & expres. in quodam actu in Parlamento Dñi Jacobi nuper Regis Angl' inchoat' & tent' apud Westm. in Com̄ Midd' decimo nono die Marci anno Regni sui Angl', &c. primo & Scotie tricesimo septimo tent' per prorogationem apud Westm̄ pred' in Com̄ Midd' p̄d. quinto die Novembris anno Regni sui Angliæ Franc' & Hiberniæ tertio & Scotiæ tricesimo nono nuper edit & provis. intitulat' *An Act for the better discovering and repressing of Popish Recusants*, quibusdam Johanni Cari de Abord' in Com̄ p̄d. Husbandman Egidio Brooke de Mudford in Com̄ pred. Laborer Henrico Turner de Milverton in Com̄ pred' Weaver Josepho Pearse de ead' Taylor Henrico Lambert de Glastonbury in Com̄ pred' Taylor & Mathæo Perin nuper de Taunton in Com̄ pred. Husb' adtunc existen' & quilibet eorum adtunc existen' etat' octodecim annorum ad capiend' & p̄nunciand' super sacrosancta Dei Evangel' in aperta Assiza pred. obtuler. & jurament' p̄d. eis & eorum cuilibet legi causaver', Et eosdem Johannem Cari Egid' Brooke Henr. Turner Josephum Pearse Henricum Lambert & Mathæum Perin ad jurament. pred. adtunc & ibidem in aperta Assiza pred capere requisiver' pred. tamen Johannes Carye Egidius Brooke Henr. Turner Josephus Pearse Henr. Lambert & Mathæus Perin Jurament. pred. eis & eorum cuilibet in forma p̄d. p̄fat. Justic' in aperta Assiza p̄d. sic ut prefertur adtunc & ibidē oblat' capere & pronunciare adtunc & ibidem obstinate & omnino recusaverunt & denegaver. & eorum alter adtunc & ibidem obstinate & omnino capere recusavit & denegavit contra Pacem dicti Dñi Regis nunc Coronam & dignitat. suas, &c. Neenon contra formam Statuti in hujusmodi casu edit' & p̄vis. Posteaque, scilicet, vicesimo quarto die Augusti Anno decimo quinto supradicto ad pred. genera' Gao' deliberationē Dñi Regis Com̄ pred. tent apud Castrum Taunton pred. in Com' pred. corā p̄fatis Roberto Foster & Johanne Archer Justic p̄d. p̄d. Mathæus Perin p̄ Johannem Warre Milit' adtunc Vic' Com̄ pred. ad barram hic duct' fuit in ppria p̄sona sua & statim de p̄missis superius ei imposi' allocut' qualiter se velit inde acquietare dicit qd. ipse non est inde culpabilis, Et de hoc poñ se super patriam, Et Willielmus Swanton A' Clericus Assizarum Com̄ pred' qui p̄ eodē Dño Rege in hac parte sequitur similiter, &c. super quo preceptum

ceptum fuit Vic' Com' Somers. p'd. qd. ven' fac' coram Justic' pred. immediate, &c. duodecim, &c. de Visin' de Taunton p'd. in Com' pred', Et qui, &c. ad recogn', &c. quia tam, &c. Et super hoc Richardus Willmott Johannes Phelps Willielmus Bowles Georgius Bowles Johannes Corpe Thomas Jacob Johannes Hare Willielmus Belringer Hercules Clare Jasper Stone Johannes Rogers & Willielmus Weekes Jurator. p' pred. Vic' ad hoc impanellat exact' ad tunc ven' qui ad veritat' de premissis dicend' elect' triat' & Jurat. dicunt super Sacramentum suum qd' p'd Mathæus Perin est culpabilis de p'missis in Indictamento p'd. ei superius imposit' modo & forma prout p' Indictament' illud superius versus eum supponitur super quo visis & p' Cur. hic intellectis omnibus & singulis premissis consideratum est p' eand' Cur. qd. p'd. Mathæus Perin ratione premissorum in Indictamento p'd. ei imposit' secundum formam Statuti in hujusmodi casu edit' & p'vis. sit extra protectionem Dñi Regis & terre & tenementa bona & Catalla sua Dño Regi forisfac' & qd. Corpus ejus remaneat in prisona ad voluntatem dicti Dñi Regis, Et qd. capiatur, &c. Postea, scil. die Sabbati in festo Sancti Marrin' isto eodem Termino coram Dño Rege apud Westm' ven' p'd Mathæus Perin sub Custod. Vic. Com' Somers. p'd. virtute brevis Dñi Regis de Habeas corpus ad subjjicend', &c. ei inde direct' in propria persona sua qui committitur Mar', &c. & dicit qd' in Record. & Process. pred. ac etiam in redditione Judicii pred. manifestum est erratum in hoc (viz.) qd. apparet p' Record. pred. immediate post exitum pred. inter prefatum Willielmum Swanton ad tunc Clericum Assizar' Com. Somers. pred' qui p' dicto Dño Rege in ea parte ad tunc sequebatur & pred' Mathæum Perin & al' Defend' pred' junct. qd. breve de Venire facias adjudicat' fuit in hec verba, scil', ideo precept' fuit Vic' Com' Somers. pred' qd. Venire faciat duodecim, &c. ubi debuit esse preceptum est Vic' dicti Com' Somers. qd. Venire faciat duodecim, &c. & sic in eo manifest' est erratum unde petit judic', Et qd' judicium pred' ob errorem pred' & al' in Record' & p'cess. pred. comper' & existen' revocetur adnulletur & penitus p' nullo habeatur, Et qd. ipse ad Communem Legem hujus Regni Angliæ & ad omnia que ipse occasione judicii pred. amisit restituatur, Et quod Cur. hic p'cedat ad examination' Recordi & p'cessus pred', &c. Et quia Cur. Dñi Regis hic de judicio suo de & super premissis reddend' nondum advisatur dies inde dat. est prefat. Matheo Perin in statu quo nunc, &c. usque in Crastino Sancti Martini coram Dño Rege ubicunque, &c. de judicio suo inde audiend', &c.

Ad quem quidem Crastinum Sancti Martini isto eodem Term^o coram Domino Rege apud Westm' ven. pred. Mattheus Perin sub custod. p^refat. Mar. in propria persona sua, Et ut prius p^red. judicium, Et qd' judic. pred. ob errorem ill. & al. in Record. & process. pred. compert. & existen. revocetur adnulletur & penitus pro nullo habeatur, Et qd' ipse ad Communem Legem hujus Regni Anglie & ad omnia que ipse occasione judicii pred. amisit restituatur, Et quod ipse de judicio pred. per Cur. exoneretur & dimittatur, Super quo visis & per Cur. hic intellectis omnibus & singulis premissis consideratum est quod judicium pred. ob error. pred. & al. in record. & process. pred. compert. & existen. revocetur adnulletur & penitus pro nullo habeatur, Et quod ipse idem Mattheus Perin ad Communem Legem Regni Anglie, Et ad omnia que ipse occasione judicii pred. amisit restituatur, Et quod ipse idem Mattheus Perin eat inde sine die, &c.

Dominus Rex versus Perin.

Mich. 22 Car. II. Regis. Rot. 367.

ERROR pur reverter un judgment en un premuniri done per les Justices de Assize & Goale delibery en le Countee de Somersset versus Perin pur refuser a prendre le serement de obedience mentionned en le Statute de 3 Jac. cap. 4. Le dit Perin plead riens culpable al Indiamment & le issue fuit joine enter luy & le Clerk des Assizes, Et le agard del Ven' fac' fuisse en cest manner sur le Record certifie, viz. super quo precept. fuit Vic. Com. Somersf. pred' quod venire faciat, &c. l'ou il duist estre precept est & nemy preceptum fuit en le preterperfeã Tence, Car est plus tost un history d'un matter que fuit aã devant le Issue joine que le Record del Court d'un aã fait per le Court in presenti, Que tousz soitz doit estre record en le present temps. Et pur cest Error le judgment fuit reverse, Et le partie restore. Saunders accouncell ode le dit Perin. Nota, pur mesme le fault un semblable judgment en premuniri eubers un Dixon fuit reverse Trin' ult.

S. C. 1 Vent.
170.
Ray. 212.
1 Mod. 81.
2 Keb. 825,
830, 846.
Vide Ray.
212, 374.
1 Vent. 171.
2. Show. Rex
ver. Vaughan
& Exon. Ci-
vit. ver. Start.

D d d

D E

D E

Termino Paschæ.

Anno Regni Regis Car. II. 24.

Smith & al. *versus* Martin.

Hill. 23 & 24 Car. II. Regis, Rot. 545.

(64) **D**ominus Rex mandavit Justic' suis itinerantibus & aliis Justic. in Com. Palatini sui Dunelm' & Sadberg breve suum Clausum in hec verba, ff. Carolus Secundus Dei gratia Angl' Scot' Franc' & Hibernd Rex Fidei Defensor, &c. Justic' nostris itinerantibus & ap' Justic' nostris in Com Palatini nostri Dunelm' & Sadberg & eorum cuilibet salutem, Quia in Record. & pcessu ac etiam in redditione Judicii loquele que fuit in Curia nostra tenet apud Dunelm' coram vobis seu aliquibus vestrum p breve nostrum inter Samuelem Martin Clericum & Robertum Smith generosum & Annam Uxorem ejus Nicholaum Palmer Lapidar. Johannem Barraclugh Laborer & Thomam Palmer Lapidar. Richardum Browne Laborer Robertum Young Laborer & Georgium Jurdison Laborer de quadam transgr. super casum eidem Samueli per prefat. Robertum Annam Nicholaum Johannem Thomam Richardum Robertum & Georgium illas ut dicitur error intervenit manifest. ad grave dampnum ipsorum Roberti Anne Nicholai Johannis Thome Richardi Roberti & Georgii sicut ex querela sua accepimus, Nos error si quis fuerit modo debito corrigi & partibus pred. plenâ & celerê Justitiam fieri volentes in hac parte vobis Mandamus quod si Judicium inde redditum sit tunc Record. & process. pd. cum omnibus ea tangentibus nobis sub sigillis vestris vel unius vestrum distincte & aperte mittatis & hoc breve, Ita quod ea habeamus à die Sancti Martini in quindecim dies ubique

cunq; tunc fuerimus in Angl' ut inspectis Record. & process. pred. ulterius inde pro errore illo corrigend. fieri faciamus qd' de jure & secundum Legē & consuetudinem Regni nostri Angl' fuerit faciend. T. meipso apud Westm̄ octavo die Augusti Anno Regni Regis vicesimo tertio Norbury Respons. Justic̄ Dñi Regis itinerantium in Com' Palatini Dunelm' & Sadberg', &c. huic brevi, &c. Record. & process. loquere unde infra fit mentio cū omnibus ea tangentibus coram Domino Rege ubicunque, &c. ad diem infracontent. Mittimus in quodam Recordo huic brevi annexat. prout interius nobis precipitur. Milo Stapylton Will' Belafys Record. & process. de quibus in brevi hinc huic Recordo annex. fit mentio cum omnibus ea tangentibus sequitur in hec verba.

Dunelm' ff. Placita apud Dunelm̄ in Com̄ Dunelm̄ coram Willielmo Belafys Ar. Milone Stapylton Ar. & Sociis suis Justic. Dñi Regis itinerantibus in Com' Dunelm' & Sadberg de Sessione sive Cur. placitorum tent. apud Dunelm' nono die Junii Anno Regni Dñi Caroli Secundi Dei gratia Angl' Scot' Franc' & Hibernie Regis Fidei Defensoris, &c. vicesimo tertio. Dunelm', ff. Samuel Martin Clericus obtulit se versus Robertum Smith nup de Civitate Dunelm' in Com. pred. gen. & Annam Uxorē ejus Nicholaum Palmer nuper de Elvett in Com. pred. Lapidar. Johannem Baraclugh nuper de Elvett in Com' pred. Laborer Thomam Palmer nuper de Elvett in Com' pred. Lapidar. Richardum Browne nuper de Elvett in Com̄ pred. Laborer Robertum Young nuper de Elvett in Com' pred. Laborer Georgium Jurdeson nuper de Elvett in Com' pred. Laborer Johannem Taylor nuper de Elvett in Com. pred. Laborer & Johannem Bellamy nuper de Elvett in Com. pred. Lapidar' de placito quare cum pred' Samuel vicesimo nono die Novembris Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl' &c. vicesimo secundo seisisit fuit de & in uno Messuagio cū pertineñ in civitatē Dunelm' in Com' pred' unde una Domus vocat̄ le Garden-house alias le House on the Wall & unum Gardinum tunc fuer' parcel' in Dominico suo ut de feodo, Et sic inde seisisit' existen' p'd Robertus Smith Anna Nicholas Johannes Baraclugh Thomas Richardus Robertus Young Georgius Johannes Taylor & Johannes Bellamy premissorū non ignar' malitiose machinan' & intendentes ipsum Samuelem de commoditatē & p'fic̄ prefat̄ Domus vocat̄ le Garden-house alias le House on the Wall & Gardini suorum pred' impedire & deprivare ac ipsum Samuelem minus rite dampnificare eodem vicesimo nono die Novembris Anno vicesimo secundo supradicto lapides in quadam pecia terre vo-

cat' le Bank alias le *Note-side* in civitat. Dunelm. pred. tam prope pred' Domum vocat' le *Garden-house* alias the *House on the Wall* & Gardin' pred' foderunt, Ita qd' eadem Domus & trecent' perticat' muri Lapidei Gardin' ill' includen' postea; scil' primo die Decembris Anno vicesimo secundo supradicto funditus corruet & ad terram in pred. pecia terre sic fossa cecider. ad dampn' ipsius Samuelis centum librarum.

Et ipsi prefati Robertus Smith & Anna Nicholaus Johannes Barraclugh Thomas Richardus Robertus Younge Georgius Johannes Taylor & Johannes Bellamy non ven' ideo precept' fuit Vic' Dunelm' pred. qd' Attach' eos, &c. Et Vic' modo mand. qd' nihil habent, &c. Ideo capiantur, &c. p qd' precept' est Vic' pred' qd' capiat eos si, &c. Ita quod sint hic coram Justic. dicti Dñi Regis itinerantibus tricesimo die Junii instan', &c. Ad quē diem hic coram Williemo Belafys Ar' Milone Stapylton Ar' & sociis suis Justic' dicti Domini Regis itinerantibus in Com' Dunelm' & Sadberg' ad Session' sive Cur' placitorum tenē hic eodē tricesimo die Junii Anno vicesimo tertio supradicto Ven' tam p'd Samuel Martin quam pred' Robertus Smith & Anna Nicholaus Johannes Barraclugh Thomas Richardus Rob' Younge & Georgius in propriis personis suis & pred' Johannes Taylor & Johannes Bellamy non vener', Et super hoc pred' Samuel invenit pleg de prosequend' querelam illam, scil. Johannem Doe & Richardū Roe & adtunc similiter pred' Samuel po' lo' suo Cuthbertum Hawdon versus prefat' Robertum Smith & Annam Nicholaum Johannem Barraclugh Thomam Richardum Robertum Younge & Georgium qui comperuer de placito pred', &c. Et pred. Robertus Smith & Anna Nicholaus Johannes Barraclugh Thomas Richardus Robertus Younge & Georgius po' lo' suo Franciscum Crosby versus prefatum Samuelem de placito pred', &c.

Dunelm', ff. Robertus Smith nuper de Civitate Dunelm' in Com' pred' gen' & Anna Ux' ejus Nicholaus Palmer nuper de Elvett in Com' pred' Lapidarius Johannes Barraclugh nuper de Elvett in Com' pred' Laborer Thomas Palmer nuper de Elvett in Com' pred' Lapidarius Richardus Browne nuper de Elvett in Com' pred' Laborer Robertus Young nuper de Elvett in Com' pred' Laborer & Georgius Jurdefon nuper de Elvett in Com' pred' Laborer attachiat' fuer. ad respondend' Samueli Martin Clerico de placito quare cum ipse idem Samuel vicesimo nono die Novembris Anno Regni Dñi Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c. vicesimo secundo seisit' fuit de & in uno Messuagio cum pertinē in Civitat' Dunelm' in Com' pred' unde una Domus

vocat' le Garden-house alias le House on the Wall & unum Gardinum tunc fuerunt parcell' in Dominico suo ut de feodo, Et sic inde seisiť existens pred' Robertus Smith & Anna Nicholaus Johannes Barraclugh Thomas Richardus Robertus Young & Georgius simul cum pred. Johanne Taylor nuper de Elvett in Com' pred' Laborer & Johanne Bellamy nuper de Elvett in Com' pred' Lapidar' premissor' non ignar' malitiose machinantes & intendentes ipsum Samuelem de commoditat' & proficuo prefat. Domus vocat' le Garden-house alias le House on the Wall & Gardini suorum pred' impedire & deprivare ac ipsum Samuelem minus rite dampnificare eodem vicesimo nono die Novembris Anno vicesimo secundo supradicto Lapides in quadam pecia terre vocat' le Bank alias le Mote-side in Civitat' Dunelm' p'd tam prope Domum pred' vocat' le Garden-house alias le House on the Wall & Gardinum pred' foderunt, Ita quod eadem Domus & trecent' perticat' Muri Lapidei Gardinum ill' includen' postea, scil. primo die Decembr' Anno vicesimo secundo supradicto funditus corruer. & ad terram in pred. pecia terre sic fossa ceciderunt ad dampnum ipsius Samuelis centum librarum, Et unde idem Samuel per Cuthbertum Hawdon Attornat' suum queritur quod cum ipse idem Samuel vicesimo nono die Novembris Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Angl' &c. vicesimo secundo seisiť fuit de & in uno Messuagio cum pertin' in Civitat' Dunelm' in Com' pred' unde una Domus vocat' le Garden-house alias le House on the Wall & unum Gardinum tunc fuer. parcell' in dominico suo ut de feodo, Et sic inde seisiť existens pred' Robertus Smith & Anna Nicholaus Johannes Barraclugh Thomas Richardus Robertus Young & Georgius simulcum, &c. premissorum non ignari malitiose machinantes & intendentes ipsum Samuelé de commoditat' & proficuo prefat' Domus vocat' le Garden-house alias le House on the Wall & Gardini suorum pred' impedire & deprivare ac ipsum Samuelé minus rite dampnificare eodem vicesimo nono die Novembris Anno vicesimo secundo suprad' Lapides in quadam pecia terre vocat' le Bank alias le Mote-side in Civitat' Dunelm' pred. tam prope Domum vocat' le Garden-house alias le House on the Wall & Gardinum pred. foderunt, Ita quod eadem Domus & trecent' perticat' Muri Lapidei Gardinum ill' includen' postea, scil. primo die Decembris Anno vicesimo secundo supradicto funditus corruer' & ad terram in pred' pecia terre sic fossa ceciderunt unde dicit quod deteriorat' est & dampnum habet ad valentiam centum librarum, Et inde producit sectam, &c.

Et

Et pred Robertus Smith & Anna Nicholaus Johannes Barraclugh Thomas Richardus Robertus Younge & Georgius p Franciscum Crosby Attorñ suum ven. & defend. vim & injuriam quando, &c. Et petunt licentiam inde interloquendi hic usque decimum quintum diem Julii prox' futur. & habent, &c. Idem dies dat' est prefato Samueli hic, &c. Ad quem diem hic venerunt partes pred', &c. Et super hoc pred' Robertus Smith & Anna Nicholaus Johannes Barraclugh Thomas Richardus Robertus Young & Georgius ulterius petunt licentiam interloquendi hic usque primum diem Augusti prox' futur' & habent, &c. Idem dies dat' est prefato Samueli hic, &c. Ad quem diem hic ven. tam pred. Samuel quam pred. Robertus Smith & Anna Nicholaus Johannes Barraclugh Thomas Richardus Robertus Young & Georgius per Attorn' suos pred. Et super hoc pred' Samuel petit quod pred. Robertus Smith & Anna Nicholaus Johannes Barraclugh Thomas Richardus Rob' Young & Georgius ad narration' suam pred' respond', &c. Et pred' Rob' Smith & Anna Nicholaus Johannes Barraclugh Thomas Richardus Robertus Younge & Georgius ut prius Defend' vim & injur. quando, &c. Et dicunt quod ipsi in nullo sunt culpabiles de premissis eis superius imposit. prout pred. Samuel superius versus eos queritur, Et de hoc ponunt se super patriam, Et pred. Samuel similiter ideo precept' est Vic' qd' Venire faciat hic die Jovis decimo septimo die Augusti instā ad horam octavam ante meridiem ejusdem diei duodecim, &c. de vicine' Civitat' Dunelm', &c. per quos, &c. Et qui nec, &c. ad recogn', &c. quia tam, &c. Idē dies & hora dat' sunt partibus pred. hic, &c. Ad quas diem & horam hic Ven' tam pred. Samuel quam pred. Robertus Smith & Anna Nicholaus Johannes Barraclugh Thomas Richardus Robertus Young & Georgius per Attorn' suos pred. Et Vic', viz. Gilbertus Gerrard Miles & Ba' modo mand. hic predictum breve de Venire fac' unacum pannello de nominibus Jur. eidem annex' in omnibus servit' & execut', Et Juratores inde impannellat' exact' similiter ven' qui ad veritatem de premissis dicend' electi triati & jurati dicunt super sacramentum suum qd' predict. Robertus Smith & Anna Nicholaus Johannes Barraclugh Thomas Richardus Robertus Younge & Georgius sunt culpabiles & quilibet eorum est culpabilis de premissis eis superius imposit. prout pred. Samuel superius versus eos queritur, Et asfidunt dampna ipsius Samuelis occasione premissorum ultra mis. & custag. sua per ipsum circa sectam suam in hac parte apposit. ad tresdecim libras sex solidos & octo denarios & promiss. & custagiis illis ad quadraginta solidos ideo conf. est per Cur. qd' p'd Samuel recuperet versus p'fatos Robertum Smith

& Annam Nicholaum Johannem Barraclugh Thomam Richardum Robertum Younge & Georgium dampna sua pred. ad quindecim libras sex solidos & octo denar. per Jur. pred' in forma pred. asseffa necnon novem libras duodecim solidos & duos denar. (eidem) Samueli ad requisitionem suam pro misis & custagiis suis pred. per Cur. Domini Regis hic de incremento adjudicat. que quidem dampna in toto se attingunt ad viginti & quatuor libras octodecim solidos & decem denarios, Et pred. Rob' Smith & Anna Nicholaus Thomas Richardus Rob' Younge & Georgius in misericordia, &c.

Postea, scilicet, die Martis prox' post Octab. Sancti Hilar. Anno Regni Domini Caroli Secundi nunc Regis Anglie, &c. vicesimo tertio coram Domino Rege apud Westm' ven' pred. Robertus Smith & Anna Ux' ejus Nicholaus Palmer Johannes Barraclugh Thomas Palmer Richardus Browne Robertus Younge & Georgius Jurdison in propriis personis suis & dic' qd' in record' & process. pred. ac etiam in redditione Judicii pred. manifest' est errat' in hoc, viz. quod narratio pred' materiaque in eadem content' minus sufficien' in lege existunt ad actionem ipsius Samuelis Martin inde versus ipsos Robertum Smith & Annam Nicholaum Johannem Thomam Richardum Robertum Younge & Georgium habend' manutenend' ideo in eo manifest' est errat' errat' est etiam in hoc, viz. quod ubi per record' pred' apparet quod Judicium pred. in forma pred. reddit' fuit p' p'fat' Samuel Martin versus pred' Robertum Smith & Annam Nicholaum Johannem Thomam Richardum Robertum Younge & Georgium ubi per legem terre hujus Regni Anglie Judicium illud reddi debuisset pro p'fat. Roberto Smith & Anna Nicholaus Johanne Thoma Richardo Roberto Younge & Georgio versus eundem Samuel Ideo in eo manifest' est errat', &c. Et pet. iidem Robertus Smith & Anna Nicholaus Johannes Thomas Richardus Robertus Younge & Georgius quod Judicium pred. ob error. ill' & al' in record. & process. pred. existen. revocetur adnulletur & penitus pro nullo habeatur, Et quod ipsi ad omnia que ipsi occasione Judic' pred. amiser. restituantur, Et qd' pred. Samuel ad err. ill' rejunget quodq; Cur. dicti Dñi Regis hic procedat ad examination. tam record. & process. pred. quam error. pred', &c. Et pred. Samuel per Seth Powell Attorn. suum ven' & dic' qd' nec in record. & process. pred. nec in redditione Judic' pred. in ullo est errat' pet. etiam qd' Cur' dicti Dñi Regis hic procedat ad examination. tam record. & process. pred. quam pred. causarum per pred. Robertum Smith Annam Nicholaum Johannem Thomam Richardum Robertum Younge & Georgium superius pro erroribus assign' & allegat', Et quod Judicium predict' in omnibus affirmetur, Et quia Cur. Domini Regis hic de Judicio suo de & super premissis reddend' non dum

nondum advisatur dies inde dat. est partibus pred. coram D^{no} Rege in Octab^{us} Sancte Trinitatis ubicunque, &c. de Judicio suo inde audiend. eo qd' Cur. Domini Regis hic inde nondum, &c. Ad quem diem coram Domino Rege apud Westm' ven. partes pred. p Attorn. suos pred. super quo vis. & per Cur. dicti Dⁿⁱ Regis nunc hic plenius intellectis omnibus & singulis premiff. diligenterque examinat. & inspect' tam record. & process. pd. ac Judicio super eisdem reddit' quam pred. causis & materiis per pred. Robertum Smith & Annam Uxor. ejus Nicholaum Palmer Johannem Barraclugh Thomam Palmer Richardum Browne Robertum Younge & Georgium Jurdefon pro errorib^{us} assign. pro eo quod videtur Cur. Domini Regis nunc hic quod nec in record. & process. pred. nec in reddition' Judicii pred. in ullo vitiosum aut defectivum existit ac quod in record. illo in nullo fuit errat. Conf. est qd. Judicium pred' in omnibus affirmetur ac in omni suo robore stet & effectu dictis causis & materiis superius pro error. assign' in aliquo non obstante, Et ulterius consideratum est qd' pred. Samuel recuperet versus prefat. Robertum & Annam Nicholaum Johannem Thomam Richardum Robertum & Georgium octo libr. eidem Samuel. per Cur. dicti Domini Regis nunc hic juxta formam Statut. in hujusmodi casu edit. & provis. adjudicat. pro dampn. mis. & custag. suis que habuit occasion. dilation' execution. Judicii pred. pre-textu prosecution' pred. brevis de errore, Et qd' pred. Samuel habeat inde execution', &c.

Smith & al' *versus* Martin.

Hill. 23 & 24 Car. II. Regis. Rot. 545.

S. C. 3 Keb.
44.

Vide 2 Co.
114.

ERROR de reberse un judgment done en le Countee Palatine de Durham en que Martin fuit Pl't versus le dit Smith & auters Defend'ts, l'ou le Pl't declare q'il fuit seizie d'un Mesuage ove les appartenances en le Citee de Durham unde una Domus vocat le Garden-house alias le House in the Wall & unum Gardinum fuerunt parcell' en son demesne come de fee, Et issint seizie les Defend'ts entendant a dampnifier luy foderunt lapides in quadam pecia terre vocat le Banke alias le Hoat-side in civitat' Dunelm' pred' tam ppe Domum vocat le Garden-house alias le House on the Wall & Gardinum pred', Ita quod eadem Domus & trecent' perticat' muri lapidei Gardinum illud includen' postea, scilicet, &c. funditus corruer. & ad terram in predict. pecia terre sic fossa ceciderunt, Aur damage del Plaintiff 100l. Et pur ceo il poxt s'action. Les Defendants
plead

plead riens culpable, Et verdict & judgement enbers eue per que ils port lour brief de erroz. Et Saunders assigne pur erroz al Bar que le Plaintiff ad port s'acion pur subverter la Mure de son Garden; Mes il n'avoit monstre ou le Garden fuit scituete, ne lequel il avoit aucun estate en le dit Garden ou nemy, Car tout que il ad dit a cest purpose est, Que il fuit seizie dun Mesuage d'ont le Garden fuit parcell, Que est impossible, Car un Garden ne poet estre parcell dun Mesuage comient que il port apperteine al un Mesuage, Car un Mesuage & un Garden sont deux distinct choses en luy meismes, Et sont demandable en un precipe p distinct nosmes come appiert en le Registre des Briefs original, per que un Garden ne poet estre parcell d'un Mesuage, Et issint le Plaintiff ad fait nul title al Garden, ne il appiert l'ou le Garden est scituete, Et les damages esteant tate entierment sibien pur le subverter del Mure del dit Garden come pur le subverter del Reason, nul judgment duist aver estre done pur le Plaintiff, Et pur ceo il prie que le judgment serroit reverse, Sed non allocatur, Car un Garden poit estre dit d'estre parcell de un Mesuage, Et per til parolls il passera en un Conveyance, Et comient que en un precipe quod reddat terra demand per le nosme d'un Garden, uncoze en cest acion que est solement de recover damage pur un tort, Et null terre est demande, il est assets bien alleage, Pur que le Judgment fuit affirme.

1 Saund. 7, 8,

V. 1 Saund.

7, 8.

Cro. Car. 17,

57. 169.

2 Co. 114.

Pearle *versus* Bridges.

Hill. 23 & 24 Car. II. Regis, Rot. 1182.

(65) **T**Rais pur enfreindre le Close del Plaintiff & depassure les herbes la ove Avers, Le Defendant plead que al temps del trespass suppose, Il fuit possesse de tout les blees crescent sur 4 Acres de terre parcell del dit Close ou, &c. ut de bladis suis propriis, per que al temps quant, &c. Il enter ove les Avers a faucher prendre & asporter les dits blees, Et en son entrie les Avers font le trespass raptim & sparsim, &c. Et issint justifie le trespass precisement, A que le Plaintiff demurre, Et il fuit adjudge per Hale Ch. Justice, Twysden & Rainsford, nemine contradicente, que le plea fuit male pur ceo que le soile del Close est comuz destre en le Plaintiff, Adonques les blés terra entend de apparteyner a luy auxi, sinon que le Defendt monstre un special title aux blés que icy il n'ad fait, Et il n'est assets pur le Defendant a dire q'il fuit possesse des blés ut de bladis suis ppriis sans monstre un special title al euy pur ceo

S C. 3 Keb. 61.

V. 11 Co. 47,

48 a. 81. b.

Pal. 327.

Cro. C. 242,

274.

2 Roll. 119.

1 Rol. R. 182.

E e c

que

2 Inst. 144,
145.
Stat. Marl.
cap. 23.

que prima facie, il serra entend que le propretie des blees est en le Proprietor del soile, Et ceo ne serra contradict forsqe p un special title al cur, Per que le Plea suit adjudge male en substance, mes le Defendant sur paiement de coiss avoit liberte pur amender son plea & a monstre son title aut blees q'il fist accordant, per que nul Judgment suit enter sur le Roll en cest Case.

Slowe *versus* Wilmott,

Pasch. 24 Car. II. Regis, Rot. 317.

S.C. 3 Keb.
61.

(66) **A** Sumpfit: Le Plaintiff declare come Administrator, mes al fine del Declaration, Il ne port les Letters de Administration en Court, Et sur un insufficient plea le Plaintiff demurr, Et le Defendant auxi ent joine en demurrer & il oze insist sur le default de non monstrance des Letters de Administration, Et suit Rule per Hale Chief Justice ceteris tacentibus que il suit forsqe matter de forme & nemy matter de Substance, Pur ceo que come il dit il ne suit un fault en le Declaration mesme, mes un omission de un chose que doit estre insert apres le fine del Declaration, Et pur ceo sur un general demurrer nul advantage poct estre prise de ceo: Uncoze Saunders pur le Defendant urge que la fueront vint livres p prove ceo d'estre matter de Substance & nemy matter de forme seulement, Que le Ch. Justice confesse, uncoze il dit que le opinion avoit este autrement per disme annis passe (mes jeo croy que il enteu son opinion demesme) Per que le Plaintiff avoit Judgment.

V. 1 Saund.
9. acc.
fed. 5 Co. 74.
10 Co. 88. c.

Blackmor *versus* Mercer & al.

Pasch. 24 Car. II. Regis, Rot. 412, & 413.

S.C. 1 Vent.
221.
3 Keb. 62.
1 Sid 412.
V 2 Lev. 189,
190.
1 Vent. 20.
1 Saund. 112,
219, 307, 308.
6 Mod. 94.

(67) **S** Cire facias versus les Defendants come Executors pur aver Execution de Coiss & Daniages recover envers leur Testator en un Ejectione firme de bonis propriis levand' sur un retorn d'un Inquisition per le Viscount per que suit trove, quod diversa bona & Catalla que fuer del dit Testator debeigne aux mains des ditz Executors que les ditz Executors vendider elongaver. & in usum suum proprium converterunt & disposuerunt. Les Defendants vient eins & traverse qd. ipsi vendi-

vendiderunt elongaverunt, &c. Et le Plaintiff mainteigne le Inquisition, Que les Executors ont vende eloigne & a leur use convert come il fuit trove per le Inquisition, Et tender le Issue sur ceo, A que les Defendants demurre. Et oze cest Terme Saunders pur les Defendants object, Que icy ne le Inquisition ne le Plaintiffs Repl' sont sufficient a charger les Defendants de bonis p'priis; Car nul Devastavit est trove per le Inquisition ne alledge per le Plaintiff, Et les Defendants pussent bien vend' eloigne & dispose des biens del Testator p' ceo q'ils ont paie le Testators dette aut value des biens obe leur propre deniers, Et pur ceo coment q'il est un vendition eloignement ou conversion uncoze est nul devastavit, pur que la doit estre un devastavit trove ou alleage ou autrement les Defendants ne sont chargeable de leur propre biens. Sed non allocatur, Car per Hale Ch. Justice, peradventure les Defendants n'ont aduelment waist les biens del Testator; Mes ad eux en leur mains in specie, mes ils tenit eux cy secretment que le Account ne poist trober eux a levier le Plaintiffs debt sur eux, adonques il est reason que les Defendants seront charge de bonis propriis coment que la est nul devastavit en le case: Et pur cest reason, Quæ mihi videtur optima, Il fuit adjudge pur le Plaintiff.

Cro El. 91, 406.
1 Saund. 111, 112, 307, 308.
1 Vent. 20, 221.
1 Sid. 412.
5 Co. 32.
2 Lev. 40, 122, 189, 190.
1 Lev. 147.
6 Mod. 94.
2 Show. 55, 56.
Jon. 88.
1 Lutw. 670.
&c.

Judgment de bonis propriis.
V. 2 Lev. 189.
1 Saund. 112, 307.
1 Vent. 20, 221, &c.
supra.

Dominus Arlington *versus* Merricke.

Hill 23 & 24 Car. II. Regis, Rot. 665.

(68) London, ff. **M**emorandum quod alias, scil. Termino Sancti Michaelis ult. preterito coram Domino Rege apud Westm ven' prehonabilis Henricus Dominus Arlington de Harbington per Edwardum Meriweather Attorn. suum, Et ptulit hic in Cur. dicti Dñi Regis nunc ibidem quandam billam suam versus Benjaminum Merricke alias dictum Benjaminum Merricke de Woodstocke in Com p'd. in Custod Mar, &c. de placito debiti, Et sunt pleg de psequend', scil. Johannes Doe & Richardus Roe que quidam billa sequitur in hec verba, ff. London, ff. Prehonabilis Henricus Dominus Arlington de Harbington queritur de Benjamin Merricke alias dict' Benjamin Merricke de Woodstocke in Com pred' in Custod' Mar. Marefc' Dñi Regis coram ipso Rege existen' de placito quod reddat ei ducent' libr' legalis monete Angl' quas ei debet & injuste detinet pro eo, viz. qd' cum pred. Benjaminus primo die Maii Anno Regni Dñi Car' Secundi nunc Regis Angl', &c. de-

cimo nono apud London pred'. viz. in Paroch. Sancti Andreæ Undershaft in Warda de Lymestreet p quoddam scriptum suum obligatoriū sigillo ipsius Benjaminī sigillat' Cū que dicti Dñi Regis nunc hic ostens. cujus dat. est eisdem die & Anno cogn' se teneri & firmiter obligari prefat' Henrico Dño Arlington in p'd ducent' libr. solvend' eidem Henrico Domino Arlington cum inde requisit. esset p'd tamen Benjaminus licet sepius requisit', &c. pred. ducent' libr. p'fat. Henrico Domino Arlington nondum solvit sed ill' ei hucusque solvere omnino contradixit & adhuc contradic. ad dampnum ipsius Henrici Dñi Arlington viginti lib' Et inde produc' sectam, &c. Et modo ad hunc diem, scil. diem Martis px. post Octab' Sancti Hilari isto eodem Term. usque quem diem p'd Benjaminū Merricke habuit licenc' ad billam p'd' interloquend' & tunc ad respondend', &c. coram Dño Rege apud Westm ven tam p'd Dñs Arlington p Attorn. suum p'd quam p'd Benjaminus p Johā Gale Attorn suum, Et idē Benjam Defend' vim & inju' quando, &c. Et post auditū scripti obligator' p'd' & ei legitur, &c. pet. etiam auditū conditionē ejusdē scripti, Et ei legitur in hec verba, ff. *The Condition of this Obligation is such, That whereas the above-named Henry Lord Arlington Postmaster General to the King's most excellent Majesty, by his sufficient Instrument or Writing under his Hand and Seal, bearing Date the thirtieth Day of April, One thousand six hundred sixty and seven, hath deputed the above bounden Thomas Jenkins to be his Deputy-Postmaster of the Stage of Oxon in the County of Oxon abovesaid, to execute the said Office from the twenty-fourth Day of June next coming for the Term of six Months following. Now if the said Thomas Jenkins, his Deputies, Servants and Assigns do and shall, for and during all the Time that he the said Thomas Jenkins shall continue Deputy-Postmaster of the said Stage, well, truly, faithfully and diligently, do, execute and perform all and every the Duties belonging to the said Office of Deputy-Postmaster of the said Stage, and shall faithfully, justly and exactly observe, perform, fulfill and keep all and every the Instructions and Rules, Orders, Payments and Directions mentioned, contained, specified and included in the Paper annexed to this Obligation intituled, Instructions for the several Deputy-Postmasters from his Majesty's Postmaster General, according to the true Intent and Meaning of the said Instructions, and every of them: The true Copy or Counterpart whereof is delivered upon the sealing of these Presents unto the said Thomas Jenkins subscribed by the said Henry Lord Arlington, and examined before the Witnesses to these Presents; and also if the said Thomas Jenkins, his Deputies, Servants and Assigns, shall well and truly observe, perform,*

form, fulfill and execute all such other Orders, Rules, Directions and Instructions as the said Henry Lord Arlington, his Executors, Administrators or Assigns or his Deputies in the general Post-Office in London, shall from Time to Time give or send to the said Thomas Jenkins, his Deputies or Assigns signed by the said Lord Arlington or his Deputy in the said General Post-Office for the Time being, for or concerning the Management of the Place of Deputy-Postmaster of the said Stage of Oxon; That then this Obligation to be void, or else to stand and remain in full Force and Virtue, *Pet' etiā auditū instructio. in condition. p^a mentionat', Et ei similiter leguntur in hec verba, N.* Instructions for the several Deputy-Postmasters from his Majesty's Postmaster General.

1. You shall keep sufficient able Geldings or Hares for no other Service but for the Port of the Hall of Letters passing to and from his Majesty's Post-Office in the City of London, from the Stage of Oxford unto the Stage of Abingdon, to and fro, and you shall carefully and faithfully send or carry the said Mails to the said several Stages three times in every Week during your Continuance to be Deputy-Postmaster of Oxford in the County of Oxon, upon the several Days and Hours as the same shall come or be sent unto the said several Stages for that Purpose: And you shall in like manner send or carry with all Care, Diligence and Faithfulness, the said several Stages, all and every such Expresses as shall come unto the same to be dispatched for his Majesty's Special Service; and you shall also provide and maintain a sufficient Number of able Hares or Geldings, with Furnitures for the same, for the Use and Service of all such Posters as shall have lawful Warrant or Commission to ride Post from your said Stage.

2. You shall cause all and every such Servant as you shall trust to ride with and carry the said Mails and Expresses the said several Stages, to ride at least five English Miles Winter and Summer, in every Hour that he or they shall ride or carry any of the said Mails and Expresses, and the rest of his Time according to that Proportion of Speed: And you shall truly and exactly endorse upon a Labell the Hour and Time of the Night or Day, with the Day of the Month on which every of the said Mails and Expresses shall come unto the Stage of Oxford; and you shall also enter the same in a Book to be kept by you for that Purpose, and you shall have your Horses and Furniture for the Carriage of the said Mails on the respective Days and Times in
such

such Readiness and Expectation, that you shall not detain, stay or delay any Mail in its Passage from the City of London above one Quarter of an Hour at the most, neither shall you stay or delay any Mail in its Passage unto the City of London above one Quarter of an Hour at the most.

3. You shall imploy only such Servants for riding Post to carry the said Mails and Expresses, for whose Faithfulness, Care and Diligence, and riding with the Expedition in these Instructions required, without Stop or Stay, saving by some Act of God or Force or absolute Necessity, as you will be responsible, and thereupon answer the Damage that may by your Servants Failure happen either unto his Majesty's Affairs or unto the Post-Office; and you shall imploy none that you are not sure is conformable to the Discipline of the Church of England.

4. You shall cause every one that rides with the said Mails or Expresses to ride with a Horn, and to wind the same at least four Times in every Stage, and also upon his riding through every Town or Village, and also upon his meeting with any Passengers upon the Road.

5. You shall publish in your said Town of Oxford, and in every Market-Town adjacent, from whence any Letters or Pacquets hath usually come unto your said Stage of Oxford to be carried with the said Mails, as also in every other Market-Town, from whence you may expect that Letters and Pacquets may hereafter be brought unto your Stage to go with the said Mails, you shall publish and proclaim at least upon the Market-Days, in full Market, every three Months, the several Days of the Week, and Hours of the same Days, whereupon Letters may and shall be received at your said Stage to be sent unto the Post-Office of the City of London, or unto any great Town or City upon the Post-Road, and the several Days and Hours of the said Mails being sent from your said Stage; in its Passage to and from the City of London, and the Days and Times of the Returns of the said Mails unto your said Stage, and also the Rate at which Letters shall be carried to and from your said Stage, and to and from any other City or Town upon the Post-Road; and you shall also publish that the Post-Office is erected by his Majesty for the Benefit and Ease of his Subjects, in the carrying and delivering of all Letters with extraordinary Speed and Safety, and that it is his Majesty's Pleasure that all Letters of Speed should be sent by the Posts belonging to that Office.

6. You

6. You shall write upon all such Letters as shall be sent from your Stage unto the Post-Office in London, the several due Rates for the Post of the same, and you shall bind the same up in several Bundles, according to the several Rates set for the Post thereof, binding all that are to pay or have paid three Pence in one Bundle; and in like manner binding together all those of other Rates, and you shall insert in a small Bill of Paper, the Number of all Letters and Pacquets that shall be from time to time sent from your said Stage unto the said Post-Office, and the Rates of the same distinctly, expressing how many Letters you send at the Rate of two Pence, and how many at the Rate of three Pence, and likewise of all other Rates; and you shall insert in the same Bill all Letters sent from Town to Town in the Road in any By-bag, with the Rates paid for the same, and you shall send the said Bill subscribed with your Hand, with every Mail of Letters unto the said Post-Office.

7. You shall not receive any Letters or Pacquets directed to any Seaman, or unto any private Soldier, or unto such as have not plain, distinct and certain Directions, or any such as are directed to be sent from the Post-Office in London unto other Places, unless you be first paid for the same, and do charge the same to your Accompt as paid.

8. You shall cause your Servants riding Post with the said Hails from time to time, to render an Accompt unto the Deputy Post-master of the Stage, unto the which you shall appoint him to carry the said Hails, of all Letters received on the Road, either paid for or not paid for, and to deliver the Monies received for any Letters or Pacquets unto the said Deputy-Postmaster, that the whole Number of Letters so received may be inserted into his Bill, then to be dispatched to the Office; and you shall most strictly enjoin all your Servants to give the said Accompt truly, that no Letters paid for be imbezilled or lost, lest your Bonds be sued upon any Complaint that should arise thereupon: And you shall stridly prosecute your said Servant upon any Complaint of the Loss of any Letter delivered and paid for on the Road, to have him whipped publicly for a Cheat, and you declare these your Resolutions unto all your Servants before you employ them in the said Service.

9. You shall cause all Letters and Pacquets to be speedily, without Delay, carefully and faithfully delivered, that shall from
time

time to time be sent unto your said Stage to be dispersed there, or in the Towns and Parts adjacent, that all Persons receiving such Letters may have time to send their respective Answers unto your Stage and other Place appointed by the respective Retozns of the said Hails.

10. You shall receive for the Port of all Letters and Pacquets that shall be dispersed and delivered by your self and your Appointment according to the Rate and Tax set upon them; and you shall keep a true, just and exact Accompt of all such Monies as shall be received by you, and by your Appointment for the Port of all Letters and Pacquets, and also of all By-Letters and Pacquets whatsoever that come to and from your Stage; And at the End of every Month, you shall, without farther Delay, cause all such Monies to be paid into the Post-Office in the City of London, unto the Use of the Postmaster-general Henry Lord Arlington, either by good and allowable Bills of Exchange for the same payable upon Sight, sent unto the said Office at the End of the said Month, or otherwise.

11. When any Letters or Pacquets shall at any time happen to remain at your said Stage, or any Place under your Care and Charge for the Delivery of Letters, you not knowing to whom to deliver the same, you shall forthwith cause to be written in a fair Sheet of Paper, the Names of the Parties to whom the same are directed, and affix the same upon your outward Gate or Door, or upon some publick Place in any other Town where you are appointed to deliver Letters as you shall see Cause by the Direction of the same, and thereby give Notice unto all Goers and Comers, that such Letters and Pacquets remain there undelivered; and at the End of every Month you shall send unto the Post-Office of London, all such Letters as shall, notwithstanding such Notice as aforesaid, remain during one Month's time neglected, with the Reason why the same could not be delivered, that a just Defalcation may be made unto you for the same upon your Accompt.

12. You shall not without special Order open, or suffer to be opened, any Mail or Bag of Letters whatsoever that shall pass your said Stage, saving such only as shall be sent unto you with Letters to be delivered and dispersed either at your said Stage, or in the Parts and Branches of the Post-road adjacent, and saving the By-bag for the putting in Letters taken up upon the Road by those that shall ride with the said Hails.

13. You

13. You shall attend the Service of Deputy-Postmaster of your Stage in your own Person; unless very urgent necessary Occasions shall cause you for some small Time or Times only to be absent, and at every such Time you shall appoint some trusty and discreet Person to supply your Place, for whose Care and Faithfulness you shall be responsible, that no Neglect or Failure may happen either in the speedy passing of the said Hails, or in the Delivery of Letters, or in any other Thing concerning the said Service.

14. You shall to the utmost of your Ability and Skill, by all lawful Ways and Means, promote the King's Majesty's Service, and the Benefit and Advantage of Henry Lord Arlington Postmaster-General of the said Post-Office in your Place of Deputy-Postmaster of your said Stage of Oxford; and you shall from Time to Time observe to execute all such other Rules, Orders, Directions and Instructions, in and concerning the Management of your said Place of Deputy-Postmaster, as you shall receive from the said Henry Lord Arlington Postmaster-General, his Executors, Deputy and Assigns, and you shall quietly submit and render up your said Place as forfeited, if any Unfaithfulness be proved against you in the Execution thereof, notwithstanding any Agreement whatsoever between the said Henry Lord Arlington Postmaster-General and you at the Entry into your said Place of Deputy-Postmaster. Quibus lectis & auditis idē Benjaminus diē qd. pred. Henr Dñs Arlington actionē suā pred. inde versus eum habere seu manutenere nō debet. quā diē qd. pred. Thomas Jenkins in conditione pred. mentionat. à tempore confessionis scripti obligatorii pred. hucusq. bene vere fideliter & diligenter execut. fuit. & performavit omnia & singula officia ad officium Deputat. Magistri Cursor. Angl. Postmaster Stadii pred. spectan. & fideliter jūste & exacte observavit pformavit perimplevit & custodivit omnes & singulas instructiones regulas ordines solutiones & directiones mentionat. content. inclus. & specificat. in instructionibus pred. juxta veram intentionem & propositum earundem instructionum idemque Benjaminus ulterius diē qd. pred. Thomas Jenkins à tempore supradicto non recepit aliquas Literas sive fascēs Anglice Patquets alicui naute sive Militi privato directas vel alicui tali non habentes planas distinctas & certas directiones vel aliquas tales quales mitti direct. fuer. ab officio Magistri Cursor. in Londino ad al. loca nisi ipse idem Thomas prius solut. fuisset p. eisdem & sic oneravit seipsum in Compoto suo cum eisdem ut solut., Quodque idem Thomas absque speciali ordine non aperuit nec aperiri p. misit aliquā

Bagam Literar. que p Stadium suum ven. Except. tali Baga que ad ipsum miss. fuit cum Literis deliberand. sive dispergend. ad Stadiū pred vel in partibus sive locis vie Anglice Road Magistri Cursor adjacentibus except etiam Baga privata pro dispositione Literar. super viam Anglice Road accept' p equitorem cum eisdem idemque Benjaminus ulterius dic' qd. pred'. Dñs Arlington sive Deputat' sui in generali Officio Magistri Cursor. in Londino nullas al' ordines regulas directiones sive instructiones deder' sive miser' pred' Thomæ Jenkins sive Deputat. suis signat. p pred' Dñm Arlington vel ejus Deputat. in dicto generali Officio Magistri Cursor de & concēnen' negotiatione Officii Deputat. Magistri Cursor. dicti Stadii Oxonie, Et hoc parat' est verificare unde pet. Judicium si pred' Henr' Dñs Arlington actionem suam pred. inde versus eum habere seu manutenere debeat. &c.

Et pred' Henr. Dñs Arlington dicit qd. ipse p aliqua p pred' Benjaminum supius placitando allegat. ab actione sua pred' inde versus eum habend' precludi non debet quia ptestando qd. pred' Thomas Jenkins in conditione pred. mentionat' à tempore confessionis scripti obligatorii pred. hucusq; non bene vere fideliter & diligenter execut' fuit & pformavit omnia & singula officia ad officium Deputat' Magistri Cursor Anglice Postmaster Stadii pred' spectan' & fideliter & juste & exacte observavit pformavit perimplevit & custodivit omnes & singulas instructiones regulas ordines solutiones & directiones mentionat. content' inclus. & specificat' in instructionibus juxta veram intentionem & ppositum earundem instructionum pro placito pred' Henr. Dñs Arlington dic. qd. ultimo die Septembris Anno Regni Dñi Caroli Secundi nunc Regis Angl', &c. vicesimo secundo usque quod tempus pred' Thomas continnavit Deputat. Magistri Cursor Anglice Postmaster Stadii pred. secundum condition' pred. apud London pred', viz. in Paroch' Sancti Andreæ Undershaft in Warda de Lymestreet pred. Thomas Jenkins recepisset p portatione Literar. & Farcinar. Anglice Pacquets que ante tunc fuer' dispers. & deliberat. p eundem Thomā & ejus appunctuation. secundum ratam & taxation. sup easdem imposit. summam centum octoginta quatuor librar. & duodecim solidor. legalis monet' Angl' quodque pred. Thomas Jenkins super pred. ultimum diem Septembris Anno vicesimo secundo supradicto vel hucusque non causavit pred. centum octoginta quatuor libras & duodecim solidos solvi in officium Anglice Post-Office in Civit. London pred. ad usum pred. Henrici Dñi Arlington Nuncii generalis p bonas & allocabil' bill' excambii pro eisdem solubil' super vis. miss. ad dictum officium, scil. apud London pred.

pred' in Paroch' & Warda pd' vel aliter, Et hoc parat' est verificare unde pet' Judicium & debitum suum pred. unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.

Et pred' Benjaminus dic' qd' placitū pred' p ipsū Henr Dñm Arlington modo & forma pred. superius replicando placitat' materiaque in eodē content. minus sufficien' in lege existunt ad ipsū Henr Dñm Arlington ad actionem suam pred' inde versus ipsū Benjaminum habend' manutenend. ad qd' idem Benjaminus necesse non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc parat' est verificare unde pro defectu sufficien' replication. in hac parte idem Benjaminus ut prius pet. Judicium & qd. pred' Henr Dñus Arlington ab actione sua pred. inde versus ipsum Benjaminum habend' precludatur, &c.

Et pred' Henr Dñus Arlington dic' qd' placitū pred' p ipsum Henr. Dñm Arlington modo & forma pred. superius replicando placitat' materiaque in eodem content' bon. & sufficien' in lege existunt ad ipsum Henr. Dñm Arlington ad actionem ipsi' Henr Dñi Arlington pd' inde versus ipsum Benjaminū habend' manutenend' qd. quidem placitum materiamque in eodem content. idem Henr Dñus Arlington parat. est verificare & probare put Cur, &c. Et quia pred. Benjaminus ad placitum ill' non respond. nec ill' hucusque aliqualit. dedic. idem Henr Dñus Arlington ut prius pet' Judicium & debitum suum pred. unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c. Sed quia Cur Dñi Regis hic de Judicio suo de & sup' premissis reddend' nondum advisatur dies inde dat' est partibus pred. corā Domino Rege apud Westm usque diem px. post de Judicio suo de & super premiss' audiend' eo qd' Cur. Dñi Regis hic inde nondum, &c.

Dominus Arlington *versus* Merricke.

Hill. 23 & 24 Car. II. Regis, Rot. 665.

DEbt sur Obligation dat. primo Maii Anno Regni Regis nunc decimo nono, *Le Desenōt prie oier del Condition que est enter en ceux parolls*, ff. The Condition of this Obligation is such, That whereas the abovenamed *Henry Lord Arlington* Postmaster General to the King's most Excellent Majesty, by his sufficient Instrument or Writing under his Hand and Seal, bearing Date the thirtieth Day of *April*, One thousand six hundred sixty and seven hath deputed the above-bound *Thomas Jenkins* to be his Deputy-Postmaster of the Stage of *Oxon* in

Fff 2

the

S.C. 3 Keb.

45. 59.

Debt sur obl.

al perform

Covenants.

V. 41 E 3.

10 b.

1 R. 3. 17.

22 E. 4. 15.

1 Inst. 303. b.

Kelw. 95. b.

2 Cro. 559.

Mo. 856.

Cro. El 749.

the County of *Oxon* above-said to execute the said Office from the twenty-fourth Day of *June* next coming, for the Term of six Months following. Now if the said *Thomas Jenkins*, his Deputies, Servants and Assigns, do and shall for and during all the Time that he the said *Thomas Jenkins* shall continue Deputy-Postmaster of the said Stage, well, truly, faithfully and diligently do execute and perform all and every the Duties belonging to the said Office of Deputy-Postmaster of the said Stage, and shall faithfully, justly and exactly observe, perform, fulfill and keep all and every the Instructions, Rules, Orders, Payments, and Directions mentioned, contained, specified and included in the Paper annexed to this Obligation, intituled, Instructions for the several Deputy-Postmasters from his Majesty's Postmaster General, according to the true Intent and Meaning of the said Instructions, and every of them, The true Copy or Counterpart whereof is delivered upon the sealing of these Presents unto the said *Thomas Jenkins* subscribed by the said *Henry Lord Arlington*, and examined before the Witnesses to these Presents; And also if the said *Thomas Jenkins*, his Deputies, Servants, and Assigns shall and will well and truly observe, perform, fulfill and execute all such other Orders, Rules, Directions and Instructions, as the said *Henry Lord Arlington*, his Executors, Administrators or Assigns, or his Deputies in the General Post-Office in *London*, shall from time to time give or send to the said *Thomas Jenkins*, his Deputies or Assigns, signed by the Lord *Arlington* or by his Deputy in the said General Post-Office for the Time being, for and concerning the Management of the Place of Deputy-Postmaster of the said Stage of *Oxon*, That then this Obligation to be void, or else to stand in full Force and Virtue. Et sur ceo le Defendant prie auxi over des instructions annexes al dit Obligation que sont auxi enter in hæc verba, Et enter auter Articles un est que le dit *Jenkins* at the End of every Month, shall, without farther Delay, cause all such Monies, (viz. les Deniers que il resceivera hors des profits del dit Deputy-Postmaster) to be paid unto the Post-Office in the City of *London* unto the Use of the Postmaster-General *Henry Lord Arlington*, either by good and allowable Bills of Exchange for the same payable upon Sight, sent unto the said Office at the End of the said Month, or otherwise. Et apres Dyer del Condition & des dits Instructions, le Defendant plead generalment que le dit *Jenkins* performavit omnia, &c. A que le Plaintiff replie, Quod ultimo die Septembri Anno Regni Regis nunc vicesimo, secundo usque quod tempus pred. *Thomas Jenkins* continuavit Magistr' Curforum Stadii pred. secundum conditionem pred. apud *London* pred.

pred', viz. in Parochia Sancti Andree Undershaft in Warda de Lymestreet pred. Thomas Jenkins recepisset pro portatione Literarum & Farcinarum Anglice Pacquets que antetunc fuer. dispers. & deliberat. p eundem Thomam & ejus appunctuationem secundum ratam & taxationem super easdem imposit. summam centum octoginta quatuor librarum & duodecim solidorū legal monete Angl', Quodque pred. Thomas Jenkins super pred. ultimum diem Septembris anno vicesimo secundo supradicto vel hucusque non causavit pred. 184 l. & 12 s. solvi in Officium summum Anglice Post-office in Civitat' London pred. ad usum pred. Henrici Domini Arlington Nuncii Generalis vel per bonas & allocabiles billas Excambii solubil. super visum miss' ad dictum officium, scil. apud London pred. in Parochia & Warda pred. vel aliter, Et hoc, &c. unde, &c. Sur que le Defendant demurre en ley, Et Saunders pur le Defendant prist un exception al replication pur le defect d'un visne; Car, come il dit, la sont deux matters issuable en repl', L'un si le dit Jenkins continue Deputy-Postmaster, Et l'auter s'il avoit receve les Deniers alleage per le Plt destre resceibe. Et le Defendnt avoit liberty a prendre issue sur l'un ou sur l'auter a son pleasure. Mes en le repl' la est forsque un visne alleage que ne poet servir pur ambideux matters, Car si il serra dit que les Deniers fueront resceibe a Londres, &c. Adonques il fault un lieu ou Jenkins continue Deputy-Postmaster. Et s'il serra dit q Jenkins continue Deputy-Postmaster a Londres, &c. Adonques il fault un visne. viz. un lieu ou les Deniers fuer. resceibe, Et issint il conclude le replie male pur cest fault, Et quant al matter en ley, il argue que le replication fuit male pur ceo q'est alleage que le dit Jenkins sur le darraigne jour de Septembre Anno vicesimo secundo del Roy resceibe les ditz Deniers que est deux anns & plus apres les sixe moys mention en le Condition en queux Jenkins fuit appoint Deputy-Postmaster fueront expire, Et il dit que le Defendant per le intention del Condition ne fuit d'estre responsable pur Jenkins pur aucun plus temps que pur les ditz sixe moys coment que les parolls sont que Jenkins, during all the Time that he shall continue Deputy-Postmaster, &c. indefinitely shall observe and perform, &c. uncoze cest temps q'est indefinite en soy mesme doit estre construe forsque pur les ditz sixe moys pur queux le condition recite que Jenkins fuit appoint d'estre Deputy-Postmaster & a q le Condition relate, Et eo potius pur ceo que Jenkins ne puit continue Deputy-Postmaster pur aucun plus longer temps que pur les ditz sixe moys sinon q'il soit Depute de novo & avera un novel Deputation pur un plus longe temps, Et il dit que per

V N.'s Lut.
186, 187.
1 Lev. 590,
591.

Hob. 130.
1 Rol. 370
9 H 6. 9.

5 Mod 405.

* Hob. 130.
1 Rol. 870.
9 H. 6 9.

per le Construction que le Council del Plaintiff voile mitter sur ceo le Defendant serra trice; Car il appiert que le Defendant entende d'estre obligé par le dit Jenkins par le due execution del dit Office forsque par sixe moys; Mes le Plaintiff voile aver le Defendant obligé par tout la vie de Jenkins que est unreasonable de supposer, Et par ceo il tient que le breach duist aver estre assigné par non paiement de Deniers resceivre deinz le sixe moys, Et il nemy esteant issint assigné, il conclude le repl' male & insuffisant. Offley par le Plaintiff urge que les parolls en le Condition during all the Time *Jenkins* shall continue Deputy-Postmaster, sont indefinite de soy mesmes & ne relatera ne serra restrayné al recital del Condition des ditz sixe moys, p' ceo que comient que le recital dit que Jenkins fuit constitute Deputy postmaster forsque par sixe moys, uncore le entention des parties fuit q'il continuera en le dit Office plus longement Et par ceo les parolls del Condition, during all the Time *Jenkins* shall continue Postmaster, fueront insert purposément sans restriction al aucun temps certaine, mes laisse a large a tout le temps que Jenkins continuera Postmaster de facto, par que il prie Judgment par le Plaintiff. Hale Ch. Justice, Quant al exception par defect d'un visne dit que le repl' fuit assés bon. nient obstant celuy exception; Car le visne en le repl' serra referre al receite des Deniers, Et un visne n'est necessary ou Jenkins continue Deputy-Postmaster, Car si ilue avoit estre prise sur ceo il serra trice par un visne de Oxon l'on Jenkins fuit appoint destre Postmaster: Mes par le matter en ley, il dit que le Condition referre al * recital solement par que le Defendant fuit solement obligé par les sixe moys & nemy puis longement & ceo par le Reason de Saunders avantdit, Et de tiel opinion fuit le Court, Et Twysden cite un Case parentre Horton & Day q'est enter en cest Court en Mich. 22 Car. 1. Rot. 468. vel 408. Du en le Condition d'un Obligation il fuit recite q'un Discount ad constitute le Defendant Bailiff de un Hundred deins son Countee, If therefore the Defendant shall duly execute all Warrants to him directed, That then, &c. il fuit adjudge que les parolls all Warrants serra entende destre forsque tous Warrants que fueront direz al Defendant come Bailiff del dit Hundred & nemy auter Warrants, Et issint icy les parolls during all the Time serra entende forsque solement durant les ditz sixe moys recite en le Condition; par que le Court voile aver done Judgment par le Defendant, mes adonques Offley move q'il voile assigner un Breach deinz les sixe moys, A que Saunders respond' que si la fuit aucun chose due al Plaintiff deins les sixe moys son Client voile payer ceo sans aucun suite, Et

sur ceo le Chief Justice dit q'il ne fuit reason a permettre le Plt de prendre advantage del penaltie del obligation par un petite somme, Et par ceo il ne voile permettre le Plaintiff a discontinuer, mes adjourne le Cause ouster al prochaine Terme; mes le Opinion del Court fuit clere obe le Defendant. Nota, Que (come Jeo sui informé per mon Client) Le Plt ad fait un novel deputation al dit Jenkins, Et uist prise novel Security, mes par ceo que le novel Security prove insolvent, il port cest action envers le Defendant.

Walton *versus* Waterhouse.

Pasch. 24 Car. II. Regis, Rot. 180.

(69) London, ff. **M**emorandum qd. die Mercurii px. post quinden. Pasch. isto eodem Termino coram Domino Rege apud Westm. ven. Thomas Walton Gen. Filius ac heres Thomæ Walton nuper Patris sui defuncti unus Clericorum Roberti Henley Militis Capitalis Clerici Dñi Regis ad placita in Cur. ipsius Dñi Regis coram ipso Rege irrotuland. Assign. juxta libertat. & privileg. p. hujusmodi Capitali Clerico & ejus Clericis à tempore cujus contrar. memoria hominum non existit usitat. & approbat. in eadem in propria persona sua, Et protulit hic in Cur. dicti Dñi Regis tunc ibidē quandam billam suam versus Jasperum Waterhouse gen. unum Clericorū Thomæ Fanshawe Militis Coronator & Attorn. Dñi Regis in Cur. ipsius Dñi Regis coram ipso Rege presen. hic in Cur. in propria psona sua de placito conventionis fracte, Et sunt pleg. de Prof. scil. Johannes Doe & Richardus Roe que quidem billa sequitur in hæc verba. ff. London, ff. Thomas Walton gen. Filius ac heres Thomæ Walton nuper Patris sui defuncti unus Clericorum Roberti Henley Mil. Capital. Clerici Dñi Regis ad placita in Cur. ipsius Dñi Regis coram ipso Rege irrotuland. assign. juxta libertat. & privileg. p. hujusmodi Capitali Clerico & ejus Clericis à tempore cujus contrar. memoria hominum non existit usitat. & approbat. in eadem in propria persona sua queritur de Jaspero Waterhouse gen. uno Clericorum Thomæ Fanshawe Militis Coronator. & Attorn. Dñi Regis in Curia ipsius Dñi Regis coram ipso Rege presen. hic in Cur. in propria persona sua de placito conventionis fracte pro eo, viz. qd. cum pred. Thomas Walton Pater in vita sua, scil. quarto die Augusti Anno Dñi millesimo sexcentesimo quinquagesimo sexto seisit. fuit de & in uno mesuagio cum pertin. situat. jacen. & existen. in Paroch. Sanctæ Bridgette

Bridgette alias Brides London in Warda de Farringdon extra in Dominico suo ut de feodo, Et sic inde seisir' existen. idē Thomas Walton Pater in vita sua, scil. pred. quarto die Augusti Anno Dñi millesimo sexcentesimo quinquagesimo sexto supradicto apud London pred' in Parochia & Warda pred' per quandam Indenturam ad tunc & ibidem factam inter ipsum Thomam p nomen Thomæ Walton de Parochia Sancti Egidii in Campis in Com' Midd. ac Civis & Zonar. London ex una parte. Et pred. Jasperum p nomen Jasperi Waterhouse de Staple Inne in Holborne in pred. Com' gen' ex altera parte cujus quidē Indenture alteram partem sigillo ipsius Jasperi sigilla? idem Thomas Filius hic in Cur' pferret geren. dat. eisdem die & Anno dimississet concessisset & ad firmam tradidisset eidem Jaspero Waterhouse mesuagium pred. cum ptinen. p nomen totius illius mesuagii sive tenementi tunc nup erecti è lateribus in communi ambulacro Angl' in a common Alley ducen. a Fetter-lane usque ad Shoe-lane & adjungen. ad quosdam reddit. spectan. Societat. Aurifabrorum Anglice to the Company of Goldsmiths infra Civitat. London. scituat, & existen. in Paroch. Sanctæ Bride alias Bridgette London abutran. ex occidentali parte sup aliud tenementum spectan. pred. Thomæ Walton in occupatione Michaelis Bennet gen. ex orientali sup quandam parcellam fundi tunc usitat. p Spheromachia Anglice Bowling & sup Gardinum spectan. Magistro Arthuro Ruddle ex australi & vicum vel regiam viam è boreali una cum usu & occupatione antlie & aque in communi cum al' tenen. dicti Thomæ Walton Patris tunc vel tunc postea ibidem ac omnibus & singulis romeis cameris luminibus easiamētis Gardinis areis attis viis passagiis aquis aquecursibus proficuis commoditatibus & pertinentiis quibuscunq; dicto mesuagio sive tenemento spectan' sive aliquo modo pertinen. habend. & tenend. dictum mesuagium sive tenementum ac omnia & singula alia premissa cum eorum & quibusslibet eorum pertinen. eidem Jaspero Waterhouse Executor. Administratoribus & Assignatis suis à festo Sancti Michaelis Archangeli tunc prox' sequent. dat. ejusdam Indenture usque plenum finem & terminum viginti & unius annorum abinde tunc prox' sequend. & plenarie complend' & finiend' reddend' & solvend' pinde annuatim & quolibet Anno durante dicto Termino eidem Thomæ Walton heredibus & assignatis suis annua? redditum vel summam quindecim librarum lega? monete Anglie ad quatuor maxime usual' fest' sive Termino in Anno, viz. ad fest' Nata? Dñi Dei Annunciationis beare Virginis Mariæ Nativitatis Sancti Johannis Baptiste & Sancti Michaelis Archangeli p equas & equales portiones, Et si accideret dict' annual' reddit. quindecim librarum vel ali-

quam partem inde aretro foret & insolut. in parte vel in toto p
 spacium quatuordecim dierum prox' sequen' vel post aliquem fe-
 storum dierum super quem idem solvisse debuit ut prefertur
 (existen. legaliter mandat') qd' tunc & abinde licitum foret ad
 & pro dicto Thoma Walton Patre Heredibus & Assignat' suis
 in dict' dimiss. premiff. vel aliquam partē inde in nomine toti⁹
 totaliter reintrare & eadē rehabere retinere repossidere & gau-
 dere ut in ejus & eorum primo & prior' statu, Et pred. Jasperum
 Waterhouse Executores Administratores & Assignatos ejus &
 omnes alios occupatores premifforum extunc & abinde penitus
 expellere exponere & amovere (dicta Indentura vel aliqua in ea-
 dem contenta in contrarium inde aliquo modo non obstante,) Et
 pred. Jasperus Waterhouse pro seipso Executoribus Admini-
 stratoribus & Assignatis suis & pro quibullibet eorum convenit
 promisit & concessit ad & cum dicto Thoma Walton Patre He-
 redibus & Assignatis suis p eandem Indenturam modo & forma
 sequen', viz. qd. ipse idem Jasperus Waterhouse Executores Ad-
 ministratores & Assignati sui vel aliqui eorum ad ejus vel eorū
 vel aliquorum eorum propria onera & custag. bene & sufficienter
 repararent supportarent sustinerent manutenerent emendarent
 & custodirent & contra ventum & tempestatem facerent defen-
 sibil' Anglice *make defensible* dictum mesuagium sive tenemen-
 tum & omnia alia premiffa p Indenturam pred. concessa in p &
 cum omnibus & omnimodis necess. & necessariis reparationibus
 & emendationibus quibuscunque quando ubi & quoties necesse
 foret vel requireret durante Termino p Indentur. p'd dimiss. Ac
 etiam ad ejus & eorum consimil' onera & custag. paviarent re-
 pararent mundarent Anglice *scow* purgarent & emendarent
 omnia & omnimoda pavimenta latrinas Anglice *Uddraughts*
 sentinas & gutter. de & spectan' dicto dimisso Tenemento tā in-
 fra dictum mesuagium quam extra in vico & Palos Anglice *the*
Palcs coram ostio unacum sepiment' lateritio Anglice *the*
Wick-wall in area sive atrio adjungen' Spherimachie ibidem
 quando & toties quoties necesse foret vel requireret, Et dicta
 premiffa sic in omnibus partibus bene & sufficienter reparat' sup-
 portat. paviat' mundat' & purgat' & omnia vitra & vitreas fene-
 stras cum clausu' ejusdē Anglice *the Shutters thereof* bene in-
 vitreat' & emendat' in fine dicti Termin' viginti & unius an-
 norum vel al' citior. determination' dictē Indenture que pri⁹ uc-
 cideret eidem Thomæ Walton Heredibus & Assignatis suis paci-
 fice & quiete relinquerent sursum renderent & sursum traderent
 unacum' omnibus tal' magal' Angl' *Sheds and Partitions* qual
 tunc postea acciderent erigi & edificari in aliqua parte premif-
 forum p Indenturam pred' dimiss. prout per eandem Indenturam

G g g

A r

(inter

(inter alia) plenius liquet & apparet virtute cujus quidem dimissionis idem Jasperus in mesuagium pred' cum pertin' intravit & fuit inde possessionat' (reversione inde eidem Thomæ Walton Patri & heredibus suis spectan) eodemque Jaspero de mesuagio pd' cum ptin' sic ut prefertur possessionat' existen. ac pd' Thoma Walton Patre de reversione mesuagii pd' cum ptin. Seiz' existen. in dominico suo ut de feodo ipse idem Thomas Walton Pater postea, scilicet, decimo septimo Septembris Anno Regni dicti Domini Regis nunc vicesimo apud London pred. in Parochia & Warda pd' obiit de reversione de & in mesuagio pd' cū ptin ut prefertur seisit' post cujus mortem reversio mesuagii pd' cum ptin. pfato Thomæ Filio ut Filio & Heredi dicti Thomæ Patris descendebat p quod idē Thomas Filius seisit' fuit de reversione mesuagii pd' cum ptinen' in dominico suo ut de feodo, Et idem Thomas Filius in facto dicit qd' ipso eodem Thoma Filio de reversione mesuagii pd' cum ptin. sic ut pfertur seisit' existen. ac pd' Jaspero Waterhouse de mesuagio pd' cū ptin ut pfertur possessionat' existen' postea, scil. vicesimo nono die Septembris anno vicesimo supradicto mesuagium pd. cum ptin. fuit totaliter dirut' & ruinof. Et qd. pd' Jasperus non sufficienter reparavit supportavit sustinuit seu manutenuit mesuagium pred. cum ptin cum necesse & necessar. reparatione & emendatione sed mesuagium pred. cum ptin' die & anno ult' supradict' & continue hucusque totaliter ruinof. & dirut' fore & remanere pmisit contra formā & effectum conventionis pd' Jasperi pd' in ea parte, Et sic idem Thomas Filius dicit qd' pd' Jasperus licet sepius requisit', &c. conventionem pred' in ea parte eidem Thomæ Filio non tenuit sed infregit ac illamei hucusque tenere omnino contradixit & adhuc contradicit, ad dampnum ipsius Thomæ Filii trescentar. librarū, Et inde producit sectam, &c.

Et pred. Jasperus in propria persona sua Defendit vim & injuriam quando, &c. Et dicit qd. pred' Thomas Walton actionem suam pred. versus ipsum habere non debet, Quia dicit qd. post dimissionem mesuagii pred' cum ptin eidem Jaspero p pd' Thomam Walton Patrem in forma pd' factam ac antequā mesuagiū illud dirutum sive ruinofum fuit, scilicet, vicesimo septimo die Marcii Anno Regni dicti Domini Regis nunc decimo septimo apud London pred' in Parochia & Warda pd' idem Jasperus concessit & assignavit cuidam Georgio Johnson Gen' Executor' Administrator. & Assignatis suis mesuagium pred' cū ptin' ac totū statum jus titulum & termin' annorum pd' Jasperi Waterhouse de & in eisdem ad tunc ventur' & in expirat. Virtute quarum quidem concessionis & assignationis idem Georgius Johnson in mesuagium

suagium pred. cū ptm̄ intravit & fuit inde possessionat' Ipsoque sic inde possessionat' existente pred. Jasperus ulterius dicit qd' mesuagium p̄d cum ptm̄ postea p magnum incendium quod maximam partem civitat' London conflagravit & combussit combustum destructum & totaliter dirutum fuit, Quodque in convenienti tempore post destructionem mesuagii p̄d. & ante exhibitionem bille ipsius Thomæ Walton pred', scil. primo die April' Anno Regni dicti Dñi Regis nunc vicesimo primo mesuagium pred. cum ptm̄ bene & sufficienter reedificat. reparat. supportat. sustent. & manuten. fuit cū necessis & necessariis reparationibus & emendationibus & adhuc in bona & sufficiente reparatione existit juxta formam & effectum Indenture p̄d, Et hoc parat' est verificare unde petit Judicium si pred. Thomas Walton actionem suam pred. inde versus eum habere debeat, &c.

Edm' Saundeis.

Et pred. Thomas dicit qd. ipse p aliqua p pred. Jasperū supius placitando allegata ab actione sua pred. inde versus ipsum Jasperum habend. pcludi non debet, Quia dicit qd. placitum pred. p ipsum Jasperum modo & forma pred. supius placitat. materiaq; in eodē content. minus sufficien. in lege existunt ad ipsum Thomā ab actione sua p̄d inde versus p̄fatū Jasperū habend. pcludend. ad quod idem Thomas necesse non habet nec p legem terre tenetur aliquo modo respondere, Et hoc paratus est verificare unde pro defectu sufficien. respons. in hac parte idem Thomas petit Judicium & dampna sua occasione pmissor. sibi adjudicari, &c. Et p causis morationis in lege sup placito illo idem Thomas secundū formā Statut' in hujusmodi casu inde nup edic' & pvis. ostendit & Cur' hic monstrat causas subsequentes, viz. eo qd. pred. Jasperus non dicit p quem mesuagium pred. reedificatum fuit nec monstrat p placitum suum infra quod certum tempus mesuag. pred. fuit reedificatum post combustionem inde ita quod Cur. dicti Dñi Regis hic adjudicar. possēt utrum fuit reedificat. in convenient. tempore, Et quia placitum p̄d est incertum negativum pregnans & caret forma.

W. Jones.

Et pred. Jasper⁹ dicit qd. placitū pred. p ipsū Jasperum modo & forma pred. supius placitat. materiaque in eodē content. bon. & sufficien. in lege existunt ad ipsum Thomā ab actione sua pred. inde versus ipsum Jasperum habend. precludend', Quod quidem placitum materiaque in eodem content. idē Jasperus paratus est verificare & p̄bare prout Cur', &c. Sed quia Cur. Domini Regis hic de Judicio suo de & sup premissis reddend' nondum

advifatur dies inde dat' est partibus pred. coram Domino Rege
 apud Westm̄ usque diem px' post de
 Judicio suo inde audiend' Eo qd' Cur. dicti Domini Regis hic
 inde nondum, &c.

Walton *versus* Waterhouse.

Pasch. 24 Car. II. Regis. Rot. 180.

S.C. 3 Keb.
 40.
 1 Vent. 38.
 2 Danv. 251.
 V. 1 Lut.
 545, 550.

Covenants to
 repair, &c.
 V. 1 Lut.
 716, 391.
 1 Lev. 114.
 2 Vent. 126,
 127.
 1 Saund. 47,
 322.
 Kelw. 95. b.
 1 Sal. 199,
 317.

COvenant. Le Plaintiff declare que Thomas Walton son
 pere fuit seizie d'un mesuage ove les Appurtenances en le
 Parish de St. Brides alias Bridgets London en son demesne
 come de fee, Et issint seizie per Indenture (post en Court) de-
 mise al Defendant le dit mesuage ove les Appurtenances ha-
 bend' pur le Terme de 21 anns, Et le Defendant covenant
 per mesme le Indenture que il voile sufficientment repaire sup-
 porte susteine mainteine amende & keepe le dit mesuage ove les
 Appurtenances en bon & sufficient reparations si tost come occa-
 sion requireroit, Et que per force del dit Demise le Defendant
 enter, Et fuit de ceo possesse, Et il esteant issint possesse, Et
 le pere del Plaintiff esteant seizie del reversion de ceo en son de-
 mesne come de fee, Le Pere morust, Et le reversion des-
 cend al Plaintiff come fitz & heire a son Pere, que il fuit
 seizie del dit reversion en son demesne come de fee, Et il esteant
 issint seizie, Et le Defendant esteant possesse del dit mesuage
 pur le terme avantdit postea, scil. vicesimo nono die Septembris
 Anno Regni Regis nunc vicesimo mesuagium pred' cum ptinen.
 fuit totaliter dirut' & ruinof. Et qd' pred. Jasperus Waterhouse
 (le Defendant) non sufficienter reparavit supportavit sustinuit
 seu manutenuit mesuagium pd. cum ptinen cum necessariis repa-
 rationibus & emendationibus sed mesuagium pd. cum ptinenciis
 die & anno ultim' supradict' & continuo hucusque totaliter
 ruinof. & dirut' fore & remanere pmisit contra formam & ef-
 fectum conventionis (del dit Plaintiff) in ea parte aux damage
 del Plaintiff, &c. pur que il port cest Action, Le Defendant
 plead en barre del Action, Quod post dimissionem mesuagii pd
 cum ptinenciis eidem Jaspero p pred. Thomam Walton Patrem
 in forma pred' fact' ac antequam mesuagium illud dirut. & rui-
 nos. fuit, scil. vicesimo septimo die Marcii anno regni dicti Dñi
 Regis nunc decimo septimo apud London pred' in Parochia &
 Warda pd Idem Jasperus concessit & assignavit cuidam Georgio
 Johnson Gen' Executor' Administrator' & Assign' suis mesuagium
 pd cum ptinen. ac totum statum jus titulum & termin. annorum
 pred.

pred. Jasperi Waterhouse de & in eisdem adtunc ventur. & in-
 expirat' virtute quarum quidem concessionis & assignationis
 idem Georgius Johnson in mesuagiū pred. cum ptinē intravit
 & fuit inde possessionat' Ipsoque sic inde possessionat' existente
 pred. Jasperus ulterius dicit qd. mesuagium pred. cum ptinē postea
 p magnum incendium quod maximam partem Civitat' London
 conflagravit & combussit combustum destructum & totaliter di-
 rutum fuit, Quodque in convenienti tempore post destructio-
 nem mesuagii pred. & ante exhibitionem bille ipsius Thomæ
 Walton pred. (le oze Plaintiff) scil. primò die Aprilis Anno
 Regni dicti Dñi Regis nunc vicesimo primo mesuagium p'd cū
 ptinē bene & sufficienter reedificat' reparat. supportat' sustent' &
 manutent' fuit cum necessariis & necessariis reparationibus & emen-
 dationibus & adhuc in bona & sufficienti reparatione existit
 juxta formam & effectum Indenture pred. Et hoc, &c. unde,
 &c. Sur quel le Plaintiff demurre specialment, Et mon-
 stre pur cause, que le Defendant non dicit p quem mesuagium
 pred. reedificatum fuit, &c. Et Saunders pur le Defendant
 argue que il ne fuit necessity pur le Defendant a monstre per
 que le dit mesuage fuit reedifie; (1) pur ceo q'il ne bien gist en
 le notice del Defendant q'avoit ceo reedifie, il apant long
 temps devant le destruction del mesuage assigne tout son inte-
 rest ouster al dit Johnson come appiert per le plea; (2) il ne
 fuit material al Plaintiff quel ad repaire & reedifie le dit me-
 suage, Car quelcunque ad ceo repaire il est mesme le benefit al
 Plaintiff sibien come si le Defendant mesme ad ceo repaire &
 reedifie. (3) Si aucun Estranger avoit enter & reedifie le dit
 mesuage pur ceo le Defendant ne puit ceo reedifier il esteant
 fait a la maine, Et uncore le Plaintiff ne ad aucun perde per
 ceo, Et pur ceo il n'est reason que le Plaintiff recovers aucun
 damages envers le Defendant, Qui n'avoit fait aucun tort ne
 puit p'ebenter le reedifier del mesuage per aucun autre pur ceo
 que il avoit assigne ouster tout son interest devant. Et issint
 n'ad poier a enter & faire ceo de soy mesme. (4) Quant al ob-
 jection que peradventure que le Plaintiff mesme ad repaire &
 reedifie le dit mesuage, (Et issint fuit le verity del case) il dit
 que ceo ne serra entende, Car coment que n'est dit en le plea,
 Que il repaire le dit mesuage, uncore ceo serroit un tropz for-
 reigne intendment que le Plaintiff mesme ad ceo repaire, Car
 s'il avoit issint fait, Ceo fuit de son tort demesne, Car durant
 le Terme le Plaintiff mesme ne duist aver intermeddle ove le
 possession, Et pur ceo come le Case appiert sur le Record ceo
 ne poit estre bien entend, mes si le verity avoit esse issint, Le
 Plaintiff duist aver ceo replie, Et nemy d'aver demurre sur le
 plea

*Action f Co-
 venant by or
 against Affig-
 necs, &c*
 V. 2 L. v. 26,
 92, 206, 207.
 2 Danv. 235,
 10 241.
 1 Sol. 80, 81,
 82, 198, 199.
 Stat. 4 & 5
 Annæ c. 16.

plea. Mes Hale Chief Justice ne voile oier ceux raisons, mes l'auter partie alleguant que le Plaintiff mesme ad repaire le mesuage & puit aver nul proportion de ces charges de ceo, Il dit que le Plaintiff aiant monstre le cause avantdit de son demurrer specialment, Et le Defendant refusant a mender son plea come il puit devant le demurrer joine, mes avoit plead issint de purpouse a tricer le Plaintiff, Il done Judgment pur le Plaintiff immediatement (quasi en un passion) Et un briez de inquiry fuit agarde, Et ceo come jeo pense sans aucun consideration del matter en ley lequel le plea fuit sufficient ou nemy.

Grantham versus Copley & al'.

Copyhold forfeited enures a luy en Remainder. &c.
 V. 1 Mod.
 199, 200.
 2 Vent. 38.
 1 Bulst. 190.
 Pal. 416.
 Lat. 226, 227.
 2 Sid. 8, 9.
 1 Jo. 249.
 Mod. 393.
 Ow. 63.
 4 Co. 24, 25.
 Cro. J. 301.
 Cro. Car.
 233, 334.
 Cro. El. 499.
 1 Leon. 104.
 Winch. 67.
 1 Rol. ab. 510.
 Pl. 5.
 1 Lev. 26.
 1 Keb. 25, 26.

(70) **E**jectment firme dun lease fait p Sir William Munckton & Sir William Wentworth Chivaliers, sur Trial al Bar, il fuit rule per Cui sur ebydence que l'on un William Savile fuit Tenant en taile de diverse Copyhold terres de la Manoz de Wakefield in Com Eborum & fist un voluntarie lease pur 21 anns sans licence del seigneur a committer un forzeiture que lease fuit present en le Copyhold Court & les terres seizie in manus Dni solongue le Custome del Manoz, Et le dit Savile appoint le forzeiture destre pur le benefice dun Arthur Savile & ses Heires, Et il esteant probe q'il fuit un custome de comitter tielx forzeitures de purpouse a barrer entailles de Copyhold & a transfere les terres ouster al ascun auter person, q' coment q' le dit Arthur Saville ne fuit admitt p le Seignior en le vie le dit William Saville, mes puis sa mort, les Lessors del Pl't fueront admitt per le Seignior, Et coment que le Seignior puis vend' le dit Manoz al Sir Christopher Clapham, Que puis admit le dit Arthur Savile (les Lessors del Plaintiffs esteant admitt devant) uncoze que le dit Arthur per son admittance ad bon title envers les dits Lessors del Plaintiff, Et que cestuy forzeiture fuit forzque en nature dun surrender ou common recovery, Et que le Seignior ne poit admitter aucun auter forzque celui a que il est limit per le Tenant issint feazant tiel forzeiture, mes cestuy que use puis son admittance avera ceo, Et que le Seignior ne poit dispoze de ceo autrement, Et quandocunque cestuy que use est admitt il avoirda tous meisme Acts ou Dispositions fait per le Seignior come serroit si un surrender ust estre fait a son use, Et puis il avoit estre admitt solongue le surrender.

Leigh *versus* Chapman.

(71) **T**Rover & Conversion de deux Geldings port per Leigh Secondary d'un des Compters en Londres Plaintiff vers. le Defendant Chapman esteant Subbic del Counte de Bucks sur riens Culpable plead, Al tryal per Ni' pri' a Westm devant Hale Chief Justice le Case sur le Evidence suit tiel, Que la suit un judgment sur le Stat. de Hue and Cry recover envers le Hundred de Stokepoges en Bucks, Et un Fieri fac' suit agard vers eux, Et le P't Leigh suit seise de terres deins mesme le Hundred al considerable value q'il occupie & tenuz en ses mains demesne, mes il n'avoit nul Meason deins le Hundred ne unques lodge la, Et il suit assesse al 10 l. pur son proportion de payment des deniers recover per le Judgment, Et pur ceo q'il refuse al paier ceo, Le Defendant come Subbicount priss les deux Geldings en execution per force del dit Fieri fac' sur que le Plaintiff port cest action, Et suit rule per le dit Chief Justice cleerement que le Plaintiff suit lyable a payer son proportion coment q'il ne unques lodge deins mesme le Hundred (per que il ne puit Watch ne Ward, Et ideo il ne serroit chargeable al robbery come suit pretend) Car si longement q'il tenuit terres en ses maynes cy long il serra chargeable al roberyes deins le Hundred, Et serra dit d'estre un *Inhabitant deins le Hundred deins le intent del Statutes de Huy & Crie que suit le matter controvert per le Plaintiff, Car autrement il poit happen que nul serra charge, come si plusieurs tient tous les terres deins le Hundred en leur maynes, mes leur mansions sont en auter Hundred adjoynant si ils serra discharge per ceo donques le Partie robbee n'avera aucun Remedie, Et le Statute serra totalement delude, Et sur ceo per Assent del Defendant un Jurour suit treis, mes le Plaintiff avoit paye les 10 l. assesse sur luy devant pur re-abre les Geldings & auxi les charges de keeping de eux devant q'il eux redeeme.

Hue and Cry
V. Sc. 13 E.
1. cap. 12
28 Ed. 3.
cap. 11.
27 El. cap.
13, 15, 31.
Cro. Car. 42,
379. 675.
Cro. Jac. 106,
625.
Cro. El. 753.
Mo. 620.
Noy. 155.
Mar. 10.
7 Co. 6, 7.
1 Leon. 57.
4 Leon. 247.
2 Salk. 614.
Farell 157.
Watching and
Warding.
V. 1 Mod. 73.
5 Mod. 393.
2 Keb. 713.
Cro. Car. 267.
Cro. El. 204.
3 Leon. 208.
1 Sid. 218.
V. Stat. 13 E.
1. cap. 4 & 5.
5 E. 3. cap. 5.
5 H. 4. c. 5.
* *Inhabitants,*
8c. *charge-*
able.
2 Rol. 289.
Cro. El. 659,
843.
2 Rol. R. 262.

2 Brownl. 10. 1 Bullst. 20. 5 Co. 67. 2 Inst. 653, 702. 5 Mod. 68, 391, 393, 452.

F I N.

1. The first part of the document is a list of names and addresses of the members of the committee. The names are listed in alphabetical order, and the addresses are given in full. The list is as follows:

| Name | Address |
|--------------|---|
| Mr. A. B. C. | 123 Main St., New York, N. Y. |
| Mr. D. E. F. | 456 Broadway, New York, N. Y. |
| Mr. G. H. I. | 789 Fifth Ave., New York, N. Y. |
| Mr. J. K. L. | 1010 Third St., New York, N. Y. |
| Mr. M. N. O. | 1111 Second St., New York, N. Y. |
| Mr. P. Q. R. | 1212 First St., New York, N. Y. |
| Mr. S. T. U. | 1313 Fourth St., New York, N. Y. |
| Mr. V. W. X. | 1414 Sixth St., New York, N. Y. |
| Mr. Y. Z. A. | 1515 Seventh St., New York, N. Y. |
| Mr. B. C. D. | 1616 Eighth St., New York, N. Y. |
| Mr. E. F. G. | 1717 Ninth St., New York, N. Y. |
| Mr. H. I. J. | 1818 Tenth St., New York, N. Y. |
| Mr. K. L. M. | 1919 Eleventh St., New York, N. Y. |
| Mr. N. O. P. | 2020 Twelfth St., New York, N. Y. |
| Mr. Q. R. S. | 2121 Thirteenth St., New York, N. Y. |
| Mr. T. U. V. | 2222 Fourteenth St., New York, N. Y. |
| Mr. W. X. Y. | 2323 Fifteenth St., New York, N. Y. |
| Mr. Z. A. B. | 2424 Sixteenth St., New York, N. Y. |
| Mr. C. D. E. | 2525 Seventeenth St., New York, N. Y. |
| Mr. F. G. H. | 2626 Eighteenth St., New York, N. Y. |
| Mr. I. J. K. | 2727 Nineteenth St., New York, N. Y. |
| Mr. L. M. N. | 2828 Twentieth St., New York, N. Y. |
| Mr. O. P. Q. | 2929 Twenty-first St., New York, N. Y. |
| Mr. R. S. T. | 3030 Twenty-second St., New York, N. Y. |
| Mr. U. V. W. | 3131 Twenty-third St., New York, N. Y. |
| Mr. X. Y. Z. | 3232 Twenty-fourth St., New York, N. Y. |
| Mr. A. B. C. | 3333 Twenty-fifth St., New York, N. Y. |
| Mr. D. E. F. | 3434 Twenty-sixth St., New York, N. Y. |
| Mr. G. H. I. | 3535 Twenty-seventh St., New York, N. Y. |
| Mr. J. K. L. | 3636 Twenty-eighth St., New York, N. Y. |
| Mr. M. N. O. | 3737 Twenty-ninth St., New York, N. Y. |
| Mr. P. Q. R. | 3838 Thirtieth St., New York, N. Y. |
| Mr. S. T. U. | 3939 Thirty-first St., New York, N. Y. |
| Mr. V. W. X. | 4040 Thirty-second St., New York, N. Y. |
| Mr. Y. Z. A. | 4141 Thirty-third St., New York, N. Y. |
| Mr. B. C. D. | 4242 Thirty-fourth St., New York, N. Y. |
| Mr. E. F. G. | 4343 Thirty-fifth St., New York, N. Y. |
| Mr. H. I. J. | 4444 Thirty-sixth St., New York, N. Y. |
| Mr. K. L. M. | 4545 Thirty-seventh St., New York, N. Y. |
| Mr. N. O. P. | 4646 Thirty-eighth St., New York, N. Y. |
| Mr. Q. R. S. | 4747 Thirty-ninth St., New York, N. Y. |
| Mr. T. U. V. | 4848 Fortieth St., New York, N. Y. |
| Mr. W. X. Y. | 4949 Forty-first St., New York, N. Y. |
| Mr. Z. A. B. | 5050 Forty-second St., New York, N. Y. |
| Mr. C. D. E. | 5151 Forty-third St., New York, N. Y. |
| Mr. F. G. H. | 5252 Forty-fourth St., New York, N. Y. |
| Mr. I. J. K. | 5353 Forty-fifth St., New York, N. Y. |
| Mr. L. M. N. | 5454 Forty-sixth St., New York, N. Y. |
| Mr. O. P. Q. | 5555 Forty-seventh St., New York, N. Y. |
| Mr. R. S. T. | 5656 Forty-eighth St., New York, N. Y. |
| Mr. U. V. W. | 5757 Forty-ninth St., New York, N. Y. |
| Mr. X. Y. Z. | 5858 Fiftieth St., New York, N. Y. |
| Mr. A. B. C. | 5959 Fifty-first St., New York, N. Y. |
| Mr. D. E. F. | 6060 Fifty-second St., New York, N. Y. |
| Mr. G. H. I. | 6161 Fifty-third St., New York, N. Y. |
| Mr. J. K. L. | 6262 Fifty-fourth St., New York, N. Y. |
| Mr. M. N. O. | 6363 Fifty-fifth St., New York, N. Y. |
| Mr. P. Q. R. | 6464 Fifty-sixth St., New York, N. Y. |
| Mr. S. T. U. | 6565 Fifty-seventh St., New York, N. Y. |
| Mr. V. W. X. | 6666 Fifty-eighth St., New York, N. Y. |
| Mr. Y. Z. A. | 6767 Fifty-ninth St., New York, N. Y. |
| Mr. B. C. D. | 6868 Sixtieth St., New York, N. Y. |
| Mr. E. F. G. | 6969 Sixty-first St., New York, N. Y. |
| Mr. H. I. J. | 7070 Sixty-second St., New York, N. Y. |
| Mr. K. L. M. | 7171 Sixty-third St., New York, N. Y. |
| Mr. N. O. P. | 7272 Sixty-fourth St., New York, N. Y. |
| Mr. Q. R. S. | 7373 Sixty-fifth St., New York, N. Y. |
| Mr. T. U. V. | 7474 Sixty-sixth St., New York, N. Y. |
| Mr. W. X. Y. | 7575 Sixty-seventh St., New York, N. Y. |
| Mr. Z. A. B. | 7676 Sixty-eighth St., New York, N. Y. |
| Mr. C. D. E. | 7777 Sixty-ninth St., New York, N. Y. |
| Mr. F. G. H. | 7878 Seventieth St., New York, N. Y. |
| Mr. I. J. K. | 7979 Seventy-first St., New York, N. Y. |
| Mr. L. M. N. | 8080 Seventy-second St., New York, N. Y. |
| Mr. O. P. Q. | 8181 Seventy-third St., New York, N. Y. |
| Mr. R. S. T. | 8282 Seventy-fourth St., New York, N. Y. |
| Mr. U. V. W. | 8383 Seventy-fifth St., New York, N. Y. |
| Mr. X. Y. Z. | 8484 Seventy-sixth St., New York, N. Y. |
| Mr. A. B. C. | 8585 Seventy-seventh St., New York, N. Y. |
| Mr. D. E. F. | 8686 Seventy-eighth St., New York, N. Y. |
| Mr. G. H. I. | 8787 Seventy-ninth St., New York, N. Y. |
| Mr. J. K. L. | 8888 Eightieth St., New York, N. Y. |
| Mr. M. N. O. | 8989 Eighty-first St., New York, N. Y. |
| Mr. P. Q. R. | 9090 Eighty-second St., New York, N. Y. |
| Mr. S. T. U. | 9191 Eighty-third St., New York, N. Y. |
| Mr. V. W. X. | 9292 Eighty-fourth St., New York, N. Y. |
| Mr. Y. Z. A. | 9393 Eighty-fifth St., New York, N. Y. |
| Mr. B. C. D. | 9494 Eighty-sixth St., New York, N. Y. |
| Mr. E. F. G. | 9595 Eighty-seventh St., New York, N. Y. |
| Mr. H. I. J. | 9696 Eighty-eighth St., New York, N. Y. |
| Mr. K. L. M. | 9797 Eighty-ninth St., New York, N. Y. |
| Mr. N. O. P. | 9898 Ninetieth St., New York, N. Y. |
| Mr. Q. R. S. | 9999 One hundredth St., New York, N. Y. |

L E

T A B L E

D E L E

SECOND PART

D E S

R E P O R T S

Du Trefreverend JUDGE

Sr. Edm. Saunders,

CHEVALIER, &c.

A.

Abatement.

OU Briefs fueront abate pur
faux latin, ou semblable
faults devant les Statutes de
H. 6. 39
Per queux defects Original
Briefs ne ferront abate a cest jour
38, 39, 40

Plea en Abatement

41

Vide Pleadings

L'ou un infant fue per Attorney, ou
il duist aver fue per prochain Amie ou
Guardian; Le Bill ou Brief abatera
212, 213

L'ou un Executor q'avoit prove le vo-
lunt fue sans l'auter; Le Bill ou Brief
abatera, coment que l'auter Executor soit
deins l'age de 17 anns 213

l i i

Abey

Abeyance.

Ou un Reversion en Fee est devise sur un contingency, & le devisor mort, ceo serra en le heire tanque le contingency happen, & nemy omnino en abeyance 382

Acceptance.

Un Lessor poet refuser d'accepter l'assignee destre son tenant a un foits, & uncore poet accepter de luy apres, quant luy pleist 182

Per acceptance de rent reserve sur un Lease fait de terre del Assignee, le primer lessee est discharge del Rent pur le future; mes Quære, si il ferroit rent reserve sur un Lease fait de Disines? 302
303, 304

Accompt.

Vide Stat. 21 Jac. c. 16.

Ou en Accompt, Home poet gager ley, & ou nemy, 65, 66

Action, & Añion sur le Case,**Vide Apprentice.**

Ou deux homes queux ount un entiere joint damage, averont joint leur action sur le case, coment que leur interests sont fveral 116

Le ley abhorre circuity d'action 150

En un action sur le case, ou damage solement est d'estre recover pur un tort, un garden poet estre dit parcell de un messuage 401

Añion sur le Case, sur Assumpsit.

Actions sur le case sur Assumpsit, sont deins le equity del saving clause de Infancy, &c. en le Stat. 21 Jac. cap. 16. de limitations 121

Un Assumpsit vers un Heire sur son promise a payer deniers due sur l'obligation de son Auncestre n'est maintenant, si non que l'heire fuit expressment lie en le obligation 136

Ou fveral summes de deniers sont agard d'estre pay al fveral temps; Assumpsit gist pur chescun somme, come ils deveigneront due 337

L'agreement fuit, que le Plaintiff fira un work, & que le Defendant payera a luy pro labore suo 8 l. Quære, si Assumpsit gist pur le 8 l. devant que le worke est performe, ou il fuit linder de ceo faire 350, 351, 352

En Assumpsit pur le dit 8 l. Il fuit tenus, que l'averment del Plaintiff, que paratus fuit & obtulit performare le dit agreement de son parte, fuit un sufficient averment apres verdict; & pur ceo Judgment fuit done pur le Plaintiff, 352

Un quantum meruit pro diversis vestimentis & omnibus material. adinde spectant. trove & provide pur le defendant al son request, est assets certain, sans nosmer les particulars, & le request implie que le Defendant ad notice de ceux 374

En un quantum meruit, le value des choses trove & provide ne sont d'estre recover come en Trover (ou pluis certainty est require) mes solement que le Plaintiff deserve 374

En un quantum meruit pro diversis vestimentis, & omnibus material. adinde spectant, un averment que le Plaintiff deserve tant pro vestimentis & necessariis predictis est assets bon, car les neces-

necessaries ferra entend d'estre les dit materials 374

Action sur le Case pur parols.

De un Draper, *You are a cheating Fellow and keep a false Book, and I will prove it*; Action ne gist, si non q'il fuit ascun communication del trade del Plaintiff, ou de son dealing, per voy de achater & vender 307

Administrator,

Vide Pleadings.

Si un Administrator, recover un debt ou duty due al intestate, & apres l'Administration soit repeale, le dit Judgment ferra discharge, & le novel Administrator poect aver un novel Action, 149, 150

Le Administrator de bonis non, &c. poect fuer execution sur un Judgment recover apres verdict per le primer Administrator 149

Admiralty.

Action port sur les Statutes de 13 R. 2. cap. 5. 15 R. 2. cap. 3. & 2 H. 4. cap. 11. pur fuer en le Admiralty, 259

Ou le Court de Admiralty ad Jurisdiction del Principal matter, il avera Jurisdiction de tout le residue, que depend sur ceo 260

Le validity del sentence de Admiralty en Escote, est determinable per le ley del Admiralty icy, & nemy pur le Common ley ibid.

L'ou un spoliation sur le mere est l'original foundation del suite en l'Admiralty, le Admiralty procedera a trier & determine ceo, nient obstant ascun sale sur la terre suppose d'estre fait puis tiel spoliation ibid.

Alienation.

Ou le Alienation de renant pur vie ou anns divestera le Reversion ou Remainder, & ou nemy 382, 386

Amendment.

Queux defects en Briefes, &c. seront amend per les Statutes, 8 H. 6. cap. 12. & 15. 38, 39, 40

Amendment de Records; vide les Stat. 8 H. 6. cap. 15. & 27 H. 8. cap. 26.

En Error a reverfer un Judgment done en le Common Bank, ou les parols, Ideo consideratum est quod, &c. fueront totalment omise hors del Record; le Record fuit amend, & les parolls avantdit insert; & sur ceo le Bank le Roy affirme le Judgment, 289, 290

Amercement.

Vide Judgment.

Ou le Defendant, pur le pleader d'un faux fait ou le denier d'un veray fait, ferra fine, & ou solement amercie, 191, 192, 193

Ou le Plaintiff ou Defendant ferra amercie, & ou nemy 226, 227

La doit estre un delictum precedent al un Amercement 227

Un Amercement del Plaintiff ou Defendant est rarement ou n'unques levie ibid.

En quel summe chescun Nobleman ferra amercie ibid.

Quare, si le Defendant que delay le Plaintiff en son suite ferra amercie, comment que il excuse luy mesme del tort ibid.

Appca-

Appearance,

Vide { Attozney.
Infant.

Apprentice.

Action sur le case ne gist pur le perde
del service d'un Apprentice, per to-
tum residuum termini de son Appren-
ticeship, tanque le dit terme est expire
170, 171

Arbitrement,

Vide { Contract.
Declaration.
Discontinuance.

Un Arbitrement desouth le mayn &
seale del Arbitrator, est un Especialty
nient limitt per le Statute 21 Jac. c. 16.
de limitations 65, 66, 67

Encounter un agard desouth mayn
& seale home poet gager Ley, sinon
que le submission soit per Especialty
desouth le main & seale del party que
submit a tiel agard 65, 74

Si un submission soit al Arbitrators,
Et que s'ils disagree, adonques al un
umpyre, & l'agard & umpyrage sont
limitt al mesme le jour; la, le poyar
del umpyre est void, si non que les Ar-
bitrators avoient disagree, & declare
que ils ne voient plus intermedier
130, 132

Si un Submission soit al Arbitrators,
issint que ils font leur agard *to-morrow*,
& si ne poient agree, adonques al un
umpyre, issint que il fist son umpyrage
to-morrow or the next Day; En cest case,
le umpyre ne poet faire son umpyrage
sur le morrow 130, 131

Ou l'express agreement des parties
faisa un umpyrage bon, coment que
mesme le temps est limitt pur les Ar-
bitrators & pur le umpyre a faire l'a-
gard ou umpyrage 132

Si un submission soit al Arbitrators,
& si non possent facere aliquod arbitri-
um, adonques al un umpyre, & l'agard
& umpyrage sont limitt al mesme le
jour; ou en cest case le umpyrage ser-
ra bon, & ou nemy 132, 133

Ou Arbitrators deins le temps limitt
a faire leur agard, poient eslier un um-
pyre a faire un umpyrage apres le temps
pur leur agard determine 133

En debt sur obligation a performer
un agard, si le Defendant plead nul Ar-
bitrement, & apres rejoin, que l'Arbi-
trement ne fuit tender sologne le con-
dition del obligation, ceo est un depa-
ture del plea en barre 189, 190

Ou un Arbitrement est fait tout de
l'un parte, & riens del auter, il est
void en ley 190

Si tous debts, summes de deniers &
demands sont submit al Arbitrement;
Les Arbitrators ount poyar de agarder
un Release des tous bonds, specialties,
Judgments, Executions & Extents per
que les diis dettes, summes de deniers
& demands sont due ibid.

En debt sur Arbitrement, le Defen-
dant ne avoiera l'Arbitrement, pur ceo
que un release est agard de tous bonds
& judgments, & uncore Bonds & Judg-
ments ne fueront deins le submission,
sinon que il montre especialment que
la fueront ascun bonds ou Judgments
einter les parties ibid.

Un Arbitrement, que A. ferroit fa-
tisfie & pay per B. l'argent due & pay-
able a luy pro opificio, quodque tunc
A. solveret 25 l. al B. & que chescun
des parties donera al auter un general
release, est void en tout pur l'incertein-
ty quel summe fuit due pro opificio
292, 293

Ou un Arbitrement esteant void en
un parte, ferra bon pur le residue, &
ou void en tout 293

Si un Arbitrement soit fait perenter A. del un parte, & B. del autre per que est agard, que A. payera 10 l. al B. & 5 l. al un Estranger, & que B. donera al A. un general release; l'agard quant al 5 l. est void, mes bon pur le residue,

293

Un Agard que l'un des Parties serra lie en un obligation a l'autre est assés bon, mes nemy q'il trovera surety de enter en un obligation

337

En assumpsit de performer un Arbitrement, que le Defendant payera several sommes de deniers al several temps; action gist pur le primer somme, & novel actions pur les autres sommes toties quoties ils deveigneront due, ibid.

Assignee.

Vide Acceptance.

Un lessor poet accepter del Assignee destre son tenant, quant luy pleist

182

Lequel le Assignee del Lessee des Dismes, est chargeable ove le rent reserve sur le primer lease, ou nemy

302, 303, 304

Si rent soit reserve sur un Lease pur anns durante termino al Lessor, ses Executors, Administrators & Assignes, & nemy al Heires; uncore per le graunt del Reversion, le rent est bien transfere al Assignee

369, 370, 371

En cest case le rent esteant transfere al Assignee, le ley transfere auxi a luy le Covenant del lessee pur le payment de ceo, come incident al rent

371

Attorney.

Ou & en queux cases un Infant poet sue on appiere per Attorney, & ou & en queux nemy

213

L'ou Baron & Feme sue un action, ils sue per Attorney, Car le Baron fist Attorney pur eux ambideux

213

Un Ideot Defendant ne poet appiere per Attorney

335, 336

Audita Querela.

Ou Audita Querela gist a discharger un Judgment obtain per un Executor ou Administrator, pur ceo que apres le Judgment, le Testament ou Administration fuit repeale ou adnull

149, 150

Averment.

Ou un Averment per ceux parols, (Eisdem A. & B. habentibus &c.) est auxibien come (Quod predict' A. & B. habuerunt, &c.)

60, 61

En un Assumpsit envers un Heire, sur son promise a payer deniers due sur l'obligation de son Auncestre il doit estre averr que les heires del obligor fueront expressement lie

136

Le Court voile attendre un personal lien envers un Executor, si il ad assés, coment que il ne soit averr; mes nemy un real lien envers un heire, si non q'il soit expressement alleage

ibid.

Un averment adjudge sufficient apres verdict

352

B.

Bank le Roy.

Vide Error.

Le Chancery poet adjourne ascun cause la pendant al Common ley, & transmitt le Record de ceo en cest Court destre determine, ou apres ou devant issue ou demurrer joyne

25, 26, 27

K k k

Ou

Ou en Chancery un des Defendants plead al issue, & l'auter demurre, le Record doit venir entire en Bank le Roy 26, 27, 28

En cest case, le Court de B. R. donnera Judgment sur le verdict & demurrer ambideux, & le Record ne ferra remaund en Chancery 27

Quant un Record vient en Bank le Roy, il n'unque ferra remove hors de mesme le Court ibid.

Le viscount per son retorn ne doit disputer le Jurisdiction de cest Court 193

Ou sur un briefe d'errour, le Court de Bank le Roy procedera sur un original Brief erroneusement abate en le Common Bank 256

Comment le Bank le Roy procedera sur un Brief d'error a reverier un erroneous Judgment done en Ireland, ou Gales 256, 257

En aucient temps il fuit use de agard un Repleader sur un brief d'error en cest Court 319

Baron & Feme.

Un Garranty per Baron & Feme annex al un Estate pur anns en un Fine liera la Feme, coment que el fuit covert Baron, & action de Covenant gist sur ceo envers la Feme 180

L'ou Baron & Feme sue un action, ils sue per Attorney; Car le Baron fist Attorney pur eux ambideux 213

Ou Baron & Feme tenants en taile execute, deveigneront apres un Fitz nee forsque tenants pur vie 383, 387

Si un Feme Covert soit tenant pur vie, & le Baron & Feme accept d'un greinder estate de cestuy en Reversion; uncore apres le mort sa Baron, el poet waiver ceo, & claime sa primer estate pur vie 386, 387

Ou le Baron & Feme prendront per entierties 386

Briefe.

Vide { Abatement.
Error.

Queux defects en Briefs ferront amend 38, 39, 40

Ou en un action real, la ferra nul grand ou petit Cape, mes Judgment peremptory envers le Tenant 46

Nul grand Cape gist, forsque quant le Tenant fist default devant sa appearance en chief ibid.

Puis un appearance en chief, si le Tenant fist default en ascun auter Terme apres sa appearance, un Petit Cape gist ibid.

C.

Certeinty & Incerteinty.

Vide { Declaration.
Nolme.
Verdict.

Four Pair of Hangings, incerteinty 74

Un Agard void pur l'incerteinty de ceo 291, 292

Un quantum meruit pro vestimentis &c. trove & provide, & asslets certeine, sans nosmer les Particulers 374

Plus certainty est require en Trover, que en un quantum meruit ibid.

Certificate, Vide Record.

Challenge.

En wast il est un bon cause de challenge aux Jurors, que fize de eux al meyns n'avoient ew le view 255

Si le Court agard un venire al officers d'un wrong lieu, ceo n'est cause d'un challenge al Array 257, 258

Si le venue arise al Dale en le Hundred de Dale, & le Court agard un venire de vicineto de Sale, en le Hundred de Sale; Quare, si ceo soit un bon cause de challenge pur default de Hundredors de Dale 258

Chancery.

Le Chancery poet adjourne ascun cause la pendant al common ley, & transmitt le Record de ceo en le Bank le Roy destre determine, ou apres ou devant issue ou demurrer joyne 25, 26, 27

Si en un cause pendant en Chancery al Common ley, un des Defendants plead al issue, & l'auter demurre, le Record doit venir entire en Bank le Roy 26, 27, 28

Nul Home doit estre prise ou imprisonment per le Gurdian del Fleete ou son precept pur non obeyer le decree de cest Court, sans un brieve agard hors de ceo pur le prital de luy, coment que le Court order que il estoiera commit a le dit Prison 182

Charge & Discharge.

Ou le moiety de terres serra lyable a les charges d'un Jointenant, nient obstant le survivorship de son compaignion 28

Si un Judgment soit recover envers deux, & l'un morust, le charge surviva 50

Chemyn, Vide Hault-Chemyn.

Common.

Common appartenant est sollement pur avers Levant & Couchant 325, 326

Si un Commoner poit granter licence al un auter, a mitter eins ses avers en le Common, tiel licence doit estre per fait 326, 327

Si home que claimie common appartenant, mist eins ascun avers quenz ne sont levant & couchant, il fist tort al seignior, & serra punie come un Trespasser pur eux 327

Condition.

Un Condition a defeater un Feoffment de terres doit estre conteyn en mesme le charter de Feoffment, ou en un auter fait & enseale a mesme le temps ove le dit charter 48

Ou en mutual Covenants, les parols, in consideratione performance inde, fferont un condition precedent, & ou nemy 156, 157

Le paroll (Pro) fist un condition en choses executory 352

Construction de Ley.

Ou un Journey est reserve sur un demise pur anns, d'estre performe annuatim, le Ley direct pur quant des anns il serra performe, scil durant le terme, & nemy plus longement 168

Quel construction le ley faira, ou un Rent est reserve generalment sans dire a queux 369

Contrast.

Contract.

En Arbitrement ou sur un Judgment
ou Recovery en Trespas ou Trover,
la ley done un Action de debt come
sur un Contract raise per la ley 66

Copyholds.

Les Copyholders d'un mannor poient
aver solam & separalem pasturam en
le soyle del Seignior, & excluder luy
326, 327, 328

Copyholders ne poient prescribe en-
countré leur seignior demesne omnino,
ne encountré aucun auter, mes solement
en le nosme de leur Seignior 326

Un Custome pur le Copyholder te-
nant en taile a faire un lease pur anns
sans licence a committer un forfeiture
de purpose a barrer l'entaile, & a trans-
ferre les terres ouster al aucun auter per-
son, est un bon Custome, & est for-
que en nature d'un surrender ou com-
mon recovery 422

Si tiel forfeiture soit present en le
Copyhold Court, & les terres seizie in
manus domini, le Seignior ne poet ad-
mit aucun auter forsque celui a que il
est limitte per le Tenant issint seazant
tiel forfeiture 422

Si le Seignior adinit aucun auter, &
apres vend le mannor al un Estranger,
per que cestuy que use est admit; Ce-
stuy que use ad bon title, & avoidra
touts meafne acts & dispositions fait per
le Seignior, come ferroit si un surrender
ust. estre fait a son use ibid.

Corporation.

Queux choses un Corporation aggre-
gate poet faire sans aucun fait, & queux
nemy 305

Costs.

Nul costs de fuite sont recoverable en
un action de Wast 257

Si costs de fuite sont done per le Jury
ou ils ne sont recoverable, uncore le
Court donera Judgment, nullo habito
respectu aux costs, coment que le Partie
ne releafe eux 257

Covenant.**Vide Rent.**

Si l'un des Parties covenant pur as-
surer terres, & l'auter en consideration
de mesme le Covenant performe, Cove-
nant a payer un summe d'argent; il
n'est oblige a payer l'argent, tanque
les terres sont assure 156

Mes autrement est, si le Covenant
avoit estre en consideration de le Cove-
nant d'estre performe. Q. ibid.

Ou en mutual Covenants, les parols,
in consideratione performance inde,
ferront un condition precedent, & ou
nemy 156, 157

Si le Covenant de l'un parte soit ne-
gative, & le affirmative Covenant de
l'auter parte soit in consideratione per-
formance inde; Coment que le ne-
gative Covenant est enfreint, uncore le
affirmative covenant doit estre performe
ibid.

Un negative Covenant n'est dit d'estre
performe, tanque il devient impossible
pur enfreinder ceo ibid.

En Covenant sur un garranty des
terres pur anns, le Plaintiff doit mon-
stre quel estate ou droit il que entroit en
les terres avoit al temps de son entree,
& il n'est suffisient d'averre, que il ad
bone title 178, 179, 180, 181

Quel garranty est solement un Cove-
nant en le personal lien 180

Action de Covenant gist envers un Feme, sur un garrantie per luy & la Baron, annex al un Estate pur anns en un fine 180

Ou per le grant del reversion, le rent reserve sur un lease pur anns est bien transfere al grantee; le ley transfere auxi a luy le Covenant del lessee, pur le payment de ceo, come incident al rent 371

Si en un Action de Covenant ascuns breaches sont bien assigne, & auters male, & le Defendant demurre sur le entiere declaration, le Plaintiff avera Judgment pur ceux breaches que sont bien assigne, & serra barre pur le residue 380

Counterplea de Voucher,

Vide Voucher.

County-Palatine.

Elegit al un County-Palatine 194

Courts,

{ Admiralty.
Vide { Bank le Roy.
 { Chancery.

Deux Courts ne poient joyner en feazant d'un Execution 25

Ou coment que le Jury ont trove quod concessit, uncore le Court adjudgera quod relaxavit 97

Coment que le Jury trove expressement que I. S. demise pur vie, uncore s'il trove auxi que la fuit nul livery, le Court adjudgera ceo nul lease ibid.

Le Court voile entendre un personal lien envers un Executor, si il ad assets coment que il ne soit averr 136

Le Court ne voile entendre un real lien envers un Heire, si non q'il soit expressement alleage ibid.

Le Court ne poit receder a prior resolutions & judgments 155

Le Court ne doubtera de ceo que est trove per le Jury 174

A queux Courts le Stat. 21 Jac. c. 13. de Jeofailes extend 258

Un Act fait per le Court in presenti doit estre record en le present temps, & nemy en le preterperfect 393

Custom,

Vide Londres.

Un Custome que les customary tenants d'un mannor avoient solam & leparalem pasturam en le soyle del Seignior, adjudge un bon custome 328

Coment que le Seignior n'ad ascun interest en le Herbage, uncore si ascun auter que n'ad droit mist eins ses avers a depaster la, le Seignior poet distreiner eux pur damage fezant 328

Un Custome a committer un forceture, a barre l'entaille d'un Copyhold, bon 427

D.

Damages.

En Trespafs, ou Assault & Battery vers deux, si l'un plead al issue & l'auter demurre, uncore les damages seront assesse entierment vers ambideux de eux 26

Ou le Jure que trie le issue, doit enquire des damages sur le demurrer auxi ibid.

En debt sur un Bill obligatory, si le Plaintiff ad judgment per default ou confession, le course de B. R. & C. B. est a taxer les damages occasione detentionis debiti cybien come les costs de suite, si le Plaintiff assent 107

Si le Plaintiff ne voile assentir, Il avera un brief de enquiry des damages occasione detentionis debiti si il voer, L 11 mes

mes ceo est en election del Plaintiff & nemy del Defendant 107

Le Interest poet estre encluse en les damages ibid.

Ou le Plaintiff ad declare pur le procurer del departure de son Apprentice, & pur le perde de son service per totum residuum termini de son Apprenticeship & le Jury ad assesse damages generalment, Judgment fuit arrest pur ceo q'il appiert que le dit terme ne fuit expire 170, 171

Ou le Jury trouvant le issue pur le Plaintiff, doient assesser les damages come le Plaintiff ad eux alleage en sa declaration 171

Quant damages sont assesse generalment, il terra entend que ils fueront assesse solonque le declaration ibid.

Damages doivent estre tax pur le temps passe devant l'exhibition del bill ou brieve solement, & nemy jesque al verdict render ibid.

En un action en que damages sont d'estre recover, les damages sont divisible 207, 379

Debt.

Ou la ley done un action de debt, come sur un contract raise per la ley 66, 67

Ou debt gist pur Escape, Vide Escape

Ou un action de debt ne gist, tanque le darreigne jour del payment de tout soit pas 303

Après acceptance de Rent del Assignee, Debt ne gist vers le primer lessee pur le rent reserve 304

I

Declaration.

Vide { Adon sur le Case sur
Assumpsit.
Certainty.

En Trover le Plaintiff declare pro decem paribus velor. & tegulor. anglice Curtains & Valence; il est asslets certain 74

En debt sur un Bill obligatory, pur payment des deniers al Plaintiff tam cito quam several bills de costs seront debate & settle; il doit appiere en le declaration que les bills fueront settle, ou que ascun default fuit en le Defendant per que ils ne fueront settle 107, 108

Ou un submission est al Arbitrators, & si non possent facere aliquod arbitrium, adonques al un umpyre, & le agard & le umpirage sont limit al mesme le jour; si le umpire fait un umpirage, le Plaintiff doit monstre en son declaration, pur quel cause les Arbitrators non potuerunt facere arbitrium 130, 132

Un declaration envers un Viscount, que il fuffer son Prisoner d'escaper & avoit retorn un cepi corpus & paratum habeo, ubi revera il n'avoit le Corps al retorne del Brieve; Quere si cest declaration fuit pur le faux retorne solement, ou pur l'escape solement, ou pur ambideux 154, 155

En Assumpsit de performer un Arbitrement per que fuit agard, que le Defendant donera un obligation ove un sufficient surety, si le breach soit assigne que le Defendant mesme n'ad done ascun obligation solonque le agard, le declaration est bon 337

Un declaration sur le Statute de Huy & Cry insuffisant, pur ceo que le Plaintiff ne monstrois les particulers des biens capt. & asportat, ne que ils fueront les biens ipsius querentis, mes generalment

ment que ils fueront in custodia ipsius

379

Ou un declaration poit estre bon en parte, & male en parte

379, 380

Ou sur un demurrer sur le entire declaration, le Plaintiff avera Judgment pur cest parte que est sufficiens, coment que un autre parte soit insufficient

380

Le non monstrence de Letters de Administration en Court per un Administrator est forsque matter de forme, & nemy un fault en le declaration mesme, mes un omission de un chose que doit estre insert apres le fine del declaration :

Per Hale Ch. J.

402

Defeazance.

Ou en debt sur obligation, Judgment fuit done vers le Defendant, pur ceo que il avoit plead un Defeazance aver estre fait apres le seazance del obligation, & nemy a mesme le temps ove le obligation

48

Un obligation, Judgment ou Statute poest estre defeat per un defeazance fait apres

ibid.

Un Defeazance n'est que un conditional Release

ibid.

Le difference perentre un Defeazance d'un chose vestue, & d'un chose executory

ibid.

Un Defeazance d'un Feoffment de terres contein en mesme le charter de Feoffment, ou en un autre fait enseale a mesme le temps, bon; mes si enseale apres, void

ibid.

Demurrer.

Vide Discount.

Defeazance.

Ou un Demurrer al Voucher, ou al Counterplea del voucher ferra peremptory al Tenant

40, 41

Ou le male conclusion d'un Plea est matter de substance, de quel advantage poest estre prise sur un general Demurrer

190

Ou sur un Demurrer sur le entire declaration, le Plaintiff avera judgment pur cest parte que est sufficient, coment que un autre parte soit insufficient

380

Ou en Covenant pur le non repaier, &c. un messuage, le Defendant plead que ante exhibitionem Billæ il fuit repaire, &c. & le Plaintiff demurre specialment, pur ceo que il n'est monstre per quem; Judgment fuit done pur le Plaintiff

421, 422

Departure.

Si le Defendant plead non damnificatus generalment, a que le Plaintiff replie & montre coment il fuit damnifie, & le Defendant rejoyne que cest damnification fuit de son tort demesne, il est un departure del primer plea en barre

84

En debt sur obligation a performer un agard, si le Defendant plead nul Arbitrement, & apres rejoinne, que l'arbitrement ne fuit tender selonque le condition del obligation, ceo est un departure del plea en barre

189, 190

Devastavit.

Si soit trove que Executors bona & catalla Testatoris vendiderunt, elongaverunt & in usum suum proprium converterunt & disposuerunt, ils ferront charge de bonis propriis, coment que la est nul Devastavit

403

Devise.

Devise al A. si B. n'avera issue male apres le mort de C. Et si B. ad issue male, A. avera 5 l. en lieu des terres; B. ad issue male, C. morust, l'issue male morust, les 5 l. sont tender al A. que refuse ceo; Quære

111

1 Si

1. Si A. avera ascun Estate pur vie, coment que le issue male survesquist C.

111

2. S'il avera, uncore si le tender ne vient trope tard, apres le mort del issue male

111, 112

3. Si ascun tender soit requisite ou nemy

112

Home devise un annuel rent hors de terres al un feme pur sa vie; mes si el ferra marrie, adonque son Executor payera a luy 100 l. & le dit rent cessaret & retornaret al dit Executor; la, si el marrie en la vie del devisor, el n'unques avera le rent, mes si el marrie apres son mort, el avera le rent, tanque les 100 l. ferront pay

198, 199, 200

Si en cest case, le devisee serra marrie en la vie del devisor; Quare, Lequel el puit recover les 100 l. en le spiritual Court come un legacy, apres le mort del devisor

198, 199

Un home devise ses inheritances de ses terres a sa feme pur vie, & apres a le Fitz que el avera, si el cause luy d'estre appelle per son Christian nomme & furnomme, namely Sampson Shelton; Et s'il morera deins l'age de 21 anns, adonques al heires del devisor; le devisor morust; La Feme marrie ove un Broughton, & un Fitz est nee, que est Christen, Sampson Shelton

380, 381

Quare,

1. Si le Fitz prendra le Remainder, pur ceo q'il n'est appelle Sampson Shelton solement, mes Sampson Shelton Broughton

384

2. S'il ne fuit l'entention del Devisor que le Fitz prendra sur luy le furnomme de Shelton

384, 385

3. Si les parols (cause luy d'estre appelle) ne sont tant come a dire (cause luy d'estre christen)

ibid.

4. Si le devisor entend, que le Fitz que sa Feme avera per auter Baron que le Devisor mesme, avera les terres devise

387

5. Admittant que le Remainder vest en le Fitz; quel Estate il avera per le

devise, lequel un Estate pur vie, ou en Fee

388

En cest case, il fuit tenus d'estre clere, que s'il fuit un devise en Fee al Fitz que la Feme avera per auter Baron, uncore le reversion ne fuit en abeyance tanque il ferroit conus lequel le contingency happera ou nemy, mes q'il fuit en le Heire del devisor per discent

382

Devise al 1 Fitz de terres en A. al 2 Fitz de terres en B. Et al 3 Fitz de terres en C. Et que si ascun de eux morust, les auters survivant serra son Heire; Le Devisor morust, & le Reversion descend al 1 Fitz; adjudge, que son Estate pur vie, fuit merge en le Reversion

386

L'ou un contingent est finitt de depend sur un Estate de Franktenement, que est capable a supporter ceo, la il serra n'unques construe d'estre un Executory devise, mes un contingent Remainder

388

Discontinuance.

D'action.

Ou en Debt sur obligation pur performance d'un agard, le Plaintiff avoit misprise le jour de tender del agard, le Court puis demurrer joyne done licence al Plaintiff a discontinuer son action sur payment de costs

73, 74

D'estate.

Tenant pur vie, remainder en taile sur contingency, remainder ouster en taile en esse; un fine levie per tenant pur vie, & cestuy en remainder en taile en esse, ne fera ascun discontinuance

386

Dismes.

Vide { Lease.
Rent.

Distress.

Le grantee del Reversion poet distreine pur un Herriot 166

Si les avers escape en ascun terre, & le Seignior eux distreine le distresse est bon 289, 290

Ou il n'est material, si les avers distreine fueront levant ou couchant, ou nemy ibid.

Ou les avers escape hors d'un close prochain adjacent, adjudge que ils poient estre distreine pur rent, coment que ils escape pur default de fences queux le Partie distreinant duiſt aver repaire ibid.

Ou le Seignior del soyle poet distreiner pur damage fezaunt, coment q'il n'ad ascun interest en le Herbage 328

E.

Ecclesiastical Persons.

Vide Lease.

Ejection, Vide Judgment.

Election.

Ou le lessor avera son Election a fuer le lessee ou son assignee, pur rent arreare 182

Elegit, Vide Execution.

Endiements.

Vide { Jeofailes.
Merdict.

Enfant, Vide Infant.

Enquiry des Damages,

Vide Damages.

Error.

Vide Process.

Ou le Defendant poet assigner ceo pur Error, que est en son advantage, & ou nemy 46, 47

Si un Grand Cape soit agard vers le tenant sur son appearance & default apres en mesme le Terme, & sur le retourne de le Grand Cape Judgment soit done pur le deinandant, uncore ceo n'est assignable pur Error, pur ceo que fuit en advantage del tenant 47

Un misericordia enter en un Judgment pur un capiatur est assignable pur Error, coment que est pur le benefit del Partie vers que le Judgment est done ibid.

L'ou un Infant Defendant fuit admit per prochain amie ad prosequend. en un action de Ejectione firmæ, adjudge Error 95

Si un Guardian soit admit ad sequend' pur un Infant tenant ou Defendant, il est nul Error ibid.

Ou en un Common Recovery il appiert que un Infant le tenant appiert per Guardianum suum, & apres il est dit, quod venit in propria persona sua; les parols, in propria persona sua, sont

M m m

idle

idle & superfluous, & ne fairont le Recovery erroneous 96

Ou en un action de debt vers un Viscount pur escape, le Viscount ne poet prendre advantage d'error en le process d'execution 101

Si un Infant soit sue, & appiere per Attorney ou il doit aver appiere per Guardian, il est Error 212, 213

Le Custome de Londres pur le fuer un special Commission de Errors la 253, 254, 256

Les Judges Commissioners la ne doivent solement reverser le erroneous Judgment en le Hustings, mes auxi done tiel Judgment que le Hustings duist aver done 256

Comment le Court de Bank le Roy procedera sur un brief d'error port a reverser un erroneous Judgment done en le Common Bank, ou le Bank le Roy en Ireland, ou en Gales 256, 257 319

Un brief d'error a certifier le Record d'un Plaint devant le Major, Constables del Staple, & les Viscounts & Bailiffs, sera prise distributive, scil. devant tous les Officers avantdit, ou aucun de eux 292

En brief d'error, le Bank le Roy doit faire mesme l'agard & doner mesme le Judgment que le Common Bank duist aver faire 256, 319

Ou sur un briefe d'error, il fuit use de agard un Repleader 319

Si le Avowry soit insufficient, & le Jury trove vers le Avowant, Judgment ne sera reverse pur Error en le Plea en barre ou auters subsequent proceedings 319

Que un Ideot Defendant appiert per Attorney, Assigne pur Error, 335

En le agard d'un venire facias, super quo preceptum fuit Vic' Com', &c. est Error, car il duist aver estre, preceptum est 393

Escape.

Ou le Plaintiff ad recover 55 l. 10 s. & le Ca fa. sur que le Defendant fuit prise en execution fuit forsqe pur 51 l. 2 s. & le Plaintiff en un action de debt pur escape recover vers le Viscount les dit 55 l. 10 s. Cest misprision en l'execution n'est assignable pur Error 101

Especialty.

Ou encounter un Especialty home poet gager ley, & ou nemy 65

Estate.

Vide } Baron & Feme.
} Remainder.

Ou le particulier Estate sera merge per le accession del Reversion ou Remainder, & ou nemy 386, 387, 388

Devote al 1 Fitz de terres en A. al 2 Fitz de terres en B & al 3 Fitz de terres en C. Et que si aucun de eux morust, les auter survivant sera son heire; le devisor morust & le Reversion descend al 1 Fitz; Adjudge, que son Estate pur vie fuit merge en le Reversion 386

Ou coment que un Estate pur vie sur que un contingent Remainder depend, & le Remainder ouster en esse sont close en mesme le person, uncore ils seront open & disjoine pur le letting in del contingent Remainder 387

Execu.

Execution.

Vide { Administrator.
Viscount.

Ou un des Defendants plead al issue, & l'auter demurre, & le Plaintiff ad judgment sur le demurrer, la ferra un cesset Executio, quousque Placitum terminetur sur le Issue 24

Deux Courts ne poient joynen en feazant d'un Execution 25

Quel Propertie le viscount ad en biens prise en execution 47, 344

Si le Partie meisme tient le Tenant per Elegit hors del Tenements extend, le Tenant per Elegit poet tenir oultre; mes si un Estranger tient hors le Tenant per Elegit, il ne tiendra oultre, mes est mise a son action de Trespas envers l'estranger 72

Ou un Administrator ad Judgment & Execution pur un debt ou duty due al intestate, & apres l'administration soit repeale, le Defendant ferra discharge envers le Plaintiff & ferra chargeable al novel Administrator en un novel Action 149, 150

Lequel un fieri facias sur un Judgment en le Court de B. R. courgera en Gales 194

Elegit al un County Palatine ibid.

Ou le Viscount sur un fieri facias retourne que il ad seizie biens de meinder value que le debt, que fueront rescoufe, & que nulla alia bona, &c. le Plaintiff ne poet fuer un novel execution forsque solement pur le surplus oultre le value de les biens rescoufe 344

Un Venditioni exponas ne poit estre agard, s'il appiert que les biens sont hors des mains le Viscount 344

Ou le viscount suffer biens seizie en Execution & retourne de tiel value d'estre rescue hors de ses mains, un fieri facias gist pur aver execution en-

vers luy de les deniers solonque le value retourne 344, 345

Executoz.

Vide Averment.

Si Judgment soit done sur default envers un Executor en debt sur un Bill obligatory del Testator, les damages occasione detentionis debiti poient estre taxe ove le Plaintiffs assent, & seront levie si non, &c. de bonis propriis del Executor 107

En un action port per Exeutors, tous les Executors coment que ascuns de eux sont deins l'age de 17 ans, doivent estre nommez en le Bill ou Brief 213

Quare, si un Infant (estant sole Executor) poet sue ou appiere per Attorney ibid.

Si sont ascuns Executors de plein age, & ascuns deins age, ils tous poient sue ou appiere per Attorney, & ceux de plein age poient faire Attorney pur les auters deins age ibid.

Judgment done maintenant vers Executors sur riens en leur mains plead, d'estre execute quant assents acciderint 226

Ou en cest case les Executors fueront amercie pur leur delay 226, 227

Quel ferra entend per les parols en un Inquisition retourne per le Viscount, Que les Executors bona & catalla Testatoris vendiderunt, elongaverunt & in usum suum proprium converterunt & disposuerunt 403

Si loit trove que les Executors vendiderunt, &c. ils seront charge de bonis propriis, coment que la est nul Devastavit ibid.

Expo-

Exposition de parols.

| | |
|--|----------|
| Decem par' velor' & regular' | 74 |
| Les parols, ad sequendum, ne seulement signifie ad prosequendum, mes auxi ad defendendum, & poient estre indifferement applie, ou al Demandant ou Plaintiff, ou al Tenant ou Defendant | 95 |
| Le extent del paroll, concessi | 96 |
| In consideratione d'un covenant performe: In consideratione d'un Covenant d'estre performe | 156 |
| In consideratione performanceis inde | 156, 157 |
| Le parol (Habens) esteant un Participle del present temps, referre al mesme le temps come le verbe referre a que il est join | 180 |
| Ou les parols, Contra formam & effectum, &c. seront construe un conclusion en ley, & nemy matter de fact | 181 |
| Ou un (scilicet) esteant contrarie al matter precedent, est void | 290, 291 |
| Le parol (mutuo) signifie cibien to borrow, come to lend | 291 |
| Pro | 352 |

Exposition de Sentences.**Vide Pleadings.**

| | |
|--|--------|
| Le Dimanche est dies non juridicus | 42 |
| Ad ea que frequentius accidunt, jura adaptantur | 67 |
| Ou l'addition de useless & impertinent parols ne noyera | 79, 80 |
| Ou en un Common Recovery il fuit enter, Que le Infant (le Tenant) per J. M. qui admissus est ad sequend. pur le Infant ut Guardianus ipsius in propria persona sua venit, &c. il ferra construe, que l'infant vient per Guardianum suum, quel Guardian fuit in propria persona sua | 96 |

Le melieur construction est d'estre fait pur le supporter d'un Judgment

Le ley abhorre circuitry d'action

Ou parols queux ferroient vain & idle quant al sentence en que ils sont place, averont lour operation sur un subsequnt sentence

Quoties in verbis nulla est ambiguitas, ibi nulla expositio contra verba expressa fienda est

Modus & conventio vincunt legem

Ou les parols, A habens jus & titulum, &c. intravit, seront construe que A. intravit, & adonques avoit droit

Ou un sentence en le conjunctive, ferra prise en le disjunctive, & distributive

Ou per insensible parols insert en un sentence, tout le sentence fuit adjudge insensible, coment q'il fuit perfect sans eux

Utile per inutile non vitiatur

Expressio eorum quæ tacite insunt, nihil operatur

Expressio unius est exclusio alterius

Ou le recital en le condition d'un obligation, restreynera les subsequnt indefinite parols

F.**Faires, Markets.****Vide Rent.**

Un novel Faire ou Market erect en un ville prochein al un auncient Faire ou Market, d'estre tenus mesme le jour ove le dit auncient Faire ou Market, est un Nufance

Si un novel Market soit erect sans Patent en un ville prochein al un auncient Market, ceo poet estre un Nufance

fance, coment que ils sont tenus divers
fis diebus 173, 174

En un Action sur le case pur l'erec-
ting tiel novel Market ad nocumentum
de le auncient Market ; si le Jury trove
pur le Plaintiff, le Court ne doubtera
de le nufance, coment q'il appiert que
ils sont tenus diversis diebus 174

Un Market levie sans Patent ou
Prescription, est illegal ibid.

Faits,

Vide Jointenants.

Queux choses un Corporation aggre-
gate poit faire sans ascun Fait, & queux
nemy 305

Ou un licence doit estre per fait 326,
327, 328

Un Garden passera en un conveyance
per le parol Messuage 401

Faux Judgment.

En un brief de Faux Judgment port
sur un Judgment en un plea de terre
en auncient demeafne, si le Judgment
envers le demandant soit erroneous, il
ferra solement restore a sa action, mes
n'avera Judgment de recover seizin del
terre 256

Feme, Vide Baron,

Feoffment,

Vide { Defeazance.
 { Taille.

Fine,

Vide Judgment.

Ou le Defendant pur le pleader d'un
Faux Fait, ou le denier d'un veray Fait,
ferra fine, & ou solement amercie 191,
192, 193

Fine des terres.

Sur quel Garranty en un Fine per Ba-
ron & Feme, un action de Covenant gist
envers la Feme 180

Forfeiture.

Un Custome a committer un Forfei-
ture a barrer l'entaile d'un Copyhold,
bon 422

G.

Gager de Ley, Vide Ley gager,

Gales.

Le Grand Sessions la poient amender
Records, &c. per force de les Statutes
de 8 H. 6. cap. 12. 8 H. 6. cap. 15. & 27
H. 8. cap. 26. 43

Les Statutes de Angleterre sont en
force en Gales ibid.

Foreign Vouchers en Gales, ou triable,
& ou nemy 41

Chescun jour de le Grand Sessions
en Gales est come un feveral retorne 42

Le Grand Sessions en Gales poient
estre adjourne al Lundi, si un Dimanche
intervene, & ne besoigne d'estre conti-
nue pur fize jours ensemble per le Stat.
34 & 35 H. 8. cap. 26. ibid.

N n n

Lequel

Lequel un fieri facias sur un judgment en le Court de B. R. courgera en Gales, ou nemy 194

Garranty.

Vide Covenant.

Un Garranty annex al un Estate pur anns, n'est forsque un Covenant envers le droiturell, & nemy envers le tortious entry d'un Estranger 178

Quant un Garranty est annex al un Estate pur anns en un Fine, ceo est solement un Covenant pur damages en le personal lien 180

Garranty per un Feme covert en un Fine, coment ceo liera la Feme 180

Grant.

Le parol (concessi) est de general extent, & poet amouter a un Grant, Feoffment, Done, Lease, Release, Confirmation ou Surrender 96

Guardian.

Vide Infant.

Ou l'entree d'admission del Guardian d'un Infant Tenant ou Defendant, est bon, & ou nemy 95, 96

H.

Hault Chemyn.

Ou un Home encroach sur le Hault chemyn, il est chargeable a repaier ceo per reason del encroachment solement, & nemy ratione tenure del terre encroach 160, 161

Ou un Home encroach sur le Hault chemyn, & apres laise l'encroachment

overt al chemyn, il serra discharge pur le future de repaier ceo 160, 161

Ou un home est oblige a repaier un Hault chemyn ratione tenura de ascun terres; coment q'il laise eux overt al chemyn, uncore il est tous foits oblige a repaier le chemyn 161

Heire.

Vide Averment.

Si le Heire n'est lie expressement en l'obligation de son Auncestre, il n'est lie omnino, coment que il ad promise a payer les deniers due sur ceo 136

Ou un Rent alera al Heire, nient obstant le default del parol (Heires) en le Reservation, & ou nemy 368, 369 370, 371

L'ou le pere seizie en Fee & son Fitz & Heire apparent sont un lease pur anns a commencer sur le mort del pere, rendant rent al Fitz per son proper noime, le Fitz n'unques avera cest rent 370

Herriot.

Ou un Lease est fait al A. pur 99 anns si A. & B. vel corum alter tam diu vivere contingeret, a commencer post mortem C. reddend. & solvend. 3 l. pro & in nomine Herriotti sur le respective morts de A. & B. Et A. morust vivant C. Le Herriot est de mesine le nature ove un Rent, & n'est payable per les Executors de A. Per l'opinion de trois Justices 165, 166

Un Herriot alera ove le Reversion cy bien come le Rent, & le Grantee del Reversion avera ceo auxi 168

Ideot.

I.

Ideot.

Un Ideot Defendant ne poet appiere
per Attorney 335, 336

Jeofailes

Vide { Glouc. cap. 5.
32 H. 8. cap. 30.
21 Jac. cap. 13.

Les faults en les proceedings sur en-
dictments, sont except hors des Statutes
de Jeofailes 308

Ou le insufficiency del Pleader d'un
licence, est aid per les Statutes de Jeo-
failes apres verdict 328

Un Averment adjudge sufficient apres
verdict 352

Impisonment.

Vide Chancery.

Infant.

Vide Guardian.

A quel temps un Infant poet pursuer
son action apres les anns limit per le
Stat. 21 Jac. cap. 16. sont elapse 121

Un Infant doit sue per Guardian ou
Prochein Amie, & appiere per Guardian,
& nemy per Attorney, l'ou il est en son
droit demefne 212, 213

Ou un Infant Executor poet sue ou
appiere per Attorney, & ou nemy 213

Vide Executors.

En un action port per Executors, Tous
les Executors, coment que aucun de eux
font deins l'age de 17 anns, doivent estre
nosinez en le Bill ou Brief 213

Inhabitants.

Queux Persons sont Inhabitants deins
le intent del Statute 13 E. 1. cap. 2.
de Huy & Cry 423

Inquisition, Vide Executor.

Jointenants.

Si un Jointenant en Fee conust un Re-
cognizance, & apres ambideux les Join-
tenants bargain & vend la terre en Fee
al un Estranger, que reconvey al eux,
& le Conusor morust; un moiety del
terre serra charge ove le Recognizance,
nient obstant le Survivorship 28

Si sont trois Jointenants pur vie, &
l'un de eux per son fait graunt tout son
droit a les terres en jointure al un auter
des Jointenants; le fait est sufficient de
passer le purparty de cestuy que fist le
fait al auter a que fuit fait 96

Un Release est le proper conveyance
pur un Jointenant a passer son Estate al
auter 97

Un natural person & un Corporation
ne poient estre jointenants 319

Si sont trois Jointenants pur vie, Et
apres le Reversion est graunt al un de
eux; le jointure est sever pur la tierce
part de cestuy Jointenant a que le Re-
version est issint graunt 386, 387

Si terres sont done a trois homes &
al Heires del un de eux, ils sont Jointe-
nants del Franktenement, & le Survivor
tiendra lieu, & la est nul merger 387

Jour.

Vide { Issue.
Leet.

Ou en Trespafs le jour doit estre tra-
verse, & ou nemy 295

Issue.

Issue.

Coment serra joine 190
 En un action pur damages solonque
 le perde que le Plaintiff ad sustaine,
 chescun parte doit estre mise en issue 206
 Ou le jour ou lieu d'un demise ne
 doit estre parcel del Issue 317, 318

Judgment.

Administratoz.
 Charge.
 Vide } Contrañ.
 Defeazance.
 Faux Judgment.

Ou Judgment serra done en Bank le
 Roy, sur un Record transmitt la per le
 Chancery 27

Ou le Tenant appiere en chief sur
 les summons, & le demandant count
 envers luy, & le Tenant nihil dicit, mes
 fist default en mesme le Terme; Judg-
 ment peremptorie de seisin serra done
 envers luy, sans aucun agard del grand
 ou Petit Cape 46

Un misericordia enter en un Judg-
 ment pur un capiatur, est assignable pur
 erreur, coment que est pur le benefit del
 Partie 47

Le melieur construction est d'estre
 fait, pur le supporter d'un Judgment 96

Ou Judgment fuit reverse, pur ceo
 que il appieroit que les deniers demand
 ne fueront uncore payable 107, 108

En Ejectment, s'il appiert per le Re-
 cord d'un special verdict, que le Plain-
 tiff avoit priority de possession, & nul
 title fuit trove pur le Defendant, le
 Plaintiff avera Judgment 112

En Assumpsit vers un Heire sur son
 promise a payer deniers due sur l'obliga-
 tion de son Auncestre, Judgment fuit
 stay apres verdict pur le want d'un a-
 verment que les Heires del obligor fue-
 ront lie 136

Ou Judgment fuit arrest, pur le incer-
 teinty del verdict 171

Le Defendant plead, un faux fait
 d'estre le fait del Plaintiff, & apres re-
 licta verificacione cognovit ceo ne d'estre
 le fait del Plaintiff, ou cognovit actio-
 nem: Quare, s'il serra fine, & un ca-
 piatur enter vers luy, ou serra solement
 in misericordia 191, 192, 392

Ou le Partie denie le fait de son Aun-
 cestre & il est trove envers luy per ver-
 dict, un misericordia serra enter vers
 luy, & nemy un capiatur 192

Ou le Partie denie son fait demelne,
 & il est trove envers luy per verdict,
 un capiatur serra enter vers luy ibid.

Ou le Defendant plead un faux fait,
 & apres relict a verificacione cognovit
 actionem; Quare, si Judgment serra
 done sur le Plea, ou sur le confession
 192, 193

Sur Riens en lour mains plead gene-
 ralment per Executors al un action de
 debt sur obligation; le Plaintiff poet a-
 ver son Judgment maintenant, d'estre
 execute quant affets acciderint 226

En cest case, un misericordia fuit en-
 ter vers les Executors pur lour delay,
 pur ceo q'il ne fuit enter sur le Record,
 que ils venerunt primo die 227

Ou coment que le verdict passe pur
 l'un Partie, Judgment serra done al
 prier del autre Partie 253, 254

Ou nient solement le erroneous Judg-
 ment serra reverse, mes auxi tiel Judg-
 ment done que le Court que donoit le
 erroneous Judgment dnist aver done, &
 ou nemy 256, 257, 319

Ou sur brieve d'error un Judgment
 done en le common Bank, pur abater
 un brief en un real action est reverse
 en Bank le Roy; Le Bank le Roy pro-
 cedera sur l'original brieve, & donera
 tiel Judgment come le Common Bank
 duist aver done, si le brief n'avoit estre
 abate 256

Ou sur brief d'error a reverse un er-
 roneous Judgment done en Ireland ou
 Gales,

Gales, le Court de Bank le Roy donera tiel Judgment, come les Courts la duissent aver done 257

Ou Judgment ferra done, nient obstant que le Jury avoit assesse Cofts, ou ils ne fueront recoverable ibid.

Si le Avowry soit insufficent, & le Jury trove envers le Avowant, Judgment ne ferra reverse pur error en le plea en barre ou auters subsequnt proceedings 319

En un action ou damages sont d'estre recover, si le declaration soit bon en parte, & insufficent en parte, & le Defendant demurre sur le entire declaration; le Plaintiff avera Judgment pur ceo que est bien lay, & ferra barre pur le residue 379, 380

Judgment reverse pur **Error** en le venire facias 393

Jurisdiction.

Vide { Bank le Roy.
Stat. Glouc. cap. 5.

Le Jurisdiction del Court d'Admiralty 260

Jurors.

Vide { View.
Wast.

Ou le Jury trovant le issue pur le Plaintiff, doivent assesser les damages come le Plaintiff ad eux alleage en sa declaration 171

Le Custome en Londres en un action de Wast, pur le retourner des Jurors hors des quatre prochain Wards al lieu Wast 252, &c.

Il doit appiere per le Record, que les Jurors vient hors des quatre prochain Wards al lieu Wast 255, 256

En Wast size Jurors al meyns doivent aver le view, ou autrement le Jury ne ferra prisé 254, 255

En Assize le view des Jurors est requise, mes ceo n'unques est retorne 254

L.

Leases.

Un Lease fait d'un chose incorporeal pur vie ferra voidable per le Successor del Evesque que fait ceo, coment que le auncient Rent fuit reserve 303, 304

Un Lease pur anns fait per un Evesque de Disines solement, retervant le auncient rent, liera le Successor 304

Leet.

En un Presentment en un Court-Leet il doit appiere sur quel jour le Court fuit tenus 291

Un Court Leet ne poer estre tenus sur un Dimanche 291

A queux temps un Leet poet estre tenus, Vide Stat. Mag. Char. cap. 35.

Ley Gager.

Ou home poet gager ley, & ou nemy 65, 66, 67, 74

Licence.

Si un Commoner puit granter licence al un auter a mistre eins les avers en le Common, tiel licence doit estre per fait 326, 327

Les Tenants d'un Mannor, queux ont folam pasturam en le soyle del Seignior, poient per fait Licence aucun auter a depaster la, mes nemy sans fait 226, 327, 328

Ou apres verdict un licence plead per
le Plaintiff en Replevin generalment,
sans dire per fait, serra intend d'estre
tiel bon licence come le ley require
328

Lieu, Vide *Imue.*

Limitation de *Añions,*

Vide 21 Jac. cap. 16.

Londres,

Vide *Waff.*

Le Custome de Londres en un *Añion*
de *Waff*, pur le retourner les Jurors hors
des quatre prochain Wards al lieu *Waff*,
252, &c.

Le Custome de Londres pur le fuer
un special Commission de Errors la
253, 254, 256

Añion de *Waff* est bien mainteyna-
ble en Londres, per custome 254

M.

Markets, Vide *Faires.*

Messuage.

En *Añion* sur le Case, un Garden
poit estre dit d'estre parcel d'un Mes-
suage, & per tiel parol il passera en un
conveyance, coment que en un *Precipe*
quod reddat ou terre est demand, il
serra demaund per le nosme d'un Gar-
den 401

N.

Nobility.

En quel summe chescun Nobleman
serra amercie 227

Nosme.

En artificial choses il ne besoigne au-
ter description, forsque solement a nos-
mer eux per le usual nosme per que ils
sont comunement appelle 74

Nusance.

Vide *Faires.*

Ou le erection d'un novel faire ou
Market en un ville prochain al un aun-
cient Faire ou Market serra un Nu-
sance, & ou nemy 173, 174

O.

Obligation.

Vide *Defeazance.*

Si le condition d'un obligation soit
en cest forme, *The Condition of this Obli-*
gation is such, That if, &c. Then the Con-
dition of this Obligation to be void; Les
darrein parols sont void, & le condition
est bon sans eux 79

L'addition de uselesse & impertinent
parols ne noyera l'obligation & condi-
tion, que fueront perfect devant, 79, 80

Si

Si le condition d'un obligation soit que l'obligor devant tiel jour ferroit un lease pur 31 anns si A. B. voiloit a ceo assentir, & s'il ne voile assentir adonques pur 21 anns; la, l'obligor est tenu a faire l'un ou l'auter devant le jour

En dette sur obligation ove condition que le obligee enjoyera tielx terres sans eviçtion, un averment que il que ad recover les terres vers le Plaintiff ad bon title n'est sufficient, sans monstre quel title il avoit

Si le breach del condition d'un obligation soit male assigne, le verdict ne aidera cest default

Si le condition d'un obligation est, que l'ou l'obligee ad constitute A. son deputy d'executer un office pur size moys, ore si A. durant le temps il continuera son deputy payera al obligee tous les deniers que il recevra, que adonques, &c. Le condition serra restraine a les deniers que serront receive deins les size moys

Ou le condition d'un obligation est, que l'ou un vicount ad constitute le obligor Bailiff de un Hundred, ore si l'obligor executera tous Warrants a luy direct, que adonques, &c. Les parols (touts Warrants) serront construe d'estre fort que tous Warrants direct a luy come Bailiff, & nemy auters Warrants

p.

Parols.

Vide { Action sur le Case pur parols.
Exposition de parols.

Pleadings.

Vide { Departure.
Repleader.
Replication.

Si le Defendant justifie le Trespas al auter Temps, & nemy al precise Temps laye en le declaration, uncore s'il averre que il est mesme le Trespas d'ont le Plaintiff complainne, le plea est bon en substance

Forisque un dilatory Plea en abatement est allowable

Si apres un dilatory Plea en abatement overrule, le Defendant mist eins un auter dilatory Plea en Abatement, & il est receive per le Court, & agard male, uncore n'est peremptory al Defendant

Ou un Executrix plead several Judgments de grand summes, & pur default d'un averment il n'appiert que el fuit liable al un de eux; Tout le Plea fuit adjudge male, coment que el averre que el avoit asslets al petit somme

Ou un Averment per ceux parols (Eildem A. & B. habentibus, &c.) est auxibien come (Quod predict' A. & B. habuerunt, &c.)

Ou le Defendants Plea al un scire facias d'aver restitution al terres extend per un Elegit, Que le Plaintiff per duos annos post deliberation' tenementorum in executione ipsum le Defendant extra tenuit, &c. sans dire, duos annos proxime post deliberationem, &c. fuit adjudge bon

Ou le Plaintiff est damnifie de son tort demesne, le Defendant doit monstre ceo en son Plea en barre, & nient pleader non damnificatus generalment

Si Home en pleadant un graunt que operate per voy de release, dit quod concessit, le Plea est male

Chescun

Chefcun doit order son plea accordant al rules de ley 97

Ou deux homes poient pleader leur feveral intereffs, per le parol (refpective) pur avoider prolixity 116

Si un Ptefcription foit annex al deux feveral molyns pur le grinder del frument, &c. des Inhabitants. Et il eft alleage que les Inhabitants doivent grinder ad molendina predicta, vel eorum unum; le Prefcription n'eft bien laye pur ambideux les molyns 116, 117

En le pleader de tiel prefcription, il ne befoigne d'eftre averre, que les molyns fueront auncient molyns 117

Le implicite confeffion del Defendant per son plea, n'extend al riens plus forsque folement al tiel matter que le Plaintiff ad alleage en fa declaration 180, 181

Un conclusion en ley ne aidera le non monftrans del matter de fact 181

Quant apres un absolute affirmative, l'auter partie fait un direct negative, il doit concluder al pays 189, 190

Le concluder ove un paratus est verificare, ou il duist aver estre al pays, est matter de substance de quel advantage poet estre prise sur un general Demurrer 190

En Wast, le tenant ne responde al vendition, uncore bon 255

En pleader d'un Arbitrement, que le Plaintiff ferroit fatisfie & pay per le Defendant l'argent due & payable a luy pro opificio; un averment a quel fumme il amount, & que le Defendant ad pay ceo, ne fera l'arbitrement bon, que fuit void devant, pur l'incerteinty de ceo 293

Ou un acceptance de rent, lease pur vie, ou entrie pur un forfeiture est plead d'estre fait per un Corporation aggregate, ou un Feoffment d'estre fait al eux; ne befoigne a monstre que tiel acceptance fuit per fait, ou que la fuit un garrant a faire ou receive livery ou a entrer, desouth leur common feale 305

Ou un matter esleant plead, tout ceo que fait ceo d'estre bon est implie 305

Ou en pleader d'acceptance d'un Rent, il fuit dit que les Plaintiffs avoient accept predictum redditum, (viz. sex denarios de redditu predict) tout le plea fuit adjudge insufficient, pur les intensible parols (viz. sex denarios, &c.) comment que le sence fuit perfect sans eux 305, 306

En pleadant un lease, il doit estre lay per exprefs averment, & nemy per un (Testatum existit) 319

En pleadant un Custome que les customary tenants d'un Mannor ount solem & separalem pasturam en le soyle del Seignior, ne befoigne a eux a monstre quel estate ils ount en leur customary tenements 326, 328

Si le Plaintiff en Replevin plead un licence, mes nemy per fait, & le Defendant prist issue sur un auter point, & le Jury trove pur le Plaintiff, il serra entend q'il fuit tiel bon licence come le ley require 328

En un Assumpsit de performer un arbitrement, si le Defendant plead nul tiel agard, il doit concluder son plea al pays 337

Nil debet n'est plea envers un Record ou specialty 344

En Trespafs pur enfreindre le clofe del Plaintiff, il nest assets pur le Defendant a dire q'il fuit possesse d'un parcel des blees la, & que il enter a faucher, &c. eux, sans monstre un special title al eux 401, 402

En Covenant per le non repaier & supporter d'un messuage demise al Defendant; le Plea del Defendant, Que antequam messuagium illud dirut & ruinos fuit, il ad graunt & assigne outter son terme, & que le dit messuage ante exhibitionem Billæ reedificat & reparat fuit, sans monstre per quem, adjudge male 421, 422

Possession.

Possession.

Envers queux persons priority de Possession done un bon title al terres 112

Prescription,**Vide Pleadings.**

Deux homes ayant several interests en several terres prescribe que cibien l'un que l'auter, & omnes illi quorum statum ipsi respective habuerunt a toto tempore ejus contrarii, &c. Le Prescription est bien laye, & le pleader per le parol (respective) est assés bon pur avoïder proximity 116

Un Prescription pur le grinder tout le moulture & frument q'est spent en les measons des Inhabitants, est male & unreasonable 117

L'ou un prescribe pur Common appartenant; & ne dit pur avers levant & couchant, male 325, 326, 327

Copyholders ne poyent prescribe encountre leur Seignior omnino, ne encountre aucun auter mes solement en le nosme de leur Seignior 326

Si tenants de Franktenement voïle prescribe, ils doivent monstre leur estates & prescribe en le nosme del tenant en Fee, per un Que Estate ibid.

Prescription pro sola pastura bon ibid.

Presentment.

Un Presentment certifie d'estre fait al un Leet tenus infra mensem post festum Sancti Michaelis Archangeli, scilicet duodecimo die Novembris, quash 290, 291

En un Presentment en un Court Leet il doit appiere sur quel jour le Court fuit tenus 291

Prisoncr, Vide Discount.**Process,****Vide Error.**

Si le Court ad erroneusement agard un Process, uncore le viscount doit ceo obeyer & executer; mes le Partie grieve poët monstre le matter al Court 193

R.**Recital.**

Ou le Recital en le condition d'un obligation restreynera les subsequence indefinite parols 413, 414

Record,

Vide { Bank le Roy.
Repleader.

Queux Records poient estre transmitt per le Chancery, en Bank le Roy 25, 26, 27, 28

Lequel un Record transmitt per le Chancery en Bank le Roy poët estre remaund al Chancery 27

Amendment de Records; vide les Stat. 8 H. 6. cap. 15. & 27 H. 8. cap. 26.

Ou le primer verdict, que fuit set aside solement pur le insufficiency de ceo en point de ley, & nemy pur undue practice ou misfeasance, fuit certifie come parcel del Record, auxibien come le darreign verdict 254

Le Record del Court d'un Act fait per le Court in presenti, tous foits doit estre en le present tems 393

P p p

Reco=

Recovery.

Ou superfluous parols en un Common Recovery ne noyeront ceo 96
 Common Recoveries sont grandment favour en ley ibid.

Rejoinder.

Ou le Rejoinder est un departure del Plea en barre 84

Release.

Un Release est un absolute Defeazance 48

Si sont trois Jointenants pur vie, & l'un de eux per son fait graunt tout son droit a les terres en jointure al un auter des Jointenants, ceo amountera al un Release de son droit al grauntee & passera a luy le purparty de le grauntor 96, 97

Un Release est le proper conveyance pur un Jointenant a passer son Estare al auter 97

Remainder,**Vide Reversion.**

Un contingent Remainder ne depend sur un Reversion que vient apres, mes sur le particular estate que precede ceo 382

L'ou le particular Estate continue ou en esse ou en droit de entree, ceo est assés sufficient a supporter le contingent Remainder 382

Ou le particular Estate est determine per alienation, la le contingent Remainder que depend sur ceo est destroy 383

En tous cascs l'ou le particular Estate est merge en le Reversion, le contingent Remainder que depend sur le particular Estate est ale, coment que la est nul divesting de ascun Estate 386

Tenant pur vie, remainder en taile sur contingency, remainder ouster en taile en esse; Si tenant pur vie & cestuy en Remainder en taile en esse leviont un Fine de lour Estates, ceo est nul discontinuance ne divesting de ascun Estate, uncore le meane contingent remainder per ceo est destroy ibid.

Feme Covert tenant pur vie, remainder en Fee al Fitz que el avera; & cestuy en Reversion devant le nestre del Fitz bargain & vend la terre & levy un Fine de ceo al Baron & Feme; Le particular Estate del Feme est merge en le Reversion, & le contingent remainder est destroy 386, 387, 388

Coment que la Feme apres le mort fa Baron waive le Estate graunt per le bargain & sale & fine, & clame fa primer Estate pur vie, uncore le contingent remainder ne revivera 386, 387

Ou un Estate pur vie sur que un contingent remainder depend, & le remainder ouster en esse, nient obstant que ils sont close en mesme le person, seront open & disjoin pur le letting in del contingent remainder; & ou per tiel closure le contingent remainder est totalment destroy 387

Lou un contingent est limit per un devise de depend sur un Estate de Franktenement que est capable a supporter ceo, la il terra n'unques construe d'estre un Executory Devise, mes un contingent remainder 388

Rent,**Vide Herriot.**

Ou un Lessor demise le reversion expectant sur un Estate pur anns al un Estranger pur vie, reservant Rent cum Reversio acciderit; Le Lessor n'avera ascun

ascun Rent durant le continuance del
terme pur anns 166

Un reservation de rent ferra construe
pluis fort envers le Lessor mesme 166,
368

Ou un Lessor poet fuer le Lessee ou
son Assignee a son election; pur rent ar-
reare 182

Quare, si Rent reserve sur un Lease
fait de Disines solement, courgera ove
les Disines al Assignee, ou gist solement
en privy de contract. ilint que le
Assignee des Disines n'est chargeable ove
ceo 302, 303, 304

Et ex consequenti, Quare, si per ac-
ceptance de tiel rent del Assignee, le
primer Lessee est discharge del rent pur
le future, ou nemy ibid.

Lequel un Rent poet estre reserve
hors del ascun incorporeal inheritance 303

Si un Lease soit fait de terre & dis-
mes ensemble reservant rent, le rent est
issuant hors del terre, & nemy hors des
disines en point de remedy, mes il est
issuant hors de ambideux en point de
render 303, 304

Si un Lessor accept un rent issuant hors
de terre del Assignee, il ne poet apres
maintenir un action de debt vers le
primer Lessee pur le rent reserve 304

Si un Home seizie en Fee lease un
acre reservant rent a luy & ses Heires,
& auxi lease un auter acre reservant un
auter rent a luy mesme sans dire (& a
ses Heires) le heire n'avera le darreign
rent 368

Ou un rent alera al Heire, nient ob-
stant le default del parol (Heires) en le
reservation, & ou nemy 368, 369,
370, 371

Ou le Baron esteant possesse d'un
terme per Indenture a que la Feme fuit
fait partie (mes el ne seale ceo) assigne
tout son terme al Assignee, rendant
rent al dit Baron & Feine, & le survi-
vor de eux, & morust; ne la Feme, ne
l'administrator poet aver le rent 368

Un home seizie en Fee demise la terre
pur anns, reservant rent durante Ter-

mino al dit Lessor ses executors, Admi-
nistrators & Assignes, & le Lessee cove-
nant a payer ceo accordant, & le Lessor
devise le Reversion & morust; le reser-
vation est bon a continuer le rent du-
rant tout le terme, & le devisee avera
un action de Covenant pur non pay-
ment de ceo 369, 370, 371

Si un home fist un Lease pur anns,
rendant rent durante Termino general-
ment, & ne dit a queux; le ley fist
construction, que ceo ferra render du-
rant le terme a ceux a queux il apper-
teinera 369

Un Abbot fist un Lease rendant Rent
a luy ou a ses Successors; Adjudge, que
le rent avera continuance durant tout le
terme ibid.

Ou un home reserve un Rent al Es-
tranger; ne le Heire, ne l'Estranger
ceo avera 370

L'ou le pere seizie en Fee & son Fitz
& heire apparent font un lease pur anns,
a commencer sur le mort del pere, ren-
dant rent al Fitz per son proper noime,
le Fitz n'unques avera cest rent 370

Repleader.

En auncient temps il fuit use de a-
gard un Repleader sur un brief d'error
en le Bank le Roy, mes nemy a cest jour
319

Replication.

Replication, si double, ou nemy 49, 50

Ou un Administrator plead several
judgments recover envers luy, & que
fueront pur just & voyer debts, & le
Plaintiff replie que ils fueront obteni
per fraud; il ad liberty a Traverser le
special matter, ou a relier sur le fraud
generalment a son election 50

Un replication esteant entire, & male
en parte, est male en tout 127

Si

Si le Defendant plead un entire Plea al un indēbitatus assumptit, & un infimul computasset, & le Plaintiff fist un entire Replication al Plea; & le Replication ne vault quant al un de eux; Il doit estre totalement adjudge encounter le Plaintiff, coment q'il est sufficient quant al auter 127

Ou en Trespaïs le Defendant per son Plea claime interest en le lieu ou, &c. Le Plaintiff ne poit replier, de injuria sua propria 295

Reservation,

Vide Rent,

Reservation d'un journey sur un demise d'estre performe annuatim, serra entend durant le terme solement 168

Reversion,

Le Grantee del Reversion avera un Herriot cycome le rent 166

Quel Rent est incident al Reversion, & alera ove ceo, & quel nemy 303, 304

Ou le Alienation del Tenant pur vie, ou anns, divestera le Reversion ou Remainder, & ou nemy 382, 386

Ou le particular Estate serra merge per le accession del Reversion ou Remainder, & ou nemy 386, 387, 388

Robbery, V. Stat. 13 E. 1. c. 2.

S.

Scire Facias,

Vide Execution.

Scire facias vers les terretenants del conuzor d'un Recognizance en Chancery, doit estre vers tous de eux 23

Queux proceedings sont regular en point de practice, en un scire facias port vers les terretenants del Conuzor d'un Recognizance en Chancery, l'ou aucuns de eux demurre, & auters plead al issue 23, 24, 25

En scire facias sur Recognizance en le Chancery, si le Record soit transmitt en Bank le Roy a trier le Issue, & le Plaintiff soit nonsue; il poet bien porter un novel scire facias en le Bank le Roy sur le Record la 27

Lequel en un scire facias d'aver restitution al terres extend per un Elegit & quod le Defendant reciperet residuum debit' & damn' nient levie; il seroit sufficient pur le Plaintiff a dire q'il fuit prist a payer le dit residue, sans tender de ceo en Court 72

Statute, Vide Defeazance.

Statutes.

Magna Charta, cap. 14. Amercement.

La doit estre un delictum precedent al un Amercement 227

Cap. 35. Sheriffs Turne.

Un Leet ne poet estre tenu al auter temps forsque solement deins un moys apres Pascha & Michaelmas, si non que soit per Patent ou special Prescription 291

Gloucestre, cap. 5. Wast.

Le Jurisdiction del Court en Londres de tener plea de Wast n'est tolle per cest Statute 254

Le Court que avoit Jurisdiction devant cest Statute de tener plea de Wast avera ceo a ore, cybien en ceux cases en que 254

que action de Wast est done per le Statute, come en auters cases al Common ley 254

Il n'est un penal Statute deins l'intent del Proviso's en les Statutes de Jeofailes; coment q'il done treble damages 258

Westm' 2. cap. 14. Wast.

Action de Wast ne gist en auncient demesne, pur ceo q'ils sur default al grand Distresse ne poient faire un brief al viscount, pur enquite del Wast come le Statute appoint 254

Anno 13 E. 1. cap. 2. Hue & Cry.

En un Action sur le Statute, le Plaintiff doit monstre en son Count les particuliers des biens capt' & asportar' (comment q'il ne besoigne d'estre issint en le brief) & a quel person ils belong 379

Un common Carrier, q'est responsable pur les biens al owner, poet bien maintenir un action pur le Robbery de eux 380

Un home que occupie & tenuz terres en ses mains demesne deins le Hundred, coment q'il n'avoit nul meason ne unques lodge en le Hundred, est un Inhabitant deins le intent del Statute, & sera chargeable al Robbery commit la 423

Anno 1 R. 2. cap. 12. Escape,

Vide } Escape.
Viscount.

{ 13 R. 2. cap. 5.
Annis { 15 R. 2. cap. 3. &
2 H. 4. cap. 11.

Vide Admiralty.

Anno 8. H. 6. cap. 12.

Amendments.

Vide Stat. { 8 H. 6. cap. 15.
27 H. 8. cap. 26.

Cap. 15. Amendments.

Les misprisions, Reddat, & Mesuagium (lou il serroit, Reddant & Mesuagium) & un superfluus, &c. en un brief de Quod ei deforciat, sont amendable per les Statutes de 8 H. 6. c. 12. & 15. 38, 39, 40

Le Proviso en cest Statute, que il n'extendera al ascun Process en Gales, est annul per le Statute 27 H. 8. c. 26. 40

Anno 23 H. 6. cap. 10.

Sheriffs Bonds.

Le viscount est compellable per cest Statute a lesser son Prisoner a large sur reasonable Sureties, & il ne sera subject al un action, coment que il ad retorne un cepi corpus 60, 154

Per ceux parols en le Statute, que si le Viscount retorne un cepi corpus il sera chargeable d'aver le Corps al jour de retorne, &c. il est intende solement, q'il poet estre amercie au Roy pur nient aver le corps al jour 60

Ou un obligation al Viscount ne sera fait void per parols de absurdity & repugnancy en le condition de ceo 79

Est forsque un private Statute, de quel le Court ne prendra notice sans pleader ceo 155

Q q q

Anno

Anno 27 H. 8. cap. 26. *Gales.*

Per cest Statute, que enact que les leys d'Anglitterre feroient en force en Gales, les Statutes de 8 H. 6. cap. 12. & 15. pur amender Records, &c. sont en force la, nient obstant le Proviso en le dit Stat. 8 H. 6. 15. que il n'extendera al Gales 40

Anno 32 H. 8. cap. 30. *Ieosailes.*

En Avowry, le Avowant monstre un lease fait per luy al Plaintiff tali die & loco, le Plaintiff plead en barre & le Jury trove, Que le dit Avowant sur le jour apud le dit lieu ne demise pas a luy; Quare, si l'issue & verdict feroient aid per cest Statute 318, 319

Annis 34 & 35 H. 8. cap. 26. *Gales.*

Cest Statute provide pur le tryal d'un foreign Voucher, fait devant les Justices de Gales, en aucun County de Gales mes nemy en un County de Anglitterre 41

Si un Foreign voucher devant les Justices de Gales, soit en un County de Anglitterre; Les Justices de Gales poient proceder nient obstant tiel foreign voucher 41

Le Grand Sessions en Gales poient commencer sur un Mercredi, nient obstant que le Statute appoint que il ferra kept & continue pur six jours, car le intervenir d'un Dimanche ne discontinue les Sessions, mes il poet estre adjourne al Lundi 42

Les six jours appoint per cest Statute pur le keeping & continuing le Grand Sessions sont solement le length des dits Sessions, mes ne besoigne d'estre tous ensemble 42

Anno 27 Eliz. c. 5. *Demurrers.**Vide Demurrer.*

Ou un Justification en Trespafs al autre temps, & nemy al precise temps laye en le declaration n'est forsque forme & ferra aid sur-general Demurrer 5

Le monstrence des Letters de administration en Court per un Administrator al fine del declaration, n'est forsque forme; Et sur un general Demurrer nul advantage poet estre prise del omission de ceo. Per Hale Ch. J. 402

Anno 21 Jac. cap. 13. *Ieosailes.*

Ou le venue que doit surger al Common ley de vicineto est misagard forsque en parte, ceo est aid puis verdict per cest Statute 258

Resolve, que cest Statute aid auxi le misprisal d'un venue en parte, que doit surger solonque un special custome 258

Cest Statute extend aux inferiour Courts, & n'est resfreyné aux Courts de Westm' 258

Un action de Wast, coment que treble damages sont d'estre recover, n'est action penal except hors del dit Statute 258

Cap. 16. *Limitations.*

Un Arbitrement desouth les mains & seals des Arbitrators, est un Especialty ne limit per cest Statute 65, 66, 67

Actions de dette pur arrearages de rent reserve sur un Lease per Especialty, ne sont deins cest Statute 66

Actions de dette foundue sur contract en fait, & nient actions de dette foundue sur contracts raise per la ley, sont deins cest Statute, & limit per ceo 66, 67

Action

Action de dette sur arbitrement n'est
foundue sur un contract deins l'intent
de cest Statute 66, 67

Action de rationabili parte bonorum,
comment que n'est forsque action de deti-
nue, uncore n'est deins cest Statute, ne
limit per ceo 67

Les Privileges pur reason de Infancy
& auter impediments font save en un
action sur le case sur Assumpsit per cest
Statute, & le dit action est deins le E-
quity del saving clause de ceo, comment
que il est nosine en le limiting clause
solement 120, 121

Un Infant poet pursuer son action al
ascun temps deins age, comment que les
anns limit per le Statute sont elapse
durant son infancy, & ne besoigne
a luy d'attendre tanque son pleine age
121

L'exception en le Statute d'accounts
queux concerne merchandize, &c. (que
ils ne ferront limit) extende solement
al accompts currant enter Merchants,
mes nemy al accompts state enter eux
125, 127

Lequel ascun auters actions sur ac-
compts perenter merchants, que actions
de accompt sont deins cest exception, &
ne limit per le Statute ibid.

Actions sur le case pur deniers due sur
un bargain enter merchants pur mer-
chandizes vend sont limit per le Statute,
& nemy deins le dit exception, Car ac-
compts solement sont except, & nemy
contracts 125, 126, 127

Anno 12 Car. 2. c. 11. Pardon.

Ou le payment d'argent due sur un
Mortgage (le Mortgagee esteant un pre-
tended delinquent) en le Treasury d'un
Committee, que solonque les Rules de
ceux temps n'avoit poyar a receiver
ceo, fuit nient meins adjudge un suffi-
cient payment a discharger le Mortga-
gor de ceo per force de cest Act 281,
282

Anno 17 Car. 2. c. 8. Execution.

Si un Administrator obteyne un ver-
dict & judgment, & morust; l'admini-
strator de bonis non, &c. poet fuer
execution sur le dit Judgment 149

T.

Tail.

Feeffment al use de Baron & Feme
pur lour vies, Remainder al primer
en Taile, Remainder al Baron & Feme
& les Heires de lour deux corps, Ils ay-
ant nul issue male; Ils sont Tenants en
Taile execute 383

En cest case, si ils ount un Fitz nee,
donques ils deveigne Tenants pur vie,
Remainder al Fitz en Taile, Remainder
ouster al eux en Taile 383, 387

Comment l'entaile d'un Copyhold poit
estre barre pur le custome d'un Mannor,
422

Traverse.

Vide Replication.

Un Traverse que bien respond le ma-
terial point del declaration est bon 5

Un matter suffisamment confesse &
avoid, ne ferra traverse 28

Ou il est present, que A. doit repair
un Hault chemyn ratione tenuræ terra-
rum incrochiar; Le ratione tenuræ doit
estre traverse, & nemy le encroachment
160, 161

Ou en Assumpsit le Plaintiff declare
que navis & armament, &c. submersa &
spoliata fuerunt; si le Defendant
voile traverse ceo, le traverse doit estre
en le disjunctive, & nemy en le con-
junctive 206, 207

Ou le Plaintiff per son alleager pluis
q'il besoigne en sa declaration, done ad-
vantage a l'auter parte a ceo traverser
206

Ou

Ou en action pur damages solement, le Defendand traverse en le disjunctive les several perdes alleage en le declaration, il poet done en evidence ascun matter a excuser luy mesme d'ascun de eux 207

Ou en Trespafs le jour doit estre traverse, & ou nemy 295

Ou en Trespafs le Defendand plead un assignment d'un terme fait a luy que est expire, & justifie sur un auter jour & nemy sur mesme le jour q'est laye en le declaration, il doit traverser le temps devant le assignment, & apres le fine de ceo 295

Trespafs,

Vide Traverse.

Justification en Trespafs al auter Temps, que le Temps laye en le declaration, ou bon 5

Trespafs gist pur un viscount pur biens seizie en execution 47

Si un Estranger tient le Tenant per Elegit hors del Tenements extend, Trespafs gist pur le Tenant per Elegit envers l'estranger 72

Ou un Commoner serra punie come un Trespasser 327

En Trespafs pur enfreindre le close del Plaintiff, les blees, crescent la, seront entend de apperteyner al Proprietor del soyle, sinon que un special title soit monstre al eux 401

Trial.

Queux Trials en Londres doivent estre per Jurors de les quatre prochain Wards, per le Custome la 252, &c.

Le Defendand en Error prist un Record de Nisi prius & proceed al Trial a les primer Assizes apres le issue joine, uncore bon, & un novel Trial denie per le Court 336

Trover.

Trover gist pur un viscount pur biens seizie en Execution 47

V.

Variance.

En le Temps uncore bon 5

Venite Facias, Vide Assne.

Verdict,

Vide { Courts.
Damages.

Ou coment que le Jury ont trove quod concessit, uncore le Court adjudgera quod relaxavit 97

Un verdict ne besoigne d'estre cy precise come un Plea ibid.

Ou Judgment serra arrest pur le incerteinty del verdict 171

Si le breach del condition d'un obligation soit male assigne, cest default ne serra aide per le verdict 179

Ou en Error le primer verdict serra certifie, auxi bien come le darreign verdict 254

Si le Jury trove les particuler Wafts, le verdict est bon, coment que ils disent en le commencement de leur verdict, que le Defendand fecit vastum & venditionem, & uncore ne trouvent ascun particular vendition 255

Si le title d'un verdict conteyne plus que est trove per le verdict, il n'est forsque surplusage, & ne noyera le verdict ibid.

En Waft, le trover des particuler Wafts, est le substance del verdict ibid.

Le trover generalment, que le Defendand fecit vastum, venditionem & destructionem, sans trover les particuler Wafts, est male & insufficent ibid.

Le

Le taxer del Costs per le Jury ou Costs ne sont recoverable, ne noyera le verdict quant al residue 257

Sur un endictment al Assizes & non culp. plead, remove en Bank le Roy l'ou issue fuit joine per Sr. T. F. Coronator, &c. Le verdict que le Defendant fuit culpable, &c. modo & forma prout predict' Sr. T. F. versus eum queritur, adjudge bon, & modo & forma, &c. meere surplusage 308

Alew.

Vide Waff.

Ou le view des Jurors est requisite 254, 255

En Assize le View des Jurors n'unes est retorne 254

Ou un Jour de continuance fuit done, Eo quod les Jurors n'avoient le View, & interim videant, &c. ibid.

Si le Officer retorne que les Jurors avoient le View, uncore si le contraire appiert per examination sur le trial, le retorne ne concludera aucun des parties 255

Viscount.

Vide { Declaration.
Escape.
Process.
Stat. 23 H. 6. c. 10.

Le viscount poet maintenir action de Trespass ou Trover pur biens que il avoit seise en execution 47

Devant le Statute 23 H. 6. cap. 16. de Sheriffs Bonds, si le viscount ad lessé un Prisoner a large, & puis avoit retorne un cepi corpus, il fuit chargeable al action del party grievé 60

Mes, si le viscount avoit retorne un cepi corpus & uncore avoit detegne le Prisoner, il serroit solement amercie au Roy, pur non aver son Corps al jour, &c. 60

En un action sur le Case pur un escape & faux retorne, si le viscount demurre generalment sur le declaration, il perde l'avantage del Statute 23 H. 6. c. 10. de Sheriffs bonds 154, 155

Le viscount per son retorne ne doit disputer le Jurisdiction del Court 193

Per le seizure des biens en execution, le viscount ad un Property en eux, insint q'il poet reseizir & vender eux auxibien quant il est hors de son Office, come devant 344

Ou un scire facias gist pur aver execution envers le viscount de deniers al value des biens prise en execution, & ou nemy 344, 345

Ou en l'executer d'un fieri facias le viscount ne misbehave luy meime, il ne serra charge en debt ou scire facias, si non q'il appiert per son retorne q'il ad les deniers en ses mayns 345

Ou sur un fieri facias le viscount retorne que les biens seizie remain en ses mayns ob defectum emptorum, il ne serra charge en debt ou scire facias 349

Visne, Venire Facias.

Vide Juroys.

Si le Court agard un Venire al Officers d'un wrong lieu, ceo n'est caute d'un challenge al Array 257, 258

Un venire solonque un especial custome misagaid forlique en parte, Resolvé d'estre aid apres verdict per le Stat. 21 Jac. cap. 13 de Jeofailes 258

En le agard d'un venire facias, super quo preceptum fuit Vic. Com', &c. est Error 393

Ou le Plaintiff declare que le Defendant fuit appoint d'estre Postmaster

R r r de

de Oxon en le County d'Oxon, & a-
verre que il continue Postmaster pur tiel
temps, un visne n'est necessary destre
lay, ou il continue Postmaster 414

Ampire, Vide Arbitrement.

Voucher.

En un quod ei deforciat en le nature
d'un brief d'entry en le Quibus en na-
ture d'un Assize de novel disseisin, en
que le Tenant ne doit voucher, si le Te-
nant vouch, & al un Counterplea al
voucher il demurre, & il soit adjourne
al auter Terme; ceo est peremptory al
Tenant, coment que le voucher fuit il-
legal 40, 41

Coment que le voucher ne soit coun-
terplead, mes le demandant demurre a
ceo, uncore ceo est peremptory al Te-
nant, si soit adjourne, &c. 41

Quel ferra un Counterplea al voucher
ibid.

Foreign voucher, Vide Stat. 34 & 35
H. 8. cap. 26. de Gales.

W.

Wast,

Vide { **Verdict.**
Stat. Glouc. cap. 5.

Action de Wast est bien maynteyna-
ble en Londres, per custome 254

Le Jurisdiction del Court en Lon-
dres de tener Plea de Wast n'est tolle per
le Statute de Gloucestre ibid.

Action de Wast ne gist en auncient
demesne ibid.

Eu Wast size Jurors al meyns doient
aver le view ibid.

Coment que les Jurors doient aver
le view, uncore il n'est de necessity pur
le Officer a retourner ceo 254, 255

Le Court sur le trial doit examiner si
les Jurors avoient le view, ou nemy ib.

Les Jurors poient view le lieu Wast,
quant l'officer n'est present 255

Ou en Wast, le vendition n'est mate-
rial de soy mesme 255

F I N I S.

THE
REPORTS

Of the most Learned

Sir Edmund Saunders Knt.

Late Lord Chief Justice of the

King's Bench,

OF SEVERAL

PLEADINGS and CASES

IN THE

Court of KING'S BENCH, in the Time
of the Reign of His most excellent MAJESTY King
CHARLES the Second.

In Two Volumes.

With three TABLES: The First of the NAMES of the
CASES; The Second of the MATTERS contained in the PLEAD-
INGS; And the Third of the Principal MATTERS contained in
the CASES.

VOL. I.

In the SAVOY:

Printed by E. and R. NUTT and R. GOSLING, (Assigns of E. Sayer Esq;) for D. Browne, R. Sare, J. Walthoe, B. Lintot, W. Hears, and J. Clay. M DCC XXII.

A TABLE OF THE NAMES OF THE CASES.

| | | | |
|----------|--|----------------------------------|-------|
| A. | | | |
| A | Allen <i>against</i> Rivington | 108 | |
| | Arlington (Lord) <i>against</i> Merricke | 181 | |
| B | | | |
| B | Arber <i>against</i> Fox | 116 | |
| | Barker <i>and his Wife against</i> Thorold | 9 | |
| | Bennet <i>against</i> Filkins | 4 | |
| | Bennet <i>against</i> Holbech | 158 | |
| | Benson <i>against</i> Wellby | 118 | |
| | Birks <i>against</i> Trippet | 6 | |
| | Blackmore <i>against</i> Mercer | 181 | |
| | Blaney <i>against</i> Draper | 135 | |
| | Bristol (Dean and Chapter of) <i>against</i> Guise | 21 | |
| | Butler <i>against</i> Wigge | 13 | |
| | Bury <i>against</i> Bishop | 73 | |
| C. | | | |
| C | Abell <i>against</i> Vaughan | 64 | |
| | Carewell <i>against</i> Vaughan | 90 | |
| | Chandler <i>against</i> Vilett | 110 | |
| | Chester <i>against</i> Willan | 105 | |
| | Clarke <i>against</i> Pywell | 74 | |
| | Cook <i>against</i> Gerrard | 35 | |
| | Cook <i>against</i> Whorwood | 164 | |
| | Coppin <i>against</i> Hurnard | 113 | |
| | Coryton <i>against</i> Lithebye | 109 | |
| | | | |
| | | Crafe <i>against</i> Boite | 54 |
| | | Croucher <i>against</i> Collins | 27 |
| | | Cutler <i>against</i> Southern | 23 |
| | | D. | |
| | | D | |
| | | Akin's Case | 150 |
| | | Dennis <i>against</i> Dennis | 163 |
| | | Devereux <i>against</i> Bareow | 130 |
| | | Doughty <i>against</i> Neal | 46 |
| | | Duppa <i>against</i> Mayo | 61 |
| | | E. | |
| | | E | |
| | | Ccleston <i>against</i> Cliphani | 30 |
| | | F. | |
| | | F | |
| | | Aulkener's Case | 55 |
| | | Forth <i>against</i> Stanton | 45 |
| | | Fowell <i>against</i> Forrest | 94 |
| | | Foxwist <i>against</i> Tremaine | 139 |
| | | Forlong <i>against</i> Bray | 131 |
| | | G. | |
| | | G | |
| | | Ainsford <i>against</i> Griffith | 11 |
| | | Gay <i>against</i> Adams | 158 |
| | | Goran <i>against</i> Sweeting | 137 |
| | | Grantham <i>against</i> Copley | 185 |
| | | | Green |

A Table of the Names of the Cases.

| | | | |
|---|-----|--|-----|
| Green <i>against</i> Cole | 141 | Pinkney <i>against</i> the Inhabitants of the East | |
| Green <i>against</i> Jones | 65 | Hundred of Rutland | 171 |
| H. | | Pitt <i>against</i> Knight | 19 |
| H ancock (Sheriff) <i>against</i> Prowd | 77 | Pomfrett <i>against</i> Ricroft | 75 |
| Haws <i>against</i> Planner | 3 | Poole <i>against</i> Longuevill | 149 |
| Hayman <i>against</i> Gerrard | 20 | Pope <i>against</i> Brett | 151 |
| Hawksworth and Hillary's Case | 70 | Poltern <i>against</i> Hanson | 96 |
| Hesketh <i>against</i> Lee | 104 | Potter <i>against</i> North | 81 |
| Holdip <i>against</i> Dowse | 106 | Purefoy <i>against</i> Rogers | 172 |
| Hoskins <i>against</i> Robins | 160 | R. | |
| Hodsdon <i>against</i> Harridge | 97 | R adley <i>against</i> Ecclesfield | 146 |
| Humbleton <i>against</i> Veere | 124 | Redman <i>against</i> Edolph | 72 |
| Humlocke <i>against</i> Blacklowde | 119 | Richards <i>against</i> Hodges | 103 |
| J. | | Roberts <i>against</i> Mariett | 131 |
| J evens <i>against</i> the Administrators of Leveniere | 1 | Roberts <i>against</i> Mariett | 101 |
| — <i>against</i> Harridge and his Wife | 2 | S. | |
| Jacques <i>against</i> Cesar | 106 | S acheverell <i>against</i> Froggat | 168 |
| Jeffreyson <i>against</i> Morton | 86 | Salmon <i>against</i> Smith | 42 |
| Jemott <i>against</i> Cowley | 22 | Saunders's Case | 57 |
| Jones <i>against</i> Pope | 8 | Skinner <i>against</i> Gunton | 50 |
| K. | | Skinner <i>against</i> Andrews | 34 |
| T HE King <i>against</i> Dickenson | 26 | Slowe <i>against</i> Wilmott | 180 |
| — Kilderley | 69 | Smith <i>against</i> Martyn | 178 |
| — Opie | 67 | Smith <i>against</i> Yeomans | 72 |
| — Peerin | 178 | Stennell <i>against</i> Hogg | 49 |
| — Stoughton | 120 | T. | |
| — Sutton | 59 | T ate <i>against</i> Lewen | 171 |
| — Urlin | 158 | Taylor <i>against</i> Wells | 102 |
| L. | | Thursby <i>against</i> Plant | 52 |
| L ake <i>against</i> King | 25 | Terrall <i>against</i> Shaen | 65 |
| Lanyon <i>against</i> Carne | 121 | Tooms <i>against</i> Etherington | 83 |
| Leigh <i>against</i> Chapman | 185 | Todd <i>against</i> Hallings | 157 |
| Lenthall <i>against</i> Cooke | 32 | Turbill's Case | 14 |
| M. | | Turner <i>against</i> Davies | 117 |
| M anchester (Earl of) <i>against</i> Vale | 6 | Took <i>against</i> Glascock | 56 |
| Mauleverer <i>against</i> Hauxby | 102 | V. | |
| Meller <i>against</i> Spateman | 79 | V eale <i>against</i> Warner | 76 |
| Meller <i>against</i> Walker | 85 | Underhill <i>against</i> Devereux | 99 |
| Merchant <i>against</i> Driver | 68 | W. | |
| Mortlock <i>against</i> Chatlon | 133 | W alton <i>against</i> Waterhouse | 183 |
| Mounson <i>against</i> Redshaw | 38 | Wade <i>against</i> Bache | 28 |
| Mildmay <i>against</i> Smith | 164 | Webber <i>against</i> Tivill | 111 |
| N. | | Wheatley <i>against</i> Lane | 46 |
| N oel <i>against</i> Nelson | 140 | William <i>against</i> Gwyn | 92 |
| O. | | White <i>against</i> Stubbs | 152 |
| O sbern <i>against</i> Rogers | 58 | Windfor (Dean and Chapter of) <i>against</i> Gower | 154 |
| Osborn <i>against</i> Wickenden | 136 | Wilbraham <i>against</i> Snow | 93 |
| P. | | Wotton <i>against</i> Snowe | 93 |
| P ardage <i>against</i> Cole | 74 | Wotton <i>against</i> Hele | 128 |
| Peacock <i>against</i> Bell | 15 | Wood <i>against</i> Longuevill | 147 |
| Peeters <i>against</i> Opye | 166 | Wright <i>against</i> Ramscott | 18 |
| Pearle <i>against</i> Bridges | 180 | Y. | |
| 2 | | Y ard <i>against</i> Forde | 126 |

F I N I S.

Term. Sanct. Mich.

Anno Regni Regis Car. II. 18.

Jevens against the Administrators of Levemere.

THE Plaintiff brought an Action of Debt for Rent against the Defendants *Harridge* and *Johanna* his Wife, as Administrators of one *Reve Levemere*, and declared, That he the 26th of November, Anno 15 Regis *nunc*, by Indenture demised to the said *Reve Levemere* in his Life-time, *unum Mesuagium cum pertin' in Paroch' Sci. Martini in Campis in Com. Midds. habend.* from the Feast of *Christmas* then next, for seven Years, at the yearly Rent of 20 l. payable at the four usual Feasts, by equal Portions; by Virtue of which Demise the said Intestate *Levemere*, after the Feast of *Christmas*, enter'd and was possessed, and afterwards *scilicet ultimo die Septembris Anno Regis nunc* 17, died Intestate so possessed; and that afterwards, *scilicet* the same Day, Administration was granted to the Defendant [7] *Johanna*, by Virtue whereof both the Defendants enter'd and were possessed in the Right of the said Defendant *Johanna*, as Administratrix, &c. and being so possessed, the Plaintiff said, That 10 l. of the said Rent for half a Year ending at *Lady-day* next before the bringing of the Action, were in Arrear and unpaid; and for this Money the Plaintiff brought his Action in the *Debet & Desinet*.

1 Sid. 308,
309.
2 Kcb. 102,
116, 118.

[7]

The Defendants pray'd Oyer of the Indenture, which is enter'd in *hæc verba*, as before appears, and thereupon they pleaded the Statute of 32 H. 8. cap. 6. whereby it is enacted, *That all Leases of any Dwelling-house or Shop within this Realm, or any the King's Dominions, made to any Stranger, Artificer, or Handicraftman, born out of the King's Obeisance, not being Denizen, from and after the Feast of St Michael next coming, shall be void, and of none Effect.* And the Defendants further said, That the said Intestate *Levemere*, at the Time of the said Demise, was a Stranger, and an Artificer, born out of the King's Obeisance, and not made a Denizen, *viz.* at *Paris* in the Kingdom of *France*; and so they said, That the Lease *virtute Actus predicti* was void, and of none Effect; upon which Plea the Plaintiff demurr'd.

The Exception that was taken to the Plea was, That the Defendants had not averr'd, that the Messuage demis'd was a Mansion-house, for the Act of Parliament intended only to provide, That Alien Artificers should not harbour here, to have a House or Shop for the publick Exercise of their Trades, to the Prejudice and Impoverishment of the King's natural Subjects, exercising the same Trades: But if Alien Artificers will live like Gentlemen on their Estates, they may, and in such Case they may take Leases of Stables, Coach houses, and other convenient Houses, to lay up their necessary Goods; and that is not within the Words, nor the Intention, because it is not within the Mischief of the Act: Then in this Case the not averring the Messuage to be a Mansion house, hath made the Plea ill,

A

because

[8]

because before the Statute was made, all Leases to Aliens were good, (at least between the Parties) and now the Statute makes no Leases void but of Shops and Dwelling-houses; and if it do not appear that this is a Mansion-house, then it is not void by the Statute, and consequently it remains at Common Law; and although it is called a Messuage in the Lease, yet that don't prove it to be a Mansion-house: For in a *Præcipe quod reddat* a Man may demand a Stable, or a Barn, by the Name of a Messuage, for there's no other Name appointed in the Register to demand 'em, but by the Name of a Messuage; and in 13 *Aff. pl. 2.* a Chapel was demanded by the Name of a Messuage, and the Writ well brought, and the Plaintiff there recover'd: Then (if they may be demanded by the Name of a Messuage in a *Præcipe*, which ought to be [8] formal according to the strict Rules of Law) *a fortiori* they may pass in a Lease by the Name of a Messuage, which is a Contract between the Parties, which the Law more favours, and don't require such precise Words as in a Writ, but takes it according to the Intent of the Parties; but in this Case the Words in the Lease are as proper as in a *Præcipe*, and thereby a Barn or Stable may pass; & *non apparet*, Whether the Messuage mention'd in the Lease was a Barn, Stable, Chapel, or a Dwelling-house; and therefore the Plea is ill by Reason of the Uncertainty.

And *Twysden* and *Wyndham* Justices were of that Opinion; but *Kelynge* Chief Justice held, That the Messuage shall be intended a Mansion-house *prima facie*, and that the Plaintiff ought to have replied, That it was not a Mansion-house, and by this Means the Point would come in Question. *Moreton* Justice *hæsitavit*: * It was also objected, That no Place was laid where the said *Levemere* was an Alien and an Artificer: But to that the Court answered, That it shall be try'd where the Writ was brought; and afterwards the Defendants believing the Judgment of the Court would be against 'em, paid the Plaintiff his Rent and Charges, as *Pawlet* the Plaintiff's Attorney inform'd me, and so no Judgment was given. *Saunders* of Counsel for the Plaintiff.

* 6 Co. 47. b.
Co. Lat. 261. a.
1 Sid. 357.
7 Co. 26, 27.
2 Reb. 98,
315.
1 Leon. 78,
79.
Cart. 50.

The same *Jevers* against *Harridge* and his Wife, Administratrix of *Levemere*,

Trin. 18 Car. II. Rot. 149.

3 Mod. 94.
2 Keb. 315.
2 Sid. 357.

DEBT on a Bond made by the Intestate, shewn before in Court; the Defendants prayed *Oyer* of the Bond, & *eis legitur*, and then they craved *Oyer* of the Condition of the Bond, & *eis legitur in hæc verba*. The Condition, &c. And it was for performing of Covenants in an Indenture made between the Plaintiff and the Intestate; and after *Oyer* of the Condition, the Entry on the Roll was, That the Defendants demanded *Oyer* of the Indenture mentioned in the Condition which was not brought into Court, & *eis legitur in hæc verba* II. *This Indenture*, &c. and set forth the whole Indenture in *English*, by which it appear'd that the Plaintiff had demis'd a Messuage to the Intestate for a Term of Years yielding Rent, and the Intestate covenanted to pay *prout in casu ultimo precedente*, and thereupon the Defendants pleaded the same Plea as before; but in this Plea they averr'd, That the Messuage was a Dwelling-house, to which Plea the Plaintiff demurr'd.

[9]

And the Exception was, because the Defendants had pray'd *Oyer* of the Indenture which the Plaintiffs had not brought into Court, nor did it appear to be in Court *omnino*, for the Plaintiff had only brought the Bond into Court, but no Indenture: For the [9] Defendants ought to have brought the Indenture into Court to defend themselves; but here no Indenture appears to be in Court, and then the praying *Oyer* is frivolous and idle, and the Court ought to take no Notice of it, but regard it only as the impertinent Entry of the Clerk; and when the Deed is not in Court, no *Oyer* can be granted,

ed, as in 11 H. 4. 11. & 44. Br. tit. *Oyer del Records*, &c. 8. The Defendant in Common Pleas can't have *Oyer* of the Record of a Judgment in the Court of *Kingston upon Hull*, because it was not in the same Court of Common Pleas, but remain'd in the inferior Court; and it was further objected, That by this Means the Plaintiff will be trick'd; for suppose the Defendants have misrecited the Indenture, or have left out any of the Covenants, or perhaps have set forth another Indenture between the Parties, to which the Condition was not intended to refer; the Plaintiff is foreclos'd of his Replication, for he can't say *non est factum*, because the Defendants have not alledged it to be the Plaintiff's Deed, but only crav'd *Oyer* of the Indenture mentioned in the Condition, which may as well be the Deed of the Defendant's Intestate under his Seal, as the Plaintiff's Deed; and if so, then the Plaintiff can't plead *non est factum*, because 'tis not charged to be his Deed.

But it was argu'd, That the Defendants ought to have brought one Part of the Indenture under the Plaintiff's Seal into Court, and shewn in what Place 'twas made, and set forth the whole Substance thereof in *Latin*; and then if they had misrecited it, or pleaded a false Indenture, the Plaintiff might have pleaded *non est factum*, or he might have prayed *Oyer* of it, and caus'd the Indenture to be truly enter'd, and thereby reliev'd himself against the Defendants Fallity.

But notwithstanding (it being on a general Demurrer) 'twas adjudged, That the Plea was good in Substance, altho' it was not formal; for it shall be intended to be the true Indenture, and that it is in Court, tho' it don't appear so by the Record; and if the Defendants had endeavour'd to trick the Plaintiff, he might have help'd himself by complaining to the Court. But the Court agreed, That by the Law the Defendants in this Case ought to have shewn the Deed, and not the Plaintiff, * tho' the Court will sometimes compel the Plaintiff to give the Defendant a Copy of the Indenture, if he swears he never had a Part, or that he hath lost it; but it is *ex gratia Curiae*, and not *ex debito Justitiæ*; † for the Entry always supposeth it to be brought into Court by the Defendants. || But they held, That this Manner of Pleading was aided by the Statute of 27 El. cap. 5. on the general Demurrer, tho' 'twould be otherwise on a special one: And Judgment was given for the Defendants. *Quod querens nil capiat per Billam* Vide 7 H. 4. 1. [10] That the Plaintiff in such Case ought to shew the Indenture: But this seems not to be Law now. *Saunders de consilio cum Querente*.

* Cro. Jac.
429. pl. 5.
1 Keb. 127.
pl. 44.
1 Sid. 50.
pl. 13.
† Salk. 498,
499.
|| Hob. 237.
Lut. 1353,
1355.

[10]

[13] *Haws against Planner.*

[13]

Trin. 17 Car. II. Rot. 952.

TRrespas of Assault and Battery. The Plaintiff declar'd, That the Defendant 4 Septemb. Anno Regis nunc 16 in ipsum Quer. apud *Wokingham* in Com' Berks insultum fecit & ipsum verberavit, vulneravit & maletraxavit, Ita, &c. & alia enormia. &c. The Defendant quoad the *Vi & Armis*, and wounding, pleaded *Non culp.* and to the Residue he pleaded, That before, and at the Time of the Trespass suppos'd to be committed, he was one of the Church-wardens of the Church of *Wokingham* aforesaid, and that the Plaintiff being an Inhabitant within the said Parish ante pred' tempus quo, &c. scil't 21 die Augusti Anno supradict. (being Sunday) fuit in Ecclesia pred' tempore Divini Servitii in eadem [14] Ecclesia celebrat', and that the Plaintiff tempore quo Preces in eadem Ecclesia per Congregationem populi ibidem fuer. fact. irreverenter habuit caput suum co-opertum cum galero suo; whereupon the Defendant desired the Plaintiff to be uncovered, which he refused; and upon that the Defendant cepit à capite querentis galerum suum, Et ei adtunc & ibidem deliberavit, Que quidem captio est eadem insult' verberatio & maletractatio unde, &c. and travers'd that he was Guilty de insult' verberatione & maletractatione pred' 26 die Augusti seu ad aliquod aliud tempus quam predict' 21 die Augusti aut aliter seu aliquo alio modo; and thereupon the Plaintiff demurred; and it was objected, That the

1 Sid. 301.
1 Lev. 196.
2 Keble 124.

[14]

1 Mod. 168.

the Defendant had travers'd the Day where it was not material, for he might have justified on the same Day the Plaintiff complain'd without any Traverse: The Defendant also had not justified any Battery, because the taking off the Plaintiff's Hat was no Battery, and therefore the Plea was ill: But the Court took it to be a great Misdemeanor in the Plaintiff, and gave Judgment against him without any Regard to the Objections. *Saunders & Confluo cum quer.*

[20]

[20] Bennet against Filkins.

1 Lev. 192.
2 Keb 94,
105.

DE B T. The Plaintiff declar'd on a Bond for 200 l. enter'd into by the Defendant to the Plaintiff, *per nomen Johannis Bennet Ar. Ballivi libertatis Decani & Capituli Ecclesiæ Collegiæ beati Petri Westm. dat. 6 Febr. Anno Regis nunc 17.* The Plaintiff pray'd Oyer of the Condition, which is, That if one Kingwell appear'd *coram Rege apud Westm' die Sabbati prox' post Octab. Pur. beatæ Mariæ ad respond' W. Bolton Mil. & Jacobo Bradshawe de placito transgression' ac etiam Billæ, &c. pro 90 l. then the Bond to be void, &c.* To which the Defendant pleaded the Statute 23 H. 6. cap. 10. of Sheriff's Bonds; and further said, That the Plaintiff was Bailiff of the Liberty aforesaid, and that before the making the Bond scil't *Termino Sancti Hillarii Annis 16 & 17 Regis nunc* the said Bolton and Bradshawe sued out a Bill of Middlesex against the said Kingwell, returnable *die Veneris prox' post Octab. Pur.* and that the Sheriff made a Warrant thereon to the Plaintiff, then Bailiff of the Liberty, according to the said Bill of Middlesex, by Virtue whereof the said Plaintiff arrested the said Kingwell, *ac ipsum in custodia sua ex causa prædicta habuit & detinuit:* And that the said Kingwell being so in his Custody, the Defendant *simul cum* one [21] Inch and the said Kingwell, enter'd into the said Bond *sub Conditione prædict' pro easiamento & favore eidem Kingwell de Imprisonamento suo prædict' monstrand' & pro deliberatione sua abinde habend';* which Bond the Plaintiff accepted *colore Officii sui prædict' & contra formam Statuti prædict':* And so the Defendant said, That the Bond taken in the Form aforesaid *Vigore Statuti prædict'* was void and of none Effect; and pray'd Judgment if he should be charged by this Bond. The Plaintiff replied, That the said Bolton and Bradshawe in the said Hilary Term sued out a Bill of Middlesex against the said Kingwell returnable *die Sabbati prox' post Octab. Pur.* according to the Condition of the Bond, whereupon the Sheriff made his Warrant accordingly to the said Plaintiff (being Bailiff) *virtute cujus* the Plaintiff took the said Kingwell; And the Plaintiff further said, That the said Kingwell at the Time of the Bond made *fuit in prisona sub Custodia* of the Plaintiff, *ad tunc Ball' libertatis prædict' virtute Warranti illius & non Virtute Warranti præd' in placito Defendantis specificat', Et hoc, &c. unde, &c.* The Defendant rejoind'd *ut prius*, That the said Kingwell *tempore confectiois scripti obligatorii præd' fuit in prisona sub Custod. Querent' virtute Warranti præd' in placito præd. Defendantis specificat. absque hoc* that the said Kingwell *fuit in prisona sub custod' querentis virtute Warranti præd. in replicatione querentis superius mentionat. prout* the Plaintiff had alledged, *Et hoc, &c. unde, &c.* To which Rejoinder, the Plaintiff demurred specially, for that the Defendant had taken a Traverse after a Traverse: And it was argued by Wylde Serjeant for the Plaintiff, That the Defender's Rejoinder was ill, because he had taken a Traverse after a Traverse; For the Plaintiff had replied, That the said Kingwell was in Custody by Virtue of a Warrant returnable *die Sabbati prox' post Octab' Pur.* which was right according to the Condition of the Bond; *Et non Virtute Warranti Retornabile die veneris prox' post Octab' Pur.* as the Defendant had pleaded, and that was a Traverse on which the Defendant ought to have taken Issue, and not to traverse over as here he hath done: And he put several Cases where there shall be no Traverse after a Traverse taken by the other Party, as 27 H. 8 fo. 2 b. and Digby and Fitzberbert's Case, Hob. 103. And here he said, That the Plaintiff in his Replication had travers'd the Warrant returnable *die veneris*; And therefore the Defendant in his Rejoinder can't traverse the

(21)

Plow. Com.
66. a.

Warrant returnable *die Sabbati*; and so he concluded, That the Rejoinder was ill. *Saunders* for the Defendant argu'd, That the Rejoinder was good; and first he denied that the Plaintiff had taken any Traverse in his Replication, for the Plaintiff only said, That the said *Kingwell* was in Prison by Virtue of the Warrant returnable *die Sabbati*, and not by Virtue of the Warrant returnable [22] *die Veneris*, which was no Traverse but a direct Negative. And the Plaintiff had relied on his Affirmative Matter before, and had not travers'd *omnino*; for the proper Words of a Traverse are *Absque hoc*, which are not in the Plaintiff's Replication; and so he hath not taken any Traverse: But the Court did not much regard it. Then he argu'd, That the Traverse in the Defendant's Rejoinder was good, notwithstanding the Plaintiff had taken a Traverse in his Replication; And he agreed the Rule that a Traverse ought not to be taken after a Traverse, but he took the Difference to be where the first Traverse is good, and taken in a material Point and goes to the Substance, then there shall be no other Traverse taken afterwards; but where the first is idle and not well taken, nor pertinent to the Matter, but of what was sufficiently confess'd and avoided before, there the other Party may take a Traverse after such an immaterial Traverse taken before; and for that he relied on the Case of *Digby* and *Fitzherbert* before-cited. Then here the Defendant hath pleaded, That *Kingwell* *fuit in prisona virtute Warranti retorn' die Veneris*; and so the Condition of the Bond not being pursuant to the Warrant was void; whereupon the Plaintiff in his Replication hath shewn, That he was according to the Condition in Prison *virtute Warranti retorn' die Sabbati*, which was according to the Condition of the Bond; then the Plaintiff hath fully confess'd and avoided the Defendant's Plea; for if *Kingwell* was in Prison by Virtue of the Warrant alledged by the Defendant, yet if he was also in Prison by Force of the Warrant alledged by the Plaintiff, the Bond was good and not void; and so it was not material for the Plaintiff to traverse the Warrant alledged by the Defendant, which the Plaintiff had sufficiently confess'd and avoided before. And he further said, That if Issue should be join'd on the Traverse offer'd by the Plaintiff, it would be a Jeofail at Common Law; for suppose it be found that *Kingwell* was in Prison *virtute Warranti retorn' die Veneris*, yet at Common Law the Court could not proceed to Judgment for the Defendant, because it don't appear but that he might also have been in Prison *virtute Warranti retorn' die Sabbati*, by Reason 'tis so pleaded, and not denied by the other Side, and so the Bond is good: And tho' perhaps it will be aided at this Day by the Statute of Jeofails, yet the Defendant is not obliged to take such Issue any more than he was at Common Law. He likewise said, That Issue shall be taken on the most material Point, and for that he cited *Helliar's Case*, Co. 6. 24. b. But the most material Point here was the Warrant returnable *die Sabbati*, which was the right Warrant; for on an Issue joined thereupon a Verdict found the one Way or the other on such an Issue determines the Matter: For if it be found that the said *Kingwell* was in Prison by Virtue thereof, the Bond is good; and if it be found that *Kingwell* was not in Prison by Force thereof, then the Bond is [23] void. And he also put the Cases of 41 E. 3. Repl. 59. *Dyer* 171. *Cro. Carol.* 384. *Trespas* for breaking the Plaintiff's Close: The Defendant saith 'tis his Freehold; if the Plaintiff entitles himself to a Term for Years, he need not traverse the Defendant's Freehold, because he hath sufficiently avoided it; and the Plea and Replication may well stand together, by Reason both may be true, and so he concluded the Rejoinder good. And for these Reasons *Twyssden* and *Wyndham* Justices were of the same Opinion, *Moreton* Justice *absente*: But *Kelynge*, Chief Justice was of Opinion, That the Rejoinder was ill, by Reason he took it to be but one Warrant, and that the Parties differ'd in the Return of it; and then the Plaintiff alledging it to be returnable at another Day than the Defendant had pleaded, he did well to traverse the Return, which the Defendant had before alledged, on which Traverse the Defendant ought to have taken Issue, and not traverse over. Afterwards in the same Term, the Matter was argued again by *Pemberton* for the Plain-

(22)

Hob. 80,
Co. Lit.
282. b.
Poph. 101.
Mo. 350.
Pl. 162.
Cro. El. 99.
Pl. 1. 401.
pl. 18, 418.
pl. 13.
Luc. 1435
1437,
Hawk. P. C.
cap 77. sect. 5.

[23]

tiff, and *Foner* for the Defendant, to the same Intent as before; And *Twysden*, *Wyndham* and *Moreton*, Justices, delivered their Opinions *seriatim* for the Defendant, That the Rejoinder was good, *Kelynge* Chief Justice *absente*; but at the Instance of the Plaintiff's Counsel, the Court gave him Leave to discontinue his Action on Payment of Costs, tho' it was after they had delivered their Opinion. Note, That *Saunders*, who was of Counsel with the Defendant, thought the Plaintiff would have objected to the Manner of the Traverse, by Reason the Defendant travers'd, *Absque hoc* that *Kingwell* was in Prison *virtute Warranti*, that the *Virtute* ought not to be travers'd; but it was not moved.

That it is good, *Vide Hob. 52, Foster and Jackson's Case, 9 H. 6. 14. & 20.*

[27] [27] Earl of Manchester and others against Vale.

TRespass. The Plaintiffs declar'd, That the Defendant 29 Septembris Anno Regni Regis nunc 17. broke the Plaintiff's Close called *Marking* and *Tondermore* in the Parish of *Westmarke* in the County of *Somerset* & *herbam ibidem pedibus ambulando conculcavit & al. herbam ibidem cum Averiis, viz. Equis bobus vaccis porcis & bidentibus depastus fuit* with a *Continuando, &c.* The Defendant as to the *Vi & Armis* and the Trespass *cum porcis* pleaded *Non culp'*; and to the Residue of the Trespass, he pleaded in Bar, That Sir *Thomas Bridges* Knt. was seised de *Mauerio de Wedmore cum pertin. in Com. præd.* in his Demesne as of Fee, and prescribed in the said Sir *Thomas* for Common in the Place where, &c. *pro omnibus Averiis suis cōicalibus*, levant and couchant on the Manor *omni tempore Anni*, as appurtenant to the said Manor: And further said, That the said Sir *Thomas* constituted and appointed the Defendant to take Care of his Cattle put into the said Close, in which, &c. And also said, That the said Sir *Thomas* caus'd several commonable Cattle of the said Sir *Thomas Bridges* to be put in, *quæ predicto tempore quo, &c.* were in the Place where, &c. and that the Defendant as Servant to the said Sir *Thomas Bridges* tempore quo, &c. enter'd into the said Close in quo, &c. to see the said Cattle *ibidem ne aliquod dampnum eis eveniret, & in intrando* he did tread down the Grass there, which is the same Residue of the Trespass, *Et hoc, &c. Unde, &c.* Whereupon the Plaintiffs demur'd in Law. And it was objected *ex parte Quer.* That the Defendant had only said that the Cattle were in the Place where, &c. but not that he put them there. And it appears that the Cattle were not the Defendant's proper Cattle; and then if he did not put them in the Place where, &c. he is not Guilty, for a Man can't be guilty of a Trespass with Cattle, unless they are his own proper Cattle, or that he actually put them in the Place where, &c. And here the Defendant justified the Trespass with Cattle, and yet he hath not confest it, nor said any Thing to such Purpose; and [28] then the Plea being ill in Part, is ill in the whole, tho' he hath justified some Part well; for an entire Plea can't be good in Part, and ill in the other Part, because such entire Plea is not dividable, *Cro. Eliz. 268, 330, 434. Cro. Jac. 27.* And the whole Court was of that Opinion, and Judgment was given *pro Querente. Saunders e Consilio cum Querente.* Nota, That there was another Fault in the Plea, because it was not aver'd, That the Cattle were levant and couchant on the Manor: But that was not mov'd.

Salk 637.

Pl 5.

[28]

a Lut. 1492.

2 Saund. 127.

[32]

[32] Birks against Tripper.

1 Sid. 303.

2 Keb. 126.

Assumpsit. The Plaintiff declar'd that there were several Differences between him and the Defendant, for the Determination whereof, they submitted themselves to the Award of one *Barker Arbitratoris inter eos indifferenter elect. ad arbitrand. ordinand. & finaliter adjudicand. de & super premissis*: And that the Defendant in *Consideratione submissionis præd. ac in Consideratione* that the Plaintiff had promis'd the said Defendant to pay him 40 l. *quandocum-*

que requisitus esset, if the Plaintiff did not perform the said Award to be made on his Part, *Assumpsit super se* and promised the Plaintiff, That if the Defendant did not perform the said Award to be made on his Part, then he the said Defendant 40 l. to the said Plaintiff *cum adinde requisit. fuisset bene & fideliter solvere vellet*. The Plaintiff aver'd, That the Arbitrator made his Award, and thereby order'd the Defendant to pay the Plaintiff 10 s. in Consideration of Damages in an Action of Battery, and 20 s. more for curing a Horse, and 10 s. more for curing an Ox, and 4 l. more for the Plaintiff's Expences at Law, and that on Payment of the said Sums amounting to 6 l. they should give each other general Releases, and that the Defendant should deliver a Fine to the Plaintiff: And the Plaintiff averr'd, That the Defendant had not paid the 6 l. nor delivered the Fine according to the Award, *præd' tamen* the Defendant not regarding his Promise, but intending to defraud the Plaintiff of the said 40 l. had not paid the Plaintiff the said 40 l. according to his Promise, nor satisfied him for the same; and so concluded the Action to his Damage, &c. without alledging any Demand of the 40 l. The Defendant pleaded in Bar, That the Plaintiff was indebted to him, being an Attorney in 4 l. for Fees and Expences, and that before the Award made he gave Notice thereof to the Arbitrator, and offer'd to make it appear to him, and desir'd him to allow it in his Award; but the Arbitrator made his Award aforesaid without any Allowance or Consideration had of the said 4 l. notwithstanding the Notice and Proof aforesaid, *Et hoc, &c. unde, &c.* whereupon the Plaintiff demurr'd in Law. And it was argued by *Lindley* for the Plaintiff, That the Plea was ill, because the Submission was not conditional with an *Ita quod*; for if it had been so, perhaps the Arbitrator can't make his Award of Part of the Differences, if he had Notice of more, as *Basspole's Case*, Co. 8. 98. Cro. Jac. 355 *Dyer*. 216, 242. But it appears [33] by some of the said Books, That if the Submission be not conditional, then the Arbitrators may make their Award of Part, tho' they had Notice of more, and the Award shall be good for such Part: But he said, That if it should be admitted that the Submission in this Case had been conditional, with an *Ita quod*, yet 'tis a good Award, because the Arbitrator hath made his Award of all Matters, for he hath awarded general Releases on both Sides; and tho' the Defendant did give Notice to the Arbitrator of his Debt, yet the Arbitrator was not obliged to allow it, for he might not probably take it to be a just Debt, and for that Reason he did not allow it, and the Arbitrator was the Judge of it: And here he hath given his Judgment that the Defendant shall release; and so he hath made an Award of that and all other Differences whatsoever; and the Court was of that Opinion. *Saunders* for the Defendant said, He would not maintain the Plea: But he took an Objection to the Declaration, That the Plaintiff had not therein laid any Request of the said Penalty of 40 l. for the Declaration is, That the Defendant promised to pay the said 40 l. on Request, if he did not perform the Award; and here the Request is material; for he took the Difference between a meer Duty and a collateral Sum, for where a meer Duty is promis'd to be paid on Request, as in Consideration of all Moneys lent the Defendant, he promis'd to pay them again on Request, there no actual Request is necessary; but the bringing the Action is a sufficient Demand thereof: But 'tis otherwise on a Promise to pay a collateral Sum on Request, for in that Case there ought to be an actual Demand before the Action brought, as Cro. Jac. 183. *Selman* against *King*, 523. *Hill* against *Wade*, 639. *Waters* against *Bridges*. And here the Promise to pay the 40 l. on Request is collateral, and is a Penalty and not a Duty precedent; for which Reason there ought to have been a Demand thereof before the bringing of the Action: And so was the Opinion of the whole Court. And *Twysden* Justice interrupted *Saunders*, and said, What makes you labour so? The Court is of your Opinion, and the Matter clear. And thereupon Judgment was given for the Plaintiff, *Quod Quercus nil capiat per Billam*.

1 Lev. 113.

1 Cro. 200.

3 Cro. 838.

1 Rol. R. 377.

2 Rol. R. p.

23, 193.

Bridgm. 91.

[33]

1 Cro. 385.

Luc. 231.

Cro. El. 74,

85, 91, 179,

220.

Yel. 66.

2 Roll. Rep.

62.

Godb. 274.

437.

Hutt. 73. 107.

Poph. 160.

2 Vent. 74.

Savil 72.

[37] *Jones*

[37]

[37] *Jones against Pope.*

1 Sid. 305.
1 Lev. 191.
2 Keb. 93.
pl. 15.

DEBT on an Escape. The Plaintiff declar'd, That he 14 Junii 1654. sued out of the then Court of Upper Bench, a Writ of *Testatum Capias ad satisfac'* against one *Fabian Hill*, directed to the Sheriffs *de Civitate Bristol'*, whereby the said Sheriffs were commanded to take the said *Fabian Hill*, to have his Body *coram nuper pretensio Protectore Olivero, &c.* in the Upper Bench at *Westminster die Sabbati prox' post mensem Michaelis ad satisfaciend.* the said Plaintiff of 1000 l. Debt, and 7 l. 6 d. Costs, by Virtue of which Writ the Defendant & *quidam Thomas Bull* then Sheriffs of the said City, afterwards scil' 10 Augusti Anno supradicto within the said City, took the said *Fabian Hill* in Execution for the said Debt and Costs, and had him in their Custody quousque postea scil' 1 Septembris Anno 1654. aforesaid, the said now Defendant and the said *Bull* being then Sheriffs, permitted the said *Hill* to go at large, and suffer'd him to escape, (the Plaintiff not being satisfied of his Debt and Costs :) And that afterwards the said *Bull* died, whereby an Action accrued to the Plaintiff to demand and have his Debt of the Defendant, being the surviving Sheriff; *Prædict' tamen, &c.* The Defendant pleaded in Bar, That the Plaintiff's Bill was exhibited against him 21 Novemb' Anno Regni Regis nunc 17. and that after the Cause of Action accrued *sex anni & amplius elapsi fuerunt* before the Day of exhibiting the said Bill, *Et de hoc, &c. Unde, &c.* On which Plea the Plaintiff demurr'd in Law. And *Jones* of Counsel for the Plaintiff argued against the Plea, That this Action of Debt for an Escape is not within the Statute of Limitations of 21 Jac. cap. 16. For the Words of the Statute are, *All Actions of Debt grounded upon any Lending or Contract without Specialty, All Actions of Debt for Arrearages of Rent* shall be brought within six Years, &c. And here he said, This Action of Debt on an Escape is not within the said Statute for two Reasons; first, Because this Action is not founded on any *Lending or Contract*; and the Statute don't limit all Actions of Debt generally; but only Actions of Debt founded on *Lending or Contract* without Specialty; and here is a Duty created by the Law without any *Lending or Contract*, and therefore 'tis not limited or restrained by the said Statute. Secondly, he said, That this Action of Debt on an Escape is founded on a Specialty, viz on a Statute-Law, and so out of the Statute of Limitations; (a) for at Common Law, no Action of Debt lay against a Jaylor for an Escape out of Execution, but only an Action on the Case, as appears in Co. 2 Inst. 383. then [38] the Statute of 1 R. 2. cap. 12. gave Creditors an Action of Debt against the Warden of the Fleet on an Escape out of Execution, and this Statute is construed to extend to all other Gaolers and Sheriffs; (b) and so this Statute is a Specialty on which the Action is founded; and so 'tis clearly out of the Words and Intention of the said Statute of Limitations; which only limits Actions of Debt without Specialty: And he likewise said, That although the Words of the Statute of Limitations are general as to the Limitation of all Actions of Debt for Arrearages of Rent, yet it hath been adjudged, that an Action of Debt for Arrears of Rent reserv'd by Indenture, was not within the Meaning of the said Statute. *Hutton's Rep* 109. *Freeman and Stacie's Case.* (c) And so he said it had been adjudged on the Statute of 2 E. 6. cap. 12. of Tithes, That an Action brought on that Statute was not within the Statute of Limitations, because it was founded on a Specialty, viz. the said Act of 2 E. 6. Cro. 15 Car. 513. *Talory and Jackson's Case*; and so he concluded that the Plea was ill. *Saunders contra*, and he argued that the Plea was good; and said, That this Action of Debt on an Escape was within the Statute of Limitations, because tho' 'tis not founded properly on a *Lending or Contract*, yet the Law hath made a Contract, and the Statute intended to limit all Actions of Debt founded on Contract without Specialty, and hath not made any Distinction between Contracts in Law and Contracts in Fact, but included all; and moreover that this Action is not only founded on the said Statute of 1 R. 2. but on the Escape, which is a meer Matter of Fact: For altho' the Statute, and also the judgment and Writ of Execution are of Record, and so Specialties; yet the

(a) Sed Q.
Et vide F. N.
B. 93.
E. & 45 E. 2.
fo. 9. 10.
[38]
(b) Hetl. 37.
39.

And so it is of
a Writ de rationabili parte bonor',
Hutt. 109,
110.
Lit. Rep.
341, 343.
And of Debt on an Award
2 Keb. 536.
Pl. 56.
1 Lev. 273.
2 Saund. 64,
67.

the Escape on which the Action is founded is a meer Matter of Fact: For if the Action is founded on a Record, then the Defendant cannot plead *Nil debet*; for that is no Plea to a Specialty; but doubtless he may plead *Nil debet*, and so he thought that the Plea was good. (d) But for the Reasons given by *Jones*, the Court held the Plea to be ill, and that this Action was not within the Statute of Limitations. Then *Saunders* moved an Exception to the Declaration, * because the Plaintiff hath only shewn that he sued out a Writ of Execution, by Virtue whereof the said *Hill* was taken and escaped, but did not shew that the Plaintiff had recovered any Judgment as it ought; because the Defendant might have pleaded *Nul tiel Record* to the Judgment, if the Plaintiff had set it out, as appears in *Dr. Drurie's Case*, Co. 8. 142. But by this Declaration the Defendant was ousted of such Plea: For suppose the Judgment had been afterwards and before this Action revers'd, then this Action is gone, as appears by the same Book; and it ought in this Case to be taken, that there was a Writ of Execution without any Judgment; and if so, [39] tho' the Sheriff shall be excused for executing the said Writ, because he is not to examine the Act of the Court, and perhaps shall be fin'd for the Escape as a Contempt to the Court in not obeying the Process thereof, and doing his Duty; yet the Party cannot bring any Action of Debt against him for the Escape, because there was no Debt or Duty due to the Plaintiff; and the whole Court was of that Opinion; but then the Plaintiff prayed Leave to discontinue his Action; which was granted him on Payment of Costs, &c.

(d) 1 Sid.
305, 306.
1 Lev. 191.
2 Ke6. 93.
Pl. 15.
* 2 Cro. 11.
3 Cro. 877.
2 Rol.R. 281.

[39]

[40] D E

[40]

Term. Sancti Hill.

Annis regni Regis Car. II. 18 & 19.

[47] *Barker and his Wife against Thorold.*

[47]

Covenant. The Plaintiffs declared, That by Articles of Agreement tripartite, made 28 Aprilis An Reg. Regis nunc 17. between the Defendant of the first Part, one *John Cowper* of the second Part, and the Plaintiffs of the third Part; reciting that [48] Sir *Betbel Wray* was found a Lunatick by Inquisition, and that the Custody of his Person and Estate was committed to the Plaintiffs, (the Wife being the Lunatick's Sister) and that the said *John Cowper* had also obtained a Grant of the Custody of the Person and Estate of the said Lunatick; whereupon several Articles of Agreement were made between the said *Cowper* and the said Defendant, who had married *Grifild* another Sister of the said Lunatick; and thereupon several Differences arose between them: To the End therefore that the said Differences might cease, it was agreed between the Parties, that the Articles with *Cowper* should be observ'd and perform'd; and the Defendant in Consideration of his Labour and Charges in Letting and disposing the Lunatick's Estate, and in Consideration of Repairs and Taxes, should have and receive to his own Use the Profits of certain Parcels of the Lands; and if the Charges should exceed 15 l. per Annum, then they should be equally born by the Plaintiffs and Defendant, and that all the Profits of the Residue of the

2 Keb. 145.

[48]

C

Land

Land, (*Cowper's* Allowance being first paid and satisfied) should be equally divided between the Plaintiffs and the Defendant; *Ac tam cito quam* the Lands out of which the Profits accrued *equalit' & indifferent' estimari & computari potuissent*, the Defendant should have one Moiety and the Plaintiffs the other to their own Use; and that the Plaintiffs within a Term next after the settling of the Moiety of the Profits of the Estate as aforesaid; should give Security to the Lord Chancellor for their Accompt of so much of the Profits as they should receive, with the usual Condition in such Cases. Then the Plaintiffs set forth the Articles with *Cowper in hæc verba*, whereby the Defendant was to pay *Cowper* 400 *l. per Annum* for the said Lunatick's Maintenance, and if the Daughter of Sir *John Wray* died, then to pay *Cowper* 300 *l. per Annum* more. Then the Plaintiffs assigned a Breach, That the Defendant 18 *May Anno Regni Regis nunc* 18. received 800 *l.* out of the Profits of the Estate (the Allowance to *Cowper* being paid, and the Charges deducted and allowed to the Defendant according to the Articles) and that the Defendant had not render'd an Accompt to the Plaintiffs of the Profits, nor paid the Moiety of the said 800 *l.* so received, *licet* he had been requested, &c. The Defendant pleaded in Bar, and confessed that he had received the 800 *l.* but said, That before the Receipt of the said 800 *l.* he had expended *in & circa reparationem premissorum & alia onera necessaria* the Sum of 810 *l.* wherefore he retain'd the 800 *l.* *erga satisfact'* of the 810 *l.* by him so expended: *Et ratione inde non reddidit aliquod compotum* to the Plaintiffs; on which Plea the Plaintiffs demurred in Law. And *Winnington pro Quer'* argued, That the Plea was ill for two Reasons, First, [49] Because there was no Clause in the Articles which authorised the Defendant to expend above 15 *l. per Annum* in Charges, and to pay *Cowper* his Allowance; for if the Charges were more, the Plaintiffs were to pay a Moiety; and therefore the Defendant is not obliged to expend it unless the Plaintiffs will pay the Moiety. And Secondly, on which he chiefly relied, That the Plea was uncertain, because the Defendant said, That he had laid out 810 *l.* *circa reparationem & alia onera necessaria*, * and did not shew what those necessary Repairs were, so that it might appear to the Court whether they were necessary or not; and for this Uncertainty he said the Plea was ill. *Saunders* of Counsel with the Defendant, took an Exception to the Declaration, and said, That there were two Breaches assigned, *viz.* the not rendring an Accompt, and the Non-payment of the Moiety of the 800 *l.* And as to the not rendring an Accompt, it seemed to him that the Breach was not well assigned, by reason it did not appear that the Plaintiffs had assigned Auditors to audit the Defendant's Accompt; and then he cannot make any Accompt for want of Auditors, and he was not obliged to accompt before the Plaintiffs; but he cited the Books of 45 *E. 3. 14. b. 7 H. 4. 14. b. 34 H. 6. 43. b. 4 E. 4. 6.*, whereby it appears, That if the Defendant of his own free Will accompts before the Plaintiff himself, the Accompt shall be good; but the Defendant is not by Law compellable to accompt before the Plaintiff himself, for then the Plaintiff will be *Judex in propria causa*. And therefore he held the Declaration ill in this Point. And as to the Payment of the Moiety of the 800 *l.* he said, That the Defendant was not obliged to pay it before the Lands were estimated and ascertained, which was not averr'd to be done, because by the Articles the Plaintiffs were bound within a Term after the ascertaining (and not before) to give Security to the Chancellor for so much of the Profits as they should receive; and here the Defendant will be answerable for the whole 800 *l.* to the Lunatick, tho' he pays the Moiety thereof to the Plaintiffs; and yet he hath no Remedy by the Articles to compell the Plaintiffs to give Security for their Part, by Reason no Ascertainment is made; for tho' the Defendant is bound to pay immediately on the Ascertainment the Moiety of the 800 *l.* Profits; and the Plaintiffs are at Liberty to give Security for a Term after the same are ascertained, yet the Defendant was not obliged to pay the Moiety of the Profits before they are ascertained, since he hath * no Remedy by the Articles to compell the Plaintiffs to give

[49]

* 2 Cro. 486.
Pl. 5.
3 Bulst. 31.

30 E. 3. 5. b.
39 E. 3. 5. b.
34 H. 6. 44.
21 E. 4. 6. 66. b.
Aft. Ent. 106.
Rast. Ent. 18.
Fitz. Ac-
compt. 37.
B. 16.
Br. Accompt.
28.
Br. Accompt.
9.
Fitz. Barre 69.
Br. Accompt.
75.
Fitz. Ac-
compt. 83.
Lat. 59.
Raym. 57.

* This Word is omitted in the Original, which (as it seems) is a Mistake of the Press.

Security; and so the ascertaining ought to precede the Payment, and because it is not averr'd that there was any Ascertainment, he concluded that the Declaration was ill in this Point also. But the Court resolved that the Declaration was good enough; for as to the first Point of not rendring an Accompt, it was answered, That [50] perhaps the Defendant is not compellable by Law to accompt before the Plaintiffs themselves; but in this Case, not the Law, but the Defendant hath obliged himself to accompt by his own Deed, before the Plaintiffs themselves, which by Law he was not obliged to; and it appears by the Books above-cited, that such Accompt before the Plaintiff himself is good; and the Defendant hath here covenanted to make such an Accompt, and because he hath not made such an Accompt he hath broke his Covenant. And as to the second Point of Non-payment of the Moiety of the 800*l.* 'twas answered, That the ascertaining was good enough by the Plaintiffs Averment that the Defendant had received so much Money, for no other Ascertainment of the 800*l.* could be made. And the first Clause of the Covenant was, That the Profits should be equally divided without Respect to any Ascertainment or Estimate whatever: And the Breach without doubt was well assigned thereon. And Judgment was given *pro Quer'* and a Writ of Inquiry awarded.

[50]

[51] D E

[51]

Termino Paschæ.

Anno Regni Regis Car. II. 19.

[58] *Gainsford against Griffith.*

[58]

DE B T on Bond dated 18 Octobr. An. 16 Regis nunc. The Defendant craved Oyer of the Condition, which is for Performance of Covenants in an Indenture of Assignment of the same Date made between the Defendant and the Plaintiff, and on Oyer the Defendant shewed the Indenture, wherein it was recited, That *Richard Pagett* Gentleman, by Indenture of Lease, dated 20 Januarii 14 Regis nunc, had demised to the Defendant a House, called *The White Lion in Kingstreet in Westminster.* *Habend'* from the Feast of St. Michael then last past, for twenty-one Years under the Rent of 22 *l. per Annum*, and that the Defendant by his Indenture here brought into Court, in Consideration of 28 *l.* Fine, assigned over his whole Term and Interest to the Plaintiff; and covenanted with the Plaintiff, That the said Indenture of Lease from *Pagett* at the Time of Sealing the said Indenture of Assignment was *bona certa perfecta & indefesibilis dimissio, Anglice* a Lease in Law, of the said Messuage, & *ita stabit & remanebit Querenti durante residuo* of the said Term of twenty-one Years then unexpired: And that the Plaintiff, his Executors, Administrators and Assigns *quiete & pacifice haberet teneret & gauderet* the said Messuage *durante toto residuo termini*, without any Let, Denial, Interruption or Disturbance of the Defendant or his Executors or Assigns, and acquitted or otherwise saved harmless of all Incumbrances bad, made, committed, suffered, or done by the Defendant (the Rent and Covenants

1 Sid. 328.
2 Keb. 76,
201, 213.

nants on the original Lease only excepted and foreprised) and then the Defendant pleads Performance of all the Covenants generally.

[59]

[59] The Plaintiff replies, That before the making the Indenture brought into Court, one *Thomas Townley* was seised of the said Messuage in his Demesne as of Fee; and being so seised, the said *Pagett* afterwards *scilicet prædicti* 20 *Januarii Anno 14 supradicto* entered into the said Messuage on the Seisin of the said *Thomas Townley*, and disseised him, and was seised in his Demesne as of Fee *per disseisinam illam*; and being so seised by Disseisin, the said *Pagett* made the said Lease to the Defendant for the said twenty-one Years, who assigned it over to the Plaintiff as aforesaid: And the Plaintiff further saith, That the said *Townley* afterwards *scilicet ultimo Febr. Anno 17 Regis nunc, &c.* entered on the said Plaintiff, and turned him out of the said House, whereby the said *Townley* was seised *in priori Statu suo*, and the Plaintiff's Term was extinct: And so the Plaintiff assigned for Breach, That the said Lease from *Pagett*, at the Time of making the said Indenture of Assignment, was not good, perfect and indefeasible. *Et hoc, &c. Unde, &c.* On which Replication the Defendant demurr'd in Law. And the Defendant's Counsel argu'd, That the Breach was not well assigned, because it appears, That the Plaintiff was not at all ousted or disturbed by the Defendant, or any claiming under him, but by *Townley* a Stranger; and the Defendant in this Case hath not covenanted against the Act or Title of any Stranger, for tho' the Defendant hath covenanted, That *Pagett's* Lease was indefeasible, yet the last Words, That the Plaintiff shall enjoy without Interruption from the Defendant, &c. clearly prove that the Defendant covenanted only against himself and those who claim under him. And thereupon several Cases were put, that one Part of a Sentence shall be restrained and expounded by the other, as *Dyer* 240. b. * A Termor for Years assigned his Term, and covenanted, That he had not made any former Grant, or done any Thing whereby his Assignment should be impair'd, hinder'd or frustrated: (*But that*) the Assignee might quietly enjoy, without Disturbance from any Person. There by the Opinion of three Justices the last Words, which were general, were restrained and limited by the former Words, which were special. So in the same Book, *Dyer* 255. A Condition of a Bond, That if the Obligor suffer the Obligees quietly to hold Lands *de anno in annum* during the Term (and that without Trouble from any Person.) It was adjudged that the last Words were expounded and limited by the former. And also the Case of Sir George *Trenchard* against *Hoskins*, *Winch. Rep.* 91, 92, 93. was cited, where a Man covenanted, That he was seised in Fee, and that he had good Power to sell, and that no Reversion was in the Crown *notwithstanding any Act done by the Covenantor*; the last Words, *Notwithstanding any Act done, &c.* restrained the general Sense of both the first [60] Covenants. And so he concluded, That the first Covenant here shall be expounded and limited by the last, and then the Plaintiff hath assigned no Breach, and therefore the Replication was insufficient. To which it was answered for the Plaintiff, That here the first Covenant that the Lease was indefeasible, is not restrained, nor can be limited by the subsequent Words, yet the Cases put on the other Side were agreed. For both the Cases cited in *Dyer* were but one intire Sentence, and not distinct Covenants; and then the Construction is to be made on the whole Sentence. And the Case in *Winch*, altho' it was not adjudged, but the Court divided in Opinion, yet it may be good Law, for there the restrictive Words coming at the End of the last Sentence may be indifferently applied to both the preceding Sentences: For the Words (*notwithstanding any Act done, &c.*) are applicable to the Covenant that he was seised in Fee, or to the Covenant that he had Power to sell, as well as to the Covenant that there was no Reversion in the Crown, and the Sense will be good and perfect. And in *isto casu* those Words (*notwithstanding any Act done, &c.*) were omitted at the End of the two first Sentences to avoid Tautology and an idle Repetition, (they, at the End of the last Sentence, being applicable enough to all the first Sentences.) *Et quod subintelligitur non deest.* And it was agreed, That a particular Covenant in a Deed may restrain a general Covenant in Law, as *Noke's Case*, *Cos* 4. 80. But it was said, That in this Case there was an

* Mo. 58.
Cro. El. 42,
615.

[60]

express general Covenant in Fact, which is not, nor can be restrained by any other subsequent Covenant, unless it be construed as Part of the first general Covenant. And this Difference was taken, That if there be a restrictive Clause in the first or latter Part of a Sentence, or at the beginning of the first, or at the end of the latter Sentence, which, if applied to either, will make good Sense, there it shall extend to both Sentences: But on the other Hand, if such Sentence be placed in the middle of one or two Sentences, as in *Cro. Car.* 106. *Crayford* against *Crayford*, and 495. *Hughes* against *Bennet*, A Covenant that he was seised in Fee (*notwithstanding any Act done, &c.*) and that the Lands were of the yearly Value of 200 l. there the Words (*notwithstanding, &c.*) can't be applied to the Covenant concerning the Value, because they were placed in the middle of the Sentence. And here the Words in the last Covenant (*without Interruption, &c.*) can't be applied to the Covenant that the Lease was indefeasible, for then the Sentence would be insensible, viz. That the Lease was indefeasible without Interruption by the Defendant, &c. And moreover if it was sensible, yet the Words (*without Interruption, &c.*) don't take away the Force and [61] Signification of the Word *Indefeasible*, but it remains an absolute general Covenant as before; and then the Lease being defeated by a Stranger, was a Breach of the Covenant, and so the Replication good: And the whole Court was of that Opinion, and Judgment was given for the Plaintiff. *Saunders* of Counsel for the Plaintiff. *V. Winch* Rep. 74, 87. *Napper's Case*, & *ibidem* 93. *Latch. Rep.* 105.

[61]

[65] *Butler* against *Wigge*.

[65]

DE B T on Bond. The Defendant pray'd Oyer of the Condition, which is, That if the Defendant shall stand to and abide by the Award of two Arbitrators of all Actions, &c. so that the Award be made at or before the 23d Day of January, But if the Arbitrators shall not agree upon their Award, that then they shall choose and elect an indifferent Man, and they shall stand to his final End, Determination and Judgment, which he shall give and determine on and before the 28th of January, under his Hand and Seal, that then this Obligation shall be void, &c. And the Defendant pleaded, That neither the Arbitrators nor the Umpire made any Award or Umpirage *secundum formam & effectum* of the Condition of the Bond. The Plaintiff replied and confessed, That the Arbitrators made no Award, but said that they elected an Umpire, who made an Award, That the Defendant should pay the Plaintiff a certain Sum of Money in Lieu and Satisfaction of all Controversies, &c. and assigned a Breach in Non payment of the said Money, whereupon the Defendant demurred in Law. And it was objected, That the Defendant in this Case was not obliged to perform the Award of the Umpire, because the Condition *in ea parte* was void and insensible; for the Words are rather directive than conditional as before appears; And 'tis likewise insensible, because 'tis said, *That the Arbitrators shall choose an indifferent Man, and they shall stand to his Award*; which Word (*they*) in this Case being in the plural Number, signifies the Arbitrators and not the Defendant. It also don't appear on what Matter the Umpire ought to make his Award; for it is not limited by the Condition to be made on the Premises; so that the Defendant is not by the Words to perform the Award: And it will be absurd to say, That the Defendant shall be bound by the Bond that the Arbitrators shall perform the Award of the Umpire; and it can't be intended that the Word (*they*) should refer both to the Plaintiff and the Defendant, for then the Defendant will be bound that the Plaintiff shall perform the Award, which is more absurd and against the Intent, that the Plaintiff should have Power to make the Defendant forfeit his Bond *nolens volens*. And tho' generally if a [66] Condition is altogether insensible and void, the Bond shall be single; yet in this Case there is a good Condition, notwithstanding these Words are insensible, for the first Part of the Condition to perform the Award of the Arbitrators is good, and is a proper Condition, which is sufficient to defeat the Obligation. And if

[66]

(a) 1 Sid.
103. pl. 14.
Ray. 68. 8 C.
& S. P.
1 Lev. 77.
S. C. S. P. &
2 Mod. 285.
39 H. 6.
*Where the
Case is denied
to be Law.*

the Defendant hath performed it, or is by Law excused therefrom, if they make no Award (as in this Case) the Bond is saved. And by Reason the Words are deficient in the other Part of the Condition, the Intent of the Parties will not serve, as appears by the Book of (a) 39 H. 6. 10. a. where the Condition of a Bond was, That if the Defendant did not pay so much Money the Bond should be void; it was adjudged on the Words that the Bond was saved by the Non payment of the Money, altho' the Intention of of the Parties was, That the Defendant should be bound to pay the Money, and not that he should be compelled not to pay the Money, as was expressed by the Words. And so 'twas concluded, That the Arbitrators having made no Award, the Condition was performed, and he hath saved the Bond, altho' the Award of the Umpire was not performed, because the Performance thereof was no Part of the Condition, but insensible and absurd. But it was resolved and adjudged by the Court, That the Condition was good enough *in ea parte*, tho' it was not so properly expressed, and that the Defendant had forfeited his Bond by not performing the Award of the Umpire. And they said, that some Words whereby the Intent of the Parties may appear, are sufficient to make a Condition of a Bond, because if the Words, tho' they be improper, shall be construed to be void and not a Condition, then in many Cases, and perhaps in this very Case, the Bond will be single and of Force against the Defendant, tho' he hath performed the Condition thereof according to the Intent of the Parties: And the Condition being for the Defendant's Benefit, shall be construed favourably for his Advantage. And tho' in this Case such Construction is to the Defendant's Prejudice, yet the Law is the same in all Cases, and can't be altered in this particular Case. And Judgment was given for the Plaintiff. *Saunders* of Counsel for the Defendant.

[67]

Turbill's Case.

Pasche 19 Car. II. Regis.

1 Sid. 302.
2 Keb. 346.

Turbill an Attorney of the King's Bench, contracted with one *Newinson* for the Purchase of certain Land, and by Articles of Agreement covenanted with *Newinson* to pay him 200*l.* when the said *Newinson* should make a good Conveyance to the said *Turbill* of the said Lands, discharged of all Incumbrances; *Newinson* afterwards made a Conveyance to the said *Turbill*, but there were Incumbrances on the Estate which were not discharged. But one *Norton* a Scrivener, and other the Creditors of *Newinson* hearing of this Conveyance to *Turbill* levied several Plaints in the Court of one of the Sheriffs of *London* in the Counter against the said *Newinson* for their several Debts; and on *nihil* returned against him, according to the Custom there of Foreign Attachments, the Money which *Turbill* had so covenanted to pay, was attached in his Hands as a Debt owing by him to the said *Newinson*; whereupon *Turbill* sued out a Writ of Privilege as a Clerk of the Court of King's Bench, directed to the Mayor, Aldermen and Sheriffs of *London*, reciting, That the chief Clerk of the Court and their Clerks, from the Time whereof, &c. have been impleaded in *Curia nostra coram nobis & non alibi nec in examen trahi debeant coram aliquibus Justiciariis sive Judicibus secular. in aliquibus placitis*. (Felonies, Appeals and Freehold only excepted) notwithstanding which the said Creditors had drawn the said *Turbill*, being one of the Clerks of Sir *Robert Henley*, Knt. chief Clerk assigned to enroll Pleas in *Curia nostra coram nobis in placitum & examen coram vobis seu aliquo vestrum* on Plaints levied against the said *Newinson* in *Enervationem consuetudinis præd* and to the Damage of the said *Turbill*, wherefore the said Writ commanded them *ad omnem ulteriorem prosecutionem superinde* against the said *Turbill* *super sed. periculo incumbente dicentes partibus prædict. quod ad Curiam nostram coram nobis accedant justitiam ibidem in ea parte consecuturi si sibi viderint expediri*; which Writ being delivered, *Phillips* of the Inner-Temple (being Judge of the Sheriff's Court) would not allow

allow it; but ordered all Proceedings to stay *quousq;* the Matter should be moved in the King's Bench. And now this Term it was moved on Behalf of the Creditors that the said Writ of Privilege doth not lie, because the Plaintiffs in the Sheriff's Court can have no Remedy against the said *Turbill* in this Court, or any where [68] out of the Sheriff's Court, because it was a customary Way of Proceeding, which the Common Law don't warrant, nor can any Action at Common Law be brought in such Manner. And 'twas said, That it would be a hard Case if the Privilege should be allowed, for then the Creditors would lose their Debts, and yet *Turbill* would not sustain any Damage. for he only pays what he hath covenanted to pay, and would be discharged against the said *Newinson*: And if *Turbill* ought not to pay the Money by the Articles, because the Lands were not discharged of Incumbrances, he might defend himself in the Sheriff's Court as he should be advised. And for *Turbill* it was answered, That the Privilege of this Court ought not to be broke for any such customary Action: And it was said, That the Privileges of the Courts at *Westminster* have been in many Cases allowed against the customary Actions in *London* as in 38 H. 6. 29. b. An Action on a *concessit solvere*, which is a customary Action in *London* was discharged by the Privilege of the Common Pleas, after a long and serious Debate: So 9 E. 4. 35. b. An Action on the Custom of *London* against a Feme sole Merchant; was discharged by Privilege, because the Defendant and her Husband were sued in the Common Pleas; and yet this was a customary Action which don't lie in the Common Pleas, nor any where out of *London*. *Cro. 16. Car. 585. Alderman *Abdy* had his Privilege of Alderman of *London* allowed against a Custom to elect Constables according to the Order of Houses within a Leet. And for express Authorities in the Case, *Edwards* and *Tetburie's* Case was cited in Mich. 31 & 32 El. Leon. 1. Rep. 189. *Edwards* was indebted to one *A.* and delivered Goods to *Tedbury*, being a Carrier, to carry them; *A.* attached the Goods in the Hands of the said *Tedbury* the Carrier, who being privileged in the Common Pleas by an Action was discharged of the Attachment. And *Lodge's* Case 20 El. Leon. 2. 156. *Lodge* was indebted to *Booth*, who was indebted to *Diggs*, who attached his Debt in *Lodge's* Hands, which is the very same with the Case in Question, and there *Lodge* being an Attorney of the Common Pleas had his Privilege, and the foreign Attachment in that Case was dissolv'd. And there *Dyer* said, That the Privilege of the Common Pleas ought not to be impeached by a Custom, which last Case agrees with the Case in Question *in omnibus*. And it was further said, That if the Privilege shall not be allowed, then the Privilege will signify nothing, for it will be at the Pleasure of the Party to compel an Attorney to plead in *London* when he will; for suppose I pretend an Attorney owes me Money, I will cause my Friend to levy a Plaint against me in *London* for a Debt which I have designedly contracted with him, and then the Attorney will be drawn to plead out of the [69] Court, where his Attendance ought to be, into *London* by a Contrivance, and yet hath no Remedy. And as in the Case of an Attorney, so will it be in the Case of all other Officers of the Court, and the Court will be deprived of the Service and Attendance of all their Officers. But notwithstanding the Court, for the Reasons offered by the Creditors, and because they thought the Case hard on them if the Privileges should be allowed, would not allow it. But made a Rule that they should proceed in *London*, notwithstanding the said Writ of Privilege. *Jones, Kelynge, Sanders & alii* of Counsel with the said *Turbill*.

[73] *Peacock* against *Bell* and *Kendall*.

[73]

ERROR brought by *Peacock* against *Bell* and *Kendall* on a Judgment in the County Palatine of *Durham*, where *Bell* and *Kendall* being Plaintiffs, they declare, That the Defendant *Peacock* 11 Novembris Anno Regni Regis nunc 17 apud Civitat' *Durham* indebitat. fuisse to the Plaintiffs in 39 l. pro diversis Merchandizis

1 Sid. 310.
2 Keb. 182.
126.

[74]

Merchandizis & Mercimoniis per predictos Querentes eidem Defendenti ante tempus illud vendit & deliberat; and being so indebted, he promised to pay, [74] On *non Assumpsit* pleaded, a Verdict and Judgment was given *pro Quer* in the Action there, and now in a Writ of Error brought, and the common Error assigned, an Exception was taken to the Declaration, because it was said, That the Defendant in the Action *apud Civit' Dunelm'* was indebted to the Plaintiff in 39l *pro diversis Mercandizis, &c. ante tempus illud vendit & deliberat*; But it is not said (*ibidem*) *vendit & deliberat*; and so it don't appear to be within the Jurisdiction of the Court; For tho' 'tis said that the Defendant was indebted *apud Civitatem Dunelm'*, yet it does not appear but that the Goods were sold and delivered at another Place out of the Jurisdiction of the said Court: And a Contract in a particular Place, makes a Man a Debtor in every Place in *England*: And for this Exception, many Judgments out of inferior Courts are daily revers'd; which was agreed on the other Side: But it was answered, That tho' 'twas a good Exception to a Declaration in an inferior Court for the Reasons aforesaid, yet it is no Exception in this Case; for the County-Palatine Court is an original Court, and reckoned among the Number of superior Courts, as in the Statute *de tertio Fac. cap. 8*. Executions in the Courts of the Counties Palatine and Grand Sessions in *Wales*, in certain Cases there specified, shall not be stay'd by Writ of Error without Security, any more than in the Courts at *Westminster*, And 9 H. 7. 12. A Recovery of Lands in a County-Palatine, at *Westminster*, is void; because out of the Jurisdiction of the Courts at *Westminster*.

* Palm. 55.

(a) Cro. Car. 528.
Cro. El. 544.
Pl. 16.
2 Co. 16. b.
Cro. Car. 53.
Salk. 269.
Pl. 17.
1 And. 191.
4 Co. 93. b.
1 Ro. R. 106.
Godb. 436,
437.
1 Sid. 331.
Cro. Cro. 445.
Plow. 220. b.
1 Leon. 170.

* Palm. 55.

[75]

(a) And the Courts at *Westminster* will take Notice of the Proceedings of the Courts of the Counties Palatine, as well as of the Courts of Grand Sessions, as Cro. Car. 5. 179. *Griffith* against *Jenkins*, the Court here did judicially take Notice of the Proceſs of the Grand Sessions; as Cro. 38. El. 503. this Court took Notice of the Custom in *Wales* to give final Judgment on a *Quod ei deſorceat*; and the Courts of the Counties Palatine don't certify their Jurisdiction on a Writ of Error, any more than the Court of Common Pleas, because the Court here judicially takes Notice of their Jurisdiction: And all the Entries of Judgments are *Ideo conſideratum eſt* generally (without ſaying *per Cur.*) in the Counties Palatine as well as in the Common Pleas: And yet that is ill in an inferior Court, as it hath been oftentimes adjudged. And the Rule for Jurifdictions is, That nothing ſhall be intended to be out of the Jurifdiction of ſuperior Courts, but what ſo particularly appears. But *econtra* nothing ſhall be intended to be within the Jurifdiction of an inferior Court, hut what is expreſſy allledged. * And altho' the Court of the County Palatine is inferior to this Court of King's Bench, yet that doth not prove that 'tis an inferior Court in the Senſe that it ought to certify every Thing precifely; for the [75] Common Pleas is inferior to this Court, but yet it is an original and a ſuperior Court whereof the Law it ſelf takes Notice; and ſo is the Court of the County Palatine; and then the Omiſſion of the Word *ibidem* in the Declaration is no Error, *quia* it ſhall be intended that the Contract was made within the Jurifdiction, if it don't appear to the contrary, as in this Caſe: And *Wyndham* and *Moreton*, Juſtices, were of this Opinion, but *Kelynge*, Chief Juſtice, and *Twysden* held the contrary, and that the Declaration was erroneous for this Cauſe: And at another Day it was moved again, and then *Twysden* ſaid he had adviſed with the other Judges, and they were all of Opinion, That the Court of the County Palatine was an original ſuperior Court, and therefore the Declaration was good; but if it had been ſo in an inferior Court it had been ill; wherefore the Judgment was affirmed by *Twysden*, *Wyndham* and *Moreton*, *Kelynge* retinent' *priorem opinionem ſuam*. *Saunders* of Counſel with the Defendant in the Writ of Error.

[76] D E

[76]

Term. Sanct. Trin.

Anno Regni Regis Car. II. 19.

[81] Lawe against King.

[81]

TRespafs for an Assault and Battery and False Imprisonment. The Plaintiff declared, That the Defendant 1 Aprilis Anno Regni Regis nunc 18 apud Burgum de Warw. vi & armis, &c. made an Assault on the Plaintiff, and beat, wounded and imprisoned him for the Space of two Days, & alia enormia, &c. The Defendant as to the Assault, Battery, and Wounding pleaded *son Assault demefne*; and as to all the Imprisonment except eleven Hours he pleaded *Non Culp.* and as to the Imprisonment for eleven Hours, he pleaded in Bar, That the Imprisonment was made 10 Januarii Anno Regni Regis nunc 16. apud the City of Coventry in Com ejusdem Civit'. And that the Defendant the same Day and Year, for the Space of a Fortnight after, was one of the Sheriffs of the said City of Coventry, and that the same Day the Defendant with several of his Officers and Servants *fuit in Executione Officii sui* at the City of Coventry aforesaid, viz. in watching and keeping the common Gaol of the same City, lest any of the Prisoners there should escape; and being so in the Execution of his Office, the Plaintiff at the eleventh Hour of the Night of the same Day, being an *unseasonable Time*, came there and struck the Defendant *cum clauso pugno, ac ipsum* the Defendant *ab Executione Officii sui predicti per Rixas & pugnationes in tantum impedivit* that he could not attend his Office, whereupon the Defendant to keep the Peace imprisoned the Plaintiff 'till the next Morning, and then he carried him before a Justice of Peace, who bound the Plaintiff over to appear at the next Assizes, which is the same Imprisonment for the Space of eleven Hours, whereof the Plaintiff complained: And traversed *absque hoc* that the Defendant was guilty out of the City of Coventry any Time before or after he was one of the Sheriffs. *Et hoc, &c. Unde, &c.* But the Defendant in all his Pleas said nothing to the *vi & armis*, whereupon the Plaintiff demurred in Law to both the Special Pleas. And it was now objected, that the not answering to the *vi & armis* had made both the Pleas ill: But to that it was answered, That the *vi & armis* is but Matter of Form, which is aided by the Statute of 27 El. cap. 5. of general Demurrers; for it appears in 7 H. 6. 13. b. and 1 H. 7. 19. That if the Defendant is acquitted of the Special Matter, the *vi & armis* shall not be inquired of; so if the Defendant is attainted of the Special Matter by Judgment on Demurrer, the *vi & armis* shall not be tried, altho' the [82] Defendant hath taken Issue thereon: But he shall be fined and a *Capiatur* awarded against him without more ado, as the Course is in all such Cases: And so was the Opinion of the whole Court; and without any Difficulty it was adjudged for the Defendant, *Quod Querens nil capiat per Billam. Saunders* of Counsel with the Defendant. *Vide Cro. Jac. 559. Rex versus Hopper.*

[82]

E

Wright

[84]

[84] Wright against Ramscot.

1 Sid. 336.
1 Lev. 2.6.
2 Keb 237.

TRESPASS, the Plaintiff declar'd that the Defendant 1 Aprilis Anno Regni Regis nunc 17. quendam Molossum ipsius Querentis apud Castleton in Corn. Derb⁷ verberavit percussit & cum quodam cultello confodit Anglice did Stab, Ita quod ratione inde molossus præd. interiit, Et alia enormia, &c. The Defendant pleaded in Bar, That the Plaintiff the same Day and Year apud Parochiam Capelle in le Frith in the same County, suffered the said Mastiff to go on unmuzzled in the Street, by Reason whereof the said Mastiff *violenter currebat in & super quendam Canem cujusdam Ellene Bogshaw & Canem præd. adit & ibidem momordebat* (which Dog the said Ellen did keep in her House for the Preservation thereof) wherefore the Defendant being Servant to the said Ellene *adit & ibidem molossus præd. occidit ne dampnum ulterius faceret, Et hoc, &c. Unde, &c.* On which Plea the Plaintiff demurred in Law. And Saunders of Counsel for the Plaintiff argued, that the Plea was ill, because the Law takes Notice of a Mastiff as a valuable Thing, and there is an original Writ for killing a Mastiff in the Register 109. a. (b) and in Cro. 31 El. 125. Ireland against Higgins, it is said, That the Law takes Notice of a Mastiff, a Hound, a Spaniel, and a Tumbler; and a Man may justify in Battery for the Preservation of his Dog, as appears in Rastall's Entries 611. b. Trespass in Assault and Battery, pl. 19. and in Cro. 2 Jac. 44. Wadhurst against Damme, Trespass was brought for killing a Mastiff; and it is not there doubted but the Action well lay; but there the Defendant justified, for that the Mastiff infested a Warren, and could not be otherwise prevented from doing Mischief there; but here the Defendant hath done an Injury to the Plaintiff, by making him lose a valuable Thing without any Cause, for the Plaintiff is not compellable by the Law to muzzle his Mastiff so long as he doth no Damage; and it is natural for one Dog to bite or worry another, and he is not for that Reason to be killed, unless he cannot be otherwise prevented. And here the Defendant hath not said, That he could not otherwise part or take off the Mastiff from worrying the other Dog; and if he had said so, that would have altered the Case: And he might have justified beating the Mastiff for the Preservation of the other Dog, but not the killing him, unless it could not otherways be prevented. But in this Case he says no more, but that he killed the Mastiff to prevent his killing the other Dog, whereas nothing appears to the contrary, but that he might have saved the other Dog without killing the Mastiff: So he hath killed the [85] Mastiff *Abque aliqua necessitate sive causa*, which is not justifiable; and he hath not in the least excused that Injury; and so he concluded that the Plea was ill, and the whole Court was of that Opinion; and Judgment was given for the Plaintiff. Note, (c) there was another Exception to the Plea, *scilicet*, That the Plaintiff had laid the Trespass *apud Castleton*; and the Defendant had justified at the Parish of Chapel in the Frith, and yet his Justification was not local, but transitory, in which Case he ought to have justified in the same Place where the Plaintiff had declared; but it was not moved. Vide for this Cro. El. 174, 184-

(b) Ow. 93,
94
1 Ro. abr. 5.
Hob. 283.
Cro Jac. 462.
Pl. 10.
Cro Jac. 262.
Pl. 25.
1 Bulst. 55.
2 Lev. 201.
3 Keb. 785.
Thomp. Ent.
33.
3 Lev. 336,
335.

[85]

(c) Lut. 14.
345, 618.
1 Sid. 224.
Pl. 37.

[86] D E

[86]

Term. Sancti Mich.

Anno Regni Regis Car II. 19.

[97] Pitt against Knight.

[97]

ERror on a Judgment in Debt in the Court of *Bristol*, where the said *Knight* and *Knight* were Plaintiffs against the said *Pitt* Defendant, and declared in Debt on Bond for 600*l*. *Pitt* the Defendant there pleaded, That the Plaintiffs had formerly recovered in the King's Bench on the same Bond: The Plaintiffs replied *Nul tiel Record, Et hoc, &c. Unde pet. Judicium & debitum suum prædict' sibi adjudicari, &c.* The Defendant there rejoined *quod habetur tale Recordum recuperationis debiti præd. quod ipse superius allegavit prout per Recordum inde residen. in Banco Regis apparet. Sed quia recordum de recuperatione præd. residen. in Banco Regis in Cur. hic nunc judicialiter haberi vel proferri non potest Idem the Defendant petit Judicium si Cur. nunc hic de & super premissis ulterius procedere velit, &c.* And thereupon the Court of *Bristol* gave Day to the Defendant there to bring in the Record, and on Failure of the Record Judgment was given there *Quod Querentes recuperent debitum & dampna, &c.* (altho' they prayed none in their Replication.) And the Errors which were insisted on at the Bar were two; 1. That the Plaintiffs in the inferior Court had prayed no Damages in their Replication. 2. That the Court had given Judgment on Failure of the [98] Record; whereas they ought to have surceased their Proceedings; or at least the Plaintiffs ought to have demurred on the Rejoinder, and Judgment should be given on the Demurrer; and these Errors were argued for three Terms. And to the first Error it was argued, That the Replication was ill for want of praying Damages, and then the Plaintiffs ought not to have Judgment. And the Case of *Peared and Chambers, Cro. El. 256.* was cited, where the *Plaintiff did neither aver his Replication, nor pray his Debt and Damages; and for both these Faults the Judgment was revers'd: But this Point was over-ruled, because the not praying Damages is but Matter of Form; for the Plaintiffs here have averred their Replication, and prayed their Debt, and the Omission of the Word (*dampna*) is aided by the Statute of general Demurrers. As to the second Point it was argued, That the Court below ought to have surceased their Proceedings on the Foreign Plea of the Record in *Banco Regis*, and ought not to have proceeded or given any Judgment, because it cannot be tried: And these Cases were cited, *Statute Glouc' 12. — 2 Inst. 324.* A Foreign Plea in real Actions, but not in personal Actions, is aided by that Statute. *Br. Titulo* Cause of removing a Plea, 41—3 *H. 4. 11. b. & 18.* Debt on Bond in *London*, the Defendant pleaded *per duress* at *Windfor*, and on demurrer the Judgment was *quod sequatur ad Communem legem, Defendens eat inde sine die.* 32 *H. 6. 26.* By an Issue joined in a Foreign Plea the Court is ousted of Jurisdiction. And as to that it was argued on the other Side, That the Record in the King's Bench might be removed by *Certiorari* out of Chancery, and transferred by *Mittimus* to the Court of *Bristol*; and so

1 Sid. 329.
1 Lev. 222.
1 Keb. 205.
249, 278.

[98]

* The Original
is Defendant,
and so mis-
printed.

the

the Issue of *Nul tiel Record* might be tried there, and so 'tis no Foreign Plea: And if it should be otherwise construed, then all Actions in inferior Courts shall be ousted by a Fiction, for in Truth there was not any Record in this Court, as the Defendant before had pleaded. Whereunto the Plaintiff in Error answered, That no Record here in the superior Court, shall be removed out of this Court and sent to an inferior Court. *Cro. Car.* 297, *Lutterel's Case*, it was doubted if a *Certiorari* to certify a Record out of this Court to the Common Pleas on *Nul tiel Record* pleaded there be allowable; but if it had been to an inferior Court without Doubt 'twas not, as it seems by the said Book, *Cro. Car.* 34. This Court will not execute the Judgment of an inferior Court remov'd by *Certiorari*. And as to the Objection of ousting the Jurisdiction of the inferior Court by a Fiction; 'twas answered, That the Court might have compelled the Defendant to swear the Truth of his Plea, or otherwise they might have entered a *Nil dicit* against him. And if he swears it, then 'tis no greater a Mischief than in the Cases [99] above. But admitting the Record might have been removed to *Bristol*, yet 'twas argued, That here the Judgment given on Failure of the Record was erroneous and without any Issue joined, for the Defendant in his Rejoinder said, That there was such a Record, but he could have it there, which is all one as if he had said that he would not have it there, and then the Plaintiffs ought to have demurred, for there was no Issue joined by the Defendant; for if the Defendant would have joined Issue, he ought to have said in his Rejoinder that there was such Record (*Et hoc paratus est verificare per Recordum illud*) as all the Precedents are, as in *Rastal's Entries*, *Appeals en Mort.* 5. *Conspiracy en Bar.* 2, 3. *Debt en Gaoler.* 2. *Debt en Recovery.* 5. and all the Books. And for Want of this Averment, the Rejoinder was ill, and the Plaintiffs ought to have demurred; and upon that the Court ought to have given Judgment, and not on the Failure of the Record. (a) And now this Term the Court was of Opinion, That the Record in this Court might have been certified to *Bristol* by *Certiorari* and *Mittimus*. But for the other Point *Kelynge* Chief Justice declared his Opinion that there was not any Issue joined, *quod Cur. non contradixit*. But when it was prayed, That the Judgment might be revers'd, the Court affirmed the Judgment against their own Opinions. *Quod Nota.* *Saunders* of Counsel with the Plaintiff in Error, and *Jones* with the Defendant.

[99]

(a) Salk 289.
Pl. 3.

[102]

[102] Hayman against Gerrard.

1 Sid. 340.
1 Lev. 226.

DE B T on Bond, the Defendants prayed Oyer of the Condition, which is, That the Defendant render a full Accompt to the Plaintiff of all such Sums of Money and Goods as were due and belonging to one *William Norrel* at the Time of his Death, which shall any Way come to the Hands of the Defendant, and shall upon such Accompt, within the Space of one Week, when required, make an equal Dividend of all such Sums of Money and Goods, and pay the Plaintiff his Proportion of the same, then the Bond shall be void, &c. The Defendant pleaded, That no Goods or Sums of Money came to his Hands, *Et hoc, &c.* The Plaintiff replied, That a Silver Bowl which belonged to the said *William Norrel* at the Time of his Death, came to the Defendant, viz. at such a Day and Place. *Et hoc paratus est verificare, &c.* On which Replication the Defendant demurred in Law; and it was argued by *Saunders* of Counsel for the Defendant, That the Replication was ill for two Reasons; (1.) Because the Plaintiff in his Replication hath not shown any Breach, for the Condition is, That the Defendant shall render an Accompt and pay the Moiety of such Goods as shall come to his Hands; and the Defendant hath pleaded, That no Goods came to his Hands; now 'tis not sufficient for the Plaintiff to say, That Goods came to the Hands of the Defendant: but he ought to shew farther that the Defendant hath not made a Dividend or paid the Proportion; for otherwise the Plaintiff hath shewn no Cause of Action. (b) And he put the Case of a Bond to perform an Award, there if the Plaintiff pleads

(a) Cro. Jac.
221.
Yelv. 153.

no Award made, 'tis not sufficient for the Plaintiff in his Replication to shew the Award, but he ought likewise to shew a Breach of it to maintain his Action, or otherwise the Replication is ill. (2.) He argued, That admitting the Plaintiff in this Case is not obliged to shew a Breach in his Replication, yet he ought to conclude to the Country, and not with a *Hec paratus est verificare*; for the Defendant hath pleaded in the Negative that no Goods came to his Hands; and the Plaintiff hath replied, That a Silver Bowl came to his Hands, which is a direct Affirmative; and so an Issue ought to have been tender'd by the Plaintiff in his Replication, as in 1 *Inst.* 126. a. where in Debt for Rent on a Lease-parol, the Defendant pleaded *Nil habuit in Tenementis*; the Plaintiff replies, That he was seised in Fee; he ought to conclude to the Country: So in *Yelverton* 137. Debt against an Executor, who pleaded, That he had nothing in his Hands except 10 *l.* which he retained for his own Debt: The Plaintiff replied, That he was Executor *de son* [103] *Tort*, and that he had Goods above the 10 *l.* there he ought to conclude to the Country; and for want thereof the Replication was ill: And so he concluded, the Replication in this Case was insufficient either for the one or the other of the said Reasons. *Jones pro Quer.* argued, That the Replication was good enough; and as to the first Point he said, That the Plaintiff is bound to shew a Breach in no Case, except in that of an Award, and there he said the Reason was because an Award may be good in one Part and ill in another, and therefore the Plaintiff ought to shew a Breach of it; so that the Court may judge whether the Plaintiff hath rightly conceiv'd his Action or not; for perhaps he hath brought his Action for a Breach of that Part of the Award which is void in it self, and so hath no Cause of Action. And he put the Case of *Griffin and Spencer*, *Cro. 26 El.* 320. and the Case of *Baily and Taylor*, *Cro. El.* 899. and *Yelv.* 24. and the Case of *Jessey and Guy*, *Yelv.* 78. That when a Special Point is in Issue, the Plaintiff need not shew more: And as to the other Point he did not say much, but that the Defendant ought to have rejoined and tender'd the Issue in his Rejoinder. And the Court *seriatim* delivered their Opinions, that the Replication was ill, because the Plaintiff had not therein shewn any Breach; and as to the Cases cited by *Jones*, they said, That all of them except the last was after Verdict, and so aided; and as to the last Case they said, That the Plaintiff in that Case could not reply otherwise, because of the Defendant's Special Plea. And *Twysden* cited a Case where a Man was bound to pay the Obligee 10 *l.* on the Day of his Marriage, and in an Action on the Bond the Defendant pleaded, That the Obligee was not married; and the Plaintiff replied, That he was married on such a Day, and on Issue joined, and Verdict given thereon, it was adjudg'd to be aided after Verdict: But if the Defendant had demurred as here, it had been ill, as he said the Opinion of the Court then was; and thereupon (the Opinions of the Judges being *seriatim* given, and the Court ready to give Judgment for the Defendant) at the Instance of the Plaintiff's Counsel, the Matter was by Consent referred to *Jones* and *Saunders* to compromise, who determin'd it by their Award, and so no Judgment was entered. *Nota*, The Court said that the Replication in this Case was well concluded and as it ought, *Quod mirum videtur*: for I think the Replication was ill for that, but good enough for the other Point, for the Books cited by *Jones* are directly in Point.

(b) *Yelv.* 38.
Cro. El. 755.
Cro. Car. 164.
 1 *Mod.* 72.
 2 *Saund.* 189.
 190.
 1 *Mod.* 289.

[103]

Yelv. 152.
Cro. Jac. 220.

[111] *The Dean and Chapter of Bristol against Guyse.* [111]

COvenant. The Plaintiffs declare in this Manner *ff. Dec' & Capit' Ecclesie Cathedralis Sancte & individue Trinitatis Bristol queruntur de Christophoro Guyse Bar' in Custodia Mar', &c. de placito Conventionis fract'*. And then shew, that the said Dean and Chapter 9 *Julii* 2 *Eliz.* did by Indenture demise to one George Harvey the Rectory and Parsonage of *Berkley cum pertinen. in Com. Glouc. Habend.* for sixty Years after the Determination of another Estate then in *Essé*: And that Harvey covenanted for himself and his Assignees to repair and keep in Repair all the Premises demised during the Term to him granted

ed: And they further declare, that afterwards, *scil.*, in the Year 1631. the first Term ended, and the said *Harvey* enter'd on the Premises, and his Term then commenced, and he was thereof possessed; which Estate of the said *Harvey*, *quidam Willielmus Guyse nuper habuit per assignationem & fuit inde possessi-* onat'; and the said *William Guyse* being so possessed, made his Will, and constituted the Defendant Executor thereof, and afterwards died; after whose Death the Defendant enter'd and was possessed as Executor. And then the Plaintiffs assign for Breach, That the Chancel of the Parish-Church of *Berkley* in the Life of the said *William Guyse*, and after his Death, was in Decay, and that a great Barn, Parcel of the demised Premises, was likewise in Decay; and that the said *William Guyse* the Testator in his Life, nor the said Defendant the Executor, after the Death of the said Testator, had repaired the Chancel and Barn so in Decay; on which they brought their Action. The Defendant *quoad* the Breach in not repairing the Chancel, pleaded, That the said Dean and Chapter did not demise the same to *Harvey*, and Issue was joined thereon: And as to the other Breach in not repairing the Barn, he demurs on the Declaration. And on Trial of the Issue, the Jury find a Verdict for the Plaintiffs and 200 *l.* Damages on the Issue, and 100 *l.* Damages on the Demurrer on the Breach in not repairing the Barn, if Judgment should be given thereon for the Plaintiffs. And now this Term on the Demurrer, the Defendant's Counsel objected, That the Plaintiffs had mistaken their Action; for they have in this Case sued the Defendant in his own Right, when it appears by their own shewing, That they ought to have sued him as Executor only, and not otherwise; for the Defendant is not [112] chargeable here for a Breach of Covenant, unless he hath Assets of the Testator's in his Hands. (a) And the Books of *Hob. Rep.* 188, 283. *Cro. Jac.* 647, 671. were cited, whereby it appears that Judgment ought to be *de bonis testatoris* in an Action of Covenant, tho' the Breach is for the proper Default of the Executors. And so it ought to have been in this Case; (b) but here the Defendant is sued in his own Right, and not named Executor as he ought, 30 *H. 6.* 5. And this Exception went as well to the Verdict as to the Demurrer in this Case. And so was the Opinion of the Court. *Baldwyn* of Counsel for the Plaintiffs said, That if it was so on the Roll, he would pray Leave to discontinue; and the Roll was read, and it was so, wherefore he prayed Time to advise, and afterwards the Matter was compromised, and so no Judgment was entered. *Saunders* for the Defendant. But *Note*, I apprehend that the Declaration being by Bill, was good enough; for on the whole Matter, the Plaintiffs have declared against the Defendant as Executor, tho' in the Beginning he is not so named, which is but Form. And the Plaintiffs might very well have their Judgment for the Damages *de bonis Testatoris* on this Declaration, but it was not moved. (c) There was also another Exception to the Declaration, That a *Que Estate* can't be pleaded of a Term. *Vide* for this *Cro.* 25 *El.* 22.

[112]

(a) *Palm.* 314.
1 *Roll* 932.
Dyer 324. b.
Salk. 317.
Hutt 35.

(b) It is in the
Plaintiff's Ele-
ction to sue the
Defendant as
Executor or as
Assignee,
Salk. 317.

(c) *Antea*
106.

Jemott against Cowley.

Mich. 19 Car. II. Regis.

1 *Sid.* 223,
344, 262.
Raym. 125,
158.
1 *Lev.* 170.
1 *Keb.* 784,
515.
2 *Keb.* 20,
184, 270, 205.
Cro. Jac. 55,
99, 511.

(18) **E**jectione firmæ: The Case was thus, A Man seised in Fee of Lands granted a Rent-Charge in Fee out of them; and further granted, That if the Rent should be Arrear, then the Grantee, his Heirs and Assigns should enter into the Lands and hold them till they should be satisfied the Arrear of the Rent; & sic toties quoties the Rent should be Arrear. And afterwards the Rent was Arrear, and the Grantee enter'd and made the Lease to the Plaintiff who brought the Ejectment. And on a Special Verdict it was adjudged this Term by the whole Court *seriatim*, that such Grant was good, and that the Grantee by such Entry had such an Estate, that he might make a Lease thereof to the Plaintiff, whereby he might maintain his

his Ejectment. And so the Plaintiff had Judgment, which was afterward affirmed in *Camera Scaccarii*. Nota, It was a *Buckinghamshire* Cause, and concerned Sir *Ralph Bovey* who was the Purchaser of the Rent.

[116] *Cutler and others against Southern and others.* [116]

DEBT on Bond dat. 18 Marcii Anno 16 Regni Regis nunc: The Defendants pray Oyer of the Condition, which recites, That whereas the Plaintiffs at the Request of the Defendants were bound to *Thomas Cooke* for the Payment of 103 l. 10 s. on the first Day of *May* next after the Date of the Bond. If therefore the Defendants shall save, keep harmless and indemnified the Plaintiffs from all Troubles, Suits, Inconveniencies, Damages and Molestations from or by the said Cook, or any other by his Means or Procurement, then, &c. Whereupon the Defendants plead affirmatively, That they have saved harmless, &c. The Plaintiffs reply *quod ante tempus confectionis* of the Bond shewn in Court, *scilicet primo Octobr. Anno 16 supradicto*, the Plaintiffs at the Request of the Defendants by their Bond became bound to the said Cook in 200 l. on Condition for the Payment of 103 l. *ad quendam diem in eadem Conditione specificat tunc ventur' & jam præterit'*. Ac pro eo quod prædictæ Centum & tres libræ non solutæ fuerunt præfato Thomæ Cook at the Day in the Condition mentioned, the said Cook afterwards, viz. 12 Febr. Anno 18 apud London, [117] &c. prosecutus fuit the said Plaintiffs *ad legem pro recuperatione* of the said Penal Sum of 200 l. and endeavoured to arrest them, whereby the Plaintiffs could not go about their Business for fear of being arrested: And so the Plaintiffs said, That the Defendants had not saved them harmless, &c. The Defendants rejoined that they had not any Notice of the said Damification, and if they had, they would have saved the Plaintiffs harmless, &c. On which Rejoinder the Plaintiffs demur in Law. And it was argued for the Plaintiffs, That the Rejoinder was ill for two Reasons; (a) 1. Because the Defendants ought of themselves to take Notice of the Act of a Stranger, as Cook in this Case is; and the Plaintiffs need not give them Notice of Dampnification occasioned by Cook. (b) 2. Because the Rejoinder is a Departure from the Plea in Bar, for in the Bar the Defendants plead that they have saved harmless the Plaintiffs, and now in the Rejoinder they confess, That they have not saved them harmless, but that they had no Notice of the Dampnification, which is a plain Departure, and so was the Opinion of the Court. Then it was argued for the Defendants, That the Plaintiffs Replication was ill: And an Exception was taken to the Form of it, viz. That the Plaintiffs thereby plead *pro eo quod prædictæ Centum & tres libræ non solutæ fuerunt*, and don't positively aver that the Money was not paid; and that the Pleading by an *(eo quod)* was ill, the Case of *Palms* against *Episcopum Peterborough*, *Cro. El. 241.* was put, where the Bishop in a *Quare Impedit* pleaded, *pro eo quod* the Plaintiff's Clerk did not shew his *Lettres Missive* and Orders, he refus'd to admit him, and 'twas adjudged ill; So 33 *El. 441.* *Gooday* against *Michael*; the Defendant pleaded in *Trespas* *Quia* the Plaintiff *obstruxit viam cum Januis prædictis* he broke them: And the Pleading by a *(Quia)* was adjudged ill; and in *Dyer 257. b.* *eo quod* is adjudged ill Pleading. Another Exception was taken to the Form of the Replication, because the Plaintiffs reply, That the said Cook *prosecut. fuit ad legem*, and don't shew in what Court nor in what Manner he sued, for *si prosecut. fuit ad legem* is issuable, being the Breach assigned by the Plaintiffs to take Advantage of the Forfeiture of the Bond. Then as to the Matter in Law, it was argued for the Defendants, That the Plaintiffs have not in this Case assigned any Breach, for the Condition is, That whereas the Plaintiffs stand bound to Cook for the Payment of 103 l. 10 s. on the first Day of *May*, and here the Plaintiffs have shewn, That they were bound to Cook in 200 l. Penalty for Payment of 103 l. *ad certum diem jam præterit'*; and this was by a Bond dated after the Bond on which the Plaintiffs have brought their Action; for the Bond on which [118] the Plaintiffs declare is made

[117]

(a) *Cro. Jac.*
1350, 138,
493, 684.
Poph 165.
Lit. Rep. 14.
(b) 1 *Sid.* 10.
Pl. 6. 77.
pl. 10. 180.
pl. 16. 444.
pl. 1.
Lut. 419,
421, 424, 428,
383, 385.

[118]

8 Marcii

8. *Marcii Anno 16 Regni Regis nunc*, and the Condition recites, That they stand bound, and so it shall be intended that the Bond to *Cook* was then made; and the Bond to *Cook* mentioned in the Replication, tho' it is pleaded to be made before, yet 'tis said to be on the first Day of *October Anno 16*, which is half a Year after; so the Bond mentioned in the Replication differs from the Bond mentioned in the Declaration in three Particulars; 1. in the Day of making it, for one is supposed to be made at the Time of the Bond, on which the Plaintiffs have brought their Action, and the other half a Year after. 2. In the Sum to be paid, for one is for 103 *l. 10 s.* and the other for 103 *l. tanoum*. 3. In the Day of Payment, for one is on the first Day of *May*, and the other *ad quendam diem jam præteritum*, which cannot be intended the same Day: And 'tis not averred that the Bond mentioned in the Replication was entered into for the proper Debt of the Defendant; and then tho' the Condition is general to save *harmless* against the said *Cook* of all Actions, &c. yet it ought to have a reasonable Construction, for it will be unreasonable to intend, that the Defendants were to save the Plaintiffs *harmless* from all Bonds which they should afterwards voluntarily enter into to the said *Cook* for their own Debt; for by that Means the Plaintiffs will take Advantage of their own Wrong, which would be unreasonable and absurd; But it ought to have this Construction, That the Defendants should save the Plaintiffs *harmless* from all Actions, &c. for any Cause before the making of the Bond, on which the Plaintiffs have brought their Action, for that is reasonable, and according to the Intent of the Parties: And so 'twas concluded, that the Replication was ill, and that the Plaintiffs had shewn no Cause of Action; and then tho' the Rejoinder or Bar be ill, yet the Plaintiffs can't have Judgment. *Levinz* of Counsel with the Plaintiffs insisted on the Generality of the Words of the Condition, and that by the Condition on the Defendants ought to save the Plaintiffs *harmless* from all Actions whatsoever, altho' they were caused by the Plaintiffs themselves after the making the Bond, for it was the Defendant's Folly to be so bound. And he argued likewise that the Bond entered into to *Cook*, mentioned in the Replication, was entered into before the Bond brought into Court, and so clearly within the Condition; for it is precisely averred that it was entered into before it, and then *scilicet* being contrary in mentioning a Time after, is void; and he put the several Cases where a *scilicet* shall be void, if it is contrary or repugnant to the Matter preceding; and if the *scilicet* be void, as (he said) it was, [119] then the Want of a Day, is but Form, of which the Defendants can take no Advantage on a general Demurrer, and prayed Judgment for the Plaintiffs, *Hale* Chief Baron & *tota Curia* took no Notice of the Exceptions to the Pleadings, but on the Matter in Law they were of Opinion against the Plaintiffs, and advised them to discontinue; but they would not; and afterwards they gave Judgment for the Plaintiffs as *Levinz* informed me. *Saunders* of Counsel with the Defendants

[119]

[120] D E

[120]

Term. Sancti Hill.

Annis Regni Regis Car. II. 19 & 20.

[131] Lake against King.

[131]

ACTION on the Case for Printing and Publishing a scandalous Libel of the Plaintiff *Lake* by the Defendant *King*. The Plaintiff declared, That for six Years last past he was a Doctor of the Law, and Vicar General to the Bishop of *Lincoln*, through the whole Diocese, in which Office he had behaved himself justly and incorruptly, without any Extortion, Corruption or Oppression, yet the Defendant *primo die Decembris Anno 18 Regni Regis nunc Imprimi causavit & diversis subditis dicti Dom' Reg' nunc deliber' publicavit & dispersit* a certain false, scandalous and malicious Libel of the Plaintiff in the Execution of his Office *in hac Forma* *ss. To the Honourable the Committee of Parliament for Grievances, The Humble Petition of Edward King of Grays-Inn in the County of Middlesex Esq; Sheweth, &c.* and in Fact the Petition charged the Plaintiff with *diverse horrible and grand Abuses*, as Oppression, Vexation, and other Misdemeanors in his Office *ubi revera* (as the Plaintiff averred) the whole Matter contained in the said Libel, was false and malicious [132] to the Plaintiff's Damage, &c. The Defendant pleaded in Bar, That the Matter contained in the Petition was true, and shews how in some Particulars, wherefore the Defendant says, That on the last Day of November Anno 17 *supradicto* the said Petition in *narratione predicti* *specificat. scribi & ingrossari fecit ac eandem Petitionem sic ut prefertur continen. materiam predictam Conventui Anglice to the Committee adiunc & ibidem constitut. & appunctuat. per Communes adiunc & ibidem in Parlamento assemblat. ad audiend. & examinand. gravamina hujus Regni Angl' exhibuit & deliberavit Qui quidem Conventus adiunc & ibidem pln. potestat. & auctoritat. habuit ad hujusmodi gravamina audiend. & examinand. per quem quidem Conventum idem Edwardus Lake postulat scilicet eisdem die & Anno apud Westm' prae. Summonit. fuit ad comparend. and answer the Matters contained in the said Petition eidem Conventui, Et idem (the Defendant) ulterius dicit quod ipse pro meliore manifestatione gravaminum in Petitione prae. content. postea scilicet predicto primo die Decembris Anno 18 *supradicto* apud Westm' prae. eand. Petitionem imprimi causavit & diversis Domini Regis nunc Ligeis existen. Membris ejusdem Conventus adiunc & ibidem deliberavit secundum morem per alios in ea parte usitat. & per membra ejusdem Conventus approbat. Que est eadem Impressio publicatio & dispersio scripti unde idem (the Plaintiff) superius se modo queritur, Et hoc, &c. Unde, &c. To which Plea the Plaintiff demurred in Law, and this Case was several Times debated: * And it was agreed, That the exhibiting the Petition to the Committee of Parliament was lawful, and that no Action lay for it, tho' the Matter therein contained was false and*

1 Sid. 414.
Pl. 15.
1 Mod 58.
1 Lev. 240.
2 Keb. 361,
462, 496, 459,
664, 801, 832.

[132]

* 1 Ro. abr.
112. 8.
4 Co. 14. b.
Keilw. 29. b.
Cro. El. 83c.
sect. 8.

Pl. 21. 247. p. 7. Dyer 285. a. p. 37. Mo. 705. p. 986. 2 Brownl. 100. Hawk P. C. chap 73. sect. 8.
G scandalous,

(133)

scandalous, because it is in a summary Course of Justice, and before those who have Power to examine whether it be true or false. But the Question was, Whether the Printing or Publishing it in the Manner as the Defendant had alledged in his Plea was justifiable or not? And it was argued, That it was not justifiable; for then under a Pretence of Proceeding in a Course of Justice, a Libel may be printed, published and dispersed of any Man throughout the Kingdom, and yet he shall have no Remedy: And therefore 'twas said, That altho' the exhibiting of the said Petition was lawful, yet the Printing was a Publication thereof to the whole World, which it is not lawful to do in any Case: And *Kelynge*, Chief Justice, in his Life-time seemed to be clearly of this Opinion: But *Twysden* Justice *contra*, because it is no more than if the Defendant had employed several Clerks to write as many Copies as are now printed. And for the Defendant it was argued, That the Charge in the Declaration consisted of two Parts, *viz.* (1) *Quod imprimi causavit*, Et (2) *diversis [133] subditis Domini Regis deliberavit publicavit & dispersit*. Then to consider the Printing only, that of it self is not a Publication, but only a strong Evidence thereof, as it is said in transcribing a Libel in *Lamb's Case* Co. 9. 59. And the Plaintiff himself hath not relied on the Printing only to be a Publication, but hath further alledged, That the Defendant *diversis subditis deliberavit publicavit & dispersit*; so that the Court will not intend the Printing to be a Publication of it self, when the Plaintiff hath alledged a farther Publication; so that the whole Stress of the Case lies on the Publication, which the Defendant hath alledged to be to the Members of the Committee of Parliament, and hath averred that it is the same Publication whereof the Plaintiff hath complained; and therefore if the Publication in this Case is lawful, then the Printing in Order thereunto is likewise justifiable. And whereas it was objected, That by the Printing it ought to be intended that the Petition, which the Plaintiff terms a Libel, was delivered and dispersed to others who were not Members of the said Committee of Parliament (as in Truth it was) 'twas answered for the Defendant, That if it was really so, the Plaintiff ought to have replied that Matter, but now by his Demurrer he hath confessed, That the Publication whereof he hath complained, was only by the Delivery to the Members of the Committee; for so the Defendant hath alledged by his Plea, which the Plaintiff hath confessed by his Demurrer: And the Defendant chiefly insisted on the Order and Course of the Proceedings in Parliament, which allows the Printing and delivering Petitions and Cases depending in Parliament, or before any Committee thereof. And as *Coleman* a Member of Parliament said at Bar, That when it was questioned in the House of Commons, whether it should be allowed to print and deliver Copies of Petitions and Cases to the Members, it was voted in the Affirmative, That it should be allowed. And of the Order of Proceedings in Parliament and of their Committee, this Court will take judicial Notice. And now this Term (after this Case had depended twelve Terms) Judgment was given for the Defendant by *Hale*, Chief Justice, *Twysden* and *Rainsford* on this Point, *viz.* (a) That it was the Order and Course of Proceedings in Parliament to print and deliver Copies, &c. of which they ought to take judicial Notice. Sir *William Jones* Counsel for the Plaintiff and *Saunders* for the Defendant.

(a) 2 Co. 6. b.
Cro. El. 502.
p. 24, 344.
p. 16.
Cro. Car. 179,
513, 528.
Antea 73.

[135]

[135] *The King against Dickenson*:

2 Keb. 606,
513.

Dickenson was presented at the Court-Leet of the Queen-Dowager, for that he had *Vi & armis* encroached on the Queen's Close *apud Seacroft infra jurisdictionem Cur'*, &c. and had inclosed a Rood thereof, and had unjustly and unlawfully erected a Cottage thereon, *ad commune nocumentum* of the Queen & *omnium inhabitantium ville de Seacroft ac contra pacem*, &c. *Ideo in misericordia, Et amerciament' inde asseratur ad 39 s.* And this Presentment being removed into the King's Bench by *Certiorari*, it was moved to be quashed, because it is not founded on the Statute of 31 El. cap. 7. of Cottages, for it

is not said that the Cottage was erected for Habitation, as the Statute directs, neither does it conclude *contra formam Statuti* as it ought, if it had been founded on the Statute; and moreover the Statute appoints a certain Penalty of 10*l.* and the Statute is not in this Case therein pursued: Then at Common Law the Presentment is not good, because the Incroachment on the Lord of a Manor inclosing Waste and erecting a Cottage therein, is no Offence presentable in a Leet (a) for which the Offender ought to be amerced; for it is not a publick Nuisance, but a particular Damage to the Lord; (b) for altho' it may be presented at the Court-Leet by the Information of the Lord, yet the Court can't amerce the Offender for it, for the Court-Leet can amerce for nothing but publick Nuisances, and not for a particular Trespass to the Lord, or any other, for which they may have an Action to [136] recover Damages. And so are the Books of 48 E. 3. 8. a. — 12 H. 4. 8. b. expressly, and so was the Opinion of the whole Court, and the Presentment was quash'd *ex motione Magistri Saunders.*

(a) Ray. 160.
2 Keb. 139.
3 Keb. 644.
1 Leon. 242.
(b) Fitz Av.
57.
Fitz Barre
187.
Br. Custom
16.
Br. Ameria-
ment 19.
Br. Leets 2.
Br. Distress
18.

[141] Croucher against Collins:

[141]

Prohibition. The Plaintiff declares, That *a tempore cujus, &c.* there had been a Rectory impropriate and a Vicar within the Parish of Corhampton in the County of Southampton; and that *a tempore cujus, &c.* there had been a great Quantity of arable Land amounting to 400 Acres and more, within the same Parish; and that Husbandry had been much used there, and the greater Part of the Land there had been yearly sown with Corn; and that the Corn growing there could not be preserved without fencing the Land where it grew, and that the Tithes of the Corn so fenced had been always paid to the Impropiator of the Rectory of the same Parish. And the Plaintiff further shews, That within the Parish there is a Custom for Underwood, that if any Person cut his Underwoods, and the same be employed for fencing the Corn, the Tithes whereof are paid to the Rector, and not sold or otherwise disposed, whereby the Tithes are preserved: Then the Underwoods so employed have been discharged of the Payment of Tithes to the said Rector. And the Plaintiff likewise says, That he cut Wood within the same Parish *Quodque totum lignum illud absque aliqua venditione seu aliquo alio proficuo inde facto in & circa erectionem & reparationem sepium includend' Centum acr. terre arabilis* sown with [142] Corn applicat' & impens. fuit *pro Salvatione bladorum ibidem crescen. & non aliter disposit fuit.* Yet the said Defendant being Impropiator of the Rectory of Corhampton aforesaid, hath sued the Plaintiff in the Spiritual Court for the Tithes of the Wood so by the Plaintiff cut and employed in & circa the Fencing of the Corn, whereof the Defendant had the Tithes, and endeavours to compell the Plaintiff to pay the treble Value of the Tithes of the said Wood so employed, *Ac licet* the Plaintiff had delivered the Defendant a Writ of Prohibition to surcease the Suit in the Spiritual Court, yet he proceeded afterwards notwithstanding the said Writ, in Contempt of the King, and to the Plaintiff's Damage, &c. The Defendant as to the Contempt in suing in the Spiritual Court, after the Writ of Prohibition delivered him, pleads *Non culp'*. But *pro Consultatione habenda* he demurs in Law on the Declaration. And it was argued by Jones for the Defendant, That the Custom was void and unreasonable, because it is not said that the Corn which is inclos'd by the Wood, cut by the Plaintiff, was his own Corn; and it will be unreasonable that the Rector shall not have Tithe thereof if it was employed in inclosing other than his own Corn; for then one who hath 300 or more Acres of Wood, may cut it, and give the whole to what Person soever he pleaseth for inclosing their Corn; and so the Rector will be defrauded of all the Tithe of the said Wood, which will be a great Prejudice to him, and therefore he concluded that this Prescription was void and unreasonable. And for the Plaintiff 'twas argued that this Prescription was good enough, for in East and Harding's Case. Cro. El. 499. It is said, That if a Man cuts Wood for

2 Keb. 319.

Cro. Car. 113.

[142]

for

Page 346.

(a) Mo. 911.
S. C. S. P.
Cro. El. 587.
Pl. 9. S. P.
(b) Mo. 483.
S. C. S. P.
Cro. El. 763.
S. P.

[143.]

for fencing his own Corn he shall not pay Tithe for it ; and so 'tis said in the Parson of *Mildenhall's Case*, *Mo. Rep.* 683. And *Doctor and Student cap. ult.* says, That a County may prescribe in a *non decimando* for a Thing certain, if the Parson hath other sufficient Maintenance. (a) And in 42 *El. Cro.* 736. *Austyn and Piggot's Case* ; and 12 *Jac. Cro.* 501. *Moore against Bullocke* : A Prescription that the Parson had such Land in Lieu of Tithes, is adjudged a good *Modus*. (b) And *Piggot and Herne's Case*, *Cro. El.* 599. cited in the Bishop of *Winchester's Case*, *Co. 2.* 45. The Lord of a Manor may pay the Parson 6 *l. per Annum* ; and therefore *ad decimam garbam* is a good Prescription ; all which Cases prove, that if the Parson hath a Recompence, it is no Matter whether the Party who receives Benefit by the *Non decimando* pays towards it or not : And in the Case at Bar, it was all one to the Rector whether the Corn was the Plaintiff's, or belonged to any other Person, so long as he had the Tithe of it, and therefore the Plaintiff hath no Loss thereby. Then in this Case the Plaintiff hath not [183] more but less Benefit by giving them to his Neighbours to enclose their Corn than if he had enclosed his own : But if he had sold the Wood, or made any Benefit of it, then it would be reasonable that he should pay Tithe thereof ; but the contrary is expressly averr'd ; and so the Plaintiff hath no Benefit, nor the Defendant any Loss by the giving the said Wood to enclose the Corn, whereof the Defendant hath the Tithe ; and if the Plaintiff had used the Wood in repairing the Fences of his own Corn, it is evident that had been a good Prescription : And this Case don't differ from it in Effect, for here the Defendant hath the same Benefit that he would have had if the Corn had been the Plaintiff's, wherefore it was prayed that the Prohibition should stand. But the whole Court, without any Regard thereto, adjudged the Prescription ill, and that the Plaintiff could not give his Wood to any Person to inclose Corn without paying Tithe thereof ; and so it was adjudged, and a Consultation awarded. *Quod nota.* *Wylde Serjeant and Saunders* of Counsel with the Plaintiff. *Nora*, That *Wylde* told me afterwards, That it was a Case deserved greater Consideration than the Court took thereon, and he did not think the Court would have given Judgment so suddenly.

[144.]

[144] D E

Termino Paschæ.

Anno Regni Regis Car. II. 20.

[149]

[149] Wade *against* Bache.

1 Sid. 360.
2 Keb. 341.

DEBT on Bond dated 26 January 1653. The Defendant prays Oyer of the Condition, which is, That if the Defendant at the next Court of *Wimbledon in Com. Surrey* surrender to the Use of the Plaintiff and his Heirs, a Copyhold Messuage *cum pertin'* in *Mortlack* in the said County, Parcel of the said Manor, and procure the Plaintiff to be

be admitted Tenant thereof, according to the Custom of the said Manor; And also if the said Plaintiff shall and may have and enjoy the said Messuage without any Let, Suit or Interruption of the Defendant, and of one Lancelot Simons Esquire, or either [150] of them, or any other Person claiming any Estate, Right, Title, or Interest under them, or either of them; Then, &c. And on Oyer the Defendant pleads, That he surrendered at the next Court, and procured the Plaintiff to be admitted; and that the Plaintiff had quietly enjoyed the said Messuage without Interruption, &c. according to the Form of the Condition, &c. The Plaintiff replies, That the said Messuage is, & a tempore cuius &c. was Parcel of the Manor, and demised and demisable by Copy of Court-Roll in Fee, for Life or Years, at the Will of the Lord according to the Custom, and that before the making of the Bond Sir Edward Cecil was seised in Fee of the Manor, whereof, &c. and at a Court of the Manor, *tenet. 8. April 22 Jac. Regis*, granted this Messuage by Copy of Court-Roll to one Patience Hussy for her Life, the Remainder to the said Lancelot Simons in Fee, whereby the said Patience entered and was seised for Life, the Remainder to the said Lancelot Simons in Fee; and that afterwards before the making of the Bond, *scilicet*, at a Court of the Manor held 7 Aug. Anno Regni Regis Caroli primi 17. the said Lancelot surrender'd his Remainder in the said Messuage to the Use of the said Patience for her Life, *Et post ejus Deceffum* to the Use of the said Lancelot and Jane Simons, then his Wife, for their Lives, and the Life of the longer Liver of them; and after their Deaths to the Use of the Heirs and Assigns of the said Lancelot; and that the said Lancelot and Jane were accordingly admitted, and that the said Lancelot Simons and Patience afterwards died: And the Plaintiff further says, That after the making of the Bond, and after the said Surrender made by the Defendant, *scilicet 15. Februarii Anno Regni Regis nunc 19.* the said Jane Simons *clamans jus & titulum ad Messuagium præd. cum pertin. pro Termino vitæ*, Virtute of the Surrender made by the said Lancelot entered on the Possession of the said Plaintiff, and expelled him from his Possession *inde. Et fuit & adhuc seisi' existit inde in Dominico suo ut de libero Tenemento pro Termino vitæ suæ ad Voluntatem Domini secundum consuetudinem Manerii præd.* Et hoc, &c. Unde, &c. On which Replication the Defendant demurs specially Law, and shews for Cause, That it don't appear by the Replication that the said Jane had any Title to the Messuage in Question: And it was argued by *Winnington* for the Defendant, That the Surrender by Lancelot Simons to the Use of Patience Hussy for her Life, was void, because she had an Estate for her Life before. *Et ex consequenti* the Remainders limited after this particular Estate, which is void in the Creation, are likewise void; and then the Surrender enures to the Use of the said Lancelot Simons and his Heirs as it was before, and the said Jane Simons takes nothing by the Surrender. And he said, That [151] Copyhold Estates shall be regulated by the Rules of the Common Law as to Grants, Surrenders and Estates in Remainder, &c. unless there is a Special Custom to the contrary: And for that he cited *Cro. El. 297. Cro. Jac. 376. Bul. 2. 272.* (a) That a Surrender of a Copyhold in Fee *a tempore mortis* is void, as it would be on a Grant or Feoffment of a Freehold at Common Law; and then he said, That the first Estate in this Case being void, there is nothing to support the Remainders, and so they are all void. And that the first Estate limited to Patience Hussy was void, he relied on *Cholmley's Case, Co. 2. Rep. 50, 51.* where it appears that if the Remainder be limited to a Man for the Life of the Tenant for Life, the Remainder is good for this Reason only, *viz.* because it may possibly happen that the Tenant for Life will alien in Fee, and so forfeit his Estate; whereby he in Remainder may enter for the Forfeiture, and shall enjoy the Estate during the Life of Tenant for Life who had so forfeited; but this Reason doth not hold in Copyholds; for if a Tenant for Life of a Copyhold commits a Forfeiture of his Estate, the Lord of the Manor shall take Advantage thereof, and not he who hath the Remainder or Reversion of the Copyhold, as it is adjudged in *Margaret Podger's Case, Co. 9. 107. a.* And so he concluded that the first Estate being void, all the Remainders were likewise void, and

[150]

[151]

(a) 4 Leon. 8.
Cro. El. 24,
Godb. 451,
264.
1 Bul 172,
173. &c.
1 Roll. R 109,
137, 253.

(a) 2 And.
135.

Poph. 135,
156.
2 Ro. ab. 67.
p. 18.

(b) 10 Co.
127. b.
2 Cro. 72.
3 Cro. 269.
1 Mod. 284.
2 Co. 63. a.
Salk. 233.

[152]

Jane Simons had no Title, and so the Replication had assign'd no Breach; wherefore he prayed Judgment for the Defendant. *Jones* and *Saunders* for the Plaintiff argued, That the Estate limited to *Jane Simons* was good, notwithstanding the Estate limited to *Patience Hufsey*, was void; and that by way of present Estate, and not by way of Remainder; (a) for they said, That a Surrender is in the Nature of a Deed-Poll rather than of an Indenture, and enures by Way of Limitation of Use; and so *Lancelot Simons* hath limited an Estate to himself and his Wife, which he could not do by Conveyance at Common Law: And Surrenders and Admittances have been often times construed and taken contrary to the Rules of Conveyances at Common Law; as in *Cro. El. 323. Cro. Jac 434*. The Husband takes Copyhold Lands of the Lord, *cui Dominus concessit Seisinam, habend'* to the Husband and Wife; this is a good Grant to the Wife, tho' she is named after the *habend'*; And the Wife by these Words takes a present Estate with her Husband, which she cannot do by a Conveyance at Common Law; and so the Surrender is to be construed as a mediate Settlement on the Husband and Wife; (a) and in such Cases the Law hath always made such Construction *ut res magis valeat*, as in *Dyer 376. Cro. El. 323*. A Grant of a Reversion *cum post mortem* of the Tenant for Life *acciderit*, is adjudged a [152] good Grant in presenti of the Reversion, notwithstanding the Words seem to be otherwise: And so it ought to be taken in this Case, That the Intent was, that *Jane* and *Lancelot* should have the Messuage jointly for their Lives in Possession, after the Death of *Patience* the Tenant for Life, as by a mediate Settlement. And so was the Opinion of the whole Court; and that *Jane's* Estate was good by way of a present Estate, but not by way of Remainder. And Judgment was given for the Plaintiff *una voce*.

[153]

[153] D E

Term. Sanct. Trin.

Anno Regni Regis Car II. 20.

*Eccleston and his Wife Executors of Castle against
Cliptham.*

Hill. 19 & 20 Car. II. Regis Rot. 1296.

2 Keb. 335,
339. 347, 385.

(24) **C**ovenant. The Plaintiffs declare, That by an Indenture Tripartite made 12. die Aprilis Anno Regni Regis Car Secundi 17. between one *Taylor* ex prima parte, the Defendant ex secunda parte, and *Castle* the Testator of the Plaintiffs ex tertia parte, reciting, That whereas the Parties had contracted with his Majesty or the Lords Commissioners of Prize Goods ad emend. & capiend. all Brandy Wines

Wines, which at the Day of the Contract, or at any Time after, before the first Day of September then next ensuing, should be declared, adjudged or condemned by the Admiralty as lawful Price, or should be by them ordered to be sold, at such Rates and Prizes, and on such Conditions as in the said Contract appears; 'twas declared, That all the said Parties had an equal Interest in the said Contract. *Et superinde quilibet eorum respectively pro se Executoribus & Administratoribus suis & pro ejus proprio actu sive actis & pro tanto quant. ad ejus proprium officium Anglice Duty attinebat sed non pro actu sive Officio alterius convenit & agreevit ad & cum altero & alteris eorum respectively & ejus & eorum respectivis Executoribus Administratoribus & Assignatis per eandem Indenturam modo & forma sequen', viz.* That there should be a joint Stock of 6000 l. raised equally by the Parties, and deposited in the Hands of one Hynton a Goldsmith to be [154] disposed of by the Parties, or any two of them. And that all the Prize Brandies should be bought by them on their joint Account, and that none of the Partners during the Time of the Partnership should sell, merchandize or trade in Brandy-Wines by himself only, or in Company with any other, but only on the joint Account, and that none of the Brandies which should come to the Hands of any of the Parties should be sold without the Consent of the others in Writing under their Hands, and that the Gain should be equally divided, and the Loss equally born between the Parties; and moreover that all the Money which should be received by any of the Partners, should be paid in to the said Hynton by the Party who should receive it, to be disposed of as the joint Stock was before directed to be: *Proviso* that there should be no Advantage of Survivorship; but that the Executors or Administrators of any of the Parties who should die, should have the same Benefit and Advantage of the Partnership, as the Party himself might have had if he had not died; and that an Account should be given to such Executors and Administrators of the Brandies and Debts due by them, within twenty Days after the Decease of the Party dying. And the Plaintiffs assign for Breaches; 1. That the Defendant during the Partnership had without the Assent of Tayler, and the said Castle in his Life time, sold seventy Tons of Brandy, which came to his Hands *Virtute Contractus præd* to several Persons to the Plaintiffs unknown. 2. That the Defendant had merchandised and traded in 200 Tons of Brandy *pro Compoto suo proprio Et non pro juncto Compoto pertin' ad Indenturam prædictam contra formam & effectum Indenturæ præd*. 3. That the Defendant during the Copartnership had received 22000 l. due for Brandies by him sold on the joint Account, and that he had not paid in the same to the said Hynton for the joint Account *juxta veram Intentionem Indenturæ præd*. 4. That the said Castle the Testator, during the Partnership, made his Will, and the Feme Plaintiff Executrix, and such a Day died, and that the Defendant had not given her any Account within the twenty Days after the Decease of the said Castle; whereupon the Plaintiffs brought their Action and had Judgment on this Declaration by Default, and a Writ of Inquiry was awarded, and Damages assessed intirely. And on the Return of the Writ in Easter Term last past, Jones and Saunders moved in Arrest of Judgment. And Jones took an Exception to the Declaration, because the second Breach assigned is, That the Defendant had traded in 200 Tons of Brandy *pro Compoto suo proprio & non pro juncto Compoto, &c.* But don't shew whether the 200 Tons of Brandy were Prize Brandies received on the [155] joint Account, or others; for the Defendant might have traded with the Prize Brandies on his own Account, or with others; and that ought to be particularly shewn, because if the Brandies were Prize Brandies, then Part thereof is contained within the first Breach for selling seventy Tons, which had come to his Hands on the joint Account; and so for this Uncertainty, the Damages being entirely assessed, he concluded, That Judgment ought to be given for the Defendant. Saunders took another Exception to the Declaration, because the Plaintiffs had assigned several Breaches, *viz.* That the Defendant had sold Brandies without Assent, had traded on his own Account, and had not paid the said 22000 l. to Hynton; whereas

[154]

[155]

(a) 1 And. 55.
Dyer 338. a.
3 Leon. 161.
5 Co. 9. a.
103. 0.

whereas it appears, That the Covenant is joint with the Plaintiff's Testator, and with the said *Tayler* who survived; for altho' the Covenant is joint and several by the Words, yet the Interest and Cause of Action in this Case is only joint; for if the Defendant hath broke the Covenants as is by the Declaration supposed, the Damage to *Castle* the Testator and to *Tayler*, (a) is equally the same; and so they ought to have joined in the Action. And *Castle* the Plaintiff's Testator being dead, the Action survives to *Tayler*, as in Co. 5. 18. b. *Slyngbye's Case*; A Conveyance of a Rectory to two, and a Covenant with them & cum eorum altero that the Covenantor was *legitime seifitus* of the said Rectory, they ought both to join in an Action on this Breach, altho' the Words are *cum eorum altero*, because the Interest of the Covenantees is joint and not several. But the Covenant that the Defendant will render an Account to the Executors of the Party dying, is a good several Covenant, and suable by the Plaintiffs alone, because the Plaintiffs have a several Interest and Cause of Action therein, but not in the others; on which Points the Judgment was stay'd. And now this Term it being moved again, the Court was of Opinion against the Plaintiffs for both Causes, but no Judgment was given, for the Plaintiffs discontinued and brought a new Action. *Coleman* of Counsel with the Plaintiffs.

[156]

[156] D E

Term. Sancti Mich.

Anno Regni Regis Car. II. 20.

[161]

[161] Lenthal Marshal of the King's Bench
against Cooke:

1 Sid. 383.
1 Lex. 254.
2 Keb. 422.

DEBT on Bond brought by *Lenthal* Marshal of the King's Bench against *Cooke*; The Defendant prays Oyer of the Condition, which it, That if the above bounden *Algernoon Peyton* now Prisoner in the King's Bench in Southwark, do and shall from henceforth be and continue a true Prisoner in the Custody, Guard and Safe-keeping of the above named *John Lenthal* Marshal of the same Prison, and in the Custody, Guard and Safe-keeping of his Deputy, Officers and Servants, or some or one of them, until he shall be lawfully discharged, without committing any manner of Escape or Escapes during the Time of his Restraint. Then this present Obligation to be void, &c. And on Oyer of the Condition, the Defendant pleads the Statute of 23 H. 6. cap. 10. of Bonds made to Sheriffs *Colore Officii*: And likewise that at the Time of the making of the Bond now brought into Court, and for a long Time before the said Plaintiff was Marshal of the King's Bench, and [162] that the said *Peyton* at the same Time was a Prisoner under the Custody of the said

[162]

said Plaintiff in Execution, at the Suit of one *Edwyn Rich* on a Judgment of 404 *l.* Debt and Damages; and that the Defendant, together with the said *Peyton* made the Bond aforesaid *pro easiamento & favore* to be shewn by the Plaintiff to the said *Peyton*, which the said Plaintiff *colore Officii sui prædicti pro causa prædicta cepit & acceptavit*, and so the Bond is void. The Plaintiff replies, That the said Bond was made *pro meliore securitate* of the Plaintiff, that the said *Peyton* should not escape, but remain a true Prisoner in his Custody, and traverses *Abſque hoc* that the Bond was made *pro easiamento & favore* to the said *Peyton de Imprisonamento suo præd' dand. ſive demonſtr'. Et hoc parat. eſt verificare, &c.* On which Replication the Defendant demurs; and it was argued for the Defendant, That this Bond was void by Force of the said Statute of 23 *H. 6. cap. 10.* (a) For it is agreed by all that the Marshal of the King's Bench is within the Words of the Statute of Gaolers and Keepers of Prisons: Then when the Plaintiff being Marshal, took this Bond of his Prisoner on the Condition to be a true Prisoner, *Res ipſa loquitur* that it was for Ease and Favour, for it could be to no other Purpose; for the Marshal is thereby secured, tho' he leaves open the Prison-Door, and the Prisoner may go at large when he will; and this Case differs not in Substance from the Case of *Dive and Manningham, Pl. 60.* for there the Bond was to save harmless from Escapes; and here 'tis, That the Prisoner shall not escape, and the Bond is forfeited in this Case if he doth escape, and then the Plaintiff will be saved harmless from this Escape by Force of this Bond, as well as if the Condition had been precisely to save harmless. And the Statute intended to prohibit all Bonds whereby Gaolers shall be encouraged to give any Ease or Favour to their Prisoners, which is a great Cause of the Non-payment of their Debts: And altho' the Defendant in this Case seems by his Demurrer to confess that the Bond was not made for Ease and Favour; yet it plainly appears that 'twas made for none other Purpose, for the Consequence is all one as if it had been expressly alledged in the Condition to be for Ease and Favour, for now the Marshal is induced to take less Care to keep his Prisoner and to let him escape if he will, as in this Case he hath, for 'tis now all one to the Marshal, he being secured the one Way or the other, *viz.* Whether he doth or doth not escape: And if this Bond shall be good, 'tis a Trick to avoid the Statute. Much more was said to this Purpose to prove the Bond was void, for which Reason Judgment was prayed for the Defendant. And on the other Side it was argued for the Plaintiff, That this [163] Bond was good and not void by the Statute, because (as 'twas said) all Bonds taken by a Sheriff or Gaoler are not void; but those only which are taken *colore Officii*, or *pro easiamento & favore*; for a Bond taken by a Gaoler of his Prisoner for a just Debt due to him, is not within the Statute. And here the Bond might be made to a good Intent, *ſcil'* that the said *Peyton* should continue to be a true Prisoner, as by Law he ought, and so without any Design or Intention of Ease or Favour to be shewn him, as if the Prisoner had entered into such Bond to a Stranger without the Marshal's Consent, it had been good, if there was not a precedent Agreement *pro Easiamento & Favore*: And it don't in this Case appear, that there was any such Agreement, but the contrary, for the Plaintiff hath travers'd it in his Replication, and the Defendant hath confess'd the Replication to be true by his Demurrer; and so it appears on the Record, That this Bond was made on a lawful Intent, and not *pro Easiamento & Favore*, or for any other Purpose contrary to the said Statute. And the Case of *Sir George Reynol* against *Elworthy, Latch. 23 & 143.* was cited and relied upon, and chiefly the Case there cited of *Sir Thomas Perrier* entered *Hill. 19 Jac. Regis Rot. 1202.* which Roll was now produced and read in Court; and it appeared that the Condition was as the Condition is here; but there was an Issue on the Easement and Favour, and found for the Plaintiff, That the Bond was not for Ease and Favour; and thereupon the Plaintiff in that Case had Judgment, wherefore Judgment was also prayed for the Plaintiff in this Case: And altho' the Court at first doubted, yet on the reading that Record, they immediately gave Judgment

(b) Cro. El. 66.
 Poph. 165.
 Dy. 324. 2.

[163]

ment for the Plaintiff without any Day given over. *Powys* of Counsel with the Plaintiff, *Jones* and *Saunders* with the Defendant.

[169]

[169] Skinner against Andrews.

1 Sid. 370.
1 Lev. 245.
2 Keb. 361,
388.

DEBT on Bond dat. 8 Febr. Anno Regni Regis nunc 19. The Defendant craves Oyer of the Condition, which is, That if the Defendant performs the Award of *Lawrence Blancard, Thomas Rastal* and *Robert Jeffryes*, or any two of them, &c. so as the said Award be made, &c. upon or before the Sixteenth Day of March next ensuing, &c. Then, &c. The Defendant pleads no Award made. The Plaintiff replies, That *Blancard* and *Rastal*, two of the Arbitrators *post confesionem scripti Obligatorii prædicti & ante exhibitionem Billæ Quer' scilicet prædicto 16. die Marcii Anno 19. supradicti* made their Award on the Premises, and thereby awarded the Defendant to pay Money to the Plaintiff; and that on Payment thereof, the Parties should give mutual Releases; and assigns the Breach in Non-payment of the Money, &c. To which the Defendant demurs; and *Jones* of Counsel with the Defendant, took an Exception to the Replication, because 'twas not precisely averr'd that the Award was made on or before the 16th Day of March according to the Condition; but the Plaintiff had only alledged it by a *scilicet*, which is not traversable; for the Plaintiff hath said in his Replication, That the two Arbitrators *post confesionem scripti Obligatorii prædicti & ante exhibitionem Billæ scilicet prædicto 16 die Marcii* made their Award; whereas he ought to have said, That the two Arbitrators *post confesionem scripti Obligatorii prædicti & super* the said 16 Day of March made their Award without a *scilicet*; For he said, That a *viz.* or a *scil'* is not in any Case traversable, for if it is repugnant to the preceding Matter, it is altogether void; and if it is not repugnant to the preceding Matter, yet it serves only to explain and not enlarge it, or to make it bear another Sense than it of it self imports. And here whether the Award be made on or before the 16 Day of March, is Matter of Substance, which ought to be precisely alledged, and is traversable by the other Party; for the Award may be made before the exhibiting of the Bill, and yet not before or upon the said 16th Day of March; and such Award so made will not conclude the Defendant; and so he concluded that the Replication was ill. And afterwards at another Day it was moved by *Maynard* the King's Serjeant, and *Saunders* for the Plaintiff, That the Replication was good, notwithstanding the Exception taken by *Jones*; (a) And they agreed, That a *videlicet* or *scilicet* which is repugnant to the Matter preceding, is altogether void: But they said, [170] That where a *scilicet* is not repugnant to the preceding Matter, but agrees with it, there the (*viz.* or *scil'* is a direct Affirmation, and shall be taken positively, as in *Hob. Rep. 172. Studley and Butler's Case*, a *videlicet* will make a Restriction where the Words are general, and that ought necessarily to be positive, and by Way of a direct Affirmation, for otherwise it can't do so. And the Case in *Cro. 19 Jac. 619, 620. Treswallen against Kyne* is directly in Point; for there the Plaintiff declared, That in Consideration he at the Defendant's Request would travel with him from *Devonshire* to *London* to search for a Will, the Defendant promised to pay him 4*l.* And the Plaintiff averred, That *postea scilicet 15 Aprilis 18 Jac. Regis* he perform'd the Journey, whereupon he brought his Action for the 4*l.* The Defendant there pleaded, That before the Journey, *scilicet 16 Aprilis 18 Jac. Regis* he discharged the Plaintiff from his Journey; and the Plea was adjudged ill, because the Journey was alledged to be the 15th of April, and so before the 16th being the Day of the Discharge, and then the Defendant had not answered it. And the Court in that Case took the *scilicet* to be a direct Affirmation of the Day of the Journey performed, for otherwise the Defendant's Plea as to that Matter had been sufficient. And the whole Court in this Case were of Opinion, That the *scilicet* was sufficient, and that the Matter was positively enough alledged thereby, and said that they would not intend, but that the Award

[170]
(a) Cro. Jac.
97, 428, 556,
618.
Cro. El. 464.
Yelv. 94.
Hob. 172.
2 Ro. R. 135.
Salk. 325.
Dy. 240. b.
241. a. 304. b.
305. a.
Cro. El. 97.
Savil 71.
Lut. 26, 424,
428, 558, 561.

was made on the Day mentioned in the *scilicet*, that is to say, on the said 16th Day of *March* according to the Condition, and on no other Day. *Et per totam Curiam* the Plaintiff had Judgment.

[180] Cook against Gerrard.

[180]

E *fessione firmæ*. And declares, That *Thomas Kempe* 20 Octob. An. Reg' Regis nunc 16. demised to the Plaintiff several Messuages, Lands and Tenements in *Finchingfield parva & Sampford parva in Com' Essex Habend' a Michaelmas* then last past for five Years, by Force of which Demise the [181] Plaintiff entered and was possessed till the Defendant ejected him, to his Damage, &c. On not Guilty, the Jury found a Special Verdict to this Effect, *viz.* That before the Trespass and Ejectment Sir Robert Kempe Knight, was seised of the Lands in Question (*inter alia*) in his Demesne as of Fee, and being so seised 13 Octob. Anno 14 Regis nunc made his Will in Writing, which is found in *hæc verba*, whereby he devised (*inter alia*) as followeth, *ff. I do will and devise, That my loving Wife, Dame Elizabeth, have the free Use of my Manor-house called Spains-Hall, with the Orchard and Garden thereunto belonging (being the Lands in Question) for the Space of one whole Year next after my Decease; and my further Will and Meaning is, That in Case I shall happen to die, leaving my Wife with Child, and the same Child be a Son, Then I do will and devise my Manor-House called Spains-Hall, and all my Lands and Tenements thereto belonging, and all my Lands in Essex (except the Manor of Jekyls, and some other Lands in the Will express'd) to my said after-born Son and his Heirs and Assigns for ever. And then he made Provision for the after-born Child, in Case it should be a Daughter by a Devise of the Manor of Jekylls to her and Mary Kempe his Grand-daughter in Fee; but in Case he should have no after-born Child, then he devised the entire Manor of Jekylls to Mary his Grand-daughter in Fee. And then follows the Clause on which the Controversy arose, ff. And because I am very desirous to continue the Possession of the Capital Messuage called Spains-Hall in Finchingfield aforesaid, and of divers Lands thereunto belonging in the Name and Blood of the Kempes, so long as it shall please Almighty God, in Case I leave no Heir male of my Body lawfully begotten, in which Name and Blood it hath continued for many Ages past. And in Pursuance of a Promise and Engagment by me heretofore made to my late dear Uncle William Kempe Esquire, deceased, for the Purpose aforesaid, when he gave the same to me, I do therefore hereby will, give and devise the said Capital Messuage called Spains-Hall, and Lands aforesaid in Manner and Form following, Item, I give and bequeath unto my loving Kinsman Thomas Kempe Citizen and Draper of London (who is the Lessor of the Plaintiff) all that my said Capital Messuage called Spains-Hall, and all the Lands thereunto belonging, and all other my Lands, Tenements and Hereditaments whatsoever, with their and every of their Appurtenances in Finchingfield aforesaid, and Sampford in the said County of Essex, not heretofore by my last Will and Testament willed and devised, or otherwise settled and disposed of by any Act by me heretofore lawfully [182] executed, To have and to hold all and singular the said Capital Messuage called Spains-Hall, and all other the before-mentioned Premises, with their Appurtenances, unto the said Thomas Kempe, immediately from and after the Expiration of one whole Year next after my Decease, and the Decease of Ruth Kempe my Daughter in Law, for and during the Term of his natural Life, doing no Strip nor Waste. And after the Decease of the said Thomas Kempe, I will, give, and devise the same Premises to Thomas Kempe, eldest Son of the said Thomas Kempe, by Elizabeth his now Wife for the Term of his natural Life, doing no Strip nor Waste, with the Remainder over in Tail to the Heirs Males of Thomas the Son, Remainder over in Tail to the Heirs Males of Thomas the Father, with a Limitation over to the right Heirs Males of the Devisor; And they further find, That the said Ruth Kempe Widow, the Daughter in Law of the said Devisor, and late the Wife of one William Kempe Esq; the only Son and Heir apparent (*dum vixit*) of the Devisor, survived her Husband, and was in full Life; and that the said Ruth at the*

1 Lev. 212.
2 Keb. 206,
224.

[181]

[182]

[183]

the Time of making the said Will, and at the Time of the Devisor's Death, had several Lands and Tenements, (besides the Lands in Question which belonged to the Capital Messuage) settled on her for her Jointure, for the Term of her Life (of the Reversion whereof the said Devisor was seised in Fee at the Time of the Will and of his Death,) And moreover that the said *William Kempe dum vixit* was the only Son and Heir of the Devisor's Body, and that the said *William Kempe* had Issue of his Body, a Daughter, scil' the said *Mary Kempe*, who is the Devisor's Heir; and that the said *William* died in the Devisor's Life-time; and that the Devisor died so seised without any other Issue; and that the Lessor of the Plaintiff and *Thomas Kempe* named in the Will is the same Person, and that the said Lessor of the Plaintiff after a Year after the Devisor's Death entered into the Messuage called *Spains-Hall*, and the other Lands thereto belonging, being the Lands devised to *Elizabeth*, and which were not in Jointure to *Ruth*, nor otherwise disposed of by the Devisor, and was seised *prout Lex*, &c. And being so seised, demised them to the Plaintiff for the Term mentioned in the Declaration, who entered and was possessed, till the Defendant by the Command of the said *Ruth* and *Mary*, who was the Heir at Law, entered upon him and ejected him *prout* the Plaintiff had declared: But whether the Defendant was guilty of the Ejectment or not, they left to the Judgment of the Court; and if the Court should adjudge *pro Querente*, they found for the Plaintiff, and gave Damages and Costs; And if the Court should adjudge *pro Defendente* they found for the Defendant. And this Case was argued in the King's Bench by *Jones* for the [183] Plaintiff, and by *Conyers* of the Middle Temple for the Defendant; and the Case on the Verdict was opened in this Manner ff. Sir *Robert Kempe* Knight, was seised of the Lands in Question in Fee, and was also seised of the Reversion of other Lands expectant on the Death of *Ruth Kempe* his Daughter in Law (whereof *Ruth* had an Estate for her Life for her Jointure) and so seised the said Sir *Robert Kempe* by his Will in Writing devised, That Dame *Elizabeth* his Wife should have the Demesne Lands (being the Lands in Question) for a Year after his Death, and then he devised the Demesnes and the Reversion together to the Lessor of the Plaintiff, *Habendum immediately from and after the Expiration of one whole Year* next after his Decease, and the Decease of the said *Ruth Kempe*, who was Tenant for Life of the Reversion Lands, during the Life of the said *Thomas Kempe* the Lessor of the Plaintiff, *doing no Strip nor Waste*, and whether *Thomas Kempe* the Lessor had the demesne Lands immediately after the Year expired, or had nothing till the Death of the said *Ruth*; and whether the demesne Lands descended to the Heir in the mean time? was the Question; for if he ought to stay till the Death of *Ruth*, then the Plaintiff and his Lessor hath no Title, for the said *Ruth* was found to be alive. And *Jones* for the Plaintiff argued, That *Thomas Kempe* the Plaintiff's Lessor was entitled to the demesne Lands (being the Lands in Question) immediately after the Year expired; for altho' the Words of the Will are joint, scil' *Habend' immediately from and after the Expiration of one whole Year after my Decease, and the Decease of my Daughter in Law Ruth Kempe*, yet he said the Words shall be taken distributive & reddendo singula singulis, viz. That the Devisee *Thomas Kempe* shall have the demesne Lands immediately from and after the Expiration of the Year, and the Reversion Lands from and after the Decease of the said *Ruth Kempe*; and on this Point he cited several Books, *viz. Cro. El. 199. *Veale* against *Roberts*, *Stephens* was seised of two customary Messuages with Lands thereunto belonging, and *Heydon* was seised of two others with Lands thereunto belonging; and *W. and W.* were possessed of ten Acres called *Normors*, being the Lands in Question; all which were Parcel of the Possessions of the Abbey of *Glouc'*. The Abbot and Convent demised for Years to *John Veal* all the said Messuages and Lands thereunto belonging, necnon the said Lands called *Normors*, *Habend' the said Messuages and Lands, necnon the said Lands called Normors, a tempore mortis sur. reddit' forisfact' aut determinationis status & termini præd. of the said Stephens, Heydon & W. & W. yielding a Rent*; the Estate of the said *W. & W.* in [184] *Normors* expired, and the other Estates were in esse; And it was adjudged that the Term granted to

* 2 Leon. 106.

[184]

John Veale shall commence immediately in *Normors*, and shall not expect till the Determination of the other Estates, and that the *Habend* shall be interpreted *distributive reddendo singula singulis*, † *Cro. Jac.* 259. *Aylor* against *Chep*, A † *Yelv.* 183. Man devised Lands to his two Sons, and the Heirs of their two Bodies, and † *Brownl.* that his Executor should have the Lands until they came to their several Ages of 147. one and twenty Years; one of them attains his Age of twenty-one Years and enters, and adjudged that he might, altho' the other had not attained his Age, because the Words of the Will shall be taken *distributive reddendo singula singulis*, and so they shall enter into their Parts severally, as they shall respectively attain their Age; so ‖ *Cro. Jac.* 655. *Gilbert* against *Witty & al*, The ‖ 2 *Ro.R.* 284. Devisor had three Sons, and devised a Messuage to the 1st Son and his Heirs, and another Messuage to the 2d Son and his Heirs, and a third Messuage to the 3d Son and his Heirs, Provided always, That if all my said Sons die without Issue of their Bodies lawfully begotten, Then all my said Messuages shall be and remain to *Margery my Wife*, and her Heirs for ever; two of the Sons die without Issue, the third Son survives and hath Issue; yet it was adjudged that the Wife should have the Messuages devised to the two Sons, who were dead without Issue immediately after their respective Deceases, altho' the Words were, That if all my Sons die, then all my Lands shall remain, &c. And Justice *Wyndham's Case*, Co. 5. 7. had the same Construction as *Veale* and *Robert's Case* before, and yet that was in a Deed which is not so favourably construed as a Will; for in a Will it shall be construed as near the true Meaning as may be: And he argued, That the true Meaning of the Will in Question was as he had interpreted it: For 1. It appears by the Will that the Testator intended that the Lands devised should remain in his Name; but if they shall descend to *Mary Kempe* his Grand-daughter and Heir, altho' she is of the Name of *Kempe* at present; yet by common Intendment she will change her Name by Marriage, and then the Devisor's Intent will not take Effect; and the Devisor hath otherwise provided for his said Grand-daughter and Heir by the Devise of the Manor of *Jekylls* and other Lands. 2. It appears by the Will That *Kempe* the Devisee immediately after the Decease of *Ruth*, is to pay out of the Jointure-Lands 20 *l. per Annum* to one *Robert Outlaw* the Devisor's Godson, for his Life, at *Lady-day* and *Michaelmas*: Now if the said *Ruth* had died within the Year after the Testator, the said 20 *l. per Annum* should not be paid, unless the Devisee shall have them immediately after the Decease of [185] *Ruth*, altho' the Year was not expired; and therefore it ought to be construed, that the Devisee shall have the Jointure-Lands immediately after the Decease of *Ruth*, and shall have the demesne Lands immediately after the Expiration of the Year, after the Testator's Decease; for otherwise the 20 *l. per Annum* will not be paid immediately after the Decease of *Ruth* by the Devisee, if *Ruth* had died within the Year, which is directly contrary to the express Words of the Will. 3. The Devisor provided by his Will, that there should be no Waste or Strip committed by the Devisees, but would have it kept entire without Spoil to continue in his Name; but if the demesne Lands shall descend to the Heir in the mean time till the Death of *Ruth*, the Heir may commit what Waste he pleases, and there will be no Way to prevent it, which will be also directly against the Will and the true Meaning of the Devisor: And for those Reasons and Causes he prayed Judgment for the Plaintiff. *Conyers* for the Defendant put the Case, and it seem'd to him, That the Plaintiff ought to be barred, because (as he held) the Lessor of the Plaintiff being the Devisee, shall take nothing before the Death of *Ruth*, and the Expiration of the Year, but that the demesne Lands after the Expiration of the Year, shall descend to the Heir at Law till the Death of *Ruth*; and that the Words of the Will shall be taken as they are, viz. joint and not distributive: For he argued, That the Words in a Will, which disinherits the Heir at Law, ought to be very perspicuous and clear; for if they are dubious (as here) they ought to be interpreted for the Benefit of the Heir, and not to disinherit him; and thereupon he put several Cases, and as to the Case of *Gilbert* and *Witty* before-cited, he said, That there the Construc-

[186]

tion that the Wife shall take the Messuages devised to the said two Sons, who died, immediately after their Deceases was *propter necessitatem*, because the Judges could not make cross Remainders, and for that Reason only, they adjudged that the Wife should take immediately after the Deceases of the Sons, because there was no other to take it; and he assign'd, that here was no Devise to the Wife of *Spains-Hall* and the demesne Lands *enmino*, but only the free Use thereof, and those Lands descend to the Heir at Law; and so 'tis but an executory Devise to the Lessor of the Plaintiff to commence at a Time to come, & *interim* it will descend to the Heir, which may take Effect as well after the Death of *Ruth* as before, for there was no precedent Estate devised to direct it; and he relied on the Case in *Moore's Reports*, fol. 7. A Man seised of a Manor, Parcel in Demesne, and Parcel in Service, by his Will devised to his Wife all his demesne Lands for her Life; and also by the same Will devised to her all the Services and [186] chief Rents for fifteen Years; and also devised to another the whole Manor after the Death of his Wife; and 'twas adjudged, that the Devisee should take nothing till after the Death of the Wife, altho' the fifteen Years expired; and that the Heir, after the fifteen Years elapsed, should have the Services and chief Rents during the Life of the Wife, and therefore he pray'd Judgment for the Defendant: But the Court without any Difficulty delivered their Opinion for the Plaintiff, and that the Words in the Will should be taken *distributive*, and that the Lessor of the Plaintiff had a good Title to the demesne Lands after the Year expired, and before the Death of *Ruth*; wherefore Judgment was given for the Plaintiff *in Termino Pasche Anno Regni Regis nunc 19*. Upon which the Defendant brought a Writ of Error in the Exchequer-Chamber, and now this Term 'twas argued again by *Finch* Solicitor General, for the Plaintiff in the Writ of Error, and by *Wyndham* Serjeant and *Saunders* for the Defendant. And the Solicitor General insisted much on the said Case in *Moore's Rep.* to which *Saunders* gave this Answer, *viz.* That there the second Devisee was to take nothing by the Words of the Will, but after the Death of the Wife, and the Words being express, no Construction can be made against them, which he said was the Reason of the Case; but he said, That if the Will had been that the second Devisee should have all the Manor after the fifteen Years, and after the Death of the Wife, then it should be construed distributively, as in this Case, *scil'* that the second Devisee should have the demesne Lands of the Manor after the Death of the Wife, and the Rents and Services after the fifteen Years expired. And the Court held, That by the Devise of the free Use of *Spains-Hall*, &c. the Interest in the Land past for a Year, for the free Use passes a Right to take the Profits for the Time limited by the Will. And the Judgment was afterwards affirmed, and the Record sent back into the King's Bench.

[196]

[196] Mounson against Redshaw.

Trin. 20 Car. II. Rot. 382.

Replevin by Sir *John Mounson*, Knight and Baronet, against *Redshaw*. The Plaintiff declares for taking and detaining six Tons of Allom *apud paroch' de Lyth in Com' Ebor'* in a certain Place called *Sandsend Allom-house* 10 *Marcii Anno Regis nunc 19*. The Defendant as Bailiff to Sir *John Mounson sen'*, Knight of the *Bath* and Baronet, makes Cognizance and shews, That the Place where, &c. is a Messuage *in quo confectio Alaminis usitat. fuit*, and that long before the taking, &c. *Charles the First*, late King of England, was seised of the Manor of *Mulgrave cum pertin' in Com' Eborum præd.* unde the Place where, &c. is and from the Time whereof, &c. was Parcel, in his Demesne as of Fee in the Right of his Crown, and so seised 1 *Marcii Anno Regni sui 9*. by Indenture under the great Seal, made between the late King and Sir *John Gibson* Knight, enrolled of Record in Chancery, an Exemplification of

of which Inrolment under the now Great Seal, the Defendant brings into Court *juxta formam Statuti, &c.* demised and granted to the said Sir John Gibson the said Messuage in quo, &c. inter alia by the Name of all Alloms, Allom-works, and Allom-houses within the Seigniorie of Mulgrave, and all Pans, Pits, Cisterns, Coolers, &c. to the Allom-works belonging, &c. *Habendum* after the End, Expiration or Determination of a Demise or Grant by Indenture dat' 12 Maii Anno Regni dicti nuper Regis Caroli primi tertio made by the late King to Sir Paul Pinder and William Turner Esq; for the Term of twelve Years a festo Natalis Domini 1625. ac ad tertium diem Januarii tunc prox' usque plenum finem & terminum thirty-one Years and from thence to the 10 February then next to come si præd. Alumen tam diu fact' & operat. foret infra præd. Manerium de Mulgrave vel infra aliquas alias terras Edwardi Comit' Mulgrave vel hæredum suorum infra Com' Eborum, Et quod non foret apparens ratio pro utiliori confectione Aluminis in aliquo al' loco infra Regnum Angliæ in iudicio sex habiliū personarum quarum tres eligend' by the said Gibson for the said late King, and the other three to be chosen by the said Earl of Mulgrave, his Heirs, Executors or Assigns; and if they could not agree, then the Lord Keeper of the Great Seal for the Time being should direct such Course pro investigatione veritatis as he should think fit, and so should determine such Question so arising; by Force of which Demise the said Sir John Gibson was [197] possessed de interesse termini præd', and so possessed afterwards scilicet 10 Martii Anno Car. Primi nono supradicto by his Indenture now brought into Court, made between him and Thomas Viscount Wentworth, Deputy of Ireland, of the one Part, and Sir Ferdinando Fairfax Knight, Sir John Wray Knight and Baronet, Sir William Armynt Knight and Baronet, Sir William Pelham Knight, William Anderson Esq; and the said Sir John Mounson sen. (in whose Right the Defendant makes Cognizance) of the other Part, granted to the said Sir Ferdinando Fairfax, Sir John Wray, Sir William Armynt, Sir William Pelham, William Anderson, and the said Sir William Mounson sen. a yearly Rent of 1640 l. to be issuing out of the said Place in quo, &c. inter alia Habend', &c. annuatim & quolibet Anno pro & durante & usque plenum finem & expirationem prædicti termini 31 an' demised to the said Sir John Gibson with the same Limitation of si præd' Alumen, &c. as is before-mentioned in the Lease to the said Sir John Gibson to be paid at Lady-day and Michaelmas by equal Portions in the Common dining Hall of the Middle-Temple, with a Clause of Distress, if the Rent should be in arrear for twenty Days. And then the Defendant avers, That the Term granted to Sir Paul Pinder and Turner on the second Day of January 1637. per effluxionem temporis finivit & expiravit, whereby the said Sir John Gibson by Force of his Lease enter'd into the Lands and was possessed, and the Grantees were possessed of the same Rent, and that afterwards all the Grantees died except the said Sir John Mounson senior, who survived them, Et fuit inde solus possessionat. per jus accrescendi, &c. And so possessed the Defendant further saith, That 820 l. of the Rent aforesaid, for half a Year ending at Lady-day, 1649. & per spatium 20 dierum tunc prox' sequent' necnon prædicto tempore quo, &c. were in Arrear and unpaid, per quod idem the Defendant ut Ballivus præfati Johannis Mounson sen bene cogn' captionem prædictorum sex delictorum Aluminis existent' valoris Centum librarum tantum & non amplius in prædicto loco in quo, &c. & iuste, &c. pro Centum libris parcell' de prædictis 820 l. of the Rent aforesaid sic' aretro existent' in Messuagio præd. districtioni of the said Mounson the elder, in forma præd' onerat. & obligat', and avers, That the said Demise to Gibson was in full Force, and that Allom was always made within the said Manor of Mulgrave, and that non fuit apparens ratio pro utiliori confectione Aluminis in aliquo alio loco infra hoc Regnum Angliæ in iudicio sive determinatione aliquarum personarum sive alicujus personæ quarumcunque, &c. The Plaintiff prays Oyer of the Exemplification and of the Grant of the Rent brought into Court, which are entered in hæc verba, and by the Indenture from the King, the first Lease made [198] to Sir Paul Pinder and Turner under the annual Rent of 11000 l. to be paid by half-yearly Payments, is recited, and by the same Indenture 'tis likewise recited, That the said Sir John Gibson had offered, in Case his Majesty would let the Allom-works, &c. to him

[197]

[198]

him to pay the Rent of 12500 *l.* viz. 10860 *l.* to his Majesty, and 1640 *l.* to the said Grantees above-named, who were nominated in Trust for Edward Earl of Mulgrave, and the Heirs Male of his Body; which Offer his Majesty accepting by the said Indenture demised to the said Sir John Gibson as is alledged in the Cognizance, with a Prohibition therein contained, that no Person should import Allom into England during the time of the Demise, and that no Person should make Allom in England during the same Time, *Reddendo & solvendo inde annuatim* the Rent of 12500 *l.* modo & forma sequen', viz. 10860 *l.* to the King his Heirs and Successors, and 1640 *l.* to the said Grantees before-named, being Trustees for the said Earl of Mulgrave and his Heirs Male of his Body *quamdiu non foret apparens ratio, &c.* as is shewn in the Avowry; and moreover by the Grant of the said Rent to the Grantees, the Indenture from the King was recited, and that the said Rent of 1640 *l.* was reserved by the King for the Benefit of the said Earl of Mulgrave, in Consideration of his having conveyed the said Manor of Mulgrave to the said King, to the Intent to enable him to make the said Demise to the said Sir John Gibson: Now to the Intent that the said Rent of 1640 *l.* should be well secured, and for the Payment thereof, the said Sir John Gibson granted to the said Grantees, being in Trust for the said Earl and Marian his Countess, and for their three Sons James, Thomas and Robert, and for Edmund Lord Sheffield, Grandson and Heir apparent to the said Countess (as the Deed recited) the said Rent of 1640 *l.* per Annum, with a Clause of Distress as is alledged in the Cognizance; and on Oyer of the Deeds, the Plaintiff pleads in Bar of the Avowry, *Quod concessio prædicti Redditi mille sexcentarum & quadragint' librarum per prædictum Johannem Gibson ut prefertur fact' fuit pro majore securitate solutionis prædicti redditus mille sexcentarum & quadraginta librarum per prædictam Indenturam per prædictum nuper Regem præfato Johanni Gibson ut prefertur fact' in forma prædicta reservat' & solubil' Quodque ante prædictum festum Annunciationis beatæ Mariæ Virginis Anno Domini 1649. scilicet 31. die Marcii Anno Domini 1648. Quedam personæ sederunt apud Westm. in Com. Midd' ut Superior domus tunc Parliamenti, quodque prædictæ Personæ sic sedentes ut superior domus Parliamenti prædicto 31. die Marcii Anno Domini 1648. supradicto apud Westm' præd' per nomina Dominorum in Parlamento assemblat' per ordinem suum Ordinaver' quod Indentura præd' in cognitione præd' [199] mentionat' inter dictum nuper Dominum Regem Carolum primum & prædictum Johannem Gibson ut prefertur fact' per nomen literarum Patentium prædicto Johanni Gibson Militi pro sola factione & venditione Aluminis concess. evacuaretur & cancellaretur, Et idem Querens ulterius dicit, quod postea scilicet quarto die Maii 1648. præd. personæ tunc seden' apud Westm. præd. ut Superior domus Parliamenti Ordinaver. quod Edwardus tunc Comes Mulgrave protinus intraret in & super Aluminis opera Anglice Allom works domus & mineras infra prædictum Manerium de Mulgrave & caperet & reciperet proficua eorundem ad usum suum propr. a præd. 31 die Marcii prout per eundem Ordinem plenius apparet, Pretextu quorum quidem ordinum prædictus Edwardus Comes Mulgrave postea scilicet decimo die Maii Anno Domini 1648. in tenementa & præmissa prædicta præfato Johanni Gibson per prædictum nuper Regem Carolum primum ut prefertur concessa intravit & continuavit inde possessionat' usque primum diem Aprilis Anno Domini 1649. supradicto. And the Plaintiff likewise pleads a Clause in the Act of Oblivion de Anno 12. Regis Caroli Secundi nunc Cap. 11. whereby 'tis enacted, That all Appeals, and all personal Actions, and Causes of such Actions, Suits, Molestations and Prosecutions whatsoever, for or by Reason of any Act or Thing advised, counselled, commanded, acted or done by Vertue or Colour of any Order or Ordinance of one or both Houses of Parliament sitting at Westminster, or by any Act or Order made by any Persons assuming the Name of a Parliament, and sitting as a Parliament at Westminster after the Death of the late King Charles the First, or by the Authority of the said Keepers of the Liberty of England, or by any Order of the late Protector and Council, or by or upon any common Writ, Process or Warrant by them, or any of them, or by Authority derived from them, or any of them. And all Demands of Arrearages of Rents, and mean Profits of Lands, Tenements or Hereditaments heretofore incurred or grown due, which have been paid, received or disposed, by Vertue or Colour of any the Authorities, or pretended Authorities*

rities aforesaid, other than such Arrearages or mean Profits as are or shall be otherwise disposed by any Act or Acts of this present Session of Parliament, be from henceforth discharged. And the Plaintiff also pleads, That the said Act and every Clause thereof by the Stat. 13 Car. 2. cap. 7. was confirmed and enacted and declared to have the full Force and Strength of an Act of Parliament, *ratione quorum Ordinum & Actuum prædictorum in forma præd. fact. edit. & provis. dictus redditus Octingent' & Viginti librarum pro dimidio unius [200] anni finit. ad dictum festum Annunciationis beatæ Mariæ Virginis Anno Domini 1649. in Cognitione prædicta mentionat' exonerat' existit.* Then the Plaintiff avers, That the Indenture from the King mentioned in the Defendant's Cognizance and the Letters Patent mentioned in the Order of the Lords in 1648. are one and the same, and that the said Rent mentioned in the Cognizance is not excepted by the said Act of Oblivion, nor disposed by any other Act of Parliament, *Et hoc parat' est verificare unde petit iudicium & dampna sua occasione captionis & injustæ detentionis Aluminis prædicti sibi adjudicari, &c.* On which Bar to the Cognizance, the Defendant demurs in Law. And it was argued by Jones and Saunders, That the Rent in Question, which was Arrear, was not disposed by the said Orders of the Lords, which the Plaintiff hath pleaded, for there is no mention thereof in either of them; nor doth it appear that the Rent was intended to be disposed by any Way, and therefore they conceived that this Rent in Question was not disposed by the said Act of Oblivion, for which Reason they pray'd Judgment for the Avowant. And it was argued on the other Side by Weston and Lewinz for the Plaintiff, That this Rent was discharged by the Act of Oblivion; for they alledged, That by the last Order of the Lords *de 4 die Maii 1648.* the Rent is disposed, because they order that the Earl of *Mulgrave* should enter into the Lands out of which the Rent was granted, and should take the Profits thereof to his own Use, which was contrary and directly opposite to the Grant; for the said Sir *John Gibson* was not to pay the Rent when he could not have the Profits, but all the Profits by the said Order were given to the said Earl of *Mulgrave*, and consequently the Rent was disposed to him, which was nothing but Parcel of the Profits; and so the Rent was disposed by that Order, and consequently discharged by the Act of Oblivion: 2. They argued, That by the first Order of *31 March 1648.* the Rent was disposed, because that Order made void the Indenture of Demise from the King; then if the said Indenture is made void, that Rent ought consequently to cease, for the Estate out of which it is granted and issuing is overthrown by the said Ordinance, *Et cessante statu primitivo, Cessat & derivativus*; and it appears that this Rent of 1640 *l.* was reserved by the King, and that the Deed of Grant thereof by the said Sir *John Gibson*, was but for the better securing thereof to the Grantees; and therefore it was urged, That when the Order had condemned the Indenture from the King, which reserved this Rent, it had disposed thereof, *scil'* that it should not be paid for the future, but that the Earl of *Mulgrave* should take the Profits of the Land to his own Use discharged of the said Rent, *Et quacunque via* the Rent was disposed, *per [201] fas aut nefas*, if it was disposed *omnino*, it was now discharged by the Act of Oblivion; wherefore they prayed Judgment for the Plaintiff: But the Court on the second Argument gave Judgment for the Defendant who made the Cognizance, and gave their Reason for it, That the Orders pleaded by the Plaintiff had not made any Disposal of the Rent; for the first Order is, That the Indenture from the King should be void, which cannot be by a bare Order; but if the Indenture might be made void, the Estate granted thereby might continue; but the Order don't intend that shall be void *ipso Facto*, but that it should be made void by cancelling thereof; and then till the Indenture is actually cancelled the Estate continues; and there was no Mention of the Rent *omnino* in the Order; and therefore *non constat*, whether they intended to discharge the Rent or not (be the Order of any Force whatever) for the Rent in Question is meerly founded on the Indenture from Sir *John Gibson*, and not on the Indenture from the King; and in Point of Law it is another Rent

[200]

[201]

than the Rent of 1640 l. reserved by the King on his Indenture, altho' the Intention appears that there shall be but one Rent of 1640 l. paid. And as to the Order of the 4th of May, they said that nothing appeared, but that the said Earl of *Mulgrave* should enter and enjoy the Lands, but notwithstanding subject to the Rent-Charge in Question; for nothing appears to the contrary: For if they intended to dispose it, they would have mentioned the Rent in exprefs Words to be discharged; which not being done, the Court said, the Rent was not disposed by any of the said Orders, and so not discharged within the Act of Oblivion: But they said, That perhaps Sir *John Gibson* might have Remedy in Equity, but he could not help himself at Law. And the Avowant had Judgment given for him in this Term, which was the first Term the Case was argued, because the Court took it to be a clear Case. *Nota*, No Exception was taken to the Defendant's Cognizance, that he had made Cognizance for the taking of *Allom* for 100 l. Parcel of 820 l. for the said Rent of half a Year, and not for the whole; but *Weston* told me he thought the Cognizance good *in ea parte*, and therefore he took no Exception to it.

[202]

[202] D E

Term. Sancti Hill.

Annis Regni Regis Car. II. 20 & 21.

[206]

[206] Salmon against Smith.

1 Sid. 405.
Raym. 175.
1 Lev. 263.
2 Keb. 467,
470.

DEBT for Rent. The Plaintiff declares, That the 1 Febr. Anno Domini 1663. he demised to the Defendant *tres Cameras & unum Cellarium* being Parcel of the Plaintiff's Mansion-house in *Parochia Sancti Sepulchri London habend' a Festo Natal' Domini tunc ultimo præterito usque finem & Terminum unius anni integri extunc prox' sequen' plenarie complend. & finiend' & sic de anno in annum quamdiu ambabus partibus prædictis placeret reddend. annuatim 9l.* at the four Feasts, viz. The Annunciation of our Lady, Midsummer, Michaelmas and Christmas by equal Portions; by Virtue of which Demise the Defendant entered and was possessed, & Tenementa illa tenuit & occupavit a prædicto Festo Natalis Domini per duos annos integros & tria quarteria unius anni tunc prox' sequen' ac 9 l. de redditu prædicto pro uno anno integro ended at Mich. 1666. were arrear and unpaid to the Plaintiff, for which he brings his Action. The Defendant as to the 4 l. 10 s. being the first half Year's Rent ended at Lady-day 1666. pleads *Nil debet per patriam*; and as to 4 l. 10 s. the Remainder of the Rent demanded for the last half Year's Rent ended at Mich. 1666. aforesaid, he pleads in Bar, That the Plaintiff demised to him *non solum prædict' tres Cameras & unum Cellarium verumetiam unam aliam* Cameram

Cameram vocat' a 'Dining-room, being another Parcel of the Plaintiff's House aforesaid, *Habend. præd. tres Cameras & unum Cellarium* prout the Plaintiff hath declared, *Ac habend'* the Chamber called the Dining-room a prædicto *Festo Natalis Domini tunc ultimo præterito usque finem & Terminum unius anni integrs tunc prox' sequen' plenar. complend. & finiend'*, Et sic de anno in annum quamdiu ambabus partibus placeret (tali tempore quo quidam Richardus Whitmore Ar. should be residen. infra Civitat' London tantummodo excepto) yielding the said yearly Rent of 9 l. quarteriatim as the Plaintiff hath declared, by Force of which Demise the Defendant entered tam in prædict. tres Cameras & un. Cellarium quam in præd. al' *Cameram vocat.* the Dining-room, Et fuit inde possessionatus: And then the Defendant further saith, That the Plaintiff before the Feast of St. John Baptist Anno Domini 1666. aforesaid, scil' 23 Junii in the same Year in præd' *Cameram vocat'* the Dining-room super possessionem ipsius the Defendant inde intravit, ac ipsum the Defendant a possessione sua inde expulit & amovit, ac ipsum the Defendant semper abinde usque ad [207] Crastinum præd. Festi Sancti Michaelis Anno ultimo supradicto a possessione sua inde extratenuit: And then the Defendant avers, That the said Whitmore for the whole Time aforesaid fuit residen. extra Civitat. London præd. videlicet apud Slaughter in Com' Glouc' ac per idem tempus seu per aliquam partem inde non fuit residen. infra Civitatem London prædict'; wherefore he prays Judgment, whether the Plaintiff ought to have his Action. The Plaintiff as to the Plea of *Nil debet* enters a *Nolle prosequi*, and as to the said special Plea he demurs in Law: And it was argued for the Plaintiff, That the Defendant's Plea was ill, because the Plaintiff in his Declaration hath declared on a Demise made by the Plaintiff to the Defendant de tribus Cameris & uno Cellario only, and the Defendant hath pleaded a Demise made of the said three Chambers and Cellar, and of another Room, and so varies from the Demise alledged by the Plaintiff in his Declaration, and hath pleaded another Demise which differs from the Demise alledged by the Plaintiff in the Number of Rooms; wherefore the Defendant in his Plea ought to have traversed the Demise alledged by the Plaintiff, scil' with an *Absque hoc quod præd'* the Plaintiff had demised the three Rooms and a Cellar only, as he had alledged in his Declaration; and it was said, That for want of such Traverse the Plea was ill; and to prove it the Case of an Award in *Woodland and Mantell's Case in Plow. Com. fol. 95.* was cited: If the Defendant pleads an Award made of three Things, the Plaintiff can't reply that the Award was made of the said three Things and another Thing, but he ought to reply that the Award was made of four Things, and traverse the Award made of three Things tantum: And the Opinion in the Books of 32 H. 6. 3. b. & 35 H. 6. 38. was cited, where 'tis held, That the Demise alledged by the Plaintiff ought to be travers'd as aforesaid; and *Leon. 1. Rep. 43. Kimpton against Bellamy*, where in Replevin, the Plaintiff in his Bar to the Avowry claimed Common for all his Cattle levant and couchant, &c. in six Acres of Land; and the Defendant in his Replication shewed, That the Plaintiff had Common in forty Acres of Land, and had purchased two Acres of the same Land, and so had extinguished his Common; he ought to traverse the Plaintiff's Common in six Acres tantum; and so is *Newman and Moore's Case, Hob. 80, 81.* wherefore Judgment was pray'd for the Plaintiff. And for the Defendant it was argued, That the Plea was good; and that there need not be any Traverse in the Plea, but that the Traverse ought to come on the Plaintiff's Part in his Replication, scil' in such Manner, viz. *Quod præd. Quer' dimisit præd tres Cameras & unum Cellarium tantum* as he hath supposed, *Absque hoc quod dimisit prædictam al' Cameram vocat'* the Dining-room modo & forma prout the Defendant hath [208] alledged in his Plea; and as to the Case of the Award aforesaid, 'twas said, That an Award is a Judgment in its Nature, and therefore as entire as a Judgment, which can't be pleaded by Parcels, but ought to be pleaded entirely, because an Award of three or four Things is only one and the same Award; and an Award of three Things is not by Intendment of Law one and the same Award which is made of four Things, *nec econtra*; but here a Demise

[207]

[208]

Demise may be pleaded of any Parcel without mentioning the whole, as if a Man demiseth two Acres to me for a Term of Years, and I am ejected out of one Acre by a Stranger, now I shall have an *Ejectione firmæ*, and count that this one Acre was demised to me without making any Mention of the other Acre, which proves that a Demise is not so entire, but that it may be pleaded by Parcels. And the principal Case of *Woodland and Mantel*, *Plo. Com.* 95. was cited, where the better Opinion is, That if a Tenure is alledged by five manner of Services, and the other Party alledges the Tenure to be by six manner of Services, he shall not traverse the Tenure by five Services *tantum*, but the first Party shall traverse the Tenure by the sixth manner of Service, which is only in Controversy; and as to the said Books of 32 H. 6. 3. b. & 35 H. 6. 38 there is no Judgment given, but some Opinions the one Way and some the other; and yet there was no Suspension pleaded to make it material, to which the other Party should answer; and 5 Ed. 4. 8. a. which is a later Book, saith, It may be pleaded without a Traverse, as it is here; and the Traverse of *Tantum* is not on the Matter, but a Traverse of a Negative; for it is impossible for the Plaintiff to prove that he demised but three Chambers and a Cellar *tantum*; but the Defendant may prove that the Plaintiff demised more, and a Negative shall never be travers'd, as 7 H. 6. 43. Disceit for suing in the Name of B. without his Consent; the Defendant pleaded, That he sued in the Name of B. by his Consent, *Abfq; hoc*, that he sued *sine assensu* of the said B. there the Traverse was held ill, because it was a Traverse of a Negative: But there it was held, That the Defendant ought to rest on the Affirmative that B. assented, and the Plaintiff should traverse it, and upon that Issue should be joined; and the Case of *Dyer* 30. a. was cited; Detinue on a Contract, the Defendant said, That it was on a Condition, which was not performed, he shall not traverse that the Contract was single; but the Plaintiff shall say that the Contract was single and shall traverse the Condition; and yet a single Contract and a conditional Contract is not all one, but the Rule of Pleading is to traverse the Surplusage and not the *Tantum*; So *Dyer* 280. b. Sir *Anthony Cook's* Case, Replevin, the Defendant made Cognizance as Bailiff to Sir *Anthony* for Damage Feasant in his Freehold: [209] The Plaintiff said he held the Land in Coparcenary with the said Sir *Anthony* as Coheirs to Sir *Edward Bellknap*, and good without a Traverse of the sole Freehold of the said Sir *Anthony*; as the better Opinion is there. And if the Issue should be joined on the *Tantum*, it may happen in this Case as it did in the Case in *Dyer* 32. b. where in Debt, the Plaintiff declared that he demised to the Defendant twenty-six Acres yielding Rent; the Defendant pleaded that he demised to him the twenty-six Acres, and also four Acres more, *Abfq; hoc* that he demised the twenty-six Acres *tantum*; And the Jury found that the Plaintiff demised twenty-one Acres only; there the Court doubted for whom to give Judgment; but it is there said, That the Traverse ought to come on the Plaintiff's Part, *scil' Abfq; hoc quod dimisit prædictas Acras* (being the Surplusage) *prout, &c.* And then the Jury's Charge will be only on the Surplusage, *scil'* whether the four Acres were demised or not. And this manner of Pleading to leave the Traverse to come in on the Plaintiff's Side, can't be any Prejudice to him in the least, but gives him an Advantage; and therefore Judgment was pray'd for the Defendant: But the Court and *Twysden* Justice, *Precipice* held the Plea ill for want of the said Traverse of the *Tantum*; and he said, That altho' the Defendant hath pleaded an Entry and Suspension by the Plaintiff, yet the Plaintiff can't traverse it, but ought to maintain his Lease, as it is alledged in his Declaration, otherwise it will be a Departure in him; and if he traverses the Entry into the said Room called the *Dining-room*, which is not supposed by the Plaintiff to be demised, then he falsifies his own Declaration, which he can't do: And after it had been argued, and a Rule *Nisi Causa* given, and Cause shewn for the Defendant at another Day; Judgment was given for the Plaintiff. But methinks the leaving the Matter at large in the Plea, and so the Traverse to come on the Plaintiff's

Plaintiff's Side in the Replication, had been the more proper and substantial Manner of Pleading; but the Court was of another Opinion, as is afore-said. Pawlet of Counsel for the Plaintiff, and Saunders with the Defendant.

[210] Forth and others against Stanton Widow.

[210]

Tin. 20 Car. II. Regis Rot. 484.

(30) **A**ssumpsit, The Plaintiffs declare, That one Robert Stanton, the Defendant's late Husband, was indebted to John Neve and Timothy Alsopp in 100 l. for Ale which they sold him; and being so indebted, the said Robert Stanton died, after whose Death the Defendant took into her Hands Goods and Chattels belonging to the said Robert Stanton *ad valenc. præd'* 100 l. and those Goods and Chattels as Executor of the Will of the said Robert Stanton, administer'd. And that afterwards the Defendant paid the said Neve and Alsopp 40 l. Part of the said 100 l. Cumque the said Neve and Alsopp had assigned and appointed the Plaintiffs to receive of the Defendant 60 l. Residue of the said 100 l. to their own proper Use; whereof the Defendant had Notice given her; whereupon she in Consideration that the Plaintiffs at her special Instance and Request would accept her to be their Debtor for the said 60 l. assum'd and promis'd the Plaintiffs to pay them the said 60 l. And the Plaintiffs aver, That they did accept the Defendant to be their Debtor; and they also declare on an *insimul computasset* for 60 l. more; *prædicta tamen* the Defendant had not paid the several Sums to the Damage of the Plaintiffs, &c. The Defendant as to the *Insimul computasset* pleads *Non Assumpsit* (and on the Issue tried a Verdict was found for the Defendant) And as to the special Promise afore-said, she pleads in Bar, That the Plaintiffs did not shew her any Writing or Deed, whereby the said Neve and Alsopp had assigned to them, or appointed them to receive the 60 l. to their own Use, *Et hoc paratus est verificare*, &c. whereupon the Plaintiffs demur in Law. And now after the Verdict for the Defendant, the Plaintiffs move the Matter in Law on the Defendant's special Plea, which was by all agreed to be ill: But the Defendant's Counsel insisted, That the Declaration was insufficient, for here is no sufficient Consideration to ground the Promise; for the Defendant before the Promise was not indebted to the Plaintiffs, but to Neve and Alsopp, and they don't by their Assignment transfer any Property or Interest in the Debt, being a Chose in Action, but only give the Plaintiffs Authority to receive it, if the Defendant will pay it; but if the Defendant will not pay it, the Plaintiffs can't [211] bring any Action against her, but Neve and Alsopp ought to sue for it; tho' it is true, if the Defendant had paid the Plaintiffs the 60 l. she should be discharged against the said Neve and Alsopp; but here the Defendant refused to pay it, for which Reason Neve and Alsopp ought to bring the Action against her, and not the Plaintiffs, who have no Interest in the Debt. And this Case is no more than if I promise a Stranger, to whom I owe nothing, That if he will accept me to be his Debtor for 60 l. I will pay it him; yet this is but a *Nudum pactum*, because I was not his Debtor before; and my Promise to pay, if the other will receive it, is nothing but a meer voluntary Promise which doth not oblige me *omnino*: And if the Promise should be good in this Case, the Defendant will be charged *de bonis propriis* where she was only chargeable to Neve and Alsopp *de bonis Testatoris*; and yet here is not any the least Consideration that she should be so charged; and the whole Court was of that Opinion: And at the Prayer of the Plaintiff's Counsel, Judgment was given for the Defendant, *Quod querens nil capiat per Billam. Jones pro Quer. Saunders pro Defendente.*

1 Lev. 262.
2 Keb 465.

Winch. 7.
1 Lev. 248.
1 Mod. 12.
1 Ven. 9.
Sry. 249.
1 Lev. 262.
1 Jones 67.
Dr. & St. 12.
c. 24.

[211]

[215]

[215] Doughty against Neale.

2 Keb. 471.

DEBT on Bond. The Defendant prays Oyer of the Condition, which recites, That in a Suit depending in Chancery between *Elizabeth, Alexander, Priscilla, Mary* and *Charles Fraiser* Children of *Eliz. Fraiser* deceased, by the Defendant their Guardian and Administrator *durante Minoritate*, to the Use of the said Infants Plaintiffs and the said *Doughty* now Plaintiff, and others Defendants, it was decreed, That the said *Doughty*, now Plaintiff, should pay to the said Infants, or to their Guardian for their Use, the Sum of 850*l.* in Satisfaction of all their Right, Title and Interest to the said Lease, to the Defendants in Chancery, *If therefore the Defendant shall procure Doctor Alexander Fraiser, or the Plaintiffs Elizabeth and Priscilla Fraiser to perform the Decree; And that he and they shall at their several and respective Ages of one and twenty Years release, the Right, Title, Estate, Interest and Claim, which he or they, or either of them, have, hath or may* [216] *pretend to have in and to the said Lease of the said Manor and Lands, and to all the Rents and Profits due for the same, and had and received, or not received by the said now Plaintiff, then the Obligation shall be void, &c.* Whereupon the Defendant pleads, That the said *Sir Alexander Fraiser* and the said Infants *Elizabeth* and *Priscilla* never had or pretended to have any Right, Title, Estate or Claim to the said Manor and Lands, which they might release, *Et hoc, &c. Unde, &c.* On which Plea the Plaintiff demurs in Law: And Judgment was given for the Plaintiff by the whole Court, because the Defendant ought at his Peril to have procured them to make a Release *de facto*, altho' they had no Right, &c. *Et eo potius*, because it appears by the Condition that they had a Pretence in Equity, altho' they had no Right, Title or Interest in Law. *Saunders* of Counsel with the Defendant. *Winnington* with the Plaintiff.

[216]

Wheatly against Lane.

Mich. 20 Car. II. Regis Rot. 740.

1 Sid. 397.

1 Lev. 231,

255.

2 Keb. 431,

443, 455.

DEBT in the *debet & detinet*. The Plaintiff declares, That he had recovered a Judgment in Debt in this Court against the Defendant as Executor; and that after the Judgment the Defendant had wasted the Goods of the Testator to the Value of the Debt recovered, *per quod actio accrevit* to the Plaintiff *ad exigend' & habend'* of the Defendant the said Debt; *præd' tamen, &c.* And on this Declaration there was a Demurrer in Law, and the only Question was, whether such Action did lie on a bare Suggestion of a *Devastavit* or not; And it was argued by *Pemberton* of Counsel with the Defendant, That the Action is not maintainable, because this Action is founded on a Tort, and at Common Law no Action of Debt lies for a Tort, but an Action of Trespass, or on the Case only, and not Debt; and he said, That an Action of Trover and Conversion of Goods or Money sounds in the Right, and yet Debt don't lie for such Goods or Money converted; and there is a *Maxim* in Law, That *Actio personalis moritur cum persona*, and in this Case the *Devastavit* is a personal Tort in the Defendant, yet if he dies, this Action of Debt (admitting it is maintainable) may be brought against his Executor or Administrator, and *so in infinitum*, which will entirely subvert the Rule of Law; and if such Action of Debt on a *Devastavit* be brought against two Executors who plead to Issue, and one is acquitted, and a Verdict found against the other Executor, How shall Judgment be given? Shall it be [217] given *quod querens nil capiat per breve sive billam eo quod* one joint Defendant is acquitted, as in all Actions of Debt it ought? Or should it be *quod querens recuperet* as in an Action of Trespass against two, and one is acquitted, yet the Plaintiff shall have Judgment against the other? And these Absur-

[217]

dicies and many other difficult Questions and Inconveniencies will arise if such new Invention as this is shall be admitted; for by the same Reason, which the Plaintiff here hath brought his Action on a Judgment against the Executor himself, for that very Reason he may bring such Action against the Executor on a Judgment obtained against the Testator, or on a Bond entered into by the Testator in his Life-time; and so on the first Process compel the Executor to find sufficient Bail, which perhaps he cannot do, or otherwise be imprisoned for a long Time on a bare Suggestion of a *Devastavit*, which may be altogether false: And this will discourage all Men from taking upon themselves the Office of an Executor, if when they have duly administered, they shall notwithstanding be troubled, molested and put to Expence by such vexatious Process and Imprisonment: And he then took an Exception to the Declaration, because altho' it be supposed that the Defendant hath wasted the Goods of the Testator, yet it is not averred that the Defendant hath not Assets in his Hands; for if he hath wasted Goods to the Value of the Debt in Demand, yet if he hath other Assets in his Hands to the Value of the same Debt, he ought not to be charged in this Action; for when an Action of Debt is brought against an Executor, and he pleads *ne unques Executor* and it is found against him, yet the Judgment is *de bonis Testatoris* if he hath so much in his Hands, before he is charged *de bonis propriis*; and so here the Defendant ought to be charged *de bonis Testatoris*, if he hath so much in his Hands, altho' he hath wasted other Goods to the Value of the Debt; and therefore he thought the Declaration was ill for want of such Averment that the Defendant hath not other Assets in his Hands: And as to the Objection which may be made, that here was no Prejudice to the Defendant in this Action; he answered, That it may be a great Prejudice to the Defendant if this Action should be maintainable; for he put this Case, An Executor hath Assets to the Value of 40 *l.* and he pays 20 *l.* in Satisfaction of a Debt on a simple Contract, and afterwards a Creditor for 20 *l.* by Bond brings such an Action as this is on a Suggestion, that the Executor hath wasted the Testator's Goods in Payment of the 20 *l.* on the simple Contract, and thereupon recovers and hath Execution; now had the Executor paid all his Assets, yet another who hath a Debt for 20 *l.* on a simple Contract, may also recover 20 *l.* more which is left in the Executor's Hands, because the Creditor by Bond recover'd but the 20 *l.* which were before [218] paid to the first Creditor by simple Contract; and by such Means the Executor will be twice charged without any reasonable Cause, and yet he can't any Way help himself. And he likewise said, That altho' it may be objected that the Defendant hath Assets in his Hands, yet if he hath paid Money in Satisfaction of a Debt of an inferior Nature of the Value of such Assets, it is a *Devastavit*, altho' he always retains his Assets in his Hands; he denied it, and said, That if the Executor pays Debts of an inferior Nature to the Value of the Assets; yet that will not change the Property of the Assets, but they remain as to a Creditor of a Debt of a superior Nature in the same Plight as they were before, and may be seized in Execution *in Specie* at such Creditor's Suit as the Goods of the Testator, notwithstanding such Payment of a Debt of an inferior Nature; and he shewed several Inconveniencies which would arise if this Action should be maintainable, *viz.* Executors would be always held to Bail, this Action would survive to the Executors or Administrators of the Defendant, and then it would be a great Doubt whether it should be construed as a Debt on a Judgment, or as a Debt on a *Devastavit*, which is a bare Matter of Fact, and so doubtful, in which Degree it should be paid by the Executor or Administrator, *scilicet*, Whether as a Debt on a Judgment, or as a Debt on a simple Contract founded on the *Devastavit*; and he cited the Book of 11 H. 4. 50. or (a) 56. as an express

[218]

(a) It is fol. 56 a. b. where the Plaintiff, the Devastavit. Sed Vide 11 H. 6. 7, 15, 35. Where the Plaintiff would have maintained his Writ by the like Suggestion as here; by Reason of which Suggestion some of the Justices were of Opinion that the Writ was good. Sed non adjudicat.

Judgment

- Judgment in Point, that this Action don't lie, and thereupon he pray'd Judgment for the Defendant, *Lewinz* for the Plaintiff argued, That altho' this Action was founded on a Tort, yet it well lay, for an Action of Debt at Common Law was maintainable against an Executor of his own Wrong, and yet the Tort is the very Foundation of the Action: (a) And in *Mich. 43 E. 3. placito primo* an Action of Debt lies at Common Law against a Gaoler for suffering one to escape out of Execution, which is meerly a Tort, and so he said the Action might well lie, notwithstanding that Objection; but whether the Action would survive or not, was not now the Question; for *non sequitur* that it will survive against the Executors and Administrators, because it is maintainable against himself; for he said, That an Action of Debt is maintainable against a Gaoler for an Escape out of Execution, and yet don't lie against his Executors or Administrators; *Vide* for that *Dyer 271, 322. Cro. Car. 539. 41 Aff. pl. 15.* And as to the Objection of the Want of an Averment that the Defendant had more Affets, he said, That if the Defendant had more Affets, yet the Plaintiff hath his Election to bring this Action on the *Devastavit*, or to proceed against him for the other Affets at his Pleasure; but he said, That in this Case the Negative that the Defendant hath not more [219] Affets, need not be averred, because it shall not be intended; but if the Truth was so, the Defendant might have pleaded it, and so drawn the Matter into Question if he would, but he hath now passed over such Advantage by his Demurrer. (b) And as to the Inconvenience which hath been objected that Executors would be in all Cases held to Bail, he said 'twas but reasonable it should be so; but that was at the Discretion of the Court, whether they should be held to Bail or not, who are presumed to be indifferent, and to administer Justice impartially, and it is no more Mischief than in all other Cases. And as to the Pleading, he said the Defendant might plead the General Issue of *Nil debet*, and give all Matters in Evidence for his Discharge, as he might on a Trial of a *Devastavit* on a *Scire facias*, and so no Prejudice to him; and he cited Judgments in this Point, *Mich. 1655. Rot. 711. in B. R. or in Communi Banco* (c) *Cory* against *Thinne*, where the like Action as this is was brought, and the Plaintiff recovered by Judgment; and *Paschæ 15 Car. Secundi Regis Rot. 546. in B. R. Harwell* against *Ellis*, the same Case and Judgment: And he likewise cited a Roll in *Mich. 12 H. 8. Rot. 40.* to the same Effect: And the Book of *11 H. 6. fol. 7, 8, 16, 35, 36.* was cited on both Sides, and much was said thereto by both Parties: But the Court on the two former Cases of *Cory* against *Thinne*, and *Harwell* against *Ellis*, which *Twyfden*, Justice. said he remembered, delivered their Opinion for the Plaintiff, (d) That the Action was well brought, and gave Judgment accordingly for the Plaintiff. *Note*, It was argued twice and much debated, and is (as I believe) now settled; but the Conveniencies or Inconveniencies which will ensue are not yet known, &c.
- (a) Ante 37. con'.
(b) Ven. 355. 1 Sid. 63, 368. 3 Bulst. 317.
(c) 2 Sid. 102. 1 Lev. 147.
(d) Salk. 314. p. 22. Note, This Action don't lie on a Bond suggesting such a Devastavit.
1 Vent. 321. 2 Lev. 209.

[220] D E

[220]

Termino Paschæ.

Anno Regni Regis Car. II. 21.

[226] Stennel against Hogg.

[226]

TRespass, The Plaintiff declares, That the Defendant 10 Decembris Anno Regni Regis nunc 18. 60 Oves of the Plaintiffs apud Draughton Parsloe in Com' Berks fugavit & chasiavit per quod multipliciter deteriorat' fuerunt, Et alia Enormia, &c. The Defendant justifies the chasing in a Place called Churchleys in Draughton Parsloe præd' which was the Freehold of one John Theed. The Plaintiff replies and makes Title to Common, and says he himself was seised de uno Messuagio & duabus virgatis terre cum pertin. in Stewkley in the same County in his Demesne as of Fee; and that the said Plaintiff and all those, &c. have Common in Pasture in quodam Campo vocat' Clackhill continen' 100 Acres of Meadow and Pasture in Draughton Parsloe præd' whereof the said Piece of Land vocat' Churchleys is and from the Time whereof, &c. was Parcel, in qualibet parte præd' Campi vocat' Clackhill (preterquam in una acra ejusdem whereof the Plaintiff was seised in Fee) al' quam prædicta pecia terre vocat' Churchleys modo & forma sequen', viz. in a Place called Upper Clack-clofe pro duodecim magnis averiis, viz. equis & equabus bobus vaccis & Juvencis & pro sexaginta ovibus on the Plaintiff's Tenements levant and couchant in every Year on the first Day of August & abinde to Lady-day tunc prox' sequen' tanquam ad tenementa præd' cum pertin' speclan' & pertin', Et in residuo præd' Campi vocat' Clackhill (except the said one Acre cujus residui the said Piece of Land called Churchleys is and from the Time whereof, &c. was Parcel) in Manner and Form following, viz. pro duodecim magnis averiis, viz. equis equabus bobus vaccis & bidentibus levant and couchant on the Tenements Quibuslibet duobus annis insimul concurrentibus quando Campus ille aliquo genere grani Seminaretur in quadam parcel' inde being Pasture called the Sword-Ground (que per averia Inhabitantium de Draughton Parsloe præd. in eisdem annis a festo Annunciationis beatæ Mariæ Virginis prox' preceden' usque primum diem Augusti prox' sequen' depasci solet) in and upon the said first Day of August & abinde usque Lady-day following; & pro duodecim magnis averiis præd' & sexaginta ovibus on his Tenements levant and couchant ab & post messionem defalcationem & asportationem respectivorum herbe & bladorum in annis præd. usque 25 diem Martii tunc prox' sequen. in & per totum residuum Campi præd'. ac in quolibet tertio anno quando Campus præd' voc' Clackhill jacet friscus & ad warret' pro præd' duodecim magnis averiis & sexaginta ovibus per totum annum scilicet in [227] Festo Annunciationis beatæ Virginis Mariæ usque Lady day in & per totum residuum Campi præd. vocat' Clackhill except in ea parte terre arabilis que seminat' foret cum aliquo grano ad vel ante præd' Festum Annunciationis beatæ Mariæ, Et in ea parte sic seminat. a præd. Festo Annunciationis beatæ Mariæ Virginis usque ad tempus seminationis præd'

[227]

as to the Plaintiff's Tenements *spectan' & pertinen'*. And the Plaintiff avers, That the said Field called *Clackbill* 1. Apr. Anno Regni Regis nunc 18. *seminat. fuit cum tritico*; and that afterwards *scilicet* the first Day of November *eodem Anno* the Corn was cut and carried away, wherefore the Plaintiff afterwards *scilicet præd' tempore quo, &c.* put in his sixty Sheep into the said Piece of Land called *Churchleys ad herbam ibidem crescon. depascend utendo communia sua præd. in forma præd., Et hoc, &c. Unde, &c.* The Defendant rejoins and traverses the Prescription, whereupon Issue was joined and a Verdict found for the Plaintiff. And now this Term it was moved in Arrest of Judgment, and several Exceptions were taken. 1. The Plaintiff prescribes for Common *pro magnis averiis, viz. pro bidentibus*, whereas they are not *magna averia*, and so the Prescription is not good. 2. That it is not shewn whether the Place where, &c. be Sword-Ground or Arable, as it ought; for the Plaintiff hath made the same Prescription for Common in the Sword-Ground *scilicet pro magnis averiis*, and another in the Arable, *scil' for the twelve great Beasts and sixty Sheep*. 3. It is not averred that the Cattle of *Draughton Parsloe* depastur'd the Place where, &c. if it be Sword-Ground; for the Plaintiff by his Prescription hath not entitled himself to Common in all the Sword-Ground, but in that only which was depastur'd by the Cattle of *Draughton Parsloe*, which ought to be aver'd; and for want thereof the Replication was ill, and the Plaintiff can't have Judgment. 4. It is not averr'd that the sixty Sheep which were put into the Place where, &c. were levant and couchant on the Plaintiff's Tenements, and if they were not, then it was lawful for the Defendant to distrain them Damage feasant. *Sed non allocantur*; for as to the first Exception, it is not now material whether Sheep are *magna averia*, because the Plaintiff justifies his putting his Sheep on another Prescription, *scil' by a Prescription of Common for sixty Sheep*: (a) But *Kelynge*, Chief Justice, said, Sheep were *magna averia* in respect of Conies. (b) And as to all the other Exceptions the Court said, That after Verdict it shall not be intended but that the Plaintiff's Sheep were in that Part of *Churchleys*, wherein the Plaintiff hath Common; for otherwise the Defendant might have taken Advantage thereof by Demurrer or Rejoinder; but when he rejoins and traverseth the Prescription which is found against him, the want of an Averment, and all the other [228] Faults, are aided by the Statute of *Jeofails*; and so is *Prance and Tringer's Case*, *Cro. Jac. 44.* wherefore after this Case had been twice moved, Judgment was given for the Plaintiff. Note, It seems to be an intricate Prescription.

(a) Ro. Rep. 173.

Cro. Jac. 580.

pl. 12.

V. Kelw. 197.

(b) 3 Cro. 458.

Noy 145.

Palm. 360.

1 Mod. 75.

[228]

2 Sid. 87.

1 Vent. 164,

165.

3 Mod. 162.

Skinner against Gunton, Lyon and Leason.

Hill. 20 & 21 Car. II. Reg. Rot. —

Action for a Tort. The Plaintiff declares, That the Defendant *tertio die Marci Anno Regni Domini Regis nunc vicesimo apud London, viz. In Parochia beate Mariæ de Arcubus in Warda de Cheape per Conspirationem prius ibidem inter eos adinde habit' ad pregravand. & depauperand eund.* (the Plaintiff) & *causand. eundem* (the Plaintiff) *arrestari ad sectam præd. Willielmi Gunton* (one of the Defendants) & *deterrend. amicos & vicinos præfat.* (the Plaintiff) *a deveniend. manucaptos pro eodem* (the Plaintiff) *ea intentione quod præd.* (the Plaintiff) *detent. foret in prisona pro defectu Manu captorum adeoque de libertate sua sine aliqua justa causa spoliaretur & depriveretur in nomine præfati Willielmi* (scilicet the said Defendant Gunton, one of the Defendants) *quandam querelam de placito transgression. super Casum ad dampnum ipsius Willielmi* (scilicet the said Defendant Gunton) *300 l. versus ipsum* (the Plaintiff) *ad sectam præd. Willielmi* (the Defendant) *in Cur. de Record. tent. coram Dioniso Gauden Mil' tunc un. Vic. Civit. London in Computatorio suo secundum consuetudinem in eadem Civitate a tempore cujus contrarii memoria hominum non existit usitat. sine aliqua justa causa levaverunt & affirmaverunt, Et eundem* (the Plaintiff) *Virtute ejusdem querele arrestari & im-* prisonari

*prisonari & in prisona detineri per spacium viginti dierum & noctium causaver. & procuraver. ubi re vera præd. the Defendant Gunton tempore levationis & affirmati-
onis querele præd. versus ipsum (the Plaintiff) non habuit aliquam justam causam
actionis versus præfat. the Plaintiff, to the Damage of the Plaintiff 200 l And
thereupon he brought his Action, to which all the Defendants plead Not
guilty; and the Jury find the Defendant Gunton Guilty, and assess Damages
to 10 l. and Costs: And the other two Defendants were acquitted in Hilla-
ry Term last: And on the Motion of Saunders pro Defendente, the Judgment
was stay'd till this Term; And Saunders took three Exceptions in Arrest of
Judgment; 1. That there was no Venue laid where the Plaint was levied, or
the Plaintiff taken by Virtue thereof. 2. That it was not alledged by the
Plaintiff in his Declaration, That the Plaint levied in the Compter, was
[229] determined either by Nonsuit, Discontinuance or Verdict against the
Plaintiff there; for otherwise the Plaintiff hath commenced his Action too
soon; as in an Action on the Case, or Conspiracy, for falsely indicting one
of Felony, the Plaintiff ought to shew that he was acquitted of the In-
dictment before he shall bring his Action, F. N. B. 114, 115. 3. That here
is an Action of Conspiracy, which charges the Defendants, That per Conspi-
rationem inter eos habitam, they caused a Plaint to be levied, and the now
Plaintiff to be arrested thereon, and all the Defendants but one (*scil* Gunton)
are acquitted. And so this Action fails; for one Defendant can't conspire
alone, as F. N. B. 115. E. And altho' the Plaintiff might have had an Acti-
on on the Case against the three Defendants, or one Defendant alone; and
if one had thereon been convicted, he should have Judgment against him;
yet in this Case the Plaintiff hath chosen an Action of Conspiracy, which is
found against him, because the Defendant Gunton only could not levy a Plaint
and cause the Plaintiff to be arrested per Conspirationem as this Action suppo-
seth. And Conspiracy lies for several other Matters, as false and malicious
Indictment, where the Life of any Person is put in Jeopardy; for Disceit in
suing an Action against me, and procuring another to appear in my Name
without my Privy, whereby I lose my Land, F. N. B. 116. so for falsely and
maliciously indicting one of a Trespass, 3 Ass. pl. 13. And several Cases are put
there in F. N. B. where Conspiracy lies for Trespasses and Disceits; where-
fore he pray'd that the Judgment might be arrested. Sed non allocantur; For
as to the first Exception, the Court said, That if there was no Venue, yet
that is aided after Verdict by the new Statute of 16 & 17 Car. 2. cap. 11. the
Case being tried in the proper County where the Action was laid; but here
is a good Venue, for it is said, That the Defendant apud London in Parochia
beatæ Mariæ de Arcubus in Warda de Cheaps caused the Plaint to be levied be-
fore the Sheriffs, and all the Matter which follows refers to the said Venue,
and so a good Venue was laid And as to the second Exception, the Court
answered, That perhaps it might have been material on a Demurrer; but
now the Verdict hath found the Defendant Guilty, *scil* that he hath levied
a Plaint, and caused the Plaintiff to be arrested without any Cause; so the
Court was not now in any Doubt, for it appears that the Defendant had
not any Cause of Action to levy the said Plaint; and the Court said, That
it might be now well intended that the Plaint was determined, but they did
not regard whether it was determined or not; for if the Defendant would
have had Advantage thereof, he ought to have shewed it, but he hath now
passed this over by his Plea of Not guilty, and a Verdict is found against him.
And as to the third Exception the Court [230] said, That it was an Action on
the Case, and therefore the Plaintiff should have Judgment against the Defen-
dant against whom the Verdict is found, altho' the other two Defendants are
acquitted; and the Substance of the Action was the undue arresting the Plain-
tiff, and not the Conspiracy: Wherefore the Plaintiff had his Judgment by
Rule of Court præter Morton Justice, who was of Opinion that it was an
Action of Conspiracy, and that two of the Defendants being acquitted,*

[229]

[230]

1 Vent. 11, 12,
19, 234.
Raym. 176.
2 Keb. 473,
476, 497.
1 Rol. Ab.
112 pl. 12.
1 Jones 94.
9 Co. 56. b.
Hurt. 49.

Winch. 54. Sid. 15. Cro J. c. 130, 131. Palm. 315. Latch. 49.
the

the Plaintiff could not have Judgment against the third. *Nota*, It seems to me that the Plaintiff ought not to have had Judgment in this Case, because it seems to be a formed Action of Conspiracy by these Words, *viz. per Conspirationem inter eos habitam*; and the Verdict hath falsified the Declaration; for the Verdict by acquitting all the Defendants but one, hath in Effect found that it was not by Conspiracy, as the Plaintiff hath declared. *Vide F. N. B.* 116. K. L. That a Writ of Conspiracy lies against one alone for indicting a Person of a Trespass or other Falsity, altho' it don't lie against one for indicting of Felony; but that seems to me to be intended an Action on the Case without these Words *per Conspirationem*; for one Man alone can't be said to conspire with himself.

Style 57.
Bro. Consp.
13.

[237]

[237] Thursby and others against Plant.

1 Sid. 401.
1 Lev. 259.
2 Keb. 439.
448, 468, 492.

Covenant for Non payment of Rent brought in *London*; The Plaintiffs declare, That *Theophilus* Earl of *Lincoln* was seised of the Manor of *Fowlingham* in the County of *Lincoln* in his Demesne as of Freehold for his Life, and so seised 12 Junii Anno Regni Regis nunc decimo quarto, by Indenture made at *London* in *Parochia Sancti Dunstani in occidente in Warda de Farringdon extra* demised to the Defendant several Messuages and Lands. Parcel of the said Manor, *Habend'* from *Lady-day tunc ultimo preterito* for twenty-one Years, *Reddend'* the yearly Rent of 570 *l.* quarterly at four Feasts, &c. And that the Defendant by the same Indenture covenanted with the said Earl and his Assigns to pay the same Rent as it became payable: By Force of which Demise the Defendant entered and was possessed, and the said Earl being seised of the Reversion for his Life as aforesaid, afterwards *scilicet* 15 Novemb. Anno Regni Regis nunc decimo septimo by Indenture made at *London*, &c. granted the Reversion to the Plaintiffs for the Life of the said Earl; to which Grant [238] the Defendant at *London*, &c. attorn'd, by Force of which Grant and Attornment the Plaintiffs were seised of the Reversion: And then they assign for Breach of Covenant, That the Defendant had not paid them 285 *l.* of the Rent aforesaid, being due for half a Year ending at *Michaelmas* Anno Regni Regis nunc decimo octavo; and so had broke his Covenant to the Damage of the Plaintiffs 600 *l.* and thereupon they brought their Action. To which the Defendants pleaded in Bar, That after the Demise, and before the Grant of the Reversion to the Plaintiffs, *scilicet* 28 Marci Anno Regni Regis nunc decimo quinto the Defendant at *London*, &c. surrender'd his Term to the said Earl, which he accepted, *Et hoc*, &c. The Plaintiffs reply, That the Defendant did not surrender *modo & forma*, &c. and thereupon Issue was joined: And at the *Nisi prius* at *London* in last *Michaelmas* Term, it was found for the Plaintiffs, and Damages assessed: And it was moved in Arrest of Judgment, and the Judgment was stay'd till this Term, and it was several Times debated in *Hillary* Term, and in this present Term; And the Exception which the Defendant's Counsel took to the Declaration was, That this Action of Covenant brought by the Plaintiffs being Assignees of the Reversion is a local Action and mislaid, * for it ought to be laid in the County of *Lincoln* where the Lands lie, and not in *London* where the Indenture of Demise and the Grant of the Reversion and the Attornment are supposed to be made; † as an Action of Debt for Rent, brought by the Assignee of the Reversion, ought to be brought in the County where the Land lies, and not elsewhere; for such Action is maintainable by Reason of the Privy of Estate only, no Privy of Contract being between the Assignee and the Lessee, and therefore such Action is local, as *Heb. Rep.* 37. *Pine* against the Countess of *Leic'*; so *Cro.* 4 *Car.* 143. *Long* against *Nethercott*, And *Cro.* 5 *Car.* 183. *Sir Stephen Board* against *Cadmere*; And that was not denied on the other Side, for it was agreed if it had been an Action of Debt for the Rent, which was an Action at Common Law (for the Common Law hath annexed the Rent to the Reversion, and the Assignee shall have

* Postea 247.

† 1 Sid 166,
339, 402.
Cro El. 636.
Dyer 40. a. b.
213. a.

have an Action of Debt for it at Common Law, by Reason of the Privy of Estate only) it had been local, because the Privy of Contract which makes it Transitory fails in the Assignee, and he shall maintain an Action of Debt for the Rent on the Privy of Estate only, which is always local; but this Action of Covenant by an Assignee don't lie at Common Law, as appears by the Preamble of the Statute of 32 H. 8. cap. 34. but is given by the same Statute, whereby 'tis enacted, *That as well all and every Person and Persons and Bodies Politick, their Heirs, Successors and Assigns, which have or shall have any Gift or Grant of the King by his Letters Patents of any Lordships, Manors, [239] Lands, Tenements, Rents, Parsonages, Tythes, Portions, or other Hereditaments, or of any Reversion of the same which did belong or appertain to any of the said Monasteries and other Religious and Ecclesiastical Houses dissolved, suppressed, relinquished, forfeited, or by any other Means come to the King's Hands since the fourth Day of February, in the 27th Year of his Reign, or which at any Time before did belong or appertain to any other Person or Persons, and after came to the Hands of our said Sovereign Lord; As also all other Persons being Grantees or Assignees to or by our said Sovereign Lord the King, or to or by any other Person or Persons than the King's Highness, and the Heirs, Executors, Successors and Assigns of every of them, shall and may have and enjoy all and every such like Advantages against the Lessees, their Executors, Administrators and Assigns, by Entry for Non-payment of the Rent, or for doing of Waste, or other Forfeiture; And also shall and may have and enjoy all and every such like and the same Advantage, Benefit and Remedy by Action only, for not performing of other Conditions, Covenants and Agreements, contained and expressed in the Indentures of their said Leases, Demises or Grants against all and every the said Lessees, and Farmers, and Grantees, their Executors, Administrators and Assigns, as the said Lessors or Grantors themselves, or their Heirs or Successors ought, should or might have had and enjoyed at any Time or Times in like Manner and Form as if the Reversion of such Lands, Tenements and Hereditaments had not come to the Hands of our said Sovereign Lord the King, his Heirs and Successors, should or might have had and enjoyed in certain Cases and by Vertue of the Act made at the first Session of this present Parliament; If no such Grant by Letters Patents had been made by his Highness. And this Act of Parliament hath now transferred the Privy of Contract from the Lessor to the Assignee of the Reversion by the Words of the Act, which say, That the Assignee shall have such like and the same Advantage, &c. by Action only, for not performing the Covenants as the Lessor, &c. (a) And so the Privy of Contract is transferred by this Act as in the like Case the Privy of Contract is transfer'd by the Statutes of Bankrupts by Assignment of the Commissioners of Bankrupts; wherefore the Action here is well brought in London, where the Contract was made, and where the Lessor himself might and ought also to have brought his Action, if he had (a) not assigned over his Reversion: Against which it was objected on the Defendant's Behalf, That an Action of Covenant lay at Common Law (b) for an Assignee of Land for a Thing to be done on the same Land, as appears in *Spencer's Case*, Co. 5. 17. 18. And so it is said in *Coggham and King's Case*, Cro. [240] Car. 122. And this Statute don't transfer all Covenants, but only those which concern the Land demised, as to repair the Houses, or to amend the Fences, and don't transfer any collateral Covenants, as to pay a Sum of Money in gross, or other such like; as appears, Co Litt. 215. a. & b. and therefore the Intent of the Statute was not to transfer any Privy of Contract, but to knit and annex the Covenants touching or concerning the Land demised to the Reversion; so that they might pass as annex'd and incident to the Reversion: For if the Intent of the Statute had been to transfer the Privy of Contract, then all Covenants, as well those which are collateral, as those which concern the Land demised would have pass'd; the contrary whereof appears by all the Books: And the best Construction of a Statute is to extend it as near to the Rules of Common Law as may be; but the Common Law annexeth the Action of Debt for Rent to the Reversion, and the Assignee shall maintain it only on the Privy of Estate, and not on the Privy of Contract, and so the Statute may be now expounded, that the Action of Covenant is*

[239]

Noy 42.
Cro. Jac. 105.
Lut. 456.
1 Sid. 327.
(a) This Word
not is wanting
in the Original,
but seems ne-
cessary to make
the Clause
sensible.
(b) Cro Car.
137.
1 And. 82.
[240]

(c) Cro. El.
556. p. 17.
715. p. 29.
2 And. 133.
Mo. 602.
p. 829.
1 Sid. 402.
Bul. 152, 153.
(d) 2 Rol. R.
63, 64.
Cro. Jac. 309.
p. 8.
C.o. Car. 550.
[241]
1 Jones 122.
1 Browl. 20.
Style 300.
2 Mod. 139.

annex'd to the Reversion, and the Assignee shall maintain such an Action of Covenant on the Privy of Estate, and not on the Privy of Contract: And 'tis not like an Assignment by Commissioners of Bankrupts, for there nothing but a bare Chose in Action is transferred, and no Estate or Reversion to which it may be annex'd, and therefore the Privy of Contract ought of Necessity to be transferred; for otherwise nothing at all will be transfer'd: But if a Man seised in Fee makes a Lease for Years reserving Rent, and afterwards becomes a Bankrupt, and the Commissioners assign over the Reversion and Rent, there the Assignee shall have an Action of Debt on the Privy of Estate, and not on the Privy of Contract; wherefore 'twas pray'd, that the Judgment might be arrested. But after Consideration the Court resolved, That the Action here was well brought in *London*, because they held, that the Statute transferred the Privy of Contract, for an Action of Covenant is not like an Action of Debt for Rent reserved; (c) for if the Lessee assigns over his Term, and the Lessor accepts the Assignee as his Tenant, now the Lessor can't have an Action of Debt for Rent against the first Lessee, by Reason of his own Acceptance, by which he hath extinguished the Privy of Contract; as *Walker's Case*, Co. 3, 24. a. b. Cro. 11 Jac. 334. *Marsh* against *Brace*; (d) But yet in such Case the Lessor after his own Acceptance shall maintain an Action of Covenant, as it is adjudged in *Batchelor and Gage's Case*, Cro. 6 Car. 188. And the Court relied much on the Case of *Brett and Cumberland*, Cro. 16 Jac. 521, 522. where Queen *Elizabeth* made a Lease for Years yielding Rent, and the Lessee covenanted to pay it; [241] And afterwards the Queen died, and the Reversion descended to King *James*; and afterwards the Lessee assigned over his Term, and the Assignee pay'd the Rent to the King; and afterwards the King granted the Reversion by his Letters Patents, and the Patentee accepted the Rent of the Assignee; and afterwards the said Patentee brought an Action of Covenant against the Executors of the first Lessee, and adjudged that it was maintainable, which ought of Necessity to be by Reason of the Privy of Contract, transferred by Force of the said Statute, for there was no Privy of Estate between them; for the first Lessee had assigned his Term before the Grant of the Reversion to the Patentee, which proves that the Privy of Contract is transferred by the Statute; wherefore it was adjudg'd for the Plaintiff in this Term: Upon which the Defendant brought a Writ of Error in *Camera Scaccarii*; and in *Hill. 22 & 23. Regis* the Case was opened, and the Justices and Barons *prima facie* were of different Opinions; for which Reason the Countess of *Lincoln*, who was concern'd in the said Rent, perceiving it, compounded with the said *Plant*, the Defendant, and allowed him 50 l. out of the Money recovered and other Rent due, and he paid the Residue; and so it was not determined in the Exchequer Chamber. *Jones*, *Wilmington* and *Kelynge* of Counsel with the Plaintiffs in the King's Bench, and *Saunders* with the Defendant,

[246]

[246] Craft against Boite.

Raym. 180.
1 Vent. 22.
2 Keb. 496.
1 Mod. 199.

[247]

Action on the Case for scandalous Words, the Plaintiff declares, That the Defendant *apud London, &c.* falsely and maliciously spoke these Words of him, *videlicet*, Look, there is a thievish young Rogue, (*innuendo & digito monstrando* the Plaintiff, *Didst ever see such a thievish young Rogue? He hath stolen two hundred Pounds worth of* [247] *Plate out of Wadham-College, in the University of Oxford, innuendo, &c.* to the Damage of the Plaintiff 200 l. and thereupon he brings his Action. The Defendant justifies the Words, because he says, the Plaintiff *apud Oxon' in Com' Oxon'* stole certain Plate out of the said *Wadham-College*, wherefore he spoke the Words *apud London præd. prout ei bene licuit*. The Plaintiff replies, *De Injuria sua propria absque tali Causa*; and thereupon Issue was joined, which was tried at the *Nisi prius* in *London*, and a Verdict for the Plaintiff, and 50 l. Damages:

And now it was moved by *Saunders* in Arrest of Judgment, That here was a Mistrial, for the speaking the Words at *London* was confes'd by the Defendant in his Justification; And the Point in Issue is, Whether the Plaintiff committed the Felony alledged by the Defendant in his Justification or not, which was triable and to be tried in the County of *Oxford*. *Cro. El.* 261. *Forde* against *Brooke*. An Action for Slander of Perjury at *Dale* in *Essex*; The Defendant justified that the Plaintiff was perjured at *Westminster*, and the Venue was awarded to be from *Westm' in Midd'*; and (a) so is the Case of *Bowyer* and *Jenkins*, *Mo. Rep.* 410. And it is clear that it was so at Common Law: (b) But the Question was on the new Statute of 16 & 17 Car. 2. cap. 8. whereby it is enacted, That no Judgment shall be arrested or reversed for that there was no right Venue, so as the Cause were tried by a Jury of the proper County or Place where the Action was laid. And *Saunders* urged, That the Statute ought to be interpreted that the Cause ought to be tried in the proper County where the Issue arises, and here the Issue arises in *Oxfordshire*: For if a Construction shall be made literally, the Statute will oust all Trials by the proper County where a local Justification is pleaded, which arises out of the County where the Action is laid; as of an Action of False Imprisonment in *London*; the Defendant justifies in *Oxford* as Sheriff of *Oxfordshire*, and traverses *London*; now if Issue is joined on the Cause of Imprisonment, this ought to be tried in *Oxfordshire*; but by this Construction it may be tried in *London*: So in Debt on Bond brought in *London*, if the Condition is to erect a House at *Everwyck*, and Issue is joined, whether it was erected or not, it may be tried at *London* by this Construction; and so it will be now impossible to remove any Venue by pleading out of the County where the Action is laid; and the Statute intended only to order a wrong Venue; as if the Issue arises at *Dale* in the County of *Oxford*, and the Venue is from *Sal* in the same County; here is a right County but a wrong Venue: But in the Case at Bar there is a wrong County, which (as he conceived) was not aided, nor intended to be aided, by the said Statute: And *Twysden* Justice, was entirely of that Opinion; but *Kelynge* Chief Justice, *Rainsford* and *Morton* Justices, were [248] of a contrary Opinion, and said, That the Words of the Statute were full, and here the Issue was tried by a Jury of the proper County where the Action was laid, which was within the express Words of the Statute, and, as they conceived, within the Intent of the same Statute; wherefore they gave Judgment for the Plaintiff on the first Motion against the Opinion of *Twysden* Justice, and several others, as I was afterwards informed.

(a) *Yelv.* 49.
Perk. 32.
P. 152.
Cro. Jac. 43,
 127.
Cro. El. 468,
 870.
Goul. 188.
Hob. 76.
 (b) *1 Lev.*
 121.
 3 *Keb.* 350,
 372, 509.
 1 *Vent.* 263.

[248]

[249] Faulkner's Case per Indictamentum de Termino Paschæ.

[249]

Faulkner was indicted at the Sessions of Peace held *infra Villam & Burgum de Southwark* in Com' Surr' pro Villa & Burgo præd, before Sir *William Turner* Knight, *Majore Civitat. London*, and several Aldermen of the same City, Justices of Peace within the said Borough of *Southwark*, per sacramentum proborum & legalium hominum Ville & Burgi præd. jurat' & onerat' ad inquirend' pro dicto Domino Rege & Corpore Civitat. præd. that he for a certain Time mentioned in the Indictment had taken upon himself to keep, and had kept a common Tippling-house within the said Borough, without the Licence, Admission, or Allowance of two Justices of Peace, and during the same Time had sold Ale privately to several of the King's Subjects, unknown to the Jury. And the Indictment concludes in this manner. *ff. In Contemptum dicti Domini Regis nunc legumque suarum ac contra pacem dicti Domini Regis nunc Coronam & dignitat' suas, &c.* And this Indictment being brought into the King's Bench this Term, it was moved by *Saunders* to be quash'd for two Exceptions; 1. Because it appears that the Jury were not sworn or charg'd to present any Offence within the Borough of *Southwark*, but were sworn and charged to present Offences within the City of *London*; for the Words

2 *Keb.* 506.

are,

are, *ad inquirend' pro dicto Domino Rege & Corpore Civitat. præd.* and there is no City nam'd before, but the City of London, and so the Jury's Presentment of a Fact in the Borough of Southwark *est præter sacramentum*; (b) for they were not sworn or charged thereto; but the Court would not quash the Indictment for that Exception, because it is but a Mistake of the Clerk in certifying the Caption, which may be amended in the same Term that it is certified into this Court, tho' it can't be amended in any other Term; wherefore Twysden Justice, told Saunders he had moved that Exception too soon. Then he moved the second Exception, That the Indictment concluded to the Common Law, as if it had been an Offence by the Common Law, and did not conclude *contra formam Statuti*, as it ought; (a) for the keeping a Tippling house and selling Ale without Licence, &c. was no Offence at the Law; but it made an [250] Offence by the Statutes of 5 & 6 E. 6. cap. 25. and 3 Car. 1. cap. 3. And therefore the Indictment being founded on a Statute-Law, only ought to have concluded *contra formam Statuti*, and because it did not so conclude, 'twas ill: And the Court were of that Opinion, after Kelynge Chief Justice, and Twysden Justice, had communed together in Court. And for this Exception the Judgment was quash'd.

(a) Hutt. 99.
2 Rol. R. 398.
[250]

[260]

[260] Took against Glascock.

DEBT for Rent. The Case was such in Effect, Crafford Gibbens was seised in Tail of the Reversion of the Manor of Barwdes cum pertin' in Essex, expectant on the Death of John Gibbens, who was Tenant thereof by the Curtesy of England; and so seised, the said Crafford by Indenture demised a Messuage, a Mill and four Acres of Land, Parcel of the said Manor, to one John Letton for twenty-one Years, to commence on the Death of the said John Gibbens, Tenant by the Curtesy, yielding the yearly Rent of 10 l. which Term and the Interest therein the said Letton assigned over to the Defendant; afterwards the said Crafford by Bargain and Sale indented and enrolled, in Consideration of Money, bargain'd and sold the Reversion of the said Tenements so demised to Gilbert Kinder, *Habend'* to him and his Heirs; afterwards Kinder made his Will in Writing, and thereby devised the said Reversion so bargain'd and sold to him, to Margaret Took the Plaintiff and her Heirs, and died; and afterwards Crafford Gibbens levied a Fine with Proclamations to a Stranger of the entire Manor, whereof the Tenant by Curtesy was seised for his Life, and afterwards died; and afterwards the Tenant by Curtesy likewise died; and the Defendant by Force of the said Demise and Assignment entered, and the said Margaret Took, the Plaintiff, supposing she had the Reversion, brought an Action of Debt against the Defendant for the Rent reserved on the Lease: And on special Pleading, all this Matter was disclosed: And on several Arguments by the Serjants, the Court gave Judgment for the Defendant, that the Rent did not belong to the Plaintiff: And in this Case these two Points were resolved; (a) 1. That by the [261] Bargain and Sale by Crafford Gibbens, who was but Tenant in Tail of the Reversion, nothing pass'd to Kinder the Bargainee, but an Estate descendible for the Life of the said Crafford, according to Co. Lit. 329 b. Sect. 606. which can't be devised within the Statute of 32 H. 8. cap. 1. and 34 & 35 H. 8. cap. 5. which last Statute expounds, That Estates of Inheritance shall be an Estate of Fee-simple only; but here the Estate bargain'd and sold to the said Kinder, shall descend to his Heir at Law notwithstanding his Will. (b) 2. That altho' by the Fine of Crafford Gibbens after the Death of Kinder the Bargainee, the Estate-tail of Crafford Gibbens was barr'd and extinguish'd; yet that will not give any Advantage to the Plaintiff, being the Devisee, to make the Will good by way of Relation, but only corroborates the Estate of the Heir of Kinder, to whom it was descended before the Fine levied, and makes it a base Fee-simple in the said Heir, which was before but an Estate for Life descendible. And a Rule was accordingly given this

(b) 3 Co. 84.
b.
[261]
10 Co. 96. a.
98. a.
Cro. Car. 429.
Cro. El. 896.

(b) 2 Co. 55.
replev. 6.
2 Cro. 689.

this Term, and Judgment entered for the Defendant by the Opinion of Vaughan Chief Justice, Tyrril, Archer and Wylde Justices, *Tyrril prius hesitante*. Saunders was of Counsel with the Defendant in this Case. *V. 24 E. 3. 48. b. Margery Cally's Case*, that of such an Estate the Wife is dowable; and the Court there said, That such an Estate was a Fee: But the Reporter makes a *Quere* thereof. *V. Co. 384. b. Co. 10. 96, 98. in Seymour's Case*, (a) that an Estate *pur auter vie* is not deviseable. *Vide Cro. El 304. 33 E. 3. Devise 21. Dyer 253.*

(c) The Law is altered in This Respect, for by 29 Car. 2. c. 3. par. 12. E. states *pur auter vie* are deviseable.

[262] D E

[262]

Term. Sanct. Trin.

Anno Regni Regis Car II. 21.

[263] Saunders's Case per Indictamentum de Termino Paschæ. [263]

Saunders was indicted before two Justices of Peace for the County of Surrey for having and keeping a Hand-Gun and shooting therewith against the Form of the Statute of 33 H. 8. cap. 6. for which he was adjudged to pay 10 l. the one Moiety thereof to the King, and the other to the Party who brought him before the said Justices; and he was committed in Execution *quousque* he should pay the said 10 l. Et Termino Paschæ ult^o he brought a Habeas Corpus and a Certiorari to remove the Record of the Conviction into the King's Bench: And it was moved to be quash'd for several Exceptions: And now this Term it was quash'd for this Exception, *videlicet*, That the Conviction was said to be *coram Thoma Brent & Georgio Brown Ar. duobus Justic^{is} Domini Regis ad pacem in Com^o præd^o conservand.* but this Word (*Assign^{is}*) was omitted, for it ought to have been *conservand assignatis*; and so it don't appear whether the said Justices were assigned to keep the Peace or not. Note, This Conviction was before two Justices of Peace, but the Statute gives Authority to one Justice alone, being the next Justice of the County where the Offence is committed, to commit the Offender for the Forfeiture; but here it don't appear whether either of the said two Justices was the next Justice or not, which was another Exception intended to be moved; but the Conviction being quash'd for the Exception aforesaid, this Exception was not moved. Gee and Saunders of Counsel with the said Saunders.

2 Keb. 521,
537, 694.
1 Vent. 23, 39.
1 Sid. 419.

1 Rol. R. 421.
H. P. C. 75.

[267] Osborne against Rogers, Executor of Weston.

2 Keb. 525.

Assumpsit. The Plaintiff declares, That he served one *John Weather* for three Years next before the first Day of *March* 1647. and in that Service gain'd 60 l. per Annum; and he being so in Service, the said Testator *Weston*, in Consideration that the Plaintiff at his Request *deserviret eidem Willielmo Weston & operam & curam suam impenderet in & circa negotia ipsius Willielmi* Assumpsit super se and promised the Plaintiff quod ipse *Willielmus* reciperet ipsum *Robertum Osborne* in servitium ipsius *Willielmi* & estimaret ipsum *Robertum* ut filium ipsius *Willielmi* proprium ac uberrime provideret pro eodem *Roberto*; And the Plaintiff avers in Fact, That he giving Credit to the said Promise on the twenty-first Day of *March* 1647. aforesaid, came into the Service of the said *Weston* the Testator, and serv'd him extunc usque primum diem *Novembris Anno Regis nunc decimo sexto*, and during all the Time *curam & operam suas in & circa negotia ipsius Willielmi summa cum diligentia impendebat absque aliquibus mercede seu salario ei a prefato Willielmo Weston proinde dat*. And moreover the Plaintiff avers, That the said *Weston* the Testator afterwards scilicet nono die *Decembris Anno Regis nunc 18.* died interested and possessed of a real and personal Estate to the Value of 30000 l. and upwards, Et nullos habuit liberos proprios; And then the Plaintiff assigns the Breach, That the Testator hucusque non uberrime provixit nec dedit ei aliquam compensationem pro servitio suo prædicto preterquam summam viginti librarum que minus sufficiens fuit compensatio pro servitio suo prædicto, licet the Testator in his Life-time, and the Defendant [268] afterwards was thereto requested, to the Plaintiff's Damage 100 l. The Defendant pleads in Bar of the Action, That true it is that the said Plaintiff on the said twenty-first Day of *March Anno Domini 1647.* came into the said Testator's Service and continued in the said Service usque ultimum diem *Decembris Anno Domini 1658.* during which Time the said Testator uberrime providebat for the said Plaintiff Meat and Drink, and paid him annuatim 8 l. for his Sallary: And the Defendant likewise says, That on the said last Day of *December Anno Domini 1658. supradicto* the Plaintiff voluntarily left the said Testator's Service, absque hoc that the Plaintiff served the said Testator usque primum diem *Novembris Anno Regis nunc 16. Et hoc, &c.* Unde, &c. On which Plea in Bar the Plaintiff demurs in Law, and shews for Cause, That the Defendant had traversed Matter not traversable: And it was moved by *Jones* and *Saunders* of Counsel with the Plaintiff that the Plea was ill, because the Defendant by his Plea with the said Traverse, hath put but Part of the Time of Service in Issue, viz. Whether the Plaintiff serv'd for any longer Time than from the last Day of *December 1658.* and so for all the Time before, for which the Plaintiff ought likewise to have a Recompence, the Defendant hath tender'd no Issue; and tho' the Defendant hath alledged that the Plaintiff had a Recompence for that Time, yet that ought not to conclude the Plaintiff, but he may say he had not any such Recompence, or that the Recompence supposed by the Defendant to be given, was too small; but here the Defendant by his Traverse hath entirely excluded the Plaintiff from taking any such Issue; and yet Posito that the Plaintiff did not serve after the said last Day of *December 1658.* he ought to recover for the Time he served before, if he was not satisfied for it; but now the Plaintiff can't put it in Issue, whether he served before, or not? or whether he was satisfied for such Service or not, if the Defendant's Traverse shall be good? and this is but an Action on the Case wherein Damages are to be recovered, which are deviseable and proportionable according to the length of Time which the Plaintiff serv'd; and therefore the Defendant can't make one Part of the Time of the Plaintiff's Service serve for an Inducement to traverse the other, as he hath here done; as in *Bulstr. 1 Rep. 116. Yelv Rep. 225.* An Action on the Case for stopping three Lights; the Defendant justified the stopping two, and travers'd that he stopp'd three; the Plea was ill,

ill, because the Inducement went but to Part, *videlicet*, two Lights only; and yet the Traverse went precisely to all the three, which ought not to be, because if the Defendant had only stop'd two and not three, ; yet in an Action on the Case, [269] the Plaintiff ought to recover Damages *pro tanto*, but will be deluded thereof by such Traverse if it should be good ; but the Defendant there ought to have pleaded *quoad* the stopping of one Light, Not guilty, and *quoad* the other two pleaded his Justification and relied thereon, and then every Part of the Injury supposed by the Plaintiff would be put in Issue ; so in this Case the Defendant ought to have pleaded his Matter in two Pleas, *videl'*, one Plea, that for the Time which the Plaintiff serv'd *usque ultimum diem Decembris* 1658. he had received a Recompence, *Et hoc, &c. Unde, &c.* And another Plea, *videl'*, That the Plaintiff after the said last Day of *December* 1658. did not serve *modo & forma, &c. Et hoc, &c.* And so the whole Case would come in Issue ; but now the Traverse hath prevented it. The Traverse it self is also ill for another Reason, *videl'* because the Defendant hath precisely travers'd the whole Time *ab ultimo Decembris* 1658. *usque primum Novembris Anno Regis nunc* 16. whereby if the Plaintiff had taken Issue thereon, he ought to have proved the Service for the whole Time, or else he should recover nothing, whereas if he had in Fact serv'd for any Part of the Time he ought to recover *pro tanto*; and on Issue joined on this Traverse if the Plaintiff proves that he had served for one, two, three or more Years, yet if he don't prove that he served *usque ad primum diem Novembr' Anno Regis nunc decimo sexto* the Issue would be against him, tho' the Merits of the Cause were for him; and for those Reasons it was concluded that the Defendant's Plea was ill; and so was the Opinion of the whole Court, and Judgment was given *pro Querente*, and a Writ of Inquiry awarded. *Winnington and Coleman pro Defendente*, but they could not say much in Maintenance of the Plea.

[269]

Lutw. 1313,
1316.
Postea 312.[273] *The King against Sutton.*

[273]

SIR Thomas Fanshaw Knight, the King's Coroner and Attorney in Cur. Domini Regis coram ipso Rege exhibited an Information against the Defendant Sutton, and shewed that one Elizabeth; Lapworth nuper de Sowve in the County of War. vid. apud Sowve præd. became Felo de se (and shewed how) prout per quandam Inquisitionem coram Johanne Yurdly Gen. un. Coronatorum Domini Regis Com' prædicti super visum Corporis præd. Elizabethæ Lapworth nuper capt', Et in Cur. Domini Regis coram ipso Rege per manus proprias ipsius Coronatoris deliberat' plenius liquet & apparet, And that the said Defendant Sutton nuper de Paylton in Com' Warr. præd' indebitat. fuit præd. Elizabethæ Lapworth in summa Octoginta librarum dicto die obitus sui prout patet per quoddam scriptum Obligatorium sigillo ipsius (the Defendant) sigillat', Et hic in Cur. prolat' & geren' dat. primo die Novembr. An. Regni Regis nunc decimo quarto; prædictus tamen the Defendant had not paid that Money to the said Felo de se in her Life-time, whereby an Action accrued to the King [274] to demand and have of the Defendant the said Sum, which he ought to be answerable for to the King ; and thereupon he prayed Process for the King against the said Defendant, who came in and pleaded in Bar of the Information, That by Indenture made between the said late King Charles the First of the one Part, and Sir Simon Clark Baronet of the other Part, one Part whereof sigillo Ducatus Lancastriæ sigillat' he brought into Court, Testatum existit that the said late King granted to the said Sir Simon the Court-Leets of Brinklow cum Membris in Com' War. præd. necnon bona & catalla felonum & fugitivorum ibidem accident' provenien' sive contingen', Que omnia & singula were mentioned in a particular to be Parcel of the said Duchy of Lancaster in the said County of Warwick, Habend' for thirty-one Years not yet expired ; which Term the Defendant derived to Dame Dorothy Clark as Executrix to the said Sir Simon ; And the Defendant aver'd that the Vill of Paylton aforesaid is, and at the Time of the Death of the said Felo de se was

2 Keb. 526,
533, 677.

[274]

(a) Where the Pleading by a Testat' exist' is good, and where not.
Cro. El. 195.
pl. 12.
1 Sid. 375.
pl. 2.
Cro Jac. 383.
p. 11, 537. P. 4.
Lutw. 535.
865, 817.
Dy. 117. pl. 77.
(b) Dy. 139.
pl. 36.
(c) Dy. 268.
pl. 18.
1 Vent. 32.
1 Sid. 420.
p. 8.
(d) Dallison 76, 77.
Noy 54.
Salk. 40.
Lut. 399, 401.
[275]

(e) D. 268.
pl. 18.
12 Co. 1, 2.
1 Sid. 142.
p. 17.
1 Ke-b. 417,
467, 497, 504.
1 Vent. 32.

(f) Dy. 139. b
postea 355.
Lutw. 1337.
1342.
Plow. Com.
143. a.

a Member of *Brinklow*; and that after the Death of the said *Felo de se* and before the exhibiting of the Information, the said Dame *Dorothy* demanded the said Money of the Defendant, who payed it her, *que omnia & singula paratus est verificare*, and prayed to be discharged, &c. On which Plea the said King's Attorney demur'd in law: And now this Term *Saunders* of Counsel for the King, took several Exceptions to the Plea; (1.) That (a) the Defendant hath pleaded a Grant by the King by a *Testat. exist'*, whereas he ought to have pleaded it directly, *scil' quod concessit*, and not by a *Testatum existit, quod concessit*. (2.) The Defendant hath pleaded a Grant under the Dutchy-Seal, and yet hath not aver'd in Fact that the Liberties granted were Parcel of the said Dutchy, (b) and the Recital in the Indenture, *Que omnia, &c.* don't aid it, because it may be a false Suggestion of the Party to deceive the King; and if the Liberties granted are not really Parcel of the Dutchy, then the Grant under the Dutchy-Seal signifies nothing. (c) (3.) The Defendant hath pleaded a Grant *de bonis & Catallis Felonum*; but he hath no Grant *de bonis & Catallis Felonum de se*; for *bona & Catalla Felonum de se* are a different Liberty from *bona & catalla Felonum*, and by the Grant of one, the other doth not pass. 4. The Defendant hath not aver'd that the Bond was at *Paylton* at the Time of the Felony committed, or at the Time of the Death of the *Felo de se*; and if it was not (as it shall not be intended it was, unless the Defendant had aver'd it) then the Debt was not forfeited to the said *Dorothy Clark*, it not being within her Liberty: (d) for it is a Debt where the Bond is, and not where the Person of the Debtor inhabits. *Dyer* 305. *Daniel's Case*, Cro. El. 472. *Byron's Case*; But if it should be a Debt where the Person of the Debtor inhabits then. 5. The Defendant hath not aver'd [275] that he did dwell at *Paylton*, but he is only nam'd *nuper de Paylton* in the Information, which may be true, and yet be no Inhabitant at *Paylton* at the Time of the Death of the *Felo de se*, when the Duty first accrued, wherefore the Defendant ought to have aver'd it if it was so: And for these Exceptions, but especially for the third Exception, Judgment was given for the King *nisi causa, &c.* (e). And *Kelynge* Chief Justice said, That if the King grants *bona & Catalla Felon' de se*, the Grantee shall not thereby have Debts due to such Felons. Afterwards at another Day it was moved by Sir *Richard Hopkins* Knight, of Counsel for the Defendant, who would have shewn Cause and maintained the Plea; but the Court interrupted him, and said, That it could not be made good, and thereupon Judgment was given absolutely for the King: But Note, I think that if the Defendant's Counsel had excepted against the Information, it was not good for two Faults. (f) 1. Because it is not aver'd that the said *Elizabeth Lapworth* was found *Felo de se*, but only by a *prout per quandam Inquisitionem, &c. liquet*, whereas according to good Pleading the Information ought to shew the Matter of Fact, and then that an Information was taken before the Coroner *super visum Corporis*, and so shewn the whole Substance thereof, and then to have concluded with a *prout, &c.* or at least to have begun with the Inquisition and shewn it at large, for the Inquisition is the principal Part, and without it, no Forfeiture accrued to the King or to any other. 2. The Information says; That the Defendant was indebted to the *Felo de se* in 80*l.* *prout patet* by a Bond *hic in Cur. prolat'*, whereas it ought to charge the Defendant directly, *scil'* that he became bound by his Bond in the Sum of 80*l.* and not by a *prout patet*; for if the Defendant would deny the Debt, he ought not to plead that he was not indebted *moda & forma*, but his Plea is *Non est factum*, being charged by his own Deed; but he is not here well charged with his Deed. *Vide* for this *Plow. Com.* 143. But these Matters were not moved.

[282] *Duppa Executor of Baskerville against Mayo.*

[282]

DEBT for the Arrears of a Rent-Charge against the Defendant as Pernor of the Profits. The Plaintiff declares and shews, That Robert late Earl of Essex was seised of a Messuage, 200 Acres of Land, 20 Acres of Meadow, 100 Acres of Pasture and 400 Acres of Wood cum pertin' in Bodenham Rosbury Moore Beerefield & Maund' in Com. Heref. in his Demesne as of Fee, and so seised quarto Decembris 43 Eliz. demised the Tenements aforesaid to Sir Thomas Coningsby Knight, Habend' for ninety-nine Years, if Fitz William Coningsby, Catherine and Ursula Coningsby. vel eor' alter tam diu viverent; by Force of which Demise the said Sir Thomas Coningsby entered and was possessed, and so possessed afterwards, scil' 10 August 1616. made his Will in Writing whereby inter alia dedit & legavit to Dame Elizabeth Baskerville (the Plaintiff's Testatrix) and to Thomas Baskerville her Son, an Annuity of 50 l. per Annum out of the Devisor's demesne Lands in Orleton and Ashwood-Park, Habend' & tenend' the said Annuity to them for their Lives, and the Life of the longest Liver of them (with a formal Clause of Distress) Et quod postquam the said Thomas Baskerville attingeret aetatem 13 Annor. (matre sua vivente) tunc præd. Thomas haberet 20 l. annuatim de præd. devisat. 50 l. pro meliori manutentione sua durante vitæ Matris sue, Et tunc tot. in modo ut præfertur devisat', And that afterwards scil' 19 Septembris 1617. the said Sir Thomas Coningsby reciting that by his last Will he had given several Annuities and Legacies to be paid out of his demesne Lands, and that he had now sold the Demesnes in Orleton whereby the Legacies could not take Effect out of those Lands; he for that Reason declar'd his Intent, & dedit & legavit to Sidney Coningsby his Son 100 Marks per Annum solvend' eidem Sidney durante naturali vita sua ex omnibus vel aliquibus maneriis Messuag. Terris & Tenementis que idem Thomas Coningsby tenuit per dimission' Angl' by Lease in Marden Bodenham & Leominster in the County of Hereford, payable quarterly at four Feasts, with a Clause of Distress if it should be Arrear for twenty-eight Days after it ought to be paid, Et ulterius idem Thomas Coningsby per ult. voluntat. suam præd. legavit quod præd. Elizabetha Baskerville & Thomas Baskerville haberent. [283] præd. Annuitatem 50 l. per Ann. eis devisat' pro & duran. eor. vitis & vita eor. diutius viven' totis præd. 50 l. solvend' eidem Elizabethæ Baskerville quousque præd. Thomas Baskerville attingeret aetatem 12 Annor. (matre sua vivente) & tunc 20 l. inde annuatim solvend. eidem Thome pro ejus meliori manutentione, Et quod præd. Annuitas 50 l. soluta foret annuatim ex eisdem maneriis Messuag. Terris & Tenementis præd. ad eosdem dies & tempora in tali modo & super consimili penalitate Distractionis & Forisfacture qual. in eod. Testamento declarata fuer. pro & concernen. præd. Annuitat. 100 Marcarum; And of the said Will he constituted the said Fitz-William Coningsby Executor. And afterwards scil' primo die Maii Anno Domini 1618. the Testator died so seised, after whose Death the Executor proved the Will, and enteted into the said Land and assented to the Legacy, and afterwards scil' primo Junii Anno Domini 1623. Status jus Titulum & interesse of the said Executor de & in premissis came to the said Defendant, whereby he entered and was possessed; and being so possessed, 250 l. (Parcel of the said 1360 l.) of the said Rent of 50 l. so devised to the said Elizabeth quousque prædictus Thomas aetatem 13 annor. attingeret for five Years ended at the Feast of St. John Baptist Anno Domini 1628. (during which Time the Defendant was Pernor of the Profits) were Arrear and unpaid to the said Elizabeth, posteaque scil' 24 die Junii Anno 1628. supra dicto præd. Thomas Baskerville ad aetatem suam 13 annor. attingebat, And that 1110 l. Residue of the said 1360 l. of the said Rent of 30 l. per Annum so demised to Elizabeth after Thomas should attain his Age of thirteen Years for thirty-seven Years ending at Lady-day 1665. (during which Term the Defendant was Pernor of the Profits) were Arrear and unpaid to the said Elizabeth in her Life-time; and that the said Elizabeth afterwards made her Will, and the Plaintiff her Executor, and afterwards died, the said Money

not

Q

(a) *The Conclusion of Non Assumpfit infra 6 Annos, &c. Et hoc, &c.*
 1 *Modus In- trand.* 28, 29.
 2 *Mod. Intr.* 138, 142.
Brown. lat. red. 99.
Lutw. 257, 262, 948.
This should be non debet infra 6 Annos as appears by the Plea.
 2 *Saund.* 63, 116, 123.

[284]

not being paid, whereby an Action accrued to the Plaintiff to demand and have the said Money of the Defendant, being Pernor of the Profits; *prædictus tamen, &c. Et proferat literas Testamentarias, &c.* (a) To which the Defendant pleaded *Nil detinet*, but did not conclude to the Country, but concluded with an *hoc paratus est verificare, &c.* on which Plea the Plaintiff demurred: And this Term Judgment was given against the Defendant for the ill Conclusion of his Plea; And the Plaintiff perceiving he had mistaken the last Sum, *scil.* the said 1110 *l.* and the Time of its becoming due, he having alledged it became due for thirty-seven Years at *Lady-day* 1665. whereas it appears that from the Feast of *St. John Baptist* 1628. to the said [284] *Lady-day* 1665. can be but thirty-six Years and three Quarters of a Years, and so he had demanded 7 *l.* 10 *s.* more than he ought; he entered a Release of this 7 *l.* 10 *s.* on the Record, and entered the Judgment for the Residue: And afterwards the Defendant brought a Writ of Error in *Cameræ Scaccarii*; and the Plaintiff's Counsel in the Writ of Error took several Exceptions to the Declaration; 1. That the Action was brought against the Defendant only, when it appears there were other Lands liable; for it appears that the Testator *Coningsby* had devised it out of his Lands in *Leominster*, as well as out of his Lands, whereof the Defendant was Pernor of the Profits, and so the Defendant ought not to have been charged alone. 2. That this Rent of 50 *l.* was jointly devised to the said Testatrix *Elizabeth* and *Thomas Coningsby*, and so it survived to the said *Thomas*, wherefore the Plaintiff hath no Cause of Action; and altho' the Testator directed how it should be paid, *scil.* 20 *l.* to *Thomas*, and 30 *l.* to *Elizabeth*; yet it was objected, That the Estate in the Rent was joint, and such Direction will not alter the Estate, but is only an equitable Appointment, for which the Party grieved may have a *Subpœna*, but the Estate continues joint, and in Law all the Arrears became due to the said *Thomas Baskerville* by Survivorship: But those two Exceptions were over-ruled *per Curiam*: The first, because it don't appear that the Testator had any other than the Lease from the Earl of *Effex*, for altho' he mentions Lands in *Leominster*, yet it don't appear he had any there; and if the Fact had been so, the Defendant in the King's Bench ought to have shewn it by his Plea, but now it don't appear to the Court that he had any other Lands. And as to the second Exception, the Court declared that it was a several Rent and not a joint Rent, for the Testator devised the entire 50 *l.* *per Annum* to the said *Elizabeth quousque Thomas Baskerville* should attain his Age of thirteen Years (*matre sua vivente*) and then he devised that the said *Thomas* should have 20 *l.* *per Annum* of this Rent of 50 *l.* *pro meliori Manutenentia sua*: Now if the Testator had intended the Rent should be joint, then that Clause would be absurd; for if the Rent was joint, then *Thomas* would have 25 *l.* being the Moiety of the said Rent of 50 *l.* but the Testator said, That *Thomas* should have 20 *l.* *pro meliori Manutenentia sua*, but it would be *pro deteriori Manutenentia*, if the Rent should be construed to be joint, and therefore this Exception was likewise over-ruled: Then two other Exceptions were taken to the Declaration; 1. That the Plaintiff by his Declaration hath demanded more Rent, and for a longer Time than by his own shewing appears to be due to him, for he hath demanded 1110 *l.* for thirty-seven Years ended at *Lady-day* [285] 1665. whereas it appears that there can be but 1102 *l.* 10 *s.* for thirty-six Years and three Quarters of a Year ended at the same Time, and then the Plaintiff's remitting the Surplussage after the Demurrer joined can't aid him, for by this Means the Defendant will be trick'd without any Default in him; for at the Time when he demurred he had good Cause of Demurrer, and by his Demurrer and the Plaintiff's Joinder, the whole Declaration was then in the Judgment of the Court, and it was too late for the Plaintiff to aid his Declaration afterwards, and therefore the Court of King's Bench ought to have given Judgment on the Declaration without any Regard to the Release of the Surplussage, and so the Plaintiff can't recover thereon, because he hath demanded more than was due to him. 2. It appears that the Plaintiff hath demanded and had

[285]

Judgment

Judgment to recover 250 l. of the Rent of 50 l. per Annum for five Years, ending at the Feast of St. John Baptist 1628. And the Plaintiff shews that the said Thomas Baskerville *possea scilicet* 24 die Junii Anno Domini 1628. attained his Age of thirteen Years, which was the same Feast of St. John Baptist, on which the Plaintiff supposeth the said 250 l. to be due: Then if the said Thomas Baskerville was of the Age of thirteen Years on the same Feast of St. John Baptist, the Plaintiff ought to have demanded only 7 l. 10 s. for the Quarter ending at that Feast, for a Quarter of the said 30 l. for the said Thomas Baskerville ought to have 5 l. for the Rent of 20 l. at the same Feast; so the Plaintiff hath demanded and recovered 5 l. more than by his own shewing was due to him: And afterwards in *Hillary* Term 22 and 23 of the King, it was argued for the Plaintiff in the first Action: And as to the first Exception of the two last Exceptions, it was argued, That the Plaintiff before Judgment might well release the Surplusage, and if he had not released it, yet the Court ought to have given Judgment for him for so much as is well demanded, and he should be barred for the Residue; And *Godfrey's Case*, Co. 11. 45. was cited, That (a) where a Man brings an Action for two Things, and it appears that he can't have an Action for one of them *omnino*, there the whole Writ shall not abate, but he shall have Judgment for that which the Action is well brought for, and shall be barred for the Residue; but if it appears that he may have an Action in another Form for the other Thing, then the whole Writ shall abate; but the Plaintiff in this Case can't have any Action whatever for the said 7 l. 10 s. Surplusage, for it never was due, and therefore it is within the first Part of the Rule of *Godfrey's Case*, and there it is said, That if an (b) Avowry be made for Rent, and it appears by the Party's own shewing, that Part of it is not yet due, yet the Avowry is [286] good for the Residue, and shall not abate wholly; so *Cro. 3 Jac. 104. Woodye's Case*, Debt for 40 l. on the Statute of Usury, and declares that the Defendant had *corruptive* lent 20 l. *Et quod contra formam Statuti* he had lent 20 l. more; after a Verdict for the Plaintiff, it was adjudged for him for the first 20 l. and a *Nil capiat* for the other 20 l. because the Plaintiff declared insufficiently, and there it is held, That if the Defendant had demurred on the Declaration, the Plaintiff should have recovered the first 20 l. because he had declared well, and should be barred for the other; * so if Debt is brought against Executors on a Bond and a simple Contract together, and they demur on the whole Declaration, the Plaintiff shall recover his Debt on the Bond, and shall be barred for the Debt on simple Contract; so *Mo. Rep. 281. Bubby* against *Trevillier*, if an Avowry be for an entire Rent, and it appears that the Avowant hath Title but to two Parts of it, the whole Avowry shall abate; but if it appears that Part of the Rent for which the Avowry is made, is not in Arrear, the Avowry shall not abate, but shall stand for that Rent which appears to be Arrear; And *Hob. Rep. 178. Andrews* against *Delahay*, Bill of Debt against an Attorney on three Bonds, and it appears by the Condition, that one of the three Bonds is not forfeited, yet the Plaintiff shall have Judgment for the other two Bonds, because as it is there said, they are as several Demands; † And so *Hob. Rep. 133. Howell* against *Sambacks*. An Avowry for Rent and a *Nomine pænæ* together, without alledging any Demand; yet on Demurrer it was adjudged that the Avowry was good for the Rent, tho' it was ill for the *Nomine pænæ*, and the Avowant had Judgment on his Avowry for the Rent: And the Case of *Barber* and *Pomroy*, *Style Rep. 175.* was also cited; but *Hale* Chief Baron said, That there was no Judgment given. And as to the second Exception it was argued, That the *Possea* might well stand with the preceding Matter, for the natural Day consists of twenty-four Hours and commences at Midnight, and ends the next Midnight, *Co. Litt. 135. a.* but the Time of Payment of Rent is at Sun-set, and it shall be then demanded, and a Tender of it afterwards comes too late; so the Rent in Question might become due at Sun-set; and the said Thomas Baskerville might afterwards and before Midnight attain the Age of thirteen Years; And it was also argued, That

(a) 10 Cro.
130. b.
Dy. 369. 370.
1 Rol. R. 11,
Kel. 15. b.
93. a.
Cro Jac. 337,
11 H. 43. b.
9 H. 6. 10. b.
46 n. 54. a.
31 H. 6. 24,
25.
[286]
48 E. 3. 5. a.
6 E. 4. 7. a.
(b) Hob. 133.
Lut. 1178.

* Vide Cro.
El. 425, 459.

† Cro. Jac.
617.

if

[287]

(a) Yelv. 174.
182.
Cro. Jac. 549.
pl. 16, 18.
p. 8.
Cro. El. 363.
pl. 15.
Salk. 325.
(b) 7 Co. 28.b.
Keilw. 75. a.
Lutw. 593.
Cro. Jac 499.
pl. 8.

(c) 10 Co.
127. b.
Salk. 579.
pl. 2.

if the *scilicet* was repugnant to the *postea* it was void, *Hob* 272. and then the want of a Day is but a Matter of Form, whereof no Advantage can be taken by the Defendant, unless he had demurred specially: For in real and mix'd Actions the Time is never inserted, as appears in 20 *Aff.* 16. *B.* *Tit. Pleading* 62. And it is here said precisely that the said 250 *l.* [287] were due at the Feast of *St. John Baptist* 1628. And *postea* the said *Thomas* attained the Age of thirteen Years; and that all the Residue of the Rent was due *postquam prædictus Thomas ad ætatem suam 13 Annorum pervenisset*; so it is precisely averred and appears that the Rent was due in the same manner as the Declaration supposeth, and then it is not material on what Day precisely the said *Thomas* attained the Age of thirteen Years, especially where the other Party hath not demurred and shewn it for Cause; (a) And 2 *Cro.* 96. & *ibidem* 429. were cited, where it appears that a *scilicet* shall be void, because it is repugnant to the *postea*; and so no Day is alledged, yet it is good, for the *postea* is of itself sufficient, altho' no Day is precisely alledged, and the *scil'* is void as here; wherefore Judgment was prayed to be affirmed: But notwithstanding the Court, & *præcipue Hale*, Ch Baron, strongly enclin'd to reverse the Judgment for this Exception; (b) And *Hale* said, That altho' Sunset was the Time appointed by the Law to demand Rent to take Advantage of a Condition of Re-entry, and to tender it to save a Forfeiture, yet it is not due till Midnight; for if a Man seised in Fee makes a Lease for Years, yielding Rent at the Feast of *St. John Baptist*, on Condition of Re-entry for Non-payment; now the Lessor, if he will take Advantage of the Condition, he ought to demand it at Sunset; (c) yet if he dies after Sunset, and before Midnight, his Heir shall have this Rent and not his Executors, which proves that the Rent is not due till the last Minute of the natural Day: And as to the other Reason he said, That altho' the Word *postea* is sufficient in any Case where the Party alleges it in Point of Fact only; yet here it was not sufficient, because the Plaintiff hath mistaken the Law; for it is not said *quod post prædictum festum Sancti Johannis Baptiste Thomas* attained his Age; but it is said, that *postea* the 250 *l.* Rent was due, *scilicet* on the same Feast, he attained his Age; and so he hath mistaken the Law, for the Plaintiff supposeth that the Rent of 250 *l.* was due on the said Feast, altho' the said *Thomas* attained the Age of thirteen Years on the same Day, which is not so, and then his alledging it by a *postea*, where it judicially appears it was not *postea*, but that *Thomas* attained his Age *antea*, *scil'* before the Rent was due, signifies nothing, but is only an ill Conclusion by the Plaintiff against Law. But it was moved by the Court, That *Jones* of Counsel for the Plaintiff, and *Baldwyn* Serjeant for the Defendant should compromise the Matter, to which the Parties consented; and so the Matter was determined without [288] any Judgment: But *Duppa* had but 300 *l.* for all the Rent, as I heard afterwards.

[288]

[291]

[291] Cabel against Vaughan.

1 Sid. 420.
1 Ven. 34.
2 Keb, 525,
528,

DEBT on two Bonds; The Defendant prays Oyer of both Bonds which are entered *in hæc verba*; and the first was as followeth, *¶ Noverint universi per præsentem nos Johannem Vaughan Ar. Warwicum Ledgingham Ar. & Hannibal' Follett Gen. teneri & firmiter obligari Richardo Cabell Ar. in 1600 l. solvent, &c. Ad quam quidem solutionem bene & fideliter faciend' obligamus nos Hæred. Executores & Administratores nostros firmiter per presentes sigillis nostris sigillat. dat', &c.* And the other Bond was in the same Form, and on the Entry of both Bonds *in hæc verba*, the Defendant demurred in Law on the Declaration: And it was argued for the Defendant, That the Declaration was ill, because the Plaintiff hath declared against the Defendant only; whereas it appears on the Oyer of the Bonds, that they are joint Bonds, and that two others are jointly bound in the same Bonds, and so the Declaration against one alone ought to abate: But it was thereunto answered by the Plaintiffs, That the Declaration is good enough, for altho' two other Per-

sons

sons are named in the Bond, yet it don't appear that they put their Seals to it, and if the Bonds were not sealed by them, then are the Bonds single, notwithstanding two other Persons are named therein; but if the Truth had been that the other two Persons had sealed the Bonds as well as the Defendant, then the Defendant, if he would have taken Advantage thereof, ought not to have demurred on the Oyer, (a) but should have pleaded in Abatement that the other two Persons sealed the Bonds, and that they are yet alive, and so prayed Judgment of the Bill, as appears by 28 H. 6. 3. and Cro. El. 494 & 544. *Ascue and Hollinsworth's Case*: And the whole Court were of that Opinion, and Judgment was given *pro Querente nisi, &c.* But afterwards it was stayed on Pretence of an undue Prosecution by an Attorney who was concerned in the Bonds, they being Sheriffs Bonds, for Appearance, but not for the Matter in Law. *Saunders* with the Plaintiff, *Pember-ton* with the Defendant.

(a) Lutw. 695, 696.
And on such Plea the Plaintiff may reply, That the other Obligor is a Feme Covert or an Infant, &c. 14 H. 4 30. b. & 33. a. 1 H. 5. 12. b.

[294] Terrall against Shaen Knight and Baronet.

[294]

DEBT on Bond dat. 24 Maii Anno Regis nunc 19. The Defendant prays Oyer of the Condition which is for the Payment of 300 l. on the 25 Februar. Anno Regis nunc 20. And on Oyer the Defendant pleads in Bar *Quod post Confectionem scripti obl. præd. scilicet 10 Maii Anno Regis nunc 20. the Plaintiff corruptive receipt of the Defendant 30 l. pro differendo diem solutionis præd' 300 l. pro uno Anno integro, viz. a præd. 25 Febr. Anno 20 usque 25 Febr. Anno 21 quod est ultra Ratam 6 l. per Centum per Annum contra formam Statuti per quod script. obl. præd. vacuum devenit, Et hoc, &c. Unde, &c.* Whereupon the Plaintiff demurs in Law: [295] And it was adjudged for the Plaintiff that the Plea was not good, for the new Statute of Usury de Anno 12. Caroli secundi cap. 13. says, That all Bonds, &c. for Payment of any Principal or Money to be lent or covenanted to be performed, upon or for any Usury whereupon or whereby there shall be reserved or taken above the Rate of 6 l. per Cent. per Ann shall be utterly void; So that the Bond which shall be void by this Clause must be for Payment of Money upon or for Usury; but here the Bond was not for Payment of Money upon or for Usury, but for any Thing that appears to the contrary, was made for the Payment of a just Debt, and so the Bond was good when it was made; (a) then an usurious Contract afterwards can't make the Bond void, which was good at the Time it was made, tho' it is true that the Plaintiff by such usurious Contract hath forfeited the treble Value by the latter Clause of the said Statute. *Quod not. a, Jones and Saunders* of Counsel with the Plaintiff,

Keb 525.

[295]

(a) Cro. El. 20.
2 Mod. 307.
Raym. 197.
1 Sid. 421.
pl. 9.
1 Ven. 38.
1 Mod. 29.
Raym. 197.

[298] Greene against Jones.

[298]

Trin. 21 Car. II. Regis Rot. 1648.

TRespass for an Assault and Battery by Greene against Jones, for an Assault and Battery committed on the Plaintiff 12 Januar. Anno Regni Regis nunc 20. at the Parish of St. Clement Danes in Middlesex, to the Damage, &c. The Plaintiff pleads in Bar, That before the Time when, &c. scilicet 25 die Septembris Anno 20. supradicto at the said Parish of St. Clement Danes one William Wood sued out of the King's Bench (eadem Cur. apud W. stm' in Com' Midd' tunc existens) a Bill of Middlesex against the Plaintiff returnable die Veneris prox. post tres Septimanas Sancti Michaelis ult. preterit. per quod Gauden & Davies then Sheriff of Middlesex, made and directed a Warrant to the Defendants to arrest the Plaintiff according to the said Bill. per quod the Defendant before the Return of the said Bill, scil' 20 Octobris Anno 20 supradicto arrested the Plaintiff; and the Defendant further saith, That the said Plaintiff after the said Arrest, made an Assault on the Defendant, and he defended

2 Keb. 19.
607, 838,
844.

R

him-

[299]

himself, so the Damage, if he had any, was from his own Assault; and traverseth *Abſque hoc* that the Defendant is guilty at any Time before or after the said 20 Day of October Anno 20 *ſupradicto*, *Et hoc, &c. Unde, &c.* On which Plea the Plaintiff demurs ſpecially, and ſhews for Cauſe, That it was not alledged in the Plea that the ſaid Bill of *Middleſex* was delivered to the Sheriff at any Time before the Arreſt and Affault, &c. And it was argued by *Saunders* for the Plaintiff, That the Defendant in this Caſe ought to have expreſſy averred that the ſaid Bill of *Middleſex* was delivered to the Sheriff before the Arreſt, for it is a Matter which is traverſable; for the Plaintiff may reply that the Defendant made the Arreſt *de ſon Tort demefne*, and traverse *Abſque hoc* that any Bill of *Middleſex* was delivered to the Sheriff before the Arreſt made, and if the Matter was ſo (as it really was) the Plaintiff is excluded from taking this Iſſue by the Defendant's ill Pleading; for he hath now only ſhewn that the Bill of *Middleſex* was ſued out *per quod* the Sheriff made his Warrant, &c. ſo he hath alledged nothing traverſable but the (*per quod*) whereon no Iſſue can be taken; and it is out of all Controverſy, that if the Sheriff makes a Warrant to arreſt a Man, and the Bailiff arreſt [299] him accordingly, and that before any Writ delivered to the Sheriff, it is a Treſpaſs, and the Party arreſted may maintain an Action of Treſpaſs and falſe Imprisonment, altho' a Writ be delivered afterwards; yet it is a common Praſtice with ſome Bailiffs to arreſt and imprison a Man, and afterwards take out a Writ, which was done in this Caſe, and therefore it was fitting it ſhould be puniſhed, and therefore he pray'd Judgment for the Plaintiff; *Et eo potius*, becauſe the Plaintiff hath demurred ſpecially, and ſhewn the Fault of the Plea; but the Defendant would not amend it, becauſe he knew the Truth of the Matter was againſt him. *Levinz* for the Defendant, That the Plea *prima facie* was good enough, and that all the Precedents (as he ſaid) are as this is, *viz.* Co. Entr. 42. 160. b. 302. a. 304. b. 655. Co. 113. b. in Dr. *Bonham's* Caſe. But *Nota*, That Co. intr. 42. 160. a. & Co. 8. 113. Dr. *Bonham's* Caſe expreſſy ſhews, That the Writ or the Warrant, &c. was delivered, &c. and the other Books don't prove much in Point of Precedents, becauſe there was no Occaſion in thoſe Caſes to ſhew the Delivery of the Writ, &c. as here is: He likewiſe ſaid, That the Plaintiff * ought to have replied that this Arreſt was before the Bill of *Middleſex* delivered, and then the Matters would have come in Queſtion; but the Plaintiff hath now by his Demurrer loſt the Advantage thereof. And the Court were of this Opinion, *ſcilicet*, That it ſhall be intended that the Bill of *Middleſex* was delivered to the Sheriff before the Arreſt, and before the making of the Warrant, and that the Plaintiff ought to have replied the contrary ſpecially, if it had not been true; for the Arreſt being after the ſuing out the Bill of *Middleſex*, and it being ſaid in the Plea that the Bill was proſecuted, *per quod* the Sheriff made his Warrant, it ſhall be intended to be delivered to the Sheriff before the Warrant made, till it is eſpecially ſhewn to the contrary, which the Plaintiff hath not done, but hath demurred, whereby he admits the Delivery of the Bill, tho' he hath ſhewn the Want of an Averment of the Delivery of the Bill for Cauſe; and the Court was ready to give Judgment *pro Defendente*; but they gave the Plaintiff Leave to amend on Payment of Coſts, becauſe the Bill really was not delivered to the Sheriff till after the Arreſt, as the Court was informed by the Plaintiff's Counſel. *Nota*, There were (in my Opinion) other Faults in the Plea, *videl'* That the Defendant alledgeth that *Wood* proſecuted the Bill of *Middleſex* out of the King's Bench 25 *Septembris* Anno 20 *Regis*, whereas it appears judicially, that the Court of King's Bench was not open nor ſitting on that Day, it being out of Term, and ſo no Bill of *Middleſex* *omnino* could be then ſued out. It is likewiſe ſaid, That *Wood* at the Pariſh of St. *Clements* proſecuted this Bill out of the King's Bench *apud* [300] *Westm'*, which is abſurd and impoſſible; but by the Overſight of the Plaintiff's Counſel, theſe Matters were not moved, which he thought a great Fault in himſelf afterwards, &c.

Lutw. 1282,
1287.

[300]

[301] *The King against Opie and Dodge and others* [301]
by Indictment.

Trin. 21 Car. II. Regis N. 19.

INformation for an Offence in the Nature of *Embracery* against *Opie* and *Dodge*, and two other Defendants, for that whereas at the Assizes in *Cornwall* a certain Issue in a Plea of Trespass on the Case between *Hoblyn* an Attorney, Plaintiff, and *Richard Opie*, one of the now Defendants, then Defendant, came to be tried before the Justices of Assize; and that the Defendants before the Trial *machinauer. conspiraver. & inter se illicite agreaver, per præmia & alias vias & medias illicitas* to procure a Verdict to be given for the Defendant in that Action; and to accomplish the same, they contrived that the said *Dodge* and *Trebane*, another of the now Defendants, for several Sums of Money, should procure themselves to be sworn *de Circumstantibus* for the Trial of the Issue; and thereupon they together with the other Jurors gave a Verdict for the Defendant in the said Action, *Ad grave dampn' of the said Hoblyn & in malum & perniciosum Exemplum omnium aliorum, &c.* And to this Information the Defendants pleaded Not guilty, and were all found guilty at the last Assizes at *Cornwall*: And now *Saunders* would have moved in Arrest of Judgment, and he was prepared with several Exceptions; but *Hale* Chief Justice would not hear him; but said, That the Defendants [302] might bring their Writ of Error if they would, for he would not give any Countenance to such an Offence; wherefore Judgment was given against the Defendants, *Quod capiantur ad faciend' Finem cum Domino Rege, &c.*

[302]

Nota, Tho' there was no Matter of Law determined in this Case, yet I have taken Notice of it for the Enormity of the Offence in such ill Practices to corrupt the very Fountain of Justice, which are worthy severe Punishment.

[303]

[303] D E

Term. Sancti Mich.

Anno Regni Regis Car. II. 21.

[306]

[306] Merchant against Driver Administrator of Rowe.

2 Keb. 48.
1 Sid. 412.
1 Ven. 20.

[307]

Scire facias to have Execution against the Administrator of Rowe *de bonis propriis* on an Inquisition return'd, That the Defendant *habuit bona & catalla in manibus suis* which were of the Intestate Rowe *tempore mortis sue ad valenc. debiti & dampn.* recovered by the original Judgment; and that the said Defendant *bona & catalla illa ad valenc. debiti & dampn. præd. vendidit & elongavit ac in usum suum* [307] *propr. convertit & disposuit.* The Defendant at the Return of the Writ came in, *Et protestando* that he had fully administered and had no Affets, for Plea said *Quod ipse non vendidit seu elongavit vel in usum suum propr. convertit & disposuit aliqua bona seu catalla que fuer. præd. Intestati tempore Mortis suæ modo & forma prout per Inquisitionem præd. superius supponitur, Et hoc, &c. Unde, &c.* To which the Plaintiff replied, That the said Defendant *vendidit elongavit & ad usum suum propr. convertit & disposuit diversa bona & catalla quæ fuer. præd. Intestati tempore Mortis sue ad valenc. debiti & dampn. præd. prout per Inquisitionem præd. compert. existit;* and thereupon the Issue was joined, and a Verdict was found for the Plaintiff at the last Assizes. And now this Term Saunders moved in Arrest of Judgment, That notwithstanding the Verdict the Plaintiff can't have Judgment against the Defendant to have Execution *de bonis propriis*, because no *Devastavit* is found by the first Inquisition, or put in Issue or found by the Verdict: And then the Verdict's finding that the Defendant *vendidit elongavit & in usum suum propr. convertit & disposuit, &c.* don't ascertain the Court that the Defendant hath wasted the Intestate's Goods; for the Defendant may *vendere elongare & in usum suum propr. convertere & disponere*, and yet commit no Waste, nor make any *Devastavit*; for he may pay Debts on Judgments or otherwise to the Value of all the Goods with his own Money, and then he may lawfully dispose of the Goods as he pleaseth, and it is no *Devastavit* whereby to subject him to pay the Plaintiff's Debt *de bonis propriis*: And therefore the Issue ought to have been whether the Defendant *Devastavit bona & catalla* of the Intestate or not, which would have ended the Matter; but now the Issue and Verdict is nothing to the Purpose, wherefore he prayed that the Judgment might be arrested. *Sed non allocatur;* for the Writ of *Scire facias* suggests that the Defendant *bona & catalla, &c. ad valenc. debiti & dampn. præd. elongavit*

vit vendidit & in usum suum propr. convertit & disposuit ea Intentione quod dicta Executio non fieret, and therefore the Sheriff is commanded to enquire, Whether the Defendant hath done so or not? Et si constaret that he hath done so, tunc per probos, &c. scire faceret to the Defendant to appear and shew Cause at the Return of the Writ quare Executio non fieret de bonis propriis; and the Sheriff having returned that the Defendant bona & catalla ad valenc', &c. elongavit vendidit & in usum suum propr. convertit & disposuit, and the Defendant having appeared and traversed it, which is also found against him by the Verdict, the Court will not now doubt but that the Defendant vendidit elongavit & [308] in usum suum propr. convertit & disposuit ea Intentione quod dicta Executio non fieret, and so hath done a wrongful Act in contriving and endeavouring to defraud the Plaintiff of his Debt, which amounts to a Devastavit: And it shall not be intended (especially after a Verdict) that the Defendant hath paid other Debts of as high a Nature as the Plaintiff's to the Value of the (a) Intestate's Goods; for if it had been so, the Judge of Assize would have directed the Jury to find for the Defendant, scilicet that he had not esloined, fold, converted and disposed to his own Use any of the Intestate's Goods ea Intentione quod dicta Executio non fieret; but that he had disposed thereof for the Payment of other just Debts of as high a Nature as the Plaintiff's: And if the Truth had been so, the Defendant might have pleaded it, and put it in Issue: but he hath taken an Issue which he thought more fit for his Purpose, and the Verdict is found against him thereon; now the Court will not intend that he had any other Matter to plead for himself; and this Issue being found against him, the Court is ascertained that the Defendant had Assets of the Intestate to the Value of the Plaintiff's Debt, but that he hath wrongfully disposed thereof and esloined them, Ita quod dicta Executio fieri non potest de bon. Intestati, wherefore the Court ought to award Execution de bonis propriis. And so they did, and the Plaintiff had Judgment accordingly.

(a) The Original is Testator, and so misprinted.

V. 2 Saund.
402. 303.
1 Vent. 221.

[311] The King against Kilderby.

[311]

Kilderby was indicted at the Sessions of Peace in the County of Suffolk for using the Trade of a Woollen Draper at Framlingham in the same County, for three Months next before the taking of the Indictment, he not having served as an Apprentice thereto, against the Form of the Statute of 5 El. cap. 4. which Indictment being removed into the King's Bench by Certiorari, the Defendant came in and pleaded a special Plea, viz. That he was and is a Citizen and Freeman of the City of London, and that King Henry 3. undecimo Januar. Anno Regni sui 15, by his Letters Patent under his Great Seal granted to the Mayor and Commonalty of the said City and their Successors, Quod omnes Cives Civitat. præd. per totam terram, &c. libere & sine Impedimento tam per Mare quam per terram de rebus & Merchandizis suis extunc in posterum negotiari possint prout sibi viderint expediri acetiam residere & morarentur ubicunque voluerint infra hoc Regnum Anglie cum Mercimon. & Merchandizis suis emend. & vendend. & pro negotiationibus suis conficiend': And he likewise pleaded, That the said Grant, and all other Grants, Gifts and Customs of the said City of London were ratified and confirmed by Act of Parliament de Anno 7 Richardi 2. wherefore the Defendant so being a Citizen and Freeman of the City of London for all the Time mentioned in the Indictment apud Framlingham præd. residebat & morabatur cum quibusdam Mercimon. pannar. emend. & vendend. Mercimon. pannar. præd. prout ei bene licuit juxta Concession. & Confirmationem præd', which is the same using the Trade of a Draper supposed in the Indictment; and traversed Absque hoc that he did use the Trade of a Draper for the three Months mentioned in the Indictment aliter seu aliquo alio modo quam sic ut prefertur emend' & vendend' Mercimon pannar. apud Framlingham præd' Et hoc, &c. Unde, &c. On which Plea it was demurred in Law for the King: And Saunders of Counsel for the King argued that the Plea was ill, because the Charter of King Henry 3. pleaded by the Defendant, is not nor can be any

1 Sid. 427.
Style 223.

[312]

Hob. 211.
11 Co. 54.

(a) F.N.B. 24.

D.
46 E. 3. 19.
Fitz Action
sur le Cafe

35, 49.

Br. 22.

Keilw. 50. a.

48 E. 3. 6. b.

(b) V. 2 Bull.

186.

1 Rol. R. 10.

Caltrorp. 48.

Cro. Car. 516,

517.

Salk. 610.

(c) Lutw.

1371, 1379,

1560.

(d) Lutw.

1313, 1316.

Antea 269.

Dispensation with the said Statute of 5 El. because the Statute says, That no Person shall use a Trade, &c. to which he hath not served as an Apprentice; and this Statute was made a long Time after the said Charter granted; so that the Charter nor the Confirmation by the said Statute of 7 R. 2. extends not to this Point of using a Trade without being an Apprentice, but gives Liberty only to Citizens and Freemen of London to sell their Merchandizes at any Place at their Pleasure. And it was not the Intent of the said Charter to give Liberty to use a Trade without being an Apprentice, [312] for two Reasons; 1. Because at Common Law, before the Statute of 5 El. it was lawful for any Man to use what Trade he pleased, without being an Apprentice to it; and no Man was restrained using any Craft or Trade he understood, altho' he never was an Apprentice, or educated or instructed therein; but if he committed any Misdemeanor in the Trade which he professed, the Law gave the Party grieved an Action on the Case against him; (a) as if a Smith in Shoeing my Horse pricks him, and the like: Then at the Time of making the said Charter, and at the Time of the said Act of Confirmation, there was no Occasion to grant such Liberty to use any Trade without being an Apprentice, for every Man might lawfully do it. 2. Admitting that the Common Law had been otherwise, yet the Charter don't intend to grant any other Liberty, but only that the Citizens and Freemen of London may sell their Merchandizes and reside where they will, notwithstanding some Cities and Boroughs claim a Liberty of excluding Foreigners from selling and buying Merchandizes within such City or Borough, as appears Cro. El. 110, 352. Dyer 279. b. Co. 8. 128. And that was the sole Intent of the Charter, as by the Words thereof it fully appears; wherefore it was concluded that the Plea was ill, and of such Opinion were the whole Court. And Judgment was given *pro Rege nisi*, &c. and it was not moved afterwards *ex parte Defendantis*. *Nota*, I think the Plea was not well pleaded, by Reason the Defendant hath confessed the using the Trade of a Draper, and hath notwithstanding traversed *absque hoc* that he used the Trade *aliter aut alio modo*, (c) which is idle and absurd to traverse the using the Trade *aliter aut alio modo*; for he was not charged by the Indictment with using it *aliter aut alio modo*, and therefore the Traverse ought to be omitted; (d) The Traverse also goes to the whole Time only, whereas it ought to go to every Part of the Time distributively; for if he hath used the Trade for a Month, altho' he hath not used it for three Months, yet he ought to be convicted thereof for the one Month, and acquitted for the other two, if the Traverse had been rightly taken, but that was not moved. *Vide* for the Custom of London, where one who is brought up in one Trade may follow another, Cro. Car. 347, 361, 516, 517.

[314]

[314] Hawksworth and Hillary's Case.

2 Keb. 541,
592.

1 Mod. 2.

5 El. cap. 4.
sect. 35.

AN Order made by the Mayor and Aldermen, the Justices of Peace of the City and County of York, at their Sessions of Peace, was moved by *Certiorari* into this Court; whereby the said Justices for sundry Misdemeanors committed by the said Hawksworth being Apprentice to the said Hillary his Master, particularly mentioned in the said Order; so that the said Master did absolutely refuse to entertain him any longer, Ordered that the said Apprentice should be discharged and freed from his Apprenticeship; and that the said Master Hillary should pay and restore to his said Apprentice 60 l. Part of the 100 l. which he acknowledged he had with him; and this to be a final Order betwixt the said Master and Apprentice, any Thing contained in the said Indenture of Apprenticeship to the contrary in any wise notwithstanding; and the said Apprentice to stand committed till he find good Security for his Good Behaviour. And now it was moved by Saunders on the Behalf of the Master, to have the said Order quash'd, because it is not warranted by the Statute of 5 El. cap. 4. one Clause whereof (on which this Order is founded) is as followeth. *ff. And if any such Master shall misuse or evil intreat his Apprentice, or that the said Ap-*
prentice

prentice shall have any just Cause to complain, or the Apprentice do not his Duty to the Master, then the said Master or Apprentice being grieved, and having Cause to complain, shall repair to one Justice of the Peace within the said County, or to the Mayor or other Head Officer of the City, Town-Corporate, Market-Town, or other Place where the said Master dwelleth, who shall by his Wisdom and Discretion take such Order and Direction between the said Master and his Apprentice as the Equity of the same shall require: And if for Want of good Conformity in the said Master, the said Justice of the Peace, or the said Mayor, or other Head Officer, cannot compound and agree the Matter between him and his Apprentice, then the said Justice, or the said Mayor, or other Head Officer, shall take Bond of the said Master to appear at the next Sessions, then to be holden in the said County, or within the said City, Town-Corporate or Market-Town, to be before the Justices of the said County, or the Mayor or Head Officer of the said Town-Corporate or Market-Town, if the said Master dwell within any such: And upon his appearance and hearing of the Matter before the said Justices, or the said Mayor or other Head Officer, if it be thought [315] meet unto them to discharge the said Apprentice of his Apprenticeship; that then the said Justices, or four of them at the least whereof one of them to be of the Quorum, or the said Mayor or other Head Officer, with the Consent of three others of his Brethren, or Men of best Reputation within the said City, Town-Corporate or Market-Town, shall have Power by Authority hercof in Writing under their Hands and Seals to pronounce and declare that they have discharged the said Apprentice of his Apprenticeship, and the Cause thereof; and that the Writing so being made and enrolled by the Clerk of the Peace and Town-Clerk amongst the Records that he keepeth, shall be a sufficient Discharge for the said Apprentice against his Master, his Executors and Administrators, the Indenture of the said Apprenticeship, or any Law or Custom to the contrary notwithstanding. And if the Default shall be found to be in the Apprentice, then the said Justices, or the said Mayor or other Head Officer, with the Assistance aforesaid, shall cause such due Correction and Punishment to be ministred unto him as by their Wisdom and Discretion shall be thought meet. So that it appears by the said Clause, That for Want of good Conformity in the Master, scilicet where the Fault is found to be in the Master, there the Justices may discharge the Apprentice of his Apprenticeship at their Discretion: But if the Default shall be found to be in the Apprentice, then the Justices have no Power by the Statute to discharge the Apprentice of his Apprenticeship, (for by this Means idle and ill-disposed Apprentices will be encouraged to abuse their Masters, whereby they may be discharged of their Apprenticeships, which will be a direct Way to their Ruin and Destruction:) But the Statute appoints, That the Justices shall cause such due Correction and Punishment to be ministred unto him, as by their Wisdom and Discretion shall be thought meet; whereby it appears that for Default in the Apprentice (as this Case in Question is) the Statute don't intend that the Apprentice shall be discharged, but that he should be punished by the Discretion of the Magistrates till he will mend his Manners; wherefore here because it appears in the Order that the Default was in the Apprentice, for which he is discharged of his Apprenticeship, it was prayed that the Order not being warranted by the Statute, might be quash'd: *Sed non allocatur*; for by the Court, It appears in the Order that the Master refused to keep his Apprentice any longer; wherefore the Justices made the Order of Discharge. (a) And the whole Court were of Opinion, That it was the Intent of the said Act that an Apprentice should be discharged of an ill Master, as well as the Master should be discharged of an ill Apprentice; and the Clause which gives Power to minister [316] Punishment to an ill Apprentice, don't restrain but enlarge the Power of the Magistrates beyond what it had given them concerning Masters; for they can't minister Punishment to Masters for their Faults, but only discharge their Apprentices; but for the Faults of the Apprentices they may inflict corporal Punishment on them, or discharge them at their Discretion; wherefore the Order was confirmed by the Court. And afterwards in *Hilary Term 21 & 22 Regni Regis nunc*, it was moved again by *Jones* of Counsel with the said *Hillary* the Master; but the Court said, That the Point was settled in *Michielmas* Term before, and gave the same Rule again, whereby the

[315]

(a) 1 Mod.

287.

1 Vent. 175.

[316]

(b) 1 Vent. 175. 1 Mod. 287. Salk. 471. pl. 56. (c) Salk. 270. pl. 2. the said Order continued confirmed. *Note*, These two Exceptions were not moved; (b) (1.) That it don't appear by the Order, that the Parties had been first before the Mayor of the City, or other Head Officer out of Sessions as the Statute appoints; for they ought not to come originally to the Sessions, but rather by Way of Appeal, as it seems by the Words of the Act. (c) (2.) That it don't appear that this Order was under the Hands and Seals of the Justices as the Act appoints. *Quare* of these Exceptions, for they seem to be material, but they were not moved.

Smith *against* Yeomans.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 1844.

1 Mod. 15.
2 Keb. 564.

(50) **D**EBT on Bond: The Defendant prays *Oyer* of the Condition, which is for Performance of Covenants contain'd in certain Indentures (made between the Plaintiff, being Sheriff of the County of *Somerset ex una parte*, and one *Humphry Holloway Gen' Subvic'* to the said Plaintiff *ex altera parte*) on the Part and Behalf of the said *Holloway* to be performed: And on *Oyer* of the Condition, the Defendant pleads, That the Indentures were made between the Plaintiff and the said *Holloway* at such a Day and Place, and the Defendant brings one Part thereof under the Plaintiff's Seal into Court: And the Defendant further pleads, That there are not any Covenants contained in the said Indenture on the Part and Behalf of the said *Holloway* to be performed, *Et hoc, &c. Unde, &c.* The Plaintiff prays *Oyer* of the said Indenture by the Defendant brought into Court, which is entered at large *in hæc verba*; and thereupon it appears that there are several Covenants in the said Indenture contained, on the Part and Behalf of the said *Holloway* to be performed; and on *Oyer* of the said Indenture, being so entered, the Plaintiff demurs in Law on the Defendant's Plea. And now *Saunders* of Counsel with the Defendant, urg'd, That the Plaintiff hath demurred too hastily; for, as he said, the [317] Plaintiff ought to have shewn a Breach of one of the Covenants to maintain his Action; (a) as in Debt on Bond to perform an Award; if the Defendant pleads no Award made, it is not sufficient for the Plaintiff to reply, and shew an Award made, but he ought likewise to shew a Breach thereof: So here, when the Defendant pleads there are no Covenants in the Indenture, the Plaintiff ought not only to shew the Covenants, but he must likewise assign a Breach of them: *Sed non allocatur*: But Judgment was given for the Plaintiff by the whole Court without any Difficulty. And the Reason seems to be, That when the Defendant brings the Indenture into Court, and saith that there are no Covenants therein, &c. Now on *Oyer* thereof, the Indenture is made Part of the Plea; and it thereby judicially appears to the Court that he hath pleaded a false Plea, and hath taken an Averment against the Truth of that which appears to the Court by the very Indenture which the Defendant himself hath brought into Court; and so the Plaintiff need not shew any Matter of Fact in a Replication to maintain his Action, as in the said Case of an Award; but a Demurrer was more proper for the Plaintiff. *Quod nota.*

[317]
(a) Antea
103.Redman *against* Edolph.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 799.

2 Keb. 544,
583.
1 Sid. 423.
1 Mod. 3.

(51.) **E**fessione *firmae* brought by an Original Writ out of Chancery. And the Record on the Issue was entered in this Manner. *ff. Symo Edolph nuper de, &c. Summonitus fuit ad respondendum Thome Redman de placito quare vi & armis, &c.* The Defendant pleaded to Issue, and a Verdict was found against him: And it was now moved in Arrest of Judgment, That

That here was a vicious Original not aided by any Statute of Jeofails; for as it appears by the Entry thereof the Original was a Summons, when it ought to have been an Attachment; for the Record saith, That the Defendant *Summonitus fuit*, whereas it ought to be *Attachiatus fuit*; And the Original Writ in *Ejectione firmæ* is an Attachment or *Pone per Vadios & Solves Ple-gios, &c. in Reg. brevium Original' 227. b.* And so this Case is not aided after Verdict. The Court asked whether the Original Writ on the File was a Summons or an Attachment? To which it was answered, That there was not any Search made for it; but the Record before the Court, to which they would give Credit, recites it to be a Summons, and so it should be intended: And thereupon the Court stayed the Judgment, and ordered the Parties to examine the Original Writ on the File in the mean Time [318] And afterwards at another Day it was moved again, and it was shewn to the Court that there was no Original Writ to be found on the File; wherefore it was urged by the Defendant's Counsel, That now the Court ought to intend that there was such vicious Original Writ as the Record supposeth, unless the Plaintiff shews them another Original, which is good, and which may warrant the Amendment of the Record; for as the Record is, it appears that the Declaration is founded on a bad Original, and so no Judgment can be given for the Plaintiff: *Sed non allocatur*; * for the Court said, That since no Original Writ is to be found on the File, they would intend after Verdict that there was once a good Original, which is now lost; and that the Plaintiff's Clerk had mistaken in the Recital of it, which after Verdict is not material; but if there had been a vicious Original on the File, then they would not intend any other good Original, unless the Plaintiff shewed it; wherefore the Plaintiff had his Judgment by Rule of Court, *Saunders* with the Defendant.

* Cro. Jac.
479, 615.

Bury against Bishop.

(52.) THE Plaintiff declared on a Bond of 2000*l.* The Defendant 2 Keb. 554. pleaded the Statute of Sheriffs Bonds, and said, That the Bond was made *pro Easfamento & Favore*. The Plaintiff replied, That the Bond was made for a true and just Debt, and traversed *absque hoc* that it was made for Ease and Favour; and the Clerk of the Papers made up the Issue thereon, and delivered it to the Defendant's Clerk within four Days, which is the ordinary Rule of Court to join in Issue, or to demur, or plead over and wave the Issue; and he put in a Rejoinder that the Bond was made for Ease and Favour, and traversed over, *absque hoc* that it was made for a just and true Debt; and this he did to delay the Trial. The Plaintiff summoned the Defendant's Clerk before the Secondary, who said, That the Rejoinder was dilatory; wherefore the Plaintiff signed Judgment in *Trinity Term* last past *eo quod* the Defendant would not take Issue: And altho' it was moved that the Plaintiff ought not to have signed Judgment, but should have demurred to the Rejoinder, it being put in within the Time of the Rule, and under the Hand of Counsel; for otherwise the Plaintiff will be his own Judge, whether the Rejoinder was good or not: Yet it was ruled *per Cur.* in this Term, That the Judgment was signed and entered regularly, because the Secondary had advised the Defendant's Clerk to waive his Rejoinder, and to take the Issue as it was drawn by the Clerk of the Papers, which he refused; and the Court would not set it aside. *Saunders* moved it for the Defendant.

T

Clerke

[319]

Clerke against Pywell and others.

2 Keb. 555.
1 Vent. 42.
1 Mod. 10.

(53.) **A** Djudged on a Trial at Bar in *Ejectione firmæ*, wherein the Lord Rockingham was concerned *ex parte defendantis*, that where a Fine *sur Conuzans de droit come ceo* with Proclamations, was levied by the Tenant for Life; and the Lessor of the Plaintiff in the Ejectment, who had the Reversion for Life, within five Years after the Death of the said Tenant for Life, who so levied the Fine, directed one to deliver the Declaration in Ejectment to the Tenant in Possession, who did it accordingly; yet this did not amount to an Entry to avoid the Fine, tho' it was the Declaration which contained the Lease on which the Ejectment was brought.

Pordage against Cole.

Hill. 20 & 21 Car. II. Reg. Rot. 1607. vel 1670.

2 Keb. 533,
542
Raym. 183.
1 Sid. 423.
1 Lev. 274.

(54.) **D** EBT on a Specialty for 774 l. 15 s. The Plaintiff declared, That the Defendant *per quoddam scriptum suum agreementi factum apud, &c.* between the Plaintiff *per nomen, &c.* and the Defendant *per nomen, &c.* and shewed the Deed in Court, *&c.* *Agreatum fuit* between the Plaintiff and Defendant *modo & forma sequen', &c.* that the Defendant should give the Plaintiff 775 l. for all his Lands, with a House called *Ashmole-house* thereunto belonging, with the *brewing Vessels* remaining in the said House, with the *Malt mill and Wheel barrow*; and that in Pursuance of the Agreement aforesaid, the Defendant had given the Plaintiff 5 s. as Earnest, *Et ulterius per scriptum prædictum agreeatum fuit* between the Plaintiff and Defendant, that the Defendant should pay the Plaintiff the Remainder of the said Sum of 775 l. a Week after the Feast of St John Baptist then next following (*omnia alia mobilia cum segete super terram except'*) *Ac licet* the Defendant had paid 5 s. *parcel', prædictus tamen* the Defendant *licet sepius requisitus* had not paid the Residue, *ad damnum, &c.* The Defendant craved Oyer of the Specialty which is entered in *hæc verba* ff. 11 May 1668. *It is agreed upon by Doctor John Pordage and Bassett Cole Esquire, That the said Bassett Cole shall give unto the said Doctor 500 l. for all his Lands, with Ashmole-house thereunto belonging, with the Brewing-Vessels as they are now remaining in the said House, [320] and with the Malt-Mill and Wheel-barrow. In Witness whereof we do put our Hands and Seals, mutually given as earnest in Performance of this 5 s. the Money to be paid a Week after Midsummer 1668. All other Moveables, with the Corn upon the Ground excepted* And on Oyer thereof the Defendant demurred: And *Within* of Counsel with the Defendant took several Exceptions to the Declaration; (1.) That the Demand by the Declaration is of 774 l. 15 s. whereas the whole Sum is 775 l. And the 5 s. paid for Earnest shall not be taken as Part of the said Sum of 775 l. *Sed non allocatur*; for *per Cur.* It shall be intended as Part of the said Sum. (2.) That the Exception of the Residue of the Moveables is not well recited, for the Word (*except*) in the Declaration is not good for Want of Sense; *Sed non allocatur*; for it is sensible enough in the Declaration; but if it was not, yet the Declaration is good: * For an insensible Clause don't make the rest of the Deed Vicious, which is sensible of it self. (3.) The great Exception was, That the Plaintiff had not aver'd in his Declaration that he had conveyed the Lands, or at least that he had tendered a Conveyance thereof, for the Defendant hath no Remedy to obtain the Lands; and therefore the Plaintiff ought to have conveyed them, or tendered a Conveyance thereof before he brought his Action for the Money. And it was argued by *Within*, That if by one single Deed two Things are to be performed, *scilicet* the one by the Plaintiff, and the other by the Defendant, if there is not mutual Remedy, the Plaintiff ought to aver Performance on his

[320]

9 Co. 10.6.

Part. *Trin.* 12 *Jac.* inter *Holder* and *Taylor*, *Rolle Title Covenant* §18. *Co.* 7. 10. *Ughred's Case*, and *Sir Ralph Pole's Case* there cited; *Co.* 5. 78, 89. *Grave's Case*, and that the Word (*pro*) makes a Condition in Things Executory, *Co. Lit.* 204. a. And here in this Case it is a Condition precedent, which ought to be performed before the Action brought; wherefore he pray'd Judgment for the Defendant. a) But it was adjudged by the Court, That the Action was well brought in this Case, without averring the Conveyance of the Land, because it shall be intended that both Parties sealed the Specialty: And if the Plaintiff hath not conveyed the Land to the Defendant, he hath likewise an Action of Covenant against the Plaintiff on the Agreement contained in the Deed, which amounts to a Covenant on the Plaintiff's Part to convey the Land; and so each Party hath mutual Remedy against the other; but it might be otherwise, if the Specialty had been the Words of the Defendant only, and not the Words of both Parties by Way of Agreement, as here it is: And by the Conclusion of the Deed it is said, That both Parties had sealed it; and therefore Judgment was given for the Plaintiff, which was afterwards affirmed in *Camera Scaccarii*, *Trin.* 22. *Caroli Secundi Regis*, &c.

1 Rol. Rep. 359.
2 Rol. Rep. 63, 64.
10 Jac. 399 p. 35.
3 Bull. 163, 136.
Godbolt 276.
Mo. 155.
p. 250.

[321] *Pomfrett against Ricroft.*

[321]

Hill. 20 & 21 Car. II. Regis Rot. 665.

(55.) **C**ovenant. The Plaintiff declared, That by Indenture made between them, the Defendant had demised and granted to the Plaintiff a Messuage and a Piece of Land, containing so many Foot, *scilicet* & excepta una parva pecia terre lying on the South-West Corner of it, whereon a Pump was standing, in the Parish of St. Leonard Shoreditch in Middlesex, & omnei vias passag', &c. simul cum usu & occupatione prædictæ Antliæ in Communium cum aliis tenentibus of the said Defendant *ibidem*, &c. *Hibend* for thirty-one Years: And the Plaintiff assigned the Breach, That the Defendant, during the said Term, did not maintain the Pump, *Sed idem* (the Defendant) *postea* & *ante finem Termini prædicti scilicet* 29 die Septembris Anno Regis nunc 16 *permisit Antliam prædictam fore in decasu fract' dirupt' prostrat' & totaliter spoliat' ac etiam permisit fontem & aquam Antliæ illius cum terra fimo & rudibus Anglice Rubbi b' fore replet' obstupat' & spoliat' in defectu reparationis ipsius* (the Defendant) *inde ac Antliam præd. sic in decasu fract' dirupt' prostrat' & spoliat' ac fontem & aquam Antliæ illius cum terra fimo & rudibus sic replet' obstupat' & spoliat' a prædicto 29 die Septembris Anno Regis nunc 16 supradicto hucusque remanere permisit & existunt minime reparat' manutent' sive emendat' per quod idem* (the Plaintiff) *usum & occupationem Antliæ prædictæ secundum formam & effectum Indenturæ prædictæ habere non potuit nec adhuc potest sed idem* (the Plaintiff) *ratione prædict. totum usum beneficium & Commoditat. Antliæ prædictæ per totum tempus prædictum totaliter perdidit & amisit.* And so the Plaintiff said, That the Defendant had broke his Covenant to the Damage, &c. On which Declaration the Defendant demur'd in Law: And on the Argument of *Simpson pro Defendente* & *Fones pro Querente*, *Kelynge* Chief Justice, *Rainsford* and *Moreton* Justices, gave Judgment *pro Quer'*; that the Action well lay on this Ground, *viz.* That when the Use of a Thing is demised, and the Thing falls to Decay, so that the Lessee can't have the Use and Benefit thereof, the Lessee shall have an Action of Covenant for it on the Word (*Demise*) which raiseth a Covenant in Law; and their Reasons were *eo quod* the Lessee himself can't repair it, he not having any Interest in the Pump or in the Land where it stands; for it [322] appears that the Land where the Pump stood was specially excepted out of the Lease, so that no Interest therein passed to the Lessee, who is the Plaintiff. Then if the Lessor will not repair it, he not only avoids his own Grant, but the Lessee will be likewise deprived of such Benefit which he ought to have, and for which perhaps he was induced to give the greater Fine

1 Sid. 419.
1 Vent. 26, 44.
2 Keb. 505,
543, 569.

[322]

Fine or Rent for a Lease of his House, and yet he can't help himself; but will be wholly without Remedy, unless this Action of Covenant lieth: And they put the Case, That if a Man grants by Deed a Water-Course; now if the Grantor stops it, the Grantee shall have an Action of Covenant against him; so if a Lease be made of a House and Estovers, if the Lessor destroys all the Wood, out of which the Estovers were to be taken, the Lessee have an Action of Covenant against him: So by *Rainsford*, if a Man by Deed demises a middle Room in a House, and afterwards will not repair the Roof, whereby the Lessee can't enjoy the middle Room, an Action of Covenant lies for him against his Lessor; wherefore they held that the Plaintiff should have Judgment. *Twysden* Justice *contra totis viribus*; and that the Action here don't lie; but he agreed the Case before put, That where a Man grants a Watercourse, and afterwards stops it, or demiseth an House and Estovers, and afterwards destroyeth the Wood; in such Cases the Party grieved shall have his Remedy by Action of Covenant, because these are voluntary Acts of the Lessor or Grantor, and a Misfeasance in them to annul or avoid their own Grant; but in this Case there is no Misfeasance, but only a Nonfeasance, for which no Action lieth; as in the Case where I grant a Way over my Land, I shall not be obliged to repair it; but if I voluntarily stop it, an Action lieth against me for the Misfeasance, but for the meer Nonfeasance, *viz.* in not repairing it when it is out of Repair, no Action at all lieth: But if any Action had been maintainable, he said, That it would be rather an Action on the Case than an Action of Covenant; as if the Lessor enters on the Land demised, and fells the Timber-Trees and carries them away, whereby the Lessee will lose the Lops and Shade thereof, yet he can't have Covenant, but may have Trespass or Action on the Case for his special Damage: And he likewise said, That Covenant don't lie but for an actual Ouster of the Land demised, and in such Action the Possession shall be recovered, as in an *Ejectione firmæ*. *Fitz. Title Covenant* 23. *Title Judgment* 177. And he likewise held, That in this Case the Plaintiff himself being the Lessee might have repair'd the Pump; for tho' neither the Soil nor the Pump be granted him, yet by the Grant of the Use of the Pump the Law hath given this Liberty; for when [323] the Use of the Pump is granted, every Thing is granted, whereby the Grantee may have and enjoy such Use; as if a Man give me Leave to lay Pipes of Lead in his Land to convey Water to my Cistern, I may afterwards enter and dig the Land to mend the said Pipes, tho' the Soil is another's and not mine: But *non obstante opinione sua (Quæ fuit multo melior ut mihi videtur)* Judgment was given *pro Querente, ut supra, &c.* Afterwards *scilicet Hill. 22 & 23 Car. Secundi Regis*, this Judgment was revers'd in *Camera Scaccarii*, per *Vaughan* Chief Justice of the Common Pleas, *Hale* Chief Baron, *Turner*, *Tyrrell*, *Archer*, *Wylde*, and *Littleton una voce* for the Matter of Law, only for the said Reasons of *Twysden*: And *Hale* said, That if I lend a Piece of Plate, and covenant by Deed that the Party to whom it is lent shall have the Use of it; yet if the Plate be worn out by ordinary Use and Wearing without my Default, no Action of Covenant lieth against me.

[323]

Perk. f. 111.
9 E. 4. 35. a.
12 H. 8. 2. a.
11 Co. 52. a.
Cro. Jac. 122,
170.
Cro. El. 18.
Mo. 644.
pl. 889.
Poph. 151.
2 Rol. Rep.
143, 152.

[326] Veale against Warner.

2 Keb. 568.

DEBT on Bond by *Veale* against *Warner*, conditioned for the Performance of an Award. On Oyer of the Condition, the Defendant pleads, That the Arbitrators made an Award, whereby they awarded the Defendant to pay the Plaintiff 300 l. and to give the Plaintiff a general Release, but he don't shew any Thing that was to be done by the Plaintiff (tho' in Truth they had awarded him to give the Defendant a general Release) and so the Award, as it was shewn by the Defendant, was ill, being all to be performed on the Defendant's Part, and nothing on the Part of the Plaintiff: And the Defendant aver'd also in his Plea, That he had paid the Money, [327] and had given the

[327]

the Release according to the Award, and prayed Judgment, if the Plaintiff ought to have his Action: The Plaintiff took Issue that the Defendant had paid the Money *modo & forma, &c. prout, &c. Et hoc petit quod inquiretur per patriam, &c.* but did not shew the other Part of the Award, which was omitted by the Defendant: To which Replication the Defendant put in an insufficient Rejoinder by Way of Estoppel, on which the Plaintiff demur'd. And now this Term it was moved for the Plaintiff to have Judgment: And *Saunders* for the Defendant objected, That the Plaintiff could not have Judgment, because it appeared by the Record that the Award was void, being all to be performed by the Defendant, and nothing by the Plaintiff; and then if the Award is void, it is not material whether the Defendant hath performed it or not, altho' he hath pleaded Performance thereof, and now he hath acknowledged the contrary by his waving the Issue tender'd by the Plaintiff, and Pleading an ill Rejoinder; And the Plaintiff and Defendant have both agreed, That the Award pleaded by the Defendant was the true Award made by the Arbitrators, which is altogether vitious; but if the Plaintiff would have aided himself, he should have shewn the other Part of the Award before he assigned the Breach, which here he hath not done, and therefore he can't have Judgment: And the whole Court were clearly of such Opinion, but they would not give Judgment for the Defendant, because they conceived it was a Trick in Pleading; but they gave the Plaintiff Leave to discontinue on Payment of Costs. And *Kelynge* Chief Justice, reprimanded *Saunders* for pleading so subtilly, *ex proposito* to trick the Plaintiff by the Omission of the other Part of the Award: But it was a Case of very great Hardship on the Defendant, for the Submission-Bond was but of the Penalty of 2000 *l.* and the Arbitrators had awarded him to pay 3100 *l.* being 1100 *l.* more than the real Penalty of the Bond; *ubi reversum* there was nothing at all due to the Plaintiff, but he was indebted to the Defendant. And the Defendant afterwards exhibited an *English Bill in Scaccario*, discovering an ill Practice of the Plaintiff with the Arbitrators, and had Relief against the Bond, *Et sic materia ista quiescit*: *Winnington* and *Simpson* were of Counsel for the Plaintiff, but they did not perceive the Defect of the Pleading on their Part, till it was objected in Court by the other Side.

Co. 8. 98.
2 Brownl.
210.
1 Sid. 178.

[336] Hancocke Sheriff, &c. against Prowd Administrator of Yope. [336]

DEBT on Bond by *Hancocke* an Attorney against *Prowd* Administrator of *Yope*, on a Bond entered into by the Intestate: The Defendant pleaded a special *plene administravit, viz.* He pleaded that one *Wood* recovered a Judgment against the Intestate in his Life-time of 20 *l.* Debt and 30 *s.* Costs; and that one *Clevely* recovered a like Judgment for 100 *l.* Debt and 50 *s.* Costs; and that one *Jones* recovered a Judgment against the Defendant as Administrator for 160 *l.* Debt and Costs on a Bond entered into by the Intestate; And that one *Orton* recovered a like Judgment against the Defendant as Administrator for 100 *l.* Debt and Costs on another Bond of the Intestate's; and that the Intestate was indebted to the Defendant himself by Bond in 160 *l.* which he retained, and that he had not Assets *ultra* this Bond and the several Judgments aforesaid, *Et hoc, &c. Unde, &c.* The Plaintiff replied *quod ipse per aliqua preallegat' ab actione sua predicta habend' precludi non debet, Quia quoad* the Judgment of *Wood*, the Defendant had paid the said *Wood* 12 *l.* 10 *s.* in full Satisfaction of the said Judgment, and that *Wood* offer'd to acknowledge Satisfaction, but the Judgment is kept on Foot by Fraud, *Et hoc parat' est verificare, Et quoad* the Judgment of *Clevely*, that Satisfaction is acknowledged on Record, *Et hoc parat' est verificare*: And the Plaintiff further said, That the Defendant had Assets *ultra* the two Judgments of *Jones* and *Orton*, and *ultra* his own Debt [337] aforesaid, *Et hoc petit quod*

1 Sid. 429.
2 Keb. 568,
535.

[337]

quod inquiratur per patriam : On which Replication the Defendant demur'd generally : And Saunders of Counsel with the Defendant argued two several Times in this Term, that the Replication was insufficient, and he took several Exceptions to it ; 1. That the Replication was double, by Reason the Plaintiff had avoided two of the Judgments, *scilicet* the Judgment of Wood by Fraud, and the Judgment of Clevely by Satisfaction entered on Record, which are two distinct Matters ; and the Defendant's Plea being an entire Plea, if it be void in any material Part, it is void to all Intents, and the Plaintiff shall have a general Judgment *de bonis Testatoris* : Et posito that on two Issues joined it should appear that Satisfaction was acknowledged on Clevely's Judgment ; and that Wood's Judgment was not satisfy'd nor kept on Foot by Fraud, and so one Issue for the Plaintiff and the other for the Defendant, the Plaintiff shall have Judgment on the Issue which is found for him, altho' the other be against him, and therefore he ought not to tender two Issues, as here he hath done, when one of them is sufficient to maintain his Action : (a) *Sed non allocatur*, for the Court thought the Replication was single enough ; but if it was double, yet the Defendant hath lost the Benefit thereof by his general Demurrer. 2. He said, that the Plaintiff had replied, That Satisfaction is acknowledged on Record on Clevely's Judgment, and concluded his Replication to the Country ; so the Plaintiff would have this Matter of Record tried *per pais*, whereas it ought to be tried by the Record it self, and the Defendant ought to have Liberty to rejoin to it, that there is no such Record, which he is now deprived of by the said Conclusion to the Country : *Sed non allocatur* ; because Wood's Judgment being kept on Foot by Fraud, and the Satisfaction of Clevely's Judgment, and the Assets *ultra* the other two Judgments, and the Defendant's own Debt, are a several and distinct Replication, and the Plaintiff might have rejoined to them severally, but he hath now demurred to them, and so lost the Advantage. 3. He objected, That the Plaintiff hath in this Case made but one Replication, which contains three distinct Things, and by his Conclusion to the Country, he hath debar'd the Defendant's pleading any Plea, or taking any Issue on the special Matter shewn by the Plaintiff in his Replication ; and that it is but one Replication, he said appeared by the Beginning and Ending of the Replication ; for at the Beginning the Plaintiff saith (*precludi non, &c.*) generally, and if he had intended a several Replication, he ought to have begun every of them with a *quoad* before the Words *precludi non, &c.* and concluded them severally with an *hoc parat. est verificare unde petit judicium* & [338] *debitum suum prædictum unacum dampnis suis occasione detentionis debiti illius sibi adjudicari, &c.* or to the Country, as the Matter required ; but here there is but one Beginning and one Ending, which being ill concluded the Replication is not good : *Sed non allocatur* ; for the Court said, they were three several Replications, and well enough begun and concluded. 4. Then he objected, That if they shall be taken to be three Replications, here was a Discontinuance ; for the Defendant hath demur'd but to one Replication, for he saith *Quod placitum prædictum superius replicando placitat materiaque in eodem content. minus sufficien. in lege existunt, &c.* And the Plaintiff in his Joinder in Demurrer saith, *Quod placitum prædictum superius replicando placitat. materiaque in eodem content. bon. & sufficien. in lege existunt, &c.* So the whole is in the Singular Number, and it don't appear to which Replication the Demurrer and Joinder in Demurrer shall relate ; but if it shall relate to any one of the three Replications, yet nothing is done, nor any Answer given to the other two, wherefore the whole is discontinued, being on Demurrer. *Yelv. Rep. 65.* Middleton against Chesman is the Case in Point : *Sed non allocatur* ; for the Word *placitum est nomen Collectivum*, and refers to all three Replications. (b) 5. It was moved, That admitting they were three Replications, yet the last Replication was ill, by Reason of the Conclusion to the Country ; for the Defendant in his Plea said, That he had not Assets beyond the two last Judgments and his own Debt ; and therefore when the Plaintiff affirmed it in his Replication, he should have concluded with an

(a) 2 Saund.
49.
Salk. 298.
pl. 10. 311.
pl. 16.

[338]

(b) Salk. 398.
pl. 10.

hoc piratus est verificare, &c. So the Defendant might have rejoined *quod non habuit ultra, &c.* And so the Issue would be joined, but now no Issue can be joined, for here is only the Plaintiff's Affirmative without any Negative of the Defendant, and yet a Conclusion to the Country, which ought not to be; for every Issue consists of an Affirmative and a Negative: *Sed non allocatur*; for the Court said, That this Replication was superfluous, and the other two being sufficient, and the Defendant having demurred to them generally, the Plaintiff shall have Judgment on those which are material, and this last Replication is not to the Purpose; and so they gave Judgment for the Plaintiff; And the Court seemed to have a great Prejudice against the Defendant's Cause, which was the chief Reason of their Judgment, as I apprehend; for it seems clear that it was but one Replication, double and ill concluded; and if they were three Replications, then it [339] is a clear Discontinuance; but the Defendant having demurred generally, could not take Advantage of the Duplicity; *sed contra* of the other Matters.

[339]

[343] Mellor against Spateman.

[343]

TRESPASS by Mellor against Spateman; The Plaintiff declares, That the Defendant 20 Octobr. Anno 20 Regis nunc with Force and Arms broke his Close at Derby & herbam ibidem crescent' pedibus ambulando & cum equis bobus vaccis porcis & bidentibus depastus fuit conculcavit & consumpsit & alia enormia, &c. The Defendant as to all the Trespas with any Cattle, *preterquam cum duobus spadonibus & duabus equabus*, pleads Not guilty: And to the said Trespas with the said Geldings and Mares he pleads in Bar, That the Place where, &c. was 20 Acres of Land in Derby *præd.* and from the Time whereof, &c. was Parcel of a common Field called Littlefield in Derby *præd.* and that the said Borough of Derby was an ancient Borough, and that the Defendant *tempore quo, &c.* Et diu antea was a Burgeſs of the ſame Borough; and the Defendant likewise ſays, That the Burgeſſes of this Borough from the Time whereof, &c. till the eleventh Day of July Anno Regis Caroli primi decimo quarto were a Body Politick and Corporate by the Name of Bailiffs and Burgeſſes of the Borough of Derby, and that on the ſaid eleventh Day of July Anno decimo ſupradicto the King by his Letters Patent under the Great Seal changed the Name of the Corporation to the Name of Mayor and Burgeſſes, &c. And then the Defendant lays a Preſcription for Common in the Corporation, ſcil' That the Bailiffs and Burgeſſes from the Time whereof, &c. to the ſaid eleventh Day of July, and the Mayor and Burgeſſes ever ſince had for themſelves and for every Burgeſs of the ſame Borough Common for all their commonable Cattle in the [344] ſaid Field called Littlefield, whereof the Place where, &c. is Parcel in the Manner following, viz for two Years together, when the Corn is cut and carried away till the ſaid Field is reſown with Corn, and in the third Year when the ſaid Field ſhall lie freſh for all the Year: And the Defendant likewiſe avers *quod tempore quo, &c.* all the Corn growing on the ſaid Field was cut and carried away, and that no Part of this Field was reſown, wherefore the Defendant put in his Cattle to uſe his Common there, which is the ſame Trespas, &c. Et hoc, &c. Unde, &c. On which Plea the Plaintiff demurs in Law: And the Caſe was opened in Trinity Term laſt, and the Court then doubted, Whether a Preſcription for Common in Groſs was good or not? And now this Term it was argued by Saunders for the Defendant, That the Preſcription was good; (a) And firſt he ſaid, That it was clear that a Corporation by the Change or Alteration of the Name of the Corporation don't loſe their Franchiſes. *Lutterell's Caſe, Co. 4. 87. Quod fuit conceſſum, &c.* * Then he ſaid, That a Corporation may preſcribe for the Benefit of their particular Members, as well as a natural Perſon may preſcribe for Common or other Profit or Eaſement for himſelf and his Tenants; for tho' a Corporation aggregate (as here) is a Thing in Imagination only, having neither Body, Spirit nor Knowledge, as the Law defines it; yet the

1 Mod 6.
2 Keb 527,
550, 570.

[344]
22 Aff. 42.

(a) 21 E. 4.
55^a.
14 H. 6. 12. b.
4 Co. 37. b.
38. a.
* Dy. 279. b.
Mo. 581,
582.
2 Lev. 238.

Law

(b) 28 Aff.

18.

34 Aff. 6.

7 E. 44. b.

17 E. 4. 7. a.

21 E. 4. 20. b.

28 H. 6. Po. a.

(c) 1 Rol. R.

135, 142.

[345]

12 H. 8. 2. a.

[346]

Law takes Notice, that the natural Persons, Members of the Corporation, of whom the Corporation consists, are not Strangers to the Corporation; but that they are the Parties interested in all the Revenues and Privileges of the Corporation, whereof they are Members; (b) and therefore if a Corporation brings an Action for any Thing which they claim in their corporate Capacity, it is a principal Challenge to a Juror that he is of Affinity to any Member of the same Corporation, tho' the Corporation of it self can't have any Kindred. (c) *Co. Lit.* 157. a. (d) And that a Corporation may take a Grant for the Benefit of their particular Members, appears by the Book of 48 E. 3. fo. 17. b. The Mayor and Corporation of *N.* brought an Action of Covenant against the Mayor, Bailiffs and Commonalty of *Derby*, and declared, That the Defendants Predecessors by their Deed granted the Plaintiffs Predecessors, that all the Commonalty of *N.* should be quit of Murage, Pontage, Custom and Toll within the City of *Derby*, of all their Merchandizes, &c. And that the Officers of *Derby* had taken Toll and Custom of some of the Burgeffes of *N.* wrongfully and against the Covenant, to their Damage, &c. And the Action was adjudged good; and that was a Grant to a Corporation for the Benefit of their [345] particular Members: Then if a Corporation may take a Grant for the Benefit of their particular Members, they may prescribe to have the same Thing to the same Intent, for whatever may commence by Grant, may be claimed by Prescription; and if such Common as the Defendant hath here claimed, had been at this Day granted to the Corporation, it would have been good without Doubt; and so he said is the Prescription in the Manner it is here made; which the Court did not much deny: But the Point on which the Court insisted was, That there can't be any Common in Gros without Number; but the Prescription in the Case at Bar ought to be for Cattle levant and couchant within the City; for otherwise (the Chief Justice said) the Corporation may surcharge the Common, unless the Number of the Cattle were restrained to be levant and couchant in the same City: Whereupon it was said for the Defendant, That in *Co. Lit.* 122. a. in the Enumeration of the several and particular Kinds of Common, Common in Gros without Number is expressly said to be one; and 22 Aff. *placito* 36. An Affize was brought by the Priorefs of *Napleton* for Common in Gros without Number, and she recovered; and there the Difference is shewn between Common in Gros and Common Appendant or Appurtenant: So 11 H. 6. 22. b. & 27. *Stroade's Case*, Common in Gros without Number is claimed by Prescription and admitted good; and 15 E. 4. 29. b. The City of *Coventry's Case*, that a Corporation may prescribe for Common in Gros without Number: And as to the Objection of Surcharge, it was answered, That altho' a natural Person or a Body Politick hath Common in Gros without Number, yet they can't by Law surcharge the Common, as appears 12 H. 8. 2. *Br. Title Common* 49. where 'tis said, That if a Man hath Common without Number, yet he cannot so surcharge the Soil, but that the Lord or Proprietor of the Soil may have Common there also. And tho' *F. N. B.* 125. d. saith, That if a Man hath Common in Gros without Number, it shall not be admeasured, yet if he surchargeth, the Lord of the Soil may distrain, as it may be collected out of the same Book; and this Common in the Case at Bar is Common in Gros and not Appendant or Appurtenant; and therefore it is not proper to prescribe for Common for Cattle levant and couchant in the same City, for then the Prescription will run in this Manner, *viz.* That the Corporation are seised of the City, and that they and all those whose Estate they have in the same City have had Common, &c. for their Cattle levant and couchant within the same City; but they can't prescribe so here, but they prescribe for Common in Gros without annexing it to any Land; and the Prescription for Common [346] Appurtenant and Common in Gros without Number in a natural Person, is very different; for, for Common Appurtenant a Man shews his Seisin in Fee of Land to which he claims his Common, and then says *Quod ipse & omnes illi quorum statum ipse habet* in the same Land, from time

time whereof, &c. *habuit Communiam* of Pasture in the Place where &c. *pro averiis suis* levant and couchant on the Land, to which, &c. But the Prescription for Common in Gros is, where one lays no Seisin of any Land, but says, *Quod ipse & omnes antecessores sui quorum heres ipse est*, from Time whereof, &c. have Common in the Place where, &c. *pro omnibus averiis suis*, without referring to any Land, and without saying levant and couchant, because there is no Land on which they may be levant and couchant, or to which the Common can be appurtenant: And as a natural Person prescribes in himself and his Ancestors, so if a Corporation have been a Corporation aggregate from Time whereof, &c. they may prescribe in the Manner as they have here done; and so the Prescription here for the Corporation for Common in Gros is as it ought to be; but if they had claimed Common appurtenant, it ought to have been otherwise; for then they ought to have shewn a Seisin of Land in Fee, and prescribed to have Common for their Cattle levant and couchant on such Land; wherefore he concluded, That the Prescription for Common in Gros without Number, was good. *Bigland econtra*, and he insisted, That the Defendant ought to have said in the Prescription, that the Common was for Cattle levant and couchant within the City; and so was the Opinion of the whole Court, and they relied much on the Book of 15 E. 4. 32. b. And the Court did not dislike any Part of the Plea; but only that it was not said in the Plea levant and couchant within the City. And *Kelynge* Chief Justice, said positively, That there could not be any Common in Gros without Number; but all held the Plea was ill for Want of the said Words, and Judgment was given for the Plaintiff: And *Kelynge* said, That they did not destroy the Common, but the Judgment was for the Fault in the Plea only, and advertised the Defendant and his Counsel, that if they had put in the Words *levant and couchant within the City*, the Prescription in the Manner aforesaid would have been good. And the Defendant's Counsel was of Opinion to bring a Writ of Error, but the Action being commenced by Original out of Chancery, and *ideo* a Writ of Error lay not *in Camera Scaccarii* by the Statute of 27 El. cap. 8. but only in Parliament; *per quod nil ulterius factum fuit*.

2 Saund. 4.
1 Sid. 462.
2 Keb. 658.
Pl. 4.
1 Sid. 313,
314.
2 Keb. 138,
120.
1 Lev. 196.
1 Mod. 6, 7.

Show. 187.

[350] Potter against North.

[350]

R Eplevin by Potter against North for taking and detaining the Plaintiff's Nagg 18 Junii Anno Regis nunc 19. apud Mildenhall in Suffolk, in a Place there called the Fenn, &c. The Defendant makes Conuzance as Bailiff to Sir Henry North Baronet, because he says the Place called the Fenn contains 1000 Acres of Pasture, whereof a Place called the Delfe, containing 100 Acres, is and *a tempore cujus*, &c. hath been Parcel, which is the Freehold of the said Sir Henry North, wherefore he took the Nagg there Damage Feasant, &c. The Plaintiff pleads in Bar to the Conuzance, and confesseth, that the Place called the Delfe is Parcel of the said Fenn, and that it was the Freehold of the said Sir Henry: But he further saith, That the said 100 Acres called the Delfe is, and from Time whereof, &c. was, Parcel of the Manor of Mildenhall, whereof the said Sir Henry was seised in Fee; and that the Plaintiff *præd' tempore quo*, &c. was seised of an ancient Messuage *cum pertin. in Mildenhall existen' uno liberorum Tenementor. Manerii præd. & tén. de eodem Manerio* by Rents and Services, in his Demesne as of Fee: And that there are, and from Time whereof, &c. have been, divers ancient Messuages, being Freehold Tenements held of the said Manor in Fee-simple by Rents and Services, Parcel of the said Manor; and that there are and from Time whereof, &c. have been, several ancient Messuages, being customary Tenements of the said Manor, grantable by Copy of Court-Roll; and then the Plaintiff lays a Prescription, That the Tenants of the several Freehold Tenements being seised of the said Tenements in their Demesne as of Fee, *Et omnes illi quor. Statum ipsi sepealiter habent in eisdem a toto tempore su- pradicto habuer. simulcum Tenentibus præd' Customar. Messuag. solum & sepealem pa-*

1 Ven. 383.
Cart. 199.
Vaugh. 251.
2 Saund. 324.
1 Lev. 268,
252.
2 Keb 513,
517.

[351]

- [351] *sturam præd. 100 Acrarum pasture* [351] (being the Place called the Delfe) *pro omnibus averiis suis (porcis ovibus & juvencis vocat. Northern Steers, exceptis)* levant and couchant on their respective Freeholds, *quolibet anno ad omnia tempora anni tanquam ad eorum seperalia libera tenementa spectan. & pertinen'*: And moreover he layeth a Custom within the said Manor, *Quod seperales Tenentes prædictorum Messuagiorum customariorum simulcum prædictis liberis tenentibus habere usi fuer. & consuever. solam & seperalem pasturam prædictarum Centum acrarum Pasture*, being the Place where, &c. *pro omnibus averi suis (porcis ovibus & juvencis vocat. Northern Steers, exceptis)* levant and couchant on the several customary Tenements, *quolibet anno, ad omnia tempora anni tanquam ad eorum seperalia Tenementa Customaria spectan. & pertinen'*: And the Plaintiff saith further, That he being so seised of his said Messuage, put in his Nag aforesaid, which was levant and couchant, &c. *ad herbam ibidem crescen. depascend'*, and that afterwards, *scilicet tempore quo, &c.* the Defendant unjustly took and detained it, as he had before declared, &c. On which Bar to the Conuzance, the Defendant demurred in Law. And it was argued by North the King's Counsel, for the Defendant, That the Bar was nor good for several Reasons; 1. That the free Tenants and Copyholders can't join in claiming an entire Interest. 2. That an entire Thing can't be claimed by Prescription and Custom together, as here it is; for the Grant to free Tenants and the Usage of Copyholders can't commence together. 3. That the Owner of the Soil can't be wholly excluded. 4. That this is a new Invention to exclude the Lord from his own Soil; for altho' he may be stinted, as in *Yelv. 129.* yet he can't be wholly excluded at all Times, but only for a certain limited Time, &c. as in the Books of *Hutt. Rep. 45. 3 E. 3. 29. 30. 15 E. 2. Prescription 51. 46 E. 3. 43. Co. Litt. 122.* 5. It is contrary to the Nature of Common or Feeding to be appendant or appurtenant to an House, but it ought to be appendant or appurtenant to Land: For an House is for the Habitation of Men, and not for Cattle levant and couchant upon it; and Common or Feeding is to be taken by the Mouth of Cattle levant and couchant on Land, and not on an House; but true it is, that a Man may prescribe for Common in Gros, but then he ought not to prescribe for Cattle levant and couchant in any Place. *1 Inst. 121. b.* 6. By this Prescription and Custom, the Lord will be entirely excluded, and the Land may lie Waste to the Prejudice of the Commonwealth: For the Tenants by their own Prescription and Custom, [352] claim not the sole Pasture, but for certain Cattle to be levant and couchant on their Messuages; and if there be no such Cattle in any Year, then the Land will lie Waste, for the Lord can't intermeddle, and the Tenants can't have the Herbage but by the Mouth of their Cattle levant and couchant, &c. Here if they have not Cattle sufficient to feed the whole Pasture, the Residue will be Waste; and therefore the Prescription and Custom are ill; for a Prescription for sole Pasture for all the Year ought to be generally for all Cattle, and not restrained to any limited Number; but it is otherwise of Common, for there the Levancy and Couchancy is the Standard or Mete-wand of the *Quantum* of Common, and is but Part of the Herbage, and the Lord hath the Residue: But where the whole Herbage is claimed, it would be absurd to limit it to any certain Number or Sort of Cattle; for by this Reason all the Herbage may be claimed for two or three Cattle only, whereas if any Number of Cattle, how great soever, be put in, the Lord hath no Injury done him, his Tenants having the sole Pasturage for the whole Year: But if sole Pasturage be claimed for a certain Time only, then such Grass as is not depastur'd by these Cattle is left for the Benefit of the Lord. 7. That this Prescription is not good, because it can't commence by Grant at this Day; for it is contrary to the Nature of a Grant to grant an entire Thing, and yet to restrain the Grantee from using it; as here to grant a Man the whole and sole Pasturage for all the Year, and yet to restrain the Grantee that he shall not have it but by the Mouths of Cattle levant and couchant on his Messuage, and by no other; and then if the Grantee hath not such Cattle levant and couchant, he loseth the Benefit of his Grant, and yet the Grantor shall not have it, but the Pasturage shall be utterly lost to the

the Prejudice of the Commonwealth; and then if it can't be good by Grant, it can't be good by Prescription; and so the Prescription is ill: And much more was said to prove that the Bar was not good. *Coleman* of Counsel with the Plaintiff argued, That the Bar to the Conuzance was good; and said, That the said Prescription and Custom might have a good Commencement; for it was first the Usage of the Copyholders, which don't exclude the Lord, and then the Grant of the Lord to the Freeholders, whereby he granted them the sole Pasturage *simulcum* the Copyholders, and excluded himself, and so the Prescription commenced at first: And he further said, That tho' the sole Pasturage be restrained to be taken by the Mouths of Cattle levant and couchant, which *prima facie* seems to be but a meer Common, yet that is only Evidence of a Common; and [353] the Defendant having demurred thereunto, hath confessed the Truth, as the Plaintiff hath alledged it, that it is a sole Pasture; and it shall not be intended but that the Cattle levant and couchant, &c. are sufficient to depasture all the Herbage, and then the Prescription is reasonable enough: And it was well argued by him, and he cited a Case in this Court, *Trim. 1654. Rot. 549.* where a Man claimed a Fold-Course, and excluded the Owner of the Soil by Prescription, and adjudged good: And the Court here seemed to incline, that the Plea and Prescription were good; but they directed a Trial at Bar to try the Truth of it, to which the Parties consented; and afterwards in *Termino Paschæ* a Trial was had at Bar; but the Tenants could not prove their Title to be as they had alledged it, and the Lord had a Verdict; and so no Judgment was in this Case on the Demurrer.

[353]

1 Rol. 401,
403.
1 Inst. 122. a.
2 Lev. 2.

[361] Toomes Administrator of Toomes against
Etherington.

[361]

SCire facias by Toomes Administrator of Toomes against Etherington; to have Execution of a Judgment for 2000 l. and 21 s. Damages, recovered by the Intestate against the Defendant Etherington: The Defendant pleads in Bar of the Execution, That the said Toomes the Intestate, after Judgment given, hang'd himself, and became *Felo de se*; and that by an Inquisition taken before the Coroner *super visum Corporis* he was found *Felo de se prout per eandem Inquisitionem* returned in the King's Bench & *ibidem de recordo residens*, plenius apparet, whereby the said Toomes the Intestate had forfeited the said Debt and Damages to our Lord the King, *Et hoc, &c. Unde, &c.* The Plaintiff replies, That after the said Intestate became *Felo de se*, scilicet, at a Parliament held the twelfth Year of the Reign of the King that now is, it was enacted, &c. and shews Part of the Act of Oblivion de Anno duodecimo Caroli Secundi, cap. 11. That all and every the Subjects of these his Majesty's Realms of England and Ireland, the Dominion of Wales, the Isles of Jersey and Guernsey, and the Town of Berwick upon Tweed, and other his Majesty's Dominions, the Heirs, Executors and Administrators of them and every of them, shall be, and are by the Authority of this present Parliament, acquitted, pardoned, released, indemnified and discharged against the King's Majesty, his Heirs and Successors, and every of them, of and from all manner of Treasons, Misprisions of Treason, Felonies, Offences, Contempts, Trespasses, Entries, Wrongs, Deceits, Misdemeanors, Forfeitures, Penalties and Sums of Money, and of and from all Pains of Death, Pains Corporal and Pecuniary, and generally of and from all other Things, Causes, Quarrels, Suits, Judgments, and Executions in this present Act hereafter not excepted nor foreprised, which may be or can be by his Majesty in any wise, or by any Means pardoned, before and unto the twenty-fourth Day of June, in the Year of our Lord, One thousand six hundred and sixty, to every or any of his said Subjects. And also the King's Majesty is contented that it be further enacted by the Authority of this present Parliament, And be it enacted by the Authority aforesaid, That this his said free Pardon, Indemnity and [362] Oblivion shall be as good and effectual in Law to every of his said Subjects, in, for and against all Things which be not hereafter in this present Act excepted and foreprised; as the same Pardon,

1 Sid. 167,
364.
2 Keb. 921.
1 Lev. 130.

[362]

Pardon, Indempnity and Oblivion should have been, if all Offences, Contempts, Forfeitures, Causes, Matters, Suits, Quarrels, Judgments, Executions, Penalties, and all other Things; not hereafter in this present Act excepted and foreprised, had been particularly, singularly, especially and plainly named, rehearsed and specified, and all pardoned by proper and express Words and Names in their Kinds, Natures and Qualities, by Words and Terms thereunto requisite to have been put in and expressed in this present Act of Free Pardon, Indempnity and Oblivion: And that his said Subjects, nor any of them, nor the Heirs, Executors or Administrators of them, or any of them, be or shall be sued, vexed or inquieted by or on the Behalf of the King's Majesty, his Heirs or Successors, in their Bodies, Goods, Chattels, Lands or Tenements, for any manner of Matter, Cause, Contempt, Misdemeanors, Forfeitures, Trespasses, Offence, or any other Thing suffered, done or committed before the said twenty-fourth Day of June, One thousand six hundred and sixty, against his said Majesty King Charles, or his Majesty that now is, his Crown, Dignity, Prerogative, Laws or Statutes, but only for such Matters, Causes and Offences as be excepted and foreprised by this present Act out of the same, any Statute or Statutes, Laws, Customs or Usages heretofore had, made or used to the contrary in any wise notwithstanding. By Force of which Act of Pardon, the Plaintiff saith, The said 2000 l. 21 s. are discharged of any Forfeiture for the said Offence of *Felo de se*, and prays Execution against the Defendant, and avers that the said Toomes the Intestate *tempore mortis sue* was a Subject of the Kingdom of England, and that neither the Intestate nor the Plaintiff were (a) excepted out of the said Act, *Et quod crimen Feloniae de se* is not excepted out of the said Act, &c. On which Replication the Defendant demurs in Law: And after several Arguments, Judgment was given for the Defendant in Mich' Term decimo quinto Caroli Secundi Regis: And the chief Reason of the Judgment was, That when the Inquisition was returned in the King's Bench which found the *Felony de se*, then was the Debt and Damages vested in the King, and he hath not by the Act granted Restitution thereof to the Plaintiff, being the Administrator of the *Felo de se*; for the Pardon is not sufficient to revest the Debt, &c. in the Administrator, but there ought to be a Restitution after [363] the Debt is once vested in the King: And for want of Restitution the Plaintiff can't have it, but it remains in the King; and that was the principal Reason of the Judgment. But *Nota*, That the King had formerly brought a *Scire facias* against the Defendant to have Execution of this very Judgment, who pleaded the said Act of Pardon with the usual Averments, and it was adjudged against the King, and that the Debt was released and pardoned to the said Defendant *Etherington* by the said Act; and so the Creditors of Toomes lost their Debt, and his Debtors were pardoned by the said Act, which was a mischievous Case; and therefore the Plaintiff the Administrator brought a Writ of Error on this Judgment in Parliament, which was to be argued this Term; but his Counsel despaired of reversing the Judgment for the Matter in Law; and *Etherington* the Defendant gave a small Sum of Money to the Plaintiff, *Et sic ista materia dormivit*, &c.

(a) 1 Lev 26.

[363]

Q. If a Writ of Error don't lie in Camera Scaccarii on this Judgment, the Suit being originally by Bill; and for that Vide 1 Rol. R 364. Cro. Car. 286. 1 Ven. 168, 169.

The End of the First PART.

THE
REPORTS

Of the most Learned

Sir Edmund Saunders Knt.

Late Lord Chief Justice of the

King's Bench,

OF SEVERAL

PLEADINGS and *CASES*

IN THE

Court of KING'S BENCH, in the Time
of the Reign of His most excellent MAJESTY King
CHARLES the Second.

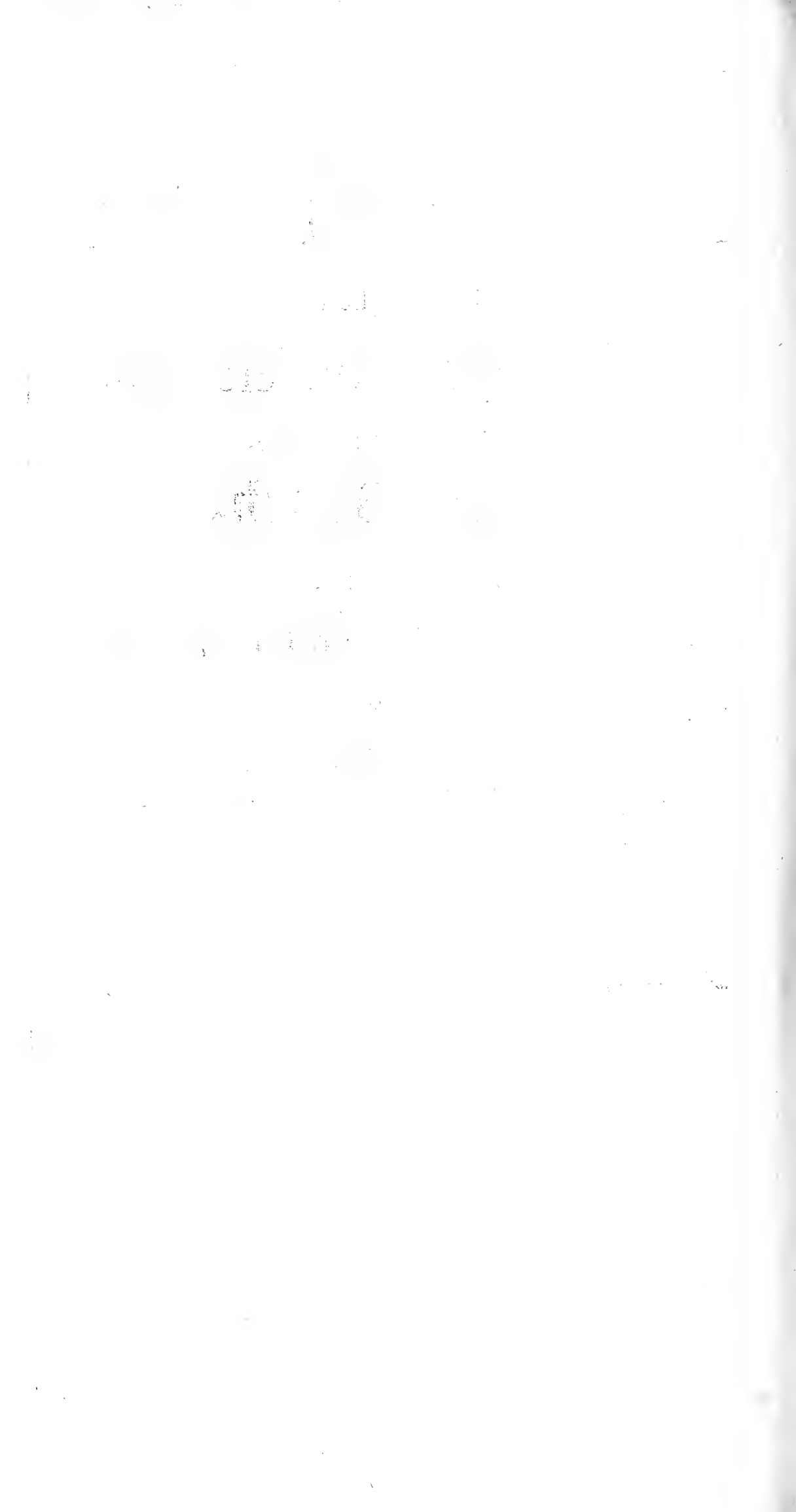
In Two Volumes.

With three TABLES: The First of the NAMES of the
CASES; The Second of the MATTERS contained in the PLEAD-
INGS; And the Third of the Principal MATTERS contained in
the CASES.

VOL. II.

In the *SAVOR*:

Printed by E. and R. NUTT and R. GOSLING, (Assigns of E. Sayer Esq;) for D. Brydne, R. Sare, J. Walthoe, B. Lintot, W. Hears, and F. Clay. M DCC XXII.



[I] D E

[I]

Term. Sancti Hill.

Annis Regni Regis Car. II. 21 & 22.

PART II.

[4] Mellor against Walker.

[4]

TRespafs by *Mellor* against *Walker*. The Plaintiff declares, That the Defendant *primo Aprilis, Anno Regni Regis nunc 21.* with Force and Arms, broke the Plaintiff's Close called *Littlefield apud Derb' in Com' Derb' & herbam suam ad valenc', &c. ib'm crescen. pedibus ambulando & cum quibsd' averiis, viz. equis, bobus, &c. depast' fuit conculcavit & consumpsit, & alia Enormia, &c.* 1 Sid. 462.
2 Keb. 658.
1 Saund. 346.

The Defendant as to all the Trespafs, except the *pedibus ambulando* and a Trespafs *cum uno Spadone & una equa* pleads Not guilty: And as to those he pleads, That the Borough of *Derby* was an ancient Borough, and that the Defendant *tempore quo, &c.* was and is one of the Burgessees of the said Borough; and that the Burgessees of the said Borough *a tempore cujus, &c.* till the 11th Day of *July, Anno Regni Regis Caroli primi 14.* were a Body Politick and Corporate by the Names of Bailiffs and Burgessees of the Borough of *Derby*, and by the same Name used to sue and be sued: And the Defendant further says, That on the said 11th Day of *July Anno 14.* aforesaid, the said late King *Charles* the first by his Letters Patent under his Great Seal changed the Name of the Corporation to the Name of Mayor and Burgessees of the same Borough; And then the Defendant prescribes, That the said Bailiffs and Burgessees *a tempore cujus, &c.* to the said 11th Day of *July Anno 14.* aforesaid, and the Mayor and Burgessees of the said Borough on the said 11th of *July*, and always after *habuer. & per totum tempus præd. habere consuever. pro seipsis & quolibet Burgens' Burgi præd. Co'iam in prædicto Campo voc' Littlefield unde, &c. pro omnibus averiis suis Co'icabilis infra præd. Burgum de Derby levan. & cuban', quibulibet duobus annis insimul concurrentibus quando Campus ill' voc. Littlefield seu aliqua inde pars aliquibus bladis seminat' fuerit post blada illa, &c. mess' unit. & asportat. quousq; idem Campus cum bludis [5] iterum reseminat' fuerit, Et quolibet tertio anno quando Campus præd' voc' Littlefield jacebat frisc. & ad Warrecl' tunc per totum annum, &c.* Wherefore the Defendant *primo Augusti anno Regni Regis nunc 20. qui fuit tertius annus in quo Campus præd. voc.*

[5]

Y

Littlefield

Littlefield jacebat frisc. & ad Warrect. posuit Spadonem & Equam præd. which were the Defendant's own Cattle, and levant and couchant within the said Town of *Derby* aforesaid, *ad herbam ibid. crescen. depascend. utendo Co'ia sua præd' ibid', &c.* And so justifies the Trespass, and avers, That it is the same Trespass whereof the Plaintiff complains, and traverseth *absque hoc* that the Defendant was guilty *de aliqua transgressione cum Spadone & Equa præd.* at any Time after the said Field was sown with Corn, and avers that the Corn there growing was taken and carried away, *Et hoc, &c. Unde, &c.* On which Plea the Plaintiff demurs in Law; and the Exception to the Plea was, That the Plaintiff hath laid the Trespass in his Declaration to be on the first of *April Anno Regis 21.* and the Defendant hath justified the Trespass on the first Day of *August anno 20.* of the same King; so he don't agree with the Time of the Trespass laid in the Declaration, nor shews any Reason why he doth not: For the Defendant doth not say, That on the first of *April anno Regis 21.* the Field was sown with Corn, wherefore he could not justify the Trespass at that Time; and therefore the Defendant ought to have justified the Trespass at the precise Time laid in the Declaration; and the Traverse don't aid the Plea, because it traverseth the Time only when the Field was sown: But it is not said throughout the whole Plea, Whether the Field was sown at the Time of the Trespass laid in the Declaration, or not: The Defendant likewise hath not traversed the *pedibus ambulando omnino*; And therefore the Plea was said to be ill: And it was moved in *Trin. 22. Regis nunc per quod Cur. advisare voluit*: And now it being moved again this Term, *Hale* Chief Justice, *Rainsford* and *Morton* consentien. held the Plea good enough in Substance: For the Defendant hath averred in his Plea, That it is the same Trespass whereof the Plaintiff complained; and the Plaintiff having demurred thereto generally, it is but Matter of Form, and not Substance, whereof no Advantage can be taken on the general Demurrer, and the Traverse hath sufficiently answered the material Part of the Declaration; for if at the Time of the Trespass laid in the Declaration, the Field was sown, then he hath traversed it; but if it was not sown, then it appears by the Plea, that the Defendant had good Right to put in his Cattle: And so *quacunque via data* the Defendant hath justified or traversed the Trespass in the Declaration; wherefore they gave Judgment for the Defendant.

[23] [23] *Jeffreson Executor of Jeffreson against Morton and Dawson and others.*

1 Mod. 29.
1 Sid. 438.
2 Keb 567,
588
1 Lev. 253,
254.

S*cire facias* out of the Petty Bag in Chancery by *Jeffreson* the Executor of *Jeffreson* against *Yarway*, to have Execution on a Recognizance dated 16. Aug. anno Regni Regis nunc 12. acknowledged by him to the Testator in Chancery for 4000 l. the Sheriff returned, That the said *Yarway* was dead; wherefore another *Scire facias* issued against the Tertenants of the said *Yarway*; upon which the Sheriff returned a *Scire facias* to *Morton*, *Wiggan* and *Richardson* Tenants of two Messuages cum pertin' in *Grays-Inn Lane*, and also to *Dawson* and *Orpwood* Tenants of twelve Messuages in *Sheer-lane* in *Middlesex*, which were the said *Yarway's* Messuages at the Time of the said Recognizance acknowledged, &c. And likewise quod nullus fuit hæres nec fuerunt aliqui alii Tenentes nec fuit aliquis alius tenens aliquar. aliar. terrar. sive tentor. that were the said *Yarway's*, Quibus scire facere potuit, &c. The Defendant at the Day of the Return of the *Scire facias* appeared in Chancery, and pleaded quod quidam *Rich. Jackson* diu ante diem Impetrationis brevis præd. ac semper postea fuit & adhuc existit Tenens unius Messuagii cum pertin. in Parochia de Sancta Maria de Aldermanbury communiter vocat. per nomen de le Axe Inne de quo quidem Messuagio præd. *Robertus Yarway*, viz. the Conusor, seistus fuit in Dominico suo ut de feodo dicto 19 die Augusti anno Regni Regis nunc 12. Quodque nullum br'e de scire fac. è Cur. hic emanavit Vic' London directt. versus præd' Terten. ipsius *Roberti*, where-

whereupon they prayed Judgment, if they ought to be compelled to answer to the Writ: And then the Entry on the Record is in this Manner. *It super hoc idem Johannes Jeffreson modo quer. pro celeriori justitia in hac parte habenda petit br'e Domini Regis Vic. London dirigend' ac scire fac. præfat' Richardo Jackson de essend' coram dicto Domino Rege nunc in Cancellaria sua præd. ad ostend, &c.* why the Plaintiff should not have Execution against him of the said Debt to be levied on the said Messuage, together with the other Tenements: And thereupon a Writ of *Scire fac'* issued against the said Jackson, returnable at a certain Return; and the same Day was given as well to the Plaintiff as to the Defendants, who had appeared and pleaded the said Plea: At which Day the Plaintiff appeared, and the Sheriff returned the said Writ served; and the said Jackson and the other Defendants also appeared; *super quo dictum est per Cur. hic præfato Richardo Jackson quod ipse ad breve prædictum versus eum impetrat. respondeat, Et similiter dictum est per eandem Cur. to all the other Defendants quod ipsi ad breve prædictum versus eos* [24] *impetrat. ulterius respondeant sub periculo, &c.* Whereupon the said Defendants Dawson and Orpwood pleaded in Bar of Execution, That before the Recognizance acknowledged, one Thomas Smith was seised in Fee of the Messuages whereof they were returned Tenants; and being so seised, infeoffed the said Yarway the Conuzor, and one Thomas Yarway in Fee, whereby they were jointly seised in Fee; and being so seised, the said Conuzor died, and so (as they intended (tho' it was not so pleaded) the Tenements survived to the said Thomas Yarway, and traversed *absque hoc* that the said Yarway the Conuzor, was sole seised of the Messuages at the Time of the Recognizance acknowledged: But don't say (or ever after). *Et hoc, &c. Unde, &c.* The Defendants Morton, Wiggan and Richardson for the Tenements whereof they were Tenants, pleaded in Bar, That one Warne was seised in Fee in Trust for the said Yarway the Conuzor, and by Conveyance, wherein the said Conuzor joined, conveyed to them, and traversed *absque hoc* that the Conuzor was seised at the Time of the Recognizance, or ever after; and thereupon Issue was joined. The Defendant Jackson pleaded *Non-tenure*; to which the Plaintiff imparled: And, as to the Plea of the said Dawson and Orpwood, the Plaintiff replied and confessed, That the said Conuzor and Thomas Yarway were jointly infeoffed; but said, That they being so seised by Bargain and Sale indented and enrolled, did, for a certain Sum of Money bargain and sell the Tenements to the said Defendants in Fee, by Virtue whereof they were seised accordingly, *per quod una medietas eorundem Messuagiorum cum pertin' Executioni ipsius querentis pro debito prædicto virtute recognitionis præd. onorabil. & onerat. devenit & adhuc existit*; And traversed over *absque hoc* that the said Conuzor died seised of the said Messuage *modo & forma prout, &c. unde petit Judicium & Executionem versus eos de debito præd. de medietate eorundem Messuagiorum cum pertin. levand. sibi adjudicari, &c.* And on this Replication the Defendants demurred in Law, and the Plaintiff joined in Demurrer. And this entire Record of the Demurrer and Issue together, were transmitted into the King's Bench. and a Day given to all the Parties here, as well to Jackson on the Imparlance to his Plea of *Non-Tenure* as to all the other Defendants. And in last Trinity Term, the Defendants making no Defence, the Plaintiff had Judgment on the Demurrer, with a *cessat Executio, quousque placitum terminetur* on the Issue, and on the Plea of *Non-Tenure*: And in Mich. Term last the Issue was tried and found for the Plaintiff, and Judgment thereon entered, and a *Nolle prosequi* on the Plea of *Non-Tenure*: And on the last Day of Mich. Term 'twas moved, That these Proceedings were irregular; because tho' an Issue joined in Chancery ought to be transmitted [25] hither, yet a Demurrer is determinable in Chancery, and ought not to be transmitted hither: And that it was done by the Plaintiff's Clerk, without the Privy of the Lord Keeper or the Court of Chancery, and the Defendants surprised; wherefore it was prayed, That all the Proceedings in this Court should be vacated: And thereupon the first Day of this Term was given to the Plaintiff to shew Cause why the said

Proceed-

Proceedings should not be vacated as the Defendant desired. And now in this Term *Finch* Solicitor General and *Saunders* argued for the Plaintiff, and *Jones* for the Defendants *Dawson* and *Orpwood*, who alone controverted this Matter; and it was agreed, That the Proceedings were regular enough in Point of Practice, but the grand Question was, Whether a Demurrer might by Law be adjourned out of Chancery to this Court, because all Demurrers joined there, ought to be adjudged by the Lord Keeper or Chancellor for the Time being, as was pretended; and for that the Book of 4 *Inst.* pag. 80. was cited, where it is said, That if there be a Demurrer in Law in Chancery, it shall be argued and adjudged in the same Court, and so is the constant Practice at this Day: To which it was answered for the Plaintiff, That true it is where there is a single Demurrer, it hath been always usual to adjudge it in the same Court in Chancery, without transmitting it into this Court; but here is a Demurrer and an Issue also, and the Issue ought of Necessity to be transmitted into this Court, for the Chancery can't try it by a Jury; and then if the Issue be transmitted into this Court, and the Demurrer retained in Chancery, there will be two Judgments in two several Courts on one and the same Record, and yet the Plaintiff ought to have but one Execution, *viz.* an *Elegit* on both Judgments; and out of which Court shall he have it in such Case? Shall he have it out of Chancery or out of the King's Bench? For both Courts can't join in awarding Execution: So that the Plaintiff between both Courts will fail of his Remedy, which will be inconvenient; and tho' it hath been usual to adjudge Demurrers in Law joined in Chancery, before the Lord Chancellor or Lord Keeper of the Great Seal in the same Court; yet the Chancery may adjourn any Case either before or after Demurrer, if they please, as in *Sarnesfield's* Case cited in the *Prince's* Case, Co. 8. 23. a. where a *Scire facias* was at the Prayer of the Prince sued out of Chancery, returnable in the same Court, to repeal certain Letters Patent granted by R. 2. and confirmed by H. 4. and the Defendant appeared in Chancery, and the Parties were afterwards adjourned into the King's Bench, and they pleaded there, and Judgment was there given without remanding it; yet there was not any Issue [26] ever joined, but Judgment was given on the Defendant's Default after an Aid-Prayer granted and a *Procedendo* awarded; which proveth that the Chancellor may deliver a Record, and adjourn the Parties into the King's Bench when he will, either before or after, as well a Demurrer as an Issue joined: And moreover it was said, That altho' it might be objected that the Case here is not so entire, but that the Plaintiff might well have two Executions, *scilicet*, one out of Chancery on the Demurrer, and the other out of this Court on the Issue, without any Inconvenience, yet the Rule of this Case ruleth all other Cases of the like Nature; and if it shall be taken that no Demurrer can be adjourned hither, some Cases will be without any Remedy: As if a Clerk or any other Officer of the Chancery brings an Action of Trespass or Assault and Battery against two Persons by an Attachment of Privilege in the Chancery, as the usual Course is there, and one Defendant pleads to Issue, and the other demurs: Now the Plaintiff is to recover joint Damages against them both; but if the Demurrer can't be transmitted into this Court, as well as the Issue, how can the Plaintiff recover against both of them? So if a Clerk of the Chancery by his Writ of Privilege there, sueth another in the Chancery for an Assault, Battery and Wounding; and as to the Wounding, Issue be joined; and as to the Assault and Battery, there is a Demurrer joined: Now the Jury, who are to try the Issue, ought to enquire of the Damages on the Demurrer; but that can't be, unless the Demurrer be adjourned into this Court as well as the Issue: And if it be said, That the Chancery may first adjudge the Demurrer, and afterwards transmit the Issue to this Court; yet that will not serve; for the Record of the Demurrer must necessarily come into this Court, either after or before Judgment; for otherwise the Plaintiff will never have his Damages on the Demurrer enquired of by the Jury, who try the Issue, unless the Record of the Demurrer

[26]

be transmitted to this Court ; wherefore 'twas concluded, That the Record of the Demurrer and Issue was legally transmitted to this Court. Against which *Jones* for the Defendants objected, That when there is an Issue for Part, and a Demurrer for other Part joined in the Chancery, and the Issue is transmitted hither to be tried ; that when the Issue is tried, the Record thereof ought to be remanded into the Chancery, for the Chancellor or Keeper to give Judgment thereon there, and so no Inconveniency will ensue ; for then the Chancery will have the whole entire Record before them, whereon they may give Judgment ; and the Party ought to have his entire Judgment and Execution there : And so is the Opinion of the Lord *Coke* in the fourth Part of his *Institutes*, page 80. where he saith expressly, That after a Trial had, the Record shall be [27] remanded to the Chancery and Judgment shall be there given : But it was thereunto answered by the other Side, That the constant Practice is otherwise ; and altho' the Lord *Coke* be of such Opinion there, yet the Books quoted by him in the Margin, don't warrant any such Matter ; for there is no such Book as 10 E. 3. 61. for the tenth Year of E. 3. hath but 59 Folio's ; and as to 24 E. 3. 65. there is nothing to the Purpose to be found ; And as to the other Case of 24 E. 3. 73. b. The Case of the Bishop of *Coventry* and *Litchfield* makes against the Lord *Coke's* Opinion ; for there was a *Scire facias* on a Recognizance in the Chancery, and the Defendant appeared and pleaded a Release, on which they were at Issue ; and the Record was transmitted into the King's Bench to try the Issue, and the Plaintiff was afterwards nonsuited ; and after that he brought a new *Scire facias* in the King's Bench on the Record there ; and it was objected, That he ought to have resorted to Chancery, and sued his *Scire facias* there ; but it was over-ruled, and that the Plaintiff might well bring his *Scire facias* in the King's Bench on the Record of the Nonsuit there ; which Case proveth, That after the Nonsuit, the Record was not remanded into Chancery, but was retained in the King's Bench, and Judgment was there given on the Nonsuit ; which is directly contrary to the Opinion of the Lord *Coke*. And it appears in his Reports, That if an Issue be transmitted into the King's Bench, the Court of King's Bench shall retain it and give Judgment thereon, as in *Digge's Case*, 1 Rep. 157. and in the Case of *Steward* cited in Sir *George Reynell's Case*, 9 Rep. 99. in both which Cases there was an Issue joined in the Chancery, and the Record was transmitted into the King's Bench, and there were several Special Verdicts found, and the Court of King's Bench retained the Records, and did not remand them to the Chancery, but gave Judgment on the Special Verdicts ; and so is the constant Practice at this Day ; and it is a Rule well known, That when a Record comes into the King's Bench, it shall never be removed out of the same Court ; wherefore it was concluded, That the Record shall not in any Case be remanded to the Chancery : And the whole Court *seriatim* delivered their Opinion, That the Record of the Demurrer and Issue, together with the Imparances to *Jackson's Plea*, was well and legally transmitted into the King's Bench, and that the Chancery might adjourn any Cause there depending at Common Law, and transmit the Record thereof into this Court to be determined, either after or before Issue or Demurrer join'd, and that in this Case the whole Record ought to come entire, and that the said Case of *Sarnford* well proved this Matter ; wherefore they held all the Proceedings in this Case regular, and that they were well made, *Quod Nota* : Vide also for this, 7 H. 4. 31. a. And of such Opinion also was the Lord [28] Keeper of the Great Seal, for it was moved to him by the Defendants by Petition : And the Counsel of both Sides attended him before it was moved in the King's Bench, and he on hearing the said Matter declared, He thought it was well done to transmit the whole Record as aforesaid, and so this Point was settled. But then the Defendants moved to be heard to the Matter in Law on the Replication, because they said they were before surprised ; and it was granted : They objected, That the Replication was insufficient in Law for the ill Traverse, because when the Plaintiff had shewn

[27]

1 Mod. 29.
1 Sid. 438.
1 Lev. 283,
284.
2 Keb. 584,
587, 588, 638.

[28]

that *Yarway* the Conusor, and the other Joint-tenant made a Bargain and Sale in Fee, that had sufficiently confessed and avoided the Dying seised alleged by the Defendants, and then the Plaintiff ought not to have traversed the Dying seised; for altho' the Conusor had died seised of a joint Estate in Fee with his Companion, yer by making the said Bargain and Sale in his Life-time, a Moiety of the said Messuages were chargeable with and liable to the Execution of the Recognizance, notwithstanding they had a Reconveyance, or had disseised the Bargainee, and the said *Yarway* had afterwards died seised, and his Companion had survived him; and so the Dying seised in this Case not material nor traversable. And in *Termino Paschæ* next following, the whole Court were of this Opinion; wherefore it was mutually consented, by both Parties that the Defendants should alter their Plea, and the Plaintiff might reply what Matter he pleased, and so they did; and the later Roll of the Case was extracted out of Part, and a new Roll containing the new Pleading was added, whereby the whole Case don't now appear, but it was at first, as is aforesaid.

[38]

[38] Careswell and others against Vaughan.

ERROR brought by *Careswell* and *Owen* against *Vaughan* to reverse a Judgment given in the Grand Sessions of *Merionethshire* in *Wales*, wherein the said *Vaughan* was Demandant against the said *Careswell* and *Owen* by a Writ of *Quod ei de forceat* on the Statute of *Rutland de Anno 12 E. 1.* (but it is not in Print, *v. Cro. Car. 445.*) and made Protestation to prosecute it in the Nature of a Writ of Entry *in le quibus* in the Nature of an Assise of *Novæ Disseisinæ* at Common Law, and counted accordingly. The Tenants prayed Judgment of the Writ, because in the Writ was *reddat*, whereas it should be *reddant* in the Plural Number, and because there was the Word *Messuagium*, whereas it should be *Mesuagium*; and moreover, because there were an *&c.* in the Writ, which was superfluous; whereupon the Demandant demurred, and after several Continuances, the Writ was adjudged good, and a *respond' ouster* awarded: And then the Tenants vouched one *Snell* of the County of *Cornwall* (*qui nulla habet Terras seu Tenementa in Com' Merioneth sed tantum in Com' Cornub' (sum in Com' Cornub' per Auxilium Cur. Domini Regis, &c.)*) And after some Continuances, the Demandant said, That the Tenants *ad* [39] *hujusmodi vocare ad Warrantum prædictum Johannem Snell admitti non debent quia dixit quod prædictus Johannes Snell non nominatur in prædicto brevi unde petit judicium si præd.* the Tenants *ad* *hujusmodi vocare ad Warrant. admitti debeant, &c.* On which Plea the Tenants demurred in Law. And after several Continuances, the Court there gave a peremptory Judgment against the Tenants, *viz.* That the Demandant should recover his Seisin of the Land, and the Tenants should be amerced; and also awarded a Writ of *habere fac' Seisnam*, and a Writ of Inquiry of Damages for the mean Profits; and thereupon the Tenants (now Plaintiffs) brought a Writ of Error in this Court; and it was several Times argued by *Williams* and *Saunders* for the Plaintiffs in Error, and they argued, That the Original Writ was ill for the Exceptions aforesaid; and cited some Cases where Original Writs had been abated for the like Faults, *viz.* 18 E. 2. Affize 375. where a Writ was *debet & solet* instead of *debent & solent*, and it was for that Reason abated, which is the same Case with this at the Bar; for here in this Case it is *reddat* for *reddant*. 27 H. 6. 2. 6. A Writ of Affize was abated for the Omission of the Word *tunc*. So 9 H. 7. 16. 6. *habeas ibi hoc breve* for *hoc breve* made the Writ vitious, and that it could not be amended; and they also urged that the Statute of 8 H. 6. cap. 15. for amending Faults in Records, &c. hath an express Proviso, That it shall not extend to any Process in *Wales*, so that it remains at Common Law; wherefore the Justices in the Grand Sessions had awarded a *Respondeas ouster*, for they ought to have abated the Writ; *sed non allocatur*: For *per Curiam*, It is amendable by the Statute of 8 H. 6. cap. 12. whereby it is enacted, That for Errors assigned or to be assigned

assigned in any Record, Process or Warrant of Attorney, Original Writ, or judicial Panel or Return, in any Places of the same razed or interlined, or in any Addition, Substraction, or Diminution of Words, Letters, Titles, or Parcel of Letters found in any such Record, Process, Warrant of Attorney, Writ, Panel or Return; which Razings, Interlinings, Addition, Substraction or Diminution, at the Discretions of the Judges of the Courts, and Places in which the said Records or Processes by Writ of Error, or otherwise, be certified, do appear to be suspected, no Judgment nor Record shall be reversed nor adnulled. And that the King's Judges of the Courts and Places in which any Record, Process, Word, Plea, Warrant of Attorney, Writ, Panel, or Return, which for the Times shall have Power to examine such Records, Processes, Words, Pleas, Warrants of Attorney, Writs, Panels or Returns by them and their Clerks, and to reform and amend (in [40] Affirmance of the Judgments of such Records and Processes) all that which to them in their Discretion seemeth to be Misprision of the Clerks in such Records, Processes, Word, Plea, Warrant of Attorney, Writ, Panel, and Return, (except Appeals, &c.) So that by such Misprision of the Clerk, no Judgment shall be reversed nor adnulled. And altho' it was urged, That here this Matter was not amendable in the Grand Sessions, and the Party there took Advantage thereof by pleading in Abatement; and the Court here ought to give the same Judgment as the Grand Sessions ought to have given, and that ought to be, that the Writ should be abated; yet the Court over-ruled it as afore-said. But *Quære* of it, for the Court did not take much Notice of it: And moreover the Court said, That now the Statute of 8 H. 6. cap. 15. was in Force in Wales by the Statute of 27 H. 8. cap. 26. whereby it is enacted, *That the Laws, Ordinances and Statutes of this Realm of England for ever, and none other Laws, Ordinances nor Statutes, from and after the Feast of All-Saints next coming, shall be had, used, practised and executed in the said Country or Dominion of Wales, and every Part thereof in like Manner, Form, and Order as they may be, and shall be had, used, practised and executed in this Realm*: By which Statute they apprehended, That the said Proviso in the said Statute of 8 H. 6. cap. 25. was now annulled, and that they in Wales might now amend Original Writs as they might here in England by Force of the Statute of 8 H. 6. cap. 15. And I think that the better Reason; But the Court did not much regard any of the said Matters, but over-ruled the Exception as afore-said. Then it was argued, That the Court of Grand Sessions ought not in this Case to have given peremptory Judgment on the Demurrer to the Counterplea of Voucher; and this depends on the Statute of *Westm' 1. cap. 40.* which prohibits Vouchers out of the Place, and gives a Counterplea to the Voucher; and if the Tenants demurs to it, and it be adjourned over to another Day, it is peremptory against the Tenant, if the Counterplea be adjudged against him, and here they said was no Voucher at all, for in an Affize of Novel Disseisin or in a Writ of Entry *in le quibus*, which is in the Nature of an Affize of Novel Disseisin no Voucher lieth. *F.N.B. Warrantia Chartæ 134.33 H. 6. 23. a. Br. Tit. Voucher 121.* And the Reason is, because the Tenant is supposed to be in of his own Wrong; and therefore the Tenant shall not be permitted to put in such frivolous Voucher; but if it be, yet it ought not to be peremptory, no more than in the Case where a Defendant delays the Plaintiff by one or two general Imparlanes, or pleads a dilatory Plea in Abatement, which is over-ruled, and he awarded [41] to answer over; and then he puts in another dilatory Plea in Abatement, which ought not to be received by the Court (for but one dilatory Plea is allowable) yet if the Court receives it, it ought to be demurred to; and if the Plea be awarded ill, yet it is not peremptory to the Defendant, and so not here: And it was likewise argued, That here was no Counterplea of Voucher, for a Counterplea of Voucher ought to contain some Matter of Fact whereby to oust the Voucher; But here is nothing said, but that the said *Snell* is not named in the Writ, which appears judicially to the Court, without the Party's shewing, and therefore it was no Counterplea of the Voucher, and then the Demurrer thereto was not peremptory to the Tenants: But if it had been a good Counterplea, yet it is not (as it seems) peremptory, tho' it be adjourned to another Term, as appears by the Books of 40 *Aff. placito 2. 11 H.*

[40]

[41]

4. 23. 26 H. 6. 40. 8 H. 7. 7. 10 H. 7. 22. and therefore the Judgment was prayed to be reverfed; *Sed non allocatur*: For the Statute was made to prevent Delays, and here hath been as great Delay by this illegal Voucher, as there could have been if the Voucher had been lawful; and if this Voucher had been within the Place, yet it ought not to be foreign, *viz.* in an *English* County, because it could not be tried; for the Statute of 34 & 35 H. 8. cap. 26. hath provided for the Trial of a foreign Voucher in any County of *Wales*; but if a foreign Voucher be in any County of *England*, the Justices may proceed, notwithstanding such foreign Voucher; and altho' the Voucher be not counterpleaded, but demurred to, yet it is peremptory to the Tenant, if it be adjourned, as here it is, for it is the same Mischiefe; and so is the Book of Co. 2 Inst. 243. expressly; wherefore a Rule was made laſt Mich. Term to affirm the Judgment *nifi Causa* this Term: And now this Term, *Turner* Serjeant of *Grays-Inn*, took another Exception, That it appeared by the Record, that one Court of the Grand Sessions commenced on a *Wednesday*; whereas it is appointed by the said Statute of 34 & 35 H. 8. cap. 26. That each of the said Sessions shall be kept and continued by the Space of six Days in every of the said Shires, at either of the said Times, as hath been used within the said three Shires of *North-Wales*. And he said, That in *North-Wales* the Sessions always begun on a *Monday*, and continued for six Days together without Intermission; but here if the Sessions begun on a *Wednesday*, then a *Sunday* would intervene, which is not according to the Custom of *North-Wales*: And *ex consequenti* not according to the said Statute: *Sed non allocatur*; for it don't appear that the Sessions begun on a [42] *Wednesday*, but that the Plea was adjourned *usque diem Mercur. in prox. Magna Sessione*; so the Sessions might well commence on a *Monday*, and yet the Plea be adjourned to *Wednesday* in the same Sessions, for every Day of the said Sessions, is as a several Return, and the Pleadings might be very well continued to every Day of the Sessions. But *Kelynge* Chief Justice, and the Court were of Opinion, That it was well enough if the Sessions had commenced on a *Wednesday*, for the Intervention of *Sunday* don't discontinue the Sessions, but it may be adjourned to *Monday*, for *Sunday* is *dies non juridicus*, and the Sessions may very well be kept and continued, notwithstanding the Intervention of *Sunday*; for the Statute don't appoint that it shall be kept and continued for six Days together, or *prox. & immediate sequen'*, but only for six Days, which ought to be the Length of the said Sessions, but need not be all together without the Interposition of a *Sunday* or other Feast; and the Judgment was affirmed.

[42]

[45] [45] William the Heir of William against Gwyn.

Pasche 20 Car. II. Regis. Rot. 260.

[46]

ERROR brought by *William* as Heir to *William* his Father, against *Gwyn*, to reverse a Judgment in Dower in the Great Sessions of the County of *Brecon* in *Wales*, where the said *Gwyn* was Demandant in Dower against the said *William* the Father, who appeared in Chief on the Summons. And the Demandant made her Demand, [46] and the Tenant *nihil dicit*, but suffers Judgment for Want of Answer; whereupon the Court awarded a Grand Cape; and on the Return thereof, Judgment was given for the Demandant to recover her Dower, and she had Execution, and the Tenant afterwards died; and now the Plaintiff, as Son and Heir to the Tenant, brings a Writ of Error, and assigns the general Error. And *Saunders* for the Plaintiff in the said Writ of Error, assigned an Error at the Bar, on which he insisted, *viz.* That it appears by the Record, that the Tenant had appeared in Chief, and the Demandant had counted against him, and he suffered Judgment to pass against him by *nihil dicit*, and yet the Court had awarded a Grand Cape, where Judgment peremptory ought to have been given on the *nihil dicit* without any Award of a Grand or Petit Cape; for on an Appearance and Default

Default afterwards in the same Term there shall be no Petit Cape awarded, but Judgment of Seisin shall be given; and so on a *Nihil dicit* recorded, as it appears by all the Books and the constant Practice. 38 E. 3. 13 b 17 H. 4. 19. Co. Intr. 171. Pl. Com. 41. Moreover no Grand Cape lieth, but when the Tenant makes Default before his Appearance in Chief; for after an Appearance in Chief, a Petit Cape lies, if the Tenant makes Default in any other Term after his Appearance; but if he makes Default in the same Term in which he appears, Judgment peremptory, (*viz.* for the Demandant to recover Seisin) shall be given as the Books aforesaid are, and so is the common Practice: Also the Words of the Grand Cape say, That the Tenant ought to shew Cause *quare non fuit in Curia nostra* at such a Day past *sicut summonitus fuit*: And so it is in the Cafe at Bar, which in this Cafe is absurd and repugnant; for it appears by the Body of the Record, That the Tenant had appear'd in Chief on the same Day, which the Grand Cape supposes, that he *non fuit in Curia nostra*: And so the Writ is contrary to the Record, and for that Error he prayed, that the Judgment should be reversed. *Jones* for the Defendant in Error. *Et tota Curia* agreed, That the Grand Sessions might have given Judgment of Seisin without an Award of any Grand or Petit Cape: But *Jones* said, That here the Plaintiff can't assign it for Error, because it is only in Disadvantage and Delay of the Demandant, and no manner of Prejudice or Damage to the Tenant; and so not to be alledged as Error by him, because it is not *ad grave dampnum Querentis*, as the Writ of Error supposeth; and for that he cited the Books of 8 H. 5. 2. b F. N. B. 21. f. Co. 5. 39. b. And tho' it was objected on the other Side, That it was an Error in the Judgment it self; and so it might well be assigned for Error, tho' it be in [47] Advantage of the Plaintiff in the Writ of Error, as in *Beecher's Cafe*, Co. 8. 59. a *Misericordia* entered in a Judgment for a *Capiatur* is assignable for Error, although it is for the Benefit of the Party, against whom the Judgment is given, *quia* Error in the Judgment it self; yet the whole Court affirmed the Judgment for the Reason given by *Jones*, without taking any Notice of that Objection,

Lut, 163,
865.
Show. 20, 65.

[47]

Wilbraham against Snow.

Hill. 20 & 21 Car. II. Regis Rot. 1540.

(5.) **T**ROVER, on a Special Verdict the Cafe was such. *ff.* That the Plaintiff being a Sheriff, seized Goods in Execution by Force of a Writ of *Fieri fac'*. And afterwards, and before Sale of them, the Defendant took, carried away and converted them to his own Use, for which the Plaintiff brought his Action. And on the first Argument it was adjudged, That the Action well lay, and that the Plaintiff being Sheriff, had such a Property in the Goods, by the Seizure of them in Execution, that he might maintain an Action of Trespass or Trover as he pleased: And Judgment was given for the Plaintiff, *Nisi, &c.* But it was not moved afterwards. *Sympton pro Quer'*, *Winnington pro Defendente*. *V.* for this, 34 H. 6. 36. a. and the Cafe of *Ayre and Aden* in Mo. 757. Cro. Jac. 73. *Dalton Offic' Vic. ca. 2. fol. 19.* Which Cafe was adjudged as is reported in those Books, contrary to the Report of *Yelverton*, fo. 44. And the Roll of it is in *Pasch.* 44. El. Rot. 318.

1 Lev. 282.
1 Mod. 30.
2 Keb. 589.
1 Vent. 52.
1 Sid. 438.

Fowell against Forrest.

Pasch. 21 Car. II. Regis, Rot. 430.

[48]

(6.) **D**EBT on an Obligation, *dat' 8 Aprilis, Anno reg. Regis nunc decimo sexto.* The Defendant after Oyer of the Condition pleaded, That after the making of the Obligation, *scilicet*, the same Day and Year, the Plaintiff by his Deed of Defeasance here shewn forth, had promised and engaged, That if before the last Day of *June* then next following, he should not produce Witnesses to prove that the Money mentioned in the Condition was a true Debt, and that the Defendant before the making of the said Obligation, had promised to pay it, that then the Obligation should be void, &c. And averr'd, That the Plaintiff had not produced any [48] Witnesses to make such Proof as aforesaid. On which the Plaintiff demur'd in Law: And Judgment was given for the Plaintiff by *Twysden* Justice, *Rainford* and *Morton* Justices *tacentibus*, in *absentia* *Kelynge* Chief Justice, on this single Point, that the Defeasance being pleaded to be made after the Obligation was made, can't avoid the Obligation: But if it shall avoid the Bond, it ought to have been made at the same Time, or *eodem instanti* with the Obligation; and it not being so made at that Time, but being made afterwards, it is not sufficient to plead in Bar of the Obligation: And Judgment was pronounced by *Twysden*, with a *Nisi*, &c. But *Saunders* of Counsel with the Defendant, prayed another Day: And thereupon (in *furore*) he gave Judgment absolute without any Day over. *Et hoc minus consulte ut mihi videtur*; (a) for the Law is clear, that a Bond, Judgment or Statute may be defeated by a Defeasance made afterwards, as the common and usual Practice is. *Co. Litt. 207, 237. Cro. El. 755.* For a Defeasance is but a conditional Release, and a Release is an absolute Defeasance; and the Difference is between a Thing vested and a Thing Executory, as in a Feoffment of Land, the Condition ought to be contained in the same Charter of Feoffment, or in another Deed sealed at the same Time with the Charter of Feoffment, or otherwise the Condition is void, because by the Feoffment the State of the Land is vested and executed in the Feoffee. But a Bond or Judgment is but executory, and may be released or defeated at any Time by a Deed ensealed, altho' it be not sealed at the same Time with the Bond or Judgment. And this is clear Law without any Doubt or Ambiguity, altho' on a sudden the Court erroneously mistook it, and gave Judgment as before.

(a) 1 Inst.
236. b. 237. a.
Cro. El. 623.
Mo. 570.
1 Jones 411.
1 R. abr. 590.

Trethewy against Ackland, and Greene against the same.

Mich 21 Car. II. Regis. Rot. 218, 219.

[49]

(7.) **A**ssumpsit. The Plaintiff declared against the Defendant as Administratrix of *Henry Ashford* on an *indebitat. Assumpsit* by the Intestate to the Plaintiff in 418*l.* for Cloth, made and delivered to the said Intestate in his Life-time by the Plaintiff, being a Taylor: The Defendant pleaded in Bar, That one *William Clifton* formerly recovered a Judgment in this same Court of King's Bench of 120*l.* Debt, and 46*s.* for Costs of Suit against the Defendant as Administratrix of the said Intestate; [49] And he likewise pleaded another Judgment obtained in the same Court by one *Nicholas Wood* against the same Defendant as Administratrix, &c. of 190*l.* Debt, and 51*s.* Costs of Suit (both which Judgments appeared to be on simple Contract and not on Specialty) and the Defendant also averred, That the several Debts at the Time of the Intestate's Death, and also at the Time of the said several Judgments, given, were just and true Debts; and that the several Judgments are yet in full Force and not satisfied; And moreover she said, That she

(b) Lut. 662.
Cro. El. 471.
1 Sid. 333.

had not Assets *ultra* those Judgments, &c. and prayed Judgment of the Action, &c. Whereunto the Plaintiff replied, That he ought not to be barred, because as to the Judgment of Clifton the Plaintiff said, *Quod idem iudicium habet* & obtent' fuit per fraudem & covinam inter prefat. Willielmum Clifton & prefatam Margaretam Ackland (the Defendant) tunc prius habet' ad ipsum (the Plaintiff) & alios Creditores prædicti Henrici Ashford de veris & iustis debitis suis defraudand'. Absque hoc quod prædicta summa Centum & viginti librarum (being the Debt recovered by the said Clifton) debet' fuit prefato Williel' Clifton tempore iudicii illius obtent' modo & forma prout prædicta Margareta (the Defendant) superius inde placitando allegavit. Et hoc parat' est verificare, unde petit iudicium & dampna sua præd sibi adjudicari. And as to the Judgment of Wood the Plaintiff replied the same Matter (*mutatis mutandis*) as before; on which the Defendant demurred in Law specially and shewed for Cause, *Quod Placitum superius replicando placitatum est duplex, & duas continet materias quarum aliqua una per se solum sufficiebat ad actionem prædictam manutenend', ac etiam quod separa' Traversie præd. extra Placitum præd' omitti debuer', &c.* And it was moved for the Defendant, That here the Plaintiff's Replication was clearly double, because when the Plaintiff by his Replication (admitting it to be good, had avoided the Judgment of Clifton, he should have a general Judgment against the Defendant *de bonis Intestatoris* (a) immediately; and so if he had avoided the Judgment of Wood: Then if by the Avoidance of any of the said Judgments the Plaintiff shall recover, he ought not to perplex the Court with two Matters to inveigle the Judgment of the Court, for suppose two several Issues should be joined on the two several Traverses in the Plaintiff's Replication, and one should be found for the Plaintiff, and the other for the Defendant; for whom shall Judgment be given? For the Plaintiff, or for the Defendant? But if Issue be joined on one only, there would be no such Inconvenience; and if the Defendant's Plea be ill or false in Part, it shall be wholly set aside, and the Plaintiff shall have his Judgment generally, as is aforesaid: And it was therefore concluded [50] that the Replication in this Case was double; and the Defendant having demurred specially thereto, Judgment ought to be given for her: *Sed non allocatur*; for the Court over-ruled it, without any Regard to the said Objection, as they had oftentimes before: (*ostamen bona cum venia,*) It is an irregular Case, and against the Rules of Law, which condemns double Pleading; but it hath been allowed in this particular Case several Times; and so is *Turner's Case*, Co. 8. 132, 133. and *Meriel Tresham's Case*, Co. 9. 108. Then it was moved for the Defendant, that the Traverses in the Replication ought to be omitted, and that the Plaintiff ought to have relied only on the Fraud by him pleaded in his Inducement, and that Issue ought to be joined upon that, and not whether the Money was due at the Time of the Judgments; for if Issue should be joined upon that, it would be mischievous to the Defendant, for perhaps a small Sum thereof might be paid by the Intestate in his Life-time, whereof the Defendant had no Notice; and then the whole Issue would be found against the Defendant, altho' there was no Fraud or Covin in her; and that notwithstanding there was but one Penny only deficient of the entire Sum contained in the Judgments, which would be inconvenient and mischievous to the Defendant: And on the other Side, it would be no Mischief or Inconvenience to the Plaintiff, if Issue be joined on the Fraud; for if it appear'd on the Evidence, That the Defendant had confessed those Judgments where no Money was due, or that the Judgments were for a greater Sum than was due, whereof the Defendant was confusant, that is a full Evidence of Fraud and Covin, and the Verdict ought to be found accordingly, and so the true Merits of the Cause would be tried on both Sides: And in Proof that the Issue ought to be joined on the Fraud generally, and not on the Special Matter, *Beaumont's Case* in *Latch. Rep. fo. 111.* was cited, where 'tis so adjudged: *Sed non allo-* (b) *Lut. 1634,*
catur; for *per Curiam*, the Plaintiff is at Liberty to traverse the special Mat- 1637.
 ter, or to rely on the Fraud generally at his Election; and either Way is good: And Judgment, without any Hesitation, was given for the Plaintiff, that the Replication was good. *Nota*, That in *Pasch. 18. of the King,*
 which

(a) Sans plus.

[50]

(b) Lut. 1634, 1637.

[51]

which now is, between *Norton* and the Lady *Harvey*, Executrix of Sir *Job Harvey*, it was adjudged in this Court, That where the Defendant in Bar to an Action of Debt on a Bond, had pleaded several Judgments for great Sums obtained against the Testator, and amongst others had pleaded a Judgment recovered against the said Testator and one *Erasmus Harvey*; and did not aver that the said *Erasmus* died before the Testator; whereby it did not appear that the Defendant was liable to that Judgment; [51] and so the Plea not sufficient *in ea parte*, altho' she aver'd she had Assets to a small Sum; yet for that Fault the Plea was adjudged insufficient and ill in the whole; and Judgment given against the Defendant generally *de bonis Testatoris*; and all the Judgments which were well pleaded set aside; and that Judgment was also affirmed *in Camera Scaccarii*. The Roll of it is in *Banco Regis, Trin. 17 Caroli Secundi, Rot. 134.*

[59]

[59] Posterne against Hanson and Hooker, Sheriffs of Middlesex.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 465.

CASE by *Posterne* Plaintiff against *Hanson* and *Hooker* late Sheriff of *Midd'*, Defendants. The Plaintiff declares and shews the Clause in the Statute 23 *H. 6. cap. 10.* whereby 'tis enacted *inter alia*, That if the said Sheriffs return upon any Person *Cepi Corpus* or *Reddidit se*, that they shall be chargeable to have the Bodies of the said Persons at the Days of the Returns of the said Writs, Bills or Warrants, in such Form as they were before the making of this Act. And the Plaintiff likewise shews, That one *Michael Drew* was indebted to him in 240 *l.* by Bond; and that for the Recovery thereof he had sued a Bill of *Midd'* out of this Court, returnable *die Martis prox. post tres Septimanas S. Mich'*, Anno 18 regni Regis nunc; by Virtue whereof the Defendants before the Return of it being Sheriff of *Midd'* took and arrested the said *Drew*, and had him in their Custody, and that the Defendants had let the said *Drew* to Bail and Mainprise on Security by a Bond by the said *Drew* & quosdam *Allen* and *Lee* (made and entered into to the said Defendants then Sheriff) for the Appearance of the said *Drew*, at the Return of the said Bill of *Midd'*, *Ubi reuera* the said *Allen* and *Lee* were not reasonable Sureties, nor had sufficient Estates within the said County of *Midd'*, nor did the said *Drew* appear at the Return of the Bill, nor find any Bail to answer the Plaintiff's Action; whereby the Plaintiff lost the Benefit of the Recovery of his Debt; whereupon he brought his Action. (a) The Defendants plead, and shew the whole Statute aforesaid, the material Clause for them (and which the Plaintiff had omitted) being that the Sheriff shall set his Prisoners at large on reasonable Sureties of sufficient Persons having sufficient within the County; and then they shew the Prosecution of the said Bill of *Midd'*, and that the Plaintiff delivered it to them, being Sheriff of *Midd'*; and that they had by Virtue thereof arrested the said *Drew*, and had him in their Custody: But they further say, That they set him at large on the Security of the said Bond of the said *Allen* and *Lee* then having sufficient within the said County of *Midd'* *scilicet, apud Westm. infra eundem Com'*, wherefore they returned a *Cepi Corpus* at the Return of the said Bill of *Midd'*, as according to Law and Practice they ought; and make several other Averments not very material, and so conclude their Plea in Bar of the Action: To which Plea the Plaintiff demurs in Law. [60] And it was argued for the Plaintiff, That the Action was well maintainable on the Clause of the Statute, That if the Sheriff return a *Cepi Corpus* or *Reddidit se*, &c. he shall be chargeable to have the Bodies, &c. And here the Defendants have set the Prisoner at large, and have returned a *Cepi Corpus*; and therefore by the express Words of the Statute, they are chargeable with the Body of the Prisoner: And before the making

(a) For this is a private Statute, of which the Court will not take Notice, unless pleaded, &c. *Plowd. 66 b. Dy. 119. pl. 2. 5 Co. 76. b. Hob. 13. Mo. 428. pl. 596. Cro. El. 460. pl. 8. 1 Sid. 2 & 24. 2 Keb. 657. p. 10. 610. pl. 39. 1 Sid. 439. 1 Ven. 85. Postea 155. V. 2 Mod. 57.*

making of the said Statute, if the Sheriff had taken a Prisoner by Virtue of a Writ, and had set him at large, and afterwards had returned a *Cepi Corpus*; it is clear that he was liable to the Action of the Party, either for the Escape or for the false Return, or the Election of the Party grieved: So it was concluded, it shall be here:

(a) But it was answered and resolved by the Court, That this Action doth not lie, because the Sheriff is now compellable by the said Statute to set the Prisoner at large on reasonable Sureties, &c. Then when the Law compels the Sheriff to do so, he shall not be subject to an Action for doing his Duty in Obedience to the Law: And altho' in the Time of Disorder, there was some Opinion, that such Action did lie; yet the Court altogether condemned such Opinion, and said that the Law was quite otherwise. And as to the Clause of the Statute, *That if the Sheriff return a Cepi Corpus he shall be chargeable to have the Body, &c.* That is to be intended, That the Sheriff may be amerced for not having the Body at the Day: And because he shall be amerced to the King for not having the Body, the Statute gives him Advice that the Sureties should have sufficient within the County for his Indemnity. And at Common Law, if the Sheriff had taken any Man by Virtue of the King's Writ, the Prisoner could not be delivered by Writ, *De homine replegiando*, as *Twysden* Justice said: (And so the Law seems to be) Then if the Sheriff had taken a Prisoner and detained him in his Custody, and at the Day of Return of the Writ returned a *Cepi Corpus*; but had not the Body in Court, the Sheriff should be amerced to the King; but the Party should have no Action against him: And now the Statute compelling him to set the Prisoner at large by reasonable Sureties, &c. If he hath done as it is averred in the Plea, he shall be in the same Condition, as if at Common Law he had detained the Prisoner in his Custody, and shall be now only amerced to the King for not having the Body of the Prisoner, as he should be before the Statute, when he detained the Prisoner in his Custody: Wherefore it was adjudged for the Defendant *per totum Curiam*. *Winnington* for the Plaintiff, *Saunders* for the Defendant. (b) *Nata*, That it was agreed by the whole Court, That the Averment by these Words, *ff. (Eisdem Obedia Allen & Richardo Lee [61] habentibus sufficientia infra Com' præd', viz. apud Westm' præd', &c.)* was as well as if it had been 'by the Words, (*Quod præd' Obedia Allen & Richardus Lee habuer. sufficien' infra Com' præd', &c.*)

(a) Cro. El. 624. pl. 5.
852. pl. 8.
Noy 39.
1 Sid. 23.
1 Mod. 244.
245.
2 Mod. 83.
84.
2 Keb. 591.
pl. 12. 670.
pl. 39.
1 Mod. 227.
228.
2 Mod. 177.
178, &c.
1 Ven. 55.

(a) Lut. 357.
1172.
[61]

[64] *Hodsdon against Harridge.*

[64]

Mich. 20 Car. II. Regis, Rot. 554.

DEBT on an Award by *Hodsdon* against *Harridge*. The Plaintiff declares, That there were several Strifes and Controversies between the Plaintiff and Defendant concerning Money due to the Plaintiff for Malt by him to the Defendant sold and delivered. And for the Pacification of those Controversies, &c. the Plaintiff and Defendant 24 Octobr. An. regni Regis nunc decimo tertio submitted themselves to the Award of two Arbitrators; and if they should not agree by a certain Day, then to the Umpirage of an Umpire to be chosen by the Arbitrators; *Ita quod*, the Umpirage should be under the Hand and [65] Seal of the Umpire before another certain Day: And the Plaintiff avers, That the Arbitrators made no Award; but that they chose one *Weekes* to be Umpire, who within the Time made an Umpirage under his Hand and Seal; and thereby awarded that the Defendant should pay the Plaintiff 15 *l.* in full Satisfaction of all Debts, Accompts and Demands due to the Plaintiff; and for the Non-payment of the said 15 *l.* the Plaintiff brings his Action, &c. The Defendant pleads in Bar the Statute of Limitations, *Et quod causa actionis non accrevit infra sex annos præ' ante exhibitionem bille. Et hoc, &c. Unde, &c.* On which it was demurred in Law: And the Question was, Whether this Action of Debt on an Award be within the Statute of 21 Jac. cap. 16. of Limitations, or not? And it was argued

1 Sid. 415.
2 Keb. 462.
pl. 43, &c.
1 Lev. 273.

[65]

by *Saunders* for the Plaintiff in *Trinity Term* last past, That it was not within the said Statute; for the Words of the Statute are, *All Actions of Debt grounded upon any Lending or Contract without Specialty, and all Actions of Debt for Arrearages of Rent, shall be sued within the six Years, &c.* And first he argued that here was a Specialty; for the Umpire hath made his Umpirage in Writing under his Hand and Seal, as it appears by the Record; and so it was clearly out of the Words and Intent of the Statute, which saith *Actions of Debt without Specialty*: So that Actions of Debt on Specialty were not limited, nor intended to be limited by the Statute. And altho' *Jones* for the Defendant objected, That the Umpirage in Writing under the Hand and Seal of the Umpire, was no Specialty; because against a Specialty a Man can't wage Law, but against an Award in Writing under Hand and Seal, a Man may wage Law, unless the Submission be by Specialty under the Hand and Seal of the Party who submits to such Award; as appears in *Roll. 1. part 107*. Yet it was answered, That notwithstanding the Umpirage was not such Specialty as would oust the Party of his Law; yet it was a good Specialty to prevent the Limitation of an Action thereupon to six Years, for the Notoriety of the Thing being so in Writing under Hand and Seal; for the Statute intended only to limit those Actions which arose on an nude Contract without any Writing under Seal, the Prosecution of which Actions, long after they first accrued, was often times a great Occasion of Perjury in Witnesses, and Oppression of the Defendants in such Actions: And this Case may be compared to the Case of Account, where, if the Plaintiff declares against a Defendant on a Receipt *per manus proprias*, the Defendant shall wage his Law: But if the Plaintiff declares on a Receipt by the Hands of another, there the Defendant shall be ousted [66] of his Law, in respect the Law presumes the Country had Notice of it: And where the Statute saith, *That all Actions of Debt for Arrearages of Rent shall be limited, &c.* yet it hath been construed, But only those Actions of Debt for Arrearages of Rent, which was reserved on Lease-parol, and not on a Lease in Writing: And therefore in *Hutton's Rep. 109. Freeman against Stacy*, (a) An Action of Debt for Arrears of Rent reserved on a Lease by Specialty was adjudged to be not limited by the Statute; altho' the Words of the Statute are general, *viz. All Actions of Debt for Arrearages of Rent*; wherefore it was concluded, that there was a sufficient Specialty, to prevent the said Statute of Limitations: And of such Opinion was *Kelynge* Chief Justice, strongly. Then it was argued on the second Point, That admitting here was no Specialty to all, yet this Action of Debt on an Award was not limited by the said Statute, for the Words are as before, *All Actions of Debt grounded upon any Lending or Contract without Specialty, &c.* So that all Actions of Debt without Specialty generally, are not limited, but only all Actions of Debt without Specialty which are grounded upon any Lending or Contract: And here this Action of Debt is not founded upon any Lending; and therefore it is not limited, altho' it be without Specialty. And as to the Objection of the other Side, That here the Law raises a Contract, as on a Judgment or Recovery in Trespass or Trover, the Law gives an Action of Debt as on a Contract raised by the Law; and so this Case is within the express Letter of the Statute, being a Debt grounded on a Contract raised by the Law. It was answered, That all Actions of Debt whatever are founded on a Contract, raised either in Fact or by Construction of Law, and by such Exposition, all Actions of Debt without Specialty generally will be limited by the Statute, which doubtless was not the true Meaning of it; for if it had been so, the Words [*grounded upon any Lending or Contract*] had been needless and superfluous; but the Statute intended to restrain and limit those Actions only which were grounded on any Lending or Contract in Fact, as appears by the Words: And the Word *Lending* explains the Word *Contract* to be of the same Nature; and here in this Case the Action of Debt is not founded on any Lending or Contract in Fact; but this is *Debitum ex quasi Contractu*, as the Civilians say; for which the Law gives an Action of Debt, altho'

This is mis-
printed here, as
in the Original,
and should
be, I suppose,
1 Roll. 107.

[66]

(a) So Debt for
an Escape on a
Ca. Sa.
1 Saund. 36,
38.
1 Sid. 305,
306.
1 Lev. 191.
2 Keb. 93.
pl. 15.
So Debt on the
Statute 2 E. 6.
of Tithes.
Cro. Car. 513.

altho' there is no Contract between the Parties: So it is of a Recovery in Trover or Trespass in the County-Court or Court Baron, and the Case of Debt for an Amercement in a [67] Court-Baron; and so in 11 H. 7. fo. 14. Debt of 3 l. for a Pound-Breach by the Custom of the Manor, are all Actions of Debt without Specialty, because the Defendant may wage his Law against them; and yet they are not founded on any Lending or Contract between the Parties; but in the two last Cases the Debt is not a Contract, but *potius est debitum ex delicto*: And in regard those Actions so rarely happen, and the Actions of Debt founded on Contracts in Fact between Men without Specialty, are so frequent every Day, the Statute intended to restrain and limit those Actions last mentioned, without having any Regard to the others for the Fewness of them; by the Non-Limitation whereof, the Makers of the Statute did not find any such Inconveniency as they had found in the Non-Limitation of Actions of Debt founded on Contracts in Deed, *Et ad ea quæ frequentius accidunt jarur adaptantur*, as it is said in *Sherwyn and Cartwright's Case*, * *Hob. Rep.* 109. where 'tis adjudged, That an Action (a) *de rationabili parte bonorum*, altho' it is in its Nature but an Action of Detinue, which is specially limited by the Statute; yet that was not within the said Statute of Limitation, because it was an Action which rarely happened: And so it was concluded here, That this Action was not within the Statute of Limitation, *Jones* for the Defendant argued, That it was within the Statute, and strongly enforced the two Objections aforesaid: But after it had been twice argued in the said *Trinity* Term, the whole Court resolved for the Plaintiff, *viz.* (b) *Kelynge* Chief Justice, principally for the first Point, That here was a sufficient Specialty to prevent the Statute of Limitations: (c) And *Twysden* Justice, chiefly for the second Point, That this Action was not within the Limitation of the Statute *omnino*, because it was not founded on any Lending or Contract; *Cæteris Justiciariis consentientibus* to both Points; wherefore a Rule was given for Judgment for the Plaintiff *Nisi, &c.* But on the Day of *Nisi*, *Jones* moved that the Demurrer might be waived, and that the Defendant might plead the General Issue: And because *Saunders noluit consentire*, it was adjourn'd over to *Michaelmas* Term, and so it depended till this Term; and it being now in the Paper of Causes, it was moved for Judgment for the Plaintiff; and *Jones* would have spoken to it, but *Twysden* Justice said, It was resolved by the Court in *Trinity* Term before for the Plaintiff in both Points; wherefore *in absentia Kelynge* he gave a Rule for Judgment. And the Plaintiff had his Judgment accordingly, on which the Defendant brought a Writ of Error, but was afterwards nonsuited, *sicut mihi relatum fuit*.

[67]

* This is mis-
printed in the
Original, and
should be *littere*.
(a) *Litt. Rep.*
341, 343.
Cro Car 240,
141. *Case* for
slandering the
Plaintiff's Ti-
tle is not limita-
ted.
(b) 2 *Kebl.*
462. pl. 42,
536. pl. 56,
(c) 1 *Sid.*
415.

[71] Underhill against Devereux.

[71]

Pasch. 28 Car. II. Regis. Rot. 558.

SCire facias per Underhill Mil' against Devereux, That whereas the Defendant had recovered against the Plaintiff in this Court 1558 l. for Damages and Costs in an Action of Assault and Battery; and afterwards, *scilicet*, *tricesimo die Maii Anno regni Regis nunc decimo quarto*, the Defendant had sued out an *Elegit* on the said Recovery, *rei' die foris prox. post tres Mich.* whereby the Sheriff of *Warwick* 13 *Octobr. anno decimo quarto supradicto* had delivered to the Defendant, several Lands and Tenements for a Moiety at a certain yearly Value prout per Recordum apparet; ac licet the Defendant 1489 l. and 16 s. e *tenementis prædict' levavit prout per extantum præd' manifeste apparet*, Acidem (the Plaintiff) totum residuum præd. 1558 l. *scilicet* 68 l. & 4 s. præfato Waltero, *scilicet*, the Defendant parat. est solvere præd. tamen (the Defendant) easdem 64 l. & 4 s. recipere hucusque penitus recusavit prout ex insinuatione, &c. Ideo Scire fac' præfato the Defendant ad ostendend. quare præd. 64 l. & 4 s. de dampnis præd' resid' de præfatis (the Plaintiff) in plena satisfactione & exoneratione dampnor.

[72]

* The Original
says Defen-
dant's, and
therefore is
plainly mis-
printed.
(a) 15 H. 7.
15 6.
2 Ro. 483,
483.

† The Original
is Defen-
dant's, and so
plainly appears
to be misprint-
ed.
(b) 15 H. 7.
15. b.

dampnor. præd. per præfat. (the Defendant) versus præd. (the Plaintiff) sic ut prefertur recuperat' recipere non debet, Et quare non debet fore satisfact' cum eisdem 68 l. & 4 s *Et tenementa præd' prius deliberata præd' (the Defendant) non debent redeliberari eidem (the Plaintiff) si, &c.* And on this Writ the Sheriff returned a *Scire feci*, and the Defendant appeared and pleaded in Bar, *Quod per magnum tempus scil' per duos annos post deliberationem tenementor. præd' in executione pro dampnis præd' the said Plaintiff de injuria sua propr. ipsum the Defendant a possessione eorundem tenementor. cum pertin extratenuit, Ac idem the Plaintiff per totum tempus illud redditus exitus & proficua inde ad usum suum proprium cepit recepit & habuit, Et hoc, &c.* [72] *Unde, &c* Whereupon the Plaintiff demurred in Law: And Powys Serjeant, for the Plaintiff, took an Exception to the said Plea, because the Defendant said, That the Plaintiff *per duos annos prox' post deliberationem tenementorum in executione, &c. ipsum, the Defendant, extratenuit, &c.* But does not say, That the Keeping-out was *per duos annos prox' post deliberationem, &c.* as he ought; for perhaps the Keeping-out was after the Plaintiff's Writ purchased, and then it is nothing to the Purpose. Kelyrge Chief Justice, answerd, That it appeared by the *Plaintiff's own Shewing, that all the Money was not levied at the Time of the Writ purchased; and it also appeared that the Writ had been pending but a Year; then the Keeping-out was at least for a Year before the Writ purchased, and so there was no Cause for the Plaintiff to have Restitution. Saunders for the Defendant took an Exception to the Record, because the Plaintiff in his Writ saith, That he was ready to pay the Residue of the Money not levied, but he hath brought no Money into Court to pay the Plaintiff as he ought; and the Entry thereof ought to have been after the Return of the Writ in such Manner *ff. Et super hoc the Plaintiff profert hic in Cur. the said 68 l. 4. s. parat. fore solvend' to the Defendant, si illos acceptare voluerit, &c.* But that not being so, the Defendant will lose that Money, which by (b) the †Plaintiff's own Shewing was due to him, and not levied, if Judgment shall be given for the Plaintiff on this Record: And for this Fault in not tendering the Money into Court, he said, The Plaintiff could not have Judgment if the Plea had been ill: However the Court did not much regard it; but for the Reason given by the Chief Justice as aforesaid, they held the Plea good; wherefore it was adjudged for the Defendant. *Nota, (c)* That here was no Question of the Matter in Law, *viz.* That if the Party himself keeps the Tenant by *Elegit* out of the Tenements extended, the Tenant by *Elegit* may hold over; but otherwise if a Stranger keeps out the Tenant by *Elegit*, for there the Tenant by *Elegit* shall not hold over against the Reversioner, but is put to his Action of Trespass against the Stranger, as it fully appears in Sir Andrew Corbett's Case, Co. 4. 82. b.

[73] D E

[73]

Termino Paschæ.

Anno Regni Regis Car. II. 22.

Roberts *against* Mariett.

Mich. 21 Car. II. Regis, Rot. 123.

(11) **D**EBT on a Bond conditioned for the Performance of an Award, *Ita quod* the Award be ready to be delivered on the first Day of *May*: The Defendant after *Oyer* of the Condition pleads no Award was made: And the Plaintiff in his Replication shews the Award and the Breach thereof by the Non-payment of Money awarded to be paid by the Defendant to the Plaintiff; but the Plaintiff in his Replication mistook the Day of the Tender of the Award, and aver'd that the Award was ready to be delivered on the twentieth Day of *May*, whereas it ought to have been on the first Day of *May*: And on Demurrer joined the Record was read last *Hillary* Term, and the Court gave a Rule for Judgment for the Plaintiff *Nisi causa, &c.* the Beginning of this Term. And now *Baldwyn* Serj. for the Defendant, shewed the Court this Mistake; wherefore *Saunders* for the Plaintiff prayed Leave to discontinue the Action on Payment of Costs, which was opposed by *Baldwin*, because this Action was on a Penal Bond, and the Plaintiff had Remedy for his Debt on the Award it self; and because the Plaintiff himself had put it to the Judgment of the Court, and had obtained a Rule for Judgment for him before this Exception taken; he prayed Judgment for the Defendant, and that the Plaintiff should be barred of his Action on the Bond: And he strenuously urged that the Plaintiff might bring his Action on the Award, and so he ought not to be permitted to take Advantage of a Penalty, as here he would, if he should be permitted to discontinue. *Kelynge* Chief Justice, said to *Saunders*, Why can't you bring an Action on the Award? To which *Saunders* answered, Sir, Perhaps the [74] Defendant will wage his Law to such Action, and then we have entirely lost our Debt: Then he asked *Baldwyn* if his Client would bring the Money awarded into Court, who said he had not any Authority to offer it: Wherefore the Chief Justice, *ex assensu sociorum*, because the Mistake was in so small a Matter, and the Plaintiff had a just Debt due to him, gave the Plaintiff Leave to Discontinue the Action on Payment of Costs, which he did accordingly.

1 Mod. 42.
2 Keb. 618.
Pl. 4.

[74]

C c

Tayler

Tayler against Wells.

(12) **T** ROVER, on the General Issue pleaded, and a Verdict for the Plaintiff; it was moved in Arrest of Judgment, That the Plaintiff had declared *pro decem paribus velor. & tegulor. Anglice* Curtains and Valence, which was urged to be uncertain; and the Damages being assessed entirely by the Jury, the Plaintiff could not have Judgment for any Part, wherefore the Judgment was staid: And afterwards *Saunders* moved for Judgment; and he said, That the Words aforesaid were certain enough, and that they shall be intended to be ten Pair of Curtains and ten Pair of Valence, and those shall be intended such as are usually Parcel of the Furniture of a Bed; and in artificial Things (as these are) there needs no other Description, but only to name them by the usual Name, whereby they are commonly called, without shewing the Quantity of Yards, or the Stuff whereof they are made; and of such Opinion were *Kelynge* Chief Justice, *Rainsford* and *Morton* Justices; who severally delivered their Opinions: But *Twysden* Justice *contra totis viribus*, and he strenuously urged the Case of *Webb* and *Washbone*, *Quod vide Style Rep.* 352. where 'twas adjudged (as he said) that four Pair of Hangings was uncertain; and so he said in this Case it was as uncertain as there; *Sed, non obstante opinione sua* the Plaintiff had Judgment by the Opinion of the other three Justices.

[78]

[78] Mauleverer against Hawxby.

Trin. 21 Car. II. Regis, Rot. 1511.

2 Sid. 445.
1 Mod. 46.
2 Keb. 623,
640.
1 Mod. 289.
2 Sid. 174.
1 Sid. 263.
1 Keb. 918,
939.
3 Keb. 253.
Style 419.
2 Ven. 67.
Style 25.

D EBT on Bond by *Mauleverer nuper Vic' Eborum versus Hawxby*; who declared on a Bond entered into by the Defendant to the Plaintiff *per nomen Officii sui Vic' Eborum tertio Octobris Anno regni Regis nunc vicesimo*. The Defendant prayed Oyer of the Condition, which is entered in this Manner, *ff. The Condition of this Obligation is such, That if the above bounden William Markinfield be and appear coram Domino Rege apud Westm' die [79] Sabati prox' post Octab' Sancti Martini ad respondend' Johanni Booth de placito Transgressionis ac etiam Bille ipsius Johannis versus ipsum Willielmum pro sexaginta libris de debito ac versus ipsum Willielmum pro triginta & duabus libris & decem solidis plur. de debito secundum consuetudinem, &c.* Then the Condition of this Obligation to be void and of none Effect, or else the same to be in full Power and Virtue: And thereupon the Defendant pleaded the Statute of 21 H. 6. cap. 10. of Sheriffs Bonds; and further said, That the said *Markinfield* was arrested by the Plaintiff, then Sheriff of the County of *Everwycke* by Virtue of a *Latitat* out of this Court, and that the Defendant, for the Enlargement of the said *Markinfield*, entered into the said Bond with the Condition aforesaid, which by Force of the said Statute, was void in Law: And thereupon it was demurred, and the Exception taken by the Defendant was to the Condition of the Bond, which said, That if the said *Markinfield* appear, &c. Then the Condition of this Obligation shall be void, &c. whereas it should be, Then this Obligation shall be void, &c. for it was said for the Defendant, That now if *Markinfield* had appeared at the Return of the Writ, yet the Bond shall be in Force against the Defendant; for it is said, That the Condition shall be void, and then the Bond will be single, and such single Bond is altogether void by the Statute, which appoints, That such Bond shall be on Condition for the Appearance of the Prisoner at the Day contained in the Writ; but here is no Condition of the Bond, but only a Condition of the Condition it self, which saith that the Condition shall be void, but doth not say that the Bond it self shall be void; and so there are no Words at all to make the Bond void; so that whether *Markinfield* had appeared or not appeared, the Bond is always single and without Condition, and

[79]

and therefore the Bond is against the Statute ; wherefore Judgment was prayed for the Defendant. But it was answered and resolved by the Court, that the Bond in this Case was good enough ; for the Words, *Then the Condition, &c.* for the Absurdity and Repugnancy of them shall be void, and no more Regard had to them, than if they had been omitted ; And the Sense shall be taken as if they had been, *Then this Obligation shall be void.* And if the whole Clause had been omitted, yet the Bond and Condition would have been good enough, for after the Bond comes the Condition in this Manner, *viz. The Condition of this Obligation is such, That if the aforesaid Markinfield appear, &c.* Then by those Words alone it appeared that the Bond was taken for the Appearance of *Markinfield*, which is all that the Statute requires, altho' this Clause, *ff. Then this Obligation shall be void*, had been entirely omitted : And the Addition of useless and impertinent Words will not [80] vitiate the Bond and Condition which were perfect before : Wherefore Judgment was given for the Plaintiff ; *Saunders* of Counsel with the Plaintiff. *Nota*, That the Attorney for the Defendant had subtilly averred, That the said *Markinfield* was arrested by a Writ returnable at another Day than was contained in the Condition of the Bond ; but that being only a Trick, he durst not take any Advantage of it, as he afterwards informed me. *Nota*, The same Judgment was given on the like Proceedings on the same Bond, *inter Mauleverer & Atkinson* and *inter the said Mauleverer & Markinfield* in this very Term, and the Roll is in *Mich. 21 Car. II. Regis, Rot. 299. & 300.*

[80]

[83] Richards and others against Hodges.

[83]

Trin. 21 Car. II. Reg. Rot. 882:

DEBT on Bond by *Richards* and *Samon* against *Hodges* ; the Defendant 1 Mod. 43.
prayed Oyer of the Condition, which is, *That whereas Mary Bates hath* 1 Sid. 444.
been of late delivered of a Man-Child within the Parish of St. Peters in the Town of 2 Keb. 612,
Nottingham ; to the which Child, the above bound John Hodges, according to 619.
Law, stands charged the reputed Father, if therefore the said John Hodges, his
Heirs, Executors, Administrators or Assigns, or any of them, do from Time to Time,
and at all Times hereafter, fully and clearly acquit, discharge and save harmless as
well the above named Samuel Richards and Francis Samon Churchwardens of the
Parish of St. Peters aforesaid, and their Successors for the Time being, and every of
them, as also the Inhabitants and Parishioners of the said Parish, which now are, or
hereafter shall be (for the Time being) and every of them, off and from all manner of
Costs, Charges, Troubles and Inconveniences whatsoever, for or by Reason of the Birth,
Education, Maintenance, nourishing or (83) bringing up of the said Child, and off [84]
and from all other Actions, Suits, Charges, Troubles and Demands whatsoever touch-
ing or concerning the same ; That then, &c. And thereupon the Defendant
pleaded *non dampnificatus* generally : The Plaintiffs reply'd, That neither
the Defendant, nor any other, by the Space of a Month after the making
of the Bond, provided any Maintenance for the said Child ; wherefore the
Parishioners, left the said Child, *per famem & frigus periret*, were obliged for
all that Time to pay, and had paid 4 s. for the Maintenance and Nourish-
ment of the said Infant ; and so the Parishioners were dampnified, &c. To
which the Defendant rejoined, that he would have maintained the said
Child at his own proper Costs and Charges during all the said Time, and
offered to do it, as well to the Plaintiffs as to the other Parishioners, but
they refused to permit him so to do, and of their own Wrong, and against
the Defendant's Will, put the said Child to Nurse, and paid the said 4 s.
Et hoc, &c. Et Unde, &c. On which Rejoinder the Plaintiffs demurred in
Law : *Et per Curiam* : The Rejoinder is naught, because 'tis a Departure from
the first Plea in Bar ; for the Defendant in his Plea said, That the Parish-
ioners were not dampnified : And when the Plaintiffs by their Replication
shew how they are dampnified, now the Defendant can't rejoin, that this
Dampnification was of their own Wrong, as here he hath done ; but he
ought

Salk 231,
222.
1 Inst. 301.2.
Cro Car. 75,
77.
Lut. 424 428.
1 Saund. 189.

ought to have pleaded it at first in his Plea at Bar: And altho' *Saunders* of Counsel with the Defendant urged, That it was no Dampnification at all, because it was the voluntary Act of the Parish to put the Child to Nurse, when the Defendant himself offered to maintain it; *Et volenti non fit injuria*, and they ought not to take Advantage of their own Wrong. *Sed non allocatur*; for the Court held clearly, That the Rejoinder was a Departure. And therefore 'twas adjudged for the Plaintiffs.

[94]

[94] Hesketh against Lee and others.

Pasch. 21 Car. II. Regis, Rot. 408.

1 Sid. 446.
pl. 7.
1 Ven 73.
1 Mod. 48.

ERROR by *Hesketh* against *Lee* and *Rigby* to reverse a Judgment in a Common Recovery in the County-Palatine of *Lancaster*, in which the said *Lee* and *Rigby* were Demandants against the said *Hesketh*, then an Infant, Tenant, who appeared by Guardian, and vouched the Common Vouchee; whereby the Common Recovery was had: The Error, which was insisted on, was, That it appeared by the Record, that the now Plaintiff, who was then Tenant, was an Infant under the Age of twenty-one Years; and the Entry of his Admission by his Guardian is in this Manner, *ss. Concessum est per Cur. hic quod Johannes Molineux sequatur pro Thoma Hesketh Ar. qui infra etatem existit, ut Guardianus prædicti Thomæ versus Thomam Lee Ar. & Alexandrum Rigby Ar. in placito terre*; and in the Body of the Common Recovery immediately [95] after the End of the Count, the Entry is in this Manner, *ss. Et prædictus Thomas Hesketh qui infra etatem existit per Johannem Molineux Ar, qui admissus est per Curiam hic ad sequend' pro eodem Thoma ut Guardianus ipsius Thomæ in placito prædicto in propria persona sua ven' & defendit jus suum quando, &c. Et voc' inde ad War', &c.* which was strenuously argued by *Weston* of *Grays-Inn* to be Error, because it ought to have been, that the Guardian was admitted to defend for the Infant-Tenant, and not to follow for him, because the Infant was Tenant; and consequently Defendant; and then he does not prosecute the Suit, but was prosecuted; for which Reason he ought to have a Guardian to defend for him; and he need not have any to prosecute or follow, where there was no Suit on the Part of the Infant to be followed or prosecuted: And he said this Entry is congruous and according to Law, where the Infant is Demandant, but neither consonant to Law, nor according to the Precedents, where the Infant was Tenant, as here: And he likewise said, That altho' Common Recoveries being amicable Actions for Common Assurances, are greatly favoured in Law, yet they are real Actions, and are of the same Nature with an adversary Action on a Writ of Entry *sur disseisin in le post*, and therefore ought to be guided by the Rules thereof; and cited the Case of *Simpson* and *Jackson*, Cro. Jac. 640. where an Infant, Defendant, was admitted by *Prochein Amie ad prosequend'* in an Action de *ejectione firme*, and it was adjudged to be Error; and therefore the Judgment was reversed, which is the same Case in Effect with the Case at Bar. He also took another Exception, That on the Record the Infant was admitted by Guardian, and yet the Infant appeared *in propria persona*; whereas he ought to have appeared by Guardian; For the Entry in the Body of the Record is, That the Infant *per Johannem Molineux Ar, qui admissus est per Cur. hic ad sequend' pro eodem Thoma (viz. the Infant) in placito prædicto in propria persona sua ven', &c.* as before, &c. So he said, the Infant *venit in propria persona sua*, altho' he was admitted by Guardian; and so the Judgment was erroneous: *Sed non allocatur*; for *per Curiam*: As to the first Exception, the Admission *per Guardianum ad sequendum, &c.* was well enough, because the Word *ad sequend'* sufficiently signifieth *ad defendend'*, for *ad sequend'* is no more than to take Care of, or to take upon one the Defence or Tuition of the Cause for the Infant, or on his Behalf: And this Word *ad sequend'* may be indifferently applied, either to the Demandant or Plaintiff, to the Tenant or Defendant, for the Suit on the one Part or the other ought to be followed, [96] and the Word *ad sequend'* not only

1 Vent. 74.
2 Keb. 628.
1 Mod. 49.

[96]

only signifieth *ad prosequend'*, but also *ad defendend'*, or to do something which is by Law requisite for the better Prosecution or Defence of the Cause in which such Guardian is admitted. And as to the second Exception, the Court said, It is plain by the Record, that the Infant appeared *per Guardianum suum*, and then the Words, *in propria persona sua* are but idle and superfluous, and will not vitiate the Record which was perfect before, especially in a Common Recovery, which is so highly favoured in Law: But the Court held, That here the Words *in propria persona sua* might well stand with the Matter Precedent in good Sense; for the Sense is, That the Infant *venit per Guardianum suum in propria persona sua*, *Hoc est*, that the Infant came by his Guardian, which Guardian was *in propria persona sua*; and so *propria persona sua* shall relate to the Guardian, and not to the Infant, as *Weston* would have it; and by this Exposition, the whole Sentence was consistent and good Sense without Amputation or Rejection of any Word; and the better Construction is to be made in Maintenance of a Judgment. And for these Reasons the Judgment was affirmed by the whole Court.

1 Vent. 74.
2 Mod. 622.
1 Mod. 49.
Vide 4 Rep.
53. b. 54. a.
Hutt. 92.
1 Sid. 173.
pl. 3^a

Chester against Willan.

Trin 21 Car. II. Regis, Rot. 498.

(16) **A**N Action on the Case on a Special Issue directed out of Chancery, on a Special Verdict found at the Assises, the Case was such: Three Joint-tenants for Life, and one of them sealed and delivered a Deed to another of them, which mentioned, That he had granted, bargained, sold, assigned, set over, and confirmed to the other, all the Right, Estate, Title, Interest, Claim and Demand of the Grantor, of and to the Lands held in Jointure. And the Question in the Special Verdict was, Whether this Deed was sufficient to pass the Purparty of that Joint-Tenant who made the Deed, to the other to whom it was made, or not? And it was adjudged clearly without Argument that it was. And *Jones* for the Defendant would have spoke to it, but the Court interrupted him, and said, It was so clear that no Question could be made of it; and therefore Judgment was given for the Plaintiff, who claimed under the said Deed. *Nota*, That the Word *Concessit* is of a general Extent, and may amount to a Grant, Feoffment, Gift, Lease, Release, Confirmation or Surrender. *Litt. Cap. Confirmation, Sect. 531. Co. Litt. fo. 301, & 302. a* *Nota* also, That it was said by the [97] Chief Justice, That altho' the Jury have found *quod Concessit*, yet the Court will adjudge *quod relaxavit*, which is the proper Conveyance for one Joint-tenant to pass his Estate to the other. But if the Party in pleading had pleaded *quod Concessit*, the Plea would have been ill; for every one ought to order his Plea according to the Rules of Law: But it is otherwise of a Verdict, because a Verdict is the Words of the *Lay Gents. V. Sharpe's Case, Cro. El. 482. Co. 6. Rep. 26.* where the Jury found expressly that *J. S.* demised for Life, but found that there was no Livery; the Court adjudged it no Lease, notwithstanding the former precise Words of the Verdict.

1 Sid. 452.
1 Vent. 78.
2 Keb. 641.
Raym. 197.

2 Rol. Abr.
86. A. 1.
1 - 403. L. 3.
Cro. Jac. 696.

[97]

[100]

[100] Jaques against Cesar.

Pasche 20 Car. II. Regis. Rot. 752.

[101]

Error by Jaques against Cesar to reverse a Judgment in the Common Pleas, in an Action of Debt for an Escape, where the Plaintiff declared, That he had recovered in the Common Pleas against one *Joseph Travers*, 55 l. 10 s. for Damages in an Action of Trespass, and that he afterwards sued out a *Ca. Sa.* against the said *Travers*, directed to the Sheriff of *Kent*, whereby the said Sheriff was commanded to take the said *Travers* ad [101] *satisfaciendum Allano Lockhart Ar. Clerico Domini Regis in Cur. Domini Regis de Banco hic assign' de 88 s. & eidem Augustino Cesar (scilicet the Plaintiff in the Common Pleas) de 51 l. & 2 s. in toto se attingen. ad prædict. 55 l. & 10 s. unde convictus fuit, &c.* And that by Virtue of this Writ, the Defendant being Sheriff of *Kent*, took the said *Travers* in Execution, and afterwards let him at large, the Debt not satisfied; per quod actio accrevit to the Plaintiff to demand and have the said 55 l. and 10 s. of the Defendant, *prædictus tamen, &c.* The Defendant in the Common Pleas suffered Judgment to pass by *nihil dicit*, whereby the Plaintiff had Judgment to recover the said 55 l. and 10 s. and his Costs of Suit; whereupon the Defendant brought a Writ of Error in this Court: And now *Saunders* assigned the Error at the Bar, That the Plaintiff in the Common Pleas had demanded and had Judgment to recover more than by his own Shewing was due to him; for altho' in the first Action he had Judgment to recover 55 l. and 10 s. yet the Writ of *Ca. Sa.* was to satisfy the Plaintiff but 51 l. and 2 s. and to satisfy *Lockhart* the Prothonotary, the Residue being 88 s. and the said Prothonotary might recover it for the Escape, and the Plaintiff ought not, because the said *Travers* was not in Execution at the Plaintiff's Suit for any more than 51 l. and 2 s. and yet he demanded 55 l. and 10 s. in his Action for the Escape; and so he declared for more than he ought: And here the Sheriff don't take Advantage of any Error in the *Ca. Sa.* but the Writ it self was but 51 s. and 2 s. for the Plaintiff; wherefore he can't sue for more on the Escape; and if a Judgment be given for 100 l. and the Party sueth out a *Ca. Sa.* but for 50 l. Part of the said 100 l. and the Sheriff taketh the Prisoner and suffereth him to escape; now the Party who sued out the Execution shall recover on the Escape, but the 50 l. for which the Prisoner was taken in Execution, and not the whole 100 l. contained in the Judgment; and so here; wherefore he concluded, that the Judgment was erroneous: *Sed non allocatur*; for (as it seems) the Court over-ruled the Exception, (a) and said the Sheriff could not take Advantage of Error in the Process; and thereupon the Judgment was affirmed by the Court, who would hear no more of the Matter.

(a) 8 Co. 142.

b.

Mo. 274, 275.

Cro. El. 271,

893.

Pop. 205.

2 Roll. abr. 560. pl. 2. 1 Salk. Escape pl. 2. 4.

[106]

[106] Holdipp *Executor* of Dowse against Otway.

Trin. 21 Car. II. Regis. Rot. 1161.

2 Keb. 624.

Error by Holdipp *Executor* of Dowse Plaintiff against Otway Defendant to reverse a Judgment in an Action of Debt in the Common Pleas; wherein the said Otway then Plaintiff, declared against the said Holdipp as *Executor, &c.* on a Bill obligatory made by the Testator 24 November 1650. in which the said Testator *cognovit se indebitat. fore* to the Plaintiff in 68 l. which he covenanted and promised to pay to the Plaintiff or his Assigns, so soon as several Bills of Costs of the said Testator expended in

the Prosecution of several Suits in Law and Equity for Mr. Robert Riggs and Margery Riggs *defuncti* should be duly audited, debated and settled by two Attorneys to be indifferently chosen between them, to examine and state the Accompts of the said Bills of Costs (the said Plaintiff) to pay to the said Testator his proportionable Part, *viz.* the third Part of the said Bills in the Form aforesaid to be debated and settled: And the Plaintiff, by Protestation, that he was always ready to perform every Thing on his Part, and also by Protestation that there was no Sum of Money due to the said Testator on any Bills of Costs by him expended in the Prosecution of any Suits for the said Robert Riggs and Margery Riggs, in Fact saith, That neither the said Testator in his Life-time, nor the said Defendant after his Death, ever shewed or produced any Bill of Costs, expended in the Prosecution of the Suits aforesaid, to be audited, debated and settled *juxta tenorem bille præd. per quod actio accrevit* to the Plaintiff to demand and have the said 68*l.* &c. of the Defendant. And on this Declaration the Plaintiff had Judgment by Default in the Common Pleas; and because the Bill obligatory, on which the Plaintiff had declared, was made so long ago, the Prothonotary taxed 50*l.* for Interest and Damages for the Detention of the said 68*l.* for which the Judgment was entered in this Manner, *ff. Ideo conf. est quod præd. Johannes* (the Plaintiff) *recuperet versus prefatum Henricum* (scil' the Defendant) *debitum suum prædictum & dampna sua occasione detentionis debiti illius ad quinquaginta libras eidem Johanni ex assensu suo per Curiam adjudicat. de bonis & Catallis que fuer. præd.* [107] *Cornelii* (scil' the Testator) *in manibus præd. Henrici administrand' si tantum inde in manibus suis administrand' habeat, Et si non habeat tunc dampna præd. de bonis & catallis ipsius Henrici propriis levand' & præd. Henricus in misericordia, &c.* And this was a very hard Case on the Defendant, for he really had no Assets; and yet he was bound by this Judgment to pay the 50*l.* for Damages *de bonis suis propriis*; wherefore he brought a Writ of Error in the King's Bench: And Saunders of Counsel with the Plaintiff in the Writ of Error, moved, That it was Error, because here the Court of Common Pleas had taxed Damages *occasione detentionis debiti*, whereas such Damages don't appear judicially to the Court; but those Damages ought to be inquired into by a Jury on a Writ of Inquiry; and if it appeared to the Court what Time was elapsed, after the first Contraction of the Debt, and the Making of the Bill obligatory; and altho' (as it may be said) they may compute the Interest of the Debt; yet it don't appear to the Court what Interest hath been paid; and he therefore urged, That in this Case there ought to have been a Writ of Inquiry, and the Taxation of the Damages by the Court was erroneous: *Sed non allocatur*; for the constant Course and Practice of both Courts is on a Judgment in Debt, on Default or Confession, to tax the Costs *occasione detentionis debiti* as well as Costs of Suit; and this being by the Assent of the Party Plaintiff, which is always entered on the Record, as it is in this very Case, will conclude the Defendant, as appears by all the Precedents in the Books of Entries: But if the Plaintiff will not assent to it, then he shall have a Writ of Inquiry of Damages *occasione detentionis debiti* if he will; but it is in the Election of the Plaintiff and not of the Defendant: And if the Court by the Assent of the Plaintiff, may tax 20*s.* or any other small Sum for Damages *occasione detentionis debiti illius*; by the same Reason they may tax 20*l.* or any greater Sum for such Damages, if they see Cause; wherefore this Exception was over-ruled: Then Saunders assigned an Error in the Declaration, That the Plaintiff in the Common Pleas had not sufficiently entitled himself to his Action for the 68*l.* by the Bill Obligatory mentioned in the Declaration; for they were not to be paid till the Bills of Costs were debated and settled by two Attorneys, to be indifferently chosen by the Testator and the Plaintiff *Orway*; and the said *Orway* the Plaintiff in the Common Pleas hath averr'd, that the Testator had not shewn or produced any Bills of Costs, which is nothing to the Purpose, for he was not obliged to shew or produce any Bills, but only to two Attorneys to be chosen to state and examine them; but the Plaintiff in the Common Pleas

[107]

[108] ought

[108] [108] ought to have averred that there were two Attorneys chosen, and that the Testator did not produce the Bills of Costs to them to be settled, or that the Plaintiff had chosen an Attorney, and required the Testator to choose another, to examine and settle the said Bills; which he refused to do, whereby it might have appeared to the Court, that there was no Fault in the Plaintiff, but a Default in the Testator: But it don't now appear on the Record, that the Money is yet payable; for it was payable on the settling of the said Bills of Costs by the two Attorneys, and that don't appear to be done, nor that there was any Default in the said Testator, whereby it was not done; and therefore the 68 *l.* don't appear to be yet due, according to the Tenor of the said Bill obligatory; and of such Opinion was the whole Court; wherefore a Rule was given to reverse the Judgment *Nisi, &c.* But Jones of Counsel with the Defendant in the Writ of Error said, He could not maintain the Judgment, and therefore pray'd it might be reversed for his Client's Expedition, who designed to commence a new Action; wherefore the Judgment was reversed absolutely.

[111]

[111] Allen *against* Rivington.

Hill. 20 & 21 Car. II. Reg. Rot. 802.

1 Sid, 445.
2 Keb. 606.

E fectioe firmæ: The Plaintiff declared on a Lease made by *Ann Harrison* to him of several Lands in *Rossen* in the County of *Derby*; on Not guilty pleaded, the Jury found a Special Verdict to this Effect: They found that one *John Hiblin* was seised in Fee of the Lands in Question, and so seised by his last Will in Writing, devised them in this Manner, *I give and bequeath unto Anne Harrison (the Lessor of the Plaintiff) Daughter of my Son-in-Law Thomas Harrison, my Intake in Hopefield, if my Son Thomas Hiblin happen to have no Issue Male after the Death of my Wife: And if my Son Thomas Hiblin have Issue Male, then my Will is, That the said Anne shall have 5 *l.* paid her only in Lieu of the said Intake.* And that the Devisor died seised, leaving Issue *Thomas Hiblin*, who had Issue Male *Richard Hiblin*; and that *Anne*, the Devisor's Wife, him survived, and afterwards died; and that the said 5 *l.* mentioned in the Will, were tendered to the said *Anne Harrison* the Lessor of the Plaintiff, after the Death of the Issue Male, and were by her refused: They also found, That *Anne* and *Elizabeth Hiblin* are Sisters and Coheirs of the said *Richard* the Issue Male, who died without Issue; and then they found the Entry of the Lessor of the Plaintiff, and the Lease to the Plaintiff prout in the Declaration; and that the Defendant as Guardian to the said *Anne* and *Elizabeth Hiblin*, ousted him; And whether on the whole Matter the Defendant be Guilty or not, the Jury left to the Judgment of the Court: And on this Special Verdict, three Points were intended to be argued; 1. Whether the Lessor of the Plaintiff shall have any Estate for Life by the Devise, because at the Time of the Death of the Wife, *Thomas Hiblin* had Issue, altho' it afterwards died? 2. Whether the Lessor of the Plaintiff shall have an Estate for Life after the [112] Death of the Issue Male? Then the second Point was, Whether the Tender after the Death of the Issue Male was good? Or whether it came not too late after the Death of the Issue Male, and ought not to have been made in the Life-time of the Issue Male? 3. Whether any Tender *omnino* of the 5 *l.* was requisite, or whether the Plaintiff's Lessor was not put to a Suit against the Executor or Administrator of the Devisor for the said 5 *l.*? But the Matter of Law was never argued, because it appeared on the Record, that the Lessor of the Plaintiff had Priority of Possession, and there was no Title found for the Defendant; for altho' 'tis found that *Anne* and *Elizabeth Hiblin* were Coheirs to *Richard Hiblin* the Issue Male, (which was nothing to the Purpose) yet it was not found that they were Heirs to the Devisor: And the Estate Tail (admitting it

[112]

was so) appeared to be spent by the Death of *Thomas Hiblin* without Heir Male; and so they had no Title: And then the Priority of the Possession only gave the Plaintiff's Lessor a good Title against the Defendant and all the World, save only against the Devisor's Heir. And it was said at the Bar, That it was not a Mistake in the Drawing of the Verdict, but so was the Truth of the Case as it was contained in the Verdict; wherefore it was adjudged for the Plaintiff. But *Kelynge* Chief Justice, seemed to be of Opinion, That it was a perfect Estate-Tail in *Thomas Hiblin*, and that a Tender of the 5 *l.* was not necessary: But the Plaintiff's Lessor might have had Remedy for it in the Spiritual Court against the Devisor's Executor or Administrator; and altho' 'twas said that perhaps there were no Assets; he answered, That would not alter the Case. *Quære tamen, &c.*

[115] *Coryton and others, against Lithebye.*

[115]

Pasch. 21 Car. II. Regis. Rot. 331.

AN Action on the Case by *Coryton* and *Harvey* against *Lithebye*: The Plaintiffs declared, That one *William Findge* 20 Julii Anno regni Regis Caroli primi nono was seised de duobus molendinis aquaticis granaticis sub uno tecto vocat' *Castor Mills* infra *Manerium de Calliland* in the County of *Cornwall*, in his Demesne as of Fee; and that the said Plaintiff *Coryton* 20 Aprilis Anno Domini 1651. & semper postea hucusque fuit & est seised de duobus aliis Molendinis aquaticis granaticis sub uno tecto voc' *Frogwell Mills* within the said Manor in his Demesne as of Fee, and that as well the said Plaintiff *Coryton* as the said *Findge*, & omnes illi quorum Statum ipsi respective habuerunt in Molendinis præd' à toto tempore cujus contrarii memoria hominum non existit Molendina præd. ad propria onera & custag' sua separatim & respective sufficienter de tempore in tempus reparaver. & emendaver. & ea reparationibus custodiver. pro molitura farine & frumenti omnium tenentium inhabitantium infra Maner. præd. separalibus domibus suis infra Manerium præd. usitat. & consumpt' ac etiam à toto tempore supradicto Molitores Anglice Grinders ad molend. hujusmodi farinam & frument. custodiver. & manutenuer. ac in consideratione inde ipsi iidem *Johannes Coryton* & *William Findge* & omnes illi quorum Statum ipsi respective habuer. de & in separalibus Molendinis præd. à toto tempore cujus contrarii memoria hominum non existit moluer. & molere consuever. ad molendina prædicta vel eorum unum omn' frument' & farinam omnium tenentium Manerii de *Calliland* prædict' inhabitantium infra Maner. præd. per ipsos in separalibus domibus suis infra Maner. præd. usitat. & consumpt. ac habuer & [116] ceper. pro molitur. cujuslibet modii hujusmodi frumenti & farine, sic molit. unum congiu' ejusdem frumenti & farine ex modio præd'. Et sic secundum proportionem ill' pro major. vel minor. quantitate pro Theolonio pro Molitur. inde; and that the said *Findge* so seised of the said Mills called *Castor-Mills* 20 Julii Anno regni Regis Caroli primi nono supradicto demised them to the Plaintiff *Harvey* for a Term of Years (and shew'd it in certain) virtute cujus he entered and was, and yet is possessed; and that the said Defendant on the said 20th Day of April 1651. and always after was and yet is Tenant of the Manor aforesaid, and possessed of a Mansion-House within the said Manor, wherein the Defendant had for all that Time dwelt; prædictus tamen the Defendant premissorum non ignarus, sed machinan' & fraudulenter intenden' prædictos (the Plaintiffs) de Proscuis que eisdem (the Plaintiffs) pro molitur. frumenti & farine ipsius (the Defendant) in domo sua prædicta usitat. & consumpt. devenirent, prædictus (the Defendant) Centum modios tritici & Centum modios hordei de frumento infra domum ipsius (the Defendant) inter vicesimum diem Decembris Anno regni Regis nunc vicesimo & diem exhibitionis bille prædiste consumpt' ad Molendin. ipsorum (the Plaintiffs) seu eorum alter. non moluit, Sed idem frument. ad quædam alia molendina per totum tempus illud moluit per quod iidem (the Plaintiffs) Emolument. Anglice the Toll ejusdem frumenti penitus amiser. ad dampna ipsorum, &c. On which Declaration it was demurred in Law; and the Principal Cause of the Demurrer was, Because

1 Ven. 167, 168.

2 Keb. 250.

2 Lev. 27.

[116]

both the Plaintiffs had joined in one Action; whereas it appeared that their Interests were several: And *Kelynge* Chief Justice, in his Life-time, on the first opening of it seemed to be of such Opinion: And now this Term it was moved again, and *Hale* Chief Justice, and the whole Court were of Opinion, That they might well join in Action; for altho' their Interests are several, yet the not grinding at any of their Mills, is an intire joint Damage to both the Plaintiffs, for which they shall have their joint Action, or otherwise the Damages would be twice recovered, if they should bring their several Actions: And the Court likewise held the Prescription good in the Manner, as it was laid, and that the Pleading by the Word *respective* was good enough for avoiding Prolixity; for otherwise the Prescription to repair the Mills would be laid twice over: But then *Hale* took an Exception, That it was not alledged that the Plaintiffs ought to grind *omne frumentum, &c. ad Molendin. præd. vel eorum un'*; for this may be, if one Mill only be an ancient Mill, to which the Prescription is annexed, and not the other; for in such Case it is true, that they [117] ought to grind *ad molendina prædicta seu eor. unum*: And therefore he said, It ought to have been laid that they ought to grind *ad molendin' præd. seu eor. unum, viz.* all the Corn which is not Ground at the Plaintiff *Coryton's* Mills, at the Plaintiff *Harvey's* Mills; and all the Corn which is not Ground at the Plaintiff *Harvey's* Mills, at the Plaintiff *Coryton's* Mills. (a) And *Twysden* Justice, took another Exception, That the Prescription was laid too generally, because it is that the Plaintiffs ought to grind all the Malt and Corn which is spent in the Defendant's House; and therefore the Defendant can't spend any Corn in his House, unless it be first ground; and so he can't feed any Poultry, or give any to his Cattle, or make Furnery with it (as he said) unless it be ground; and therefore he said it was unreasonable: And for these two Exceptions, Judgment was given for the Defendant at the Request of *Saunders* of Counsel with the Plaintiffs, because he intended to bring a new Action, and mend those Faults. Note, An Exception was taken, That it was not aver'd that the Mills were ancient Mills; but the Court thought it was good enough without such Averment.

[117]

(a) V. 2 Bulf.
195.
2 Ven. 291.
Hob. 189.
Co Entr. 641.
Raft. Entr.
591.

[120]

[120] Chandler against Vilett.

Hill. 21 & 22 Car. II. Rogis. Rot. 1297.

1 Sid. 453.
2 Keb. 646.

A *Sumpsit* by Chandler an Infant, by his Guardian against Vilett: The Plaintiff declared on two Promises, That the Defendant was indebted to him in 50 l. and 12 l. for Money by the Defendant *ad usum ipsius* the Plaintiff *ante tempus illud habit. & recept'*; and being so indebted, the Defendant promised to pay this Money, and had not paid it, for which he brought his Action: The Defendant pleaded in Bar *Non Assumpsit infra sex annos*. To which the Plaintiff replied, That at the Time of the Promises, and also at the Time of the Bill exhibited, he was, and yet is an Infant under the Age of twenty-one Years: Whereunto the Defendant demurred in Law; And it was objected by *G. Strode* of *Lincoln's-Inn*, That this Action was limited by the Statute of Limitations *de anno 21 Jacobi Regis cap. 16.* to be brought within six Years, and Privilege of Infancy is not saved by this Statute in this Action; for in the restraining or limiting Part of the Statute, this Action on the Case is limited to six Years, and it is not saved excepted in the saving Clause of the said Act; for the Words are, *Provided nevertheless, and be it farther enacted, That if any Person or Persons that is or shall be intituled to any such Action of Trespass, Detinue, Action sur Trover, Replevin, Actions of Accompt, Actions of Debt, Actions of Trespass for Assault, Menace, Battery, Wounding or Imprisonment, Actions upon the Case for Words, be, or shall be at the Time of any such Cause of Action given, or [121] accrued, fallen or come, within the Age of twenty-one Years, Feme Covert, Non compos mentis, imprisoned or beyond the Seas; That then*

[121]

then such Person or Persons shall be at Liberty to bring the same Actions so as they take the same within such Times as are before limited, after their coming to, or being within full Age, Discoverd, of sane Memory, at large, and returned from beyond the Seas, as other Persons having no such Impediment should have done. By which Clause no Actions on the Case are saved or excepted by Reason of Infancy, out of the Body of the Act, but only Actions on the Case for Words, and all other Actions on the Case are limited within the Body of the Act, and are not saved or excepted in the Case of Infancy by the said saving Clause; wherefore he concluded, That the Plaintiff should be barred: *Sed non allocatur*; For by the Court: This Action on the Case is within the Equity of the saving Clause of the said Act, altho' it be not expressed; for the Intention of the Statute was not to preserve a little Action on the Case for slanderous Words in Respect of Infancy, and not to save an Action for the Infant for a real Duty, as here; wherefore it was adjudged for the Plaintiff. *Nota quod* it was said, That the Infant here ought to stay till his full Age, because the six Years were elapsed during his Infancy; and therefore he could not pursue his Action, but according to the Words of the saving Clause of the Act, which is in six Years after his full Age; but the Court did not regard it: And he might, I think, pursue his Action at any Time within Age, altho' the six Years are elapsed. *Vide* for this the Case of Non-Claim in Fines, *Cotton's Case*, Co. 2 Inst. 519.

1 Sid. 553.
2 Keb. 646.
2 Mod. 71.
Cro. C. 245,
333.
1 Inst. 697. b.
1 Rep. 131. b.
1 Inst. 373. a.

[124] Webber against Tivill.

[124]

Trin. 20 Car. II. Regis, Rot. 517.

A *Assumpsit* by Webber a Merchant against Tivill a Merchant: The Plaintiff declared, That the Defendant 20 September 1663. was indebted to the Plaintiff and one Pearson deceased, whom the Plaintiff survived, in 1000 l. *tam pro pecuniis* of the Plaintiff and the said Pearson by the Defendant *ante-tunc recept. & habit. quam pro diversis bonis & Merchandizis* by the said Plaintiff and Pearson to the said Defendant *vendit. & deliberat*; and that the Defendant being so indebted, promised to pay the said Sum: The Plaintiff likewise declared, That the Defendant had accounted with the said Plaintiff and the said Pearson, for Money due from the Defendant to the Plaintiff and the said Pearson in arrear, and unpaid; and on such Account the Defendant was found 55 l. 11 s. and 7 d. in arrear; and being so found, he promised to pay the said Sum; *prædictus tamen*, the Defendant, had not paid the said several Sums in the Life-time of Pearson, or after his Death to the Plaintiff, wherefore he brought this Action: The Defendant pleaded the Common Plea of the Statute of Limitations, *ff. Quod ipse non Assumpsit infra sex annos prox' ante exhibitionem bille, Et hoc, &c. Unde, &c.* The Plaintiff replied, That the Money in the several Promises mentioned at the Times of the said Promises made, became due and payable on Trade between the [125] said Plaintiff and Pearson and the said Defendant as Merchants, and that they wholly concerned Merchandize, *Et hoc, &c. Unde, &c.* Whereupon the Defendant demurred in Law; and the Question was, Whether this Duty, for which the Plaintiff had declared in Manner aforesaid, was excepted out of the Statute of Limitations of 21 Jac. cap. 16. or not; the Words of which are; *And be it farther enacted, That all Actions of Trespass quare clausum fregit, all Actions of Trespass, Detinue, Actions sur Trover, and Replevin for taking away the Goods and Cattle; all Actions of Account and upon the Case (other than such Accounts as concern the Trade of Merchandize between Merchant and Merchant, their Factors or Servants) all Actions of Debt grounded upon any Lending or Contract without Speciality, &c.* shall be sued within the several Times prescribed in the said Act, &c. And Jones for the Defendant argued, That this Case is not excepted out of the Statute, for the Statute extends to except nothing concerning Merchandize between Merchants, but only the Accompts current between them; and the Reason of it was, because it often happened, that

2 Keb. 622,
634.

[125]

[126]

that Merchants who are as Partners, or hold Correspondence with one another in sundry Parts of the World, may have Accompts current between them for several Years, before they have an Opportunity of coming together to state their Accompts; and therefore the Statute did not intend to limit such Accompts: but it appears here, That the Accompt for the 55 *l.* 11 *s.* and 7 *d.* was stated and agreed, and then it immediately became a Debt certain, being made certain by the said Accompt, and it ever after remained as a dead Debt, and there is no continual Account between the Plaintiff and Defendant to save it out of the said Statute of Limitations; and for this Duty after the Accompt stated, the Plaintiff might have brought his Action of Debt, which doubtless had been limited to six Years by the Statute; and therefore there is no Reason, That the Plaintiff by changing the said Action of Debt into an Action on the Case, should elude the Statute which was made for the publick Good; He likewise said, That Actions of Accompt on Accompts between Merchants are only excepted; but this Action is not an Accompt, but a bare Action on the Case, which, as he thought, was not excepted at all: And as to the other Part of the Declaration, he said it was more clear, for that was but a Bargain for Goods sold and for Money lent; and altho' it doth concern Merchandize, and is between Merchants, yet that is no Reason that it should be excepted out of the Statute, for if it should be excepted, by the same [126] Reason every Contract between Merchants would be excepted, altho' it was not the Intention of the Statute; for in the Statute, Accompts between Merchants are only excepted, and not Contracts also: And as to the Objection which may be raised, that it is averred in the Replication to be for Merchandizes; he said the Replication did not shew more than was contained in the Declaration, *ſc.* That the Debt was for Merchandizes sold; so every Artificer and Shop-keeper sells Merchandizes, and yet the Contract is within the Statute; and so here: Wherefore he concluded, That this Case was within the Statute of Limitations, and not saved out of the Statute, and that the Plaintiff ought to be barred. Saunders for the Plaintiff, argued, That this Case was excepted and intended to be excepted out of the Statute; for he said, That because Merchants trade among themselves at a great Distance, and altho' they may make a compleat Contract; yet it may be when they are at a great Distance the one from the other, as one here in *England*, and the other at *Constantinople*; and therefore the Statute did not intend to limit such Contracts between Merchants and the Factors; and perhaps a Contract between Merchants may be made by their Factors in Parts beyond the Seas at such a great Distance, that the Merchant-Plaintiff can't know it, or have any Notice of it from his Factor, till one or two Years after, and so a Merchant will be in a worse Case than any other Person if such Contracts should be limited: And as to the Accompt, he said, He thought it was expressly within the Exception of the Statute; for the Words are, *All Actions of Accompt and upon the Case (other than such Accompts as concern the Trade of Merchandize between Merchant and Merchant, &c.)* should be limited, &c. So that the Statute doth not except Actions of Accompt concerning Merchandize only, but it excepteth the Accompts themselves concerning Merchandize; and therefore an Action on the Case concerning such Accompt is excepted also; and this is the more clear, because the Exception of the Accompts comes immediately after the Actions on the Case, which sheweth, that the Statute intended to except such Actions on the Case as concerned Accompts between Merchants, as well as to except Actions of Accompt; for the precise Words of the Exception don't except Actions of Accompt, any more than Actions on the Case, but only except the Accompts themselves; and then by Construction of Law, any Action, either of Account, or on the Case, concerning such Accompts between Merchants, are excepted and limited to six Years; for if another Construction should be made, no Action at all would be excepted: And so altho' the [127] Accompts themselves are not limited, yet if the Action for Recovery of the Duty due thereon should be limited, then the Exception would be vain and

[127]

and delusive which never was the Intention of the Makers of the said Act; wherefore he prayed Judgment for the Plaintiff: *Sed tota Curia* against the Plaintiff for the Reasons given by *Jones*: And *Morton* Justice, said, That no Action but an Action of Accompt was excepted by the Statute; but the other Justices said nothing to that, but gave Judgment for the Defendant, *Quod querens nil capiat per billam*: It was also touched by the Court, That admitting the Plaintiff's Replication had been good for the Money on the Accompt, and the Action for that had not been limited by the Statute; yet when the Defendant had pleaded the Statute to both the Promises in the Declaration, which was a good Plea *prima facie*; and the Plaintiff had made one entire Replication to the Plea, and the Replication was ill as to the said *Indebitatus assumpsit*, altho' it had been sufficient as to the *Infimul computasset*; yet the Replication being entire and ill in Part, is ill in the Whole, and ought to be wholly adjudged against the Plaintiff, who made such a Replication; and that was (as I think) a Fault in the Replication. *Quod nota.*

[129] Coppin against Hurnard.

[129]

Hill. 21 & 22 Car. II. Regis. Rot. 1251.

DEBT on an Award by Coppin against Hurnard; The Plaintiff declared, That whereas there were several Suits and Controversies depending between the Plaintiff and Defendant: For the Determination whereof the Plaintiff and Defendant 12 Septembris anno regni Regis nunc decimo nono, submitted themselves to stand to the Award of William Cary and Edward Nelson Arbitrators indifferently chosen between them. *Ita quod arbitrium illud fieret per eosdem Arbitratores de & super premissis ante ultimum diem Terminum Sancti Michaelis tunc prox' sequen' si possent & si non possent tunc arbitrio & finali determinationi cujusdam Richardi Coke Armigero* an Umpire indifferently chosen between the Parties, *Ita quod arbitrium illud fieret de super premissis ante prædictum ultimum diem Terminum Sancti Michaelis.* And the Plaintiff averred, That the Arbitrators *non fecerunt nec facere potuerunt aliquod arbitrium inter partes præd. de & super premissis ante eundem ultimum diem Terminum Sancti Michaelis*, whereof the said Umpire having Notice, *Et accepto super se onere arbitrii*, afterwards and before the said last Day of Michaelmas Term, ss. 27 Novembr. [130] anno decimo nono aforesaid, made his Umpirage on the Premisses between the Parties, viz. That the said Defendant at Christmas following should pay the Plaintiff 9^l. for Money due to the Plaintiff, and also for Costs of several Suits at Law; and that on the Payment thereof, both Parties should give general Releases the one to the other: And the Plaintiff aver'd Non-payment of the Money, *per quod actio accrevit*: On which Declaration the Defendant demurred in Law: And it was argued by *Jones* for the Defendant, That the Umpirage was void, because the Umpire had made his Award within the Time limited for the Arbitrators to make their Award; for the Arbitrators had Power to make their Award at any Time before the last Day of Michaelmas Term following; then the Umpire had no Power to make his Award, but only in Case the Arbitrators *Arbitrium suum facere non potuerunt*. And it don't in this Case appear that the Arbitrators could not make their Award; for altho' it is averred in the Declaration, that the Arbitrators could not make their Award; yet that avail'd nothing, unless a Special Case be shewn why they could not make their Award: For suppose after the Award made by the Umpire, the Arbitrators had also made their Award, which of them should the Defendant be bound to perform? He said, He should most certainly be obliged to perform the Award of the Arbitrators: From whence it follows that the Umpire had made his Award sooner than he ought, and so the Umpirage is void in Law. And he cited *Barber and Gyles's Case* Roll. 1. 261. where the Submission was to Arbitrators; and that if they disagreed,

1 Sid. 428,
455.
1 Mod. 25.
Raym. 187.
1 Lev. 285.

[130]

[131]

then to the Umpirage of *J. S. ita quod* the Award or Umpirage be made before the first Day of *May*; in that Case the Umpire could not make any Award before the Arbitrators had disagreed, and the Arbitrators have Time to make their Award at any Time before the said Day, and so no Time limited for the Umpire; and so his Power meerly void, as is said in the Book. He likewise cited the Case of *Bernard and King*, *Roll. 1. 262.* where the Submission was to Arbitrators; so that they made their Award to Morrow; and if they can't then agree, then to the Umpirage of *J. S.* so that he made his Umpirage to Morrow or the next Day; in that Case the Umpire could not make his Umpirage on the Morrow, altho' the Arbitrators declared they would not any more intermeddle with the Award: But he said, That the Umpirage in this Case might perhaps have been good, if the Arbitrators had met before the Day and disagreed, and had thereby relinquished their Power to the Umpire and had so declared it, and all this Matter had appeared in the Declaration: But now no such [131] Matter appears in the Declaration; wherefore he concluded that the Declaration was ill, and prayed Judgment for the Defendant. *Saunders* for the Plaintiff argued, That the Umpirage in this Case was well made; and the Question was not so properly, whether the Umpirage be good or not? But whether the Submission of the Parties be wholly void, as to the Umpire, or not? For by the Submission, as well the Umpirage as the Award was limited to be made before the last Day of *Michaelmas* Term, and so the Umpirage ought of Necessity to be made within the Time limited to the Arbitrators for the making of their Award, because the same Time is limited as well for the one as the other; and then to construe the Submission, which is the proper Act of the Parties, to be void is a hard Case, if by any reasonable Construction it may be otherwise: And here, he said, It might be very well taken in this Manner, *viz.* The Parties submitted to the Award of the Arbitrators to be made before the last Day of the Term, if they made any Award; and if they made none, and the Umpire made any Umpirage within the same Time, then the Parties should stand to such Umpirage; and that was the true Sense and Intention of the Parties, and is not void, but very consonant to Law. And he compared this Submission to the Case in *Dyer* 347. *a.* where the Condition of a Bond was, That the Obligor, before such a Day, should make a Lease to the Obligee for the Term of thirty-one Years, if *A. B.* would assent thereto; and if he would not assent, then for twenty-one Years; in that Case the Obligor was obliged to make the one Lease or the other before the Day; altho' *A. B.* might assent at any Time before the Day; and if he did assent, the Obligor was bound to make the Lease for thirty-one Years; but if not, he was bound to make the Lease of twenty-one Years within the Time: And as to the Case of *Bernard and King*, he said, There was no Reason to construe the Umpirage to be good, (being made within the Time that the Arbitrators had for the making of their Award) because the Umpire had a further Time limited him to make his Umpirage after the Time limited for making the Award was determined; for which Reason there was no Necessity of making the Umpirage within the Time limited for the Award: But it is otherwise in the Case at the Bar, for here the Award and Umpirage were limited together to the same Time; so that the Umpirage ought to be made within the Time limited for the Award, or else it could not be made at all: And as to the Case of *Barber and Gyles*, he answered, that the Case was, That the Arbitrators had Time to disagree till the last Minute of Time limited for the making of the Award or Umpirage; [132] but he said, That if the Arbitrators will meet before the Time be so elapsed, and then disagree and declare their Disagreement, the Umpire may very well afterwards, and within the Time, make his Umpirage, and it will be good, as may be collected out of the same Book: For the Book says, That the Umpire can't make his Umpirage till the Disagreement of the Arbitrators, which implies, that he may after their Disagreement, within the Time limited: But if the Arbitrators defer

defer the Disagreement till the last Instant of Time, then is the Power of the Umpire meerly void, as the Book says, *viz.* by this Matter *ex post facto*; but the Submission was good at first, and might have taken Effect in the Umpirage; and the said Book, he said, did not imply the contrary: And it is here averred, That the Arbitrators *non fecerunt nec facere potuerunt aliquod arbitrium*; so that it was impossible for the Arbitrators to make their Award, as it is averred; wherefore the Umpire might well make his Umpirage, for perhaps one of the Arbitrators was dead, and so the Arbitrators *non fecerunt nec facere potuerunt arbitrium*, &c. And to prove the Submission good, the Case of *Fyal and Varier*, Roll. 1. 26. is exprefs; for there was the same Time for the Arbitrators and for the Umpire to make the Award or Umpirage; and there it was said to be good, because 'twas the exprefs Agreement of the Parties; and here the Umpire having made an Umpirage, and the Arbitrators having made no Award, he concluded, That the Umpirage was well made; and pray'd Judgment for the Plaintiff. And after Consideration for a Term or two, the Court gave Judgment this Term for the Defendant, (a) and the Principal Reason was, because the Averment in the Declaration, was insufficient; for the Plaintiff hath averred, that the Arbitrators *non fecerunt nec facere potuerunt aliquod arbitrium*; and it is true, That at the Time of the Umpirage made the Arbitrators had made no Award, but they might either then or afterwards have made their Award; and so the Umpire had made his Umpirage, before it was come to his Turn; and the Averment that the Arbitrators *non potuerunt*, is idle and nothing to the Purpose; for nothing appears to the Court to the contrary; but that the Arbitrators might have made their Award, if they would; but it is true, if the Plaintiff had shewn that one of them had been dead, then it would have appeared to the Court, that the Arbitrators could not make their Award, tho it don't appear so now; but if the Plaintiff had declared that the Arbitrators had disagreed to the making of the Award, and declared they would not intermeddle any further with the Award; then *per Cur' præter Twysden* Justice, the Umpire might very well [133] have made his Umpirage; but *Twysden* held, That the Submission as to the Umpire was altogether void: But the Case as it appears upon the Record, was adjudged for the Defendant by the whole Court. *Nota*, That the Case of *Fennings and Vandeputt*, in *Cro. Car.* 263. and in *Roll.* 262. was agreed by the Court, (*i. e.*) that the Arbitrators might, within the Time limited to make their Award, chuse an Umpire to make an Umpirage after the Time for their Award determined.

(a) This Case, as cited by Saunders himself, 1 Mod. 274 was adjudged for the Defendant, because the Power of the Umpire was void in the Creation; and no Notice taken of this Reason in the several Books above-cited. Vide 1 Vent. 126.

[133]

Raym. 205, 206.
Lutw. 544.

[134]

[134] D E

Term. Sanct. Trin.

Anno Regni Regis Car II. 22.

[136]

[136] Barber against Fox.

2 Keb. 811,
836.

A *Sumpsit*, That whereas one *Anthony Fox*, the Defendant's Father, by Writing obligatory; became bound to the Plaintiff in 92 *l.* and 12 *s.* on Condition to pay him 51 *l.* and 16 *s.* at a certain Day past, which was not paid, and so the Bond became forfeited; and that afterwards the said *Anthony Fox* the Father, died, and the Defendant was his Son and Heir; wherefore the Plaintiff intended to sue the Defendant as Son and Heir on the said Bond: And the Defendant having Notice thereof, in Consideration the Plaintiff at the special Instance and Request of the Defendant would forbear his intended Suit against the Defendant, as Son and Heir, on the said Bond, took upon himself and promised to pay him the said 51 *l.* and 16 *s.* on Request; and the Plaintiff averred Forbearance, and yet the Defendant had not paid the said Money, altho' such a Day and Place he was requested, &c. to the Plaintiff's Damage, &c. On *Non Assumpsit* pleaded, a Verdict was found for the Plaintiff: And now *Weston* moved in Arrest of Judgment, That there was no Consideration, for it don't appear that the Defendant was suable on this Bond as Son and Heir, for it is not shewn that *Anthony Fox* the Defendant's Ancestor, whose Son and Heir he is, by the said Bond *obligasset se & hæredes suos*; and if the Heir is not expressly bound by Name, he is not bound at all; And so here was no Consideration to found this Promise; wherefore Judgment was stay'd till it should be moved on the other Side: And afterwards *Saunders* moved for Judgment for the Plaintiff, and said, That altho' the Declaration had been ill on a Demurrer, yet it is now made good by the Verdict; for the Jury have found, that the Defendant was bound as Heir in the said Bond, or else there was no Consideration, and then they ought to have found that the Defendant *Non Assumpsit*, &c. if there was no Consideration, or otherwise they may be attainted for a false Verdict; but they having found that the Defendant hath taken upon himself and promised, as the Plaintiff hath declared, it ought now to be necessarily intended that

that the said *Anthony Fox* had bound himself and his Heirs by the said Bond: *Sed non allocatur*; For *per Curiam*: Altho' they would intend a personal Lien against an Executor, if he hath Affets in his Hands, yet they would not intend a real Lien against an Heir, altho' he be bound by his Ancestor's Bond, unless it be expressly [137] alledged; and therefore they would not intend it here, altho' it be after Verdict; wherefore Judgment was arrested.

Quod nota.

[148] *Turner against Davies.*

[148]

Pasch 22 Car. II. Regis. Rot. 576.

A *Udita Querela* by *Turner* against *Davies*: The Plaintiff declared that one *Edm. Spicer* died intestate; and that after his Death Administration of his Goods was committed to the Defendant as principal Creditor; and that the Defendant as Administrator, &c. did afterwards recover in this Court against the now Plaintiff, 51 *l.* for Damages and Costs in an Action of Trover, for the Conversion of certain Money of the Intestate's, by the now Plaintiff converted to his own Use; and that afterwards the Administration of the now Defendant was on an Appeal to the Delegates repealed; and Administration of the said Intestate's Goods granted to one *John Spicer*, the said Intestate's Brother: by Reason whereof, the now Defendant ought not to have any Execution on the Judgment against the now Plaintiff, because he is become chargeable to the said *John Spicer* as Administrator, &c. for the Money by him converted: Yet the now Defendant intended and endeavoured to take the now Plaintiff in Execution on the Judgment for the Damages and Costs aforesaid *minus iuste*, and to the now Plaintiff's great Detriment, wherefore he brought this Action: The Defendant appeared and pleaded in Bar, That he had recovered the said Judgment before he was cited on the Appeal to repeal the said Letters of Administration, as the Plaintiff had alledged: On which Plea the Plaintiff demurred in Law: And it was argued by *Saunders pro Querente*, That the Plea was insufficient to bar the Plaintiff, but because the Plea contained no more than what was [149] comprised in the Declaration; he argued that here the Writ and Declaration were good; for it plainly appeared by the Record, that the Recovery was by the Defendant as Administrator, &c. for a Duty of the Intestate's, *viz.* for the Value of the Intestate's Money converted; and altho' it be now a Judgment,, and the Damages which were before uncertain, are now reduced to a Certainty; yet before Execution it is but a Chose in Action; for if the now Defendant had died before his Administration repealed, his Executors or Administrators should not sue out Execution on this Judgment; but before the Act of 17 Regis nunc, Ca. 8. the Administrator *de bonis non*, &c. should in all Cases commence a new Action; but now if the Judgment be after Verdict, the Administrator *de bonis non*, &c. may by this Act sue out Execution on the Judgment; but the proper Executors or Administrators of the now Defendant, who have so recovered the Judgment, have nothing to do with it; which proves that the now Defendant was only intitled to the Money recovered, as Administrator, and not otherwise; and his Administration being now repealed, his Title is determined, and he ought not now to intermeddle with any of the Intestate's Estate, for it now belongs to the said *John Spicer*, the now Administrator; and it is a Matter which the now Plaintiff could not plead before in the Action of Trover against him, because it is a later Matter, which happened after the Judgment: And therefore the Plaintiff is now to be relieved by this Action, and the Case of *Co. Entr. 89.* and *Co. 8. 144.* is full to this Purpose; for the Plaintiff in the *Audita Querela* there was in Execution at the Suit of an Executor; and the Will was afterwards revoked by Sen-

G g

tence

1 Mod. 62.
2 Keb. 668.
Yelv. 83, 125.
Cro. Car.
138, 227.
2 Keb. 668.
1 Mod. 62.

[150]

tence in the Spiritual Court, wherefore the Plaintiff brought his *Audita Querela* and had Judgment to be released out of Prison; wherefore he prayed Judgment for the Plaintiff here. *Barrel* for the Defendant argued, That there was a Thing vested in the Defendant, which could not be divested by the Repeal of his Letters of Administration; for if the Money on the Judgment had been paid or levied by an Execution, the Defendant should retain it, notwithstanding the Letters of Administration were afterwards revoked, and the now Plaintiff would be discharged against the new Administrator; and altho' the Defendant hath not in this Case received the Money; yet by the very Judgment it self, the Property of the Money converted is altered, and the now Plaintiff shall never be charged again for the Conversion thereof; and if it should be otherwise, and that the new Administrator should have an Action *de novo* for the same Conversion, perhaps he may be barred by the Statute of Limitations; and so this Part of the Intestate's Estate would be entirely [150] lost: And he strenuously insisted, That here was a Duty vested in the now Defendant, as Administrator, of another Nature, than it was in the Intestate, and therefore it shall not be divested by the Repeal of the Administration afterwards, but the said now Defendant shall retain it, notwithstanding the said Repeal of the Administration; wherefore he prayed that the now Plaintiff should be barred: *Sed non allocatur*; For *Kelynge* Chief Justice, said, The Law abhorred Circuity of Action; and here would be a Circuity of Action, if the now Defendant should sue Execution and receive his Money; for it was clear, as he said, That the new Administrator would recover it again against the now Defendant; and therefore to avoid Circuity of Action, the now Plaintiff shall be discharged against the said now Defendant of the said Judgment, and shall be chargeable to the new Administrator for the Value of the Money converted; wherefore it was adjudged for the Plaintiff, *per totam Curiam*.

[154] [154] Benson against Welby late Sheriff of Lincoln.

Trin. 21 Car. II. Reg. Rot. 1505.

2 Keb. 632,
670.

AN Action on the Case by *Benson* against *Welby* late Sheriff of *Lincoln*. The Plaintiff declared that one *Wright* was indebted to him in 332 l. by a penal Bill obligatory, and that for the Recovery of the said Debt, he prosecuted a Writ out of this Court against the said *Wright*, directed to the Sheriff of *Lincoln*, returnable *die veneris prox. post tres septiman' Sancti Michaelis*; by Virtue of which Writ, the Defendant, then Sheriff of *Lincoln*, arrested the said *Wright*, and afterwards permitted him to escape, the Plaintiff's Debt being unpaid; and that at the Return of the said Writ, the Defendant *falso & fraudulenter retornavit a Cepi Corpus & parat' habeo, ubi revera* the Defendant had not the Body at the Return of the Writ, whereby the Plaintiff was defrauded of his Remedy for Recovery of his Debt, wherefore he brought his Action: The Defendant demurred to the Declaration, and it was objected for the Defendant, That this was an Action for a false Return of a *Cepi Corpus & paratum habeo*; whereas such Action is not maintainable; because the Statute of 23 H. 6. cap. 10. obligeth the Sheriff to let the Prisoner at large, on reasonable Security of Persons having sufficient within the County; and that the Sheriff shall notwithstanding return a *Cepi Corpus* as before the Statute; and that was not denied by the Court and Counsel on the other Side: But it was argued for the Plaintiff, That here was an Action for the Escape of the Prisoner; and altho' the False Return was alledged, yet that was but Surplusage, and will not vitiate the Action which was good before. Moreover, if it shall be intended that tho' the Plaintiff brought his Action as well for the false Return as for the Escape, yet his Declaration is good for the Escape, and therefore he ought to have Judgment, altho' he shall be barred

for the False Return; but whether it shall be intended the one Way or the other, yet in this Case the Plaintiff ought to have Judgment for the whole; for if the Defendant would have aided himself by the Statute, he ought to have pleaded it, and shewn, That he had let the Prisoner to Bail according to the Statute, and so he should have been excused: But now the Defendant hath demurred generally to the Declaration, and so he hath lost the Benefit of the Statute, which is a private Statute, whereof the Court will take no [155] judicial Notice, unless the Party sheweth it in Pleading, as it hath been several Times adjudged: However if the Court would take Notice of the Statute without Pleading it, yet it don't appear on the Record, as now it is, That the Defendant hath pursued it, in letting the Prisoner at large by Sureties according to the said Act; for the Declaration chargeth him directly with an Escape, which he hath now confessed by his Demurrer; wherefore Judgment was prayed for the Plaintiff. And the Court seemed to be of sundry Opinions concerning the Declaration, viz. Some that the Declaration was for the False Return only, and that all preceding Matter was but Inducement; and others, that the Declaration was for the Escape only, and the other Matter but Surplusage and not material; and a third Opinion was, That the Action was brought for the Escape, and for the False Return too: But the Court did not agree in this Matter: (a) However the whole Court resolved, that Judgment should be given for the Plaintiff for this Cause, That the Defendant had not pleaded the Statute and shewn the Matter of Fact; for it was agreed by the Court, that the Statute was a private Statute, whereof the Court would take no Notice without Pleading; But *Twysden* said, That tho' it had been formerly settled, that the Statute was but a private Statute, of which the Court will not take Consuance without pleading it; yet if it was now to be settled again, he thought it ought to be ruled and settled otherwise; but the Court can't recede from their former Resolutions and Judgment; and therefore it was adjudged for the Plaintiff. *Jones and Saunders* with the Plaintiff; *Winnington and Levinz* with the Defendant. The same Judgment in the same Case was given this Term between (b) *Parker and Welby*, which is entered, *Trin. 21 Regis nunc. Rot. 1503.*

[155]

(a) Hob. 13.
Dy. 119. a.
Lev. 59. b.
3 Co. 76. b.
Cro. El. 460.
Mo. 428.
1 Sid. 23, 24,
439.
2 Keb. 657,
439.
2 Keb. 657.
670.
1 Ven. 85.

(b) Judgment
was given for
the Defendant
in this Case, as

appears by the Report thereof in 1 Mod. 57. But *Keble, Siderfin and Ventris*, who report the same Case, agree with *Saunders*.

Hunlocke against Blacklowe,

Pasch. 21 Car. II. Regis, Rot. 2880.

DEBT on a Bond dated *ultimo die Julii Anno regni Regis nunc decimo sexto*, conditioned to perform Covenants in Articles of Agreement: The Defendant after Oyer of the Condition, set forth the Articles, whereby it appeared, That the Plaintiff being a Taylor had assigned his Trade to the Defendant, and all the Benefit of the Customers in a Schedule to the said Articles annexed; and the Plaintiff covenanted with the Defendant *Quod ipse abinde relinqueret & desisteret uti & exercere artem Scissoris* with all or any of the Customers named in the said [156] Schedule, with several other Covenants on the Part of the said Plaintiff to be performed. *Et præd.* the Defendant in consideration performance inde covenanted, that he would pay the Plaintiff 100 l. per Annum by quarterly Payments during his Life, with several other Covenants on the Part of the said Defendant to be performed; and the Defendant after he had set forth all the Covenants pleaded in Bar, That the Plaintiff *post confessionem Articulorum præd. scil. primo die Augusti Anno decimo sexto supradicto apud, &c. Artem & Mysterium Scissoris pro & cum prædicto Magistro Pierrepont* (scilicet one of the Customers named in the Schedule) *pro solo beneficio ipsius* the Plaintiff *usus fuit & exercuit, &c.* To which Plea the Plaintiff demurred in Law; and it was urged by *Saunders* for the Defendant, That the Words in consideration performance inde will be a Condition precedent; so that when the Plaintiff had broke his Covenant in using the Trade for

1 Sid. 464.
1 Mod. 64.
2 Keb. 674.

[156]

one of the Customers, the Defendant will not be afterwards obliged to pay the Plaintiff the 100 *l. per An'*, and here the Plaintiff hath used his Trade, with one of the Customers aforesaid, before any Payment of the said 100 *l. per An'* became due; and therefore the Defendant was discharged of the Payment of the said 100 *l. per An'* due: And to prove it was a Condition precedent, he cited the Case of *Brocas in Leon* 3. 219. where the Lord of a Manor covenanted to assure the Freehold to one of his Copyholders and his Heirs, and the Copyholder in Consideration of the same Covenant performed, promised to pay a certain Sum of Money; and it was adjudged, that the Copyholder was not obliged to pay the Money, unless the Lord did first perform the Covenant on his Part; but it is otherwise, as the Book says, if the Covenant on the Part of the Copyholder had been in Consideration of the Covenant to be performed: And here the Words are in Consideration of the Performance of the Plaintiff's Covenant, which is as much as to say in Consideration of the Covenant performed; wherefore he concluded that here was a Condition precedent, which being broke, the Defendant was not bound to pay the 100 *l. per Annum*: *Sed non allocatur*; For the Plaintiff's Covenant being in the Nature of a Negative Covenant, *scilicet*, that he will not use his Trade with the Customers, if the Words in Consideration of the Performance thereof, should amount to a Condition precedent, then the Plaintiff will never have the 100 *l. per Annum* during his Life, because it is impossible for the Plaintiff to perform his Covenant in his Life-time, for he may break it at any Time during his Life, and a Negative Covenant is not said to be performed till it becomes impossible [157] to break it; which Impossibility will not happen but by the Plaintiff's Death; and so this Construction would intirely subvert the Intention of the Parties; for it plainly appears that their Intention was, That the Plaintiff should have the 100 *l. per Annum* during his Life; and therefore it is not a Condition; but the Defendant may have his Action of Covenant against the Plaintiff for the Breach of the Covenant on his Part. And altho' it was urged that the 100 *l. per Annum* should be paid till the Plaintiff had broke the Covenant on his Part, and no longer; and that so was the true Meaning of the Parties, and when the Plaintiff had voluntarily broke the Covenant on his Part, he seemed satisfied that the 100 *l. per Annum* should be no longer paid; yet it was over-ruled by the Court; and therefore it was adjudged for the Plaintiff.

[157]

[160]

[160] The King against Stoughton.

Trin. 21 Car. II. Regis, Rot. 8. Inter placit. Regis.

¹ Sid. 464.
² Keb. 665.

SIR Nicholas Stoughton Baronet was presented at the Sessions by a Justice of Peace on his own proper Knowledge and View, That the Highway between Guildford in Surrey and Okeingham in Berks, *viz.* it Stoke Common *fuit valde ruinos. lutos. founderos. confract' & in magno decasu ob defectum reparationis*, and that the said Sir Nicholas Stoughton ought to repair it *ratione tenure quarundam terrarum parcell' dicte pecie terre vocat. Stoke Common, by the said Sir Nicholas ex dicta communi alta via regia inclus. & incrochiat'*, and which a *tempore cujus*, &c. had been Parcel of the said Highway, and that he had not repaired it, *ad commune nocumentum, &c.* Which Presentment being removed into this Court, the Defendant pleaded, That the Inhabitants of Stoke *juxta Gnilford a tempore cujus*, &c. ought to repair the said Highway, and traversed *absque hoc* that he ought to repair the said Way *ratione tenure, &c.* On which Plea it was demurred in Law for the King; and the Objection against the Plea was, That the Defendant had not answered to the Incroachment which was the Principal Matter: To which Saunders for the Defendant answered, That the Defendant being charged to repair the Way *ratione tenure, &c.* that was the Principal Matter which ought to be traversed, because if the Defendant had been chargeable by Reason of the Incroachment, he ought not to have been charged *ratione tenure, &c.* but by Reason of the Incroachment only:

only: And so was the Opinion of the whole Court; and *Kelynge* Chief Justice, said, That if the Defendant had incroached on the Highway, he was thereby chargeable to repair the said Way as long as the Incroachment continued, but not *ratione tenure* of the Land incroached; for as soon as the Defendant laid the Incroachment open to the Way again, whereby the Incroachment ceased, he should be discharged for the future from [161] repairing the same Way; but where a Man is obliged to repair a Highway *ratione tenure* of any Land, tho' he leaves it open to the Way, yet he is always obliged to repair the Way; wherefore the Defendant here being charged *ratione tenure*, he was charged wrong; for he ought to have been charged *ratione Coarctationis* of the said Way: But to this Presentment in the Manner as it is, the Defendant did well to traverse the *ratione tenure*, and could not do otherwise; wherefore it was adjudged for the Defendant. *Jones* was of Counsel for the King. *Vide* for this Roll. 1. 590. *Cro. Car.* 366. *Sir Edward Duncomb's Case.*

[161]

[165] *Lanyon against Carne and others, Executors of Cara.*

[165]

Hill. 19 & 20 Car. II. Regis Rot. 1534.

Covenant by *Lanyon* Plaintiff against *Carne* and *Cara*, Executors of *Cara*, Defendants. The Plaintiff declared, That by Indenture 12 Februarii anno regni Regis nunc 15. he demised to the Testator certain Lands in the County of Cornwall habend' & tenend' for the Term of 99 Years, if the said Testator and one *Julian Cara* vel eorum alter tam diu vivere contingeret, and that the said Term inciperet in & super & post mortem *Sibillæ uxoris cujusdam Willielmi Cara* vel resignationem vel forisfacturam vel aliam determinationem status heretofore granted to one *John Roe* reddend' & solvend' inde annuatim durante termino prædicto post principium inde to the Plaintiff and his Heirs and Assigns, the yearly Rent of 40 s. by quarterly Payments, and a Capon yearly at the Feast of Christmas, Ac etiam reddend' & solvend' annuatim & quolibet anno post principium inde the Chief Rent due to the Lord of the Fee; Ac etiam reddend' & solvend' tres libras legalis monete Angliæ pro optima bestia pro & in nomine *Herriotti* per & super & post separales mortes of the Testator and *Julian Cara* per super & post separales respectivas mortes eor' vel utriusq; eorum, Ac etiam unum Iter Angl' a Journey annuatim in tempore Messis with a Man, a Horse, and a Guide per asportatione granor. of the said Plaintiff to his House on reasonable Warning: And the Plaintiff averred, That the said Testator afterwards, scil' primo Octob. anno regni Regis nunc decimo nono made his Will; and the Defendants his Executors, and afterwards on the same Day died, whereby three Pounds became due to the Plaintiff for the said *Herriot*, and that the Defendants had not paid it, wherefore the Plaintiff brought this Action: On which Declaration the Defendants demurred in Law, and the Reason was, because 'twas not shewn in the Declaration that the Term granted to the said Testator was commenced at the Time of his Death, by the Death of the said *Sibill Cara*, or otherwise. And this was argued several Times, by *Powlett* for the Defendants, and by *Saunders* for the Plaintiff; and after it had depended four or five Terms, the Justices delivered their Opinions this Term *seriatim*: And *Morton* puisne Justice, and *Rainsford* and *Twyssden* Justices, delivered their Opinions for the Defendants; for they said, That the 3 l. reserved for an *Heriot* was of the same Nature with a Rent, which is to be [166] paid during the Term, and not before the Commencement, nor after the End of the Term; and here this Reservation shall be construed more strong against the Reserver, as in *Dyer* 377. a. where a Lessor seised in Fee of a Reversion expectant on an Estate for Years, determinable on the Death of the Lessee for Years, demitted his Reversion to a Stranger for Life, reserving Rent, cum Reversio acciderit: To which Demise of the Reversion, the Termor for Years attorned; and it

1 Sid. 187.
1 Ven. 91.
8 Keb. 505,
572, 588, 627.

Lutw. 1367.

[166]

was resolved that the Lessor should have no Rent during the Continuance of the Term for Years ; for as it is there said, the Reservation shall be taken more strong against the Reserver : And to the same Intent is the Case of 17 E. 2. *Fitz. Excutors* 112. And that such Heriot is in the Nature of a Rent, which shall go with the Reversion. They cited the Case of the Bishop of Glouc' against Wood in *Winche's Rep.* 46, & 57. where it was adjudged that such Heriot should go with the Reversion, as well as the Rent, and that the Grantee of the Reversion should have it. They also cited the Case of *Randoll* against *Story*, *Cro. Car.* 313. & *Roll.* 2. 451. where 'tis said, that such Heriot is distrainable ; then if it be in the Nature of a Rent or Service, it shall not be paid, but during the Term only, as the Rent shall be, and not before the Commencement of the Term, as the Plaintiff here would have it ; and they thought the Intention of the Parties was so, that the Heriot should not be paid, unless it happened after the Commencement of the Term ; for in the *Reddendo* it is said, *Reddend' & solvend. inde annuatim durante termino prædicto (post principium inde)* the Rent and the Heriots *super mortem, &c.* which Words *post principium inde*, shall not relate to the Rent ; for the Words *durante Termino* had sufficiently declared when and for what Time the Rent should be paid ; and therefore the Words *post principium inde* would be vain and idle to limit the Rent, but they had their proper Operation as to the Heriots ; and the Sense is, That the Heriots on the Deaths of the Testator, and *Julian Cara post principium termini ; & eo potius*, because no Time is limited when or for what Time the yearly Journey should be performed, unless by those Words *durante termino & post principium inde* : And so they thought that this Heriot for which the Plaintiff had brought this Action, was not due or payable according to the true Intent of the Parties, because the Death of the Testator was before the Commencement of the Term ; wherefore they concluded for the Defendants that the Plaintiff should be barred. *Kelynge* Chief Justice, *contra*, and he delivered his Opinion for the Plaintiff, and said he was clearly of Opinion that the Heriot in Question should be paid on the Testator's Death, at what Time soever it happened, whether before the [167] Commencement or after the End of the Term ; for he said the Words were exprefs, that the Heriots should be paid on the Deaths of the Testator and *Julian Cara* ; so that at what Time soever they died the Heriots are payable by the exprefs Reservation ; and as to the Construction, which the other Justices had made, That these Heriots were in the Nature of a Rent, and so payable only during the Term ; he said there was no Room for a Construction, because the Words were exprefs ; *Et quoties in verbis nulla est ambiguitas, ibi nulla expositio contra verba expressa fienda est.* And cited *Edriche's Case*, *Co.* 5. 118. And he said, That the Books which prove that a Heriot is reserved in some Cases distrainable, are nothing to the Purpose in this Case ; for it don't appear here that the Plaintiff had any Estate in Reversion ; so that he may distrain for the Rent reserved, & *multo minus* for the Heriots ; yet no one will deny, but that he may have an Action of Debt or Covenant for the Rent, when it becomes due on the Contract, and so for the Heriots. And he put the Case, That if a Man demiseth to *A.* for his Life, the Remainder to *B.* for his Life, the Remainder to *C.* for his Life, reserving a Heriot on the Death of each of them : Now if *B.* or *C.* dieth in the Life of *A.* so that he who so dies never enjoyed the Estate, doubtless the Heriot is due on his Death, for which the Lessor may have an Action of Covenant against the Executors of the Party dying : So if I being seised of a Reversion expectant on an Estate for Life, grant an *interesse termini* to *A.* for 99 Years, if he shall so long live, to commence after the Death of the Tenant for Life, reserving a Heriot on the Death of *A.* and he dieth in the Life of the Tenant for Life, I shall have the Heriot reserved on his Death, altho' he never came to enjoy the Estate, because it was the exprefs Contract between the Parties, *Et modus & conventio vincunt legem* ; and so here, and tho' it seems to be a hard Case, that the Heriot should be paid before the Commence-

ment of the Term, because the Testator being the Lessee had not enjoyed the Land, nor took, nor could take any of the Profits thereof in his Lifetime, yet he said that at the Time of the Contract, *fuit æque dubium*, whether the Lessee should live so long that the Term should commence before his Death or not; and it was his own Act to make such a Contract, and probably if he would not have assented to such Contract, the Plaintiff, being the Lessor, would not have made him the Lease, and because the Testator had assented to such Contract, the Plaintiff being the Lessor, was induced to grant him the better Bargain, and had taken the less Fine or Consideration of him for the granting of the said [168] Estate, or had reserved the less Rent on the Lease: And this being a Matter which was foreseen by the Testator at the Time of the making the Contract, it can't be now called a hard Case; for 'tis no more than his own proper Contract. And as to the Objection raised by the other Justices, that the Words *post principium inde* seemed to direct when the Heriots should be paid, *scilicet* after the Commencement of the Term, he said, That if the Words had been only in the first Clause of the *reddend*, there might have been some Colour, that they should be applied to the Heriots, and all the Reservations in general; but he said, the same Words are inserted, not only in the Beginning of the *Reddendum*, but also in another Clause in the *Reddendum* for the Payment of the chief Rent; which he thought was a clear Demonstration that the Parties had inserted those Words where they would have them inserted to explain their Meaning. *Et ex proposito* had omitted them out of such Clauses, where they did not intend so to restrain the Sense to the Words *post principium inde*: And as to the Clause of Reservation of the Journeys, he said the Law directed when they should be performed, *viz.* every Year during the Term, without the Aid of the said Words *post principium inde*, for the Journeys are reserved to be performed yearly; but it is not said how many Years they shall be performed, therefore the Law directs for how many Years they shall be performed, *scilicet* for so many Years as the Term shall continue, and no longer; and so the Words *post principium inde* are not to be intended in the said Clause of Reservation of the Journeys, because that Clause is certain enough without them; but the Heriots are reserved to be paid but at one individual Time, which is expressly limited to be on the Deaths of the Testator and *Julian Cara*, which are general and indefinite, and not restrained to any certain Time; and in this Clause, the Words *post principium inde* are omitted, which would have restrained the general Words *super mortem* to a certain and definite Time, *scilicet* on the Deaths happening after the Commencement of the Term; and this the Parties did on Purpose, as he thought, that the Reservation of the Heriots *super mortem* should not be restrained to the Time, which should happen *post principium Termini*; wherefore he concluded for the Plaintiff, That the Action was well brought, and that the Plaintiff ought to recover: *Sed non obstante opinione sua*, it was adjudged for the Defendants by the Opinion of the other three Justices.

[168]

V. 1 Vent 9.

[169]

[169] D E

Term. Sancti Mich.

Anno Regni Regis Car. II. 22.

Hambleton against Veere.

Trin 21 Car. II. Regis, Rot. 1750.

30.

Action on the Case. The Plaintiff declared, That whereas one Henry Veere *vicefimo nono Septembr' Anno Regni Regis decimo sexto apud, &c.* in servicio of the Plaintiff *tanquam Apprenticius pro termino novem annorum extunc prox' sequen' descrivend' in arte Lazerarii anglice a Bricklayer retent' fuit Idemque Henricus Veere eo pretextu in servitio prædicto per spatium quinque annor. diligenter occupat. & usitat. fuit* (the said Defendant) *premissor. non ignarus sed machinans the Plaintiff de sorvicio servientis præd' ac omni proficuo & commodo que ipse ratione servicii illius haberet callide & subdole decipere & defraudare ultimo die Octobr. Anno Regni Regis nunc vicefimo primo apud, &c. prædictum Henricum Veere adtunc servientem præd. Clementis (the Plaintiff) a præd. servitio ipsius (the Plaintiff) recedere procuravit & abduxit pretextu cujus procurationis & abductionis postea, ss. primo die Novembr. Anno, &c. apud, &c. præd. Henricus a servitio præd. Clementis (ss. the Plaintiff) absque licentia & contra voluntatem ipsius Clementis recessit per quod idem (the Plaintiff) totum proficuum commodum & easimentum que ratione servicii servientis præd. per totum residuum termini præd. ventur. recipere potuisset totaliter perdidit & amisit, to the Plaintiff's Damage 100 l. for which he brought this Action. And on the General Issue of Not guilty pleaded, a Verdict was found for the Plaintiff at the Assizes in Essex, and Damages assessed generally, with Costs of Suit: And it was now moved in Arrest of Judgment for the Defendant, That the Plaintiff hath declared and had a [170] Verdict, for more Damages than by his own shewing he ought to recover; for it appears that the said Henry Veere became Apprentice to the Plaintiff *vicefimo nono Septembr. anno Regni Regis decimo sexto*, and that the said Apprentice was to serve the Plaintiff for the Term of nine Years, which are not yet expired: And the Plaintiff declares, That the Defendant had procured the said Apprentice to depart out of the Plaintiff's Service, and that he did so depart on the first Day of November anno *vicefimo primo*, whereby the Plaintiff lost the Benefit of his Service *per totum residuum termini prædicti*; so that here the Plaintiff not only declares for Damages for causing the Apprentice to depart out of his Service,*

[170]

vice, but also for Damages for the Loss of the Benefit of the Service for all the Residue of the Term; and so are the Damages assessed, as well for the one as for the other; and the Damages being assessed intirely, the Plaintiff ought not to have Judgment; for it appears that the Residue of the Term of the Apprenticeship is not yet determined; and for that Part of the Term which is to come, the Plaintiff ought not to recover any Damages, because the Apprentice may return to his Master, and so the Plaintiff may have the Service of his Apprentice for the Residue of the Term yet to come, wherefore he ought not to have Damages for the Loss of it; and if the Apprentice will not return voluntarily, the Plaintiff may by Law compel him to serve him during the Residue of the Term; for the bringing of this Action don't discharge the said Apprentice from his Apprenticeship: Then if the Plaintiff shall recover the Damages in this Action, he will be twice satisfied for one and the same Thing; for he will have the Service, and also Damage for the Loss of it, which will be absurd: Moreover, the Apprentice may die within the Term, and then the Plaintiff ought not to recover any Damages for the Residue of the Term after his Death, because the Death of the Apprentice happened by the Act of God; and for those Reasons the Plaintiff ought not to recover any Damages for the Loss of his Apprentice's Service for the Time to come; but he ought only to have declared in this Action for the Loss of the Service of the Apprentice, from the Time of the Departure till the exhibiting of the Plaintiff's Bill, and no longer: But the Plaintiff having in this Case declared for the Loss of his Apprentice's Service for all the Residue of the Term, as well for the Time to come as for the Time passed; and the Damages being assessed intirely, it was prayed that the Judgment might be arrested. And it was afterwards moved for the Plaintiff, That the Damages assessed by the Jury, were assessed only for the Injury done by the Defendant in procuring the Apprentice to depart out of the Service, and not for the Loss of the Service; but if they should be intended for the Loss of the Service also, yet (it was [171] said) it could not be intended that the Damages are given for the Loss of the Service *in futuro*, but only for the Loss of the Service before the Bill exhibited; for of that the Jury had Conuſance, but they could not possibly take any Conuſance of the Loss of the Service *in futuro*; wherefore it ought necessarily to be intended that the Damages are assessed for the Loss of the Service for the Time pass'd, for which the Plaintiff ought to recover the Damages assessed; wherefore Judgment was prayed for the Plaintiff: But *tota Curia econtra*; for as the Plaintiff has here declared he intended to recover Damages for all the Term, as well for the Time to come, as for the Time past; and so the Jury have accordingly assessed them; for which Damages so assessed, the Plaintiff ought not to have Judgment for the Reasons before offer'd by the Defendant: And tho' it was an Error in the Jury, yet the Plaintiff was the Occasion of it; for the Jury finding the Issue for the Plaintiff ought to assess the Damages, as the Plaintiff hath alledged them in his Declaration; and here it appears plainly, that the Plaintiff hath alledged his Damages to be as well for the Loss of the Service for all the Residue of the Term, as for the procuring of the Departure; and for both these Things the Jury have assessed the Damages according to the Plaintiff's Declaration: And as to what was said, that it should not be intended that the Jury had taxed the Damages for the Time *in futuro*, but only for the Time past; the Court said, That 'tis now to be intended that the Damages are taxed according to the Declaration; but if it should be intended otherwise, yet it don't appear but that the Jury have taxed the Damages for the Loss of the Service to the Time of the Verdict given, and so they have likewise tax'd more Damages than the Plaintiff ought to recover; for he ought to have recovered Damages for the Loss of the Service to the exhibiting of the Bill only, and no more; but it is not ascertain'd by the Verdict for what Time the Damages are assessed, unless for all the Residue of the Term; for they are taxed generally: And if they shall not be intended for all the Residue of the Term, for

what Time shall they be intended ? For a Month, or for two Months ? Or to the exhibiting the Bill ? Or to the Verdict given ? No one can certainly tell ; and therefore the assessing of the Damages is, either ill, if they be assessed for all the Residue of the Term, or incertain, if they be tax'd for any other Time ; wherefore the Judgment was arrested *per Cur'*, Kelynge Chief Justice, *absente propter aegritudinem*.

[172] Yard against Ford.

Mich. 22 Car. II. Regis,

(31) **A**ction on the Case : The Plaintiff declared, That whereas he *viceſimo Octobris Anno regni Regis nunc decimo quinto & diu ante fuit & adhuc exiſtit ſcit' de & in Burgo de Newton Abbott cum pertin. in Com' Devon.* in his Demefne as of Fee, *ac de quodam antiquo Mercato quolibet die Mercurii in qualibet ſeptimana infra Burgum præd. tent. & tenend', ut de feodo & jure;* and that the Plaintiff *habuit & habere debuit mercatum præd. infra Burgum præd' pro omnibus bonis & merchandizis adtunc & ibidem emend. & vendend. unacum Tolnet. Stallag. Piccag. & omnibus aliis proficuis commoditatibus & emolumentis quibuscumque ad Mercatum præd. inciden. ſpectan. ſive pertin. prædictus tamen the Defendant machinans & intendens, &c. eodem viceſimo die Octobris anno decimo quinto aforeſaid, abſque aliquo legali Warranto ſive autoritate apud Parochiam de Aiſhberton in Com. præd', viz. infra Burgum de Aiſhberton ibidem prope adiacen. prædicto Burgo de Newton Abbott, videlicet infra ſeptem milliar. præfati Burgi de Newton Abbott, quoddam novum Mercatum quolibet die Martis in qualibet ſeptimana per annum tenend' levavit, Et prædictum Mercatum ſic de novo levatum ab eodem viceſimo Octobr. anno decimo quinto ſupradicto to the Day of the exhibiting of the Plaintiff's Bill continuavit, per quod magna quantitas lanifæcture anglice Yarne & aliorum bonorum & Merchandizarum in prædicto Mercato ſic de novo erect' per tempus prædictum vendit. fuit que aliter ad prædictum Mercatum (of the ſaid Plaintiff) quolibet die Mercurii in qualibet ſeptimana in anno infra tempus illud tent. ad ibidem vendend. adduct' foret, ad grave dampnum ipſius (the Plaintiff) & grave nocumentum prædicti Mercati (of the Plaintiff) Et ea ratione idem (the Plaintiff) Tolnet' Stallag. & al' proficua Commoditates & emolumenta que aliter habere potuiſſet perdidit & amiſit, to the Damage of the Plaintiff, &c. On Not guilty pleaded, it was found for the Plaintiff at the Aſſizes, and 60 *l.* aſſeſſed for Damages : And now Jones for the Defendant moved in Arreſt of Judgment, that here could by Law be no Damages to the Plaintiff, becauſe it appears that the Plaintiff's Market is held on the *Wednesday* in every Week, and that the Defendant's Market is held on the *Tuesday* in every Week ; then the Defendant's Market being held on another Day than the Plaintiff's Market, could not prejudice the Plaintiff's Market ; for he ſaid, it was impoſſible that the Defendant's Market on the *Tuesday*, ſhould be any Damage to the Plaintiff's Market on the *Wednesday*, becauſe [173] thoſe who have Occaſion to come to Market on the *Wednesday* would come to the Plaintiff's Market, and would not go elſewhere, for then the Defendant held no Market, and ſo no Damage to the Plaintiff's Market : But it had been otherwiſe if the Defendant had held a Market on the ſame Day with the Plaintiff, for the Plaintiff's Market would be thereby diminiſhed, and the Chapmen, who had Occaſion to go to Market, might go to the Defendant's Market, but they can't do ſo here ; wherefore the Plaintiff is not damniſied in the Judgment of the Law ; and to prove that this was no Damniſication to the Plaintiff, and that a Market held on one Day can be no Nuſance to a Market held on another Day, he cited *Roll. tit. Nuſance 140.* where 'tis ſaid, That if a Man erects a Market or Fair to be held the ſame Day that my Fair or Market is held in a Village that is next to my Fair or Market, whereby my Fair or Market is impaired, it is a Nuſance to my Fair or Market, &c. whereby he thought it might be well collected out of the Book, that if the Fair or Market is not held on the*

ſame

1 Mod. 69.
2 Keb. 689,
706.
Raym. 195.
1 Lev. 296.

[173]

same Day with my Market or Fair, but is held on any other Day, it is no Nufance to my Market or Fair: Wherefore he concluded, That in the Cafe at the Bar, the erecting of the Defendant's Market held on one Day, could be no Nufance to the Plaintiff's Market held on another Day; and so he prayed that the Judgment should be arrested. Afterwards at another Day, *Saunders* for the Plaintiff moved for Judgment; and he said it appear'd in this Cafe, That the Defendant's Market is a Nufance to the Plaintiff's Market, altho' it be held on another Day; for the Plaintiff's Market is held on a *Wednesday*, and the Defendant holdeth his Market on every *Tuesday* before; so that the Defendant by his Market forestalls the Plaintiff's Market, and when Men have furnished themselves with Commodities on the *Tuesday*, they have no Occasion to go to the Plaintiff's Market on the *Wednesday*, being the next Day after the Defendant's Market, and this is worse for the Plaintiff, and more to his Detriment, than if the Defendant had held his Market on the same Day with the Plaintiff; for then the Plaintiff might have some Chapmen come to his Market as well as the Defendant; but now the Defendant by his Market held the Day before prevents all Chapmen from coming to toe Plaintiff's Market held the Day after; and here the Plaintiff hath aver'd his Damage, and on the Issue joined, the Jury have found, That the Plaintiff is damnify'd in his Market by the Erection of the Defendant's Market, and have accordingly assessed the Plaintiff's Damages on their Oaths; and if they have assessed Damages where the Plaintiff was not damnified, the Defendant may aid [174] himself by a Writ of Attaint on the False Verdict; but now, when the Jury have found on their Oaths, that the Defendant's Market is a Nufance and Damage to the Plaintiff's Market, the Court will not doubt of it: And the Objection made by the Counsel of the other Side, might have been Evidence to the Jury, that the Defendant's Market was no Nufance or Damage to the Plaintiff's Market, but it was only Evidence; for it may be possible that it was a Nufance, and it may be possible that it was not a Nufance, of which the Jurors are the Judges; and here they have found that it is a Nufance and Damage to the Plaintiff, for which they have assessed his Damages; and therefore the Defendant can't now say, that his Market is no Damage or Nufance to the Plaintiff when the Jury have found the contrary on their Oaths: And as to the Book of *Roll. 2. 140.* he answered, That nothing can be collected out of the said Book, either the one Way or the other; for the Book says no more, but if a Market be erected on the same Day with my Market, it is a Nufance to me, and that is certain; and so may it likewise be, if it is erected on another Day, as in the Cafe at the Bar, for any Thing that can be collected out of the said Book, or out of the Book of *22 H. 6. 14. b.* where *Paston* said the same Words *arguendo*, as are in the said Book of *Roll.* but no Book warrants such Distinction, as hath been now made at the Bar, for there is no such Diversity in the Books of *41 E. 3. 24. b.* *11 H. 4. 47. b.* *F. N. B. 145. a. 184. a. Reg 200.* but they say generally, That if a new Market be erected too near my ancient Market, it is a Nufance, and it is not made any Question in those Books, Whether it be on the same Day with my Market, or on another Day; but the Book of *11 H. 4. 5, & 6.* is exprefs in Point; for there Issue is joined, Whether a new Market held on the *Saturday* be a Nufance to an antient Market held on the *Tuesday*? and there it is held a good Issue on Debate, and Procefs awarded to try it, which is the very Point now in Question; wherefore he pray'd Judgment for the Plaintiff here: And after the Matter had been debated, all the Court, *præter Kelyns* Chief Justice, who was absent all this Term *propter adversam valetudinem*, gave Judgment for the Plaintiff: And *Twysden* said, That if the Defendant had a Patent for erecting his Matker, it might perhaps be more doubtful; but it appears in this Cafe, that the Defendant *absque aliquo legali warrant. sive auctoritate* (that is to say, without Patent or Prescription) had erected his Market to the Nufance of the Plaintiff's, which was an ancient Market; and therefore the Defendant was an apparent Mifeasor, and had no Colour

[174]

[175] Color to [275] do so; wherefore he said 'twas clear that the Plaintiff ought to have his Judgment, and so he accordingly had.

[177]

[177] Wotton against Hele.

Mich. 21 Car. II. Regis. Rot. 210.

1 Mod. 290.
1 Sid. 466.
2 Keb. 684,
703, 709, 723.

[178]

COveaant by Wotton Plaintiff against Hele Defendant. The Plaintiff declared, That in *Mich'* Term 1649. a Fine *sur Concessit* was levied in the Common Pleas between the said Plaintiff and others, then Plaintiffs, and one *John Hele* Esq; the said Defendant's late Husband, and the said Defendant, then his Wife, Deforceants, of certain Lands in the County of *Devon*; by which Fine the now Defendant and her said Husband granted the Tenements to the said Plaintiff for ninety-nine Years, if he should so long live, (to commence after the Death of others, whom the Plaintiff aver'd to be dead) and that the said Husband, and the Defendant his Wife, by the same Fine warranted the said Tenements to the said Plaintiff *contra omnes homines toto termino prædicto*, as by the said Fine appeared: And the Plaintiff likewise averr'd, that by Force of the said Grant by the said Fine, after the Deaths of the said other Persons, he entered into the said Tenements, and was thereof possessed; and that afterwards the said *John Hele*, the Defendant's late Husband died, and the Defendant him survived; and then the Plaintiff assigned the Breach thus: *ff. Quod quidam Hugo Stowell Ar' post comensac'onem termini prædicti & durante termino illo, & ante diem [178] exhibitionis hujus bille, scilicet, 29 Septembris anno regni Regis nunc decimr octavo habens legale jus & titulum ad tenementa præd. cum pertinentiis in & super possessionem ipsius Johannis Wotton (viz. the Plaintiff) in eisdem intravit ipsumque (the Plaintiff) contra voluntatem suam per debitum legis processum a possessione & occupatione tenementorum prædictorum ejecit expulit & amovit, Ipsumque (the Plaintiff) sit inde expuls. a possessione sua inde custodivit & extratenuit & adhuc extratenet contra formam & effectum finis & warrant. præd', &c.* And so the Plaintiff said the Defendant had broke her Covenant to the Damage of the Plaintiff, &c. wherefore he brought this Action: The Defendant by Protestation that the said *Stowell* had no Right, &c. for Plea, said, That the said *Stowell* non ejecit expulit seu amovit the said Plaintiff a possessione & occupatione of the said Tenements *moda & forma prout, &c.* On which Issue at the Assizes in *Devonshire* a Verdict was found for the Plaintiff, and 60 *l.* Damages assessed: And *Saunders* for the Defendant moved in Arrest of Judgment, that the Plaintiff had not well assigned the Breach, because he did not shew what Estate or Right the said *Stowell* had to the said Tenements at the Time of his Entry therein; and he said, That a Warranty was but a Covenant against the rightful, and not against the tortious Entry of a Stranger; so are the Books of 26 *H. 6. 3. b.* and the Case of *Tisdale* against Sir *William Essex*, Ho. 35. Then if the Defendant is not by the said Warranty in the Fine obliged to defend the Plaintiff in his Possession, but only against those who have a Right to the Land, the Plaintiff ought to have shewn how the said *Stowell* had a Right to the Tenements so warranted; and it is not enough for the Plaintiff to say, That *Stowell* habens legale jus & titulum entered into the said Tenements, for *Stowell* might at the Time of his Entry have legale jus & titulum ad tenementa præd', &c. under the Plaintiff himself (which is not within the Defendant's Covenant) for the Plaintiff himself might make a Lease for Years to the said *Stowell* to commence on the Day of his Entry, whereby the said *Stowell* habens legale jus titulum (viz. under the Plaintiff himself) entered into the Tenements and ousted the Plaintiff, as he well might; and yet the Defendant's Covenant is not broke: And it is not shewn in the Declaration, that the said *Stowell* had a Right or Title to the said Tenements before the Fine levied; and therefore it shall be intended that he had a Right to the Tenements at the Time of his Entry by a puiſne Title, to which the Defendant's

fendant's Covenant doth not extend ; and for a Case in Point, he cited the
 Case of *Kirby* against *Hanfaker* in *Cro. Jac.* 315. Error was brought in the
 Exchequer Chamber on a Judgment in Debt on a Bond, [179] which was
 on Condition, That the Obligee should enjoy such Lands without Eviction ;
 and the Breach was assigned in a Recovery by Verdict in an *Ejectione firmæ*
 on a Lease made by one *Essex* ; but he did not shew what Title the said
Essex had to make the Lease ; but only averr'd, that the said *Essex* had a good
 Title ; and that, the Book says, might be deriv'd from the Plaintiff after the
 Bond made, and therefore it ought to have been averr'd that *Essex* had a
 good and elder Title before the Bond made ; and altho' the Issue was joined
 that the Recovery in the said Action *de Ejectione firmæ* was by Covin, and not
 by lawful Title, and it was found for the Plaintiff, that the Recovery was
 on a lawful Title, and not by Covin ; yet that did not aid the Fault in the
 Replication, or the ill Assignment of the Breach ; wherefore the Judgment
 was reversed by all the Justices and Barons, which is the same Case in Effect
 with the Case here ; and the said Case was after a Verdict, as the Case here is,
 wherefore he prayed that the Judgment might be arrest'd ; and thereupon
 the Judgment was stay'd : And the Court directed it to be argued on both
 Sides : And at another Day it was argued by *Sympton* for the Defendant,
 and by *Jones* for the Plaintiff : And *Sympton* argued to the same Effect as
 before ; but he likewise took another Exception, That the Action of Cove-
 nant did not lie on the Warranty, because it appeared that the Defendant
 at the Time of the Fine levied was a Feme Covert ; and altho' Femes Co-
 vert may pass away their Rights in Land by Fine, because they are examin'd
 by a Judge of Record ; yet they can't bind themselves in a personal Securi-
 ty by Covenant as here ; for a Feme Covert can't covenant to pay Damages,
 nor bind herself in a Statute or Recognizance, altho' her Husband join
 with her ; wherefore he concluded the Declaration was also ill in that point.
Jones for the Plaintiff, as to the first Matter said, The Declaration was good
 enough, especially after a Verdict ; for he said it did not lie in the Plain-
 tiff's Knowledge how *Stowell* derived his Title to the Tenements ; for the
 Plaintiff was altogether a Stranger to *Stowell*'s Title ; and therefore could
 not precisely set it forth in the Declaration ; but it was sufficient for the
 Plaintiff to shew that *Stowell* had evicted him on a good Title ; and here the
 Defendant hath admitted that *Stowell* had a good Title by Pleading that
Stowell did not enter, &c. for the Defendant might have said that *Stowell*
 had no good Title ; and then it might have been tried : But now the De-
 fendant hath admitted *Stowell* to have a good Title, but insists in her Plea,
 that the said *Stowell* did not enter ; and the Issue being joined upon that,
 and it being found for the Plaintiff against the Defendant ; the Court in this
 Case ought to intend [180] that *Stowell* had a good Title, and that his En-
 try was a Breach of the Covenant, on which the Plaintiff hath now
 brought his Action ; *Et eo potius* because it is said in the Declaration that
Stowell entered and ousted the Plaintiff of the Tenements, and kept him out
contra formam & effectum Finis & Warranti præd', which implieth that it was such
 an Entry and Ouster by *Stowell*, as was by Title paramount the Fine ; for
 otherwise it could not be said to be against the Form and Effect of the
 Fine and Warranty aforesaid : He likewise said, That if the Evidence on
 the Trial had been, that *Stowell* had only a Title under the Plaintiff himself,
 the Judge of the Assize would have directed the Jury to find for the Defen-
 dant : And as to the Exception *Sympton* had taken to the Declaration, he said,
 That it is commonly seen that Femes Covert do daily with their Husbands
 by Fines warrant Lands in Fee-Simple, and it obligeth them to Warranty ;
 but when a Warranty is annexed to an Estate for Years in a Fin', there 'tis
 only a Covenant for Damages in the personal Lien, *Hob. Rep.* (a) 14. 28.
 which will bind them and make them answerable for Damages, as well as

[179]

[180]

K k

(a) Q. What
 Folio this
 should be, for
 Folio 14. hath
 nothing to the
 Covenant, and

Purpose, and Folio 28. is only that a Warranty annexed to an Estate for Years, to be used as a personal
 to be satisfied in Damages, but no mention is made of a Warranty by Baron and Feme.

where such Warranty is annexed to a Freehold, they shall be bound to warrant the Lands, and to answer in Value out of their own Lands ; wherefore he pray'd Judgment for the Plaintiff : Afterwards at another Day in this Term, the Court, *viz. Twysden, Rainsford and Morton, in absentia Kelynge* Chief Justice, *propter ægritudinem*, delivered their Opinions : And as to the Point of the Covenant on the Warranty, they were all of Opinion, that the Action did well lie against the Defendant on her Warranty in the Fine, altho' she was Covert Baron, and they made no Scruple of it : And as to the Exception of the Insufficiency of the Breach assigned ; (a) they all held that the Breach was ill assigned And *Twysden* Justice gave the Reasons thereof, *viz.* That this Case was the same in every Circumstance with the Case of *Kirby and Hansaker*, which was of great Authority, being adjudged by the whole Exchequer-Chamber on a Writ of Error ; and that it could not be intended in this Case, that the said *Stowell* had any prior Right or Title to the Lands in Question, because the Words *habens jus & titulum, &c.* are directed or governed by the Verb *intravit*, and *habens* in being a Participle of the present Tense, refers to the same Time, as the Verb refers, to which it is joined ; So that the Sense is, That *Stowell intravit*, and then had a Right, &c. And as to what was said, that the Defendant had confessed that *Stowell* had an elder Title by the Pleading over, and traversing the Entry of *Stowell* ; he said the Defendant had confessed no more by her Plea implicite-ly, or otherwise, but only such Matter as the Plaintiff had alledged

[181] [181] in his Declaration ; but he hath not alledged that *Stowell* had an elder Right or Title ; and therefore the Defendant hath not confessed it : And moreover he said, the Words *contra formam & effectum finis & warrantæ præd'* did not imply that *Stowell* had an elder Title, &c. but it was only the Plaintiff's own Conclusion in Law on such Premises as did not warrant it, and so the Plaintiff mistook the Law ; but the Plaintiff ought (b) to have made a Conclusion in Law, without shewing the Matter of Fact to the Court, whereby it might appear to the Court, whether the Law be so as the Party hath taken it or not, which is not done in this Case, and so those Words *contra formam, &c.* will not aid the Matter ; He likewise put the Case, That if at the Trial of the Issue, the Plaintiff had offered Evidence, that *Stowell* had a Title to the Tenements under the Plaintiff himself, and had entered by Virtue, &c. this Evidence being within the Issue, the Jury were bound to find for the Plaintiff under the Peril of an Attaint ; and he asked the Counsel, Whether the Judge of Assize could refuse such Evidence ? And he said, certainly he could not ; and so if on such Evidence the Jury had found for the Plaintiff, the Defendant should not have any Attaint, for the Finding was according to the Evidence, and the Evidence well proved the Issue ; and then if the Defendant shall not take Advantage of the Law to aid her self, she will be highly prejudiced, and yet be without Remedy, which would be inconvenient ; and therefore he thought the Breach was not well assigned ; wherefore the Court arrested the Judgment, and awarded a *Nil capiat per billam* against the Plaintiff.

(b) There seems to be a Negative wanting to make this Sentence intelligible, but the Original is as here.

Devereux against Barlow.

Pasch 22 Car. II. Regis. Rot. 511.

(33.) **D**EBT for Rent: The Plaintiff declared, That he was seised of a Messuage, &c. in Fee, and being so seised 24 Junii anno regni Regis 15. by Indenture made between the Plaintiff on the one Part, and one *Edith Clement* on the other Part (produced here in Court) he demised to the said *Clement* the said Messuage, &c. *habend'* for seven Years, *reddend. 14 l. per Annum* Rent at the four usual Feasts by equal Payments ; by Force of which Lease the said *Clement* entered and was possessed ; and that afterwards she granted all her Interest to the Defendant, who entered and was possessed,

possessed, and for 7 *l.* for Rent Arrear for half a Year after the Assignment to the Defendant, the Action was brought, &c. The Defendant pleaded in Bar, That from the Time of the Assignment, and [182] from Time to Time *hucusque*, the Plaintiff *non cognovit, sed penitus recusavit* the Defendant to be his Tenant of the said Messuage, as by several Acquittances and Receipts of Rent made in the Name of the said Clement (& *hic in Cur. prolat'*) facile apparet, Et hoc, &c. Unde, &c. On which Plea it was demurred in Law; and in this Term was without any Difficulty adjudged to be ill; for the Plaintiff might refuse to accept the Defendant being Assignee, to be his Tenant at one Time, and yet accept of him at any Time afterwards when he pleased; and for this Rent Arrear, the Plaintiff might either sue the said Clement the first Lessee, or the said Defendant, being the Assignee, at his Election; wherefore it was adjudged for the Plaintiff.

[182]

Furlong against Bray.

Hill. 20 & 21 Car. II. Regis. Rot. 1578.

(34) **T**RESPASS for an Assault, Battery and False Imprisonment. The Defendant as to all the Trespas, except the Imprisonment for the Space of ten Days, pleaded Not guilty: And as to the said Imprisonment, that the Court of Chancery made an Order in a Cause there depending between one *Bodgen* and his Wife Plaintiffs, and the said *Furlong*, the now Plaintiff, then Defendant, that whereas the said *Furlong* was in Contempt for not obeying the Decree of the Court, whereby he was to pay the said *Bodgen* and his Wife 100 *l.* it was thereupon ordered, That the said now Plaintiff should stand committed to the Prison of the *Fleet*; wherefore the Defendant as Servant and Assistant to *Bold Boughbey* then Warden of the *Fleet*, and by his Command took the said now Plaintiff and delivered him to the said Warden of the *Fleet* to be imprisoned, by whom he was imprisoned for the Space of ten Days, which is the same Imprisonment, whereof the Plaintiff complained, Et hoc, &c. Unde, &c. On which Plea the Plaintiff demurred in Law: And the Exception to the Plea was, That neither the Defendant nor the Warden of the *Fleet* had by the said Order of Chancery, a sufficient Warrant or Authority to take or imprison the Plaintiff without a Writ; for it was said, That there ought to have been a Writ awarded out of Chancery for the Taking of the Prisoner in Pursuance of the said Order; and that the Course of Chancery was so, and that the Warden of the *Fleet* could not of his own Head, nor could any other by his Command, take or imprison the Plaintiff without such Writ: Wherefore 'twas adjudged for the Plaintiff.

1 Mod. 272.
2 Keb. 711.

[188] Roberts against Mariett.

[188]

Trin. 22 Car. II. Regis, Rot. 944.

DEBT on Bond dated 25 Junii 1677. to perform an Award by *Roberts* against *Mariett*. The Defendant prayed Oyer of the Condition being in such Manner, viz. That if the Defendant performed the Award of *Ksligrew* and *Gibbs* Doctors of Divinity, Arbitrators elected between the Parties to determine of, for, upon and concerning all and all Manner of Causes of Actions, Suits, Troubles, Debts, Reckonings, Accompts, Sums of Money, Claims and Demands whatsoever, had, made, stirred, moved, commenced or depending between the said Parties, at any Time before the Date above written so always as the said Award, &c. of the said Arbitrators, of, for, and concerning the Premises, be made and put in Writing indented under their Hands and Seals on this Side and before the first Day of May now next ensuing, and one Part thereof delivered or tendered to be delivered to the said *Thomas Mariett*, (viz. the Defendant) at or within the now Dining-hall

1 Mod. 289.
2 Keb. 702.

ning-hall of the Dean and Chapter of Westminster, situate in Westminster afore-
 said, between the Hours of two and five in the Afternoon of the same Day; then,
 &c. And on Oyer of the Condition, the Defendant pleaded, That the said
 Arbitrators *non fecerunt aliquod arbitrium* between the Parties *juxta formam &*
effectum conditionis illius, Et hoc, &c. Unde, &c. The Plaintiff replied, That
 the said Arbitrators before the said first Day of May in the Condition spe-
 cified, *scilicet, primo Febr. fecerunt quoddam arbitrium suum in scriptis indentat.*
sub manibus & sigillis eorum de & super premissis in Conditione præd superius specifi-
cat, and did by their said Arbitrament, award the Defendant to pay the
 Plaintiff a certain Sum of Money on a certain Day then to come; and that
 on Payment thereof, the Plaintiff should give the Defendant a general Re-
 lease; and thereupon the Defendant in like Manner should give the Plaintiff
 a general Release: And the Plaintiff averred that the said Award, so in
 Writing under the Hands and Seals of the said Arbitrators *per totum tempus*
inter horas secundam & quintam post meridiem of the first Day of February was
 ready and tendered to be delivered to the said Defendant in the said Dining-
 hall; but neither the Defendant nor any other on his Behalf, came there to
 receive it; And the Plaintiff in the same Manner averred, That the said
 Award was tendered on the said first Day of May: And then the Plaintiff
 assigned the Breach in the Non-payment of the Money awarded: To which
 the Defendant rejoined and said, the Award was not tendered on the said
 first Day of [189] February, nor on the said first Day of May *modo & forma*
prout the Plaintiff had alledged, *Et hoc, &c. Unde, &c.* On which Re-
 joinder it was demurred in Law; and the Plaintiff's Counsel took two Ex-
 ceptions to the Rejoinder; 1. That the Rejoinder was a Departure from the
 Plea in Bar; for in the Plea in Bar, the Defendant said, That the Arbitra-
 tors made no Award; and now in his Rejoinder he hath implicitly confes-
 sed, that the Arbitrators did make an Award; but he now saith it was not
 tendered according to the Condition, which is a manifest Departure; for it
 is one Thing not to make an Award, and another Thing not to tender it
 when made; and altho' both are necessary by the Condition of the Bond to
 oblige the Defendant to perform the Award, yet the Defendant ought to
 rely only on the one or the other by it self, and can't insist on both; for
 his Plea would be thereby double, one of those Matters being as sufficient
 to bar the Plaintiff of her Action, as both together; then when the Defen-
 dant hath in his Plea chosen one of the said two Matters, *scil'.* that the Ar-
 bitrators made no Award, he can't now in his Rejoinder wave that Matter
 of his Bar, and go to the other Matter, *scilicet,* That the Award was not
 render'd; and then in his Rejoinder he might have maintained his Plea,
 by an Averment that the Award was not tendered according to the
 Condition; but if the Truth had been, That altho' the Award was
 made, yet it was not tendered according to the Condition, the De-
 fendant ought to have pleaded so at first in his Plea, *scilicet,* That
 the Award was not tendered as he had said before: But now the De-
 fendant hath clearly departed from his Plea in Bar, and hath pleaded ano-
 ther Matter, which is not pursuant to the Matter of his Plea in Bar; and
Keilway fo. 175. a. was cited to that Purpose; wherefore it was concluded
 that the Rejoinder was a Departure. 2. It was objected, That if the Re-
 joinder had not been a Departure, yet it was not good for the ill Conclusion
 thereof; for the Plaintiff hath in her Replication expressly averred, That
 the Award was tendered according to that Condition, which is a plain and
 absolute Affirmative: And the Defendant in his Rejoinder saith, That the
 Award was not tendered *modo & forma prout, &c.* which is a flat and direct Ne-
 gative; and therefore the Defendant ought to have concluded his Rejoinder
 to the Country, for there was a perfect Issue between the Parties, and not
 with a Conclusion to the Court, *scilicet,* with an *hoc paratus est verificare, &c.*
 for after the Plaintiff's Affirmative, if the Defendant, when he hath made a
 full and direct Negative (and not by a Traverse *absque hoc, &c.*) will
 not conclude to the Country, the Matter will never be determined;
 [190] for by the same Reason that the Defendant shall not conclude to the
 Country

[189]

Lutw. 385,
 386.
 1 Sid. 180.
 1 Mod. 43.
 2 Keb. 619.
 1 Sid. 444.
 2 Saund 83.
 Co. Lit. 304.
 2.
 Lutw. 421.
 421.
 Salk. 221,
 222.
 Lutw. 428,
 1425, 1426.

[190]

Country by his Rejoinder ; the Plaintiff shall not be obliged to conclude her Sur-rejoinder to the Country, altho' she doth no more than aver the Affirmative by him before pleaded, *scilicet*, that the Award was tendered *modo & forma, &c.* and so the Defendant may rebut in the Negative again without concluding to the Country ; by which Means the Pleading will be infinite without any Issue to be tried by the Country ; which is absurd ; and the Issue on the Tender of the Award being perfect in the Defendant's Rejoinder, the not concluding to the Country in the Rejoinder is Matter of Substance, whereof Advantage may be taken on a general Demurrer ; for by the ill Conclusion of the said Rejoinder, the Merits of the Cause can't be tried, and consequently can't appear according to the Intent of the Statute of Special Demurrers of 27 *El. cap. 5.* Wherefore 'twas concluded that the Rejoinder was ill for this Cause also. *Baldwyn* Serjeant would have argued for the Defendant ; but the Court would not hear him, but over-ruled him in both Points ; and ruled that the Rejoinder was a Departure, and that it was ill concluded, and therefore insufficient in Substance in both : Then he took an Exception to the Award, for that the Arbitrators had awarded that the Plaintiff should give a Release to the Defendant of all Bonds, Specialties, Judgments, Executions and Extents, which are not submitted to their Award, wherefore the Plaintiff is not bound to give such Release ; and then nothing is awarded for the Plaintiff to do ; and so the Award is made all on one Side, and nothing on the other, wherefore 'tis void in Law, and the Plaintiff can't recover upon it : *Sed non allocatur* ; For it appears that all Debts, Sums of Money and Demands are submitted to the Award ; then if all Debts, Sums of Money and Demands are submitted, be they due by Bond, Judgment, Execution or Extent, the Arbitrators have computed them, and they are within the Submission : and therefore as the Arbitrators have Power by the Submission to make their Award concerning the Debts themselves ; so *ex consequenti* they have Power to award the Release of the Specialties, Judgments, &c. whereby the said Debts, Sums of Money and Demands are due ; and so they have not exceeded their Authority : It was also answered by the Court, that if the Bonds and Judgments, &c. had not been within the Submission, yet the Award, for any Thing that appears to the contrary, was good enough ; because they would not now intend that there were any Bonds or Judgments, &c. unless the Defendant had shewn it specially, which in this Case he hath not done ; and so, *quacunque via data*, the Award for any Thing that appears is good and sufficient : [191] Wherefore 'twas adjudged for the Plaintiff by the whole Court, *præter Kelynge* Chief Justice, *qui fuit absens*.

[191]

Mortlake against Chatlton, and Sully against the same.

Trin. 22 Car. II. Regis, Rot. 1401, 1402.

(36) **E**RROR on a Judgment in Debt in an inferior Court: The Error assigned at the Bar was, That the Plaintiff in the Original Action had declared in Debt on a Bond, and the Defendant had pleaded *Non est factum*; and after several Continuances, the Defendant *relieta verificatione* confessed the Action ; wherefore the Judgment was given for the Plaintiff, and that the Defendant *sit in misericordia*; whereas it was objected that the Judgment ought to have been, *Quod Defendens eo quod dedixit factum suum proprium capiatur*; and of such Opinion was *Twysden* Justice strenuously on the first opening of it, *sed postea hæsitavit*; but the Parties (as I believe) agreed, and no Judgment was given. And the Authority of *Beecher's Case*, Co. 8. 60. was the Matter which caused the Doubt ; for that Book saith positively, That in such Case a *Capiatur* shall be entered ; but that Opinion is not warranted by any of the Books there cited, ff. 3 E. 6. Dyer 67. 26 Aff. 5. 33 H. 6. 54. 34 H. 6. 20. for the Book of 3 E. 6. D. 67. is no judicial Authority, nor adjudged there ; but the

2 Keb. 688,
704.
1 Mod. 73.
Raym. 195.

Case begins with a *Memorandum quod inspexi Recordum in Banco de Termino Michaelis Anno 2 H. 6. Ro. 134.* where the Defendant pleaded a Release made to himself by the Plaintiff (and produced it in Court, as it is to be intended, tho' the Book doth not mention it) on which the Parties were at Issue: *Et postea relicta verificatione* the Defendant *cognovit acquietanciam prædictam non fuisse factum Querentis*, wherefore the Plaintiff had Judgment to recover, *Et præd. Defendens eo quod prædicto scripto Relaxationis quod ipse modo falsum fatetur usus fuit capiatur*; so that for any Thing that appears, this Judgment was entered as of Course, without the Privy of the Judges, and passed *sub silentio*, and was never questioned; yet there is a great Difference between the two Cases, for there the Defendant by producing a false Deed as a true one under the Plaintiff's Seal, not only forged, but also published it as a true Deed, which he afterwards confessed to be false and counterfeit; and for this great Misfeasance he might well be imprisoned, altho' he afterwards withdraws his Plea: But here the Defendant only denied his own Deed, and afterwards, and before the Court is troubled to try this false Plea, he repents [192] and withdraws it, and saves the Court and the Country the Trouble of trying it, which is a less Offence, than if he had forged and published a false Deed, altho' he afterwards confessed it: And this Book is the only Case which hath any Colour to maintain the Opinion in *Beecher's Case*, for the Book of 26 Aff. 5. is nothing to the Purpose; for there the Party denied his Ancestor's Deed, which was found against him, and a *Misericordia* was entered against him, and not a *Capiatur*, *Eo quod dedixit factum alienum & non proprium*. And the Case of 34 H. 6. 20. is, That the Defendant denied his own Deed, which was found against him by Verdict; wherefore a *Capiatur* was entered against him, as it ought, because he denied his own Deed, and troubled the Court and the Country to try it, and was convicted of the Falsity by Verdict, in which Case there is no Doubt but he ought to be fined, and a *Capiatur*, for that Purpose, ought to be entered against him. And the Book of 23 H. 6. 54. b is an exprefs Authority against the Opinion in *Beecher's Case*, for there the Earl of Oxford brought Debt on Bond against *Dennis*, who pleaded the Plaintiff's Acquittance in Bar, and the Issue was joined on *Non est factum*; and afterwards at the *Nisi prius* before *Prisott* Ch. Justice, the Defendant *relicta verificatione cognovit actionem*, &c. and afterwards at the Day in Bank, it was questioned, Whether the Defendant should be fined or amerced? And by *Prisott*, with the Advice of the other Judges, a *Misericordia* was only entered against him, and not a *Capiatur*: And the Reason was, because the Judgment was given on the Confession, and not on the Plea, whereby the Denial of his Deed was put out of Doors, as if it had never been pleaded; which Case is exprefs in the Point of Confession after a false Plea pleaded before; and that Case was several Years after the said Precedent of *Dyer* in 2 H. 6. and that Case doth also concur with the Opinion of *Littleton* 9 E. 4. 24. and the Case of *Davies* against *Clerke* in *Cro. Jac.* 64. is (a) exprefs in this very Point *per Fenor & Williams Justic'*; and the Reason there given is, That the Party shall never be fined, but where he denies his own Deed, which is found against him, and the Jurors are troubled with the Trial of it; and there the Judgment was affirmed, altho' the same Error was objected, as it is here. And as to the Objection made by *Twysden* Justice, That the Judgment is given on the Plea, when it once appears to the Court to be false; it was answered at the Bar, That if an Action of Debt be brought on a Bond, and the Defendant pleads *Non est Factum*, to which the Plaintiff *ex inconsulto* demurs in Law, and the Defendant joins in Demurrer; now Judgment ought to be given for the Defendant; but if the Defendant after a Continuance and before Judgment, confesseth the Action, [193] now Judgment shall be given for the Plaintiff on the Defendant's Confession; but this Judgment can't be said to be given on the Defendant's Plea; for if it was given on the Plea, it should be given for the Defendant against the Plaintiff, for the Demurrer hath admitted the Defendant's Plea to be true, till the Defendant himself had expressly confessed the contrary: Where-

(a) 1 Ro. abr.
224. H.
2 Ro. Rep.
45.
Keilw. 42 a.
Noy 4.

Wherefore 'twas said, That the Judgment was only founded on the Confession, and not on the Plea, *Ad quod non fuit responsum*, Nota, That all the Prothonotaries of the Common Pleas informed me, that the usual Course and Practice was to enter a *Misericordia*, and not a *Capiatur*: And *Livesey* Secondary of this Court affirmed the Practice here to be accordingly, &c.

Draper against Blaney Executor of Blaney.

(37) **F**ieri Facias in Wales: The Plaintiff had recovered a Judgment in this Court against the Testator, and the Action was laid in London, and after the Testator's Death: The Plaintiff after Judgment in a *Sci. fac.* sued out a *Fi. fac.* in London, on which the Sheriffs returned *nulla bona*, wherefore he sueth out a *Testatum Fieri fac.* directed to the Sheriff of *Montgomery in Wales*, to levy the Money recovered *de bonis Testatoris in manibus Executoris*: On which Writ the Sheriff made a Return in this Manner, *viz.* *Ego Carolus Lloid Bar. Vic. inframentionat. Com. Montgomery, Domino Regi humillime certifico quod infraspacificat. Com. Mountgomery est un. duodecim Com. infra principality. sive Dominium dicti Domini Regis Wallie ubi br'e Domini Regis ipsum Regem minime tangen. non currit, Quodque non patet per illud br'e quod idem br'e dictum Dominum Regem ullo modo tangat unde advisamentum Cur. dicti Domini Regis coram ipso Rege humillime imploro si mandatum istius brevis exequi poterim. Carolus Lloid Bar. Vic.* And on this Return it was moved for the Plaintiff last Trinity Term, that the Sheriff might be amerced, and that the Plaintiff might have a new Writ: And the Court agreed, that the Sheriff ought to be amerced, for the Sheriff ought not by his Return to dispute the Jurisdiction of this Court, to which he is a Minister, as here he hath done; but if the Court hath erroneously awarded a Process, which ought not to have been awarded, the Sheriff ought to obey and execute it; but the Party grieved may shew that Matter to the Court, and pray them to supersede their erroneous Process, and so have Remedy; wherefore it was awarded, that the Sheriff should be amerced; but the [194] Amercement was not imposed, because the Court would hear the grand Question in the Case, *ff.* Whether a *Fieri fac.* on a Judgment in this Court would run in *Wales*, or not? And *Kelynge* Chief Justice, strongly inclined for the Plaintiff, that such Writ would run in *Wales*: And now it was once argued in this Term before *Rainsford* and *Morton* Justices, who on hearing the Case argued, gave a Rule, That the Plaintiff should have a new Writ, and that the Sheriff should be amerced: But it being moved again, when *Twysden* Justice was present, and he inclining strongly that such Process would not run in *Wales*; and being unsatisfied in that Point, he adjourned the Case over to the next Term, *Et postea nil ulterius factum fuit.* Vide for this Matter the Statutes of 27 H. 8. cap. 26. 34 & 35 H. 8. cap. 26. 1 E. 6. cap. 10. 5 E. 6. cap. 26. *Het. Rep.* 18. *Manjer and Lewis's Case*, Cro. Jac. 484, *Sir John Carew's Case*, the Opinion of *Doddridge*, Bul. 2 Rep. 54. *Hall and Rotheram's Case*, Bul. 2 Rep. 156. *Bede and Piper's Case*, that such Writ will run in *Wales*; contra *Godbolt's Rep.* 214. Vide Cro. Car. 34. 444. that an *Elegit* lies in a County Palatine. Vid. *Brownloe*, 2 Rep. 208. *Goodyer and Ives*.

Raym. 206.
1 Lev. 291.
2 Keb. 649.
657, 714, 734.

[194]

(a) Ray. 206.
It is said it
was adjudged
an ill Return by
Twysden,
Rainsford and
Morton.
Et v. Raym.
171. Where
an Attachment
was granted
against the
Sheriff of Cha-
ster for not re-
turning a
there taken.

Venditioni Exponas, notwithstanding the like Exception was

[197] Osborne

[197]

[197] Osborne against Wickenden.

Paschæ 22 Car. II. Regis. Rot. 162.

1 Mod. 272.

2 Keb. 712.

[198]

(a) The Original is thus, Et sur le Avowry Anne que le Plaintiff demurre

(b) This Word seems to be omitted in the Original.

REplevin by Osborne against Wickenden: The Defendant, in the Right of Anne his Wife, made an Avowry for the Arrears of a Rent-Charge, and on the Avowry (a) of Anne, to which the Plaintiff demurred, the Case appeared to be such, *ff.* That one John Swaylands [198] being seised in his Demesne as of Fee of the Place where, &c. by his last Will in Writing, devised to the said Anne, *dum sola fuit*, a Rent of 12 *l. per Annum* to be issuing out of the Place where, &c. during her natural Life, with a Clause of Distress; but if it appeared that the said Anne should be married, that then his Executor should pay the said Anne 100 *l.* and the said annual Rent *penitus cessaret & retornaret* to the said Devisor's Executor, who was one Richard Swaylands, and then the Devisor died; and afterwards the said Anne took the Avowant to Husband, and the said 100 *l.* were not paid after the Marriage, wherefore he distrained and avowed for all the Rent Arrear after the Marriage: And the Question was, Whether by the Marriage the yearly Rent shall cease *ipso facto*, or (b) not till the 100 *l.* should be paid? And Jones for the Plaintiff argued, That the Rent should cease by the Marriage *ipso facto*, altho' the 100 *l.* were not paid; for he said the Words of the Will were express, That if the said Anne should marry, then the Rent should cease, and that then the Executor should pay her 100 *l.* so the Marriage made the Rent cease: For altho' the Words of the Will are placed in such Manner, *viz.* That if she married, then the Executor should pay her 100 *l.* and the Rent should cease; yet the Sense is no other than as he had expounded it: And he likewise said, That the said Anne, the Devisee, had a Remedy for the 100 *l.* and therefore ought not to have the Rent also; for if the Rent should be now recovered by this Avowry, yet the Avowant and the Devisee his Wife, may by Force of the Will sue the Executor in the Spiritual Court, and there recover the said Legacy of 100 *l.* which was the Devisor's Intent; for he intended that the said Devisee, after her Marriage, should only have the 100 *l.* and should have no more Rent after the Marriage: And he put the Case, That if the Devisee after the Publication of the Will in the Life-time of the Devisor had married, now she should not have the Rent after the Devisor's Death, altho' the 100 *l.* were not paid; yet she might have recovered the 100 *l.* by a Suit in the Spiritual Court as a Legacy, and so she may here: Wherefore he concluded for the Plaintiff, That the Rent was ceased by the Marriage only, without the actual Payment of the said Legacy of 100 *l.* And Twysden Justice, was clearly of such Opinion. Brewer of Grays-Inn and Saunders argued for the Avowant, That the Rent would not in this Case cease by the Marriage, without the actual Payment of the said 100 *l.* for as they thought, the Devisor's Intent appeared plainly, that the said Anne the Devisee should have either the Rent for her Life, or otherwise, if she married, the 100 *l.* in Lieu of the said Rent; and the Words of the Will are, That if she married, then the Executor should pay her the said 100 *l.* and the Rent should cease; so the Payment [192] of the 100 *l.* and the ceasing of the Rent are conjoined by the Devisor in his Will; but the Plaintiff here would sever them by his Construction, and would say that the Rent should cease, but the 100 *l.* should not be paid; so that where the Devisor intended that the Devisee should have the Rent or the 100 *l.* by this Construction of the Plaintiff's, as it may happen, the Devisee will have neither; for perhaps the Executor hath no Assets, and then how can the Avowant and his Wife recover the 100 *l.*? But if the Executor hath Assets, yet the Devisor's Intent was not that the Devisee should lose the Rent before she had received the 100 *l.* and therefore the Clause of Payment of the 100 *l.* is placed before the Clause of ceasing of the Rent; and the Rent was

was intended to be in the Nature of a Security for the 100 *l.* after Marriage; and therefore it shall not cease until the 100 *l.* shall be paid, And it was likewise said, That if the Executor had no Assets, by Reason whereof he is not bound to pay the said 100 *l.* yet if he would pay the 100 *l.* out of his own Money, he might well do so, and the Rent would thereby cease; which proves, as was urged, that the Devisor's Intent was not that the 100 *l.* should be paid out of his personal Estate as a Legacy, but intended it as a Recompence for the Rent; without which Recompence (whether he had a personal Estate or not) he did not intend that the Devisee should lose the Rent, altho' she should be married: And here the Executor is as a meer Purchaser; for the Will is, That on the Payment of the said 100 *l.* the Rent shall cease and return to the said Executor; so that the Executor is to have the Rent for the Devisee's Life (by Way of Executory Devise) on Payment of the said 100 *l.* and therefore if he pays the said 100 *l.* he is to have an Estate for his Money; but here by the Construction, which the Plaintiff would put upon the Will, the Executor will be a Purchaser to have the Estate, but he will pay nothing for it, which is *ex diametro* contrary to the Will of the Devisor, who never intended any such Thing: And as to the Objection, That if the Devisee had married in the Devisor's Life-time, she should never have had the Rent: It was answered, That if it had so happened, she should not, 'tis true, have had the Rent, because it could not vest in the Devisee in the Life-time of the Devisor; but her Marriage, which had been her own proper Act and Folly to destroy her own Security, had altogether prevented its vesting in the Devisee, and then there would be no Necessity to pay the 100 *l.* to divest an Estate, which never was vested; but it is otherwise here, the Rent is once vested, and therefore it is not reasonable it should be divested without the Payment of the said 100 *l.* contrary to the Intent of the Will [200] of the Devisor, where the Devisee hath committed no Act to destroy such Intent: Wherefore they concluded for the Avowant, that the Rent did not cease by the Marriage, till the actual Payment of the said 100 *l.* And of such Opinion were *Rainsford* and *Morton* Justices; wherefore they gave Judgment for the Avowant against the Opinion of *Twyssden*.

[200]

Goram against Sweeting; the same against Fowke; [205]
and the same against Bateman.

Mich. 22 Car. II. Regis. Rot. 367.

A *Sumpsit* on a Policy of Assurance by *Goram* Plaintiff against *Sweeting* 2 Keb. 717, Defendant. The Plaintiff declared, That he had caused a Policy of 712.
 Assurance to be wrote on the good Ship called, *The Margaret of London*, and on the Tackle and Apparel, &c. of the said Ship: In which Policy it was contained, That if any Misfortune should happen to the said Ship in the Voyage, it should be lawful for the Plaintiff to sue and labour for the Defence and Safeguard of the said Ship, without Prejudice to the said Policy; and that the Assurers (whereof the Defendant was one) would contribute to the Charges thereof, according to the several Sums by them respectively assured: And the Plaintiff further shewed, That the Defendant became an Assurer on the Policy for 50 *l.* And in Consideration of the Plaintiff's Promise to pay him according to the Rate of 5 *l.* 12 *s.* per Cent. for six Months, assumed and promised to perform the said Policy as to 50 *l.* by him so assured: And the Plaintiff averred, that the said Ship, &c. did not arrive in Safety: But that *dicta navis armament' apparat' torment' munition' sclopi & cimba & al' suppedimenta* in the said Voyage *submersa & spoliata fuer.* whereof the Plaintiff gave the Defendant Notice, and renounced all his Interest therein; *predictus tamen* the Defendant had sustained the Adven-
 M m ture,

[206]

ture, but nor paid the said 50 l. for which the Plaintiff brought this Action. The Defendant pleaded in Bar, That the Ship and all the Apparel and Tackle aforesaid arrived in Safety, and traversed *absque hoc quod eadem navis armament. apparat. torment. munition. sclopi cimba & al' suppeditamenta in viaggio præd. submersa & spoliata fuer. modo & forma* [206] *prout, &c. Et hoc, &c. Unde, &c.* On which Plea the Defendant demurred in Law: And Jones for the Plaintiff argued, That the Traverse in the Defendant's Plea was ill, because the Defendant had traversed in the Conjunctive, *scilicet, Absque hoc quod præd. navis & armament', &c.* were sunk and spoiled; whereas it ought to have been in the Disjunctive, *scil', absque hec quod eadem navis armamenta &c.* were sunk and spoiled; for, as he said, here if any of the Things enumerated arrived in Safety, as for the Purpose, if the said Ship arrived in Safety, altho' all the Goods and Merchandizes, and all the Apparel and Tackle of the Ship were lost, for which the Plaintiff, according to the Policy, ought to be satisfied; yet if Issue had been taken on the Defendant's Traverse, as it now is, it would be found against the Plaintiff; and this Action being only for Damages, according to the Loss which the Plaintiff hath sustained, every Part ought to be put in Issue; for perhaps the Ship arrived in Safety, and yet the other Things, as Guns and Anchors, and all the Goods and Merchandizes are lost, which ought to be put in Issue by themselves; so that the Plaintiff might have had a Verdict for the Loss of them, and his Damage taxed according to the Proportion thereof; and the Defendant might have been acquitted for the Residue: But now, unless the Plaintiff proved that the Ship and all the other Things are lost, he would recover for no Part; and if the Defendant proved that a Cable or an Anchor only arrived in Safety, he would be acquitted of all, if the Plaintiff had taken Issue on this Traverse; Wherefore he concluded that the Traverse was ill, and prayed Judgment for the Plaintiff. Coleman and Saunders for the Defendant argued, that the Traverse was good; for there are two Clauses in the Policy, the one, if the Ship or Tackle and Apparel are damnified, the Plaintiff may labour to save them, and the Defendant was to pay his Proportion of the Charges thereof; and the other, if the said Ship, &c. should be wholly lost, then the Defendant was to pay the 50 l. And here the Plaintiff avers a total Loss of the Ship and Goods, &c. for which he demands the 50 l. and the Plaintiff hath averred in the Copulative *quod dicta navis armament. apparat. torment. munition. sclopi & al' suppeditamenti.* were totally lost; (a) whereby he hath given the Defendant the Advantage of traversing it precisely, as the Plaintiff hath alledged it; as in the Case of *Tutem & al' versus Perient, Telv. 125.* where the Plaintiff had alledged more than he need in his Declaration; and thereby he gave the other Side the Advantage of traversing it: And so in *Sir Francis Leake's Case, Dyer 365.* And altho' this Action is only to recover Damages, and no Penalty; yet the Plaintiff ought not to recover Damages on this Breach; but he ought to have recovered Damages for the not contributing to the [207] Charges, &c. And if he had so done, then the Loss or Damnification of each particular Thing ought to have been put in Issue; for the Damages were to be recovered for every Thing in particular, according to the Proportion of the Thing lost or damnified, and of the Defendant's Assurance: But here the Plaintiff would recover the whole 50 l. tho' there is but an Anchor or a Cable lost: But in such Case the Defendant ought to come to an Average only. *Sed his non obstantibus*, it was adjudged for the Plaintiff, by Reason, as *Twyfden* Justice declared, That this was only an Action for Damages, and the Defendant might aid himself on the Writ of Inquiry; and if he had traversed in the Disjunctive, and Issue had been joined thereon, the Defendant might have given any such Matter in Evidence in Mitigation of Damages: But, as I conceived, he did not apprehend the Difference, urged by the Defendant; and so a Writ of Inquiry was awarded without any great Consideration.

(a) Dy. 225.
pl. 6.
Hob. 103.

[207]

[212] Foxwist and others, Executors of Pinsent, against Tremaine. [212]

Trin. 21 Car. II. Reg. Rot. 1512:

A *Sumpsit* by Foxwist, John Saintbarbe, Edw. Saintbarbe and others, Executors of Pinsent, late one of the Prothonotaries of the Common Pleas, by Attorney, against Tremaine: The Defendant pleaded in Abatement, That the said Saintbarbe and Saintbarbe, two of the Plaintiffs, were under the Age of seventeen Years, viz. of the Age of thirteen Years, and no more; wherefore he prayed Judgment of the Bill, &c. Whereupon the Plaintiffs demurred, and this Case was argued several Times; and two Points were made, the first, If the Executors under the Age of seventeen Years ought to join with the other Executors of full Age in this Action? Or whether the Action ought to have been brought by the Executors of full Age only, without naming the others who were under Age? And the second, Whether the Executors, who were under Age, could sue by Attorney, as well as the Executors of full Age? And as to the first Point, a Case between Hutton and Maskew, entered in this Court, Mich. 15. Car. secundi Rot. 703. was cited, where a *Scire facias* was brought by an Executor on a Judgment obtained by the Testator: The Defendant pleaded in Abatement, That there was another Executor alive, not named in the Writ: To which the Plaintiff replied, That that other Executor was under the Age of seventeen Years, and so not of Age to take upon himself the Executorship: And on a Demurrer it was ruled, That the Writ was well brought by the Executor, who was of full Age only, without naming the other who was under the Age of seventeen Years; and that Judgment was affirmed in the Exchequer-Chamber: Wherefore the Counsel for the Defendant concluded, That here the Executors under Age ought not to have joined in this Action. And as to the second Point, it was agreed by all, as well the Counsel for the Plaintiff as the Court, That if in any other Case an Infant sueth or appeareth by an Attorney (where it is in his own Right) it is Error if he be Defendant, and the Bill or Writ may be abated by Plea, if he be Plaintiff: But the Doubt in this Case was, because the Plaintiffs were Executors, and some of them were of full Age, and some under Age; and yet all of them together represent the Person of the Testator, who can't be of full Age and under Age at the same Time: But it was said for the Defendant, That an Infant could not make an Attorney, altho' he was an Executor; and so in another's Right; for he can't make a [213] Warrant of Attorney; and the Matter had been clear, that if there be but one Executor, who is under the Age of twenty-one Years, he shall sue by Guardian or *Prochein Amie*, and not by Attorney: But now this Term it was adjudged for the Plaintiffs by Morton, Rainsford and Twysden Justices, the Chief Justice being absent on Account of Sicknes: And as to the first Point, they resolved, That the Action was well brought in the Name of all the Executors; and for that the Case of Smith and Smith, *Yelv. Rep.* 130. was cited, where an Action was brought by Bill in this Court, by an Executor who had proved the Will; and the Defendant pleaded another Executor alive not named in the Bill, and the Plaintiff averred the other Executor was under the Age of seventeen Years; and yet because he was not named in the Bill, it was abated by Judgment. And as to the second Point, it was resolved, That here being some Executors of full Age, and some under Age; those of full Age might make an Attorney for the others under Age; as where Husband and Wife prosecute an Action, they sue by Attorney, but the Wife can't make an Attorney; and therefore the Husband makes an Attorney for both of them. But Twysden Justice said, He was of Opinion in this Case, that the Infant Executors could not sue by Attorney; but the Opinion

1 Mod. 47,
72, 196
1 Vent. 102.
1 Sid. 449.
2 Keb. 537,
625, 633,
691, 698.
1 Lev. 299.
Raym. 198,
199.

[213]

Opinion of the Chief Justice, and several other Justices was (as he said) to the contrary: And the Case of *Bade against Starkey*, Cro. El. 541. where an Infant sole Executor, brought an Action by Attorney and recovered; and on a Writ of Error in this Court, that Mattet being assigned for Error, it was over-ruled and the Judgment affirmed; and yet it was before the Statute of 24 Jac. cap. 13. which aids that Fault; and the Case of *Cotton against Weston*, Cro. Jac. 441. and Roll. 1 part 288. where several Cases are so adjudged: And because the Defendant's Plea was only in Abatement a *Respondens custer* was awarded with the Assent of *Twysden* Justice, altho' he was of the Opinion abovementioned. V. The Case where an Infant brought an Action by Attorney, and recovered; after Verdict, this Matter being assigned for Error, the Judgment was reversed. *Bartholomew and Dighton's Case*, Cro. El. 424. V. *Bul. Rep.* 3. 180. that an Infant Executor ought to appear by Guardian. *Vide Bridgman's Rep.* 73, 74, 75. several good Cases concerning Infancy and Coverture.

[226] [226] Noell and others, Executors of Noell, against Nelson.

Mich. 22 Car. II. Regis, Rot. 745. in B. R.

1 Sid. 442.
1 Ven. 94, 95.
2 Keb 606.
621, 631, 671.
1 Lev. 286.

ERROR in Parliament by Noell and others, Executors of Sir Martin Noell, against Nelson, on the Affirmance in the King's Bench of a Judgment in the Common Pleas, where the Plaintiff had declared against the Defendants as Executors of the said Sir Martin, in Debt on a Bond. The Defendants pleaded they had nothing in their Hands generally. On which Plea the Plaintiff in the Common Pleas prayed his Judgment of the Debt to be when Assets *acciderint*, according to the Rule in *Mary Shipley's Case*, Co. 8. 134. And the Court gave Judgment accordingly (*Et prædict. the Executors in misericordia.*) On which Judgment the Executors brought a Writ of Error in the King's Bench, and insisted on the Matter in Law, that such Judgment as here ought not to be given, notwithstanding the Opinion in *Mary Shipley's Case*: And *Twysden* Justice, was clearly of such Opinion, and denied the said Opinion in *Mary Shipley's Case* to be Law; and he relied much on the Opinion of *Jones, Borkley* and *Croke*, in the Case of *Dorchester against Webb*, Cro. Car. 372 where *Mary Shipley's Case* is by them denied to be Law. (a) But *Kelynge* Chief Justice, *Rainsford* and *Morton* Justices, held the Judgment in the Common Pleas was good: And afterwards in *Trinity* Term now last past, on the producing a Preceent where such Judgment was entered, according to the said Opinion in *Mary Shipley's Case*. *Twysden* agreed that the Judgment should be affirmed; but then he took an Exception to the Judgment, that *Defendentes essent in misericordia*; but the Precedent being read, it appeared that a *Misericordia* was there likewise entered; wherefore the Judgment was affirmed: On which Affirmance this Writ of Error was brought in Parliament: And now after the End of this Term, it was argued before the Lords in Parliament, That the Judgment in the Common Pleas, and also the Affirmance thereof in the King's Bench, were erroneous, because a *Misericordia* was entered against the Executors, and so they were amerced to the King without any Fault or Default in them; for they had pleaded a true Plea, which even the Plaintiff himself had confessed to be so, and then they ought not to have been amerced; for an Amercement is when the Plaintiff sueth the King's Writ without Cause, which is so found by Verdict, or adjudged on Demurrer, or the Plaintiff doth not prosecute it, but becomes nonsuited; and where the Defendant disobeyeth the King's Writ, and delayeth the Plaintiff of his Right; so that there ought always [227] to be a preceding Offence; and *Magna Charta cap. 14.* saith, That *liber homo non amercietur nisi secundum modum delicti*; so that there ought to be a precedent *delictum*; for otherwise a Man can't be amerced *secundum modum delicti*, where there is no *delictum*. And it is not

(a) Off Ex.
1st Edition
266, 274.
Hob. 109
Cro. El. 887.
Dy. 373.
pl. 14.

[227]

the Delay only on the Defendant's Part; which will cause him to be amerced; for if a *Præcipe quod reddat* be brought against a Defendant for a Debt; and the Defendant imparleth and useth other Delays; yet if he sheweth afterwards for Cause, that he doth not owe the Money demanded, and it is so found; now altho' the Defendant hath delayed the Plaintiff, yet he shall not be amerced; but the Plaintiff shall be amerced for suing out a Writ without a Cause: And so the Defendants in this Case have shewn Cause in the Common Pleas why they could not obey the King's Writ, *scilicet*, That they could not pay the Debt demanded of them as Executors, because they had no Assets; which Matter the Plaintiff hath confessed: Then the Defendants are in no Fault, but have shewn the Truth of their Case, whereby they have excused their Disobedience to the Writ; and therefore they ought not to have been amerced; and altho' at present an Amercement is but a small Sum, and seldom or never levied; yet in the Case of a Nobleman, the Amercement is considerable, *viz.* an Earl, Viscount or Baron shall be amerced to 5 *l.* and a Duke or Marquis shall be amerced to 10 *l.* Co. 2. Inst. 28. And so if a Nobleman had been an Executor, and he had had no Assets, and pleaded (as the Defendants in the Common Pleas have pleaded) the Truth of his Case; yet if many Actions should be brought against him, he should pay great Sums for Amercements without Cause, which is contrary to Law and Justice. But all this was over-ruled by *Vaughan* Chief Justice of the Common Pleas, who supplied the Place of the Lord Keeper in the House of Lords; for he said, That the Amercement was for the Amercement made for the Delay: And altho' it was urged, that as it appears by the Record, the Defendants pleaded the same Day of the Declaration, *Vaughan* said, That then it should be entered, that they *venerunt primo die*; and it not being so entered, it should not be intended that the Defendants pleaded the first Day; and therefore for the Delay, where the Plaintiff recovers Judgment (as hete) the Defendants shall be amerced: But, I think, this is not Law; for in a *Quare Impedit*, if the Bishop imparleth, and afterwards pleads, that he claims nothing but as Ordinary, whereby the Plaintiff hath Judgment against him; yet the Bishop shall not be amerced, because he excuseth himself of the Injury, altho' he hath delayed the Plaintiff, which seems to be a Case in Point; but *his non obstantibus* the Judgment was afterwards affirmed by the Lords of Parliament.

[252] Greene against Cole.

[252]

ERROR in Parliament brought by *Henry Greene* against *William Cole* a Barrister of *Gray's Inn*, on a Judgment given by Special Commissioners in *London* to examine and correct a Judgment given in the *Hustings* before the Mayor and Sheriffs, between the said *Cole* Plaintiff and the said *Greene* Defendant, in an Action of Waste, where *Cole* the Plaintiff had counted that one *Hilliard* was seised in Fee of a Messuage with the Appurtenances (which in Fact was a great Brewhouse) in the Parish of *St. Giles extra Cripplegate London*; and so seised, demised the Messuage *cum pertinenciis* to the said Defendant *Greene*, *Habend'* for fifty-one Years; by Force of which Demise he entered: And the said *Hilliard* being seised of the Reversion, afterwards by his Will in Writing, devised it to the Plaintiff *Cole*, and died; whereby the Plaintiff was seised of the Reversion: And he being so seised, and the Defendant *Greene* being possessed of the said Messuage, with the Appurtenances, for the said Term, the said Defendant *Greene* fecit vastum venditionem & destructionem de domibus messuagii præd', *viz.* prosternendo unum pandoxatorium parcell' messuagii prædicti præcii mille librarum ac maeremium & tegulas inde capiendo & vendendo, and so assigned several Wastes *ad exhæredationem* of the Plaintiff & contra formam provisionis in hujusmodi casu editi & provis. &c. To which the Defendant pleaded no Waste made, and thereupon Issue was joined, *per quod secundum consuetudinem Civitatis prædictæ præceptum est per eandem Curiam*

[253]

hic Bedello Wardæ de Cripplegate extra Bedello Wardæ de Aldersgate Bedello Wardæ de Faringdon extra & Bedello Wardæ de Bishopgate existen. quatuor Wardis prox^a adjacent. domibus prædictis quod quilibet eorundem Bedellorum separatim retorn. & summon. sex probos & legales homines cujuslibet Wardæ Wardarum illarum essend. hic in Cur. ad prox. Hustingum, &c. ad triand. exitum prædictum inter partes prædictas junct^a, &c. And at the Return of the said Precept, each of the said Beadles returned the Names of six Jurors, quorum nullus venit, &c. wherefore a *Distringus* was awarded against them, retornable at another Day, *Et interim iidem Furatores videant locum vastatum, &c.* And at the Return of the said Precept, the Beadles returned the Precept served; and the Jurors appeared, (but it was not returned that they had viewed the Place wasted) and thereupon twelve of the said Jurors being sworn to try the Issue dicunt super sacramentum suum quod prædictus the Defendant fecit vastum venditionem & destructionem de domibus messuagii [253] prædicti, viz. proferendo unum pandoxatorium parcell. messuagii præd. præcii centum librarum; and so they found several other particular Wastes, to the Value of 200 l. in all (but they found no particular Vendition) and they assessed Costs for the Plaintiff to 12 d. and because the Jurors had in the Beginning said, That the Defendant fecit vastum venditionem & destructionem; but had not afterwards found any Sale in particular; and also because they had assessed Costs of Suit, where none ought to be recovered, after several Continuances, *Quia videtur Cur. hic quod Verdictum prædictum in hac causa reddit. cassari debet & est vitiosum & erroneum. Ideo Verdictum prædictum per Judicium ejusdem Curie cassatur, Super quo ad petitionem prædicti Henrici Greene præceptum est Bedellis quatuor Wardarum Civitat. præd., viz. Bedello dicte Wardæ de Cripplegate extra Bedello dicte Wardæ de Aldersgate Bedello Wardæ de Basshaw & Bedello Wardæ de Colemanstreet quod quilibet eorum separatim retornet & summonet sex probos & legales homines cujuslibet Wardæ Wardarum illarum ad triand. exitum præd.*; and these last four Wards were not said in the Record to be the four Wards next adjoining to the Place wasted (tho' they really were so) and the Wards of Cripplegate extra and Aldersgate were two Wards next adjacent, and so it appeared on the Record: And on the Return of this Precept, a *Distringus* was awarded returnable at another Court. *Et interim videant locum vastatum, &c.* at which Court the Beadles returned the Precept served; and also returned, that the Jurors had viewed the Place wasted: And thereupon the last Jurors being sworn to try the Issue, found a General Verdict for the Defendant, that there was no Waste committed: Whereupon Cole the Plaintiff sued a Special Commission of Errors in London, according to the Custom directed to several Judges; but the Defendant perceiving Cole the Plaintiff would prosecute such Commission, would not pray his Judgment of Acquittal on the last Verdict; whereupon the Plaintiff Cole prayed Judgment to be given against himself, so that he might proceed to arraign the Judgment on the said Commission of Errors: And the Question was, Whether the Court ought to give Judgment in this Case at the Prayer of the Plaintiff, or not? And by Advice it was ruled, that the Court ought to give Judgment at the Prayer of the Plaintiff; for otherwise the Plaintiff would be deprived of his Remedy by Writ of Error, to redress his Grievances by the said Judgment, admitting it to be erroneous; wherefore at the Prayer of the Plaintiff, Judgment was given for the Defendant, *Quod querens nil capiat per breve, Sed sit in misericordia pro falso clamore suo, Et prædictus Defendens eat inde sine die, &c.* (a) Vide Dyer [254] 194. b. for the giving of Judgment at the Prayer of the other Party: And thereupon the Plaintiff Cole proceeded on the Commission of Errors, and the Judges Commissioners sent to the Mayor and Sheriffs for the Record in the *Hustings* to bring it before them at *Guildhall* at a Day appointed: And thereupon a Question was moved, Whether the first Verdict, which was quash'd as aforesaid, ought to be certified in the Record, or ought to be wholly left out of it? And afterwards by Advice it was certified, by Reason that Verdict was not set aside, because the Jurors found against their Evidence, or for any undue Practice or Misfeasance of the Parties, but only for the Insufficiency of it

It appears by the Pleading that Judgment was given at the Prayer of Greene.

(a) 2 Ro. ab. 97. b. 1, 2.

[254]

in Point of Law, which the Court had adjudged on the Verdict appearing before them on the Record, and therefore it ought to be certified as Part of the Record, and so it was: And on this Record so certified, several Points were resolved by the Judges Commissioners, viz. *Morton, Rainsford, Turner, Hale* Chief Baron, and *Vaughan* Chief Justice of the Common Pleas, who delivered their Opinions *seriatim* in *Michaelmas* Term, 21. of the King that now is, *scil'*, (1.) That Waste was well maintainable in *London*, for it was an Action *a tempore cuius, &c.* and altho' the Statute of *Glouc. cap. 5.* giveth treble Damages, and in some Cases giveth an Action of Waste, where none was before, yet no Jurisdiction is taken away by the Statute; and therefore the Court, which had Jurisdiction before the Statute to hold Plea of Waste, shall have it now, as well of those Cases in which an Action of Waste is given by the Statute, as of other Cases at Common Law. *Vide 8 H. 15. 34.* that this Action doth not lie in ancient Demesne, because they can't on a Default at the Grand Distress, make a Writ to the Sheriff to enquire of the Waste as the Statute appoints, *Vide 7 H. 6. 35.* where in *fine Casus*, it is said, That it don't lie in *London*: But *Co. 2 Inst. 299.* saith, That an Action of Waste doth lie in *London* by Custom. (2.) That altho' the View was not returned on the Process on which the first Jurors appeared, and were sworn, and tried the Issue, yet it was good enough, because altho' the Jurors ought to have the View; yet it was not necessary for the Officer to return it; but the Court on the Trial ought to examine the Matter, whether the Jurors have had the View or not; for on the Trial six Jurors at least ought to have had the View, or else the Jury shall not be taken, *9 H. 6. 65. b.* And in *24 E. 3. 26.* a Day of Continuance was given, *Eo quod* the Jurors had not the View; & *interim videant, &c.* And in an Affize, the View of the Jurors is requisite, but it is never returned; for perhaps neither the Sheriff nor the Officer [255] knows whether the Jurors have had the View or not: For the Words of the Writ are, *Et interim videant, &c.* and not, *Et interim haberi fac. visum.* So that the Jurors may view the Place wasted, when the Officer is not present, and therefore the Officer is not obliged to return the View, but it ought to be examined on the Trial; and the Party may make his Challenge to the Jurors for that Cause, if six of them, at the least, have not had the View; and if the Officer had returned that they had the View, yet if it appeared on the Trial by Examination that they had not had the View, the Return would be to no Purpose, nor conclude any of the Patties, Plaintiff or Defendant: Wherefore they resolved, that the Return was good enough without returning the View, which need not be returned, altho' it was necessary that the Jurors had it. 3. They resolved, that the first Verdict was sufficient and good in Law, on which the Court of *Hustings* ought to have given Judgment for the Plaintiff without quashing it, and awarding a new *Venire*; for the Words *vastum venditionem & destructionem*, are only the Title of the Verdict, and not the Substance of it, and the finding of the particular Wastes, is the Substance of the Verdict; and therefore if the Title of the Verdict containeth more than is found by the Verdict, it is but Surplusage, which will not hurt the Verdict being perfect of it self; for if the Jurors had only found that the Defendant *fecit vastum venditionem & destructionem*, and had not found the Particulars of the Waste, the Verdict had been ill and insufficient; and so it seems that the finding of the particular Wastes being the Special Matter, is the Substance of the Verdict; and then the false Titling of it in a Place not material, will not make the Verdict, which is well found in Substance, vicious; also the Sale is not of it self material, as appears in *P. 29 E. 3. 33. a.* where a Writ of Waste was brought for a Chamber pulled down and sold, and the Tenant pleaded, that at the Time of the Lease it was too weak, wherefore it fell down by Tempest, and traversed that he pulled it down; and it was held to be a good Plea, altho' it did not answer to the Sale: And of the same Effect is, *L. 5 E. 4. fo. 100.* And therefore they resolved, that the first Verdict was good and sufficient

Vide Godb.
209.

[255]

[256]

sufficient for the Court of *Hustings* to proceed to Judgment without trying the Matter *de novo*. (4.) They resolved, That the last Verdict and the Judgment given thereon was erroneous for two Causes; the one, because the last *Venire* was awarded at the Petition of the Defendant to the Beadles of four Wards, which are not said to be the next Wards to the Place wasted; and it appears in the Record before, that all the first four Wards, out of which the [256] first Jurors came to try the Issue at first, were the four next Wards to the Place wasted, as appears by the Record; but two of the last four Wards do not so appear; and so it was a Trial, not according to the Custom: The other, because the Court of *Hustings* quash'd the first Verdict, whereas it was sufficient, and they ought to have given Judgment thereon: And therefore they erred in their Judgment. (4.) They resolved that the Judges Commissioners ought not only to reverse the Judgment in the *Hustings* given for the Defendant, whereby the Plaintiff was barred, and so restore the Plaintiff to his Action; but also, that they ought to give such Judgment on the Record before them, as the Court of *Hustings* ought to have given, *viz.* That the Plaintiff should recover the Place wasted, and his Damages *in triplo* on the first Verdict: And altho' the Book of *Dyer* 343. was cited, That where a Writ of False Judgment is brought on a Judgment in a Plea of Land in ancient Demesne, where the Demandant is thereby barred, if the Judgment be erroneous, yet the Demandant shall be restored to his Action, and shall not have Judgment to recover Seisin of the Land; for then as the Book saith, There will be a Record of Lands in ancient Demesne out of the Court of ancient Demesne, which ought not to be as was urged: Yet it was answered by the Judges, That the Commission to examine Errors to them directed, was a Commission adapted and accommodated for the City of *London*, and commanded and authorized them to do *plenam & celerem justitiam* to the Parties, which they do not, unless they give Judgment for the Plaintiff, as well as reverse the Judgment given against him, it appearing to them on the Record, that the Court of *Hustings* ought to have given such Judgment for him, altho' they have given Judgment against him, and as the Case now is, if the Judges shall not give Judgment for the Plaintiff, the Court of *Hustings* can't; and therefore they held, that where a Writ in a real Action is abated by Judgment in the Common Pleas, and on a Writ of Error that Judgment is reversed in the King's Bench; now the Court of King's Bench shall proceed on the Original Writ, and shall give such Judgment as the Common Pleas ought to have given, if they had not given Judgment to abate the Writ, as appears in 4 *Inst. fo.* 72. So where a Special Verdict is found in *Ejectione firmæ* in the King's Bench in *Ireland*, and thereupon the Court there gives Judgment for the Defendant; if a Writ of Error be thereon brought, the Court of King's Bench here shall not only reverse the Judgment given in *Ireland*, but shall also give such Judgment as they of *Ireland* [257] ought to have given, *viz.* That the Plaintiff shall recover his Term and his Costs and Damages, and so it was done in the Case of *Mulcarry & al' versus Eyere & al' Cro. Car. (a)* 311. And also there is a Case where a Writ, which was abated in *Wales*, was adjudged good, and the Parties pleaded thereon in the King's Bench, *Vide* for this *Ro. i.* 774. *Cro. Car.* 599. Wherefore they concluded that the Plaintiff should have Judgment to recover on the first Verdict. (6.) And lastly, they resolved that the Judgment should be entered for the Plaintiff of the Place wasted, and of treble Damages *nullo habito respectu* to the Costs of Suit taxed by the Jury; for no Costs of Suit are recoverable in this Action: And whereas it was objected that the Plaintiff in the *Hustings* ought to have released the Costs; and because he had not so done, the Court did not err in not giving Judgment for him on the first Verdict: It was answered, That the Court *ex officio* ought to have given Judgment at the Prayer of the Party, *nullo habito respectu* to the Costs, which the Plaintiff (as it judicially appeared to them) ought not to have recovered: And after the Judges Commissioners had delivered their Opinions *seriatim* as aforesaid, they gave Judgment *Quod totus processus*

[257]

This is mis-
printed in the
Original, and
should be 511.

*processus in Causa præd. pro secunda Triac'one præd. post primum veredictum præd. habuit. & fact. necnon secundum veredictum præd. & Judicium superinde ut presertur redditum revocentur adnullentur & pro nullo penitus habeantur, Et quod præd. Willielmus (scilicet the Plaintiff in the Hustings) recuperet seisinam versus prefatum Henricum (scilicet Green the Defendant) de præd. locis vastatis per visum Juratorum primæ inquisitionis præd. & dampna sua præd. occasione vasti præd. superius comperiti in triplo secund' form' Stat', &c. Que quidem dampna in triplo in toto se attingunt ad sexcentas libras, Et præd. Henricus inde in misericordia, Et similiter præd. Willielmus Cole in misericordia pro falso clamore suo versus prefatum Henricum de resid' vasti præd. unde idem Henricus per Jur. præd. primo impannellat. acquietat fuit, Et de eodem residuo vasti præd. idem Henricus eat inde sine die, &c. On which Judgment the said Defendant Greene brought a Writ of Error in Parliament, and assigned for Error in Fact, that the said first four Wards out of which the first Jury was impanelled, were not the four Wards next adjacent to the Place wasted, but that the four Wards out of which the last Jury was impanelled, were the four Wards next adjacent to the Place wasted; and therefore the Custom of the City in the Trial being not pursued, he said it was Error: To which the said Cole the Defendant in Parliament pleaded, *In nullo est erratum*. And it was said, That the Defendant in the *Hustings* might have challenged the Array, if they were not returned out of the next [258] Wards; but he not having challenged the Array then, he cannot assign it for Error now: To which it was answered, That there was no Fault in the Officer, for which the Defendant might have challenged the Array; but it was the erroneous Act of the Court to award a *Venire* to Officers of wrong Wards; as in an Action where the *Venire* on the Issue joined arises at *Dale* in the Hundred of *Dale*, and the Court awards a *Venire fac' de vicineto de Sale* in the Hundred of *Sale*; now on the Trial, if the Hundredors of *Sale* appear, altho' there be no Hundredors of *Dale*, the Party can't challenge for Want of Hundredors, because the Officer hath returned Hundredors according to the Writ of *Venire*, altho' it was misawarded; and therefore in such Case it was Error in the Court to award such Process, whereof the Party can't take Advantage on the Trial, but is to be aided by assigning it for Error; and so it is in this Case; And *Wylde* Chief Justice of the Common Pleas was clearly of such Opinion: But afterwards it was resolved by the major Part of all the Justices and Barons, That altho' it was a wrong *Venire*, yet it was aided by the Statute of *Jeofails anno 21 Jac. Regis cap. 13.* for two of the said Wards appear to be next to the Place wasted, and so the *Venire* was misawarded but in Part; wherefore by their Opinions the Judgment was affirmed before the Lords in Parliament after the End of this Term. *Ex hoc nota*, that the said Statute extends to inferior Courts, and is not restrained to the Courts of *Westminster*; and that an Action of Waste, altho' treble Damages are therein recovered, is no such penal Action excepted out of the said Act of 21 *Jac.* for it is provided, that the Statute shall not extend to any Action on any penal Statute. So it seems that this Action is not founded on a penal Statute within the Intent of the Proviso of the said Statute of *Jeofails*, altho' the Statute of *Glouc. cap. 5.* giveth treble Damages in this Action: But I think it doubtful, whether the Case be aided by the said Statute of 21 *Jac.* or not; for the Statute extends only to aid those Proceedings, which were at the Common Law, where the *Venire* was mistaken in Part by the Award of the Court; but when an Issue is not to be tried by a Jury *de vicineto* of the Place where the Issue ariseth according to the Common Law, but is to be tried by a Jury of four Wards adjoining, according to a Special Custom, which would be erroneous at the Common Law, (the *Venire* not being awarded *de Vicineto*,) unless it was supported by a Special Custom; then when the Custom (which takes away the Common Law) is not pursued, methinks the Statute doth not extend to aid it: But it was (259) ad- [259] judged *ut supra*, &c. This Case concerned one *Forth* an Alderman of *London*, who had taken a Lease of the said *Greene*, and afterwards pulled down the said Brewhouse, and afterwards built a Number of small Tenements in Lieu thereof, for which the said *Cole* brought the said Action.*

Radley and others against Eggesfield and others.

1 Ven. 173.
2 Keb, 828.
2 Lev. 25.

(43) **A**N ACTION on the Statutes of 13 R. 2. cap. 5. 15 R. 2. cap. 3 & 2 H. 4. cap. 11. for suing in the Admiralty for a Matter determinable at Common Law: And the Plaintiffs shewed that the Defendants libelled in the Admiralty against the Ship called the *Malmoy*, and against the now Plaintiffs *intervenientes pro eorum interesse*. supposing that they, *viz.* the Defendants were possessed of the same Ship, and the Goods laden on the same Ship, as of their proper Ship and Goods, and that they were robbed and spoiled of the said Ship and Goods on the High Sea by a *Scotch* Privateer: And that the said Ship and Goods, after the said Spoliation, came to the Hands of the now Plaintiffs, and on Request made the said now Plaintiffs refused to deliver them to the Defendants: *Ubi revera* the said Ship and Goods were the Property of the now Plaintiffs; *Et ubi revera* they purchased the said Ship on the Land *infra Corpus Comitatus*, and not within the Jurisdiction of the Admiralty: And that the now Defendants have proceeded in the Admiralty, and endeavoured to condemn the Plaintiffs there, in Contempt of the King, and against the said Statutes, to the Plaintiffs Damages 500 *l.* The Defendants pleaded Not guilty, and on a Trial at Bar this Term, the Case on the Evidence was thus, *viz.* That the said Ship and Goods were taken from the Defendants on the High Sea by a *Scotch* Privateer as a Prize, supposing it to be a *Dutch* Ship belonging to *Dutch* Subjects, in the Time of the War between the *Dutch* and our Lord the King, in the Year 1666. and were carried by the said Privateer into *Scotland*, and by the Court of Admiralty there were condemned to be lawful Prize: After which the said Privateer sold them to another, who sold them again to the said now Plaintiffs, who brought them here into *England*, within the River *Thames*: And the Defendants here having Notice of all this, arrested the said Ship and Goods in the Admiralty of *England*; and thereupon proceeded and libelled in the same Court, as before. And the Question was, Whether the Defendants were within the Penalty or Meaning of the said Statutes or not? And it was ruled by *Hale* Chief Justice, *Twyssden* and *Rainsford*, [260] (*absente Morton*) that they were not, (a) for the principal Matter was the Taking and Spoliation on the Sea, of which the Admiralty hath Jurisdiction, and upon that all the Residue of the Matter depends; and the Property of the Plaintiffs can't be examined, unless the Spoliation be determined, which is proper for the Admiralty to determine. And altho' it was urged, that the Ship and Goods were adjudged lawful Prize by the Admiralty of *Scotland*; yet the Court did not regard it, but said they would take no Notice thereof; for the Suit in the Admiralty here is an Original Suit, and not an Appeal; and the Validity of the Sentence of the Admiralty in *Scotland* is determinable by the Law of the Admiralty here, and not by the Common Law. And the Court denied *Bingley's* Case in *Hobart's Rep.* 78. & 113. and said, that where a Spoliation on the Sea is the original Foundation of a Suit in the Admiralty, as here it is, the Admiralty shall proceed to try and determine it, notwithstanding any other claimeth Property by a Sale made on the Land, after such Spoliation supposed to be made. And thereupon by the Direction of the Court, the Defendants consented to withdraw a Juror; so that the Plaintiffs would not proceed further to vex them any more, to which they agreed; wherefore a Juror was withdrawn, and so the Matter ended. Note, A Prohibition was moved for in *Mich. Term anno 22 Regis nunc*, to prohibit this very Suit in the Admiralty, but it was denied for the Reason aforesaid.

[260]
(a) F. N. B.
41 B. E.
12 M. 52. f.
Cro. El. 685.
pl. 20.
Yelv. 173.
1 Sid. 320,
367.
1 Vent. 308.
2 Keb. 360,
364.

[261] D E

[261]

Term. Sancti Hill.

Annis Regni Regis Car. II. 22 & 23.

[279] Wood against Longuevill.

Trin. 22 Car. II. Regis. Rot. 1555.

[279]

A *Sumpfit* by Wood Plaintiff against Longuevill Baronet Defendant, on a Case directed out of Chancery to be argued in this Court on the Matter in Law, and in which the Case appeared to be thus, viz. In the Year 1637. one *Mittford* and *Elizabeth* his Wife, being seised in Right of the Wife of two Messuages, &c. in the Town of *Newcastle upon Tyne*, conveyed them by Fine to Sir *Andrew Young* Knt. in Fee, who afterwards by Deed declared, that it was but a Mortgage for Security of the Payment of 400 l. with Interest; and the said 400 l. being unpaid, the said *Elizabeth*, after the Death of the said *Mittford* her Husband, did for 700 l. convey the said Tenements to the said Plaintiff in Fee; although the said *Elizabeth* had in Fact but the equitable Right of Redemption only, the Mortgage being forfeited. In April 1643. the Parliament at *Westminster* by an Ordinance enacts, That the Estates real and personal of all Persons which had been, were, or should be in Arms against the Parliament, should be seised and sequestred into the Hands of Committees in the said Ordinances named (who were commonly called the Committee of Advance and Composition.) And the said Committees were empowered to sue for and recover all Debts, Sums of Money, and other Duties, and to make Acquittances, &c. And it was afterwards enlarged and confirmed by Ordinances and Acts in the Years 1646, 1649, and 1650. In November 1652. the Parliament by a pretended Act declared the said Sir *Andrew Young*, among others, to be a Delinquent, and that all his Lands, Tenements and Hereditaments, Estates and Interests, whereof he was seised or possessed on the 20th Day of May 1642. or ever after, should be vested and settled in certain Trustees as a Security for 60000 l. borrowed on the Credit of the said Act, to be sold to several of *London*, with a *Salvo* for the Interest of all Persons who should claim their Interest before the Committee of Obstructions named in the said Act, &c. The Plaintiff took Notice of [280] this Act, and accordingly

2 Keb. 760,
740.

[280]

dingly put in her Claim to the said Messuage, &c. Afterwards, viz. 12 May 1643. there was a pretended Discovery of the said 400 l. as a Debt due to the said Sir Andrew Young made to the Committee for Advance and Compounding with Delinquents sitting at *Haberdasher's Hall*: And thereupon the Plaintiff was summoned to pay in the said 400 l. to their Treasury. 20 July 1653. the said Messuages were surveyed and returned to the said Commissioners for Sale, as an Estate in Fee, and in the present Possession of the Commonwealth. Aug. 11. 1653. the Plaintiff paid in the said 400 l. to the Treasury of the said Committee for Advance. Afterwards, Aug. 24. 1653. *John Blunt* under whom the Defendant claimed, not knowing of the Payment of the said 400 l. by the Plaintiff to the Committee of Advance, contracted with the said Trustees for the Purchase of the said Messuages, &c. as an Estate in Fee of the said Sir Andrew in present Possession, and in Consideration of 605 l. had a Conveyance in Fee from the Trustees, inrolled November 30. 1653. On Debate of the Matter between the Plaintiff and the said *Blunt* before the Commissioners of Obstructions; the said Commissioners of Obstructions declared the Payment of the said 400 l. by the Plaintiff to the said Commissioners, for Advance, to be paid to a wrong Hand, and ordered the Possession of the said Messuages to *Blunt* the Purchaser: Afterwards in 1655. Sir Andrew Young by Lease and Release conveyed and released to *Blunt* his Estate and Interest: Afterwards the Plaintiff exhibited her Bill in the Exchequer to be relieved on the Payment of the said 400 l. but was dismissed, and could not be relieved thereupon; and *Blunt* had Verdicts at Law, and recovered the Possession. And now since the King's Restoration, the Plaintiff exhibited her Bill in Chancery, alledging that the said Payment of the said 400 l. to the said Commissioners of Advance was now made good by the Act of Oblivion and Indemnity, anno duodecimo Regis nunc, cap. 11. wherein there is a Clause enacted, *That no Person or Persons who by Virtue of any Order or Warrant mediately or immediately derived from his late Majesty, or his Majesty that now is, or by Virtue of any Act, Ordinance or Order of any or both Houses of Parliament, or any of the Authorities aforesaid, or any Committee or Committees acting under them or any of them, have seised, sequestred, levied, advanced or paid to any publick Use or into any publick Treasury within this Kingdom, any Goods, Chattels, Debts, Rents, Sum or Sums of Money, belonging to any Person or Persons whatsoever, shall hereafter be sued, molested or drawn in Question for the same; But that they and every of them shall be discharged against all Persons for so much and no more of the said Goods, Chattels, Debts, Rents, Sum [281] or Sums of Money as their severall and respective Orders of Discharge or Acquittances extend unto.* And whether on the whole Matter this Payment by the Plaintiff of the said 400 l. to the said Commissioners for Advance, was a good Payment within the Intent of the said Clause in the Act of Oblivion or not? was the Question: And the Plaintiff shewing all the Matter, declared, That the Defendant in Consideration of 5 s. had promised to pay her 40 s. if it was a good Payment within the said Clause; and then the Plaintiff averred, that it was a good Payment within the said Clause, and so demanded the 40 s. And the Defendant demurred on the Declaration; and it was argued in last Mich' Term, *Kelynge* Chief Justice being then absent, and the other three Justices, *Scil', Twysden, Rainsford, and Morton* were of Opinion, that it was a good Payment; but they gave a Day to this Term: And now it was argued again, *Kelynge* Chief Justice being present, and the Defendant took several Exceptions. (1.) That the Plaintiff hath not any Acquittance or Order of Discharge, and so not within the said Clause, which discharge no more than is contained in the Acquittance or Order of Discharge; But it is here so far distant from a Discharge, that the Commissioners of Obstructions have declared, that the Plaintiff ought not to be allowed it, because she had paid the Money to a wrong Hand. (2.) That altho' it ought to be a good Payment to discharge the Plaintiff, yet it can't be a good Payment to charge the Defendant; for now the Plaintiff endeavours not only to discharge herself, but to charge the Defendant by a Means to make him pay the Plaintiff

the said 400 *l* viz. by the Allowance of that Money, as part of the Money to be paid by the Plaintiff for the Redemption of the said Messuages, &c. (3.) And principally, that altho' all the Proceedings of the said Commissioners and Houses of Parliament were altogether illegal; yet they observed a Rule and Method among themselves. That the Act of Oblivion intended to ratify and discharge the Parties, who had paid Obedience to such Proceedings; but the Act of Oblivion did not intend to make such Payments good, which were not according to the Rules of those Times: And the Plaintiff might have avoided the Payment of the Money to the Committee of Advance, if she had informed them (as the Truth was, and the Plaintiff knew it) that the Estate was vested in the said Trustees for Sale; and therefore the Money ought to be paid to the Trustees, and not to them: But the Plaintiff to save the Interest that was due for the said 400 *l*. voluntarily paid it to the wrong Hand; and therefore it is not reasonable that the Defendant should be [282] damnified thereby. *Sed his non obstantibus*, Judgment was given for the Plaintiff, that the Payment was good, by the whole Court, without Advise or Deliberation. But methinks it was a Case of great Nicety, and had deserved greater Consideration on the last Point, had it been a Case that might happen often; but it being a single Case, which is not likely to happen again, it was not considered, nor worthy much Consideration.

[282]

[289] Poole against Longueville and others.

[289]

Hill. 20 & 21 Car. II. Regis. Rot.

ERROR on a Judgment in Replevin in the Common Pleas, where Poole was Plaintiff against Longueville and others Defendants, and declared that the Defendants had taken his Cattle in a Place called *Parkes in Burne* in the County of *York*; the Defendants avowed the Taking in the Place where, &c. for Rent arrear reserved on a Lease for Years, made by the said Longueville and his Wife, (in whose Right he was seised in Fee) to one *Burdax*: The Plaintiff pleaded in Bar to the Avowry, that he himself was possessed of a Close next adjoining to the Place where, &c. and that the Defendant Longueville, and all they whose Estate, &c. from Time whereof, &c. have made, and used to make the Fences between the said Place, &c. and the Plaintiff's Close, and that the Fences were not repaired, by Reason whereof the Plaintiff's Cattle escaped thro' the Breach of the Fences out of the said Plaintiff's Close, into the said Place where, &c. and that the Defendants took them before the Plaintiff had any Notice of their being in the said Place where, &c. *Et hoc, &c. Unde, &c.* On which the Defendants demurred in Law; and Judgment was given in the Common Pleas for the Defendants, that the Plaintiff's Plea in Bar was ill: Whereupon the Plaintiff brought a Writ of Error in this Court, and the Matter in Law was argued last Trinity Term by *Levinz* of *Gray's Inn* for the Plaintiff, That the Judgment was erroneous, and that the Cattle could not be distrained, because they escaped thro' the Breach of the Fences, which was a Default in the Defendant Longueville himself, who ought to have repaired them, as appears on the Record: But the Judgment was affirmed nisi, &c. And the Court relied much on the Case in 10 H. 7. 21 b. where it is said, That if the Cattle escape into any Land, and the Lord distrain them, the Distress is good; and that it is not material, whether the Cattle be levant and couchant or not: Then *Levinz* moved, That there was an Error in the Judgment; for the Words *Ideo conf. est quod præd. Richardus Poole nil capiat per breve suum sed sit in misericordia pro falso Clamore suo & præd. Thomas Longueville, Anthonius Middleton, Willielmus Purrott & Thomas Leadall, viz. all the Defendants, eant inde sine die* were wholly left out of the Record; wherefore the Affirmance of the Judgment was stay'd till this Term: And now it was moved again, the Record being amended, and the said Words inserted: And

2 Keb. 660,
687, 729.V. Dr. & St.
27.

P p

[229] there-

[290]

Lutw. 1573,
1577, &c.
2 Roll. Rep.
124.

[290] thereupon the Judgment was affirmed absolutely. *Nota*, This Case is, I think, hard to be maintained; for there is a vast Difference between a Lord distraining within his Seignior, and a Lessor distraining for Rent reserved on his own Lease: For the Lord hath nothing to do with the Land or the Fences; and so it is not material to him whether the Fences be in Repair or not: But it is otherwise of a Lessor, for he himself ought to repair or provide that his Tenant doth repair them, for otherwise he will take Advantage of his own Wrong, which would be inconvenient; and this Diversity seems to be warranted by the Books of *Mich* 14. 15 *El. Dy.* 317, 318. 20 *E.* 4. 49^b. 7 *H.* 7. 1. 10 *H.* 7. 21. 15 *H.* 7. 17. But if the Cattle escaped into the Land without any Default of the Fences, or that the Tenant of the Land, where they are distrain'd, is not bound to repair the Fences, for Default whereof the Cattle escape and are distrained, it is not material to the Lord or the Lessor, whether they be levant or couchant, or not.

Dakin's Case:

No. 26. *Surr. Inter Recorda Regis.*

2 Keb. 731.
8 Co. 38. a. b.
Savil 92.

[291]

(46) **D**Akin was fined 22 l. in the Court-Leet of the Mayor, Commonalty and Citizens of London, of their Manor called the King's Manor in the Borough of Southwark in the County of Surrey, for refusing in open Court to take upon him the Office of a Constable within the said Manor: And the Presentment and Record of the Fine were certified into this Court by a *Certiorari* in this Manner. *ff. Visus Franc. pleg. Major. Communitat. ac Civ' Lond' Dominor' Manerii præd' pro Manerio præd. apud quendam Locum vocat. the Court-house super Montem Sanctæ Margaretæ in Villa & Burgopræd. infra Meusem post Festum Sancti Michaelis Arch'is, scil' die Martis 12. die Novembris Anno Regni Domini Caroli secundi nunc Regis Angliæ, &c. 21. eorum Edwardo Smith Ar. Seneschallo, &c.* And Saunders moved to quash this Presentment, because it appeared that the Court was held after a Month after the Feast of St. Michael, viz. on the twelfth Day of November, which was more than a Month after *Michaelmas*, for *Michaelmas* is always on the 29th Day of September; and therefore it was void and the Presentment also; But it was thereunto answered, That this Presentment alledged, that the Court was held *infra Meusem post Festum Sancti Michaelis*; and the *scilicet*, that [291] it was held on the 12th Day of November, being contrary to the Matter preceding, is void, *quod fuit concess.* But then it was moved, that the *scilicet* being void, here appeared no Day at all when the Court was held; and there ought to be a certain Day shewn when the Court was held; and it is not sufficient to say, that the Court was held within a Month after *Michaelmas* generally, for perhaps it was held on a Sunday within the said Month, which is not *dies Juridicus*, and so void; and therefore a certain Day ought to appear within the Record; and for this Cause the Presentment was quashed by the whole Court. *Vide Statut' de Magna Charta cap. 35. 31 E. cap. 15. Tst. Leete 32.* That a Leet can't be held at another Time, but only within a Month after *Easter* or *Michaelmas* unless it be by Patent or special Prescription, which did not appear in this Case.

Gay against Adams.

Mich. 18 Car. II. Regis. Rot. 272.

(47) **E**Rror on a Judgment in Debt in the Court of *Bristol*, where the ^{2 Keb. 746.} Plaintiff there declared, That the Defendant *mutuasset de eodem* the Plaintiff 70 *l.* to be paid on Request; for which the Action was brought, and the Plaintiff had Judgment to recover his Debt: And *Saunders* assigned for Error, that the Declaration was not good, because the Word *mutuasset* signifies to lend, and not to borrow; for *mutuor* signifieth to borrow, and *mutuo* to lend; and it ought to have been, that the Defendant *mutuatus fuisset* of the Plaintiff the said 70 *l.* and therefore the Declaration being *mutuasset*, and not *mutuatus fuisset*, was ill: *Sed non allocatur*; For in legal Understanding, the Word *mutuo* signifieth as well to borrow as to lend: Then it was moved, that the Record was not well removed; for the Writ of Error was directed *Majori & Aldermannis Civitatis sue Bristoll ac Majori & Constabular. Stapule Bristol Necnon Vicecomitibus ejusdem ac Ballivis Majori & Communitati ejusdem Cur. Tolf. ac Ballivis & Communitati Cur. sue pedis pulverizat. & eorum cuilibet.* And it was to certify a Record of a Judgment *loquela quæ fuit coram vobis in Cur. nostra Civitat. præd. sine brevi nostro, &c.* And the Record is certified in this Manner. *ff Placita in Cur. Domini Regis Tolf. Civitat. præd', &c. coram Willielmo Crabb & Richardo Crumpe tam Vicecomitibus Com Civitatis præd. quam Ballivis Majori & Communitati ejusdem Civitatis die Mercurii, &c.* So the Writ of Error and the [292] Record certified do not agree; for the Writ of Error is to certify the Record of a Plaint before the Mayor, the Constables of the Staple, and the Sherlffs and Bailiffs of the said City jointly; and it is not said *coram vobis vel aliquibus vestrum*, and the Record certified is only *coram tam Vicecomitibus quam Ballivis, &c.* and therefore the Record is not well removed; and thereupon *Cur. advisare vult*; but afterwards in the same Term, the Court held the Writ of Error sufficient to certify this Record, and should be taken *distributive*, *scil.* that the Record of a Judgment on a Plaint, which was *coram* all the said Officers or any of them, should be certified: And thereupon the Judgment was affirmed.

Pope against Brett.

Mich. 22 Car. II. Regis. Rot. 502.

(28) **A***sumpsit.* The Plaintiff declared on three several Promises for Money *pro labore & opere fact'*, and for other Money laid out: The Defendant pleaded in Bar an Arbitrament, whereby it was awarded, *Quod præd. Willielmus Pope (scil' the Plaintiff) foret satisfact' & solut' per ipsum Johannem Brett (scil' the Defendant) de moneta debit. & solubil. eidem Willielmo Pope (scil' the Plaintiff) tam pro opificio, anglice Taskwork, quam pro opificio, anglice Day-work, Quodque tunc præd. Willielm' (scil' the Plaintiff) Executores Administratores vel Assignati sui solverent vel solvi causarent eidem Johanni Brett (scil' the Defendant) Executoribus Administratoribus vel Assignatis suis summam viginti & quinque librarum legalis monet. Angliæ super vicesimum nonum diem Aprilis tunc prox' sequen' in tunc domo mansionali ipsius Johannis Brett in plena solutione & satisfactione de & pro omnibus debitis clameis & demandis quibuscunque:* And it was farther awarded *quod super solutionem monetarum præd.* each of the Parties should give the other a general Release of all Controversies, &c. And the Defendant averred, that the *Task-work* and *Day-work* amounted in the whole to 12 *l.* 10 *s.* and no more, and that the Defendant had paid and satisfied the Plaintiff the said 12 *l.* 10 *s.* being all the Money due to him for any Task-work and Day-work, *Et hoc, &c. Unde, &c.* On which Plea in Bar, the Plaintiff

[293]

tiff demurred in Law: And *Sympton* for the Plaintiff argued, That the Plea was ill, because the Award was void for Inceertainty, *Eo quod*, the Arbitrator had not ascertained what Sum should be paid for the said Task-work and Day-work, but had left it in as [293] great an Incertainty as it was before; and then the Defendant's Averment, to what Sum it amounted, and that he had paid it, is nothing to the Purpose, because his Averment afterwards can't make the Award good, which was void at the Time of the making of it; wherefore he concluded that the Award was void, and *ex consequenti*, the Plea insufficient. *Saunders* for the Defendant agreed, That the Award as to that Clause was void; but he said, That here is a sufficient Award without that Clause; for the Award is, That the Plaintiff shall pay the Defendant 25 *l.* in certain, and that general Releases shall be given on both Sides, which is sufficient of it self, without the other Clause of Task-work and Day-work; and an Award may be void in one Clause, and good for the Residue, *Quod fuit concessum* by the Court: But the Court said, That if the Clause of Task-work and Day-work be void (as it is admitted to be) the whole Award is void; for it appears that the Plaintiff was awarded to pay the 25 *l.* and to give a general Release, on a Supposition by the Arbitrator that he ought to be paid for the Task-work and Day-work by Force of the said Award; which not being so, it was not the Arbitrator's Intent, as appears by the Award it self, that the Plaintiff should pay the Defendant the said Money, and give him a general Release, and yet receive nothing for the Task-work and Day-work, as by Reason of the Incertainty of the Award, in that Part he can't: But the Arbitrator intended that the Plaintiff should be satisfied for his Task-work and Day-work, and then he should pay the 25 *l.* and give a Release; But the Plaintiff having no Remedy to recover Satisfaction for his Task-work and Day-work by the Award, is not bound to perform any Part of it; but an Award may in some Cases, it is true, be void in one Part, and good for the Residue; as if an Award be made between *A.* of the one Part, and *B.* of the other Part; whereby it is awarded that *A.* shall pay *B.* 10 *l.* and also that the said *A.* shall pay 5 *l.* to a Stranger, and that *B.* shall give *A.* a general Release; here the Award to pay 5 *l.* to the said Stranger, is void, and yet the Award is good for the Residue, for *B.* hath no Prejudice, altho' the 5 *l.* be not paid to the said Stranger; for no more than 10 *l.* was intended for him or his Benefit; but in the Case at the Bar it is otherwise, for here the Plaintiff shall pay 25 *l.* and give a Release, and yet can't have the Benefit of the Task-work and Day-work, which was intended him by the Award, and without which the Arbitrator did not intend that the Plaintiff should either pay the 25 *l.* or give any Release; and therefore it was adjudged for the Plaintiff. *Nota*, A good Diversity.

Cro. Jac. 585.
Lutw. 57.

[294]

[294] White against Stubbs.

Mich. 22 Car. II. Regis, Rot. 85.

2 Keb. 712,
735.

(49) **T**Respafs for breaking the Plaintiff's Chamber, Parcel of a Messuage in *Parochia Sancti Egidii in Campis* in the County of *Midlesex*, and detaining the Possession for a Month, and for taking and carrying away several Goods and Chattels of the Plaintiff there found, *Ita quod bona & catalla illa eidem Katherine* (scil' the Plaintiff) *juxta legem & consuetudinem hujus regni Angliæ replegiand' inveniri non potuerunt*, *Et ratione illa eadem Katherine* (scil' the Plaintiff) *bona & catalla illa penitus amisit & perdidit*, to the Plaintiff's Damage 100 *l.* and this Trespafs was laid to be *nono die Octobris anno regni Regis nunc vicesimo*: The Defendant as to all the Trespafs, except the Taking and carrying away Part of the Goods and Chattels particularly named in his Plea, pleaded Not guilty; and as to the Taking and carrying away of the said Part of the Goods he justified, that before the Time of the Trespafs one *Norcliffe* was seised in Fee of the said Messuage, whereof the said Chamber was Parcel; and being so seised, demised the said Messuage to one *Boteler*, *Habend'* for a Year next after the Feast

of St. John Baptist anno viceſimo aforeſaid, by Virtue whereof Boteler entered; and afterwards viceſimo ſexto die Junii anno viceſimo aforeſaid, he assigned his Intereſt to the Defendant, by Force whereof he entered and was poſſeſſed; and being ſo poſſeſſed afterwards, ſcilicet decimo ſexto die Julii anno viceſimo aforeſaid, he demised *Cameram prædictam in qua, &c.* to the ſaid Plaintiff, *Habend'* for a Quarter of a Year then next following, by Force of which Demise the Plaintiff entered and was poſſeſſed: And the Defendant further ſaid, *Quod terminus ipſius Katherine præd. (ſcil' the Plaintiff) de & in Camera prædicta cum pertinentiis in qua, &c. super decimum ſextum diem Novembris anno viceſimo ſupradicto finivit, Quodque bona & catalla præd. ſuperius ult' mentionat' (ſcil' the Goods juſtified to be taken away) poſt finem Terminum ipſius Katherine prædict. ſcil', die Novembris anno viceſimo ſupradicto fuer. in Camera prædicta in qua, &c. dampnum ibidem facien', per quod idem Robertus Stubbs (ſcil' the Defendant) poſtea, ſcil' eodem die Novembris anno viceſimo ſupradicto bona & catalla illa in Camera illa ſic ut præfertur exiſten. dampnum ibidem ſic facien. pro dampnis ibidem ſic factis cepit & aſportavit prout ei ex cauſa prædicta bene licuit,* which is the ſame Trefpaſs quoad, &c. whereof the Plaintiff had complained againſt him, *Abſque hoc quod idem Robertus eſt culpabilis de Transgreſſione illa super prædictum [295] nonum diem Octobris anno viceſimo ſupradicto vel ad aliquod aliud tempus infra terminum unius quarterii unius anni eidem Katherine in forma præd' dimiſſ. Et hoc, &c. Unde, &c.* The Plaintiff replied *de injuria ſua propria abſque tali Cauſa* generally: On which Replication the Defendant demurred; and the Replication was agreed by the Court and Counſel to be ill, for the Reaſon of *Cragate's Caſe*, Co. lib. 1. (a) 78. But Pollexſen for the Plaintiff excepted againſt the Defendant's Plea, becauſe the Defendant hath ſuppoſed a Leaſe made by himſelf to the Plaintiff for a Quarter of a Year, and hath traversed his being Guilty within the Time of that Leaſe; but he hath not traversed the Trefpaſs before the Assignment of his own Leaſe, or after the Determination thereof; for he ought to have traversed thus. *ſſ. Abſque hoc quod idem the Defendant eſt culpabilis de Transgreſſione prædicta prædicto nono die Octobris ſeu ad aliquod aliud tempus infra terminum unius quarterii unius anni eidem the Plaintiff in forma præd. dimiſſum ſeu ante assignationem termini unius anni prædicti eidem the Defendant ſic ut præfertur fact', ſeu poſt finem ejusdem termini, &c.* for if the Defendant be really guilty either before his Term commenced, or after the End of it, he hath by this Traverse left no Iſſue for the Plaintiff to take thereon. Saunders for the Defendant answered, That the Plaintiff hath agreed that the Trefpaſs was committed, within the Term demised to the Defendant; for the Trefpaſs is laid on the ninth Day of October anno viceſimo, which is within the Term of the Year assigned to the Defendant, and then the Defendant need not traverse before or after the Term, when the Time is agreed by the Plaintiff her ſelf, to be within the Term assigned to the Defendant: *Sed non allocatur per Curiam*; For true it is, when the Plaintiff hath assigned the Day of the Trefpaſs committed in his Declaration; and the Defendant juſtifies the Trefpaſs on the ſame Day, there the Defendant need not traverse the Day, becauſe the Day is agreed on both Sides: But here, altho' the Plaintiff hath assigned the Day of the Trefpaſs within the Term assigned to the Defendant; yet the Defendant by his Plea hath traversed that Day, and ſo hath put the Matter at large; wherefore it doth not appear to the Court on what Day the Trefpaſs was committed; for the Defendant hath denied that the Trefpaſs was committed on the ſame Day which the Plaintiff hath laid in her Declaration; ſo that for any Thing which appears to the contrary, the Trefpaſs might be on any Day, either before the Assignment, or after the Day of the Term assigned to the Defendant, and therefore he ought to have traversed all Times, but the Time wherein he had a Title by the Leaſe, ſo assigned to him: Wherefore it was adjudged for the Plaintiff.

[295]

(a) This is misprinted in the Original, as here and should be 66. b.

[302] [302] The Dean and Chapter of Windsor against Gover.

Trin. 22 Car. II. Reg. Rot. 441.

DEBT for Rent by the Dean and Chapter of *Windsor* against *Gover*. The Plaintiffs declared, That they *viceſimo die Octobris anno regni Regis nunc duodecimo* by Indenture under their Common Seal, demised to the Defendant a Portion of Tithes in the Parish of *Ottery St. Mary*, in the County of *Devon*, *Habend'* from *Michaelmas* then last past, for twenty-one Years: *Reddend'* yearly at two Feasts, *viz.* the Annunciation of the Virgin *Mary* and *St. Michael* the Archangel, by equal Portions: By Virtue of which Lease the Defendant entered and was possessed, and that 200 *l.* of the said Rent for five Years, ended at the Feast of *St. Michael*, *anno regni Regis nunc viceſimo primo* were in Arrear and unpaid, *per quod actio accrevit, &c.* The Defendant as to 52 *l.* of the said Rent, for the first of the said five Years, pleaded *Nil debet per Patriam*: And as to the Residue of the said Rent demanded, the Defendant pleaded in Bar, That after the said Demise, and before any Part of the said Residue of the Rent became due, *ſcil. viceſimo quarto Januarii, anno duodecimo ſupradicto*, the Defendant by his Deed assigned over all his Term and Interest in the said Portion of Tithes to one *John Vaughan*, by Virtue whereof the said *John Vaughan* entered and was possessed: And further the Defendant averred, That the Plaintiffs afterwards, *ſcilicet, viceſimo quinto die Martii anno decimo tertio* had Notice of the said Assignment, *Et receperunt & acceptaverunt de prefato Johanne Vaughan præd. redditum ſic ut prefertur pro Decimis præd' ſuperius reſervat'*, (*viz. ſex denarios de redditu præd.*) *ac ipſum Johannem Vaughan Tenentem eorum de Decimis præd. adtunc & ibidem acceptaverunt, Et hoc, &c. Unde, &c.* On which Plea the Plaintiffs demurred in Law, and the Point in Law was, Whether the Rent reserved on the said Lease made of Tithes only, and not of any corporal Thing out of which a Rent may be properly reserved, be ſuch a Rent as will run with the Tithes to the Assignee; ſo that by the Acceptance of it from the Assignee, the first Lessee is for the future discharged of the Rent? Or whether it be ſuch Rent as lieth only in Privy of Contract, ſo that the Assignee of the Tithes is not chargeable with it, and conſequently the Acceptance of the Rent from him ſignifieth nothing, but the first Lessee ſhall be always chargeable to pay the said Rent, notwithstanding ſuch Acceptance? And it was argued by [302] *Jones* for the Plaintiffs, That this Rent is not properly a Rent which will go with the Tithes, ſo that the Assignee ſhall be chargeable with it; but it is an annual Payment in the Nature of a Rent, which lieth only in Privy of Contract between the Lessor and Lessee, and their Executors and Administrators; wherefore the Acceptance of the Rent from the Assignee as Tenant of the Tithes, is no Advantage to the Defendant, but he is always chargeable therewith on the Contract; and that it was only a Duty on a personal Contract, and not a Rent which ſhall go with the Tithes, and be charged on the Assignee: And he cited *Co. Lit. 47. a.* where it is ſaid, That a Rent can't be reserved out of any incorporeal Inheritance, as out of an Advowſon, Tithes, &c. And it is likewise there ſaid, That if a Lease for Years be made thereof by Deed, it is good by Way of Contract; and ſo is the ſame Book *fo. 142. a.* And he cited *Smith and Bowles's Caſe, Roll. Tit. Reſervation 451.* That if a Lease be made of Land and Tithes together, reſerving a Rent, the Rent is only iſſuing out of the Land, and not out of the Tithes; and it is ſaid, that *Jewell's Caſe, Co. lib. 5. 3.* is an expreſs Authority in Point, *viz.* That a Rent reserved on a Lease made of an incorporeal Thing as of a Fair (as the Caſe was there) is good by Way of Contract between the Lessor and Lessee; but yet ſuch Rent is not incident to the Reversion; nor ſhall go with it: And there.

therefore such Lease, altho' the ancient Rent be reserved, shall be voidable by the Successor of the Bishop who made it (as is there adjudged) So he concluded, That the Money reserved in the Case at the Bar, is no Rent which is incident to the Estate demised; but only lieth in Privy of Contract between the Lessor and Lessee, and the Acceptance of the Rent of the Assignee availeth not; but the Plaintiffs may alway resort to the Defendant, being the Lessee, for the Rent on the Privy of the Contract, notwithstanding such Acceptance. *Saunders* for the Defendant said, That if the Rent in Question was no Rent at all, but only a Duty on the Contract which lieth in Privy; then the Plaintiffs can't bring their Action till the last Day of Payment of the whole Rent is passed; for so is the Book of *Co. Lit.* 47. (a) a. expressly: But he said, It was a Rent payable for the Tithes, altho' it be not issuing out of the Tithes; as if a Barn with a Portion of Tithes be demised, reserving 100 *l. per Annum* Rent, this is reserved, as well in Respect of the Tithes as of the Barn; and if the Tithes be evicted, the Rent ought to be apportioned; for otherwise such Lessee should pay 100 *l. per Annum*, being the entire Rent for the Barn, which perhaps is not of the yearly Value of 40 *s.* which would be contrary to all Reason [304] and Justice; and so is the Case of *Dubyroft* against *Courteene*, *Cro. Jac.* 453. and it is there said, That altho' the Rent in such Case is only issuing out of the Barn in Point of Remedy, yet it is issuing out of both, as well the Tithes as the Barn, in Point of Render: And in the Case of *Valentine* and *Denton*, *Cro. Jac.* 111. it is agreed by *Telverton*, *Williams* and *Tanfield*, That if a Bishop makes a Lease for Years of Tithes only, reserving the ancient Rent, such Lease shall bind the Successor; but not if the Bishop makes such Lease for Life; and the Reason is, because on a Lease for Years the Successor hath Remedy for the Rent reserved by Action of Debt, but he hath no Remedy on such Lease for Life: And that Resolution was twenty Years after the Case of *Jewell*, which as may very well be collected out of the Book, was a Case on a Lease for Life, and not for Years, and so no Resolution in the Point; but at the End of the Case, an extrajudicial Opinion only of the Point of a Lease for Years: Then if the Successor of a Bishop shall have Remedy for such Rent reserved on a Lease for Years by an Action of Debt, it follows that it is such Rent as will go with the Reversion, and doth not lie in Privy of Contract only; for the Successor of the Bishop, who was Lessor, is not Privy to the Contract of his Predecessor, but hath only a Privy of Estate, (*scil.* the Reversion) and *ex consequenti* the Rent in the Case at the Bar, will go with the Term to the Assignee, and he shall be bound to pay it to the Lessors, and here the Lessors having accepted him to be their Tenant, and accepted the Rent, they can't resort back to the Defendant and demand the Rent of him, as the Rule is in (b) *Overton* and *Sydall's* Case, *Co. lib.* 3. 24. *Twysden* Justice said, That it was adjudged in the Book, that if the Lessor accepteth the Rent of the Assignee, that the Lessor is so bound thereby, that he can't afterwards sue the Lessee for it; but the Words of the Book are (*It was also said*) (c) But to that *Saunders* answered, That in the Case of *March* and *Brace* in *Cro. Jac.* 334. it is expressly adjudged so: And thereupon the Court said, It was a Case of great Consequence, for many Persons are seised of Tithes in Fee, as of their Lay-Inheritance, and if they demise their Tithe reserving Rent, if this Rent shall be adjudged to be only a Duty by Privy of Contract, then the Heirs to whom the Reversion of such Tithes shall descend, will have no Remedy for the Rent due in their Time, and therefore it was worthy good Consideration: And the Court seemed to incline, that it was such Rent as shall go with the Reversion, and that the Assignee shall be bound to pay it; but it was not adjudged, for the Plaintiffs Counsel took [305] two Exceptions to the Plea; (1.) That it is said, that the Plaintiffs being a Corporation aggregate, had accepted the Rent of the said Assignee, and had accepted him to be their Tenant; but it is not shewn that such Acceptance was by Deed, under their Common Seal, and without it there could be no Acceptance; wherefore the Plea was insufficient; and so the Matter

(a) The Original is as here, and should be b

[305]

(b) V. Lut. 260, 262. *Cro. Entr.* 122, 123.

(c) Mo. 600. pl. 229. *Cro. El.* 715. pl. 39. 2 And. 133. 2 Bul. 152, 153. 2 Rol. R. 366. 1 Sid. 402.

[305]

Matter in Law will not now come in Question, as he concluded ; but it was thereunto answered, That if a Deed be necessary, it was implied by the Pleading ; for an Acceptance being pleaded, all that makes it a good Acceptance, is implied , for otherwise it is no Acceptance at all : And there are several Cases to that Purpose. *Plo. Com.* 149. *Throckmorton against Tracey*. The Pleading that an Abbot and Convent made a Lease for Life, without shewing any Warrant of Attorney under their Common Seal, to make Livery, is good : So *Cro. Jac.* 411. The Bailiffs and Commonalty of *Ipswich* intitled themselves by Feoffment, and did not shew any Letter of Attorney under their Common Seal to receive Livery, and without such Letter of Attorney, the Feoffment can't be good ; yet the Pleading was adjudged to be good enough, because such Letter of Attorney was implied in the Pleading ; So *Cro. 5 Car.* 169. *Edgar and Webb against Sorrell*, an Entry for a Forfeiture was pleaded to be made by the Dean and Chapter of *Norwich*, being a Corporation aggregate, as the Plaintiffs here are ; and an Exception was taken to it, because there was no Deed or Warrant to enter, alledged to be under their Common Seal ; but the Pleading was adjudged to be good, because it shall be intended a sufficient Entry, and all necessary Circumstances shall be implied. And it was likewise said for the Defendant, That a Deed under the Plaintiffs common Seal was perhaps unnecessary ; for a Corporation aggregate may do several Things without any Writing, as retain Servants and such like. *V. for that* 4 *H.* 7. 6. 11 *H.* 7. 17. 13 *H.* 8. 12. *H.* 8. 16. but it was not much relied on ; for the Court was well satisfied with the former Cases, that the Pleading was sufficient in this Point, The second Exception was, That the Pleading of the Acceptance of the Rent was vitious and insensible ; for it is said, That the Plaintiffs accepted *præd reddit'*, viz. *sex denarios de redditu præd'*, ac ipsum *Johannem Vaughan Tenentem eorum de decimis præd. acceptarunt*. *Saunders* answered, That it was true, those Words, (*sex denarios de redditu præd'*) were superfluous, and inserted by the Clerk's Mistake, but that the Sense, omitting those Words [306] was perfect and certain, *Et utile per inutile non vitiatur ; Sed non allocatur* : For by Reason of this Fault only, Judgment was given against the Defendant by *Twysden*, *Rainsford* and *Morton* (*Kelynge* Chief Justice, *absente*) who said, That the Plea was in this Point altogether insensible. But I believe their chief Reason was, because they would not determine the Matter in Law.

[306]

[307] D E

[307]

Termino Paschæ.

Anno Regni Regis Car. II. 23.

Todd *against* Hastings.

Hill. 22 & 23 Car. II. Regis. Rot.

(51)

AN Action on the Case for slanderous Words: The Plaintiff declared, That he was a Man of a good Credit and Reputation, and that he was a Draper, and got his Living by buying and selling Cloths and other Merchandizes; and that the Defendant designing to scandalize him in his Reputation and Credit, spoke these scandalous Words to the Plaintiff, *viz*, *You are a cheating Fellow, and keep a false Book, and I will prove it.* Whereby the Plaintiff lost his Customers, to his Damage, &c. On Not guilty pleaded, a Verdict was found for the Plaintiff, and Damages assessed: And now it was moved in Arrest of Judgment that the Words were not actionable, because it is not averred in the Declaration, that the Defendant at the Time of speaking the said Words had any Discourse concerning the Plaintiff's Trade or his Dealing by Way of Buying and Selling; and so it doth not appear that they were spoken in Relation to it; and therefore they affect him not in his Trade: And the keeping of a false Book don't imply that the Plaintiff kept a false Debt-Book; for it may be any Book that is false printed, as well as a false Shop-Book: And the Words *Cheating Fellow* don't imply that he cheats in his Trade, unless they had been spoken on a Discourse concerning it; for perhaps the Plaintiff might be a cheating Fellow at Play or Gaming, or such like, and not in his Dealing; and here the Words being spoken generally without Relation to any Thing in particular, they can't be applied to the Plaintiff's Trade, no more than to any Thing else; and the whole Court was of that Opinion: And the Judgment was arrested.

(a) Mo: 261.
Pl. 410.
Hutt. 34.
Cro. El 95,
602, 603.
Cro. Jac. 339.
619.
Cro. Car. 417.
1 Bulst. 172,
x73.
Raym. 62,
193.
1 Sid. 48.
Sed vide Mos
61.
Rast. Ent.
12 b,
Pl. 1.

[308]

[308] *The King against Uryln.**Trin. 17 Car. II. Regis, Rot. 1401, 66.*

(52) **U**Rlyn was indicted at the Assizes in the County of Northampton of Common Barretry, which Indictment being removed into the King's Bench by *Certiorari*, he appeared and pleaded Not guilty, *Et de hoc ponit se super patriam, Et Thomas Fanshaw Miles Coronator & Attorn' Domini Regis in Cur. ipsius Regis coram ipso Rege similiter.* And the Verdict found *quod præd. Johannes Uryln est culpabilis de premissis in Indictamento infraspacificato interius ei imposit' modo & form. prout præd. Thomas Fanshaw interius versus eum quer'*, And now this Term it was moved in Arrest of Judgment that the Verdict was insufficient, because the Defendant is not found guilty generally, but only that he is guilty *modo & forma prout præd. Thomas Fanshaw versus eum queritur*, whereas in Fact the said Sir Thomas Fanshaw had not complained against the Defendant, for this was not an Information exhibited in this Court to the said Sir Thomas Fanshaw, but an Indictment in the Country; and the said Sir Thomas Fanshaw did only join Issue for the King with the Defendant; which if the Indictment had remained in the Country without being removed into this Court, the Clerk of the Assizes ought to have done: And therefore 'twas said the Verdict was ill, by Reason of those Words being added to it: And this Fault was not aided by any Statute of Jeofails, because this Case was excepted out of all the Statutes of Jeofails: And thereupon *Cur. advisare voluit*: But afterwards at another Day in this same Term, the Court over-ruled the Exception, and adjudged the Verdict sufficient, because the Words *modo & forma prout Thomas Fanshaw interius versus eum queritur*, was meer Surplusage, which will not vitiate it at the Common Law, without the Aid of any Statute of Jeofails; for the Defendant is found guilty *de premissis in Indict' infraspacificat. interius ei imposit'*, which is a compleat Verdict of it self without saying more, and the subsequent Words are to no Purpose, but meerly a void Surplusage; wherefore Judgment was given against the Defendant: But because it seemed to the Court to be a malicious Prosecution which had been for a long Time, *viz.* seven Years, a small Fine was set on the Defendant.

[317]

[317] *Bennet against Holbech.**Mich. 22 Car. II. Regis, Rot. 670.*2 Keb. 750.
769, 789, 825.

1. Lev. 11.

ERror brought by Holbech against Bennet on a Judgment in the Common Pleas, where Bennet was Plaintiff against the said Holbech Defendant, and declared in Replevin for taking his Cattle in *Filloughley-field in Filloughley in Com' War'*. The Defendant Holbech avowed and said the Place where, &c. from Time whereof, &c. was Parcel of the Manor of *Felloughley veteri*, and that before the Time when, &c. the Mayor and Bailiffs and Commonalty of the City of Coventry, and one Million and others were seised of the Manor whereof, &c. in their Demesne as of Fee, and so seised *per quandam indenturam* made between the said Mayor, Bailiffs and Commonalty, and the said Million and others, on the one Part, and one Bassnet on the other Part, *Testatum existit*, that the said Corporation and the natural Persons had demised to the said Bassnet the said Manor whereof, &c. *Habend'* for twenty-one Years, by Virtue whereof the said Bassnet entered and was possessed; and so possessed *per quandam indenturam testatum existit*, that he assigned over all his Term to the said Holbech the Avowant; by Virtue whereof he entered and was possessed; and so possessed *primo die Novembr. anno regni Regis nunc decimo octavo apud Filloughley veter. prædict'*, he demised the Place where, &c. to the said

said *Bennet* the Plaintiff, *habend'* for a Year, and afterwards at Will yielding Rent, and for so much Rent Arrear he avowed the Taking of the Cattle, &c. The Plaintiff pleads in Bar to the Avowry, That the said Avowant on the said first Day of *Novembr. anno regni Regis nunc decimo octavo supradicto apud Filloughley veter. prædict'* did not demise to him in Manner and Form as the Avowant had alledged, *Et hoc, &c. Unde, &c.* And so the Plaintiff made the Day and Place of the Demise, Part of the Issue: The Avowant replies, That on the said first Day of [318] *Novembr. anno regni Regis nunc decimo octavo supradicto* he did demise to the Plaintiff *modo & forma prout; &c. Et de hoc pon. se super patriam,* and the Plaintiff *similiter.* And the Jury found that the Avowant *infra script' primo die Novembris anno decimo octavo infra script. apud Filloughley veter. præd. non dimisit, &c. modo & forma prout* the Avowant had alledged; and assessed the Plaintiff his Costs and Damages, for which he had Judgment in the Common Pleas: And the said Avowant brought a Writ of Error in this Court; and it was assigned for Error, That no Judgment ought to have been given for the Plaintiff in the Common Pleas on this Issue and Verdict, because the Day and Place of the Demise is made Part of the Issue; and the Jury have found that the Avowant did not demise on the same Day, and at the same Place, which is a Negative pregnant; for it implies, the Avowant did demise, but not on the Day or at the Place mentioned in the Declaration, and so the Substance and Merits of the Cause are not tried, and that was the Plaintiff's own Fault in his Bar to the Avowry; and the Case of *Sandback and Turney, Cro. Jac. 585.* and other Cases were cited: And on the other Side it was urged, that here is an Issue and a Verdict, which is aided by the Statute of Jeofails of 32 H. 8. cap. 10. which enacts, *That if any Issue be tried by the Oath of twelve or more indifferent Men for the Party Plaintiff or Demandant, or for the Party Tenant or Defendant, in any manner of Action or Suit at the Common Law of this Realm, in any of the King's Courts of Record, That then the Justice and Justices by whom Judgment thereof ought to be given, shall proceed and give Judgment in the same, any Mispleading, Lack of Colour, insufficient Pleading or Jeofail, any Miscontinuance or Discontinuance, misconveying of Process, mis-joining of the Issue, Lack of Warrant of Attorney of the Party against whom the same Issue shall happen to be tried, or any Default or Negligence of any of the Parties, their Counsellors or Attorneys, had or made to the contrary notwithstanding; and the same Judgment shall stand without any Reversal, &c.* And here is a mis-joining of the Issue, which is aided by the express Words of the Statute; and the Cases in *Mo. Rep. 625. Cro. Jac. 251.* (a) *Cro. 78.* and others were quoted: And it was further urged, if the Avowant in the Common Pleas had given Evidence of any Lease by him made, tho' it was on another Day, the Judges of Assize might have helped him by finding it Specially, or over-ruling the Evidence, or directing the Jury, that the Day or Place was not material. *Hale* Chief Justice [319] took two Exceptions to the Avowry, *viz.* (1.) That the Avowant hath alledged that the Corporation of *Corvotry*, and one *Millien* and other natural Persons, were seised jointly in Fee of the said Manors, whereof, &c. whereas a natural Person and a Corporation can't be Joint-tenants or jointly seised of any Lands, *Vide Litt. Cap. Tenants in Common.* (2.) That the Avowant had not laie the Lease to *Basnett* by an express Averment in Fact; but by a *Testatum existit*, which is not good Pleading; and therefore the Avowry was ill, *Quod fuit concessum per totam Curiam*; and the Court took Time to consider of it: And it was moved, that the Court might in this Case reverse the Judgment and award a Repleader, and the Parties should replead here in this Court; for it was urged, they ought to make the same Award, and give the same Judgment as the Common Pleas ought to have done, 1 *Roll. 774.* And afterwards at another Day the Court delivered their Opinion, and *Hale* Chief Justice was of Opinion, that the Issue and Verdict were aided by the Statute of Jeofails; but *Twyssden* Justice *contra*, and that it was not aided by any Statute of Jeofails: And *Hale* said, It was formerly the Practice to award a Repleader on a Writ of Error in this Court; and that he had perused several ancient Rolls, *viz. Tr. 21 E. 1. Rot. 38. Tr. 9 E. 3. Rot.*

[318]

(a) The Original is thus: *Idco. Q. If it is not Cro. Car. 78.*

[319] *Testatum existit* is sufficient in a Declaration, except Debt on Demise, aliter in a Bar or Replication, *Cro. El. 195. Cro. Jac. 537. Lutw. 535. Dy. 117. pl. 77.*

Latch. 92. 5 Co. 45. a.

Mich. 8 E.

8 E. 2. Rot. 59. Tr. 11 E. 3. Rot. 75. Mich 16 E. 3. Rott 22. Tr. 27. E. 3. Rot. 21. Hill. 33 E. 3. Rot. 79. in which a Repleader is so awarded; but it is now obsolete and discontinued: And the Judgment in the Case at the Bar can't be reversed for the Faults in the Avowry, and perhaps (he said) the Plaintiff had made his Plea in Bar ill (*de industria sua*) to draw the Avowant to demur to it, because the Avowry was insufficient; and the Judgment ought to be for the Insufficiency of the Avowry, for the Plaintiff's Declaration is good: And so the Judgment was affirmed, though 'twas prayed it might be reversed and the Party Avowant restored to his Action. *Levinz* with the Plaintiff in the Writ of Error, and *Saunders* with the Defendant.

[324]

[324] Hoskins *against* Robins and others.

Hill. 22 & 23 Car. II. Regis Rot. 233.

1 Ven. 163.
1 Mod. 74.
2 Keb. 757,
842.

REplevin by *Hoskins* against *Robins* and others, for taking the Plaintiff's Cattle in certain Places called *Emlands Kerci Down* and *Lady Moore*, in the Parish of *St. Brewards alias Symonward* and *Blisland* in the County of *Cornwall*: The Defendants made Conufance as Bailiffs to Dr. *Barker* and *Letitice Thistlethwaite*, because they said the several Places where, &c. contained 500 Acres of Land, and 50 Acres of Moor, and from Time whereof, &c. were Parcel of the Manor of *Blisland* in the same County, whereof the said *Barker* and *Thistlethwaite* were seised in their Demefne as of Fee, *Et quia averia prædicta prædicto tempore quo, &c. fuer. in prædictis locis in quibus, &c. herbam ipsorum Gabriel Barker & Letitiæ Thistlethwaite ibidem nuper crescen' depascen' & dampnum ibidem facien'*, the Defendants as Bailiffs, &c. acknowledged the Taking of the Cattle Damage-feasant, &c. The Plaintiff pleaded in Bar to the said Conufance, and said, That within the said Manor of *Blisland* there are and from Time whereof, &c. have been several customary Tenements Parcel of the said Manor, and demised and demiseable by Copy of Court-Roll of the said Manor at the Will of the Lord, according to the Custom of the same Manor: And that within the said Manor there is and from Time whereof, &c. hath been a Custom that all the customary Tenants of the customary Tenements of the Manor aforesaid *habuerunt & habere consueverunt solam & separalem Pasturam in prædictis locis in quibus, &c. annuatim & quolibet anno per totum annum ad eorum libitum tanquam ad Tenementa sua customaria prædicta spectan'*. And the Plaintiff further said, That the customary Tenants aforesaid before the Time when, &c. *Dederunt licentiam eidem* the Plaintiff to put his Cattle in the Places where, &c. by Virtue whereof he put in his [325] Cattle there, and the Defendants of their own Wrong took them; wherefore he prayed his Damages, &c. The Defendants reply to the Plea in Bar, That the Plaintiff of his own Wrong put in his Cattle, wherefore they took them, and traversed the Custom alledged by the Plaintiff in his Bar, on which Issue was joined; and it was found for the Plaintiff, and his Damages and Costs assessed. And *Pollexfen* moved in Arrest of Judgment, and took several Exceptions to the Bar to the Avowry; (1.) That it is not shewn what Estates the Copyholders, mentioned in the Plea, had in their customary Tenements to which they claimed the sole and several Pasture. (2.) The Custom is not good to exclude the Lord the whole Year, and can't have a good Beginning; for tho' the Lord might have granted it by Deed to one or more Freeholders, whereby they might have prescribed, if the Grant was before Time of Memory, yet he could not grant it to his own customary Tenants for the Weakness of their Estates, especially if they be but Estates for Life or Years, as for any Thing that appears to the contrary they be: And altho' it be true that Copyholders may by Custom have Common in the Lord's Soil, because it is to be intended it was at first by the Lord's Permission, for the better Improvement of the Copyhold Estates, and

[325]

and the Lord might well spare such Common, because he had enough beside for his own Cattle, and by such constant Usage it at last becometh a Custom; yet it was not the same Reason here, because no Usage by the Lord's Permission at first can wholly exclude the Lord himself *nolens volens*, and vest the Interest in the Copyholders, who were at first meer Tenants at the Will of the Lord. (3. That it is not alledged the Copyholders have the sole Pasture for their Cattle levant and couchant on their Tenements; for otherwise they can't appropriate it to their Tenements: And he cited the Case of *Jeffreys and Boyes*, *Noy's Rep.* 145. where one prescribed for Common appurtenant to Land, and did not say for Cattle levant and couchant, and it was therefore held ill. (4. That the Copyholders here in the Case at Bar, can't licence a Stranger to put in his Cattle, for it is only for their Benefit for their own Cattle, but they can't put in the Cattle of any other Person; and for that he cited *Monck and Butler's Case*, *Cro. Jac.* 574. where one who had Common for twenty Cattle certain (a) could not licence another to put in the same Number: *A fortiori* here they can't licence, having the Pasture for no certain Number. (5.) That if the [326] Copyholders in this Case may licence a Stranger to put in his Cattle; yet the Plaintiff hath not in this Case shewn a sufficient Licence; for such Licence ought to be by Deed; and for this he relied on the said Case, where it is so resolved, by which the Plaintiff is not intitled to his Action for Want of Title, he having alledged no good Licence, if any Licence at all could be granted; wherefore he prayed the Judgment might be stay'd. *Saunders* for the Plaintiff to the first Exception answered, That it is not material to shew what Estate the Copyholders have in their several customary Tenements, because be their several Estates either in Fee, for Life, or Years; yet the Custom hath annexed (b) this sole Pasture as a Profit *Apprendre* or Perquisite to their Estate for the Time being, and this they claim by the Custom of the Manor, and not by Prescription; for they can't prescribe against their own Lord at all, nor against any other, but only in their Lord's Name; but otherwise where any Tenants of Freehold at Common Law will claim any such Benefit, they ought to shew their Estates, and prescribe in the Name of the Tenant in Fee by a *Que Estate*; but here the Tenants by Copy claim only by the Custom, and for the Reason aforesaid need not shew their Estates in certain. As to the second Exception he said, The Custom was good, and might also have a reasonable Beginning; and that it was good, he cited the Case of *Pitt and Chicke*, *Hutt. Rep.* 45. where 'tis adjudged a Man may prescribe for the sole Feeding, because it might begin by Grant; and then if it may be claimed by Prescription, it may in this Case be good by Custom; and such Custom might at first begin by the Lord's voluntary Agreement with his Copyhold Tenants, that they should have the sole Pasture, to induce them to hold their customary Estates, which then were meer Estates at Will, and to bestow their Labour and Pains in Improvement, as well for the Benefit of the Lord himself, as for their own Advantage; and so a constant Usage hath now made a Custom for the same Reason, as it hath now fixed the Estate of the Copyholders, and made them permanent, and enabled the Copyhold Tenants to maintain an Action against their Lord, if he puts them out of their Copyhold Tenements contrary to the Custom; whereas their Estates originally, were meerly at the Will of the Lord. As to the third Exception he answered, It is true; one who claimeth only Common Appurtenant to his Land, ought to say for his Cattle levant and couchant, or else his Prescription is not good; because in such Cases he claimeth but Part of the Herbage, and the [327] Lord is to have the Residue; then the Commoner ought to say for his Cattle levant and couchant, for that is the Standard or Metewand of the Profit he is to have, *viz.* Herbage for all his Cattle which shall be levant and couchant on his Land, and not for any more; and therefore if he putteth in any more Cattle than are levant and couchant, he doth an Injury to the Lord, and shall therefore be punished as a Trespasser; but it is otherwise here, for in this Case the Copyholders claim all the Herbage,

S f

and

(a) I think this Point was not resolved, Ideo vide librum.

[326]

(b) V. 1 Infr. 222. a. Cro. Jac. 257. 1 Saund. 352. 353.

[327]

and wholly exclude the Lord; and then it is not material whether all the Herbage be eat up by Cattle levant and couchant, or any others; for it is no more Mischief or Injury to the Lord in the one Case than in the other: And further he said, It would be absurd to claim all the Herbage, and yet limit it to be taken by the Mouths of Cattle levant and couchant only; for probably in some fruitful Years the Cattle levant and couchant will not be sufficient to depasture all the Herbage, and then the Residue will be wasted and spoil'd, for the Lord is not to have any Part of it; and therefore he concluded it was not necessary to say for Cattle levant and couchant, but it was better as it was. And as to the fourth Exception he said, A Commoner who claims Common in Grofs without Number, or for the Cattle levant and couchant, can't licence a Stranger to put in his Cattle, because it will be an Injury to the Lord or Owner of the Soil, by a surcharging of the Common; but where a Man claimeth all the Herbage, as here, or Pasture for a certain Number of Cattle, he may licence a Stranger to put in his Cattle, for it is no Injury to the Lord or Owner of the Soil, because it can't be a Sur-charger; And the same Reason holds here as in the Answer to the third Exception of levant and couchant. And as to the last Exception it was answered, That it appears by the said Case of *Monck and Butler*, Cro. Jac. 574. that he who hath Interest in the Soil, may give Licence to use any Liberty in the Soil, tho' one who claimeth only Common can't do so; and here the Copyholders have an Interest in the Herbage, and therefore they may licence any Person to depasture the Grass there, for no Body can punish the Trespass for depasturing the Grass, but they themselves; and therefore they may dispense with such Trespass by their Licence without Deed: but it is otherwise of Commoners, for there the Lord or Owner of the Soil may bring an Action of Trespass for eating the Grass; and therefore the Licence of Commoners, (unless they grant their Interest by Deed, where it is grantable over) will not excuse the Trespass. And he likewise said, That the Defendants in this Case have avowed for Damage-Feasant [328] in depasturing the Grass; whereas it appears all the Herbage belongeth to the Copyholders, and not to the Lord, and he hath no Cause to distrain the Plaintiff's Cattle, and then the Plaintiff ought to recover his Damages for the wrongful distraining of his Cattle; wherefore he prayed Judgment for the Plaintiff: And this Case depended till this Term, and then it was moved again, and the Court over-ruled all but the last Exception, for the Reasons urged by *Saunders*; but as to the last, *Hale* Chief Justice, and the Court seemed to be of Opinion, such Licence could not be granted without a Deed; but after a Verdict on an Issue joined on the Custom it was aided, for it shall be now intended to be a good Licence granted by Deed, when the Defendants have taken Issue on another Point; for they have thereby admitted the Plaintiff had a good and effectual Licence, if there was such a Custom in the Manor as the Plaintiff hath alledged: And it being now found there is such a Custom, the Court will intend the Licence to be such a good Licence as the Law requireth: But to what was urged by *Saunders*, That the Distress Damage-Feasant appeared to be wrongful, because the Lord had no Interest in the Herbage. *Hale* said the Avowry was good notwithstanding; for the Lord may distrain for other Damages in his Soil the Cattle of any Person who hath no Right to put in his Cattle, altho' he hath no Interest in the Herbage; and the Avowry is, That the Cattle were in the Place where, &c. *Herbam ibid. crescentem depascentes, & dampnum ibidem facientes*. So here is other Damage to the Soil besides the depasturing of the Grass, for which the Defendants might well avow; but here the Insufficiency of pleading the Licence is aided by the Statute of Jeofails after Verdict: *Et ideo* Judgment was given *pro Querente*. *V. Corbyson and Pearson's Case*, Cro. El. 452.

5 Co. 43. a.
Cro. Jac. 44.
pl. 12. 377.
pl. 4.
Saund. 227.

[335] Dennis against Dennis.

[335]

Hill. 22 & 23 Car. II. Regis. Rot. 239.

ERror brought by Brigett Dennis against Francos Dennis Vid', the late Wife of Edward Dennis, to reverse a Judgment in Dower in the Common Pleas, of Lands in Bouchurch, and other Places in the County of Southampton, where the Defendant appeared by Attorney, and pleaded *N' unques seizic que Dower*; and thereupon a Verdict and Judgment for the Demandant in the Common Pleas: And the Plaintiff in the Writ of Error last Michaelmas Term assigned an Error in Fact in this Manner, viz. *Postea, scilicet, die Lunæ prox. post tres Septimanas Sancti Michaelis isto eodem Termino coram Domino Rege apud Westm. ven. prædicta Brigitta Dennis que Idiota existit per Alexandrum Frasier Militem amicum ipsius Brigittæ per Curiam hic specialit. admittit. Et ipsa Brigitta dicit quod in Recordo & Processu prædictis necnon in redditione Judicii præd. manifeste est erratum in hoc, viz. quod ipsa Brigitta est & die impetrationis brevis originalis prædictæ Francisce ac à tempore Nativitatis sue hucusque continue fuit fatua & Idiota nunquam gaudens lucidis intervallis, Ita quod regimini sue ipsius Brigittæ ac Maneriorum mesuagiorum terrarum tenementorum bonorum & catallorum suorum non sufficit nec sufficiebat, Et in Recordo prædicto apparet quod ipsa eadem Brigitta per prædictum Henricum Kempe tunc Attornatum suum in placito prædicto comperuit & in barram Dotis prædictæ per prædictum Franciscum in eodem placito petite in forma in Recordo prædicto superius specificat. placitavit ubi per legem terræ hujus regni Angliæ eadem Brigitta comparere & placitare debuisset in placito prædicto per amicum suum & non per prædictum Henricum Kempe Attornatum suum, Et sic pro eo quod prædicta Brigitta in placito præd. comperuit & in barram Dotis præd. per Attornatum suum præd. placitavit in forma præd. & non per amicum suum prout per legem terræ comparere & placitare debuisset, eadem Brigitta dicit quod in Recordo & Processu præd. necnon in redditione Judicii præd. manifeste est erratum & petit quod Judicium [536] præd. propter Error. præd. revocetur annulletur & penitus pro nullo habeatur. Et quod ipsa eadem Brigitta ad omnia que occasione Judicii præd. amisit restituatur. On which the Defendant in Error took a Continuance to last Hillary Term, and then rejoined to the Error in this Manner. *ss. Ad quem diem coram dicto Domino Rege apud Westm. ven. tam præd. Francisca per Johannem Saunders Attornatum suum quam præd. Brigitta per præd. Alexandrum Frasier amicum suum Et præd. Francisca dicit quod per aliqua per præd. Brigittum superius in Error. assign. Judicium præd. reversari seu adnihilari non debet, Quia dicit quod præd. Brigitta apud Bouchurch præd. superius in Recordo præd. mentionat. a tempore Nativitatis sue fuit & continuavit sane & integre mentis & intelligens usque vicissimum tertium diem Maii anno regni Domini Regis nunc vicesimo secundo, Quo die ipsa eadem Brigitta apud Bouchurch præd. ex sola visitatione Dei devenit non compos mentis, Et sic abinde hucusque semper continuavit, Absque hoc quod præd. Brigitta a tempore Nativitatis sue fuit fatua & Idiota prout præd. Brigitta superius allegavit: Et hoc parata est verificare, unde petit Judicium. Et quod præd. Judicium affirmetur in omnibus & in plenis suis robore vigore & effectu stet & remaneat.* And on this Traverse the Plaintiff in Error took Issue; wherefore the Defendant in Error this last Vacation, being the first Assizes after the Issue joined, took a Record of Nisi prius, and proceeded to Trial before the Justices of Assizes in the County of Southampton, where the Plaintiff in Error was nonsuited: And now the Beginning of this Term it was moved, That the *Postea* should not be recorded, but that there might be a new Trial, because the said Sir Alexander Frasier, being the King's Physician, and several of the Royal Family being sick, he could not attend the Trial; And it was urged for Matter in Law, that the Defendant had proceeded to Trial before her Time; for it being the first Assizes after Issue joined, the Plaintiff was at Liberty to proceed to Trial or not at her Election; and the Defendant could not have a Trial by Proviso, before she had made Default; But notwithstanding all these Allegations, the *Postea* was recorded, and the Judgment was afterwards affirmed, prout *Vide* among the Pleadings aforesaid in this Case. [337] Cooke*

Salk. 652.
2 Mod. Cases
246.

[337]

[337] Cooke against Whorwood.

Hill. 22 & 23 Car. II. Regis. Rot. 116.

2 Keb. 767. (56) **A** *Sumpsit* to perform an Award : The Plaintiff declared, That there was a Difference between the Defendant and him concerning Arrears of Rent, which they submitted to Arbitrament, and mutually promised to perform it; and then he shewed the Award, whereby the Defendant was awarded to pay the Plaintiff several Sums of Money at several Times, and to give a Bond of 1800 *l.* Penalty, with a sufficient Surety to pay it accordingly : And further, That each Party should release to the other all Things submitted to the said Award, &c. And the Plaintiff shewed that the Time for Payment of Part of the Money was elapsed, and that the Defendant had not paid him that Part of the Money awarded, *Nec dedit aliquam obligationem pro solutione denariorum prædictorum juxta formam & effectum arbitrii præd.*, wherefore he brought this Action. The Defendant pleaded, the Arbitrator made no such Award, *Et hoc paratus est verificare, &c.* On which the Plaintiff demurred, and shewed for Cause, That the Defendant ought to have concluded his Plea to the Country, *Quod fuit concessum* : But it was objected, That the Declaration was insufficient, because all the Days of Payment were not past; and likewise that the Award was ill, for awarding the Defendant to find a Surety to enter into a Bond to pay the Money; *Sed non allocatur*; For it is true, the Award that the Defendant shall find (a) a Surety, is not good; but the Award that the Defendant himself shall be bound in an Obligation, is good enough : But the Breach is assigned that the Defendant himself hath not given any Bond according to the Award; and no Breach is assigned for not finding a Surety. *Vide* for this *Yelv. Rep.* 98. *Markham* against *Feux*, 19 E. 4. 1. *contra*, as I think, *Cro. El.* 4. And as to the other Objection, the Court was clear, the Action might be brought for such Sum of Money only, as was due at the Time of the Action brought, and that the Plaintiff should recover Damages accordingly And as to the other Sum of Money awarded, the Plaintiff may, when it is due, commence a new Action for that also; *Et sic toties quoties* : Wherefore it was adjudged for the Plaintiff, and a Writ of Inquiry awarded.

(a) 3 Leon.

62. 226.

1 Brownl. 93.

Godb. 165,

256.

Hutt. 9.

Kcilm. 43. a.

45. b.

[343]

[343] Mildmay against Smith and others.

Hill. 22 & 23 Car. II. Regis.

2 Keb. 789, 221. **E**RROR by Mildmay late Sheriff of Southampton against Smith & al' on a Judgment given in the Common Pleas in a *Scire fac'* brought by the said Smith and others Plaintiffs against the said Mildmay Defendant, which shewed this Matter, *ff.* That a *Fi. fa.* was sued by the Plaintiffs against one Sydenham to levy 200 *l.* Debt, with Costs of Suit, directed to the Sheriff of Southampton : And that the Defendant Mildmay, being then Sheriff of the said County, returned on the said Writ, that he had made a Warrant to his Bailiffs, who had seized several Goods of the said Sydenham *ad valenc'* 160 *l.* and that they were (b) rescued out of their Custody, *Ita quod* he could not

(b) 1 Ven. 21. [344] levy the Debt; and that the said Sydenham *nulla al' habuit bona unde* he could levy it; and the Plaintiffs by their *Scire fac.* suggested that the said 160 *l.* were not paid them, wherefore they brought their *Scire fac.* to have Execution for that Money against the said Sheriff : On which *Scire fac.* the said Mildmay the Sheriff demurred in Law; and Judgment was given in the Common Pleas for the Plaintiffs, that they should have Execution against the said Sheriff, being Defendant, for the said 160 *l.* Whereupon a Writ of Error was brought; and the Judgment was this Term affirmed by Hale Chief Justice,

Justice, Twysden and Rainsford Justices, Morton *absente propter aegritudinem*. And it was argued in last Trinity Term and this Tetm by Wynn-
 erson and Saunders *ex parte Quer. in brevi de errore*, That this *Scire fac.* did not
 lie, because the Sheriff shall be charged with the precise Sum of the Value
 whereof he returned the Goods were, when perhaps they might be of less
 Value after the Seisfure, altho' they were of the Value returned at the Time
 they were seised, especially if they were *bona peritura* or live Cattle, which
 might die without any Default in the Sheriff, as by the Murrain or other
 Casualty; but an Action of Debt peradventure might lie on this Return, for
 then, on *Nil debet* pleaded, the Defendant might give in Evidence the Diminuti-
 on of the Value of the Goods, and the Jury might find for the Plaintiffs for
 so much as the lesser Value amounted to, and acquit the Defendant of the
 Residue: (But *quare*, How that can be? For the Record is intire, and *Nil debet*
 is no Plea against a Record or Specialty.) It was likewise argued, That the
 Sheriff is in no Case chargeable for the Debt on a *Fieri facias*, unless he re-
 turneth that he hath the Money in his Custody, and not where he hath
 Goods to the Value, &c. *Vide Cro. Fac. 566. Coryton against Thomas. Cro. Fac.*
514. and Godbolt. Rep. 276. Sly against Finch: Sed non allocatur: For the She-
 riff by returning a Rescous hath put the Plaintiffs at the End of their Suit;
 for they can't sue out a new Execution, but only for the Surplus of the Debt
 over and above the said 160 l. and the Court can't award a *venditioni exponas*
 because it appears that the Goods are out of the Sheriff's Custody, 34 H. 6.
 36. a. Then the Plaintiffs ought to have a Writ of Debt or a *Scire facias*
 on the Return against the Sheriff, as here, or else they are remediless; and
 the Sheriff by the Seisfure of the Goods in Execution hath a (a) Property
 therein, so that he may reseise and sell them, as well when he is out of his
 Office, as [345] (b) before. *Aider and Aden's Case, Cro. Fac. 73. and Mo. Rep*
757. the Roll whereof is (as Hale Chief Justice said) Pasch. 44 El. Ro 618.
 But it is true, if the Sheriff doth not mishave himself, he shall not be charged
 in Debt, or *Scire facias*, unless it appears by his Return that he hath the Mo-
 ney in his Hands, as if he returns *Cepi & Seisfiri feci in manus meas bona & ca-*
talla ad v. lenciam 160 l. que remanent in manibus meis ob defectum Emptorum, there
 on that Return he shall not be charged in Debt or *Scire facias*, because he
 hath not misbehaved himself, but done his Duty, and there is no Default in
 him: But *contra* here, for he hath suffered the Goods to be rescued out of his
 Custody, which is a great Default in him; wherefore the Judgment was af-
 firmed as aforesaid. *Vide Cro. Fac. 514. Godb. Rep 276. Cro. Car. 539.*

[345]

(a) 2 Saund.
 47.
 1 Mod. 30, 31.
 2 Keb. 588.
 589.
 1 Sid. 438.
 1 Ven. 52, 53.
 1 Lev. 282.
 (b) V. Yelv.-
 14. S. C. on
 tra Lutw. 589,
 This Case, as
 reported by
 Cro. deneed,
 2 Saund. 47.

Sed vide

[346]

[346] D E

Term. Sanct. Trin.

Anno Regni Regis Car II. 23.

[350]

[350] Peeters against Opie.

Trin. 23 Car. II. Regis. Rot. 319.

1 Ven. 177,
214.
2 Keb. 811,
857.

A *Sumpsit.* The Plaintiff declared, that it was agreed between the Plaintiff and Defendant, That the Plaintiff *divelleret & prosterneret muros & parietes trium Domorum & in locis in quibus muri prædicti erecti fuerunt edificaret, pro eodem* the Defendant, a Malthouse, and a Linny or Dryhouse, and should cover them with Slate or Tyle, *Quodque prædictus* (the Defendant) *solveret prefato* (the Plaintiff) *pro labore suo in & circa divulsionem & prostrationem murorum præd' & erectionem & edificationem* of the said Malthouse and Linny-house, 8 l. *legalis monetæ, &c.* And then the Plaintiff laid mutual Promises, *scilicet*, That in Consideration the Plaintiff had assumed to perform his Part of the said Agreement, the Defendant promised to perform the said Agreement on his Part to be performed: The Plaintiff likewise laid another Promise in his Declaration, and then made this Averment, *viz. Et idem* the Plaintiff *in facto dicit quod ipse semper a tempore confectionis agreementi prædicti hucusque paratus fuit & obtulit performare agreementum prædictum in omnibus ex parte sua performand', prædictus tamen* the Defendant had not paid the 8 l. nor the other Sum of Money contained in the other Promise, to the Plaintiff's Damage 20 l. The Defendant pleaded *Non assumpsit*, and the Issue was found for the Plaintiff on both Promises, and intire Damages assessed: And now this Term, *Saunders* moved in Arrest of Judgment, That the Plaintiff had not sufficiently entitled himself to the Action on the Promise afore said, for want of an Averment that he had performed the Work which he was to do, or that he was obstructed in the doing it by the Defendant; for he only saith, That *paratus fuit & obtulit*; but doth not say he performed it, or that he was hindered or prevented by the † Defendant from performing it, and then he ought not to have the 8 l. for he was to * have the 8 l. *pro labore suo, &c.* which implieth, that he ought first to do the Work

† The Original is Plaintiff, and so plainly appears to be a Mistake.

* The Original is doner, which seems to be a Mistake.

before he demanded his Wages for his Labour; for altho' it be laid by Way of Agreement and mutual Promises; yet it appears by the very Agreement it self, That the Plaintiff was to do the Work, and to have the [351] 8 l. *pro labore suo*, and then the mutual Promise is only to perform the Agreement, which the Defendant hath not broke on his Part by the Non-payment of the said 8 l. if the Plaintiff hath not done the Work which was to be precedent to the Payment of the Money: And altho' the Plaintiff hath laid it by Way of mutual Agreement, yet it is no more in Fact, than that the Defendant desired the Plaintiff to do the Work, and he would pay him 8 l. for it, which is a common Contract between Parties; and the Meaning of it is, that the Work shall be done before the Money shall be paid; for the Party who is to pay the Money don't design to pay it, unless the Work is done; for he doth not intend to pay his Money, and then bring his Action for Non-performance of the Work against a Person who probably is not responsible; or after he hath got the Money will take the Garret, *id est*, run away: But if the Plaintiff had offered to do the Work, and the Defendant had hinder'd him, the Defendant should in such Case be obliged to pay the Money, because he ought not to take Advantage of his own Wrong; and therefore the Judgment was stay'd till it should be moved on the other Side. And afterwards on another Day *Pollexfen* moved for Judgment for the Plaintiff, because, as he said, here was a mutual Promise, and if the Plaintiff hath not performed the Agreement on his Part, the Defendant hath a Remedy against him by Action on the Promise; and the Agreement in this Case is not that the Money should be paid after the Work should be done, but it is to be paid generally, be the Work done or not: But if the Work be not performed, the Defendant hath his Remedy on the Promise as is aforesaid; and therefore he prayed Judgment for the Plaintiff. And *Twyden* Justice was of Opinion, That the Plaintiff should have Judgment for the Reason offered by *Pollexfen*, and also because the Words (*pro labore suo*) are no more than the Law implies: And he said, If the Agreement had been, that the Plaintiff should do the Work, and the Defendant should pay the Plaintiff 8 l. without saying *pro labore suo*, there had been no Doubt but that the Plaintiff might maintain an Action for the Money, altho' he had not done the Work; yet the Law implies, that the 8 l. were to be paid *pro labore suo*, and then the Addition of the Words *pro labore suo* will in no wise alter the Case, for they should be intended, if they had been omitted, *Et expressio eorum quæ tacite insunt nihil operatur*; wherefore he concluded, the Plaintiff ought to have his Judgment. *Hale* Chief Justice *contra*: And that the [352] Declaration was insufficient, and that the Judgment should be arrested; for he said the Words *pro labore suo* made a Condition precedent; so that the Plaintiff ought of Necessity to have done the Work, or at least to have been hindered from doing it by the Defendant, before he could demand the Money: And he also said, If the said Agreement had been put into Writing under the Seals of the Parties, it had been clear that the Plaintiff could not maintain an Action of Covenant for the 8 l. without such Averment, so neither can he here; and altho' there be mutual Promises in the Case, yet the Defendant's Promise was for Performance of the Agreement, which in it self was but conditional on the Defendant's Part, *scilicet* That if the Plaintiff did the Work, then the Defendant was to pay him the 8 l. *pro labore suo*, but *aliter non*: And here it appears, that the Plaintiff hath not done the Work, wherefore the Defendant is not obliged to pay the 8 l. notwithstanding the mutual Promise; but he said, That if by the Agreement the 8 l. were to be paid on any certain Day, perhaps the Law would be otherwise, because it might then be intended that the Defendant relied on the Plaintiff's mutual Promise for his Security; but here no Time certain being limited when the Money should be paid, the Law intends it should be paid when the Work shall be done, and not before, unless the Defendant himself was the Cause of its not being done, which doth not appear in this Record. *Rainsford* Justice agreed with *Hale*, *Morton* Justice *absente propter adversam valetudinem*; wherefore the Judgment was absolutely

[352]

Hob. 41, 42.
1 Bulf. 167.
Salk. 171,
172.

Vide Cro. El.
888, 889.

lutely arrested; but the Plaintiff had Liberty to move it again; but his Counsel perceiving the Opinion of *Hale* and *Rainsford*, did not move it again; and so *ex consequenti* the Judgment was arrested. *Vide Co. Litt.* 204. *a.* that the Word *pro* makes a Condition in Things executory, &c. Afterwards in *Trinity Term vicesimo quarto Regis nunc* it was moved again: *Et Twysden retinente priorem Opinionem* the Court gave Judgment *pro Quer*, because then *Hale* Chief Justice, and the other Justices held, That the *paratus fuit & obtulit ad performand*, &c. was a sufficient Averment after Verdict. *Quod nota.*

[367]

[367] Sacheverell against Froggatt.

Pasch. 23 Car. II. Regis. Rot. 590.

Raym. 213.
1 Ven. 148.
161.
2 Keb. 798,
819, 833, 839.

Covenant for the Non-payment of the Arrears of Rent brought by *Sacheverell* Plaintiff against *Froggatt* Defendant: The Case in Effect was thus, *Facinth* *Sacheverell* was seised of the Manor of *Stoake cum pertin* in the County of *Derby* in his Demesne as of Fee; and being so seised, did by Indenture demise it to the Defendant, *Habend* for twenty one Years, *Reddend & solvend* inde *annuatim & quolibet anno pro & durante Termino prædicto* to the said Lessor *Executoribus Administratoribus & Assign* snis the Rent of 119*l.* at *Pentecost* and *Martinmas* by equal Portions; and the Defendant covenanted with the Lessor, his Executors, Administrators and Assigns, to pay, or cause to be paid *annuatim & quolibet anno durante continuatione dimission. prædictæ* to the said Lessor, his Executors, Administrators and Assigns, the said yearly Rent at the said Times limited for the Payment thereof, without any Deduction, &c. by Virtue of which Lease the Defendant entered; and afterwards during the said Term, the Lessor devised his Reversion to the Plaintiff, and died: And for Rent-Arrear, and unpaid after the Lessor's Death, the Plaintiff as Assignee of the Reversion, brought this Action of Covenant on the Covenant aforesaid, against the Defendant, who on Oyer of the Indenture of Lease, demurred to the Declaration, And the Point was on the *Reddendum*, Whether this Rent, so reserved, should have Continuance after the Lessor's Death, it not being reserved to the Lessor and his Heirs, as the Defendant objected it ought to be? And this Case was opened and argued last *Trinity Term*; and *Hale* Chief Justice, then said, If it was a new Case, there would be no great Doubt of it; and now this Term it was [368] argued again by *Winnington* for the Defendant, and *Jones* Knt. for the Plaintiff. And *Winnington* for the Defendant said, This Rent was determined and extinct by the Death of the Lessor, who reserved it, because it was not reserved to the Lessor and his Heirs; for he said the Reservation was the Act and the Words of the Lessor, and was his Creature, and therefore should be taken most strong against the Lessor himself; as it is in *Hill and Grange's Case*, *Plow. Com.* 171. and shall not be enlarged beyond the Words, as it is there likewise said: And he cited the Book of 12 *E.* 3. Tit. *Affize* 86. If a Man seised in Fee leaseth an Acre of Land, reserving 10 *s.* Rent to him and his Heirs; and also leaseth another Acre, reserving another 10 *s.* Rent to himself, without saying, and to his Heirs, the Heir shall not have the latter Rent, but it is extinct by the Lessor's Death: And so is the Opinion of *Moyle* in 10 *E.* 4. 18. *b.* So is it in *Dyer* 45. *a.* and *Co Litt.* 47. *a.* And because it was insisted on by the other Side, That the Words *durante Termino*, made the Case different from the Cases before cited, he said he would cite some Cases in Point, That where the Words *durante Termino* were inserted, yet for Want of the Word (Heirs) the Rent was adjudged to have no Continuance after the Death of the Lessor, who reserved it, but was extinct and determined by his Death: And for that he cited the Case of *Richmond and Butcher*, *Cro. El.* 217. where the Case was, That one *Colwell* being seised in Fee, made a Lease of Land for twenty-one Years, yielding 20 *s.* Rent *durante Termino* to him, his Executors and Assigns; and it was there adjudged, that

that the Heir, after the Lessor's Death, should not have the Rent, because it was not reserved to the Heir, which is a Case adjudged in the very Point with the Case at Bar; and so is the Case of *Sury* and *Brown*, Ro. Tit. *Reservation* 451. where it is adjudged, that the Heir of the Lessor, after his Death, should not have the Rent reserved, because it was not reserved to the Lessor and his Heirs, but only to him, his Executors and Assigns, and yet the Words *durante Termino* were inserted in the Reservation, which is directly full in the Point of the Case at Bar: And he likewise cited the Case of *Bland* and *Inman*, Cro. Car. 288. where both the Cases before quoted are cited to be adjudged, and also to be good Law; and it is likewise there adjudged, that where the Husband, being possessed of a Term, by Indenture between him and his Wife on the one Part, and the Assignee on the other Part (but the Wife had not sealed) assigned all the Term to the Assignee, yielding Rent to the said Husband and Wife, and to the Survivor of them, the Husband died, and the Wife survived and could not have the Rent, because no Interest passed from her; and yet the Administrator could not have it, because it was reserved to the Survivor, which was the Wife, and not to the Administrator; and so he said, all those Books proved that the Reservation should not be enlarged beyond the express Words of it; but the Law rather [369] adjudged the Reservation void, than enlarged it by Construction; wherefore he said, the Heir could not have this Rent after the Lessor's Death, and consequently the Plaintiff, who is Assignee can't have it; and so he pray'd Judgment for the Defendant. Sir *William Jones* *econtra*; and that here the Plaintiff, being Assignee, is well intitled to this Rent; and he took for the Foundation of his Argument, that there was a Reservation *durante Termino*; and if there had been no more Words, it had been clear that the Rent should continue; and those Words shew the Intent of the Parties, that the Rent should continue during the whole Term, and then the other Words which are added, *viz.* to the Lessor, his Executors and Assigns, shew nothing to abridge, nor doth it thereby appear that it was the Intent of the Parties, that the Rent should cease by the Lessor's Death within the Term: And he agreed the Books of 12 E. 3. Tit. *Affise* 86. 19 E. 4. 18. b. Dy. 45. a. and Co. Litt. 47. a. for all these Books speak generally of a Reservation of Rent to the Lessor, his Executors and Assigns, or to the Lessor only, without saying *durante Termino*; so no Intent of the Parties appears to continue the Rent longer than for the Life of the Lessor; so it may be granted, without Prejudice to the Case at Bar, that those Books are good Law: Then he said, if a Man makes a Lease for Years, yielding Rent *durante Termino* generally, and don't say to whom it shall be paid; the Law makes a Construction that it shall be paid during the Term to those who have the Reversion, and to whom it shall from Time to Time belong, as may be seen in 21 H. 7. 25. b. Co. 87. 1. a. *Whitlock's Case*. Now it is to be considered in this Case, Whether the Addition of the Words (to the Lessor, his Executors and Assigns) coming after the Rent was well reserved before, will make the whole Reservation void, which, without such Addition, had been good of it self; and it seems it shall not, because it is but *inutilis additio*, *Et utile per inutile non vitiatur*, and to prove that, he cited the Case of *Payne* and *Mallory*, Cro. El 832. and Co. 5. 111 b. That where an Abbot made a Lease yielding Rent *durante Termino* to him or his Successors, it was adjudged that the Rent should continue during the whole Term, because it was reserved *durante Termino*; yet it had been clear, that if a Rent had been granted to an Abbot or his Successors, he should have had it but for his Life, because it is in the Disjunctive, whereas it ought to be in the Copulative, *viz.* to the Abbot and his Successors; but in the Case of Reservation, the Words *durante Termino* declare the Intent of the Parties, that the Rent shall continue during the Term, and then the Law orders and disposes how it shall go, and to whom it shall be paid, notwithstanding the Words which come after, *viz.* to the Abbot or his Successors: And as to the Case of *Bland* and *Inman*, Cro. Car. 288. he [370] answered, That the principal Case might

[369]

[370]

U u

be

be good Law ; for whete a Man will reserve a Rent to a Stranger, the Heir shall not have it, *Quia expressio unius est exclusio alterius* ; and so is the Case of *Oates and Frith*, *Hob. Rep.* 130. where the Father seised in Fee, he and his Son and Heir Apparent, by Indenture made a Lease for Yeats, to commence on the Death of the Father, yielding Rent to the Son by his proper Name ; altho' the Son was Heir to the Father, he could not have this Rent as Heir to his Father, because the Rent was not reserved to the Heir, and he could not have it by the Reservation on the Lease, because he was a Stranger to the Land, and had nothing in it at the Time of the Lease made : And as to the Case of *Richmond and Butcher* in *Cro. El.* 217. which was so strenuously urged on the other Side, he said the Words *durante Termino* were not in the said Case, altho' it is so reported by the Book, as he verily believed, because the same Case is reported by *Rolle tit. Reservation* 450. where those Words *durante Termino* are omitted ; and then the Case is no more than the Cases before-cited of 12 E. 3. *Affise* 86. 10 E. 4. 18. b. Dy. 45. a. *Co. Litt.* 47. a. for if the Words *durante Termino*, and the Word Heirs were both left out of the Reservation, the Judgment there will not prejudice the Case now in Question ; but he said, if the Words *durante Termino* were in the said Case, yet the Court took no more Notice of them, than if they had been omitted out of the said Case, and nothing of it was moved either at the Bar, or at the Bench ; and therefore he said, the said Judgment was of no Authority in Point against him ; and the rather, because the later Resolutions were against the said Case, if the Words *durante Termino* were in the said Case, which for the Reasons aforesaid, he much doubted. And to the other Case of *Sury and Browne*, *Roll. tit. Reservation* 451. he said, It was the same as the Case at Bar ; and therefore the Judgment in that Case will rule the Case at Bar, and it is true, *Rolle* hath reported Judgment to be given, that by the Reservation the Rent don't continue after the Lessor's Death : But he said, it is otherwise reported by *Latch. Rep.* 44, 99, 255, 264. in the said Case of *Sury and Browne*, and in another Case of *Sury and Cole*, and that the Reservation being *durante Termino*, the Rent should continue after the Death of the Lessor, altho' the Word Heirs was omitted out of the Reservation ; and therefore he had caused the Roll to be searched, and the Roll of *Sury and Browne* was produced in Court, which was entered *Hill. 20 Jac. Regis Ro.* 177. and was read in Court ; and thereby it appeared that it was an Action of Debt brought by the Assignee of the Reversion for Rent arrear after the Assignment, without an Averment of the Life of the Lessor ; and the Lessee Defendant pleaded an Assignment over before the Rent became due, but he laid no *Venue*, whereupon it was demurred, [371] and after several Continuances, Judgment was entered for the Plaintiff : And the other Case of *Cole and Sury* was enter'd *Paschæ 22 Jac. Regis Rot.* 62. and Judgment is there likewise given for the Plaintiff on the same Case, that the Reservation was good to continue the Rent during the whole Term, altho' it was not reserved to the Heirs ; which Judgments were the last Judgments in the Point, and since the Judgment in *Richmond and Butcher's* Case ; on which Judgments he relied, and concluded, and prayed Judgment for the Plaintiff. *Hale* Chief Justice, said to *Coleman* at the Bar, That it is mentioned in the End of *Richmond and Butcher's* Case, that a Book in Writing was shewn to the Judges, on which they relied in 12 E. 2. and he said there was a fair Manuscript of all the Years of E. 2. in the Library of *Lincoln's Inn*, and desired him to search it, and see if he could find any such Case in the said Book in 12 E. 2. for he thought it was a Mistake, and that it was the Book of 12 E. 3. which is not printed at large, but was the Case abridged by *Fitzberbert* in the said tit. *Affise* 86. And afterwards *Coleman* informed the Court, he had searched the said Books of E. 2. but he found no such Case there. And after Deliberation, Judgment was given for the Plaintiff in this Case *per totam Curiam*, and that the Reservation was good to continue the Rent during the whole Term, and that the Plaintiff being Assignee should have it. And *Hale* Chief Justice said, the Case of *Paine and Mallory*

3 Bull. 328.

[371]

Hard, 92, &c.

went far in this Case, and he took Notice, that here the Word Heirs was in the Covenant, on which the Plaintiff hath brought his Action; and that the Defendant had covenanted with the Lessor and his Heirs; yet he said it was good enough for the Assignee to maintain the Action, because the Rent being transferred to the Plaintiff as Assignee, the Law also transfers to him the Covenant, as incident to the Rent, and so the Action was well brought; and the Plaintiff had Judgment as aforesaid, and a Writ of Inquiry awarded: And so the Matter now seems to be settled. *Saunders* was of Counsel with the Plaintiff, but did not argue it.

[373] *Tate Administratrix against Lewen.*

[373]

Pasch. 23 Car. II. Regis.

A *Sumpsit.* The Plaintiff declared, That the Defendant in Consideration 2 Keb. 810. that the Intestate had at the Defendant's Request, found and provided for the Defendant *diversa vestimenta & omnia material' adinde spectan'*, promised to pay what he reasonably deserved *proinde*; and averred, that he reasonably deserved 36 *l. pro vestimentis & necessariis prædictis*; and laid also another *Indebitas. Assumpsit* for other 36 *l.* for Money expended, and that the Defendant had not paid the Intestate or the Plaintiff *ad dampn'*, &c. On Judgment by Default, a Writ of Inquiry was awarded, and the Damages were assessed intirely: And it was moved in Arrest of Judgment by *Saunders*, That the Declaration for the first Promise was ill, because in a *Quantum Meruit* the Plaintiff ought to shew the Certainty of the Things provided, for which he demands a Recompence; but here she hath shewn no manner of Certainty; for [374] *non constat* whether the Testator provided two, or three, [374] or more Garments, and then it can't appear what Money he deserved for them, and here is no Verdict to aid it: The Plaintiff hath also averred, that the Intestate deserved *pro Vestimentis & necessar. præd'*, whereas no Necessaries are mentioned before; and the Damages being taxed intirely on both Promises, the whole is ill, and the Court can't proceed to Judgment: *Sed non allocatur*; For it being said that the Garments were provided for the Defendant at his Request, it implies he had Notice of them; and here the Value of the Garments, is not to be recovered, as in *Trover*, (where more Certainty ought to be required) but only what the Intestate deserved for them, whereof the Defendant may take Notice, as well as the Plaintiff, and it is not necessary for the Plaintiff to shew every Garment in particular, or every Point or Riband annex'd to them (as *Hale* Chief Justice said) but it is certain enough as it is; and the Necessaries shall be intended to be the Materials mentioned before in the Declaration, and no other: And Judgment was given *pro querinte, nemine contradicente*.

[379] *Pinkney against The Inhabitants of the East- Hundred in Rutland.* [379]

Pasch. 23 Car. II. Regis. Rot. 282.

Action on the Statute of Hue and Cry: The Plaintiff shewed in his 2 Keb. 821. Declaration, That *quidam malefactores, viz. tres homines prefato* (the Plaintiff) *ignot' decimo die Octobris Anno regni Regis nunc vicesimo secundo in alta via regia infra præd. Hundr. de East hundred, viz. apud Parochiam de Tickencoate in Com. Rotel. præd. vi & armis, viz. Gladiis baculis & cultellis in ipsum* (the Plaintiff) *insultum fecerunt ac viginti & novem libras & decem solidos in pecuniis numeratis de denariis ipsius* (the Plaintiff) *propr. tunc ibid. invent. felonice de eodem* (the Plaintiff) *ac diversa bona & catalla in custodia ipsius* (the Plaintiff) *existen'* ad

ad valenciam trigint. & novem librarum novemdecim solidorum & novem denariorum adtunc & ibidem similiter invent de eodem (the Plaintiff) *ceperunt spoliaver. & asportaverunt contra pacem Domini Regis, &c.* But did not shew the Particulars of the Goods, nor that they were his own Goods; for he only said, the Goods were taken and carried away out of his Possession, and not that the Goods *ipsius querentis fuer.* taken and carried away; and therefore the Defendants demurred to the whole Declaration: And this Term the said Objection was moved, *ex parte Defendantium*; And Saunders of Counsel with the Plaintiff, admitted the Declaration was insufficient *in ea parte*, because the Goods were not said to be the Plaintiff's Goods; and if they were not (as they shall not be intended to be, unless the Plaintiff had so declared) then the Plaintiff can't maintain an Action for them, altho' they were in his Possession; but the Party who had the Property in them ought to have the Action *V.* for this *Cro. 2 Jac 49.* and *Style's Rep. 53* But he said, the Declaration for the Money was good and sufficient; and then he ought to have Judgment, for that which is good, because this Action is in the Nature of a Trespass, in which Damages are to be recovered, and therefore dividable; wherefore the Plaintiff ought to have Judgment, for that which is [380] well laid, and shall be barred for the Residue; as if an Action of Covenant be brought, and several Breaches are assigned, and some are well, and the others ill; if the Defendant demurs on the entire Declaration, the Plaintiff shall have Judgment for those Breaches which are well assigned, and shall be barred for the Residue: And the whole Court were of such Opinion without any Difficulty, and Judgment was given *pro querente quoad the Money*; and he entered a *remittit dampna* for the Goods. *V. Cro. Jac. 348, 350, 557.*

[380]

Nota, That in Fact the Plaintiff was a common Carrier, and was (a) answerable to the Owners for the Goods, and might well maintain an Action for the Robbery, if he had laid it accordingly.

(a) Co. Litt.
89. a.
4 Rep 84 a.
2 Mod. 270,
271.

Purefoy against Rogers and others.

Pasch. 23 Car. II. Regis. Rot. 428.

Ejectione firmæ. On a Demise made by Sampson Shelton Broughton of six Messuages, six Curtilages, and six Gardens, with the Appurtenances in the Parish of St. Olave's Hartstreet in London: On Not guilty pleaded, a Special Verdict was found at *Nisi prius* in London, to this Effect, *viz.* That one Sampson Shelton was seised of the Tenements in Question in his Demesne as of Fee; and so seised 15. Octobris anno Domini 1648. did by his last Will in Writing, devise the same Tenements in this Manner. *ff. I do give unto my loving Wife all my personal Estate in Leases, Goods, Plate, Householdstuff, and all my Moveables whatsoever, and my Inheritances of Lands and Houses I give her, being my loving Wife, for her Life, which I make my Executrix of this my last Will; and if it shall please God to bless her with a Son, if she cause it to be called by my Christian Name and Surname, namely Sampson Shelton, then I give my Inheritances of my Lands and Houses unto him after his Mother's Life: And if he die before he come to the Age of twenty and one Years, then I give my Inheritances of Lands after my Wife's Life, to my Heirs for ever.* And it was also found, That afterwards the Devisor died seised, without Issue of his Body, leaving Isabell his Relict, who was his Wife named in the Will, and one John Shelton the Devisor's Brother and Heir; and that the said Isabell afterwards, *scilicet, primo Octobris anno Domini 1649.* took to her second Husband one Richard Broughton; and that afterwards, *scilicet, vicesimo primo Octobris 1649.* aforesaid, the said John Shelton being the said Devisor's Brother and Heir, by Deed indented and inrolled in Chancery, for [381] Consideration of Money, bargained and sold the said Tenements in Question to the said Richard Broughton and Isabell, then his Wife, *Habend'* to them and their Heirs and Assigns, to their own Use, and that in *Crasino Sancti Martini* in Michaelmas Term 1649. aforesaid, a Fine

[381]

was levied of the said Tenements by the said *John Shelton* to the said *Richard Broughton* and *Isabell*, to the same Uses contained in the said Indenture of Bargain and Sale. And the Jury likewise found, that the said *Isabell* had Issue afterwards by the said *Richard Broughton*, the said *Sampson Shelton Broughton*, the Lessor of the Plaintiff, their first Son, who was born 8 January 1649. aforesaid; and that the said *Isabell*, on the fifteenth Day of the same Month of January, caused him to be christened by the Name of *Sampson Shelton*, and that he was ever after called by the Christian Name of *Sampson Shelton Broughton*: And it was also found, that the said *Richard Broughton* and *Isabell* his Wife afterwards, *scilicet*, in July 1657. by Indenture inrolled in Chancery, in Consideration of Money bargained and sold the said Tenements to one *William Weston* in Fee; and in Michaelmas Term then next following, levied a Fine of the same Tenements to the said *Weston*, to the Use of him and his Heirs; under which *Weston* the Defendants claimed by several mean Conveyances: And that afterwards the said *Broughton* and his Wife died: And then the Jury found the Entry of the Plaintiff's Lessor, and the Lease to the Plaintiff, and his Entry, and the Ouster by the Defendants; but whether the Defendants are Guilty or not, they pray the Judgment of the Court. And on this Special Verdict, two Points were moved, (1.) Whether by the Conveyance, *viz* the Bargain and Sale and Fine of the said *John Shelton*, the Devisor's Heir, to the said *Broughton* and his Wife in Fee, before the Birth of the said *Sampson Shelton Broughton*, the Plaintiff's Lessor, had so destroyed the Contingency, that the Estate should never vest in the said *Sampson Shelton Broughton*, the Plaintiff's Lessor? (2.) Admitting the Contingency was not destroyed, then, Whether the Devisor's Will was well observed in Baptizing the said Lessor of the Plaintiff, by the Christian Name of *Sampson Shelton*; so that the Estate should vest in him according to the Will, or not? And *Saunders* for the Plaintiff argued as the first Point, That by the Conveyance of the said *John Shelton* to *Broughton* and his Wife, before the Birth of the Plaintiff's Lessor, the contingent Remainder was not destroyed: And first he urged, That the said *John Shelton*, the Devisor's Heir, had no Reversion or Estate in him, but that it was in Abeyance, because by the Will, an Estate for Life was given to the Wife, and the Remainder in Fee to his Son on the Contingency aforesaid: but if such Son should die under the Age of twenty-one Years, then the Tenements are devised to the right Heirs of the [382] Devisor; so that there was a Fee simple devised on a Contingency; wherefore, before it can be known whether the Contingency will happen or not, the Reversion shall be in Abeyance, and not in the Heir: And then his Conveyance will give no Estate to the said *Broughton* and his Wife; but they were only Tenants for the Life of the Wife, as they were before: But *Hale* Chief Justice, interrupted him, and said, it was clear that the Reversion was in the Devisor's Heir by Descent, and was not in Abeyance; Wherefore he went on and said, He conceived notwithstanding, that the Contingent Remainder was not destroyed; and he took it for a Ground, that where a Remainder *in Esse* is not divested or turned to a Right, there a Contingent Remainder shall not be destroyed; but in this Case, if the Contingent Remainder had been *in Esse*, it had not been divested by the Acceptance of the Reversion by the said *Broughton* and his Wife, being the Tenant for Life to the said *John Shelton*, altho' it was by Fine, *Co Litt.* 251. b. enumerating the several Sorts of Forfeitures by Alienation, saith, some are divesting, as by levying a Fine of Land, which lieth in Livery, and that divests a Remainder (a) in Reversion, but a Fine levied of a Reversion or Rent, or such like, which lie in Grant, altho' it makes a Forfeiture; yet it is no divesting of the Reversion or Remainder, as is there said: And here the Fine levied by the said *John Shelton*, was levied only of his Reversion; so that it will not divest any Estate, and *ex consequenti* doth not destroy the contingent Remainder; and it had been clear, that if the Reversion had been granted to a Stranger, and the particular Estate for Life had remained as it was originally, the contingent Remainder might have vested when it fell *in Esse*, for the Remainder

[382]

(a) This seems
to be a Mistake,
and should
be or.

[383]

don't depend on a Reversion which comes after it, but on the particular Estate which precedes it ; and therefore if there be Tenant for Life, Remainder for Life in Contingency, Remainder over for Life *in Esse* ; if he in Remainder for Life *in Esse*, forfeits his Remainder by levying a Fine, yet the contingent Remainder shall vest, if it happens during the first Estate for Life, on which it depends ; for where the particular Estate precedent continues, either *in Esse* or in Right of Entry, it is sufficient to support the contingent Remainder, as it was adjudged in this Court in the Case of *Lloid* and *Brookeney* in last *Hillary* Term : But it may be objected, that here the Tenant for Life hath accepted a Grant of the Reversion, and therefore the Estate for Life is merged, so that it doth not continue *in esse* to support the contingent Remainder : To which it may be answered. That the Possibility of the contingent mean Estate preserves the Estate for Life, and the Reversion disjoined, as in *Cro. El.* 315. *Cordall's* Case, where Lands were [383] given to *Edward Cordall* for Life, the Remainder to his first Son in Tail, he then having no Son, the Remainder to the Heirs of the Body of the said *Edward Cordall* ; it was resolved by *Gaudy* and *Anderson*, That the Estate-tail was not executed in *Edward Cordall* during his Life, for the Possibility of the mean Estate, which might intervene by the Birth of a Son ; and therefore his Wife should not be endowed ; and there is no Difference between the said Case of *Cordall* and the Case here ; but only that there the Estate for Life and the Estate-tail, were limited and created together, and granted to one Person at first ; and here the Reversion and the Estate for Life came to the same Person at several Times, by several Conveyances, which, as he conceived, made no Difference : But admitting the Estates in this Case are conjoined, yet the contingent Remainder may notwithstanding, arise and disjoin them again ; and for that he cited the Case in *Co. Litt.* 28. a. Feoffment to Husband and Wife for their Lives, Remainder to the first Son in Tail ; Remainder to the Husband and Wife, and the Heirs of their two Bodies, they having no Issue Male ; in that Case, the Book says, they are Tenants in Tail executed ; but yet if they have a Son born, then they became Tenants for Life, Remainder to the Son in Tail, Remainder over to them in Tail ; so that by those Cases it appeared, that whether the Estates *in esse* be conjoined or not, yet there is nothing which hinders the arising of the contingent Remainder when it falls *in esse* : But he said, That in all Cases where the particular Estate is determined by Alienation, there the contingent Remainder is destroyed, as appears in *Cro. Car.* 102. *Bigott* and *Smith's* Case, *Koll.* 2. tit. *Use*, 796, 797. *Co.* 1. 66. *Archer's* Case ; but here the particular Estate was not aliened, but only the Reversion granted to it, which (as he conceived) did not prevent the arising of the contingent Remainder. And as to the second Point, admitting the contingent Remainder was not destroyed, whether it was vested in the Lessor of the Plaintiff, by christening him by the Name of *Sampson Shelton*, or not ? And that, he said, depended on the Construction of the Words of the Will : For if the Will was well pursued and observed by baptizing the Lessor of the Plaintiff by the Christian Name of *Sampson Shelton*, then the Remainder was vested ; but if the Will was not pursued, then it was clear, the contingent Remainder would never arise nor vest in him ; and he thought the Will and Intention of the Devisor was well pursued : And first, he said, the Words were observed literally, for the Words of the Will are, *If she shall cause him to be called by my Christean Name and Surname, namely Sampson Shelton* ; and it is so done, for the Son was baptized and called by the Name of *Sampson Shelton*, which was rhe [384] Christian and Surname of the said Devisor ; and so the Words literally observed : And the Objection that he is also called by the Surname of *Broughton*, is nothing, for the Will don't appoint that the Son shall be called by the Name of *Sampson Shelton* only, but if he is called by that Name, he may be likewise called by any other Name, without Violence to the Words of the Will ; But the greater Question is, Whether the Intention be well observed ? And he said, that he thought it was, for tho' it may be objected,

[384]

objected, that the Devisor appointed the said Son should be caused to be called by the Devisor's Name and Surname, and here the Son is christened by the Name of *Sampson Shelton*, and so he can't take upon himself the Surname of *Shelton*, as it may be objected, the Devisor's Intent was: He answered, That altho' the Devisor hath appointed that the Son should be called by the Christian Name and Surname of the Devisor, yet he did not appoint, that the Christian Name and Surname of the Devisor should be the Christian Name and Surname of the Son, but that the Son should be caused to be called by the Christian Name and Surname of the Devisor; and so he is by the baptizing him by the said Name of *Sampson Shelton*; and the Words (*cause him to be called, &c.*) are as much as to say (*cause him to be christened*) by the Devisor's Christian and Surname; and if the Devisor had not so intended, it would be altogether incertain, whether the Remainder would ever vest or not, and when it would so vest, and what Act would be sufficient to make the Remainder vest in him: For admitting the Son had been christened by the Name of *Sampson* only, it may be demanded, If an individual Calling of the Son by the Christian and Surname of *Sampson Shelton*, will make the Remainder vest in him? And that if the private Family had called him by the Surname of *Shelton*, but all Strangers had called him by the Surname of *Broughton*; and if he is generally called by the Surname of *Shelton*, but sometimes also by the Surname of *Broughton*: And it likewise may be demanded at what Time this Remainder shall vest, whether at the Time he was first called by the Surname of *Shelton*, or afterwards; and that if he should be called by the Surname of *Shelton* for the first five Years of his Age, and afterwards by the Surname of *Broughton*; Shall the Remainder vest in him or not? Certainly it never will be reduced to any Certainty; and altho' the Law will presume a Testator ignorant of the Law, and *inops consilii*, that is always for the Maintenance of a Will: The Law presumes the Testator knows the Law as well as any other Person; and therefore it is in this Case to be intended, that the Testator well knew, that if he had appointed the Son to take upon him his Surname, it would be [385] altogether uncertain at what Time the Remainder should vest, and whether it should ever vest or not? Wherefore it might be taken to be interpreted, that the Remainder should vest in the Son before he was capable to take upon himself any Name; and therefore his Intention is shewn, *Et eo potius* for that he hath appointed the Mother of the Son to cause him to be called, (because by his Infancy he can't call himself) by the Devisor's Christian and Surname, as soon as the Devisor intended the Remainder should vest; and therefore it ought necessarily to be before the Infant was capable of taking upon himself any Name: And moreover it would be absurd to say the Defendant appointed the Mother of the Son to cause him to be called by such Name, which was not in her Power to do, *viz.* to cause him to be called by the Surname of *Shelton*; for that is wholly to subvert the Will and Intent of the Devisor to construe it to be Nonsense and Absurdity, where it may be so well construed into good Sense, and the Will and Intention of the Devisor upheld thereby: And it is clear that the Devisor intended the Remainder should vest in the Infancy of the Son; for he hath devised, that if the Son should die before his Age of twenty-one Years, the Land should remain to his right Heirs; *Ergo*, he intended the Son should have it in the mean Time; wherefore, he thought, by this Word, (*Calling*) in the Will, the Devisor intended (*christening*) and (*cause him to be called*) to be the same Thing as (*cause him to be christened*) And as to the Objection, which, he said, might be made, that the Devisor by his Will intended a perpetuating of his Surname, he said the Devisor had not expressed any such Matter in his Will: But if the Defendants will collect it out of the Words, as they are in the Will, they may also collect, that he likewise intended to perpetuate his Christian Name, which is absurd to imagine, for he doth not enjoin his Surname only, but his Christian Name also, to be given the Son; but he don't mention that the one or the other Name shall continue longer than the Life of such Son: But
he

he farther said, that was a very weak and uncertain Method of perpetuating his Surname; for he devised a Fee-simple to the Son, which the Son might alien, or the Tenements might descend to Daughters, who would change their Names by Marriage, or they might descend to collateral Heirs of a different Surname; and therefore it could not be supposed that the Devisor intended by that Means to perpetuate his Name longer than for the Life of such Son: Wherefore he concluded both Points for the Plaintiff, that the Contingent Remainder was not destroyed, and that it was vested in the Lessor of the Plaintiff by his being christened by the Name of *Sampson Shelton*; and so he prayed Judgment for the Plaintiff. *Hale* Chief Justice, told *Saunders* he had taken [386] his Foundation too large; for he said, In all Cases where the particular Estate is drown'd in the Reversion, there the contingent Remainder is gone, altho' there be no divesting of any Estate; and therefore he said, if Tenant for Life, Remainder in Tail on Contingency, Remainder over in Tail *in esse*, if Tenant for Life, and he in Remainder in Tail *in esse* levy a Fine of their Estates, it is no Discontinuance or divesting of any Estate, because each of them gives such Estate as he hath, according to the Rule in *Bredon's Case*, Co. 1. 76. and yet the mean contingent Remainder is thereby destroyed. *Holt jun.* of *Gray's-Inn* argued for the Defendant, That here the contingent Remainder is destroyed by the Conveyance of the Reversion to the particular Estate, before the Contingency happened: And as to *Cordal's Case*, he said it was not Law, and is denied by several Books; and the Case in Co. Litt. 28. a. before cited, is an express Authority against the said Resolution in *Cordal's Case*: Also he cited Cro. Jac. 260. *Wood versus Ingersole*, That where a Man having three Sons *John*, *Edward* and *William*, devised to his Son *John* his Lands in *A.* to *Edward* his Lands in *B.* and to *William* his Lands in *C.* and that if any of them died, the others surviving should be his Heir, and afterwards *John* the Elder, who was Heir to the Devisor, had Issue and died; and whether the Land in *A.* so devised to *John* should remain to his two Brothers *Edward* and *William*, was the Question: And it was adjudged, That the Estate devised to *John*, being but an Estate for Life, and the Reversion and Inheritance descending to him as Heir, his Estate for Life was drowned, whereby the Remainder being but a contingent Remainder, as he said, was destroyed, and could not revive or take Effect after the Death of *John*: And he likewise said, if the Reversion once come to the particular Estate by any Way whatever, the particular Estate is merged; and for that he cited *Wiscott's Case*, Co. 2. 61. That if there be three Jointenants for Life, and the Reversion is granted to one of them, now the Jointure is severed for the third Part of that Jointenant to whom the Reversion is so granted, which proves, as he said, that the particular Estate was merged in the Reversion: And he further said, That here *Broughton* and his Wife took by Intierties; and he cited Co. Litt. 673. to that Purpose, which was not denied; then the Estate for Life in the said Wife in the entire Tenements was totally merged. And as to the other Point, he said nothing, because, as he said, it was clear that the Remainder was destroyed before the Contingency happened; and so that Point could not come in Question. *Hale* Chief Justice. By the Bargain and Sale and Fine of *John Shelton* to *Broughton* and his Wife, the Estate for Life in the Wife was merged for the Time, altho' after the Coverture [387] the Wife might waive the Estate granted by the Bargain and Sale and Fine, and claim her former Estate for Life; but the particular Estate being once merged, the contingent Remainder is totally destroyed, altho' the particular Estate should revive again: For he said, If the contingent Remainder doth take Effect, undoubtedly on the first Determination of the particular Estate, be it determined by Merger or Surrender, or by any other Way whatever, it shall never vest afterwards, altho' the particular Estate comes *in esse* again; wherefore, he said, the contingent Remainder in this Case was destroyed, and the Plaintiff had no Title. And to the second Case of Co. Litt. 22. a. he answered, That it is true where an Estate *in esse*, and a contingent Remainder, with the Remainder over to him who hath the first Estate *in esse*, are limited by one and the same Conveyance, there the

Remainder

Remainder *in esse* shall vest till the contingent Remainder come *in esse*, and then the Estates shall open and disjoin to let in the contingent Remainder, because they were all created by the same Conveyance; and therefore the Estates shall open and disjoin, as they are appointed by the original Conveyance; but it is otherwise when the Remainder *in esse* comes to the particular Estate by any Grant or Conveyance made after the Original Conveyance, for there the Original Conveyance shall be merged, as it is in *Wiscott's Case* aforesaid; if Lands are given to three Men, and to the Heirs of one of them: Now they are Jointenants of the Freehold, and the Survivor shall hold Place for his Life, and there is no Merger, because the Fee and Freehold are granted and created by one and the same Conveyance, and at one and the same Time; but if Lands be given to three Men for Life, and one of them afterwards purchaseth the Reversion, now the Jointure is severed for the third Part, because the Estate in Jointure, which the Purchaser had before, is now merged by the Accession of the Reversion to it. *Twysden Justice dubitavit*, whether the Devisor intended that the Son of his Wife, which she should have by another Husband, should have the Tenements? Or whether he only intended, that the Son of his Wife which she should have by the Devisor himself should have the Tenements devised? But the Chief Justice answered, That it was evident the Son of his Wife by any other Husband should have the Tenements, because he had appointed such Son to be called by his Surname, which had been superfluous, if he had only intended a Son of his own Body; and especially by Reason the Devisor had by his Will appointed, that in Case the Son should die before his Age of twenty-one Years, the Tenements should go to the right Heirs of the Devisor, which would be superfluous if he did not intend the Son of the Wife by another Husband, should take by the Devise: For after the Death of the Devisor's Son, the same Tenements [388] would descend to the Devisor's right Heirs, if the Devisor had not so appointed by his Will: But on the first Point of the Case, that the contingent Remainder was destroyed by the Conveyance of the Inheritance to *Broughton* and his Wife, being the Tenant for Life, whereby the particular Estate for Life was merged before the Birth of his Son; the Court gave Judgment for the Defendants, *Nisi, &c.* *Winnington* for the Plaintiff said, he would not speak to the Case, unless the Estate limited to the Son would enure by Way of executory Devise: To which the Chief Justice answered, That it was clear it was no executory Devise: For where a Contingent is limited to depend on an Estate of Freehold, which is able to support a Remainder, there it shall never be construed to be an executory Devise, but a contingent Remainder only, and not otherwise: Wherefore the Defendants had their Judgment, for it was not moved afterwards. *Nota*, Because the Lessor of the Plaintiff was alive, there was no Question made, what Estate he should have by the Devise; if the Remainder had been vested in him, whether an Estate for Life or in Fee? But methinks he should have a Fee, because the Devisor appointed, that if he should die under the Age of twenty-one Years, the Tenements should go to the Devisor's right Heirs; and therefore the Devisor intended to give the Son a Fee; for if he had intended to give him but an Estate for Life, it had been needless to appoint the Tenements to remain to the right Heirs of the Devisor, if the Son should die under Age: for the Law would have directed that without the Devisor's Appointment; and therefore when the Devisor hath made a special Appointment of it, it must be intended that the Devisor gave the Son a Fee; and the Words of the Will may, I think, very well support the Construction. *Quere tamen, &c.*

[388]

[389]

[389] D E

Term. Sancti Mich.

Anno Regni Regis Car. II. 23.

[393]

[393] *The King against Perin.**Mich. 23 Car. II. Regis. Rot. 367.*

a Keb. 846.

ERROR to reverse a Judgment in a *Præmunire* given by the Justices of Assize and Gaol-Delivery in the County of *Somerset* against *Perin*, for refusing to take the Oath of Allegiance mentioned in the Statute of 3 Jac. cap. 4. The said *Perin* pleaded Not guilty to the Indictment; and the Issue was joined between him and the Clerk of the Assizes: And the Award of the *Venire facias* was in this Manner on the Record certified, viz. *Super quo præcept' fuit Vic' Com' Somers. præd. quod Venire faciat, &c.* whereas it ought to be *præceptum est*, and not *præceptum fuit* in the Preterperfect Tenſe; for it is rather an History of a Matter that was done before the Issue joined than the Record of the Court of a Matter done by the Court *in præſenti*, which ought always to be recorded in the Present Tenſe: And for this Error the Judgment was reversed; and the Party restored. *Saunders* of Counsel with the said *Perin*. *Nota*, A like Judgment in a *Præmuniri* against one *Dixon*, was reversed for the same Fault in last *Trinity* Term.

[394] DE

[394]

Termino Paschæ.

Anno Regni Regis Car. II. 24.

[400] Smith and others against Martin.

[400]

Hill. 23 & 24 Car. II. Regis. Rot. 545.

ERror to reverse a Judgment in the County Palatine of *Durham*, where- 3 Keb. 44.
in *Martin* was Plaintiff against the said *Smith* and others Defendants,
where the Plaintiff declared that he was seised of a Messuage with
the Appurtenants in the City of *Durham*, unde una Domus vocat. the
Garden-house alias the House on the Wall & unum Gardinum fuerant parcell, in
his Demesne as of Fee, and so seised the Defendants intending to dampnify
him foderunt lapides in quadam pecia terre vocat. le Bank alias le Moat-side in Ci-
vitat. Dunelm' præd. tam prope Domum vocat' le Garden-house alias le House
on the Wall & Gardinum præd', Ita quod eadem Domus & trecent. perticat' muri
lapidei Gardinum illud includen. postea, scil', &c. funditus corruer. & ad terramin
præd. pecia terre sic fossa ceciderunt, to the Plaintiff's Damage 100 l. and for that
he brought his Action: The Defendants [401] pleaded Not guilty; [401]
and the Verdict and Judgment were against them; wherefore they brought
their Writ of Error: And *Saunders* assigned for Error at the Bar, That the
Plaintiff brought his Action for throwing down the Wall of his Garden, but
had not shewn where the Garden was situate, nor whether he had any Estate
in the said Garden, or not; for all he hath said to that Purpose is, That he
was seised of a Messuage, whereof the Garden was Parcel, which is impos-
sible; for a Garden can't be Parcel of a Messuage, tho' it may belong to a
Messuage: For a Messuage and a Garden are two distinct Things in them-
selves, and are demandable in a *Præcipe* by separate Names, as appears in
the Register of Original Writs; wherefore a Garden can't be Parcel of a
Messuage, and so the Plaintiff hath made no Title to the Garden; nor doth
it appear where the Garden is situate; and the Damages being taxed entirely,
as well for throwing down the Wall of the said Garden as for throwing down
the House, no Judgment ought to be given for the Plaintiff: And therefore
he prayed the Judgment might be reversed: *Sed non allocatur*: For a Garden
may be said to be Parcel of a Messuage; and by such Words it shall pass in
a Conveyance; and altho' in a *Præcipe* quod reddat it shall be demanded by the
Name.

Name of a Garden; yet in this Action, which is only to recover Damages for a Wrong, and no Land is demanded, it is sufficiently alledged: Wherefore the Judgment was affirmed.

Pearle *against* Bridges.

Hill. 23 & 24 Car. II. Regis. Rot. 1182.

3 Keb. 61.

[402]

(65) **T**respas for breaking the Plaintiff's Close, and eating his Grass there with Cattle: The Defendant pleaded, That at the Time of the Trespas supposed, he was possessed of all the Corn growing on four Acres of Land, Parcel of the said Close where, &c. *ut de bladis suis propriis*; wherefore at the Time when, &c. he entered with his Cattle to reap, take and carry away the said Corn, and in his Entry the Cattle committed the Trespas *raptim & sparsim*, &c. and so justified the Trespas precisely: To which the Plaintiff demurred; And it was adjudged by Hale Chief Justice, Twysden and Rainsford, *nemine contradicente*, That Plea was ill, because the Soil of the Close is acknowledged to be in the Plaintiff, and then the Corn shall be intended to belong to him also, unless the Defendant sheweth a special Title to it, which he hath not here dooe; and it is not sufficient for the Defendant to say he was possessed of the Corn *ut de bladis suis propriis*, without shewing a special Title to it, because [402] *prima facie*, it shall be intended that the Property of the Corn is in the Proprietor of the Soil; and it shall not be contradicted but by a special Title thereto; wherefore the Plea was adjudged ill in Substance: But the Defendant, on Payment of Costs, had Leave to amend his Plea, and shew his Title to the Corn, which he accordingly did; wherefore no Judgment was enter'd on the Roll in this Case.

Slowe *against* Wilmott.

Mich. 24 Car. II. Regis. Rot. 317.

3 Keb. 61.

(66) **A** *Sumpsit*: The Plaintiff declared as Administrator, but did not at the End of his Declaration bring his Letters of Administration into Court; and on an insufficient Plea the Plaintiff demurred, and the Defendant likewise joined in Demurrer, and the Fault of not shewing the Letters of Administration was now insisted on; and it was ruled by Hale Chief Justice, *ceteris tacentibus*, that it was but Matter of Form, and not Matter of Substance: Because as he said, it was not a Fault in the Declaration it self, but an Omission of a Thing which ought to be inserted after the End of the Declaration; and therefore no Advantage could be taken thereof on a general Demurrer: Yet Saunders for the Defendant urged, That there were twenty Books which proved it to be Matter of Substance, and not Matter of Form only, which the Chief Justice confessed: but said the Opinion had been otherwise for these ten Years last past, (tho' I suppose he meant his own Opinion) wherefore the Plaintiff had Judgment.

Blackmor against Mercer and others.

Mich. 25 Car. II. Regis. Rot. 452 & 413.

(67) **S**CIRE facias against the Defendants as Executors, to have Execution of i Ven. 221.
Costs and Damages recovered against their Testator in an Ejectione 3 Keb. 62.
Firmæ de bonis propriis levand' on the Sheriff's Return of an Inquisition, where-
by it was found *quod diversa bona & Catalla que fuer.* of the said Testator, came
to the Hands of the said Executors, which the said Executors *vendider. elon-*
gaver. & in usum suum proprium converterunt & disposuerunt. The Defendants
came in and traversed *quod ipsi* [403] *vendiderunt elongaverunt, &c.* and the [403]
Plaintiff maintained the Inquisition, that the Executors had sold, eloi-
gned and converted to their own Use, as it was found by the Inquisition, and ten-
dered Issue therein, to which the Defendants demurred: And now this
Term, Saunders for the Defendants objected, That neither the Inquisition nor
the Plaintiff's Replication, are in this Case sufficient to charge the Defen-
dants *de bonis propriis*; for no *Devastavit* is found by the Inquisition, nor al-
leged by the Plaintiff; and the Defendants might very well sell, eloi-
gn and dispose of the Testator's Goods, by Reason they had paid the Testator's
Debts to the Value of the Goods with their own Money; and therefore, al-
tho' it be a Sale, Eloi-ment or Conversion, yet it is no *Devastavit*; where-
fore there ought to be a *Devastavit* found or alledged, otherwise the Defen-
dants are not chargeable of their own Goods: *Sed non allocatur*; For by
Hale Chief Justice, perhaps the Defendants have not actually wasted the Te-
stator's Goods, but have them in their Hands *in Spetie*, and keep them so se-
cretly; that the Sheriff can't find them to levy the Plaintiff's Debt thereof;
and then it is but reasonable that the Defendants should be charged *de bonis*
propriis, altho' there be no *Devastavit* in the Case; and for that Reason,
Quæ mihi videtur optima, it was adjudged for the Plaintiff.

[411] Lord Arlington against Merricke.

[411]

Hill. 23 & 24 Car. II. Regis. Rot. 665.

DEBT on Bond dated *primo die Maii anno regni Regis nunc decimo nono.* The 3 Keb 45, 59.
Defendant prayed Oyer of the Condition, which is entered in these
Words, *ff. The Condition of this Obligation is such, That whereas the above-named*
Henry Lord Arlington Postmaster-general to the King's most Excellent Majesty, by
his sufficient Instrument or Writing under his Hand and Seal, bearing Date the thir-
tieth Day of April, One thousand six hundred sixty and seven, hath deputed the above-
bound Thomas Jenkins to be his Deputy-Postmaster of the Stage of Oxon in [412] *the* [412]
County of Oxon abovesaid, to execute the said Office from the twenty-fourth Day of
June next coming, for the Term of six Months following. Now if the said Thomas
Jenkins, his Deputies, Servants and Assigns, do and shall, for and during all the Time
that he the said Thomas Jenkins shall continue Deputy-Postmaster of the said Stage,
well, truly, faithfully and diligently do, execute and perform all and every the Duties be-
longing to the said Office of Deputy Postmaster of the said Stage, and shall faithfully,
justly and exactly observe, perform, fulfill and keep all and every the Instructions, Rules;
Orders, Payments and Directions mentioned, contained, specified and included in the
Paper annexed to this Obligation, intituled, Instructions for the several Deputy-Post-
masters from his Majesty's Postmaster General, according to the true Intent and Mean-
ing of the said Instructions and every of them, The true Copy or Counterpart whereof,
is delivered upon the sealing of these Presents unto the said Thomas Jenkins subscribed
by the said Henry Lord Arlington, and examined before the Witnesses to these Pre-
sents; And also if the said Thomas Jenkins, his Deputies, Servants and Assigns,
shall

Z z

shall and will well and truly observe, perform, fulfil and execute all such other Orders, Rules, Directions and Instructions, as the said Henry Lord Arlington, his Executors, Administrators or Assigns, or his Deputies in the General Post-Office in London, shall from Time to Time give or send to the said Thomas Jenkins, his Deputies or Assigns, signed by the Lord Arlington, or by his Deputy in the said General Post-Office for the Time being, for and concerning the Management of the Place of Deputy-Postmaster of the said Stage of Oxon, That then this Obligation to be void, or else to stand in full Force and Virtue. And thereupon the Defendant also prayed Oyer of the Instructions annexed to the said Obligation, which are likewise entered in hæc verba; and amongst other Articles, one is, That the said Jenkins at the End of every Month, shall, without farther Delay, cause all such Monies, (viz. the Monies which he should receive out of the Profits of the said Deputy Post-Master) to be paid unto the Post-Office in the City of London unto the Use of the Postmaster-General Henry Lord Arlington, either by good and allowable Bills of Exchange for the same payable upon Sight, sent unto the said Office at the End of the said Month, or otherwise. And after Oyer of the Condition, and of the said Instructions, the Defendant pleaded generally that the said Jenkins *performavit omnia, &c.* To which the Plaintiff replied, *Quod ultimo die Septembr. Anno regni Regis nunc vicesimo secundo usque quod tempus præd. Thomas Jenkins continuavit Magister Curforum Stadii præd. secundum conditionem præd. apud Lond' [413] præd., viz. in Parochia Sancti Andreæ Undershaft in Warda de Lymestreet præd. Thomas Jenkins recepisset pro portatione Literarum & Farcinarum Anglice Pacquets que antetunc fuer. dispers. & deliberat. per eundem Thomam & ejus appunctuationem secundum ratam & taxationem super easdem imposit. summam centum octoginta quatuor librarum & duodecim solidorum legal' monete Angl', Quodque præd. Thomas Jenkins super præd. ultimum diem Septembris anno vicesimo secundo supradicto vel hucusque non causavit præd. 184 l. & 12 s. solvi in Officium summum Anglice Post-Office in Civitat. London præd' ad usum præd. Henrici Domini Arlington Nuncii Generalis vel per bonas & allocabiles billas Excambii solubil. super visum missi. ad dictum officium, scil. apud London præd. in Parochia & Warda præd. vel aliter, Et hoc, &c. Unde, &c.* Whereupon the Defendant demurred in Law; and Saunders for the Defendant took an Exception to the Replication for the Want of a *Venire*; for, as he said, there are two Things issuable in the Replication, the one, Whether the said Jenkins continued Deputy Postmaster? And the other, Whether he had received the Money alledged by the Plaintiff to be received? And the Defendant had Liberty to take Issue, either on the one or the other at his Pleasure? But in the Replication there is but one *Venue* alledged, which can't serve for both Matters; for if it shall be said, that the Money was received at London, &c. then there wants a Place where Jenkins continued Deputy Postmaster; And if it shall be said that Jenkins continued Deputy Postmaster at London, &c. then there wants a *Venue*, viz. a Place where the Money was received: And so he concluded, the Replication was ill for that Fault. And as to the Matter in Law, he argued, That the Replication was ill, because it is alledged, that the said Jenkins on the last Day of September anno vicesimo secundo of the King received the said Money, which is two Years and more after the six Months mentioned in the Condition, for which Jenkins was appointed Deputy-Postmaster, were expir'd; And he said, The Defendant, by the Intent of the Condition, was not to be answerable for Jenkins for any longer Time than for the said six Months, altho' the Words are, That Jenkins during all the Time that he shall continue Deputy-Postmaster, &c. indefinitely shall observe and perform, &c. yet that Time which is indefinite in it self ought to be construed but for the said six Months, for which the Condition recited, that the said Jenkins was appointed Deputy-Postmaster, and to which the Condition related: *Et eo potius* because Jenkins could not continue Deputy-Postmaster for any longer Time than for the said six Months, unless he be deputed *de novo* and shall have a new Deputation for a longer Time: And he said, that [414] by the Construction which the Plaintiff's Counsel would put upon it, the Defendant would be trick'd; for it appears the Defendant intended to be bound for the said Jenkins for the due Execution of the said Office

Office for six Months only; but the Plaintiff would have the Defendant bound during *Jenkins's* Life, which is unreasonable to suppose; and therefore he held the Breach ought to have been assigned for Non-payment of Money receiv'd within the six Months; and it not being so assigned, he concluded the Replication was ill and insufficient. *Offley* for the Plaintiff urged, That the Words in the Condition, *during all the Time Jenkins shall continue Deputy-Postmaster*, are indefinite of themselves, and shall not relate nor be restrain'd to the Recital of the Condition of the said six Months, because altho' the Recital says that *Jenkins* was constituted Deputy-Postmaster but for six Months, yet the Intent of the Parties was, that he should continue in the said Office longer; and therefore the Words of the Condition *during all the Time Jenkins shall continue Deputy-Postmaster*, were designedly inserted, without Restriction to any Time in certain, but left at large for all the Time that *Jenkins* should continue Deputy-Postmaster *de facto*; wherefore he pray'd Judgment for the Plaintiff. *Hale* Chief Justice, as to the Exception for want of a *Venue*, said the Replication was sufficient, notwithstanding that Exception, for the *Venue* in the Replication shall be referred to the Receipt of the Money, and a *Venue* is not necessary where *Jenkins* continued Deputy-Postmaster; for if Issue had been taken on that, it should be tried by a *Venue* from *Oxon*, where *Jenkins* was appointed to be Postmaster: But for the Matter in Law, he said, the Condition should refer to the Recital only; wherefore the Defendant was only bound for the six Months, and no longer; and that for the said Reason offered by *Saunders*; and the Court was of such Opinion: And *Twysden* cited a Case between *Horton* and *Day*, which is entered in this Court in *Mich. 22 Car. I. Rot. 468. vel 408.* where in the Condition of a Bond it was recited, That the Sheriff had constituted the Defendant Bailiff of an Hundred within his County, *If therefore the Defendant shall duly execute all Warrants to him directed, That then, &c.* It was adjudged that the Words, *All Warrants* should be intended to be only all Warrants, which were directed to the Defendant as Bailiff of the said Hundred, and not other Warrants: And so here, the Words, *during all the Time*, shall be intended, but only during the said six Months recited in the Condition: Wherefore the Court would have given Judgment for the Defendant; but then *Offley* moved, That he would assign a Breach within the six Months. To which *Saunders* answered, That if there was any Thing due to the Plaintiff within the six Months, his Client would pay it without any Suit: And [415] thereupon the Chief Justice said, It was not reasonable to permit the Plaintiff to take Advantage of the Penalty of the Bond for a small Sum; and therefore he would not permit the Plaintiff to discontinue, but adjourned the Cause over to the next Term: But the Opinion of the Court was clearly with the Defendant. *Nota*, The Plaintiff (as I was informed by my Client) had made a new Deputation to the said *Jenkins*, and had taken new Security; but, because the new Security proved insolvent, he brought this Action against the Defendant.

[415]

[420] Walton against Waterhouse.

[420]

Pasch. 24 Car. II. Regis. Rot. 180.

Covenant. The Plaintiff declared, That *Thomas Walton* his Father was seised of a Messuage with the Appurtenances in the Parish of *St. Bride's alias Bridgetts, London*, in his Demesne as of Fee, and so seised by Indenture shewn in Court, demised to the Defendant the said Messuage with the Appurtenances, *habend'* for the Term of 21 Years; and the Defendant covenanted by the same Indenture, that he would sufficiently repair, support, sustain, maintain and keep the said Messuage, with the Appurtenances, in good and sufficient Repair, as often as Need should require: And that by Force of the said Demise the Defendant entered, and was possessed, and being so possessed, and the Plaintiff's Father being seised of the Reversion thereof in his Demesne as of Fee,

3 Keb. 40.

Fee, the Father died, and the Reversion descended to the Plaintiff, as Son and Heir to his Father, whereby he was seised of the said Reversion in his Demesne as of Fee, and the Defendant being possessed of the said Messuage for the Term aforesaid, *postea, scil. vicesimo nono die Septembris anno regno Regis nunc vicesimo nono mesuagium præd. cum pertinen' fuit totaliter dirut' & ruinos'.* Et quod præd' Jaspers Waterhouse (the Defendant) non sufficienter reparavit supportavit sustinuit seu manutenuit mesuagium præd. cum pertinen' cum necessariis reparationibus & emendationibus sed mesuagium præd. cum pertinenciis die & anno ultim' supradict' & continue bucusque totaliter ruinos. & dirut. fore & remanere permisit contra formam & effectum conventionis (of the said (a) Plaintiff) in ea parte, to the Damage of the Plaintiff, &c. for which he brought this Action, The Defendant pleaded in Bar of the Action, *Quod post dimissionem mesuagii præd. cum pertinentiis eidem Jaspéro per præd. Thomam Walton Patrem in forma præd' fact' ac antequam mesuagium illud dirut. & ruinos. fuit, scil. vicesimo septimo die Marci anno regni dicti Domini Regis nunc decimo septimo apud London præd. in Parochia & Warda præd. Idem Jaspers concessit & assignavit cuidam Georgio Johnson Gen. Executor. Administrator. & Assign. suis mesuagium præd. cum pertinen. ac totum statum jus titulum & termin. annorum [421] præd. Jaspersi Waterhouse de & in eisdem adtunc ventur. & inexpirat. virtute quarum quidem concessionis & assignationis idem Georgius Johnson in mesuagium præd. cum pertinen. intravit & fuit inde possessionat' Ipsoque sic inde possessionat. existente præd. Jaspers ulterius dicit quod mesuagium præd. cum pertin' postea per magnum incendium quod maximam partem Civitat. London conflagravat & combussit combustum distructum & totaliter dirutum fuit, Quodque convenienti tempore post destructionem mesuagii præd. & ante exhibitionem bille ipsius Thomæ Walton præd. (the now Plaintiff) scil. primo die Aprilis anno regni dicti Dom. Regis nunc vicesimo primo mesuagium præd. cum pertin. bene & sufficienter reedificat. reparat. supportat. sustent. & manutent. fuit cum necessariis & necessariis reparationibus & emendationibus & adhuc in bona & sufficienti reparatione existit juxta formam & effectum Indenturæ præd', Et hoc, &c. Unde, &c. On which Plea the Plaintiff demurred Specially, and shewed for Cause, That the Defendant non dicit per quem Mesuagium præd' reedificat. fuit, &c. And Saunders for the Defendant argued, That it was not necessary for the Defendant to shew by whom the said Messuage was rebuilt. 1. Because it did not lie in the Defendant's Knowledge who had rebuilt it, he having, long before the said Messuage was burnt down, assigned over all his Interest to the said Johnson, as appears by the Plea. 2. It was not material to the Plaintiff who had repaired and rebuilt the said Messuage; for whoever had repaired it, it is the same Benefit to the Plaintiff, as if the Defendant himself had repaired and rebuilt it. 3. If any Stranger had entered and rebuilt the said Messuage, the Defendant could not rebuild it, it being already done to his Hand; and yet the Plaintiff receives no Detriment thereby: And therefore it is not reasonable that the Plaintiff should recover any Damages against the Defendant, who hath done no Wrong, nor could prevent the rebuilding of the Messuage by any other Person, because he had assigned over all his Interest before, and so had no Power to enter and do it himself. 4. As to the Objection, That perhaps the Plaintiff himself had repaired and rebuilt the said Messuage (and so the Truth of the Fact was) he said, That should not be intended; for altho' it be not said in the Plea, who repaired the said Messuage; yet it will be too foreign an Intendment, that the Plaintiff himself had repaired it; for if he had so done, it was of his own Wrong; for during the Term, the Plaintiff ought not to intermeddle with the Possession: And therefore as the Case appears on the Record, it can't be well intended; but if the Truth had been so, the Plaintiff ought to have replied it, and not to have demurred on the [422] Plea. But Hale Chief Justice, would not hear these Reasons; for the other Side alledging that the Plaintiff himself had repaired the Messuage, and could have no Part of his Charges thereof: He said, The Plaintiff having shewed the said Cause of his Demurrer Specially, and the Defendant refusing to amend his Plea as he might before Demurrer joined, but had pleaded so on Purpose. to trick the Plaintiff; he gave Judgment for the Defendant immediately.*

(a) The Original is misprinted as here, and should be Defendant.

[421]

[422]

diately, (*quasi* in a Passion) and a Writ of Inquiry was awarded; and that, as I think, without any Consideration of the Matter in Law, whether the Plea was sufficient or not.

Grantham *against* Copley and others.

(70) **E***jectione firmæ* of a Lease by Sir William Munckton and Sir William Wentworth Knights: On a Trial at Bar, it was ruled by the Court on Evidence, That whereas one William Savile was Tenant in Tail of several Copyhold Lands of the Manor of Wakefield in Com' Ebor', and made a voluntary Lease for twenty-one Years, without the Licence of the Lord to commit a Forfeiture; which Lease was presented in the Copyhold Court, and the Lands seised in *Manus Domini*, according to the Custom of the Manor; and the said Savile appointed the Forfeiture to be for the Benefit of one Arthur Savile and his Heirs; and it being proved there was a Custom to commit such Forfeiture on Purpose to bar Entails of Copyholds, and to transfer the Land over to any other Person, that altho' the said Arthur Savile was not admitted by the Lord in the Life-time of the said William Savile; but the Lessors of the Plaintiff were after his Death admitted by the Lord, and altho' the Lord afterwards sold the said Manor to Sir Christopher Clapham, who afterwards admitted the said Arthur Savile (the Lessors of the Plaintiff being admitted before) yet the said Arthur Savile by his Admittance had a good Title against the said Lessors of the Plaintiff; and that this Forfeiture was only in the Nature of a Surrender or Common Recovery, and that the Lord could admit no other Person except him to whom it is limited by the Tenant so making such Forfeiture; but *Cestuy que Use* after his Admittance shall have it; and that the Lord could not dispose of it otherwise; and whenever *Cestuy que Use* is admitted, he shall avoid all mean Acts or Dispositions made by the Lord, as he should if a Surrender had been made to his Use, and he had afterwards been admitted according to the Surrender.

[423] Leigh *against* Chapman.

[423]

(71) **T***rover* and Conversion of two Geldings brought by Leigh Secondary of one of the Comptors in London Plaintiff, against the Defendant Chapman, being Under-Sheriff of the Countrey of Bucks. On *Not Guilty* pleaded; at the Trial by *Nisi prius* at Westminster, before Hale Chief Justice; the Case on the Evidence was thus: There was a Judgment on the Statute of Hue and Cry recover'd against the Hundred of Stokepoges in Bucks, and a *Fieri facias* was awarded against them, and the Plaintiff Leigh was seised of Land within the same Hundred to a considerable Value, which he occupied and held in his own Hands, but he had no House within the Hundred, nor ever lodged there; and he was assessed 10 *l.* for his Proportion of the Payment of the Money recovered by the Judgment; and because he refused to pay it, the Defendant, as Under-Sheriff, took the two Geldings in Execution, by Virtue of the said *Fieri facias*, whereupon the Plaintiff brought this Action. And it was ruled by the said Chief Justice clearly, That the Plaintiff was liable to pay his Proportion, altho' he never lodged within the Hundred, whereby he could neither watch nor ward, and therefore should not be chargeable to the Robbery; as was pretended: For as long as he had Land in his Hands, so long he should be chargeable to Robberies within the Hundred, and should be said to be an Inhabitant within the Hundred, within the

A a a

Intent

Intent of the Statute of Hue and Cry, which was the Matter controverted by the Plaintiff; for otherwise it might happen that none should be charged: For if several Persons held all the Lands within the Hundred in their own Hands, but their Houses are in another Hundred adjoining, if they should be thereby discharged, then the Party robb'd would have no Remedy, and the Statute would be altogether eluded: And thereupon a Juror was drawn by the Defendant's Consent, but the Plaintiff had paid the 10 *l.* assessed on him before, to have the Geldings again, and likewise the Charges of keeping them before he redeemed them.

I

THE

AN EXACT TABLE

OF THE Principal Matters

IN THE Pleadings to the Reports

OF
The most Reverend JUDGE
S^r EDMUND SAUNDERS,
KNIGHT, &c.

Note, Reader, That in all Places where you find this Mark † the Pleading is ill or doubtful.

Abatement.

SCIRE facias against the Tenants, who plead in Abatement, that one of the Tenants is not summoned, whereupon a Scire facias is awarded against him, and on a Scire feci return'd, a Respond' offer awarded, 2 part Page 8
† Plea in Abatement in a real Action for that the Word (*Messuagium*) is wrote with a double ff. And the Word (*Reddar*) should be *Reddant*, and the Word (*&c.*) is inserted in the Writ, and is not in the Register of Writs; Demurrer and a Respond' offer awarded, 2 part 30
† Nar' by three Executors by Attorney, the Defendane pleads that two of the Exe-

cutors are under the Age of seventeen Years,
2 part Page 209

Abjdgment.

Of the Demand in a Narr' in Dower,
2 part 330

Acceptance.

The Pleading of an Acceptance of a Surrender, 1 part 236
The Pleading of an Assignment of a Term, and that the Plaintiff accepted the Assignee for his Tenant, 2 part 298

A

Action

Action on the Case.

For and against Executors and Administrators, *v. Tit. Administration and Executors.*
For and against Sheriffs, *v. Tit. Sheriffs.*

Sur Assumpsit.

† On an Arbitrement, that the Defendant should pay 40 l. on Request if he did not stand to the Award of T. B. but don't aver any Request made, and therefore ill, 1 part *Page 28*
For Goods sold and delivered by Original in B. R. 1 part 70
Against an Executor in Consideration that the Plaintiff would serve the Intestate, the said Intestate promised plentifully to provide for the Plaintiff, who assigns for Breach, that he had not any Recompence except 20 l. which was not a sufficient Compensation, 1 part 265
For Money received to the Plaintiff's Use, 1 part 117 *Simile 208*
Indebitatus Assumpsit for Goods and Merchandizes brought by the surviving Partner, 2 part 122
In Consideration that the Plaintiff would desist to prosecute his Suit on the Ancestor's Bond against the Heir, he promised to pay the Money mentioned in the Condition thereof, 2 part 134
Against an Insurer on a Policy of Assurance of a Ship which was lost, where the Plaintiff had given after the Rate of 3 l. 12 s. for every six Months, 2 part 200
For Money received to the Use of the Plaintiff's Testator; and also for Money received to the Use of the Executor, 2 part 208
On a Wager of Money that the Payment of Money at *Haberdaishers-Hall* was a good Payment within the Intention of the Act of Oblivion, and avers that it was a good Payment; Demurrer thereto, 2 part 277
† On a *Colloquium* to perform an Agreement to pay 8 l. for building an House; but don't aver that he had built it, or that he was hinder'd by the Defendant, and therefore ill, 2 part 346
Quantum meruit for Cloaths, and *indebitatus Assumpsit* for Money laid out, brought by an Administrator *de bonis non cum Testamento annex*, 2 part 327

For Disceit.

Against the Sheriff of *Middlesex*, shewing the Clause in the Statute of 23 H. 6. cap. 10. that the Sheriff shall be charged on a *Capi Corpus* returned as he was chargeable before the Statute, and shews that one M. D. was indebted to him on Bond, and that he sued out a Bill of *Middlesex* against the said M. D. whereon he was taken,

and that the Sheriff let him go on Security, who had not sufficient in the County, 2 part *Page 51*
For an Escape against the Sheriff on an Arrest on a *Capias*, and for a False Return thereof, 2 part 151

For Misfeasance.

For digging for Stones so near the Plaintiff's House that his House fell. In *Darham*, 2 part 397
For procuring a Servant to leave his Master's Service *per quod Serviciu amisit*, 2 part 179
For erecting a new Market whereby the Plaintiff's Market is damnified, 2 part 172

For Nonfeasance.

† Case brought on a Prescription for not grinding all their Corn at one of their Mills; but ill because they say all their Corn, &c. 2 part 113
† Case for not performing an Agreement to build an House, &c. 2 part 347

For Trover.

By an Administrator for Money lost by the Intestate, 2 part 137
The Pleading of a Judgment on a *Narr* in Trover, 2 part *Ibid.*

For Scandal.

For printing and publishing a Scandalous Book of the Plaintiff, being Chancellor of the Bishop of *Lincoln*, concerning the Execution of his Office, 1 part 241
For a Minister of the Gospel for Words of Larceny, 1 part 120

Bar and Pleadings in Case.

Justification of Words of Larceny, because the Plaintiff stole the Plate of *New College Oxon*, 1 part 243
Repl, That the Defendant said the Words *de injuria sua propria*, without any such Cause, 1 part 244
Narr on an *Assumpsit*, the Defendant pleads *Non assumpsit infra sex annos*, 2 part 123
† The Plaintiff replies that the Money was due and payable on Traffick between the Plaintiff and Defendant as Merchants, but ill Replication in *Assumpsit*, otherwise in Account, 2 part 123

Account.

Narr in Covenant to account and pay the half of the Money received by the Defendant, 1 part 45

Bar.

Bar and Pleadings in Account.

Bond to give an Account of Goods which should come to his Hands, and pleads that no Goods came to his Hands, 1 part Page 100

† Replies that a Silver Cup came to the Hands of the Defendant, *Et hoc parat' est verificare*, and don't tender an Issue, and therefore ill, 1 part 101

To a Breach assigned in Covenant, for not giving an Account, the Defendant pleads that he expended the Money towards Repairs, and other necessary Charges; but don't say what those necessary Charges were, and therefore ill, 1 part 45

Adjournment.

Of the Court of B. R. from the City of Oxford, and from thence to Windsor in the County of Berks, after a *Venire fac'* awarded, 1 part 12

Consimile on a Special Verdict on a *Cur' advisare vult*, 1 part 179

Administration.

For Judgment against Administrators, *v. tit. Judgment.*

Narr' by and against Administrators.

By Administrators.

Assumpsit brought by an Administrator *de bonis non*, with the Will annex'd, on a *Quantum meruit* for Cloaths, and for Money laid out, 2 part 322

Scire fac' brought by an Administrator on a Judgment recover'd by the Intestate, 2 part 353

Trover brought by an Administrator for Goods lost by the Intestate, 2 part 137

Against Administrators.

Narr' in the *debet & detinet* against an Administrator for Rent arrear, as well in the Time of the Testator as in the Time of the Administrator, 1 part 1

Narr' in Debt on a Bond of the Intestate against the Administrator, 1 part 329

Scire fac' on a *Fi fa'*, and Inquiry against an Administrator, 1 part 303

Bar and Pleadings by Administrators, &c.

Judgments pleaded.

Administrator pleads Judgment against the Intestate, 1 part 329

The Pleading of Judgment obtained against the Administrator himself, as well in C. B. as in B. R. 1 part 330, 331

Administrator pleads Judgments in Bar, and also that the Intestate was bound to him, and that he hath not Goods other than 72 *l.* which he retains in his Hands towards his own Satisfaction, and 100 *l.* which is liable to Execution on the several Judgments, 1 part Page 332, 333

Plaintiff replies as to one Judgment, that the Defendant hath paid 12 *l.* in full Satisfaction thereof, and it was kept on foot by Fraud, 1 part 333

Replies as to the other Judgment, that Satisfaction is acknowledged on the Record, 1 part 334

Replies, That the Defendant had Assets over and above the Judgments, and the Debt due to himself, 1 part *Ibid.*

† To two Judgments pleaded in Bar by an Administrator, the Plaintiff replies, That one of the Judgments was obtained by Fraud, and traverses that the Money was due, and replies likewise to the other Judgment. *Q.* If 'tis not double, &c. 2 part 49

Plene Administravit.

Pleaded, and Judgment given thereon when Assets come to the Hands of the Administrator, 2 part 216

Pleaded to a *Scire fac'*, Verdict and Judgment for the Plaintiff, 2 part 220

Pleaded Specially, 1 part 332

Other Matters pleaded in Bar, &c.

The Defendant protesting that he hath fully administered, for Plea faith, That he hath not wasted the Goods of the Intestate, as by the Return of the Inquisition is alledged, 1 part 306

To a Bond to give an Account of the Goods which shall come to his Hand as Administrator, the Defendant pleads that no Goods came to his Hands, 1 part 100

The Plaintiff replies, That a Silver Cup came to his Hands as joint Administrator with others, 1 part 101

Pleadings of other Matters touching Administrators.

The Pleading of a Revocation of the Administration, and of the granting Administration to another Person, 2 part 141

The Pleading of an Appeal to the Arches on a Revocation of Letters of Administration, and from thence to the King in the Court of Chancery, Commission to the Delegates, who affirmed the Revocation, 2 part 146

The Pleading of a Commitment of Letters of Administration by the Archbishop, 1 part 2

The Pleading of a Commitment of Administration to a Principal Creditor, 2 part 141, 142

Pro-

Profert hic in Curiam, 1 part Page 279
Simile of Letters Testamentary, 1 part 354

Agreement.

Narr' in Covenant on Articles of Agreement for the Disposal of a Lunatick's Estate, 1 part 44
 Articles of Agreement to make Assurance, &c. 2 part 270
Narr' on an Agreement for the Non-performance of it, 2 part 247

Precedents of Articles of Agreement.

For the Disposition of a Lunatick's Estate, * with Covenants that other Articles made with a Stranger should be observed, and that the Moitey of the Profits should be divided, 1 part 42
 Articles, with a Covenant to reconvey, &c. deliver Deeds, and that she had a good Estate, &c. except an Indenture, &c. and to make further Assurance, 2 part 271

Annuity.

Debt brought for an Annuity by the Devisee thereof, 1 part 276

Appeal.

To the Court of Arches; and from thence before the King in Chancery, and a Commission of Delegates thereon, 2 part 146

Arrest. V. Process.

By the Sheriff in the Night without Warrant, of one *T. L.* and carrying him before Justices, who bound him to answer it at the Assizes, 1 part 78
 Arrest made on a *Ca. Sa.* 2 part 100
 The Pleading of a Bill of *Middlesex* sued out, and of a Warrant made thereon to the Bailiff of *Westminster*, who made an Arrest, and took Bond, 1 part 17, 18
 The Pleading of an Arrest made on a Writ of *Latitat*, and the detaining of the Party by the Sheriff till the Sealing a Bond 2 part 77
 The Pleading of a Writ of *Non omittas* awarded, Arrest made, and an Escape thereon, 2 part 97

Arbitrament.

For Bar thereon. *V. Bar by Arbitrament in Barr.*

Narr' on Bond to stand to an Award.

To a Bond, with Condition to perform an Award, the Defendant pleads that he had

paid the Money, and given a General Release according to the Form of the Award; but don't shew in the Plea, nor the Plaintiff in his Reply, any Thing to be performed by the Plaintiff, therefore ill, 1 part

Page 324

To a Bond, with Condition to perform an Award, the Defendant pleads no Award made, 2 part 183

The Plaintiff replies, and shews the Award, and assigns the Breach for Non-payment of Money, 2 part 184

† The Defendant rejoins, that the Award was not tender'd to him, but it was a departure from his Plea, 2 part *Ibid.*

General Releases awarded, and the Plaintiff pleads a Tender of the Award, and that none was present on the Behalf of the Defendant to receive it, 2 part 185

Narr' on the Award itself.

† *Narr'* in Case on a parol Submission to pay 40 *l.* on Request, if the Defendant did not stand to the Award of *F. B.* but don't aver any Request of the Money was made, 1 part 28

An Award made of Money to be paid for curing his Horse and his Ox, and to deliver a Fine, &c. 2 part 30

† The Defendant saith *Quod bene & verum est*, &c. But further saith, That the Plaintiff was indebted to him for Fees, whereof he gave Notice to the Arbitrator, who refused to make him any Allowance for the same. Demurrer, 2 part *ibid.*

Narr' in Debt on an Award, and shews that there were several Differences between the Plaintiff and the Defendant, and that they submitted themselves to the Award of two Arbitrators; and if they could not agree by a Day to come, then to the Umpirage of an Umpire to be chosen by the Arbitrators; and moreover avers that the Arbitrators made no Award, but that the Umpire awarded that the Defendant should pay the Plaintiff 15 *l.* 2 part 61

To this the Defendant pleads the Statute of Limitations, and on Demurrer, Judgment for the Plaintiff, 2 part *ibid.*

† *Narr'* in Debt on an Award made by an Umpire on a Submission to the Award of *W. C.* and *E. N.* so that the Award be made before the last Day of *Michaelmas* Term if the Arbitrators can make it, and if not, then they submit themselves to the Award of an Umpire; and he avers that the Arbitrators could not make an Award; ill, because he don't shew why they could not make it, 2 part 127

General Releases awarded, and the Plaintiff pleads a Tender of the Award, and that none was present to receive it, 2 part 185

Assignment. V. Indenture. Demise.

Of a Residue of a Term for Years, 2 part
Page 21
Consimile, 1 part 53, 54
 Of a Lease of a Rectory (without reciting the Lease) the Assignee makes his Executor and dies, the Executor enters, 1 part 106
Narr' in Covenant by the Assignee of the Reversion against the Lessee for Years, and shews the Assignment, and the Attornment of the Lessee for Years thereto, 1 part 230
 Term granted after the Death of the Tenant for Life, the Grantee assigns *Interesse Termini*; Tenant for Life dies, and Assignee enters, 1 part 257
 To a *Narr'* in Debt for Rent, the Defendant pleads an Assignment of the Term, and an Acceptance of the Assignee by the Plaintiff for his Tenant, 2 part 298
 The pleading of an Assignment made of a Lease for Years, and of the Entry of the Assignee, 1 part 56
 Assignment of a Term, the Assignee enters, and demises Part for a Year, and afterwards at Will, 314
 The pleading of an Assignment of a Lease for Years, 2 part 418

Precedents of Assignments.

Of a Term for Years, 1 part 53, 54

Attornment.

The pleading that the Lessee for Years had attorn'd to the Grant of the Reversion, 1 part, 234

Attorney.

Error assign'd, for that an Ideot appear'd by Attorney, whereas he ought to have appeared *per prox' amicum*, 2 part 332
Narr' by three Executors by Attorney where two of 'em were under Age, and good, 2 part 207

Audita Querela.

Narr' in *Audita Querela* that the Defendant as Administrator had recovered against the Plaintiff in Trover, and that afterwards on an Appeal to the Court of Delegates, Administration was revoked and granted to *J. S.* to which *J. S.* the Plaintiff by this Grant, became answerable, &c. 2 part 137
 The Defendant pleads, that he recovered the Judgment before he was cited in the Ecclesiastical Court, for the Revocation of

the Letters of Administration, 2 part
Page 145
 Judgment for the Plaintiff on Demurrer 2 part 148

Averment.

Averment, that if a Man be taken by the Sheriff, that the Practice was to let him go on Bail, and to return a *Cepi Corpus*; and if he did not appear, that then the Sheriff should be amerced, but not impleaded, 2 part 57
 The Defendant avers, that the Bond mentioned in the Record of the Judgment, and the Writing mentioned in the present Suit, are the same, 1 part 91
 That the Indenture remains in its full Force, and that there was not any apparent Reason for the better making of Alom in any other Place, 1 part 191
 That the Indenture in the Cognizance specified, and the Letters Patents in the Order specified, are one and the same Charter, and that the Rent is not excepted in the Act of Parliament, 1 part, 193
 That the Tenant for Life is in full Life, 1 part 235
 That *Cestuy que vie* was in full Life, 1 part 279
 That *W. J.* in the Bill named, and *W. J.* in the several Judgments mentioned, are one and the same Person, 1 part 333
 That *R. T.* is the King's Subject, and that he is not a Person excepted in the Act of Parliament, 1 part 358
 That the 100 *l.* are not paid, and that one *A.* is in full Life, 2 part, 297
 That his Son hath not attained the Age of 21 Years, 2 part 263

B.

Bail.

A Sheriff pleads that he let one *M. D.* to Bail by Vertue of the Statute of 23 *H. 6. c. 10.* 2 part 56, 57
 The pleading of Bail found in an Inferior Court, and that the Defendant cloined himself, then they granted that the Plaintiffs should have such Execution against them as they should have against the Defendant himself, 1 part 89

Bargain and Sale.

The pleading thereof by Lease and Release, and to be in Trust, 2 part 10
 The Pleading of a Bargain and Sale enroll'd, 2 part 11
Consimile enroll'd within 6 Months, 2 part 12
 B Of

| | |
|---|---------|
| Of a Term for Years, 2 part | Page 20 |
| Of a Reversion, and the Inrolment thereof in Chancery, 1 part | 251 |
| Sale by Tenant in Tail for ever, 1 part | 256 |

Baron and Feme.

| | |
|---|--------------|
| The Pleading of an Intermarriage and Seisin of the Baron and Feme in the Right of the Feme, Baron dies, the Wife then remains seised in her own Right, 1 part | 253 |
| The Pleading of a Marriage and Seisin of the Baron and Feme, who had Issue, the Feme dies, the Baron <i>se tenit intus</i> by the Curtesy of England, 1 part | 256 |
| Covenant brought by Feme on a Warranty made by Baron and Feme by Fine, 2 part | 176 |
| Seisin of the Feme of a Rent for Life, Intermarriage and Seisin of the Baron in the Right of his Wife, and Avowry made by Baron, 2 part | 196 |
| Fine levied by Baron and Feme of the Lands of the Feme, 2 part | 269 |
| Baron and Feme seised in Fee in the Right of the Feme, 2 part | <i>Ibid.</i> |

Bar.

V. Action of the Case, Covenant, Debt, Issue General, &c.

Bar by Statute. V. Statute.

| | |
|--|-----|
| To a Narr' in Debt for Rent reserved on a Lease, the Defendant pleads the Statute of 32 H. 8. c. 16. that a Lease made to an Alien of a Mansion-house shall be void; but he don't aver that the House was a Mansion-house, and therefore ill, 1 part | 5 |
| Narr' in Debt on a Bond to a Bailiff of a Liberty, the Defendant pleads the Statute of 23 H. 6. c. 10. and that the Defendant entered into it for Ease and Favour to one K. being his Prisoner, and for his Deliverance, and that the Plaintiff took it <i>Colore Officii</i> , 1 part | 15 |
| Case against the Sheriff, for suffering a Prisoner taken on a Bill of <i>Middlesex</i> to go at Large on the taking an insufficient Bail-Bond, 2 part | 51 |
| The Sheriff pleads the Statute of 23 H. 6. c. 10. for bailing Prisoners, and avers that the Bail had sufficient; on a Special Demurrer, Judgment for the Defendant, 2 part | 54 |
| Bond given to the Marshal of B. R. conditioned to be a true Prisoner, the Defendant pleads the Statute of 23 H. 6. c. 10. and that one A. P. was in his Custody on an Execution, and that he and the said A. P. became bound to the Plaintiff for Ease and Favour to be given to the said A. P. and that the Plaintiff <i>Colore Officii</i> accepted it against the Statute, 1 part | 157 |

| | |
|--|----------|
| Reply, That the Bond was given for better Security, <i>absque hoc</i> , that it was for Ease, &c. Special Demurrer, and Judgment for the Plaintiff, 1 part | Page 159 |
| Narr' in Debt on Bond to a Sheriff, † The Defendant on Oyer of the Condition, which says (<i>Then the Condition shall be void</i>) whereas it should be (<i>the Obligation shall be void</i>) pleads the Statute of 23 H. 6. c. 10. the Plaintiff demurs, and Judgment <i>pro Quer'</i> , 2 part | 75 |
| Debt against a Sheriff on an Escape, the Defendant pleads the Statute of Limitations of 21 Jac. c. 16. 1 part | 37 |
| Consimile pleaded to Debt on an Award, 2 part | 62 |
| Consimile pleaded to an <i>Assumpsit</i> , 2 part | 118 |
| The Pleading of the Statute of 12 Car. 2. cap. 11. of Oblivion, 1 part | 356 |

By Specialty.

| | |
|--|-----|
| Narr' on a Bond made to the Bailiff of <i>Westm'</i> Pleading thereon, that the Defendant was in Custody by Virtue of a Warrant made to the Bailiff on a Bill of <i>Middlesex</i> , 1 part | 18 |
| The Defendant pleads an Award in Bar; but ill for the Incertainty, 2 part | 292 |

By Judgment.

| | |
|---|-----|
| Narr' on a Bond in the Court of <i>Bristol</i> , Bar by Judgment obtained thereon before in B. R. and Issue on <i>Nul tiel Record</i> , and the Defendant pleads further, for that he can't judicially have the Record there, he demands, if the Court will proceed further, whereupon a Day is given to bring in the Record, the Defendant makes a Default thereof; Judgment for the Plaintiff, and affirm'd by B. R. 1 part | 91 |
| Administrator pleads Judgments recover'd against the Intestate in C. B. 1 part | 329 |
| Plea by Administrator of Judgments recover'd on the Intestate's Bond against the Administrator himself in B. R. and that he retain'd 72 l. due to himself on the Intestate's Bond, 1 part | 331 |
| † To two Judgments pleaded in Bar by an Administrator, the Plaintiff replies that one of them was obtain'd by Fraud, <i>absque hoc</i> that the 120 l. were due, and replies likewise to the other Judgment. Q. If it be not double, &c. 2 part | 49 |

By Arbitrament. V. Arbitrament.

| | |
|---|-----|
| Narr' on Bond condition'd to perform an Award, and to discharge the Plaintiff from Suits, the Defendant pleads that the Arbitrators made no Award, and that the Umpire made no Umpirage, and that no Suits were commenced, 1 part | 61 |
| The Plaintiff replies <i>Quod verum est</i> , that the Arbitrators made no Award; but the Umpire awarded the Defendant to pay the | the |

the Plaintiff 6 l. &c. and that the Defendant had Notice thereof; Judgment on Demurrer for the Plaintiff, 1 part Page 61
Simile on Nullum fecer. Arbitrium; the Plaintiff replies, and recites the Award, which was to pay Money, and assigns the Breach in Default of Payment; on a Special Demurrer, Judgment for the Plaintiff, 1 part 164
 To an *Assumpsit*, the Defendant pleads an Award in Bar; but void for Incertainty, and therefore ill, 2 part 292

By Title. V. Bar touching Lands.
 V. Assignment.

To a *Sci' fac'* on a Recognizance the Ter-Tenants plead that the Cognizor was jointly infeoffed and seized of the Land, and that he died thereof seized; *absque hoc* that he was sole seized. Q If good, 2 part 9
 † The Plaintiff replies and confesses the joint Seisin; but says that the Cognizor and the other Feoffees joined in a Bargain and Sale to the Defendants, *absque hoc* that the Cognizor died seized, and demanded Execution of the Moiety; Judgment for the Plaintiff after a Repleader awarded 2 part 12

Other Ter-tenants plead that one W. was seized in Trust for the Cognizor, and that the said W. and the Cognizor sold to him, *absque hoc* that the Cognizor was ever seized in Fee, as by the *Sci' fac'* is alledged, 2 part 11

Reply, That the Cognizor was seized in Fee after the Recognizance acknowledged, Issue thereon, and Judgment; but *Cesset Executio* till the other Pleas are determin'd, 2 part 14

On a Repleader awarded on a *Sci' fa'* against Ter-Tenants; they say that the Cognizor demised a Term for Years before the Recognizance acknowleg'd, and that the Termor made his Executors, who sold to the Defendants, and demand Judgment, if the Plaintiff shall have Execution, save of the Reversion after the Term for Years, &c. 2 part 22

Sci; fac' against Ter-Tenants, one of'em pleads Non-Tenure, and a *Nolle prosequi* thereon, 2 part 12, 17

Debt for Rent; *Narr'* that C. G. seized of the Reversion in Fee after the Death of the Tenant by Curtesy, demised for 21 Years, and after the said C. G. bargain'd and sold the Reversion to G. K. who devised it to the Plaintiff, the Lessee for Years assigns it to the Defendant, the Plaintiff avers the Death of the Tenant by the Curtesy, 1 part 250

The Defendant pleads in Bar thereof, that before C. G. *aliquid habuit*, J. B. was seized, and devised it to G. C. and his Wife in Tail-Special, and that the Lands descended to his Daughter, who intermarried with G. G. and had Issue C. G. and died, G. G. the Husband being Tenant by the

Curtesy, C. G. the Son made a Lease for 21 Years after the Death of G. G. to J. L. and afterwards bargained and sold the Land to G. K. for ever; the Lessee assign'd to the Defendant, and afterwards C. G. died, and the Tenements descended to S. G. who enter'd on the Defendant, and ejected him, 1 part Page 254

The Plaintiff replies thereto, that after the Bargain and Sale, and before S. G. enter'd the said C. G. levied a Fine of the Reversion, and demands Judgment, if the Defendant shall be admitted to alledge against the Fine, that the Lands descended to the said S. G. 1 part 257

To an Information for the King for Money due to a *Felo de se*. † The Defendant pleads a Grant of *bona Felon'* to J. C. for Years, which came to C. D. who demanded it of the Defendant, and he paid him; but ill, because he had not a Grant of *bona Felon' de se*, 1 part 271

Bond, with a Condition to enjoy Land without Interruption from any Person claiming Title from L. S. the Defendant pleads Performance, 1 part 145

Reply, That J. enter'd on him, claiming Title from L. S. 1 part 146

† The Defendant pleads in Bar to a Bond to make a Release that he had no Title, but ill, 1 part 214

Several Bars.

To a *Narr'* in Covenant to give an Account, and pay a Half of the Money received; † The Defendant pleads that he laid out the Money towards Repairs, and other necessary Charges; but don't say what those necessary Charges were, and therefore ill, 1 part 45

To a Bond, with Condition to give an Account of Goods which should come to his Hands as joint Administrator, the Defendant pleads that no Goods came to his Hands, 1 part 100

Reply thereto, that a Silver Bowl came to the Defendant's Hands as joint Administrator with others, 1 part 101

To Debt on a Counter-Bond, the Defendant pleads *Non dampnificat*, &c. 1 part 114

† The Plaintiff assigns a Breach, that he was prosecuted at Law, and in Danger of being arrested, wherefore he could not follow his Business; but ill for saying *Eo quod*, 1 part 115

† Rejoinder thereto that he had not Notice of it; but it is a Departure, 1 part *Ibid.*

To a *Narr'* for printing a Libel; the Defendant pleads a Custom to print and deliver Petitions to the Committee of Grievances in Parliament, 1 part 124

To an *Assumpsit* to provide for the Plaintiff, † The Defendant confesses the Service for Part of the Time, and avers that he had plentifully provided for the Plaintiff during it, and traverses another Part of the Time;

Time, but not the whole; and therefore ill, 1 part *Page* 265
Protestando that he had fully administered for Plea, faith, That he hath not wasted the Testator's Goods, 1 part 306
 To Judgments pleaded in Bar † Repl' that 12l. were paid in Satisfaction of one Judgment, and that it was kept on Foot by Fraud, and *quoad* the other that Satisfaction was acknowledged, and that he had Assets over and above two other Judgments, 1 part 334
 Pleading that the Intestate was found a *Felo de se* by an Inquisition, 1 part 355
 Repl' that it was pardon'd by the Act of Oblivion 12 Car. 2. cap. 11. 1 part 356
 † Pleading that the Ship, Tackle and Apparel arrived at *London*, *absque hoc* that the Ship and Tackle, &c. were lost, to a Narr' on a Policy of Assurance; but *Q.* if good in the Disjunctive (and Tackle) 2 part 203
 † Pleading of an Assignment of a Term, and accepting of the Assignee for his Tenant, *Q.* if good, 2 part 298
 To Debt on Bond, Bar by Conditions performed Part in the Negative, and Part in the Affirmative, 2 part 409
 To a Bond to indemnify a Parish from a Bastard-Child, the Defendant pleads, that he had indemnified them, 2 part 81
 The Plaintiffs reply, that neither the Defendant, nor any other for him, for the Space of a Month, provided, wherefore the Plaintiffs left the Child should be starved, provided for it, 2 part 82
 The Defendant rejoins, that he offered to provide, but it is a Departure, 2 part *ibid.*

Bars touching Land. V. Bar per Title.
Touching Reparations, V. Reparations.

Sci. fac. against a Tenant, where Part of the Money is levied, and the Residue tendered. The Defendant pleads, That the Plaintiff after the Land was extended in Execution, kept out the Defendant for two Years, 2 part 68
 To Debt for Rent for four Rooms † Bar *quoad* Part by *Nil debet*, *quoad* the Residue, that the Plaintiff demised five Rooms, and that he entered in the five Rooms, &c. But ill for want of a Traverse of four Rooms *tantum*, 1 part 203
 To a Narr' in Covenant, the Defendant pleads that he surrendered his Term, and that the Lessor accepted it, Repl' that he did not surrender it, 1 part 235
 To a Narr' in Covenant on a Fine to warrant Land. Breach assigned, that *H. S.* ejected the Plaintiff: The Defendant *protestando* that *H. S.* had no Title, for Plea faith, That *H. S.* did not eject him, &c. 2 part 176
 On a Bond for quiet Enjoyment, Breach assigned, that one *J.* entered on him claim-

ing Title, &c. On which Demurrer, Judgment *pro Quer'*, 1 part *Page* 146
 To a Bond conditioned to surrender a Copyhold, and that the Plaintiff should enjoy it without Lett; the Defendant pleads that he did surrender it, and that the Plaintiff had quietly enjoyed it, 1 part 145
 The Plaintiff replies, That one *J.* entered on him and ousted him, 1 part *ibid.*
 Bar on Conditions performed to a Narr' in Covenant, and the Defendant shewed the Indenture, which recited, that one *R. P.* demised to the Defendant a Messuage, and that he assigned it to the Plaintiff, and covenanted that the Plaintiff should enjoy it till the End of the Lease, &c. 1 part 52
 The Plaintiff replies, That before the said Lease to *R. P.* one *T. T.* was seised thereof in Fee, and that the said *R. P.* disseised the said *T. T.* and made the Lease to the Defendant, and that *T. T.* re-entered and ousted the Plaintiff, and so assigned the Breach in not quiet Enjoyment, 1 part 55

C.

Certiorari and Certificate.

Directed to the Court-Leet of the Queen and the Return of a Presentment there, 1 part 134
 Certificate *ore tenus* by the Recorder of *London* of a Record before Commissioners to examine Errors, 2 part 331
 Return of a Presentment on a Writ of *Certiorari* directed to a Court-Leet, 2 part 290

Cesset Executio. V. Damages.

Claim.

Pleading of an Entry claiming an Estate-Tail, 1 part 257
 Pleading that one *J.* entered on him, claiming Title from one *J. S.* 1 part 146

Commencement. V. Expiration.

Pleading of a Lease to commence after the Death of Tenant by the Curtesy, 1 part 250
 Pleading of a Term granted after the End of another Term, pleading of the Determination of the first Lease and Commencement of the second, 1 part 188
 Pleading of a Grant of a Rent-Charge to commence at a Time to come, 1 part 189

Com-

Common.

- † Pleading of a Prescription for Common in
Gross after the Corn carried away, for
two Years, and for all the third Year;
but don't lay for Cattle levant and couch-
ant, and therefore ill, 1 part *Page* 340
- Pleading of a Prescription for Common Ap-
purtenant for every two Years, when the
Field was sown with Corn, from the first
Day of *August* till *Lady-day* in Parcel, be-
ing Pasture, and in the Residue, after
the Corn carried away till *Lady-day*, and
for all the third Year, except, &c. 1 part
222
- Prescription for Common of Pasture in a
Field, except in one Part thereof, whereof
he is seised in Fee, from the first Day of
August till, &c. 1 part 221
- Prescription for Common Appurtenant after
the Corn carried away till it was re-sown,
and for all the third Year, 2 part 3
- Prescription laid in the Lord of a Manor for
Common Appurtenant for all Cattle le-
vant, &c. 1 part 25
- Pleading of a Custom, that the customary
Tenants used to have several Pasture for
all Cattle, except, &c. 1 part 349
- Consimile* for several Pasture, as Appurtenant
to their Tenements, 2 part 321

Conditions. V. Obligation.

Consent.

- Pleading of a Consent made by an Executor
to a Legacy of a Lease, 1 part 278

Continuance.

- By a Cur' *advifare vult* in a Superior Court.
- Simile* in Covenant and Judgment for the
Plaintiff, 1 part 46, 47
- Simile* in Debt and Judgment *pro Quer'*
1 part 57
- Simile* in Debt on a Demurrer to a Repl' and
Judgment *pro Quer'*, 1 part 149
- Simile*, 1 part 161
- Simile* on a Demurrer to a Bar in Debt, and
Judgment for the Plaintiff, 2 part 63
- Simile* on Demurrer to a Repl' in Debt and
Judgment for the Plaintiff, 1 part 168
- Simile* in Avowry and Judgment for the
Avowant on a Writ of Inquiry, 1 part
195
- Simile* in Case, and Judgment for the Plain-
tiff, 1 part 266
- Simile* in Debt, Demurrer to the Bar, Remit-
ter of Damages and Judgment for the
Plaintiff, 1 part 281
- Simile* 1 part 294

Simile in *Assumpsit* to a Narr', Writ of Inqui-
ry and Judgment for the Plaintiff, 2 part

Simile on a Demurrer to a Repl' in Debt,
and Judgment for the Plaintiff, 1 part
Page 119

Simile on a Demurrer to a Repl' to a *Sci. fac'*,
and Judgment for the Defendant, 1 part
335
359

Simile in several other Cases.

Simile from Session to Session in *Wales* in the
County of *Merioneth* there, 2 part 31, 32,

Simile in the Court of Hustings *London*,
2 part 34, 35

Simile by Commissioners to examine Errors
in the Hustings, 2 part 241, 246
250

Continuance by a dies datus est.

By a *dies datus* from Session to Session, 2 part
32

Simile in an inferior Court by a *dies dat.* to
the Plaintiff till the Day of the Defen-
dant's Appearance, 2 part 88

Simile in an inferior Court, by a Day given
by the Assent of the Parties, 2 part 89

Simile in an inferior Court by a Day given to
reply, 1 part 92

Simile in an inferior Court by a Day given
to rejoin, 1 part *ibid.*

Simile in an inferior Court, by a Day given
by Assent to bring in a Record *juxta periculo*;
on Default thereof Judgment for the
Plaintiff, 1 part 93

Simile by a Day given to the Mayor and Sher-
iffs of *London*, to bring in a Record be-
fore the Commissioners to examine Errors,
2 part 231

Continuance of a Distring'.

Award of a *Furata* by *Distring'*, 2 part 16,

Of a *Distring'* and *Venire fac'* 2 part 17, 18

Award of a *Furata* by *Distring'*, 2 part 333

Continuance of a *Furata* by *Distring'* in the
Court of Hustings *London*, 2 part 240

Continuance of a Venire Facias,

Vide 2 part 16, 17, 18

Issue and Demurrer *Ven. fac. tam ad triand'*
quam ad inquirend', 1 part 12, 26

Simile tam ad triand' quam ad Inquirend. Ver-
dict for the Plaintiff, and Damages asse-
ssed for him, 1 part 109

Simile in Trespass *tam ad triand. quam ad In-*
quirend', 1 part 341

Simile of a *Venire fac'*, 2 part 221

Simile of an Issue and Demurrer in Debt.
Judgment on Demurrer for Part *Venire fac'*
thereon *tam ad triand. quam ad Inquirend*,
2 part 299

Simile of a Venire fac. 2 part Page 333
 Of a *Venire fac.* in an *Audit Querela quia incognit. existit an allegatio sit vera*, 2 part 144

Continuance jointly of a Demurrer, Ven' Fac' Distring' Li. Lo'; &c.

Of a *Ven. fac.* Demurrer, Impar lance and *Distringa.* jointly, Judgment on the Demurrer and a *cesset Executio* till the Residue be determined, 2 part 14, 15, 17, 18

Of a *Distring.* and *Ven. fac.* 2 part 17, 18

Of two Demurrers, and a *Ven. fac.* in Assault; Judgment for the Defendant without any Notice of the Issue, 1 part 80

Of a Demurrer to a Narr' in Covenant, and a *Ven. fac. tam ad triand. quam ad Inquirend.* Verdict for the Plaintiff, and Damages assessed, 1 part 109

Of a Demurrer to a Plea in Trespass, and of a *Venire fac. tam ad triand. quam ad Inquirend.*, 1 part 341

Of a *Ven. fac.* and Demurrer in Debt, Judgment on Demurrer for Part, *Ven. fac. tam ad triand. quam ad Inquirend.*, 2 part 299

Of a *Ven. fac.* and *Distring.* and Judgment thereon, 2 part 333

Copyhold.

Surrender of Copyhold Tenements into the Hands of the Lord, and Grant thereof by the Lord to another in Fee, 1 part 146

Pleading that Lands are Copyhold Tenements, demised and demisable by Copy of Court-Roll, 1 part 146

Pleading that E.C. was seised of a Manor, and that he granted it for Life, the Remainder in Fee, Tenant in Fee surrenders his Remainder, and takes back an Estate to himself and his Wife, the Remainder to his Heirs in Fee, 1 part 147

Pleading of the Admission of two Tenants in the Remainder for Life, the Remainder to one of them in Fee, 1 part *ibid.*

Pleading that the Lands are Copyhold, &c. 2 part 321

Pleading that the Customary Tenants used to have several Pasture, as appurtenant to their Tenements, 2 part *ibid.*

Covenant.

Brought by and against Executors.

Narr' on a Lease of a Rectory against the Executor of the Assignee of the Lessee for a Term after another Lease ended, the Defendant pleads *non dimisit* to one Part, and demurs to the other Part, 1 part, 104

Narr. against an Executor for Money, for an Heriot on the Testator's Covenant, 2 part 161

† Narr' by Executor on a Covenant made to his Testator with others; but not good, because the Action survived to the others, 1 part Page 155

Brought by and against the Assignee.

Narr' by the Assignee of the Lessor against the Lessee for Years, 2n the Attornment of the Lessee, and Breach assigned in Non-payment of Rent, 1 part 230

Narr' against the Executor of the Assignee of the Lessee for a Term after another Lease ended, 1 part 104

Narr' by an Assignee on a Devise of a Reversion to him, where the Rent was not reserved to the Heirs of the Devisor, 2 part 361

Brought by and against others.

Against the Covenantor on an Indenture of Agreement touching the Disposition of a Lunatick's Estate, 1 part 41

Against the Feme after the Death of the Baron, on a Warranty by them by Fine, 2 part 175

By the Son and Heir on a Covenant made to the Testator for not repairing a House that was burnt, 2 part 415

† By the Lessee against the Lessor of a Pump in Common with others, on a Covenant in Law, for not repairing the Pump, but it don't lie, 1 part 321

Breach assigned concerning Repairs.

For not repairing a Pump, and for suffering the Well to be filled with Rubbish, 1 part 321

For not repairing the Chancel of a Church, and for suffering a Barn, Parcel of the Premises, to be in Decay, 1 part 107

For not repairing a House which was burnt, 2 part 418

V. Morke of this, Title Repairs.

For Non-payment of Money.

For not giving an Account, and not paying a Moiety of the Money received out of a Lunatick's Estate, 1 part 44

For Rent-Arrear brought by the Assignee of the Reversion against the Lessee for a Term of Years, 1 part 235

† Against an Executor for not paying 3*l.* for an Heriot, brought on a Lease to the Testator, after the Death of one S. but don't aver the Death of S. and therefore ill, 2 part 172

For Rent-Arrear brought by the Devisee of the Reversion, 2 part 263

For Non-payment of Money received for Letters by the Deputy Postmaster, 2 part 410

To a Bar to a Bond by *nullum fecer' Arbitrium*, the Plaintiff shews the Award, and assigns the Breach in Non-payment of the Money, 1 part Page 166

For not quietly enjoying Land.

† On a Warranty of Land by Fine, Breach assigned that one *H. S.* ejected him; but ill for not shewing what Estate *H. S.* had, 1 part 176

On Conditions perform'd pleaded to a Bond, the Plaintiff assigns a Breach, that one *T. T.* re-enter'd on him on an old Title, and ousted him, &c. 1 part 56

On a Bond, with Condition that the Plaintiff should have the Land without any Impediment of any claiming the Estate of *L. S.* the Plaintiff replies, and assigns a Breach that one *J.* claiming from the said *L. S.* enter'd and ousted him, 1 part 156

For several other Matters.

Breach, that the Defendant did not provide for a Bastard Child for the Space of a Month, and that they were forced to provide for it lest it should perish with Hunger, assigned on a Bond to save the Parish harmless, 2 part 82

† Breach, that the Plaintiffs were sued at Law, whereby they could not follow their Business, assigned to a *Narr'* on a Counter-Bond; but ill, because it is assigned by an *eo quod*, 1 part 115

Bar and Pleadings in Covenant.

To a Bond, with Condition to save the Parish harmless from a Bastard Child, the Defendant pleads that he had saved them harmless, 2 part 81

The Plaintiffs reply, that the Defendant, nor any other for him, by the Space of a Month had not provided any Maintenance, wherefore the Plaintiffs, lest the Child should perish with Hunger, provided for it, 2 part 82

† The Defendant rejoins, that he offered to provide for the Child, but that the Plaintiffs would not permit him to do it; which is adjudged a Departure, 2 part *Ibid.*

† To a *Narr'* in Covenant, for Want of Repairs, the Defendant pleads that he had assigned the House, and that it was afterwards burnt, and that it was well repaired before the Bill exhibited; but don't say by whom, and therefore ill, 2 part 418

To a Bond, with Condition to perform Instructions; the Defendant pleads Conditions performed as well in the Negative as in the Affirmative, 2 part 409

The Plaintiff replies, and assigns a Breach in Nonpayment of Money; Demurrer thereto, 2 part 410

† To a *Narr'* in Covenant to give an Account, and pay the Moiety of the Money

received; the Defendant pleads that he hath disburs'd the Money *circa* Repairs, and other necessary Charges; but don't say what those necessary Charges were, and therefore ill, 1 part Page 49

To a Bond, with a Condition to perform the Covenants in an Indenture; the Defendant pleads Conditions performed, 1 part 52

To a Counter-Bond, the Defendant pleads that he hath kept the Plaintiff harmless, and the Plaintiff replies, and assigns a Breach, &c. 1 part 115

To a Bond, with Condition to perform an Award, the Defendant pleads no Award made, 2 part 183

The Plaintiff replies, and shews the Award, and assigns the Breach in Non-payment of Money, 2 part 184

† The Defendant rejoins, and says that the Award was not tender'd; but it is a Departure, 2 part 186

Bar by performance of Covenants, and the Defendant shews the Indenture, which recites that one *R. P.* demised a Mesuage to the Defendant, which Mesuage the Defendant assign'd to the Plaintiff, and covenanted that the Plaintiff should enjoy it to the End of the Term, and then pleads that he had perform'd all, &c. 1 part 52

The Plaintiff replies, that before the Lease made to the said *R. P.* one *T. T.* was seized thereof in Fee, and that the said *R. P.* dis-seized him, and made the Lease to the Defendant, who assigned it to the Plaintiff, and that the said *T. T.* re-enter'd and ousted the Plaintiff, who assigned the Breach in not quietly injoying, &c. 1 part 55

To a Bond, with Condition to surrender a Copyhold, and that the Plaintiff should enjoy it without Let from any claiming from *L. S.* the Defendant pleads that he hath surrendered it, and that the Plaintiff hath quietly enjoy'd it, 1 part 145

The Plaintiff replies that one *J.* claiming from the said *L. S.* entered and ousted him; Demurrer and Judgment for the Plaintiff, 1 part *Ibid.*

To a Bond, Bar by no Award made, 1 part 165

The Plaintiff assigns the Breach for Non-payment of Money, 1 part 166

The Defendant demurs, and shews for Cause, that it don't appear whether one of the Arbitrators seal'd the Award, 1 part 167

Vide Tit. *Arbitrament*, and Tit. *Bar per Arbitrament*.

County-Palatine.

Error brought on a Record in *Durham*, and the Judgment affirmed in *B. R.* 1 part 62

Consuile, 2 part 395

Error on a Common Recovery in *Lancaster*, the Chancellor returns that he sent his Writ

Writ to the Justices of the County, who return the Record, &c. 2 part Page 85
Scire facias ad audiend' Error' awarded to the Chancellor of the County of *Lancaster*, who makes a Return thereof, 2 part 91
Pleading of the King's Grant under the Seal of the Dutchy of *Lancaster*, with the Consent of the Chancellor and the Counsel of the Dutchy, 1 part 271

Customs. V. London.

Pleading of a Custom to print and deliver Petitions to the Committee of Grievances in Parliament, 1 part 130
† Pleading of a Custom, that if any Person cuts his Under-wood and therewith fences his Corn, the Tithes whereof are payable to the Rector, such Under-wood had been used to be discharged of Tithes; but ill for not saying for fencing his own Corn, 1 part 136
Pleading that a Mesuage is Parcel of a Manor, and demised and demiseable by Copy of Court-Roll, 1 part 146
Pleading that the Customary Tenants had used to have sole and several Pasture with the Free Tenants for all Cattle (Sheep, &c. excepted) levant and couchant, &c. 1 part 349
Pleading that Customary Tenants had used to have several Pasture as appurtenant to their Tenements, 2 part 321

Courts, particular Entries relating to them. V. Countp-Palatine.

A *Memorandum* where the Record is delivered out of Chancery into B. R. 2 part 6
The Style of the Court of *Bristol* according to the Law of Merchants, Custom and Charter, 1 part 87
The Manner of the Continuances of the Court of *Bristol*, 1 part, 88
The Style of the Court of Exchequer, and Action brought there, 1 part 113
The Form of a *Memorandum* in B. R. 1 part, 114
Pleading of the King's Grant under the Seal of the Dutchy of *Lancaster*, with the Consent of the Chancellor and Counsel of the Dutchy, 1 part 271
The Form of a Judgment by *Non inform'* in C. B. 1 part 330
Pleading of a Revocation of Letters of Administration by the Court of Delegates, 2 part 142
Judgment in C. B. for an Executor on a Bond made to the Testator, 2 part 216
Imparance-Roll on a *Scire facias* in C. B. 2 part 218
The Form of Proceedings in the Court of Hustings, *London*, 2 part 231

The Manner of bringing a Writ of Error before Commissioners on a Judgment in the Hustings, 2 part Page 228
A Fine levied in the Time of the Keepers of the Liberty of *England*, 2 part, 175
The Title of the Justices of Assize and Gaol-Delivery, 2 part 389
For the Form of Entries in B. R. V. The whole Table.

D.

Damages.

Joinder in Issue and Demurrer, *Venire fac'* awarded *tam ad triand' quam ad inquirend' que dampna*, 1 part 12, 26
V. More of this in *Continuance*.

Cesset Taxatio Dampnorum & Cesset Executio

One Ter-tenant demurs, the other joins Issue; Judgment on the Demurrer, *sed Cessat Executio* 'till the other Issue be determined, 2 part 15
Cesset Executio on an Issue 'till another Issue be determined, 2 part 21
Demurrer and Issue in Debt, Judgment on the Demurrer, *sed Cesset taxatio dampni* 'till the Issue be tried; Verdict and Judgment for the Plaintiff, 2 part 300

Remitter of Damages.

On miscasting of Rent, 1 part 281
Of Damages to be recovered for Part of the Goods on the Statute of *Hue and Cry*, 2 part 378
Of Damages given in Waste, because they ought not to be allow'd, 2 part 250

Demand.

Of Goods of a *Felo de se*, 1 part 272
Narr' on an Award, ill, for Want of a Demand of the Money, 1 part 28

Demurrer.

To the Narr'.

In Debt, and Joinder thereon, 1 part 5
2 part 127
In Covenant, Demurrer to one Part and Issue to the other, and Judgment for the Plaintiff, 1 part 108
In Prohibition, Issue and Demurrer, 1 part 140
In Debt on Oyer of the Bond, the Defendant demurs, 2 part 290
In Case, 2 part 114
2 *Simile*,

| | |
|---|----------|
| <i>Simile</i> , and Judgment for the Plaintiff, 2 part | Page 152 |
| In Covenant, 2 part | 164 |
| In <i>Sci' fa'</i> Demurrer to the Writ, and Judgment for the Plaintiff, 2 part | 341 |
| In Covenant on Oyer of the Indenture 2 part | 366 |
| In Hue and Cry, where the Declaration was partly good and partly ill, and Judgment for the Plaintiff as to one part, 2 part | 377 |

To the Bar.

| | |
|---|-----|
| In Trespass, a Special Demurrer, 1 part | 26 |
| In Case, 1 part | 31 |
| In Trespass, 2 part | 3 |
| In Avowry, Judgment for the Avowant, and Inquiry awarded according to the Statute, and Judgment thereon, 1 part | 195 |
| <i>Simile</i> , 2 part | 185 |
| In Avowry, 1 part, | 349 |
| In Debt, 1 part | 280 |
| In a <i>Quod ei de forceat</i> to a Plea in Abatement, 2 part | 31 |
| In Covenant, and Judgment thereon, and Writ of Inquiry awarded, 1 part | 46 |
| In Trespass, 1 part | 83 |
| In Case, 1 part | 130 |
| In Debt on an Award, and Judgment for the Plaintiff, 2 part | 63 |
| In a <i>Sci' fa'</i> , 2 part | 70 |
| <i>Simile</i> , 2 part | 341 |
| In Debt, 2 part | 78 |
| In Debt, and Judgment for the Plaintiff, 1 part | 214 |
| In an Information, 1 part | 273 |
| In Debt, and Judgment for the Plaintiff, 1 part | 293 |
| In an <i>Audita Querela</i> , 2 part | 147 |
| To a Bar on an Indictment, 2 part, | 159 |
| In Case to a Plea in Abatement, and a <i>Respondens ouster</i> awarded thereon, 2 part | 210 |
| In Debt, Demurrer to one Plea, and Issue to the other; Judgment for the Plaintiff, 2 part, | 299 |

To the Replication.

| | |
|--|--------|
| In Trespass, 1 part | 11 |
| In a <i>Sci' fa'</i> against the Tertenants, and Judgment thereon, 2 part, | 13, 15 |
| In Debt, and Judgment for the Plaintiff, 1 part | 57 |
| In Debt, 1 part | 64 |
| <i>Simile</i> , 1 part | 101 |
| In Case, and Judgment for the Plaintiff, 2 part | 219 |
| In Debt, 1 part | 335 |
| <i>Simile</i> , 2 part | 411 |
| In <i>Scire facias</i> , and Judgment for the Defendant, 2 part | 258 |

To the Rejoinder.

| | |
|-----------------|--------|
| In Debt, 1 part | 19, 20 |
| In Debt, 1 part | 116 |
| In Debt, 2 part | 83 |
| In Debt, 1 part | 159 |
| In Debt, 1 part | 326 |

| | |
|---|----------|
| In Debt, and Judgment for the Plaintiff, 2 part | Page 187 |
|---|----------|

Demurrers joined with other Matters.

| | |
|---|-----|
| Demurrer to one Part, and Issue to the other, in Covenant, 1 part | 108 |
| Issue and Demurrer in a Prohibition, 1 part | 140 |
| Demurrer on Oyer of a Bond, 1 part | 290 |
| Demurrer on Oyer of an Indenture, 2 part, | 366 |
| Two Demurrers to two Pleas in Bar, and Judgment for the Defendant, 1 part | 79 |
| Demurrer to one Plea and Issue to the other, and Judgment for the Plaintiff, 1 part | 299 |

Demurrer to Writs and Avowries and Pleas in Abatement.

| | |
|--|--------------|
| To a Prohibition, 1 part | 140 |
| To a <i>Sci' fa'</i> , 2 part | 341 |
| <i>Simile</i> , 2 part | <i>Ibid.</i> |
| To a Plea in Abatement, 2 part | 31 |
| To a Bar to a <i>Sci' fa'</i> , 2 part | 70 |
| To a Bar to an Information for the King, 1 part | 273 |
| To a Bar in an <i>Audita Querela</i> , 2 part | 147 |
| To a Bar to an Indictment, 2 part | 159 |
| To a Bar in Avowry, 2 part | 197 |
| To a Bar to an Avowry, Judgment for the Avowant, Writ of Inquiry awarded, Judgment thereon, 2 part | 285 |
| <i>Simile</i> , 1 part | 195 |
| To a Bar in Abatement, and a <i>Respondens ouster</i> awarded, 2 part | 210 |

Special Demurrers and Causes shown thereon.

| | |
|--|-----|
| To a Bar in Debt, because the Plea is uncertain and wants Form, 1 part | 36 |
| To a Counter-plea of Voucher, because the Vouchee is not nam'd in the Writ, 2 part | 32 |
| To a <i>Sci' fa'</i> against a Sheriff for an ill Return of a Writ of <i>Fi' fa'</i> , because it don't appear by the Return of the <i>Fi' fa'</i> that he had the Money, &c. 2 part | 341 |
| The Defendant pleads, that the House was repaired; Demurrer, because he don't say by whom it was repaired, nor before what Time, 2 part | 419 |
| To a Bar in Case, because the Sheriff hath not alledg'd in his Plea, that he let go one <i>D.</i> whom he had taken (by sufficient Bail) but only alledged it by Implication, and not positively, 2 part | 58 |
| To a Bar, for that it don't answer the Matter in the <i>Narr'</i> , 2 part | 205 |
| To a Bar, for that the Defendant hath traversed a Matter not traversable, 1 part | 266 |
| To a Bar, because it don't appear that the Bill of <i>Middlesex</i> was delivered to the Sheriff before the Assault made, 1 part | 297 |
| To a Bar, because the Plea is Argumentative, Negative Pregnant, &c. 2 part | 204 |
| To a Replication, because it doth not appear that one <i>J.</i> had any Title as it ought, 1 part | 148 |

To a Replication, because 'tis double, repugnant, incertain, &c. 1 part Page 165
 To a Replication, because the Award was made by all the Arbitrators; but it don't appear that one of the Arbitrators ever seal'd or publish'd it, and because the Award is Defective, 1 part 168

Death and Life.

Dying without Issue.

Pleading of a dying without Issue other than one *M.* found by a Special Verdict, 1 part 177
 Pleading of the Death of a Coparcener without Issue, and of the Descent of the Land to the other, 1 part 255
 Pleading that one *W. W.* died Intestate, and that he left no Children, 1 part 265

Entry on Death.

Pleading of the Death of three, and the Entry of the Lessee after their Deaths, 2 part 176
 Pleading of the Death of the Lessee for Years, and of the Entry of the Administrator, 1 part 2
 Pleading of the Death of the Husband 1 part 253
 Pleading of the Death of the Tenant by the Curtesy, and of the Entry of him in the Remainder, 1 part, 253
V. More of this in Title Entries.

Other Matters touching Death.

Return, that the Defendant is Dead on a *Sci' fa'*, 2 part 6
 † Pleading of a dying seized of a joint Estate; but don't say that the Estate survived, and therefore ill, 2 part 10
 One Partner dies, the other brings an *Assumpsit*, 1 part 122
 Covenant brought against one Lessor after the Death of the other, 2 part 176

Life.

Pleading that a Stranger is in full Life, 1 part 213
 Averment of the Life of Tenant for Life, 1 part 235
 Averment of the Life of *Cestuy que vie*, 1 part 279

Debt.

On Statute. V. Statute.

Against Executors. V. Executor.

Against Administrators. V. Administrator.

On Obligation and Bar thereon. V. Obligation.

For Rent.

On a Lease against an Administrator for Rent Arrear as well in the Intestate's Time as in the Time of the Administrator, 1 part Page 1
 The Defendant pleads the Statute of 32 *H. 8.* that a Lease made to an Alien shall be void, 1 part 5
Narr', That *G. G.* seized of the Reversion after the Death of Tenant by the Curtesy, demised it for 21 Years; and after the said *G. G.* bargained and sold the Reversion to *K.* who devised it to the Plaintiff, the Lessee for Years assigns to the Defendant, and then the Plaintiff avers the Death of the Tenant by Curtesy, 1 part 250
 By the Dean and Chapter of *Windfor* on an Indenture under their Common Seal for Rent of Tithes, 2 part 297
 On a Lease Parol for a Year, and so from Year to Year at Will, 1 part 202
 The Defendant pleads thereto, that as to one Part *Nil debet*; † as to the Residue, that the Plaintiff enter'd into Part, 1 part 203
 Detinue of an Annuity brought against the Pernor of the Profits of Land, 1 part 276

On Specialty.

† Against an Executor on a Bill Obligatory from the Testator, to pay 68 *l.* as soon as several Bills of Charges should be audited by two Attorneys, to be chosen by the Testator and the Plaintiff; the Plaintiff *protestando* saith, That no Costs were expended, and in Fact, that neither the Testator nor the Executor ever produced any Bills; but ill, because he don't say he chose an Attorney, &c. 2 part 103
 Detinue of an Annuity brought against the Pernor of the Profits, 1 part 276

On Contract without Specialty.

On a Submission to stand to the Award of two Arbitrators, if they can make an Award, if they can't, then to the Umpirage, &c. 2 part 127
 Debt for Rent on a Lease Parol, 1 part 202

On Escape.

† Against a Sheriff where *F. H.* was taken on a *Ca' sa'*; but don't shew that there was any Judgment against the said *F. H.* and therefore ill, 1 part 34
 Against a Sheriff where one *F.* was taken on a *non omittas Ca. sa.* and escaped, 2 part 98

Bar and Pleadings thereon.

By Assignment of the Term, and Acceptance of the Rent from the Assignee, 2 part 298

Conditions performed, Part in the Negative,
and Part in the Affirmative, 2 part Page

409

† By *Nil debet infra sex annos*; but ill, because
it concluded to the Country, 1 part 280

Bar that a Stranger had no Title pleaded to
a Bond to make a Release, 1 part 213

† Bar to Rent, that the Plaintiff had de-
mised to the Defendant more than he had
alleged, and that the Plaintiff enter'd in-
to the Surpluage; but ill for want of a
Traverse, 1 part 203

Bar to a Bond to the Marshal of B. R. to be
a true Prisoner; the Defendant pleads the
Statute of 23 H. 6. c. 10. and that one P.
was in Execution at the Suit of one R. and
that thereupon the Defendant for Ease and
Favour to be shewn to the said P. gave
the said Bond, 1 part 157

Repl^d, That it was given for better Security,
and traverseth the Ease and Favour 159

Debt in the Detinet only.

Brought against an Administrator on the
Intestate's Bond, 1 part 328

Brought by Executors against the Pernor of
the Profits of Land charged with an An-
nuity, 1 part 276

Demise.

V. Indenture. V. Assignment.

Pleading of a Demise for a Term of Years
at a Pepper-Corn Rent, and Entry into
the Tenements thereon, 2 part 20, 21

† Pleading of a Demise made by a Corpora-
tion, with others by *Teslatum existit*, &c.
and therefore ill, 2 part 311

Entry and Demise thereon, and Ejectment of
the Lessee found by Special Verdict, 1 part
178

Narr on a Demise for a Year, and so from
Year to Year at Will, except the Time
when one Rich. Whitmore shall be resident
at London, 1 part 203

Pleading of a Grane of a Term for 21 Years
to commence after the Death of Tenant by
the Curtesy, 1 part 253

Simile, 1 part 256

Pleading of a Demise to T. C. for the Life
of W. K. and V. and of the Entry of T. C.
thereon, 1 part 276

Pleading of a Demise for 90 Years, if S. H.
A. H. and S. B. should so long live, and
Entry thereon, 2 part 113

Pleading of a Demise of a Brewhouse, with
the Utensils, 2 part 234

Pleading of a Demise of a Lease for a Year,
2 part 284

Pleading of a Demise made by the Father, of
an House, for a Term of Years, 2 part
415

Pleading of a Lease Parcel for a Year, and so
from Year to Year, &c. 1 part 203

Precedents of Leases.

Of a Lease for Years of a Manor with a
Smilting-Mill, with Covenants to repair,
and not to assign, 2 part Page 364

Of an House for a Term of Years, and a
Covenant to sustain the Premises, &c.
2 part 415

Of a Lease for Years, with a Covenant that
the Lessor will repair it, &c. 1 part 3

Of a Lease of a Rectory with the Tithes,
after another Lease ended, with a Cove-
nant to acquit the Lessee of the Payment
of Annuities, Pensions, &c. 1 part 104

Of a Lease for 99 Years after the Death of S.
if C. and D. shall so long live, yielding
Rent, a Capon, the Chief Rent to the
Lord, an Heriot, and a Days-work in Har-
vest, 2 part 161

Devise.

Pleading of a Devise of a Reversion of a
Manor till the Son of the Devisee shall
attain the Age of 21 Years, with an A-
verment that the Son is not of such Age,
2 part 363

Pleading of a Devise of a Reversion in Fee,
and of the Seisin of the Devisee thereof,
1 part 253

Devise in Tail Special pleaded, 1 part 254

Pleading of a Devise of an Annuity for Life,
with a *Nomine penae*, 1 part 276

Pleading of a Consent of the Executors to a
Devise of a Lease, 1 part 278

Devise of a Rent-Charge to a Woman as
long as she should remain Sole, and if it
should appear that she is married, then
the Executor should pay her 100 l. and
the Rent shall cease; a good Devise till
the 100 l. are paid, 2 part 196

Devise of a Reversion to the first, second
and third Son in Tail, and for Default,
&c. to his Right Heirs, 2 part 236

Distress. V. Replevin.

Devise of a Distress, with a *Nomine penae*
1 part 276

Pleading of a Distress made for Rent arrear,
2 part 284

Pleading of a Devise of a Distress, and
an Avowry made for it, 2 part 295

For Appearance.

Of the Defendant, a Distress awarded by all
his Goods, and returned executed by the
Sheriff, 2 part 233

Of Jurors, and a View awarded and re-
turned, 2 part 240, 245

V. *More of this Tit. Continuance of Distrin-*
gas.

Disceit.

Disceit. V. Disceit in Actions on the Case.

Discent.

Pleading of a Discent of Land to the Heir in Tail Special, 1 part *Page* 255

Pleading of a Discent to Coparceners, 1 part *Ibid*

Pleading of a Discent of a Moiety of Lands from one Coparcener to another, 1 part *Ibid.*

Pleading of a Discent of Land to the Daughter and Heir in Tail, who enter'd and expel'd Tenant for Life, 1 part 257

Pleading that an Estate lawfully came to the Defendant without any Deduction therefrom, 1 part 278

Pleading, that Tenant for Years enter'd, and that the Land descended from the Father to the Son, 2 part 418

Pleading of a Discent of the Reversion of Lands, Seisin thereof for Life, and afterwards the Lands fell to him in the Remainder in Fee, who is seised thereof by Virtue of the Devise, 2 part 236

Disseisin.

Quod ei deforceat brought in the Nature of an Assize *Nova Disseisina*, 2 part 29, 30

A Writ of Seisin awarded after a Demurrer to a Counter-plea, 2 part 36

Pleading of a Seisin in Fee, and a Disseisin thereon, and of Re-entry on the Lessee of the Disseisor, and Expulsion of him, 1 part 56

Dower.

Writ of Dower, 2 part 43

Narr' in Dower *unde nil habet; nil dicit*, and Judgment thereon, 2 part 43

Narr' in Dower for the third of a Manor, and afterwards the Plaintiff abridges her Demand, 2 part 330

The Defendant pleads *Nunquam seistus* of such an Estate whereof he cou'd endow the Plaintiff, 2 part *Ibid.*

E.

Ejectment.

Narr' in Ejectment, the Defendant pleads Not Guilty; Special Verdict, and Judgment for the Plaintiff thereon, 1 part 170

Entry, Demise and Ejectment found by Verdict, 1 part *Page* 178

Narr' in Ejectment, 2 part 108

The Defendant pleads Not Guilty, Special Verdict, and Judgment for the Plaintiff thereon, 2 part 109

Ecclesiastical Matters.

Pleading of a Citation, and Excommunication thereon, 1 part 127

Pleading of a *Significavit* thereof, and of the Prosecution of a Writ of *Excommunicato capiendo* out of the Court of Chancery, 1 part 128

Pleading of a Revocation of Letters of Administration by the Court of Delegates, and of the Grant thereof to another, 2 part 142

Pleading of a Citation and Revocation of Letters of Administration, 2 part 146

Pleading of an Appeal to the Court of Arches, and from thence to the Court of Chancery, and thereon a Commission of Delegates, who affirm'd the Revocation, 2 part 145

Election.

Pleading that the Arbitrators had elected an Umpire, who had made an Award, 1 part 63

Elegit.

Sci' fac' against a Tenant by *Elegit*, where he had levied Part of the Money by the Profits of the Land, and where the Residue is tender'd, 2 part 68

The Defendant pleads, that the Plaintiff had held him out for two Years, and had received the Profits to his own Use, &c. 2 part 70

The Form of an Inquisition return'd by the Sheriff on a Writ of *Elegit*, 2 part 69

Entry.

On a Lease made.

On the Death of the Intestate the Administrator enters by Vertue of the Lease, &c. 1 part 2

Simile, 2 part 20, 21

Expiration of the Term, and Entry of another Lessee, 1 part 106

Simile, 1 part 191

Pleading of the Entry of the Lessee for Years, and of the Seisin of the Lessor of the Reversion, 1 part 234

Pleading of the Entry of the Assignee of the *Interesse Termini* to commence after the Death of the Tenant for Life, 1 part 257

Pleading

Pleading of the Entry of the Tenant for Years after the Death of one W. and others, 2 part Page 176

Pleading of the Entry of the Assignee of a Term in Tithes, 2 part 298

Pleading of the Entry of Tenant for Years, and of the Discent of the Reversion, 2 part 418

Without Lease, on Pretence of Title.

Pleading of the Entry of the Disseisee after a Disseisin done to him, 1 part 56

Pleading of the Entry of Tenant for Life on the Plaintiff, and Ejectment of the Plaintiff, 1 part 148

Entry, Seisin, Demise and Ejectment found to be made by the Plaintiff, 1 part 178

Pleading of the Entry of the Lessor in Parcel of the Land demised to the Lessee, and Expulsion of the Lessee, 1 part 204

Pleading, that Tenant in Tail enter'd on the Lessee for Years, and expell'd him, 1 part 257

Errors.

Brought on Judgment in the King's Bench.

Error brought in Parliament on a Judgment affirmed by B. R. and afterwards affirm'd by the Parliament, 2 part 214

Brought in the Exchequer-Chamber on a Special Verdict in Ejectment, and Judgment affirmed there, 1 part 180

On Judgment in C. B.

Brought by the Sheriff in B. R. on a Judgment against him in C. B. 2 part 98

Brought by an Executor on a Judgment against him on a Bill from the Testator to pay Money, &c. but because the Testator ought not to do the first Act, the Judgment was revers'd, 2 part 102

Brought by the Plaintiff in Replevin on a Judgment against him, and affirm'd, 2 part 282

Brought by the Avowant in Replevin on a Judgment against him, 2 part 309

Brought by an Ideot on a Judgment in Dower for the third Part of a Manor, and the Judgment affirmed, 2 Part 328

Brought by the Sheriff on a Judgment against him on a Writ of *Sci fac* for the ill Return of a *Fi fa*, 2 part 338

On Judgment given in the County-Palatine.

On a Judgment in Case in the County-Palatine of *Durham* on a *Narr* for Goods sold and delivered, and don't say (*ibidem*) but adjudg'd good, 1 part 69

Simile in the same County, for digging under an House, the Judgment affirm'd, 2 part 394

On Judgment in a Common Recovery in the County-Palatine of *Lancaster* against an Infant. and the Judgment affirm'd, 2 part Page 84

Sci fa to Ter-tenants in the County of *Lancaster* ad audiend' Error, 2 part 192

On a Judgment given in Wales.

On a Judgment in a Writ of *Quod ei deforceat* in the County of *Merioneth*, the Judgment affirmed, and a Writ of Seisin and Inquiry of Damages awarded and executed, 2 part 28

On Judgments given in Inferior Courts.

On a Judgment in the Court of the City of *Bristol* on a *Narr* on a Bond, to which the Defendant pleaded a Judgment formerly obtain'd on the Bond in B. R. &c. Judgment for the Plaintiff, and affirmed, 1 part 86

On a Judgment in Waste for the Defendant, given in the Hustings in *London*, Error brought before Commissioners to examine Errors there, who revers'd it, 2 part 229

On Judgments given in other Courts.

On a Judgment given by the Justices of Assize in a *Premunire* on the Statute of 3 Jac. c. 4. Of *Recusancy*; the Judgment revers'd, 2 part 389

Brought in Parliament on a Judgment reversed by Commissioners to examine Errors in the Hustings *London*, and the Reversal affirmed in Parliament, 2 part 251

Assignment of Errors.

Of Errors in Fact, and Pleadings thereon.

In B. R. on a Judgment in C. B. in Dower, Error assign'd, that the Defendant at the Time of his Birth was an Ideat, and that she appeared by Attorney, whereas she ought to have appeared *per prox* *Amicum* 2 part 332

The Defendant in Errors pleads, that the Plaintiff was *Compos Mentis* 'till the 23 Day of *May*, &c. and traverseth that she was an Ideot at the Time of her Birth, 2 part 333

Issue on the Traverse, Verdict and Judgment for the Defendant in Errors, 2 part 334

In Parliament on a Judgment reversed by the Commissioners to examine Errors in the Court of Hustings, *London*, the Plaintiff assigns that the four Wards out of which the Jury came, were not the four next Wards to the Place waisted, 2 part, 251

Diminution alledged, and Special Errors assigned.

In B. R. on a Judgment in C. B. Diminution alledged that no Original Writ is filed, and a *Certiorari* thereupon awarded to the *Custos Brevium* of C. B. and Judgment thereupon reversed, 2 part *Page* 105

In B. R. on a Judgment in the County-Palatine of *Lancaster*, Error assign'd, that the Tenant was admitted to prosecute by Guardian, and that no Appearance was entred for the Tenant by Guardian, 2 part 91

And that the Voucher to Warranty is insufficient, the Judgment affirmed, 2 part *Ibid.*

Of Errors *tam in Redditione Judicii quam in Adjudicatione Executionis.*

As well in the Judgment given, as in the Execution awarded, *Sci' fa'* to hear Errors, but not return'd; the Defendant appears, 2 part 342

Consimile brought in Parliament on a Judgment affirmed in B. R. 2 part 214, 223

General Error assigned.

On a Judgment in *Wales* on a Disseisin, 2 part 36

On a Judgment in *Durham* for Goods sold and delivered; and don't say *ibid' vendit'* &c. but yet good, 1 part 73

On a Judgment in the Court of *Bristol* where the Plaintiff don't pray his Damages; but it was affirmed, 1 part 96

On a Judgment in B. R. assign'd in the Exchequer, and the Judgment affirmed, 1 part 180

General Errors assigned on a Judgment in *Lancaster*, 2 part 91

On a Judgment in C. B. against an Executor when Assets shall come to his Hands, Error assigned, because the Judgment is, that the Executor shall be amerced; but affirmed, 2 part, 222

General Errors assign'd on the same Judgment in Parliament, and affirm'd there, 2 part 224

Assigned before the Justices to examine Errors in the Hustings, 2 part 247

Assign'd by the Plaintiff in Replevin on a Judgment against him in C. B. the Judgment affirmed, 2 part 287

On Judgment in C. B. and Judgment affirmed, 2 part 288

Assigned by the Avowant on a Judgment against him in C. B. 2 part 316

On a Judgment in a *Premunire* for the King before the Justices of Assize, because the *Venire* is awarded by a *Præceptum fuit*, where it should be *Præceptum est*, and reversed, 2 part 292

On a Judgment in *Durham*, and the Judgment affirmed, 2 part 399

Process and Judgment thereon.

Judgment affirmed.

In B. R. *Sci' fac'* to hear Errors awarded to the Sheriff of *Merioneth* in *Wales*, and not return'd, the Defendant appear'd, and an *Affirmetur* enter'd, 2 part *Page* 36

After Judgment affirm'd in Disseisin a Writ of Seisin awarded, and a Writ of Inquiry of Damages by Occasion of the Disseisin, and Judgment thereon, 2 part 37

In B. R. *Sci' fac'* ad audiend' Error' awarded and not return'd, the Defendant joins in Errors, 1 part 73

Consimile, *Sci. fac.* return'd, and an *Affirmetur* enter'd, 1 part 96

In *Camera Scaccar.* the Judgment affirmed and enter'd in B. R. 1 part 180

In B. R. *Sci. fac.* directed to the Chancellor of *Lancaster* against the Demandant in a Common Recovery, on a *Sci. feci* return'd he appeared, and thereupon the Plaintiff prayed another *Sci. fac.* to the Ter-Tenants, on a *Sci. feci* return'd, no Joinder in Errors, but an *Affirmetur* entered, 2 part 92

Error on a Judgment in C. B. and on a *Sci' fac.* awarded and not returned, the Judgment affirmed in B. R. 2 part 223

Errors assigned in Parliament, and an *Affirmetur* entered in B. R. 2 part 224

Error before the Commissioners to examine Errors in the Hustings, a Summons awarded ad audiend. Err. and after that returned, a *Pone* and *Disfringas* awarded, 2 part 232

Error in B. R. or a Judgment in C. B. *Scire facias* awarded, the Defendant comes in *gratis*, and the Judgment affirmed, 2 part 288

Error in B. R. on a Judgment in C. B. a *Sci. fac.* awarded, *Scire feci* return'd, and Joinder in Error thereon, 2 part 316

Error in Fact assigned in B. R. on a Judgment in C. B. the Defendant appears without any *Sci. fac.* Verdict and Judgment for the Defendant, 2 part 322

Error in B. R. on a Judgment in C. B. *Sci. fac.* awarded, the Defendant appears, and the Judgment affirmed, 2 part 342

Error in B. R. the Defendant appears without any *Sci. fac.* and the Judgment affirmed, 2 part 399

Judgment reversed.

Error in B. R. on a Judgment given in C. B. a *Certiorari* awarded to the *Custos Brevium* and not return'd, and a *Sci. fac.* to hear Errors, the Defendant appears thereto, and the Judgment is reversed, and Satisfaction acknowledged thereon, 2 part 105

Error before the Justices to examine Errors in the Hustings, where there were two Verdicts, they revoked one, and gave Judgment on the other, 2 part *Page* 247
 Error in B. R. on a Judgment in a *Premunire*, the Defendant came in on an *Habeas Corpus*, and the Judgment is reversed, 2 part 322

Excommunication.

Pleading of an Excommunication, of a *Significavit* thereon, and of the Prosecution of a Writ of *Excom' cap'*, 1 part 128

Execution. V. Damages.

Executors.

Narr's and Bars by and against Executors.

Narr' against an Executor on the Testator's Bond, 2 part 216
Narr' against an Executor on an *Assumpsit* of the Testator, 1 part 264
 Bar, that he retains in his Hands towards his own Satisfaction, 1 part 329
Plene administravit pleaded, 2 part 220
Plene administravit pleaded, and Judgment prayed when Assets shall come to Hand, 2 part 216
Scire fieri Inquiry, the Defendant *Protestando* that he fully administered, for Plea saith, That he hath not wasted, &c. 1 part 306
 Judgments pleaded in Bar, 1 part 49
Simile, 1 part 329
V. Tit. Administration

Pleading of Matters touching Executors.

Profert hic in Cur' the Letters Testamentary on a *Scire facias*, 2 part 9. 1 part 354
 Pleading that an Assignee of a Lease made his Executors and died, and that the Executors enter'd, 1 part 106
 Pleading that a Tenant of a Reversion devised it in Fee, and that the Devisee enter'd, 1 part 253
 Pleading of a Will made, and of a Devise in Tail Special, 1 part 254
 Pleading, that one C. had made his Will, and thereby constituted his Wife Executrix, who took upon herself the Execution thereof, and so was possessed of a Term for Years, 1 part 272
Simile, 1 part 276
 Pleading of a Consent made by an Executor to a Legacy, 1 part 278
 Pleading of a Will made, and afterwards proved by the Executor, 1 part 279
 Pleading that a Lessee made his Will, by Virtue whereof, and of the Lease, the Execu-

tor was possessed of the Residue of the Term, 2 part *Page* 21
 A Will found by a Jury on a Special Verdict, 1 part 172

Exemplification.

Profert hic in Cur' the Exemplification of the Enrollment of an Indenture, 1 part 189

Expiration. V. Commencement.

Of a Lease for Years of a Rectory, and Entry on another Lease, 1 part 106
 Of a Lease, and Entry of another Lessee on another Lease, 1 part 121

F.

Feesimple.

OF two Jointenants, and Seisin thereon, 2 part 9, 12
Consimile, 2 part 20

Fine.

Pleading of a Fine levied *Sur Cognissance de droit* of a Manor, with Proclamations, and demands Judgment if he ought to be admitted to alledge against the Fine, &c. 1 part 259
 Pleading of a Fine *Sur concessit* levied before the Keepers of the Liberties of England, 2 part 175
 Lease granted thereon for 99 Years, if three shall to long live, 2 part *Ibid.*
 Pleading of a Fine *Sur Cognissance de droit*, levied by Baron and Feme, 2 part 269

Forfeiture.

Pleading of Payment of Money forfeited by a *Felo de se* to the Lord of the Franchise, 1 part 272
 Pleading of a Forfeiture of Money, because the Intestate was *Felo de se*, and so found by Inquest, 1 part 255

Fraud. V. Tit. Bar per Judgment.

G. Guar.

G.

Grants.

By the King: Pleading of them.

TO a Borough to be a Corporation by the Name, &c. 2 part Page 2
Under the Seal of the Dutchy of Lancasser of a View of Frank-pledge, 1 part 271
Of Alom-Works by Indenture, 1 part, 187

By Common Persons: Pleading of them.

O the Custody of a Lunatick, 1 part 41
Of a Copyhold Tenement by the Lord of a Manor, 1 part 146
Of a Rent-Charge by Deed indented, 1 part 189

V. More, Title Assignment, Demise, Indenture and Agreement.

Precedents of Grants.

Of the Reversion of an Honour, Castle and Manor for Life, 1 part 234
Of the King by Indenture of a Term for Years, after another Term ended, in the Alom-Works, 1 part 187
Of a Rent-Charge out of a Lease of Alom-Works to commence at a Time to come, 1 part 189

Guardian.

Admission of an Infant by Guardian to suffer a Common Recovery against himself, 2 part 86
Admission of the Plaintiff in Dower, and of the Plaintiff in Error to prosecute by their Guardians, 2 part 329, 332

H.

Heir.

Covenant brought by the Son and Heir on a Covenant made to his Father, 2 part 415
Sci. fac. to the Heir and Ter-Tenants on the Father's Recognizance, and the Sheriff returns no Heir, and the Ter-Tenants appear, 2 part 6

I.

Idiot.

ERROR brought by an Idiot *per prox' Amicum* on a Judgment against him, 2 part Page 329
The Error assign'd was, That she from the Time of her Birth was an Idiot, and that she appeared by Attorney where she ought to appear *per prox' Amicum*, 332

Imparlance. V. Li. Lo.

Indenture. V. Narr in Covenant, Demise.

Narr' on an Indenture for Rent-arrear, 1 part 1
Narr' on an Indenture of Lease of a Rectory after the Determination of another Lease, for a Breach of Covenant, 1 part 104
Narr' in Covenant on Articles of Agreement for the Disposal of a Lunatick's Estate, 1 part 41
Indenture of a Lease with a Covenant that the Lessor will repair, 1 part 3
Pleading of a Counter-part of an Indenture of Lease, with an Indorsement thereon, and Assignment thereof, 1 part 53
Pleading of a Lease by Indenture, and of the Entry of the Lessee thereon, Assignment thereof, and Entry of the Assignee, 1 part 56
Pleading of a Demise for Years of Alom-Works by the King, by Indenture enroll'd, after another Term ended, 1 part 189
Pleading of a Grant of a Rent-Charge, 1 part Ibid.
Pleading of a Lease for Years, and an Assignment thereof, 1 part 231
Pleading of a Lease to commence after the Death of a Tenant by Curtesy, 1 part 250
Pleading of the King's Grant of a View of Frank-pledge, Courts-Leet, Goods of Felons, &c. 1 part 277
Pleading of an Indenture to lead the Uses of a Fine, with Articles of Agreement to make further Assurance, 2 part 270
Pleading of an Indenture of Lease and Release, 2 part 275
Consimile, 2 part 276, 277
Pleading of an Indenture of Demise made by a Corporation by a *Testatum existit*, and therefore ill. 1 part 311

Indictment.

- † For keeping a Tipling-House without License; but ill, because not said *contra Formam Statuti*, 1 part Page 248
- † Conviction for shooting with an Hand Gun, prefer'd before the Justices *ad pacem conservand'*; but the Word *assignat'* is omitted, and therefore ill, 1 part 262
- On the Statute of 5 *El.* for using the Trade of a Draper, having never been an Apprentice to it, 1 part 309
- The Defendant pleads in Bar the King's Letters Patent, and the Confirmation of the Liberties of *London* by the Statute of 7 *R. 2. absque hoc*, &c. 1 part *Ibid.*
- † Presentment made by a Justice at the Sessions on his own Knowledge, for not repairing an High-Way, which the Defendant ought to repair by Reason of a Tenure of Land encroach'd on it, 2 part 157
- The Defendant protesting that the Land was not in his Tenure; for Plea saith, That the Inhabitants of *Stoke* ought to repair it, *absque hoc* that he, by Reason of Tenure, ought to repair it, 2 part 158
- † Presentment at the Assizes for refusing the Oath of Allegiance according to the Statute of 3 *Jac. cap. 4.* but ill, because the *Venire facias* is *præceptum fuit Vic'*, &c. 2 part 391

Infant.

- Common Recovery by an Infant by Guardian, 2 part 89
- Pleading that a Stranger attain'd his full Age, 1 part 214, 279
- Pleading that a Stranger is under Age, 1 part 214
- Narr'* in *Assumpsit* by an Infant, the Defendant pleads *Non Assumpsit infra sex Annos*, 2 part 118
- The Plaintiff replies, that at the Time of the Promise he was under Age 2 part 119
- Narr'* by three Executors by Attorney, the Defendant pleads in Abatement that two of them are under the Age of 17, 2 part 209
- Narr'* in *Assumpsit*, the Defendant pleads *infra Etatem* thereto, 2 part 211

Information.

- For conspiring to be sworn of the *Tales*, to procure a Verdict to be given for the Defendant, 1 part 300
- † For shooting with an Hand Gun, Conviction thereof before Justices of the Peace, 1 part 262
- Exhibited by the Clerk of the Crown on a Bond for Money due to one *L.* who was found *Felo de se*, 1 part 269

Inquisition.

Tam ad triand' quam an Inquir'.
V. Issue & Contin'.

Inquisition on Statutes.

- According to the Statute of 17 *Car. 2. cap. 7.* on a Judgment for the Avowant on Demurrer, a Writ of Inquiry is awarded of the Value of the Distress, and Judgment thereon, 1 part Page 195
- On the same Statute on a Judgment on Demurrer for the Avowant, a Writ of Inquiry of the Money Arrear, and of the Value of the Distress is awarded, and Judgment thereon, 2 part 286
- Pleading of an Inquisition taken on a Writ of *Elegit*, 2 part 69

Inquisition at Common Law.

Before final Judgment.

- In Covenant broke an Inquiry awarded and return'd, and Judgment thereon, 1 part 47
- In Case awarded and return'd, and Judgment thereon, 1 part 270
- In Treipsis on a *Nolle prosequi* to an Issue, an Inquiry awarded on the Demurrer, and Judgment for the Plaintiff, 1 part 342
- In Case, Inquiry awarded and returned, and Judgment thereon for the Plaintiff, 2 part 153
- In Case against the Hundred on the Statute of Hue and Cry, and Judgment for the Plaintiff, 2 part 378
- On a *Scire fieri* Inquiry awarded, the Sheriff returns a *Devastavit*, 1 part 305
- The Defendant protesting he hath fully administer'd, for Plea saith, That he hath not wasted, &c. 1 part 306
- The Plaintiff replies, that he hath wasted, &c. 1 part *Ibid.*

After final Judgment.

- In Disseisin on Error in B. R. an Award of Writs of Seisin, and of Inquiry of the Damages sustain'd by Reason of the Disseisin, and Judgment thereon, 2 part 38
- In Dower on Default, an Award of Writs of Seisin and of Inquiry of Damages, 2 part, 45

Inquest of Office.

- † Pleading of an Inquest (where a Man was found *Felo de se*) by a *prout patet*, and therefore ill, 1 part, 270
- Consimile* well pleaded, 1 part 355

Enrollment. V. Bargain and Sale.

| | |
|--|----------|
| Of the King's Grant by Indenture, 1 part | Page 187 |
| Of a Bargain and Sale of Land, 1 part | 256 |
| Consimile, 2 part | 275 |

Jointenancy.

| | |
|---|-------|
| Pleading of a Feoffment of two Jointenants, and of their Seisin accordingly, 2 part | 9, 12 |
| † Of a Joint Estate between the Mayor and City of Coventry, and one H. M. and others, and of a Lease made by them; but ill, because they can't join, 2 part | 310 |
| Avowry made by two Jointenants seised in Fee, 2 part | 220 |

Issue of the Body.

| | |
|--|-----|
| Issue of the Body found by a Jury, 1 part | 27 |
| Pleading that Baron and Feme had Issue of their Bodies, 1 part | 256 |

Issue General.*To a Narr' in Case.*

| | |
|--|-----|
| In Assumpsit by Non Assumpsit, 1 part | 72 |
| Simile, 2 part | 348 |
| By Non Assumpsit infra sex Annos, 2 part | 118 |
| Simile, 2 part | 128 |
| By Plene Adm', 2 part | 220 |
| Simile, 2 part | 216 |
| By Not guilty to an Action brought in Durham, 2 part | 338 |
| By Not guilty to an Indictment of Praemunire, 2 part | 391 |

To Narr' in Covenant.

| | |
|------------------------|-----|
| By Non dimisit, 1 part | 108 |
| By Non ejecit, 2 part | 176 |

To Narr' in Debt.

| | |
|---|-------|
| † By Nil debet infra sex Annos; but ill, because it don't conclude to the Country, 1 part | 280 |
| By Nil debet per patriam as to Part of the Rent, 2 part | 297 |
| By Plene Adm' pleaded to a Sci. fac. 2 part | 220 |
| The Plaintiff replies that he hath Assets, Judgment for the Plaintiff 2 part | Ibid. |
| Plene Adm' and Judgment when Assets shall come to Hand, 2 part | 216 |
| By infra Etatem, 2 part | 211 |
| Non Dampnificat' pleaded to a Counter-bond, 1 part | 114 |

| | |
|--|----------|
| † The Plaintiff replies, That he was prosecuted at Law, <i>Eo quod</i> the Money was not paid; but ill, because 'tis pleaded with an <i>Eo quod</i> , 1 part | Page 115 |
| Conditions performed, part in the Negative, and part in the Affirmative, 2 part | 409 |
| Non dimisit, 1 part | 108 |

To Narr' in Ejectment.

| | |
|--------------------------|-----|
| By Not guilty, 2 part | 109 |
| Simile, 1 part | 172 |
| To an Indictment, 2 part | 391 |
| By Non ejecit, 2 part | 176 |

To Narr in Waste and Dower.

| | |
|---|-----|
| By Non fec' wast', and Replication that he had committed Waste, 2 part | 238 |
| By Nunquam scisit' of such an Estate whereof he could endow the Plaintiff, 2 part | 330 |

To Sci' fac'

| | |
|--|----------|
| Against Ter-Tenants, and they plead Non-Tenure, 2 part | 12, 17 |
| Against an Administrator, and he pleads Plene Adm', 2 part | 216, 220 |

Issue Joined.*Default thereon.*

| | |
|---|-----|
| To a Bond to give an Account of Goods received; the Defendant pleads that he received none, 1 part | 100 |
| † The Plaintiff replies, that the Defendant received a Silver Bowl, and don't tender an Issue, and therefore ill, 1 part | 101 |
| Justification of Words of Larceny, and Issue join'd thereon at Oxford, but tried at London, and good by the Statute after a Verdict, 1 part | 244 |
| Taken in the Conjunctive. <i>Q</i> If it should not be Disjunctive, 2 part | 204 |

Issue join'd with other Matters.

| | |
|--|----------|
| Debt for Rent, Nil debet pleaded to Part, Demurrer to the other Part, and a Nolle prosequi enter'd to the Issue, 1 part | 203, 265 |
| Issue and Demurrer join'd, a Ven' fac' awarded tam ad triand' quam ad inquirend', and a Verdict thereon, 1 part | 12, 26 |
| Issue and Demurrer in Trespafs, a Ven' fac' awarded tam ad triand' quam ad inquirend' Judgment on the Demurrer for the Plaintiff, a Nolle prosequi enter'd to the Issue, and Writ of Inquiry awarded, and Judgment thereon, 1 part | 341 |
| V. More of this Tit. Contin'. | |
| Pleading of a Trial of an Issue, and a Verdict thereon, 1 part | 309 |
| V. More of this, Title Verdict. | |

Judg:

Judgment.

For Affirmetur and Reversetur. V.
Error.For *Respondeas ouster*. V. *Tiule Respondeas*
ouster.

For the Plaintiff.

Where an Interlocutory Judgment is to be before
final Judgment.On Demurrer to a Plea in Covenant Judgment is given, and a Writ of Inquiry is
awarded, and final Judgment thereon,
1 part

Page 46, 47

On Demurrer to a Plea in Case, Interlocu-
tory Judgment given, and a Writ of In-
quiry awarded, 1 part*Consimile*, 2 partDemurrer to a Reply in Case, Judgment and
a Writ of Inquiry awarded, and Judgment
final thereon, 2 partDemurrer to a *Narr'* in Case, Judgment
with a Reason given, and a Writ of In-
quiry awarded, and Judgment final, 2 partDemurrer to a *Naar'* in Hue and Cry, Re-
mitter of Part of the Damages, Judgment,
an Inquiry awarded, and Judgment final
thereon, 2 part

For the Plaintiff.

Where Judgment final is to be given.

In *Audita Querela*.On Demurrer to a Plea in Bar, and Resti-
tution awarded, 2 part

In Case.

On a Verdict in *Assumpsit*, 1 part

On a Verdict in Case for Words, 1 part

On a Verdict in *Assumpsit*, 2 part

On a Verdict in Case, 2 part

In Covenant.

On a Verdict in Covenant, 1 part

Consimile, 1 part

In Debt.

On Demurrer to a Reply, 1 part

Consimile, 1 part*Consimile*, 1 part*Consimile*, 1 part*Consimile*, with Satisfaction acknowledg'd,
1 part

On a Demurrer to a Rejoinder, 2 part

On Demurrer to a Bar, 2 part

Consimile, 1 part*Consimile*, 1 part

Page 281

Consimile, 1 part

294

Consimile on Demurrer to one Part, and *li-*
sue on the other Judgment on the De-
murrer for the Plaintiff, *sed cesset Taxatio*
dampn' till the Issue be determin'd, a *Ven'*
fac' awarded *tam ad triand' quam*, &c. 2 partBy *Non inform'* in Debt for an Escape, 2 partBy *Nil dic'* against an Executor *si tantum*, &c.

2 part

Judgment when Affets shall come to the

Hands of the Administrator, and a *Sci' fa'*

brought on this Judgment, 2 part

Demurrer to the *Sci' fa'* and Judgment thereon

2 part

In Dower.

By Default, and a Writ of Seisin and Inqui-
ry awarded, 2 part

On Verdict for the Plaintiff, 2 part

In Ejectment.

On a Special Verdict therein, 1 part

On *nul tiel Record*.The Defendant pleaded a Record in Bar of
a Debt and fail'd of it, Judgment for the
Plaintiff, 1 partIn *Premunire*.On the Statute of 3 *Fac. c. 4.* 2 part

Reversal thereof for Error, 2 part

In Replevin.

For the Plaintiff.

On a Verdict found for him, 2 part

Consimile, 2 part

For the Avowant.

On Demurrer to a Plea in Bar, a Writ of
Inquiry awarded according to the Statute,
and Judgment thereon, 2 partOn Demurrer to a Plea in Bar to an Avow-
ry, a Writ of Inquiry awarded accord-
ing to the Statute, and Judgment thereon,
1 partIn *Scire facias*.

On Demurrer to the Writ, 2 part

On a Demurrer to the Repl', Judgment for
the Plaintiff for one Moiety of the Lands
against the Tottenants, 2 part

In Waste.

On Verdict for the Plaintiff, Judgment for
Part, and Acquittal for the Residue, 2 part

Judgment

Judgment that a Verdict shall be quash'd,
and a New Trial awarded, 2 part Page
243

For the Defendane.

In Replevin on Demurrer to a Plea in Bar
to the Avowry, a Writ of Inquiry award-
ed by the Statute, of the Money arrear, and
of the Value of the Distress, and Judg-
ment thereon. 2 part, 287
Consimile, 1 part 125
In a *Scire facias*, Judgment on Demurrer to
the Repl', 1 part 360
In Trespats on Demurrer, and Issue join'd,
1 part 80
In Waste, Judgment on a Verdict for the
Defendant, 2 part 247
In Waste, Judgment on Verdict for the Plain-
tiff, and the Defendant acquitted as to the
Residue, 2 part 250

Divers other Judgments.

Against Exec' or Administrators.

By *Nil dicit* in Debt *si tant*, &c. 2 part 104
Against an Administrator when Assets shall
come to his Hands, 2 part 217
Against an Administrator after a Verdict in
a *Sci' fa'*, 2 part 222

On other Matters.

In Trespats, Demurrer and Issue as to the
Vi & armis, Judgment for the Defendant
without Notice of the Issue, 1 part 80
On a Special Verdict, Judgment for the
Plaintiff, 1 part 179
Judgment that a Verdict shall be quash'd,
and a new Trial awarded, 2 part 243
Part for the Plaintiff, and Part for the De-
fendant in Waste, 2 part 250
Demurrer and Issue in Debt, Judgment on
the Demurrer, *sed cesset Taxatio dampn'*,
'till the Issue be determin'd, and Judg-
ment thereon for the Plaintiff, 2 part 300
That the Plaintiff shall be restor'd in an *Au-
dita Querela*, 2 part 148

L.

Leet.

† Presentment in a Leet for erecting a Cot-
tage, 1 part 134
Grant of a Court-Leet by the King, 1 part
271

Licence.

† Pleading of a Licence given by Copyhof-
ders to put in Cattle in their several Pa-
sture; but don't plead Licence given by
Deed, and therefore ill, 2 part, Page 321

Life. V. Death.

Li. Lo.

Li. Lo in B. R. 1 part 3
Consimile, 1 part 43
Consimile, 1 part 147
Consimile, 2 part 75
Consimile, 1 part 212
Consimile, 1 part 295
Consimile on a Writ of *Sci. fa.* 1 part 354
Consimile where the Plaintiff *petit li. lo.* to a
Bar, 2 part 209
Consimile, 2 part 14, 15
Li. Lo on an Imparlance-Roll in C. B. on a
Writ of *Sci' fa.*, 2 part 218
Continuance by *Li. Lo.* in the Court of *Dur-
ham*, 1 part 71
Continuance by *L. Lo.* from Hustings to
Hustings in *London*, 2 part 237

London.

Pleading of a Grant of Privilege to the
City by Grant of King *H. 3. anno Regni*
15, 1 part 309
Pleading of the Confirmation of the Privi-
leges by the Statute of 7 R. 2. 1 part 310
Pleading of the Custom to have 40 Days to
bring in a Record before the Commission-
er to examine Errors in the Hustings 2 part
230
Pleading of the Custom to certify a Record by
the Recorder *ore tenus* before Commission-
ers to examine Errors in the Hustings,
2 part 231
Error brought in Parliament on a Judgment
reversed by Commissioners, and the Judg-
ment of the Commissioners affirm'd, 2 part
228
V. The Customs of the Court of Hustings,
2 part *Ibid.*

M.

Marriage. V. Baron and Feme.

Pleading of a Marriage and Seisin in the
Right of the Feme after the Death of the
Baron, 1 part 253
Pleading of a Marriage and Seisin in the Right
of the Feme of an Estate-Tail, and that the
Baron and Feme had Issue, 1 part 255
Plead-

Pleading that the Baron died, and that the
Feme married again, 2 part *Page* 276

Monstrans de Faits. V. Oyer.

N.

Nolle Prosequi.

TO a Bar of *Non-Tenure*, 2 part 17, 19
Issue and Demurrer in Debt, and a
Nolle prosequi as to the Issue, 1 part 205
Issue and Demurrer in Trespass, Judgment
on the Demurrer and a *Nolle prosequi* en-
ter'd as to the Issue, 1 part, 342

Nomine Pene.

Devise to retain a Distress 'till the Rent and
10 s. *Nomine pene* is paid, 1 part 276

Notice.

Bar by Assignment of the Term, and (on No-
tice thereof given) Acceptance of the Rent
of the Assignee, 2 part 298
† The Defendant pleads that he would
have indemnified the Plaintiff, but that
he had not Notice of the Damage, 1 part
115
Pleading that the Cattle escaped into the A-
vowant's Land by the Default of his
Fences, and that they were taken before
he had Notice thereof, 2 part 285
Pleading of Notice given to the Defendant
of an Award made, 1 part 64
† Pleading of Notice given of a Debt due,
and that the Arbitrator refused to allow
it, 1 part 30

**Nul Tiel Record. V. Judgment
by Nul tiel Record.**

O.

Obligation.

Narr' on Obligations; and Prece-
dents of Conditions.

On Obligations given to Officers.

NARR on two Bonds to a Sheriff, the
Defendant after Oyer thereof demurs,
1 part 282
To the Bailiff of *Westminster* on an Arrest con-
dition'd for Appearance, 1 part 17

To a Sheriff, with Condition for Appearance,
wherein 'tis said if the Defendant should
appear, then the Condition should be void;
but adjudg'd good, 2 part *Page* 76
To the Marshal of the King's Bench, with
Condition to be a true Prisoner, 1 part
157

To a Church-warden, with Condition to save
the Parish harmless from a Bastard Child,
2 part 82
Information brought by the King's Coroner
and Attorney for Money due on a Bond
to a *Felo de se*, 1 part 269

*On Obligation given for Performance of Co-
venants.*

To an Assignee on an Indenture assign'd to
him, 1 part 51
For Performance of Instructions touching
the Post-Office, 2 part 404

On Obligation to stand to an Award.

To stand to the Award of Arbitrators, 2 part
183
To stand to the Award of three Arbitrators,
or of two of them, 1 part 164
To stand to the Award of Arbitrators, and
if they cannot agree, then to the Award
of an Umpire, 1 part 62
To stand to the Award of two Arbitrators,
and if they can't determine it, then to the
Award of an Umpire, 1 part 324

On Obligation to do other Matters.

That an Administrator shall give an Account
of Goods which shall come to his Hands
as Administrator, and make an equal Di-
vision thereof, 1 part 100
That a Stranger shall perform a Decree in
Chancery, and make a Release, 1 part 212
That the Surrender of Copyhold Lands shall
be made at the next Court, and that the
Obligee shall enjoy 'em, &c. 1 part 145

Pleading of Obligations and Conditions.

Of an Obligation given, 2 part 52
Simile, 2 part 77
Simile, 1 part 329, 331
Simile, 1 part 269, 333
Of an Obligation given to a Sheaff, who
thereupon let the Party go, 2 part 53
Of an Obligation and Condition thereof, to
be taken by the Sheriff by Force of the Sta-
tute of 23 H. 6. c. 10. 2 part 56
Of an Obligation, and the Condition there-
of, 2 part 134
Of a Bill penal, and of the Forfeiture by
Non-payment thereof, 2 part 150
Pleading of an Obligation given to a Man
who became *Felo de se*, 1 part 269

Bar to Obligations, and Pleadings thereon.

To Obligations to Officers.

- By the Statute of 23 *H. 6. c. 10.* and that one *K.* was imprison'd on a Precept returnable *Veneris post Octab. pur.* till the Bond given for Ease and Favour against the Statute, 1 part Page 15
- The Plaintiff replies, That the said *K.* was imprison'd by Virtue of a Precept returnable *Sabbati post Octab. pur.* and not by Virtue of a Precept returnable *Veneris, &c.* 1 part 18
- The Defendant rejoins, That he was imprison'd by Virtue of a Precept returnable *Veneris*, and traverses that he was imprison'd by Virtue of a Precept returnable *Sabbati*, 1 part 19
- The Defendant pleads to a Bond given to the Marshal of B. R. that it was for Ease and Favour, and against the Statute of 23 *H. 6. c. 10.* and so void, 1 part 159
- The Plaintiff traverseth the Ease, &c. on Demurrer, Judgment for the Plaintiff, 1 part 151
- By the Statute of 23 *H. 6. c. 10.* because the Bond saith, *Then the Condition shall be void*; but Judgment for the Plaintiff, 2 part 76
- The Defendant pleads that he hath kept the Parish harmless from a Bastard-Child, 2 part 81
- † Demurrer on Oyer of Bonds to a Sheriff, because the Defendant is sued separately, 1 part 290

To Obligations to perform Covenants. V. Bar in Covenants.

- The Defendant pleads Conditions performed as well in the Negative as in the Affirmative, 2 part 409
- The Plaintiff replies, and assigns a Breach in Non-payment of Money, 2 part 410
- The Defendant pleads Conditions perform'd, 1 part 52
- The Defendant pleads that he hath kept the Plaintiff harmless, 1 part 115

To Obligations to stand to an Award.

- The Defendant pleads no Award made, 1 part 164
- The Plaintiff replies an Award to pay Money and to execute General Releases, and assigns the Breach in Non-payment, 1 part 165
- The Defendant pleads that neither the Arbitrators nor the Umpire made any Award, 1 part 62
- The Plaintiff replies, that the Arbitrators chose an Umpire, who made an Award,

- and assigns the Breach in Non-payment of Money, 1 part Page 63
- The Defendant pleads, that the Arbitrators made an Award that he should pay 3100 *l.* and avers that he paid it, 1 part 324
- The Plaintiff replies that the Defendant had not paid it, 1 part 325
- The Defendant pleads that the Arbitrators made no Award, 2 part 183
- The Plaintiff replies an Award made in Writing and tender'd to be deliver'd to the Defendant, and assigns a Breach for Non-payment of Money, 2 part 185
- The Defendant rejoins, that it was not tender'd, 2 part 186

To other Obligations.

- † To an Obligation to execute a Release, the Defendant pleaded that he had no Right; but ill, 1 part 212
- To a Bond to give an Account of Goods which shall come to his Hands, the Defendant pleads that no Goods came to his Hands, 1 part 100
- † The Plaintiff replies, that a Silver-Bowl came to his Hands; but did not tender an Issue, and therefore ill, 1 part 101
- With Condition to make a Surrender, and that the Plaintiff should enjoy the Land without Let, the Defendant pleads that he had surrender'd, and that the Plaintiff had quietly enjoy'd it, 1 part 145
- The Plaintiff replies that one *J.* enter'd and ousted him, 1 part Ibid.
- With Conditions to perform Instructions, the Defendant pleads Conditions perform'd as well in the Negative as in the Affirmative, 2 part 409
- The Plaintiff replies, and assigns a Breach in Non-payment of Money, 2 part 410
- With Condition to save the Parish harmless from a Bastard-Child, the Defendant pleads that he had saved them harmless, 2 part 81
- The Plaintiffs reply, that the Defendant by the Space of a Month had not provided, 2 part 82
- † The Defendant rejoins, that he had offer'd to provide, but the Plaintiffs would not suffer him; but it is a Departure, 2 part Ibid.

Bar by Obligations.

- An Administrator pleads, that the Intestate was bound to him by a Bond, &c. and that he retains in his Hands, 1 part 333
- Pleading that the Intestate was bound to a Stranger, who recover'd against the Administrator, 1 part 329, 331

Offices

Offices and Officers.

V. Tit. Obligation given to Officers.

V. Tit. Sheriff.

The Defendant justifies the taking off the Plaintiff's Hat in Prayer-Time as Churchwarden, 1 part Page 10

Pleading of Matters touching the Post-Office, 2 part 404

Pleading that a Bond was taken by the Bailiff of the Liberty by colour of his Office for Favour to be shewn the Prisoner against the Statute of 23 H. 6. c. 10. 1 part 18

The like Plea pleaded to the Marshal of the King's Bench, 1 part 157

On a Bond condition'd for Appearance brought by the Bailiff of Westminster, 1 part 15

Simile, with Condition to be a true Prisoner brought by the Marshal of B. R. 1 part 156

Orders.

Pleading of an Order made by the Lords of Parliament, 2 part 261

Simile, 2 part 265

Pleading of Orders made by the pretended Parliament Anno 1648. that Letters Patent should be cancell'd, 1 part 192

Pleading of an Order made by Commissioners to remove Obstructions, Anno 1652. 2 part 274

Oyer de faits.

The Defendant demands Oyer of the Condition of a Bond, 1 part 145, 212

The Defendant demands Oyer of two Bonds, and demurs thereon, 1 part 282

The Defendant on Oyer of a Lease for Years demurs, 2 part 364

The Defendant hath Oyer of the Condition of a Bond, and afterwards of the Instructions, 2 part 444

The Defendant hath Oyer of the Bond, and of the Condition thereof, 2 part 75

Monstrans des Faits.

The Defendant on Oyer of the Condition to perform Covenants, brings the Indenture into Court and pleads Conditions perform'd, 1 part 52

The Defendant brings into Court the Exemplification of the Inrollment of an Indenture, 1 part 189

The Plaintiff brings into Court the Letters of Administration, 1 part 279

The Plaintiff brings into Court the Letters Testamentary, 1 part Page 354

The Plaintiff brings into Court the Letters Testamentary on a Sci. fac. 2 part 9

Simile, 1 part 354

P.

Parliament.

Pleading of a Statute made by the pretended Parliament, 2 part 265, 266

Pleading of an Order made by the Upper-House of the pretended Parliament, 1 part 192

Pleading of an Ordinance made by the Lords and Commons of the pretended Parliament, 2 part 261

Consimile, 2 part 265

Pleading of a Petition prefer'd to the Committee of Grievances, 1 part 130

Precedent of the Form of a Petition to the Committee of Grievances, 1 part 121

Writ of Error on a Judgment in B. R. and the Judgment affirmed in Parliament, 2 part 213

Consimile on a Judgment before the Commissioners to examine Errors in the Haultings, 2 part 228

V. More of this in Error.

Parceners and Partners.

Pleading of a Discent of Land to Parceners, 1 part 255

Pleading of a Discent of a Moiety of Land from one Parcener to another, 1 part Ibid.

Writ of Fi. fa. prosecuted by the Administrator of the surviving Plaintiff, 1 part 303

Assumpsit brought by the surviving Partners, 2 part 122

Possession pleaded. V. Seisin.

Of a Term by Force of an Executorship.

Pleading that Lessee for Years made his Will and died, by Virrue whereof, and of the Lease, the Executor was possessed of the Residue of the Term, 2 part 21

Pleading of Possession of a Lease by Reason of the Execution of a Will, 1 part 106

Consimile, 1 part 272

Of a Term by Vertue of a Lease.

Pleading that Lessee for Years is possessed of the Term, 2 part 20

Pleading of the Possession of Lessee for Years, and of the Seisin of him in the Reversion, 2 part 235

Pleading

Pleading of the Sole Possession of a Rent-
Charge after the Death of a Jointenant,
1 part Page 191

De Interesse Termini

Pleading of a Possession of the *Interesse Termini*
by one, of the Freehold by another, and
of the Reversion by a third Person, 1 part
256

Pleading of a Possession of the *Interesse Termini*,
1 part 251
Consimile, 1 part 253

Premunire.

For refusing the Oath of Allegiance prescrib'd
by the Statute of 3 Jac. 1. c. 4. and Judg-
ment for the King, 2 part 389
Error brought thereon, and the Judgment re-
versed, 2 part 392

Prescription.

For Common of Pasture.

† For Common in Grofs after the Corn car-
ried away for two Years, and for all the
third Year; but don't say for his Cattle
levant and couchant, and therefore ill,
1 part 340
For Common appurtenant for every two
Years, when the Field was sown with
Corn, from the first Day of *August* till
Lady day, in Parcel being Pasture, and in
the Residue after the Corn carried away
'till *Lady day*, and for all the third Year,
except, &c. 1 part 222
For Common appurtenant after the Corn
carried away 'till 'twas resown, and for all
the third Year, 2 part 3
For Common appurtenant laid in the Lord
of the Manor, for all Cattle levant and
couchant, 1 part 25
For Common of Pasture in a Field, except
in one Acre, &c. from the first Day of
August till, &c. 1 part 221

For other Matters.

† Joinder in a Prescription by two Millers,
that the Tenants of a Manor used to grind
at one of their Mills all their Corn; but
ill, because all their Corn is too General,
&c. 2 part 113
For the Freehold Tenants to have sole and
several Pasture, with the customary Te-
nants for all their Cattle, except, &c. le-
vant, &c. 1 part 348

Presentment.

In a Court-Leet, for an Incroachment, and
for erecting a Cottage, 1 part Page 134
Presentment in a Leet for refusing the Office
of a Constable, 2 part 290

Prochein Amie.

Error assign'd, because an Ideot appear'd by
Attorney, and not by *Prochein Amie*,
2 part 332

Process pleaded.

Before Judgment out of Superior
Courts.

Bill of Middlesex.

Pleading of a Bill of *Middlesex* sued out,
and of a Warrant made to the Bailiff of
Westminster by the Sheriff, an Arrest made,
and a Bond taken thereon, 1 part 17, 18
Pleading of a Bill of *Middlesex* sued out, and
an Arrest made by the Sheriff, who took
Bond, &c. 2 part 53
† Pleading of a Bill of *Middlesex* sued out,
and of a Warrant made thereon to the Bai-
liff, who arrested the Defendant, 1 part
296

Capias.

Pleading of the Prosecution of a Writ of
Capias out of B. R. and an Arrest made,
and of an Escape thereon, 2 part 151

Latitat.

Pleading of a *Latitat* sued out, and of an
Arrest made thereon by the Sheriff, who
detain'd the Prisoner till he seal'd a Bond,
&c. 2 part 77

Original.

Pleading of the Prosecution of an Original
out of Chancery returnable in C. B. and
of a Judgment obtain'd thereon there,
1 part 330

Excommunicato capiendo.

Pleading of a Prosecution of a *Significavit*,
and of a Writ of *Excom. cap* thereon,
1 part 128

Out of Inferior Courts.

Summons. V. Tit. Summons.

Pleading of a Summons in the Court of *Bristol* by the Serjeant at Mace, 1 part *Page 87*
 Pleading of a Summons in the Court of
Huttings, London, 2 part 233
For the Form of a Writ of Summons. V. Title
Summons.

Attachment or Pone.

Pleading of an Attachment for an Appearance
 in the *Huttings*, 2 part *Ibid.*
 Pleading of an Attachment for Appearance
 at the Court of *Durham*, and the Sheriff's
 Return *quod nil habent*, 2 part 396

Capias.

Issued out of the Court of *Bristol* for Want
 of an Appearance there, a *Capi Corp'* return-
 ed, and Bail found there, 1 part 88
 Issued out of the Court at *Durham* for Non-
 appearance, 2 part 396

Distingas.

By all the Goods to appear in the *Huttings*,
 2 part 233
 Precept to the Beadles of the next Wards in
London, and a View awarded, and there-
 upon a *Distingas Jur'* awarded and re-
 turn'd, 2 part 239

Process pleaded after Judgment.

Ca. Sa.

Pleading of a *Ca. Sa.* prosecuted, and of an
 Arrest made, 2 part 98
 Pleading of a *Ca. Sa.* and a *Testatum* thereon
 before the Protector, and of an Arrest
 made, 1 part 15

Fi. fa.

Pleading of a *Testat. fi. fa.* of a Warrant made
 to the Bailiffs, and a *Fieri feci* return'd,
 2 part 339
 Pleading of a *Fi. fa.* and of a *Testat.* thereon
 return'd *nulla bona*, 1 part 304

Non Omittas.

Pleading of a *Non Omittas Ca. Sa.* and on a
Mandavi Ballivo return'd, Arrest and Es-
 cape, 2 part 98
 Pleading of a *Non omittas Sci. fa.* on a *Manda-*
vi Ballivo return'd, 1 part 309
For Sci. fac. V. Title Sci. fac.

Proclamation.

Pleading of Proclamations made on a Fine
 levied, 1 part *Page 259*

Prohibition.

† On a *Modus decimandi de silva cedua*; The
 Plaintiff shews this Custom, that if any
 with his Under-wood fence the Corn
 whereof the Tithes are payable to the
 Rector, the Under-woods so employ'd
 used to be discharged of Tithes, and
 shews the Statute of 4 E. 6. that no Per-
 son shall pay Tithes for Lands discharged
 by real Composition; but ill, because 'tis
 not alledg'd that they were for fencing his
 own Corn, 1 part 136
 The Defendant pleads that he did not pro-
 secute against the Prohibition, and Issue
 thereon, and a Demurrer to the Prohibi-
 tion, 1 part 140

Protestation.

In Covenant, the Plaintiff protests that he
 hath perform'd every thing on his Part,
 but that the Lessee, Assignee, and Execu-
 tor have not perform'd, &c. 1 part 107
 In Case for publishing a Libel, the Defen-
 dant (protesting that the Matter therein
 contain'd was true) pleads a Custom to
 prefer a Bill of Grievance in Parliament,
 1 part 120
 Protestation, that certain Tenements were
 divided from the Manor, and that the Te-
 nements are not contain'd in the Fine,
 1 part 259
 Protestation, That the Plea is insufficient;
 but for Plea faith, &c. 1 part 271
 The Defendant protesting that he hath fully
 administred, for Plea faith, That he hath
 not wasted, &c. 1 part 306
 Breach assign'd for an Ouster of Land by *H.S.*
 The Defendant protesting that *H. S.* hath
 no Right, for Plea faith, The *H. S.* did not
 oust him, &c. 2 part 176

Q.

Quod ei deserviat.

Brought in the Grand Sessions of *Aleri-*
oneth, and a Protestation made to pro-
 secute it in the Nature of an Assize *no-*
va disseisina, 2 part 29, 30
 Counterplea, Demurrer thereon, Judgment
 and Seisin awarded, 2 part 36
 H R.

R.

Record pleaded.

| | |
|--|---------|
| Pleading of a Judgment in B. R. by <i>non inform'</i> recited at Large, 1 part | Page 90 |
| Pleading of a Bond, an Original prosecuted thereon, and Judgment by <i>non inform'</i> in C. B. 1 part | 330 |
| Pleading of a Judgment obtain'd by <i>cognovit Action'</i> in B. R. 1 part | 331 |
| Pleading of a Judgment obtain'd on a Narr' in Trover brought by an Administrator in B. R. 2 part | 137 |
| Pleading of a Judgment obtain'd, and of an <i>Elegit</i> , and Inquisition prosecuted thereon, 2 part | 68 |
| V. Judgments pleaded by Administrators in Tit. Administration. | |

Recovery.

| | |
|---|----|
| Common Recovery against an Infant in <i>Lancaster</i> , and affirmed on Error brought thereon, 2 part | 85 |
| For Recovery by Judgment. V. Records pleaded. | |

Release.

Lease and Release.

| | |
|---|-----|
| Pleading of a Lease and Release made in Trust, 2 part | 11 |
| Pleading of a Lease and Release made, 2 part | 275 |
| <i>Consimile</i> , 2 part | 276 |

Release made on an Award.

| | |
|--|-----|
| General Releases awarded, 1 part | 29 |
| <i>Simile</i> , 2 part | 185 |
| An Award to make a General Release, and pleading that he had made it, 1 part | 325 |

Remainder.

| | |
|---|-----|
| Seisin of a Remainder pleaded, 1 part | 147 |
| Pleading of an Admittance to a Remainder of Copyhold Land, 1 part | 147 |
| Pleading of a Seisin of a Reversion, and of a Remainder, 2 part | 236 |

Rent.

V. Debt for it.

V. Avowry for it.

Replevin.

Narr' thereon.

| | |
|---|----------|
| For six Tons of Alome, 1 part | Page 187 |
| For an Horse, 1 part | 347 |
| For Cattle, 2 part | 194 |
| <i>Consimile</i> , 2 part | 283 |
| <i>Consimile</i> , 2 part | 310 |
| <i>Consimile</i> , with the Value of the Cattle expressed, 2 part | 320 |

Avowry, and Cognizance made.

Avowry and Cognizance made for Rent-arrear.

| | |
|--|-----|
| Avowry made in the Right of his Wife for a Rent-Charge devised to her so as she should be Sole, &c. 2 part | 196 |
| † An Avowry made on a Demise to the Avowant by the City of <i>Coventry</i> , and <i>H. M.</i> the Avowant demised part of the Term to the Plaintiff, and the Rent was in Arrear to the Avowant, 2 part | 310 |
| Avowry made by one Defendant in the Right of his Wife, and the other Defendants make Cognizance as Bailiffs to him for Rent-arrear, 2 part | 285 |
| Cognizance made as Bailiff for Rent-arrear, on a Grant of a Rent-Charge by <i>J. G.</i> during a Demise to him, 1 part | 187 |

Cognizance made for Damage-feasant.

| | |
|---|-----|
| Cognizance made as Bailiffs for Damage-feasant in the Land of two Jointenants seised in Fee, 2 part | 320 |
| Cognizance made as Bailiff for Damage-feasant in the Freehold of <i>H. N.</i> 1 part | 347 |

Bar to Avowries, and Pleadings thereon.

Bar to Avowries for Rent.

| | |
|--|-----|
| To an Avowry for Rent due on a Demise, the Plaintiff pleads, that certain Persons sitting as the Upper-House of Parliament had cancelled the Indenture of Demise, and further shews, that their Proceedings were confirm'd by the Act of Oblivion 13 Car. 2. c. 7. Demurrer and Judgment for the Avowant, 1 part | 187 |
| † For Rent-arrear, the Plaintiff pleads, that the Avowant ought to repair the Fences, and that for Want of Fences his Cattle escaped thro' the Breaches, 2 part | 285 |
| † On a Demise made by the Avowant, the Plaintiff pleads that the Avowant did not demise the said 1 Day of <i>November</i> , &c. but ill, because the 1st Day, &c. is not traversable, 2 part | 314 |
| Bar | |

Bar to Avowries for Damage-feeſant.

- † The Plaintiff pleads in Bar a Cuſtom, that the Copyholders uſed to have ſeveral Paſture, and that the Plaintiff was licenc'd by them to put in his Cattle ; but don't plead a Licence by Deed, and therefore ill, 2 part *Page 321*
 The Avowant pleads they were Damage feeſant, and tra'verſeth the Cuſtom, and Iſſue thereon, 2 part 322
 The Plaintiff pleads in Bar, that he is one of the Free Tenants of the Manor, and that the Free Tenants with the Cuſtumarꝝ Tenants uſed to have ſeveral Paſture, &c. and ſo he put in his Horſe, 1 part 348
Simile pleaded in Treſpaſs, 1 part 340

Reparations.

- † Indiſſment for not repairing the Highway, which he ought to repair by Reaſon of Tenure of Part of the Way encroach'd, 2 part 157
 The Defendant proteſting that it is not Part of the Highway, for Plea ſaith, that the Inhabitants of *Stoke* ought to repair it, &c. 1 part 159
 To an Avowry made by the Leſſor for Rent, the Plaintiff ſaith that the Cattle eſcap'd into the Land of the Leſſee thro' the Default of the Fences, 2 part 284
 Breach aſſign'd in Covenant for not repairing an Houſe, 2 part 417
 † The Defendant pleads, that he had aſſign'd the Houſe, and that it was afterwards burnt, and that it was repaired before the Bill exhibited, but doth not ſay by whom, 2 part 418
V. More of this in Breach aſſigned of Repairs. Tit. Covenant.

Repleader.

- Awarded, becauſe the Plaintiff hath not well taken his Traverſe, 2 part 20
 Award of a new Trial where the Verdict was quaſhed, 2 part 243

Reſcous.

- Reſcous return'd by the Sheriff on a Writ of *Fieri facias*, 2 part 340

Reſpondeas ouſter.

- Award that the Tertenants ſhould answer over on a Plea of Non-ſummons, 2 part 9
 Awarded after a Plea in Abatement for improper *Latin*, 2 part 32

Awarded after a Plea in Abatement by *infra etatem* 17 Ann', 2 part *Page 210*

Reſtitution.

- Awarded on a Judgment for the Plaintiff in an *Audina Querela*, 2 part 148

Retorn of Writs.

Action for a False Retorn.

- Narr' in Caſe, for that the Sheriff returned a *Cepi Corp' & parat' habeo* where he had ſuffered the Priſoner to make an Eſcape, 2 part 152
Sci. fa. brought againſt the Sheriff on a Retorn of a Reſcous of Goods taken by him on a *Fi. fa.* 2 part 340

Retorn of a Writ of Ca. Sa.

- By a *Mandavi Ballivo qui null' dedit Reſponſ'*, 2 part 99

Retorn of a Certiorari.

- Retorn of a Preſentment on a *Certiorari* to a Court-Leet, 2 part 290
 Retorn of a Preſentment for erecting a Cottage on a *Certiorari*, 1 part 134

Retorn of a Diſtringas.

- For the Defendant's Appearance in the Huſtings, *London*, 2 part 233
 Retorn of a Jury by the Beadles of the four next Wards, 2 part 244

Retorn of an Elegit.

- With an Inquiſition taken thereon, 2 part 68

Retorn of a Writ of Error.

- Brought in B. R. on a Record in the County-Palatine of *Lancaster*, 2 part 85
 Brought in Parliament on a Record in B. R. 2 part 214
 Brought in Parliament on a Record before Commissioners to examine Errors in the Huſtings, *London*, 2 part 229
 Brought in B. R. on a Record in C. B. 2 part 328, 338
 Brought in B. R. on a Record in *Wales*, 2 part 28
 Brought in B. R. on a Record in *Durham*, 1 part 69
Simile, 2 part 394
 Brought in B. R. on a Record in *Civil. Briſſol*, 1 part 86
 Brought in B. R. on a Record before Juſtices of Aſſize, 2 part 389
V. More of this in Tit. Error. Re-

Retorn of Fieri facias.

The Sheriff returns a *Mandavi Ballivo* thereon, and on a *Non omittas* awarded the Sheriff returns a *Nulla bona*, 1 part Page 304
On a *Fieri fac'* Inquiry, and *Sci. fac.* the Sheriff returns a *Nulla bona*, &c. 1 part 305
The Sheriff returns a *Fieri feci*, and a Rescous of the Goods, 2 part 340
On a *Fi. fa.* directed to *Wales* the Sheriff returns that the King's Writ don't run there, 2 part 193

Return of Nisi prius.

Of a *Possea*, with a *Tales de Circumstantibus*, 2 part 16
Consimile, 2 part 17, 18
Of a *Possea* on a *Venire fac' tam ad triand' quam ad inquirend'*, and Judgment for the Plaintiff, 1 part 109
Of a *Possea*, with a *Tales*, &c. and a General Verdict for the Plaintiff, 1 part 236
V. *More of this Tit. Verdict.*

Retorn of a Pone.

The Sheriff returns, that he hath attach'd the Defendant *per Pleg'*, &c. 2 part 333

Retorn of a Writ of Seisin.

Retorn of Execution executed thereon, 2 part 92
Consimile, 2 part 45

Retorn of a Writ of Scire facias.

To a *Sci. fac.* on a Recognizance, the Sheriff returns that the Defendant is dead, 2 part 6
To a *Sci. fac.* against Tertenants, the Sheriff returns that they are summon'd, 2 part 8
Retorn of a *Scire feci*, 2 part 70
Simile, 2 part 220
To a *Scire fieri* Inquiry, a *Scire feci*, and a *Devastavit* returned, 1 part 305
For Retorn of a *Scire fac. ad audiend' Error'* V. Tit. Error, Procefs therein.

Retorn of a Summons.

Retorn, that the Defendant is summoned, 2 part 232
V. *More of this Tit. Procefs pleaded, and Tit. Summons.*

Reversion.

Pleading of a *Seisin* of a Reversion after the Death of the Tenant by the Curtesy, 1 part 250
Pleading of a *Seisin* of a Reversion in Tail, 1 part 256

Pleading of a *Seisin* of a Reversion, and of a Dilcent thereof from the Father to the Son, 2 part Page 418
V. *More of this Tit. Seisin.*

Revocation.

Of Letters of Administration by the Court of Delegates, and a Grant thereof by others, 2 part 142
Consimile by the Ecclesiastical Judge, 2 part 146, 147

S.

Satisfaction.

Pleading of Satisfaction.

THAT one *J. W.* had received of *R. P.* 12 l. in full Satisfaction of a Judgment, and that the said *J. W.* offered to acknowledge Satisfaction thereon, 1 part 334

An Executor pleads a Retainer in his own Hands towards his own Satisfaction, 1 part 329

Pleading of Satisfaction acknowledged on a Judgment, 1 part 334

The Form of Satisfaction acknowledged.

Of Satisfaction acknowledged in B. R. by an Administrator, 1 part 161

Of Satisfaction on a Judgment reversed in B. R. 2 part 105

Scire facias.

Scire facias ad audiend' Error'. V.
Tit. Error, Procefs therein.

Brought by Executors and Administrators.

Brought by an Administrator on a Judgment obtain'd by the Intestate, 1 part 353

Brought by Executors on a Recognizance in Chancery against the Tertenants of the Cognizor, 2 part 6

Brought against Administrators.

Brought against an Administrator on a Judgment against him when Assets shall come to his Hands, 2 part 219

Scire fieri Inquiry brought against an Administrator, and a *Devastavit* return'd thereon, 1 part 303

Brought against Tertenants.

Against a Tenant by *Elegit* where he had levied part of the Money by the Profits, and where the Residue is tender'd, 2 part
Page 68
 Against Tertenants on the Recognizance of their Vendor, 2 part 6

Brought against the Sheriff.

Because the Sheriff returned a Rescous of Goods by him taken on a *Fi. fa* and that the Defendant had no other Goods, 2 part
 339

Bar and Pleadings on a *Scire facias*.*Bar by and against Executors and Administrators.*

The Defendant pleads to an Administrator, that the Intestate became *Felo de se*, and and so the Money is forfeited, and shews the Coroner's Inquisition, 1 part 355
 The Administrator replies the Statute of 12 *Car. 2.* of Oblivion, 1 part 356
 An Administrator pleads fully administrated the Day of the Writ purchased, 2 part 220
 The Plaintiff replies that the Administrator had Assets, 2 part 221
 To a *Scire fieri* Inquiry, and a *Devastavit* returned, the Administrator pleads, that he had not wasted the Intestate's Goods, 1 part 306

Bar by Tertenants.

† Who plead, that the Cognizor was jointly seised, and that he died thereof seized; but don't say that the Lands survived. *Q.* If good, 2 part 9
 The Plaintiff replies, and confesses the joint Seisin, and says, That the Cognizor and the other Jointenants bargain'd and sold to the Defendants, *absque hoc* that the Cognizor died seised, and prays Execution of the Moiety, 2 part 12
 The Tertenant pleads, that one *W.* was seised in Trust for the Cognizor, and that the said *W.* and the Cognizor sold to him, *absque hoc* that the Cognizor was seised in Fee, 2 part 12
 Issue on the Traverse, and Verdict for the Plaintiff, *sed cesset Executio*, 2 part 13
 The Tertenant pleads, That the Cognizor demised a Term of Years to him before the Recognizance acknowledg'd, and prays Judgment if the Plaintiff shall have Execution, save of the Reversion, and of a Pepper-Corn Rent, 2 part 20
 Tertenant by *Elegit* pleads, That the Plaintiff in the *Scire facias*, after Livery of the Land in Execution, had held him out, 2 part 68

Other Matters touching Scire fac'.

Demurrer to a *Sci fac.* and Judgment for the Plaintiff, 2 part *Page 341*
 Demurrer to a Replication, and Judgment for the Defendant, 1 part 360
 Because the Plea and Replication to a *Sci fa.* are ill, a Repleader is awarded, 2 part 19
 Demurrer to a Replication, Judgment for the Plaintiff thereon, for a Moiety of the Land, 2 part 15
Profert hic in Cur' the Letters Testamentary on the Defendant's Appearance, 2 part 9

Seisin. V. Possession.

Pleading that the King was seised in Fee in the Right of the Crown, 1 part 187
 Pleading of a Seisin in Demesne as of Fee, 1 part 1
Consimile, 1 part 56
Consimile, 2 part 11, 13
 † Pleading of a Seisin of a joint Estate in Fee, and that one of the Jointenants died seized; but *Q.* because 'tis not said that the Estate survived to the other, 2 part 9
 Pleading of a Seisin in Trust, 2 part 11
 Pleading of a Seisin of one to the Use of another, &c. 1 part 254
 Pleading of a Seisin in Fee by Disseisin, 1 part 56
 Pleading of a Seisin of a Reversion after the Death of the Tenant by Curtesy, 1 part 250
 Pleading of a Seisin of a Reversion by Baron and a Feme in Right of the Feme, 1 part 253
 Pleading of a Seisin of Baron and Feme in Right of the Feme, 2 part 269
 Pleading of a Seisin of the Reversion by one, of the Freehold by another, and Possession of the *Interesse Termini* by the third, 1 part 256
 Pleading of the Entry of the Lessee for Years, and of the Seisin of him in the Reversion, 2 part 235
 Pleading of a Seisin of a Reversion in Fee, and of a Devise thereof for Life, 2 part 363
 Pleading of a Seisin of the Father in Fee, 2 part 415
 Pleading of a Seisin of a Reversion on a Lease for Years, and of the Discent thereof to the Son, and Seisin of him, 2 part 418
 Entry and Seisin *prout Lex postulat* found by a Jury, 1 part 178
 Pleading of a Seisin of a Reversion by the Lessor for Years, 1 part 234

Seisin in Fee-Tail.

Pleading of Seisin of Baron and Feme in Tail Special by Force of the Statute of 27 *H. 8.* of *Uses*, 1 part 254
 Pleading of a Seisin of the Heir in Tail Special, 1 part 255
 Pleading

| | |
|--|----------|
| Pleading of a Seisin of a Reversion in Tail, 1 part | Page 256 |
| Pleading of a Seisin of a Feme sole in Tail, who married, 1 part | 255 |
| Pleading of a Seisin of Baron and Feme in Right of the Feme, 1 part | Ibid. |
| Pleading that one was seized of the Freehold, and that the other was seized of the Reversion in Tail, 1 part | 256 |

Seisin for Term of Life.

| | |
|---|-------|
| Pleading of a Seisin for Life, of Copyhold Land, 1 part | 148 |
| Pleading of a Seisin for Term of Life, 1 part | 231 |
| Pleading of a Seisin of the Freehold in Right of the Feme, 2 part | 193 |
| Of a Remainder for Life, and of a Reversion for Life, 2 part | 236 |
| Of a Freehold by one, and of a Reversion by another, 1 part | 256 |
| Pleading of a Seisin for Life by Force of a Bargain and Sale made by Tenant in Tail, <i>imperpetuum</i> , 1 part | Ibid. |
| Pleading of a Seisin of a Reversion in Fee, and of a Devise thereof for Life, and of the Entry of the Devisee, 2 part | 363 |
| Pleading of a Seisin for Life, as Tenant by the Curtesy, 1 part | 256 |

Seisin in auter droit.

| | |
|---|-----|
| In Demesne as of Fee in Trust, 2 part | 11 |
| In Demesne as of Fee to the Use of another, 1 part | 254 |
| In Right of the Feme of a Rent for Life, 2 part | 253 |
| Pleading of a Seisin of a Feme Sole in Tail who took Husband, and then pleading of the Seisin of the Husband in Right of the Feme, 1 part | 255 |
| Pleading of Seisin of Baron and Feme in Right of the Feme in Fee, 2 part | 269 |
| Pleading that the King was seized in the Right of his Crown, 1 part | 187 |
| Pleading of a Seisin of J. R. to the Use of G. C. before the Statute of Uses, and of G. C. to his own Use afterwards, 1 part | 254 |

Writ of Seisin awarded.

| | |
|--|------------|
| On a Judgment in Disseisin, 2 part | 36, 37, 38 |
| On a Common Recovry, and a Return of Execution thereof, 2 part | 99 |

Sequestration.

| | |
|---|-----|
| Pleading of a Sequestration made by an Ordinance of the Lords confirm'd by an Act of the pretended Parliament, 2 part | 273 |
|---|-----|

Sheriff.

Action brought against the Sheriff for Misfeasance.

| | |
|--|---------|
| Narr' on the Statute of 23 H. 6. c. 10. for suffering a Prisoner to go at Large on insufficient Security, 2 part | Page 51 |
| Sci. fac. against the Sheriff because he made an ill Return on a Fi. fac. and Judgment against him, 2 part | 339 |
| For a False Return of a Capi Corpus where he had not the Body ready, 1 part | 151 |

For Escape.

| | |
|--|-----|
| † Because he had taken one F. H. on a Ca. Sa. but don't shew whether there was any Judgment against the said F. H. and therefore ill, 1 part | 34 |
| Escape brought on an Arrest made on a Capias, and for a False Return thereof, 2 part | 151 |
| Escape brought on an Arrest made on a Writ of Non omittas Ca. Sa. 2 part | 98 |

Action brought by the Sheriff.

| | |
|--|------|
| Narr' on two Bonds given to him for Appearance, and on the Oyer the Defendant demurs, 1 part | 289 |
| Narr' on Bond for Appearance, 2 part | 76 |
| Narr' on Bond given to the Bailiff of Westminster for Appearance, 1 part | 17 |
| Narr' on a Bond given to the Marshal of the King's Bench, with Condition not to escape, 1 part | 157. |

Bar and Pleadings on Actions brought against the Sheriff.

| | |
|---|----|
| To a Narr' for an Assault and Imprisonment, to part of the Time the Sheriff pleads Not Guilty, to the Residue, that the Plaintiff hinder'd him in the Execution of his Office, 2 part | 78 |
| The Sheriff pleads, that he let the Prisoner go on Bail taken by Virtue of the Statute of 23 H. 6. c. 10. and avers that the Bail had sufficient, &c. 2 part | 54 |
| † Debt against the Sheriff for an Escape, the Defendant pleads the Statute of Limitations de anno 21 Jac. c. 16. 1 part | 37 |

Bar and Pleadings on Actions brought by the Sheriff.

| | |
|---|----|
| To Debt on Bond to the Sheriff the Defendant on Oyer of the Condition, which saith, <i>Then the Condition shall be void</i> , where it should be <i>the Bond</i> , pleads the Statute of 23 H. 6. c. 10. 2 part | 76 |
|---|----|

To a Bond to the Sheriff, the Defendant pleads the Statute of 23 *H. 6. c. 10.* and that one *K.* was imprison'd on a Precept returnable *Veneris post Octab. Pur'* till a Bond was given for Favour, &c. against the Statute, 1 part Page 15

Repl', that he was imprison'd on a Precept returnable *Sabbati post Octab. pur'*, 1 part 18

Rejoinder, that he was imprison'd by a Precept returnable *Veneris, absque hoc* that he was imprison'd on a Precept returnable *Sabbati*, 1 part 19

To a Bond given to the Marshal of B. R. the Defendant pleads, that it was for Eate and Favour, and against the Statute of 23 *H. 6. c. 10.* and so void. 1 part 157

The Plaintiff replies that the Bond was given lest the Prisoner should escape, and traverses the Eate, and Judgment on Demurrer for the Plaintiff, 1 part 159

Pleading of Matters touching Sheriffs.

Pleading of the Removal of one Sheriff, and of the Election of another, 2 part 88

Pleading that the Sheriff took a Bond by Colour of his Office, 1 part 18, 159

Statutes.

Statute of E. 1.

Narr' on the Statue of *Winton, Anno 13 E. 1.* and 27 *El.* of Hue and Cry, 2 part 374

Statute of R. 2.

Pleading of the Statute of 7 *R. 2.* of Confirmation of the Charters and Customs of *London*, 1 part 309

Statutes of H. 6.

Narr' on the Statute of 23 *H. 6. c. 10.* against the Sheriff for letting a Prisoner go on insufficient Bail, 2 part 51

Pleading of the Statute of 23 *H. 6. c. 10.* and that he being Sheriff let the Prisoner go at large on a Bond given by sufficient Securities by Virtue thereof, 2 part 54

Pleading of the same Statute to a Bond to the Marshal of B. R. and avers, That the Marshal took it *Colore Officii* for Eate and Favour to be shewn the Prisoner, 1 part 157

Pleading of the same Statute to a Bond to the Sheriff, 2 part 75

Pleading of the same Statute to a Bond to the Bailiff of *Westminster*, 1 part 15

Statutes of H. 8.

Pleading of the Statute of 27 *H. 8. c. 10.* for transferring of Uses into Possession, 2 part Page 270

Pleading of the Seisin of *J. R.* to the Use of *G. C.* before the Statute of 27 *H. 8. c. 10.* and of the Use transferr'd to the Possession, by the said Statute, 1 part 254

† Conviction on the Statute of 33 *H. 8.* for shooting with an Hand Gun, 1 part 262

Pleading of the Statute of 32 *H. 8. c. 16.* of Leases made to Aliens, 1 part 5

Statutes of E. 6.

Prohibition on the Statute of 2 *E. 6. c.* That none should be compell'd to pay Tithes for any Lands discharged by a real Composition, 1 part 139

Indictment on the Statute of 5 *E. 6. c. 25.* and 3 *Car. 2. c. 3.* for keeping a Tippling House, 1 part 248

Statutes of Eliz.

Indictment on the Statute of 5 *El. c. 4.* for using a Trade, not being an Apprentice thereto, 1 part 308

Presentment in a Court-Leet on the Statute of 31 *El. c. 7.* against erecting of Cottages, 1 part 134

Statutes of Jac. 1.

Indictment on the Statute of 3 *Jac. 1. c. 4.* of *Premunire* for refusing the Oath of Allegiance, 2 part 391

Pleading of the Statute of 21 *Jac. c. 16.* of Limitations of Actions to Debt against the Sheriff for an Escape, 1 part 37

Pleading the same Statute to Debt on an Award, 2 part 62

Pleading of the same Statute to an *Assumpsit*, 2 part 118

Statutes of Car. 1.

Indictment on the Statute of 5 *E. 6. c. 25.* and 3 *Car. 1. c. 3.* for keeping a Tippling-House, 1 part 248

Anno 1649.

Pleading of a Statute made by the pretended Parliament, 2 part 265, 266

Statutes of Car. 2.

Pleading of the Act of Oblivion 12 *Car. 2. c. 11.* of a Pardon thereby, 1 part 356

Pleading of the same Statute, 2 part 269

Pleading of the Statute of 12 *Car. 2. c. 13.* of Usury was well pleaded; but ill, because the Usury was after the making of the Bond, 1 part 293

A Writ of Inquiry awarded on the Statute
of 17 Car 2. cap. 7. of Avowries for Rent,
1 part Page 165
Consimile, 2 part 287

Summons.

The Form of a Summons before a Common
Recovery suffer'd, 2 part 86
Consimile in a *Quod ei desorceat*, 2 part *Ibid.*
V. *More of this*, Title *Process* pleaded.

Surrender.

Of a Term for Years.

Pleading of a Surrender of a Term for Years,
1 part 235
Consimile, 2 part 22

Of Copyhold Lands.

Pleading of a Surrender made in Court to
the Lord of the Manor to the Use of *J. W.*
in Fee, and of a Grant from the Lord to
the said *J. W.* accordingly, 1 part 146
Pleading of a Surrender of a Remainder of
a Copyhold Estate to one for Life, to an-
other for Life, to another in Fee, and Ad-
mission of them accordingly, 1 part 147

Survivorship.

Of Estate.

Found by a Jury, 1 part 176, 177
Pleading of a Survivorship of a Rent-Charge
to one of the Grantees thereof, 1 part 191
† Pleading of a joint Feoffment and Seisin,
and that one of the Feoffees died; ill, be-
cause not said, that the Estate survived,
2 part 12

Of Action.

Assumpsit brought by the Surviving Partner,
2 part 112. v. 1 part 155
Pleading of a *Fi. fa.* brought on a Judgment
by the Administrator of the surviving
Plaintiff, 1 part 303

T.

Tail.

Pleading of a Devise of Land in Tail Spe-
cial, 1 part Page 254
Pleading of a Descent of Land to the Heir
in Special Tail, 1 part 255
Pleading of a Descent of Land to a Daugh-
ter in Special Tail, 1 part 257
For Seisin in Fee-Tail. V. *Tit. Seisin in Fee-*
Tail.

Tenancy.

For Tenancy for Years. V. *Demise and Pos-*
session.
For Tenancy for Life. V. *Demise and Seisin*
for Life.

Tenancy by the Curtesy.

Pleading of Tenancy by the Curtesy of Eng-
land, 1 part 250
Consimile, 1 part 256

Tender pleaded.

Pleading of a Tender of the Residue of Mo-
ney due to and not levied by Tenant by
Elegit, and a *Sci' fa'* brought thereon, 2 part 69
Pleading of a Tender of an Award to the
Defendant, and that none came on his
Part to receive it, 2 part 185

Tenure and Services.

Pleading of a Tenure by the Free Tenants of
a Manor by Rents and Services, &c. but
don't say by what Rents and Services,
1 part 348
Pleading of a Tenure in Burgage, 2 part 234
Covenant to render a Chief-Rent, and 3 l.
for an Heriot, 2 part 163
Consimile to render a Days-work in Harvest-
Time, 2 part *Ibid.*
Non-Tenure pleaded to a *Scire facias* against
Ter-tenants, 2 part 12, 17

Testatum.

Pleading of a *Fi' fa'* against an Administra-
tor, and on a Return of *Nulla bona* a
Testatum awarded, 1 part 304
Pleading of a *Testatum*, that the Administra-
tor had wasted the Intestate's Goods,
1 part *Ibid.*
Pleading

Pleading of a *Testatum Fi fa*, 2 part Page 339
 Pleading of a *Testatum Ca' Sa* 1 part 15

Testament. V. Executors.

Traverse.

Traverse of Time and Place.

To a Narr' in Assault 4th of September the Defendant pleads, that 21st of September, the Plaintiff had his Head cover'd in the Church, and that the Defendant being Church-warden took the Plaintiff's Hat off, *absque hoc* that he is guilty at another Time, 1 part 10
 To a Narr' on a Trespass 1 April, the Defendant prescribes for Common after the Corn carried away, and says, that he put in an Horse 1 August, *absque hoc* that he is guilty at another Day, and don't say why he don't justify on the Day of the Declaration, and good on a general Demurrer, 2 part 3
 To a Narr' in Assault at Warwick Anno 18 Regis, the Defendant justifies at Coventry as Sheriff, Anno 16 Regis, *absque hoc* that he was guilty at Warwick, or at any other Time except when he was Sheriff, 1 part 78
 † The Defendant confesses a Service for Part of the Time, and traverses another Part; but don't traverse all, and therefore ill, 1 part 265
 The Defendant pleads, that the Plaintiff was of sound Memory 'till the 23 of May, &c. *absque hoc* that he was an Idiot from the Time of his Birth, and Issue on the Traverse, 2 part 333
 To a Narr' in Assault, the Defendant justifies by the Sheriff's Warrant, *absque hoc* that he was guilty after or before the 20th of October, 1 part 297
 † The Defendant justifies a Trespass at another Place where the Justification was not local, 1 part 82

Traverse of Prescription and Custom.

Of a Prescription to have Common of Pasture, and Issue thereon, 1 part 223
 Bar to an Avowry, that the Customary Tenants used to have sole and several Pasture. Repl', That the Cattle were Damage-feasant, with a Traverse of the Custom, 2 part 322

Traverse of Seisin.

† Tertenants plead that the Cognizor was jointly seized with another Person, and died to seized; the Plaintiff replies, that the Jointenants bargain'd and sold to the Defendants, and traverses the dying seized;

but ill, because the Plea before the Traverse had sufficiently avoided the dying seized, 2 part Page 10, 28
 The Tertenant pleads that one W. was seized in Trust for the Cognizor, and that the said W. and the Cognizor sold to him, *absque hoc* that the Cognizor was seized in Fee, &c. 2 part 11

Other Traverses.

Traverse that the Defendant was in Custody by Virtue of a Warrant made to one, and not by a Warrant made to another, V. good Matter concerning a Traverse after a Traverse, 1 part 19
 † Traverse, that the Ship and Apparel were lost. Q. If and the Apparel, &c. in the Disjunctive be good, 2 part 203
 † In Debt for Rent on a Lease of four Rooms, the Defendant pleads that the Plaintiff demised to him 5 Rooms; but don't traverse the Demise of four Rooms only, and therefore ill, 1 part 204. v. 265
 † Traverse ill, because it was an idle Traverse, 1 part 310
 Demurrer, and Cause assign'd for traversing a Matter not traversable, 1 part 256
 Tertenants plead, that the Cognizor made a Lease for Yeats before the Recognizance acknowledged, and that the Lessee alien'd to the Defendant; the Plaintiff replies, that the Lessee surrendered, *absque hoc* that he aliened, 2 part 22
 The Defendant pleads the Statute of Sheriffs Bonds, and avers, that the Bond was given for Ease, &c. The Marshal B. R. replies, that it was given for better Security, and traverses the Ease, &c. 1 part 159
 The Defendant, an Administrator, pleads Judgments, the Plaintiff says they were obtained by Fraud, *absque hoc* that the Money was due; a good Traverse, and the Plaintiff is not obliged to traverse the Fraud, 2 part 49
 Indictment for not repairing an Highway which he ought to repair, by Reason of a Tenure of part of it by him incroached; the Defendant pleads that the Inhabitants, &c. ought to repair it, *absque hoc* that he ought to do it by Reason of the Tenure, &c. 2 part 156

Trespass.

Narr' for Assault and Imprisonment.

Narr' for a Trespass and Assault, 1 part 10
Confessio, 1 part 295
 Narr' for an Assault, and Imprisonment for the Space of two Days, 1 part 295

Narr' for breaking his Clofe.

Narr' for breaking his Clofe, spoiling his
Grafs *pedibus ambulando*, and eating it up
with Cattle, with a *Continuando* till the
exhibiting the Bill, 1 part Page 24

Narr' for breaking his Clofe, spoiling his
Grafs, and eating it up with Cattle, 2 part 1

Narr' on an Original for breaking his Clofe,
and eating up the Grafs with Cattle, 1
part 339

For Damage done to Cattle.

Narr' for stabbing a Dog with a Knife where-
by he died, 1 part 82

Narr' for chasing his Cattle whereby they
were much dampnified, 1 part 220

Bar to Trespass for Assault and Imprisonment.

To the *Vi & armis* the Defendant pleads
Not Guilty; to the Residue, that the Plain-
tiff had his Head covered in the Church,
and that the Defendant being Church-
warden took off the Plaintiff's Hat, *absque*
hoc that he is guilty except on the 21st of
September, 1 part 10

To an Assault the Defendant pleads *De son*
Assault Demesne, 1 part 77, 297

To all the Imprisonment but for 11 Hours
the Defendant pleads Not Guilty, and the
Imprisonment for 11 Hours he justifies as
Sheriff, because the Plaintiff hinder'd him
in the Execution of his Office; but no-
thing is said to the *Vi & Armis*, and yet
good, 1 part 78

The Defendant as to the *Vi & armis* pleads
Not Guilty; as to the Residue, that he ar-
rested the Plaintiff by Virtue of a War-
rant on a Bill of *Middlesex*, and after the
Arrest *De son Assault demesne*, 1 part 296

Bar to Trespass for breaking his Clofe.

† The Defendant as to all except the *pedibus*
ambulando, &c. pleads Not Guilty, and as
to that he prescribes for Common after the
Corn carried away 'till the Field be resown,
&c. 2 part 2

† As to the *Vi & armis*, &c. Not guilty; as
to the Trespass with Cattle, the Defen-
dant prescribes for Common in Grofs for
all Cattle after the Corn carried away,
&c. but ill, because he don't say levant
and couchant, &c. 1 part 34c. v. 352

† As to the *Vi & armis* Not Guilty, as to
the Residue he prescribes in the Lord for
Common for Cattle levant and couchant,
and justifies as Servant to the Lord the
Entry to see the Cattle, but don't say that
he put 'em there, &c. nor that they were

levant and couchant, and therefore ill,
1 part Page 25

Bar to Trespass for Damage done to Cattle.

† The Defendant justifies the killing of a
Mastiff because it assaulted his Mistress's
little Dog; but don't say that he could
not otherwise part 'em, and the Defen-
dant justified at another Place, where the
Justification was not local, and therefore
ill, 1 part 82

The Defendant justifies as Servant the cha-
sing of Cattle, because they were Damage-
seasant, 1 part 220

The Plaintiff replies, and prescribes for Com-
mon of Pasture in the Place where, &c.
after the Corn carried away, 1 part *Ibid.*

The Defendant traverseth the Prescription,
and Issue thereon, 1 part 223

Trial. V. Venire facias and Issue
join'd.

V.

Venire facias and Habeas Corpora
Jur' awarded.

Venire facias awarded in *Durham*, and re-
turn'd, 1 part 72

Ha. Cor. Jur. awarded, 1 part *ibid.*

† *Venire fac.* awarded by a *precept' suit* where
it should be *precept' est*, and therefore ill,
2 part 392

Venire fac. awarded, and a Trial thereon at
London where it should be at *Oxford*, but
good after Verdict, 1 part 244

A View awarded and returned, 2 part 245
V. *More Title Issue join'd.*

Award of a *Venire fac.* 1 part 236

Consimile 2 part 398

Award of a *Venire fac' Jur'* and a Distress
awarded, 2 part 18

Simile, 2 part 333

Award of a *Venire facias* and a *Curia advisare*
vult in Debt, Judgment on Demurrer to
part, 2 part 299

A *Venire fac.* awarded in Debt *tam ad triand'*
quam ad inquirend', Verdict and Judgment
thereon, 2 part 300

Demurrer, and a *Venire facias* awarded in
Trespass *tam ad triand' quam*, &c. 1 part
341

Consimile in Covenant, Verdict, &c. 1 part
109

Two Demurrers, and a *Venire facias* award-
ed in Assault, Judgment for the Defen-
dant without Notice of the Issue, 1 part
80

V. *More*

V. *More of this Tit. Continuance of Venire facias.*

Verdict.

In Case.

On a Justification in Slander, the Jury find that the Defendant *de injuria sua*, &c. had spoke the Words two several Days, 1 part

Page 245

Verdict for the Defendant on a *Non pros.* of the Plaintiff, 2 part 334

Verdict on an *Assumpsit* for the Plaintiff, with a *Tales*, 2 part 349

On Not Guilty in Case, Verdict for the Plaintiff in *Durham* tried at Bar there, 2 part 298

On *Non Assumpsit*, Verdict for the Plaintiff it *Durham*, tried at Bar there, 1 part 72

Verdict in Covenant.

On a *Venire facias tam ad triand' quam*, &c. Verdict for the Plaintiffs that they did demise, &c. and Damages assessed, 1 part 109

Verdict on a *Tales* for the Plaintiff that the Defendant did not surrender the Term, 1 part 236

Verdict in Debt.

For Rent-arrear after Judgment on Demurrer for Part *Ven. fac. tam ad triand' quam ad inquirend'*, Verdict that the Defendant owed the other Parcel of the Rent in Issue, 2 part 300

Verdict in Dower.

Verdict that the Husband was seized of such an Estate whereof he might endow the Plaintiff, 2 part 332

Verdict in Ejectment.

A Special Verdict on a Devise, *That my Wife have the free Use of my Manor-House for one Year after my Decease.* And afterwards he deviseth to one Kemp, Lessor of the Plaintiff, *To have and to hold to the said Kemp after the Expiration of one Year after my Decease, and after the Decease of Ruth (who was seized for Life of Part) for the Term of his Natural Life, the Remainder in Tail, &c.* Adjudged, that by the Devise of the free Use, the Interest of the Land passed for a Year; and also that the said Lessee should have an Estate immediately after the Year expired, 1 part 172

Verdict on Indictment.

Verdict for the King on an Indictment of *Præmunire* at the Assizes, 2 part 292

Verdict in Replevin.

Verdict by a full Jury for the Plaintiff, that the Avowant had not demised rendring 10 l. Rent, 2 part Page 315
Verdict for the Plaintiff, that there was such a Custom, &c. 2 part 323

Verdict on a Writ of Scire facias.

Verdict on a *Tales*, &c. for the Plaintiff, that the Cognizor was seized at the Time of the Recognizance acknowledged, or after, 2 part 16
Verdict for the Plaintiff on *Plene Administravit*, that the Defendant had Assets, &c. 1 part 222

Verdict in Waste.

Verdict that the Defendant had committed Waste, but no Vendition was found, and good, 2 part 241
Verdict that the Defendant had committed no Waste, 2 part 245

Other Matters touching Verdicts.

A Verdict quashed, and a new Trial awarded, 2 part 243. v. 319
Pleading of a Trial, and Verdict thereon, 1 part 300

View.

An Award, that the Jury see the Place wasted, and the Sheriff returns the View, 2 part 245

Voucher.

In a *Quod ei de forceat* in Wales, the Tenant vouches a Foreigner, 2 part 30
The Demandant counterpleads it, because the Vouchee is not named in the Writ, 2 part 32
On a Special Demurrer, Judgment for the Demandant, which is affirm'd on Error brought in B. R. 2 part *Ibid.*
Voucher of the Common Vouchee in a Common Recovery, 2 part 90

Usury.

To a Narr'on a Bond, the Defendant pleads an Usurious Contract against the Statute, 1 part 292

Uses and Trusts.

Pleading of a Seisin in Trust, 2 part Page 11
 Pleading of a Seisin in Fee to the Use of
J.B. &c. 1 part 254

W.

Warrant.

Pleading of a Warrant made to the Bailiff
 of *Westminster* by the Sheriff, and an Ar-
 rest made thereon, 1 part 17, 18
 Pleading of a Warrant made on a Bill of
Middlesex to the Sheriff's Officer, and of
 an Arrest thereon, 1 part 296
 Pleading of a Warrant made to Bailiffs on a
Fi. fa. and a *feri feci* return'd, 2 part 339

Warrant of Attorney.

In a *Quod ei de forceat*, 2 part 36
 Admission of a Demandant in Dower who
 is within Age to sue by *Prochein Amic*,
 2 part 43

Warrant of Attorney of a Guardian, 2 part
 Page 89
 Warrant of Attorney in Dower, 2 part 45
 Warrant of Attorney in Case, 1 part 70

Waste.

Writ of Waste directed to the Mayor and
 Sheriff's of *London* for Waste done there,
 2 part 232
 Narr' for Waste and Vendition done in a
 Brew-House, 2 part 236
 The Defendant pleads *Nul Waste fait*, 2 part
 238
 The Plaintiff replies that he hath committed
 Waste, 2 part *Ibid.*
 Verdict, that the Defendant hath committed
 Waste; but the Jury find no Vendition,
 and good, 2 part 241
 Verdict in Waste quash'd, and a new Trial
 awarded, 1 part ('tis 250) 300

Wlay. V. Indictment.

Writs.

Vide Process and Return of Writs.
 4

T H E

T A B L E

T O T H E

F I R S T P A R T

O F

Saunders's R E P O R T S.

A.

Abatement.

IF an Action be brought for two Things, and it appears that the Plaintiff can have no Action at all for one of 'em, the whole Writ shall not abate, *Page* 285

But if it appears that he may have an Action in another Form for the other Thing, the whole Writ shall abate, *Ibid.*

Where an Avowry which is made for more Rent than is due shall abate in the whole, and where not, 285, 286

Acceptance.

By the Lessor's Acceptance of Rent from the Assignee, the Privy of Contract is extinguish'd, and the Action of Debt against the first Lessee is gone, 240

But after such Acceptance, the Lessor, or his Assignee, may maintain an Action against the first Lessee on his Covenant for Payment of the Rent, 240, 241

Accompt.

A Man is compellable by Law to accompt before Auditors, and not before the other Party to the Accompt, *Page* 49, 50

But if one Party of his own Will accompts before the other Party himself, the Accompt shall be good, *Ibid.*

If he hath bound himself to account with the other Party, he is compellable to make such Accompt, 50

Action and Action on the Case.

V. Damages.

An Action against two for procuring the Plaintiff to be arrested without Cause, *per Conspirationem inter eos habitum, Q.* If this be an Action of Conspiracy, or on the Case, 230

What Actions are local, and what transitory, 238, 239, 240, 241

Where there is Privy of Estate only, the Action is always local, 238

An Action on the Case against the Executor for a Recompence for serving the Testator, 267

An Action on the Case lies against one who commits any Misfeasance in the Trade he professes, *Page 312*

An Action on the Case lies against a Smith from pricking my Horse in shoeing him, *Ibid.*

What Action lies for a Misfeasance, and what for a Nonfeasance, 322, 323

Action on the Case on Assumpsit.

Don't lie against an Executrix on her Promise, That in Consideration the Plaintiffs will accept her to be their Debtor for 60*l.* due from her Testator to *A.* who had assigned it to the Plaintiffs, she would pay them the said 60*l.* for there is not a sufficient Consideration, 210, 211

Administrator.

Devastavit.

Vide { Pardon.

If an Administrator hath paid a less Sum than was due on a Judgment against the Intestate, he shall take no Advantage against the Creditors of the Residue which is due on the said Judgment, 336, &c.

Alchouses.

The keeping a Tipling-house and selling Ale without a Licence, is no Offence at the Common Law, but made one by the Statutes of 5 & 6 *E. 6. c. 25.* and 3 *Car. 1. c. 3.* 249, 250

Alien.

Construction of the Statute of 32 *H. 8. c. 16.* of Alien Artificers. *v. Statutes.*

Amendment.

The Mistake of a Clerk in certifying the Caption of an Indictment may be amended in the same Term wherein it is certified, but not in another Term, 249

Amercement. Vide Leet.

Apprentice.

Vide { London.
Master.
{ Stat. 7 *R. 2. 2.* and 5 *Eliz. 4.*

How an ill Apprentice ought to be punished, 315

Arbitrament.

Vide Replication.

If a Submission be conditional, with an *Ita quod* the Arbitrator arbitrate all Differences, the Arbitrator can't make his Award of part of the Differences if he hath Notice of more, *Page 32*

If a Submission be conditional, with an *Ita quod, &c.* and the Arbitrator don't mention part of the Differences in his Award, of which he had Notice, yet his Award is good, if he awards General Releases on both Sides, 32

An Award where all is to be perform'd on one Side, and nothing on the other, is void, 326, 327

Arrest.

Where for an Arrest on a Sheriff's Warrant before any Writ delivered to him, Trespass and False Imprisonment lies, 298, 299

Assignee.

Vide { Rent.
{ Stat. 32 *H. 8. 34.*

In what Place Debt ought to be brought for Rent by the Assignee of the Reversion, 233

Whether an Action of Covenant lies for the Assignee of a Reversion at Common Law, 233, 239

An Action of Covenant by the Assignee of the Reversion, for Non-payment of Rent, is not local, 239, 240

Averment.

If the Defendant covenants with the Plaintiff, that after the ascertaining of the Profits of Land the Defendant shall have one Moiety of the Profits, and the Plaintiff the other, there need be no other Averment of the ascertaining, but that the Defendant hath received so much of the Profits of the Land, 48, 49, 50

Avowry.

The Form of an Avowry for a Rene-Charge, 196, 197
If an Avowry be made for Rent, and it appears by the Party's own shewing that Part thereof is not yet due, yet the Avowry is good for the Residue, 285, 286
But

But if it appears that the Avowant hath Title but to part of the Rent for which he avows, the whole Avowry shall abate, Page 286
In an Avowry for Rent and a *Nomine pena* together, without alledging any Demand of the Rent, the Avowry is good for the Rent, tho' ill for the *Nomine pena*, 286

Award. Vide Arbitrament.

B.

Bankrupts.

Where, and in what Case the Privy of Contract is transfer'd by the Statutes of Bankrupts by the Assignment of the Commissioners, 239, 240

Bargain and Sale.

Bargain and Sale by Tenant in Tail of a Reversion to the Bargainee, and his Heirs, how it operates, 260, 261

Battery.

The taking off another's Hat in the Church, no Battery, 14
A Man may justify a Battery in Preservation of his Dog, 84

C.

Certainty and Incertainty.

Vide Verdict.

Plea, That he hath expended *810l. circa reparationem premissor' & alia opera necessaria*, ill for the Incertainty, 49

Certificate. Vide Certiorari.

Certiorari.

A Record in B. R. may be certified to an Inferior Court by *Certiorari* and *Mittimus*, 98, 99

Challenge.

If a Corporation bring an Action, it is a Principal Challenge to a Juror, that he is of Affinity to any Member of the same Corporation, 344

Chancery.

It will give Relief against an Award obtained by ill Practice, Page 327

Common.

If on a Prescription *pro magnis Averiis* Sheep are included, 227
A Corporation may prescribe for Common in Grofs for Cattle levant and couchant within the Vill, but not for Common in Grofs *sans number*, 344, 345, 346
A Man may prescribe for Common for himself and his Tenants, 344
If a Man hath Common *sans number*, yet he ought not so to surcharge the Soil, but that the Lord may have Common alto, 345
If a Tenant surcharge the Soil, or if he has Common without Number, the Lord may distrain him, but an Admeasurement does not lie, *Ibid.*
The Difference between prescribing for Common appurtenant, and prescribing for Common in Grofs *sans number*, 346

Condition.

To re-enter for Non-payment of Rent, at what Time the Rent ought to be demanded, 287
The Word *Pro* makes a Condition in Things executory, 320

Conspiracy.

Where Conspiracy lies, and where not, 229, 230
In an Action of Conspiracy for falsely indicting one of Felony, the Plaintiff ought to shew that he was acquitted of the Indictment before he brings his Action, 229
Conspiracy lies for levying a Plaint and causing the Plaintiff to be arrested thereon without Cause, 229, 230
One Man alone can't be said to conspire with himself, *Ibid.*
In Conspiracy against three, if two are acquitted the Plaintiff can't have Judgment against the third, 229, 230
An Action against three for procuring a Man to be arrested without Cause *per Conspirationem inter eos habitam*. Q. If it be an Action of Conspiracy or on the Case, 230

Copyholds.

Vide Surrender.

What Persons shall take Advantage of the Forfeiture of a Copyhold by Tenant for Life, 151
Copy

Corporation.

- A Corporation may prescribe for Common in Gros for the Benefit of their particular Members, but not for Common in gros *sans* Number, Page 344, 345, 346
- A Corporation by the Change of the Name don't lose their Franchises, 344
- The Members of a Corporation are the Parties interested in all the Revenues and Privileges of the Corporation, *ibid.*
- A Corporation may take a Grant for the Benefit of their particular Members, *ibid.*

Covenant.

- Where in a Covenant, the later Words being general, shall be restrained and expounded by the former Words, which were special, 59, 60
- Where in a Covenant the former general Words shall be restrain'd and expounded by the later special Words, 59
- In Covenant, the former general Words that the original Lease is indefeasible, shall not be restrained by the latter Words that the Assignee *haberet teneret & gauderet, &c.* without any Let, &c. from the Assignor, 60
- A particular Covenant in Deed may restrain a general Covenant in Law, *ibid.*
- A Covenant that he was seised in Fee (*notwithstanding any Act done*) and that the Lands were of the yearly Value of 200 l. there the Words (*notwithstanding, &c.*) can't be applied to the Covenant concerning the Value, *ibid.*
- Altho' a Man covenants *cum altero & aliter* of the Covenantees; yet if their Interest be joint, the Action ought to be brought by both the Covenantees, or the Survivor of them, 153, 155
- But if a Man covenants with two *& cum eorum altero*, that he will accompt with the Executors of the Party dying; and one of the Covenantees dieth, the Covenant is suable by the Executors, 155
- Whether an Action of Covenant lies for the Assignee of the Reversion at the Common Law, 238, 239
- An Action of Covenant by the Assignee of the Reversion against the Lessee for Rent, need not be laid in the County where the Land lies, 239, 240, 241
- An Action lies for the Lessor or his Assignee against the Lessee on his Covenant for Payment of Rent, notwithstanding the Lessor or his Assignee hath accepted Rent of the Assignee of the first Lessee, 240, 241
- If by a Deed sealed by both Parties it is agreed that the Defendant shall give the Plaintiff such a Sum of Money for all his Land in A. this amounts to a Covenant on the Plaintiff's Part to convey the Land,

320

- Where Covenant lies on the Word (*Dimise*) and where not, Page 321, 322
- Where Covenant lies for a Misfeasance, but not for a Nonfeasance, 322, 323
- If a Man grants a Water-Course by Deed, and stops it, the Grantee shall have an Action of Covenant 322
- If a Lease be made of an House and Estovers, and the Lessee destroys all the Wood, the Lessee shall have an Action of Covenant, *ibid.*
- If a Lease be made of an House and of a Piece of Land (except the Land on which a Pump stands) with the Use of the Pump, the Lessee may repair the Pump; but no Action of Covenant lies against the Lessor for not repairing it, 322, 323

County-Palatine.

- The Court of the County-Palatine is an Original Superior Court, whereof the Law it self takes Notice, and they need not certify their Jurisdiction, 74, 75
- A Recovery of Lands in a County-Palatine at *Westminster*, is void, because out of the Jurisdiction of the Courts at *Westminster*, 74

Courts.

Vide { County-Palatine.
Jurisdiction.

- The Clerks of the Court of B. R. shall not have their Privilege against Foreign Attachment in *London*, 68, 69
- Where the Privilege of the Courts at *Westminster*, and their Clerks, have been allowed against Customary Actions in *London*, 68
- Of the Proceedings of what other Courts the Courts at *Westminster* will take judicial Notice. 74

Custom.

Vide Prescription.

- Custom for Underwood cut and employed for Fencing of Corn in general, the Tithes whereof are paid, and not sold or otherwise disposed of, to be discharged of the Payment of Tithes is void and unreasonable: But if it had been for Fencing the Corn of the Owner of the Underwood, it had been good, 142, 143
- Custom of *London*, where one who is educated in one Trade, may use another, 312
- Whether

Whether a Thing may be claimed by several Persons by Custom and Prescription, and the Custom and Prescription have a good Beginning, *Page* 351, 352, 353

D.

Damages.

Where the praying of Damages is but Matter of Form, 98
Where two Breaches are assigned, and Part of the Matter of one Breach is comprehended under the other Breach, and Damages are assessed entirely, the Judgment shall be stay'd, 154, 155
In an Action on the Case, where Damages are to be recovered, the Damages are dividable, and may be proportioned according to the Injury, 268

Day.

At what Time the Day natural commences, 286, 287

Debt.

If a Man recovers a Judgment in Debt against an Executor, who after the Judgment wasteth the Testator's Goods to the Value of the Debt recovered, Debt lieth against him in the *Debet & Detinet*, 218, 219
If the Debtee recovers in the later Action. *Q.* If it shall be construed a Debt on Judgment, or a Debt on a *Devisavit*, 218
Whether an Action of Debt lies at Common Law for a Tort, *ibid*
Debt by the Assignee of the Reversion for Rent, is local, and ought to be brought in the County where the Land lieth, and not elsewhere, 238
Such Action is maintainable by Reason of Privity of Estate only, 238
An Action of Debt for Rent don't lie against the Lessee after Acceptance of the Rent from the Assignee of the Lessee, 240
Debt for the Arrears of Rent, ought to be brought against all the Pernors of the Profits of the Lands liable, 284

Declaration.

In an *Indebitatus Assumpsit* in the County-Palatine of *Durham* for Goods *vendit. & deliberat.* without the Word *ibidem*, the Declaration is good, because the Court of the County-Palatine is an Original Super-

rior Court, and it shall be intended that the Contract was within their Jurisdiction, *Page* 74, 75

An Executor is sued by Bill in B. R. on his Testator's Covenant, and the Plaintiff declareth against him as Executor; but he is not so named in the Declaration. *Q.* If the Declaration be good or not, 111, 112
The Plaintiff can't falsify his own Declaration, 209
The Plaintiff in Ejectment need not declare on a Demise of more Acres than the Acres whereof he was ejected, 208
In Debt against an Executor on a Supposition of a *Devastavit*, the Plaintiff need not aver in his Declaration, that the Defendant hath not Assets in his Hands, 218, 219
Declaration in Debt on a Specialty, 319
If by one single Deed two Things are to be performed, *viz.* one by the Plaintiff, and the other by the Defendant, and there is not any mutual Remedy, the Plaintiff ought to aver Performance on his Part, 320
If the Agreement be by Indenture, and both Parties seal it, they have mutual Remedy the one against the other, and there need not be such Averment; but it may be otherwise, if the Specialty had been the Words of the Defendant only, *ibid.*

Deeds.

Profert of Deeds, *vide* Pleading.
Oyer of Deeds, *vide* Pleading.
Where by an Order confirm'd by Act of Parliament, that the Indenture *evacuaretur & cancellaretur*, it is not intended that the Indenture shall be *ipso facto* void; but that it shall be made void by cancelling thereof, and 'till it is so cancell'd the Estate granted by the Indenture continues, 201
An insensible Clause don't vitiate the rest of the Deed which is of itself sensible, 320

Demand.

A *Nomine pena* is not forfeited without a Demand of the Rent, 288
To what Intents Sun-set is the Time appointed by Law to demand Rent, 287

Demurrer.

Vide Judgment.

Constructions of the Statute of 27 *El. cap. 5.* of Demurrer, *Vide* Statutes.
Where a Demurrer ought to be Special, 9
Where the ill Conclusion of a Plea is a good Cause of Demurrer, 283

In Debt on Bond for Performance of Covenants contained in certain Indentures by one of the Parties to the said Indentures, the Defendant pleads, that there are not any Covenants on the Part of the said Party to be performed, and on Oyer the contrary appears, it is good Cause of Demurrer, Page 317

If it appears judicially to the Court of the Defendant's own shewing, that he hath pleaded a false Plea, it is good Cause of Demurrer, 317

Where after a Demurrer to the Defendant's Plea, and an Argument thereon, a Trial was directed to try the Truth of the Plea, 353

Departure.

Vide { Pleadings.
Crabtree, and Page 209.

Devastavit.

Vide Executor.

If an Administrator pay the Intestate's Debts in such Order as the Law appoints to the Value of all the Goods with his own Money, he may dispose of the Goods as he pleaseth, and it shall not be a *Devastavit*, 307, 308

Where the Sheriff's Return, that an Administrator *bona & catalla* of the Intestate *ad Valenciam debet*, &c. *vendidit & elongavit ac in usum suum proprium convertit & disposuit* shall amount to a Return of a *Devastavit*, ibid.

Devise.

Vide { Habendum.
Stat. 32 H. 8. 1. & 34
H. 8. 5.

If Lands be devised to two Sons, and that the Executor shall have the Lands till they attain their several Ages of twenty-one Years, they shall enter into their several Parts as they attain their respective Ages, 184

A Messuage is devised to one Son and his Heirs, another to the second Son and his Heirs, another to the third Son and his Heirs; and if all the Sons die without Issue, that all the said Messuages shall remain to the Devisor's Wife and her Heirs; and two of the Sons die without Issue, the Wife shall have their two Messuages,

immediately after their respective Deceases, Page 184, 185

Dubious Words in a Will ought to be interpreted for the Benefit of the Heir, and noe to disinherit him, 185

A Man deviseth the Demesnes of a Manor to his Wife for Life, and the Services and chief Rent thereof for fifteen Years, and the whole Manor to another after the Death of his Wife, the Devisee shall take nothing till after the Death of the Wife, altho' the fifteen Years expire, 185, 186

Where by a Devise of the free Use of Land, the Interest in the Land, and a Right to take the Profits passeth, 186

An Estate descendible and determinable on the Death of the Tenant in Tail, can't be devised within the Statutes of 32 H. 8. c. 1. & 34 H. 8. c. 5. 261

If Tenant in Tail of a Reversion, bargains and sells it to the Bargainee and his Heirs, and the Bargainee deviseth the said Reversion and dieth, the Devise is void; and a Fine levied afterwards by the Bargainor, will not make the Will good by Way of Relation ibid.

An Estate *per auter vie* is not devisable, *ibid.*
A Man deviseth a Rent-Charge of 50 *l. per Annum* to his Wife and his Son, for their Lives and the Life of the longer Liver of them; and that after the Son shall attain the Age of thirteen Years, he shall have 20 *l. per Annum* of this Rent *pro meliori mantenentia sua* during the Life of the Wife. This is a Devise of an entire 50 *l. per Annum* to the Wife *quousque* the Son shall attain that Age, and afterwards they are two several Rents, and not a joint Rent, 283, 284

Discontinuance.

Where the Court gave the Plaintiff Leave to Discontinue his Action, altho' they had delivered their Judgment for the Defendant on Demurrer, 23, 39

If there be three Replications, and the Defendant demurs to one of them, and gives no Answer to the other two, and the Plaintiff joins in Demurrer, it is a Discontinuance, 338, 339

Distress.

The Lord may distrain his Tenant who hath Common *jans* Number and surchargeth the Soil, 345

Dogs.

Of what Dogs the Law takes Notice, 84

Dower.

Dower.

Whether a Feme shall be endowed of an Estate granted by Tenant in Tail to the Baron, and his Heirs, and descendible only during the Life of the Grantor, *Page* 261

E.

Earnest.

THE Money given as Earnest shall be taken as Part of the Money agreed to be paid, 320

Ejectment.

Vide Declaration.

What Writ lies in an *Ejectione Firmæ*, 317

Embrazery.

Vide Information.

An heinous Offence in the Nature of Embrazery, 301

Endiament, Vide Indiamment.

Entry.

The Delivery of a Declaration of Ejectment will not amount to an Entry to avoid a Fine, 319

Error.

Vide Judgment.

Where Bail shall be given in a Writ of Error, 74

In Debt the Plaintiff in his Replication *petit Judic' & debitum suum*, &c. but no Damages, and Judgment for the Plaintiff; it is no Error, for the not praying of Damages is but Matter of Form, 98

Where the Action is brought by Original out of Chancery, a Writ of Error don't lie in *Camera Scaccarii*, but only in Parliament, 346

Escape.

Debt on an Escape out of Execution, *Vide* the Statute of 1 R. 2. *cap.* 12. & 21 *fac. cap.* 16.

Especially.

What are Specialties; *Page* 37, 38

Estate.

Vide Inbity.

Where by the Bargain and Sale of Tenant in Tail, the Estate of the Bargainee shall be descendible for the Life of Tenant in Tail, 261

Where the Estate of the Bargainee of a Reversion in Tail, shall be made a base Fee-simple by a Fine levied by a Bargainor, *ibid.*

Estovers, Vide Covenant.

Execution.

In what Courts Execution shall not be stay'd by a Writ of Error without Bail, 74

Where the Court of B. R. will not execute the Judgment of an inferior Court removed by *Certiorari*, 98

Executoꝝ.

Vide { Administrator.
Declaration.
Judgment.

Tho' the Breach of the Testator's Covenant be by the Default of the Executor himself, yet Judgment ought to be *de bonis Testatoris*, 112

Judgment against an Executor ought not to be *de bonis Testatoris*, unless he be named Executor, *ibid.*

But *Quære* if it be sufficient to declare against him as Executor, without naming him Executor in the Beginning of the Declaration, *ibid.*

Where Debt in the *Debet & detinet* lieth against an Executor, who after a Judgment recovered against him wasteth the Testator's Goods to the Value of the Debt recovered, 218, 219

On *Ne unques* Executor pleaded and found against the Defendant, Judgment shall be *De bonis Testatoris si tantum*, &c. before he is charged *de bonis propriis*, 217

If an Executor pays Money in Satisfaction of a Debt of an Inferior Nature to the Value of the Assets in his Hands, *Quare*, If it shall be a *Devastavit*, or shall change the Property of the Assets in his Hands, 218
 If a Judgment be recover'd in Debt against Executors on a *Devastavit*, *Quare*, Where it shall be taken as a Debt on Judgment, or a Debt on a *Devastavit*, Page 218
 Debt don't lie against the Executors of a Sheriff or Gaoler for an Escape, *Ibid*.

Exposition of Words.

Where a *Scilicet* or *Videlicet*, which is repugnant to the preceding Matter, is void, 118, 169
 A *Scilicet* or *Videlicet*, which is not repugnant to the preceding Matter, but agreeable thereto, is a direct Affirmative, and shall be taken positively, 170
 A *Scilicet* or *Videlicet* will make a Restriction where the Words are general, 170
Evacuaretur and *Cancellaretur*, 199, 201
 Where a *Scilicet* repugnant to a *Postea* is void, and where not, 286, 287
 The Word *Postea* is in many Cases sufficient, notwithstanding a repugnant *Scilicet*, where it is alledged in point of Fact, but not where the Law is mistaken, 287
 Where a *Scilicet* after a *Postea* shall not be void, but make an ill Conclusion against Law, *Ibid*.
 Where the Word *Except* shall be taken to be sensible enough, altho' it be put out of its proper Place, 320
Pro, *Ibid*.
 Where Covenant lieth on the Word *Demise*, and where not, 321, 322
 Where the Word *Placitum* is *Nomen Collectivum*, 338

Exposition of Sentences.

Where the one Part of a Sentence shall be restrained and expounded by t'other, and where not, 59, 60
 Where a restrictive Clause shall extend to both Sentences, and where not, 60
 To save harmless against all Actions against A. 118
Cessante Statu primitivo cessat & derivativus, 200
Actio personalis moritur cum persona, 216
 An insensible Clause don't make the rest of the Deed vitious, which is sensible of itself, 320

F.

Failure of Record.

Judgment given on a Failure of Record before Issue join'd, Page 77, 79

Felo de se.

Vide { Grants of the King.
 { Pardon.

Fine.

If Tenant in Tail of a Reversion bargains and sells it to the Bargainee and his Heirs, and the Bargainee dies, whereby the Estate descends to the Bargainee's Heir for the Life of the Bargainor, and the Bargainor levies a Fine to a Stranger, the Estate-tail is barr'd and extinguish'd, and the Heir of the Bargainee hath gain'd a base Fee-simple, 261

If such Bargainee deviseth the said Reversion and dieth, the Fine levied afterwards by the Bargainor will not make the Will good by way of Relation, *Ibid*.
 Tenant for Life levies a Fine *Sur Cognizance de droit come ceo*, &c. with Proclamations, and he in Reversion for Life within five Years after the Death of the said Tenant for Life, delivers a Declaration in Ejectment, this don't amount to an Entry to avoid the Fine, 319

Forfeiture.

The Lord of the Manor shall take Advantage of a Forfeiture by Tenant for Life of a Copyhold, and not he who hath the Remainder or Reversion, 151
 No Forfeiture of a *Felo de se* accrues before an Inquisition taken and return'd, 275, 362
 Forfeiture of the treble Value on the Statute of Usury, *vide Stat. 12 Car. 2. c. 13*.
 By the bare Pardon of all Forfeitures the Thing forfeited is not restor'd, 362, 363

Foreign Plea.

Vide { Pleadings.
 { Stat. Glouc. cap. 12.

G.

G.

Grants.

WHEN the Use of a Thing is granted every Thing is granted whereby the Grantee may have and enjoy such Use,
Page 322, 323

Where a Grant to a Corporation for the Benefit of their particular Members, is good,
344

Grants of the King.

Vide Precedents.

The King's Letters Patent can't be made void by a bare Order,
201

If the King grants *bona & catalla Felon'* the Grantee shall not thereby have *bona & catalla Felon' de se*,
274, 275

If the King grants *bona & catalla Felon' de se*, the Grantee shall not thereby have Debts due to such Felons,
275

H.

Habendum.

Vide Lease.

WHERE the Grant of a Copyhold to the Wife shall be good, tho' she be nam'd after the *Habendum*,
151

If a Man deviseth his Demesne Lands to his Wife for a Year, and the said Demesne Lands and the Reversion of other Lands expectant on the Death of Tenant for Life, to *A. Habendum* after the Expiration of a Year, and the Decease of Tenant for Life, and dieth; *A.* shall have the Demesne Lands immediately after the Year expir'd,
183, 184, 185, 186

Where an *Habendum* shall be taken *respective reddendo singula singulis*,
183, 184, 186

Heir.

Dubious Words in a Will ought to be interpreted for the Benefit of the Heir, and not to disinherit him,
185

Where the Heir shall take as a Special Occupant,
261

I.

Jeofails.

Vide { Replication.
Stat. 16, 17. Car. 2. c. 8.

IT shall be intended after a Verdict that the Plaintiff's Cattle were in that Part of the Land wherein the Plaintiff claims Common, tho' he don't expressly mention it,
Page 227

Where the Want of an Averment is aided after Verdict by the Statutes of Jeofails,
227, 228

Where the Want of the Words *Levant and Couchant* is aided after Verdict by the Statutes of Jeofails,
227

In an Action for levying a Plaint without Cause, and procuring the Plaintiff to be arrested thereon, without alledging that the Plaint was determined, this Fault is aided after Verdict,
229

A bad Original is not aided by any Statute of Jeofails,
317

If after Verdict it appears that the Record recites a bad Original, yet if no Original Writ is to be found on the File, the Court will intend that there was once a good Original, which is lost, and that the Clerk had mistaken in reciting it, which is not material after Verdict,
318

Incertaincy. Vide Certainty.

Indictment.

It ought to appear in certifying an Indictment that the Jury were sworn or charged to present Offences within the Place where the Offence is laid,
249

An Indictment founded on a Statute only ought to conclude *contra formam Statuti*,
250

Information.

An Information for a Debt on a Bond made to a *Felo de see*, ill for two Reasons,
275

How the Form of an Information founded on an Inquisition ought to be,
Ibid.

Where the Court of B. R. will not hear any Exceptions to an Information for an Offence in the Nature of Embracery,
301, 302

Inquisition.

No Forfeiture of a *Felo de se* accrues before an Inquisition taken,
275

N

When

When the Inquisition which finds the Felony *de se* is return'd in B. R. the Debris and Damages which were due to the *Felo de se* are vested in the King, Page 362

Issue.

Issue shall be taken on the most material Point 23
 What Issue shall be taken on *Nul tiel Record* pleaded, 99
 In an Action on the Case for Service perform'd for a certain Time, the Defendant ought to put the whole Time in the Declaration in Issue, 268, 269
 In a Action on the Case, every Part of the Tort supposed by the Plaintiff ought to be put in Issue, 269
 Where a good Issue is offer'd to the Defendant he ought not to plead over, 318
 Every Issue consists of an Affirmative and a Negative, 338

Judgment.

Where, and in what Courts the Entries of Judgments are *Ideo considerat' est* generally, without saying *per Curiam*, and where, and in what Courts *per Cur'*. 74
 If the Defendant be attainted of the Special Matter by Judgment on Demurrer, the *Vi & armis* shall not be tried, altho' he hath taken Issue thereon; but he shall be fin'd, and a *Capiatur* awarded against him, 81, 82
 Judgment given on a Failure o Record before Issue joined, reversed, 97, 99
 In an Action of Covenant against Executors, Judgment ought to be *de bonis Testatoris*, tho' the Breach was by the proper Default of the Executors, 112
 Judgment against Executors ought not to be *de bonis Testatoris* unless they are named Executors, *Ibid.*
 Where Judgment was given notwithstanding several Variances between the Declaration and the Replication, 118, 119
 Where Judgment was staid for the Incertainty of the Verdict, 154, 155
 If an Action of Debt on a *Davastavit* be brought against two Executors who plead to Issue, and one is acquitted, and a Verdict found against the other. *Quare* How Judgment shall be given? 216, 217
 The Difference between the Judgments in Debt and Trespass where one joint Defendant is acquitted, 217
 If the Defendant pleads *Ne unques Executor*, and it be found against him, yet the Judgment shall be *de bonis Testatoris si tantum*, &c. before he shall be charg'd *de bonis propriis*, *Ibid.*
 In Conspiracy against three, if two are acquitted the Plaintiff can't have Judgment against the third, 239, 940

Quare, If in an Action of Debt, the Plaintiff after Demurrer may on the Record release the Surplusage not due, and enter Judgment for the Residue, Page 284, 285
 Where the Plaintiff shall have Judgment for that of which the Action is well brought, and shall be barr'd for the Residue, and where not, 285, 286

Where in Debt on the Statute of Usury for two severall 20 l. the Plaintiff declared insufficiently for one of them, the Plaintiff after Verdict, or on Demurrer, shall recover the 20 l. for which he hath well declared, and shall be barr'd for the other, 286

If in Debt by Bill on three Bonds, it appears that one of the three is not forfeited, yet the Plaintiff shall have Judgment for the other two, *ibid.*

If Debt be brought against Executors on a Bond, and on a Simple-Contract together, and they demur on the whole Declaration, the Plaintiff shall recover his Debt on the Bond, and shall be barr'd of the other, *ibid.*

Where Judgment shall be against an Administrator *de bonis propriis*, and where not, 307, 308

Where, if the Defendant will not take Issue, but pleads over, the Plaintiff shall have his Judgment, 318

Judgment sign'd on a dilatory Rejoinder, *Ibid.*

Where in pleading an Award, all that is to be perform'd on one Side is omitted, the Plaintiff shall not have Judgment for Non-performance of the Award, 237

If there be three Replications, and one of them is superfluous, yet the Plaintiff may have his Judgment on the two others which are sufficient, 338

Jurisdiction.

Vide { Declaration.
 Recovery.

The Court of the County-Palatine need not certify their Jurisdiction, 74

Inferior Courts ought to certify their Jurisdiction, *Ibid.*

Of the Jurisdiction of what other Courts the Courts at *Westminster* will take Notice, *Ibid.*

Nothing shall be intended to be out of the Jurisdiction of a Superior Court but that which particularly appears to be so; but *econtra*, nothing shall be intended to be within the Jurisdiction of an Inferior Court, but that which is so expressly alledg'd, *Ibid.*

Where a Court is ousted of its Jurisdiction, 98

Jurors.

Juroys. Vide Challenge.

Justices of Peace.

A Conviction *coram duobus Justiciariis ad pacem conservand'*, quash'd for Want of the Word *assignat'*, Page 263

If an Offence appointed by Statute to be punished by the next Justice of the County where 'tis committed, may be punished by another Justice of the same County. *Q.* 263

K.

King.

WHEN the Goods of a *Felo de se* are vested in the King, 362

King's Bench.

In what Cases the Clerks there shall not have their Privilege allow'd, 68, 69

This Court will not execute the Judgment of an Inferior Court remov'd by *Certiorari*, 98

Were a Judgment was affirmed in this Court against their own Opinions, 99

L.

Lease.

WHERE several Lands held Part for Life and Part for Years, are demised to *A.* for Years, *Habend' a tempore mortis sursum-redditionis forisfacture aut determinationis status & Termini prad'* of the first Lessees, and the Estate in one of the Parcels determines, the Term granted to *A.* shall commence immediately in the said Parcel, altho' the other Estates are in *Esse*, 183, 184

Leet.

A Court-Leet can amerce for no Offence but Publick Nuisances, and not for a particular Trespass or Damage to the Lord or any other, 135, 136

Libell.

Vide Parliament.

Whether the bare Printing of a Libel be a Publication of it, Page 132, 133

Limitation. Vide Stat. 21 Jac. c. 16.

London.

The Privilege of the Clerks of B. R. against Foreign Attachments in *London* not allowed, 61, 69

Where the Privileges of the Courts at *Westminster*, and of their Clerks, have been allow'd against Customary Actions in *London*, 68

The Charter of *H. 3.* and other Grants, Gifts and Customs of the City of *London*, confirmed by Act of Parliament, 311

But neither the said Charter, nor the Confirmation thereof, extends to the Point of using a Trade without serving an Apprenticeship, 311, 312

The Custom of *London* where one who is brought up in one Trade may follow another, 312

An Alderman of *London* had his Privilege allowed against a Custom to elect Constables according to the Order of Houses, 68

M.

Master.

Vide Stat. 5 Eliz. cap. 4.

IF a Master refuseth to keep his Apprentice any longer, it is a good Cause of Discharge, 315, 316

Mesuage.

What Things may be demanded, or shall pass by the Name of a Mesuage, 7, 8

Mis-trial.

What Mis-trials are aided after Verdict by the Statutes of *Jeofails*, 247, 248

Modus

Modus Decimandi.**Vide Custom.**

A Prescription that a Parson had such Land, or such a Sum of Money in Lieu of Tithes, is a good *Modus*, Page 142

N.**Nolle Prosequi.**

WHere the Plaintiff may enter a *Nolle prosequi* to one Part of his Action, and proceed for the other Part, 207

Notice.**Vide Courts.**

The Courts at *Westminster* will take Judicial Notice of the Order of Proceedings of Parliament, and of their Committees, 133

O.**Obligation.****Vide Stat. 23 H. 6. cap. 10.**

IF the Condition of a Bond be altogether insensible and void, the Bond shall generally be single, 66

Any Words whereby the Intent of the Parties may appear, are sufficient to make the Condition of a Bond, tho' they be improper; but the Intent of the Parties will not serve to interpret the Condition of a Bond against the express Words, *Ibid.*

The Condition of a Bond shall be construed favourably for the Advantage of the Obligor, *Ibid.*

If a Man obligeth himself to procure a Stranger to release his Right or Title to Land, the Obligor ought at his Peril to procure him to make a Release in Fact, altho' he had no Right, &c. 216

Whether it be a Debt where the Bond is, or where the Person of the Obligor dwells, 274

Where an Obligor is not well charged with his Deed, 275

In Debt against an Obligor, altho' it appears by the Oyer that three are mentioned to be jointly bound in the Bond,

yet the Defendant ought not to demur, but should plead in Abatement that the other two sealed the Bond, and are in full Life, if the Fact be so, Page 291

A Bond which was good when it was made, shall not be avoided by the Statute of Usury for an Usurious Contract *pro differendo diem solutionis* after the making thereof, 295

Occupant. Vide Heir.**P.****Pardon.**

IF a Debt be due to a Man who becometh and is found *Felo de se*, and all Forfeitures and Sums of Money are afterwards pardon'd and releas'd by an Act of Parliament; the Debt is releas'd and pardon'd to the Debtor, and not revested in the Administrator of the *Felo de se*, unless there be special Words of Restitution in the said Act, 362, 363

Parliament.

No Action lies for exhibiting a Petition to a Committee of Parliament, altho' the Matter be false and scandalous, 132

The Printing and delivering such Petition to the Members of the Committee, is justifiable, but not to others, not being Members of Parliament, 132, 133

The Courts at *Westminster* will take judicial Notice of the Order of Proceedings of Parliament, and of their Committees, 346

Where a Writ of Error lies only in Parliament, 346

Place.**Vide Trespass.**

Where in Pleading the Statute 32 H.8.c. 16. of Alien Artificers, a Place need not be alledged where he was an Alien and Artificer, 8

Pleadings.**Averment.****Abowry.****Vide Issue.****Replication.****Cravers.**

When the Deed is not in Court, no Oyer can be granted thereof, 9

- The Entry on the Roll was, That the Defendant pray'd Oyer of a Bond for Performance of Covenants in an Indenture which was not brought into Court; there on a general Demurrer, it shall be intended to be the true Indenture, and that it is in Court, altho' it don't appear so by the Record, Page 9
- In Debt on Bond for Performance of Covenants in an Indenture after Oyer of the Condition, the Defendants ought by Law to shew the Indenture, and not the Plaintiff, 9, 10
- If the Defendant swears he never had a Counterpart of the Indenture, or that he hath lost it, the Court will sometimes compel the Plaintiff to give a Copy of it; but it is *ex gratia Curia*, and not *ex debito Justitiæ*, 9
- The Entry always supposeth the Indenture in that Case to be brought into Court by the Defendant, ibid.
- In Treipsals the Defendant justifies, and yet don't confets the Matter alledged, ill, 27, 28
- An entire Plea can't be partly good and partly bad, but being ill in Part, is altogether naught, 28
- Where a Plea is ill for the Incertainty, 49
- If the Defendant be acquitted of the special Matter, the *Vi & Armis* shall not be enquired of, 181
- If the Defendant be attainted of the special Matter by Judgment on Demurrer, the *Vi & Armis* shall nor be tried, altho' the Defendant hath taken Issue thereon, ibid.
- Where the Defendant ought to justify in the same Place where the Plaintiff hath declared, 85
- Where by an Issue joined in a Foreign Plea, the Court is ousted of its Jurisdiction, 98
- Whether a *Que Estate* may be pleaded of a Term, 112
- In Debt on a Bond to save the Plaintiff harmless, the Defendant pleaded, that he had saved him harmless; the Plaintiff in his Replication shewed wherein he was damaged; and the Defendant rejoined, that he had no Notice of the Damnification, and if he had, he would have saved the Plaintiff harmless: This Rejoinder is a Departure from the Plea, 116, 117
- Where the Pleading by a *pro eo quod* or a *quia* is ill, 117
- Where the Plaintiff pleads that *C. persecutus fuit eum ad Legem*, *Quare* if he ought not to shew in what Court and in what Manner, ibid.
- A Demise may be pleaded by Parcels, 208
- In an *Assumpsit* against an Executrix on her special Promise to pay the Plaintiffs a Debt due by the Testator to *A.* and assigned by *A.* to the Plaintiffs; the Defendant pleads that the Plaintiffs did not shew her any Writing or Deed of such Assignment, is ill, 210
- In Debt on Bond to procure a Stranger to release his Right and Title to Lands, the Defendant can't plead the Stranger had no Right, &c. Page 210
- Where in an Action on the Case for Damages, the Inducement in the Defendant's Plea, goes but to Part of the Tort, and yet the Traverse goes to the whole, the Plea is ill, 268, 269
- Where the Defendant ought to plead his Matter in two Pleas, 287
- A Plea to an Information for a Debt on Bond, made to a *Felo de se*, ill for several Reasons, 274, 275
- A Grant by the King ought to be pleaded directly *quod concessit*, and not by a *Testatur exisset*, 274
- The pleading of a Grant by the King of Liberties under the Dutchy Seal, without an Averment that the said Liberties are Parcel of the said Dutchy, is ill, ibid.
- In pleading of a Debt on Bond, it ought to be said directly that the Obligor became bound by a Bond, and not that he was indebted to the Obligee *propterea* by a Bond, 275
- Where the ill Conclusion of a Plea is good Cause of Demurrer, 283
- If a joint Bond be sealed by three, and only one is sued, the Defendant on Oyer ought to plead it in Abatement, and not demur, 291
- If the Defendant in Justification of an Arrest pleads, that a Bill of *Midd.* was sued out against the Plaintiff, *per quod* the Sheriff made and directed a Warrant to arrest him, it shall be intended that the Bill was delivered to the Sheriff before the making the Warrant, till it be especially shewn to the contrary, 299
- The Defendant pleaded that a Bill of *Midd.* was prosecuted at the Parish of *St. Clements Danes 25 Septembris* out of *B. R. (eadem Cur. apud Westm. tunc exisist).* *Quare* of this, because the 25th of *September* was out of Term, and *St. Clements* and *Westminster* are two several Places, 299
- Where the Defendant takes an Issue, and the Verdict is found against him; the Court will not intend that he had any other Matter to plead for himself, 308
- When the Defendant pleads, and on Demand of Oyer brings an Indenture into Court, the Indenture is made Parcel of the Plea, 317
- If it appears judicially to the Court by the Defendant's own shewing, that he hath pleaded a false Plea, it is good Cause of Demurrer, and the Plaintiff need not shew any Matter of Fact in his Replication to maintain his Action, ibid.
- If on Oyer of an Indenture, the Conclusion appears to be, that both Parties put their Hands and Seals to it, it shall be intended that the Fact is so till the contrary is shewn, 320

If in Debt on Bond for Performance of an Award, the Defendant shews that Part of the Award only, which is perform'd by him, and pleads that he hath perform'd it; and don't shew that Part which was to be performed by the Plaintiff, and the Plaintiff take Issue without shewing the said other Part, he cannot have Judgment,

Page 327

It is a good Plea for the Creditors of the Intestate, that a Judgment against the Intestate is satisfied, but is kept on Foot by Fraud, and that the Administrator hath Assets, &c.

336, &c.

Where an entire Plea is avoided in any material Point, it is avoided to all Intents,

337

If Debt be brought for Arrearages of Rent against some of the Pernors of the Profits of the Land only, and not against all of them, the Defendant shall take no Advantage thereof, unless it be shewn by his Plea,

284

Prescription.

Vide Custom.

Where a Prescription in a *Non decimando* for a Thing certain, is good,

142

What Prescription is a good *Modus decimandi*

Ibid.

An intricate Prescription,

326, 327

How, and for what, and to what Purposes, a Corporation may prescribe,

344, 345, 346

A Man may prescribe for Common or other Profit or Easement for himself and his Tenants,

344

The different Forms of Prescription for Common Appurtenant and Common in Gross

fans Number, 346

Whether a Prescription for the Free-Tenants, and a Custom for the Copyholders of a Manor to have the sole Pasturage of the same Land might well commence

351, 352, 353

Whether by such Prescription and Custom for sole Pasturage, the Lord or Owner of the Land may be wholly excluded at all Times,

Ibid.

If he may be excluded at all Times, whether a Prescription for certain Sorts of Cattle only, which are levant and couchant be sufficient to exclude him,

352, 353

A Man claims a Fold-Course, and excludes the Owner of the Soil by Prescription, and adjudged good,

353

Presentment. Vide Stat. 31 El. cap. 7.

Privilege. Vide Courts.

Privy.

Where there is Privy of Estate only, the Action is always local,

Page 238

Where the Statute 32 H. 8. cap. 34. hath transferred the Privy of Contract to the Assignee of the Reversion,

239, 240, 241

Prohibition. Vide Declaration.

R.

Record, Vide Certiorari.

Recovery.

A Recovery of Lands in a County-Palatine at *Westminster*, is void, because out of the Jurisdiction of the Courts of *Westminster*,

74

Relation.

Where a Fine shall not make a Will good by Way of Relation,

261

Release.

In an Action of Debt for Arrears of Rent where the Plaintiff hath demanded more than by his own shewing was due. *Quare* if he may after Demurrer release the Surplusage on the Record, and enter Judgment for the Residue,

284, 285

Remainder.

Where a Remainder limited after a particular Estate, which is void in the Creation, is also void, and where not,

150, 151

Where a Remainder limited to one for the Life of Tenant for Life, shall be good by Way of Remainder, and where by Way of present Estate,

151, 152

Rent.

Vide Debt.

Debt for Arrears of Rent reserved by Indenture, is not within the Statute of 21 Jac. c. 16. of Limitations,

38

A Man seised in Fee granteth a Rent-Charge in Fee, and that if the Rent be Arrear, the Grantee, his Heirs and Assigns, shall enter and hold the Land till they shall be satisfied, &c. such Grant is good, and after Entry Ejectment lieth for the Lessee of the Grantee, Page 112

Where by an Order (confirmed by Act of Parliament) That an Indenture of Demise whereon Rent was reserved *evacuaretur & cancellaretur*, and that a Stranger should enter into the Land demised and receive the Profits, the same Rent in Value granted by the Lessee for better securing the Rent reserved, is not discharged, altho' the Intent appears that there should be but one Rent paid, 200, 201

An Action of Covenant by the Assignee of the Reversion for Non-payment of Rent, is not local, and need not be brought where the Land lieth, 239, 240

The Common Law hath annexed the Rent to the Reversion, 238

After Acceptance of Rent from the Assignee of the Lessee, the Lessor can't maintain an Action of Debt against the first Lessee, 240

But the Lessor or his Assignee, notwithstanding such Acceptance of the Lessor or his Assignee, may maintain an Action against the first Lessee on his Covenant for Payment of the Rent, 240, 241

An Action of Debt for Arrears of Rent ought to be brought against all the Persons of the Profits of the Lands liable, 284

Where a Devise of a Rene-Charge to two shall be taken as a Devise of two several Rents, and not of a joint Rent. *Ibid.*

To what Intents Sun-set is the Time appointed by Law to demand Rent, 287

Rent is not due till the last Minute of the natural Day, *scil'*, at Midnight, 287

If a Man to take Advantage of a Condition of Re-entry, demands the Rent at Sun-set; yet if he dies before Midnight, his Heir shall have the Rent, and not the Executors, *Ibid.*

Repairs.

An Action of Covenant lies against the Grantor for not repairing the Thing granted, 322, 323

Replication.

Vide Error.

The Defendants plead that no Goods came to his Hands; the Plaintiff replies that a Silver Bowl came to the Defendant's Hands. *Quare*, if the Plaintiff ought to conclude to the Country or with an *hoc paratus est verificare*, 102, 103

In Debt on a Bond to perform an Award, and no Award pleaded; the Plaintiff ought to shew the Award, and also a Breach of it, in his Replication, Page 102, 125, 317

Whether in other Cases, as well as in that of an Award, when the Defendant pleads a special Matter, the Plaintiff ought to shew more in his Replication, 103

If he ought, and yet don't shew more, this Fault is aided after Verdict, *Ibid.*

If the Defendant pleads an Award made of three Things, the Plainriff cannot reply, That it was made of the said three Things and of another; but he ought to reply that it was made of four Things, *absque hoc* that the Award was made of three Things only, 207

A Replication, if double or not, 337, 338

The Plaintiff replies and shews three distinct Things, to two whereof (the one being Matter of Fact, and the other of Record) he adds two several *Et hoc paratus est verificare*, and concludes the third and last (being Matter of Fact) with an *Et hoc petit quod inquiretur per patriam*. *Quare*, if this be one Replication, or three several Replications, and whether the Conclusion to the Country shall not extend to the Matter of Record, *Ibid.*

In this Case, if the Defendant demurs, and says *quod placitum præd'*, &c. and the Plaintiff joins in Demurrer *quod placitum præd'*, &c. (in the Singular Number) if it be one Replication, it is good enough; but if they are three Replications, *Quare* if it be not a Discontinuance, 338, 339

If there be three Replications, and one of them is superfluous, and the other two sufficient; and the Defendant demurs generally, the Plaintiff may have Judgment on those which are sufficient, 338

Request.

On a Promise to pay a Duty precedent on Request, there needs no actual Request, 33

On a Promise to pay a Penalty or a collateral Sum, there ought to be an actual Request before the Action brought, *Ibid.*

S.

Specialty, Vide Especialty.

Statutes.

THE best Construction of a Statute is to expound it as near the Rule of Common Law as may be, 240

Gloucester,

Gloucester, cap. 12. Vouchers.

A Foreign Plea in personal Actions is not
aided by this Statute, Page 98

Anno 1 R. 2. cap. 11. Escapes.

Vide Stat. 21 Jac. cap. 16.

This Statute which gives an Action of Debt
against the Warden of the Fleet on an E-
scape out of Execution, extends to all other
Gaolers and Sheriffs, 38

In an Action of Debt for an Escape out of
Execution, the Plaintiff ought to shew,
that he hath recovered a Judgment, 38,

If Judgment be reversed before an Action of
Debt is brought for an Escape out of Exe-
cution, the Action is gone, 38

An Action of Debt is not maintainable a-
gainst the Executors of a Sheriff or Gaol-
er for an Escape out of Execution, 218

Anno 7 R. 2. cap. 2. Confirmation.

Confirmation of the Grants, Gifts and Cu-
stoms of the City of London by this Sta-
tute, 311

It was not the Intent of the Charter of H. 3.
nor of the Confirmation thereof, to give
Liberty of using a Trade without being
an Apprentice for two Reasons, 311, 312

Anno 23 H. 6. cap. 10. Sheriffs
Bonds.

Where a Bill of *Midd'* was returnable *die*
Veneris, &c. and the Condition of the
Sheriff's Bond was, if the Defendant ap-
peared *die Sabbati*, &c. the Bond is void,
21, 22

Bonds made to Gaolers for Ease and Favour,
are void by this Statute, 162, 163

The Marshal of the King's Bench is within
this Statute, 162

Where a Bond to the Marshal of the King's
Bench, to save harmless from Escapes, is
within this Statute, and void; but not a
Bond that the Prisoner shall not escape,
162, 163

A Bond taken by a Gaoler of his Prisoner
for a Debt due to him is not within this
Statute, 163

Anno 4 H. 7. cap. 24. Fines.

Vide Fines.

Anno 36 H. 8. cap. 5. Devises.

Vide } Devise.
 } Stat. 34 H. 8. cap. 5.

Cap. 16. Alien Artificer.

To what House it extends, Page 7
A Plea that a Messuage was devised to an
Alien Artificer without an Averment that
it was a Mansion-House or a Shop, is ill,
ut videtur, 7, 8
A Place need not be alledged where the Par-
ty was an Alien and Artificer, 8

Cap. 34. Grants of Reversions.

Where the Privy of Contract is transferred
by this Statute to the Assignee of the Re-
version, 239, 240, 241

Anno 34 H. 8. cap. 5. Devises.

Vide Devise.

This Statute expounds that no other Estate of
Inheritance shall be deviseable within the
Statute of Wills, but Estates of Fee-simple
only, 261

Annis 2 & 3 E. 6. cap. 13. Cithes.

Vide Stat. 21 Jac. cap. 16.

Anna 5 & 6 E. 9. cap. 25. Alehouses.

Vide Alehouses.

Anno 5 El. cap. 4. Apprentices.

The Charters of the City of London can be
no Dispensation with this Statute, that
no Person shall use a Trade to which he
hath not served as an Apprentice, tho'
they are confirm'd by Act of Parliament,
311

At Common Law, before this Act, it was
lawful for any Person to use what Trade
he would, without serving an Appren-
ticeship to it, 312

If the Master refuseth to keep his Apprentice
any longer, the Justices of Peace may dis-
charge such Apprentice, 315, 316

It was the Intent of this Statute, that an Ap-
prentice should be discharged from an ill
Master, 1

Master, as well as that the Master should be discharged from an ill Apprentice, *Page*

How an ill Apprentice ought to be punished by this Act, *315, 316*

Quare, If the Differences between Masters and Apprentices may come to the Sessions of Peace originally, or by Way of Appeal only, *315*

Quare, If it ought not to appear, that an Order made at the Sessions for the Discharge of an Apprentice, was under the Hands and Seals of the Justices, *316 Ibid.*

Anno 27 El. cap. 5. Demurrers.

Where a general Demurrer makes the Plea good, *2, 81, 338*

In Assault, Battery and False Imprisonment *Vi & Armis*, the Defendant pleads specially, but says nothing to the *Vi & Armis*; whereupon the Plaintiff demurs generally. The *Vi & Armis* is but Matter of Form, and the Want of it is aided by this Statute, *81, 82*

It aids the not praying Damages, *98*
Where on a double Replication the Defendant shal, lose the Benefit thereof by his general Demurrer, *337*

Cap. 23. Writ of Error.

Where an Action is brought by Original out of Chancery, a Writ of Error don't lie in *Camera Scaccarii* by this Statute, *346*

Anno 31 El. cap. 7. Cottages,

A Presentment in a Court-Leet for erecting a Cottage, without saying for Habitation, is not pursuant to this Statute, *135, 136*

Such Presentment, if grounded on the Statute, ought to conclude *contra formam Statuti*, *Ibid.*

Whether on such Presentment, any other Penalty than that of 10*l.* given by this Statute, can be imposed, *135*

Anno 3 Jac. cap. 8. Bail in Error.

Extends to the Counties Palatine and Grand Sessions in *Wales*, *74*

Anno 22 Jac. cap. 16. Limitations.

Debt for an Escape on the Statute 1 *R. 2. cap. 12.* Debt for Arrears of Rent reserved by Indenture; an Action on the Statute 2 *E. 6. cap. 13.* of Tithes, &c. are not within this Statute, *2 38*

Anno 3 Car. 2. c. 3. Alehouses.

Vide Alehouses.

Anno 12 Car. 2. c. 11. Pardon.

What Persons shall have the Benefit of the Pardon and Release of all Forfeitures and Sums of Money by this Act, and what Persons shall not, *Page 362, 363*
A mischievous Case on the Pardon and Release of all Forfeitures and Sums of Money by this Act, *363*

Cap. 13. Usury.

A Bond which was good when 'twas made, shall not be avoided by this Statute for an usurious Contract *pro differendo diem solutionis* after the making thereof, *295*
But for such usurious Contract, the Obligee shall forfeit the treble Value by the later Clause of this Act, *295*

Annis 16 & 17 Car. 2. cap. 8. Joconsails.

Where the Want of a *Venue* is aided after Verdict by this Act, *229*
If the *Venue* be from the County where the Action is laid, altho' the Issue ariseth in another County; yet it is aided by this Statute, as well as if the *Venue* was from a wrong Place in the proper County, *247, 248*

Surrender.

He in Remainder of a Copyhold, surrenders his Remainder to the Use of the Tenant for Life, for his Life, and after his Decease to the Use of himself and his Wife: The Estate limited to the Tenant for Life is void; but the Estate limited to the Husband and Wife is good by Way of present Estate, *150, 151, 152*
A Surrender of a Copyhold in Fee, *a tempore Mortis*, is void, *151*

T.

Tail.

IF Tenant in Tail of a Reversion, bargain and sell it to the Bargainee and his Heirs; nothing passeth but an Estate descendible for the Life of the said Tenant in Tail, *260, 261*
Tenant

Tenant in Tail of a Reversion bargains and sells it to the Bargainee and his Heirs, and afterwards levies a Fine to a Stranger; the Estate-Tail is barred and extinguished, *Page 261*

Testament. Vide Devise.

Time.

Vide Traverse.

In real and mixt Actions, the Time is never inserted, *286*

Tithes.

Vide { Custom.
Modus Decimandi.
Prescription.

An Action on the Statute 2 E. 6. c. 13. of Tithes, is not within the Statute 21 Jac. c. 16. of Limitations, *38*

If a Man cuts Wood for Fencing his own Corn, he shall not pay Tithe for it, *142*

Where a Prescription in a *Non decimando* for a Thing certain, is good, *Ibid.*

Trade.

Vide { London.
Stat. 7 R. 2. cap. 2.
Stat. 5 El. cap. 4.

At Common Law it was lawful for any Man to use what Trade he would without serving on Apprenticeship to it, *312*

Some Cities and Boroughs claim a Liberty of excluding Foreigners from buying and selling Merchandizes within such City and Borough, *312*

Traverse.

Vide { Pleadings.
Replication.

The Defendant traversed the Day where it was not material, yet the Plea allowed, *14*

Where a Traverse may be taken after a Traverse, and where not, *21, 22, 23*

What shall be called a Traverse, *21, 22,*

A Matter sufficiently confessed and avoided, shall not be traversed, *Page 22, 23*

Where the Plaintiff declareth of one Demise and the Defendant pleadeth another different Demise, he ought to traverse the Demise alledged in the Declaration, *Page 207, 209*

Where the Plaintiff claimeth Common in six Acres; and the Defendant sheweth that the Plaintiff hath Common in forty Acres, he ought to traverse the Common in six Acres only, *207*

Where the Surplusage that is mentioned in the Defendant's Plea, and not supposed by the Declaration, shall be traversed by the Plaintiff, and where not, *207, 208, 209*

Where the Traverse ought to come on the Defendant's Part, and where on the Plaintiff's, *Ibid.*

In Debt for Rent of three Rooms demised by the Plaintiff, the Defendant pleaded a Demise of three Chambers and a Dining-Room and an Entry by the Plaintiff into the Dining-Room, and pray'd Judgment; he ought to have traversed the Demise of the three Chambers only, *207, 209*

In this Case the Plaintiff ought to maintain his Lease as he hath declared; for if he traverseth the Entry into the Dining-Room, it will be a Departure from his Declaration, *209*

In an Action on the Case for a Recompence for Service done, the Defendant's Plea was ill, because by his Plea and Traverse he had put but Part of the Time of his Service in Issue, *268, 269*

Where the precise Traverse of the whole Time makes the Plea ill, *269*

The Defendant confessed and justified the Fact, and yet traversed *absque hoc* that he did it *aliter aut alio modo quam sic ut preferitur*. Q. If it be a good Traverse, *312*

Where in Pleading to an Indictment the Traverse ought to go *distributive* to every Part of the Time mentioned in the Indictment, *Ibid.*

Trespass.

Vide Pleadings.

Trespass for killing a Mastiff, *84, 85*
That the Mastiff *violenter currebat in & super quendam Canem defendantis & momordebat eum*, no Justification for killing him, *Ibid.*

If the Plaintiff layeth the Trespass at C. and the Defendant's Justification is not local but transitory, the Defendant ought to justify in the same Place where the Plaintiff hath declared *85*

Trial.

The Trial of an Issue, Alien Artificer or not, shall be where the Writ is brought, *8*

Where after a Demurrer to the Defendant's Plea, and an Argument thereon, a Trial was directed to try the Truth of the Plea,
Page 353

V.

Variance.

Where notwithstanding three Variances between the Bond recited in the Condition of a Counterbond, and the Bond in the Replication, on which the Breach was assigned, *scil'*, in the Day of the making it, in the Sum to be paid, and in the Day of Payment, Judgment for the Plaintiff,
118, 119

Verdict.

Where Judgment shall be arrested for the Uncertainty of the Verdict, 154, 155
What Defects are aided after Verdict. *Vide* Feofails, and Stat. 16 & 17 Car. 2. cap. 8.
The Plaintiff shall not have Judgment on a Verdict which falsifieth the Declaration,
230

Venue.

Vide Stat. 16 & 17 Car. 2. cap. 8.

The Want of a *Venue* is aided after Verdict by the Statute 16 & 17 Car. 2. cap. 8.
Page 229

Where when the *Venue* is laid for the first Matter in the Declaration, all the Matter which followeth refers to the said *Venue*,
Ibid.

Where when the Action is laid in one Place, and the Justification is in another, the *Venue* shall be from the Place where the Defendant justifies,
247

Usury.

Vide Stat. 12 Car. 2. cap. 13.

W.

Wales.

THE Court of B. R. judicially takes Notice of the Process of the Grand Sessions of *Wales*, and of the Customs in *Wales*,
74

Will.

Vide Devis.

FINIS.

T H E
T A B L E
T O T H E
S E C O N D P A R T
O F T H E
R E P O R T S

Of the Most reverend J U D G E
S^r E D M U N D S A U N D E R S,
K N I G H T, &c.

A.

Abatement.

W H E R E Writs were abated for
False *Latin*, or the like Faults,
before the Statutes of H. 6.
Page 39
For what Faults Original Writs shall not
be abated at this Day, 38, 39, 40
Plea in Abatement. 41 *vide Pleadings.*
Where an Infant sueth by Attorney where he
ought to sue *per prox' amicum*, or by Guar-
dian; the Bill or Writ shall abate, 212,
213
Where one Executor who hath prov'd the
Will, sueth without the other, the Bill or
Writ shall abate, altho' the other Execu-
tor be under the Age of 17 Years, 213

Abeyance.

Where a Reversion in Fee is devised on a
Contingency, and the Devisor dieth, it
shall be in the Heir 'till the Contingency
happens, and not in Abeyance, Page 382

Acceptance.

A Lessor may refuse to accept the Assignee to
be his Tenant at one Time, and yet may
accept of him afterwards when he pleaseth,
182
By Acceptance of Rent reserv'd on a Lease
of Land from the Assignee, the first Lessee
is discharg'd of the Rent for the Future;
But *Q.* Of Rent reserv'd on a Lease of
Tithes? 302, 303, 304

Q

ac.

Accompt.

Vide Stat. 21 Jac. c. 16.

Where in Accompt a Man may wage Law,
and where not, Page 65, 66

Action, and Action on the Case.

Vide Appentice.

Where two Men have an intire joint Damage, they shall have their joint Action on the Case, altho' their Interests are several, 116
 The Law abhors Circuity of Action, 150
 In an Action on the Case where Damages only are to be recover'd for a Wrong, a Garden may be said to be Parcel of a Mesuage, 401

Action on the Case on Assumpsit.

Actions on the Case on *Assumpsit* are within the Equity of the saving Clause of Infancy, &c. in the Stat. 21 Jac. c. 16. of Limitations, 121

An *Assumpsit* against an Heir on his Promise to pay Money due on his Ancestor's Bond is not maintainable unless the Heir was expressly bound in the Bond, 136

Where several Sums of Money are awarded to be paid at several Times, *Assumpsit* lieth for each Sum as it becomes due, 337

The Agreement was that the Plaintiff should perform such a Thing, and that the Defendant should pay him *pro labore suo* 8l. *Quare*, If an *Assumpsit* lieth before the Work is done where he was hinder'd from doing it, 350, 351, 352

In *Assumpsit*, for the said 8l. It was held that the Plaintiff's Averment *quod paratus fuit & obtulit performare* the said Agreement on his Part was a sufficient Averment after Verdict; and therefore Judgment was given for the Plaintiff, 352

A *Quantum meruit pro diversis vestimentis & omnibus material' adinde spectan'* provided for the Defendant at his Request, is certain enough, without naming the Particulars, and the Request implies that the Defendant had Notice of them, 374

In a *Quantum meruit*, the Value of the Things found and provided are not recover'd as in Trover (where more Certainty is required) but only what the Plaintiff deserves, 374

In a *Quantum meruit pro diversis vestiment' & omnibus material' adinde spectan'* an Averment, that the Plaintiff deserv'd so much *pro vestimentis & necessariis præd'* is good enough; for the Necessaries shall be intended to be the said Materials, *Ibid.*

Action on the Case for Words.

Of a Draper, *You are a cheating Fellow, and keep a False Book, and I will prove it*; no Action lieth unless there was some Talk of the Plaintiff's Trade, or of his Dealing by Way of buying and Selling, Page 307

Administrator.

Vide Pleadings.

If an Administrator recovers a Debt or a Duty due to the Intestate, and the Administration is afterwards repeal'd, the said Judgment shall be discharged, and the new Administrator may have a new Action, 149, 150

The Administrator *de bonis non*, &c. may sue out Execution on a Judgment recover'd after Verdict by the first Administrator, 149

Admiralty.

An Action brought on the Statutes of 13 R. 2. cap. 5. 15 R. 2. cap. 3. and 2 H. 4. cap. 11. for suing in the Admiralty, 259

Where the Court of Admiralty hath Jurisdiction of the Principal Matter, it shall have Jurisdiction of all the Residue which depends thereon, 260

The Validity of the Sentente of the Admiralty in *Scotland* is determinable by the Law of the Admiralty here, and not by the Common Law, *Ibid.*

Where a Spoliation on the Sea is the Original Foundation of the Suit in the Admiralty, the Admiralty shall proceed to try and determine it, notwithstanding any Sale on the Land supposed to be made after such Spoliation, *Ibid.*

Alienation.

Where the Alienation of Tenant for Life or Years shall divest the Reversion or Remainder, and where not, 382, 386

Amendment.

What Defects in Writs, &c. shall be amended by the Statutes, 8 H. 6. cap. 12. and 15. 38, 39, 40

Amendment of Records, vide the Statutes 8 H. 6. c. 15. and 27 H. 8. c. 26.

In Error to reverse a Judgment given in C. B. where the Words *Idco cons' est quod*, &c. were entirely left out of the Record; the Record was amended, and the said Words inserted;

ed ; and thereupon the King's Bench affirmed the Judgment, *Page* 289, 290

Amercement.

Vide Judgment.

Where the Defendant for pleading a False Deed, or denying a True one, shall be fined, and where only amerced, 191, 192, 193

Where the Plaintiff or Defendant shall be amerced, and where not, 226, 227

There ought to be a Fault precedent to an Amercement, 227

An Amercement of the Plaintiff or Defendant is rarely or never levied, *Ibid.*

In what Sum every Nobleman shall be amerced, *Ibid.*

Q. If the Defendant who delays the Plaintiff in his Suit shall be amerced, altho' he excuseth himself of the Wrong, *Ibid.*

Appearance.

Vide { Attorney.
Infant.

Apprentice.

An Action on the Case don't lie for the Loss of the Service of an Apprentice *per totum residuum Terminum* of his Apprenticeship 'till the said Term is expired, 170, 171

Arbitrament.

Vide { Contract.
Declaration.
Discontinuance.

An Arbitrament under the Hand and Seal of the Arbitrator, is a Specialty not limited by the Statute 21 *Jac. c. 16.* of Limitations, 65, 66, 67

A Man may wage Law against an Award under Hand and Seal, unless the Submission be by Specialty under the Hand and Seal of the Party who submitted to such Award, 65, 74

If a Submission be to Arbitrators, and if they disagree, then to an Umpire, and the Award and Umpirage are limited to the same Day, there the Power of the Umpire is void unless the Arbitrators had disagreed, and declared that they would not any farther intermeddle, 130, 132

If a Submission be to Arbitrators, so that they make their Award *to-morrow*, and if they can't agree, then an Umpire, so that he makes his Umpirage *to-morrow or the next Day*; in this Case the Umpire can't make his Umpirage on the Morrow, *Page*

Where the Express Argeement of the Parties shall make an Umpirage good, altho' the same Time is limited for the Arbitrators and the Umpire to make their Award and Umpirage, 130, 131

If a Submission be to Arbitrators & *si non possent facere aliquod Arbitrium*, then to an Umpire, and the Award and Umpirage are limited to the same Day; where in this Case the Umpirage shall be good, and where not, 132, 133

Where the Arbitrators within the Time limited to make their Award may elect an Umpire to make an Umpirage after the Time for their Award determined, 133

In Debt on Bond to perform an Award, if the Defendant pleads no Award, and afterwards rejoins that the Award was not tender'd according to the Condition of the Bond, it is a Departure from the Plea in Bar, 189, 190

Where an Award is made all on one Part, and nothing on the other, it is void in Law, 190

If all Debts, Sums of Money and Demands are submitted to Arbitrament, the Arbitrators have Power to award a Release of all Bonds, Specialties, Judgments, Executions and Extents whereby the said Debts, Sums of Money, and Demands are due, *Ibid.*

In Debt on an Award, the Defendant shall not avoid the Award because a Release is awarded of all Bonds and Judgments, and yet Bonds and Judgments were not within the Submission, unless he particularly shews that there were some Bonds or Judgments between the Parties, *Ibid.*

An Award, that *A.* should be paid and satisfied by *B.* the Money due and payable to him *pro Opificio, quodque tunc A. solveret* 25 *l.* to *B.* and that each of the Parties should give the other a General Release, is void for the Incertainty what Sum was due *pro Opificio*, 292, 293

Where an Award being void in Part shall be good for the Residue, and where void for the whole, 293

If an Award be made between *A.* of the one Part and *B.* of the other Part, whereby 'tis awarded that *A.* shall pay 10 *l.* to *B.* and 5 *l.* to a Stranger, and that *B.* shall give *A.* a General Release; the Award as to the 5 *l.* is void, but good for the Residue, *Ibid.*

An Award that one of the Parties shall be bound to the other, is good enough, but not that he shall find Surety to enter into a Bond 337

In *Assumpsit* to perform an Award, that the Defendant should pay several Sums of Money at several Times; an Action lies for the first Sum, and new Actions for the other Sums *toties quoties* they shall become due, Page 337

Assignee.

Vide Acceptance.

A Lessor may accept of the Assignee to be his Tenant when he pleaseth, 182
Whether the Assignee of the Lessee of Tithes is chargeable with the Rent reserv'd on the first Lease, or not, 302, 303, 304
If Rent be reserved on a Lease for Years, *durante Termino* to the Lessor, his Executors, Administrators and Assigns, and not to the Heirs; yet by the Grant of the Reversion the Rent is well transfer'd to the Assignee, 369, 370, 371
In this Case the Rent being transfer'd to the Assignee, the Law also transfers to him the Lessee's Covenant for Payment thereof, as incident to it, 371

Attorney.

Where, and in what Cases an Infant may sue or appear by Attorney, and where, and in what not, 213
Where Baron and Feme sue an Action they sue by Attorney, for the Baron makes an Attorney for them both, *Ibid.*
An Idiot Defendant can't appear by Attorney, 335, 336

Audita Querela.

Where an *Audita Querela* lies to discharge a Judgment obtain'd by an Executor or Administrator, because the Will or Administration was repealed or annulled after the Judgment, 149, 150

Averment.

Where an Averment by these Words (*eisdem A. & B. habentibus, &c.*) is as well as (*quod prad' A. & B. habuerunt, &c.*) 60, 61
In an *Assumpsit* against an Heir on his Promise to pay Money due on his Ancestor's Bond, it ought to be aver'd that the Obligor's Heirs were expressly bound, 136
The Court will intend a personal Lien against an Executor, if he hath Assets, altho' it be not aver'd; but not a real Lien against an Heir unless it be expressly alledged, *Ibid.*
An Averment adjudg'd sufficient after Verdict, 352

B.

Baron and Feme.

A Warranty by Baron and Feme annex'd to an Estate for Years in a Fine shall bind the Feme, altho' she was Covert Baron, and an Action of Covenant lieth thereon against the Feme, Page 180
Where Baron and Feme sue an Action they sue by Attorney, for the Baron makes an Attorney for them both, 213
Where Baron and Feme, Tenants in Tail executed, shall become after the Son born but Tenants for Life, 383, 387
If a Feme-covert be Tenant for Life, and the Baron and Feme accept of a greater Estate from him in Reversion, yet she may after the Death of the Baron waive it, and claim her former Estate for Life, 386, 387
Where Baron and Feme shall take by Entireties, 386

C.

Certainty and Uncertainty.

Vide { Declaration.
Name.
Verdict.

FOUR Pair of Hangings uncertain, 74
An Award void for the Uncertainty of it, 291, 292
A *Quantum meruit pro vestimentis, &c.* found and provided, certain enough without naming the Particulars, 374
More Certainty is requir'd in Trover than in a *Quantum meruit*, *Ibid.*

Certificate. Vide Record.

Challenge,

In Waste it is a good Cause of Challenge to Jurors, that six of them at least have not had the View. 255
If the Court awards a *Venire* to Officers of a Wrong Place, it is no Cause of Challenge to the Array, 257, 258
If a *Venire* ariseth at Dale in the Hundred of Dale, and the Court awards a *Venire de Viceneto de Sale* in the Hundred of Sale, *Q.* It it be a good Cause of Challenge for Want of the Hundredors of Dale, 258
Chan-

Chancery.

The Chancery may adjourn any Cause depending there to the Common Law, and transmit the Record thereof into B. R. to be determin'd either after or before Issue or Demurrer join'd, *Page 25, 26, 27*

If in a Cause depending in Chancery at Common Law, one of the Defendants pleadeth to Issue, and the other demurs, the Record ought to come into B. R. entire, *26, 27, 28*

No Man ought to be taken or imprison'd by the Warden of the *Fleet*, or his Precept, for not obeying the Decree of this Court, without a Writ awarded out of it to take him, altho' the Court orders that he shall stand committed to the said Prison, *182*

Charge and Discharge.

Where the Moiety of Lands shall be liable to the Charges of one Jointenant notwithstanding the Survivorship of his Companion, *28*

If a Judgment be recover'd against two, and one dies, the Charge survives, *50*

Common.

Common appurtenant is only for Cattle levant and couchant, *325, 326*

If a Commoner can grant Licence to another to put his Cattle into the Common, such Licence ought to be by Deed, *326, 327*

If a Man who claims Common appurtenant puts in any Cattle which are not levant and couchant, he doth an Injury to the Lord, and shall be punish'd as a Trespasser for them, *327*

Condition.

A Condition to defeat a Feoffment of Land ought to be contain'd in the said Charter of Feoffment, or in another Deed sealed at the same Time with the said Charter, *48*

Where in mutual Covenants, the Words in *Consideratione performanceis inde*, will make a Condition precedent, and where not, *156, 157*

The Word (*Pro*) makes a Condition in Things executory, *352*

Construction of Law.

Where a Journey is reserv'd on a Lease for Years to be performed yearly; the Law directs how many Years it shall be perform'd, *Scilicet*, during the Term, and no longer, *168*

What Construction the Law will make where a Rent is reserv'd generally, without saying to whom, *Page 369*

Contract.

In Arbitrament, or on a Judgment or Recovery in Trespass or Trover, the Law gives an Action of Debt as on a Contract raised by the Law, *66*

Copyholds.

The Copyholders of a Manor may have *solum & separalem pasturam* in the Lord's Soil, and exclude him, *326, 327, 328*

Copyholders can in no wise prescribe against their own Lord, nor against any other but only in the Name of their Lord, *326*

A Custom for the Copyholder, Tenant in Tail, to make a Lease for Years without Licence to commit a Forfeiture on purpose to bar the Entail, and to transfer the Lands over to any other Person, is a good Custom, and is but in the Nature of a Surrender or Common Recovery, *422*

If such Forfeiture be presented in the Copyhold-Court, and the Lands seized *in manus Domini*, the Lord can't admit any other but him to whom it is limited by the Tenant so making such Forfeiture, *Ibid.*

If the Lord admits any other, and afterwards sells the Manor to a Stranger, by whom *Cestui que Use* is admitted; *Cestui que use* hath a good Title, and shall avoid all mean Acts and Dispositions done by the Lord, as it would be if a Surrender had been made to his Use, *Ibid.*

Corporation.

What Things a Corporation aggregate may do without Deed, and what not, *305*

Costs.

No Costs of Suit are recoverable in an Action of Waste, *257*

If Costs of Suit are given by the Jury where they are not recoverable, yet the Court will give Judgment *nullo habito respectu* to the Costs, altho' the Party doth not release them, *Ibid.*

Covenant.

Vide Rent.

If one of the Parties covenants to assure Lands, and t'other in Consideration of the same Covenant performed, covenants to pay a Sum of Money; he is not oblig'd

to pay the Money 'till the Lands are af-
fured, Page 156
But it is otherwise if the Covenant had been
in Consideration of the Covenant to be
perform'd. *Q.* Ibid.

Where in mutual Covenants the Words *In*
Consideratione performance inde will make
a Condition precèdent, and where not
156, 157

If the Covenant on the one Part be Nega-
tive, and the Affirmative Covenant on the
other Part be *In Consideratione performati-*
onis inde, although the Negative Covenant
is broke, yet the Affirmative Covenant
ought to be perform'd, Ibid.

A Negative Covenant is not said to be per-
form'd, 'till it becomes impossible to break
it, Ibid.

In Covenant on a Warranty of Lands for
Years, the Plaintiff ought to shew what E-
state or Right he who enter'd into the Lands
had at the Time of his Entry, and it is
not sufficient to aver that he had a good
Title, 178, 179, 180, 181

What Warranty is only a Covenant in the
Personal Lien, 180

An Action of Covenant lieth against a Feme
on a Warranty by her and her Baron, an-
nex'd to an Estate for Years in a Fine, Ibid.

Where by the Grant of the Reversion the
Rent reserv'd on a Lease for Years is well
transfer'd to the Grantee; the Law trans-
fers to him the Lessee's Covenant likewise
for the Payment of it as incident to the
Rent, 371

If in an Action of Covenant some Breaches
are well assign'd, and others ill, and the
Defendant demurs on the whole Declara-
tion, the Plaintiff shall have Judgment for
those Breaches which are well assign'd,
and shall be bar'd for the Residue, 308

Counterplea of Voucher.

Vide Voucher.

County-Palatine.

Elegit to a County-Palatine, 194

Courts.

Admiralty.

Vide King's Bench.

Chancery.

Two Courts cannot join in making Execu-
tion, 25

Where tho' the Jury have found *quod con-*
cessit, yet the Court will adjudge *quod re-*
laxavit, 97

Altho' the Jury find expressly that *J. S.* de-
miled for Life, yet if they find that there
was no Livery, the Court will adjudge it
no Lease, Page 97

The Court will intend a personal Lien a-
gainst an Executor if he hath Assets, al-
tho' it be not aver'd, 136

The Court will not intend a real Lien a-
gainst an Heir unless it be expressly alledg'd,
Ibid.

The Court can't recede from prior Resolu-
tions and Judgments, 155

The Court will not doubt of that which is
found by the Jury, 174

To what Courts the Statute 21 *Jac. c. 13.*
of *Jeofails* extends, 258

An Act done by the Court *in presenti* ought
to be recorded in the Present Tense, and
not in the Preterperfect, 393

Custom.

Vide London.

A Custom, that the Customary Tenants of
a Manor have *solam & separalem pasturam*
in the Lord's Soil, adjudged a good Cu-
stom, 328

Altho' the Lord hath no Interest in the Her-
bage, yet if any other who hath no Right
puts in his Cattle to feed there, the Lord
may distrain them for Damage feasant,
Ibid.

A Custom to commit a Forfeiture to bar
the Entail of a Copyhold, good, 422

D.

Damages.

IN Trespas, or Assault and Battery against
two, if one pleads to Issue and the
the other demurs, yet the Damages shall
be assessed entirely against them both, 26

Where a Jury who try the Issue ought to in-
quire of the Damages on the Demurrer al-
so, Ibid.

In Debt on a Bill Obligatory, if the Plain-
tiff hath Judgment by Default or Confes-
sion, the Course of B. R. and C. B. is to
tax the Damage *occasione detentionis debiti* as
well as the Costs of Suit if the Plaintiff
assents, 107

If the Plaintiff will not assent, he shall have
a Writ of Inquiry of Damages *occasione*
detentionis debiti if he will; but this is in
the Election of the Plaintiff, and not of
the Defendant, Ibid.

The Interest may be included in the Da-
mages, Ibid.

Where

Where the Plaintiff declared for procuring the Departure of his Apprentice, and for the loss of his Service *per totum resid. Termini* of his Apprenticeship, and the Jury assessed Damages generally, Judgment was arrested, because it appear'd that the said Term was not expired, Page 170, 171

Where the Jury finding for the Plaintiff ought to assess the Damages as the Plaintiff hath alledged them in his Declaration, 171

When Damages are assessed generally, it shall be intended that they were assessed according to the Declaration, *Ibid.*

Damages ought to be tax'd for the Time passed before the exhibiting of the Bill or Writ only, and not to the Verdict given, *Ibid.*

In an Action wherein Damages are to be recovered, the Damages are dividable, 207, 379

Day.

Vide { Issue.
Lect.

Where in Trespas the Day ought to be traversed, and where not, 295

Debt.

Where the Law gives an Action of Debt, as on a Contract raised by the Law, 66, 67

Where Debt lies for an Escape, *vide* Escape.

Where an Action of Debt don't lie 'till the last Day of Payment of the whole be passed, 303

After Acceptance of Rent from the Assignee, Debt don't lie against the first Lessee for the Rent reserved, 304

Declaration.

Vide { Action on the Case on Assumpsit.
Certainty.

In Trover the Plaintiff declares *pro decem paribus viclor' & tegulor' Angeite* Curtains and Vallens, it is certain enough, 74

In Debt on a Bill obligatory for Payment of Money to the Plaintiff *tam cito quam* several Bills of Costs shall be debated and settled; it ought to appear in the Declaration that the Bills were settled, or that some Fault was in the Defendant wherefore they were not settled, 107, 108

Where a Submission is to Arbitrators, *Et si non possent facere aliquod Arbitrium*, then to

an Umpire, and the Award and Umpirage are limited to the same Day; if the Umpire makes an Umpirage the Plaintiff ought to shew in his Declaration why the Arbitrators *Non possent facere Arbitrium*, Page 130, 132

A Declaration against a Sheriff that he suffer'd his Prisoner to escape, and had return'd a *Cepi Corpus & parat' habeo*, whereas in Fact he had not the Body at the Return of the Writ; *Q.* If this Declaration, was for the False Return only, or for the Escape only, or for both, 154, 155

In *Assumpsit* to perform an Award, whereby it was awarded that the Defendant should give a Bond with a sufficient Surety, if the Breach be assigned that the Defendant himself hath not given any Bond according to the Award, the Declaration is good, 337

A Declaration on the Statute of Hue and Cry intussive, because the Plaintiff did not shew the Particulars of the Goods *capt' & asportat'*, nor that they were the Goods *ipsius Quer'*, but generally that they were *in custodia ipsius*, 379

Where a Declaration may be good in Part, and ill in Part, 379, 380

Where on a Demurrer on the whole Declaration the Plaintiff shall have Judgment for that Part which is sufficient, altho' another Part be insufficient, 380

The not shewing the Letters of Administration in Court by an Administrator, is only Matter of Form, and not a Fault in the Declaration it self; but an Omission of a Thing which ought to be inserted after the End of the Declaration. *Per Hale* Ch. J. 402

Deeds.

Vide Jointenants.

What Things a Corporation aggregate may do without Deed, and what not, 305

Where a Licence ought to be by Deed, 327, 328

A Garden will pass in a Conveyance by the Name of a Messuage, 401

Defeazance.

Where in Debt on Bond Judgment was given against the Defendant, because he had pleaded a Defeazance made after the making of a Bond, and not at the same Time with the Bond. 48

A Bond, Judgment or Statute may be defeated by a Defeazance made afterwards, 48

A Defeazance is but a conditional Release, *Ibid.*

The Difference between a Defeazance of a Thing vested and of a Thing executory, *Ibid.*

A

A Defeazance of a Feoffment of Lands contain'd in the same Charter of Feoffment, or in another Deed seal'd at the same Time, is good ; but if seal'd afterwards 'tis void,
Page 48

Demurrer.

Vide Sheriff.

Where a Demurrer to a Voucher, or to a Counterplea of Voucher, shall be peremptory to the Tenant, 40, 41
Where the ill Conclusion of a Plea is Matter of Subtance whereof Advantage may be taken on a General Demurrer, 190
Where on a Demurrer on the whole Declaration the Plaintiff shall have Judgment for that Part which is sufficient, altho' another Part be insufficient, 380
Where in Covenant for not repairing, &c. a Messuage, the Defendant pleaded that *ante exhibitionem bille*, &c. it was repair'd, &c. and the Plaintiff demur'd specially, because not shewn *per quem*, Judgment was given for the Plaintiff, 421, 422

Departure.

If the Defendant pleads *Non dampnificatus* generally, to which the Plaintiff replies, and shews how he was dampnified, and the Defendant rejoins that this Dampnification was *de injuria sua propria*; 'tis a Departure from the first Plea in Bar, 84
In Debt on Bond to perform an Award, if the Defendant pleads no Award, and afterwards rejoins that the Award was not tender'd according to the Condition of the Bond, it is a Departure from the Plea in Bar, 189, 190

Devastavit.

If it be found that Executors *Bona & Catalla Testatoris vendider' elongaver' & in usum suum propr' converterunt & disposuerunt*, they shall be charged *de bonis propriis*, altho' there be no *Devastavit*, 403

Devise.

A Devise to *A* if *B*. shall have no Issue male after the Death of *C*. and if *B*. hath Issue male, *A*. shall have 5 *l*. in Lieu of the Lands; *B*. hath Issue male, *C*. dies, the Issue male dies, the 5 *l*. are tender'd to *A*. who refuses it; *Quare*, 111
1. If *A*. shall have an Estate for Life, altho' the Issue male surviv'd *C*? *Ibid*.
2. If he shall, yet if the Tender don't come too late after the Death of the Issue male? 111, 112

3. Whether any Tender be requisite or not? Page 112

A man deviseth a yearly Rent out of Lands to a Woman for her Life; but if she shall be married, then his Executor shall pay her 100 *l*. and the said Rent shall cease and return to the said Executor; there, if she marries in the Devisor's Life-Time, she shall never have the Rent; but if she marries after his Death, she shall have the Rent 'till the 100 *l*. are paid, 198, 199, 200

If in this Case the Devisee shall be married in the Life-Time of the Devisor; *Quare*, Whether she can recover the 100 *l*. in the Spiritual Court, as a Legacy after the Devisor's Death? 198, 199

A Man deviseth the Inheritance of his Land to his Wife for her Life, and afterwards to the Son which she shall have, if she causes him to be called by his Christian and Surname, *Scilicet Sampson Shelton*; and if he dies under the Age of 21 Years, then to the Heirs of the Devisor; the Devisor dies, the Wife marries with a *Broughton*, and a Son is born, who is christen'd *Sampson Shelton*, 380, 381
Quare,

1. Whether the Son shall take the Remainder, because he is not call'd *Sampson Shelton* only, but *Sampson Shelton Broughton*? 384
2. Whether it was not the Devisor's Intent that the Son should take upon him the Surname of *Shelton*? 384, 385
3. Whether the Words (cause him to be called) are not as much as to say (cause him to be christen'd)? *Ibid*.
4. Whether the Devisor intended that the Son which the Wife shou'd have by another Husband than the Devisor himself, should have the Land devised? 387
5. Admitting the Remainder vested in the Son; what Estate he shall have by the Devise, whether an Estate for Life, or in Fee? 388

In this Case 'twas held clearly, That if it was a Devise in Fee to the Son, which the Feme should have by another Husband, yet the Reversion was not in Abeyance, 'till it should be known whether the Contingency would happen or not, but that it was in the Heir of the Devisor by Descent, 382

A Devise to 1st Son of Lands in *A*. to 2d Son of Lands in *B*. and 3d Son of Lands in *C*. and that if any of them died the others surviving should be his Heir; the Devisor dieth, and the Reversion descends to his first Son; adjudged, that his Estate for Life was merged in the Reversion, 386

Where a Contingent is limited to depend upon an Estate of Freehold, which is capable of supporting it, there it shall never be construed to be an executory Devise, but a contingent Remainder, 388

Discontinuance.

Of Action.

Where in Debt on Bond for Performance of an Award, the Plaintiff had mistaken the Day of the Tender of the Award, the Court after Demurrer join'd gave him Leave to discontinue his Action on Payment of Costs, *Page 73, 74*

Of Estate.

Tenant for Life, Remainder in Tail on Contingency, Remainder over in Tail *in Esse*; a Fine levied by Tenant for Life and him in Remainder in Tail *in esse* will not make any Discontinuance, *386*

Distress.

The Grantee of the Reversion may distrain for an Heriot, *166*

If the Cattle get into any Land and the Lord distrain them, the Distress is lawful, *289, 290*

Where 'tis not material whether the Cattle were levant and couchant, or not, *Ibid.*

Where the Cattle escape out of a Close next adjoining, adjudg'd, that they may be distrain'd for Rent altho' they escape by the Default of the Fences, which the Party distraining ought to have repaired, *Ibid.*

Where the Lord of the Soil may distrain for Damage-feasant, tho' he hath no Interest in the Herbage, *328*

E.

Ecclesiastical Persons.

Vide Lease.

Ejectment. Vide Judgment.

Election.

Where the Lessor shall have his Election to sue the Lessee or his Assignee for Rent arrear, *182*

Elegit. Vide Execution.

Error.

Vide Process.

Where the Defendant may assign that for Error which is his Advantage, and where not. *Page 46, 47*

If a Grand Cape be awarded against the Tenant on his Appearance, and Default afterwards in the same Term, and on the Return of the Grand Cape Judgment be given for the Demandant, yet that is not assignable for Error, because 'twas for the Tenant's Advantage, *47*

A *Misericordia* enter'd in a Judgment for a *Capiatur* is assignable for Error, altho' 'tis for the Benefit of the Party against whom the Judgment was given, *Ibid.*

Where an Infant Defendant was admitted to sue *per proximum amicum* in an Action of Ejectment, adjudged Error, *95*

If a Guardian be admitted to sue for an Infant Tenant, or Defendant, it is no Error, *Ibid.*

Where in a Common Recovery it appears that an Infant, being Tenant, appear'd *per Guardianum suum*, and it is afterwards said, *Quod venit in propria persona sua*; the Words *in propria persona sua* are idle and superfluous, and will not make the Recovery erroneous, *96*

Where in an Action of Debt against a Sheriff for an Escape, the Sheriff can't take Advantage of Error in the Execution, *101*

If an Infant be sued, and appear by Attorney where he ought to have appeared by Guardian, it is Error, *212, 213*

The Custom of *London* for suing a Special Commission of Errors there, *253, 254, 256*

The Judges Commissioners there ought not only to reverse the erroneous Judgment in the Hustings, but also to give such Judgment as the Hustings ought to have given, *256*

How the Court of King's Bench will proceed on a Writ of Error brought to reverse an erroneous Judgment in the Common Pleas, or in the King's Bench in *Ireland*, or in *Wales*, *256, 257, 319*

A Writ of Error to certify the Record of a Plaint before the Mayor, Constables of the Staple, and the Sheriffs and Bailiffs shall be taken distributively; *Scilicet*, before all the Officers aforesaid, or any of them, *292*

In a Writ of Error the K. B. ought to make the same Award, and give the same Judgment as the C. B. ought to have done, *256, 319*

Where on a Writ of Error it was used to award a Repleader, *319*

If the Avowry be insufficient, and the Jury find against the Avowant, Judgment shall not be reversed for Error in the Plea, in Bar, or other subsequent Proceedings, *Ibid.*

That

That an Ideot Defendant appear'd by Attorney assign'd for Error, 335, 336
 In the Award of a *Ven. fac. super quo precept. fait Vic. Com'*, &c. is Error, for it ought to have been *precept. est*, Page 393

Escape.

Where the Plaintiff had recovered 55 *l. 10 s.* and the *Ca. Sa.* on which the Defendant was taken in Execution, was but for 51 *l. 2 s.* and the Plaintiff in an Action of Debt for an Escape, recovered against the Sheriff the said 55 *l. 10 s.* This Mistake in the Execution is not assignable for Error, 101

Especially.

Where a Man may wage Law against an Especially, and where not, 65

Estate.

Vide { Baron and Feme.
 { Remainder.

Where the particular Estate shall be merged by the Accession of the Reversion or Remainder, and where not, 389, 387, 388
 A Devise to one Son of Lands in *A.* to a second Son of Lands in *B.* and to a third Son of Lands in *C.* and that if any of them died, the others surviving should be his Heir; the Devisor died, and the Reversion descended to his first Son; Adjudged that his Estate for Life was merged in the Reversion, 386
 Where altho' an Estate for Life, on which a contingent Remainder depends, and the Remainder over *in esse* are clos'd in the same Person; yet they shall be open'd and disjoined to let in the contingent Remainder, 387

Execution.

Vide { Administrator.
 { Sheriff.

Where one of the Defendants pleads to Issue, and the other demurs, and the Plaintiff hath Judgment on the Demurrer, there shall be a *cesset Executio quousque placitum terminetur* on the Issue, 24
 Two Courts can't join in making an Execution, 25
 What Property the Sheriff hath in Goods taken in Execution, 47, 344

If the Party himself keeps the Tenant by *Elegit* out of the Lands extended, the Tenant by *Elegit* may hold over; but if a Stranger keeps out the Tenant by *Elegit*, he shall not hold over, but is put to his Action of Trespass against the Stranger, Page 72

Where an Administrator hath Judgment and Execution for a Debt or Duty due to the Intestate, and the Administration is afterwards repealed, the Defendant shall be discharged against the Plaintiff, and shall be chargeable to the new Administrator in a new Action, 149, 150

Whether a *Fi. fa.* on a Judgment in the Court of King's Bench will run in *Wales*, 199

An *Elegit* to the County-Palatine, *Ibid.*

Where the Sheriff returns on a *Fi. fa.* that he hath seized Goods of a less Value than the Debt, which were rescous'd; and that *nulla alia bona*, &c. the Plaintiff can't sue a new Execution, but only for the Surplus above the Value of the Goods rescu'd, 344

A *Venditioni exponas* can't be awarded, if it appears that the Goods are out of the Sheriff's Hands, *Ibid.*

Where the Sheriff suffers Goods taken in Execution, and returned of such a Value to be rescued out of his Hands, a *Sci. fa.* lies to have Execution against him of the Money according to the Value returned, 344, 345

Executor.

Vide Aberrment.

If Judgment be given on Default against an Executor in Debt on the Testator's Bill obligatory, the Damages *occasione detentionis Debiti* may be tax'd with the Plaintiff's Assent, and shall be levied *Si non*, &c. *de bonis propr.* of the Executor, 107

In an Action brought by Executors, all the Executors (tho' some of them are under the Age of seventeen Years) ought to be named in the Bill or Writ, 213

Quare, If an Infant, being sole Executor, may sue or appear by Attorney, *Ibid.*

If there be some Executors of full Age, and some under Age, they may all sue or appear by Attorney; and those of full Age may make an Attorney for the others under Age, *Ibid.*

Judgment given immediately against Executors on their Pleading no Assets in their Hands, to be executed when Assets shall happen, 226

Where in this Case the Executors were amerced for their Delay, 226, 227

What shall be intended by the Words in an Inquisition returned by the Sheriff, That the Executors *bona & cata* Testatoris vendider. *elongaver. & in usum suum propr. converter. & disposerunt,* Page 403

If it be found that the Executors vendider, &c. they shall be charged *de bon. propr.*, altho' there be no *Devastavi,* *ibid.*

Exposition of Words.

Decem par. velor. & regular, 74
The Words *ad sequend.* signify not only simply *ad prosequend.* but also *ad defendend.* and may be indifferently applied either to the Demandant for Plaintiff, or to the Tenant or Defendant, 95
The Extent of the Word *Concessi,* 96
In Consideration of a Covenant performed; in Consideration of a Covenant to be performed, 156
In Conf. performanceis inde, 156, 157
The Word *habens* being a Participle of the Present Tense, refers to the same Time as the Verb doth, to which it is joined, 180
Where the Words *contra formam & effectum,* &c. shall be construed a Conclusion in Law, and not Matter of Fact, 181
Where a *scilicet* being contrary to the Matter precedent is void, 290, 291
The Word *mutuo* signifies as well to borrow as to lend 291
Pro, 352

Exposition of Sentences.

Vide Pleadings.

Sunday is dies non juridicus, 42
Ad ea quæ frequentius accidunt jura adaptantur, 67
Where the Addition of useles and impertinent Words will not hurt, 79, 80
Where in a Common Recovery it was enter'd, That the Infant (the Tenant) *per J. M. qui admissus est ad sequend.* for the Infant as *Guardianus ipsius in propria persona sua venit,* &c. it shall be construed, that the Infant came *per Guardianum,* which Guardian was *in propria persona sua,* 96
The better Construction is to be taken to support a Judgment, *Ibid.*
The Law abhors Circuity of Action, 150
Where Words which would be vain and idle as to the Sentence wherein they are placed, shall have their Operation on a subsequent Sentence, 166
Quoties in verbis nulla est Ambiguitas, ibi nulla expositio contra verba expressa fienda est, 167
Modus & Conventio vincunt Legem, *Ibid.*
Where the Words, *A. habens jus & titulum,* &c. *intravit,* shall be construed that *A.* entered, and then had Title, 180
Where a Sentence in the Conjunctive, shall be taken in the Affirmative and distributively, 292

Where by insensible Words inserted in a Sentence, the whole Sentence was adjudged insensible, tho' it was perfect without them, Page 306

Utile per inutile non vitiatur, 300, 369

Expressio eorum quæ tacite insunt nihil operatur, 351

Expressio unius est Exclusio alterius, 370

Where the Recital in the Condition of a Bond shall restrain the subsequent indefinite Words, 413, 414

F.

Fairs. Markets.

Vide Rent.

A New Fair or Market, erected in a Town next to an ancient Fair or Market, to be held the same Day with the said ancient Fair or Market, is a Nuisance, 173
If a new Fair be erected without Patent in a Town next to an ancient Market, it may be a Nuisance, tho' they are held *diversis diebus,* 173, 174
In an Action on the Case for erecting such new Market *ad nocumentum* of the ancient Market; if the Jury find for the Plaintiff, the Court will not doubt of the Nuisance, altho' it appears that they are held *diversis diebus,* 174
A Market erected without a Patent or Prescription, is illegal, *Ibid.*

False Judgment.

In a Writ of False Judgment brought on a Judgment in a Plea of Land in ancient Demesne, if the Judgment against the Demandant be erroneous, he shall only be restored to his Action, but shall not have Judgment to recover Seisin of the Land, 256

Feme. Vide Baron.

Feoffment.

Desceazance.

Vide }
Tail.

Fine.

Vide Judgment.

Where the Defendant for pleading a false Deed, or denying a true one, shall be fined,

ned, and where only amerced, *Page* 191,
192, 193

Fine of Lands.

On what Warranty in a Fine by Baron and
Feme, an Action of Covenant lieth against
the Feme, 180

Forfeiture.

A Custom to commit a Forfeiture to bar the
Intail of a Copphold, is good, 422

G.

Grant.

THE Word *Conceffe* is of a general Extent,
and may amount to a Grant, Feoff-
ment, Gift, Lease, Release, Confirmation
or Surrender, 96

Guardian.

Vide Infant.

Where the Entry of Admission of the Guar-
dian of an Infant Tenant or Defendant, is
good, and where not, 95, 96

H.

Heir.

Vide Averment.

If the Heir is not exprefly bound in his An-
cestor's Bond, he is not bound at all, al-
tho' he hath promised to pay the Money
thereon due, *Page* 136

Where a Rent shall go to the Heir, notwith-
standing the Want of the Word [Heirs] in
the Refervation, and where not, 368, 369,
370, 371

Where the Father seised in Fee, and his Son
and Heir apparent, make a Lease for Years
to commence on the Father's Death, ren-
dring Rent to the Son by his proper Name,
the Son shall never have this Rent, 370

Heriot.

Where a Lease is made to *A.* for ninety-nine
Years, if *A.* and *B.* vel *cor.* *alter tam diu vi-*

4

vere contingeret, to commence after the Death
of *C.* *reddend. & solvend. 3 l. pro & in no-*
mine Herioti on the respective Deaths of
A. and *B.* And *A.* dieth, living *C.* the
Heriot is of the same Nature with the
Rent, and is not payable by the Executors
of *A.* by the Opinion of three Judges,
165, 166

An Heriot shall go with the Reversion as a
Rent, and the Grantee of the Reversion
shall likewise have it, 166

Highway.

WHerh a Man incroacheth on the High-
way, he is liable to repair it, by Rea-
son of the Incroachment only, and not by
Reason of the Land incroached, 160, 161
Where a Man incroaches on the Highway,
and afterwards lays the Incroachment open
to the Way, he shall be discharged for the
future from repairing it, *Ibid.*
Where a Man is obliged to repair an High-
way *Ratione Tenura* of any Land; altho'
he lays them open to the Way, yet he is
always obliged to repair the Way, 161

I.

Ideot.

A N Ideot Defendant can't appear by At-
torney, 335, 336

Jeofails.

Vide { Glouc. cap. 5.
32 H. 8. cap. 30.
21 Jac. cap. 13.

The Faults in Proceedings on Indictments
are excepted out of the Statutes of Jeofails,
308

Whete the Insufficiency of the pleading of a
Licence, is aided by the Statutes of Jeo-
fails after Verdict, 328

An Averment is adjudged sufficient after
Verdict, 552

Imprisonment.

Vide Chancery.

Indiament.

Vide { Jeofails.
Clerdia.

Infant.

Infant.

Vide Guardian.

At what Time an Infant may prosecute his Action afree the Years limited by the Statute 21 *fac. cap.* 16. are elapsed, *Page* 121
Where an Infant ought to sue by Guardian or *Prochein Arrie*, and appear by Guardian and nor by Attorney, where it is in his own Right, 212, 213
Where an Infant Executor may sue or appear by Attorney, and where not, 213

Vide Executors.

In an Action brought by Executors, all the Executors, (tho' some of them are under the Age of seventeen Years) ought to be named in the Bill or Writ, 213

Inhabitants.

What Persons are Inhabitants within the Intent of the Statute, 13 *E. 1. cap.* 2. of Hue and Cry, 423

Inquiry of Damages. Vide Damages.

Inquisition. Vide Executor.

Jointenants.

If a Jointenant in Fee acknowledges a Recognizance, and afterwards both the Jointenants bargain and sell the Land in Fee to a Stranger, who reconveys to them, and the Conuor dies, a Moiety of the Land shall be charged with the Recognizance, notwithstanding the Survivorship, 28
If there be three Jointenants for Life, and one of them by his Deed grants all his Right to the Land in Jointure to another of the Jointenants, the Deed is sufficient to pass the Purparty of him who made it to the other to whom it was made, 96
A Release is a proper Conveyance for a Jointenant to pass his Estate to the other, 97
A natural Person and a Corporation can't be Jointenants, 319
If there be three Jointenants for Life, and afterwards the Reversion is granted to one of them, the Jointure is severed for the third Part of that Jointenant to whom the Reversion was so granted, 386, 387
If Land is given to three Men, and to the Heirs of one of them, they are Jointenants of the Freehold, and the Survivor

shall take Place, and there is no Merger, *Page* 387

Issue.

How it shall be joined, 195
In an Action for Damages, according to the Loss which the Plaintiff hath sustained, every Part ought to be put in Issue, 200
Where the Day or Place of Denial ought not to be put in Issue, 317, 318

Judgment.

Administrator.

Charge.

Vide Contract.

Defeasance.

False Judgment.

Where Judgment shall be given in B. R. on a Record transmitted there by the Chancery, 27
Where the Tenant appears in Chief on the Summons, and the Demandant counts against him, and the Tenant *nihil dicit*, but makes Default in the same Term; peremptory Judgment of Seisin shall be given against him without any Award of a Grand or Petit Cape, 46
A *Misericordia* entered in a Judgment for a *Capiatur* is assignable for Error, altho' it is for the Benefit of the Party, 47
The better Construction is to be made in Maintenance of a Judgment, 96
Where Judgment was reversed, because it appeared that the Money demanded was not yet payable, 107, 108
In Ejectment, if it appears by the Record of a Special Verdict, that the Plaintiff had Priority of Possession, and no Title was found for the Defendant; the Plaintiff shall have Judgment, 112
In *Assumpsit* against an Heir on his Promise to pay Money due on his Father's Bond; Judgment was stay'd after Verdict for want of an Averment, that the Heirs of the Obligor were bound, 136
Where Judgment was arrested for the Incertainty of the Verdict, 171
The Defendant pleaded a false Deed to be the Plaintiff's Deed; and afterwards *relit a verificatione* acknowledged it was not the Plaintiff's Deed, or *cognovit actionem*. *Quere*, if he shall be fined, and a *Capiatur* entered against him, or shall be only amerced, 191, 192, 193
Where the Party denies the Deed of his Ancestor and it is found against him by Verdict, a *Misericordia* shall be entered against him, and not a *Capiatur*, 192

Where the Party denies his own Deed, and it is found against him by Verdict, a *Capiat* shall be entered against him, *Pa.* 192

Where the Defendant pleads a false Deed, and afterwards *relicta verificatione cognovit actionem*. *Quere*, if Judgment shall be given on the Plea or on the Confession, 192,

193

Where Executors to an Action of Debt on Bond, plead nothing in their Hands generally, the Plaintiff may have his Judgment immediately to be executed, when Assets fall, 226

In this Case a *Misericordia* was entered against the Executors for their Delay, because it was not entered on the Record, that they *venerunt primo die*, 227

Where altho' the Verdict passeth for the one Party, Judgment shall be given at the Prayer of the other, 253, 254

Where not only the erroneous Judgment shall be reversed, but also such Judgment given, as the Court which gave the erroneous Judgment, ought to have given, and where not, 256, 257, 319

Where on a Writ of Error, a Judgment given in C. B. to abate a Writ in a real Action is reversed in B. R. The Court of B. R. shall proceed on the Original Writ, and give such Judgment as C. B. ought to have given, if the Writ had not been abated, 256

Where on a Writ of Error to reverse an erroneous Judgment given in *Ireland* or *Wales*; the Court of B. R. shall give such Judgment, as the Courts there ought to have given, 257

Where Judgment shall be given, notwithstanding the Jury have assented Costs where they were not recoverable, *Ibid.*

If the Avowry be insufficient, and the Jury find against the Avowant, Judgment shall not be reversed for Error in the Plea in Bar, or other subsequent Proceedings, 319

In an Action where Damages are to be recovered, if the Declaration be partly good and partly insufficient, and the Defendant demurs on the whole Declaration, the Plaintiff shall have Judgment for that which is well laid, and shall be barr'd for the other, 379, 380

Judgment reversed for Error in the *Ven. fac.*

393

Jurisdiction.

Vide { King's Bench.
Stat. Glouc. cap. 5.

The Jurisdiction of the Court of Admiralty, 260

Jurors.

Vide { View.
Waste.

Where the Jury finding the Issue for the Plaintiff ought to assess the Damages as the Plaintiff hath alledged them in his Declaration, *Page* 171

The Custom in *London* in an Action of Waste to return the Jurors out of the four next Wards to the Place wasted, 252, &c.

It ought to appear by the Record, that the Jurors came out of the four next Wards to the Place wasted, 255, 256

In Waste, six Jurors at least ought to have the View, or otherwise the Jury shall not be taken, 254, 255

In Assize, the View of the Jurors is requisite, but it is never returned, 254

K.

King's Bench.

Vide Error.

THE Chancery may adjourn any Cause there depending at Common Law, and transmit the Record thereof into this Court to be determined, either after or before Issue or Demurrer joined, 25, 26,

27

Where in Chancery, one of the Defendants pleadeth to Issue, and the other demurs, the Record ought to come entire into the King's Bench, 26, 27, 28

In this Case the Court of B. R. shall give Judgment both on the Verdict, and the Demurrer, and the Record shall not be remanded into Chancery. 27

When a Record cometh into B. R. it shall never be removed out of the same Court, *Ibid.*

The Sheriff by his Return ought not to dispute the Jurisdiction of this Court, 192

Where on a Writ of Error, the Court of B. R. shall proceed on an Original Writ erroneously abated in C. B. 256

How the Court of B. R. shall proceed on a Writ of Error to reverse an erroneous Judgment given in *Ireland* or *Wales*, 256,

257

This Court used formerly to award a Repleader on a Writ of Error, 319

L. Leices.

L.

Leases.

A Lease made of a Thing incorporeal for Life shall be voidable by the Successor of the Bishop who made it, altho' the ancient Rent was reserved, *Page 303, 304*
 A Lease for Years made by a Bishop of Tithes, only reserving the ancient Rent, shall bind the Successor, 304

Leet.

In a Presentment in a Court-Leet it ought to appear on what Day the Court was held, 291

A Court-Leet cannot be held on a Sunday, *Ibid.*

At what Time a Leet may be held. *Vide Stat. Mag. Char. cap. 35.*

Licence.

If a Commoner may grant Licence to another to put his Cattle into the Common, such Licence ought to be by Deed, £26, 327

The Tenants of a Manor, who have *solum pasturam* in the Lord's Soil, may by Deed licence any other to feed there; but not without Deed, 316, 327, 328

Where after Verdict a Licence pleaded by the Plaintiff in Replevin generally, without saying by Deed, shall be intended to be such good Licence as the Law requires, 328

Limitation of Actions.

Vide Stat. 21 Jac. cap. 16.

London.

Vide Waste.

The Custom of London in an Action of Waste to return the Jurors out of the four next Wards to the Place wasted, 252, *&c.*

The Custom of London for suing a Special Commission of Errors there, 253, 254, 256

An Action of Waste is well maintainable in London by Custom, 254

M.

Markets. Vide Fairs.

Messuage.

IN an Action on the Case a Garden may be said to be Parcel of a Messuage, and it shall pass by such Words in a Conveyance, altho' in a *Præcipe quod reddat* where Land is demanded, it shall be demanded by the Name of a Garden, *Page 401*

N.

Name.

IN artificial Things there needs no other Description, but only to name 'em by the usual Name they are commonly call'd by, 74

Nobility.

In what Sum every Nobleman shall be amerced, 227

Nusance.

Vide Fairs.

Where the Erection of a new Fair or Market in a Town next to an ancient Fair or Market shall be a Nusance, and where not, 173, 174

O.

Obligation.

Vide Defeazance.

IF the Condition of a Bond be in this Form, *The Condition of this Obligation is such, That if, &c. Then the Condition of this Obligation to be void*; the later Words are void, and the Condition is good without 'em, 79
 The Addition of useless and impertinent Words will not hurt the Bond and Condition which were perfect before, 79, 80
 If the Condition of a Bond be that the Obligor should before such a Day make a Lease for 31 Years if *A. B.* would assent thereto, and if he would not assent; then for 21 Years; there the Obligor is bound to

to make the one Lease or the other before the Day, Page 131
 In Debt on Bond with Condition, that the Obligee should enjoy such Lands without Ejection; an Averment, that he who recover'd the Lands against the Plaintiff had a good Title is not sufficient, without shewing what Title he had, 178, 179
 If the Breach of the Condition of a Bond be ill assign'd, the Verdict will not aid this Fault, 179
 If the Condition of a Bond is, *That whereas the Obligee hath constituted A. his Deputy to execute an Office for six Months; Now if A. during the Time he shall continue his Deputy, shall pay to the Obligee all the Money which he shall receive, That then, &c.* The Condition shall be restrained to the Money which shall be received during the six Months, 413, 414
 Where the Condition of a Bond is, *That whereas the Sheriff hath constituted the Obligor Bailiff of an Hundred: Now if the Obligor shall execute all Warrants to him directed, That then, &c.* The Words *All Warrants* shall be construed to be but all Warrants directed to him as Bailiff, and not other Warrants, 414

P.

Place. Vide Issue.

Pleadings.

(Departure.
 Vide Repleader.
 (Replication.

IF the Defendant justifies the Trespas at another Time, and not at the precise Time laid in the Declaration; yet if he avers 'tis the same Trespas whereof the Plaintiff complains, the Plea is good in Substance, 6
 But one dilatory Plea in Abatement is allowable, 41
 If after a dilatory Plea in Abatement overruled, the Defendant puts in another dilatory Plea in Abatement, and the Court receives it, and awards it to be ill; yet it is not peremptory to the Defendant, *Ibid.*
 Where an Executrix pleaded several Judgments of great Sums, and for Want of an Averment it did not appear that she was liable to one of 'em, the whole Plea adjudged ill, altho' she aver'd she had Assets to a small Sum, 50, 51
 Where an Averment by these Words *eisdem A. & B. habentibus, &c.* is as good as *quod pred' A. & B. habuer'.* &c. 60, 61

Where the Defendant's Plea to a *Sci. fac.* to have Restitution to Lands extended by an *Elegit*, that the Plaintiff *per duos annos post deliberation' Tenemen' in executione ipsum* the Defendant *extraten'*, &c. without saying *per duos annos prox' post deliberation'*, &c. was adjudged good, Page 72
 Where the Plaintiff is damnified *de Injuria sua propria*, the Defendant ought to shew it in his Plea in Bar, and not plead *non dampnificatus* generally, 84
 If a Man in pleading a Grant, which operates by Way of Release, saith *quod concessit*, the Plea is ill, 97
 Every Man ought to order his Plea according to the Rules of Law, Ibid.
 Where two Men may plead their several Interests by the Word *Respective* for avoiding Prolixity, 116
 If a Prescription be annex'd to two several Mills for grinding the Corn, &c. of the Inhabitants; and it is alledged that the Inhabitants ought to grind *ad Molendina pred' vel eor' un'*, the Prescription is not well laid for both the Mills, 116, 117
 In pleading such a Prescription it need not be aver'd that the Mills were antient Mills, 117
 The Defendant's implicit Confession by his Plea extends to such Matter only as the Plaintiff hath alledged in his Declaration, 180, 181
 A Conclusion in Law will not aid the Want of shewing Matter of Fact, 181
 Where after an absolute Affirmative the other Party makes a direct Negative, he ought to conclude to the Country, 189, 190
 The concluding with an *Et hoc paratus est verificare*, where it ought to have been to the Country, is Matter of Substance whereof Advantage may be taken on a General Demurrer, 190
 In Waste the Tenant did not answer to the Vendition, and yet good, 255
 In pleading an Award that the Plaintiff should be satisfied and paid by the Defendant the Money due and payable to him *pro Opificio*; an Averment to what Sum it amounted, and that the Defendant had paid it, will not make the Award good, which was before void for the Uncertainty of it, 293
 Where an Acceptance of Rent, Lease for Life, or an Entry for a Forfeiture is pleaded to be made by a Corporation aggregate, or a Feoffment to 'em; it need not be shewn that such Acceptance was by Deed, or that there was a Warrant to make or receive Livery, or to enter, under their Common Seal, 305
 Where a Matter being pleaded, whatever makes it good is implied, Ibid.
 Where in pleading an Acceptance of Rent, it was said, that the Plaintiffs had accepted *pred' Reddium viz. sex denar' de Reddita pred'*, the whole Plea was adjudged insufficient for the intensible Words *viz. sex denar'*

denar', &c. altho' the Sense was perfect without 'em; Page 305, 306

In pleading a Lease it ought to be laid by an exprels Averment, and not by a *Testat' ex-istit*; 319

In pleading a Custom that the customary Tenants of a Manor have *solam & seperalem pasturam* in, the Lord's Soil, they need not shew what Estate they have in their Customary Tenements, 326, 328

If the Plaintiff in Replevin pleads a Licence, but not by Deed, and the Defendant takes Issue on another Point, and the Jury find for the Plaintiff, it shall be intended that it was such good Licence as the Law requires; 328

In an *Assumpsit* to perform an Award, if the Defendant pleads no such Award, he ought to conclude his Plea to the Country, 337

Nil debet is no Plea against a Record or a Specialty, 344

In Trespas for breaking the Plaintiff's Close, it's not enough for the Defendant to say he was possessed of a Parcel of Corn there, and that he entered to mow it, without shewing a Special Title thereunto, 401, 402

In Covenant for not repairing and supporting a Messuage demitted to the Defendant; the Defendant's Plea, that *antequam Messuag' ill' diruit & ruinos' fuit* he had granted and assign'd over his Term, and that the said Messuage *ante exhibitionem bille re-edificat' & reparat' fuit*, without shewing by whom, adjudged ill, 421, 422

Possession.

Against what Persons Priority of Possession gives good Title to Land; 112

Prescription.

Vide Pleadings.

Two Men having several Interests in several Lands prescribe, that as well the one as the other, & *omnes illi quor' statum ipsi respective habuer' a toto tempore cujus contrar'*, &c. The Prescription is well laid, and the Pleading by the Word *Respective* is good enough for avoiding Prolivity, 116

A Prescription to grind all the Corn that is spent in the Houses of the Inhabitants, is ill and unreasonable, 117

Where a Man prescribes for Common appurtenant, and don't say for Cattle levant and couchant, it is ill, 325, 326, 327

Copyholders can in no wise prescribe against their Lord, nor against any other, but only in the Name of their Lord, 326

If Tenants of Freehold will prescribe, they ought to shew their Estates, and prescribe in the Name of the Tenant in Fee by a *Que Estate*, Ibid

A Prescription for *sola pastura*, good, Ibid

Presentment.

A Presentment certified to be made at a Leet held *infra mensem post Festum Sancti Mich. Archi' scilicet 13 die Novembris*, quath'd; Page 290, 291

In a Presentment in a Court-Leet it ought to appear on what Day the Court was held; 591

Prisoner. Vide Sheriff.

Process.

Vide Error.

If the Court hath erroneously awarded a Process, yet the Sheriff ought to obey and execute it, but the Party grieved may shew the Matter to the Court, 193

R.

Recital.

Where the Recital in the Condition of a Bond will restrain the subsequent indefinite Words, 413, 414

Record.

King's Bench.

Vide } Repleader.

What Records may be transmitted by the Chancery into B. R. 25, 26, 27, 28

Whether a Record transmitted by Chancery into B. R. may be remanded to the Chancery, 27

Amendment of Records. *Vide the Stat. 8 H.6. cap. 15. and 27 H.8. cap. 26.*

Where the former Verdict was set aside only for the Insufficiency of it in Point of Law, nor for undue Practice or Misfeazance, was certified as Parcel of the Record as well as the later Verdict, 254

The Record of the Court of an Act done by the Court *in presenti* ought always to be in the present Tense, 393

Recovery.

Where superfluous Words in a Common Recovery will not hurt it, 96

Common Recoveries are greatly favour'd. in Law, Ibid

U

Re

Rejoinder.

Where the Rejoinder is a Departure from the
Plea in Bar, Page 84

Release.

A Release is an absolute Defeazance, 48
If there be three Jointenants for Life, and
one of them by his Deed grants all his Right
to the Lands in Jointure to another of the
Jointenants, it will amount to a Release of
his Right to the Grantee, and will pass to
him the Purparty of the Grantor, 96, 97
A Release is the proper Conveyance for one
Jointenant to pass his Estate to another, 97

Remainder.

Vide Reversion.

A contingent Remainder don't depend on a
Reversion which comes after, but on the
particular Estate which precedes, 382
Where the particular Estate continues either
in Esse, or in the Right of Entry, it is
sufficient enough to support the contingent
Remainder, *Ibid.*
Where the particular Estate is determined by
Alienation, there the contingent Remain-
der which depended thereon is destroyed, 383
In all Cases where the particular Estate is
merged in the Reversion, the contingent
Remainder which depended on the partic-
ular Estate, is gone, altho there is no di-
vesting of any Estate, 386
Tenant for Life, Remainder in Tail upon Con-
tingency, Remainder over in Tail *in Esse*;
if Tenant for Life, and he in Remainder in
Tail *in Esse*, levy a Fine of their Estates,
it is no Discontinuance or divesting of any
Estate, yet the contingent Remainder is
destroy'd thereby, *Ibid.*
Feme covert Tenant for Life, Remainder in
Fee to the Son which she shall have, and
he in Reversion, before the Birth of the Son,
bargain and sell the Land, and levy a Fine
thereof to Baron and Feme; the particular
Estate of the Feme is merged in the Rever-
sion, and the contingent Remainder de-
stroyed, 386, 387, 388
Altho' the Feme after the Death of the Baron
waiveth the Estate granted by the Bargain
and Sale and Fine, and claimeth her for-
mer Estate for Life, yet the contingent Re-
mainder shall not revive, 386, 387
Where an Estate for Life on which a contin-
gent Remainder depends, and the Remain-
der over *in Esse*, notwithstanding they are
clos'd in the same Person, shall be opened
and disjoined to let in the contingent Re-
mainder; and where by such Clozure the
contingent Remainder is wholly destroyed,

Where a Contingent is limited by Devise to
depend upon the Estate of Freehold capable
of supporting it, there it shall never be
construed to be an executory Devise, but
a contingent Remainder, Page 388

Rent.

Vide Heriot.

Where a Lessor demiseth the Reversion, ex-
pectant on an Estate for Years to a Stran-
ger for Life, reserving Rent *cum Reversio ac-
ciderit*; the Lessor shall have no Rent dur-
ing the Continuance of the Term for Years, 166

A Reversion of Rent shall be constru'd most
strong against the Lessor himself, 166, 368
Where a Lessor may sue the Lessee or his As-
signee at his Election for Rent arrear, 182
Quere If Rent reserv'd on a Lease made of
Tithes only will run with the Tithes to
the Assignee, or lies only in Privy of Con-
tract, so that the Assignee of the Tithes is
not chargeable with it, 302, 303, 304
Et ex consequenti, *Q.* If by Acceptance of such
Rent from the Assignee, the first Lessee be
discharged of the Rent for the future or not, *Ibid.*

Whether a Rent may be reserved out of any
incorporeal Inheritance, 303
If a Lease be made of Lands and Tithes to-
gether, reserving Rent, the Rent is issuing
out of the Land, and not out of the Tithes,
in Point of Remedy, but it is issuing out
of both in Point of Render, 303, 304
If a Lessor accepts Rent issuing out of Land
of the Assignee, he can't afterwards main-
tain an Action of Debt against the first
Lessee for the Rent reserved, 304
If a Man seised in Fee demiseth an Acre, re-
serving Rent to him and his Heirs, and al-
so demiseth another Acre, reserving an-
other Rent to himself, without saying (and
to his Heirs) the Heir shall not have the
later Rent, 368

Where the Rent shall go to the Heir not-
withstanding the Want of the Word (Heirs)
in the Reservation, and where not, 368,
369, 370, 371

Where the Baron, being possessed of a Term,
by Indenture, to which the Feme was made
a Party, but did not seal it, assigns all his
Term to the Assignee, yielding Rent to the
said Baron and Feme, and the Survivor of
them, and dies; neither the Feme, nor the
Administrator can have the Rent, 368
A Man seised in Fee demiseth the Land for
Years, reserving Rent *durante Termino* to
the said Lessor, his Executors, Administra-
tors and Assigns, and the Lessee covenants
to pay it accordingly, and the Lessor deviseth
the Reversion and dies; the Reservation
is good to continue the Rent during the
whole Term, and the Devisee shall have
an Action of Covenant for Non-payment
thereof, 369, 370, 371

If a Man makes a Lease for Years, yielding Rent *durante Termino* generally, and don't say to whom, the Law makes the Construction that it shall be paid *durante Termino* to them, whom it shall belong to, Page 369

An Abbot makes a Lease, yielding Rent to him and to his Successors; adjudged that the Rent shall continue during the whole Term, Ibid.

Where a Man reserves a Rent to a Stranger, neither the Heir nor the Stranger shall have it, 370

Where the Father seised in Fee, and his Son and Heir apparent make a Lease for Years to commence on the Death of the Father, yielding Rent to the Son by his proper Name, the Son shall never have this Rent, Ibid.

Repleader.

A Repleader used formerly to be awarded on a Writ of Error in B. R. but it is not so now, 319

Replication.

Replication, whether double or not, 49, 50

Where an Administrator pleads several Judgments against him, and that they were for just and true Debts, and the Plaintiff replies that they were obtain'd by Fraud, he's at Liberty to traverse the Special Matter, or to rely on the Fraud generally at his Election, 50

A Replication being entire and ill in Part, is ill in the whole, 127

If the Defendant pleads an entire Plea to an *Indebitatus Assumpsit* and an *Infirmul compattest*, and the Plaintiff makes an entire Replication to the Plea, and the Replication is insufficient as to one of 'em, it ought to be adjudged wholly against the Plaintiff, altho' it is sufficient as to the other, 127

Where in Trespas the Defendant claims Interest in the Place where, &c. the Plaintiff can't reply *de injuria sua propria*, 295

Reservation.

Vide Rent.

A Reservation of a Journey on a Demise to be perform'd yearly shall be intended during the Term only, 168

Reversion.

The Grantee of the Reversion shall have an Heriot as well as the Rent, 166

What Rent is incident to the Reversion and shall go with it, what not, Page 303, 304
Where the Aliénation of the Tenant for Life or Years shall vest the Reversion or Remainder, and where not, 382, 386
Where the particular Estate shall be merged by the Accession of the Reversion or Remainder, and where not, 386, 287, 388

Robbery. Vide Stat. 13. E. 1. c. 2.

S.

Scire Facias.

Vide Execution.

A *Scire facias* against the Tertenants of a Cognizor of a Recognizance in Chancery ought to be against all of 'em, 23
What Proceedings are regular in Point of Practice, in *Scire facias* brought against the Tertenants of the Cognizor of a Recognizance in Chancery, where some of them demur, and others plead the Issue, 23, 24, 25

In a *Scire facias* on a Recognizance in Chancery, if the Record be transmitted into B. R. to try the Issue, and the Plaintiff be non-suited, he may well bring a new *Scire facias* in B. R. on the Record there, 27

Whether on a *Scire facias* to have Restitution to Lands extended by an *Elegit*, & *quod* the Defendant *reciperet residuum debiti & damni* not levied, it would be sufficient for the Plaintiff to say, that he was ready to pay the said Residue, without tendering it in Court, 72

Sheriff.

Declaration.

Escape.

Process.

Vide { Stat. 23 H. 6. c. 10.

The Sheriff may maintain an Action of Trespas or Trover for Goods which he had seised in Execution, 47

Before the Statute 23 H. 6. c. 10. of Sheriff's Bonds, if the Sheriff had let a Prisoner at large, and afterwards return'd a *Cepi Corpus*, he was liable to the Action of the Party grieved, 60

But if the Sheriff had return'd a *Cepi Corpus*, and yet detain'd the Prisoner, he should be only amerced to the King for not having the Body at the Day, Ibid.

In

In an Action on the Case for an Escape and False Return, if the Sheriff demurs generally on the Declaration, he loseth the Advantage of the Statute 23 *H. 6. c. 10.* of Sheriff's Bonds, *Page 154, 155*

• The Sheriff ought not by his Return to dispute the Jurisdiction of the Court, 193

By the Seizure of the Goods in Execution the Sheriff hath a Property therein; so that he may reseize and sell them as well when he is out of his Office as before, 244

Where a *Scire facias* lieth to have Execution against the Sheriff of Money to the Value of the Goods taken in Execution, and where not, 344, 345

Where the Sheriff don't misbehave himself in executing a *Fieri facias* he shall not be charged in Debt or *Scire facias* unless it appears by his own Return that he hath the Money in his Hands, 345

Where on a *Fieri facias* the Sheriff return'd that the Goods seized remain'd in his Hands *ob defectum Emptorum*, he shall not be charged in Debt or *Scire facias*, 345

Statute. Vide Defeazance.

Statutes.

Magn. Char. cap. 14. Amercement.

There ought to be an Offence precedent to an Amercement, 227

Cap. 25. Sheriffs Turn.

A Court-Leet cannot be held at any other Time, except only within one Month after *Easter* and *Michaelmas*, unless it be by Patent or Special Prescription, 291

Glouc. cap. 5. Waste.

The Jurisdiction of the Court in *London* to hold Plea in Waste is not taken away by this Statute, 254

The Court which had Jurisdiction to hold Plea in Waste before this Statute shall have it now as well in those Cases wherein an Action of Waste is given by this Statute, as in other Cases at Common Law, *Ibid.*

It is not a penal Statute within the Intent of the Proviso's in the Statutes of Jeofails; altho it gives treble Damages, 258

Westm. 2. cap. 14. Waste.

An Action of Waste don't lie in Antient Demesne, because they can't make a Writ to

the Sheriff on a Default at the Grand Distringers, to inquire of the Waste as the Statute directs, *Page 254*

Anno 13 E. 1. cap. 2. Hue and Cry.

In an Action on the Statute, the Plaintiff ought to shew in his Count the Particulars of the Goods taken and carried away, (tho' it need not be so in the Writ,) and to what Person they belong'd, 379

A Common Carrier who is answerable for the Goods to the Owner, may well maintain an Action for the Robbery of them, 380

A Man who occupieth and holdeth Lands in his own Hands within the Hundred, tho' he had no Houses, nor ever lodged in the Hundred, is an Inhabitant within the Intent of the Act, and shall be chargeable to the Robbery committed there, 423

Anno 1 R. 2. cap. 12. Escape.

Vide { Escape.
Sheriff.

Annis { 12 R. 2. cap. 5.
15 R. 2. cap. 3. and
2 H. 4. cap. 11.

Vide Admiralty.

Anno 8 H. 6. cap. 12. Amendments.

Vide { 8 H. 6. cap. 15.
27 H. 8. cap. 16.

Cap. 15. Amendments.

The Mistakes, *reddat & Mesuagium*, where it should be *reddant & Mesuagium*, as a superfluous &c. in a Writ of *quod ei de forceat*, are amendable by the Statutes of 8 *H. 6. c. 12.* and 15. 38, 39, 40

The Proviso in this Statute, That it shall not extend to any Process in *Wales*, is annull'd by the Statute 27 *H. 8. c. 26.*

Anno 23 H. 6. cap. 10.

Sheriffs Bonds.

The Sheriff is obliged by this Statute to let his Prisoner at large on reasonable Sureties, and he shall not be subject to an Action

Action, altho' he hath returned a *Cepi Corpus*, Page 60, 154
 By those Words in the Statute, *That of the Sheriff returns a Cepi Corpus he shall be obliged to have the Body at the Day of the Return, &c.* it is only intended that he may be amerced to the King for not having the Body at the Day, 60
 Where a Bond to the Sheriff shall not be made void by Words of Absurdity and Repugnancy in the Condition of it, 79
 It is but a private Statute, whereof the Court will not take Notice without Pleading it, 135

Anno 27 H. 8. cap. 26. Wales.

By this Statute, which enacts, That the Laws of England shall be in Force in Wales, the Statute of 8 H. 6. c. 12 & 15. for amending Records, &c. are in Force there, notwithstanding the Proviso in the said Statute, 8 H. 6. c. 15. that it shall not extend to Wales, 40

Anno 32 H. 8. cap. 30. Jeofails.

In Avowry, the Avowant shews a Lease made by him to the Plaintiff *tali die & loco*; the Plaintiff pleads in Bar, and the Jury find that the said Avowant on the Day at the said Place, did not demise to him, *Q.* If the Issue and Verdict shall be aided by this Statute, 318, 319

Annis 34 & 35 H. 8. c. 26. Wales.

This Statute provides for the Trial of a Foreign Voucher made before the Justices of Wales, in any County of Wales, but not in any County of England, 41

If a Foreign Voucher before the Justices of Wales be in an English County, the Justices of Wales may proceed, notwithstanding such Foreign Voucher, Ibid.

The Grand Sessions in Wales may commence on a Wednesday, notwithstanding the Statute appoints, that it shall be kept and continued for six Days; for the Intervention of Sunday don't discontinue the Sessions, but it may be adjourn'd to Monday, 42

The six Days appointed by this Statute for the keeping and continuing the Grand Sessions, are only the Length of the said Sessions, but they need not be all together, 42

Anno 27 Eliz. cap. 5. Demurrer.

Vide Demurrer.

Where a Justification in Trespass at another Time, and not at the precise Time laid in the Declaration, is but Matter of Form, and shall be aided on a general Demurrer, Page 5

The shewing of Letters of Administration in Court by an Administrator at the End of the Declaration, is but Form, and no Advantage can be taken of the Omission thereof on a general Demurrer; per Hale Chief Justice, 402

Anno 21 Jac. cap. 13. Jeofails.

Where the Venue which ought at Common Law to arise *de Vicineto*, is misawarded in Part only, it is aided after Verdict by this Statute, 258

Resolved, That this Statute aids also the Mistake of a Venue in Part, which ought to arise according to a special Custom. *Ibid.*

This Statute extends to Inferior Courts, and is not restrained to the Courts of Westminster, Ibid.

An Action of Waste, altho' treble Damages are to be recovered, is not a penal Action excepted out of the said Statute, Ibid.

Cap. 16. Limitations.

An Award under the Hands and Seals of the Arbitrators is a Specialty not limited by the Statute, 65, 66, 67

Actions of Debt for Arrears of Rent reserved on a Lease by Specialty, are not within this Statute, 66

Actions of Debt founded on Contracts in Deed, and not Actions of Debt founded on Contracts raised by the Law, are within this Statute, and limited by it, 66, 67

Actions of Debt on Arbitrament are not founded on a Contract within the Intent of this Statute, Ibid.

An Action *de rationabili parte bonorum*, tho' it is but an Action of Detinue, yet it is not within this Statute, nor limited thereby, 67

The Privileges, by Reason of Infancy, and other Impediments, are saved in an Action on the Case on *Assumpsit* by this Statute, and the said Action is within the Equity

quity of the saving Clause thereof, tho' it is named in the Limitation Clause only,

Page 120, 121

An Infant may pursue his Action at any Time under Age, tho' the Years limited by the Statute are elapsed during his Infancy, and he need not stay 'till his full Age,

121

The Exception in the Statute of Accompts which concern Merchandise, &c. (that they shall not be limited) extends only to Accompts current between Merchants, and not Accompts stated between them,

125, 127

Whether any other Actions on Accompts between Merchants, than Actions of Accompt are within this Exception, and limited by the Statute,

Ibid.

Actions on the Case for Money due on a Bargain between Merchants for Merchandise sold, are limited by the Statute, and not within the said Exception; for Accompts only are excepted, and not Contracts,

125, 126, 127

Anno 12 Car. 2. cap. 11. Pardon.

Whether the Payment of Money due on a Mortgage (the Mortgagee being a pretended Delinquent) into the Treasury of a Committee, which according to the Rules of those Times had no Power to receive it, was notwithstanding adjudged a sufficient Payment to discharge the Mortgagor thereof by Force of this Act,

281, 282

Anno 17 Car. 2. cap. 8. Execution.

If an Administrator obtain a Verdict and Judgment, and dies, the Administrator *de bonis non*, &c. may sue Execution on the said Judgment,

149

T.

Tail.

A Feoffment to the Use of Baron and Feme for their Lives, Remainder to the first Son in Tail, Remainder to Baron and Feme, and the Heirs of their two Bodies, they having no Issue Male; they are Tenants in Tail executed,

383

In this Case, if they have a Son born, then they become Tenants for Life; Remainder to the Son in Tail, Remainder over to them in Tail,

383, 387

How the Intail of a Copyhold may be barr'd by the Custom of a Manor,

422

Traverse.

Vide Replication.

A Traverse which sufficiently answers the material Point of the Declaration, is good,

Page 5

A Matter sufficiently confessed and avoided, shall not be traversed,

28

Where it is presented that A. ought to repair a Highway *ratione tenure terrarum incrochiat*

The *ratione tenura* ought to be traversed and not the Incroachment,

160, 161

Where in *Assumpsit* the Plaintiff declares, that *Navis & Armamenta, &c. submersa & spoliata fuer.* if the Defendant will traverse it; the Traverse ought to be in the Disjunctive, and not the Conjunctive,

206,

207

Where the Plaintiff by his alledging more than he need in his Declaration, gives Advantage to the other Party to traverse it,

266

Where in an Action for Damages only, the Defendant traverseth in the Disjunctive, the several Losses alledged in the Declaration, he may give in Evidence any Matter to excuse himself of any of them,

207

Where in Trespas the Day ought to be travers'd, and where not,

295

Where in Trespas the Defendant pleads an Assignment of a Term made to him, which is expired, and justifies on another Day, and not on the same Day which is laid in the Declaration, he ought to traverse the Time before the Assignment, and after the End of it,

Ibid.

Trespas.

Vide Traverse.

Justification in Trespas at another Time than the Time laid in the Declaration, where good,

5

Trespas lieth for a Sheriff for Goods seized in Execution,

47

If a Stranger holds a Tenant by *Elegit* out of the Lands extended, Trespas lieth for the Tenant by *Elegit* against the Stranger,

72

Where a Commoner shall be punished as a Trespasser,

327

In Trespas for breaking the Plaintiff's Close, the Corn growing there, shall be intended to belong to the Proprietor of the Soil, unless a special Title thereunto be shewn,

491

Trial.

What Trials in *London* ought to be by Jurors of the four next Wards by the Custom there, *Page 252, &c.*

The Defendant in Error took the Record of *Nisi prius*, and proceeded to Trial at the first Assizes after the Issue joined, yet good, and the Court denied a new Trial, 336

Trover.

Trover lieth for a Sheriff for Goods taken in Execution. 47

Tithes.

Vide { Lease.
Rent.

V.

Venire Facias. Vide Venuc.

Verdict.

Vide { Courts.
Damages.

Where altho' the Jury have found *quod concessit*, yet the Court will adjudge *quod relaxavit*, 97

A Verdict need not be precise as a Plea, *Ibid.* Where Judgment shall be arrested for the Incertainty of the Verdict, 17

If the Breach of the Condition of a Bond be ill assigned, this Fault will not be aided by the Verdict, 179

Where in Error the first Verdict shall be certified as well as the latter, 254

If the Jury find the particular Wastes, the the Verdict is good, altho' they say in the Beginning of the Verdict, that the Defendant *fecit vastum & venditionem*, and yet don't find any particular Vendition, 255

If the Title of a Verdict contains more than is found by the Verdict, it is but Surplussage, and shall not hurt the Verdict, *Ibid.*

In Waste, the Finding the particular Wastes is the Substance of the Verdict, *Ibid.*

The Finding generally, that the Defendant *fecit vastum venditionem & destructionem*, without finding the particular Wastes, is ill, and insufficient, *Ibid.*

The taxing of Costs by the Jury, where Costs are not recoverable, will not hurt the Verdict as to the Residue, *Page 257*
On an Indictment at the Assizes, and *Non Culp* pleaded, removed in B. R. where Issue was joined by Sir T. F. Coronator, &c. The Verdict that the Defendant was guilty *modo & forma prout prad.* Sir T. F. *versus eum queritur*, adjudged good, and *modo & forma, &c.* meer Surplussage, 308

View. Vide Waste.

Where the View of Jurors is requisite, 254, 255

In Assize the View of the Jurors is never return'd, 254

Where a Day of Continuance was given *eo quod* the Jurors had not the View & *interim videant, &c.* *Ibid.*

If the Officer returns that the Jurors had the View; yet if the contrary appears by Examination on the Trial, the Return shall not conclude any of the Parties, 255

Venuc, Venire Facias.

Vide Jurors.

If the Court awards a *Venire* to Officers of a wrong Place, this is no Cause of Challenge to the Array, 257, 258

A *Venire* according to a special Custom not awarded but in Part, resolved to be aided after the Verdict by the Statute 21 *Jac.* cap. 13. of Jeofails, 278

In the Award of a *Venire facias, super quo precept. fuit, Vic. Com', &c.* is Error, 393

Where the Plaintiff declares that the Defendant was appointed to be Postmaster of *Oxon* in the County of *Oxon*, and avers that he continued Postmaster for such a Time, a *Venue* is not necessary to be laid where he continued Postmaster, 414

Umpire. Vide Arbitrament.

Voucher.

In a *quod ei de forceat* in the Nature of a Writ of Entry in *le quibus*. in Nature of an Assize *nove disseisine*, wherein the Tenant ought not to vouch, if the Tenant voucheth and demurs to the Counterplea of Voucher, and it be adjourn'd to another Time; it is peremptory to the Tenant, altho' the Voucher was illegal, 40, 41

Altho' the Voucher be not counterpleaded but the Demandant demurs to it, yet it is peremptory to the Tenant if it be adjourned, &c. 41

What shall be a Counterplea to a Voucher, *Ibid.*

Foreign Voucher. *Vide* Stat. 34 & 35 H. 8.
cap. 26. of *Wales*.

W.

Wager of Law.

Where a Man may wage Law, and where
not, *Page* 65, 66, 67, 74

Wales.

The Grand Sessions there may amend Records,
&c. by Force of the Statutes of 8 H. 6.
c. 12. 8 H. 6. c. 15. & 27 H. 8. c. 26. 43
The Statutes of *England* are in Force in *Wales*,
Ibid.

Foreign Vouchers in *Wales*, where triable and
where not, 41
Every Day of the Grand Sessions in *Wales* is
as a several Return, 42
The Grand Sessions in *Wales* may be adjourn-
ed to *Monday*, if a *Sunday* intervene, and
it need not be continued for six Days to-
gether by the Statute 34 & 35 H. 8. c. 26.
Ibid.

Whether a *Fieri Facias* on a Judgment in
B.R. will run in *Wales* or not, 194

Waste.

Vide { Verdict.
Stat. Glouc. cap. 5.

An Action of Waste is well maintainable in
London by the Custom, 254
The Jurisdiction of the Court in *London* to
hold Plea in Waste, is not taken away by
Statute of *Glouc.*, 254
An Action of Waste doth not lie in ancient
Demefne, *Ibid.*
In Waste, six Jurors at least ought to have the
View, *Ibid.*
Altho' the Jurors ought to have the View,

4

yet it is not necessary for the Officer to re-
turn it, *Page* 254, 255
The Court on the Trial ought to examine
whether the Jury have had the View or
not *Ibid.*
Ths Jurors may view the Place wasted when
the Officer is not present, 255
Where in Waste, the Vendition is not ma-
terial, *Ibid.*

Warraney.

A Warranty annex'd to an Estate for Years,
is but a Covenant against the rightful,
and not against the wrongful Entry of a
Stranger, 178
When a Warranty is annex'd to an Estate for
Years in a Fine, it is only a Covenant for
Damages in the personal Lien, 180
Warranty by a Feme Covert in a Fine, how
it shall bind the Feme, *ib id.*

Way. Vide Highway.

Words.

Vide { Action on the Case for Words.
Exposition of Words.

Writ.

Vide { Abatement.
Error.

What Defects in Writs shall be amended,
38, 39, 40
Where in a real Action there shall be no
Grand or Petit Cape, but peremptory
Judgment against the Tenant, 46
No Grand Cape lieth but when the Tenant
makes Default before his Appearance in
Chief, *Ibid.*
After an Appearance in Chief, if the Tenant
makes Default in any other Term after his
Appearance, a Petit Cape lieth, *Ibid.*

F I N I S.

